

٦٠٤/٨/٨

الرقم:

٢٠٠٨/٤/١٣

التاريخ:

١٤٢٩/ ربيع ثاني

الموافق:

تعميم

رقم ( ٦١ )

السادة/ أعضاء بورصة عمان المحترمين

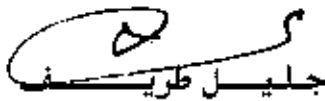
تحية طيبة وبعد،

أرجو إعلامكم بأنه سيتم إدراج أسهم شركة شيركو للأوراق المالية والبالغ عددها (١٢) مليون سهماً في السوق الثاني، وذلك اعتباراً من صباح يوم الأربعاء الموافق ٢٠٠٨/٤/١٦ وحسب البيانات التالية :-

| الشركة                | الاسم المختصر<br>باللغة الإنجليزية | الاسم المختصر<br>باللغة العربية | الرمز<br>الحرفي | الرمز الرقمي | المجموعة |
|-----------------------|------------------------------------|---------------------------------|-----------------|--------------|----------|
| شيركو للأوراق المالية | SHARECO                            | شيركو                           | SHBC            | 131248       | 21       |

علماً بأن سعر سهم الشركة سيكون معوماً. مرفق طياً البيانات المالية كما في ٢٠٠٧/١٢/٣١ بالإضافة إلى المعلومات الخاصة بالشركة.

وتفضلوا بقبول فائق الاحترام،،،



المدير التنفيذي

نسخة: - هيئة الأوراق المالية.

- مركز إيداع الأوراق المالية.

شركة شيركو للأوراق المالية  
SHARECO BROKERAGE COMPANY



التاريخ: 23-03-2008

المرجع: 04-ASE-2008

السادة بورصة عمان المحترمون

ص. ب: 212466 عمان 11121 الأردن

هاتف: 5664109، فاكس: 56640710

الموضوع: إدراج أسهم الشركة

تحية طيبة وبعد،

\* نرفق لكم ظنية تقرير مجلس الإدارة لغايات الأسهم العادية لشركة شيركو للأوراق المالية المساهمة العامة المحدودة والبالغة ( 12.000.000 ) اثني عشر مليون سهم بقيمة اسمية إجمالية قدرها ( 12.000.000 ) اثني عشر مليون دينار أردني لدى بورصتكم الموقرة .

← كما نرفق لكم ظنية البيانات التالية :-

1. عقد التأسيس والنظام الداخلي ونشرة الإصدار .
2. تقرير صادر عن مجلس الإدارة حول الشركة والأوراق المالية المصدرة .
3. كشف مساهمي الشركة .
4. شهادة تسجيل الشركة .
5. التقرير السنوي للشركة والذي يحتوي على البيانات المالية للسنة السابقة وتقرير مدقق الحسابات .
6. البيانات المالية التي تعطي الفترة من نهاية السنة المالية السابقة وحتى تاريخ الإدراج .

وتفضلوا بقبول فائق الاحترام ،،

إبراهيم الداود

المدير العام



بورصة عمان  
مجلس إدارة  
شركة شيركو للأوراق المالية  
2008-03-23  
1500  
2008-03-23  
إبراهيم الداود

شركة شيركو للأوراق المالية  
SHARECO BROKERAGE COMPANY

هاتف: 5664109 / 5664110 / 5664111 (6) فاكس: 56640710 / 56640711 (6) ش. ب: 212466 عمان 11121 الأردن

Tel (+962) (6) 5658416, 5658415, 5673812 Fax (+962) 6 5695644 P.O. Box 112 Amman 11831 Jordan Shmeissani Housing Bank Complex- 5th floor

e-mail: shareco@nol.com.jo



دائرة مراقبة الشركات  
Companies Control Department

المملكة الأردنية الهاشمية  
وزارة الصناعة والتجارة  
دائرة مراقبة الشركات



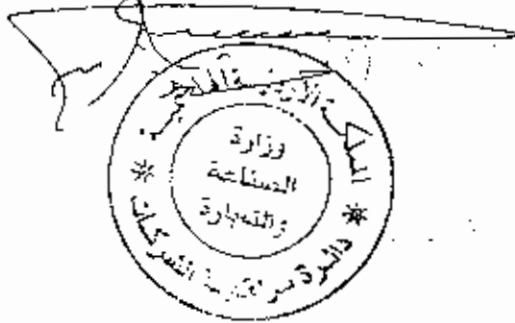
شهادة تسجيل شركة مساهمة عامة صادرة عن مراقب الشركات  
بالاستناد لقانون الشركات رقم ٢٢ لسنة (١٩٩٧)

أشهد بأن شركة (شبركو للاوراق المالية) قد تأسست كشركة مساهمة عامة في سجل الشركات  
مساهمة عامة تحت رقم (٣٨٢) بتاريخ (٢٠٠٦/١١/١٩)

ملاحظة: كانت شركة ذات المسؤولية المحدودة تحت الرقم ٥٢٩

\* تعتبر هذه الشهادة صادرة عن دائرة مراقبة الشركات بعد ختمها وتوقيعها حسب الأصول

مراقب عام الشركات  
د. محمود عجاينة



الرقم: م ش/٢/٥٢٩

التاريخ: ٢٠٠٦/١/١٩

### العلان صادر عن مراقب عام الشركات

استنادا لاحكام الفقرة (أ) من المادة (٢١٩) من قانون الشركات رقم (٢٢) لسنة ١٩٩٧ وتعديلاته، يعلن مراقب عام الشركات في وزارة الصناعة والتجارة عن تحويل الصفة القانونية لشركة شيركو لاثوراق المالية ذات المسؤولية المحدودة الى شركة مساهمة عامة.

وقد وافق معالي وزير الصناعة والتجارة على تحويل الصفة القانونية للشركة لتصبح شركة مساهمة عامة بتاريخ ٢٠٠٦/١/١٩ وتنفيذا لاحكام المادة (٢٢١) من قانون الشركات رقم (٢٢) لسنة ١٩٩٧ وتعديلاته والتي تنص على "انه لا يترتب على تحويل أية شركة الى أية شركة أخرى نشوء شخص اعتباري جديد بل تبقى للشركة شخصيتها الاعتبارية السابقة وتحتفظ بجميع حقوقها وتكون مسؤولة عن التزاماتها السابقة".

وعملا بأحكام المادة (٢١٩/ب) من القانون المذكور فانه لكل ذي مصلحة الاعتراض لدى الوزير على قرار تحويل الشركة خلال ثلاثين يوما من تاريخ نشر إعلان عن التحويل مبينا فيه أسباب اعتراضه ومبرراته والأضرار التي يرى أن تحويل الصفة القانونية للشركة ألحقها به على وجه التحديد وسوف تتبع الإجراءات المنصوص عليها في قانون الشركات لتسوية هذه الاعتراضات.

مراقب عام الشركات  
د. د. محمود مجابنة



هاتف: ٥٦٢٩٠٦٠ - ٥٦٢٩٠٣٠ - ٥٦٥٩٤٤٤ فاكس: ٥٦٠٧٠٥٨ / ٥٦٥٩٤٤٤

ص ب: (٢٠١٩) ١١١٨١ عمان - الأردن - تليكس: ٢١١٦٣ - فنتر جو - ٢١٢٧٨ - منسب جو

Tel. 5629060 - 5629030 - 5656444 - Fax: 5607053 / 5659444

P.O Box (2019) 11181 Amman - Jordan - Telex: 21163 MINTE JO - 21278 Minsup Jo

E-mail: info@mit.gov.jo - WebSite: www.mit.gov.jo



المملكة الأردنية الهاشمية  
وزارة الصناعة والتجارة  
دائرة مراقبة الشركات



Ref No:

Date:

الموافق:

الرقم: م ش/382/1

التاريخ: 2008/02/06

لمن يهمه الأمر

الرقم الوطني للمنشأة : (200011987)

إستنادا للوثائق المحفوظة لدى مراقبة الشركات في وزارة الصناعة والتجارة فإن شركة (شيركو للاوراق المالية) مسجلة لدينا في سجل الشركات مساهمة علمة تحت الرقم (382) بتاريخ 2006/01/19 برأسمال 12000000 دينار أردني (كلفت شركة ذات مسؤولية محدودة تحت الرقم (529) تاريخ 1978/1/25

وقد وردنا محضر يفيد أن الهيئة العامة بالاجتماع والمنعقد بتاريخ 2006/01/28 قد قررت انتخاب مجلس إدارة مكون من السادة :

ابراهيم ظافر سعيد الداود

عبدالله ابراهيم ظافر الداود

الشركة الوطنية لصناعة الصلب ويمثلها د. غسان رياض المفلح اعتبارا من 2006/8/15

محمد أنور مفلح حمدان

احمد ابراهيم ظافر الداود

شركة الأفنان للتجارة والاستثمار ويمثلها د. عوني محمد البشير اعتبارا من 2007-11-1

شركة الضامنون العرب ويمثلها عبدالسلام صالح سليمان الطراوله

وقد وردنا محضر يفيد أن مجلس الإدارة قد قرر بتاريخ 2006/01/28 انتخاب :

ابراهيم ظافر سعيد الداود / رئيس مجلس إدارة ومدير عام

شركة الأفنان للتجارة والاستثمار ويمثلها د. عوني محمد البشير اعتبارا من 2007-11-1 / نائب رئيس مجلس إدارة

وقد وردنا محضر يفيد أن مجلس الإدارة بالاجتماع والمنعقد بتاريخ 2006/01/28 قد قرر ما يلي :

- تلويض السيد ابراهيم ظافر سعيد الداود رئيس مجلس إدارة الشركة بكافة الصلاحيات اللازمة لإدارة شؤون الشركة المالية والإدارية والقانونية والأخرى وله الحق بتفويض كافة صلاحياته أو أيا منها لأي عضو من أعضاء مجلس الإدارة بالإضافة إلى أحد المستخدمين في الشركة مجتمعين.

- تعيين السيد / عبدالله ابراهيم ظافر الداود أمين سر مجلس الإدارة

وقد وردنا محضر يفيد أن مجلس الإدارة بالاجتماع والمنعقد بتاريخ 2007/12/31 قد قرر ما يلي :

تعيين السيد عبدالله الداود مساعدا للمدير العام اعتبارا من 2008-1-1 والتوقيع منفردا على الأمور الإدارية والمالية والقانونية.

وأن الشركة لازالت قائمة حسب سجلاتنا حتى تاريخه

اعطيت هذه الشهادة بناء على طلب الشركة

مراقب عام الشركات  
صبر الرواشدة

متعب العبدالله

وزارة الصناعة والتجارة  
محافظة عمان

رقم الوصل: 247179

معد الشهادة من فروع الفدق

مصدر الشهادة من سلطاني

بدر طاهر - مدير

شباط ٢٠٠٨  
محافظة عمان  
محافظة عمان  
محافظة عمان

هاتف: 5629030 - 5656444 - 5697058  
ص.ب 11181 عمان 2019  
مدير التسجيل  
Tel: 5629030 - 5656444 - Fax: 5607058

P.O Box 11181 Amman 2019 - Jordan

شركة شيركو للأوراق المالية  
SHARECO BROKERAGE COMPANY



التاريخ : 2008/04/13

الرقم : 45 /د. 2008

السادة / بورصة عمان المحترمين

تحية واحتراما ،،،

بناءً على مكالماتكم الهاتفية بخصوص تزويدكم بأسماء أعضاء مجلس الإدارة وملكياتهم، وأسماء كبار مالكي الأسهم والذين تزيد نسبة ملكيتهم عن 5% كما في تاريخ 2007/12/31 وطلبكم منا تزويدكم بتلك البيانات كما في 2008/04/09 والتي تم إعلانها في صحيفتين رسميتين بخصوص إعلان الإدراج .  
نرفق نكم طيه ما يلي :

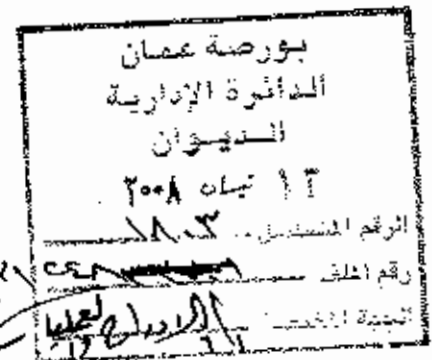
- أسماء أعضاء مجلس الإدارة وملكياتهم كما في تاريخ 2008/04/09 .
- أسماء كبار مالكي الأسهم كما في تاريخ 2008/04/09 .

وتفضلوا بقبول فائق الاحترام

رئيس مجلس الإدارة

المدير العام

ابراهيم الداود



شركة شيركو  
SHARECO BROKERAGE COMPANY

أسماء كبار مالكي الأسهم المصدرة من قبل الشركة وعدد الأسهم المملوكة لكل منهم

إذا كانت هذه الملكية تشكل ما نسبته 5% فأكثر

| الرقم | الاسم                         | عدد الأسهم كما في 2008/04/09 | النسبة % |
|-------|-------------------------------|------------------------------|----------|
| *     | عبد الإله إبراهيم ظافر الداود | 4,515,800                    | 37.6%    |

أسماء أعضاء مجلس الإدارة و بيان بعدد الأوراق المالية المصدرة من قبل الشركة والمملوكة من قبل كل منهم

| الاسم                                                                        | المنصب                                  | الجنسية          | عدد الأسهم<br>2008/04/09 |
|------------------------------------------------------------------------------|-----------------------------------------|------------------|--------------------------|
| السيد / إبراهيم ظافر سعيد الداود                                             | رئيس مجلس الإدارة                       | أردنية           | 500,000                  |
| السادة/شركة الأفنان للتجارة والاستثمار<br>يمثلها معالي الدكتور / عوني البشير | نائب رئيس مجلس الإدارة<br>بصفته الشخصية | أردنية<br>أردنية | 500,000<br>50,000        |
| السادة/شركة الضامون العرب للتأمين<br>يمثلها السيد / عبد السلام انطراونه      | عضواً<br>بصفته الشخصية                  | أردنية<br>أردنية | 500,000<br>—             |
| السادة / الشركة الوطنية لصناعة الصليب<br>يمثلها الدكتور / غسان المفلح        | عضواً<br>بصفته الشخصية                  | أردنية<br>أردنية | 50,000<br>—              |
| السيد / عبد الإله إبراهيم ظافر الداود                                        | عضواً                                   | أردنية           | 4,515,800                |
| السيد / محمد أنور مفلح حمدان                                                 | عضواً                                   | أردنية           | 33,000                   |
| السيد / أحمد إبراهيم ظافر الداود                                             | عضواً                                   | أردنية           | 510,500                  |

شركة شيركو للأوراق المالية

المساهمة العامة المحدودة

2008/3/23

السادة / بورصة عمان المحترمين  
عمان - المملكة الأردنية الهاشمية

الموضوع : إدراج أسهم الشركة

تحية طيبة وبعد،

نرفق لكم طيه تقرير مجلس الإدارة لغايات إدراج الأسهم العادية لشركة شيركو للأوراق المالية المساهمة العامة المحدودة والبالغة (12,000,000) إثني عشر مليون سهم بقيمة إسمية إجمالية قدرها (12,000,000) إثني عشر مليون دينار أردني لدى بورصتكم الموقرة.

وتفضلوا بقبول فائق الاحترام

رئيس مجلس الإدارة / المدير العام

ابراهيم ظافر الداود



شركة شيركو للأوراق المالية  
SHARCO SECURITIES COMPANY

## تقرير مجلس الإدارة

مقدم إلى بورصة عمان

لتقارير إدراج أسهم

شركة شيركو للأوراق المالية

المساهمة العامة المحدودة

وعنوانها:-

عمان - مجمع بنك الإسكان

هاتف: 5658416 - فاكس: 5695644

ص.ب 112 عمان 11831 الأردن

المسجلة لدى وزارة الصناعة والتجارة تحت رقم (382) تاريخ 2006/1/19

عدد الأسهم المطلوب إدراجها : 12,000,000 سهم

قيمتها الاسمية : 12,000,000 دينار أردني

القيمة الاسمية للسهم : دينار أردني واحد



شركة شيركو للأوراق المالية  
SHARKO FINANCIAL PAPERS CO. LTD.

### نبذة مختصرة عن تأسيس الشركة وغاياتها الرئيسية وعلاقتها بالشركات الأخرى (إن وجدت).

1. تأسست شركة شيركو للأوراق المالية كشركة مساهمة محدودة المسؤولية بتاريخ 1978/1/15 تحت رقم (529) لدى سجلات مراقبة الشركات في وزارة الصناعة والتجارة الأردنية برأس مال قدره (10,000) عشرة آلاف دينار أردني، وبتاريخ 1985/9/15 تم زيادة رأس مال الشركة إلى (50,000) خمسون ألف دينار أردني، وبتاريخ 1987/12/20 تم زيادة رأس مال الشركة إلى (250,000) مائتان وخمسون ألف دينار أردني، وبتاريخ 2005/3/2 تم زيادة رأس مال الشركة إلى (1,030,000) مليون وثلاثون ألف دينار أردني، وبتاريخ 2005/12/28 تم زيادة رأسمال الشركة إلى (12,000,000) إثني عشر مليون دينار أردني / سهم / قيمة السهم دينار واحد، وبتاريخ 2006/1/19 تم تحويل الصفة القانونية للشركة من شركة مساهمة محدودة المسؤولية إلى شركة مساهمة عامة تحت رقم (382) برأس مال قدره (12,000,000) إثني عشر مليون دينار مقسمة إلى (12,000,000) سهم.

### 2. يتمثل النشاط الرئيسي للشركة بما يلي:

إن النشاط الرئيسي الذي تقوم به شيركو حتى الوقت الحالي هو الوسيط المالي والذي يكمن دوره الأساسي في تقديم خدماته للغير مقابل العمولة المحددة على أساس التعامل بالأدوات المالية المتداولة في بورصة عمان، حيث تقوم على تلبية متطلبات جمهور السوق ضمن مواكبة التطورات الملموسة في الخدمات الاستثمارية والمستمدة من خلال الربط مع أنظمة التداول المعمول بها من قبل البورصة ومركز الإيداع وتقديمها إلى جمهور المستثمرين.

### 3. تتمثل غايات الشركة بما يلي:

- شراء وبيع كافة الأوراق المالية.
- العمل كوسيط بالعمولة لشراء وبيع الأوراق المالية لصالح الجمهور.
- العمل لشراء وبيع الأوراق المالية لصالح محفظة الشركة.
- قبول التوكيلات من الشركات والمؤسسات والأفراد في الداخل والخارج لشراء وبيع الأوراق المالية.
- العمل كمستشار مالي في الأوراق المالية.
- العمل كبائع لإصدارات أوراق مالية.
- العمل كمحفظ لإصدارات أوراق مالية مصدرة وفق أفضل جهد بالغ.
- يحق للشركة تملك الأموال الغير منقولة والمنقولة لخدمة غايات الشركة على أن لا تكون بقصد الإتجار بها ورهنها.
- يحق لمجلس الإدارة الصلاحية الكاملة في الاقتراض من البنوك والشركات المالية واعتبار القروض التي تمت من قبل المدير العام قبل تحويل صفة الشركة من محدودة المسؤولية إلى مساهمة عامة صحيحة وملزمة.



4. علاقة الشركة مع الشركات الأخرى التابعة أو الحليفة أو الشقيقة (إن وجدت):  
لا يوجد أي شركات أخرى تابعة أو حليفة أو شقيقة.

وصف للأوراق المالية المصدرة من قبل الشركة والتي ترغب الشركة بإدراجها.

- رأس مال الشركة المصرح به والمدفوع : 12,000,000 إثني عشر مليون دينار.
- عدد الأسهم المطلوب إدراجها : 12,000,000 إثني عشر مليون سهم.
- القيمة الاسمية للسهم : دينار واحد.
- نوع الأسهم المراد إدراجها : أسهم عادية.

تقديم مجلس الإدارة مدعماً بالأرقام لأداء الشركة والمرحلة التي وصلتها والإنجازات التي حققتها، ومقارنتها مع الخطة الموضوعية.

- حافظت الشركة على حصتها في السوق وعلى ترتيبها الذي حازت عليه والذي بقي ضمن أول عشر شركات في السوق، وتمكنت من تحقيق أرباح إجمالية بلغت (932) ألف دينار في نهاية 2007.
- بلغ حجم التداول الإجمالي لشركة شيركو (638.9) مليون دينار في نهاية عام 2007 مقارنة بمبلغ (926.7) مليون دينار في نهاية 2006 ونسبة انخفاض بلغت قرابة 31%.
- بلغت نتائج أعمال الشركة في نهاية عام 2007 أرباح صافية مقدارها (372) ألف دينار مقارنة مع (1.5) مليون دينار في نهاية عام 2006 ونسبة انخفاض 74%، والتي كانت نتيجة انخفاض إيرادات العمولات من (3.7) مليون في نهاية عام 2006 إلى حوالي (2.4) مليون دينار في نهاية عام 2007 ونسبة انخفاض بلغت 36%.

الأحداث الهامة التي مرت بها الشركة أو أثرت عليها من تاريخ تأسيسها وحتى تقديم طلب الإدراج.

- تحويل صفة الشركة من شركة ذات مسؤولية محدودة إلى شركة مساهمة عامة بتاريخ 2006/1/19.
- شراء ما نسبته 63% من قطعة أرض رقم (672) حوض رقم (12) في منطقة اللويبة الشمالي من أراضي عمان والبالغ مساحتها دونم واحد وأربعة وتسعون متراً والمقام عليها بناء مكون من خمسة طوابق.
- في مطلع عام 2007 تم افتتاح مكاتب إدارية لها في منطقة الشميساني لتتبنى عمليات التوسع المرتقبة في أعمالها ويانتظار الحصول على الترخيص اللازم للقيام بأعمال الوساطة.
- المشاركة في تأسيس شركة أوراق مالية في القطر العربي السوري الشقيق ونسبة مساهمة تبلغ 4.8% من أصل نسبة المساهمة الأردنية البالغة 49%، حيث يبلغ رأسمالها (5.4) مليون دولار.



## الخطة المستقبلية للشركة.

- إن خطة الشركة المستقبلية للسنوات الثلاث القادمة تم إعدادها وتضمينها في نشرة الإصدار المرفقة ضمن مرفقات الطلب وبشكل تفصيلي، أما البنود الوارد أدناه فتتمثل الأسس المختصرة لهذه الخطة.

1. طلب ترخيص أنشطة جديدة للشركة وفقا لأحكام قانون هيئة الأوراق المالية إذا ما تبين جدوى هذه الأنشطة على ربحية الشركة.
2. تعزيز الموارد البشرية العاملة في الشركة بموظفين من ذوي الكفاءة والنشاط والخبرة للارتقاء بأعمال الشركة المستقبلية ، وإجراء التعديلات اللازمة على الهيكل التنظيمي للفترات القادمة.
3. دراسة جدوى توسيع أنشطة الشركة من خلال فتح فروع جديدة لها سواء في عمان أو في أي من مدن المملكة الأخرى.
4. إجراء الدراسات اللازمة لبيان جدوى الشروع في بناء مقر جديد للشركة على الأرض المملوكة لها في منطقة الشميساني.
5. بناء قاعدة أوسع للعملاء من خلال بناء علاقات جديدة ومتينة مع عملاء جدد محليا وخارجيا.

أسماء أعضاء مجلس الإدارة، وأسماء ورتب أشخاص الإدارة التنفيذية العليا، والأوراق المالية المملوكة من قبل أي منهم أو أقربائهم، وعضوية أي منهم في مجالس إدارات الشركات الأخرى.

| الأوراق المالية التي يملكها كل من رئيس وأعضاء المجلس الإداري للشركة والأوراق المالية |                      |                |            |                                                                      |
|--------------------------------------------------------------------------------------|----------------------|----------------|------------|----------------------------------------------------------------------|
| الاسم                                                                                | المسمى               | النسبة المئوية | عدد الأسهم | مجالس إدارات شركات أخرى                                              |
| سيد إبراهيم قطر سليمان (أبو زيد)                                                     | رئيس مجلس إدارة      | رئيسية         | 4,500,000  | شركة الصناعات العربيات للتأمين<br>الشركة العامة للمحاسبة             |
| سيد أحمد قطر سليمان (أبو منصور)                                                      | نائب رئيس مجلس إدارة | رئيسية         | 500,000    | شركة الاتحاد العربي للتأمين                                          |
| سيد محمد قطر سليمان (أبو محمد)                                                       | نائب رئيس مجلس إدارة | رئيسية         | 50,000     | الشركة الأردنية للاستثمارات المالية<br>شركة تطوير العقارات الشميساني |
| سيد أحمد قطر سليمان (أبو منصور)                                                      | رئيس مجلس إدارة      | رئيسية         | 500,000    | شركة الصناعات العربيات للتأمين                                       |
| سيد محمد قطر سليمان (أبو محمد)                                                       | نائب رئيس مجلس إدارة | رئيسية         | -          | شركة تطوير العقارات الشميساني                                        |



|                                      |     |       |        |                           |
|--------------------------------------|-----|-------|--------|---------------------------|
| السيدة / الشركة الوطنية لصناعة الصلب | عضو | أرملة | 50,000 | شركة الوطنية لصناعة الصلب |
| السيد / محمد / أحمد / محمد           | عضو | أرملة | —      | —                         |

|                                   |     |       |         |   |
|-----------------------------------|-----|-------|---------|---|
| السيد / أحمد / أحمد / أحمد / أحمد | عضو | أرملة | 515,800 | — |
|-----------------------------------|-----|-------|---------|---|

|                                   |     |       |        |                                                                                  |
|-----------------------------------|-----|-------|--------|----------------------------------------------------------------------------------|
| السيد / محمد / محمد / محمد / محمد | عضو | أرملة | 53,000 | شركة هيرا الأركان<br>شركة هيرا الأركان<br>شركة هيرا الأركان<br>شركة هيرا الأركان |
| السيد / محمد / محمد / محمد / محمد | عضو | أرملة | —      | —                                                                                |

|                                   |     |       |         |   |
|-----------------------------------|-----|-------|---------|---|
| السيد / أحمد / أحمد / أحمد / أحمد | عضو | أرملة | 510,500 | — |
|-----------------------------------|-----|-------|---------|---|

أ. الأوراق المالية التي يملكها أعضاء الإدارة العليا التنفيذية بالهيئة الإدارية

| الاسم | المكتب | الجنسية | عدد الأسهم | معلومات إضافية |
|-------|--------|---------|------------|----------------|
|-------|--------|---------|------------|----------------|

|                                   |     |       |           |                                                                                  |
|-----------------------------------|-----|-------|-----------|----------------------------------------------------------------------------------|
| السيد / أحمد / أحمد / أحمد / أحمد | عضو | أرملة | 1,600,000 | شركة هيرا الأركان<br>شركة هيرا الأركان<br>شركة هيرا الأركان<br>شركة هيرا الأركان |
|-----------------------------------|-----|-------|-----------|----------------------------------------------------------------------------------|

|                                   |     |       |        |   |
|-----------------------------------|-----|-------|--------|---|
| السيد / أحمد / أحمد / أحمد / أحمد | عضو | أرملة | 72,000 | — |
|-----------------------------------|-----|-------|--------|---|

ب. الأوراق المالية التي يملكها أعضاء مجلس الإدارة وأفراد العائلة التنفيذية بالهيئة الإدارية

| الاسم | المكتب | الجنسية | عدد الأسهم | معلومات إضافية |
|-------|--------|---------|------------|----------------|
|-------|--------|---------|------------|----------------|

|                                   |     |       |         |   |
|-----------------------------------|-----|-------|---------|---|
| السيد / أحمد / أحمد / أحمد / أحمد | عضو | أرملة | 500,000 | — |
|-----------------------------------|-----|-------|---------|---|



أسماء الأشخاص الذين يملكون (5%) أو أكثر من أسهم الشركة.

| الرقم | الاسم                    | عدد الأسهم كما في 2007/12/31 | النسبة % |
|-------|--------------------------|------------------------------|----------|
| *     | ابراهيم ظافر سعيد الداود | 4,500,000                    | %37.5    |

أعضاء لجنة التدقيق.

|                   |                                               |
|-------------------|-----------------------------------------------|
| رئيس لجنة التدقيق | سعادة السيد عوف بن محمد صالح الطراونة         |
| عضو               | سعادة السيد محمد الدريش جبار                  |
| عضو               | سعادة السيد عبد الحليم صالح السليمان الطراونة |

الاسم الكامل والمختصر للشركة باللغتين العربية والانجليزية.

- الاسم الكامل باللغة العربية:
- ( شركة شيركو للأوراق المالية المساهمة العامة المحدودة )

- الاسم الكامل باللغة الانجليزية:

( Shareco Brkerage Company)

- الاسم المختصر باللغة العربية:

( شيركو )

- الاسم المختصر باللغة الانجليزية:

( Shco )



## طلب إدراج أوراق مالية في بورصة عمان

الشركة: شيركو للأوراق المالية

12,000,000

رأس المال المصرح به / دينار:

12,000,000

رأس المال المكتتب به والمدفوع / دينار:

تاريخ تسجيل الشركة لدى وزارة الصناعة والتجارة: 2006/01/19

أسماء الأشخاص الذين يملكون 5% أو أكثر من أسهم الشركة

| الاسم                       | عدد الأسهم | النسبة |
|-----------------------------|------------|--------|
| ١- إبراهيم ظافر سعيد الداود | 4,500,000  | 37.5%  |
| ٢-                          |            |        |
| ٣-                          |            |        |
| ٤-                          |            |        |
| ٥-                          |            |        |
| ٦-                          |            |        |
| ٧-                          |            |        |
| ٨-                          |            |        |
| ٩-                          |            |        |

أسماء أعضاء مجلس الإدارة ورتب أشخاص الإدارة التنفيذية العليا والأوراق المالية المملوكة من قبل أي منهم أو أقربائهم وعضوية أي منهم في مجالس إدارات الشركات الأخرى

|     | الاسم                           | المنصب                 | الأوراق المالية المملوكة |
|-----|---------------------------------|------------------------|--------------------------|
| ١-  | ابراهيم ظافر سعيد الداود        | رئيس مجلس الادارة      | 4,500,000                |
| ٢-  | شركة الأفنان للتجارة والاستثمار | نائب رئيس مجلس الادارة | 500,000                  |
| ٣-  | معالي الدكتور عوني البشير       | ممثل شركة الأفنان      | 50,000                   |
| ٤-  | شركة الضامتون العرب للتأمين     | عضو مجلس الادارة       | 500,000                  |
| ٥-  | السيد عبد السلام الطراونة       | ممثل شركة الضامنون     | --                       |
| ٦-  | الشركة الوطنية لصناعة الصلب     | عضو مجلس الادارة       | 50,000                   |
| ٧-  | الدكتور غسان المفليح            | ممثل الشركة الوطنية    | --                       |
| ٨-  | السيد عبد الاله ابراهيم الداود  | عضو مجلس الادارة       | 515,800                  |
| ٩-  | السيد محمد أنور حمدان           | عضو مجلس الادارة       | 33,000                   |
| ١٠- | السيد احمد ابراهيم الداود       | عضو مجلس الادارة       | 510,500                  |
| ١١- | السيد احمد محمود الشيخ قاسم     | المدير المالي          | 78,000                   |
| ١٢- | السيد قزوين وليد الصابر         | زوجة رئيس المجلس       | 500,000                  |
| ١٣- |                                 |                        |                          |

اسم ضابط الارتباط: ..... احمد محمود مطر الشيخ قاسم

العنوان البريدي للشركة: ..... ص.ب. 112 عمان 11831 الأردن

الهاتف: ..... 5658416

الفاكس: ..... 5695644

## يرفق مع الطلب :-

١. عقد التأسيس والنظام الأساسي ونشرة إصدار الأوراق المالية المصدرة من قبل الشركة إن وجدت.

٢. تقرير صادر عن مجلس إدارة الشركة يتضمن ما يلي :-

أ- نبذة مختصرة عن تأسيس الشركة وغاياتها الرئيسية، وعلاقتها بالشركات الأخرى سواء كانت أم أو تابعة أو شقيقة أو حليفة (إن وجد).

ب- وصف للأوراق المالية المصدرة من قبل الشركة وتلك التي ترغب الشركة بإدراجها.

ج- تقييم مجلس الإدارة مدعماً بالأرقام لأداء الشركة والمرحلة التي وصلت إليها والإنجازات التي حققتها ، ومقارنتها مع الخطة الموضوعية.

د- الأحداث الهامة التي مرت بها الشركة أو أثرت عليها من تاريخ تأسيسها وحتى تاريخ تقديم طلب الإدراج.

هـ- الخطة المستقبلية للشركة للسنوات الثلاث القادمة.

و- أسماء الأشخاص الذين يملكون (٥٪) أو أكثر من أسهم الشركة.

ز- أسماء أعضاء مجلس الإدارة وأسماء ورتب أشخاص الإدارة التنفيذية العليا والأوراق المالية المملوكة من قبل أي منهم أو أقربائهم وعضوية أي منهم في مجالس إدارات الشركات الأخرى

٣. كشف يتضمن أسماء مساهمي الشركة وعدد الأسهم المملوكة من قبل كل منهم ونسبة مساهمة غير الأردنيين في الشركة.

٤. شهادة تسجيل الشركة لدى وزارة الصناعة والتجارة.

٥. التقرير السنوي للشركة لآخر سنة مالية (إن وجد) الذي يتضمن تقرير مجلس إدارة الشركة والبيانات المالية وتقرير مدققي حسابات الشركة.
٦. البيانات المالية مراجعة من قبل مدققي حسابات الشركة والتي تعطي الفترة من نهاية السنة المالية السابقة لتاريخ تقديم طلب الإدراج وحتى نهاية الربع الأخير الذي يسبق تاريخ طلب الإدراج.
٧. علاقتها مع الشركات الأخرى سواء كانت شركة أم أو تابعة أو حليفة (إن وجدت).
٨. أعضاء لجنة التدقيق.
٩. الاسم الكامل والمختصر للشركة باللغتين العربية والإنجليزية.

التوقيع  


التاريخ  
٢٠١٢/٢/٢٨



شركة شريكو الأوراق المالية  
SHARECO BANK - THE COMPANY

+ 962 6 5695644

# شركة شيركو للأوراق المالية

## SHARECO BROKERAGE COMPANY



التاريخ: 03-04-2008

المرجع: 28-JSC-2008

28-JSC-2008 - 3/4/2008 - DISCLOSURE OF OWNERSHIP - BROKER 7

السادة هيئة الأوراق المالية المستثمرون

ص. ب: 8802 عمان 11121 الأردن

هاتف: 5607171، فاكس: 5686830

### الموضوع: إفصاح

تحية طيبة وبعد،

لاحقاً إلى كتابنا رقم 27-JSC-2008 تاريخ 2008/04/02 والمتضمن الإفصاح أعضاء مجلس الإدارة استناداً إلى تعليمات المادة ( 12 ) ، نعلمكم بالتغير بالأرصدة كما هو مبين كالتالي :-

1. الرصيد قبل التغير :-

| الاسم                        | المنصب            | عدد الأسهم | النسبة |
|------------------------------|-------------------|------------|--------|
| إبراهيم ظافر سعيد الداود     | رئيس مجلس الإدارة | 4,500,000  | %37.5  |
| عبد الله إبراهيم ظافر الداود | عضو               | 515,800    | %4.3   |

2. الرصيد بعد التغير :-

| الاسم                        | المنصب            | عدد الأسهم | النسبة |
|------------------------------|-------------------|------------|--------|
| إبراهيم ظافر سعيد الداود     | رئيس مجلس الإدارة | 500,000    | %4.2   |
| عبد الله إبراهيم ظافر الداود | عضو               | 4,515,800  | %37.6  |

و تفضلوا بقبول وافر الاحترام ،،

إبراهيم الداود

المدير العام



شركة شيركو للأوراق المالية

SHARECO BROKERAGE COMPANY

رقم الملف: ٢٠٠٨/٠٤/٠٢

تاريخ: ٢٠٠٨/٠٤/٠٢

الرقم: ٢٠٠٨/٠٤/٠٢

الموقع: عمان

الاسم: إبراهيم ظافر سعيد الداود

الاسم: عبد الله إبراهيم ظافر الداود

الاسم: إبراهيم ظافر سعيد الداود

الاسم: عبد الله إبراهيم ظافر الداود

00962 6 5684788

# شركة شيركو للأوراق المالية

## SHARECO BROKERAGE COMPANY



DISCLOSURE OF OWNERSHIP - BROKER 7 - 3/4/2008

التاريخ : 2008/04/02

الرقم : 27-JSC-2008

المادة / هيئة الأوراق المالية المحترمين

تحية واحتراماً ،،،

## الموضوع : إفصاح

استناداً إلى تعليمات الإفصاح المتعلقة بأعضاء مجلس الإدارة ، يرجى التكرم بالعلم بأن السيد / إبراهيم ظافر الداود رئيس مجلس الإدارة للشركة ، قد قام بتحويل (أربعة ملايين سهم) من أسهمه في شركة شيركو إلى السيد / عبد الإله إبراهيم الداود عضو مجلس الإدارة تحويل عائلي ، والتي تساوي نسبة 0.333% من رأس المال .

١/٣٣

وتفضلوا بقبول فائق الاحترام

رئيس مجلس الإدارة

إبراهيم الداود



# شركة شيركو للأوراق المالية

## SHARECO BROKERAGE COMPANY

|                      |
|----------------------|
| هيئة الأوراق المالية |
| الدائرة الإدارية     |
| السجل                |
| رقم الملف            |
| رقم الدائرة          |
| الجهة                |

## الخطة المستقبلية لشركة شيركو للأوراق المالية للسنوات القادمة

### دراسة اقتصادية تقديرية مختصرة

#### شركة شيركو للأوراق المالية المساهمة العامة

اسم الشركة : شركة شيركو للأوراق المالية.  
الكيان القانوني : شركة مساهمة عامة.  
الموقع : عمان - مجمع بنك الإسكان، هاتف: 5658416 / فاكس: 5695644.  
رأس مال الشركة : المصرح به والمدفوع ( 12,000,000 ) اثني عشر مليون دينار أردني.

#### الخطة المستقبلية:

- تسعى شيركو لتطوير المنهجية اللازمة لتتماشى مع التطورات الحاصلة باستمرار في مجال الاستثمار في الأوراق المالية والخدمات والأدوات ذات العلاقة من خلال تطوير القاعدة التكنولوجية الخاصة بها بالإضافة إلى السعي لتقديم مجموعة متكاملة من الخدمات والأدوات المالية تتمثل بصورة مختصرة في الوسيط المالي، إدارة الاستثمارات، تقديم الاستشارات المالية، إدارة الإصدارات، إضافة إلى خدمة الربط المباشر بين العملاء والشركة من خلال شبكة الإنترنت.
- لقد قامت الشركة في مطلع عام 2007، بافتتاح مكاتب إدارية لها في منطقة الشميساني لتلبي عمليات التوسع المرتقبة في أعمالها لتتماشى مع متطلبات الهيكل التنظيمي المجدد. حيث بدأت الشركة باستخدام هذه المكاتب ضمن نشاطاتها الإدارية و بانتظار الحصول على الترخيص اللازم للقيام بأعمال الوساطة. بالإضافة إلى قيام الشركة بمتابعة جميع المتطلبات والإجراءات واللازمة لإدراج أسهمها في البورصة وذلك بعد استكمال الشرط الرئيسي لذلك والمتمثل في انقضاء الفترة القانونية اللازمة والبالغة سنتين منذ تاريخ التأسيس لإدراج أسهم الشركة للتداول.
- قامت الشركة بالمشاركة في تأسيس شركة أوراق مالية في القطر العربي السوري الشقيق وبنسبة مساهمة تبلغ 4.8% من أصل نسبة المساهمة الأردنية البالغة 49%، حيث يبلغ رأسمالها (5.4) مليون دولار. تم تخصيص نسبة مساهمة تبلغ 51% منه للأخوة السوريين.
- قيام الشركة بالاتفاق مع ملاك قطعة أرض رقم ( 672 ) حوض رقم 12 الكائنة في منطقة اللوييدة الشمالي من أراضي عمان على شراء ما نسبته 63% من هذه الأرض والبالغة مساحتها دونم واحد وأربعة وتسعون متراً والمقام عليها بناء مكون من خمسة طوابق



## • وصف الدراسة التقديرية للسنوات القادمة:

- تعكس هذه الدراسة تطلعات وتوقعات إدارة الشركة للسنوات الخمس القادمة حيث تم بنائها على فرضيات واقعية أعدت من قبل إدارة الشركة بناء على البيانات المالية السنوية للعام 2007، كون أن الشركة هي شركة قائمة بطبيعة الحال ولها أنشطة ونتائج تشغيلية سابقة. وتمكن هذه البيانات التقديرية أي مستثمر أو أي جهة أخرى من اتخاذ قرار مدروس حول رؤيا الشركة ومستقبلها المرتقب حيث تم إعدادها وفقا لمعايير التقارير المالية الدولية والقانون الأردني.
- تشمل الدراسة على البيانات التقديرية المتوقعة لخمس سنوات قادمة والمكونة من الميزانية العمومية وبيان الدخل من عام 2007 وحتى عام 2012.
- على الرغم من أن الشركة قائمة أساسا وأن خطة العمل المستقبلية لها سوف تبنى على فرضيات واقعية إلى جانب استنادها على البيانات المالية والأداء التشغيلي السابق لها، إلا أنها يمكن أن تتأثر بعدة عوامل أو مؤثرات مختلفة قد يصعب التنبؤ لها بشكل كامل ومثال ذلك التغيرات السياسية والاقتصادية المحيطة وما هو على نحو ذلك.

لقد تم إعداد هذه الدراسة التقديرية من قبل الدائرة المالية وإدارة الشركة، وتم إعداد التنبؤات المالية للسنوات الخمس القادمة استنادا إلى بيانات عام 2007 وفق الفرضيات التالية:

- رأس مال الشركة المصرح به والمدفوع هو (12,000,000) دينار أردني.
- تتوقع الشركة نمو حجم التداول الكلي في السوق بمعدل 60% في السنة الأولى و35% في السنة التالية و 20% سنويا خلال السنوات اللاحقة.
- مستحفظ الشركة بنسبة معتدلة من السيولة لتلبية احتياجاتها الجارية بما يتفق وخططها الموضوعية ، حيث تفترض الدراسة بأنه لا يقل مستوى النقد عن (1.5) مليون دينار اعتبارا من بداية السنة التالية من السنوات الموضوعية ضمن الخطة المعمول بها.
- توظيف أموال الشركة المتاحة لها خلال الثلاث سنوات القادمة وذلك كما يلي:
  1. استثمار موجودات ثابتة بمبلغ (1.4) دينار ، وذلك بهدف بناء مقر جديد للشركة وتجهيزه لأعمال الوساطة المالية.
  2. استثمار في أوراق مالية للمتاجرة بمبلغ (1.5) ألف دينار وزيادة هذا الاستثمار بقيمة (500) ألف دينار على مدار السنوات الأربع الأولى، ومن ثم زيادته بقيمة مليون دينار في السنة الأخيرة من سنوات الدراسة، ويحقق هذا الاستثمار عائد بمعدل 20% تقريبا يشمل على المتاجرة وتوزيعات نقدية وارتفاع في القيمة السوقية بنسبة 15% سنويا.

- توزيعات الأرباح : من المتوقع أن يتم توزيع أرباح على المساهمين بمعدل (12%) للسنة الأولى و (18%) في السنة الثانية و (23%) في السنة الثالثة و (28%) في السنة الرابعة و (36%) في السنة الخامسة للدراسة وأن هذه الأرباح تدفع للمساهمين في السنة التالية أو في السنة التي يتم فيها إقرار توزيعها.

- بناء على الفرضيات المذكورة أعلاه فإنه من المتوقع أن تنمو حقوق المساهمين في الشركة من حوالي (15) مليون دينار في السنة الأولى من سنوات الدراسة إلى حوالي (22) مليون دينار في نهاية السنة الأخيرة من خطة العمل الموضوعة.

| الميزانية التقديرية |            |            |            |            |            |                                 |
|---------------------|------------|------------|------------|------------|------------|---------------------------------|
| 2012                | 2011       | 2010       | 2009       | 2008       | 2007       | البيان                          |
|                     |            |            |            |            |            | الموجودات                       |
|                     |            |            |            |            |            | موجودات متداولة                 |
| 4,537,679           | 3,567,342  | 2,086,478  | 1,782,341  | 1,022,543  | 676,578    | نقد وما في حكمه                 |
| 15,908,509          | 16,859,198 | 17,627,157 | 18,554,902 | 19,531,476 | 20,559,448 | نعم مدينة                       |
| 4,000,000           | 3,000,000  | 2,500,000  | 2,000,000  | 1,500,000  | -          | استثمار في أسهم المتاجرة        |
| 1,540,844           | 1,040,844  | 840,844    | 640,844    | 440,844    | 290,844    | دفعات على حساب شراء عقار        |
| 217,256             | 172,910    | 157,191    | 142,901    | 129,910    | 118,100    | حسابات مدينة أخرى               |
| 26,204,288          | 24,640,294 | 23,211,670 | 23,120,988 | 22,624,773 | 21,644,970 | مجموع الموجودات المتداولة       |
|                     |            |            |            |            |            | موجودات غير متداولة             |
| 922,654             | 1,019,654  | 1,116,654  | 1,213,654  | 1,310,654  | 1,407,654  | ممتلكات ومعدات                  |
| 471,752             | 158,137    | 141,943    | 129,039    | 117,308    | 106,644    | موجودات مالية متوفرة للبيع      |
| 1,394,406           | 1,175,791  | 1,258,597  | 1,342,693  | 1,427,962  | 1,514,298  | مجموع الموجودات غير المتداولة   |
| 27,598,694          | 25,816,085 | 24,470,267 | 24,463,681 | 24,052,735 | 23,159,268 | مجموع الموجودات                 |
|                     |            |            |            |            |            | المطلوبات وحقوق المساهمين       |
|                     |            |            |            |            |            | مطلوبات متداولة                 |
| 2,380,000           | 3,171,639  | 3,891,001  | 5,619,526  | 5,784,187  | 6,882,449  | بنوك دائنة                      |
| 3,151,968           | 2,865,425  | 2,604,932  | 2,368,120  | 3,251,099  | 1,957,124  | ذمم دائنة                       |
| 523,759             | 476,144    | 432,859    | 393,508    | 357,734    | 325,213    | حسابات دائنة أخرى               |
| 6,055,727           | 6,513,209  | 6,928,792  | 8,381,153  | 9,393,020  | 9,164,786  | مجموع المطلوبات المتداولة       |
|                     |            |            |            |            |            | حقوق المساهمين                  |
| 12,000,000          | 12,000,000 | 12,000,000 | 12,000,000 | 12,000,000 | 12,000,000 | رأس المال المسجل والمنفوع       |
| 2,865,023           | 2,088,572  | 1,460,752  | 957,281    | 557,995    | 296,165    | احتياطي إجباري                  |
| 1,504,822           | 1,116,597  | 802,687    | 550,950    | 351,308    | 220,393    | احتياطي اختياري                 |
| 4,320,000           | 3,360,000  | 2,760,000  | 2,160,000  | 1,440,000  | 1,200,000  | أرباح مقترح توزيعها             |
| 853,122             | 737,707    | 518,036    | 414,297    | 310,412    | 277,924    | أرباح متدورة                    |
| 21,542,967          | 19,302,876 | 17,541,475 | 16,082,528 | 14,659,715 | 13,994,482 | صافي حقوق المساهمين             |
| 27,598,694          | 25,816,085 | 24,470,267 | 24,463,681 | 24,052,735 | 23,159,268 | مجموع المطلوبات وحقوق المساهمين |

مختبر  
مختبر  
مختبر

| بيان الدخل  |             |             |            |            |            | البيان                                  |
|-------------|-------------|-------------|------------|------------|------------|-----------------------------------------|
| 2012        | 2011        | 2010        | 2009       | 2008       | 2007       |                                         |
| 9,003,407   | 7,502,838   | 6,252,366   | 5,210,305  | 3,841,921  | 2,388,267  | عمرات المنطقة                           |
| 700,000     | 600,000     | 500,000     | 400,000    | 300,000    | -          | أرباح متلجدة بالأسهم                    |
| 102,653     | 96,842      | 91,360      | 86,189     | 81,310     | 76,708     | إيرادات الفوائد                         |
| 16,728      | 15,781      | 14,888      | 14,045     | 13,250     | 12,500     | إيرادات أخرى                            |
| 9,822,787   | 8,215,461   | 6,858,614   | 5,710,539  | 4,236,481  | 2,457,475  | إجمالي الإيرادات                        |
| 753,448     | 704,157     | 658,091     | 615,038    | 574,802    | 537,198    | رواتب وأجور وملحقاتها                   |
| 15,607      | 15,607      | 15,607      | 15,607     | 15,607     | 15,607     | مصاريف الهيئة والمركز والبورصة          |
| 390,549     | 364,999     | 341,121     | 318,804    | 297,948    | 278,456    | مصاريف مالية                            |
| 89,802      | 83,740      | 78,262      | 73,142     | 68,357     | 63,885     | صندوق ضمان المستثمرين                   |
| 383,958     | 358,840     | 335,364     | 313,424    | 292,920    | 273,757    | المصاريف الإدارية والعمومية             |
| 97,000      | 97,000      | 97,000      | 97,000     | 97,000     | 97,000     | استهلاكات وإطفاءات                      |
| 9,045       | 9,045       | 9,045       | 9,045      | 9,045      | 9,045      | تقفلت أعضاء مجلس الإدارة                |
| 319,070     | 303,877     | 289,406     | 275,625    | 262,500    | 250,000    | مخصص ديون مشكوك فيها                    |
| 2,058,280   | 1,937,264   | 1,823,895   | 1,717,686  | 1,618,179  | 1,524,948  | مجموع المصاريف                          |
| 7,764,508   | 6,278,197   | 5,034,719   | 3,992,854  | 2,618,303  | 832,527    | الربح قبل الضريبة والمخصصات             |
| -           | -           | -           | -          | -          | (284,236)  | استدراك ضريبة دخل سنوات سابقة           |
| (1,941,127) | (1,569,549) | (1,258,680) | (998,213)  | (654,576)  | (218,305)  | مخصص ضريبة الدخل                        |
| (77,645)    | (62,782)    | (50,347)    | (39,929)   | (26,183)   | (9,325)    | دعم البحث العلمي والتدريب المهني        |
| (77,645)    | (62,782)    | (50,347)    | (39,929)   | (26,183)   | (9,325)    | رسوم الجامعات                           |
| (32,999)    | (26,882)    | (21,398)    | (16,970)   | (11,128)   | (3,763)    | صندوق دعم التعليم والتدريب المهني       |
| (35,000)    | (35,000)    | (35,000)    | (35,000)   | (35,000)   | (35,000)   | مكافآت أعضاء مجلس الإدارة               |
| 5,600,091   | 4,521,401   | 3,618,947   | 2,862,813  | 1,865,233  | 372,573    | صافي ربح السنة                          |
| 0.467       | 0.377       | 0.302       | 0.239      | 0.155      | 0.031      | ربحية للسهم - دينار / سهم               |
| 12,000,000  | 12,000,000  | 12,000,000  | 12,000,000 | 12,000,000 | 12,000,000 | المجموع الربح قبل الضريبة والأسهم - سهم |

| بيان التغيرات المالية |             |             |             |             |             | البيان                              |
|-----------------------|-------------|-------------|-------------|-------------|-------------|-------------------------------------|
| 2012                  | 2011        | 2010        | 2009        | 2008        | 2007        |                                     |
| 5,600,091             | 4,521,401   | 3,618,947   | 2,862,813   | 1,865,233   | 372,573     | صافي الربح بعد المخصصات             |
| 97,000                | 97,000      | 97,000      | 97,000      | 97,000      | 97,000      | استهلاكات                           |
| 950,689               | 767,959     | 927,745     | 976,574     | 1,027,972   | (8,022,827) | الزيادة النقص في النعم المدينة      |
| (500,000)             | (200,000)   | (200,000)   | (200,000)   | (150,000)   | (290,844)   | الزيادة النقص في دفعات العقار       |
| (315,615)             | (14,194)    | (12,904)    | (11,731)    | (10,664)    | (41,644)    | الزيادة النقص في استثمارات للبيع    |
| (44,346)              | (15,719)    | (14,290)    | (12,981)    | (11,810)    | 344,300     | الزيادة النقص في المدينة الأخرى     |
| 286,543               | 260,493     | 236,812     | (882,979)   | 1,293,975   | 165,234     | الزيادة النقص في النعم الدفينة      |
| 47,614                | 43,286      | 39,351      | 35,773      | 32,521      | (402,803)   | الزيادة النقص في الدائنة الأخرى     |
| 6,121,976             | 5,480,226   | 4,692,661   | 2,864,459   | 4,144,227   | (7,779,011) | زيادة في النقد على النشاط التشغيلية |
| -                     | -           | -           | -           | -           | (102,480)   | الزيادة النقص في الممتلكات          |
| (1,000,000)           | (500,000)   | (500,000)   | (500,000)   | (1,500,000) | -           | الزيادة النقص في أسهم المقامرة      |
| (1,000,000)           | (500,000)   | (500,000)   | (500,000)   | (1,500,000) | (102,480)   | زيادة في النقد من أنشطة الاستثمار   |
| (791,639)             | (719,362)   | (1,728,524) | (164,662)   | (1,098,262) | 6,633,543   | الزيادة النقص في البنوك الدائنة     |
| (3,360,000)           | (2,780,000) | (2,160,000) | (1,440,000) | (1,200,000) | -           | أرباح موزعة                         |
| (4,151,639)           | (3,479,362) | (3,888,524) | (1,604,662) | (2,298,262) | 6,633,543   | زيادة في النقد من أنشطة التمويل     |
| 970,337               | 1,480,864   | 304,137     | 759,798     | 345,865     | (1,247,948) | الزيادة النقص في النقد وما في حكمه  |
| 3,567,342             | 2,080,478   | 1,782,341   | 1,022,543   | 676,578     | 1,924,526   | رصيد النقد في بداية العام           |
| 4,537,679             | 3,560,842   | 2,086,478   | 1,782,341   | 1,022,543   | 676,578     | رصيد النقد وما في حكمه              |

## شركة شيركو للأوراق المالية

### التقرير السنوي الثاني لعام 2007

تأسست شركة شيركو للأوراق المالية في 1978/1/25 كشركة ذات مسؤولية محدودة برأسمال مقداره 250,000 دينار أردني، وكانت منذ تلك الحين وما زالت من شركات الوساطة المالية الزائدة في بورصة عمان حيث كانت وما زالت أيضا من كبريات الشركات العاملة في مجال الوساطة المالية والمتخصصة بشراء وبيع الأوراق المالية.

وفي تاريخ 2006/1/19 تم تحويلها إلى شركة مساهمة عامة ورأسمال يبلغ (12,000,000) دينار أردني، وقد حافظت على مركزها وحجمها حتى هذا اليوم من ناحية أحجام التداول نسبة إلى حجم تداول السوق الكلية ومن ناحية تلبية متطلبات السوق عموما وتحقيق الأهداف الاستراتيجية لعملائها على وجه الخصوص، حيث لعبت الأعمال الوساطة المالية منذ تأسيسها وتتمثل خدماتها الرئيسية في القيام بشراء وبيع الأوراق المالية للعميل.

#### رسالتنا

القيام بدور فاعل في السوق الأردني وتقديم خدمات مالية عالية الجودة تلبي مختلف الأهداف الاستثمارية وإنشاء علاقات عمل قوية مبنية على أسس متينة تتسم بطابع الأبدية.

#### رؤيتنا : وضوح وشفافية

خلق بيئة استثمارية كفوءة تجذب جمهورا فكريا ينجح في قدر على تميزها وتطوير أدائها بشكل متميز وقائم على أسس علمية وفق أعلى معايير السلوك والنشاط المهني.

#### قيمنا : شعارنا الأمانة

تعاملنا يتميز بالمصداقية وإيلاء الأولويات والتفوق لأصحاب الحقوق مدعم بتقديرنا لعملائنا وحرصنا على كسب ثقتهم من خلال تعامل شفاف قائم على مبادئ النزاهة وتحقيق الأمن والأمان من خلال الاستراتيجية الاستثمارية.

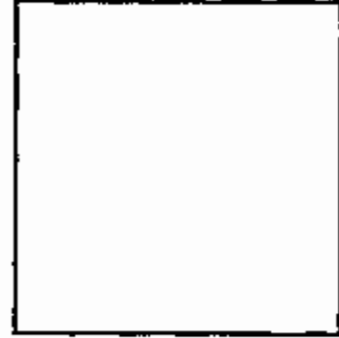
#### أهدافنا : تعظيم المنفعة لنا وعملائنا

هدفنا الأول هو مصلحة عملائنا وتلبية متطلباتهم المطلوبة تحت تحقيق أهدافهم الاستثمارية ضمن حدود القيم النزاهة ومبادئ المسؤولية ومن ثم التوسع في قاعدة أعمالنا والاعتماد على تحقيق ميزة تنافسية تقوم بنا إلى مراكز الصدارة والريادة بين الشركات العاملة من خلال تحقيق كفاءة وفاعلية الكوادر البشرية وتوفير أفضل الظروف المهنية والعلمية.

## 1. كلمة رئيس مجلس الإدارة .

رئيس مجلس الإدارة

ابراهيم ظافر الداود



حضرات المساهمين الكرام،،،

السلام عليكم ورحمة الله وبركاته

بالإضافة عن نفسي وبالنيابة عن أعضاء مجلس إدارة الشركة والعاملين فيها أرحب بكم جميعاً وأبارك لكم مرور العام الثاني على انطلاق شركتكم الغراء، وأضع بين أيديكم التقرير السنوي الثاني والذي يحتوي الخلاصة التفصيلية لأعمال ومنتجات الشركة وأهم الإنجازات المتحققة والمستوفاة من الحسابات الختامية إضافة إلى الخطط والبرامج المستقبلية، ونأمل من الله العليّ القدير أن يكون الاجتماع العادي الثاني لهيئتكم الموقرة بأكورة خير ونماء وارتقاء في مجالات أنشطة الشركة وتوسعاتها وربحياتها في السنوات المقبلة إن شاء الله.

ولا يسعنا في هذا الاجتماع إلا أن نتقدم بجزيل الامتنان لأصحاب الجهود المثمرة ونبارك حصاد المسيرة الصادقة المتوجة بنجاح الشركة واستمرارها والذي استمد من دعمكم ومساندتكم ابتداءً ومن ثم إخلاص كواذرها في سبيل رفع أداؤها وتعزيز مكانتها بين الشركات المثيلة.

كما تعلمون، فإن الشركة تسعى منذ العام الماضي لإدراج أسهمها للتداول في بورصة عمان وذلك بعد أن تم تحويل شكلها القانوني لتصبح شركة مساهمة عامة. حيث يتطلب ذلك القيام بالعديد من الخطوات والإجراءات المالية والقانونية تنفيذاً لأحكام قانون الشركات وقانون هيئة الأوراق المالية. وقد تم بحمد الله انقضاء الفترة القانونية اللازمة لإدراج أسهم الشركة للتداول والتأهّل سنتين منذ تاريخ التأسيس والتي تمثل الشرط الرئيسي للإدراج بالإضافة إلى قيام الشركة بمتابعة الإجراءات الأخرى الضرورية واللازمة لإتمام هذا الأمر.

كما انتهت هذه الفرصة بالتوجه بختلص الشكر والتقدير إلى معالي رئيس مجلس مفوضي هيئة الأوراق المالية ولجميع كواذرها وإلى مندوب مراقبة الشركات بالإضافة إلى جميع العاملين في الشركة والجهات الأخرى ذات العلاقة على ما بذلوه من جهود خيرة في سبيل إنجاز وتسهيل عملية تحويل شيركو إلى شركة مساهمة عامة.

وبعد مرور (30) عاماً من مباشرة شيركو لأعمالها في مجال الوساطة وبهدف مواكبة التطورات الملموسة في الخدمات الاستثمارية والمالية، فقد قامت الشركة في مطلع عام 2007، بافتتاح مكاتب إدارية لها في منطقة الشمسياني لتلبي عمليات التوسع المرتقبة في أعمالها لتتماشى مع متطلبات الهيكل التنظيمي المتجدد. حيث بدأت الشركة باستخدام هذه المكاتب ضمن نشاطاتها الإدارية وبالتنسيق الموصول على الترخيص اللازم للقيام بأعمال الوساطة مع حلول منتصف عام 2008 بإذن الله.

وستستمر الشركة في تطوير أعمالها وخدماتها الاستثمارية المقدمة إلى عملائها وطرح برامج وأدوات استثمارية جديدة، حيث ستشتمل هذه الخدمات على إدارة المحافظ الاستثمارية، الاستشارات المالية، إدارة الإصدارات، بالإضافة إلى خدمة الربط المباشر بين العملاء والشركة من خلال شبكة الإنترنت.

حضرات المساهمين الكرام،،،

كما تعلمون فإن سوق الأوراق المالية قد واجه خلال عام 2007 ظروفًا صعبة كانت استثماراً لأداء العام الذي سبقه والذي كان بسبب عوامل سلبية متعددة، مما كان له أثر في انخفاض حجم تداول عملاء الشركة من (926.7) مليون دينار في نهاية عام 2006 إلى حوالي (638.9) مليون دينار في نهاية عام 2007، وبنسبة انخفاض (31%).

وعلى الرغم من ذلك فقد حافظت الشركة على حصتها في السوق وعلى ترتيبها الذي بقي ضمن الشركات العشر الأولى في السوق على الرغم مما سبق بيانه، وتمكنت من تحقيق أرباح إجمالية بلغت حوالي (932) ألف دينار مما يعزز مصداقية الشركة وجدواها وقدرةً على تحقيق الأرباح المستقبلية وبالتالي استثمارها بإذن الله.

وأخيراً وليس آخراً، فإن الشركة في طريقها منذ بداية هذا العام إلى تحقيق مركز جديد بين الشركات المثيلة والذي يعد بمثابة قفزة متميزة وصولاً إلى أحجام أكبر بالمقارنة مع الفترة السابقة مما ينعكس أثره إيجابياً على حصصة الشركة من حجم السوق الكلي والتحصين الأكيد ضمن ترتيب الشركات المثيلة واحتلال المركز السابع فيما بينها.

وفي الختام أقدم منكم، بالأصالة عن نفسي وبالنيابة عن مجلس إدارة شركة شيركو للأوراق المالية بجزيل الشكر والعرفان على ولائكم وثقتكم المبنوحة ودعمكم المتواصل لنا.

والله الموفق

#### 4. تقرير مجلس الإدارة :

نتوجه بالشكر والامتنان لجميع مساهمي شركة شيركو الذين منحونا دعمهم وكذلك جميع العاملين فيها على ما بذلوه من جهود موحدة أدت لتحقيق نتائج زاهرة كما نوجه جزيل الامتنان لعملائنا الكرام الذين منحونا ثقتهم ودعمهم المتواصل بالعمل معنا، ومن هنا فإنه يسرنا أن نقدم ليهنئكم الموقرة بقررتنا السنوي الثاني لعام 2007.

• عملاً بأحكام المادة (4/ب) من تعليمات إفصاح الشركات المصدرة والمعايير المحاسبية ومعايير التدقيق لسنة 2004 ، نورد متطلبات الإفصاح التالية:

#### 1.4 وصف أنشطة الشركة الرئيسية :

• إن النشاط الرئيسي الذي تقوم به شيركو هو الوسيط المالي والذي يكمن دوره الأساسي في تقديم خدماته للغير مقابل العمولة المحددة على أساس التعامل بالأحوال المالية المتداولة في بورصة عمان، حيث تقوم على تلبية متطلبات جمهور السوق ضمن مواكبة التطورات المعنوسة في الخدمات الاستثمارية والمستخدمة من خلال الوسيط مع أنظمة التداول المعمول بها من قبل البورصة ومركز الأبداع وتقدمها إلى جمهور المستثمرين.

