

شركة الشرق الأوسط القابضة
(شركة مساهمة عامة محدودة)
عمان - المملكة الأردنية الهاشمية
القوائم المالية المرحلية الموحدة المختصرة (غير مدققة)
وتقرير مدقق الحسابات المستقل
لفترة التسعة أشهر المنتهية ٣٠ أيلول ٢٠٢٣

شركة الشرق الأوسط القابضة
(شركة مساهمة عامة محدودة)
عمان - المملكة الأردنية الهاشمية
القوائم المالية المرحلية الموحدة المختصرة و تقرير مدقق الحسابات المستقل
لفترة التسعة أشهر المنتهية في ٣٠ ايلول ٢٠٢٣

صفحة	جدول المحتويات
١	تقرير مدقق الحسابات المستقل
٢	قائمة المركز المالي المرحلية الموحدة المختصرة (غير مدققة) كما في ٣٠ ايلول ٢٠٢٣
٣	قائمة الارباح أو الخسائر المرحلية الموحدة المختصرة لفترة التسعة أشهر المنتهية في ٣٠ ايلول ٢٠٢٣
٤	قائمة التغيرات في حقوق المساهمين المرحلية الموحدة المختصرة (غير مدققة) لفترة التسعة أشهر المنتهية في ٣٠ ايلول ٢٠٢٣
٥	قائمة التدفقات النقدية المرحلية الموحدة المختصرة (غير مدققة) لفترة التسعة أشهر المنتهية في ٣٠ ايلول ٢٠٢٣
٩-٦	إيضاحات حول القوائم المالية المرحلية الموحدة المختصرة (غير مدققة) لفترة التسعة أشهر المنتهية في ٣٠ ايلول ٢٠٢٣

تقرير مدقق الحسابات المستقل

السادة / المساهمين المحترمين
شركة الشرق الأوسط القابضة
(شركة مساهمة عامة محدودة)
عمان - المملكة الأردنية الهاشمية

تحية طيبة وبعد،

مقدمة:

لقد راجعنا قائمة المركز المالي المرحلية الموحدة المختصرة المرفقة لشركة الشرق الأوسط القابضة ("الشركة") كما في ٣٠ ايلول ٢٠٢٣م والقوائم المالية المرحلية الموحدة المختصرة للربح أو الخسارة، والدخل الشامل الآخر والتغيرات في حقوق المساهمين، والتدفقات النقدية عن الأشهر التسعة المنتهية في ذلك التاريخ، وملخص بالسياسات المحاسبية المهمة والإيضاحات المرفقة معها.

إن الإدارة هي المسؤولة عن إعداد وعرض هذه القوائم المالية المرحلية المختصرة وفقاً لمعيار المحاسبة الدولي (٣٤) "التقرير المالي المرحلي" المعتمد في المملكة الأردنية الهاشمية وتعليمات البنك المركزي الأردني. ومسؤوليتنا هي إبداء استنتاج عن هذه القوائم المالية المرحلية المختصرة استناداً إلى مراجعتنا.

نطاق المراجعة:

لقد قمنا بالمراجعة طبقاً لمعيار ارتباط المراجعة (٢٤١٠) "مراجعة المعلومات المالية الموحدة المرحلية المنفذ من قبل مراجع الحسابات المستقل للمنشأة" المعتمد في المملكة الأردنية الهاشمية، وإن عملية مراجعة القوائم المالية المرحلية المختصرة تتمثل في توجيه استفسارات بشكل أساسي للأشخاص المسؤولين عن الأمور المالية والمحاسبية، وتطبيق إجراءات تحليلية، وإجراءات مراجعة أخرى. إن نطاق أعمال المراجعة تعد أقل بكثير من نطاق أعمال التدقيق التي تتم وفقاً لمعايير التدقيق الدولية وبالتالي لا تمكننا أعمال المراجعة من الحصول على تأكيدات حول كافة الأمور الهامة التي من الممكن تحديدها خلال أعمال التدقيق. وعليه فإننا لا نبدي رأي تدقيق حولها.

