

البنك الإسلامي الأردني - شركة مساهمة عامة محدودة

القوائم المالية الموحدة

٣١ كانون الأول ٢٠٢٥

البنك الإسلامي الأردني - شركة مساهمة عامة محدودة

عمان - الأردن

جدول المحتويات

تقرير مدقق الحسابات المستقل حول القوائم المالية الموحدة

قائمة

أ

قائمة المركز المالي الموحدة

ب

قائمة الدخل الموحدة

ج

قائمة الدخل الشامل الآخر الموحدة

د

قائمة الدخل والاسناد المتعلقة بأشباه حقوق الملكية الموحدة

هـ

قائمة التغيرات في حقوق الملكية الموحدة

و

قائمة التدفقات النقدية الموحدة

ز

قائمة التغيرات الموحدة في الموجودات خارج الميزانية تحت الإدارة

صفحة

١٣٦-١

إيضاحات حول القوائم المالية الموحدة والتي تضم أهم السياسات المحاسبية وغيرها من التوضيحات

**تقرير مدقق الحسابات المستقلين  
إلى مساهمي البنك الإسلامي الأردني (شركة مساهمة عامة محدودة)  
عمان - المملكة الأردنية الهاشمية**

**تقرير حول تدقيق القوائم المالية الموحدة**

**الرأي**

في رأينا، إن القوائم المالية الموحدة تظهر بصورة عادلة، من كافة النواحي الجوهرية، المركز المالي الموحد للبنك الإسلامي الأردني (شركة مساهمة عامة محدودة) ("البنك") وشركائه التابعة (معاً "المجموعة") كما في ٣١ كانون الأول ٢٠٢٥، وأدائها المالي الموحد وتنفعاتها النقدية الموحدة للسنة المنتهية بذلك التاريخ وفقاً لمعايير المحاسبة المالية الصادرة عن هيئة المحاسبة والمراجعة للمؤسسات المالية الإسلامية المعدلة من قبل البنك المركزي الأردني.

**نطاق التدقيق**

تشمل القوائم المالية الموحدة للمجموعة ما يلي:

- قائمة المركز المالي الموحدة كما في ٣١ كانون الأول ٢٠٢٥.
- قائمة الدخل الموحدة للسنة المنتهية بذلك التاريخ.
- قائمة الدخل الشامل الآخر الموحدة للسنة المنتهية بذلك التاريخ.
- قائمة الدخل والائسناد المتعلقة بأشياء حقوق الملكية الموحدة للسنة المنتهية بذلك التاريخ.
- قائمة التخيرات في حقوق الملكية الموحدة للسنة المنتهية بذلك التاريخ.
- قائمة التدفقات النقدية الموحدة للسنة المنتهية بذلك التاريخ.
- قائمة التغيرات الموحدة في الموجودات خارج الميزانية تحت الإدارة للسنة المنتهية بذلك التاريخ.
- إيضاحات، والتي تشمل أهم السياسات المحاسبية وتفسيرات أخرى.

**أساس الرأي**

لقد قمنا بعملية التدقيق وفقاً لمعايير التدقيق الدولية. إن مسؤولياتنا وفقاً لهذه المعايير مبينة في فقرة مسؤوليات المدقق فيما يخص تدقيق القوائم المالية الموحدة من هذا التقرير.

نعتقد بأن أدلة التدقيق التي حصلنا عليها كافية ومناسبة لتوفر أساساً لرأينا.

**الاستقلالية**

إننا مستقلون عن المجموعة وفقاً لقواعد السلوك الأخلاقي الدولي للمحاسبين المهنيين (والتي تشمل معايير الاستقلالية الدولية) الصادرة عن مجلس معايير السلوك الأخلاقي الدولي للمحاسبين حسب ما ينطبق على عمليات تدقيق القوائم المالية الموحدة للمنشآت ذات المصلحة العامة ومتطلبات السلوك الأخلاقي ذات الصلة بعملية تدقيق القوائم المالية الموحدة في الأردن. وقد استوفينا مسؤولياتنا الأخلاقية الأخرى وفقاً لتلك المتطلبات ولقواعد مجلس معايير السلوك الأخلاقي الدولي للمحاسبين.

**منهجيتنا في التدقيق**

**نظرة عامة**

**أمر التدقيق الهام - قياس الخسائر الائتمانية المتوقعة**

كجزء من تخطيطنا لعملية التدقيق، قمنا بتحديد الأهمية النسبية وتقييم مخاطر الأخطاء الجوهرية في القوائم المالية الموحدة. على وجه التحديد، أخذنا بعين الاعتبار المجالات التي قامت بها الإدارة باجتهادات حكمية، مثل الحالات المتعلقة بالتقديرات المحاسبية الهامة التي تضمنت عمل افتراضات وأخذ الأحداث المستقبلية، التي بطبيعتها غير مؤكدة. وكما هو الحال في كافة عمليات التدقيق التي نقوم بها، فقد أخذنا بعين الاعتبار مخاطر تجاوز الإدارة لأنظمة الرقابة الداخلية، والتي تتضمن، إضافة إلى أمور أخرى، مراعاة ما إذا كان هناك دليل على تحيز يشير إلى خطر وجود أخطاء جوهرية ناتجة عن احتيال.

قمنا بتصميم نطاق التدقيق لتنفيذ إجراءات كافية تمكّننا من إبداء رأي حول القوائم المالية الموحدة ككل، أخذين بعين الاعتبار هيكلية المجموعة والعمليات المحاسبية والضوابط وقطاع أعمال المجموعة.

**تقرير مدققي الحسابات المستقلين إلى مساهمي البنك الإسلامي الأردني - شركة مساهمة عامة محدودة (بتبع)**

للسنة المنتهية في ٣١ كانون الأول ٢٠٢٥

**أمور التدقيق الهامة**

أمور التدقيق الهامة هي تلك الأمور التي اعتبرناها، وفقاً لحكمنا وتقريرنا المهني، الأكثر أهمية في تدقيقنا للقوائم المالية الموحدة للفترة الحالية. تم أخذ هذه الأمور بعين الاعتبار في سياق تدقيقنا للقوائم المالية الموحدة ككل وفي تكوين رأينا حولها، إلا أننا لا نبدي رأياً منفصلاً حول هذه الأمور.

أمر التدقيق الهام	كيف قمنا بالاستجابة لأمر التدقيق الهام
<p><b>قياس الخسائر الائتمانية المتوقعة</b></p> <p>تقوم المجموعة بتطبيق نموذج الخسائر الائتمانية المتوقعة على جميع أدواتها المالية المقاسة بالتكلفة المطفأة و أدوات الدين المقاسة بالقيمة العادلة من خلال الدخل الشامل الآخر وعقود الضمان المالي بما في ذلك التزامات التمويل وفقاً لمتطلبات معيار المحاسبة المالي رقم (٣٠) "الهيوط والخسائر الائتمانية والالتزامات المحملة بالخسائر" المعدل من قبل البنك المركزي الأردني.</p> <p>كما تمارس المجموعة أحكاماً هامة وتضع عدداً من الافتراضات عند إعداد نماذج الخسائر الائتمانية المتوقعة الخاصة بها، ويتضمن ذلك احتساب احتمالية التعثر بشكل منفصل لمحافظ الشركات والأفراد وتحديد الخسارة الناتجة عن التعثر والتعرض الناتج عند التعثر لكل من التعرضات الممولة وغير الممولة، والتعديلات المستقبلية، ومعايير التصنيف في المراحل.</p> <p>وفيما يتعلق بالتعرضات للتعثر، تضع المجموعة أحكاماً حول التدفقات النقدية المستقبلية المتوقعة لكل تعرض فردي بما في ذلك قيمة الضمان.</p> <p>تم عرض سياسة الانخفاض في القيمة لدى المجموعة وفقاً لمعيار المحاسبة المالي رقم (٣٠) المعدل من قبل البنك المركزي الأردني في الإيضاحات رقم (٣٠٢) حول هذه القوائم المالية الموحدة والمتعلقة بالفروقات بين معيار المحاسبة المالي رقم (٣٠) كما هو واجب التطبيق وما تم تعديله من قبل البنك المركزي الأردني بهذا الخصوص والوارده بتعليماته رقم (٢٠٢٤/٨) ومعلومات السياسات المحاسبية الجوهرية المطبقة عند احتساب الخسائر الائتمانية المتوقعة وسياسات إدارة المخاطر ذات العلاقة الواردة في إيضاح رقم (٦٢) حول هذه القوائم المالية.</p> <p>كما هو مبين في الإيضاحات رقم ٨، ٩، ١٠، ١٦ (أ) حول القوائم المالية الموحدة للمجموعة، بلغ صافي التمويلات المباشرة بالتكلفة المطفأة والأجارة المنتهية بالتاليك ٤,٦٨٠,٠٠٨,٣٢٨ دينار كما في ٣١ كانون الأول ٢٠٢٥ والذي يمثل حوالي ٦٩٪ من مجموع الموجودات، وبلغت الخسائر الائتمانية المتوقعة المسجلة ١١٨,٨٨٤,٣٩١ دينار.</p> <p>وعليه يُعد قياس الخسائر الائتمانية المتوقعة على التسهيلات الائتمانية المباشرة بالتكلفة المطفأة من أمور التدقيق الهامة لأن المجموعة تطبق أحكاماً هامة وتضع عدداً من الافتراضات حول معايير تصنيف المراحل المطبقة على الأدوات المالية وحول إعداد نماذج الخسائر الائتمانية المتوقعة لاحتساب مخصصات الانخفاض في القيمة لدى المجموعة والقيمة المتوقعة من الضمانات المقابلة.</p>	<p>لقد قمنا بتنفيذ إجراءات التدقيق التالية عند احتساب الخسائر الائتمانية المتوقعة في القوائم المالية الموحدة للمجموعة للسنة المنتهية في ٣١ كانون الأول ٢٠٢٥:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>قمنا بتقييم واختبار تصميم وكفاءة الضوابط الخاصة بنموذج احتساب الخسائر الائتمانية المتوقعة.</li> <li>اختبرنا مدى اكتمال ودقة المعلومات المستخدمة في احتساب الخسائر الائتمانية المتوقعة.</li> <li>قمنا باختيار عينة من التعرضات، وتحققنا من مدى ملاءمة تطبيق المجموعة لمعايير التصنيف في المراحل.</li> <li>قمنا بالاستعانة بخبرائنا الداخليين المتخصصين من أجل تقييم الجوانب التالية: <ul style="list-style-type: none"> <li>- الإطار المفاهيمي المستخدم في وضع سياسة الانخفاض في القيمة لدى المجموعة في سياق التزامها بمتطلبات معيار المحاسبة المالي رقم (٣٠) المعدل من قبل البنك المركزي الأردني.</li> <li>- منهجية نموذج الخسائر الائتمانية المتوقعة والحسابات المستخدمة في احتساب احتمالية التعثر والخسارة الناتجة عن التعثر والتعرض الناتج عند التعثر لفئات الأدوات المالية لدى المجموعة ولكل مرحلة.</li> <li>- معقولية الافتراضات المستخدمة عند إعداد إطار عمل النموذج بما في ذلك الافتراضات المستخدمة لتقييم السيناريوهات المستقبلية والزيادة الجوهرية في مخاطر الائتمان.</li> <li>- إعادة احتساب الخسائر الائتمانية المتوقعة لعينة من الموجودات المالية الخاضعة للتدني في كل مرحلة.</li> </ul> </li> </ul> <p>وبالإضافة إلى ذلك، وفيما يتعلق بمحفظة الشركات في المرحلة الثالثة، فقد خضع تحديد مدى ملاءمة افتراضات المخصصات لتقييم مستقل من خلال عينة من التعرضات المختارة على أساس المخاطر وأهمية التعرضات الفردية. وتم التأكد من مستويات المخصصات المعترف بها، وذلك بناءً على المعلومات التفصيلية المتاحة حول القروض والضمانات المقابلة في ملفات الائتمان. أما بالنسبة لمحفظة الأفراد في المرحلة الثالثة، فقد خضعت الافتراضات لتقييم مستقل لكل فئة من فئات المنتجات وتم التأكد من مستويات المخصصات المعترف بها لكل مستوى للفئات.</p>

**تقرير مدقق الحسابات المستقلين إلى مساهمي البنك الإسلامي الأردني - شركة مساهمة عامة محدودة (بتبع)**

كما في كانون الأول ٢٠٢٥

أمر التدقيق الهام	كيف قمنا بالاستجابة لأمر التدقيق الهام
	<p>➤ قمنا بإعادة احتساب والتأكد من مخصص التدني للتمويلات المباشرة المصنفة ضمن تحت المراقبة والتمويلات المباشرة المصنفة ضمن غير العاملة وفقاً لتعليمات البنك المركزي الأردني رقم (٢٠٢٤/٨) والواجبة التطبيق اعتباراً من ١ كانون الثاني ٢٠٢٥.</p> <p>➤ قمنا بمقارنة مخصص الخسائر الائتمانية المتوقعة المحتسب وفقاً لمعيار المحاسبة المالي رقم (٣٠) المعدل من قبل البنك المركزي الأردني مع مخصص التدني في التمولات المحتسب وفقاً لتعليمات البنك المركزي الأردني رقم (٢٠٢٤/٨) والتأكد من أن البنك قام بتسجيل أيهما أشد وفقاً لكل مرحلة.</p> <p>➤ قمنا بتقييم الإفصاحات في القوائم المالية الموحدة للتأكد من التزامها مع معايير المحاسبة للمؤسسات المالية الإسلامية الصادرة عن هيئة المحاسبة والمراجعة للمؤسسات المالية الإسلامية المعدلة من قبل البنك المركزي الأردني، وتأكدنا كذلك من اكتمال ودقة هذه الإفصاحات من خلال مطابقة المعلومات مع السجلات المحاسبية.</p>

**المعلومات الأخرى**

إن الإدارة مسؤولة عن المعلومات الأخرى. وتشمل المعلومات الأخرى تقرير مجلس الإدارة السنوي (ولكنها لا تشمل القوائم المالية الموحدة وتقرير مدقق الحسابات حولها) والذي من المتوقع إتاحتها لنا بعد تاريخ تقريرنا.

إن رأينا حول القوائم المالية الموحدة لا يغطي المعلومات الأخرى، ونحن لن نبدي أي استنتاج توكيدي حولها.

وفيما يتعلق بتدقيقنا للقوائم المالية الموحدة، تقتصر مسؤوليتنا على قراءة المعلومات الأخرى المحددة أعلاه عندما تصبح متاحة، وفي سبيل ذلك فإننا ننظر في ما إذا كانت المعلومات الأخرى تتعارض بصورة جوهريّة مع القوائم المالية الموحدة أو مع المعلومات التي توصلنا إليها أثناء التدقيق، أو ما إذا كانت تبدو أنها تتضمن أخطاء جوهريّة بصورة أو بأخرى.

إذا توصلنا، عند قراءتنا لتقرير مجلس الإدارة السنوي، إلى وجود أخطاء جوهريّة، فإننا ملزمون بإبلاغ هذا الأمر للمكلفين بالحوكمة.

**مسؤوليات الإدارة والمكلفين بالحوكمة عن القوائم المالية الموحدة**

إن الإدارة مسؤولة عن إعداد القوائم المالية الموحدة وعرضها بصورة عادلة وفقاً لمعايير المحاسبة المالية الصادرة عن هيئة المحاسبة والمراجعة للمؤسسات المالية الإسلامية المعدلة من قبل البنك المركزي الأردني، إضافة إلى توفير نظام رقابة داخلي تراه الإدارة ضرورياً لفرض إعداد قوائم مالية موحدة تخلو من الأخطاء الجوهريّة، سواء كانت ناتجة عن احتيال أو خطأ.

عند إعداد القوائم المالية الموحدة، تكون الإدارة مسؤولة عن تقييم قدرة المجموعة على الاستمرار كمنشأة مستمرة والإفصاح، حيثما تطلب الأمر، عن الأمور المتعلقة بالاستمرارية واستخدام الأساس المحاسبي للمنشأة المستمرة إلا إذا كانت الإدارة تنوي تصفية المجموعة أو وقف عملياتها، أو ليس لديها بديل واقعي سوى القيام بذلك.

إن المكلفين بالحوكمة مسؤولون عن الإشراف على عملية إعداد التقارير المالية للمجموعة.

## تقرير مدقق الحسابات المستقلين إلى مساهمي البنك الإسلامي الأردني - شركة مساهمة عامة محدودة (بشركة)

كما في كانون الأول ٢٠٢٥

### مسؤوليات المدقق فيما يخص تدقيق القوائم المالية الموحدة

تتمثل أهدافنا في الحصول على تأكيد معقول فيما إذا كانت القوائم المالية الموحدة ككل تخلو من الأخطاء الجوهرية، سواء كانت ناتجة عن احتيال أو خطأ، وإصدار تقرير المدقق الذي يتضمن رأينا. يعتبر التأكيد المعقول مستوى عال من التأكيد، لكنه لا يضمن أن تكشف عملية التدقيق، التي تتم وفقاً لمعايير التدقيق الدولية، دائماً عن الأخطاء الجوهرية عدد وجودها. يمكن أن تنشأ الأخطاء عن احتيال أو خطأ، وتعتبر جوهرية إذا كانت منفردة أو مجتمعة تؤثر بشكل معقول على القرارات الاقتصادية التي يتخذها المستخدمون بناءً على هذه القوائم المالية الموحدة.

كجزء من عملية التدقيق التي تتم وفقاً لمعايير التدقيق الدولية، نقوم بممارسة الاجتهاد المهني والحفاظ على الشك المهني في جميع مراحل التدقيق. كذلك فإننا نقوم بما يلي:

- تحديد وتقييم مخاطر الأخطاء الجوهرية في القوائم المالية الموحدة، سواء كانت ناتجة عن احتيال أو خطأ، وتصميم وتنفيذ إجراءات تدقيق تتناسب مع تلك المخاطر، والحصول على أدلة تدقيق كافية ومناسبة لتوفر أساساً لرأينا. يعتبر خطر عدم اكتشاف الأخطاء الجوهرية الناتجة عن احتيال أعلى من تلك الناتجة عن خطأ، حيث قد ينطوي الاحتيال على تواطؤ أو تزوير أو حذف متعمد أو تحريف أو تجاوز للرقابة الداخلية.

- الحصول على فهم للرقابة الداخلية ذات الصلة بعملية التدقيق بهدف تصميم إجراءات تدقيق مناسبة حسب الظروف، وليس لغرض إبداء رأي حول فعالية الرقابة الداخلية في المجموعة.

- تقييم مدى ملاءمة السياسات المحاسبية المتبعة ومعقولة التقديرات المحاسبية والإفصاحات ذات العلاقة التي قامت بها الإدارة.

- التوصل إلى استنتاج حول مدى ملاءمة استخدام الإدارة للأساس المحاسبي للمنشأة المستمرة، وفي ما إذا كانت هناك شكوك جوهرية، بناءً على أدلة التدقيق التي تم الحصول عليها، متعلقة بأحداث أو ظروف قد تشكل في قدرة المجموعة على الاستمرار كمنشأة مستمرة. إذا استنتجنا وجود شكوك جوهرية، فيتوجب علينا لفت الانتباه في تقرير المدقق إلى الإفصاحات ذات العلاقة في القوائم المالية الموحدة، أو تعديل رأينا إذا كانت تلك الإفصاحات غير كافية. تستند استنتاجاتنا إلى أدلة التدقيق التي حصلنا عليها لغاية تاريخ تقرير المدقق. ولكن يمكن لأحداث أو ظروف مستقبلية أن تؤدي بالمجموعة إلى وقف أعمالها كمنشأة مستمرة.

- تقييم العرض الشامل للقوائم المالية الموحدة وبنيتها ومحتواها، بما في ذلك الإفصاحات، وما إذا كانت القوائم المالية الموحدة تعكس المعاملات والأحداث بطريقة تحقق عرضاً عادلاً.

- تخطيط وتنفيذ عملية تدقيق المجموعة للحصول على أدلة تدقيق كافية ومناسبة تتعلق بالمعلومات المالية الخاصة بالمنشآت أو وحدات الأعمال في المجموعة كأساس لإبداء رأي حول القوائم المالية الموحدة. نحن مسؤولون عن التوجيه والإشراف ومراجعة أعمال التدقيق المنفذة لأغراض تدقيق المجموعة. نبقي وحدنا مسؤولين عن تقريرنا.

إننا نتواصل مع المكلفين بالحوكمة حول عدة أمور، من بينها نطاق وتوقيت التدقيق المخطط لهما وملاحظات التدقيق الهامة، بما في ذلك أي أوجه قصور هامة في الرقابة الداخلية والتي نقوم بتحديدنا خلال عملية التدقيق.

كما نقوم بتزويد المكلفين بالحوكمة بما يؤكد امتثالنا للمتطلبات الأخلاقية ذات الصلة بالاستقلالية، وإبلاغهم عن جميع العلاقات والأمور الأخرى التي من المعقول أن يعتقد بأنها تؤثر على استقلاليتنا، وحيثما تطلب الأمر، قمنا بخطوات لتجنب التهديدات أو قمنا بتطبيق إجراءات وقائية.

من ضمن الأمور التي يتم إبلاغها للمكلفين بالحوكمة، نقوم بتحديد الأمور الأكثر أهمية في تدقيق القوائم المالية الموحدة للفترة الحالية والتي تمثل أمور التدقيق الهامة. كما نقوم بذكر هذه الأمور في تقرير المدقق، ما لم تحظر القوانين أو الأنظمة الإفصاح العلني عن هذه الأمور، أو عندما نحدد في حالات نادرة جداً أنه لا ينبغي الإفصاح عن هذه المسائل ضمن تقريرنا لأنه من المعقول التوقع أن تفوق الآثار السلبية لذلك منافع المصلحة العامة المتحققة عن ذلك الإفصاح.

### تقرير حول المتطلبات القانونية والتنظيمية الأخرى

تحتفظ المجموعة بسجلات محاسبية منظمة بصورة أصولية، والتي تتوافق من كافة النواحي الجوهرية مع القوائم المالية الموحدة ونوصي الهيئة العامة للمساهمين بالمصادقة على هذه القوائم المالية الموحدة.



بالتأييد عن برايس وتر هاوس كوبرز "الأردن"  
عمر جمال فلانري  
إجازة رقم (١٠١٥)

عمان - المملكة الأردنية الهاشمية  
١٥ شباط ٢٠٢٦

## قائمة (أ)

٣١ كانون الأول ٢٠٢٤	٣١ كانون الأول ٢٠٢٥	إيضاحات	
دينار	دينار		
٨٥٩,٦٧٦,٣٨٧	٩٣٤,٦١٠,٨٤١	٤	الموجودات-
١٧٨,٢١٢,٩٩٨	١٦٥,١٢٥,٠١٩	٥	نقد وأرصدة لدى البنك المركزي الأردني
١٢,٠٥٢,٧٤٨	١٢,٠٥٢,٧٥٧	٦	أرصدة لدى بنوك ومؤسسات مصرفية
٤٢,٤٩٦,٣٣٢	٤٢,٥١١,٤٢٢	٧	حسابات استثمار لدى بنوك ومؤسسات مصرفية
١٣,١٠٦	-	١١	حسابات الوكالة بالاستثمار
٦٣,٠٩٦,٧٠٧	٧٥,٣٢٩,٦٢١	١٢	موجودات مالية بالقيمة العادلة من خلال قائمة الدخل
٣,١٣٧,٩٩٦,٣١١	٣,٥٧٨,٤٩٢,٢١٣	٨	موجودات مالية بالقيمة العادلة من خلال الدخل الشامل الآخر
٩٦٤,٢٤٧,٩٢٥	١,٠٣٤,٢٨٦,٥٤٥	٩	ذمم البيوع المؤجلة والذمم الأخرى - بالصافي
٤١,٧٧٤,٦٨١	٤٣,٠١٧,٧٧٢	١٠	موجودات إجارة مُنتهية بالتمليك - بالصافي
٢٣,٤٠٨,٦٧٤	٢٤,٢١١,٧٩٨	١١	التمويلات - بالصافي
٤٨٢,٤٠٨,٦٤٩	٥٥٧,٦٠٢,١٢٦	١٣	قروض حسنة - بالصافي
٩,٢٠٧,٦٠٤	١٠,٠٦٣,٥٦١	١٤	موجودات مالية بالتكلفة المطفأة- بالصافي
١٠٥,٧٨٣,٠٥١	٩٩,٣٤٥,٩٦٤	١٥	استثمارات في شركات حليفة
٨٥,٠٣٧,٥٤٢	٨٦,١٠٦,٠١٨	١٧	استثمارات في العقارات
١٠,٣٨٣,٠٤٧	١٠,٢٣٢,٤١٥	١٩	ممتلكات ومعدات - بالصافي
١١,٧٧٦,٩٦٧	١١,٠١١,١٥٨	٢٠	موجودات غير ملموسة
٩٤,٨٩٩,٤٤٤	١٠٢,٣٣٥,٢٤١	٢١	موجودات حق الاستخدام
٦,١٢٢,٤٧٢,١٧٣	٦,٧٨٦,٣٣٤,٤٧١		موجودات أخرى
			مجموع الموجودات
٦٥,٥٩٩,٢٠١	٣٩,١٢١,٥٤٣	٢٢	المطلوبات-
١,٣٥٨,٧٩٤,٩٥٥	١,٣٦٩,٦٨٤,٢٧١	٢٣	حسابات البنوك والمؤسسات المصرفية
٦٨,٤٠٨,١٤٥	٧٧,٧٤٤,٦٤٢	٢٤	حسابات العملاء الجارية وتحت الطلب
١٢,٠٥١,٠٤٨	١٢,٧٢٣,٨٥٧	٢٥	تأمينات نقدية
٣٠,٢٣٠,٤٠٢	٣٥,٢٢٤,٣٥١	٢٦	مخصصات أخرى
٨٠٦,٥١١	٢,٢٢٤,٧٤١	٢٧	مخصص ضريبة الدخل
١٢,٠٠٩,١٥٨	١١,٢٠٥,٥٠٣	٢٨	مطلوبات ضريبة مؤجلة
٥١,٠٨٤,٣١٢	٨٠,٣٢٩,٢٥٥	٢٩	التزامات عقود تأجير
١,٥٩٨,٩٨٣,٧٣٢	١,٦٢٨,٢٥٨,١٦٣	٣٠	مطلوبات أخرى
			مجموع المطلوبات
٣,٩٥٤,٤٥٣,٠٢٤	٤,٥٦٥,٩٨١,٥٠٧	٣١	أشبه حقوق الملكية
٦,٩١٤,٤٦٩	٧,٦٣٣,٤٢٣	٣٢	أشبه حقوق الملكية
٢١,٤٠١	١٩,٤٤٠	٣٣	احتياطي القيمة العادلة - بالصافي
٣,٩٦١,٣٨٨,٨٩٤	٤,٥٧٣,٦٣٤,٣٧٠	٣٤	حصة أشبه حقوق الملكية من حقوق غير المسيطرين
			مجموع أشبه حقوق الملكية
٢٠٠,٠٠٠,٠٠٠	٢٠٠,٠٠٠,٠٠٠	٣٥	حقوق الملكية
١٣٩,٩١٩,١٧٥	١٥١,٢٢٨,٣٦٧	٣٦	حقوق مساهمي البنك
٨٣,٨٩٧,٠٣٩	٩٥,٠٤٤,٥٧٨	٣٧	رأس المال المصرح والمكتتب به والمدفوع
٩,٩٧٦,٣٩٤	١١,٢١٣,٠١٤	٣٨	احتياطي قانوني
١٢٨,٢٩٠,٤٠٨	١٢٦,٩٤٠,٩٩٠	٣٩	احتياطي اختياري
٥٦٢,٠٨٣,٠١٦	٥٨٤,٤٢٦,٩٤٩	٣٩	احتياطي القيمة العادلة - بالصافي
١٦,٥٣١	١٤,٩٨٩	٣٩	أرباح مدورة
٥٦٢,٠٩٩,٥٤٧	٥٨٤,٤٤١,٩٣٨		مجموع حقوق مساهمي البنك
٦,١٢٢,٤٧٢,١٧٣	٦,٧٨٦,٣٣٤,٤٧١		حقوق غير المسيطرين
			مجموع حقوق الملكية
			مجموع المطلوبات وأشبه حقوق الملكية وحقوق الملكية
٢٢٨,٩٧٣,٤٥٥	٢٥٩,٩٩٦,٣٤٤	٥٦	الموجودات خارج الميزانية تحت الإدارة:
٥٧٠,١٣٨,٥٩٣	٦٠١,٨٣٥,٧٩٥	٥٧	الاستثمارات المقيدة
٥٧,٩٦٤,٤٤١	٣٧,٠٣٦,٧٨٠	٥٨	حسابات الوكالة بالاستثمار (المحافظ الاستثمارية)
٨٥٧,٠٧٦,٤٨٩	٨٩٨,٨٦٨,٩١٩		حسابات الوكالة بالاستثمار
			مجموع موجودات خارج الميزانية تحت الإدارة

الرئيس التنفيذي

رئيس مجلس الإدارة

٣١ كانون الأول ٢٠٢٤	٣١ كانون الأول ٢٠٢٥	إيضاحات	
دينار	دينار		
١٨٢,٨٠٣,٢١٨	٢١٦,٩٤٦,٦٩٣	٣٥	إيرادات البيوع المؤجلة
٦٠٦,٦١٢	٦٢٦,٩٠٠	٣٦	إيرادات التمويلات
٧٠٦,٨٧٧	١,٠٤٩,٣٢١	٣٧	أرباح موجودات مالية بالقيمة العادلة من خلال الدخل الشامل الآخر
٢٢,٩٨٣,٢٠٠	٢٩,٢٢١,٨٨٩	٣٨	عوائد موجودات مالية بالتكلفة المطفأ
١,١٤٨,٢٠٠	١,٣١٨,٢٠٠	٣٩	أرباح من الشركات التابعة والحليفة
١,٩٦٩,٩٠٨	٢,٦١١,٩٤٩	٤٠	إيرادات إستثمارات في العقارات - بالصافي
٥٧,١٠٨,٠١٧	٦٢,٢٠٩,١٢١	٤١	إيرادات موجودات اجارة منتهية بالتمليك - بالصافي
٦,٣٠٧,٦٢٧	٧,٥٤٠,٣٤٣	٤٢	إيرادات استثمارات أخرى
١٣٧,٨٦٩	١٥١,٧٨٥	٤٦	أرباح البنك الذاتية
١,١١٥,٥١٠	١,٢٤٤,٥٤٠	٤٧	حصة البنك من إيرادات الموجودات خارج الميزانية تحت الإدارة بصفته مضارباً
٧,٤٣١,٠٠٠	٩,٧٤٦,٥٦٢	٤٧	أجرة البنك من إيرادات الموجودات خارج الميزانية تحت الإدارة بصفته وكيلأ
٢٤,٥١٨,٩٢٧	٢٥,٦٨٠,٨٤٥	٤٨	إيرادات الخدمات المصرفية
٣,٧٦٣,١٤٥	٤,١٩٩,٠٠٢	٤٩	أرباح العملات الاجنبية
٣,٠٦٧,٩١٧	٣,٠٩٩,٣٣٠	٥٠	إيرادات أخرى
٣١٣,٦٦٨,٠٢٧	٣٦٥,٦٤٦,٤٨٠		إجمالي الدخل
(٤٦,٦٩٦,١٣١)	(٤٩,٤٤٨,٠٤٠)	٥١	نفقات الموظفين
(٦,٩١٤,٢٣٤)	(٧,٩٤٤,٧٧٠)	١٨	استهلاكات واطفاءات
(٢٠,٤٩٨,١٩٢)	(٢٥,٩٢٠,٤٦١)	٥٢	مصاريق أخرى
(١,١٠٠,٠٠٠)	(١,٢٠٠,٠٠٠)	٢٥ و ٥٣	مخصصات أخرى
(٤٢,٨١٤)	(١٢,٩٢٥,٠٠٠)	٥٣	مصروف مخصص خسائر انتمانية متوقعة
(١٠,٧٥٩,٦٥١)	(١١,٧١٤,٧٥١)	٤٣	رسوم ضمان الودائع
(٨٦,٠١١,٠٢٢)	(١٠٩,١٥٣,٠٢٢)		إجمالي المصروفات
٢٢٧,٦٥٧,٠٠٥	٢٥٦,٤٩٣,٤٥٨		الدخل قبل الضريبة وصافي الدخل العائد الى أشباه حقوق الملكية
(١٢٨,٣٠٠,٨٢٨)	(١٤٢,٩٠٤,٧٥٣)	٤٤	صافي الدخل العائد الى أشباه حقوق الملكية (قائمة - د)
٩٩,٣٥٦,١٧٧	١١٣,٥٨٨,٧٠٥		الدخل قبل الضريبة
(٣٣,٢٥٣,٢٧٣)	(٤٢,٤٨١,٣٩٢)	٢٦	مصروف ضريبه الدخل
٦٦,١٠٢,٩٠٤	٧١,١٠٧,٣١٣		صافي الدخل للسنة
فلس / دينار ٠/٣٣١	فلس / دينار ٠/٣٥٦	٥٤	الحصة الأساسية والمخفضة للسهم من صافي الدخل للسنة العائد لمساهمي البنك

الرئيس التنفيذي

رئيس مجلس الإدارة



## قائمة (ج)

٣١ كانون الأول ٢٠٢٤	٣١ كانون الأول ٢٠٢٥
دينار	دينار
٦٦,١٠٢,٩٠٤	٧١,١٠٧,٣١٣
(٣٩٦,٩٢٠)	١,٢٣٦,٦٢٠
٦٥,٧٠٥,٩٨٤	٧٢,٣٤٣,٩٣٣

صافي الدخل للسنة

بنود الدخل الشامل الآخر بعد الضريبة:

بنود من غير الممكن تحويلها لاحقاً لقائمة الدخل:

التغير في احتياطي القيمة العادلة - بالصافي

إجمالي الدخل الشامل الآخر للسنة

قائمة (د)

٣١ كانون الأول ٢٠٢٤	٣١ كانون الأول ٢٠٢٥	إيضاحات
دينار	دينار	
٢٢٧,٦٥٧,٠٠٥	٢٥٦,٤٩٣,٤٥٨	الدخل قبل الضريبة وصافي الدخل العائد الى أشباه حقوق الملكية
		التعديلات:
(٤٠,٠٣٤,٣٦٨)	(٤٤,١٢٢,٠٦٤)	يطرح : الدخل غير المتعلق بأشباه حقوق الملكية
٧٩,٩٦١,٥٨٥	٩١,٢٧٧,٦١٩	يضاف : المصروفات غير المتعلقة بأشباه حقوق الملكية
٢٦٧,٥٨٤,٢٢٢	٣٠٣,٦٤٩,٠١٣	اجمالي الدخل العائد الى أشباه حقوق الملكية
(١١١,١١٤,٨١٢)	(١٢٦,٠٧٢,١٤٨)	٤٥ يطرح حصة البنك كمضارب
(٦٥,٧٤٩,٩٥١)	(٧٤,٣٠١,٦١٧)	٤٥ يطرح حصة البنك كرب مال
٣٧,٥٨١,٣٦٩	٣٩,٦٢٩,٥٠٥	٤٥ يضاف: هبة من المضارب لأشباه حقوق الملكية
١٢٨,٣٠٠,٨٢٨	١٤٢,٩٠٤,٧٥٣	٤٤ صافي الدخل العائد الى أشباه حقوق الملكية

البنك الإسلامي الأردني - شركة مساهمة عامة محدودة  
 قائمة التغيرات في حقوق الملكية الموحدة  
 للسنة المنتهية في ٣١ كانون الأول ٢٠٢٥

قائمة (هـ)

حقوق مساهمي البنك							
راس المال المصرح به والمكتتب به والمدفوع							
الاحتياطي القانوني	الاحتياطي الاختياري	الاحتياطي القيمة العادلة *	أرباح مدورة **	مجموع حقوق مساهمي البنك	حقوق غير المسيطرين	المجموع	
دينار	دينار	دينار	دينار	دينار	دينار	دينار	للسنة المنتهية في ٣١ كانون الأول ٢٠٢٥
١٣٩,٩١٩,١٧٥	٨٣,٨٩٧,٠٣٩	٩,٩٧٦,٣٩٤	١٢٨,٢٩٠,٤٠٨	٥٦٢,٠٨٣,٠١٦	١٦,٥٣١	٥٦٢,٠٩٩,٥٤٧	الرصيد كما في أول كانون الثاني ٢٠٢٥
-	-	-	٧١,١٠٧,٣١٣	٧١,١٠٧,٣١٣	-	٧١,١٠٧,٣١٣	الربح بعد الضريبة
-	-	١,٢٣٦,٦٢٠	-	١,٢٣٦,٦٢٠	-	١,٢٣٦,٦٢٠	التغير في احتياطي القيمة العادلة
-	-	-	٧١,١٠٧,٣١٣	٧٢,٣٤٣,٩٣٣	-	٧٢,٣٤٣,٩٣٣	اجمالي الدخل الشامل للسنة بعد الضريبة
-	-	-	-	-	(١,٥٤٢)	(١,٥٤٢)	صافي نتائج أعمال الشركات التابعة
١١,٣٠٩,١٩٢	١١,١٤٧,٥٣٩	-	(٢٢,٤٥٦,٧٣١)	-	-	-	المحول الى (من) الاحتياطيات
-	-	-	(٥٠,٠٠٠,٠٠٠)	(٥٠,٠٠٠,٠٠٠)	-	(٥٠,٠٠٠,٠٠٠)	الارباح الموزعة ***
١٥١,٢٢٨,٣٦٧	٩٥,٠٤٤,٥٧٨	١١,٢١٣,٠١٤	١٢٦,٩٤٠,٩٩٠	٥٨٤,٤٢٦,٩٤٩	١٤,٩٨٩	٥٨٤,٤٤١,٩٣٨	الرصيد كما في ٣١ كانون الأول ٢٠٢٥

\* يحظر التصرف برصيد احتياطي القيمة العادلة والبالغ ١١,٢١٣,٠١٤ دينار كما في ٣١ كانون الأول ٢٠٢٥ وفقاً لتعليمات هيئة الاوراق المالية.

\*\* يحظر التصرف بمبلغ مليون دينار من الأرباح المدورة والتي تم تحويلها من احتياطي مخاطر مصرفية عامة إلا بموافقة البنك المركزي الأردني.

\*\*\* وافقت الهيئة العامة للمساهمين بتاريخ ٢٨ نيسان ٢٠٢٥ بتوزيع أرباح نقدية على المساهمين بنسبة ٢٥٪ من رأس المال البالغ ٢٠٠ مليون دينار سهم أي بمبلغ ٥٠ مليون دينار من خلال الأرباح المدورة.

تعتبر الإيضاحات المرفقة من رقم (١) إلى رقم (٧٠) جزءاً من هذه القوائم المالية الموحدة وتقرأ معها

البنك الإسلامي الأردني - شركة مساهمة عامة محدودة  
قائمة التغيرات في حقوق الملكية الموحدة  
للسنة المنتهية في ٣١ كانون الأول ٢٠٢٥

قائمة (هـ)

حقوق مساهمي البنك							
راس المال المصرح							
والمكتتب به والمدفوع	الاحتياطي القانوني	الاحتياطي الاختياري	احتياطي القيمة العادلة *	أرباح مدورة **	مجموع حقوق مساهمي البنك	حقوق غير المسيطرين	المجموع
دينار	دينار	دينار	دينار	دينار	دينار	دينار	دينار
<b>للسنة المنتهية في ٣١ كانون الأول ٢٠٢٤</b>							
٢٠٠,٠٠٠,٠٠٠	١٢٩,٩٧٨,٠٥٧	٧٤,٠٥٣,٣٦٢	١٠,٤٢١,٨٧٥	١٢٥,٩٢٣,٧٣٨	٥٤٠,٣٧٧,٠٣٢	١٧,٨٥٨	٥٤٠,٣٩٤,٨٩٠
الرصيد كما في أول كانون الثاني ٢٠٢٤							
-	-	-	-	٦٦,١٠٢,٩٠٤	٦٦,١٠٢,٩٠٤	-	٦٦,١٠٢,٩٠٤
الربح بعد الضريبة							
-	-	-	(٣٩٦,٩٢٠)	-	(٣٩٦,٩٢٠)	-	(٣٩٦,٩٢٠)
التغير في احتياطي القيمة العادلة							
-	-	-	(٣٩٦,٩٢٠)	٦٦,١٠٢,٩٠٤	٦٥,٧٠٥,٩٨٤	-	٦٥,٧٠٥,٩٨٤
إجمالي الدخل الشامل للسنة بعد الضريبة							
-	-	-	(٤٨,٥٦١)	٤٨,٥٦١	-	-	-
أرباح متحققة من بيع موجودات مالية بالقيمة العادلة من خلال الدخل الشامل الآخر							
-	-	-	-	-	-	(١,٣٢٧)	(١,٣٢٧)
صافي نتائج أعمال الشركات التابعة							
-	٩,٩٤١,١١٨	٩,٨٤٣,٦٧٧	-	(١٩,٧٨٤,٧٩٥)	-	-	-
المحول الى (من) الاحتياطيات							
-	-	-	-	(٤٤,٠٠٠,٠٠٠)	(٤٤,٠٠٠,٠٠٠)	-	(٤٤,٠٠٠,٠٠٠)
الأرباح الموزعة ***							
٢٠٠,٠٠٠,٠٠٠	١٣٩,٩١٩,١٧٥	٨٣,٨٩٧,٠٣٩	٩,٩٧٦,٣٩٤	١٢٨,٢٩٠,٤٠٨	٥٦٢,٠٨٣,٠١٦	١٦,٥٣١	٥٦٢,٠٩٩,٥٤٧
الرصيد كما في ٣١ كانون الأول ٢٠٢٤							

\* يحظر التصرف برصيد احتياطي القيمة العادلة والبالغ ٩,٩٧٦,٣٩٤ دينار كما في ٣١ كانون الأول ٢٠٢٤, وفقاً لتعليمات هيئة الأوراق المالية.

\*\* يحظر التصرف بمبلغ مليون دينار من الأرباح المدورة والتي تم تحويلها من احتياطي مخاطر مصرفية عامة إلا بموافقة البنك المركزي الأردني.

\*\*\* وافقت الهيئة العامة للمساهمين بتاريخ ٢٧ نيسان ٢٠٢٤ بتوزيع أرباح نقدية على المساهمين بنسبة ٢٢٪ من رأس المال البالغ ٢٠٠ مليون دينار سهم أي بمبلغ ٤٤ مليون دينار من خلال الأرباح المدورة.

تعتبر الإيضاحات المرفقة من رقم (١) إلى رقم (٧٠) جزءاً من هذه القوائم المالية الموحدة وتقرأ معها

البنك الإسلامي الأردني - شركة مساهمة عامة محدودة

قائمة التدفقات النقدية الموحدة

للسنة المنتهية في ٣١ كانون الأول ٢٠٢٥

قائمة (و)

٣١ كانون الأول ٢٠٢٤	٣١ كانون الأول ٢٠٢٥	إيضاحات	
دينار	دينار		
٩٩,٣٥٦,١٧٧	١١٣,٥٨٨,٧٠٥		<b>التدفق النقدي الناتج من الأنشطة التشغيلية</b>
			الدخل قبل الضريبة
٦,٩١٤,٢٣٤	٧,٩٤٤,٧٧٠	١٨	تعديلات لبنود غير نقدية:
٦٦٢,٥٣١	٦٥٥,٧٠٣	٢٠	استهلاكات وإطفاءات
٩٠٠,٠٠٠	٩٤٠,٠٠٠	٢٥ و ٥٣	تكاليف التزامات عقود تأجير
٢٠٠,٠٠٠	٢٦٠,٠٠٠	٢٥ و ٥٣	مخصص تعويض نهاية الخدمة
-	١١,٠٠٠,٠٠٠		مخصص اجازات الموظفين
٤٢,٨١٤	١,٩٢٥,٠٠٠	١٦	مصروف مخصص خسائر ائتمانية متوقعة - مشترك
(٩٩,٥٥٢)	(٦٥,٢٠٢)		مصروف مخصص خسائر ائتمانية متوقعة - ذاتي
(١,٠٥٦,٨٥٢)	(١,٦٥٣,٥٨٦)	٤٠	أرباح بيع ممتلكات ومعدات
(٤٤٦,٥٦٧)	(١٤٣,٢٠٧)		أرباح بيع استثمارات في العقارات
(٢٦٠,٣٩٦)	(٩٤٦,٣٥٢)		فروقات تقييم استثمارات في العقارات
(٢,٨٩٩,٩٧٠)	(٣,٣٢٤,٦٨٥)		أرباح بيع عقارات مستملكة
١٠٣,٣١٢,٤١٩	١٣٠,١٨١,١٤٦		تأثير التغير في أسعار الصرف على النقد وما في حكمه
			<b>الربح قبل التغير في الموجودات والمطلوبات</b>
			<b>التغير في الموجودات والمطلوبات:</b>
(٧,٧٩٩,٠٠٠)	-	٦	الزيادة في حسابات استثمار لدى بنوك ومؤسسات مصرفية تزيد مده مشاركتها عن (٣) اشهر
(١,٠٣٩,٩٢٩)	(١,٠٨١,٢٩٠)		الزيادة في مبالغ مقيدة السحب لدى البنوك والمؤسسات المصرفية المحلية والخارجية
(١٨٧,٣٣٢,١٠٢)	(٤٥٤,٧٠٥,٨١٣)		الزيادة في ذمم البيوع المؤجله والذمم الاخرى
(١,٩٠٤,٠٧٦)	(١,٢٧٧,٠٤٧)		الزيادة في التمويلات
(٤٢,٤٥٧,١٠٢)	(٧٠,٠٩٨,٥٩٦)		الزيادة في موجودات اجاره منتهيه بالتملك
٩٣٨,٤٤٢	(٤٤٥,٩٥١)		(الزيادة) النقص في القروض الحسنة
(٢,٦٠٨,٠٧٣)	(٢,٤٥٦,٧٧٢)		الزيادة في الموجودات الأخرى
٩٠٩,٦٨٣	١٠,٨٨٩,٣١٦		الزيادة في حسابات العملاء الجارية وتحت الطلب
٦,٠٠٢,٤٩٧	٩,٣٣٦,٤٩٧		الزيادة في التامينات النقدية
١٢,٢٧٦,٦٣١	٢٩,٥٠١,٨١٨		الزيادة في المطلوبات الاخرى
(٢٢٣,٠١٣,٠٢٩)	(٤٨٠,٣٣٧,٨٣٨)		<b>صافي التغير في الموجودات والمطلوبات</b>
(١١٩,٧٠٠,٦١٠)	(٣٥٠,١٥٦,٦٩٢)		<b>صافي التدفق النقدي المستخدم في الأنشطة التشغيلية قبل الضرائب ودفعات اخرى</b>
(٣٢,٩٤٨,٦٢٢)	(٣٧,٤٨٧,٤٤٣)	٢٦ - أ	الضرائب المدفوعة
(١,٣٦٣,٩٠١)	(٨٦٠,٤٥٣)	٢٥	مخصص تعويض نهاية الخدمة المدفوع
(١٥٤,٠١٣,١٣٣)	(٣٨٨,٥٠٤,٥٨٨)		<b>صافي التدفق النقدي المستخدم في الأنشطة التشغيلية</b>
			<b>التدفق النقدي الناتج من الأنشطة الاستثمارية</b>
٧٧,٥٣٠	٧٢,٢٦٠		المحصل من بيع موجودات مالية بالقيمة العادلة من خلال قائمة الدخل
(٩٠,٦٣٦)	(٥٩,١١٩)		شراء موجودات مالية بالقيمة العادلة من خلال قائمة الدخل
١,٥٩٥,٤٦٨	٤٣٨,٦٥٦		المحصل من بيع موجودات مالية بالقيمة العادلة من خلال الدخل الشامل الآخر
(١٠,٠٤٢,٨٠٦)	(٧,٣١٢,٢٥٢)		شراء موجودات مالية بالقيمة العادلة من خلال الدخل الشامل الآخر
(١٣٢,٧٦٠,٠٥٢)	(١٤٤,٧٦٨,١٧١)	١٣	شراء موجودات مالية بالتكلفة المطفأة
٥٥,٨٤٤,٦٢٥	٦٩,٥٥٥,٠١٧	١٣	استحقاق موجودات مالية بالتكلفة المطفأة
٣,٨٣٧,٨٢٣	٦,٦٥٦,٥٥٤	١٥	المحصل من بيع استثمارات في العقارات
-	(٦٧٥)	١٥	شراء استثمارات في العقارات
(١١,٩٩١,٢٥٦)	(١١,٢٦٢,٧٦٨)	٢١	تملك عقارات مستملكة
٣,٠٥٦,٤٦٦	٦,٩٥١,٣٤٧		المحصل من بيع عقارات مستملكة
١٠٢,٢٩٧	٧٩,١٧١		المحصل من بيع ممتلكات ومعدات
(٣,٦٩٢,٥٨٥)	(٤,٨٩٢,٧٥٢)		شراء ممتلكات ومعدات
(٣,١٧٢,٢٢٧)	(٢,٨٥٤,١٩١)		شراء موجودات غير ملموسة
(٩٧,٢٣٥,٣٥٣)	(٨٧,٣٩٦,٩٢٣)		<b>صافي التدفق النقدي المستخدم في الأنشطة الاستثمارية</b>
			<b>التدفق النقدي الناتج من الأنشطة التمويلية</b>
٤٢٠,٥٩٧,٥٠٧	٦١٣,٨١٢,٨٥٨		الزيادة في أشباه حقوق الملكية
(٤٤,٠٠٠,٠٠٠)	(٥٠,٠٠٠,٠٠٠)		أرباح موزعة على المساهمين
(٢,٥٠١,٨٩٤)	(٢,٤٨٢,٠٩٩)	٢٠	دفعات التزامات عقود ايجار
٣٧٤,٠٩٥,٦١٣	٥٦١,٣٣٠,٧٥٩		<b>صافي التدفق النقدي الناتج من الأنشطة التمويلية</b>
١٢٢,٨٤٧,١٢٧	٨٥,٤٢٩,٢٤٨		<b>صافي الزيادة في النقد وما في حكمه</b>
٢,٨٩٩,٩٧٠	٣,٣٢٤,٦٨٥	٤٩	تأثير تغير أسعار الصرف على النقد وما في حكمه
٨٤٦,١٣٩,٧٥٠	٩٧١,٨٨٦,٨٤٧	٥٥	<b>النقد وما في حكمه في بداية السنة</b>
٩٧١,٨٨٦,٨٤٧	١,٠٦٠,٦٤٠,٧٨٠	٥٥	<b>النقد وما في حكمه في نهاية السنة</b>

**البنك الإسلامي الأردني - شركة مساهمة عامة محدودة**  
**قائمة التغيرات الموحدة في الموجودات خارج الميزانية تحت الإدارة**  
**كما في ٣١ كانون الأول ٢٠٢٥**

**قائمة (ز)**

الرصيد كما في ٣١ كانون الأول ٢٠٢٥	أجرة البنك كوكيل	حصة البنك كمضارب	الأرباح الاستثمارية	السحوبات	الاداءات	الرصيد كما في أول كانون الثاني ٢٠٢٥	٣١ كانون الأول ٢٠٢٥
دينار	دينار	دينار	دينار	دينار	دينار	دينار	
٣٩٩,٦٤٨,٣٧٨	(٥,٣٤٠,٥٠٤)	(٥٥٦,٦٢٦)	٢٧,٨٠٧,٢٥٣	(١٩٦,٦٢٦,٩٧٩)	١٨٠,١١٧,٨٧٢	٣٩٤,٢٤٧,٣٦٢	ذمم البيوع المؤجلة والذمم الأخرى
٣٣٣,١١٨,٤٤٧	(٣,٦٦٠,٢٨١)	(٦٧٦,٢٢٧)	٢١,٧٦٢,٦٥٦	(٨٣,٤٠٤,٩٥٧)	٩٦,٢٨٥,٤١٦	٣٠٢,٨١١,٨٤٠	موجودات اجاره منتهية بالتملك
٣٧,٠٩٨,٠٦٦	(٤٧٣,٥٥٠)	(١١,٦٨٧)	٢,١٦٣,٣٨٣	(٤,٩٧٦,٥٤٣)	١,٧٨٧,٥٩٧	٣٨,٦٠٨,٨٦٦	استثمارات في العقارات
٥٦,٩٨٥,٤٨٩	(٢٧٢,٢٢٧)	-	١,٤٤٥,٧٣٦	(٩,١١٠,١٦٩)	٣,٥٥٤,٤٨٥	٦١,٣٦٧,٦٦٤	موجودات مالية
٧٢,٠١٨,٥٣٩	-	-	-	(١٨١,٢٢١,١٣٤)	١٩٣,١٩٨,٩١٦	٦٠,٠٤٠,٧٥٧	النقد
٨٩٨,٨٦٨,٩١٩	(٩,٧٤٦,٥٦٢)	(١,٢٤٤,٥٤٠)	٥٣,١٧٩,٠٢٨	(٤٧٥,٣٣٩,٧٨٢)	٤٧٤,٩٤٤,٢٨٦	٨٥٧,٠٧٦,٤٨٩	<b>المجموع</b>

  

الرصيد كما في ٣١ كانون الأول ٢٠٢٤	أجرة البنك كوكيل	حصة البنك كمضارب	الأرباح الاستثمارية	السحوبات	الاداءات	الرصيد كما في أول كانون الثاني ٢٠٢٤	٣١ كانون الأول ٢٠٢٤
دينار	دينار	دينار	دينار	دينار	دينار	دينار	
٣٩٤,٢٤٧,٣٦٢	(٥,٠٦٨,٠٧٢)	(٥٦٩,٤١٥)	٢٥,٥٠٩,٧٤٤	(١٣٠,٢٨٥,٠٥٠)	١٥٦,٥٤٥,٢٣٠	٣٤٨,١١٤,٩٢٥	ذمم البيوع المؤجلة والذمم الأخرى
٣٠٢,٨١١,٨٤٠	(١,٩٦٥,٩١٥)	(٥٤٦,٠٩٥)	١٧,٧٩٢,٠٠٦	(٥٠,٧٥١,٤٣١)	٨٢,٤٧١,٧٧٩	٢٥٥,٨١١,٤٩٦	موجودات اجاره منتهية بالتملك
٣٨,٦٠٨,٨٦٦	(٩٦,٩٩٣)	-	٤٥١,١٣٠	(٢٨٠,٤٤٠)	٢,٦٧٣,٣١٠	٣٥,٨٦١,٨٥٩	استثمارات في العقارات
٦١,٣٦٧,٦٦٤	(٣٠٠,٠٢٠)	-	١,٦٨٧,٦٤٨	(٤١,٦٩٥,٥٧٥)	١,٤٠٣,٠٩٩	١٠٠,٢٧٢,٥١٢	موجودات مالية
٦٠,٠٤٠,٧٥٧	-	-	-	(١٧٠,١٢٨,٣٠٧)	١٧٣,٥٠٠,٢٩٦	٥٦,٦٦٨,٧٦٨	النقد
٨٥٧,٠٧٦,٤٨٩	(٧,٤٣١,٠٠٠)	(١,١١٥,٥١٠)	٤٥,٤٤٠,٥٢٨	(٣٩٣,١٤٠,٨٠٣)	٤١٦,٥٩٣,٧١٤	٧٩٦,٧٢٩,٥٦٠	<b>المجموع</b>

## ١. معلومات عامة

تأسس البنك الإسلامي الأردني ("البنك") كشركة مساهمة عامة أردنية بتاريخ ٢٨ تشرين الثاني ١٩٧٨ بموجب أحكام قانون الشركات رقم (١٢) لسنة ١٩٦٤ ومركزه الرئيسي في مدينة عمان، برأس مال ٢٠٠ مليون دينار مصرح ومكتتب به ومدفوع بالكامل بقيمة اسمية واحد دينار لكل سهم.

يقوم البنك بتقديم جميع الأعمال المالية والمصرفية وأعمال الاستثمار المنظمة على غير أساس الربا وفقاً لأحكام ومبادئ الشريعة الإسلامية من خلال مركزه وفروعه داخل المملكة وعددها ٨٦ فرعاً ١٩ مكتباً مصرفياً ومن خلال الشركات التابعة له، ويخضع البنك في أعماله لأحكام قانون البنوك النافذ.

إن أسهم البنك الإسلامي الأردني مدرجة في سوق عمان المالي - الأردن.

إن البنك مملوك بنسبة ٦٦٪ لمجموعة البركة - البحرين (الشركة الأم).

تم إقرار القوائم المالية الموحدة من قبل مجلس إدارة البنك في جلسته رقم (١) المنعقدة بتاريخ ١٢ شباط ٢٠٢٦، وهي خاضعة لموافقة الهيئة العامة للمساهمين والبنك المركزي الأردني.

تم الاطلاع ومراجعة القوائم المالية الموحدة من قبل هيئة الرقابة الشرعية للبنك في جلستها رقم (٢٠٢٦/١) المنعقدة بتاريخ ٢٧ كانون الثاني ٢٠٢٦ واصدرت تقريرها السنوي حولها.

تنفيذاً لالتزام البنك الإسلامي الأردني بمقتضى عقد تأسيسه ونظامه الأساسي بوجوب تقيده بأحكام ومبادئ الشريعة الإسلامية، وتنفيذاً لما جاء في قانون البنوك، بلغ عدد أعضاء هيئة الرقابة الشرعية المعنية بقرار من الهيئة العامة للمساهمين أربعة أعضاء ويكون رأيها ملزماً للبنك، وتتولى الهيئة مراقبة أعمال البنك وأنشطته من حيث الالتزام بأحكام ومبادئ الشريعة الإسلامية وإبداء الرأي الشرعي في صيغ العقود اللازمة لأعمال البنك وأنشطته، وإصدار تقرير سنوي للهيئة العامة للمساهمين.

## ١-٢. أسس إعداد القوائم المالية الموحدة

تم إعداد القوائم المالية الموحدة للبنك وشركاته التابعة الممولة من أمواله الذاتية ومن أموال الاستثمار المشترك ("معاً المجموعة") وفقاً للمعايير الصادرة عن هيئة المحاسبة والمراجعة للمؤسسات المالية الإسلامية المعدلة من قبل البنك المركزي الأردني، وفي حال عدم وجود معايير صادرة عن هيئة المحاسبة والمراجعة للمؤسسات المالية الإسلامية تتعلق ببند القوائم المالية يتم تطبيق معايير التقارير المالية الدولية للمحاسبة والتفسيرات الصادرة حولها المعدلة من قبل البنك المركزي الأردني بما يتفق مع المعايير الشرعية لحين صدور معايير إسلامية تحل محلها.

إن الاختلافات الجوهرية بين معايير المحاسبة الإسلامية الصادرة عن هيئة المحاسبة والمراجعة للمؤسسات المالية الإسلامية كما يجب تطبيقها وما تم تعديله من قبل البنك المركزي الأردني يمكن تلخيصها كما يلي:

- يتم تسجيل مخصص الخسائر الائتمانية المتوقعة للتسهيلات المباشرة وفقاً لمعيار اضمحلال الموجودات، والخسائر الائتمانية المتوقعة، والالتزامات ذات المخاطر المرتفعة رقم (٣٠) الصادر عن هيئة المحاسبة والمراجعة للمؤسسات المالية الإسلامية وتعليمات البنك المركزي الأردني رقم ٨ لعام ٢٠٢٤ ويتم اخذ النتائج الأشد للمرحلة الثانية والثالثة.

- تم احتساب مخصص مقابل العقارات المستملكة المخالفة بواقع ٥٪ من مجموع القيم الدفترية لتلك العقارات، وتم بموجب تعميم البنك المركزي الأردني رقم (١٦٢٣٤/٣/١٠) تاريخ ١٠ تشرين الأول ٢٠٢٢ إيقاف احتساب مخصص التدني للعقارات المستملكة المخالفة وتحرير رصيد المخصص القائم مقابل أي من العقارات المستملكة المخالفة التي يتم التخلص منها.

- لا يتم احتساب مخصص خسائر ائتمانية متوقعة على التعرضات الحكومية الأردنية أو بكفالتها.

- قد يتم وبناء على طلب البنك المركزي الأردني أخذ مخصصات خسائر ائتمانية متوقعة اضافية لبعض التعرضات والتمويلات بالاتفاق مع البنك .

- يتم تعليق الارباح على التمويلات الائتمانية غير العاملة .

- لا يتم استبعاد الاحتياطي النقدي الالزامي لدى البنك المركزي الأردني من النقد وما في حكمه في قائمة التدفقات النقدية.

- يتم العرض والافصاح عن بنود قائمة المركز المالي والدخل وفقاً لمتطلبات الإفصاح الصادرة عن هيئة المحاسبة والمراجعة للمؤسسات المالية الإسلامية والنماذج الاسترشادية والتعليمات الصادرة عن البنك المركزي الأردني.

**التغيرات الجوهرية التي تضمنتها تعليمات رقم (٢٠٢٤/٨) واجبة التطبيق ابتداء من ١ كانون الثاني ٢٠٢٥ كما يلي:**

- تصنيف كافة الديون ضمن المرحلة الثالثة كديون غير عاملة.
- تصنيف كافة الديون ضمن المرحلة الثانية كديون تحت المراقبة.
- لا تقل نسبة المخصص للديون تحت المراقبة عن ٥٪ من اجمالي الدين بعد طرح الضمانات المؤهلة.
- تبقى الديون التي يتم جدولتها ضمن الديون غير العاملة لمدة اختبار ٦ أشهر.
- تبقى الديون التي يتم هيكلتها ضمن الديون تحت المراقبة لمدة اختبار ١٢ شهر.

**منهجية تطبيق معيار اضمحلال الموجودات، والخسائر الائتمانية المتوقعة، والالتزامات ذات المخاطر المرتفعة ٣٠ FAS:**

المدخلات، الآليات والافتراضات المستخدمة في حساب الخسائر الائتمانية المتوقعة وتفاصيل تعليمات البنك المركزي الأردني رقم (٨) لعام ٢٠٢٤ موضح عنها ضمن سياسة مخاطر الائتمان في إيضاح رقم (٦٢ إدارة المخاطر).

تم إعداد القوائم المالية الموحدة وفقاً لمبدأ التكلفة التاريخية باستثناء الموجودات المالية من خلال قائمة الدخل والموجودات المالية بالقيمة العادلة من خلال الدخل الشامل الآخر والاستثمارات في العقارات والتي تظهر بالقيمة العادلة بتاريخ القوائم المالية الموحدة.

قامت إدارة المجموعة بتقييم قدرتها على الاستمرار كمنشأة مستمرة، وان المجموعة لديها الموارد الكافية لمواصلة أعمالها في المستقبل المنظور. علاوة على ذلك، لم يرد إلى علم الإدارة بوجود أي حالات عدم تأكيد جوهرية قد تثير شكوكاً كبيرة حول قدرة المجموعة على الاستمرار كمنشأة مستمرة. وبناءً عليه، فقد تم إعداد القوائم المالية الموحدة على مبدأ الاستمرارية.

إن الدينار الأردني هو عملة إظهار القوائم المالية الموحدة والذي يمثل العملة الرئيسية للمجموعة.

يُراعى الفصل بين ما يخص حقوق المساهمين (ذاتي) وما يخص أشباه حقوق الملكية.

الجزء المشترك في جانب الموجودات هو الجزء الذي يمثل خلط مصادر الأموال بين حقوق المساهمين (ذاتي) وأشباه حقوق الملكية.



## ٢-٢. أسس توحيد القوائم المالية

تتضمن القوائم المالية الموحدة القوائم المالية الموحدة للبنك وشركاته التابعة له الممولة من أموال حقوق المساهمين (ذاتي) ومن أشباه حقوق الملكية والخاضعة لسيطرته، وتتحقق السيطرة عندما يكون للبنك القدرة على التحكم في السياسات المالية والتشغيلية للشركات التابعة وذلك للحصول على منافع من أنشطتها، ويتم استبعاد المعاملات والأرصدة والإيرادات والمصروفات فيما بين البنك والشركات التابعة.

يتم إعداد القوائم المالية للشركات التابعة لنفس السنة المالية للبنك وباستخدام نفس السياسات المحاسبية المتبعة في البنك.

يتم توحيد نتائج عمليات الشركات التابعة في قائمة الدخل الموحدة من تاريخ تملكها وهو التاريخ الذي يجري فيه فعلياً انتقال سيطرة البنك على الشركات التابعة، ويتم توحيد نتائج عمليات الشركات التابعة التي تم التخلص منها في قائمة الدخل الموحدة حتى تاريخ التخلص وهو التاريخ الذي يفقد البنك فيه السيطرة على الشركة التابعة.

تمثل حقوق غير المسيطرين ذلك الجزء غير المملوك من قبل حقوق المساهمين (ذاتي) أو من قبل أشباه حقوق الملكية من حقوق الملكية في الشركات التابعة.

في حال إعداد قوائم مالية منفصلة للبنك كمنشأة مستقلة يتم إظهار الاستثمارات في الشركات التابعة بالتكلفة.

يمتلك البنك كما في ٣١ كانون الأول ٢٠٢٥ الشركات التابعة التالية:

إسم الشركة	رأس المال المدفوع	نسبة الملكية للبنك	مصدر التمويل	طبيعة عمل الشركة	مكان عملها	تاريخ التملك
دينار						
شركة المدارس العمرية محدودة المسؤولية	١٦,٠٠٠,٠٠٠	٩٩,٨٪	مشترك	تعليم	عمان	١٩٨٧
شركة الساحة للتمويل الإسلامي مساهمه خاصة محدودة	١٢,٠٠٠,٠٠٠	١٠٠٪	مشترك	تمويل	عمان	١٩٩٨
شركة تطبيقات التقنية للمستقبل محدودة المسؤولية	٥,٠٠٠,٠٠٠	١٠٠٪	ذاتي	خدمات	عمان	١٩٩٨
شركة سنايل الخير للإستثمارات المالية محدودة المسؤولية	٥,٠٠٠,٠٠٠	١٠٠٪	ذاتي	وساطة	عمان	٢٠٠٥

## ٣-٢. التغير في السياسات المحاسبية

ان السياسات المحاسبية المتبعة في اعداد القوائم المالية الموحدة متفقة مع تلك التي اتبعت في اعداد القوائم المالية الموحدة للسنة المنتهية في ٣١ كانون الأول ٢٠٢٤، باستثناء أن البنك قام بتطبيق المعايير الجديدة التالية :

معيار المحاسبة المالي رقم ٤٢ - ( العرض والإفصاح في القوائم المالية لمؤسسات التكافل) :

الهدف من هذا المعيار هو إدخال تحسينات على متطلبات العرض والإفصاح بما يتوافق مع أفضل الممارسات الدولية ويحل محل معيار المحاسبة المالية ١٢ الصادر سابقاً "العرض والإفصاح العام في القوائم المالية لشركات التأمين الإسلامية".

ولم ينتج أي اثر عن تطبيق هذا المعيار على القوائم المالية الموحدة.

معيير المحاسبة الاسلامي رقم ٤٣ - (محاسبة التكافل: الاعتراف والقياس):

الهدف من هذا المعيار تحديد مبادئ الإثبات والقياس لترتيبات التكافل والمعاملات الإضافية (المكاملة) لمؤسسات التكافل. ويحل هذا المعيار محل معايير المحاسبة المالية الآتية: معيار المحاسبة المالية ١٣ بشأن "الإفصاح عن أسس تحديد وتوزيع الفائض أو العجز في شركات التأمين الإسلامية" ومعيار المحاسبة المالية ١٥ بشأن "المخصصات والاحتياطيات في شركات التأمين الإسلامية" ومعيار المحاسبة المالية ١٩ بشأن "الاشتراكات في شركات التأمين الإسلامية".

ولم ينتج أي اثر عن تطبيق هذا المعيار على القوائم المالية الموحدة.

المعايير الصادرة وغير النافذة مفصّل عنها في إيضاح رقم (٧٠), ولا يوجد لها أثر جوهري على القوائم المالية الموحدة.

لا يوجد أية معايير جديدة ملزمة التطبيق كما في ١ كانون الثاني ٢٠٢٥ ولم تقم المجموعة بتطبيقها كما في ٣١ كانون الأول ٢٠٢٥.

٤-٢. أهم السياسات المحاسبية

١- معلومات القطاعات:

قطاع الأعمال يمثل مجموعة من الموجودات والعمليات التي تشترك معاً في تقديم منتجات أو خدمات خاضعة لمخاطر وعوائد تختلف عن تلك المتعلقة بقطاعات أعمال أخرى، والتي يتم قياسها وفقاً للتقارير التي يتم استعمالها من قبل الرئيس التنفيذي وصانع القرار في البنك.

يرتبط القطاع الجغرافي في تقديم منتجات أو خدمات في بيئة اقتصادية محددة خاضعة لمخاطر وعوائد تختلف عن تلك المتعلقة بقطاعات تعمل في بيئات اقتصادية أخرى.

٢- أسس توزيع أرباح الاستثمار المشترك فيما بين حقوق المساهمين (ذاتي) وأشباه حقوق الملكية وأصحاب حسابات الاستثمار المقيدة وأصحاب حسابات الوكالة بالاستثمار (المحافظ الاستثمارية): -

- أشباه حقوق الملكية:

بلغت حصة البنك التعاقدية كمضارب ٤٠٪ للدينار الأردني و ٥٠٪ للعملات الأجنبية من مجموع أرباح الاستثمار المشترك، (٢٠٢٤: ٤٠٪ للدينار الأردني، ٥٠٪ للعملات الأجنبية) وتم توزيع الرصيد الباقي على أشباه حقوق الملكية وأموال البنك الداخلة في الاستثمار كل بنسبة مشاركته، علماً بأن أولوية توظيف الأموال تعود لأشباه حقوق الملكية.

تنازل البنك عن جزء من حصته كمضارب بالدينار لتصبح ٢٧,٨٪ بدلاً من ٤٠٪ عن النصف الأول من عام ٢٠٢٥ وذلك لتحسين النسبة العامة للأرباح الموزعة على أشباه حقوق الملكية بمبلغ ٧,٤٠٠,٣٤٠ دينار وعلى بعض الحسابات ضمن أشباه حقوق الملكية بمبلغ ٩,٩٢٢,٠٦٤ دينار، وتنازل البنك عن جزء من حصته كمضارب بالعملات الأجنبية لتصبح ٢٧,٢٪ بدلاً من ٥٠٪ عن النصف الأول من عام ٢٠٢٥ وذلك لتحسين النسبة العامة للأرباح الموزعة على أشباه حقوق الملكية بمبلغ ١,٠٩٦,٣٣٠ دينار وعلى بعض الحسابات ضمن أشباه حقوق الملكية بمبلغ ٧٦٢,٤٥١ دينار.

تنازل البنك عن جزء من حصته كمضارب بالدينار لتصبح ٢٧,٥٪ بدلاً من ٤٠٪ عن النصف الثاني من عام ٢٠٢٥ وذلك لتحسين النسبة العامة للأرباح الموزعة على أشباه حقوق الملكية بمبلغ ٧,٠٢٠,٠٠٠ دينار وعلى بعض أشباه حقوق الملكية بمبلغ ١١,٨٣٣,٩١٠ دينار، وتنازل البنك عن جزء من حصته كمضارب بالعملات الأجنبية لتصبح ٣٤,٦٪ بدلاً من ٥٠٪ عن النصف الثاني من عام ٢٠٢٥ وذلك لتحسين النسبة العامة للأرباح الموزعة على أشباه حقوق الملكية بمبلغ ٤٦٥,٤٠٠ دينار وعلى بعض أشباه حقوق الملكية بمبلغ ١,١٢٩,٠١٠ دينار.

