

الرقم: 54/ص/2016

التاريخ: 2016/4/28

السادة / بورصة عمان المحترمين،،،

الموضوع: القوائم المالية كما في 31 آذار 2016

تحية طيبة وبعد،،

عملاً بتعليمات الإفصاح، نرفق لكم طيه نسخة عن البيانات المالية الموحدة لشركة عمون

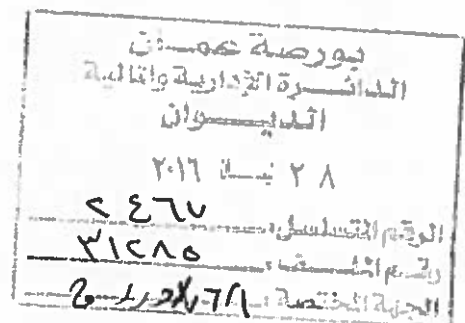
الدولية للاستثمارات المتعددة وشركاتها التابعة كما في 31 آذار 2016 .

واقبلوا فائق الإحترام،،

رئيس مجلس الإدارة

بشیر طہیوب

شركة استثمار أمون
Amoun Investment Company



شركة عمون الدولية للاستثمارات المتعددة
وشركاتها التابعة
شركة مساهمة عامة محدودة
عمّان - المملكة الأردنية الهاشمية

القوائم المالية الموحدة الموجزة المرحلية
وتقرير المراجعة
لثلاثة أشهر المنتهية في ٣١ آذار ٢٠١٦

شركة عمون الدولية للاستثمارات المتعددة
وشركاتها التابعة
شركة مساهمة عامة محدودة
عمّان – المملكة الأردنية الهاشمية

فهرس

صفحة

-	تقرير المدقق المستقل حول مراجعة المعلومات المالية الموحدة الموجزة المرحلية
١	قائمة المركز المالي الموحدة الموجزة المرحلية كما في ٣١ آذار ٢٠١٦
٢	قائمة الدخل الشامل الموحدة الموجزة المرحلية للثلاثة أشهر المنتهية في ٣١ آذار ٢٠١٦
٣	قائمة التغيرات في حقوق الملكية الموحدة الموجزة المرحلية للثلاثة أشهر المنتهية في ٣١ آذار ٢٠١٦
٤	قائمة التدفقات النقدية الموحدة الموجزة المرحلية للثلاثة أشهر المنتهية في ٣١ آذار ٢٠١٦
٥	إيضاحات حول القوائم المالية الموحدة الموجزة المرحلية

تقرير المدقق حول مراجعة المعلومات المالية الموحدة الموجزة المرحلية

السادة رئيس وأعضاء مجلس الإدارة المحترمين
شركة عمون الدولية للاستثمارات المتعددة
شركة مساهمة عامة محدودة
عمّان - المملكة الأردنية الهاشمية

لقد راجعنا قائمة المركز المالي الموحدة الموجزة المرحلية لشركة عمون الدولية للاستثمارات المتعددة (شركة مساهمة عامة محدودة) وشركاتها التابعة كما في ٣١ آذار ٢٠١٦، والقوائم الموحدة الموجزة المرحلية للدخل الشامل والتغيرات في حقوق الملكية والتدفقات النقدية للثلاثة أشهر المنتهية بذلك التاريخ. إن الإدارة مسؤولة عن إعداد وعدالة عرض هذه المعلومات المالية الموحدة الموجزة المرحلية وفقاً لمعيار المحاسبة الدولي رقم (٣٤) "إعداد التقارير المالية المرحلية"، وإن مسؤوليتنا هي التوصل إلى إستنتاج حول القوائم المالية الموحدة الموجزة المرحلية إستناداً إلى مراجعتنا لها.

