

البنك العربي الإسلامي الدولي  
(شركة مساهمة عامة محدودة)  
عمان - المملكة الأردنية الهاشمية

المعلومات المالية المرحلية الموجزة  
للفترة المنتهية في ٣٠ أيلول ٢٠٢٤

البنك العربي الإسلامي الدولي  
(شركة مساهمة عامة محدودة)  
عمان - المملكة الأردنية الهاشمية  
المعلومات المالية المرحلية الموجزة  
للتسعة أشهر المنتهية في ٣٠ أيلول ٢٠٢٤  
مع تقرير المراجعة لمدقق الحسابات المستقل

جدول المحتويات

تقرير المراجعة لمدقق الحسابات المستقل

قائمة

- |    |   |
|----|---|
| أ  | قائمة المركز المالي المرحلية الموجزة  |
| ب  | قائمة الدخل المرحلية الموجزة  |
| ج  | قائمة الدخل الشامل المرحلية الموجزة   |
| د  | قائمة الدخل والإسناد المتعلق بأشباه حقوق الملكية المرحلية الموجزة           |
| هـ | قائمة التغيرات في حقوق الملكية المرحلية الموجزة                             |
| و  | قائمة التغيرات في الموجودات خارج الميزانية الخاضعة للإدارة المرحلية الموجزة |
| ز  | قائمة التدفقات النقدية المرحلية الموجزة                                     |

صفحة  
٢٤ - ١

إيضاحات حول المعلومات المالية المرحلية الموجزة

بسم الله الرحمن الرحيم

## تقرير المراجعة

ع/م ٧٥٦٥

الى معالي رئيس وأعضاء مجلس الإدارة المحترمين  
البنك العربي الإسلامي الدولي  
(شركة مساهمة عامة محدودة)  
عمان - المملكة الأردنية الهاشمية

### مقدمة

قمنا بمراجعة قائمة المركز المالي المرحلية الموجزة المرفقة للبنك العربي الإسلامي الدولي (شركة مساهمة عامة محدودة) كما في ٣٠ أيلول ٢٠٢٤ وقائمة الدخل المرحلية الموجزة وقائمة الدخل الشامل المرحلية الموجزة وقائمة الدخل والإسناد المتعلق بأشباه حقوق الملكية المرحلية الموجزة للثلاثة وللستة أشهر المنتهية بتاريخ ٣٠ أيلول ٢٠٢٤ و كل من قائمة التغيرات في حقوق الملكية وقائمة التغيرات في الموجودات خارج الميزانية الخاضعة للإدارة وقائمة التدفقات النقدية المرحلية الموجزة للستة أشهر المنتهية بذلك التاريخ ، وملخص للسياسات المحاسبية الهامة ومعلومات إيضاحية أخرى. ان الإدارة مسؤولة عن إعداد هذه المعلومات المالية المرحلية الموجزة وعرضها بصورة عادلة وفقاً لمعايير المحاسبة الإسلامية الصادرة عن هيئة المحاسبة والمراجعة للمؤسسات المالية الإسلامية كما تم اعتمادها من قبل البنك المركزي الأردني، ان مسؤوليتنا هي ابداء استنتاج حول هذه المعلومات المالية المرحلية الموجزة استناداً إلى مراجعتنا.

### نطاق المراجعة

لقد قمنا بمراجعتنا وفقاً للمعيار الدولي حول عمليات المراجعة رقم ٢٤١٠، "مراجعة المعلومات المالية المرحلية التي يقوم بها مدقق الحسابات المستقل للمنشأة". تتضمن مراجعة المعلومات المالية المرحلية الموجزة القيام بإجراء الاستفسارات ، بشكل رئيسي من الاشخاص المسؤولين عن الامور المالية والمحاسبية ، وإتباع اجراءات تحليلية واجراءات مراجعة أخرى . ان نطاق المراجعة أقل جوهرياً من نطاق القيام بالتدقيق وفقاً للمعايير الدولية للتدقيق ، وبالتالي ، فانها لا تمكننا من الحصول على تأكيد حول جميع الامور الهامة التي يمكن ان يبينها التدقيق ، لذا فإننا لا نبدى رأي تدقيق بشأنها.

### الاستنتاج

استناداً إلى مراجعتنا ، لم يتبين لنا ما يدعونا إلى الاعتقاد بان المعلومات المالية المرحلية الموجزة المرفقة غير معدة من جميع النواحي الجوهرية ، وفقاً لمعيار المحاسبة الإسلامي رقم (٤١) الصادر عن هيئة المحاسبة والمراجعة للمؤسسات المالية الإسلامية كما تم اعتماده من قبل البنك المركزي الاردني.

ديلويت آند توش (الشرق الأوسط) - الاردن

شفيق جميل بطشون  
إجازة رقم (٧٤٠)

عمان - المملكة الأردنية الهاشمية  
٢٨ تشرين الأول ٢٠٢٤

Deloitte & Touche (M.E.)

ديلويت آند توش (الشرق الأوسط)

010103

## قائمة (أ)

### البنك العربي الإسلامي الدولي (شركة مساهمة عامة محدودة) عمان - المملكة الأردنية الهاشمية قائمة المركز المالي المرحلية الموجزة

٣١ كانون الأول ٢٠٢٣ (مدققة) دينار	٣٠ أيلول ٢٠٢٤ (مراجعة) دينار	إيضاح	الموجودات
٥١٩,١٣٦,٩١٢	٦٠٢,١٥٢,٠١٤	٤	نقد وأرصدة لدى البنك المركزي
٩,٢٥٩,١١٥	٨,٢٢٠,٩٧٨	٥	أرصدة لدى بنوك ومؤسسات مصرفية
١,٠٤٧,٨٤٢,٨٥٧	١,٥٢٤,٦٩١,٣٢٠	٦	ذمم البيوع المؤجلة والذمم الأخرى - بالصافي
٩٠٣,٧٠٩,٨٤١	٩٢٥,٨١٦,٢٢٦	٧	موجودات إجارة منتهية بالتمليك - بالصافي
٥,٨١٩,١١١	٥,٩٩٢,١٩٨		موجودات مالية بالقيمة العادلة من خلال حقوق الملكية - ذاتي
٩,٠٤٤,٦٢٣	٩,٤٧٢,١٢٣		موجودات مالية بالقيمة العادلة من خلال حقوق أصحاب حسابات الاستثمار المشترك
٢٧٩,٢٥٢,١٦٩	٣٦٨,٤٩٨,٢٨٤	٨	موجودات مالية بالقيمة العادلة من خلال حقوق أصحاب حسابات الاستثمار المشترك
١٨,٥٢١,٦٥٨	١٨,٧٤١,٨٦٢	٩	موجودات مالية بالتكلفة المطفأة - بالصافي
٧١,٦٤٨,٨٥٦	٧٥,٢٨٥,٧١١	١٠	إستثمارات في العقارات
١٨,٤٣٧,٩٤٢	١٩,١٠٨,٧٧٨		قروض حسنة - بالصافي
١,٩٠٨,٨٢٨	٢,٥٢١,٩٣٨		ممتلكات ومعدات - بالصافي
٨,١٩٠,٧٢١	٨,٣٢١,٤٤٨		موجودات غير ملموسة - بالصافي
٣,٧٠٠,٨٩٦	٣,٩٣٦,٥٧٨		موجودات حق الاستخدام
٢٨,٦٢١,٥٧٥	٣٣,٨٤٢,٥٧١		موجودات ضريبية مؤجلة
٢,٩٢٥,٠٩٥,١٠٤	٣,٦٠٦,٦٠٢,٠٢٩		موجودات أخرى
			مجموع الموجودات

#### المطلوبات وحقوق أصحاب حسابات الاستثمار المشترك وحقوق الملكية

٣١ كانون الأول ٢٠٢٣ (مدققة) دينار	٣٠ أيلول ٢٠٢٤ (مراجعة) دينار	إيضاح	المطلوبات :
٢,٨٤٦,٦٢٩	٤,٤٣٠,٤١٣		حسابات البنوك والمؤسسات المصرفية
٧٤٦,٢٦٥,٢٥٦	٧٦٨,٢٠٤,٤٠٤	١١	حسابات العملاء الجارية
٣٢,٩٠٠,٨٢٠	٤٢,٦١٣,٥٣٣		تأمينات نقدية
٣,٦٩٩,٢٧٢	٣,٧٠٠,٠٨٧		مخصصات أخرى
٨,٩١٤,٢٨٩	١١,٧٦٧,٩٨٢	١/١٢	مخصص ضريبة الدخل
٣٦٨,٣٨٠	٤٣٤,١٥٢		مطلوبات ضريبية مؤجلة
٦,٩٩٣,٩٣١	٧,١٣٤,٢٠٢		التزامات التأجير
٨٠,٨١٧,٤٥٨	٧٣,٨٥٤,٨٧٢		مطلوبات أخرى
٨٨٢,٨٠٦,١٣٥	٩١٢,١٣٩,٦٤٥		مجموع المطلوبات

٣١ كانون الأول ٢٠٢٣ (مدققة) دينار	٣٠ أيلول ٢٠٢٤ (مراجعة) دينار	إيضاح	حقوق أصحاب حسابات الاستثمار المشترك
١,٧٦٩,٠٧٣,٦٦٣	٢,٤٠٩,٢٢٥,٠٢١	١٣	حسابات أرباح حقوق الملكية
(٨٨,٥٤٤)	(٩٠١,٥٨٢)		احتياطي القيمة العادلة - بالصافي
١,٧٦٨,٩٨٥,١١٩	٢,٤٠٨,٣٢٣,٤٣٩		مجموع حقوق أصحاب حسابات الاستثمار المشترك

٣١ كانون الأول ٢٠٢٣ (مدققة) دينار	٣٠ أيلول ٢٠٢٤ (مراجعة) دينار	إيضاح	حقوق الملكية
١٠٠,٠٠٠,٠٠٠	١٠٠,٠٠٠,٠٠٠		رأس المال المكتتب به والمدفوع
٥٤,٤٧٠,٩٧٢	٥٤,٤٧٠,٩٧٢		إحتياطي قانوني
٤,٢٦٢,٣٢٢	٤,٢٦٢,٣٢٢		إحتياطي اختياري
٦٠١,٠٤٠	٧٠٨,٣٥٥		إحتياطي القيمة العادلة - بالصافي
١١٣,٩٦٩,٥١٦	٩٣,٩٦٩,٥١٦		الأرباح المدورة
-	٣٢,٧٢٧,٧٨٠		أرباح الفترة - قائمة (ب)
٢٧٣,٣٠٣,٨٥٠	٢٨٦,١٣٨,٩٤٥		مجموع حقوق الملكية
٢,٩٢٥,٠٩٥,١٠٤	٣,٦٠٦,٦٠٢,٠٢٩		مجموع المطلوبات وحقوق أصحاب حسابات الاستثمار المشترك وحقوق الملكية
٣٨٤,٨٣١,٨٩٢	١٤,٣٥٥,١٤٢		موجودات خارج الميزانية الخاضعة للإدارة

المدير العام

رئيس مجلس الإدارة

تعتبر الإيضاحات المرفقة من (١) إلى (٢١) جزءاً من هذه المعلومات المالية المرحلية الموجزة وتقرأ معها ومع تقرير المراجعة المرفق.

قائمة (ب)

البنك العربي الإسلامي الدولي  
(شركة مساهمة عامة محدودة)  
عمان - المملكة الأردنية الهاشمية  
قائمة الدخل المرحلية الموجزة  
(مراجعة)

للتسعة أشهر المنتهية في ٣٠ أيلول		لثلاثة أشهر المنتهية في ٣٠ أيلول		إيضاح
٢٠٢٣	٢٠٢٤	٢٠٢٣	٢٠٢٤	
دينار	دينار	دينار	دينار	
<b>الدخل</b>				
٤٣,٧٩٤,٠٢٤	٥٩,٧٦٥,٦٧٨	١٥,٣١٣,٧٩٥	٢٥,٠٩٧,٧٢٢	إيرادات البيوع المؤجلة
٥,٤١٦,٩٨٠	١١,٦٤٢,٦٥٦	٢,٣٤٣,٧٤٧	٤,٥٧٢,٨٣١	إيرادات موجودات مالية بالتكلفة المطفأة
١٠٢,٩٤٧	٤٧,٩٨٨	٥٦,٠٥٥	١٣,٧٨٤	صافي إيرادات العقارات
٥٠,٤٩٠,٠٨٢	٥٤,٦٩٨,٧٣٦	١٧,٤٧٣,٣٩٦	١٨,٥٥٥,٥٢٧	إيرادات موجودات إجارة منتهية بالتمليك
١,٠٥٣,٣٥٥	١,٠٣٨,٥٨٧	٣٦٥,٨١٧	٤٧٧,٠٣٩	عمولات الجعالة
٦٩,٣٠٠	١٨,٩٠٣	١٠,١٥٢	٤٣,٤٣٦	إيرادات استثمار أخرى
٢,٦٠٦,٨٨٩	٣,٣٧٣,٤٦٧	١,٠٦٤,٨٢٣	١٦,٧١٢	حصة البنك كمضارب ووكيل من إيرادات موجودات خارج الميزانية الخاضعة للإدارة
١,٤١٥,٠٦٠	٢,١١٤,٤٩١	٧٤٢,١٧٢	٨٠٦,٨٩٠	أرباح العملات الأجنبية
٩,٨٤٩,٦٤٠	١٠,٦٧٣,٨٧٣	٣,٥٦٤,٧٣٣	٣,٧٠٣,٦٣٢	إيرادات خدمات مصرفية
٢١٤,١٩٥	٤٨٩,٣١١	٨٦,٥٦٧	٧٩,٥١٩	إيرادات أخرى
١١٥,٠١٢,٤٧٢	١٤٣,٨٦٣,٦٩٠	٤١,٠٢١,٢٥٧	٥٣,٣٦٧,٠٩٢	<b>إجمالي الدخل</b>
<b>المصروفات</b>				
٢١,٦٥٠,٢٧٦	٢٣,٤٧٤,١٠٠	٧,٢٨٩,٦٣٣	٧,٨٣٨,١١٧	نفقات الموظفين
٢,١٢٩,٠٥٧	٢,٥٠١,٩١٣	٦٧٥,٠٥٤	٨٤٧,٧٧٣	استهلاكات وإطفاءات
٨,١٠٣,٧١٧	٨,٥٤٨,٥٤٠	٢,٩٩٥,٥٧٤	٣,١٤٤,٦٨٥	مصاريف أخرى
١,٠٥٣,١٧٤	١,٧٦٠,٠٠٠	١,٠٥٣,١٧٤	٤٤٠,٠٠٠	مخصص خسائر ائتمانية متوقعة
٩٥٧,٩٠٨	١,١٣٣,٦٢٢	٣٣١,٤٤٩	٣٨١,٩٨٠	إطفاء موجودات حق الاستخدام
٩٣,١٤٦	١١٣,٥٠٩	٣٣,٧٢٦	٣٧,٩٣٧	تكاليف التمويل / خصم التزامات التأجير
٤٦٤,٨٣٥	٣٥٤,٧٧٠	١٥٢,١٩٩	١١٩,٠٢٦	مصاريف الإيجار
٢٩٢,٦٨٥	٢٨٠,٢١٧	٤٦,٣٤٤	٤٨,٨٥٧	مخصصات أخرى
٤,٠٣٨,٣١٩	٤,٢٨٣,٨٨٣	١,٣٨١,٧٧٩	١,٤٧٨,٣٨٥	رسوم ضمان الودائع
٣٨,٧٨٣,١١٧	٤٢,٤٥٠,٥٥٤	١٣,٩٥٨,٩٣٢	١٤,٣٣٦,٧٦٠	<b>إجمالي المصروفات</b>
٧٦,٢٢٩,٣٥٥	١٠١,٤١٣,١٣٦	٢٧,٠٦٢,٣٢٥	٣٩,٠٣٠,٣٣٢	الربح للفترة قبل الضريبة وصافي الدخل المتعلق بأشبهاء حقوق الملكية
(٤٣,٥١٥,١٥٨)	(٥٤,٦٥٩,١٦٤)	(١٥,٥٦٧,٢٨٢)	(٢٣,١٨٠,٣٧٧)	ينزل: صافي الدخل المتعلق بأشبهاء حقوق الملكية قائمة (د)
٣٢,٧١٤,١٩٧	٤٦,٧٥٣,٩٧٢	١١,٤٩٥,٠٤٣	١٥,٨٤٩,٩٥٥	صافي الربح للفترة قبل الضريبة
(١٠,٣٠٤,٩٧٢)	(١٤,٠٢٦,١٩٢)	(٣,٣٠٢,٦٥١)	(٤,٧٥٤,٩٨٧) ب/١٢	ضريبة الدخل
٢٢,٤٠٩,٢٢٥	٣٢,٧٢٧,٧٨٠	٨,١٩٢,٣٩٢	١١,٠٩٤,٩٦٨	الربح للفترة
٠,٢٢٤	٠,٣٢٧	٠,٨٢	٠,١١١	حصة السهم من الربح للفترة - أساسي/ مخفض



