

**تعميم Circular**

رقم ( 71 ) No

Honorable Members of the ASE

Good Greetings,

With reference to completion of all required merging procedures of BANK AL ETIHAD (ETHD) Company /The merging, with INVEST BANK (INVB) company /The merged.

Kindly note that by virtue of the provisions of Article (17/C) of "Directives of Listing Securities on the ASE" the trading in BANK AL ETIHAD shares will be resumed as of Thursday, 21/05/2026, with a floated opening price.

Best Regards,

مازن نجيب الوثايفي / المدير التنفيذي  
Mazen Najib Wathaifi/ Chief Executive Officer

السادة/ أعضاء بورصة عمان المحترمين  
تحية طيبة وبعد...

بالإشارة الى استكمال اجراءات اندماج شركة بنك الاتحاد (ETHD) وشركة البنك الاستثماري (INVB)، بحيث تكون شركة بنك الاتحاد هي الشركة الدامجة وشركة البنك الاستثماري هي الشركة المندمجة.

أرجو إعلامكم بأنه استناداً لأحكام المادة (17/ج) من تعليمات ادراج الأوراق المالية، فإنه سيتم إعادة التداول بأسهم شركة بنك الاتحاد، وذلك اعتباراً من صباح اليوم الخميس الموافق 2026/05/21، على أن يكون السعر الافتتاحي لسهم الشركة معوماً.

وتفضلوا بقبول فائق الاحترام...

CC: - Jordan Securities Commission.  
- Securities Depository Center.  
- Operations Department.  
- BANK AL ETIHAD Company  
Attachment: Company's Information

نسخة: - هيئة الأوراق المالية.  
- مركز إيداع الأوراق المالية.  
- دائرة العمليات.  
- شركة بنك الاتحاد.  
مرفقات: البيانات الخاصة بالشركة.

1/123



التاريخ: 11/3/2022  
الموضوع: تقرير لجنة الاندماج

الى: عطوفة مراقب عام الشركات  
من: لجنة الاندماج

تحية طيبة وبعد،

اشارة الى كتاب عطوفتكم رقم 101359/123/1 بتاريخ 25 \ 11 \ 2025 والمتضمن تشكيل لجنة لإعادة تقدير موجودات ومطلوبات لغاية الاندماج بين الشركات المشار اليها والمكونة من السادة:

- السيد هاشم داود رحيل الهرش / رئيس اللجنة.
  - السيد عامر محمد محمود اللطيفة / عضو لجنة.
  - السيد رولا عادل احمد الفيومي / عضو مراقب
  - السيد منى زياد نعيم الموسى / عضو مراقب
  - السيد هدى محمد عبد الصراوي / عضو مراقب
  - ممثل عن الشركات الداخلة في الاندماج السيد / زيد اياد اكرم كمال / ممثل عن بنك الاتحاد
  - ممثل عن الشركات الداخلة في الاندماج السيد / جهاد مازن محمد سعادة / ممثل عن البنك الاستثماري
  - ممثل عن مدقق حسابات بنك الاتحاد / السيد / عمر مهند عبد الحليم العربيات
  - ممثل عن مدقق حسابات البنك الاستثماري / السيد / عمر جمال أنطون فلانزي
  - السيد / ميمية فخرية حمادي - السيد عامر منصور المنيعة
- قامت لجنة الاندماج بتنفيذ مهامها على النحو التالي:

أولاً: تم التواصل بين أعضاء لجنة الاندماج وذلك على أثر صدور كتاب التكليف وذلك لقيام الشركات بتسمية ممثلها بلجنة تقدير الموجودات وممثلي مدققي حسابات الشركات وقامت اللجنة بوضع خطة العمل اللازمة للاندماج واعتمادها على الاسس الواردة بعقد الاندماج المودع لدى دائرة مراقبة الشركات واحكام لقانون وعلى أثر المناقشة تم اتخاذ القرارات التالية:

