

للمفضح  
السيد مطر  
السيد عزيز  
السيد ناصر  
السيد سليمان  
السيد سعيد

الرقم : 2015/38  
التاريخ : 2015/3/24

السادة هيئة الاوراق المالية المحترمين،  
ص. ب 8802،  
عمان 11121 - الأردن.

دعوة لحضور اجتماع الهيئة العامة العادي  
للشركة الأردنية للصناعات الخشبية/جوايكو

تحية وبعد ،

يسرنا دعوتكم لحضور اجتماع الهيئة العامة العادي الذي سيعقد في تمام الساعة الثانية عشر من ظهر يوم الخميس الموافق 2015/4/16 في قاعة الاجتماعات بمعرض الشركة الكائن بشارع مكة، مرفقين طيه:

- 1- الدعوة لحضور الاجتماع مشتملاً على جدول الاعمال.
- 2- تقرير مجلس الادارة والخطة المستقبلية للسنة المالية 2015.
- 3- الميزانية العمومية وحساباتها الختامية للسنة المالية 2015.
- 4- تقرير مدقق الحسابات والبيانات الإيضاحية.
- 5- جميع البيانات المطلوبة استناداً لأحكام المادة (143) من قانون الشركات وتعديلاته الخاصة باجتماعات الهيئات العامة.

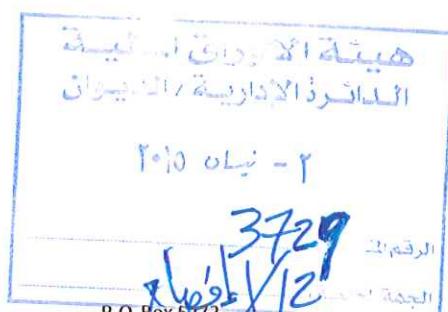
وأقبلوا فائق الاحترام،



Jordan Wood Industries Co. LTD

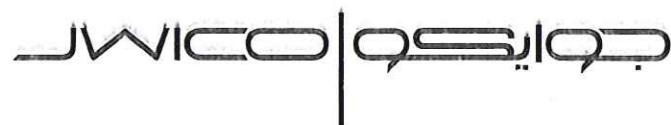
Factory  
Tel. +962 6 420 1171  
Fax. +962 6 420 0672

Showroom  
Tel. +962 6 585 8048  
Fax. +962 6 582 1830



P. O. Box 5272  
Amman 11183, Jordan  
E-mail: mq@jwico.com  
www.jwico.com





الشركة الأردنية للصناعات الخشبية م.ع.م.

تقرير مجلس الإدارة الثاني والثلاثون والميزانية الخُمومية  
كما في ٣١ كانون الأول سنة ٢٠١٤



حضره صاحب الجلاله الملك عبدالله الثاني بن الحسين المعظم

## **مجلس الادارة**

**السيد واصل عيسى فاخوري**

**رئيس مجلس الإدارة اعتباراً من ٢٠١٤/٨/٧**

**ممثل شركة أرابتك للإنشاءات**

**السيد مكرم عادل نجيب قبعين**

**نائب رئيس مجلس الإدارة / المدير العام**

## **الأعضاء**

**السادة شركة أمين قعوار وأولاده**

**يمثلها السيد كريم توفيق أمين قعوار**

## **السادة بنك الاتحاد**

**يمثله السيد طارق ( محمد سعيد ) بدوي**

**السادة شركة ديبا للديكور الداخلي**

**يمثلها السيد أيمن محمد موسى خير الدين**

**يمثلها السيد محمد نديم فهمي الآخري**

**يمثلها السيد اياد احسان عبد الرحيم**

**السيد رامز نجيب عادل قبعين**

**السادة شركة ارابتك انترستس ليمنتد**

**يمثلها السيد يزن محمد علي حتمالة اعتباراً من ٢٠١٤/٧/١٠**

**السادة شركة أرابتك ليمنتد**

**يمثلها السيد نبيل فؤاد عيلبوني اعتباراً من ٢٠١٤/٧/١٠**

## **مدققو الحسابات**

**السادة ارنست ويونغ / الأردن**

## جدول الأعمال

- أولاً: تلاوة محضر اجتماع الهيئة العامة الحادي والثلاثين المنعقد بتاريخ ٢٠١٤/٤/٢٤ والمصادقة عليه.
- ثانياً: تلاوة ومناقشة تقرير مجلس الإدارة عن أعمال الشركة لسنة ٢٠١٤ والخطة المستقبلية والمصادقة عليها.
- ثالثاً: سماع تقرير مدققي حسابات الشركة عن الميزانية والحسابات الختامية لسنة ٢٠١٤.
- رابعاً: مناقشة حسابات وميزانية الشركة للسنة المالية المنتهية في ٢٠١٤/١٢/٣١ والمصادقة عليها.
- خامساً: إبراء ذمة أعضاء مجلس الإدارة عن عام ٢٠١٤.
- سادساً: الموافقة على توصية مجلس الإدارة بتوزيع أرباح نقدية على المساهمين بمعدل (١٠٠) مائة فلس للسهم الواحد تدفع من الاحتياطي الإختياري.
- سابعاً: الموافقة على توصية مجلس الإدارة بإطفاء الخسائر المتراكمة من علاوة الإصدار.
- ثامناً: انتخاب مدقق الحسابات للسنة المالية ٢٠١٥ وتحديد اتعابهم أو تفويض مجلس الإدارة بالاتفاق معهم على الأتعاب.
- تاسعاً: انتخاب مجلس إدارة جديد للأعوام الأربع القادمة.
- عاشرًا: أية أمور أخرى قد يقترحها المساهمون على أن يقتربن إدراج الإقتراح بطلب مقدم من عدد من المساهمين يمثلون ١٠٪ على الأقل من عدد الأسهم.

## كلمة رئيس مجلس الإدارة

حضرات المساهمين الكرام،

السلام عليكم ورحمة الله وبركاته، وبعد

يسعدني أن أرحب بكم باسمي وإسم أعضاء مجلس إدارة شركتكم - الشركة الأردنية للصناعات الخشبية (جوايكو) في هذا الاجتماع السنوي العادي الثاني والثلاثين، الذي يغطي أعمال وإنجازات الشركة عن سنة ٢٠١٤، باعتبارها الشركة الرائدة في قطاع الصناعات الخشبية في الأردن.

يضع المجلس أمام حضراتكم تقريراً سنوياً شاملأ يلقي الضوء على إنجازات الشركة ونتائج أعمالها لسنة ٢٠١٤، يلتزم بجميع الشروط، ويلبي كل المتطلبات القانونية ويتميز بالشفافية والشفافية.

يحتوي التقرير كالمعتاد على البيانات والقوائم المالية، وكل التفاصيل والإيضاحات المتعلقة بكل بند من بنود الموجودات والمطلوبات وعناصر الدخل والتكاليف، كما يشمل كل الإفصاحات التي نصت عليها القوانين والأنظمة.

كان عام ٢٠١٤ عبارة عن نقطة تحول بالنسبة للشركة حيث تمكنت إدارة الشركة من تحويل الخسائر في عام ٢٠١٣ إلى أرباح في عام ٢٠١٤، وقد ساعد وجود شركة آرابتك في مجلس الإدارة على زيادة الفرص المتاحة أمام الشركة على الدخول في مشاريع كبيرة والتي ستعمل على زيادة إيرادات الشركة في السنوات القادمة

باشرت الإدارة خلال عام ٢٠١٤ بعدة مبادرات سوف تساهم على زيادة فعالية العمل من خلال تطوير أنظمة التكاليف والتسعيرو تطبيق أنظمة حاسوب جديدة سيكون لها أثر في ترسيخ نقطة انطلاق كبيرة خلال عام ٢٠١٥.

حضرات المساهمين الكرام،

اسمحوا لي أن أستعرض معكم باختصار تطورات المشهد الاقتصادي في سنة ٢٠١٤ الذي عملت الشركة في ظله وتأثرت به إيجاباً وسلباً.

بالرغم من الظروف الإقليمية الصعبة، فقد تحقق على الصعيد المحلي قدر من التقدم الاقتصادي، وتحسین منظور الاقتصاد الأردني من سلبي إلى مستقر، واستمر تطبيق برنامج الإصلاح الاقتصادي بشكل متدرج، وتحقق تحسن ملموس في معظم مؤشرات الاقتصاد الوطني فقد انخفض العجز في الموازنة العامة، وارتفع احتياطي البنك المركزي من العملات الأجنبية.

واستقر سعر صرف الدينار تجاه الدولار، كما ارتفعت أسعار الأسهم بمعدل ٨,٤٪.

في الجانب السلبي استمرت المديونية في الارتفاع، وظل معدل الفقر والبطالة يراوح مكانه، ولم تتحقق نسبة النمو المأمولة، وأغلقت أسواق سوريا والعراق لأسباب أمنية.

والسلام عليكم ورحمة الله وبركاته ،

واصل عيسى فاخوري  
رئيس مجلس الإدارة

**التقرير السنوي الثاني والثلاثون  
للشركة الأردنية للصناعات الخشبية  
عن أعمال الشركة من ٢٠١٤/١/١ - ٢٠١٤/١٢/٣١**

حضرات السادة المساهمين الكرام ....

يسر مجلس إدارة الشركة الأردنية للصناعات الخشبية أن يقدم لكم التقرير السنوي الثاني والثلاثون للسنة المالية المنتهية بتاريخ ٢٠١٤/١٢/٣١، والخطة المستقبلية حسب متطلبات الافصاح لهيئة الأوراق المالية نبين لكم يا يلي:-

**أولاً:**

**أ- أنشطة الشركة الرئيسية:**

تقوم الشركة بصناعة الأخشاب والاتجار بها وتمثل في صناعة الأبواب والمطابخ والأثاث المكتبي وغرف النوم.

**ب- أماكن الشركة الجغرافية وعدد الموظفين في كل منها.**

الإجمالي للموظفين	الموقع الجغرافي	المكان
٤٦	عمان - المقابلين	الادارة
٢٢٧	عمان - الم مقابلين	المصنع
٣٣	عمان - شارع مكة	المعرض
٣٠٦		المجموع

ج- حجم الاستثمار الرأسمالي للشركة يبلغ (٨٠٨١،١٨٦) دينار.

**ثانياً- الشركات التابعة والحليفة**

**١- الشركات التابعة**

شركة جوايكو للأستثمار - البحرين (شركة الشخص الواحد) ونشاطها بيع وشراء الأوراق المالية برأسمال قدره (٥٠٠٠٠) دينار بحريني مملوكة بالكامل وعنوانها البحرين.

**٢- الشركات الحليفة**

شركة ديبا جوردن للأستثمار ذات مسؤولية محدودة ونشاطها تقديم المشورة والمعلومات المؤسسات التجارية برأسمال قدره (٢٥٠,٠٠٠) دينار بحريني بمساهمة ٣٠٪ من رأس المال الشركة وعنوانها البحرين.

ثالثاً- أ- أسماء أعضاء مجلس الإدارة ونبذة تعريفية عن كل واحد منهم:-

**١- السيد واصل عيسى فاخوري**

رئيس مجلس الإدارة/ممثل شركة أرباتك للإنشاءات

المؤهل العلمي: بكالوريوس القانون من جامعة اليرموك الأردنية.

ماجستير في القانون من المنظمة العالمية الملكية الفكرية في جنيف، سويسرا، بالتعاون مع الجامعة الأردنية.

الخبرات المهنية:

• المستشار القانوني العام والرئيس التنفيذي لشئون الأمثل في أرباتك القابضة، الإمارات العربية المتحدة (حالياً).

• المستشار القانوني العام لشركة أرباتك سامسونغ الهندسية، الإمارات العربية المتحدة (حالياً).

• يتمتع بخبرة تفوق أكثر من ١٤ عام في مجال استشارات القانونية للشركات، قبل انضمامه لأرباتك كان يشغل المستشار القانوني لدى شركة اباز للإستثمار، الإمارات العربية المتحدة.

• شغل قبلها رئاسة إدارة شفون الشركات في مكتب محاماة في الإمارات العربية المتحدة وقبلها شريكاً في إحدى مكاتب المحاماة البارزة في الأردن.

عضوية مجالس الإدارة:

• عضو مجلس إدارة شركة أرباتك القابضة ش.م.ع (الإمارات العربية المتحدة).

• عضو مجلس إدارة ديبا المحدودة (الإمارات العربية المتحدة).

**٢- السيد مكرم عادل نجيب قبعين**

نائب رئيس مجلس إدارة/المدير العام

ولد في عام ١٩٥٣ في مدينة عمان حاصل على شهادة بكالوريوس في الهندسة المدنية من جامعة كاليفورنيا بيركلي كامبس حيث استقر هناك لمدة ست سنوات.

وفي سنة ١٩٧٥ عاد إلى الأردن ومارس مهنته في مكتب استشارات هندسية إلى أن التحق بالشركة الأردنية للصناعات الخشبية المساهمة المحدودة في أواخر سنة ١٩٧٦.

**٣- السيد كريم توفيق أمين قعوار**

عضو مجلس إدارة/ممثل شركة أمين قعوار وأولاده

تاريخ الميلاد: ١٩٦٦/٦/١٤

مكان الولادة: عمان - الأردن.

المؤهل العلمي: بكالوريوس (إدارة مالية ونظم معلومات) من جامعة Boston College

الخبرات المهنية:

• سفير المملكة الأردنية الهاشمية في واشنطن / ٢٠٠٢ - ٢٠٠٧

• رئيس مجموعة قعوار.

• عضو في المجلس الاقتصادي الإستشاري / ١٩٩٩ - ٢٠٠١

• العديد من المناصب الإدارية الأخرى

الشركات:

٢٠٠٧ - الوقت الحالي / رئيس مجموعة قعوار

٢٠٠٧ - الوقت الحالي / رئيس هيئة مديرين IrisGuard

٢٠٠٧ - الوقت الحالي / رئيس هيئة مديرين شركة قعوار للطاقة

٢٠٠٧ - الوقت الحالي / عضو هيئة مديرين الشركة الوطنية لإدارة التأمينات الصحية NatHealth

٢٠٠٧ - الوقت الحالي / عضو مجلس إدارة الشركة الأردنية للصناعات الخشبية (جوايكو)

العمل العام:

٢٠٠٨ - الوقت الحالي / عضو مجلس أمناء صندوق الملك عبدالله الثاني للتنمية

٢٠٠٨ - الوقت الحالي / رئيس المبادرة الوطنية EDAMA للطاقة المستدامة

٤- السيد رامز نجيب عادل قبعين

عضو مجلس إدارة / نائب المدير العام

تاريخ الميلاد: ١٩٧٦/٨/٢٠

المؤهل العلمي:

بكالوريوس هندسة صناعية تخصص صناعة اثاث من جامعة

١٩٩٨ عام North Carolina State University

ماجستير في ادارة الاعمال من Carnegie Mellon University عام ٢٠٠٤

الخبرات المهنية:

٥ شركة Accenture / أمريكا من عام ١٩٩٩ - ٢٠٠٢

٢٠٠٣ - Deutsche Bank / لندن عام

٢٠١٤ - شركة جوايكو / مدير العمليات عام ٢٠٠٤

٢٠١٤ - شركة جوايكو / نائب المدير العام - حالياً

٦- السيد طارق (محمد سعيد) بدوي

عضو مجلس إدارة / ممثل بنك الاتحاد

تاريخ الميلاد: ١٩٦٦/٦/١

المؤهل العلمي:

بكالوريوس محاسبة فرعى اقتصاد واحصاء ، الجامعة الاردنية ١٩٨٧

ماجستير علوم ادارية تخصص محاسبة ، الجامعة الاردنية ١٩٩٥

الخبرات المهنية:

٦- بنك الاتحاد ، مساعد مدير عام الائتمان / الادارة العامة عمان - الاردن (٤ سنوات وحتى تاريخه)

٧- البنك العربي ، مشرف ائتمان دائرة تسهيلات فروع الاردن وفلسطين / الادارة العامة عمان الاردن (١٥ سنة)

٨- بنك الجزيرة ، مشرف ائتمان / ادارة الائتمان والمخاطر / الادارة العامة جدة - السعودية (١١,٥ سنة)

٦- السيد محمد نديم «فهمي الأخرس  
عضو مجلس إدارة / ممثل شركة ديبا للديكور الداخلي  
تاریخ المیلاد: ١٩٦٦/١٠/٣٠

المؤهل العلمي: بكالوريوس في الهندسة المدنية عام ١٩٩٠  
الخبرات المهنية:

- ١٩٩٢-١٩٩٠ وزارة الشؤون المحلية (سوريا) مهندس مدني
- ١٩٩٤-١٩٩٢ شركة المستشار العربي «رأس الخيمة» - مهندس مدني
- ١٩٩٨-١٩٩٤ شركة الخطيب والعلمي «دبي» مهندس مقيم
- ١٩٩٨-٢٠٠٠ شركة ديبا للديكور - مدير مشروع
- ٢٠٠٢-٢٠٠٠ شركة ديبا - مصر - مدير العقود
- ٢٠٠٦-٢٠٠٢ شركة ديبا للديكور - مدير مشروع
- ٢٠١٠-٢٠٠٦ مجموعة ديبا المتحدة - مدير عام العمليات
- ٢٠١١-حالياً شركة ديبا للديكور - المدير التنفيذي لمكتب منطقة دبي

٧- السيد اياد احسان عبدالرحيم  
عضو مجلس إدارة / ممثل شركة ديبا للديكور الداخلي  
تاریخ المیلاد: ١٩٧٢/٤/٢٣

المؤهل العلمي: بكالوريوس العلوم في تخصص مالية ومحاسبة - جامعة اليرموك ١٩٨٩-١٩٩٣.  
ماجستير إدارة أعمال، جامعة ولنجونج ٢٠٠٧.