المدير العام



رئيس مجلس الإدارة

قائمة (ج)

البنك العربي الإسلامي الدولي  
(شركة مساهمة عامة محدودة)  
عمان - المملكة الأردنية الهاشمية  
قائمة الدخل الشامل المرحلية الموجزة  
(مراجعة)

للتسعة أشهر المنتهية في ٣٠ أيلول		للالألاأ أشهر المنتهية في ٣٠ أيلول	
٢٠٢٣	٢٠٢٤	٢٠٢٣	٢٠٢٤
دينار	دينار	دينار	دينار
٢٢,٤٠٩,٢٢٥	٣٢,٧٢٧,٧٨٠	٨,١٩٢,٣٩٢	١١,٠٩٤,٩٦٨
(٢,٩٧٥)	١٠٧,٣١٥	١١,٨٩٠	٩٦,٣٣٦
٢٢,٤٠٦,٢٥٠	٣٢,٨٣٥,٠٩٥	٨,٢٠٤,٢٨٢	١١,١٩١,٣٠٤

الربح للفترة  
بنود الدخل الشامل :  
بنود غير قابلة للتحويل لاحقاً لقائمة الدخل:  
صافي التغير في إحتياطي القيمة العادلة  
إجمالي الدخل الشامل للفترة

قائمة (د)

البنك العربي الإسلامي الدولي  
(شركة مساهمة عامة محدودة)  
عمان - المملكة الأردنية الهاشمية  
قائمة الدخل والاسناد المتعلق بأشياء حقوق الملكية المرحلية الموجزة  
(مراجعة)

للتسعة أشهر المنتهية في ٣٠ أيلول		لثلاثة أشهر المنتهية في ٣٠ أيلول		
٢٠٢٣	٢٠٢٤	٢٠٢٣	٢٠٢٤	
دينار	دينار	دينار	دينار	
٧٦,٢٢٩,٣٥٥	١٠١,٤١٣,١٣٦	٢٧,٠٦٢,٣٢٥	٣٩,٠٣٠,٣٣٢	الربح للفترة قبل الضريبة وصافي الدخل المتعلق بأشياء حقوق الملكية
(١٤,١١٣,٦١٨)	(١٦,٦٧٩,٠٠٦)	(٥,٤٦٢,٩٣٨)	(٤,٦١١,٠٦٩)	ينزل: الدخل غير المتعلق بأشياء حقوق الملكية
٣٥,٤٦٤,٨٧٦	٣٨,١٤٤,٠٣٤	١٢,١١٥,٠٦٣	١٢,٩٩٧,٤٩٥	يضاف: مصروفات غير متعلقة بأشياء حقوق الملكية
٩٧,٥٨٠,٦١٣	١٢٢,٨٧٨,١٦٤	٣٣,٧١٤,٤٥٠	٤٧,٤١٦,٧٥٨	صافي ربح الفترة قبل صافي الربح المتعلق بأشياء حقوق الملكية
(٦٦,٠٦٥,٤٥٥)	(٨٢,٥٦٩,٠٠٠)	(٢٢,٦٤٧,١٦٨)	(٣٠,٥٨٦,٣٨١)	ينزل: حصة البنك كمضارب ورب المال
١٢,٠٠٠,٠٠٠	١٤,٣٥٠,٠٠٠	٤,٥٠٠,٠٠٠	٦,٣٥٠,٠٠٠	يضاف: الدعم المقدم من البنك
٤٣,٥١٥,١٥٨	٥٤,٦٥٩,١٦٤	١٥,٥٦٧,٢٨٢	٢٣,١٨٠,٣٧٧	صافي الدخل المتعلق بأشياء حقوق الملكية قائمة (ب)

تعتبر الإيضاحات المرفقة من (١) إلى (٢١) جزءاً من هذه المعلومات المالية المرحلية الموجزة وتقرأ معها ومع تقرير المراجعة المرفق.

قائمة التغيرات في حقوق الملكية المرحلية الموجزة  
(مراجعة)

تتمثل الأرباح المدورة مبلغ ٣,٩٣٦,٥٧٨ دينار كما في ٣٠ أيلول ٢٠٢٤ يحظر التصرف به بناءً على تعليمات البنك المركزي الأردني بمثل قيمة الموجودات الضريبية المؤجلة الخاصة بأعمال البنك الذاتية ٣,٧٠٠,٨٩٦ دينار كما في ٣١ كانون الأول ٢٠٢٣، وتتمثل الأرباح المدورة مبلغ ١,٨١,١٢١ دينار مقيد التصرف به بمثل فائض رصيد بند احتياطي مخاطر مصرفية عامة ناتج عن تطبيق تعليمات البنك المركزي رقم (٢٠١٨/١٣) الصادرة بتاريخ ٦ حزيران ٢٠١٨.

تعتبر الإيضاحات المرفقة من (١) إلى (٢١) جزءاً من هذه المعلومات المالية الموجزة وتقرأ معها مع تقرير المراجعة المرفق.



## قائمة (و)

### البنك العربي الإسلامي الدولي (شركة مساهمة عامة محدودة) عمان - المملكة الأردنية الهاشمية قائمة التغيرات في الموجودات خارج الميزانية الخاضعة للإدارة المرحلية الموجزة (مراجعة)

#### أولاً: التغيرات في حسابات الاستثمار الخاضعة للإدارة:

المجموع		الأرصدة النقدية		المراجعات الدولية		
٣١ كانون الأول ٢٠٢٣	٣٠ أيلول ٢٠٢٤	٣١ كانون الأول ٢٠٢٣	٣٠ أيلول ٢٠٢٤	٣١ كانون الأول ٢٠٢٣	٣٠ أيلول ٢٠٢٤	
(مدققة)	(مراجعة)	(مدققة)	(مراجعة)	(مدققة)	(مراجعة)	
دينار	دينار	دينار	دينار	دينار	دينار	
١٩٢,٥٩٥,٨٦٢	٣٦٨,٦٠١,٩٩٠	٢٢,٧٩٦	٢٦,٤٩٨	١٩٢,٥٧٣,٠٦٦	٣٦٨,٥٧٥,٤٩٢	الاستثمارات في بداية السنة
٢٩٣,٠٠٩,٩٦٤	٢٦٩,١٤٤,٦٠٨	٣,٧٠٢	-	٢٩٣,٠٠٦,٢٦٢	٢٦٩,١٤٤,٦٠٨	يضاف: الإيداعات
(١٢٨,٨٠٣,٦٦٤)	(٦٤٥,٩٠٨,٤٩٥)	-	(١٠,٥٠٠)	(١٢٨,٨٠٣,٦٦٤)	(٦٤٥,٨٩٧,٩٩٥)	يطرح: السحوبات
(٣,٥٦٨,٢٩٤)	(٣,٢٨٥,٧٨٢)	-	-	(٣,٥٦٨,٢٩٤)	(٣,٢٨٥,٧٨٢)	يطرح: أجر البنك بصفته مضارباً
١٥,٣٦٨,١٢٢	١١,٤٦٣,٦٧٧	-	-	١٥,٣٦٨,١٢٢	١١,٤٦٣,٦٧٧	يضاف: أرباح استثمارية
٣٦٨,٦٠١,٩٩٠	١٥,٩٩٨	٢٦,٤٩٨	١٥,٩٩٨	٣٦٨,٥٧٥,٤٩٢	-	الاستثمارات في نهاية الفترة
٣,٣٠٥	-	-	-	٣,٣٠٥	-	إيرادات التوزيع
٣,٣٠٥	-	-	-	٣,٣٠٥	-	المجموع

#### ثانياً: التغيرات في حسابات الاستثمار بالوكالة:

المجموع		الأرصدة النقدية		تسهيلات محلية		
٣١ كانون الأول ٢٠٢٣	٣٠ أيلول ٢٠٢٤	٣١ كانون الأول ٢٠٢٣	٣٠ أيلول ٢٠٢٤	٣١ كانون الأول ٢٠٢٣	٣٠ أيلول ٢٠٢٤	
(مدققة)	(مراجعة)	(مدققة)	(مراجعة)	(مدققة)	(مراجعة)	
دينار	دينار	دينار	دينار	دينار	دينار	
٢١,٤٨٥,٤٤٤	١٦,٢٢٩,٩٠٢	٤,١٢٩,٥٨٦	٦,٦٠٥,٤٢٩	١٧,٣٥٥,٨٥٨	٩,٦٢٤,٤٧٣	الاستثمارات في بداية السنة
٦,٥٢٧,١١١	٤,١٦٤,٩٤٨	٢,٤٧٥,٨٤٣	-	٤,٠٥١,٢٦٨	٤,١٦٤,٩٤٨	يضاف: الإيداعات
(١١,٧٨٢,٦٥٣)	(٦,٠٥٥,٧٠٦)	-	(١,٠٣٨,١٠٩)	(١١,٧٨٢,٦٥٣)	(٥,٠١٧,٥٩٧)	يطرح: السحوبات
٦٤٤,٤١٢	٢٣١,٢٩٥	-	-	٦٤٤,٤١٢	٢٣١,٢٩٥	يضاف: أرباح استثمارية
(٢٥٤,٩٠٢)	(٨٧,٦٨٥)	-	-	(٢٥٤,٩٠٢)	(٨٧,٦٨٥)	يطرح: أجر البنك بصفته وكيلًا
(٣٨٩,٥١٠)	(١٤٣,٦١٠)	-	-	(٣٨٩,٥١٠)	(١٤٣,٦١٠)	يطرح: حصة الموكل*
١٦,٢٢٩,٩٠٢	١٤,٣٣٩,١٤٤	٦,٦٠٥,٤٢٩	٥,٥٦٧,٣٢٠	٩,٦٢٤,٤٧٣	٨,٧٧١,٨٢٤	الاستثمارات في نهاية الفترة
٤٩٥,٧٤٥	٣٦٤,٦٨٣	-	-	٤٩٥,٧٤٥	٣٦٤,٦٨٣	إيرادات مقبوضة مقدماً
٣٨٤,٨٣١,٨٩٢	١٤,٣٥٥,١٤٢	٦,٦٣١,٩٢٧	٥,٥٨٣,٣١٨	٣٧٨,١٩٩,٩٦٥	٨,٧٧١,٨٢٤	مجموع موجودات خارج الميزانية الخاضعة للإدارة

قام البنك اعتباراً من بداية النصف الثاني من العام ٢٠٢٤ بإلغاء حسابات الاستثمار خارج الميزانية الخاضعة للإدارة (حسابات الاستثمار المقيد)، واتخذ ما يلزم من إجراءات لتحويلها إلى حسابات داخل قائمة المركز المالي ضمن بند أشباه حقوق الملكية (حسابات الاستثمار المشترك)، بمبلغ حوالي ٤٥٠ مليون وعدد عملاء حوالي ١٩٦ عميل وعليه تم نقل أرصدة المراجعات الدولية المتعلقة بهذه الحسابات إلى بنود داخل الميزانية ضمن ذمم البيوع المؤجلة نتيجة تعديل العقود مع أصحاب حسابات أشباه حقوق الملكية (الاستثمار المشترك).

تعتبر الإيضاحات المرفقة من (١) إلى (٢١) جزءاً من هذه المعلومات المالية المرحلية الموجزة وتقرأ معها ومع تقرير المراجعة المرفق.

