



شركة القدس للتأمين

المساهمة المحدودة



للمرسل
- المراسم
- السيد محمد
[Signature]
١٢٠

الرقم: 188/2012/م

التاريخ: 2012 / 7 / 30

السادة / هيئة الأوراق المالية المحترمين
عمان - الأردن

تحية طيبة وبعد،

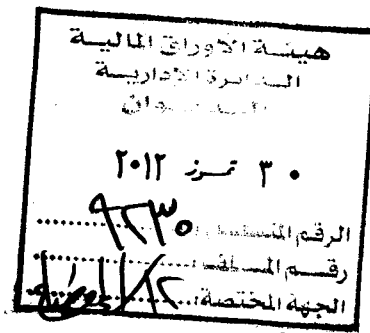
- بناء على تعليمات الاقصاد نرفق لكم ما يلي :-
- 1- الميزانية النصف سنوية للشركة كما في 2012/6/30 .
 - 2- صورة عن نشر البيانات المالية في جريدة الغد بتاريخ 2012/7/26 .
 - 3- ملخص لنتائج أعمال الشركة مقارنة بالخطة الموضوعة للنصف الأول من عام 2012 .

وتفضلوا بقبول فائق الاحترام،،،،

المدير العام

زياد خليل المصري

[Signature]



اس/ع ح



شركة القدس للتأمين

المساهمة المحدودة



الرقم: م/182/2012

التاريخ: 23/7/2012

السادة / هيئة الأوراق المالية المحترمين
عمان - المملكة الأردنية الهاشمية

تحية طيبة وبعد،

الموضوع : نتائج أعمال الشركة مقارنة بالخطوة الموضوعية للنصف الأول من العام 2012

1. بلغ إجمالي الأقساط المكتتبة للستة اشهر الأولى مبلغ 7158109 دينار بزيادة نسبته 22.8% عن الخطوة الموضوعية للنصف الأول من العام 2012 .
2. بلغت إجمالي التعويضات المدفوعة للنصف الأول من العام 2012 مبلغ 3986350 دينار بزيادة نسبته 3.1% عن الخطوة الموضوعية للنصف الأول من العام 2012 .
3. بلغت التعويضات الموقوفة كما بتاريخ 2012/6/30 مبلغ 6234835 دينار مقابل 6106794 دينار للعام 2011 .
4. بلغت الذمم المدينة كما بتاريخ 2012/6/30 مبلغ 3338455 دينار بزيادة نسبته 12.9% لما كانت عليه بتاريخ 2011/12/31 .
5. بلغ صافي استثمار الشركة بالأسهم والسندات 1010012 دينار مقارنة بمبلغ 1090347 دينار للعام 2011 .
6. بلغت المصاريف الإدارية للشركة كما بتاريخ 2012/6/30 مبلغ 974064 دينار مقارنة بمبلغ 916392 دينار لنفس الفترة من العام الماضي ، ومبلغ 938382 دينار للخطوة الموضوعية للنصف الأول من العام 2012 .

وتفضلوا بقبول فائق الاحترام،،،،

المدير العام
زياد خليل المصري

إس

إلى مهاجمة إسرائيل وهي تعرف بأنها ستدمر جزءاً كبيراً من مخزونات صواريخها؛ لقله من الأفضل لها أن تواصل الحفاظ على التهديد دون أن تنفذه؛ وهل إيران، التي لم تعد واثقة بأن الأسد سيبقى على حاله، سترغب في أن يدمر معقلها في لبنان أم أنها ستأمر نصر الله بالحفاظ على قدرة ردعه وعلى قدرته على

عزة إذن

أمس المحت سورية إلى أنها سترد على "هجوم خارجي" باستخدام سلاح كيميائي. وحتى لو امتنعت عن ذلك، فما يزال تحت تصرفها ما يكفي من السلاح كي تجر إسرائيل إلى معركة اليمه.

ليس لإسرائيل أي مصلحة في حرب مع سورية - وبالتأكيد حرب من شأنها أن تعزز الأسد وتطيل أيامه في الحكم - وبالتالي فإن الخيار ذا الصلة في هذه اللحظة هو العملية المركزة. التقدير هو أن هجوماً على قافلة مفردة يمكن أن يمر "من تحت الرادار" ولن يجر الطرف الآخر إلى الرد. وإذا ما أصابت إسرائيل في ألا تتيج بعد مثل هذه العملية، مثلما فعلت بعد الهجوم على المفاعل في سورية، فيحتمل أن سورية ولبنان على حد سواء سيتمكنان من ابتلاع المهانة؛ فهما سيفهمان بأن إسرائيل جديّة في تحديد خطوطها الحمراء، ولكن أيضاً في رغبتها في الامتناع عن الحرب.

من المعادلة كثيرة المجاهيل هذه محظور اخراج إيران. فخبراء في إسرائيل منقسمون في مسألة إذا كانت الحرب الآن في لبنان جيدة ل طهران أم سيئة لها؛ من جهة ستحضر فعل إسرائيل في الساحة الشمالية وتؤجل، عملياً، كل احتمال لهجوم قريب على المنشآت النووية؛ ومن جهة أخرى، ستدع إسرائيل تعطيل ميزان الرعب اللبناني الذي بنته إيران، ولاحقاً (حتى وإن كان بعد بضعة أشهر) تهاجم إيران دون أن تنزف كنتيجة لذلك في معركة شمالية تلقائية.

في هذه الأثناء، هذه المداولات تبقى على الورق، على خلفية صافرة التهديد التي رافقت تصريحات غانتس في الكنيست: الأسد يتحكم بسلاحه الاستراتيجي. حتى متى؟ أحد غير مستعد لأن يتنبأ، وعليه فمعقول أن يتواصل التوتر والتأهب، ومعهما رياح الحرب، لترافقنا في الأشهر القريبية المقبلة أيضاً.

