

لرضا
أبراهيم
الأنصاري
٠١٩

إشارتنا: ا ع - م ث / ٢٠١٢ / ٧٨
التاريخ: ٢٠١٢ / ٥ / ٨

السادة هيئة الأوراق المالية المحترمين

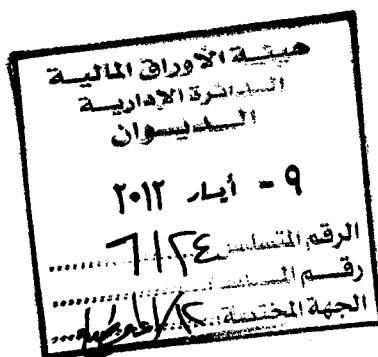
تحية طيبة وبعد،
رفق طيه نسخة عن محضر اجتماع الهيئة العامة العادي الثاني عشر المنعقد بتاريخ ٢٠١٢/٤/٢٤ موقعاً
حسب الأصول.

وتفضلاً بقبول فائق الاحترام،،،

المدير العام

ناصر الخaldi

M
.....
.....
.....



(Khalil)

**محضر اجتماع الهيئة العامة العادي الثاني عشر بجلستها المنعقدة
بتاريخ 2012/4/24**

عطفاً على الدعوة الموجهة للمساهمين بالبريد العادي أو المسلمة باليد، و المعلن عنها بالصحف المحلية والإذاعة، فقد عقدت الهيئة العامة لشركة الأردن دبي للأملاك المساهمة العامة المحدودة (و يشار إليها فيما بعد بـ"الشركة") اجتماعها العادي الثاني عشر في تمام الساعة الحادية عشرة من صباح يوم الثلاثاء 2012/4/24، بقاعة الاجتماعات في فندق الريجينسي، برئاسة السيد اسماعيل طهوب رئيس مجلس الإدارة، وحضور ستة من أعضاء مجلس الإدارة وتغييب عضو واحد هو السيد بسام كنعان لسفره خارج البلاد، كما حضر الاجتماع مندوب مدقق حسابات الشركة السيد وضاح برقاوي من مكتب السادة إرنست ويونغ و محامي الشركة الأستاذ أمين الخوالدة.

قام رئيس الجلسة السيد اسماعيل طهوب بالترحيب بالسيد منجد عبيدات مندوب عطوفة مراقب عام الشركات ومساعدته السيد خالد الطايفي، ومندوب مدقق الحسابات ومحامي الشركة، كما رحب بالحضور من مساهمين و أعضاء مجلس إدارة وممثل صحف.

طلب رئيس الجلسة من مندوب مراقب الشركات السيد منجد عبيدات الإعلان عن النصاب القانوني للجلسة.

أعلن السيد منجد عبيدات مراقب عام الشركات أن عدد المساهمين الذين حضروا الاجتماع (19) مساهمًا يحملون بالأصلية (57,579,941) سهماً وبالوكالة (110,945) سهماً أي ما مجموعه (57,690,886) سهماً، يشكلون ما نسبته (82.4%) من رأس مال الشركة البالغ (70) مليون سهم، وأن الشركة قامت بإجراءات النشر والتبلیغ حسب أحكام قانون الشركات، وبذلك تكون الجلسة قانونية وملزمة لكل المساهمين بكل ما يصدر عنها من قرارات.

عين رئيس الجلسة السيد اسماعيل طهوب السيد اسامه علي كاتباً للجلسة، والسيد خالد سليم والسيد محمد القضاة من موظفي الشركة مراقبين لجمع و فرز الأصوات، معيناً ابتداء الجلسة حيث بدأ الرئيس في بحث المواضيع المدرجة على جدول الأعمال.

1- تلاوة محضر اجتماع الهيئة العامة العادي السابق:

طلب السيد رئيس الجلسة من كاتب الجلسة تلاوة محضر اجتماع الهيئة العامة العادي السابق.
 طلب السيد بشار العمد (عضو مجلس الإدارة و مثل عدّة شركات) الاكتفاء بتلاوة قرارات اجتماع الهيئة العامة العادي السابق وتنبيه الحضور بالاجماع على ذلك، حيث استمع الحضور إلى قرارات اجتماع الهيئة العامة العادي الحادي عشر بجلستها المنعقدة في الساعة الحادية عشرة من صباح يوم الأربعاء 2011/4/26.

