

الرقم : ت ل س / ٢٩ / ٢٠١٦

التاريخ : ١٠ / ٥ / ٢٠١٦

السادة هيئة الأوراق المالية المحترمين .

دائرة الإفصاح

عمان - المملكة الأردنية الهاشمية

مزيد التحية والاحترام وبعد ،،،

الموضوع : إفصاح

إستناداً لأحكام وتعليمات الإفصاح نرجو منكم الاطلاع على البيان الصحفي المرفق المنشور
بأجرائد الرسمية بتاريخ ٨/٥/٢٠١٦.

وتفضلوا بقبول فائق الاحترام ،،،

شركة التجمعات للمشاريع السياحية
المدير التنفيذي / عمر بلقيتي

شركة التجمعات للمشاريع السياحية م.ع.م.
Tajamouat for Touristic Projects

بورصة عمان
الدائرة الإدارية والمالية
الديوان

١٦ أيار ٢٠١٦

الرقم التسلسلي: ٥٧٦٩

رقم الملف: ١٩٠١٩

الجهة المختصة: الإدارة العامة

- نسخة بورصة عمان

- نسخة مركز ايداع الاوراق المالية

شركة التجمعات للمشاريع السياحية المالكة لمشروع تاج مول، توقع اتفاقية لإصدار صكوك تمويل إسلامي بقيمة ٤٥ مليون دينار مع بنك الأردن دبي الإسلامي

قامت شركة التجمعات للمشاريع السياحية الشركة المالكة لتاج مول بتوقيع اتفاقية مع كل من بنك الأردن دبي الإسلامي و شركة جوردانفست وبالتعاون مع بنك الخير - البحرين لإدارة إصدار صكوك التمويل الإسلامي بقيمة ٤٥ مليون دينار أردني.

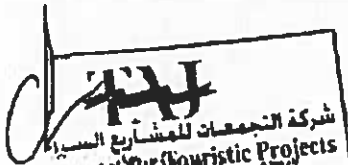
وقع بنك الاردن دبي الاسلامي اتفاقية ترتيب الاصدار مع شركة جوردانفست بالتعاون مع بنك الخير - البحرين ، حيث سيتم إصدار الصكوك الإسلامية من قبل شركة التجمعات للمشاريع السياحية - تاج مول. هذا وقد وقع هذه الاتفاقية عن بنك الأردن دبي الإسلامي سعادة السيد سامي الأفغاني الرئيس التنفيذي للبنك وعن شركة جوردانفست سعادة السيد احمد طنطش الرئيس التنفيذي ، وعن شركة التجمعات للمشاريع السياحية - تاج مول سعادة السيد عمر السلفيتي الرئيس التنفيذي للشركة حيث ستكون هيكلة هذه الصكوك وفقاً لصيغة تمويل الاجارة المنتهية بالتمليك الشرعية ووفقاً لقانون صكوك التمويل الإسلامي الأردني.

هذا ويبلغ حجم الإصدار لهذه الصكوك (٤٥) مليون دينار أردني ولأجل سبعة سنوات ، سيتم استغلال حصيلة إصدار هذه الصكوك من قبل الشركة لغايات تسديد قرض تجمع بنكي قائم لدى الشركة.

وسيكون بنك الأردن دبي الإسلامي بالإضافة لدوره الرئيسي كمدير للإصدار، أمين الإصدار ووكيل الدفع لهذه الصكوك. وفي تعليق له على توقيع الاتفاقية قال السيد سامي الأفغاني الرئيس التنفيذي للبنك: "يتبوأ بنك الأردن دبي الإسلامي دوراً ريادياً في تقديم خدمات مالية مبتكرة تخدم كبار العملاء حيث أصبح من البنوك المتخصصة في هيكلة وترتيب إصدارات الصكوك الإسلامية و نتطلع للقيام بدور فعال في تنشيط هذه الأداة الاستثمارية".

وعلق السيد السلفيتي "نحن فخورون جداً بأن هذه الصفقة تمثل واحدة من أوائل إصدارات صكوك القطاع الخاص في المملكة ووفقاً لقانون صكوك التمويل الإسلامي الأردني. ويأتي ذلك في إطار جهود الشركة لتلبية التوافق مع أحكام الشريعة الإسلامية وكذلك هدفنا الحصول على تمويل أكثر تنافسية".

وقال السيد طنطش " قامت جوردانفست بترتيب العديد من الاصدارات في السنوات السابقة لكبرى المؤسسات والشركات ، وقد تم اتمامها بأفضل المعايير المالية. و كوننا جزء من ترتيب إصدار الصكوك ووفقاً لصيغة تمويل الاجارة المنتهية بالتمليك الشرعية لشركة التجمعات "تاج مول" ، فنحن نعتبرها إضافة جيدة لنشاط الشركة باعتمادها على اصدارات الاوراق المالية لمطابقة للشريعة الاسلامية على اختلاف انواعها ".



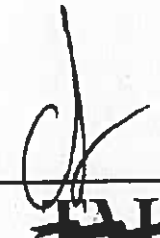
وقال السيد أيمن سيجيني (الرئيس التنفيذي لبنك الخير - البحرين) " نحن فخورون أيضا لقدرتنا على تقديم حلول تمويلية متوافقة مع احكام الشريعة الاسلامية لشركة التجمعات للمشمارع السباحية - تاج مول من خلال اصدار صكوك التمويل الاسلامي بالتعاون مع بنك الاردن دبي الاسلامي وشركة جوردانفست ، حيث تعد هذه الصفقة مميزة على مستوى الاردن".

ومن الجدير بالذكر أن بنك الاردن دبي الاسلامي يآشر عمله عام ٢٠١٠، وبدأت شبكة فروعها تزداد باطراد ليصل عددها حتى يومنا هذا إلى ٢١ فرعاً، تقدم منظومة متكاملة من الحلول المصرفية المتوافقة مع الشريعة الإسلامية ضمن أسس عصرية، منها على سبيل الذكر لا الحصر برامج: التمويل السكني بنظام الإجارة المنتهية بالتملك، تمويل المكاتب التجارية، تمويل الأراضي، تمويل السيارات، التمويل الشخصي بنظام المراجعة، كما ويقدم البنك خدمات الحسابات الجارية، التوفير والودائع الاستثمارية التي صممت شروطها بمرونة متناهية، بالإضافة إلى باقة من الخدمات العصرية كالخدمات المصرفية عبر الإنترنت، وبطاقات فيزا إلكترونية، وبطاقات الفيزا الذهبية والكلاسيك للعداد الشهري.

تأسست شركة جوردانفست في عام ١٩٩٨ وهي أول شركة مساهمة عامة أردنية تقدم لعملائها مجموعة متنوعة من الخدمات الاستثمارية المتكاملة في الأسواق المحلية والإقليمية والدولية.

تأسست شركة التجمعات للمشمارع السباحية في عام ٢٠٠٤ لتصبح شركة رائدة في مجال الترفيه وتطوير تسوق فريد ومتميز لوجهات التجزئة. وهي تدير حالياً واحد من أكبر مراكز التسوق في الأردن، تاج مول - عيرون.

تأسس بنك الخير عام ٢٠٠٤ في البحرين، وهو مصرف إسلامي متكامل يسعى إلى تقديم قيمة استثنائية للعملاء والمساهمين من خلال التركيز على الابتكار والكفاءة المهنية والنزاهة - القيم المشتركة التي تدفع البنك ليكون رائداً عالمياً في مجال الخدمات المالية المتوافقة مع الشريعة الإسلامية.



شركة التجمعات للمشمارع السباحية م.ع.م.
Al - Tajamouat for Touristic Projects