الخبرات المهنية:

- شركة أربتك، الرئيس المالي، الإمارات العربية المتحدة/٢٠١٣ لتأريخة ٢٠١٣-٢٠١٠
- مجموعة دبي العقارية، الرئيس المالي للمجموعة، الإمارات العربية المتحدة/٢٠١٣-٢٠١٠
- شركة ديبا المحدودة، الرئيس المالي/العضو المنتدب للشؤون المالية، الإمارات العربية المتحدة/٢٠١٠-٢٠٠٣
- بنك ستاندرد تشارترد، مدير فرع/ضابط ائتمان أول-شؤون الشركات، فلسطين/٢٠٠٢-٢٠٠٠
- شركة التطوير والإستثمار الفلسطينية (باديكو)، محل مالي أول، فلسطين/٢٠٠٠-٢٠٠٠ (٨ أشهر)
- البنك العربي، ضابط ائتمان، فلسطين/١٩٩٥-١٩٩٥
- بنك الأردن، ضابط التداولات الأجنبية، فلسطين/١٩٩٤-١٩٩٤ (٩ أشهر)

٨- السيد أيمن محمد خير الدين

عضو مجلس إدارة / ممثل شركة ديبا للديكور

١٩٦٦/٩/٤ تاريخ الميلاد:

المؤهل العلمي: شهادة في تخصص الهندسة المعمارية (مساح كمي)، الأردن كلية الأنوروا/١٩٨٦

معهد المهندسين المعماريين والمساحين (عضوية فنية)، المملكة المتحدة/١٩٩٣

المعهد الأسترالي للمساحين الكميين، دبي، إمارات العربية المتحدة/٢٠٠٨

الخبرات العملية:

• مجموعة ديبا المتحدة، العضو المنتدب-الشؤون التجارية، إمارات العربية المتحدة/٢٠٠٦ لتأريخه

• ديبا انتربروز، مدير تجاري، إمارات العربية المتحدة / ١٩٩٩ - ٢٠٠٦

• شركة اتحاد المقاولين الدولية، مساح كمي أول، إمارات العربية المتحدة / ١٩٨٩ - ١٩٩٩

• إدارة الأمن العام/قسم إدارة المباني، مساح كمي، الأردن / ١٩٨٦ - ١٩٨٩

٩- نبيل فؤاد ايلايا عيلبوني

عضو مجلس إدارة / ممثل شركة أرابتك ليمتد

١٩٤٩ تاريخ الميلاد:

مكان الولادة: الحصن - الأردن

١٠- يزن محمد علي حتملة

عضو مجلس إدارة / ممثل شركة أرابتك انترستس ليمتد

١٩٧٠/٣/٣٠ تاريخ الميلاد:

مكان الولادة: إربد - الأردن

**بـ- أسماء ورتب الإدارة العليا ذوي السلطة التنفيذية**

- ١-السيد مكرم عادل نجيب قبعين/نائب رئيس مجلس الإدارة/المدير العام.
  - ٢-السيد رامز نجيب قبعين/عضو مجلس إدارة/نائب المدير العام.
- \* ملاحظة: تم ذكر نبذة تعريفية عن السادة أعلاه في بند رقم ثالثاً (أ).

الخبرات العملية	سنة التخرج	الشهادات العلمية	تاريخ الميلاد	الصفة الوظيفية	الاسم
جوايكو	١٩٩٦	بكالوريوس إدارة أعمال	١٩٧٣	مدير المبيعات المحلية	٣- عادل نجيب عادل قبعين
بنك القاهرة عمان، الجمعية العلمية الملكية، جوايكو	١٩٧١	بكالوريوس محاسبة	١٩٤٨	مساعد المدير العام	٤- منير عبدالله السليم الريhani
شركة كهرباء المملكة، لاستثمارات الطاقة، ارامكس، البرمجيات المثلية	١٩٩٥	بكالوريوس محاسبة	١٩٧٢	المدير المالي	٥- بشار أنيس الياس المستنات

**رابعاً : - أسماء كبار مالكي الأسهم المصدرة من قبل الشركة التي تزيد مساهمتهم عن ٥٪ وأكثر**

النسبة	عدد الأسهم كما في ٢٠١٤/١٢/٣١	النسبة	عدد الأسهم كما في ٢٠١٤/١٢/٣١	الاسم	الرقم
%٣٦,٤٠٩	١,٨٢٠,٤٥٢	%٣٦,٤٠٩	١,٨٢٠,٤٥٢	شركة ديبا للديكور الداخلي	١
%١٤,٥٩٤	٧٢٩,٧٠٠	%١٤,٥٩٤	٧٢٩,٧٠٠	شركة اربتك للانشاءات	٢
%٩,٣٣٣	٤٦٦,٦٦٦	%٩,٣٣٣	٤٦٦,٦٦٦	الشركة الأمريكية اللبنانيّة لتنمية المشاريع	٣
%٥,٥١٥	٢٧٥,٧٤٦	%٥,٥١٥	٢٧٥,٧٤٦	نجيب عادل قبعين	٤
%٥,٠٧٩	٢٥٣,٩٤٥	%٥,٠٧٩	٢٥٣,٩٤٥	مكرم عادل قبعين	٥

**خامساً : - الوضع التنافسي للشركة**  
 حافظت الشركة على وضعها التنافسي في السوق من حيث الأصناف الجديدة والأسعار المعتدلة علماً بأنه لا تتوفر مصادر أو معلومات دقيقة من مصادر معتمدة في هذا المجال.

سادساً : - درجة اعتماد على موردين محددين أو عمالء رئيسيين محلياً أو خارجياً.  
لا يوجد اعتماد على موردين محددين رئيسيين محلياً وخارجياً يشكلون ١٠٪ فأكثر من إجمالي المشتريات.  
لا يوجد اعتماد على عمالء محددين محلياً وخارجياً يشكلون ١٠٪ فأكثر من إجمالي المبيعات.

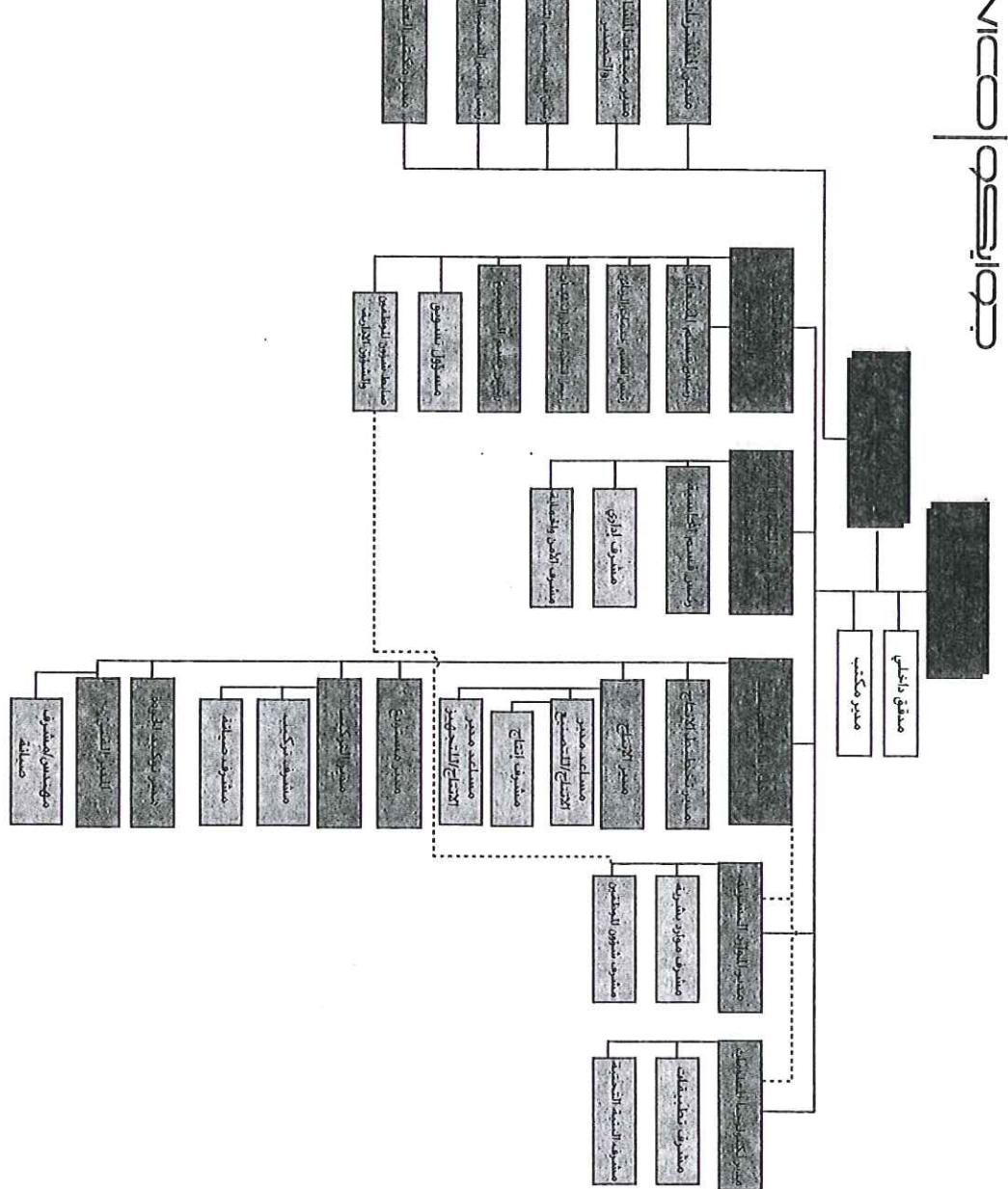
سابعاً : - لا يوجد أي حماية حكومية أو امتيازات تتمتع بها الشركة أو أي من منتجاتها بموجب القوانين والأنظمة أو غيرها ولا يوجد أي براءة اختراع أو حقوق امتياز حصلت عليها الشركة

ثامناً : - قرارات صادرة عن الحكومة أو المنظمات الدولية

أ- أصدرت الحكومة الأردنية في نهاية عام ٢٠٠١ إعفاء وتخفيف الرسوم الجمركية على مدخلات الصناعة لتساعد الصناعة المحلية على الصمود في مواجهة منافسة المستوردات وذلك لتطبيق اتفاقية الانضمام إلى منظمة التجارة العالمية والشراكة الأوروبية.

ب- الشركة ملتزمة منذ سنوات بتطبيق معايير الجودة وخصوصاً بعد حصولها عام ١٩٩٩ على شهادة آيزو ISO 9002 بترخيص من شركة لويدز العالمية LLOYD'S REGISTER حيث تسهم هذه الشهادة في رفع الكفاءة وتخفيف النفقات التشغيلية وتسهم بشكل فعال في جودة المنتج النهائي الذي تصنعيه الشركة وبالتالي يؤدي إلى ارتفاع مبيعاتها وأرباحها بالإضافة إلى وجود صيانة ومتابعة دورية لتطبيق البرنامج في الشركة، كذلك قامت الشركة بتعيين مكاتب استشارية لتطوير الإنتاج وأنظمة القوى البشرية في الشركة.

تاسعاً :  
أ- الهيكل التنظيمي للشركة وعدد موظفيها وفئات مؤهلاتهم وبرامج التأهيل والتدريب لموظفي الشركة.



### **بـ- عدد الموظفين وفئات مؤهلاتهم**

يحمل الموظفون الإداريون مؤهلات جامعية عليا وأولى وثانوية عامة، أما العمال فيحملون مؤهلات مهنية حيث بلغ عدد الموظفين والعمال في نهاية عام ٢٠١٤ (٣٠٦) مقابل (٣٠٢) في نهاية عام ٢٠١٣ بمعدل دوران ١٤٪.

مؤهلات الموظفين والعمال					
المجموع	توجيهي وما دون	معهد تدريب مهني	دبلوم	بكالوريوس	ماجستير
٣٠٦	١٧٥	٤٧	٤٥	٣٧	٢

### **جـ- برامج التأهيل والتدريب لموظفي الشركة تم خلال عام ٢٠١٤ تدريب وتأهيل (١٦) موظفاً وتعلق في:**

رقم	اسم الدورة	عدد الموظفين
١	Development Program	١٢
٢	QMS Auditor	١
٣	Advance Selling Strategies	١
٤	ICDL	١
٥	لغة إنجليزية	١
	المجموع	١٦

**د - تعتمد الإدارة سياسة التعيين على أساس الكفاءة دون تمييز وفق نظام الآيزو (ISO 9002).**

**عاشرـاً : لا توجد مخاطر تتعرض لها الشركة مثل مخاطر الائتمان والفوائد وتقلبات الأسعار.**

**حادي عشر : إنجازات الشركة خلال عام ٢٠١٤.**

## التقرير الثاني والثلاثون لمجلس الإدارة عن سنة ٢٠١٤

### العمليات

بالرغم من الإنخفاض الطفيف بنسبة ١٪ في حجم المبيعات الكلية، تمكنت الشركة من تحويل الخسائر في ٢٠١٣ التي زادت عن مليون دينار، إلى أرباح في ٢٠١٤ تعادل مائة ألف دينار، أي بتحسين يزيد عن ١,١ مليون دينار ويعود الفضل في تحقيق هذه النتيجة إلى إنخفاض أسعار المواد الخام المستوردة وتطبيق نظام صارم للسيطرة على التكاليف.

ومن المنتظر أن تعطي هذه العوامل نتائجها الكاملة في سنة ٢٠١٥ بالعودة إلى تحقيق الأرباح المجزية التي اعتادت الشركة على تحقيقها.

يذكر بأن الشركة عينت مندوب مبيعات مقيم في المملكة العربية السعودية، ويتم توريد منتجات للعديد من المشاريع، والتواقيع على مشاريع أخرى للتنفيذ في عام ٢٠١٥.

وبشكل عام فإن جدول الإنتاج لسنة ٢٠١٥ يتطلب العمل بالطاقة الإنتاجية الكاملة.

