

شركة الأمل القابضة
شركة مساهمة عامة محدودة
عمان - المملكة الأردنية الهاشمية

القوائم المالية المرحلية المختصرة الموحدة (غير مدققة) للتسعة أشهر المنتهية في

30 ايلول 2026

مع تقرير المراجعة

شركة الأمل القابضة
شركة مساهمة عامة محدودة

عمان - المملكة الاردنية الهاشمية

القوائم المالية المرحلية المختصرة الموحدة (غير مدققة) للتسعة أشهر المنتهية في 30 ايلول 2026

المحتويات	الصفحة
تقرير حول مراجعة القوائم المالية المرحلية المختصرة الموحدة	-
قائمة المركز المالي المرحلية المختصرة الموحدة	1
قائمة الدخل المرحلية المختصرة الموحدة	2
قائمة الدخل الشامل المرحلية المختصرة الموحدة	3
قائمة التغيرات في حقوق الملكية المرحلية المختصرة الموحدة	4
قائمة التدفقات النقدية المرحلية المختصرة الموحدة	5
ايضاحات حول القوائم المالية المرحلية المختصرة الموحدة	6 - 17

تقرير حول مراجعة القوائم المالية المرحلية المختصرة الموحدة

إلى السادة رئيس وأعضاء مجلس الإدارة المحترمين
شركة الأمل القابضة
شركة مساهمة عامة محدودة
عمان - المملكة الاردنية الهاشمية

مقدمة :

لقد راجعنا القوائم المالية المرحلية المختصرة المرفقة لشركة الأمل القابضة (شركة مساهمة عامة محدودة) وشركاتها التابعة (ويشار إليها معاً بـ "المجموعة") كما في 30 ايلول 2026، والتي تتكون من قائمة المركز المالي المرحلية المختصرة الموحدة كما في 30 ايلول 2026، وقائمة الدخل المرحلية المختصرة الموحدة، وقائمة التدفقات النقدية المرحلية المختصرة الموحدة، وقائمة التغيرات في حقوق الملكية المرحلية المختصرة الموحدة، وقائمة التغيرات في هذه المعلومات المالية المرحلية المختصرة الموحدة وفقاً لمعيار المحاسبة الدولي رقم (34) (التقارير المالية المرحلية). إن مسؤوليتنا هي التوصل إلى نتيجة حول هذه القوائم المالية المرحلية المختصرة الموحدة استناداً إلى مراجعتنا.

نطاق المراجعة :

لقد جرت مراجعتنا وفقاً للمعيار الدولي المتعلق بعمليات المراجعة رقم (2410) "مراجعة المعلومات المالية المرحلية من قبل مدقق الحسابات المستقل للمنشأة". إن مراجعة المعلومات المالية المرحلية تتمثل أساساً في القيام باستفسارات بشكل أساسي من الأشخاص المسؤولين عن الأمور المالية والمحاسبية وتطبيق إجراءات تحليلية وإجراءات مراجعة أخرى. إن نطاق أعمال المراجعة أقل بكثير من نطاق أعمال التدقيق التي تتم وفقاً لمعايير التدقيق الدولية وبالتالي لا يمكننا أعمال المراجعة من الحصول على تأكيدات حول كافة الأمور الهامة التي من الممكن تحديدها من خلال أعمال التدقيق، وعليه فإننا لا نبدي رأي تدقيق حولها.

الاستنتاج :

بناءً على مراجعتنا، لم يلفت انتباهنا أي أمر يجعلنا نعتقد بأن القوائم المالية المرحلية المختصرة المرفقة لم يتم إعدادها من كافة النواحي الجوهرية وفقاً لمعيار المحاسبة الدولي رقم (34).

أمور أخرى :

إن القوائم المالية المجموعة للسنة المالية المنتهية في 31 كانون الأول 2025 تم تدقيقها من قبل مدقق حسابات آخر وأصدر تقرير غير متحفظ حولها بتاريخ 18 آذار 2026 وكما قام بمراجعة القوائم المالية للفترة المنتهية في 30 ايلول 2025 وأصدر إستنتاجه غير متحفظ حولها بتاريخ 29 تشرين اول 2025.

ميثاق للاستشارات وتدقيق الحسابات

علي عطيه

إجازة رقم 895

عمان - المملكة الأردنية الهاشمية

27 تشرين اول 2026



شركة الأمل القابضة
شركة مساهمة عامة محدودة
عمّان - المملكة الاردنية الهاشمية

قائمة المركز المالي المرحلية المختصرة الموحدة
كما في 30 ايلول 2026

31 كانون الأول 2025	30 ايلول 2026 (مراجعة غير مدققة)	إيضاح	
دينار أردني	دينار أردني		
			الموجودات
8,098,523	8,245,780	(5)	نقد وما في حكمه
11,193	13,939	(6)	ذمم العملاء المدينة
1,690,815	1,742,287	(7)	ذمم عملاء التمويل بالهامش
184,530	167,825	(8)	ارصدة مدينة أخرى
-	879,080	(10)	موجودات مالية بالقيمة العادلة من خلال قائمة الدخل
91,848	816,611	(11)	موجودات مالية بالقيمة العادلة من خلال قائمة الدخل الشامل الآخر
923,731	-	(12)	استثمار في شركة حليفة
1,347,565	1,341,452	(14)	استثمارات عقارية
87,993	57,555	(9)	ممتلكات ومعدات
7,300	46,926	(13)	حق استخدام الموجودات
406,387	293,893	(16)	موجودات ضريبية مؤجلة
12,849,885	13,605,348		مجموع الموجودات
			المطلوبات وحقوق المساهمين
			المطلوبات
169,064	365,237		ذمم دائنة
156,511	146,661		أرصدة دائنة أخرى
3,186	48,876	(13)	التزامات عقود الايجار
44,818	-	(16)	مخصص ضريبة الدخل
373,579	560,774		مجموع المطلوبات
			حقوق المساهمين
15,000,000	15,000,000	(1)	رأس المال المصرح به والمدفوع
(462,105)	-	(11)	احتياطي القيمة العادلة
(2,061,589)	(1,955,426)		خسائر متراكمة
12,476,306	13,044,574		مجموع حقوق المساهمين
12,849,885	13,605,348		مجموع المطلوبات وحقوق المساهمين

" ان الايضاحات المرفقة تشكل جزءا من هذه القوائم المالية المرحلية الموجزة وتقرأ معها ومع تقرير المراجعة المرفق "

شركة الأمل القابضة
شركة مساهمة عامة محدودة
عمّان - المملكة الأردنية الهاشمية
قائمة الدخل المرحلية المختصرة الموحدة
(مراجعة غير مدققة)

للتسعة أشهر المنتهية في 30 أيلول		لثلاثة أشهر المنتهية في 30 أيلول		إيضاح	
2025	2026	2025	2026		
دينار أردني	دينار أردني	دينار أردني	دينار أردني		
الإيرادات					
24,109	47,275	11,733	19,465		عمولات الوساطة
247,740	229,333	85,727	57,658		إيرادات فوائد تمويل الهامش
220,136	209,502	87,423	64,602		إيرادات فوائد دائنة
116,666	-	-	-		أرباح أسهم موزعة
69,759	439,540	55,553	-	(10)	أرباح موجودات مالية بالقيمة العادلة من خلال قائمة الدخل
14,371	20,398	4,761	(4,842)		إيرادات أخرى
5,356	520,720	3,624	12,486		المسترد من مخصص الخسائر الائتمانية المتوقعة
698,137	1,466,768	248,821	149,369		اجمالي الإيرادات
المصاريف					
(104,664)	(104,212)	(32,011)	(31,864)	(15)	رواتب واجور ومنافع
(25,999)	(20,358)	(8,045)	(6,322)		مصاريف المركز والبرصة والهيئة
(8,095)	(1,309)	(3,643)	(494)		مصاريف وعمولات بنكية
(189,832)	(107,120)	(114,666)	-	(12)	حصة الشركة من نتائج أعمال الشركة الحليفة
(422,760)	(385,369)	(129,261)	(132,550)		مصاريف إدارية وعمومية
(360)	(2,548)	262	2,393		تكاليف تمويل - التزامات عقود إيجار
(140,539)	(118,957)	(49,095)	(18,982)		مخصص الخسائر الائتمانية المتوقعة
(892,249)	(739,873)	(336,459)	(187,819)		اجمالي المصاريف
(194,112)	726,895	(87,638)	(38,450)		ربح / خسارة الفترة قبل الضريبة
(73,789)	(112,494)	7,569	10,109	(16)	مصروف / وفر الضريبة
(267,901)	614,401	(80,069)	(28,341)		ربح / خسارة الفترة
(0.018)	0.041	(0.005)	(0.002)	(20)	الحصة الأساسية والمخفضة للسهم من ربح / خسارة الفترة

"ان الايضاحات المرفقة تشكل جزءا من هذه القوائم المالية المرحلية الموجزة وتقرأ معها ومع تقرير المراجعة المرفق "

شركة الأمل القابضة
شركة مساهمة عامة محدودة
عمّان - المملكة الاردنية الهاشمية

قائمة الدخل الشامل المرحلية المختصرة الموحدة
(مراجعة غير مدققة)

للتسعة أشهر المنتهية في 30 ايلول		للالثلاثة أشهر المنتهية في 30 ايلول		ربح / خسارة الفترة يضاف: بنود الدخل الشامل الاخر التي لن يتم تحويلها لاحقا الى قائمة الدخل التغير في القيمة العادلة للموجودات المالية المصنفة بالقيمة العادلة من خلال بنود الدخل الشامل الآخر مجموع الدخل الشامل للفترة
2025	2026	2025	2026	
دينار أردني	دينار أردني	دينار أردني	دينار أردني	
(267,901)	614,401	(80,069)	(28,341)	
(61,950)	(46,133)	(13,274)	-	
(329,851)	568,268	(93,343)	(28,341)	

"ان الايضاحات المرفقة تشكل جزءا من هذه القوائم المالية المرحلية الموجزة وتقرأ معها ومع تقرير المراجعة المرفق "

شركة الأمل القابضة
شركة مساهمة عامة محدودة
عمّان - المملكة الاردنية الهاشمية

قائمة التغيرات في حقوق المساهمين المرحلية المختصرة الموحدة
(مراجعة غير مدققة)

رأس المال المدفوع	إحتياطي إجباري	إحتياطي القيمة العادلة	خسائر متراكمة	المجموع
دينار أردني	دينار أردني	دينار أردني	دينار أردني	دينار أردني
للفترة المنتهية في 30 ايلول 2026				
15,000,000	-	(462,105)	(2,061,589)	12,476,306
الرصيد في بداية الفترة				
-	-	-	614,401	614,401
ربح الفترة				
-	-	(46,133)	-	(46,133)
خسارة التغير في القيمة العادلة للموجودات المالية بالقيمة العادلة من خلال الدخل الشامل الآخر				
-	-	508,238	(508,238)	-
تحويل احتياطي القيمة العادلة المتعلق بالموجودات المالية المستبعدة إلى الخسائر المتراكمة				
15,000,000	-	-	(1,955,426)	13,044,574
الرصيد في نهاية الفترة				
للفترة المنتهية في 30 ايلول 2025				
15,000,000	1,999,287	(441,101)	(3,922,040)	12,636,146
الرصيد في بداية الفترة				
-	-	(61,950)	(267,901)	(329,851)
مجموع الدخل الشامل للفترة				
15,000,000	1,999,287	(503,051)	(4,189,941)	12,306,295
الرصيد في نهاية الفترة				

"ان الايضاحات المرفقة تشكل جزءا من هذه القوائم المالية المرحلية الموجزة وتقرأ معها ومع تقرير المراجعة المرفق "

شركة الأمل القابضة
شركة مساهمة عامة محدودة
عمان - المملكة الاردنية الهاشمية

قائمة التدفقات النقدية المرحلية المختصرة الموحدة
(مراجعة غير مدققة)

