

شركة فيلادلفيا الدولية للاستثمارات التعليمية

شركة مساهمة عامة محدودة

القوائم المالية المرحلية المختصرة (غير مدققة)

٣٠ حزيران ٢٠٢٦

شركة فيلادلفيا الدولية للاستثمارات التعليمية
شركة مساهمة عامة محدودة

صفحة

- | | |
|-------|--|
| ٢ | - تقرير حول مراجعة القوائم المالية المرحلية المختصرة |
| ٣ | - قائمة المركز المالي المرحلية |
| ٤ | - قائمة الدخل الشامل المرحلية |
| ٥ | - قائمة التغيرات في حقوق الملكية المرحلية |
| ٦ | - قائمة التدفقات النقدية المرحلية |
| ٨ - ٧ | - إيضاحات حول القوائم المالية المرحلية المختصرة |

تقرير حول مراجعة القوائم المالية المرحلية المختصرة

السادة رئيس وأعضاء مجلس الإدارة
شركة فيلادلفيا الدولية للاستثمارات التعليمية المساهمة العامة
عمان - المملكة الأردنية الهاشمية

مقدمة

لقد قمنا بمراجعة القوائم المالية المرحلية المختصرة المرفقة لشركة فيلادلفيا الدولية للاستثمارات التعليمية المساهمة العامة والتي تتكون من قائمة المركز المالي المرحلية كما في ٣٠ حزيران ٢٠٢٦ وكلاً من قائمة الدخل الشامل المرحلية وقائمة التغيرات في حقوق الملكية المرحلية وقائمة التدفقات النقدية المرحلية للفترة المنتهية في ذلك التاريخ والإيضاحات حولها، إن إعداد وعرض القوائم المالية المرحلية المختصرة وفقاً لمعيار المحاسبة الدولي رقم (٣٤) الخاص بالقوائم المالية المرحلية هي من مسؤولية مجلس إدارة الشركة، وإن مسؤوليتنا هي إصدار تقريراً حولها استناداً إلى إجراءات المراجعة.

نطاق المراجعة

لقد تم قيامنا بإجراءات المراجعة وفقاً للمعيار الدولي الخاص بعمليات المراجعة (٢٤١٠). تقتصر إجراءات المراجعة على الاستفسار من المسؤولين في الشركة عن الأمور المالية والمحاسبية والقيام بإجراءات تحليلية حول القوائم المالية المرحلية المختصرة. إن إجراءات المراجعة تقل بشكل جوهري عن إجراءات التدقيق التي يتم القيام بها وفقاً لمعايير التدقيق الدولية، وحيث أن إجراءات المراجعة لا تمكننا من اكتشاف جميع الأمور الجوهرية التي قد يتم الكشف عنها عند تدقيق القوائم المالية، فإننا لا نبدي رأي تدقيق حول القوائم المالية المرحلية المختصرة المرفقة.

النتيجة

استناداً إلى إجراءات المراجعة التي قمنا بها، لم يتبين لنا أية أمور جوهرية تجعلنا نعتقد بأن القوائم المالية المرحلية المختصرة المرفقة غير معتمدة وفقاً لمعيار المحاسبة الدولي رقم (٣٤) الخاص بالقوائم المالية المرحلية.



المهنيون العرب
أمين سمارة
إجازة رقم (٤٨١)



عمان في ٢٨ تموز ٢٠٢٦

شركة فيلادلفيا الدولية للاستثمارات التعليمية
شركة مساهمة عامة محدودة
قائمة المركز المالي المرحلية كما في ٣٠ حزيران ٢٠٢٦
(بالدينار الأردني)