2- تلاوة كلمة رئيس مجلس الإدارة:

طلب السيد بشار العمد (عضو مجلس الإدارة و مثل عدّة شركات) اعفاء الرئيس من تلاوة كلمته لأنها مدرجة ضمن التقرير السنوي وتنبيه الحضور بالاجماع على ذلك.

3- مناقشة تقرير مجلس الإدارة الثاني عشر والخطة المستقبلية والمصادقة عليهما:

اقترح السيد رئيس الجلسة دمج البند الثالث المتضمن مناقشة تقرير مجلس الإدارة والخطة المستقبلية، مع البند الخامس المتضمن مناقشة القوائم المالية الموحدة للشركة لسنة 2012، وثني الحضور بالاجماع على ذلك.

4- سماع تقرير مدققي الحسابات للسنة المالية المنتهية في 31/12/2011:

استمع الحضور إلى تقرير مدققي الحسابات السادة ارنست و يونغ الذي تلاه السيد وضاح برقاوي عن القوائم المالية الموحدة للشركة كما في 31/12/2011، والذي أوصى به المصادقة على القوائم المالية للشركة كما في 31/12/2011.

5- مناقشة القوائم المالية الموحدة للشركة لسنة 2011 والمصادقة عليها، وإبراء ذمة أعضاء مجلس الإدارة عن السنة المالية 2011:

طلب السيد رئيس الجلسة من السادة الحضور البدء في مناقشة البندين (3 و 5) من جدول الأعمال وهو تقرير مجلس الإدارة والخطة المستقبلية، مع القوائم المالية الموحدة للشركة لعام 2011، وإبراء ذمة أعضاء مجلس الإدارة عن السنة المالية 2011، كما أكد على كاتب الجلسة تدوين المناقشات والمداولات بتفصيل وإسهاب.

المساهم شفيق جاسر: طلب توضيح عن مشاريع الشركة.

أجاب الرئيس: تقوم الشركة حالياً بتنفيذ مشروع في منطقة دبين على أرض مساحتها (248) دونم بالمشاركة مع المؤسسة العامة للضمان الاجتماعي حيث تبلغ حصة الشركة (74%) و(26%) للمؤسسة، ويعتبر المشروع صديقاً للبيئة ويشتمل على فندق وفلل بكلفة تقارب (45) مليون دينار حيث تم افتراض مبلغ (19) مليون دينار من البنك الأردني الكويتي بضمان المشروع ومن المتوقع الانتهاء منه في الربع الأول من عام 2013.

اما بالنسبة لمشروع تطوير جنوب البحر الميت فهو مشروع سياحي على أرض مساحتها (455) دونم في منطقة زارة البحر الميت، تم تنفيذ المخطط الشمولي والتصميم المعماري وتم الحصول على الموافقة من قبل هيئة المناطق التنموية والحررة في نهاية عام 2011، ويتكون المشروع من 3 فنادق ومنتجع علاجي وفلل وشقق سكنية، وأضاف السيد الرئيس أنه يمكن استغلال الأرض بالدخول بالمشاركة مع مطورين آخرين أو بيع جزء منها بعد أن يتم تطويرها.

اما مشروع البناء التجارية في مشروع العبدلي، فقد تم البدء في هذا المشروع نهاية عام 2011، حيث يتكون من سبع طوابق خاصة بالمكاتب وال محلات التجارية، ستعرض اما للبيع او الإيجار او كليهما حسب الفرص المتاحة.

اما مشروع أحياء عمان فهو عبارة عن عقارات ومنازل في منطقة الدوار الأول مملوكة لشركة أحياء عمان حيث تمتلك شركة الأردن دبي للأعمال 57% من أسهمها كما في 31/12/2011.

أما العماره التجاريه في منطقة الدوار السابع فهي مؤجهة بالكامن. كما تم الحصول على الموافقات المبدئية لبناء فندق اربع نجوم بجوارها.

ممثل المساهم البنك العربي السيدة هانية أبو عيطة: سالت عن كلفه بيع عقارات بمبلغ (5,538,843) دينار وهل حققت خسارة للشركة.