للتسعة أشهر المنتهية في 30 ايلول		
2025	2026	
دينار أردني	دينار أردني	
(194,112)	726,895	التدفقات النقدية من الأنشطة التشغيلية
		ربح / خسارة الفترة قبل الضريبة
		تعديلات :-
135,183	118,957	مصروف مخصص الخسائر الائتمانية المتوقعة
55,675	40,843	الاستهلاكات
23,265	18,626	استهلاكات حق استخدام الأصول
8,095	1,308	مصاريف وعمولات بنكية
-	(520,720)	المسترد من مخصص الخسائر الائتمانية المتوقعة
360	2,548	تكاليف تمويل - التزامات عقود الإيجار
(80,364)	(439,540)	أرباح (خسائر) غير متحققة من اعادة تقييم موجودات مالية بالقيمة العادلة من خلال قائمة الدخل
10,605		أرباح (خسائر) متحققة من اعادة تقييم موجودات مالية بالقيمة العادلة من خلال قائمة الدخل
(116,666)	-	أرباح أسهم موزعة
(247,740)	(229,333)	إيراد فوائد تمويل بالهامش
(220,136)	(209,502)	إيرادات فوائد دائنة
189,832	107,120	الحصة من نتائج أعمال الشركة الحليفة
(436,003)	(382,798)	التدفقات النقدية من عمليات التشغيل قبل التغير في بنود رأس المال العامل
41,387	-	التغير في حسابات العملاء النقدية
(217,151)	(92,602)	ذمم التمويل بالهامش
809	(362,290)	ذمم العملاء المدينة
47,073	16,705	أرصدة مدينة أخرى
(32,764)	196,173	ذمم دائنة
10,327	(9,850)	أرصدة دائنة أخرى
(11,784)	(44,818)	ضريبة الدخل المدفوعة
(598,106)	(679,480)	صافي التدفقات النقدية المستخدمة في الأنشطة التشغيلية
		التدفقات النقدية من الأنشطة الاستثمارية
(1,236)	(4,292)	شراء ممتلكات ومعدات
247,740	229,333	إيرادات فوائد تمويل الهامش المقبوضة
116,666	-	أرباح أسهم موزعة مقبوضة
220,136	209,502	إيرادات فوائد دائنة مقبوضة
2,376,945	-	المتحصل من بيع موجودات مالية بالقيمة العادلة من خلال الدخل
-	45,714	المتحصل من بيع موجودات مالية بالقيمة العادلة من خلال بنود الدخل الشامل الآخر
(2,425)	-	شراء موجودات مالية بالقيمة العادلة من خلال الدخل
2,957,826	480,257	صافي التدفق النقدي من الأنشطة الاستثمارية
		التدفقات النقدية من الأنشطة التمويلية
(8,095)	(1,308)	مصاريف وعمولات بنكية
(27,521)	(15,110)	دفعات عقود الإيجار
(35,616)	(16,418)	صافي التدفق النقدي من الأنشطة التمويلية
2,324,104	(215,641)	التغير في رصيد النقد
5,031,553	8,098,523	النقد وما في حكمه في بداية الفترة
7,355,657	7,882,882	النقد وما في حكمه في نهاية الفترة

"ان الأيضاحات المرفقة تشكل جزءا من هذه القوائم المالية المرحلية الموجزة وتقرأ معها ومع تقرير المراجعة المرفق "

شركة الأمل القابضة
شركة مساهمة عامة محدودة
عمان - المملكة الأردنية الهاشمية

إيضاحات حول القوائم المالية المرحلية المختصرة الموحدة
(مراجعة غير مدققة)

(1) عام

إن شركة الأمل القابضة ("الشركة") هي شركة أردنية مساهمة عامة محدودة مسجلة بتاريخ 17 تشرين الأول 2005 لدى مراقب الشركات تحت الرقم (370) بعد أن تم تحويل صفتها القانونية من شركة ذات مسؤولية محدودة إلى شركة مساهمة عامة. يبلغ رأس مال الشركة 15,000,000 دينار مقسم إلى 15,000,000 سهم قيمة السهم الاسمية دينار واحد .

يتمثل النشاط الرئيسي للشركة في ممارسة أعمال الوساطة بالعمولة والتعامل بالاوراق المالية لحسابها الخاص وتقديم الاستشارات المالية واستئجار ورهن الأموال المنقولة وغير المنقولة لتنفيذ غايات الشركة والاستدانة من البنوك وإن تبتاع وتشترى وتستأجر وتؤجر وترهن وتستورد اية أموال منقولة وغير منقولة أو أي حقوق أو امتيازات تراها الشركة ضرورية أو ملائمة لغاياتها بما في ذلك الأراضي أو الأبنية أو الآلات أو وسائل النقل أو بضائع وإن تنشئ وتقيم وتتصرف وتجري التغييرات اللازمة في الأبنية حين يكون ضرورياً أو ملائماً لغايات ولأهداف الشركة.

قررت الهيئة العامة في اجتماعها غير العادي المنعقد بتاريخ 2 كانون الأول 2025 على نقل سجل "شركة الأمل للاستثمارات المالية" من شركة مساهمة عامة اعتيادية إلى شركة مساهمة عامة قابضة لتصبح "شركة الأمل القابضة" وتعديل عقد التأسيس والنظام الأساسي. كما قررت الهيئة العامة على تأسيس شركة ذات مسؤولية محدودة برأسمال 1,250,000 دينار تمارس غايات الوساطة المالية وتكون هذه الشركة مملوكة بالكامل لشركة الأمل القابضة .

تمت الموافقة على القوائم المالية المرحلية المختصرة الموحدة من قبل مجلس إدارة الشركة بتاريخ 27 تشرين أول 2026.

إن مركز عمل الشركة الرئيسي يقع في مدينة عمان، مجمع بنك الإسكان، شارع الملكة نور.

(2) أساس الإعداد والسياسات المحاسبية

تم إعداد القوائم المالية المرحلية المختصرة الموحدة المرفقة للتسعة أشهر المنتهية في 30 ايلول 2026 وفقاً لمعيار المحاسبة الدولي رقم (34) (التقارير المالية المرحلية).

تم إعداد القوائم المالية المرحلية المختصرة الموحدة وفقاً لمبدأ التكلفة التاريخية باستثناء الموجودات المالية بالقيمة العادلة من خلال قائمة الدخل الشامل الآخر والموجودات المالية بالقيمة العادلة من خلال قائمة الدخل والتي تظهر بالقيمة العادلة. إن الدينار الأردني هو عملة إظهار القوائم المالية المرحلية المختصرة الموحدة والذي يمثل العملة الرئيسية للمجموعة.

إن القوائم المالية المرحلية المختصرة الموحدة لا تتضمن كافة المعلومات والإيضاحات المطلوبة في القوائم المالية السنوية والمعدة وفقاً لمعايير التقارير المالية الدولية ويجب أن تقرأ مع التقرير السنوي للمجموعة كما في 31 كانون الأول 2025. كما أن نتائج الأعمال للتسعة أشهر المنتهية في 30 ايلول 2026 لا تمثل بالضرورة مؤشراً على النتائج المتوقعة للسنة التي ستنتهي في 31 كانون الأول 2026.

شركة الأمل القابضة
شركة مساهمة عامة محدودة
عمان - المملكة الاردنية الهاشمية

إيضاحات حول القوائم المالية المرحلية المختصرة الموحدة
(مراجعة غير مدققة)

صدرت معايير وتعديلات على المعايير الدولية للتقارير المالية لم تصبح سارية المفعول حتى تاريخ إعداد هذه القوائم المالية المرحلية المختصرة الموحدة، ولم تقم المجموعة بتطبيقها مبكراً. وفيما يلي بيان بهذه المعايير والتعديلات وتواريخ سريانها.

تاريخ التطبيق

المعيار

التعديلات المصدرة ولم تصبح سارية المفعول

كانون الثاني 2027	المعيار الدولي للتقارير المالية رقم 18 – العرض والإفصاح في القوائم المالية
كانون الثاني 2027	المعيار الدولي للتقارير المالية رقم 19 – الشركات التابعة غير الخاضعة للمساءلة العامة: الإفصاحات
غير محدد	بيع أو مساهمة الموجودات بين المستثمر وشركته الحليفة أو مشروعه المشترك – تعديلات IFRS 10 وIAS 28

تقيم الشركة حالياً أثر هذه التعديلات. ستطبق الشركة هذه التعديلات في تاريخ سريانها.

(3) التقديرات المحاسبية الهامة والافتراضات

تقوم الشركة بتقديرات وافتراضات محددة مستقبلية، تقيم التقديرات والافتراضات بشكل مستمر بناءً على أساس الخبرة السابقة وعوامل أخرى بما في ذلك التوقعات للأحداث المستقبلية التي تعتقد الشركة بأنها معقولة، وقد تختلف النتائج الفعلية عن هذه التقديرات والافتراضات، وفيما يلي بعض التقديرات المحاسبية الهامة المعتمدة في إعداد القوائم المالية:

الخسارة الائتمانية المتوقعة / مخصص تدني ذمم العملاء

يتطلب تحديد الخسارة الائتمانية المتوقعة من إدارة المجموعة إصدار أحكام واجتهادات هامة لتقدير مبالغ التدفقات النقدية المستقبلية وأوقاتها، بالإضافة إلى تقدير أي زيادة جوهرية في المخاطر الائتمانية للأصول المالية بعد الاعتراف المبدئي بها، بالإضافة إلى الأخذ بعين الاعتبار معلومات القياس المستقبلية لخسائر الائتمان المتوقعة. كما تقوم المجموعة باتباع سياسات ومنهجية تطبيق معيار التقارير المالية الدولي رقم (9).

ممتلكات ومعدات والاستثمارات العقارية

تقوم إدارة المجموعة بتقدير الأعمار الإنتاجية للممتلكات والمعدات والاستثمارات العقارية لغايات احتساب الاستهلاك اعتماداً على الاستخدام المتوقع لهذه الموجودات. تقوم الإدارة بمراجعة القيمة المتبقية والأعمار الإنتاجية بشكل سنوي ويتم تعديل مصروف الاستهلاك المستقبلي إذا كان في اعتقاد الإدارة أن الأعمار الإنتاجية تختلف عن التقديرات السابقة.

مطالبات قضائية

تراجع الشركة القضايا الغير منتهية بمتابعة تطور اجراءاتها القانونية في تاريخ كل تقرير وذلك لتقييم الحاجة الى تكوين مخصصات أو الإفصاح في القوائم المالية. ومن العوامل التي تؤخذ بعين الاعتبار باتخاذ قرار المخصصات طبيعة الدعوى والمرحلة التي وصلت اليها (ويشمل ذلك الفترة ما بعد تاريخ القوائم المالية وقبل اصدارها بالشكل النهائي) ورأي وجهة نظر المستشارين القانونيين والتجربة السابقة لقضايا مشابهة اصف الى ذلك اي قرار للإدارة حول كيفية الرد.

شركة الأمل القابضة
شركة مساهمة عامة محدودة
عمّان - المملكة الأردنية الهاشمية

إيضاحات حول القوائم المالية المرحلية المختصرة الموحدة
(مراجعة غير مدققة)

ضريبة الدخل

إن الشركة خاضعة لضريبة الدخل، وإن تكوين مخصص لضريبة الدخل يحتاج إلى تقديرات هامة خلال النشاط الاعتيادي يوجد عدد من الحركات المالية والاحتسابات التي يكون تحديد الضريبة بشكل نهائي غير مؤكد حولها نتيجة لذلك تعترف الشركة بالالتزام الضريبي استناداً إلى تقديرات فيما إذا سيستحق أي ضرائب أو فوائد إضافية.

القيمة العادلة للاستثمارات العقارية

تقوم المجموعة كما في تاريخ إعداد التقارير المالية بتقييم ما إذا كان هناك دليل بأن الأصل قد انخفضت قيمته. إذا وجد دليل على ذلك، أو عندما يتطلب إجراء اختبار سنوي لانخفاض في القيمة، تقوم المجموعة بتقدير المبلغ الممكن تحصيله للأصل. إن المبلغ الممكن تحصيله هو القيمة العادلة ناقصاً تكاليف البيع أو قيمة الاستخدام أيهما أعلى. وإذا لم يكن هناك تدفقات نقدية داخلية مستقلة إلى حد كبير من الموجودات الأخرى، يتم تحديد المبلغ الممكن تحصيله لوحدة توليد النقد التي ينتمي إليها الأصل. عندما يتجاوز المبلغ المدرج للأصل أو وحدة توليد النقد المبلغ الممكن تحصيله، يعتبر الأصل منخفض القيمة ويتم تخفيضه إلى المبلغ الممكن تحصيله. عند تقدير القيمة العادلة ناقصاً تكاليف البيع، تؤخذ المعاملات الحديثة في السوق في الاعتبار إذا كانت متوفرة، وإذا لم يكن ممكناً تحديد تلك المعاملات، يتم استخدام نموذج التقييم المناسب. لم تقم المجموعة بتسجيل أي مخصص تدني قيمة الاستثمارات العقارية خلال الفترة.

