

م. م. م. م.  
م. م. م. م.  
م. م. م. م.  
م. م. م. م.  
م. م. م. م.

عمان في 11 شباط 2016

السادة / هيئة الأوراق المالية المحترمين  
دائرة الإفصاح

تحية طيبة وبعد ،

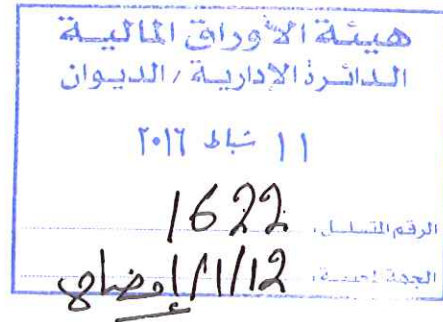
الموضوع : نتائج الأعمال الاولى

استنادا لإحكام المادة 43 فقرة (أ/3) من قانون الأوراق المالية لسنة 2002 وأحكام المادة (3) من تعليمات الإفصاح لسنة 2004 نرفق لكم طيا النتائج الاولى للشركة عن السنة المنتهية كما في 2015/12/31 مقارنة مع العام 2014 .

وتفضلوا بقبول فائق الاحترام ،،،،،

المهندس أسامة مدانات  
المدير العام

الشركة الدولية  
للفنادق والأسواق التجارية  
عمان - الأردن



## الشركة الدولية للفنادق والأسواق التجارية

### أولاً: المعلومات الأساسية

- اسم الشركة :- الشركة الدولية للفنادق والأسواق التجارية
- القـطـاع :- خدمات سياحية
- رقم وتاريخ التسجيل :- 280 تاريخ 1995/4/11
- رأس المال المدفوع :- 43,200,000 دينار أردني
- رأس المال المكتتب به :- 43,200,000 دينار أردني
- رأس المال المصرح به :- 43,200,000 دينار أردني
- اسم رئيس مجلس الإدارة :- المهندس نديم يوسف عيسى المعشر
- اسم المدير العام :- المهندس أسامة نقولا اسبير مدانات
- اسم مدقق الحسابات الخارجي :- إرنست ويونغ
- العنوان البريدي للشركة :- ص.ب 942175 عمان 11194 الأردن
- تلفـون :- 5604731 / 5680105
- فاكـس :- 5680105
- بريد الكتروني :- dawliyah@orange.jo

- 
- نصت الفقرة (أ) من المادة (3) من تعليمات الإفصاح لسنة 2004 والصادرة بالاستناد إلى قانون الأوراق المالية رقم (76) لسنة 2002 على ما يلي :-  
"على الشركة المصدرة نشر نتائج أعمالها الأولية بعد قيام مدقق حساباتها بإجراء عملية المراجعة الأولية لها، وذلك خلال خمسة وأربعين يوماً من انتهاء سنتها المالية كحد أقصى وتزويد الهيئة بنسخ عنها".

الشركة الدولية  
للفنادق والأسواق التجارية  
عمان - الأردن

ثانياً : النتائج الأولية المقارنة (دينار)

| 2014      | 2015      |                                          |
|-----------|-----------|------------------------------------------|
| 5,554,587 | 5,161,925 | 1- صافي الإيرادات (الخسائر) التشغيلية    |
| 3,124,079 | 2,808,390 | 2- ربح (خسارة) السنة المتوقع قبل الضريبة |
| 434,743   | 537,338   | 3- مخصص ضريبة الدخل على الأرباح المتوقعة |
| 2,689,336 | 2,271,052 | 4- الربح (الخسارة) بعد الضريبة:-         |
| 2,689,336 | 2,271,052 | أ- حقوق مساهمي الشركة في الربح (الخسارة) |
| -----     | -----     | ب- حقوق غير المسيطرين في الربح (الخسارة) |
| (34,940)  | 56,244    | 5- مجموع بنود الدخل الشامل الأخرى        |
| 2,654,396 | 2,327,296 | 6- اجمالي الدخل الشامل (4+5):-           |
| 2,654,396 | 2,327,296 | أ- حقوق مساهمي الشركة في الدخل الشامل    |
| -----     | -----     | ب- حقوق غير المسيطرين في الدخل الشامل    |

\* بسبب استمرار الظروف الاقليمية غير المستقره فقد انخفضت نسبة الاشغال في الفندق للعام 2015 الى 56.64% مقارنة ب 61.89% للعام 2014 رغم محاولات ادارة الفندق بتحسين نسبة الاشغال عن طريق خفض معدل سعر الغرفة الذي اصبح 152.04 دينار مقارنة ب 162.45 دينار في العام 2014 . وقد انخفض اجمالي ايراد الفندق بنسبة 7.48%.

\* وحيث أن انخفاض ايراد الفندق في معظمه كان في ايراد الغرف و برغم ضبط مصاريف التشغيل وانخفاض تكلفة الكهرباء حسب قرار الحكومة الرشيدة فقد انخفض اجمالي الربح التشغيلي بنسبة 7.07% فقط وقد تعرضت محفظة الشركة من الاسهم بنهاية العام 2015 إلى انخفاض في قيمتها العادلة بمبلغ 282460 دينار بحيث أصبح الربح الصافي للشركة القابل للتوزيع 2333107 دينار .

التاريخ

٢٠١٦/٥/١٠

توقيع المدقق الخارجي

محاسبون قانونيون  
عمان - الاردن

توقيع رئيس مجلس الإدارة

الشركة الدولية  
لل فنادق والأسواق التجارية

- يقصد بالإعلان "نشر المعلومات والبيانات المعنية لمرة واحدة في صحيفة يومية واحدة على الأقل باللغة العربية" وتكون مسؤولية الإعلان ومضمونه على رئيس مجلس الإدارة أو أي شخص مكلف أو مفوض من قبله بذلك خطياً.

- حقوق الأقلية : هي ذلك الجزء الظاهر في البيانات المالية المجمعة من صافي نتائج أعمال وصافي موجودات شركة تابعة والعائد إلى الأسهم التي لا تمتلكها الشركة الأم بصوره مباشره عن طريق شركات تابعه لها .

- في حال وجود أي استفسار لديكم يرجى الاتصال بدائرة الإفصاح في هيئة الأوراق المالية على الهاتف رقم 9626 5607171 أو الفاكس رقم 9626 5686830 .