شركة القدس للتأمين

تحقق ٥٥٦ ألف دينار

ارباح عن النصف الاول لعام ٢٠١٢

حققت شركة القدس للتأمين في النصف الاول من العام الحالي ٢٠١٢ ارباحاً قبل الضريبة بلغت (٥٥٦) ألف دينار مقابل (٤٨٣) ألف دينار في النصف الاول من العام الماضي ٢٠١١. ويشير بيان الدخل نصف السنوي للشركة ان فروع التأمين حققت ارباحاً صافية بلغت (٣٠٣) ألف دينار مقابل (٣٧٥) ألف دينار في النصف الاول للعام الماضي ٢٠١١، وظهرت الميزانية العمومية نصف السنوية للشركة ان مجموع موجودات الشركة زادت من (٢٢,٢٤) مليون دينار في نهاية العام الماضي ٢٠١١ ليصل الى (٢٣,٢٤) مليون دينار في نهاية النصف الاول للعام الحالي ٢٠١٢.

اعادة اعلان طرح عطاء صادر عن مديرية اشغال محافظة الكرك

يدعى المقاولون المصنفون في مجال الطرق الفئة الخامسة فما فوق الراغبون بالاشتراك في المناقصة الموضحة ادناه مراجعة مديرية اشغال محافظة الكرك اعتباراً من صباح يوم الخميس الموافق ٢٠١٢/٧/٢٦.

١- آخر موعد لبيع نسخ المطاء الساعة الثانية من بعد ظهر يوم الثلاثاء الموافق ٢٠١٢/٧/٢٦.

٢- تدور العروض في صندوق عطاءات المديرية في موعد انقضاء الساعة الواحدة من بعد ظهر يوم الاربعاء الموافق ٢٠١٢/٧/٢٦.

٣- يرفق بكل عرض شيك مصدق او كفالة بنكية بالقيمة للهيئة ادناه.

٤- يحق لمصاحب العمل إلغاء العطاء دون ابداء الاسباب وبدون ان يترتب على هذا الإلغاء أية مطالبات مالية او قانونية.

رقم المصنف	وصف العمل	مبلغ المصروف	مبلغ العطاء
٢٠١٢/٧/٢٦	بشأن انشاء الطرق الزراعي المهرجة / بلدة السماكية	٧٨٠ دينار	١٥ دينار

رئيس لجنة عطاءات محافظة الكرك مدير اشغال محافظة الكرك
الدكتور المهندس راضى جمال سبيح

الوقتية أكثر من ذلك. وخلافاً للمعتاد، فإنها أيضاً أن تعتمد تقريباً على شراء كميات كبيرة من الكمادات للسوق المحلية. وتوقفت عمليات شراء الحرب الباردة.

وتعمل مديرية الكمادات اليوم بقدرة 163 مليون بشكل. هذا المبلغ يكفي لإنتاج إنتاج يعملان والإبقاء على قيد الحياة اليوم، تنتج وتوزع بين 30 و40 ألف كيس في اليوم، ويكاد يكون كل ما ينتج - يوزع - الفاعلة في بلديات كمادات سليمة، باستثناء ما ينتج في انتهاء مفعولها قصير نسبياً بعد تصنيعها فقط في حالة الطوارئ، وكمادات أخرى للجيش الإسرائيلي إلا يوزعها إلا في حالات يكون فيه للعمليات كمادات للأطباء ولكن ليس في يوم متوسط توزع سلطنة الترويض من محطلات توزيع قطرية وبمساهمة من قبل 2000 و2200 كمادة. وفي الأيام الأخيرة المتوجهين إلى 3000 في اليوم، في حين التقارير الواسعة في وسائل الإعلام عن الكمادات من سورية، وضع الجيش في سورية ليس مشجعاً، على أقل تقدير، فما زالت تظن الكثير من المواطنين الإسرائيليون في العالم العربي والقطائع اليومية المتدهورة شدة الخطر التي كمن على استخدام الأسلحة الإسرائيلية. هذا أيضاً هو جزء من الصورة التي وابعين له، من يهدد، يجعل به أن يستعد.

يدعو ديوان الخدمة المدنية بالتنسيق مع وزارة النقل من الذين تقدموا لوزارة النقل بطلبات للتعيين وفقاً للاعلا بصحيفة الراي يوم ٢٠١٢/٥/٢٠ التواجد في القاعات المعهد الوطني للتدريب بجانب جريدة الدستور يوم ٢٠١٢/٧/٢١ الساعة الحادية عشرة صباحاً وذلك التنافسي الإلكتروني حسب ما هو موضح أدناه.

حيث سيتناول الامتحان مجالين رئيسيين:

أولاً: مجال التخصص الوظيفي وعليه ٥٠٪ من العلامة

ثانياً: مجال الاستعدادات والكفايات الوظيفية وعليه الكلية.

ويشمل الكفايات والمهارات والاستعدادات التالية:

- اللغوية (اللغة العربية واللغة الإنجليزية)
- الاستعدادات العقلية (التفكير المنطقي والتحليل)

رئيس ديوان

د. خلف

اسيل سمير باجس ابوعد
خالد ختماد يوسف المطا
دالا محمد عبدلقدار الموامد
سوزان عيسى محمد الرمامد
شذى عبدالمجيد عبدالمعطي القرارة
عمار محمد ابراهيم علوش
فراس سليمان موسى النمر
محمود احمد محمود ابو عجم
موسى علي صالح عبدالهاد
يسار محمد سفيان العباس

ملاحظة: يرجى الحضور قبل الموعد بنصف ساعة يعتبر مستثماً كما يرجى إحضار هوية الأحوال المدنية جبر جاف ويمنع استخدام الهاتف الخليوي والآلة الحاسبة وسيتم نشر نتائج الناجحين في الامتحان على موقع www.csb.gov.jo

٢
٣
٤
٥
٦
٧
٨
٩
١٠
١١
١٢

إلته
باحا
ريق

مثل
أهليل
لواحق

اربعاء
لداشرة
ن المركزية
ن الحكومية
ن الهزايه

شركة القدس للتأمين

شركة مساهمة عامة محدودة

البيانات المالية المرحلية المختصرة (غير مدققة)