٣١ كانون الأول ٢٠٢٥ (مدققة)	٣٠ حزيران ٢٠٢٦ (غير مدققة)	إيضاح	
			الموجودات
			الموجودات غير المتداولة
٢٥,١٩١,٧٠٨	٢٤,٨٦٧,٤٣٩		الممتلكات والمعدات
١	١		موجودات مالية بالقيمة العادلة من خلال قائمة الدخل الشامل
٢٥,١٩١,٧٠٩	٢٤,٨٦٧,٤٤٠		مجموع الموجودات غير المتداولة
			الموجودات المتداولة
١١٢,٧٧٨	١٨٣,٤٩٣		أرصدة مدينة أخرى
٣,١٨٩,٠٧٣	٣,٠٠٣,٥١٧		ذمم مدينة
٥٠,٠٥٩	٢٦,٥٩٥		شيكات برسم التحصيل
٤,٧٨٠,١٥٦	٣,٩٥٠,٣٥٩		النقد وما في حكمه
٨,١٣٢,٠٦٦	٧,١٦٣,٩٦٤		مجموع الموجودات المتداولة
٣٣,٣٢٣,٧٧٥	٣٢,٠٣١,٤٠٤		مجموع الموجودات
			حقوق الملكية والمطلوبات
			حقوق الملكية
١٥,٠٠٠,٠٠٠	١٥,٠٠٠,٠٠٠		رأس المال المصرح والمكتتب به والمدفوع
٣,٧٥٠,٠٠٠	٣,٧٥٠,٠٠٠		احتياطي إجباري
(٩٩,٦٦٠)	(٩٩,٦٦٠)		التغير المتراكم في القيمة العادلة للموجودات المالية
٨,٦١٢,٩٩٩	٧,٩٧٠,٤٥٩	٣	أرباح مرحلة
٢٧,٢٦٣,٣٣٩	٢٦,٦٢٠,٧٩٩		مجموع حقوق الملكية
			المطلوبات المتداولة
٨٥٧,٨٠٤	٨١٦,٩٩٨		تسهيلات ائتمانية
١,٣٤٤,٩٠٤	١,١٥١,٧٩٣		ذمم دائنة
٢,٤٧٦,٣٧٣	٢,٥٥٨,١٤٨		أرصدة دائنة أخرى
١,٣٨١,٣٥٥	٨٨٣,٦٦٦		إيرادات مقبوضة مقدماً
٦,٠٦٠,٤٣٦	٥,٤١٠,٦٠٥		مجموع المطلوبات المتداولة
٣٣,٣٢٣,٧٧٥	٣٢,٠٣١,٤٠٤		مجموع حقوق الملكية والمطلوبات

"إن الإيضاحات المرفقة من رقم (١) إلى رقم (٥) تشكل جزءاً من هذه القوائم المالية المرحلية المختصرة وتقرأ مع تقرير المراجعة المرفق"

شركة فيلادلفيا الدولية للاستثمارات التعليمية
شركة مساهمة عامة محدودة
قائمة الدخل الشامل المرحلية للسنة أشهر المنتهية في ٣٠ حزيران ٢٠٢٦
(بالدينار الأردني)

للسنة أشهر المنتهية في		لثلاثة أشهر المنتهية في		
٣٠ حزيران ٢٠٢٥	٣٠ حزيران ٢٠٢٦	٣٠ حزيران ٢٠٢٥	٣٠ حزيران ٢٠٢٦	
(غير مدققة)	(غير مدققة)	(غير مدققة)	(غير مدققة)	
٧,٨٢٧,٦٧٩	٨,٦٣٢,١٠٢	٣,٢٤٥,٢٧٠	٣,٥٩٠,٣٨٥	صافي إيرادات رسوم الساعات الدراسية والرسوم الأخرى
٢٥٢,٩٤٤	٣١٠,٥٩٣	١٤٠,٣٥٧	١٢٠,٩٩٨	صافي إيرادات أخرى
١٣١,٠٧٧	١٢٦,٠٧١	٧٦,٦١٣	٧٢,٥٠٠	إيراد تأجير الباصات
٨,٢١١,٧٠٠	٩,٠٦٨,٧٦٦	٣,٤٦٢,٢٤٠	٣,٧٨٣,٨٨٣	مجموع الإيرادات
(٥,٠٩٢,١٧٧)	(٥,٥٦٩,٢٥٦)	(٢,٥٣٣,٧٥٤)	(٢,٦٦٣,١٨٧)	مصاريف تشغيلية وإدارية
(٣٩٦,٦٧٧)	(٤٠٠,٠٠٠)	(١٩٩,٢١٣)	(٢٠٠,٧٩٥)	استهلاكات
-	(٢٠٠,٠٠٠)	-	(٥٠,٠٠٠)	مخصص خسائر إئتمانية متوقعة
(٤٣,٦٠٦)	(٤٦,٨٥١)	(٢٢,٩٢٠)	(٢٢,٩١٥)	مصاريف تمويل
(٢,٠٧٤)	١٨٥,٨٨٦	(٧٤٢)	٦,٧٣٦	صافي إيرادات ومصاريف أخرى
٢,٦٧٧,١٦٦	٣,٠٣٨,٥٤٥	٧٠٥,٦١١	٨٥٣,٧٢٢	ربح الفترة قبل الضريبة
(١٠,٩٩٩)	(٩٩١)	(٧٤)	-	ضريبة دخل سنوات سابقة
(٥٣٥,٤٣٣)	(٦٤٧,٧٠٩)	(١٤١,١٢٢)	(١٨٠,٧٤٤)	ضريبة دخل الفترة
(٢٦,٧٧٢)	(٣٢,٣٨٥)	(٧,٠٥٦)	(٩,٠٣٧)	ضريبة المساهمة الوطنية للفترة
٢,١٠٣,٩٦٢	٢,٣٥٧,٤٦٠	٥٥٧,٣٥٩	٦٦٣,٩٤١	إجمالي الربح والدخل الشامل للفترة
٠,١٤٠	٠,١٥٧	٠,٠٣٧	٠,٠٤٤	حصة السهم الأساسية والمخفضة من ربح الفترة

