

info@shira3.com

تلفون +٩٦٢ ٦٥٥٤-٥٥٥٥

فاكس +٩٦٢ ٦٥٥٤-٥٠١٠

صندوق بريد ٨٥.٥٥

عمان - ١١٨٥ - الأردن

www.shira3.com



عمان في : 2012/02/13
الرقم : هـ أ م 2012/02/005 ش

السادة هيئة الأوراق المالية المحترمين.
دائرة الإفصاح.
عمان - الأردن.

الموضوع: النتائج الأولية للعام 2011

تحية واحتراما ،

بالإشارة إلى الموضوع أعلاه، واستنادا لأحكام وتعليمات الإفصاح، نرفق لكم طيه عدد (2) نسخة من النتائج الأولية للعام 2011، بعد قيام مدقق الحسابات بإجراء عملية المراجعة الأولية، شاكرين لكم حسن تعاونكم.

وتفضلوا بقبول فائق الاحترام ،،،

شركة الشرع للتطوير العقاري والاستثمارات
م. احمد الحديدي
المدير العام بالوكالة

هيئة الأوراق المالية الدائرة الإدارية الديوان
١٤ شباط ٢٠١٢
الرقم المتسلسل : ٢٦٨٤
رقم الملف : ٢٠١٢/٢٠٠٤
الجهة المختصة : ٢٠١٢/٢٠٠٤

شركة الشرع للتطوير العقاري
والاستثمارات م.ع.م.

بسم الله الرحمن الرحيم



هيئة الأوراق المالية
دائرة الإفصاح

النتائج الأولية للشركات المساهمة العامة

أولاً: المعلومات الأساسية:

- اسم الشركة: شركة الشرايع لتقوية العقاري والاستثمار
- القطاع: الخدمات / العقارات
- رقم وتاريخ التسجيل: ١/٤١٧ ٢٠١٨/٩/٢٦
- رأس المال المصرح به: ٩٢٠٠٠٠٠
- رأس المال المكتتب به والمدفوع: ٩٢٠٠٠٠٠
- اسم رئيس مجلس الإدارة: سري أكرم زعبي
- اسم المدير العام: أحمد حفيظ الكندي - مدير العام بالوكالة
- اسم مدقق الحسابات الخارجي: طلال ابو غزالة وشركاه
- العنوان البريدي للشركة: ١١٨٤١ / ٢٤٤١
- تلفون: ٥٥٤٥٥٥٥
- فاكس: ٥٥٤٥٥٠١
- بريد الكتروني: info@shiraz.com

نصت الفقرة (أ) من المادة (3) من تعليمات الإفصاح لسنة 2004 والصادرة بالاستناد إلى قانون الأوراق المالية رقم (76) لسنة 2002 على ما يلي:-

"على الشركة المصدرة نشر نتائج أعمالها الأولية بعد قيام مدقق حساباتها بإجراء عملية المراجعة الأولية لها، وذلك خلال خمسة وأربعين يوماً من انتهاء سنتها المالية كحد أقصى وتزويد الهيئة بنسخ عنها".

بسم الله الرحمن الرحيم



هيئة الأوراق المالية

دائرة الإفصاح

النتائج الأولية للشركات المساهمة العامة

أولاً: المعلومات الأساسية:

- اسم الشركة: شركة الشراع لتوفير العقاري والاستثمار
- القطاع: الخدمات / العقارات
- رقم وتاريخ التسجيل: ١٠١٧ / ١٨ / ٢٠٠٦
- رأس المال المصرح به: ٩٠٠٠٠٠٠
- رأس المال المكتتب به والمدفوع: ٩٠٠٠٠٠٠
- اسم رئيس مجلس الإدارة: سري أكرم زعبي
- اسم المدير العام: أحمد حفيظ الكندي - مدير العام بالوكالة
- اسم مدقق الحسابات الخارجي: هلال ابو غزالة وشركاه
- العنوان البريدي للشركة: ١١٨٩١ / ٢٤٢١
- تلفون: ٥٥٤٥٥٥٥
- فاكس: ٥٥٤٥٥٠١
- بريد الكتروني: info@shiraz.com

نصت الفقرة (أ) من المادة (3) من تعليمات الإفصاح لسنة 2004 والصادرة بالاستناد إلى قانون الأوراق المالية رقم (76) لسنة 2002 على ما يلي:-

"على الشركة المصدرة نشر نتائج أعمالها الأولية بعد قيام مدقق حساباتها بإجراء عملية المراجعة الأولية لها، وذلك خلال خمسة وأربعين يوماً من انتهاء سنتها المالية كحد أقصى وتزويد الهيئة بنسخ عنها".

2010	2011	
(الفعلي)	(المتوقع)	
٣٦٨.٥٩٨	(٥٢٥.٥٢٥)	1- صافي الإيرادات (الخسائر) التشغيلية
(٩٢٧٧٢)	(١٦٤١٩٢١)	2- ربح (خسارة) السنة المتوقع قبل الضريبة
.....		3- مخصص ضريبة الدخل على الأرباح المتوقعة
(٩٢٧٧٢)	(١٦٤١٩٢١)	4- الربح (الخسارة) بعد الضريبة:-
(٩٢٧٧٢)	(١٦٤١٩٢١)	أ- حقوق مساهمي الشركة في الربح (الخسارة)
.....		ب- حقوق غير المسيطرين في الربح (الخسارة)
.....		5- مجموع بنود الدخل الشامل الأخرى
(٩٢٧٧٢)	(١٦٤١٩٢١)	6- إجمالي الدخل الشامل (5+4):-
.....		أ- حقوق مساهمي الشركة في الدخل الشامل
.....		ب- حقوق غير المسيطرين في الدخل الشامل

7- خلاصة عن أعمال الشركة خلال السنة المالية:-

١٩ تم زيادة رأس مال الشركة مبلغ خمسة (٢٢٠٠٠٠) دينار فأصبح رأس المال (٩٢٠٠٠٠) دينار. تم توزيع أسهم خاصة لكل سهم تعداد حصته من زيادة رأس المال بواقع زيادة (٥٥) دينار مقابل أسهم كل سهم. تم الحصول على الموافقة النهائية من أمانة عمان وذلك لغرض توزيع علان البلديات الواقعة ضمن منطقة الكائنات ٥ تم تسجيل حدود (١١) ميلاية وقطعة أرض بمشروع تلال البلديات باسماء المستثمرين ٥ تم بيع قطعة أرضها رقم (١٤١) لجمعية الطاهر دون مقابل ١ تم انهاء كل من المشروعين ببناء العدة لمشروع تلال البلديات حسب خطط عمل الإدارة

التاريخ

فوق المذاق الجي

توقيع رئيس مجلس الإدارة

- يقصد بالإعلان " نشر المعلومات والبيانات المالية لمرأة واحدة أو أكثر من صافي نتائج أعمال
العربية ". وتكون مسؤولية الإعلان ومضمونه على رئيس مجلس الإدارة أو أي شخص مكلف أو مفوض
من قبله بذلك خطياً.
- حقوق غير المسيطرين: هي تلك الجزء الظاهر في البيانات المالية المجمعة من صافي نتائج أعمال
وصافي موجودات شركة تابعة والعائد إلى الأسهم التي لا تمتلكها الشركة الأم بصورة مباشرة عن طريق
شركات تابعه لها.
- في حال وجود أي استفسار لديكم يرجى الاتصال بدائرة الإفصاح في هيئة الأوراق المالية على الهاتف رقم
9626 5607171 أو الفاكس رقم 9626 5686830