أساس الاستنتاج المتحفظ:

لم تتمكن الشركة من توحيد نتائج أعمال إحدى شركاتها التابعة (شركة الشرق الأوسط للتأمين) والتي تملك فيها ما نسبته (٩٨,٣٦٪) كما في ٣٠ ايلول ٢٠٢٣ وذلك لعدم صدور قوائم مالية لشركة الشرق الأوسط للتأمين كما في ٣٠ ايلول ٢٠٢٣ حيث تم تقييم الاستثمار في الشركة التابعة باستخدام طريقة حقوق الملكية.

الاستنتاج المتحفظ:

وإستناداً إلى مراجعتنا، وبإستثناء أثر ما ذكر في فقرة أساس الاستنتاج المتحفظ أعلاه، لم يلفت إنتباهنا ما يجعلنا نعتقد بأن القوائم المالية المرحلية المختصرة المرفقة كما في ٣٠ ايلول ٢٠٢٣م غير معدة من جميع الجوانب الجوهرية وفقاً لمعيار المحاسبة الدولي (٣٤) "التقرير المالي المرحلي" المعتمد في المملكة الأردنية الهاشمية.

التاريخ: ٣١ تشرين الأول ٢٠٢٣

شركة حسن عثمان وشريكه
(عضو مستقل في مور العالمية)

حسن اميل عثمان
إجازة رقم (٦٧٤)



شركة الشرق الأوسط القابضة
(شركة مساهمة عامة محدودة)
قائمة المركز المالي المرحلية الموحدة المختصرة (غير مدققة)
كما في ٣٠ ايلول ٢٠٢٣
(دينار أردني)

٣١ كانون الأول ٢٠٢٢ (مدققة)	٣٠ ايلول ٢٠٢٣ (غير مدققة)	إيضاح	الموجودات
			الاستثمارات:
٢٦,٩٠٧,٥٢٤	٢٠٢,٦٠٧		ودائع لدى البنوك
٧,٩٩٩,٥٧٠	-		موجودات مالية بالقيمة العادلة من خلال الأرباح أو الخسائر
١٦,٠٦٩,٧٤٨	-		موجودات مالية بالقيمة العادلة من خلال الدخل الشامل الآخر
-	١٩,٢١٣,١٩٠	٥	استثمار في شركة تابعة
٢٢,٤٥٥,٦٧٤	-		استثمارات عقارية
٤٩٥,٥٠٨	-		قروض حملة وثائق الحياة
٧٣,٩٢٨,٠٢٤	١٩,٤١٥,٧٩٧		مجموع الاستثمارات
			الموجودات الأخرى:
٣,٣٩٤,٢٤٠	١١٤,٨٩٠		نقد في الصندوق وأرصدة لدى البنوك
٤٥٨,٨٢٧	-		شيكات برسم التحصيل
٩,٤٠٤,٦٥٩	٨٩,٥٣٨		مدينون، صافي
٤,٢٥٨,٣١٨	-		ذمم معيدي التأمين المدينة، صافي
٢٩٦,٤٦٣	-		موجودات ضريبية مؤجلة
٤,٧٠٥,٢٢٠	-		ممتلكات ومعدات
٢٨,١٥٠	-		موجودات غير ملموسة
٣٨,٨٦٧	-		حق استخدام موجودات
١,٠٣٨,١٢٤	-		موجودات أخرى
٢٣,٦٢٢,٨٦٨	٢٠٤,٤٢٩		مجموع الموجودات الأخرى
٩٧,٥٥٠,٨٩٢	١٩,٦٢٠,٢٢٦		مجموع الموجودات
			المطلوبات وحقوق الملكية
			المطلوبات:
			مطلوبات عقود التأمين:
٩,٢٠٩,٨٤٨	-		مخصص الأقساط غير المكتسبة
١٧,٢٢٤,٣٧١	-		مخصص الإداءات
٤,٠٤٠,٣١٩	-		المخصص الحسابي
٢٥٠,٠٠٠	-		مخصصات فنية أخرى
٣٠,٧٢٤,٥٣٨	-		مجموع مطلوبات عقود التأمين
			المطلوبات الأخرى:
٢,١٥٠,٩٧٦	-		دائنون
٢٩,٨٤٨	-		بنوك دائنة
٨٥,٣٥٩	٥,٣٠٠		مصاريف مستحقة
-	٢٢,٢٨٦	٦	مطلوب لطرف ذو علاقة
١٠,٩٩٤,٧١٠	-		ذمم معيدي التأمين الدائنة
٥١٢,٤٦٢	-		مخصص تعويض نهاية الخدمة
٤٥,٢٦٨	-		التزامات عقود الإيجار
٤٣٢,٨٧٣	-	٧	مخصص ضريبة الدخل
٥٩١,٥٣٣	-		مطلوبات ضريبية مؤجلة
٣,٢٦٩,٣٦٢	-		قرض قصير الاجل
-	٥٧,٤٦٠		شيكات مسحوبة وغير مقدمه للصرف
٨,٤٠١,٨٥٨	٨٦,٥٢٥		مطلوبات أخرى
٥٧,٢٣٨,٧٨٧	١٧١,٥٧١		مجموع مطلوبات عقود التأمين والمطلوبات الأخرى
			حقوق الملكية:
١٧,٠٣٨,٩٧١	١٧,٠٣٨,٩٧١	٨	رأس المال المدفوع
(٨٤٣,٧٧٨)	-		احتياطي القيمة العادلة
١٦,٣٩٦,٩٣١	-		أثر الاستحواذ على شركة تابعة تحت السيطرة المشتركة
٦,٣١٤,٠٥٦	٢,٤٠٩,٦٨٥		أرباح مدورة/ (خسائر متراكمة)
٣٨,٩٠٦,١٨٠	١٩,٤٤٨,٦٥٥		مجموع حقوق المسيطرين
١,٤٠٥,٩٢٥	-		حقوق غير المسيطرين
٤٠,٣١٢,١٠٥	١٩,٤٤٨,٦٥٥		مجموع حقوق الملكية
٩٧,٥٥٠,٨٩٢	١٩,٦٢٠,٢٢٦		مجموع المطلوبات وحقوق الملكية