### اقتصاديات التشغيل

تشير المعطيات إلى أن سنة ٢٠١٥ ستكون سنة الانطلاق لتحقيق نتائج مالية متميزة، خاصة وأن تحت اليد حالياً عقود عمل في مشاريع العقبة وال سعودية وقطر وغيرها تزيد قيمتها عن خمسة ملايين دينار، كما أن لدى الشركة أسواق تصدير مستقرة تعد بالمزيد من الإستيعاب.

### المركز المالي

انخفضت بند الموجودات الثابتة بنسبة ٩٪ نتيجة تنزيل الاستهلاك المقرر على المعدات وإطفاء جانب من الموجودات غير الملموسة، لكن بند الموجودات المتداولة ارتفع بنسبة ٣٪ بسبب ارتفاع مستوى النشاط ونمو الذمم المدينة.

أما رأس المال العامل، أي زيادة الموجودات المتداولة عن المطلوبات المتداولة فقد بلغ ٣,٣٢ مليون دينار، أي بزيادة ٩٠٠ ألف دينار مما يعزز قوة المركز المالي للشركة ويمكنها من مواجهة التزاماتها بيسر وسهولة تحت جميع الظروف، خاصة وإن مديونية الشركة للبنوك محددة للغاية ولا تزيد عن ١,٥٪ من حجم أعمال الشركة.

### التطور والتحديث

تمتلك الشركة عدداً من العقارات والمباني المتميزة، وأحدث الآلات والمعدلات واللوازم، وأجهزة حاسوب حديثة، بحيث لا تحتاج لإضافات رأسمالية هامة في الأجل القريب.

وهي تنتج مجموعة من المنتجات الجديدة ذات الجودة العالمية والمطابقة لأرفع المواصفات الأوروبية بما في ذلك المطابخ وغرف النوم والمكاتب والغرف الفندقية والأبواب المقاومة للحرق.

ثاني عشر : - لا يوجد أثر مالي لعمليات ذات طبيعة غير متكررة حدثت خلال السنة المالية ولا تدخل ضمن النشاط الرئيسي للشركة.

ثالث عشر : - السلسلة الزمنية لأرباح (وخسائر) الشركة المحققة والأرباح الموزعة وصافي حقوق المساهمين وأسعار الأوراق المالية والمصدرة للسنوات ٢٠١٤ - ٢٠١٠ كما هي:-

٢٠١٠ دينار	٢٠١١ دينار	٢٠١٢ دينار	٢٠١٣ دينار	٢٠١٤ دينار	البيان
١,٩٤٣,٨٤٣	(٥٢٤,٣٥٩)	(٥٨٣,٦٦٤)	(١,٠٦١,٥٤٤)	٩٢,٦٦٨	ربع (خسارة السنة)
٦٧٥,٠٠٠	٦٧٥,٠٠٠	٠	٠	٠	أرباح موزعة
١٤,٢٣٠,٨٦٦	١٢,٠٣١,٥٠٧	١٢,٤٤٧,٨٤٣	١١,٣٨٦,٢٩٩	١١,٤٧٨,٩٦٧	صافي حقوق المساهمين
٤,٢٩٠	٢,٧٣٠	٢,٠٠٠	٢,٥٢٠	١,٦٣٠	اسعار الاوراق المالية

رابع عشر : - تحليل المركز المالي للشركة ونتائج أعمالها خلال السنة المالية..

عام ٢٠١٣ %	عام ٢٠١٤ %	النسبة المالية	الرقم
%٦,٦١-	%٠,٦٠	العائد على الاستثمار	١
%٩,٣٢-	%٠,٨١	العائد على حقوق المساهمين	٢
%٢١,٢٣-	%١,٨٥	العائد على رأس المال المدفوع	٣
%٧٠,٩٥	%٧٤,٢٨	نسبة الملكية	٤
%٤٠,٩٤	%٣٤,٦٢	المطلوبات المتداولة إلى حقوق المساهمين	٥
%٢٩,٠٥	%٢٥,٧٢	المطلوبات المتداولة إلى الموجودات	٦
١,٥٢	١,٨٣	نسبة التداول (مرة)	٧

خامس عشر : - التطورات المستقبلية الهامة والخطوة المستقبلية للشركة للسنة القادمة.

بعد استكمال القدرات الإنتاجية والفنية للشركة، سوف تتركز الإدارة على العملية التسويقية داخل الأردن وفي الأسواق الخليجية، كما ستكون المهمة الأساسية ليس تلبية احتياجات العقود التي وقعتها الشركة فقط، بل أيضاً الاستعداد لتلبية الأعمال الإضافية التي سيقدمها الشريك الرئيسي أريتك. وتأخذ الإدارة على عاتقها رفع حجم المبيعات في سنة ٢٠١٥ بشكل ملموس والعودة بالشركة إلى تحقيق الإرباح.

سادس عشر : - بلغت أتعاب مدققي الحسابات السادة ارنست ويونغ لعام ٢٠١٤ (١٠,٠٠٠) دينار علماً  
أن المستحق في نهاية السنة (١٠,٠٠٠) دينار.

سابع عشر : -

#### أ- الأوراق المالية المصدرة من قبل الشركة والمملوكة من أعضاء مجلس الإدارة

الشركات المسيطر عليها من قبل اي منهم	عدد الأسهم كما في		الجنسية	المنصب	الإسم	الرقم
	٢٠١٣/١٢/٣١	٢٠١٤/١٢/٣١				
لا يوجد	٧٣٠,٠٠٠	٧٢٩,٧٠٠	اماراتية	عضو	شركة أربتك للإنشاءات	١
لا يوجد	٠	٠	أردنية	رئيس مجلس	السيد واصل عيسى فاخوري ممثل شركة أربتك للإنشاءات	
لا يوجد	٢٥٣,٩٤٥	٢٥٣,٩٤٥	أردنية	نائب الرئيس	السيد مكرم عادل نجيب قبعين	٢
لا يوجد	١,٣١٨	١,٣١٨	أردنية	عضو	السيد رامز نجيب عادل قبعين	٣
لا يوجد	٨٤,٠٠٠	٨٤,٠٠٠	أردنية	عضو	شركة امين قعوار وأولاده	
لا يوجد	٢٠,٧٤٠	٢٠,٧٤٠	أردنية	عضو	السيد كريم توفيق امين قعوار ممثل شركة امين قعوار وأولاده	٤
لا يوجد	١٩٣,٨٢٢	١٩٣,٨٢٢	أردنية	عضو	بنك الاتصال	
لا يوجد	٠	٠	أردنية	عضو	طارق (محمد سعيد) بدوي ممثل بنك الاتصال	٥
لا يوجد	١,٨٢٠,٤٥٢	١,٨٢٠,٤٥٢	اماراتية	عضو	شركة ديبا للديكور الداخلي	٦
لا يوجد	٠	٠	أردنية	عضو	السيد ايمان محمد موسى خير الدين ممثل شركة ديبا للديكور	
لا يوجد	٠	٠	سوري	عضو	السيد محمد نديم فهمي الآخر ممثل شركة ديبا للديكور	
لا يوجد	٠	٠	أردنية	عضو	السيد اياد احسان عبد الرحيم ممثل شركة ديبا للديكور	
لا يوجد	٠	١٠٠	اماراتية	عضو	السادة شركة اربتك انترستس ليمند	٧
لا يوجد	٠	٠	أردنية		السيد يزن محمد علي حاتمة اعتباراً من ٢٠١٤/٧/١٠ ممثل شركة اربتك انترستس ليمند	
لا يوجد	٠	١٠٠	اماراتية	عضو	السادة شركة اربتك ليمند	٨
لا يوجد	٠	٠	أردنية		السيد نبيل فؤاد عيلبوني اعتباراً من ٢٠١٤/٧/١٠ ممثل شركة اربتك ليمند	

**بـ- الأوراق المالية المصدرة من قبل الشركة والمملوكة من أعضاء الإدارة العليا**

الرقم	الإسم	المنصب	الجنسية	عدد الأسهم كما في ٢٠١٣/١٢/٣١	٢٠١٤/١٢/٣١
١	السيد مكرم عادل نجيب قبعين	المدير العام	أردنية	٢٥٣,٩٤٥	٢٥٣,٩٤٥
٢	السيد رامز نجيب عادل قبعين	نائب المدير العام	أردنية	١,٣١٨	١,٣١٨
٣	السيد عادل نجيب عادل قبعين	مدير المبيعات المحلية	أردنية	١١١	١١١
٤	السيد منير عبدالله السليم الريحاوي	مساعد المدير العام	أردنية	٥,٠٠٠	٥,٠٠٠

**جـ- عدد الأوراق المالية المملوكة لأقرباء أعضاء مجلس الإدارة والإدارة العليا التنفيذية:**

الرقم	الإسم	المنصب	الجنسية	عدد الأسهم كما في ٢٠١٣/١٢/٣١	٢٠١٤/١٢/٣١
١	حنان توفيق سليم مرار	زوجة نائب رئيس المجلس	أردنية	٢٠,٧٤٠	٢٠,٧٤٠
٢	أسامة مكرم عادل قبعين	ابن نائب رئيس المجلس	أردنية	١٠,٣٦٨	١٠,٣٦٨
٣	علاء مكرم عادل قبعين	ابن نائب رئيس المجلس	أردنية	١٠,٣٦٨	١٠,٣٦٨
٤	بولين فؤاد ابراهيم الزعبي	زوجة مساعد المدير العام	أردنية	٥,٠٠٠	٥,٠٠٠

ثامن عشر : أ - المزايا والعمولات التي حصل عليها رئيس وأعضاء مجلس الإدارة.

الرقم	اسم العضو	المنصب	الرواتب السنوية	بدل تنقلات	المكافآت السنوية	اجمالي المزايا السنوية
١	شركة أربتك للإنشاءات يمثلها السيد واصل فاخروري	رئيس مجلس إدارة	٠	١,٨٠٠	٩٠٢	٢,٧٠٢
٢	السيد مكرم عادل نجيب قبعين	نائب رئيس مجلس الادارة	١٢٤,٣٨٠	١,٨٠٠	٩٠٢	١٢٧,٠٨٢
٣	شركة امين قعوار وأولاده ويمثلها السيد كريم توفيق امين قعوار	عضو	٠	١,٨٠٠	٦٠١	٢,٤٠١
٤	السيد رامز نجيب عادل قبعين	عضو	٦٦,١٨٠	١,٨٠٠	٩٠٢	٦٨,٨٨٢
٥	بنك الاتحاد ويمثله السيد طارق (محمد سعيد) بدوي	عضو	٠	١,٨٠٠	٩٠٢	٢,٧٠٢
٦	شركة ديبا للديكور الداخلي ويمثلها السيد محمد نديم فهمي الآخرين	عضو	٠	١,٨٠٠	٤٥١	٢,٢٥١
٧	شركة ديبا للديكور الداخلي ويمثلها السيد أيمن محمد موسى خير الدين	عضو	٠	١,٨٠٠	٩٠٢	٢,٧٠٢
٨	شركة ديبا للديكور الداخلي ويمثلها السيد إيهاد احسان عبد الرحيم	عضو	٠	١,٨٠٠	٩٠٢	٢,٧٠٢
٩	شركة أربتك انترستس ليتد ويمثلها السيد يزن علي حاتمة اعتباراً من ٢٠١٤/٧/١٠	عضو	٠	٧٥٠	٤٥١	١,٢١٠
١٠	السيد نجيب عادل نجيب قبعين لغاية ٢٠١٤/٤/٢٤	عضو	٩٢٧٨١	٦٠٠	٤٥١	٩٣٨٣٢
١١	السيد عادل نجيب عادل قبعين لغاية ٢٠١٤/٢/١٣	عضو	٦٦٨٩٩	٣٠٠	١٥٠	٦٧٣٤٩

بــ المزايا والمكافآت التي حصل عليها كل من أشخاص الإدارة العليا.

الرقم	الاسم	الممنصب	رواتب	تنقلات المجلس	مكافأة المجلس	المجموع
١	السيد مكرم عادل نجيب قبعين	المدير العام	١٢٤,٣٨٠	١,٨٠٠	٩٠٢	١٢٧,٠٨٢
٢	السيد رامز نجيب عادل قبعين	نائب المدير العام	٦٦,١٨٠	١,٨٠٠	٩٠٢	٦٨,٨٨٢
٣	السيد منير عبدالله السليم الريhani	مساعد المدير العام	٣٩,٣٦٦	٠	٠	٣٩,٣٦٦
٤	السيد بشار أنيس الياس المسنات	المدير المالي	٨,٦٩٠	٠	٠	٨,٦٩٠

تاسع عشر : - التبرعات والمنح التي دفعتها الشركة خلال السنة المالية.

الرقم	التبرعات	المبلغ
١	نادي ليونز عمان نهر الأردن	٢٠٠
٢	كنيسة دير اللاتين - جبل عمان - عينة	٧٩٣
٣	لجنة مار جريس الخيرية	١٠٠
٤	متفرقة	٣٧٦
٥	عينة	٢٠٠
	المجموع	١,٦٦٩

عشرون : - العقود والارتباطات التي عقدها الشركة مع البنوك ذات صلة بأعضاء مجلس الإدارة.  
يوجد عقود وتسهيلات مصرافية وقرض ممنوعة للشركة مقدمة من بنك الاتحاد للإدخار  
ممثل في مجلس الإدارة بقيمة (٢,٠٠٠ دولار) وبغير ذلك لا يوجد أية عقود أو مشاريع  
أخرى تمت مع رئيس مجلس الإدارة أو أعضاء المجلس أو موظفي الشركة أو أقاربهم.

واحد وعشرون : - مساهمة الشركة في حماية البيئة وخدمة المجتمع.

أ - لا تستخدم الشركة مواد ضارة بالبيئة المحيطة حيث أن جميع الآلات تدار  
بالطاقة الكهربائية.

ب - تولي الشركة أهمية كبرى لتنمية وخدمة المجتمع المحلي الذي تعمل فيه  
حيث قامت بدعم وتقديم التبرعات والمعونات لمؤسسات إجتماعية التي تعنى  
بالنشاطات الإنسانية والصحية والثقافية والعلمية والمهنية والخيرية وتعاطف  
معها مادياً ومعنوياً.

اثنان وعشرون : الإفصاح المتعلق بقواعد حوكمة الشركات المساهمة العامة.

التزمت الشركة بالقواعد الواردة في دليل حوكمة الشركات المساهمة العامة المدرجة في  
بورصة عمان الصادرة عن هيئة الأوراق المالية.

حضرات المساهمين الكرام،

هذا العرض يقدم إفاصحاً عن جميع الحقائق الجوهرية ويتميز بالشمول والشفافية، وهو يغطي  
فعاليات الشركة خلال السنة الماضية، وتطلعاتها في السنة الجديدة، نضعه أمامكم لمناقشته والتفضل  
باقراره.

والسلام عليكم ورحمة الله وبركاته ...

الشركة الأردنية للصناعات الخشبية  
المساهمة العامة المحدودة  
(جوايكو)

إقرار

- ١- يقر مجلس إدارة الشركة بعدم وجود أي أمور جوهرية قد تؤثر على استمرارية الشركة خلال السنة المالية التالية.
- ٢- يقر مجلس الإدارة بمسؤولية عن اعداد البيانات المالية وتوفير نظام رقابة فعال في الشركة.

نائب رئيس مجلس الإدارة  
مكرم عادل قبعين

عضو  
رامز نجيب قبعين

رئيس مجلس الإدارة  
واصل عيسى فاخوري

عضو  
اياد احسان عبد الرحيم

- ٣- نقر نحن الموقعين أدناه بصحة ودقة واتكمال المعلومات والبيانات الواردة في التقرير السنوي.

نائب رئيس مجلس الإدارة  
مكرم عادل قبعين

رئيس مجلس الإدارة  
واصل عيسى فاخوري

المدير المالي  
بشار مسنان



الشركة الأردنية للصناعات الخشبية م.ع.م.

