

الشركة العربية الأردنية المتحدة للاستثمار والوساطة المالية  
(شركة ذات مسؤولية محدودة)  
عمان - الأردن

المعلومات المالية المرحلية الموجزة  
للسنة أشهر المنتهية في ٣٠ حزيران ٢٠٢٤  
مع تقرير المراجعة

الشركة العربية الأردنية المتحدة للاستثمار والوساطة المالية

(شركة ذات مسؤولية محدودة)

عمان - الأردن

٣٠ حزيران ٢٠٢٤

### جدول المحتويات

تقرير المراجعة

#### قائمة

أ

قائمة المركز المالي المرحلية الموجزة

ب

قائمة الربح أو الخسارة المرحلية الموجزة

ج

قائمة التغيرات في حقوق الشريك المرحلية الموجزة

د

قائمة التدفقات النقدية المرحلية الموجزة

#### صفحة

٨ - ١

إيضاحات حول المعلومات المالية المرحلية الموجزة

## تقرير حول مراجعة المعلومات المالية المرحلية الموجزة

ع م / ٠٠٣٧٩-٠٠٣

إلى السادة هيئة مديري

الشركة العربية الأردنية المتحدة للاستثمار والوساطة المالية

(شركة ذات مسؤولية محدودة)

عمان - الأردن

### مقدمة

قمنا بمراجعة قائمة المركز المالي المرحلية الموجزة المرفقة للشركة العربية الأردنية المتحدة للاستثمار والوساطة المالية (شركة ذات مسؤولية محدودة) "الشركة" كما في ٣٠ حزيران ٢٠٢٤ وكل من قوائم الربح أو الخسارة والدخل الشامل الآخر وقوائم التغيرات في حقوق الشريك والتدفقات النقدية المرحلية الموجزة للسنة أشهر المنتهية بذلك التاريخ ، وملخص للسياسات المحاسبية الهامة ، إن الإدارة مسؤولة عن إعداد هذه المعلومات المالية المرحلية الموجزة وعرضها بصورة عادلة وفقاً لمعيار المحاسبة الدولي رقم (٣٤) المتعلق بالتقارير المالية المرحلية، إن مسؤوليتنا هي إبداء استنتاج حول هذه المعلومات المالية المرحلية الموجزة استناداً إلى مراجعتنا.

### نطاق المراجعة

قمنا بمراجعتنا وفقاً للمعيار الدولي حول عمليات المراجعة رقم ٢٤١٠، "مراجعة المعلومات المالية المرحلية الموجزة التي يقوم بها مدقق الحسابات المستقل". تتضمن مراجعة المعلومات المالية المرحلية الموجزة القيام بإجراء الاستفسارات، بشكل رئيسي من الأشخاص المسؤولين عن الأمور المالية والمحاسبية، وتطبيق إجراءات تحليلية وإجراءات مراجعة أخرى. إن نطاق المراجعة أقل جوهرية من نطاق التدقيق الذي يتم وفقاً للمعايير الدولية للتدقيق، وتبعاً لذلك، فإنها لا تمكننا من الحصول على تأكيد حول جميع الأمور الهامة التي يمكن أن يبينها التدقيق، لذا فإننا لا نبدي رأي تدقيق حولها.

### الاستنتاج

استناداً إلى مراجعتنا ، لم يرد إلى علمنا ما يدعونا إلى الاعتقاد بأن المعلومات المالية المرحلية الموجزة المرفقة للفترة المنتهية في ٣٠ حزيران ٢٠٢٤، وفقاً لمعيار المحاسبة الدولي رقم (٣٤) المتعلق بالتقارير المالية المرحلية.

### أمر آخر

إن القوائم المالية للسنة المنتهية في ٣١ كانون الأول ٢٠٢٣ والمعلومات المالية المرحلية الموجزة للفترة المنتهية في ٣٠ حزيران ٢٠٢٣ تم تدقيقها ومراجعتها من قبل مدقق آخر والذي أصدر تقرير غير معدل واستنتاج غير معدل حولها بتاريخ ٣٠ كانون الثاني ٢٠٢٤ و ٢٧ تموز ٢٠٢٣ على التوالي.

ديلويت آند توش (الشرق الأوسط) - الأردن

عمان - الأردن

٣٠ تموز ٢٠٢٤

محمد مازن عثمان

إجازة رقم (١٠٤٥)

Deloitte & Touche (M.E.)