إن الإيضاحات المرفقة من ١ إلى ٩ تعتبر جزءاً لا يتجزأ من هذه القوائم المالية

شركة الشرق الأوسط القابضة
(شركة مساهمة عامة محدودة)
قائمة الأرباح أو الخسائر المرحلية الموحدة المختصرة (غير مدققة)
لفترة التسعة أشهر المنتهية في ٣٠ أيلول ٢٠٢٣
(دينار أردني)

ايضاح	لفترة الثلاث أشهر من ١ تموز الى ٣٠ ايلول		لفترة التسعة أشهر من ١ كانون الثاني الى ٣٠ ايلول	
	٢٠٢٣	٢٠٢٢	٢٠٢٣	٢٠٢٢
الإيرادات				
ايرادات				
حصة الشركة من ارباح الشركة التابعة	٢٣٥,٦٤٩	٦٨,٥٢٠	١,٥٤٦,٨٥٠	٤٤٣,٣٢٥
إيرادات فوائد	٢,٦١٨	٤,٤٠٥	٥١,٨١٥	١٢,٥٣٠
المصاريف				
مصاريف إدارية	١,٢٤٧	(٩١,٠٨٣)	(٦٧,٠٣٤)	(١٠٦,٣٤٨)
تكاليف تمويل	(١,٨٣٣)	(٧٠,٣٧٢)	(١٧٧,٠٠١)	(١٩١,١٦٠)
ربح الفترة قبل الضريبة	٢٥٧,٢٤٤	(٨٨,٥٣٠)	١,٣٧٤,١٩٣	١٥٨,٣٤٧
مصرف ضريبة الدخل	-	-	-	-
ربح الفترة	٢٥٧,٢٤٤	(٨٨,٥٣٠)	١,٣٧٤,١٩٣	١٥٨,٣٤٧
بنود الدخل الشامل الأخر	-	-	-	-
مجموع الدخل الشامل الأخر	٢٥٧,٢٤٤	(٨٨,٥٣٠)	١,٣٧٤,١٩٣	١٥٨,٣٤٧
الحصة الأساسية والمخفضة				
للسهم من ربح الفترة	٠,٠١٥	(٠,١٧٧)	٠,٠٨١	٠,٣١٧

إن الإيضاحات المرفقة من ١ إلى ٩ تعتبر جزءاً لا يتجزأ من هذه القوائم المالية

شركة الشرق الأوسط القابضة
(شركة مساهمة عامة محدودة)
قائمة التغيرات في حقوق الملكية المرحلية الموحدة المختصرة (غير مدققة)
لفترة التسعة أشهر المنتهية ٣٠ ايلول ٢٠٢٣
(دينار أردني)

