

شركة التأمين العربية- الأردن

م.ع.م



التقرير السنوي الثالث والثلاثون

لمجلس الإدارة والبيانات المالية





حضرة صاحب الجلالة ملك المملكة الأردنية الهاشمية
عبد الله الثاني بن الحسين المعظم



حضرة صاحب السمو الملكي
الأمير الحسين بن عبد الله الثاني ولي العهد المعظم

جدول المحتويات:

- رؤية الشركة.
 - رسالة الشركة.
 - معلومات الشركة الأساسية.
- أ. كلمة رئيس مجلس الإدارة.
- ب. تقرير مجلس الإدارة.
- ج. البيانات المالية السنوية للسنة المالية المنتهية في ٣١ كانون الأول ٢٠٢١ مدققة من مدققي الحسابات مقارنة مع السنة السابقة وتشمل:
١. الميزانية العامة.
 ٢. حساب الأرباح والخسائر.
 ٣. قائمة التدفق النقدي.
 ٤. بيان التغيرات في حقوق المساهمين.
 ٥. الإيضاحات حول البيانات المالية.
- د. تقرير مدققي حسابات الشركة حول البيانات المالية السنوية للسنة المالية المنتهية في ٣١ كانون الأول ٢٠٢١.
- هـ. إقرارات مجلس الإدارة:
١. إقرار من مجلس الإدارة بعدم وجود أمور جوهرية تؤثر على استمرارية الشركة خلال السنة المالية التالية.
 ٢. إقرار من مجلس الإدارة بمسؤوليته عن إعداد البيانات المالية وتوفير نظام رقابة فعال في الشركة.
 ٣. إقرار بصحة ودقة واكتمال المعلومات والبيانات الواردة في التقرير موقع من رئيس مجلس الإدارة والمدير العام ومساعد المدير العام للشؤون المالية والإدارية للشركة.
- و. تقرير الحوكمة حسب المادة (١٧) من تعليمات حوكمة الشركات المساهمة المدرجة لسنة ٢٠١٧.

رؤيتنا:

أن نكون شركة التأمين الرائدة في تلبية احتياجات العملاء وخدمتهم.

رسالتنا:

تقديم أفضل المنتجات التأمينية المتوافقة مع احتياجات عملائنا المتنامية بمستوى خدمة مميز.

رئيس مجلس الإدارة

السيد/ سفيان عايد دعيس - ممثل البنك الأهلي الأردني -

(من تاريخ ٢٤/١/٢٠٢٢)

السيد منير بطرس إبراهيم المعشر

(حتى تاريخ ٩/١٢/٢٠٢١)

المدير العام:

السيد رشيد جودت رشيد الهباب.

مدققو الحسابات:

السادة ديوليت أند توش.

الخبير الاكتواري:

الشركة المتحدة للاستشارات الاكتوارية.

المستشار القانوني:

الأستاذ حسام المعشر.

وكلاء الشركة:

- البنك الأهلي الأردني (التأمين المصرفي)
- رولا ماهر فوزي البوريني
- مؤسسة الرؤيا للوكالة التأمين
- صفاء الصفدي
- شركة احمد خرفان وإخوانه
- إياد الشويكي
- يونس محمد يونس تهتموني

عناوين الشركة:

- المركز الرئيسي: عمارة التأمين العربية - الأردن، مبنى رقم (٣)، شارع عبد الحميد شرف، الشميساني، عمان - المملكة الأردنية الهاشمية، هاتف ٥٦٣٠٥٣٠، فاكس ٥٦٢٢٣٠٣.
- فرع اربد: بالقرب من دوار القبة، هاتف ٧٢٥١١٥٢، فاكس ٧٢٥١١٥٢.
- مكتب السلط: بجانب مركز ترخيص السرو هاتف: ٣٥٠٠١٨٠.
- مكتب ماركا: بجانب مركز ترخيص ماركا هاتف: ٤٨٩١٢١٣.

أ- كلمة رئيس مجلس الإدارة

حضرات السادة المساهمين الكرام،

يسر مجلس الإدارة أن يرحب بحضراتكم أجمل ترحيب في هذا الاجتماع السنوي العادي وأن يقدم لكم تقريره الثالث والثلاثون عن أعمال الشركة للسنة المالية المنتهية في ٣١ كانون الأول ٢٠٢١.

بالرغم مما شهدناه من تحسن في الظروف الوبائية والسياسية والاقتصادية مقارنة مع السنوات الماضية وتحسن نتائج استثمارات شركات التأمين بشكل أساسي نتيجة التحسن الكبير في السوق المالي والتي حدثت من تدهور نتائج العمليات التأمينية، إلا أن المنافسة التي تركز على تخفيض الأسعار تشكل تحدي كبير أما التحدي الأكبر فهو التأمين الإلزامي على المركبات الذي يكبد شركات التأمين خسائر مالية لا يستهان بها ويشكل خطر بقاء على شركات التأمين.

وقد حرصت شركة التأمين العربية- الأردن كل الحرص على التقليل من تأثير هذه التحديات وخاصة التأمين الإلزامي، وقد عملت شركتكم الى دراستها وتحليلها والعمل قدر المستطاع على التخفيف من حدتها، مع محافظتنا على عملائنا والتزامنا بدفع كافة التعويضات دون تباطؤ أو تقصير تأكيداً على مصداقيتنا التي نعزّز بها، وبهذا الخصوص فان الشركة ركزت على الأمور التالية:

- الاستمرار في بناء الاحتياطيات الفنية بأشكالها المختلفة للمحافظة على مركز مالي متين.
- الاستمرار في دعم فريق العمل الحالي بالخبرات المحلية لتطوير أداء الشركة.
- الاستمرار في تطوير المنظومة الرقمية في الشركة من خلال نوافذ التقنية الحديثة لتحسين أسلوب العمل والخدمة المقدمة للعملاء ولضمان رقابة فاعلة.
- الاستعداد لتطبيق المعيار الدولي للتقارير المالية رقم (١٧) وما يلزمه من احتياجات محوسبة والمنوي إلزامه على شركات التأمين ابتداء من كانون الثاني ٢٠٢٣.
- الاستمرار في التعاون مع أفضل وكلاء ووسطاء التأمين لزيادة قاعدة العملاء والحصة السوقية.

الخطة المستقبلية:

بالإضافة الى ما ورد أعلاه فأنا مستمرون في التحديث والتطوير والارتقاء بجودة خدماتنا التأمينية المقدمة لعملائنا في مختلف القطاعات وتلبية احتياجاتهم وتطلعاتهم والحرص الشديد على تحقيق رضى وثقة العملاء من خلال التركيز على مبدأ العمل بروح الفريق الواحد بين الزملاء وتبادل المعرفة.

كما أننا سوف نستمر بتطوير نشاطنا وأعمالنا التأمينية خلال الأعوام القادمة، وتعزيز قدراتنا التسويقية عن طريق فتح قنوات جديدة للتسويق بالإضافة إلى طرح منتجات تأمينية جديدة. بالإضافة الى أن الشركة مستمرة في التطور في مجال تكنولوجيا المعلومات والتحول الرقمي أو ما يسمى بـ InsurTec.

تجدر الإشارة إلى أن شركتكم حصلت على تصنيف ائتماني آمن (B) من وكالة التصنيف العالمية (AMBest).