ديلويت آند توش (الشرق الأوسط)

010113

الشركة العربية الأردنية المتحدة للاستثمار والوساطة المالية  
(شركة ذات مسؤولية محدودة)  
عمان - الأردن  
قائمة المركز المالي المرحلية الموجزة

٣١ كانون الأول ٢٠٢٣ (مدققة)	٣٠ حزيران ٢٠٢٤ (مراجعة غير مدققة)	إيضاح	
دينار	دينار		الموجودات
			الموجودات المتداولة :
٢,٨٠٩,١٧٦	٢,٧٤٦,٨٦٥	٥	نقد وأرصدة لدى البنك
٣٥٩	٥,٧٣٤	٦	ذمم عملاء مدينة - بالصافي
٣٠٨,٠٧٧	٢٣٢,٩٧٢	٧	أرصدة مدينة أخرى
٣,١١٧,٦١٢	٢,٩٨٥,٥٧١		مجموع الموجودات المتداولة
			الموجودات غير المتداولة :
١٣,٠٤٢	١٣,٦٨٩		ممتلكات ومعدات - بالصافي
٤,٥٣٢	٦,٩٧٥		موجودات غير ملموسة - بالصافي
-	-	١/١٢	موجودات ضريبة مؤجلة
١٧,٥٧٤	٢٠,٦٦٤		مجموع الموجودات غير المتداولة
٣,١٣٥,١٨٦	٣,٠٠٦,٢٣٥		مجموع الموجودات
			المطلوبات
٢٨٢,٦١٣	٢٠٧,٥٩٢		ذمم عملاء دائنة
٦٧,٢٠٦	٦٢,٥٦٥		أرصدة دائنة أخرى
٣٤٩,٨١٩	٢٧٠,١٥٧		مجموع المطلوبات
			حقوق الشريك - قائمة (ج)
٢,٥٠٠,٠٠٠	٢,٥٠٠,٠٠٠	١/٨	رأس المال المدفوع
٢٠٣,٧٣٧	٢٠٣,٧٣٧	٨/ب	الاحتياطي الإجمالي
٨١,٦٣٠	٣٢,٣٤١	٨/ج	الأرباح المدورة
٢,٧٨٥,٣٦٧	٢,٧٣٦,٠٧٨		مجموع حقوق الشريك
٣,١٣٥,١٨٦	٣,٠٠٦,٢٣٥		مجموع المطلوبات وحقوق الشريك

ان الايضاحات المرفقة تشكل جزءاً من هذه المعلومات المالية المرحلية الموجزة  
وتقرأ مع تقرير المراجعة المرفق.

الشركة العربية الأردنية المتحدة للاستثمار والوساطة المالية  
(شركة ذات مسؤولية محدودة)  
عمان - الأردن  
قائمة الربح والخسارة الشامل المرحلية الموجزة  
(مراجعة غير مدققة)

للسنة أشهر المنتهية في ٣٠ حزيران		إيضاح	
٢٠٢٣	٢٠٢٤		
دينار	دينار		
٥٨,٧٠٩	٣٠,١٩١		صافي عمليات شراء وبيع أوراق مالية
			أرباح موجودات مالية بالقيمة العادلة من خلال قائمة
٤١,٧٣٥	-	١٠	الربح أو الخسارة
٣٥,٠٠٠	-		المسترد من مخصص الخسائر الائتمانية المتوقعة
٥٠,١٦٤	٧٧,٩٧٠	١١	إيرادات فوائد
١٨٥,٦٠٨	١٠٨,١٦١		صافي الإيرادات
(١,٣٩٢)	(١,٩٧٨)		استهلاكات وإطفاءات
(١١٥,٥٢٩)	(٧٩,٥٤٣)		مصاريف إدارية وعمومية
(١١٦,٩٢١)	(٨١,٥٢١)		مجموع المصاريف
٦٨,٦٨٧	٣٢,٣٤١		الربح للفترة قبل الضريبة
-	-	ب/١٢	ضريبة الدخل
٦٨,٦٨٧	٣٢,٣٤١		الربح للفترة
-	-		يضاف: بنود الدخل الشامل الأخرى
٦٨,٦٨٧	٣٢,٣٤١		مجموع الدخل الشامل للفترة

ان الايضاحات المرفقة تشكل جزءاً من هذه المعلومات المالية المرحلية الموجزة وتقرأ مع تقرير المراجعة المرفق.