رأس المال المدفوع	أرباح مطور (خسائر متراكمة)	المجموع
للتسعة أشهر المنتهية ٣٠ ايلول ٢٠٢٣ الرصيد كما في ٣١ كانون الثاني ٢٠٢٢ (مدققة) توزيعات أرباح مجموع الدخل الشامل للفترة الرصيد كما في ٣٠ ايلول ٢٠٢٣ (غير مدققة)	١٧,٠٣٨,٩٧١ - - ١٧,٠٣٨,٩٧١	١٨,٩٧٦,٤١١ (٩٠١,٩٤٨) ١,٣٧٤,١٩٣ ١٩,٤٤٨,٦٥٦
للتسعة أشهر المنتهية ٣٠ ايلول ٢٠٢٢ الرصيد كما في ٣١ كانون الثاني ٢٠٢١ (مدققة) مجموع الدخل الشامل للفترة الرصيد كما في ٣٠ ايلول ٢٠٢٢ (غير مدققة)	٥٠٠,٠٠٠ - ٥٠٠,٠٠٠	٤٦٩,٣٨٣ ١٥٨,٣٤٧ ٦٢٧,٧٣٠

إن الإيضاحات المرفقة من ١ إلى ٩ تعتبر جزءاً لا يتجزأ من هذه القوائم المالية

شركة الشرق الأوسط القابضة
(شركة مساهمة عامة محدودة)
قائمة التدفقات النقدية المرحلية الموحدة المختصرة (غير مدققة)
لفترة التسعة أشهر المنتهية في ٣٠ ايلول ٢٠٢٣
(دينار أردني)

للتسعة أشهر المنتهية في ٣٠ ايلول			
٢٠٢٢	٢٠٢٣	التدفقات النقدية من الأنشطة التشغيلية :	
١٥٨,٣٤٧	١,٣٧٤,١٩٣	ربح الفترة قبل الضريبة	
		تعديلات لتسوية صافي الدخل قبل لضريبة إلى	
		صافي التدفق لنقدي المتولد من الأنشطة التشغيلية:	
١٩١,١٦٠	(١٧٧,٠٠١)	تكاليف التمويل	
-	(٥١,٨١٥)	فوائد دئنة	
(٤٤٣,٣٢٥)	(١,٥٤٦,٨٥٠)	حصة الشركة من ارباح شركة تابعة	
(٩٣,٨١٨)	(٤٠١,٤٧٣)	تغيرات بنود رأس مال العامل:	
٥,٥٠٠	(٨٧,١٣٨)	ذمم مدينة	
-	٧٤,٥٨٩	مطلوبات اخرى	
-	(٧٠٠)	مصاريف مستحقة	
٨٩,٢١٥	١٥,٨٧٥	مبالغ مستحقة لجهات ذات علاقة	
-	٥٧,٤٦٠	شيكات مسحوبة وغير مقدمه للصرف	
٨٩٧	(٣٤١,٣٨٧)	صافي التدفقات النقدية المتولد من/(المستخدمة في) الأنشطة التشغيلية	
		التدفقات النقدية من الأنشطة الاستثمارية:	
-	٢,٨٨٨,٠٦٦	استثمار في شركة تابعة	
(١٢,٥٣٠)	١,٧٧٠,١٩٥	ودائع تستحق لفترة تزيد عن ثلاث اشهر	
(١٢,٥٣٠)	٤,٦٥٨,٢٦١	صافي التدفقات النقدية المستخدمة من الأنشطة الاستثمارية	
		التدفقات النقدية من الأنشطة التمويلية:	
-	(٣,٥٤٧,٢٧٦)	قرض قصير الأجل	
-	١٧٧,٠٠١	تكاليف تمويل مدفوعة	
	(٩٠١,٩٤٩)	توزيعات ارباح ومكافآت مجلس ادارة	
-	(٤,٢٧٢,٢٢٤)	صافي التدفقات النقدية المستخدمة في الأنشطة الاستثمارية	
(١١,٦٣٣)	٤٤,٦٥٠	صافي النقد المتولد/ (المستخدم) خلال الفترة	
١٧٤,٣٤٥	٧٠,٢٤٠	أرصدة النقد في صندوق ولدى البنوك في بداية الفترة	
١٦٢,٧١٢	١١٤,٨٩٠	أرصدة النقد في الصندوق ولدى البنوك في نهاية الفترة	

