

إشارة: أر/١١/٢٥٥

الموضوع: محضر اجتماع

تحيّة طيبة وبعد ،،،

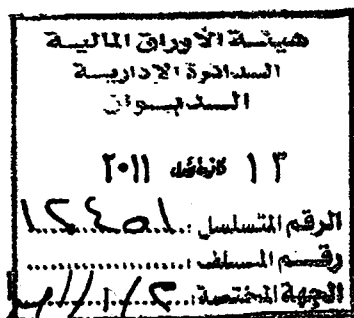
بصفته أمين إصدار أسناد قرض شركة مجمع الشرق الأوسط للصناعات الهندسية والإلكترونية والثقيلة إصدار ٢٤/٢/٢٠١٠، نرفق لكم طياً محضر اجتماع هيئة مالكي الأسناد والمنعقد بتاريخ ١١/١٢/٠١ في موقع حسب الأصول، علماً بأننا سنقوم بتزويدكم بنسخة مصادق عليها من دائرة مراقبة الشركات حال توفرها.

شاكرين لكم حسن تعاونكم،،

وتفضلوا بقبول فائق الاحترام،،

أمين الإصدار

البنك الأهلي الأردني



نسخة : نائب الرئيس التنفيذي / رئيس مجموعة الأهلي للأسواق المالية والاستثمارات المحترمة
دائرة الإصدارات وهيكل الشركات المحترمين

Amina

الأهلي | ahli

الأهلي | ahli
Jordan Ahli Bank

محضر اجتماع هيئة مالكي أسناد قرض شركة مجمع الشرق الأوسط للصناعات الهندسية والإلكترونية

والثقيلة/ إصدار ٢٠١٠/٠٢/٢٤

المنعقد بتاريخ ٢٠١١/١٢/٠١

بناءً على الدعوة الموجهة بتاريخ ٢٠١١/١١/١٥ من البنك الأهلي الأردني - أمين إصدار أسناد قرض شركة مجمع الشرق الأوسط للصناعات الهندسية والإلكترونية والثقيلة / إصدار ٢٠١٠/٠٢/٢٤ ، فقد عقدت هيئة مالكي الأسناد اجتماعها في الساعة الحادية عشرة من صباح يوم الخميس الموافق ٢٠١١/١٢/٠١ في مبنى إدارة البنك الأهلي الأردني /شارع الملكة نور للنظر في جدول الأعمال المرفق مع الدعوة ومناقشة واتخاذ القرارات المناسبة وذلك بحضور مندوب عطوفة مراقب الشركات السيد غسان ضمرة.

وقد حضر الاجتماع الحافظ الأمين ووكيل الدفع والتسجيل السادة البنك العربي والسادة مدققي الحسابات مجموعة العباسي الدولية - ابراهيم العباسي وشركاه.

وبعد أن رحب السيد ماجد حجاب / أمين الإصدار بالحضور الكرام، أعطى الكلمة للسيد مندوب عطوفة مراقب الشركات لإعلان النصاب القانوني للجلسة. حيث رحب بالحضور وأعلن أنه حضر الاجتماع (١٣) مالك سند يملكون بالأصالة (٥,٣٧٠) سند بقيمة (١٠,٧٤٠,٠٠٠) دولار أمريكي وبالوكالة (٢٠٠) سند بقيمة (٤٠٠,٠٠٠) دولار أمريكي أي بما مجموعه (٧٨,٨%) من عدد الأسناد المصدرة، وحيث أن نسبة الحضور متفقة وأحكام القانون وأن إجراءات الدعوة إلى الاجتماع من إرسال الدعوات وتبليغ باليد والنشر في الصحف المحلية وعبر إشارة البث الإذاعي قد تمت حسب الأصول فإن الاجتماع قانوني وجميع القرارات التي تصدر عنه إلزامية لمالكي الأسناد الذين حضروا أو لم يحضروا عملاً بأحكام قانون الشركات.

ترأس الجلسة السيد ماجد حجاب من البنك الأهلي الأردني - أمين الإصدار وعين السيدة أميرة أبو الغنم كاتباً للجلسة وكلاً من السيد جعفر مجدلاوي والسيد حسام رمضان مراقبين لجمع الأصوات وفرزها.

