



شركة الضمان للاستثمار المساهمة العامة المحدودة

للافصاح

- لورده
- السيد محمد
- السيد
[Signature]
[Signature]

التاريخ: ٢٠١٣/٢/١٢

الرقم: ٢٠١٣/٩٠

السادة هيئة الاوراق المالية المحترمين
دائرة الاصدار والافصاح

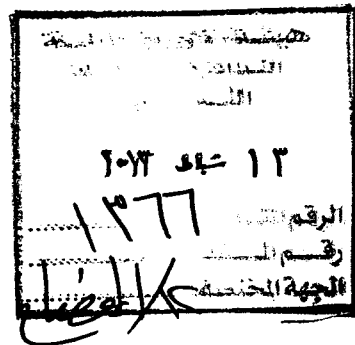
الموضوع: النتائج الاولى
للشركات المساهمة العامة

تحية طيبة،،،

استنادا لاحكام المادة (٣) من تعليمات الافصاح لسنة ٢٠٠٤، نرفق لكم النموذج الخاص بنتائج الاعمال الاولى لشركة الضمان للاستثمار المساهمة العامة المحدودة كما في ٢٠١٢/١٢/٣١ بعد أن قام مدقق الحسابات الخارجي باجراء عملية المراجعة الاولى عليها.

واقبلوا الاحترام،،،

هيثم المجالي
رئيس مجلس الإدارة



بسم الله الرحمن الرحيم



هيئة الأوراق المالية

دائرة الإفصاح

النتائج الأولية للشركات المساهمة العامة

أولاً: المعلومات الأساسية:

- اسم الشركة: شركة الضمان للإستثمار المساهمة العامة المحدودة.
- القطاع: الخدمات
- رقم وتاريخ التسجيل: رقم (٢٢٧) تاريخ ١٧/٤/١٩٩٣
- رأس المال المصرح به: عشرة ملايين دينار (١٠,٠٠٠,٠٠٠) دينار .
- رأس المال المكتتب به والمدفوع: عشرة ملايين دينار (١٠,٠٠٠,٠٠٠) دينار .
- اسم رئيس مجلس الإدارة: السيد هيثم عبدالمجيد مصلح المجالي .
- اسم المدير العام: السيدة تماارا تيسير ايوب زانه
- اسم مدقق الحسابات الخارجي: السادة ديلويت اند توش
- العنوان البريدي للشركة: ص.ب. : ٩٤٢٤٣٠ عمان - ١١١٩٤ الأردن .
- تلفون: ٥٦٢٢٣٦٥
- فاكس: ٥٦٢٢٤٦٢
- بريد الكتروني: daman@orange.jo

نصت الفقرة (أ) من المادة (٣) من تعليمات الإفصاح لسنة ٢٠٠٤ والصادرة بالاستناد إلى قانون الأوراق المالية رقم (٧٦) لسنة ٢٠٠٢ على ما يلي:-

"على الشركة المصدرة نشر نتائج أعمالها الأولية بعد قيام مدقق حساباتها بإجراء عملية المراجعة الأولية لها، وذلك خلال خمسة وأربعين يوماً من انتهاء سنتها المالية كحد أقصى وتزويد الهيئة بنسخ عنها".

ثانياً: النتائج الأولية المقارنة (دينار)

٢٠١١	٢٠١٢	
(الفعلي)	(المتوقع)	
(١٦٩,٦١١)	(١٣٨,٧١٧)	١- صافي الإيرادات (الخسائر) التشغيلية
١١٤,٠٥٠	١٨٤,١٣٩	٢- ربح (خسارة) السنة المتوقع قبل الضريبة
---	---	٣- مخصص ضريبة الدخل على الأرباح المتوقعة
١١٤,٠٥٠	١٨٤,١٣٩	٤- الربح (الخسارة) بعد الضريبة:-
١١٤,٠٥٠	١٨٤,١٣٩	أ- حقوق مساهمي الشركة في الربح (الخسارة)
---	---	ب- حقوق غير المسيطرين في الربح (الخسارة)
٢٤,٩٥٠	(٦٨,٣١١)	٥- مجموع بنود الدخل الشامل الأخرى
١٣٩,٠٠٠	١١٥,٨٢٨	٦- إجمالي الدخل الشامل (٥+٤):-
١٣٩,٠٠٠	١١٥,٨٢٨	أ- حقوق مساهمي الشركة في الدخل الشامل
---	---	ب- حقوق غير المسيطرين في الدخل الشامل
		٧- خلاصة عن أعمال الشركة خلال السنة المالية:-

