

Al - Rakaez Investment Co.
(R.I.C.)

الرقم : 63 / م هـ / 12

التاريخ : 2012/3/12

السادة / هيئة الأوراق المالية المحترمين
دائرة الإفصاح المحترمين

الموضوع / إفصاح

تحية واحترام وبعد ...

لاحقا لكتابنا رقم 60 / م هـ / 12 المؤرخ 2012/3/8، و استناداً إلى أحكام تعليمات الشركات المصدرة
والمعايير المحاسبية ومعايير التدقيق لسنة 2004 والصادرة عن مجلس مفوضين هيئة الأوراق المالية فعملكم بيان
أعضاء مجلس الإدارة في جلسته الأخيرة المتعددة بتاريخ 2012/3/7 قام الأعضاء بفتح العطاءات المقدمة لشراء
مبنى المكاتب عدد (5) و هو جزء من المبنى المقام على القطعة رقم 781 حوض رقم (6) تلاح العلمي الغربي
و البالغة مساحته 1060 متر مربع و المملوك للشركة و حسب موافقة الهيئة العامة في اجتماعها العادي المتخذ في
2011/3/17، والتي تر اعلام البنك التجاري الامردي بذلك بصفته الدائن و حامل لاسناد القرض ، حيث كان
عدد العطاءات المقدمة (1)، و المقدم من شركة مؤاب للاستثمار و ادارة المشاريع، و بعد مناقشة الطرح
المرفق، و افاق أعضاء المجلس بالاجماع على العرض المقدم من شركة مؤاب للاستثمار و ادارة المشاريع لبيع جزء
من المبنى المشار اليه اعلاه بمبلغ مليون و مائة و سبعون ألف دينار امريكي، و قبول الطرح المقدم من شركة
مؤاب بمنح الشركة حق استرداد الجزء المباع من المبنى خلال ست سنوات من تاريخ الشراء بدون افراز الجزء
المباع و بقاء باسرة الشركة مقابل 1% فائدة سنوية على المبلغ المدفوع على أن ينمر من المبنى لصالح شركة مؤاب
للاستثمار و ادارة المشاريع بقيمة الشراء مضافا اليه 6% من قيمة الشراء، كما و افاق أعضاء المجلس بالاجماع أنه في
حال مرغبة شركة الركائز للاستثمار في استرداد الجزء المباع قبل مرور ست سنوات على البيع فإنه سينخر تخميل
فائدة قدرها 1% سنويا من تاريخ الشراء و لغاية تاريخ الاسترداد و دفع كامل المبلغ الى شركة مؤاب للاستثمار
و ادارة المشاريع مقابل قيام شركة مؤاب بترك الرهن بالكامل، على أن ينمر اقرار الرهن من قبل الهيئة العامة

هيئة الأوراق المالية
الادارة الادارية
الديوان

٤ ١ آذار ٢٠١٢

الرقم المتسلسل
رقم الملف

Al - Rakaez Investment Co.
(R.I.C.)



في اجتماعها القادم، و تنوي الشركة تسديد التزامات الذمم الدائنة الموجودة على الشركة عند استلام المبلغ
أعلاه.

و نود اعلامكم بأنه لم يتم توقيع عقد مع شركة مؤاب للاستثمار و ادارة المشاريع لغاية تاريخه، و سيتم الاقصاد
عن توقيع العقد حال ابرامه.

نشر هذه الفرصة لعل بلكم عن فائق التقدير والاحترام

مازن اياس

رئيس مجلس الادارة



نسخة من الى -

- مركز الباع الاسواق المالية المغرب.

- بورصة عمان المغرب.