٣٠ حزيران ٢٠١٢

(لأغراض الإدارة فقط وغير معدة للنشر)

المهنيون العرب

(أعضاء في جرائد ثورنتون العالمية)

تقرير حول مراجعة البيانات المالية المرحلية المختصرة

السادة رئيس وأعضاء مجلس الإدارة
شركة القدس للتأمين المساهمة العامة المحدودة
عمان - المملكة الأردنية الهاشمية

مقدمة

لقد قمنا بمراجعة البيانات المالية المرحلية المختصرة المرفقة لشركة القدس للتأمين المساهمة العامة المحدودة والتي تتكون من قائمة المركز المالي المرحلي كما في ٣٠ حزيران ٢٠١٢ وكلاً من قائمة الدخل الشامل المرحلية وقائمة التغيرات في حقوق الملكية المرحلية وقائمة التدفقات النقدية المرحلية للسنة أشهر المنتهية في ذلك التاريخ، إن إعداد وعرض البيانات المالية المرحلية المختصرة وفقاً للمعيار الدولي للتقارير المالية (٣٤) الخاص بالبيانات المالية المرحلية هي من مسؤولية مجلس إدارة الشركة، وإن مسؤوليتنا هي إصدار تقريراً حولها استناداً إلى إجراءات المراجعة.

نطاق المراجعة

لقد تم قيامنا بإجراءات المراجعة وفقاً للمعيار الدولي الخاص بعمليات المراجعة (٢٤١٠). تقتصر إجراءات المراجعة على الاستفسار من المسؤولين في الشركة عن الأمور المالية والمحاسبية والقيام بإجراءات تحليلية حول البيانات المالية المرحلية. إن إجراءات المراجعة تقل بشكل جوهري عن إجراءات التدقيق التي يتم القيام بها وفقاً لمعايير التدقيق الدولية، وحيث أن إجراءات المراجعة لا تمكننا من اكتشاف جميع الأمور الجوهرية التي قد يتم الكشف عنها عند تدقيق البيانات المالية، فإننا لا نبدي رأي تدقيق حول البيانات المالية المرحلية المختصرة الموحدة المرفقة.

النتيجة

استناداً إلى إجراءات المراجعة التي قمنا بها، لم يتبين لنا أية أمور جوهرية تجعلنا نعتقد بأن البيانات المالية المرحلية المختصرة المرفقة غير معقدة وفقاً للمعيار الدولي للتقارير المالية (٣٤) الخاص بالبيانات المالية المرحلية.

فقرة توضيحية

أعدت هذه البيانات المالية لأغراض الإدارة وهيئة التأمين فقط، ولذلك لا يجوز نشرها أو استخدامها لغير الأغراض التي أعدت من أجلها.

أمين سمارة (إجازة ٤٨١)

المهنيون العرب

(أعضاء في جرانت ثورنتون)



المهنيون العرب

مستشارون ومحاسبون قانونيون

عمان في ٢٨ تموز ٢٠١٢

نماذج البيانات المالية
شركة القدس للتأمين المساهمة المحدودة
قائمة المركز المالي كما في 2012/6/30

14,532,378	15,290,829	3	ودائع لدى البنوك
487,089	484,937	4	موجودات مالية بالقيمة العادلة من خلال قائمة الدخل
482,886	404,703	5	موجودات مالية بالكلفة المطفأة
120,372	120,372		استثمارات في شركات تابعة
957,213	956,948		استثمارات عقارية
91,488	99,060		قروض حملة وثائق تأمين الحياة وأخرى
384,695	249,268	13	نقد في الصندوق ولدى البنوك
703,551	735,798		أوراق القبض وشيكات برسم التحصيل
2,397,066	2,739,000	6	مدينون-صافي
557,812	599,455	7	نعم معيدي التأمين المدينة
348,000	376,800	8	موجودات ضريبية مؤجلة
791,623	771,237		ممتلكات ومعدات - صافي
388,716	418,537		موجودات أخرى

			المطلوبات
3,971,433	4,620,423		مخصص الأساط غير المكتسبة - صافي
3,413,438	3,792,651		مخصص الادعاءات صافي
575,000	575,000		المخصص الحسابي - صافي
1,062,278	1,056,183	9	دائنون
12,600	34,250		مصاريف مستحقة
1,193,427	1,400,843	10	نعم معيدي التأمين الدائنة
210,233	225,233		مخصصات مختلفة
228,180	121,042	8	مخصص ضريبة الدخل
105,931	59,288		مطلوبات أخرى

			حقوق المساهمين
8,000,000	8,000,000		رأس المال المصرح به والمدفوع
1,743,972	1,743,972		احتياطي اجباري
805,271	805,271		احتياطي اختياري
0	451,662		ربح الفترة بعد الضريبة
921,126	361,126		الأرباح المدورة

المدير العام

رئيس مجلس الإدارة

إن الايضاحات المرفقة جزء لا يتجزء من هذه البيانات المالية وتقرأ معها

شركة القمص للتأمين
شركة مساهمة عامة
قائمة الدخل عن الفترة المنتهية في 2012/6/30

بيان (ب)

5,296,045	7,158,109	
1,593,253	1,793,069	
3,702,792	5,365,040	
159,582	(648,990)	
25,000	0	
3,887,374	4,716,050	
453,509	558,374	
163,300	189,686	
299,889	394,826	
8,032	38,375	11
19,838	29,168	

الإيرادات

إجمالي الأقساط المكتتبة
يطرح : حصة معدي التأمين
صافي الأقساط المكتتبة
صافي التخفيض في مخصص الأقساط غير المكتتبة
صافي التخفيض في المخصص الحسابي
صافي إيرادات الأقساط المتحققة
إيرادات الممولات
إيرادات إصدار وثائق تأمين
فوائد دائنة
صافي أرباح الموجودات المالية والاستثمارات
إيرادات أخرى