4) اسس توحيد القوائم المالية المرحلية المختصرة الموحدة

تتضمن القوائم المالية المرحلية المختصرة الموحدة القوائم المالية لشركة الأمل القابضة ("الشركة") والشركات التابعة التالية (ويشار إليهم معاً "بالمجموعة") كما في 30 أيلول 2026:

اسم الشركة	نسبة الملكية	بلد التأسيس
شركة إشراف الأمل للاستثمارات العقارية *	100%	الأردن
الأمل للوساطة والأوراق المالية	100%	الأردن

* تأسست شركة إشراف الأمل للاستثمارات العقارية (شركة مساهمة خاصة محدودة) في الأردن بتاريخ 16 أيار 2024 وبرأس مال مصرح به ومدفوع يبلغ 2,000,000 دينار. إن الشركة التابعة مملوكة بالكامل من قبل شركة الأمل القابضة.

من أهم غايات الشركة شراء وبيع العقارات الخاصة وتملك وإقامة المشاريع السكنية والتجارية وإدارة العقارات. قرر مجلس الإدارة في اجتماعه المنعقد في تاريخ 29 كانون الأول 2024 تصفية الشركة تصفية اختيارية وذلك امتثالاً لقرار هيئة الأوراق المالية ومن المتوقع الإنتهاء من إجراءات التصفية خلال عام 2026. لم يكن لهذا القرار أي أثر على القوائم المالية حيث أن الشركة لم تقم بممارسة أي نشاطات حتى تاريخ القوائم المالية المرحلية المختصرة الموحدة.

تتحقق السيطرة للمجموعة عندما يكون للمجموعة حقوق في العوائد المتغيرة الناتجة عن ارتباطها بالشركة المستثمر فيها ولديها القدرة على التأثير على هذه العوائد من خلال قدرتها على السيطرة على الشركة المستثمر فيها.

وتتم السيطرة على الشركة المستثمر فيها فقط عند تحقق ما يلي:

- سيطرة المجموعة على الشركة المستثمر بها (الحقوق القائمة التي تمنح المجموعة القدرة على توجيه الأنشطة ذات الصلة للشركة المستثمر بها).
- تعرض المجموعة أو حقوقها في العوائد المتغيرة الناتجة عن ارتباطها بالشركة المستثمر بها.
- القدرة على ممارسة السيطرة على الشركة المستثمر بها والتأثير على عوائدها.

عندما تمتلك المجموعة أقل من أغلبية حقوق التصويت أو ما شابهها في الشركة المستثمر بها، تقوم المجموعة بأخذ جميع الحقائق والظروف ذات العلاقة بعين الاعتبار لتحديد فيما إذا كانت تمتلك سيطرة على الشركة المستثمر بها ويتضمن ذلك:

- الترتيبات التعاقدية مع حملة حقوق تصويت الآخرين في الشركة المستثمر بها.
- الحقوق الناتجة من الترتيبات التعاقدية الأخرى.
- حقوق التصويت الحالية وحقوق التصويت المحتملة للمجموعة.

شركة الأمل القابضة
شركة مساهمة عامة محدودة
عمان - المملكة الأردنية الهاشمية

إيضاحات حول القوائم المالية المرحلية المختصرة الموحدة
(مراجعة غير مدققة)

تقوم المجموعة بإعادة تقييم فيما إذا كانت تسيطر على الشركة المستثمر فيها في حال وجود ظروف أو حقائق تدل على التغيير في أحد أو أكثر من عناصر السيطرة الثلاثة.

يتم توحيد القوائم المالية للشركة التابعة ابتداءً من تاريخ ممارسة السيطرة وحتى توقف هذه السيطرة. يتم توحيد إيرادات ومصاريف الشركات التابعة في قائمة الدخل الشامل الموحدة من تاريخ سيطرة المجموعة على الشركات التابعة وحتى توقف هذه السيطرة.

يتم تحميل الأرباح والخسائر وكل بند من بنود الدخل الشامل الأخرى على حقوق حملة الأسهم في الشركة الأم وحقوق غير المسيطرين حتى لو أدى ذلك إلى عجز في رصيد حقوق غير المسيطرين. وإذا اقتضت الحاجة، يتم تعديل القوائم المالية للشركات التابعة لتتماشى سياساتها المحاسبية مع السياسات المحاسبية المتبعة في المجموعة. يتم استبعاد الموجودات والمطلوبات وحقوق الملكية والإيرادات والمصروفات والأرباح والخسائر المتعلقة بالمعاملات فيما بين المجموعة والشركات التابعة.

يتم تسجيل الأثر الناتج عن تغيير نسبة الملكية في الشركة التابعة الذي لا ينجم عنه فقدان السيطرة في حقوق الملكية. عند فقدان السيطرة على الشركة التابعة، تقوم المجموعة بإلغاء الاعتراف بأي موجودات (بما في ذلك الشهرة) ومطلوبات الشركة التابعة وحقوق غير المسيطرين وأي مكونات أخرى لحقوق الملكية المتعلقة بها، بينما يتم الاعتراف بأي أرباح أو خسائر ناتجة عن فقدان السيطرة. يتم إعادة قياس أي استثمار متبقي بالقيمة العادلة.

(5) نقد وما في حكمه

31 كانون الأول 2025	30 ايلول 2026	
دينار أردني	دينار أردني	
162,581	362,898	ارصدة لدى البنوك - حسابات العملاء
84,942	1,452,882	ارصدة لدى البنوك - حسابات جارية
7,851,000	6,430,000	ارصدة لدى البنوك - ودائع لأجل *
8,098,523	8,245,780	المجموع

* يمثل هذا البند الودائع لدى البنك التجاري الأردني وبنك الإسكان للتجارة والتمويل بالدينار الأردني، والتي تقوم المجموعة بربطها بشكل شهري وفقاً لحاجات المجموعة للسيولة النقدية. بلغ معدل الفائدة السنوي على تلك الودائع 4.15% خلال الفترة المنتهية في 30 ايلول 2026 (31 كانون الأول 2025: 4.38%).

إن النقد وما في حكمه كما في 30 أيلول 2026 و2025 والظاهر في قائمة التدفقات النقدية المرحلية المختصرة الموحدة يمثل رصيد النقد في الصندوق والأرصدة لدى البنوك مطروحاً منه رصيد حسابات العملاء كما يلي:

للتسعة أشهر المنتهية في 30 ايلول		
2025	2026	
دينار أردني	دينار أردني	
7,513,467	8,245,780	النقد وما في حكمه كما في نهاية الفترة
(157,810)	(362,898)	ارصدة لدى البنوك - حسابات العملاء
7,355,657	7,882,882	صافي النقد وما في حكمه الظاهر في قائمة التدفقات النقدية

(6) ذمم العملاء المدينة

31 كانون الأول 2025	30 ايلول 2026	
دينار أردني	دينار أردني	
1,667,378	1,232,787	ذمم عملاء الوساطة
(1,656,185)	(1,218,848)	ينزل : مخصص خسائر إئتمانية متوقعة *
11,193	13,939	المجموع

شركة الأمل القابضة
شركة مساهمة عامة محدودة
عمان - المملكة الاردنية الهاشمية

إيضاحات حول القوائم المالية المرحلية المختصرة الموحدة
(مراجعة غير مدققة)

* ان ملخص حركة مخصص الخسائر الائتمانية المتوقعة خلال الفترة / السنة هو كما يلي:

31 كانون الأول 2025	30 ايلول 2026	
دينار اردني	دينار اردني	
1,790,683	1,656,185	الرصيد في بداية السنة
4,202	5,776	المكون خلال الفترة / السنة
(8,868)	(443,113)	المسترد خلال الفترة / السنة
(129,832)	-	ذمم معدومة
1,656,185	1,218,848	الرصيد في نهاية الفترة / السنة

ان تفاصيل اعمار صافي الذمم المدينة هي كما يلي:

المجموع	اكثر من 361 يوم	91 - 360 يوم	31 - 90 يوم	1 - 30 يوم	
دينار اردني	دينار اردني	دينار اردني	دينار اردني	دينار اردني	
13,939	13,939	-	-	-	30 ايلول 2026 (غير مدققة)
11,193	11,193	-	-	-	31 كانون الاول 2025 (مدققة)

في تقدير المجموعة فانه من المتوقع تحصيل الذمم المدينة. وتعد محفظة العملاء ضمانا لهذه الذمم في حال عدم تحصيلها.

(7) ذمم عملاء التمويل بالهامش

يمثل هذا البند ذمم التمويل بالهامش، حيث قامت المجموعة بمنح تسهيلات لعملاء الهامش بحد 50% من القيمة السوقية للأوراق المالية بتاريخ الشراء، على أن لا تقل هذه النسبة عن 20% (هامش صيانة) وهو الحد الأدنى لمساهمة العميل في القيمة السوقية للأوراق المالية في حسابه، وذلك حسب تعليمات التمويل بالهامش لسنة 2021 الصادرة عن هيئة الأوراق المالية. هذا ويخضع رصيد ذمم عملاء الهامش لنسبة فائدة تتراوح ما بين 9% و 14% تُحتسب على الرصيد اليومي، علماً بأن نسبة الصيانة المرتبطة بمتطلبات مجلس الإدارة هامش لا تقل عن 50%.

31 كانون الأول 2025	30 ايلول 2026	
دينار اردني	دينار اردني	
1,685,939	1,727,069	ذمم عملاء التعامل بالهامش
1,690,817	1,742,289	مبالغ مستحقة من جهات ذات علاقة (ايضاح 17)
3,376,756	3,469,358	
(1,685,941)	(1,727,071)	ينزل: مخصص الخسائر الائتمانية المتوقعة*
1,690,815	1,742,287	المجموع

* ان ملخص حركة مخصص الخسائر الائتمانية المتوقعة خلال الفترة / السنة هو كما يلي:

31 كانون الأول 2025	30 ايلول 2026	
دينار اردني	دينار اردني	
1,729,763	1,685,941	الرصيد في بداية السنة
186,329	113,181	المكون خلال السنة
(230,151)	(72,051)	المسترد خلال السنة
1,685,941	1,727,071	الرصيد في نهاية الفترة / السنة

في تقدير ادارة المجموعة فانه من المتوقع تحصيل الذمم المدينة، وتعد محفظة العملاء ضمانا لهذه الذمم في حال عدم تحصيلها.

شركة الأمل القابضة
شركة مساهمة عامة محدودة
عمان - المملكة الاردنية الهاشمية

إيضاحات حول القوائم المالية المرحلية المختصرة الموحدة
(مراجعة غير مدققة)

(8) إرصدة مدينة أخرى

31 كانون الأول 2025	30 ايلول 2026	
دينار أردني	دينار أردني	
29,300	29,300	تأمينات كفالات بنكية
51,373	56,873	مصاريف مدفوعة مقدماً
57,496	51,778	ذمم مدينة أخرى
25,000	25,000	صندوق ضمان التسوية *
53,932	17,133	امانات ضريبة الدخل
7,257	15,328	إيرادات مستحقة غير مقبوضة
7,222	6,676	تسوية التداول
231,580	202,088	المجموع
(47,050)	(34,263)	ينزل : مخصص خسائر إئتمانية متوقعة مقابل إرصدة مدينة أخرى **
184,530	167,825	الصافي

* يمثل هذا الحساب قيمة المساهمة النقدية المدفوعة من المجموعة على اعتبار أنها وسيط مالي في بورصة عمان إلى صندوق ضمان التسوية وذلك بناءً على النظام الداخلي للصندوق لسنة 2004 والصادر بالاستناد إلى أحكام المادة رقم (90) من قانون الأوراق المالية رقم (76) لسنة 2002 والذي يهدف إلى:

- تغطية العجز النقدي لدى عضو الصندوق المشتري للأوراق المالية.
- تغطية العجز في رصيد الأوراق المالية الذي يظهر لدى عضو الصندوق البائع نتيجة تداول الأوراق المالية في السوق.

