

التاريخ : 2015/10/25

السادة/ بورصة عمان المحترمين
عمان - الاردن

الموضوع : القوائم المالية الموحدة المرحلية الموجزة

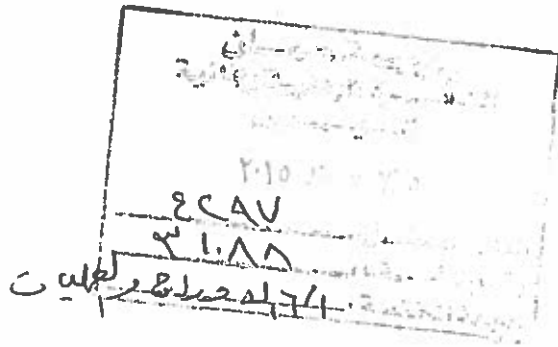
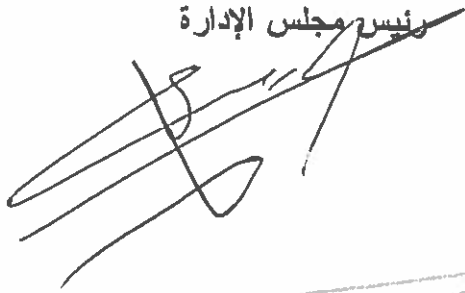
تحية طيبة وبعد،

نرفق طيه نسخة أصلية من القوائم المالية الموحدة المرحلية الموجزة للشركة والشركات
التابعة كما في 2015/9/30.

وتفضلوا بقبول وافر الإحترام،،،

رمزي الصلاحيات

رئيس مجلس الإدارة



نسخة/ للملف

شركة إجادة للاستثمارات المالية
المساهمة العامة المحدودة
وشركاتها التابعة (المجموعة)
عمان - المملكة الاردنية الهاشمية

القوائم المالية الموحدة المرحلية الموجزة (مراجعة غير مدققة)
للتسعة الشهور المنتهية في 30 أيلول 2015

شركة إجادة للاستثمارات المالية
المساهمة العامة المحدودة
وشركاتها التابعة (المجموعة)
عمان - المملكة الاردنية الهاشمية

القوائم المالية الموحدة المرحلية الموجزة (مراجعة غير مدققة)
للتسعة الشهور المنتهية في 30 أيلول 2015
وتقرير المراجعة

فهرس المحتويات

الصفحة

3	تقرير المراجعة
4	قائمة المركز المالي الموحدة المرحلية الموجزة
5	قائمة الدخل الشامل الموحدة المرحلية الموجزة
6	قائمة التغيرات في حقوق الملكية الموحدة المرحلية الموجزة
7	قائمة التدفقات النقدية الموحدة المرحلية الموجزة
8	إيضاحات حول القوائم المالية الموحدة المرحلية الموجزة

تقرير المراجعة حول القوائم المالية المرحلية الموحدة الموجزة

1012 15 06

السادة رئيس وأعضاء مجلس الإدارة المحترمين
شركة اجادة للاستثمارات المالية
شركة مساهمة عامة محدودة
عمان - المملكة الاردنية الهاشمية

مقدمة :

قمنا بمراجعة القوائم المالية المرحلية الموحدة الموجزة المرفقة لشركة اجادة للاستثمارات المالية مساهمة عامة محدودة والتي تتكون من قائمة المركز المالي المرحلية الموحدة الموجزة كما في 30 ايلول 2015 وكل من قائمة الدخل الشامل المرحلية الموحدة الموجزة وقائمة التغيرات في حقوق الملكية المرحلية الموحدة الموجزة وقائمة التدفقات النقدية المرحلية الموحدة الموجزة للشهور التسعة المنتهية بذلك التاريخ، وملخص السياسات المحاسبية الهامة وإيضاحات تفسيرية أخرى.

إن الادارة مسؤولة عن إعداد وعرض هذه القوائم المالية المرحلية الموحدة الموجزة وفقاً للمعايير الدولية لاعداد التقارير المالية/ معيار المحاسبة الدولي رقم 34 (التقارير المالية المرحلية). ان مسؤوليتنا هي التوصل إلى استنتاج حول هذه القوائم المالية المرحلية الموحدة الموجزة استناداً الى مراجعتنا.