الشركة الأردنية للصناعات الخشبية المساهمة العامة المحدودة

جوايكو

عمان / الأردن

فهرس البيانات الحسابية الختامية

عن السنة المنتهية في ٣١ كانون الأول ٢٠١٤

قائمة	جدول المحتويات
٢٨-٢٧	تقرير مدقق الحسابات المستقل
٢٩	قائمة المركز المالي الموحدة
٣٠	قائمة الدخل الشامل الموحدة
٣١	قائمة التغيرات في حقوق الملكية الموحدة
٣٢	قائمة التدفقات النقدية الموحدة
٦٠-٦٣	ايضاحات حول القوائم المالية الموحدة

تقرير مدققي الحسابات المستقلين  
إلى مساهمي الشركة الأردنية للصناعات الخشبية المساعدة العامة المحدودة  
عمان - المملكة الأردنية الهاشمية

تقرير حول القوائم المالية الموحدة

لقد دققنا القوائم المالية الموحدة للشركة الأردنية للصناعات الخشبية (شركة مساهمة عامة محدودة) وشركتها التابعة (المجموعة) والتي تكون من فئame المركز المالي الموحدة كما في ٣١ كانون الأول ٢٠١٤ وفائدة الدخل الشامل الموحدة وقائمة التغيرات في حقوق الملكية الموحدة وقائمة التدفقات النقدية الموحدة لسنة المنتهية في ذلك التاريخ وملخص لأهم السياسات المحاسبية والمعلومات الإيضاحية الأخرى.

مسؤولية مجلس الإدارة عن القوائم المالية الموحدة

إن مجلس الإدارة مسؤول عن إعداد هذه القوائم المالية الموحدة وعرضها بصورة عادلة وفقاً للمعايير التقارير المالية الدولية، بالإضافة إلى تحديد نظام الرقابة الداخلي الضروري لإعداد قوائم مالية موحدة خالية من الأخطاء الجوهرية سواء الناتجة عن احتيال أو عن خطأ.

مسؤولية مدققي الحسابات

إن مسؤوليتنا هي إبداء الرأي حول هذه القوائم المالية الموحدة استناداً إلى تدقيقنا. لقد قمنا بتدقيقنا وفقاً للمعايير الدولية للتدقيق، وتنطلب منا هذه المعايير الالتزام بقواعد السلوك المهني وتحفيظ وتنفيذ أعمال التدقيق للحصول على تأكيد معقول بأن القوائم المالية الموحدة خالية من الأخطاء الجوهرية.

يتضمن التدقيق القيام بإجراءات للحصول على أدلة مؤيدة للمبالغ والإيضاحات الواردة في القوائم المالية الموحدة. إن اختيار تلك الإجراءات يستند إلى اتجاه مدقق الحسابات بما في ذلك تقييم مخاطر الأخطاء الجوهرية في القوائم المالية الموحدة سواء الناتجة عن الاحتيال أو الخطأ. عند تقييم مدقق الحسابات المخاطر يأخذ في الاعتبار نظام الرقابة الداخلي للمجموعة ذي الصلة بأعداد وعرض القوائم المالية الموحدة بصورة عادلة وذلك لتصسيم إجراءات تدقيق ملائمة للظروف وليس بهدف إبداء رأي حول مدى فعالية نظام الرقابة الداخلي للمجموعة يتضمن التدقيق كذلك تقييم ملائمة السياسات المحاسبية المطبقة ومعقولية التقديرات المحاسبية التي قامت بها الإدارة، إضافة إلى تقييم العرض العام للقوائم المالية الموحدة.

في اعتقادنا أن أدلة التدقيق التي حصلنا عليها كافية وملائمة وتتوفر أساساً لإبداء الرأي.

## الرأي

في رأينا، إن القوائم المالية الموحدة تُظهر بعدها، من كافة النواحي الجوهرية، المركز المالي للمجموعة كما في ٣١ كانون الأول ٢٠١٤ وأداءها المالي وتدفقاتها النقدية للسنة المنتهية في ذلك التاريخ وفقاً لمعايير التقارير المالية الدولية.

## أمور أخرى

تم تدقيق القوائم المالية الموحدة للسنة المنتهية في ٣١ كانون الأول ٢٠١٣ من قبل مدقق حسابات آخر والذي أصدر تقريره غير المحفوظ حولها بتاريخ ٢٠ آذار ٢٠١٤.

## تقرير حول المتطلبات القانونية

تحتفظ الشركة بقيود وسجلات محاسبية ملزمة بصورة أصلية، وإن القوائم المالية الموحدة الوارددة في تقرير مجلس الإدارة متقدمة معها ونوصي المصادقة عليها.



للمكتب ربورلنج /الأردن  
الأستاذة فاطمة فرج  
مساعد مدير مانشستر  
محمد إبراهيم الكوكباني  
ترخيص رقم ٨٨٢

عمان - المملكة الأردنية الهاشمية  
٢٠١٥ آذار ١٢

**الشركة الأردنية للصناعات الخشبية المساهمة العامة المحدودة**  
**قائمة المركز المالي الموحدة**  
**كما في ٣١ كانون الأول ٢٠١٤**

٢٠١٣	٢٠١٤	الإيضاحات
دينار	دينار	

٨٦٨٧ر٩١٦	٧٩٦٠ر٧٨٥	٣
١٨١ر٨٨٦	١٢٠ر٤٠١	٤
١٠١ر٨٣١	٧٤ر٨٦٤	١٣
-	٨ر٧٩٥	٥
<b>٨٩٧١ر٦٣٣</b>	<b>٨١٦٤ر٨٤٥</b>	

**الموجودات**  
**الموجودات غير المتدالة -**  
 ممتلكات ومعدات  
 موجودات غير ملموسة  
 موجودات ضريبية مؤجلة  
 شيكات برسم التحصيل

٢٥١٥ر٥٥١	٣ر١٦٦ر١٤٣	٦
٤٢٧٤ر٤٠٠	٣ر٧٧٨ر٢٩٧	٨
٢٠٩ر٢٩٣	٢٧٤ر٠٤٩	٥
١٧٦ر٤٥٦	٦٩ر٦٦٠	١٩
<b>٧٢٠٧٦ر٠٠٠</b>	<b>٧ر٢٨٨ر١٤٩</b>	
<b>١٦ر٤٧ر٦٣٣</b>	<b>١٥ر٤٥٢ر٩٩٤</b>	

**الموجودات المتدالة -**  
 ذمم مدته وأرصدة مدينة أخرى  
 مخزون  
 شيكات برسم التحصيل  
 نقد في الصندوق وأرصدة لدى البنك

**مجموع الموجودات**

٥٠٠٠ر٠٠٠	٥٠٠٠ر٠٠٠	٩
٤٢٧٣٢ر١٧٨	٤٢٧٣٢ر١٧٨	
١١٢٥ر٠٠٠	١١٣٥ر٠١٨	
١٦٠٧ر٣٦٨	١٦٠٧ر٣٦٨	
(١٠٧٨ر٢٤٧)	(٩٩٥ر٥٩٧)	
<b>١١٣٨٦ر٢٩٩</b>	<b>١١٤٧٨ر٩٦٧</b>	

**حقوق الملكية والمطلوبات**  
**حقوق الملكية -**  
 رأس المال المدفوع  
 علاوة إصدار  
 إحتياطي إجباري  
 إحتياطي اختياري  
 خسائر متراكمة

٨٧٧ر٢٤٥	١٢٠ر٦٨٧	١٠
٢٦٤٦ر١٣٦	٢ر٩٦٠ر٣٥٥	١١
١١٣٧ر٩٥٣	٨٩٢ر٩٨٥	١٢
٤٣٣٤ر٦٦١	٣ر٩٧٤ر٠٢٧	
<b>١٦ر٤٧ر٦٣٣</b>	<b>١٥ر٤٥٢ر٩٩٤</b>	

**المطلوبات المتدالة -**  
 بنوك دائنة  
 ذمم دائنة  
 مخصصات وأرصدة دائنة أخرى

**مجموع حقوق الملكية والمطلوبات**

ان الإيضاحات المرفقة من رقم ١ الى رقم ٢٦ تشكل جزءاً من هذه القوائم المالية الموحدة

**الشركة الأردنية للصناعات الخشبية المساهمة العامة المحدودة**  
**قائمة الدخل الشامل الموحدة**  
**للسنة المنتهية في ٣١ كانون الأول ٢٠١٤**

٢٠١٣ دينار	٢٠١٤ دينار	إيضاحات	
١١٦٧٤ ر.د ٢٢٢٢ ر.د ١١	١١٠٣ ر.د ٢٦٣ ر.د ١٤	صافي المبيعات	
(٨٥٠٨) ر.د ٥٤٥٥ ر.د ٨)	(٣٩٩ ر.د ٣١٦ ر.د ١٥)	تكلفة المبيعات	
٢٦٦ ر.د ٥٧٧٢ ر.د ٢)	٢٠٤ ر.د ٩٤٧ ر.د ٢	مجموع الإيرادات	
(٤٤٤ ر.د ٩٤٤ ر.د ١٠٩٥ ر.د ٢)	(١٦٠ ر.د ٤٢٧ ر.د ١)	مصاريف بيع وتوزيع	
(٣٠ ر.د ٤٤٠ ر.د ١٠٤٤ ر.د ١)	(١٧ ر.د ٩٤٥ ر.د ٩٧٨)	مصاريف إدارية وعمومية	
(٨٥٨٥ ر.د ٥٥٨٥ ر.د ١١٠)	(٦ ر.د ٢٠١ ر.د ٤٥)	المسترد من (مخصص) ذمم مشكوك في تحصيلها	
(٩٨٤ ر.د ٤٩٨ ر.د ٥٨)	(١٢ ر.د ٤٠٣ ر.د ٣٠)	مخصص تعويض نهاية الخدمة وإجازات الموظفين	
(٧٩٧ ر.د ٥٧٩ ر.د ١٢٠)	(٧ ر.د ٤٠٧ ر.د ٨٠)	المسترد من (مخصص) التزامات	
٤٧٩ ر.د ٨٧٩	٤ ر.د ٤٥١	مخصص مقابل خسارة في شركة حليفة	
(١٧٦ ر.د ١٧٦ ر.د ١)	٥٣٥ ر.د ١١٩	تكاليف تمويل	
٤٣٦٣٢	١٣ (٩٩٧ ر.د ٢٦)	إيرادات أخرى	
(٤٤٤ ر.د ٥٤٤ ر.د ٦١٠ ر.د ١)	٦٦٨ ر.د ٩٢	ربع (خسارة) السنة قبل ضريبة الدخل	
-	-	ضريبة الدخل	
(٤٤٤ ر.د ٥٤٤ ر.د ٦١٠ ر.د ١)	٦٦٨ ر.د ٩٢	ربع (خسارة) السنة	
فلس / دينار	فلس / دينار	إضافات: بنود الدخل الشامل الأخرى	
(٠٢١٢)	(٠١٩)	مجموع الدخل الشامل للسنة	
الحصة الأساسية والمخفضة للسهم من الربح (الخسارة) العائد إلى مساهمي الشركة	١٨		

ان الإيضاحات المرفقة من رقم ١ الى رقم ٢٦ تشكل جزءاً من هذه القوائم المالية الموحدة

الشركة الأردنية للصناعات الخشبية المساعدة العامة المحدودة  
قائمة التغيرات في حفظ المدكرة الموحدة  
للسنة المنتهية في ٢١ كلتون الأول ٢٠١٤

المجموع	خسائر متراكمة	إيجارى دينار	إيجارى دينار	إيجارى الدينار	إيجارى الإصدار	علاوة المدفع	رأس المال	دينار
١١٩٩٦٨٣٢٩١	(١٤٢٨٧٠١)	٨٦٢٩٢	-	٩٢٩٢	٨٢٣٢٧٠١	٠٠٠٥٢٠١	٨٢٣٢٧٠١	(١٤٢٨٧٠١)
١١٩٩٦٨٣٢٩١	(١٤٢٨٧٠١)	٨٦٢٩٢	-	٩٢٩٢	٨٢٣٢٧٠١	٠٠٠٥٢٠١	٨٢٣٢٧٠١	(١٤٢٨٧٠١)
١١٩٩٦٨٣٢٩١	(١٤٢٨٧٠١)	٨٦٢٩٢	-	٩٢٩٢	٨٢٣٢٧٠١	٠٠٠٥٢٠١	٨٢٣٢٧٠١	(١٤٢٨٧٠١)
١١٩٩٦٨٣٢٩١	(١٤٢٨٧٠١)	٨٦٢٩٢	-	٩٢٩٢	٨٢٣٢٧٠١	٠٠٠٥٢٠١	٨٢٣٢٧٠١	(١٤٢٨٧٠١)

المجموع	خسائر متراكمة	إيجارى دينار	إيجارى دينار	إيجارى الدينار	إيجارى الإصدار	علاوة المدفع	رأس المال	دينار
١٢٠١٣	(١٤٢٨٧٠١)	٨٦٢٩٢	-	٩٢٩٢	٨٢٣٢٧٠١	٠٠٠٥٢٠١	٨٢٣٢٧٠١	(١٤٢٨٧٠١)
١٢٠١٣	(١٤٢٨٧٠١)	٨٦٢٩٢	-	٩٢٩٢	٨٢٣٢٧٠١	٠٠٠٥٢٠١	٨٢٣٢٧٠١	(١٤٢٨٧٠١)
١٢٠١٣	(١٤٢٨٧٠١)	٨٦٢٩٢	-	٩٢٩٢	٨٢٣٢٧٠١	٠٠٠٥٢٠١	٨٢٣٢٧٠١	(١٤٢٨٧٠١)
١٢٠١٣	(١٤٢٨٧٠١)	٨٦٢٩٢	-	٩٢٩٢	٨٢٣٢٧٠١	٠٠٠٥٢٠١	٨٢٣٢٧٠١	(١٤٢٨٧٠١)

ان الايضاحات المرفقة من رقم ١ الى رقم ٦ تشكل جزءاً من هذه القوائم المالية الموحدة

الشركة الأردنية للصناعات الخشبية المساهمة العامة المحدودة

إيضاحات حول القوائم المالية الموحدة

٢٠١٤ كانون الأول

يتم توحيد القوائم المالية للشركات التابعة ابتداءً من تاريخ ممارسة السيطرة وحتى تترافق هذه السيطرة.

يتم إعداد القوائم المالية للشركة والشركات التابعة لنفس السنة المالية وباستخدام نفس السياسات المحاسبية، يتم إستبعاد المعاملات والأرصدة والإيرادات والمصروفات والأرباح والخسائر غير المتحققه من المعاملات فيما بين الشركة والشركات التابعة.

يتم تسجيل حصة حقوق غير المسيطرین من خسائر الشركات التابعة حتى لو أدى ذلك إلى عجز في رصيد حقوق غير المسيطرین.

يتم تسجيل الأثر الناتج عن تغير نسبة الملكية في شركة تابعة الذي لا ينجم عنه فقدان للسيطرة في حقوق الملكية، عند فقدان السيطرة على الشركة التابعة، تقوم المجموعة بما يلي:

- إلغاء الاعتراف بموجودات (بما فيها الشهرة) ومطلوبات الشركة التابعة.
- إلغاء الاعتراف بحقوق غير المسيطرین.
- إلغاء الاعتراف باحتياطي ترجمة العملات الأجنبية.
- الاعتراف بالقيمة العادلة للمبالغ المصطلمة.
- الاعتراف بالقيمة العادلة للاستثمار المحظوظ به في الشركة التابعة.
- الاعتراف بالأرباح أو الخسائر الناتجة عن عملية فقدان السيطرة.

(٣-٢) التغيرات في السياسات المحاسبية

ان السياسات المحاسبية المتبعه في اعداد القوائم المالية الموحدة متقدمة مع تلك التي اتبعت في اعداد القوائم المالية للسنة المنتهية في ٣١ كانون الأول ٢٠١٣، باستثناء أن المجموعة قامت بتطبيق التعديلات والتفسيرات التالية:

المنشآت الاستثمارية- تعديلات على معيار التقارير المالية الدولي رقم (١٠) ومعايير التقارير المالية الدولي رقم (١٢) ومعايير المحاسبة الدولي رقم (٢٧)

تبين هذه التعديلات الاستثناء من متطلبات التوحيد للمنشآت التي ينطبق عليها تعريف شركة استثمار حسب معيار التقارير المالية الدولي رقم (١٠). ينطبق هذا الاستثناء من الشركة الأم تسجيل الشركات التابعة بالقيمة العادلة من خلال الأرباح والخسائر.