## قائمة (ز)

### البنك العربي الإسلامي الدولي (شركة مساهمة عامة محدودة) عمان – المملكة الأردنية الهاشمية قائمة التدفقات النقدية المرحلية الموجزة (مراجعة)

إيضاح	٢٠٢٤	للتسعة أشهر المنتهية في ٣٠ أيلول ٢٠٢٣
	دينار	دينار
التدفقات النقدية من عمليات التشغيل :		
الربح قبل الضريبة	٤٦,٧٥٣,٩٧٢	٣٢,٧١٤,١٩٧
التعديلات لبنود غير نقدية :		
استهلاكات وإطفاءات	٢,٥٠١,٩١٣	٢,١٢٩,٠٥٧
استهلاك استثمارات في عقارات	١٤٤,٩٣٧	١٤٤,٣٣٣
إطفاء علاوة / خصم إصدار موجودات مالية بالتكلفة المضافة	(٣٤,٠٢٨)	١١٢,٩٩٦
مخصص خسائر ائتمانية متوقعة	١,٧٦٠,٠٠٠	١,٠٥٣,١٧٤
مخصصات أخرى	٢٨٠,٢١٧	٢٩٢,٦٨٥
إطفاء موجودات حق الاستخدام	١,١٣٣,٦٢٢	٩٥٧,٩٠٨
تكاليف التمويل / خصم التزامات التأجير	١١٣,٥٠٩	٩٣,١٤٦
خسائر (أرباح) بيع ممتلكات ومعدات	٨,٧٢٩	(٨,٢٥٠)
تأثير التغير في أسعار الصرف على النقد وما في حكمه	(١٦,٥٠٢)	٧,٥٦٣
التدفقات النقدية من عمليات التشغيل قبل التغيير في رأس المال العامل	٥٢,٦٤٦,٣٦٩	٣٧,٤٩٦,٨٠٩
التغيير في بنود رأس المال العامل:		
(الزيادة) النقص في ذمم البيوع المؤجلة والذمم الأخرى	(٤٧٩,٩٦٦,٨٩٢)	١٧,٥١١,٠٣٢
(الزيادة) في موجودات إجارة منتهية بالتمليك	(٢٤,٤٦٧,٢٧٧)	(١٩,٤٤٠,٧٤٧)
(الزيادة) في الموجودات الأخرى	(١,٨٤٩,٣٠٤)	(٣٥٤,٦٧٥)
(الزيادة) في القروض الحسنة	(٣,٦٣٦,٨٥٥)	(٤,٩٤٩,١٦٦)
الزيادة (النقص) في الحسابات الجارية وتحت الطلب	٢١,٩٣٩,١٤٨	(٣٦,١٠١,٦٠٥)
الزيادة (النقص) في التأمينات النقدية	٩,٧١٢,٧١٣	(٦٨٦,٧٤٠)
(النقص) في المطلوبات الأخرى	(٥,٢٢٠,٧٧٠)	(١٨,٣٨١,٩٥٨)
صافي (الاستخدامات النقدية في) عمليات التشغيل قبل الضرائب والمخصصات المدفوعة	(٤٣٠,٨٤٢,٨٦٨)	(٢٤,٩٠٧,٠٥٠)
مخصصات مدفوعة	(٢٧٩,٥٠٢)	(٩١,٧٠٥)
الضريبة المدفوعة	(١٣,١٤٩,٩٩٧)	(١٧,٨١٤,٦٨٩)
صافي (الاستخدامات النقدية في) عمليات التشغيل	(٤٤٤,٢٧٢,٣٦٧)	(٤٢,٨١٣,٤٤٤)
التدفقات النقدية من عمليات الاستثمار:		
(شراء) موجودات مالية من خلال حقوق أصحاب حسابات الاستثمار المشترك	(١,٢٤٠,٥٣٨)	(٢,٨٤٥,١٣٩)
(شراء) موجودات مالية بالتكلفة المضافة - بالصافي	(١٣٢,٦٢٨,٤٣٨)	(١٤٩,٨٥٧,٠٠٠)
استحقاق موجودات مالية بالتكلفة المضافة	٤٣,٤٠٢,٥٨٩	٢٩,٢٢٢,٥٨٩
(شراء) بيع استثمار في عقارات	(٣,٧٥٠)	٢٧٠,١١٩
(شراء) ممتلكات ومعدات	(٢,٧١٤,٠٢٣)	(٢,٠٩٦,١٧٨)
(شراء) موجودات غير ملموسة	(١,٠٩١,١٢٨)	(٨١٦,٤٤٤)
المتحصل من بيع ممتلكات ومعدات	١٠,٥٦٣	١٣,٦٤٣
صافي (الاستخدامات النقدية في) عمليات الاستثمار	(٩٤,٢٦٤,٧٢٥)	(١٢٦,١٠٨,٤١٠)
التدفقات النقدية من عمليات التمويل :		
الزيادة في حسابات الاستثمار المشترك	٦٤٠,١٥١,٣٥٨	٦,٠٥١,٣١٤
المسدد من التزامات التأجير	(١,٢٣٧,٥٨٧)	(١,٠٨٠,١٠٠)
(الأرباح الموزعة) على المساهمين	(٢٠,٠٠٠,٠٠٠)	(٢٤,٠٠٠,٠٠٠)
صافي التدفقات النقدية من (الاستخدامات النقدية في) عمليات التمويل	٦١٨,٩١٣,٧٧١	(١٩,٠٢٨,٧٨٦)
تأثير التغير في أسعار الصرف على النقد وما في حكمه	١٦,٥٠٢	(٧,٥٦٣)
صافي الزيادة (النقص) في النقد وما في حكمه	٨٠,٣٩٣,١٨١	(١٨٧,٩٥٨,٢٠٣)
النقد وما في حكمه في بداية الفترة	٥٢٥,٥٤٩,٣٩٨	٧١٣,٣٤٠,٥٦٥
النقد وما في حكمه في نهاية الفترة	٦٠٥,٩٤٢,٥٧٩	٥٢٥,٣٨٢,٣٦٢
بنود غير نقدية:		
زيادة استثمارات في عقارات ناتجة عن تحويل من عقارات مستملكة	٣٦١,٣٩١	-
زيادة عقارات مستملكة ناتجة عن فسخ عقود إجارة	٢,٣٦٠,٨٩٢	٢,٩٥٠,٠١٨
رسملة مشاريع تحت التنفيذ ما بين الموجودات الثابتة والموجودات غير الملموسة	-	٢,٠٧٣

١٤

تعتبر الإيضاحات المرفقة من (١) إلى (٢١) جزءاً من هذه المعلومات المالية المرحلية الموجزة وتقرأ معها ومع تقرير المراجعة المرفق.

البنك العربي الإسلامي الدولي  
(شركة مساهمة عامة محدودة)  
عمان - المملكة الأردنية الهاشمية  
إيضاحات حول القوائم المالية المرحلية الموجزة

- ١- عام
- إنَّ البنك العربي الإسلامي الدولي شركة مساهمة عامة محدودة أردنية مركزها الرئيسي في عمان - المملكة الأردنية الهاشمية تأسس بتاريخ ٣٠ آذار ١٩٩٧ بموجب قانون الشركات رقم ٢٢ لسنة ١٩٩٧.
  - يقوم البنك بتقديم جميع الأعمال المصرفية والمالية وأعمال الاستثمار المنظمة على غير أساس الربا وفقاً لأحكام الشريعة الإسلامية من خلال مركزه وفروعه داخل المملكة وعددها ٤٦ فرعاً، ويخضع البنك في أعماله لأحكام قانون البنوك النافذ.
  - يبلغ رأس مال البنك المصرح به والمدفوع ١٠٠ مليون دينار موزعة على ١٠٠ مليون سهم بقيمة اسمية دينار للسهم الواحد.
  - إنَّ البنك العربي الإسلامي الدولي مملوك بالكامل من قبل البنك العربي.
  - تم إقرار القوائم المالية المرحلية الموجزة من قبل مجلس إدارة البنك في جلسته رقم (٢٠٢٤/١٢٠) بتاريخ ٢٨ تشرين الأول ٢٠٢٤.

- ٢- أهم السياسات المحاسبية
- أ. أسس إعداد القوائم المالية:
- تم إعداد المعلومات المالية للبنك وفقاً لمعايير المحاسبة الإسلامية الصادرة عن هيئة المحاسبة والمراجعة للمؤسسات المالية الإسلامية كما تم اعتمادها من قبل البنك المركزي الأردني.
  - تطبق المعايير الصادرة عن مجلس معايير المحاسبة الدولية والتفسيرات الصادرة عن لجنة تفسيرات التقارير المالية الدولية المنبثقة عن مجلس معايير المحاسبة الدولية في حال عدم وجود معايير صادرة عن هيئة المحاسبة والمراجعة للمؤسسات المالية الإسلامية ولحين صدور معايير إسلامية تحل محلها.
  - تم إعداد القوائم المالية المرحلية الموجزة وفقاً لمبدأ التكلفة التاريخية باستثناء الموجودات المالية بالقيمة العادلة من خلال حقوق المساهمين وحقوق أصحاب حسابات الاستثمار المشترك التي تظهر بالقيمة العادلة بتاريخ القوائم المالية المرحلية الموجزة.
  - إنَّ الدينار الأردني هو عملة إظهار القوائم المالية المرحلية الموجزة والذي يُمثل العملة الرئيسية للبنك.
  - يتبع البنك مبدأ خلط أموال أصحاب حقوق الملكية مع أموال أشباه حقوق الملكية (أصحاب حسابات الاستثمار المشترك) اعتباراً من بداية شهر أيار ٢٠١٣، مع الإبقاء على الاستثمارات الممولة من أموال أصحاب حقوق الملكية (الذاتية) القائمة لحين استحقاقها.
  - قام البنك اعتباراً من بداية النصف الثاني من العام ٢٠٢٤ بإلغاء حسابات الاستثمار خارج الميزانية الخاضعة للإدارة (حسابات الاستثمار المقيد)، واتخذ ما يلزم من إجراءات لتحويلها إلى حسابات داخل الميزانية ضمن بند أشباه حقوق الملكية (حسابات الاستثمار المشترك)، وعليه تم نقل أرصدة المراجعات الدولية المتعلقة بهذه الحسابات إلى بنود داخل الميزانية ضمن ذمم البيوع المؤجلة نتيجة تعديل العقود مع أصحاب حسابات أشباه حقوق الملكية (الاستثمار المشترك).

إن الفروقات الأساسية بين معايير المحاسبة الإسلامية الصادرة عن هيئة المحاسبة والمراجعة للمؤسسات المالية الإسلامية كما يجب تطبيقها وما تم اعتماده من قبل البنك المركزي الأردني تتمثل فيما يلي:

**أولاً:** يتم تكوين مخصصات الخسائر الائتمانية المتوقعة وفقاً لمعيار المحاسبة المالي رقم (٣٠) الصادر عن هيئة المحاسبة والمراجعة للمؤسسات المالية الإسلامية ووفقاً لتعليمات البنك المركزي الأردني أيهما أشد. إن الفروقات الجوهرية تتمثل فيما يلي:

• تستثنى الصكوك الصادرة عن الحكومة الأردنية أو بكفالتها بحيث تتم معالجة التعرضات الائتمانية على الحكومة الأردنية وبكفالتها دون خسائر ائتمانية.

• عند احتساب الخسائر الائتمانية مقابل التعرضات الائتمانية فإنه يتم مقارنة نتائج الاحتساب وفقاً لمعيار المحاسبة المالي رقم (٣٠) الصادر عن هيئة المحاسبة والمراجعة للمؤسسات المالية الإسلامية مع تعليمات البنك المركزي الأردني رقم (٢٠٠٩/٤٧) الصادرة بتاريخ ١٠ كانون الأول ٢٠٠٩ لكل مرحلة على حدة وتؤخذ النتائج الأشد كما أنه في بعض الحالات الخاصة يوافق البنك المركزي الأردني على ترتيبات خاصة لاحتساب وقيد مخصص خسائر ائتمانية متوقعة لعملاء تمويلات على مدى فترة محدودة.

• يتم تعليق الأرباح والعمولات على التمويلات الائتمانية غير العاملة الممنوحة للعملاء وفقاً لتعليمات البنك المركزي الأردني.

• كما أنه في بعض الحالات الخاصة يوافق البنك المركزي على ترتيبات معينة لاحتساب وقيد مخصص خسائر ائتمانية متوقعة لعملاء تمويلات على مدى فترة محددة.

**ثانياً:** تظهر الموجودات التي آلت ملكيتها للبنك وفاءً لديون في قائمة المركز المالي المرحلية الموجزة ضمن موجودات أخرى وذلك بالقيمة التي آلت ملكيتها للبنك أو القيمة العادلة أيهما أقل، ويعاد تقييمها في تاريخ المعلومات المالية بشكل إفرادي، ويتم قيد أية تدني في قيمتها كخسارة في قائمة الأرباح أو الخسائر والدخل الشامل المرحلية الموجزة ولا يتم تسجيل الزيادة كإيراد، يتم أخذ الزيادة اللاحقة في قائمة الأرباح أو الخسائر والدخل الشامل المرحلية الموجزة إلى الحد الذي لا يتجاوز قيمة التدني الذي تم تسجيله سابقاً. يتم استكمال احتساب مخصص تدريجي لقاء العقارات بموجب كتاب البنك المركزي رقم ١٣٢٤٦/٣/١٠ بتاريخ ٢ أيلول ٢٠٢١ وبواقع (٥٪) من مجموع القيم الدفترية لتلك العقارات وذلك اعتباراً من العام ٢٠٢٢ وبحيث يتم الوصول إلى النسبة المطلوبة البالغة (٥٠٪) من تلك العقارات مع نهاية العام ٢٠٣٠، بتاريخ ١٠ تشرين الأول ٢٠٢٢ صدر تعميم لاحق من البنك المركزي الأردني يلغي بموجبه اقتطاع المخصصات مقابل العقارات المستملكة المخالفة مع التأكيد على ضرورة الإبقاء على المخصصات المرصودة إزاء العقارات المستملكة المخالفة لأحكام قانون البنوك وعلى أن يتم فقط تحرير المخصص المرصود مقابل أي من العقارات المخالفة التي يتم التخلص منها.

- يُراعى الفصل بين ما يخص حقوق الملكية وما يخص أشباه حقوق الملكية.
- يمثل تعريف أشباه حقوق الملكية مفهوم أوسع يشمل "حسابات الاستثمار المطلقة (غير المقيدة) والمعاملات الأخرى القائمة على هياكل مشابهة.
- يمثل تعريف الموجودات خارج الميزانية الخاضعة للإدارة مفهوم أوسع يشمل حسابات الاستثمار المقيدة والوكالة بالاستثمار والموجودات الأخرى الخاضعة للإدارة، وذلك بحسب معيار المحاسبة المالي الإسلامي رقم (١) المعدل.