حقق استثمار الشركة في سهم الشركة الحليفة (شركة الشرق للمشاريع الاستثمارية) / فندق الهوليداي ان - عمان نتائج ايجابية خلال العام ٢٠١٢، ومن المتوقع أن ينسب مجلس ادارته للهيئة العامة بتوزيع ٩% أرباحاً نقدية على المساهمين، وبذلك يقدر العائد على استثمار الشركة من توزيع الأرباح حوالي (٣٧٠) الف دينار. اما بالنسبة للاستثمار في مشروع بوابة العقبة السياحي المملوك بالكامل للشركة، فقد انخفضت خسائره التشغيلية بحوالي (١٨%) وجرى حالياً التباحث مع شركة تطوير العقبة حول مشروع تطوير نادي ~~التجديف~~ العقبة عن طريق دمج قطعتي الأرض المتجاورتين.

(بيدون تدقيق)

التاريخ

توقيع المدقق الخارجي

توقيع رئيس مجلس الإدارة

٢٠١٢ / ١٢ / ١٤

مطابق للسجلات

ديلويت لاند أوش (الشرق الأوسط) (بريد بريو)
مجلس قانونيون
عمان - الأردن

- يقصد بالإعلان " نشر المعلومات والبيانات المعنية لمرّة واحدة في صحيفة يومية واحدة على الأقل باللغة العربية " وتكون مسؤولية الإعلان ومضمونه على رئيس مجلس الإدارة أو أي شخص مكلف أو مفوض من قبله بذلك خطياً.
- حقوق غير المسيطرين: هي ذلك الجزء الظاهر في البيانات المالية المجمعة من صافي نتائج أعمال وصافي موجودات شركة تابعة والعائد إلى الأسهم التي لا تمتلكها الشركة الأم بصوره مباشرة عن طريق شركات تابعه لها.
- في حال وجود أي استفسار لديكم يرجى الاتصال بدائرة الإفصاح في هيئة الأوراق المالية على الهاتف رقم ٩٦٢٦ ٥٦٠٧١٧١ أو الفاكس رقم ٥٦٨٦٨٣٠ - ٩٦٢٦



***Jordan Securities Commission (JSC)
Disclosure Department
Preliminary Results of Public Shareholding Companies***

I- Main information:-

- **Name of the company:** Al Daman For Investment (PLC)
- **Sector:** Services
- **No. & date of registration:** No (227) Date 17/4/1993 .
- **Authorized capital:** Ten million dinars (10,000,000) JDs .
- **Paid-in capital:** Ten million dinars (10,000,000) JDs .
- **Name of Chairman of the Board:** Mr. Haitham Abd El Majeed Al Majali .
- **Name of the General Manager:** MRS Tamara Tayseer Ayyoub Zannah.
- **Name of the External Auditor:** Deloitte & Touche
- **Postal address:** P.O. Box : 942430 Amman – 11194 Jordan
- **Tel:** 5622365
- **Fax:** 5622462
- **E-mail:** daman@orange.jo
- The issuing Company shall publish its preliminary business results after completion of a preliminary audit by its auditor, within forty-five days of the end of its fiscal year, & shall provide the Commission with a copy thereof. (Disclosure Directives- Article 3, paragraph A).

II- Preliminary results (JD)

	<u>2012</u> Expected	<u>2011</u> Actual
1- Net operating income (loss)	(138,717)	(169,611)
2- Expected net income (loss) before tax	184,139	114,050
3- Expected provision for income tax	----	----
4- Net income (loss) after Tax attributable to:	184,139	114,050
a- Equity holders of the Company	184,139	114,050
b- Non controlling interests	----	----
5- Other comprehensive income	(68,311)	24,950
6- Total comprehensive income (4+5):	115,828	139,000
a- Equity holders of the Company	115,828	139,000
b- Non controlling interests	----	----

7- Summary of the Company's performance for the last fiscal year

.....

Signature of
 Chairman of the Board

**For Identification
 Signature of
 Purpose Only
 the external auditor
 (Not Audited)**

Date:-

12/02/2013

Agreed To Books (is not reviewed
 or audited)
Deloitte & Touche (P.L.L.C.)
 Public Accountants
 Amman - Jordan

- The term **Publish** shall mean the publishing of the relevant information & data for one time in at least one daily newspaper in Arabic. The responsibility for any publication & for any contents thereof shall be that of the Chairman of the board of Directors or anyone assigned or authorized thereby in writing.

-**Non controlling interest:** The apparent part in the consolidated financial statements of the net business results & net assets of a Subsidiary Company that are not held directly by the Parent Company through its subsidiary companies.

-For further information, please call the Disclosure Dept. at JSC on Tel No. 962-6 (5607171) or Fax No. 962-6 (5686830).