أما بخصوص النتائج المالية للشركة لعام ٢٠٢١ السلبية المتحققة فهي على الخصوص ناتجة من فرع تأمين السيارات الإلزامي والمنافسة الكبيرة بين شركات التأمين وعلى النحو التالي:

بلغ مجموع أقساط التأمين المتحققة لعام ٢٠٢١ مبلغ ٢١,٢١٣,٢٦٠ دينار مقارنة مع مبلغ ٢١,١٧١,٨٦٦ دينار لعام ٢٠٢٠ أي بزيادة مقدارها ٤١,٣٩٤ دينار، كما بلغت حصة الشركة من أقساط التأمين في السوق المحلي ٣.٢٦ % لعام

٢٠٢١ مقارنة مع ٣.٦٪ لعام ٢٠٢٠. لقد بلغ مجموع التعويضات المدفوعة لعام ٢٠٢١ مبلغ ١٧,٨٣٣,٠٧٢ دينار والمدفوعة لعام ٢٠٢٠ مبلغ ١٧,٣٣٧,٢٤٩ دينار أي بزيادة مقدارها ٤٩٥,٨٢٣ دينار بنسبة ٢.٨٦٪.

علما بأنه قد بلغت احتياطات الشركة للعام ٢٠٢١ مبلغ ١٣,١٢٨,٥٥٨ دينار مقابل ١٢,٢٠١,٥٧٣ دينار ٢٠٢٠ أي بزيادة مقدارها ٩٢٦,٩٨٥ دينار وبنسبة ٧.٦٪ بهدف التحوط لأية أخطار غير متوقعة.

كما بلغ إجمالي الخسارة مبلغ (٦٠٩,٧٨٩) دينار وصافي الخسارة بعد ضريبة الدخل لعام ٢٠٢١ مبلغ (٤٢٧,٨١٢) دينار مقارنة مع إجمالي ربح مبلغ ٨٥٤,٢٠٩ دينار وصافي ربح بعد ضريبة الدخل ٦٢٢,٤٨٠ دينار لعام ٢٠٢٠.

مع العلم بأن الشركة تحتفظ بهامش ملاءة يبلغ ١٩١.٦٧٪

كما نرجو إن نوضح بأن مجلس الإدارة وحسب اطلاعه يقر بعدم وجود أية أمور جوهرية قد تؤثر على استمرارية الشركة ويتوقع تحسن نتائج الشركة للسنة التالية.

وفي الختام يتقدم مجلس الإدارة بالشكر الجزيل إلى السادة مساهمي وعملاء الشركة وكذلك بالشكر الخاص إلى جميع موظفي الشركة ووسطاء التأمين على ما قدموه من جهد في سبيل تقدم الشركة وازدهارها.

سفيان عايد دعيس

رئيس مجلس الإدارة

ب- تقرير مجلس الإدارة:

١. أ- أنشطة الشركة الرئيسية:

تأسست شركة التأمين العربية الأردن كشركة مساهمة عامة سنة ١٩٧٥ ومن غاياتها ممارسة كافة أعمال التأمين ضد الحريق والحوادث العامة والتأمين البحري والجوي والبري وأعمال التأمين على الحياة والتأمين الطبي وتأمين المركبات وتأمين الائتمان.

ب- أماكن الشركة الجغرافية وعدد الموظفين في كل منها:

يقع مبنى الشركة الرئيسي في عمان، الشميساني شارع عبد الحميد شرف عمارة رقم (٣) ويبلغ عدد الموظفين فيه (٨٤) موظف ولها فرع في مدينة اربد بالقرب من دوار القبة وعدد موظفيه (٣).

كما أن للشركة مكاتب بالقرب من مراكز ترخيص ماركا والسلط تدار من قبل وكلاء الشركة.

وليس للشركة فروع أخرى داخل أو خارج المملكة، والشركة جزء من مجموعة شركة التأمين العربية والمنتشرة في ثمان دول عربية أخرى وهي لبنان، المملكة العربية السعودية، سوريا، الكويت، البحرين، قطر، الإمارات العربية المتحدة وسلطنة عمان.

ج- حجم الاستثمار الرأسمالي للشركة:

رأسمال الشركة المصرح به والمكتتب به والمدفوع هو ٨,٠٠٠,٠٠٠ سهم بقيمة اسميه دينار أردني واحد للسهم.

٢- الشركات التابعة للشركة:

لا يوجد شركات تابعة للشركة.

السيد / سفيان عايد محمد دعيس - رئيس مجلس الإدارة

(ممثلاً عن البنك الأهلي الأردني)

من تاريخ ٢٤/١/٢٠٢٢ (نائب رئيس مجلس الإدارة حتى تاريخ ٢٤/١/٢٠٢٢)

تاريخ الميلاد: ١٩٧٦

المؤهل العلمي: بكالوريوس محاسبة الجامعة الأردنية

المناصب التي يشغلها: مساعد مدير عام / دائرة الشركات الكبرى وتمويل المشاريع - البنك الأهلي الأردني

خبرة ثلاثة وعشرون عاماً في القطاع المصرفي

السيد/ منير بطرس إبراهيم المعشر - رئيس مجلس الإدارة.

حتى تاريخ ٩/١٢/٢٠٢١.

تاريخ الميلاد: ١٩٦٩

المؤهل العلمي: بكالوريوس محاسبة - سنة التخرج ١٩٩٤، دبلوما تأمين - سنة التخرج ٢٠٠٤ - معهد

التأمين القانوني CII - لندن.

المناصب التي يشغلها: مدير إدارة أعمال التأمين في البنك العربي وعضو مجلس إدارة عدة شركات تأمين

عربية.

كما شغل منصب الرئيس التنفيذي لشركة التأمين العربية - بيروت ومنصب رئيس مجلس إدارة شركة النسر

العربي للتأمين

الآنسة / رندا جورج سليمان طنوس - نائب رئيس مجلس الإدارة

(ممثلاً عن العربية-ش.م.ل (شركة قابضة / لبنان)

من تاريخ ٢٤/١/٢٠٢٢ (عضو مجلس إدارة حتى تاريخ ٢٤/١/٢٠٢٢)

تاريخ الميلاد: ١٩٦٣

المؤهل العلمي: ماجستير إدارة أعمال واقتصاد - سنة التخرج: ١٩٨٨

المناصب التي تشغلها: مدير عام شركة سليمان طنوس وأولاده

عضو مجلس إدارة عدة شركات

السيد / سامر جوزيف أبو جودة - عضو مجلس إدارة.

(ممثلاً عن العربية-ش.م.ل (شركة قابضة / لبنان)

من تاريخ ٢٨/٤/٢٠٢١ حتى تاريخ ٩/١٢/٢٠٢١

تاريخ الميلاد: ١٩٧٦

المؤهل العلمي: ماجستير في إدارة أعمال شركات التأمين.

ماجستير في الآداب في الشؤون الدولية

المناصب التي يشغلها: المدير العام شركة التأمين العربية - بيروت، لبنان

خبرات متعددة في شركات عالمية.

السيد / وفا أبو الوفا وفا الدجاني - عضو مجلس إدارة

ممثلاً عن العربية- ش,م,ل (شركة قابضة / لبنان)

حتى تاريخ ٢٠٢١/٤/٢٨

تاريخ الميلاد: ١٩٤١

المؤهل العلمي: ماجستير إدارة أعمال - سنة التخرج: ١٩٦٣

المناصب التي يشغلها: مدير عام شركة وفا الدجاني وأولاده

عضو مجلس إدارة عدة شركات

السيد / أسامة نقولا اسبير مدانات - عضو مجلس إدارة

تاريخ الميلاد: ١٩٥١

المؤهل العلمي: ماجستير هندسة مدنية - سنة التخرج: ١٩٧٣

المناصب التي يشغلها:

مدير عام الشركة الدولية للفنادق والأسواق التجارية

عضو مجلس إدارة عدة شركات

السيدة / غريس نقولا دورو - عضو مجلس إدارة

ممثلاً عن العربية- ش,م,ل (شركة قابضة / لبنان)

تاريخ الميلاد: ١٩٦٦

المؤهل العلمي: Diploma in Private and Public Law

Saint-Joseph University, Beirut

المناصب التي تشغلها: شغلت مناصب عدة في شركات كبرى تتعلق بالاستشارات القانونية والامتثال.