#### 2.4 أماكن الشركة الجغرافية وعدد الموظفين في كل منها.

- شركة شيركو للأوراق المالية الكائنة في مجمع بنك الإسكان - الطابق الخامس.
- بلغ عدد موظفيها (16) موظفاً حتى نهاية عام 2007.
- لا يوجد أي فروع لها داخل المملكة أو خارجها.

#### 3.4 حجم الاستثمار الرأسمالي :

• يبلغ حجم الاستثمار الرأسمالي للشركة (1.4) مليون دينار.

#### 4.4 وصف الشركات التابعة وطبيعة عملها ومجالات نشاطها :

• لا يوجد شركات تابعة لها.

#### 5.4 نبذة تعريفية عن رئيس وأعضاء مجلس الإدارة .

السيد / إبراهيم ظاهر سعيد الداود

المناصب : رئيس مجلس الإدارة

• تاريخ العضوية: 2006/1/19

• تاريخ الميلاد: 1954/5/28

الشهادات العلمية وسنة التخرج:

• دبلوم: مساح - 1976

الخبرات العملية:

• مكان العمل والفترة الزمنية:

- وزارة الزراعة 1974 - 1977

- شركة شيركو للأوراق المالية 1978 - حتى تاريخه

• عضوية في مجالس إدارة شركات أخرى:

- شركة الضامنون العرب للتأمين

- الشركة القياسية العقارية

• خبرة أعمال حرة: مؤسس شركة شيركو للأوراق المالية من عام 1978

• خبرات عملية أخرى: عضو في جمعية رجال الأعمال الأردنيين

السيدة / شركة الأفنان للتجارة والاستثمار

المناصب : نائب رئيس مجلس الإدارة - ويمثلها معالي الدكتور / عونى محمد عبد الرحمن البشير

• تاريخ العضوية: 2007/11/1

• تاريخ الميلاد: 1956/11/19

الشهادات العلمية وسنة التخرج:

• بكالوريوس: طب وجراحة - 1980/11/11

الخبرات العملية:

• مكان العمل والفترة الزمنية:

- وزارة الصحة طبيب جراحة عامة 1982 - 1989

- نائب البرلمان الأردني 1989 - 1993

- وزير التنمية الاجتماعية 1991 - 1992

- مدير تنفيذي صندوق الملكة علياء للعمل التطوعي والإجتماعي 1995 - 1997

- مدير عام شركة المركز العربي الدوائى 1997 - 2005

- مدير عام مستشفى الشامياني 2005 - 2006

• عضوية في مجالس إدارة شركات أخرى:

• شركة الاتحاد العربي للتأمين

• شركة الأردنية للاستثمارات المالية

• شركة مستشفى الشامياني

• خبرة أعمال حرة: لا يوجد

• خبرات عملية أخرى: لا يوجد

#### السادة / شركة الضامنون العرب للتأمين

المُنصب : عضو مجلس إدارة - ويمثلها السيد / عبدالميلام صالح سليمان الطراونة

■ تاريخ العضوية: 2006/01/19

■ تاريخ الميلاد: 1954/01/20

الشهادات العلمية وسنة التخرج:

■ بكالوريوس: اقتصاد - 1976.

■ دبلوم عالي: علم نفس - 1977.

الخبرات العملية:

■ مكان العمل والفترة الزمنية:

- مكتب تأمينات عامة بشركة SNA / بيروت 1976 - 1980

- مدير تسويق بشركة ACL للتأمين / نجده 1980 - 1982

- مدير إقليمي - مدير التسويق والتأمينات العامة بشركة النصر العربي للتأمين 1982 - 1990

- مدير تنفيذي للشركة الأردنية لخدمات التأمين 1990 - 1995

- مدير عام شركة الضامنون العرب للتأمين 1995 - لتاريخه

■ عضوية في مجالس إدارة شركات أخرى:

- شركة الضامنون العرب للتأمين

■ خبرة أعمال حرة: لا يوجد

■ خبرات عملية أخرى: الرئيس الاتحاد الأردني لشركات التأمين 2004 - 2006

#### السادة / الشركة الوطنية لصناعة الصلب والحديد

المُنصب : عضو مجلس إدارة - ويمثلها الدكتور / شمان رياض سعيد المنطق

■ تاريخ العضوية: 2006/8/15

■ تاريخ الميلاد: 1953/2/13

الشهادات العلمية وسنة التخرج:

■ بكالوريوس: علم حاسوب - 1973

■ ماجستير: علم حاسوب - 1975

■ دكتوراه: علم حاسوب - 1981

الخبرات العملية:

■ مكان العمل والفترة الزمنية:

- استاذ مساعد في الجامعة الأردنية

- مدير عام العامة للحاسوب

- مدير قطاع المجلس الأعلى للعلوم والتكنولوجيا

- أمين عام وزارة السياحة

- رئيس مجلس إدارة ومدير عام الشركة الوطنية لصناعة الصلب

■ عضوية في مجالس إدارة شركات أخرى:

- الشركة الوطنية لصناعة الصلب

■ خبرة أعمال حرة: لا يوجد

■ خبرات عملية أخرى: لا يوجد

السيد / عبد الإله إبراهيم طاهر الداود

المنصب : عضو مجلس إدارة

■ تاريخ العضوية: 2006/1/19

■ تاريخ الميلاد: 1984/10/17

الشهادات العلمية وسنة التخرج:

■ بكالوريوس: تمويل - 2006

الخبرات العملية:

■ مكان العمل والفترة الزمنية: شركة شيركو للأوراق المالية - 2005 - حتى تاريخه

■ عضوية في مجالس إدارة شركات أخرى: لا يوجد.

■ خبرة أعمال حرّة: لا يوجد.

■ خبرات عملية أخرى: لا يوجد.

السيد / محمد أنور مفلح حمدان

المنصب : عضو مجلس إدارة

■ تاريخ العضوية: 2006/1/19

■ تاريخ الميلاد: 1949/12/5

الشهادات العلمية وسنة التخرج:

■ بكالوريوس: بحاسبة - 1973

■ ماجستير: إدارة دولية - 1979

الخبرات العملية:

■ مكان العمل والفترة الزمنية:

■ البنك المركزي الأردني 1973 - 1976

■ البنك المركزي الكويتي 1976 - 1978

■ البنك الأردني الكويتي 1979 - 1984

■ بنك الأردن 1984 - 1989

■ بنك القاهرة عمان 1990 - 1994

■ بنك الأردن 1994 - حتى تاريخه

■ عضوية في مجالس إدارة شركات أخرى:

■ شركة فلدا الأردن

■ شركة الباطون الصاهر والتوريدات الإنسانية

■ شركة الباطون لصناعة الطوب والبلاط المتداخل

■ خبرة أعمال حرّة: لا يوجد.

■ خبرات عملية أخرى: لا يوجد.

المسيد / أحمد إبراهيم ظافر الداود

المنصب : عضو مجلس إدارة

تاريخ العضوية: 2006/1/19.

تاريخ الميلاد: 1986/6/2.

الشهادات العلمية وسنة التخرج:

بكالوريوس: إدارة أعمال ( على مقاعد الدراسة )

الخبرات العملية وعضوية في مجالس إدارة شركات أخرى : لا يوجد

خبرة أعمال حرة: لا يوجد

خبرات عملية أخرى: لا يوجد

#### 6.4 نبذة تعريفية عن أشخاص الإدارة العليا التنفيذية .

المسيد / إبراهيم ظافر سعيد الداود

المنصب : المدير العام

تاريخ التعيين: 1978/1/1

تاريخ الميلاد: 1954/5/28

الشهادات العلمية وسنة التخرج:

دبلوم مساهمة - 1976

الخبرات العملية:

مكان العمل والفترة الزمنية:

وزارة الزراعة 1974 - 1977

شركة شيركو للأوراق المالية 1978 - حتى تاريخه

خبرات عملية أخرى: لا يوجد

المسيد / أحمد محفوظ مطر الشيخ قاسم

المنصب : المدير المالي

تاريخ التعيين: 1992/2/7

تاريخ الميلاد: 1962/3/1

الشهادات العلمية وسنة التخرج:

بكالوريوس: محاسبة - 1984

الخبرات العملية:

مكان العمل والفترة الزمنية:

شركة كوداك 1987 - 1992

شركة شيركو 1992 - حتى تاريخه

خبرات عملية أخرى: لا يوجد

- السيد / فيصل "محمد غازي" محمود التكروري
- المهني : مدير دائرة الأنظمة والتكنولوجيا
- تاريخ التعيين: 2007/2/1
  - تاريخ الميلاد: 1971/6/2
  - الشهادات العلمية وسنة التخرج:
    - بكالوريوس: علم الحاسوب - 1998
  - الخبرات العملية:
    - مكان العمل والفترة الزمنية:
      - مؤسسة فيصل للتجارة العامة 1993 - 1995
      - الجمعية العلمية الملكية 1993 - 1997
      - مؤسسة تنمية الصناديق الأردنية 1997
      - الشركة الوطنية للأوراق المالية 1998 - 2002
      - مركز الأفق 2002 - 2004
      - شركة شيركو للأوراق المالية 2004 - 2005
      - بنك الصناديق 2005 - 2006
      - شركة شيركو للأوراق المالية 2007 - حتى تاريخه
    - خبرات عملية أخرى: لا يوجد

7.4 أسماء كبار مالكي الأسهم المصدرة من قبل الشركة وعدد الأسهم المملوكة لكل منهم إذا كانت هذه الملكية تشكل ما نسبته 5% فأكثر مقارنة مع المنة السابقة.

| الرقم | الاسم                    | عدد الأسهم كما هي 2006/12/31 | النسبة % | عدد الأسهم كما هي 2007/12/31 | النسبة % |
|-------|--------------------------|------------------------------|----------|------------------------------|----------|
| *     | ابراهيم ظافر سعيد الداود | 4,500,000                    | %37.5    | 4,500,000                    | %37.5    |

#### 8.4 الوضع التنافسي للشركة ضمن قطاع نشاطها وأسواقها الرئيسية وحصتها من السوق المحلي، وحصتها من الأسواق الخارجية إن أمكن.

لقد عززت شيركو موقعها ضمن الشركات الوساطة المالية الأردنية عبر العقود المتصاعدة حيث تعتبر من الشركات الرائدة في مجال الوساطة المالية والخدمات المتعلقة بها، فقد جذرت على مرزبة استراتيجيتها لها ضمن الشركات المعتبرة الأولى والأخرى في السوق من حيث أحجام التداول منذ نشأتها وحافظت على حصتها من حجم السوق وحجم التداول الكلي بالرغم من تزايد أعداد الشركات التي تتعاطى أعمال الوساطة المالية فقد أخذ المركز التاسع في عام 2006 ونسبة 3.3% من حجم السوق الكلي بينما حققت في نهاية عام 2007 المركز العاشر بين الشركات ونسبة 2.6% بالنسبة إلى حجم التداول الإجمالي للسوق الذي ياه بالانخفاض المشهود ونسبة 13.1% عن عام 2006. وبذلك حققت الشركة التنافسية التي حافظت على قوة مركزها بين أعضاء السوق والتي كانت من خلال تطور ونمو أنشطتها وأعمالها المختلفة التي كانت وما زال التي تقدمها إلى عملائها والتي تبنى مختلف احتياجاتهم.

| الشهر  | 2007        |        |         | 2006        |        |         |
|--------|-------------|--------|---------|-------------|--------|---------|
|        | الحجم       | النسبة | الترتيب | الحجم       | النسبة | الترتيب |
| يناير  | 51,075,878  | 3.10%  | 12      | 70,120,544  | 3.30%  | 12      |
| فبراير | 127,503,132 | 2.70%  | 12      | 164,372,181 | 3.60%  | 9       |
| مارس   | 171,154,825 | 2.40%  | 14      | 211,351,497 | 3.60%  | 10      |
| أبريل  | 213,636,545 | 2.50%  | 13      | 302,866,995 | 3.50%  | 9       |
| مايو   | 265,237,706 | 2.60%  | 11      | 478,878,369 | 3.60%  | 7       |
| يونيو  | 322,054,272 | 2.60%  | 12      | 544,914,015 | 3.40%  | 8       |
| يوليو  | 361,778,650 | 2.50%  | 13      | 594,199,564 | 3.40%  | 9       |
| أغسطس  | 404,631,985 | 2.50%  | 12      | 749,312,172 | 3.50%  | 8       |
| سبتمبر | 444,632,629 | 2.50%  | 11      | 827,925,036 | 3.50%  | 7       |
| أكتوبر | 502,897,422 | 2.50%  | 11      | 872,920,967 | 3.40%  | 8       |
| نوفمبر | 581,048,926 | 2.50%  | 11      | 904,871,907 | 3.30%  | 8       |
| ديسمبر | 638,862,470 | 2.60%  | 10      | 926,769,765 | 3.30%  | 9       |

- بلغ حجم التداول الإجمالي لشركة شيركو للأوراق المالية (638.9) مليون دينار في نهاية عام 2007 مقارنة بمبلغ (926.7) مليون دينار في نهاية عام 2006 ونسبة انخفاض بلغت 31%.

| السنة | الحجم         | النسبة | الترتيب | التغير  |
|-------|---------------|--------|---------|---------|
| 2003  | 181,150,447   | 5.10%  | 7       | 138.14% |
| 2004  | 407,384,226   | 5.40%  | 5       | 124.89% |
| 2005  | 1,377,007,784 | 4.10%  | 10      | 238.01% |
| 2006  | 926,769,765   | 3.30%  | 9       | -32.70% |
| 2007  | 638,862,470   | 2.60%  | 10      | -31.07% |

9.4 درجة الاعتماد على موردين محليين أو عملاء رئيسيين (مخليا وخارجيا) في حال كون ذلك يشكل 10% فأكثر من إجمالي المبيعات أو المبيعات أو الإيرادات على التوالي.

• لا يوجد اعتماد على موردين محليين أو عملاء رئيسيين محليا وخارجيا يشكلون 10% فأكثر من إجمالي المبيعات أو المبيعات أو الإيرادات.

10.4 وصف لأي حماية حكومية أو امتيازات تتمتع بها الشركة أو أي من منتجاتها بموجب القوانين والأنظمة أو غيرها مع الإشارة إلى الفترة التي يسري عليها ذلك، ووصف لأي براءات اختراع أو حقوق امتياز تم الحصول عليها من قبل الشركة.

• لا يوجد أي حماية حكومية أو امتيازات تتمتع بها الشركة أو أي من منتجاتها بموجب القوانين والأنظمة أو غيرها.

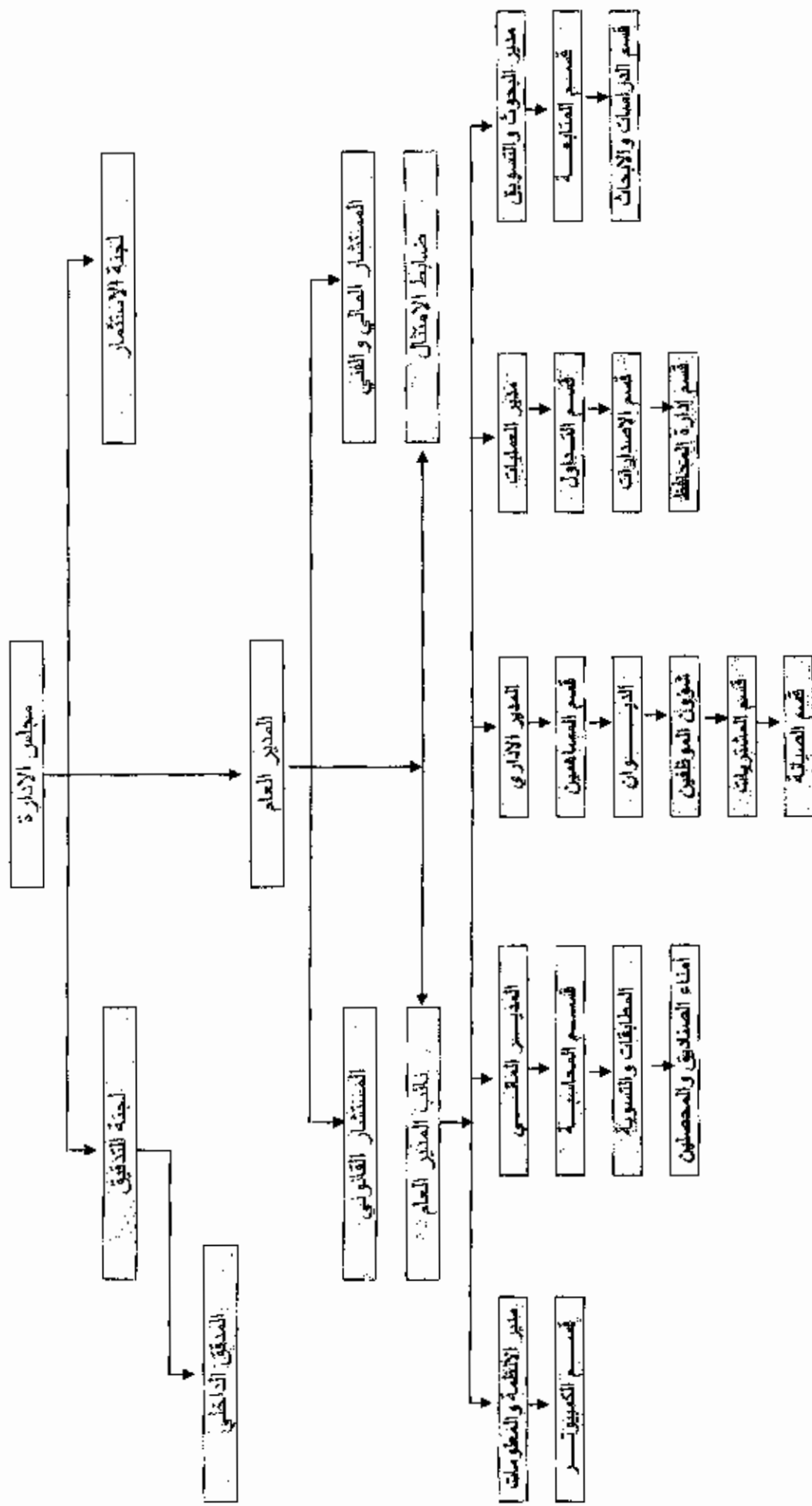
• لا يوجد أي براءات اختراع أو حقوق امتياز حصلت الشركة عليها.

11.4 وصف لأي قرارات صادرة عن الحكومة أو المنظمات الدولية أو غيرها لها أثر سلبي على عمل الشركة أو منتجاتها أو قدرتها التنافسية، والإفصاح عن تطبيق الشركة لمعايير الجودة الدولية.

• لا يوجد أي قرارات صادرة عن الحكومة أو المنظمات الدولية أو غيرها لها أثر سلبي على عمل الشركة أو منتجاتها أو قدرتها التنافسية.

• لا تطبق معايير الجودة الدولية على الشركة.

## 12.4 الهيكل التنظيمي المقترح للشركة.



ملاحظة: علماً بأنه يتم دراسة الهيكل التنظيمي بناء على خطط الشركة للتوسعية وسيتم إقراره خلال العام القادم.

#### 13.4 عدد موظفي الشركة ومؤهلاتهم وبرامج التدريب والتأهيل

بلغ عدد موظفي الشركة حتى نهاية عام 2007 (ستة عشر) موظفًا بمؤهلات علمية مختلفة وعدد سنوات خبرة متفاوتة لتتيح تقسيم الأعمال والصلاحيات والتخصص الوظيفي لكل منهم كما هو موضح أدناه:

| عدد الموظفين | المؤهل العلمي |
|--------------|---------------|
| 1            | ماجستير       |
| 8            | بكالوريوس     |
| 4            | بليوم         |
| 3            | ثقوية علمية   |
| 16           | الإجمالي      |

#### 14.4 برامج التدريب والتأهيل ( للموظفين )

تعمل إدارة شيركو على تحقيق أعلى درجات الرضى الوظيفي لكادرها من ناحية رفع الكفاءات وزيادة الخبرة والمعرفة حيث تقوم بتوفير فرص صلبة ومستمرة لتطويره وتقوية مهاراته في أداء أعماله من خلال إتباعه ببرامج التدريب المختلفة والتي تطرح لمعالجة العديد من الأمور المالية اللازمة لتحسين أدائه تأهيله في مختلف الجوانب العملية الضرورية لعمله كإدار فني مؤهل وقادر على القيام بأنشطته وأعماله بشكل أفضل وكفاءة أكبر، البرامج التي تم الالتحاق بها خلال عام 2007:

| الرقم | اسم الدورة                    | عدد الموظفين |
|-------|-------------------------------|--------------|
| 1     | إدارة المحاسبة<br>الاستثمارية | 2            |

#### 15.4 وصف المخاطر التي تتعرض لها الشركة .

لا يوجد مخاطر من الممكن أن تتعرض الشركة لها خلال السنة المالية اللاحقة ولها تأثير مادي عليها.

#### 16.4 الإنجازات التي حققتها الشركة مدعومة بالأرقام، ووصف للأحداث الهامة التي مرت على الشركة خلال السنة المالية .

■ بلغ حجم التداول الإجمالي لشركة شيركو (638.9) مليون دينار في نهاية عام 2007 مقارنة بمبلغ (926.7) مليون دينار في نهاية 2006 ونسبة انخفاض بلغت قرابة 31%.

■ بلغت نتائج أعمال الشركة في نهاية عام 2007 أرباح صافية مقدارها (372) ألف دينار مقارنة مع (1.5) مليون دينار في نهاية عام 2006 ونسبة انخفاض 74%، والتي كانت نتيجة انخفاض إيرادات العمولات من (3.7) مليون في نهاية عام 2006 إلى حوالي (2.4) مليون دينار في نهاية عام 2007 ونسبة انخفاض بلغت 36%.

#### 17.4 الأثر المالي لعمليات ذات طبيعة غير متكررة حدثت خلال السنة المالية ولا تدخل ضمن النشاط الرئيسي للشركة.

■ لا يوجد أي أثر مالي لعمليات ذات طبيعة غير متكررة حدثت خلال السنة المالية ولا تدخل ضمن نشاط الشركة الرئيسي.

#### 18.4 السلسلة الزمنية للأرباح أو الخسائر المحققة والأرباح الموزعة وصافي حقوق المساهمين وأسعار الأوراق المالية المصدرة من قبل الشركة، وذلك لمدة لا تقل عن خمس سنوات، أو منذ تأسيس الشركة أيهما أقل وتمثيلها بيانيا ما أمكن ذلك .

| البند               | 2007       | 2006       | 2005       | 2004      | 2003    |
|---------------------|------------|------------|------------|-----------|---------|
| الأرباح المحققة     | 372,573    | 1,448,142  | 2,916,317  | 1,065,194 | 359,455 |
| الأرباح الموزعة     | 1,200,000  | -          | 3,000,000  | -         | -       |
| صافي حقوق المساهمين | 13,994,482 | 13,621,909 | 15,173,767 | 1,216,645 | 590,141 |

■ قبل حلول عام 2006 كانت الشركة ذات مسؤولية محدودة ويرتبط كل مبلغ 1,030,000 دينار.

■ لا يوجد أسعار إغلاق لتسهلهم لأنه غير مدرج في بورصة عمان.

19.4 تحليل المركز المالي للشركة ونتائج أعمالها خلال السنة المالية.

| النسبة المالية               | 2007   | 2006   | 2005   | 2004    | 2003    |
|------------------------------|--------|--------|--------|---------|---------|
| نسبة المبنولة                | 4.19   | 5.41   | 4.54   | 1.43    | 1.55    |
| نسبة المديونية               | 22.30% | 16.89% | 20.73% | 67.83%  | 61.29%  |
| نسبة الدين إلى حقوق الملكية  | 36.91% | 20.33% | 26.15% | 210.81% | 158.32% |
| هامش صافي الربح              | 15.16% | 39.01% | 38.33% | 48.45%  | 33.32%  |
| معدل العائد على الأصول       | 1.61%  | 8.84%  | 15.24% | 28.17%  | 23.58%  |
| معدل العائد على حقوق الملكية | 2.66%  | 10.63% | 19.22% | 87.55%  | 60.91%  |
| نصيب السهم الواحد من الربح   | 0.031  | 0.32   | 2.37   | 4.26    | 1.44    |
| القيمة النظرية للسهم BV      | 1.16   | 1.14   | 1.26   | 4.87    | 2.36    |

← قائمة الدخل.

- بلغت إيرادات الشركة من عمليات الوساطة المالية في نهاية عام 2007 حوالي (2.4) مليون دينار مقارنة بحوالي (3.7) مليون دينار في نهاية عام 2006 وبنسبة انخفاض مقدارها 35%، والذي كان نتيجة الانخفاض المشترك في أحجام التداول ما بين شركة شيركو والشركات المثيلة وعلى مستوى بورصة عمان.
- وبالنسبة للمصاريف فقد بلغت (1.5) مليون دينار في نهاية عام 2007 مقارنة بحجم المصاريف التي بلغت حوالي (1.7) مليون دينار في نهاية 2006، وبنسبة انخفاض مقدارها (9.4)%.
- وعليه فإن نتيجة عمل الشركة خلال هذه الفترة كانت تحقيق أرباح صافية بلغت (372) ألف دينار في نهاية عام 2007 مقارنة بأرباح صافية بلغت (1.44) مليون دينار في نهاية 2006 وبنسبة انخفاض بلغت 74%.

## ٤- الميزانية العمومية .

### ٥- الموجودات :

ارتفع مجموع الموجودات من 16,4 مليون دينار في نهاية عام 2006 إلى حوالي 23.2 مليون دينار في نهاية عام 2007 وبنسبة ارتفاع 41% ، وعليه كان صافي الارتفاع في الأصول المملوكة للشركة في حدود 7 مليون دينار .

### ٦- الموجودات غير المتداولة :

أما الموجودات غير المتداولة فقد ارتفعت من 1,402 مليون دينار في نهاية عام 2006 إلى حوالي 1.408 مليون دينار في نهاية عام 2007 وبنسبة ارتفاع 0.40% تقريبا، وذلك بالرغم من ارتفاع بند الاستهلاكات بنسبة 46% .

### ٧- الموجودات المتداولة :

فبالنسبة للموجودات المتداولة فقد بلغ مجموعها في نهاية عام 2007 حوالي 21.6 مليون دينار مقارنة مع 15 مليون دينار في نهاية عام 2006 وبارتفاع نسبته 45% وقد تركز هذا الارتفاع في بند الذمم المدينة والتي ارتفعت بما يقارب 8 مليون دينار .

### ٨- المطلوبات :

بلغ مجموع المطلوبات حوالي 5.2 مليون دينار في نهاية عام 2007 مقارنة بمبلغ 2.8 مليون دينار في نهاية عام 2006 وبنسبة ارتفاع مقدارها 86.5% حيث ارتفع ويكدرجة الأولى بند البنوك الدائنة من 249 ألف دينار في نهاية عام 2006 إلى مبلغ 2.9 مليون دينار في نهاية عام 2007 ، وكذلك الحال بالنسبة لبند الذمم الدائنة فقد ارتفع أيضا من 1.8 مليون دينار في نهاية عام 2006 إلى حوالي 2 مليون دينار في نهاية عام 2007 وبنسبة ارتفاع بلغت 9.2% ، أما بالنسبة لبند المصاريف المستحقة والحسابات الدائنة الأخرى فقد انخفضت من 728 ألف دينار في نهاية عام 2006 إلى مبلغ 325 ألف دينار في نهاية عام 2007 وبنسبة انخفاض بلغت 55.3% .

### ٩- حقوق المساهمين :

ارتفع صافي حقوق المساهمين بمبلغ 372 ألف دينار تقريبا ليصل إلى حوالي 14 مليون دينار في نهاية عام 2007 مقارنة بمبلغ 13.6 مليون دينار في نهاية عام 2006 و يعزى ذلك إلى وجود بند أرباح مقترح توزيعها على المساهمين تبلغ 1.2 مليون دينار أي ما نسبته 10% من رأس المال المدفوع عن العام المالي 2006 وكذلك تعزيز احتياطات الشركة .

## 20.4 التطورات المستقبلية الهامة بما في ذلك أي توسعات أو مشروعات جديدة، والخطة المستقبلية للشركة لسنة قادمة على الأقل وتوقعات مجلس الإدارة للتأثيرات أعمال الشركة.

أصلين هذه التطورات هو متابعة تنفيذ استراتيجيات الشركة الهادفة إلى تعزيز مركزها في السوق وتقوية عمومها حيث تسعى شيزكو للتطوير المنهجية اللازمة لتنمائها مع التطورات الحاصلة واستمرار في مجال الاستثمار في الأوراق المالية والخدمات والأدوات ذات العلاقة من خلال تطوير القاعدة التكنولوجية الخاصة بها بالإضافة إلى السعي لتقديم مجموعة متكاملة من الخدمات والأدوات المالية لتمثل بصورة مختصرة في الوسيط المالي، إدارة الاستثمارات، تقديم الاستشارات المالية، إدارة الإصدارات، إضافة إلى خدمة الربط المباشر بين العملاء والشركة من خلال شبكة الإنترنت. هذا من ناحية، أما من الناحية الأخرى فهي تسعى لتعزيز مركزها المالي وحقوق مساهميها والقاعدة الرأسمالية لها وتقوية العوائد على توظيفات الشركة لأصولها ورأسيتها سعياً منها لتعزيز وتعظيم القيمة المضافة لحقوق مساهميها، ذلك كله بالإضافة إلى مواصلة التقدم ببناء قاعدة أوسع لعملائها من خلال بناء علاقات طويلة ومتينة.

لقد قامت الشركة في مطلع عام 2007، باحتياج مكاتب إدارية لها في منطقة الشمعاني للكفيل صلاحيات التوسع المرتفعة في أعمالها لتنمائها مع متطلبات الهيكل التنظيمي المحدد حيث بدأت الشركة باستخدام هذه المكاتب ضمن نشاطاتها الإدارية ويقتطع الحصول على الترخيص اللازم للقيام بأعمال الوساطة بالإضافة إلى قيام الشركة بمتابعة جميع المتطلبات والإجراءات والالتزام لإدراج أسهمها في البورصة وذلك بعد استكمال الشرط الرئيسي لذلك والمتمثل في القضاء الفقرة القانونية اللازمة والشعبة سنين منذ تاريخ التأسيس لإدراج أسهم الشركة للتداول.

قامت الشركة مؤخراً بالمشاركة في تأسيس شركة أوراق مالية في القطر الغربي السوري الشقيق ونسبة مساهمة تبلغ 8.8% من أصل نسبة المساهمة الأردنية البالغة 49%، حيث يبلغ رأسمالها (5.4) مليون دولار. تم تخصيص نسبة مساهمة تبلغ 51% منه للأخوة السوريين.

قيام الشركة بالاتفاق مع ملاك قطعة أرض رقم (672) حوض رقم 12 الكاتبة في منطقة اللويبة الشمعاني من أراضي عمان على شراء ما نسبته 63% من هذه الأرض والبالغة مساحتها دوايم واحد وأربعة وسبعون متراً والمقام عليها بناء مكون من خمسة طوابق.

### ٣- الخطة المستقبلية

1. طلب ترخيص أنشطة جديدة للشركة وفقاً لأحكام قانون هيئة الأوراق المالية إذا ما تبين جدوى هذه الأنشطة على ربحية الشركة.
2. تعزيز الموارد البشرية العاملة في الشركة بموظفين من ذوي الكفاءة والنشاط والخبرة للارتقاء بأعمال الشركة المستقبلية، وإجراء التعديلات اللازمة على الهيكل التنظيمي للفترات القادمة.
3. دراسة جدوى توسيع أنشطة الشركة من خلال فتح فروع جديدة لها سواء في عمان أو في أي من مدن المملكة الأخرى.
4. إجراء الدراسات اللازمة لتبني جدوى التوسع في بناء مقر جديد للشركة على الأرض المملوكة لها في منطقة الشمعاني.
5. بناء قاعدة أوسع للعملاء من خلال بناء علاقات جديدة ومتينة مع عملاء جدد محلياً وخارجياً.

21.4 مقدار أتعاب التدقيق للشركة والشركات التابعة، وأي أتعاب عن خدمات أخرى تلقاها المدقق أو مستحق له.

بلغت أتعاب التدقيق (3000) دينار.

22.4 بيان بعدد الأوراق المالية المصدرة من قبل الشركة والمملوكة من قبل أي من أعضاء مجلس الإدارة وأشخاص الإدارة العليا ذوي السلطة التنفيذية وأقاربهم، والشركات المسيطر عليها من قبل أي منهم، كل ذلك مقارنة مع السنة السابقة.

الأوراق المالية التي يملكها كل من رئيس وأعضاء مجلس الإدارة بالدينار الأردني:

| الاسم                                   | المنصب                 | الجنسية | عدد الأسهم<br>2007/12/31 | عدد الأسهم<br>2006/12/31 |
|-----------------------------------------|------------------------|---------|--------------------------|--------------------------|
| السيد / إبراهيم ظافر مسعبد الداود       | رئيس مجلس الإدارة      | أردنية  | 4,500,000                | 4,500,000                |
| السادة/ شركة الاقنات للتجارة والاستثمار | مالك رئيس مجلس الإدارة | أردنية  | 500,000                  | 500,000                  |
| يمثلها معالي الدكتور / عوني البشير      | بصفته الشخصية          | أردنية  | 50,000                   | 50,000                   |
| السادة/ شركة الضلعون العرب للتأمين      | عضوا                   | أردنية  | 500,000                  | 500,000                  |
| يمثلها السيد / عبد السلام الطراونة      | بصفته الشخصية          | أردنية  | —                        | —                        |
| السادة / الشركة الوطنية لصناعة الصلب    | عضوا                   | أردنية  | 50,000                   | 50,000                   |
| يمثلها الدكتور / هسان المفتاح           | بصفته الشخصية          | أردنية  | —                        | —                        |
| السيد / عبد الله إبراهيم ظافر الداود    | عضوا                   | أردنية  | 515,800                  | 515,800                  |
| السيد / محمد نور مفتاح حمدان            | عضوا                   | أردنية  | 33,000                   | 33,000                   |
| السيد / أحمد إبراهيم ظافر الداود        | عضوا                   | أردنية  | 510,500                  | 510,500                  |

الأوراق المالية التي يملكها أشخاص الإدارة العليا التنفيذية بالدينار الأردني:

| الاسم                             | المنصب        | الجنسية | عدد الأسهم<br>2007/12/31 | عدد الأسهم<br>2006/12/31 |
|-----------------------------------|---------------|---------|--------------------------|--------------------------|
| السيد / إبراهيم ظافر مسعبد الداود | المدير العام  | أردني   | 4,500,000                | 4,500,000                |
| السيد / أحمد محمود مطر الشيخ قاسم | المدير المالي | أردني   | 78,000                   | 78,000                   |

الأوراق المالية التي يملكها أقارب أعضاء مجلس الإدارة وأقارب أشخاص الإدارة العليا التنفيذية بالدينار الأردني:-

| الاسم                         | المنصب                   | الجنسية | عدد الأسهم<br>2007/12/31 | عدد الأسهم<br>2006/12/31 |
|-------------------------------|--------------------------|---------|--------------------------|--------------------------|
| السيدة / زين وليد محمد الصمير | زوجة - رئيس مجلس الإدارة | أردنية  | 500,000                  | 500,000                  |

23.4 المزايا والمكافآت التي يتمتع بها كل من رئيس وأعضاء مجلس الإدارة وأشخاص الإدارة العليا ذوو السلطة التنفيذية خلال السنة المالية بما في ذلك جميع المبالغ التي حصل عليها كل منهم كاجور وأتعاب ورواتب ومكافآت وغيرها، والمبالغ التي دفعت لكل منهم كنفقات سفر وانتقال داخل المملكة وخارجها.

المزايا والمكافآت التي حصل عليها كل من رئيس وأعضاء مجلس الإدارة بالدينار الأردني:-

| الاسم                                                       | المنصب                 | الرواتب السنوية | بدل التنقلات | المكافآت السنوية | نفقات السفر | إجمالي المزايا |
|-------------------------------------------------------------|------------------------|-----------------|--------------|------------------|-------------|----------------|
| السيد/ إبراهيم ظاهر سعيد الداود                             | رئيس مجلس الإدارة      | 152,962         | 1,200        | 5,000            | --          | 159,162        |
| السادة/ شركة الألبان للتجارة والاستثمار                     | نائب رئيس مجلس الإدارة | --              | 400          | 1666.500         | --          | 2066.500       |
| يمثلها معالي الدكتور / عيسى محمد البشير من تاريخ 2007/11/1  | نائب رئيس مجلس الإدارة | --              | 800          | 3333.500         | --          | 4133.500       |
| السادة/ شركة الأفنان للتجارة والاستثمار                     | عضو                    | --              | 1,200        | 5,000            | --          | 6,200          |
| يمثلها عذوبة الناديا عاطف يوسف الطراونة حتى تاريخ 2007/10/3 | عضو                    | --              | 1,200        | 5,000            | --          | 6,200          |
| السادة/ شركة الضامنون العرب للتأمين                         | عضو                    | 13,408          | 1,200        | 5,000            | --          | 19,608         |
| يمثلها السيد / عبد السلام الطراونة                          | عضو                    | --              | 1,200        | 5,000            | --          | 6,200          |
| السادة/ الشركة الوطنية لصناعة الصلب                         | عضو                    | 8,925           | 1,300        | 3,000            | --          | 15,125         |
| يمثلها الدكتور / غسان المفلح                                | عضو                    | --              | 1,200        | 5,000            | --          | 6,200          |
| السيد / عبد الله إبراهيم ظافر الداود                        | عضو                    | --              | 1,200        | 5,000            | --          | 6,200          |
| السيد / محمد نور مفلح حمدان                                 | عضو                    | --              | 1,200        | 5,000            | --          | 6,200          |
| السيد / أحمد إبراهيم ظافر الداود                            | عضو                    | --              | 1,200        | 5,000            | --          | 6,200          |

المزايا والمكافآت التي حصل عليها كل من أشخاص الإدارة العليا التنفيذية بالدينار الأردني:-

| الاسم                                 | المنصب        | الرواتب السنوية | بدل التنقلات | المكافآت السنوية | نفقات السفر | إجمالي المزايا |
|---------------------------------------|---------------|-----------------|--------------|------------------|-------------|----------------|
| السيد/ إبراهيم ظافر سعيد الداود       | المدير العام  | 152,962         | 1,200        | 5,000            | --          | 159,162        |
| السيد / أحمد محمود منظر الشيخ قاسم    | المدير المالي | 30,000          | --           | 25,708           | --          | 55,708         |
| السيد / فيصل محمد غاري محمود التكروري | مدير الأنظمة  | 21,000          | --           | 10,000           | --          | 31,000         |

#### 24.4 بيان بالتبرعات والمنح التي دفعتها الشركة خلال السنة المالية.

- 200 دينار - مركز البلقاء لتحفيظ القرآن
- 200 دينار - جمعية المصلحين لتحفيظ القرآن
- 50 دينار - جمعية الرفد الخيرية

#### 25.4 بيان بال عقود والمشاريع والارتباطات التي عقدها الشركة المصدرة مع الشركات التابعة أو الشقيقة أو الحليفة أو رئيس مجلس الإدارة أو أعضاء المجلس أو المدير العام أو أي موظف في الشركة أو أقاربهم.

- لا يوجد أي عقود أو مشاريع أو ارتباطات عقدها الشركة المصدرة مع الشركات التابعة أو الشقيقة أو الحليفة أو رئيس مجلس الإدارة أو أعضاء المجلس أو المدير العام أو أي موظف في الشركة أو أقاربهم.

#### 26.4 مساهمة الشركة في حماية البيئة وخدمة المجتمع المحلي.

- لا يوجد مساهمة للشركة في حماية البيئة.

- تساهم الشركة في دعم الجمعيات الخيرية مادياً ومعنوياً إيماناً منها بأهمية خدمة المجتمع المحلي.

5. البيانات المالية السنوية للشركة مدققة من مدقق حساباتها مقارنة مع السنة السابقة .

البيانات المالية السنوية للشركة مدققة من مدقق حساباتها مقارنة مع السنة السابقة .

6. تقرير مدققي حسابات الشركة حول البيانات المالية السنوية للشركة والمتضمن بأن إجراءات التدقيق قد تمت وفقاً لمعايير التدقيق المعتمدة بموجب هذه التعليمات .

تقرير مدققي حسابات الشركة حول البيانات المالية السنوية للشركة والمتضمن بأن إجراءات التدقيق قد تمت وفقاً لمعايير التدقيق المعتمدة بموجب هذه التعليمات .

القرارات المطلوبة.

يقر مجلس إدارة الشركة بعدم وجود أي أمور جوهرية تتعلق بتقرير المجلس الإداري في الفترة الممتدة من 1/1/2011 إلى 31/12/2011.

| عضوا                | عضوا            | عضوا                | عضوا            | عضوا                | رئيس المجلس         | الاسم               | التوقيع             |
|---------------------|-----------------|---------------------|-----------------|---------------------|---------------------|---------------------|---------------------|
| أحمد إبراهيم الدواد | محمد أنور حمدان | أحمد إبراهيم الدواد | محمد أنور حمدان | أحمد إبراهيم الدواد | أحمد إبراهيم الدواد | أحمد إبراهيم الدواد | أحمد إبراهيم الدواد |

يقر مجلس الإدارة بمسؤوليته عن

| عضوا                | عضوا            | عضوا                | عضوا            | عضوا                | رئيس المجلس         | الاسم               | التوقيع             |
|---------------------|-----------------|---------------------|-----------------|---------------------|---------------------|---------------------|---------------------|
| أحمد إبراهيم الدواد | محمد أنور حمدان | أحمد إبراهيم الدواد | محمد أنور حمدان | أحمد إبراهيم الدواد | أحمد إبراهيم الدواد | أحمد إبراهيم الدواد | أحمد إبراهيم الدواد |

يقر نحن الموقعين أدناه بصحة وثقة وتكامل المعلومات المالية والإدارية للشركة في الفترة الممتدة من 1/1/2011 إلى 31/12/2011.

| عضوا                | عضوا            | عضوا                | عضوا            | عضوا                | رئيس مجلس الإدارة   | الاسم               | التوقيع             |
|---------------------|-----------------|---------------------|-----------------|---------------------|---------------------|---------------------|---------------------|
| أحمد إبراهيم الدواد | محمد أنور حمدان | أحمد إبراهيم الدواد | محمد أنور حمدان | أحمد إبراهيم الدواد | أحمد إبراهيم الدواد | أحمد إبراهيم الدواد | أحمد إبراهيم الدواد |

شركة شيركو للأوراق المالية  
" شركة مساهمة عامة محدودة "  
عمان - المملكة الأردنية الهاشمية

الميزانية العمومية والحسابات الختامية  
وتقرير مدققي الحسابات عن الفترة  
المالية المنتهية في ٣١ كانون أول ٢٠٠٧

شركة شيركو للأوراق المالية

"شركة مساهمة عامة محدودة"

عمان - المملكة الاردنية الهاشمية

الفهرس

صفحة

|     |                                                                           |     |
|-----|---------------------------------------------------------------------------|-----|
| (١) | تقرير مدققي الحسابات .                                                    | (١) |
| (٢) | الميزانية العمومية كما في ٣١ كانون أول ٢٠٠٧ .                             | (٢) |
| (٣) | بيان الدخل عن الفترة المالية المنتهية في ٣١ كانون أول ٢٠٠٧ .              | (٣) |
| (٤) | بيان التغييرات في حقوق المساهمين عن المدة المنتهية في ٣١ كانون أول ٢٠٠٧ . | (٤) |
| (٥) | بيان للتدفقات النقدية عن المدة المنتهية في ٣١ كانون أول ٢٠٠٧ .            | (٥) |
| (٦) | الايضاحات حول البيانات المالية من صفحة ٧ - ١٣                             | (٦) |

\*\*\*\*\*

\*\*\*\*\*

\*\*\*\*\*

السادة / شركة شيركو للأوراق المالية المحترمين  
" شركة مساهمة عامة محدودة "  
عمان - المملكة الأردنية الهاشمية

تحية واحتراما وبعد ،،،  
مقدمة

فمنا بتدقيق البيانات المالية المرفقة لمساهمي شركة شيركو للأوراق المالية وهي " شركة أردنية مساهمة عامة محدودة " والتي تتكون من الميزانية العامة كما في ٣١ كانون أول ٢٠٠٧ وكل من بيانات الدخل والتخيرات في حقوق المساهمين والتدفقات النقدية للسنة المنتهية بالتاريخ المذكور ، وملخص للسياسات المحاسبية الهامة ، ولوضااحت تفسيرية أخرى .  
مسؤولية الادارة عن البيانات المالية

ان الادارة مسؤولة عن اعداد هذه البيانات وعرضها بصورة علنية وفقا للمعايير الدولية للتقارير المالية وتشمل هذه المسؤولية التصميم والتطبيق والاحتفاظ برقابة داخلية لغرض اعداد وعرض البيانات المالية بصورة علنية خالية من اخطاء جوهرية ، سواء كانت ناشئة عن احتيال أو عن خطأ ، وتشمل مسؤولية الادارة اختبار وتابع سياسات محاسبية مناسبة والقيام بتقديرات محاسبية معقولة حسب الظروف .  
مسؤولية المحاسب القانوني

ان مسؤوليتنا هي ابداء الرأي حول هذه البيانات استنادا الى تدقيقنا وقد قمنا بتدقيقنا وفقا للمعايير الدولية للتدقيق وتتطلب تلك المعايير ان نقيّد متطلبات قواعد الملوك المهني وأن نقوم بتخطيط واجراء التدقيق للحصول على تأكيد معقول فيما اذا كانت البيانات المالية خالية من اخطاء جوهرية .

يتضمن التدقيق القيام باجراءات للحصول على بينات تدقيق ثبوتية للمبالغ والافصااحت في البيانات المالية تستند الاجراءات المختارة الى تقدير المحاسب القانوني ، بما في ذلك تقييم مخاطر الاخطاء الجوهرية في البيانات المالية سواء كانت ناشئة عن احتيال أو خطأ . وعند القيام بتقييم تلك المخاطر يأخذ المحاسب القانوني في الاعتبار اجراءات الرقابة الداخلية للشركة والمتعلقة بالاعداد والعرض العلني للبيانات المالية ، وذلك لغرض تصميم اجراءات تدقيق مناسبة حسب الظروف ، وليس لغرض ابداء رأي حول فعالية الرقابة الداخلية في الشركة . ويتضمن التدقيق كذلك تقييم ملائمة السياسات المحاسبية المتبعة ، ومسؤولية التقديرات المحاسبية المعدة من الادارة ، وكذلك تقييم للعرض الاجمالي للبيانات المالية .

نعتقد ان بينات التدقيق الثبوتية التي حصلنا عليها كافية ومناسبة لتوفر اساسا لرأينا حول التدقيق .  
\*\* الارقام المدورة عن عام ٢٠٠٦ منقطة من قبل زميل آخر .

الرأي

في رأينا أن البيانات المالية تعطي صورة صادقة وعادلة عن الوضع المالي لشركة شيركو للأوراق المالية ' شركة أردنية مساهمة عامة محدودة " كما في ٣١ كانون أول ٢٠٠٧ وعن اداؤها المالي وتنفيذها للتقيد للسنة المنتهية بذلك التاريخ وفقا للمعايير الدولية للتقارير المالية ونوصي الجمعية العمومية المصادقة عليها .



مركز الوساطة  
MUSTAJIR & CO BROKERAGE COMPANY  
٥٦٨٣٣٢٣٤ فاكس ٥٦٨٣٣٢٣٤  
٥٦٨٣٣٢٣٤

شركة رياض الجنتني وشركاه  
رياض الجنتني  
مدقق محاسب رقم ١١٠  
عمان في ٣ آذار ٢٠٠٨

العبدلي - شارع كلية الشرطة - عمارة مؤته - الطابق الرابع - تلفون ٥٦٨٣٣٢٣٤ فاكس ٥٦٨٣٣٢٣٤

شركة شيركوللاور، المالية

"شركة مساهمة عامة محدودة"

الميزانية العمومية عن الفترة المالية المنتهية في ٣١ كانون أول ٢٠٠٧ بيان

| ٢٠٠٦                             | ٢٠٠٧            | لوضح                             |
|----------------------------------|-----------------|----------------------------------|
| دينار                            | دينار           |                                  |
| <b>الموجودات</b>                 |                 |                                  |
| <b>الموجودات المتداولة</b>       |                 |                                  |
| ١٩٢٤٥٢٦                          | ٦٧٦٥٧٨          | (١-٢) نقد وما في حكمه            |
| ١٢٥٣٦٦٢١                         | ٢.٥٥٩٤٤٨        | (٢-٣) ذمم مدينة                  |
| ...                              | ٢٩.٨٤٤          | ذمم على حساب شراء عقار           |
| ٤٦٢٤٠٠                           | ١١٨١٠٠          | (٣-٣) حسابات مدينة أخرى          |
| <u>١٤٩٢٣٥٤٧</u>                  | <u>٢١٦٤٤١٧٠</u> | مجموع الموجودات المتداولة        |
| <b>موجودات غير متداولة</b>       |                 |                                  |
| ١٤.٢١١٧٤                         | ١٤.٧٦٥٤         | (٤-٣) ممتلكات ومعدات             |
| ٦٥٠٠٠                            | ١.٦٦٤٤          | (٥-٣) موجودات مالية متوقفة للبيع |
| <u>١٤٦٧١٧٤</u>                   | <u>١٥١٤٢٩٨</u>  | مجموع الموجودات الغير متداولة    |
| <u>١٦٣٩٠.٧٢١</u>                 | <u>٢٣١٥٩٢٦٨</u> | مجموع الموجودات                  |
| <b>المطلوبات وحقوق المساهمين</b> |                 |                                  |
| <b>المطلوبات المتداولة</b>       |                 |                                  |
| ٢٤٨٩٠٦                           | ٦٨٨٢٤٤٩         | (٦-٣) بنوك دائنة                 |
| ١٧٩١٨٩٠                          | ١٩٥٧١٢٤         | ذمم دائنة                        |
| ٧٢٨.١٦                           | ٣٢٥٢١٣          | (٧-٣) حسابات دائنة أخرى          |
| <u>٢٧٦٨٨١٢</u>                   | <u>٩١٦٤٧٨٦</u>  | مجموع المطلوبات المتداولة        |
| <b>حقوق المساهمين</b>            |                 |                                  |
| ١٢.٠٠٠.٠٠٠                       | ١٢.٠٠٠.٠٠٠      | رأس المال المسجل والمنفوع        |
| ٢.٢٩١٣                           | ٢٩٦١٦٥          | (٨-٣) احتياطي إحصائي             |
| ١٧٣٧٦٧                           | ٢٢.٣٩٣          | (٨-٣) احتياطي إحصائي             |
| ...                              | ١٢.٠٠٠.٠٠٠      | أرباح مقترح توزيعها ١٠%          |
| <u>١٢٤٥٢٢٩</u>                   | <u>٢٧٧٩٢٤</u>   | أرباح متورة                      |
| <u>١٣٦٢١٩.٩</u>                  | <u>١٣٩٩٤٤٨٢</u> | صافي حقوق المساهمين              |
| <u>١٦٣٩٠.٧٢١</u>                 | <u>٢٣١٥٩٢٦٨</u> | مجموع المطلوبات وحقوق المساهمين  |

الاضاحات المرفقة جزء من هذا البيان ...



شركة تاركو للتأمين  
TARECO INSURANCE COMPANY

شركة شبركو للأوراق المالية

" شركة مساهمة عامة محدودة "

صان - العمالة الأردنية الهاشمية

بيان الدخل عن الفترة المالية المنتهية في ٣١ كانون أول ٢٠٠٧ بيان ب

| ٢٠٠٦             | ٢٠٠٧             | ايضاح | البيان                                    |
|------------------|------------------|-------|-------------------------------------------|
| دينار أردني      | دينار أردني      |       |                                           |
| <b>الإيرادات</b> |                  |       |                                           |
| ٣٦٥٢٧٦٦          | ٢٣٦٨٢٦٧          |       | عمولات الوساطة                            |
| ٥٩٢٢١            | ٧٦٧٠٨            |       | إيرادات القوائد                           |
| ٠٠٠              | ١٢٥٠٠            |       | إيرادات أخرى                              |
| <u>٣٧١١٩٨٧</u>   | <u>٢٤٥٧٤٧٥</u>   |       | <b>لجمالي الإيرادات</b>                   |
| <b>المصاريف</b>  |                  |       |                                           |
| ٧١٧٣٩٢           | ٥٣٧١٩٨           |       | رواتب وأجور وملحقاتها                     |
| ١٤٨٥٥            | ١٥١٠٧            |       | مصاريف الهيئة والمركز والبورصة            |
| ١٤٧٦٠٨           | ٢٧٨٤٥٦           |       | مصاريف مالية                              |
| ٩٢٣٧٤            | ٦٣٨٨٥            |       | صندوق ضمان للمستثمرين                     |
| ٢٥٦٥٧٤           | ٢٧٣٧٥٧           | (٩-٣) | المصاريف الإدارية والعمومية               |
| ٦٦٣٥٠            | ٩٧٠٠٠            | (٤-٣) | مستحقات وطفائف                            |
| ١٦١٥٥            | ٩٠٤٥             |       | تقانات أعضاء مجلس الإدارة                 |
| ٣٧١٥٤٦           | ٢٥٠٠٠٠           |       | مخصص ديون مشكوك فيها                      |
| <u>(١٦٨٢٨٥٤)</u> | <u>(١٥٢٤٩٤٨)</u> |       | <b>مجموع المصاريف</b>                     |
| ٢٠٢٩١٣٣          | ٩٣٢٥٢٧           |       | صافي الربح قبل الضريبة والمخصصات          |
| ٠٠٠              | (٢٨٤٢٣٦)         |       | استدراك ضريبة دخل سنوات سابقة             |
| (٤٩٢٤٧٨)         | (٢١٨٣٠٥)         |       | مخصص ضريبة دخل                            |
| (٢٠٢٩١)          | (٩٣٢٥)           |       | دعم البحث العلمي والتدريب المهني          |
| (٢٠٢٩١)          | (٩٣٢٥)           |       | رسوم الجامعات                             |
| (١٢٩٣١)          | (٣٧١٣)           |       | صندوق دعم التعليم والتدريب المهني والتقني |
| (٣٥٠٠٠)          | (٣٥٠٠٠)          |       | مكافأة أعضاء مجلس الإدارة                 |
| <u>١٤٤٨١٤٢</u>   | <u>٣٧٢٥٧٣</u>    |       | <b>صافي ربح السنة</b>                     |
| ٢٠٣١             | ٢٠٣١             |       | ربحية السهم دينار /سهم                    |
| ١٢٠٠٠٠٠          | ١٢٠٠٠٠٠          |       | المتوسط المرجح لعدد الاسهم                |

الايضاحات المرفقة جزء من هذا البيان ،،،



شركة شبركو للأوراق المالية  
SHBRKO SECURITIES COMPANY

شركة شيركو للأوراق المالية  
شركة مساهمة عامة محدودة  
عمان - المملكة الأردنية الهاشمية

بيان التغيرات في حقوق المساهمين عن الفترة المالية المنتهية في ٣١ كانون أول ٢٠٠٧ - بيان ج

علم ٢٠٠٦

| البيان                         | رأس المال  | احتياطي اجبري احتياطي اختياري وأرباح السنة | أرباح متدورة<br>توزيعها | أرباح مقترح<br>المجموع |
|--------------------------------|------------|--------------------------------------------|-------------------------|------------------------|
| لرصيد ١ كانون ثاني ٢٠٠٦        | ١٢.٠٠٠.٠٠٠ | ٢١٧٣٧٦٧                                    |                         | ١٥١٧٣٧٦٧               |
| صافي ربح السنة                 |            |                                            | ١٤٤٨١٤٢                 | ١٤٤٨١٤٢                |
| توزيعات أرباح                  |            | ٣.٠٠٠.٠٠٠                                  |                         | ٣.٠٠٠.٠٠٠              |
| المحول لحساب الاحتياطي الاجبري |            | ٢.٢٩١٣                                     | ٢.٢٩١٣                  |                        |
| الرصيد في ٣١ كانون أول ٢٠٠٦    | ١٢.٠٠٠.٠٠٠ | ٢.٢٩١٣                                     | ١٧٣٧٦٧                  | ١٢٤٥٢٢٩                |
|                                |            |                                            |                         | ١٣٦٢١٩.٩               |

علم ٢٠٠٧

| البيان                      | رأس المال  | احتياطي اجبري احتياطي اختياري وأرباح السنة | أرباح متدورة<br>توزيعها | أرباح مقترح<br>المجموع |
|-----------------------------|------------|--------------------------------------------|-------------------------|------------------------|
| لرصيد في ١ كانون ثاني ٢٠٠٧  | ١٢.٠٠٠.٠٠٠ | ٢.٢٩١٣                                     | ١٧٣٧٦٧                  | ١٢٤٥٢٢٩                |
| صافي ربح السنة              |            |                                            | ٢٧٢٥٧٣                  | ٢٧٢٥٧٣                 |
| لأرباح مقترح توزيعها        |            |                                            | ١٢.٠٠٠.٠٠٠              | ١٢.٠٠٠.٠٠٠             |
| المحول لحساب الاحتياطيات    |            | ٩٢٢٥٢                                      | ١٦٦٢٦                   | ١٣٩٨٧٨                 |
| الرصيد في ٣١ كانون أول ٢٠٠٧ | ١٢.٠٠٠.٠٠٠ | ٢٩٦١٢٥                                     | ٢٢.٣٩٣                  | ٢٧٧٩٢٤                 |
|                             |            |                                            |                         | ١٣٩٩٤٤٨٢               |



شركة شيركو للأوراق المالية  
SHARCO BROKERAGE COMPANY

شركة شيركو للأوراق المالية

" شركة مساهمة عامة محدودة "

عمان - المملكة الأردنية الهاشمية

بيان التدفقات النقدية عن الفترة المالية المنتهية في ٣١ كانون أول ٢٠٠٧ بيان و

| ٢٠٠٦        | ٢٠٠٧        | البو                                                  |
|-------------|-------------|-------------------------------------------------------|
| دينار أردني | دينار أردني | ان                                                    |
|             |             |                                                       |
|             |             | <b>التدفقات النقدية من الأنشطة التشغيلية</b>          |
|             |             |                                                       |
| ٢٠٢٩١٣٣     | ٣٧٢٥٧٣      | صافي الربح (الخسارة) بعد المخصصات                     |
| ٦٦٣٥٠       | ٩٧٠٠٠       | مستهلكات                                              |
| (٣٨٩٩٠٨٥)   | (٨٠٢٢٨٢٧)   | ( الزيادة ) للنقص في النعم المدينة                    |
| ٠٠٠         | (٢٩٠٨٤٤)    | ( للزيادة ) للنقص في دفعات على حساب شراء عقار         |
| (٦٥٠٠٠)     | (٤١٦٤٤)     | ( للزيادة ) للنقص في الاستثمارات في اسهم متوفرة للبيع |
| (٤٤٤٠٠)     | ٣٤٤٣٠٠      | ( للزيادة ) للنقص في الارصدة لمدينة الاخرى            |
| (٨٦٧٣٨٨)    | ١٦٥٢٣٤      | الزيادة (النقص) في النعم الدائنة                      |
| ٩٠١٥٩       | (٤٠٢٨٠٣)    | الزيادة (النقص) في الارصدة الدائنة الاخرى             |
| (٩١٥٢٤٠)    | ٠٠٠         | الزيادة ( للنقص ) في ضريبة الدخل المنفوعة             |
| (٣٦٠٥٤٧١)   | (٧٧٧٩٠١١)   | صافي النقد المستخدم في الأنشطة التشغيلية              |
|             |             | <b>التدفقات النقدية من الأنشطة الاستثمارية</b>        |
|             |             |                                                       |
| (٣٥٣١١٤)    | (١٠٢٤٨٠)    | ( للزيادة ) للنقص في الممتلكات والمعدات               |
| (٣٥٣١١٤)    | (١٠٢٤٨٠)    | صافي النقد المستخدم في الأنشطة الاستثمارية            |
|             |             | <b>التدفقات النقدية من الأنشطة التمويلية</b>          |
|             |             |                                                       |
| (٨٧٠٨٠)     | ١٦٣٣٥٤٣     | الزيادة ( للنقص ) في أرصدة البنوك الدائنة             |
| (٣٠٠٠٠٠٠)   | ٠٠٠         | أرباح موزعة                                           |
| (٣٠٨٧٠٨٠)   | ٦٦٣٣٥٤٣     | صافي النقد الناتج عن الأنشطة التمويلية                |
| (٧٠٤٥٦٦٥)   | (١٢٤٧٩٤٨)   | صافي الزيادة ( النقص ) في النقد وما في حكمه           |
| ٨٩٧٠١٩١     | ١٩٢٤٥٢٦     | رصيد النقد في المصندوق ولدى البنوك في بداية العام     |
| ١٩٢٤٥٢٦     | ٦٧٦٥٧٨      | رصيد النقد في المصندوق ولدى البنوك ما في حكمه         |



شركة شيركو للأوراق المالية  
" شركة مساهمة عامة محدودة "  
عمان - المملكة الأردنية الهاشمية

إيضاحات حول البيانات المالية عن الفترة المالية المنتهية في ٣١ كانون أول ٢٠٠٧

- (١) **إيضاح علم :-**
- **تأسيس الشركة :-**
- تسجلت شركة شيركو للأوراق المالية لدى مراقب الشركات بتاريخ ٢٠٠٦/١/١٩ كشركة أردنية مساهمة عامة محدودة تحت رقم ( ٣٨٢ ) بعد أن تم تحويلها من شركة ذات مسؤولية محدودة .
- **رأس مال الشركة :-**
- يتألف رأس مال الشركة من ١٢٠٠٠٠٠٠٠ دينار أردني ( فقط اثنا عشر مليون دينار أردني ) مقسمة إلى ١٢٠٠٠٠٠٠٠ سهم ( فقط اثنا عشر مليون سهم ) قيمة السهم دينار واحد .
- **غيات الشركة :-**
- يتمثل النشاط الرئيسي للشركة في ممارسة أعمال وسيط بالمعمولة لشراء وبيع كافة الأوراق المالية - لحسابها الخاص وللجمهور وقبول التوكيلات من الشركات والمؤسسات والأفراد في الداخل والخارج لشراء وبيع الأوراق المالية وتقديم الاستشارات المالية في الاستثمار بالأوراق المالية ، والعمل كبتسج لاصدارات أوراق مالية ، والعمل كمسقط لاصدارات أوراق مالية مصدرة وفق أفضل جهد .
- (٢) **الاسس والمباسات المحاسبية :-**
- ( أ ) تعتمد الشركة في تسجيل معاملاتها المالية مبدأ استحقاق السنة المالية .
- ( ب ) تستهلك الشركة موجوداتها الثابتة بسعر الكلفة وتتبع طريقة القسط الثابت وحسب نسب قابسسون ضريبة الدخل المعمول به .
- ( ج ) تم اعداد القوائم المالية وفقا لمعايير التقارير المالية الدولية وعلى أسس مبدأ التكلفة التاريخية لما الموجودات المالية والمطلوبات المالية فانها تظهر بالقيمة العادلة .
- ( د ) تتحقق الإيرادات من عمليات الوساطة عند تقديم الخدمة للعميل واصدار الفاتورة سواء بيع أو شراء .
- ( هـ ) تخضع الشركة لقانون ضريبة الدخل رقم ٥٧ لعام ١٩٨٥ والتعديلات التي تمت عليه والتعظيمات الصادرة عن دائرة ضريبة الدخل ويتم احتساب مخصص الضريبة على أسس صافي الربح بعد التعديل .