- 1- قررت اللجنة اعتماد المركز المالي للشركات كما هو بتاريخ 31 كانون الأول 2025 ( كما جاء في عقد الاندماج ) أساسا لإعداد تقرير لجنة الاندماج تقدير الموجودات والمطلوبات.
- 2- قررت اللجنة اعتماد توصية المستشار القانوني فيما يتعلق بالقضايا المقامة على الشركات والتأكد من رصد أي مخصصات مقابلها وبحسب التوصية القانونية. مرفق شهادة بالمخصصات
- 3- تداولت اللجنة بحضور كافة اعضائها خطة العمل اللازمة للاندماج واعتمادها على الاسس الواردة بعقد الاندماج المودع لدى الدائرة واحكام القانون وعلى أثر المناقشة تم اتخاذ القرارات التالية:



- أ- تزويد دائرة مراقبة الشركات برخص المهن الخاصة بكل شركة. مرفق رخصة المهن للفرع الرئيسي
- ب- تزويد دائرة مراقبة الشركات بعقود الايجار المصدقة من امانة عمان الكبرى والخاصة بكل شركة "ان وجدت".
- ج- كتاب من محامي الشركة يتضمن الوضع القانوني لكل شركة (ان كان يوجد قضايا مقامه بمواجهة الشركة و/او للشركة على الغير) وفي حال وجود قضايا بيان هذه القضايا بشكل تفصيلي. مرفق شهادة بالمخصصات
- د- كتاب من ادارة الشركات والمدير المالي بعدم وجود اية مطلوبات او موجودات لم تظهر في المركز المالي للشركات كما في. مرفق
- هـ- جرد الصندوق مرفق كتاب المدقق
- و- كتاب من مدقق حسابات الشركات بخصوص الظاهرة في المركز المالي للشركات كما هي في 31 كانون الأول بأنهم لا يحتاجون لمخصص إضافي وبأن رأس مال الشركات الحالي مسدد بالكامل بكل شركة. مرفق كتاب المدقق
- ز- كشف تفصيلي بكامل موجودات الشركات الثابتة تتضمن كشف برخص المركبات وسندات ملكية قطع الاراضي والعقارات واي موجودات مرخصة لدى الجهات ذات العلاقة "ان وجدت". مرفق

بناءً على ما تقدم بيانه في البند اولا اعلاه، قامت الشركات بإيداع المتطلبات اللازمة لإعداد تقرير لجنة الاندماج لتقدير الموجودات والمطلوبات وتتلخص بما يلي

- 1- المعلومات المالية المطابقة للسجلات لكل شركة كما هي بتاريخ 31 كانون الأول 2025 متضمنة كافة الايضاحات اللازمة مرفق ميزانية بنك الاتحاد المنفصلة
- 2- بناءً على ما تقدم بيانه في البند ثانياً اعلاه، قامت الشركات بإيداع المتطلبات اللازمة لإعداد تقرير لجنة الاندماج وتتلخص بما يلي:

- أ- رخص المهن الخاصة بكل شركة. مرفق رخصة المهن للفرع الرئيسي
- ب- عقود الايجار المصدقة من امانة عمان الكبرى والخاصة بكل شركة.
- ج- كتاب من محامي الشركة يتضمن الوضع القانوني لكل شركة (ان كان يوجد قضايا مقامه بمواجهة الشركة و/او للشركة على الغير) وفي حال وجود قضايا بيان هذه القضايا بشكل تفصيلي. مرفق كشف القضايا و شهادة بالمخصصات
- د- كتاب من ادارة الشركات والمدير المالي بعدم وجود اية مطلوبات او موجودات لم تظهر في المركز المالي للشركات كما في 31 كانون الأول 2025. مرفق
- هـ- جرد الصندوق ومطابقة ارصدة البنوك. مرفق كتاب المدقق



- و- كتاب من مدقق حسابات الشركة بخصوص الذمم المدينة وبضاعة آخر المدة الظاهرة في المركز المالي للشركات كما هي في 31 كانون الأول 2025 بأنهم لا يحتاجون لمخصص إضافي وبأن رأس مال الشركات الحالي مسدد بالكامل. مرفق كتاب المدقق
- ز- كشف تفصيلي بكامل موجودات الشركات الثابتة تتضمن كشف برخص المركبات وسندات ملكية قطع الأراضي والعقارات وأي موجودات مرخصة لدى الجهات ذات العلاقة "ان وجدت". مرفق

وعلى أثر تحقق اللجنة من ذلك، قامت اللجنة باعتماد ما يلي لغايات الاندماج:

ثالثاً: القوائم المالية لشركة (الشركة الدامجة):-

(أ) معلومات عامة

- تأسست شركة بنك الاتحاد وسجلت لشركة مساهمة عامة بتاريخ 1978/11/21 تحت رقم 123. بموجب قانون الشركات رقم (12) لسنة (1964)، وبراسمال حالي بمبلغ 325,203,252.
- تتمثل غايات الشركة في غاية وحيدة (بنك تجاري).



