



الشركة الدولية للاستثمارات الطبية
International Company for Medical Investments P.L.C

بورصة عمان الدائنة الإدارية والمالية الديوان ٠٤ آب ٢٠١٤ الرقم المتسلسل: 3227 رقم الحساب: 1021 الجوة المختصة: <u> </u>
--

الرقم : دم 2014/231
التاريخ : 2014/08/03

السادة / بورصة عمان المحترمين ...

تحية طيبة وبعد ...

نرفق لكم طياً القونم المالية المرحلية المختصرة كما في 2014/6/30 ونسخة CD للشركة الدولية للاستثمارات الطبية .

وتفضلوا بقبول فائق الاحترام

الشركة الدولية للاستثمارات الطبية





المجموعة المهنية العربية
أعضاء في مجموعة RSM الدولية



الشركة الدولية للاستثمارات الطبية
المساهمة العامة المحدودة
القوائم المالية المرحلية المختصرة (غير المدققة)
٣٠ حزيران ٢٠١٤

صفحة	
٣	تقرير المراجعة حول القوائم المالية المرحلية المختصرة (غير المدققة)
٤	قائمة المركز المالي المرحلية المختصرة كما في ٣٠ حزيران ٢٠١٤ (غير المدققة)
٥	قائمة الدخل الشامل المرحلية المختصرة للفترة المنتهية في ٣٠ حزيران ٢٠١٤ (غير المدققة)
٦	قائمة التغيرات في حقوق الملكية المرحلية المختصرة للفترة المنتهية في ٣٠ حزيران ٢٠١٤ (غير المدققة)
٧	قائمة التدفقات النقدية المرحلية المختصرة للفترة المنتهية في ٣٠ حزيران ٢٠١٤ (غير المدققة)
٨ - ٩	إيضاحات حول القوائم المالية المرحلية المختصرة كما في ٣٠ حزيران ٢٠١٤ (غير المدققة)

تقرير المراجعة حول القوائم المالية المرحلية المختصرة

السادة رئيس وأعضاء مجلس الإدارة
الشركة الدولية للاستثمارات الطبية
المساهمة العامة المحدودة
عمان - المملكة الأردنية الهاشمية

مقدمة

لقد قمنا بمراجعة القوائم المالية المرحلية المختصرة المرفقة للشركة الدولية للاستثمارات الطبية المساهمة العامة المحدودة كما في ٣٠ حزيران ٢٠١٤ والتي تتكون من قائمة المركز المالي المرحلية المختصرة كما في ٣٠ حزيران ٢٠١٤ وكلا من قائمة الدخل الشامل المرحلية المختصرة وقائمة التغيرات في حقوق الملكية المرحلية المختصرة وقائمة التدفقات النقدية المرحلية المختصرة للستة أشهر المنتهية في ذلك التاريخ، إن إعداد وعرض القوائم المالية المرحلية المختصرة وفقاً للمعيار الدولي للتقارير المالية (٣٤) الخاص بالقوائم المالية المرحلية المختصرة هي من مسؤولية مجلس إدارة الشركة، وإن مسؤوليتنا هي إبداء استنتاج حول هذه البيانات المالية المرحلية المختصرة استناداً إلى مراجعتنا.

نطاق المراجعة

لقد تم قيامنا بإجراءات المراجعة وفقاً للمعيار الدولي الخاص بعمليات المراجعة (٢٤١٠) "مراجعة القوائم المالية المرحلية المختصرة التي يؤديها المدقق المستقل للمنشأة"، تقتصر إجراءات المراجعة على الاستفسار من المسؤولين في الشركة عن الأمور المالية والمحاسبية والقيام بإجراءات تحليلية حول القوائم المالية المرحلية المختصرة، إن إجراءات المراجعة تقل بشكل جوهري عن إجراءات التدقيق التي يتم القيام بها وفقاً لمعايير التدقيق الدولية، وحيث أن إجراءات المراجعة لا تمكننا من اكتشاف جميع الأمور الجوهرية التي قد يتم الكشف عنها عند تدقيق القوائم المالية، فإننا لا نبدي رأي تدقيق حول القوائم المالية المرحلية المختصرة المرفقة.