(٣) **إيضاحات أخرى**



شركة شيركو للأوراق المالية  
SHIRKAT SHIRKAT AL-AWRAQ AL-MALIYA COMPANY

١-٣ نقد في الصندوق وما في حكمه ويتألف هذا البند مما يلي :-

| ٢٠٠٦        | ٢٠٠٧        | البيان                               |
|-------------|-------------|--------------------------------------|
| دينار أردني | دينار أردني |                                      |
| ٢٨٤٥٨٢      | ٥١١٩٨٥      | نقد في الصندوق                       |
| ١٥٤٧٩٤٤     | ١٣٤٦٤٣      | نقد لدى البنوك                       |
| ٩٢٠٠٠       | ٢٩٩٥٠       | ما في حكم النقد / صندوق ضمان التصوية |
| ١٩٢٤٥٢٦     | ٦٧٦٥٧٨      | المجموع                              |

ب - صندوق ضمان التصوية ويمثل هذا الحساب قيمة المبالغ المدفوعة من الشركة كوسيط مالي في بورصة عمان الى صندوق ضمان التصوية وذلك لتغطية العجز النقدي لدى عضو الصندوق للمشتري للأوراق المالية وتغطية العجز في رصيد الأوراق المالية الذي يظهر لدى عضو الصندوق للباع .

٢-٣ المديتون ويتألف هذا البند مما يلي :-

| ٢٠٠٦        | ٢٠٠٧        | البيان                     |
|-------------|-------------|----------------------------|
| دينار أردني | دينار أردني |                            |
| ١٢٣٥٤٢٧٩    | ٢٠٨٧٢٦٠٩    | نعم الوساطة                |
| (٦٤٢٥٣٥)    | (٨٩٢٥٣٥)    | مخصص ديون مشكوك في تحصيلها |
| ٨٢٤٨٧٧      | ٥٧٩٣٧٤      | التسوية                    |
| ١٢٥٣٦٦٢١    | ٢٠٥٥٩٤٤٨    | المجموع                    |





٥-٣ موجودات مالية متوفرة للبيع ويتألف هذا البند مما يلي :-

| ٢٠٠٦        | ٢٠٠٧        | البيان                                          |
|-------------|-------------|-------------------------------------------------|
| دينار أردني | دينار أردني |                                                 |
| ...         | ٢٧١٢        | مساهمة الشركة في الشركة للنموذجية للمطاعم       |
| ...         | ٢٤٣٢        | مساهمة الشركة في شركة أيماد الاردن والامارات    |
| ٦٥٠٠٠       | ٦٥٠٠٠       | مساهمة الشركة في شركة للمستقبل العربي للاستثمار |
| ...         | ٣٥٥٠٠       | مساهمة الشركة في شركة السهم ( سوريا )           |
| ٦٥٠٠٠       | ١٠٦٦٤٤      | المجموع                                         |

٦-٣ بنوك دائنة ويتألف هذا البند مما يلي :-

| دينار أردني | البيان                  |
|-------------|-------------------------|
| ٦٨٧٩١٦٥     | بنك الاردن - جبل عمان   |
| ٥٧٢         | بنك الاردن حساب التسوية |
| ٢٧١٢        | البنك الاردني للكويتي   |
| ٦٨٨٢٤٤٩     | المجموع                 |



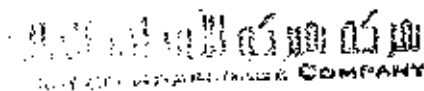
شركة بورصة الاسهم في الاردن  
JORDAN STOCK EXCHANGE COMPANY

Y-3

## المجموع

4-4

- 



٣ - ٩ المصاريف الادارية والعمومية ويتألف هذا البند مما يلي :-

| ٢٠٠٦        | ٢٠٠٧        | البيان                   |
|-------------|-------------|--------------------------|
| دينار أردني | دينار أردني |                          |
| ٤٢١٠        | ١٧١٢٤       | دورات واجتماعات ومؤتمرات |
| ٣٩٤٢        | ٤٤٩١        | مياه وكهرباء             |
| ٤٧٤١٣       | ٠٠٠         | مصاريف قضايا             |
| ١٦٤٥٤       | ٢٤٥٦٤       | برق / بريد / هاتف        |
| ٥٦٠٣٧       | ٥٦٠٣٧       | ايجارات                  |
| ٢٠٩٨٦       | ١٢٤١١       | صيانة وتنظيفات           |
| ٩٥١٤        | ٧٠٧٨        | دعاية واعلان             |
| ٩٥٦٢        | ٣٩٤٦        | تأمين                    |
| ٨٠٢٤        | ٨٩٨٩        | قرطاسية ومطبوعات وصحف    |
| ٠٠٠         | ١٧٧٨٤       | برامج كمبيوتر وصيانتها   |
| ١١٢٥٠       | ١٠١٣٣       | مصاريف السيارات          |
| ٣٣٦٨        | ٨٤٢٥        | ضيافة                    |
| ٠٠٠         | ٤٥٠         | تبرعات                   |
| ١٢٦٨        | ٣٤٥٢        | رسوم ورخص واشتراكات      |
| ١١٠٥٤       | ٢٣٨٧٢       | أخطاء تداول              |
| ٠٠٠         | ١٨٧٥٤       | خصم تداول                |
| ١٨١٣        | ٧٥٥١        | تكلفة ومحروقات           |
| ٤٠٠٠        | ٣٤٢٩٤       | اتعاب مهنية واستشارات    |
| ٤٧٦٧٩       | ٠٠٠         | ضريبة دخل                |
| ٠٠٠         | ١٣٥٠٧       | طوابع                    |
| ٠٠٠         | ٨٩٥         | مقرقات                   |
| ٢٥٦٥٧٤      | ٢٧٣٧٥٧      | المجموع                  |



شركة صناعية الشارقة  
SHARJAH INDUSTRIAL COMPANY

## معاملات مع جهات ذات علاقة

|   |                                                                                                                   |        |
|---|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|
| - | قامت الشركة خلال السنة بتسجيل مكافآت ومزايا وبدلات لصالح أعضاء مجلس الإدارة والمدير العام وهي على النحو التالي :- |        |
| - | الرواتب المدفوعة للمدير العام .                                                                                   | ١٥٢٩٦٢ |
| - | مكافأة أعضاء مجلس الإدارة                                                                                         | ٣٥٠٠٠  |
| - | صرف بدل تنقلات لأعضاء مجلس الإدارة                                                                                | ٩٠٤٥   |
| - | الرواتب المدفوعة لعضو مجلس الإدارة السيد عبداللّه الداود                                                          | ١٣٤٠٨  |
| - | الرواتب المدفوعة لعضو مجلس الإدارة السيد احمد ابراهيم الداود                                                      | ٨٩٢٥   |

\* للقضايا المقامة من الشركة على الغير وللقضايا المقامة على الشركة من الغير :-

أولاً : للقضايا المقامة من الشركة على الغير :-

- ١- القضية رقم ٢٠٠٧/٣٤٧٥ شريك بدون رصيد - محكمة صلح جزاء شمال عمان مقامة ضد العميل طارق حياصات قيمة المطالبة ( ٢,٥٠٠,٠٠٠ دينار )
- ٢- القضية رقم ٢٠٠٧/٩٢١ شريك بدون رصيد - محكمة صلح جزاء شمال عمان مقامة ضد العميل طارق حياصات قيمة المطالبة ( ٧٢٥٠٠٠ دينار )
- ٣- القضية رقم ٢٠٠٨/١٢٤٦ - تهريب أموال - محكمة صلح جزاء شمال عمان مقامة ضد العميل طارق حياصات بدون دعاء بالحق الشخصي .
- ٤- علماً بأن المبالغ المطلوبة من العميل طارق حياصات هي ( ٢٤٠٩٣٤٣ دينار )
- ٥- القضية رقم ٢٠٠٧ / ٢٠٧٣ - شريك بدون رصيد - محكمة صلح جزاء عمان مقامة ضد العميل حسن حسني حسن عيسى قيمة المطالبة ( ٢١٥٨٤ دينار )
- ٥- القضية رقم ٢٠٠٨/٩٨٥ - شريك بدون رصيد - محكمة صلح جزاء شمال عمان مقامة ضد العميل زيد التجداوي قيمة المطالبة ( ١٧٦٥٠ دينار )

ثانياً : للقضايا المقامة على الشركة من الغير :-

- ١- القضية رقم ٢٠٠٧/١٢٣٣ مطالبة حقوقية - محكمة بداية حقوق عمان قيمة المطالبة ( ٨٢١٥٥ ) دينار .



شركة عمان للتأمين  
SHARJAH INSURANCE COMPANY

٢٠٠٦/٢/٢٠

السادة / هيئة الأوراق المالية المحترمين  
عمان - المملكة الأردنية الهاشمية

الموضوع : تسجيل أسهم الشركة

تحية طيبة وبعد ،،،

نرفق لكم طية نشرة الإصدار لغايات تسجيل أسهم شركة شيركو للأوراق المالية المساهمة العامة بالبلغه  
١٢,٠٠٠,٠٠٠ دينار/ سهم راجين التكرم بتسجيل أسهم الشركة لديكم وإنفاذ هذه النشرة .

وتفضلوا بقبول فائق الاحترام ،،،

رئيس مجلس الإدارة / المدير العام

  
ابراهيم خلف الدارة



ص.ب ٥٣٧٧ عمان ١١١٩٤ الاردن، شغون ٥٦٥٨٤١٦ فاكس ٥٦٩٥٦٤٤

P. O Box ٥٣٧٧ Amman ١١١٩٤ Jordan , Tele ٥٦٩٥٦٤٤ Fax ٥٦٥٨٤١٦

نشرة إصدار أسهم وفقاً لثلاثون الأوراق المالية رقم (٧٦) لسنة ٢٠٠٢

شركة شيركو للأوراق المالية المساهمة العامة المحدودة

وعنوانها:-

عمان - مجمع بنك الإسكان

هاتف : ٥٦٥٨٤١٦ - فاكس : ٥٦٩٥٦٤٤

ص.ب ١١٢ عمان ١١٨٣١ الأردن

المسجلة لدى وزارة الصناعة والتجارة تحت رقم (٣٨٢) تاريخ ٢٠٠٦/١/١٩

عدد الأسهم المعروضة ١٢,٠٠٠,٠٠٠ سهم

قيمتها الاسمية ١٢,٠٠٠,٠٠٠ دينار أردني

القيمة الاسمية للسهم دينار أردني واحد

رقم الإيداع لدى هيئة الأوراق المالية / / ٢٠٠٦ وتاريخه / / ٢٠٠٦

تاريخ نفاذ النشرة / / ٢٠٠٦

بموجب قرار الهيئة رقم ( / )

مدير الإصدار : البنك الأردني للاستثمار والتمويل

#### بيان هام

للأهمية يرجى قراءته بتمعن من قبل كافة المستثمرين

إن الهدف الرئيسي من إعداد هذه النشرة هو تقديم جميع المعلومات التي تساعد المستثمرين على اتخاذ القرار المناسب بشأن الاستثمار في الأسهم المعروضة .

تتحمل الشركة كامل المسؤولية فيما يتعلق بالمعلومات الواردة في هذه النشرة وتؤكد عدم وجود معلومات أخرى يؤدي حذفها إلى جعل المعلومات مضللة .

على كل مستثمر أن يتفحص ويدرس بعناية ودقة نشرة الإصدار هذه ليقرر فيما إذا كان من المناسب أن يستثمر في هذه الأسهم ، أخذا بعين الاعتبار كل الحقائق السبينة في ضوء أوضاعه الخاصة .

لا تتحمل هيئة الأوراق المالية أي مسؤولية لعدم تضمين نشرة الإصدار أي معلومات أو بيانات ضرورية وهامة أو تضمينها معلومات أو بيانات غير صحيحة أو غير دقيقة ، وإنما يكون ذلك من مسؤولية اللجنة التي تعدها .

## نشرة اصدار أسهم

أولاً : معلومات عن الأسهم المعروضة :-

(١) اسم الشركة : شركة شيركو للأوراق المالية المساهمة العامة.

- رأسمال الشركة : يتألف رأسمال الشركة المصرح به والمكتتب به والمدفوع من ١٢,٠٠٠,٠٠٠ دينار .

(٢) / أ- نوع الاسهم المعروضة : أسهم عادية

القيمة الاسمية للسهم المعروض : دينار أردني واحد

عدد الأسهم المعروضة : : ١٢,٠٠٠,٠٠٠ سهم

سعر السهم المعروض : دينار أردني واحد

القيمة الاجمالية للأسهم المعروضة : ١٢,٠٠٠,٠٠٠ دينار أردني

تقييم موجودات ومطلوبات الشركة : تتمثل موجودات الشركة في نقد لدى البنوك ومدبنون وتأمين كفالات وممتلكات ومعدات، كما تتمثل مطلوبات الشركة في بنوك دائنة ودائنون ومخصص ضريبة الدخل وحسابات التسوية ، وبناءاً عليه فقد تم تقييم كافة موجودات ومطلوبات الشركة بالقيمة الدفترية، كما في ٣١ كانون الأول ٢٠٠٥ كأساس لعملية التحويل وبالتالي فإن رأسمال الشركة المصرح به والمدفوع لا يتضمن أية مبالغ فروقات إعادة تقدير .

ب- نوع وخصائص الاسهم المصدرة والمكتتب بها من قبل، بالإضافة لنوع وقيمة وخصائص أي أدوات مالية أخرى تم اصدارها أو الاكتتاب بها :  
لا يوجد

ج- عدد وقيمة وخصائص الاوراق المالية الاخرى التي ستصدرها الشركة بوقت متزامن مع هذا الاصدار مع بيان أسباب ذلك :  
لا يوجد

د- قرارات تحويل الشركة :

- قررت الهيئة العامة للشركة بالإجماع في اجتماعها غير العادي المنعقد بتاريخ ٢٠٠٦/١/١ تحويل  
صفة الشركة إلى شركة مساهمة عامة طبقاً للإجراءات المقررة في قانون الشركات .

- شكل معالي وزير الصناعة والتجارة بتاريخ ٢٠٠٦/١/٢ لجنة خاصة لتتولى إعداد تقدير موجودات ومطلوبات شركة شيركو بأوراق المالية ذ.م.م .
- أنجزت اللجنة ميمتها حسب الأصول بتاريخ ٢٠٠٦/١/١٨ طبقاً للإجراءات المقررة في قانون الشركات وقد تم اعتماد التقرير من معالي وزير الصناعة والتجارة والموافقة على تحويل الشركة بتاريخ ٢٠٠٦/١/١٩ .
- تم تسجيل الشركة كشركة مساهمة عامة في سجل الشركات المساهمة العامة بتاريخ ٢٠٠٦/١/١٩ تحت الرقم (٣٨٢) .

#### ثانيا : تسجيل الشركة وغاياتها :-

##### (١) تسجيل الشركة :

وافق معالي وزير الصناعة والتجارة على تحويل الشركة بتاريخ ٢٠٠٦/١/١٩ وتم تسجيلها في سجل الشركات المساهمة العامة تحت الرقم (٣٨٢) بتاريخ ٢٠٠٦/١/١٩ وتم الاعلان عن ذلك في الصحف المحلية حسب الأصول .

##### (٢) غايات الشركة :

- أ- شراء وبيع كافة الأوراق المالية.
- ب- العمل كوسيط بالعمولة لشراء وبيع الأوراق المالية لصالح الجمهور.
- ج- العمل لشراء وبيع الأوراق المالية لصالح محفظة الشركة.
- د- قبول التوكيلات من الشركات والمؤسسات والأفراد في الداخل والخارج لشراء وبيع الأوراق المالية.
- هـ- العمل كمستشار مالي للإستثمار في الأوراق المالية.
- و- العمل كبنك لإصدارات أوراق مالية.
- ز- العمل كمغط لإصدارات أوراق مالية مصدرة وفق أفضل جيد بالغ.
- ك- يحق للشركة تمليك الأموال الغير منقولة والمنقولة لخدمة غايات الشركة على أن لا تكون بقصد الإتجار بها ورهنها.
- ح- يحق لمجلس الإدارة الصلاحية الكاملة في الإقتراض من البنوك والشركات المالية واعتبار القروض التي تمت من قبل المدير انعام قبل تحويل صفة الشركة من محدودة المسؤولية الى مساهمة عامة صحيحة وملزمة.

## (أ) حقوق ومسؤوليات المساهم

### حق المساهم في الأرباح

- أ- ينشأ حق المساهم في الأرباح السنوية بصور قرار الهيئة العامة بتوزيعها .
- ب- يكون الحق في استيفاء الربح تجاه الشركة ممثلاً في السهم المسجل في سجلاتها بتاريخ اجتماع الهيئة العامة الذي تقرر فيه توزيع الأرباح ويتنظم مجلس إدارة الشركة بالإعلان عن ذلك في صحيفتين يوميتين محليتين على الأقل وبوسائل الإعلام الأخرى وذلك خلال اسبوع على الأكثر من تاريخ قرار الهيئة العامة . كما تقوم الشركة بتبليغ المرافق والسوق بهذا القرار .
- ج- تنظم الشركة بدفع الأرباح المقرر توزيعها على المساهمين خلال خمسة وأربعين يوماً من تاريخ اجتماع الهيئة العامة . وفي حال الإخلال بذلك تنظم الشركة بدفع فائدة للمساهم بمعدل سعر الفائدة السائد على الودائع لأجل خلال فترة التأخير على أن لا تتجاوز مدة تأخير دفع الأرباح ستة أشهر من تاريخ استحقاقها .
- د- لا يجوز للشركة توزيع أي عوائد على المساهمين فيما إلا من أرباحها الصافية بعد إجراء الإقتطاعات القانونية اللازمة .
- هـ- تنظم الشركة بأحكام قانون الشركات وعقد التأسيس والنظام الأساسي للشركة فيما يتعلق بالاحتياطات الواجب اقتطاعها .

### حقوق المساهم عند التصفية والحل

للمساهم الحق في استلام نصيبه من حصيلة تصفية الشركة وبما يعادل عدد الأسهم المملوكة له على أن يخضع ذلك في كل الأحوال للقوانين والأنظمة السارية المفعول ، مع ملاحظة أن للدائنين استيفاء حقوقهم من موجودات التصفية قبل توزيعها على المساهمين .

### حضور اجتماعات الهيئة العامة ومناقشة الأمور المعروضة عليها على قراراتها

لكل مساهم في الشركة كان مسجلاً في سجلاتها قبل ثلاثة أيام من الموعد المحدد لأي اجتماع ستعقده الهيئة العامة العادية الحق في الاشتراك في مناقشة الأمور المعروضة على الهيئة العامة والتصويت على قراراتها بعدد من الأصوات يساوي عدد الأسهم التي يملكها أصالة ووكالة في الاجتماع . وتتقوم الشركة بتزويد كل مساهم بمسند أعمال أي اجتماع للهيئة العامة العادية مع الدعوة للاجتماع وفقاً لأحكام قانون الشركات .

- ب- تقرير مجلس الإدارة عن أعمال الشركة خلال السنة المالية والخطة المستقبلية لها .
- ج- تقرير مدققي حسابات الشركة عن ميزانيتها وحساباتها الختامية الأخرى وأحوالها وأوضاعها المالية .
- د- الميزانية السنوية وحساب الأرباح والخسائر وتحديث الأرباح التي يقترح مجلس الإدارة توزيعها بما في ذلك الاحتياطات والمخصصات التي نص القانون ونظام الشركة على اقتطاعها.
- هـ- انتخاب أعضاء مجلس الإدارة .
- و- انتخاب مدققي حسابات الشركة للسنة المالية المقبلة .
- ز- أي موضوع آخر أدرجه مجلس الإدارة في جدول أعمال الاجتماع العادي للهيئة العامة .
- ح- أي أمور أخرى تقترح الهيئة العامة إدراجها في جدول أعمال الاجتماع العادي للهيئة العامة شريطة أن يكون مما يمكن مناقشته وإقراره في الاجتماع العادي للهيئة العامة على أن يقترح إدراج هذا الاقتراح في جدول الأعمال بموافقة عدد من المساهمين يمثلون ما لا يقل عن (١٠%) من الأسهم المعثلة في الاجتماع.

وتختص الهيئة العامة غير العادية بمناقشة وإقرار الأمور التالية:

- أ- تعديل عقد تأسيس الشركة ونظامها الأساسي.
- ب- اندماج الشركة في شركة أخرى أو دمجها أو تملكها.
- ج- تصفية الشركة وفسخها.
- د- إقالة رئيس مجلس الإدارة أو أحد أعضائه.
- هـ- بيع الشركة أو تملك شركة أخرى كلياً.
- و- زيادة رأسمال الشركة المصرح به أو تخفيضه.
- ز- إصدار اسناد القرض القابلة للتحويل إلى أسهم.
- ح- ويجوز للهيئة العامة في اجتماعها غير العادي مناقشة واتخاذ القرار بشأن أي أمور يدخل ضمن صلاحياتها للهيئة العامة في اجتماعها العادي.

التوكيل في حضور اجتماعات الهيئة العامة والتصويت على قراراتها

- أ- يحق للمساهم في الشركة أن يوكل عنه مساهماً آخر لحضور أي اجتماع تعقده الهيئة العامة للشركة بالنيابة عنه بموجب وكالة خطية على القسيمة المعدة لهذا الغرض من قبل مجلس الإدارة وبموافقة مراقب عام الشركات على أن تودع القسيمة في مركز الشركة قبل ثلاثة أيام على الأقل من التاريخ المحدد لاجتماع الهيئة العامة ويتولى مراقب الشركات أو من ينتدبه تدقيق هذه القسيمة. كما يجوز للمساهم توكيل أي شخص بموجب وكالة عدلية لحضور أي اجتماع للهيئة العامة نيابة عنه. وتكون الوكالة صالحة لحضور الوكيل لأي اجتماع آخر يؤجل إليه اجتماع الهيئة العامة. كما يكون حضور ولي أو وصي أو وكيل المساهم في الشركة أو ممثل الشخص الاعتباري بمثابة حضور قانوني للمساهم الأصلي لاجتماع الهيئة العامة ولو كان ذلك الولي أو الوصي أو ممثل الشخص الاعتباري غير مساهم في الشركة.
- ب- يقتضى أن يذيل صك تعيين الوكيل بتوقيع الموكل أو وكيله القانوني المفوض بذلك كتابة حسب الأصول.

شروط العضوية التي تفرضها قانون الشركات والنظام الأساسي للشركة أن يرشح نفسه لعضوية مجلس الإدارة.

الإستفادة من قرارات الهيئة العامة

للمساهمين حق الإستفادة من القرارات التي توافق عليها الهيئة العامة وتمنح المساهم أي أفضليات خاصة.

مسؤولية المساهم

إن مسؤولية المساهم عن ديون الشركة محدودة بمقدار قيمة الأسهم التي يمتلكها في رأسمال الشركة ولا يجوز مطالبته بما يزيد على هذه القيمة.

(٢) التقارير المرسلة للمساهمين

أ- يتوجب على مجلس الإدارة أن يعد خلال مدة لا تزيد على ثلاثة أشهر من تاريخ انتهاء السنة المالية للشركة البيانات التالية:

١. الميزانية السنوية العامة للشركة وبيان الأرباح والخسائر وبيان التدفقات النقدية والإيضاحات حولها مقارنة مع السنة المالية السابقة مصدقة جميعها من مدققي حسابات الشركة.

٢. التقرير السنوي عن أعمال الشركة خلال السنة الماضية وتوقعات المستقبلية للسنة القادمة.

ب- ترسل جميع البيانات الواردة في الفقرة (أ) أعلاه مع تقرير مدققي الحسابات إلى كل مساهم بالبريد العادي مع الدعوة لإجتماع الهيئة العامة العادية.

ج- يضع مجلس الإدارة قبل ثلاثة أيام على الأقل من الموعد المحدد لإجتماع الهيئة العامة للشركة في مركزها الرئيسي كشفاً لإطلاع المساهمين ويتم تزويد المراقب بنسخة منه ويتضمن هذا الكشف البيانات التالية:

١. جميع المبالغ التي حصل عليها كل من رئيس وأعضاء مجلس الإدارة من الشركة خلال السنة المالية من أجور وأتعاب ورواتب وعلاوات ومكافآت وغيرها.

٢. المزايا التي يتمتع بها كل من رئيس وأعضاء مجلس الإدارة من الشركة كالمسكن المجاني والسيارات وغير ذلك.

٣. التمتع التي دفعت لكل من رئيس وأعضاء مجلس الإدارة خلال السنة المالية كنفقات السفر والإنتقال داخل المملكة وخارجيا.

٤. التبرعات التي دفعتها الشركة خلال السنة المالية مفصلة والجهات التي دفعت لها.

٥. بيان بأسماء أعضاء مجلس الإدارة وعدد الأسهم التي يمتلكها كل منهم ومدة عضويته.

د- يعد مجلس الإدارة تقريراً كل ستة أشهر يبين فيه المركز المالي للشركة ونتائج أعمالها. على أن يصدق التقرير من رئيس مجلس الإدارة ويزود مراقب الشركات بنسخة من التقرير خلال سنتين يوماً من انتهاء الفترة.

بعد تسجيل الأوراق المالية المعروضة لدى هيئة الأوراق المالية ومركز إيداع الأوراق المالية وإيداع الأسهم المعروضة لدى المركز ستقوم الشركة بتقديم طلب إدراج أسهمها المعروضة في بورصة عمان، وبالنسبة للأوراق المالية المودعة لدى مركز الإيداع سيتم نقل ملكيتها في المركز ذاته إلى حين حصول الشركة على موافقة البورصة على إدراج الأسهم المعروضة. ويشترط مركز الإيداع تزويده ببيانات محددة لغايات إيداع الورقة المالية ليستمكن المساهم من نقل ملكية أسهمه لدى المركز، وفي جميع الأحوال:

- أ- ستقوم الشركة بتقديم طلب إدراج أسهمها المعروضة في سوق عمان للأوراق المالية.
- ب- يكون السهم قابلاً للتداول وفق أحكام قانون الشركات وقانون الأوراق المالية الساري المفعول والأنظمة والتعليمات الصادرة بموجبها ومن ذلك تعليمات وأنظمة بورصة عمان. ويكون التداول من خلال الوسطاء.
- ج- تنشأ حقوق والتزامات بائع أسهم الشركة ومشتريها وفق الأحكام والأسس التي يحددها قانون الأوراق المالية والأنظمة والتعليمات الصادرة بمقتضاها، وللتوضيح تنشأ الحقوق والالتزامات ما بين كل من بائع السهم ومشتريه والغير بتاريخ إبرام عقد التداول في السوق.
- د- لا يجوز قبول أو تحويل أو نقل أو تداول أسهم الشركة في سوق الأوراق المالية في أي من الحالات التالية:
  ١. إذا كان السهم مرهوناً أو محجوزاً أو مؤشراً عليه بأي قيد يمنع التصرف به.
  ٢. إذا كانت الأسهم غير مودعة لدى مركز الإيداع.
  ٣. في أي حالة أخرى تحظر فيها القوانين والأنظمة المعمول بها تداول ذلك السهم في السوق.
- هـ- يحق لكل من انتقلت إليه ملكية سيم بسبب وفاة مالكة أو إفلاسها الحصول على نفس الحصة في الأرباح وغيرها من الفوائد والحقوق.
- و- تنتقل أسهم الميراث وتسجل وفقاً لقواعد تسجيل بيع الأسهم وذلك بطلب يقدمه الورثة أو وكلاؤهم أو أوصياؤهم إلى مركز الإيداع وتقسّم الأسهم بين الورثة وفقاً للأحكام الشرعية والنصوص القانونية المرعية.
- ز- لا يجوز في جميع الأحوال تحويل أو نقل ملكية جزء السهم الواحد، فالسهم غير قابل للتجزئة، ولكن يجوز للورثة الإشتراك في ملكية السهم الواحد بحكم الخلفية فيه لمورثهم وينطبق هذا الحكم عليهم إذا اشتركوا في ملكية أكثر من سهم واحد من شركة مورثهم على أن يختاروا في الحالتين أحدهم ليمثلهم تجاه الشركة ولديها. إذا تخلفوا عن ذلك خلال المدة التي يحددها لهم مجلس إدارة الشركة، فيعين مجلس أحدهم ليمثلهم تجاه الشركة.

١. إسم الشركة ومركزها الرئيسي.

٢. إسم المساهم وعدد الأسهم التي يملكها وأرقعتها.

ط- إذا فقدت وثيقة المساهمة أو شهادات الأسهم أو تلفت فملكها المسجل في سجل الشركة أن يطلب إعطاءه وثيقة أو شهادة بدلاً من الوثيقة المفقودة أو التنازع، على أن يقوم بالإجراءات التي نص عليها القانون وتقديم الضمانات والبيانات ودفع الرسوم التي يطلبها مجلس الإدارة.

ك- وفقاً لأنظمة وتعليمات مركز إيداع الأوراق المالية تلغى حكماً شهادات الأسهم التي تصدرها الشركة لدى إيداع أسهم الشركة في مركز إيداع الأوراق المالية.

- ملخص للدراسة الاقتصادية والمالية لعملية تحويل الشركة :

يحتوي هذا الجزء على بيانات مالية مستقبلية متوقعة للخمس سنوات القادمة ،تتبع تطلعات وتوقعات إدارة الشركة ،وهي مبنية على فرضيات متعددة من قبل إدارة الشركة وعلى البيانات المالية للسنوات السابقة كون أن الشركة هي شركة متحوّلة ولها نشاط تشغيلي سابق ، هذه البيانات تمكن المستثمر من اتخاذ قرار مدروس حول مستقبل الشركة ،لقد تم اعداد البيانات المالية المتوقعة وفقاً لمعايير التقارير المالية الدولية والقانون الأردني .

تشمل الجدوى الاقتصادية على البيانات التقديرية المتوقعة للسنوات الخمس القادمة كالميزانية العمومية وبيان الدخل وبيان التدفقات النقدية التقديرية للسنوات الخمس القادمة ، بالإضافة الى احتساب فترة استرداد رأس المال ومعدل العائد الداخلي المتوقع .

كون أن الشركة هي شركة متحوّلة ، ويوجد لها معلومات سابقة ، وبالتالي فإن خطة العمل المستقبلية للشركة على الرغم من أنها سوف تعتمد على الأداء التشغيلي السابق للشركة إلا أنها من الممكن أن تتأثر بعدة عوامل أو ظروف يصعب التنبؤ بها ، ومع أن الشركة تعقد افروضيات والتوقعات التي بنيت عليها خطة عمل واقعية إلا أنها قد تتأثر بالتغيرات السياسية والاقتصادية بالإضافة الى عدة عوامل أخرى .

تنوي الشركة إدارة أعمالها بشكل متوازن ، وبالتالي التوسع بخططها ومشاريعها ضمن غاياتها المنصوص عليها في عقد تأسيسها ونظامها الأساسي بشكل تدريجي حيث أن سمعة الشركة أساساً مبنية في السابق على الخدمات المميزة التي تقدمها في مجال الوساطة المالية .

لقد تم اعداد الجدوى الاقتصادية من قبل الادارة المالية في الشركة ،وقد تم اعداد التنبؤات المالية للسنوات الخمس الأولى من عمل الشركة استناداً لميزانية عام ٢٠٠٥ وفق الافتراضات التالية :

١- ان رأسمال الشركة المصرح به والمدفوع هو (١٢,٠٠٠,٠٠٠) دينار أردني ،وقد تم زيادة رأسمال الشركة خلال عام ٢٠٠٥ بمبلغ ١١,٧٥٠,٠٠٠ دينار أردني بهدف التوسع في نشاطها وزيادة حجمها التشغيلي .

٢- من المتوقع أن تحتفظ الشركة بمعدل اقتراض ثابت خلال السنوات الخمس القادمة لتمويل نشاط ومشاريع الشركة خلال تلك الفترة وذلك في حدود لا تتجاوز نسبة الديون الى حقوق المساهمين (٨٠:٢٠) ، وقد أعدت التنبؤات المالية على أساس أن قيمة الاقتراض سيكون (٢,٠٠٠,٠٠٠) دينار أردني على شكل اقتراض مباشر من البنوك عن طريق التسييلات الائتمانية ، وقد تم تقدير معدل الفائدة المدفوع بـ ٦% ونسبة النمو سنوية بمعدل ٥% .

٣- ستحتفظ الشركة بنسبة معتدلة من السيولة لتلبية احتياجاتها الجارية بما في ذلك الاستقادة من قرض الاستثمار المتاحة وبما يتفق وخططها ، حيث تفترض الجدوى الاقتصادية بأنه لا يقل مستوى النقد عن (٤,٠٠٠,٠٠٠) دينار أردني .

سيتم في موجبات هذا أصبح ١٠٠٠٠٠٠ دينار أردني محاسب عام ٢٠٠٩ . بحيث بدأ محضر الجمعية  
وتجيزه لأعمال المؤسسة .

- زيادة استثمار الشركة في الأوراق المالية للمعاملة بمبلغ ٢,٠٠٠,٠٠٠ دينار أردني خلال عام ٢٠٠٦  
وسيتم زيادة هذا الاستثمار أيضاً في السنتين التاليتين بمبلغ ١,٠٠٠,٠٠٠ دينار لكل منهما والذي يتوقع  
أن يحقق عائد بمعدل ١٠% تقريباً شاملاً أرباح ومعاملة وتوزيعات نقدية وارتفاع في القيمة السوقية ،  
ونسبة نمو متوقعة ٥% سنوياً للسنوات التالية .

٥- تم اعتماد معدل نمو حجم التداول في سوق عمان المالي بنسبة ١٠% .

٦- وفقاً لأحكام قانون ضريبة الدخل فإن الشركة تخضع لضريبة بمعدل ٢٥% سنوياً تقطع من أرباحها  
الصافية ، وإن الشركة سوف تقوم باقتطاع كلفة الرسوم والاحتياطيات حسب القانون وتحدد الضريبة والرسوم  
في السنة التالية لاقتطاعها .

٧- من المتوقع أن يتم توزيع أرباح على المساهمين بمعدل ١٥% للسنة الأولى و ٢٠% للسنتين الثانية والثالثة  
و ٢٥% للسنتين الرابعة والخامسة ، وإن هذه الأرباح تدفع للمساهمين في السنة التالية و/أو في السنة التي يتم  
فيها اقرار توزيعها .

٨- إن القيمة المتبقية للمشروع تعادل قيمة رأسمال الشركة في السنة الخامسة هي (١٢,٠٠٠,٠٠٠) دينار  
أردني .

وبناءً على الفرضيات المذكورة أعلاه ، فإنه من المتوقع أن تنمو حقوق المساهمين في الشركة من (١٥) مليون  
دينار أردني في السنة التي تم التمويل بها (٢٠٠٥) إلى حوالي (٢٢) مليون في نهاية السنة الخامسة من خطة  
العمل .

## اخرى من سمساربع :

ان الشركة تعمل في بيئة جاذبة للاستثمار ، حيث تعمل كوسيط في سوق عمان المالي ، حيث أثبتت العائدات المنصرمين مدى جدوى الاستثمار في هذا السوق نظراً لازدياد حجم التداول وعدد وحجم المستثمرين في هذا السوق ، ويتضح تطور عمل الشركة المستقبلي للخمس سنوات القادمة من خلال الميزانية العمومية التقديرية وقائمة الدخل التقديرية وذلك على النحو التالي :

| الميزانية العمومية التقديرية<br>(تقدير الأرصدة) | ٢٠٠٦              | ٢٠٠٧              | ٢٠٠٨              | ٢٠٠٩              | ٢٠١٠              |
|-------------------------------------------------|-------------------|-------------------|-------------------|-------------------|-------------------|
| <b>الموجودات</b>                                |                   |                   |                   |                   |                   |
| نقد وما في حكمه                                 | ٤,٥٢٧,٣٩٥         | ٤,٦٣١,٦٤٢         | ٤,٧٧٦,٢٠٠         | ٤,٠٥٠,٢٠٠         | ٤,٢٣٠,١٧٤         |
| مدينون وشيكات برسم التحصيل                      | ١٧,٣٣٤,٧٢٩        | ١٩,٠٦٥,٨١٥        | ٢٠,٩٦٩,٨٦٧        | ٢٣,٠٦٤,١٧٣        | ٢٥,٣٦٧,٧٤٨        |
| استثمارات في أسهم المتاجرة                      | ٢,٠٠٠,٠٠٠         | ٢,٠٠٠,٠٠٠         | ٤,٠٠٠,٠٠٠         | ٥,٠٠٠,٠٠٠         | ٥,٠٠٠,٠٠٠         |
| صندوق ضمان التغطية                              | ١,١٧٩,٠٠٠         | ١,٢٩٦,٩٠٠         | ١,٤٢٦,٥٩٠         | ١,٥٦٩,٢٤٩         | ١,٧٢٦,١٧٤         |
| تأمينات كفالات                                  | ٦٢٧,٠٠٠           | ٦٨٩,٧٠٠           | ٧٥٨,٦٧٠           | ٨٣٤,٥٣٧           | ٩١٧,٩٩١           |
| مستحقات ومعدات                                  | ٢,٨٦٥,٤١٠         | ٢,٧١٥,٤١٠         | ٢,٥٦٥,٤١٠         | ٢,٤١٥,٤١٠         | ٢,٢٦٥,٤١٠         |
| <b>مجموع الموجودات</b>                          | <b>٢٨,٥٣٣,٥٣٤</b> | <b>٣١,٣٩٩,٤٦٧</b> | <b>٣٣,٩٩٦,٧٣٧</b> | <b>٣٦,٩٣٣,٥٦٩</b> | <b>٣٩,٥٠٧,٤٩٧</b> |
| <b>المطلوبات</b>                                |                   |                   |                   |                   |                   |
| بنوك دائنة وقروض                                | ٣,٠٠٠,٠٠٠         | ٣,٠٠٠,٠٠٠         | ٣,٠٠٠,٠٠٠         | ٣,٠٠٠,٠٠٠         | ٣,٠٠٠,٠٠٠         |
| حساب التسوية                                    | ٥٨٢,٥٣٧           | ٦٤١,٧٩١           | ٧٠٤,٨٧٠           | ٧٧٥,٣٥٧           | ٨٥٦,٨٩٢           |
| دائنون وأوراق دفع وشيكات أجلة                   | ٤,٥٤١,٨٤٠         | ٤,٩٩٦,٠٢٤         | ٥,٤٩٥,٦٣٦         | ٦,٠٤٥,١٨٩         | ٦,٦٤٩,٧٠٨         |
| مصاريف مستحقة وأرصدة دائنة أخرى                 | ١,٤٦٠,٨١٧         | ١,٥٦٤,٧٥٦         | ١,٦٧٠,٠٩٦         | ١,٧٧٦,٦٧٠         | ١,٨٥٣,٩٣٢         |
| <b>مجموع المطلوبات</b>                          | <b>٩,٥٨٥,١٩٤</b>  | <b>١٠,٢٠١,٥٧١</b> | <b>١٠,٨٧٠,٥٩٢</b> | <b>١١,٥٩٧,٢١٦</b> | <b>١٢,٣٥٦,٥٢٢</b> |
| <b>حقوق المساهمين</b>                           |                   |                   |                   |                   |                   |
| رأس المال                                       | ١٢,٠٠٠,٠٠٠        | ١٢,٠٠٠,٠٠٠        | ١٢,٠٠٠,٠٠٠        | ١٢,٠٠٠,٠٠٠        | ١٢,٠٠٠,٠٠٠        |
| احتياطي اجباري                                  | ٥١٣,٥٣٦           | ١,٠٨٤,٩٧٠         | ١,٦٨٤,٨٠٥         | ٢,٣٢٣,٤٩٣         | ٢,٩٩٠,٣٤٧         |
| احتياطي اختياري                                 | ٤,٢٢٠,٨٤٥         | ٥,٣٤٣,٧٠٨         | ٦,٥٤٣,٣٧٧         | ٧,٨٢٠,٧٥٢         | ٩,١٥٤,٤٦١         |
| أرباح مقترح توزيعها                             | ١,٨٠٠,٠٠٠         | ٢,٤٠٠,٠٠٠         | ٢,٤٠٠,٠٠٠         | ٢,٠٠٠,٠٠٠         | ٢,٠٠٠,٠٠٠         |
| أرباح مدورة                                     | ٤٠٣,٩٥٥           | ٣٦٩,٢١٩           | ٤٩٧,٩٦٤           | ١٩٢,١٠٨           | ٦,١٥٧             |
| <b>مجموع حقوق المساهمين</b>                     | <b>١٨,٩٤٨,٣٣٩</b> | <b>٢١,١٩٧,٨٩٧</b> | <b>٢٣,١٢٦,١٤٦</b> | <b>٢٥,٣٢٦,٣٥٢</b> | <b>٢٧,١٥٠,٩٦٥</b> |
| <b>مجموع المطلوبات وحقوق المساهمين</b>          | <b>٢٨,٥٣٣,٥٣٤</b> | <b>٣١,٣٩٩,٤٦٨</b> | <b>٣٣,٩٩٦,٧٣٨</b> | <b>٣٦,٩٣٣,٥٦٩</b> | <b>٣٩,٥٠٧,٤٩٧</b> |

قائمة الدخل التقديرية

(بالدينار الأردني)

| ٢٠١٠        | ٢٠٠٩        | ٢٠٠٨        | ٢٠٠٧        | ٢٠٠٦        |                                           |
|-------------|-------------|-------------|-------------|-------------|-------------------------------------------|
| ١٢,٠٠٦,٨٦٢  | ١١,٣٢٧,٢٢٩  | ١٠,٦٨٦,٠٦٥  | ١٠,٠٨١,١٩٤  | ٩,٥١٠,٥٦٠   | مبيعات المرسطة                            |
| (٢,٤٢٧,٣٠١) | (٢,٣٢٢,٩٤٣) | (٢,٢٢٢,٨٠٣) | (٢,١١٦,٩٥٥) | (٢,٠١٦,١٤٨) | مصاريف إدارية وعمومية                     |
| (٢,٥١١,٠١٨) | (٢,٢٠٦,٤٠٩) | (٢,٩١٤,٩١٧) | (٢,٦٤٩,٩٢٥) | (٢,٤٠٩,٠٢٣) | مبيعات مدفوعة لسوق عملن المالي            |
| ٧٥٠,٠٠٠     | ٧٥٠,٠٠٠     | ٦٠٠,٠٠٠     | ٤٥٠,٠٠٠     | ٣٠٠,٠٠٠     | أرباح المتاجرة بالأسهم                    |
| (١٥٠,٠٠٠)   | (١٥٠,٠٠٠)   | (١٥٠,٠٠٠)   | (١٥٠,٠٠٠)   | (١٥٠,٠٠٠)   | مصاريف                                    |
| ٦,٦٦٨,٥٤٤   | ٦,٣٨٩,٨٧٧   | ٥,٩٩٨,٣٤٥   | ٥,٦١٤,٣١٤   | ٥,٢٣٥,٣٩٠   | صافي الربح قبل الضريبة والرسوم            |
| (١,٦٦٧,١٣٦) | (١,٥٩٦,٧١٩) | (١,٤٩٩,٥٨٦) | (١,٤٠٣,٥٧٨) | (١,٣٠٨,٨٤٧) | ضريبة دخل                                 |
| (٢٥,٠٠٠)    | (٢٥,٠٠٠)    | (٢٥,٠٠٠)    | (٢٥,٠٠٠)    | (٢٥,٠٠٠)    | مخافة أعضاء مجلس الإدارة                  |
| (٦٦,٦٨٥)    | (٦٣,٨٦٩)    | (٥٩,٩٨٣)    | (٥٦,١٤٣)    | (٥٢,٣٥٤)    | رسوم جامعات أردنية                        |
| (٦٦,٦٨٥)    | (٦٣,٨٦٩)    | (٥٩,٩٨٣)    | (٥٦,١٤٣)    | (٥٢,٣٥٤)    | دعم البحث العلمي والتدريب المهني          |
| (٢٨,٤٦٥)    | (٢٧,٢١٤)    | (٢٥,٥٤٣)    | (٢٣,٨٩٢)    | (٢٢,٢٦٢)    | صندوق دعم التعليم والتدريب المهني والتقني |
| ٤,٨١٤,٦١٣   | ٤,٦١٠,٢٠٧   | ٤,٣٢٨,٢٤٩   | ٤,٠٤٩,٥٥٧   | ٣,٧٧٤,٥٧٢   | صافي الربح                                |
| %١٨         | %١٨         | %١٩         | %١٩         | %٢٠         | نسبة العائد على حقوق المساهمين            |
| ٠,٤٠        | ٠,٣٨        | ٠,٣٦        | ٠,٣٤        | ٠,٣١        | حصة السهم من صافي الربح                   |

التالي:

| البيان                 | ٢٠٠٦      | ٢٠٠٧       | ٢٠٠٨       | ٢٠٠٩       | ٢٠١٠       |
|------------------------|-----------|------------|------------|------------|------------|
| إيرادات النشاط الخارجي | -         | -          | -          | -          | -          |
| إيرادات النشاط الداخلي | ٩,٥١٠,٥٦٠ | ١٠,٠٨١,١٩٤ | ١٠,٦٨٦,٠٦٥ | ١١,٣٢٧,٢٢٩ | ١٢,٠٠٦,٨٦٣ |

### ج- النشاط الموسمي :

تتوزع نشاطات الشركة على مدار العام ، وأن نشاط الشركة ليس موسمياً ، حيث أنها تعمل كوسيط في سوق ضمان الصافي .

### د- التدفق النقدي المتوقع للخمس سنوات القادمة :

| التدفق النقدي التقديرية<br>(بالمليون الأردني)      | ٢٠٠٦        | ٢٠٠٧        | ٢٠٠٨        | ٢٠٠٩        | ٢٠١٠        |
|----------------------------------------------------|-------------|-------------|-------------|-------------|-------------|
| التدفق النقدي من الأنشطة التشغيلية :               |             |             |             |             |             |
| صافي ربح قبل الضريبة والرسوم                       | ٥,٢٣٥,٣٩٠   | ٥,٦١٤,٣١٤   | ٥,٩٩٨,٣٤٥   | ٦,٣٨٦,٨٧٧   | ٦,٦٦٨,٥٤٤   |
| تعديلات:                                           |             |             |             |             |             |
| إستثمارات                                          | ١٥٠,٠٠٠     | ١٥٠,٠٠٠     | ١٥٠,٠٠٠     | ١٥٠,٠٠٠     | ١٥٠,٠٠٠     |
| تغير في الموجودات والمستويات المأذنة :             |             |             |             |             |             |
| دينون وشيكات برسم التحصيل                          | (٨,٦٩٧,١٩٣) | (١,٧٣١,٠٨٧) | (١,٩٠٤,٠٥٢) | (٢,٠٩٤,٣٠٦) | (٢,٢٠٣,٥٧٥) |
| إستثمارات في أسهم المتاجرة                         | (٢,٠٠٠,٠٠٠) | (١,٠٠٠,٠٠٠) | (١,٠٠٠,٠٠٠) | (١,٠٠٠,٠٠٠) | -           |
| صندوق ضمان التسوية                                 | (٣٩٣,٠٠٠)   | (١١٧,٩٠٠)   | (١٣٩,٦٩٠)   | (١٤٣,٦٥٤)   | (١٥٦,٩٢٥)   |
| إمبات كفالات                                       | (٢٠٩,٠٠٠)   | (١٢,٧٠٠)    | (٦٨,٩٧٠)    | (٧٥,٨٦٧)    | (٨٣,٤٥٤)    |
| حسابات التسوية                                     | ١٩٤,١٧٩     | ٥٨,٢٥٤      | ٦٤,٠٧٩      | ٧٠,٤٨٧      | ٧٧,٥٣٦      |
| دائون وأوراق قبض وشيكات آجلة                       | ٢,٢٧٠,٩٢٠   | ٤٥٤,١٨٤     | ٤٩٩,٦٠٢     | ٥٤٩,٥٦٣     | ٦٠٤,٥١٩     |
| تسديد ضريبة الدخل والرسوم                          | (٩٧٢,١٠٦)   | (١,٤٦٠,٨١٧) | (١,٥٦٤,٧٥٦) | (١,٦٧٠,٠٩٦) | (١,٧٧٦,١٧٠) |
| صافي التدفق النقدي من الأنشطة التشغيلية            | (٤,٤٢٠,٨١٠) | ١,٩٠٤,٢٤٧   | ٢,٠٤٤,٥٥٨   | ٢,١٧٣,٩٩٩   | ٣,١٧٩,٩٧٥   |
| التدفق النقدي من الأنشطة الاستثمارية :             |             |             |             |             |             |
| شراء ممتلكات ومعدات                                | (١,٩٠٠,٠٠٠) | -           | -           | -           | -           |
| صافي التدفق النقدي المستخدم في الأنشطة الاستثمارية | (١,٩٠٠,٠٠٠) | -           | -           | -           | -           |
| التدفق النقدي من الأنشطة التمويلية                 |             |             |             |             |             |
| بنوك دائنة وقروض                                   | ٢,٦٦٤,٠١٤   | -           | -           | -           | -           |
| توزيعات أرباح مدفوعة                               | -           | (١,٨٠٠,٠٠٠) | (٢,٤٠٠,٠٠٠) | (٢,٤٠٠,٠٠٠) | (٢,٠٠٠,٠٠٠) |
| صافي التدفق النقدي المستخدم في الأنشطة التمويلية   | ٢,٦٦٤,٠١٤   | (١,٨٠٠,٠٠٠) | (٢,٤٠٠,٠٠٠) | (٢,٤٠٠,٠٠٠) | (٢,٠٠٠,٠٠٠) |
| صافي التغير في النقد وما في حكمه                   | (٣,٦٥٦,٧٩٦) | ١٠٤,٢٤٧     | (٣٥٥,٤٤٢)   | (٢٢٦,٠٠١)   | ١٧٩,٩٧٥     |
| رصيد النقد وما في حكمه أول السنة                   | ٨,١٨٤,١٩١   | ٤,٥٢٧,٣٩٥   | ٤,٦٣١,٦٤٢   | ٤,٢٧٦,٢٠١   | ٤,٠٥٠,٢٠٠   |
| رصيد النقد وما في حكمه آخر السنة                   | ٤,٥٢٧,٣٩٥   | ٤,٦٣١,٦٤٢   | ٤,٢٧٦,٢٠١   | ٤,٠٥٠,٢٠٠   | ٤,٢٣٠,١٧٤   |

بناءً على بيان الدخل المتوقع واستناداً إلى صافي الدخل المتوقع ، تم احتساب فترة استرداد رأس المال بحوالي (٣) سنوات .

و- معدل العائد الداخلي :

إن معدل العائد الداخلي المتوقع على أساس انتدفقات التدفيدة السنوات الخمس الأولى القادمة من عمر الشركة وتكلفة الاستثمار والتبعة العتبقية للشركة هو حوالي ٣٥% .

١. إن مكانة الشركة المساهمة العامة تبقى دائماً أفضل من الشركة ذات المسؤولية المحدودة بسبب تعدد الجيات الرقابية التي تشرف على أدائها، مثل مراقبة الشركات وهيئة الأوراق المالية و البورصة، وكذلك نظيرة القانون لأموال الشركة المساهمة العامة واعتبارها مائلاً عاماً له حرمة وحصانته ويحظى بالحماية القانونية المشددة، في حين يجبر القانون أموال الشركات ذات المسؤولية المحدودة مائلاً خاصاً يخص الشركاء فقط، فالرقابة الرسمية المتعددة والشفافية في نشر المعلومات والتحكم المؤسسي عناصر هامة في الشركة المساهمة العامة لها أثرها في اطمئنان المساهم لمصداقية الشركة وحماية أمواله فيها.
٢. الشركة المساهمة العامة تكون أكثر على توفير احتياجاتها التمويلية اللازمة لتمويل مشاريعها وتوسعاتها المستقبلية وخاصة من حيث الاقتراض من البنوك، أو إصدار إسناد القروض اللازمة لها، بينما الشركات ذات المسؤولية المحدودة تجد صعوبة أو لا تستطيع ذلك، وهذه الميزة ضرورية للشركة بسبب طبيعة نشاطها وخاصة إذا احتاجت لتمويل رأساليها العامل.
٣. الشركة المساهمة العامة توفر للمساهم فيها حرية الدخول والخروج الفوري من الشركة في أي وقت، بعكس الشريك في الشركة ذات المسؤولية المحدودة الذي يبقى رهين حق الشفعة الممنوح لباقي الشركاء، حيث لا يستطيع بيع حصته دون عرضها على جميع الشركاء واضطراره لبيعها لهم بالسعر الذي يرتضونه إذا قبلوا الشراء، والذي قد لا يكون عادلاً.
٤. إن إدراج أسهم الشركة المساهمة العامة في البورصة يضعها في ميدان العرض والطلب اليومي وضمن آلية السوق الشفافة لتحديد السعر العادل للسهم على أساس البيانات المنشورة عن الشركة، فإذا كانت الشركة من الشركات المتميزة في أدائها وأرباحها وإدارتها، فسوف تحقق نيزاً في سعر سيمها لصالح مالك السهم إذا أراد بيع سهمه والاستفادة من هذا التحسن.
٥. إن من مصلحة الشركة أن تكون شركة مساهمة عامة تتمتع بقاعدة واسعة من المساهمين يشكّلون رأياً عاماً مسانداً لها في المجتمع ويسوقون خدماتها. وهذه الميزة لا تتحقق بدون تحويلها إلى شركة مساهمة عامة نظراً لعدد الشركاء المحدود حالياً في الشركة ذات المسؤولية المحدودة.

يوضح الجدول التالي الوضع المالي للشركة كما في ٣١ كانون الأول ٢٠٠٥ والذي تم اعتماده كأساس لعملية التحويل :

| البيان                                  | قبل التحويل كما في<br>٢٠٠٥/١٢/٣١ | بعد التحويل كما في<br>٢٠٠٦/١/١ | قيمة التغير | نسبة التغير<br>- / + % |
|-----------------------------------------|----------------------------------|--------------------------------|-------------|------------------------|
| <b>الموجودات</b>                        |                                  |                                |             |                        |
| موجودات متداولة                         |                                  |                                |             |                        |
| نقد وما في حكمه                         | ٨,١٨٤,١٩١                        | ٨,١٨٤,١٩١                      | -           | -                      |
| مدينون                                  | ٨,٦٣٧,٥٣٦                        | ٨,٦٣٧,٥٣٦                      | -           | -                      |
| صندوق ضمان التسوية                      | ٧٨٦,٠٠٠                          | ٧٨٦,٠٠٠                        | -           | -                      |
| ضامين كفالات                            | ٤١٨,٠٠٠                          | ٤١٨,٠٠٠                        | -           | -                      |
| مجموع الموجودات المتداولة               | ١٨,٠٢٥,٧٢٧                       | ١٨,٠٢٥,٧٢٧                     | -           | -                      |
| موجودات غير متداولة                     |                                  |                                |             |                        |
| ممتلكات ومعدات                          | ١,١١٥,٤١٠                        | ١,١١٥,٤١٠                      | -           | -                      |
| مجموع الموجودات غير المتداولة           | ١,١١٥,٤١٠                        | ١,١١٥,٤١٠                      | -           | -                      |
| مجموع الموجودات                         | ١٩,١٤١,١٣٧                       | ١٩,١٤١,١٣٧                     | -           | -                      |
| <b>المطلوبات وحقوق الشركاء</b>          |                                  |                                |             |                        |
| مطلوبات متداولة                         |                                  |                                |             |                        |
| بنوك دائنة                              | ٣٣٥,٩٨٦                          | ٣٣٥,٩٨٦                        | -           | -                      |
| دائنون                                  | ٢,٢٧٠,٩٢٠                        | ٢,٢٧٠,٩٢٠                      | -           | -                      |
| مخصص ضريبة دخل                          | ٩٧٢,١٠٦                          | ٩٧٢,١٠٦                        | -           | -                      |
| حساب التسوية                            | ٣٨٨,٣٥٨                          | ٣٨٨,٣٥٨                        | -           | -                      |
| مجموع المطلوبات المتداولة               | ٣,٩٦٧,٣٧٠                        | ٣,٩٦٧,٣٧٠                      | -           | -                      |
| حقوق الشركاء/ المساهمين                 |                                  |                                |             |                        |
| رأس المال المنفوع                       | ١٢,٠٠٠,٠٠٠                       | ١٢,٠٠٠,٠٠٠                     | -           | -                      |
| احتياطي اجباري                          | ٥٧٥,٨٩٧                          | -                              | (٥٧٥,٨٩٧)   | (%١٢٥)                 |
| احتياطي اختياري                         | ٤٥٩,٢٣٨                          | ٣,١٧٣,٧٦٧                      | ٢,٧١٤,٥٢٩   | + %٥٩١                 |
| رباح مدورة                              | ٢,١٣٨,٦٣٢                        | -                              | (٢,١٣٨,٦٣٢) | (%٤٦٦)                 |
| مجموع حقوق الشركاء/المساهمين            | ١٥,١٧٣,٧٦٧                       | ١٥,١٧٣,٧٦٧                     | -           | -                      |
| مجموع المطلوبات وحقوق الشركاء/المساهمين | ١٩,١٤١,١٣٧                       | ١٩,١٤١,١٣٧                     | -           | -                      |

### (١) لمحة عن الشركة

شركة شيركو للأوراق المالية المساهمة العامة هي شركة أردنية تأسست كشركة ذات مسؤولية محدودة بتاريخ ١٩٧٨/١/٢٥ تحت رقم (٥٢٩) برأسمال قدره (٢٥٠,٠٠٠) دينار مسدد بالكامل ، وقد تم زيادته في خلال عام ٢٠٠٥ ليصبح (١٢,٠٠٠,٠٠٠) دينار مسدد بالكامل ، وقد تم تحويل صفة الشركة إلى شركة مساهمة عامة وتسجيلها تحت الرقم (٣٨٢) بتاريخ ٢٠٠٦/١/١٩ برأسمال قدره (١٢,٠٠٠,٠٠٠) دينار، بعد أن قامت لجنة شكلها معالي وزير الصناعة والتجارة باعتماد القيمة الدفترية لموجودات ومطلوبات الشركة كما في ٢٠٠٥/١٢/٣١ كأساس لعملية التحويل .

ويمثل نشاط الشركة الرئيسي في العمل كوسيط بالعمولة لشراء وبيع الأوراق المالية لصالح الغير .

#### أ- المنتجات والخدمات الرئيسية وأسواق الشركة المتوقعة :

تقوم الشركة بممارسة أعمال الوساطة في بورصة عمان إضافة إلى الاستثمار في الأسهم والسندات ، حيث تقوم الشركة باستقطاب مستثمرين من مختلف الجنسيات والعمل كوسيط بالعمولة لصالحهم في بورصة عمان لشراء وبيع الأوراق المالية لهم .

#### ب- وصف تواجد المواد الخام الرئيسية :

ان الشركة تمارس عمل الوسيط لشراء وبيع الأوراق المالية لصالح الغير وبالتالي فإنه لا يوجد لدى الشركة مواد خام رئيسية .

ج- وصفاً لأهمية ومدة وتأثير الامتيازات أو براءات الاختراع أو العلامات التجارية وأي حقوق تجارية أخرى وبين أي أحداث متوقعة ذات علاقة بالمواضيع المذكورة :  
لا يوجد لدى الشركة أي امتيازات أو براءات اختراع أو علامات تجارية أو أي حقوق تجارية أخرى لها مدة محددة أو لها تأثير على الشركة .

### (٢) درجة اعتماد الشركة المصدرة على مزودين و/ أو عملاء رئيسيين ، محلياً وخارجياً ، في حالة كون

ذلك يشكل ( ٢٠% ) فأكثر من إجمالي المشتريات و/أو المبيعات :

لا يوجد لدى الشركة مزودين و/أو عملاء رئيسيين محلياً وخارجياً تشكل مشترياتهم منهم و/أو مبيعاتهم لهم ٢٠% فأكثر من إجمالي المشتريات و/أو المبيعات .

### (٣) وضع الشركة التنافسي والحجم التقديري للشركة :

وضع الشركة التنافسي بين شركات الوساطة المالية في بورصة عمان قوي جداً نظراً لخبرتها في هذا المجال ولكن الشركة من أكبر عشر شركات في بورصة عمان ، حيث بلغت حصتها من حجم التداول لعام ٢٠٠٥ ما قيمته (١,٣٧٧,٠٠٧,٧٨٤) دينار أردني والذي يشكل ما نسبته ٤,١% من إجمالي حجم التداول لنفس العام ، وهذا يعني أن حصة الشركة السوقية تشكل ٤,١% من سوق تداول الأسهم والسندات في بورصة عمان، ويتوقع أن يكون الحجم التقديري لنشاط الشركة قياساً لمنافسيها ضعفي حجمها الحالي نظراً لزيادة رأسمال الشركة خلال عام ٢٠٠٥ .

لا تتمتع الشركة بأي من مزايا قانون تشجيع الاستثمار .

(٥) نوع وكمية الاحتياطات التقديرية المتاحة للشركة لاستخراجها ومكان تواجدها :  
ان طبيعة عمل الشركة هو العمل كوسيط لشراء وبيع الأوراق المالية لصالح الغير بشكل رئيسي ، وهي ليست ذات طبيعة استخراجية معدنية ، وبالتالي فإن هذا البند لا ينطبق عليها .

(٦) علاقة الشركة المصدرة بالشركات (الأم أو الحليفة أو الشقيقة) :  
ان الشركة مملوكة من قبل عدة مستثمرين وبالتالي لا يوجد لها شركة أم ، وكذلك لا يوجد لها أية شركات حليفة أو شقيقة .

(٧) الاعتبارات البيئية الداخلة في مجال أعمال الشركة :  
تضع الشركة الاعتبارات البيئية في مقدمة اهتماماتها عند تخطيط وتنفيذ وإدارة أعمالها الحالية أو المستقبلية.

(٨) مخاطر الاستثمار في الأوراق المعروضة :

أ- عوامل المخاطرة المتعلقة بالاعتبارات السياسية والاقتصادية والاستقرار النقدي  
تتكشف دول الأسواق الناشئة بما في ذلك دول الشرق الأوسط ، على مخاطر التغيرات السياسية الطارئة التي يمكن أن تؤثر سلباً في قيمة أصول الشركة وبالنسبة لدول الشرق الأوسط في الوقت الحاضر، يجب على المساهم أن يدرك ان أهم تطورات المنطقة السياسية في الوقت الحاضر مرهونة بعملية السلام بين الدول العربية واسرائيل ، هذه العملية التي تسير قدماً أو ان تتعرض للتأخير أو الجمود . ونبعاً لذلك وللعلاقات السياسية المتقلبة بين دول المنطقة . فإن الاستقرار السياسي والاقتصادي وما يمكن ان يكتفه من متغيرات تؤثر على الأوضاع الاقتصادية عامة في الاردن وعلى تجارة الأردن الخارجية وعلى نشاطات الاستثمار .

تعرض الاقتصاد الأردني، ومنذ أواخر الثمانينات وأوائل التسعينات من القرن الماضي ، لهزة اقتصادية عنيفة ، نتجت عن اختلالات اقتصادية ومالية حادة في المالية العامة والدين الخارجي وحسابات المدفوعات الخارجية . وقد أوجبت هذه الهزة اتخاذ تدابير اصلاحية صارمة في كل هذه الميادين وقد بدأت آثار الإصلاح تظهر بوضوح تام منذ عام ١٩٩٣ . واستمرت مظاهر التصحيح والتطوير الى وقتنا الحاضر بتعاون وثيق مع مؤسسات الدولة . وساد الاستقرار الاقتصادي والنقدي بشكل يطمئن المستثمرين الوطنيين والاجانب .