تعمل حالياً مستشارة قانونية - الشركة العربية - لبنان.

السيد / جاك نقولا يعقوب قطان - عضو مجلس إدارة.

(من تاريخ ٢٠٢١/٤/٢٨)

تاريخ الميلاد: ١٩٤٨

المؤهل العلمي: دكتوراة في الاقتصاد.

ماجستير وبيكالوريوس في الاقتصاد.

المناصب التي يشغلها: مدير عام شركة مركز المستثمر الأردني كما شغل عدة مناصب في شركات كبرى.

عضو مجلس إدارة في شركات متعددة.

السيد / مروان سليمان سليم الزوايدة - عضو مجلس إدارة

تاريخ الميلاد: ١٩٥٥

حتى تاريخ ٢٠٢١/٣/١٩ (توفي إلى رحمة الله).

المؤهل العلمي: IMD Executive ,UK ,BSc in Electronics, Salford University

.Development

المناصب التي يشغلها:

شغل مناصب عدة في شركات كبرى تتعلق بالاتصالات.

ب - أسماء ورتب الإدارة العليا ونبذة تعريفية عن كل واحد منهم:

السيد / رشيد جودت رشيد الهباب - المدير العام

تاريخ الميلاد: ١٩٥٩

المؤهل العلمي:

١٩٩٤ ماجستير تأمين وإدارة أخطار - جامعة ديلاوار / الولايات المتحدة الأمريكية

١٩٨٣ بكالوريوس إدارة - الجامعة الأمريكية في بيروت

بالإضافة إلى شهادات مهنية متخصصة في التأمين - المعهد القانوني للتأمين ومعهد إدارة الأخطار / لندن

الخبرات العملية:

٣٩ سنة في قطاع التأمين داخل المملكة الأردنية الهاشمية وخارجها وقد التحق بالشركة في عام ٢٠١٥.

السيد / مازن عبد الجليل عبد الجليل - مساعد المدير العام للشؤون المالية والإدارية

تاريخ الميلاد: ١٩٧٠

المؤهل العلمي: بكالوريوس محاسبة - سنة التخرج: ١٩٩١

الخبرات العملية:

خبرات محاسبية ومالية في قطاع الصناعة وقطاع التأمين وقد التحق بالشركة في عام ١٩٩٦.

السيد / صخر توفيق مخائيل الزوايده - نائب المدير العام للعمليات

تاريخ الميلاد: ١٩٦٣

المؤهل العلمي: بكالوريوس هندسة ميكانيكية - سنة التخرج: ١٩٨٧

الخبرات العملية:

خبرات في قطاع التأمين في عدة شركات في الأردن وقد التحق بالشركة في آذار ٢٠١٦

٤- أسماء من يملكون ٥% فأكثر من أسهم الشركة:

عدد الأسهم كما في				الاسم
٢٠٢٠/١٢/٣١		٢٠٢١/١٢/٣١		
النسبة	سهم	النسبة	سهم	
%٥١.٤٤١	٤,١١٥,٢٨٦	%٥١.٤٤١	٤,١١٥,٢٨٦	العربية - ش.م.ل (شركة قابضة / لبنان)
%٩.٩٩٩	٧٩٩,٩٣٤	%٩.٩٩٩	٧٩٩,٩٣٤	شركة البنك الأهلي الأردني
%٦.٢٠٢	٤٩٦,١٩٩	%٦.٢٠٢	٤٩٦,٤٩٩	الشركة العربية الدولية للفنادق
%٦.١٢٥	٤٩٠,٠٠٠	%٦.١٢٥	٤٩٠,٠٠٠	شركة مصانع الأجواخ الأردنية
-	-	%٥.٧٨٤	٤٦٢.٧٥٧	صالح رجائي صالح المعشر
%٧٩.٥٥٢	٦,٣٦٤,١٧٦	%٧٩.٥٥٢	٦,٣٦٤,٤٧٦	المجموع

٥- الوضع التنافسي للشركة ضمن قطاع نشاطها:

تمارس الشركة نشاطها التأميني من ضمن خمسة وعشرون شركة ولقد بلغت حصتها في السوق المحلي من الأقساط نسبة ٣.٢٦% لعام ٢٠٢١ مقارنة ب ٣.٦% لعام ٢٠٢٠ وليس للشركة نشاط مباشر خارج الأردن.

٦- درجة الاعتماد على موردين محليين أو عملاء رئيسيين محليا أو خارجيا:

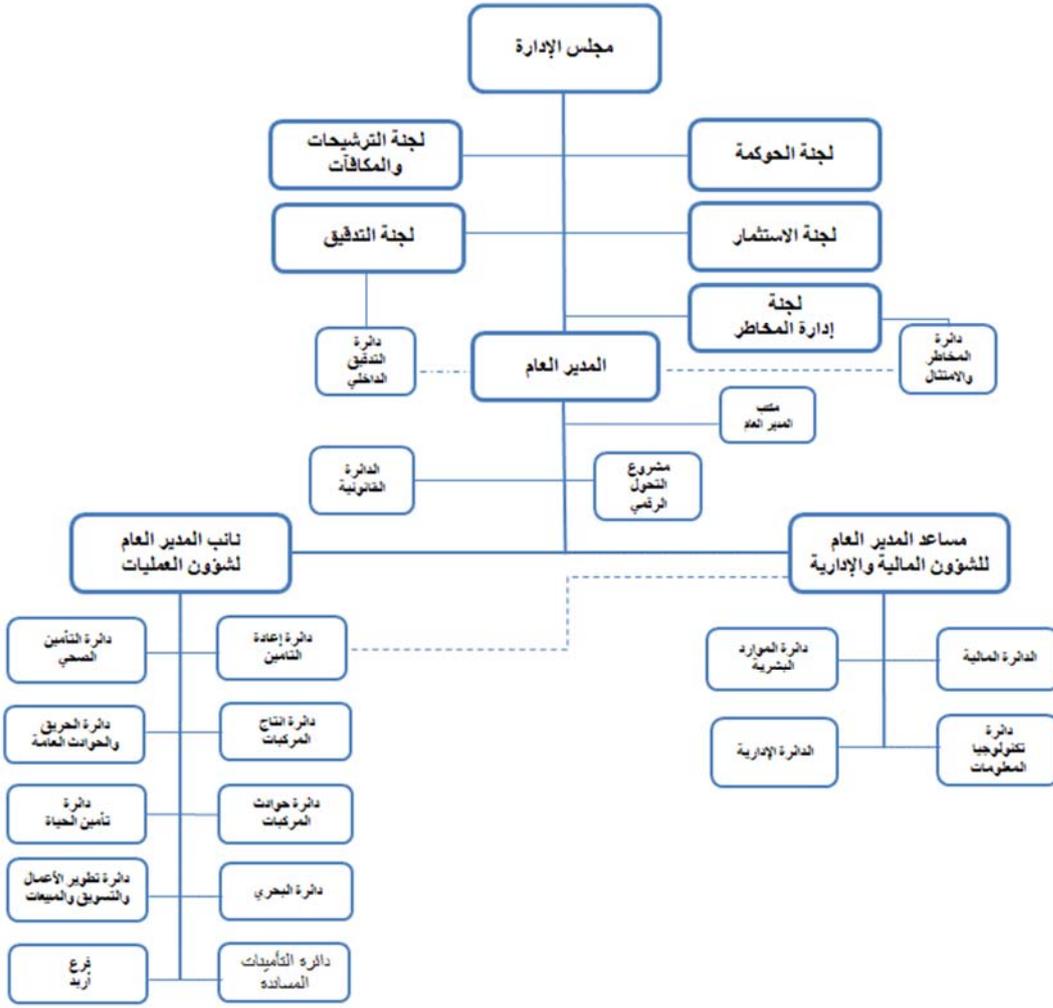
- لا يوجد لدى الشركة موردين (محليين أو خارجيين) يشكلون ١٠% من إجمالي المشتريات للشركة.
- لا يوجد عملاء رئيسيين محليين يشكلون ١٠% فأكثر من إجمالي أقساط التأمين.