الشركة العربية الأردنية المتحدة للاستثمار والوساطة المالية  
(شركة ذات مسؤولية محدودة)  
عمان - الأردن  
قائمة التغيرات في حقوق الشريك المرحلية الموجزة  
(مراجعة غير مدققة)

ايضاح	رأس المال المدفوع دينار	الاحتياطي الاجباري دينار	الأرباح المدورة دينار	المجموع دينار
<u>للسنة أشهر المنتهية في ٣٠ حزيران ٢٠٢٤</u>				
الرصيد في بداية الفترة	٢,٥٠٠,٠٠٠	٢٠٣,٧٣٧	٨١,٦٣٠	٢,٧٨٥,٣٦٧
مجموع الدخل الشامل للفترة	-	-	٣٢,٣٤١	٣٢,٣٤١
توزيع أرباح	-	-	(٨١,٦٣٠)	(٨١,٦٣٠)
الرصيد في نهاية الفترة	٢,٥٠٠,٠٠٠	٢٠٣,٧٣٧	٣٢,٣٤١	٢,٧٣٦,٠٧٨
ج/٨				
<u>للسنة أشهر المنتهية في ٣٠ حزيران ٢٠٢٣</u>				
الرصيد في بداية الفترة	٢,٥٠٠,٠٠٠	١٩٤,٦٦٧	(٢٦٤,٠٥٨)	٢,٤٣٠,٦٠٩
مجموع الدخل الشامل للفترة	-	-	٦٨,٦٨٧	٦٨,٦٨٧
إطفاء خسائر	-	-	٢٦٤,٠٥٨	٢٦٤,٠٥٨
الرصيد في نهاية الفترة	٢,٥٠٠,٠٠٠	١٩٤,٦٦٧	٦٨,٦٨٧	٢,٧٦٣,٣٥٤
ج/٨				

ان الايضاحات المرفقة تشكل جزءاً من هذه المعلومات المالية المرحلية الموجزة وتقرأ مع تقرير المراجعة المرفق.

الشركة العربية الأردنية المتحدة للاستثمار والوساطة المالية  
(شركة ذات مسؤولية محدودة)  
عمان - الأردن  
قائمة التدفقات النقدية المرحلية الموجزة  
(مراجعة غير مدققة)

للسنة أشهر المنتهية		إيضاح	
في ٣٠ حزيران	٢٠٢٤		
٢٠٢٣	٢٠٢٤		
دينار	دينار		
٦٨,٦٨٧	٣٢,٣٤١		<b>الأنشطة التشغيلية</b>
			الربح للفترة قبل ضريبة الدخل
			<b>التعديلات:</b>
١,٣٩٢	١,٩٧٨		استهلاكات وإطفاءات
		١٠	خسائر تقييم موجودات مالية بالقيمة العادلة من خلال
٢٦,٢٩١	-		قائمة الربح أو الخسارة
(٥٠,١٦٤)	(٧٧,٩٧٠)	١١	إيرادات فوائد
٣٥,٠٠٠	-		مخصص عام
			<b>التغير في الموجودات والمطلوبات</b>
٤٦,٢٠١	(٥,٣٧٥)		ذمم عملاء مدينة - بالصافي
(٣٣,٠٨٢)	٧٥,١٠٦		أرصدة مدينة أخرى
٤١,٠١٣	(٧٥,٠٢١)		ذمم عملاء دائنة
(٤٨,٠٩٢)	(٤,٦٤٢)		أرصدة دائنة أخرى
٩٨,٥٠٦	(٥٣,٥٨٣)		<b>صافي (الاستخدامات النقدية في) من الأنشطة التشغيلية</b>
			<b>الأنشطة الاستثمارية</b>
			المتحصل من بيع موجودات مالية بالقيمة العادلة من خلال
٥٥٤,١٦٦	-		قائمة الربح أو الخسارة
(٦,٢٨٣)	(٥,٠٦٨)		شراء ممتلكات ومعدات وموجودات غير ملموسة
٥٠,١٦٤	٧٧,٩٧٠		الفوائد المقبوضة
٥٩٨,٠٤٧	٧٢,٩٠٢		<b>صافي التدفقات النقدية من الأنشطة الاستثمارية</b>
			<b>الأنشطة التمويلية</b>
-	(٨١,٦٣٠)		أرباح موزعة
٢٦٤,٠٥٨	-	٩	دفعات لاطفاء خسائر
			<b>صافي (الاستخدامات النقدية في) التدفقات النقدية من</b>
٢٦٤,٠٥٨	(٨١,٦٣٠)		<b>الأنشطة التمويلية</b>
٩٤٩,٣٥١	(٦٢,٣١١)		صافي (النقص) الزيادة في النقد وما في حكمه
١,٨٠٤,٩٢٥	٢,٨٠٩,١٧٦		النقد وما في حكمه كما في بداية الفترة
٢,٧٥٤,٢٧٦	٢,٧٤٦,٨٦٥	٥	النقد وما في حكمه كما في نهاية الفترة

ان الايضاحات المرفقة تشكل جزءاً من هذه المعلومات المالية المرحلية الموجزة وتقرأ مع تقرير المراجعة المرفق.