3,513,405	3,986,350	
15,000	0	
259,772	312,740	
485,957	272,974	
2,802,676	3,400,636	
121,562	379,213	
588,902	621,874	
261,700	312,482	
42,640	51,560	
331,232	417,533	

التعويضات والخسائر والمصاريف

التعويضات المدفوعة
استحقاق وتصفيات الوثائق
يطرح : مستردات
يطرح : حصة معدي التأمين
صافي التعويضات المدفوعة
صافي التخفيض في مخصص الادعاءات
نفقات موظفين موزعة
مصاريف إدارية وعمومية موزعة
أقساط فاقض الخسارة
عمولات مدفوعة
مصاريف أخرى خاصة بالإكتتابات

68,310	71,160	
36,810	28,119	
40,188	42,505	
35,000	30,000	7+6
20,000	15,000	

نفقات الموظفين غير موزعة
استهلاكات وإطفاءات
مصاريف إدارية وعمومية غير موزعة
مخصص التدني في المدينين
مصاريف أخرى

482,922	566,397	
102,701	104,735	8
0.048	0.056	12

الربح قبل الضرائب

ضريبة الدخل

حصة السهم من ربح الفترة

المدير العام

إن الإيضاحات المرفقة جزء لا يتجزء من هذه البيانات المالية وتقرأ معها

رئيس مجلس الإدارة

شركة القدس للتأمين
شركة مساهمة عامة
قائمة الدخل الشامل عن الفترة المنتهية في 2012/6/30

380,221	451,662
-	-
-	-
-	-
380,221	451,662

ربح الفترة

يضاف : بنود الدخل الشامل الاخرى
التغير في القيمة العادلة للموجودات المالية من خلال قائمة الدخل

مجموع بنود الدخل الشامل الاخرى
اجمالي الدخل الشامل للفترة

المدير العام

رئيس مجلس الإدارة

حقوق مساهمي الشركة

اجمالي الدخل الشامل للفترة

جمالي الدخل الشامل للفترة

لا يوجد ارباح غير منحصقة وحظر التصرف بها وفقا للتعليمات هيئة الأوراق المالية *

المدير العام

رئيس مجلس الإدارة

قائمة التدفقات النقدية عن الفترة المنتهية في 30 حزيران 2012

بيان (هـ)

6/30/2011	30/6/2012	ايضاح	
			<u>التدفقات النقدية من عمليات التشغيل</u>
482,922	556,397		صافي ربح الفترة قبل الضريبة
			<u>التعديلات لبنود غير نقدية</u>
36,810	28,119		الاستهلاك والإطفاءات
35,000	30,000		مخصص تدني المدينون
(159,582)	648,990		صافي مخصص الأقساط غير المكتسبة
(25,000)	-		صافي المخصص الحسابي
121,562	379,213		صافي مخصص الإذاعات
20,000	15,000		مخصص تعويض نهاية الخدمة
24,407	2,151		التغير في القيمة العادلة للموجودات المالية بالقيمة العادلة من خلال قائمة الدخل
536,119	1,659,870		<u>التدفقات النقدية (الاستخدامات) من عمليات التشغيل قبل التغير في بنود في رأس المال العامل</u>
(107,823)	(32,247)		أوراق القبض وشيكات برسم التحصيل
90,237	(362,240)		مدينون
17,986	(51,337)		نعم معيدي التأمين المدينة
(88,368)	(29,821)		الموجودات الأخرى
(146,953)	(6,095)		دائنون
11,414	21,650		مصاريف مستحقة
7,013	0		مخصصات مختلفة
212,191	207,416		نعم معيدي التأمين الدائنة
(54,377)	(46,643)		المطلوبات الأخرى
(294,174)	(240,673)		ضريبة دخل ورسوم مدفوعة
183,265	1,119,880		<u>صافي التدفقات (الاستخدامات) النقدية من عمليات التشغيل</u>
			<u>التدفقات النقدية من عمليات الاستثمار</u>
226,941	(676,144)		ودائع لدى البنوك
202,635	78,183		المتحصل من استحقاق موجودات مالية بالكلفة المطفأة
37,191	(7,572)		قروض حملة وثائق تأمين الحياة وأخرى
(146,891)	(7,467)		شراء ممتلكات ومعدات
319,876	(613,000)		<u>صافي التدفقات (الاستخدامات) النقدية من عمليات الاستثمار</u>
			<u>التدفقات النقدية من عمليات التمويل</u>
(560,000)	(560,000)		توزيعات أرباح
(56,859)	(53,120)		صافي النقص في النقد
416,206	481,675		النقد وما في حكمه في بداية الفترة
359,347	428,555	13	النقد وما في حكمه في نهاية الفترة

المدير العام

إن الإيضاحات المرفقة جزء لا يتجزأ من هذه البيانات المالية وتقرأ معها

رئيس مجلس الإدارة

على المبشيرة في القانون الاقتصادي الوارد في الفصل ج لا إعادة القانون المحلية لا إعادة القانون الخارجية	ب بم أول المادة ممن الفصل غير المكتسبة ج: حصة محتوي القانون في مخصص الفصل غير المكتسبة ج بم أول المادة ممن الفصل غير المكتسبة ج: حصة محتوي القانون في مخصص الفصل غير المكتسبة
--	---

ملفات

مجموعي التكوين المحلي

مجموعي التكوين الخارجي

1

2

مجموعي التكوين

ملفات

مخصص ادعيات لغير المدة

2

مجموعية

3

مخصص ادعيات اول التفرقة

2

مجموعية

3

مخصص ادعيات اول المدة

الايضاحات المرفقة جزء من هذه البيئات المالية وقرأ معها.