الإستنتاج

إستناداً الى مراجعتنا، لم يتبين لنا ما يدعو إلى الإعتقاد بأن القوائم المالية المرحلية المختصرة المرفقة لا تظهر بصورة عادلة، من جميع النواحي الجوهرية، المركز المالي المرحلي المختصر للشركة الدولية للاستثمارات الطبية كما في ٣٠ حزيران ٢٠١٤ وأدائها المالي المرحلي المختصر وتدفقاتها النقدية المرحلية المختصرة، للستة أشهر المنتهية بذلك التاريخ وفقاً لمعيار المحاسبة الدولي رقم (٣٤).

نسليم شاهين

إجازة رقم (٨١٢)

المجموعة المهنية العربية
RSM!
Arabian Professional Group

عمان - المملكة الأردنية الهاشمية

في ٢٣ تموز ٢٠١٤

الشركة الدولية للاستثمارات الطبية
المساهمة العامة المحدودة
قائمة المركز المالي المرحلية المختصرة كما في ٣٠ حزيران ٢٠١٤ (غير المدققة)

٣١ كانون الأول ٢٠١٣	٣٠ حزيران ٢٠١٤	الموجودات
دينار	دينار	
مدققة		
١٤ ٢٦٤	٢٧١ ٣٧٧	موجودات متداولة
٢٢٠ ٠٦٠	١٦٢ ٤٥٦	نقد في الصندوق وأرصدة لدى البنوك
١ ١٥٧ ٠٢٣	١ ٢٩٧ ٧٤٤	شيكات برسم التحصيل تستحق خلال العام
٤٩٦ ١١٨	٤٧٠ ٦٠٤	ذمم مدينة
٤٧٠ ٧٠٣	٢٢٦ ٧٤٧	مبالغ مستحقة من جهات ذات علاقة
٦٣٧ ٧٢٠	٤٧٩ ٦٣٣	بضاعة
١٧ ٧٦٨	٢٧ ١٩٣	أرصدة مدينة أخرى
٣ ٠١٣ ٦٥٦	٢ ٩٣٥ ٧٥٤	موجودات مالية تقيم بالقيمة العادلة من خلال الدخل الشامل
		مجموع الموجودات المتداولة
		موجودات غير متداولة
١٢٤ ٨٠٢	٢٩٦ ٤٦٠	شيكات برسم التحصيل تستحق لأكثر من عام
٣ ٦٣٥ ٨٧٠	٤ ٣١٦ ٧٨١	موجودات مالية تقيم بالقيمة العادلة من خلال الدخل الشامل الأخر
١٢٧ ٨٦١	٤٨ ٤٢١	ممتلكات ومعدات
٠٠٠	٦٧ ٨٩٠	دفعات على حساب الاستثمار
٣ ٨٨٨ ٥٣٣	٤ ٧٢٩ ٥٥٢	مجموع الموجودات غير المتداولة
٦ ٩٠٢ ١٨٩	٧ ٦٦٥ ٣٠٦	مجموع الموجودات
		المطلوبات وحقوق الملكية
		المطلوبات
		مطلوبات متداولة
١ ٤٨٤ ٨٧٦	١ ٣٨٨ ٢٣٢	بنوك دائنة
١٩ ٣١٠	٠٠٠	شيكات آجلة
٢٨٠ ٨١٠	٢٢٨ ٥٣٨	ذمم دائنة
٣٢٤ ٢٤٥	٥٤٩ ٧١٩	مبالغ مستحقة إلى جهات ذات علاقة
١٥٥ ٦٠٢	١٢٢ ٨٦٨	أرصدة دائنة أخرى
٢٤ ٢٥٣	٥٠ ٩٥١	مخصص ضريبة الدخل
٢٢٠ ١٨١	١١٤ ٢٢٣	أوراق دفع تستحق خلال العام
٢٠٠ ٦٤٢	٢٥ ٠٠٠	قروض تستحق خلال العام
٢ ٧٠٩ ٩١٩	٢ ٤٧٩ ٥٣١	مجموع المطلوبات المتداولة
		مطلوبات غير متداولة
١١٤ ٦١٥	١١٤ ٢٢٣	أوراق دفع تستحق لأكثر من عام
٢ ٨٢٤ ٥٣٤	٢ ٥٩٣ ٧٥٤	مجموع المطلوبات
		حقوق الملكية
		حقوق ملكية حملة الأسهم
٤ ٥٠٠ ٠٠٠	٤ ٥٠٠ ٠٠٠	رأس المال
٢١١ ١٧٧	٢١١ ١٧٧	إحتياطي إجباري
٨٢ ١٦٤	٨٢ ١٦٤	إحتياطي إختياري
(٣٩٩ ١٣١)	٢٨١ ٧٨٠	التغير المتراكم في القيمة العادلة للموجودات المالية بالقيمة العادلة
(٣١٦ ٥٥٥)	(٣ ٥٦٩)	خسائر متراكمة
٤ ٠٧٧ ٦٥٥	٥ ٠٧١ ٥٥٢	مجموع حقوق الملكية
٦ ٩٠٢ ١٨٩	٧ ٦٦٥ ٣٠٦	مجموع المطلوبات وحقوق الملكية