أجاب الرئيس التنفيذي للمالية السيد محمود عبدالخالق: بأن هذا المبلغ هو عبارة عن كلفه شراء عقارات تم بيعها بمبلغ (6,146,277) دينار وبالتالي حققت ربح للشركة بمبلغ (607,434) دينار.

المساهم عيسى العوايشة: طلب وجود تسجيل صوتي لوقائع اجتماع الهيئة العامة، وذكر أن تقارير مجلس الإدارة للأعوام 2009 و2010 و 2011 يحتوي على نفس الكلام عن مشاريع الشركة وأن هذه المشاريع وهمية.

أجاب الرئيس: بأن اجتماعات الهيئة العامة يحضرها ويصادق عليها مندوب عطوفة مراقب الشركات وقد تم الطلب من كاتب الجلسة ذكر المداولات بالتفصيل، أما مشاريع الشركة فهي من النوع طويل الأمد حيث أنها مشاريع ضخمة على مساحات واسعة، وقد أخذت الموافقات من الجهات ذات العلاقة مدة زمنية طويلة سواء في مشروع دبين الذي يعتبر من المشاريع الصعبة من حيث التنفيذ لوجوده ضمن غابة حرجية، أو مشروع وزارة البحر الميت الذي تم الحصول على الموافقة المبدئية على المخطط الشمولي والتصميم المعماري من هيئة المناطق التنموية والحرة في نهاية عام 2011.

المساهم رامي شرف: سأله عن تبرع شركة أحياء عمان بمبلغ (250) ألف دينار لإنشاء كلية العماره والفنون التابعة للجامعة الألمانية الأردنية، ولماذا لم يستغل هذا المبلغ للتزييل الخساره.

أجاب الرئيس: بأن شركة أحياء عمان تمتلك عقارات كبيرة في تلك المنطقة و أن إنشاء هذه الكلية سيساهم في رفع قيمة تلك العقارات ويفحسن من مستوى المنطقة، فضلاً عن الدور المجتمعي والخدمي والحس الوطني الذي يتضطلع فيه شركة الاردن نبي للأملاك والشركات التابعة لها، كما أن الجامعة الألمانية الأردنية هي جامعة رسمية لها أهداف سامية تستحق كل دعم.

المساهم عيسى العوايشة: قال بأن تقرير مجلس الإدارة لعام 2010 بين أن تكلفة إنشاء البناء التجارية في مشروع العبدلي (15) مليون دينار بينما في تقرير مجلس الإدارة لعام 2011 بين أن التكلفة (12) مليون دينار.

أجاب الرئيس: أن الأمور توضحت أكثر في عام 2011 وأن قيمة العطاءات التي تم استدراجها كانت أقل مما كان متوقع وهذا يعتبر انجاز جيد و إيجابي وتوفير سيولة لمشاريع أخرى.

المساهم عيسى العوايشة: قال بأن مصاريف تشغيل العقارات هي مبلغ كبير حيث بلغت (900) ألف دينار تقريباً.

أجاب الرئيس: أن مجلس الإدارة يراجع بشكل دوري كل المصاريف وأن الصرف يتم بما يحقق مصلحة جميع الشركاء، وقد تحقق إجمالي ربح من الإيرادات تأجير وبيع وإدارة العقارات والمشاريع بمبلغ مليون دينار تقريباً.

المساهم عيسى العوايشة: قال بأن الأنشطة التشغيلية حققت خسارة وبعد استعمال السيولة في المشاريع لن يتم تحقق ايراد من ودائع البنوك وبالتالي تحقيق خسارة في السنة القادمة.

أجاب الرئيس: أن غايات الشركة ترتكز على إنشاء المشاريع وليس الاستثمار في ودائع البنوك، وأنه عند الانتهاء من تلك المشاريع فإنها ستدر دخلاً للشركة، وهذه سمة مطوري المشاريع الكبيرة حيث يتم الصرف على إنشاء المشاريع ثم يتم تحقيق الإيرادات عند الانتهاء من الإنشاء. كما أضاف الرئيس أن ما يميز الشركة وشركاتها التابعة أنها لم تفترض أي مبلغ لشراء أي عقار وإنما كان الاقتراض مباشرةً لتنفيذ مشاريع كبيرة.

المساهم محمد رضوان: متى سيتم الانتهاء من تحقيق خسارة، خاصة أن هناك رؤية لتحسين قطاع السياحة في عامي 2012 و2013.