- إن القوائم المالية المرحلية الموجزة لا تتضمن كافة المعلومات والإيضاحات المطلوبة للقوائم المالية السنوية والمعدة وفقاً لأحكام ومبادئ الشريعة الإسلامية حسبما تقرره هيئة الرقابة الشرعية للبنك وفقاً لمعايير المحاسبة للمؤسسات المالية الإسلامية الصادرة عن هيئة المحاسبة والمراجعة للمؤسسات المالية الإسلامية كما تم اعتمادها من قبل البنك المركزي، ويجب أن تقرأ مع التقرير السنوي للبنك كما في ٣١ كانون الأول ٢٠٢٣، كما أن نتائج الأعمال للتسعة أشهر المنتهية في ٣٠ أيلول ٢٠٢٤ لا تمثل بالضرورة مؤشراً على النتائج المتوقعة للسنة المنتهية في ٣١ كانون الأول ٢٠٢٤، كما لم يتم إجراء التخصيص على أرباح الفترة للتسعة أشهر المنتهية في ٣٠ أيلول ٢٠٢٤ والتي يتم إجراؤها في نهاية السنة المالية.

#### **التغير في السياسات المحاسبية:**

ب. ان السياسات المحاسبية المتبعة في اعداد القوائم المالية المرحلية الموجزة متفقة مع تلك التي اتبعت في اعداد القوائم المالية للسنة المنتهية في ٣١ كانون الأول ٢٠٢٣، باستثناء المعايير الصادرة عن هيئة المحاسبة والمراجعة للمؤسسات المالية الإسلامية والتي اصبحت نافذة اعتباراً من ١ كانون الأول ٢٠٢٤ والمتمثلة بما يلي:

- معيار المحاسبة المالية رقم ١ - المعدل ٢٠٢١ (العرض العام والإفصاح في القوائم المالية) (إيضاح ٢٠)

أصدرت هيئة المحاسبة والمراجعة للمؤسسات المالية الإسلامية معيار المحاسبة الإسلامي رقم (١) المعدل في عام ٢٠٢١ ويحدد ويحسن معيار المحاسبة المالية رقم ١ - المعدل ٢٠٢١ "العرض العام والإفصاح في القوائم المالية" العرض الشامل ومتطلبات الإفصاح المنصوص عليها بما يتماشى مع أفضل الممارسات العالمية ويحل محل معيار المحاسبة المالية رقم ١. يسري المعيار على جميع المؤسسات المالية الإسلامية والمؤسسات الأخرى التي تتبع معايير المحاسبة المالية الصادرة عن هيئة المحاسبة والمراجعة للمؤسسات المالية الإسلامية (AAOIFI). يتماشى معيار المحاسبة المالية رقم (١) المعدل ٢٠٢١ مع التعديلات التي تمت على "الإطار المفاهيمي للتقارير المالية لهيئة المحاسبة والمراجعة للمؤسسات المالية الإسلامية (AAOIFI)" (المعدل ٢٠٢٠) (الإطار المفاهيمي).

قام البنك بتطبيق المعيار والتغييرات في عرض وإفصاحات القوائم المالية المرحلية الموجزة بالتنسيق مع البنك المركزي الأردني اعتباراً من ٣٠ أيلول ٢٠٢٤، ولم يكن له أي تأثير على مبدأ الاعتراف والقياس وفيما يلي أهم تعديلات الإفصاح الجديدة:

١. تم استخدام تعريف أشباه حقوق الملكية وهو يمثل مفهوم أوسع يتضمن "حسابات الاستثمار المطلقة (غير المقيدة) والمعاملات الأخرى القائمة على هياكل مشابهة.
٢. تم استخدام المصطلح الأشمل "الموجودات خارج الميزانية الخاضعة للإدارة" بدلاً من حسابات الاستثمار المقيدة نظراً لأنها قد تتضمن أيضاً الوكالة بالاستثمار والموجودات الأخرى تحت الإدارة.
٣. تم إضافة قائمة التغييرات في الموجودات خارج الميزانية الخاضعة للإدارة المرحلية الموجزة للتسعة أشهر المنتهية في ٣٠ أيلول ٢٠٢٣ (كمقارنة مع التسعة أشهر المنتهية في ٣٠ أيلول ٢٠٢٤)، وذلك بناء على متطلبات معيار المحاسبة المالية الإسلامي رقم (١) المعدل ٢٠٢١.
٤. تم إضافة قائمة الدخل والإسناد المتعلقة بأشباه حقوق الملكية والتي تبين تفاصيل صافي الدخل المتعلق بأشباه حقوق الملكية.
٥. تم إلغاء قائمة مصادر واستخدامات أموال القرض الحسن وتم عرضها كإفصاح في إيضاحات القوائم المالية مما أدى إلى تقليل عدد القوائم المالية الأساسية.
٦. أصبح الإطار المفاهيمي المعدل الآن جزءاً لا يتجزأ من معايير المحاسبة المالية الصادرة عن هيئة المراجعة للمؤسسات المالية الإسلامية.
٧. تم تضمين مفهوم الدخل الشامل الآخر، مع خيار إعداد قائمة واحدة وهي مزيج من قائمة الدخل وقائمة الدخل الشامل الآخر، أو إعداد القائمتين بشكل منفصل. اختار البنك إعداد قائمة واحدة.
٨. تم تقديم معالجة للتغييرات في السياسات المحاسبية والتغييرات في التقديرات وتصحيح الأخطاء.
٩. تم تحسين إفصاحات الأطراف ذات العلاقة والأحداث اللاحقة ومبدأ الاستمرارية.
١٠. تم تحسين الإفصاحات المتعلقة بالعمالة الأجنبية وتقارير القطاعات.

- معيار المحاسبة المالية الإسلامي رقم ٤٤ "تحديد السيطرة على الموجودات ومشروعات الأعمال".

يهدف معيار المحاسبة المالية الإسلامي ٤٤ إلى وضع مبادئ تقييم ما إذا كانت المؤسسة تسيطر على الموجودات ومشروعات الأعمال سواء في حالة الموجودات محل العقد القائم على الهيكل التشاركي (بحيث تحدد ما إذا كانت داخل أو خارج الميزانية) وكذلك لفرض توحيد القوائم المالية للمؤسسات التابعة.

ولم ينتج أي أثر عن تطبيق هذا المعيار على القوائم المرحلية الموجزة.

- معيار المحاسبة المالية رقم ٤٠ التقارير المالية لنواذ التمويل الإسلامي

يحسن هذا المعيار ويحل محل معيار المحاسبة المالية رقم ١٨ "الخدمات المالية الإسلامية المقدمة من قبل المؤسسات المالية التقليدية" ويحدد متطلبات إعداد التقارير المالية المطبقة على المؤسسات المالية التقليدية التي تقدم خدمات مالية إسلامية. يتطلب هذا المعيار من المؤسسات المالية التقليدية التي تقدم خدمات مالية إسلامية من خلال نواذ التمويل الإسلامي أن تعد وتقدم القوائم المالية لنواذ التمويل الإسلامية بما يتماشى مع متطلبات هذا المعيار ومعايير المحاسبة المالية الأخرى الصادرة عن هيئة المحاسبة والمراجعة للمؤسسات المالية الإسلامية. يوفر هذا المعيار مبادئ التقارير المالية بما في ذلك متطلبات العرض والإفصاح المطبقة على (AAIOFI) نواذ التمويل الإسلامي.

ولم ينتج أي أثر عن تطبيق هذا المعيار على القوائم المرحلية الموجزة.

ج. أسس توزيع الأرباح فيما بين أصحاب حقوق المساهمين وأصحاب حسابات اشباه حقوق الملكية:

#### النسبة

أي ما نسبته من ٢,٠٣٪ إلى ٦,٠١٪ للنصف الأول من العام ٢٠٢٤ على الدينار (مقابل من ٢,٦٪ إلى ٥,٩٪ للنصف الأول ومن ٢,٦٪ إلى ٦,١٪ للنصف الثاني من العام ٢٠٢٣) وما نسبته ١,٥٢٪ إلى ٣,٤٤٪ على الدولار الأمريكي للنصف الأول من العام ٢٠٢٤ (مقابل من ١,٣٧٪ إلى ٣,١١٪ و ١,٥٣٪ إلى ٣,٤٧٪ للنصف الأول والثاني على التوالي للعام ٢٠٢٣).

حصة أصحاب حسابات  
اشباه حقوق الملكية وذلك  
حسب الشرائح

٣٠٪ - ٦٣٪

حصة أصحاب حقوق  
المساهمين وذلك حسب  
الشرائح

٣٧٪ - ٧٠٪

- يتنازل البنك من حصته من الأرباح بصفته مضارباً أو من حصته في الأرباح كرب مال لرفع النسبة العامة الموزعة على أصحاب حسابات الودائع المشاركة في الأرباح (حسب الشرائح). حيث قرر البنك التنازل عن جزء من حصته في الأرباح كرب مال للعملاء لرفع النسبة العامة حيث تنازل البنك عن مبلغ ١٤,٣٥٠,٠٠٠ دينار لصالح العملاء من حصته في الأرباح خلال الفترة المنتهية في ٣٠ أيلول ٢٠٢٤ (مقابل مبلغ ١٢,٠٠٠,٠٠٠ دينار لنفس الفترة من عام ٢٠٢٣).

- يعطي البنك الأولوية في الاستثمار لأصحاب حسابات اشباه حقوق الملكية ويتم تحميل هذه الحسابات حصتها في مصاريف الدعاية والإعلان من المنتجات التي يطرحها البنك ومصاريف التأمين على حياة متمولي الإجارة المنتهية بالتملك والمصاريف المتعلقة بالاستثمار في العقارات ومصاريف أخرى بموافقة هيئة الرقابة الشرعية، والتي تستثمر من حسابات الودائع المشاركة في الأرباح.

- تراوحت نسبة الأرباح الموزعة على أصحاب حسابات الاستثمار الخاضعة للإدارة بالدولار ما بين ٣,٥٪ و ٤,٦٪ للعام ٢٠٢٤ (مقابل ٣,٠٢٪ و ٤,٥٪ للعام ٢٠٢٣).

### ٣- التقديرات المحاسبية

ان اعداد القوائم المالية المرحلية الموجزة وتطبيق السياسات المحاسبية يتطلب من ادارة البنك القيام بتقديرات واجتهادات تؤثر في مبالغ الموجودات والمطلوبات المالية واحتياطي القيمة العادلة وكذلك الافصاح عن الالتزامات المحتملة ، كما ان هذه التقديرات والاجتهادات تؤثر في الايرادات والمصاريف والمخصصات وكذلك في التغيرات في القيمة العادلة التي تظهر ضمن قائمة الدخل الشامل المرحلية الموجزة، وبشكل خاص يتطلب من ادارة البنك اصدار احكام واجتهادات هامة لتقدير مبالغ التدفقات النقدية المستقبلية وأوقاتها. ان التقديرات المذكورة مبنية بالضرورة على فرضيات وعوامل متعددة لها درجات متفاوتة من التقدير وعدم التيقن وان النتائج الفعلية قد تختلف عن التقديرات وذلك نتيجة التغيرات الناجمة عن أوضاع وظروف تلك التقديرات في المستقبل وبرأي الادارة أن التقديرات المتبعة ضمن القوائم المالية المرحلية الموجزة معقولة.

تعتقد إدارة البنك بأن تقديراتنا ضمن القوائم المالية المرحلية الموجزة معقولة ومتماثلة مع التقديرات المعتمدة في اعداد القوائم المالية للبنك للعام ٢٠٢٣.

### ٤- نقد وأرصدة لدى البنك المركزي

بلغ الاحتياطي النقدي ١٢٥,١٦٨,٧٢٩ دينار كما في ٣٠ أيلول ٢٠٢٤ (٩٨,٣١٦,٨١٤ دينار كما في ٣١ كانون الأول ٢٠٢٣).

لا يوجد أرصدة نقدية مقيدة السحب بإستثناء الإحتياطي النقدي كما في ٣٠ أيلول ٢٠٢٤ و ٣١ كانون الأول ٢٠٢٣.

لم يتم احتساب مخصص خسائر ائتمانية متوقعة على الأرصدة لدى البنك المركزي كونها تعرضات على الحكومة الأردنية .

### ٥- أرصدة لدى بنوك ومؤسسات مصرفية

إن تفاصيل هذا البند هي كما يلي:

بنوك ومؤسسات مصرفية خارجية		بنوك ومؤسسات مصرفية محلية		المجموع	
٣٠ أيلول ٢٠٢٤	٣١ كانون الأول ٢٠٢٣	٣٠ أيلول ٢٠٢٤	٣١ كانون الأول ٢٠٢٣	٣٠ أيلول ٢٠٢٤	٣١ كانون الأول ٢٠٢٣
(مراجعة)	(مدققة)	(مراجعة)	(مدققة)	(مراجعة)	(مدققة)
دينار	دينار	دينار	دينار	دينار	دينار
٥,٧٩٩,٩٩٤	٢,٦٣٦,٥٥٧	٢,٤٢٠,٩٨٤	٦,٦٢٢,٥٥٨	٨,٢٢٠,٩٧٨	٩,٢٥٩,١١٥
٥,٧٩٩,٩٩٤	٢,٦٣٦,٥٥٧	٢,٤٢٠,٩٨٤	٦,٦٢٢,٥٥٨	٨,٢٢٠,٩٧٨	٩,٢٥٩,١١٥

حسابات جارية وتحت الطلب

لا يوجد أرصدة نقدية مقيدة السحب كما في ٣٠ أيلول ٢٠٢٤ و ٣١ كانون الأول ٢٠٢٣.

إن جميع الأرصدة لدى البنوك والمؤسسات المصرفية هي حسابات جارية تستعمل لتغطية عمليات البنك ولا حاجة لاحتساب مخصص خسائر ائتمانية متوقعة لها حسب معيار المحاسبة المالي رقم (٣٠).