علماً بأن الصندوق يقوم في نهاية كل ثلاثة أشهر بإعادة احتساب مبلغ المساهمة النقدية لكل وسيط وفقاً للنظام الداخلي للصندوق حيث يتم تسوية الفرق ما بين الصندوق والوسيط (إن وجد) إما بزيادة رصيد الصندوق أو تخفيضه، وفي حال عدم وجود فروقات يتم إبقاؤه كما هو دون تغيير.

** إن ملخص الحركة على مخصص الخسائر الائتمانية المتوقعة مقابل الأرصدة المدينة الأخرى هو كما يلي:

31 كانون الأول 2025	30 ايلول 2026	
دينار أردني	دينار أردني	
47,050	47,050	الرصيد في بداية السنة
-	-	المكون خلال السنة
-	(12,787)	المسترد خلال السنة
47,050	34,263	الرصيد في نهاية الفترة / السنة

(9) ممتلكات ومعدات

قامت المجموعة خلال فترة التسعة أشهر المنتهية في 30 ايلول 2026 بشراء ممتلكات ومعدات بكلفة بلغت 4,292 دينار أردني (30 ايلول 2025: 1,276 دينار أردني). كما بلغ مصروف الاستهلاك للتسعة أشهر المنتهية في 30 ايلول 2026 ما قيمته 34,727 دينار أردني (30 ايلول 2025: 49,563 دينار أردني).

شركة الأمل القابضة
شركة مساهمة عامة محدودة
عمان - المملكة الأردنية الهاشمية

إيضاحات حول القوائم المالية المرحلية المختصرة الموحدة
(مراجعة غير مدققة)

10) موجودات مالية بالقيمة العادلة من خلال قائمة الدخل

يمثل هذا البند استثمار المجموعة في شركة العالم العربي للتعليم (شركة مساهمة خاصة محدودة)، والذي حصلت عليه المجموعة نتيجة تنفيذ حكم قضائي لاستيفاء ذمم مدينة مستحقة على شركة الموارد للتنمية والاستثمار بلغت 439,540 دينار أردني (بما في ذلك الفوائد القانونية). واستناداً إلى تقرير الخبرة الصادر عن الخبراء المعيّنين من قبل المحكمة، بلغت القيمة العادلة للاستثمار 879,080 دينار أردني كما في 30 ايلول 2026. وبناءً على نية إدارة المجموعة التصرف بهذا الاستثمار عند توافر الفرصة المناسبة، فقد تم تصنيفه كموجود مالي بالقيمة العادلة من خلال قائمة الدخل وفقاً لمتطلبات المعيار الدولي لإعداد التقارير المالية رقم (9)، وتم الاعتراف بربح ناتج عن القياس بالقيمة العادلة بمبلغ 439,540 دينار أردني في قائمة الدخل للفترة، ليبلغ رصيد الاستثمار كما في 30 ايلول 2026 مبلغ 879,080 دينار أردني.

11) موجودات مالية بالقيمة العادلة من خلال بنود الدخل الشامل الآخر

31 كانون الأول 2025	30 ايلول 2026	
دينار أردني	دينار أردني	
-	816,611	شركة خدمات بطاقات الائتمان (مساهمة خاصة محدودة)
91,848	-	شركة المتوسط والخليج للتأمين (مدرجة)
91,848	816,611	المجموع

شركة خدمات بطاقات الائتمان (مساهمة خاصة محدودة)

فيما يتعلق باستثمار المجموعة في شركة خدمات بطاقات الائتمان (شركة مساهمة خاصة محدودة)، فقد كانت المجموعة تمتلك نسبة 19.34% من رأسمال الشركة كما في 31 كانون الأول 2025، وكان الاستثمار يُعالج محاسبياً باستخدام طريقة حقوق الملكية باعتباره استثماراً في شركة حليفة. وبتاريخ 20 حزيران 2026، قامت الشركة المستثمر بها بزيادة رأسمالها وانضمام مستثمر جديد إليها، مما أدى إلى انخفاض نسبة ملكية المجموعة إلى 4.83% وفقدانها التأثير الجوهري على الشركة المستثمر بها. وعليه، أوقفت المجموعة تطبيق طريقة حقوق الملكية اعتباراً من تاريخ فقدان التأثير الجوهري، وأعدت تصنيف الاستثمار إلى موجودات مالية بالقيمة العادلة من خلال بنود الدخل الشامل الآخر وفقاً لمتطلبات المعيار الدولي لإعداد التقارير المالية رقم (9)، كما هو مبين في الإيضاح رقم (12). وترى إدارة المجموعة أن القيمة العادلة للاستثمار بتاريخ فقدان التأثير الجوهري لم تختلف بصورة جوهرية عن قيمته الدفترية كما في 31 آذار 2026، وهو آخر تاريخ تم فيه احتساب الاستثمار باستخدام طريقة حقوق الملكية، وذلك لعدم وجود أحداث أو ظروف جوهرية أثرت على قيمة الاستثمار خلال الفترة الممتدة من 31 آذار 2026 وحتى 20 حزيران 2026. وبناءً عليه، اعتُبرت القيمة الدفترية للاستثمار ممثلة بصورة معقولة للقيمة العادلة عند إعادة التصنيف.

شركة المتوسط والخليج للتأمين (مدرجة)

فيما يتعلق بشركة المتوسط والخليج قامت الشركة خلال الفترة ببيع كامل استثماراتها المصنفة كموجودات مالية بالقيمة العادلة من خلال الدخل الشامل الآخر، والبالغ رصيدها 91,848 دينار أردني كما في 31 كانون الأول 2025، وتم تحويل الخسائر المتراكمة ضمن احتياطي القيمة العادلة والبالغة 508,238 دينار أردني إلى الخسائر المتراكمة ضمن حقوق الملكية نتيجة بيع الاستثمار.

التغير في احتياطي القيمة العادلة

الرصيد أول الفترة	التغير في القيمة العادلة	المحول إلى الخسائر المتراكمة	الرصيد كما في 30 ايلول 2026
دينار أردني	دينار أردني	دينار أردني	دينار أردني
(462,105)	(46,133)	508,238	-
(462,105)	(46,133)	508,238	-

شركة المتوسط والخليج للتأمين

المجموع

شركة الأمل القابضة
شركة مساهمة عامة محدودة
عمّان - المملكة الأردنية الهاشمية

إيضاحات حول القوائم المالية المرحلية المختصرة الموحدة
(مراجعة غير مدققة)

(12) استثمار في شركة حليفة

يمثل هذا البند استثمار المجموعة في شركة خدمات بطاقات الائتمان (شركة مساهمة خاصة محدودة). وقد بلغت نسبة ملكية المجموعة في الشركة 19.34% كما في 31 كانون الأول 2025، من رأسمال الشركة البالغ 5,000,000 دينار أردني، وكان الاستثمار يُعالج محاسبياً ويُعرض في القوائم المالية الموحدة كاستثمار في شركة حليفة باستخدام طريقة حقوق الملكية.

وبتاريخ 20 حزيران 2026، قامت شركة خدمات بطاقات الائتمان بزيادة رأسمالها وانضم مستثمر جديد إلى الشركة، مما أدى إلى انخفاض نسبة ملكية المجموعة من 19.34% إلى 4.83%، وبالتالي فقدت المجموعة التأثير الجوهري على الشركة المستثمر بها. وعليه، أوقفت المجموعة تطبيق طريقة حقوق الملكية اعتباراً من ذلك التاريخ، وأعدت قياس الحصة المحتفظ بها بالقيمة العادلة، ثم صنفتها كموجودات مالية بالقيمة العادلة من خلال بنود الدخل الشامل الآخر وفقاً لمتطلبات المعيار الدولي لإعداد التقارير المالية رقم (9)، كما هو مبين في الإيضاح رقم (11).

وترى إدارة المجموعة أن القيمة العادلة للاستثمار بتاريخ فقدان التأثير الجوهري في 20 حزيران 2026 لم تختلف بصورة جوهرية عن قيمته الدفترية كما في 31 آذار 2026، وهو آخر تاريخ تم فيه احتساب الاستثمار باستخدام طريقة حقوق الملكية، وذلك لعدم وجود أحداث أو تغيرات جوهرية أثرت على قيمة الاستثمار خلال تلك الفترة. وبناءً عليه، اعتُبرت القيمة الدفترية للاستثمار ممثلة بصورة معقولة لقيمه العادلة عند تاريخ إعادة التصنيف، ولم ينتج عن إعادة القياس فرق جوهري تم الاعتراف به في القوائم المالية الموحدة.

ان ملخص الحركة على الاستثمار في شركة حليفة خلال الفترة / السنة كما يلي:

31 كانون الأول 2025	30 ايلول 2026	
دينار أردني	دينار أردني	
971,120	923,731	الرصيد كما في بداية الفترة
(47,389)	(107,120)	حصة المجموعة من نتائج أعمال الشركة الحليفة خلال الفترة (31 آذار 2026)
-	(816,611)	إعادة التصنيف إلى موجودات مالية بالقيمة العادلة من خلال بنود الدخل الشامل الآخر
923,731	-	الرصيد في نهاية الفترة

شركة الأمل القابضة
شركة مساهمة عامة محدودة
عمّان - المملكة الأردنية الهاشمية

إيضاحات حول القوائم المالية المرحلية المختصرة الموحدة
(مراجعة غير مدققة)

(13) عقود الإيجار

لدى المجموعة عقود إيجار للمكاتب حيث تم احتساب الفائدة على عقد الإيجار على أساس متوسط سعر الفائدة على الاقتراض والذي يساوي 7.5%. يوضح الجدول أدناه القيمة الدفترية لموجودات حق الاستخدام الأصول والتزامات عقود الإيجار والحركة عليها خلال الفترة / السنة:

التزامات عقود الإيجار	حق استخدام الموجودات	
دينار أردني	دينار أردني	
		30 ايلول 2026 (غير مدققة)
3,186	7,300	الرصيد في 1 كانون الثاني 2026
58,252	58,252	إضافات خلال الفترة
-	(18,626)	استهلاكات
2,548	-	تكاليف تمويل
(15,110)	-	دفعات عقود الإيجار
48,876	46,926	الرصيد في 30 ايلول 2026

31 كانون الأول 2025 (مدققة)

35,467	38,320	الرصيد في 1 كانون الثاني
-	(31,020)	استهلاكات
360	-	تكاليف تمويل
(32,641)	-	دفعات عقود الإيجار
3,186	7,300	الرصيد كما في 31 كانون الأول 2025

(14) استثمارات عقارية

قامت المجموعة خلال العام 2021 بالتوصل إلى تسوية مع أحد العملاء مقابل تسديد الذمة المترتبة عليه والبالغة 1,333,181 دينار أردني مقابل الحصول على مباني وأراضي كجزء من هذه التسوية وذلك بعد تقييم تلك الاستثمارات بالقيمة العادلة لها في ذلك التاريخ. بالإضافة إلى ذلك قامت المجموعة خلال عام 2024 بالتوصل إلى تسوية مع أحد العملاء مقابل تسديد الذمة المترتبة عليه والبالغة 277,720 دينار أردني مقابل الحصول على أراضي تبلغ قيمتها 262,336 دينار أردني وذلك بعد تقييم تلك الاستثمارات بالقيمة العادلة لها في ذلك التاريخ.

تم تصنيف هذه العقارات كاستثمارات عقارية حيث إن المجموعة تنوي الاحتفاظ بتلك العقارات لتحقيق تدفقات نقدية للمجموعة أو الاستفادة من الزيادة في القيمة الرأسمالية أو كليهما. قامت المجموعة بتقدير القيمة العادلة للاستثمارات العقارية عن طريق الاستعانة بخبير عقاري مرخص ومستقل والذي قام بتضمين القيمة العادلة للاستثمارات العقارية كما في 31 كانون الأول 2025 بمبلغ 1,428,316 دينار أردني وذلك باستخدام طريقة السعر المقارن. في رأي الإدارة أن القيمة العادلة للاستثمارات العقارية كما في 30 ايلول 2026 تفوق القيمة الدفترية وأن نتائج التقييم الذي قامت به الإدارة كما في 31 كانون الأول 2025 ما زالت سارية.