"إن الإيضاحات المرفقة من رقم (١) إلى رقم (٥) تشكل جزءاً من هذه القوائم المالية المرحلية المختصرة وتقرأ مع تقرير المراجعة المرفق"

شركة فيلادلفيا الدولية للاستثمارات التعليمية
شركة مساهمة عامة محدودة
قائمة التغيرات في حقوق الملكية المرحلية للسنة أشهر المنتهية في ٣٠ حزيران ٢٠٢٦ (غير مدققة)
(بالدينار الأردني)

رأس المال المدفوع	إحتياطي إجباري	التغير المتراكم في القيمة العادلة	أرباح مرحلة	مجموع حقوق الملكية
٢٠٢٦/١/١ الرصيد كما في	١٥,٠٠٠,٠٠٠	٣,٧٥٠,٠٠٠	(٩٩,٦٦٠)	٨,٦١٢,٩٩٩
توزيعات أرباح (إيضاح ٣)	-	-	(٣,٠٠٠,٠٠٠)	(٣,٠٠٠,٠٠٠)
إجمالي الدخل الشامل للفترة	-	-	٢,٣٥٧,٤٦٠	٢,٣٥٧,٤٦٠
٢٠٢٦/٦/٣٠ الرصيد كما في	١٥,٠٠٠,٠٠٠	٣,٧٥٠,٠٠٠	(٩٩,٦٦٠)	٧,٩٧٠,٤٥٩
٢٠٢٥/١/١ الرصيد كما في	١٥,٠٠٠,٠٠٠	٣,٧٥٠,٠٠٠	(٩٩,٦٦٠)	٦,٢٤٩,٤٦٢
توزيعات أرباح	-	-	(٢,٢٥٠,٠٠٠)	(٢,٢٥٠,٠٠٠)
إجمالي الدخل الشامل للفترة	-	-	٢,١٠٣,٩٦٢	٢,١٠٣,٩٦٢
٢٠٢٥/٦/٣٠ الرصيد كما في	١٥,٠٠٠,٠٠٠	٣,٧٥٠,٠٠٠	(٩٩,٦٦٠)	٦,١٠٣,٤٢٤

"إن الإيضاحات المرفقة من رقم (١) إلى رقم (٥) تشكل جزءاً من هذه القوائم المالية المرحلية المختصرة وتقرأ مع تقرير المراجعة المرفق"

شركة فيلادلفيا الدولية للاستثمارات التعليمية
شركة مساهمة عامة محدودة
قائمة التدفقات النقدية المرحلية للسنة المنتهية في ٣٠ حزيران ٢٠٢٦
(بالدينار الأردني)