٧- الحماية الحكومية أو الامتيازات التي تتمتع بها الشركة أو أي من منتجاتها بموجب القوانين والأنظمة أو غيرها:

- لا يوجد أي حماية حكومية أو امتيازات تتمتع بها الشركة أو أي من منتجاتها بموجب القوانين والأنظمة أو غيرها.
- لا يوجد أي براءات اختراع أو حقوق امتياز حصلت الشركة عليها.

٨- القرارات الصادرة عن الحكومة أو المنظمات الدولية أو غيرها التي لها اثر مادي على عمل الشركة أو منتجاتها أو قدرتها التنافسية:

- لا يوجد أي قرارات صادرة عن الحكومة أو المنظمات الدولية أو غيرها لها اثر مادي على عمل الشركة أو منتجاتها أو قدرتها التنافسية.
- تطبق الشركة معايير الجودة الدولية ISO ٩٠٠١.
- الشركة حاصلة على تصنيف ائتماني من شركة A.M.BEST بدرجة (B) Good.



ب- موظفي الشركة وفئات مؤهلاتهم:

المركز الرئيسي:

٢٠٢٠	٢٠٢١	المؤهل العلمي
٤	٣	ماجستير
٥٢	٥٤	بكالوريوس
١٢	٩	دبلوم
٢٠	١٨	ثانوية ومادون
٨٨	٨٤	المجموع
٢	٢	فرع أريد:
١	١	بكالوريوس
٣	٣	ثانوية ومادون
٩١	٨٧	المجموع

ج- برامج التأهيل والتدريب لموظفي الشركة:

أن سياسة الشركة في التعيين تهدف إلى اختيار الكوادر المؤهلة حيث يلزم، والعمل على تطوير كفاءات العاملين لديها من خلال إلحاقهم بدورات تدريبية متخصصة وقد أوفدت الشركة خلال عام ٢٠٢١ مجموعة من الموظفين لحضور عدة دورات تدريبية وتأهيلية كما يلي:

الرقم	برنامج التأهيل أو التدريب أو الدورة أو ورشة العمل أو الندوة	عدد الموظفين
١	Advance Leadership skills	١٤
٢	Corporate Sales / General Insurance Workshop	١
٣	Effective Communication Skills	١٧
٤	Leadership certification (PTL)	١
٥	Project Management certification (PPM)	١
٦	دورات اكسل مبتدئ ومتوسط	٢٦
٧	مهارات التحقيق الإداري في المخالفات العمالية	٢
٨	مهارات التسويق والبيع المتقدمة	١٢

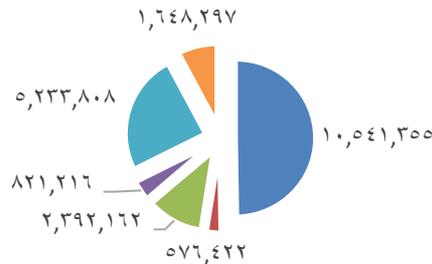
١٠- المخاطر التي تتعرض لها الشركة:

لا يوجد مخاطر من الممكن أن تتعرض لها الشركة خلال السنة المالية اللاحقة ولها تأثير مادي عليها سوى المخاطر التي قد تنشأ عن أعمالها التأمينية وجميعها مغطاة بموجب اتفاقيات إعادة تأمين نسبية وغير نسبية مع معيدي تأمين عالميين مصنفيين حسب التصنيفات العالمية.

١١- الإنجازات التي حققتها الشركة خلال السنة المالية:

لقد بلغ مجموع أقساط التأمين المتحققة لعام ٢٠٢١ مبلغ ٢١,٢١٣,٢٦٠ دينار ولعام ٢٠٢٠ مبلغ ٢١,١٧١,٨٦٦ دينار أي بزيادة مقدارها ٤١,٣٩٤ دينار بنسبة ٠.٢٪.

الأقساط المكتتبة لكل فرع تأمين



■ الحياة ■ الطبي ■ الحوادث العامة ■ الاخرى للممتلكات ■ البحري والنقل ■ المركبات

نتائج فروع التأمين:

نسبة الزيادة	٢٠٢٠	٢٠٢١
(الانخفاض)	دينار	دينار

تأمين المركبات

▼	(%٦.٧٧)	٩,٩٩٩,٩٨٣	٩,٣٢٢,٦٧٥	صافي الإيرادات المتحققة من الأقساط المكتتبه
▲	%٢٠.٥٠	(٨,٢٧٢,١٧٢)	(٩,٩٦٧,٧٠٩)	صافي تكلفة التعويضات
▲	%٣.٣١	٥٧٥,٤١٢	٥٩٤.٤٧١	مجموع الإيرادات
▼	(%٠.٤٣)	(١,٩٧٥,١٦٨)	(١,٩٦٦,٦٢٠)	مجموع المصروفات
▼	(%٧١٤.٨٩)	٣٢٨.٠٥٥	(٢,٠١٧,١٨٣)	ربح (خسارة) الاكتتاب

تأمين البحري والنقل

▲	%١٠.٠٤	٣٢,٠٦٠	٣٥,٢٧٩	صافي الإيرادات المتحققة من الأقساط المكتتبه
▼	(%٨٢.٤٢)	٩,١٨٩	١,٦١٥	صافي تكلفة التعويضات
▲	%٧٦.٩٦	١١٧,٣٥٢	٢٠٧,٦٦٣	مجموع الإيرادات
▲	(%٤٨.٥٩)	(٥٩,١١٥)	(٨٧,٨٤٠)	مجموع المصروفات
▲	%٥٧.٥٣	٩٩,٤٨٦	١٥٦,٧١٧	ربح (خسارة) الاكتتاب

تأمين الحريق والأضرار الأخرى للممتلكات

▲	%١٢.٨٥	١١٢,٨٩٨	١٢٧,٤١٠	صافي الإيرادات المتحققة من الأقساط المكتتبه
▲	%٧٣٥.٢٦	(١٠,٧٢٧)	(٨٩,٥٩٨)	صافي تكلفة التعويضات
▼	(%١٦.٤٣)	٤٧٧,٣٨٠	٣٩٨,٩٤٤	مجموع الإيرادات
▼	(%١٥.١٩)	(٤٥٠,٢١٣)	(٣٨١,٨٠٧)	مجموع المصروفات
▼	(%٥٧.٥٢)	١٢٩,٣٣٨	٥٤,٩٥١	ربح (خسارة) الاكتتاب

تأمين الحوادث العامة

▲	٢٣.٨١%	١٠٣,٢٥٩	١٢٧,٨٤٥	صافي الإيرادات المتحققة من الأقساط المكتتبه
▼	(١٣٦.٤٧%)	(٢٥,٢٠٥)	٩,١٩٢	صافي تكلفة التعويضات
▼	(١١.٥٨٩%)	١١٦,٩٩٦	١٠٥,٤٠٧	مجموع الإيرادات
▲	١٣,١٢٩%	(٨٠,٦٨٤)	(٩٣,٨١٣)	مجموع المصروفات
▲	٣٤,٢٦٥	١١٤,٣٦٦	١٤٨,٦٣٠	ربح (خسارة) الاكتتاب

