



24¹ W

- ابو الوفاء
 - ابن سينا
 - ابن خلدون
 - ابن الجوزي

للتجارة والاستثمارات العالمية المساهمة العامة المحدودة

السادة مركز ايداع الاوراق المالية المحترمين
عمان - الاردن

الموضوع : البيانات المالية النصف سنوية لعام 2013

تحية طيبة وبعد ،،،

نرفق لكم طيه نسخة عن البيانات المالية كما في 2013/6/30 لشركة الانماء العربية للتجارة والاستثمارات العالمية المساهمة العامة

واقبلوا فائق الاحترام،،

عضو مجلس الإدارة/ العضو المنتدب

شاهر توفیق الرواشده

هيئة الأوراق
والدائري الإداري

۳۱ تموز ۲۰۱۳

8511

الرقم المتسلسل

الحمد لله العتيق

~~Page 1/12~~



شكر / هنية الإدرياتي بالية الحارثي

شركة الانماء العربية للتجارة والاستثمارات العالمية
المساهمة العامة المحدودة
عمان - المملكة الاردنية الهاشمية

القوائم المالية المرحلية الموحدة الموجزة (مراجعته غير مدققة)
كما في 30 حزيران 2013

شركة الانماء العربية للتجارة و الاستثمارات العالمية
المساهمة العامة المحدودة
عمان - المملكة الاردنية الهاشمية

فهرس المحتويات

صفحة

1	تقرير المراجعة حول القوائم المالية المرحلية الموحدة الموجزة
2	قائمة المركز المالي المرحلية الموحدة الموجزة كما في 30 حزيران 2013 (قائمة أ)
3	قائمة الدخل الشامل المرحلية الموحدة الموجزة للسته أشهر المنتهية في 30 حزيران 2013 (قائمة ب)
4	قائمة التغيرات في حقوق الملكية المرحلية الموحدة الموجزة للسته أشهر المنتهية في 30 حزيران 2013 (قائمة ج)
5	قائمة التدفقات النقدية المرحلية الموحدة الموجزة للسته أشهر المنتهية في 30 حزيران 2013 (قائمة د)
12_6	ايضاحات حول القوائم المالية المرحلية الموحدة الموجزة

تقرير المراجعة حول القوائم المالية المرحلية الموحدة الموجزة

883 13 02

السادة رئيس وأعضاء مجلس الادارة المحترمين
شركة الانماء العربية للتجارة والاستثمارات العالمية
المساهمة العامة المحدودة
عمان - المملكة الاردنية الهاشمية

مقدمة :

قمنا بمراجعة القوائم المالية المرحلية الموحدة الموجزة المرفقة لشركة الانماء العربية للتجارة والاستثمارات العالمية والتي تتكون من قائمة المركز المالي المرحلية الموحدة الموجزة كما في 30 حزيران 2013 وكل من قائمة الدخل الشامل المرحلية الموحدة الموجزة وقائمة التغيرات في حقوق الملكية المرحلية الموحدة الموجزة وقائمة التدفقات النقدية المرحلية الموحدة الموجزة للفترة الستة أشهر المنتهية بذلك التاريخ، وملخص السياسات المحاسبية الهامة وإيضاحات تفسيرية أخرى .

إن مجلس الادارة مسؤول عن إعداد وعرض هذه القوائم المالية المرحلية الموحدة الموجزة وفقاً لمعايير التقارير المالية الدولية/ معيار المحاسبة الدولي رقم 34 (التقارير المالية المرحلية) . ان مسؤوليتنا هي التوصل إلى استنتاج حول هذه القوائم المالية المرحلية الموحدة الموجزة استناداً الى مراجعتنا .