بدأت الهيئة بمناقشة الأمور المدرجة في الدعوة للاجتماع حيث بدأ السيد رئيس الجلسة بعرض البند الأول من الدعوة وهو توكيل مكتب محاماه السير بالإجراءات القانونية تجاه شركة مجمع الشرق الأوسط للصناعات الهندسية والإلكترونية والثقيلة وتحديد أتعابه وتحديد الجهة التي ستتقبل الرسوم.

أشار السيد رئيس الجلسة إلى أنه تم تزويد مالكي الأسناد بالعرض المقدم من السادة مكتب المحاماه والطعوط، ليتسنى لمالكي الأسناد عرض الموضوع على إداراتهم، علماً بأنه تم استدراج عرض من المكتب للمبين أعلاه نظراً لأنه المستقار القانوني

الأهلي | ahl

الأهلي | ahl
Jordan Ahli Bank

للبنك الأهلي الأردني، وأن التعامل مع نفس المستشار يتيح لأمين الإصدار سرعة نقل المعلومات وبالتالي تكون عملية التواصل أكثر، إلا أن الباب مفتوح لترشيح أي مكتب آخر.

أقترح السيد جعفر مجدلاوي / البنك الأهلي الأردني مناقشة أي مقترح آخر قبل التصويت على هذا البند.

أكد السيد رئيس الجلسة أن توكيل مكتب محاماه في هذه الفترة لن يعيق ولن يؤثر بأي شكل من الأشكال على أي مفاوضات جارية خاصة بتسوية / شراء المديونية، وإنما هو اختصار للوقت في حال عدم الوصول إلى نتيجة مع المستثمر.

أشار السيد معز الإمام / شركة درويش الخليوي وأولاده إلى أنه من الأولى أن يتم استكراج ثلاث عروض، وأن العرض المقدم لا يبين نطاق العمل، هل يدخل من ضمنه للدخول في مفاوضات مع المستثمر.

أكد السيد مندوب عطوفة مراقب الشركات بأن هيئة مالكي الأسناد موجودة ومفعلة باختيار من تراه مناسباً وحسب الدعوة الموجهة لمالكي الأسناد.

طلب السيد مندوب عطوفة مراقب الشركات من السيد رئيس الجلسة قراءة العرض المقدم من مكتب النابلسي والعطوط على الحضور، وبناءً عليه قام رئيس الجلسة بتلاوة العرض المشار إليه.

استفسر الدكتور محمد زيدان / المستشار القانوني للشركة المصدرة عن رسوم الطوابع والبالغة (٣) بالآلاف من قيمة المقد، لماذا ليست مبينة في العرض المقدم.

أجاب السيد رئيس الجلسة بأنه سيتم الاستفسار عن ذلك من المكتب المعني، وبعد الاستفسار أشار السيد رئيس الجلسة بأن الأصل أن تكون الرسوم مدفوعة وأنه في حال لم تكن كذلك سيتم بيانها ضمن العرض ليصار إلى إدراجها ضمن الرسوم التي سيتم دفعها.

أكد السيد رئيس الجلسة بأن الباب مفتوح لترشيح أي مكتب آخر وأن اختيار السادة مكتب السادة النابلسي والعطوط كان لاعتبارات السرعة في التواصل، كما بين بأن نطاق عمل مكتب المحاماه هو وفق السياسة المرسومة له من قبل أمين الإصدار المستندة إلى توجهات مالكي الأسناد.

أشار السيد عمر الشطرات / البنك العربي بأن أمين الإصدار يمتلك تفويض مفتوح للسيد بالإجراءات القانونية تجاه الشركة المصدرة.

الأهلى

Jordan Ahli Bank

أكد السيد رئيس الجلسة بأنه بالرغم من أمين الإصدار يمتلك تفويض من مالكي الإصدار للسير بالإجراءات القانونية إلا أنه ارتأى العودة لمالكي الأسناد لمناقشة بند تفويض مكتب محاماه لأنه يحتوي على دفع أتعاب ورسوم يرى ضرورة مناقشتها وكيفية تحملها مع مالكي الأسناد.

أشار السيد مندوب عطفة مراقب الشركات إلى حيث أنه تمت الدعوة لاجتماع هيئة مالكي الأسناد فإنه يمكن التصويت من قبل المالكين على جدول الأعمال ولو كان هناك تفويض سابق لأمين الإصدار بالسير بالإجراءات.