نطاق المراجعة :

لقد قمنا بمراجعتنا وفقاً للمعيار الدولي المتعلق بعمليات المراجعة 2410 "مراجعة المعلومات المالية المرحلية من قبل مدقق الحسابات المستقل للشركة". إن عملية مراجعة المعلومات المالية المرحلية تتمثل في القيام باستفسارات بشكل أساسي من الأشخاص المسؤولين عن الأمور المالية والمحاسبية وتطبيق إجراءات تحليلية وإجراءات مراجعة أخرى. ان نطاق أعمال المراجعة أقل بكثير من نطاق أعمال التدقيق التي تتم وفقاً لمعايير التدقيق الدولية وبالتالي لا يمكننا أعمال المراجعة من الحصول على تأكيدات حول كافة الأمور الهامة التي من الممكن تحديدها من خلال أعمال التدقيق، وعليه فإننا لا نبدي رأي تدقيق حولها.

اساس الاستنتاج المتحفظ :

تم رسملة فوائد القرض ورسوم رهن الارض البالغة 784,160 ديناراً على قيمة الارض وعند بيع هذه الارض تم الاعتراف بفوائد القرض ورسوم الرهن ضمن الحسابات المدينة المتنوعة مما أدى الى تخفيض خسائر الشركة بنفس المبلغ بتاريخ 9 حزيران 2015 بموجب كتاب البنك التجاري الاردني رقم 4 هـ /144/1/116 تم تمديد الاتفاقية الموقعة بين البنك والشركة لمدة ثمانية أشهر تبدأ من 2015/5/19 ولغاية 2016/1/18 والتي تخول هذه الاتفاقية بيع الأرض عن طريق الشركة خلال هذه المدة المشار إليها أعلاه بالسعر الذي تراه الشركة مناسباً لها.

الاستنتاج :

بناءً على مراجعتنا وباستثناء اثر ما ذكرناه اعلاه لم تسترّع انتباهنا أية أمور تجعلنا نعتقد بأن القوائم المالية المرحلية الموحدة الموجزة المرفقة لم يتم إعدادها، من كافة النواحي الجوهرية، وفقاً لمعيار المحاسبة الدولي رقم 34 الخاص بالتقارير المالية المرحلية.

أمور أخرى:

- ان شركة الصقر العربي لبيع وشراء الأوراق المالية (الشركة التابعة) متوقفة عن التداول منذ تاريخ 27 تموز 2010 بناءً على قرار صادر من هيئة الأوراق المالية.
- ويتاريخ 2015/3/5 قررت شركة الصقر لبيع وشراء الأوراق المالية (الشركة التابعة) تخفيض رأسمال الشركة بمبلغ 1,750,000 دينار عن طريق تخفيض خسائر الشركة المتراكمة التي ظهرت في قائمة المركز المالي بمبلغ 1,945,364 دينار كما في 2014/12/31 والتي تعادل 78% من رأسمال الشركة قبل تخفيضه لتصبح مبلغ 195,364 دينار وتعادل هذه الخسائر بعد التخفيض 26% من رأسمال الشركة الجديد البالغ 750,000 دينار ولم تستكمل إجراءات تخفيض رأسمال لدى الجهات الرسمية لغاية تاريخ تقرير المحاسب القانوني المستقل.

عن شركة ابراهيم العباسي وشركاه



أحمد محمد العباسي
إجازة رقم 710

عمان في 7 تشرين الأول 2015

شركة إجابة للاستثمارات المالية

المساهمة العامة المحدودة

وشركاتها التابعة (المجموعة)

قائمة المركز المالي الموحدة المرحلية الموجزة كما في 30 أيلول 2015 (مراجعة غير مدققة)

31 كانون الاول 2014	30 أيلول 2015	إيضاح	بالدينار الاردني
(مدققة)	(مراجعة)		
			<u>الموجودات</u>
			<u>موجودات متداولة</u>
2,797	1,254		النقد والنقد المعادل
565,993	539,604		الذمم المدينة - بالصافي
3,723	2,528		موجودات مالية بالقيمة العادلة من خلال قائمة الدخل
812,810	860,651		أرصدة مدينة أخرى
<u>1,385,323</u>	<u>1,404,037</u>		مجموع الموجودات المتداولة
			<u>الموجودات غير المتداولة</u>
25,000	25,000		صندوق ضمان التسوية
37,348	37,348		إستثمارات عقارية - بالكلفة
650,000	650,000		الثنيرة
103,523	75,360		الممتلكات والمعدات - بالصافي
20,107	16,627		موجودات غير ملموسة
<u>835,978</u>	<u>804,335</u>		مجموع الموجودات غير المتداولة
<u>2,221,301</u>	<u>2,208,372</u>		مجموع الموجودات
			<u>المطلوبات وحقوق الملكية</u>
			<u>المطلوبات المتداولة</u>
67,159	64,495		الذمم الدائنة والشيكات المستحقة
817,335	880,021		أرصدة دائنة أخرى
<u>884,494</u>	<u>944,516</u>		مجموع المطلوبات المتداولة
			<u>حقوق الملكية</u>
3,500,000	3,500,000	5	رأس المال المصرح به
2,500,000	2,500,000	5	رأس المال المدفوع
100,034	100,034		إحتياطي إجباري
121,100	121,100		إحتياطي إختياري
(1,384,327)	(1,457,278)		الخسائر المتراكمة في نهاية الفترة
<u>1,336,807</u>	<u>1,263,856</u>		صافي حقوق الملكية
<u>2,221,301</u>	<u>2,208,372</u>		مجموع المطلوبات وحقوق الملكية