٣٠ حزيران ٢٠٢٥ (غير مدققة)	٣٠ حزيران ٢٠٢٦ (غير مدققة)	
		الأنشطة التشغيلية
٢,٦٧٧,١٦٦	٣,٠٣٨,٥٤٥	ربح الفترة قبل الضريبة
٣٩٦,٦٧٧	٤٠٠,٠٠٠	استهلاكات
-	٢٠٠,٠٠٠	مخصص خسائر إئتمانية متوقعة
٣٤,٦٠٤	٢٨,٦٥٨	مخصص مكافأة تعويض نهاية الخدمة
		التغير في رأس المال العامل
(٤٢,٦٢٩)	(١٤,٤٤٤)	ذمم مدينة
(٥٤٧,١٤٥)	(٧٠,٧١٥)	أرصدة مدينة أخرى
(٢٣,٤٥٧)	٢٣,٤٦٤	شيكات برسم التحصيل
(١٤٧,٤٥٢)	(١٩٣,١١١)	ذمم دائنة
(٤٥١,٥٦٢)	(٤٩٧,٦٨٩)	إيرادات مقبوضة مقدماً
(٢٧٠,٣٩٦)	(٦٢٧,٩٦٨)	أرصدة دائنة أخرى
١,٦٢٥,٨٠٦	٢,٢٨٦,٧٤٠	صافي التدفقات النقدية من الأنشطة التشغيلية
		الأنشطة الإستثمارية
(٨٠,٢٦٣)	(٧٥,٧٣١)	الممتلكات والمعدات
		الأنشطة التمويلية
١٤٢,٥٣٨	(٤٠,٨٠٦)	تسهيلات ائتمانية
(٢,٢٥٠,٠٠٠)	(٣,٠٠٠,٠٠٠)	أرباح موزعة
(٢,١٠٧,٤٦٢)	(٣,٠٤٠,٨٠٦)	صافي التدفقات النقدية المستخدمة في الأنشطة التمويلية
(٥٦١,٩١٩)	(٨٢٩,٧٩٧)	التغير في النقد وما في حكمه
٢,٨٦٣,٧٠٠	٤,٧٨٠,١٥٦	النقد وما في حكمه في بداية السنة
٢,٣٠١,٧٨١	٣,٩٥٠,٣٥٩	النقد وما في حكمه في نهاية الفترة

"إن الإيضاحات المرفقة من رقم (١) إلى رقم (٥) تشكل جزءاً من هذه القوائم المالية المرحلية المختصرة وتقرأ مع تقرير المراجعة المرفق"

شركة فيلادلفيا الدولية للاستثمارات التعليمية
شركة مساهمة عامة محدودة
إيضاحات حول القوائم المالية المرحلية المختصرة (غير مدققة)
٣٠ حزيران ٢٠٢٦

(بالدينار الأردني)

١ . عام

تأسست شركة فيلادلفيا الدولية للاستثمارات التعليمية (جامعة فيلادلفيا) بمقتضى قانون الشركات رقم (٢٢) لسنة ١٩٩٧ كشركة ذات مسؤولية محدودة وسجلت تحت رقم (٢٢٤٠) في تاريخ ٢٧ شباط ١٩٩١. وقد تم تحويل الصفة القانونية للشركة (الجامعة) إلى شركة مساهمة عامة وسجلت تحت الرقم (٣٥٢) بتاريخ ٢٩/٨/٢٠٠٤، إن مركز تسجيل الشركة هو المملكة الأردنية الهاشمية.

ومن غايات الشركة ما يلي :

- ١ - استيعاب الطلبة وإعدادهم كمتخصصين على المستوى الجامعي.
- ٢ - إنشاء مراكز للبحث العلمي وإجراء البحوث العلمية التطبيقية مع الجامعات الوطنية والعربية.
- ٣ - عقد الاتفاقيات العلمية مع الجامعات العربية والدولية.
- ٤ - شراء واستئجار واستبدال الأراضي والأبنية بأي شكل لصالح الشركة (الجامعة).
- ٥ - استثمار أموالها والتصرف بها بالكيفية التي تراها مناسبة.
- ٦ - القيام بأي أعمال أخرى مهما كان نوعها ترى فيها فائدة لها.

إن أسهم الشركة مدرجة في بورصة عمان للأوراق المالية – الأردن.

تم إقرار القوائم المالية المرحلية المختصرة المرفقة من قبل مجلس الإدارة في جلسته المنعقدة بتاريخ ٢٥ تموز ٢٠٢٦.