تنازل البنك عن جزء من حصته كمضارب بالدينار لتصبح ٢٤,٩٪ بدلاً من ٤٠٪ عن النصف الأول من عام ٢٠٢٤ وذلك لتحسين النسبة العامة للأرباح الموزعة على أشباه حقوق الملكية بمبلغ ١١,٥١٩,٢٠٠ دينار وعلى بعض أشباه حقوق الملكية بمبلغ ٧,١٨٠,٠٤٣ دينار، وتنازل البنك عن جزء من حصته كمضارب بالعملات الأجنبية لتصبح ٣٦٪ بدلاً من ٥٠٪ عن النصف الأول من عام ٢٠٢٤ وذلك لتحسين النسبة العامة للأرباح الموزعة على أشباه حقوق الملكية بمبلغ ٦٩٦,٠٠٠ دينار وعلى بعض أشباه حقوق الملكية بمبلغ ٥١٠,٢٩١ دينار.

تنازل البنك عن جزء من حصته كمضارب بالدينار لتصبح ٢٧,٨٪ بدلاً من ٤٠٪ عن النصف الثاني من عام ٢٠٢٤ وذلك لتحسين النسبة العامة للأرباح الموزعة على أشباه حقوق الملكية بمبلغ ٧,٧٠١,٥٠٠ دينار وعلى بعض أشباه حقوق الملكية بمبلغ ٨,٥٤٢,١٨٢ دينار، وتنازل البنك عن جزء من حصته كمضارب بالعملات الأجنبية لتصبح ٣٢,١٪ بدلاً من ٥٠٪ عن النصف الثاني من عام ٢٠٢٤ وذلك لتحسين النسبة العامة للأرباح الموزعة على أشباه حقوق الملكية بمبلغ ٨١٥,٠٠٠ دينار وعلى بعض أشباه حقوق الملكية بمبلغ ٦١٧,١٥٣ دينار.

تشارك أشباه حقوق الملكية في نتائج أرباح الاستثمار وتوزع حسب نسبة المشاركة وشروط الحساب الموقعة بين البنك والمستثمر.

تشارك أشباه حقوق الملكية بالأرباح بناء على الأسس التالية:

- بنسبة ٣٠٪ من المعدل السنوي لرصيد حسابات التوفير. (٤٠٪ لعام ٢٠٢٤)
- بنسبة ٧٠٪ من المعدل السنوي لرصيد الحسابات الخاضعة لإشعار.
- بنسبة ٩٠٪ من أدنى رصيد لحسابات الودائع الاستثمارية.

يتحمل البنك كافة المصروفات الإدارية باستثناء مصاريف تأمين الموجودات المؤجرة المنتهية بالتمليك ومصاريف الاستعلام الائتماني التي يتم تحميلها على أرباح الاستثمار المشترك.

#### - حسابات الوكالة بالاستثمار (المحافظ الاستثمارية):

تم اقتطاع أجرة البنك بصفته وكيلًا بأجر بنسبة ٢٪ من إسهامات رأس مال حسابات الوكالة بالاستثمار (المحافظ الاستثمارية) في ٣١ كانون الأول ٢٠٢٥ وإذا زاد الربح الصافي السنوي على ٣٪ بعد اقتطاع ضريبة الأرباح الموزعة يقسم الزائد على ذلك مناصفة بين الموكل والوكيل بصفته حافزاً للوكيل. وتتنازل البنك (الوكيل) عن جزء من حصته كوكيل بأجر وعن حصته في زيادة الربح الصافي عن ٣٪ بعد اقتطاع ضريبة الدخل من الأرباح الموزعة والمقررة بموجب نشرة الاكتتاب بمبلغ ٦,٢٣٧,٨٦١ دينار (النصف السنوي الأول ٣,٠٩٥,٩٣٠ دينار والنصف السنوي الثاني ٣,١٤١,٩٣١ دينار).

كما تم اقتطاع أجرة البنك بصفته وكيلًا بأجر بنسبة ٢٪ من إسهامات رأس مال حسابات الوكالة بالاستثمار (المحافظ الاستثمارية) في ٣١ كانون الأول ٢٠٢٤ وإذا زاد الربح الصافي السنوي على ٣٪ بعد اقتطاع ضريبة الأرباح الموزعة يقسم الزائد على ذلك مناصفة بين الموكل والوكيل بصفته حافزاً للوكيل. وتتنازل البنك (الوكيل) عن جزء من حصته كوكيل بأجر وعن حصته في زيادة الربح الصافي عن ٣٪ بعد اقتطاع ضريبة الدخل من الأرباح الموزعة والمقررة بموجب نشرة الاكتتاب بمبلغ ٦,١٩٥,٣٦٥ دينار (النصف السنوي الأول ٣,٠٩٥,٩٤١ دينار والنصف السنوي الثاني ٣,٠٩٥,٣٦٥ دينار).

تم توزيع الربح على اصحاب حسابات الوكالة بالاستثمار (المحافظ الاستثمارية) بعد اقتطاع أجرة البنك كوكيل.

#### - حسابات الاستثمار المقيدة بموجب عقود مضاربة ووكالة:

تم اقتطاع حصة البنك كمضارب بنسبة ٧٪ - ٢٥٪ من أرباح حسابات الاستثمار المقيدة بالدينار وبنسبة ٢٠٪ - ٤٥٪ من أرباح حسابات الاستثمار المقيدة بالعملة الأجنبية للفترة المنتهية في ٣١ كانون الأول ٢٠٢٥ (٢٠٢٤ على التوالي من ٧٪ - ٢٥٪ ومن ٢٠٪ - ٤٥٪)، وبلغت النسبة العامة للأرباح الموزعة على حسابات الاستثمار المقيدة بالدينار الأردني ٥,٨٪ وعلى حسابات الاستثمار المقيدة بالعملة الأجنبية من ٢,٢٪ إلى ٤,٨٪ للفترة المنتهية في ٣١ كانون الأول ٢٠٢٥ (٢٠٢٤ على التوالي ٥,٧٪ ومن ٢,٥٪ إلى ٤,٥٪).

تم اقتطاع أجرة البنك كوكيل بنسبة ٧,٠٪ - ١,٢٥٪ من حسابات الاستثمار المقيدة / عقود الوكالة للفترة المنتهية في ٣١ كانون الأول ٢٠٢٥ (٢٠٢٤: ٧,٠٪ - ١,٢٥٪).

تم توزيع الربح بعد اقتطاع حصة البنك كمضارب / وكيل على حسابات الاستثمار المقيدة / حسابات الوكالة بالاستثمار.

#### ٣- الإيرادات والمكاسب والمصروفات والخسائر المخالفة للشريعة الإسلامية:

يقوم البنك بتسجيل الإيرادات والمكاسب والمصروفات والخسائر المخالفة للشريعة الإسلامية في حساب خاص ضمن المطلوبات الأخرى، ويتم الإنفاق منه لجهات الخير وفقاً لما تقررته هيئة الرقابة الشرعية.

#### ٤- الزكاة:

تقع مسؤولية إخراج الزكاة على عاتق مساهمي البنك وأشباه حقوق الملكية وأصحاب حسابات الوكالة بالاستثمار (المحافظ الاستثمارية) في حال توافر شروط الوجوب، وليس هنالك تخويل لإدارة البنك لإخراجها مباشرة لعدم توفر قانون لتحصيلها، وعدم نص النظام الأساسي للبنك أو قرارات الجمعية العمومية، أو توكيل من المساهمين أو أشباه حقوق الملكية أو أصحاب حسابات الوكالة بالاستثمار (المحافظ الاستثمارية) بذلك.

تم الإفصاح عن مقدار الزكاة المترتبة على أصحاب المصالح في الإيضاح رقم (٦٨) وذلك استناداً لمعيار المحاسبة المالي الإسلامي رقم (٣٩) والمعيار المحاسبة المالي الإسلامي رقم (١).

#### ٥- ذم البيوع المؤجلة:

##### ١-٥ عقود المراجعة:

بيع المراجعة: هو بيع السلعة يمثل الثمن الذي اشتراها به البائع مع زيادة ربح معلوم متفق عليه، بنسبة من الثمن أو بمبلغ مقطوع وهو أحد بيوع الأمانة التي يعتمد فيها على بيان ثمن الشراء أو التكلفة.

بيع المراجعة للأمر بالشراء: هو بيع البنك إلى عميله (الأمر بالشراء) سلعة بزيادة محددة على ثمنها أو تكلفتها بعد تحديد تلك الزيادة (ربح المراجعة) ويسمى بالمراجعة المصرفية.

يقوم البنك بتطبيق مبدأ الإلزام بالوعد في عقود المراجعة للأمر بالشراء وبما ينسجم مع المعايير الصادرة عن هيئة المحاسبة والمراجعة للمؤسسات المالية الإسلامية.

يتم إثبات إيرادات البيوع المؤجلة (التي يُسدد ثمنها دفعة واحدة تستحق بعد الفترة المالية الحالية أو يُسدد ثمنها على أقساط تُدفع على فترات مالية مُتعددة لاحقة) بتوزيعها على الفترات المالية المستقبلية لفترة الأجل بحيث يُخصص لكل فترة مالية نصيبها من الأرباح بغض النظر عما إذا تم التسديد نقداً أم لا.

يتم إثبات ذم البيوع المؤجلة عند حدوثها بقيمتها الإسمية ويتم قياسها في نهاية الفترة المالية على أساس صافي القيمة النقدية المتوقع تحقيقها، أي مبلغ الدين المطلوب من العملاء في نهاية الفترة المالية محسوماً منها مخصص خسائر ائتمانية متوقعة.

##### ٢-٥ عقود الإستصناع:

- **الإستصناع:** هو عقد بيع بين المستصنع (المشتري) والصانع (البائع)، بحيث يقوم البائع- بناء على طلب من المشتري - بصناعة سلعة موصوفة (المصنوع) أو الحصول عليها عند أجل التسليم على أن تكون مادة الصنع و/أو تكلفة العمل من الصانع، وذلك في مقابل الثمن الذي يتفق عليه وعلى كيفية سداه؛ حالاً عند التعاقد أو مقسطاً أو مؤجلاً.

- **الإستصناع الموازي:** هو عبارة عن إبرام عقدين منفصلين أحدهما مع العميل يكون فيه البنك صانعاً، والآخر مع الصانع (المقاول) يكون فيه البنك مستصنعاً ويتحقق الربح عن طريق اختلاف الثمن في العقدین والغالب أن يكون أحدهما حالاً ( مع الصانع ) والثاني مؤجلاً (مع العميل).

تشمل تكاليف الإستصناع التكاليف المباشرة والتكاليف غير المباشرة لأنشطة الإستصناع التي يمكن تخصيصها على أساس موضوعية لعقود بعينها، ولا يدخل في هذه التكاليف المصروفات الإدارية والعمومية والتسويقية وتكاليف البحوث والتطوير.

يتم إثبات تكاليف الإستصناع التي تحدث في الفترة المالية وكذلك تكاليف ما قبل التعاقد في حساب إستصناع تحت التنفيذ (في الإستصناع) أو في حساب تكاليف الإستصناع (في الإستصناع الموازي).

في حال عدم قيام المستصنع (المشتري) بدفع الثمن المتفق عليه بأكمله والإتفاق على التسديد على دفعات أثناء تنفيذ العقد أو بعد إتمام تنفيذ العقد يتم إثبات أرباح مؤجلة وحسمها من رصيد حساب ذم الإستصناع في المركز المالي للبنك سواء كانت الطريقة المتبعة في إثبات إيرادات الإستصناع هي طريقة نسبة الإتمام أو طريقة العقود التامة ويتم توزيع الأرباح المؤجلة على السنوات المالية المستقبلية بحيث يخصص لكل سنة مالية نصيبها من الأرباح بغض النظر عما إذا تم التسديد نقداً أم لا.

تظهر عقود الإستصناع بقيمة المبالغ المدفوعة من قبل البنك منذ نشوء التعاقد، وتظهر عقود الإستصناع الموازي بصافي القيمة التعاقدية، ويتم احتساب قيمة التدني بطريقة الخسائر الائتمانية المتوقعة ذات نظرة مستقبلية خاصة بالمدينين والبيئة الاقتصادية.

يتم إثبات أي تكاليف إضافية يدفعها البنك في عقود الإستصناع الموازي نتيجة الإخلال بشروط الإلتزامات التعاقدية كخسائر في قائمة الدخل الموحدة ولا تدخل في قياس حساب تكاليف الإستصناع.

في حال احتفاظ البنك بالمصنوع لأي سبب كان يتم قياس هذه الموجودات بالقيمة النقدية المتوقعة تحقيقها أو بالتكلفة أيهما أقل ويتم إثبات الفرق إن وجد كخسارة في قائمة الدخل الموحدة في الفترة المالية التي تحققت فيها.

#### ٣-٥- موجودات مُتاحة للبيع الآجل:

هي الموجودات التي يقوم البنك باقتنائها بهدف بيعها بيعاً آجلاً (بالتقسيط)، ويسمى بيع تلك الموجودات ببيع المساومة مع التقسيط، وذلك لتمييزها عن بيع المربحة للأمر بالشراء.

يتم إثبات الموجودات المُتاحة للبيع الآجل عند التعاقد بالتكلفة ويتم قياسها على أساس التكلفة (قيمة الشراء وأية مصروفات مُباشرة مُتعلقة بالاقتناء).

يتم تقييم الموجودات المُتاحة للبيع الآجل في نهاية الفترة المالية بقيمتها العادلة ويُقاس مبلغ التغير الناتج عن التقييم - إن وُجد - على أساس الفرق بين القيمة الدفترية مقارنة بالقيمة العادلة ويتم إثبات الأرباح (الخسائر) غير المُحققة في حساب احتياطي القيمة العادلة.

يتم إثبات الأرباح في عمليات البيع الآجل وفقاً لمبدأ الاستحقاق مُوزعة على الفترات المالية لمدة العقد وتُسجل أرباح السنوات القادمة في حساب إيرادات البيوع المُؤجلة.

يتم تسجيل ذمم البيع الآجل عند التعاقد بقيمتها الاسمية (المُتعاهد عليها).

#### ٦- التمويل بالمشاركة:

هو تقديم البنك والعميل المال بنسب متساوية أو متفاوتة من أجل إنشاء مشروع جديد أو المساهمة في مشروع قائم، بحيث يصبح كل واحد منهما ممتلكاً حصة في رأس المال بصفة ثابتة أو متناقصة ومستحقة لنصيبه من الأرباح، وتقسم الخسارة على قدر حصة كل شريك في رأس المال ولا يصح اشتراط خلاف ذلك، وتقسم المشاركة إلى المشاركة الثابتة والمشاركة المتناقصة المنتهية بالتملك.

يتم تسجيل حصة البنك في رأس مال المشاركة عند تسليمها للشريك المدير أو وضعها في حساب المشاركة ويتم قياسها بقيمة المبلغ المدفوع نقداً أو بالقيمة العادلة إذا كان عيناً، وإذا نتج عن تقييم العين عند التعاقد فرق بين القيمة العادلة والقيمة الدفترية فإنه يعترف به ربحاً أو خسارة.

يتم قياس حصة البنك في رأس مال المشاركة الثابتة في نهاية الفترة المالية بالقيمة التاريخية وفي حالة المشاركة المتناقصة يتم قياس رأس المال في نهاية الفترة المالية بالقيمة التاريخية محسوماً منها القيمة التاريخية للحصة المباعة بالقيمة العادلة التي يتفق عليها ويثبت الفرق بين القيمتين ربحاً أو خسارة في قائمة الدخل الموحدة.

يتم تسجيل نصيب البنك في أرباح أو خسائر عمليات التمويل بالمشاركة التي تنشأ وتنتهي خلال الفترة المالية بعد التصفية، أما في حالة استمرار المشاركة لأكثر من فترة مالية، فإنه يتم تسجيل نصيب البنك في الأرباح عند تحققها بالتحاسب التام عليها أو على أي جزء منها بين البنك والشريك في الفترة المالية التي حدثت بها وذلك في حدود الأرباح التي تُوزع، أما نصيبه في الخسائر لفترة مالية فيتم إثباتها في دفاثره في تلك الفترة وذلك في حدود الخسائر التي يخفض بها نصيب البنك في رأس مال المشاركة.

في حالة وقوع خسائر بسبب تعدي المشارك أو تقصيره يتحملها المشارك ويتم إثباتها ذمماً عليه.

يتم في نهاية الفترة المالية تسجيل موجودات التمويل بالتكلفة أو بالقيمة النقدية المتوقعة تحقيقها أيهما أقل ويثبت الفرق كمخصص خسائر انتمائية متوقعة.

يتم شطب ذمم البيوع المؤجلة والتمويلات الممولة من أشباه حقوق الملكية في حال عدم جدوى الإجراءات المتخذة لتحصيلها بقيدها على حساب مخصص الخسائر الانتمائية المتوقعة ويضاف المحصل من الذمم/ التمويلات التي تم شطبها سابقاً إلى حساب أرباح الاستثمار، وكذلك يتم شطب ذمم البيوع المؤجلة والتمويلات الممولة من اموال البنك الذاتية في حال عدم جدوى الإجراءات المتخذة لتحصيلها على حساب مخصص خسائر انتمائية متوقعة / ذاتي ويضاف المحصل من الذمم / التمويلات التي تم شطبها سابقاً الى الايرادات ، ويتم تحويل اي فائض في المخصص الاجمالي - ان وجد - الى قائمة الدخل الموحدة .

#### ٧- موجودات مالية بالقيمة العادلة من خلال قائمة الدخل:

هي الموجودات المالية التي قام البنك بشرائها بغرض بيعها في المستقبل القريب وتحقيق الأرباح من تقلبات الأسعار السوقية قصيرة الأجل أو هامش أرباح المتاجرة.

يتم إثبات هذه الموجودات بالقيمة العادلة عند الشراء (تقيد مصاريف الاقتناء على قائمة الدخل الموحدة عند الشراء) ويعاد تقييمها لاحقاً بالقيمة العادلة، ويظهر التغير في القيمة العادلة في قائمة الدخل الموحدة بما فيها التغير في القيمة العادلة الناتج عن فروقات تحويل بنود الموجودات غير النقدية بالعملة الأجنبية، وفي حال بيع هذه الموجودات أو جزء منها يتم أخذ الأرباح أو الخسائر الناتجة عن ذلك في قائمة الدخل الموحدة. يتم أخذ الأرباح الموزعة أو المتحققة في قائمة الدخل الموحدة.

#### ٨- موجودات مالية بالقيمة العادلة من خلال الدخل الشامل الآخر:

تمثل هذه الموجودات الاستثمارات في الموجودات المالية والممولة من أموال البنك الذاتية وذلك بغرض الاحتفاظ بها على المدى الطويل (استثمارات استراتيجية).

يتم إثبات هذه الموجودات عند الشراء بالقيمة العادلة مضافاً إليها مصاريف الاقتناء، ويعاد تقييمها لاحقاً بالقيمة العادلة، ويظهر التغير في القيمة العادلة ضمن بند احتياطي القيمة العادلة ضمن حسابات حقوق الملكية.

في حال بيع الموجودات الممولة من أموال المساهمين (ذاتي) أو جزء منها فيتم تسجيل الأرباح أو الخسائر الناتجة عن ذلك في الأرباح المدورة وفقاً للمعيار المحاسبي المالي الإسلامي رقم (٣٣) وتعليمات البنك المركزي الاردني بالخصوص.

أما في حال بيع الموجودات الممولة من الأموال المشتركة فيتم تسجيل الأرباح أو الخسائر الناتجة عن ذلك في قائمة الدخل الموحدة وفقاً لتعليمات البنك المركزي الاردني.

في حال حصول تدني في قيمة هذه الموجودات فيتم تسجيل الخسائر الناتجة عن ذلك في قائمة الدخل الموحدة.

يمكن استرجاع خسارة التدني التي تم تسجيلها سابقاً في قائمة الدخل الموحدة إذا ما تبين بموضوعية أن الزيادة في القيمة العادلة قد حدثت في فترة لاحقة لتسجيل خسائر التدني من خلال احتياطي القيمة العادلة الظاهر ضمن حسابات حقوق الملكية.

يتم تسجيل الأرباح المتأتية من هذه الموجودات المالية في تاريخ الإعلان عن توزيعها في قائمة الدخل الموحدة.

يتم تسجيل الأرباح والخسائر الناتجة عن فروقات تحويل العملة الأجنبية لهذه الموجودات في بند احتياطي القيمة العادلة.

تظهر الموجودات المالية التي لا يمكن تحديد قيمتها العادلة بشكل يعتمد عليه بالتكلفة، ويتم اجراء اختبار التدني لهذه الموجودات في نهاية كل فترة مالية ويتم تسجيل أي تدني في قيمتها في قائمة الدخل الموحدة، ولا يمكن استرجاع خسارة التدني لهذه الموجودات في الفترات اللاحقة.

- يتضمن بند موجودات مالية بالقيمة العادلة من خلال الدخل الشامل الآخر بعض الاستثمارات غير المدرجة التي تم تأسيسها من خلال البنوك الأردنية وفقاً لتعميم البنك المركزي الأردني. وقد تم الاعتراف بهذه الاستثمارات بالتكلفة، ويتم إعادة قياسها لاحقاً بالقيمة العادلة استناداً إلى صافي قيمتها الدفترية

#### ٩- موجودات مالية بالتكلفة المطفأة:

هي الموجودات المالية المستثمرة على أساس التدفقات النقدية التعاقدية المحتفظ بها إلى تاريخ الاستحقاق واختبار نموذج الاعمال شريطة ألا تكون هذه الموجودات قد حيزت لغرض المتاجرة، أو مسجلة بالقيمة العادلة من خلال قائمة الدخل، وتكون التدفقات النقدية المتعلقة بها إما على شكل دفعات (ثابتة أو متغيرة) من أصل هذه الموجودات وأرباحها.

يتم إثبات هذه الموجودات عند الشراء بالتكلفة مضافاً إليها مصاريف الاقتناء.

في نهاية كل فترة مالية تقاس هذه الموجودات بالتكلفة المطفأة، ويتم اثبات كافة الأرباح أو الخسائر الناتجة عن عملية الإطفاء في قائمة الدخل الموحدة.

في حال وجود خسائر انتمائية متوقعة في قيمة هذه الموجودات المالية والذي قد يؤدي إلى عدم إمكانية استرداد أصل المبلغ المستثمر أو جزء منه، فيتم قيد قيمة هذه الخسائر الانتمائية المتوقعة في قائمة الدخل الموحدة.

#### ١٠- استثمارات في شركات حليفة:

الشركات الحليفة هي تلك الشركات التي يمارس البنك فيها تأثيراً فعالاً على القرارات المتعلقة بالسياسات المالية والتشغيلية ولا يسيطر البنك عليها، والتي يملك البنك فيها نسبة تتراوح بين ٢٠٪ إلى ٥٠٪ من حقوق التصويت.

تظهر الاستثمارات في الشركات الحليفة بموجب طريقة حقوق الملكية.

في حال إعداد قوائم مالية منفصلة للبنك كمنشأة مستقلة يتم إظهار الاستثمارات في الشركات الحليفة بالقيمة العادلة.

#### ١١- الإجارة والإجارة المنتهية بالتمليك:

الإجارة هي تمليك منفعة بعوض وتقسّم إلى:

**الإجارة التشغيلية:** وهي عقود الإجارة التي لا تنتهي بتملك المستأجر الموجودات المؤجرة.

**الإجارة المنتهية بالتمليك:** وهي الإجارة التي تنتهي بتملك المستأجر الموجودات المؤجرة وتأخذ عدة صور حسبما ورد في معيار الإجارة والإجارة المنتهية بالتمليك الصادر عن هيئة المحاسبة والمراجعة للمؤسسات المالية الإسلامية.

تُقاس الموجودات المُقتناة بغرض الإجارة عند اقتنائها بالتكلفة التاريخية شاملة النفقات المباشرة لجعلها صالحة للاستعمال. وتُستهلك الموجودات المؤجرة وفقاً للمعيار المحاسبي الإسلامي الخاص بمعالجة الإجارة المنتهية بالتمليك. عندما يقل المبلغ المُمكن استرداده من أي من الموجودات المُقتناة بغرض الإجارة عن صافي قيمتها الدفترية فإنه يتم تخفيض قيمتها إلى القيمة التي يُمكن استردادها وتُسجل قيمة التدني في قائمة الدخل الموحدة.

تُوزع إيرادات الإجارة بما يتناسب مع الفترات المالية التي يشملها عقد الإجارة.

يتم قيد مصروفات صيانة الموجودات المؤجرة في الفترة المالية التي تحدث فيها.



**١٢ - استثمارات في العقارات:**

هي اقتناء عقارات أو أراضي أو جزءاً منها بغرض الحصول على إيراد دوري أو الاحتفاظ بها لغرض توقع زيادة في قيمتها المستقبلية أو للالتئتين معاً.

يتم تسجيل الاستثمار في العقارات بالتكلفة وتشمل المصروفات التي يمكن تحديد منشأها مباشرة ، ويتم القياس اللاحق لهذه الاستثمارات بالقيمة العادلة ويتم إثبات الأرباح غير المتحققة الناتجة عن تغير القيمة العادلة للاستثمار في العقارات مباشرة ضمن حقوق الملكية تحت بند احتياطي القيمة العادلة للاستثمارات ، مع مراعاة الفصل بين ما يخص حقوق الملكية وما يخص الاستثمار المشترك، ويجب تعديل الخسائر غير المتحققة الناتجة عن إعادة التقييم بالقيمة العادلة للاستثمارات في العقارات الى الحد الذي يسمح به رصيد ذلك الاحتياطي، وفي حال تجاوزت الخسائر غير المتحققة رصيد الاحتياطي يتم إثبات ما زاد عن رصيد الاحتياطي في قائمة الدخل الموحدة تحت بند خسائر غير متحققة من تقييم الاستثمارات في العقارات ، مع مراعاة ملكية الأموال المستثمرة في العقارات.

في حال وجود خسائر غير متحققة تم إثباتها في فترة مالية سابقة وحدثت أرباح تقييم (غير متحققة) في فترة مالية لاحقة فإن هذه الأرباح يتم تسجيلها في قائمة الدخل الموحدة الى الحد الذي يساوي الخسائر غير المتحققة التي تم تسجيلها في الفترات المالية السابقة في قائمة الدخل الموحدة واي فائض في هذه الأرباح يتم اضافته الى احتياطي القيمة العادلة للاستثمارات في العقارات.

يتم إثبات الإيراد الدوري من الاستثمارات في العقارات في قائمة الدخل الموحدة حسب الاستحقاق، مع مراعاة ملكية الأموال المستثمرة في العقارات.

يتم إثبات تكاليف الصيانة للاستثمارات في العقارات في قائمة الدخل الموحدة لدى تحملها، مع مراعاة ملكية الأموال المستثمرة في العقارات.

**١٣ - الموجودات التي آلت ملكيتها للبنك وفاء لديون مستحقة:**

وهي الموجودات التي تؤول للبنك تسديداً لديون والتزامات على المتعاملين دون ان يكون هنالك نية لدى البنك لتملكها، ولا يتوفر لدى البنك نية للاحتفاظ بها لغرض الحصول على إيراد دوري او لغرض توقع الزيادة في قيمتها المستقبلية.

تظهر الموجودات التي آلت ملكيتها وفاء لديون مستحقة بقائمة المركز المالي ضمن الموجودات الأخرى.

يتم تسجيل الموجودات التي آلت ملكيتها للبنك وفاء لديون مستحقة بالقيمة التي آلت بها للبنك او بالقيمة العادلة ايها اقل، ويعاد تقييمها في تاريخ القوائم المالية بالقيمة العادلة ويتم طرح أي تدني في قيمتها من قائمة الدخل الموحدة، مع مراعاة ملكية الأموال المستثمرة في هذه الموجودات، ولا يتم قيد قيمة الزيادة في قيمتها كإيراد وانما يتم قيد الزيادة اللاحقة الى الحد الذي لا يتجاوز قيمة التدني الذي تم إثباته سابقاً، مع مراعاة ملكية الأموال المستثمرة في هذه الموجودات.

بموجب تعليمات البنك المركزي الأردني تم احتساب مخصص مقابل العقارات المستملكة المخالفة بواقع ٥٪ من مجموع القيم الدفترية لتلك العقارات خلال عام ٢٠٢٢، وتم بموجب تعميم البنك المركزي الاردني رقم (١٠/٣/١٦٢٣٤) تاريخ ١٠ تشرين الاول ٢٠٢٢ إيقاف احتساب مخصص التدني للعقارات المستملكة المخالفة وتحرير رصيد المخصص القائم مقابل اي من العقارات المستملكة المخالفة التي يتم التخلص منها.

**١٤ - تحويل الموجودات:**

يجب الإفصاح عن أية تحويلات للموجودات الملموسة والمالية والتي تتم فيما بين الموجودات الممولة من الأموال المشتركة (أشبه حقوق الملكية، حقوق مساهمي البنك ) والموجودات خارج الميزانية تحت الإدارة أو أي أوعية استثمارية أخرى، وأسس التحويل والسياسات المحاسبية التي تم اعتمادها لهذه الغاية مع قائمة أثرها المالي وأرصدة أي من الموجودات التي خضعت لعملية تحويل في بداية الفترة المالية والتغيرات التي حدثت عليها خلال الفترة المالية والرصيد في نهاية الفترة.

يجب الإفصاح عن جميع التحويلات التي تمت مع الأطراف ذات العلاقة مع قائمة طبيعة العلاقة ونوع العمليات التي تمت ومجموع قيمة العمليات في بداية الفترة المالية ونهايتها مع قائمة الآثار المالية المترتبة على ذلك.

يجب الإفصاح عن الأسس التي اتبعتها البنك في تقييم الموجودات عند إجراء عمليات التحويل.  
يجب الإفصاح على الفروقات الناتجة عن عمليات التحويل التي تتم بالعملة الأجنبية مع قائمة الآثار المالية المترتبة على ذلك.  
يجب الإفصاح عن طبيعة وشروط الموجودات التي تم تحويلها عملاً إذا كانت قابلة للتجزئة وأي مخصصات متعلقة بها.

#### ١٥- قانون مؤسسة ضمان الودائع

صدر بتاريخ ١ نيسان ٢٠١٩ قانون معدل لقانون مؤسسة ضمان الودائع والذي شمل البنوك الإسلامية في مظلة مؤسسة ضمان الودائع علماً بأن البنوك الإسلامية لم تكن مشمولة بالقانون سابقاً، ونص القانون المعدل بأن حسابات الودائع التي تقع ضمن أمانة البنك (حساب الائتمان أو ما في حكمها، والجزء غير المشارك في الأرباح من أشباه حقوق الملكية) يترتب عليها رسوم ضمان الودائع يتحملها البنك من أمواله الذاتية، أما أشباه حقوق الملكية فيتحمل أصحابها رسوم الاشتراك الخاصة بها.

#### ١٦- معيار المحاسبة المالي الإسلامي رقم ٣٠ (اضمحلال الموجودات، والخسائر الائتمانية، والالتزامات ذات المخاطر المرتفعة)

حسب تعليمات البنك المركزي الأردني رقم (٢٠٢٠/٦) تاريخ ٥ تموز ٢٠٢٠ بخصوص معيار اضمحلال الموجودات، والخسائر الائتمانية، والالتزامات ذات المخاطر المرتفعة (٣٠ FAS) فإنه يجب عرض متطلبات المعيار (٣٠) لقياس الخسارة الائتمانية المتوقعة (خسارة تدني الائتمان/المخصصات) للتعرضات الائتمانية التي تقع ضمن نطاق المعيار (٣٠) وذلك من حيث كيفية وآلية إدراج أدوات الدين/ التعرضات الائتمانية وكذلك منهجية احتساب الخسارة الائتمانية المتوقعة.

إن منهجية تطبيق معيار اضمحلال الموجودات، والخسائر الائتمانية المتوقعة، والالتزامات ذات المخاطر المرتفعة ٣٠ FAS: المدخلات، الآليات والافتراضات المستخدمة في حساب الخسائر الائتمانية المتوقعة وتفاصيل تعليمات البنك المركزي الأردني رقم ٢٠٢٤/٨ مفصّل عنها ضمن سياسة مخاطر الائتمان في إيضاح رقم (٦٢).

#### ١٧- مخصص مواجهة مخاطر مستقبلية

توقف البنك عن اقتطاع ما نسبته ١٠٪ من صافي أرباح الاستثمار المشترك بموجب القانون المعدل لقانون البنوك رقم (٢٨) لسنة ٢٠٠٠ اعتباراً من ١ أيار ٢٠١٩ وتم توزيع رصيد الصندوق على المخصصات المطلوبة.

تم الإبقاء على فائض الصندوق كمخصص لمواجهة المخاطر المستقبلية بموجب تعميم البنك المركزي الأردني رقم (٩١٧٣/١/١٠) تاريخ ٢٧ حزيران ٢٠١٩، ويمكن استخدامه لبناء أي مخصصات تخص الاستثمار المشترك.

وفي حال الحاجة الى زيادة المخصصات سيتم تحميل الزيادة المطلوبة مقابل الموجودات الممولة من الاستثمار المشترك على أرباح وعاء الاستثمار المشترك وعلى قائمة الدخل الموحدة إذا كانت الموجودات ممولة من أموال البنك الذاتية.

#### ١٨- القيمة العادلة للموجودات المالية:

إن أسعار الإغلاق (شراء الموجودات/بيع المطلوبات) في تاريخ القوائم المالية الموحدة في أسواق نشطة تمثل القيمة العادلة للأدوات المالية التي لها أسعار سوقية وفي حال عدم توفر أسعار معلنة أو عدم وجود تداول نشط لبعض الأدوات المالية أو عدم نشاط السوق فيتم تقدير قيمتها العادلة بمقارنتها بالقيمة السوقية الحالية لأداة مالية مشابهة لها إلى حد كبير.

في حال وجود أدوات مالية يتعذر قياس قيمتها العادلة بشكل يعتمد عليه فيتم إظهارها بالتكلفة بعد تنزيل أي تدني في قيمتها.

١٩- القيمة العادلة للموجودات غير المالية التي تظهر بالقيمة العادلة:

تمثل الأسعار السوقية في تاريخ القوائم المالية الموحدة (حال توفر أسواق نشطة لهذه الموجودات) للموجودات غير المالية التي تظهر بالقيمة العادلة، وفي حال عدم توفر مثل هذه الأسواق فيتم تقييمها في تاريخ القوائم المالية الموحدة من خلال أخذ المتوسط الحسابي لتقييمات (٣) من مخرمين خبراء ومرخصين ومعتمدين.

٢٠- الاستهلاك:

أ - استهلاك الموجودات المتاحة للاستثمار:

يتم استهلاك الموجودات المتاحة للاستثمار وفقاً للسياسة التي ينتهجها البنك في استثمار هذه الموجودات، ويتم استهلاك هذه الموجودات وفقاً لعمرها الإنتاجي بطريقة القسط الثابت.

ب- الممتلكات والمعدات:

تظهر الممتلكات والمعدات بالتكلفة بعد تنزيل الاستهلاك المتراكم وأي تدني في قيمتها، ويتم استهلاك الممتلكات والمعدات (باستثناء الأراضي) عندما تكون جاهزة للاستخدام بطريقة القسط الثابت على مدى العمر الإنتاجي المتوقع لها:

البيان	نسبة الاستهلاك
مباني	٢٪
معدات وأجهزة وأثاث	٥٪ - ٢٠٪
وسائط نقل	١٥٪
أجهزة الحاسب الآلي	٣٥٪

تتم مراجعة العمر الإنتاجي للممتلكات والمعدات في نهاية كل سنة، فإذا كانت توقعات العمر الإنتاجي تختلف عن التقديرات المعدة سابقاً يتم تسجيل التغيير في التقدير للسنوات اللاحقة باعتباره تغيير في التقديرات.

تتم مراجعة القيمة الدفترية للممتلكات والمعدات لأغراض التدني عند وجود أحداث أو أي مؤشرات على أن القيمة الدفترية لا يمكن استردادها.

عندما يقل المبلغ الممكن استرداده من الممتلكات والمعدات عن صافي قيمتها الدفترية فإنه يتم تخفيض قيمتها إلى القيمة الممكن استردادها وتسجل قيمة التدني في قائمة الدخل الموحدة.

يتم استبعاد الممتلكات والمعدات عند التخلص منها أو عندما لا يعود أي منافع مستقبلية من استخدامها، ويتم تسجيل الفرق بين صافي القيمة الدفترية للممتلكات والمعدات والمبلغ المحصل الربح أو الخسارة جراء استبعاد في قائمة الدخل الموحدة.

٢١- الموجودات غير الملموسة:

يتم تصنيف الموجودات غير الملموسة على أساس تقدير عمرها الزمني لفترة محددة أو لفترة غير محددة، ويتم إطفاء الموجودات غير الملموسة التي لها عمر زمني محدد خلال هذا العمر ويتم قيد الإطفاء في قائمة الدخل الموحدة، أما الموجودات غير الملموسة التي عمرها الزمني غير محدد فيتم مراجعة التدني في قيمتها في تاريخ القوائم المالية الموحدة ويتم تسجيل أي تدني في قيمتها في قائمة الدخل الموحدة.

لا يتم رسملة الموجودات غير الملموسة الناتجة عن أعمال البنك ويتم تسجيلها في قائمة الدخل الموحدة في نفس السنة.

يتم مراجعة أية مؤشرات على تدني قيمة الموجودات غير الملموسة في تاريخ القوائم المالية الموحدة، كذلك يتم مراجعة العمر الزمني لتلك الموجودات ويتم إجراء أية تعديلات على الفترات اللاحقة.

البيان	نسبة الإطفاء
برامج الحاسوب	٥٠٪

#### ٢٢- المخصصات:

يتم الاعتراف بالمخصصات عندما يكون على البنك التزامات في تاريخ قائمة المركز المالي الموحدة ناشئة عن أحداث سابقة وأن تسديد الالتزامات مُحتمل ويُمكن قياس قيمتها بشكل يعتمد عليه.

#### ٢٣- مخصص تعويض نهاية الخدمة للموظفين:

يتم احتساب مخصص تعويض نهاية الخدمة وفقاً لتعليمات البنك الداخلية وتقديرات الإدارة.

#### ٢٤- مخصص إجازات الموظفين:

يتم احتساب مخصص إجازات الموظفين وفقاً لتعليمات البنك الداخلية ويتم تحويل المبالغ لهذا المخصص طبقاً لمبدأ الاستحقاق.

#### ٢٥- ضريبة الدخل:

تمثل مصروفات الضرائب مبالغ الضرائب المستحقة والضرائب المؤجلة.

تُحسب مصروفات الضرائب المُستحقة على أساس الأرباح الخاضعة للضريبة، وتختلف الأرباح الخاضعة للضريبة عن الأرباح المُعلنة في القوائم المالية الموحدة لأن الأرباح المُعلنة تشمل إيرادات غير خاضعة للضريبة أو مصروفات غير قابلة للتنزيل في السنة المالية وإنما في سنوات لاحقة أو الخسائر المُتراكمَة المقبولة ضريبياً أو بنود ليست خاضعة أو مقبولة للتنزيل لأغراض ضريبية.

قام البنك بأخذ مخصص لضريبة الدخل وفقاً لقانون ضريبة الدخل رقم (٣٤) لعام ٢٠١٤ وتعديلاته، ومعيار المحاسبة الدولي رقم (١٢) الذي يقضي الاعتراف بالضرائب المؤجلة والناجمة عن الفروقات الزمنية لاحتياطي القيمة العادلة، ونتيجة لذلك قد ينتج عن ذلك موجودات أو مطلوبات ضريبية مؤجلة.

إن الضرائب المؤجلة هي الضرائب المتوقع دفعها أو استردادها نتيجة الفروقات الزمنية المؤقتة بين قيمة الموجودات أو المطلوبات في القوائم المالية الموحدة والقيمة التي يتم احتساب الربح الضريبي على أساسها. يتم احتساب الضرائب المؤجلة باستخدام طريقة الالتزام بقائمة المركز المالي وتحتسب الضرائب المؤجلة وفقاً للنسب الضريبية التي يتوقع تطبيقها عند تسوية الالتزام الضريبي أو تحقيق الموجودات الضريبية المؤجلة.

يتم مراجعة رصيد الموجودات الضريبية المؤجلة في تاريخ القوائم المالية الموحدة ويتم تخفيضها في حالة توقع عدم إمكانية الاستفادة من تلك الموجودات الضريبية جزئياً أو كلياً.

#### ٢٦- تكاليف اصدار أو شراء أسهم البنك:

يتم قيد أي تكاليف ناتجة عن اصدار أو شراء أسهم البنك على الأرباح المدورة (بالصافي بعد الأثر الضريبي لهذه التكاليف إن وجد). وإذا لم تستكمل عملية الإصدار أو الشراء فيتم قيد هذه التكاليف كمصاريف في قائمة الدخل الموحدة.

#### ٢٧- الموجودات خارج الميزانية تحت الإدارة:

تُمثل الحسابات التي يُديرها البنك نيابة عن العملاء ولا تُعتبر من موجودات البنك، ويتم إظهار رسوم وعمولات إدارة تلك الحسابات في قائمة الدخل الموحدة.

**٢٨- التقاوص:**

يتم إجراء تقاوص بين الموجودات المالية والمطلوبات المالية وإظهار المبلغ الصافي في قائمة المركز المالي الموحدة فقط عندما تتوفر الحقوق القانونية الملزمة وكذلك عندما يتم تسويتها على أساس التقاوص أو يكون تحقق الموجودات وتسوية المطلوبات في نفس الوقت.

يتم إجراء تقاوص بين عمولات ومصاريف البطاقات المصرفية (عمولات مدينة) إيضاح رقم ٤٨.

يتم إجراء تقاوص بين مصروف تأمين الاجارة المنتهية بالتمليك وايرادات اجارة منتهية بالتمليك إيضاح رقم ٤١

**٢٩- تحقق الإيرادات والاعتراف بالمصروفات:**

يتم تحقق الإيرادات والاعتراف بالمصروفات على أساس الاستحقاق باستثناء ارباح استثمار البيوع المؤجلة والتمويلات غير العاملة ( المرحلة الثالثة ضمن نموذج الخسائر الائتمانية المتوقعة ) التي لا يتم الاعتراف بها كأرباح استثمار ويتم تسجيلها في حساب أرباح الاستثمار المعلقة.

يتم تسجيل العمولات كإيرادات عند تقديم الخدمات المتعلقة بها، ويتم الاعتراف بأرباح أسهم الشركات المستثمر بها عند تحققها (إقرارها من الهيئة العامة للمساهمين).

**٣٠- تاريخ الاعتراف بالموجودات المالية:**

يتم الاعتراف بشراء وبيع الموجودات المالية في تاريخ المتاجرة (تاريخ التزام البنك ببيع أو شراء الموجودات المالية).

**٣١- العملات الأجنبية:**

يتم تسجيل المعاملات التي تتم بالعملات الأجنبية خلال السنة بأسعار الصرف السائدة في تاريخ إجراء المعاملات (التقاوص).

يتم تحويل أرصدة الموجودات المالية والمطلوبات المالية بأسعار العملات الأجنبية الوسطية السائدة في تاريخ قائمة المركز المالي الموحدة والمعلنة من البنك المركزي الأردني.

يتم تحويل الموجودات غير المالية والمطلوبات غير المالية بالعملات الأجنبية والظاهرة بالقيمة العادلة في تاريخ تحديد قيمتها العادلة.

يتم تسجيل الأرباح والخسائر الناتجة عن تحويل العملات الأجنبية في قائمة الدخل الموحدة.

يتم تسجيل فروقات التحويل لبنود الموجودات والمطلوبات بالعملات الأجنبية غير النقدية (مثل الاستثمار بأدوات الملكية من خلال الدخل الشامل الآخر ) ضمن احتياطي القيمة العادلة.

**٣٢- النقد وما في حكمه:**

هو النقد والأرصدة النقدية التي تستحق خلال مدة ثلاثة أشهر، وتتضمن: النقد والأرصدة لدى البنك المركزي الأردني والأرصدة لدى البنوك والمؤسسات المصرفية، وتُنزل ودائع البنوك والمؤسسات المصرفية التي تستحق خلال مدة ثلاثة أشهر والأرصدة مُقيّدة السحب، ولا يتم تنزيل الاحتياطي النقدي الإلزامي لدى البنك المركزي الأردني.

**٣٣- عقود التأجير:**

**أ- موجودات حق الاستخدام:**

تقوم المجموعة بإثبات موجودات حق الاستخدام في تاريخ بدء عقد الإيجار الذي يكون فيه الأصل المستأجر متاحاً للاستخدام. ويتم قياس موجودات حق الاستخدام بالتكلفة، بعد طرح الاستهلاك المتراكم، وتمثل تكلفة موجودات حق الاستخدام القيمة العادلة لإجمالي الإيجارات المستحقة الدفع على مدى فترة عقد الإيجار، وتقوم المجموعة باستهلاك موجودات حق الاستخدام في تاريخ بدء عقد الإيجار إلى نهاية العمر الانتاجي للحق في استخدام هذه الموجودات الذي يتزامن مع نهاية فترة عقد الإيجار باستخدام أساس منهجي يعكس نمط استخدام المنافع من الحق في استخدام الموجودات.

**ب- التزامات عقود التأجير:**

تقوم المجموعة بإثبات التزامات عقود التأجير في تاريخ بدء عقد الإيجار الذي يكون فيه الأصل المستأجر متاحاً للاستخدام. ويتم قياس القيمة العادلة لإجمالي الإيجارات المستحقة الدفع على مدى فترة عقد الإيجار، بعد تاريخ بدء عقد الإيجار يتم إطفاء هذه الالتزامات عن طريق إطفاء تكلفة الإيجار المؤجلة وتخفيضها لتعكس مدفوعات إيجارات عقد الإيجار المسددة. بالإضافة إلى ذلك، يتم إعادة قياس القيمة المدرجة للالتزامات عقد الإيجار إذا حدث تعديل أو تغيير في مدة عقد الإيجار أو تغيير في مضمون مدفوعات الإيجار الثابتة.

**٣. استخدام التقديرات**

إن إعداد القوائم المالية الموحدة وتطبيق السياسات المحاسبية يتطلب من إدارة البنك القيام بتقديرات واجتهادات تؤثر في مبالغ الموجودات والمطلوبات المالية والإفصاح عن الالتزامات المحتملة، كما أن هذه التقديرات والاجتهادات تؤثر في الإيرادات والمصاريف والمخصصات، وكذلك التغيرات في القيمة العادلة التي تظهر ضمن كل من حقوق الملكية وأشباه حقوق الملكية. وبشكل خاص يتطلب من إدارة البنك إصدار أحكام واجتهادات هامة لتقدير مبالغ التدفقات النقدية المستقبلية وأوقاتها. إن التقديرات المذكورة مبنية بالضرورة على فرضيات وعوامل متعددة لها درجات متفاوتة من التقدير وعدم التيقن وأن النتائج الفعلية قد تختلف عن التقديرات وذلك نتيجة التغيرات الناجمة عن أوضاع وظروف تلك التقديرات في المستقبل.

برأي الإدارة فإن التقديرات ضمن القوائم المالية الموحدة معقولة وهي مفصلة على النحو التالي:

**مخصص خسائر ائتمانية متوقعة لذمم البيوع والتمويلات :-**

يتطلب تحديد مخصص خسائر ائتمانية متوقعة للموجودات المالية من إدارة البنك إصدار أحكام واجتهادات هامة لتقدير مبالغ التدفقات النقدية المستقبلية وأوقاتها، بالإضافة إلى تقدير أي زيادة جوهرية في المخاطر الائتمانية للأصول المالية بعد الاعتراف المبدئي بها، بالإضافة إلى الأخذ بعين الاعتبار معلومات القياس المستقبلية للخسائر الائتمانية المتوقعة. تم الإفصاح عن التقنيات الخاصة بالمخصص بشكل تفصيلي ضمن الإيضاح رقم (٦٢) حول هذه القوائم المالية الموحدة.

**مخصص ضريبة الدخل:**

يتم تحميل السنة المالية بما يخصها من نفقة ضريبة الدخل وفقاً للأنظمة والقوانين والمعايير المحاسبية ويتم احتساب وإثبات الموجودات والمطلوبات الضريبية المؤجلة ومخصص الضريبة اللازم.

**مستويات القيمة العادلة:**

يتطلب المعيار تحديد والإفصاح عن المستوى في تسلسل القيمة العادلة الذي تصنف بموجبه مقاييس القيمة العادلة كاملة وفصل قياسات القيمة العادلة وفقاً للمستويات المحددة في معايير التقارير المالية الدولية للمحاسبة.

الفرق بين المستوى (٢) والمستوى (٣) لمقاييس القيمة العادلة يعني تقييم ما إذا كانت المعلومات أو المدخلات يمكن ملاحظتها ومدى أهمية المعلومات التي لا يمكن ملاحظتها مما يتطلب وضع أحكام وتحليل دقيق للمدخلات المستخدمة لقياس القيمة العادلة بما في ذلك الأخذ بالاعتبار كافة العوامل التي تخص الأصل أو الالتزام.

**الأعمار الإنتاجية للممتلكات والمعدات والموجودات غير الملموسة:**

تقدر الإدارة العمر الإنتاجي والقيمة المتبقية للممتلكات والمعدات والموجودات غير الملموسة عند الاعتراف الأولي بها. كما تقوم بإعادة تقدير الأعمار الإنتاجية للممتلكات والمعدات والموجودات غير الملموسة بشكل دوري لغايات احتساب الاستهلاكات والإطفاءات السنوية اعتماداً على الحالة العامة لتلك الموجودات وتقديرات الأعمال الإنتاجية المتوقعة في المستقبل، ويتم أخذ خسارة التدني (إن وجدت) في قائمة الدخل الموحدة.

ان العوامل التي تؤثر على تقدير الاعمار الإنتاجية للممتلكات والمعدات والموجودات غير الملموسة تشمل تقديرات الإدارة للفترة المتوقعة استخدام هذه الموجودات من قبل البنك، التطور التكنولوجي والتقدم. في حال اختلاف الاعمار الإنتاجية للممتلكات والمعدات والموجودات غير الملموسة عن تقديرات الإدارة، بسبب حدث نتج عنه تغيير في العمر الإنتاجي فإن أثر هذا الحدث سيؤثر على قائمة الدخل الموحدة بشكل جوهري.

#### مخصص التدني على الموجودات المالية:

يتطلب تحديد مخصص تدني الموجودات المالية من إدارة البنك اصدار احكام واجتهادات هامة لتقدير مبالغ التدفقات النقدية المستقبلية واولقاتها، بالإضافة الى تقدير أي زيادة جوهريّة في المخاطر الائتمانية وانخفاض جوهري في القيمة العادلة (السوقية) للأصول المالية بعد الاعتراف المبدئي بها، بالإضافة الى الأخذ بعين الاعتبار معلومات القياس المستقبلية للخسائر الائتمانية المتوقعة.

تقوم الإدارة بمراجعة دورية للموجودات المالية التي تظهر بالتكلفة لتقدير أي خسائر ائتمانية متوقعة في قيمتها ويتم قيد الخسائر الائتمانية المتوقعة وفقاً للجهة الممولة لتلك الاستثمارات.

#### مخصص القضايا:

يتم تكوين مخصص لقاء القضايا المقامة ضد المجموعة اعتماداً على دراسة قانونية معدة من قبل محامي المجموعة والتي بموجبها يتم تحديد المخاطر المحتمل حدوثها في المستقبل، ويعاد النظر في تلك الدراسات بشكل دوري.

#### التقديرات الهامة المتعلقة بتحديد مدة عقد الإيجار للعقود التي تتضمن خيار تجديد العقد

تقوم المجموعة بتحديد مدة عقد الإيجار على أنها المدة غير القابلة للإلغاء، مع الأخذ بعين الاعتبار الفترات المشمولة بخيار تمديد عقد الإيجار إذا كان من المؤكد أن تتم ممارسة هذا الخيار، أو أي فترات متعلقة بخيار إنهاء عقد الإيجار، إذا كان من المؤكد ألا تقوم المجموعة بممارسة هذا الخيار.

بموجب بعض عقود الإيجار يوجد لدى المجموعة الحق في استئجار الأصول لفترات إضافية. تقوم المجموعة ببعض التقديرات عند تقييم ما إذا كان من المؤكد ممارسة خيار التجديد.

وهذا يعني، أن المجموعة تأخذ بعين الاعتبار جميع العوامل ذات الصلة التي تشكل حافزاً اقتصادياً لممارسة خيار التجديد لاحقاً، تقوم المجموعة بإعادة تقييم مدة عقد الإيجار في حال حصول حدث هام أو تغيير في الظروف الواقعة تحت سيطرتها الأمر الذي قد يؤثر على قدرتها على ممارسة (أو عدم ممارسة) خيار التجديد (على سبيل المثال، تغيير في استراتيجية العمل).

قامت المجموعة بتضمين فترة التجديد كجزء من مدة عقد الإيجار نظراً لأهمية هذه الأصول في عملياتها التشغيلية. ان مدة العقد غير القابلة للفسخ لبعض هذه الأصول تعتبر قصيرة نسبياً وفي حال فسخ تلك العقود فإن العمليات التشغيلية ستتأثر بشكل سلبي في حال عدم وجود بدائل لتلك الأصول.

٤. نقد وأرصدة لدى البنك المركزي الأردني

إن تفاصيل هذا البند هي كما يلي:

٣١ كانون الأول ٢٠٢٤	٣١ كانون الأول ٢٠٢٥	
دينار	دينار	
١٧٧,٧٨٦,٣٢١	١٨١,٠٠٧,٨٣٩	نقد في الخزينة
٤٨٦,٨٤٢,٨١٩	٥٤٠,٩٩٦,٤٦٣	أرصدة لدى البنك المركزي الأردني:
١٩٥,٠٤٧,٢٤٧	٢١٢,٦٠٦,٥٣٩	حسابات جارية
٦٨١,٨٩٠,٠٦٦	٧٥٣,٦٠٣,٠٠٢	الاحتياطي النقدي الإلزامي
٨٥٩,٦٧٦,٣٨٧	٩٣٤,٦١٠,٨٤١	مجموع الأرصدة لدى البنك المركزي الأردني
		المجموع

وفقاً لأحكام ومبادئ الشريعة الإسلامية السمحة والنظام الأساسي وعقد التأسيس فإن البنك لا يتقاضى أي فوائد على الأرصدة والحسابات الجارية لدى البنك المركزي الأردني.

تم تنزيل مبلغ ٧٢,٠١٨,٥٣٩ دينار ومبلغ ٦٠,٠٤٠,٧٥٧ دينار كما في ٣١ كانون الأول ٢٠٢٥ و ٣١ كانون الأول ٢٠٢٤ على التوالي والذي يمثل أرصدة نقدية للموجودات خارج الميزانية تحت الإدارة والتي لا تظهر بالأرصدة اعلاه.

لا يوجد أي مبالغ تستحق خلال فترة تزيد عن ثلاثة شهور كما في ٣١ كانون الأول ٢٠٢٥ و ٣١ كانون الأول ٢٠٢٤.

لا يوجد أي مبالغ مقبذة السحب باستثناء الاحتياطي النقدي الإلزامي كما في ٣١ كانون الأول ٢٠٢٥ و ٣١ كانون الأول ٢٠٢٤ والذي لا يتم استثناءه من النقد وما في حكمه.

لا يتم احتساب مخصص خسائر ائتمانية متوقعة على الأرصدة لدى لبنك المركزي الأردني وفقاً لتعليمات البنك المركزي الأردني رقم (٢٠٢٠/٦) المتعلقة بتطبيق معيار اضمحلال الموجودات، والخسائر الائتمانية والالتزامات ذات المخاطر المرتفعة رقم (٣٠) تاريخ ٥ تموز ٢٠٢٠ وتعليمات (٢٠٢٤/٨).



البنك الإسلامي الأردني - شركة مساهمة عامة محدودة  
إيضاحات حول القوائم المالية الموحدة  
٣١ كانون الأول ٢٠٢٥

أ - الحركة على الارصدة لدى البنك المركزي إيضاح رقم (٤):

كما في ٣١ كانون الأول ٢٠٢٥

البند	ذاتي
	المرحلة ١
	إفرادي
	دينار
إجمالي الرصيد كما في بداية السنة	٦٨١,٨٩٠,٠٦٦
الأرصدة والحسابات الجديدة خلال السنة	٤٥٢,١٦١,٨٠١
الأرصدة والحسابات المسددة	(٣٨٠,٤٤٨,٨٦٥)
إجمالي الرصيد كما في نهاية السنة	٧٥٣,٦٠٣,٠٠٢

كما في ٣١ كانون الأول ٢٠٢٤

البند	ذاتي
	المرحلة ١
	إفرادي
	دينار
إجمالي الرصيد كما في بداية السنة	٦٠٩,٥٦٤,٥٩٨
الأرصدة والحسابات الجديدة خلال السنة	٤٢٢,٤٥٠,٩١٢
الأرصدة والحسابات المسددة	(٣٥٠,١٢٥,٤٤٤)
إجمالي الرصيد كما في نهاية السنة	٦٨١,٨٩٠,٠٦٦

٥. أرصدة لدى بنوك ومؤسسات مصرفية

إن تفاصيل هذا البند هي كما يلي:

بنوك ومؤسسات مصرفية محلية	بنوك ومؤسسات مصرفية خارجية	المجموع
٣١ كانون الأول ٢٠٢٤	٣١ كانون الأول ٢٠٢٤	٣١ كانون الأول ٢٠٢٤
دينار	دينار	دينار
حسابات جارية وتحت الطلب	١٩,٢٤٦	١٩,٢٤٦
حسابات تستحق خلال فترة ٣ أشهر أو أقل	٧,٠٩٠,٠٠٠	٧,٠٩٠,٠٠٠
يطرح: مخصص خسائر ائتمانية متوقعة	(٨٢٧)	(٨٢٧)
صافي حسابات جارية وتحت الطلب (ذاتي)	٧,١٠٤,٦١٨	٧,١٠٤,٦١٨
حسابات استثمار تستحق خلال ٣ أشهر أو أقل	-	-
يطرح: مخصص خسائر ائتمانية متوقعة	-	-
صافي حسابات الاستثمار التي تستحق خلال ٣ أشهر أو أقل (مشترك)	-	-
المجموع	٧,١٠٤,٦١٨	٧,١٠٤,٦١٨

وفقاً لأحكام ومبادئ الشريعة الإسلامية السمحة والنظام الأساسي وعقد التأسيس فإن البنك لا يتقاضى أي فوائد على الأرصدة والحسابات الجارية وتحت الطلب لدى البنوك والمؤسسات المصرفية المحلية والخارجية.

بلغت المبالغ مقيدة السحب لدى البنوك والمؤسسات المصرفية المحلية والخارجية ضمن حسابات جارية بقيمة (٤,٠٤٤,٨٥٠ دينار) كما في ٣١ كانون الأول ٢٠٢٥ مقابل (٢,٩٦٣,٥٦٠ دينار) كما في ٣١ كانون الأول ٢٠٢٤ والتي يتم تنزيلها من النقد وما في حكمه.

**٦. حسابات استثمار لدى بنوك ومؤسسات مصرفية**

إن تفاصيل هذا البند هي كما يلي:

بنوك ومؤسسات مصرفية خارجية (مشترك)		
٣١ كانون الأول ٢٠٢٤	٣١ كانون الأول ٢٠٢٥	
دينار	دينار	
١٢,٠٥٣,٠٠٠	٧,٠٩٠,٠٠٠	من (٦-٣) أشهر
-	٤,٩٦٣,٠٠٠	من (٩-١٢) شهر
(٢٥٢)	(٢٤٣)	يطرح: مخصص خسائر ائتمانية متوقعة
١٢,٠٥٢,٧٤٨	١٢,٠٥٢,٧٥٧	المجموع

لا يوجد أي مبالغ مقيدة السحب لدى البنوك والمؤسسات المصرفية الخارجية كما في ٣١ كانون الأول ٢٠٢٥ و ٣١ كانون الأول ٢٠٢٤.

**٧. حسابات الوكالة بالاستثمار**

إن تفاصيل هذا البند هي كما يلي:

بنوك ومؤسسات مصرفية خارجية (مشترك)		
٣١ كانون الأول ٢٠٢٤	٣١ كانون الأول ٢٠٢٥	
دينار	دينار	
٧,٠٩٠,٠٠٠	٧,٠٩٠,٠٠٠	تستحق خلال ٣ أشهر أو أقل
١٧,٧٢٥,٠٠٠	١٧,٧٢٥,٠٠٠	من (٦-٣) أشهر
١٧,٧٢٥,٠٠٠	١٧,٧٢٥,٠٠٠	أكثر من سنة
(٤٣,٦٦٨)	(٢٨,٥٧٨)	يطرح: مخصص خسائر ائتمانية متوقعة
٤٢,٤٩٦,٣٣٢	٤٢,٥١١,٤٢٢	المجموع

لا يوجد أي مبالغ مقيدة السحب ضمن حسابات الوكالة بالاستثمار كما في ٣١ كانون الأول ٢٠٢٥ و ٣١ كانون الأول ٢٠٢٤.

البنك الإسلامي الأردني - شركة مساهمة عامة محدودة  
إيضاحات حول القوائم المالية الموحدة  
٣١ كانون الأول ٢٠٢٥

أ - الحركة على الأرصدة لدى بنوك ومؤسسات مصرفية وحسابات استثمار لدى بنوك ومؤسسات مصرفية وحسابات الوكالة بالاستثمار  
(إيضاح رقم (٥) و (٦) و (٧)):

كما في ٣١ كانون الأول ٢٠٢٥

البند	المرحلة ١		المرحلة ٢		الاجمالي
	إفرادي	دينار	إفرادي	دينار	
إجمالي الرصيد كما في بداية السنة	٢٣٢,٤٠٢,٦٦١	-	٢,٩٦٣,٥٦٠	دينار	٢٣٥,٣٦٦,٢٢١
الأرصدة والحسابات الجديدة خلال السنة	١٦٧,٩٣٥,٨٢٦	-	-	دينار	١٦٧,٩٣٥,٨٢٦
الأرصدة والحسابات المسددة	(١٨٠,٥٩٤,٠٠٥)	-	-	دينار	(١٨٠,٥٩٤,٠٠٥)
ما تم تحويله من الموجودات خارج الميزانية تحت الإدارة	-	-	١,٠٦٣,٥٠٠	دينار	١,٠٦٣,٥٠٠
تعديلات نتيجة تغير أسعار الصرف	-	-	١٧,٧٩٠	دينار	١٧,٧٩٠
إجمالي الرصيد كما في نهاية السنة	٢١٩,٧٤٤,٤٨٢	-	٤,٠٤٤,٨٥٠	دينار	٢٢٣,٧٨٩,٣٣٢

كما في ٣١ كانون الأول ٢٠٢٤

البند	المرحلة ١		المرحلة ٢		الاجمالي
	إفرادي	دينار	إفرادي	دينار	
إجمالي الرصيد كما في بداية السنة	١٢٧,٤٣٦,٩٥٢	٤٥,٢٥٦	١,٩٢٣,٦٣١	دينار	١٢٩,٤٠٥,٨٣٩
الأرصدة والحسابات الجديدة خلال السنة	١١٧,٤٢١,٥٠٦	-	-	دينار	١١٧,٤٢١,٥٠٦
الأرصدة والحسابات المسددة	(١٢,٥٠١,٠٥٣)	-	-	دينار	(١٢,٥٠١,٠٥٣)
ما تم تحويله (من) إلى المرحلة ١	٤٥,٢٥٦	(٤٥,٢٥٦)	-	دينار	-
ما تم تحويله من الموجودات خارج الميزانية تحت الإدارة	-	-	١,٠٦٣,٥٠٠	دينار	١,٠٦٣,٥٠٠
تعديلات نتيجة تغير أسعار الصرف	-	-	(٢٣,٥٧١)	دينار	(٢٣,٥٧١)
إجمالي الرصيد كما في نهاية السنة	٢٣٢,٤٠٢,٦٦١	-	٢,٩٦٣,٥٦٠	دينار	٢٣٥,٣٦٦,٢٢١

البنك الإسلامي الأردني - شركة مساهمة عامة محدودة  
إيضاحات حول القوائم المالية الموحدة  
٣١ كانون الأول ٢٠٢٥

(ب) الحركة على مخصص الخسائر الائتمانية المتوقعة على بنوك ومؤسسات مصرفية وحسابات استثمار لدى بنوك ومؤسسات مصرفية وحسابات الوكالة بالاستثمار (إيضاح رقم (٥) و (٦) و ((٧):  
كما في ٣١ كانون الأول ٢٠٢٥

البند	المرحلة ١		المرحلة ٢		الاجمالي
	إفرادي	دينار	إفرادي	دينار	دينار
إجمالي الرصيد كما في بداية السنة	٥٨,٨٦٣	-	-	٢,٥٤٥,٢٨٠	٢,٦٠٤,١٤٣
الخسائر الائتمانية المتوقعة على الأرصة	٣٩,٠٠٤	-	-	-	٣٩,٠٠٤
والحسابات الجديدة خلال السنة	(٤,٨٧٢)	-	-	-	(٤,٨٧٢)
المسترد من الخسائر الائتمانية المتوقعة على الأرصة والحسابات المسددة	-	-	-	١,٠٦٣,٤٧٥	١,٠٦٣,٤٧٥
الأثر نتيجة ما تم تحويله من الموجودات خارج الميزانية تحت الإدارة	-	-	-	-	-
الأثر على المخصص - كما في نهاية السنة - نتيجة تغيير التصنيف بين المراحل الثلاث خلال السنة	(٣٧,٧١١)	-	-	٤١٨,٢٨٠	٣٨٠,٥٦٩
التغيرات الناتجة عن تعديلات	١٧,٨١٥	-	-	-	١٧,٨١٥
تعديلات نتيجة تغير أسعار الصرف	٧٣,٠٩٩	-	-	٤,٠٢٧,٠٣٥	٤,١٠٠,١٣٤
إجمالي الرصيد كما في نهاية السنة					

كما في ٣١ كانون الأول ٢٠٢٤

البند	المرحلة ١		المرحلة ٢		الاجمالي
	إفرادي	دينار	إفرادي	دينار	دينار
إجمالي الرصيد كما في بداية السنة	٤٦٢,٥٠٤	١,٥٤٩	-	١,٤٩٣,٥٦٦	١,٩٥٧,٦١٩
الخسائر الائتمانية المتوقعة على الأرصة	٥,٦٦٠	-	-	-	٥,٦٦٠
والحسابات الجديدة خلال السنة	(٤,٢١٨)	-	-	-	(٤,٢١٨)
المسترد من الخسائر الائتمانية المتوقعة على الأرصة والحسابات المسددة	١,٥٤٩	(١,٥٤٩)	-	-	-
ما تم تحويله (من) إلى المرحلة ١	-	-	-	١,٠٦٣,٥٠٠	١,٠٦٣,٥٠٠
الأثر نتيجة ما تم تحويله من الموجودات خارج الميزانية تحت الإدارة	(١,٥٤٦)	-	-	-	(١,٥٤٦)
الأثر على المخصص - كما في نهاية السنة - نتيجة تغيير التصنيف بين المراحل الثلاث خلال السنة	(٤٠٥,٠٨٦)	-	-	-	(٤٠٥,٠٨٦)
التغيرات الناتجة عن تعديلات	-	-	-	(١١,٧٨٦)	(١١,٧٨٦)
تعديلات نتيجة تغير أسعار الصرف	٥٨,٨٦٣	-	-	٢,٥٤٥,٢٨٠	٢,٦٠٤,١٤٣
إجمالي الرصيد كما في نهاية السنة					

البنك الإسلامي الأردني - شركة مساهمة عامة محدودة  
إيضاحات حول القوائم المالية الموحدة  
٣١ كانون الأول ٢٠٢٥

٨. نمذ البيوع المؤجلة والذمم الأخرى - بالصافي

إن تفاصيل هذا البند هي كما يلي:

المجموع		الذاتية		المشتركة		
٣١ كانون الأول ٢٠٢٤	٣١ كانون الأول ٢٠٢٥	٣١ كانون الأول ٢٠٢٤	٣١ كانون الأول ٢٠٢٥	٣١ كانون الأول ٢٠٢٤	٣١ كانون الأول ٢٠٢٥	
دينار	دينار	دينار	دينار	دينار	دينار	
١,١٣١,٢٦٠,٤٨٤	١,٣٩٥,١١٨,٩٥٣	-	-	١,١٣١,٢٦٠,٤٨٤	١,٣٩٥,١١٨,٩٥٣	الأفراد (التجزئة):
١٣,٨٨٦,٢٨٣	١٣,٠٠٧,٤٨٦	-	-	١٣,٨٨٦,٢٨٣	١٣,٠٠٧,٤٨٦	المرابحة للأمر بالشراء
١٤,٠٣٩,٠٧٩	١٣,٢٣٢,٤١٨	-	-	١٤,٠٣٩,٠٧٩	١٣,٢٣٢,٤١٨	البيع الأجل
١٠,٤٢٦,٩٨٧	٨,٤٦٤,٥٩٠	-	-	١٠,٤٢٦,٩٨٧	٨,٤٦٤,٥٩٠	إجارة موصوفة بالذمة
٦٤,٣٧٠	-	-	-	٦٤,٣٧٠	-	نمذ إجارة منتهية بالتمليك
٨,٧١٠,١٩٤	٧,١٩١,٨١١	٢,١١٦,٣٧٤	١,٣٨٩,٤٨٠	٦,٥٩٣,٨٢٠	٥,٨٠٢,٣٣١	الإستصناع
١,٢٣٢	١,٢٣٢	-	-	١,٢٣٢	١,٢٣٢	نمذ عملاء
٥٩٧,٣٣٨,٦٤١	٥٧٣,٩٧٣,٩٧٣	-	-	٥٩٧,٣٣٨,٦٤١	٥٧٣,٩٧٣,٩٧٣	نمذ مشاركة
٥٨,٧٣١,٠١٩	٦٠,١٨٢,٣٠٩	-	-	٥٨,٧٣١,٠١٩	٦٠,١٨٢,٣٠٩	التمويلات العقارية
٧٦٢,٩٥٠,٦٧٢	٩٤٠,٢٣٥,٩١٧	-	-	٧٦٢,٩٥٠,٦٧٢	٩٤٠,٢٣٥,٩١٧	الشركات الكبرى:
٥,٢٣١,٣٣٥	٣,٩٩٦,٠٠٢	-	-	٥,٢٣١,٣٣٥	٣,٩٩٦,٠٠٢	المربحات الدولية
-	٧٠,١٢٥	-	-	-	٧٠,١٢٥	المرابحة للأمر بالشراء
٧١٢,٩٠٨	٢٨٤,٥٤٣	-	-	٧١٢,٩٠٨	٢٨٤,٥٤٣	البيع الأجل
١٧,٥٤٢,٧٥٩	١٨,٩٨١,٤٢٨	-	-	١٧,٥٤٢,٧٥٩	١٨,٩٨١,٤٢٨	إجارة موصوفة بالذمة
٢٠٢,٣٢٢,٦٥٠	٢١٢,٨٤٦,٢٢٠	-	-	٢٠٢,٣٢٢,٦٥٠	٢١٢,٨٤٦,٢٢٠	نمذ إجارة منتهية بالتمليك
٢١,٧٤٩	٢٥,٣٩٨	-	-	٢١,٧٤٩	٢٥,٣٩٨	الإستصناع
٢٧١,٥٣٧	٢٩٥,٣٧٣	-	-	٢٧١,٥٣٧	٢٩٥,٣٧٣	نمذ عملاء
١٨٠,٠٤٩	٧٦,٦٧٣	-	-	١٨٠,٠٤٩	٧٦,٦٧٣	الحكومة والقطاع العام
٣,٦٨٩,٧٧٤	٣,٢٠٤,٩٦٧	-	-	٣,٦٨٩,٧٧٤	٣,٢٠٤,٩٦٧	المجموع
٣,٩٢١,٥٠٠	٤,٢١٩,١٧٧	٣,٩٢١,٥٠٠	٤,٢١٩,١٧٧	-	-	يطرح: الإيرادات المؤجلة
٨١٩,٠٠١,٧٢٦	١,٠٠١,٤٥٢,٦٣٩	-	-	٨١٩,٠٠١,٧٢٦	١,٠٠١,٤٥٢,٦٣٩	يطرح: الإيرادات المعلقة
٣,٦٥٠,٣٠٤,٩٤٨	٤,٢٥٦,٨٦١,٢٣٤	٦,٠٣٧,٨٧٤	٥,٦٠٨,٦٥٧	٣,٦٤٤,٢٦٧,٠٧٤	٤,٢٥١,٢٥٢,٥٧٧	يطرح: التاممين التبادلي المؤجل
(٣٥٥,٢١٧,١٢٣)	(٥٠٨,٤١٧,٥٩٠)	-	-	(٣٥٥,٢١٧,١٢٣)	(٥٠٨,٤١٧,٥٩٠)	يطرح: مخصص خسائر ائتمانية متوقعة
(٧,١٠٤,٢٤٦)	(٨,١٨٦,٦٦١)	-	-	(٧,١٠٤,٢٤٦)	(٨,١٨٦,٦٦١)	صافي نمذ البيوع المؤجلة والذمم الأخرى
(٣٦,٨٦٨,٠٩٢)	(٤٥,٦٦٥,٥٢٣)	-	-	(٣٦,٨٦٨,٠٩٢)	(٤٥,٦٦٥,٥٢٣)	
(١١٣,١١٩,١٧٦)	(١١٦,٠٩٩,٢٤٧)	(١,٣٨٧,٦٣٦)	(١,٧١٢,٦٣٦)	(١١١,٧٣١,٥٤٠)	(١١٤,٣٨٦,٦١١)	
٣,١٣٧,٩٩٦,٣١١	٣,٥٧٨,٤٩٢,٢١٣	٤,٦٥٠,٢٣٨	٣,٨٩٦,٠٢١	٣,١٣٣,٣٤٦,٠٧٣	٣,٥٧٤,٥٩٦,١٩٢	

البنك الإسلامي الأردني - شركة مساهمة عامة محدودة  
إيضاحات حول القوائم المالية الموحدة  
٣١ كانون الأول ٢٠٢٥

فيما يلي الحركة على الإيرادات المعلقة إيضاح رقم (٨):

المشتركة					
٣١ كانون الأول ٢٠٢٥					
أفراد	التمويلات	الشركات	الشركات الصغيرة	المجموع	
دينار	العمارية	الكبرى	والمتوسطة	دينار	دينار
٣,٥٧٧,٠٨٣	١,١٩١,٧٠٠	٩٢٩,١٤٩	١,٤٠٦,٣١٤	٧,١٠٤,٢٤٦	الرصيد في بداية السنة
٢,٨٦٥,٣٩٥	٩٢٣,٥٨٢	٣٤٢,٩٦١	٨٩,٢٨٣	٤,٢٢١,٢٢١	يضاف: الإيرادات المعلقة خلال السنة
(١,٤٣٩,٩٢٢)	(٤١٤,٤٩٦)	(١٨١,٨٢٠)	(٢٠٧,٩٠٨)	(٢,٢٤٤,١٤٦)	يطرح: الإيرادات المعلقة المحولة للإيرادات
(٢١٩,١١٦)	(٢١١,٣١٤)	(٣٥٠,٣٦٦)	(١١٣,٨٦٤)	(٨٩٤,٦٦٠)	يطرح: الإيرادات المعلقة التي تم شطبها
٤,٧٨٣,٤٤٠	١,٤٨٩,٤٧٢	٧٣٩,٩٢٤	١,١٧٣,٨٢٥	٨,١٨٦,٦٦١	الرصيد في نهاية السنة
المشتركة					
٣١ كانون الأول ٢٠٢٤					
أفراد	التمويلات	الشركات	الشركات الصغيرة	المجموع	
دينار	العمارية	الكبرى	والمتوسطة	دينار	دينار
٤,٢٥٦,٨٧٦	١,١٨٧,٢٦٣	٢,٨٢٩,٨٣٧	٥٦٦,٢٣٧	٨,٨٤٠,٢١٣	الرصيد في بداية السنة
١,٢٩٤,٨٨٢	٥٩١,١٠٧	٤٦٠,٨٧٦	١,١٧٦,٩٨١	٣,٥٢٣,٨٤٦	يضاف: الإيرادات المعلقة خلال السنة
(١,٦٤٩,٩٤٠)	(٤٦٢,٨٨٥)	(٢٨٧,٦٥٤)	(١٤٧,١٤٠)	(٢,٥٤٧,٦١٩)	يطرح: الإيرادات المعلقة المحولة للإيرادات
(٣٢٤,٧٣٥)	(١٢٣,٧٨٥)	(٢,٠٧٣,٩١٠)	(١٨٩,٧٦٤)	(٢,٧١٢,١٩٤)	يطرح: الإيرادات المعلقة التي تم شطبها
٣,٥٧٧,٠٨٣	١,١٩١,٧٠٠	٩٢٩,١٤٩	١,٤٠٦,٣١٤	٧,١٠٤,٢٤٦	الرصيد في نهاية السنة

٩. موجودات إجارة منتهية بالتمليك - بالصافي

إن تفاصيل هذا البند هي كما يلي:

المشتركة		
٣١ كانون الأول ٢٠٢٤	٣١ كانون الأول ٢٠٢٥	
١,٢٤٨,٤٩٢,١٢٥	١,٣٧٧,٦٢٠,٦١٢	التكلفة
(٢٨٤,١٦٩,٢٠٠)	(٣٤٣,٢٠٩,٠٦٧)	الاستهلاك المتراكم
(٧٥,٠٠٠)	(١٢٥,٠٠٠)	مخصص تدني
٩٦٤,٢٤٧,٩٢٥	١,٠٣٤,٢٨٦,٥٤٥	صافي موجودات إجارة منتهية بالتمليك

بلغت أقساط الإجارة المستحقة غير المدفوعة ٨,٨٢٥,٨٠٦ دينار كما في ٣١ كانون الأول ٢٠٢٥ مقابل ١١,٣١٩,٩٤٤ دينار كما في ٣١ كانون الأول ٢٠٢٤، وتظهر ضمن ذمم البيوع المؤجلة والذمم الأخرى كما في الإيضاح رقم (٨).