استفسر السيد محمد جبوح / بنك سوسيته جنرال - الأردن عن نسبة تحمل كل ملك أسناد لهذه الأتعاب والرسوم.

أجاب السيد رئيس الجلسة بأنه سيتم تحملها كل حسب حصته في الأسلاك المصدرة.

أشار السيد شهاب حناينة / البنك التجاري الأردني إلى أنه من الأولى أن تتحمل الشركة المصدرة هذه الأتعاب والرسوم، حيث أنه كان من الأجدر أن يتضمن العقد بين الشركة المصدرة وأمين الإصدار بند يحيل لتعاب أي استشارات على الشركة المصدرة ومنها أتعاب الاستشارات القانونية كما في هذه الحالة.

أجاب السيد رئيس الجلسة بأنه حسب قانون الشركات فإن الشركة المصدرة تتحمل أتعاب أمين الإصدار ولم يتم الإشارة أو التطرق لأي أتعاب أخرى، كما أضاف بأن الشركة في هذه المرحلة غير قادرة على دفع خدمة الدين نفسه.

وبالتالي ليس عليه كمالك أسناد تحمل أي أتعاب.

أشار السيد معز الإمام / شركة درويش الخليلي وأولاده بأن أتعاب المحاماة التي ستقراها المحكمة ستكون على الأغلب أقل بكثير من المبلغ المبين في العرض المقدم وبالتالي سيكون على مالكي الأسماء تحمل هذا الفرق، وتساؤل عن نسبة ١% التي سيحصل عليها المستشار القانوني في حال تم التوصل لتسوية بعد إقامة الدعوى، هل سيحصل عليها في حال لم يكن هو طرف في التسوية.

هنا تدخل الدكتور محمد زيدان / المستشار القانوني لشركة مجمع الشرق الأوسط للصناعات الهندسية والإلكترونية والثقيلة
ليبين بأن المتعارف عليه بين المحامين أن يحصل المحامي على هذه النسبة سواء كان طرفاً في النسوية أو لم يكن.

بين السيد عمر الشطرات / البنك العربي أنه لا يرى ما يمنع من أن يتولى (٣) من محامي البنوك مالكي الأسناد هذه القضية وبأتعاب رمزية بدلاً من دفع أتعاب المستشار القانوني المقترحة في العرض المقدم. وثى السيد شهاب حناينة / البنك التجاري الأردني على هذا المقترح. رحب السيد رائف أبو داود / بنك الأردن بالفكرة على اعتبار أن الدوائر القانونية في البنك تتقاضى رواتب من البنوك نفسها وأن أي أتعاب ستتلقاها ستكون رمزية.

الأهلي | Bank

الأهلي | Bank
Jordan Ahli Bank

بناءً عليه تقدم السيد عمر الشطرات/ البنك العربي بصفته ممثل لأسناد عددها (١.٩٩٧) سند ونسبة ٣٥.٩% من الأسناد الممثلة في الاجتماع بمقترحه النهائي بالصيغة التالية: "أن يتم انتخاب محامين من (٣) بنوك من مالكي أسناد القرض ليتولوا مهام السير بالإجراءات القانونية تجاه شركة مجمع الشرق الأوسط للصناعات الهندسية والإلكترونية والثقيلة وتلويض أمين الإصدار للتفاوض مع البنوك على الأتعاب القانونية مع البنوك المنتخبة، وتحصيل الرسوم والطوابع لمالكي الأسناد كل حسب حصته".

تم التصويت على مقترح السيد عمر الشطرات، وتمت الموافقة بالإجماع على انتخاب محامين من (٣) بنوك من مالكي أسناد القرض ليتولوا مهام السير بالإجراءات القانونية تجاه شركة مجمع الشرق الأوسط للصناعات الهندسية والإلكترونية والثقيلة وتلويض أمين الإصدار للتفاوض مع البنوك على الأتعاب القانونية مع البنوك المنتخبة، وتحصيل الرسوم والطوابع لمالكي الأسناد كل حسب حصته.

طلب السيد جلال العجلوني / المؤسسة العامة للضمان الاجتماعي تحديد أي بنوك ستتولى مهام السير بالإجراءات القانونية.

طلب السيد ابراهيم كشت/ البنك الأردني الكويتي أن لا تكون البنوك التي ستتولى السير بالإجراءات القانونية من البنوك الدائنة.