مجموعة		ذاتية		مشتركة	
٣١ كانون الأول ٢٠٢٣ (مدققة)	٣٠ أيلول ٢٠٢٤ (مراجعة)	٣١ كانون الأول ٢٠٢٣ (مدققة)	٣٠ أيلول ٢٠٢٤ (مراجعة)	٣١ كانون الأول ٢٠٢٣ (مدققة)	١ أيلول ٢٠٢٤ (مراجعة)
دينار	دينار	دينار	دينار	دينار	دينار
٤١٠,١٦٥,٠٩١	٤٤٠,٨٦٥,٢٠٩	-	-	٤١٠,١٦٥,٠٩١	٤٤٠,٨٦٥,٢٠٩
٢,٠٨٢,٠١٦	٢,٤٣٧,٦٩٦	-	٦,٥٢٣	٢,٠٨٢,٠١٦	٢,٤٣٧,٦٩٦
١٥,٨١٢,٦٠١	١٦,١٠٠,٩٣٧	-	-	١٥,٨١٢,٦٠١	١٦,١٠٠,٩٣٧
١٨٥,٥٥٠,٩٢٠	١٨٠,١٧٤,٨٠٥	-	-	١٨٥,٥٥٠,٩٢٠	١٨٠,١٧٤,٨٠٥
١٩٣,٣٥٦,٠٢٦	٦٤٩,٤٠٧,٢٢٠	٤٣٧,٠١٤	٤٤٠,٢٨١	١٩٢,٩١٩,٠١٢	٦٤٨,٩١٩,٠١٢
٣٠١,٤٤٤,٢١٩	٣٠٤,٣٦٥,٦٨٨	٢,٣٧٧,٩٠٧	٢,٢٨٤,١٧٣	٢٩٩,٠٦٦,٣١٢	٣٠٢,٠٦٦,٣١٢
٢,١٤٥,٥١٠	٢,١٤٦,٧١٧	-	-	٢,١٤٥,٥١٠	٢,١٤٦,٧١٧
٧٢,٦٠٢	٧٣,٤٠٢	٧٢,٦٠٢	٧٣,٤٠٢	-	-
١,٠١٥	-	-	-	١,٠١٥	-
٨٠,٤٢٨,٠١٨	٨٨,١٨٤,٤٤٧	٢,٨٦١	٩٤,٠٥٥	٨٠,٤٢٥,١٥٧	٨٨,١٨٤,٤٤٧
٨٨١,٥٨٣	٨٦٤,٦٠٧	٤,٠٤٣	-	٨٧٧,٥٤٠	٨٨١,٥٨٣
١٧,١٥٤	١٧,٥٤٨	١٧,١٥٤	١٧,٥٤٨	-	-
١٨,٥٧٨	٢٠,١٢٥	-	-	١٨,٥٧٨	٢٠,١٢٥
١,١٩١,٩٧٥,٣٣٣	١,٦٨٤,٦٥٨,٤٠١	٢,٩١١,٥٨١	٢,٩١٥,٩٨٢	١,١٨٩,٠٦٣,٧٥٢	١,٦٨١,٧٤٨,٤٠١
(٨٨,٨٩٦,٤٥٤)	(١٠٠,٢٢٤,٢٧٦)	-	-	(٨٨,٨٩٦,٤٥٤)	(١٠٠,٢٢٤,٢٧٦)
(١٥,٧٢٨,١٢٤)	(١٦,٩٢٣,٦٥٠)	-	-	(١٥,٧٢٨,١٢٤)	(١٦,٩٢٣,٦٥٠)
(٣٦,٨٧٠,٥٣١)	(٣٩,٩٠٧,٦٠٨)	(٢,٨٩٠,٨٧٤)	(٢,٨٩٦,٢١٠)	(٣٣,٩٧٩,٦٥٧)	(٣٧,٠٠٧,٦٠٨)
(٢,٦٣٧,٣٦٧)	(٢,٩١١,٥٤٧)	(١٧,٢٦٩)	(١٧,٢٦٩)	(٢,٦٢٠,٠٩٨)	(٢,٩١١,٥٤٧)
١,٠٤٧,٨٤٢,٨٥٧	١,٥٢٤,٦٩١,٣٢٠	٣,٤٣٨	٢,٥٠٣	١,٠٤٧,٨٣٩,٤١٩	١,٥٢٤,٦٩١,٣٢٠

ات الاستثمار خارج الميزانية الخاضعة للإدارة (حسابات الاستثمار المقيد)، واتخذ ما يلزم من إجراءات لتحويلها إلى حسابات داخل الميزانية ضمن بند أشباه حقوق الملكية المتعلقة بهذه الحسابات إلى بنود داخل الميزانية ضمن ذمم البيوع المؤجلة نتيجة تعديل العقود مع أصحاب حسابات أشباه حقوق الملكية (الاستثمار المشترك).



- إن الحركة على مخصص خسائر ائتمانية متوقعة لذمم البيوع المؤجلة القروض الحسنة/ ذاتي هي كما يلي:

الشركات الصغيرة والمتوسطة	الشركات الكبرى	أفراد	الإجمالي
دينار	دينار	دينار	دينار
٢٠٢,٨٥٤	٢,٨٧٤,١٠٢	١,١٠٦,٦٨٧	٤,١٨٣,٦٤٣
-	-	-	-
(٦,٥٩٧)	٨٨٥,٧٥٨	١٤٠,٠٧٥	١,٠١٩,٢٣٦
١٩٦,٢٥٧	٣,٧٥٩,٨٦٠	١,٢٤٦,٧٦٢	٥,٢٠٢,٨٧٩
١٧٦,٤١٦	٢,٨١١,٥٨٢	١,٠٢٨,٦٤٩	٤,٠١٦,٦٤٧
١٩,٠٤٩	٤٣٨	٥٣,٦٢١	٧٣,١٠٨
٧٩٢	٩٤٧,٨٤٠	١٦٤,٤٩٢	١,١١٣,١٢٤
١٩٦,٢٥٧	٣,٧٥٩,٨٦٠	١,٢٤٦,٧٦٢	٥,٢٠٢,٨٧٩
٢٣١,٧٩١	٢,٧٨٦,١٥٤	٩٢٧,٤٥٤	٣,٩٤٥,٣٩٩
٥١,٣٧٠	٧٦,٢٩٢	٢٥٠,٤٨٩	٣٧٨,١٥١
(٤,٠٦٣)	(٦٤,٥٨٨)	(٧١,٢٥٦)	(١٣٩,٩٠٧)
(٧٦,٢٤٤)	٧٦,٢٤٤	-	-
٢٠٢,٨٥٤	٢,٨٧٤,١٠٢	١,١٠٦,٦٨٧	٤,١٨٣,٦٤٣
١٧٥,٦٦٤	٢,٧٩٩,٧٦٧	٩١٤,٧٩٠	٣,٨٩٠,٢٢١
٢٥,٤٣٣	٢,٤١٧	٤٦,٧٨٩	٧٤,٦٣٩
١,٧٥٧	٧١,٩١٨	١٤٥,١٠٨	٢١٨,٧٨٣
٢٠٢,٨٥٤	٢,٨٧٤,١٠٢	١,١٠٦,٦٨٧	٤,١٨٣,٦٤٣

٣٠ أيلول ٢٠٢٤ (مراجعة)

الرصيد في بداية الفترة

مخصص خسائر ائتمانية متوقعة

المسترد من مخصص خسائر ائتمانية متوقعة

تسويات خلال العام

الرصيد في نهاية الفترة

مخصص خسائر ائتمانية متوقعة لذمم البيوع غير العاملة - المرحلة

الثالثة على أساس العميل الواحد

مخصص خسائر ائتمانية متوقعة لذمم البيوع تحت المراقبة - المرحلة

الثانية على أساس العميل الواحد

مخصص خسائر ائتمانية متوقعة لذمم البيوع العاملة - المرحلة الأولى

على أساس العميل الواحد

الرصيد في نهاية الفترة\*

٣١ كانون الأول ٢٠٢٣ (منققة)

الرصيد في بداية السنة

مخصص خسائر ائتمانية متوقعة

المسترد من مخصص خسائر ائتمانية متوقعة

تسويات خلال العام

الرصيد في نهاية السنة

مخصص خسائر ائتمانية متوقعة لذمم البيوع غير العاملة - المرحلة

الثالثة على أساس العميل الواحد

مخصص خسائر ائتمانية متوقعة لذمم البيوع تحت المراقبة - المرحلة

الثانية على أساس العميل الواحد

مخصص خسائر ائتمانية متوقعة لذمم البيوع العاملة - المرحلة الأولى

على أساس العميل الواحد

الرصيد في نهاية السنة

تم الإفصاح عن إجمالي المخصصات المعدة لقاء الديون المحتسبة على أساس العميل الواحد.

\* يشمل رصيد الخسائر الائتمانية للقروض الحسن والبالغ ٢,٣٠٦,٦٦٩ دينار كما في ٣٠ أيلول ٢٠٢٤ (١,٢٩٢,٧٦٩ دينار كما في ٣١ كانون الأول ٢٠٢٣).

- إن الحركة على مخصص الخسائر الإئتمانية المتوقعة لذمم البورع الموجلة والقروض الحسنة للفترة المنتهية في ٣٠ أيلول ٢٠٢٤ (مراجعة) هي كما يلي:

٢٠٢٣	إجمالي						ذاتي						مشارك						البند
	إجمالي	مرحلة ٣	مرحلة ٢	مرحلة ١	إجمالي	مرحلة ٣	مرحلة ٢	مرحلة ١	إجمالي	مرحلة ٣	مرحلة ٢	مرحلة ١	مرحلة ١	مرحلة ٢	مرحلة ٣	مرحلة ١	مرحلة ٢	مرحلة ٣	
دينار	دينار	دينار	دينار	دينار	دينار	دينار	دينار	دينار	دينار	دينار	دينار	دينار	دينار	دينار	دينار	دينار	دينار	دينار	
٣٤,٨٣٦,٥٨٦	٣٨,١١٣,٣٠٠	٧,٨١٢,٦٩١	٦,١٣٠,٥٩٩	٣,٨٩٨,٠١٥	٤,١٨٢,٦٤٣	٣,٨٩٠,٢٢١	٧٤,٦٣٩	٢١,٨٧,٨٢	٣٢,٦٧٩,٦٥٧	٢٤,٢٤٤,٤٧٠	٦,٥٥٨,٩٦٠	٣,٦٧٩,٢٢٧							إجمالي الرصيد كما في بداية الفترة
١,٤٣١,٣٢٥	١,٧٦٠,٠٠٠	-	-	١,٧٦٠,٠٠٠	-	-	-	-	١,٧٦٠,٠٠٠	-	-	-	١,٧٦٠,٠٠٠	-	-	-	-	-	مخصص خسائر التقديرية متوقعة
(١٣٩,٩٠٧)	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	المسترد من مخصص خسائر التقديرية متوقعة
-	-	(١٢٨,٣٧٧)	(٩٢٧,٤٥٩)	١,٠٥٦,٣٣٦	-	(٨٠,٧٩٦)	(١٤,٢١٢)	٢٦,٧٩١	-	(١٢٠,٢٩٨)	(٩١٣,٧٤٧)	١,٠٣٤,٠٤٥							ما تم تحويله إلى مرحلة ١
-	-	(٨٥,٥٣٦)	٢٦٥,٢٢٦	(١٧٩,٦٩٠)	-	(٧,٥٩٠)	٣,٢٩٢	(٨٠٢)	-	(٨٦,٩٤٦)	٢٦١,٨٢٤	(١٧٨,٨٨٨)							ما تم تحويله إلى مرحلة ٢
-	-	٣١٥,٧٧٩	(٣٠٥,٧٢٩)	(١٠٠,٣٧)	-	٩,٩٧٨	(٩,٦٥٨)	(٣٢٠)	-	٣٠٥,٧٩٨	(٢٩٦,٠٨١)	(٩,٧١٧)							ما تم تحويله إلى مرحلة ٣
٧,٠٣٥,٢٩٦	٦,٢٩٩,٩٧٧	١,٤٧٠,٠٠٧	٧٢٧,٢١٢	٩٢,٧٥٨	١,٠١٩,٢٣٦	١٢٧,١١٧	١,٨٠,٤٤٧	٨٧٢,١٧٢	١,٢٧١,٧٤١	١,٣٤٢,٨١٠	٧,٠٨,٢٦٥	(٧٧٩,٤١٤)							التغيرات الناتجة عن تعديلات
٣٨,١١٣,٣٠٠	٤٢,٢١٤,٢٧٧	٢٩,٧٠٦,٥٦١	٥,٨٨٩,٣٣٩	٦,١١٨,٣٧٧	٥,٢٠٢,٨٧٩	٤,٠١٦,٦٤٧	٧٣,١٠٨	١,١١٣,١٢٤	٣٧,٠١١,٣٩٨	٢٥,٦٨٩,٩١٤	٥,٨١٦,٢٢١	٢,٥٠٥,٢٥٣							إجمالي الرصيد كما في نهاية الفترة

الإيرادات المُعلقة  
إن تفاصيل هذا البند هي كما يلي :

مشاركة				
الشركات				
الأفراد	التمويلات العقارية	الكبرى	الصغيرة والمتوسطة	الإجمالي
دينار	دينار	دينار	دينار	دينار
٤٩٩,٨٢٢	٣٦٦,٣٨١	٨٦٩,٣٠٠	٨٨٤,٥٩٥	٢,٦٢٠,٠٩٨
١٦٠,١٣٨	١٤٣,٨٣٩	٢٠٠,٨٤٥	٢٩,٢٣٩	٥٣٤,٠٦١
(١١٥,٩٨٦)	(٤٦,٤٨٤)	(٢,٥٧١)	(٩٤,٨٤٠)	(٢٥٩,٨٨١)
٥٤٣,٩٧٤	٤٦٣,٧٣٦	١,٠٦٧,٥٧٤	٨١٨,٩٩٤	٢,٨٩٤,٢٧٨

٣٠ أيلول ٢٠٢٤ (مراجعة)

الرصيد في بداية الفترة  
يُضاف : الإيرادات المُعلقة خلال الفترة  
ينزل : الإيرادات المُعلقة المُحوّلة للإيرادات  
الرصيد في نهاية الفترة

٣١ كانون الأول ٢٠٢٣ (مدققة)

الرصيد في بداية السنة  
يُضاف : الإيرادات المُعلقة خلال السنة  
ينزل : الإيرادات المُعلقة المُحوّلة للإيرادات  
تسويات خلال السنة  
الرصيد في نهاية السنة

فيما يلي الحركة على الإيرادات المُعلقة:

ذاتي			
الشركات الكبرى		المجموع	
٣٠ أيلول ٢٠٢٤	٣١ كانون الأول ٢٠٢٣ (مدققة)	٣٠ أيلول ٢٠٢٤ (مراجعة)	٣١ كانون الأول ٢٠٢٣ (مدققة)
دينار	دينار	دينار	دينار
١٧,٢٦٩	١٧,٢٦٣	١٧,٢٦٩	١٧,٢٦٣
-	٦	-	٦
-	-	-	-
١٧,٢٦٩	١٧,٢٦٩	١٧,٢٦٩	١٧,٢٦٩

الرصيد في بداية الفترة/السنة  
يُضاف : الإيرادات المُعلقة خلال الفترة  
ينزل : الإيرادات المُعلقة المُحوّلة للإيرادات

الرصيد في نهاية الفترة / السنة

- بلغت ذمم البيوع المُؤجلة والذمم الأخرى والقروض الحسنة غير العاملة ٣٧,٤٧٤,٩٢٩ دينار أي ما نسبته ٢,١٪ من رصيد ذمم البيوع المُؤجلة والذمم الأخرى والقروض الحسنة كما في ٣٠ أيلول ٢٠٢٤ (٣٤,٥٠٤,٦٧٤ دينار أي ما نسبته ٢,٧٪ من الرصيد الممنوح كما في ٣١ كانون الأول ٢٠٢٣).
- بلغت ذمم البيوع المُؤجلة والذمم الأخرى والقروض الحسنة غير العاملة بعد تنزيل الإيرادات المُعلقة ٣٤,٥٦٣,٣٨٢ دينار أي ما نسبته ٢٪ من رصيد ذمم البيوع المُؤجلة والذمم الأخرى والقروض الحسنة بعد تنزيل الإيرادات المُعلقة كما في ٣٠ أيلول ٢٠٢٤ (٣١,٨٦٧,٣٠٧ دينار أي ما نسبته ٢,٥٪ من الرصيد الممنوح كما في ٣١ كانون الأول ٢٠٢٣).