بتاريخ ١٩ تشرين أول ٢٠٢٥ تم تحويل موجودات وذمم إجارة منتهية بالتمليك من "وعاء حسابات الوكالة بالاستثمار" الى وعاء "حسابات الاستثمار المشترك" بما قيمته ١٩,٤٢٤,١٧٦ دينار نظراً لتوفر سيولة في هذه المحفظة ورغبة أصحاب "حسابات الوكالة بالاستثمار" بتسييل جزء من استثمارها. وتم تحويل هذه الموجودات بالقيمة الدفترية والتي توازي القيمة القابلة للاسترداد ولم يتم رصد أي مخصصات تدني عليها في تاريخ التحويل. إن هذه الموجودات قابلة للتجزئة ولم ينتج أي فروقات بالعملة الأجنبية، علماً بأن قيمة هذه الموجودات في بداية الفترة بلغت ١٩,٣٥٥,٤١٤ دينار.

- ان الحركة على الموجودات المحولة على النحو التالي:

الرصيد	البيان
دينار	رصيد الموجودات المحولة بتاريخ ١ كانون الثاني ٢٠٢٥
١٩,٣٥٥,٤١٤	منح تمويلات إجارة جديدة خلال السنة
١,٧٧٣,٨٥٠	الاستهلاك خلال السنة
(١,٧٠٥,٠٨٨)	
١٩,٤٢٤,١٧٦	الرصيد بتاريخ التحويل ١٩ تشرين أول ٢٠٢٥

١٠. التمويلات - بالصافي

إن تفاصيل هذا البند هي كما يلي:

المجموع		الذاتية		المشتركة	
٣١ كانون الأول ٢٠٢٤	٣١ كانون الأول ٢٠٢٥	٣١ كانون الأول ٢٠٢٤	٣١ كانون الأول ٢٠٢٥	٣١ كانون الأول ٢٠٢٤	٣١ كانون الأول ٢٠٢٥
دينار	دينار	دينار	دينار	دينار	دينار
الأفراد (التجزئة):					
٤٢,٠٠٨,١٩٧	٤٣,٢٨٥,٢٤٤	١٥٨,٨٣٩	١٢٧,٢٣٥	٤١,٨٤٩,٣٥٨	٤٣,١٥٨,٠٠٩
مشاركة متناقصة					
٤٢,٠٠٨,١٩٧	٤٣,٢٨٥,٢٤٤	١٥٨,٨٣٩	١٢٧,٢٣٥	٤١,٨٤٩,٣٥٨	٤٣,١٥٨,٠٠٩
المجموع					
بطرح: مخصص خسائر ائتمانية					
(٢٣٣,٥١٦)	(٢٦٧,٤٧٢)	(٢,٦٦٠)	(٣٠,٧٢٦)	(٢٣٠,٨٥٦)	(٢٣٦,٧٤٦)
متوقعة					
٤١,٧٧٤,٦٨١	٤٣,٠١٧,٧٧٢	١٥٦,١٧٩	٩٦,٥٠٩	٤١,٦١٨,٥٠٢	٤٢,٩٢١,٢٦٣
صافي التمويلات					

بلغت ذمم البيوع المؤجلة وذمم الاجارة المنتهية بالتملك والذمم الأخرى والتمويلات والقروض الحسنة غير العاملة ١١٨,٠٣٧,٥٤٨ دينار كما في ٣١ كانون الأول ٢٠٢٥ أي ما نسبته ٢,٧٣٪ من رصيد ذمم البيوع المؤجلة وذمم الاجارة المنتهية بالتملك والذمم الأخرى والتمويلات والقروض الحسنة مقابل ١٠٤,٤٣١,٥٤٩ كما في ٣١ كانون الأول ٢٠٢٤ أي ما نسبته ٢,٨١٪ من الرصيد المستغل في نهاية السنة السابقة.

بلغت ذمم البيوع المؤجلة وذمم الاجارة المنتهية بالتملك والذمم الأخرى والتمويلات والقروض الحسنة غير العاملة بعد تنزيل الايرادات المعلقة ١٠٩,٨٥٠,٨٨٧ دينار كما في ٣١ كانون الأول ٢٠٢٥ أي ما نسبته ٢,٥٤٪ من رصيد ذمم البيوع المؤجلة وذمم الاجارة المنتهية بالتملك والذمم الأخرى والتمويلات والقروض الحسنة بعد تنزيل الايرادات المعلقة مقابل ٩٧,٣٢٧,٣٠٣ دينار كما في ٣١ كانون الأول ٢٠٢٤ أي ما نسبته ٢,٦٢٪ من الرصيد المستغل في نهاية السنة السابقة.

بلغت ذمم البيوع المؤجلة والذمم الأخرى والتمويلات والقروض الحسنة الممنوحة للحكومة الاردنية وبكفالتها ١,٠٠٤,٤٤٧,٧٢٣ دينار كما في ٣١ كانون الأول ٢٠٢٥ أي ما نسبته ٢,٢٣٪ من رصيد ذمم البيوع المؤجلة والذمم الأخرى والتمويلات والقروض الحسنة، مقابل ٨٢١,٩٩٦,٨١٠ دينار كما في ٣١ كانون الأول ٢٠٢٤ أي ما نسبته ٢,٢٢٪ من الرصيد المستغل في نهاية السنة السابقة.



البنك الإسلامي الأردني - شركة مساهمة عامة محدودة  
إيضاحات حول القوائم المالية الموحدة  
٣١ كانون الأول ٢٠٢٥

(أ) الحركة على اجمالي التسهيلات المباشرة (ذمم البيوع المؤجلة والذمم الأخرى والتمويلات والقرض الحسن) بشكل تجميعي قبل مخصص خسائر الائتمانية المتوقعة وبعد طرح الإيرادات المؤجلة والمعلقة والتأمين التبادلي المؤجل - إيضاح رقم (٨ و ١٠ و ١٦ أ):

كما في ٣١ كانون الأول ٢٠٢٥

البند	المرحلة ١		المرحلة ٢		المرحلة ٣	الإجمالي
	إفرادي	تجميعي	إفرادي	تجميعي		
	دينار	دينار	دينار	دينار	دينار	دينار
إجمالي الرصيد كما في بداية السنة	١,٥٧٥,٨٦٥,٧٨٦	١,١٦٧,٨٥٣,٤٩٤	٤٠٢,٧٥٢,٢٥٥	٥٢,٨٦٦,٧٠٧	١٢٠,٥٧٠,١٨٤	٣,٣١٩,٩٠٨,٤٢٦
التسهيلات الجديدة خلال السنة	١,٤٢٣,٢٠٤,٥٣٨	٥٤٩,٢١٨,٩٦٨	١٣٢,٣٣١,٤٢٠	١٦,٠٣٦,٤٦٦	٢٠,٩٢٩,٠٩٠	٢,١٤١,٧٢٠,٤٨٢
التسهيلات المسددة	(١,٠٥٥,٣٨١,٢٨٣)	(٣٩١,٢٨٦,٥٠٧)	(١٨٠,٣٣٤,٥٣٣)	(٢١,٠٦٤,٣٠٦)	(٣٦,١٢٢,٧١٧)	(١,٦٨٤,١٨٩,٣٤٦)
ما تم تحويله (من) إلى المرحلة ١	٩٨,٣٠٣,٦٠٣	١٦,٤٤٣,٤٢٨	(٩٧,١٦٨,٤٣٧)	(١٤,٩٣٤,٥٣٣)	(٢,٦٤٤,٠٦١)	-
ما تم تحويله (من) إلى المرحلة ٢	(٤٧,٩٤٨,٥١٥)	(٢٨,٢٥٤,٥٠٥)	٥٥,٣٩٤,٩٦٠	٢٩,٥٩٤,٠٣٠	(٨,٧٨٥,٩٧٠)	-
ما تم تحويله (من) إلى المرحلة ٣	(٢,٩٠٧,٥٩٦)	(٧,٨١٨,٣٣٥)	(٨,٨٥٠,٦٨١)	(٩,١٦١,١٣٨)	٢٨,٧٣٧,٧٥٠	-
التسهيلات المعنومة	-	-	-	-	(١٢,٨٣٣,٣٨٨)	(١٢,٨٣٣,٣٨٨)
إجمالي الرصيد كما في نهاية السنة	١,٩٩١,١٣٦,٥٣٣	١,٣٠٦,١٥٦,٥٤٣	٣٠٤,١٢٤,٩٨٤	٥٣,٣٣٧,٢٢٦	١٠٩,٨٥٠,٨٨٨	٣,٧٦٤,٦٠٦,١٧٤

كما في ٣١ كانون الأول ٢٠٢٤:

البند	المرحلة ١		المرحلة ٢		المرحلة ٣	الإجمالي
	إفرادي	تجميعي	إفرادي	تجميعي		
	دينار	دينار	دينار	دينار	دينار	دينار
إجمالي الرصيد كما في بداية السنة	١,٥٥٤,٠٤٢,١٨٨	١,٠٦٣,٤٨١,١٧٠	٣٧٨,٢٥٥,٢٠٦	٤٥,١٢٥,٦٣٧	١١٥,٣١٦,٩٣٨	٣,١٥٦,٢٢١,١٣٩
التسهيلات الجديدة خلال السنة	٩٤٥,٨٣٤,٠٤٢	٤٩٦,٣٦٦,٩١٦	٢٠٠,٧٥٤,٦٠٨	١١,٨٩٠,٢٥٦	٣,١٩٠,٠٦٤	١,٦٥٨,٠٣٥,٨٨٦
التسهيلات المسددة	(٨٥٨,٧٢٧,٢٣١)	(٣٦٦,٠٣٣,٧٨٧)	(١٩٩,٨٣٣,٧٥٤)	(١٨,٠١٢,٦٩٩)	(٢٤,٦٥١,٨٥٥)	(١,٤٦٧,٢٥٩,٣٢٦)
ما تم تحويله (من) إلى المرحلة ١	٤٦,٣٧٧,٨٣٢	١٣,٦٢٣,١٠٤	(٤٥,٧٦٤,٥٣٠)	(١١,٦٨٦,٥٥٢)	(٢,٥٤٩,٨٥٤)	-
ما تم تحويله (من) إلى المرحلة ٢	(١٠٥,٧٩٨,٩٧٨)	(٣١,٧٨٢,٠٢٢)	١١٣,٤٧٢,٦٤٠	٣٥,١٨٤,٢٧٨	(١١,٠٧٥,٩١٨)	-
ما تم تحويله (من) إلى المرحلة ٣	(٥,٨٦٢,٠٦٧)	(٧,٨٠١,٨٨٧)	(٢٤,٨٢٢,٦٢٣)	(٩,٦٣٤,٢١٣)	٤٨,١٢٠,٧٩٠	-
التسهيلات المعنومة	-	-	(١٩,٣٠٩,٢٩٢)	-	(٧,٧٧٩,٩٨١)	(٢٧,٠٨٩,٢٧٣)
إجمالي الرصيد كما في نهاية السنة	١,٥٧٥,٨٦٥,٧٨٦	١,١٦٧,٨٥٣,٤٩٤	٤٠٢,٧٥٢,٢٥٥	٥٢,٨٦٦,٧٠٧	١٢٠,٥٧٠,١٨٤	٣,٣١٩,٩٠٨,٤٢٦

البنك الإسلامي الأردني - شركة مساهمة عامة محدودة  
إيضاحات حول القوائم المالية الموحدة  
٣١ كانون الأول ٢٠٢٥

١- توزيع إجمالي تسهيلات الشركات الكبرى حسب فئات التصنيف الائتماني الداخلي للبنك:

البند	٣١ كانون الأول ٢٠٢٥				٣١ كانون الأول ٢٠٢٤
	المرحلة ١	المرحلة ٢	المرحلة ٣	الإجمالي	الإجمالي
	إفرادي	إفرادي	دينار	دينار	دينار
التصنيف الداخلي من ١ الى ٦	٦٨٨,٥٨٣,٥٧٨	٧٦,٣٥١,٧٦٩	-	٧٦٤,٩٣٥,٣٤٧	٦٥٢,٣٢٨,٥١٥
التصنيف الداخلي من ٧+ الى ٧-	-	١١١,٦١٠,٩٦٦	-	١١١,٦١٠,٩٦٦	٥٨,٩٥٣,٣٣٣
التصنيف الداخلي من ٨ الى ١٠	-	-	٣٠,٤٩٦,٧٣٥	٣٠,٤٩٦,٧٣٥	٣٦,٢٠٧,٧٥٨
التصنيف الائتماني الخارجي	٦٠,١٨٢,٣٠٩	-	-	٦٠,١٨٢,٣٠٩	٥٨,٧٣١,٠١٩
المجموع	٧٤٨,٧٦٥,٨٨٧	١٨٧,٩٦٢,٧٣٥	٣٠,٤٩٦,٧٣٥	٩٦٧,٢٢٥,٣٥٧	٨٠٦,٢٢٠,٦٢٥

الحركة على تسهيلات الشركات الكبرى بشكل تجميعي:

كما في ٣١ كانون الأول ٢٠٢٥

البند	المرحلة ١		المرحلة ٢		المرحلة ٣	الإجمالي
	إفرادي	إفرادي	إفرادي	إفرادي		
	دينار	دينار	دينار	دينار	دينار	دينار
إجمالي الرصيد كما في بداية السنة	٥٢١,٨٩٣,٦٢١	٢٤٨,١١٩,٢٤٦	٣٦,٢٠٧,٧٥٨	٨٠٦,٢٢٠,٦٢٥		
التسهيلات الجديدة خلال السنة	٧٩٣,٨٦١,١٨٢	٧٩,٧٠٣,٩٨٧	٧,٢٨٦,٦٥٤	٨٨٠,٨٥١,٨٢٣		
التسهيلات المسددة	(٦٠٥,٣٤٢,٦٠٠)	(١٠٢,٧٧٦,٤٠٦)	(٤,٤٨٨,٦٦١)	(٧١٢,٦٠٧,٦٦٧)		
ما تم تحويله (من) إلى المرحلة ١	٥٩,٣٣٣,٥٤٨	(٥٩,٣٣٣,٥٤٨)	-	-		
ما تم تحويله (من) إلى المرحلة ٢	(٢٠,٠٥٧,٤٠٧)	٢٤,٣٥٦,٦٤٠	(٤,٢٩٩,٢٣٣)	-		
ما تم تحويله (من) إلى المرحلة ٣	(٩٢٢,٤٥٧)	(٢,١٠٧,١٨٤)	٣,٠٢٩,٦٤١	-		
التسهيلات المعدومة	-	-	(٧,٢٣٩,٤٢٤)	(٧,٢٣٩,٤٢٤)		
إجمالي الرصيد كما في نهاية السنة	٧٤٨,٧٦٥,٨٨٧	١٨٧,٩٦٢,٧٣٥	٣٠,٤٩٦,٧٣٥	٩٦٧,٢٢٥,٣٥٧		

البنك الإسلامي الأردني - شركة مساهمة عامة محدودة  
إيضاحات حول القوائم المالية الموحدة  
٣١ كانون الأول ٢٠٢٥

كما في ٣١ كانون الأول ٢٠٢٤

البند	المرحلة ١ إفرادي دينار	المرحلة ٢ إفرادي دينار	المرحلة ٣ دينار	الإجمالي دينار
اجمالي الرصيد كما في بداية السنة	٣٩٣,٨٣٠,٧٣٦	٢٣٦,٤٨٥,٣٦٧	٢٩,٢١٣,٢١٣	٦٥٩,٥٢٩,٣١٦
التسهيلات الجديدة خلال السنة	٥٦٠,٢٤٦,٤٦١	١٢٧,٥٦١,٢١٧	٤٨٠,٠٤٤	٦٨٨,٢٨٧,٧٢٢
التسهيلات المسددة	(٣٩٤,٢٠٧,٠١٦)	(١٢٣,٩٨٢,٩٥٤)	(٤,٠٩٧,١٥١)	(٥٢٢,٢٨٧,١٢١)
ما تم تحويله (من) إلى المرحلة ١	٢٤,٣١٦,٥٥١	(٢٤,٣١٦,٥٥١)	-	-
ما تم تحويله (من) إلى المرحلة ٢	(٦٠,٤٦٥,٢٧٥)	٦٢,٤٤١,٢٣٢	(١,٩٧٥,٩٥٧)	-
ما تم تحويله (من) إلى المرحلة ٣	(١,٨٢٧,٨٣٦)	(١٠,٧٥٩,٧٧٣)	١٢,٥٨٧,٦٠٩	-
التسهيلات المدعومة	-	(١٩,٣٠٩,٢٩٢)	-	(١٩,٣٠٩,٢٩٢)
<b>إجمالي الرصيد كما في نهاية السنة</b>	<b>٥٢١,٨٩٣,٦٢١</b>	<b>٢٤٨,١١٩,٢٤٦</b>	<b>٣٦,٢٠٧,٧٥٨</b>	<b>٨٠٦,٢٢٠,٦٢٥</b>

إجمالي الحركة على الخسارة الائتمانية المتوقعة لتسهيلات الشركات الكبرى:

البند	المرحلة ١ إفرادي دينار	المرحلة ٢ إفرادي دينار	المرحلة ٣ دينار	الإجمالي دينار	٣١ كانون الأول ٢٠٢٤ الإجمالي دينار
اجمالي الرصيد كما في بداية السنة	١,٠١٠,٥٧٠	١٦,٨٣٩,٧٤٢	٢٩,٢٧٣,٠١٨	٤٧,١٢٣,٣٣٠	٥٤,٨١٨,٣٢٠
خسارة التدني على التعرضات الجديدة خلال السنة	١,٨٠٠,٩٤٠	٤,٠٧٧,٢٣٧	٤,٩٨٦,١١٧	١٠,٨٦٤,٢٩٤	٣,٩٣٨,٢٤٢
المسترد من خسارة التدني على التعرضات المسددة خلال السنة	(٣٣,٤٠٧)	(١,٠٩٨,٦٤٨)	(٨٥١,٥٩٣)	(١,٩٨٣,٦٤٨)	(٢٥٠,٧٣٩)
ما تم تحويله (من) إلى المرحلة ١	١,١٦٥,٥٤٩	(١,١٦٥,٥٤٩)	-	-	-
ما تم تحويله (من) إلى المرحلة ٢	(٧٧,٩٧٣)	٣,٧٧٨,٦٢٣	(٣,٧٠٠,٦٥٠)	-	-
ما تم تحويله (من) إلى المرحلة ٣	(٧٢٨)	(١٨٠,٦٩٠)	١٨١,٤١٨	-	-
إجمالي الأثر على خسارة التدني نتيجة تغيير التصنيف بين المراحل	١٤٩,٩٨٦	١٠,٠٦٣	(٣,٦٠٦,٨٨٣)	(٣,٤٤٦,٨٣٤)	٣,٧٤٤,١٩١
الأثر على المخصص الناتج عن تعديلات	(١,٣٢٥,٣٧٦)	(٢٤٠,٣٣٣)	٨,٣٧٤,٢٩٠	٦,٨٠٨,٥٨١	٤,١٨٢,٦٠٨
خسارة التدني على التعرضات المدعومة	-	-	(٧,٢٣٩,٤٢٤)	(٧,٢٣٩,٤٢٤)	(١٩,٣٠٩,٢٩٢)
<b>إجمالي الرصيد كما في نهاية السنة</b>	<b>٢,٦٨٩,٥٦١</b>	<b>٢٢,٠٢٠,٤٤٥</b>	<b>٢٧,٤١٦,٢٩٣</b>	<b>٥٢,١٢٦,٢٩٩</b>	<b>٤٧,١٢٣,٣٣٠</b>

البنك الإسلامي الأردني - شركة مساهمة عامة محدودة  
إيضاحات حول القوائم المالية الموحدة  
٣١ كانون الأول ٢٠٢٥

٢- توزيع إجمالي تسهيلات الشركات الصغيرة والمتوسطة حسب فئات التصنيف الائتماني الداخلي للبنك:

كما في ٣١ كانون الأول ٢٠٢٥

٣١ كانون الأول ٢٠٢٤		٣١ كانون الأول ٢٠٢٥				
البند	المرحلة ١		المرحلة ٢		المرحلة ٣	الإجمالي
	تجميعي	إفرادي	تجميعي	إفرادي		
	دينار	دينار	دينار	دينار		
التصنيف الداخلي من ١ الى ٦-	١٤٢,٥٩١,٦٢٠	-	٣٥,٦٠٧,١٦٨	-	-	١٧٨,١٩٨,٧٨٨
التصنيف الداخلي من ٧+ الى ٧-	-	-	٥,٣٣٢,٠١٠	-	-	٥,٣٣٢,٠١٠
التصنيف الداخلي من ٨ الى ١٠	-	-	-	-	١٠,٩٢٧,٧٢٦	١٠,٩٢٧,٧٢٦
المحفظة التجميعية	-	٨,٤١٤,٥٢٥	-	١,٢٤٩,١٩٥	١,٤١٨,٧٣٢	١١,٠٨٢,٤٥٢
المجموع	١٤٢,٥٩١,٦٢٠	٨,٤١٤,٥٢٥	٤٠,٩٣٩,١٧٨	١,٢٤٩,١٩٥	١٢,٣٤٦,٤٥٨	٢٠٥,٥٤٠,٩٧٦
						١٩٩,٩٤٩,٤٦٩

الحركة على تسهيلات الشركات الصغيرة والمتوسطة بشكل تجميعي:

كما في ٣١ كانون الأول ٢٠٢٥

٣١ كانون الأول ٢٠٢٥						
البند	المرحلة ١		المرحلة ٢		المرحلة ٣	الإجمالي
	تجميعي	إفرادي	تجميعي	إفرادي		
	دينار	دينار	دينار	دينار		
اجمالي الرصيد كما في بداية السنة	١١١,٣٠٥,٠٤٥	٨,٩١٤,٩٠٠	٦١,٦٦٦,٨٩٧	١,٢٠٥,١٥٥	١٦,٨٥٧,٤٧٢	١٩٩,٩٤٩,٤٦٩
التسهيلات الجديدة خلال السنة	١٤١,٧٧١,٧٦٩	٥,٤٠٦,٢٣٧	٣٠,٣٠٨,٦٩٦	٤٨٤,٦٦٨	٢,٦٢٠,٧٨٦	١٨٠,٥٩٢,١٥٦
التسهيلات المسددة	(١٢٠,٢٧٣,٣١٠)	(٥,٥٢٠,٣٤٦)	(٣٩,٥٧٧,٤٢٠)	(٦٨٧,٢٤٠)	(٦,٠٨٦,٧١٤)	(١٧٢,١٤٥,٠٣٠)
ما تم تحويله (من) إلى المرحلة ١	٢١,٣١٠,٤٨٣	٣٠٤,٥٠٧	(٢١,٠٩٩,٤٧٠)	(٢٨١,٨٢٦)	(٢٣٣,٦٩٤)	-
ما تم تحويله (من) إلى المرحلة ٢	(١٠,٩٣٢,١٣٠)	(٥٧١,١٠٤)	١٢,١٥٩,٨٥٦	٦٠٣,٦٩٠	(١,٢٦٠,٣١٢)	-
ما تم تحويله (من) إلى المرحلة ٣	(٥٩٠,٢٣٧)	(١١٩,٦٦٩)	(٢,٥١٩,٣٨١)	(٧٥,٢٥٢)	٣,٣٠٤,٥٣٩	-
التسهيلات المعدومة	-	-	-	-	(٢,٨٥٥,٦١٩)	(٢,٨٥٥,٦١٩)
إجمالي الرصيد كما في نهاية السنة	١٤٢,٥٩١,٦٢٠	٨,٤١٤,٥٢٥	٤٠,٩٣٩,١٧٨	١,٢٤٩,١٩٥	١٢,٣٤٦,٤٥٨	٢٠٥,٥٤٠,٩٧٦

البنك الإسلامي الأردني - شركة مساهمة عامة محدودة  
إيضاحات حول القوائم المالية الموحدة  
٣١ كانون الأول ٢٠٢٥

كما في ٣١ كانون الأول ٢٠٢٤

البند	٣١ كانون الأول ٢٠٢٤					
	المرحلة ١		المرحلة ٢		المرحلة ٣	الإجمالي
	إفرادي	تجميعي	إفرادي	تجميعي		
	دينار	دينار	دينار	دينار	دينار	دينار
اجمالي الرصيد كما في بداية السنة	٩٣,٠٦٦,١٠٦	٧,٤٤٢,٩٨١	٦٢,٤٩٩,٠٠٦	٢,٠٢٦,٣٠٤	١٩,٦٠٩,٠٦٩	١٨٤,٦٤٣,٤٦٦
التسهيلات الجديدة خلال السنة	١٠٩,٩٢٥,١٧٣	٦,٦١٤,٠٧٨	٤٧,٥١٨,٠٩٥	١٣١,٥٢٢	٤٣٤,٩٧٦	١٦٤,٦٢٣,٨٤٤
التسهيلات المسددة	(٨٩,٧١٨,٢٩١)	(٤,٤١٢,١٨٢)	(٤٤,٤٦٦,٣٢١)	(١,٠٧٧,١٨٠)	(٥,٧٤٩,٦٥٢)	(١٤٥,٤٢٣,٦٢٦)
ما تم تحويله (من) إلى المرحلة ١	٩,٢٩١,٤٣٧	٣٤٠,٩٤٩	(٩,٠٧٦,٩٥٠)	(٣٤٠,٩٤٩)	(٢١٤,٤٨٧)	-
ما تم تحويله (من) إلى المرحلة ٢	(١٠,٢٧٧,٢٩٢)	(٩٠٠,٧٢٣)	١١,٨٨٥,٤١٩	١,٠٧٩,٧٧١	(١,٧٨٧,١٧٥)	-
ما تم تحويله (من) إلى المرحلة ٣	(٩٨٢,٠٨٨)	(١٧٠,٢٠٣)	(٦,٦٩٢,٣٥٢)	(٦١٤,٣١٣)	٨,٤٥٨,٩٥٦	-
التسهيلات المدعومة	-	-	-	-	(٣,٨٩٤,٢١٥)	(٣,٨٩٤,٢١٥)
إجمالي الرصيد كما في نهاية السنة	١١١,٣٠٥,٠٤٥	٨,٩١٤,٩٠٠	٦١,٦٦٦,٨٩٧	١,٢٠٥,١٥٥	١٦,٨٥٧,٤٧٢	١٩٩,٩٤٩,٤٦٩

إجمالي الحركة على الخسارة الائتمانية المتوقعة لتسهيلات الشركات الصغيرة والمتوسطة:

البند	٣١ كانون الأول ٢٠٢٥					
	المرحلة ١		المرحلة ٢		المرحلة ٣	الإجمالي
	إفرادي	تجميعي	إفرادي	تجميعي		
	دينار	دينار	دينار	دينار	دينار	دينار
اجمالي الرصيد كما في بداية السنة	٣٤٢,٣٠٧	٤٦٤,٠٤٧	٨٣٢,٦٩٢	١٦٢,١٧٩	٩,٧٠٥,٠٩٥	١٤,٤٣٦,٤٣٦
خسارة التدني على التعرضات الجديدة خلال السنة	٥٣٨,٠٤٠	٤١,٠٥٢	٦٠٩,٠٧٤	٥٦,٨٣٨	١,٢٤٩,٩٠٩	٨٢١,٠٨٥
المسترد من خسارة التدني على التعرضات المسددة خلال السنة	(٤٠,٦٨٧)	(٢١,٨٦٨)	(٥٦,١٩١)	(٦٠,٣٣٢)	(٨٧٩,٤١٦)	(٣٩٨,١٦٤)
ما تم تحويله (من) إلى المرحلة ١	٢٢٦,٤١٥	٢٣,٣٧٠	(٦٨,٧٧٢)	(٢٢,٢٣٦)	(١٥٨,٧٧٧)	-
ما تم تحويله (من) إلى المرحلة ٢	(٣٣,٦٨٠)	(١٠,٠٧٢)	٤٩٠,٢٩٠	١٢,٣٤٦	(٤٥٨,٨٨٤)	-
ما تم تحويله (من) إلى المرحلة ٣	(٤٢٦)	(١,٩٩٤)	(١٥,٧١١)	(١١,٤٩٩)	٢٩,٦٣٠	-
إجمالي الأثر على خسارة التدني نتيجة تغيير التصنيف بين المراحل	١٣,١٢٠	٢٩,٨٣٣	١٥٢,٠٥٠	(١٧,٧٤٤)	(٦١٣,٧٣٦)	١,٨٣٧,٦٩٠
الأثر على المخصص الناتج عن تعديلات	(٣٩٢,٢٠٧)	(١٣٢,٥٢٢)	(٧١٣,١١٩)	٤٨٨	١,٠٣٢,٣٠٨	(١,٢٩٦,٥١٢)
خسارة التدني على التعرضات المدعومة	-	-	-	-	(٢,٨٥٥,٦١٩)	(٣,٨٩٤,٢١٥)
إجمالي الرصيد كما في نهاية السنة	٦٥٢,٨٨٢	٣٩١,٨٤٦	١,٢٣٠,٣١٣	١٢٠,٠٤٠	٧,٠٥٠,٥١٠	١١,٥٠٦,٣٢٠

البنك الإسلامي الأردني - شركة مساهمة عامة محدودة  
إيضاحات حول القوائم المالية الموحدة  
٣١ كانون الأول ٢٠٢٥

٣- توزيع إجمالي تسهيلات الأفراد حسب فئات التصنيف الائتماني الداخلي للبنك:

كما في ٣١ كانون الأول ٢٠٢٥

البند	٣١ كانون الأول ٢٠٢٥						٣١ كانون الأول ٢٠٢٤
	المرحلة ١		المرحلة ٢		المرحلة ٣		الإجمالي
	إفرادي	تجميعي	إفرادي	تجميعي	دينار	دينار	دينار
التصنيف الداخلي من ١ الى ٦	٩٥,٣٣٩,٠٦٢	-	٢٢,٠٣٠,١٩٣	-	-	١١٧,٣٦٩,٢٥٥	١٠٥,١١٠,٧٨٧
التصنيف الداخلي من ٧ الى ٧	-	-	٣,٤٥٣,٧٥٧	-	-	٣,٤٥٣,٧٥٧	٢,٣١٣,٢٩٠
التصنيف الداخلي من ٨ الى ١٠	-	-	-	-	١٥,١٣٨,٠٣٤	١٥,١٣٨,٠٣٤	١٧,٢٢١,٤١٩
المحفظة التجميعية	-	٩٩٢,٧٩٩,٣٩٣	-	٣٨,٨٦٩,٢٤٦	٣٢,٨٦٩,٦٧٠	١,٠٦٤,٥٣٨,٣٠٩	٨٨٧,٢٧٨,٧١١
<b>المجموع</b>	<b>٩٥,٣٣٩,٠٦٢</b>	<b>٩٩٢,٧٩٩,٣٩٣</b>	<b>٢٥,٤٨٣,٩٥٠</b>	<b>٣٨,٨٦٩,٢٤٦</b>	<b>٤٨,٠٠٧,٧٠٤</b>	<b>١,٢٠٠,٤٩٩,٣٥٥</b>	<b>١,٠١١,٩٢٤,٢٠٧</b>

الحركة على تسهيلات الأفراد بشكل تجميعي:

٣١ كانون الأول ٢٠٢٥						
البند	المرحلة ١		المرحلة ٢		المرحلة ٣	الإجمالي
	إفرادي	تجميعي	إفرادي	تجميعي		
	دينار	دينار	دينار	دينار		
اجمالي الرصيد كما في بداية السنة	٧٨,٢٥٠,٢٨٠	٨٢٢,٧٣٠,٩١٣	٢٩,١٧٣,٧٩٧	٣٥,٩٦٤,٥٥٦	٤٥,٨٠٤,٦٦١	١,٠١١,٩٢٤,٢٠٧
التسهيلات الجديدة خلال السنة	٩٤,٤٠٥,١٦٣	٤٧٦,٨٨٢,٨٨٧	١٨,١٧٦,٧٢٦	١٢,٢٩٢,٦٠٩	٩,٢٣٣,٢٢٣	٦١٠,٩٩٠,٦٠٨
التسهيلات المسددة	(٧٣,٢٢٥,٥٢١)	(٢٩٠,٦٩٠,٥٦٨)	(٢٣,٩٠٧,٧٦٦)	(١٤,٩٧٧,١٩١)	(١٧,٤٩٢,٥٤٧)	(٤٢٠,٢٩٣,٥٩٣)
ما تم تحويله (من) إلى المرحلة ١	٦,٨١٣,٥٤٤	١٢,٣٢٠,٨٥٦	(٦,١١٧,١٨٢)	(١١,١٩٦,٦٠٧)	(١,٨٢٠,٦١١)	-
ما تم تحويله (من) إلى المرحلة ٢	(٩,٥٨٤,٩٤٣)	(٢٢,٥٦٣,٨٧٦)	١٠,٩٤٧,٩١٣	٢٣,٦٥٧,٥٦٢	(٢,٤٥٦,٦٥٦)	-
ما تم تحويله (من) إلى المرحلة ٣	(١,٣١٩,٤٦١)	(٥,٨٨٠,٨١٩)	(٢,٧٨٩,٥٣٨)	(٦,٨٧١,٦٨٣)	١٦,٨٦١,٥٠١	-
التسهيلات المعدومة	-	-	-	-	(٢,١٢١,٨٦٧)	(٢,١٢١,٨٦٧)
إجمالي الرصيد كما في نهاية السنة	٩٥,٣٣٩,٠٦٢	٩٩٢,٧٩٩,٣٩٣	٢٥,٤٨٣,٩٥٠	٣٨,٨٦٩,٢٤٦	٤٨,٠٠٧,٧٠٤	١,٢٠٠,٤٩٩,٣٥٥

البنك الإسلامي الأردني - شركة مساهمة عامة محدودة  
إيضاحات حول القوائم المالية الموحدة  
٣١ كانون الأول ٢٠٢٥

٣١ كانون الأول ٢٠٢٤						
البند	المرحلة ١		المرحلة ٢		المرحلة ٣	الإجمالي
	إفرادي	تجميعي	إفرادي	تجميعي		
	دينار	دينار	دينار	دينار	دينار	دينار
اجمالي الرصيد كما في بداية السنة	٧٨,١٢١,٢٥٦	٧١٦,١٨٤,٤٢٥	٢٧,٣٥٩,١٨٠	٢٨,١٨٧,٤٢٣	٤٥,١٩٤,٩٢٨	٨٩٥,٠٤٧,٢١٢
التسهيلات الجديدة خلال السنة	٧٥,٨٠٤,١٢٤	٣٨٨,٧٨٠,٦٤٩	١٧,٥٩٨,٩٨١	٩,٩٤٠,٠١٠	١,٩٢٦,٦٤٥	٤٩٤,٠٥٠,٤٠٩
التسهيلات المسددة	(٦٦,٤٥٢,١٥٥)	(٢٦٥,١٥٥,٦٥٦)	(٢٠,٣٥٤,٦٨٤)	(١٢,٠٨١,٤١٥)	(١٠,٢٩٤,٥٩٤)	(٣٧٤,٣٣٨,٥٠٤)
ما تم تحويله (من) إلى المرحلة ١	٦,١٣٢,٢٩٧	٨,٧٤٨,٠٨٢	(٥,٧٩٩,٩٢٠)	(٧,٤٥٣,٥٧١)	(١,٦٢٦,٨٨٨)	-
ما تم تحويله (من) إلى المرحلة ٢	(١٣,١٠٧,٣٧٠)	(٢٠,٩٦٨,٧٦٦)	١٥,٤٥٤,٤٩٤	٢٣,٢٤٥,٦٧٧	(٤,٦٢٤,٠٣٥)	-
ما تم تحويله (من) إلى المرحلة ٣	(٢,٢٤٧,٨٧٢)	(٤,٨٥٧,٨٢١)	(٥,٠٨٤,٢٥٤)	(٥,٨٧٣,٥٦٨)	١٨,٠٦٣,٥١٥	-
التسهيلات المعدومة	-	-	-	-	(٢,٨٣٤,٩١٠)	(٢,٨٣٤,٩١٠)
إجمالي الرصيد كما في نهاية السنة	٧٨,٢٥٠,٢٨٠	٨٢٢,٧٣٠,٩١٣	٢٩,١٧٣,٧٩٧	٣٥,٩٦٤,٥٥٦	٤٥,٨٠٤,٦٦١	١,٠١١,٩٢٤,٢٠٧

إجمالي الحركة على الخسارة الائتمانية المتوقعة لتسهيلات الأفراد:

٣١ كانون الأول ٢٠٢٥						
البند	المرحلة ١		المرحلة ٢		المرحلة ٣	الإجمالي
	إفرادي	تجميعي	إفرادي	تجميعي		
	دينار	دينار	دينار	دينار	دينار	دينار
اجمالي الرصيد كما في بداية السنة	٣٢٥,٨٥٢	٦,٨٦٥,٨٤٠	١١٥,٧١٠	٣,٥٧٤,٩٩٦	٣١,١٢٦,٧٤٧	٣٩,٤٧١,٤٠٨
خسارة التدني على التعرضات الجديدة خلال السنة	١٥٠,٠٩٥	١,٣٢٩,٣٠٦	٨٣,٠٨١	١,١٣٥,٣٨٦	٥,٠٨٠,٣٧٥	٣,٤٥٩,٨٨٠
المسترد من خسارة التدني على التعرضات المسددة خلال السنة	(١٨,٠٧٢)	(١٨٥,٤٤٥)	(٥٢,٤٦٨)	(٨١٠,٦٠٢)	(٣,٨٢٩,٩٩١)	(٢,٩٥٦,٦٤١)
ما تم تحويله (من) إلى المرحلة ١	٢٤٨,٧١٦	١,٢٨٥,٧٩٧	(١٥,٧٢٥)	(٧٥٨,٣٩٩)	(٧٦٠,٣٨٩)	-
ما تم تحويله (من) إلى المرحلة ٢	(٢٢,٨٦٥)	(١٣١,٥٥٣)	٨٠٦,٣٠٦	٥٦٧,٨٣٠	(١,٢١٩,٧١٨)	-
ما تم تحويله (من) إلى المرحلة ٣	(٤,١٧٢)	(٤٧,٩٣٢)	(١٣,٠٠٠)	(٩٤٤,١٥٢)	١,٠٠٩,٢٥٦	-
إجمالي الأثر على خسارة التدني نتيجة تغيير التصنيف بين المراحل	١٧١,٧٠٥	٣,٢١٥,٦٩٤	٤٦١,٢٢٢	٤٤٤,٩٧٧	(١,٨٦٣,٣٦١)	٤,٨٩٠,٣١٣
الأثر على المخصص الناتج عن تعديلات	(٤٥٥,٦٢٠)	(٨,٥٠٩,١٧٧)	(١,٢٧٠,٧٠٨)	٦٧٥,٣٨٩	١,٥٨٣,٦٦٤	(١,٣٢٢,٣٩٩)
خسارة التدني على التعرضات المعدومة	-	-	-	-	(١,٢٢١,٩٦٨)	(١,٥٣٣,٤١٦)
إجمالي الرصيد كما في نهاية السنة	٣٩٥,٦٣٩	٣,٨٢٢,٥٣٠	١١٤,٤١٨	٣,٨٨٥,٤٢٥	٢٩,٩٠٤,٦١٥	٤٢,٠٠٩,١٤٥

البنك الإسلامي الأردني - شركة مساهمة عامة محدودة  
إيضاحات حول القوائم المالية الموحدة  
٣١ كانون الأول ٢٠٢٥

٤- توزيع إجمالي تسهيلات التمويلات العقارية حسب فئات التصنيف الائتماني الداخلي للبنك:

كما في ٣١ كانون الأول ٢٠٢٥

٣١ كانون الأول ٢٠٢٥							٣١ كانون الأول ٢٠٢٤
البند	المرحلة ١		المرحلة ٢		المرحلة ٣	الإجمالي	الإجمالي
	تجميعي	إفرادي	تجميعي	إفرادي			
	دينار	دينار	دينار	دينار			
التصنيف الداخلي من ١ الى ٦-	١٣٣,٤٣٥,٨٧٧	-	٢٤,١٤٥,٨٧٠	-	-	١٥٧,٥٨١,٧٤٧	١٦٠,٣٨٤,٣٣٦
التصنيف الداخلي من ٧+ الى ٧-	-	-	٢٥,٥٩٣,٢٥١	-	-	٢٥,٥٩٣,٢٥١	٧,٠٥٤,٠٩٤
التصنيف الداخلي من ٨ الى ١٠	-	-	-	-	٥,٩٠٩,٠٠٨	٥,٩٠٩,٠٠٨	١٠,٥٦٨,٩١٩
المحفظة التجميعية	-	٣٠٤,٩٤٢,٦٢٤	-	١٣,٢١٨,٧٨٥	١٣,٠٩٠,٩٨٣	٣٣١,٢٥٢,٣٩٢	٣٦٣,٠٣٦,٠٥١
المجموع	١٣٣,٤٣٥,٨٧٧	٣٠٤,٩٤٢,٦٢٤	٤٩,٧٣٩,١٢١	١٣,٢١٨,٧٨٥	١٨,٩٩٩,٩٩١	٥٢٠,٣٣٦,٣٩٨	٥٤١,٠٤٣,٤٠٠

الحركة على تسهيلات التمويلات العقارية بشكل تجميعي:

كما في ٣١ كانون الأول ٢٠٢٥

٣١ كانون الأول ٢٠٢٥						
البند	المرحلة ١		المرحلة ٢		المرحلة ٣	الإجمالي
	إفرادي	تجميعي	إفرادي	تجميعي		
	دينار	دينار	دينار	دينار	دينار	دينار
اجمالي الرصيد كما في بداية السنة	١٠٣,٦٤٦,١١٥	٣٣٦,٢٠٧,٦٨١	٦٣,٧٩٢,٣١٥	١٥,٦٩٦,٩٩٦	٢١,٧٠٠,٢٩٣	٥٤١,٠٤٣,٤٠٠
التسهيلات الجديدة خلال السنة	٤٨,١٦٦,٤٢٤	٦٦,٩٢٩,٨٤٣	٤,١٤٢,٠١١	٣,٢٥٩,١٨٩	١,٧٨٨,٤٢٧	١٢٤,٢٨٥,٨٩٤
التسهيلات المسددة	(٢١,٧٧٣,٢١٤)	(٩٥,٠٧٥,٥٩٣)	(١٤,٠٧٢,٩٤١)	(٥,٣٩٩,٨٧٥)	(٨,٠٥٤,٧٩٥)	(١٤٤,٣٧٦,٤١٨)
ما تم تحويله (من) إلى المرحلة ١	١٠,٨٤٦,٠٢٨	٣,٨١٨,٠٦٥	(١٠,٦١٨,٢٣٧)	(٣,٤٥٦,١٠٠)	(٥٨٩,٧٥٦)	-
ما تم تحويله (من) إلى المرحلة ٢	(٧,٣٧٤,٠٣٥)	(٥,١١٩,٥٢٥)	٧,٩٣٠,٥٥١	٥,٣٣٢,٧٧٨	(٧٦٩,٧٦٩)	-
ما تم تحويله (من) إلى المرحلة ٣	(٧٥,٤٤١)	(١,٨١٧,٨٤٧)	(١,٤٣٤,٥٧٨)	(٢,٢١٤,٢٠٣)	٥,٥٤٢,٠٦٩	-
التسهيلات المددومة	-	-	-	-	(٦١٦,٤٧٨)	(٦١٦,٤٧٨)
إجمالي الرصيد كما في نهاية السنة	١٣٣,٤٣٥,٨٧٧	٣٠٤,٩٤٢,٦٢٤	٤٩,٧٣٩,١٢١	١٣,٢١٨,٧٨٥	١٨,٩٩٩,٩٩١	٥٢٠,٣٣٦,٣٩٨



البنك الإسلامي الأردني - شركة مساهمة عامة محدودة  
إيضاحات حول القوائم المالية الموحدة  
٣١ كانون الأول ٢٠٢٥

البند	٣١ كانون الأول ٢٠٢٤					
	المرحلة ١		المرحلة ٢		المرحلة ٣	الإجمالي
	إفرادي	تجميعي	إفرادي	تجميعي		
	دينار	دينار	دينار	دينار	دينار	دينار
اجمالي الرصيد كما في بداية السنة	١٠٦,٧٥٩,٤٣٤	٣٣٩,٨٥٣,٧٦٤	٥١,٩١١,٦٥٣	١٤,٩١١,٩١٠	٢١,٢٩٩,٧٢٨	٥٣٤,٧٣٦,٤٨٩
التسهيلات الجديدة خلال السنة	٣٤,٨٥٨,٢٨٤	١٠٠,٩٧٢,١٨٩	٨,٠٧٦,٣١٥	١,٨١٨,٧٢٤	٣٤٨,٣٩٩	١٤٦,٠٧٣,٩١١
التسهيلات المسددة	(٢١,٨٥٥,٨٣٨)	(٩٦,٤٦٥,٩٤٩)	(١١,٠٢٩,٧٩٥)	(٤,٨٥٤,١٠٤)	(٤,٥١٠,٤٥٨)	(١٣٨,٧١٦,١٤٤)
ما تم تحويله (من) إلى المرحلة ١	٦,٦٣٧,٥٤٧	٤,٥٣٤,٠٧٣	(٦,٥٧١,١٠٩)	(٣,٨٩٢,٠٣٢)	(٧٠٨,٤٧٩)	-
ما تم تحويله (من) إلى المرحلة ٢	(٢١,٩٤٩,٠٤١)	(٩,٩١٢,٥٣٣)	٢٣,٦٩١,٤٩٥	١٠,٨٥٨,٨٣٠	(٢,٦٨٨,٧٥١)	-
ما تم تحويله (من) إلى المرحلة ٣	(٨٠٤,٢٧١)	(٢,٧٧٣,٨٦٣)	(٢,٢٨٦,٢٤٤)	(٣,١٤٦,٣٣٢)	٩,٠١٠,٧١٠	-
التسهيلات المعدومة	-	-	-	-	(١,٠٥٠,٨٥٦)	(١,٠٥٠,٨٥٦)
إجمالي الرصيد كما في نهاية السنة	١٠٣,٦٤٦,١١٥	٣٣٦,٢٠٧,٦٨١	٦٣,٧٩٢,٣١٥	١٥,٦٩٦,٩٩٦	٢١,٧٠٠,٢٩٣	٥٤١,٠٤٣,٤٠٠

إجمالي الحركة على الخسارة الائتمانية المتوقعة للتسهيلات العقارية:

البند	٣١ كانون الأول ٢٠٢٥						٣١ كانون الأول ٢٠٢٤
	المرحلة ١		المرحلة ٢		المرحلة ٣	الإجمالي	الإجمالي
	تجميعي	إفرادي	تجميعي	إفرادي			
	دينار	دينار	دينار	دينار			
اجمالي الرصيد كما في بداية السنة	٢٠٧,٤٧٣	٧٩٤,٨١٥	٣,٢٧٦,٨٤١	١,٧٩٤,٨٥٨	١٠,٠١٥,٩٧٨	١٦,٠٨٩,٩٦٥	١٦,٦١٦,٥٦٦
خسارة التدني على التعرضات الجديدة خلال السنة	١٠٣,٠٣٤	٩٣,٤٤٤	٤٢,٨٧١	١٤٠,٧٥٥	١,٤٦٠,٧١١	١,٨٤٠,٨١٥	٩١١,٦٢٠
المسترد من خسارة التدني على التعرضات المسددة خلال السنة	(١٢٣,٦٢٣)	(٢٦٠,١٦٣)	(٣,٠٩٨,٠٣٠)	(٦٣٠,٣٩٤)	(٥,٤١١,٣١٥)	(٩,٥٢٣,٥٢٥)	(١,١٧٤,٢٧٠)
ما تم تحويله (من) إلى المرحلة ١	١٤١,٧٩٦	٦٥٧,١٧٥	(٥٦,٦٥١)	(٤٠٢,٥٣٣)	(٣٣٩,٧٨٧)	-	-
ما تم تحويله (من) إلى المرحلة ٢	(٢٥,٩١٥)	(٣٥,٦٨٠)	٢٣٥,٩٤٣	١٧٦,٥٧٨	(٣٥٠,٩٢٦)	-	-
ما تم تحويله (من) إلى المرحلة ٣	(٤٥)	(٧,٩٩٦)	(٤,٨٧٠)	(٤١٤,٨٠٠)	٤٢٧,٧١١	-	-
إجمالي الأثر على خسارة التدني نتيجة تغيير التصنيف بين المراحل	٢٢,٣٨٨	١,٢٠٦,٠٠٩	٢٠٩,٣٧٦	٣٦٠,٠٦١	(٦٧٩,٤٥٥)	١,١١٨,٣٧٩	٣,٢٠٧,٥٢٣
الأثر على المخصص الناتج عن تعديلات	(٩,٤٠٤)	(٢,٠٨٢,٣١٢)	٣,٣١٥,٦٠٢	٢٤٥,٦٩٣	٨,٦٠٧,٠٩٣	١٠,٠٧٦,٦٧٢	(٢,٩٢٣,٧٠٦)
خسارة التدني على التعرضات المعدومة	-	-	-	-	(٤١٢,٤٣٢)	(٤١٢,٤٣٢)	(٥٤٧,٧٦٨)
إجمالي الرصيد كما في نهاية السنة	٣١٥,٧٠٤	٣٦٥,٢٩٢	٣,٩٢١,٠٨٢	١,٢٧٠,٢١٨	١٣,٣١٧,٥٧٨	١٩,١٨٩,٨٧٤	١٦,٠٨٩,٩٦٥

البنك الإسلامي الأردني - شركة مساهمة عامة محدودة  
إيضاحات حول القوائم المالية الموحدة  
٣١ كانون الأول ٢٠٢٥

٥- توزيع إجمالي تسهيلات الحكومة والقطاع العام حسب فئات التصنيف الائتماني الداخلي للبنك:

البند	٣١ كانون الأول ٢٠٢٥			٣١ كانون الأول ٢٠٢٤	
	المرحلة ١	المرحلة ٢	المرحلة ٣	الإجمالي	الإجمالي
	إفرادي	إفرادي	إفرادي	دينار	دينار
التصنيف الداخلي من ١ الى ٦-	٨٧١,٠٠٤,٠٨٧	-	-	٨٧١,٠٠٤,٠٨٧	٧٦٠,٧٧٠,٧٢٥
المجموع	٨٧١,٠٠٤,٠٨٧	-	-	٨٧١,٠٠٤,٠٨٧	٧٦٠,٧٧٠,٧٢٥

الحركة على تسهيلات الحكومة والقطاع العام بشكل تجميعي:

كما في ٣١ كانون الأول ٢٠٢٥

البند	المرحلة ١		المرحلة ٢		الإجمالي
	إفرادي	إفرادي	إفرادي	إفرادي	
	دينار	دينار	دينار	دينار	دينار
اجمالي الرصيد كما في بداية السنة	٧٦٠,٧٧٠,٧٢٥	-	-	-	٧٦٠,٧٧٠,٧٢٥
التسهيلات الجديدة خلال السنة	٣٤٥,٠٠٠,٠٠٠	-	-	-	٣٤٥,٠٠٠,٠٠٠
التسهيلات المسددة	(٢٣٤,٧٦٦,٦٣٨)	-	-	-	(٢٣٤,٧٦٦,٦٣٨)
إجمالي الرصيد كما في نهاية السنة	٨٧١,٠٠٤,٠٨٧	-	-	-	٨٧١,٠٠٤,٠٨٧

كما في ٣١ كانون الأول ٢٠٢٤

البند	المرحلة ١		المرحلة ٢		الإجمالي
	إفرادي	إفرادي	إفرادي	إفرادي	
	دينار	دينار	دينار	دينار	دينار
اجمالي الرصيد كما في بداية السنة	٨٨٢,٢٦٤,٦٥٦	-	-	-	٨٨٢,٢٦٤,٦٥٦
التسهيلات الجديدة خلال السنة	١٦٥,٠٠٠,٠٠٠	-	-	-	١٦٥,٠٠٠,٠٠٠
التسهيلات المسددة	(٢٨٦,٤٩٣,٩٣١)	-	-	-	(٢٨٦,٤٩٣,٩٣١)
إجمالي الرصيد كما في نهاية السنة	٧٦٠,٧٧٠,٧٢٥	-	-	-	٧٦٠,٧٧٠,٧٢٥

البنك الإسلامي الأردني - شركة مساهمة عامة محدودة  
إيضاحات حول القوائم المالية الموحدة  
٣١ كانون الأول ٢٠٢٥

ب) الحركة على الخسائر الائتمانية المتوقعة للتسهيلات المباشرة (ذمم البيوع المؤجلة والذمم الأخرى والتمويلات والقروض الحسن) بشكل تجميعي - إيضاح رقم (٨ و ١٠ و ١٦) حسب القطاع:

كما في ٣١ كانون الأول ٢٠٢٥

البند	الشركات الكبرى	الشركات الصغيرة والمتوسطة	الأفراد	تمويلات عقارية	الإجمالي
دينار	دينار	دينار	دينار	دينار	دينار
رصيد بداية السنة	٤٧,١٢٣,٣٣٠	١١,٥٠٦,٣٢٠	٤٢,٠٠٩,١٤٥	١٦,٠٨٩,٩٦٥	١١٦,٧٢٨,٧٦٠
الخسائر الائتمانية المتوقعة على التسهيلات الجديدة خلال السنة	١٠,٨٦٤,٢٩٤	٢,٤٩٤,٩١٣	٧,٧٧٨,٢٤٣	١,٨٤٠,٨١٥	٢٢,٩٧٨,٢٦٥
المسترد من الخسائر الائتمانية المتوقعة على التسهيلات المسددة	(١,٩٨٣,٦٤٨)	(١,٠٥٨,٤٩٤)	(٤,٨٩٦,٥٧٨)	(٩,٥٢٣,٥٢٥)	(١٧,٤٦٢,٢٤٥)
ما تم تحويله (من) إلى المرحلة ١	١,٠٨٦,٨٤٧	٢٠٣,٦١١	١,٣٢٧,٩٩١	٧٢٩,٣٣٥	٣,٣٤٧,٧٨٤
ما تم تحويله (من) إلى المرحلة ٢	٢,٤٣٢,٣٨٥	٣٨٤,٤١٩	(٣٥٧,١٤٠)	(٤٦٦,٣٣٤)	١,٩٩٣,٣٣٠
ما تم تحويله (من) إلى المرحلة ٣	(٣,٥١٩,٢٣٢)	(٥٨٨,٠٣٠)	(٩٧٠,٨٥١)	(٢٦٣,٠٠١)	(٥,٣٤١,١١٤)
الأثر على المخصص - كما في نهاية السنة - نتيجة تغيير التصنيف بين المراحل الثلاث خلال السنة	(٣,٤٤٦,٨٣٤)	(٤٣٦,٤٧٧)	٢,٤٣٠,٢٣٧	١,١١٨,٣٧٩	(٣٣٤,٦٩٥)
التغيرات الناتجة عن تعديلات التسهيلات المدومة	٦,٨٠٨,٥٨١	(٢٠٥,٠٥٢)	(٧,٩٧٦,٤٥٢)	١٠,٠٧٦,٦٧٢	٨,٧٠٣,٧٤٩
إجمالي الرصيد كما في نهاية السنة	٥٢,١٢٦,٢٩٩	٩,٤٤٥,٥٩١	٣٨,١٢٢,٦٢٧	١٩,١٨٩,٨٧٤	١١٨,٨٨٤,٣٩١
إعادة توزيع:					
المخصصات على مستوى إفرادي	٥٢,١٢٦,٢٩٩	٨,١٣٤,٧٨٠	٨,٣٨٦,٩٥٢	٧,٤٣٢,٩٧٠	٧٦,٠٨١,٠٠١
المخصصات على مستوى تجميعي	-	١,٣١٠,٨١١	٢٩,٧٣٥,٦٧٥	١١,٧٥٦,٩٠٤	٤٢,٨٠٣,٣٩٠

البنك الإسلامي الأردني - شركة مساهمة عامة محدودة  
إيضاحات حول القوائم المالية الموحدة  
٣١ كانون الأول ٢٠٢٥

كما في ٣١ كانون الأول ٢٠٢٤:

البند	الشركات الكبرى	الشركات الصغيرة والمتوسطة	الأفراد	تمويلات عقارية	الإجمالي
	دينار	دينار	دينار	دينار	دينار
رصيد بداية السنة	٥٤,٨١٨,٣٢٠	١٤,٤٣٦,٤٣٦	٣٩,٤٧١,٤٠٨	١٦,٦١٦,٥٦٦	١٢٥,٣٤٢,٧٣٠
الخسائر الائتمانية المتوقعة على التسهيلات الجديدة خلال السنة	٣,٩٣٨,٢٤٢	٨٢١,٠٨٥	٣,٤٥٩,٨٨٠	٩١١,٦٢٠	٩,١٣٠,٨٢٧
المسترد من الخسائر الائتمانية المتوقعة على التسهيلات المسددة	(٢٥٠,٧٣٩)	(٣٩٨,١٦٤)	(٢,٩٥٦,٦٤١)	(١,١٧٤,٢٧٠)	(٤,٧٧٩,٨١٤)
ما تم تحويله (من) إلى المرحلة ١	(١,٤٣٩,٠١٤)	٨٢,٩٥٥	١,٠٢٧,٨٣٥	٦٦٨,٥٥٨	٣٤٠,٣٣٤
ما تم تحويله (من) إلى المرحلة ٢	٢,٠٩٧,٤٨٦	٦٠٤,٥٧٤	٤٧٣,٩٢٧	٧٨١,٢٤٤	٣,٩٥٧,٢٣١
ما تم تحويله (من) إلى المرحلة ٣	(٦٥٨,٤٧٢)	(٦٨٧,٥٢٩)	(١,٥٠١,٧٦٢)	(١,٤٤٩,٨٠٢)	(٤,٢٩٧,٥٦٥)
الأثر على المخصص - كما في نهاية السنة - نتيجة تغيير التصنيف بين المراحل الثلاث خلال السنة	٣,٧٤٤,١٩١	١,٨٣٧,٦٩٠	٤,٨٩٠,٣١٣	٣,٢٠٧,٥٢٣	١٣,٦٧٩,٧١٧
التغيرات الناتجة عن تعديلات التسهيلات المعدومة	٤,١٨٢,٦٠٨	(١,٢٩٦,٥١٢)	(١,٣٢٢,٣٩٩)	(٢,٩٢٣,٧٠٦)	(١,٣٦٠,٠٠٩)
إجمالي الرصيد كما في نهاية السنة	(١٩,٣٠٩,٢٩٢)	(٣,٨٩٤,٢١٥)	(١,٥٣٣,٤١٦)	(٥٤٧,٧٦٨)	(٢٥,٢٨٤,٦٩١)
	٤٧,١٢٣,٣٣٠	١١,٥٠٦,٣٢٠	٤٢,٠٠٩,١٤٥	١٦,٠٨٩,٩٦٥	١١٦,٧٢٨,٧٦٠
إعادة توزيع:					
المخصصات على مستوى إفرادي	٤٧,١٢٣,٣٣٠	٩,٨٠٢,٩١٩	١٠,٢٠٥,٣٣٠	٦,٩١١,٦١٥	٧٤,٠٤٣,١٩٤
المخصصات على مستوى تجميعي	-	١,٧٠٣,٤٠١	٣١,٨٠٣,٨١٥	٩,١٧٨,٣٥٠	٤٢,٦٨٥,٥٦٦

البنك الإسلامي الأردني - شركة مساهمة عامة محدودة  
إيضاحات حول القوائم المالية الموحدة  
٣١ كانون الأول ٢٠٢٥

إجمالي الحركة على الخسارة الائتمانية المتوقعة للتسهيلات المباشرة (نم الببوع المؤجلة والذمم الأخرى والتمويلات والقرض الحسن) حسب المرحلة:

البند	٣١ كانون الأول ٢٠٢٥						٣١ كانون الأول ٢٠٢٤
	المرحلة ١		المرحلة ٢		المرحلة ٣	الإجمالي	الإجمالي
	إفرادي	تجميعي	إفرادي	تجميعي			
	دينار	دينار	دينار	دينار	دينار	دينار	دينار
اجمالي الرصيد كما في بداية السنة	١,٨٨٦,٢٠٢	٨,١٢٤,٧٠٢	٢١,٠٦٤,٩٨٥	٥,٥٣٢,٠٣٣	٨٠,١٢٠,٨٣٨	١١٦,٧٢٨,٧٦٠	١٢٥,٣٤٢,٧٣٠
خسارة التدني على التعرضات الجديدة خلال السنة	٢,٥٩٢,١٠٩	١,٤٦٣,٨٠٢	٤,٨١٢,٢٦٣	١,٣٣٢,٩٧٩	١٢,٧٧٧,١١٢	٢٢,٩٧٨,٢٦٥	٩,١٣٠,٨٢٧
المسترد من خسارة التدني على التعرضات المسددة خلال السنة	(٢١٥,٧٨٩)	(٤٦٧,٤٧٦)	(٤,٣٠٥,٣٣٧)	(١,٥٠١,٣٢٨)	(١٠,٩٧٢,٣١٥)	(١٧,٤٦٢,٢٤٥)	(٤,٧٧٩,٨١٤)
ما تم تحويله (من) إلى المرحلة ١	١,٧٨٢,٤٧٦	١,٩٦٦,٣٤٢	(١,٣٠٦,٦٩٧)	(١,١٨٣,١٦٨)	(١,٢٥٨,٩٥٣)	-	-
ما تم تحويله (من) إلى المرحلة ٢	(١٦٠,٤٣٣)	(١٧٧,٣٠٥)	٥,٣١١,١٦٢	٧٥٦,٧٥٤	(٥,٧٣٠,١٧٨)	-	-
ما تم تحويله (من) إلى المرحلة ٣	(٥,٣٧١)	(٥٧,٩٢٢)	(٢١٤,٢٧١)	(١,٣٧٠,٤٥١)	١,٦٤٨,٠١٥	-	-
إجمالي الأثر على خسارة التدني نتيجة تغيير التصنيف بين المراحل	٣٥٧,١٩٩	٤,٤٥١,٥٣٦	٨٣٢,٧١١	٧٨٧,٢٩٤	(٦,٧٦٣,٤٣٥)	(٣٣٤,٦٩٥)	١٣,٦٧٩,٧١٧
الأثر على المخصص الناتج عن تعديلات	(٢,١٨٢,٦٠٧)	(١٠,٧٢٤,٠١١)	١,٠٩١,٤٤٢	٩٢١,٥٧٠	١٩,٥٩٧,٣٥٥	٨,٧٠٣,٧٤٩	(١,٣٦٠,٠٠٩)
خسارة التدني على التعرضات المعدومة	-	-	-	-	(١١,٧٢٩,٤٤٣)	(١١,٧٢٩,٤٤٣)	(٢٥,٢٨٤,٦٩١)
إجمالي الرصيد كما في نهاية السنة	٤,٠٥٣,٧٨٦	٤,٥٧٩,٦٦٨	٢٧,٢٨٦,٢٥٨	٥,٢٧٥,٦٨٣	٧٧,٦٨٨,٩٩٦	١١٨,٨٨٤,٣٩١	١١٦,٧٢٨,٧٦٠

# ١١. موجودات مالية بالقيمة العادلة من خلال قائمة الدخل

إن تفاصيل هذا البند هي كما يلي:

ذاتي	
٣١ كانون الأول ٢٠٢٤	٣١ كانون الأول ٢٠٢٥
دينار	دينار
١٣,١٠٦	-
١٣,١٠٦	-

موجودات مالية متوفر لها أسعار سوقية:

أسهم شركات

مجموع موجودات مالية بالقيمة العادلة من خلال قائمة الدخل

# ١٢. موجودات مالية بالقيمة العادلة من خلال الدخل الشامل الآخر

إن تفاصيل هذا البند هي كما يلي:

المجموع		الذاتية		المشتركة	
٣١ كانون الأول ٢٠٢٤	٣١ كانون الأول ٢٠٢٥	٣١ كانون الأول ٢٠٢٤	٣١ كانون الأول ٢٠٢٥	٣١ كانون الأول ٢٠٢٤	٣١ كانون الأول ٢٠٢٥
دينار	دينار	دينار	دينار	دينار	دينار
موجودات مالية متوفر لها أسعار سوقية:					
١٩,٩٨٩,٥٣٤	٢٣,٩٧٧,٢٩٥	٦,٩٤٤,٠٢١	٧,٧٠٣,٣٧٢	١٣,٠٤٥,٥١٣	١٦,٢٧٣,٩٢٣
أسهم شركات					
١٩,٩٨٩,٥٣٤	٢٣,٩٧٧,٢٩٥	٦,٩٤٤,٠٢١	٧,٧٠٣,٣٧٢	١٣,٠٤٥,٥١٣	١٦,٢٧٣,٩٢٣
مجموع موجودات مالية متوفر لها أسعار سوقية					
موجودات مالية غير متوفر لها أسعار سوقية:					
٢٨,٦٧٦,٤٥٥	٣٤,٧٨٩,٥١١	٢,٨٩٦,٣١٤	٣,١٤١,٦١٥	٢٥,٧٨٠,١٤١	٣١,٦٤٧,٨٩٦
أسهم شركات					
١٤,٤٣٠,٧١٨	١٦,٥٦٢,٨١٥	١٢,٥١١,٦٠٠	١٤,٧٣١,٩٨٣	١,٩١٩,١١٨	١,٨٣٠,٨٣٢
حسابات الوكالة بالاستثمار (المحافظ الاستثمارية)					
٤٣,١٠٧,١٧٣	٥١,٣٥٢,٣٢٦	١٥,٤٠٧,٩١٤	١٧,٨٧٣,٥٩٨	٢٧,٦٩٩,٢٥٩	٣٣,٤٧٨,٧٢٨
مجموع موجودات مالية غير متوفر لها أسعار سوقية					
٦٣,٠٩٦,٧٠٧	٧٥,٣٢٩,٦٢١	٢٢,٣٥١,٩٣٥	٢٥,٥٧٦,٩٧٠	٤٠,٧٤٤,٧٧٢	٤٩,٧٥٢,٦٥١
مجموع موجودات مالية بالقيمة العادلة من خلال الدخل الشامل الآخر					

### ١٣. موجودات مالية بالتكلفة المطفأة

إن تفاصيل هذا البند هي كما يلي:

المشتركة		
٣١ كانون الأول ٢٠٢٤	٣١ كانون الأول ٢٠٢٥	
دينار	دينار	
١٢,٧٦٢,٠٠٠	٤٢,١٠٠,٩٦٠	موجودات مالية متوفر لها أسعار سوقية
(٩,١٦٨)	(٢٧,٠٩٥)	صكوك إسلامية
١٢,٧٥٢,٨٣٢	٤٢,٠٧٣,٨٦٥	يطرح: مخصص خسائر ائتمانية متوقعة
		صافي موجودات مالية متوفر لها أسعار سوقية
٤٦٩,٦٥٧,٤٩٢	٥١٥,٥٣١,٦٨٦	موجودات مالية بالتكلفة المطفأة غير متوفر لها أسعار سوقية
١,٨١٨,٣٧٣	١,٨١٨,٣٧٣	صكوك إسلامية
٤٧١,٤٧٥,٨٦٥	٥١٧,٣٥٠,٠٥٩	محفظة البنوك الإسلامية
(١,٨٢٠,٠٤٨)	(١,٨٢١,٧٩٨)	مجموع موجودات مالية غير متوفر لها أسعار سوقية
٤٦٩,٦٥٥,٨١٧	٥١٥,٥٢٨,٢٦١	يطرح: مخصص خسائر ائتمانية متوقعة
٤٨٢,٤٠٨,٦٤٩	٥٥٧,٦٠٢,١٢٦	صافي موجودات مالية غير متوفر لها أسعار سوقية
		مجموع موجودات مالية بالتكلفة المطفأة

العائد على الصكوك بالدينار الأردني ( ٣,٥٥ ٪ - ٦,٠٠ ٪ ) سنوياً ، تدفع بشكل نصف سنوي ، وفترة استحقاقها أقل من ٥ سنوات .  
العائد على الصكوك طويلة الأجل بالدولار ( ٤,٢٥ ٪ - ١٠,٠٠ ٪ ) سنوياً ، تدفع بشكل نصف سنوي ، وفترة استحقاقها أقل من ٨ سنوات .  
العائد على الصكوك قصيرة الأجل بالدولار ( ٤,٦١ ٪ - ٥,١٧ ٪ ) ، وفترة استحقاقها من ٣ - ١٢ شهر .  
أ - الحركة على الموجودات المالية بالتكلفة المطفأة بشكل تجميعي:

كما في ٣١ كانون الأول ٢٠٢٥

البند	المرحلة ١	المرحلة ٢	المرحلة ٣	الإجمالي
	إفرادي	إفرادي	دينار	دينار
رصيد بداية السنة	٤٨٢,٤١٩,٤٩٢	-	١,٨١٨,٣٧٣	٤٨٤,٢٣٧,٨٦٥
الاستثمارات الجديدة خلال السنة	١٤٤,٧٦٨,١٧١	-	-	١٤٤,٧٦٨,١٧١
الاستثمارات المستحقة	(٦٩,٥٥٥,٠١٧)	-	-	(٦٩,٥٥٥,٠١٧)
إجمالي الرصيد كما في نهاية السنة	٥٥٧,٦٣٢,٦٤٦	-	١,٨١٨,٣٧٣	٥٥٩,٤٥١,٠١٩

البنك الإسلامي الأردني - شركة مساهمة عامة محدودة  
إيضاحات حول القوائم المالية الموحدة  
٣١ كانون الأول ٢٠٢٥

كما في ٣١ كانون الأول ٢٠٢٤

البند	المرحلة ١ إفرادي	المرحلة ٢ إفرادي	المرحلة ٣ دينار	الإجمالي
رصيد بداية السنة	دينار	دينار	دينار	دينار
الاستثمارات الجديدة خلال السنة	٤٠٥,٤٨٩,٩٨٩	١٤,٠٧٦	١,٨١٨,٣٧٣	٤٠٧,٣٢٢,٤٣٨
الاستثمارات المستحقة	١٣٢,٧٦٠,٠٥٢	-	-	١٣٢,٧٦٠,٠٥٢
إجمالي الرصيد كما في نهاية السنة	(٥٥,٨٣٠,٥٤٩)	(١٤,٠٧٦)	-	(٥٥,٨٤٤,٦٢٥)
	٤٨٢,٤١٩,٤٩٢	-	١,٨١٨,٣٧٣	٤٨٤,٢٣٧,٨٦٥

ب - الحركة على مخصص الخسائر الائتمانية المتوقعة بشكل تجميعي:

كما في ٣١ كانون الأول ٢٠٢٥

البند	المرحلة ١ إفرادي	المرحلة ٢ إفرادي	المرحلة ٣ دينار	الإجمالي
رصيد بداية السنة	دينار	دينار	دينار	دينار
الخسائر الائتمانية المتوقعة على الاستثمارات الجديدة خلال السنة	١٠,٨٤٣	-	١,٨١٨,٣٧٣	١,٨٢٩,٢١٦
المسترد من الخسائر الائتمانية المتوقعة على الاستثمارات المستحقة	٢٢,٧٩٢	-	-	٢٢,٧٩٢
التغيرات الناتجة عن تعديلات	(٥,٤٠٥)	-	-	(٥,٤٠٥)
إجمالي الرصيد كما في نهاية السنة	٢,٢٩٠	-	-	٢,٢٩٠
	٣٠,٥٢٠	-	١,٨١٨,٣٧٣	١,٨٤٨,٨٩٣

كما في ٣١ كانون الأول ٢٠٢٤

البند	المرحلة ١ إفرادي	المرحلة ٢ إفرادي	المرحلة ٣ دينار	الإجمالي
رصيد بداية السنة	دينار	دينار	دينار	دينار
الخسائر الائتمانية المتوقعة على الاستثمارات الجديدة خلال السنة	٦٥,٤٩٧	٢٤	١,٨١٨,٣٧٣	١,٨٨٣,٨٩٤
المسترد من الخسائر الائتمانية المتوقعة على الاستثمارات المستحقة	١,٦٧٦	-	-	١,٦٧٦
التغيرات الناتجة عن تعديلات	(٣,٧٣٠)	(٢٤)	-	(٣,٧٥٤)
إجمالي الرصيد كما في نهاية السنة	(٥٢,٦٠٠)	-	-	(٥٢,٦٠٠)
	١٠,٨٤٣	-	١,٨١٨,٣٧٣	١,٨٢٩,٢١٦



#### ١٤. استثمارات في شركات حليفة

إن تفاصيل هذا البند هي كما يلي:

مشارك				تاريخ التملك	طبيعة النشاط	نسبة الملكية %	بلد التأسيس	إسم الشركة
القيمة بموجب طريقة حقوق الملكية		تكلفة الإستثمار						
٣١ كانون الأول ٢٠٢٤	٣١ كانون الأول ٢٠٢٥	٣١ كانون الأول ٢٠٢٤	٣١ كانون الأول ٢٠٢٥					
دينار	دينار	دينار	دينار					
١,٥٦٨,٠٩٣	١,٥٧٢,١٨٤	١,٠٧٠,٥٠٧	١,٠٧٠,٥٠٧	١٩٨٣	تجاري	٢٨,٤	الأردن	شركة المركز الأردني للتجارة الدولية ش.م.ع
٧,٦٣٩,٥١١	٨,٤٩١,٣٧٧	٤,٦٢٥,٩٠٨	٤,٦٢٥,٩٠٨	١٩٩٥	تأمين	٣٣,٣	الأردن	شركة التأمين الإسلامية ش.م.ع
٩,٢٠٧,٦٠٤	١٠,٠٦٣,٥٦١	٥,٦٩٦,٤١٥	٥,٦٩٦,٤١٥					مجموع الشركات الحليفة

يتم اظهار الاستثمارات في الشركات الحليفة - بموجب طريقة حقوق الملكية، علماً بأن قيمتها العادلة كما في ٣١ كانون الأول ٢٠٢٥ مبلغ ١٢,٠٢٥,١٠٠ دينار مقابل مبلغ ١٠,٠٤١,٨١٥ دينار كما في ٣١ كانون الأول ٢٠٢٤.