وعلى الرغم من استتباب الأمن الاقتصادي والاستقرار النقدي وإصلاح الاختلالات التي حدثت في عامي ١٩٩٠ و ١٩٩١ وأودت انخفاضاً حاداً في قيمة العملة الأردنية ، وعلى الرغم كذلك من أن السياسات الاقتصادية الأردنية للحكومات المتعاقبة في التسعينات من القرن الماضي تصب في اتجاه اقتصاد السوق الأكثر حرية وانفتاحاً، الا أن الانظمة النقدية والمالية في الاردن ما زالت أنظمة خضبة ، شأنها في ذلك شأن معظم الدول الناشئة ، ويمكن للاستقرار النقدي أن يتأثر بعوامل محلية أو خارجية إذا لم تحافظ السياسات الحكومية المستقبلية على استمرار تخفيض العجزات في المالية العامة والحسابات الخارجية . أو إذا استهانت بأخطار تفاقم المديونية الخارجية ، كما يمكن للاستقرار النقدي أن يعاني ، كما وضع من خلال أزمة دول آسيا الشرقية . من التقلبات الحادة فسي التدفقات رؤوس الأموال الخارجية المستثمرة في الأردن .

ان سوق الأوراق المالية في الأردن أقل نضوجاً من الاسواق المماثلة في دول السوق المتطور . لذا يمكن أن يخضع التعامل في سوق الأوراق المالية في الاردن الى محدودية التسويق وقلة حجم التعامل وحدة التقلبات . ويمكن في بعض الحالات أن تكون فرص زيادة الحقيبة الاستثمارية أو بيع قسم منها محدودة . وعلى الرغم من أن السوقيين الرئيسيين والموازي في سوق الأوراق المالية قائمان على أسس راسخة فإن أنظمة وعمليات المقاصة والتسويات وتسجيل الأسهم ليست بعد بمثل فاعلية أسواق الأوراق المالية المتطورة في الدول الغربية .

#### ج- عوامل المخاطرة المتصلة بالاستثمارات غير المدرجة

ان الاستثمارات غير المدرجة للشركة غير سائلة غالباً وعلى الأمد الطويل وفي الشركات لم تدرج أسهمها ولا يجري التعامل بها ولا بالسندات التي تصدرها في أي سوق للأوراق المالية ، ويصعب عموماً تقييم مثل هذه الاستثمارات ولا يوجد ضمان بأن الشركة ستكون قادرة على بيع هذه الاستثمارات في الوقت المناسب وفي صسورة

ان الاستثمارات في الشركات غير المدرجة يخضع الى درجة عالية من المخاطر ولا يمكن أن يتأثر نجاح الشركات التي تستثمر الشركة فيها بمجموعة من العوامل التي تغير الأوضاع الاقتصادية وحركة أسعار الفائدة وتعديل القوانين والتطورات ذات العلاقة في الشركة نفسها أو في الصناعة التي تنشط فيها الشركة . ويحتمل أيضاً أن تطول الفترة الواقعة بين تاريخ الاستثمار في الشركات غير المدرجة وبين التمكن من بيع وتسجيل هذا الاستثمار ولذا يوجد احتمال في عدم حصول الشركة على عوائد رأسمالية أو توزيعات سنوية لسنوات عدة .

#### د- عوامل المخاطرة المتصلة بتضارب المصالح

يمكن في المستقبل نشوء حالات تتضارب فيها مصالح الشركة مع مصالح بعض المساهمين فيها خصوصاً في الحالات التي يساهمون فيها في شركات أو غيرها قد تساهم فيها الشركة لاحقاً ، ان الشركة تحتفظ لنفسها بالحق في ان توفر في سياق نشاطاتها الاستثمارية وفي نطاق عملها الخدمات او ان تشترك في الاستثمار مع مساهم واحد في الشركة أو أكثر من دون باقي المساهمين . وإذا نشأت حالة تضاربت فيها المصالح مع أحد أعضاء مجلس الإدارة أو مع مساهم أو مع أحد أعضاء الفريق الإداري سيعمل مجلس الإدارة على تسوية المسألة في ما يتعلق بالجانب الخاص من الشركة من دون المساس بحق المساهم في التوصل الى قراره الخاص به بالنسبة لمثل هذه المسألة .

#### هـ- عوامل المخاطرة المتصلة بالقواعد والمتطلبات الحسابية في الاردن

ان متطلبات قواعد المحاسبة وتدقيق الحسابات واعداد disclosures والنماذج المالية ومعايير الكشف والافصاح عن المعلومات التي تطبق على كثير من الشركات في الاسواق الناشئة أقل تشدداً من المتطلبات في الدول الغربية ويمكن لهذا الوضع أن يؤدي الى توافر معلومات علنية للمستثمرين في الاردن أقل من تلك المتوفرة للمستثمرين في الأوراق المالية المماثلة في الولايات المتحدة وأوروبا الغربية . غير ان التشريعات الأردنية الحديثة الهادفة الى تنظيم الرقابة الاشرافية على السوق المالي الأردني ، والتعليمات التنفيذية لهذه التشريعات قد رفعت مستوى الافصاح والمتطلبات المحاسبية بشكل واضح وأبقت السوق المالي الأردني ضمن الأسواق القيادية في قائمة أسواق المنطقة .

كون الشركة تعمل في مجال الوساطة المالية والاستثمار في الأسهم والسندات والذي يستحوذ على منافسة شديدة ،  
بالتالي خطة العمل المستقبلية للشركة مبنية على توقعات والتي بطبيعة الحال من الممكن أن تتأثر بعدة عوامل أو  
ظروف يصعب التنبؤ باتجاهاتها ، بما في ذلك عوامل أو ظروف تقع خارج نطاق سيطرة الشركة . وفي حين أن  
الشركة تعتقد بأن الفرضيات التي بنيت عليها خطة العمل والبيانات المالية المتوقعة واقعية ، إلا أنه لا توجد هنالك  
تأكيدات بأن هذه الفرضيات مستحق ، أو بأن النتائج المالية الفعلية للشركة ستكون مماثلة للبيانات المالية المتوقعة .

#### (٩) حسابات الشركة :

إن الشركة لا تحمل في مجال التأمين ولا تتعاطى أي من أعمال التأمين وبالتالي فإن هذا البند لا ينطبق عليها.

#### (١٠) بيان موجز عن طبيعة نشاط الشركة السابقة لآخر ثلاث سنوات سابقة مع بيان أي اعتراضات على التحويل :

منذ بداية تأسيس الشركة في عام ١٩٧٨ وحتى نهاية عام ٢٠٠٥ ، وهي تعمل في مجال الوساطة المالية حيث  
بلغت إيرادات وعمولات الوساطة مبلغاً وقدره ١,٠٧٨,٧٤٩ و ٢,١٩٨,٦٤٩ و ٧,٦٠٨,٤٤٨ دينار أردني  
للأعوام ٢٠٠٣ و ٢٠٠٤ و ٢٠٠٥ على التوالي أي بنسبة نمو ١٠٤% ما بين عامي ٢٠٠٣ و ٢٠٠٤ ،  
وبنسبة نمو أيضاً ٢٤٦% ما بين عامي ٢٠٠٤ و ٢٠٠٥ .

هذا ولا يوجد أي اعتراضات على عملية التحويل وردت إلى إدارة الشركة أو إلى دائرة مراقبة الشركات في  
وزارة الصناعة والتجارة منذ تاريخ تحويل الشركة وحتى الآن .

#### (١١) ملخص للدراسة الاقتصادية والمالية لعملية تحويل الشركة :

يحتوي هذا الجزء على بيانات مالية مستقبلية متوقعة للخمس سنوات القادمة ، تعكس تطورات وتوقعات إدارة  
الشركة ، وهي مبنية على فرضيات معدة من قبل إدارة الشركة وعلى البيانات المالية للسنوات السابقة كون أن  
الشركة هي شركة متحولة ولها نشاط تشغيلي سابق ، هذه البيانات تمكن المستثمر من اتخاذ قرار مدروس حول  
مستقبل الشركة ، فقد تم إعداد البيانات المالية المتوقعة وفقاً لمعايير التقارير المالية الدولية والقانون الأردني .

تشمل الجدوى الاقتصادية على البيانات التقديرية المتوقعة للسنوات الخمس القادمة كالميزانية العمومية وبيان  
الدخل وبيان التدفقات النقدية التقديرية للسنوات الخمس القادمة ، بالإضافة إلى احتساب فترة استرداد رأس المال  
ومعدل العائد الداخلي المتوقع .

كون أن الشركة هي شركة متحولة ، ويوجد لها معلومات سابقة ، وبالتالي فإن خطة العمل المستقبلية للشركة  
على الرغم من أنها سوف تعتمد على الأداء التشغيلي السابق للشركة إلا أنها من الممكن أن تتأثر بعدة عوامل  
أو ظروف يصعب التنبؤ بها ، ومع أن الشركة تعتقد الفرضيات والتوقعات التي بنيت عليها خطة عمل واقعية  
إلا أنها قد تتأثر بالتغيرات السياسية والاقتصادية بالإضافة إلى عدة عوامل أخرى .

عليها في عقد تأسيسها ونظامها الأساسي بشكل تدريجي حيث أن سمعة الشركة أساساً مبنية في السابق على الخدمات المميزة التي تقدمها في مجال الوساطة المالية .

لقد تم اعداد الجدوى الاقتصادية من قبل الادارة المالية في الشركة ،وقد تم اعداد التنبؤات المالية للسنوات الخمس الأولى من عمل الشركة استناداً لميزانية عام ٢٠٠٥ وفق الافتراضات التالية :

١- ان رأسمال الشركة المصرح به والمدفوع هو (١٢,٠٠٠,٠٠٠) دينار أردني ،وقد تم زيادة رأسمال الشركة خلال عام ٢٠٠٥ بمبلغ ١١,٧٥٠,٠٠٠ دينار أردني بهدف التوسع في نشاطها وزيادة حجمها التشغيلي .

٢- من المتوقع أن تحتفظ الشركة بمعدل اقتراض ثابت خلال السنوات الخمس القادمة لتمويل نشاط ومشاريع الشركة خلال تلك الفترة وذلك في حدود لا تتجاوز نسبة الديون الى حقوق المساهمين (٨٠:٢٠)، وقد أعدت التنبؤات المالية على أساس أن قيمة الاقتراض سيكون (٣,٠٠٠,٠٠٠) دينار أردني على شكل اقتراض مباشر من البنوك عن طريق التسويلات الائتمانية ، وقد تم تقدير معدل الفائدة المدفوع بـ ٦% ونسبة النمو سنوية بمعدل ٥% .

٣- ستحتفظ الشركة بنسبة معتدلة من السيولة لتلبية احتياجاتها الجارية بما في ذلك الاستفادة من قرض الاستثمار المتاحة وبما يتفق وخططها، حيث تقترض الجدوى الاقتصادية بأنه لا يقل مستوى النقد عن (٤,٠٠٠,٠٠٠) دينار أردني .

٤- سيتم توظيف أموال الشركة المتاحة خلال الخمس السنوات الأولى من عملها كما يلي :

- استثمار في موجودات ثابتة بمبلغ ١,٩٠٠,٠٠٠ دينار أردني خلال عام ٢٠٠٦ ، بهدف بناء مقر للشركة وتجهيزه لأعمال الوساطة .

- زيادة استثمار الشركة في الأوراق المالية للمتاجرة بمبلغ ٢,٠٠٠,٠٠٠ دينار أردني خلال عام ٢٠٠٦ وسيتم زيادة هذا الاستثمار أيضاً في السنتين التاليتين بمبلغ ١,٠٠٠,٠٠٠ دينار لكل منهما والذي يتوقع أن يحقق عائد بمعدل ١٠% تقريباً شاملاً أرباح متاجرة وتوزيعات نقدية وارتفاع في القيمة السوقية ، ونسبة نمو متوقعة ٥% سنوياً للسنوات التالية .

٥- تم اعتماد معدل نمو حجم التداول في سوق عمان المالي بنسبة ١٠% .

٦- وفقاً لأحكام قانون ضريبة الدخل فإن الشركة تخضع لضريبة بمعدل ٢٥% سنوياً تقتطع من أرباحها الصافية ، وان الشركة سوف تقوم باقتطاع كافة الرسوم والاحتياطات حسب القانون وتسدّد الضريبة والرسوم في السنة التالية لاقتطاعها .

٧- من المتوقع ان يتم توزيع أرباح على المساهمين بمعدل ١٥% للسنة الأولى و ٢٠% للسنتين الثانية والثالثة و ٢٥% للسنتين الرابعة والخامسة، وان هذه الأرباح تدفع للمساهمين في السنة التالية و/أو في السنة التي يتم فيها لقرار توزيعها .

أردني .

وبناءً على الفرضيات المذكورة أعلاه ، فإنه من المتوقع أن تنمو حقوق المساهمين في الشركة من (١٥) مليون دينار أردني في السنة التي تم التمويل بها (٢٠٠٥) الى حوالي (٢٧) مليون في نهاية السنة الخامسة من خطة العمل .

اخرى من المشاريع :

ان الشركة تعمل في بيئة جاذبة للاستثمار ، حيث تعمل كوسيط في سوق عمان المالي ، حيث أثبتت العامين المنصرمين مدى جدوى الاستثمار في هذا السوق نظراً لازدياد حجم التداول وعدد وحجم المستثمرين في هذا السوق ، ويتضح تطور عمل الشركة المستقبلي للخمس سنوات القادمة من خلال الميزانية العمومية التقديرية وقائمة الدخل التقديرية وذلك على النحو التالي :

| الميزانية العمومية التقديرية<br>(بالدينار الأردني) |                   |                   |                   |                   |                                        |
|----------------------------------------------------|-------------------|-------------------|-------------------|-------------------|----------------------------------------|
| ٢٠١٠                                               | ٢٠٠٩              | ٢٠٠٨              | ٢٠٠٧              | ٢٠٠٦              |                                        |
| <b>الموجودات</b>                                   |                   |                   |                   |                   |                                        |
| ٤,٢٣٠,١٧٤                                          | ٤,٠٥٠,٢٠٠         | ٤,٢٧٦,٢٠٠         | ٤,٦٣١,٦٤٢         | ٤,٥٢٧,٣٩٥         | نقد وما في حكمه                        |
| ٢٥,٣٦٧,٧٤٨                                         | ٢٣,٠٦٤,١٧٣        | ٢٠,٩٦٩,٨٦٧        | ١٩,٠٦٥,٨١٥        | ١٧,٣٣٤,٧٢٩        | مدينون وشيكات يرسم التحصيل             |
| ٥,٠٠٠,٠٠٠                                          | ٥,٠٠٠,٠٠٠         | ٤,٠٠٠,٠٠٠         | ٣,٠٠٠,٠٠٠         | ٢,٠٠٠,٠٠٠         | استثمارات في أسهم المتاجرة             |
| ١,٧٧٦,١٧٤                                          | ١,٥٦٩,٢٤٩         | ١,٤٢٦,٥٩٠         | ١,٢٩٦,٩٠٠         | ١,١٧٩,٠٠٠         | صندوق ضمان التسوية                     |
| ٩١٧,٩٩١                                            | ٨٣٤,٥٣٧           | ٧٥٨,٦٧٠           | ٦٨٩,٧٠٠           | ٦٢٧,٠٠٠           | تأمينات كفالات                         |
| ٢,٢٦٥,٤١٠                                          | ٢,٤١٥,٤١٠         | ٢,٥٦٥,٤١٠         | ٢,٧١٥,٤١٠         | ٢,٨٦٥,٤١٠         | ممتلكات ومعدات                         |
| <b>٣٩,٥٠٧,٤٩٧</b>                                  | <b>٣٦,٩٣٣,٥٦٩</b> | <b>٣٣,٩٩٦,٧٣٧</b> | <b>٣١,٣٩٩,٤٦٧</b> | <b>٢٨,٥٣٣,٥٣٤</b> | <b>مجموع الموجودات</b>                 |
| <b>المطلوبات</b>                                   |                   |                   |                   |                   |                                        |
| ٣,٠٠٠,٠٠٠                                          | ٣,٠٠٠,٠٠٠         | ٣,٠٠٠,٠٠٠         | ٣,٠٠٠,٠٠٠         | ٣,٠٠٠,٠٠٠         | بنوك دائنة وقروض                       |
| ٨٥٢,٨٩٢                                            | ٧٧٥,٣٥٧           | ٧٠٤,٨٧٠           | ٦٤٠,٧٩١           | ٥٨٢,٥٣٧           | حساب التسوية                           |
| ٦,٦٤٩,٧٠٨                                          | ٦,٠٤٥,١٨٩         | ٥,٤٩٥,٦٢٦         | ٤,٩٩٦,٠٢٤         | ٤,٥٤١,٨٤٠         | دائنون وأوراق دفع وشيكات أجلة          |
| ١,٨٥٣,٩٣٢                                          | ١,٧٧٦,٦٧٠         | ١,٦٧٠,٠٩٦         | ١,٥٦٤,٧٥٦         | ١,٤٦٠,٨١٧         | مصاريف مستحقة وأرصدة دائنة أخرى        |
| <b>١٢,٣٥٦,٥٣٢</b>                                  | <b>١١,٥٩٧,٢١٦</b> | <b>١٠,٨٧٠,٥٩٢</b> | <b>١٠,٢٠١,٥٧١</b> | <b>٩,٥٨٥,١٩٤</b>  | <b>مجموع المطلوبات</b>                 |
| <b>حقوق المساهمين</b>                              |                   |                   |                   |                   |                                        |
| ١٢,٠٠٠,٠٠٠                                         | ١٢,٠٠٠,٠٠٠        | ١٢,٠٠٠,٠٠٠        | ١٢,٠٠٠,٠٠٠        | ١٢,٠٠٠,٠٠٠        | رأس المال                              |
| ٢,٩٩٠,٣٤٧                                          | ٢,٣٢٣,٤٩٣         | ١,٦٨٤,٨٠٥         | ١,٠٨٤,٩٧٠         | ٥٢٣,٥٣٩           | احتياطي اجباري                         |
| ٩,١٥٤,٤٦١                                          | ٧,٨٢٠,٧٥٢         | ٩,٥٤٣,٣٧٧         | ٥,٢٤٣,٧٠٨         | ٤,٢٢٠,٨٤٥         | احتياطي اختياري                        |
| ٣,٠٠٠,٠٠٠                                          | ٣,٠٠٠,٠٠٠         | ٢,٤٠٠,٠٠٠         | ٢,٤٠٠,٠٠٠         | ١,٨٠٠,٠٠٠         | أرباح مقترح توزيعها                    |
| ٦,١٥٧                                              | ١٩٢,١٠٨           | ٤٩٧,٩٦٤           | ٣٦٩,٢١٩           | ٤٠٣,٩٥٥           | أرباح مدورة                            |
| <b>٢٧,١٥٠,٩٦٥</b>                                  | <b>٢٥,٣٢٦,٣٥٢</b> | <b>٢٣,١٢٦,١٤٦</b> | <b>٢١,١٩٧,٨٩٧</b> | <b>١٨,٩٤٨,٣٣٩</b> | <b>مجموع حقوق المساهمين</b>            |
| <b>٣٩,٥٠٧,٤٩٧</b>                                  | <b>٣٦,٩٣٣,٥٦٩</b> | <b>٣٣,٩٩٦,٧٣٨</b> | <b>٣١,٣٩٩,٤٦٨</b> | <b>٢٨,٥٣٣,٥٣٤</b> | <b>مجموع المطلوبات وحقوق المساهمين</b> |

قائمة الدخل التقديرية

(بالدينار الأردني)

| ٢٠١٠        | ٢٠٠٩        | ٢٠٠٨        | ٢٠٠٧        | ٢٠٠٦        |                                           |
|-------------|-------------|-------------|-------------|-------------|-------------------------------------------|
| ١٢,٠٠٦,٨٦٣  | ١١,٣٢٧,٢٢٩  | ١٠,٦٨٦,٠٦٥  | ١٠,٠٨١,١٩٤  | ٩,٥١٠,٥٦٠   | عمرات الوساطة                             |
| (٢,٤٢٧,٣٠١) | (٢,٣٣٣,٩٤٣) | (٢,٢٢٢,٨٠٣) | (٢,١١٦,٩٥٥) | (٢,٠١٦,١٤٨) | مصاريف إدارية وعمومية                     |
| (٣,٥١١,٠١٨) | (٣,٢٠٦,٤٠٩) | (٢,٩١٤,٩١٧) | (٢,٦٤٩,٩٢٥) | (٢,٤٠٩,٠٢٣) | عمرات منفوعة لسوق عمان المالي             |
| ٧٥٠,٠٠٠     | ٧٥٠,٠٠٠     | ٦٠٠,٠٠٠     | ٤٥٠,٠٠٠     | ٣٠٠,٠٠٠     | أرباح المناجزة بالأسهم                    |
| (١٥٠,٠٠٠)   | (١٥٠,٠٠٠)   | (١٥٠,٠٠٠)   | (١٥٠,٠٠٠)   | (١٥٠,٠٠٠)   | استهلاكات                                 |
| ٦,٦٦٨,٥٤٤   | ٦,٣٨٦,٨٧٧   | ٥,٩٩٨,٣٤٥   | ٥,٦١٤,٣١٤   | ٥,٢٣٥,٣٩٠   | صافي الربح قبل الضريبة والرسوم            |
| (١,٦٦٧,١٣٦) | (١,٥٩٦,٧١٩) | (١,٤٩٩,٥٨٦) | (١,٤٠٣,٥٧٨) | (١,٣٠٨,٨٤٧) | ضريبة دخل                                 |
| (٢٥,٠٠٠)    | (٢٥,٠٠٠)    | (٢٥,٠٠٠)    | (٢٥,٠٠٠)    | (٢٥,٠٠٠)    | عكافاة أعضاء مجلس الإدارة                 |
| (٦٦,٦٨٥)    | (٦٣,٨٦٩)    | (٥٩,٩٨٣)    | (٥٦,١٤٣)    | (٥٢,٣٥٤)    | رسوم جامعات أردنية                        |
| (٦٦,٦٨٥)    | (٦٣,٨٦٩)    | (٥٩,٩٨٣)    | (٥٦,١٤٣)    | (٥٢,٣٥٤)    | دعم البحث العلمي والتدريب المهني          |
| (٢٨,٤٢٥)    | (٢٧,٢١٤)    | (٢٥,٥٤٣)    | (٢٣,٨٩٢)    | (٢٢,٢٦٢)    | صندوق دعم التعليم والتدريب المهني والتقني |
| ٤,٨١٤,٦١٣   | ٤,٦١٠,٢٠٧   | ٤,٣٢٨,٢٤٩   | ٤,٠٤٩,٥٥٧   | ٣,٧٧٤,٥٧٢   | صافي الربح                                |
| %١٨         | %١٨         | %١٩         | %١٩         | %٢٠         | نسبة العائد على حقوق المساهمين            |
| ٠,٤٠        | ٠,٣٨        | ٠,٣٦        | ٠,٣٤        | ٠,٣١        | حصة السهم من صافي الربح                   |

| البيان                 | ٢٠٠٦      | ٢٠٠٧       | ٢٠٠٨       | ٢٠٠٩       | ٢٠١٠       |
|------------------------|-----------|------------|------------|------------|------------|
| إيرادات النشاط الخارجي | -         | -          | -          | -          | -          |
| إيراد النشاط الداخلي   | ٩,٥١٠,٥٦٠ | ١٠,٠٨١,١٩٤ | ١٠,٦٨٦,٠٦٥ | ١١,٣٢٧,٢٢٩ | ١٢,٠٠٦,٨٦٣ |

### ج- النشاط الموسمي :

تتوزع نشاطات الشركة على مدار العام ، وأن نشاط الشركة ليس موسمياً، حيث أنها تعمل كوسيط في سوق عمان المالي .

### د- التدفق النقدي المتوقع للخمس سنوات القادمة :

#### قائمة التدفقات النقدية التقديرية

(بالتدينار الأردني)

| ٢٠١٠        | ٢٠٠٩        | ٢٠٠٨        | ٢٠٠٧        | ٢٠٠٦        |                                                    |
|-------------|-------------|-------------|-------------|-------------|----------------------------------------------------|
|             |             |             |             |             | التدفق النقدي من الأنشطة التشغيلية :               |
| ٦,٦٦٨,٥٤٤   | ٦,٣٨٦,٨٧٧   | ٥,٩٩٨,٣٤٥   | ٥,٦١٤,٣١٤   | ٥,٢٣٥,٣٩٠   | صافي ربح قبل الضريبة والرسوم                       |
|             |             |             |             |             | تعديلات:                                           |
| ١٥٠,٠٠٠     | ١٥٠,٠٠٠     | ١٥٠,٠٠٠     | ١٥٠,٠٠٠     | ١٥٠,٠٠٠     | استهلاكات                                          |
|             |             |             |             |             | التغير في الموجودات والمطلوبات العاملة :           |
| (٢,٣٠٣,٥٧٥) | (٢,٠٩٤,٣٠٦) | (١,٩٠٤,٠٥٢) | (١,٧٣١,٠٨٧) | (٨,٦٩٧,١٩٣) | مدينون وشيكات برسم التحصيل                         |
| -           | (١,٠٠٠,٠٠٠) | (١,٠٠٠,٠٠٠) | (١,٠٠٠,٠٠٠) | (٢,٠٠٠,٠٠٠) | استثمارات في أسهم المتاجرة                         |
| (١٥٦,٩٢٥)   | (١٤٢,٦٥٩)   | (١٢٩,٦٩٠)   | (١١٧,٩٠٠)   | (٣٩٣,٠٠٠)   | صندوق ضمان التوبة                                  |
| (٨٢,٤٥٤)    | (٧٥,٨٦٧)    | (٦٨,٩٧٠)    | (٦٢,٧٠٠)    | (٢٠٩,٠٠٠)   | تأمينات كفالات                                     |
| ٧٧,٥٣٦      | ٧٠,٤٨٧      | ٦٤,٠٧٩      | ٥٨,٢٥٤      | ١٩٤,١٧٩     | حسابات التسمية                                     |
| ٦٠٤,٥١٩     | ٥٤٩,٥٦٣     | ٤٩٩,٦٠٢     | ٤٥٤,١٨٤     | ٢,٢٧٠,٩٢٠   | دائنون وأوراق قبض وشيكات آجلة                      |
| (١,٧٧٦,٦٧٠) | (١,٦٧٠,٠٩٦) | (١,٥٦٤,٧٥٦) | (١,٤٦٠,٨١٧) | (٩٧٢,١٠٦)   | تسديد ضريبة الدخل والرسوم                          |
| ٣,١٧٩,٩٧٥   | ٢,١٧٣,٩٩٩   | ٢,٠٤٤,٥٥٨   | ١,٩٠٤,٢٤٧   | (٤,٤٢٠,٨١٠) | صافي التدفق النقدي من الأنشطة التشغيلية            |
|             |             |             |             |             | التدفق النقدي من الأنشطة الاستثمارية :             |
| -           | -           | -           | -           | (١,٩٠٠,٠٠٠) | شراء ممتلكات ومعدات                                |
| -           | -           | -           | -           | (١,٩٠٠,٠٠٠) | صافي التدفق النقدي المستخدم في الأنشطة الاستثمارية |
|             |             |             |             |             | التدفق النقدي من الأنشطة التمويلية                 |
| -           | -           | -           | -           | ٢,٦٦٤,٠١٤   | بنوك دائنة وقروض                                   |
| (٢,٠٠٠,٠٠٠) | (٢,٤٠٠,٠٠٠) | (٢,٤٠٠,٠٠٠) | (١,٨٠٠,٠٠٠) | -           | توزيعات أرباح مدفوعة                               |
| (٣,١٠٠,٠٠٠) | (٢,٤٠٠,٠٠٠) | (٢,٤٠٠,٠٠٠) | (١,٨٠٠,٠٠٠) | ٢,٦٦٤,٠١٤   | صافي التدفق النقدي المستخدم في الأنشطة التمويلية   |
| ١٧٩,٩٧٥     | (٢٢٦,٠٠١)   | (٣٥٥,٤٤٢)   | ١٠٤,٢٤٧     | (٣,٦٥٦,٧٩٦) | صافي التغير في النقد وما في حكمه                   |
| ٤,٠٥٠,٢٠٠   | ٤,٢٧٦,٢٠١   | ٤,٦٣٦,٦٤٢   | ٤,٥٢٧,٣٩٥   | ٨,١٨٤,١٩١   | رصيد النقد وما في حكمه أول السنة                   |
| ٤,٢٣٠,١٧٤   | ٤,٠٥٠,٢٠٠   | ٤,٢٧٦,٢٠١   | ٤,٦٣٦,٦٤٢   | ٤,٥٢٧,٣٩٥   | رصيد النقد وما في حكمه آخر السنة                   |

و- معدل العائد الداخلي :

ان معدل العائد الداخلي المتوقع على أساس التدفقات النقدية للسنوات الخمس الأولى القادمة من عمر الشركة وتكلفة الاستثمار والقيمة المتبقية للشركة هو حوالي ٣٥% .

(١٢) وصف الشركة والشركات التابعة لها وأعمالها :

١- النشاطات الرئيسية المتعلقة بعمل الشركة :

- يتمثل النشاط الرئيسي المتعلق بعمل الشركة في العمل كوسيط بالعمولة لشراء وبيع الأوراق المالية لصالح الغير، وقد تم زيادة رأسمال الشركة خلال الربع الأخير من عام ٢٠٠٥ بمعدل ٤٧ ضعف رأسمالها السابق وذلك لزيادة حصتها من حجم التداول في سوق عمان المالي إضافة الى الاستثمار في الأسهم والسندات، ومما سوف يكون له أثر ايجابي على حجم العمالة والمتوقع زيادته ومضاعفته في المستقبل وكذلك على الإنتاج والإيرادات .

- في الوقت الحالي لا يوجد لدى الشركة أي شركات تابعة تستثمر فيها الشركة .

٢- لمحة تاريخية :

(١) تطور أعمال الشركة والشركات التابعة لفترة الخمس سنوات الأخيرة :

- يتضح تطور أعمال الشركة منذ عام ٢٠٠١ من خلال الإيرادات المتحققة خلال الأعوام ٢٠٠١ و ٢٠٠٢ و ٢٠٠٣ و ٢٠٠٤ و ٢٠٠٥ ، حيث بلغت قيمة هذه الإيرادات مبلغاً وقدره ٢٦٥,٦٦٨ و ٤٦٢,١٣٤ و ١,٠٧٨,٧٤٩ و ٢,١٩٨,٦٤٩ و ٧,٦٠٨,٤٤٨ دينار لتلك الأعوام على التوالي أي بنسب نمو قدرها ٧٤% ما بين عامي ٢٠٠١ و ٢٠٠٢ و ١٣٣% ما بين عامي ٢٠٠٢ و ٢٠٠٣ و ١٠٤% ما بين عامي ٢٠٠٣ و ٢٠٠٤ وبنسبة نمو أيضاً قدرها ٢٤٦% ما بين عامي ٢٠٠٤ و ٢٠٠٥ .

- لا يوجد لدى الشركة أي شركات تابعة لها في الوقت الحالي .

(٢) لا يوجد أي فترة تقع بين نهاية السنة المالية وتاريخ اعداد النشرة تستدعي الإفصاح عنها في هذه النشرة .

(٣) لا يوجد أي سنوات مالية أخرى للشركة يؤدي عدم الإفصاح عنها الى تضليل مستخدم هذه النشرة .

(٤) لا يوجد أي تغييرات أو أحداث جرت لدى الشركة وأثرت عليها من حيث طبيعتها أو أنواع منتجاتها أو المصاريف الرئيسية التي تم انفاقها وأوجه ذلك الاتفاق أو إعادة تنظيم الشركة ، أو بيع أو إعادة شراء أصول هامة وفتح أو إغلاق أي جزء من الأنشطة التي تمارسها أو نوع خدماتها .

ب- تقوم الشركة بممارسة أعمال الوساطة المالية والعمل كوسيط لشراء وبيع الأوراق المالية لصالح الغير في بورصة عمان .

ج- وصف مصادر تواجد المواد الخام الرئيسية :

يتمثل النشاط الرئيسي للشركة في العمل كوسيط لشراء وبيع الأوراق المالية لصالح الغير في بورصة عمان وبالتالي، فإنه لا يوجد لدى الشركة أية مصادر تواجد مواد خام رئيسية .

د- لا يوجد لدى الشركة أي امتيازات أو براءات اختراع أو علامات تجارية أو حقوق تجارية أخرى لها علاقة بالشركة .

هـ- القضايا المحكوم بها لصالح الشركة أو عليها أو مازالت منظورة لدى القضاء خلال السنوات الخمس السابقة :  
١. بلغت قيمة القضايا المقامة من قبل الغير على الشركة والتي مازالت منظورة خلال الخمس سنوات السابقة مبلغاً وقدره ١٩,٤٠٥ دينار أردني، وهي تتمثل في قضية واحدة حكمت بها الشركة وهي قيد التنفيذ تتمثل بفسخ عقود بيع أسهم تمت في عام ١٩٩٠، حيث حكم بفسخ عقود بيع تلك الأسهم وبالزام الشركة بالرسوم والمصاريف وأتعاب المحاماة .

٢. لا يوجد أية قضايا مقامة من قبل الشركة على الغير .

ح- لا يوجد أية قضايا مالية معلقة أو منظورة أمام المحاكم على الشركة، أو الشركة طرف فيها.

ز- تطور عمل الشركة المستقبلي للخمس سنوات القادمة :

ان تطور عمل الشركة المستقبلي للخمس سنوات القادمة سوف يكون من خلال تطور أعمالها وزيادة حجم نشاطها، حيث تتوقع الشركة ما يلي :

ملاحظة: الدخل التقديرية

| (بالدينار الأردني)                        | ٢٠٠٦        | ٢٠٠٧        | ٢٠٠٨        | ٢٠٠٩        | ٢٠١٠        |
|-------------------------------------------|-------------|-------------|-------------|-------------|-------------|
| عوامل الوساطة                             | ٩,٥١٠,٥٦٠   | ١٠,٠٨١,١٩٤  | ١٠,٦٨٦,٠٦٥  | ١١,٣٢٧,٢٢٩  | ١٢,٠٠٦,٨٦٣  |
| مصاريف إدارية وعمومية                     | (٢,٠١٦,١٤٨) | (٢,١١٦,٩٥٥) | (٢,٢٢٢,٨٠٣) | (٢,٣٣٣,٩٤٣) | (٢,٤٢٧,٣٠١) |
| عوامل مدفوعة لسوق عمان المالي             | (٢,٤٠٩,٠٢٣) | (٢,٦٤٩,٩٢٥) | (٢,٩١٤,٩١٧) | (٣,٢٠٦,٤٠٩) | (٣,٥١١,٠١٨) |
| ربح المتاجرة بالأسهم                      | ٣٠٠,٠٠٠     | ٤٥٠,٠٠٠     | ٦٠٠,٠٠٠     | ٧٥٠,٠٠٠     | ٧٥٠,٠٠٠     |
| مستحقات                                   | (١٥٠,٠٠٠)   | (١٥٠,٠٠٠)   | (١٥٠,٠٠٠)   | (١٥٠,٠٠٠)   | (١٥٠,٠٠٠)   |
| رأبي الربح قبل الضريبة والرسوم            | ٥,٢٣٥,٣٩٠   | ٥,٦١٤,٣١٤   | ٥,٩٩٨,٣٤٥   | ٦,٣٨٦,٨٧٧   | ٦,٦٦٨,٥٤٤   |
| ضريبة دخل                                 | (١,٣٠٨,٨٤٧) | (١,٤٠٣,٥٧٨) | (١,٤٩٩,٥٨٦) | (١,٥٩٦,٧١٩) | (١,٦٦٧,١٣٦) |
| مكافأة أعضاء مجلس الإدارة                 | (٢٥,٠٠٠)    | (٢٥,٠٠٠)    | (٢٥,٠٠٠)    | (٢٥,٠٠٠)    | (٢٥,٠٠٠)    |
| مؤام جامعات أردنية                        | (٥٢,٣٥٤)    | (٥٦,١٤٣)    | (٥٩,٩٨٣)    | (٦٣,٨٦٩)    | (٦٦,٦٨٥)    |
| دعم البحث العلمي والتدريب المهني          | (٥٢,٣٥٤)    | (٥٦,١٤٣)    | (٥٩,٩٨٣)    | (٦٣,٨٦٩)    | (٦٦,٦٨٥)    |
| مندوق دعم التعليم والتدريب المهني والتقني | (٢٢,٢٦٢)    | (٢٣,٨٩٢)    | (٢٥,٥٤٣)    | (٢٧,٢١٤)    | (٢٨,٤٢٥)    |
| صافي الربح                                | ٣,٧٧٤,٥٧٢   | ٤,٠٤٩,٥٥٧   | ٤,٣٢٨,٢٤٩   | ٤,٦١٠,٢٠٧   | ٤,٨١٤,٦١٣   |
| نسبة العائد على حقوق المساهمين            | %٢٠         | %١٩         | %١٩         | %١٨         | %١٨         |
| صمة السهم من صافي الربح                   | ٠,٣٦        | ٠,٣٤        | ٠,٣٦        | ٠,٣٨        | ٠,٤٠        |

ج - لا تشمل أية مطالبات أو مدفوعات من قبل ضريبة المبيعات أو ضريبة الدخل أو أية جبة أخرى أو أية رخصات على أصول الشركة .

٣- بيان حجم الإيرادات في السوق المحلي والسوق الخارجي إضافة لأي إيرادات أخرى موضحاً فيه حجم الإيرادات الكلية للمشروع وتكلفتها ومصاريف ضريبة الدخل ومصاريف الفوائد والأرباح قبل العمليات غير العادية والأثر الناتج عن تغيير السياسات المحاسبية المتبعة:

| ٢٠٠٥             | ٢٠٠٤        | ٢٠٠٣      | العمولات المقبوضة              |
|------------------|-------------|-----------|--------------------------------|
| ٧,٦٠٨,٤٤٨        | ٢,١٩٨,٦٤٩   | ١,٠٧٨,٧٤٩ |                                |
| <b>النفقات :</b> |             |           |                                |
| (١,٧٥٣,١٧٢)      | (٥٨٢,٤٦٢)   | (٣٧٩,١٣٧) | مصاريف إدارية وعمومية          |
| (١,٩٢٧,٢١٨)      | (٥٦٩,٥٩٦)   | (٢٥٢,٧٠٤) | عمولات مدفوعة لسوق عمان المالي |
| (٣٩,٦٣٥)         | (٢٩,٤٥٢)    | (٢٠,٨٢٤)  | استهلاك الممتلكات والمعدات     |
| (٣,٧٢٠,٠٢٥)      | (١,١٨١,٥١٠) | (٦٥٢,٦٦٥) | مجموع النفقات                  |
| ٣,٨٨٨,٤٢٣        | ١,٠١٧,١٣٩   | ٤٢٦,٠٨٤   | صافي الربح قبل الضريبة         |
| (٩٧٢,١٠٦)        | (٢٥٤,٢٨٥)   | (٨٩,٨٦٤)  | ضريبة الدخل                    |
| ٢,٩١٦,٣١٧        | ٧٦٢,٨٥٤     | ٣٣٦,٢٢٠   | صافي الربح                     |

- لا يوجد أي عمليات غير عادية، وكذلك لم يتم إجراء أي تغيير على السياسات المحاسبية المتبعة وبالتالي فإنه لا يوجد أي أثر ناتج عن ذلك.

٤- صافي الربح (الخسارة) والأرباح الإجمالية الموحدة المئانية من النشاط الخارجي مقارنة مع الأرباح المتأقية من الإيرادات والنشاط الداخلي:

| ٢٠٠٥/١٠/٣١ | ٢٠٠٤      | ٢٠٠٣      | البيسان                |
|------------|-----------|-----------|------------------------|
| ٢,٩١٦,٣١٧  | ٧٦٢,٨٥٤   | ٣٣٦,٢٢٠   | صافي الربح             |
| -          | -         | -         | إيرادات النشاط الخارجي |
| ٧,٦٠٨,٤٤٨  | ٢,١٩٨,٦٤٩ | ١,٠٧٨,٧٤٩ | إيرادات النشاط الداخلي |

تتمثل كافة الموجودات الثابتة للشركة في ارض اثاث ومفروشات واجهزة وتكييف هواء وسيارات واجهزة هاتف وفاكس واجهزة كهربائية ونيكورات واجهزة حاسب آلي، وإن كافة هذه الموجودات مملوكة للشركة ولا يوجد أي منها ما هو مؤجر أو مستأجر أو غير ذلك.

٦- بيان استثمارات غير الاستثمار في الموجودات الثابتة ، وذلك عندما تشكل في مجموعها ١٠% من موجودات الشركة فأكثر :

لا يوجد لدى الشركة أي استثمارات غير الاستثمار في الموجودات الثابتة .

٧- المشاريع المستقبلية :

لا يوجد أي مشاريع مستقبلية خارجة عن غايات الشركة الواردة في عقود تأسيسها ونظامها الاساسي وفي حال تم اتخاذ اي قرار بذلك سوف يتم تزويد هيئة الاوراق المالية بكافة المعلومات المتعلقة بها .

٨- طبيعة عمل الشركة:

إن طبيعة عمل الشركة لا تتطلب أن تكون دورتها الإنتاجية أكثر من سنة، وكذلك ليس موسمياً وإنما طوال العام، حيث أن الشركة تمارس أعمال الوساطة في بورصة عمان .

## ثامناً : مصادر تمويل الشركة :-

يوضح الجدول التالي الالتزامات المترتبة على الشركة نسبة الى حقوق مساهمها :

| البيان                                       |                   | القيمة كما هي بتاريخ ٢٠٠٥/١٢/٣١ قبل التقييم |                   | القيمة كما هي بتاريخ ٢٠٠٦/١/١ بعد التقييم |                   |
|----------------------------------------------|-------------------|---------------------------------------------|-------------------|-------------------------------------------|-------------------|
| النسبة                                       | المبلغ            | النسبة                                      | المبلغ            | النسبة                                    | المبلغ            |
| <b>ديون قصيرة الاجل :</b>                    |                   |                                             |                   |                                           |                   |
|                                              | ٣٣٥,٩٨٦           | %٢                                          | ٣٣٥,٩٨٦           | %٢                                        | ٣٣٥,٩٨٦           |
| بنوك دائنة                                   |                   |                                             |                   |                                           |                   |
|                                              | ٢,٢٧٠,٩٢٠         | %١٢                                         | ٢,٢٧٠,٩٢٠         | %١٢                                       | ٢,٢٧٠,٩٢٠         |
| دائنون                                       |                   |                                             |                   |                                           |                   |
|                                              | ٩٧٢,١٠٦           | %٥                                          | ٩٧٢,١٠٦           | %٥                                        | ٩٧٢,١٠٦           |
| مخصص ضريبة دخل                               |                   |                                             |                   |                                           |                   |
|                                              | ٣٨٨,٣٥٨           | %٢                                          | ٣٨٨,٣٥٨           | %٢                                        | ٣٨٨,٣٥٨           |
| حسابات التسوية                               |                   |                                             |                   |                                           |                   |
| <b>المجموع (١)</b>                           | <b>٣,٩٦٧,٣٧٠</b>  | <b>%٢١</b>                                  | <b>٣,٩٦٧,٣٧٠</b>  | <b>%٢١</b>                                | <b>٣,٩٦٧,٣٧٠</b>  |
| <b>حقوق الشركاء - المساهمين :</b>            |                   |                                             |                   |                                           |                   |
|                                              | ١٢,٠٠٠,٠٠٠        | %٦٣                                         | ١٢,٠٠٠,٠٠٠        | %٦٣                                       | ١٢,٠٠٠,٠٠٠        |
| رأس المال المدفوع (أسهم عادية )              |                   |                                             |                   |                                           |                   |
|                                              | ٥٧٥,٨٩٧           | %٣                                          | ٥٧٥,٨٩٧           | %٣                                        | ٥٧٥,٨٩٧           |
| احتياطي اجباري                               |                   |                                             |                   |                                           |                   |
|                                              | ٤٥٩,٢٣٨           | %٢                                          | ٤٥٩,٢٣٨           | %٢                                        | ٤٥٩,٢٣٨           |
| احتياطي اختياري                              |                   |                                             |                   |                                           |                   |
|                                              | ٢,١٣٨,٦٣٢         | %١١                                         | ٢,١٣٨,٦٣٢         | %١١                                       | ٢,١٣٨,٦٣٢         |
| أرباح مدورة                                  |                   |                                             |                   |                                           |                   |
| <b>مجموع حقوق الشركاء - المساهمين - (٢)</b>  | <b>١٥,١٧٣,٧٦٧</b> | <b>%٧٩</b>                                  | <b>١٥,١٧٣,٧٦٧</b> | <b>%٧٩</b>                                | <b>١٥,١٧٣,٧٦٧</b> |
| <b>المجموع العام (٢+١)</b>                   | <b>١٩,١٤١,١٣٧</b> | <b>%١٠٠</b>                                 | <b>١٩,١٤١,١٣٧</b> | <b>%١٠٠</b>                               | <b>١٩,١٤١,١٣٧</b> |
| <b>نسبة حقوق المساهمين الى حقوق الدائنين</b> |                   |                                             |                   |                                           |                   |
|                                              | ٤,٨ مرة           |                                             | ٤,٨ مرة           |                                           | ٤,٨ مرة           |

**ملاحظة :** تم تحويل صفة الشركة وذلك على أساس القيمة الدفترية لموجودات الشركة ومطلوباتها كما في ٢٠٠٥/١٢/٣١ كأساس لعملية التحويل ، إضافة إلى التعديلات التي تمت على حقوق الشركاء ليتلاءم مع تحويل صفة الشركة القانونية .

١- البيانات المالية :

أ/ فيما يلي عرض لميزانيات الشركة للسنوات الثلاث الماضية توضح تطور مركزها المالي:

| ٢٠٠٥       | ٢٠٠٤      | ٢٠٠٣      |                               |
|------------|-----------|-----------|-------------------------------|
|            |           |           | الموجودات                     |
|            |           |           | موجودات متداولة               |
| ٨,١٨٤,١٩١  | ١,٧٦٤,٨٤٦ | ٨٥٧,٨٢٨   | نقد وما في حكمه               |
| ٨,٦٣٧,٥٣٦  | ١,٧٦٩,٢٠٩ | ٥٢٥,٦٣٢   | مدينون                        |
| ٧٨٦,٠٠٠    | ٨٥,٠٧٢    | ٤٤,٣٨٨    | صندوق ضمان التسوية            |
| ٤١٨,٠٠٠    | ٤١,٠٠٠    | ١٦,٠٠٠    | تأمين كفالات                  |
| ١٨,٠٣٥,٧٢٧ | ٣,٦٦٠,١٢٧ | ١,٤٤٣,٨٤٨ | مجموع الموجودات المتداولة     |
|            |           |           | موجودات غير متداولة           |
| ١,١١٥,٤١٠  | ١٢١,٣٣٦   | ٨٠,٥١٨    | ممتلكات ومعدات                |
| ١,١١٥,٤١٠  | ١٢١,٣٣٦   | ٨٠,٥١٨    | مجموع الموجودات غير المتداولة |
| ١٩,٤١٤,١٣٧ | ٣,٧٨١,٤٦٣ | ١,٥٢٤,٣٦٦ | مجموع الموجودات               |
|            |           |           | المطلوبات وحقوق الشركاء       |
|            |           |           | مطلوبات متداولة               |
| ٢٣٥,٩٨٦    | -         | ٢٨٢,٦٤٠   | بنوك دائنة                    |
| ٢,٢٧٠,٩٢٠  | ٢,٣١٠,٥٣٣ | ٥٦١,٧٥٠   | دائنون                        |
| ٩٧٢,١٠٦    | ٢٥٤,٢٨٥   | ٨٩,٨٦٤    | مخصص ضريبة دخل                |
| ٣٨١,٣٥٨    | -         | -         | حساب التسوية                  |
| ٣,٩٦٧,٣٧٠  | ٢,٥٦٤,٨١٨ | ٩٣٤,٢٥٤   | مجموع المطلوبات المتداولة     |
|            |           |           | حقوق الشركاء                  |
| ١٢,٠٠٠,٠٠٠ | ٢٥٠,٠٠٠   | ٢٥٠,٠٠٠   | رأس المال المدفوع             |
| ٥٧٥,٨٩٧    | ١٨٧,٠٥٤   | ٨٥,٣٤١    | احتياطي اجباري                |
| ٤٥٩,٢٣٨    | ٧٠,٣٩٦    | ٧٠,٣٩٦    | احتياطي اختياري               |
| ٢,١٣٨,٦٣٢  | ٧٠٩,١٩٥   | ١٨٤,٣٧٥   | أرباح مدورة                   |
| ١٥,١٧٣,٧٦٧ | ١,٢١٦,٦٤٥ | ٥٩٠,١١٢   | مجموع حقوق الشركاء            |
| ١٩,١٤١,١٣٧ | ٣,٧٨١,٤٦٣ | ١,٥٢٤,٣٦٦ | مجموع المطلوبات وحقوق الشركاء |

أرباحها وتكلفة دخلها والضرائب والمخصصات المتعلقة بها :

| ٢٠٠٥        | ٢٠٠٤        | ٢٠٠٣      |                                |
|-------------|-------------|-----------|--------------------------------|
| ٧,٦٠٨,٤٤٨   | ٢,١٩٨,٦٤٩   | ١,٠٧٨,٧٤٩ | العمولات المقبوضة              |
|             |             |           | النفقات :                      |
| (١,٧٥٣,١٧٢) | (٥٨٢,٤٦٢)   | (٣٧٩,١٣٧) | مصاريف إدارية وعمومية          |
| (١,٩٢٧,٢١٨) | (٥٦٩,٥٩٦)   | (٢٥٢,٧٠٤) | عمولات مدفوعة لسوق ضمان المالي |
| (٣٩,٦٣٥)    | (٢٩,٤٥٢)    | (٢٠,٨٢٤)  | استهلاك الممتلكات والمعدات     |
| (٣,٧٢٠,٠٢٥) | (١,١٨١,٥١٠) | (٦٥٢,٦٦٥) | مجموع النفقات                  |
| ٣,٨٨٨,٤٢٣   | ١,٠١٧,١٣٩   | ٤٢٦,٠٨٤   | صافي الربح قبل الضريبة         |
| (٩٧٢,١٠٦)   | (٢٥٤,٢٨٥)   | (٨٩,٨٦٤)  | ضريبة الدخل                    |
| ٢,٩١٦,٣١٧   | ٧٦٢,٨٥٤     | ٣٣٦,٢٢٠   | صافي الربح                     |

النتائج المالية للشركة للفترة من ٢٠٠٥/١/١ وحتى ٢٠٠٥/١٢/٣١ احتسبت ضمن حقوق الشركاء عند تحويل الشركة الى مساهمة عامة اعتباراً من ٢٠٠٦/١/١

| ٢٠٠٥        | ٢٠٠٤        | ٢٠٠٣     |                                           |
|-------------|-------------|----------|-------------------------------------------|
|             |             |          | التدفق النقدي من عمليات التشغيل :         |
| ٢,٩١٦,٣١٧   | ٧٦٢,٨٥٤     | ٣٣٦,٢٢٠  | صافي الربح                                |
|             |             |          | تعديلات على صافي الربح (الخسارة) :        |
| ٣٩,٦٣٥      | ٢٩,٤٥٢      | ٢٠,٨٢٤   | استهلاكات                                 |
|             |             |          | التغيرات في الموجودات والمطلوبات:         |
| (٦,٨٦٨,٣٢٧) | (١,٢٤٣,٥٧٨) | (٣١,٩٤٥) | المدينون                                  |
| (٣٩,٦١٣)    | ١,٧٤٨,٧٨٣   | ٢٩١,١٦٦  | الدائنون                                  |
| (١,٠٧٧,٩٢٨) | (٦٥,٦٨٥)    | (١٩,٠٤٥) | الأرصدة المدينة الأخرى                    |
| ١,١٠٦,١٧٨   | ١٦٤,٤٢٣     | ٨٩,٨٦٤   | الأرصدة الدائنة الأخرى                    |
| (٣,٩٢٣,٧٣٨) | ١,٣٩٦,٢٤٩   | ٦٨٧,٠٨٤  | صافي التدفق من الأنشطة التشغيلية          |
|             |             |          | التدفق النقدي من عمليات الإستثمار:        |
| (١,٠٣٣,٧٠٨) | (٧٠,٢٧١)    | (٤٥,٧٠٧) | التغير في الممتلكات والمعدات              |
| (١,٠٣٣,٧٠٨) | (٧٠,٢٧١)    | (٤٥,٧٠٧) | صافي التدفق النقدي من الأنشطة الإستثمارية |
|             |             |          | التدفق النقدي من عمليات التمويل :         |
| ٣٣٥,٩٨٦     | (٢٨٢,٦٤٠)   | ١٧٣,٢٣٣  | بنوك دائنة                                |
| (٧٠٩,١٩٥)   | (١٣٦,٣٢٠)   | -        | أرباح موزعة                               |
| ١١,٧٥٠,٠٠٠  | -           | -        | زيادة رأس المال                           |
| ١١,٣٧٦,٧٩١  | (٤١٨,٩٦٠)   | ١٧٣,٢٣٣  | صافي التدفق النقدي من الأنشطة التمويلية   |
| ٦,٤١٩,٣٤٥   | ٩٠٧,٠١٨     | ٨١٤,٦١٠  | صافي التغير في النقد                      |
| ١,٧٦٤,٨٤٦   | ٨٥٧,٨٢٨     | ٤٣,٢١٨   | رصيد النقد في بداية السنة                 |
| ٨,١٨٤,١٩١   | ١,٧٦٤,٨٤٦   | ٨٥٧,٨٢٨  | رصيد النقد في نهاية السنة                 |

لتوضيل مستخدم هذا التقرير .

٤- لا يوجد أية تغييرات حدثت لدى الشركة وأثرت عليها من حيث طبيعتها وأنواع منتجاتها والمصاريف الرئيسية لها .

٥- يوضح الجدول التالي تطور حقوق مساهمي الشركة خلال السنوات الثلاث الأخيرة :

| السنة                           | ٢٠٠٣    | ٢٠٠٤      | ٢٠٠٥       | ٢٠٠٦/١/١   |
|---------------------------------|---------|-----------|------------|------------|
| رأس المال المدفوع               | ٢٥٠,٠٠٠ | ٢٥٠,٠٠٠   | ١٢,٠٠٠,٠٠٠ | ١٢,٠٠٠,٠٠٠ |
| احتياطي اجباري                  | ٨٥,٣٤١  | ١٨٧,٠٥٤   | ٥٧٥,٨٩٧    | -          |
| احتياطي اختياري                 | ٧٠,٣٩٦  | ٧٠,٣٩٦    | ٤٥٩,٢٣٨    | ٣,١٧٣,٧٦٧  |
| أرباح متدورة                    | ١٨٤,٣٧٥ | ٧٠٩,١٩٥   | ٢,١٣٨,٦٣٢  | -          |
| بمجموع حقوق الشركاء (المساهمين) | ٥٩٠,١١٢ | ١,٢١٦,٦٤٥ | ١٥,١٧٣,٧٦٧ | ١٥,١٧٣,٧٦٧ |

خلال عام ٢٠٠٥ قامت الشركة بزيادة رأسمالها بمبلغ ١١,٧٥٠,٠٠٠ دينار أردني ليصبح رأسمال الشركة كما في ٢٠٠٥/١٢/٣١ مبلغاً وقدره ١٢,٠٠٠,٠٠٠ دينار أردني ، وقد تمت هذه الزيادة نقداً سددت من قبل الشركاء كل حسب حصته في رأسمال الشركة إضافة الى دخول شركاء جدد قامو بتسديد حصصهم نقداً .

٦- أرباحية الشركة :

يوضح الجدول التالي تحليل أرباحية الشركة السنوية خلال السنوات الثلاث الأخيرة كما يلي :

| البيان                                     | ٢٠٠٣     | ٢٠٠٤      | ٢٠٠٥      |
|--------------------------------------------|----------|-----------|-----------|
| صافي الربح (الخسارة) قبل الضريبة           | ٤٢٦,٠٨٤  | ١,٠١٧,١٣٩ | ٣,٨٨٨,٤٢٣ |
| مخصص الضريبة                               | (٨٩,٨٦٤) | (٢٥٤,٢٨٥) | (٩٢٢,١٠٦) |
| صافي الربح (خسارة) بعد الضريبة             | ٣٣٦,٢٢٠  | ٧٦٢,٨٥٤   | ٢,٩٦٦,٣١٧ |
| الأرباح الموزعة لآخر ثلاث سنوات            | -        | ١٣٦,٣٢٠   | ٧٠٩,١٩٥   |
| نسبة العائد على رأس المال                  | %١٣٤     | %٣٠٥      | %٢٤       |
| العائد على السهم                           | ١,٣٤     | ٣,٠٥      | ٠,٢٤      |
| نسبة العائد على حقوق الملكية               | %٥٧      | %٦٣       | %١٩       |
| نسبة العائد على الموجودات                  | %٢٢      | %٢٠       | %١٥       |
| نسبة الأرباح الموزعة الى رأس المال المدفوع | -        | %٥٥       | %٢٨٤      |

## التالية في إعداد وتجهيز بياناتها المالية السنوية:

### تحقق الإيراد

تتحقق الإيرادات من عمولات الوساطة عند أداء الخدمة للعملاء وإصدار فاتورة الشراء و/أو البيع .

### المصاريف

يتم إظهار المصاريف في قائمة الدخل وفقاً لطبيعتها والتي تتكون بشكل رئيسي من التكاليف المنفقة على الرواتب والأجور وملحقاتها والعمولات المدفوعة لسوق عمان المالي والاستهلاكات من أجل بيع خدمات الشركة ، ويتم تصنيف وإظهار المصاريف الأخرى كمصاريف إدارية وتشغيلية .

### النقد وما في حكمه

يتضمن النقد وما في حكمه ، النقد والودائع تحت الطلب والاستثمارات ذات السيولة العالية التي يمكن تسيلها خلال فترة ثلاثة شهور أو أقل.

### الممتلكات والمعدات

تظهر الممتلكات والمعدات بالكلفة بعد تنزيل الاستهلاكات المتراكمة ، تعتبر مصاريف الإصلاح والصيانة مصاريف إيرادية أما مصاريف التحسينات فتعتبر مصاريف رأسمالية، ويتم إستهلاك الممتلكات والمعدات وفقاً لطريقة القسط الثابت وبمعدلات سنوية كما يلي:

#### معدل الاستهلاك

##### السنوي

١٠ %

١٠ %

٢٠ %

١٥ %

١٥ %

١٥ %

١٢ %

١٥ %

أثاث ومفروشات

أجهزة تكييف هواء

أجهزة حاسب آلي

آلات وأجهزة مكتبية

أجهزة وهواتف

سيارات

أجهزة كهربائية

ديكورات

### ضريبة الدخل

تخضع الشركة لقانون ضريبة الدخل رقم ٥٧ لعام ١٩٨٥ والتعديلات اللاحقة والتعليمات الصادرة عن دائرة ضريبة الدخل في المملكة الأردنية الهاشمية ، ويتم الإسترادك لها وفقاً لمبدأ الإستحقاق ، يتم إحساب مخصص الضريبة على أساس صافي الربح المعدل.

بموجب شروط الإيجار الرسمي بما يوجب على عقد الإيجار تحويل جوهرى لمنافع ومخاطر الملكية المتعلقة بالأصل موضوع العقد إلى المستأجر . ويتم تصنيف عقود الإيجار الأخرى كعقود إيجار تشغيلي.

يتم تحميل الإيجارات المستحقة بموجب عقود الإيجار التشغيلي على قائمة الأعمال خلال فترة عقد الإيجار التشغيلي و ذلك بإستخدام طريقة القسط الثابت.

#### تحويل العملات الأجنبية

يتم تحويل المعاملات بالعملة الأجنبية الى الدينار الأردني بأسعار التحويل عند اجراء المعاملة و العملة من قبل البنك المركزي أما العمليات التي تحدث خلال السنة فيتم تحويلها بإستخدام متوسط الأسعار السائدة بتاريخ تلك العمليات وتؤخذ فروقات التقييم الى قائمة الأعمال.

- واجبات ومسؤوليات مجلس الإدارة :

(١) :-

- أ- يتولى إدارة الشركة مجلس إدارة يتكون من سبعة أعضاء يتم انتخابهم من قبل الهيئة العامة للشركة بالاقتراع السري وفقاً لأحكام قانون الشركات ويقوم بمهام ومسؤوليات إدارة أعمالها لمدة أربع سنوات من تاريخ انتخابه .
- ب- مع مراعاة أحكام الفقرة (ج) من هذه المادة على مجلس الإدارة أن يدعو الهيئة العامة للشركة للإجتماع خلال الأشهر الثلاثة الأخيرة من مدته لتنتخب مجلس إدارة يحل محله عند إنتهاء تلك المدة، على أن يستمر في عمله إلى أن ينتخب مجلس الإدارة الجديد إذا تأخر إنتخابه لأي سبب من الأسباب ، ويشترط في ذلك أن لا تزيد مدة التأخير في أي حالة من الحالات على ثلاثة أشهر من تاريخ إنتهاء مدة المجلس القائم .
- ج- إذا كان موعد عقد الاجتماع الذي ستدعى إليه الهيئة العامة للشركة بمقتضى أحكام الفقرة (ب) من هذه المادة يقع قبل إنتهاء مدة مجلس الإدارة القائم بستة أشهر على الأكثر ، أو يقع بعد إنتهاء مدة المجلس بنفس المدة ، فيستمر هذا المجلس بعمله وينتخب مجلس الإدارة الجديد في أقرب إجتماع عادي للهيئة العامة.

(٢) :-

- أ- يشترط في المرشح لعضوية مجلس الإدارة وإحتفاظه بعضويته فيه أن يكون مالكاً لما لا يقل عن خمسة وعشرون ألف سيم، ويشترط في هذه الأسهم أن لا تكون محجوزة أو مرهونة أو مقيدة بأي قيد آخر يمنع التصرف المطلق بها.
- ب- يبقى النصاب المؤهل لعضوية مجلس الإدارة محجوزاً ما دام مالك الأسهم عضواً في المجلس ولمدة ستة أشهر بعد إنتهاء عضويته فيها، ولايجوز التداول بها خلال تلك المدة، وتحقيقاً لذلك توضع إشارة الحجز رهناً لمصلحة الشركة ولضمان المسؤوليات والإلتزامات المترتبة على ذلك العضو وعلى مجلس الإدارة.
- ج- تسقط تلقائياً عضوية أي عضو من أعضاء مجلس إدارة الشركة المساهمة العامة إذا نقص عدد الأسهم التي يجب أن يكون مالكاً لها بمقتضى أحكام الفقرة (أ) من هذه المادة، لأي سبب من الأسباب أو تثبت الحجز عليها بحكم قضائي إكتسب الدرجة القطعية أو تم رهنها خلال مدة عضويته، مالم يكمل الأسهم التي نقصت من أسهم التأهيل الخاصة به خلال مدة لا تزيد عن ثلاثين يوم، ولايجوز له أن يحضر أي إجتماع لمجلس الإدارة خلال حدوث النقص في أسهمه.

- أ- بأي عقوبة جنائية أو جنحية في جريمة مخلة بالشرف كالرشوة والإختلاس والسرقة والتزوير وسوء استعمال الأمانة والشهادة الكاذبة أو أي جريمة أخرى مخلة بالأداب والأخلاق العامة أو أن يكون فاقداً للأهلية المدنية أو بالإفلاس مالم يرد له إعتباره.
- ب- بأي عقوبة من العقوبات المنصوص عليها في المادة (٢٧٨) من قانون الشركات.

(٤) :-

- أ- ينتخب مجلس إدارة الشركة من بين أعضائه بالإقتراع السري رئيساً ونائباً له يقوم بمهام وصلاحيات الرئيس عند غيابه كما ينتخب من بين أعضائه واحداً أو أكثر يكون له أو لهم حق التوقيع عن الشركة منفردين أو مجتمعين وفقاً لما يقرره المجلس بهذا الشأن وفي حدود الصلاحيات التي يفوضها إليهم ويزود مجلس إدارة الشركة المراقب بنسخ عن قراراته بانتخاب الرئيس ونائب الرئيس والأعضاء المفوضين بالتوقيع عن الشركة وبنماذج عن توقيعهم وذلك خلال سبعة أيام من صدور تلك القرارات .
- ب- لمجلس إدارة الشركة تفويض أي موظف في الشركة بالتوقيع عنها ، وذلك في حدود الصلاحيات التي يفوضها إليه .