٢ . ملخص لأهم الأسس المحاسبية

أسس إعداد القوائم المالية المرحلية المختصرة

تم إعداد القوائم المالية المرحلية المختصرة المرفقة وفقاً لمعيار المحاسبة الدولي رقم (٣٤) الخاص بالتقارير المالية المرحلية. تم إعداد القوائم المالية المرحلية المختصرة وفقاً لمبدأ الكلفة التاريخية باستثناء الموجودات المالية التي تظهر بالقيمة العادلة. إن الدينار الأردني هو عملة اظهار القوائم المالية المرحلية المختصرة والذي يمثل العملة الرئيسية للشركة. إن السياسات المحاسبية المتبعة للفترة الحالية متماثلة مع السياسات التي تم اتباعها في الفترة السابقة، باستثناء المعايير والتعديلات الجديدة التي أصبحت واجبة التطبيق اعتباراً من بداية السنة المالية الحالية. إن القوائم المالية المرحلية المختصرة لا تتضمن كافة المعلومات والإيضاحات المطلوبة للقوائم المالية السنوية والمعدة وفقاً لمعايير التقارير المالية الدولية ويجب أن تقرأ مع التقرير السنوي للشركة كما في ٣١ كانون الأول ٢٠٢٥، كما أن نتائج الأعمال المرحلية لا تمثل بالضرورة مؤشراً عن النتائج المتوقعة السنوية.

استخدام التقديرات

إن إعداد القوائم المالية المرحلية المختصرة وتطبيق السياسات المحاسبية يتطلب من إدارة الشركة القيام ببعض التقديرات والإجتهادات التي تؤثر على القوائم المالية المرحلية المختصرة والإيضاحات المرفقة بها. إن تلك التقديرات تستند على فرضيات تخضع لدرجات متفاوتة من الدقة والتيقن، وعليه فإن النتائج الفعلية في المستقبل قد تختلف عن تقديرات الإدارة نتيجة التغير في أوضاع وظروف الفرضيات التي استندت عليها تلك التقديرات.

وفيما يلي أهم التقديرات التي تم استخدامها في إعداد القوائم المالية المرحلية المختصرة:

- تقوم الإدارة بإعادة تقدير الأعمار الانتاجية للأصول الملموسة بشكل دوري لغايات احتساب الاستهلاكات السنوية اعتماداً على الحالة العامة لتلك الأصول وتقديرات الأعمار الانتاجية المتوقعة في المستقبل، ويتم أخذ خسارة التدني (إن وجدت) في قائمة الدخل الشامل المرحلية.
- تقوم إدارة الشركة بتقدير قيمة خسائر تدني الموجودات المالية وفقاً لمعيار التقارير المالية الدولي رقم (٩) حيث تتطلب هذه العملية استخدام العديد من الفرضيات والتقديرات عند احتساب التدفقات النقدية المستقبلية وقيم الضمانات ونسب التعثر وأرصدة الموجودات المالية عند التعثر وتحديد فيما إذا كان هناك زيادة في درجة المخاطر الائتمانية للموجودات المالية.

٣ . توزيعات أرباح

وافقت الهيئة العامة للشركة في اجتماعها المنعقد في ٢٨ آذار ٢٠٢٦ على توزيع أرباح نقدية على المساهمين بنسبة ٢٠% من رأسمال الشركة البالغ (١٥) مليون دينار.

٤ . ضريبة الدخل

- تم تسوية الوضع الضريبي للشركة حتى نهاية عام ٢٠٢٣.
- تم تقديم كشوف التقدير الذاتي عن نتائج أعمال الشركة لعامي ٢٠٢٤ و ٢٠٢٥ ولم تقم دائرة ضريبة الدخل بمراجعة سجلات الشركة لتاريخه.
- تم احتساب مخصص ضريبة الدخل وضريبة المساهمة الوطنية عن نتائج أعمال الشركة للسنة أشهر المنتهية في ٣٠ حزيران ٢٠٢٦ وفقاً لقانون ضريبة الدخل.

٥ . القيمة العادلة

إن القيمة العادلة للموجودات والمطلوبات المالية لا تختلف جوهرياً عن قيمتها الدفترية حيث أن معظم الأدوات المالية إما قصيرة الأجل بطبيعتها أو يتم إعادة تسعيرها باستمرار.

تستخدم الشركة الترتيب التالي لغايات تحديد القيمة العادلة للأدوات المالية:

المستوى الأول: الأسعار السوقية المعلنة في الأسواق النشطة لنفس الأدوات المالية.