حساب إيرادات الاكتتاب لعمال التأمين على الحياة عن الفترة المنتهية في 2012/6/30

الحياة	
الفترة الحالية	الفترة السابقة
48,732	47,381
23,936	2,958
72,668	50,339
28,739	(84)
25,567	33,616
18,312	
43,230	71,673
31,162	56,477
12,068	15,196
575,000	625,000
575,000	625,000
24,161	32,929
19,362	27,109
575,000	600,000
575,000	600,000

الاقساط المكتتبة

الاعمال المباشرة

اعادة التأمين الوارد

اجمالي الاقساط

يطرح

اقساط اعادة التأمين المحلية

اقساط اعادة التأمين الخارجية

صافي الاقساط

يضاف

رصيد اول المدة

مخصص الاقساط غير المكتتبة

يطرح : حصة معيدي التأمين

صافي مخصص الاقساط غير المكتتبة

المخصص الحسابي

يطرح : حصة معيدي التأمين

صافي المخصص الحسابي

يطرح

رصيد اخر المدة

مخصص الاقساط غير المكتتبة

يطرح : حصة معيدي التأمين

صافي مخصص الاقساط غير المكتتبة

المخصص الحسابي

يطرح : حصة معيدي التأمين

صافي المخصص الحسابي

صافي الإيرادات المتحققة من الاقساط المكتتبة

حساب تكلفة التعويضات لاعمال التأمين على الحياة عن الفترة المنتهية في 2012/6/30

الحياة	
الفترة السابقة	الفترة الحالية
43,035	32,010
15,000	0
1,500	
3,165	29,000
211,009	199,426
10,000	10,000
129,526	127,858
81,483	71,568
10,000	10,000
224,299	211,691
10,000	10,000
130,328	129,848
103,971	91,843

التعويضات المدفوعة
استحقاق وتصفيات وثائق تأمين
يطرح
المستردات
حصة معيدي التأمين المحلي
حصة معيدي التأمين الخارجي
صافي التعويضات المدفوعة
يضاف

مخصص الادعاءات اخر المدة
مبلغه
غير مبلغه
يطرح : حصة معيدي التأمين
المستردات
صافي مخصص الادعاءات اخر المدة
مبلغه
غير مبلغه
يطرح
مخصص الادعاءات اول المدة
مبلغه
غير مبلغه
يطرح : حصة معيدي التأمين
المستردات

صافي مخصص الادعاءات اول المدة

صافي تكلفة التعويضات

حساب ارباح (خسائر) الاكتتاب لاعمال التأمين على الحياة عن الفترة المنتهية في 2012/6/30

الحياة	
الفترة الحالية	الفترة السابقة
25,631	51,183
(7,265)	40,882
18,744	1,195
2,962	2,782
	0
15,826	12,186
15,826	12,186

صافي الإيرادات المتحققه من الاسطاط المكتبة

بطرح

صافي تكلفة التعويضات

بضاف

عمولات مقبوضة

بدل خدمة اصدار وثائق التأمين

ايرادات الاستثمار العائدة لحساب الاكتتاب

ایرادات اخری

مجموع الايرادات

يطرح

عمولات مدفوعة

اقساط فائض خسارة

مصاريف ادارية خاصة بحسابات الاكتتاب

التغير في مخصص الاخطار الكارثية

التغير في مخصصات فنية اخرى

مصاريف اخرى

مجموع المصروفات

ربح (خسارة) الاككتاب

شركة القدس للتأمين
شركة مساهمة عامة محدودة
إيضاحات حول البيانات المالية المرحلية المختصرة (غير مدققة)
٣٠ حزيران ٢٠١٢
(بالدينار الأردني)

١. **عام**
تأسست شركة القدس للتأمين في عام ١٩٧٥ وسجلت كشركة مساهمة عامة تحت الرقم (٩٣)، برأسمال مصرح به يبلغ ١٦٠,٠٠٠ دينار/ سهم تم زيادته عدة مرات حتى أصبح (٨) مليون دينار/ سهم، إن مركز تسجيل الشركة هو المملكة الأردنية الهاشمية.

تقوم الشركة بمزاولة أعمال التأمين والتي تتضمن التأمين ضد الحريق والحوادث والتأمين البحري والجوي والبري وأعمال التأمين الصحي والتأمين على الحياة.

إن أسهم الشركة مدرجة في بورصة عمان للأوراق المالية - الأردن.

تم إقرار البيانات المالية المرحلية المختصرة المرفقة من قبل مجلس إدارة الشركة في جلسته المنعقدة بتاريخ ٢٨ تموز ٢٠١٢.

٢. **أهم السياسات المحاسبية**
أسس إعداد البيانات المالية المرحلية
تم إعداد البيانات المالية المرحلية المختصرة المرفقة وفقاً لمعيار المحاسبة الدولي رقم (٣٤) والتقارير المالية المرحلية ووفقاً للقوانين المحلية النافذة و بموجب النماذج الموضوعة من هيئة التأمين.
تم إعداد البيانات المالية المرحلية المختصرة وفقاً لمبدأ التكلفة التاريخية باستثناء الموجودات المالية التي تظهر بالقيمة العادلة.

إن الدينار الأردني هو عملة إظهار البيانات المالية والذي يمثل العملة الرئيسية للشركة.
إن السياسات المحاسبية المتبعة للفترة الحالية متماثلة مع السياسات التي تم اتباعها في الفترة السابقة.
إن البيانات المالية المرحلية المختصرة لا تتضمن كافة المعلومات والإيضاحات المطلوبة للبيانات المالية السنوية والمعدة وفقاً لمعايير التقارير المالية الدولية. كما أن نتائج الأعمال المرحلية لا تمثل بالضرورة مؤشراً عن النتائج المتوقعة السنوية.