بلغ مصروف الاستهلاك للتسعة أشهر المنتهية في 30 ايلول 2026 ما قيمته 6,112 دينار أردني (30 ايلول 2025: 6,112 دينار أردني).

(15) رواتب واجور ومنافع

يتضمن هذا البند الرواتب والمنافع لموظفي المجموعة المتضمنة مصاريف الرواتب الأساسية والبدلات والمنافع والخصومات وحصة المجموعة من الضمان الاجتماعي للموظفين. بالإضافة إلى مبالغ المخالصات مع الموظفين المستقلين.

شركة الأمل القابضة
شركة مساهمة عامة محدودة
عمان - المملكة الأردنية الهاشمية

إيضاحات حول القوائم المالية المرحلية المختصرة الموحدة
(مراجعة غير مدققة)

16) ضريبة الدخل

تم احتساب ضريبة الدخل وفقاً لقانون رقم (34) لسنة 2014 وتعديلاته، إن نسبة ضريبة الدخل وفقاً للقانون هي 24% بالإضافة إلى 4% مساهمة وطنية.

يشمل مصروف ضريبة الدخل الظاهر في قائمة الدخل المرحلية المختصرة الموحدة ما يلي:

للتسعة أشهر المنتهية في 30 ايلول		
2025	2026	
دينار أردني	دينار أردني	
9,084	-	ضريبة الدخل المستحقة عن أرباح الفترة
72,274	112,494	اثر الموجودات الضريبية المؤجلة للفترة
81,358	112,494	المجموع

ان الحركة على مخصص ضريبة الدخل خلال الفترة / السنة هي كما يلي:

31 كانون الأول 2025	30 ايلول 2026	
دينار أردني	دينار أردني	
1,670	44,818	الرصيد كما في بداية الفترة / السنة
(11,784)	(44,818)	ضريبة الدخل المدفوعة
54,932	-	ضريبة الدخل المستحقة
44,818	-	الرصيد كما في نهاية الفترة / السنة

ان الحركة على الموجودات الضريبية المؤجلة خلال الفترة / السنة هي كما يلي:

31 كانون الأول 2025	30 ايلول 2026	
دينار أردني	دينار أردني	
456,316	406,387	الرصيد كما في بداية الفترة / السنة
(49,929)	(112,494)	اثر الضريبة المؤجلة للفترة / السنة
406,387	293,893	الرصيد في نهاية الفترة / السنة

يتم احتساب موجودات ضريبية مؤجلة بنسبة 28% على مخصص الخسائر الائتمانية وفقاً لتقدير الإدارة للحد المتوقع أن يكون فيه هناك أرباح ضريبية يمكن الاستفادة منها لخصم هذه الموجودات.

قامت المجموعة بالتوصل إلى مخالصة نهائية مع دائرة ضريبة الدخل والمبيعات حتى نهاية العام 2023. كما قامت المجموعة بتقديم الإقرار الضريبي لعام 2024 وتم قبوله ضمن نظام العينات.

شركة الأمل القابضة
شركة مساهمة عامة محدودة
عمان - المملكة الأردنية الهاشمية

إيضاحات حول القوائم المالية المرحلية المختصرة الموحدة
(مراجعة غير مدققة)

(17) المعاملات مع جهات ذات علاقة

تمثل المعاملات مع الجهات ذات العلاقة المعاملات التي تمت مع كبار المساهمين والإدارة التنفيذية العليا للمجموعة وأعضاء مجلس الإدارة وجهات أخرى ذات علاقة والشركات المملوكة من قبل كبار المساهمين، ويتم اعتماد سياسة الأسعار والشروط المتعلقة بين المعاملات من قبل مجلس الإدارة.

إن الأرصدة والمعاملات مع أطراف ذات علاقة الظاهرة في قائمة المركز المالي المختصرة الموحدة وقائمة الدخل المختصرة الموحدة هي كما يلي:

31 كانون الأول 2025	30 ايلول 2026	
دينار أردني	دينار أردني	
1,690,817	1,742,289	ذمم التمويل بالهامش - كبار مساهمي المجموعة، أعضاء مجلس الإدارة وجهات أخرى ذات علاقة
5,634	-	ذمم دائنة - كبار مساهمي المجموعة، أعضاء مجلس الإدارة وجهات أخرى ذات علاقة
1,696,451	1,742,289	المجموع

قامت المجموعة خلال الفترة ببيع المكافآت والبدلات والمزايا التالية لصالح أعضاء مجلس الإدارة:

للتسعة أشهر المنتهية في 30 ايلول 2025	2026
دينار أردني	دينار أردني
157,500	157,500

تتقالت أعضاء مجلس الإدارة

(18) التزامات محتملة

على المجموعة بتاريخ القوائم المالية المرحلية المختصرة الموحدة التزامات من المحتمل أن تطرأ، تتمثل بكفالات بنكية. إن تفاصيل تلك الكفالات والتأمينات النقدية المتعلقة بها هي كما يلي:

31 كانون الأول 2025	30 ايلول 2026	
دينار أردني	دينار أردني	
262,000	262,000	كفالات بنكية
29,300	29,300	تأمينات كفالات

القضايا المرفوعة على المجموعة من الغير:

بلغت قيمة القضايا المقامة على المجموعة مبلغ 407,257 دينار كما في 30 ايلول 2026 (30 ايلول 2025: 415,357 دينار). هذا وقد قامت إدارة المجموعة بتحليل المخاطر المتعلقة بهذه القضايا واحتمالية حدوثها.

شركة الأمل القابضة
شركة مساهمة عامة محدودة
عمّان - المملكة الأردنية الهاشمية

إيضاحات حول القوائم المالية المرحلية المختصرة الموحدة
(مراجعة غير مدققة)

(19) القيمة العادلة للأدوات المالية

تستخدم المجموعة الترتيب التالي لأساليب وبدائل التقييم وذلك في تحديد وعرض القيمة العادلة للأدوات المالية:

المستوى الأول: الأسعار السوقية المعلنة في الأسواق الفعالة لنفس الموجودات والمطلوبات.
المستوى الثاني: تقنيات أخرى حيث تكون كل المدخلات التي لها تأثير مهم على القيمة العادلة يمكن ملاحظتها بشكل مباشر أو غير مباشر من معلومات السوق.
المستوى الثالث: تقنيات أخرى حيث تستخدم مدخلات لها تأثير مهم على القيمة العادلة ولكنها ليست مبنية على معلومات من السوق يمكن ملاحظتها.

الجدول التالي يبين تحليل الأدوات المالية التي يتم قياسها بالقيمة العادلة بشكل مستمر وحسب الترتيب الهرمي المذكور أعلاه:

31 كانون الأول		30 أيلول 2026		
مستوى القيمة العادلة	2025	مستوى القيمة العادلة	دينار أردني	
المستوى الأول	91,848	المستوى الثالث	816,611	موجودات مالية بالقيمة العادلة من خلال الدخل الشامل الآخر
	-		879,080	موجودات مالية بالقيمة العادلة من خلال قائمة الدخل
	91,848		1,695,691	مجموع الموجودات المالية بالقيمة العادلة

(20) الحصة الأساسية والمخفضة للسهم من ربح / خسارة الفترة

للتسعة أشهر المنتهية في 30 أيلول		لثلاثة أشهر المنتهية في 30 أيلول		
2025	2026	2025	2026	
دينار أردني	دينار أردني	دينار أردني	دينار أردني	
(267,901)	614,401	(80,069)	(28,341)	ربح / خسارة الفترة بعد الضريبة (دينار)
15,000,000	15,000,000	15,000,000	15,000,000	المتوسط المرجح لعدد الأسهم (سهم)
(0.018)	0.041	(0.005)	(0.002)	الحصة الأساسية والمخفضة للسهم من ربح / خسارة الفترة (فلس / دينار)

(21) أرقام المقارنة

تم إعادة تبويب بعض أرقام القوائم المالية المرحلية المختصرة الموحدة للفترة المنتهية في 30 أيلول 2025 لتتناسب مع تبويب أرقام القوائم المالية المرحلية المختصرة الموحدة للفترة المنتهية في 30 أيلول 2026، ولم ينتج عن إعادة التبويب أي أثر على خسارة الفترة المنتهية في 30 أيلول 2025 أو على حقوق الملكية كما في ذلك التاريخ.

AL AMAL HOLDING COMPANY
(PUBLIC LIMITED SHAREHOLDING COMPANY)
AMMAN – JORDAN

INTERIM CONDENSED CONSOLIDATED FINANCIAL STATEMENTS (UNAUDITED)
FOR THE NINE MONTHS PERIOD ENDED
30 SEPTEMBER 2026
TOGETHER WITH THE REVIEW REPORT

AL AMAL HOLDING COMPANY
(PUBLIC LIMITED SHAREHOLDING COMPANY)
AMMAN - JORDAN
INTERIM CONDENSED CONSOLIDATED FINANCIAL STATEMENTS (UNAUDITED)
FOR THE NINE MONTHS PERIOD ENDED 30 SEPTEMBER 2026

<u>Contents</u>	<u>Page</u>
Review Report	-
Interim Condensed Consolidated Statement of Financial Position	1
Interim Condensed Consolidated Statement of Income	2
Interim Condensed Consolidated Statement of Comprehensive Income	3
Interim Condensed Consolidated Statement of Changes in Shareholders' Equity	4
Interim Condensed Consolidated Statement of Cash Flows	5
Notes to the Interim Condensed Consolidated Financial Statements	6 - 19

Report on Review of Interim Condensed Consolidated Financial Statements

ToThe Board of Directors of
Al Amal Holding Company
(Public Limited Shareholding Company)
Amman - Jordan

Introduction:

We have reviewed the accompanying interim condensed consolidated financial statements of **Al Amal Holding Company (Public Shareholding Company)** and its subsidiaries (together referred to as the "Group") as at 30 September 2026 , comprising the interim condensed consolidated statement of financial position as at 30 September 2026 and the interim condensed consolidated statement of income, the interim condensed consolidated statement of comprehensive income, the interim condensed consolidated statement of changes in Shareholders' equity and the interim condensed consolidated statement of cash flows for the nine months ended, and explanatory notes. The management is responsible for the preparation and presentation of these interim condensed consolidated financial statements in accordance with IAS (34) "**Interim Financial Reporting**". Our responsibility is to express a conclusion on these interim condensed consolidated financial statements based on our review.

Scope of Review:

We conducted our review in accordance with International Standard on Review Engagements (2410), "Review of Interim Financial Information Performed by the Independent Auditor of the Entity". A review of interim financial information consists of making inquiries, primarily of persons responsible for the financial and accounting matters and applying analytical and other review procedures. A review is substantially less in scope than an audit conducted in accordance with International Standards on Auditing and consequently does not enable us to obtain assurance that we would become aware of all significant matters that might be identified in an audit. Accordingly, we do not express an audit opinion.

Conclusion:

Based on our review, nothing has come to our attention that causes us to believe that the accompanying interim condensed consolidated financial statements of **Al Amal Holding Company (Public Limited Shareholding Company)** are not prepared, in all material respects, in accordance with International Accounting Standard (34) relating to interim financial reporting.

Other Matters:

The Group's financial statements for the fiscal year ended 31 December 2025 were audited by another auditor, who issued an unqualified opinion thereon dated 18 March 2026. The same auditor also reviewed the financial statements for the period ended 30 September 2025 and issued an unqualified conclusion dated 29 October 2025.