ب) المركز المالي كما هو بتاريخ 31 كانون الأول 2025 للشركة الدامجة

(إضافة المركز المالي للشركة اعلاه)

بنك الإتحاد - فروع الأردن	
31 كانون الأول	2025
دينار	دينار
631,590,617	890,086,053
243,274,965	455,969,184
-	98,847
18,656,172	23,158,002
2,200,814,633	2,149,878,224
71,972,498	115,334,673
1,294,892,121	1,384,022,085
82,562,636	316,692,717
35,450,000	56,720,000
60,457,771	62,826,098
26,625,386	73,152,500
15,167,714	16,067,074
19,162,525	15,201,238
125,729,728	131,188,784
4,826,356,766	5,690,395,479
207,494,305	157,337,949
3,501,212,984	4,186,031,169
222,743,905	286,428,008
171,333,070	150,788,888
60,295,000	60,265,000
1,257,927	853,976
14,833,970	12,076,733
20,186,328	16,267,199
946,998	6,328,353
92,997,637	94,839,668
4,293,302,124	4,971,416,943
200,000,000	325,203,252
68,213,173	177,140,002
74,314,502	74,314,502
62,376,598	21,376,598
2,358,462	16,837,353
54,891,907	33,206,829
462,154,642	648,078,536
70,900,000	70,900,000
4,826,356,766	5,690,395,479

الموجبات

نقد وأرصدة لدى البنك المركزي الأردني

أرصدة لدى بنوك ومؤسسات مصرفية - بالصافي

إيداعات لدى بنوك ومؤسسات مصرفية - بالصافي

موجودات مالية بالقيمة العادلة من خلال قائمة الدخل

تسهيلات ائتمانية مباشرة - بالصافي

موجودات مالية بالقيمة العادلة من خلال الدخل الشامل الاخر

موجودات مالية بالكلفة المطفاة - بالصافي

استثمار في شركات تابعة

استثمار في راس مال فروع خارجية

ممتلكات ومعدات - بالصافي

موجودات ضريبية مؤجلة

موجودات غير ملموسة - بالصافي

موجودات حق استخدام - بالصافي

موجودات أخرى - بالصافي

مجموع الموجودات

المطلوبات وحقوق المساهمين

المطلوبات

ودائع بنوك ومؤسسات مصرفية

ودائع عملاء

تأمينات نقدية

أموال مقترضة

قروض مسانده

مخصصات متنوعة

مخصص ضريبة الدخل

التزامات عقود الايجار

مطلوبات ضريبية مؤجلة

مطلوبات أخرى

مجموع المطلوبات

حقوق مساهمي البنك

راس المال المكتتب به والمدفوع

علاوة اصدار

احتياطي قانوني

احتياطي اختياري

احتياطي القيمة العادلة - بالصافي

أرباح مدورة

مجموع حقوق مساهمي البنك

سندات دائمة

مجموع المطلوبات وحقوق المساهمين



رابعاً: القوائم المالية المتعلقة بالشركات المندمجة

1 مرفق رقم 1 (شركة مندمجة)

أ- معلومات عامة

تأسست شركة بنك الاستثماري وسجلت لشركة مساهمة عامة بتاريخ 1982/08/12 تحت رقم 173. بموجب قانون الشركات رقم (12) لسنة (1964)، وراسمال حالي بمبلغ 125,000,000 .

تتمثل غايات الشركة في غاية وحيدة (بنك تجاري) .