نسبة الزيادة	٢٠٢٠	٢٠٢١
(الانخفاض)	دينار	دينار

التأمين الطبي

▲	%٨٤.٧٥	١,٢٩٧,٥١٨	٢,٣٩٧,١٧٧	صافي الإيرادات المتحققة من الأقساط المكتتبه
▲	%١٦٧.٥٧	(٧٠٣,٢٦٩)	(١,٨٨١,٧٧٠)	صافي تكلفة التعويضات
▲	%١٤٦.٤٢	٤٠٩,٣٧٥	١,٠٠٨,٧٧٠	مجموع الإيرادات
▲	%٤٥.٧٩	(٧٣٦,٨٥٢)	(١,٠٧٤,٢٤٠)	مجموع المصروفات
▲	%٦٨.٦٦	٢٦٦,٧٧٢	٤٤٩,٩٣٧	ربح (خسارة) الاكتتاب

تأمين الحياة

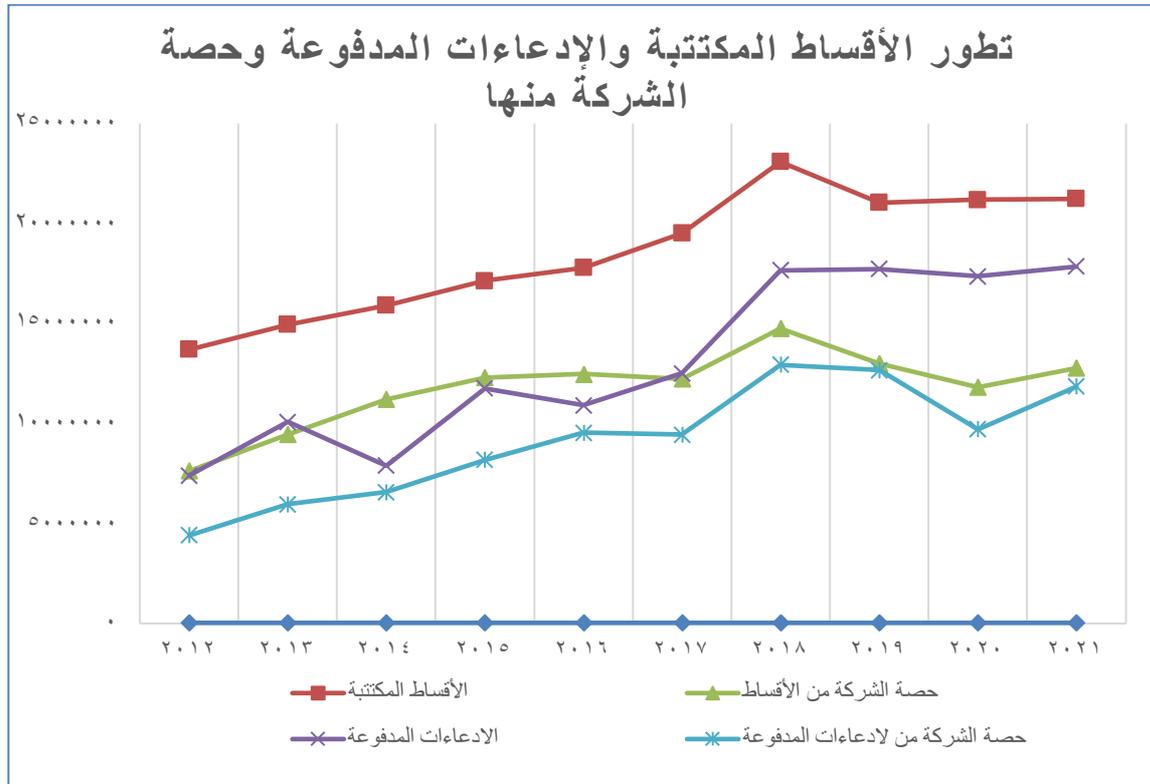
▼	(%١٣.٩٥)	٥٧٤,٠٧٩	٤٩٣,٩٧٤	صافي الإيرادات المتحققة من الأقساط المكتتبه
▼	(%٥.٩٣)	(٤٤٣,٩٣١)	(٤١٧,٥٩٥)	صافي تكلفة التعويضات
▲	%٠.٩	٩٣,٣٨٢	٩٤,٢٢٦	مجموع الإيرادات
▲	(%٤٠.٠٧)	(٣١٤,٩٦١)	(١٨٨,٧٥٤)	مجموع المصروفات
▲	٨٠.١٥%	(٩١,٤٣١)	(١٨,١٥٣)	ربح (خسارة) الاكتتاب

تأمين ائتمان

▼	(%١٠٠)	٣١٨	-	صافي الإيرادات المتحققة من الأقساط المكتتبه
▼	(%٥,١٦٨)	(٩٠)	٤,٥٦١	صافي تكلفة التعويضات
▼	(%١٠٠)	٢٨,٣٧٩	-	مجموع الإيرادات
▼	(%٩٥.٠٤)	(٢٣,٠٦٧)	(١,١٤٣)	مجموع المصروفات
▼	(%٣٨.٣٠)	٥,٥٤٠	٣,٤١٨	ربح (خسارة) الاكتتاب

جدول يبين تطور الأقساط والادعاءات المدفوعة وحصة الشركة منها:

السنة	الأقساط المكتتبية	حصة الشركة من الأقساط	الادعاءات المدفوعة	حصة الشركة من لادعاءات المدفوعة
٢٠١٢	١٣,٦٩٩,٩٥١	٧,٦٣٢,٣٤٣	٧,٣٧٦,٩٨٢	٤,٣٨٩,٥٤٤
٢٠١٣	١٤,٩٢٥,٠٢٨	٩,٤٣٤,٥٢٦	١٠,٠٤٩,١٣٥	٥,٩٣٦,٦٧٧
٢٠١٤	١٥,٨٨٠,٨٩٨	١١,١٨٨,٢٩٢	٧,٨٦٧,٨٤٧	٦,٥٣٥,٩٠٣
٢٠١٥	١٧,١١٠,٣٨٢	١٢,٢٧٤,٦٢٨	١١,٧٢٥,٤٩٨	٨,١٤٨,٥٥٩
٢٠١٦	١٧,٧٧١,٠٦٦	١٢,٤٥٠,٦٤٨	١٠,٨٨٩,٠٣١	٩,٥١٢,٨٣٩
٢٠١٧	١٩,٤٨٦,٠٤٣	١٢,٢١٣,٨١٢	١٢,٤٧٦,٨٥٦	٩,٤١١,١٩٨
٢٠١٨	٢٣,٠٧٠,٣٠٦	١٤,٧٣٣,٦٧١	١٧,٦٣٥,٦٤٥	١٢,٩١٣,٦١٨
٢٠١٩	٢١,٠٢٦,٩٦٤	١٢,٩٧٦,٠٨٥	١٧,٧٠٠,٦٠٨	١٢,٦٣٢,٤١٨
٢٠٢٠	٢١,١٧١,٨٦٦	١١,٧٩٧,٣٣٣	١٧,٣٣٧,٢٤٩	٩,٦٨١,٩٠٩
٢٠٢١	٢١,٢١٣,٢٦٠	١٢,٧٥٧,٨٦٥	١٧,٨٣٣,٠٧٢	١١,٨٢٦,٠٤٤



١٢- الأثر المالي لعمليات ذات طبيعة غير متكررة حدثت خلال السنة المالية ولا تدخل ضمن نشاط الشركة الرئيسي:

لا يوجد أي أثر مالي لعمليات ذات طبيعة غير متكررة حدثت خلال السنة المالية ولا تدخل ضمن نشاط الشركة الرئيسي.