٧- موجودات إجارة منتهية بالتامليك - بالصافي  
إن تفاصيل هذا البند هي كما يلي:

المجموع		ذاتية		مشاركة		مشتراك	
صافي القيمة	الاستهلاك	صافي القيمة	الاستهلاك	صافي القيمة	الاستهلاك	صافي القيمة	الاستهلاك
دينار	دينار	دينار	دينار	دينار	دينار	دينار	دينار
٩٢٤,١٣٢,١٨٢	(٢٨١,٦٨٤,٩٠٣)	١,٢٠٥,٨١٧,٠٨٥	٢٤٨,٦٧٠	(٣٦,١١١)	٢٨٤,٧٨١	٩٢٣,٨٨٣,٥١٢	(٢٨١,٦٤٨,٧٩٢)
١,٦٨٤,٠٤٤	(٦,٩٩٨,٤٩٢)	-	-	-	-	١,٦٨٤,٠٤٤	(٦,٩٩٨,٤٩٢)
٩٢٥,٨١٦,٢٢٦	(٢٨٨,٦٨٣,٣٩٥)	١,٢١٤,٤٩٩,٦٢١	٢٤٨,٦٧٠	(٣٦,١١١)	٢٨٤,٧٨١	٩٢٥,٥٦٧,٥٥٦	(٢٨٨,٦٤٧,٢٨٤)
٨٩٩,٩٨٧,٧٣٣	(٢٦٣,٠٨٠,١٩٩)	١,١٦٣,٠٦٧,٩٣٢	٢٦٤,٥٥٨	(٢٠,٢٢٣)	٢٨٤,٧٨١	٨٩٩,٧٢٣,١٧٥	(٢٦٣,٠٥٩,٩٧٦)
٣,٧٢٢,١٠٨	(٤,٩٦٠,٤٢٨)	-	-	-	-	٣,٧٢٢,١٠٨	(٤,٩٦٠,٤٢٨)
٩٠٣,٧٠٩,٨٤١	(٢٦٨,٠٤٠,٦٢٧)	١,١٧١,٧٥٠,٤٦٨	٢٦٤,٥٥٨	(٢٠,٢٢٣)	٢٨٤,٧٨١	٩٠٣,٤٤٥,٢٨٣	(٢٦٨,٠٢٠,٤٠٤)
٨٩٩,٩٨٧,٧٣٣	(٢٦٣,٠٨٠,١٩٩)	١,١٦٣,٠٦٧,٩٣٢	٢٦٤,٥٥٨	(٢٠,٢٢٣)	٢٨٤,٧٨١	٨٩٩,٧٢٣,١٧٥	(٢٦٣,٠٥٩,٩٧٦)
٣,٧٢٢,١٠٨	(٤,٩٦٠,٤٢٨)	-	-	-	-	٣,٧٢٢,١٠٨	(٤,٩٦٠,٤٢٨)
٩٠٣,٧٠٩,٨٤١	(٢٦٨,٠٤٠,٦٢٧)	١,١٧١,٧٥٠,٤٦٨	٢٦٤,٥٥٨	(٢٠,٢٢٣)	٢٨٤,٧٨١	٩٠٣,٤٤٥,٢٨٣	(٢٦٨,٠٢٠,٤٠٤)
٨٩٩,٩٨٧,٧٣٣	(٢٦٣,٠٨٠,١٩٩)	١,١٦٣,٠٦٧,٩٣٢	٢٦٤,٥٥٨	(٢٠,٢٢٣)	٢٨٤,٧٨١	٨٩٩,٧٢٣,١٧٥	(٢٦٣,٠٥٩,٩٧٦)
٣,٧٢٢,١٠٨	(٤,٩٦٠,٤٢٨)	-	-	-	-	٣,٧٢٢,١٠٨	(٤,٩٦٠,٤٢٨)
٩٠٣,٧٠٩,٨٤١	(٢٦٨,٠٤٠,٦٢٧)	١,١٧١,٧٥٠,٤٦٨	٢٦٤,٥٥٨	(٢٠,٢٢٣)	٢٨٤,٧٨١	٩٠٣,٤٤٥,٢٨٣	(٢٦٨,٠٢٠,٤٠٤)

- بلغ إجمالي أقساط الإجارة المستحقة ٢٠,٤٤٩,٠٢٠ دينار كما في ٣٠ أيلول ٢٠٢٤ ( ١٠٩,١٠٩,٠٠٩ دينار كما في ٣٠ أيلول ٢٠٢٤ )، علماً بأنه تم إظهار أرصدة الإجارة المستحقة من ضمن ذمم البيوع والذمم الأخرى (ايضاح ٦).

٨- موجودات مالية بالتكلفة المطفأة - بالصافي  
ان تفاصيل هذا البند هي كما يلي :

مشترك			
٣١ كانون الاول ٢٠٢٣ (مدققة)	دينار	٣٠ ايلول ٢٠٢٤ (مراجعة)	دينار
٣٤,٢٧٠,٤٤٨		٦٢,٠٢٩,٩١٠	
٢٤٥,١٢٨,٢٤١		٣٠٦,٦٢٨,٦٥٦	
(١٤٦,٥٢٠)		(١٦٠,٢٨٢)	
٢٧٩,٢٥٢,١٦٩		٣٦٨,٤٩٨,٢٨٤	

صكوك إسلامية متوفر لها أسعار سوقية  
صكوك إسلامية غير متوفر لها أسعار سوقية  
مخصص خسائر ائتمانية متوقعة

\* جميع الموجودات أعلاه لها دفعات ثابتة ومحددة وتستحق خلال الفترة من العام ٢٠٢٤ حتى نهاية العام ٢٠٣٠.

الحركة على مخصص الخسائر الائتمانية المتوقعة بشكل تجميعي للفترة المنتهية في ٣٠ أيلول ٢٠٢٤ :

البند	٣٠ أيلول ٢٠٢٤ (مراجعة)				٣١ كانون الاول ٢٠٢٣ (مدققة)
	مرحلة ١ دينار	مرحلة ٢ دينار	مرحلة ٣ دينار	المجموع دينار	
رصيد بداية الفترة	٥٦,٨٧١	٨٩,٦٤٩	-	١٤٦,٥٢٠	٤٢١,٢٧٤
إضافات خلال الفترة	-	-	-	-	-
المسترد من خسائر ائتمانية متوقعة على الاستثمارات المستحقة	-	-	-	-	-
ما تم تحويله إلى مرحلة ١	-	-	-	-	-
ما تم تحويله إلى مرحلة ٢	-	-	-	-	-
ما تم تحويله إلى مرحلة ٣	-	-	-	-	-
التغيرات الناتجة عن تعديلات	٨٩,٤٢٣	(٧٥,٦٦١)	-	١٣,٧٦٢	(٢٧٤,٧٥٤)
إجمالي الرصيد كما في نهاية الفترة	١٤٦,٢٩٤	١٣,٩٨٨	-	١٦٠,٢٨٢	١٤٦,٥٢٠

٩- إستثمارات في العقارات

إن تفاصيل هذا البند هي كما يلي:

الاستثمار في العقارات بغرض الاستخدام:

مشترك			
٣٠ ايلول ٢٠٢٤ (مراجعة)	دينار	٣١ كانون الاول ٢٠٢٣ (مدققة)	دينار
٢٦,٦٢٠,٩٩٣		٢٦,٢٥٥,٨٥٢	
(٣,٣٦٠,١٦٠)		(٣,٢١٥,٢٢٣)	
(٤,٥١٨,٩٧١)		(٤,٥١٨,٩٧١)	
١٨,٧٤١,٨٦٢		١٨,٥٢١,٦٥٨	

إستثمارات في العقارات  
الاستهلاك المتراكم  
مخصص التدني

- تستهلك المباني ضمن محفظة العقارات أعلاه بطريقة القسط الثابت ونسبة استهلاك ٢٪.

- بلغت القيمة العادلة لمحفظة الاستثمار في العقارات ٢١,٧٨٦,٠٦٥ دينار كما في ٣٠ أيلول ٢٠٢٤ (٢١,٤٢٥,٢٩٠) دينار كما في ٣١ كانون الاول ٢٠٢٣).

١٠ - قروض حسنة - بالصافي

فيما يلي بيان مصادر واستخدامات أموال صندوق القرض الحسن:

٣٠ أيلول ٢٠٢٤ (مراجعة) دينار	٣١ كانون الأول ٢٠٢٣ (مدققة) دينار
٧١,٥٢٨,٤٣٠	٦٤,٤٨٤,٦٩٦
(٧٣,٨٧٢,٠٨٨)	(٨٤,٨٩٣,٨٧١)
(٧٣,٨٧٢,٠٨٨)	(٨٤,٨٩٣,٨٧١)
٥,٦٦٦,٦٠٣	٥,٦٨٧,٠٨٠
٧٢,٦٩٨,١٢١	٨٦,٢٥٠,٥٢٥
٧٨,٣٦٤,٧٢٤	٩١,٩٣٧,٦٠٥
٧٦,٠٢١,٠٦٦	٧١,٥٢٨,٤٣٠
١,٥٧١,٣١٤	١,٤١٣,١٩٥
(٢,٣٠٦,٦٦٩)	(١,٢٩٢,٧٦٩)
٧٥,٢٨٥,٧١١	٧١,٦٤٨,٨٥٦

رصيد بداية الفترة / السنة

مصادر أموال الصندوق من :

حقوق المساهمين

مجموع مصادر أموال الصندوق خلال الفترة

استخدامات أموال الصندوق على :

سلف شخصية

بطاقات مقسطة

مجموع الاستخدام خلال الفترة

الرصيد الإجمالي

الحسابات الجارية والمكشوفة

يطرح: مخصص خسائر ائتمانية متوقعة

الرصيد في نهاية الفترة / السنة - صافي

١١- حسابات العملاء الجارية  
إن تفاصيل هذا البند هي كما يلي:

المجموع	الحكومة والقطاع العام	مؤسسات صغيرة ومتوسطة	شركات كبرى	أفراد
دينار	دينار	دينار	دينار	دينار
٧٦٨,٢٠٤,٤٠٤	٢,٢٠٥,٤٣٧	١٢٣,٧٨٢,٤٥٨	٤٤,٨٢٨,٥٢٥	٥٩٧,٣٨٧,٩٨٤
٧٦٨,٢٠٤,٤٠٤	٢,٢٠٥,٤٣٧	١٢٣,٧٨٢,٤٥٨	٤٤,٨٢٨,٥٢٥	٥٩٧,٣٨٧,٩٨٤
٧٤٦,٢٦٥,٢٥٦	٢,٧٦٩,٢٦٩	١١٦,٠٢٤,٦٠٠	٤٣,٢٤٢,٢٣٦	٥٨٤,٢٢٩,١٥١
٧٤٦,٢٦٥,٢٥٦	٢,٧٦٩,٢٦٩	١١٦,٠٢٤,٦٠٠	٤٣,٢٤٢,٢٣٦	٥٨٤,٢٢٩,١٥١

كما في ٣١ كانون الأول ٢٠٢٣ (مدققة)  
حسابات جارية  
المجموع

- بلغت ودائع الحكومة الأردنية والقطاع العام داخل المملكة ٢,٢٠٥,٤٣٧ دينار كما في ٣٠ أيلول ٢٠٢٤ أي ما نسبته ٠,٢٨ % من إجمالي حسابات العملاء الجارية بلغت ٢,٧٦٩,٢٦٩ دينار كما في ٣١ كانون الأول ٢٠٢٣ أي ما نسبته ٠,٣٧ %).

- بلغ مجموع الحسابات المحجوزة (مُقيّدة السحب) ٣,٩٧٣,٢٥١ دينار كما في ٣٠ أيلول ٢٠٢٤ أي ما نسبته ٠,٥٠ % من إجمالي حسابات العملاء الجارية بلغت ٤,٠٣٣,٩٢٠ دينار كما في ٣١ كانون الأول ٢٠٢٣ أي ما نسبته ٠,٥٠ %).

- بلغت الحسابات الجارية الجامعة ١٤,٤٨٣,٤١٢ دينار كما في ٣٠ أيلول ٢٠٢٤ (١٤,٣٤٧,٩٢٩) دينار كما في ٣١ كانون الأول ٢٠٢٣).