المستوى الثاني: أساليب تقييم تعتمد على مدخلات تؤثر على القيمة العادلة ويمكن ملاحظتها بشكل مباشر أو غير مباشر في السوق.

المستوى الثالث: أساليب تقييم تعتمد على مدخلات تؤثر على القيمة العادلة ولكن لا يمكن ملاحظتها في السوق.

٣٠ حزيران ٢٠٢٦			
المستوى الأول	المستوى الثاني	المستوى الثالث	المجموع
-	-	١	١
موجودات مالية بالقيمة العادلة من خلال قائمة الدخل الشامل			
٣١ كانون الأول ٢٠٢٥			
المستوى الأول	المستوى الثاني	المستوى الثالث	المجموع
-	-	١	١
موجودات مالية بالقيمة العادلة من خلال قائمة الدخل الشامل			

Philadelphia Int'l Educational Investments Company

Public Shareholding Company

Condensed Interim Financial Statements (Unaudited)

30 June 2026

Philadelphia Int'l Educational Investments Company
Public Shareholding Company

	<u>Pages</u>
- Report on review of condensed interim financial statements	2
- Interim statement of financial position	3
- Interim statement of comprehensive income	4
- Interim statement of changes in equity	5
- Interim statement of cash flows	6
- Notes to the condensed interim financial statements	7 - 8

Report on Review of Condensed Interim Financial Statements

To The Board of Directors
Philadelphia Int'l Educational Investments Company
Public Shareholding Company
Amman – Jordan

Introduction

We have reviewed the accompanying condensed interim financial statements of **Philadelphia Int'l Educational Investments Company**, comprising the interim statement of financial position as at 30 June 2026 and the related interim statement of comprehensive income, interim statement of changes in equity and interim statement of cash flows for the six-months period then ended and the notes about condensed interim financial statements. Management is responsible for the preparation and presentation of this condensed interim financial statement in accordance with International Accounting Standard number (34) "Interim Financial Reporting". Our responsibility is to express a conclusion on this condensed interim financial statements based on our review.

Scope of Review

we conducted our review in accordance with the International Standard on Review Engagements (2410) "Review of Interim Financial Information Performed by the Independent Auditor of the Entity." A review of condensed interim financial statements consist of making inquiries, primarily of persons responsible for financial and accounting matters, and applying analytical and other review procedures. A review is substantially less in scope than an audit conducted in accordance with International Standards on Auditing and consequently does not enable us to obtain assurance that we would become aware of all significant matters that might be identified in an audit. Accordingly, we do not express an audit opinion.

Conclusion

Based on our review, nothing has come to our attention that causes us to believe that the accompanying condensed interim financial statements are not prepared, in all material respects, in accordance with International Accounting Standard number (34) "Interim Financial Reporting".

28 July 2026
Amman – Jordan



Arab Professionals
Amin Samara
License No. (481)

Philadelphia Int'l Educational Investments Company
Public Shareholding Company
Interim Statement of Financial Position as at 30 June 2026
(In Jordanian Dinar)

	Notes	30 June 2026 (Unaudited)	31 December 2025 (Audited)
Assets			
Non - current assets			
Property and equipment		24,867,439	25,191,708
Financial assets measured at fair value through other comprehensive income		1	1
Total non - current Assets		<u>24,867,440</u>	<u>25,191,709</u>
Current assets			
Other assets		183,493	112,778
Accounts receivable		3,003,517	3,189,073
Checks under collection		26,595	50,059
Cash and cash equivalents		3,950,359	4,780,156
Total current assets		<u>7,163,964</u>	<u>8,132,066</u>
Total assets		<u>32,031,404</u>	<u>33,323,775</u>
Equity and liabilities			
Equity			
Paid - in capital		15,000,000	15,000,000
Statutory reserve		3,750,000	3,750,000
Cumulative change in fair value		(99,660)	(99,660)
Retained earnings	3	7,970,459	8,612,999
Total equity		<u>26,620,799</u>	<u>27,263,339</u>
Current liabilities			
Credit facilities		816,998	857,804
Accounts payable		1,151,793	1,344,904
Other liabilities		2,558,148	2,476,373
Unearned revenues		883,666	1,381,355
Total current liabilities		<u>5,410,605</u>	<u>6,060,436</u>
Total equity and liabilities		<u>32,031,404</u>	<u>33,323,775</u>