١٣- السلسلة الزمنية للأرباح أو الخسائر المحققة والأرباح الموزعة وصافي حقوق المساهمين وأسعار الأوراق المالية لمدة خمس سنوات:

٢٠١٧	٢٠١٨	٢٠١٩	٢٠٢٠	٢٠٢١	
دينار	دينار	دينار	دينار	دينار	
٥٥٥,١٥٥	٣١٦,٩٧٤	٤٩٨,٣٢١	٨٥٤,٢٠٩	(٦٠٩,٧٨٩)	الأرباح المحققة قبل ضريبة الدخل والرسوم
٣٢٠,٠٠٠	-	-	-	-	الأرباح الموزعة النقدية
%٤	-	-	-	-	نسبة الأرباح الموزعة النقدية
١٠,٥٢٥,٢٥٩	١٠,١٠٩,٨١٤	١٠,٣٠٤,٠٠٦	١٠,٦٩٠,٣٢٥	١٠,٤٠٣,١٩٢	صافي حقوق المساهمين
٨,٠٠٠,٠٠٠	٨,٠٠٠,٠٠٠	٨,٠٠٠,٠٠٠	٨,٠٠٠,٠٠٠	٨,٠٠٠,٠٠٠	عدد الأسهم المصدرة
-/٧٧٠	-/٥٤٠	-/٦١٠	-/٥٥٠	-/٥٩٠	سعر الأوراق المالية المصدرة

١٤- تحليل المركز المالي للشركة ونتائج أعمالها خلال السنة المالية:

أ - أهم المؤشرات المالية للشركة:

٢٠١٧	٢٠١٨	٢٠١٩	٢٠٢٠	٢٠٢١	
٨,٨٠٧,٦٨٤	٨,٧٢٤,٧٩٠	٨,٥٥٠,٣٤٩	١٠,٢٠٨,٢٨٠	٩,١٩٤,٨٥٤	نقد في الصندوق ولدى البنوك
٢١,٣٠٣,٥٣٨	٢٣,٠٧٠,٣٠٦	٢١,٠٢٦,٩٦٤	٢١,١٧١,٨٦٦	٢١,٢١٣,٢٦٠	إجمالي الأقساط المحققة
١٤,٠٠٥,٢٩٧	١٧,٦٣٥,٦٤٥	١٧,٧٠٠,٦٠٨	١٧,٣٣٧,٢٤٩	١٧,٨٣٣,٠٧٢	إجمالي التعويضات المدفوعة
١٤,٤٨٥,٩١٧	١٤,٠٣٤,٤٧١	١٢,٧٨٦,٩٠١	١٢,٢٠١,٥٧٣	١٣,١٢٨,٥٥٨	حصة الشركة من مطلوبات عقود التأمين
٢٨,٨٥٤,١٣٣	٢٩,٦٠٨,١٦٨	٢٧,٧٩٣,٥٤٠	٢٨,٢٢٩,٨٥٤	٢٨,٠٤٦,٤٦٥	موجودات الشركة

ب - أهم مؤشرات النسب المالية للشركة:

الرقم	النسب المالية	٢٠٢١/١٢/٣١	٢٠٢٠/١٢/٣١
١-	هامش الملاءة	%١٩١.٦٧	%١٩٠.٢٩
٢-	العائد على حقوق المساهمين قبل ضريبة الدخل	(%٥.٨٦٢)	%٧.٩٩
٣-	العائد على السهم بعد ضريبة الدخل	(%٥.٣٥)	%٧.٧٨
٤-	نسبة القيمة السوقية إلى القيمة الدفترية للسهم	%٥٩.٠٠	%٥٥.٠٠
٥-	نسبة حقوق الملكية	%٣٧.١٠	%٣٧.٨٨
٦-	نسبة الاحتفاظ بالأقساط	%٦٠.١٤١	%٥٥.٧٢

١٥- التطورات المستقبلية الهامة والخطة المستقبلية وتوقعات مجلس الإدارة لنتائج أعمال الشركة:

- ١- الاستمرار في تطوير قدراتنا التسويقية وفتح قنوات جديدة للتسويق بالإضافة إلى طرح منتجات تأمينية جديدة خصيصاً لتأمينات الحياة.
- ٢- تقديم أفضل الخدمات التأمينية لعملائنا الحاليين والمرتبين في مجال التغطيات التأمينية وسرعة حل المطالبات.
- ٣- الاستمرار في تطوير الكادر الوظيفي للشركة عن طريق استقطاب موظفين أكفاء في المجالين الفني والتسويقي والاستمرار في تدريب الموظفين في برامج تدريبية مناسبة لمواجهة متطلبات العمل وتحقيق الأهداف المطروحة.

١٦ - أتعاب مدققي الحسابات

لقد تقاضى مدققي حسابات الشركة لعام ٢٠٢١ مبلغ ٢٤,٢٣٠ دينار وذلك أتعاب حسابات الشركة.

١٧ - أ - بيان بعدد الأوراق المالية المصدرة والمملوكة من قبل أعضاء مجلس الإدارة وأقاربهم:

٢٠٢٠			٢٠٢١			الجنسية	أعضاء مجلس الإدارة
أقارب	تمثيل	شخصي	أقارب	تمثيل	شخصي		
-	-	٥,٠٠٠	-	-	٥,٠٠٠	أردنية	منير بطرس إبراهيم المعشر - رئيس مجلس الإدارة (حتى تاريخ ٢٠٢١/١٢/٩)
-	٧٩٩,٩٣٤	-	-	٧٩٩,٩٣٤	-	أردنية	سفيان عايد محمد دعيس - رئيس المجلس (من تاريخ ٢٠٢٢/١/٢٤ - ونائب رئيس حتى تاريخ ٢٠٢٢/١/٢٤)
-	-	-	-	-	-	لبنانية	سامر جوزيف أبو جودة - عضو
-	٤,١١٥,٢٨٦	-	-	٤,١١٥,٢٨٦	-	أردنية	رندا جورج طنوس - نائب رئيس مجلس الإدارة (من تاريخ ٢٠٢٢/١/٢٤ - وعضو مجلس حتى تاريخ ٢٠٢٢/١/٢٤)
-	-	-	-	-	-	لبنانية	غريس نقولا دورو - عضو
-	-	٢٥,٠٠٠	-	-	٢٥,٠٠٠	أردنية	أسامة نقولا أسبير مدانات - عضو
-	-	١,٥٠٠	-	-	-	أردنية	مروان سليمان سليم الزوايدة - عضو (حتى تاريخ ٢٠٢١/٣/١٩)
-	-	-	-	-	٥,٠٠٠	أردنية	جاك نقولا يعقوب قطان - عضو (من تاريخ ٢٠٢١/٤/٢٨)
-	٤,٩١٥,٢٢٠	٣١,٥٠٠	-	٤,٩١٥,٢٢٠	٣٥,٠٠٠		المجموع
	%٦١.٤٤	%٠.٣٩		%٦١.٤٤	%٠.٤٤		نسبة مجموع مساهمة أعضاء مجلس الإدارة وأقاربهم إلى رأس المال

لا يوجد لأي عضو من أعضاء مجلس الإدارة وأقاربهم سيطرة على شركة أو شركات مساهمة عامة.

ب - بيان بعدد الأوراق المالية المملوكة من قبل الإدارة العليا التنفيذية وأقاربهم:

عدد الأسهم

٢٠٢٠			٢٠٢١			الجنسية	المنصب	أعضاء الإدارة العليا التنفيذية
أقارب	تمثيل	شخصي	أقارب	تمثيل	شخصي			
-	-	-	-	-	-	أردنية	المدير العام	رشيد جودت رشيد الهباب
-	-	-	-	-	-	أردنية	مساعد المدير	مازن عبد الجليل عبد الجليل
-	-	-	-	-	-	أردنية	نائب المدير	صخر توفيق مخائيل الزوايده
-	-	-	-	-	-			المجموع

لا يوجد لأي عضو من أعضاء الإدارة العليا التنفيذية أو أقاربهم سيطرة على شركة أو شركات مساهمة عامة.