إن الإيضاحات المرفقة من رقم ١ إلى رقم ٣ تشكل جزءاً من هذه القوائم المالية المرحلية المختصرة (غير المدققة) وتقرأ معها

للسنة أشهر المنتهية في		لثلاثة أشهر المنتهية في		
٣٠ حزيران ٢٠١٣	٣٠ حزيران ٢٠١٤	٣٠ حزيران ٢٠١٣	٣٠ حزيران ٢٠١٤	
دينار	دينار	دينار	دينار	
٩٦٩ ٢٨٦	١ ٥٤٠ ٥٤٦	٢٢٥ ٧٤٣	٩٢٤ ٢٥٠	المبيعات
(٥٧٣ ٧٥٦)	(١ ٠٥٠ ٩٧٢)	(١١٦ ٠٤٨)	(٧٢٩ ٩٦٨)	كلفة المبيعات
٣٩٥ ٥٣٠	٤٨٩ ٥٧٤	١٠٩ ٦٩٥	١٩٤ ٢٨٢	مجمّل الربح
(٣٣٤ ٩٤٦)	(٣٢٩ ٥٢٦)	(١٦٦ ٢١٣)	(١٦٩ ٠٣٤)	مصاريف إدارية
(٨٧ ٧٧٨)	(٥٤ ٢٧٣)	(٤١ ٩٩٢)	(٢٠ ٦١٠)	مصاريف تمويل
١٨٢ ٥٢٩	٢٣٣ ٨٤٣	١٨٢ ٥٢٩	٢٣٣ ٨٤٣	إيراد توزيع أسهم
٢ ٠٥٩	٩ ٤٢٥	٧ ٣٦٧	٣ ٥٧٥	أرباح موجودات مالية من خلال قائمة الدخل الشامل
٠٠٠	١٤ ٨٩٤	٠٠٠	١٣ ٧٧٦	صافي إيرادات أخرى
١٥٧ ٣٩٤	٣٦٣ ٩٣٧	٩١ ٣٨٦	٢٥٥ ٨٣٢	ربح الفترة قبل ضريبة الدخل
(٢٢ ٠٣٥)	(٥٠ ٩٥١)	(٢٢ ٠٣٥)	(٥٠ ٩٥١)	ضريبة الدخل
١٣٥ ٣٥٩	٣١٢ ٩٨٦	٦٩ ٣٥١	٢٠٤ ٨٨١	ربح الفترة
٢١٤ ٦٥٩	٦٨٠ ٩١١	(٢٩ ٠٢١)	٣٢٥ ٧٨٨	التغير المتراكم في القيمة العادلة للموجودات المالية
٣٥٠ ٠١٨	٩٩٣ ٨٩٧	٤٠ ٣٣٠	٥٣٠ ٦٦٩	الربح والدخل الشامل للفترة