#### ١٥. استثمارات في العقارات

إن تفاصيل هذا البند هي كما يلي:

المشاركة		إستثمارات في عقارات *
٣١ كانون الأول ٢٠٢٤	٣١ كانون الأول ٢٠٢٥	
دينار		
١٠٥,٧٨٣,٠٥١	٩٩,٣٤٥,٩٦٤	
١٠٥,٧٨٣,٠٥١	٩٩,٣٤٥,٩٦٤	المجموع

\* تظهر الاستثمارات في العقارات بالقيمة العادلة ، علماً بأن تكلفتها ٩٨,٨٥٦,٨٦٥ دينار كما في ٣١ كانون الأول ٢٠٢٥ مقابل ١٠٣,٧١٥,٩٥١ دينار كما في ٣١ كانون الأول ٢٠٢٤.

ان الحركة على استثمارات في العقارات هي كما يلي:

٣١ كانون الأول ٢٠٢٥			
الإجمالي	مباني	أراضي	
دينار	دينار	دينار	الرصيد بداية السنة
١٠٥,٧٨٣,٠٥١	٤٥,٦٢٥,٦٤٩	٦٠,١٥٧,٤٠٢	
٦٧٥	٦٧٥	-	إضافات
(٦,٦٥٦,٥٥٤)	(١٠٠,٤٦٨)	(٦,٥٥٦,٠٨٦)	استبعادات
٢١٨,٧٩٢	(٨٦٧,٨٩٩)	١,٠٨٦,٦٩١	فروقات تقييم
٩٩,٣٤٥,٩٦٤	٤٤,٦٥٧,٩٥٧	٥٤,٦٨٨,٠٠٧	صافي الاستثمارات في نهاية السنة

٣١ كانون الأول ٢٠٢٤			
الإجمالي	مباني	أراضي	
دينار	دينار	دينار	الرصيد بداية السنة
١١٠,٨٦٣,٤٩٠	٤٦,٩٠٥,٩٩٣	٦٣,٩٥٧,٤٩٧	
-	-	-	إضافات
(٣,٨٣٧,٨٢٣)	(٨١,٨٩٦)	(٣,٧٥٥,٩٢٧)	استبعادات
(١,٢٤٢,٦١٦)	(١,١٩٨,٤٤٨)	(٤٤,١٦٨)	فروقات تقييم
١٠٥,٧٨٣,٠٥١	٤٥,٦٢٥,٦٤٩	٦٠,١٥٧,٤٠٢	صافي الاستثمارات في نهاية السنة

- اعتمدت القيمة العادلة للاستثمارات العقارية على متوسط التقييمات التي قام بها مقيمون مستقلون لديهم المؤهلات المهنية والخبرة للتقييم في مواقع وفئات العقارات الخاضعة للتقييم كما في ٣١ كانون الأول ٢٠٢٥ وكما في ٣١ كانون الأول ٢٠٢٤، وتم تحديد القيمة العادلة بناء على معاملات حديثة بالسوق وكذلك معلومات المقيمين المستقلين وأحكامهم المهنية.

١٦. قروض حسنة - بالصافي

أ. ان تفاصيل هذا البند هي كما يلي: -

٣١ كانون الأول ٢٠٢٤	٣١ كانون الأول ٢٠٢٥
دينار	دينار
٢٨,٣٠٠,٤٧٥	٢٦,٧٨٤,٧٤٢

رصيد بداية السنة

مصادر أموال الصندوق من:

حساب البنك المركزي / صندوق القرض الحسن  
الأموال المأذون للبنك باستخدامها  
خارج البنك

١,٦٣٤,٤٧١	٧٠٢,٢٨١
٤٩,٥٤٩,٠٠٣	٤٨,٩٠٩,٨٨٢
٢,٣١٤,٣٦٨	٢,٢٩٣,١٠٣
٥٣,٤٩٧,٨٤٢	٥١,٩٠٥,٢٦٦

مجموع مصادر أموال الصندوق خلال السنة

استخدامات أموال الصندوق على:

التعليم  
العلاج  
الزواج  
الحسابات المكشوفة والقروض الحسنة الأخرى  
سلف اجتماعية لموظفي البنك

٣٩٧,٧٩٠	٢٨٢,١٨٥
٢٤٤,٠٣٠	٢٦٥,٥٥٠
٣١٠,٦٠٠	٢٨٩,٣٠٠
٢٠,٩٧٥,٩٧٩	٢١,٠٣٦,٢١٨
٣,٠٣٦,٨٢٧	٣,٠٥٠,٨٣٨
٢٤,٩٦٥,٢٢٦	٢٤,٩٢٤,٠٩١

مجموع الاستخدامات خلال السنة

(٢٦,٤٨٠,٩٥٩)	(٢٤,٩٧٩,٣٦٣)
٢٦,٧٨٤,٧٤٢	٢٦,٧٢٩,٤٧٠
(٣,٣٧٦,٠٦٨)	(٢,٥١٧,٦٧٢)
٢٣,٤٠٨,٦٧٤	٢٤,٢١١,٧٩٨

المسدد خلال السنة

رصيد نهاية السنة

يطرح: مخصص خسائر ائتمانية متوقعة - ذاتي \*

رصيد نهاية السنة - بالصافي

البنك الإسلامي الأردني - شركة مساهمة عامة محدودة  
إيضاحات حول القوائم المالية الموحدة  
٣١ كانون الأول ٢٠٢٥

\* إن الحركة على مخصص خسائر ائتمانية متوقعة- قروض حسنة - ذاتي كما يلي:

البيان	رصيد بداية السنة	المكون خلال السنة	المحول له (منه) خلال السنة	رصيد نهاية السنة
	دينار	دينار	دينار	دينار
<b>٣١ كانون الأول ٢٠٢٥</b>				
مخصص خسائر ائتمانية متوقعة - ذاتي	٣,٣٧٦,٠٦٨	١,٦٠٠,٠٠٠	(٢,٤٥٨,٣٩٦)	٢,٥١٧,٦٧٢
<b>المجموع</b>	<b>٣,٣٧٦,٠٦٨</b>	<b>١,٦٠٠,٠٠٠</b>	<b>(٢,٤٥٨,٣٩٦)</b>	<b>٢,٥١٧,٦٧٢</b>
	رصيد بداية السنة	المكون خلال السنة	المحول له (منه) خلال السنة	رصيد نهاية السنة
	دينار	دينار	دينار	دينار
<b>٣١ كانون الأول ٢٠٢٤</b>				
مخصص خسائر ائتمانية متوقعة - ذاتي	٤,١٨١,٤٣٨	-	(٨٠٥,٣٧٠)	٣,٣٧٦,٠٦٨
<b>المجموع</b>	<b>٤,١٨١,٤٣٨</b>	<b>-</b>	<b>(٨٠٥,٣٧٠)</b>	<b>٣,٣٧٦,٠٦٨</b>

- ان الحركة على القرض الحسن ومخصص الخسائر الائتمانية المتوقعة حسب المراحل مفصّل عنها ضمن الحركة على التسهيلات المباشرة.

ب - مخصص خسائر ائتمانية متوقعة - للبنود الذاتية - إيضاح رقم (٥ و ٨ و ١٠ و ١١ و ٢١ و ٢٥):

إن تفاصيل هذا البند هي كما يلي:

٣١ كانون الأول ٢٠٢٤	٣١ كانون الأول ٢٠٢٥	
دينار	دينار	
١٢,٢٧٠,٥٠٣	١١,٧٣٦,٠٢٦	رصيد بداية السنة
-	١,٦٠٠,٠٠٠	مصروف مخصص خسائر ائتمانية متوقعة - ذاتي (من الدخل)
٤٢,٨١٤	٣٢٥,٠٠٠	مصروف مخصص خسائر ائتمانية متوقعة - ذاتي (من الدخل) - شركات تابعة
(٥٧٧,٢٩١)	(٥٠١,٢٢٤)	الديون المعدومة
<b>١١,٧٣٦,٠٢٦</b>	<b>١٣,١٥٩,٨٠٢</b>	رصيد نهاية السنة

البنك الإسلامي الأردني - شركة مساهمة عامة محدودة  
إيضاحات حول القوائم المالية الموحدة  
٣١ كانون الأول ٢٠٢٥

١٧. ممتلكات ومعدات - بالصافي

إن تفاصيل هذا البند هي كما يلي:

٣١ كانون الأول ٢٠٢٥					
الإجمالي	أجهزة حاسوب	وسائط نقل	معدات وأجهزة	مباني	أراضي
دينار	دينار	دينار	دينار	دينار	دينار
<b>الكلفة</b>					
الرصيد في بداية السنة	٣٣,٩١٠,٢٧٤	٥٣,٣٠٦,٨٢٠	٦١,٥٠٧,١٨١	٨٤١,٩١٠	٢٠,٤٩٩,٤٦٨
إضافات	-	٥,٢٧٩	٧٠٩,١٣١	١٦١,٥٦٥	٨٣٧,٨٥٠
إستبعادات	-	-	(١,٤٢١,١٨٣)	(١٠٨,٧٠٠)	(١٤٩,٨٣٠)
الرصيد في نهاية السنة	٣٣,٩١٠,٢٧٤	٥٣,٣١٢,٠٩٩	٦٠,٧٩٥,١٢٩	٨٩٤,٧٧٥	٢١,١٨٧,٤٨٨
الإستهلاك المتراكم	-	(١٣,٤٧٦,٧١٧)	(٥٧,٠٥١,٨٣٤)	(٧٩٦,٦١٠)	(١٩,٥٨٢,٠٩٧)
إستهلاك السنة	-	(١,٠٨٤,٣٠٢)	(١,٢٦٥,٤٦٣)	(٢٥,٧٩٩)	(٨٥٢,٦٠٦)
إستبعادات	-	-	٨٤٣,٣٧٥	١٠٨,٦٩٩	١٣١,٥٣٣
الإستهلاك المتراكم في نهاية السنة	-	(١٤,٥٦١,٠١٩)	(٥٧,٤٧٣,٩٢٢)	(٧١٣,٧١٠)	(٢٠,٣٠٣,١٧٠)
صافي القيمة الدفترية للممتلكات والمعدات	٣٣,٩١٠,٢٧٤	٣٨,٧٥١,٠٨٠	٣,٣٢١,٢٠٧	١٨١,٠٦٥	٨٨٤,٣١٨
دفعات على حساب شراء ممتلكات ومعدات	-	-	٣,٩٦٧,٩٤٥	-	٢,٠١٤,٣٣١
مشاريع تحت التنفيذ	-	٣,٠٧٥,٧٩٨	-	-	-
صافي الممتلكات والمعدات في نهاية السنة	٣٣,٩١٠,٢٧٤	٤١,٨٢٦,٨٧٨	٧,٢٨٩,١٥٢	١٨١,٠٦٥	٢,٨٩٨,٦٤٩

٣١ كانون الأول ٢٠٢٤					
الإجمالي	أجهزة حاسوب	وسائط نقل	معدات وأجهزة	مباني	أراضي
دينار	دينار	دينار	دينار	دينار	دينار
<b>الكلفة</b>					
الرصيد في بداية السنة	٣٣,٩١٠,٢٧٤	٥٢,٤٢١,٤٦٠	٦٠,٠١٨,٣٦٩	١,٤٠١,٩٩٢	١٩,٨٠٦,٥١٧
إضافات	-	٨٨٥,٣٦٠	١,٥٥١,٤٩٢	٦,٢٨٨	٧١١,٥٥٦
إستبعادات	-	-	(٦٢,٦٨٠)	(٥٦٦,٣٧٠)	(١٨,٦٠٥)
الرصيد في نهاية السنة	٣٣,٩١٠,٢٧٤	٥٣,٣٠٦,٨٢٠	٦١,٥٠٧,١٨١	٨٤١,٩١٠	٢٠,٤٩٩,٤٦٨
الإستهلاك المتراكم	-	(١٢,٤٠٥,٧٠٦)	(٥٥,٣٢٩,٢٠٩)	(١,٣١٧,٠٨٥)	(١٨,٦٨٤,٧١٤)
إستهلاك السنة	-	(١,٠٧١,٠١١)	(١,٧٤٠,٩٧٠)	(٤٥,٨٨٩)	(٩٠٠,٨١٦)
إستبعادات	-	-	١٨,٣٤٥	٥٦٦,٣٦٤	٣,٤٣٣
الإستهلاك المتراكم في نهاية السنة	-	(١٣,٤٧٦,٧١٧)	(٥٧,٠٥١,٨٣٤)	(٧٩٦,٦١٠)	(١٩,٥٨٢,٠٩٧)
صافي القيمة الدفترية للممتلكات والمعدات	٣٣,٩١٠,٢٧٤	٣٩,٨٣٠,١٠٣	٤,٤٥٥,٣٤٧	٤٥,٣٠٠	٩١٧,٣٧١
دفعات على حساب شراء ممتلكات ومعدات	-	-	٢,٨٢٩,٦٤٢	-	٥٧٧,٥٧٧
مشاريع تحت التنفيذ	-	٢,٤٧١,٩٢٨	-	-	-
صافي الممتلكات والمعدات في نهاية السنة	٣٣,٩١٠,٢٧٤	٤٢,٣٠٢,٠٣١	٧,٢٨٤,٩٨٩	٤٥,٣٠٠	١,٤٩٤,٩٤٨

بلغت تكلفة الممتلكات والمعدات المستهلكة بالكامل ٨٥,١١٨,٣٢٥ دينار كما في ٣١ كانون الأول ٢٠٢٥ مقابل ٨٣,٨٧١,٠٨٦ دينار كما في ٣١ كانون الأول ٢٠٢٤.

١٨. استهلاكات وإطفاءات

إن تفاصيل هذا البند هي كما يلي:

٣١ كانون الأول ٢٠٢٤	٣١ كانون الأول ٢٠٢٥
دينار	دينار
٣,٧٥٨,٦٨٦	٣,٢٢٨,١٧٠
١,٥٤١,٤٩٢	٣,٠٠٤,٨٢٣
١,٦١٤,٠٥٦	١,٧١١,٧٧٧
٦,٩١٤,٢٣٤	٧,٩٤٤,٧٧٠

إستهلاك الممتلكات والمعدات (إيضاح رقم ١٧)  
إطفاء الموجودات غير الملموسة (إيضاح رقم ١٩)  
استهلاك موجودات حق الاستخدام (إيضاح رقم ٢٠)  
**المجموع**

١٩. موجودات غير ملموسة

إن تفاصيل هذا البند هي كما يلي:

٣١ كانون الأول ٢٠٢٤	٣١ كانون الأول ٢٠٢٥
أنظمة حاسوب وبرامج	أنظمة حاسوب وبرامج
دينار	دينار
١,٤٩٤,٠٧٠	٢,٦٧٧,٩٣٩
٢,٧٢٥,٣٦١	٣,٨٩٠,٩٦١
(١,٥٤١,٤٩٢)	(٣,٠٠٠,٥٨٢)
٢,٦٧٧,٩٣٩	٣,٥٦٨,٣١٨
٧,٧٠٥,١٠٨	٦,٦٦٤,٠٩٧
١٠,٣٨٣,٠٤٧	١٠,٢٣٢,٤١٥

رصيد بداية السنة  
إضافات  
إطفاء السنة  
**المجموع**  
دفعات على حساب شراء برامج  
رصيد نهاية السنة

٢٠. موجودات حق الاستخدام / التزامات عقود تأجير

إن تفاصيل هذا البند هي كما يلي:

أ- موجودات حق الاستخدام

٣١ كانون الأول ٢٠٢٤	٣١ كانون الأول ٢٠٢٥
دينار	دينار
١٠,٣٢٢,٨٧٥	١١,٧٧٦,٩٦٧
٣,٠٧٧,٨٥٥	١,٠٢٦,٦٤٢
(٤٦,٧٥٠)	(٩٥,٥١٨)
١١٦,٩٢٧	٩٤,٩٥٧
(١,٦١٤,٠٥٦)	(١,٧١١,٧٧٧)
(٧٩,٨٨٤)	(٨٠,١١٣)
١١,٧٧٦,٩٦٧	١١,٠١١,١٥٨

رصيد بداية السنة  
إضافات  
استيعادات  
دفعات مقدمة (مستحقة)  
استهلاك السنة  
استهلاك الشركات التابعة - مشترك  
رصيد نهاية السنة

البنك الإسلامي الأردني - شركة مساهمة عامة محدودة  
إيضاحات حول القوائم المالية الموحدة  
٣١ كانون الأول ٢٠٢٥

ب- التزامات عقود تأجير

٣١ كانون الأول ٢٠٢٤	٣١ كانون الأول ٢٠٢٥	
دينار	دينار	
١٠,٧٠٢,٢٨٦	١٢,٠٠٩,١٥٨	رصيد بداية السنة
٣,٠٧٧,٨٥٥	١,٠٢٦,٦٤٢	إضافات
(٤٨,٥٤٧)	(٩٨,٨٥٨)	استيعادات
٦٦٢,٥٣١	٦٥٥,٧٠٣	تكاليف التزامات عقود تأجير
١١٦,٩٢٧	٩٤,٩٥٧	دفعات مقدمة (مستحقة)
(٢,٥٠١,٨٩٤)	(٢,٤٨٢,٠٩٩)	دفعات السنة
١٢,٠٠٩,١٥٨	١١,٢٠٥,٥٠٣	رصيد نهاية السنة

٢١. موجودات أخرى

إن تفاصيل هذا البند هي كما يلي:

٣١ كانون الأول ٢٠٢٤	٣١ كانون الأول ٢٠٢٥	
دينار	دينار	
١٠,٠٧٠,٠٤٢	١٠,٦٨٧,٩٦٨	إيرادات مستحقة غير مقبوضة
٤٦٤,٤٩٢	٢٤١,٤٦٧	مصروفات مدفوعة مقدماً
٨,٧٩٨,٢١٤	٩,٥٦٣,٩٤٧	حسابات مدينة مؤقتة
٥٤٩,١٦٠	٦٦٥,٧٨٩	مخزون قرطاسية ومطبوعات
٧٤,٦٣١	٨٥,٧٢٣	أمانات البريد والواردات
١١,١٧٣,١٥٥	١٢,٤٥٢,٩٦٨	حسابات البطاقات المصرفية
٢٥,٠٠٠	٢٦,٠٠٠	أمانات صندوق ضمان التسوية
٣٨٩,٧٥٥	٤٤٢,٧٢٩	التأمينات العامة
١,٦١٨,٣٨٧	١,٣٩٣,٩٩٠	ذمم عملاء الدفع الفوري
٦١,٢٧٠,٨٨٢	٦٦,٣١٤,٢٣٩	الموجودات التي آلت ملكيتها للبنك وفاء لديون مستحقة - بالصفافي *
٤٦٥,٧٢٦	٤٦٠,٤٢١	أخرى
٩٤,٨٩٩,٤٤٤	١٠٢,٣٣٥,٢٤١	المجموع

\* فيما يلي ملخص الحركة على الموجودات التي آلت ملكيتها للبنك وفاء لديون مستحقة:

المجموع		الذاتية		المشتركة		
٣١ كانون الأول ٢٠٢٤	٣١ كانون الأول ٢٠٢٥	٣١ كانون الأول ٢٠٢٤	٣١ كانون الأول ٢٠٢٥	٣١ كانون الأول ٢٠٢٤	٣١ كانون الأول ٢٠٢٥	
دينار	دينار	دينار	دينار	دينار	دينار	
٥٤,٥١٠,٩١٥	٦٣,٧٠٦,١٠١	١٤١,٢٤٧	٢٠٩,٩٩٣	٥٤,٣٦٩,٦٦٨	٦٣,٤٩٦,١٠٨	رصيد بداية السنة
١١,٩٩١,٢٥٦	١١,٢٦٢,٧٦٨	١٤٢,٧٠٩	٧٠,٧٤٩	١١,٨٤٨,٥٤٧	١١,١٩٢,٠١٩	إضافات
(٢,٧٩٦,٠٧٠)	(٦,٠٠٤,٩٩٥)	(٧٣,٩٦٣)	(٣٧,٢٥٥)	(٢,٧٢٢,١٠٧)	(٥,٩٦٧,٧٤٠)	استيعادات
٦٣,٧٠٦,١٠١	٦٨,٩٦٣,٨٧٤	٢٠٩,٩٩٣	٢٤٣,٤٨٧	٦٣,٤٩٦,١٠٨	٦٨,٧٢٠,٣٨٧	رصيد نهاية السنة
(٥٥٦,٤٠١)	(٥١٣,٩٤٢)	-	-	(٥٥٦,٤٠١)	(٥١٣,٩٤٢)	يطرح: مخصص موجودات مستلمة **
(١,٨٧٨,٨١٨)	(٢,١٣٥,٦٩٣)	(١,٧٧٦)	(٨,٤٦٥)	(١,٨٧٧,٠٤٢)	(٢,١٢٧,٢٢٨)	يطرح: مخصص تدني موجودات مستلمة
٦١,٢٧٠,٨٨٢	٦٦,٣١٤,٢٣٩	٢٠٨,٢١٧	٢٣٥,٠٢٢	٦١,٠٦٢,٦٦٥	٦٦,٠٧٩,٢١٧	المجموع

\*\* بموجب تعليمات البنك المركزي الأردني تم احتساب مخصص مقابل العقارات المستلمة المخالفة بواقع ٥٪ من مجموع القيم الدفترية لتلك العقارات خلال عام ٢٠٢٢، وتم بموجب تعميم البنك المركزي الأردني رقم (١٦٢٣٤/٣/١٠) تاريخ ١٠ تشرين الأول ٢٠٢٢ إيقاف احتساب مخصص التدني للعقارات المستلمة المخالفة وتحرير رصيد المخصص القائم مقابل أي من العقارات المستلمة المخالفة التي يتم التخلص منها.

٢٢. حسابات البنوك والمؤسسات المصرفية

إن تفاصيل هذا البند هي كما يلي:

٣١ كانون الأول ٢٠٢٤			٣١ كانون الأول ٢٠٢٥			
المجموع	خارج المملكة	داخل المملكة	المجموع	خارج المملكة	داخل المملكة	
دينار	دينار	دينار	دينار	دينار	دينار	
٦٥,٥٩٩,٢٠١	٦,٩١٤,٨٠٧	٥٨,٦٨٤,٣٩٤	٣٩,١٢١,٥٤٣	٣١,٣٢٩,٢٦٢	٧,٧٩٢,٢٨١	حسابات جارية وتحت الطلب
٦٥,٥٩٩,٢٠١	٦,٩١٤,٨٠٧	٥٨,٦٨٤,٣٩٤	٣٩,١٢١,٥٤٣	٣١,٣٢٩,٢٦٢	٧,٧٩٢,٢٨١	المجموع

٢٣. حسابات العملاء الجارية وتحت الطلب

إن تفاصيل هذا البند هي كما يلي:

٣١ كانون الأول ٢٠٢٥					
المجموع	الحكومة والقطاع العام	مؤسسات صغيرة ومتوسطة	شركات كبرى	أفراد	
دينار	دينار	دينار	دينار	دينار	
١,١٤١,١٣٢,٢٢٢	٩٦,٠٣٧,٤٨٢	٢٩٠,١٦٦,٦٤٦	٢٥,٠٠٤,٩١٦	٧٢٩,٩٢٣,١٧٨	حسابات جارية
٢٢٨,٥٥٢,٠٤٩	٣٧٢	١,٦٣٠,٣٧٦	٤٦٥,٤٢٦	٢٢٦,٤٥٥,٨٧٥	حسابات تحت الطلب
١,٣٦٩,٦٨٤,٢٧١	٩٦,٠٣٧,٨٥٤	٢٩١,٧٩٧,٠٢٢	٢٥,٤٧٠,٣٤٢	٩٥٦,٣٧٩,٠٥٣	المجموع

  

٣١ كانون الأول ٢٠٢٤					
المجموع	الحكومة والقطاع العام	مؤسسات صغيرة ومتوسطة	شركات كبرى	أفراد	
دينار	دينار	دينار	دينار	دينار	
١,١١١,٥٥٣,٨٠٣	٤٥,٤٣٩,١١٩	٢٨٨,٧٤٠,٠٨٤	٢١,٤٦٧,٨٠٩	٧٥٥,٩٠٦,٧٩١	حسابات جارية
٢٤٧,٢٤١,١٥٢	-	١,١٢٢,٥١١	٦٤٩,٣٨٥	٢٤٥,٤٦٩,٢٥٦	حسابات تحت الطلب
١,٣٥٨,٧٩٤,٩٥٥	٤٥,٤٣٩,١١٩	٢٨٩,٨٦٢,٥٩٥	٢٢,١١٧,١٩٤	١,٠٠١,٣٧٦,٠٤٧	المجموع

بلغت ودائع الحكومة والقطاع العام داخل المملكة ٩٦,٠٣٧,٨٥٤ دينار أردني أي ما نسبته ٧,٠١٪ من إجمالي حسابات العملاء الجارية و تحت الطلب كما في ٣١ كانون الأول ٢٠٢٥ مقابل ٤٥,٤٣٩,١١٩ دينار أي ما نسبته ٣,٣٤٪ كما في ٣١ كانون الأول ٢٠٢٤.

بلغت الحسابات الجارية ١٢,٦١٧,٧١٦ دينار كما في ٣١ كانون الأول ٢٠٢٥ مقابل ٢٢,١١٢,٣٠٢ دينار كما في ٣١ كانون الأول ٢٠٢٤.

بلغت الودائع المحجوزة (مقيدة السحب) ٦,٣٥١,٣١٤ دينار كما في ٣١ كانون الأول ٢٠٢٥ أي ما نسبته ٠,٤٦٪ من مجموع حسابات العملاء الجارية وتحت الطلب، مقابل ٦,٨٨٧,٩٩٣ دينار كما في ٣١ كانون الأول ٢٠٢٤ أي ما نسبته ٠,٥١٪ من مجموع حسابات العملاء الجارية وتحت الطلب.



## ٢٤. تأمينات نقدية

إن تفاصيل هذا البند هي كما يلي:

٣١ كانون الأول ٢٠٢٤	٣١ كانون الأول ٢٠٢٥	
دينار	دينار	
٣٤,٣٤٥,٨٩١	٤٣,٣٥٤,٨١٢	تأمينات مقابل ذمم بيوع وتمويلات وضم أخرى
٢٨,٣٣٦,٨٠٤	٢٩,٢٠٨,٦٦٠	تأمينات مقابل تسهيلات غير مباشرة
٥,٧٢٥,٤٥٠	٥,١٨١,١٧٠	تأمينات أخرى
<b>٦٨,٤٠٨,١٤٥</b>	<b>٧٧,٧٤٤,٦٤٢</b>	<b>المجموع</b>

## ٢٥. مخصصات أخرى

إن تفاصيل هذا البند هي كما يلي:

٣١ كانون الأول ٢٠٢٥					
رصيد نهاية السنة	المدفوع / المستخدم خلال السنة	المحول له (منه) خلال السنة	المكون من الدخل خلال السنة	رصيد بداية السنة	
دينار	دينار	دينار	دينار	دينار	
٢,٩٦٥,٧٠٢	(٨٦٠,٤٥٣)	-	٩٤٠,٠٠٠	٢,٨٨٦,١٥٥	مخصص تعويض نهاية الخدمة
٧٥,٠٠٠	-	-	-	٧٥,٠٠٠	مخصص قضايا مقامة ضد البنك - ذاتي
١٠٠,٠٠٠	-	٢٥,٠٠٠	-	٧٥,٠٠٠	مخصص قضايا مقامة ضد البنك - مشترك
٤,٤١٠,٠٠٠	-	-	٢٦٠,٠٠٠	٤,١٥٠,٠٠٠	مخصص اجازات الموظفين
٣٥٣,٠٣٠	-	(١٠٢,٣٢١)	-	٤٥٥,٣٥١	مخصص خسائر ائتمانية متوقعة مقابل التزامات محتملة - مشترك (إيضاح رقم ٦٧-د)
٤,٨٢٠,١٢٥	-	٤١٠,٥٨٣	-	٤,٤٠٩,٥٤٢	مخصص خسائر ائتمانية متوقعة مقابل التزامات محتملة - ذاتي (إيضاح رقم ٦٧-د)
<b>١٢,٧٢٣,٨٥٧</b>	<b>(٨٦٠,٤٥٣)</b>	<b>٣٣٣,٢٦٢</b>	<b>١,٢٠٠,٠٠٠</b>	<b>١٢,٠٥١,٠٤٨</b>	<b>المجموع</b>

٣١ كانون الأول ٢٠٢٤					
رصيد نهاية السنة	المدفوع / المستخدم خلال السنة	المحول له (منه) خلال السنة	المكون من الدخل خلال السنة	رصيد بداية السنة	
دينار	دينار	دينار	دينار	دينار	
٢,٨٨٦,١٥٥	(١,٣٦٣,٩٠١)	-	٩٠٠,٠٠٠	٣,٣٥٠,٠٥٦	مخصص تعويض نهاية الخدمة
٧٥,٠٠٠	-	-	-	٧٥,٠٠٠	مخصص قضايا مقامة ضد البنك - ذاتي
٧٥,٠٠٠	-	٧٥,٠٠٠	-	-	مخصص قضايا مقامة ضد البنك - مشترك
٤,١٥٠,٠٠٠	-	-	٢٠٠,٠٠٠	٣,٩٥٠,٠٠٠	مخصص اجازات الموظفين
٤٥٥,٣٥١	-	(٧٣)	-	٤٥٥,٤٢٤	مخصص خسائر ائتمانية متوقعة مقابل التزامات محتملة - مشترك (إيضاح رقم ٦٧-د)
٤,٤٠٩,٥٤٢	-	(٨٠٤,٩٤٠)	-	٥,٢١٤,٤٨٢	مخصص خسائر ائتمانية متوقعة مقابل التزامات محتملة - ذاتي (إيضاح رقم ٦٧-د)
<b>١٢,٠٥١,٠٤٨</b>	<b>(١,٣٦٣,٩٠١)</b>	<b>(٧٣٠,٠١٣)</b>	<b>١,١٠٠,٠٠٠</b>	<b>١٣,٠٤٤,٩٦٢</b>	<b>المجموع</b>

## ٢٦. مخصص ضريبة الدخل

### أ. مخصص ضريبة دخل البنك:

إن الحركة على مخصص ضريبة دخل البنك هي كما يلي:

٣١ كانون الأول ٢٠٢٤	٣١ كانون الأول ٢٠٢٥	
دينار	دينار	
٢٩,٩٢٥,٧٥١	٣٠,٢٣٠,٤٠٢	رصيد بداية السنة
(٢٧,٠٣٨,٣٠٠)	(٢٨,٢٥٠,٨٤١)	ضريبة الدخل المدفوعة
٣٣,٢٥٣,٢٧٣	٤٢,٤٨١,٣٩٢	ضريبة الدخل المستحقة
(٥,٩١٠,٣٢٢)	(٩,٢٣٦,٦٠٢)	دفعة مقدمة من ضريبة الدخل عن عامي ٢٠٢٥ و ٢٠٢٤
٣٠,٢٣٠,٤٠٢	٣٥,٢٢٤,٣٥١	رصيد نهاية السنة

### ب. تمثل ضريبة الدخل الظاهرة في قائمة الدخل الموحدة ما يلي:

٣١ كانون الأول ٢٠٢٤	٣١ كانون الأول ٢٠٢٥	
دينار	دينار	
٣٣,٢٥٣,٢٧٣	٤٢,٤٨١,٣٩٢	ضريبة الدخل المستحقة عن أرباح السنة
٣٣,٢٥٣,٢٧٣	٤٢,٤٨١,٣٩٢	المجموع

تم احتساب ضريبة الدخل وفقاً لقانون ضريبة الدخل رقم (٣٤) لعام ٢٠١٤ وتعديلاته، لتصبح ٣٥ ٪ ضريبة دخل بالإضافة الى ٣٪ مساهمة وطنية، أي ما مجموعه ٣٨ ٪ للبنك.

تم التوصل لتسوية نهائية لضريبة دخل البنك حتى نهاية عام ٢٠٢٢، وقام البنك بتقديم الاقرار الضريبي لعامي ٢٠٢٣ و ٢٠٢٤ ضمن المهلة القانونية وتم تدقيق اقرار عام ٢٠٢٣ ولم يصدر قرار التدقيق حتى تاريخه ولم تقم دائرة ضريبة الدخل والمبيعات بمراجعة سجلات البنك لعام ٢٠٢٤ حتى تاريخ اعداد هذه القوائم المالية الموحدة.

لا يوجد اي قضايا عالقة تخص البنك لدى محكمة ضريبة الدخل، وبرأي الادارة ومستشارها الضريبي فإن المخصصات الضريبية المأخوذة كافية كما في ٣١ كانون الاول ٢٠٢٥.

#### الشركات التابعة:

##### شركة السماح للتمويل الإسلامي مساهمة خاصة محدودة:

تم التوصل لتسوية نهائية بتدقيق وقبول اقرارات ضريبة الدخل حتى نهاية عام ٢٠٢٤.

##### شركة سنابل الخير للاستثمارات المالية محدودة المسؤولية:

تم التوصل لتسوية نهائية بتدقيق وقبول اقرارات ضريبة الدخل حتى نهاية عام ٢٠٢٤.

##### شركة المدارس العمرية محدودة المسؤولية:

تم التوصل لتسوية نهائية لضريبة الدخل حتى نهاية عام ٢٠٢٢، وقامت الشركة بتقديم الاقرار الضريبي للاعوام ٢٠٢٣ و ٢٠٢٤ ضمن المهلة القانونية ولم تقم دائرة ضريبة الدخل والمبيعات بمراجعة سجلات الشركة حتى تاريخ اعداد هذه القوائم المالية الموحدة.

##### شركة تطبيقات التقنية للمستقبل محدودة المسؤولية:

تم التوصل لتسوية نهائية بتدقيق وقبول اقرارات ضريبة الدخل حتى نهاية عام ٢٠٢٤.

## ٢٧. مطلوبات ضريبية مؤجلة

إن تفاصيل هذا البند هي كما يلي:

٣١ كانون الأول ٢٠٢٤	٣١ كانون الأول ٢٠٢٥				
الضريبة المؤجلة	الضريبة المؤجلة	رصيد نهاية السنة	المبالغ المضافة	المبالغ المحررة	رصيد بداية السنة
دينار	دينار	دينار	دينار	دينار	دينار
(١,٥٠٥,٧٩٤)	(٦٠٦,٧٥٢)	(١,٥٩٦,٧١٥)	-	٢,٣٦٥,٩٠١	(٣,٩٦٢,٦١٦)
٣٥٧,٨٨٠	١٩,٢٩٩	٥٠,٧٨٧	-	(٨٩١,٠٠٣)	٩٤١,٧٩٠
(١,١٤٧,٩١٤)	(٥٨٧,٤٥٣)	(١,٥٤٥,٩٢٨)	-	١,٤٧٤,٨٩٨	(٣,٠٢٠,٨٢٦)

**ب- مطلوبات (موجودات) ضريبية**

**مؤجلة - حقوق ملكية \*\***

1,026,807	2,720,730	7,972,198	2,922,282	-	2,017,912
227,618	177,009	238,312	-	(787,998)	1,120,310
<u>1,254,425</u>	<u>2,897,739</u>	<u>8,210,510</u>	<u>2,922,282</u>	<u>(787,998)</u>	<u>3,138,222</u>
867,011	2,222,721	8,148,502	2,922,282	787,900	2,122,398

\* الموجودات الضريبية المؤجلة - أشباه حقوق الملكية مبلغ (٥٨٧,٤٥٣) دينار كما في ٣١ كانون الأول ٢٠٢٥ مقابل (١,١٤٧,٩١٤) دينار كما في ٣١ كانون الأول ٢٠٢٤ ناتجة عن أرباح تقييم الموجودات المالية وغير المالية التي تظهر ضمن احتياطي القيمة العادلة الخاص بأشباه حقوق الملكية.

**\*\* المطلوبات الضريبية المؤجلة – حقوق الملكية مبلغ ٢,٨١٢,١٩٤ دينار كمافي ٣١ كانون الأول ٢٠٢٥ مقابل ١,٩٥٤,٤٢٥ دينار كمافي ٣١ كانون الأول ٢٠٢٤ ناتجة عن أرباح تقييم الموجودات المالية التي تظهر ضمن احتياطي القيمة العادلة الخاص بحقوق الملكية.**

- إن الحركة على بند المطلوبات (موجودات) الضريبية المؤجلة هي كما يلي:

### أ. أشباه حقوق الملكية

٣١ كانون الأول	٣١ كانون الأول
٢٠٢٤	٢٠٢٥
دينار	دينار
(٣٧٨,٠٣٧)	(١,١٤٧,٩١٤)
(٧٦٩,٨٧٧)	٥٦٠,٤٦١
(١,١٤٧,٩١٤)	(٥٨٧,٤٥٣)

رصيد بداية السنة  
المحرر بالصافي  
المجموع

**ب. حقوق ملكية**

٣١ كانون الأول ٢٠٢٤	٣١ كانون الأول ٢٠٢٥	
دينار	دينار	
٢,٠٤٧,٣٧٥	١,٩٥٤,٤٢٥	رصيد بداية السنة
(٩٢,٩٥٠)	٨٥٧,٧٦٩	المضاف (المحزر) بالصافي
<u>١,٩٥٤,٤٢٥</u>	<u>٢,٨١٢,١٩٤</u>	<b>المجموع</b>

**ج. ملخص تسوية الربح المحاسبي مع الربح الضريبي**

٣١ كانون الأول ٢٠٢٤	٣١ كانون الأول ٢٠٢٥	
دينار	دينار	
٩٩,٣٥٦,١٧٧	١١٣,٥٨٨,٧٠٥	الربح المحاسبي
(١٤,٦٤٠,٢١٩)	(٩,٢٠٧,٦٧٠)	أرباح غير خاضعة للضريبة
١,٤٦٢,٨٦٢	٩,٢٢٩,٣١٨	مصروفات غير مقبولة ضريبيا
<u>٨٦,١٧٨,٨٢٠</u>	<u>١١٣,٦١٠,٣٥٣</u>	<b>الربح الضريبي</b>
		يعود الى:
٨٥,٢٠٤,٤٠٧	١١١,٤٤٢,٠٣٩	البنك
٩٧٤,٤١٣	٢,١٦٨,٣١٤	الشركات التابعة
<b>%٣٨</b>	<b>%٣٨</b>	نسبة ضريبة الدخل القانونية - البنك
<b>%٣٣,٥٨</b>	<b>%٣٧,٥٨</b>	نسبة ضريبة الدخل الفعلية - البنك

**٢٨. مطلوبات أخرى**

إن تفاصيل هذا البند هي كما يلي:

٣١ كانون الأول ٢٠٢٤	٣١ كانون الأول ٢٠٢٥	
دينار	دينار	
١٧٣,٣٣٠	١٤٧,١٠١	شيكات مقبولة الدفع
١,٧٩١,١٢٧	١,٧٨٥,٥٢٩	إيرادات مقبوضة مقدماً
٢,٣١٤,٣٦٨	٢,٢٩٣,١٠٣	حساب صندوق القرض الحسن ( إيضاح ١٦ أ )
١,٨٦٣,١٧٢	١,٧٢٧,٠٨٠	أمانات مؤقتة
٤,٦٢٥,٧٠٦	٢,٣٧٩,٨١٨	حسابات دائنة مختلفة *
٧,٧٣٣,٩٠٠	١٠,٠٥٠,٨٩٧	شيكات تسديد كمبيالات
٤٧٥,٣٤١	-	ارباح ودائع استثمارية غير موزعة
١٦,٧٥٤,٩٥٥	١١,٧٢٩,٧٦٥	شيكات مدير
١,٢٧٥,١٤٨	٤,٨٢٥,٧٠٢	ذمم دائنة
٤٩١,٤٨٢	٧,٥٨٠,٠٠٤	حساب تحصيل فواتير العملاء
٨,٦١٢,٤٣٦	١٠,٥٦٦,٠٤٢	سقوف بطاقات مصرفية / مقبوضة مقدماً
٣,٥٨٦,٨٣٥	٢٤,٥١١,٥٥٣	حوالات وارده
١,٣٨٦,٥١٢	٢,٧٣٢,٦٦١	أخرى
<b>٥١,٠٨٤,٣١٢</b>	<b>٨٠,٣٢٩,٢٥٥</b>	<b>المجموع</b>

\* يتضمن هذا البند الإيرادات التي تم تحقيقها من مصادر لا تتوافق مع أحكام ومبادئ الشريعة الإسلامية، حيث يقوم البنك باستبعادها من إيراداته وتخصيصها للإنفاق في أوجه الخير. وقد بلغ رصيد هذه المبالغ ٨٠٣ دنانير كما في ٣١ كانون الأول ٢٠٢٥ (مقابل ٥,٤٩٠ دينار في عام ٢٠٢٤). وخلال عام ٢٠٢٥ تم تجنب مبلغ قدره ١,٥٩٣ دينار من إيرادات البنك، في حين بلغت المصروفات الموجهة لأوجه الخير مبلغ ٦,٢٨٠ دينار.

البنك الإسلامي الأردني - شركة مساهمة عامة محدودة  
إيضاحات حول القوائم المالية الموحدة  
٣١ كانون الأول ٢٠٢٥

٢٩. أشباه حقوق الملكية :-

إن تفاصيل هذا البند هي كما يلي:

٣١ كانون الأول ٢٠٢٥

أفراد	شركات كبرى	مؤسسات صغيرة ومتوسطة	الحكومة والقطاع العام	بنوك	المجموع
دينار	دينار	دينار	دينار	دينار	دينار
٧٠٢,٨٦٤,٩١٩	١,٥٩٩,٩٠٨	١٢,٥٦٨,٦٠٩	٧٢٤	٥٩,٤٧٣,٥٩٢	٧٧٦,٥٠٧,٧٥٢
٥,٠٣٧,٧٩١	-	٢,١٣٩,٢٠٠	-	٣٩,٠٥٥,٠٣١	٤٦,٢٣٢,٠٢٢
٢,٨٢٣,٣٤٤,٨٧٣	٧٠,٢٨٦,٣٦٧	٣٩٨,٣٨٠,٩٣٢	٢٧٧,٢٢٤,٥٣٨	١٠٠,٥٤١,٢٣٤	٣,٦٦٩,٧٦٧,٩٤٤
٣,٥٣١,٢٣٧,٥٨٣	٧١,٨٨٦,٢٧٥	٤١٣,٠٨٨,٧٤١	٢٧٧,٢٢٤,٢٦٢	١٩٩,٠٦٩,٨٥٧	٤,٤٩٢,٥٠٧,٧١٨
٤١,٢٩٩,٣٣٣	٢,٨٣٩,٦٥٨	١٥,٤٠٣,٧٤٦	١١,٣١٧,٢٤٥	٢,٦١٣,٨٠٧	٧٣,٤٧٣,٧٨٩
٣,٥٧٢,٥٣٦,٩١٦	٧٤,٧٢٥,٩٣٣	٤٢٨,٤٩٢,٤٨٧	٢٨٨,٥٤٢,٥٠٧	٢٠١,٦٨٣,٦٦٤	٤,٥٦٥,٩٨١,٥٠٧

٣١ كانون الأول ٢٠٢٤

أفراد	شركات كبرى	مؤسسات صغيرة ومتوسطة	الحكومة والقطاع العام	بنوك	المجموع
دينار	دينار	دينار	دينار	دينار	دينار
٦٢٨,٢٣٤,١٨٧	١,٢٥٣,٥١٧	١١,٣٩١,٩٥٦	٩٩٩	٣٩,٠٢٩,٧٦٢	٦٧٩,٩١٠,٤٢١
٦,٢٣٤,٣٦٤	-	٣,٤٩٧,٣٢٩	٦٩٠,٧٤٣	٢٣,٢٥٨,٨٤٨	٣٣,٦٨١,٢٨٤
٢,٦٠١,٤٥٧,٤٤٦	٦١,٢٧٢,٤٢١	٢٩٢,٦٠٢,٦٩١	١٧٢,٥٢٨,٠٩٣	٤٧,٠٥٠,٠٠٠	٣,١٧٤,٩١٠,٦٥١
٣,٢٣٥,٩٢٥,٩٩٧	٦٢,٥٢٥,٩٣٨	٣٠٧,٤٩١,٩٧٦	١٧٣,٢١٩,٨٣٥	١٠٩,٣٣٨,٦١٠	٣,٨٨٨,٥٠٢,٣٥٦
٤٢,٧٥١,٥٩٧	٢,٦٢٧,٣٩٧	١٣,٦٧٨,٤١١	٥,٤١١,١٨٨	١,٤٨٢,٠٧٥	٦٥,٩٥٠,٦٦٨
٣,٢٧٨,٦٧٧,٥٩٤	٦٥,١٥٣,٣٣٥	٣٢١,١٧٠,٣٨٧	١٧٨,٦٣١,٠٢٣	١١٠,٨٢٠,٦٨٥	٣,٩٥٤,٤٥٣,٠٢٤

تشارك أشباه حقوق الملكية بالأرباح بناء على الأسس التالية:

- بنسبة ٣٠٪ من المعدل السنوي لرصيد حسابات التوفير. (٤٠٪ لعام ٢٠٢٤)
- بنسبة ٧٠٪ من المعدل السنوي لرصيد الحسابات الخاضعة لإشعار.
- بنسبة ٩٠٪ من أدنى رصيد لحسابات الودائع الاستثمارية.

يتم توزيع الأرباح على المودعين بشكل نصف سنوي.

بلغت النسبة العامة للأرباح الموزعة بالدينار على الحسابات الاستثمارية (أشباه حقوق الملكية) بالدينار للنصف الأول لعام ٢٠٢٥ (من ٤,٠٠ ٪ إلى ٧,٢٢ ٪) وللنصف الثاني لعام ٢٠٢٥ (من ٣,٨٩ ٪ إلى ٧,٢٢ ٪). كما بلغت النسبة العامة للأرباح الموزعة على الحسابات الاستثمارية (أشباه حقوق الملكية) بالعملة الأجنبية للنصف الأول لعام ٢٠٢٥ (من ٣,٢٢ ٪ إلى ٥,٥٦ ٪) وللنصف الثاني لعام ٢٠٢٥ (من ٣,٠٦ ٪ إلى ٥,٧٢ ٪).

بلغت النسبة العامة للأرباح الموزعة بالدينار على الحسابات الاستثمارية (أشباه حقوق الملكية) بالدينار للنصف الأول لعام ٢٠٢٤ (من ٤,٢٥ ٪ إلى ٧,٢٢ ٪) وللنصف الثاني لعام ٢٠٢٤ (من ٤,١٥ ٪ إلى ٧,٢٢ ٪). كما بلغت النسبة العامة للأرباح الموزعة على الحسابات الاستثمارية (أشباه حقوق الملكية) بالعملة الأجنبية للنصف الأول لعام ٢٠٢٤ (من ٣,٣٥ ٪ إلى ٥,٧٨ ٪) وللنصف الثاني لعام ٢٠٢٤ (من ٣,٢٢ ٪ إلى ٥,٥٦ ٪).

بلغت النسبة العامة للأرباح الموزعة بالدينار على حسابات التوفير والخاضعة لإشعار بالدينار للنصف الأول لعام ٢٠٢٥ (٣,٤٥ ٪) وللنصف الثاني لعام ٢٠٢٥ (٣,٣٨ ٪). كما بلغت النسبة العامة للأرباح الموزعة على حسابات التوفير والخاضعة لإشعار بالعملة الأجنبية للنصف الأول لعام ٢٠٢٥ (٢,٣٨ ٪) وللنصف الثاني لعام ٢٠٢٥ (٢,٧٣ ٪).

بلغت النسبة العامة للأرباح الموزعة بالدينار على حسابات التوفير و الخاضعة لاشعار بالدينار للنصف الاول لعام ٢٠٢٤ ( ٣,٢١ ٪ ) وللنصف الثاني لعام ٢٠٢٤ ( ٣,٥ ٪ ). كما بلغت النسبة العامة للأرباح الموزعة على حسابات التوفير و الخاضعة لاشعار بالعملات الأجنبية للنصف الاول لعام ٢٠٢٤ ( ٢,٧٦ ٪ ) وللنصف الثاني لعام ٢٠٢٤ ( ٢,٥٤ ٪ ).

بلغت أشباه حقوق الملكية (للحكومة الاردنية والقطاع العام ) داخل المملكة ٢٨٨,٥٤٢,٥٠٧ دينار أي ما نسبته ٦,٣٢ ٪ من إجمالي أشباه حقوق الملكية كما في ٣١ كانون الأول ٢٠٢٥ مقابل ١٧٨,٦٣١,٠٢٣ دينار أي ما نسبته ٤,٥٢ ٪ كما في ٣١ كانون الأول ٢٠٢٤ من أشباه حقوق الملكية .

بلغت الحسابات الجامدة ١٢,٤٢٢,٩٥٣ دينار كما في ٣١ كانون الأول ٢٠٢٥ مقابل ١٦,٥٩٦,٨٣٧ دينار كما في ٣١ كانون الأول ٢٠٢٤ .

بلغت أشباه حقوق الملكية المحجوزة (مقيدة السحب) ٥,٨٣٧,٨٥٧ دينار كما في ٣١ كانون الأول ٢٠٢٥ أي ما نسبته ٠,١٣ ٪ من إجمالي أشباه حقوق الملكية ، مقابل ٧,٠٠٦,٩٣٠ دينار كما في ٣١ كانون الأول ٢٠٢٤ اي ما نسبته ٠,١٨ ٪ من إجمالي أشباه حقوق الملكية.

بلغ رصيد صندوق التأمين التبادلي المتضمن في أشباه حقوق الملكية مبلغ ٦٦,٧٦٠,٥٦٩ دينار كما في ٣١ كانون الأول ٢٠٢٥ (٢٠٢٤: ٦١,٦٤٤,٠٠٥ دينار ) (إيضاح ٣١-أ).

### ٣٠ احتياطي القيمة العادلة وحقوق غير المسيطرين - بالصافي

أ. احتياطي القيمة العادلة (صافي نتائج الشركات التابعة والحليفة) وحقوق غير المسيطرين:

حقوق الملكية		أشباه حقوق الملكية		
٣١ كانون الأول ٢٠٢٤	٣١ كانون الأول ٢٠٢٥	٣١ كانون الأول ٢٠٢٤	٣١ كانون الأول ٢٠٢٥	
دينار	دينار	دينار	دينار	
٥,٢٥٧,٤١٤	٤,٧٢٣,٤١٧	٦,٨٠٦,٣٧٣	٦,١٢٦,٠٣٣	احتياطي صافي نتائج الشركات التابعة
١,٥٣٠,١٨١	١,٩٠١,٢٨١	١,٩٨١,٠٠٨	٢,٤٦٥,٨٦٥	احتياطي صافي نتائج الشركات الحليفة
٦,٧٨٧,٥٩٥	٦,٦٢٤,٦٩٨	٨,٧٨٧,٣٨١	٨,٥٩١,٨٩٨	المجموع
١٦,٥٣١	١٤,٩٨٩	٢١,٤٠١	١٩,٤٤٠	حقوق غير المسيطرين

ب- احتياطي القيمة العادلة (الموجودات المالية والاستثمارات في العقارات):

حقوق الملكية		أشباه حقوق الملكية		
٣١ كانون الأول ٢٠٢٤	٣١ كانون الأول ٢٠٢٥	٣١ كانون الأول ٢٠٢٤	٣١ كانون الأول ٢٠٢٥	
دينار	دينار	دينار	دينار	
٢,٤٩١,١٠٧	٤,٣١٦,٥٦٣	(٢,٤٥٦,٨٢٢)	(٩٨٩,٩٦٣)	احتياطي تقييم موجودات مالية بالقيمة العادلة
٦٩٧,٦٩٢	٢٧١,٧٥٣	٥٨٣,٩١٠	٣١,٤٨٨	احتياطي تقييم استثمارات في العقارات
٣,١٨٨,٧٩٩	٤,٥٨٨,٣١٦	(١,٨٧٢,٩١٢)	(٩٥٨,٤٧٥)	المجموع



- إن الحركة على احتياطي القيمة العادلة / ضمن حقوق أشباه حقوق الملكية كانت على النحو التالي: -

٣١ كانون الأول ٢٠٢٥

المجموع	استثمارات في العقارات	موجودات مالية بالقيمة العادلة	
دينار	دينار	دينار	
(٣,٠٢٠,٨٢٦)	٩٤١,٧٩٠	(٣,٩٦٢,٦١٦)	الرصيد في بداية السنة *
٢,٤٧٠,١٩٥	٤٢,٦٧٨	٢,٤٢٧,٥١٧	خسائر غير متحققة
٥٨٧,٤٥٣	(١٩,٢٩٩)	٦٠٦,٧٥٢	موجودات (مطلوبات) ضريبية مؤجلة
(٩٩٥,٢٩٧)	(٩٣٣,٦٨١)	(٦١,٦١٦)	أرباح منقولة الى قائمة الدخل الموحدة
(٩٥٨,٤٧٥)	٣١,٤٨٨	(٩٨٩,٩٦٣)	الرصيد في نهاية السنة

٣١ كانون الأول ٢٠٢٤

المجموع	استثمارات في العقارات	موجودات مالية بالقيمة العادلة	
دينار	دينار	دينار	
(٩٩٤,٨٣٥)	٢,٤٩١,١٠٠	(٣,٤٨٥,٩٣٥)	الرصيد في بداية السنة
(١,٣٥٨,٢٨٣)	(٩٥٣,٠٣٥)	(٤٠٥,٢٤٨)	خسائر غير متحققة
١,١٤٧,٩١٤	(٣٥٧,٨٨٠)	١,٥٠٥,٧٩٤	موجودات (مطلوبات) ضريبية مؤجلة
(٦٦٧,٧٠٨)	(٥٩٦,٢٧٥)	(٧١,٤٣٣)	أرباح منقولة الى قائمة الدخل الموحدة
(١,٨٧٢,٩١٢)	٥٨٣,٩١٠	(٢,٤٥٦,٨٢٢)	الرصيد في نهاية السنة

\* يظهر رصيد احتياطي القيمة العادلة في بداية السنة الحالية بعد إضافة الموجودات (طرح المطلوبات) الضريبية المؤجلة للسنة السابقة بمبلغ ١,١٤٧,٩١٤ دينار (إيضاح ٢٧-أ).

- إن الحركة على احتياطي القيمة العادلة / ضمن حقوق الملكية كانت على النحو التالي: -

٣١ كانون الأول ٢٠٢٥

المجموع	استثمارات في العقارات	موجودات مالية بالقيمة العادلة	
دينار	دينار	دينار	
٥,١٤٣,٢٢٤	١,١٢٥,٣١٠	٤,٠١٧,٩١٤	الرصيد في بداية السنة *
٣,٠٢٦,٧٣٧	٣٢,٩٠٧	٢,٩٩٣,٨٣٠	أرباح غير متحققة
(٢,٨١٢,١٩٤)	(١٦٦,٥٥٩)	(٢,٦٤٥,٦٣٥)	مطلوبات ضريبية مؤجلة
(٧٦٩,٤٥١)	(٧١٩,٩٠٥)	(٤٩,٥٤٦)	أرباح منقولة الى قائمة الدخل الموحدة
٤,٥٨٨,٣١٦	٢٧١,٧٥٣	٤,٣١٦,٥٦٣	الرصيد في نهاية السنة

٣١ كانون الأول ٢٠٢٤

المجموع	استثمارات في العقارات	موجودات مالية بالقيمة العادلة	
دينار	دينار	دينار	
٥,٣٨٧,٨٣٢	٢,٣٢٢,٠٣٥	٣,٠٦٥,٧٩٧	الرصيد في بداية السنة
٢٢٣,٢٢٨	(٧٣٦,١٤٨)	٩٥٩,٣٧٦	أرباح (خسائر) غير متحققة
(١,٩٥٤,٤٢٥)	(٤٢٧,٦١٨)	(١,٥٢٦,٨٠٧)	مطلوبات ضريبية مؤجلة
(٤٦٧,٨٣٦)	(٤٦٠,٥٧٧)	(٧,٢٥٩)	أرباح منقولة الى قائمة الدخل الموحدة
٣,١٨٨,٧٩٩	٦٩٧,٦٩٢	٢,٤٩١,١٠٧	الرصيد في نهاية السنة

\* يظهر رصيد احتياطي القيمة العادلة في بداية السنة الحالية بعد إضافة الموجودات (طرح المطلوبات) الضريبية المؤجلة للسنة السابقة بمبلغ (١,٩٥٤,٤٢٥) دينار (إيضاح ٢٧-ب).

**٣١. صندوق التأمين التبادلي ومخصص الخسائر الائتمانية المتوقعة ومخصصات التدني - للبنود المشتركة:**

أ- إن الحركة على صندوق التأمين التبادلي كما يلي:

٣١ كانون الأول ٢٠٢٤	٣١ كانون الأول ٢٠٢٥	
دينار	دينار	
٦١,١٧٤,٣٣٤	٦١,٦٤٤,٠٠٥	رصيد بداية السنة
٢,٢٣٩,٤٦١	٢,٢١١,٠١٣	يضاف: أرباح حسابات الصندوق
١٤,٥٩٦,٢٧١	١٧,٨٩٧,٢٨٨	يضاف: أقساط التأمين المستوفاة خلال السنة
١٧٩,٤٤٨	١٢٠,٧٨٠	يضاف: المسترد من خسائر سنوات سابقة
(٧,٧٨٠,٨٧٥)	(٨,٩٣٩,٨٦٩)	يطرح: أقساط التأمين المدفوعة خلال السنة
-	(٥٦١,١٥٤)	يطرح: دفعة على حساب الضريبة لعام ٢٠٢٥
(٢,٢٩٦,٦٥٨)	(٩٢٠,٨٩٢)	يطرح: ضريبة دخل الصندوق لعام ٢٠٢٤، ٢٠٢٣
(١٧,٠٠٠)	(١٦,٨٨٥)	يطرح: مكافأة أعضاء لجنة الصندوق
(١,٧٤٠)	(١,٧٤٠)	يطرح: أتعاب واستشارات مهنية خلال السنة
(١,٩٤٩,٢٣٦)	(١,١٧١,٩٧٧)	يطرح: الخسائر المطفأة خلال السنة
(٤,٠٠٠,٠٠٠)	(٣,٠٠٠,٠٠٠)	المحول الى مخصص خسائر ائتمانية متوقعة خلال السنة
(٥٠٠,٠٠٠)	(٥٠٠,٠٠٠)	المحول الى مخصص خسائر ائتمانية متوقعة خلال السنة - حسابات الوكالة بالاستثمار
٦١,٦٤٤,٠٠٥	٦٦,٧٦٠,٥٦٩	رصيد نهاية السنة

يستند نظام صندوق التأمين التبادلي إلى الفقرة (٣/د) من المادة (٥٤) من قانون البنوك رقم (٢٨) لعام ٢٠٠٠. في حال إجراء أي تعديل على نظام صندوق التأمين التبادلي يجب الحصول على موافقة البنك المركزي الأردني المسبقة.

في حال وقف العمل بصندوق التأمين التبادلي لأي سبب كان، يقرر مجلس الإدارة كيفية التصرف بأموال الصندوق في أوجه الخير.

وافق البنك المركزي الأردني بموجب كتابه رقم (١٢١٦٠/١/١٠) تاريخ ٩ تشرين الأول ٢٠١٤ على اعتبار الصندوق مخففاً للتعرض للمخاطر.

عمل البنك على توسيع مظلة الشريحة المشمولة للمؤمن عليهم اعتباراً من ١ تموز ٢٠٢٣ لتشمل كل من تبلغ مديونيته (٢٠٠ ألف دينار فأقل) بدلاً من (١٥٠ ألف دينار فأقل)، بعد اخذ موافقة البنك المركزي الأردني.

يتم التعويض عن المشترك بالسداد من أموال الصندوق ما يحدده البنك من رصيد دين المشترك القائم المؤمن عليه في المراجعة أو بأي صيغة بيع أجل أو ما يحدده البنك من المبلغ المدين به/ أو المبلغ المتبقي من أصل التمويل في الإجارة وذلك في الحالات التالية:

- وفاة المشترك.
- عجز المشترك عجزاً جسدياً كلياً ودائماً.
- عجز المشترك عن السداد لانقطاع مصادر دخله لمدة سنة على الأقل ولا يوجد لديه ما يملكه لبيعه وسداد دينه أو تملكه المأجور، كما لا يوجد له أمل في أن يتاح له مصدر دخل سنة مقبلة تمكنه من عملية السداد أو الاستمرار في التأجير التمويلي وحسب قرار البنك بذلك.
- قامت المجموعة اعتباراً من بداية عام ٢٠١٨ بتطبيق مبدأ الاستحقاق على أقساط التأمين المستوفاة من المتعاملين المشمولين بالصندوق بدلا من الأساس النقدي.
- يغطي صندوق التأمين التبادلي التمويلات الممنوحة من قبل البنك للمشاركين في التأمين التبادلي (المشاركة أو الموجودات خارج الميزانية تحت الإدارة).
- ان رصيد صندوق التأمين التبادلي من ضمن أشباه حقوق الملكية (إيضاح رقم ٢٩).

ب - مخصص خسائر ائتمانية متوقعة - ذمم البيوع المؤجلة والذمم الأخرى - مشترك (إيضاح رقم ٨)

٣١ كانون الأول ٢٠٢٤	٣١ كانون الأول ٢٠٢٥	
دينار	دينار	
١٠٩,٣٤١,٩٧٧	١١١,٨٤٧,٧٠٥	مخصص خسائر ائتمانية متوقعة - البنك
٧٣٠,٩٦٨	٧٣٠,٩٦٨	مخصص خسائر ائتمانية متوقعة - شركة السماح للتمويل الإسلامي
١,٦٥٨,٥٩٥	١,٨٠٧,٩٣٨	مخصص خسائر ائتمانية متوقعة - شركة المدارس العمرية
<u>١١١,٧٣١,٥٤٠</u>	<u>١١٤,٣٨٦,٦١١</u>	<b>المجموع</b>

ج - الحركة على مخصص الخسائر الائتمانية المتوقعة ومخصصات التدني - للبنود المشتركة - إيضاح رقم (٥ و ٦ و ٧ و ٨ و ٩ و ١٠ و ١٣ و ٢١ و ٢٥):

٣١ كانون الأول ٢٠٢٤	٣١ كانون الأول ٢٠٢٥	
دينار	دينار	
١٢٤,٥٩٢,٥٢٧	١١٦,٨٧٦,٢٠٥	رصيد بداية السنة
٤,٠٠٠,٠٠٠	٣,٠٠٠,٠٠٠	المحول من صندوق التأمين التبادلي (إيضاح رقم ٢٤ (أ))
١٢,٩٠٠,٥٢٤	-	المحول من مخصص مواجهة مخاطر مستقبلية
١٧٨,٥٥٣	١٤٩,٣٤٣	المخصص المكون من شركات تابعة
-	١١,٠٠٠,٠٠٠	مصروف مخصص خسائر ائتمانية متوقعة - مشترك (من الدخل)
(٢٤,٧٩٥,٣٩٩)	(١١,٣٠٤,١٤٢)	الديون المعدومة
<u>١١٦,٨٧٦,٢٠٥</u>	<u>١١٩,٧٢١,٤٠٦</u>	<b>رصيد نهاية السنة</b>

### ٣٢. رأس المال المصرح والمكتتب به و المدفوع

بلغ رأس المال المصرح والمكتتب به و المدفوع كما في ٣١ كانون الأول ٢٠٢٥ مبلغ ٢٠٠ مليون دينار (٢٠٢٤: ٢٠٠ مليون دينار) موزعاً على ٢٠٠ مليون سهم (٢٠٢٤: ٢٠٠ مليون سهم).

### ٣٣. الاحتياطات

#### احتياطي قانوني:

تمثل المبالغ المتجمعة في هذا البند ما تم تحويله من الأرباح السنوية قبل الضرائب بنسبة (١٠٪) خلال السنة والسنوات السابقة وفقاً لقانون البنوك وهو غير قابل للتوزيع على المساهمين.