الشركة العربية الأردنية المتحدة للاستثمار والوساطة المالية  
(شركة ذات مسؤولية محدودة)  
عمان - الأردن  
إيضاحات حول القوائم المالية المرحلية الموجزة

- ١- **عام**
- تأسست الشركة العربية الأردنية المتحدة للاستثمار والوساطة المالية محدودة المسؤولية بتاريخ ٥ شباط ٢٠٠٢ برأسمال قدره ٢٥٠,٠٠٠ دينار، تم زيادته على مراحل كان آخرها خلال عام ٢٠٠٨ ليصبح ٢,٥٠٠,٠٠٠ دينار مقسم إلى ٢,٥٠٠,٠٠٠ حصة.
  - تشمل غايات الشركة القيام بأعمال بيع وشراء الأوراق المالية ونشاطات الخدمات المالية والتمويل على الهامش وفقاً لأحكام الأنظمة والقوانين والتعليمات المعمول بها في المملكة الأردنية الهاشمية والعمل كوسيط بالعمولة لصالح عملاء الشركة ولصالحها.
  - إن الشركة العربية الأردنية المتحدة للاستثمار والوساطة المالية مملوكة بالكامل من بنك الاستثمار العربي الأردني.
  - إن عنوان الشركة هو الشركة المتحدة للاستثمار والوساطة المالية صندوق بريد ٨٧٩٧ - عمان ١١١٢١ - الأردن.
  - تمت الموافقة على المعلومات المالية المرحلية الموجزة من قبل إدارة الشركة بتاريخ ٣٠ تموز ٢٠٢٤.

- ٢- **أسس اعداد المعلومات المالية المرحلية الموجزة**
- تم اعداد المعلومات المالية المرحلية الموجزة للشركة وفقاً لمعيار المحاسبة الدولي رقم ٣٤ (التقارير المالية المرحلية).
- إن الدينار الأردني هو عملة اظهار القوائم المالية المرحلية الموجزة والذي يمثل العملة الوظيفية للشركة.
- تم إعداد المعلومات المالية المرحلية الموجزة وفقاً لمبدأ التكلفة التاريخية باستثناء الموجودات المالية بالقيمة العادلة من خلال قائمة الربح أو الخسارة، حيث يتم اظهارها بالقيمة العادلة بتاريخ القوائم المالية المرحلية الموجزة.

ان القوائم المالية المرحلية الموجزة لا تتضمن كافة المعلومات والإيضاحات المطلوبة للقوائم المالية السنوية والمعدة وفقاً للمعايير الدولية للتقارير المالية، كما أن نتائج الأعمال للسنة المنتهية في ٣٠ حزيران ٢٠٢٤ لا تمثل بالضرورة مؤشراً على النتائج المتوقعة للسنة المنتهية في ٣١ كانون الأول ٢٠٢٤.



### ٣- أهم السياسات المحاسبية

إن السياسات المحاسبية المتبعة في اعداد المعلومات المالية المرحلية الموجزة للفترة المنتهية في ٣٠ حزيران ٢٠٢٤ متماثلة مع السياسات المحاسبية التي تم اتباعها في اعداد القوائم المالية للسنة المنتهية في ٣١ كانون الأول ٢٠٢٣ . ومع ذلك ، تم اتباع معايير التقارير المالية الدولية المعدلة التالية والتي أصبحت سارية المفعول للفترات المالية التي تبدأ في أو بعد أول كانون الثاني ٢٠٢٤ ، في اعداد المعلومات المالية المرحلية الموجزة ، والتي لم تؤثر بشكل جوهري على المبالغ والإفصاحات الواردة في المعلومات المالية المرحلية الموجزة للفترة الحالية والسنوات السابقة ، علما بأنه قد يكون لها تأثير على المعالجة المحاسبية للمعاملات والترتيبات المستقبلية.