إن الإيضاحات المرفقة من رقم ١ إلى رقم ٣ تشكل جزءاً من هذه القوائم المالية المرحلية المختصرة (غير المدققة) وتقرأ معها

الشركة الدولية للإستثمارات الطبية
المساهمة العامة المحدودة
قائمة التغيرات في حقوق الملكية المرحلية المختصرة للفترة المنتهية في ٣٠ حزيران ٢٠١٤ (غير المدققة)

مجموع حقوق الملكية	أرباح مدورة	التغير المتراكم في القيمة العادلة	إحتياطي اختياري	إحتياطي إجباري	رأس المال	
دينار	دينار	دينار	دينار	دينار	دينار	
٣٣.١٧٠.٥	(٦٤٩.٢١٦)	(٨٠٢.٣٥٠)	٨٢.١٦٤	١٧١.١٠٧	٤.٥٠٠.٠٠٠	٢٠١٣
٣٥٠.٠١٨	١٣٥.٣٥٩	٢١٤.٦٥٩	٠٠٠	٠٠٠	٠٠٠	٣١ كانون الأول ٢٠١٢
٣.٦٥١.٧٢٣	(٥١٣.٨٥٧)	(٥٨٧.٦٩١)	٨٢.١٦٤	١٧١.١٠٧	٤.٥٠٠.٠٠٠	الربح والدخل الشامل للفترة ٣٠ حزيران ٢٠١٣
٤.٠٧٧.٦٥٥	(٣١٦.٥٥٥)	(٣٩٩.١٣١)	٨٢.١٦٤	٢١١.١٧٧	٤.٥٠٠.٠٠٠	٢٠١٤
٩٩٣.٨٩٧	٣١٢.٩٨٦	٦٨٠.٩١١	٠٠٠	٠٠٠	٠٠٠	٣١ كانون الأول ٢٠١٣
٥.٠٧١.٥٥٢	(٣.٥٦٩)	٢٨١.٧٨٠	٨٢.١٦٤	٢١١.١٧٧	٤.٥٠٠.٠٠٠	الربح والدخل الشامل للفترة ٣٠ حزيران ٢٠١٤

إن الإيضاحات المرفقة من رقم ١ إلى رقم ٣ تشكل جزءاً من هذه القوائم المالية المرحلية المختصرة (غير المدققة) وتقرأ معها

الشركة الدولية للإستثمارات الطبية
المساهمة العامة المحدودة
قائمة التدفقات النقدية المرحلية المختصرة للفترة المنتهية في ٣٠ حزيران ٢٠١٤ (غير المدققة)