تطبيق معايير التقارير المالية الدولية الجديدة والمعدلة
أصدر مجلس معايير المحاسبة الدولية عدداً من المعايير الدولية للتقارير المالية. وسيتم تطبيق هذه المعايير بعد تاريخ ٣١ كانون الأول ٢٠١٢، وتتوقع إدارة الشركة أن تطبيق هذه المعايير في المستقبل لن يكون له أي تأثير جوهري على البيانات المالية للشركة.
وفيما يلي ملخص لأهم المعايير وتواريخ تطبيقها:

رقم المعيار	موضوع المعيار	تاريخ التطبيق
المعيار الدولي للتقارير المالية رقم (١٠)	البيانات المالية الموحدة	السنوات المالية التي تبدأ في كانون الثاني ٢٠١٣
المعيار الدولي للتقارير المالية رقم (١١)	العمليات المشتركة	السنوات المالية التي تبدأ في كانون الثاني ٢٠١٣
المعيار الدولي للتقارير المالية رقم (١٢)	الانصاح حول الاستثمار في الشركات	السنوات المالية التي تبدأ في كانون الثاني ٢٠١٣
المعيار الدولي للتقارير المالية رقم (١٣)	قياس القيمة العادلة	السنوات المالية التي تبدأ في كانون الثاني ٢٠١٣

معلومات القطاعات

قطاع الاعمال يمثل مجموعة من الموجودات و العمليات التي تشترك معاً في تقديم منتجات أو خدمات خاضعة لمخاطر و عوائد تختلف عن تلك المتعلقة بقطاعات أخرى والتي يتم قياسها وفقاً للتقارير التي تم إستعمالها من قبل المدير التنفيذي وصانع القرار الرئيسي لدى الشركة.

القطاع الجغرافي يرتبط في تقديم منتجات أو خدمات في بيئة اقتصادية محددة خاضعة لمخاطر و عوائد تختلف عن تلك المتعلقة بقطاعات عمل في بيئات إقتصادية أخرى.

إستخدام التقديرات

إن إعداد البيانات المالية وتطبيق السياسات المحاسبية يتطلب من إدارة الشركة القيام بتقديرات وإجتهادات تؤثر في مبالغ الموجودات والمطلوبات المالية والإقصاح عن الإلتزامات المحتملة كما أن هذه التقديرات والإجتهادات تؤثر في الإيرادات والمصاريف والمخصصات وكذلك في التغييرات في القيمة العادلة التي تظهر ضمن حقوق الملكية وبشكل خاص يتطلب من إدارة الشركة إصدار أحكام وإجتهادات هامة لتقدير مبالغ التدفقات النقدية المستقبلية وأوقاتها. إن التقديرات المذكورة مبنية بالضرورة على فرضيات وعوامل متعددة لها درجات متفاوتة من التقدير وعدم التيقن وإن النتائج الفعلية قد تختلف عن التقديرات وذلك نتيجة التغييرات الناجمة عن أوضاع وظروف تلك التقديرات في المستقبل.

إننا نعتقد بأن تقديراتنا ضمن البيانات المالية معقولة ومفصلة على النحو التالي:

- يتم تكوين مخصص تندي مدينين إعتماًداً على أسس وفرضيات معتمدة من قبل إدارة الشركة لتقدير المخصص الواجب تكوينه بموجب متطلبات المعايير الدولية للتقارير المالية.
- يتم تحميل السنة المالية بما يخصها من نفقة ضريبة الدخل وفقاً للأنظمة والقوانين.
- تقوم الادارة باعادة تقدير الاعمار الانتاجية للوصول الملموسة بشكل دوري لغايات احتساب الاستهلاكات السنوية اعتماداً على الحالة العامة لتلك الاصول وتقديرات الاعمار الانتاجية المتوقعة في المستقبل، ويتم اخذ خسارة التكني (ان وجبت) في بيان الدخل.
- يتم تقدير مخصص الإدعاءات والمخصصات الفنية إعتماًداً على دراسات فنية ووفقاً لتعليمات هيئة التأمين كما يتم إحتساب المخصص الحسابي وفقاً لدراسات إكتوارية.
- يتم تكوين مخصص لقاء القضايا المقامة ضد الشركة إعتماًداً على دراسة قانونية معدة من قبل محامي الشركة والتي بموجبها يتم تحديد المخاطر المحتمل حدوثها في المستقبل ويعاد النظر في تلك الدراسات بشكل دوري.
- تقوم الادارة بمراجعة دورية للموجودات المالية والتي تظهر بالكلفة لتقدير أي تندي في قيمتها ويتم اخذ هذا التكني في بيان الدخل.

2012	2011	2010	2009	المبلغ
14,442,398	15,118,542	15,111,542	7,000	داخل الأرباح
89,980	172,287		172,287	خارج الأرباح
14,532,378	15,290,829	15,111,542	179,287	المجموع

تتراوح معدلات الفائدة على ارصدة الودائع لدى البنوك بالدينار من 2.625% الى 6.25% وعلى ارصدة الودائع بالدولار من 1% الى 1.5% خلال العام 2012

بلغت الودائع المرهونة لامر مدير هيئة التأمين بالاضافة الى وظيفته 325,000 دينار كما في 31 كانون الاول 2011 لدى البنوك التجارية :

2012	2011	المبلغ
325,000	325,000	بنك لبنان والمهجر
325,000	325,000	المجموع

بلغت الارصدة مفيدة المحب 35,000 دينار مقابل تسهيلات بنكية (مقابل 737,000 دينار للسنة السابقة)

موجودات مالية بالقيمة العادلة من خلال قلعة الدخل تم تصنيفها عند الاعتراف الاولى :

داخل الأرباح		
2012	2011	المبلغ
0		الودائع غير مضمونة
18,930	18,289	السهم بالقيمة
250,000	250,000	السهم غير مضمون
		سندات
		أخرى (تتكون من التكاليف)
268,930	268,289	المجموع
خارج الأرباح		
2012	2011	المبلغ
44,129	42,618	الودائع غير مضمونة
174,030	174,030	السهم بالقيمة
		السهم غير مضمون
		سندات
		أخرى (تتكون من التكاليف)
218,159	216,648	المجموع
487,089	484,937	المجموع الكلي

ان تفاصيل هذا البند هي كما يلي :

السندات		
2012	2011	المبلغ
		داخل الأرباح
		سندات حكومية او بكاليتها
210,000	210,000	اسناد قرض *
		أخرى (سندات واسناد غير مرفجة في السوق المالي)
		مخصص التكني في القيمة
210,000	210,000	المجموع
خارج الأرباح		
2012	2011	المبلغ
		سندات حكومية اجنبية او بكاليتها*
		سندات واسناد قرض شركات*
131,286	53,103	سندات شركات اجنبية
		أخرى (صناديق استثمار)
141,600	141,600	مخصص التكني في القيمة
482,886	404,703	المجموع

تتراوح معدلات الفائدة السنوية على السندات بالدينار 9% وعلى السندات بالدولار من 6% الى 7.375% خلال العام 2012

وتتمتع تاريخ استحقاق السندات لغاية 2014 .