#### معايير محاسبية جديدة ومعدلة سارية المفعول للفترة الحالية

- المعيار الدولي لإعداد التقارير المالية رقم ١٦ عقود الإيجار – الالتزامات الإجارية في البيع وإعادة الاستئجار
- تعديلات على معيار المحاسبة الدولي رقم ١ عرض القوائم المالية المتعلقة بتصنيف المطلوبات كمتداولة أو غير متداولة
- تعديلات على معيار المحاسبة الدولي ١ عرض القوائم المالية – الالتزامات غير المتداولة مع التعهدات
- تعديلات على معيار المحاسبة الدولي ٧ بيان التدفقات النقدية والمعيار الدولي لإعداد التقارير المالية ٧ الأدوات المالية الإفصاحات – ترتيبات تمويل الموردين
- المعيار الدولي لإعداد التقارير المالية إس ١ – المتطلبات العامة للإفصاح عن المعلومات المالية المتعلقة بالاستدامة \*
- المعيار الدولي لإعداد التقارير المالية إس ٢ – الإفصاحات المتعلقة بالمناخ \*

\* شريطة موافقة السلطات الرقابية في البلدان التي تعمل بها الشركة على تطبيقها ، علما بأنه لم يتم إصدار أي تعليمات حولها حتى تاريخ المعلومات المالية المرحلية الموجزة.

#### معايير صادرة وغير سارية المفعول

لم تعتمد الشركة مسبقاً المعايير الجديدة والمعدلة التالية التي تم إصدارها، ولكنها لم تصبح سارية المفعول بعد. إن الإدارة بصدد تقييم تأثير المتطلبات الجديدة.

سارية لفترات سنوية تبدأ

في أو بعد	المعايير المحاسبية الدولية لإعداد التقارير المالية الجديدة والمعدلة
أول كانون الثاني ٢٠٢٥	التعديلات على المعيار المحاسبي الدولي رقم ٢١ - عدم قابلية صرف العملة.
أول كانون الثاني ٢٠٢٧	المعيار الدولي لإعداد التقارير المالية رقم ١٨ - العرض والإفصاح في القوائم المالية.
تم إرجاء السريان لأجل غير مسمى	تعديل على المعيار الدولي للتقارير المالية رقم ١٠ ومعيار المحاسبة الدولي رقم ٢٨ فيما يتعلق باحتساب بيع الموجودات أو المساهمة بها من المستثمر

تتوقع الإدارة اعتماد هذه المعايير والتفسيرات والتعديلات الجديدة في القوائم المالية المرحلية الموجزة للشركة في فترة التطبيق الأولى، كما تتوقع ألا يكون لاعتماد هذه المعايير والتفسيرات والتعديلات الجديدة أي تأثير جوهري على القوائم المالية المرحلية الموجزة في فترة التطبيق الأولى.

#### ٤ - استخدام التقديرات

إن إعداد القوائم المالية المرحلية وتطبيق السياسات المحاسبية يتطلب من إدارة الشركة القيام بتقديرات واجتهادات تؤثر على مبالغ الموجودات والمطلوبات والإفصاح عن الالتزامات المحتملة. إن هذه التقديرات والاجتهادات تؤثر أيضاً على الإيرادات والمصاريف والمخصصات وبشكل خاص يتطلب من إدارة الشركة القيام بأحكام واجتهادات هامة لتقدير مبالغ وأوقات التدفقات النقدية المستقبلية والناجمة عن أوضاع وظروف تلك التقديرات في المستقبل. إن التقديرات المذكورة مبنية بالضرورة على فرضيات وعوامل متعددة لها درجات متفاوتة من التقدير وعدم التيقن وإن النتائج الفعلية قد تختلف عن التقديرات وذلك نتيجة التغيرات في المستقبل في أوضاع وظروف تلك المخصصات.

#### ٥ - نقد وأرصدة لدى البنك

إن تفاصيل هذا البند هي كما يلي:

٣٠ حزيران	٣١ كانون الأول
٢٠٢٤	٢٠٢٣
(مراجعة غير مدققة)	(مدققة)
دينار	دينار
٢٩٦,٩٧٨	٢٨٤,٨٠٩
٢,٣٠٥,٠٠٨	٢,١٧٠,٠٢١
١٤٤,٨٧٩	٣٥٤,٣٤٦
٢,٧٤٦,٨٦٥	٢,٨٠٩,١٧٦

حسابات جارية لدى بنك الاستثمار العربي الأردني \*

وديعة لأجل لدى بنك الاستثمار العربي الأردني \*\*

حسابات العملاء لدى بنك الاستثمار العربي الأردني \*\*\*

\* بلغ معدل الفائدة على الحسابات الجارية ٢.٥٪ سنوياً.