(٥) :-

- أ- على كل من رئيس وأعضاء مجلس إدارة الشركة وعلى كل من مديريها العام والمديرين الرئيسيين فيها أن يقدم الى مجلس الإدارة في أول اجتماع يعقده بعد انتخابه اقراراً خطياً بما يملكه هو وكل من زوجته وأولاده القاصرين من أسهم الشركة وأسماء الشركات الأخرى التي يملك هو وكل من زوجته وأولاده القاصرين حصصاً أو أسهماً فيها إذا كانت الشركة مساهمة في تلك الشركات الأخرى وإن يقدم الى المجلس أي تغيير يطرأ على هذه البيانات خلال خمسة عشر يوماً من تاريخ وقوع التغيير .
- ب- على مجلس إدارة الشركة ان يزود المراقب بنسخ عن البيانات المنصوص عليها في الفقرة (أ) من هذه المادة والتغيير الذي يطرأ على أي منها خلال سبعة أيام من تقديمها أو تقديم أي تغيير يطرأ عليها .

(٦) :-

- لا يجوز للشركة تحت طائلة البطلان أن تقدم قرضاً نقدياً من أي نوع الى رئيس مجلس إدارة الشركة أو الى أي من أعضائه أو الى أصول أي منهم أو فروعه أو زوجه .

(٧) :- واجبات مجلس الإدارة :-

- أ- يترقب على مجلس الإدارة أن يعد خلال مدة لا تزيد على ثلاثة أشهر من انتهاء السنة المالية للشركة الحسابات والبيانات التالية لعرضها على الهيئة العامة :-
- ١- الميزانية السنوية العامة للشركة وبيان الأرباح والخسائر وبيان التدفقات النقدية والإيضاحات حولها مقارنة مع السنة المالية السابقة مصدقة جميعها من مدققي حسابات الشركة .

- ب- يزود مجلس الإدارة المراقب بنسخ عن الحسابات والبيانات المنصوص عليها في الفقرة (أ) من هذه المادة قبل الموعد المحدد لاجتماع الهيئة العامة للشركة بمدة لا تقل عن واحد وعشرين يوما .
- ج- على مجلس إدارة الشركة أن ينشر الميزانية العامة للشركة وحساب أرباحها وخسائرها وخلاصة وافية عن التقرير السنوي للمجلس وتقرير مدققي حسابات الشركة خلال مدة لا تزيد عن ثلاثين يوما من تاريخ انعقاد الهيئة العامة .
- د- يعد مجلس إدارة الشركة تقريرا كل ستة أشهر يبين فيه المركز المالي للشركة ونتائج أعمالها على أن يصدق التقرير من رئيس مجلس الإدارة ويزود المراقب بنسخة من التقرير خلال ستين يوما من انتهاء الفترة .

(٨) :-

- أ- يضع مجلس إدارة الشركة في مركزها الرئيسي قبل ثلاثة أيام على الأقل من اليوم المحدد لاجتماع الهيئة العامة للشركة كشفا مفصلا لاطلاع المساهمين يتضمن البيانات ويتم تزويد المراقب بنسخة منها:-
- ١- جميع المبالغ التي حصل عليها كل من رئيس وأعضاء مجلس الإدارة من الشركة خلال السنة المالية من أجور وأتعاب ورواتب وعلاوات ومكافأة وغيرها .
  - ٢- المزايا التي يتمتع بها كل من رئيس وأعضاء مجلس الإدارة من الشركة كالمسكن المجاني والسيارات وغير ذلك .
  - ٣- المبالغ التي دفعت لكل من رئيس وأعضاء مجلس الإدارة خلال السنة المالية كنفقات سفر وانتقال داخل المملكة وخارجها .
  - ٤- التبرعات التي دفعتها الشركة خلال السنة المالية مفصلة والجهات التي دفعت لها .

- ب- يعتبر كل من رئيس وأعضاء مجلس إدارة الشركة مسؤولين عن تنفيذ أحكام هذه المادة وعن صحة البيانات التي تقدم بموجبها لاطلاع المساهمين عليها .

(٩) :-

- أ- يوجه مجلس إدارة الشركة الدعوة الى كل مساهم فيها لحضور اجتماع الهيئة العامة وترسل بالبريد العادي قبل أربعة عشر يوما على الأقل من التاريخ المقرر لعقد الاجتماع ويجوز تسليم الدعوة باليد للمساهم مقابل التوقيع بالاستلام .
- ب- ويرفق بالدعوة جدول أعمال الهيئة العامة وتقرير مجلس إدارة الشركة وميزانيتها السنوية العامة وحساباتها والبيانات الايضاحية .
- ج- يترتب على مجلس إدارة الشركة أن يعلن عن الموعد المقرر لعقد اجتماع الهيئة العامة للشركة في صحيفتين يوميتين محليتين ولمرة واحدة على الأقل وذلك قبل مدة لا تزيد على أربعة عشر يوما من ذلك الموعد ، وأن يعلن المجلس عن ذلك لمرة واحدة في إحدى وسائل الاعلام الصوتية أو المرئية قبل ثلاثة أيام على الأكثر من التاريخ المحدد لاجتماع الهيئة العامة .

واحد بصفته الشخصية : كما يجوز له أن يكون ممثلاً لشخص اعتباري في مجالس إدارة ثلاثة شركات مساهمة عامة على الأكثر ، وفي جميع الأحوال لا يجوز للشخص أن يكون عضواً في أكثر من مجالس إدارة خمس شركات مساهمة عامة بصفته الشخصية في بعضها وبصفته ممثلاً لشخص اعتباري في بعضها الآخر وتعتبر أي عضوية حصل عليها في مجلس إدارة شركة مساهمة خلافاً لأحكام هذه الفقرة باطلة حكماً.

ب- على كل عضو يتم انتخابه في مجلس إدارة الشركة أن يعلم المراقب خطياً عن أسماء الشركات التي يشترك في عضوية مجالس إدارتها.

ج- لا يجوز لأي شخص أن يرشح نفسه لعضوية مجلس إدارة الشركة بصفته الشخصية أو ممثلاً لشخص اعتباري إذا كان عدد العضويات التي يشغلها قد بلغ العدد المنصوص عليه في الفقرة (أ) من هذه المادة إلا أنه يفسح له المجال بالاستقالة من إحدى العضويات إذا رغب في ذلك خلال أسبوعين من تاريخ انتخابه للعضوية الجديدة ، على أنه لا يجوز له أن يحضر إجتماع مجلس إدارة الشركة التي إنتخب عضواً فيه قبل أن يكون قد وفق وضعه مع أحكام هذه المادة.

(١١)-: يشترط قيمين يرشح نفسه لعضوية مجلس إدارة الشركة:-

أ- أن لا يقل عمره عن واحد وعشرين سنة.

ب- أن لا يكون موظفاً في الحكومة أو أي مؤسسة رسمية عامة.

(١٢)-:

أ- لا يجوز لعضو مجلس إدارة الشركة أو مديرها العام أن يكون عضواً في مجلس إدارة الشركة إلا إذا كان ممثلاً للحكومة أو لأي مؤسسة رسمية عامة أو لشخص اعتباري عام.

ب- لا يجوز لعضو مجلس إدارة الشركة أو مديرها العام أن يكون عضواً في مجلس إدارة شركة مشابهة في أعمالها للشركة أو مماثلة لها في غاياتها أو تنافسها في أعمالها كما لا يجوز له أن يقوم بأي عمل منافس لأعمالها.

ج- لا يجوز أن يكون لرئيس مجلس الإدارة أو أحد أعضائه أو المدير العام أو أي موظف يعمل في الشركة مصلحة مباشرة أو غير مباشرة في العقود والمشاريع والإرتباطات التي تعقد مع الشركة أو لحسابها.

د- يستثنى من أحكام الفقرة (ج) من هذه المادة أعمال المقاولات والتعهدات والمناقصات العامة التي يسمح فيها لجميع المتنافسين الاشتراك في العروض على قدم المساواة فإذا كان العرض الأنسب مقدماً من أحد المذكورين في الفقرة (ج) من هذه المادة فيجب أن يوافق ثلثا أعضاء مجلس الإدارة على عرضه دون أن يكون له حق حضور جلسة المداولة في الموضوع المتعلق به وتجدد هذه المرافقة سنوياً من مجلس الإدارة إذا كانت تلك العقود والإرتباطات ذات طبيعة دورية ومتجددة.

هـ- كل من يخالف أحكام هذه المادة من الأشخاص المشار إليهم في الفقرة (ج) من هذه المادة يعزل من منصبه أو وظيفته في الشركة التي هو فيها.

المساهمين الحائزين على مؤهلات العضوية ويشترك الشخص المعنوي في هذا الانتخاب ويتبع هذا الإجراء كلما شغل مركز في مجلس الإدارة ، ويبقى تعيين العضو بموجبه مؤقتاً حتى يعرض على الهيئة العامة للشركة في أول اجتماع تعقده لتقوم بإقراره أو انتخاب من يملأ المركز الشاغر بمقتضى أحكام هذا القانون ، وفي هذه الحالة يكمل العضو الجديد مدة سلفه في عضوية مجلس الإدارة.

ب- لا يجوز أن يزيد عدد الأعضاء الذين يعينون في مجلس الإدارة بمقتضى هذه المادة على نصف عدد أعضاء المجلس فإذا شغل مركز في المجلس بعد ذلك فتدعى الهيئة العامة لانتخاب مجلس إدارة جديد.

#### (١٤):- صلاحيات ومسؤوليات رئيس مجلس الإدارة:-

أ- يعتبر رئيس مجلس الإدارة رئيساً للشركة ويمثلها لدى الغير وأمام جميع الجهات ويمارس الصلاحيات المخولة له بموجب أحكام هذا القانون والأنظمة الأخرى المعمول بها في الشركة ويتولى تنفيذ قرارات مجلس الإدارة بالتعاون مع الجهاز التنفيذي في الشركة.

ب- يجوز أن يكون رئيس مجلس الإدارة متفرغاً لأعمال الشركة بموافقة ثلثي أعضاء المجلس ويحدد مجلس الإدارة في هذه الحالة الصلاحيات والمسؤوليات التي يحق له ممارستها بوضوح كما يحدد أتعابه والعلاوات التي يستحقها ويشترط في ذلك أن لا يكون رئيساً متفرغاً لمجلس إدارة شركة مساهمة عامة أخرى أو مديراً عاماً لأي شركة مساهمة عامة أخرى.

ج- يجوز تعيين رئيس مجلس إدارة الشركة أو أي من أعضائه مديراً عاماً للشركة أو مساعداً أو نائباً له بقرار يصدر عن أكثرية ثلثي أصوات أعضاء المجلس في أي حالة من هذه الحالات على أن لا يشترك صاحب العلاقة في التصويت.

#### (١٥):- واجبات ومسؤوليات المدير العام:-

أ- يعين مجلس الإدارة مديراً عاماً للشركة من ذوي الكفاءة ويحدد صلاحياته ومسؤولياته بموجب تعليمات يصدرها المجلس لهذه الغاية ، ويفوضه بالإدارة العامة لها بالتعاون مع مجلس الإدارة وتحت إشرافه ، ويحدد المجلس راتب المدير العام ويشترط في ذلك أن لا يكون مديراً عاماً لأكثر من شركة مساهمة عامة واحدة.

ب- لمجلس إدارة الشركة إنهاء خدمات المدير العام على أن يعلم المراقب بأي قرار يتخذ بشأن تعيين المدير العام للشركة أو إنهاء خدماته وذلك حال اتخاذ القرار.

ج- إذا كانت الأوراق المالية للشركة مدرجة في السوق فيتم إعلام السوق بأي قرار يتخذ بشأن تعيين المدير العام للشركة أو إنهاء خدماته وذلك حال اتخاذ القرار.

د- لا يجوز لرئيس مجلس إدارة الشركة أو لأي عضو من أعضائه أن يتولى أي عمل أو وظيفة في الشركة مقابل أجر أو تعويض أو مكافأة باستثناء ما نص عليه في هذا القانون إلا في الحالات التي تقتضيها طبيعة عمل الشركة ويوافق عليها مجلس الإدارة بأغلبية ثلثي أعضائه على أن لا يشارك الشخص المعني في التصويت.

تنظم الامور المالية والمحاسبية والإدارية لشركته بموجب انضمة داخليه خاصه يعدة مجلس إداره الشركة، ويحدد فيها بصورة مفصلة واجبات المجلس وصلاحياته ومسؤولياته في تلك الأمور على أن لا ينص فيها على ما يخالف أحكام هذا القانون والأنظمة للمراقب، وللوزير بناءً على تنسيب المراقب إدخال أي تعديل عليها يراه ضرورياً بما يحقق مصالح الشركة والمساهمين فيها.

#### (١٧) :- أمين سر مجلس الإدارة :-

يعين مجلس الإدارة أمين سر للمجلس ويحدد راتبه، ويتولى تنظيم إجتماعاته وإعداد جداول أعماله وتدوين محاضر إجتماعاته وقراراته في سجل خاص وفي صفحات متتالية مرقمة بالتسلسل وتوقع من رئيس وأعضاء المجلس الذين حضروا الإجتماع وتختتم كل صفحة بختم وزارة الصناعة والتجارة.

#### (١٨) :- إجتماعات مجلس الإدارة :-

أ- يجتمع مجلس إدارة الشركة بدعوة خطية من رئيسه أو نائبه في حالة غيابه أو بناءً على طلب خطي يقدمه إلى رئيس المجلس ربع أعضائه على الأقل يبينون فيه الأسباب الداعية لعقد الإجتماع فإذا لم يوجه رئيس المجلس أو نائبه الدعوة للمجلس إلى الإجتماع خلال سبعة أيام من تاريخ تسلمه الطلب فلأعضاء الذين قدموا الطلب دعوته للإعتقاد.

ب- يعقد مجلس إدارة الشركة إجتماعاته بحضور نصف عدد أعضاء المجلس في مركز الشركة الرئيس أو في أي مكان آخر داخل المملكة إذا تعذر عقده في مركزها إلا أنه يحق للشركات التي لها فروع خارج المملكة أو كانت طبيعة عمل الشركة تتطلب ذلك ، عقد إجتماعين على الأكثر لمجلس إدارتها في السنة خارج المملكة ، وتصدر قرارات المجلس بالأكثرية المطلقة للأعضاء الذين حضروا الإجتماع وإذا تساوت الأصوات يرجح الجانب الذي صوت معه رئيس الإجتماع.

ج- يكون التصويت على قرارات مجلس إدارة الشركة شخصياً ويقوم به العضو بنفسه ولا يجوز التوكيل فيه كما لا يجوز أن يتم بالمراسلة أو بصورة غير مباشرة أخرى.

د- يجب أن لا يقل عدد إجتماعات مجلس إدارة الشركة عن ستة إجتماعات خلال السنة المالية للشركة ، وأن لا ينقضي أكثر من شهرين دون عقد إجتماع للمجلس ويبلغ المراقب نسخة من الدعوة للإجتماع.

#### (١٩) :-

أ- يكون لمجلس إدارة الشركة أو مديرها العام الصلاحيات الكاملة في إدارة الشركة في الحدود التي يبينها نظامها، وتعتبر الأعمال والتصرفات التي يقوم بها ويمارسها المجلس أو مدير الشركة باسمها ملزمة لها في مواجهة الغير الذي يتعامل مع الشركة بحسن نية ولها الرجوع عليه بقيمة التحويض عن الضرر الذي لحق بها وذلك بغض النظر عن أي قيد يرد في نظام الشركة أو عقد تأسيسها.

ب- يعتبر الغير الذي يتعامل مع الشركة حسن النية مالم يثبت غير ذلك على أنه لا يلزم ذلك الغير بالتحقق من وجود أي قيد على صلاحيات مجلس الإدارة أو مدير الشركة أو على سلطتهم في إلزام الشركة بموجب عقدها في نظامها.

د- رئيس وأعضاء مجلس إدارة الشركة مسؤولون تجاه المساهمين والمساهمين عن كل مساهمة إرندبها أي منهم أو جميعهم للقوانين والأنظمة المعمول بها ولنظام الشركة وعن أي خطأ في إدارة الشركة ولا تحول موافقة الهيئة العامة على إبراء ذمة مجلس الإدارة دون الملاحقة القانونية لرئيس وأعضاء المجلس.

ب- تكون المسؤولية المنصوص عليها في الفقرة (أ) من هذه المادة أما شخصية تترتب على عضو أو أكثر من أعضاء مجلس إدارة الشركة أو مشتركة بين رئيس وأعضاء المجلس ويكونون جميعهم في هذه الحالة الأخيرة مسؤولين بالتضامن والتكافل عن التعويض عن الضرر الذي نتج عن المخالفة أو الخطأ على أن لا تشمل هذه المسؤولية أي عضو أثبت إعراضه خطياً في محضر للإجتماع على القرار الذي تضمن المخالفة أو الخطأ وفي جميع الأحوال لا تسمع الدعوى بهذه المسؤولية بعد مرور خمس سنوات على تاريخ إجتماع الهيئة العامة الذي صادق فيه على الميزانية السنوية والحسابات الختامية للشركة.

(٢١):-

يحظر على رئيس وأعضاء مجلس إدارة الشركة ومديرها العام أو أي موظف يعمل فيها أن يقشي إلى أي مساهم في الشركة أو إلى غيره أي معلومات أو بيانات تتعلق بالشركة وتعتبر ذات طبيعة سرية بالنسبة لها وكان قد حصل عليها بحكم منصبه في الشركة أو قيامه بأي عمل لها أو فيها وذلك تحت طائلة العزل والمطالبة بالتعويض عن الأضرار التي لحقت بالشركة ، ويستثنى من ذلك المعلومات التي تجيز القوانين والأنظمة المعمول بها نشرها. ولا تحول موافقة الهيئة العامة على إبراء رئيس وأعضاء مجلس الإدارة من هذه المسؤولية.

(٢٢):-

رئيس وأعضاء مجلس إدارة الشركة مسؤولون بالتضامن والتكافل تجاه المساهمين عن تقصيرهم أو إهمالهم في إدارة الشركة غير أنه في حالة تصفية الشركة وظهور عجز في موجوداتها بحيث لا يستطيع الوفاء بالتزاماتها وكان سبب هذا العجز أو التقصير أو الإهمال من رئيس وأعضاء المجلس أو المدير العام في إدارة الشركة أو مدققي الحسابات للمحكمة أن تقرر تحميل كل مسؤول عن هذا العجز ديون الشركة كلها أو بعضها حسب مقتضى الحال وتحدد المحكمة المبالغ الواجب أدائها وما إذا كان المسببون للخسارة متضامين في المسؤولية أم لا.

- (١) تحدد مكافأة رئيس وأعضاء مجلس إدارة الشركة بنسبة (١٠%) من الربح الصافي القابل للتوزيع على المساهمين بعد تنزيل جميع الضرائب والإحتياطات وبعد أقصى (٥,٠٠٠) خمسة آلاف دينار لكل منهم في السنة ، وتوزع المكافأة عليهم بنسبة عدد الجلسات التي حضرها كل منهم وتعتبر الجلسات التي لم يحضرها العضو لسبب مشروع يوافق عليه المجلس من الجلسات التي حضرها العضو.
- (٢) إذا كانت الشركة في مرحلة التأسيس ولم تحقق بعد أرباحاً يجوز توزيع مكافأة سنوية لرئيس وأعضاء مجلس الإدارة بمعدل لا يتجاوز ألف دينار لكل عضو إلى أن تبدأ الشركة بتحقيق الأرباح وعندها تخضع لأحكام الفقرة (١) من هذه المادة.
- (٣) أما إذا حققت بالشركة خسائر بعد تحقيق الأرباح أو لم تكن قد حققت أرباحاً بعد فيعطى لكل من رئيس وأعضاء مجلس الإدارة تعويضاً عن جدهم في إدارة الشركة بمعدل (٢٠) دينار عن كل جلسة من جلسات مجلس الإدارة أو أي إجتماع للجان المنبثقة عنه على أن لا تتجاوز هذا المكافآت مبلغ (٦٠٠) دينار مئاة دينار في السنة لكل عضو.
- (٤) تحدد بدلات الانتقال والسفر لرئيس وأعضاء مجلس الإدارة بموجب نظام خاص تصدره الشركة لهذه الغاية.

الإدارة الحالي من :

(١) مجلس الإدارة :

| العضو                                                          | الخبرات                                                                 | المؤهلات                   | الجنسية  | العنوان                   | المنصب                        |
|----------------------------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------------|----------------------------|----------|---------------------------|-------------------------------|
| السيد/ ابراهيم ظافر الداود                                     | رجل أعمال ومدير عام الشركة وخبرة ٢٨ عام في البورصة                      | دبلوم مساحة                | الأردنية | ص.ب ١١٢ عمان ١١٨٣١ الاردن | رئيس مجلس الإدارة             |
| مركة الافنان للتجارة والاستثمار<br>يمثلها السيد/ عاطف الطراونة | مهندس ومقاول ونائب في البرلمان                                          | بكالوريوس هندسة            | الأردنية | ص.ب ١١٢ عمان ١١٨٣١ الاردن | نائب رئيس مجلس الإدارة        |
| شركة الضامنون العرب<br>يثلها السيد/ عبد السلام الطراونة        | رجل أعمال ومدير عام شركة الضامنون العرب وله خبرة واسعة في أعمال التأمين | بكالوريوس ادارة            | الأردنية | ص.ب ١١٢ عمان ١١٨٣١ الاردن | عضو مجلس الإدارة              |
| السيد/ عبد الاله ابراهيم الداود                                | لا يوجد                                                                 | طالب جامعي                 | الأردنية | ص.ب ١١٢ عمان ١١٨٣١ الاردن | عضو مجلس الإدارة              |
| السيد/ رضا فتحي جردانة                                         | مستثمر ورجل أعمال وله خبرة واسعة في مجال الصيدلة                        | دكتوراه في الصيدلة         | الأردنية | ص.ب ١١٢ عمان ١١٨٣١ الاردن | عضو مجلس الإدارة/المدير العام |
| السيد/ محمد أنور حمدان                                         | مساعد مدير عام بنك الأردن وله خبرة واسعة في مجال أعمال البنوك           | ماجستير في الادارة الدولية | الأردنية | ص.ب ١١٢ عمان ١١٨٣١ الاردن | عضو مجلس الإدارة              |
| السيد/ أحمد ابراهيم الداود                                     | لا يوجد                                                                 | طالب جامعي                 | الأردنية | ص.ب ١١٢ عمان ١١٨٣١ الاردن | عضو مجلس الإدارة              |

(٢) مساهمات أعضاء مجلس الإدارة :

| أسماء أعضاء مجلس الإدارة                                       | عدد الأسهم المملوكة للعضو | عدد الأسهم المملوكة للأقارب | المجموع   |
|----------------------------------------------------------------|---------------------------|-----------------------------|-----------|
| - السيد/ إبراهيم ظافر الداود                                   | ٤,٥٠٠,٠٠٠                 | ٧٥٠,٠٠٠                     | ٥,٢٥٠,٠٠٠ |
| - شركة الاقنان للتجارة والاستثمار ويمثلها السيد/ عاطف الطراونة | ٥٠٠,٠٠٠                   | -                           | ٥٠٠,٠٠٠   |
| - شركة الضامنون العرب ويمثلها السيد/ عبد السلام الطراونة       | ٢٠,٠٠٠                    | -                           | ٢٠,٠٠٠    |
| - شركة الضامنون العرب ويمثلها السيد/ عبد السلام الطراونة       | ٥٠٠,٠٠٠                   | -                           | ٥٠٠,٠٠٠   |
| - السيد/ عبد الله إبراهيم الداود                               | -                         | -                           | -         |
| - السيد/ رضا فتحي جردانة                                       | ٥١٥,٨٠٠                   | -                           | ٥١٥,٨٠٠   |
| - السيد/ محمد أنور حمدان                                       | ٢٥٠,٠٠٠                   | -                           | ٢٥٠,٠٠٠   |
| - السيد/ أحمد إبراهيم الداود                                   | ٢٣,٠٠٠                    | -                           | ٢٣,٠٠٠    |
| - السيد/ أحمد إبراهيم الداود                                   | ٥١٠,٥٠٠                   | -                           | ٥١٠,٥٠٠   |

ملاحظة : الأقارب حسب القانون الزوجة والأولاد القصر .

- لا توجد أية مساهمات لأقرباء أعضاء مجلس الإدارة.
- لا يوجد أي شركات مسيطرة عليها من قبل الشركة أو أعضاء مجلس إدارتها أو الإدارة العليا في الشركة.

(٣) مساهمات موظفي الإدارة العليا وأقربائهم كما في ٢٠٠٥/١٢/٣١ :

| اسم الموظف             | الوظيفة       | عدد الاسهم المملوكة للموظف | عدد الاسهم المملوكة للأقارب | المجموع   |
|------------------------|---------------|----------------------------|-----------------------------|-----------|
| إبراهيم ظافر الداود    | مدير عام      | ٤,٥٠٠,٠٠٠                  | ٧٥٠,٠٠٠                     | ٥,٢٥٠,٠٠٠ |
| أحمد الشيخ قاسم        | المدير المالي | ٨٠,٠٠٠                     | -                           | ٨٠,٠٠٠    |
| إيهاب عبد الحميد الشلة | مدير الوساطة  | ١٠,٠٠٠                     | -                           | ١٠,٠٠٠    |

مكافآت حتى تاريخ ٢٠٠٦/١/٣١ سواء من الشركة و/أو الشركات التابعة، وسوف تقتصر هذه المكافآت والمزايا مستقبلا على تلك التي يسمح بها قانون الشركات فقط .

ب- المزايا والمكافآت التي تقاضاها أفراد الإدارة العليا حتى تاريخ ٢٠٠٦/١/٣١ على النحو التالي :

| الاسم                   | الوظيفة         | الخبرات                            | المؤهلات             | الجنسية  | العنوان                      | المكافآت | البدايات | المجموع |
|-------------------------|-----------------|------------------------------------|----------------------|----------|------------------------------|----------|----------|---------|
| إبراهيم الداود          | المدير العام    | مدير عام الشركة                    | دبلوم مساحه          | الأردنية | ص.ب ١١٢ عمان<br>١١٨٣١ الاردن | -        | -        | -       |
| باب عبد<br>الحميد الشلة | مدير<br>الوساطة | أعمال الوساطة<br>المالية           | بكالوريوس<br>كمبيوتر | الأردنية | ص.ب ١١٢ عمان<br>١١٨٣١ الاردن | -        | -        | -       |
| محمد الشيخ<br>قاسم      | المدير المالي   | الإدارة المالية<br>وإدارة الحسابات | بكالوريوس<br>محاسبة  | الأردنية | ص.ب ١١٢ عمان<br>١١٨٣١ الاردن | -        | -        | -       |

ملاحظة :

- فيما يتعلق بابتند (أ) و (ب) أعلاه لا يوجد أي امتيازات اضافية لم يتم ذكرها عدا ما ذكر .

(٥) المراكز الوظيفية لأعضاء مجلس الإدارة والإدارة العليا في الشركات التابعة :

- لا يوجد لدى الشركة أي شركات تابعة .

(٦) لا يوجد بين أعضاء مجلس الإدارة من يساهم في شركات أخرى تعمل بنفس المجال .

(٧) لم تتخذ الشركة أية عقود أو مصالح مع شركات مملوكة لأي من أعضاء مجلس الإدارة خلال السنوات الماضية .

| اسم العضو                       | الشركات المساهمة العامة الأخرى التي يشغلها | الشركات المساهمة العامة الأخرى التي كان يشغلها | حالة الشركة |
|---------------------------------|--------------------------------------------|------------------------------------------------|-------------|
| السيد/ ابراهيم ظافر الداود      | - شركة الضامنون العرب                      | - لا يوجد                                      | -           |
| السيد/ عاطف الطراونة            | - شركة الضامنون العرب                      | - لا يوجد                                      | -           |
| السيد / عبد السلام الطراونة     | - شركة الضامنون العرب                      | - لا يوجد                                      | -           |
| السيد/ عبد الاله ابراهيم الداود | - لا يوجد                                  | - لا يوجد                                      | -           |
| السيد/ رضا فتحي جردانة          | - لا يوجد                                  | - لا يوجد                                      | -           |
| السيد/ محمد أنور حمدان          | - لا يوجد                                  | - لا يوجد                                      | -           |
| السيد/ أحمد ابراهيم الداود      | - لا يوجد                                  | - لا يوجد                                      | -           |

#### احدى عشر : توزيع ملكية أسهم الشركة :-

##### (١) عدد المساهمين وجنسياتهم وتوزيع ملكية الاسهم :

ان عدد مساهمي الشركة (١٣١) مساهم منهم (١٢٦) مساهم من الافراد يملكون ما نسبته (٨٦,٦%) من رأسمال الشركة و (٥) مساهمين من الشركات يملكون ما نسبته (١٣,٤%) من رأسمال الشركة، وجميعهم يحملون الجنسية الاردنية وبالتالي فإن الشركة مملوكة بنسبة ١٠٠% من الاردنيين كما يلي :

| الرقم | اسم المساهم                   | الجنسية  | عدد الاسهم<br>سهم / دينار أردني |
|-------|-------------------------------|----------|---------------------------------|
| ١-    | هلا ابراهيم ظافر الداود       | الأردنية | ٢٥٠,٠٠٠                         |
| ٢-    | افتان ابراهيم ظافر الداود     | الأردنية | ٢٦٥,٨٠٠                         |
| ٣-    | عبد الاله ابراهيم ظافر الداود | الأردنية | ٥١٥,٨٠٠                         |
| ٤-    | احمد ابراهيم ظافر الداود      | الأردنية | ٥١٠,٥٠٠                         |
| ٥-    | ابراهيم ظافر سعيد الداود      | الأردنية | ٤,٥٠٠,٠٠٠                       |
| ٦-    | احمد محمود مطر الشيخ قاسم     | الأردنية | ٨٠,٠٠٠                          |
| ٧-    | خالد وجيه صالح خليل           | الأردنية | ٣٥,٠٠٠                          |
| ٨-    | ماجد ولید محمد الصابر         | الأردنية | ٢٠,٠٠٠                          |
| ٩-    | وفاء عبد الهادي احمد العكاوي  | الأردنية | ١٠,٠٠٠                          |
| ١٠-   | طارق محمد مصطفى العريدي       | الأردنية | ٤,٥٠٠                           |
| ١١-   | ايهاب عماد عبد الحميد الشلة   | الأردنية | ١٠,٠٠٠                          |
| ١٢-   | اسراء مصطفى سعيد الحياوي      | الأردنية | ٢,٦٠٠                           |
| ١٣-   | دعاء 'محمد جمعه' خميس حصوة    | الأردنية | ١,٥٠٠                           |
| ١٤-   | سوزانه سامي محمد المعاينة     | الأردنية | ٧٥٠                             |

|     |                                    |          |         |
|-----|------------------------------------|----------|---------|
| ١٦- | ردين توفيق امين قعوار              | الأردنية | ٤٠٠,٠٠٠ |
| ١٧- | وسيم حوني محمد عكه                 | الأردنية | ١٥٠,٠٠٠ |
| ١٨- | يوسف خميس عبد الرحمن أبو حامده     | الأردنية | ١٠٠,٠٠٠ |
| ١٩- | فرحان محمد يوسف طه                 | الأردنية | ١٠٠,٠٠٠ |
| ٢٠- | حازم محمد يوسف القاضي              | الأردنية | ١٠٠,٠٠٠ |
| ٢١- | عامر عارف مصطفى الدعاس             | الأردنية | ٥٠,٠٠٠  |
| ٢٢- | نديم مسعد سلامة الطوال             | الأردنية | ٥٥,٠٠٠  |
| ٢٣- | محمد صبري* بندر محمد صبري الطباع   | الأردنية | ٣٢,٠٠٠  |
| ٢٤- | قيس فايز علي ابو طويله             | الأردنية | ٣٠,٠٠٠  |
| ٢٥- | خالد محمد منصور هاشم الطباع        | الأردنية | ١٥,٠٠٠  |
| ٢٦- | محمد غيث مختار محمد رمزي الحفار    | الأردنية | ٢٠,٠٠٠  |
| ٢٧- | بشار شاكر حنا حداد                 | الأردنية | ١٠,٠٠٠  |
| ٢٨- | علاء شاكر حنا حداد                 | الأردنية | ١٠,٠٠٠  |
| ٢٩- | محمد انور مفلح حمدان               | الأردنية | ٣٣,٠٠٠  |
| ٣٠- | علي أحمد محمد العواملة             | الأردنية | ٥,٠٠٠   |
| ٣١- | محمد كمال عبد الحي يحيى مرقه       | الأردنية | ١٠,٠٠٠  |
| ٣٢- | قصي محمد احمد الغصين               | الأردنية | ٥٠,٠٠٠  |
| ٣٣- | زيان زيدان سلطي زوانه              | الأردنية | ٥,٠٠٠   |
| ٣٤- | سامي نجيب صالح الخوري              | الأردنية | ١٠,٠٠٠  |
| ٣٥- | محسن سعيد يونس سعيد                | الأردنية | ٣٠,٠٠٠  |
| ٣٦- | حارث محمد حمود حمود                | الأردنية | ١٥,٠٠٠  |
| ٣٧- | عبد اللطيف يوسف احمد البيتاوي      | الأردنية | ١٠,٠٠٠  |
| ٣٨- | عوني محمد عبد الرحمن البشير        | الأردنية | ٥٠,٠٠٠  |
| ٣٩- | اندره جميل ندره الوف               | الأردنية | ١٠,٠٠٠  |
| ٤٠- | هاني محمد علي رشيد اللوباني        | الأردنية | ٢,٠٠٠   |
| ٤١- | ايناس هاني سليمان ابو عبود         | الأردنية | ٢٠,٠٠٠  |
| ٤٢- | حافظ حياتي حافظ الشخشير            | الأردنية | ٨,٠٠٠   |
| ٤٣- | عيسى خليل عيسى قرموط               | الأردنية | ١٠,٠٠٠  |
| ٤٤- | سمير سيف الدين عثمان بدير          | الأردنية | ٢٥,٠٠٠  |
| ٤٥- | رفاد محمد عدنان شريف شحرور         | الأردنية | ١٠,٠٠٠  |
| ٤٦- | محمود عبد اللطيف عبد الرحمن الشروف | الأردنية | ٣٠,٠٠٠  |
| ٤٧- | وليد سمير حنا السميرات             | الأردنية | ٥٠,٠٠٠  |
| ٤٨- | انطون خليل مقل دبابنة              | الأردنية | ٣٠,٠٠٠  |
| ٤٩- | عدنان احمد حمدان ابو عمر           | الأردنية | ١٠٠,٠٠٠ |
| ٥٠- | اسامة سميج امين سكري               | الأردنية | ١٠,٠٠٠  |

|     |                                        |          |         |
|-----|----------------------------------------|----------|---------|
| ٥٢- | فيصل عبد الرزاق موسى الحيارتي          | الأردنية | ١٠,٠٠٠  |
| ٥٣- | داود جورج داود ابو جضم                 | الأردنية | ٢٠,٠٠٠  |
| ٥٤- | محمد بهاء الدين نظيف خليل المظفر       | الأردنية | ٢٥,٠٠٠  |
| ٥٥- | منير محمد رشيد ابو سعد                 | الأردنية | ٤,٠٠٠   |
| ٥٦- | HUSEIN YOUSEF SARAMEH                  | الأردنية | ١٠,٠٠٠  |
| ٥٧- | عبد السلام عبد الطيف عبد الرحمن الشروف | الأردنية | ٣٠,٠٠٠  |
| ٥٨- | غازي حسن محمود جاموس                   | الأردنية | ٢٠٠,٠٠٠ |
| ٥٩- | امل سعيد محمد علي ابو ياسين            | الأردنية | ٧,٠٠٠   |
| ٦٠  | الشركة الوطنية لصناعة الصلب            | الأردنية | ٥٠,٠٠٠  |
| ٦١  | رائد لبيب جورج زبانه                   | الأردنية | ١٠,٠٠٠  |
| ٦٢  | عوني عيسى عوده الحدادين                | الأردنية | ١٠,٠٠٠  |
| ٦٣  | عادل اديب فريج شطاره                   | الأردنية | ٥,٠٠٠   |
| ٦٤  | عبد الحليم عبد الرحيم عبد الله موحّد   | الأردنية | ٥٠,٠٠٠  |
| ٦٥  | رشدي حسن يوسف الخطيب                   | الأردنية | ١٠,٠٠٠  |
| ٦٦  | عرفات عبد المجيد عبد الحافظ الصاحب     | الأردنية | ٥٠,٠٠٠  |
| ٦٧  | احمد يوسف صالح الطراونة                | الأردنية | ٢٥,٠٠٠  |
| ٦٨  | عصام حسن يوسف الخطيب                   | الأردنية | ١٥,٠٠٠  |
| ٦٩  | فؤاد الياس فؤاد ساحليه                 | الأردنية | ٢,٠٠٠   |
| ٧٠  | اكرم الحاج محمد محمود عطية             | الأردنية | ١٠,٠٠٠  |
| ٧١  | عبد العزيز فياض مصطفى حجاب             | الأردنية | ٧٠,٠٠٠  |
| ٧٢  | فؤاد محمد كمال اسماعيل                 | الأردنية | ٥,٠٠٠   |
| ٧٣  | قحطان بهجت فليبيس الحدادين             | الأردنية | ٢٥,٠٠٠  |
| ٧٤  | سمير حنا خليل الصوالحه                 | الأردنية | ٥٠,٠٠٠  |
| ٧٥  | جاد الله رضا طحيمر الجوابره            | الأردنية | ١٥,٠٠٠  |
| ٧٦  | سامر ابراهيم بشير حمدان                | الأردنية | ٥,٠٠٠   |
| ٧٧  | محمد بسام رفعت صالح يعيش               | الأردنية | ٢٥,٠٠٠  |
| ٧٨  | محمد خالد اسامة عبد الرحيم عصفور       | الأردنية | ٢٠,٠٠٠  |
| ٧٩  | فوزي عبد المسيح افتيم منوده            | الأردنية | ١٠,٠٠٠  |
| ٨٠  | عماد ايليا جورج زبانه                  | الأردنية | ١٠,٠٠٠  |
| ٨١  | وشيار عبد الفتاح عبد الرزاق            | الأردنية | ١١,٠٠٠  |
| ٨٢  | محمد فؤاد محمود اسحق العنتبلي          | الأردنية | ١٠,٠٠٠  |
| ٨٣  | عفيفه نعيم يعقوب صنوبر                 | الأردنية | ٥,٠٠٠   |
| ٨٤  | عيسى قنرين عيسى دتل                    | الأردنية | ٥,٠٠٠   |
| ٨٥  | عصام ايليا جورج زبانه                  | الأردنية | ١٠,٠٠٠  |
| ٨٦  | هشام محمد احمد وادي                    | الأردنية | ٢٠,٠٠٠  |

|     |                                              |          |         |
|-----|----------------------------------------------|----------|---------|
| ٨٨  | وصفي عمر وصفي المصري                         | الأردنية | ١٠,٠٠٠  |
| ٨٩  | هاني درويش مصطفى الخلي                       | الأردنية | ٢٠,٠٠٠  |
| ٩٠  | زيد عمر وصفي المصري                          | الأردنية | ١٠,٠٠٠  |
| ٩١  | سفيان فلاح محمد السكران                      | الأردنية | ١٠,٠٠٠  |
| ٩٢  | عاطف يوسف صالح الطراونة                      | الأردنية | ٢٠,٠٠٠  |
| ٩٣  | موسى عثمان محمد بدران                        | الأردنية | ٥,٠٠٠   |
| ٩٤  | محمد يوسف صالح الطراونة                      | الأردنية | ٥٠,٠٠٠  |
| ٩٥  | الياس وجيه الياس خوري                        | الأردنية | ١٠,٠٠٠  |
| ٩٦  | فادي فتحي محمد ابو خضرا                      | الأردنية | ٥,٠٠٠   |
| ٩٧  | فراس زكي عوض ابو مريم                        | الأردنية | ١٠,٠٠٠  |
| ٩٨  | محمد ابراهيم خليل عبد الستار                 | الأردنية | ٢٠,٠٠٠  |
| ٩٩  | محمود ابراهيم خليل عبد الستار                | الأردنية | ١٥,٠٠٠  |
| ١٠٠ | مازن ابراهيم خليل عبد الستار                 | الأردنية | ١٥,٠٠٠  |
| ١٠١ | قيصل محمد عبد الرزاق الداود                  | الأردنية | ١٠,٠٠٠  |
| ١٠٢ | فيرا نورين عيسى نلال                         | الأردنية | ٥,٠٠٠   |
| ١٠٣ | حسام عزت عبد العزيز الخلي                    | الأردنية | ٥٠,٠٠٠  |
| ١٠٤ | حسين جميل عبد المعطي قطيشات                  | الأردنية | ٢٠,٠٠٠  |
| ١٠٥ | عزام رفعت صالح يعيش                          | الأردنية | ٢٥,٠٠٠  |
| ١٠٦ | بهاء الدين محي الدين عارف المظفر             | الأردنية | ٢٠٠,٠٠٠ |
| ١٠٧ | شركة الاقنان للتجارة والاستثمار              | الأردنية | ٥٠٠,٠٠٠ |
| ١٠٨ | زين وليد محمد الصابر                         | الأردنية | ٥٠٠,٠٠٠ |
| ١٠٩ | شركة الضامون العرب المساهمة العامة           | الأردنية | ٥٠٠,٠٠٠ |
| ١١٠ | محمود محمد احمد ابو قديس                     | الأردنية | ١٠,٠٠٠  |
| ١١١ | محمد عبد الرحمن محمد ابو حسان                | الأردنية | ١٠,٠٠٠  |
| ١١٢ | مازن سميج محمد ابو غزالة                     | الأردنية | ٢٥,٠٠٠  |
| ١١٣ | عبد المجيد محمد حسن عفانة                    | الأردنية | ١٥,٠٠٠  |
| ١١٤ | نمر محمد محمد السعيد الخطيب                  | الأردنية | ٨,٠٠٠   |
| ١١٥ | معين محمد عبد الله قداه                      | الأردنية | ٢٥,٠٠٠  |
| ١١٦ | مازن وليد محمد الصابر                        | الأردنية | ١٣٣,٣٠٠ |
| ١١٧ | الشركة الاردنية للمجمعات العقارية ذ.م.م      | الأردنية | ٦٠,٠٠٠  |
| ١١٨ | محمد امين سالم حسين ابو عساف                 | الأردنية | ١٠,٠٠٠  |
| ١١٩ | روحي محمد ناجي الفالح                        | الأردنية | ١٠,٠٠٠  |
| ١٢٠ | لطفي عبد اللطيف لطفي افريخ                   | الأردنية | ١٠,٠٠٠  |
| ١٢١ | شركة جبال رم الذهبية للتسويق                 | الأردنية | ٥٠٠,٠٠٠ |
| ١٢٢ | شركة الاراضي المقدسة للتأمين المساهمة العامة | الأردنية | ٥٠,٠٠٠  |

|     |                                |          |            |
|-----|--------------------------------|----------|------------|
| ١٢٤ | عامر سعد محمد فوزي الخياط      | الأردنية | ١٠٠,٠٠٠    |
| ١٢٥ | محمود محمد الحاج طلاق العنساوة | الأردنية | ٥,٠٠٠      |
| ١٢٦ | رضا فتحي رضا جردانه            | الأردنية | ٢٥٠,٠٠٠    |
| ١٢٧ | صلاح احمد سليمان النجدادي      | الأردنية | ١٠,٠٠٠     |
| ١٢٨ | راغب احمد مصطفى عيسى           | الأردنية | ١٠,٠٠٠     |
| ١٢٩ | عماد رشدي خليل عبد الفتاح      | الأردنية | ١٥,٠٠٠     |
| ١٣٠ | خالد مصطفى محمد الطحاينة       | الأردنية | ١٥,٠٠٠     |
| ١٣١ | علي هاشم ابراهيم القيسي        | الأردنية | ٢٨,٠٠٠     |
|     | المجموع                        |          | ١٢,٠٠٠,٠٠٠ |

(٢) المساهمين الذين يتكون أكثر من ٥% من اسهم الشركة كما هو بتاريخ ٢٠٠٥/١٢/٣١ :

| الرقم | اسم المساهم                | الرقم الوطني<br>و/أو رقم المركز | الجنسية  | عدد الاسهم<br>سهم / دينار | نسبة الملكية<br>لاكثر من ٥% |
|-------|----------------------------|---------------------------------|----------|---------------------------|-----------------------------|
| ١-    | السيد/ ابراهيم ظافر الداود |                                 | الأردنية | ٤,٥٠٠,٠٠٠                 | ٣٧,٥%                       |

## المساهمة العامة المحدودة

التاريخ: ٢٠٠٦/١/٢٩

### التوقيع

نحن الموقعين أدناه نفر بمسؤوليتنا الكاملة عن صحة ودقة واكتمال المعلومات الواردة في هذه النشرة ونؤكد عدم وجود أية بيانات أو معلومات أخرى قد يؤدي حذفها إلى جعل المعلومات مضللة أو قد يؤدي حذفها إلى التأثير على قرار المستثمر بشراء أو عدم شراء الأوراق المالية المطروحة أو قد يؤثر في أسلوب تسعير المستثمر للأوراق المالية المطروحة .

ونؤكد التزامنا بتزويد المستثمر المحتمل بهذه النشرة عند طلبه وتزويد هيئة الأوراق المالية بأية بيانات أو معلومات قد تنشأ بعد تقديم هذه النشرة إلى هيئة الأوراق أو بعد إنفاذ مجلس المفوضين لها .

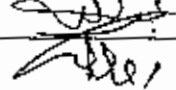
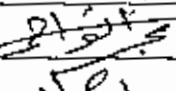
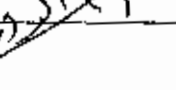
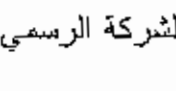
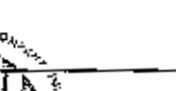
رئيس مجلس الإدارة / المدير العام

المدير المالي

ابراهيم ظافر الداود

أحمد الشيخ قاسم

أعضاء مجلس الإدارة الآخرين :

| التوقيع                                                                             | الاسم                                                          |
|-------------------------------------------------------------------------------------|----------------------------------------------------------------|
|  | - شركة الافنان للتجارة والاستثمار ويمثلها السيد/ عاطف الطراونة |
|  | - شركة الضامنون العرب ويمثلها السيد/ عبد السلام الطراونة       |
|  | - السيد/ عبدالاله ابراهيم الداود                               |
|  | - السيد/ رضا فتحي جردانة                                       |
|  | - السيد/ محمد أنور حمدان                                       |
|  | - السيد/ أحمد ابراهيم الداود                                   |

ختم الشركة الرسمي والتوقيع



ص.ب ٥٣٧٧ عمان ١١١٩٤ الأردن، تلفون ٥٦٥٨٤١٦ فاكس ٥٦٩٥٦٤٤

P.O Box ٥٣٧٧ Amman ١١١٩٤ Jordan , Tele ٥٦٩٥٦٤٤ Fax ٥٦٥٨٤١٦

عمان في ١٢ شباط ٢٠٠٦

### شهادة مدققى الحسابات

نقر بصفتنا مدققى حسابات شركة شيركو للاوراق المالية بأن البيانات المالية السنوية كما في ٣١ كانون أول ٢٠٠٣ و ٢٠٠٤ و ٢٠٠٥ والمرفقة بهذه النشرة قد تم تدقيقها من قبلنا وفق معايير التدقيق المعتمدة من قبل هيئة الاوراق المالية وأن لا علم بنا بأية معلومات من شأنها التأثير على صحة ودقة واكتمال المعلومات الواردة في هذه النشرة .

**وتفضلوا بقبول فائق الشكر والاحترام ..**

المدير العام  
وليس الجنيبي وشركاه  
محاسبون وفأوضاء حسابات قانونية  
مسكن في الأردن

## لمن يهمه الأمر

## الموضوع / تسجيل أسهم

أولاً : أن تسجيل الأسهم لشركة شيركو للأوراق المالية والمحوالة الى شركة مساهمة عامة متفق مع أحكام قانون الشركات وقانون هيئة الأوراق المالية والنظام الأساسي للشركة ، كما أن كافة الإجراءات اتخذت وفق أحكام القانون .

ثانياً : المطالبات القضائية التي للشركة أو عليها بصفتنا المستشار القانوني لشركة شيركو للأوراق المالية المساهمة العامة نوكد بأنه :

- لا توجد حالياً قضايا مقامة ضد الشركة من الغير .
- لا توجد حالياً قضايا مقامة من الشركة ضد الغير .
- توجد قضية واحدة حكمت بها الشركة وهي قيد التنفيذ تتمثل بفسخ عقود بيع اسهم تمت في عام ١٩٩٠ بقيمة ( ١٩٤٠٥ دينار ) حيث حكم بفسخ عقود بيع تلك الأسهم و بإلزام الشركة بالرسوم والمصاريف وأتعاب المحاماة .

المستشار القانوني  
المحامي / زيد الزين



البنك الأردني للاستثمار والتمويل

JORDAN INVESTMENT & FINANCE BANK

الرقم: 2616 / 2006

20 شباط، 2006

مدير الإصدار

تحية واحترام،،،

نقر بصفتنا مدير إصدار الأوراق المالية المطروحة ضمن هذه النشرة بأننا قمنا بإعداد نشرة الإصدار استناداً إلى المعلومات التي تم تزويدنا بها من قبل المصدر وأن لا علم لنا بأية معلومات أخرى من شأنها التأثير على صحة ودقة و اكتمال المعلومات الواردة في هذه النشرة.

التوقيع

الاسم  
يحيى عبد الحميد  
جربا



- (١) القرارات والوثائق التي تبين الموافقة على الإصدارات المتعلقة بالأسهم .
- (٢) قائمة بأسماء الشركات التي تمتلك الشركة المصدرة ما يزيد على (٥%) من رأسمالها ، وبيان النسبة المملوكة المصدرة .
- (٣) المصاريف الناتجة عن إصدار الأوراق المالية وتسجيلها لدى هيئة الأوراق المالية .
- (٤) أسماء ومساهمات معدي التقرير في الشركة أو الشركات التابعة لها سواء أكانوا مدققين حسابات ، أم مستشارين قانونيين ، أم محاسبين لدى الشركة المصدرة .
- (٥) صورة مصدقة عن موافقة وزير الصناعة والتجارة على تحويل صفة الشركة .
- (٦) إقرار من الشركة بعدم وجود أية اعتراضات على تحويل صفة الشركة .
- (٧) صورة عن اعلانات تحويل صفة الشركة .
- (٨) البيانات المالية السنوية مرفقة بالإيضاحات وتقرير مدقق الحسابات .
- (٩) البيانات المرحلية مراجعة من قبل مدقق الحسابات وتغطي الفترة من نهاية السنة المالية السابقة وحتى نهاية الربع الأخير الذي يسبق تاريخ طلب التسجيل .
- (١٠) إعادة تقييم لموجودات الشركة ومطلوباتها
  - شهادة مراقب الشركات باعتماد الأرصد الافتتاحية لحقوق المساهمين .
  - تقرير لجنة تقييم موجودات ومطلوبات الشركة المشكلة من قبل معالي وزير الصناعة والتجارة
  - البيانات المالية قبل التقييم والبيانات الافتتاحية بعد التقييم .
- (١١) أي اتفاقيات تم أبرامها مع مدير الإصدار .
- (١٢) الرأي القانوني المتعلق بقانونية الإصدار .
- (١٣) عقد التأسيس و بيان بأسماء المساهمين وملكية كل واحد منهم و النظام الأساسي .
- (١٤) شهادة تسجيل الشركة
- (١٥) جميع العقود التي تحتوي على معلومات جوهرية ولا يشترط الإفصاح عن مضمون أي جزء من أي تلك العقود إذا رأت الهيئة أن الإفصاح عن هذا الجزء قد يؤدي الى إضعاف قيمة العقد وانها غير ضرورية للمستثمرين .
- (١٦) أية معلومات أخرى تراها الهيئة ضرورية .

اليوم: الأحد

التاريخ: 2006/1/1

بسم الله الرحمن الرحيم

محضر اجتماع الهيئة العامة غير العادي لشركة شيركو للأوراق المالية

بهذا اليوم الأحد الموافق 2006/1/1، وبناءا على الدعوة الموجهة للشركاء في شركة شيركو للأوراق المالية و المتضمن النظر بتحويل صفة الشركة من شركة ذات مسؤولية محدودة الى شركة مساهمة عامة، و بالساعة المحددة بدء الاجتماع بحضور (48) ثمانية وأربعون شريك يملكون (8899400 حصة) ثمانية ملايين وثمانمائة وتسعة وتسعون ألفا وأربعمائة حصة أصالة، (1315000 حصة) مليون وثلاثمائة وخمسة عشر ألف حصة وكالة، أي ما مجموعه (10214400 حصة) عشر ملايين ومائتان وأربعة عشر ألفا وأربعمائة حصة من أصل حصص الشركة البالغة (12000000 حصة) اثنا عشر مليون حصة أي ما نسبته 85.12%.

وقد ترأس الاجتماع الشريك إبراهيم ظافر الداود وعين الشريك خالد وجيه كاتباً للجلسة، والسيدان ايهاب الشله و احمد انشيق قاسم مراقبين لفرز الأصوات.

وبعد أن قام رئيس الجلسة بالترحيب بالحضور قام بقراءة عدد الحضور والحصص التي يمتلكونها أصالة و وكالة، وحيث اكتمل النصاب بالحضور، وحيث أن كافة الشركاء تلقوا الدعوة لحضور هذا الاجتماع فان كافة القرارات التي تتخذها الهيئة العامة بهذا الاجتماع تعتبر قانونية.

كما قام رئيس الجلسة بطرح الغاية من الدعوة لاجتماع الهيئة العامة غير العادي وهي النظر بتحويل صفة الشركة من ذات مسؤولية محدودة الى شركة مساهمة عامة.

وتم فتح باب النقاش بالموضوع حيث تمت الموافقة بالإجماع على قرار تحويل صفة الشركة من ذات مسؤولية محدودة الى شركة مساهمة عامة. وتم تفويض المدير العام للشركة السيد إبراهيم ظافر الداود باتخاذ كافة الإجراءات القانونية اللازمة لذلك ومنحه حق تفويض الغير لذلك. وحيث تمت مناقشة الغاية الرئيسية من الدعوة للاجتماع، وحيث انه لا يوجد أية مواضيع أخرى على جدول الأعمال، فقد تم إنهاء الاجتماع في تمام الساعة الحادية عشر و أربعون دقيقة.

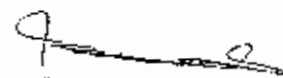
واقبلوا الاحترام،،،

رئيس الجلسة

إبراهيم الداود

كاتب الجلسة

خالد وجيه



Ref.No .....

Date .....

الموافق .....

الرقم: م ش/٥٢٩/٢  
التاريخ: ٢٠٠٦/١/٢

السادة شركة شيركو للأوراق المالية ذ.م.م  
ص.ب (١١٣) عمان (١١٨٢١) الأردن

تحية وتقدير،،

الموضوع : تشكيل لجنة لتحويل صفة الشركة القانونية.

إشارة لكتابكم المودع لدينا بتاريخ ٢٠٠٦/١/٢ والمتضمن طلبكم تحويل الصفة القانونية لشركتكم من شركة ذات مسؤولية محدودة الى شركة مساهمة عامة محدودة .

أرجو ان أعلمكم انه واستنادا لاحكام المادة (٢١٨/١) من قانون الشركات رقم (٢٢) لسنة ١٩٩٧ وتعديلاته، قد قرر معالي وزير الصناعة والتجارة تشكيل لجنة لتقدير موجودات ومطلوبات شركتكم وعلى نفقة الشركة، مكونة من السادة :

١. محمد العماوي دائرة مراقبة الشركات .
٢. وائل كيالسي دائرة مراقبة الشركات .
٣. زكريا الصمادي دائرة مراقبة الشركات .
٤. مدقق حسابات الشركة/السادة رياض الجنيني وشركاه.

بحيث يحق للجنة الاستعانة بالخبراء وغيرهم لتنفيذ مهامها ، راجيا تقديم كافة التسهيلات لأعضاء اللجنة لإنجاز مهامهم .

واقبلوا فائق الاحترام،،،

مراقب عام الشركات

د. محمود عيابة

نسخه/ لكل عضو

نسخه/ صندوق اتعاب اللجان

٢

هاتف: ٥٦٢٩٠٦٠ - ٥٦٢٩٠٣٠ - ٥٦٥٦٤٤٤ فاكس: ٥٦٠٧٠٥٨ / ٥٦٥٩٤٤٤

N/tijna 2

ص.ب: (٩٤٠٩٢٨) ١١١٩٤ عمان - الأردن - تليكس: ٢١١٦٣ - منتر جو - ٢١٢٧٨ منسوب جو

Tel . 5629060 - 5629030 - 5656444- Fax: 5607058 / 5659444

P.O Box (940928) 11194 Amman - Jordan - Telex: 21163 MINTE JO - 21278 Minsup Jo

E-mail: support@mit.gov.jo - WebSite: www.mcd.gov.jo

قائمة بأسماء الشركات التي تمتلك الشركة المصدرة ما يزيد على (٥%) من رأسمالها ، وبيان النسبة المملوكة للشركة للشركة المصدرة .

إن الشركة المصدرة لا تمتلك أي حصص أو أسهم في رأسمال شركات أخرى .

رئيس مجلس الإدارة / المدير العام



إبراهيم تشار

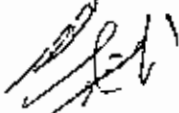


### كشف مصاريف الاصدار

إن قيمة المصاريف التفصيلية الناتجة عن اصدار الأوراق المالية هي كالتالي:-

|        |                                                                                                                       |
|--------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| ٤,٠٠٠  | أتعاب لجنة تدوير موجودات ومطلوبات الشركة المشكلة من قبل عضوة مراقب عام الشركات في وزارة الصناعة والتجارة              |
| ٣٦,٠٠٠ | رسوم تسجيل أسهم رأس المال المكتتب به و المدفوع والبالغ ١٢,٠٠٠,٠٠٠ دينار لدى هيئة الأوراق المالية                      |
| ١١,٠٠٠ | رسوم تسجيل أسهم رأس المال المكتتب به و المدفوع والبالغة ١٢,٠٠٠,٠٠٠ دينار لدى مركز ايداع الأوراق المالية وبدلات انتساب |
| ٢,٤٠٠  | رسوم ائراج أسهم رأس المال المكتتب به و المدفوع والبالغة ١٢,٠٠٠,٠٠٠ دينار لدى بورصة عمان (سوق الأوراق المالية)         |
| ٦,٦٠٠  | مصاريف طباعة نشرة الاصدار و اعلانات الصحف واستشارات                                                                   |
| ٦٠,٠٠٠ | اجمالي قيمة المصاريف المتوقعة                                                                                         |

رئيس مجلس الإدارة / المدير العام



ابراهيم ظافر الداود



أسماء ومساهمات معدي هذه الذئرة فى الشركة أو الشركات التابعة لها ٢٠٠٠ إى أكانة اذائقة حساسات ، أم  
مستشارين قانونيين ، أم محاسبين لدى الشركة المصدرة .

| الاسم                                   | الوظيفة            | المساهمات |
|-----------------------------------------|--------------------|-----------|
| ١- السيد / أحمد الشيخ قلم               | المدير المالي      | ٨٠,٠٠٠    |
| ٢- رياض الجنيني وشركاه محاسبون قانونيون | مدققي حسابات خارجي | لا يوجد   |
| ٤- الأستاذ / زيد الزين                  | المستشار القانوني  | لا يوجد   |

رئيس مجلس الإدارة / المدير العام

ابراهيم ظافر الداود



Ref.No .....

Date .....

الموافق .....

الرقم: ... م ش/٢/٥٢٩/٢٠٠٦

التاريخ: ... ٢٠٠٦/١/١٩

السادة شركة شيركو للأوراق المالية ذ.م.م  
عمان - الأردن

تحية وتقدير...

الموضوع : دفع أتعاب اللجنة

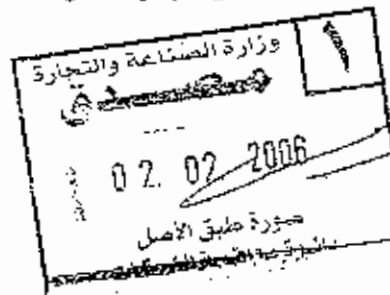
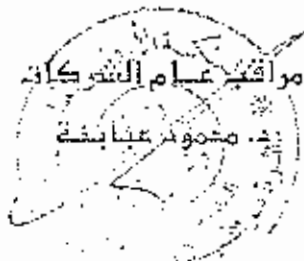
إشارة لكتابي رقم م ش/٢/٥٢٩/٢٠٠٦ تاريخ ٢٠٠٦/١/٢ ، المتضمن تشكيل لجنة لتقدير موجودات ومطلوبات الشركة لغايات تحويل صفتها القانونية من شركة ذات مسؤولية محدودة إلى شركة مساهمة عامة محدودة مكونة من السادة :

- ١- محمد العمادي دائرة مراقبة الشركات .
- ٢- وائل كيالي دائرة مراقبة الشركات .
- ٣- زكريا الصمادي دائرة مراقبة الشركات .
- ٤- مدقق حسابات الشركة/ رياض الجنيبي وشركاه.

وإشارة إلى التقرير المقدم الي من قبل اللجنة المذكورة والمؤرخ في ٢٠٠٦/١/١٩ ، أرجو ان أظلمكم بموافقة معالي وزير الصناعة والتجارة على تحويل الصفة القانونية للشركة من شركة ذات مسؤولية محدودة إلى شركة مساهمة عامة محدودة.

راجيا مراجعة دائرة مراقبة الشركات لاستكمال إجراءات تسجيل الشركة ودفع أتعاب اللجنة بواقع (٣٠٠٠) دينار بدل عضوية موظفي دائرة مراقبة الشركات، وعلى ان يسدد لصندوق موظفي الدائرة و(١٠٠٠) دينار للسادة مدققي حسابات الشركة وفقا لاحكام المادة (٢١٨/أ) من قانون الشركات رقم (٢٢) لسنة ١٩٩٢ وتعديلاته.

واقبلوا فائق الاحترام...



نسخة/لصندوق أتعاب الجبال

هاتف: ٥٦٢٩٠٦٠ - ٥٦٢٩٠٣٠ - ٥٦٥٦٤٤٤ فاكس: ٥٦٠٧٠٥٨ / ٥٦٥٩٤٤٤

N'lijna at:

ص.ب : (٩٤٠٩٢٨) ١١١٩٤ عمان - الأردن - تلس : ٢١١٦٣ فخر جو - ٢١٢٧٨ منسب جو

Tel: 5629060 - 5629030 - 5656444 - Fax: 5607058 / 5659444

P.O Box (940928) 11194 Amman - Jordan - Telex: 21163 MINTE JO - 21278 Minsup Jo

E-mail: support@ccj.gov.jo - WebSite: www.ccj.gov.jo

التاريخ: ٢٠٠٦/١/٢٩

السادة هيئة الأوراق المالية المحترمين  
عمان - المملكة الأردنية الهاشمية

تحية طيبة وبعد ،،،

يود مجلس الإدارة أن يؤكد للهيئة الموقرة في حدود عمله ومعرفته أنه لم يتلق أي اعتراض مهما كان وممن أية جهة كانت على تحويل صفة اشركة من شركة ذات مسؤولية محدودة إلى شركة مساهمة عامة ، كما أن عطوفة مراقب عام الشركات لم يبلغ المجلس بأي اعتراض قدم له بهذا الخصوص من أي جهة كانت ، علما بأن إعلان التحويل الصادر عن عطوفة مراقب عام الشركات قد تم نشره ليومين متتاليين في جريدتي الرأي والدستور بتاريخ ٢١ و ٢٢/١/٢٠٠٦ ، وتمت الإشارة فيه إلى المادة (٢١٩/ب) من قانون الشركات النسي نتيج الاعتراض لكل ذي مصلحة .