* تستحق السندات واسناد قرض الاتحاد لتطوير الاراضي بتاريخ 2013/9/28 وهي تحمل لفدة 9% سنويا، وتبلغ على القسط عددها تسطن تستحق في 3/21 و 9/21 من سنوات عمر الاسناد، علما بان قيمة هذه الاسناد 210000 دينار.

2011	2010	
2,801,998	3,126,267	ذمم حملة الوثائق
9,402	11,063	ذمم الوكلاء
1,717	1,032	ذمم الوسطاء
38,064	46,366	ذمم الموظفين
124,032	164,736	ذمم اخرى*
2,975,213	3,337,443	
578,137	698,443	يؤزل : مخصص تكني مديون**
2,397,066	2,739,000	مباقي مديون

* يشمل هذا البند ما يلي :

2011	2010	
98,300	87,150	ذمم سيارات مشطوبة لم يتم بيعها وتسوية التعويض
2,198	4,423	ذمم الشركة التابعة
23,534	63,162	ذمم متفرقة
124,032	154,736	مباقي مديون

** ان الحركة على مخصص تكني مديون كما يلي :-

2011	2010	
528,262	578,137	الرصيد في بداية العام
49,876	20,306	اضافات
		تحويلات
578,137	698,443	الرصيد في بداية العام

2011	2010	
573,866	643,202	شركات التأمين المحلية
40,819	22,810	شركات اعادة التأمين الخارجية
66,863	66,567	مخصص تكني ذمم معدي التأمين**
567,812	599,465	مباقي ذمم شركات التأمين

** ان الحركة على مخصص تكني ذمم معدي التأمين كما يلي :-

2011	2010	
56,738	66,863	الرصيد في بداية العام
125	9,694	اضافات
		استبعادات (شطب)
56,863	66,567	الرصيد في بداية العام

أ- مخصص ضريبة الدخل

ان الحركة الحاصلة على مخصص ضريبة الدخل هي كما يلي:

2011	2010	
272,369	228,180	رصيد اول الفترة
(348,189)	(240,673)	ضريبة الدخل المدفوعة
294,000	133,536	مصرفات ضريبة الدخل للفترة *
10,000	0	مخصص ضريبة دخل - سنوات سابقة
228,180	121,042	رصيد آخر الفترة

يشمل هذا البند ضرائب مؤجلة بقيمة 28800 دينار كما بتاريخ 2012/6/30 ومنافع ضريبية مؤجلة بقيمة 21600 دينار كما بتاريخ 2011/12/31

تمثل ضريبة الدخل الظاهرة في بيان الدخل ما يلي :

2011	2010	
115,901	133,536	ضريبة الدخل المستحقة عن ارباح الفترة
		ضريبة الدخل المستحقة عن سنوات سابقة
13,200	28,800	موجودات ضريبة مؤجلة
		مطلوبات ضريبة مؤجلة
		اطفاء موجودات/ مطلوبات ضريبة مؤجلة
102,701	104,736	

ملخص تسوية الربح المحاسبي مع الربح الضريبي :

482,922	556,397
482,922	556,397
24.00%	24.00%
24%	24%

الربح المحاسبي
ارباح غير خاضعة للضريبة
مصرفات غير مقبولة ضريبياً
الربح الضريبي
نسبة ضريبة الدخل الفطرية
نسبة ضريبة الدخل وفقاً للقانون

تم تسوية الوضع الضريبي للشركة حتى نهاية عام 2010 .
تم مراجعة السنة المالية للشركة لعام 2011 من قبل ضريبة الدخل ولم يصدر قرار نهائي حتى تاريخه.
تم احتساب مخصص ضريبة الدخل عن نتائج أعمال الشركة للنصف الأول من عام 2012 وفقاً للقانون ضريبة الدخل وتعديلاته اللاحقة .
وفي رأي الإدارة والمستشار الضريبي للشركة ان مخصص ضريبة الدخل للسنة كافي ولا داعي لأخذ مخصصات اضافية .

بـ موجودات/ مطلوبات ضريبية مؤجلة

ان تفاصيل هذا البند هي كما يلي :

موجودات/ مطلوبات ضريبية مؤجلة					
موجودات	مطلوبات	موجودات	مطلوبات	موجودات	مطلوبات
145,200	163,200	680,000	75,000	605,000	635,000
162,400	159,600	665,000	30,000	210,000	1,450,000
50,400	54,000	225,000	15,000	0	0
348,000	376,800	1,670,000	120,000		

- ان الحركة على حساب الموجودات / المطلوبات الضريبية المؤجلة كما يلي :

الحركة على حساب الموجودات / المطلوبات الضريبية المؤجلة			
موجودات	مطلوبات	موجودات	مطلوبات
326,400	348,000	21,600	28,800
0	348,000	0	376,800

يتم احتساب الضريبة على الموجودات الضريبية المؤجلة بنسبة 24% حسب قانون ضريبة الدخل . وفي رأي الإدارة انه سيتم تحصيل هذه الموجودات الضريبية المؤجلة مستقبلاً .