Methaq consulting & auditing

Ali Atieh

License 895



Amman – Jordan

27 October 2026

AL AMAL HOLDING COMPANY
(PUBLIC LIMITED SHAREHOLDING COMPANY)
AMMAN – JORDAN

INTERIM CONDENSED CONSOLIDATED STATEMENT OF FINANCIAL POSITION
AS AT 30 SEPTEMBER 2026

		30 September 2026	31 December
	Notes	(Reviewed not Audited)	2025
		JD	JD
<u>Assets</u>			
Cash and cash equivalents	(5)	8,245,780	8,098,523
Trade receivables	(6)	13,939	11,193
Margin financing receivables	(7)	1,742,287	1,690,815
Other receivables	(8)	167,825	184,530
Financial assets at fair value through profit or loss	(10)	879,080	-
Financial assets at fair value through other comprehensive income	(11)	816,611	91,848
Investment in an associate	(12)	-	923,731
Investment properties	(14)	1,341,452	1,347,565
Property and equipment - net	(9)	57,555	87,993
Right-of-use assets	(13)	46,926	7,300
Deferred tax assets	(16)	293,893	406,387
Total assets		13,605,348	12,849,885
<u>Liabilities and shareholders' equity</u>			
<u>Liabilities</u>			
Trade payables		365,237	169,064
Other payables		146,661	156,511
Lease liabilities	(13)	48,876	3,186
Income tax provision	(16)	-	44,818
Total liabilities		560,774	373,579
<u>Shareholders' equity</u>			
Authorized and paid-up share capital	(1)	15,000,000	15,000,000
Fair value reserve	(11)	-	(462,105)
Accumulated losses		(1,955,426)	(2,061,589)
Total Shareholders' equity		13,044,574	12,476,306
Total Liabilities and shareholders' equity		13,605,348	12,849,885

The accompanying notes are an integral part of these interim condensed consolidated financial statements and should be read with them as well as with the accompanying review report

AL AMAL HOLDING COMPANY
(PUBLIC LIMITED SHAREHOLDING COMPANY)
AMMAN – JORDAN

INTERIM CONDENSED CONSOLIDATED STATEMENT OF INCOME
(REVIEWED NOT AUDITED)

		For the three months ended 30 September		For the nine months ended 30 September	
	Notes	2026	2025	2026	2025
		JD	JD	JD	JD
<u>Revenues</u>					
Brokerage commissions		19,465	11,733	47,275	24,109
Margin financing interest income		57,658	85,727	229,333	247,740
Interest income		64,602	87,423	209,502	220,136
Dividends income		-	-	-	116,666
Gains on financial assets at fair value through profit or loss	(10)	-	55,553	439,540	69,759
Other revenues		(4,842)	4,761	20,398	14,371
Recovery of provision for expected credit losses		12,486	3,624	520,720	5,356
Total revenues		149,369	248,821	1,466,768	698,137
<u>Expenses</u>					
Salaries, wages and employee benefits	(15)	(31,864)	(32,011)	(104,212)	(104,664)
Stock exchange, depository and securities commission fees		(6,322)	(8,045)	(20,358)	(25,999)
Bank charges and commissions		(494)	(3,643)	(1,309)	(8,095)
Share of results of an associate	(12)	-	(114,666)	(107,120)	(189,832)
General and administrative expenses		(132,550)	(129,261)	(385,369)	(422,760)
Finance costs – lease liabilities		2,393	262	(2,548)	(360)
Provision for expected credit losses		(18,982)	(49,095)	(118,957)	(140,539)
Total expenses		(187,819)	(336,459)	(739,873)	(892,249)
Profit (loss) for the period before income tax		(38,450)	(87,638)	726,895	(194,112)
Income tax expense (benefit)	(16)	10,109	7,569	(112,494)	(73,789)
Profit (loss) for the period		(28,341)	(80,069)	614,401	(267,901)
Basic and diluted earnings/(loss) per share for the period	(20)	(0.002)	(0.005)	0.041	(0.018)

The accompanying notes are an integral part of these interim condensed consolidated financial statements and should be read with them as well as with the accompanying review report

AL AMAL HOLDING COMPANY
(PUBLIC LIMITED SHAREHOLDING COMPANY)
AMMAN – JORDAN

INTERIM CONDENSED CONSOLIDATED STATEMENT OF COMPREHENSIVE INCOME
(REVIEWED NOT AUDITED)

	For the three months ended 30		For the nine months ended 30	
	September		September	
	2026	2025	2026	2025
	JD	JD	JD	JD
Profit (loss) for the period	(28,341)	(80,069)	614,401	(267,901)
Add: other comprehensive income items that will not be reclassified subsequently to profit or loss				
Change in the fair value of financial assets classified at fair value through other comprehensive income	-	(13,274)	(46,133)	(61,950)
Total Comprehensive Income for the Period	<u>(28,341)</u>	<u>(93,343)</u>	<u>568,268</u>	<u>(329,851)</u>

The accompanying notes are an integral part of these interim condensed consolidated financial statements and should be read with them as well as with the accompanying review report

AL AMAL HOLDING COMPANY
(PUBLIC LIMITED SHAREHOLDING COMPANY)
AMMAN – JORDAN

INTERIM CONDENSED CONSOLIDATED STATEMENT OF CHANGES IN SHAREHOLDERS' EQUITY
(REVIEWED NOT AUDITED)

	Paid-up capital	Statutory reserve	Fair value reserve	Accumulated losses	Total
	JD	JD	JD	JD	JD
<u>For the nine - months period ended 30 September 2026</u>					
Balance at the beginning of the period	15,000,000	-	(462,105)	(2,061,589)	12,476,306
Profit for the period	-	-	-	614,401	614,401
Loss on change in the fair value of financial assets measured at fair value through other comprehensive income	-	-	(46,133)	-	(46,133)
Transfer of the fair value reserve related to derecognized financial assets to accumulated losses	-	-	508,238	(508,238)	-
Balance at the end of the period	15,000,000	-	-	(1,955,426)	13,044,574
<u>For the nine - months period ended 30 September 2025</u>					
Balance at the beginning of the period	15,000,000	1,999,287	(441,101)	(3,922,040)	12,636,146
Total comprehensive income for the period	-	-	(61,950)	(267,901)	(329,851)
Balance at the end of the period	15,000,000	1,999,287	(503,051)	(4,189,941)	12,306,295

The accompanying notes are an integral part of these interim condensed consolidated financial statements and should be read with them as well as with the accompanying review report

AL AMAL HOLDING COMPANY
(PUBLIC LIMITED SHAREHOLDING COMPANY)
AMMAN – JORDAN

INTERIM CONDENSED CONSOLIDATED STATEMENT OF CASH FLOWS
(REVIEWED NOT AUDITED)

	For the nine months ended 30	
	September	
	2026	2025
	JD	JD
<u>Operating activities</u>		
Profit (loss) before income tax	726,895	(194,112)
<u>Adjustments:</u>		
Expected credit loss provision	118,957	135,183
Depreciation	40,843	55,675
Depreciation of right-of-use assets	18,626	23,265
Bank charges and commissions	1,308	8,095
Recovery of provision for expected credit losses	(520,720)	-
Finance costs on lease liabilities	2,548	360
Unrealized gains (losses) from the revaluation of financial assets at fair value through profit or loss	(439,540)	(80,364)
Realized gains (losses) from the revaluation of financial assets at fair value through profit or loss	-	10,605
Dividend income	-	(116,666)
Margin financing interest income	(229,333)	(247,740)
Interest income	(209,502)	(220,136)
Share of results of an associate	107,120	189,832
Cash flows from operating activities before changes in working capital	(382,798)	(436,003)
Change in customers' cash accounts	-	41,387
Change in margin financing receivables	(92,602)	(217,151)
Change in trade receivables	(362,290)	809
Change in other current assets	16,705	47,073
Change in trade payables	196,173	(32,764)
Change in other current Liabilities	(9,850)	10,327
Income taxes paid	(44,818)	(11,784)
Net cash used in operating activities	(679,480)	(598,106)
<u>Investing activities</u>		
Purchase of property and equipment	(4,292)	(1,236)
Margin financing interest received	229,333	247,740
Dividends received	-	116,666
Interest received	209,502	220,136
Proceeds from sale of financial assets at fair value through profit or loss	-	2,376,945
Proceeds from the sale of financial assets measured at fair value through other comprehensive income	45,714	-
Purchase of financial assets at fair value through profit or loss	-	(2,425)
Net cash generated from investing activities	480,257	2,957,826
<u>Financing activities</u>		
Bank charges and commissions	(1,308)	(8,095)
Payments of lease liabilities	(15,110)	(27,521)
Net cash used in financing activities	(16,418)	(35,616)
Net increase (decrease) in cash and cash equivalents	(215,641)	2,324,104
Cash and cash equivalents at the beginning of the period	8,098,523	5,031,553
Cash and cash equivalents at the end of the period	7,882,882	7,355,657

The accompanying notes are an integral part of these interim condensed consolidated financial statements and should be read with them as well as with the accompanying review report

AL AMAL HOLDING COMPANY
(PUBLIC LIMITED SHAREHOLDING COMPANY)
AMMAN -JORDAN
NOTES TO THE INTERIM CONDENSED CONSOLIDATED FINANCIAL STATEMENTS
(REVIEWED NOT AUDITED)

1) General

Al Amal Holding Company (the “Company”) is a Jordanian public shareholding limited company registered with the Companies Control Department on October 17, 2005, under Registration No. (370), following the conversion of its legal status from a limited liability company to a public shareholding company. The Company’s share capital amounts to JOD 15,000,000, divided into 15,000,000 shares with a nominal value of JOD 1 per share. The Company’s principal activities include brokerage on a commission basis, trading in securities for its own account, providing financial advisory services, leasing and mortgaging movable and immovable assets for the purpose of carrying out the Company’s objectives, borrowing from banks, and purchasing, acquiring, leasing, renting, mortgaging, and importing any movable or immovable assets, rights, or privileges that the Company deems necessary or appropriate for its objectives. These activities include land, buildings, machinery, means of transportation, and goods. The Company may also construct, develop, dispose of, and make the necessary alterations to buildings whenever deemed necessary or appropriate to achieve its objectives.

At its extraordinary general assembly meeting held on December 2, 2025, the General Assembly resolved to change the registration of “Al Amal Financial Investments Company” from an ordinary public shareholding company to a public shareholding holding company, under the name “Al Amal Holding Company,” and to amend the Memorandum and Articles of Association accordingly. The General Assembly also resolved to establish a limited liability company with a capital of JOD 1,250,000 to carry out financial brokerage activities, to be wholly owned by Al Amal Holding Company.

The interim condensed consolidated financial statements were authorized for issuance by the Company’s Board of Directors on 27 October 2026.

The Company’s registered head office is located in Amman, Housing Bank Complex, Queen Noor Street.

2) Basis of Preparation of the Interim Condensed Consolidated Financial Statements

The accompanying condensed consolidated interim financial statements for the nine-month period ended September 30, 2026, have been prepared in accordance with International Accounting Standard No. (34), “Interim Financial Reporting.” The condensed consolidated interim financial statements have been prepared on the historical cost basis, except for financial assets at fair value through other comprehensive income and financial assets at fair value through profit or loss, which are measured at fair value. The Jordanian Dinar is the presentation currency of the condensed consolidated interim financial statements and represents the Group’s functional currency.

The condensed consolidated interim financial statements do not include all the information and disclosures required in annual financial statements prepared in accordance with International Financial Reporting Standards and should therefore be read in conjunction with the Group’s annual report as at December 31, 2025. Furthermore, the results of operations for the nine-month period ended September 30, 2026, are not necessarily indicative of the results expected for the year ending December 31, 2026.

**AL AMAL HOLDING COMPANY
(PUBLIC LIMITED SHAREHOLDING COMPANY)
AMMAN -JORDAN
NOTES TO THE INTERIM CONDENSED CONSOLIDATED FINANCIAL STATEMENTS
(REVIEWED NOT AUDITED)**

New standards and amendments to International Financial Reporting Standards have been issued but are not yet effective as of the date of preparation of these condensed consolidated interim financial statements, and the Group has not early adopted them. The following is a summary of these standards and amendments and their effective dates:

Standard	Effective Date
Issued amendments not yet effective	
IFRS 18 – Presentation and Disclosure in Financial Statements	January 2027
IFRS 19 – Subsidiaries without Public Accountability: Disclosures	January 2027
Sale or Contribution of Assets between an Investor and its Associate or Joint Venture – Amendments to IFRS 10 and IAS 28	To be determined

The Group is currently assessing the impact of these amendments and will apply them on their respective effective dates.

3) Critical accounting estimates and judgments

The Company makes certain forward-looking estimates and assumptions. These estimates and assumptions are continuously evaluated based on past experience and other factors, including expectations of future events that the Company believes to be reasonable under the circumstances. Actual results may differ from these estimates and assumptions. The following are some of the significant accounting estimates used in the preparation of the financial statements:

Expected credit loss/ provision for impairment of trade receivables:

The measurement of expected credit losses requires the Group's management to exercise significant judgment in estimating the amount and timing of future cash flows, assessing whether there has been a significant increase in the credit risk of financial assets since initial recognition, and incorporating forward-looking information into the measurement of expected credit losses. The Group applies the requirements of International Financial Reporting Standard (IFRS) 9 – Financial Instruments in determining expected credit losses.