نطاق المراجعة :

لقد قمنا بمراجعتنا وفقاً للمعيار الدولي المتعلق بعمليات المراجعة 2410 "مراجعة المعلومات المالية المرحلية من قبل مدقق الحسابات المستقل للشركة" . إن عملية مراجعة المعلومات المالية المرحلية الموحدة تتمثل في القيام باستفسارات بشكل أساسي من الأشخاص المسؤولين عن الأمور المالية والمحاسبية وتطبيق إجراءات تحليلية وإجراءات مراجعة أخرى. ان نطاق أعمال المراجعة أقل بكثير من نطاق أعمال التدقيق التي تتم وفقاً لمعايير التدقيق الدولية وبالتالي لا تمكننا أعمال المراجعة من الحصول على تأكيدات حول كافة الأمور الهامة التي من الممكن تحديدها من خلال أعمال التدقيق ، وعليه فإننا لا نبدي رأي تدقيق حولها .

اساس الاستنتاج المتحفظ:

تتضمن القوائم المالية المرحلية الموحدة الموجزة المرفقة استثمارات في الاراضي تبلغ قيمتها 1,003,103 دينار غير مسجلة باسم الشركة مقابل وكالات غير قابلة للعزل.

الاستنتاج المتحفظ:

بناءً على مراجعتنا وباستثناء اثر ما ذكرناه اعلاه لم تسترع انتباهنا أية أمور تجعلنا نعتقد بأن القوائم المالية المرحلية الموحدة الموجزة المرفقة لم يتم إعدادها من كافة النواحي الجوهرية وفقاً لمعيار المحاسبة الدولي رقم 34 الخاص بالقوائم المالية المرحلية.

أمور أخرى :

تم تدقيق القوائم المالية الموحدة للشركة كما في 31 كانون الاول 2012 من قبل مدقق حسابات اخر الذي اصدر رأياً متحفظاً على تلك القوائم المالية بتاريخ 27 اذار 2013.

عن ابراهيم العباسي وشركاه



نبيل عباس

اجازة رقم 877

عمان في 7 تموز 2013

شركة الانماء العربية للتجارة و الاستثمارات العالمية
المساهمة العامة المحدودة
عمان - المملكة الاردنية الهاشمية

قائمة المركز المالي المرحلية الموحدة الموجزة كما في 30 حزيران 2013 (مراجعة غير مدققة) قائمة أ

		30 حزيران 2013	31 كانون الاول 2012
	ايضاح	دينار اردني (مراجعة)	دينار اردني (مدققة)
الموجودات			
الموجودات غير المتداولة			
الممتلكات والمعدات - بالصافي		12,431	15,418
استثمارات في الاراضي - بالصافي	4	3,240,121	3,170,692
الاستثمارات العقارية - بالصافي	5	3,219,167	3,411,344
موجودات مالية بالقيمة العادلة من خلال قائمة الدخل الشامل		215,000	215,000
شيكات برسم التحصيل - طويلة الاجل		125,000	60,000
مجموع الموجودات غير المتداولة		6,811,719	6,872,454
الموجودات المتداولة			
موجودات مالية بالقيمة العادلة من خلال قائمة الدخل		40,440	35,743
الذمم المدينة واوراق قبض		146,944	174,985
شيكات برسم التحصيل - قصيرة الاجل		217,483	86,903
الحسابات المدينة المتنوعة		54,910	51,408
النقد لدى البنوك		7,645	7,359
مجموع الموجودات المتداولة		467,422	356,398
مجموع الموجودات		7,279,141	7,228,852
حقوق الملكية و المطلوبات			
حقوق الملكية			
رأس المال		7,000,000	7,000,000
الاحتياطي الاجباري		240,914	240,914
الاحتياطي الاختياري		244,466	244,466
الاحتياطي الخاص		229,967	229,967
احتياطي تقييم موجودات مالية بالقيمة العادلة		(75,000)	(75,000)
(الخسائر المتراكمة) في نهاية الفترة / السنة (قائمة ب)	6	(1,040,015)	(1,110,555)
صافي حقوق الملكية		6,600,332	6,529,792
المطلوبات غير المتداولة			
قروض - طويلة الاجل		241,498	201,673
شيكات مؤجلة الدفع - طويلة الاجل		2,352	4,117
مجموع المطلوبات غير المتداولة		243,850	205,790
المطلوبات المتداولة			
قروض - قصيرة الاجل		60,000	60,000
ذمم دائنة		136,390	117,268
شيكات مؤجلة الدفع - قصيرة الاجل		7,866	39,618
شيكات مؤجلة الدفع - مستحقة الدفع		25,968	-
الحسابات الدائنة المتنوعة		204,735	276,384
مجموع المطلوبات المتداولة		434,959	493,270
مجموع حقوق الملكية والمطلوبات		7,279,141	7,228,852