إن الإيضاحات المرفقة من ١ إلى ٩ تعتبر جزءاً لا يتجزأ من هذه القوائم المالية

شركة الشرق الأوسط القابضة
(شركة المساهمة العامة المحدودة)
إيضاحات حول القوائم المالية المرحلية الموحدة المختصرة (غير مدققة)
لفترة التسعة أشهر المنتهية ٣٠ ايلول ٢٠٢٣

إيضاح ١ - الوضع النظامي وطبيعة النشاط

تأسست شركة الشرق الأوسط القابضة المساهمة العامة المحدودة كشركة مساهمة عامة أردنية مركزها الرئيسي في عمان - المملكة الأردنية الهاشمية تحت رقم (٤٧١) بتاريخ ٢٩ شباط ٢٠٢٠. برأس مال يبلغ ٥٠٠,٠٠٠ دينار.

هذا وقد قررت الهيئة العامة في اجتماعها غير العادي المنعقد بتاريخ ٢٩ ايلول ٢٠٢٢ رفع رأس مال الشركة ليصبح ١٨,٠٨٩,٢٨٥ من خلال طرح أسهم للاكتتاب العام، وتم الاكتتاب بمبلغ ١٦,٥٣٨,٩٧١ دينار ليصبح رأس المال المدفوع ١٧,٠٣٨,٩٧١ بقيمة اسمية دينار للسهم الواحد.

تم إقرار القوائم المالية الموحدة بموجب قرار مجلس الإدارة المنعقد بتاريخ ٣١ تشرين الأول ٢٠٢٣.

إيضاح ٢ - أسس أعداد القوائم المالية
بيان الالتزام

تم اعداد القوائم المالية المرحلية الموحدة المختصرة المرفقة للتسعة أشهر المنتهية في ٣٠ ايلول ٢٠٢٣ م وفقاً لمعيار المحاسبة الدولي رقم (٣٤) "التقارير المالية المرحلية" وتعليمات البنك المركزي.

ان الدينار الاردني هو عملة اظهار القوائم المالية المرحلية الموحدة المختصرة الذي يمثل العملة الرئيسية للشركة.

إن القوائم المالية المرحلية الموحدة المختصرة لا تتضمن كافة المعلومات والإيضاحات المطلوبة في القوائم المالية السنوية والمعدة وفقاً لمعايير التقارير المالية الدولية ويجب أن تقرأ مع القوائم المالية للشركة كما في ٣١ كانون الأول ٢٠٢٢ م. كما أن نتائج الأعمال للتسعة أشهر المنتهية في ٣٠ ايلول ٢٠٢٣ م لا تمثل بالضرورة مؤشراً على النتائج المتوقعة للسنة المنتهية في ٣١ كانون أول ٢٠٢٣ م.

العملة الوظيفية وعملة العرض

تم اعداد القوائم المالية المرحلية الموحدة المختصرة وفقاً لمبدأ التكلفة التاريخية الموجودات المالية بالقيمة العادلة من خلال الدخل الشامل الاخر والموجودات المالية بالقيمة العادلة من خلال قائمة الدخل والتي تظهر بالقيمة العادلة بتاريخ القوائم المالية المرحلية الموحدة المختصرة.

إيضاح ٣ - أسس الاعداد

أسس إعداد القوائم المالية

يتم توحيد القوائم المالية للشركات التابعة ابتداءً من تاريخ ممارسة الشركة السيطرة وحتى تتوقف هذه السيطرة. يتم توحيد مصاريف وإيرادات الشركات التابعة في قائمة الدخل الشامل الموحدة من تاريخ سيطرة الشركة على الشركات التابعة وحتى تتوقف هذه السيطرة.

تتضمن القوائم المالية الموحدة القوائم المالية لشركة الشرق الأوسط القابضة المساهمة العامة المحدودة والشركات التابعة التالية (ويشار اليهم معاً بالمجموعة) كما في ٣٠ ايلول ٢٠٢٣ .