"The accompanying notes from (1) to (5) are an integral part of these condensed interim financial statements and read with review report"

Philadelphia Int'l Educational Investments Company
Public Shareholding Company
Interim Statement of Comprehensive Income
For the Six Months Ended at 30 June 2026 (Unaudited)

(In Jordanian Dinar)

	For the three months ended		For the six months ended	
	30 June 2026	30 June 2025	30 June 2026	30 June 2025
Net tuition revenues	3,590,385	3,245,270	8,632,102	7,827,679
Net other revenues	120,998	140,357	310,593	252,944
Buses rental revenues	72,500	76,613	126,071	131,077
Total revenues	3,783,883	3,462,240	9,068,766	8,211,700
Operating and administrative expenses	(2,663,187)	(2,533,754)	(5,569,256)	(5,092,177)
Depreciation	(200,795)	(199,213)	(400,000)	(396,677)
Provision for expected credit losses	(50,000)	-	(200,000)	-
Finance expenses	(22,915)	(22,920)	(46,851)	(43,606)
Other revenues and expenses, net	6,736	(742)	185,886	(2,074)
Profit before income tax for the period	853,722	705,611	3,038,545	2,677,166
Prior years income tax	-	(74)	(991)	(10,999)
Income tax for the period	(180,744)	(141,122)	(647,709)	(535,433)
National Contribution tax for the period	(9,037)	(7,056)	(32,385)	(26,772)
Total comprehensive income for the period	663,941	557,359	2,357,460	2,103,962
Basic and diluted earnings per share for the period	0.044	0.037	0.157	0.140

"The accompanying notes from (1) to (5) are an integral part of these condensed interim financial statements and read with review report"

Philadelphia Int'l Educational Investments Company
Public Shareholding Company
Interim Statement of Changes in Equity
For the Six Months Ended at 30 June 2026 (Unaudited)

(In Jordanian Dinar)

	<u>Paid - in capital</u>	<u>Statutory reserve</u>	<u>Cumulative change in fair value</u>	<u>Retained earnings</u>	<u>Total equity</u>
Balance at 1 January 2026	15,000,000	3,750,000	(99,660)	8,612,999	27,263,339
Paid dividends (Note 3)	-	-	-	(3,000,000)	(3,000,000)
Total comprehensive income for the period	-	-	-	2,357,460	2,357,460
Balance at 30 June 2026	<u>15,000,000</u>	<u>3,750,000</u>	<u>(99,660)</u>	<u>7,970,459</u>	<u>26,620,799</u>
Balance at 1 January 2025	15,000,000	3,750,000	(99,660)	6,249,462	24,899,802
Paid dividends	-	-	-	(2,250,000)	(2,250,000)
Total comprehensive income for the period	-	-	-	2,103,962	2,103,962
Balance at 30 June 2025	<u>15,000,000</u>	<u>3,750,000</u>	<u>(99,660)</u>	<u>6,103,424</u>	<u>24,753,764</u>

"The accompanying notes from (1) to (5) are an integral part of these condensed interim financial statements and read with review report"

Philadelphia Int'l Educational Investments Company
Public Shareholding Company
Interim Statement of Cash Flows for the Six Months Ended at 30 June 2026 (Unaudited)
(In Jordanian Dinar)

	30 June 2026	30 June 2025
Operating activities		
Profit for the period before income tax	3,038,545	2,677,166
Depreciation	400,000	396,677
Provision for expected credit losses	200,000	-
Provision for end of service indemnity	28,658	34,604
Changes in working capital		
Accounts receivable	(14,444)	(42,629)
Other assets	(70,715)	(547,145)
Checks under collection	23,464	(23,457)
Accounts payable	(193,111)	(147,452)
Unearned revenues	(497,689)	(451,562)
Other liabilities	(627,968)	(270,396)
Net cash flows from operating activities	<u>2,286,740</u>	<u>1,625,806</u>
Investing activities		
Property and equipment	<u>(75,731)</u>	<u>(80,263)</u>
Financing activities		
Credit facilities	(40,806)	142,538
Paid dividends	(3,000,000)	(2,250,000)
Net cash flows used in financing activities	<u>(3,040,806)</u>	<u>(2,107,462)</u>
Changes in cash and cash equivalents	(829,797)	(561,919)
Cash and cash equivalents, beginning of year	4,780,156	2,863,700
Cash and cash equivalents, end of period	<u>3,950,359</u>	<u>2,301,781</u>