معايير المحاسبة الدولي رقم (٣٢) تقاصن الموجودات المالية والمطلوبات المالية (تعديلات)  
توضح هذه التعديلات ما ورد في المعيار والمتطلقة بوجود حق قانوني ملزم بجزاء القاصن، توضح التعديلات أيضاً تطبيق آلية التقاصن لأنظمة التسوية والتي تطبق آليات التسوية الإجمالية التي لا تحدث جمياً بنفس الوقت.

التفسير رقم ٢١ الصادر عن لجنة تفسيرات معايير التقارير المالية الدولية - الرسوم (التفسير رقم ٢١ الصادر عن لجنة تفسيرات معايير التقارير المالية الدولية)

يوضح التفسير رقم ٢١ الصادر عن لجنة تفسيرات معايير التقارير المالية الدولية أن المنشأة تقوم بتنبيه التزام عن رسوم ما عند إجراء نشاط سيتوجب السداد، كما حدتها التشريعات ذات العلاقة. يوضح التفسير كذلك أنه يتم تسجيل الالتزام على فترات فقط إذا كان النشاط الذي يستدعي السداد قد حصل خلال فترة محددة بالتشريعات ذات العلاقة. بالنسبة للرسوم التي تنشأ عند بلوغ الحد الأدنى لمستوى السداد، يوضح التفسير أنه لا يتم الاعتراف بأي التزام قبل الوصول إلى الحد الأدنى من مستوى السداد المحدد.

## الشركة الأردنية للصناعات الخشبية المساهمة العامة المحدودة

إيضاحات حول القوائم المالية الموحدة

٢٠١٤ كانون الأول

### إضاحات المبالغ القابلة للتحصيل للموجودات غير المالية - التعديلات على المعيار المحاسبي الدولي رقم ٣٦ تدني قيمة الموجودات المالية

تزيد هذه التعديلات التبعات غير المقتصدة لمعايير التقارير المالية الدولي رقم ١٣ (قياس القيمة العادلة) حول الإضاحات المطلوبة بموجب المعيار المحاسبي الدولي رقم ٣٦ (تدني قيمة الموجودات). بالإضافة إلى ذلك، تتطلب هذه التعديلات إلصاح حول المبالغ القابلة للتحصيل للموجودات أو وحدات توليد النقد التي تم تسجيل خسائر التدنى في القيمة المتعلقة بها أو عكسها خلال الفترة.

لم ينفع عن تطبيق هذه التعديلات والتفسيرات أي أمر على المركز العالى أو الأداء المالى المجموعة.

### (٤-٢) استخدام التقديرات

إن إعداد القوائم المالية الموحدة وتطبيق السياسات المحاسبية يتطلب من إدارة المجموعة القيام بتقديرات واجتهادات تؤثر على مبالغ الموجودات والمطلوبات والإصلاح عن الالتزامات المحتتملة. إن هذه التقديرات والاجتهادات تؤثر أيضاً على الإيرادات والمصروفات والمخصصات وبشكل خاص يتطلب من إدارة المجموعة القيام بأحكام واجهادات هامة لتقدير مبالغ التدفقات النقدية المستقبلية وأوقاتها الناجمة عن أوضاع وظروف تلك التقديرات في المستقبل، إن التقديرات المذكورة مبنية بالضرورة على فرضيات وعوامل متعددة لها درجات متفاوتة من التقدير وعدم الثيق وإن النتائج الفعلية قد تختلف عن التقديرات وذلك نتيجة التغيرات في المستقبل وأوضاع وظروف تلك المخصصات.

### (٥-٢) ملخص السياسات المحاسبية الهامة

#### ممتلكات ومعدات

تظهر الممتلكات والمعدات بالكلفة بعد تنزيل الاستهلاك المترافق وأي مخصص مقابل التدنى.

يتم استهلاك الممتلكات والمعدات عندما تكون جاهزة للإستخدام بطريقة القسط الثابت على مدى العمر الإنتاجي المتوقع باستخدام النسب السنوية التالية:

%	
٤	مباني
١٠	تحسينات مباني
١٠	آلات ومعدات
١٥ - ٩	أثاث ومعدات مكتبة
١٥	سيارات
٢٠	أجهزة حاسوب
٢٠ - ١٥	عدد ولوات

يتم مراجعة قيم الممتلكات والمعدات من حيث الانخفاض في قيمتها عندما يكون هناك أحداث أو تغيرات في الظروف تشير إلى عدم إمكانية استرداد القيمة الدفترية. يتم إعادة إدراج الموجودات بالقيمة القابلة للاسترداد في الحالات التي تكون القيمة الدفترية أعلى من القيمة القابلة للاسترداد.

## الشركة الأردنية للصناعات الخشبية المساهمة العامة المحدودة

إيضاحات حول القوائم المالية الموحدة

٢٠١٤ كانون الأول ٣١

يتم احتساب النفقات المتبدلة لاستبدال أي من مكونات الممتلكات والمعدات كبند منفصل ويتم رسالته، كما يتم شطب المبالغ الدفترية لأي جزء مستبدل. يتم رسملة النفقات الأخرى اللاحقة فقط عند زيادة المنافع الاقتصادية المستقبلية المتعلقة بالممتلكات والمعدات. يتم إثبات جميع النفقات الأخرى في قائمة الدخل الشامل الموحدة كمصروف.

### موجودات غير ملموسة

يتم الإعتراف بموجودات غير الملموسة بالكلفة ويتم إدراجها بعد تنزيل الإطفاء المترافق وأي تدني في القيمة.

يتم تحديد العمر الانتحجي للموجودات غير الملموسة ليكون محدداً أو غير محدد ويتم إطفاء الموجودات غير الملموسة ذات العمر المحدد على فتره العمر الاقتصادي المتوقع ويتم تقدير التدني في قيمة الموجودات غير الملموسة عند وجود مؤشرات على التدني في قيمتها.

يتم إطفاء الموجودات غير الملموسة على فتره العمر الاقتصادي المتوقع لها وباستخدام النسب السنوية التالية:

%

٢٠

برامح حاسوب

يتم مراجعة أعمار الإطفاء وطريقة الإطفاء للموجودات غير الملموسة محددة العمر الاقتصادي في نهاية كل سنة مالية.

### استثمارات في شركات حليفة

الشركات الحليفة هي تلك الشركات التي تمارس فيها الشركة تأثيراً فعالاً على القرارات المتعلقة بالسياسات المالية والتشغيلية، وغير محظوظ بها للمتاجرة وتظهر الاستثمارات في الشركات الحليفة بموجب طريقة حقوق الملكية.

تظهر الاستثمارات في الشركات الحليفة ضمن قائمة المركز المالي الموحدة بالكلفة، بالإضافة إلى حصة الشركة من التغيرات في صافي موجودات الشركة الحليفة. يتم تسجيل الشهرة الناتجة عن الاستثمار في شركات حليفة كجزء من حساب الاستثمار في الشركة الحليفة ولا يتم إطفاؤها. يتم تسجيل حصة الشركة من أرباح الشركات الحليفة في قائمة الدخل الشامل. في حال وجود تغير على حقوق ملكية الشركة الحليفة فإنه يتم إظهار هذه التغيرات إن وجدت في قائمة التغيرات في حقوق الملكية الموحدة للشركة. يتم استبعاد الأرباح والخسائر الناتجة عن المعاملات بين الشركة والشركات الحليفة بحدود حصة الشركة في الشركات الحليفة.

### النقد وما في حكمه

لغرض قائمة التدفقات النقدية الموحدة، فإن النقد وما في حكمه يشمل على نقد في الصندوق وأرصدة لدى بنوك وودائع قصيرة الأجل والتي لديها تاريخ استحقاق ثلاثة أشهر أو أقل مخصوصاً منها البنوك الدائنة.

الشركة الأردنية للصناعات الخشبية المساهمة العامة المحدودة  
إيضاحات حول القوائم المالية الموحدة

٢٠١٤ كانون الأول ٣١

#### ذم مدينة

تظهر الذم المدينة بمبلغ الفاتورة الأصلية مخصوصا منها المبالغ المقرر عدم تحصيلها. يتم عمل تقدير للذم المشكوك في تحصيلها عندما يكون تحصيل المبلغ بالكامل أو جزء منه غير محتمل. تُشطب الذم عندما لا يكون هناك احتمال لتحصيلها.

#### مخصصات

يتم إثبات المخصصات عندما يكون على المجموعة التزام (قانوني أو متوقع) ناتج عن حدث سلبي، وأن تسديد الالتزامات محتمل ويمكن قياس قيمتها بشكل يعتمد عليه.

#### ذم دائنة ومستحقات

يتم إثبات المطلوبات للمبالغ المستحقة السداد في المستقبل للبضائع أو الخدمات المستلمة سواء ثمت أو لم تتم المطالبة بها من قبل المورد.

#### العملات الأجنبية

يتم تسجيل المعاملات التي تتم بالعملات الأجنبية خلال السنة، بأسعار الصرف السائدة في تاريخ إجراء المعاملات. كما يعاد تحويل الموجودات والمطلوبات ذات الطبيعة النقدية المسجلة بالعملات الأجنبية بأسعار الصرف السائدة في تاريخ قائمة المركز المالي الموحدة إلى الدينار الأردني. تؤخذ الفروقات الناتجة عن عمليات التحويل إلى قائمة الدخل الشامل الموحدة.

#### ضريبة الدخل

تمثل مصاريف الضرائب مبالغ الضريبة المستحقة والضرائب المؤجلة.

تحسب مصاريف الضرائب المستحقة على أموال الأرباح الخاضعة للضريبة، وتختلف الأرباح الخاضعة للضريبة عن الأرباح المعلنة في القوائم المالية الموحدة لأن الأرباح المعلنة تشمل ايرادات غير خاضعة للضريبة أو مصاريف غير قابلة للتنزيل في السنة المالية وإنما في سنوات لاحقة أو الخسائر المتراكمة المقبولة ضريبيا أو بنود ليست خاضعة أو مقبولة للتنزيل لغير أراض ضريبية.

تحسب الضرائب بموجب النسب الضريبية المقررة بموجب القوانين والأنظمة والتعليمات.

إن الضرائب المؤجلة هي الضرائب المترتبة دفعها أو استردادها نتيجة الفروقات الزمنية المؤقتة بين قيمة الموجودات أو المطلوبات في تاريخ القوائم المالية الموحدة والأقيمة التي يتم احتساب الربح الضريبي على أساسها. يتم احتساب الضرائب المؤجلة باستخدام طريقة الالتزام بالقوائم المالية الموحدة وتحسب الضرائب المؤجلة وفقاً للنسب الضريبية التي يتطرق تطبيقها عند تسوية الالتزام الضريبي أو تحقيق الموجودات الضريبية المؤجلة.

يتم مراجعة رصيد الموجودات الضريبية المؤجلة في تاريخ القوائم المالية الموحدة ويتم تخفيضها في حالة توقيع عدم امكانية الاستفادة من تلك الموجودات الضريبية جزئياً أو كلياً.

## **الشركة الأردنية للصناعات الخشبية المساهمة العامة المحدودة**

**إيضاحات حول القوائم المالية الموحدة**

**٢٠١٤ كانون الأول**

### **مخزون**

يظهر المخزون بالكلفة أو صافي القيمة البيعية أيهما أقل.

يتم احتساب الكلفة كما يلي:

المواد الخام وقطع الغيار: كلفة الشراء باستخدام طريقة متوسط الكلفة المرجح.

المخزون الجاهز وتحت التصنيع: كلفة المواد الخام والأجور المباشرة والمصاريف غير المباشرة الأخرى.

يمثل صافي القيمة البيعية سعر البيع المقدر في الظروف العادية بعد تنزيل الكلفة المقدرة لاتمام عملية الانتاج والكلفة المقدرة لاتمام عملية البيع.

### **تحقق الإيرادات والاعتراف بالمصاريف**

يتم إثبات إيرادات المبيعات عندما تنتقل مخاطر ومنافع الملكية للبضائع جوهرياً إلى المشتري وعند التمكن من قياس الإيرادات بشكل يمكن الاعتماد عليه.

يتم إثبات إيرادات الفوائد على أساس الاستحقاق.

يتم إثبات توزيعات أرباح المستثمارات عند اقرارها من قبل الهيئات العامة للشركات المستثمر بها في قائمة الدخل الشامل الموحدة.

يتم إثبات الإيرادات الأخرى وفقاً لمبدأ الاستحقاق.

يتم الاعتراف بالمصاريف على أساس مبدأ الاستحقاق.

### **التقاضي**

يتم اجراء تقاضي بين الموجودات المالية والمطلوبات المالية وإظهار المبلغ الصافي في قائمة المركز المالي الموحدة فقط عندما تتتوفر الحقوق القانونية الملزمة وكذلك عندما يتم تسويتها على أساس التقاضي او يكون تحقق الموجودات وتسوية المطلوبات في نفس الوقت.

### **معلومات القطاعات**

قطاع الأعمال يمثل مجموعة من الموجودات والعمليات التي تشتراك معاً في تقديم منتجات أو خدمات خاضعة لمخاطر وعوائد تختلف عن تلك المتعلقة بقطاعات أعمال أخرى.

القطاع الجغرافي يرتبط في تقديم منتجات أو خدمات في بيئه اقتصادية محددة خاضعة لمخاطر وعوائد تختلف عن تلك المتعلقة بقطاعات عمل في بيئات اقتصادية.