Useful life of property and equipment and investment properties:

Management estimates the useful lives of property and equipment and investment properties for depreciation purposes based on the expected utilization of these assets. The residual values and useful lives are reviewed annually, and future depreciation charges are adjusted if management believes that the actual useful lives differ from previous estimates.

Legal proceedings

The Company reviews outstanding legal claims at each reporting date by monitoring developments in the related legal proceedings to assess whether a provision should be recognized or a contingent liability should be disclosed in the financial statements. In determining whether a provision is required, management considers the nature of the claim, the stage of the legal proceedings (including developments occurring after the reporting date but before the authorization of the financial statements for issue), the opinions of the Company's legal advisers, previous experience with similar cases, and management's intended course of action.

AL AMAL HOLDING COMPANY
(PUBLIC LIMITED SHAREHOLDING COMPANY)
AMMAN -JORDAN
NOTES TO THE INTERIM CONDENSED CONSOLIDATED FINANCIAL STATEMENTS
(REVIEWED NOT AUDITED)

Income tax

The Company is subject to income tax. The determination of the income tax provision requires significant estimates and judgments in the ordinary course of business. There are certain transactions and calculations for which the ultimate tax determination is uncertain. Accordingly, the Company recognizes tax liabilities based on estimates of whether additional taxes and related interest are expected to become payable following the final assessment by the tax authorities.

Fair value of investment properties:

At each reporting date, the Group assesses whether there is any indication that an investment property may be impaired. Where such an indication exists, or where an annual impairment assessment is required, the Group estimates the recoverable amount of the asset. The recoverable amount is the higher of the asset's fair value less costs of disposal and its value in use. Where an asset does not generate cash inflows that are largely independent of those from other assets, the recoverable amount is determined for the cash-generating unit ("CGU") to which the asset belongs.

If the carrying amount of an asset or its related cash-generating unit exceeds its recoverable amount, the asset is considered impaired and is written down to its recoverable amount. In estimating fair value less costs of disposal, recent market transactions are considered where available. Where no such transactions can be identified, an appropriate valuation technique is applied.

The Group did not recognize any impairment loss on its investment properties during the period.

4) Basis of Consolidation of the Interim Condensed Consolidated Financial Statements

The interim condensed consolidated financial statements comprise the financial statements of Al Amal Holding Company (the "Company") and the following subsidiaries (collectively referred to as the "Group") as at 30 September 2026:

Company Name	Ownership Interest	Country of Incorporation
Ishraqa Al Amal Real Estate Investments Company*	100%	Jordan
Al-Amal Financial Investments	100%	Jordan

*Ishraqa Al Amal Real Estate Investments Company (Private Shareholding Company) was established in Jordan on 16 May 2024 with an authorized paid in capital of JD 2,000,000. The subsidiary is wholly owned by Al Amal Holding Company.

One of the Company's principal objectives is the acquisition and disposal of private real estate, the ownership and development of residential and commercial projects, and the management of properties.

At its meeting held on December 29, 2024, the Board of Directors resolved to place the Company into voluntary liquidation in compliance with a decision issued by the Securities Commission. The liquidation process is expected to be completed during 2026. This decision has had no impact on the financial statements, as the Company had not commenced any operations up to the date of the condensed interim consolidated financial statements. Control is achieved when the Group is exposed, or has rights, to variable returns from its involvement with the investee and has the ability to affect those returns through its power over the investee.

AL AMAL HOLDING COMPANY
(PUBLIC LIMITED SHAREHOLDING COMPANY)
AMMAN -JORDAN
NOTES TO THE INTERIM CONDENSED CONSOLIDATED FINANCIAL STATEMENTS
(REVIEWED NOT AUDITED)

Specifically, the Group controls an investee if and only if the Group has:

- Power over the investee (i.e. existing rights that give it the current ability to direct the relevant activities of the investee).
- Exposure, or rights, to variable returns from its involvement with the investee, and
- The ability to use its power over the investee to affect its returns.

When the Group owns less than a majority of the voting or similar rights of an investee, the Group considers all relevant facts and circumstances in assessing whether it has power over an investee, including:

- The contractual arrangement with the other vote holders of the investee
- Rights arising from other contractual arrangements
- The Group's voting rights and potential voting rights

The Group reassesses whether it controls an investee when facts or circumstances indicate that there are changes to one or more of the three elements of control. The financial statements of a subsidiary are consolidated from the date on which control is obtained until the date on which such control ceases. The revenues and expenses of subsidiaries are included in the consolidated statement of comprehensive income from the date on which the Group obtains control of the subsidiaries until the date on which such control ceases. Profit or loss and each component of other comprehensive income are attributed to the equity holders of the Parent Company and to non-controlling interests, even if this results in a deficit balance in non-controlling interests. Where necessary, adjustments are made to the financial statements of subsidiaries to align their accounting policies with those adopted by the Group. All intra-group assets, liabilities, equity, income, expenses, and profits and losses arising from transactions between the Group and its subsidiaries are eliminated in full.

Changes in the ownership interest in a subsidiary that do not result in a loss of control are accounted for as equity transactions. Upon the loss of control of a subsidiary, the Group derecognises the assets (including goodwill) and liabilities of the subsidiary, non-controlling interests, and any other components of equity related to the subsidiary, while recognising any resulting gain or loss. Any retained investment is remeasured at fair value.

5) Cash and Cash Equivalents

	30 September 2026 JD	31 December 2025 JD
Bank balances – Customers' accounts	362,898	162,581
Bank balances – Current accounts	1,452,882	84,942
Bank balances – Deposits*	6,430,000	7,851,000
Total	8,245,780	8,098,523

* This account represents deposits held with Jordan Commercial Bank and Housing Bank, denominated in Jordanian dinars, which the Group places on a monthly basis in accordance with its cash liquidity requirements. The annual interest rate on these deposits was 4.15% during the period ended 30 September 2026 (31 December 2025: 4.38%).

AL AMAL HOLDING COMPANY
(PUBLIC LIMITED SHAREHOLDING COMPANY)
AMMAN -JORDAN
NOTES TO THE INTERIM CONDENSED CONSOLIDATED FINANCIAL STATEMENTS
(REVIEWED NOT AUDITED)

Cash and cash equivalents as at 30 September 2026 and 2025, as presented in the condensed consolidated interim statement of cash flows, represent cash on hand and balances with banks, less customer account balances, as follows:

	For the nine months ended 30 September	
	2026	2025
	JD	JD
Cash and cash equivalents at the end of the period	8,245,780	7,513,467
Bank balances – Customers’ accounts	(362,898)	(157,810)
Net Cash and Cash Equivalents as Reported in the Statement of Cash Flows	7,882,882	7,355,657

6) Trade Receivables

	30 September 2026	31 December 2025
	JD	JD
Trade and brokerage receivables	1,232,787	1,667,378
Less: Provision for expected credit losses *	(1,218,848)	(1,656,185)
Total	13,939	11,193

* Set out below is the movement in the provision for expected credit losses during the period / year:

	30 September 2026	31 December 2025
	JD	JD
Balance at the beginning of the year	1,656,185	1,790,683
Additions during the period / year	5,776	4,202
Recoveries during the period / year	(443,113)	(8,868)
Amounts written off	-	(129,832)
Balance at the end of the period / year	1,218,848	1,656,185

Trade receivables aging is as follows:

	1 – 30 days	31 – 90 days	91 - 360 days	More than 361 days	Total
	JD	JD	JD	JD	JD
30 September 2026 (Unaudited)	-	-	-	13,939	13,939
31 December 2025 (Audited)	-	-	-	11,193	11,193

The Group’s management expects to collect the outstanding receivables from customers, as the customers portfolios serve as collateral for these receivables in case of non-collection.

AL AMAL HOLDING COMPANY
(PUBLIC LIMITED SHAREHOLDING COMPANY)
AMMAN -JORDAN
NOTES TO THE INTERIM CONDENSED CONSOLIDATED FINANCIAL STATEMENTS
(REVIEWED NOT AUDITED)

7) Margin Financing Receivables

This balance represents margin financing receivables. The Group has granted facilities to margin clients up to 50% of the market value of the securities as at the purchase date, provided that this percentage shall not be less than 20% (maintenance margin), which represents the minimum contribution required from the client relative to the market value of the securities held in the client's account, in accordance with the Margin Financing Instructions for 2021 issued by the Jordan Securities Commission.

The outstanding balances of margin client receivables are subject to interest rates ranging from 9% to 14%, calculated on a daily outstanding balance basis. It is noted that the maintenance margin required under the Board of Directors' requirements shall not be less than 50%.

	30 September 2026 JD	31 December 2025 JD
Margin receivables	1,727,069	1,685,939
Due from related parties (Note 17)	1,742,289	1,690,817
	3,469,358	3,376,756
Less: Provision for expected credit losses *	(1,727,071)	(1,685,941)
Total	1,742,287	1,690,815

* Set out below is the movement in the provision for expected credit losses during the period / year:

	30 September 2026 JD	31 December 2025 JD
Balance at the beginning of the year	1,685,941	1,729,763
Additions during the year	113,181	186,329
Recoveries during year	(72,051)	(230,151)
Balance at the end of the period / year	1,727,071	1,685,941

The Group's management expects to collect the outstanding receivables from customers, as the customers portfolios serves as collateral for these receivables in case of non-collection.

AL AMAL HOLDING COMPANY
(PUBLIC LIMITED SHAREHOLDING COMPANY)
AMMAN -JORDAN
NOTES TO THE INTERIM CONDENSED CONSOLIDATED FINANCIAL STATEMENTS
(REVIEWED NOT AUDITED)

8) Other Receivables

	30 September 2026	31 December 2025
	JD	JD
Bank guarantees deposits	29,300	29,300
Prepaid expenses	56,873	51,373
Other current receivables	51,778	57,496
Brokerage guarantee fund deposit *	25,000	25,000
Income tax receivables	17,133	53,932
Accrued income	15,328	7,257
Trading settlement	6,676	7,222
Total	202,088	231,580
Less: provision for expected credit losses against other current assets **	(34,263)	(47,050)
Net	167,825	184,530

* This balance represents the Group's cash contribution, in its capacity as a licensed financial broker on the Amman Stock Exchange, to the brokerage guarantee fund deposit in accordance with the Fund's Internal Regulations of 2004, issued pursuant to Article (90) of the Securities Law No. (76) of 2002. The Fund is established to:

- Cover the cash deficit of the fund's buyer member for securities.
- Cover the deficit in the balance of securities that appears to the member of the seller fund as a result of the trade securities in the market.

The Fund recalculates the required cash contribution of each broker at the end of every three-months period in accordance with its Internal Regulations. Any resulting difference between the Fund and the broker, if any, is settled by either increasing or decreasing the Fund's balance. If there are no differences, the balance remains unchanged.

** Set out below is the movement in the provision for expected credit losses against other current assets during the period / year:

	30 September 2026	31 December 2025
	JD	JD
Balance as at 1 January	47,050	47,050
Additions during the year	-	-
Recoveries during the year	(12,787)	-
Balance at the end of the period / year	34,263	47,050

9) Property and Equipment – Net

During the nine - months period ended 30 September 2026, the Group acquired property and equipment at a cost of JOD 4,292 (30 September 2025: JOD 1,276). Depreciation expense for the nine - months period ended 30 September 2026 amounted to JOD 34,727 (30 September 2025: JOD 49,563).

AL AMAL HOLDING COMPANY
(PUBLIC LIMITED SHAREHOLDING COMPANY)
AMMAN -JORDAN
NOTES TO THE INTERIM CONDENSED CONSOLIDATED FINANCIAL STATEMENTS
(REVIEWED NOT AUDITED)

10) Financial Assets at Fair Value Through Profit or Loss

This balance represents the Group's investment in Arab World for Education Company (a private shareholding company), which was acquired through the enforcement of a court judgment in settlement of outstanding receivables due from Resources for Development and Investment Company amounting to JOD 439,540 (including legal interest). Based on the valuation report issued by the court-appointed experts, the fair value of the investment amounted to JOD 879,080 as at 30 September 2026.