نطاق المراجعة

لقد قمنا بالمراجعة وفقاً لمعيار المراجعة الدولي ٢٤١٠ "مراجعة القوائم المالية المرحلية من قبل المدقق المستقل للمنشأة". إن عملية مراجعة القوائم المالية الموحدة الموجزة المرحلية تتضمن طرح الاستفسارات، بشكل أساسي، على الأشخاص المسؤولين عن الأمور المحاسبية والمالية وعمل التحليلات وإجراءات المراجعة الأخرى. إن نطاق المراجعة يقل جوهرياً عن نطاق عملية التدقيق وفقاً للمعايير الدولية للتدقيق وبالتالي لا يمكننا من الحصول على تأكيد يفيد بأننا محيطون بجميع الأمور الهامة التي يمكن التوصل لها من خلال عملية التدقيق. وبناءً عليه فإننا لا نبدي رأي تدقيق.

أساس الإستنتاج المتحفظ

لم نستلم قوائم مالية مرحلية مراجعة من قبل محاسب قانوني آخر للشركة الزميلة كما في ٣١ آذار ٢٠١٦.

الإستنتاج المتحفظ

بناءً على مراجعتنا وبإستثناء تأثير ما هو مشار إليه في فقرة أساس الإستنتاج المتحفظ، لم يصل إلى علمنا أية أمور تجعلنا نعتقد بأن المعلومات المالية الموحدة الموجزة المرحلية لم يتم إعدادها من كافة النواحي الجوهرية وفقاً لمعيار المحاسبة الدولي رقم (٣٤) "إعداد التقارير المالية المرحلية".

طلال أبوغزاله وشركاه الدولية

عزیز عبدالقادر
(إجازة رقم ٨٦٧)
٢٨ نيسان ٢٠١٦

شركة عمون الدولية للاستثمارات المتعددة
وشركاتها التابعة
شركة مساهمة عامة محدودة
عمان - المملكة الأردنية الهاشمية

قائمة المركز المالي الموحدة الموجزة المرحلية كما في ٣١ آذار ٢٠١٦

٣١ كانون اول ٢٠١٥	٣١ آذار ٢٠١٦	
دينار أردني	دينار أردني	
		الموجودات
		الموجودات غير المتداولة
٤,٤٨٢,١٦٤	٤,٤٨٠,٩٨٩	ممتلكات ومعدات
٦٦٧,٢٥٧	٦٦٧,٢٥٧	أراضي استثمارية
١٩٢,٥٠١	١٥٦,٧٢٨	استثمار في شركة زميلة
٥,٣٤١,٩٢٢	٥,٣٠٤,٩٧٤	مجموع الموجودات غير المتداولة
		الموجودات المتداولة
٢٩٣,٦٢١	٣٢٧,١٨١	موجودات مالية بالقيمة العادلة من خلال الربح والخسارة
١٥,٢٠٧	٢٣,٤٩٥	أرصدة مدينة أخرى
١٤٠,٥٠٠	١٤٠,٥٠٠	نعم تجارية مدينة
٥٩٨,٨٥٩	٥١١,٢٦٢	نقد ونقد معادل
١,٠٤٨,١٨٧	١,٠٠٢,٤٣٨	مجموع الموجودات المتداولة
٦,٣٩٠,١٠٩	٦,٣٠٧,٤١٢	مجموع الموجودات
		حقوق الملكية والمطلوبات
		حقوق الملكية
١٢,٠٣١,١٠٨	١٢,٠٣١,١٠٨	رأس المال
٢٨,٤٤٣	٢٨,٤٤٣	إحتياطي إجباري
(٥,٨٥٠,٧٣٧)	(٥,٩٣٢,١٨٥)	خسائر متراكمة
٦,٢٠٨,٨١٤	٦,١٢٧,٣٦٦	صافي حقوق الملكية
		المطلوبات المتداولة
١٨١,٢٩٥	١٨٠,٠٤٦	أرصدة دائنة أخرى
١٨١,٢٩٥	١٨٠,٠٤٦	مجموع المطلوبات المتداولة
٦,٣٩٠,١٠٩	٦,٣٠٧,٤١٢	مجموع حقوق الملكية والمطلوبات

شركة عمون الدولية للاستثمارات المتعددة
وشركاتها التابعة
شركة مساهمة عامة محدودة
عمان - المملكة الأردنية الهاشمية

قائمة الدخل الشامل الموحدة الموجزة المرحلية للثلاثة أشهر المنتهية في ٣١ آذار ٢٠١٦