إن الايضاحات المرفقة تشكل جزءا من هذه القائمة .

شركة الانماء العربية للتجارة و الاستثمارات العالمية

المساهمة العامة المحدودة

عمان - المملكة الاردنية الهاشمية

قائمة الدخل الشامل المرحلية الموحدة الموجزة للستة أشهر المنتهية في 30 حزيران 2013 (مراجعته غير مدققة) قائمة ب

	للسنة أشهر المنتهية في		للتلاثة أشهر المنتهية في	
	30 حزيران 2013	30 حزيران 2012	30 حزيران 2013	30 حزيران 2012
	دينار اردني	دينار اردني	دينار اردني	دينار اردني
الاييرادات				
صافي ايرادات تاجير استثمارات عقارية	73,325	51,684	37,262	33,075
صافي ارباح بيع استثمارات عقارية	64,500	-	64,500	-
ايرادات اخرى	5,458	-	5,183	-
مجموع الايرادات	143,283	51,684	106,945	33,075
خسائر بيع موجودات مالية بالقيمة العادلة من خلال قائمة الدخل	-	(150,091)	-	(133,204)
فروقات تقييم الموجودات المالية بالقيمة العادلة من خلال قائمة الدخل	4,697	(22,522)	3,131	(55,725)
المصاريف الادارية والعمومية	(60,373)	(120,463)	(34,610)	(62,482)
استهلاك ممتلكات ومعدات	(3,132)	(3,091)	(1,460)	(1,544)
تكاليف التمويل	(13,935)	(12,646)	(6,990)	(6,894)
مصاريف اخرى	-	(5,697)	-	(4,033)
ربح (خسارة) الفترة	70,540	(262,826)	67,016	(230,807)
مجموع الدخل الشامل (قائمة ج)	70,540	(262,826)	67,016	(230,807)
	دينار اردني	دينار اردني	دينار اردني	دينار اردني
حصة السهم الاساسية من الربح (الخسارة)	0.010	(0.038)	0.010	(0.033)

إن الايضاحات المرفقة تشكل جزءا من هذه القائمة .

شركة الانماء العربية للتجارة والاستثمارات العالمية
المساهمة العامة المحدودة
عمان - المملكة الاردنية الهاشمية

قائمة التغيرات في حقوق الملكية المرحلية الموحدة الموجزة للسنة أشهر المنتهية في 30 حزيران 2013 (مراجعة غير مدققة)

قائمة ج

البيان	رأس المال	الاحتياطي الاجباري	الاحتياطي الاختياري	الاحتياطي الخاص	احتياطي تقييم الموجودات المالية	الأرباح المدورة		
						ارباح متحققة	ارباح / (خسائر) غير متحققة	المجموع
	دينار اردني	دينار اردني	دينار اردني	دينار اردني	دينار اردني	دينار اردني	دينار اردني	دينار اردني
الرصيد في 31 كانون الاول 2012 (قائمة ب)	7,000,000	240,914	244,466	229,967	(75,000)	865,516	(1,976,071)	6,529,792
ربح الفترة بعد الضريبة (قائمة ب)	-	-	-	-	-	65,843	4,697	70,540
الرصيد في 30 حزيران 2013 (قائمة ب)	7,000,000	240,914	244,466	229,967	(75,000)	931,359	(1,971,374)	6,600,332