ونفضلوا بقبول فائق الاحترام ،،،

رئيس مجلس الإدارة / المدير العام



ابراهيم ظافر الداود



ص.ب ٥٢٧٧ عمان ١١١٩٤ الاردن، تلفون ٥٦٥٨٤١٦ فاكس ٥٦٩٥٦٤٤

P. O Box ٥٢٧٧ Amman ١١١٩٤ Jordan , Tele ٥٦٩٥٦٤٤ Fax ٥٦٥٨٤١٦



ME Electronic 5-8 /  
ARAB LAB 12-16 / 2  
Gulf Food 19-22 / 2

انصار اور اہل تافہین: محبوزات خداداد علوم مدار العام ویدھیا مجمع خداداد نی

56.99.409

**Holiday**  
Travel

جولة سياحية

فولياتي

**لبنان**

٤ أيام / ٣ ليالي

جاء في راسد  
من  
ال

الانتماء في أرقم وأرقى الفنادق أملاؤه. مدة ٣ أهالي مع وجبات الإفطار والعشاء يوميا. عدا فندق راديسون ساس. جوفيه إختيار  
فأخو مقعد بالإضافة لنهاره أعمل المواقع السياحية اللبنانية. جيتا. شريك. دير القوم متحف "شبح" قصر موسى النمازي.  
مستحق الشاهسين. سيرات. ليلة مديدة والتدوير في دمشق. راديسون ساس (ميد).

**صن سسیت** ☆ دیلوکس **99** د.  
**لونا میرکوری** ☆ نجوم **129** د.  
**کورال بیہ** ☆ نجوم **149** د.

**شرم الشیخ**  
 ۳ / ۳ لیلی

...  
 ...  
 ...

دمشق  
والصايف

٢ أيام / ليلة

صحارى المبنى القديم ☆ نجوم 29  
صحارى المبنى الجديد ☆ نجوم 36

5522264 5560266  
 0777577788 - 079/6015111

الرقم: ٢٠٠٦/١٩  
٢٠٠٦/١٩

## الرقم: م ش/٢٠٩ التاريخ: ٢٠٠٦/١/١٩ اعلان صادر عن مراقب عام الشركات

استنادا لاحكام الفقرة «أ» من المادة ٢١٩ من قانون الشركات رقم ٢٢ لسنة ١٩٩٧ وتعديلاته يعلن مراقب عام الشركات في وزارة الصناعة والتجارة عن تحويل الصفة القانونية لشركة شريكو للأوراق المالية ذات المسؤولية المحدودة الى شركة مساهمة عامة. وقد وافق محالي وزير الصناعة والتجارة على تحويل الصفة القانونية للشركة لتصبح شركة مساهمة عامة بتاريخ ٢٠٠٦/١/١٩ وتنفيذا لاحكام المادة ٢٢١ من قانون الشركات رقم ٢٢ لسنة ١٩٩٧ وتعديلاته والتي تنص اعتبارا من تاريخ تحويل اية شركة الى اية شركة اخرى نشوء شخص بجمبع حقوقها وتكون مسؤولة عن التزاماتها السابقة وتحفظ وعملا باحكام المادة ٢١٩ ب من القانون المذكور لانه لكل ذي مصلحة الاعتراض لدى الوزير على قرار تحويل الشركة خلال ثلاثين يوما من تاريخ نشر اعلان عن التحويل مبينا فيه اسباب اعتراضه ومبرراته والاضرار التي يري ان تحويل الصفة القانونية للشركة الحقها به على وجه التحديد وسوف تتبع الاجراءات المنصوص عليها في قانون الشركات لتسوية هذه الاعتراضات.

مراقب عام الشركات / د. محمود عباينة

## اعلان اعادة طرح عطاء صادر عن مديرية اشغال محافظة اربد

تعلن مديرية اشغال محافظة اربد عن حاجة الاستفسار الاكثيات المبينة تاليا للاسئلة لدى مشاريع المديرية وكافة الالوية والمكاتب التابعة لها:

| رقم العطاء | نوع الآلية                | قيمة كفاية المناقصة | شحن نسخة العطاء            |
|------------|---------------------------|---------------------|----------------------------|
| ٢٠٠٦/١/٢٥  | بك ا ب ديل كابين عدد ١٠٠٠ | (٢٠٠) دينار         | (١٠) عشرة دينار غير مستردة |

تعلن اصحاب العلاقة الراغبين الاشتراك بالمناقصة اعلام مراجعة المديرية وحسب الشروط التالية:  
١- آخر موعد لبيع نسخ العطاء الساعة الثانية من بعد ظهر يوم الثلاثاء الموافق ٢٠٠٦/١/٢٥.  
٢- تودع العروض بصندوق عطاءات المديرية بنموذج اقتصاه الساعة الواحدة ظهر الاربعاء الموافق ٢٠٠٦/١/٢٥.  
٣- على المناقص ان يرفق بعرضه كفاية مالية او شيك مصدق بقيمة كفاية المناقصة المبينة اعلاه باسم مدير اشغال محافظة اربد وكافة الالوية والمكاتب التابعة لها مشروع سكن محافظة اربد.  
٤- يشترط ان يكون لدى المناقص رخصة سير المركبة سارية المفعول.  
٥- يحق لمصاحب العمل الغاء العطاء دون ابداء الاسباب وبدون ان يترتب عن هذا الالغاء اية مطالبات مالية او قانونية.  
رئيس لجنة عطاءات محافظة اربد

رئيس لجنة عطاءات محافظة اربد  
مدير اشغال محافظة اربد

## Assistant required to work for an expatriate in an International Company based in Amman. Requirements are as follows:

- Excellent English & Arabic languages written & spoken.
  - Professional on Microsoft Word and Excel.
  - At least two years experience.
  - Approx. salary JD 200-300, depending on experience.
- Please send your CV to Steve-asic@cyberia.jo for interview.



## اعلان

اطلعت اللجنة اللوائية للتنظيم والابنية في بلدية الزرقاء على قرار اللجنة المحلية رقم (١٨/١٢) تاريخ ٢٠٠٥/٩/٢ في المنطقة الخامسة والمخطط التنظيمي المتضمن تعديل ابعاد الشقعي القائم على ارضي البستار في ارض حوض البساتين رقم ١٢ وذلك من ٢١ من ١٢م (١٢م) لعدم توفر ارضاء للبناء القائم عند تنفيذ المخطط المقترح وتعديله وحسب المخطط المرفق.

يعلن لاطلاع العموم بان اللجنة اللوائية للتنظيم والابنية قررت بقرارها رقم (١٨٠/٣) لسنة (٢٠٠٥) الموافقة على ما جاء بقرار اللجنة المحلية للتنظيم للنمو عنه باعلاء والمخطط التنظيمي واعلان ابداءه للاعتراض لمدة (شهر) من تاريخ نشره بالجريدة الرسمية وجريدتين محليتين يجوز لذوي العلاقة بالاطلاع على المخططات التنظيمية الموجودة لدى اللجنة المحلية وتقديم اعتراضاتهم اذا كان ما يوجب الاعتراض مدعومة بالوثائق الثبوتية والمخططات الايضاحية.

المهندس رانث دليوان المجالي  
رئيس البلدية  
رئيس اللجنة اللوائية للتنظيم والابنية

## اعلان

١- تعلن المديرية العامة للدفاع المدني عن حاجتها لتجديد عدد من اصحاب المهن التالية: ميكانيكي سيارات «بنزين، ديزل»، كهربائي سيارات، فني تجليس يودي «وحسب الشروط التالية»:  
٢- ان يكون اردني الجنسية.  
٣- ان لا يتجاوز الثلاثون من العمر بموجب شهادة ميلاد اصلية او صورة مصدقة عنها.  
٤- ان لا يقل مؤهله العلمي عن العاشر الاساسي «ماجستير» كحد ادنى.  
٥- ان يكون لانقضاء الخدمة من الناحية الصحية بعد خدمة ١٠ سنوات.  
٦- ان يكون له خبرة في العمل.

الاستاذ

**لشؤمة**

الخدمة مقدمة للسنة  
الخامسة على التوالي

**نتيجتك بالتوج**

أرسل رقم الجلوس الى

الرسول / الأ / ١٠ / ١٠٠ / ٠٠٧

للاتصال هاتف ٤٩٠٧١٢٦

الإدارة

**مطلوب  
قطعة  
أرض**

مطلوب قطعة أرض في الضفة الغربية  
تقع داخل مدينة نابلس  
للجادين الاتصال على هاتف ٠٧٩٣٢٠١٩٢٩ اعتباراً  
من اليوم ومن يوم الأربعاء الاتصال على هاتف  
٠٠٩٧٢ - ٩ - ٢٢٢٩٢٦٢ / ٠٠٩٧٢ - ٩ - ٢٢٢٩٠٨١

**إعلان صادر عن بصفي الشركة المتحدة للصناعات الزجاجية  
المساهمة العامة المسجلة تحت رقم (٢٧١)**

استناداً لأحكام المادة ٢٦٤/ب من قانون الشركات رقم ٢٧ لسنة ١٩٩٧ وتعديلاته. أرجو  
من دائلي الشركة المتحدة للصناعات الزجاجية المساهمة العامة ضرورة تقديم  
مطالباتهم المالية تجاه الشركة سواء كانت مستحقة الدفع أم لا وذلك خلال شهرين  
من تاريخه للدهنيين ودخل الملكة. وثلاثة شهر للداثنين خارج الملكة.  
ولذلك على الدائنين التالي:  
اسم البصفي: البصفي لزارعبيدات - عنوانه: الشمسان/بجانب روضة وهبه بتاري  
ص.ب. ١٧٦٤٤ عمان ٠١١٤٤٠ هاتف ٠٠٧٢٢٢٢ فاكس ٠٠٧٩١٢٢٢

**شركة النقل البري العراقية الأردنية**

**إعلان طر حطاء رقم ٢٩/٢٠٠٥  
حطاء بيع رؤوس شاحنات عميد (٤٠)**

تعلن شركة النقل البري العراقية الأردنية عن رغبتها بطرح  
حطاء بيع، مزاد، رؤوس شاحنات عميد (٤٠).  
على الراغبين بشراء نسخة شروط الحطاء مراجعة مقر الشركة الواقعة في جبل  
عمان - بين الدور الرابع والخامس الشارع زهران، حي الرضوان، خلال ساعات  
الأيام الرسمية مقابل دفع مبلغ (١٠٠) دينة ديناراً نقداً فور مسترد.  
آخر موعد لتقديم العروض هو الساعة الثانية عشر ظهراً من يوم الأربعاء  
الواقف ٢٠٠٦/٢/٨ ويتحمل من يرسو عليه الحطاء دفع اجور الاعلان.  
المدير العام/ المهندس شمسان فركوح

**إعلان صادر عن مراقب عام الشركات**

استناداً لأحكام الفقرة (أ) من المادة (٢١٩) من قانون الشركات رقم (٢٢) لسنة  
١٩٩٧ وتعديلاته. يعلن مراقب عام الشركات في وزارة الصناعة والتجارة عن  
تحويل الصفة القانونية لشركة شيركو تلالوا المالية ذات المسؤولية المحدودة  
إلى شركة مساهمة عامة.  
وقد وافق معالي وزير الصناعة والتجارة على تحويل الصفة القانونية للشركة  
لتصبح شركة مساهمة عامة بتاريخ ٢٠٠٦/١/١٩ وتنفيذاً لأحكام المادة ٢٢١ من  
قانون الشركات رقم (٢٢) لسنة ١٩٩٧ وتعديلاته والتي تنص على: أنه لا يترتب  
على تحويل أية شركة إلى شركة أخرى نشوء شخص اعتباري جديد بل  
تبقى للشركة شخصيتها الاعتبارية السابقة وتحتفظ بجميع حقوقها وتكون  
مسؤولة عن التزاماتها السابقة.  
وعملاً بأحكام المادة (٢١٩) ب) من القانون المذكور فإنه لكل ذي مصلحة  
الاعتراض لدى الوزير على قرار تحويل الشركة خلال ثلاثين يوماً من تاريخ  
نشر إعلان عن التحويل مبيناً فيه أسباب اعتراضه ومبرراته والاضرار التي  
يرى أن تحويل الصفة القانونية لشركة الحقوقية به على وجه التحديد وسوف  
تتبع الاجراءات المنصوص عليها في قانون الشركات لتسوية هذا الاعتراضات.  
مراقب عام الشركات / د. محمود عيابنة

إعلان صادر



الرأي

## مركز الحسين للسرطان تعيين مراقب معماري في قسم الخ يعلن مركز الحسين للسرطان عن توف معماري وذلك حسب الشروط

- خبرة لا تقل عن (٧) سنوات في اعمال اشراف وا  
مشابهة لمركز الحسين للسرطان
- حاصل على دبلوم معماري او انش  
- يجيد كتابة التقارير والتخطيط ووضع الميزانيات وح  
- معرفة جيدة ببرامج الكمبيوتر
- لديه مهارة قيادية
- لديه استعداد للعمل تحت الضغط وتساعد  
- المام باللغة الانجليزية

على من يرغب بالتقدم مراجعة دائرة الموارد الب  
للسرطان (شارع الملكة رانيا العبدالله) - لت  
او ارسال السيرة الذاتية عبر البريد الالكتروني  
او عن طريق فاكس رقم (٢٦١١٢)  
خلال (٧) ايام من تاريخ هذا الاع

تحويل الصفة القانونية لشركة شيكو للاوراق المالية ذات المسؤولية المحدودة  
الى شركة مساهمة عامة.  
وقد وافق معالي وزير الصناعة والتجارة على تحويل الصفة القانونية لشركة  
لتصبح شركة مساهمة عامة بتاريخ ٢٠٠٦/١/١٩ وتفيدا لخدم المادة (٢٢١)  
من قانون الشركات رقم (٢٢) لسنة ١٩٩٧ وتعديلاته والقى تنص على انه لا  
يترتب على تحويل اية شركة الى اية شركة اخرى نشوء شخص اعتباري جديد  
بل تبقى للشركة شخصيتها الاعلانية الساب وتحتفظ بجميع حقوقها ومسؤول  
مسؤولية عن التزاماتها السابقة...  
وعلا باحكام المادة (٢١٩) ب من القانون المذكور فانه لكل ذي مصلحة  
الاعتراض لدى الوزير على قرار تحويل الشركة خلال ثلاثين يوما من تاريخ  
نشر اعلان عن التحويل مبينا فيه اسباب اعتراضه ومبرراته والاضرار  
يرى ان تحويل الصفة القانونية لشركة الحقن يد على وجه التحديد وسوف  
تتبع الاجراءات المنصوص عليها في قانون الشركات لتقوية هذه الاعتراضات.  
مراقب عام الشركات/د. محمود عياشة

## إعلان توظيف

مؤسسة خدمات كبرى في عمان

تعلن عن حاجتها الى عدد من

## السكرتيرات

للمعمل لديها وذلك ضمن الشروط التالية:

- ١- إجادة كافة الأعمال المكتبية - الطباعة باللفين
- ٢- إجادة استعمال الكمبيوتر والبرامج التطبيقية
- ٣- لديها القدرة على تحمل ضغط العمل
- ٤- يفضل من لديها الخبرة في أعمال السكرتارية وحفظ الملفات
- ٥- أن تكون ليرة وحسنة المظهر

على الراغبات بالحصول على هذه الوظيفة

ارسال C.V + صورة حديثة الى العنوان البريدي:

ص.ب (٣٠٩٦) عمان (١١١٨١) الأردن

٢٠٠٦ / ١ / ١٩

شركة شبركو لشراء وبيع الأوراق المالية

" ذات المسؤولية المحدودة "

عمان - المملكة الأردنية الهاشمية

الميزانية العمومية والحسابات الختامية

وتقرير مراقبي الحسابات عن السنة

المالية المنتهية في ٣١ كانون أول ٢٠٠٣

شركة شيركو لشراء وبيع الأوراق المالية"ذات المسؤولية المحدودة"عمان - المملكة الاردنية الهاشميةالمؤسسصفحة

(١)

(١) تقرير مراقبي الحسابات .

بيان

أ

(٢) الميزانية العمومية كما في ٣١ كانون أول ٢٠٠٣ .

ب

(٣) بيان للدخل عن المدة المنتهية في ٣١ كانون أول ٢٠٠٣ .

ج

(٤) بيان التدفقات النقدية عن المدة المنتهية في ٣١ كانون أول ٢٠٠٣ .

(٥) الايضاحات .

\*\*\*\*\*

\*\*\*\*\*

\*\*\*\*

**السادة / شركة شيركو لشراء وبيع الأوراق المالية المحترمين**  
**" ذات المسؤولية المحدودة "**  
**عمان - المملكة الأردنية الهاشمية**

**تحية واحتراما وبعد ...**

لقد قمنا بتدقيق الميزانية العامة المرفقة لشركة شيركو لشراء وبيع الأوراق المالية ( شركة ذات مسؤولية محدودة ) كما هي في ٣١ كانون أول ٢٠٠٣ والبيانات الختامية والتدفقات النقدية عن المدة المنتهية في ٣١ كانون أول ٢٠٠٣ وأن هذه البيانات هي مسؤولية ادارة الشركة وأن مسؤوليتنا هي ابداء الرأي حولها اعتمادا على التدقيق الذي قمنا به .

هذا وقد حصلنا على المعلومات والايضاحات التي رأيناها ضرورية لاداء مهمتنا وفقا لقواعد التدقيق الدولية ويشمل التدقيق فحصا على اساس اختياري للبيانات المؤيدة للمبالغ في البيانات المالية والاقتصاح عنها والتي تتطلب بأن يكون الهدف من تخطيطنا وتقييمنا لاعمال التدقيق التي قمنا بها هو التوصل الى قناعة مقبولة بأن البيانات المالية موضوع الفحص لا تتضمن أية امور مالية على غير حقيقتها .  
في اعتقادنا أن أعمال التدقيق التي قمنا بها تشكل اساسا معقولا نستند اليه في ابداء رأينا عن تلك البيانات .

تحتفظ الشركة بسجلات حسابية منظمة بصورة اصولية وهي متفقة مع البيانات المالية المرفقة .

برأينا أن البيانات المالية المرفقة تظهر بصورة عادلة الوضع المالي لشركة شيركو لشراء وبيع الأوراق المالية ( شركة ذات مسؤولية محدودة ) كما هي في ٣١ كانون أول ٢٠٠٣ ونتائج أعمالها للفترة من ١ كانون ثنائي ٢٠٠٣ وحتى ٣١ كانون أول ٢٠٠٣ وفقا للقانون ولاصول المحاسبة الدولية .

**شركة رياض الجنييني وشركاه**

**رياض الجنييني**

**مدقق محاسب رقم ١١٠ فئة (أ)**



**عمان في ٣٧ آذار ٢٠٠٤**

## " شركة ذات مسؤولية محدودة "

## الميزانية العمومية كما هي في ٣١ كانون أول ٢٠٠٣ بيان

| ٢٠٠٢                               |       | ٢٠٠٣    |         | ايضاح                             |
|------------------------------------|-------|---------|---------|-----------------------------------|
| دينار                              | فلس   | دينار   | فلس     |                                   |
| <b>الموجودات المتداولة والاخرى</b> |       |         |         |                                   |
| ٤٣٢١٨                              | ٢٢٠   | ٨٥٧٨٢٨  | ١٤٤ ✓   | (١-٣) نقد في الصندوق ولدى البنوك  |
| ٤٩٣٦٨٦                             | ١٢٨   | ٥٢٥٦٣٦  | ٥٢٨ ✓   | ذمم مدينة                         |
| ٢٦٣٤٢                              | ٥٤٩   | ٤٤٣٨٧   | ٨١٩ ✓   | صندوق ضمان الوسيط                 |
| ١٥٠٠٠                              | ٠٠٠   | ١٦٠٠٠   | ٠٠٠ ✓   | تأمين كفالات                      |
| ٥٧٨٢٤٦                             | ٩٩٧   | ١٤٤٣٨٤٧ | ٤٩١     | مجموع الموجودات المتداولة والاخرى |
| <b>الموجودات الثابتة</b>           |       |         |         |                                   |
| ٩٩٨٤٧                              | ٢٩٠   | ١٣٩٧١٩  | ٤٧٠ ✓   | (٢-٣) الموجودات الثابتة بالكلفة   |
| (٤٤٢١٢)                            | (٥٢٥) | (٥٩٢٠١) | (٥١٥) ✓ | (٢-٣) مخصص الاستهلاك المتراكم     |
| ٥٥٦٣٤                              | ٧٦٥   | ٨٠٥١٧   | ٩٥٥     | صافي قيمة الموجودات الثابتة       |
| ٦٣٣٨٨١                             | ٧٦٢   | ١٥٢٤٣٦٥ | ٤٤٦     | مجموع الموجودات                   |
| -----                              | ----- | -----   | ---     |                                   |
| <b>المطلوبات وحقوق الشركاء</b>     |       |         |         |                                   |
| <b>المطلوبات المتداولة</b>         |       |         |         |                                   |
| ١٠٩٤٠٦                             | ٩٩٨   | ٢٨٢٦٤٠  | ٤٨٤ ✓   | بنك الاردن                        |
| ٢٧٠٥٨٤                             | (٤٣١) | ٥٦١٧٥٠  | ٣٣١ ✓   | ذمم دائنة                         |
| ٠٠٠                                | ٠٠٠   | ٨٩٨٦٣   | ٨٠٠     | مخصص ضريبة الدخل                  |
| ٣٧٩٩٩١                             | ٤٢٩   | ٩٣٤٢٥٤  | ٦١٥     | مجموع المطلوبات المتداولة         |
| <b>حقوق الشركاء</b>                |       |         |         |                                   |
| ٢٥٠٠٠٠                             | ٠٠٠   | ٢٥٠٠٠٠  | ٠٠٠ ✓   | (٣-٣) رأس المال المسجل والمدفوع   |
| ٤٢٧٣٢                              | ٠٩١   | ٨٥٣٤٠   | ٥٢٠ ✓   | احتياطي اجباري                    |
| ٢٧٧٨٧                              | ٣٢٣   | ٧٠٣٩٥   | ٧٥٢ ✓   | احتياطي اختياري                   |
| (٦٦٦٢٩)                            | (٠٨١) | ١٨٤٣٧٤  | ٥٥٩ ✓   | ارباح(خسائر) مرحلة بيان ب         |
| ٢٥٣٨٩٠                             | ٣٢٣   | ٥٩٠١١٠  | ٨٣١     | صافي حقوق للشركاء                 |
| ٦٣٣٨٨١                             | ٧٦٢   | ١٥٢٤٣٦٥ | ٤٤٦     | مجموع المطلوبات وحقوق الشركاء     |
| =====                              | ===== | =====   | =====   |                                   |

الايضاحات المرفقة جزء من هذا البيان

"ذات المسؤولية المحدودة"عمان - المملكة الاردنية الهاشميةبيان الدخل عن الفترة المالية المنتهية في ٣١ كانون أول ٢٠٠٣ بيان بـ

| ٢٠٠٢     |             | ٢٠٠٣     |             | ايضاح | البيان                         |
|----------|-------------|----------|-------------|-------|--------------------------------|
| فلس      | دينار أردني | فلس      | دينار أردني |       |                                |
| ٤٦٢١٣٤   | ٢٥٥         | ١٠٧٨٧٤٨  | ٨٥٠         |       | العمولات المقبوضة              |
|          |             |          |             |       |                                |
|          |             |          |             |       | النفقات                        |
| ٢٩٢١٦٠   | ٢٢٠         | ٣٧٩١٣٦   | ٦٨١         | (٣-٤) | المصاريف الادارية والعمومية    |
| ١١٠٠٦٤   | ٣٥٤         | ٢٥٢٧٠٣   | ٨٨١         |       | عمولات مدفوعة لسوق عمان المالي |
| ١٤٠٧٦    | ٦٠٥         | ٢٠٨٢٣    | ٩٩٠         | (٣-٢) | استهلاك الموجودات الثابتة      |
|          |             |          |             |       |                                |
| (٤١٦٣٠١) | (١٧٩)       | (٦٥٢٦٦٤) | (٥٥٢)       |       | مجموع النفقات                  |
|          |             |          |             |       |                                |
| ٤٥٨٣٣    | ٠٧٦         | ٤٢٦٠٨٤   | ٢٩٨         |       | صافي الربح (الخسارة)           |
| (١٠٣٢٩٥) | (٥٤٣)       | (٦٦٦٢٩)  | (٠٨١)       |       | (خسائر) مدورة سنوات سابقة      |
|          |             |          |             |       |                                |
| (٥٧٤٦٢)  | (٤٦٧)       | ٣٥٩٤٥٥   | ٢١٧         |       | المجموع                        |
|          |             |          |             |       |                                |
| ٤٥٨٣     | ٣٠٧         | ٤٢٦٠٨    | ٤٢٩         |       | احتياطي اجباري                 |
| ٤٥٨٣     | ٣٠٧         | ٤٢٦٠٨    | ٤٢٩         |       | احتياطي اختياري                |
| ...      | ...         | ٨٩٨٦٣    | ٨٠٠         |       | مخصص ضريبة الدخل               |
| (٦٦٦٢٩)  | (٠٨١)       | ١٨٤٣٧٤   | ٥٥٩         |       | ارباح (خسائر) مرحلة / بيان ١   |
|          |             |          |             |       |                                |
| ٥٧٤٦٢    | ٤٦٧         | ٣٥٩٤٥٥   | ٢١٧         |       | المجموع                        |
| =====    | =====       | =====    | =====       |       |                                |

الايضاحات المرفقة جزء من هذا البيان ...

## شركة شيركو لشراء وبيع الاوراق المالية

## " شركة ذات مسؤولية محدودة "

## عمان - المملكة الاردنية الهاشمية

## بيان التدفقات النقدية عن الفترة ٣١ كانون اول ٢٠٠٣ الى ٣١ كانون اول ٢٠٠٢

| ٣١ كانون اول ٢٠٠٢ | ٣١ كانون اول ٢٠٠٣ | البيان |
|-------------------|-------------------|--------|
| فلس               | فلس               |        |
| دينار أردني       | دينار أردني       |        |

## التدفقات النقدية من الأنشطة التشغيلية

|        |      |        |      |                                           |
|--------|------|--------|------|-------------------------------------------|
| ٤٥٨٣٣  | ٠٧٦  | ٢٣٦٢٢٠ | ٤٩٨  | صافي الربح بعد مخصص الضريبة               |
| ١٤٠٧٦  | ٦٠٥  | ٢٠٨٢٣  | ٩٩٠  | استهلاكات                                 |
| (٥٧٩٧٦ | ٢٩٠) | (٣١٩٤٥ | ٤٠٠) | النقص ( الزيادة ) في الذمم المدينة        |
| ١٦٥٢٧٣ | ١٨٩  | ٢٩١١٦٥ | ٩٠٠  | (النقص) الزيادة في الذمم الدائنة          |
| (٧٤٥٤  | ٠٦٥) | (١٩٠٤٥ | ٢٧٠) | النقص (الزيادة) في الارصدة المدينة الاخرى |
| ٠٠٠    | ٠٠٠  | ٨٩٨٦٣  | ٨٠٠  | (النقص) الزيادة في الارصدة الدائنة الاخرى |
| ١٥٩٧٥٢ | ٥١٥  | ٦٨٧٠٨٣ | ٥١٨  | صافي النقد المستخدم في الأنشطة التشغيلية  |

## التدفقات النقدية من الأنشطة الاستثمارية

|        |      |        |      |                                            |
|--------|------|--------|------|--------------------------------------------|
| (١٥٩٦١ | ٩٩٠) | (٣٩٨٧٢ | ١٨٠) | (الزيادة) النقص في الموجودات الثابتة       |
| (١٣٤٥  | ٠٠٠) | (٥٨٣٥  | ٠٠٠) | استبعاد مخصص استهلاك                       |
| (١٧٣٠٦ | ٩٩٠) | (٤٥٧٠٧ | ١٨٠) | صافي النقد المستخدم في الأنشطة الاستثمارية |

## التدفقات النقدية من الأنشطة التمويلية

|         |      |        |     |                                                  |
|---------|------|--------|-----|--------------------------------------------------|
| (١٦٥١٤٦ | ٦٧٤) | ١٧٣٢٣٣ | ٤٨٦ | (النقص) الزيادة في ارصدة البنوك الدائنة          |
| (٦٠٠٠٠  | ٠٠٠) | ٠٠٠    | ٠٠٠ | (النقص) الزيادة في جاري الشركاء                  |
| (٢٢٥١٤٦ | ٦٧٤) | ١٧٣٢٣٣ | ٤٨٦ | صافي النقد الناتج عن الأنشطة التمويلية           |
| (٨٢٧٠١  | ١٤٩) | ٨١٤٦٠٩ | ٨٢٤ | صافي (النقص) الزيادة في رصيد الصندوق والبنوك     |
| ١٢٥٩١٩  | ٤٦٩  | ٤٣٢١٨  | ٣٢٠ | رصيد النقد في الصندوق ولدى البنوك في بداية العام |
| ٤٣٢١٨   | ٣٢٠  | ٨٥٧٨٢٨ | ١٤٤ | رصيد النقد في الصندوق ولدى البنوك في نهاية العام |

شركة شيركو لشراء وبيع الأوراق المالية"شركة ذات مسؤولية محدودة"عمان - المملكة الأردنية الهاشميةإيضاحات حول البيانات المالية عن السنة المالية المنتهية في ٣١ كانون أول ٢٠٠٣(١) إيضاح عام :-\*\* تأسيس الشركة :-

تأسست شركة شيركو لشراء وبيع الأوراق المالية وتسجلت لدى مراقب الشركات بتاريخ ١٩٧٨/١/٢٥ كشركة ذات مسؤولية محدودة تحت رقم ( ٥٢٩ ) .

\*\* رأس مال الشركة :-

يتألف رأس مال الشركة من ٢٥٠٠٠٠ دينار أردني ( فقط مائتان وخمسون ألف دينار أردني ) مقسمة الى ٢٥٠٠٠ حصة ( فقط خمسة وعشرون ألف حصة ) قيمة الحصة الواحدة عشرة دنانير وموزعة على النحو التالي :-

| اسم الشريك                         | الحصة | بالدينار الأردني |
|------------------------------------|-------|------------------|
| ١- شركة الاقنات للتجارة والاستثمار | ٢٤٠٠٠ | ٢٤٠٠٠٠           |
| ٢- ملا ابراهيم ظافر الداود         | ١٠٠٠  | ١٠٠٠٠            |
| المجموع                            | ٢٥٠٠٠ | ٢٥٠٠٠٠           |

\*\* المفوضين بالتوقيع :-

شركة الاقنات للتجارة والاستثمار ويمثلها السيد/ ابراهيم ظافر الداود المدير العام للشركة مفوضا بالتوقيع عن الشركة بكافة الامور المالية والادارية والقانونية أو من يفوضه خطياً .

\*\* غايات الشركة :-

العمل كوسيط بالعمولة لشراء وبيع الأوراق المالية لصالح الغير .

(٢) الاسس والسياسات المحاسبية :-(أ) تعتمد الشركة في تسجيل معاملاتها المالية مبدأ استحقاق السنة المالية .(ب) تمتلك الشركة موجوداتها الدائنة بسعر الكلفة وتتبع طريقة القسط الثابت وحسب نسب قانون ضريبة الدخل المعمول به .(٣) إيضاحات أخرى

٣-١ نقد في الصندوق ولدى البنوك وبيانات هذا البند مما يلي :-

| البيانات              | فلس | دينار اردني |
|-----------------------|-----|-------------|
| نقد وشيكات في الصندوق | ٨٨٩ | ٨٥٧٢٥٥      |
| البنك العربي          | ٢٥٥ | ٥٧٢         |
| المجموع               | ١٤٤ | ٨٥٧٨٢٨      |

٢-٢

الموجودات الثابتة واستهلاكاتها كما هي في ٣١ كانون أول ٢٠٠٣

| الاصول             | تكاليفه الاصل | النسبة المئوية | تاريخ الشراء | الاستهلاك المجمع في ٣١/١٢/٢٠٠٣ | الاستهلاك السنوي في ٣١/١٢/٢٠٠٣ | الاستهلاك المجمع في ٣١/١٢/٢٠٠٣ |
|--------------------|---------------|----------------|--------------|--------------------------------|--------------------------------|--------------------------------|
|                    | فلس           | دينار          |              | فلس                            | دينار                          | فلس                            |
| اثاث ومفروشات      | ٨٠٠           | ١٦٣٣٢          | ١٠%          | مدور+جديد                      | ٧١٠                            | ٣٠٢١                           |
| اجهزة تكييف هواء   | ٠٠٠           | ٢٤٠٠           | ١٠%          | منور                           | ٠٠٠                            | ١٣٨٠                           |
| اجهزة حاسب الي     | ٢٣٠           | ١٥٠٤٧          | ٢٠%          | منور+جديد                      | ٧٠٠                            | ٣٢١٩                           |
| الات واجهزة مكتبية | ٠٠٠           | ١٥٠٠           | ١٥%          | منور                           | ٠٠٠                            | ١١٢٥                           |
| اجهزة ومواقف       | ٠٠٠           | ٦٩٥٦           | ١٥%          | منور+جديد                      | ٦٥٠                            | ٥٦٥                            |
| السيارات           | ٠٠٠           | ٨١٥٠٠          | ١٥%          | منور+جديد                      | ٥٠٠                            | ٢٧٧٨٧                          |
| اجهزة كهربائية     | ٤٤٠           | ١٥٩٨٣          | ١٢%          | مدور+جديد                      | ٩٦٥                            | ١٢٧٧                           |
| المجموع            | ٤٧٠           | ١٣٩٧١٩         |              |                                | ٥٢٥                            | ٣٨٣٧٧                          |

٢٣-٢٤ تنقل رأس المال وحقوق الملكية ويتألف هذا البند مما يلي :-

| للمنة | رأس المال | الاحتياطي<br>الاجبري | الاحتياطي<br>الاختياري | أرباح<br>(خسائر)<br>متراكمة | جاري<br>لشركاء | مجموع<br>حقوق الملكية |
|-------|-----------|----------------------|------------------------|-----------------------------|----------------|-----------------------|
| ١٩٩٩  | ٢٥.٠٠٠    | ٣٨١٤٨                | ٢٢٢.٤                  | (١٩.٤٣)                     | ٨٤١            | ٢٩٣١٥.٠               |
| ٢.٠٠٠ | ٢٥.٠٠٠    | ٣٨١٤٨                | ٢٢٢.٤                  | (٨٩٨٣٨)                     | ١٧١٤٥          | ٢٣٨٦٥٩                |
| ٢.٠٠١ | ٢٥.٠٠٠    | ٣٨١٤٨                | ٢٢٢.٤                  | (١.٢٢٩٥)                    | ٦.٠٠٠          | ٢٦٨.٥٧                |
| ٢.٠٠٢ | ٢٥.٠٠٠    | ٤٢٧٣٢                | ٢٧٧٨٧                  | (٦٦٦٢٩)                     | ...            | ٢٥٣٨٩.٠               |
| ٢.٠٠٣ | ٢٥.٠٠٠    | ٨٥٢٤.٠               | ٧.٣٩٦                  | ١٨٤٣٧٤                      | ...            | ٥٩.١١.٠               |

٤-٣ المصاريف الادارية والعمومية ويتألف هذا البند مما يلي :-

| البيان                              | فلس | دينار اردني |
|-------------------------------------|-----|-------------|
| الرواتب والاجور                     | ٨٨٥ | ١٤٧٨٦٢      |
| مساهمة الشركة بالضمان الاجتماعي     | ٠٠٠ | ٢٧٩٤        |
| قوائد وعمولات بنكية                 | ٤١٠ | ١٢٦١٧٩      |
| الاجارات                            | ٠٠٠ | ١٠٨٣٦       |
| هواتف وكهرباء ومياه                 | ٩٢٠ | ٦٤٧٨        |
| تأمين صحي                           | ٧١٥ | ٦٠٢٤        |
| قرطاسية ومطبوعات                    | ٤٧٠ | ٣٨٠٥        |
| صيانة وخدمات ونظافة ومنفرقة         | ٦٥٠ | ٣٠٤٧        |
| ضيافة                               | ٥٣٠ | ٢٩٥٦        |
| تدفئة ومحروقات                      | ٠٢٠ | ٢٢٦٧        |
| دورات واجتماعات                     | ٤٨٠ | ٣٤٨٧        |
| رسوم ورخص مهن ورسوم عضوية وساطة     | ٤٠٠ | ٣٩٩٧        |
| مصاريف السيارة                      | ٧٣٠ | ٧٤١٣        |
| تبرعات                              | ٠٠٠ | ٣٣٠         |
| عقود تحويل وفروقات وغرامات          | ٥١٦ | ١٤٥٤٢       |
| دعاية واعلان                        | ٨٤٠ | ٧٤٦         |
| أتعاب محاماه وقضايا                 | ٠٠٠ | ٥٦٠         |
| أتعاب تنقيح حسابات واستشارات ضريبية | ٠٠٠ | ٥٦٥         |
| ديون معدومة                         | ١١٥ | ٣٥٢٤١       |
| المجموع                             | ٦٨١ | ٣٧٩١٣٦      |

شركة شيركو لشراء وبيع الاوراق المالية

" ذات المسؤولية المحدودة "

عمان - المملكة الاردنية الهاشمية

الميزانية العمومية والحسابات الختامية

وتقرير مراقبي الحسابات عن السنة

المالية المنتهية في ٣١ كانون اول ٢٠٠٤

**شركة شيركو لشراء وبيع الأوراق المالية**  
**" ذات المسؤولية المحدودة "**  
**عمان - المملكة الاردنية الهاشمية**

**الفهرس**

| <u>صفحة</u> |                                                                    |
|-------------|--------------------------------------------------------------------|
| (١)         | تقرير مراقبي الحسابات .                                            |
| <u>بيان</u> |                                                                    |
| أ           | (٢) الميزانية العمومية كما في ٣١ كانون أول ٢٠٠٤ .                  |
| ب           | (٣) بيان الدخل عن المدة المنتهية في ٣١ كانون أول ٢٠٠٤ .            |
| ج           | (٤) بيان التدفقات النقدية عن المدة المنتهية في ٣١ كانون أول ٢٠٠٤ . |
|             | (٥) الايضاحات .                                                    |

\*\*\*\*\*

\*\*\*\*\*

\*\*\*\*

العبدلي - شارع كلية الشرطة - عمارة مؤتة - الطابق الرابع - تلفون ٥٦٨٣٢٣٤ فاكس ٥٦٨٧٣٢٨

## " شركة ذات مسؤولية محدودة "

## الميزانية العمومية كما هي في ٣١ كانون أول ٢٠٠٤ بيان أ

| ٢٠٠٣                               |       | ٢٠٠٤    |       | إيضاح                             |
|------------------------------------|-------|---------|-------|-----------------------------------|
| دينسار                             | فلس   | دينسار  | فلس   |                                   |
| <b>الموجودات</b>                   |       |         |       |                                   |
| <b>الموجودات المتداولة والاخرى</b> |       |         |       |                                   |
| ٨٥٧٨٢٨                             | ١٤٤   | ١٧٦٤٨٤٥ | ٧٨٣   | (١-٣) نقد في الصندوق ولدى البنوك  |
| ٥٢٥٦٣١                             | ٥٢٨   | ١٧٦٩٢٠٩ | ٠٨٦   | (٢-٣) نعم مدينة                   |
| ٤٤٣٨٧                              | ٨١٩   | ٨٥٠٧٢   | ٤٣٩   | صندوق ضمان الوسطاء                |
| ١٦.٠٠٠                             | ٠.٠٠  | ٤١.٠٠٠  | ٠.٠٠  | تأمين كفالات                      |
| ١٤٤٣٨٤٧                            | ٤٩١   | ٣٦٦.١٢٧ | ٣٠٨   | مجموع الموجودات المتداولة والاخرى |
| <b>الموجودات الثابتة</b>           |       |         |       |                                   |
| ١٣٩٧١٩                             | ٤٧٠   | ٢٠٦٤٩٥  | ١١٠   | (٣-٣) الموجودات الثابتة بالكلفة   |
| (٥٩٢٠.١)                           | (٥١٥) | (٨٥١٥٨) | (٧٠٥) | (٣-٣) مخصص الاستهلاك للمتراكم     |
| ٨.٥١٧                              | ٩٥٥   | ١٢١٣٣٦  | ٤٠٥   | صافي قيمة الموجودات الثابتة       |
| ١٥٢٤٣٦٥                            | ٤٤٦   | ٣٧٨١٤٦٣ | ٧١٣   | مجموع الموجودات                   |
| -----                              | ----  | -----   | ---   |                                   |
| <b>المطلوبات وحقوق الشركاء</b>     |       |         |       |                                   |
| <b>المطلوبات المتداولة</b>         |       |         |       |                                   |
| ٢٨٢٦٤٠                             | ٤٨٤   | ...     | ...   | بنك الاردن                        |
| ٥٦١٧٥٠                             | ٣٣١   | ٢٣١.٥٣٢ | ٨٨١   | ذمم دفنة                          |
| ٨٩٨٦٣                              | ٨٠٠   | ٢٥٤٢٨٥  | ٦٠٠   | مخصص ضريبة الدخل                  |
| ٩٣٤٢٥٤                             | ٦١٥   | ٢٥٦٤٨١٨ | ٤٨١   | مجموع المطلوبات المتداولة         |
| <b>حقوق الشركاء</b>                |       |         |       |                                   |
| ٢٥.٠٠٠                             | ٠.٠٠  | ٢٥.٠٠٠  | ٠.٠٠  | (٤-٣) رأس المال المسجل والمنفوع   |
| ٨٥٣٤٠                              | ٥٢٠   | ١٨٧.٠٥٤ | ٤٤٠   | احتياطي اجباري                    |
| ٧.٣٩٥                              | ٧٥٢   | ٧.٣٩٥   | ٧٥٢   | احتياطي اختياري                   |
| ١٨٤٣٧٤                             | ٥٥٩   | ٧.٩١٩٥  | -٤٠   | أرباح مرحلة بيان ب                |
| ٥٩.١١٠                             | ٨٣١   | ١٢١٦٦٤٥ | ٢٢٢   | صافي حقوق الشركاء                 |
| ١٥٢٤٣٦٥                            | ٤٤٦   | ٣٧٨١٤٦٣ | ٧١٣   | مجموع المطلوبات وحقوق الشركاء     |
| =====                              | ===== | =====   | ===== |                                   |

الايضاحات المرفقة جزء من هذا البيان //

العبدلي - شارع كلية الشرطة - عمارة مؤنة - الطابق الرابع - تلفون ٥٦٨٣٢٢٣٤ فاكس ٥٦٨٧٣٢٢٨

**" ذات المسؤولية المحدودة "****عمان - المملكة الأردنية الهاشمية****بيان الدخل عن الفترة المالية المنتهية في ٣١ كانون أول ٢٠٠٤ بيان بـ**

| ٢٠٠٣        |       | ٢٠٠٤        |       | ايضاح | البيان                          |
|-------------|-------|-------------|-------|-------|---------------------------------|
| دينار أردني | فلس   | دينار أردني | فلس   |       |                                 |
| ١٠٧٨٧٤٨     | ٨٥٠   | ٢١٩٨٦٤٨     | ٦٠٥   |       | العمولات المقبوضة               |
|             |       |             |       |       |                                 |
|             |       |             |       |       | التنفقات                        |
| ٣٧٩١٣٦      | ٦٨١   | ٥٨٢٤٦٠      | ٩٢٩   | (٥-٣) | المصاريف الادارية والعمومية     |
| ٢٥٢٧٠٣      | ٨٨١   | ٥٦٩٥٩٦      | ٢٨٥   |       | عمولات مدفوعة لسوق عمان المالي  |
| ٢٠٨٢٣       | ٩٩٠   | ٢٩٤٥٢       | ١٩٠   | (٣-٣) | استهلاك الموجودات الثابتة       |
|             |       |             |       |       |                                 |
| (٦٥٣٦٦٤     | ٥٥٢)  | (١١٨١٥٠٩    | ٤٠٤)  |       | مجموع التنفقات                  |
|             |       |             |       |       |                                 |
| ٤٢٦٠٨٤      | ٢٩٨   | ١٠١٧١٣٩     | ٢٠١   |       | صافي الدخل                      |
| (٦٦٦٢٩      | ٠٨١)  | ٤٨٠٥٤       | ٥٥٩   |       | (خسائر) أرباح مدورة سنوات سابقة |
|             |       |             |       |       |                                 |
| ٣٥٩٤٥٥      | ٢١٧   | ١٠٦٥١٩٣     | ٧٦٠   |       | المجموع                         |
|             |       |             |       |       |                                 |
| ٤٢٦٠٨       | ٤٢٩   | ١٠١٧١٣      | ٩٢٠   |       | احتياطي اجباري                  |
| ٤٢٦٠٨       | ٤٢٩   | ...         | ...   |       | احتياطي اختياري                 |
| ٨٩٨٦٣       | ٨٠٠   | ٢٥٤٢٨٤      | ٨٠٠   |       | مخصص ضريبة الدخل                |
| ١٨٤٣٧٤      | ٥٥٩   | ٧٠٩١٩٥      | ٠٤٠   |       | أرباح مرحلة / بيان أ            |
|             |       |             |       |       |                                 |
| ٣٥٩٤٥٥      | ٢١٧   | ١٠٦٥١٩٣     | ٧٦٠   |       | المجموع                         |
| =====       | ===== | =====       | ===== |       |                                 |

**الايضاحات المرفقة جزء من هذا البيان ...**

العبدلي - شارع كلية الشرطة - عمارة مؤته - الطابق الرابع - تلفون ٥٦٨٣٢٣٤ فاكس ٥٦٨٧٣٢٨

**شركة استثمار وبيع الأوراق المالية**

**"شركة ذات مسؤولية محدودة"**

**عمان - المملكة الأردنية الهاشمية**

**بيان التدفقات النقدية عن الفترة ٣١ كانون أول ٢٠٠٤ و ٣١ كانون أول ٢٠٠٣ بيان**

| ٣١ كانون أول ٢٠٠٣ | ٢٠٠٤ | ٣١ كانون أول ٢٠٠٣ | ٢٠٠٤ | البيان |
|-------------------|------|-------------------|------|--------|
| دينار أردني       | فلس  | دينار أردني       | فلس  |        |

**التدفقات النقدية من الأنشطة التشغيلية**

|         |       |           |       |                                           |
|---------|-------|-----------|-------|-------------------------------------------|
| ٣٣٦٢٢٠  | ٤٩٨   | ٧٦٢٨٥٤    | ٤٠١   | صافي الربح بعد مخصص الضريبة               |
| ٢٠٨٢٣   | ٩٩٠   | ٢٩٤٥٢     | ١٩٠   | استهلاكات                                 |
| (٣١٩٤٥) | (٤٠٠) | (١٢٤٣٥٧٧) | (٥٥٨) | النقص ( الزيادة ) في الذمم المدينة        |
| ٢٩١١٦٥  | ٩٠٠   | ١٧٤٨٧٨٢   | ٥٥٠   | (النقص) الزيادة في الذمم الدائنة          |
| (١٩٠٤٥) | (٢٧٠) | (٦٥٦٨٤)   | (٦٢٠) | النقص (الزيادة) في الارصدة المدينة الاخرى |
| ٨٩٨٦٣   | ٨٠٠   | ١٦٤٤٢١    | ٨٠٠   | (النقص) الزيادة في الارصدة الدائنة الاخرى |
| ٦٨٧٠٨٣  | ٥١٨   | ١٣٩٦٢٤٨   | ٧٦٣   | صافي النقد المستخدم في الأنشطة التشغيلية  |

**التدفقات النقدية من الأنشطة الاستثمارية**

|         |       |         |       |                                            |
|---------|-------|---------|-------|--------------------------------------------|
| (٣٩٨٧٢) | (١٨٠) | (٦٦٧٧٥) | (٦٤٠) | (الزيادة) النقص في الموجودات الثابتة       |
| (٥٨٣٥)  | (٠٠٠) | (٣٤٩٥)  | (٠٠٠) | استبعاد مخصص استهلاك                       |
| (٤٥٧٠٧) | (١٨٠) | (٧٠٢٧٠) | (٦٤٠) | صافي النقد المستخدم في الأنشطة الاستثمارية |

**التدفقات النقدية من الأنشطة التمويلية**

|        |     |          |       |                                                  |
|--------|-----|----------|-------|--------------------------------------------------|
| ١٧٣٢٣٣ | ٤٨٦ | (٢٨٢٦٤٠) | (٤٨٤) | (النقص) الزيادة في أرصدة البنوك الدائنة          |
| ٠٠٠    | ٠٠٠ | (١٣٦٣٢٠) | (٠٠٠) | أرباح موزعة                                      |
| ١٧٣٢٣٣ | ٤٨٦ | (٤١٨٩٦٠) | (٤٨٤) | صافي النقد الناتج عن الأنشطة التمويلية           |
| ٨١٤٦٠٩ | ٨٢٤ | ٩٠٧٠١٧   | ٦٣٩   | صافي (النقص) الزيادة في رصيد الصندوق والبنوك     |
| ٤٣٢١٨  | ٣٢٠ | ٨٥٧٨٢٨   | ١٤٤   | رصيد النقد في الصندوق ولدى البنوك في بداية العام |
| ٨٥٧٨٢٨ | ١٤٤ | ١٧٦٤٨٤٥  | ٧٨٣   | رصيد النقد في الصندوق ولدى البنوك في نهاية العام |

**شركة شيركو لشراء وبيع الأوراق المالية****"شركة ذات مسؤولية محدودة"****عمان - المملكة الأردنية الهاشمية****إيضاحات حول البيانات المالية عن السنة المالية المنتهية في ٣١ كانون أول ٢٠٠٤****(١) إيضاح عام :-****\*\* تأسيس الشركة :-**

تأسست شركة شيركو لشراء وبيع الأوراق المالية وتسجلت لدى مراقب الشركات بتاريخ ١٩٧٨/١/٢٥ كشركة ذات مسؤولية محدودة تحت رقم ( ٥٢٩ ) .

**\*\* رأس مال الشركة :-**

يتألف رأس مال الشركة من ٢٥٠٠٠٠ دينار أردني ( فقط مائتان وخمسون ألف دينار أردني ) مقسمة الى ٢٥٠٠٠ حصة ( فقط خمسة وعشرون ألف حصة ) قيمة الحصة الواحدة عشرة دنانير وموزعة على النحو التالي :-

| اسم الشريك                         | الحصة | بالدينار الأردني |
|------------------------------------|-------|------------------|
| ١- شركة الاقنان للتجارة والاستثمار | ٢٤٠٠٠ | ٢٤٠٠٠٠           |
| ٢- هلا ابراهيم ظافر الدلود         | ١٠٠٠  | ١٠٠٠٠            |
| المجموع                            | ٢٥٠٠٠ | ٢٥٠٠٠٠           |

**\*\* المفوضين بالتوقيع :-**

شركة الاقنان للتجارة والاستثمار ويمثلها السيد/ ابراهيم ظافر الداود المدير العام للشركة مفوضا بالتوقيع عن الشركة بكافة الامور المالية والادارية والقانونية أو من يفوضه خطيا .

**\*\* غايات الشركة :-**

العمل كوسيط بالعمولة لشراء وبيع الأوراق المالية لصالح الغير .

**(٢) الاسس والسياسات المحاسبية :-**

- ( أ ) تعتمد الشركة في تسجيل معاملاتها المالية مبدأ استحقاق السنة المالية .  
( ب ) تستهلك الشركة موجوداتها الثابتة بسعر الكلفة وتتبع طريقة القسط الثابت وحسب نسب قانون ضريبة الدخل المعمول به .

**(٣) إيضاحات اخرى**

٣-١ نقد في الصندوق ولدى البنوك ويتألف هذا البند مما يلي :-

| البيان                | فلس | دينار اردني |
|-----------------------|-----|-------------|
| نقد وشيكات في الصندوق | ٨٠٦ | ٤٦.٧٠٣      |
| البنك العربي          | ٠٨٦ | ٧٦٨٧٣       |
| بنك الاردن            | ١٩١ | ١٢٢٣٥٣٦     |
| بنك عودة              | ٧٠٠ | ٣٧٣٢        |
| المجموع               | ٧٨٣ | ١٧٦٤٨٤٥     |

٣-٢ الذمم المدينة ويتألف هذا البند مما يلي :-

| البيان               | فلس   | دينار اردني |
|----------------------|-------|-------------|
| نعم مدينة            | ٥٨٦   | ١٧٧٢٧٥٤     |
| مخصص ديون مشكوك فيها | (٥٠٠) | (٣٥٤٥)      |
| صافي الذمم المدينة   | ٠٨٦   | ١٧٦٩٢٠٩     |

### الموجودات الثابتة واستهلاكاتها كما هي في ٣١ كانون أول ٢٠٠٤

| الاصل              | تكلفة الاصل | النسبة المئوية | تاريخ الشراء | الاستهلاك المجمع | الاستهلاك السنوي | الاستهلاك المجمع |
|--------------------|-------------|----------------|--------------|------------------|------------------|------------------|
| فلن                | دينار       |                |              | فلن              | دينار            | فلن              |
| في ٢٠٠٤/١٢/٣١      |             |                |              | في ٢٠٠٤/١/١      |                  |                  |
| أثاث ومفروشات      | ٨٠٠         | ٢٣١٤٢          | %١٠          | مدور+جديد        | ٩٩٠              | ٤٤٢٤             |
| أجهزة تكييف هواء   | ...         | ٨٩٠٠           | %١٠          | مدور+جديد        | ...              | ١٦٢٠             |
| أجهزة حاسب الي     | ٨٧٠         | ٣٢٠٣٣          | %٢٠          | مدور+جديد        | ٩٩٠              | ٤٣٠١             |
| آلات وأجهزة مكتبية | ...         | ١٥٠٠           | %١٥          | مدور             | ...              | ١٣٥٠             |
| أجهزة وهواتف       | ...         | ٦٧٢١           | %١٥          | مدور+جديد        | ٥٠               | ١٠٢٩             |
| السيارات           | ...         | ٨١٥٠٠          | %١٥          | مدور             | ...              | ٤٠١٢             |
| أجهزة كهربائية     | ٤٤٠         | ١٥٩٨٣          | %١٢          | مدور             | ...              | ٢٩٦٧             |
| أجهزة كاميرات      | ...         | ٦٤٨٩           | %١٥          | جديد             | ...              | ...              |
| ديكورات            | ...         | ٢٠٢٢٥          | %١٥          | جديد             | ...              | ...              |
| المجموع            | ١١٠         | ٢٠٦٤٩٥         |              |                  | ١٩٠              | ٥٥٧٠٦            |
|                    | ٧٠٥         | ٢٩٤٥٢          |              |                  | ٢٨٠              | ٧٥٠              |

### ٤-٣ تطور رأس المال وحقوق الملكية ويتألف هذا البند مما يلي :-

| للسنة | رأس المال | الاحتياطي الاجبري | الاحتياطي الاختياري | أرباح (خسائر) مترتبة | جاري للشركاء | مجموع حقوق الملكية |
|-------|-----------|-------------------|---------------------|----------------------|--------------|--------------------|
| ١٩٩٩  | ٢٥٠٠٠٠    | ٣٨١٤٨             | ٢٣٢٠٤               | (١٩٠٤٣)              | ٨٤١          | ٢٩٣١٥٠             |
| ٢٠٠٠  | ٢٥٠٠٠٠    | ٣٨١٤٨             | ٢٣٢٠٤               | (٨٩٨٣٨)              | ١٧١٤٥        | ٢٣٨١٥٩             |
| ٢٠٠١  | ٢٥٠٠٠٠    | ٣٨١٤٨             | ٢٣٢٠٤               | (١٠٣٢٩٥)             | ٦٠٠٠٠        | ٢٦٨٠٥٧             |
| ٢٠٠٢  | ٢٥٠٠٠٠    | ٤٢٧٣٢             | ٢٧٧٨٧               | (٦٦٦٢٩)              | ...          | ٢٥٣٨٩٠             |
| ٢٠٠٣  | ٢٥٠٠٠٠    | ٨٥٣٤٠             | ٧٠٣٩٦               | ١٨٤٣٧٤               | ...          | ٥٩٠١١٠             |
| ٢٠٠٤  | ٢٥٠٠٠٠    | ١٨٧٠٥٤            | ٧٠٣٩٦               | ٧٠٩١٩٥               | ...          | ١٢١٦٦٤٥            |

٣-٥ المصاريف الادارية والعمومية ويتألف هذا البند مما يلي :-

| البيان                           | فلس | دينار اردني |
|----------------------------------|-----|-------------|
| الرواتب والاجور                  | ٩١٥ | ٢٨٧.٠٠٠     |
| مساهمة الشركة بالضمان الاجتماعي  | ١٥٠ | ٣٨٧٩        |
| قوائد وعمولات بنكية              | ١٢٥ | ٢.٢٢٩٣      |
| الاجارات                         | ٠٠٠ | ١.٨٣٦       |
| هواتف                            | ٣١٥ | ٦٧٩٩        |
| كهرباء                           | ٣٩٥ | ١٣٦٨        |
| مياه                             | ٢٠٥ | ٣٢٧         |
| تأمين صحي                        | ٠٢٩ | ٧٩٧٥        |
| قرطاسية ومطبوعات                 | ٨٣٢ | ٧٩٧٠        |
| صيانة وخدمات                     | ٤٢٠ | ١٠٩٩٢       |
| متفرقات                          | ٥٥٠ | ٢٩٤         |
| ضيافة                            | ٧٣٥ | ٣٢٣٧        |
| نفقة ومحروقات                    | ٤٠٠ | ٣٩٧٧        |
| دورات واجتماعات                  | ٥٣٠ | ٥١٢١        |
| رسم عضوية وساطة                  | ٠٠٠ | ٢٤٢٥        |
| رسوم والرخص الحكومية             | ٤٠٠ | ١١٥٩        |
| مصاريف السيارة                   | ٢٤٠ | ٤٢٣٧        |
| تبرعات                           | ٠٠٠ | ٦٨٠         |
| عقود تحويل مرجعة                 | ٥٠٠ | ١٠٢         |
| دعاية واعلان                     | ٩٠٥ | ١١٥٣٣       |
| أتعاب محاماه وقضايا              | ٠٠٠ | ٧٥٠         |
| أتعاب تدقيق حسابات وضريبة مبيعات | ٠٠٠ | ٧٥٠         |
| مصاريف نظافة                     | ٥٠٠ | ٤٠٣         |
| صحف محلية                        | ٠٠٠ | ٧٥          |
| مصاريف فروقات واجور              | ٧٨٣ | ٤٧٢٥        |
| ديون مشترك فيها                  | ٥٠٠ | ٣٥٤٥        |
| المجموع                          | ٩٢٩ | ٥٨٢٤٦٠      |

العباسي شارب كلية الشريعة - عمادة البحوث - الطبعة الرابع - رقم ٥٦٨٣٢٢٤ - فاكس ٦٦١٧٣٦٨

**شركة شيركو للأوراق المالية**  
**"ذات المسؤولية المحدودة"**  
**عمان - المملكة الأردنية الهاشمية**

**المختصر**

| <u>صفحة</u> |                                                                    |
|-------------|--------------------------------------------------------------------|
| (١)         | تقرير مراقبي الحسابات .                                            |
| <u>بيان</u> |                                                                    |
| أ           | (٢) الميزانية العمومية كما في ٣١ كانون أول ٢٠٠٥ .                  |
| ب           | (٣) بيان الدخل عن المدة المنتهية في ٣١ كانون أول ٢٠٠٥ .            |
| ج           | (٤) بيان التدفقات النقدية عن المدة المنتهية في ٣١ كانون أول ٢٠٠٥ . |
|             | (٥) الإيضاحات .                                                    |

\*\*\*\*\*

\*\*\*\*\*

\*\*\*\*



## " شركة ذات مسؤولية محدودة "

## الميزانية العمومية كما هي في ٣١ كانون أول ٢٠٠٥ بيان

| ٢٠٠٤                               |       | ٢٠٠٥     |       | ايضاح                             |
|------------------------------------|-------|----------|-------|-----------------------------------|
| دينار                              | فلس   | دينار    | فلس   |                                   |
| <b>الموجودات</b>                   |       |          |       |                                   |
| <b>الموجودات المتداولة والاخرى</b> |       |          |       |                                   |
| ١٧٦٤٨٤٥                            | ٧٨٣   | ٨١٨٤١٩٠  | ٦٤١   | (١-٣) نقد في الصندوق ولدى البنوك  |
| ١٧٦٩٢٠٩                            | ٠٨٦   | ٨٦٣٧٥٣٦  | ٠٥٢   | (٢-٣) ذمم مدينة                   |
| ٨٥٠٧٢                              | ٤٣٩   | ٧٨٦٠٠٠   | ٠٠٠   | صندوق ضمان التسوية                |
| ٤١٠٠٠                              | ٠٠٠   | ٤١٨٠٠٠   | ٠٠٠   | تأمين كفالات                      |
| ٣٦٦٠١٢٧                            | ٣٠٨   | ١٨٠٢٥٧٢٦ | ٦٩٤   | مجموع الموجودات المتداولة والاخرى |
| <b>الموجودات الثابتة</b>           |       |          |       |                                   |
| ٢٠٦٤٩٥                             | ١١٠   | ١٢٢٩٦٨٧  | ٢٩٠   | (٣-٢) الموجودات الثابتة بالكلفة   |
| (٨٥١٥٨)                            | (٧٠٥) | (١١٤٢٧٦  | ٩٣٥)  | (٣-٣) مخصص الاستهلاك المتركم      |
| ١٢١٣٣٦                             | ٤٠٥   | ١١١٥٤١٠  | ٤٥٥   | صافي قيمة الموجودات الثابتة       |
| ٣٧٨١٤٦٣                            | ٧١٣   | ١٩١٤١١٣٧ | ١٤٩   | مجموع الموجودات                   |
| -----                              | ----- | -----    | ----- |                                   |
| <b>المطلوبات وحقوق الشركاء</b>     |       |          |       |                                   |
| <b>المطلوبات المتداولة</b>         |       |          |       |                                   |
| ٠٠٠                                | ٠٠٠   | ٢٣٥٩٨٥   | ٦٦٤   | بنوك دائنة                        |
| ٢٣١٠٥٣٢                            | ٨٨١   | ٢٢٧٠٩٢٠  | ١٦٠   | دائنون                            |
| ٢٥٤٢٨٥                             | ٦٠٠   | ٩٧٢١٠٥   | ٧٥٥   | مخصص ضريبة الدخل                  |
| ٠٠٠٠                               | ٠٠٠   | ٢٨٨٣٥٨   | ١١٠   | حساب التسوية                      |
| ٢٥٦٤٨١٨                            | ٤٨١   | ٣٩١٧٢٦٩  | ٦٨٩   | مجموع المطلوبات المتداولة         |
| <b>حقوق الشركاء</b>                |       |          |       |                                   |
| ٢٥٠٠٠٠                             | ٠٠٠   | ١٢٠٠٠٠٠  | ٠٠٠   | رأس المال المصرح به والمدفوع      |
| ١٨٧٠٥٤                             | ٤٤٠   | ٥٧٥٨٩٦   | ٧٤٦   | احتياطي اجباري                    |
| ٧٠٣٩٥                              | ٧٥٢   | ٤٥٩٢٣٨   | ٠٥٤   | احتياطي اختياري                   |
| ٧٠٩١٩٥                             | ٠٤٠   | ٢١٣٨٦٣٢  | ٦٦٤   | ارباح مرحلة/ بيان ب               |
| ١٢١٦٦٤٥                            | ٢٢٢   | ١٥١٧٣٧٦٧ | ٤٦٠   | (٤-٣) مجموع حقوق الشركاء          |
| ٣٧٨١٤٦٣                            | ٧١٣   | ١٩١٤١١٣٧ | ١٤٩   | مجموع المطلوبات وحقوق الشركاء     |
| =====                              | ===== | =====    | ===== |                                   |

الايضاحات المرفقة جزء من هذا البيان ...