أجاب الرئيس: أن قطاع العقارات يمر بمرحلة صعبة منذ بدء الأزمة المالية العالمية، و لتخفيف حدة ذلك تتجه إدارة الشركة إلى تقليل المصاريف بأكبر قدر ممكن، كما أن الشركة أدخلت قيمة إضافية كبيرة لمشاريعها بعدأخذ المواقف اللازمة من المؤسسات و الجهات الحكومية و عمل التصاميم و أن بيع أي جزء من تلك الأراضي خاصة من أراضي وزارة البحر الميت التي تبلغ مساحتها (455) دونم ذات الكلفة المنخفضة نسبياً سيحقق ربحاً جيداً للشركة ومساهميها، هذا بالإضافة إلى مشروع دبين الذي يقع على أرض مساحتها 248 دونم بنسبة إنجاز أكثر من (50%) في نهاية عام 2011، و كذلك مشروع العبدلي الذي تم البدء به في نهاية عام 2011، وإننا ننظر إلى المستقبل بأمل كبير حين تبدأ هذه المشاريع بتحقيق الإيرادات و الأرباح.

المساهم عيسى العوايشة: سأل عن سبب تأسيس شركات جديدة تابعة لشركة أحيا عمان.

أجاب الرئيس: تم تأسيس شركات تابعة لأحياء عمان لتقوم كل شركة بمشروع معين بحيث يسهل إدخال شركاء في تلك المشاريع على مستوى الشركات المالكة لتلك المشاريع.

المساهم عيسى العوايشة: قال بأن أتعاب مدققي الحسابات مبالغ فيها.

أجاب الرئيس: أن أتعاب مدققي الحسابات غير مبالغ فيها مقارنة بالشركات الأخرى والخدمة المقدمة، كما أن رأس المال الشركة (70) مليون دينار ولها مشاريع كبيرة وشركات تابعة.

المساهم عيسى العوايشة: قال بأن أتعاب تدقيق الشركة كما في تقرير مجلس الإدارة لعام 2010 بلغت (13,340) دينار عن عام 2010 بينما في تقرير المجلس لعام 2011 ورد بأن بدل الأتعاب بلغت (14,210) دينار عن عام 2010، و سأله عن سبب الاختلاف وهل يجوز التعديل على تقرير عام 2010.

أجاب الرئيس التنفيذي للمالية: بأن هنالك جمعية لإدارة مركز عقاركو التجاري تم تعينه مدقق لحساباتها في عام 2011 ليتم تدقيق القوائم المالية لعام 2010 بمبلغ (870) دينار شاملاً ضريبة المبيعات، وبما أن المبلغ قد تم دفعه في عام 2011 و لكونه يخص عام 2010 تم تعديل مبلغ أتعاب التدقيق عن عام 2010 في تقرير مجلس الإدارة لعام 2011 و ذلك لأغراض المقارنة. وأضاف بإمكانية التعديل على تقرير مجلس الإدارة اذا دعت الضرورة الى ذلك.

المساهم عيسى العوايشة: قال بأن أتعاب تدقيق شركة تطوير جنوب البحر الميت كما في تقرير مجلس الإدارة لعام 2010 بلغت (4,060) دينار عن عام 2010 بينما في تقرير مجلس الإدارة لعام 2011 فإن المبلغ (3,500) دينار عن عام 2010.

أجاب الرئيس التنفيذي للمالية: بأن شركة تطوير جنوب البحر الميت قد حصلت على اعفاء من ضريبة المبيعات ولذلك تم استرداد جزء الضريبة من الأتعاب وتم إظهار ذلك الأثر في تقرير المجلس لعام 2011.

المساهم عيسى العوايشة: قال بأن رواتب ومكافآت أشخاص الإدارة العليا مبالغ فيها، واستعرض الرواتب والمكافآت المنوحة لكل شخص من الإدارة العليا الوارد ذكرهم في تقرير مجلس الإدارة لعام 2011 بأنه لا يستحقه، وأضاف بأنه لا يحق لإدارة الشركة منح مكافآت للإدارة العليا والشركة تسجل خسارة وأن بعضًا من الإدارة العليا لم يقم بعمل أي شيء خلال السنة سوى إضاعة الوقت في اللعب.