السنة السابقة

الرصيد في 31 كانون الاول 2011	7,000,000	240,914	244,466	229,967	(75,000)	1,115,036	64,670	1,179,706	8,820,053
(خسارة) الفترة بعد الضريبة (قائمة ب)	-	-	-	-	-	(234,407)	(22,522)	(256,929)	(256,929)
الرصيد في 30 حزيران 2012	7,000,000	240,914	244,466	229,967	(75,000)	880,629	42,148	922,777	8,563,124

إن الايضاحات المرفقة تشكل جزءا من هذه القائمة .

شركة الانماء العربية للتجارة و الاستثمارات العالمية
المساهمة العامة المحدودة
عمان - المملكة الاردنية الهاشمية

قائمة التدفقات النقدية المرحلية الموحدة الموجزة للسنة أشهر المنتهية في 30 حزيران 2013 (مراجع غير مدققة) قائمة د

	30 حزيران 2013	30 حزيران 2012
	دينار اردني	دينار اردني
التدفقات النقدية من الانشطة التشغيلية		
ربح (خسارة) الفترة - قائمة ب	70,540	(256,929)
مصاريف سنوات سابقة	-	(5,897)
فروقات تقييم الموجودات المالية بالقيمة العادلة من خلال قائمة الدخل	(4,697)	22,522
الاستهلاكات	32,034	42,715
صافي الربح (الخسارة) التشغيلية قبل التغير في بنود رأس المال العامل	97,877	(197,589)
(الزيادة) النقص في الموجودات المتداولة		
الذمم المدينة واوراق القبض	28,041	52,218
شيكات برسم التحصيل	(195,580)	(185,812)
الحسابات المدينة المتنوعة	(3,502)	172
الزيادة (النقص) في المطلوبات المتداولة		
الذمم الدائنة	19,122	(425,254)
الشيكات المؤجلة الدفع	(7,549)	(560,283)
الحسابات الدائنة المتنوعة	(71,649)	18,735
صافي النقد (المستخدم في) الانشطة التشغيلية	(133,240)	(1,297,813)
التدفقات النقدية من الانشطة الاستثمارية		
التغير في الممتلكات والمعدات	(145)	-
التغير في الاستثمار في الاراضي	(69,429)	992,356
التغير في الاستثمارات العقارية	163,275	(20,958)
التغير في القيمة العادلة للموجودات المالية بالقيمة العادلة من خلال قائمة الدخل	-	379,865
صافي النقد الناتج عن الانشطة الاستثمارية	93,701	1,351,263
التدفقات النقدية من الانشطة التمويلية		
البنوك الدائنة	-	(41,791)
القروض	39,825	(11,725)
صافي النقد الناتج عن (المستخدم في) الانشطة التمويلية	39,825	(53,516)
صافي الزيادة (النقص) في رصيد النقد	286	(66)
النقد لدى البنوك في بداية الفترة	7,359	887
النقد لدى البنوك في نهاية الفترة (قائمة أ)	7,645	821

إن الايضاحات المرفقة تشكل جزءا من هذه القائمة .

شركة الانماء العربية للتجارة والاستثمارات العالمية
المساهمة العامة المحدودة
عمان - المملكة الاردنية الهاشمية
ايضاحات حول القوائم المالية المرحلية الموحدة الموجزة

1- تأسيس الشركة وغاياتها

أ. تأسست شركة الانماء العربية للتجارة والاستثمارات العالمية كشركة مساهمة عامة محدودة وسجلت في سجل الشركات المساهمة العامة لدى وزارة الصناعة والتجارة في المملكة الأردنية الهاشمية تحت رقم (375) بتاريخ 2004/12/14 برأسمال قدره سبعة ملايين دينار مقسم الى سبعة ملايين سهم بقيمة اسمية دينار للسهم الواحد ، ومن غايات الشركة القيام بجميع الأعمال التجارية والاستثمارية وكل شيء يندرج تحت أعمال الشركات التجارية والاستثمارية في الاردن والخارج .