١٨- أ. بيان بالمزايا والمكافآت التي يتمتع بها كل من رئيس وأعضاء مجلس الإدارة لسنة ٢٠٢١:

المجموع	مكافآت	السفر والإقامة	تنقلات المجلس واللجان	الرواتب		
دينار	دينار	دينار	دينار	دينار	الجنسية	
٤,٢٠٠	-	-	٤,٢٠٠	-	أردنية	منير بطرس إبراهيم معشر حتى تاريخ ٢٠٢١/١٢/٩
٣,٠٠٠	-	-	٣,٠٠٠	-	أردنية	سفيان عايد محمد دعيس
١,٠٠٠	-	-	١,٠٠٠	-	أردنية	وفا أبو الوفا وفا الدجاني حتى تاريخ ٢٠٢١/٤/٢٨
٢,٠٠٠	-	-	٢,٠٠٠	-	أردنية	جاك نقولا يعقوب قطان
٢,٠٠٠	-	-	٢,٠٠٠	-	لبنانية	سامر جوزيف أبو جودة
٤,٢٠٠	-	-	٤,٢٠٠	-	لبنانية	غريس نقولا دورو
٤,٢٠٠	-	-	٤,٢٠٠	-	أردنية	رندا جورج طنوس
٣,٠٠٠	-	-	٣,٠٠٠	-	أردنية	أسامه نقولا اسبير مدانات
٧٥٠	-	-	٧٥٠	-	أردنية	مروان سليمان سليم الزايدة حتى تاريخ ٢٠٢١/٣/١٩
٢٤,٣٥٠	-	-	٢٤,٣٥٠	-		المجموع

ب- بيان بالمزايا والمكافآت التي يتمتع بها أشخاص الإدارة العليا التنفيذية لسنة ٢٠٢١:

المجموع	مصاريف السفر والتدريب والمؤتمرات	التنقلات ومصاريف السيارة	الرواتب والأجور والمكافآت		الاسم
دينار	دينار	دينار	دينار	الجنسية	
٢١٤,٦٤٨	١,٤٦٥	٥,١٨٣	٢٠٨,٠٠٠	أردنية	رشيد جودت رشيد الهباب
٦٥,٢٥٠	-	٦٠٠	٦٤,٦٥٠	أردنية	مازن عبد الجليل عبد القادر عبد الجليل
٨١,٠٠٠	-	-	٨١,٠٠٠	أردنية	صخر توفيق مخائيل الزايدة
٣٦٠,٨٩٨	١,٤٦٥	٥,٧٨٣	٣٥٣,٦٥٠		المجموع

١٩- المسؤولية المجتمعية والتبرعات:

لقد بلغ مجموع التبرعات لعام ٢٠٢١ مبلغ ٧,٢٥٠ دينار وهي تبرعات لمؤسسات اجتماعية وخيرية:

الرقم	الجهة المتبرع لها	المبلغ
١	إعمار غزة	٥,٠٠٠
٢	جمعية الشابات المسيحية	١,٢٥٠
٣	الصندوق الأردني الهاشمي للتنمية البشرية	٥٠٠
٤	جمعية السلط الخيرية	٥٠٠
		٧,٢٥٠

٢٠- العقود والمشاريع والارتباطات التي عقدها الشركة المصدرة مع الشركات التابعة أو الشقيقة أو الحليفة أو رئيس مجلس الإدارة أو أعضاء المجلس أو المدير العام أو أي موظف في الشركة أو أقاربهم: لم ترتبط الشركة بأية عقود أو مشاريع مع رئيس مجلس الإدارة أو أعضاء مجلس الإدارة أو المدير العام أو أي موظف في الشركة أو أقاربهم سوى عقود التأمين الاعتيادية.

٢١- المسؤولية المجتمعية والبيئة:

أ - مساهمة الشركة في حماية البيئة:

لا يوجد مساهمة مباشرة للشركة في حماية البيئة في هذه السنة وستسعى الشركة للمساهمة في حماية البيئة خلال السنوات القادمة. ولكن تعمل الشركة على استخدام الأجهزة الموفرة للطاقة والتقليل ما أمكن من استخدام الأوراق واستخدام ما أمكن من المواد القابلة لإعادة التدوير.

ب - مساهمة الشركة في خدمة المجتمع والثقافة:

لقد أقر مجلس الإدارة سياسة لمساهمة الشركة في خدمة المجتمع والثقافة تهدف إلى دعم تدريب طلاب الجامعات على صناعة التأمين والتشجيع على الابتكار والبحث في مجال التأمين، وتقديم خدمات صحية للمجتمع المحلي.

ج - البيانات المالية السنوية للسنة المالية المنتهية في ٣١ كانون الأول ٢٠٢١ مدققة من مدققي الحسابات مقارنة مع السنة السابقة وتشمل:

- ١) الميزانية العامة.
- ٢) حساب الأرباح والخسائر.
- ٣) قائمة التدفق النقدي.
- ٤) بيان التغيرات في حقوق المساهمين.
- ٥) الإيضاحات حول البيانات المالية.

مرفق بنهاية هذا التقرير

د - تقرير مدققي حسابات الشركة حول البيانات المالية السنوية للسنة المالية المنتهية في ٣١ كانون الأول ٢٠٢١.

مرفق بنهاية هذا التقرير

ه - الإقرارات:

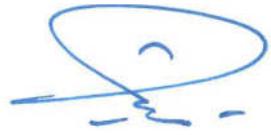
١ - يقر مجلس إدارة الشركة بعدم وجود أي أمور جوهرية قد تؤثر على استمرارية الشركة خلال السنة المالية التالية.

٢ - يقر مجلس الإدارة بمسؤوليته عن إعداد البيانات المالية وتوفير نظام رقابة فعال في الشركة.

عضو	نائب رئيس مجلس الادارة	رئيس مجلس الادارة
اسامه نقولا مدانات	رندا جورج طنوس	سفيان عايد دعيس
		

عضو	عضو
جاك نقولا قطان	غريس نقولا دورو
	

٣ - نقر نحن الموقعين أدناه بصحة ودقة واكتمال المعلومات والبيانات الواردة في التقرير السنوي:

مساعد المدير العام للشؤون المالية والادارية	المدير العام	رئيس مجلس الادارة
مازن عبد الجليل عبد الجليل	رشيد جودت الهباب	سفيان عايد دعيس
		

حضرات السادة المساهمين الكرام،

وبعد أن أطلعتم على تقرير مجلس الإدارة عن أعمال الشركة لعام ٢٠٢١ فإن مجلس الإدارة ينسب لهيئتك الموقرة ما يلي:

- ١- تلاوة وقائع الهيئة العامة العادية بتاريخ ٢٨/٤/٢٠٢١.
 - ٢- سماع ومناقشة تقرير مجلس الإدارة عن السنة المنتهية في ٣١ كانون أول ٢٠٢١، والمصادقة عليه.
 - ٣- سماع تقرير مدققي حسابات الشركة عن السنة المالية المنتهية في ٣١ كانون أول ٢٠٢١.
 - ٤- مناقشة قائمة المركز المالي وقائمة الدخل عن السنة المالية المنتهية في ٣١ كانون أول ٢٠٢١، والمصادقة عليها.
 - ٥- إبراء ذمة مجلس الإدارة عن عام ٢٠٢١.
 - ٦- المصادقة على تعيين أعضاء مجلس إدارة جدد.
 - ٧- انتخاب مدققي حسابات الشركة للسنة المالية ٢٠٢٢ وتفويض مجلس الإدارة بتحديد أتعابهم.
 - ٨- أية أمور أخرى تقترح الهيئة العامة إدراجها في جدول الأعمال شريطة موافقة ١٠٪ من الأسهم الممثلة في الاجتماع.
- وفي الختام يتقدم مجلس الإدارة بالشكر إلى مساهمي وعملاء الشركة وكذلك بالشكر إلى جميع العاملين في جهاز الشركة على ما قدموه من جهد في سبيل تقدم الشركة وازدهارها.