\*\* تستحق الودائع لأجل شهرياً ويبلغ معدل الفائدة عليها ٦.٢٥٪ سنوياً.

\*\*\* يمثل هذا البند حساب جاري مقابل صافي الأرصدة المستحقة لعملاء الوساطة المالية وفقاً لتعليمات هيئة الأوراق المالية، كما لا تستحق أية فوائد على هذا الحساب.

**٦- ذمم عملاء مدينة - بالصافي**  
يتكون هذا البند مما يلي:

٣٠ حزيران ٢٠٢٤	٣١ كانون الأول ٢٠٢٣
(مراجعة غير مدققة)	(مدققة)
دينار	دينار
١٦٩,٩٨٠	١٦٤,٦٠٥
(١٦٤,٢٤٦)	(١٦٤,٢٤٦)
٥,٧٣٤	٣٥٩

ذمم عملاء  
ينزل: مخصص الخسائر الائتمانية المتوقعة\*

فيما يلي الحركة على ارصدة ذمم عملاء الوساطة المالية:

للسنة المنتهية في ٣١ كانون الأول ٢٠٢٣ (مدققة)	للسنة اشهر المنتهية في ٣٠ حزيران ٢٠٢٤ (مراجعة غير مدققة)	المرحلة الأولى	المرحلة الثانية	المرحلة الثالثة	المجموع
دينار	دينار	دينار	دينار	دينار	دينار
٦١٣	-	١٦٣,٩٩٢	١٦٤,٦٠٥	٢٧٠,٣٥٥	الرصيد كما في بداية الفترة
٦,٠٠٨	-	-	٦,٠٠٨	٦١٣	الذمم الجديدة
(٦١٣)	-	(٢٠)	(٦٣٣)	(١٠٦,٣٦٣)	الذمم المسددة
٦,٠٠٨	-	١٦٣,٩٧٢	١٦٩,٩٨٠	١٦٤,٦٠٥	الرصيد كما في نهاية الفترة / السنة

\* فيما يلي الحركة على ارصدة مخصص الخسائر الائتمانية:

للسنة المنتهية في ٣١ كانون الأول ٢٠٢٣ (مدققة)	للسنة اشهر المنتهية في ٣٠ حزيران ٢٠٢٤ (مراجعة غير مدققة)	المرحلة الأولى	المرحلة الثانية	المرحلة الثالثة	المجموع
دينار	دينار	دينار	دينار	دينار	دينار
١٠,٧١١	-	١٥٣,٥٣٥	١٦٤,٢٤٦	٢٦٩,٤٠٥	الرصيد كما في بداية الفترة / السنة
٤,٨١٠	-	-	٤,٨١٠	-	الذمم الجديدة
-	-	-	(٤,٨١٠)	(٥٥,٠٠٠)	الذمم المستردة
-	-	-	-	(٥٠,١٥٩)	الذمم المشطوبة
١٥,٥٢١	-	١٤٨,٧٢٥	١٦٤,٢٤٦	١٦٤,٢٤٦	اجمالي الرصيد كما في نهاية الفترة/السنة

تتبع الشركة سياسة التعامل مع أطراف مؤهلة ائتمانيا بالإضافة للحصول على ضمانات كافية حيثما كان ذلك مناسباً، وذلك من أجل تخفيف خطر الخسائر المالية الناجمة عن عدم الوفاء بالالتزامات.

**٧- ارصدة مدينة اخرى**  
يتكون هذا البند مما يلي:

٣٠ حزيران ٢٠٢٤ (مراجعة غير مدققة) دينار	٣١ كانون الأول ٢٠٢٣ (مدققة) دينار	
٧٠,٥٢٧	١٥٢,٩٣٥	أمانات صندوق ضمان التسوية
٥,٧٠١	-	أمانات ضريبة دخل
٦,٥٩٤	٤,٢٢٣	مصاريف مدفوعة مقدماً
١٥٠,١٥٠	١٥٠,١٥٠	تأمينات مستردة
-	٧٦٩	إيرادات مستحقة غير مقبوضة
٢٣٢,٩٧٢	٣٠٨,٠٧٧	

**٨- حقوق الملكية**

**أ- رأس المال المدفوع**

بلغ رأس المال المدفوع ٢,٥٠٠,٠٠٠ دينار أردني مكون من ٢,٥٠٠,٠٠٠ حصة بقيمة إسمية مقدارها دينار واحد لكل حصة.