العبداني - شارع كلية الشرطة - عمارة موزة - الطابق الرابع - تلفون ٥٦٨٣٢٣٤ فاكس ٥٦١٧٣٢٨

**شركة شيركو للأوراق المالية****"ذات المسؤولية المحدودة"****عمان - المملكة الأردنية الهاشمية****بيان الدخل عن الفترة المالية المنتهية في ٣١ كانون أول ٢٠٠٥ بيان**

| ٢٠٠٤        |       | ٢٠٠٥        |       | ايضاح | البيان                          |
|-------------|-------|-------------|-------|-------|---------------------------------|
| دينار أردني | فلس   | دينار أردني | فلس   |       |                                 |
| ٢١٩٨٦٤٨     | ٦٠٥   | ٧٦٠٨٤٤٨     | ٢٢٥   |       | العمولات المقبوضة               |
|             |       |             |       |       |                                 |
|             |       |             |       |       | النفقات                         |
|             |       |             |       |       |                                 |
| ٥٨٢٤٦٠      | ٩٢٩   | ١٧٥٣١٧٢     | ٤١٧   | (٥-٢) | المصاريف الادارية والعمومية     |
| ٥٦٩٥٩٦      | ٢٨٥   | ١٩٢٧٢١٨     | ٠٥٥   |       | عمولات مدفوعة لسوق عمان المالي  |
| ٢٩٤٥٢       | ١٩٠   | ٣٩٦٣٤       | ٧٣٠   | (٣-٣) | استهلاك الموجودات الثابتة       |
|             |       |             |       |       |                                 |
| (١١٨١٥٠٩    | ٤٠٤)  | (٣٧٢٠٠٢٥    | ٢٠٢)  |       | مجموع النفقات                   |
|             |       |             |       |       |                                 |
| ١٠١٧١٣٩     | ٢٠١   | ٣٨٨٨٤٢٣     | ٠٢٣   |       | صافي الدخل                      |
| ٤٨٠٥٤       | ٥٥٩   | ...         | ...   |       | (خسائر) أرباح مدورة سنوات سابقة |
|             |       |             |       |       |                                 |
| ١٠٦٥١٩٣     | ٧٦٠   | ٣٨٨٨٤٢٣     | ٠٢٣   |       | المجموع                         |
|             |       |             |       |       |                                 |
| ١٠١٧١٣      | ٩٢٠   | ٣٨٨٨٤٢      | ٣٠٢   |       | احتياطي إجباري                  |
| ...         | ...   | ٣٨٨٨٤٢      | ٣٠٢   |       | احتياطي اختياري                 |
| ٢٥٤٢٨٤      | ٨٠٠   | ٩٧٢١٠٥      | ٧٥٥   |       | مخصص ضريبة الدخل                |
| ٧٠٩١٩٥      | ٠٤٠   | ٢١٣٨٦٣٢     | ٦٦٤   |       | أرباح مرحلة / بيان أ            |
|             |       |             |       |       |                                 |
| ١٠٦٥١٩٣     | ٧٦٠   | ٣٨٨٨٤٢٣     | ٠٢٣   |       | المجموع                         |
| =====       | ===== | =====       | ===== |       |                                 |

**الايضاحات المرفقة جزء من هذا البيان ...**

المباني - شارع كلية الشرطة - عمارة مؤنة - الدخل الرابع - تلفون : ٥٦٨٣٣٣٤ كس ٥٦٨٧٣٢٨

شركة شيركو للأوراق المالية"شركة ذات مسؤولية محدودة"عمان - المملكة الأردنية الهاشميةبيان التدفقات النقدية من الفترة ٣١ كانون أول ٢٠٠٥ و ٣١ كانون أول ٢٠٠٤ بيان

| ٣١ كانون أول ٢٠٠٤ | ٣١ كانون أول ٢٠٠٥ | البيان |
|-------------------|-------------------|--------|
| فلس               | فلس               |        |
| دينار أردني       | دينار أردني       |        |
| -----             | -----             | -----  |

التدفقات النقدية من الأنشطة التشغيلية

|           |       |           |       |                                             |
|-----------|-------|-----------|-------|---------------------------------------------|
| ٧٦٢٨٥٤    | ٤٠١   | ٢٩١٦٣١٧   | ٢٦٨   | صافي الربح بعد مخصص الضريبة                 |
| ٢٩٤٥٢     | ١٩٠   | ٣٩٦٣٤     | ٧٣٠   | استهلاكات                                   |
| (١٢٤٣٥٧٧) | (٥٥٨) | (٦٨٦٨٣٢٦) | (٩٦٧) | انقاص ( الزيادة ) في الذمم المدينة          |
| ١٧٤٨٧٨٢   | ٥٥٠   | ( ٣٩٦١٢ ) | (٧٢١) | (الانقاص) الزيادة في الذمم الدائنة          |
| (٦٥٦٨٤)   | (٦٢٠) | (١٠٧٧٩٢٧) | (٥٦١) | انقاص (الزيادة) في الأرصدة المدينة الأخرى   |
| ١٦٤٤٢١    | ٨٠٠   | ١١٠٦١٧٨   | ٢٦٥   | (الانقاص) الزيادة في الأرصدة الدائنة الأخرى |
| ١٣٩٦٢٤٨   | ٧٦٣   | (٣٩٢٣٧٣٦) | (٩٨٦) | صافي النقد المستخدم في الأنشطة التشغيلية    |

التدفقات النقدية من الأنشطة الاستثمارية

|         |       |             |       |                                            |
|---------|-------|-------------|-------|--------------------------------------------|
| (٦٦٧٧٥) | (٦٤٠) | (١٠٢٣١٩٢)   | (٢٨٠) | (الزيادة) النقص في الموجودات الثابتة       |
| (٣٤٩٥)  | (٠٠٠) | (١٠٥١٦)     | (٥٠٠) | استبعاد مخصص استهلاك                       |
| (٧٠٢٧٠) | (٦٤٠) | ( ١٠٣٣٧٠٨ ) | (٧٨٠) | صافي النقد المستخدم في الأنشطة الاستثمارية |

التدفقات النقدية من الأنشطة التمويلية

|          |       |          |       |                                                  |
|----------|-------|----------|-------|--------------------------------------------------|
| (٢٨٢٦٤٠) | (٤٨٤) | ٣٣٥٩٨٥   | ٦٦٤   | (النقص) الزيادة في أرصدة البنوك الدائنة          |
| (١٣٦٣٢٠) | (٠٠٠) | (٧٠٩١٩٥) | (٠٤٠) | أرباح موزعة                                      |
| ٠٠٠      | ٠٠٠   | ١١٧٥٠٠٠٠ | ٠٠٠   | الزيادة في رأس المال                             |
| (٤١٨٩٦٠) | (٤٨٤) | ١١٣٧٦٧٩٠ | ٦٢٤   | صافي النقد الناتج عن الأنشطة التمويلية           |
| ٩٠٧٠١٧   | ٦٣٩   | ٦٤١٩٣٤٤  | ٨٥٨   | صافي ( النقص ) الزيادة في رصيد الصندوق والبنوك   |
| ٨٥٧٨٢٨   | ١٤٤   | ١٧٦٤٨٤٥  | ٧٨٣   | رصيد النقد في الصندوق ولدى البنوك في بداية العام |
| ١٧٦٤٨٤٥  | ٧٨٣   | ٨١٨٤١٩٠  | ٦٤١   | رصيد النقد في الصندوق ولدى البنوك في نهاية العام |

العمالي - شارع كلية الشرطة - عمارة موزة - الطابق الرابع - تلفون ٦٨٣٢٣٤ - فاكس ٦٨٧٣٢٨



٣-١ نقد في الصندوق ولدى البنوك ويتألف هذا البند مما يلي :-

| البيان                 | فلس | دينار اردني |
|------------------------|-----|-------------|
| الصندوق                | ٧٥٩ | ٢٤٣٨٩٦٣     |
| البنك العربي/الشمسياني | ٥٩٧ | ٥٣٦٥        |
| بنك الأردن/جبل عمان    | ٢٨٥ | ٢٢٦٩٨٦١     |
| بنك الاتحاد            | ٠٠٠ | ١٩٧٠٠٠٠     |
| بنك لبنان و المهجر     | ٠٠٠ | ١٥٠٠٠٠٠     |
| المجموع                | ٦٤١ | ٨١٨٤١٩٠     |

٣-٢ الذمم المدينة ويتألف هذا البند مما يلي :-

| البيان               | فلس   | دينار اردني |
|----------------------|-------|-------------|
| ذمم مدينة            | ٠٥٣   | ٨٩٠٨٥٢٥     |
| مخصص ديون مشكوك فيها | (٠٠٠) | (٢٧٠٩٨٩)    |
| صافي الذمم المدينة   | ٠٥٣   | ٨٩٣٧٥٣٦     |

## الموجودات الثابتة واستهلاكاتها كما هي في ٣١ كانون أول ٢٠٠٥

| الأصل              | تكلفة الأصل | النسبة المئوية | تاريخ الشراء | الاستهلاك المجمع في ١/١/٢٠٠٥ | الاستهلاك السنوي في ٣١/١٢/٢٠٠٥ | الأصل      |
|--------------------|-------------|----------------|--------------|------------------------------|--------------------------------|------------|
|                    | فلس دينار   |                |              | فلس دينار                    | فلس دينار                      |            |
| أثاث ومفروشات      | ٣٣١٤٢       | ١٠%            | مدور         | ٧٥٠٩ ٢٧٠                     | ٣٣١٤ ٢٨٠                       | ١٠٨٢٣ ٥٥٠  |
| أجهزة تكييف هواء   | ١٠٥٤٨       | ١٠%            | مدور+جديد    | ١١١٠ ٠٠٠                     | ١٠٤٢ ٤١٥                       | ٢١٥٢ ٤١٥   |
| أجهزة حاسب الي     | ٤٣٢٥٧       | ٢٠%            | مدور+جديد    | ٨٠٨٣ ٢٦٥                     | ٧٨١١ ٥٢٠                       | ١٥٨٩٤ ٧٨٥  |
| آلات وأجهزة مكتبية | ٨٧٠         | ١٥%            | جديد         | ٠٠٠ ٠٠٠                      | ٦٥ ٢٥٠                         | ٦٥ ٢٥٠     |
| أجهزة وهواتف       | ٧٢٧١        | ١٥%            | مدور+جديد    | ٠٧٥ ٢٠٢٧                     | ١٠٩٠ ٦٥٠                       | ٣١٢٧ ٧٢٥   |
| السيارات           | ١٨٩٠٠٠      | ١٥%            | مدور         | ٤٧٢٢٧ ٥٠٠                    | ٢٠٠٣٧ ٥٠٠                      | ٦٧٢٧٥ ٠٠٠  |
| أجهزة كهربائية     | ٢٥٣٧٢       | ١٢%            | مدور+جديد    | ٥٦٣١ ٣٤٥                     | ٣٢٣٩ ٣٦٥                       | ٨٨٧٠ ٧١٠   |
| الأراضي            | ٩٠٠٠٠٠      |                | جديد         | ٠٠٠ ٠٠٠                      | ٠٠٠ ٠٠٠                        | ٠٠٠ ٠٠٠    |
| ديكورات            | ٢٠٢٢٥       | ١٥%            | مدور         | ٣٠٢٣ ٧٥٠                     | ٣٠٢٣ ٧٥٠                       | ٦٠٦٧ ٥٠٠   |
| المجموع            | ١٢٢٩٦٨٧     |                |              | ٧٤٦١٢ ٢٠٥                    | ٣٩٦٣٤ ٧٣٠                      | ١١٤٢٧١ ٩٣٥ |

### ٤-٣ تطور رأس المال وحقوق الملكية ويتألف هذا البند مما يلي :-

| السنة | رأس المال  | الاحتياطي الإجمالي | الاحتياطي الاختياري | أرباح (خسائر) متراكمة | جاري الشركاء | مجموع حقوق الملكية |
|-------|------------|--------------------|---------------------|-----------------------|--------------|--------------------|
| ١٩٩٩  | ٢٥٠.٠٠٠    | ٣٨١٤٨              | ٢٣٢٠٤               | (١٩٠٤٣)               | ٨٤١          | ٢٩٣١٥٠             |
| ٢٠٠٠  | ٢٥٠.٠٠٠    | ٣٨١٤٨              | ٢٣٢٠٤               | (٨٩٨٣٨)               | ١٧١٤٥        | ٢٣٨٦٥٩             |
| ٢٠٠١  | ٢٥٠.٠٠٠    | ٣٨١٤٨              | ٢٣٢٠٤               | (١٠٣٢٩٥)              | ٦.٠٠٠        | ٢٦٨.٥٧             |
| ٢٠٠٢  | ٢٥٠.٠٠٠    | ٤٢٧٣٢              | ٢٧٧٨٧               | (٦٦٦٢٩)               | ٠٠٠          | ٢٥٣٨٩٠             |
| ٢٠٠٣  | ٢٥٠.٠٠٠    | ٨٥٣٤٠              | ٧٠٣٩٦               | ١٨٤٣٧٤                | ٠٠٠          | ٥٩٠.١١٠            |
| ٢٠٠٤  | ٢٥٠.٠٠٠    | ١٨٧.٥٤             | ٧٠.٣٩٦              | ٧.٩١٩٥                | ٠٠٠          | ١٢١٦٦٤٥            |
| ٢٠٠٥  | ١٢٠.٠٠٠.٠٠ | ٥٧٥٨٩٧             | ٤٥٩٢٣٨              | ٢١٣٨٦٣٢               | ٠٠٠          | ١٥١٧٣٧٦٧           |



الرقم: م ش/٢/٥٢٩

التاريخ: ٢٠٠٦/١/١٩

## إعلان صادر عن مراقب عام الشركات

استناداً لأحكام الفقرة (أ) من المادة (٢١٩) من قانون الشركات رقم (٢٢) لسنة ١٩٩٧ وتعديلاته، يعلن مراقب عام الشركات في وزارة الصناعة والتجارة عن تحويل الصفة القانونية لشركة شيركو اسلأوراق المالية ذات المسؤولية المحدودة الى شركة مساهمة عامة.

وقد وافق معالي وزير الصناعة والتجارة على تحويل الصفة القانونية للشركة لتصبح شركة مساهمة عامة بتاريخ ٢٠٠٦/١/١٩ وتنفيذاً لأحكام المادة (٢٢١) من قانون الشركات رقم (٢٢) لسنة ١٩٩٧ وتعديلاته والتي تنص على " انه لا يترتب على تحويل أية شركة الى أية شركة أخرى نشوء شخص اعتباري جديد بل تبقى للشركة شخصيتها الاعتبارية السابقة وتحتفظ بجميع حقوقها وتكون مسؤولة عن التزاماتها السابقة".

وعملاً بأحكام المادة (٢١٩/ب) من القانون المذكور فإنه لكل ذي مصلحة الاعتراض لدى الوزير على قرار تحويل الشركة خلال ثلاثين يوماً من تاريخ نشر إعلان عن التحويل مبيناً فيه أسباب اعتراضه ومبرراته والأضرار التي يرى أن تحويل الصفة القانونية لشركة ألحقها به على وجه التحديد وسوف تتبع الإجراءات المنصوص عليها في قانون الشركات لتسوية هذه الاعتراضات.

مراقب عام الشركات  
د. د. محمود جمانة



١٩

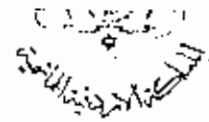
هاتف: ٥٦٢٩٠٦٠ - ٥٦٢٩٠٣٠ - ٥٦٥٦٤٤٤ فاكس: ٥٦٠٧٠٥٨ / ٥٦٥٩٤٤٤

ص.ب: (٢٠١٩) ١١١٨١ عمان - الأردن - تليكس: ٢١١٦٣ منتر جو - ٢١٢٧٨ منسب جو

Tel. 5629060 - 5629030 - 5656444- Fax: 5607058 / 5659444

P.O Box (2019) 11181 Amman - Jordan - Telex: 21163 MINTE JO - 21278 Minsup Jo

E-mail: info@mit.gov.jo - WebSite: www.mit.gov.jo



التاريخ: ٢٠٠٦/١/١٨

معالي وزير الصناعة والتجارة  
عطوفة مراقب عام الشركات

الموضوع: تقرير لجنة تقدير موجودات ومطلوبات شركة شيركو للأوراق المالية ذ.م.م

إشارة لكتاب عطوفة المراقب رقم م ش / ١٠٦/٥٢٩/٢ تاريخ ٢٠٠٦/١/٢ والمتضمن تشكيل لجنة من السادة:-

١ - محمد العماوي.

٢ - وائل كيالي.

٣ - زكريا الصمادي.

٤ - مدقق حسابات الشركة/ رياض الجنيني وشركاه.

وذلك لإعادة تقدير موجودات ومطلوبات شركة شيركو للأوراق المالية ذ.م.م لتحويل صفتها القانونية من شركة ذات مسؤولية محدودة الى شركة مساهمة عامة وحيث أن اللجنة قد أنهت مهمتها حسب الاصول يسرها أن تقدم لمعاليتكم/ عطوفتكم تقريرها الخاص لهذه المهمة.

#### أولاً:- نبذة عن الشركة:

- ١- تأسست شركة شيركو للأوراق المالية ذات مسؤولية محدودة وسجلت تحت رقم (٥٢٩) بتاريخ ١٩٧٨/١/٢٥ وبلغ رأسمالها الحالي (١٢) مليون دينار/حصة.
- ٢- غايات الشركة الرئيسية هي العمل كوسيط بالعمولة لشراء وبيع الأوراق المالية لصالح الغير.
- ٣- يدير الشركة مدير مفوض بكافة الأمور السيد إبراهيم فزافر الداود.

#### ثانياً:- الأعمال التي قامت بها اللجنة:

عقدت اللجنة عدة اجتماعات في نطاق تنفيذ المهمة الموكلة إليها كما قامت بزيارة ميدانية الى مقر الشركة للاطلاع على موجودات الشركة وقيودها وسجلاتها والتحقق منها لغايات تحويل صفة الشركة من شركة محدودة المسؤولية الى شركة مساهمة عامة وقد شملت خطة عمل اللجنة ما يلي:-

- ١- طلبت اللجنة من إدارة الشركة ومدقق حساباتها اعداد ميزانية عمومية مدققة كما في ٢٠٠٥/١٢/٣١ متضمنة البيانات المالية والإيضاحات اللازمة وذلك لمعرفة المركز المالي الحقيقي للشركة لأقرب تاريخ لطلب تحويل الصفة القانونية للشركة المؤرخ في ٢٠٠٦/١/٢.
- ٢- طلبت اللجنة من إدارة الشركة تزويدها بكتاب من الدائنين الرئيسيين للشركة تفيد بموافقتهم على تحويل انصفة القانونية للشركة تمثيلاً مع أحكام القانون
- ٣- طلبت اللجنة تزويدها بسندات ملكية الأرض و السيارات العائدة للشركة لتثبت من ملكيتها للشركة كموجبات ثابتة
- ٤- طلبت اللجنة تزويدها بكمشروبات تفصيلية للذمم المداينة و الدائنة للتحقق من أصولها و مدى مركزها و صحتها كما هي بتاريخ ٢٠٠٥/١٢/٣١.
- ٥- طلبت اللجنة من إدارة الشركة تزويدها ببيان عن الملاءة المالية للشركة.
- ٦- طلبت اللجنة بيان ما إذا كان يوجد لدى الشركة محفظة خاصة بالمتاجرة او طويلة الأجل وبيان فيما إذا كان هناك أسهم للشركة مرهونة لصالح تسهيلات مالية. وفيما إذا كانت حصص الشركة والشركاء محجوزة او مرهونة والمحافظة المالية للشركاء إن وجدت.
- ٧- طلبت اللجنة كتاب من هيئة الأوراق المالية عن الغرامات والمخالفات التي ارتكبتها الشركة خلال عام ٢٠٠٥ أن وجدت.
- ٨- طلبت اللجنة كشف بالقضايا المقامة من وعلى الشركة حتى تاريخ ٢٠٠٥/١٢/٣١ وأخر التسويات التي تخضع دائرة ضريبة الدخل.
- ٩- طلبت اللجنة كتاب من إدارة الشركة يتضمن بيان رغبتها بطريقة تقدير موجودات الشركة.
- ١٠- طلبت اللجنة من إدارة الشركة تزويدها بإيضاح حول حساب صندوق ضمان التسوية وحساب التسوية والسند القانوني لهذا الحساب.

### ثالثاً:- نتائج أعمال اللجنة:

- ١- اعتمدت اللجنة في تقديراتها على الميزانية العمومية المعدة من مدقق حسابات الشركة/رياض الجنيني وشركاه كما هي بتاريخ ٢٠٠٥/١٢/٣١ كأساس في عملية تقدير موجودات ومطلوبات الشركة حيث درست اللجنة الأمور التالية:-

(أ) تم التحقق من الأرصدة المالية لدى البنوك وفي الصندوق من قبل مدقق حسابات الشركة كما هي بتاريخ ٢٠٠٥/١٢/٣١ كما اطلعت اللجنة ومدقق الحسابات على كشوفات الذمم المدينة التي قدمتها الشركة والتايبات المتعلقة بها وهي ذمم عملاء للشركة وتم التحقق من صحتها ومدى حركتها وأعمارها القانونية ومدى كفاية مخصص الديون المشكوك في تحصيلها ووجدت اللجنة بأنها سلبية من الناحية القانونية والمحاسبية كما اطلعت اللجنة على سندات تأمين الكفالات وكشف حسابات صندوق ضمان التدوية وتم التحقق من صحتها.

٢- درست اللجنة الموجودات الثابتة لدى الشركة واستهلاكاتها وهو عبارة عن أثاث ومفروشات وأجهزة تكيف وأجهزة حاسوب وألات وأجهزة مكتبية وأجهزة هواتف وأجهزة كهربائية وديكورات وسيارات عدد (٣) وقطعة أرض مساحتها حوالي دونم.

تم دراسة نسب الاستهلاك المأخوذة على هذه الموجودات من الكلفة الأصلية لها كما تم التحقق من كلفة السيارات وكلفة الأرض التي تم شراؤها بموجب عقد أصولي في بداية عام ٢٠٠٥ حيث توصلت اللجنة الى قناعة بأن القيمة العادلة لهذه الموجودات تساوي كلفة الأصل لهذه الموجودات مطروحا منها الاستهلاك المجمع كما في ٢٠٠٥/١٢/٣١.

٣- اطلعت اللجنة على كشف الملاءة المالية للشركة المرسل لهيئة الأوراق المالية كما اطلعت على إقرارات من إدارة الشركة بعدم وجود محافظ للشركة سواء للمناجزة او طويلة الأجل وعدم وجود حصص او أسهم مرهونة لصالح تسهيلات مالية وعدم وجود إشارات قيد على حصص الشركاء او موجودات الشركة.

٤- قدمت الشركة كشف بالقضايا المقامة منها او عليها وتبين وجود قضية واحدة للشركة تم الحكم فيها لصالح الشركة.

٥ - تم التحقق من المحافظ المالية لبعض الشركاء ووجدت بأنها محافظ سليمة ومضمونة.

٦ - قدمت الشركة إقرارا مؤيدا بكشف ضريبي يتضمن تسوية ضريبة الدخل لعام ٢٠٠٣ وأنه قد تم تقديم كشوفات التقدير الذاتي لعام ٢٠٠٤ لضريبة الدخل ولا زالت تحت التدقيق وتم اخذ المخصص الضريبي اللازم لها لعامي ٢٠٠٤/٢٠٠٥ كما تظهره البيانات المالية كما في ٢٠٠٥/١٢/٣١.

٧- قدمت الشركة كشفا يتضمن البنوك الدائنة للشركة وقد تحقق مدقق الحسابات من هذه الأرصدة ومن الوثائق المؤيدة لها كما قدمت الشركة كشفا تفصيليا بالذمم الدائنة الأخرى وهي ذمم عملاء للشركة وتم التحقق من صحتها ومدى حركتها نتيجة بيع وشراء الاسهم وأعمارها القانونية ووجدت اللجنة بأنها سليمة

هاتف: ٥٦٢٩٠٦٠ - ٥٦٢٩٠٣٠ - ٥٦٦١٤٤ فاكس: ٥٦٠٧٠٥٨ / ٥٦٥٩١٤٤

ص.ب. ١ (٢٠١٩) ١١١٨١ عمان - الأردن - تليكس: ٢١١٦٢ مخر جو - ٢١٢٧٨ منسوب جو

Tel. 5629060 - 5629030 - 5656444 - Fax: 5607058 / 5659444

P.O Box (2019) 11181 Amman - Jordan - Telex: 21163 MINTEL JO - 21278 Minsup Jo

من الناحية القانونية والمحاسبية ومضمونة بمحافظ مالية لهم أما الذمم الدائنة غير المتحركة لمدة تزيد عن عشرة أيام ولم يطالب بها أصحابها فقد قدمت الشركة إقراراً خطياً بها بأنها محفوظة لدى الشركة و لا يتم التصرف بها أو استغلالها بأي شكل من الأشكال وهي عند الطلب من قبل أصحابها.

في ضوء ما اطلعت عليه اللجنة نتيجة للإجراءات والدراسات التي قامت بها لإعادة تقدير موجودات ومطلوبات الشركة للتوصل الى صافي حقوق الشركاء اخذين بعين الاعتبار مبدأ الحيطة والحذر في تقدير الموجودات والمطلوبات بالقيمة العادلة لها فان معادلة صافي حقوق الشركاء كما في ٢٠٠٥/١٢/٣١ وفقاً للمعلومات والبيانات والإيضاحات التي حصلت عليها اللجنة والتي شكلت فئاعة مقبولة لديها بقيمتها العادلة هي كما يلي:

|                                                        |                   |
|--------------------------------------------------------|-------------------|
| مجموع الموجودات المتداولة والأخرى ( بالقيمة الدفترية ) | ١٨,٠٢٥,٧٢٦ دينار  |
| مجموع الموجودات الثابتة ( بالقيمة الدفترية )           | ١,١١٥,٤١٠ دينار   |
| مجموع الموجودات                                        | ١٩,١٤١,١٣٧ دينار  |
| مجموع المطلوبات                                        | (٣,٩٦٧,٣٦٩) دينار |
| صافي حقوق الشركاء                                      | ١٥,١٧٣,٧٦٧ دينار  |

وبناء على ما سبق يكون صافي حقوق الشركاء كما هو مطلوب من اللجنة المكلفة ببيانها كما في ٢٠٠٥/١٢/٣١ هي (١٥,١٧٣,٧٦٧) دينار.  
أما ما يتعلق برأسمال الشركة المنوي تسجيله للشركة المساهمة العامة وتوزيع باقي حقوق الشركاء فيعود لقرار من إدارة الشركة وفقاً لأحكام القانون والأصول المحاسبية.

#### رابعاً:- توصيات اللجنة:

بناء على ما ورد أعلاه فإن اللجنة توصي لمعاليتكم/ عطفوكم بما يلي:-

- ١- الموافقة على تقرير اللجنة واعتماده حسب الأصول.

هاتف: ٥٦٢٩٠٦٠ - ٥٦٢٩٠٣٠ - ٥٦٥٦٤٤٤ فاكس: ٥٦٠٧٠٥٨ / ٥٦٥٩٤٤٤

ص.ب: (٢٠١٩) ١١١٨١ عمان - الأردن - تليكس: ٢١١٦٣ منتر جو - ٢١٢٧٨ منسب جو

Tel. 5629060 - 5629030 - 5656444 - Fax: 5607058 / 5659444

P.O Box (2019) 11181 Amman - Jordan - Telex: 21163 MINTE JO - 21278 Minsup Jo



- ٢- الموافقة على تحويل الصفة القانونية للشركة الى شركة مساهمة عامة.  
٣- الموافقة على اعتماد صافي حقوق المساهمين في الشركة العسامة العامة بعد تحويل صفتها القانونية بمبلغ (١٥.١٢٣.٧٦٧) دينار.

وتفضلوا بقبول فائق الاحترام،،،

اعضاء اللجنة

عضو

محمد الكماوي

عضو

وائل كيالي

عضو

زكريا الصمادي

عضو

مدقق حسابات الشركة

رياض الجنيبي

٢٠١٩/٥

ص.ب.

هاتف: ٥٦٢٩٠٦٠ - ٥٦٢٩٠٣٠ - ٥٦٥٦٤٤٤ فاكس: ٥٦٠٧٠٥٨ / ٥٦٥٩٤٤٤

ص.ب. (٢٠١٩) ١١١٨١ عمان - الأردن - تليكس: ٢١١٦٣ - منتر جو - ٢١٢٧٨ منسوب جو

Tel. 5629060 - 5629030 - 5656444- Fax: 5607058 / 5659444

P.O Box (2019) 11181 Amman - Jordan - Telex: 21163 MINTE JO - 21278 Minsup Jo

( بالدينار الأردني )

| كما في ٢٠٠٦/١/١<br>بعد التقييم | كما في ٢٠٠٥/١٢/٣١<br>قبل التقييم |                                      |
|--------------------------------|----------------------------------|--------------------------------------|
|                                |                                  | الموجودات                            |
|                                |                                  | موجودات متداولة                      |
| ٨,١٨٤,١٩١                      | ٨,١٨٤,١٩١                        | نقد وما في حكمه                      |
| ٨,٦٣٧,٥٣٦                      | ٨,٦٣٧,٥٣٦                        | مدينون                               |
| ٧٨٦,٠٠٠                        | ٧٨٦,٠٠٠                          | صندوق ضمان التسوية                   |
| ٤١٨,٠٠٠                        | ٤١٨,٠٠٠                          | تأمين كفالات                         |
| ١٨,٠٢٥,٧٢٧                     | ١٨,٠٢٥,٧٢٧                       | مجموع الموجودات المتداولة            |
|                                |                                  | موجودات غير متداولة                  |
| ١,١١٥,٤١٠                      | ١,١١٥,٤١٠                        | ممتلكات ومعدات                       |
| ١,١١٥,٤١٠                      | ١,١١٥,٤١٠                        | مجموع الموجودات غير المتداولة        |
| ١٩,١٤١,١٣٧                     | ١٩,١٤١,١٣٧                       | مجموع الموجودات                      |
|                                |                                  | المطلوبات وحقوق المساهمين            |
|                                |                                  | مطلوبات متداولة                      |
| ٣٣٥,٩٨٦                        | ٣٣٥,٩٨٦                          | بنوك دائنة                           |
| ٢,٢٧٠,٩٢٠                      | ٢,٢٧٠,٩٢٠                        | دائنون                               |
| ٩٧٢,١٠٦                        | ٩٧٢,١٠٦                          | مخصص ضريبة الدخل                     |
| ٣٨٨,٣٥٨                        | ٣٨٨,٣٥٨                          | حسابات التمرية                       |
| ٣,٩٦٧,٣٧٠                      | ٣,٩٦٧,٣٧٠                        | مجموع المطلوبات المتداولة            |
|                                |                                  | حقوق المساهمين                       |
| ١٢,٠٠٠,٠٠٠                     | ١٢,٠٠٠,٠٠٠                       | رأس المال المسجل المكتتب به والمدفوع |
| -                              | ٥٧٥,٨٩٧                          | احتياطي اجباري                       |
| ٣,١٧٣,٧٦٧                      | ٤٥٩,٢٣٨                          | احتياطي اختياري                      |
| -                              | ٢,١٣٨,٦٣٢                        | أرباح مدورة                          |
| ١٥,١٧٣,٧٦٧                     | ١٥,١٧٣,٧٦٧                       | مجموع حقوق المساهمين                 |
| ١٩,١٤١,١٣٧                     | ١٩,١٤١,١٣٧                       | مجموع المطلوبات وحقوق المساهمين      |

## إتفاقية إعداد نشرة إصدار

### لتسجيل أسهم رأسمال شركة شيركو للأوراق المالية

#### صادرة عن البنك الأردني للاستثمار والتمويل

الفريق الأول: شركة شيركو للأوراق المالية المساهمة العامة وتسمى لاحقاً "الشركة".

الفريق الثاني: البنك الأردني للاستثمار والتمويل.

#### مقدمة:

حيث أن شركة شيركو للأوراق المالية المساهمة العامة ترغب بتسجيل أسهم عددها ١٢,٠٠٠,٠٠٠ سهم بقيمة إجمالية قدرها ١٢,٠٠٠,٠٠٠ دينار بقيمة إسمية (١) دينار للسهم الواحد للأسهم المخصصة لمساهمي الشركة والناجمة عن تحويل صفة الشركة من شركة محدودة المسؤولية الى مساهمة عامة، وبما أن شركة آفاق للاستثمار والتطوير العقاري المساهمة العامة قامت بتكليف البنك الأردني للاستثمار والتمويل بموجب كتاب الشركة رقم ٢٠٠٦/١ بتاريخ ٢٠٠٦/١/٢١ بإعداد نشرة الإصدار، فقد تم الإتفاق بين الفريقين على تنفيذ ذلك وفقاً للشروط التالية:

أولاً: تعتبر مقدمة هذه الإتفاقية جزءاً لا يتجزأ منها وتقرأ معها.

ثانياً: يكون موعد الإصدار للإكتتاب بهذه الأسهم في التاريخ الذي يتفق عليه الفريقان بعد الحصول على الموافقات اللازمة من الجهات الرسمية المعنية.

ثالثاً: يقوم الفريق الثاني بإعداد نشرة الإصدار وفقاً لقانون الشركات ولتعليمات إصدار الأوراق المالية وتسجيلها، وذلك بعد أن يقوم الفريق الأول بتزويد الفريق الثاني بكافة المعلومات الصحيحة والضرورية للنشرة.

رابعاً: يتحمل الفريق الأول كافة المصاريف المتعلقة بهذا الإصدار، وهي كما يلي:-

١. رسوم التسجيل لدى هيئة الأوراق المالية.
٢. مصاريف الإعلانات والترويج.
٣. مصاريف طباعة وتصميم نشرة الإصدار ونماذج الإكتتاب.

٤. أتعاب إعداد نشرة الإصدار والبياعة ١,٥٠٠ دينار أردني (الف وخمسمائة دينار أردني).
٥. رسوم إيداع أسهم رأس المال لدى مركز إيداع الأوراق المالية.
٦. رسوم إيداع الأسهم لدى بورصة عمان.
٧. ألية أتعاب دراسات واستشارات ورسوم ومصاريف تترتب على هذه الإتفاقية لأية جهة كانت.
٨. في طاب قيام الفريق الثاني بدفع أية من هذه الرسوم الى أي جهة فيتعهد الفريق الأول بدفعها اليه فور مطالبته بها، أما فيما يتعلق بالرسوم الواردة في فسي ١ و ٥ و ٦ فيتعهد الفريق الأول بدفعها بعد صدور موافقة هيئة الأوراق المالية على زيادة رأسمال الشركة ونفاذ نشرة الاصدار .

**خامساً:** للفريق الثاني الحق بتقاضي هذه الاتعاب بمجرد تنظيمها وحتى لو لم يقيم الفريق الأول باستخدامها .

**سادساً:** يقوم الفريق الأول بتنظيم سجل خاص بالمساهمين يبين أسماء المساهمين وعدد الأسهم التي يمتلكها كل مساهم واستكمال إجراءات تسجيل هذه الأسهم لدى مركز إيداع الأوراق المالية، وفقاً لمتطلبات المركز .

**سابعاً:** يقوم الفريق الأول بإيداع الأسهم المطروحة لدى بورصة عمان حال الإنتهاء من تسجيل هذه الأسهم لدى مركز إيداع الأوراق المالية وفقاً لمتطلبات بورصة عمان.

**ثامناً:** يتعهد الفريقان بأداء واجباتهما بموجب قانوني الشركات والأوراق المالية وأية قوانين أخرى ذات علاقة وبأحكام الأنظمة والتعليمات الصادرة بمقتضى هذه القوانين .

**تاسعاً:** يتعهد الفريق الأول بعدم تكليف أي جهة أخرى بتنظيم هذه النشرة .

**عاشراً:** تعتبر هذه الإتفاقية سارية المفعول اعتباراً من يوم الخميس الموافق ٢٠٠٦/١/٢٢ .

حررت هذه الإتفاقية من مقدمة وعشرة بنود وعلى نسختين واحتفظ كل فريق بنسخة منها.



لمن يهمه الأمر

## الموضوع / تسجيل أسهم

أولا : أن تسجيل الأسهم لشركة شيركو للأوراق المالية والمحوالة الى شركة مساهمة عامة متفق مع أحكام قانون الشركات وقانون هيئة الأوراق المالية والنظام الأساسي للشركة ، كما أن كافة الإجراءات اتخذت وفق أحكام القانون .

ثانيا : المطالبات القضائية التي للشركة أو عليها بصفتنا المستشار القانوني لشركة شيركو للأوراق المالية المساهمة العامة نؤكد بأنه :

- لا توجد حاليا قضايا مقامة ضد الشركة من الغير .
- لا توجد حاليا قضايا مقامة من الشركة ضد الغير .
- توجد قضية واحدة حكمت بسها الشركة وهي قيد التنفيذ تتمثل بفسخ عقود بيع اسهم تمت في عام ١٩٩٠ بقيمة ( ١٩٤٠٥ دينار ) حيث حكم بفسخ عقود بيع تلك الأسهم و بإلزام الشركة بالرسوم والمصاريف وأتعاب المحاماة .

المستشار القانوني  
المحامي / زيد الزين

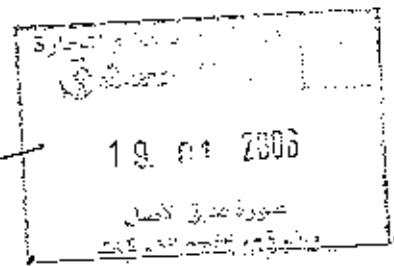
العقد التأسيسي

و

النظام الأساسي

شركة شيركو للأوراق المالية  
المساهمة العامة المحدودة

عنان



1

بسم الله الرحمن الرحيم

عقد التأسيس

شركة شيركو للأوراق المالية  
المساهمة العامة المحدودة

أولاً:- اسم الشركة:- شركة شيركو للأوراق المالية المساهمة العامة المحدودة

ثانياً:- مركز الشركة:-

عمان و يفتح لها فروع و وكالات داخل المملكة و خارجها.

ثالثاً:- غايات الشركة:-

- أ- شراء وبيع كافة الأوراق المالية.
- ب- العمل كوسيط بالعمولة لشراء وبيع الأوراق المالية لصالح الجمهور.
- ج- العمل لشراء وبيع الأوراق المالية لصالح محفظة الشركة.
- د- قبول التوكيلات من الشركات والمؤسسات والأفراد في الداخل والخارج لشراء وبيع الأوراق المالية.
- هـ- العمل كمستشار مالي للإستثمار في الأوراق المالية.
- و- العمل كبائع لإصدارات أوراق مالية.
- ز- العمل كمفط لإصدارات أوراق مالية مصدرة وفق أفضل جهد بالغ.
- ح- يحق للشركة تملك الأموال الغير منقولة والمنقولة لخدمة غايات الشركة على أن لا تكون بقصد الإتجار بها ورهنها.
- ع- يحق لمجلس الادارة الصلاحية الكاملة في الإقتراض من البنوك والشركات المالية واعتبار القروض التي تمت من قبل المدير العام قبل تحويل صفة الشركة من محدودة المسؤولية الى مساهمة عامة مسجلة ومنظمة.

18 01 2003  
رئيس مجلس الإدارة  
الاستاذ الدكتور محمد بن عبد الله بن محمد  
2

#### رابعاً: - رأسمال الشركة:-

يتألف رأسمال الشركة المسجل من ١٢,٠٠٠,٠٠٠ دينار/ سهم و المكتتب به و المدفوع من ١٢,٠٠٠,٠٠٠ دينار مقسمة على ١٢,٠٠٠,٠٠٠ سهم قيمة السهم الواحد الاسمية دينار أردني.

#### خامساً: - الذمة المالية للشركة و المساهمين:-

تعتبر الذمة المالية للشركة المساهمة العامة مستقلة عن الذمة المالية لكل مساهم فيها، و تكون الشركة بموجوداتها و أموالها مسؤولة عن الديون و الالتزامات المترتبة عليها و لا يكون المساهم مسؤولاً تجاه الشركة عن تلك الديون و الالتزامات إلا بمقدار الأسهم التي يملكها في الشركة.

#### سادساً: - استمرار الشخصية الاعتبارية للشركة:-

إن تحويل شركة شريكو للأوراق المالية ذات المسؤولية المحدودة إلى شركة مساهمة عامة بموجب هذا العقد والنظام الأساسي لا يربط نشوء شخص اعتباري جديد بل تبقى للشركة شخصيتها الاعتبارية السابقة وتحتفظ بجميع حقوقها وتكون مسؤولة عن جميع التزاماتها السابقة على التحويل وتكون الخلف القانوني للشركة ذات المسؤولية المحدودة من كافة النواحي .

#### سابعاً: - إدارة الشركة :-

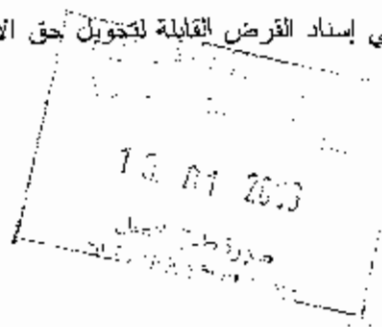
يقولى إدارة الشركة مجلس يتكون من سبعة أعضاء يتم إنتخابهم من قبل الهيئة العامة للشركة بالاقتراع السري وفقاً لإحكام قانون الشركات ويقوم بمهام ومسؤوليات إدارة أعمالها لمدة أربع سنوات من تاريخ إنتخابه .

#### ثامناً : مدة الشركة :-

غير محدودة .

تاسعاً: - يعني الإكتتاب بأسهم الشركة وإملاكها القبول بأحكام العقد التأسيسي والنظام الأساسي للشركة.

عاشراً: - للمساهمين في الشركة وحاملي إسناد القرض القابلة لتحويل حق الأولوية للإكتتاب في أي إصدارات جديدة للشركة.



## حادي عشر:- مساهمو الشركة:-

الأشخاص المبينة أسماؤهم وجنسياتهم وعدد أسهمهم في الجدول التالي:-

| الرقم | اسم المساهم                       | الجنسية  | عدد الاسهم<br>سهم / دينار أردني |
|-------|-----------------------------------|----------|---------------------------------|
| ١-    | حلا ابراهيم ظافر الداود           | الأردنية | ٢٥٠,٠٠٠                         |
| ٢-    | افنان ابراهيم ظافر الداود         | الأردنية | ٢٦٥,٨٠٠                         |
| ٣-    | عبد الله ابراهيم ظافر الداود      | الأردنية | ٥١٥,٨٠٠                         |
| ٤-    | احمد ابراهيم ظافر الداود          | الأردنية | ٥١٠,٥٠٠                         |
| ٥-    | ابراهيم ظافر سعيد الداود          | الأردنية | ٤,٥٠٠,٠٠٠                       |
| ٦-    | احمد محمود مطر الشيخ قاسم         | الأردنية | ٨٠,٠٠٠                          |
| ٧-    | خالد وجيه صالح خليل               | الأردنية | ٣٥,٠٠٠                          |
| ٨-    | ماجد وليد محمد الصابر             | الأردنية | ٢٠,٠٠٠                          |
| ٩-    | وفاء عبد الهادي احمد العكاوي      | الأردنية | ١٠,٠٠٠                          |
| ١٠-   | طارق محمد مصطفى العريدي           | الأردنية | ٤,٥٠٠                           |
| ١١-   | ايهاب عماد عبد الحميد الشلة       | الأردنية | ١٠,٠٠٠                          |
| ١٢-   | اسراء مصطفى سعيد الحباري          | الأردنية | ٢,٦٠٠                           |
| ١٣-   | دعاء "محمد جمعة" خميس حصوة        | الأردنية | ١,٥٠٠                           |
| ١٤-   | سوزانه سامي محمد المعاينة         | الأردنية | ٧٥٠                             |
| ١٥-   | اماني احمد عبد الرحمن خريسات      | الأردنية | ٢٥٠                             |
| ١٦-   | ردين توفيق امين قعوار             | الأردنية | ٤٠٠,٠٠٠                         |
| ١٧-   | وسيم عوني محمد عكة                | الأردنية | ١٥٠,٠٠٠                         |
| ١٨-   | يوسف خميس عبد الرحمن ابو حامده    | الأردنية | ١٠٠,٠٠٠                         |
| ١٩-   | فرحان محمد يوسف طه                | الأردنية | ١٠٠,٠٠٠                         |
| ٢٠-   | حازم محمد يوسف القاضي             | الأردنية | ١٠٠,٠٠٠                         |
| ٢١-   | عامر عارف مصطفى الدعاس            | الأردنية | ٥٠,٠٠٠                          |
| ٢٢-   | نديم مسعد سلامة الطوال            | الأردنية | ٥٥,٠٠٠                          |
| ٢٣-   | "محمد صبري" بندر محمد صبري الطباع | الأردنية | ٣٢,٠٠٠                          |
| ٢٤-   | قيس فايز علي ابو طويته            | الأردنية | ٣٠,٠٠٠                          |
| ٢٥-   | خالد محمد منصور هاشم الطباع       | الأردنية | ١٥,٠٠٠                          |
| ٢٦-   | محمد غيث مختار محمد رمزي الحفار   | الأردنية | ٢٠,٠٠٠                          |

|     |                                         |          |         |
|-----|-----------------------------------------|----------|---------|
| ٢٧- | بشار شاكر حنا حداد                      | الأردنية | ١٠,٠٠٠  |
| ٢٨- | علاء شاكر حنا حداد                      | الأردنية | ١٠,٠٠٠  |
| ٢٩- | محمد انور مفلح حمدان                    | الأردنية | ٣٣,٠٠٠  |
| ٣٠- | علي أحمد محمد العواملة                  | الأردنية | ٥,٠٠٠   |
| ٣١- | محمد كمال عبد الحي يحيى مرقعة           | الأردنية | ١٠,٠٠٠  |
| ٣٢- | قصي محمد احمد الغصين                    | الأردنية | ٥٠,٠٠٠  |
| ٣٣- | زيان زيدان سلطي زوانه                   | الأردنية | ٥,٠٠٠   |
| ٣٤- | سامي نجيب صالح الخوري                   | الأردنية | ١٠,٠٠٠  |
| ٣٥- | محسن سعيد يونس سعيد                     | الأردنية | ٣٠,٠٠٠  |
| ٣٦- | حارث محمد حمود حمود                     | الأردنية | ١٥,٠٠٠  |
| ٣٧- | عبد اللطيف يوسف احمد الينتاوي           | الأردنية | ١٠,٠٠٠  |
| ٣٨- | عوني محمد عبد الرحمن البشير             | الأردنية | ٥٠,٠٠٠  |
| ٣٩- | اندره جميل ندره الوف                    | الأردنية | ١٠,٠٠٠  |
| ٤٠- | هاني محمد علي رشيد اللوياني             | الأردنية | ٢,٠٠٠   |
| ٤١- | ابناس هاني سليمان ابو عبود              | الأردنية | ٢٠,٠٠٠  |
| ٤٢- | حافظ حياتي حافظ الشخشير                 | الأردنية | ٨,٠٠٠   |
| ٤٣- | عيسى جليل عيسى قرموط                    | الأردنية | ١٠,٠٠٠  |
| ٤٤- | سمير سيف الدين عثمان بدير               | الأردنية | ٢٥,٠٠٠  |
| ٤٥- | رفاد محمد عثمان شريف شحرور              | الأردنية | ١٠,٠٠٠  |
| ٤٦- | محمود عبد اللطيف عبد الرحمن الشروف      | الأردنية | ٣٠,٠٠٠  |
| ٤٧- | وليد سمير حنا السميرات                  | الأردنية | ٥٠,٠٠٠  |
| ٤٨- | انطون خليل مقبل دبابنة                  | الأردنية | ٢٠,٠٠٠  |
| ٤٩- | عدنان احمد حمدان ابو عمر                | الأردنية | ١٠٠,٠٠٠ |
| ٥٠- | اسامة سميح امين سكري                    | الأردنية | ١٠,٠٠٠  |
| ٥١- | عوني موسى عبد الرحمن الساكت             | الأردنية | ٣٠,٠٠٠  |
| ٥٢- | فيصل عبد الرزاق موسى الحياوي            | الأردنية | ١٠,٠٠٠  |
| ٥٣- | داود جورج داود ابو جضم                  | الأردنية | ٢٠,٠٠٠  |
| ٥٤- | محمد بهاء الدين نظيف خليل المظفر        | الأردنية | ٢٥,٠٠٠  |
| ٥٥- | منير محمد رشيد ابو سعد                  | الأردنية | ٤,٠٠٠   |
| ٥٦- | HUSEIN YOUSEF SARAMEH                   | الأردنية | ١٠,٠٠٠  |
| ٥٧- | عبد السلام عبد اللطيف عبد الرحمن الشروف | الأردنية | ٣٠,٠٠٠  |

18.01.2013  
 صورة من سجل الملاك  
 دائرة الملاك والتملك  
 دائرة الملاك والتملك

|     |                                     |          |         |
|-----|-------------------------------------|----------|---------|
| ٥٨- | غازي حسن محمود جاموس                | الأردنية | ٢٠٠,٠٠٠ |
| ٥٩- | امل سعيد محمد علي ابو ياسين         | الأردنية | ٧,٠٠٠   |
| ٦٠  | الشركة الوطنية لصناعة الصلب         | الأردنية | ٥٠,٠٠٠  |
| ٦١  | رائد نبيب جورج زبانه                | الأردنية | ١٠,٠٠٠  |
| ٦٢  | عوني عيسى عوده الحدادين             | الأردنية | ١٠,٠٠٠  |
| ٦٣  | عادل ادب فريج شطاره                 | الأردنية | ٥,٠٠٠   |
| ٦٤  | عبد الحليم عبد الرحيم عبد الله موحد | الأردنية | ٥٠,٠٠٠  |
| ٦٥  | رشدي حسن يوسف الخطيب                | الأردنية | ١٠,٠٠٠  |
| ٦٦  | عرفات عبد المجيد عبد الحافظ الصاحب  | الأردنية | ٥٠,٠٠٠  |
| ٦٧  | احمد يوسف صالح الطراونة             | الأردنية | ٢٥,٠٠٠  |
| ٦٨  | عصام حسن يوسف الخطيب                | الأردنية | ١٥,٠٠٠  |
| ٦٩  | فؤاد الياس فؤاد ساحليه              | الأردنية | ٢,٠٠٠   |
| ٧٠  | اكرم الحاج محمد محمود عطية          | الأردنية | ١٠,٠٠٠  |
| ٧١  | عبد العزيز فياض مصطفى حجاب          | الأردنية | ٧٠,٠٠٠  |
| ٧٢  | فؤاد محمد كمال اسماعيل              | الأردنية | ٥,٠٠٠   |
| ٧٣  | قحطان بهجت فليس الحدادين            | الأردنية | ٢٥,٠٠٠  |
| ٧٤  | سمير حنا خليل الصوالحه              | الأردنية | ٥٠,٠٠٠  |
| ٧٥  | جاد الله رضا طحيمر الجوابره         | الأردنية | ١٥,٠٠٠  |
| ٧٦  | سامر ابراهيم بشير حمدان             | الأردنية | ٥,٠٠٠   |
| ٧٧  | محمد بسام رفعت صالح بعيش            | الأردنية | ٢٥,٠٠٠  |
| ٧٨  | محمد خالد اسامة عبد الرحيم عصفور    | الأردنية | ٢٠,٠٠٠  |
| ٧٩  | فوزي عبد المسيح افنيم شنوده         | الأردنية | ١٠,٠٠٠  |
| ٨٠  | عماد ايليا جورج زبانه               | الأردنية | ١٠,٠٠٠  |
| ٨١  | وشيار عبد الفتاح عبد الرزاق         | الأردنية | ١١,٠٠٠  |
| ٨٢  | محمد فؤاد محمود اسحق العنتبلي       | الأردنية | ١٠,٠٠٠  |
| ٨٣  | عفيفه نعيم يعقوب صنوبر              | الأردنية | ٥,٠٠٠   |
| ٨٤  | عيسى قدرين عيسى نلال                | الأردنية | ٥,٠٠٠   |
| ٨٥  | عصام ايليا جورج زبانه               | الأردنية | ١٠,٠٠٠  |
| ٨٦  | هشام محمد احمد وادي                 | الأردنية | ٢٠,٠٠٠  |
| ٨٧  | عمر وصفي عمر المصري                 | الأردنية | ١٠,٠٠٠  |
| ٨٨  | وصفي عمر وصفي المصري                | الأردنية | ١٠,٠٠٠  |

|     |                                         |          |         |
|-----|-----------------------------------------|----------|---------|
| ٨٩  | هاني درويش مصطفى الخليلي                | الأردنية | ٢٠,٠٠٠  |
| ٩٠  | زيد عمر وصفي المصري                     | الأردنية | ١٠,٠٠٠  |
| ٩١  | سفيان فلاح محمد السكران                 | الأردنية | ١٠,٠٠٠  |
| ٩٢  | عاطف يوسف صالح الطراونة                 | الأردنية | ٢٠,٠٠٠  |
| ٩٣  | موسى عثمان محمد بدران                   | الأردنية | ٥,٠٠٠   |
| ٩٤  | محمد يوسف صالح الطراونة                 | الأردنية | ٥٠,٠٠٠  |
| ٩٥  | الياس وجيه الياس خوري                   | الأردنية | ١٠,٠٠٠  |
| ٩٦  | قادي فتحي محمد ابو خضرا                 | الأردنية | ٥,٠٠٠   |
| ٩٧  | فiras زكي عوض ابو مريم                  | الأردنية | ١٠,٠٠٠  |
| ٩٨  | محمد ابراهيم خليل عبد الستار            | الأردنية | ٢٠,٠٠٠  |
| ٩٩  | محمود ابراهيم خليل عبد الستار           | الأردنية | ١٥,٠٠٠  |
| ١٠٠ | مازن ابراهيم خليل عبد الستار            | الأردنية | ١٥,٠٠٠  |
| ١٠١ | فيصل محمد عبد الرزاق الداود             | الأردنية | ١٠,٠٠٠  |
| ١٠٢ | فيرا نورين عيسى دتل                     | الأردنية | ٥,٠٠٠   |
| ١٠٣ | حسام عزت عبد العزيز الخليلي             | الأردنية | ٥٠,٠٠٠  |
| ١٠٤ | حسين جميل عبد المعطي قطيشات             | الأردنية | ٢٠,٠٠٠  |
| ١٠٥ | عزام رفعت صالح يعيش                     | الأردنية | ٢٥,٠٠٠  |
| ١٠٦ | بهاء الدين محي الدين عارف المظفر        | الأردنية | ٢٠٠,٠٠٠ |
| ١٠٧ | شركة الافنان للتجارة والاستثمار         | الأردنية | ٥٠٠,٠٠٠ |
| ١٠٨ | زين وليد محمد الصابر                    | الأردنية | ٥٠٠,٠٠٠ |
| ١٠٩ | شركة الضامنون العرب المساهمة العامة     | الأردنية | ٥٠٠,٠٠٠ |
| ١١٠ | محمود محمد احمد ابو قديس                | الأردنية | ١٠,٠٠٠  |
| ١١١ | محمد عبد الرحمن محمد ابو حسان           | الأردنية | ١٠,٠٠٠  |
| ١١٢ | مازن سمير محمد ابو غزالة                | الأردنية | ٢٥,٠٠٠  |
| ١١٣ | عبد المجيد محمد حسن عفانة               | الأردنية | ١٥,٠٠٠  |
| ١١٤ | نمر محمد محمد السعيد الخطيب             | الأردنية | ٨,٠٠٠   |
| ١١٥ | معين محمد عبد الله قناده                | الأردنية | ٢٥,٠٠٠  |
| ١١٦ | مازن وليد محمد الصابر                   | الأردنية | ١٣٣,٣٠٠ |
| ١١٧ | الشركة الاردنية للمجمعات العقارية ذ.م.م | الأردنية | ٦٠,٠٠٠  |
| ١١٨ | محمد امين سالم حسين ابو عساف            | الأردنية | ١٠,٠٠٠  |
| ١١٩ | روحي محمد ناجي الفالح                   | الأردنية | ١٠,٠٠٠  |

|     |                                              |          |            |
|-----|----------------------------------------------|----------|------------|
| ١٢٠ | لطفي عبد اللطيف لطفي افريخ                   | الأردنية | ١٠,٠٠٠     |
| ١٢١ | شركة جبال رم الذهبية للتسويق                 | الأردنية | ٥٠٠,٠٠٠    |
| ١٢٢ | شركة الاراضي المقدسة للتأمين المساهمة العامة | الأردنية | ٥٠,٠٠٠     |
| ١٢٣ | فيكتور منطورة رزق حبش                        | الأردنية | ١٠,٠٠٠     |
| ١٢٤ | عامر سعد محمد فوزي الخياط                    | الأردنية | ١٠٠,٠٠٠    |
| ١٢٥ | محمود محمد الحاج طلاق العناسة                | الأردنية | ٥,٠٠٠      |
| ١٢٦ | رضا فتحي رضا جردانه                          | الأردنية | ٢٥٠,٠٠٠    |
| ١٢٧ | صلاح احمد سليمان النجداوي                    | الأردنية | ١٠,٠٠٠     |
| ١٢٨ | رائب احمد مصطفى عيسى                         | الأردنية | ١٠,٠٠٠     |
| ١٢٩ | عماد رشدي خليل عبد الفتاح                    | الأردنية | ١٥,٠٠٠     |
| ١٣٠ | خالد مصطفى محمد الطحاينة                     | الأردنية | ١٥,٠٠٠     |
| ١٣١ | علي هاشم ابراهيم القيسي                      | الأردنية | ٢٨,٠٠٠     |
|     | المجموع                                      |          | ١٢,٠٠٠,٠٠٠ |

## النظام الأساسي

### شركة شيركو للأوراق المالية المساهمة العامة المحدودة

المادة (١):- اسم الشركة:- شركة شيركو للأوراق المالية المساهمة العامة المحدودة

المادة (٢):- مركز الشركة:-

عمان و يفتح لها فروع و وكالات داخل المملكة و خارجها.

المادة (٣):- غايات الشركة:-

ت- شراء وبيع كافة الأوراق المالية.

ث- العمل كوسيط بالعمولة لشراء وبيع الأوراق المالية لصالح الجمهور.

ج- العمل لشراء وبيع الأوراق المالية لصالح محفظة الشركة.

ذ- قبول التوكيلات من الشركات والمؤسسات والأفراد في الداخل والخارج لشراء وبيع الأوراق المالية.

هـ- العمل كمستشار مالي للاستثمار في الأوراق المالية.

و- العمل كبائع لإصدارات أوراق مالية.

ز- العمل كمخطط لإصدارات أوراق مالية مصدرة وفق أفضل جهد بالغ.

ل- يحق للشركة تملك الأموال الغير منقولة والمنقولة لخدمة غايات الشركة على أن لا تكون بقصد الإتجار بها ورهنها.

غ- يحق لمجلس الإدارة الصلاحية الكاملة في الإقتراض من البنوك والشركات المالية واعتبار القروض التي تمت من قبل المدير العام قبل تحويل صفة الشركة من محدودة المسؤولية الى مساهمة عامة صحيحة وملزمة.

المادة (٤):- رأسمال الشركة :-

يتألف رأسمال الشركة المسجل من ١٢,٠٠٠,٠٠٠ دينار /سهم والمكتسب به والمدفوع مسن

١٢,٠٠٠,٠٠٠ دينار مقسمة إلى ١٢,٠٠٠,٠٠٠ سهم قيمة السهم الواحد دينار أردني.

#### المادة (٥) :- الذمة المالية للشركة والمساهمين :-

تعتبر الذمة المالية للشركة المساهمة العامة منفقة عن الذمة المالية لكل مساهم ، فيها وتكون الشركة بموجوداتها وأموالها مسؤولة عن الديون والالتزامات المترتبة عليها ولا يكون المساهم مسؤولاً إزاء الشركة عن تلك الديون والالتزامات إلا بمقدار الاسهم التي يملكها في الشركة .

#### المادة (٦) :- إدارة الشركة :-

يتولى إدارة الشركة مجلس يتكون من سبعة أعضاء يتم إنتخابهم من قبل الهيئة العامة للشركة بالإقتراع السري وفقاً لأحكام قانون الشركات ويقوم بمهام ومسؤوليات إدارة أعمالها لمدة أربع سنوات من تاريخ إنتخابه .

#### المادة (٧) :- مدة الشركة :-

غير محدودة .



## رأسمال الشركة وتأسيسها

### المادة (٨) :-

يتألف رأسمال الشركة المسجل من ١٢,٠٠٠,٠٠٠ دينار /سهم والمكتسب به والمدفوع من ١٢,٠٠٠,٠٠٠ دينار مقسمة إلى ١٢,٠٠٠,٠٠٠ سهم قيمة السهم الواحد دينار أردني.

### المادة (٩) :-

تكون أسهم الشركة إسمية.

### المادة (١٠) :- عدم قابلية الأسهم للتجزئة:-

يكون السهم في الشركة المساهمة انعامية غير قابل للتجزئة ، ولكن يجوز للورثة الإشتراك في ملكية السهم الواحد بحكم الخلفية فيه لمورثهم ، وينطبق هذا الحكم عليهم إذا اشتركوا في ملكية أكثر من سهم واحد من تركة مورثهم ، على أن يختاروا في الحاليتين أحدهم ليمثلهم تجاه الشركة ولديها، وإذا تخلتوا عن ذلك خلال المدة التي يحددها لهم مجلس إدارة الشركة يعين المجلس أحدهم من بينهم.

### المادة (١١) :- سجل المساهمين :-

- أ- تحتفظ الشركة بسجل أو أكثر تدون فيه أسماء المساهمين وعدد الأسهم التي يملكها كل منهم. وعمليات التحويل التي تجري عليها ، وأية بيانات أخرى تتعلق بها وبالمساهمين .
- ب- مع مراعاة أحكام الفقرة (ج) من هذه المادة يجوز للشركة أن تودع نسخة من السجلات المشار إليها في الفقرة (أ) أعلاه لدى أية جهة أخرى بهدف متابعة شؤون المساهمين وأن تفوض تلك الجهة حفظ وتنظيم هذه السجلات إذا رغبت بذلك .
- ج- في حال رغبة الشركة في إدراج أسهمها لدى السوق ، فتتبع الاجراءات والقواعد المنصوص عليها بالقوانين والانظمة والتعليمات المنظمة لعمليات تداول الأوراق المالية في المملكة والخاصة بتسليم السجلات المشار إليها في الفقرة (أ) أعلاه إلى الجهة التي تحددها هذه القوانين والانظمة والتعليمات.
- د- يجوز لأي مساهم في الشركة الاطلاع على سجل المساهمين فيما يخص مساهمته لأي سبب معقول، ويجوز لأي شخص آخر ذو مصلحة حسب ما تقرره المحكمة المطلب من الشركة الاطلاع على سجل المساهمين ، ويحق للشركة في جميع الاحوال أن تنقاضي بدلا معقولا في حال رغبة أي شخص أو مساهم إستنساخ السجل أو أي جزء منه .

## زيادة وتخفيض رأسمال الشركة

### المادة (١٢) :

تخضع زيادة وتخفيض رأسمال الشركة إلى الأحكام والاجراءات المنصوص عليها في قانون الشركات .