"The accompanying notes from (1) to (5) are an integral part of these condensed interim financial statements and read with review report"

Philadelphia Int'l Educational Investments Company
Public Shareholding Company
Notes to the Condensed Interim Financial Statements (Unaudited)
30 June 2026

(In Jordanian Dinar)

1 . General

Philadelphia Int'l Educational Investments Company was established during the year 1991 as a limited liability company under the number (2240), the legal entity of the firm was converted to a public shareholding company at the year 2004 under the number (352). The Company head office is in the Hashemite Kingdom of Jordan.

The Company's main objectives are the following:

1. The acceptance and preparing of higher education students.
2. Establishing Scientific Research Centers and cooperating with other national and Arabic Universities.
3. Renting and investing Real Estate to the favor of the university.

The company shares are listed in Amman Stock Exchange – Jordan.

The condensed interim financial statements have been approved for issue by the Company's Board of Directors on 25 July 2026.

2 . Summary of significant accounting policies

Basis of Preparation

The condensed interim financial statements of the Company have been prepared in accordance with International Accounting Standard number (34) "Interim Financial Reporting". They do not include all of the information required in annual financial statements in accordance with IFRSs, and should be read in conjunction with the financial statements of the Company for the year ended 31 December 2025.

The condensed interim financial statements have been prepared on a historical cost basis except for the financial assets, which are valued at fair value.

The condensed interim financial statements are presented in Jordanian Dinar which is the functional currency of the Company.

The accounting policies are consistent with those used in the previous period, except for the adoption of new and amended standards effective as at the beginning of the year.

Use of estimates

The preparation of the condensed interim financial statements requires management to make estimates and assumptions that affect the reported amount of financial assets and liabilities and disclosure of contingent liabilities. These estimates and assumptions also affect the revenues and expenses and the resultant provisions, considerable judgment by management is required in the estimation of the amount and timing of future cash flows. Such estimates are necessarily based on assumptions about several factors involving varying degrees of judgment and uncertainty and actual results may differ resulting in future changes in such provisions.

Management believes that the estimates are reasonable and are as follows:

- Management reviews periodically the tangible assets in order to assess the depreciation for the year based on the useful life and future economic benefits. Any impairment is taken to the interim statement of profit or loss.
- The measurement of impairment losses under IFRS 9 requires judgment, in particular, the estimation of the amount and timing of future cash flows and collateral values when determining impairment losses and the assessment of a significant increase in credit risk. These estimates are driven by a number of factors, changes in which can result in different levels of allowances. Elements of the expected credit loss model that are considered accounting judgments and estimates include Probability of default (PD), Loss given default (LGD) and Exposure at default (EAD).

3 . Paid Dividends

The General Assembly has resolved in its meeting held on 28 March 2026 to distribute 20% cash dividends to shareholders from the Company's capital amounting (15) Million Dinar.

4 . Income tax

- The Company settled its tax liabilities with the Income Tax Department up to the year 2023.
- The Income tax returns for the years 2024 and 2025 have been filed with the Income Tax Department, but the Department has not reviewed the Company's records till the date of this report.
- The Income and National Contribution Tax provision for the six months ended at 30 June 2026 was calculated in accordance with the Income Tax Law.

5 . Fair value

The fair values of the financial assets and liabilities are not materially different from their carrying values as most of these items are either short-term in nature or re-priced frequently.

Financial assets and financial liabilities measured at fair value in the condensed interim statement of financial position are grouped into three levels of a fair value hierarchy. The three levels are defined based on the observability of significant inputs to the measurement, as follows:

- Level 1: quoted prices (unadjusted) in active markets for identical assets or liabilities.
- Level 2: inputs other than quoted prices included within level 1 that are observable for the asset or liability, either directly or indirectly.
- Level 3: unobservable inputs for the asset or liability.

<u>30 June 2026</u>	<u>Level 1</u>	<u>Level 2</u>	<u>Level 3</u>	<u>Total</u>
Financial assets at fair value through other comprehensive income	-	-	1	1
<u>31 December 2025</u>	<u>Level 1</u>	<u>Level 2</u>	<u>Level 3</u>	<u>Total</u>
Financial assets at fair value through other comprehensive income	-	-	1	1