Based on the Group's management intention to dispose of this investment when a suitable opportunity arises, the investment was classified as a financial asset at fair value through profit or loss in accordance with the requirements of International Financial Reporting Standard (IFRS) 9. A gain arising from fair value measurement amounting to JOD 439,540 was recognized in the income statement for the period, bringing the carrying amount of the investment to JOD 879,080 as at 30 September 2026.

11) Financial Assets at Fair Value Through Other Comprehensive Income

	30 September 2026	31 December 2025
	JD	JD
Credit Card Services Company (Private Shareholding Company)	816,611	-
Medgulf Insurance (Listed)	-	91,848
Total financial assets at fair value	816,611	91,848

Credit Card Services Company (Private Shareholding Company)

With respect to the Group's investment in Credit Card Services Company (Private Shareholding Company), the Group held 19.34% of the Company's share capital as at 31 December 2025, and the investment was accounted for using the equity method as an investment in an associate.

On 20 June 2026, the investee increased its share capital and admitted a new investor, resulting in the Group's ownership interest being diluted to 4.83%, thereby causing the Group to lose significant influence over the investee. Accordingly, the Group discontinued the application of the equity method from the date significant influence was lost and reclassified the investment as a financial asset at fair value through other comprehensive income (FVOCI) in accordance with the requirements of International Financial Reporting Standard (IFRS) 9 – Financial Instruments, as disclosed in Note 12.

Management believes that the fair value of the investment at the date significant influence was lost did not differ materially from its carrying amount as at 31 March 2026, being the latest date on which the investment was accounted for under the equity method, as there were no significant events or circumstances affecting the value of the investment during the period from 31 March 2026 to 20 June 2026. Accordingly, the carrying amount of the investment was considered to represent a reasonable approximation of its fair value upon reclassification.

AL AMAL HOLDING COMPANY
(PUBLIC LIMITED SHAREHOLDING COMPANY)
AMMAN -JORDAN
NOTES TO THE INTERIM CONDENSED CONSOLIDATED FINANCIAL STATEMENTS
(REVIEWED NOT AUDITED)

Medgulf Insurance (Listed)

With respect to medgulf insurance company, during the period, the company sold its entire investment classified as financial assets at fair value through other comprehensive income, which had a balance of JOD 91,848 as at 31 December 2025. The accumulated losses within the fair value reserve amounting to JOD 508,238 were transferred to accumulated losses within equity as a result of the sale of the investment.

Set out below is the movement in the fair value reserve during the period / year:

	Balance at the Beginning of the Period	Fair Value Change	Transferred to Accumulat ed Losses	Balance as at 30 September 2026
	JD	JD	JD	JD
Medgulf Insurance (Listed)	(462,105)	(46,133)	508,238	-
	<u>(462,105)</u>	<u>(46,133)</u>	<u>508,238</u>	<u>-</u>

12) Investment in an Associate

This balance represents the Group's investment in Credit Card Services Company (Private Shareholding Company). As at 31 December 2025, the Group held a 19.34% ownership interest in the Company's share capital of JOD 5,000,000. Accordingly, the investment was accounted for and presented in the consolidated financial statements as an investment in an associate using the equity method.

On 20 June 2026, Credit Card Services Company increased its share capital and admitted a new investor, resulting in the dilution of the Group's ownership interest from 19.34% to 4.83%. Consequently, the Group lost significant influence over the investee. Accordingly, the Group discontinued the application of the equity method from that date, remeasured its retained interest at fair value, and classified it as a financial asset at fair value through other comprehensive income in accordance with the requirements of International Financial Reporting Standard (IFRS) 9 – Financial Instruments, as disclosed in Note 11.

Management believes that the fair value of the investment as at the date of loss of significant influence on 20 June 2026 did not differ materially from its carrying amount as at 31 March 2026, being the latest date on which the investment was measured using the equity method, as there were no significant events or changes affecting the value of the investment during that period. Accordingly, the carrying amount of the investment was considered to reasonably approximate its fair value at the date of reclassification, and no material remeasurement difference was recognized in the consolidated financial statements.

AL AMAL HOLDING COMPANY
(PUBLIC LIMITED SHAREHOLDING COMPANY)
AMMAN -JORDAN
NOTES TO THE INTERIM CONDENSED CONSOLIDATED FINANCIAL STATEMENTS
(REVIEWED NOT AUDITED)

The summary of movements in the investment in an associate during the period/year is as follows:

	30 September 2026	31 December 2025
	JD	JD
Balance at the beginning of the period	923,731	971,120
Group's share from the associate's results during the period (31 March 2026)	(107,120)	(47,389)
Reclassification to Financial Assets at FVOCI	(816,611)	-
Balance at the end of the period	-	923,731

13) Right-of-Use Assets

The Group has lease contracts for office premises, whereby interest on the lease liabilities has been calculated based on the weighted average borrowing rate, which is 7.5%.

The table below presents the carrying amounts of the right-of-use assets and lease liabilities, along with the movements therein during the period/year:

	Right of use assets	Lease obligations
	JD	JD
<u>30 September 2026- (Unaudited)</u>		
Balance as at 1 January 2026	7,300	3,186
Additions during the period	58,252	58,252
Depreciation	(18,626)	-
Finance cost	-	2,548
Payments	-	(15,110)
Balance as at 30 September 2026	46,926	48,876
<u>31 December 2025- (Audited)</u>		
Balance as at 1 January	38,320	35,467
Depreciation	(31,020)	-
Finance cost	-	360
Payments	-	(32,641)
Balance as at 31 December 2025	7,300	3,186

AL AMAL HOLDING COMPANY
(PUBLIC LIMITED SHAREHOLDING COMPANY)
AMMAN -JORDAN
NOTES TO THE INTERIM CONDENSED CONSOLIDATED FINANCIAL STATEMENTS
(REVIEWED NOT AUDITED)

14) Investment Properties

During 2021, the Group reached a settlement with one of its customers in respect of an outstanding receivable amounting to JOD 1,333,181. Under the settlement agreement, the Group acquired land and buildings as partial settlement of the receivable, following their valuation at fair value at that date. In addition, during 2024, the Group reached a settlement with another customer in respect of an outstanding receivable amounting to JOD 277,720, under which the Group acquired land with a fair value of JOD 262,336, based on an independent valuation performed at the date of settlement.

These properties have been classified as investment properties, as the Group intends to hold them to earn rental income, benefit from capital appreciation, or both. The Group determined the fair value of the investment properties with the assistance of an independent licensed property valuer, who assessed their fair value at JOD 1,428,316 as at 31 December 2025 using the market comparison approach. In the opinion of management, the fair value of the investment properties as at 30 September 2026 exceeds their carrying amount, and the valuation performed as at 31 December 2025 remains appropriate as no significant changes have occurred since that date.

Depreciation expense on the investment properties for the nine - months period ended 30 September 2026 amounted to JOD 6,112 (30 September 2025: JOD 6,112).

15) Salaries, Wages and Employee Benefits

This item includes salaries and benefits for the Group's employees, including basic salaries expenses, allowances, benefits, discounts and the Group's share of employee's social security, in addition to the amounts of clearances with the resigned employees.

16) Income Tax

Income tax has been calculated in accordance with the Jordanian Income Tax Law No. (34) for the year 2014 and its amendments. The income tax rate is 24%, in addition to 4% national contribution.

The income tax expense / (benefit) in the interim condensed consolidated statement of income is as follows:

	For the nine months ended 30	
	September	
	2026	2025
	JD	JD
Income tax incurred on current period profits	-	14,252
Effect of deferred tax assets for the period	112,494	59,537
Total	112,494	73,789

AL AMAL HOLDING COMPANY
(PUBLIC LIMITED SHAREHOLDING COMPANY)
AMMAN -JORDAN
NOTES TO THE INTERIM CONDENSED CONSOLIDATED FINANCIAL STATEMENTS
(REVIEWED NOT AUDITED)

The movement on income tax provision during the period / year is as follows:

	30 September 2026	31 December 2025
	JD	JD
Balance at the beginning of the period / year	44,818	1,670
Income tax paid	(44,818)	(11,784)
Income tax incurred on current period profits	-	54,932
Balance at the end of the period / year	-	44,818

The movement on the deferred tax assets during the period / year is as follows:

	30 September 2026	31 December 2025
	JD	JD
Balance at the beginning of the period / year	406,387	456,316
Effect of deferred tax assets for the period / year	(112,494)	(49,929)
Balance at the end of the period / year	293,893	406,387

Deferred tax assets are calculated at a rate of 28% on the provision for expected credit losses, based on management's estimate of the extent to which taxable profits are expected to be available against which these assets can be utilized.

The Group has reached a final settlement with the Income and Sales Tax Department up to the end of 2023. In addition, the Group submitted its tax return for the year 2024, which was accepted under the sampling system.

17) Related Parties Transactions

Related party transactions represent transactions entered into with the Group's major shareholders, key management personnel, members of the Board of Directors, other related parties, and entities controlled by the major shareholders. The pricing policies and terms governing these transactions are approved by the Board of Directors.

The balances and transactions with related parties included in the condensed consolidated statement of financial position and the condensed consolidated statement of income are as follows:

	30 September 2026	31 December 2025
	JD	JD
Margin receivables - Major shareholders of the Group, directors, and other related parties	1,742,289	1,690,817
Trade payables - Major shareholders of the Group, directors and other related parties	-	5,634
Total	1,742,289	1,696,451

AL AMAL HOLDING COMPANY
(PUBLIC LIMITED SHAREHOLDING COMPANY)
AMMAN -JORDAN
NOTES TO THE INTERIM CONDENSED CONSOLIDATED FINANCIAL STATEMENTS
(REVIEWED NOT AUDITED)

During the period, the Group recorded the following benefits and allowances for the members of the Board of Directors:

	For the nine months ended 30 September	
	2026	2025
	JD	JD
Transportation allowance for members of the Board of Directors	157,500	157,500

18) Contingent Liabilities

The Group at the date of the interim condensed financial statements has liabilities that may arise, represented in bank guarantees. The details of these guarantees and related cash deposit are as follows:

	30 September 2026	31 December 2025
	JD	JD
Bank Guarantees	262,000	262,000
Deposit Securities	29,300	29,300

Legal Claims Filed Against the Group by Third Parties

The total amount of claims brought against the Group by third parties amounted to JOD 407,257 as at 30 September 2026 (30 September 2025: JOD 415,357). The Group's management has assessed the risks associated with these claims and evaluated the likelihood of their occurrence.

19) Fair Value of Financial Instruments

The Group uses the following arrangement of valuation methods and alternatives in determining and displaying the fair value of financial instruments:

Level 1: Quoted (unadjusted) market prices in active markets for identical assets or liabilities.

Level 2: Valuation techniques for which all significant inputs affecting the fair value measurement are directly or indirectly observable from market data.

Level 3: Valuation techniques that use significant inputs affecting the fair value measurement that are not based on observable market data.

The following table shows the analysis of financial assets measured at fair value on an ongoing basis and in the hierarchy mentioned above:

	30 September 2026	Fair Value hierarchy	31 December 2025	Fair Value hierarchy
	JD		JD	
Financial Assets at fair value through other comprehensive income	816,611	Level 3	91,848	Level 1
Financial assets at fair value through income	879,080		-	
Total financial assets at fair value	1,695,691		91,848	

AL AMAL HOLDING COMPANY
(PUBLIC LIMITED SHAREHOLDING COMPANY)
AMMAN -JORDAN
NOTES TO THE INTERIM CONDENSED CONSOLIDATED FINANCIAL STATEMENTS
(REVIEWED NOT AUDITED)

20) Basic and diluted earnings/(loss) per share for the period

	For the three months ended 30 September		For the nine months ended 30 September	
	2026	2025	2026	2025
	JD	JD	JD	JD
Profit / Loss for the period after tax (JD)	(28,341)	(80,069)	614,401	(267,901)
Weighted average number of shares (shares)	15,000,000	15,000,000	15,000,000	15,000,000
Basic and diluted earnings/(loss) per share for the period (Fils / JD)	(0.002)	(0.005)	0.041	(0.018)

21) Comparative Figures

Certain amounts in the condensed interim consolidated financial statements for the period ended 30 September 2025 have been reclassified to conform to the presentation of the condensed interim consolidated financial statements for the period ended 30 September 2026. These reclassifications had no impact on the loss for the period ended 30 September 2025 or on equity as at that date.