#### احتياطي اختياري:

تمثل المبالغ المتجمعة في هذا البند ما تم تحويله من الأرباح السنوية قبل الضرائب بنسبة لا تزيد عن (٢٠٪) خلال السنة والسنوات السابقة، يستخدم الاحتياطي الاختياري في الأغراض التي يقررها مجلس الإدارة ويحق للهيئة العامة توزيعه بالكامل أو أي جزء منه كأرباح.

إن الاحتياطات المقيد التصرف بها هي كما يلي:

المبلغ/ دينار	طبيعة التقييد
١٥١,٢٢٨,٣٦٧	بموجب قانون البنوك
إحتياطي قانوني	

### ٣٤. الأرباح المدورة

إن تفاصيل هذا البند هي كما يلي:

٣١ كانون الأول ٢٠٢٤ دينار	٣١ كانون الأول ٢٠٢٥ دينار	
١٢٥,٩٢٣,٧٣٨	١٢٨,٢٩٠,٤٠٨	رصيد بداية السنة
٦٦,١٠٢,٩٠٤	٧١,١٠٧,٣١٣	الربح بعد الضريبة
٤٨,٥٦١	-	أرباح متحققة من بيع موجودات مالية بالقيمة العادلة من خلال الدخل الشامل الآخر
(٩,٩٤١,١١٨)	(١١,٣٠٩,١٩٢)	المحول إلى الاحتياطي القانوني
(٩,٨٤٣,٦٧٧)	(١١,١٤٧,٥٣٩)	المحول إلى الاحتياطي الاختياري
(٤٤,٠٠٠,٠٠٠)	(٥٠,٠٠٠,٠٠٠)	أرباح موزعة على المساهمين
١٢٨,٢٩٠,٤٠٨	١٢٦,٩٤٠,٩٩٠	رصيد نهاية السنة

#### أرباح مقترح توزيعها:

بلغت نسبة الأرباح النقدية المقترح توزيعها على المساهمين للعام الحالي ٢٥٪ من رأس المال المدفوع أي بمبلغ ٥٠ مليون دينار وهذه النسبة خاضعة لموافقة البنك المركزي الاردني والهيئة العامة للمساهمين (٢٠٢٤: ٢٢٪).

البنك الإسلامي الأردني - شركة مساهمة عامة محدودة  
إيضاحات حول القوائم المالية الموحدة  
٣١ كانون الأول ٢٠٢٥

٣٥. إيرادات البيوع المؤجلة

إن تفاصيل هذا البند هي كما يلي:

المجموع		ذاتية		مشتركة		البيان
٣١ كانون الأول ٢٠٢٤	٣١ كانون الأول ٢٠٢٥	٣١ كانون الأول ٢٠٢٤	٣١ كانون الأول ٢٠٢٥	٣١ كانون الأول ٢٠٢٤	٣١ كانون الأول ٢٠٢٥	
دينار	دينار	دينار	دينار	دينار	دينار	
<b>الأفراد (التجزئة):</b>						
٦٥,٣٦٥,٢٠٦	٨٥,٥٤٧,١٥٩	-	-	٦٥,٣٦٥,٢٠٦	٨٥,٥٤٧,١٥٩	المرابحة للأمر بالشراء
١,٠٨٣,٩١٤	١,٠٥٢,٣٦٤	-	-	١,٠٨٣,٩١٤	١,٠٥٢,٣٦٤	البيع الآجل
٩٦٢,٢٢١	١,٠٥٧,٧٠٨	-	-	٩٦٢,٢٢١	١,٠٥٧,٧٠٨	إجارة موصوفة بالذمة
٧,٥٩٦	٢,٤٦١	-	-	٧,٥٩٦	٢,٤٦١	الاستصناع
٣٣,٣٨٦,٢٧١	٣٤,٥٩٨,٦٩١	-	-	٣٣,٣٨٦,٢٧١	٣٤,٥٩٨,٦٩١	التمويلات العقارية
<b>الشركات الكبرى:</b>						
١,٧٤٠,٥٥٨	٢,١٧٤,٦٧١	-	-	١,٧٤٠,٥٥٨	٢,١٧٤,٦٧١	المرباحات الدولية
٣٤,٩١٢,٩٥٣	٤١,٨٧٢,٧٩١	-	-	٣٤,٩١٢,٩٥٣	٤١,٨٧٢,٧٩١	المرابحة للأمر بالشراء
١٨٩	٦١٨	-	-	١٨٩	٦١٨	البيع الآجل
	١,٨٤٤	-	-		١,٨٤٤	إجارة موصوفة بالذمة
٨٨٥,٧٤٤	١,٠٨٣,٩١٣	-	-	٨٨٥,٧٤٤	١,٠٨٣,٩١٣	الإستصناع
<b>مؤسسات صغيرة ومتوسطة:</b>						
١٠,٨٨١,٣٩٦	١١,٩٩٦,١٣٢	-	-	١٠,٨٨١,٣٩٦	١١,٩٩٦,١٣٢	المرابحة للأمر بالشراء
٢,٠٧٩	١,٦٨٩	-	-	٢,٠٧٩	١,٦٨٩	البيع الآجل
٢٩,٠٤٥	١٩,٦٢٤	-	-	٢٩,٠٤٥	١٩,٦٢٤	إجارة موصوفة بالذمة
١١٢,٣٦٨	٥٠,٤٣٠	-	-	١١٢,٣٦٨	٥٠,٤٣٠	الاستصناع
٣٣,٤٣٣,٦٧٨	٣٧,٤٨٦,٥٩٨	-	-	٣٣,٤٣٣,٦٧٨	٣٧,٤٨٦,٥٩٨	الحكومة والقطاع العام
١٨٢,٨٠٣,٢١٨	٢١٦,٩٤٦,٦٩٣	-	-	١٨٢,٨٠٣,٢١٨	٢١٦,٩٤٦,٦٩٣	<b>المجموع</b>

### ٣٦. إيرادات التمويلات

إن تفاصيل هذا البند هي كما يلي:

المجموع		ذاتية (إيضاح رقم ٤٦)		مشتركة		البيان
٣١ كانون الأول ٢٠٢٤	٣١ كانون الأول ٢٠٢٥	٣١ كانون الأول ٢٠٢٤	٣١ كانون الأول ٢٠٢٥	٣١ كانون الأول ٢٠٢٤	٣١ كانون الأول ٢٠٢٥	
دينار	دينار	دينار	دينار	دينار	دينار	
٦١٠,١٨٢	٦٣٠,٠٦٣	٣,٥٧٠	٣,١٦٣	٦٠٦,٦١٢	٦٢٦,٩٠٠	الأفراد (التجزئة):
						مشاركة متناقصة
٦١٠,١٨٢	٦٣٠,٠٦٣	٣,٥٧٠	٣,١٦٣	٦٠٦,٦١٢	٦٢٦,٩٠٠	المجموع

### ٣٧. أرباح موجودات مالية بالقيمة العادلة من خلال الدخل الشامل الآخر

إن تفاصيل هذا البند هي كما يلي:

مشتركة		البيان
٣١ كانون الأول ٢٠٢٤	٣١ كانون الأول ٢٠٢٥	
دينار	دينار	
٥٨٠,٢٦٧	٩٤٠,١٩٧	عوائد توزيعات أسهم الشركات
١٢٦,٦١٠	١٠٩,١٢٤	أرباح بيع موجودات مالية بالقيمة العادلة
٧٠٦,٨٧٧	١,٠٤٩,٣٢١	المجموع

### ٣٨. عوائد موجودات مالية بالتكلفة المطفأة

إن تفاصيل هذا البند هي كما يلي:

مشتركة		البيان
٣١ كانون الأول ٢٠٢٤	٣١ كانون الأول ٢٠٢٥	
دينار	دينار	
٢٢,٩٨٢,٣٥٠	٢٩,٢٢١,٨٨٩	صكوك إسلامية
٨٥٠	-	محفظة البنوك الإسلامية
٢٢,٩٨٣,٢٠٠	٢٩,٢٢١,٨٨٩	المجموع

**٣٩. أرباح من الشركات التابعة والحليفة**

إن تفاصيل هذا البند هي كما يلي:

الأرباح الموزعة / دينار		نسبة التوزيع %	نسبة الملكية %	مشتركة
٣١ كانون الأول ٢٠٢٤	٣١ كانون الأول ٢٠٢٥			
دينار	دينار			
٦٠٠,٠٠٠	٧٢٠,٠٠٠	٦,٠	١٠٠	أرباح موزعة من الشركات التابعة : شركة السماح للتمويل الاسلامي مساهمه خاصة محدودة
٤٨,٢٠٠	٤٨,٢٠٠	٥,٠	٢٨,٤	أرباح موزعة من الشركات الحليفة: شركة المركز الأردني للتجارة الدولية ش.م.ع
٥٠٠,٠٠٠	٥٥٠,٠٠٠	١٠,٠	٣٣,٣	شركة التأمين الإسلامية ش.م.ع
<u>١,١٤٨,٢٠٠</u>	<u>١,٣١٨,٢٠٠</u>			<b>المجموع</b>

**٤٠. إيرادات استثمارات في العقارات - بالصافي**

إن تفاصيل هذا البند هي كما يلي:

مشتركة		إجمالي دخل الإيجار من الاستثمار في العقارات تطرح المصروفات التشغيلية : المولدة لدخل الإيجار صافي دخل الإيجار من الاستثمار في العقارات صافي دخل البيع من الاستثمار في العقارات إيرادات استثمارات في العقارات
٣١ كانون الأول ٢٠٢٤	٣١ كانون الأول ٢٠٢٥	
دينار	دينار	
١,٤٩٦,٩٢٥	١,٣٨٢,١٠٩	
(٥٨٣,٨٦٩)	(٤٢٣,٧٤٦)	
<u>٩١٣,٠٥٦</u>	<u>٩٥٨,٣٦٣</u>	
١,٠٥٦,٨٥٢	١,٦٥٣,٥٨٦	
<u>١,٩٦٩,٩٠٨</u>	<u>٢,٦١١,٩٤٩</u>	

٤١. إيرادات موجودات إجارة منتهية بالتمليك - بالصافي

إن تفاصيل هذا البند هي كما يلي:

مشترك	
٣١ كانون الأول ٢٠٢٤	٣١ كانون الأول ٢٠٢٥
دينار	دينار
١٩٦,٠١٧,٨٣٢	٢٠٩,٧٦٩,٤٨٧
(١٣٨,١٧٣,٩٠٦)	(١٤٦,٧٨٨,٨٨١)
(٧٣٥,٩٠٩)	(٧٧١,٤٨٥)
٥٧,١٠٨,٠١٧	٦٢,٢٠٩,١٢١

أقساط إجارة منتهية بالتمليك  
استهلاك موجودات إجارة منتهية بالتمليك  
مصرف تأمين موجودات إجارة منتهية بالتمليك  
المجموع

٤٢. إيرادات استثمارات أخرى

إن تفاصيل هذا البند هي كما يلي:

٣١ كانون الأول ٢٠٢٤	٣١ كانون الأول ٢٠٢٥
دينار	دينار
٦,١٣٣,٥١٧	٦,٨٢٠,٩٥١
١٧٤,١١٠	٧١٩,٣٩٢
٦,٣٠٧,٦٢٧	٧,٥٤٠,٣٤٣

إيرادات الودائع الإستثمارية لدى المؤسسات الإسلامية  
إيرادات أخرى  
المجموع

٤٣. رسوم ضمان الودائع

إن تفاصيل هذا البند هي كما يلي:

٣١ كانون الأول ٢٠٢٤	٣١ كانون الأول ٢٠٢٥
دينار	دينار
(٦,٠٤٩,٤٣٧)	(٦,٨٧٥,٤٠٣)
(٤,٧١٠,٢١٤)	(٤,٨٣٩,٣٤٨)
(١٠,٧٥٩,٦٥١)	(١١,٧١٤,٧٥١)

رسوم ضمان الودائع - أشباه حقوق الملكية  
رسوم ضمان الودائع - ذاتي  
المجموع



٤٤. صافي الدخل العائد إلى أشباه حقوق الملكية

إن تفاصيل هذا البند هي كما يلي:

٣١ كانون الأول ٢٠٢٤	٣١ كانون الأول ٢٠٢٥	
دينار	دينار	
١,٢٤٤,٨٤٧	١,٩٤٩,٨٦٨	أ - عن النصف الأول من السنة:
		بنوك ومؤسسات
		عملاء:
٣,٤٩٧,٣٨٤	٢,٨٤٥,٠١١	توفير
١٤٤,٣٥١	١١٤,٩٥٤	خاضع لإشعار
٥٧,٤٦٣,٥٧٨	٦٤,٥٢١,١٣١	حسابات استثمارية
٦٢,٣٥٠,١٦٠	٦٩,٤٣٠,٩٦٤	المجموع عن النصف الأول
		ب- عن النصف الثاني من السنة:
١,٤٨٢,٠٧٥	٢,٦١٣,٨٠٧	بنوك ومؤسسات
		عملاء:
٣,٦٢٤,٨٩١	٢,٨٦٧,٠٠١	توفير
١٤٢,٣٩٥	٨٨,٨٩١	خاضع لإشعار
٦٠,٧٠١,٣٠٧	٦٧,٩٠٤,٠٩٠	حسابات استثمارية
٦٥,٩٥٠,٦٦٨	٧٣,٤٧٣,٧٨٩	المجموع عن النصف الثاني
١٢٨,٣٠٠,٨٢٨	١٤٢,٩٠٤,٧٥٣	المجموع للسنة بالكامل

٤٥. حصة البنك من إيرادات الاستثمار المشترك بصفته مضارباً ورب مال

إن تفاصيل هذا البند هي كما يلي:

٣١ كانون الأول ٢٠٢٤	٣١ كانون الأول ٢٠٢٥	
دينار	دينار	
١١١,١١٤,٨١٢	١٢٦,٠٧٢,١٤٨	بصفته مضارب
٦٥,٧٤٩,٩٥١	٧٤,٣٠١,٦١٧	بصفته رب مال
(٣٧,٥٨١,٣٦٩)	(٣٩,٦٢٩,٥٠٥)	هبة من المضارب لأشباه حقوق الملكية
<u>١٣٩,٢٨٣,٣٩٤</u>	<u>١٦٠,٧٤٤,٢٦٠</u>	<b>المجموع</b>

٤٦. أرباح البنك الذاتية

إن تفاصيل هذا البند هي كما يلي:

٣١ كانون الأول ٢٠٢٤	٣١ كانون الأول ٢٠٢٥	
دينار	دينار	
٣,٥٧٠	٣,١٦٣	إيرادات التمويلات – إيضاح رقم (٣٦)
١٣٢,٩٧٦	١٤٦,٥٨٤	توزيعات أرباح موجودات مالية بالقيمة العادلة من خلال الدخل الشامل الآخر
١,٣٢٣	٢,٠٣٨	أرباح موجودات مالية بالقيمة العادلة من خلال قائمة الدخل الموحدة
<u>١٣٧,٨٦٩</u>	<u>١٥١,٧٨٥</u>	<b>المجموع</b>

٤٧. حصة وأجرة البنك من إيرادات الموجودات خارج الميزانية تحت الإدارة بصفته مضارباً ووكيلاً:

إن تفاصيل هذا البند هي كما يلي:

بصفته وكيل	بصفته مضارب	بصفته وكيل	بصفته مضارب
٣١ كانون الأول ٢٠٢٥	٣١ كانون الأول ٢٠٢٤	٣١ كانون الأول ٢٠٢٥	٣١ كانون الأول ٢٠٢٤
دينار	دينار	دينار	دينار
-	١١,٢٠١,٦٤٨	-	١٣,٦٠٢,٠٠٨
-	(١٠,٠٨٦,١٣٨)	-	(١٢,٣٥٧,٤٦٨)
-	١,١١٥,٥١٠	-	١,٢٤٤,٥٤٠
١,٨٤٤,٩٨٣	-	١,٨٤٤,٩٨٣	-
(١,٤٥٦,٧٠٢)	-	(١,٤٥٦,٧٠٢)	-
٣٨٨,٢٨١	-	٣٨٨,٢٨١	-
٣٧,٧٣٢,٠٣٧	-	٣٧,٧٣٢,٠٣٧	-
(٢٨,٣٧٣,٧٥٦)	-	(٢٨,٣٧٣,٧٥٦)	-
٩,٣٥٨,٢٨١	-	٩,٣٥٨,٢٨١	-
٩,٧٤٦,٥٦٢	-	٩,٧٤٦,٥٦٢	-

إيرادات الإستثمارات المقيمة

يطرح: حصة أصحاب حسابات الإستثمارات المقيمة

الصافي (إيضاح رقم ٥٦)

أرباح حسابات الوكالة بالاستثمار

يطرح: حصة أصحاب حسابات الوكالة بالاستثمار

الصافي

أرباح حسابات الوكالة بالاستثمار (المحافظ الاستثمارية)

يطرح: حصة أصحاب حسابات الوكالة بالإستثمار (المحافظ

الاستثمارية)

الصافي (إيضاح رقم ٥٧)

المجموع

٤٨. إيرادات الخدمات المصرفية

إن تفاصيل هذا البند هي كما يلي:

٣١ كانون الأول ٢٠٢٤	٣١ كانون الأول ٢٠٢٥	
دينار	دينار	
٥٢٩,٢٥٥	٦٠٥,٦٠٢	عمولة إتمادات مستندية
٣,٣٢٣,٦٥٠	٣,٨٢٢,٧٠٤	عمولة كفالات
٥٦٧,٨٦٤	٥٨٩,٦٩٠	عمولة بوالص تحصيل
١,٤٨٥,٧٤٢	١,٦١٠,٠٢٥	عمولة حوالات
٥,٨٠٦,٣١٥	٦,٢٤٢,٦١٣	عمولة تحويل الرواتب
٧٣٠,١٥٥	٥٦١,٢٧٦	عمولة شيكات معادة
١,٠٥٥,٥١٧	١,٠٣٢,٥٩٧	عمولة إدارة الحسابات
٢٧١,٠٩٧	٢٦٠,٥٥٤	عمولة دفاتر شيكات
٥٨٣,٥٣٧	٢,٠٣٠,٩٦٧	عمولة وساطة
١٢٧,٢٧٩	١١٧,٩٣٥	عمولة تحصيل شيكات
١٤,٣٣٨,٨٦٩	١٦,٤٥٥,٧٨٧	عمولات بطاقات مصرفية وخدمات الكترونية
٢,٥٢٨,٥٧١	٢,٣٠٤,٣٢٩	عمولات أخرى
(٦,٨٢٨,٩٢٤)	(٩,٩٥٣,٢٣٤)	ينزل:
٢٤,٥١٨,٩٢٧	٢٥,٦٨٠,٨٤٥	عمولات مدينة
		المجموع

#### ٤٩. أرباح العملات الأجنبية

إن تفاصيل هذا البند هي كما يلي:

٣١ كانون الأول ٢٠٢٤	٣١ كانون الأول ٢٠٢٥	
دينار	دينار	
٨٦٣,١٧٥	٨٧٤,٣١٧	ناتجة عن التداول
٢,٨٩٩,٩٧٠	٣,٣٢٤,٦٨٥	ناتجة عن التقييم
٣,٧٦٣,١٤٥	٤,١٩٩,٠٠٢	المجموع

#### ٥٠. إيرادات أخرى

إن تفاصيل هذا البند هي كما يلي:

٣١ كانون الأول ٢٠٢٤	٣١ كانون الأول ٢٠٢٥	
دينار	دينار	
٧٣,٢٩٥	٦٨,٢١٠	إيجارات مقبوضة
١,٠٦٠,٠٠٢	١,١٧٧,٤٢٨	إيرادات البوندد
٢٨٧,٦٢٠	٢٤١,٧٢٤	اتصالات وبريد
٣٠٤,٢٦٩	٣٤٠,٧٠٩	إيجارات الصناديق الحديدية
٢٨,٠٣٧	-	أرباح بيع عقارات مستملكة ذاتية
١,٣١٤,٦٩٤	١,٢٧١,٢٥٩	إيرادات أخرى
٣,٠٦٧,٩١٧	٣,٠٩٩,٣٣٠	المجموع

#### ٥١. نفقات الموظفين

إن تفاصيل هذا البند هي كما يلي:

٣١ كانون الأول ٢٠٢٤	٣١ كانون الأول ٢٠٢٥	
دينار	دينار	
٣٧,٨٩٠,٩٠٣	٤٠,٠٤٦,٩٤٧	رواتب ومنافع وعلاوات
٤,٤٦٥,٧٢٨	٤,٨٠٧,٤٥٥	مساهمة البنك في الضمان الاجتماعي
٣,٦٣٨,٩٣١	٣,٨٧٦,٠٩٣	نفقات طبية
٢٤٨,٧١٨	٢٦٠,١٧٤	نفقات تدريب
١٨٧,١٢٠	١٦٨,٤٣٨	مياومات
٨٧,٥٠٦	١٣٢,٣٤٥	وجبات طعام
١٧٧,٢٢٥	١٥٦,٥٨٨	تأمين تكافلي
٤٦,٦٩٦,١٣١	٤٩,٤٤٨,٠٤٠	المجموع

## ٥٢. مصاريف أخرى

إن تفاصيل هذا البند هي كما يلي:

٣١ كانون الأول ٢٠٢٤	٣١ كانون الأول ٢٠٢٥	
دينار	دينار	
٢,١٩٨,٠٧٠	٢,٤٧٤,٠٧٨	اتصالات وبريد
١,٠٥٨,٥٧٦	١,٠٧٥,٩٦٤	قرطاسية ومطبوعات ولوازم
٣,٤٠٤,٧٩١	٣,٩٣٠,٦٢٥	صيانة أنظمة ورخص برامج
٧٥٣,٢٤٢	٩٢٤,١٥٥	بطاقات مصرفية
١,١٩١,٤٠٦	١,٢٣٦,٦٦٣	مياه وكهرباء وتدفئة
٢,٣٦٢,٢٨١	٢,٦٤٣,٥١٠	صيانة وتصليلات وتنظيفات
١,٠٨١,٨٨١	١,٠٤٢,٢٤١	أقساط تأمين
١,٧٣١,٩٤٨	١,٩٦٤,٧٤٥	سفر وتنقلات
٦٥٤,٢٣٧	٥٣٧,٩٧٧	أتعاب قانونية وشرعية واستشارات
١٥٢,٥٦٥	١٤١,٠٤٤	أتعاب تدقيق
١,٢٣٥,٨٩٥	٩١٣,٠٠٩	إشتراكات وعضويات
٢٨٢,٦٨٤	٢,٨٤٠,١٢٨	تبرعات
٩٧١,٩٩٨	١,٦١٨,٤١٠	رسوم ورخص وضرائب
١٣٢,٠٤١	١٤٠,٢٨٣	ضيافة
٨٤٧,٥٥١	١,٢٢١,٩٤٢	دعاية وإعلان
٢٥٦,٥٢٣	٧٥١,١٦٩	جوائز حسابات التوفير
١٢٨,٠٠٠	١٢٥,٥٠٠	أتعاب لجان مجلس الإدارة
٥٥,٠٠٠	٥٥,٠٠٠	مكافأة أعضاء مجلس الإدارة
٣٢٩,٤٨٥	٢٨٥,٤٩٦	تحصيل شيكات المقاصة الالكترونية
٦٣٥,٨٤٨	٦٣٤,٥٧١	تكاليف التزامات عقود تأجير
٧١٩,٤٧٧	٨٨٢,٦١٣	اكراميات وأمن وحماية
٣١٤,٦٩٣	٤٨١,٣٣٨	أخرى
٢٠,٤٩٨,١٩٢	٢٥,٩٢٠,٤٦١	المجموع

٥٣. مصرف المخصصات

أ - مخصصات أخرى :

إن تفاصيل هذا البند هي كما يلي:

٣١ كانون الأول ٢٠٢٤	٣١ كانون الأول ٢٠٢٥
دينار	دينار
٩٠٠,٠٠٠	٩٤٠,٠٠٠
٢٠٠,٠٠٠	٢٦٠,٠٠٠
١,١٠٠,٠٠٠	١,٢٠٠,٠٠٠

مخصص تعويض نهاية الخدمة  
مخصص إجازات الموظفين  
المجموع

ب- مصرف مخصص خسائر ائتمانية متوقعة :

إن تفاصيل هذا البند هي كما يلي:

٣١ كانون الأول ٢٠٢٤	٣١ كانون الأول ٢٠٢٥
دينار	دينار
٤٢,٨١٤	١,٩٢٥,٠٠٠
-	١١,٠٠٠,٠٠٠
٤٢,٨١٤	١٢,٩٢٥,٠٠٠

مصرف مخصص خسائر ائتمانية متوقعة - ذاتي (إيضاح رقم ١٦ ب)  
مصرف مخصص خسائر ائتمانية متوقعة - مشترك (إيضاح رقم ٣١ ج)  
المجموع

**٥٤. الحصة الأساسية والمخفضة للسهم من صافي الدخل للسنة العائد لمساهمي البنك**

إن تفاصيل هذا البند هي كما يلي:

٣١ كانون الأول ٢٠٢٤	٣١ كانون الأول ٢٠٢٥	
٦٦,١٠٢,٩٠٤	٧١,١٠٧,٣١٣	ربح السنة بعد الضريبة (دينار)
٢٠٠,٠٠٠,٠٠٠	٢٠٠,٠٠٠,٠٠٠	المتوسط المرجح لعدد الأسهم (سهم)
٠/٣٣١	٠/٣٥٦	الحصة الأساسية والمخفضة للسهم من صافي الدخل للسنة العائد لمساهمي البنك (فلس/ دينار)

- لم يتم البنك بإصدار أي أسهم جديدة أو أدوات مالية قابلة للتحويل إلى أسهم والتي قد تؤدي إلى حصة مخفضة.

**٥٥. النقد وما في حكمه**

إن تفاصيل هذا البند هي كما يلي:

٣١ كانون الأول ٢٠٢٤	٣١ كانون الأول ٢٠٢٥	
دينار	دينار	
٨٥٩,٦٧٦,٣٨٧	٩٣٤,٦١٠,٨٤١	النقد والأرصدة لدى البنوك المركزية التي تستحق خلال ثلاثة أشهر *
١٧٧,٨٠٩,٦٦١	١٦٥,١٥١,٤٨٢	إضافاً: أرصدة لدى بنوك ومؤسسات مصرفية تستحق خلال ثلاثة أشهر
(٦٥,٥٩٩,٢٠١)	(٣٩,١٢١,٥٤٣)	يطرح: حسابات البنوك والمؤسسات المصرفية التي تستحق خلال ثلاثة أشهر
٩٧١,٨٨٦,٨٤٧	١,٠٦٠,٦٤٠,٧٨٠	المجموع

\* يتضمن الاحتياطي النقدي الإلزامي (افصاح رقم (٤)).

البنك الإسلامي الأردني - شركة مساهمة عامة محدودة  
إيضاحات حول القوائم المالية الموحدة  
٣١ كانون الأول ٢٠٢٥

٥٦. الاستثمارات المقيدة

إن تفاصيل هذا البند هي كما يلي:

استثمارات في العقارات		المربحات الدولية		ذمم بيوع مؤجلة		اجارة منتهية بالتمليك		الأرصدة النقدية		المجموع	
٣١ كانون الأول ٢٠٢٤	٣١ كانون الأول ٢٠٢٥	٣١ كانون الأول ٢٠٢٤	٣١ كانون الأول ٢٠٢٥	٣١ كانون الأول ٢٠٢٤	٣١ كانون الأول ٢٠٢٥	٣١ كانون الأول ٢٠٢٤	٣١ كانون الأول ٢٠٢٥	٣١ كانون الأول ٢٠٢٤	٣١ كانون الأول ٢٠٢٥	٣١ كانون الأول ٢٠٢٤	٣١ كانون الأول ٢٠٢٥
دينار	دينار	دينار	دينار	دينار	دينار	دينار	دينار	دينار	دينار	دينار	دينار
١٩٩,٥٥٣	١٩٩,٥٥٣	١٣,٢١٣,١٣٤	١٧,٦٧٥,٨٧١	٩٣,١٣٦,٣٤٣	٦٤,٦٥٢,٩٨٨	١٢٥,٣٢٦,٤٩٤	٩٥,١٤١,٠٦٤	١٣,٣٠٤,٢١٦	١٠,٠٤١,٥٢٢	٢٤٥,١٧٩,٧٤٠	١٨٧,٧١٠,٩٩٨
-	-	٣٤,١٣٥,٣٢٥	٢٩,٥٣٨,٧٦٣	٣٢,٩٤٨,٣٨٩	٤٣,٠٦٢,١٧٤	٣٨,٢٩٢,٠٨٣	٤١,٠٧٥,٣٢٥	٤٢,٥٥٨,٩١٦	٥٥,٠٠٠,٠٠٠	١٤٧,٩٣٤,٧١٣	١٦٨,٦٧٦,٢٦٢
(١٦٩,٥٩٩)	-	(٣٥,٥٢١,٨٨٧)	(٣٤,٩٥٩,٤٩١)	(٢٥,١٩٠,٣٧٤)	(١٨,٠٣٧,٢٤٥)	(٢٤,٩٢٤,٧٨٩)	(١٦,٥٥٩,٦١٦)	(٤٠,٦٨٠,٠٠٤)	(٥١,٧٣٧,٣٠٦)	(١٢٦,٤٨٦,٦٥٣)	(١٢١,٢٩٣,٦٥٨)
١٦٦,٩٥٧	-	١,٠٩٢,٤٦٣	١,١٦٣,١٤٩	٤,٤٤٧,١٥٦	٣,٨٢٢,٦٨٣	٧,٨٩٥,٤٣٢	٦,٢١٥,٨١٦	-	-	١٣,٦٠٢,٠٠٨	١١,٢٠١,٦٤٨
(١١,٦٨٧)	-	(١٢٥,٩٣٦)	(٢٠٥,١٥٨)	(٤٣٠,٦٩٠)	(٣٦٤,٢٥٧)	(٦٧٦,٢٢٧)	(٥٤٦,٠٩٥)	-	-	(١,٢٤٤,٥٤٠)	(١,١١٥,٥١٠)
١٨٥,٢٢٤	١٩٩,٥٥٣	١٢,٧٩٣,٠٩٩	١٣,٢١٣,١٣٤	١٠٤,٩١٠,٨٢٤	٩٣,١٣٦,٣٤٣	١٤٥,٩١٢,٩٩٣	١٢٥,٣٢٦,٤٩٤	١٥,١٨٣,١٢٨	١٣,٣٠٤,٢١٦	٢٧٨,٩٨٥,٢٦٨	٢٤٥,١٧٩,٧٤٠
-	-	-	-	(١٥,٥٧٩,٠٥٠)	(١٤,٢٧٥,٧٥٧)	-	-	-	-	(١٥,٥٧٩,٠٥٠)	(١٤,٢٧٥,٧٥٧)
-	-	-	-	(٣,٤٠٩,٨٧٤)	(١,٩٣٠,٥٢٨)	-	-	-	-	(٣,٤٠٩,٨٧٤)	(١,٩٣٠,٥٢٨)
١٨٥,٢٢٤	١٩٩,٥٥٣	١٢,٧٩٣,٠٩٩	١٣,٢١٣,١٣٤	٨٥,٩٢١,٩٠٠	٧٦,٩٣٠,٠٥٨	١٤٥,٩١٢,٩٩٣	١٢٥,٣٢٦,٤٩٤	١٥,١٨٣,١٢٨	١٣,٣٠٤,٢١٦	٢٥٩,٩٩٦,٣٤٤	٢٢٨,٩٧٣,٤٥٥

الإستثمارات في بداية السنة

إيداعات

سحوبات

أرباح إستثمارية

حصة البنك بصفته مضاربا

الإستثمارات في نهاية السنة

يطرح: أرباح مؤجلة / معلقة

يطرح: التامين التبادلي المؤجل

صافي الرصيد في نهاية السنة



البنك الإسلامي الأردني - شركة مساهمة عامة محدودة  
إيضاحات حول القوائم المالية الموحدة  
٣١ كانون الأول ٢٠٢٥

٥٧. حسابات الوكالة بالاستثمار (المحافظ الاستثمارية)  
إن تفاصيل هذا البند هي كما يلي:

موجودات مالية من خلال	موجودات مالية بالتكلفة	إستثمارات في العقارات	ذمم البيوع المؤجلة	إجارة منتهية بالتملك	الأرصدة النقدية	وكالة بالاستثمار	موجودات اخرى	المجموع
الدخل الشامل الاخر	المطفاة	٣١ كانون الأول	٣١ كانون الأول	٣١ كانون الأول	٣١ كانون الأول	٣١ كانون الأول	٣١ كانون الأول	٣١ كانون الأول
٢٠٢٥	٢٠٢٥	٢٠٢٥	٢٠٢٥	٢٠٢٥	٢٠٢٥	٢٠٢٥	٢٠٢٥	٢٠٢٥
دينار	دينار	دينار	دينار	دينار	دينار	دينار	دينار	دينار
١٧,٨٧٢,٦٤٤	١١,٧٥٧,٩٢١	٤٠,٠٧١,٠٥٢	٣٥٦,٤٨٢,٨٩٨	١٥٨,٨٤٧,٥٣٩	٤٧,٣٢٠,٩٩١	٢,٤٠٠,٠٠٠	٣٠٣,٢٤٠	٦٣٥,٠٥٦,٢٨٥
رصيد بداية السنة								
عدد الوحدات الإستثمارية في بداية السنة								
قيمة الوحدات الاستثمارية في بداية السنة								
إيداعات	٣,٥٥٤,٤٨٥	-	١,٧٨٧,٥٩٧	١١٣,٠٣٤,١٥٨	٥٧,٩٩٣,٣٣٣	١٥٠,٦٤٠,٠٠٠	-	٣٢٧,٠٠٩,٥٧٣
سحوبات	-	(١٢,٠١٦,٣٤٨)	(٥,٩٣١,٨٠٢)	(١٠٦,٨١٥,٩١٣)	(٣٨,٥٢٥,٤٠٤)	(١٤٠,٩٨٠,٩١٨)	(٣٠٣,٢٤٠)	(٣٠٤,٧٢٠,٠٨٣)
أرباح إستثمارية	٩٠١,٤٣٥	٢٥٨,٤٢٧	١,٩٩٦,٤٢٦	٢٢,١٣٧,٠٠٧	١٢,٢٤٦,٧٤٢	١٩٢,٠٠٠	-	٣٧,٧٣٢,٠٣٧
أجرة البنك بصفته وكيلأ	(٢١٣,٨١٩)	-	(٤٧٣,٥٥٠)	(٥,٢٦٨,٦١٤)	(٣,٣٥٦,٧٥٦)	(٤٥,٥٤٢)	-	(٩,٣٥٨,٢٨١)
المجموع	٢٢,١١٤,٧٤٥	-	٣٧,٤٤٩,٧٢٣	٣٧٩,٥٦٩,٥٣٦	١٨٧,٢٠٥,٤٥٤	٥٦,٩٨٠,٠٧٣	٢,٤٠٠,٠٠٠	٦٨٥,٧١٩,٥٣١
يطرح: أرباح مؤجلة والمعلقة	-	-	-	-	-	-	-	(٦٧,٦٠١,٠١١)
يطرح: التأمين التبادلي المؤجل	-	-	-	-	-	-	-	(٤,٩٧٣,٧٣٠)
يطرح: مخصص خسائر ائتمانية متوقعة	-	-	-	(١٠,٧٧٢,١١٤)	-	-	-	(١٠,٧٧٢,١١٤)
يطرح : مخصص تدني عقارات مستملكة	-	-	(٥٣٦,٨٨١)	-	-	-	-	(٥٣٦,٨٨١)
صافي الرصيد في نهاية السنة	٢٢,١١٤,٧٤٥	-	٣٦,٩١٢,٨٤٢	٢٩٦,٢٢٢,٦٨١	١٨٧,٢٠٥,٤٥٤	٥٦,٩٨٠,٠٧٣	٢,٤٠٠,٠٠٠	٦٠١,٨٣٥,٧٩٥
عدد الوحدات الإستثمارية في نهاية السنة								
قيمة الوحدات الإستثمارية في نهاية السنة								
احتياطي مخاطر الاستثمار	-	-	-	٢,٣٨٧,٦٨٢	-	-	-	٢,٣٨٧,٦٨٢
إحتياطي القيمة العادلة	٤,٢٥٦,٧٣٣	-	٢,٦٨٦,٠٩٧	-	-	-	-	٦,٩٤٢,٨٣٠
مطلوبات ضريبة مؤجلة	٢,٦٠٨,٩٦٥	-	١,٦٤٦,٣١٨	-	-	-	-	٤,٢٥٥,٢٨٣
الرصيد في نهاية السنة	٦,٨٦٥,٦٩٨	-	٤,٣٣٢,٤١٥	٢,٣٨٧,٦٨٢	-	-	-	٦٠١,٨٣٥,٧٩٥

البنك الإسلامي الأردني - شركة مساهمة عامة محدودة  
إيضاحات حول القوائم المالية الموحدة  
٣١ كانون الأول ٢٠٢٥

موجودات مالية من خلال الدخل الشامل الآخر	موجودات مالية بالتكلفة المطفأة	إستثمارات في العقارات	نعم البيوع المؤجلة	إجارة منتهية بالتملك	الأرصدة النقدية	وكالة بالاستثمار	موجودات أخرى	المجموع
٣١ كانون الأول ٢٠٢٤	٣١ كانون الأول ٢٠٢٤	٣١ كانون الأول ٢٠٢٤	٣١ كانون الأول ٢٠٢٤	٣١ كانون الأول ٢٠٢٤	٣١ كانون الأول ٢٠٢٤	٣١ كانون الأول ٢٠٢٤	٣١ كانون الأول ٢٠٢٤	٣١ كانون الأول ٢٠٢٤
دينار	دينار	دينار	دينار	دينار	دينار	دينار	دينار	دينار
٢٥,٤٨٤,٢٩٦	٢٣,٥٣٧,٧٣٩	٣٧,٣٢٤,٠٤٥	٣٢٠,٧٥٩,٦٩٣	١٤١,٨٤١,١٤٨	٤٧,١٣٥,٧٥٠	١,٨٠٠,٠٠٠	١,٢٠٧,٢٦٠	٥٩٩,٠٨٩,٩٣١
رصيد بداية السنة								١,١٢٤,٤٩٤
عدد الوحدات الإستثمارية في بداية السنة								٥٦٢,٢٤٧,٠٠٠
قيمة الوحدات الاستثمارية في بداية السنة								٢٥٤,٧٤٦,٥٧٢
إيداعات	-	-	٢,٦٧٣,٣١٠	٤٥,٢١٧,٣٧٩	١٣١,٠٢٢,٠٠٠	٤٥٩,٦٤٤	-	-
سحوبات	(٨,٢٤٢,٠٨٥)	(١٢,٤٨٥,٥٦٩)	(٢٨٠,٤٤٠)	(٥٥,٥٣٦,١٩٠)	(٣٦,٢١١,٥٥٨)	-	(٩٠٤,٠٢٠)	(٢٤٤,٤٩٦,٦٢١)
أرباح إستثمارية	٨٠٣,٠٩٩	٧٠٥,٧٥١	٤٥١,١٣٠	٢٠,٣٩١,٩٧٧	١٠,١٩٣,٣٨٨	١٧٨,٧٩٨	-	٣٢,٧٢٤,١٤٣
أجرة البنك بصفته وكيلًا	(١٧٢,٦٦٦)	-	(٩٦,٩٩٣)	(٤,٥٠٦,٨٢١)	(٢,١٩٢,٨١٨)	(٣٨,٤٤٢)	-	(٧,٠٠٧,٧٤٠)
المجموع	١٧,٨٧٢,٦٤٤	١١,٧٥٧,٩٢١	٤٠,٠٧١,٠٥٢	٣٥٦,٤٨٢,٨٩٨	١٥٨,٨٤٧,٥٣٩	٢,٤٠٠,٠٠٠	٣٠٣,٢٤٠	٦٣٥,٠٥٦,٢٨٥
يطرح: أرباح مؤجلة والمعلقة	-	-	-	(٤٩,٠٤٥,٥٣٧)	-	-	-	(٤٩,٠٤٥,٥٣٧)
يطرح: التأمين التبادلي المؤجل	-	-	-	(٤,٠٧٤,٨٤٢)	-	-	-	(٤,٠٧٤,٨٤٢)
يطرح: مخصص خسائر ائتمانية متوقعة	-	-	-	(١١,٣٣٩,٢٥٩)	-	-	-	(١١,٣٣٩,٢٥٩)
يطرح : مخصص تدني عقارات مستملكة	-	-	(٤٥٨,٠٥٤)	-	-	-	-	(٤٥٨,٠٥٤)
صافي الرصيد في نهاية السنة	١٧,٨٧٢,٦٤٤	١١,٧٥٧,٩٢١	٣٩,٦١٢,٩٩٨	٢٩٢,٠٢٣,٢٦٠	١٥٨,٨٤٧,٥٣٩	٢,٤٠٠,٠٠٠	٣٠٣,٢٤٠	٥٧٠,١٣٨,٥٩٣
عدد الوحدات الإستثمارية في نهاية السنة								١,١٢٤,٤٩٤
قيمة الوحدات الاستثمارية في نهاية السنة								٥٦٢,٢٤٧,٠٠٠
احتياطي مخاطر الاستثمار	-	-	-	٦٦٥,١١٤	-	-	-	٦٦٥,١١٤
إحتياطي القيمة العادلة	١,٦٢٦,٦٣٠	-	٢,٨٥٣,٧٨٧	-	-	-	-	٤,٤٨٠,٤١٧
مطلوبات ضريبة مؤجلة	٩٩٦,٩٦٧	-	١,٧٤٩,٠٩٥	-	-	-	-	٢,٧٤٦,٠٦٢
الرصيد في نهاية السنة	٢,٦٢٣,٥٩٧	-	٤,٦٠٢,٨٨٢	٦٦٥,١١٤	-	-	-	٥٧٠,١٣٨,٥٩٣

#### ٥٨. حسابات الوكالة بالاستثمار

٣١ كانون الأول ٢٠٢٤	٣١ كانون الأول ٢٠٢٥	
دينار	دينار	
٥٠,٧٨٢,١٨٠	٣١,٤٣٥,٤١٥	حسابات الوكالة بالاستثمار - مجموعة البركة وبنك البركة *
٥,٨٩٥,٦٥٢	٤,٣١٤,٧٥٦	حسابات الوكالة بالاستثمار - البنك المركزي الأردني
١,٢٨٦,٦٠٩	١,٢٨٦,٦٠٩	حسابات الوكالة بالاستثمار - شركة التأمين الإسلامية
<b>٥٧,٩٦٤,٤٤١</b>	<b>٣٧,٠٣٦,٧٨٠</b>	<b>المجموع</b>

تمثل حسابات الوكالة بالاستثمار مبالغ نقدية مودعة لدى البنك، ويقوم البنك بإدارتها واستثمارها حسب صيغ الاستثمار المتفقة مع احكام ومبادئ الشريعة الإسلامية المتفق عليها بين الموكل والبنك (الوكيل) مقابل اجر مقطوع أو نسبة من المال المستثمر وذلك على اساس عقد الوكالة باجر، وفي حال وجود خسائر فيتحملها الموكل الا إذا كانت بسبب تعدي أو تقصير من البنك (الوكيل).

- اجرة البنك حوالي ٠,٧٪ - ١,٢٥٪ سنوياً.

\* بتاريخ ١٩ تشرين أول ٢٠٢٥ تم تحويل موجودات وضم إجارة منتهية بالتملك من "وعاء حسابات الوكالة بالاستثمار - بنك البركة " الى وعاء "حسابات الاستثمار المشترك " بما قيمته ١٩,٤٢٤,١٧٦ دينار نظراً لتوفر سيولة في هذه المحفظة ورغبة أصحاب "حسابات الوكالة بالاستثمار - بنك البركة " بتسييل جزء من استثمارها. وتم تحويل هذه الموجودات بالقيمة الدفترية والتي توازي القيمة القابلة للاسترداد ولم يتم رصد أي مخصصات تدني عليها في تاريخ التحويل. إن هذه الموجودات قابلة للتجزئة ولم ينتج أي فروقات بالعملية الأجنبية، علماً بأن قيمة هذه الموجودات في بداية الفترة بلغت ١٩,٣٥٥,٤١٤ دينار - إيضاح ( ٩ ).

#### ٥٩. المعاملات مع أطراف ذات علاقة

(أ) تشمل القوائم المالية الموحدة القوائم المالية للبنك والشركات التابعة التالية:

رأس مال الشركة		نسبة الملكية	إسم الشركة
٣١ كانون الأول ٢٠٢٤	٣١ كانون الأول ٢٠٢٥		
دينار	دينار		
١٦,٠٠٠,٠٠٠	١٦,٠٠٠,٠٠٠	٪٩٩,٨	شركة المدارس العمرية محدودة المسؤولية
١٢,٠٠٠,٠٠٠	١٢,٠٠٠,٠٠٠	٪١٠٠	شركة السماح للتمويل الإسلامي مساهمة خاصة محدودة
٥,٠٠٠,٠٠٠	٥,٠٠٠,٠٠٠	٪١٠٠	شركة تطبيقات التقنية للمستقبل محدودة المسؤولية
٥,٠٠٠,٠٠٠	٥,٠٠٠,٠٠٠	٪١٠٠	شركة سنابل الخير للاستثمارات المالية محدودة المسؤولية

قام البنك بالدخول في معاملات مع الشركة الأم والشركات التابعة والشركات الحليفة ومع كبار المساهمين وأعضاء مجلس الإدارة وأشخاص الادارة التنفيذية العليا ضمن النشاطات الاعتيادية للبنك وباستخدام نسب المرابحة والعمولات التجارية، إن جميع ذمم البيوع المؤجلة والتمويلات والإجارة المنتهية بالتملك الممنوحة للأطراف ذات العلاقة تعتبر عاملة.

البنك الإسلامي الأردني - شركة مساهمة عامة محدودة  
إيضاحات حول القوائم المالية الموحدة  
٣١ كانون الأول ٢٠٢٥

(ب) فيما يلي ملخص المعاملات مع أطراف ذات علاقة:

المجموع		الجهات ذات العلاقة			
٣١ كانون الأول ٢٠٢٤	٣١ كانون الأول ٢٠٢٥	أعضاء مجلس الإدارة والتشخيص التنفيذي العليا	الشركات التابعة	الشركات الحليفة	الشركة الأم
دينار	دينار	دينار	دينار	دينار	دينار
<b>بنود داخل قائمة المركز المالي الموحدة:</b>					
٤,٥٨٥,٦١٢	٤,٦٥٨,٥٢٩	٢,٥٧٤,٢٩٢	١,٠٨٩,٨٨٩	٩٩٤,٣٤٨	-
ذمم بيع مؤجلة والاجارة المنتهية بالتمليك والذمم الأخرى					
١,٤٧٩,٦٥٦	١,٩٩٣,٢٩٤	١,٩٩٣,٢٩٤	-	-	-
تمويل اسكان الموظفين / مشاركة					
١٩,١٠٧,٥٨٧	٢٠,٨٢٤,٨٧٧	٣,٧٠٨,٢٤٦	٣,٤٤٤,٢٨١	١٣,٥٧٧,٩٥٠	٩٤,٤٠٠
ودائع					
٤٢,٥٤٠,٠٠٠	٤٢,٥٤٠,٠٠٠	-	-	-	٤٢,٥٤٠,٠٠٠
حسابات الوكالة بالاستثمار بنود خارج قائمة المركز المالي الموحدة:					
٧٣٧,٦٦٤	٧٨٧,٧٢٧	٩٥,١٦٠	٥٩١,٠٠٠	١٠١,٥٦٧	-
<b>بنود قائمة الدخل الموحدة:</b>					
١١,٠١٨,٢٠١	١٠,٧٢٣,٤٨٧	٣,٥٧٢,٢٢٠	١,٩٦٤,٨٤١	٥,١٨٦,٤٢٦	-
مصرفات مدفوعة					
٣١٣,٣١٧	٢٨٤,٨٦٩	١٥١,٨٦٨	٧٠,٤١٦	٦٢,٥٨١	٥
إيرادات مقبوضة					
٤٥٣,٠٤٦	٥٨٦,٩٤٨	١١٥,٣٣٩	١٠٣,٥٢١	٣٦٨,٠٨٨	-
أرباح مدفوعة					
- بلغت نسبة المراجعة على التمويلات الممنوحة ٣,٠٪ - ٤,٧٥٪ سنوياً كما في ٣١ كانون الأول ٢٠٢٥ (٢٠٢٤: ٣,٠٪ - ٤,٧٥٪)					
- بلغ معدل العائد على تمويل المشاركة الممنوح للموظفين حوالي ٢٪ - ٤,٨٪ سنوياً كما في ٣١ كانون الأول ٢٠٢٥ (٢٠٢٤: ٢٪ - ٤,٨٪).					
- بلغت نسبة العمولة المستوفاة على الكفالات ١٪ - ٤٪ سنوياً كما في ٣١ كانون الأول ٢٠٢٥ (٢٠٢٤: ١٪ - ٤٪) وعلى الاعتمادات المستندية ١/٤٪ - ٣/٨٪ لفترات ربعية كما في ٣١ كانون الأول ٢٠٢٥ (٢٠٢٤: ١/٤٪ - ٣/٨٪ لفترات ربعية).					
- ان نسبة ارباح ودائع الافراد والشركات مساوية لنسبة ارباح ودائع الأطراف ذات علاقة.					

(ج) فيما يلي ملخص لمنافع (رواتب ومكافآت ومنافع أخرى) الإدارة التنفيذية العليا للبنك:

٣١ كانون الأول ٢٠٢٤	٣١ كانون الأول ٢٠٢٥	
دينار	دينار	
٣,٤٣٩,٣٦٥	٣,٢٠٧,٦٧٣	رواتب ومكافآت وتنفقات *
٣,٤٣٩,٣٦٥	٣,٢٠٧,٦٧٣	المجموع

\* استناداً لتعليمات الحوكمة المؤسسية للبنوك رقم (٢٠٢٣/٢) تاريخ ١٤ شباط ٢٠٢٣ تم تضمين رواتب مديري التسهيلات ورؤساء القطاعات للإدارة التنفيذية العليا.

## ٦٠. القيمة العادلة للأدوات المالية

يستخدم البنك الترتيب التالي لأساليب وبدائل التقييم وذلك في تحديد وعرض القيمة العادلة للأدوات المالية:

**المستوى الأول:** الأسعار السوقية المعلنة في الأسواق الفعالة لنفس الموجودات والمطلوبات.

**المستوى الثاني:** تقنيات أخرى حيث تكون كل المدخلات التي لها تأثير مهم على القيمة العادلة يمكن ملاحظتها بشكل مباشر أو غير مباشر من معلومات السوق.

**المستوى الثالث:** تقنيات أخرى حيث تستخدم مدخلات لها تأثير مهم على القيمة العادلة، ولكنها ليست مبنية على معلومات من السوق يمكن ملاحظتها.

الجدول التالي يبين تحليل الأدوات المالية المسجلة بالقيمة العادلة وحسب الترتيب الهرمي المذكور أعلاه:

٣١ كانون الأول ٢٠٢٥				
المستوى الأول	المستوى الثاني	المستوى الثالث	المجموع	
بالدينار	بالدينار	بالدينار	بالدينار	
٢٣,٩٧٧,٢٩٥	-	٥١,٣٥٢,٣٢٦	٧٥,٣٢٩,٦٢١	موجودات مالية بالقيمة العادلة من خلال الدخل الشامل الاخر
-	-	-	-	موجودات مالية بالقيمة العادلة من خلال قائمة الدخل
٣١ كانون الأول ٢٠٢٤				
١٩,٩٨٩,٥٣٤	-	٤٣,١٠٧,١٧٣	٦٣,٠٩٦,٧٠٧	موجودات مالية بالقيمة العادلة من خلال الدخل الشامل الاخر
١٣,١٠٦	-	-	١٣,١٠٦	موجودات مالية بالقيمة العادلة من خلال قائمة الدخل

## ٦١. القيمة العادلة للموجودات والمطلوبات المالية التي لا تظهر بالقيمة العادلة بالقوائم المالية الموحدة

كما هو مبين في إيضاح رقم (١١ و ١٢ و ١٣) لا يوجد موجودات مالية غير مدرجة في الاسواق المالية تظهر بالتكلفة، لتمكن البنك من تقدير قيمتها العادلة.

## ٦٢. إدارة المخاطر

تتعرض البنوك لمخاطر متعددة نتيجة لتنفيذ العمليات المصرفية التي تقدمها لعملائها، ومن هنا ظهرت الحاجة لدى البنوك بضرورة إدارة المخاطر التي قد تتعرض لها بشكل فعال وبكفاءة عالية من خلال استخدام أفضل الطرق المتاحة لإدارة المخاطر وبما يتوافق مع طبيعة وحجم المخاطر التي قد تتعرض لها.

يقوم البنك بإدارة مخاطره المصرفية المتنوعة من خلال إتباع إجراءات شاملة لإدارة المخاطر، بما في ذلك الرقابة الملائمة من قبل مجلس الإدارة والإدارة العليا من أجل تحديد وقياس ومتابعة ومراقبة فئات المخاطر ذات الصلة وإعداد تقارير عنها، والاحتفاظ حيث يلزم برأس مال كافٍ لمواجهة هذه المخاطر. وتأخذ هذه الإجراءات في الاعتبار الخطوات الملائمة للالتزام بأحكام ومبادئ الشريعة الإسلامية، وقد كان لذلك الأثر الكبير في تخفيف آثار التوترات الجيوسياسية وما نتج عنها من تعثر بعض القطاعات وزيادة احتمالية التعثر للمتعاملين المتضررين وذلك من خلال التحوط اللازم للتعامل مع هذه التوترات وأخذ المخصصات الكافية لمواجهة الخسائر المتوقعة.

- يتم إدارة المخاطر التي قد يتعرض لها البنك حسب الاحكام العامة لإدارة المخاطر المعتمدة من مجلس الادارة وفقاً للمبادئ التالية:

١. إدارة المخاطر من خلال جهة مركزية غير تنفيذية ومستقلة عن ادارات الأعمال وادارات دعم الأعمال وهي إدارة المخاطر وفقاً لتعليمات الحوكمة المؤسسية للبنوك الصادرة عن البنك المركزي الاردني.

٢. تحدد مسؤوليات الجهات ذات العلاقة بإدارة المخاطر وآلية تفويض الصلاحيات وفقاً للحوكمة المؤسسية لإدارة المخاطر ( Risk Governance) الواردة في الإطار العام لإدارة المخاطر وسياسات إدارة المخاطر. يعتمد البنك على نموذج خطوط الدفاع الثلاثة (Three Lines of Defense Model) كإطار أساسي لإدارة المخاطر، حيث يحدد الأدوار والمسؤوليات بوضوح لضمان الحوكمة الفعالة للمخاطر وتحقيق التكامل بين الجهات المختلفة، بحيث يتكون خط الدفاع الأول من إدارات الأعمال والإدارات المساندة، والتي تعتبر الجهة المسؤولة عن إدارة المخاطر التي قد يتعرض لها البنك (Risk Owners) وتطبيق الضوابط الرقابية المعتمدة، ويتكون خط الدفاع الثاني من إدارة المخاطر، إدارة مراقبة الامتثال، إدارة أمن المعلومات، وإدارة الرقابة الداخلية، وإدارة الرقابة على الائتمان والامتثال الشرعي والتي تعتبر الجهات المعنية بتوفير الخبرات التكميلية والدعم والمراقبة وتحديد الضوابط الرقابية اللازمة والاستمرار في تحسينها وبالتعاون والتنسيق مع إدارة المخاطر، ويتكون خط الدفاع الثالث من إدارة التدقيق الداخلي وإدارة التدقيق الشرعي الداخلي والتي تعتبر الجهات المعنية بتقديم تأكيد مستقل وموضوعي وتقديم المشورة للإدارة العليا ومجلس الإدارة بشأن مدى كفاية وفعالية الحوكمة وإدارة المخاطر بما في ذلك الرقابة الداخلية لدعم تحقيق الأهداف التنظيمية وتعزيز وتسهيل عملية التحسين المستمر.

٣. التعرف على جميع المخاطر التي قد يتعرض لها البنك وتحديد المخاطر ذات الأهمية بناء على تقييم المخاطر الذي يتم إجراؤه من قبل إدارة المخاطر.

٤. تحديد المستوى المقبول من المخاطر لجميع المخاطر ذات الأهمية (Material Risks) التي قد يتعرض لها البنك، ويمنع تجاوزه تحت أي ظرف إلا بموافقة مجلس الإدارة.

٥. استخدام طرق قياس ذات كفاءة عالية لقياس جميع المخاطر ذات الأهمية وتحديد رأس المال اللازم لمواجهتها.

٦. مراقبة جميع المخاطر التي قد يتعرض لها البنك بشكل مستمر، وتحديث ملفات المخاطر (Risk Profile) بشكل مستمر.

٧. استخدام أنظمة لإدارة المخاطر (Enterprise Risk Management solution (ERM) تساعد في تنفيذ عمليات إدارة المخاطر.

٨. تطبيق تعليمات البنك المركزي الأردني ومتطلبات معايير لجنة بازل للرقابة المصرفية ومجلس الخدمات المالية الإسلامية وأفضل الممارسات المهنية في إدارة المخاطر.

٩. نشر ثقافة إدارة المخاطر على كافة المستويات الوظيفية والإدارية المختلفة في البنك.

- ويتمثل الهدف الرئيس لإدارة المخاطر لدى البنك في توفير بيئة أعمال آمنة تعمل على تحقيق أهداف البنك الاستراتيجية، وذلك من خلال تحقيق مجموعة من الأهداف وعلى النحو الآتي:

١. رأس المال:

الاحتفاظ بمستوى آمن من رأس المال من خلال الالتزام بالحدود الدنيا لنسبة كفاية رأس المال وفقاً لتعليمات البنك المركزي الأردني.

الاحتفاظ برأس مال مرتفع وذو جودة عالية قادر على امتصاص الخسائر في أي وقت وبما يتوافق مع متطلبات معيار بازل لجنة بازل للرقابة المصرفية (٣) ومجلس الخدمات المالية الإسلامية (IFSB) وتعليمات البنك المركزي الأردني ذات العلاقة.

بقاء نسبة الرافعة المالية ضمن المستويات الآمنة من خلال الالتزام بالحد الأدنى لها وفقاً لتعليمات البنك المركزي الأردني. .  
ربط احتياجات رأس المال بمستوى المخاطر الفعلية التي يتحملها البنك، وذلك من خلال نتائج عملية التقييم الداخلي لكفاية رأس المال (ICAAP).

## ٢. جودة الأصول:

بقاء نسبة الحسابات المتعثرة ضمن الحدود المقررة من مجلس الإدارة.

الاحتفاظ بمخصصات كافية لمواجهة الخسائر الائتمانية المتوقعة.

عدم وجود نسبة تركز تتجاوز الحدود المعتمدة على مستوى المتعامل/الاستثمار/القطاع الاقتصادي/المدة.

## ٣. السيولة:

امتلاك مستويات كافية من السيولة تلبي احتياجات المتعاملين في الأوضاع الطبيعية والأوضاع الضاغطة.

الالتزام بالحدود الدنيا لنسبة السيولة القانونية لإجمالي العملات والدينار الأردني، ونسبة تغطية السيولة، ونسبة صافي التمويل المستقر.

## ٤. أنظمة الضبط والرقابة الداخلية:

مراجعة العمليات التي تنفذ في البنك والتأكد من تحديد الضوابط الرقابية اللازمة بما يتناسب مع المستوى المقبول من المخاطر وطبيعة وحجم المخاطر التي قد يتعرض لها البنك.

تحقيق أهداف إدارة المخاطر مثل الالتزام بالقوانين واللوائح والسلوكيات الأخلاقية المقبولة والرقابة الداخلية وأمن المعلومات والتكنولوجيا والاستدامة وتوكيد الجودة.

## ٥. نظام فعال لتقارير إدارة المخاطر:

وجود نظام فعال لبيانات المخاطر وإعداد التقارير الخاصة بإدارة المخاطر ورفعها للإدارة التنفيذية العليا ومجلس الإدارة.

الالتزام بما ورد في تعليمات البنك المركزي الأردني الخاصة بالتعامل مع البنوك ذات الأهمية النظامية محلياً المتعلقة بالبيانات وإعداد التقارير الخاصة بإدارة المخاطر الصادرة عن لجنة بازل للرقابة المصرفية.

## ٦. أمن وسلامة البنك:

وضع الإجراءات والتدابير الاحترازية اللازمة بالتنسيق مع لجنة السلامة والصحة المهنية في البنك للحفاظ على صحة وسلامة موظفي ومتعاملي البنك.

وجود دليل خاص معتمد للعمل في حالة انتشار الأمراض والأوبئة.

وجود دليل السلامة والصحة المهنية وخطط الاستجابة للكوارث وحالات الطوارئ.

التأكد من جاهزية الموقع البديل للبنك (موقع المعافاة من الكوارث) بالإضافة الى مواقع بديلة أخرى.

- تتبع إدارة المخاطر من الناحية الوظيفية إلى لجنة إدارة المخاطر المنبثقة عن مجلس الإدارة ومن الناحية الادارية إلى الرئيس التنفيذي للبنك، وتحدد مسؤوليات إدارة المخاطر وفقاً لما يلي:

١. الإشراف على مراحل عملية إدارة المخاطر في البنك.

٢. التعرف على جميع المخاطر التي قد يتعرض لها البنك وتقييمها لتحديد المخاطر ذات الأهمية

٣. إعداد وتحديث سياسات إدارة المخاطر ذات الأهمية التي تشمل المستوى المقبول من المخاطر واستراتيجيات إدارة المخاطر.

٤. تحديد استراتيجيات إدارة المخاطر وفقاً لنوع المخاطر وحجمها والمستوى المقبول لكل منها، مع الأخذ بعين الاعتبار مستويات رأس المال والسيولة والموارد البشرية المتوفرة من حيث كفاءة وكفاية الموظفين لإدارة المخاطر التي قد يتعرض لها البنك

٥. استخدام وتطوير طرق قياس ذات كفاءة عالية لقياس جميع المخاطر ذات الأهمية وتحديد رأس المال اللازم لمواجهتها.

٦. تحليل العمليات التي تنفذ في البنك والتأكد من تحديد الضوابط الرقابية اللازمة بما يتناسب مع المستوى المقبول من المخاطر ونوع المخاطر وحجمها.

٧. مراقبة جميع المخاطر التي قد يتعرض لها البنك بشكل مستمر، وإعداد هيكل المخاطر وفقاً لنوع المخاطر ودرجة أهميتها.

٨. الإشراف على أنظمة إدارة المخاطر (Enterprise Risk Management Solutions (ERM).

٩. التأكد من دمج المخاطر البيئية والاجتماعية ومخاطر الحوكمة ضمن الإطار الشامل لإدارة المخاطر في البنك، بما يشمل التعليمات الدولية المستجدة في هذا المجال، وذلك وفقاً لتعليمات إدارة المخاطر المناخية رقم (٢) لسنة ٢٠٢٥.  
**حدود المخاطر المقبولة:**

يقوم البنك بتحديد المستوى المقبول من المخاطر واعتماده من قبل مجلس الإدارة، ويتم مراقبة المستوى الفعلي ومقارنته مع المستوى المقبول من المخاطر بشكل دوري، ويعتبر من أهم عناصر الحوكمة في عملية إدارة المخاطر، وبما يتماشى مع نموذج الأعمال المعتمد لدى البنك.

#### ١- مخاطر الائتمان:

##### منظومة إدارة مخاطر الائتمان

يعتبر النشاط الرئيسي للبنك هو منح التمويلات وتقديم الخدمات المصرفية لمختلف المتعاملين، ويتعرض البنك نتيجة لذلك لمخاطر الائتمان، والتي تعرف على أنها عدم قدرة أو رغبة المتعامل على الوفاء بالتزاماته التعاقدية تجاه البنك. وتمثل مخاطر الائتمان المخاطر الرئيسية التي يتعرض لها البنك وهو ما يتطلب توفير الموارد اللازمة لإدارة هذه المخاطر بشكل فعال.



#### تقوم إدارة مخاطر الائتمان على عدة مبادئ أبرزها:

١. الفصل بين إدارات الأعمال وإدارة الائتمان وجهات تنفيذ التسهيلات الائتمانية الممنوحة في النظام البنكي الأساسي.
٢. تحديد معايير منح الائتمان بشكل واضح لجميع المتعاملين في سياسة التمويل وفقاً لطبيعة المتعامل.
٣. إعداد دراسة العناية الواجبة لجميع الطلبات الائتمانية بغض النظر عن طبيعة المتعامل ومبلغ التمويل وحجم ونوع مخففات مخاطر الائتمان.
٤. تحديد معدل العائد على التسهيلات بناءً على درجة المخاطر التي يتعرض لها البنك.
٥. تحديد مصفوفة الصلاحيات الممنوحة لجميع الجهات ذات العلاقة بعملية الموافقة الائتمانية وفقاً لطبيعة المتعامل، وحجم التمويل ودرجة المخاطر.
٦. تحديد دور جميع الجهات ذات العلاقة بعملية الموافقة الائتمانية وفقاً لطبيعة المتعامل بما يعزز الحوكمة المؤسسية لإدارة مخاطر الائتمان.
٧. تطبيق متطلبات معايير لجنة بازل للرقابة المصرفية ومجلس الخدمات المالية الإسلامية وأفضل الممارسات المهنية في إدارة مخاطر الائتمان وبما يتماشى مع تعليمات البنك المركزي الأردني بالخصوص.

#### دراسة الائتمان والرقابة عليه ومتابعته:

- يتم إعداد الطلب الائتماني من قبل إدارات الأعمال وتقوم إدارة الائتمان ببذل العناية الواجبة في دراسة الطلبات الائتمانية، ومن ثم تحويل الطلبات ذات الأهمية النسبية المرتفعة إلى إدارة المخاطر لبيان المخاطر المرتبطة بالمتعامل والطلب الائتماني وأبرز الملاحظات عليه - إن وجدت - ومن ثم يتم عرض الطلب الائتماني على اللجنة الائتمانية صاحبة الصلاحية، وذلك تحقيقاً لمبدأ الفصل بين المهام .
- يتم تقييم متعاملي الشركات الكبرى والصغيرة والمتوسطة والأفراد ذوي الملاءة المالية المرتفعة من خلال نظام التصنيف الائتماني الداخلي (Moody's)، وذلك على مستوى المتعامل (Obligor Risk Rating (ORR، وعلى مستوى التسهيلات الائتمانية (Facility Risk Rating (FRR .
- يمثل التصنيف الائتماني على مستوى المتعامل (ORR) الجدارة الائتمانية للمتعامل والذي يقيس مدى احتمالية التعثر (Probability of Default (PD).
- يمثل التصنيف الائتماني على مستوى التسهيلات الائتمانية (FRR) جودة مخففات مخاطر الائتمان المقدمة من قبل المتعامل، والذي يقيس نسبة الخسائر عند التعثر (Loss Given Default (LGD).
- يتم تقييم طلبات التمويل لمتعاملي مصرفية الأفراد الممنوحين تمويلات استهلاكية وفقاً لنظام التصنيف الائتماني للأفراد / استهلاكي (Retail Credit Scoring) .
- يتم تحديد صلاحية منح التمويل (النظام الآلي، لجنة الفرع، لجان الإدارة) وفقاً لمصفوفة الصلاحيات المعتمدة من مجلس الإدارة والإدارة العليا على أساس المبلغ واستكمال شروط المنح ودرجة مخاطر طلب التمويل.

منهجية تطبيق معيار المحاسبة المالي الإسلامي (٣٠) - اضمحلال الموجودات، والخسائر الائتمانية والالتزامات ذات المخاطر المرتفعة (FAS٣٠) المعدل من قبل البنك المركزي الأردني.  
١- نظام التصنيف الائتماني الداخلي:

يمتلك البنك نظام تصنيف داخلي لتحسين جودة العملية الائتمانية، حيث تعتمد عملية التصنيف على معايير نوعية "تشغيلية" ومعايير كمية "مالية" لتقييم الجدارة الائتمانية للمتعاملين.

ويهدف نظام التصنيف الائتماني الى ما يلي:

تحسين جودة القرار الائتماني من خلال الاعتماد على التصنيف الائتماني الداخلي.

احتساب احتمالية تعثر المتعامل (PD: Probability of Default).

تسعير التسهيلات الائتمانية بشكل يتوافق مع حجم المخاطر التي يتعرض لها البنك.

قياس مخاطر الائتمان التي يتعرض لها البنك بطريقة معيارية على مستوى المتعامل وعلى مستوى المحفظة الائتمانية.

تحسين جودة المحفظة الائتمانية من خلال وضع حدود "Limits" على المحفظة الائتمانية وفقاً للتصنيف الائتماني الداخلي.

مراقبة أداء المحفظة الائتمانية من خلال التصنيف الائتماني الداخلي.

آلية عمل نظام التصنيف الائتماني الداخلي:

تتم عملية التصنيف من خلال تحليل المدخلات الأساسية مثل البيانات المالية والبيانات الوصفية للمتعاملين وفق منهجية تصنيف وتقييم معتمدة لتحديد الجدارة الائتمانية للمتعامل.

تتم مراجعة توافق التصنيف الائتماني مع واقع الحال للمتعامل من خلال ادارة الائتمان ومنح الموافقة على تصنيف المتعامل.

يتم اجراء مراجعة ثانية لتوافق التصنيف الائتماني مع حجم مخاطر المتعامل من خلال إدارة المخاطر للطلبات ذات الأهمية النسبية المرتفعة.

التأكد من تحديث البيانات الخاصة بالمتعاملين عند ورود طلب ائتماني جديد لهم أو بشكل سنوي على الأقل.

٢- نطاق التطبيق/ الخسارة الائتمانية المتوقعة:

تم تطبيق نموذج قياس الخسارة الائتمانية المتوقعة لدى البنك وفقاً لمتطلبات المعيار على النحو الآتي:

١. التسهيلات الائتمانية المباشرة وغير المباشرة.

٢. الصكوك المسجلة بالتكلفة المطفأة.

٣. منتجات التمويل الإسلامي التي تحمل صفات الدين (أصل وعائد).

٤. التعرضات الائتمانية تجاه البنوك والمؤسسات المالية.

٥. ذمم (أقساط) الإجارة المنتهية بالتملك.

### ٣- حوكمة تطبيق / معيار المحاسبة المالي الإسلامي رقم (٣٠)

#### أ - مجلس الإدارة

يتمثل دور مجلس إدارة البنك واللجان المنبثقة عنه في الآتي:

اعتماد منهجية تطبيق المعيار والسياسات ذات العلاقة.  
اعتماد نموذج الأعمال الذي يتم من خلاله تحديد أهداف وأسس اقتناء وتصنيف الأدوات المالية.  
التأكد من وجود وتطبيق أنظمة رقابية فعالة يتم من خلالها تحديد أدوار الجهات ذات العلاقة.  
التأكد من توفر البنية التحتية لضمان تطبيق المعيار والتي تشمل (الموارد البشرية/ أنظمة تصنيف ائتماني داخلية/ أنظمة آلية لاحتساب الخسائر الائتمانية المتوقعة وغيرها)، بحيث تكون قادرة على الوصول إلى النتائج التي تضمن التحوط الكافي مقابل الخسائر الائتمانية المتوقعة.