دائرة مراقبة الشركات



ب- المركز المالي كما في 31 كانون الأول 2025 للشركة المندمجة

البنك الاستثماري (فروع الأردن)

31 كانون الأول 2024	31 كانون الأول 2025	
دينار	دينار	
174,012,061	358,669,042	<b>الموجودات</b>
64,251,661	164,512,890	نقد وأرصدة لدى البنك المركزي الأردني
3,544,888	24,813,327	أرصدة لدى بنوك ومؤسسات مصرفية
170,540	41,802	إيداعات لدى بنوك ومؤسسات مصرفية
60,777,760	67,020,621	موجودات مالية بالقيمة العادلة من خلال الربح أو الخسارة
385,208,613	414,931,749	موجودات مالية بالقيمة العادلة من خلال الدخل الشامل الآخر
913,843,693	957,865,019	موجودات مالية بالتكلفة المطفأة
23,320,000	24,320,000	تسهيلات ائتمانية مباشرة بالتكلفة المطفأة - بالصافي
24,006,509	23,216,429	استثمارات في شركات تابعة
3,095,113	2,965,877	ممتلكات ومعدات - بالصافي
3,995,116	3,151,834	موجودات غير ملموسة
8,987,130	11,845,573	حق استخدام أصول مستأجرة
80,589,000	104,903,414	موجودات ضريبية مؤجلة
<b>1,745,802,084</b>	<b>2,158,257,577</b>	موجودات أخرى
		<b>مجموع الموجودات</b>
		<b>المطلوبات وحقوق الملكية</b>
		<b>المطلوبات</b>
70,579,987	94,686,840	ودائع بنوك ومؤسسات مصرفية
1,372,602,709	1,709,751,536	ودائع عملاء
53,238,939	97,982,832	تأمينات نقدية
31,490,267	39,885,744	أموال مقترضة
3,265,810	2,501,906	إلتزامات عقود تأجير تشغيلي
137,424	120,887	مخصصات متنوعة
2,602,669	6,594,819	مخصص ضريبية الدخل
766,844	1,271,384	مطلوبات ضريبية مؤجلة
28,173,014	21,792,629	مطلوبات أخرى
<b>1,562,857,663</b>	<b>1,974,588,577</b>	<b>مجموع المطلوبات</b>
		<b>حقوق الملكية</b>
		<b>حقوق مساهمي البنك</b>
125,000,000	125,000,000	رأس المال المصرح والمكتتب به والمدفوع
33,726,002	35,325,987	الاحتياطي القانوني
4,715,056	5,379,157	احتياطي تقييم الموجودات المالية
19,503,363	17,963,856	أرباح مدورة
<b>182,944,421</b>	<b>183,669,000</b>	<b>مجموع حقوق الملكية</b>
<b>1,745,802,084</b>	<b>2,158,257,577</b>	<b>مجموع المطلوبات وحقوق الملكية</b>



خامساً: الشركة الدامجة بنك الاتحاد والشركة المندمجة البنك الاستثماري كما في 2025/12/31:

الرصيد الافتتاحي كما في 1 كانون الثاني	التعديلات الناتجة عن الاستحواذ	الشركة المندمجة بنك الاستثماري	الشركة الدامجة بنك الاتحاد	الموجــــــــــــــــودات
1,248,755,095	-	358,669,042	890,086,053	نقد وأرصدة لدى البنك المركزي الأردني
620,482,074	-	164,512,890	455,969,184	أرصدة لدى بنوك ومؤسسات مصرفية - بالصافي
24,912,174	-	24,813,327	98,847	إيداعات لدى بنوك ومؤسسات مصرفية - بالصافي
23,199,804	-	41,802	23,158,002	موجودات مالية بالقيمة العادلة من خلال قائمة الدخل
3,114,583,243	6,840,000	957,865,019	2,149,878,224	تسهيلات ائتمانية مباشرة - بالصافي
182,355,294	-	67,020,621	115,334,673	موجودات مالية بالقيمة العادلة من خلال الدخل الشامل الاخر
1,803,258,827	4,304,993	414,931,749	1,384,022,085	موجودات مالية بالكلفة المطفأة - بالصافي
176,092,744	(164,919,973)	24,320,000	316,692,717	استثمار في شركات تابعة
56,720,000	-	-	56,720,000	استثمار في راس مال فروع خارجية
89,607,644	3,565,117	23,216,429	62,826,098	ممتلكات ومعدات - بالصافي
84,998,073	-	11,845,573	73,152,500	موجودات ضريبية مؤجلة
56,508,683	37,475,732	2,965,877	16,067,074	موجودات غير ملموسة - بالصافي
18,353,072	-	3,151,834	15,201,238	موجودات حق استخدام - بالصافي
242,892,198	6,800,000	104,903,414	131,188,784	موجودات أخرى - بالصافي
<b>7,742,715,925</b>	<b>(105,934,131)</b>	<b>2,158,257,577</b>	<b>5,690,395,479</b>	<b>مجموع الموجودات</b>
252,024,789	-	94,686,840	157,337,949	<b>المطلوبات وحقوق المساهمين</b>
5,895,782,705	-	1,709,751,536	4,186,031,169	<b>المطلوبات</b>
384,410,840	-	97,982,832	286,428,008	ودائع بنوك ومؤسسات مصرفية
190,674,632	-	39,885,744	150,788,888	ودائع عملاء
60,265,000	-	-	60,265,000	تأمينات نقدية
974,863	-	120,887	853,976	أموال مقترضة
18,671,552	-	6,594,819	12,076,733	قروض مسانده
18,769,105	-	2,501,906	16,267,199	مخصصات متنوعة
7,799,737	-	1,271,384	6,528,353	مخصص ضريبية الدخل
116,632,297	-	21,792,629	94,839,668	التزامات عقود الإيجار
<b>6,946,005,520</b>	-	<b>1,974,588,577</b>	<b>4,971,416,943</b>	مطلوبات ضريبية مؤجلة
325,203,252	(125,000,000)	125,000,000	325,203,252	مطلوبات أخرى
177,140,002	-	-	177,140,002	<b>مجموع المطلوبات</b>
75,914,487	(33,726,002)	35,325,987	74,314,502	<b>حقوق مساهمي البنك</b>
21,376,598	-	-	21,376,598	راس المال المكتتب به والمدفوع
16,966,496	(5,250,014)	5,379,157	16,837,353	علاوة اصدار
109,212,570	58,041,885	17,963,856	33,206,829	احتياطي قانوني
<b>725,813,405</b>	<b>(105,934,131)</b>	<b>183,669,000</b>	<b>648,078,536</b>	احتياطي اختياري
70,900,000	-	-	70,900,000	احتياطي القيمة العادلة - بالصافي
<b>7,742,718,925</b>	<b>(105,934,131)</b>	<b>2,158,257,577</b>	<b>5,690,395,479</b>	أرباح مدورة
				<b>مجموع حقوق مساهمي البنك</b>
				سندات دائمة
				<b>مجموع المطلوبات وحقوق المساهمين</b>





وفقا لما ذكر اعلاه يكون المركز المالي الافتتاحي للشركة الدامجة كما هو بتاريخ 1 كانون الثاني :

الرصيد الافتتاحي كما  
في 1 كانون الثاني

1,248,755,095
620,482,074
24,912,174
23,199,804
3,114,583,243
182,355,294
1,803,258,827
176,092,744
56,720,000
89,607,644
84,998,073
56,508,683
18,353,072
242,892,198
<b>7,742,718,925</b>

252,024,789
5,895,782,705
384,410,840
190,674,632
60,265,000
974,863
18,671,552
18,769,105
7,799,737
116,632,297
<b>6,946,005,520</b>

325,203,252
177,140,002
75,914,487
21,376,598
16,966,496
109,212,570
<b>725,813,405</b>
70,900,000
<b>7,742,718,925</b>

الموجودات

نقد وأرصدة لدى البنك المركزي الأردني
أرصدة لدى بنوك ومؤسسات مصرفية - بالصافي
إيداعات لدى بنوك ومؤسسات مصرفية - بالصافي
موجودات مالية بالقيمة العادلة من خلال قائمة الدخل
تسهيلات ائتمانية مباشرة - بالصافي
موجودات مالية بالقيمة العادلة من خلال الدخل الشامل الاخر
موجودات مالية بالكلفة المطفأة - بالصافي
استثمار في شركات تابعة
استثمار في راس مال فروع خارجية
ممتلكات ومعدات - بالصافي
موجودات ضريبية مؤجلة
موجودات غير ملموسة - بالصافي
موجودات حق استخدام - بالصافي
موجودات أخرى - بالصافي
مجموع الموجودات