شركة إجابة للاستثمارات المالية
المساهمة العامة المحدودة
وشركاتها التابعة (المجموعة)

قائمة الدخل الشامل الموحدة المرحلية الموجزة للتسعة أشهر المنتهية في 30 أيلول 2015 (مراجعة غير مدققة)

30 أيلول 2014	30 أيلول 2015	بالدينار الاردني
(مراجعة)	(مراجعة)	
142,445	-	إيرادات بيع اراضي
6,941	1,261	إيرادات أخرى
(284,606)	(119,376)	المصاريف الادارية والعمومية
-	(1,194)	خسائر بيع موجودات مالية بالقيمة العادلة من خلال قائمة الدخل
<u>(135,220)</u>	<u>(119,309)</u>	خسارة الفترة
		<u>العائد إلى :</u>
(135,220)	(119,309)	مساهمي الشركة
-	-	حقوق غير المسيطرين
<u>(135,220)</u>	<u>(119,309)</u>	المجموع
		<u>الحصة الاساسية والمخفضة للسهم من خسارة الفترة</u>
(0.054)	(0.048)	حصة السهم من خسارة الفترة
<u>2,500,000</u>	<u>2,500,000</u>	المتوسط المرجح لعدد الاسهم

شركة إجابة للاستثمارات المالية

المساهمة العامة المحدودة

وشركاتها التابعة (المجموعة)

قائمة التغيرات في حقوق الملكية المرحلية الموحدة الموجزة للفترة المنتهية في 30 أيلول 2015 (مراجعة غير مدققة)

الصافي	حقوق غير المسيطرين	مجموع حقوق حملة الأسهم	الخصائر المتراكمة	إحتياطي إختياري	إحتياطي إجباري	رأس المال
1,336,807	-	1,336,807	(1,384,327)	121,100	100,034	2,500,000
46,358	-	46,358	46,358	-	-	-
1,383,165	-	1,383,165	(1,337,969)	121,100	100,034	2,500,000
(119,309)	-	(119,309)	(119,309)	-	-	-
1,263,856	-	1,263,856	(1,457,278)	121,100	100,034	2,500,000
1,575,783	7,853	1,567,930	(4,278,204)	121,100	100,034	5,625,000
34,924	-	34,924	34,924	-	-	-
1,610,707	7,853	1,602,854	(4,243,280)	121,100	100,034	5,625,000
(7,853)	-	-	3,125,000	-	-	(3,125,000)
(135,220)	(7,853)	-	-	-	-	-
1,467,634	-	(135,220)	(135,220)	-	-	-
	-	1,467,634	(1,253,500)	121,100	100,034	2,500,000

بالدينار الاردني

للفترة المنتهية في 30 أيلول 2015

الرصيد في 1 كانون الثاني 2015

تعديلات سنوات سابقة

الرصيد المعدل في 1 كانون الثاني 2015

خسارة الفترة

الرصيد في 30 أيلول 2015

للفترة المنتهية في 30 أيلول 2014

الرصيد في 1 كانون الثاني 2014

تعديلات سنوات سابقة

الرصيد المعدل في 1 كانون الثاني 2014

تخفيض رأس المال

إستثمارات في شركات تحت التصفية

خسارة الفترة

الرصيد في 30 أيلول 2014

شركة إجابة للاستثمارات المالية
المساهمة العامة المحدودة
وشركاتها التابعة (المجموعة)

قائمة التدفقات النقدية الموحدة المرحلية الموجزة للتسعة أشهر المنتهية في 30 أيلول 2015 (مراجعة غير مدققة)