١٢- ضريبة الدخل

أ - مُخصص ضريبة الدخل

إنَّ الحركة على مُخصص ضريبة الدخل هي كما يلي :

٣١ كانون الأول ٢٠٢٣ (مدققة)	٣٠ أيلول ٢٠٢٤ (مراجعة)	
دينار	دينار	رصيد بداية الفترة/السنة
١٥,١٣٠,٠٦٤	٨,٩١٤,٢٨٩	ضريبة الدخل المدفوعة خلال الفترة/السنة
(١٦,٤١١,٧٤٧)	(١١,٤٠٨,١٨١)	ضريبة الدخل المُستحقة عن الربح للفترة/ للسنة
١٠,١٩٥,٩٧٢	١٤,٢٦١,٨٧٤	رصيد نهاية الفترة/ السنة
٨,٩١٤,٢٨٩	١١,٧٦٧,٩٨٢	

ب - إنَّ رصيد ضريبة الدخل الظاهر في قائمة الدخل يتكون مما يلي :

٣٠ أيلول ٢٠٢٣ (مراجعة)	٢٠٢٤ (مراجعة)	
دينار	دينار	ضريبة الدخل المستحقة عن الربح للفترة
١٠,٤٥٤,٣٣٤	١٤,٢٦١,٨٧٤	موجودات ضريبية مؤجلة للفترة
(٤٨٣,٠٩٨)	(٧٧٤,٧١٧)	إطفاء موجودات ضريبية مؤجلة
٣٣٣,٧٣٦	٥٣٩,٠٣٥	
١٠,٣٠٤,٩٧٢	١٤,٠٢٦,١٩٢	

- تم إجراء تسوية نهائية مع دائرة ضريبة الدخل والمبيعات حتى نهاية عام ٢٠٢٠، كما تم تقديم كشف التقدير الذاتي للأعوام ٢٠٢١ و ٢٠٢٢ و ٢٠٢٣ ولم تتم مراجعته من قبل دائرة ضريبة الدخل والمبيعات حتى تاريخ هذه القوائم المالية المالية الموجزة.
- تم احتساب ضريبة الدخل المستحقة للفترة المنتهية في ٣٠ أيلول ٢٠٢٤ وفقاً لقانون ضريبة الدخل ساري المفعول.
- يتضمن مخصص ضريبة الدخل وضريبة الدخل في قائمة الدخل كل من ضريبة الدخل والمساهمة الوطنية بحسب قانون ضريبة الدخل .



١٣- حسابات اشباه حقوق الملكية  
إن تفاصيل هذا البند هي كما يلي:

المجموع	ودائع البنك المركزي *	الحكومة والقطاع العام	مؤسسات صغيرة ومتوسطة	شركات كبرى		أفـــراد
				دينار	دينار	دينار
٢٩٣,٧٩٠,٥٢٦	٢٥,٦١٧,٨١٣	٤٣١	٢,٢١٠,٧٥٤	١,٦١٩,٠٨٢	٢٦٤,٣٤٢,٤٤٦	٣٠ أيلول ٢٠٢٤ (مراجعة)
٢,٠٥١,٦٣٩,٥٦٠	٣٥,١٠٣,٢٠٠	٣٥٦,٣٠٤,٨٧٨	٩٢,٦٩٨,٢٦٩	١٧٧,٣٢٤,٧٢٢	١,٣٩٠,٢٠٨,٤٩١	حسابات التوفير لأجل
٢,٣٤٥,٤٣٠,٠٨٦	٦٠,٧٢١,٠١٣	٣٥٦,٣٠٥,٣٠٩	٩٤,٩٠٩,٠٢٣	١٧٨,٩٤٣,٨٠٤	١,٦٥٤,٥٥٠,٩٣٧	المجموع
٦٣,٧٩٤,٩٣٥	٤٨٧,٢٩٨	١٧,٥٤٣,٣٨٠	٢,٨٢٣,٣٨١	٣,٠١١,٤١١	٣٩,٩٢٩,٤٦٥	حصة المودعين من عوائد الإستثمار
٢,٤٠٩,٢٢٥,٠٢١	٦١,٢٠٨,٣١١	٣٧٣,٨٤٨,٦٨٩	٩٧,٧٣٢,٤٠٤	١٨١,٩٥٥,٢١٥	١,٦٩٤,٤٨٠,٤٠٢	إجمالي حسابات الإستثمار المشترك
٢٧٧,٣٣٨,٠٧١	٢٣,١٤٢,٢٩٥	٤٣٠	١,٤٢٧,٤٧٤	٥٠٣,٨٢٧	٢٥٢,٢٦٤,٠٤٥	٣١ كانون الأول ٢٠٢٣ (مدققة)
١,٤٤٤,٩٢٣,١١٢	٣٨,٢٩١,٠١٣	٣٠٢,٥٤٤,٤٣٨	٦٧,٧٣٠,٠٥٥	١١٥,٧٢٥,٥٨٩	٩٢٠,٦٣٢,٠١٧	حسابات التوفير لأجل
١,٧٢٢,٢٦١,١٨٣	٦١,٤٣٣,٣٠٨	٣٠٢,٥٤٤,٨٦٨	٦٩,١٥٧,٥٢٩	١١٦,٢٢٩,٤١٦	١,١٧٢,٨٩٦,٠٦٢	المجموع
٤٦,٨١٢,٤٨٠	٥٦,٤٩٥	١٤,٢١٠,٥٤١	١,٤٧٥,٠٠٣	٧,٧٣٣,٤٦٢	٢٣,٣٣٦,٩٧٩	حصة المودعين من عوائد الإستثمار
١,٧٦٩,٠٧٣,٦٦٣	٦١,٤٨٩,٨٠٣	٣١٦,٧٥٥,٤٠٩	٧٠,٦٣٢,٥٣٢	١٢٣,٩٦٢,٨٧٨	١,١٩٦,٢٣٣,٠٤١	إجمالي حسابات الإستثمار المشترك

\* تم توقيع اتفاقيتين استثماريتين مع البنك المركزي الأردني بتاريخ ٢١ شباط ٢٠١٩ يتم بموجبها ايداع مبالغ نقدية من قبل البنك المركزي في حسابين منفصلين، توفير ولأجل باسم البنك المركزي الأردني لدى البنك، ونسبة مشاركة متفق عليها مع البنك المركزي الأردني، بحيث يتم منح هذه المبالغ كتمويلات لعملاء قطاعات محددة ضمن الاتفاقيتين بعوائد تفضيلية تحت موافقة البنك المركزي الأردني وضمن محدداته المنصوص عليها في الاتفاقية.

- قام البنك اعتباراً من بداية النصف الثاني من العام ٢٠٢٤ بإلغاء حسابات الاستثمار خارج الميزانية الخاضعة للإدارة (حسابات الاستثمار المقيد)، واتخذ ما يلزم من إجراءات لتحويلها إلى حسابات داخل الميزانية ضمن بند أشباه حقوق الملكية (حسابات الاستثمار المشترك)، وعليه تم نقل أرصدة المربحات الدولية المتعلقة بهذه الحسابات إلى بنود داخل الميزانية ضمن ذمم البيوع المؤجلة نتيجة تعديل العقود مع أصحاب حسابات أشباه حقوق الملكية (الاستثمار المشترك).

تُشارك حسابات اشباه حقوق الملكية بالأرباح بناءً على الأسس التالية:

- بنسبة ٣٠٪ من رصيد حسابات التوفير شهرياً.
- بنسبة ١٠٠٪ من رصيد حسابات الاجل التي تبلغ اكثر من ٥ مليون دينار.
- بنسبة ١٠٠٪ من رصيد حسابات الاجل التي تبلغ مليون دينار واكثر ومدة ربطها سنوية.
- بنسبة ٩٥٪ من رصيد حسابات الاجل التي تبلغ اقل من مليون دينار ومدة ربطها سنوية.
- بنسبة ٩٠٪ من أدنى رصيد الحسابات لأجل الأخرى.
- بلغت الحسابات المحجوزة (مُقيّدة السحب) ١,٦١٢,٩٦٠ دينار كما في ٣٠ أيلول ٢٠٢٤ (١,٣٧٤,٨٦٢ دينار كما في ٣١ كانون الأول ٢٠٢٣).
- بلغت حسابات اشباه حقوق الملكية للحكومة الأردنية والقطاع العام داخل المملكة ٣٧٣,٨٤٨,٦٨٩ دينار كما في ٣٠ أيلول ٢٠٢٤ أي ما نسبته ١٥,٥٪ من إجمالي حسابات الإستثمار المشترك (٣١٦,٧٥٥,٤٠٩ دينار كما في ٣١ كانون الأول ٢٠٢٣ أي ما نسبته ١٧,٩٪).
- بلغت الحسابات الجامدة ١٠,٧٠١,٩١٩ دينار كما في ٣٠ أيلول ٢٠٢٤ (١٣,٣١٥,٠٠٥ دينار كما في ٣١ كانون الأول ٢٠٢٣).

#### ١٤- النقد وما في حكمه

إن تفاصيل هذا البند هي كما يلي:

للتسعة أشهر المنتهية في ٣٠ أيلول		النقد والأرصدة لدى البنك المركزي تستحق خلال ثلاثة أشهر يُضاف : أرصدة لدى بنوك ومؤسسات مصرفية تستحق خلال ثلاثة أشهر ينزل : حسابات البنوك والمؤسسات المصرفية التي تستحق خلال ثلاثة أشهر
٢٠٢٣	٢٠٢٤	
(مراجعة)	(مراجعة)	
دينار	دينار	
٥٢٢,٧٥٩,١٨٩	٦٠٢,١٥٢,٠١٤	
٥,١٦٥,٢٥٩	٨,٢٢٠,٩٧٨	
(٢,٥٤٢,٠٨٦)	(٤,٤٣٠,٤١٣)	
٥٢٥,٣٨٢,٣٦٢	٦٠٥,٩٤٢,٥٧٩	



١٦ - معلومات عن قطاعات أعمال البنك

معلومات عن أنشطة البنك

يتم تنظيم البنك لأغراض إدارية بحيث يتم قياس القطاعات وفقاً للتقارير التي يتم استعمالها من قبل المدير التنفيذي وصانع القرار الرئيسي لدى البنك من خلال أربعة قطاعات أعمال رئيسية وهي :

حسابات الأفراد

يشمل متابعة حسابات الإستثمار المشترك ودمم البيوع المؤجلة والتمويلات والبطاقات الائتمانية وخدمات أخرى.

حسابات المؤسسات

يشمل متابعة حسابات الإستثمار المشترك ودمم البيوع المؤجلة والتمويلات والخدمات المصرفية الأخرى الخاصة بالعملاء من المؤسسات.

الخزينة

يشمل هذا القطاع تقديم خدمات التداول والخزينة وإدارة أموال البنك.

أخرى

تشمل أية أمور اعتيادية لا تنتمي للقطاعات أعلاه.

المجموع

للتسعة أشهر المنتهية في ٣٠ أيلول ٢٠٢٣

٢٠٢٤ (مراجعة) دينار

٦٩,٥٤٧ ٨٤,٩٢٢ دينار

(١,٥٥٣) (١,٧٦٠) دينار

٦٨,٤٩٤ ٨٣,١٦٢ دينار

(٣٥,٧٨٠) (٣٦,٤٠٨) دينار

٣٢,٧١٤ ٤٦,٧٥٤ دينار

(١٠,٣٠٥) (١٤,٠٧٦) دينار

٢٢,٤٠٩ ٣٢,٧٢٨ دينار

٣١ كانون الأول ٢٠٢٣

٢٠٢٤ دينار

(مدققة) (مراجعة) دينار

٢,٨٤٥,٧١٣ ٣,٥٢٠,١٢٩ دينار

٧٩,٣٨٢ ٨٦,٤٧٣ دينار

٢,٩٢٥,٠٩٥ ٣,٦٠٦,٦٠٢ دينار

٢,٥٥١,٠٨٦ ٣,٢٢٤,٤٧٣ دينار

١٠٠,٧٠٥ ٩٥,٩٩٠ دينار

٢,٦٥١,٧٩١ ٣,٣٢٠,٤٦٣ دينار

للتسعة أشهر المنتهية في ٣٠ أيلول ٢٠٢٣

٢٠٢٤ (مراجعة) دينار

٢,٩١٣ ٣,٨٠٥ دينار

٢,١٢٩ ٢,٥٠١ دينار

٧,٨٥٣ ٨,٣٢١ دينار

٩٥٨ ١١٤ دينار

فيما يلي معلومات عن قطاع أعمال البنك موزعة حسب الأنشطة (المبلغ بالآلاف الدنانير):

إجمالي الدخل  
(مخصص) المسترد من خسائر ائتمانية متوقعة  
نتائج أعمال القطاع  
مصاريف غير موزعة  
الربح للفترة قبل الضريبة  
ضريبة الدخل  
الربح للفترة

موجودات القطاع  
موجودات غير موزعة على القطاعات  
إجمالي موجودات القطاع

مطلوبات وحقوق الاستثمار المشترك و مخصص خسائر ائتمانية متوقعة مستقبلية للقطاع  
مطلوبات وحقوق الاستثمار المشترك و مخصص خسائر ائتمانية متوقعة مستقبلية الغير  
موزعة على القطاعات

إجمالي مطلوبات وحقوق الاستثمار المشترك ومخصص خسائر ائتمانية متوقعة مستقبلية

مصاريف رأسمالية  
الإستهلاكات والإطفاءات  
موجودات حق الاستخدام  
إطفاء موجودات حق الاستخدام

١٧ - إرتباطات والتزامات مُحتملة (خارج قائمة المركز المالي)  
إرتباطات والتزامات انتمائية :

٣١ كانون الأول ٢٠٢٣ (مدققة)	٣٠ ايلول ٢٠٢٤ (مراجعة)	إعتمادات قبولات كفالات : دفع حسن تنفيذ أخرى السقوف غير المستغلة - ذاتي السقوف غير المستغلة - مشترك المجموع
دينار	دينار	
١٧,٢٠٣,٧٩١	١٦,٩٢٥,٣١٧	
٩,٢٩٦,١٩٩	٨,٧٤٧,٨١٠	
١٨,٠٤٦,٣٧٨	١٧,٠٩٨,٧٦٧	
٢١,٢٨٤,٦٩٦	٢٤,٤٦٣,٦١٣	
١٦,٦٩٦,٠٧٦	١٧,٨٠٤,٩٩٣	
٥٧,٣٨١,١٤٣	٦٢,٦٠٨,٠٤٢	
١٦٦,٦٨٩,٠٨٠	١٦٨,٨٧٤,٩٢٦	
٣٠٦,٥٩٧,٣٦٣	٣١٦,٥٢٣,٤٦٨	