٣١ آذار ٢٠١٥	٣١ آذار ٢٠١٦	
دينار أردني	دينار أردني	
-	٤,٠٦٨	إيراد فوائد بنكية بالصافي
(٢٣,٠٩٣)	(٩,١٧٣)	خسارة موجودات مالية بالقيمة العادلة من خلال الربح والخسارة
(٥٣,٨٢٩)	(٤٠,٥٧٠)	مصاريف إدارية
(٦٠,٠٨٦)	(٣٥,٧٧٣)	حصة الشركة في نتائج أعمال الشركات الزميلة
(١٤٧,٠٠٨)	(٨١,٤٤٨)	الخسارة
		تعزى الخسارة إلى:
(١٤٧,٠٠١)	(٨١,٤٤٨)	مساهمي الشركة الأم
(٧)	-	حقوق غير مسيطرة
(١٤٧,٠٠٨)	(٨١,٤٤٨)	المجموع
(٠/٠١٢) دينار أردني	(٠/٠٠٧) دينار أردني	حصة السهم الواحد من الخسارة

شركة صعون الدولية للإستثمارات المتعددة
وشركاتها التابعة
شركة مساهمة عامة محدودة
صمان - المملكة الأردنية الهاشمية

قائمة التغيرات في حقوق الملكية الموحدة الموزعة المرحلية للثلاثة أشهر المنتهية في ٣١ آذار ٢٠١٦

المجموع قبل حقوق					
الإجمالي	حقوق غير مسيطرة	غير مسيطرة	خسائر متراكمة	إحتياطي إيجاري	رأس المال
دينار أردني	دينار أردني	دينار أردني	دينار أردني	دينار أردني	دينار أردني
٢٠١٦ أشهر المنتهية في ٣١ آذار ٢٠١٦					
٦,٢٠٨,٨١٤	-	٦,٢٠٨,٨١٤	(٥,٨٥٠,٧٣٧)	٢٨,٤٤٣	١٢,٠٣١,١٠٨
(٨١,٤٤٨)	-	(٨١,٤٤٨)	(٨١,٤٤٨)	-	-
٦,١٢٧,٣٦٦	-	٦,١٢٧,٣٦٦	(٥,٩٣٢,١٨٥)	٢٨,٤٤٣	١٢,٠٣١,١٠٨
٢٠١٥ أشهر المنتهية في ٣١ آذار ٢٠١٥					
٧,٤٣٠,٣٠١	٩٥٧,٤٨٥	٦,٤٧٢,٨١٦	(٥,٥٨٦,٧٣٥)	٢٨,٤٤٣	١٢,٠٣١,١٠٨
(١٤٧,٠٠٨)	(٧)	(١٤٧,٠٠١)	(١٤٧,٠٠١)	-	-
٧,٢٨٣,٢٩٣	٩٥٧,٤٧٨	٦,٣٢٥,٨١٥	(٥,٧٣٣,٧٣٦)	٢٨,٤٤٣	١٢,٠٣١,١٠٨
٢٠١٥ أشهر المنتهية في ٣١ آذار ٢٠١٥					
٧,٢٨٣,٢٩٣	٩٥٧,٤٧٨	٦,٣٢٥,٨١٥	(٥,٧٣٣,٧٣٦)	٢٨,٤٤٣	١٢,٠٣١,١٠٨

شركة عمون الدولية للإستثمارات المتعددة
وشركاتها التابعة
شركة مساهمة عامة محدودة
عمّان - المملكة الأردنية الهاشمية

قائمة التدفقات النقدية الموحدة الموجزة المرحلية للثلاثة اشهر المنتهية في ٣١ آذار ٢٠١٦