٣٠ حزيران ٢٠١٣ دينار	٣٠ حزيران ٢٠١٤ دينار	
١٥٧ ٣٩٤	٣١٢ ٩٨٦	الأنشطة التشغيلية
		ربح الفترة قبل ضريبة الدخل
		تعديلات
١٠ ٠٠٣	٣ ٨٣٥	استهلاكات
٨٧ ٧٧٨	٥٤ ٢٧٣	تكاليف تمويل
(٢ ٠٥٩)	(٩ ٤٢٥)	أرباح موجودات مالية من خلال قائمة الدخل الشامل
٠٠٠	(١٣ ٧٧٦)	أرباح رأسمالية
(١٨٢ ٥٢٩)	(٢٣٣ ٨٤٣)	إيراد توزيع أسهم
		التغير في الموجودات والمطلوبات
٠٠٠	(١١٤ ٠٥٤)	شيكات برسم التحصيل
(٧٢ ٢٠٩)	(١٤٠ ٧٢١)	ذمم مدينة
٦٣٣ ١١٥	٢٥ ٥١٤	مبالغ مستحقة من جهات ذات علاقة
٥٢ ٦٠٢	٢٤٣ ٩٥٦	بضاعة
(٤٥ ٦٢٧)	١٥٨ ٠٨٧	أرصدة مدينة أخرى
(١٠٦ ٠٦٤)	(٥٢ ٢٧٢)	ذمم دائنة
٢ ٣١٢	٢٢٥ ٤٧٤	مبالغ مستحقة إلى جهات ذات علاقة
(٧٩ ٦١٦)	(٣٢ ٧٣٤)	أرصدة دائنة أخرى
٠٠٠	٢٦ ٦٩٨	مخصص ضريبة الدخل
٤٥٥ ١٠٠	٤٥٣ ٩٩٨	صافي التدفق النقدي من عمليات التشغيل
		الأنشطة الاستثمارية
(١٢ ٥٣٣)	٠٠٠	شراء ممتلكات ومعدات
(١٣ ٧٧٨)	٠٠٠	موجودات مالية بالقيمة العادلة من خلال الدخل الشامل الآخر
٠٠٠	٨٩ ٣٨١	بيع ممتلكات ومعدات
١٨٢ ٥٢٩	٢٣٣ ٨٤٣	إيراد توزيع أسهم
٠٠٠	(٦٧ ٨٩٠)	دفعات على حساب الاستثمار
١٥٦ ٢١٨	٢٥٥ ٣٣٤	صافي التدفق النقدي من عمليات الاستثمار
		الأنشطة التمويلية
(٢٩٥ ٦٤٨)	(٩٦ ٦٤٤)	بنوك دائنة
٠٠٠	(١٩ ٣١٠)	شيكات آجلة
(١١٣ ٣٤٩)	(١٠٦ ٣٥٠)	أوراق دفع
(١٢٧ ٤٢٩)	(١٧٥ ٦٤٢)	قروض
(٨٧ ٧٧٨)	(٥٤ ٢٧٣)	تكاليف تمويل مدفوعة
(٦٢٤ ٢٠٤)	(٤٥٢ ٢١٩)	صافي التدفق النقدي المستخدم في عمليات التمويل
(١٢ ٨٨٦)	٢٥٧ ١١٣	صافي التغير في النقد وما في حكمه
٢١ ٨٥٨	١٤ ٢٦٤	النقد وما في حكمه في أول كانون الثاني
٨ ٩٧٢	٢٧١ ٣٧٧	النقد وما في حكمه في ٣٠ حزيران

إن الإيضاحات المرفقة من رقم ١ إلى رقم ٣ تشكل جزءاً من هذه القوائم المالية المرحلية المختصرة (غير المدققة) وتقرأ معها

(١) عام

تأسست الشركة الدولية للإستثمارات الطبية المساهمة العامة المحدودة تحت الرقم (٢٨٢) بتاريخ ٥ حزيران ١٩٩٥ برأسمال قدره ٤ ٥٠٠ ٠٠٠ دينار.

من أهم غاياتها الإستثمار في المجالات الطبية وتقديم الاستشارات الهندسية وعقد الدورات.

تم إقرار القوائم المالية المرحلية المختصرة المرفقة من قبل مجلس إدارة الشركة في جلسته المنعقدة بتاريخ ٢٣ تموز ٢٠١٤.

(٢) أهم السياسات المحاسبية

تم إعداد القوائم المالية المرحلية المختصرة وفقا لمعيار المحاسبة الدولي ٣٤ (التقارير المالية المرحلية).

إن القوائم المالية المرحلية المختصرة لا تتضمن كافة المعلومات والإيضاحات المطلوبة للقوائم المالية غير المختصرة المعدة وفقا لمعايير التقارير المالية الدولية. كما أن نتائج فترة الستة أشهر المنتهية في ٣٠ حزيران ٢٠١٤ لا تمثل بالضرورة مؤشرا للنتائج المتوقعة للسنة المالية التي ستنتهي في ٣١ كانون الأول ٢٠١٤.

إن الدينار الأردني هو عملة إظهار القوائم المالية المرحلية المختصرة والذي يمثل العملة الرئيسية للشركة.