تم اقرار القوائم المالية من قبل مجلس الادارة في جلسته المنعقدة بتاريخ 30 تموز 2013.

2- اسس اعداد القوائم المالية

أ. عام

- تم اعداد القوائم المالية المرحلية الموحدة الموجزة وفقاً لمعيار المحاسبة الدولي رقم (34) والتقارير المالية.
- تم اعداد القوائم المالية المرحلية الموحدة الموجزة وفقاً لمبدأ التكلفة التاريخية باستثناء الموجوات المالية التي تظهر بالقيمة العادلة.
- ان الدينار الاردني هو عملة اظهار القوائم المالية الموحدة والذي يمثل العملة الرئيسية للشركة.
- ان السياسات المحاسبية المتبعة للفترة الحالية متماثلة مع السياسات التي تم اتباعها في السنة السابقة.
- ان القوائم المالية المرحلية الموحدة الموجزة لا تتضمن كافة المعلومات والايضاحات المطلوبة للقوائم المالية السنوية والمعدة وفقاً لمعايير التقارير المالية الدولية و يجب ان تقرأ مع التقرير السنوي كما في 31 كانون الاول 2012 , كما ان نتائج الاعمال للسنة أشهر المنتهية في 30 حزيران 2013 لا تمثل بالضرورة مؤشراً عن النتائج المتوقعة للسنة المنتهية في 31 كانون الاول 2013 , كما انه لم يتم اجراء التخصيص على أرباح الفترة للسنة أشهر المنتهية في 30 حزيران 2013 و التي يتم اجراؤها في نهاية السنة

ب- اسس توحيد القوائم المالية

- تتضمن القوائم المالية الموحدة القوائم المالية لشركة الانماء العربية للتجارة والاستثمارات العالمية والشركة التابعة لها والخاضعة لسيطرتها وتحقق السيطرة عندما يكون للشركة القدرة على التحكم في السياسات المالية والتشغيلية للشركات التابعة وذلك للحصول على منافع من انشطتها ويتم استبعاد المعاملات والارصدة والايرادات والمصروفات فيما بين الشركة والشركة التابعة.
- يتم اعداد القوائم المالية للشركة التابعة لنفس الفترة المالية وباستخدام نفس السياسات المحاسبية المتبعة في الشركة الام.
- ويتم توحيد تاريخ عمليات الشركة التابعة في قائمة الدخل الموحد من تاريخ تملكها وهو التاريخ الذي يجري فيه انتقال سيطرة الشركة على الشركة التابعة ويتم توحيد نتائج عمليات الشركة التابعة التي تم التخلص منها في قائمة الدخل الموحد حتى تاريخ التخلص وهو التاريخ الذي تفقد فيها السيطرة على الشركة التابعة.
- حقوق غير المسيطرين تمثل ذلك الجزء غير المملوك من قبل الشركة الام من حقوق الملكية في الشركة التابعة ويتم اظهار الحقوق غير المسيطرين في قائمة الدخل الموحدة كبند منفصل وفي قائمة المركز المالي الموحدة كبند منفصل عن حقوق ملكية حملة اسهم الشركة.
- في حال اعداد قوائم مالية منفصلة للشركة الام كمنشأة مستقلة يتم اظهار الاستثمارات في الشركة التابعة بالكلفة.