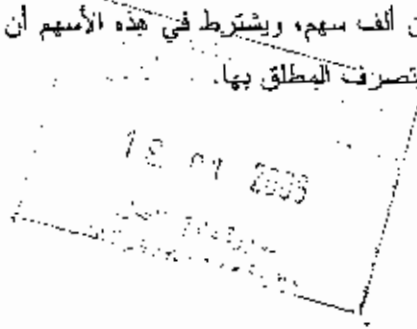
## إدارة الشركة

### المادة (١٣) :-

- أ- يتولى إدارة الشركة مجلس إدارة يتكون من سبعة أعضاء يتم انتخابهم من قبل الهيئة العامة للشركة بالاقتراع السري وفقا لأحكام قانون الشركات ويقوم بمهام ومسؤوليات إدارة أعمالها لمدة أربع سنوات من تاريخ انتخابه .
- ب- مع مراعاة أحكام الفقرة (ج) من هذه المادة على مجلس الإدارة أن يدعو الهيئة العامة للشركة للاجتماع خلال الأشهر الثلاثة الاخيره من مدته لتتخبط مجلس إدارة يحل محله عند إنتهاء تلك المدة، على أن يستمر في عمله إلى أن ينتخب مجلس الإدارة الجديد إذا تأخر إنتخابه لأي سبب من الاسباب ، ويشترط في ذلك أن لا تزيد مدة ذلك التأخير في أي حالة من الحالات على ثلاثة أشهر من تاريخ إنتهاء مدة المجلس القائم .
- ج- إذا كان موعد عقد الاجتماع الذي ستدعى إليه الهيئة العامة للشركة بمقتضى أحكام الفقرة (ب) من هذه المادة يقع قبل إنتهاء مدة مجلس الإدارة القائم بستة أشهر على الأكثر ، أو يقع بعد إنتهاء مدة المجلس بنفس المدة ، فيستمر هذا المجلس بعمله وينتخب مجلس الإدارة الجديد في أقرب اجتماع عادي للهيئة العامة.

### المادة (١٤) :-

- أ- يشترط في المرشح لعضوية مجلس الإدارة ولإحتفاظه بعضويته فيه أن يكون مالكا لما لا يقل عن خمسة وعشرون ألف سهم، ويشترط في هذه الأسهم أن لا تكون محجوزة أو مرهونة أو مقيدة بأي قيد آخر يمنع التصرف المطلق بها.



ب- يبقى النصاب المؤهل لعضوية مجلس الإدارة محجوزاً ما دام مالك الأسهم عضواً في المجلس ولمدة ستة أشهر بعد انتهاء عضويته فيها، ولا يجوز التداول بها خلال تلك المدة، وتحقيقاً لذلك توضع إشارة الحجز رهناً لمصلحة الشركة ولضمان المسؤوليات والالتزامات المترتبة على ذلك العضو وعلى مجلس الإدارة.

ج- تسقط تلقائياً عضوية أي عضو من أعضاء مجلس إدارة الشركة المساهمة العامة إذا نقص عدد الأسهم التي يجب أن يكون مالكا لها بمقتضى أحكام الفقرة (أ) من هذه المادة، لأي سبب من الأسباب أو تثبت الحجز عليها بحكم قضائي إكتسب الدرجة القطعية أو تم رهنها خلال مدة عضويته، ما لم يكمل الأسهم التي نقصت من أسهم التأهيل الخاصة به خلال مدة لا تزيد عن ثلاثين يوم، ولا يجوز له أن يحضر أي إجتماع لمجلس الإدارة خلال حدوث النقص في أسهمه.

## المادة (١٥) :- لا يجوز أن يترشح لعضوية مجلس إدارة الشركة أو يكون عضواً فيه أي شخص حكم عليه من محكمة مختصة بما يلي:-

أ- بأي عقوبة جنائية أو جنحية في جريمة مخلة بالشرف كالرشوة والاختلاس والسرقة والتزوير وسوء استعمال الأمانة والشهادة الكاذبة أو أي جريمة أخرى مخلة بالأداب والأخلاق العامة أو أن يكون فاقداً للأهلية المدنية أو بالإفلاس ما لم يرد له اعتباره.

ب- بأي عقوبة من العقوبات المنصوص عليها في المادة (٢٧٨) من قانون الشركات.

## المادة (١٦) :-

أ- إذا ساهمت الحكومة أو أي من المؤسسات الرسمية العامة أو أي شخصية اعتبارية عامة أخرى في الشركة فتمثل في مجلس إدارتها بعضو أو أكثر حسبما يتفق عليه بين الاطراف المعنية أو بعدد يتناسب مع نسبة مساهمتها في رأس مال الشركة ولا تشارك في إنتخاب أعضاء مجلس الإدارة الآخرين ويتمتع العضو الذي تعينه لتمثيلها بجميع حقوق العضوية الاخرى ويتمثل واجباتها ويشترط أن لا يعين أي شخص بمقتضى أحكام هذه الفقرة عضواً أو أكثر من مجلس إدارة شركتين تساهم فيهما الحكومة بما في ذلك الشركات العربية والأجنبية .

ب- تستمر عضوية ممثل الحكومة أو المؤسسة الرسمية العامة أو الشخصية الاعتبارية العامة الأخرى في مجلس إدارة الشركة لمدة المقررة للمجلس والنجية التي عينته إستبدال غيره به في أي وقت من الأوقات ليكمل مدة سلفه في المجلس أو إنتداب من يحل محله بصورة مؤقتة في حالة مرضه أو غيابه عن المملكة على أن تبلغ الشركة خطيا في الحاليتين .

ج- إذا استقال العضو الذي يمثل الحكومة أو المؤسسة الرسمية العامة أو أي شخصية إعتبارية عامة أخرى من عضوية مجلس إدارة الشركة فتعتبر الإستقالة نافذة بحقه ، وللجهة التي كان يمثلها في مجلس الإدارة تعيين من يحل محله فيه .

#### المادة (١٧) :-

أ- يحق للشخص الإعتباري من غير الأشخاص الإعتبارية العامة المشار إليها في المادة (١٦) أعلاه المساهمين في الشركة ترشيح من يراه مناسباً لعدد من المقاعد في مجلس الإدارة حسب نسبة مساهمته في رأس مال الشركة ولا يجوز له إستبداله خلال مدة المجلس .

ب- يتوجب على الشخص الإعتباري المذكور في الفقرة (أ) أعلاه تسمية ممثله في مجلس الإدارة خلال عشرة أيام من تاريخ إنتخابه ممن تتوافر فيه شروط ومؤهلات العضوية المنصوص عليها في هذا القانون فيما عدا حيازته لأسهم التأهيل ويعتبر فاقدا للعضوية إذا لم يعتمد إلى تسمية ممثله خلال شهر من تاريخ إنتخابه .

#### المادة (١٨) :-

أ- ينتخب مجلس إدارة الشركة من بين أعضائه بالإقتراع السري رئيساً ونائباً له يقوم بمهام وصلاحيات الرئيس عند غيابه كما ينتخب من بين أعضائه واحداً أو أكثر يكون له أو لهم حق التوقيع عن الشركة منفردين أو مجتمعين وفقاً لما يقرره المجلس بهذا الشأن وفي حدود الصلاحيات التي يفوضها إليهم ويزود مجلس إدارة الشركة المراقب بنسخ عن قراراته بإنتخاب الرئيس ونائب الرئيس والأعضاء المفوضين بالتوقيع عن الشركة وب نماذج عن توقيعهم وذلك خلال سبعة أيام من صدور تلك القرارات .

ب- لمجلس إدارة الشركة تفويض أي موظف في الشركة بالتوقيع عنها ، وذلك في حدود الصلاحيات التي يفوضها إليه .

#### المادة (١٩) :-

أ- على كل من رئيس وأعضاء مجلس إدارة الشركة وعلى كل من مديريها العام والمديرين الرئيسيين فيها أن يقدم الى مجلس الإدارة في أول اجتماع يعقده بعد إنتخابه اقراراً خطياً بما يملكه هو وكل من زوجته وأولاده القاصرين من أسهم الشركة وأسماء الشركات الأخرى التي يملك هو وكل من زوجته وأولاده القاصرين حصصاً أو أسهماً فيها إذا كانت الشركة مساهمة في تلك الشركات الأخرى وإن يقدم الى المجلس أي تغيير يطرأ على هذه البيانات خلال خمسة عشر يوماً من تاريخ وقوع التغيير .

ب- على مجلس إدارة الشركة أن يزود المراقب بنسخ عن البيانات المنصوص عليها في الفقرة (أ) من هذه المادة والتغيير الذي يطرأ على أي منها خلال سبعة أيام من تقديمها أو تقديم أي تغيير طرأ عليها .

#### المادة (٢٠) :-

لا يجوز للشركة تحت طائلة البطلان أن تقدم قرضا نقديا من أي نوع الى رئيس مجلس إدارة الشركة أو الى أي من أعضائه أو الى أصول أي منهم أو فروعه أو زوجه .

#### المادة (٢١) :- واجبات مجلس الإدارة :-

أ- يترتب على مجلس الإدارة أن يعد خلال مدة لا تزيد على ثلاثة أشهر من انتهاء السنة المالية للشركة الحسابات والبيانات التالية لعرضها على الهيئة العامة :-

١- الميزانية السنوية العامة للشركة وبيان الأرباح والخسائر وبيان التدفقات النقدية والإيضاحات حولها مقارنة مع السنة المالية السابقة مصدقة جميعها من مدققي حسابات الشركة .

٢- التقرير السنوي لمجلس الإدارة عن أعمال الشركة خلال السنة الماضية وتوقعاتها المستقبلية للسنة الماضية .

ب- يزود مجلس الإدارة المراقب بنسخ عن الحسابات والبيانات المنصوص عليها في الفقرة (أ) من هذه المادة قبل الموعد المحدد لاجتماع الهيئة العامة للشركة بعدة لا تقل عن واحد وعشرين يوما .

ج- على مجلس إدارة الشركة أن ينشر الميزانية العامة للشركة وحساب أرباحها وخسائرها وخلاصة وافية عن التقرير السنوي للمجلس وتقرير مدققي حسابات الشركة خلال مدة لا تزيد عن ثلاثين يوما من تاريخ انعقاد الهيئة العامة .

د- يعد مجلس إدارة الشركة تقريرا كل ستة أشهر يبين فيه المركز المالي للشركة ونتائج أعمالها على أن يصدق التقرير من رئيس مجلس الإدارة ويزود المراقب بنسخة من التقرير خلال ستين يوما من انتهاء الفترة .

#### المادة (٢٢) :-

أ- يضع مجلس إدارة الشركة في مركزها الرئيسي قبل ثلاثة أيام على الأقل من اليوم المحدد لاجتماع الهيئة العامة للشركة كشفا مفصلا لاطلاع المساهمين يتضمن البيانات ويتم تزويد المراقب بنسخة منها :-

١- جميع المبالغ التي حصل عليها كل من رئيس وأعضاء مجلس الإدارة من الشركة خلال السنة المالية من أجور وأتعاب ورواتب وعلاوات ومكافأة وغيرها .

- ٢- المزايا التي يتمتع بها كل من رئيس وأعضاء مجلس الإدارة من الشركة كالمسكن المجاني والسيارات وغير ذلك .
- ٣- المبالغ التي دفعت لكل من رئيس وأعضاء مجلس الإدارة خلال السنة المالية كنفقات سفر وانتقال داخل المملكة وخارجها .
- ٤- التبرعات التي دفعتها الشركة خلال السنة المالية مفصلة والجهات التي دفعت لها .
- ب- يعتبر كل من رئيس وأعضاء مجلس إدارة الشركة مسؤولين عن تنفيذ أحكام هذه المادة وعن صحة البيانات التي تقدم بموجبها لإطلاع المساهمين عليها .

#### المادة (٢٣) :-

- أ- يوجه مجلس إدارة الشركة الدعوة الى كل مساهم فيها لحضور اجتماع الهيئة العامة وترسل بالبريد العادي قبل أربعة عشر يوما على الأقل من التاريخ المقرر لعقد الاجتماع ويجوز تسليم الدعوة باليد للمساهم مقابل التوقيع بالاستلام .
- ب- ويرفق بالدعوة جدول أعمال الهيئة العامة وتقرير مجلس إدارة الشركة وميزانيتها السنوية العامة وحساباتها والبيانات الايضاحية .
- ج- يترتب على مجلس إدارة الشركة أن يعلن عن الموعد المقرر لعقد اجتماع الهيئة العامة للشركة في صحتين يوميتين محليتين ولمرة واحدة على الأقل وذلك قبل مدة لا تزيد على أربعة عشر يوما من ذلك الموعد ، وأن يعلن المجلس عن ذلك لمرة واحدة في إحدى وسائل الاعلام الصوتية أو المرئية قبل ثلاثة أيام على الأكثر من التاريخ المحدد لاجتماع الهيئة العامة .

#### المادة (٢٤) :-

- أ- يجوز للشخص أن يكون عضوا في مجالس إدارة ثلاث شركات مساهمة عامة على الأكثر في وقت واحد بصفته الشخصية ، كما يجوز له أن يكون ممثلا لشخص اعتباري في مجالس إدارة ثلاثة شركات مساهمة عامة على الأكثر ، وفي جميع الاحوال لا يجوز للشخص أن يكون عضوا في أكثر من مجالس إدارة خمس شركات مساهمة عامة بصفته الشخصية في بعضها وبصفته ممثلا لشخص اعتباري في بعضها الاخر وتعتبر أي عضوية حصل عليها في مجلس إدارة شركة مساهمة خلافا لاحكام هذه الفقرة باطله حكما .
- ب- على كل عضو يتم انتخابه في مجلس إدارة الشركة أن يعلم المراقب خطياً عن أسماء الشركات التي يشترك في عضوية مجالس إدارتها .
- ج- لايجوز لأي شخص أن يرشح نفسه لعضوية مجلس إدارة الشركة بصفته الشخصية أو ممثلاً لشخص اعتباري إذا كان عدد العضويات التي يشغلها قد بلغ العدد المنصوص عليه في الفقرة (أ) من هذه المادة إلا أنه يفسح له المجال بالإستقالة من إحدى العضويات إذا رغب فسي ذلك خلال

أسبوعين من تاريخ انتخابه للعضوية الجديدة . حتى أنه لا يجوز له أن يستمر إجتياز مجلس إدارة الشركة التي إنتخب عضواً فيه قبل أن يكون قد وفق وضعه مع أحكام هذه المادة.

#### المادة (٢٥):- يشترط فيمن يرشح نفسه لعضوية مجلس إدارة الشركة:-

- أ- أن لا يقل عمره عن واحد وعشرين سنة.
- ب- أن لا يكون موظفاً في الحكومة أو أي مؤسسة رسمية عامة.

#### المادة (٢٦):-

- أ- لا يجوز لعضو مجلس إدارة الشركة أو مديرها العام أن يكون عضواً في مجلس إدارة الشركة إلا إذا كان ممثلاً للحكومة أو لأي مؤسسة رسمية عامة أو لشخص إعتباري عام.
- ب- لا يجوز لعضو مجلس إدارة الشركة أو مديرها العام أن يكون عضواً في مجلس إدارة شركة مشابهة في أعمالها للشركة أو مماثلة لها في غاياتها أو تنافسها في أعمالها كما لا يجوز له أن يقوم بأي عمل منافس لأعمالها.

ج- لا يجوز أن يكون لرئيس مجلس الإدارة أو أحد أعضائه أو المدير العام أو أي موظف يعمل في الشركة مصلحة مباشرة أو غير مباشرة في العقود والمشاريع والإرتباطات التي تعقد مع الشركة أو لحسابها.

د- يستثنى من أحكام الفقرة (ج) من هذه المادة أعمال المقاولات والتعهدات والمناقصات العامة التي يسمح فيها لجميع المتنافسين الإشتراك في العروض على قدم المساواة فإذا كان العرض الأنسب مقدماً من أحد المذكورين في الفقرة (ج) من هذه المادة فيجب أن يوافق ثلثا أعضاء مجلس الإدارة على عرضه دون أن يكون له حق حضور جلسة المداولة في الموضوع المتعلق به وتجدد هذه المرافقة سنوياً من مجلس الإدارة إذا كانت تلك العقود والإرتباطات ذات طبيعة دورية ومتجددة.

هـ- كل من يخالف أحكام هذه المادة من الأشخاص المشار إليهم في الفقرة (ج) من هذه المادة يعزل من منصبه أو وظيفته في الشركة التي هو فيها.

#### المادة (٢٧):-

أ- إذا شغل عضو في مجلس الإدارة لأي سبب من الأسباب فيخلفه عضو ينتخبه مجلس الإدارة من المساهمين الحائزين على مؤهلات العضوية ويشارك الشخص المعنوي في هذا الإلتخاب ويتبع هذا الإجراء كلما شغل مركز في مجلس الإدارة ، ويبقى تعيين العضو بموجبه مؤقتاً حتى يعرض على الهيئة العامة للشركة في أول إجتماع تعقده لتقوم بإقراره أو إنتخاب من يملأ المركز الشاغر بمقتضى أحكام هذا القانون ، وفي هذه الحالة يكمل العضو الجديد مدة سلفه في عضوية مجلس الإدارة.

ب- لا يجوز أن يزيد عدد الأعضاء الذين يعينون في مجلس الإدارة بمقتضى هذه المادة على نصف عدد أعضاء المجلس فإذا شغل مركز في المجلس بعد ذلك فتدعى الهيئة العامة لانتخاب مجلس إدارة جديد.

#### المادة (٢٨): - صلاحيات ومسؤوليات رئيس مجلس الإدارة:-

- أ- يعتبر رئيس مجلس الإدارة رئيس للشركة ويمثلها لدى الغير وأمام جميع الجهات ويمارس الصلاحيات المخولة له بموجب أحكام هذا القانون والأنظمة الأخرى المعمول بها في الشركة ويتولى تنفيذ قرارات مجلس الإدارة بالتعاون مع الجهاز التنفيذي في الشركة.
- ب- يجوز أن يكون رئيس مجلس الإدارة متفرغاً لأعمال الشركة بموافقة ثلثي أعضاء المجلس ويحدد مجلس الإدارة في هذه الحالة الصلاحيات والمسؤوليات التي يحق له ممارستها بوضوح كما يحدد أتعابه والعلاوات التي يستحقها ويشترط في ذلك أن لا يكون رئيساً متفرغاً لمجلس إدارة شركة مساهمة عامة أخرى أو متبراً عاماً لأي شركة مساهمة عامة أخرى.
- ج- يجوز تعيين رئيس مجلس إدارة الشركة أو أي من أعضائه مديراً عاماً للشركة أو مساعداً أو نائباً له بقرار يصدر عن أكثرية ثلثي أصوات أعضاء المجلس في أي حالة من هذه الحالات على أن لا يشترك صاحب العلاقة في التصويت.

#### المادة (٢٩): - واجبات وصلاحيات المدير العام:-

- أ- يعين مجلس الإدارة مديراً عاماً للشركة من ذوي الكفاءة ويحدد صلاحياته ومسؤولياته بموجب تعليمات يصدرها المجلس لهذه الغاية ، ويفوضه بالإدارة العامة لها بالتعاون مع مجلس الإدارة وتحت إشرافه ، ويحدد المجلس راتب المدير العام ويشترط في ذلك أن لا يكون مديراً عاماً لأكثر من شركة مساهمة عامة واحدة.
- ب- لمجلس إدارة الشركة إنهاء خدمات المدير العام على أن يعلم المراقب بأي قرار يتخذ بشأن تعيين المدير العام للشركة أو إنهاء خدماته وذلك حال اتخاذ القرار.
- ج- إذا كانت الأوراق المالية للشركة مدرجة في السوق فيتم إعلام السوق بأي قرار يتخذ بشأن تعيين المدير العام للشركة أو إنهاء خدماته وذلك حال اتخاذ القرار.
- د- لا يجوز لرئيس مجلس إدارة الشركة أو لأي عضو من أعضائه أن يتولى أي عمل أو وظيفة في الشركة مقابل أجر أو تعويض أو مكافأة باستثناء ما نص عليه في هذا القانون إلا في الحالات التي تقتضيها طبيعة عمل الشركة ويوافق عليها مجلس الإدارة بأغلبية ثلثي أعضائه على أن لا يشترك الشخص المعني في التصويت.

### المادة (٣٠) :- النظام الداخلي :-

تنظم الأمور المالية والمحاسبية والإدارية للشركة بموجب أنظمة داخلية خاصة يعدها مجلس إدارة الشركة، ويحدد فيها بصورة مفصلة واجبات المجلس وصلاحياته ومسؤولياته في تلك الأمور على أن لا ينص فيها على ما يخالف أحكام هذا القانون والأنظمة للمراقب، وللوزير بناءً على تنسيب المراقب إدخال أي تعديل عليها يراه ضرورياً بما يحقق مصالح الشركة والمساهمين فيها.

### المادة (٣١) :- أمين سر مجلس الإدارة :-

يعين مجلس الإدارة أمين سر للمجلس ويحدد راتبه، ويتولى تنظيم اجتماعاته وإعداد جداول أعماله وتدريب محاضري اجتماعاته وقراراته في سجل خاص وفي صفحات متتالية مرقمة بالتسلسل وتوقع من رئيس وأعضاء المجلس الذين حضروا الاجتماع وتختتم كل صفحة بختم وزارة الصناعة والتجارة.

### المادة (٣٢) :- اجتماعات مجلس الإدارة :-

- أ- يجتمع مجلس إدارة الشركة بدعوة خطية من رئيسه أو نائبه في حالة غيابه أو بناءً على طلب خطي يقدمه إلى رئيس المجلس ربع أعضائه على الأقل يبينون فيه الأسباب الداعية لعقد الاجتماع فإذا لم يوجه رئيس المجلس أو نائبه الدعوة للمجلس إلى الاجتماع خلال سبعة أيام من تاريخ تسلمه الطلب فلأعضاء الذين قدموا الطلب دعوته للائتمار.
- ب- يعقد مجلس إدارة الشركة اجتماعاته بحضور نصف عدد أعضاء المجلس في مركز الشركة الرئيس أو في أي مكان آخر داخل المملكة إذا تعذر عقده في مركزها إلا أنه يحق للشركات التي لها فروع خارج المملكة أو كانت طبيعة عمل الشركة تتطلب ذلك ، عقد اجتماعين على الأكثر لمجلس إدارتها في السنة خارج المملكة ، وتصدر قرارات المجلس بالأكثرية المطلقة للأعضاء الذين حضروا الاجتماع وإذا تساوت الأصوات يرجح الجانب الذي صوت معه رئيس الاجتماع.
- ج- يكون التصويت على قرارات مجلس إدارة الشركة شخصياً ويقوم به العضو بنفسه ولا يجوز التوكيل فيه كما لا يجوز أن يتم بالمراسلة أو بصورة غير مباشرة أخرى.
- د- يجب أن لا يقل عدد اجتماعات مجلس إدارة الشركة عن ستة اجتماعات خلال السنة المالية للشركة ، وأن لا ينقضي أكثر من شهرين دون عقد اجتماع للمجلس ويبلغ المراقب نسخة من الدعوة للاجتماع.

### المادة (٣٣) :-

- أ- يكون لمجلس إدارة الشركة أو مديرها العام الصلاحيات الكاملة في إدارة الشركة في الحدود التي يبينها نظامها، وتعتبر الأعمال والتصرفات التي يقوم بها وبمبارستها المجلس أو مدير الشركة

باسمها ملزمة لها في مواجهة الغير اندي يتعامل مع الشركة بحسن نية ولها الرجوع عليه بقيمة التعويض عن الضرر الذي لحق بها وذلك بغض النظر عن أي قيد يرد في نظام الشركة أو عقد تأسيسها.

ب- يعتبر الغير الذي يتعامل مع الشركة حسن النية ما لم يثبت غير ذلك على أنه لا يلزم ذلك الغير بالتحقق من وجود أي قيد على صلاحيات مجلس الإدارة أو مدير الشركة أو على سلطاتهم في إلزام الشركة بموجب عقدها في نظامها.

#### المادة (٣٤) :-

أ- رئيس وأعضاء مجلس إدارة الشركة مسؤولون تجاه الشركة والمساهمين والغير عن كل مخالفة ارتكبتها أي منهم أو جميعهم للقوانين والأنظمة المعمول بها ولنظام الشركة وعن أي خطأ في إدارة الشركة ولا تحول موافقة الهيئة العامة على إبراء ذمة مجلس الإدارة دون الملاحقة القانونية لرئيس وأعضاء المجلس.

ب- تكون المسؤولية المنصوص عليها في الفقرة (أ) من هذه المادة أما شخصية تترتب على عضو أو أكثر من أعضاء مجلس إدارة الشركة أو مشتركة بين رئيس وأعضاء المجلس ويكونون جميعهم في هذه الحالة الأخيرة مسؤولين بالتضامن والتكافل عن التعويض عن الضرر الذي نتج عن المخالفة أو الخطأ على أن لا تشمل هذه المسؤولية أي عضو أثبت إعتراضه خطياً في محضر للإجتماع على القرار الذي تضمن المخالفة أو الخطأ وفي جميع الأحوال لا تسمع الدعوى بهذه المسؤولية بعد مرور خمس سنوات على تاريخ إجتماع الهيئة العامة الذي صادقت فيه على الميزانية السنوية والحسابات الختامية للشركة.

#### المادة (٣٥) :-

يحظر على رئيس وأعضاء مجلس إدارة الشركة ومديرها العام أو أي موظف يعمل فيها أن يقشي إلى أي مساهم في الشركة أو إلى غيره أي معلومات أو بيانات تتعلق بالشركة وتعتبر ذات طبيعة سرية بالنسبة لها وكان قد حصل عليها بحكم منصبه في الشركة أو قيامه بأي عمل لها أو فيها وذلك تحت طائلة العزل والمطالبة بالتعويض عن الأضرار التي لحقت بالشركة ، ويستثنى من ذلك المعلومات التي تجيز القوانين والأنظمة المعمول بها نشرها. ولا تحول موافقة الهيئة العامة على إبراء رئيس وأعضاء مجلس الإدارة من هذه المسؤولية.

#### المادة (٣٦) :-

رئيس وأعضاء مجلس إدارة الشركة مسؤولون بالتضامن والتكافل تجاه المساهمين عن تقصيرهم أو إهمالهم في إدارة الشركة غير أنه في حالة تصفية الشركة وظهور عجز في موجوداتها بحيث

لاستطيع الوفاء بالتزاماتها وكان سبب هذا العجز أو التقصير أو الإهمال من رئيس وأعضاء المجلس أو المدير العام في إدارة الشركة أو مدققي الحسابات للمحكمة أن تقرّر تحميل كل مسؤول عن هذا العجز ديون الشركة كلها أو بعضها حسب مقتضى الحال وتحدد المحكمة المبالغ الواجب أدائها وما إذا كان المسببون للخسارة متضامنين في المسؤولية أم لا.

#### المادة (٣٧) :-

يحق للمراقب وللشركة ولأي مساهم فيها إقامة الدعوى بمقتضى أحكام المواد (٢٤) و (٢٥) و (٢٦) من هذا النظام وإستناداً لأحكام المواد (١٥٧ و ١٥٨ و ١٥٩) من القانون.

#### المادة (٣٨) :-

- أ- لا يمكن الإحتجاج بالإبراء الصادر عن الهيئة العامة إلا إذا سبقه بيان حسابات الشركة السنوية وإعلان تقرير مدققي الحسابات.
- ب- لا يشمل هذا الإبراء إلا الأمور التي تمكنت الهيئة العامة من معرفتها.

#### المادة (٣٩) :-

- أ- تحدد مكافأة رئيس وأعضاء مجلس إدارة الشركة بنسبة (١٠%) من الربح الصافي القابل للتوزيع على المساهمين بعد تنزيل جميع الضرائب والإحتياطات وبعد أقصى (٥,٠٠٠) خمسة آلاف دينار لكل منهم في السنة ، وتوزع المكافأة عليهم بنسبة عدد الجلسات التي حضرها كل منهم وتعتبر الجلسات التي لم يحضرها العضو لسبب مشروع يوافق عليه المجلس من الجلسات التي حضرها العضو.
- ب- إذا كانت الشركة في مرحلة التأسيس ولم تحقق بعد أرباحاً يجوز توزيع مكافأة سنوية لرئيس وأعضاء مجلس الإدارة بمعدل لا يتجاوز ألف دينار لكل عضو إلى أن تبدأ الشركة بتحقيق الأرباح وعندها تخضع لأحكام الفقرة (أ) من هذه المادة.
- ج- أما إذا لحقت بالشركة خسائر بعد تحقيق الأرباح أو لم تكن قد حققت أرباحاً بعد فيعطى لكل من رئيس وأعضاء مجلس الإدارة تعويضاً عن جهودهم في إدارة الشركة بمعدل (٢٠) دينار عن كل جلسة من جلسات مجلس الإدارة أو أي إجتماع للجان المفبقة عنه على أن لا تتجاوز هذا المكافآت مبلغ (٦٠٠) دينار ستمائة دينار في السنة لكل عضو.
- د- تحدد بدلات الانتقال والسفر لرئيس وأعضاء مجلس الإدارة بموجب نظام خاص تصدره الشركة لهذه الغاية.

#### المادة (٤٠): - إستقالة عضو مجلس الإدارة:-

لعضو مجلس إدارة الشركة من غير ممثل الشخص الاعتباري العام أن يقدم إستقالته من المجلس على أن تكون هذه الإستقالة خطية وتعتبر نافذة المفعول من تاريخ تقديمها إلى المجلس ولايجوز الرجوع عنها.

#### المادة (٤١): - فقدان عضوية رئيس وأعضاء مجلس الإدارة:-

- أ- يفقد رئيس مجلس إدارة الشركة وأي من أعضائه عضويته من المجلس إذا تغيب عن حضور أربع إجتماعات متتالية للمجلس دون عذر يقبله المجلس أو إذا تغيب عن حضور إجتماعات المجلس لمدة ستة أشهر متتالية ولو كان هذا التغيب بعذر مقبول ، ويبلغ المراقب القرار الذي يصدره المجلس بمقتضى أحكام هذه الفقرة.
- ب- لايفقد الشخص الاعتباري عضويته من مجلس إدارة الشركة بسبب ممثله في أي من الحالتين المنصوص عليهما في الفقرة (أ) من هذه المادة ولكن يجب عليه أن يعين شخصاً آخر بدلاً عنه بعد تبليغه قرار المجلس.

#### المادة (٤٢): - حق الهيئة العامة في إقالة رئيس وأعضاء مجلس الإدارة:-

- أ- يحق للهيئة العامة للشركة في إجتماع غير عادي تعقده إقالة رئيس مجلس الإدارة أو أي عضو من أعضائه باستثناء الأعضاء الممثلين لأسهم الحكومة أو أي شخص إعتباري عام وذلك بناءً على طلب موقع من مساهمين يملكون مالا يقل عن (٣٠%) ثلاثين بالمائة من أسهم الشركة ، ويقدم طلب الإقالة إلى مجلس الإدارة وتبلغ نسخة منه إلى المراقب. وعلى مجلس الإدارة دعوة الهيئة العامة لعقد إجتماع غير عادي لها خلال عشرة أيام من تاريخ تقديم الطلب إليه لتتخذ الهيئة العامة فيه وإصدار القرار الذي تراه مناسباً بشأنه وإذا لم يقر مجلس الإدارة بدعوة الهيئة العامة إلى الإجتماع يتولى المراقب دعوتها على نفقة الشركة.
- ب- تتولى الهيئة العامة مناقشة طلب إقالة أي عضو وسماح أقواله شفهاً أو كتابة ، ويجري بعد ذلك التصويت على الطلب بالإقتراع السري.

#### المادة (٤٣): - منع رئيس وأعضاء مجلس الإدارة والمدير العام وموظفيها

##### التعامل بأسهم الشركة:-

يحظر على رئيس وأعضاء مجلس إدارة الشركة والمدير العام للشركة وأي موظف فيها أن يتعامل بأسهم الشركة بصورة مباشرة أو غير مباشرة بناءً على معلومات إطلع عليها بحكم منصبه أو عمله

في الشركة كما لايجوز أن ينقل هذا المعلومات لأي شخص آخر بقصد إحداث تأثير في أسعار أسهم هذه الشركة أو أي شركة تابعة أو قابضة أو حليفة للشركة التي هو عضو أو موظف فيها أو إذا كان من شأن النقل إحداث ذلك التأثير ، ويقع باطلاً كل تعامل أو معاملة تنطبق عليها أحكام هذه المادة ويعتبر الشخص الذي قام بذلك مسؤولاً عن الضرر الذي أحدثه بالشركة أو بمساهميها أو بالتغير إذا أثر بمسائنها قضية.

#### المادة (٤٤) :-

إذا قدم رئيس وأعضاء مجلس إدارة الشركة باستقالاتهم أو فقد المجلس نصايه القانوني بسبب إستقالة عدد من أعضائه فعلى الوزير تشكيل لجنة مؤقتة من ذوي الخبرة والاختصاص بالعدد الذي يراه مناسباً ويعين لها رئيساً ونائباً له من بين أعضائها لتتولى إدارة الشركة ودعوة الهيئة العامة لها للإجتماع خلال مدة لا تزيد على ستة أشهر من تاريخ تشكيلها لإنتخاب مجلس إدارة جديد للشركة ، ويمنح رئيس اللجنة وأعضاؤها مكافأة على حساب الشركة وفقاً لما يقرره الوزير .

#### المادة (٤٥) :-

أ- إذا تعرضت الشركة لأوضاع مالية أو إدارية سيئة أو تعرضت لخسائر جسيمة تؤثر في حقوق المساهمين أو في حقوق دائنيها فعلى رئيس مجلس إدارتها أو احد أعضائها أو مديرها العام أو مدقق حساباتها تبليغ المراقب بذلك و ذلك تحت طائلة المسؤولية التقصيرية في حالة عدم التبليغ عن ذلك.

ب- يقوم الوزير في أي من هذه الحالات بناء على تنسيب المراقب بعد التحقق من صحة ما ورد في التبليغ بحل مجلس إدارة الشركة و تشكيل لجنة من ذوي الاختصاص لإدارة الشركة بالعدد الذي يراه مناسباً لمدة ستة شهور قابلة للتجديد لمرة واحدة و يعين رئيساً لها و نائباً للرئيس من بين أعضائها، وعليها في هذه الحالة دعوة الهيئة العامة خلال تلك المدة لإنتخاب مجلس إدارة جديد للشركة و بمنح رئيس اللجنة و أعضائها مكافأة على حساب الشركة وفقاً لما يقرره الوزير .

## الهيئة العامة للشركة اجتماع الهيئة العامة العادي

### المادة (٤٦) :- موعد اجتماع الهيئة العامة العادي:-

تُعقد الهيئة العامة للشركة اجتماعا عاديا داخل المملكة مرة واحدة كل سنة على الأقل بدعوة من مجلس إدارة الشركة في التاريخ الذي يحدده المجلس بالاتفاق مع المراقب على أن يعقد هذا الاجتماع خلال الأشهر الأربعة التالية لانتهاؤ السنة المالية للشركة.

### المادة (٤٧) :- نصاب اجتماع الهيئة العامة العادي:-

يعتبر الاجتماع العادي للهيئة العامة للشركة قانونيا إذا حضره مساهمون يمثلون أكثر من نصف أسهم الشركة المكتتب بها، وإذا لم يتوفر هذا النصاب بمضي ساعة من الموعد المحدد للاجتماع، يوجه رئيس مجلس الإدارة الدعوة إلى الهيئة العامة بعقد اجتماع ثانٍ يعقد خلال عشرة أيام من تاريخ الاجتماع الأول بإعلان ينشر في صحيفتين يوميتين محلّتين و قبل موعد الاجتماع بثلاثة أيام على الأقل و يعتبر الاجتماع الثاني قانوني مهما كان عدد الأسهم الممثلة فيه.

### المادة (٤٨) :- صلاحيات الهيئة العامة و جدول أعمالها:-

- ١- تشمل صلاحية الهيئة العامة للشركة في اجتماعها العادي النظر في جميع الامور المتعلقة بالشركة و مناقشتها و اتخاذ القرارات المناسبة بشأنها و بخاصة ما يلي:-
  - ١- وقائع الاجتماع العادي السابق للهيئة العامة.
  - ٢- تقرير مجلس الإدارة عن أعمال الشركة خلال السنة و الخطة المستقبلية لها.
  - ٣- تقرير مدققي حسابات الشركة عن ميزانيتها و حساباتها الختامية الأخرى و أحوالها و أوضاعها المالية.
  - ٤- الميزانية السنوية و حساب الأرباح و الخسائر و تحديد الأرباح التي يقترح مجلس الإدارة توزيعها بما في ذلك الاحتياطات و المخصصات التي نص عليها القانون و نظام الشركة على اقتطاعها.
  - ٥- انتخاب أعضاء مجلس الإدارة.
  - ٦- انتخاب مدققي حسابات الشركة للسنة المالية المقبلة.
  - ٧- اقتراحات الاستدانة أو الرهن أو إعادة الكفالات.

- ٨- أي موضوع آخر أدرجه مجلس الإدارة في جدول أعمال الشركة.
- ٩- أي أمور أخرى تقترح الهيئة العامة إدراجها في جدول الأعمال و يدخل في نطاق أعمال الاجتماع العادي للهيئة العامة على أن يقترن إدراج هذا الاقتراح في جدول الأعمال بموافقة عدد من المساهمين يمثلون ما لا يقل عن (١٠%) من الأسهم الممثلة في الاجتماع.
- ب- يجب أن تتضمن دعوة الهيئة العامة إلى الاجتماع جدول الأعمال بالأمور التي سيتم عرضها عليها لمناقشتها بنسخة من أي وثائق أو بيانات تتعلق بتلك الأمور.

## اجتماع الهيئة العامة غير العادي

### المادة (٤٩) :- دعوة الهيئة العامة للاجتماع غير العادي :-

أ- تعقد الهيئة العامة للشركة اجتماعا غير عادي داخل المملكة بدعوة من مجلس الإدارة أو بناء على طلب خطي يقدم إلى المجلس من مساهمين يملكون ما لا يقل عن ربع أسهم الشركة المكتتب بها أو بطلب خطي من مدققي حسابات الشركة أو المراقب إذا طلب ذلك مساهمون يملكون أصانة ما لا يقل عن (١٥%) من أسهم الشركة المكتتب بها.

ب- على مجلس الإدارة دعوة الهيئة العامة للاجتماع غير العادي الذي يطلب المساهمون أو مدققي الحسابات أو المراقب عقده بمقتضى أحكام الفقرة (أ) من هذه المادة خلال مدة لا تتجاوز خمسة عشر يوما من تاريخ تبليغ المجلس بالطلب لعقد هذا الاجتماع فإذا تخلى عن ذلك أو رفض الاستجابة للطلب يقوم المراقب بدعوة الهيئة العامة للاجتماع على نفقة الشركة.

### المادة (٥٠) :- نصاب اجتماع الهيئة العامة غير العادية:-

أ-مع مراعاة أحكام الفقرة (ب) من هذه المادة يكون اجتماع الهيئة العامة غير العادي للشركة قانونيا بحضور مساهمين يمثلون أكثر من نصف أسهم الشركة المكتتب بها، وإذا لم يتوفر هذا النصاب بمضي ساعة من الموعد المحدد للاجتماع، فيؤجل الاجتماع إلى موعد آخر يعقد خلال عشرة أيام من تاريخ الاجتماع الأول و يعلن ذلك من قبل رئيس مجلس الإدارة في صحتين محليتين يوميتين على الأقل و قبل موعد الاجتماع بثلاثة أيام على الأقل، و يعتبر الاجتماع الثاني قانونيا بحضور مساهمين يمثلون (٤٠%) من أسهم الشركة المكتتب بها على الأقل، فإذا لم يتوفر هذا النصاب في الاجتماع الثاني يلغى الاجتماع مهما كانت أسباب الدعوة إليه.

ب- يجب أن لا يقل النصاب القانوني للاجتماع غير العادي للهيئة العامة للشركة في حالتي تصفيتها أو اندماجها بغيرها من الشركات عن ثلثي أسهم الشركة المكتتب بها.

### المادة (٥١) :- جدول أعمال اجتماع الهيئة العامة غير العادي:-

يجب أن تتضمن دعوة الهيئة العامة لإجتماع غير عادي المواضيع التي سيتم عرضها ومناقشتها بالاجتماع ، وإذا تضمن جدول الأعمال تعديل عقد تأسيس الشركة ونظامها الأساسي فيجب إرفاق التعديلات المقترحة مع الدعوة إلى الإجتماع.

## المادة (٥٢) :- صلاحيات الهيئة العامة في إجتماعها غير العادي :-

- أ- تختص الهيئة العامة للشركة في إجتماعها غير العادي النظر في مناقشة الأمور التالية وإتخاذ القرارات المناسبة بشأنها:-
  ١. تعديل عقد الشركة ونظامها الأساسي.
  ٢. إدماج الشركة في شركة أخرى.
  ٣. تصفية الشركة وفسخها.
  ٤. إقالة رئيس مجلس الإدارة أو أحد أعضائه.
  ٥. بيع الشركة أو تملك شركة أخرى كلياً.
  ٦. زيادة رأس مال الشركة المصرح به أو تخفيض رأس المال.
  ٧. إصدار إسماء القرض القابلة للتحويل إلى أسهم.

- ب- تصدر القرارات في الإجتماع غير العادي للهيئة العامة بأكثرية (٧٥%) من مجموع الأسهم الممثلة في الإجتماع.
- ج- تخضع قرارات الهيئة العامة في إجتماعها غير العادي لإجراءات الموافقة والتسجيل والنشر المقررة بمقتضى هذا القانون باستثناء ما ورد في البندين (٤) و (٧) من الفقرة (أ) من هذه المادة.

## المادة (٥٣) :-

يجوز أن تبحث الهيئة العامة للشركة المساهمة في اجتماعها غير العادي الأمور الداخلة ضمن صلاحياتها في الاجتماع العادي وتصدر قراراتها في هذه الحالة بالأغلبية المطلقة للأسهم الممثلة في الاجتماع .

## القواعد العامة لاجتماعات الهيئة العامة

## المادة (٥٤) :-

- أ- يرأس اجتماع الهيئة العامة للشركة رئيس مجلس الإدارة أو نائبه في حالة غيابه أو من ينتدبه المجلس في حالة غيابهما .
- ب- على مجلس الإدارة حضور اجتماع الهيئة العامة بعدد لا يقل عن العدد الواجب توافره لصحة انعقاد مجلس الإدارة ولا يجوز التخلف عن الحضور بغير عذر مقبول .

#### المادة (٥٥) :-

لكل مساهم في الشركة كان مسجلاً في سجلات الشركة قبل ثلاثة أيام من الموعد المحدد لأي اجتماع ستعقده الهيئة العامة الاشتراك في مناقشة الأمور المعروضة عليها والتصويت على قراراتها بشأنها بعدد الأصوات يساوي عدد الأسهم التي يملكها أصالة ووكالة في الاجتماع .

#### المادة (٥٦) :-

- أ- للمساهم في الشركة أن يوكل عنه مساهماً آخر لحضور أي اجتماع تعقده الهيئة العامة للشركة بالنيابة عنه بموجب وكالة خطية على القسيمة في مركز الشركة قبل ثلاثة أيام على الأقل من التاريخ المحدد للاجتماع الهيئة العامة ويتولى المراقب أو من ينتدبه تدقيقها ، كما يجوز للمساهم توكيل أي شخص بموجب وكالة عدلية لحضور الاجتماع نيابة عنه .
- ب- تكون الوكالة صالحة لحضور الوكيل لأي اجتماع آخر يؤجل اليه اجتماع الهيئة العامة .
- ج- يكون حضور ولي أو وصي أو وكيل المساهم في الشركة أو ممثل الشخص الاعتباري للمساهم فيها بمثابة حضور قانوني للمساهم الاصيل لاجتماع الهيئة العامة ولو كان ذلك الولي أو الوصي أو ممثل الشخص الاعتباري غير مساهم في الشركة .

#### المادة (٥٧) :-

يتولى المراقب أو من ينتدبه خطياً من موظفي مراقبة الشركات بالوزارة الإشراف على تنفيذ الإجراءات الخاصة بعدد اجتماع الهيئة العامة للشركة وفقاً للتعليمات التي يصدرها الوزير لهذه الغاية ويجوز للمراقب الاستعانة بأي موظف من موظفي الوزارة في تنفيذ أحكام هذه المادة .

#### المادة (٥٨) :-

- أ- يعين رئيس اجتماع الهيئة العامة للشركة كتاباً من بين المساهمين أو من موظفي الشركة لتدوين محضر بوقائع اجتماع الهيئة العامة والقرارات التي اتخذت فيه كما يعين عدداً من المراقبين لا يقل عن اثنين لجمع الأصوات وفرزها ويتولى المراقب أو من يمثلها اعلان النتائج التي يسفر عنها التصويت .
- ب- يدرج في محضر اجتماع الهيئة العامة النصاب القانوني للاجتماع والامور التي عرضت فيه والقرارات التي اتخذت بشأنها وعدد الأصوات المؤيدة لكل قرار ، والمعارضة له والأصوات التي لم تظهر ومداولات الهيئة العامة التي يطلب المساهمون اثباتها في المحضر ويوقع هذا المحضر من رئيس الاجتماع والمراقب والكااتب ويجب توثيق هذا المحضر في سجل خاص يعد في الشركة لهذه الغاية .

الغاية ويرسل مجلس الإدارة نسخة موقعة منه للمراقب خلال عشرة أيام من تاريخ عقد اجتماع الهيئة العامة .

ج- للمراقب إعطاء صورة مصدقة عن محضر اجتماع الهيئة العامة لأي مساهم مقابل الرسوم المقررة بموجب أحكام هذا القانون .

#### المادة (٥٩) :-

على مجلس الإدارة توجيه الدعوة لاجتماع الهيئة العامة لكل من المراقب ومدققي حسابات الشركة قبل خمسة عشر يوما على الأقل من موعد انعقاد اجتماعها وعلى المدقق الحضور أو ارسال مندوب عنه تحت طائلة المسؤولية ويرفق بالدعوة جدول أعمال الاجتماع وجميع البيانات والمرفقات التي نص على ارسالها للمساهم مع الدعوة ويعتبر أي اجتماع تعقده الهيئة العامة باطلا إذا لم يحضره المراقب.

#### المادة (٦٠) :-

أ - تعتبر القرارات التي تصدرها الهيئة العامة للشركة في أي اجتماع تعقده بنصاب قانوني ملزمة لمجلس الإدارة ولجميع المساهمين الذين حضروا الاجتماع والذين لم يحضروا شريطة أن تكون تلك القرارات قد اتخذت وفقا لاحكام هذا القانون والانظمة الصادرة بمقتضاه.

ب- يجوز الطعن لدى المحكمة في قانونية أي اجتماع عقدته الهيئة العامة والطعن في القرارات التي اتخذتها فيه ولا تسمع الدعوى بذلك بعد مضي ثلاثة أشهر على عقد الاجتماع على ان لا يوقف الطعن تنفيذ أي قرار من قرارات الهيئة العامة إلا بصدر الحكم القطعي بطلانه .

## حسابات الشركة

### المادة (٦١) :-

يترتب على الشركة المساهمة العامة تنظيم حساباتها وحفظ سجلاتها ودفاترها وفق الأصول المحاسبية المتعارف عليها .

### المادة (٦٢) :- السنة المالية للشركة :-

- أ- تبدأ السنة المالية للشركة في اليوم الأول من شهر كانون الثاني من السنة وينتهي في الحادي والثلاثين من شهر كانون الأول من السنة نفسها .
- ب- إذا بدأت الشركة عملها خلال النصف الأول من السنة فتنتهي سنتها المالية في الحادي والثلاثين من شهر كانون الأول من السنة أما إذا بدأت العمل خلال النصف الثاني من السنة فتنتهي سنتها المالية الأولى في الحادي والثلاثين من شهر كانون الأول من السنة التالية .

### المادة (٦٣) :- توزيع الأرباح والاحتياطي الإجباري :-

لا يجوز للشركة توزيع أي عوائد على المساهمين فيها إلا من أرباحها وعليها أن تقتطع ما نسبته (١٠%) من أرباحها السنوية الصافية لحساب الاحتياطي الإجباري ولا يجوز توزيع أي أرباح على المساهمين إلا بعد إجراء هذا الاقتطاع ولا يجوز وقفه قبل أن يبلغ الحساب الاحتياطي الإجباري المتجمع ما يعادل ربع رأسمال الشركة المصرح به إلا أنه يجوز بموافقة الهيئة العامة للشركة الاستمرار في اقتطاع هذه النسبة السنوية إلى أن يبلغ هذا الاحتياطي ما يعادل مقدار رأس مال الشركة المصرح به. ولا يجوز توزيع الاحتياطي الإجباري للشركة على المساهمين فيها .

### المادة (٦٤) :- الاحتياطي الاختياري واستعمالاته والاحتياطي الخاص :-

- أ- للهيئة العامة للشركة بناء على اقتراح مجلس إدارتها، أن تقرر سنوياً اقتطاع ما لا يزيد على (٢٠%) من أرباحها الصافية في تلك السنة لحساب الاحتياطي الاختياري.
- ب- يستعمل الاحتياطي الاختياري للشركة في الأغراض التي يقررها مجلس إدارتها ويحق للهيئة العامة توزيعه كله أو أي جزء منه كأرباح على المساهمين إذا لم يستعمل في تلك الأغراض.

ج- كما أن للهيئة العامة للشركة بناء على اقتراح مجلس إدارتها أن تقرر سنوياً اقتطاع ما لا يزيد عنى (٢٠%) من أرباحها الصافية عن تلك السنة احتياطاً خاصاً لاستعماله لأغراض الطوارئ أو التوسع أو لتقوية مركز الشركة المالي ومواجهة المخاطر التي قد تتعرض لها .

#### المادة (٦٥) :-

على الشركة أن تخصص ما لا يقل عن (١%) من أرباحها السنوية الصافية لإنفاقه على دعم البحث العلمي والتدريب المهني لديها وأن تقوم بصرف هذا المخصص أو أي جزء منه على أعمال البحث العلمي والتدريب إذا لم ينفق هذا المخصص أو أي جزء منه خلال ثلاثة سنوات من إقطاعه يتوجب تحويل الباقي الى صندوق خاص يتم إنشاؤه بموجب نظام يصدر لهذه الغاية ويحدد النظام طريقة الصرف وأصوله على أن لا يتجاوز الغاية المقصودة من قانون الشركات .

#### المادة (٦٦) :- احتساب الربح الصافي :-

تحقيقاً للغايات المتوخاة من المواد (٦٥، ٦٤، ٦٣) من هذا النظام يقصد بالأرباح الصافية للشركة الفرق بين مجموع الإيرادات المتحققة في أي سنة مالية من جانب ومجموع المصروفات والاستهلاك في تلك السنة من جانب آخر قبل تنزيل المخصص لضريبي الدخل والخدمات الاجتماعية .

#### المادة (٦٧) :- صندوق ادخار المستخدمين :-

لشركة أن تنشئ صندوق ادخار لمستخدميها يتمتع بالخصخصة الاعتبارية المستقلة إدارياً ومالياً وذلك بموجب نظام خاص يصدره مجلس إدارة الشركة .

#### المادة (٦٨) :- توزيع الأرباح :-

- أ- ينشأ حق المساهم في الأرباح السنوية للشركة بصور قرار الهيئة العامة وتوزيعها .
- ب- يكون الحق في استيفاء الربح تجاه الشركة لمالك السهم بتاريخ اجتماع الهيئة العامة الذي تقرر فيه توزيع الأرباح وعلى مجلس إدارة الشركة أن يعلن عن ذلك في صحفيين يوميتين محليتين على الأقل ويواصل الإعلام الأخرى خلال أسبوع على الأكثر من تاريخ قرار الهيئة ، وتقوم الشركة بتبليغ المراقب بهذا القرار .
- ج- تلتزم الشركة بدفع الأرباح المقرر توزيعها على المساهمين خلال ستين يوم من تاريخ اجتماع الهيئة العامة وفي حال الإخلال بذلك تلتزم الشركة بدفع فائدة للمساهم بمعدل سعر الفائدة السائدة على الودائع لأجل خلال فترة التأخير ، على أن لا تتجاوز مدة تأخير دفع الأرباح ستة أشهر من تاريخ استحقاقها .

## مدققوا الحسابات

### المادة (٦٩) :-

- أ- تنتخب الهيئة العامة للشركة مدققا أو أكثر من بين مدققي الحسابات المرخصين بمزاولة المهنة لمدة سنة واحدة قابلة للتجديد وتقرر بدل أتعابهم أو تفويض مجلس الإدارة تحديد الأتعاب .
- ب- إذا تخلفت الهيئة العامة للشركة عن انتخاب مدقق الحسابات أو اعتذار المدقق الذي انتخبه أو امتنع عن العمل لأي سبب من الأسباب أو توفي فعلى مجلس الإدارة أن ينسب للمراقب ثلاثة من مدققي الحسابات على الأقل وذلك خلال أربعة عشر يوما من تاريخ شغور المركز ليختار أحدهم .

### المادة (٧٠) :- واجبات مدقق الحسابات :-

- أ- مراقبة أعمال الشركة .
- ب- تدقيق حساباتها وفقا لقواعد التدقيق المعتمدة ومتطلبات المهنة وأصولها العلمية والفنية.
- ج- فحص الأنظمة المالية والإدارية للشركة وأنظمة المراقبة المالية الداخلية لها والتأكد من ملاءمتها لحسن سير أعمال الشركة والمحافظة على أعمالها.
- د- التحقق من موجودات الشركة وملكيته لها من قانونية الالتزامات المترتبة على الشركة وصحتها .
- هـ- الاطلاع على قرارات مجلس الإدارة والتعليمات الصادرة عن الشركة .
- و- أي واجبات أخرى يترتب على مدقق الحسابات القيام بها بموجب هذا القانون وقانون مهنة تدقيق الحسابات والأنظمة الأخرى ذات العلاقة والأصول المتعارف عليها في تدقيق الحسابات.
- ز- يقدم مدققو الحسابات تقريرا خطيا موجهًا للهيئة العامة وعليهم أو من ينتدبون أن يكون التقرير أممًا للهيئة العامة .

### المادة (٧١) :-

إذا تعذر على مدقق الحسابات الشركة القيام بالمهام والواجبات الموكلة إليه بموجب أحكام قانون الشركات لأي سبب من الأسباب فعليه قبل الاعتذار عن القيام بتدقيق الحسابات أن يقدم تقريرا خطيا للمراقب ونسخة منه لمجلس الإدارة يتضمن الأسباب التي تعرقل أعماله أو تحول دون قيامه بها وعلى المراقب معالجة هذه الأسباب مع مجلس الإدارة وإذا تعذر عليه ذلك يعرض المراقب الأمر على الهيئة العامة في أول اجتماع تعقده .

## المادة (٧٢) :-

- ١- مع مراعاة قانون مزاولة المهنة في تدقيق الحسابات المعمول به وأي قانون أو نظام آخر له علاقة بهذه المهنة ويجب أن يتضمن تقرير مدقق الحسابات ما يلي :-
  - ١- أنه قد حصل على المعلومات والبيانات والإيضاحات التي رآها ضرورية لأداء عمله .
  - ٢- أن الشركة تملك حسابات ومجلات ومستندات منظمة وفقا لقواعد المحاسبة المتعارف عليها عالميا والمعتمدة في المملكة من الجهات المهنية المختصة تمكن من إظهار المركز المالي للشركة ونتائج أعمالها وأن الميزانية وبيان الأرباح والخسائر متفقة مع القيود والدفاتر .
  - ٣- أن إجراءات التدقيق التي قام بها لحسابات الشركة تعتبر كافية برأيه لتشكيل أساسا معقولا لإبداء رأيه حول المركز المالي ونتائج الأعمال والتدفقات النقدية للشركة وفقا لقواعد التدقيق المتعارف عليها عالميا .
  - ٤- أن البيانات المالية الواردة في تقرير مجلس الإدارة الموجه للهيئة العامة تتفق مع قيود الشركة وسجلاتها .
  - ٥- المخالفات لأحكام القانون أو لنظام الشركة الواقعة خلال السنة موضوع التدقيق ولها أثر جوهري على نتائج أعمال الشركة ووضعها المالي وما إذا كانت هذه المخالفات لا تزال قائمة وذلك في حدود المعلومات التي توفرت لديه .

ب- على مدقق الحسابات أن يبدي رأيه النهائي في الميزانية وحساب الأرباح والخسائر للشركة بأحدى التوصيات التالية :-

- ١- المصادقة على ميزانية الشركة وحساب أرباحها وخسائرها وتدفقاتها النقدية بصورة مطلقة .
- ٢- المصادقة على الميزانية وحساب الأرباح والخسائر وتدفقاتها النقدية مع التحفظ وأثره المالي على الشركة.
- ٣- عدم المصادقة على الميزانية وحساب الأرباح والخسائر وتدفقاتها النقدية وردها إلى مجلس الإدارة وبيان الأسباب الموجبة لرفضه التوصية على الميزانية .

## المادة (٧٣) :-

- للهيئة العامة للشركة في حالة توصية المدقق بعدم المصادقة على البيانات المالية وردها للمجلس إن تقرر ما يلي :-
- ١- أما الطلب الى المجلس تصحيح الميزانية وحساب الأرباح والخسائر وفقا لملاحظات مدقق الحسابات واعتبارها مصدقة بعد هذا التعديل .

ب- أو إحالة الموضوع إلى المراقب لتعيين لجنة خبراء من مدققي حسابات قانونيين لفصل في موضوع الخلاف بين مجلس إدارة الشركة ومدققي حساباتها ويكون قرار اللجنة ملزماً بعد عرضه مرة أخرى على الهيئة العامة لإقراره ويتم تعديل الميزانية وحساب الأرباح والخسائر تبعاً لذلك .

#### المادة (٧٤) :-

لا يجوز لمدقق الحسابات أن يشترك في تأسيس الشركة أن يكون عضواً في مجلس إدارتها أو الاشتغال بصفة دائمة في أي عمل فني أو إداري أو استشاري فيها ، ولا يجوز أن يكون شريكاً لأي عضو من أعضاء مجلس إدارتها أو أن يكون موظفاً لديه وذلك تحت طائلة بطلان أي إجراء أو تصرف يقع بصورة تخالف هذه المادة.

#### المادة (٧٥) :-

على مجلس إدارة الشركة أن يزود مدقق الحسابات بنسخة عن التقارير والبيانات التي يرسلها المجلس للمساهمين بما في ذلك الدعوة لحضور اجتماع الهيئة العامة للشركة وعلى المدقق أو من يمثه حضور هذا الاجتماع.

#### المادة (٧٦) :-

أ- يعتبر مدقق حسابات الشركة وكيلًا عن المساهمين فيها وذلك في حدود المهمة الموكلة إليه.  
ب- لكل مساهم أثناء انعقاد الهيئة العامة أن يستوضح مدقق الحسابات عما ورد في تقريره ويناقشه فيه.

#### المادة (٧٧) :-

إذا اطلع مدقق الحسابات على أي مخالفة ارتكبتها الشركة للقانون أو نظام الشركة أو على أي أمور مالية ذات أثر سلبي على أوضاع الشركة المالية أو الإدارية فعليه أن يبلغ ذلك خطياً إلى كل من رئيس مجلس الإدارة والمراقب والسوق حال إطلاعه أو اكتشافه لتلك الأمور على أن تعامل هذه المعلومات في جميع الأطراف بسرية تامة لحين البت في المخالفات .

18.01.2003

#### المادة (٧٨) :-

يكون مدقق الحسابات مسؤولاً تجاه الشركة عن تعويض الضرر الذي يلحقه بها بسبب الأخطاء التي تقع منه في تنفيذ عمله وإذا كان للشركة أكثر من مدقق حسابات واشتركوا في الخطأ كانوا مسؤولين تجاه الشركة بالتضامن وتسقط دعوى المسؤولية المدنية في أي من هذه الحالات بمضي ثلاث سنوات من تاريخ انعقاد اجتماع الهيئة العامة للشركة الذي تلي فيه تقرير المدقق وإذا كان الفعل

المنسوب لمدقق الحسابات يكون جريمة فلا تسقط دعوى المسؤولية الا بسقوط دعوى الحق العام  
كما يسأل المدقق عن تعويض الضرر الذي يلحق المساهم أو الغير حسن النية بسبب خطئه .

#### المادة (٧٩) :-

مع مراعاة عدم الإخلال بالتزامات مدقق الحسابات الأساسية لا يجوز له أن يذيع للمساهمين في مقر  
اجتماع الهيئة العامة للشركة أو في غيره من الأمكنة والأوقات أو إلى غير المساهمين ما وقف عليه  
من أسرار الشركة بسبب قيامه بعمله لديها وإلا وجب عزله ومطالبته بالتعويض .

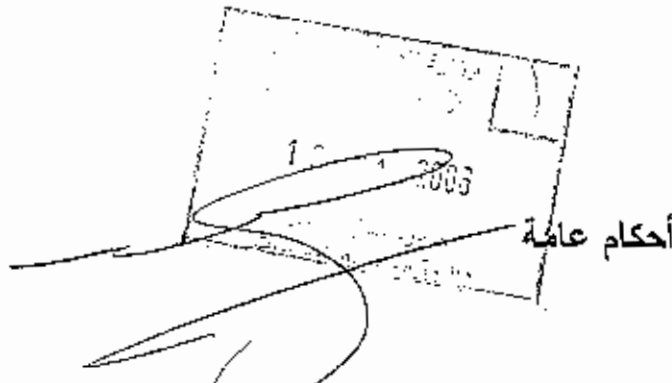
#### المادة (٨٠) :-

يحظر على مدقق الحسابات وعلى موظفيه المضاربة بأسهم الشركة سواء جرى هذا التعامل بالأسهم  
بصورة مباشرة أو غير مباشرة وذلك تحت طائلة عزله من العمل في تدقيق حسابات الشركة  
وتضمينه التعويض عن أي ضرر ترتب على مخالفته لإحكام هذه المادة .

### تصفية الشركة وفسخها

#### المادة (٨١) :-

تصفى الشركة إما تصفية اختيارية بقرار من هيئتها العامة أو تصفية إجبارية بقرار قطعي من  
المحكمة ولا تفسخ الشركة الا بعد استكمال اجراءات تصفيتها وتخضع التصفية والفسخ لاحكام  
قانون الشركات .



#### المادة (٨٢) :-

تطبق أحكام هذا النظام بالقدر الذي لا يتعارض مع أحكام قانون الشركات وتطبق أحكام قانون  
الشركات على أي حالة أو أمر لم يرد فيه نص في هذا النظام .

شهادة تسجيل شركة مساهمة عامة صادرة عن مراقب الشركات  
بالاستناد لقانون الشركات رقم ٢٢ لسنة (١٩٩٧)

أشهد بأن شركة (شيركو للأوراق المالية) قد تأسست كشركة مساهمة عامة في سجل الشركات  
مساهمة عامة تحت رقم (٣٨٢) بتاريخ (٢٠٠٦/٠١/١٩)

ملاحظة: كانت شركة ذات المسؤولية المحدودة تحت الرقم ٥٢٩

\* تعتبر هذه الشهادة صادرة عن دائرة مراقبة الشركات بعد ختمها وتوقيعها حسب الأصول

مراقب عام الشركات  
د. محمود عباينة



جميع العقود التي تحتوي على معلومات جوهرية ولا يشترط الإفصاح عن مضمون أي جزء من أي تلك  
العقود إذا رأت الهيئة أن الإفصاح من هذا الجزء قد يؤدي إلى إضعاف قيمة العقد وأنها غير ضرورية  
للمستثمرين :

لا يوجد .

رئيس مجلس الإدارة / المدير العام



ابراهيم ظافر الداود