رد السيد رئيس الجلسة بأنه من الصعب أن يكون هناك بنك من غير البنوك الدائنة مستعد لتوكيل محاميه. وهنا أضاف السيد عمر الشطرات / البنك العربي بأنه لا فرق في هذه المرحلة بين البنوك الدائنة ومالكي الأسناد حيث أن العرض للمقدم من قبل المستثمر يساوي بين البنوك الدائنة ومالكي الأسناد وبالتالي ليس هناك تفضيل بينهما ولن يكون هناك أي تعارض في المصالح، كما واقترح أن يتولى ذلك البنوك ذات أكبر حصة في الأسناد، وحيث أنه لم يمانع كل من البنك العربي وبنك الإسكان للتجارة والتمويل والبنك الكويتي على ذلك ، فقد تم التصويت على هذا المقترح.

تم الموافقة بالإجماع على انتخاب البنوك التي تمتلك أكبر حصص لتتولى ذلك بالتصديق مع أمين الإصدار وهي:

١. البنك العربي.

٢. بنك الإسكان للتجارة والتمويل.

٣. البنك الأردني الكويتي.

بناءً على ما تقدم قام أمين الإصدار بسحب مقترحه من البند الأول على جدول الأعمال والمتمثل بالعرض المقدم من المستثمر القانوني والذي تم تدويره على السند مالكي الأسناد.

Anwar

الأهلي | ahli

الأهلي | Ahli Bank
Jordan Ahli Bank

قام السيد رئيس الجلسة بعرض البند الثاني من الدعوة وهو لجنة امور اخرى، تقترح هيئة ملكي الاسناد إدراجها في جدول الأعمال مما يدخل في نطاق اجتماع هيئة ملكي الاسناد على أن يقتصر إدراج هذا الاقتراح بموافقة عدد من ملكي الاسناد يمثلون ما لا يقل عن ١٠% من الاسناد الميونة في الاجتماع.

وعليه اقترح السيد جورج نحاس / بنك الإسكان للتجارة والتمويل بصفته ممثل لأسناد عددها (١,٤٥٠) سند ونسبة ٢٦% من الاسناد الممثلة في الاجتماع إدراج بند "أن يتم إعطاء مهلة منتهى شهرين لدراسة العرض المقدم من شركة التخصيص للقبضة قبل البدء بالسير بالإجراءات القانونية".

أشار السيد عمر الشطرات / البنك العربي إلى أنه يرى بأن فترة شهرين هي فترة طويلة وأن شهر واحد يعتبر كافياً لإتمام المباحثات مع المستثمر. تلى السيد رائف أبو داهود / بنك الأردن مبيناً أن مهلة الشهر ستنتهي مع نهاية العام وهو ما سينعكس على موقف البنوك.

بناء على ما تقدم قام السيد جورج نحاس بتعديل مقترحه ليصبح "أن يتم إعطاء مهلة منتهى شهر لدراسة العرض المقدم من شركة التخصيص للقبضة قبل البدء بالسير بالإجراءات القانونية".

تلى السيد شهاب حناينه / البنك التجاري الأردني على مقترح السيد جورج نحاس.

طلب السيد مندوب عطوفة مراقب الشركات التصويت على مقترح السادة بنك الإسكان للتجارة والتمويل.

لم يوافق على هذا المقترح كل من :

١. السادة المؤسسة العامة للضمان الاجتماعي.

٢. السادة بنك سوسيته جنرال - الأردن.

وحيث أن المبيينين أعلاه يملكون (٥٠٠) سند تمثل ما نسبته (٨,٩%) من عدد الاسناد الممثلة في الاجتماع، فقد تمت الموافقة على إعطاء مهلة منتهى شهر من تاريخ هذا الاجتماع لدراسة العرض المقدم من شركة التخصيص للقبضة قبل البدء بالسير بالإجراءات القانونية.

وحيث أنه قد تم مناقشة جميع الأمور المدرجة في الدعوة اختتم رئيس الجلسة الاجتماع موجهاً الشكر للسيد مندوب عطوفة مراقب الشركات والسادة الحضور.



رئيس الجلسة
ماجد حجاب

مندوب مراقب عام الشركات
عسان ضمرة

Amr
مكتب الجلسة
أميرة أبو الغم