شركة الانماء العربية للتجارة والاستثمارات العالمية المساهمة العامة المحدودة

عمان - المملكة الأردنية الهاشمية

ايضاحات حول القوائم المالية المرحلية الموحدة الموجزة - تابع

- تشمل القوائم المالية الموحدة على موجودات ومبيعات ومصاريق الشركة التابعة التالية :

القيمة الدفترية للاستثمار	حصة الشركة الام من (خسائر) الشركات التابعة	رأسمال الشركة /	نسبة الاستثمار	دينار اردني	كيان الشركة	اسم الشركة
(839,883)	(5)	100%	100,000	محدودة مسؤولية	شركة الانماء العربية السعودية للاستثمارات	

- لا توجد قيمة عادلة للاستثمارات اعلاه كونها شركات محدودة المسؤولية

- ملخص الموجودات والمطلوبات وايرادات وارباح وخسائر الشركات التابعة .

اسم الشركة التابعة	الموجودات	المطلوبات	المبيعات	الارباح و(الخسائر)
دينار اردني	دينار اردني	دينار اردني	دينار اردني	دينار اردني
شركة الانماء العربية السعودية للاستثمارات	277,308	1,117,191	-	(5)

شركة الانماء العربية للتجارة والاستثمارات العالمية
المساهمة العامة المحدودة
عمان - المملكة الاردنية الهاشمية
ايضاحات حول القوائم المالية المرحلية الموحدة الموجزة

3- استخدام التقديرات

ان اعداد القوائم المالية وتطبيق السياسات المحاسبية يتطلب من ادارة الشركة القيام بتقديرات واجتهادات تؤثر على مبالغ الموجودات والمطلوبات المالية والافصاح عن الالتزامات المحتملة ، كما ان هذه التقديرات والاجتهادات تؤثر في الايرادات والمصاريف والمخصصات وكذلك في التغييرات في القيمة العادلة التي تظهر ضمن حقوق الملكية وبشكل خاص يتطلب من ادارة الشركة اصدار احكام واجتهادات هامة لتقدير مبالغ التدفقات النقدية المستقبلية واولقاتها . ان التقديرات المذكورة مبينة بالضرورة على فرضيات وعوامل متعددة لها درجات متفاوتة من التقدير وعدم التيقن وان النتائج الفعلية قد تختلف عن التقديرات وذلك نتيجة التغيرات الناجمة عن اوضاع وظروف تلك التقديرات في المستقبل .

اننا نعتقد بان تقدير اتنا ضمن القوائم المالية معقولة ومفصلة على النحو التالي :

- يتم تكوين مخصص تدني مدينين اعتمادا على اسس وفرضيات معتمدة من قبل ادارة الشركة لتقدير المخصص الواجب تكوينه بموجب متطلبات المعايير الدولية للتقارير الدولية .
- تقوم الادارة باعادة تقدير الاعمار الانتاجية للاصول الملموسة بشكل دوري لغايات احتساب الاستهلاكات السنوية اعتمادا على الحالة العامة لتلك الاصول وتقديرات الاعمار الانتاجية المتوقعة في المستقبل ، ويتم اخذ خسارة التدني (ان وجدت) في قائمة الدخل .
- يتم تكوين مخصص لقاء القضايا المقامة ضد الشركة اعتمادا على دراسة قانونية معدة من قبل محامي الشركة والتي بموجبها يتم تحديد المخاطر المحتمل حدوثها في المستقبل ، ويعاد النظر في تلك الدراسات بشكل دوري

شركة الانماء العربية للتجارة والاستثمارات العالمية
المساهمة العامة المحدودة
عمان - المملكة الاردنية الهاشمية
ايضاحات حول القوائم المالية المرحلية الموحدة الموجزة

4- الاستثمارات في الاراضي - بالصافي

أ- يتألف هذا البند مما يلي :

	31 كانون الاول 2012	30 حزيران 2013
	دينار اردني (مدققة)	دينار اردني (مراجعة)
الرصيد في بداية الفترة / السنة	5,735,331	3,170,692
اضافات	41,623	69,429
استبعادات - اراضي مبيعة	(994,000)	-
تدني في القيمة العادلة للاستثمار في الاراضي	(1,612,262)	-
الصافي	3,170,692	3,240,121