#### ب - الإدارة التنفيذية

يتمثل دور الإدارة التنفيذية في الآتي:

إعداد منهجية تطبيق المعيار وفقاً لمتطلبات الجهات الرقابية.  
إعداد نموذج الأعمال وفقاً للخطة الاستراتيجية للبنك.  
التأكد من الالتزام بالمنهجية المعتمدة لتطبيق المعيار.  
الإشراف على الأنظمة المستخدمة في تطبيق المعيار.  
احتساب المخصصات اللازمة لمواجهة الخسائر الائتمانية المتوقعة وفقاً لتعليمات البنك المركزي الأردني.  
مراقبة حجم الخسائر الائتمانية المتوقعة والتأكد من كفاية مخصصاتها.  
إعداد التقارير المطلوبة للجهات ذات العلاقة.  
التواصل مع الشركة المزودة للنظام بخصوص أي تحديثات قد تطرأ على نماذج وأدوات الاحتساب أو أي استفسارات أخرى بالخصوص.

### ٤- تعريف وآلية احتساب ومراقبة احتمالية التعثر (PD) والتعرض الائتماني عند التعثر (EAD) والخسارة عند التعثر (LGD):

#### أ- تعريف التعثر (Default Definition):

تم تعريف مفهوم التعثر لغايات تطبيق المعيار على النحو الآتي:

١. وجود أرصدة مستحقة على العميل لمدة ٩٠ يوم فأكثر و/أو وجود مؤشرات واضحة تدل على قرب تعثره أو إفلاسه.

٢. التأخر عن تسديد الأرباح و/أو القيمة الاسمية للصكوك من قبل الجهة المصدرة لهذه الصكوك لمدة ٩٠ يوم فأكثر.

٣. تعثر البنوك التي يحتفظ البنك بأرصدة لديها.

#### ب- الآلية المعتمدة لاحتساب الخسائر الائتمانية المتوقعة (ECL) على الأدوات المالية:

تم اعتماد التصنيف الخارجي لمؤسسات التصنيف الدولية لاحتساب احتمالية التعثر للأداة المالية، وتم احتساب الخسارة عند التعثر بناء على أفضل الممارسات المهنية في هذا المجال بحيث يتم أخذ التوزيع الجغرافي والقطاع الاقتصادي وهيكل رأس المال للجهة المصدرة لهذه الأداة.

ج- احتساب احتمال التعثر (Probability of Default):

احتمالية التعثر (PD): هي النسبة المئوية للاحتمالية تعثر المدين أو التأخر عن الوفاء بسداد الاقساط أو الالتزامات في مواعيدها المحددة خلال فترة ١٢ شهر قادمة للتمويلات المدرجة ضمن المرحلة الأولى، ولكامل عمر التمويل للتمويلات المدرجة ضمن المرحلة الثانية.

المتعاملون على المستوى الإفرادي (Individual Basis):

١. الدول والبنوك والمؤسسات المالية:

تم اعتماد احتمالية التعثر للدول والبنوك والمؤسسات المالية الصادرة عن وكالات التصنيف الدولية حسب الدرجات الائتمانية المعتمدة وحسب عملة التعرض (عملة محلية / عملة أجنبية) ويتم تحديث نسب احتمالية التعثر بشكل سنوي حسب نسب احتمالية التعثر المعتمدة من قبل مجموعة البركة مع الأخذ بعين الاعتبار وجود حد أدنى للاحتمالية التعثر ٠,٠٣٪ بناءً على إرشادات لجنة بازل للرقابة المصرفية.

٢. الشركات الكبرى والمتوسطة والصغيرة والأفراد ذوي الملاءة المالية المرتفعة:

يتم استخراج احتمالية التعثر خلال الدورة الاقتصادية (TTC PD) من نظام التصنيف الائتماني الداخلي.

يتم تحويل احتمالية التعثر (TTC PD) إلى (PIT PD) من خلال نموذج احصائي يعرف بـ Vasicek Model الذي يأخذ بعين الاعتبار الآتي:

- توقعات مؤشرات الاقتصاد الكلي.
- مؤشرات الاقتصاد الكلي الحالية والتاريخية.
- ارتباط الموجودات الائتمانية في كل درجة ائتمانية Credit Assets Correlation (حسب إرشادات لجنة بازل للرقابة المصرفية بالخصوص).

المتعاملون على المستوى التجميعي (Collective Basis):

المتعاملون على مستوى المحفظة التجميعية (Collective Basis Portfolio): لغايات احتساب الخسارة الائتمانية للمتعاملين في المحفظة التجميعية، تم تقسيم المحفظة إلى أربع محافظ فرعية حسب خصائص المخاطر المشتركة (Risk Shared Characteristics) لها وعلى النحو الآتي:

- المحفظة التجارية للمتعاملين غير المصنفين.
- محفظة التمويلات السكنية.
- محفظة تمويلات المركبات.
- محفظة التمويلات الشخصية.

احتساب احتمال التعثر (PIT PD) باستخدام النظام من خلال تحليل البيانات التاريخية.

د- احتساب قيمة التعرض عند التعثر (Exposure at Default):

التسهيلات الائتمانية المباشرة :

تم احتساب قيمة التعرض الائتماني عند التعثر بما يساوي رصيد التسهيلات الائتمانية كما في تاريخ القوائم المالية ووفقاً للشروط التعاقدية.

التسهيلات الائتمانية غير المباشرة:

تم احتساب قيمة التعرض الائتماني عند التعثر بما يساوي كامل التسهيلات الائتمانية غير المباشرة دون تطبيق أي معامل تحويل ائتماني (CCF).

هـ - احتساب الخسائر بافتراض التعثر (Loss Given Default):

الخسارة عند التعثر تمثل جزء من التعرض الذي قد يخسره البنك عند تعثر المتعامل، وذلك بعد تحصيل الاستردادات عند تعثر العميل (Recoveries).

- تقسيم متعاملي البنك حسب الشرائح على النحو الآتي:

١. المتعاملون على المستوى الإفرادي (Individual Basis):

١.١ - الحكومة الأردنية: استخدام نسبة الخسائر عند التعثر بنسبة (٠.٠٪) للذكوك المصدرة والتمويلات الممنوحة للحكومة الأردنية أو بكفالتها وفقاً لتعليمات البنك المركزي الأردني الخاصة بتطبيق معيار المحاسبة المالي رقم ٣٠.

٢.١ - الدول: تم استخدام نسبة الخسائر عند التعثر بناءً على المنطقة الجغرافية للدول

٣.١ - البنوك والمؤسسات المالية:

- استخدام الخسارة عند التعثر حسب مقررات بازل والسياسة المعتمدة في البنك.

- في حال كان التعرض للبنوك والمؤسسات المالية يقع في منطقة جغرافية نسبة الخسارة بافتراض التعثر مختلفة فيتم أخذ النسبة الأعلى.

٤.١ - الشركات: استخدام نسبة الخسارة عند التعثر بناءً على تقسيم نوع المنتج في المحفظة الائتمانية

٢. المتعاملون على المستوى التجميعي (Collective Basis):

استخدام نسبة الخسارة عند التعثر للمتعاملين على المستوى التجميعي بناءً على تقسيم المحفظة الائتمانية

اعتماد نسب الاقتطاع (Hair Cut) لمخاطر الائتمان (Credit Risk Mitigants) على المستوى الإفرادي (Individual Basis) والمستوى التجميعي (Collective Basis)

ز - المؤشرات الاقتصادية الرئيسية التي تم استخدامها في احتساب الخسارة الائتمانية المتوقعة (ECL):

يتم تضمين عوامل الاقتصاد الكلي في احتساب الخسارة الائتمانية المتوقعة، حيث تقوم إدارة المخاطر بتحديد أوزان سيناريوهات الاقتصاد الكلي بما يتماشى مع التغيرات في الأوضاع الاقتصادية في الأردن وتعديلها كلما دعت الحاجة لذلك، وعلى أن يتم عرضها على لجنة إدارة المخاطر المنبثقة عن مجلس الإدارة ومجلس الإدارة لاعتمادها.

منهجية تصنيف التعرضات الائتمانية واحتساب مخصصات التدني مقابلها حسب تعليمات البنك المركزي رقم ٢٠٢٤/٨:

نطاق التطبيق:

التعرضات الائتمانية التي تشمل كافة أنواع التسهيلات الائتمانية المباشرة وأدوات الدين والفوائد والعمولات المسجلة ضمن الموجودات داخل الميزانية، والبنود المسجلة خارج الميزانية التي تتضمن التزام البنك بالدفع نيابة عن العميل.

حوكمة تطبيق تعليمات تصنيف التعرضات الائتمانية واحتساب مخصصات التدني مقابلها رقم ٢٠٢٤/٨ الصادرة عن البنك المركزي الأردني:

أ - مجلس الإدارة

يتمثل دور مجلس إدارة البنك واللجان المنبثقة عنه في الآتي:

- اعتماد استراتيجية تبين نهج البنك وإجراءاته للتعرف المبكر على التعرضات الائتمانية المحتمل تصنيفها أو التي تم تصنيفها ضمن فئة غير العاملة وآليات الرقابة على مستوياتها القائمة والمتوقعة وتحديد الخطط العملية التي سيتم اتباعها لتخفيض حجم تلك التعرضات ضمن فترات زمنية واقعية.

- اعتماد منهجية تصنيف التعرضات الائتمانية واحتساب مخصصات التدني مقابلها استناداً لتعليمات البنك المركزي الأردني رقم ٢٠٢٤/٨ والسياسات ذات العلاقة.

- التأكد من وجود وتطبيق أنظمة رقابية فعالة يتم من خلالها تحديد أدوار اللجان والإدارات ووحدات العمل لدى البنك لضمان التطبيق السليم لمتطلبات المعيار.

- التأكد من توفر البنية التحتية لضمان تطبيق المعيار التي تشمل (الموارد البشرية/ أنظمة تصنيف ائتماني داخلية/ أنظمة آلية لاحتساب الخسائر الائتمانية المتوقعة وغيرها)، بحيث تكون قادرة على الوصول إلى النتائج التي تضمن التحوط الكافي مقابل الخسائر الائتمانية المتوقعة.

#### ب- إدارة المخاطر:

يتمثل دور إدارة المخاطر في الآتي:

- إعداد سياسة إدارة مخاطر الائتمان، مع مراعاة تضمين متطلبات تطبيق التعليمات فيها.

- إعداد منهجية تصنيف التعرضات الائتمانية واحتساب مخصصات التدني مقابلها حسب تعليمات البنك المركزي الأردني ٢٠٢٤/٨.

- الإشراف على الأنظمة المستخدمة في تطبيق التعليمات لضمان التطبيق السليم له.

تصنيف التعرضات الائتمانية واحتساب مخصصات التدني وفقاً لمتطلبات تعليمات البنك المركزي الأردني بشكل ربعي كحد أدنى.

- مراقبة حجم الخسائر الائتمانية المتوقعة والتأكد من احتفاظ البنك بمخصصات تدني كافية لمواجهتها.

- التواصل مع الشركة المزودة للنظام بخصوص أي تحديثات قد تطرأ على آلية الاحتساب أو أي استفسارات أخرى بالخصوص.

- إعداد التقارير المطلوبة للجهات ذات العلاقة.

- في حال تطلب الأمر إجراء بعض التعديلات الاستثنائية على مدخلات ومخرجات عملية احتساب مخصصات التدني يتم إعلام لجنة إدارة المخاطر المنبثقة عن مجلس الإدارة ومجلس الإدارة في أول اجتماع لهما.

#### ج - إدارة التدقيق الداخلي:

- التأكد من التزام الإدارات المعنية بالسياسات ذات العلاقة بتطبيق متطلبات التعليمات.

- مراجعة عملية الاحتساب لمخصصات التدني، والتأكد من كفاية المخصصات المطلوبة لمواجهتها

#### د- لجنة تسهيلات الإدارة التنفيذية العليا:

في حال تطلب الأمر إجراء تجاوز (Override) على تصنيف أحد متعاملي البنك يتم التنسيب من قبل إدارة الائتمان بإجراء (Override) للجنة تسهيلات الإدارة التنفيذية العليا لاعتماد التصنيف الجديد المناسب.

#### هـ الإدارة المالية:

مطابقة الأرصدة مع شجرة البيانات لدى البنك

#### و- الإدارات الأخرى ذات العلاقة:

توفير جميع البيانات اللازمة والدعم الفني والتقني كل حسب اختصاصه لتمكين إدارة المخاطر من احتساب الخسائر الائتمانية المتوقعة

#### تصنيف المتعاملين حسب المراحل والفئات (Staging Rules):

تم توحيد آلية التصنيف ما بين معيار (FAS ٣٠) وتعليمات البنك المركزي الأردني رقم ٢٠٢٤/٨، إلى المراحل والفئات التالية:

١. التعرضات الائتمانية مقبولة المخاطر (عاملة)

٢. التعرضات الائتمانية تحت المراقبة (عاملة)

٣. التعرضات الائتمانية غير العاملة

تقسم التعرضات الائتمانية غير العاملة إلى ٣ فئات:

١-دون المستوى: وجود مستحقات/ توقف عن الدفع لفترة تساوي أو تزيد عن ٩٠ يوماً ولا تزيد عن ١٨٠ يوماً.

٢-مشكوك في تحصيلها: وجود مستحقات/ توقف عن الدفع لفترة تساوي أو تزيد عن ١٨٠ يوماً ولا تزيد عن ٣٦٥ يوماً.

٣-هالكة: وجود مستحقات/ توقف عن الدفع لفترة تزيد عن ٣٦٥ يوماً.

احتساب مخصصات التدني:

١-التعرضات على الحكومة الأردنية وبكفالتها:

يتم معالجتها دون خسارة ائتمانية حسب متطلبات تعليمات معيار (FAS ٣٠)، وتعليمات رقم (٢٠٢٤/٨).

٢-التعرضات الائتمانية المسجلة خارج الميزانية، والتي تتضمن التزام البنك بالدفع نيابة عن العميل:

يتم احتساب الخسائر الائتمانية مقابلها بنفس المنهجية المعتمدة لدى البنك حسب متطلبات تعليمات معيار (FAS ٣٠)، وتعليمات (٢٠٢٤/٨).

٣-التعرضات الائتمانية المصنفة ضمن فئة تحت المراقبة:

يتم إعداد مخصص تدني بنسبة (٥٪) من رصيد التعرضات الائتمانية المباشرة المصنفة ضمن فئة تحت المراقبة بعد استثناء الجزء المغطى بالضمانات المؤهلة وكذلك استثناء الجزء المكفول من الشركة الأردنية لضمان القروض

٤- التعرضات الائتمانية المصنفة ضمن الديون غير العاملة:

أ. التعرضات الائتمانية غير المغطاة بأي من الضمانات المؤهلة: يتم تدريجياً إعداد مخصص تدني يُغطي كامل أصل التعرضات الائتمانية المباشرة وبعد أقصى سنة من تاريخ التوقف عن الدفع وكما يلي:-

- (٢٥٪) عند انطباق تعريف التعرضات الائتمانية دون المستوى.
- (٥٠٪) عند انطباق تعريف التعرضات الائتمانية المشكوك في تحصيلها.
- (١٠٠٪) عند انطباق تعريف التعرضات الائتمانية الهالكة.

ب. التعرضات الائتمانية المغطاة بالكامل بضمانة عينية مؤهلة: يتم تدريجياً إعداد مخصص تدني يُغطي كامل قيمة التعرضات الائتمانية على مدار (٥) سنوات (١٨٢٥ يوم) بنسبة (٢٠٪) من أصل تلك التعرضات سنوياً، وتحتسب السنة من تاريخ التوقف عن الدفع.

ج. التعرضات الائتمانية المغطاة بشكل جزئي بضمانة عينية مؤهلة: يتم إعداد مخصص تدني يغطي كامل الجزء غير المغطى في السنة الأولى أو (٢٠٪) من أصل التعرضات أيهما أكبر، ويتم استكمال المبلغ المتبقي خلال الأربع سنوات (١٤٦٠ يوم) اللاحقة بالتساوي وتحتسب السنة من تاريخ التوقف عن الدفع.

د. يتم إعداد مخصص تدني يغطي كامل أصل التعرضات الائتمانية المباشرة المصنفة ضمن فئة غير العاملة والمغطاة بضمانة مالية مؤهلة بعد أقصى سنة من تاريخ التوقف عن الدفع.

هـ. يتم إعداد مخصص تدني يُغطي كامل أصل التعرضات الائتمانية المباشرة المصنفة ضمن فئة غير العاملة والمكفولة من قبل الشركة الأردنية لضمان القروض، بدءاً من انتهاء السنة الثالثة من تاريخ التوقف عن الدفع وبشكل تدريجي وبالتساوي على السنوات من نهاية السنة الثالثة وحتى نهاية السنة الخامسة، مع الالتزام برصد مخصص بالكامل على الجزء غير المكفول من الشركة الأردنية لضمان القروض أو لا يقابله أي من الضمانات المؤهلة وفق متطلبات تعليمات البنك المركزي الأردني رقم (٢٠٢٤/٨).

الآلية احتساب مخصص التدني وفقاً لتعليمات تصنيف ومعالجة الإجارة المنتهية بالتمليك لدى البنوك الإسلامية رقم (١٣/ ٢٠٢٥)  
(تاريخ ٦ تشرين الأول ٢٠٢٥) على النحو التالي:

-تصنيف مستحقة الإجارة المنتهية بالتمليك:

مقبولة المخاطر من ( ١ ) يوماً إلى ( ٢٩ ) يوماً.

تحت المراقبة من ( ٣٠ ) يوماً إلى ( ٨٩ ) يوماً.

غير العاملة من ( ٩٠ ) يوماً فأكثر.

-مخصص التدني لمستحقة الإجارة المنتهية بالتمليك:

فئة مقبولة المخاطر: تم الاحتساب وفق متطلبات تعليمات معايير المحاسبة المالية الصادرة عن هيئة المحاسبة والمراجعة للمؤسسات المالية الإسلامية والتعليمات الصادرة عن البنك المركزي الأردني رقم ٢٠٢٠/٦ تاريخ ٥/تموز/٢٠٢٠.

فئة تحت المراقبة: ( ٥٠ ٪ ) من ذمم الأقساط الإجارية .

فئة غير العاملة: ( ١٠٠ ٪ ) من ذمم الأقساط الإجارية.



البنك الإسلامي الأردني - شركة مساهمة عامة محدودة  
إيضاحات حول القوائم المالية الموحدة  
٣١ كانون الأول ٢٠٢٥

١- التعرضات لمخاطر الائتمان (بعد مخصص التدني ومخصص الخسائر الائتمانية المتوقعة وبعد طرح الإيرادات المؤجلة والإيرادات المعلقة وقبل الضمانات ومخففات المخاطر الأخرى)

ذاتية		مشتركة		
٣١ كانون الأول ٢٠٢٤	٣١ كانون الأول ٢٠٢٥	٣١ كانون الأول ٢٠٢٤	٣١ كانون الأول ٢٠٢٥	
دينار	دينار	دينار	دينار	
<b>بنود داخل قائمة المركز المالي الموحدة:</b>				
٦٨١,٨٩٠,٠٦٦	٧٥٣,٦٠٣,٠٠٢	-	-	أرصدة لدى البنك المركزي
١٠٣,٧٦٩,٨٧٧	٦١,٩٦٦,٦٥٤	٧٤,٤٤٣,١٢١	١٠٣,١٥٨,٣٦٥	أرصدة لدى بنوك ومؤسسات مصرفية
-	-	١٢,٠٥٢,٧٤٨	١٢,٠٥٢,٧٥٧	حسابات إستثمار لدى بنوك و مؤسسات مصرفية
-	-	٤٢,٤٩٦,٣٣٢	٤٢,٥١١,٤٢٢	حسابات الوكالة بالاستثمار
-	-	٤٨٢,٤٠٨,٦٤٩	٥٥٧,٦٠٢,١٢٦	موجودات مالية بالتكلفة المطفأة
<b>نم البيوع المؤجلة والذمم الأخرى:</b>				
١٩,١٢٧,٢٣١	٢٠,٥٠١,٤٧٣	٩٥٠,٧٤٤,٧٣٣	١,١٤١,٨٧٥,٢٥٠	للأفراد
-	-	٤٨٣,٢٢١,٨٥٢	٤٥٨,١٢٨,٧٥٣	التمويلات العقارية
<b>للشركات:</b>				
١,٠٦٨,٦٥٦	٦٦٦,٣٩٦	٧٥٨,٠٢٨,٦٣٩	٩١٤,٤٣٢,٦٦٣	الشركات الكبرى
٤,٨٦٧,٩٤١	٣,٩٤٤,٨٦٦	١٨٣,٥٧٥,٢٠٨	١٩٢,١٥٠,٥٢٣	المؤسسات الصغيرة والمتوسطة (SMEs)
٢,٩٩٥,٠٨٤	٢,٩٩٥,٠٨٤	٧٥٧,٧٧٥,٦٤١	٨٦٨,٠٠٩,٠٠٣	<b>للحكومة والقطاع العام</b>
<b>التمويلات</b>				
<b>المشاركة:</b>				
٤٣,٠٩٨	-	-	-	للأفراد
١١٣,٠٨١	٩٦,٥٠٩	٤١,٦١٨,٥٠٢	٤٢,٩٢١,٢٦٣	التمويلات العقارية
<b>بنود خارج قائمة المركز المالي الموحدة:</b>				
١٦١,٤٧٥,٧٦٥	١٨٨,٧٧٣,٧٣٠	-	-	كفالات
١٥,٤٢٩,٥٢٤	٢٤,٩٥٣,٨٣٨	١٣,٨٦٨,٢٦٠	١٣,٣٣٨,٣٣٠	إعتمادات
٨٧٥,٤٨٨	٣,٣٢٦,٤٧٤	-	-	قبولات
-	-	١٢٥,٩٨١,٢٠٠	١٦٢,٩٣٢,٠٤٥	السقوف غير المستغلة/ مباشرة
٧٨,٣٧٧,٤١٠	٧٢,٥٣٢,٤٩٨	-	-	السقوف غير المستغلة/غير مباشرة
١,٠٧٠,٠٣٣,٢٢١	١,١٣٣,٣٦٠,٥٢٤	٣,٩٢٦,٢١٤,٨٨٥	٤,٥٠٩,١١٢,٥٠٠	<b>الإجمالي</b>

**مخففات مخاطر الائتمان مقابل التعرضات الائتمانية (CRM):**

ان كمية ونوع الضمانات المطلوبة تعتمد على تقييم المخاطر الائتمانية للطرف المقابل ، كما ويمكن تعديل او خفض حجم التعرض للمخاطر (Risk Exposure) المتعلقة بالمدين او الطرف المتعامل معه او ملتزم اخر، باستخدام اساليب التخفيف من مخاطر الائتمان (Credit Risk Mitigation) المعمول بها لدى المصارف الاسلامية ، ومنها ( رهن الموجودات ، كفالة طرف ثالث ، العربون ، هامش الجدية ، تأمينات نقدية ، رهن الاسهم ).

أما مخففات الائتمان للتعرضات الائتمانية فهي كما يلي:

- التأمينات النقدية.
- كفالة الحكومة الأردنية.
- رهن الأسهم.
- الضمانات العقارية.
- رهن السيارات والأليات.
- الشركة الأردنية لضمان القروض.

البنك الإسلامي الأردني - شركة مساهمة عامة محدودة  
إيضاحات حول القوائم المالية الموحدة  
٣١ كانون الأول ٢٠٢٥

٢- تتوزع التعرضات الائتمانية لذمم البيوع المؤجلة والذمم الأخرى والتمويلات حسب درجة المخاطر وفق الجدول التالي:

	مشتركة						ذاتية					
	الشركات						الشركات					
	الأفراد	التمويلات العقارية	الشركات الكبرى	والمتوسطة	المؤسسات الصغيرة	البنوك والمؤسسات	الأفراد	التمويلات العقارية	الشركات الكبرى	والمتوسطة	المؤسسات الصغيرة	البنوك والمؤسسات
	دينار	دينار	دينار	دينار	دينار	دينار	دينار	دينار	دينار	دينار	دينار	دينار
٣١ كانون الأول ٢٠٢٥ -												
متنبية المخاطر	٨,٢٨٧,٤١١	-	٦,٠١٨٢,٣٠٩	٨,٤٤٤,٠٤٢	١,٠٠١,٤٥٢,٦٣٩	-	١,٠٧٨,٣٦٦,٤٠٠	-	١٨,٩٦٢,٥٣١	-	٧٥٣,٦٠٣,٠٠٢	٧٥٦,٥٩٨,٠٨٦
مقبولة المخاطر	١,٣١٣,٠٣٩,٦٩٢	٥٣٣,٦٩٣,٥٠٧	٧٤٥,٠٧٢,٤٥٩	١٥٧,٧٣٦,٨٨٢	-	١٥٧,٧٥٢,٥٠٠	٢,٩٠٧,٢٩٥,٠٤١	١٥٧,٧٥٢,٥٠٠	٨٨,٣٣٩	١,١٢٢,٦٦٨	-	٨٢,٤٦٤,١٤٥
منها مستحقة: *	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
لغاية ٣٠ يوم	٧٤٢,٦٥٦	٨٣,٩٧٧	٢,٨٢٢,٦٤٠	٣,٤١٣,٢٩٤	-	-	٧,٠٦٢,٥٦٧	-	٢,١١٤,٩٥٢	٢١١,٩٧٤	-	٢,٦٦٩,٠١٧
من ٣١ لغاية ٦٠ يوم	١,١٦٠,٢٢٧	٢٥١,٣٠٢	١,٧٢١,٦٥٣	١,٥٧٤,٣٠٧	-	-	٤,٧٠٧,٤٨٩	-	٣٧٢,٤٩٣	١٥,٥٣٨	-	٤٢٧,٠٥٢
تحت المراقبة غير عاملة:	٦٣,٠٦٢,٠٨٦	٦٢,٩٤٩,٠١٢	١٨٧,٥٤٣,٦١٥	٣٨,٤٤٢,٢٦٨	-	-	٣٥١,٩٩٦,٩٨١	-	١,٢٩١,١٠٩	٤١٩,١٢٠	-	٥,٤٦٥,٢٣٠
دون المستوى	٧,١٠٦,٨١٥	١,٨٣٥,٧٧٨	١,٧٨٢,٨٠٨	١,٣٧٧,٤٤٥	-	-	١٢,١٠٢,٨٤٦	-	٢٦٣,٦٧٤	٤,٤٧٩	-	٢٦٨,١٥٣
مشكوك فيها	٩,١٦١,٥٢٦	٤,٢٨٩,٧٤١	٦,٠٦٥,٢٧٣	٢,٣٢٦,٨٤٥	-	-	٢١,٨٤٣,٣٨٥	-	١٩٥,٢٧٩	٣٣٤,٣٨٧	-	٥٢٩,٦٦٦
هالكة	٣٤,٩٦٩,٤٨٠	١٤,٣٦٣,٩٤٤	٢٣,١٠٣,٨٦٠	٨,١٢١,١٤٩	-	-	٨٠,٥٥٨,٤٣٣	-	١,٩٧٧,٧٠٤	٢٨٤,٧١٨	-	٦,٧٧٩,٩١٥
المجموع	١,٤٣٥,٦٢٧,٠١٠	٦١٧,١٣١,٩٨٢	١,٠٢٣,٧٥٠,٣٢٤	٢١٦,٤٤٨,٦٣١	١,٠٠١,٤٥٢,٦٣٩	١٥٧,٧٥٢,٥٠٠	٤,٤٥٢,١٦٣,٠٨٦	١٥٧,٧٥٢,٥٠٠	٢٢,٦٩٠,٢٩٧	٩٧,٢٣٥	٢,٩٩٥,٠٨٤	٨٥٢,١٠٥,١٩٥
ي طرح: إيرادات مؤجلة	٢١٧,٠٠١,٣٤٦	٨٤,٩١٧,٣٩٢	٥٦,٧٥٨,٣٥٠	١٦,٢٩٦,٨٦٦	١٣٣,٤٤٣,٦٣٦	-	٥٠٨,٤١٧,٥٩٠	-	-	-	-	-
ي طرح: إيرادات معلقة	٥,٦٦٦,٧٧٦	١,٤٨٩,٤٧١	٧٣٩,٩٢٤	٢٩٠,٤٩٠	-	-	٨,١٨٦,٦٦١	-	-	-	-	-
ي طرح : التأمين التبادلي المؤجل ي طرح: مخصص خسائر ائتمانية متوقعة	٣٥,١٤٩,٨٣٥	١٠,٤٨٥,٩٥٦	٢٩,١٥٤	٥٧٨	-	-	٤٥,٦٦٥,٥٢٣	-	-	-	-	-
الصافي	٣٥,٩٣٣,٨٠٣	١٩,١٨٩,١٤٧	٥١,٧٩٠,٢٣٣	٧,٧١٠,١٧٤	-	٢٩,٩٥٦	١١٤,٦٥٣,٣١٣	١٥٧,٧٢٢,٥٤٤	٢٠,٥٠١,٤٧٣	٩٦,٥٠٩	٢,٩٩٥,٠٨٤	٨٤٣,٧٧٣,٩٨٤
	١,١٤١,٨٧٥,٢٥٠	٥٠١,٠٥٠,٠١٦	٩١٤,٤٣٢,٦٦٣	١٩٢,١٥٠,٥٢٣	٨٦٨,٠٠٩,٠٠٣	١٥٧,٧٢٢,٥٤٤	٣,٧٧٥,٢٣٩,٩٩٩	١٥٧,٧٢٢,٥٤٤	٢٠,٥٠١,٤٧٣	٩٦,٥٠٩	٢,٩٩٥,٠٨٤	٨٤٣,٧٧٣,٩٨٤

\* يعتبر كامل رصيد الذمة مستحق في حال استحقاق أحد الأقساط.

**البنك الإسلامي الأردني - شركة مساهمة عامة محدودة**  
**إيضاحات حول القوائم المالية الموحدة**  
**٣١ كانون الأول ٢٠٢٥**

ذاتية							مشتركة						
الشركات							الشركات						
المؤسسات							المؤسسات						
المجموع	البنوك والمؤسسات المصرفية الأخرى	الحكومة والقطاع العام	الصغيرة والمتوسطة	الشركات الكبرى	التمويلات العقارية	الأفراد	المجموع	البنوك والمؤسسات المصرفية الأخرى	الحكومة والقطاع العام	المؤسسات الصغيرة والمتوسطة	الشركات الكبرى	التمويلات العقارية	الأفراد
دينار	دينار	دينار	دينار	دينار	دينار	دينار	دينار	دينار	دينار	دينار	دينار	دينار	دينار
<b>٣١ كانون الأول ٢٠٢٤ -</b>													
٦٨٤,٨٨٥,١٥٠	٦٨١,٨٩٠,٠٦٦	٢,٩٩٥,٠٨٤	-	-	-	-	٨٩٠,٢١٣,١٩٣	-	٨١٩,٠٠١,٧٢٦	٦,٦٧٥,٤٧١	٥٨,٧٣١,٠١٩	-	٥,٨٠٤,٩٧٧
١٢٨,٥٧١,٠٨٣	١٠٦,٣٢٨,٢٢١	-	١,٥٣٥,٠٧٤	٨٣٤,٤٥٥	١١٤,٧٥٤	١٩,٧٥٨,٥٧٩	٢,٦٦٨,٢١٦,٣٤٥	١٢٩,٠٣٨,٠٠٠	-	١٧٣,٠٤٥,٧٥٤	٦٨٣,٣٦٧,٠٠٥	٥٨٢,٥١٣,٠٣٠	١,١٠٠,٢٥٢,٥٥٦
<b>منها مستحقة: *</b>													
١٦٢,٤٧٣	-	-	-	-	-	١٦٢,٤٧٣	١٤,٦٥٥,٥٠٦	-	-	١,٦١٩,٧٨١	٢,٦١٩,٧٠٤	٥,٢٢١,٥٥٠	٥,١٩٤,٤٧١
١١,٥١٣	-	-	-	-	-	١١,٥١٣	٩,٧١٨,٧٩٣	-	-	٢,٠٣٩,٩٧٧	٤,٢٠١,٤٩٧	١,٧٣٨,٤٢٣	١,٧٣٨,٨٩٦
٤,٧٣٧,٩٠٠	-	-	٣,٩٦٦,٠٦٥	٩٧,٧٦٥	-	٦٧٤,٠٧٠	١٥٥,٢٩٨,٩٥٥	-	-	١٤,٧٣٣,١٠٩	٧٨,٦١١,٩٩٥	٣٤,٦٣٧,٣٦٧	٢٧,٣١٦,٤٨٤
<b>غير عاملة:</b>													
٢١٧,١٧٢	-	-	٣٣,٣٩٣	-	-	١٨٣,٧٧٩	٨,٦٩٩,٦٩٤	-	-	٤١٧,٤١٥	١,٦٦٦,٧٥٥	٥٣٤,١٠٣	٦,٠٨١,٤٢١
٣٤٥,٣١١	-	-	٨٢,١٩٢	٤,٢٩٤	-	٢٥٨,٨٢٥	٩,٠٤٢,٨٥٣	-	-	١,٠٦٥,٩٣٥	٧٣,٠٠٢	١,٢٥٨,٤٥١	٦,٦٤٥,٤٦٥
٢,٤٤٣,١٢٧	-	-	١٤١,٧٦٣	٢٥٤,٩٠٩	-	٢,٠٤٦,٤٥٥	٨٣,٦٨٣,٣٩٢	-	-	١٠,٥٤٨,٠٧٥	٢٢,٧١٨,٩١٧	٢٠,٢٤٥,٠٤٨	٣٠,١٧١,٣٥٢
٨٢١,١٩٩,٧٤٣	٧٨٨,٢١٨,٢٨٧	٢,٩٩٥,٠٨٤	٥,٧٥٨,٤٨٧	١,١٩١,٤٢٣	١١٤,٧٥٤	٢٢,٩٢١,٧٠٨	٣,٨١٥,١٥٤,٤٣٢	١٢٩,٠٣٨,٠٠٠	٨١٩,٠٠١,٧٢٦	٢٠٦,٤٨٥,٧٥٩	٨٤٥,١٦٨,٦٩٣	٦٣٩,١٨٧,٩٩٩	١,١٧٦,٢٧٢,٢٥٥
-	-	-	-	-	-	-	٣٥٥,٢١٧,١٢٣	-	٦١,٢٢٦,٠٨٥	١١,٩٠٦,٢٢٨	٣٩,١٩١,٩٤٧	٨٦,١٥١,١٦٣	١٥٦,٧٤١,٧٠٠
-	-	-	-	-	-	-	٧,١٠٤,٢٤٦	-	-	٣٨٨,٠٨٦	٩٢٩,١٤٩	١,١٩١,٧٠٠	٤,٥٩٥,٣١١
-	-	-	-	-	-	-	٣٦,٨٦٨,٠٩٢	-	-	٤٦٣	١٨,٣٩٥	١٠,٩١٦,٤٩٠	٢٥,٩٣٢,٧٤٤
<b>يطرح : التامين التبادلي المؤجل</b>													
<b>يطرح: مخصص خسائر ائتمانية</b>													
٧,٢٢٤,٧٠٩	٢,٥٥٨,٣٤٤	-	٨٩٠,٥٤٦	١٢٢,٧٦٧	١,٦٧٣	٣,٧٥١,٣٧٩	١١٢,٠٠٨,١٩٥	٤٥,٧٩٩	-	١٠,٦١٥,٧٧٤	٤٧,٠٠٠,٥٦٣	١٦,٠٨٨,٢٩٢	٣٨,٢٥٧,٧٦٧
٨١٣,٨٧٥,٠٣٤	٧٨٥,٦٥٩,٩٤٣	٢,٩٩٥,٠٨٤	٤,٨٦٧,٩٤١	١,٠٦٨,٦٥٦	١١٣,٠٨١	١٩,١٧٠,٣٢٩	٣,٣٠٣,٩٥٦,٧٧٦	١٢٨,٩٩٢,٢٠١	٧٥٧,٧٧٥,٦٤١	١٨٣,٥٧٥,٢٠٨	٧٥٨,٠٢٨,٦٣٩	٥٢٤,٨٤٠,٣٥٤	٩٥٠,٧٤٤,٧٣٣

\* يعتبر كامل رصيد الذمة مستحق في حال استحقاق أحد الأقساط.

البنك الإسلامي الأردني - شركة مساهمة عامة محدودة  
إيضاحات حول القوائم المالية الموحدة  
٣١ كانون الأول ٢٠٢٥

وفيما يلي توزيع القيمة العادلة للضمانات المقدمة مقابل ذمم البيوع المؤجلة والذمم الأخرى والتمويلات:

٣١ كانون الأول ٢٠٢٥	مشتركة						ذاتية					
	الشركات						الشركات					
	المؤسسات الصغيرة						المؤسسات الصغيرة					
	الأفراد	التمويلات العقارية	الشركات الكبرى	والمتوسطة	والقطاع العام	الحكومة	الأفراد	التمويلات العقارية	الشركات الكبرى	والمتوسطة	والقطاع العام	الحكومة
	دينار	دينار	دينار	دينار	دينار	دينار	دينار	دينار	دينار	دينار	دينار	دينار
<b>الضمانات مقابل:</b>												
متدنية المخاطر	٨,٢٨٧,٤١١	-	٦٠,١٨٢,٣٠٩	٨,٤٤٤,٠٤٢	١,٠٠١,٤٥٢,٦٣٩	١,٠٧٨,٣٦٦,٤٠٠	-	-	-	-	٢,٩٩٥,٠٨٤	٢,٩٩٥,٠٨٤
مقبولة المخاطر	٥٧٩,٤١٤,٣٠٥	١٩٨,٧٠٤,٤٦٣	١٨٨,٥٦٨,٧٥١	٩١,٤٣٠,٢٥٩	-	١,٠٥٨,١١٧,٧٧٩	٣,٧٧٧,٨٢٧	٤٨,٤٠٧	١٦٦,٢٣٥	٩٥٢,٩٤٤	-	٤,٩٤٥,٤١٢
تحت المراقبة	٥٧,٧٤٠,٨٤٧	٤٦,٤٧٢,٦١٧	١٠٦,١٣٢,٢٦٥	٢٥,٤٠١,٥٢٠	-	٢٣٥,٧٤٧,٢٤٩	٤٥٣,٢٥٩	٨,٨٩٦	١٣٠,٣٤٤	٣,٢٣١,١٧٩	-	٣,٨٢٣,٦٧٨
<b>غير عاملة:</b>												
دون المستوى	٥,٤١٠,٠٤٥	٦٢٩,٠٧٩	٨٦٤,٧٢٤	١,٠٤٦,١٦٣	-	٧,٩٥٠,٠١١	١٩٧,٦٧٣	-	-	٩٤٠	-	١٩٨,٦١٣
مشكوك فيها	٦,٩٢١,٦٢٠	٢,٥٠٨,٣٤٧	٨٠٣,٢٣٤	٢,٠٣٨,١٤٣	-	١٢,٢٧١,٣٤٤	١٣٦,٤٢٩	-	-	١٠٨,٨٧٩	-	٢٤٥,٣٠٨
هالكة	٢١,٣٤٦,١٠٣	٦,٠٩٣,٥٢٦	١١,٢٧٨,٠٩٦	٥,٨٩٤,٦٩٢	-	٤٤,٦١٢,٤١٧	٣٦٥,٨١٤	-	٢٦٦,٧٣٧	١٢٥,٩٦٩	-	٧٥٨,٥٢٠
<b>المجموع</b>	<b>٦٧٩,١٢٠,٣٣١</b>	<b>٢٥٤,٤٠٨,٠٣٢</b>	<b>٣٦٧,٨٢٩,٣٧٩</b>	<b>١٣٤,٢٥٤,٨١٩</b>	<b>١,٠٠١,٤٥٢,٦٣٩</b>	<b>٢,٤٣٧,٠٦٥,٢٠٠</b>	<b>٤,٩٣١,٠٠٢</b>	<b>٥٧,٣٠٣</b>	<b>٥٦٣,٣١٦</b>	<b>٤,٤١٩,٩١١</b>	<b>٢,٩٩٥,٠٨٤</b>	<b>١٢,٩٦٦,٦١٥</b>
<b>منها:</b>												
تأمينات نقدية	٨,٢٨٧,٤١١	-	-	٨,٤٤٤,٠٤٢	-	١٦,٧٣١,٤٥٣	١٢٨,٢٥٧	-	٨,٠٢١	١١٢,٦٩٧	-	٢٤٨,٩٧٥
كفالات بنكية مقبولة	-	-	٦٠,١٨٢,٣٠٩	-	-	٦٠,١٨٢,٣٠٩	-	-	-	-	-	-
عقارية	١٢٤,٤٣١,١٢٤	٢٤٠,٠٩١,١٦٣	٢٨٠,٥٠٧,٨٠١	٨٥,١٠٨,٤٣٦	-	٧٣٠,١٣٨,٥٢٥	٢,٦٨٠,٨٧٩	٥١,٧٠٩	٥٣٠,٨٥٠	٥٠٧,٦٩٦	-	٣,٧٧١,١٣٤
أسهم متداولة	-	-	٨٧٩,٢٠٦	٧٩,٩٩٣	-	٩٥٩,١٩٩	٣٧٠,٣٤٠	-	-	٣,٧٤٧,٥٨٩	-	٤,١١٧,٩٢٩
سيارات واليات	٥٤٦,٤٠١,٧٩٦	١٤,٣١٦,٨٦٩	٢٦,٢٦٠,٠٦٣	٤٠,٦٢٢,٣٤٨	-	٦٢٧,٦٠١,٠٧٦	١,٧٥١,٥٢٦	٥,٥٩٤	٢٤,٤٤٥	٥١,٩٢٩	-	١,٨٣٣,٤٩٤

البنك الإسلامي الأردني - شركة مساهمة عامة محدودة  
إيضاحات حول القوائم المالية الموحدة  
٣١ كانون الأول ٢٠٢٥

٣١ كانون الأول ٢٠٢٤	مشتركة						ذاتية					
	الشركات						الشركات					
	المؤسسات الصغيرة			الحكومة			المؤسسات الصغيرة			الحكومة		
	الأفراد	التمويلات العقارية	الشركات الكبرى	والتوسطية	والقطاع العام	المجموع	الأفراد	التمويلات العقارية	الشركات الكبرى	والتوسطية	والقطاع العام	المجموع
	دينار	دينار	دينار	دينار	دينار	دينار	دينار	دينار	دينار	دينار	دينار	دينار
<b>الضمانات مقابل:</b>												
متدنية المخاطر	٥,٨٠٤,٩٧٧	-	٥٨,٧٣١,٠١٩	٦,٦٧٥,٤٧١	٨١٩,٠٠١,٧٢٦	٨٩٠,٢١٣,١٩٣	-	-	-	-	٢,٩٩٥,٠٨٤	٢,٩٩٥,٠٨٤
مقبولة المخاطر	٥٦٤,٥٩١,٨٣٣	٢٦٦,٢٠٠,٥٤٠	٢١٢,٩٣٥,٠٣٣	١٠٦,٥٦٠,٨٣١	-	١,١٥٠,٢٨٨,٢٣٧	٣,٣٥٠,٠٣٣	١١٤,٧٥٤	١٠٦,٠١٥	٥٩٧,٦٤١	-	٤,١٦٨,٤٤٣
تحت المراقبة	٢٦,٥٠٠,٣١٢	٣١,٣٧٣,٣٨٢	٥٠,٢٣٦,٥٢٤	١٢,٥٣٤,٩٠٤	-	١٢٠,٦٤٥,١٢٢	٤٩٢,١٥٧	-	٥٤,٧٨٩	٣,٧٢٦,٧٦٦	-	٤,٢٧٣,٧١٢
<b>غير عاملة:</b>												
دون المستوى	٤,٣٤٥,١٣٣	٤٥٩,٢٦٢	١,٢٢٥,٢٨٠	٣٥١,٥٦٣	-	٦,٣٨١,٢٣٨	٢٧٤,٩٩٩	-	-	٣٠٦	-	٢٧٥,٣٠٥
مشكوك فيها	٣,٠٥١,٦٨٤	٩٤٥,٤٤٣	-	٩٠٨,٦١٦	-	٤,٩٠٥,٧٤٣	٣٣٣,٠٢٠	-	-	٢,٣٦٢	-	٣٣٥,٣٨٢
هالكة	١٩,٥١١,٨٩٥	٦,٠٢٧,٧٥٦	١٠,٨٨٨,٢٩٢	٦,٧٦٤,٠٢٣	-	٤٣,١٩١,٩٦٦	٥١٢,٦٧١	-	٢٤٨,١٢٩	٨٧,٨٦٨	-	٨٤٨,٦٦٨
<b>المجموع</b>	<b>٦٢٣,٨٠٥,٨٣٤</b>	<b>٣٠٥,٠٠٦,٣٨٣</b>	<b>٣٣٤,٠١٦,١٤٨</b>	<b>١٣٣,٧٩٥,٤٠٨</b>	<b>٨١٩,٠٠١,٧٢٦</b>	<b>٢,٢١٥,٦٢٥,٤٩٩</b>	<b>٤,٩٦٢,٨٨٠</b>	<b>١١٤,٧٥٤</b>	<b>٤٠٨,٩٣٣</b>	<b>٤,٤١٤,٩٤٣</b>	<b>٢,٩٩٥,٠٨٤</b>	<b>١٢,٨٩٦,٥٩٤</b>
<b>منها:</b>												
تأمينات نقدية	٥,٨٠٤,٩٧٧	-	-	٦,٦٧٥,٤٧١	-	١٢,٤٨٠,٤٤٨	٨٣,٣٢٨	-	٣٤	٢٠,٤٧٨	-	١٠٣,٨٤٠
كفالات بنكية مقبولة	-	-	٥٨,٧٣١,٠١٩	-	-	٥٨,٧٣١,٠١٩	-	-	-	-	-	-
عقارية	١١٦,٧٤٢,٠٥٩	٢٩٢,٩٠٣,٠٥٥	٢٥١,٢٣٨,٤٣٠	٩٤,٩٨٠,٥٢١	-	٧٥٥,٨٦٤,٠٦٥	٢,١٧٩,١١٥	١١٤,٧٥٤	٢٨٠,٠٤٢	٦٥٥,٥٧٤	-	٣,٢٢٩,٤٨٥
أسهم متداولة	-	-	-	٥٥,٩٩٢	-	٥٥,٩٩٢	٩٥٠,٨٤٨	-	-	٣,٧٠٤,٨٥٦	-	٤,٦٥٥,٧٠٤
سيارات واليات	٥٠١,٢٥٨,٧٩٨	١٢,١٠٣,٣٢٨	٢٤,٠٤٦,٦٩٩	٣٢,٠٨٣,٤٢٤	-	٥٦٩,٤٩٢,٢٤٩	١,٧٤٩,٥٨٩	-	١٢٨,٨٥٧	٣٤,٠٣٥	-	١,٩١٢,٤٨١

#### ذمم البيوع المؤجلة والذمم الأخرى والتمويلات المجدولة:

هي تلك الذمم التي سبق وأن صنفتم كذمم / تمويلات غير عاملة وما زالت ضمن فترات الاختبار بموجب جدولة أصولية بموجب التعليمات الجديدة رقم ٨ لعام ٢٠٢٤ وما زالت مصنفة كديون غير عاملة ضمن فترة الاختبار والبالغة ٦ أشهر، وقد بلغ إجمالي رصيدها كما هو بتاريخ ٣١ كانون الأول ٢٠٢٥ (١٣,٢٦٥,٤١٠) دينار مقابل (١٥,٥٣٠,٦١٥) دينار كما في ٣١ كانون الأول ٢٠٢٤ ديون مجدولة أخرجت من الديون غير العاملة الى تحت المراقبة حسب التعليمات السابقة رقم ٤٧ لعام ٢٠٠٩ .

#### ذمم البيوع المؤجلة والذمم الأخرى والتمويلات المعاد هيكلتها:

يقصد بإعادة الهيكلة إعادة ترتيب وضع الذمم / التمويلات من حيث تعديل الأقساط أو إطالة عمر الذمم / التمويلات أو تأجيل بعض الأقساط أو تمديد فترة السماح.. الخ، وتم تصنيفها كذمم / تمويلات تحت المراقبة بموجب التعليمات الجديدة رقم ٨ لعام ٢٠٢٤ وما زالت ضمن فترة الاختبار والبالغة ١٢ شهر، وقد بلغ إجمالي رصيدها كما هو بتاريخ ٣١ كانون الأول ٢٠٢٥ مبلغ (٤٥,٤٢٦,٩٠٩) دينار مقابل مبلغ (٤,٣٥٩,٦٤٣) دينار كما في ٣١ كانون الأول ٢٠٢٤. ديون مهيكلة (مرتتين خلال عام) وما زالت تحت المراقبة حسب التعليمات السابقة رقم ٤٧ لعام ٢٠٠٩.

الصكوك

يوضح الجدول التالي تصنيفات الصكوك كموجودات مالية بالتكلفة المطفأة حسب وكالات التصنيف الخارجية:

#### ٣١ كانون الأول ٢٠٢٥

درجة التصنيف حسب وكالات التصنيف	موجودات مالية بالتكلفة المطفأة
	دينار
A	٣,٧٣٥,٥٢٣
A-	٣,٥٤٠,٢٢٩
BBB+	٣,٠٨١,٩٩٧
BBB-	٣,٣٣٧,٤١٦
BB-	٥٠١,٤٨٩,٤٧٤
B+	٣٥,٣٣٥,٢١٥
B	٧,٠٨٢,٢٧٢
الإجمالي	٥٥٧,٦٠٢,١٢٦

#### ٣١ كانون الأول ٢٠٢٤

درجة التصنيف حسب وكالات التصنيف	موجودات مالية بالتكلفة المطفأة
	دينار
BB-	٤٥٦,٧٤٩,٤٤٠
B+	١٨,٥٧٤,٦٤٧
B	٧,٠٨٤,٥٦٢
الإجمالي	٤٨٢,٤٠٨,٦٤٩

**البنك الإسلامي الأردني - شركة مساهمة عامة محدودة**  
**إيضاحات حول القوائم المالية الموحدة**  
**٣١ كانون الأول ٢٠٢٥**

**٣- التركيز في التعرضات الائتمانية (للبنود داخل قائمة المركز المالي الموحدة) حسب التوزيع الجغرافي وكما يلي:**

إجمالي	دول أخرى	أمريكا	آسيا *	أوروبا	دول الشرق	
					الأوسط الأخرى	داخل المملكة
دينار	دينار	دينار	دينار	دينار	دينار	دينار
٧٥٣,٦٠٣,٠٠٢	-	-	-	-	-	٧٥٣,٦٠٣,٠٠٢
أرصدة لدى البنك المركزي الاردني						
١٦٥,١٢٥,٠١٩	-	٤٠,٧٥٥,٤٢٣	٤٧,٧٢٢	٧,٠٥٤,١٧٤	١١٠,١٦٣,٠٨٣	٧,١٠٤,٦١٧
أرصدة لدى بنوك ومؤسسات مصرفية						
١٢,٠٥٢,٧٥٧	-	-	-	-	١٢,٠٥٢,٧٥٧	-
حسابات استثمار لدى بنوك و مؤسسات مصرفية						
٤٢,٥١١,٤٢٢	-	-	-	-	٤٢,٥١١,٤٢٢	-
حسابات الوكالة بالاستثمار						
-	-	-	-	-	-	-
ذمم البيوع المؤجلة والذمم الأخرى والتمويلات:						
١,١٦٢,٣٧٦,٧٢٣	-	-	-	-	-	١,١٦٢,٣٧٦,٧٢٣
الأفراد						
٥٠١,١٤٦,٥٢٥	-	-	-	-	-	٥٠١,١٤٦,٥٢٥
التمويلات العقارية						
الشركات:						
٩١٥,٠٩٩,٠٥٩	-	-	-	٢٣,٠٦٥,٥٦١	٣٧,١١٥,٩٠٣	٨٥٤,٩١٧,٥٩٥
الشركات الكبرى						
١٩٦,٠٩٥,٣٨٩	-	-	-	-	-	١٩٦,٠٩٥,٣٨٩
المؤسسات الصغيرة والمتوسطة (SMEs)						
٨٧١,٠٠٤,٠٨٧	-	-	-	-	-	٨٧١,٠٠٤,٠٨٧
الحكومة والقطاع العام						
٥٥٧,٦٠٢,١٢٦	-	-	-	-	٥٦,١١٢,٦٥١	٥٠١,٤٨٩,٤٧٥
الصكوك:						
٥,١٧٦,٦١٦,١٠٩	-	٤٠,٧٥٥,٤٢٣	٤٧,٧٢٢	٣٠,١١٩,٧٣٥	٢٥٧,٩٥٥,٨١٦	٤,٨٤٧,٧٣٧,٤١٣
الإجمالي كما في ٣١ كانون الأول ٢٠٢٥						
٤,٦٠٠,٢٤٠,٤٥٩	-	٢٣,٢٧٢,٧٧٠	٤٧,٨٤١	٣٠,٦٩١,٧٦٠	٢٠٦,٣٣٠,٦٨٠	٤,٣٣٩,٨٩٧,٤٠٨
الإجمالي كما في ٣١ كانون الأول ٢٠٢٤						

\* بإستثناء دول الشرق الأوسط.

**٤- التركيز في التعرضات الائتمانية (للبنود داخل قائمة المركز المالي الموحدة) حسب القطاع الاقتصادي وكما يلي:**

إجمالي	حكومة	قطاع عام	أفراد	زراعة	عقارات	تجارة	صناعي	مالي
دينار	دينار	دينار	دينار	دينار	دينار	دينار	دينار	دينار
٧٥٣,٦٠٣,٠٠٢	٧٥٣,٦٠٣,٠٠٢	-	-	-	-	-	-	أرصدة لدى البنك المركزي الاردني
١٦٥,١٢٥,٠١٩	-	-	-	-	-	-	-	أرصدة لدى بنوك ومؤسسات مصرفية
١٢,٠٥٢,٧٥٧	-	-	-	-	-	-	-	حسابات استثمار لدى بنوك و مؤسسات
٤٢,٥١١,٤٢٢	-	-	-	-	-	-	-	مصرفية
٤٢,٥١١,٤٢٢	-	-	-	-	-	-	-	حسابات الوكالة بالاستثمار
ذمم البيوع المؤجلة والذمم الأخرى والتمويلات								
٣,٦٤٥,٧٢١,٧٨٣	٨٧١,٠٠٤,٠٨٧	١,١٦٢,٣٧٦,٧٢٣	٤٠,٥٢٧,٣٤٣	٥٠١,١٤٦,٥٢٥	٦٤٢,٦٩٥,٨٠٩	٣٦٧,٧٨٩,٨٣٢	٦٠,١٨١,٤٦٤	٢٠,١٨١,٤٦٤
الصكوك:								
٥٥٧,٦٠٢,١٢٦	-	-	-	-	-	٥٥٧,٦٠٢,١٢٦	-	-
ضمن الموجودات المالية بالتكلفة المطفأة								
٥,١٧٦,٦١٦,١٠٩	١,٦٢٤,٦٠٧,٠٨٩	١,١٦٢,٣٧٦,٧٢٣	٤٠,٥٢٧,٣٤٣	٥٠١,١٤٦,٥٢٥	١,٢٠٠,٢٩٧,٩٣٥	٣٦٧,٧٨٩,٨٣٢	٢٧٩,٨٧٠,٦٦٢	٢٠٢٥
الإجمالي كما في ٣١ كانون الأول ٢٠٢٥								
٤,٦٠٠,٢٤٠,٤٥٩	١,٤٤٢,٦٦٠,٧٩١	٩٩٩,٩١٥,٠٦٢	٧٤,٠٩٩,٣٨٤	٥٢٤,٩٥٣,٤٣٥	١,٠٠٣,٢٧٦,٩٥١	٢٩٣,٨٤٢,٧٥٩	٢٩١,٤٩٢,٠٧٧	٢٠٢٤
الإجمالي كما في ٣١ كانون الأول ٢٠٢٤								



## ٢- مخاطر السيولة

تتمثل مخاطر السيولة في عدم قدرة البنك على توفير السيولة اللازمة لتأدية التزاماته في تواريخ استحقاقها، وإدارة هذه المخاطر يقوم البنك بما يلي:

١. الاحتفاظ بنسبة سيولة معقولة لمواجهة التدفقات النقدية الصادرة.
٢. تنويع مصادر التمويل.
٣. وجود لجنة لإدارة الموجودات والمطلوبات.
٤. توزيع التمويلات على القطاعات المختلفة والمناطق الجغرافية المتعددة لتقليل من مخاطر التركزات.
٥. يتم قياس ورقابة إدارة السيولة على أساس الظروف الطبيعية والطارئة، ويشمل ذلك النسب المالية المختلفة (LCR, NSFR).
٦. مراقبة السيولة من خلال متابعة مؤشرات خطة تمويل الطوارئ بشكل دوري.
٧. إعداد سيناريوهات اوضاع ضاغطة داخلية خاصة بمخاطر السيولة.

يلتزم البنك بقياس مخاطر السيولة وفق تعليمات البنك المركزي الأردني وعلى النحو التالي:

### نسبة تغطية السيولة (LCR):

المتوسط الشهري لنسبة تغطية السيولة (LCR) حسب تعليمات البنك المركزي الأردني من الفترة ١ كانون الثاني ٢٠٢٥ الى ٣١ كانون الأول ٢٠٢٥ (٢٨٧,٩ ٪) (من الفترة ١ كانون الثاني ٢٠٢٤ الى ٣١ كانون الأول ٢٠٢٤ (٣٤١,٦ ٪)) (الحد الأدنى لهذه النسبة بموجب تعليمات البنك المركزي الأردني ١٠٠ ٪).

### بنود احتساب نسبة تغطية السيولة LCR:

البيان	٣١ كانون الأول ٢٠٢٥		٣١ كانون الأول ٢٠٢٤	
	قبل التعديلات ونسب الاقتطاع	بعد التعديلات ونسب الاقتطاع	قبل التعديلات ونسب الاقتطاع	بعد التعديلات ونسب الاقتطاع
	دينار	دينار	دينار	دينار
أصول المستوى الأول	١,٢٣٠,٠٩٣,٩١٨	١,٢٣٠,٠٩٣,٩١٨	١,١٩٢,٩٦٦,٨٥١	١,١٩٢,٩٦٦,٨٥١
أصول المستوى الثاني *	٩,٧٢٨,٥٣٢	٤,٨٦٤,٢٦٦	١٩,٤٠٤,٧٩٣	٩,٧٠٢,٣٩٧
مجموع الأصول السائلة عالية الجودة	١,٢٣٩,٨٢٢,٤٥٠	١,٢٣٤,٩٥٨,١٨٤	١,٢١٢,٣٧١,٦٤٤	١,٢٠٢,٦٦٩,٢٤٨
التدفقات النقدية الخارجة	٣,١٣٤,٥٧١,٦١٥	٧٠٩,٧٦٩,٥٥٤	٢,٩٢٤,٦٧١,٣٧٨	٦٣٧,٦٧٧,٣٣٥
التدفقات النقدية الداخلة	٤٦٣,٣٣٨,٧٨٠	٢٦٠,٠٩٥,٤٣٣	٥٤٩,١٣٩,١٣٣	٢٤٢,٢٤١,٤٩٣

\* الحد الأقصى لأصول المستوى الثاني ٤٩٥,٩٢٨,٩٨٠ دينار كما في ٣١ كانون الأول ٢٠٢٥ (٤٨٤,٩٤٨,٦٥٨) دينار كما في ٣١ كانون الأول ٢٠٢٤ (٤٠ ٪ من إجمالي الأصول عالية الجودة)

احتساب نسبة تغطية السيولة LCR:

البيان	٣١ كانون الأول ٢٠٢٥	٣١ كانون الأول ٢٠٢٤
	بعد التعديلات ونسب الاقتطاع	بعد التعديلات ونسب الاقتطاع
	دينار	دينار
اجمالي الاصول السائلة عالية الجودة بعد التعديلات	١,٢٣٤,٩٥٨,١٨٤	١,٢٠٢,٦٦٩,٢٤٨
صافي التدفقات النقدية الخارجة	٤٤٩,٦٧٤,١٢١	٣٩٥,٤٣٥,٨٤٢
نسبة تغطية السيولة	٪٢٧٤,٦	٪٣٠٤,١

نسبة السيولة القانونية LLR:

المتوسط اليومي لنسبة السيولة القانونية LLR بإجمالي العملات وبالدينار الأردني، خلال الفترة ١ كانون الثاني ٢٠٢٥ إلى ٣١ كانون الأول ٢٠٢٥ (١١٥٪ و ١٠٤٪) على التوالي (خلال الفترة ١ كانون الثاني ٢٠٢٤ إلى ٣١ كانون الأول ٢٠٢٤ (١١٨٪ و ١١١٪) على التوالي). (الحد الأدنى لهذه النسبة بموجب تعليمات البنك المركزي الأردني ١٠٠٪ و ٧٠٪ على التوالي).

- نسبة صافي التمويل المستقر (NSFR):

٣١ كانون الأول ٢٠٢٥	٣١ كانون الأول ٢٠٢٤	٣١ كانون الأول ٢٠٢٥	٣١ كانون الأول ٢٠٢٤	
القيمة قبل الترجيح	القيمة بعد الترجيح	القيمة قبل الترجيح	القيمة بعد الترجيح	
دينار	دينار	دينار	دينار	
٦,٧٨٦,٣٣٤,٤٧١	٥,٧٠٩,٤٩٨,١٤٢	٦,١٢٢,٤٧٢,١٧٣	٥,١١٩,١٣٨,٨٣٢	اجمالي التمويل المستقر المتاح
٦,٧٨٦,٣٣٤,٤٧١	٤,٤٠١,٥٣٩,٢٧٣	٦,١٢٢,٤٧٢,١٧٣	٣,٨٨١,١٩٩,٣٠٣	اجمالي التمويل المستقر المطلوب
٥٠٦,٧٣٦,٩٢٢	٢٥,٣٣٦,٨٤٦	١٩١,٦٤٩,٠٣٧	٩,٥٨٢,٤٥٢	اجمالي التمويل المستقر المطلوب للبنود خارج الميزانية
٧,٢٩٣,٠٧١,٣٩٣	٤,٤٢٦,٨٧٦,١١٩	٦,٣١٤,١٢١,٢١٠	٣,٨٩٠,٧٨١,٧٥٥	اجمالي التمويل المستقر المطلوب
نسبة صافي التمويل المستقر:	٪ ١٢٩,٠	٪ ١٣١,٦		

- بموجب تعليمات البنك المركزي الاردني الخاصة بنسبة صافي التمويل المستقر NSFR رقم (٢٠٢٤/١٠) والتي تم تطبيقها اعتبارا من تاريخ ٢٠٢٤/١٠/١.

**البنك الإسلامي الأردني - شركة مساهمة عامة محدودة**  
**إيضاحات حول القوائم المالية الموحدة**  
**٣١ كانون الأول ٢٠٢٥**

**أولاً: يلخص الجدول أدناه توزيع المطلوبات (غير المخصوصة) على أساس الفترة المتبقية للاستحقاق التعاقدى بتاريخ القوائم المالية:**

٣١ كانون الأول ٢٠٢٥	أقل من شهر	من شهر إلى ٣ شهور	من ٣ شهور إلى ٦ شهور	من ٦ شهور حتى سنة واحدة	من سنة حتى ٣ سنوات	أكثر من ٣ سنوات	بدون إستحقاق	المجموع
دينار	دينار	دينار	دينار	دينار	دينار	دينار	دينار	دينار
<b>المطلوبات:</b>								
حسابات بنوك ومؤسسات مصرفية	٣٨,٤١٩,٢٦٢	-	-	-	٧٠٢,٢٨١	-	-	٣٩,١٢١,٥٤٣
حسابات العملاء الجارية وتحت الطلب	٥٠٧,٦٩٢,٥٧٤	١٩٤,٤٢٣,٩٧٩	١٥٣,٣٣٣,٤٥١	١١٢,٢٤٢,٩٢٣	١٢٠,٦٠٣,٤٠٣	٢٨١,٤٠٧,٩٤١	-	١,٣٦٩,٦٨٤,٢٧١
التأمينات النقدية	١٤,٠٤٠,١٩٨	٧,٨٩٥,٣٦٣	٨,١٦٤,٣١٢	٩,٣٠٠,٣٥٨	١١,٥٠٣,٣٢٣	٢٦,٨٤١,٠٨٨	-	٧٧,٧٤٤,٦٤٢
مخصصات أخرى	-	-	-	-	-	-	١٢,٧٢٣,٨٥٧	١٢,٧٢٣,٨٥٧
مخصص ضريبة الدخل	-	-	٣٥,٢٢٤,٣٥١	-	-	-	-	٣٥,٢٢٤,٣٥١
مطلوبات ضريبية مؤجلة	-	-	-	٣٧,١٧٢	١,٥٨٤,٩١٩	-	٦٠٢,٦٥٠	٢,٢٢٤,٧٤١
مطلوبات أخرى	٣٤,١٩٩,٥٩٤	٤,٥٠٠,٧١٣	٢,١٥٥,٦٠٠	٤٠,١٩٣,٥٣٧	٩,٤١٣,٩٣٨	٦,٧٦٤,٦٥١	١,٩٤٠,١٤٨	٩٩,١٦٨,١٨١
أشياء حقوق الملكية وحقوق غير المسيطرين	٦٢١,٣٦٣,٠١١	١٧٥,٥٦٨,١٥٨	١٨٩,٨٣٩,٥٧٠	٤٢٠,٢٦٦,٦٠٠	٩٤٧,٦٨٣,٢٥٠	٢,٢١١,٢٦٠,٩١٨	١٩,٤٤٠	٤,٥٦٦,٠٠٠,٩٤٧
<b>المجموع</b>	<b>١,٢١٥,٦٩٤,٦٣٩</b>	<b>٣٨٢,٣٨٨,٢١٣</b>	<b>٣٨٨,٧١٧,٢٨٤</b>	<b>٥٨٢,٠٤٠,٥٩٠</b>	<b>١,٠٩١,٤٩١,١١٤</b>	<b>٢,٥٢٦,٢٧٤,٥٩٨</b>	<b>١٥,٢٨٦,٠٩٥</b>	<b>٦,٢٠١,٨٩٢,٥٣٣</b>
مجموع الموجودات (حسب إستحقاقاتها المتوقعة)	١,٤٧٠,٦١٤,٣٧٣	٣٢٧,٠٨٠,٠٧٤	٤٤٦,٨٨٠,٠١٤	٩٦١,٨٤٠,٦١٧	١,٣٧٠,٤١٩,٩٣٩	٢,٠١٣,١٢٣,٣٢٩	١٩٦,٣٧٦,١٢٥	٦,٧٨٦,٣٣٤,٤٧١
٣١ كانون الأول ٢٠٢٤	أقل من شهر	من شهر إلى ٣ شهور	من ٣ شهور إلى ٦ شهور	من ٦ شهور حتى سنة واحدة	من سنة حتى ٣ سنوات	أكثر من ٣ سنوات	بدون إستحقاق	المجموع
دينار	دينار	دينار	دينار	دينار	دينار	دينار	دينار	دينار
<b>المطلوبات:</b>								
حسابات بنوك ومؤسسات مصرفية	٦٣,٦٣٤,٨٠٦	-	-	-	١,٩٦٤,٣٩٥	-	-	٦٥,٥٩٩,٢٠١
حسابات العملاء الجارية وتحت الطلب	٥٠٣,٧٥٤,١٣٩	١٩٣,٢٣١,٣١١	١٥٢,٤٦٧,٤٦٢	١١١,٧٠٣,٦١٣	١١٩,٢٩١,٥٢٩	٢٧٨,٣٤٦,٩٠١	-	١,٣٥٨,٧٩٤,٩٥٥
التأمينات النقدية	١٣,٦٦٥,٢٤٤	٧,٢٦٨,٤٢٧	٧,٢٧٦,٩٣٦	٧,٩٧٢,٣٦٣	٩,٦٦٧,٥٥٢	٢٢,٥٥٧,٦٢٣	-	٦٨,٤٠٨,١٤٥
مخصصات أخرى	-	-	-	-	-	-	١٢,٠٥١,٠٤٨	١٢,٠٥١,٠٤٨
مخصص ضريبة الدخل	-	-	٣٠,٢٣٠,٤٠٢	-	-	-	-	٣٠,٢٣٠,٤٠٢
مطلوبات ضريبية مؤجلة	-	-	-	٢٣٥,٦٤٩	١٧٢,٨٥٩	-	٣٩٨,٠٠٣	٨٠٦,٥١١
مطلوبات أخرى	١٧,٠٧٤,٩٦٤	٦,٦٢٦,٥١٣	٢,١٦١,١٩٨	٢٤,٨٦٣,٦٤١	٩,٨١٨,٤٩٥	٧,٥٦٨,٣٠٦	١,٨٩٤,٨٢٢	٧٠,٠٠٧,٩٣٩
أشياء حقوق الملكية وحقوق غير المسيطرين	٤٨٥,٧٧٢,٥٧٧	١٥٥,٥٠٦,٠٨٩	١٦٨,٣١٥,١٤٠	٣٧٠,٥٦٤,٨٦١	٨٣٢,٢٨٨,٣٠٧	١,٩٤٢,٠٠٦,٠٥٠	٢١,٤٠١	٣,٩٥٤,٤٧٤,٤٢٥
<b>المجموع</b>	<b>١,٠٨٣,٩٠١,٧٣٠</b>	<b>٣٦٢,٦٣٢,٣٤٠</b>	<b>٣٦٠,٤٥١,١٣٨</b>	<b>٥١٥,٣٤٠,١٢٧</b>	<b>٩٧٣,٢٠٣,١٣٧</b>	<b>٢,٢٥٠,٤٧٨,٨٨٠</b>	<b>١٤,٣٦٥,٢٧٤</b>	<b>٥,٥٦٠,٣٧٢,٦٢٦</b>
مجموع الموجودات (حسب إستحقاقاتها المتوقعة)	١,٣٤٧,١٦٥,٦٨٢	٣٣٧,٧١٧,١٢١	٤١٧,٥٥٤,٧٥٥	٦٦٧,٨٣١,٣٥٥	١,٧١٣,٩٨٩,٢٦٥	١,٤٤٤,٧٩٨,٠٤٠	١٩٣,٤١٥,٩٥٥	٦,١٢٢,٤٧٢,١٧٣

ثانياً: بنود خارج قائمة المركز المالي الموحدة:

٣١ كانون الأول ٢٠٢٥				البيان
المجموع	أكثر من ٥ سنوات	سنة ولغاية ٥ سنوات	لغاية سنة	
دينار	دينار	دينار	دينار	
٤١,٦١٨,٦٤٢	-	٢,٨٠٩,٥٥٧	٣٨,٨٠٩,٠٨٥	الاعتمادات والقبولات
١٨٨,٧٧٣,٧٣٠	-	٢٣,٩٩٦,٩٨١	١٦٤,٧٧٦,٧٤٩	الكفالات
١٦٢,٩٣٢,٠٤٥	-	-	١٦٢,٩٣٢,٠٤٥	السقوف غير المستغلة/مباشرة
٧٢,٥٣٢,٤٩٨	-	-	٧٢,٥٣٢,٤٩٨	السقوف غير المستغلة/غير مباشرة
١٣,٤٤٦,٦٣٦	-	-	١٣,٤٤٦,٦٣٦	التزامات رأسمالية
٤٧٩,٣٠٣,٥٥١	-	٢٦,٨٠٦,٥٣٨	٤٥٢,٤٩٧,٠١٣	المجموع

  

٣١ كانون الأول ٢٠٢٤				البيان
المجموع	أكثر من ٥ سنوات	سنة ولغاية ٥ سنوات	لغاية سنة	
دينار	دينار	دينار	دينار	
٣٠,١٧٣,٢٧٢	-	-	٣٠,١٧٣,٢٧٢	الاعتمادات والقبولات
١٦١,٤٧٥,٧٦٥	٢,٠٨٢	١٦,٠٦٩,٤٤٦	١٤٥,٤٠٤,٢٣٧	الكفالات
١٢٥,٩٨١,٢٠٠	-	-	١٢٥,٩٨١,٢٠٠	السقوف غير المستغلة/مباشرة
٧٨,٣٧٧,٤١٠	-	-	٧٨,٣٧٧,٤١٠	السقوف غير المستغلة/غير مباشرة
١٢,٦١٢,٥٤٨	-	-	١٢,٦١٢,٥٤٨	التزامات رأسمالية
٤٠٨,٦٢٠,١٩٥	٢,٠٨٢	١٦,٠٦٩,٤٤٦	٣٩٢,٥٤٨,٦٦٧	المجموع

٣- مخاطر السوق

تنشأ مخاطر السوق عن التقلبات الناتجة عن تحركات اسعار السوق والخاصة بأدوات الملكية في سجل المتاجرة واسعار صرف العملات ومعدل العائد السوقي واسعار السلع والمخزون، ويعمل البنك على تخفيف وقياس هذه المخاطر من خلال:

١. تنويع الاستثمارات وتوزيعها على عدة قطاعات ومناطق جغرافية.
٢. دراسة توجهات عوائد الاستثمار وأسعار الصرف المستقبلية والاستثمار في ضوء هذه الدراسات.
٣. وضع حدود للاستثمار على مستوى البلد، العملة، السوق، الأداة والطرف المقابل.
٤. موازنة مراكز العملات ما أمكن وبما يتناسب مع تعليمات البنك المركزي الاردني.
٥. دراسة وتحليل المخاطر المرتبطة بالاستثمارات الجديدة وبيانها من خلال تقرير مفصل قبل الدخول بها.
٦. الالتزام التام في السياسات والاجراءات وتعليمات السلطات الرقابية ذات العلاقة.
٧. احتساب القيمة المعرضة للمخاطر (VaR) لقياس مخاطر التغيرات في اسعار الاسهم وأسعار العملات الأجنبية.