٣١ آذار ٢٠١٥	٣١ آذار ٢٠١٦	
دينار أردني	دينار أردني	التدفقات النقدية من الأنشطة التشغيلية
(١٤٧,٠٠٨)	(٨١,٤٤٨)	الخسارة
		تعديلات لـ :
٤,٨٠٨	١,٣٠٠	إستهلاكات
٢٨,٥٤١	١١,٥٣٦	التغير في القيمة العادلة لموجودات مالية بالقيمة العادلة
٦٠,٠٨٦	٣٥,٧٧٣	من خلال الربح والخسارة
		حصة الشركة في نتائج أعمال الشركات الزميلة
		التغير في الموجودات والمطلوبات التشغيلية:
٥,٧٦٧	(٤٥,٠٩٦)	موجودات مالية بالقيمة العادلة من خلال الربح والخسارة
(٤٨٧)	(٨,٢٨٨)	أرصدة مدينة أخرى
(٩٧,٣٢١)	-	نعم تجارية مدينة
(١١٦,٩٩٣)	(١,٢٤٩)	أرصدة دائنة أخرى
٢٧١,٤٨١	-	نعم دائنة وشيكات آجلة وأوراق دفع
٨,٨٧٤	(٨٧,٤٧٢)	صافي النقد من الأنشطة التشغيلية
		التدفقات النقدية من الأنشطة الاستثمارية
-	(١٢٥)	شراء ممتلكات ومعدات
٨,٦٢٠	-	أراضي استثمارية
٨,٦٢٠	(١٢٥)	صافي النقد من الأنشطة الاستثمارية
١٧,٤٩٤	(٨٧,٥٩٧)	صافي التغير في النقد والنقد المعادل
٢٥٩,٩١٦	٥٩٨,٨٥٩	النقد والنقد المعادل في بداية الفترة
٢٧٧,٤١٠	٥١١,٢٦٢	النقد والنقد المعادل في نهاية الفترة

شركة عمون الدولية للاستثمارات المتعددة
وشركاتها التابعة
شركة مساهمة عامة محدودة
عمان - المملكة الأردنية الهاشمية

إيضاحات حول المعلومات المالية الموحدة الموجزة المرحلية

١. الوضع القانوني والنشاط

فيما يلي الوضع القانوني والنشاط للشركة الأم والشركة التابعة:

اسم الشركة	الصفة القانونية	نسبة الملكية نرخ التسجيل لدى	وزارة الصناعة والتجارة	رقم السجل	غلبت الشركة الرئيسية الاستثمار في المجالات العقارية والزراعية والصناعية والعلاجية والسياحية والخدمية والمالية. شراء الأراضي وبناء الشقق السكنية والمجمعات التجارية وغيرها.
شركة عمون الدولية للاستثمارات المتعددة	مساهمة عامة محدودة	-	٢٨ نيسان ٢٠٠٨	٤٥٢	
شركة روعة عمون للاستثمارات السياحية	ذات مسؤولية محدودة	١٠٠	٢١ أيار ٢٠١٤	٣٧٩١٦	

- تمت الموافقة على القوائم المالية الموحدة الموجزة المرحلية المرفقة من قبل مجلس الإدارة في جلسته المنعقدة بتاريخ ٢٨ نيسان ٢٠١٦.

٢. أسس إعداد القوائم المالية والسياسات المحاسبية الهامة

- تم إعداد القوائم المالية الموحدة الموجزة المرحلية وفقاً لمعيار المحاسبة الدولي رقم (٣٤) "إعداد التقارير المالية المرحلية".
- إن السياسات المحاسبية المتبعة في إعداد القوائم المالية الموحدة الموجزة المرحلية تتفق مع السياسات المحاسبية المستخدمة في إعداد القوائم المالية للسنة المنتهية في ٣١ كانون الأول ٢٠١٥.

٣. البيانات المالية المرحلية للشركات التابعة

- تشمل القوائم المالية الموحدة الموجزة المرحلية القوائم المالية للشركة الأم وهي شركة عمون الدولية للاستثمارات المتعددة والشركة التابعة التالية التي تسيطر عليها كما في ٣١ آذار ٢٠١٦:

اسم الشركة	رأس المال المدفوع	نسبة الملكية	مجموع الموجودات	مجموع المطلوبات	خسائر متراكمة	خسارة الفترة
شركة روعة عمون للاستثمارات السياحية	١٥,٠٠٠ دينار أردني	١٠٠ %	٤,٢٥٨,٦٨٤ دينار أردني	٤,٢٥٥,٢٨١ دينار أردني	(١١,٥٩٧) دينار أردني	(٢,٠٣٠)