ب- يتضمن بند (الاستثمارات في الاراضي) اراضي بقيمة 1,003,103 دينار غير مسجلة باسم الشركة الام (شركة الانماء العربية للتجارة والاستثمارات العالمية) مقابل وكالات غير قابلة للعزل حيث انه من ضمن تلك الاراضي يوجد ارض الفيحاء بمبلغ 300,000 تم رفض نقل ملكيتها باسم الشركة الام من قبل دائرة الاراضي و المساحة

ج- ان قطعة الارض رقم (510) حوض (1) من اراضي ماركا مرهونة بقيمة 500,000 دينار لصالح أحد البنوك مقابل القروض البنكية الممنوحة للشركة

د - بلغت القيمة العادلة للاستثمارات في الاراضي كما في 31 كانون الاول 2012 ما قيمته 6,273,125 دينار و ذلك بناء على تقديرات خبراء مختصين في مجال التقييم العقاري

شركة الانماء العربية للتجارة والاستثمارات العالمية
المساهمة العامة المحدودة
عمان - المملكة الاردنية الهاشمية
ايضاحات حول القوائم المالية المرحلية الموحدة الموجزة

5- الاستثمارات العقارية - بالصافي		أ. يتألف هذا البند مما يلي :	
		31 كانون الاول 2012	30 حزيران 2013
		دينار اردني (مدققة)	دينار اردني (مراجعة)
الرصيد في بداية الفترة / السنة		3,942,495	3,731,714
اضافات		190,958	12,226
استبعادات		-	(195,000)
مجمع الاستهلاك		(320,370)	(329,773)
تدني في القيمة العادلة للاستثمارات العقارية		(401,739)	-
الصافي		3,411,344	3,219,167

ب. بلغت القيمة العادلة للاستثمارات العقارية اعلاه كما في 31 كانون الاول 2012 ما قيمته 4,116,836 دينار و ذلك بناء على تقديرات خبراء مختصين في مجال التقييم العقاري.

6- الخسائر المتراكمة في نهاية الفترة / السنة		يتألف هذا البند مما يلي :	
		31 كانون الاول 2012	30 حزيران 2013
		دينار اردني (مدققة)	دينار اردني (مراجعة)
الرصيد بداية الفترة / السنة		1,179,706	(1,110,555)
ارباح الفترة الحالية / السنة السابقة		(2,290,261)	70,540
الرصيد نهاية الفترة / السنة		(1,110,555)	(1,040,015)

شركة الانماء العربية للتجارة والاستثمارات العالمية
المساهمة العامة المحدودة
عمان - المملكة الاردنية الهاشمية
ايضاحات حول القوائم المالية المرحلية الموحدة الموجزة

-7

للثلاثة أشهر المنتهية في		للسنة أشهر المنتهية في	
30 حزيران 2012	30 حزيران 2013	30 حزيران 2012	30 حزيران 2013
دينار اردني (مراجعة)	دينار اردني (مراجعة)	دينار اردني (مراجعة)	دينار اردني (مراجعة)
(230,807)	67,016	(256,929)	70,540
7,000,000	7,000,000	7,000,000	7,000,000
(0.033)	0.010	(0.037)	0.010

حصلة السهم من ربح (خسارة) الفترة
يتألف هذا البند مما يلي :

ربح (خسارة) الفترة العائد لمساهمي الشركة
المتوسط المرجح لعدد الاسهم
حصلة السهم من ربح (خسارة) الفترة

-8

التصنيف القطاعي

من اهداف الشركة الرئيسة القيام بجميع الاعمال التجارية والاستثمارية ، وفيما يلي معلومات عن قطاعات الاعمال