الشركة الأردنية للصناعات الخشبية المسماة العلامة المحدودة  
بيانات حول التأمين المالية الموحدة  
٢٠١٤ : الأول كانون الأول

(٣) ممتلكات وموارد

بيانات	المجموع	التجزء	تحصينات	معدات	مكتبية	آلات ومعدات	سيارات	حاسوب	عدد المركبات	التجزء	أراضي	مباني	بنوك										
											دينار												
الكتفنة	٢٠١٤	٢٠١٤	٢٠١٤	٢٠١٤	٢٠١٤	٢٠١٤	٢٠١٤	٢٠١٤	٢٠١٤	٢٠١٤	٢٠١٤	٢٠١٤	٢٠١٤	٢٠١٤	٢٠١٤	٢٠١٤	٢٠١٤	٢٠١٤	٢٠١٤	٢٠١٤	٢٠١٤		
الرصيد كافي في أول كانون الثاني	٢٠١٤	٢٠١٤	٢٠١٤	٢٠١٤	٢٠١٤	٢٠١٤	٢٠١٤	٢٠١٤	٢٠١٤	٢٠١٤	٢٠١٤	٢٠١٤	٢٠١٤	٢٠١٤	٢٠١٤	٢٠١٤	٢٠١٤	٢٠١٤	٢٠١٤	٢٠١٤	٢٠١٤		
إضافات																							
استعادات																							
تحويلات (اضماع)																							
الرصيد كافي في ٣١ كانون الأول	٢٠١٤	٢٠١٤	٢٠١٤	٢٠١٤	٢٠١٤	٢٠١٤	٢٠١٤	٢٠١٤	٢٠١٤	٢٠١٤	٢٠١٤	٢٠١٤	٢٠١٤	٢٠١٤	٢٠١٤	٢٠١٤	٢٠١٤	٢٠١٤	٢٠١٤	٢٠١٤	٢٠١٤	٢٠١٤	
الكتفنة	٢٠١٤	٢٠١٤	٢٠١٤	٢٠١٤	٢٠١٤	٢٠١٤	٢٠١٤	٢٠١٤	٢٠١٤	٢٠١٤	٢٠١٤	٢٠١٤	٢٠١٤	٢٠١٤	٢٠١٤	٢٠١٤	٢٠١٤	٢٠١٤	٢٠١٤	٢٠١٤	٢٠١٤	٢٠١٤	
الاستهلاك المتراكم																							
الرصيد كافي في أول كانون الثاني	٢٠١٤	٢٠١٤	٢٠١٤	٢٠١٤	٢٠١٤	٢٠١٤	٢٠١٤	٢٠١٤	٢٠١٤	٢٠١٤	٢٠١٤	٢٠١٤	٢٠١٤	٢٠١٤	٢٠١٤	٢٠١٤	٢٠١٤	٢٠١٤	٢٠١٤	٢٠١٤	٢٠١٤	٢٠١٤	
الاستهلاك السنوي																							
الرصيد كافي في ٣١ كانون الأول	٢٠١٤	٢٠١٤	٢٠١٤	٢٠١٤	٢٠١٤	٢٠١٤	٢٠١٤	٢٠١٤	٢٠١٤	٢٠١٤	٢٠١٤	٢٠١٤	٢٠١٤	٢٠١٤	٢٠١٤	٢٠١٤	٢٠١٤	٢٠١٤	٢٠١٤	٢٠١٤	٢٠١٤	٢٠١٤	
صافي القيمة المفترضة كافي في ٣١ كانون الأول	٢٠١٤	٢٠١٤	٢٠١٤	٢٠١٤	٢٠١٤	٢٠١٤	٢٠١٤	٢٠١٤	٢٠١٤	٢٠١٤	٢٠١٤	٢٠١٤	٢٠١٤	٢٠١٤	٢٠١٤	٢٠١٤	٢٠١٤	٢٠١٤	٢٠١٤	٢٠١٤	٢٠١٤	٢٠١٤	



الشركة الأردنية للصناعات الخشبية المساهمة العامة المحدودة  
إيضاحات حول القوائم المالية الموحدة  
٣١ كانون الأول ٢٠١٤

(٤) موجودات غير ملموسة

برامج حاسوب	
٢٠١٣	٢٠١٤
دينار	دينار
٤٢٦١٠٤	٤٢٦١٠٤
-	٨٣٤٠
<b>٤٢٦١٠٤</b>	<b>٤٣٤٤٤</b>

الكلفة -

الرصيد كما في أول كانون الثاني  
اضمادات

الرصيد كما في ٣١ كانون الأول

الإطفاء المتراكم -

الرصيد كما في أول كانون الثاني  
الإطفاء للسنة

الرصيد كما في ٣١ كانون الأول

صافي القيمة الدفترية كما في ٣١ كانون الأول

(٥) شيكات برسيم التحصيل

٢٠١٣		٢٠١٤	
قصيرة الأجل	طويلة الأجل	قصيرة الأجل	طويلة الأجل
دينار	دينار	دينار	دينار
-	٢٠٩٢٩٣	٨٧٩٥	٢٧٤٠٤٩

شيكات برسيم التحصيل \*

\* يمتد استحقاق شيكات برسيم التحصيل لغاية شهر تشرين الأول ٢٠١٦.

الشركة الأردنية للصناعات الخشبية المساهمة العامة المحدودة  
إيضاحات حول القوائم المالية الموحدة  
٢٠١٤ كانون الأول

(٦) ذم مدينه وأرصده مدينة أخرى

<u>٢٠١٣</u> دينار	<u>٢٠١٤</u> دينار	
٧٨٩,٢٦٤	٨٧١,١٤٥	ذم تجارية محلية
٢,١٥٩,١٠٦	٢,٤٩٩,٠٩٢	ذم تجارية خارجية
(١٣٣,٣٤٩)	(٨٨,١٤٨)	مخصص ذم مشكوك في تحصيلها *
٢,٠٢٥,٧٥٧	٢,٤١٠,٩٤٤	مصاريف مدفوعة مقدماً
١,٠٢,١٥٢	٣١٨,٦٥١	ذم موظفين
٦١,٦٠٢	٥٠,٦٦٣	دفعات مقدمة للموردين
٢٣,٥٢٦	١٧٩,٥٨١	تأمينات مستردة
٧٦,١٢٠	١٨٣,٦٥١	أمانات ضريبية الدخل
١٩,٦٩٤	٤٢,٦٥٣	
<u>٢,٥١٥,٨٥١</u>	<u>٣,١٦٦,١٤٣</u>	

\* إن الحركة على مخصص ذم مشكوك في تحصيلها كما في ٣١ كانون الأول هي كما يلي:

<u>٢٠١٣</u> دينار	<u>٢٠١٤</u> دينار	
٢٠,٤٦٤	١٣٣,٣٤٩	الرصيد كما في أول كانون الثاني
١١٢,٨٨٥	-	المخصص للسنة
-	(٤٥,٢٠١)	ما تم رده من مخصص ذم مشكوك في تحصيلها
<u>١٣٣,٣٤٩</u>	<u>٨٨,١٤٨</u>	الرصيد كما في ٣١ كانون الأول

الشركة الأردنية للصناعات الخشبية المساهمة العامة المحدودة  
إيضاحات حول القوائم المالية الموحدة  
٢٠١٤ كانون الأول

فيما يلي جدول أعمار الذمم غير المشكوك في تحصيلها كما في ٣١ كانون الأول:

المجموع	أكثر من ٣٦٠ يوم	الذمم غير المستحقة			٢٠١٤
		يوم	يوم	تحصيلها	
دينار	دينار	دينار	دينار	دينار	٢٠١٣
٢٤٠٩٤٤	٧٢٥٢٢	٤٩٧٣٨٦	٨١٣٥٦٥	١٢١١٣٤	-
٢٠٢٥٧	٥٥١٧٧١	٤٧٣٤٤٦	٥٩١٧١٢	-	-

في تقدير إدارة الشركة فإنه من المتوقع تحصيل الذمم غير المشكوك في تحصيلها بالكامل.

(٧) استثمار في شركة حلبيه

يمثل هذا البند قيمة الاستثمار في شركة دبباالأردن للاستثمار والمملوكة بنسبة ٣٠٪ من قبل شركة جوايكو للإستثمار - مملكة البحرين (شركة تابعة) وينتظر الاستثمار في الشركة الحلبيه بالكلفة والتي تعادل صافي حقوق الملكية كما في ٣١ كانون الأول ٢٠١٤ وتحصيله كما يلي:

٢٠١٣	٢٠١٤	
دينار	دينار	موجودات متدولة
٢٤٩٤٥٩٢	١٦٤٧٢٨٧	موجودات غير متدولة
٤٨١٨٣	٣٧٢٠٥	مطلوبات متدولة
(٣٠١٥٦٦٣)	(٤٩٤٥٦٢)	مطلوبات غير متدولة
(٢٤٨٤٩٩)	(١٨١٢١٤)	
<u>(٧٢١٣٥٧)</u>	<u>(٩٩٠٨٨٤)</u>	

٢٠١٣	٢٠١٤	
دينار	دينار	الإيرادات
١٦١٠٥٦٢	١٧٤٤٣٥	تكلفة الإيرادات
(٥٠٦٩٤١)	(١٦٨٦٨٨)	مصاريف أخرى
(٣٦٧٥٧٨)	(١٣١٦٨٧)	
<u>(٢٦٣٩٥٧)</u>	<u>(٢٨٢٩٤٠)</u>	

هناك عجز في حقوق الملكية للشركة الحلبيه بمبلغ ١٨٩٥٢٨ دينار بحريني أي ما يعادل ٥٢٨٩٥ دينار أردني كما في ٣١ كانون الأول ٢٠١٤، وتبلغ حصة الشركة منه ٣٠٪ أي ما يعادل ٢٦٥٢٧ دينار أردني كما في ٣١ كانون الأول ٢٠١٤. إن حصة الشركة من نتائج الشركة الحلبيه للسنة المنتهية في ٣١ كانون الأول ٢٠١٤ يبلغ ٨٠٥٨٠ دينار أردني.

الشركة الأردنية للصناعات الخشبية المساهمة العامة المحدودة  
إيضاحات حول القوائم المالية الموحدة  
٢٠١٤ كانون الأول ٣١

مذكرة (٨)

<u>٢٠١٣</u>	<u>٢٠١٤</u>	
دinars	dinars	
٢٢٠٥٢١ ر.د	٤٨٠٥٣٥ ر.د	مواد أولية
٦٦٦٢٩١ ر.د	٤٦٤٣٥٧ ر.د	بضاعة تحت التصنيع
٤٤٢٧٧٢ ر.د	٤٤٢٤٦٧٨ ر.د	بضاعة جاهزة *
٩٠٧٨١ ر.د	٤١٦٤٢٩ ر.د	قطع غيار **
<b>٤٠٤٤٢١٧٤ ر.د</b>	<b>٧٩٧٨٢٩ ر.د</b>	

\* تم تحويل مبلغ ٩٧٣ ر.د ٢١ دينار بضاعة جاهزة إلى ممتلكات ومعدات خلال السنة.  
\*\* تم تحويل مبلغ ٧٨٨ ر.د ٢١٥ دينار من عدد وأدوات إلى ممتلكات ومعدات خلال السنة.

(٩) حقوق الملكية

رأسمال المدفوع -

يتكون رأس المال المدفوع من ١٠٠٠,٠٠٠ دينار مقسم إلى ١٠٠٠,٠٠٠ سهم بقيمة اسمية دينار واحد للسهم.

علاوة إصدار -

يمثل رصيد هذا الحساب ١٠٠٠,١ سهم طرحت للإكتتاب الخاص في عام ٢٠٠٨ للشريك الإستراتيجي شركة ديباالأردن للإستشار (شركة حلية) بسعر ٤ دينار للسهم، بالإضافة إلى اكتتابات سابقة تمت قبل العام ٢٠٠٧.

احتياطي إجباري -

يمثل رصيد هذا الحساب ما تم تحويله من الأرباح السنوية قبل مخصص ضريبة الدخل بنسبة ١٠% بحيث لا يتجاوز مجموع ما اقتطع لهذا الاحتياطي رأسمال الشركة، وهو قابل للتوزيع على الشركاء.

احتياطي اختياري -

يمثل هذا البند ما تم تحويله من الأرباح قبل ضريبة الدخل وبنسبة لا تزيد عن ٢٠% وهو قابل للتوزيع على المساهمين.

الشركة الأردنية للصناعات الخشبية المساهمة العامة المحدودة  
إيضاحات حول القوائم المالية الموحدة  
٢٠١٤ كانون الأول

(١٠) بنوك دائنة

ان تفاصيل هذا البند هي كما يلي:

٢٠١٣	٢٠١٤	
دينار	دينار	
٥٨٩٣٢	٧٤٨	* البنك العربي
٨١٨٤١٣	١١٩٩٣٩	** بنك الاتحاد
<u>٨٧٧٢٤٥</u>	<u>١٢٠٦٨٧</u>	

\* يمثل هذا البند رصيد تسهيلات ائتمانية من مصرف البنك العربي بسقف مقداره ١٠٠ دينار وبفائدة ١٢٥% كما في ٣١ كانون الأول ٢٠١٤ (٣١٢٥ دينار : ٢٠١٣ : ٣٧٥ دينار : ٩%) بالإضافة إلى ١٠٠ دينار بسعر فائدة ٢% + لايبور كما في ٣١ كانون الأول ٢٠١٤ (٣١٢٥ دينار : ٢٠١٣ : ٥٥٠ دينار)، وبضمان رهن قطعة أرض ومبني الشركة من الدرجة الأولى بقيمة ٥٠٠ دينار.

\*\* يمثل هذا البند رصيد تسهيلات ائتمانية مباشرة من بنك الاتحاد (جهة ذات علاقة) بسقف مقداره ١٠٠ دينار ٢ دولار أمريكي وبفائدة ٢٥% كـما في ٣١ كانون الأول ٢٠١٤ (٣١٢٥ دينار : ٢٠١٣ : ٥٤% ) وبضمان بوليصة تأمين مجردة لصالح البنك مقدارها ١٠٠ دينار.

(١١) ذمم دائنة

٢٠١٣	٢٠١٤	
دينار	دينار	
١١٨٧١٥٥	١٠٨٨٩٨٧	ذمم موردين محليين
٣٧١٠٢٠	٢٧٦٠٣٧	ذمم موردين خارجيين
<u>١٠٨٧٩٦١</u>	<u>١٥٩٥٣٣١</u>	دفعات مقبوضة مقدماً من عملاء
<u>٢٦٤٦١٣٦</u>	<u>٢٩٦٠٣٥٥</u>	

الشركة الأردنية للصناعات الخشبية المساهمة العامة المحدودة  
إيضاحات حول القوائم المالية الموحدة

٢٠١٤ كانون الأول ٣١

(١٢) مخصصات وأرصدة دائنة أخرى

٢٠١٣	٢٠١٤	
دينار	دينار	
١٤٦٥٥٣	١٥٣٩٨٠	أمانات ضريبة المبيعات
٩٧٤٨	٩٣١٧	مخصص ضريبة مبيعات
٣٢٦٨٠٤	١٧٩٣٨٦	مخصص تعويض نهاية الخدمة وإجازات الموظفين *
١٧٢١٥	١٧٢١٥	مخصص كفالة مصنوعية
٨١٦٩١	٧٢١٧٦	أمانات توزيع أرباح
١٩٥٦٣٨	١٢٠٣٢١	مصاريف مستحقة
٢٣٤٤٣	٢٠١٦٥٠	مكافآت موظفين
١٢٥	٧٦٣٩	مكافآت أعضاء مجلس الإدارة
١٢٠٥٧٩	١٤٦٣٦	مخصص قضايا والتزامات (إيضاح ٢١) **
٢١٦٤٠٧	٢٩٧٢٦٥	مخصص مقابل حصة الشركة من خسائر شركة حلقة
<u>١١٣٧٩٥٣</u>	<u>٨٩٢٩٨٥</u>	

\* إن الحركة على مخصص تعويض نهاية الخدمة وإجازات الموظفين كما في ٣١ كانون الأول هي كما يلي:

٢٠١٣	٢٠١٤	
دينار	دينار	
٣٧٥١٢٦	٣٢٦١٠٤	الرصيد كما في أول كانون الثاني
٥٨٤٤٩٨	٣٠٤٤٠٣	المخصص للسنة
<u>(١٠٦٨٢٠)</u>	<u>(١٧٧٤٢١)</u>	المدفوع خلال السنة
<u>٣٢٦٨٠٤</u>	<u>١٧٩٣٨٦</u>	الرصيد كما في ٣١ كانون الأول

\*\* إن الحركة على مخصص قضايا والتزامات كما في ٣١ كانون الأول هي كما يلي:

٢٠١٣	٢٠١٤	
دينار	دينار	
١٢٠٥٧٩	١٢٠٥٧٩	الرصيد كما في أول كانون الثاني
-	<u>(١٠٥٧٤٣)</u>	المسترد من المخصص
<u>١٢٠٥٧٩</u>	<u>١٤٦٣٦</u>	الرصيد كما في ٣١ كانون الأول

الشركة الأردنية للصناعات الخشبية المساهمة العامة المحدودة  
إيضاحات حول القوائم المالية الموحدة  
٢١ كانون الأول ٢٠١٤

(١٣) ضريبة الدخل

إن حركة مخصص ضريبة الدخل هي كما يلي:

٢٠١٣	٢٠١٤
دينار	دينار
-	-
٤٠٦	-
(٤٠٦)	-
-	-

الرصيد كما في أول كانون الثاني  
ضريبة دخل سنوات سابقة  
المدفوع خلال السنة  
الرصيد في ٢١ كانون الأول

تمثل ضريبة الدخل الظاهر في قائمة الدخل الشامل ما يلي:

٢٠١٣	٢٠١٤
دينار	دينار
٤٠٦	-
(٤٤,٠٣٨)	٢٦,٩٦٧
(٤٣,٦٣٢)	٢٦,٩٦٧

ضريبة دخل سنوات سابقة  
أثر الموجرات الضريبية المؤجلة

ملخص تسوية الربح المحاسبي مع الربح الضريبي:

٢٠١٣	٢٠١٤
دينار	دينار
(١٠٥,١٧٦)	١٠٠,١٨٢
٣٩٨,٥٦٨	١٣٨,٢٢٨
-	(١٥١,٩٤٤)
-	(١٧٧,٨٢١)
(٧٠٦,٦٠٨)	(٩٠,٣٥٥)
-	-

الربح (الخسارة) المحاسبي  
يضاف: مصاريف غير مقبولة ضريبة  
بطراح: إيرادات غير خاضعة للضريبة  
بطراح: مخصص تعويض نهاية الخدمة المدفوع  
الدخل الخاضع  
ضريبة الدخل

٪١٤ ٪١٤

نسبة ضريبة الدخل القانونية

الشركة الأردنية للصناعات الخشبية المساهمة العامة المحدودة  
إيضاحات حول القوائم المالية الموحدة  
٢١ كانون الأول ٢٠١٤

الموجودات الضريبية المؤجلة

ان الحركة على الموجودات الضريبية المؤجلة كما في ٣١ كانون الأول هي كما يلي:

٢٠١٣	٢٠١٤	
دينار	دينار	
٥٧٧٩٣	١١٦٨٣١	الرصيد كما في أول كانون الثاني
٥٨٩٩٤	-	المخصص للسنة
(١٤٩٥٦)	(٢٦٩٦٧)	البالغ المُحرر
١٠١٨٣١	٧٤٨٦٤	الرصيد كما في ٣١ كانون الأول

قامت الشركة بالتوصل الى تسوية نهائية مع دائرة ضريبة الدخل والمبيعات حتى نهاية عام ٢٠١١.