علق السيد بشار العمد (عضو مجلس الإدارة و ممثل عدة شركات): من حق المساهم طرح الأسئلة والمناقشة من دون اتهام أو تجريح أو إساءة لموظفي الشركة أو التقليل من جهودهم وثني على ذلك عضو مجلس الإدارة السيد لؤي سهاونة.

المحامي الاستاذ أمين الخوالدة (محامي الشركة): من حق المساهم الاستفسار والسؤال والمناقشة دون تهكم أو إساءة.

أجاب الرئيس: لقد تم اجابتكم على هذا الموضوع في أكثر من لجتماع للهيئة العامة بأن إدارة الشركة تقيم الرواتب والمكافآت حسب الكفاءات و الخبرات والإنجازات و ظروف السوق وليس بحسب تحقق الارباح فقط. وهذا طلب المساهم عيسى العوايشة تسجيل اعتراضه على الرواتب والمكافآت.

المساهم عيسى العوايشة: سأله عن تبرع شركة أحياء عمان لإنشاء كلية العمارة والفنون التابعة للجامعة الألمانية الأردنية، و هل هو لمصلحة شخص معين.

أجاب الرئيس: كرر كما أجاب السيد رامي شرف بأن التبرع جاء لأبعد اجتماعية تعليمية ومساهمة في خدمة المجتمع فضلاً عن خدمة استثمارات وعقارات شركة أحياء عمان في تلك المنطقة.

المساهم عيسى العوايشة: ورد في تقرير مجلس الإدارة لعام 2010 بأن الشركة لم تقم بالتبرع بأي مبلغ عن عام 2010 بينما ورد في القوائم المالية الموحدة للشركة لعام 2011 بأن مبلغ تبرع الشركة عن عام 2010 كان (26,259) دينار، سأله عن سبب الاختلاف وهل يجوز التعديل على القوائم المالية الموحدة لعام 2010.

أجاب الرئيس التنفيذي للمالية: أن ذلك ناتج عن إعادة التصنيف المحاسبي وأن المبلغ المشار إليه كان مسجلاً في القوائم المالية الموحدة لعام 2010 ضمن مصاريف الدعاية والإعلان وهو عبارة عن مساهمة في رعاية أنشطة اجتماعية متعددة بينما في القوائم المالية الموحدة لعام 2011 تم إعادة تضمينه ضمن بند التبرعات دون أي يغير ذلك على المجموع النهائي لبند المصاريف الإدارية والعمومية في القوائم المالية الموحدة لعامي 2010 و2011، وحسب المعايير المحاسبية يجوز إعادة التصنيف المحاسبي وهذا ما ثنى عليه السيد وضاح برقاوي مندوب مدققي الحسابات.

المساهم عيسى العوايشة: قال بأن مجموع مزايا ومكافآت الإدارة التنفيذية ضمن تقرير مجلس الإدارة لعام 2011 بلغ (430,650) دينار بينما ضمن القوائم المالية الموحدة بلغ (396,750) دينار، فما هو سبب الاختلاف بين المبلغين؟

أجاب الرئيس التنفيذي للمالية: يتم إعداد تقرير مجلس الإدارة بعد انتهاء القوائم المالية الموحدة وإصدار تقرير مدققي الحسابات عليها وان الفرق بين المبلغين هو المبلغ الذي تم دفعه للرئيس التنفيذي للدائرة الفنية السيد هاني العلبي في عام 2012 بما يخص مستحقاته عن عام 2011.

المساهم رامي شرف: سأله لماذا لا يتم ذكر نفقات السفر في تقرير مجلس الإدارة.

أجاب الرئيس التنفيذي: بأن نفقات السفر مذكورة ضمن بند متطلبات هيئة الوراق المالية وتعليمات الأفصاح ضمن تقرير مجلس الإدارة، وبأنه لا يوجد أي نفقات سفر خلال عام 2011.

المساهم عيسى العوايشة: ورد في القوائم المالية الموحدة لعام 2010 مبلغ (387) دينار في بند صيانة سيارات ضمن مصاريف تشغيل عقارات ولم يتم ذكر ذلك البند في القوائم المالية الموحدة لعام 2010 في تقرير 2011.