المطلوبات وحقوق المساهمين

المطلوبات

ودائع بنوك ومؤسسات مصرفية
ودائع عملاء
تأمينات نقدية
اموال مقترضة
قروض مسانده
مخصصات متنوعة
مخصص ضريبة الدخل
التزامات عقود الاجار
مطلوبات ضريبية مؤجلة
مطلوبات أخرى
مجموع المطلوبات

حقوق مساهمي البنك

راس المال المكتتب به والمدفوع
علاوة اصدار
احتياطي قانوني
احتياطي اختياري
احتياطي القيمة العادلة - بالصافي
ارباح مدورة
مجموع حقوق مساهمي البنك
مندات دائمة
مجموع المطلوبات وحقوق المساهمين



## توصيات لجنة الاندماج:

تنسب لجنة الاندماج لعطوفتكم التكرم بالموافقة على التوصيات التالية:

1. اعتماد تقرير لجنة الاندماج لتقدير الموجودات والمطلوبات والمرفقات التي تعزز ماورد فيه.
2. اعتماد المراكز المالية للشركات كما هو بتاريخ 31 كانون الأول 2025 لغايات الاندماج.
3. اعتبار الشركة الدامجة وهي بنك الاتحاد (شركة مساهمة عامة) هي الخلف القانوني للشركات المندمجة.
4. اعتماد المركز المالي الافتتاحي الناتج عن الاندماج كما هو بتاريخ 1 كانون الثاني 2026.

وتفضلوا بقبول فائق الاحترام

عضو لجنة  
تيسية كرميحي

عضو لجنة  
زيد اباد كل  
Samal

عضو لجنة  
عمر محمد تلاتري  
Talat

رئيس اللجنة  
عبدالله بن  
عبدالله بن

عضو اللجنة  
حامون محمود المكي  
Hamoun

عضو لجنة  
عاصم العاصم  
Eassam

عضو لجنة  
عبدالله مازين سعاد  
Abdullah

عضو لجنة  
عبدالله الربيع  
Abdullah

عضو لجنة  
سني المرحوم  
Sani

عضو لجنة  
اللاهوري  
Al-Lahori

عضو لجنة  
هدى الهراوي  
Hadi

اولاً :- الكتب المطلوبة -

1- رخصة مهن سارية المفعول ( المركز الرئيسي ) مرفق

2- كتاب من محامي الشركة يتضمن الوضع القانوني للشركة يوجد قضايا مقامة على و/ أو للشركة و في حال كان هناك قضايا مقامة ، يرجى بيان هذه القضايا وبيان وضع الشركة فيها ( بيان المبالغ التي تعتقد الإدارة أن الشركة ستتكدب دفعها و/أو امكانية تحصيلها نتيجة لهذه القضايا) مرفق

3- كتاب من إدارة الشركة يفيد بعدم وجود أية مطلوبات أو موجودات لم تظهر في المركز المالي للشركة كما في 31/12 مرفق



ثانياً :- (بنود البيانات المالية وحسب واقع الحال )

- 1- بند النقدية ( جرد الصندوق ومطابقة أرصدة البنوك حتى 31/12 ) مرفق
- 2- كتاب من مدقق حسابات الشركة بخصوص الذمم المدينة الظاهرة ( التسهيلات البنكية الممنوحة ) في المركز المالي للشركة كما في 31/12 / بأنها جيدة و قابلة للتحويل ولا تحتاج أخذ مخصص لها وأن رأسمال الشركة مسدد بالكامل
- 3- نموذج (ك) تجميعي بموجودات الشركة الثابتة كما في 31/12 / بعد تنزيل مصروف الاستهلاك منها متضمناً على كشف برخص السيارات المملوكة من قبل الشركة سارية المفعول (إن وجدت ) وسندات ملكية الأراضى والآليات وأي موجودات مرخصة لدى الجهات ذات العلاقة (إن وجدت مرفق

نموذج ك : مرفق

مراقبة الشركات