لم يتم التوصل الى تسوية نهائية مع دائرة ضريبة الدخل والمبيعات عن العام ٢٠٠٨

لم تقم دائرة ضريبة الدخل والمبيعات بمراجعة سجلات الشركة لعامي ٢٠١٢ و ٢٠١٣.

(٤) صافي المبيعات

٢٠١٣	٢٠١٤	
دينار	دينار	
١٠٥٧٨٤٧	١٠٩٧٤٦٦	مبيعات محلية
٢٦٥٩٩٢٣	٢١٩١٦٢	مبيعات خارجية
١٣٢٣٨٧٧٠	١٣١٦٥٠٢٨	
(٤٥٥٥٠٨)	(٤٠١٣٧٢)	
١١٣٢٢٢٦٧٤	١١٢٦٣٦٠٣	خصم مسموح به مردودات مبيعات صافي المبيعات

الشركة الأردنية للصناعات الخشبية المساهمة العامة المحدودة  
إيضاحات حول القوائم المالية الموحدة

٢٠١٤ كانون الأول ٣١

(١٥) تكلفة المبيعات

٢٠١٣	٢٠١٤
دينار	دينار
٢٣٦٨٦٦٤	٢٥٢١٣٢٠
٦٠٤٣٩٤٨	٥٠١٨٩٣٧
(٢٥٢١٣٢٠)	(٢٥٣٥٠٤٨)
٥٩١٢٤٢	٥٩٠٢٠٩
١٠٩٥٦٠	١٣٩٢٦٦
(١٣٩٢٦٦)	(١٥٧٣٦٤)
٧٢٨٩١٦	٧٤٧٩٥٢
٢٢٦٦٤١٦	٢٣٤١٨٥٦
٨٥٦٨٦٨	٨٢٦٩١٩
٦٢١٣٦٤	٧٣٢٧٢٤
(٧٣٢٧٢٤)	(٦٧٨٢٤٤)
٨٧٤٥٥٠٨	٨٣١٦٣٩٩

مواد أولية كما في أول كانون الثاني  
مشتريات مواد أولية خلال السنة

مواد أولية كما في ٣١ كانون الأول (إيضاح ٨)

بضاعة تحت التصنيع كما في أول كانون الثاني (إيضاح ٨)

بضاعة تحت التصنيع كما في ٣١ كانون الأول (إيضاح ٨)

مصاريف صناعية مباشرة (إيضاح ١٥ - أ)

مصاريف صناعية غير مباشرة (إيضاح ١٥ - ب)

تكلفة التصنيع

بضاعة جاهزة كما في أول كانون الثاني (إيضاح ٨)

بضاعة جاهزة كما في ٣١ كانون الأول (إيضاح ٨)

تكلفة المبيعات

(٦) مصاريف صناعية مباشرة

٢٠١٣	٢٠١٤
دينار	دينار
٤٧٧٥٥٦٥	٤٦٩٤٤٨
٤٦٤٦٤	٤٨٢١٤
١١٧٣٣٨	١٣٣٤٣٧
٤٤٠٣٤	٤٤٠٥٣
٢١١٤٨	٢١٦٢٨
٢٣٣٩٤	٢٢٧٠٤
١٣١٧	١٥٨٣
٢٦٥٦	٦٧٨٥
٧٢٨٩١٦	٧٤٧٩٥٢

رواتب وأجور وما يتعلق بها  
مساهمة الشركة في الضمان الاجتماعي

كهرباء

مصاريف مواد لصيانة

تأمين صحي

محروقات

ملابس عمال

ملصقات للترقيم

الشركة الأردنية للصناعات الخشبية المساهمة العامة المحدودة  
إيضاحات حول القوائم المالية الموحدة  
٢٠١٤ كانون الأول ٣١

(ب) مصاريف صناعية غير مباشرة

٢٠١٣	٢٠١٤	
دينار	دينار	
٩٩٩,٨٧٩	١٠٩٣,١٣٥	رواتب وأجور وما ينبعق بها
١٠٧,٣٦٣	١١٧,٥٢١	مساهمة الشركة في الضمان الاجتماعي
٦٦٧,٧٣٧	٦٨٩,٨٣٤	استهلاكات
٣٩,١٨٨	٢٧,١٩٨	مصاريف صيانة
٦٢,٩٦٤	٣٠,٤١٥	قطع غيار آلات
١٤٢,٠١٧	١٢٤,٥٠٨	مصاريف سيارات
٥٥,٤٤٢	٦١,٩٤٧	كهرباء
٣١,١٣٩	٣٤,٤٦٧	تأمين حريق وسرقة
٤٤,٤٠٧	٤٨,٩٦٠	تأمين صحي
٢٢,٥٤٨	٢٤,٣٢٥	رسوم ورخص
٩,٣٢٧	٧,٥٨٢	هاتف وبريد
١١,١٣١	١٠,٢٦٨	مياه
٣,١٣٠	٢,٢٣٦	تغذية وفانية اجبارية للعمال
٢,٣٤٦	٢,٢٦٩	مستلزمات سلامة عامة
٢٧,١٩٦	١٧,٦٨٧	مستهلكات ومواد تغليف
٧,٩٥٩	٩,١٦٩	ملابس عمال
٦,٦٢٨	٤,١٢٩	منظفات
٩,٦٥٦	٩,٤٦٠	محروقات
٨,٦٩١	١٤,٥٤٦	سفر وتنقلات
١,٤٥٣	٤,٤٥٨	تطوير نماذج عينات جديدة
٢,٨١٥	٥,٧٩٢	إيجارات
٣,٤٠٠	١,٧٥٠	مصاريف شهادة الأيزو
<b>٢٤٦,٤١٦</b>	<b>٢٣٤,٨٥٦</b>	

الشركة الأردنية للصناعات الخشبية المساهمة العامة المحدودة  
إيضاحات حول القوائم المالية الموحدة  
٢٠١٤ كانون الأول ٣١

(١٦) مصاريف بيع وتوزيع

٢٠١٣	٢٠١٤	
دينار	دينار	
٥١٣٢٠٨	٤٨٨١٤٨	رواتب وأجور وما يتعلق بها
٤٧٩٥٦	٥٥٦٥٣	مساهمة الشركة في الضمان الاجتماعي
٢٥٥٥١٢	٢٥١٨٢٩	استهلاكات
٥٧٠١٠٠	٥٦١٠٠٢	أيجار معارض
٤١٥٥٣	٤٨٠٢١	مصاريف سيارات
٣١٧٤٢٥	٩٣٩٥١	دعاية وإعلان ومصاريف معارض
٣٠١١٩	٢٤٣٨٤	سفر وتنقلات
١٦٥٥١	١٦٧٢٢	هاتف وبريد
٢٣٧١	١٠٧٤	مصاريف ضيافة
٢٠٩٧	٢٩٩١	مصاريف صيانة
٦٠٦٥	٤٤٢٥	قرطاسية ومطبوعات
٣٢٤١٧	٤٥٢٧٣	كهرباء و المياه
٢٧٧٥٥	٤٤١٨	نفقة وفاقة أجبارية للعمال
١١٢٢٩	١٠٩١٧	تأمين صحي
١٠٨١٢	١١٤٧٤	ملابس عمال
١٤٩٧٩	٢١٤٧٣	عمولات بطاقات ائتمانية
٧٢٤٤	٢٤٧٤	شهادات أبواب ضد الحرائق
٩٩٣٨	٤٤٨٠	متفرقة و أخرى
٦٧٩٩٥	٧١١٥٢	عمولات مبيعات
٥٠٦٤٦	١٩٥٩٧	مصاريف تركيب خارجية
١٤٢٠٠	١٥١٤٢	علامة تجارية
٣٧١٤٩	٣٠٣٧٣	مصاريف شحن
٣٤٦٠	٣٥٦٩	رسوم تصدير شهادات منشآ
٦٢٢١	٥٦٠٠	مصاريف بنكية
-	٣٤٠٣٣	استشارات
٥٣٩١	١٨٦٦٩	مصاريف أخرى
١٨٣٢١	١٥١٦٠	مصاريف نظافة
٢٠٩٥٩٤٤	٢٠٨٦٢٧٠٤	

الشركة الأردنية للصناعات الخشبية المساهمة العامة المحدودة  
إيضاحات حول القوائم المالية الموحدة  
٢١ كانون الأول ٢٠١٤

(١٧) مصاريف ادارية وعمومية

٢٠١٣	٢٠١٤	
دينار	دينار	
٥٨٣,٦٢١	٥٢٩,٣٤١	رواتب وأجور وما يتعلق بها
٢٩,٣٨٨	٢٨,٥٩٥	مساهمة الشركة في الضمان الاجتماعي
١١٣,١٦٢	١١٢,٠٢٣	استهلاكات
٣٩,٠٥٨	٤١,٢٠٥	مصاريف سيارات
٨٣,٢٢٦	٦٢,٦٣٧	مصاريف صيانة
١٧٣,٣٢٠	٢١,٩٤١	قرطاسية ومطبوعات
٢٣,٤١٥	٢٩,٧٦٥	هاتف وبريد وانترنت
٢٠,٢٨٧	٢١,٥٥٤	سفر وتنقلات ومواصلات
٥٧١	٢,٨٩٩	مصاريف ضيافة
٢١,٣٦٦	١٧,٨٩٧	عمولات وطبع كفالات بنكية
٢٩,٤٢٣	٢١,٨٧٨	أتعاب محاماة واستشارات
٦,٩٥٦	١,٦٦٩	تبرعات
٧,٢١٢	٧,٢١٦	رسوم ورخص واشتراكات
١٣,٢٢٢	٩,٥٩٢	تأمين صحي
١,٩٠٥	٢,٦٢٢	محروقات
٤,٢٤٩	٤,٧٦٦	مصاريف مساهمين
١١,٠٠٠	١٠,١٠٠	أتعاب مهنية
٨,٣٨٤	٩,٤٢٢	كهرباء ومياه
١٢,٧٦٠	٢٧,٣٩٥	مصاريف تدريب
١٩٨	٦٤٦	دعائية وإعلان
-	٧,٥١٤	مكافآت أعضاء مجلس الإدارة
٧,٢٨٧	٨,٣٦٨	أخرى
١,٠٤٤,٠٣٠	٩٧٨,٩٤٥	

الشركة الأردنية للصناعات الخشبية المساهمة العامة المحدودة  
إيضاحات حول القوائم المالية الموحدة  
٢١ كانون الأول ٢٠١٤

(١٨) حصة السهم من ربح (خسارة) السنة

ان تفاصيل هذا البند هي كما يلي:

٢٠١٣	٢٠١٤	
٩٢٦٦٨ (١٥٤٤,٦١,٥١)	٥٠٠٠,٥٠ (٥٠٠٠,٥٠)	ربح (خسارة) السنة (دينار)
فلس / دينار (٠٢١٢)	٠,١٩	المتوسط المرجح لعدد الأسهم (سهم)
		الحصة الأساسية للسهم من ربح (خسارة) السنة

(١٩) النقد وما في حكمه

يشمل النقد وما في حكمه الظاهر في قائمة التدفقات النقدية الموحدة على الأرصدة التالية المدرجة في قائمة المركز المالي الموحدة:

٢٠١٣	٢٠١٤	
دينار	دينار	
٦١,١٠٦	٤٩,٧٣٢	نقد في الصندوق
١١٥,٣٥٠	١٩,٩٢٨	أرصدة لدى البنوك
١٧٦,٤٥٦	٦٩,٦٦٠	
(٨٧٧,٢٤٥)	(١٢٠,٦٨٧)	بنوك دائنة (إيضاح ١٠)
(٧٠٠,٧٨٩)	(٥١,٠٢٧)	

الشركة الأردنية للصناعات الخشبية المساهمة العامة المحدودة  
إيضاحات حول القوائم المالية الموحدة  
٣١ كانون الأول ٢٠١٤

(٢٠) المعاملات مع جهات ذات علاقة

تمثل الجهات ذات العلاقة المساهمين الرئيسيين وأعضاء مجلس الإدارة وموظفي الإدارة العليا للمجموعة والشركات التي هم فيها ملوك رئيسيين . يتم اعتماد الأسعار والشروط المتعلقة بهذه المعاملات من قبل إدارة المجموعة .

فيما يلي ملخص الأرصدة مع جهات ذات علاقة الظاهرة في قائمة المركز المالي الموحدة :

٢٠١٣	٢٠١٤	
دينار	دينار	
٥٩٠٦٦	-	حسابات جارية (بنك الإتحاد)
٨١٨٤١٣	١١٩٩٣٩	تسهيلات بنكية (بنك الإتحاد)
-	٨١٦٦٠	ذمم تجارية (بنك الإتحاد)
٦٩٣٥٥٣	٥٢١٦٣٩	شركة ديباالأردن للاستثمار (شركة حلقة)

فيما يلي ملخص المعاملات مع الجهات ذات العلاقة الظاهرة بقائمة الدخل الشامل الموحدة :

٢٠١٣	٢٠١٤	
دينار	دينار	
٣٣٣٧٥	٢٩٢٥١	فوائد بنكية مدينة - (بنك الإتحاد)
٣٣٨٣٥	٨٨٢٤٣	مبيعات - (بنك الإتحاد)
-	٤٢١٦٩	مبيعات - (أعضاء مجلس الإدارة)
٩٢٨٨٤	٢٣٣٣٦	مبيعات - شركة ديباالأردن للاستثمار (شركة حلقة)

بلغت الرواتب والمكافآت للإدارة التنفيذية العليا للشركة ٢١١ دينار للسنة المنتهية في ٣١ كانون الأول ٢٠١٤ (٢٠١٣ : ٩٢٨٨٤ دينار). ٢٨٩٣٨٠

الشركة الأردنية للصناعات الخشبية المساهمة العامة المحدودة  
إيضاحات حول القوائم المالية الموحدة

٣١ كانون الأول ٢٠١٤

**(٢١) ارتباطات والتزامات محتملة**

على الشركة بتاريخ القوائم المالية الموحدة التزامات ممكناً أن تطرأ تتمثل فيما يلي :

٢٠١٣	٢٠١٤	
دينار	دينار	
٧٣٢,٩٣٦	٢٤,٠٥٩٨٨	كفالات بنكية
١٠١,٤٤٢٨	١٤,٨٣٦	قضايا *

\* إن الشركة مدعى عليها في عدد من القضايا وتمثل في مطالبات قانونية متعلقة بنشاطاتها، وبرأي إدارة الشركة ومستشارها القانوني فإن المخصص المحتسب مقابل هذه القضايا وبالنحو ١٤,٠٥٩٨٨ دينار كما في ٣١ كانون الأول ٢٠١٤ (٢٠١٣ ١٢٠ دينار) كافٍ لمواجهة الالتزامات التي قد تترجم عن تلك القضايا والمطالبات.