**ب- الاحتياطي الإجمالي**

تمثل المبالغ المتجمعة في هذا الحساب ما تم تحويله من الأرباح السنوية قبل الضرائب بنسبة ١٠٪ وفقاً لقانون الشركات الأردني وهو غير قابل للتوزيع على الشريك، هذا وتستمر الشركة باقتطاع نفس النسبة لكل سنة دون أن تتجاوز المبالغ المقتطعة رأس مال الشركة المدفوع. لم تقم الشركة بتحويل الاحتياطي الإجمالي خلال الستة أشهر المنتهية في ٣٠ حزيران ٢٠٢٤ حيث ان هذه القوائم هي قوائم مالية مرحلية الموجزة.

**ج- الأرباح المدورة**

قررت الهيئة العامة للشركة في اجتماعها غير العادي المنعقد بتاريخ ٥ آذار ٢٠٢٣ إطفاء كامل رصيد الخسائر المتراكمة للشركة والبالغة ٢٦٤,٠٥٨ دينار كما في ٣١ كانون الأول ٢٠٢٢ من رصيد الحساب جاري الشركاء الدائن بنك الاستثمار العربي الاردني.

قامت هيئة المديرين بإجتماعهم المنعقد بتاريخ ١٤ كانون الثاني ٢٠٢٤ بالموافقة على توزيع ارباح نقدية بقيمة ٨١,٦٣٠ دينار

## ٩- معاملات مع جهات ذات علاقة

تشمل الجهات ذات العلاقة الشركاء والشركات التي هم مساهمين فيها والشركة الأم "بنك الاستثمار العربي الأردني" والشركات الشقيقة وهيئة المديرين والادارة التنفيذية العليا ويتم اعتماد الاسعار والشروط المتعلقة بالمعاملات مع الجهات ذات العلاقة من قبل ادارة الشركة.

٣١ كانون الأول ٢٠٢٣ (مدققة) دينار	٣٠ حزيران ٢٠٢٤ (مراجعة غير مدققة) دينار
--	---

٢٨٤,٨٠٩	٢٩٦,٩٧٨
٢,١٧٠,٠٢١	٢,٣٠٥,٠٠٨
٣٥٤,٣٤٦	١٤٤,٨٧٩

### عناصر قائمة المركز المالي:

حسابات جارية لدى بنك الاستثمار العربي الأردني  
وديعة لأجل لدى بنك الاستثمار العربي الأردني  
حسابات العملاء لدى بنك الاستثمار العربي الأردني

٣١ كانون الأول ٢٠٢٣ (مدققة) دينار	٣٠ حزيران ٢٠٢٤ (مراجعة غير مدققة) دينار
--	---

١٠٥,٨٣٦	٧٠,٨٧٠
---------	--------

### عناصر قائمة الربح أو الخسارة :

إيرادات فوائد بنكية (إيضاح ١١)

## ١٠- أرباح موجودات مالية بالقيمة العادلة من خلال قائمة الربح أو الخسارة

يتكون هذا البند مما يلي:

أرباح متحققة	خسائر غير متحققة	توزيع أرباح	المجموع
دينار	دينار	دينار	دينار
-	-	-	-
-	-	-	-

للسنة أشهر المنتهية في ٣٠ حزيران ٢٠٢٤  
(مراجعة غير مدققة)  
أسهم شركات مدرجة في السوق المالي  
المجموع

أرباح متحققة	خسائر غير متحققة	توزيع أرباح	المجموع
دينار	دينار	دينار	دينار
٦٨,٠٢٦	(٢٦,٢٩١)	-	٤١,٧٣٥
٦٨,٠٢٦	(٢٦,٢٩١)	-	٤١,٧٣٥

للسنة أشهر المنتهية في ٣٠ حزيران ٢٠٢٣  
(مراجعة غير مدققة)  
أسهم شركات مدرجة في السوق المالي  
المجموع

## ١١ - إيرادات فوائد

يتكون هذا البند مما يلي:

٣٠ حزيران ٢٠٢٣ (مراجعة غير مدققة)	٣٠ حزيران ٢٠٢٤ (مراجعة غير مدققة)
دينار	دينار
٤٤,٢٣٥	٧٠,٨٧٠
٥,٩٢٩	٧,١٠٠
٥٠,١٦٤	٧٧,٩٧٠

إيرادات فوائد وديعة بنك الاستثمار العربي الأردني  
إيرادات فوائد أمانات لدى مركز إيداع الأوراق المالية