أجاب الرئيس التنفيذي للمالية: بأن مبلغ (387) دينار هو مبلغ غير مادي ضمن مصاريف تشغيل العقارات لا يستحق أن يذكر ضمن بند مستقل لذلك تم إضافته إلى بند أخرى ضمن القوائم المالية الموحدة لعام 2011 ولم يؤثر ذلك على مجموع مصاريف تشغيل العقارات سواء في القوائم المالية الموحدة لعام 2010 أو 2011، وذلك يأتي ضمن بند إعادة التصنيف المحاسبي.

المساهم عيسى العوايشة: يوجد اختلاف في بند أتعاب مهنية في القوائم المالية الموحدة لعام 2010 فيما يخص عام 2010 مما ورد في القوائم المالية الموحدة لعام 2011 فيما يخص عام 2010.

أجاب الرئيس التنفيذي للمالية: أن ذلك أيضاً ناتج عن إعادة التصنيف المحاسبي وأن المجموع النهائي للبند مصاريف إدارية وعمومية لعام 2010 متطابق في القوائم المالية الموحدة لعام 2010 و2011، وذلك لا يخالف المعايير المحاسبية و لا يتطلب إصلاحاً إضافياً حيث لم تتغير نتائج الربح والخسارة و لا قائمة الدخل.

أضاف الرئيس: أن جميع الحسابات التي تغيرت بما من باب أنها مبالغ غير جوهرية تم دمجها مع بند آخر أو من باب إعادة تصنيفها محاسبياً.

المساهم رامي شرف: طلب أن يرفق بالقوائم المالية الموحدة الإيضاح بين الحسابات التي تغيرت نتيجة إعادة تصنيفها.

أجاب الرئيس التنفيذي للمالية: أن ذلك الإيضاح يتم إضافته في حال تم عمل تغيير جوهرى في المركز المالي للشركة عن الأعوام السابقة المدققة للقوائم المالية الموحدة، أو في حال عمل إعادة تبويب جوهرى بين بنود القوائم المالية الموحدة.

المساهم عيسى العوايشة: قال بأن المدير المالي السابق للشركة قام بإطلاعه في عام 2011 على مصاريف الدعاية والإعلان لعام 2010 حيث تبين وجود مقابلات مع المدير العام في المجالات التي تم الإعلان فيها وسأل هل المقابلات مدفوعة الأجر وأضاف بأن مصاريف الدعاية والإعلان هي مبلغ كبير جداً.

أجاب الرئيس: بأن الكثير من المجالات تسعى لعقد مقابلات مع أصحاب الخبرة والاختصاص وبأن الشركة تسعى لاستغلال تلك مقابلات مع المدير العام لنشر إعلان عن الشركة يرافق تلك مقابلات، هذا ولقد أجابك المدير المالي للشركة على استفسراتك في حينها و لا مجال لمناقشتها

إجابته في هذا الاجتماع. هنا سجل المساهم عيسى العوايشة اعترافه على مصاريف الدعاية والإعلان، وطلب من إدارة الشركة مايلي:

- 1) تخفيض رواتب الادارة التنفيذية للشركة بما لا يقل عن الثلث.
- 2) ضبط النفقات الادارية والعمومية.
- 3) تخفيض أتعاب المدقق والتبرعات ومصاريف الدعاية والإعلان وعدد محامي الشركة.

المساهم محمد رضوان: طلب افال باب النقاش وثنى عليه الحضور.

سؤال الرئيس الحضور فيما إذا كان هناك آية استئلة أو استفسارات.

ولما لم يكن هناك آية استفسارات أو استئلة أخرى تم افال باب النقاش حيث ثنى الحضور على ذلك بالإجماع.

ويذلك تمت الموافقة والمصادقة من قبل الهيئة العامة للشركة بالأغلبية على الأمور المدرجة في البند (3 و 5)، وهي تقرير مجلس الإدارة الثاني عشر والخطة المستقبلية، و القوائم المالية الموحدة للشركة لسنة 2011 وابراء ذمة اعضاء مجلس الادارة عن السنة المالية 2011 باستثناء المساهم رامي شرف والذي يحمل (2,515) سهماً والمساهم عيسى العوايشة والذي يحمل أسهماً أصلية وكالة (111,045) سهماً اللذين لم يوافقا وتحفظا على تقرير مجلس الادارة والقوائم المالية الموحدة وعلى ابراء ذمة اعضاء مجلس الادارة عن السنة المالية 2011 ، ويحملان ما مجموعه (113,560) سهماً من اصل (57,690,886) سهماً حضروا الاجتماع بنسبة (2.0%) من أسهم الحضور .