اسم الشركة	الصفة القانونية	بلد التأسيس	نسبة الملكية
شركة بوابة ليفنت للاستشارات الإدارية *	مساهمة خاصة	الأردن	٪١٠٠
شركة بوابة ليفنت للاستثمارات العقارية**	مساهمة خاصة	الأردن	٪١٠٠

*تأسست بوابة ليفنت للاستشارات لإدارية المساهمة الخاصة براس مال ٥٠,٠٠٠ دينار مسددة بالكامل وقد سجلت لدى وزارة الصناعة والتجارة بتاريخ ٢١ حزيران ٢٠٢٢ وهي مملوكة بالكامل من قبل الشركة الشرق الأوسط القابضة المساهمة العامة المحدودة.

** تأسست شركة بوابة ليفنت للاستثمارات العقارية المساهمة الخاصة ٥٠,٠٠٠ دينار مسددة بالكامل وقد سجلت لدى وزارة الصناعة والتجارة بتاريخ ٢١ حزيران ٢٠٢٢ وهي مملوكة بالكامل من قبل لشرق الأوسط القابضة المساهمة العامة المحدودة.

شركة الشرق الأوسط القابضة
(شركة المساهمة العامة المحدودة)
إيضاحات حول القوائم المالية المرحلية الموحدة المختصرة (غير مدققة)
لفترة التسعة أشهر المنتهية في ٣٠ ايلول ٢٠٢٣

إيضاح ٤ - أهم السياسات المحاسبية

الادوات المالية

التصنيف والقياس

قام مجلس معايير المحاسبة الدولية خلال أيار ٢٠٢٠ بإصدار تعديلات على معيار المحاسبة الدولي رقم (١٦) الممتلكات والألات والمعدات:

المتحصل من البيع قبل الاستخدام المعني والذي يمنع المنشآت من تخفيض كلفة الممتلكات والألات والمعدات بقيمة المبالغ المتحصل من بيع منتج تم انتاجه خلال فترة إحضار الأصل إلى الموقع وتجهيزه للحالة اللازمة للعمل بالطريقة المقصودة التي تحددها الإدارة.

وفقا لذلك يجب على المنشأة الاعتراف بالمبالغ المتحصلة من بيع هذه المنتجات وتكلفة انتاجها في الأرباح أو الخسائر.

لم يكن لهذه التعديلات أثر جوهري على القوائم المالية المرحلية الموحدة المختصرة للشركة.

العقود الخاسرة - كلفة التزامات العقود - تعديلات على معيار المحاسبة الدولي رقم (٣٧)

قام مجلس معايير المحاسبة الدولية خلال أيار ٢٠٢٠، بإصدار تعديلات على معيار المحاسبة الدولي رقم (٣٧) والتي تحدد التكاليف التي يجب على المنشأة ان تأخذها بعين الاعتبار عند تقييم ما اذا كان العقد الخاسر او سينتج عنه خسارة. تطبق التعديلات طريقة "التكلفة المباشرة". ان التكاليف المباشرة المتعلقة بعقود بيع البضائع أو الخدمات تتضمن كلا من التكاليف الإضافية والتكاليف الموزعة المتعلقة بأنشطة العقد بشكل مباشر. لا تتعلق المصاريف الادارية والعمومية بالعقود بشكل مباشر ولذلك يتم استبعادها إلا إذا تم تحميلها الى الطرف الاخر بموجب شروط العقد.

لم يكن لهذه التعديلات أثر جوهري على القوائم المالية المرحلية الموحدة المختصرة للشركة

كجزء من التحسينات على معالجة معايير التقارير المالية الدولية للأعوام من ٢٠١٨-٢٠٢٠، أصدر مجلس معايير المحاسبة الدولية تعديلاً على معيار التقارير المالية الدولي رقم (٩). يوضح التعديل الرسوم التي تأخذها الشركة بعين الاعتبار عند تقييم ما إذا كانت شروط المطلوبات المالية الجديدة أو المعدلة تختلف اختلافاً جوهرياً عن شروط المطلوبات المالية الأصلية. تشمل هذه الرسوم تلك المدفوعة أو المستلمة من قبل المقرض والمقرض فقط، بما في ذلك الرسوم المدفوعة أو المستلمة من قبل المقرض أو المقرض نيابة عن الآخر. تقوم الشركة بتطبيق التعديل على المطلوبات المالية التي يتم تعديلها أو تبادلها في أو بعد بداية السنة المالية التي تطبق فيها الشركة هذا التعديل.