أ-مخاطر معدل العائد

تعرف مخاطر معدل العائد بانها انخفاض معدل العائد على الاستثمارات مقارنة مع السوق المحلي والتي تنشأ بسبب ارتفاع معدل العائد "الفائدة" في السوق المحلي وعدم مقدرة البنك على زيادة معدل العائد على التموليات الممنوحة بمعدل عائد ثابت (كالمرابحة).

ويعمل البنك على إدارة هذه المخاطر من خلال:

١. إدارة فجوات معدلات العائد والتكلفة للموجودات والمطلوبات حسب الأجل الزمنية المتعددة.

٢. دراسة اتجاهات عوائد الاستثمار.

٣١ كانون الأول ٢٠٢٥

العملة	التغير (زيادة) بسعر العائد (٪١)	حسابية (الأرباح والخسائر)	حسابية حقوق الملكية	حسابية أشباه حقوق الملكية
دينار أردني	دينار	دينار	دينار	دينار
	١١,٩٧٢,١٨٦	-	٦,١٩٧,٤٥٢	٥,٧٧٤,٧٣٤

٣١ كانون الأول ٢٠٢٥

العملة	التغير (نقص) بسعر العائد (٪١)	حسابية (الأرباح والخسائر)	حسابية حقوق الملكية	حسابية أشباه حقوق الملكية
دينار أردني	دينار	دينار	دينار	دينار
	(١١,٩٧٢,١٨٦)	-	(٦,١٩٧,٤٥٢)	(٥,٧٧٤,٧٣٤)

٣١ كانون الأول ٢٠٢٤

العملة	التغير (زيادة) بسعر العائد (٪١)	حسابية (الأرباح والخسائر)	حسابية حقوق الملكية	حسابية أشباه حقوق الملكية
دينار أردني	دينار	دينار	دينار	دينار
	١٠,٩٠٢,٢٩١	-	٥,٥٤٩,٤٢٠	٥,٣٥٢,٨٧١

٣١ كانون الأول ٢٠٢٤

العملة	التغير (نقص) بسعر العائد (٪١)	حسابية (الأرباح والخسائر)	حسابية حقوق الملكية	حسابية أشباه حقوق الملكية
دينار أردني	دينار	دينار	دينار	دينار
	(١٠,٩٠٢,٢٩١)	-	(٥,٥٤٩,٤٢٠)	(٥,٣٥٢,٨٧١)

ب- مخاطر العملات الأجنبية

هي المخاطر الناتجة عن التغير في أسعار صرف العملات الأجنبية التي يحتفظ بها البنك. وتتم إدارة العملات الأجنبية على أساس التعامل الفوري (Spot)، ومراقبة مراكز العملات الأجنبية بشكل يومي مقابل الحدود المعتمدة (Limits) لكل عملة، حيث إن السياسة العامة للبنك في إدارة العملات الأجنبية تقوم على أساس تصفية المراكز أولاً بأول وتغطية المراكز المطلوبة حسب احتياجات العملاء.

تنص السياسة الاستثمارية للبنك على أن الحد الأقصى لمراكز العملات الأجنبية يجب ألا يتجاوز ٢٠٪ من إجمالي حقوق المساهمين (بحد أقصى ٥٪ من حقوق المساهمين لكل عملة باستثناء الدولار الأمريكي) وذلك لتغطية احتياجات العملاء من الاعتمادات المستندية والحوالات وبوالص التحصيل، وليس بهدف المضاربة أو المتاجرة.

٣١ كانون الأول ٢٠٢٥

العملة	صافي المراكز	التغير في سعر صرف العملة (٪٥)	الأثر على الأرباح والخسائر	الأثر على حقوق الملكية
دولار أمريكي	٩٣,٩٣٦,٥١٣	-	-	-
يورو	٥٩٤,٢٨٠	٢٩,٧١٤	١٨,٤٢٣	٢,١٨٦
جنيه إسترليني	٣٢١,٨٢٨	١٦,٠٩١	٩,٩٧٧	-
ين ياباني	١٨٥	٩	٦	-
عملات أخرى	٤,٠٠٨,٢٩٢	٢٠٠,٤١٥	١٢٤,٢٥٧	-

٣١ كانون الأول ٢٠٢٤

العملة	صافي المراكز	التغير في سعر صرف العملة (٪٥)	الأثر على الأرباح والخسائر	الأثر على حقوق الملكية
دولار أمريكي	٥٢,٦٢٥,٩١٠	-	-	-
يورو	٧٣٥,٢٤٦	٣٦,٧٦٢	٢٢,٧٩٣	١,٩٣٨
جنيه إسترليني	٥٩٥,٤٢٢	٢٩,٧٧١	١٨,٤٥٨	-
ين ياباني	١,٤٧٤	٧٤	٤٦	-
عملات أخرى	١٢,٠٦٦,٣٨٢	٦٠٣,٣١٩	٣٧٤,٠٥٨	-

**البنك الإسلامي الأردني - شركة مساهمة عامة محدودة**  
**إيضاحات حول القوائم المالية الموحدة**  
**٣١ كانون الأول ٢٠٢٥**

**التركز في مخاطر العملات الاجنبية:**

٣١ كانون الأول ٢٠٢٥	دولار أمريكي	يورو	جنيه إسترليني	ين ياباني	أخرى	المجموع
<b>الموجودات:</b>						
النقد في الصندوق ولدى البنك المركزي الأردني	٥٤,٤٧٨,٢٢٩	٥,٦٣٥,٠٣٣	١,٢٤٩,٧٧٢	-	١,٤٩٦,٤٢٩	٦٢,٨٥٩,٤٦٣
أرصدة لدى بنوك ومؤسسات مصرفية	١٤٩,١٥٠,٤٤٨	٤,٥٣٧,١٥٠	١,٨٤٤,١٧٧	٤٧,٧٢٥	٦,٣١٦,٨٨١	١٦١,٨٩٦,٣٨١
حسابات الاستثمار لدى بنوك و مؤسسات مصرفية	١٢,٠٥٣,٠٠٠	-	-	-	-	١٢,٠٥٣,٠٠٠
حسابات الوكالة بالاستثمار	٤٢,٥٤٠,٠٠٠	-	-	-	-	٤٢,٥٤٠,٠٠٠
ذمم البيوع المؤجلة والذمم الأخرى	١٢١,٠٨٣,٩٢٠	٢٦,١٣٠,٨١٦	٢,٢٣٥,٢٣١	-	٣,٩٢٠,٠٢٥	١٥٣,٣٦٩,٩٩٢
موجودات مالية بالقيمة العادلة من خلال الدخل الشامل الاخر	٢,٣٦٧,٣٧٩	٤٣,٧١٧	-	-	-	٢,٤١١,٠٩٦
موجودات مالية بالتكلفة المضافة	١٥٣,٦٧٦,٥٤٤	-	-	-	-	١٥٣,٦٧٦,٥٤٤
موجودات أخرى	٣,٠٨٦,٧٥٧	٩٨,١٧٤	٢٦,٦٦٥	-	٦٣,٦٣٩	٣,٢٧٥,٢٣٥
<b>إجمالي الموجودات</b>	<b>٥٣٨,٤٣٦,٢٧٧</b>	<b>٣٦,٤٤٤,٨٩٠</b>	<b>٥,٣٥٥,٨٤٥</b>	<b>٤٧,٧٢٥</b>	<b>١١,٧٩٦,٩٧٤</b>	<b>٥٩٢,٠٨١,٧١١</b>
<b>المطلوبات:</b>						
ودائع البنوك والمؤسسات المصرفية	٣٣,٧٣٥,٦١١	٨٤,٩٨٩	-	-	٢٤٣,٧٣٨	٣٤,٠٦٤,٣٣٨
التأمينات النقدية	٤,٧٣١,٨٦٣	٣٢٢,٥١١	-	-	٢١,٦٨٨	٥,٠٧٦,٠٦٢
الحسابات الجارية	٣٧,٥٢٨,٣٥٦	٥,٦٧٦,٠٣٥	٤٦٧,٥٣٠	-	٧٩٧,٧٦٨	٤٤,٤٦٩,٦٨٩
أشياء حقوق الملكية	٣٤٨,٦٧٦,١٩٣	٢٩,٤٢٢,٧٣١	٤,٥٦٥,٥٨١	٤٧,٥٤٠	٦,٦٢٨,١١١	٣٨٩,٣٤٠,١٥٦
مطلوبات أخرى	١٩,٨٢٧,٧٤١	٣٤٤,٣٤٤	٩٠٦	-	٩٧,٣٧٧	٢٠,٢٧٠,٣٦٨
<b>إجمالي المطلوبات</b>	<b>٤٤٤,٤٩٩,٧٦٤</b>	<b>٣٥,٨٥٠,٦١٠</b>	<b>٥,٠٣٤,٠١٧</b>	<b>٤٧,٥٤٠</b>	<b>٧,٧٨٨,٦٨٢</b>	<b>٤٩٣,٢٢٠,٦١٣</b>
<b>صافي التركيز داخل قائمة المركز المالي الموحدة لعام ٢٠٢٥</b>	<b>٩٣,٩٣٦,٥١٣</b>	<b>٥٩٤,٢٨٠</b>	<b>٣٢١,٨٢٨</b>	<b>١٨٥</b>	<b>٤,٠٠٨,٢٩٢</b>	<b>٩٨,٨٦١,٠٩٨</b>
<b>إلتزامات محتملة خارج قائمة المركز المالي الموحدة لعام ٢٠٢٥</b>	<b>٣٧,٥٢٨,٩٢٩</b>	<b>٥,٧٩٩,٥٩٩</b>	<b>-</b>	<b>-</b>	<b>٢,٢٧٣,٥٨٩</b>	<b>٤٥,٦٠٢,١١٧</b>
<b>٣١ كانون الأول ٢٠٢٤</b>						
<b>إجمالي الموجودات</b>	<b>٤٣٥,٦٨٧,٢٣٣</b>	<b>٣٠,٧٥٥,٢٩٣</b>	<b>٥,٨٧٢,٥٨١</b>	<b>٤٧,٨٤٢</b>	<b>٢٠,٧٩٥,٦٣٤</b>	<b>٤٩٣,١٥٨,٥٨٣</b>
<b>إجمالي المطلوبات</b>	<b>٣٨٣,٠٦١,٣٢٣</b>	<b>٣٠,٠٢٠,٠٤٧</b>	<b>٥,٢٧٧,١٥٩</b>	<b>٤٦,٣٦٨</b>	<b>٨,٧٢٩,٢٥٢</b>	<b>٤٢٧,١٣٤,١٤٩</b>
<b>صافي التركيز داخل قائمة المركز المالي الموحدة لعام ٢٠٢٤</b>	<b>٥٢,٦٢٥,٩١٠</b>	<b>٧٣٥,٢٤٦</b>	<b>٥٩٥,٤٢٢</b>	<b>١,٤٧٤</b>	<b>١٢,٠٦٦,٣٨٢</b>	<b>٦٦,٠٢٤,٤٣٤</b>
<b>إلتزامات محتملة خارج قائمة المركز المالي الموحدة لعام ٢٠٢٤</b>	<b>٢٧,٦٧٠,٢٣٠</b>	<b>٥,٨٠١,٦٥٨</b>	<b>-</b>	<b>-</b>	<b>٨٦٦,٣٩٤</b>	<b>٣٤,٣٣٨,٢٨٢</b>

**ج- مخاطر أسعار الأسهم**

تنتج مخاطر أسعار الأسهم عن التذبذب في أسعار الأسهم، ويعمل البنك على إدارة هذه المخاطر عن طريق تنويع الاستثمارات في عدة مناطق جغرافية وقطاعات اقتصادية.

التغير في المؤشر (%)	الأثر على الأرباح والخسائر	الأثر على حقوق الملكية	الأثر على أشياء حقوق الملكية
دينار	دينار	دينار	دينار

**٣١ كانون الأول ٢٠٢٥**

٢٠١,١١٠      -      -      ٢٠١,١١٠

مؤشر سوق عمان المالي

**٣١ كانون الأول ٢٠٢٤**

١١١,٨٥٦      -      -      ١١١,٨٥٦

مؤشر سوق عمان المالي

#### د- مخاطر السلع

تنشأ مخاطر السلع عن التقلبات في قيمة الموجودات القابلة للتداول أو التأجير وترتبط بالتقلبات الحالية والمستقبلية والقيم السوقية لموجودات محددة حيث يتم التعرض الى تقلب أسعار السلع المشتراة المدفوعة بالكامل بعد إبرام عقود السلم من خلال فترة الحيازة وإلى التقلب في القيمة المتبقية للموجودات المؤجرة كما في نهاية مدة التأجير.

#### ٤- مخاطر عدم الامتثال

هي مخاطر العقوبات القانونية و/أو التي تقررها الجهات الرقابية أو الخسائر المادية أو المرتبطة بها و/أو مخاطر الجرائم المالية و/أو مخاطر الاحتيال والفساد والرشوة، التي قد يتعرض لها البنك جراء عدم الامتثال للقوانين والأنظمة والتعليمات والأوامر وقواعد السلوك والمعايير والممارسات المصرفية السليمة، ولحماية البنك من هذه المخاطر تقوم إدارة مراقبة الامتثال بالتأكد من امتثال البنك وسياساته الداخلية لجميع القوانين والأنظمة والتعليمات والأوامر وقواعد السلوك والمعايير والممارسات المصرفية السليمة الصادرة عن الجهات الرقابية المحلية والدولية، وذلك من خلال وضع وتطوير سياسة دليل مراقبة الامتثال واعداد وتطوير السياسة العامة لمكافحة غسل الاموال واعداد اجراءات وادلة عمل بخصوص القوانين والأنظمة والتعليمات الداخلية والخارجية واعداد ميثاق السلوك المهني وعقد الدورات التدريبية اللازمة.

#### أ- مخاطر عدم الامتثال الشرعي

هي مخاطر عدم الامتثال الشرعي للمتطلبات الشرعية التي قد يتعرض لها البنك جراء عدم الامتثال للتعليمات وقواعد السلوك ومعايير المحاسبة الاسلامية والممارسات المصرفية السليمة والقرارات والفتاوى الصادرة عن هيئة الرقابة الشرعية، ولحماية البنك من هذه المخاطر تقوم إدارة الامتثال الشرعي بالتأكد من امتثال البنك وسياساته واجراءات عمله والعقود والنماذج والاتفاقيات الموقعة مع اطراف خارجية لجميع التعليمات وقواعد السلوك ومعايير المحاسبة الاسلامية والممارسات المصرفية السليمة والقرارات والفتاوى الصادرة عن هيئة الرقابة الشرعية، وذلك من خلال وضع وتطوير سياسة دليل الامتثال الشرعي واعداد وتطوير سياسة الامتثال الشرعي واعداد اجراءات وأدلة عمل بخصوص القوانين والأنظمة والتعليمات الداخلية والخارجية واعداد ميثاق السلوك المهني وعقد الدورات التدريبية اللازمة.

#### ٥- مخاطر التشغيل

هي مخاطر الخسارة الناجمة عن عدم كفاية أو فشل الإجراءات الداخلية، أو العنصر البشري، أو الأنظمة، أو الناجمة عن الأحداث الخارجية التي تشمل على سبيل المثال لا الحصر، مخاطر انقطاع توافر العمليات الحيوية والمخاطر القانونية ومخاطر مخالفة أحكام الشريعة الاسلامية، ولا يشتمل هذا التعريف على المخاطر الاستراتيجية ومخاطر السمعة. ويعمل البنك على إدارة المخاطر التشغيلية من خلال:

مراجعة عمليات / منتجات البنك واعداد إجراءات عمل موثقة ووثائق تصميم الخدمة بحيث يتم تضمين جميع الضوابط الرقابية اللازمة لتقليل احتمال و/أو أثر حدوث الأحداث التشغيلية، وتقليل الفجوات الرقابية من خلال وضع التوصيات المناسبة لتحسين بيئة البنك الرقابية.

بناء قاعدة بيانات بكافة الأخطاء والخسائر والاحداث التشغيلية الحاصلة لدى البنك (LDC) آلياً باستخدام نظام إدارة مخاطر التشغيل (Operational Risk Solutions) بهدف تقييمها وتحليلها وتحديد نقاط الضعف والعمل على رفع كفاءة الإجراءات الرقابية المطبقة للحد من تكرارها مستقبلاً.

تطبيق منهجية التقييم الذاتي للمخاطر والضوابط الرقابية (RCSA) آلياً باستخدام نظام إدارة مخاطر التشغيل (GRC) بهدف الارتقاء بالبيئة الرقابية ومساعدة الإدارة العليا والتدقيق الداخلي في التعرف على النواحي ذات المخاطر المرتفعة ونقاط الضعف في أنظمة الرقابة الداخلية.

اعداد و مراقبة مؤشرات المخاطر الرئيسية (KRI's) آلياً باستخدام نظام إدارة مخاطر التشغيل (GRC) الخاصة بالعمليات الرئيسية لدى البنك ووضع خطط عمل تصحيحية في حال تجاوزها عن الحدود المقبولة للمخاطر.

إعداد وتحديث وفحص اعتماد خطة استمرارية العمل (Buisness Continuity Plan) وخطة استرجاع وظائف تكنولوجيا المعلومات عند الكارثة (Information Technology Disaster Recovery Plan /ITDR) للعمل على تقليل التعرضات والانقطاعات التي يواجهها البنك وتحليل أثر الأعمال (BIA).

قيام الإدارة القانونية بالتأكد من سلامة العقود والمستندات الخاصة بالبنك، وتحديث النماذج والعقود واعتمادها من خلال لجنة مختصة بذلك.



قيام هيئة الرقابة الشرعية لدى البنك بمراجعة واعتماد نماذج العقود والاتفاقيات والعمليات العائدة لجميع معاملات البنك, وذلك بقصد التأكد من خلو العقود والاتفاقيات والعمليات المذكورة من المحظورات الشرعية.

قيام تكنولوجيا المعلومات وبالتنسيق والتعاون مع إدارة أمن المعلومات بوضع السياسات والاجراءات اللازمة للمحافظة على أمن وسرية المعلومات في البنك, وصلاحيات الدخول على البرامج والانظمة في البنك.

قيام لجنة السلامة والصحة المهنية بوضع التعليمات والشروط اللازمة لضمان بيئة عمل سليمة بالإضافة الى توعية الموظفين بضرورة إتباع شروط السلامة والصحة المهنية بشكل مستمر ومتابعة الحوادث الخاصة بذلك.

#### ٦- مخاطر السمعة

هي المخاطر الناشئة عن وجود انطباع سلبي عن البنك قد يؤدي الى حدوث خسائر في مصادر التمويل او قد يؤدي الى تحول العملاء الى بنوك منافسة.

ويعمل البنك على إدارة هذه المخاطر من خلال: مجموعة من الاجراءات والتي تعمل على تعزيز ثقة العملاء في البنك, وتقديم خدمات مصرفية جيدة, والمحافظة على السرية المصرفية, وعدم ممارسة أنشطة غير قانونية او تمويل قطاعات غير مرغوب فيها, وتوفير أنظمة حماية ملائمة.

#### ٧- المخاطر الاستراتيجية

هي المخاطر الناتجة عن التأثير الحالي والمستقبلي على الدخل أو رأس المال الناتج عن قرارات الأعمال السلبية أو التنفيذ غير السليم للقرارات أو عدم الاستجابة للتغيرات الاقتصادية.

#### ٨- مخاطر تكنولوجيا المعلومات

ان الاستخدام المتزايد لتكنولوجيا المعلومات قد أدى إلى التحسين من فعالية وكفاءة العمليات والخدمات التي يقدمها البنك, إلا أنها جلبت معها أيضاً مخاطر جديدة ذات صلة بتكنولوجيا المعلومات.

يقوم البنك بإدارة هذه المخاطر تحت اشراف اللجنة التوجيهية لتكنولوجيا المعلومات على مستوى الإدارة التنفيذية و لجنة ادارة المخاطر المنبثقة عن مجلس الادارة لتجنب التعرض لها أو التخفيف من أثرها, وذلك من خلال المتابعة و التقييم المستمر للمخاطر المرتبطة بتكنولوجيا المعلومات وأثرها على العمليات والخدمات المصرفية من حيث القيمة المضافة للحلول التقنية مقارنة بكلفها, ومن حيث جودة ونوعية المشاريع ذات الأساس التقني وتقييم نتائجها على أعمال البنك ورفع مستوى الأداء بالمقارنة مع الأحداث الأمنية والتقنية التي قد تنجم عن تشغيلها.

يوجد عدد من المخرجات لعملية ادارة مخاطر تكنولوجيا المعلومات حسب تعليمات حاكمية المعلومات والتكنولوجيا المصاحبة لها الصادرة عن البنك المركزي الاردني وحسب تعليمات COBIT ٢٠١٩.

ومن اهمها سجل المخاطر التفصيلي لكل عملية او خدمة مصرفية ذات اساس تقني, سيناريوهات المخاطر, مؤشرات المخاطر وتقييم مخاطر الجهات الخارجية وغيرها.

#### ٩- اختبارات الأوضاع الضاغطة (Stress-testing):

##### منهجية التطبيق:

تتضمن منهجية اختبارات الأوضاع الضاغطة لدى البنك التعرف على جميع أنواع المخاطر التي قد يتعرض لها البنك في ظل الأوضاع الضاغطة. وتقييم قدرة البنك على تحمل تلك المخاطر وفقاً لسيناريوهات الأوضاع الضاغطة.

#### دور وتكاملية اختبارات الأوضاع الضاغطة مع حاكمية إدارة المخاطر وثقافة المخاطر وخطط رأس المال:

يتمثل دور مجلس الإدارة والإدارة العليا في وضع أهداف الاختبارات وتحديد السيناريوهات المطلوبة لكل نوع من أنواع المخاطر التي قد يتعرض لها البنك، وتقييم النتائج والإجراءات الواجب اتخاذها بناءً على النتائج. لاسيما أن هذه الاختبارات لها دوراً تكاملياً في صناعة القرارات خاصة القرارات الاستراتيجية المتعلقة بالتخطيط لرأس المال (Capital Planning).

#### آلية اختبار السيناريوهات (Scenario Analysis) بما فيها الفرضيات الرئيسية المتعلقة بمتغيرات الاقتصاد الكلية:

يقوم البنك بإجراء اختبارات الحساسية والسيناريوهات المحددة وفقاً لتعليمات البنك المركزي الأردني إضافة إلى سيناريوهات أخرى من افتراض واقتراح البنك لقياس درجة تحمل الصدمات المختلفة.

آلية استخدام نتائج الاختبارات في اتخاذ القرارات على المستوى الإداري المناسب بما فيها القرارات الاستراتيجية لمجلس الإدارة والإدارة العليا:

تقوم إدارة المخاطر بإعداد ملخص عن نتائج اختبارات الأوضاع الضاغطة وتقديمه إلى الجهات ذات العلاقة مبيناً فيه الأثر النهائي للاختبارات ضمن درجات محددة (منخفض/ متوسط/ مرتفع) والجهة صاحبة الصلاحية في اتخاذ القرارات الخاصة بها.

#### حوكمة تطبيق اختبارات الأوضاع الضاغطة:

يقوم البنك بتحديد الجهات ذات العلاقة باختبارات الأوضاع الضاغطة (مجلس الإدارة / لجنة إدارة المخاطر، لجنة الموجودات والمطلوبات، إدارة المخاطر، إدارات الأعمال، الإدارات الرقابية الأخرى)، ومسؤولية كل منها لتحقيق التكاملية والحاكمية في تنفيذ الاختبارات المطلوبة.

#### إدارة المخاطر في الممارسات البيئية والاجتماعية وحوكمة الشركات (ESG):

يتجلى دور إدارة المخاطر في إعداد التقارير والتحليل المبنية على أسس وفرضيات تطبيق اختبارات الأوضاع الضاغطة والتي ساهمت بشكل رئيسي في توضيح الآثار المترتبة على محفظة البنك فيما يخص سيناريوهات مخاطر التغير المناخي.

البنك الإسلامي الأردني - شركة مساهمة عامة محدودة  
إيضاحات حول القوائم المالية الموحدة  
٣١ كانون الأول ٢٠٢٥

(أ) توزيع التعرضات الائتمانية حسب درجة التصنيف:

كما في ٣١ كانون الأول ٢٠٢٥

متوسط الخسارة عند التعثر (LGD)	التعرض عند التعثر (EAD) بالمليون دينار	التصنيف وفق مؤسسات التصنيف الخارجي	مستوى احتمالية الخسارة (PD)	الخسائر الائتمانية المتوقعة (ECL)	اجمالي قيمة التعرض	فئة التصنيف حسب تعليمات (٢٠٢٤/٨)	درجة التصنيف الداخلي لدى لبنك
	دينار			دينار	دينار		
							<b>تعرضات عاملة</b>
٢٣٪	١,٤٣٨,١٣٤,٩٢٤		١,٦٪	٧,٢٨٩,٧٧٧	١,٤٣٨,١٣٤,٩٢٤	ديون عاملة	مقبولة المخاطر
١٧٪	١٧٤,٠٢١,٠٩٤		٢,٤٪	٣,٦٧٦,٩١٩	١٧٤,٠٢١,٠٩٤	ديون عاملة	تحت المراقبة
٢٥٪	١٦٨,١٦٨,٥٠٩		٦,٨٪	٢٣,٩٠٤,٢٦٥	١٦٨,١٦٨,٥٠٩	ديون عاملة	تحت المراقبة
٢٧٪	٢,٤٧٢,٣١٨,٤١١	AA - إلى B+	٠,٤٪	٨٩,٠٨٨	٢,٤٧٢,٣١٨,٤١١	ديون عاملة	التصنيف الائتماني الخارجي - مقبولة المخاطر
٤١٪	١,٣٣٩,٦٦١,٢٠١		٠,٤٪	٥,١١٩,٨٢٢	١,٣٣٩,٦٦١,٢٠١	ديون عاملة	المحفظة التجميعية - مقبولة المخاطر
٣٧٪	٥٤,٢٦٥,٠٥٧		٢٨,٥٪	٥,٤٤٨,٤٢٨	٥٤,٢٦٥,٠٥٧	ديون عاملة	المحفظة التجميعية - تحت المراقبة
	<b>٥,٦٤٦,٥٦٩,١٩٦</b>						<b>مجموع التعرضات العاملة</b>
							<b>تعرضات غير عاملة</b>
٣٣٪	٥,٩٤٠,٦٥٥		٩٩٪	٧٢٩,٠٩٥	٥,٩٤٠,٦٥٥	ديون غير عاملة	دون المستوى
٣٥٪	١١,٤٦٤,٤١٦		٩٩٪	٥,٩٩٧,٤٢٨	١١,٤٦٤,٤١٦	ديون غير عاملة	مشكوك في تحصيلها
٣٩٪	٥٠,٥٩٠,٨١٧		١٠٠٪	٤١,٨٨٤,٦٤٥	٥٠,٥٩٠,٨١٧	ديون غير عاملة	الهالكة
١٠٠٪	٥,٩١٠,٦٤٥	D	١٠٠٪	٥,٩١٠,٦٤٥	٥,٩١٠,٦٤٥	ديون غير عاملة	التصنيف الائتماني الخارجي - متعثر
٨٢٪	٦,٤٤٣,٨٣٨		٩٨٪	١,٤٠٥,٥٥٧	٦,٤٤٣,٨٣٨	ديون غير عاملة	المحفظة التجميعية - دون المستوى
٨٠٪	٩,٨٢٤,٥٦٥		١٠٠٪	٣,٩٣٢,٨٠٥	٩,٨٢٤,٥٦٥	ديون غير عاملة	المحفظة التجميعية - مشكوك في تحصيلها
٨٠٪	٣٠,٥٦٢,٣٠٩		١٠٠٪	٢٤,٦١٨,٠٩٨	٣٠,٥٦٢,٣٠٩	ديون غير عاملة	المحفظة التجميعية - الهالكة
	<b>١٢٠,٧٣٧,٢٤٥</b>						<b>مجموع التعرضات غير العاملة</b>
	<b>٥,٧٦٧,٣٠٦,٤٤١</b>						<b>اجمالي التعرضات</b>

البنك الإسلامي الأردني - شركة مساهمة عامة محدودة  
إيضاحات حول القوائم المالية الموحدة  
٣١ كانون الأول ٢٠٢٥

كما في ٣١ كانون الأول ٢٠٢٤

متوسط الخسارة عند التعثر (LGD)	التعرض عند التعثر (EAD) بالمليون دينار دينار	التصنيف وفق مؤسسات التصنيف الخارجي	مستوى احتمالية الخسارة (PD)	الخسائر الائتمانية المتوقعة (ECL) دينار	اجمالي قيمة التعرض دينار	فئة التصنيف حسب تعليمات (٢٠٢٤/٨)	درجة التصنيف الداخلي لدى لبنك
<b>تعرضات عاملة</b>							
١٧%	١,٣٢٨,٥٣٩,٩٩٨	AA - إلى B+	١,٩%	١٠,٦٧٤,٤٦٩	١,٣٠٢,٧٩٥,٩٢٣	ديون عاملة	مقبولة المخاطر
١٩%	٩٠,٧٧٦,٥٨٦		٢,٥%	٤,٩٠٧,٧٤٥	٩٠,٧٧٦,٥٨٦	ديون عاملة	تحت المراقبة
١٦%	٤٧,٢٢٣,٨٥٩		٧,٢%	١,٦٢٣,٤٩٦	٤٧,٢٢٣,٨٥٩	ديون عاملة	مقبولة المخاطر
٢١%	٣٥,٦٠٥,٣٥٧		٧,٥%	٥,٧٥٧,٣٢٧	٣٥,٦٠٥,٣٥٧	ديون عاملة	تحت المراقبة
٤٥%	٥,٥٨٨,٨٥٥		١٠٠%	٣,٤٣٦,٧٠٩	٥,٥٨٨,٨٥٥	ديون عاملة	مقبولة المخاطر
٣٣%	١٥,١٨٢,٩١١		١٠٠%	٧,٨٤٧,٤١٧	١٥,١٨٢,٩١١	ديون عاملة	تحت المراقبة
٣٢%	٢,٢٢٣,٤٤٠,٩٤٢		٠,٤%	٧٣,٧٧٢	٢,٢٢٣,٤٤٠,٩٤٢	ديون عاملة	التصنيف الائتماني الخارجي - مقبولة المخاطر
٤٢%	١,٢٣٩,٠٤٨,٨٧٢		١,٤%	٦,٤٦٦,٦١٧	١,٢٣٩,٠٤٨,٨٧٢	ديون عاملة	المحفظة التجميعية - مقبولة المخاطر
٤٢%	٢٧,٥٤٤,٦٤٧		٤٤,٧%	٤,٤٦٩,٧٥١	٢٧,٥٤٤,٦٤٧	ديون عاملة	المحفظة التجميعية - تحت المراقبة
	<b>٥,٠١٢,٩٥٢,٠٢٧</b>						<b>مجموع التعرضات العاملة</b>
<b>تعرضات غير عاملة</b>							
٤٦%	٣,٢٢٢,١٠٨	D	١٠٠%	٢,٠٨٠,٨٨٥	٤,٠٦١,٤٢٧	ديون غير عاملة	دون المستوى
٣٧%	١,٧٠٧,٨٣٤		١٠٠%	٩٢٦,٧٧٨	٢,٠٨٩,٦٣٧	ديون غير عاملة	مشكوك في تحصيلها
٤٦%	٥٦,٢٦٤,١٠٣		١٠٠%	٣٢,٨٤٠,١٤٦	٥٦,٥٠٠,١٣٠	ديون غير عاملة	الهالكة
٧١%	٤,٨٢٣,٩٨٠		١٠٠%	٤,٣٨٤,٦٧٦	٤,٨٢٣,٩٨٠	ديون غير عاملة	التصنيف الائتماني الخارجي - متعثر
٨١%	٥,٧٠٩,٤٩٠		١٠٠%	٣,٣٠٥,٥٥٢	٥,٥٦٠,٣٢٩	ديون غير عاملة	المحفظة التجميعية - دون المستوى
٨٤%	٦,٨٩١,٥٥٢		١٠٠%	٤,٥٥٥,٣٠٢	٦,٦٩٦,٢٣١	ديون غير عاملة	المحفظة التجميعية- مشكوك في تحصيلها
٧٨%	٢٥,٨٣٩,١٣١		١٠٠%	١٤,٤٥٤,٦٢٣	٢٤,٥٥٠,٢٧٨	ديون غير عاملة	المحفظة التجميعية - الهالكة
	<b>١٠٤,٤٥٨,١٩٨</b>						<b>مجموع التعرضات غير العاملة</b>
	<b>٥,١١٧,٤١٠,٢٢٥</b>						<b>اجمالي التعرضات</b>

البنك الإسلامي الأردني - شركة مساهمة عامة محدودة  
إيضاحات حول القوائم المالية الموحدة  
٣١ كانون الأول ٢٠٢٥

(ب) توزيع التعرضات حسب القطاعات الاقتصادية:									
(١) التوزيع الكلي للتعرضات حسب الأدوات المالية:									
مالي	صناعة	تجارة	عقارات	زراعة	أسهم	أفراد	حكومة وقطاع عام	أخرى	اجمالي
دينار	دينار	دينار	دينار	دينار	دينار	دينار	دينار	دينار	دينار
كما في ٣١ كانون الأول ٢٠٢٥:									
-	-	-	-	-	-	-	٧٥٣,٦٠٣,٠٠٢	-	٧٥٣,٦٠٣,٠٠٢
٦٦,٠٣٦,٨٣٢	-	-	-	-	-	-	-	-	٦٦,٠٣٦,٨٣٢
١٥٧,٧٥٢,٥٠٠	-	-	-	-	-	-	-	-	١٥٧,٧٥٢,٥٠٠
٧٠,٥٨٨,١٢٥	٣٥١,٤٠٧,٠٢٤	٤١٧,٢٠٣,٩٧٤	٥٢٠,١٢٩,٦٨٥	٤٦,٦٨١,٦٨٩	٢٣٥,٣٧٨,٨٠١	٨٥٨,٣٥٨,٨٢٩	٨٧١,٠٠٤,٠٨٧	٣٩٣,٨٥٣,٩٦٠	٣,٧٦٤,٦٠٦,١٧٤
٥٧,٩٦١,٥٤٤	-	-	-	-	-	-	٥٠١,٤٨٩,٤٧٥	-	٥٥٩,٤٥١,٠١٩
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
٥٧,٩٦١,٥٤٤	-	-	-	-	-	-	٥٠١,٤٨٩,٤٧٥	-	٥٥٩,٤٥١,٠١٩
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
٣٥٢,٣٣٩,٠٠١	٣٥١,٤٠٧,٠٢٤	٤١٧,٢٠٣,٩٧٤	٥٢٠,١٢٩,٦٨٥	٤٦,٦٨١,٦٨٩	٢٣٥,٣٧٨,٨٠١	٨٥٨,٣٥٨,٨٢٩	٢,١٢٦,٠٩٦,٥٦٤	٣٩٣,٨٥٣,٩٦٠	٥,٣٠١,٤٤٩,٥٢٧
٧,٢٦١,٧٠٢	١٥,٠٩٥,٨١٥	٣٩,١٩٨,٩١٠	-	١,٥٥٥,٥٦٢	-	٦,٠٥٦,٨٢٢	٦,٥٤٤	١١٩,٥٩٨,٣٧٥	١٨٨,٧٧٣,٧٣٠
-	١٣,٤٧٠,٦٦٣	١٣,٦٥١,٣٦٢	-	٦٣٠,٩٧٤	-	٢٢٥,٨٦٩	-	١٠,٣١٣,٣٠٠	٣٨,٢٩٢,١٦٨
-	٢٣٩,٩٠١	٦٧٢,٧١٧	-	٢,٤١٣,٨٥٦	-	-	-	-	٣,٣٢٦,٤٧٤
٣,٦٥٧,٢٦١	٧١,١٧٦,٨٦٣	٧٨,٥٦٨,٩٣١	-	١٠,١٥٢,٢٥٠	-	١٨,٩٢٩,٠٨٢	-	٥٢,٩٨٠,١٥٦	٢٣٥,٤٦٤,٥٤٣
٣٦٣,٢٥٧,٩٦٤	٤٥١,٣٩٠,٢٦٦	٥٤٩,٢٩٥,٨٩٤	٥٢٠,١٢٩,٦٨٥	٦١,٤٣٤,٣٣١	٢٣٥,٣٧٨,٨٠١	٨٨٣,٥٧٠,٦٠٢	٢,١٢٦,١٠٣,١٠٨	٥٧٦,٧٤٥,٧٩١	٥,٧٦٧,٣٠٦,٤٤٢

البنك الإسلامي الأردني - شركة مساهمة عامة محدودة  
إيضاحات حول القوائم المالية الموحدة  
٣١ كانون الأول ٢٠٢٥

مالى	صناعة	تجارة	عقارات	زراعة	أسهم	أفراد	حكومة وقطاع عام	أخرى	اجمالي
دينار	دينار	دينار	دينار	دينار	دينار	دينار	دينار	دينار	دينار
كما في ٣١ كانون الأول ٢٠٢٤:									
-	-	-	-	-	-	-	٦٨١,٨٩٠,٠٦٦	-	٦٨١,٨٩٠,٠٦٦
١٠٦,٣٢٨,٢٢١	-	-	-	-	-	-	-	-	١٠٦,٣٢٨,٢٢١
١٢٩,٠٣٨,٠٠٠	-	-	-	-	-	-	-	-	١٢٩,٠٣٨,٠٠٠
٥٨,٧٣١,٠١٩	٢٨٧,٩٨٦,٣٣٦	٤٢٦,٨٩٨,٨١٤	٥٤١,٠٤٣,٤٠٠	٤٥,٨٥٨,٢٣٥	٥,٩٨٣,٨٥٤	٨٣٢,٠١٢,٣٢٨	٧٦٠,٧٧٠,٧٢٥	٣٦٠,٦٢٣,٧١٥	٣,٣١٩,٩٠٨,٤٢٦
٢٧,٤٨٨,٤٢٥	-	-	-	-	-	-	٤٥٦,٧٤٩,٤٤٠	-	٤٨٤,٢٣٧,٨٦٥
ضمن الموجودات المالية بالقيمة العادلة من خلال قائمة الدخل	-	-	-	-	-	-	-	-	-
ضمن الموجودات المالية بالقيمة العادلة من خلال الدخل الشامل الاخر	-	-	-	-	-	-	-	-	-
٢٧,٤٨٨,٤٢٥	-	-	-	-	-	-	٤٥٦,٧٤٩,٤٤٠	-	٤٨٤,٢٣٧,٨٦٥
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
٣٢١,٥٨٥,٦٦٥	٢٨٧,٩٨٦,٣٣٦	٤٢٦,٨٩٨,٨١٤	٥٤١,٠٤٣,٤٠٠	٤٥,٨٥٨,٢٣٥	٥,٩٨٣,٨٥٤	٨٣٢,٠١٢,٣٢٨	١,٨٩٩,٤١٠,٢٣١	٣٦٠,٦٢٣,٧١٥	٤,٧٢١,٤٠٢,٥٧٨
٧,٨٥٠,١٧٩	١٣,٠٨٨,٢٥٩	٣٤,٨٣٤,٩٣٩	-	١,٩٤٤,٦٧٤	-	٥,٠٩٨,٠٧٠	-	٩٨,٦٥٩,٦٤٤	١٦١,٤٧٥,٧٦٥
٥,٥٢٧,٥٠٩	١٣,٠٢٢,٦٠٦	٦,٩٠١,٨٩٢	-	٨٥٨,٤٢٨	-	٤٦٢,٨١٥	-	٢,٥٢٤,٥٣٤	٢٩,٢٩٧,٧٨٤
-	١٤٢,٧٣٥	٢١٣,١٠٣	-	٤١٣,٣٣٣	-	-	-	١٠٦,٣١٧	٨٧٥,٤٨٨
٣٧,٧٥٠	٤٨,٧١٦,٠٠٩	٨٧,٣٢١,١٤٨	-	٨,٩٨١,١٩٢	-	٢٠,٥٨١,٠٥١	-	٣٨,٧٢١,٤٦٠	٢٠٤,٣٥٨,٦١٠
٣٣٥,٠٠١,١٠٣	٣٦٢,٩٥٥,٩٤٥	٥٥٦,١٦٩,٨٩٦	٥٤١,٠٤٣,٤٠٠	٥٨,٠٥٥,٨٦٢	٥,٩٨٣,٨٥٤	٨٥٨,١٥٤,٢٦٤	١,٨٩٩,٤١٠,٢٣١	٥٠٠,٦٣٥,٦٧٠	٥,١١٧,٤١٠,٢٢٥

البنك الإسلامي الأردني - شركة مساهمة عامة محدودة  
إيضاحات حول القوائم المالية الموحدة  
٣١ كانون الأول ٢٠٢٥

(٢) توزيع التعرضات حسب مراحل التصنيف وفق معيار المحاسبة المالي الإسلامي رقم ٣٠:

كما في ٣١ كانون الأول ٢٠٢٥:

البند	المرحلة ١		المرحلة ٢		المرحلة ٣	المجموع
	إفرادي	تجميعي	إفرادي	تجميعي		
	دينار	دينار	دينار	دينار	دينار	دينار
مالي	٣٥٥,٢٦٦,٨٠٤	١,٠٦١,٩٤٩	٦٧٢,٦١٩	٣٦,٧٣٤	٦,٢١٩,٨٥٨	٣٦٣,٢٥٧,٩٦٤
صناعي	٣٧٣,٣٧٨,٨٨٦	٦,٦٨٠,٥٤٦	٥٩,٣٠٤,٣٠٦	٥٦٩,٢٨٠	١١,٤٥٧,٢٤٨	٤٥١,٣٩٠,٢٦٦
تجارة	٣٥٣,٧٥٤,٣٤١	٣٩,٩٨١,٦٣٠	١١١,١١٤,٩٢٨	٤,٢٣٣,٢٩٠	٤٠,٢١١,٧٠٥	٥٤٩,٢٩٥,٨٩٤
عقارات	١٣٣,٢٢٩,١٦٩	٣٠٤,٩٤٢,٦١٧	٤٩,٧٣٩,١٢١	١٣,٢١٨,٧٨٦	١٨,٩٩٩,٩٩٢	٥٢٠,١٢٩,٦٨٥
زراعة	٣٧,٢٥٥,٧٥١	١,٨٧٤,١٣٧	٢١,٠٧٤,٦٣٢	٢٣٠,٩٦٦	٩٩٨,٨٤٥	٦١,٤٣٤,٣٣١
أسهم	٢٠,٤٣٨,١٣٥	١٨٥,٥٨٨,٧٦٨	٢٢,٥٦٨,٧٧٣	٤,٠٣٩,١٨٠	٢,٧٤٣,٩٤٥	٢٣٥,٣٧٨,٨٠١
أفراد	٣٢,١٨٥,١٥٧	٧٧٣,٣٨٣,١٤٣	١٩,٠٩٤,٠٧٣	٣٠,٧٩٩,٣٩٢	٢٨,١٠٨,٨٣٧	٨٨٣,٥٧٠,٦٠٢
حكومة وقطاع عام	٢,١٢٦,١٠٣,١٠٨	-	-	-	-	٢,١٢٦,١٠٣,١٠٨
أخرى	٤٦٦,٢٦٥,٠٩٨	٣٨,٧٢٥,٢٩٩	٥٨,٢١٣,٤٤١	١,٥٤٥,١٣٨	١١,٩٩٦,٨١٥	٥٧٦,٧٤٥,٧٩١
المجموع	٣,٨٩٧,٨٧٦,٤٤٩	١,٣٥٢,٢٣٨,٠٨٩	٣٤١,٧٨١,٨٩٣	٥٤,٦٧٢,٧٦٦	١٢٠,٧٣٧,٢٤٥	٥,٧٦٧,٣٠٦,٤٤٢

كما في ٣١ كانون الأول ٢٠٢٤:

البند	المرحلة ١		المرحلة ٢		المرحلة ٣	المجموع
	إفرادي	تجميعي	إفرادي	تجميعي		
	دينار	دينار	دينار	دينار	دينار	دينار
مالي	٣٢٩,١٤٥,٧٢١	٦٥٢,٣٤٦	-	-	٥,٢٠٣,٠٣٦	٣٣٥,٠٠١,١٠٣
صناعي	٢٤٢,٩٤٠,٧٦٦	٩,٥٩٩,٧٠٤	٩٥,٨٥١,٧٤٣	٩٦٦,٠٥٠	١٣,٥٩٧,٦٨٢	٣٦٢,٩٥٥,٩٤٥
تجارة	٢٧٣,٨٩٣,٠٢٠	٤٩,٦٨٢,٠٢٩	١٧٩,٣٤٩,٣٥٦	٥,٥٥٩,٥١٨	٤٧,٦٨٥,٩٧٣	٥٥٦,١٦٩,٨٩٦
عقارات	١٠٣,٦٤٦,١١٥	٣٣٦,٢٠٧,٦٨١	٦٣,٧٩٢,٣١٥	١٥,٦٩٦,٩٩٦	٢١,٧٠٠,٢٩٣	٥٤١,٠٤٣,٤٠٠
زراعة	٢٨,١٨٠,١٢٣	٣,٠٧١,١٩٥	٢٥,٨٣٧,٥٦٥	٢٥٩,٠٥١	٧٠٧,٩٢٨	٥٨,٠٥٥,٨٦٢
أسهم	١,٧٩١,٩٦٦	-	٤,١٩١,٨٨٨	-	-	٥,٩٨٣,٨٥٤
أفراد	٢٦,٣٨٨,٩٥٦	٧٦٣,٣٩١,٨٥٣	١٦,٥٦٠,٦٦٥	٢٩,٨٨٤,٧٩٧	٢١,٩٢٧,٩٩٣	٨٥٨,١٥٤,٢٦٤
حكومة وقطاع عام	١,٨٩٩,٤١٠,٢٣١	-	-	-	-	١,٨٩٩,٤١٠,٢٣١
أخرى	٣٢٤,٨٨٤,٨٧١	٥٧,٠٩١,٦٧٧	٩٦,٤٦٧,١٣٩	١,٩٨٠,٢٠٥	٢٠,٢١١,٧٧٨	٥٠٠,٦٣٥,٦٧٠
المجموع	٣,٢٣٠,٢٨١,٧٦٩	١,٢١٩,٦٩٦,٤٨٥	٤٨٢,٠٥٠,٦٧١	٥٤,٣٤٦,٦١٧	١٣١,٠٣٤,٦٨٣	٥,١١٧,٤١٠,٢٢٥

البنك الإسلامي الأردني - شركة مساهمة عامة محدودة  
إيضاحات حول القوائم المالية الموحدة  
٣١ كانون الأول ٢٠٢٥

ج) توزيع التعرضات حسب التوزيع الجغرافي:

١) التوزيع الكلي للتعرضات حسب المناطق الجغرافية:

كما في ٣١ كانون الأول ٢٠٢٥

البند	داخل المملكة	دول الشرق الأوسط	أوروبا	آسيا	أفريقيا	أمريكا	دول أخرى	اجمالي
دينار	دينار	دينار	دينار	دينار	دينار	دينار	دينار	دينار
أرصدة لدى البنك المركزي الاردني	٧٥٣,٦٠٣,٠٠٢	-	-	-	-	-	-	٧٥٣,٦٠٣,٠٠٢
أرصدة لدى بنوك ومؤسسات مصرفية	٧,٣١٢,٢٣٩	١٠,٨٤٩,٢٧٠	٧,٠٧٠,٧٧٠	٤٧,٧٢٥	-	٤٠,٧٥٦,٨٢٨	-	٦٦,٠٣٦,٨٣٢
حسابات استثمارية وحسابات الوكالة بالاستثمار	-	١٥٧,٧٥٢,٥٠٠	-	-	-	-	-	١٥٧,٧٥٢,٥٠٠
ذمم البيوع المؤجلة والذمم الأخرى والتمويلات والقرض الحسن	٣,٧٠٤,٤٢٣,٨٦٥	٣٧,١١٦,٣٣٠	٢٣,٠٦٥,٩٧٩	-	-	-	-	٣,٧٦٤,٦٠٦,١٧٤
موجودات مالية	٥٠٧,٩٠٩,٥٠٤	٤٩,٧٢٣,١٤٢	-	-	١,٨١٨,٣٧٣	-	-	٥٥٩,٤٥١,٠١٩
ضمن الموجودات المالية بالقيمة العادلة من خلال قائمة الدخل	-	-	-	-	-	-	-	-
ضمن الموجودات المالية بالقيمة العادلة من خلال الدخل الشامل الاخر	-	-	-	-	-	-	-	-
ضمن الموجودات المالية بالتكلفة المطفأة	٥٠٧,٩٠٩,٥٠٤	٤٩,٧٢٣,١٤٢	-	-	١,٨١٨,٣٧٣	-	-	٥٥٩,٤٥١,٠١٩
الموجودات المالية المرهونة (أدوات الدين)	-	-	-	-	-	-	-	-
الموجودات الأخرى	-	-	-	-	-	-	-	-
<b>الاجمالي</b>	<b>٤,٩٧٣,٢٤٨,٦١٠</b>	<b>٢٥٥,٤٤١,٢٤٢</b>	<b>٣٠,١٣٦,٧٤٩</b>	<b>٤٧,٧٢٥</b>	<b>١,٨١٨,٣٧٣</b>	<b>٤٠,٧٥٦,٨٢٨</b>	<b>-</b>	<b>٥,٣٠١,٤٤٩,٥٢٧</b>
الكفالات	١٨٧,١٧٢,٣٦١	١,٣٦٠,٩٦٠	٢٤٠,٤٠٩	-	-	-	-	١٨٨,٧٧٣,٧٣٠
الإعتمادات المستندية	٣٨,٢٩٢,١٦٨	-	-	-	-	-	-	٣٨,٢٩٢,١٦٨
القبولات	٣,٣٢٦,٤٧٤	-	-	-	-	-	-	٣,٣٢٦,٤٧٤
سقوف غير مستغلة	٢٣٥,٤٦٤,٥٤٣	-	-	-	-	-	-	٢٣٥,٤٦٤,٥٤٣
<b>المجموع الكلي</b>	<b>٥,٤٣٧,٥٠٤,١٥٦</b>	<b>٢٥٦,٨٠٢,٢٠٢</b>	<b>٣٠,٣٧٧,١٥٨</b>	<b>٤٧,٧٢٥</b>	<b>١,٨١٨,٣٧٣</b>	<b>٤٠,٧٥٦,٨٢٨</b>	<b>-</b>	<b>٥,٧٦٧,٣٠٦,٤٤٢</b>



البنك الإسلامي الأردني - شركة مساهمة عامة محدودة  
إيضاحات حول القوائم المالية الموحدة  
٣١ كانون الأول ٢٠٢٥

كما في ٣١ كانون الأول ٢٠٢٤

البند	داخل المملكة	الأخرى	دول الشرق الأوسط	أوروبا	آسيا	أفريقيا	أمريكا	دول أخرى	اجمالي
دينار	دينار	دينار	دينار	دينار	دينار	دينار	دينار	دينار	دينار
أرصدة لدى البنك المركزي الاردني	٦٨١,٨٩٠,٠٦٦	-	-	-	-	-	-	-	٦٨١,٨٩٠,٠٦٦
أرصدة لدى بنوك ومؤسسات مصرفية	٥٧,١٤٣,٨٦٩	١٨,٨٠٤,٨٨١	٧,٠٥٨,٠٣٧	٤٧,٨٤١	-	-	٢٣,٢٧٣,٥٩٣	-	١٠٦,٣٢٨,٢٢١
حسابات استثمارية وحسابات الوكالة بالاستثمار	-	١٢٩,٠٣٨,٠٠٠	-	-	-	-	-	-	١٢٩,٠٣٨,٠٠٠
ذمم البيوع المؤجلة والذمم الأخرى والتمويلات والقروض الحسن	٣,٢٦١,١٧٧,٤٠٧	٣٥,٥١٢,٧٤٠	٢٣,٢١٨,٢٧٩	-	-	-	-	-	٣,٣١٩,٩٠٨,٤٢٦
موجودات مالية	٤٥٦,٧٤٩,٤٤٠	٢٥,٦٧٠,٠٥٢	-	-	-	١,٨١٨,٣٧٣	-	-	٤٨٤,٢٣٧,٨٦٥
ضمن الموجودات المالية بالقيمة العادلة من خلال قائمة الدخل	-	-	-	-	-	-	-	-	-
ضمن الموجودات المالية بالقيمة العادلة من خلال الدخل الشامل الاخر	-	-	-	-	-	-	-	-	-
ضمن الموجودات المالية بالتكلفة المطفأة	٤٥٦,٧٤٩,٤٤٠	٢٥,٦٧٠,٠٥٢	-	-	-	١,٨١٨,٣٧٣	-	-	٤٨٤,٢٣٧,٨٦٥
الموجودات المالية المرهونة (أدوات الدين)	-	-	-	-	-	-	-	-	-
الموجودات الأخرى	-	-	-	-	-	-	-	-	-
<b>الاجمالي</b>	<b>٤,٤٥٦,٩٦٠,٧٨٢</b>	<b>٢٠٩,٠٢٥,٦٧٣</b>	<b>٣٠,٢٧٦,٣١٦</b>	<b>٤٧,٨٤١</b>	<b>١,٨١٨,٣٧٣</b>	<b>٢٣,٢٧٣,٥٩٣</b>	<b>-</b>	<b>٤,٧٢١,٤٠٢,٥٧٨</b>	<b>-</b>
الكفالات	١٦٠,٠٢٥,٨٩٤	١,٢٣٦,٧١٢	٢١٣,١٥٩	-	-	-	-	-	١٦١,٤٧٥,٧٦٥
الإعتمادات المستندية	٢٩,٢٩٧,٧٨٤	-	-	-	-	-	-	-	٢٩,٢٩٧,٧٨٤
القبولات	٨٧٥,٤٨٨	-	-	-	-	-	-	-	٨٧٥,٤٨٨
سقوف غير مستغلة	٢٠٤,٣٥٨,٦١٠	-	-	-	-	-	-	-	٢٠٤,٣٥٨,٦١٠
<b>المجموع الكلي</b>	<b>٤,٨٥١,٥١٨,٥٥٨</b>	<b>٢١٠,٢٦٢,٣٨٥</b>	<b>٣٠,٤٨٩,٤٧٥</b>	<b>٤٧,٨٤١</b>	<b>١,٨١٨,٣٧٣</b>	<b>٢٣,٢٧٣,٥٩٣</b>	<b>-</b>	<b>٥,١١٧,٤١٠,٢٢٥</b>	<b>-</b>

البنك الإسلامي الأردني - شركة مساهمة عامة محدودة  
إيضاحات حول القوائم المالية الموحدة  
٣١ كانون الأول ٢٠٢٥

(٢) توزيع التعرضات حسب مراحل التصنيف وفق معيار المحاسبة المالي الإسلامي رقم ٣٠:

كما في ٣١ كانون الأول ٢٠٢٥

البند	المرحلة ١		المرحلة ٢		المرحلة ٣	المجموع
	إفرادي	تجميعي	إفرادي	تجميعي		
	دينار	دينار	دينار	دينار	دينار	دينار
داخل المملكة	٣,٥٧٣,٩٨٤,٨٠٩	١,٣٥٢,٢٣٨,٠٨٩	٣٤١,٧٨١,٨٩٣	٥٤,٦٧٢,٧٦٦	١١٤,٨٢٦,٥٩٩	٥,٤٣٧,٥٠٤,١٥٦
دول الشرق الأوسط الأخرى	٢٥٢,٧٠٩,٩٢٩	-	-	-	٤,٠٩٢,٢٧٣	٢٥٦,٨٠٢,٢٠٢
أوروبا	٣٠,٣٧٧,١٥٨	-	-	-	-	٣٠,٣٧٧,١٥٨
آسيا	٤٧,٧٢٥	-	-	-	-	٤٧,٧٢٥
إفريقيا	-	-	-	-	١,٨١٨,٣٧٣	١,٨١٨,٣٧٣
أمريكا	٤٠,٧٥٦,٨٢٨	-	-	-	-	٤٠,٧٥٦,٨٢٨
المجموع	٣,٨٩٧,٨٧٦,٤٤٩	١,٣٥٢,٢٣٨,٠٨٩	٣٤١,٧٨١,٨٩٣	٥٤,٦٧٢,٧٦٦	١٢٠,٧٣٧,٢٤٥	٥,٧٦٧,٣٠٦,٤٤٢

كما في ٣١ كانون الأول ٢٠٢٤

البند	المرحلة ١		المرحلة ٢		المرحلة ٣	المجموع
	إفرادي	تجميعي	إفرادي	تجميعي		
	دينار	دينار	دينار	دينار	دينار	دينار
داخل المملكة	٢,٩٦٩,١٧٢,٠٣٥	١,٢١٩,٦٩٦,٤٨٥	٤٨٢,٠٥٠,٦٧١	٥٤,٣٤٦,٦١٧	١٢٦,٢٥٢,٧٥٠	٤,٨٥١,٥١٨,٥٥٨
دول الشرق الأوسط الأخرى	٢٠٧,٢٩٨,٨٢٥	-	-	-	٢,٩٦٣,٥٦٠	٢١٠,٢٦٢,٣٨٥
أوروبا	٣٠,٤٨٩,٤٧٥	-	-	-	-	٣٠,٤٨٩,٤٧٥
آسيا	٤٧,٨٤١	-	-	-	-	٤٧,٨٤١
إفريقيا	-	-	-	-	١,٨١٨,٣٧٣	١,٨١٨,٣٧٣
أمريكا	٢٣,٢٧٣,٥٩٣	-	-	-	-	٢٣,٢٧٣,٥٩٣
المجموع	٣,٢٣٠,٢٨١,٧٦٩	١,٢١٩,٦٩٦,٤٨٥	٤٨٢,٠٥٠,٦٧١	٥٤,٣٤٦,٦١٧	١٣١,٠٣٤,٦٨٣	٥,١١٧,٤١٠,٢٢٥

البنك الإسلامي الأردني - شركة مساهمة عامة محدودة  
إيضاحات حول القوائم المالية الموحدة  
٣١ كانون الأول ٢٠٢٥

(د) توزيع القيمة العادلة للضمانات مقابل التعرضات الائتمانية:

يتم اعداد الإفصاحات الواردة أدناه على مرحلتين، (الأولى لاجمالي التعرضات الائتمانية والثانية للتعرضات المدرجة ضمن المرحلة الثالثة (Stage ٣) وفق متطلبات معيار المحاسبة المالي الإسلامي رقم ٣٠):  
كما في ٣١ كانون الأول ٢٠٢٥

البند	إجمالي قيمة التعرض	القيمة العادلة للضمانات						صافي التعرض بعد الضمانات	الخسارة الائتمانية المتوقعة (ECL)
		تأمينات نقدية	أسهم متداولة	كفالات بنكية مقبولة	عقارية	سيارات وآليات	أخرى	اجمالي قيمة الضمانات	
دينار	دينار	دينار	دينار	دينار	دينار	دينار	دينار	دينار	دينار
أرصدة لدى البنك المركزي الاردني	٧٥٣,٦٠٣,٠٠٢	-	-	-	-	-	-	٧٥٣,٦٠٣,٠٠٢	-
أرصدة لدى بنوك ومؤسسات مصرفية	٦٦,٠٣٦,٨٣٢	-	-	-	-	-	-	٦٦,٠٣٦,٨٣٢	٤,٠٧٠,١٧٨
حسابات استثمارية وحسابات الوكالة بالاستثمار	١٥٧,٧٥٢,٥٠٠	-	-	-	-	-	-	١٥٧,٧٥٢,٥٠٠	٢٩,٩٥٦
ذمم البيوع المؤجلة والذمم الأخرى والتمويلات والقرض الحسن:	٣,٧٦٤,٦٠٦,١٧٣	١٦,٩٨٠,٤٢٨	٥,٠٧٧,١٢٨	٦٠,١٨٢,٣٠٩	٧٣٣,٩٠٩,٦٥٨	٦٢٩,٤٣٤,٥٧٠	-	١,٤٤٥,٥٨٤,٠٩٣	١١٨,٨٤٧,٩٦٢
للأفراد	١,٢٠٠,٤٩٩,٣٥٠	٨,٤١٥,٦٦٨	٣٧٠,٣٤٠	-	١٢٧,١١٢,٠٠٣	٥٤٨,١٥٣,٣٢٢	-	٦٨٤,٠٥١,٣٣٣	٣٨,١٢٢,٦٢٧
التمويلات المقارية	٥٢٠,٣٣٦,٣٩٨	-	-	-	٢٤٠,١٤٢,٨٧٢	١٤,٣٢٢,٤٦٣	-	٢٥٤,٤٦٥,٣٣٥	١٩,١٨٩,٨٧٣
للشركات	١,١٧٢,٧٦٦,٣٣٨	٨,٥٦٤,٧٦٠	٤,٧٠٦,٧٨٨	٦٠,١٨٢,٣٠٩	٣٦٦,٦٥٤,٧٨٣	٦٦,٩٥٨,٧٨٥	-	٥٠٧,٠٦٧,٤٢٥	٦١,٥٣٥,٤٦٢
الشركات الكبرى	٩٦٧,٢٢٥,٣٥٩	٨٠,٢١	٨٧٩,٢٠٦	٦٠,١٨٢,٣٠٩	٢٨١,٠٣٨,٦٥١	٢٦,٢٨٤,٥٠٨	-	٣٦٨,٣٩٢,٦٩٥	٥٢,١٢٦,٣٠٠
المؤسسات الصغيرة والمتوسطة (SMEs)	٢٠٥,٥٤٠,٩٧٩	٨,٥٥٦,٧٣٩	٣,٨٢٧,٥٨٢	-	٨٥,٦١٦,١٣٢	٤٠,٦٧٤,٢٧٧	-	١٣٨,٦٧٤,٧٣٠	٩,٤٤٥,٥٩٠
للحكومة والقطاع العام	٨٧١,٠٠٤,٠٨٧	-	-	-	-	-	-	-	-
صكوك:	٥٥٩,٤٥١,٠١٩	-	-	-	-	-	-	-	١,٨٤٨,٨٩٣
ضمن الموجودات المالية بالقيمة العادلة من خلال قائمة الدخل	-	-	-	-	-	-	-	-	-
ضمن الموجودات المالية بالقيمة العادلة من خلال الدخل الشامل الاخر	-	-	-	-	-	-	-	-	-
ضمن الموجودات المالية بالتكلفة المطفأة	٥٥٩,٤٥١,٠١٩	-	-	-	-	-	-	-	١,٨٤٨,٨٩٣
مشتقات أدوات مالية	-	-	-	-	-	-	-	-	-
الموجودات المالية المرهونة(أدوات الدين)	-	-	-	-	-	-	-	-	-
الموجودات الأخرى	-	-	-	-	-	-	-	-	-
المجموع	٥,٣٠١,٤٤٩,٥٢٦	١٦,٩٨٠,٤٢٨	٥,٠٧٧,١٢٨	٦٠,١٨٢,٣٠٩	٧٣٣,٩٠٩,٦٥٨	٦٢٩,٤٣٤,٥٧٠	-	١,٤٤٥,٥٨٤,٠٩٣	١٢٤,٧٩٦,٩٨٩
الكفالات	١٨٨,٧٧٣,٧٣٠	٢٧,٤٢٣,٢١٨	٦٤,٢٣٥	-	٩٨,٩١١,٧٨٥	١٤,٤٢٦,٦٩٢	-	١٤٠,٨٢٥,٩٣٠	٤,٥٤٧,٤٨١
الاعتمادات المستندية	٣٨,٢٩٢,١٦٨	٥,٢٣٤,٣٨٦	١٣,٣٦٦	-	٨,٥٦٠,٤١٠	٣٠٧,٧٣٦	-	١٤,١١٥,٨٩٨	٦٨,٦١١
قبولات	٣,٣٢٦,٤٧٤	١,٨٦٧,٧٣١	-	-	٤١٧,٦٠٨	٩,٧٧٤	-	٢,٢٩٥,١١٣	٩,٧٠٠
سقوف غير مستغلة	٢٣٥,٤٦٤,٥٤٣	١١,٠٣١,٦٨٢	١٣٣,٤٣٧	-	٩١,٦٣٨,٧٤٣	١١,٣٦٧,١٤٦	-	١١٤,١٧١,٠٠٨	٥٤٧,٣٦٣
المجموع الكلي	٥,٧٦٧,٣٠٦,٤٤١	٦٢,٥٣٧,٤٤٥	٥,٢٨٨,١٦٦	٦٠,١٨٢,٣٠٩	٩٣٣,٤٣٨,٢٠٤	٦٥٥,٥٤٥,٩١٨	-	١,٧١٦,٩٩٢,٠٤٢	١٢٩,٩٧٠,١٤٤

البنك الإسلامي الأردني - شركة مساهمة عامة محدودة  
إيضاحات حول القوائم المالية الموحدة  
٣١ كانون الأول ٢٠٢٥

كما في ٣١ كانون الأول ٢٠٢٤

البند	إجمالي قيمة التعرض	القيمة العادلة للضمانات							صافي التعرض بعد الضمانات	الخسارة الائتمانية المتوقعة (ECL)
		تأمينات نقدية	أسهم متداولة	كفالات بنكية مقبولة	عقارية	سيارات وآليات	أخرى	اجمالي قيمة الضمانات		
	دينار	دينار	دينار	دينار	دينار	دينار	دينار	دينار	دينار	دينار
أرصدة لدى البنك المركزي الاردني	٦٨١,٨٩٠,٠٦٦	-	-	-	-	-	-	-	٦٨١,٨٩٠,٠٦٦	-
أرصدة لدى بنوك ومؤسسات مصرفية	١٠٦,٣٢٨,٢٢١	-	-	-	-	-	-	-	١٠٦,٣٢٨,٢٢١	٢,٥٥٨,٣٤٤
حسابات استثمارية وحسابات الوكالة بالاستثمار	١٢٩,٠٣٨,٠٠٠	-	-	-	-	-	-	-	١٢٩,٠٣٨,٠٠٠	٤٥,٧٩٩
ذمم البيوع المؤجلة والذمم الأخرى والتمويلات والقرض الحسن:	٣,٣١٩,٩٠٨,٤٢٧	١٢,٥٨٤,٢٨٨	٤,٧١١,٦٩٦	٥٨,٧٣١,٠١٩	٧٥٩,٠٩٣,٥٥٠	٥٧١,٤٠٤,٧٣٠	-	١,٤٠٦,٥٢٥,٢٨٣	١,٩١٣,٣٨٣,١٤٤	١١٦,٧٢٨,٧٦١
للأفراد	١,٠١١,٩٢٤,٢٠٨	٥,٨٨٨,٣٠٥	٩٥٠,٨٤٨	-	١١٨,٩٢١,١٧٤	٥٠٣,٠٠٨,٣٨٧	-	٦٢٨,٧٦٨,٧١٤	٣٨٣,١٥٥,٤٩٤	٤٢,٠٠٩,١٤٦
التمويلات العقارية	٥٤١,٠٤٣,٤٠٠	-	-	-	٢٩٣,٠١٧,٨٠٩	١٢,١٠٣,٣٢٨	-	٣٠٥,٩٢١,١٣٧	٢٣٥,٩٢٢,٢٦٣	١٦,٠٨٩,٩٦٥
للشركات	١,٠٠٦,١٧٠,٠٩٤	٦,٦٩٥,٩٨٣	٣,٧٦٠,٨٤٨	٥٨,٧٣١,٠١٩	٣٤٧,١٥٤,٥٦٧	٥٦,٢٩٣,٠١٥	-	٤٧٢,٦٣٥,٤٣٢	٥٣٣,٥٣٤,٦٦٢	٥٨,٦٢٩,٦٥٠
الشركات الكبرى	٨٠٦,٢٢٠,٦٢٥	٣٤	-	٥٨,٧٣١,٠١٩	٢٥١,٥١٨,٤٧٢	٢٤,١٧٥,٥٥٦	-	٣٣٤,٤٢٥,٠٨١	٤٧١,٧٩٥,٥٤٤	٤٧,١٢٣,٣٣٠
المؤسسات الصغيرة والمتوسطة (SMEs)	١٩٩,٩٤٩,٤٦٩	٦,٦٩٥,٩٤٩	٣,٧٦٠,٨٤٨	-	٩٥,٦٣٦,٠٩٥	٣٢,١١٧,٤٥٩	-	١٣٨,٢١٠,٣٥١	٦١,٧٣٩,١١٨	١١,٥٠٦,٣٢٠
للحكومة والقطاع العام	٧٦٠,٧٧٠,٧٢٥	-	-	-	-	-	-	-	٧٦٠,٧٧٠,٧٢٥	-
صكوك:	٤٨٤,٢٣٧,٨٦٥	-	-	-	-	-	-	-	٤٨٤,٢٣٧,٨٦٥	١,٨٢٩,٢١٦
ضمن الموجودات المالية بالقيمة العادلة من خلال قائمة الدخل	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
ضمن الموجودات المالية بالقيمة العادلة من خلال الدخل الشامل الاخر	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
ضمن الموجودات المالية بالتكلفة المطفأة	٤٨٤,٢٣٧,٨٦٥	-	-	-	-	-	-	-	٤٨٤,٢٣٧,٨٦٥	١,٨٢٩,٢١٦
مشتقات أدوات مالية	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
الموجودات المالية الموهونة(أدوات الدين)	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
الموجودات الأخرى	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
<b>المجموع</b>	<b>٤,٧٢١,٤٠٢,٥٧٩</b>	<b>١٢,٥٨٤,٢٨٨</b>	<b>٤,٧١١,٦٩٦</b>	<b>٥٨,٧٣١,٠١٩</b>	<b>٧٥٩,٠٩٣,٥٥٠</b>	<b>٥٧١,٤٠٤,٧٣٠</b>	<b>-</b>	<b>١,٤٠٦,٥٢٥,٢٨٣</b>	<b>٣,٣١٤,٨٧٧,٢٩٦</b>	<b>١٢١,١٦٢,١٢٠</b>
الكفالات	١٦١,٤٧٥,٧٦٥	٢٣,٦٩٥,١٢٢	-	-	١٠٠,٠٩٠,٥٨١	١٤,١٣٠,٦١٩	-	١٣٧,٩١٦,٣٢٢	٢٣,٥٥٩,٤٤٣	٣,٩٤٣,٩١٧
الاعتمادات المستندية	٢٩,٢٩٧,٧٨٤	٤,٢٥١,٣٩٠	-	-	٨,٠٦٠,١٨٥	١٨٥,١٤٣	-	١٢,٤٩٦,٧١٨	١٦,٨٠١,٠٦٦	٢٣,٦١٣
قبولات	٨٧٥,٤٨٨	٦١٥,٦٥٢	-	-	٢٥٢,٧٧٩	٧,٠٥٧	-	٨٧٥,٤٨٨	-	٩٣
سقوف غير مستغلة	٢٠٤,٣٥٨,٦١٠	١٠,٢٦٤,٥١٨	-	-	١١٩,٤٣٠,٩٠٨	١٢,١١٧,٤٨٤	-	١٤١,٨١٢,٩١٠	٦٢,٥٤٥,٧٠٠	٨٩٧,٢٧٠
<b>المجموع الكلي</b>	<b>٥,١١٧,٤١٠,٢٢٦</b>	<b>٥١,٤١٠,٩٧٠</b>	<b>٤,٧١١,٦٩٦</b>	<b>٥٨,٧٣١,٠١٩</b>	<b>٩٨٦,٩٢٨,٠٠٣</b>	<b>٥٩٧,٨٤٥,٠٣٣</b>	<b>-</b>	<b>١,٦٩٩,٦٢٦,٧٢١</b>	<b>٣,٤١٧,٧٨٣,٥٠٥</b>	<b>١٢٦,٠٢٧,٠١٣</b>