6- انتخاب اعضاء مجلس الادارة

مندوب مراقب الشركات: نظراً لانتهاء ولاية المجلس الحالي بعد مرور 4 سنوات على انتخابه يتعين على الهيئة العامة انتخاب مجلس جديد مكون من سبعة أعضاء بحيث يمتلك المرشح للعضووية كحد أدنى خمسة آلاف سهم بالإضافة للشروط العامة.

السيد بشار العمد (عضو مجلس الإدارة و ممثل عدة شركات) أرشح كل من: شركة الجمان للاستثمار 4 مقاعد، وشركة الأثير المتخصصة للتكنولوجيا والسيد حبيب غاوي والسيد بسام كنعان.

المساهم عيسى العوايشة ارشح السيد موسى حسين العوايشة.
و حيث أن عدد المرشحين كان 8 مرشحين، فقد قرر الرئيس إجراء انتخابات سرية على النماذج المعطاة لكل مساهم.

وبعد اجراء عملية الانتخاب كانت النتائج كما يلي:

<u>المرشح</u>	<u>عدد الأصوات</u>
شركة الجمان للاستثمار	57,258,656
شركة الأثير المتخصصة للتكنولوجيا	57,258,656
السيد حبيب غاوي	57,258,656
السيد بسام كنعان	57,257,656
السيد موسى العوايشة	114,560

و بذلك فقد أعلن السيد مندوب مراقب الشركات فوز السادة الثلاثة أسماؤهم في عضوية مجلس الإدارة: شركة الجمان للاستثمار 4 مقاعد، وشركة الأثير المتخصصة للتكنولوجيا والسيد حبيب غاوي والسيد بسام كنعان.

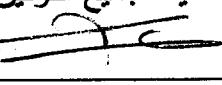
7- انتخاب مدققي حسابات الشركة عن السنة المالية 2012 و تحديد أتعابهم:

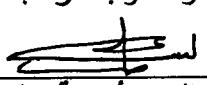
طلب الرئيس من الحضور ترشيح مدقق حسابات لعام 2012، حيث رشح السيد بشار العمد (عضو مجلس الإدارة و ممثل عدة شركات) السادة إيرنست ويونغ، و رشح المساهم عيسى العوايشة السادة طلال أبو غزاله. قام مندوب مراقب الشركات بسؤال المساهمين هل هناك أحد غير المساهم عيسى العوايشة يرشح السادة طلال أبو غزاله، رشح المساهم رامي شرف والذي يملك (2,515) سهم، بالإضافة للمساهم عيسى العوايشة والذي يحمل أصللة و وكالة (111,045) سهم أي ما مجموعه (113,560) سهماً، بينما رشح السادة إيرنست ويونغ كل من شركة الجمان للاستثمار (48,063,878) سهم، وشركة الأثير المتخصصة للتكنولوجيا (6,500,000) سهم، والمؤسسة العامة للضمان الاجتماعي (668,000) سهم، و شركة ثمار الوطن للاستثمار (23,389) سهم، و السيد اسماعيل طهوب (95,500) سهم، و السيد خالد القرعان (20,000) سهم، و السيد ناصر الخالدي (5,000) سهم، أي ما مجموعه (55,375,767) سهم.

وبذلك فاز مكتب السادة إيرنست و ويونغ بالانتخاب بالأغلبية، وتم تفويض مجلس الإدارة بتحديد أتعابهم، حيث قام السيد وضاح برقاوي بتقديم الشكر للسادة المساهمين على ثقتهم.

ولما لم يكن هناك أي أمور أخرى اختتم الرئيس الاجتماع بتقديم الشكر للسادة الحضور الكرام ولمندوب مراقب الشركات متمنياً للجميع التوفيق والنجاح.


 السيد اسماعيل طهوب
 رئيس الاجتماع/رئيس مجلس الإدارة


 السيد منجد عيادات
 مندوب مراقب الشركات


 السيد أسامة علي
 كاتب الجلسة