لم يكن لهذه التعديلات أثر جوهري على القوائم المالية المرحلية الموحدة المختصرة للشركة.

معلومات القطاعات

قطاع الأعمال يمثل مجموعة من الموجودات والعمليات التي تشترك معا في تقديم منتجات او خدمات خاضعة لمخاطر وعوائد تختلف عن تلك المتعلقة بقطاعات اعمال اخرى والتي يتم قياسها وفقا للتقارير التي تم استعمالها من قبل الادارة وصانعي القرار لدى الشركة.

القطاع الجغرافي يرتبط في تقديم منتجات او خدمات في بيئة اقتصادية محددة خاضعة لمخاطر وعوائد تختلف عن تلك المتعلقة بقطاعات عمل في بيئات اقتصادية.

استخدام التقديرات

إن إعداد القوائم المالية المرحلية الموحدة المختصرة وتطبيق السياسات المحاسبية يتطلب من إدارة الشركة القيام بتقديرات واجتهادات تؤثر في مبالغ الموجودات والمطلوبات المالية والإفصاح عن الالتزامات المحتملة. كما ان هذه التقديرات والاجتهادات تؤثر في الإيرادات والمصاريف والمخصصات وكذلك في التغييرات في القيمة العادلة التي تظهر ضمن حقوق الملكية. وبشكل خاص يتطلب من إدارة الشركة إصدار أحكام واجتهادات هامة لتقدير مبالغ التدفقات النقدية المستقبلية وأوقاتها. إن التقديرات المذكورة مبنية بالضرورة على فرضيات وعوامل متعددة لها درجات متفاوتة من التقدير وعدم التيقن وان النتائج الفعلية قد تختلف عن التقديرات وذلك نتيجة التغيرات الناجمة عن أوضاع وظروف تلك التقديرات في المستقبل.

شركة الشرق الأوسط القابضة
(شركة المساهمة العامة المحدودة)
إيضاحات حول القوائم المالية المرحلية الموحدة المختصرة (غير مدققة)
لفترة التسعة أشهر المنتهية ٣٠ ايلول ٢٠٢٣

إيضاح ٤ - أهم السياسات المحاسبية (تابع)
استخدام التقديرات (تابعة)

فيما يلي تفاصيل التقديرات الجوهرية التي قامت بها الإدارة:

- يتم تكوين مخصص خسائر ائتمانية متوقعة اعتماداً على أسس وفرضيات معتمدة من قبل إدارة الشركة لتقدير المخصص الواجب تكوينه بموجب متطلبات معيار التقارير المالية الدولي رقم (٩).
- يتم تحميل السنة المالية بما يخصها من نفقة ضريبة الدخل وفقاً للأنظمة والقوانين.
- تقوم الإدارة بإعادة تقدير الأعمار الإنتاجية للموجودات الملموسة بشكل دوري لغايات احتساب الاستهلاكات السنوية اعتماداً على الحالة العامة لتلك الموجودات وتقديرات الأعمار الإنتاجية المتوقعة في المستقبل، ويتم اخذ خسارة التدني (إن وجدت) في قائمة الدخل المرحلية المختصرة.
- يتم تقدير مخصص الادعاءات والمخصصات الفنية اعتماداً على دراسات فنية ووفقاً لتعليمات البنك المركزي الأردني كما يتم احتساب المخصص الحسابي وفقاً لدراسات اكتوارية.
- يتم تكوين مخصص لقاء القضايا المقامة ضد الشركة اعتماداً على دراسة قانونية معدة من قبل محامي الشركة والتي بموجبها يتم تحديد المخاطر المحتمل حدوثها في المستقبل، ويعاد النظر في تلك الدراسات بشكل دوري.