## ١٢ - ضريبة الدخل

أ - موجودات ضريبية مؤجلة  
التفاصيل لهذا البند كما يلي :

للسنة اشهر المنتهية في ٣٠ حزيران ٢٠٢٤ (مراجعة غير مدققة)

الموجودات	الرصيد	المبالغ	المبالغ	الرصيد
الضريبية	النهائي	المحررة	المضافة	الافتتاحي
المؤجلة	دينار	دينار	دينار	دينار
-	-	(٣٢,٣٤١)	٣٢,٣٤١	-
-	-	(٣٢,٣٤١)	٣٢,٣٤١	-

خسائر ضريبية غير مستغلة ومنافع أخرى المجموع

لسنة المنتهية في ٣١ كانون الأول ٢٠٢٣ (مدققة)

الموجودات	الرصيد	المبالغ	المبالغ	الرصيد
الضريبية	النهائي	المحررة	المضافة	الافتتاحي
المؤجلة	دينار	دينار	دينار	دينار
-	-	-	-	-
-	-	-	-	-

خسائر ضريبية غير مستغلة ومنافع أخرى المجموع

ان الحركة على الموجودات الضريبية المؤجلة هي كما يلي :

للسنة المنتهية في ٣١ كانون الأول ٢٠٢٣ (مدققة)	للسنة اشهر المنتهية في ٣٠ حزيران ٢٠٢٤ (مراجعة غير مدققة)
دينار	دينار
-	-
-	٣٢,٣٤١
-	(٣٢,٣٤١)
-	-

الرصيد بداية السنة  
اضافات  
استيعادات

**ب - ضريبة الدخل**

ان مصروف الضريبة الظاهر في قائمة الربح او الخسارة المرحلية الموجزة كما يلي:

للسنة اشهر المنتهية		
للسنة المنتهية في ٣١ كانون الأول ٢٠٢٣ (مدققة)	في ٣٠ حزيران ٢٠٢٤ (مراجعة غير مدققة)	
دينار	دينار	
-	٩,٠٥٦	ضريبة الدخل للفترة
-	(٩,٠٥٦)	موجودات ضريبية مؤجلة
-	-	

يتم احتساب ضريبة الدخل المستحقة وفقا لقانون ضريبة الدخل رقم (٣٤) لسنة ٢٠١٤ المعدل بقانون رقم (٣٨) لسنة ٢٠١٨.

**ج - الوضع الضريبي**

قامت الشركة بالتوصل الى تسوية نهائية مع دائرة ضريبة الدخل والمبيعات حتى نهاية العام ٢٠١٩، كما قامت بتقديم كشوفات التقدير الذاتي للأعوام من ٢٠٢٠ وحتى ٢٠٢٣، ولم يتم مراجعته من قبل دائرة ضريبة الدخل والمبيعات حتى تاريخ المعلومات المالية المرحلية الموجزة.

لم تقم الشركة باحتساب مخصص ضريبة الدخل للعامين ٢٠٢٢ و ٢٠٢٣ كون ان خسائر الشركة المتراكمة تزيد عن ارباح السنة الخاضعة للضريبة وفقا لقانون ضريبة الدخل رقم (٣٤) لسنة ٢٠١٤ وتعديلاته. هذا و لم تقم ادارة الشركة بتسجيل الموجودات الضريبية المؤجلة المتعلقة بخسائر سنوات سابقة و ذلك لعدم ثيقن الادارة من الاستفادة منها في المستقبل.

**١٣ - مستويات القيمة العادلة**

تعتقد الادارة بان القيمة العادلة للموجودات و المطلوبات المالية التي لا يتم اظهارها بالقيمة العادلة بشكل دوري تقارب قيمتها الدفترية.

**١٤ - التزامات محتملة**

على الشركة بتاريخ قائمة المركز المالي المرحلية الموجزة التزامات محتملة تتمثل في كفالة بنكية لصالح مركز إيداع الأوراق المالية قيمتها ٢٥٠,٠٠٠ دينار (٢٥٠,٠٠٠ دينار كما في ٣١ كانون الأول ٢٠٢٣) وكفالتين بنكيتين لصالح هيئة الأوراق المالية قيمتها ١٥٠,٠٠٠ (١٥٠,٠٠٠ دينار كما في ٣١ كانون الأول ٢٠٢٣) ١٠,٠٠٠ دينار (١٠,٠٠٠ دينار كما في ٣١ كانون الأول ٢٠٢٣) على التوالي.