إن الحركة على الخسائر الائتمانية المتوقعة لبنود خارج الميزانية كما في ٣٠ أيلول ٢٠٢٤ هي كما يلي:

إجمالي ٢٠٢٣	إجمالي ٢٠٢٤	إجمالي						مشارك						البند	الرصيد في بداية الفترة / السنة
		مرحلة ٣	مرحلة ٢	مرحلة ١	إجمالي	مرحلة ٣	مرحلة ٢	مرحلة ١	إجمالي	مرحلة ٣	مرحلة ٢	مرحلة ١	إجمالي		
دينار	دينار	دينار	دينار	دينار	دينار	دينار	دينار	دينار	دينار	دينار	دينار	دينار	دينار	دينار	دينار
١,٧٣٧,١٤٨	١,٥٧٢,٦٨٢	٣٦٧,٥٠١	٤٤٠,٧١٥	٧٦٤,٤٦٦	١,٢١٣,٠٨٩	٣٦٧,٥٠١	٢٦٤,٨٣٣	٥٨٠,٧٥٥	٣٥٩,٥٩٣	-	١٧٥,٨٨٢	١٨٣,٧١١	-	-	-
٧٠٩,٦٤٧	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
(٧٩٧,٨٩١)	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
-	-	-	(٢٦٩,٥٢٤)	٢٦٩,٥٢٤	-	-	(١٥١,٩٩٤)	١٥١,٩٩٤	-	-	-	-	-	-	-
-	-	-	٣٧,٤٠٤	(٣٧,٤٠٤)	-	-	٢,٦٠٤	(٢,٦٠٤)	-	-	(١١٧,٥٣٠)	١١٧,٥٣٠	-	-	-
-	-	٥,٦٣٠	(٥,٦٣٠)	-	-	٥,٦٣٠	(٥,٦٣٠)	-	-	-	٣٤,٨٠٠	(٣٤,٨٠٠)	-	-	-
(٧٦,٢٢٢)	(٣٤٣,١٧٥)	٤٢,٥٦٦	(٤١,٥٦٧)	(٣٤٤,١٧٤)	(٢٢٥,١١٣)	٤٢,٥٦٦	(٣٤,٢٨٦)	(٢٣٣,٣٩٣)	(١١٨,٠٦٢)	-	(٧,٢٨١)	(١١٠,٧٨١)	-	-	-
١,٥٧٢,٦٨٢	١,٢٢٩,٥٠٧	٤١٥,٦٩٧	١٦١,٣٩٨	٦٥٢,٤١٢	٩٨٧,٩٧٦	٤١٥,٦٩٧	٧٥,٥٢٧	٤٩٦,٧٥٢	٢٤١,٥٣١	-	٨٥,٨٧١	١٥٥,٦٦٠	-	-	-

الرصيد في نهاية الفترة / السنة

١٨- القضايا المُقامة على البنك  
هناك قضايا مقامة على البنك قيمتها ٦٥١,٧٤٥ دينار يقابلها مخصص بقيمة ٨٧,٩٧٧ دينار كما في ٣٠ أيلول ٢٠٢٤ (مقابل قضايا قيمتها ٣٨٦,٩٩٧ دينار يقابلها مخصص بقيمة ٨٢,٠٠٠ دينار كما في ٣١ كانون الأول ٢٠٢٣)، هذا وبناءً على رأي المستشار القانوني فإنه لن يترتب على البنك أية مبالغ إضافية لقاء هذه القضايا.

١٩- مستويات القيمة العادلة  
يتطلب المعيار تحديد والإفصاح عن المستوى في تسلسل القيمة العادلة الذي تصنف بموجبه مقاييس القيمة العادلة كاملة وفصل قياسات القيمة العادلة وفقاً للمستويات المحددة في المعايير الدولية للتقارير المالية، الفرق بين المستوى (٢) والمستوى (٣) لمقاييس القيمة العادلة يعني تقييم ما إذا كانت المعلومات أو المدخلات يمكن ملاحظتها ومدى أهمية المعلومات التي لا يمكن ملاحظتها مما يتطلب وضع أحكام وتحليل دقيق للمدخلات المستخدمة لقياس القيمة العادلة بما في ذلك الأخذ بالاعتبار كافة العوامل التي تخص الأصل أو الالتزام.

أ - القيمة العادلة للموجودات المالية والمطلوبات المالية للبنك المحددة بالقيمة العادلة بشكل مستمر:  
ان بعض الموجودات المالية والمطلوبات المالية للبنك مقيمة بالقيمة العادلة في نهاية كل فترة مالية، والجدول التالي يوضح معلومات حول كيفية تحديد القيمة العادلة لهذه الموجودات المالية والمطلوبات المالية (طرق التقييم والمدخلات المستخدمة).

الموجودات المالية / المطلوبات المالية	القيمة العادلة		مستوى القيمة العادلة	طريقة التقييم والمدخلات المستخدمة	مدخلات هامة غير ملموسة	العلاقة بين المدخلات الهامة غير الملموسة والقيمة العادلة
	٣٠ أيلول ٢٠٢٤ (مراجعة)	٣١ كانون الأول ٢٠٢٣ (مدققة)				
	دينار	دينار				
موجودات مالية بالقيمة العادلة						
موجودات مالية بالقيمة العادلة من خلال حقوق الملكية - ذاتي						
أسهم متوفر لها اسعار سوقية	٥,٩٩٢,١٩٨	٥,٨١٩,١١١	المستوى الاول	الاسعار المعلنة في الاسواق المالية	لا ينطبق	لا ينطبق
موجودات مالية بالقيمة العادلة من خلال حقوق أصحاب حسابات الاستثمار المشترك						
أسهم غير متوفر لها أسعار سوقية	٩,٤٧٢,١٢٣	٩,٠٤٤,٦٢٣	المستوى الثالث	أحدث قوائم متوفرة	لا ينطبق	لا ينطبق
المجموع	١٥,٤٦٤,٣٢١	١٤,٨٦٣,٧٣٤				

لم تكن هنالك أي تحويلات بين المستويات خلال التسعة أشهر المنتهية في ٣٠ أيلول ٢٠٢٤.



ب - القيمة العادلة للموجودات المالية والمطلوبات المالية للبنك غير محددة القيمة العادلة بشكل مستمر: باستثناء ما يرد في الجدول أدناه أننا نعتقد أن القيمة الدفترية للموجودات المالية والمطلوبات المالية الظاهرة في القوائم المالية المرحلية الموجزة للبنك تقارب قيمتها العادلة.

مستوى القيمة العادلة	٣١ كانون الأول ٢٠٢٣		٣٠ أيلول ٢٠٢٤		
	القيمة العادلة (مدققة)	القيمة الدفترية (مدققة)	القيمة العادلة (مراجعة)	القيمة الدفترية (مراجعة)	
	دينار	دينار	دينار	دينار	
					موجودات مالية غير محددة القيمة العادلة
المستوى الثاني	١,٠٤٩,٥٥٨,١٩٥	١,٠٤٧,٨٤٢,٨٥٧	١,٥٢٧,٣٥٣,٠٧٢	١,٥٢٤,٦٩١,٣٢٠	ذمم بيع مؤجلة
المستوى الثاني	٢١,٤٢٥,٢٩٠	١٨,٥٢١,٦٥٨	٢١,٧٨٦,٠٦٥	١٨,٧٤١,٨٦٢	الاستثمارات العقارية
المستوى الأول	٣٤,٣٦٨,٦٢٧	٣٤,١٢٣,٩٢٨	٦٢,٦٧٥,٠٢٩	٦١,٨٦٩,٦٢٨	موجودات مالية بالتكلفة المضافة
المستوى الثاني	٢٤٩,٠٢٥,٣٤٩	٢٤٥,١٢٨,٢٤١	٣٠٩,٨١١,١٢٠	٣٠٦,٦٢٨,٦٥٦	موجودات مالية بالتكلفة المضافة - غير متوفر لها أسعار سوقية
	١,٣٥٤,٣٧٧,٤٦١	١,٣٤٥,٦١٦,٦٨٤	١,٩٢١,٦٢٥,٢٨٦	١,٩١١,٩٣١,٤٦٦	مجموع موجودات مالية غير محددة القيمة العادلة
					مطلوبات مالية غير محددة القيمة العادلة
المستوى الثاني	٢,٥٥٩,٥٤٥,٨٩٤	٢,٥١٥,٣٣٨,٩١٩	٣,٢١٤,٤٢٠,٥١٨	٣,١٧٧,٤٢٩,٤٢٥	حسابات العملاء الجارية وحسابات أشباه حقوق الملكية
المستوى الثاني	٣٣,٢٥٤,٨٢٠	٣٢,٩٠٠,٨٢٠	٤٣,٠٤٠,٨٨٢	٤٢,٦١٣,٥٣٣	تأمينات نقدية
	٢,٥٩٢,٨٠٠,٧١٤	٢,٥٤٨,٢٣٩,٧٣٩	٣,٢٥٧,٤٦١,٤٠٠	٣,٢٢٠,٠٤٢,٩٥٨	مجموع المطلوبات المالية غير محددة الال العادلة

للبنود المبينة أعلاه قد تم تحديد القيمة العادلة للموجودات والمطلوبات المالية للمستوى الثاني والثالث وفقاً لنماذج تسعير متفق عليها والتي تعكس مخاطر الائتمان لدى الأطراف التي يتم التعامل معها.

## ٢٠ - أرقام المقارنة

- تم إعادة تبويب بعض أرقام القوائم المالية المرحلية الموجزة للسنة المنتهية في ٣١ كانون الأول ٢٠٢٣ لتتناسب مع أرقام القوائم المالية المرحلية الموجزة للفترة المنتهية في ٣٠ أيلول ٢٠٢٤. ولم ينتج عن إعادة التبويب أي أثر على قائمة الدخل وحقوق المساهمين لعام ٢٠٢٣.

قام البنك بتطبيق معيار المحاسبة المالية الإسلامي رقم ١ - المعدل ٢٠٢١ والتغييرات في عرض وإفصاحات القوائم المالية المرحلية الموجزة - (إيضاح (ب/٢).

٢١- المعايير الصادرة وغير النافذة

- معيار المحاسبة الدولي رقم ٤٣ "المحاسبة عن التكافل: الاعتراف والقياس".

يهدف هذا المعيار إلى بيان مبادئ الإثبات والقياس لترتيبات التكافل والعمليات المساندة لعرض المعلومات ذات العلاقة بهذه الترتيبات بشكل عادل لأصحاب المصالح. ويحل هذا المعيار محل معيار المحاسبة المالية ١٣ "الإفصاح عن أسس تحديد وتوزيع الفائض أو العجز في شركات التأمين الإسلامية" ومعيار المحاسبة المالية ١٥ "المخصصات والاحتياطات في شركات التأمين الإسلامية" ومعيار المحاسبة المالية ١٩ "الاشتراكات في شركات التأمين الإسلامية".

سيتم تطبيق هذا المعيار اعتباراً من ١ كانون الثاني ٢٠٢٥ على القوائم المالية لمنشآت التكافل مع السماح بالتطبيق المبكر، مع مراعاة التطبيق المتزامن لمعيار المحاسبة المالية رقم ٤٢ " لعرض والإفصاح في القوائم المالية لمؤسسات التكافل" ولا يتوقع أن يكون له أثر جوهري عند تطبيقه.

- معيار المحاسبة المالية الإسلامي رقم ٤٥ "أشباه حقوق الملكية (بما في ذلك حسابات الاستثمار)".

يهدف معيار المحاسبة المالية الإسلامي ٤٥ إلى بيان مبادئ التقرير المالي التي تتعلق بالأدوات المصنفة باعتبارها أشباه حقوق ملكية مثل حسابات الاستثمار والأدوات المشابهة التي تم استثمارها لدى المؤسسات المالية الإسلامية. ويطور المعيار ويدخل تحسينات على المتطلبات المتعلقة بأشباه حقوق الملكية الواردة في معيار المحاسبة المالية الإسلامي السابق ٢٧ "حسابات الاستثمار" ويحقق الاتساق بصورة أفضل مع "الإطار المفاهيمي للتقرير المالي الصادر عن أيوفي" ومعيار المحاسبة المالية الإسلامي رقم ١ "العرض والإفصاح العام في القوائم المالية". سيتم تطبيق المعيار اعتباراً من ١ كانون الثاني ٢٠٢٦.

- معيار المحاسبة المالية الإسلامي رقم ٤٦ "الموجودات خارج الميزانية تحت الإدارة". ويهدف هذا المعيار إلى وضع مبادئ التقرير المالي المتعلقة بالموجودات خارج الميزانية تحت الإدارة بما يتوافق مع "الإطار المفاهيمي للتقرير المالي الصادر عن أيوفي"، ويطور ويدخل تحسينات على المتطلبات الواردة في المعايير السابقة. سيتم تطبيق المعيار اعتباراً من ١ كانون الثاني ٢٠٢٦.

- معيار المحاسبة المالية الإسلامي رقم ٤٧ "تحويل الموجودات بين الأوعية الاستثمارية".

يحل معيار المحاسبة المالية الإسلامي ٤٧ "تحويل الموجودات بين الأوعية الاستثمارية" محل معيار المحاسبة المالية الإسلامي رقم ٢١ "الإفصاح عن تحويل الموجودات" الصادر سابقاً، ويدخل تحسينات عليه. ويهدف المعيار إلى وضع مبادئ التقرير المالي ومتطلبات الإفصاح التي تنطبق على جميع عمليات تحويلات الموجودات بين الأوعية الاستثمارية (وحيثما كانت ذات أهمية نسبية، بين الفئات الجوهرية منها) المتعلقة بحقوق الملكية وأشباه حقوق الملكية والموجودات خارج الميزانية تحت الإدارة في المؤسسة المالية الإسلامية. كما يتطلب اعتماد سياسات محاسبية لهذه التحويلات وتطبيقها بشكل متسق بما يتوافق مع مبادئ الشريعة وأحكامها، ويصف متطلبات الإفصاح العام لها بغرض تحقيق مستوى أعلى من الشفافية. سيتم تطبيق المعيار اعتباراً من ١ كانون الثاني ٢٠٢٦.