البنك الإسلامي الأردني - شركة مساهمة عامة محدودة  
إيضاحات حول القوائم المالية الموحدة  
٣١ كانون الأول ٢٠٢٥

(هـ) التعرضات الائتمانية التي تم تعديل تصنيفها:

(١) إجمالي التعرضات الائتمانية التي تم تصنيفها :

كما في ٣١ كانون الأول ٢٠٢٥

البند	المرحلة ٢		المرحلة ٣		إجمالي التعرضات التي تم تعديل تصنيفها	نسبة التعرضات التي تم تعديل تصنيفها
	إجمالي قيمة التعرض	التعرضات التي تم تعديل تصنيفها	إجمالي قيمة التعرض	التعرضات التي تم تعديل تصنيفها		
	دينار	دينار	دينار	دينار	دينار	دينار
أرصدة لدى البنك المركزي الاردني	-	-	-	-	-	-
أرصدة لدى بنوك ومؤسسات مصرفية	-	-	٤,٠٤٤,٨٥٠	-	-	٠%
حسابات استثمارية وحسابات الوكالة بالاستثمار	-	-	-	-	-	-
ذمم البيوع المؤجلة والذمم الأخرى والتمويلات والقرض الحسن	٣٥٧,٤٦٢,٢١٠	٨٤,٩٨٨,٩٩١	١٠٩,٨٥٠,٨٨٨	٢٨,٧٣٧,٧٥٠	١١٣,٧٢٦,٧٤١	٢٤%
موجودات مالية	-	-	١,٨١٨,٣٧٣	-	-	-
ضمن الموجودات المالية بالقيمة العادلة من خلال قائمة الدخل	-	-	-	-	-	-
ضمن الموجودات المالية بالقيمة العادلة من خلال الدخل الشامل الاخر	-	-	-	-	-	-
ضمن الموجودات المالية بالتكلفة المطفأة	-	-	١,٨١٨,٣٧٣	-	-	-
الموجودات المالية المرهونة(أدوات الدين)	-	-	-	-	-	-
الموجودات الأخرى	-	-	-	-	-	-
<b>المجموع</b>	<b>٣٥٧,٤٦٢,٢١٠</b>	<b>٨٤,٩٨٨,٩٩١</b>	<b>١١٥,٧١٤,١١١</b>	<b>٢٨,٧٣٧,٧٥٠</b>	<b>١١٣,٧٢٦,٧٤١</b>	<b>٢٤%</b>
الكفالات	١٤,٣٨٨,٢٤٨	٤,١٤٤,٢٣٧	٥,٠٠٣,٢٧٩	٥٦٤,٤٧٥	٤,٧٠٨,٧١٢	٢٤%
الاعتمادات المستندية	١,٤٨٦,٩٦٠	٣٧٠,٩٣٠	-	-	٣٧٠,٩٣٠	٢٥%
القبولات	-	-	-	-	-	٠%
سقوف غير مستغلة	٢٣,١١٧,٢٤١	٧,٥٢١,١٧٤	١٩,٨٥٥	١,٠٥٨,٣٦٩	٨,٥٧٩,٥٤٣	٣٧%
<b>المجموع الكلي</b>	<b>٣٩٦,٤٥٤,٦٥٩</b>	<b>٩٧,٠٢٥,٣٣٢</b>	<b>١٢٠,٧٣٧,٢٤٥</b>	<b>٣٠,٣٦٠,٥٩٤</b>	<b>١٢٧,٣٨٥,٩٢٦</b>	<b>٢٥%</b>

البنك الإسلامي الأردني - شركة مساهمة عامة محدودة  
إيضاحات حول القوائم المالية الموحدة  
٣١ كانون الأول ٢٠٢٥

كما في ٣١ كانون الأول ٢٠٢٤

البند	المرحلة ٢		المرحلة ٣		إجمالي التعرضات التي تم تعديل تصنيفها	نسبة التعرضات التي تم تعديل تصنيفها
	إجمالي قيمة التعرض	التعرضات التي تم تعديل تصنيفها	إجمالي قيمة التعرض	التعرضات التي تم تعديل تصنيفها		
	دينار	دينار	دينار	دينار	دينار	دينار
أرصدة لدى البنك المركزي الاردني	-	-	-	-	-	-
أرصدة لدى بنوك ومؤسسات مصرفية	-	-	٢,٩٦٣,٥٦٠	-	-	٠٪
حسابات استثمارية وحسابات الوكالة بالاستثمار	-	-	-	-	-	-
ذمم البيوع المؤجلة والذمم الأخرى والتمويلات والقرض الحسن	٤٥٥,٦١٨,٩٦٢	١٤٨,٦٥٦,٩١٨	١٢٠,٥٧٠,١٨٤	٤٨,١٢٠,٧٩٠	١٩٦,٧٧٧,٧٠٨	٣٤٪
موجودات مالية	-	-	١,٨١٨,٣٧٣	-	-	-
ضمن الموجودات المالية بالقيمة العادلة من خلال قائمة الدخل	-	-	-	-	-	-
ضمن الموجودات المالية بالقيمة العادلة من خلال الدخل الشامل الاخر	-	-	-	-	-	-
ضمن الموجودات المالية بالتكلفة المطفأة	-	-	١,٨١٨,٣٧٣	-	-	-
الموجودات المالية المرهونة (أدوات الدين)	-	-	-	-	-	-
الموجودات الأخرى	-	-	-	-	-	-
<b>المجموع</b>	<b>٤٥٥,٦١٨,٩٦٢</b>	<b>١٤٨,٦٥٦,٩١٨</b>	<b>١٢٥,٣٥٢,١١٧</b>	<b>٤٨,١٢٠,٧٩٠</b>	<b>١٩٦,٧٧٧,٧٠٨</b>	<b>٣٤٪</b>
الكفالات	٣٣,٠٦١,١٩٠	٩,٣٢٧,٣٣٠	٥,٤٢٥,٩٨٨	١,٧٣٤,٧٣٣	١١,٠٦٢,٠٦٣	٢٩٪
الاعتمادات المستندية	٧,٦٥١,٨٠٢	٤,٨٦٢,٧٥٩	-	-	٤,٨٦٢,٧٥٩	٦٤٪
القبولات	١٩٥,٩٤٩	-	-	-	-	٠٪
سقوف غير مستغلة	٣٩,٨٦٩,٣٨٥	١٦,٦٨٦,٩٢٠	٢٥٦,٥٧٨	٩٠١,١٠٢	١٧,٥٨٨,٠٢٢	٤٤٪
<b>المجموع الكلي</b>	<b>٥٣٦,٣٩٧,٢٨٨</b>	<b>١٧٩,٥٣٣,٩٢٧</b>	<b>١٣١,٠٣٤,٦٨٣</b>	<b>٥٠,٧٥٦,٦٢٥</b>	<b>٢٣٠,٢٩٠,٥٥٢</b>	<b>٣٥٪</b>

البنك الإسلامي الأردني - شركة مساهمة عامة محدودة  
إيضاحات حول القوائم المالية الموحدة  
٣١ كانون الأول ٢٠٢٥

(٢) الخسائر الائتمانية المتوقعة للتعرضات التي تم تعديل تصنيفها:

كما في ٣١ كانون الأول ٢٠٢٥

الخسارة الائتمانية المتوقعة للتعرضات التي تم تعديل تصنيفها				التعرضات التي تم تعديل تصنيفها				
للتعرضات ضمن المرحلة ٣		للتعرضات ضمن المرحلة ٢		إجمالي التعرضات			البند	
تجميعي	إفرادي	تجميعي	إفرادي	إجمالي التعرضات التي تم تعديل تصنيفها	التي تم تعديل تصنيفها من المرحلة ٣	إجمالي التعرضات التي تم تعديل تصنيفها من المرحلة ٢		
المجموع	دينار	دينار	دينار	دينار	دينار	دينار		
-							أرصدة لدى البنك المركزي الاردني	
٤,٠٤٤,٨٥٠	-	٤,٠٤٤,٨٥٠	-	-	-	-	أرصدة لدى بنوك ومؤسسات مصرفية	
-	-	-	-	-	-	-	حسابات استثمارية وحسابات الوكالة بالاستثمار	
١٠٦,٠٠٥,٠٥٣	٢٩,٧٢٠,٠٣٠	٤٤,٥٥١,٩٧٨	٥,٢٦٩,٧١١	٢٦,٤٦٣,٣٣٤	١١٣,٧٢٦,٧٤١	٢٨,٧٣٧,٧٥٠	٨٤,٩٨٨,٩٩١	ذمم البيوع المؤجلة والذمم الأخرى والتحويلات والقرض الحسن
١,٨١٨,٣٧٣	-	١,٨١٨,٣٧٣	-	-	-	-	-	موجودات مالية:
-	-	-	-	-	-	-	-	ضمن الموجودات المالية بالقيمة العادلة من خلال قائمة الدخل
-	-	-	-	-	-	-	-	ضمن الموجودات المالية بالقيمة العادلة من خلال الدخل الشامل الاخر
١,٨١٨,٣٧٣	-	١,٨١٨,٣٧٣	-	-	-	-	-	ضمن الموجودات المالية بالتكلفة المطفأة
-	-	-	-	-	-	-	-	الموجودات المالية المرهونة(أدوات الدين)
-	-	-	-	-	-	-	-	الموجودات الأخرى
١١١,٨٦٨,٢٧٥	٢٩,٧٢٠,٠٣٠	٥٠,٤١٥,٢٠٠	٥,٢٦٩,٧١١	٢٦,٤٦٣,٣٣٤	١١٣,٧٢٦,٧٤١	٢٨,٧٣٧,٧٥٠	٨٤,٩٨٨,٩٩١	المجموع
٣,٩٢٢,٠٢٦	٢٢٧,٠٤٩	٣,٤٣٥,٤٨٢	١٤٧,٥٨٧	١١١,٩٠٨	٤,٧٠٨,٧١٢	٥٦٤,٤٧٥	٤,١٤٤,٢٣٧	الكفالات
٣,٨٠٨	-	-	٣٢٦	٣,٤٨٢	٣٧٠,٩٣٠	-	٣٧٠,٩٣٠	الإعتمادات المستندية
-	-	-	-	-	-	-	-	القبولات
٢١٤,١٧١	٩,٣٨٠	٤٢٥	٣٠,٨٠٣	١٧٣,٥٦٣	٨,٥٧٩,٥٤٣	١,٠٥٨,٣٦٩	٧,٥٢١,١٧٤	سقوف غير مستغلة
١١٦,٠٠٨,٢٨٠	٢٩,٩٥٦,٤٥٩	٥٣,٨٥١,١٠٧	٥,٤٤٨,٤٢٧	٢٦,٧٥٢,٢٨٧	١٢٧,٣٨٥,٩٢٦	٣٠,٣٦٠,٥٩٤	٩٧,٠٢٥,٣٣٢	المجموع الكلي

البنك الإسلامي الأردني - شركة مساهمة عامة محدودة  
إيضاحات حول القوائم المالية الموحدة  
٣١ كانون الأول ٢٠٢٥

كما في ٣١ كانون الأول ٢٠٢٤

البند	التعرضات التي تم تعديل تصنيفها			الخسارة الإئتمانية المتوقعة للتعرضات التي تم تعديل تصنيفها		
	إجمالي التعرضات التي تم تعديل تصنيفها		إجمالي التعرضات		للتعرضات ضمن	
	التي تم تعديل تصنيفها من المرحلة ٣		إجمالي التعرضات التي تم تعديل تصنيفها من المرحلة ٢		للتعرضات ضمن المرحلة ٣	
	دينار	دينار	دينار	دينار	دينار	دينار
أرصدة لدى البنك المركزي الاردني	-	-	-	-	-	-
أرصدة لدى بنوك ومؤسسات مصرفية	-	-	-	-	-	٢,٥٤٥,٢٨٠
حسابات استثمارية وحسابات الوكالة بالاستثمار	-	-	-	-	-	-
ذمم البيوع المؤجلة والذمم الأخرى والتحويلات والقرض الحسن	١٤٨,٦٥٦,٩١٨	٤٨,١٢٠,٧٨٩	١٩٦,٧٧٧,٧٠٧	٢٠,٦٣٤,٩٣٢	٥,٥٣١,٢٩٤	٩٤,٠٥٢,٩٢٣
موجودات مالية:	-	-	-	-	-	١,٨١٨,٣٧٣
ضمن الموجودات المالية بالقيمة العادلة من خلال قائمة الدخل	-	-	-	-	-	-
ضمن الموجودات المالية بالقيمة العادلة من خلال الدخل الشامل الاخر	-	-	-	-	-	-
ضمن الموجودات المالية بالتكلفة المطفأة	-	-	-	-	-	١,٨١٨,٣٧٣
الموجودات المالية المرهونة(أدوات الدين)	-	-	-	-	-	-
الموجودات الأخرى	-	-	-	-	-	-
<b>المجموع</b>	<b>١٤٨,٦٥٦,٩١٨</b>	<b>٤٨,١٢٠,٧٨٩</b>	<b>١٩٦,٧٧٧,٧٠٧</b>	<b>٢٠,٦٣٤,٩٣٢</b>	<b>٥,٥٣١,٢٩٤</b>	<b>٩٨,٤١٦,٥٧٦</b>
الكفالات	٩,٣٢٧,٣٣٠	١,٧٣٤,٧٣٣	١١,٠٦٢,٠٦٣	٧٠,٥٤١	١٢٨,١٥٨	٣,٦٠٤,٠٠٢
الإعتمادات المستندية	٤,٨٦٢,٧٥٩	-	٤,٨٦٢,٧٥٩	٦,٧٦٢	٤,٣٣٠	١١,٠٩٢
القبولات	-	-	-	٥٠	-	٥٠
سقوف غير مستغلة	١٦,٦٨٦,٩٢٠	٩٠١,١٠٢	١٧,٥٨٨,٠٢٢	١١٨,٦٠٢	١٥٩,١٧٧	٤٢٩,٠٦٩
<b>المجموع الكلي</b>	<b>١٧٩,٥٣٣,٩٢٧</b>	<b>٥٠,٧٥٦,٦٢٤</b>	<b>٢٣٠,٢٩٠,٥٥١</b>	<b>٢٠,٨٣٠,٨٨٧</b>	<b>٥,٨٢٢,٩٥٩</b>	<b>١٠٢,٤٦٠,٧٨٩</b>



## ٦٣. معلومات عن قطاعات البنك

### أ. معلومات عن أنشطة البنك

يتم تنظيم البنك لأغراض إدارية بحيث يتم قياس القطاعات وفقاً للتقارير التي يتم استعمالها من قبل الرئيس التنفيذي وصانع القرار الرئيسي لدى البنك من خلال أربع قطاعات أعمال رئيسية:

### حسابات الأفراد

تشمل متابعة الحسابات الجارية وتحت الطلب وأشباه حقوق الملكية وضمم البيوع المؤجلة والتمويلات والخدمات المصرفية الأخرى الخاصة بالأفراد.

### حسابات المؤسسات

تشمل متابعة الحسابات الجارية وتحت الطلب وأشباه حقوق الملكية وضمم البيوع المؤجلة والتمويلات والخدمات المصرفية الأخرى الخاصة بالعملاء من المؤسسات.

### الاستثمار في الموجودات

يشمل هذا القطاع استثمار البنك في الأسهم والصكوك والعقارات.

### الخزينة

يشمل هذا القطاع تقديم خدمات التداول والخزينة وإدارة أموال البنك.

ب) فيما يلي معلومات عن قطاعات أعمال البنك موزعة حسب الأنشطة:

المجموع							
٣١ كانون الأول ٢٠٢٤	٣١ كانون الأول ٢٠٢٥	أخرى	الخزينة	الاستثمار في الموجودات	المؤسسات	الأفراد	
دينار	دينار	دينار	دينار	دينار	دينار	دينار	
٣١٣,٦٦٨,٠٢٧	٣٦٥,٦٤٦,٤٨٠	١,١٠٧,٦٧٣	٤٨,٢٦٠,٩٨٧	١٥,٩٩٢,٦٥٢	١١١,٨٤٧,٩٧٤	١٨٨,٤٣٧,١٩٤	اجمالي الدخل
(١٠,٧٥٩,٦٥١)	(١١,٧١٤,٧٥١)	(٣٥,٧٦٥)	(١,٥٥٨,٢٨٨)	(٥٠٣,١٦٩)	(٣,٥٣٣,١٢١)	(٦,٠٨٤,٤٠٨)	رسوم ضمان الودائع
(١٢٨,٣٠٠,٨٢٨)	(١٤٢,٩٠٤,٧٥٣)	-	(١٩,٠٠٩,٠٩٦)	(٦,٩٥٦,٨٦٦)	(٤٢,٢٨٠,٦٢٧)	(٧٤,٦٥٨,١٦٤)	صافي الدخل العائد الى أشباه حقوق الملكية
١٧٤,٦٠٧,٥٤٨	٢١١,٠٢٦,٩٧٦	١,٠٧١,٩٠٨	٢٧,٦٩٣,٦٠٣	٨,٥٣٢,٦١٧	٦٦,٠٣٤,٢٢٦	١٠٧,٦٩٤,٦٢٢	نتائج أعمال القطاع
(٧٥,٢٥١,٣٧١)	(٩٧,٤٣٨,٢٧١)	-	(١٤,٤٤٠,١٧٦)	(٤,٦٦٢,٧٠٨)	(٣١,٢٠٩,٠٥٧)	(٤٧,١٢٦,٣٣٠)	مصرفات موزعة
٩٩,٣٥٦,١٧٧	١١٣,٥٨٨,٧٠٥	١,٠٧١,٩٠٨	١٣,٢٥٣,٤٢٧	٣,٨٦٩,٩٠٩	٣٤,٨٢٥,١٦٩	٦٠,٥٦٨,٢٩٢	الدخل قبل الضريبة
(٣٣,٢٥٣,٢٧٣)	(٤٢,٤٨١,٣٩٢)	(٣٢١,٥٧٢)	(٤,٩٠٣,٧٦٨)	(١,٥٤٠,٦٢٣)	(١٢,٥٤٦,٢٧٨)	(٢٣,١٦٩,١٥١)	ضريبة الدخل
٦٦,١٠٢,٩٠٤	٧١,١٠٧,٣١٣	٧٥٠,٣٣٦	٨,٣٤٩,٦٥٩	٢,٣٢٩,٢٨٦	٢٢,٢٧٨,٨٩١	٣٧,٣٩٩,١٤١	صافي الدخل للسنة
٥,٩١١,١٦٧,٥٦٩	٦,٥٦٦,٥٨٦,٠٧٨	-	١,١٥٤,٣٠٠,٠٣٩	١,٧٦٦,٥٦٤,٢٥٦	١,٦١٠,٣٢١,٤٩٦	٢,٠٣٥,٤٠٠,٢٨٧	موجودات القطاع
٩,٢٠٧,٦٠٤	١٠,٠٦٣,٥٦١	-	-	١٠,٠٦٣,٥٦١	-	-	الاستثمار في شركات حليفة
٢٠٢,٠٩٧,٠٠٠	٢٠٩,٦٨٤,٨٣٢	٢٠٩,٦٨٤,٨٣٢	-	-	-	-	موجودات غير موزعة على القطاعات
٦,١٢٢,٤٧٢,١٧٣	٦,٧٨٦,٣٣٤,٤٧١	٢٠٩,٦٨٤,٨٣٢	١,١٥٤,٣٠٠,٠٣٩	١,٧٧٦,٦٢٧,٨١٧	١,٦١٠,٣٢١,٤٩٦	٢,٠٣٥,٤٠٠,٢٨٧	مجموع الموجودات
٥,٣٧٨,٨٤٧,١٨٠	٥,٩٧٤,٧٨٧,٣٢١	-	٣٩,١٢١,٥٤٣	-	١,٤٠٦,٧٤٩,٨٠٩	٤,٥٢٨,٩١٥,٩٦٩	مطلوبات القطاع
١٨١,٥٢٥,٤٤٦	٢٢٧,١٠٥,٢١٢	٢٢٧,١٠٥,٢١٢	-	-	-	-	مطلوبات غير موزعة على القطاعات
٥,٥٦٠,٣٧٢,٦٢٦	٦,٢٠١,٨٩٢,٥٣٣	٢٢٧,١٠٥,٢١٢	٣٩,١٢١,٥٤٣	-	١,٤٠٦,٧٤٩,٨٠٩	٤,٥٢٨,٩١٥,٩٦٩	مجموع المطلوبات وأشباه حقوق الملكية وحقوق غير المسيطرين
٦,٨٦٤,٨١٢	٧,٧٤٦,٩٤٣	٧,٧٤٦,٩٤٣	-	-	-	-	مصرفات رأسمالية
٦,٩١٤,٢٣٤	٧,٩٤٤,٧٧٠	٧,٩٤٤,٧٧٠	-	-	-	-	استهلاكات وإطفاءات

### ج. معلومات التوزيع الجغرافي

يُمثل هذا القطاع التوزيع الجغرافي لأعمال البنك، يُمارس البنك نشاطاته بشكل رئيسي في المملكة الأردنية الهاشمية التي تُمثل الأعمال المحلية.

فيما يلي توزيع إيرادات وموجودات البنك ومصرفاته الرأسمالية حسب القطاع الجغرافي وحسب السياسة الداخلية للبنك بناءً على الأسلوب التي يتم قياسها به ووفقاً للتقارير التي يتم استعمالها من قبل الرئيس التنفيذي وصانع القرار الرئيسي لدى البنك:

المجموع		خارج المملكة		داخل المملكة		
٣١ كانون الأول ٢٠٢٤	٣١ كانون الأول ٢٠٢٥	٣١ كانون الأول ٢٠٢٤	٣١ كانون الأول ٢٠٢٥	٣١ كانون الأول ٢٠٢٤	٣١ كانون الأول ٢٠٢٥	
دينار	دينار	دينار	دينار	دينار	دينار	
٣١٣,٦٦٨,٠٢٧	٣٦٥,٦٤٦,٤٨٠	١٠,٢٩٥,٩٣٥	١٥,٧٦٧,٤٥٨	٣٠٣,٣٧٢,٠٩٢	٣٤٩,٨٧٩,٠٢٢	إجمالي الإيرادات
٦,١٢٢,٤٧٢,١٧٣	٦,٧٨٦,٣٣٤,٤٧١	٢٦٠,٣٤٣,٠٥١	٣٢٨,٨٧٨,٦٩٦	٥,٨٦٢,١٢٩,١٢٢	٦,٤٥٧,٤٥٥,٧٧٥	مجموع الموجودات المصرفيات
٦,٨٦٤,٨١٢	٧,٧٤٦,٩٤٣	-	-	٦,٨٦٤,٨١٢	٧,٧٤٦,٩٤٣	الرأسمالية

## ٦٤. إدارة رأس المال

يتكون رأس مال البنك من رأس المال المدفوع، والاحتياطيات بما فيها الاحتياطي القانوني والاحتياطي الاختياري والاحتياطيات الأخرى والأرباح المدورة.

وفقاً لتعليمات البنك المركزي الأردني المستندة الى مقررات مجلس الخدمات المالية الاسلامية، على البنك الاحتفاظ برأس مال كاف لمواجهة المخاطر المتعلقة بأعمال البنك وهي المخاطر الائتمانية و مخاطر السوق والمخاطر التشغيلية، ويجب ألا تقل نسبة كفاية رأس المال عن ١٢,٥ ٪ وحسب التعليمات المقررة.

يعمل البنك على تحقيق أهداف رأس المال من خلال ما يلي:

- تحقيق معدل عائد مرضي على رأس المال دون المساس بالمئانة المالية، وتحقيق معدل عائد مقبول على حقوق الملكية.
- الوصول برأس المال إلى الحد المطلوب حسب متطلبات لجنة بازل للرقابة المصرفية وتوجهات الجهات الرقابية.
- توفير رأسمال كافٍ للتوسع في منح التمويلات والاستثمارات الكبيرة وبما ينسجم وتعليمات البنك المركزي الأردني، وكذلك مواجهة أي مخاطر مستقبلية.

تم احتساب نسبة كفاية رأس المال كما في ٣١ كانون الأول ٢٠٢٥، وفقاً لتعليمات البنك المركزي الأردني رقم (٢٠١٨/٧٢) تاريخ ٤ شباط ٢٠١٨ وذلك وفقاً للمعيار رقم (١٥) الصادر عن مجلس الخدمات المالية الإسلامية، وفيما يلي نسبة كفاية رأس المال مقارنة مع السنة السابقة:

٣١ كانون الأول ٢٠٢٤	٣١ كانون الأول ٢٠٢٥	
بآلاف الدنانير	بآلاف الدنانير	
٤٩٩,١٧٩	٥٢١,٦٨٩	<b>حقوق حملة الأسهم العادية (CET I)</b>
٢٠٠,٠٠٠	٢٠٠,٠٠٠	رأس المال المكتتب به (المدفوع)
١٣٩,٩١٩	١٥١,٢٢٨	الإحتياطي القانوني
٨٣,٨٩٧	٩٥,٠٤٥	الإحتياطي الاختياري
٧٨,٢٩٠	٧٦,٩٤١	الأرباح المدورة
٩,٩٦٧	١١,٢١٣	التغير المتراكم في القيمة العادلة بالكامل
(١٠,٣٨٣)	(١٠,٢٣٢)	الموجودات غير الملموسة
-	-	الموجودات الضريبية المؤجلة
(٤٩٤)	(٤٩٤)	الاستثمارات في رؤوس أموال البنوك والشركات المالية وشركات التكافل التي تقل عن ١٠٪
(٢,٠١٧)	(٢,٠١٢)	الاستثمارات في رؤوس أموال البنوك والشركات المالية وشركات التكافل خارج نطاق التوحيد الرقابي والتي يمتلك فيها البنك أكثر من ١٠٪
-	-	<b>رأس المال الإضافي (AT I)</b>
٤,٨٣٩	٣,٦١٢	<b>الشريحة الثانية من رأس المال (رأس المال المساند) (TIER II)</b>
٤,٨٣٩	٣,٦١٢	مخصص الخسائر الائتمانية المرحلة الأولى ( ذاتي ) وحصة البنك من مخصص الخسائر الائتمانية المرحلة الأولى ( مختلط ) (على ان لا تزيد عن ١,٢٥٪) من الموجودات المرجحة بالمخاطر
٥٠٤,٠١٨	٥٢٥,٣٠١	<b>مجموع رأس المال التنظيمي</b>
٢,٤٧٠,٨٣٦	٢,٧٣٤,٦٩٦	<b>مجموع الموجودات والبنود خارج قائمة المركز المالي الموحدة المرجحة بالمخاطر</b>
٪٢٠,٢٠	٪١٩,٠٨	<b>نسبة حقوق حملة الأسهم العادية (CET I)</b>
-	-	<b>نسبة رأس المال الإضافي (AT I)</b>
٪٢٠,٢٠	٪١٩,٠٨	<b>نسبة رأس المال الأساسي (TIER I)</b>
٪٠,٢٠	٪٠,١٣	<b>نسبة رأس المال المساند (TIER II)</b>
٪٢٠,٤٠	٪١٩,٢١	<b>نسبة كفاية رأس المال</b>

- بلغت نسبة الرفع المالي كما في ٣١ كانون الأول ٢٠٢٥ (١٦,٩٨٪) (٣١ كانون الأول ٢٠٢٤ : ١٧,٧٨٪).

#### ٦٥. الموجودات خارج الميزانية تحت الإدارة

بلغت الموجودات خارج الميزانية تحت الإدارة ٨٩٨,٨٦٨,٩١٩ دينار كما في ٣١ كانون الأول ٢٠٢٥ مقابل ٨٥٧,٠٧٦,٤٨٩ دينار كما في ٣١ كانون الأول ٢٠٢٤، ولا يتم اظهار هذه الحسابات ضمن موجودات ومطلوبات البنك في القوائم المالية الموحدة (ايضاح رقم ٥٦ و ٥٧ و ٥٨).

البنك الإسلامي الأردني - شركة مساهمة عامة محدودة  
إيضاحات حول القوائم المالية الموحدة  
٣١ كانون الأول ٢٠٢٥

٦٦. تحليل استحقاقات الموجودات والمطلوبات

يبين الجدول التالي تحليل الموجودات والمطلوبات وفقا للفترة المتوقعة لاستردادها أو تسويتها:

٣١ كانون الأول ٢٠٢٥		
المجموع	أكثر من سنة	لغاية سنة
دينار	دينار	دينار
<b>الموجودات:</b>		
٩٣٤,٦١٠,٨٤١	-	٩٣٤,٦١٠,٨٤١
١٦٥,١٢٥,٠١٩	-	١٦٥,١٢٥,٠١٩
١٢,٠٥٢,٧٥٧	-	١٢,٠٥٢,٧٥٧
٤٢,٥١١,٤٢٢	١٧,٧١١,٠٨٩	٢٤,٨٠٠,٣٣٣
٣,٥٧٨,٤٩٢,٢١٣	٢,٠٨٢,٤٦٩,٥١٨	١,٤٩٦,٠٢٢,٦٩٥
١,٠٣٤,٢٨٦,٥٤٥	٩٢٤,٢٦٩,٠٤٤	١١٠,٠١٧,٥٠١
٤٣,٠١٧,٧٧٢	٣٩,٢٨٧,٩٦١	٣,٧٢٩,٨١١
-	-	-
٧٥,٣٢٩,٦٢١	١٤,٦٩١,٧٠٢	٦٠,٦٣٧,٩١٩
٥٥٧,٦٠٢,١٢٦	٢٥٧,٦٣٧,٤٤٠	٢٩٩,٩٦٤,٦٨٦
١٠,٠٦٣,٥٦١	٢,٥١٥,٨٩٠	٧,٥٤٧,٦٧١
٩٩,٣٤٥,٩٦٤	٧٩,٤٧٦,٧٧١	١٩,٨٦٩,١٩٣
٢٤,٢١١,٧٩٨	٢,٩٣٩,٢٨٥	٢١,٢٧٢,٥١٣
٨٦,١٠٦,٠١٨	٨٦,١٠٦,٠١٨	-
١٠,٢٣٢,٤١٥	١٠,٢٣٢,٤١٥	-
١١٣,٣٤٦,٣٩٩	٦٢,٥٨٢,٢٦٠	٥٠,٧٦٤,١٣٩
٦,٧٨٦,٣٣٤,٤٧١	٣,٥٧٩,٩١٩,٣٩٣	٣,٢٠٦,٤١٥,٠٧٨
<b>مجموع الموجودات</b>		
<b>المطلوبات وحقوق أشباه حقوق الملكية :</b>		
٣٩,١٢١,٥٤٣	٧٠٢,٢٨١	٣٨,٤١٩,٢٦٢
١,٣٦٩,٦٨٤,٢٧١	٤٠٢,٠١١,٣٤٤	٩٦٧,٦٢٢,٩٢٧
٧٧,٧٤٤,٦٤٢	٣٨,٣٤٤,٤١١	٣٩,٤٠٠,٢٣١
١٢,٧٢٣,٨٥٧	١٢,٧٢٣,٨٥٧	-
٣٥,٢٢٤,٣٥١	-	٣٥,٢٢٤,٣٥١
٢,٢٢٤,٧٤١	٢,١٨٧,٥٦٩	٣٧,١٧٢
٩١,٥٣٤,٧٥٨	١٠,٤٩١,٦١٢	٨١,٠٤٣,١٤٦
٤,٥٦٥,٩٨١,٥٠٧	٣,١٥٨,٩٤٤,١٦٨	١,٤٠٧,٠٣٧,٣٣٩
(٩٥٨,٤٧٥)	(٩٦٤,٧٧٣)	٦,٢٩٨
٨,٥٩١,٨٩٨	٨,٥٩١,٨٩٨	-
١٩,٤٤٠	١٩,٤٤٠	-
٦,٢٠١,٨٩٢,٥٣٣	٣,٦٣٣,٠٥١,٨٠٧	٢,٥٦٨,٨٤٠,٧٢٦
٥٨٤,٤٤١,٩٣٨	(٥٣,١٣٢,٤١٤)	٦٣٧,٥٧٤,٣٥٢
<b>الصافي</b>		

البنك الإسلامي الأردني - شركة مساهمة عامة محدودة  
إيضاحات حول القوائم المالية الموحدة  
٣١ كانون الأول ٢٠٢٥

٣١ كانون الأول ٢٠٢٤		
المجموع	أكثر من سنة	لغاية سنة
دينار	دينار	دينار
<b>الموجودات:</b>		
٨٥٩,٦٧٦,٣٨٧	-	٨٥٩,٦٧٦,٣٨٧
١٧٨,٢١٢,٩٩٨	-	١٧٨,٢١٢,٩٩٨
١٢,٠٥٢,٧٤٨	-	١٢,٠٥٢,٧٤٨
٤٢,٤٩٦,٣٣٢	١٧,٦٨٩,٩١٨	٢٤,٨٠٦,٤١٤
٣,١٣٧,٩٩٦,٣١١	١,٧٤٠,٧١٠,٥٣١	١,٣٩٧,٢٨٥,٧٨٠
٩٦٤,٢٤٧,٩٢٥	٨٦٦,٤٨١,٥٤٧	٩٧,٧٦٦,٣٧٨
٤١,٧٧٤,٦٨١	٣٨,١٨٨,٥٧٤	٣,٥٨٦,١٠٧
١٣,١٠٦	-	١٣,١٠٦
٦٣,٠٩٦,٧٠٧	١٢,١٦٦,٤٩٧	٥٠,٩٣٠,٢١٠
٤٨٢,٤٠٨,٦٤٩	٤٢٩,٨٢٢,٥٤٣	٥٢,٥٨٦,١٠٦
٩,٢٠٧,٦٠٤	٢,٣٠١,٩٠١	٦,٩٠٥,٧٠٣
١٠,٥٧٨٣,٠٥١	٨٤,٦٢٦,٤٤١	٢١,١٥٦,٦١٠
٢٣,٤٠٨,٦٧٤	٥,٤٨١,٣٢٩	١٧,٩٢٧,٣٤٥
٨٥,٠٣٧,٥٤٢	٨٥,٠٣٧,٥٤٢	-
١٠,٣٨٣,٠٤٧	١٠,٣٨٣,٠٤٧	-
١٠٦,٦٧٦,٤١١	٥٩,٣١٣,٣٩٠	٤٧,٣٦٣,٠٢١
٦,١٢٢,٤٧٢,١٧٣	٣,٣٥٢,٢٠٣,٢٦٠	٢,٧٧٠,٢٦٨,٩١٣
<b>مجموع الموجودات</b>		
<b>المطلوبات وأشباه حقوق الملكية :</b>		
٦٥,٥٩٩,٢٠١	١,٩٦٤,٣٩٥	٦٣,٦٣٤,٨٠٦
١,٣٥٨,٧٩٤,٩٥٥	٣٩٧,٦٣٨,٤٣٠	٩٦١,١٥٦,٥٢٥
٦٨,٤٠٨,١٤٥	٣٢,٢٢٥,١٧٥	٣٦,١٨٢,٩٧٠
١٢,٠٥١,٠٤٨	١٢,٠٥١,٠٤٨	-
٣٠,٢٣٠,٤٠٢	-	٣٠,٢٣٠,٤٠٢
٨٠٦,٥١١	٥٧٠,٨٦٢	٢٣٥,٦٤٩
٦٣,٠٩٣,٤٧٠	١٢,٤٨٣,٩٣٦	٥٠,٦٠٩,٥٣٤
٣,٩٥٤,٤٥٣,٠٢٤	٢,٧٧٤,٢٩٤,٣٥٧	١,١٨٠,١٥٨,٦٦٧
(١,٨٧٢,٩١٢)	(١,٩٨٩,٦٩٤)	١١٦,٧٨٢
٨,٧٨٧,٣٨١	٨,٧٨٧,٣٨١	-
٢١,٤٠١	٢١,٤٠١	-
٥,٥٦٠,٣٧٢,٦٢٦	٣,٢٣٨,٠٤٧,٢٩١	٢,٣٢٢,٣٢٥,٣٣٥
٥٦٢,٠٩٩,٥٤٧	١١٤,١٥٥,٩٦٩	٤٤٧,٩٤٣,٥٧٨
<b>مجموع المطلوبات و أشباه حقوق الملكية الصافي</b>		

٦٧. إرتباطات والتزامات محتملة (خارج قائمة المركز المالي الموحدة)

أ. إرتباطات والتزامات ائتمانية:

٣١ كانون الأول ٢٠٢٤	٣١ كانون الأول ٢٠٢٥	
دينار	دينار	
٢٩,٢٩٧,٧٨٤	٣٨,٢٩٢,١٦٨	إعتمادات
٨٧٥,٤٨٨	٣,٣٢٦,٤٧٤	قبولات
١٦١,٤٧٥,٧٦٥	١٨٨,٧٧٣,٧٣٠	كفالات:
٥٢,٩٠١,١٥٢	٥٩,١٩٨,٣٩٣	- دفع
٧٤,١٣٩,٧٦٨	٨٨,٠٢٩,٣٧٨	- حسن التنفيذ
٣٤,٤٣٤,٨٤٥	٤١,٥٤٥,٩٥٩	- أخرى
١٢٥,٩٨١,٢٠٠	١٦٢,٩٣٢,٠٤٥	السقوف غير المستغلة/ مباشرة
٧٨,٣٧٧,٤١٠	٧٢,٥٣٢,٤٩٨	السقوف غير المستغلة/ غير مباشرة
٣٩٦,٠٠٧,٦٤٧	٤٦٥,٨٥٦,٩١٥	المجموع

ب. إلتزامات تعاقدية:

٣١ كانون الأول ٢٠٢٤	٣١ كانون الأول ٢٠٢٥	
دينار	دينار	
١١,٥٧١,٣٥٢	١١,٩٢١,٨٨٥	عقود شراء ممتلكات ومعدات وأنظمة
١,٠٤١,١٩٦	١,٥٢٤,٧٥١	عقود مشاريع انشائية
١٢,٦١٢,٥٤٨	١٣,٤٤٦,٦٣٦	المجموع

ج. الخسائر الانتمائية المتوقعة على التسهيلات غير المباشرة:

الحركة على التسهيلات غير المباشرة (ارتباطات والتزامات محتملة) بشكل تجميعي:

كما في ٣١ كانون الأول ٢٠٢٥

البند	المرحلة ١		المرحلة ٢		المرحلة ٣	الاجمالي
	إفرادي	تجميعي	إفرادي	تجميعي		
	دينار	دينار	دينار	دينار	دينار	دينار
إجمالي الرصيد كما في بداية السنة	٢٥٧,٧٠٣,٧٦٤	٥١,٨٤٢,٩٩١	٧٩,٢٩٨,٤١٦	١,٤٧٩,٩١٠	٥,٦٨٢,٥٦٦	٣٩٦,٠٠٧,٦٤٧
التعرضات الجديدة خلال السنة	٣٣٩,٢١٠,٤٣٢	٣١,٥٢١,٦٠١	٣٦,١٢٠,٤٩٧	١,١٢٠,٨٠٨	٤,٩٦٥,٧٦٩	٤١٢,٩٣٩,١٠٧
التعرضات المستحقة	(٢٥٨,٤٥١,٨٢٠)	(٣٦,٩٥٨,١٤٢)	(٣٩,٧٢٨,٥٦١)	(١,٧٦٩,٧٧١)	(٦,١٨١,٥٤٥)	(٣٤٣,٠٨٩,٨٣٩)
ما تم تحويله (من) إلى المرحلة ١	٤٧,٩٣٠,٠٥٧	١,٠٢٨,٠٦٢	(٤٧,٧٠٦,٦٧٢)	(٦٨٣,٨٤٦)	(٥٦٧,٦٠١)	-
ما تم تحويله (من) إلى المرحلة ٢	(١٠,٣٣٠,٧١٢)	(١,٢٠٦,٧٣٠)	١٠,٧٨٠,٢٤٦	١,٢٥٦,٠٩٥	(٤٩٨,٨٩٩)	-
ما تم تحويله (من) إلى المرحلة ٣	(٣٠١,٩٣٥)	(١٤٦,٢٣٦)	(١,١٠٧,٠١٧)	(٦٧,٦٥٦)	١,٦٢٢,٨٤٤	-
إجمالي الرصيد كما في نهاية السنة	٣٧٥,٧٥٩,٧٨٦	٤٦,٠٨١,٥٤٦	٣٧,٦٥٦,٩٠٩	١,٣٣٥,٥٤٠	٥,٠٢٣,١٣٤	٤٦٥,٨٥٦,٩١٥

كما في ٣١ كانون الأول ٢٠٢٤

البند	المرحلة ١		المرحلة ٢		المرحلة ٣	الاجمالي
	إفرادي	تجميعي	إفرادي	تجميعي		
	دينار	دينار	دينار	دينار	دينار	دينار
إجمالي الرصيد كما في بداية السنة	٢٤٠,٤٨٠,٤٧٩	٤٦,٤٤٢,١٠١	٧٧,٤١٠,١٦٤	١,٢٦٨,٢٢٠	٧,١٧٦,٤٤٦	٣٧٢,٧٧٧,٤١٠
التعرضات الجديدة خلال السنة	٢٣٧,١٣٤,٣٨٤	٣٦,٨٢٠,٣٣٢	٧٣,١٥٣,٩٥٤	١,١٥٠,٦٧٥	٥,٤١٥,٧٢٤	٣٥٣,٦٧٥,٠٦٩
التعرضات المستحقة	(٢٠٦,٧٧٩,٤٦٥)	(٣١,٥٨٠,٥٢٧)	(٨٣,١١٢,٥٦٧)	(١,١٤٧,١٦٨)	(٧,٨٢٥,١٠٥)	(٣٣٠,٤٤٤,٨٣٢)
ما تم تحويله (من) إلى المرحلة ١	١٦,٩٠٨,٠٣٩	١,١٥٦,٤٩٦	(١٦,٦٥٦,٤٨٥)	(٤٦٩,٦١٢)	(٩٣٨,٤٣٨)	-
ما تم تحويله (من) إلى المرحلة ٢	(٢٩,٤٥٠,٩٣٩)	(٦٤٤,١٧٤)	٣٠,٠٨٢,٩٠٩	٧٩٤,١٠٠	(٧٨١,٨٩٦)	-
ما تم تحويله (من) إلى المرحلة ٣	(٥٨٨,٧٣٤)	(٣٥١,٢٣٧)	(١,٥٧٩,٥٥٩)	(١١٦,٣٠٥)	٢,٦٣٥,٨٣٥	-
إجمالي الرصيد كما في نهاية السنة	٢٥٧,٧٠٣,٧٦٤	٥١,٨٤٢,٩٩١	٧٩,٢٩٨,٤١٦	١,٤٧٩,٩١٠	٥,٦٨٢,٥٦٦	٣٩٦,٠٠٧,٦٤٧

البنك الإسلامي الأردني - شركة مساهمة عامة محدودة  
إيضاحات حول القوائم المالية الموحدة  
٣١ كانون الأول ٢٠٢٥

د. الحركة على الخسائر الائتمانية المتوقعة للتسهيلات غير المباشرة (ارتباطات والتزامات محتملة) بشكل تجميعي (إيضاح رقم ٢٥):

كما في ٣١ كانون الأول ٢٠٢٥

البند	المرحلة ١		المرحلة ٢		المرحلة ٣	الاجمالي
	إفرادي	تجميعي	إفرادي	تجميعي		
	دينار	دينار	دينار	دينار	دينار	دينار
رصيد بداية السنة	٤٢٩,٥٤٩	٣٩١,١٣٢	١٩٥,٩٥٥	٢٩١,٦٦٥	٣,٥٥٦,٥٩٢	٤,٨٦٤,٨٩٣
الخسائر الائتمانية المتوقعة على التعرضات الجديدة خلال السنة	٧٠٤,٦٣٦	١٧٦,٨٨٥	٢٦٧,٨١٣	١٥٧,٢٠٤	٣,٦٤٣,٧٧٥	٤,٩٥٠,٣١٣
الخسائر الائتمانية المتوقعة على التعرضات المستحقة	(٣,٤٩٧)	(١٤,٠٧٩)	(٢,٦٦٥)	(٢٤,٨٣١)	(٢٢,٦٠٩)	(٦٧,٦٨١)
ما تم تحويله (من) إلى المرحلة ١	١٩٩,٣٩٤	٣٣٣,٣٦٨	(٩١,٥١٠)	(١٤٤,٥٧١)	(٢٩٦,٦٨١)	-
ما تم تحويله (من) إلى المرحلة ٢	(١٤,٧٢٧)	(١٨,٨٥٩)	٢٠٢,٦٩٤	٥٥,٢٦٥	(٢٢٤,٣٧٣)	-
ما تم تحويله (من) إلى المرحلة ٣	(٣٩٣)	(١,٧١٢)	(٤,٧٤٧)	(٢٤,٤٥٤)	٣١,٣٠٦	-
الأثر على المخصص كما في نهاية السنة	(١٩٥,٩٥٧)	(٣٢٩,٢١٤)	(١٨٤,٥٢٨)	(٣٨,٢٣٩)	(١٩,٨١٨)	(٧٦٧,٧٥٦)
نتيجة تغيير التصنيف بين المراحل الثلاث خلال السنة	(٣١٧,٦٤٦)	(٣٠٥,٧٣١)	(٩٤,٠٥٨)	(٩٣,٣٢٣)	(٢,٩٩٥,٨٥٦)	(٣,٨٠٦,٦١٤)
التغيرات الناتجة عن تعديلات	٨٠١,٣٥٩	٢٣١,٧٩٠	٢٨٨,٩٥٤	١٧٨,٧١٦	٣,٦٧٢,٣٣٦	٥,١٧٣,١٥٥
إجمالي الرصيد كما في نهاية السنة						

كما في ٣١ كانون الأول ٢٠٢٤

البند	المرحلة ١		المرحلة ٢		المرحلة ٣	الاجمالي
	إفرادي	تجميعي	إفرادي	تجميعي		
	دينار	دينار	دينار	دينار	دينار	دينار
رصيد بداية السنة	٤٤٦,٤٤٦	٢٢٩,٥٧٩	٢٨٩,٤٣٦	١٥٨,٧٧٢	٤,٥٤٥,٦٧٣	٥,٦٦٩,٩٠٦
الخسائر الائتمانية المتوقعة على التعرضات الجديدة خلال السنة	٣٩٩,١٤٤	٢٩٣,٢١٨	١٨٤,١٨٠	٢١٤,٢٧٢	٣,٤٠٤,٠٧٤	٤,٤٩٤,٨٨٨
الخسائر الائتمانية المتوقعة على التعرضات المستحقة	(١٣,٤٧٩)	(١٢,٠٨١)	(٧,٣٥٧)	(١٣,٣١٥)	(٢٧,٤٠٨)	(٧٣,٦٤٠)
ما تم تحويله (من) إلى المرحلة ١	٢١٠,٢٣٣	٤١٠,٢٦١	(٥٠,٢١٢)	(٥٦,٢١٥)	(٥١٤,٠٦٧)	-
ما تم تحويله (من) إلى المرحلة ٢	(٧٠,٦٤٩)	(٦,٧٩٥)	٣٠٨,٣٨٤	١٠٦,٥٤١	(٣٣٧,٤٨١)	-
ما تم تحويله (من) إلى المرحلة ٣	(١,٥٥٤)	(١,٧٩٣)	(٤,٦٩٠)	(١٧,٩٥٥)	٢٥,٩٩٢	-
الأثر على المخصص كما في نهاية السنة	(٢٠٩,٥٤٣)	(٤٠٩,٣٦٦)	(٣٠٥,٦٤٥)	(٦٤,٨٩٥)	١٠٩,٥٦٨	(٨٧٩,٨٨١)
نتيجة تغيير التصنيف بين المراحل الثلاث خلال السنة	(٣٣١,٠٤٩)	(١١١,٨٩١)	(٢١٨,١٤١)	(٣٥,٥٤٠)	(٣,٦٤٩,٧٥٩)	(٤,٣٤٦,٣٨٠)
التغيرات الناتجة عن تعديلات	٤٢٩,٥٤٩	٣٩١,١٣٢	١٩٥,٩٥٥	٢٩١,٦٦٥	٣,٥٥٦,٥٩٢	٤,٨٦٤,٨٩٣
إجمالي الرصيد كما في نهاية السنة						



البنك الإسلامي الأردني - شركة مساهمة عامة محدودة  
إيضاحات حول القوائم المالية الموحدة  
٣١ كانون الأول ٢٠٢٥

هـ. توزيع السقوف غير المستغلة حسب فئات التصنيف الائتماني الداخلي للبنك:

البند	كما في ٣١ كانون الأول ٢٠٢٥						كما في ٣١ كانون الأول ٢٠٢٤
	المرحلة ١		المرحلة ٢		المرحلة ٣	الاجمالي	الاجمالي
	إفرادي	تجميعي	إفرادي	تجميعي			
	دينار	دينار	دينار	دينار	دينار	دينار	دينار
التصنيف الداخلي من ١ إلى ٦	١٩٤,٠٤٩,٣١٤	-	١٢,٥٧٠,٠٨٨	-	-	٢٠٦,٦١٩,٤٠٢	١٧٧,٣٤٢,٥٢٢
التصنيف الداخلي من ٧ إلى ٧	-	-	١٠,٣٢٠,٩٧٨	-	-	١٠,٣٢٠,٩٧٨	٢,٧٣٢,٤٨٩
التصنيف الداخلي من ٨ إلى ١٠	-	-	-	-	٨,٥٠٠	٨,٥٠٠	٢٢٥,٦٨٣
المحفظة التجميعية	-	١٨,٢٧٨,١٣٣	-	٢٢٦,١٧٥	١١,٣٥٥	١٨,٥١٥,٦٦٣	٢٤,٠٥٧,٩١٦
المجموع	١٩٤,٠٤٩,٣١٤	١٨,٢٧٨,١٣٣	٢٢,٨٩١,٠٦٦	٢٢٦,١٧٥	١٩,٨٥٥	٢٣٥,٤٦٤,٥٤٣	٢٠٤,٣٥٨,٦١٠

و. توزيع الاعتمادات المستندية حسب فئات التصنيف الائتماني الداخلي للبنك:

البند	كما في ٣١ كانون الأول ٢٠٢٥						كما في ٣١ كانون الأول ٢٠٢٤
	المرحلة ١		المرحلة ٢		المرحلة ٣	الاجمالي	الاجمالي
	إفرادي	تجميعي	إفرادي	تجميعي			
	دينار	دينار	دينار	دينار	دينار	دينار	دينار
التصنيف الداخلي من ١ إلى ٦	٣٠,٢٦٤,٩٩٤	-	١,٢٠٩,٤٨٩	-	-	٣١,٤٧٤,٤٨٣	٢٢,٦٩٤,٨٠٣
التصنيف الداخلي من ٧ إلى ٧	-	-	٢٥٩,٩٢٣	-	-	٢٥٩,٩٢٣	٧٣٣,٨٤٩
التصنيف الداخلي من ٨ إلى ١٠	-	-	-	-	-	-	-
المحفظة التجميعية	-	٣٣٧,٧٣٧	-	١٧,٥٤٨	-	٣٥٥,٢٨٥	٣٤١,٦٢٣
التصنيف الائتماني الخارجي	٦,٢٠٢,٤٧٧	-	-	-	-	٦,٢٠٢,٤٧٧	٥,٥٢٧,٥٠٩
المجموع	٣٦,٤٦٧,٤٧١	٣٣٧,٧٣٧	١,٤٦٩,٤١٢	١٧,٥٤٨	-	٣٨,٢٩٢,١٦٨	٢٩,٢٩٧,٧٨٤

ز. توزيع القبولات حسب فئات التصنيف الائتماني الداخلي للبنك:

البند	كما في ٣١ كانون الأول ٢٠٢٥						كما في ٣١ كانون الأول ٢٠٢٤
	المرحلة ١		المرحلة ٢		المرحلة ٣	الاجمالي	الاجمالي
	إفرادي	تجميعي	إفرادي	تجميعي			
	دينار	دينار	دينار	دينار	دينار	دينار	دينار
التصنيف الداخلي من ١ إلى ٦	٣,٢٥٦,٧٢٩	-	-	-	-	٣,٢٥٦,٧٢٩	٨٧٥,٤٨٨
التصنيف الداخلي من ٧ إلى ٧	-	-	-	-	-	-	-
التصنيف الداخلي من ٨ إلى ١٠	-	-	-	-	-	-	-
المحفظة التجميعية	-	٦٩,٧٤٥	-	-	-	٦٩,٧٤٥	-
المجموع	٣,٢٥٦,٧٢٩	٦٩,٧٤٥	-	-	-	٣,٣٢٦,٤٧٤	٨٧٥,٤٨٨

البنك الإسلامي الأردني - شركة مساهمة عامة محدودة  
إيضاحات حول القوائم المالية الموحدة  
٣١ كانون الأول ٢٠٢٥

ط. توزيع الكفالات حسب فئات التصنيف الائتماني الداخلي للبنك:

البند	كما في ٣١ كانون الأول ٢٠٢٥						كما في ٣١ كانون الأول ٢٠٢٤
	المرحلة ١		المرحلة ٢				
	إفرادي	تجميعي	إفرادي	تجميعي	المرحلة ٣	الاجمالي	الاجمالي
	دينار	دينار	دينار	دينار	دينار	دينار	دينار
التصنيف الداخلي من ١ الى ٦-	١٤٠,١٤٥,٢٣٢	-	٥,٧٨٣,٦٩٩	-	-	١٤٥,٩٢٨,٩٣١	١٢٠,٥٠٨,٤٤٨
التصنيف الداخلي من ٧ الى ٧-	-	-	٧,٥١٢,٧٣٢	-	-	٧,٥١٢,٧٣٢	٤,٨٨٧,٦٠٢
التصنيف الداخلي من ٨ الى ١٠	-	-	-	-	٤,٦٢٦,٩٧٦	٤,٦٢٦,٩٧٦	٤,٥٨٣,١٣٩
المحفظة التجميعية	-	٢٧,٣٩٥,٩٣١	-	١,٠٩١,٨١٧	٣٢٨,٨٨٠	٢٨,٨١٦,٦٢٨	٢٩,٧٥٥,٠٥٩
التصنيف الائتماني الخارجي	١,٨٤١,٠٤٠	-	-	-	٤٧,٤٢٣	١,٨٨٨,٤٦٣	١,٧٤١,٥١٧
المجموع	١٤١,٩٨٦,٢٧٢	٢٧,٣٩٥,٩٣١	١٣,٢٩٦,٤٣١	١,٠٩١,٨١٧	٥,٠٠٣,٢٧٩	١٨٨,٧٧٣,٧٣٠	١٦١,٤٧٥,٧٦٥

ع. التسهيلات غير المباشرة بشكل تفصيلي:

كما في ٣١ كانون الأول ٢٠٢٥

البند	المرحلة ١		المرحلة ٢		المرحلة ٣	المجموع
	إفرادي	تجميعي	إفرادي	تجميعي		
	دينار	دينار	دينار	دينار	دينار	دينار
السقوف غير المستغلة	١٩٤,٠٤٩,٣١٤	١٨,٢٧٨,١٣٣	٢٢,٨٩١,٠٦٦	٢٢٦,١٧٥	١٩,٨٥٥	٢٣٥,٤٦٤,٥٤٣
الكفالات المصرفية	١٤١,٩٨٦,٢٧٢	٢٧,٣٩٥,٩٣١	١٣,٢٩٦,٤٣١	١,٠٩١,٨١٧	٥,٠٠٣,٢٧٩	١٨٨,٧٧٣,٧٣٠
الاعتمادات المستندية	٣٦,٤٦٧,٤٧١	٣٣٧,٧٣٧	١,٤٦٩,٤١٢	١٧,٥٤٨	-	٣٨,٢٩٢,١٦٨
القبولات	٣,٢٥٦,٧٢٩	٦٩,٧٤٥	-	-	-	٣,٣٢٦,٤٧٤
إجمالي الرصيد كما في نهاية السنة	٣٧٥,٧٥٩,٧٨٦	٤٦,٠٨١,٥٤٦	٣٧,٦٥٦,٩٠٩	١,٣٣٥,٥٤٠	٥,٠٢٣,١٣٤	٤٦٥,٨٥٦,٩١٥

كما في ٣١ كانون الأول ٢٠٢٤

البند	المرحلة ١		المرحلة ٢		المرحلة ٣	المجموع
	إفرادي	تجميعي	إفرادي	تجميعي		
	دينار	دينار	دينار	دينار	دينار	دينار
السقوف غير المستغلة	١٤٠,٨٤٣,٠٣٦	٢٣,٣٨٩,٦١١	٣٩,٢٣١,٩٧٥	٦٣٧,٤١٠	٢٥٦,٥٧٨	٢٠٤,٣٥٨,٦١٠
الكفالات المصرفية	٩٤,٧٨٦,٠٠٧	٢٨,٢٠٢,٥٨٠	٣٢,٣٠٩,٥١٣	٧٥١,٦٧٧	٥,٤٢٥,٩٨٨	١٦١,٤٧٥,٧٦٥
الاعتمادات المستندية	٢١,٣٩٥,١٨٢	٢٥٠,٨٠٠	٧,٥٦٠,٩٧٩	٩٠,٨٢٣	-	٢٩,٢٩٧,٧٨٤
القبولات	٦٧٩,٥٣٩	-	١٩٥,٩٤٩	-	-	٨٧٥,٤٨٨
إجمالي الرصيد كما في نهاية السنة	٢٥٧,٧٠٣,٧٦٤	٥١,٨٤٢,٩٩١	٧٩,٢٩٨,٤١٦	١,٤٧٩,٩١٠	٥,٦٨٢,٥٦٦	٣٩٦,٠٠٧,٦٤٧

ح. الخسائر الانتمائية المتوقعة للتسهيلات غير المباشرة بشكل تفصيلي:

كما في ٣١ كانون الأول ٢٠٢٥

البند	المرحلة ١		المرحلة ٢		المرحلة ٣	المجموع
	إفرادي	تجميعي	إفرادي	تجميعي		
	دينار	دينار	دينار	دينار	دينار	دينار
السقوف غير المستغلة	٢٥٤,٤٨٩	٧٨,٧٠٢	١٧٣,٥٦٤	٣٠,٨٠٣	٩,٨٠٥	٥٤٧,٣٦٣
الكفالات المصرفية	٤٧٢,٩٣٦	١٥٢,٥١٩	١١١,٩٠٨	١٤٧,٥٨٧	٣,٦٦٢,٥٣١	٤,٥٤٧,٤٨١
الاعتمادات المستندية	٦٤,٣٤٠	٤٦٣	٣,٤٨٢	٣٢٦	-	٦٨,٦١١
القبولات	٩,٥٩٤	١٠٦	-	-	-	٩,٧٠٠
إجمالي الرصيد كما في نهاية السنة	٨٠١,٣٥٩	٢٣١,٧٩٠	٢٨٨,٩٥٤	١٧٨,٧١٦	٣,٦٧٢,٣٣٦	٥,١٧٣,١٥٥

كما في ٣١ كانون الأول ٢٠٢٤

البند	المرحلة ١		المرحلة ٢		المرحلة ٣	المجموع
	إفرادي	تجميعي	إفرادي	تجميعي		
	دينار	دينار	دينار	دينار	دينار	دينار
السقوف غير المستغلة	٣١٤,٧٥٨	١٥٣,٤٤٤	١١٨,٦٠٢	١٥٩,١٧٧	١٥١,٢٨٩	٨٩٧,٢٧٠
الكفالات المصرفية	١٠٢,٨١١	٢٣٧,١٠٤	٧٠,٥٤١	١٢٨,١٥٨	٣,٤٠٥,٣٠٣	٣,٩٤٣,٩١٧
الاعتمادات المستندية	١١,٩٣٧	٥٨٤	٦,٧٦٢	٤,٣٣٠	-	٢٣,٦١٣
القبولات	٤٣	-	٥٠	-	-	٩٣
إجمالي الرصيد كما في نهاية السنة	٤٢٩,٥٤٩	٣٩١,١٣٢	١٩٥,٩٥٥	٢٩١,٦٦٥	٣,٥٥٦,٥٩٢	٤,٨٦٤,٨٩٣

٦.٨. الزكاة

تم استخدام طريقة صافي الموجودات لغرض بيان وعاء الزكاة واحتساب قيمة الزكاة على مختلف فئات أصحاب المصالح، وفيما يلي مقدار الزكاة المترتبة على أصحاب المصالح:

- مساهمو البنك: تبلغ قيمة الزكاة المستحقة ٣٦,٦ فلساً لكل سهم.
- أشباه حقوق الملكية: تبلغ قيمة الزكاة المستحقة ١٩,٩ فلساً لكل دينار.
- أصحاب حسابات الوكالة بالاستثمار (المحافظ الاستثمارية): تبلغ قيمة الزكاة المستحقة ١٦,٨ فلساً لكل دينار.

٦.٩. القضايا المقامة على البنك

بلغت قيمة القضايا المقامة على البنك (ذاتي) مبلغ ١٢٥,٨٥٥ دينار بمخصص مطلوب بمبلغ ٣,٠٠٠ دينار كما في ٣١ كانون الأول ٢٠٢٥ (المخصص المكون بمبلغ ٧٥,٠٠٠ دينار) مقابل مبلغ ٢٠٠,٠٢٠ دينار بمخصص مطلوب بمبلغ ٣,٠٠٠ دينار كما في ٣١ كانون الأول ٢٠٢٤، كما بلغت قيمة القضايا المقامة على البنك (مشترك) مبلغ ٣,٧٧١,١٥٦ دينار بمخصص مطلوب بمبلغ ٨٠,٢٤٥ دينار كما في ٣١ كانون الأول ٢٠٢٥ (المخصص المكون بمبلغ ١٠٠,٠٠٠ دينار) مقابل مبلغ ٢,٨٥٤,٧٧٦ دينار بمخصص مطلوب بمبلغ ٥٦,٢٤٥ دينار كما في ٣١ كانون الأول ٢٠٢٤، علماً أنه حسب رأي الإدارة ومحامي البنك، إن ما قد يترتب على القضايا الخاصة بالاستثمار المشترك يتم تغطيته من خلال المخصصات (مشترك) وما قد يترتب على البنك (ذاتي) يتم تغطيته من خلال المخصصات (ذاتي).

#### ٧٠. المعايير المحاسبية الصادرة وغير النافذة بعد

ان المعايير المالية والتعديلات الصادرة وغير النافذة بعد حتى تاريخ القوائم المالية الموحدة مدرجة ادناه، وستقوم المجموعة بتطبيق هذه المعايير ابتداءً من تاريخ التطبيق الالزامي:

##### معيار المحاسبة المالية ٤٥ - (أشباه حقوق الملكية) (بما فيها حسابات الاستثمار))

يهدف المعيار الى بيان مبادئ التقرير المالي التي تتعلق بالأدوات المُصنفة باعتبارها أشباه حقوق ملكية مثل حسابات الاستثمار والأدوات المشابهة التي تم استثمارها لدى المؤسسات المالية الإسلامية. ويطور المعيار ويُدخل تحسينات على المتطلبات المتعلقة بأشباه حقوق الملكية الواردة في معيار المحاسبة المالية السابق ٢٧ "حسابات الاستثمار"، ويحقق الاتساق بصورة أفضل مع "الإطار المفاهيمي للتقرير المالي الصادر عن أيوفي" ومعيار المحاسبة المالية ١ "العرض والإفصاح العام في القوائم المالية".

سيتم تطبيق هذا المعيار اعتباراً من ١ كانون الثاني ٢٠٢٦، مع السماح بالتطبيق المبكر .

##### معيار المحاسبة المالية ٤٦ - (الموجودات خارج الميزانية تحت الإدارة)

يهدف المعيار الى وضع مبادئ التقرير المالي المتعلقة بالموجودات خارج الميزانية تحت الإدارة بما يتوافق مع "الإطار المفاهيمي للتقرير المالي الصادر عن أيوفي"، ويطور ويُدخل تحسينات على المتطلبات الواردة في المعايير السابقة.

سيتم تطبيق هذا المعيار اعتباراً من ١ كانون الثاني ٢٠٢٦، مع السماح بالتطبيق المبكر.

##### معيار المحاسبة المالية ٤٧ - (تحويل الموجودات بين الأوعية الاستثمارية)

يحل معيار المحاسبة المالية ٤٧ "تحويل الموجودات بين الأوعية الاستثمارية" محل معيار المحاسبة المالية ٢١ "الإفصاح عن تحويل الموجودات" الصادر سابقاً، ويُدخل تحسينات عليه. ويهدف المعيار إلى وضع مبادئ التقرير المالي ومتطلبات الإفصاح التي تنطبق على جميع عمليات تحويلات الموجودات بين الأوعية الاستثمارية (وحيثما كانت ذات أهمية نسبية، بين الفئات الجوهرية منها) المتعلقة بحقوق الملكية وأشباه حقوق الملكية والموجودات خارج الميزانية تحت الإدارة في المؤسسة المالية الإسلامية. كما يتطلب اعتماد سياسات محاسبية لهذه التحويلات وتطبيقها بشكل متسق بما يتوافق مع مبادئ الشريعة وأحكامها، ويصف متطلبات الإفصاح العام لها لغرض تحقيق مستوى أعلى من الشفافية.

سيتم تطبيق هذا المعيار اعتباراً من ١ كانون الثاني ٢٠٢٦، مع السماح بالتطبيق المبكر.

##### معيار المحاسبة المالية ٤٨ - (الهياكل والجوائز الترويجية)

أصدر مجلس المحاسبة (المجلس) لهيئة المحاسبة والمراجعة للمؤسسات المالية الإسلامية (أيوفي) معيار المحاسبة المالية ٤٨ "الهياكل والجوائز الترويجية" رسمياً. يهدف هذا المعيار إلى بيان مبادئ المحاسبة والتقرير المالي للإثبات والقياس والعرض والإفصاح التي تنطبق على الهياكل والجوائز الترويجية التي تقدمها المؤسسات المالية الإسلامية لعملائها بما في ذلك أشباه حقوق الملكية وأصحاب حسابات الاستثمار الآخرين.

سيتم تطبيق هذا المعيار اعتباراً من ١ كانون الثاني ٢٠٢٦، مع السماح بالتطبيق المبكر .

#### معيار المحاسبة المالية ٤٩ - (التقرير المالي للمؤسسات العاملة في اقتصادات التضخم الجامح)

يبين معيار المحاسبة المالية ٤٩ مبادئ التقرير المالي للمؤسسات التي تطبق معايير المحاسبة المالية والعاملة في اقتصادات التضخم الجامح، مع الأخذ في الحسبان مبادئ الشريعة وأحكامها ونموذج أعمالها الفريد.

سيتم تطبيق هذا المعيار اعتباراً من ١ كانون الثاني ٢٠٢٦، مع السماح بالتطبيق المبكر.

#### معيار المحاسبة المالية ٥٠ - (التقرير المالي للمؤسسات الاستثمارية الإسلامية (بما في ذلك صناديق الاستثمار))

يبين المعيار الجديد مبادئ التقرير المالي التي تنطبق على المؤسسات الاستثمارية الإسلامية، ويركز تحديداً على تحقيق التجانس وتقديم الأساس الموحد فيما يتعلق بصيغة القوائم المالية للمؤسسات الاستثمارية الإسلامية ومحتواها. كما يبين المتطلبات العامة للعرض والحد الأدنى للمحتويات والهيكل الموصى به لقوائمها المالية بما يعزز العرض الصادق والعاقل وفقاً لمبادئ الشريعة وأحكامها.

يحل هذا المعيار محل معيار المحاسبة المالية ١٤ "صناديق الاستثمار" الصادر سابقاً، وقد تقرر إخضاعه للمراجعة والتحديث ضمن مشروع أيوفي الشامل لمراجعة وتحديث معايير المحاسبة المالية الذي بدأه المجلس.

سيتم تطبيق هذا المعيار اعتباراً من ١ كانون الثاني ٢٠٢٧، مع السماح بالتطبيق المبكر.

#### معيار المحاسبة المالية ٥١ - (المشروعات التشاركية)

يبين المعيار الجديد مبادئ المحاسبة والتقرير المالي، تحديداً، مبادئ الإثبات والقياس والعرض والإفصاح التي يجب تطبيقها على المشروعات التشاركية (بما في ذلك الهياكل / المنتجات على أساس المضاربة والمشاركة الأكثر شيوعاً). ويحل هذا المعيار محل معيار المحاسبة المالية ٣ "التمويل بالمضاربة" ومعيار المحاسبة المالية ٤ "التمويل بالمشاركة" الصادرين سابقاً.

ويتناول هذا المعيار المحاسبة عن المشروعات التشاركية في دفاتر الشريك العامل والتقرير المالي للمشروع التشاركي نفسه. كما يتناول المعيار معالجة التحويل التدريجي لملكية المشروع التشاركي / تحويل الوحدات باعتبارها مشروعات قائمة على حصص الملكية المتغيرة (مثل المشاركة ذات الرصيد المتغير بالاتجاهين).

سيتم تطبيق هذا المعيار اعتباراً من ١ كانون الثاني ٢٠٢٧، مع السماح بالتطبيق المبكر.

#### معييار المحاسبي رقم ٥٢ - (بيع التسليم المؤجل: السلم والاستصناع)

يبين المعيار الجديد مبادئ المحاسبة والتقارير المالية المطبقة على المشترين/العملاء والبائعين/المطورين في معاملات بيع التسليم المؤجل القائمة على السلم والاستصناع. يتفوق هذا المعيار على سابقيه في عدة جوانب، من بينها، من خلال التوافق بشكل أفضل مع المعايير الأحدث ومبادئ المحاسبة المقبولة عموماً، ومن خلال توفير محاسبة الطرف المقابل بما يتماشى مع استراتيجية وضع المعايير المنقحة لهيئة المحاسبة والمراجعة للمؤسسات المالية الإسلامية، ومن خلال تبسيط معالجة عقود السلم والاستصناع المتوازية.

كما وافق المجلس مبدئياً على المعيار المحاسبي رقم ٥٣ بعنوان "عقود التطوير القائمة على الاستصناع"، والذي سيصدر بعد استكمال الإجراءات اللازمة. ويحل هذان المعياران معاً محل المعيارين السابقين: المعيار المحاسبي رقم ٧ بعنوان "السلم والسلم الموازي" والمعيار المحاسبي رقم ١٠ بعنوان "الاستصناع والاستصناع الموازي"، واللذين تم تحديدهما للمراجعة والتحسين نتيجة لمشروع المراجعة والتحديث الشامل لمعايير المحاسبة المالية الذي أطلقته هيئة المحاسبة والمراجعة للمؤسسات المالية الإسلامية.

سيتم تطبيق هذا المعيار اعتباراً من ١ كانون الثاني ٢٠٢٧، مع السماح بالتطبيق المبكر .