إيضاح ٥ - استثمار في شركة تابعة

ان تفاصيل هذا البند كما يلي:

نسبة المساهمة	الدولة	طبيعة النشاط	٣٠ ايلول ٢٠٢٣	٣١ كانون الأول ٢٠٢٢
شركة الشرق الأوسط للتأمين ٩٨,٣٦٪	الأردن	التأمين	١٩,٢١٣,١٩٠	-

فيما يلي الحركة على الاستثمار في شركة تابعة:

٣٠ ايلول ٢٠٢٣ (غير مدققة)	٣١ كانون الأول ٢٠٢٢ (مدققة)	
٢٠,٥٥٤,٤٠٦	-	رصيد بداية الفترة
٣٦٥,٠٢٨	-	استثمار خلال الفترة
١,٥٤٦,٨٥٠	-	صافي حصة الشركة من ارباح شركة تابعة
(٣,٢٥٣,٠٩٤)	-	توزيعات ارباح خلال الفترة
١٩,٢١٣,١٩٠	-	رصيد نهاية الفترة/ السنة

قامت الشركة خلال الفترة بشراء أسهم بشركة الشرق الأوسط للتأمين المساهمة العامة المحدودة بقيمة ٣٦٥,٠٢٨ دينار.

إيضاح ٦ - المعاملات مع جهات ذات علاقة

تمثل المعاملات مع جهات ذات علاقة علاقة المعاملات التي تمت مع الشركات التابعة للشركة، يتم اعتماد الأسعار والشروط المتعلقة بهذه العمليات من قبل إدارة الشركة.

فيما يلي ملخص أرصدة الجهات ذات العلاقة الظاهرة في قائمة المركز المالي المرحلية الموحدة المختصرة للشركة.

٣٠ ايلول ٢٠٢٣ (غير مدققة)	٣١ كانون الأول ٢٠٢٢ (مدققة)	
٢٢,٢٨٦	٥,٧٨٧	مبالغ مستحقة الى جهات ذات علاقة
		شركة الشرق الأوسط للتأمين المساهمة العامة (شركة تابعة)

شركة الشرق الأوسط القابضة
(شركة المساهمة العامة المحدودة)
إيضاحات حول القوائم المالية المرحلية الموحدة المختصرة (غير مدققة)
لفترة التسعة أشهر المنتهية ٣٠ ايلول ٢٠٢٣
(دينار أردني)

إيضاح ٦ - المعاملات مع جهات ذات علاقة (تابع)

٣١ كانون الاول ٢٠٢٢ (مدققة)	٣٠ ايلول ٢٠٢٣ (غير مدققة)
-	١,٥٤٦,٨٥٠

بنود قائمة الدخل الشامل المرحلية الشركة المختصرة:

حصة الشركة من ارباح الشركة التابعة

إيضاح ٧ - ضريبة الدخل

لم يتم احتساب مخصص لضريبة الدخل عن الفترة المنتهية في ٣٠ ايلول ٢٠٢٣، و ٣٠ ايلول ٢٠٢٢ حيث أن نشاط الحركة معفي من ضريبة الدخل وفقا لقانون الضريبة الخل رقم (٣٤) لسنة ٢٠١٤ وتعديلاته.

إيضاح ٨ - رأس المال

يبلغ رأس المال لشركة المكتتب به والمدفوع به والمدفوع ١٧,٠٣٨,٩٧١ دينار موزع على ١٧,٠٣٨,٩٧١ سهم بقيمة أسهم دينار للسهم الواحد.

إيضاح ٩ - حصة السهم الأساسية والمخفضة من الربح (خسارة)

يتم احتساب للسهم الواحد بقيمة الخسارة للفترة على معدل الكمرج لعدد الأسهم خلال الفترة كما يلي:

للتسعة أشهر المنتهية ٣٠ ايلول		لثلاث أشهر المنتهية ٣٠ ايلول		
٢٠٢٢	٢٠٢٣	٢٠٢٢	٢٠٢٣	
١٥٨,٣٤٧	١,٣٧٤,١٩٣	(٨٨,٥٣٠)	٢٥٧,٢٤٤	ربح (خسارة) الفترة
٥٠٠,٠٠٠	١٧,٠٣٨,٩٧١	٥٠٠,٠٠٠	١٧,٠٣٨,٩٧١	المتوسط المرجح لعدد الأسهم
				الحصة الأساسية والمخفضة
٠,٣١٧	٠,٠٨١	(٠,١٧٧)	٠,٠١٥	للسهم من ربح الفترة

إن الحصة الاساسية للسهم من ربح الفترة مساوية للحصة المخفضة للسهم من ربح الفترة.