30 أيلول 2014	30 أيلول 2015	بالدينار الاردني
(مراجعة)	(مراجعة)	
		<u>التدفقات النقدية من الأنشطة التشغيلية</u>
(135,220)	(119,309)	خسارة الفترة
		التعديلات :
33,378	31,643	الاحتلاكات والاطفاءات
11,744	46,358	تعديلات سنوات سابقة
		<u>التغير في بنود رأس المال العامل</u>
7,950	-	شيكات برسم التحصيل
2,150	26,389	الذمم المدينة - بالصافي
(520)	1,195	موجودات مالية بالقيمة العادلة من خلال قائمة الدخل
(46,601)	(47,841)	أرصدة مدينة أخرى
(26,303)	(2,664)	الذمم الدائنة والشيكات المستحقة
118,679	62,686	أرصدة دائنة أخرى
<u>(34,743)</u>	<u>(1,543)</u>	صافي التدفق النقدي من الأنشطة التشغيلية
		<u>التدفقات النقدية من الأنشطة الاستثمارية</u>
12,422	-	التغير في الاستثمارات العقارية
<u>12,422</u>	<u>-</u>	صافي التدفق النقدي من الأنشطة الاستثمارية
(22,321)	(1,543)	التغير في رصيد النقد والنقد المعادل
24,796	2,797	النقد والنقد المعادل في 1 كانون الثاني 2015
<u>2,475</u>	<u>1,254</u>	النقد والنقد المعادل في 30 أيلول 2015

شركة إجادة للاستثمارات المالية
المساهمة العامة المحدودة
وشركاتها التابعة (المجموعة)

إيضاحات حول القوائم المالية الموحدة المرحلية الموجزة - 30 أيلول 2015

بالدينار الاردني

1- معلومات عامة

تأسست شركة إجادة للاستثمارات المالية كشركة مساهمة عامة تحت الرقم 296 بتاريخ 8 تشرين الأول 1995 لدى مراقبة الشركات في وزارة الصناعة والتجارة.
ومن أهم غايات الشركة :
- شراء وبيع الأسهم والسندات والأوراق المالية لصالح الشركة .
- الاستثمار في المشاريع التجارية والمالية.
- إقراض الأموال اللازمة لها من البنوك.
- الاستشارات المالية والضريبية والوكالات التجارية.

2- أساس إعداد القوائم المالية المرحلية الموحدة

عام

تم إعداد القوائم المالية المرحلية الموجزة كما في 30 أيلول 2015 وفقا لمعيار المحاسبة الدولي رقم 34 (التقارير المالية المرحلية).
إن القوائم المالية المرحلية لا تتضمن كافة المعلومات والإيضاحات المطلوبة للقوائم المالية السنوية والمعدة وفقا للمعايير الدولية
لإعداد التقارير المالية ويجب أن تقرأ مع التقرير السنوي كما في 31 كانون الأول 2014، كما أن نتائج الأعمال للشهور التسعة المنتهية في 30 أيلول 2015 لا تمثل بالضرورة مؤشرا على النتائج المتوقعة للسنة المنتهية في 31 كانون الأول 2015 .
تظهر القوائم المالية بالدينار الاردني وتقرّب المبالغ لأقرب دينار، وهي العملة الوظيفية للشركة.

* أرقام المقارنة

تم إعادة تبويب أرقام فترة المقارنة - حيث لزم - لتتلائم مع أرقام الفترة الحالية.

3- السياسات المحاسبية الهامة

إن إعداد القوائم المالية المرحلية الموجزة للشهور التسعة المنتهية في 30 أيلول 2015 وفقا لمعيار المحاسبة الدولي رقم 34 ويتطلب استخدام تقديرات محاسبية هامة ومحددة، كما يتطلب أيضا من الإدارة استخدام تقديراتها الخاصة في عملية تطبيق السياسات المحاسبية للشركة، تم الإفصاح عن التقديرات والافتراضات العامة المستخدمة في إعداد القوائم المالية ضمن الإفصاح رقم (4).
تم إعداد القوائم المالية المرحلية الموجزة وفقا للسياسات المحاسبية المطبقة في آخر قوائم مالية سنوية مصدرة للسنة المنتهية في 31 كانون الأول 2014.

4- التقديرات المحاسبية الهامة والافتراضات

لم تكن هناك أية تعديلات جوهرية على طبيعة ومقدار التغيرات في المبالغ المدرجة في القوائم المالية السنوية للعام 2015.