30 حزيران 2013		
الاجمالي	اخرى	النشاط الرئيس
دينار اردني (مراجعة)	دينار اردني	دينار اردني
148,250	10,425	137,825
صافي الايرادات		
الموجودات والمطلوبات		
7,279,141	7,645	7,271,496
678,809	-	678,809
المطلوبات		
معلومات القطاعات الاخرى		
145	-	145
المصاريف الرأسمالية		
32,034	-	32,034
الاستهلاكات		
31 كانون الاول 2012		
الاجمالي	اخرى	النشاط الرئيسي
دينار اردني (مدققة)	دينار اردني	دينار اردني
122,053	(84,919)	206,972
الايرادات		
الموجودات والمطلوبات		
7,228,852	7,359	7,221,493
699,060	-	699,060
المطلوبات		
معلومات القطاعات الاخرى		
41,623	-	41,623
المصاريف الرأسمالية		
9,925	-	9,925
الاستهلاكات		

شركة الانماء العربية للتجارة والاستثمارات العالمية
المساهمة العامة المحدودة
عمان - المملكة الاردنية الهاشمية
ايضاحات حول القوائم المالية المرحلية الموحدة الموجزة

9- المعاملات مع اطراف ذات علاقة		
أ. تمثل الجهات ذات العلاقة مع الشركة التابعة لشركة الانماء العربية السعودية للاستثمارات ذات المسؤولية المحدودة	31 كانون الاول	30 حزيران
	2012	2013
بنود داخل المركز المالي	دينار اردني	دينار اردني
	(مدققة)	(مراجعة)
ذمة الشركة التابعة (رصيد مدين)	1,141,274	1,109,274

ب. فيما يلي ملخص لمنافع رواتب الادارة العليا للشركة :

	30 حزيران	30 حزيران
	2012	2013
	دينار اردني	دينار اردني
رواتب	7,800	7,800

10- الوضع الضريبي للشركة

- تم تقديم كشف التقدير الذاتي عن نتائج اعمال الشركة للاعوام 2009 و 2010 و 2011 و 2012 لدائرة ضريبة الدخل و المبيعات , ولم تقم دائرة ضريبة الدخل و المبيعات بمراجعة سجلات الشركة حتى اعداد القوائم المالية المرحلية

11- الوضع القانوني للشركة

أ- قضايا مقامة ضد الغير

- هناك قضايا مرفوعة من الشركة ضد الغير قيمتها (88,628) دينار وما زالت منظورة امام القضاء

ب- قضايا مقامة على الشركة

- هناك قضية مرفوعة من قبل شركة المصرفيون على كل من شركة الانماء العربية للتجارة و الاستثمارات العالمية م.م ع وشركة الانماء العربية السعودية للاستثمارات ذ.م.م . كما تم اخذ قرار استئناف برد القرار ضد الشركة و رفع الحجز التحفظي

- هناك قضية رقم 2005/1158 مقامة من دائرة ضريبة الدخل غير محددة القيمة على شركة مساكن احدى الشركات التي تم اندماجها مع شركة الانماء العربية للتجارة والاستثمارات العالمية وما زالت القضية منظورة امام محكمة ضريبة الدخل

- هناك قضايا مقامة على الشركة بمبلغ 344,268 دينار ما زالت منظورة امام القضاء و بعضها جاري العمل على تسويتها و الأخرى تحتاج الى تقرير خبرة فنية حولها وتتابع من قبل المستشار القانوني للشركة .

12- ادارة المخاطر و رأس المال

- تتعرض المجموعة بشكل عام لمخاطر مالية وهي مخاطر الائتمان ومخاطر السيولة ومخاطر السوق ومخاطر ادارة راس المال وبوجه عام فإن اهداف وسياسات المجموعة في ادارة المخاطر المالية التي تتعرض عنه في القوائم لها المجموعة مماثلة لما هو مفصّل عنه في القوائم المالية للمجموعة كما في 31 كانون الاول 2012.

- لم يكن لدى المجموعة اي تغيير في ادارة راس المال خلال الفترة المرحلية الحالية.

13- أرقام المقارنة

تم اعادة تصنيف بعض أرقام سنة المقارنة لتتناسب وعرض أرقام الفترة الحالية للقوائم المالية المرحلية الحالية .