موجودات		مطلوبات	
176,276	187,577	29	47
2,619	10,333	883,364	858,226
1,062,278	1,066,183		

* ويشمل هذا البند ما يلي:

موجودات		مطلوبات	
14,551	14,929	10,767	9,545
159,056	154,411	370,324	342,899
12,883	12,233	312,688	321,336
3,195	2,873	0	0
883,364	858,226		

10 - اذ لم يرد في القانون الضريبة المؤجلة

موجودات		مطلوبات	
10,442	0	1,182,985	1,400,843
1,193,427	1,400,843		

يتكون هذا البند مما يلي :

عوائد التوزيعات النقدية (أسهم موجودات مالية بالقيمة العادلة من خلال قائمة الدخل - استثمارات قلعة كما في نهاية الفترة)	6,276	439
عوائد التوزيعات النقدية (أسهم الشركة التابعة)	0	0
صافي أرباح (خسائر) بيع موجودات مالية بالقيمة العادلة من خلال قائمة الدخل (أسهم تم تصنيفها عند الاعتراف الأولي)	0	0
صافي التغير في القيمة العادلة لموجودات مالية بالقيمة العادلة من خلال قائمة الدخل (أسهم)	(2,151)	(24,407)
صافي إيرادات الإيجارات	34,250	32,000
المجموع	38,375	8,032
المبلغ المحو لمصروفات الإكتفاء	0	0
المبلغ المحو للقائمة الدخل	38,375	8,032

2 - حصة المساهمين في الأرباح

يتم احتساب الربح للمساهمين الواحد بقسمة الربح للفترة على المحل المرجح لعدد الاسهم خلال الفترة وببناه كما يلي :

صافي الربح للفترة بعد الضرائب والرسوم	451,662	380,221
القسمة على عدد الأسهم	8,000,000	8,000,000
الحصة لكل سهم من صافي الربح للفترة	0.056	0.048
المجموع		
متكافئ		

3 - النقد والائتمانات

يتكون النقد وما في حكمه الظاهر في بيان التكاليف النقدية من المبالغ المبينة في الميزانية العامة وذلك كما يلي :

2011	2012
275,790	249,268
83,557	179,287
0	0
359,347	428,555

نقد في الصندوق وإرصدة لدى البنوك
ودائع لدى البنوك التي تستحق خلال ثلاثة أشهر
بنزول ودائع لأمر عطفية مدير عام هيئة التأمين التي تستحق خلال 3 أشهر
المجموع

- تشمل البيانات المالية البيانات المالية للشركة والشركات التابعة التالية:

نسبة الملكية			
98.69%	54,000	54,000	54,000

الشركة لا يوجد لها أي نشاط تجاري وموجودات الشركة عبارة عن نهم ووديعة لدى البنك .

- فيما يلي ملخص المعاملات مع جهات ذات علاقة خلال الفترة:

2011	2012
286,570	470,272
615,429	758,072
118,821	138,666
0	0

نهم
الاقساط المكتتبة
التعويضات المدفوعة
نفقات سفر

- فيما يلي ملخص لمنافع (رواتب ومكافآت ومنافع أخرى) الإدارة التنفيذية العليا للشركة:

المسؤول		
رواتب ومكافآت	214,865	203,027
أخرى (نفقات سفر)	12,426	1,698
	227,291	204,725

أ. معلومات عن قطاعات أعمال الشركة

لأغراض إدارية تم تنظيم الشركة لتتضمن قطاعين من الأعمال ، قطاع التأمينات العامة ويشمل تأمين (المرحبات ، البحري والنقل ، الحريق والأضرار الأخرى للممتلكات ، المسؤولية ، الطبي ، والفروع الأخرى) وقطاع التأمين على الحياة ، يشكل هذان القطاعان الأساس الذي تستخدمه الشركة لإظهار المعلومات المتعلقة بالقطاعات الرئيسية . ويشمل القطاعان أعلاه أيضاً على الإستثمارات وإدارة النقد لحساب الشركة الخاص . تتم المعاملات بين قطاعات الأعمال على أساس أسعار السوق التقديرية وبندفس المسؤولية التي يتم التعامل بها مع الغير.

الفترة الحالية	الفترة السابقة	صافي الإيرادات المتتالية من أعمال التأمينات العامة
284,704	373,217	صافي الإيرادات المتتالية من أعمال التأمين على الحياة
38,776	2,092	صافي الإيرادات المتتالية من الاستثمارات
433,201	307,921	إيرادات أخرى
0	0	المجموع
736,681	683,230	

بلغت قيمة القضايا المقامة على الشركة حتى 30/6/2012 مبلغ 770513 ديناراً (763032 دينار كما في 30/6/2011) وهذا المبلغ يمثل قضايا حوادث سيارات وقد تم أخذ مخصصات بكامل المبلغ من ضمن ادعاءات تحت التسوية وفي رأي إدارة الشركة والممثل القانوني لها فإن المخصصات المدة مقابل هذه القضايا كافية ، وإن يكون لها تأثير جوهري على المركز المالي للشركة .

بلغت قيمة الالتزامات مقابل كفالات بنكية مبلغ 124720 ديناراً .

لا يوجد أي أحداث لاحقة تؤثر على البيانات المالية كما في نهاية الفترة .

2011	2012	2011	2012	
المالية	المالية	المالية	المالية	المالية
12,068	4,799	المخصصات الفنية	642,941	642,941
91,843	81,568	صافي مخصص الإفراط غير المكسبة		
575,000	575,000	صافي مخصص الإعفاءات		
		صافي المخصص المالي		
		مخصصات فنية أخرى		
			17	17
			642,936	
23,643	17,713	بنوك دائنة	49,935	15,174
30,194	19,992	دائنين	410,576	426,303
		ندم محوذي تأمين - دائنين	642	29,578
		مبالغ مقترضة		
		مخصصات مختلفة		
		مطلوبات ضريبة مؤجلة		
		مطلوبات أخرى	10,566	27,434
		أرواح المساهمة	1,306	1,677
		حقوق غير المبطلين		
383,225	444,052	حقوق المركز الرئيسي		