**(٢٢) تحليل القطاعات الرئيسية**

معلومات عن قطاعات أعمال الشركة

لأغراض إدارية تم تنظيم الشركة لتشمل صناعة المنتجات التالية: المطابخ والمكاتب والاثاث وخزان الحائط وأخرى.

**معلومات التوزيع الجغرافي**

يمثل هذا الإيضاح التوزيع الجغرافي لأعمال الشركة، تمارس الشركة نشاطها بشكل رئيسي في المملكة الأردنية الهاشمية بالإضافة إلى بعض الأنشطة في الدول المجاورة.

فيما يلي توزيع صافي مبيعات وموجودات الشركة حسب القطاع الجغرافي:

للسنة المنتهية في ٣١ كانون الأول										
المجموع		خارج المملكة				داخل المملكة				
٢٠١٣	٢٠١٤	٢٠١٣	٢٠١٤	٢٠١٣	٢٠١٤	٢٠١٣	٢٠١٤	٢٠١٣	٢٠١٤	
دينار	دينار	دينار	دينار	دينار	دينار	دينار	دينار	دينار	دينار	
١١,٣٢٢,٦٧٤	١١,٣٢٢,٦٠٣	٢,٦٥٩,٩٢٣	٢,٦٦٢,٧٥١	٢,٦٦٢,٧٥١	٩,٧٣,٤٤١	٩,٧٣,٤٤١	٩,٧٣,٤٤١	٩,٧٣,٤٤١	٩,٧٣,٤٤١	صافي المبيعات

الشركة الأردنية للصناعات الخشبية المساهمة العامة المحدودة  
إيضاحات حول القوائم المالية الموحدة  
٣١ كانون الأول ٢٠١٤

للسنة المنتهية في ٣١ كانون الأول											
المجموع		خارج المملكة				داخل المملكة					
٢٠١٣	٢٠١٤	٢٠١٣	٢٠١٤	٢٠١٣	٢٠١٤	٢٠١٣	٢٠١٤	٢٠١٣	٢٠١٤	dinars	dinars
٢٠١٣	٢٠١٤	٢٠١٣	٢٠١٤	٢٠١٣	٢٠١٤	٢٠١٣	٢٠١٤	٢٠١٣	٢٠١٤	دinars	دinars
١٦٠٤٧٦٣٣	١٥٩٩٤	١٥٤٥٢	١٥٦٣٣	١٥٤٥٢	١٥٦٣٣	١٥٤٥٢	١٥٦٣٣	١٥٤٥٢	١٥٦٣٣	١٥٤٥٢	١٥٦٣٣
١٦٠٤٧٦٣٣	١٥٩٩٤	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
<b>مجموع الموجودات</b>	<b>١٥٩٩٤</b>	<b>١٥٤٥٢</b>	<b>١٥٦٣٣</b>								

ترى الإدارة أنه لا يوجد قطاعات تشغيلية أخرى لدى الشركة.

#### (٢٣) القيمة العادلة للأدوات المالية

تتمثل الأدوات المالية في الموجودات المالية والمطلوبات المالية.

تتكون الموجودات المالية من النقد في الصندوق ولدى البنوك والذمم المدينة والموجودات المالية وبعض الأرصدة المدينة الأخرى.  
تتكون المطلوبات المالية من الذمم الدائنة والبنوك الدائنة وبعض الأرصدة الدائنة الأخرى.

إن القيمة العادلة للأدوات المالية لا تختلف بشكل جوهري عن القيمة الدفترية لهذه الأدوات.

#### (٢٤) إدارة رأس المال

يتمثل الهدف الرئيسي فيما يتعلق بإدارة رأس المال المجموعة بالتأكد من المحافظة على نسب رأس المال ملائمة بشكل يدعم نشاط الشركة وبعظام حقوق الملكية.

تقوم المجموعة بإدارة هيكلة رأس المال وإجراء التعديلات اللازمة عليها في ضوء تغيرات ظروف العمل. هذا ولم تقم الشركة بأية تعديلات على الأهداف والسياسات والإجراءات المتعلقة بهيكلة رأس المال خلال السنة الحالية والسنة السابقة.

إن البنود المتضمنة في هيكلة رأس المال تتمثل في رأس المال المدفوع وعلاوة الإصدار والإحتياطيات الإجباري والإختياري والخسائر المتراكمة والبالغ مجموعها ١١٤٨٦ر٤٨١ دينار كما في ٣١ كانون الأول ٢٠١٤ مقابل ١١٣٨٦ر٣٩٩ دينار كما في ٣١ كانون الأول ٢٠١٣.

الشركة الأردنية للصناعات الخشبية المساهمة العامة المحدودة  
إيضاحات حول القوائم المالية الموحدة  
٣١ كانون الأول ٢٠١٤

(٢٥) إدارة المخاطر

مخاطر أسعار الفائدة

تعرض المجموعة مخاطر أسعار الفائدة على موجوداتها ومطلوباتها والتي تحمل فائدة مثل البنك الدائنة.

تمثل حساسية قائمة الدخل الموحدة بأثر التغيرات المفترضة الممكنة بأسعار الفوائد على ربح المجموعة لسنة واحدة، ويتم احتسابها بناءً على الموجودات والمطلوبات المالية والتي تحمل سعر فائدة متغير كما في ٣١ كانون الأول ٢٠١٤.

يوضح الجدول التالي حساسية قائمة الدخل الشامل الموحدة للتغيرات الممكنة المعقولة على أسعار الفائدة كما في ٣١ كانون الأول ٢٠١٤، معبقاء جميع المتغيرات الأخرى المؤثرة ثابتة.

العملة		
التأثير على خسارة السنة	الزيادة بسعر الفائدة (نقطة مئوية)	- ٢٠١٤
دينار أردني	٥٠	دينار أردني
-		
العملة	الزيادة بسعر الفائدة (نقطة مئوية)	- ٢٠١٣
دينار أردني	٥٠	دينار أردني

في حال وجود تغير سلبي في المؤشر يكون الأثر مساوي للتغير أعلاه مع عكس الإشاره.

مخاطر الائتمان

مخاطر الائتمان هي المخاطر التي قد تترجم عن تخلف أو عجز المدينون والأطراف الأخرى عن الوفاء بالتزاماتهم تجاه المجموعة.

وترى المجموعة بأنها ليست معرضة بدرجة كبيرة لمخاطر الائتمان حيث تقوم بوضع سقف ائتماني للعملاء مع مراقبة الديم القائم بشكل مستمر، كما تتحفظ المجموعة بالأرصدة لدى موسسات مصرفيه رائدة.

تقوم المجموعة بتقديم خدماتها لعدد كبير من العملاء، لا يمثل أي عميل ما نسبته ١٠٪ من الديم المدينة كما في ٣١ كانون الأول ٢٠١٤ و ٢٠١٣.

الشركة الأردنية للصناعات الخشبية المساهمة العامة المحدودة

إيضاحات حول القوائم المالية الموحدة

٢٠١٤ كانون الأول ٣١

**مخاطر السيولة**

تعمل المجموعة على إدارة مخاطر السيولة وذلك عن طريق التأكد من توفر التسهيلات البنكية.

بلغ مجموع التسهيلات البنكية المتاحة ٣١٥١٣ دينار، كما في ٣١ كانون الأول على أساس الفترة المتبقية للاستحقاق التعاقدى وأسعار الفائدة السوقية الحالية:

أجل من	سنة	- ٢٠١٤
دينار		

١٢٠,٦٨٧	بنوك دائنة
٢,٩٦٠,٣٥٥	ذمم دائنة
٨٨٥,٤٧١	مخصصات مختلفة وارصدة دائنة أخرى
<b>٣,٩٦٦,٥١٣</b>	<b>المجموع</b>

أجل من	سنة	- ٢٠١٣
دينار		

٨٧٧,٢٤٥	بنوك دائنة
٢,٦٤٦,١٣٦	ذمم دائنة
١,٩٣٧,٩٥٣	مخصصات مختلفة وارصدة دائنة أخرى
<b>٤,٦٦١,٣٣٤</b>	<b>المجموع</b>

**مخاطر العملات**

إن معظم تعاملات المجموعة هي بالدينار الأردني والدولار الأمريكي. إن سعر صرف الدينار مرربوط بسعر ثابت مع الدولار الأمريكي (١/٤١ دولار لكل دينار)، وبالتالي فإن أثر مخاطر العملات غير جوهري على القوائم المالية الموحدة.

(٢٤) معايير التقارير المالية الدولية والتفسيرات الجديدة الصادرة وغير النافذة بعد

تم إصدار معايير مالية جديدة ومعدلة حتى ٣١ كانون الأول ٢٠١٤ إلا أنها غير ملزمة حتى الآن ولم تطبق من قبل المجموعة:

معيار التقارير المالية الدولي رقم (١٥) الإيرادات من العقود مع العملاء  
يبين معيار رقم (١٥) المعالجة المحاسبية لكل أنواع الإيرادات الناشئة من العقود مع العملاء، وينطبق هذا المعيار على جميع المنشآت التي تدخل في عقود لتوريد الخدمات والبضائع للعملاء باستثناء العقود الخاصة لمعايير أخرى مثل معيار المحاسبة الدولي رقم (١٧) الإيجارات.

يحل هذا المعيار بدلاً من المعايير والتفسيرات التالية:

- معيار المحاسبة الدولي رقم (١١) عقود الأنشاء
- معيار المحاسبة الدولي رقم (١٨) الإيراد
- تفسير لجنة معايير التقارير (١٣) برامج ولاء العملاء
- تفسير لجنة معايير التقارير (١٥) اتفاقيات إنشاء العقارات
- تفسير لجنة معايير التقارير (١٨) عمليات نقل الأصول من العملاء
- التفسير (٣١) الإيراد - عمليات المقايضة التي تتضمن خدمات اعلانية.

يجب تطبيق المعيار لفترات التي تبدأ في أو بعد ١ كانون الثاني ٢٠١٧ مع السماح بالتطبيق المبكر.

معيار التقارير المالية الدولي رقم (٩) الأدوات المالية

قام مجلس معايير المحاسبة الدولية بإصدار معيار التقارير المالية الدولي رقم ٩ "الأدوات المالية" بكمال مرحلته خلال تموز ٢٠١٤، ويبين هذا المعيار المعالجة المحاسبية لتصنيف وقياس الموجودات المالية والالتزامات المالية وبعض العقود البيع أو شراء الأدوات غير المالية. وقد تم إصدار هذا المعيار لاستبدال معيار المحاسبة الدولي رقم ٣٩ "تصنيف وقياس الأدوات المالية". قامت المجموعة بتطبيق المرحلة الأولى من معيار التقارير المالية الدولي رقم ٩ كما صدرت خلال العام ٢٠٠٩، وكان التطبيق الأولي للمرحلة الأولى في ١ كانون الثاني ٢٠١١ وستقوم المجموعة بتطبيق معيار التقارير المالية الدولي رقم ٩ الجديد بتاريخ التطبيق الازامي في ١ كانون الثاني ٢٠١٨ والذي سيكون له أثر على تصنيف وقياس الموجودات المالية.

طريقة حقوق الملكية في القوائم المالية المنفصلة (تعديلات على معيار المحاسبة الدولي رقم ٢٧ ومعيار التقارير المالية الدولي رقم

(١)

قام مجلس معايير المحاسبة الدولية خلال شهر آب ٢٠١٤ بتعديل معيار المحاسبة الدولي رقم ٢٧ (القوائم المالية المنفصلة) والذي أتاح للمنشآت خيار اتباع طريقة حقوق الملكية في محاسبة الاستثمارات في الشركات التابعة والحليف والشركات تحت السيطرة المشتركة كما هو موضح في معيار المحاسبة الدولي رقم ٢٨. كما تم اجراء تعديل آخر على معيار التقارير المالية الدولي رقم ١ والذي يسمح للمنشآت التي تتبع طريقة حقوق الملكية من تطبيق الاستثناء الوارد في معيار التقارير المالية الدولي رقم ١ والخاص بعمليات الاندماج قبل تاريخ التملك.

يتم تطبيق هذه المعايير اعتباراً من ١ كانون الثاني ٢٠١٦، كما يجب تطبيقها بأثر رجعي مع السماح بالتطبيق المبكر.

**الشركة الأردنية للصناعات الخشبية المساهمة العامة المحدودة**  
**إيضاحات حول القوائم المالية الموحدة**  
**٢٠١٤ كانون الأول ٣١**

معايير المحاسبة الدولي رقم (١) عرض القوائم المالية - (تعديلات)

تشمل هذه التعديلات تحسينات محددة تتركز على الأمور التالية:

- الجواهرية
- التصنفيات والتجميع
- هيكل الإيضاحات
- الافتتاح عن السياسات المحاسبية
- عرض بنود الدخل الشامل الآخر الناتجة عن الاستثمارات التي تتبع طريقة حقوق الملكية.

لا يتوقع أن تؤثر هذه التعديلات على المركز المالي أو الأداء المالي للمجموعة. لا تتوقع المجموعة أن يكون لهذه التعديلات أثر جوهري على إيضاحات البيانات المالية للمجموعة.

يتم تطبيق هذه المعايير اعتبارا من ١ كانون الثاني ٢٠١٦، مع السماح بالتطبيق المبكر.

تعديلات على معيار التقارير المالية الدولي رقم (١٠) ومعايير المحاسبة الدولي رقم (٢٨) - المنشآت الاستثمارية

تعرض هذه التعديلات الأمور التي قد تنتج من أثر تطبيق الإستثناء من متطلبات التوحيد للمنشآت التي ينطبق عليها تعريف المنشأة الاستثمارية وتوضح الأمور التالية:

- ينطبق الإستثناء من متطلبات التوحيد على الشركة الأم التابعة لمنشأة استثمارية، عندما تقوم المنشأة الاستثمارية بقياس وتقدير جميع استثماراتها في الشركات التابعة على أساس القيمة العادلة.
- يتم توحيد القوائم المالية للشركة التابعة التي لا ينطبق عليها تعريف المنشأة الاستثمارية وتقوم بتقديم خدمات لمنشأة الاستثمارية، ويتم قياس وتقدير جميع الاستثمارات في الشركات التابعة الأخرى على أساس القيمة العادلة.
- تطبق طريقة حقوق الملكية من قبل المنشآت التي لا ينطبق عليها تعريف المنشأة الاستثمارية والتي تملك حصة في شركة حلقة أو مشاريع مشتركة والتي ينطبق عليها تعريف المنشأة الاستثمارية: تسمح التعديلات على معيار المحاسبة الدولي رقم (٢٨) الاستثمارات في الشركات الحلقة والمشاريع المشتركة - للمستثمر عند اتباع طريقة حقوق الملكية بالإبقاء على الطريقة المتتبعة من قبل المنشآت الاستثمارية الحلقة أو المشاريع المشتركة عند قيامها بقياس وتقدير استثماراتها في الشركات التابعة على أساس القيمة العادلة.

يتم تطبيق هذه المعايير اعتبارا من ١ كانون الثاني ٢٠١٦، كما يجب تطبيقها بأثر رجعي مع السماح بالتطبيق المبكر.

**(٢٦) أرقام المقارنة**

تم إعادة تبويب بعض أرقام القوائم المالية الموحدة لعام ٢٠١٣ لتتناسب مع تبويب أرقام القوائم المالية الموحدة لعام ٢٠١٤ ولم ينتج عن إعادة التبويب أي أثر على أرباح وحقوق الملكية لعام ٢٠١٣.