إن السياسات المحاسبية المتبعة في إعداد القوائم المالية المرحلية المختصرة متماثلة مع السياسات المحاسبية التي تم اتباعها للسنة المنتهية في ٣١ كانون الأول ٢٠١٣ باستثناء ما يلي:

التعديلات على معيار المحاسبة الدولي رقم (٣٢): عرض الأدوات المالية، تقاص الموجودات المالية والمطلوبات المالية.

التعديلات على المعايير الدولية للتقارير المالية أرقام (١٠)، (١٢): القوائم المالية الموحدة والإفصاح عن الحصص في المنشآت الأخرى ومعيار المحاسبة الدولي رقم (٢٧): القوائم المالية المنفصلة والمتعلقة بعرض وقياس الموجودات المالية.

التعديلات على معيار المحاسبة الدولي رقم (٣٦): التدني في الموجودات، الإفصاحات حول المبالغ المستردة للموجودات غير المالية.

التعديلات على معيار المحاسبة الدولي رقم (٣٩): تبادل المشتقات ومحاسبة التحوط.

التفسير رقم (٢١): الجبايات.

إن اتباع المعايير المعدلة أعلاه لم تؤثر على المبالغ أو الإفصاحات الواردة في القوائم المالية المرحلية المختصرة.

استخدام التقديرات

إن إعداد القوائم المالية وتطبيق السياسات المحاسبية يتطلب من إدارة الشركة القيام بتقديرات واجتهادات تؤثر في مبالغ الموجودات والمطلوبات المالية والإفصاح عن الالتزامات المحتملة. إن هذه التقديرات والاجتهادات تؤثر أيضا على الإيرادات والمصاريف والمخصصات وكذلك إحتياطي تقييم موجودات مالية بالقيمة العادلة وبشكل خاص يتطلب من إدارة الشركة القيام بأحكام واجتهادات هامة لتقدير مبالغ وأوقات التدفقات النقدية المستقبلية وأوقاتها الناجمة عن أوضاع وظروف تلك التقديرات في المستقبل. إن التقديرات المذكورة مبنية بالضرورة على فرضيات وعوامل متعددة لها درجات متفاوتة من التقدير وعدم اليقين وإن النتائج الفعلية قد تختلف عن التقديرات وذلك نتيجة التغيرات في المستقبل في أوضاع وظروف تلك المخصصات.

إن تقديراتنا المتبعة ضمن القوائم المالية المرحلية المختصرة معقولة ومتماثلة مع التقديرات المتبعة للسنة المنتهية في ٣١ كانون الأول ٢٠١٣.

التوزيع القطاعي والجغرافي

إن جميع موجودات وعمليات الشركة داخل المملكة الاردنية الهاشمية، هذا وتتركز عمليات الشركة على الإستثمار في المجالات الطبية وتقديم الاستشارات.

إدارة المخاطر

إن كافة أهداف وسياسات إدارة المخاطر متماثلة مع تلك المفصّل عنها في القوائم المالية السنوية للشركة للسنة المنتهية في ٣١ كانون الأول ٢٠١٣.

٣) أرقام المقارنة

تمثل أرقام المقارنة قائمة المركز المالي المدققة كما في ٣١ كانون الأول ٢٠١٣، كما تتضمن قائمة الدخل الشامل المرحلية المختصرة (غير المدققة) وقائمة التغيرات في حقوق الملكية المرحلية المختصرة (غير المدققة) وقائمة التدفقات النقدية المرحلية المختصرة (غير المدققة) للفترة المنتهية في ٣٠ حزيران ٢٠١٣. تم إعادة توييب بعض أرقام القوائم المالية المقارنة لتتناسب مع توييب أرقام القوائم المالية للفترة المنتهية في ٣٠ حزيران ٢٠١٤، ولم ينتج عن إعادة التوييب أي أثر على ربح الفترة المنتهية في ٣٠ حزيران ٢٠١٣ وحقوق الملكية لعام ٢٠١٣.