والسلام عليكم ورحمه الله وبركاته

رئيس مجلس الإدارة



و- تقرير الحوكمة حسب تعليمات حوكمة الشركات المساهمة المدرجة لسنة ٢٠١٧

المقدمة

وفقا للالتزام بتعليمات حوكمة الشركات المساهمة المدرجة لسنة ٢٠١٧ الصادرة عن هيئة الأوراق المالية وإدراكا من مجلس إدارة الشركة لأهمية تعليمات الحوكمة والالتزام بجميع ما ورد في بنود التعليمات تقوم الشركة بالالتزام بكافة بنود تعليمات الحوكمة ويتبنى مجلس الإدارة نظاما داخليا يحدد صلاحيات ومسؤوليات رئيس وأعضاء مجلس الإدارة.

كما تلتزم الشركة بقانون مراقبة الشركات وتعليمات هيئة الأوراق المالية بهذا الخصوص ويتم التعديل عليه كلما اقتضت الحاجة إلى ذلك، كما أقر مجلس الإدارة بتعليمات حوكمة الشركات والإفصاح عن البنود حسب القواعد المبينة في المادة (١٧).

أ. أسماء أعضاء مجلس الإدارة الحاليين والمستقبليين خلال السنة وتحديد فيما إذا كان العضو تنفيذي أو غير تنفيذي ومستقل أو غير مستقل:

أعضاء مجلس الإدارة وممثلهم	تنفيذي	غير تنفيذي	مستقل	غير مستقل
السيد وفا ابو الوفا وفا الدجاني - ممثل الشركة العربية - شركة قابضة لبنان حتى تاريخ ٢٠٢١/٤/٢٨	-	غير تنفيذي	-	غير مستقل
الآنسة رندا جورج سليمان طنوس - ممثل الشركة العربية - شركة قابضة لبنان السيدة غريس نقولا دورو - ممثل الشركة العربية - شركة قابضة لبنان السيد / سامر جوزيف أبو جودة - ممثل الشركة العربية - شركة قابضة لبنان من تاريخ ٢٠٢١/٤/٢٨ حتى تاريخ ٢٠٢١/١٢/٩	-	غير تنفيذي	-	غير مستقل
السيد سفيان عايد محمد دعيس ممثل شركة البنك الأهلي الأردني	-	غير تنفيذي	-	غير مستقل
السيد أسامه نقولا اسبير مدانات	-	غير تنفيذي	مستقل	-
السيد منير بطرس إبراهيم المعشر - رئيس مجلس الإدارة حتى تاريخ ٢٠٢١/١٢/٩	-	غير تنفيذي	مستقل	-
السيد مروان سليمان سليم الزوايدة حتى تاريخ ٢٠٢١/٣/١٨	-	غير تنفيذي	مستقل	-
السيد جاك نقولا يعقوب قطان من تاريخ ٢٠٢١/٤/٢٨	-	غير تنفيذي	مستقل	-

ب. أسماء أعضاء مجلس الإدارة الاعتباريين خلال عام ٢٠٢١

أعضاء مجلس الإدارة الاعتباريين	تنفيذي	غير تنفيذي	مستقل	غير مستقل
الشركة العربية - ش.م.ل - شركة قابضة لبنان	-	-	-	غير مستقل
شركة البنك الأهلي الأردني	-	-	-	غير مستقل

ج. المناصب التنفيذية في الشركة وأسماء الأشخاص الذين يشغلونها:

١	المدير العام	رشيد جودت رشيد الهباب
٢	نائب المدير العام لشؤون العمليات	صخر توفيق مخائيل الزوايده
٣	مساعد المدير العام للشؤون المالية والإدارية	مازن عبد الجليل عبد القادر عبد الجليل
٤	مدير الدائرة المالية	ميساء احمد محمد عطاري
٥	مدير دائرة إعادة التأمين	عيسى وهيب سليم زيتون - حتى تاريخ ٢٠٢١/٨/٣١ باسم يوسف نخله هنديلة - من تاريخ ٢٠٢١/١٠/٣
٦	مدير دائرة تكنولوجيا المعلومات	هاشم حسين احمد المشاقي
٧	مدير دائرة الموارد البشرية	انتصار اكنم يعقوب سميرات
٨	مدير دائرة التأمين الصحي	وسام عدنان إبراهيم عميرة
٩	مدير دائرة الحريق والحوادث العامة والائتمان	حسام توفيق "محمد سعيد" أبو ريده
١٠	مدير دائرة إنتاج المركبات	عمر سلطان إبراهيم قطيشات
١١	مدير دائرة المخاطر والامتثال	مهند جهاد أحمد أبو زايد
١٢	مدير دائرة حوادث المركبات	حسام علي حسن الشيخ علي
١٣	مدير دائرة الحياة	عبد الحكيم علي احمد أبو كف
١٤	مدير دائرة التأمينات المساندة	هيثم حنا الياس عيسوة

د. عضويات مجالس الإدارة التي يشغلها عضو مجلس الإدارة في الشركات المساهمة العامة:

اسم العضو	الصفة التي يمثلها في الشركة	العضوية التي يشغلها في الشركات المساهمة العامة
السيد وفا أبو الوفا وفا الدجاني حتى تاريخ ٢٠٢١/٤/٢٨	عضو غير تنفيذي عضو غير مستقل	شركة الكهرباء الأردنية
السيد أسامه نقولا اسبير مدانات	عضو غير تنفيذي عضو مستقل	الشركة الدولية للفنادق والأسواق التجارية الشركة العربية الدولية للفنادق
السيد منير بطرس إبراهيم المعشر حتى تاريخ ٢٠٢١/١٢/٩	عضو غير تنفيذي عضو غير مستقل	الخطوط البحرية الوطنية الأردنية
السيد جاك نقولا يعقوب قطان من تاريخ ٢٠٢١/٤/٢٨	عضو غير تنفيذي عضو مستقل	شركة الأعمال السياحية شركة الزي لصناعة الألبسة الجاهزة شركة مسافات للنقل المتخصص

هـ. ضابط ارتباط الحوكمة في الشركة: السيدة/ ميساء محمد أحمد عطاري.

و. أسماء اللجان المنبثقة عن مجلس الإدارة:

١. لجنة التدقيق.
٢. لجنة الاستثمار.
٣. لجنة الترشيحات والمكافآت.
٤. لجنة الحوكمة.
٥. لجنة إدارة المخاطر.

ز. اسم رئيس وأعضاء لجنة التدقيق ونبذة عن مؤهلاتهم وخبراتهم المتعلقة بالأمور المالية والمحاسبية وعدد اجتماعات اللجنة خلال السنة مع بيان الأعضاء الحاضرين:

أعضاء اللجنة	المؤهل العلمي	الخبرات
السيد منير بطرس إبراهيم المعشر (رئيس لجنة التدقيق) حتى تاريخ ٢٠٢١/١٢/٩	بكالوريوس محاسبة، دبلوم تأمين	المناصب التي يشغلها: - مدير إدارة أعمال التأمين في البنك العربي - عضو مجلس إدارة عدة شركات تأمين عربية في سوريا، والسعودية، وعمان. - يتراأس لجنة التدقيق في شركة التأمين العربية الصفر /عمان، واللجنة التنفيذية في شركة التأمين العربية التعاونية / السعودية، ولجنة التدقيق في شركة الخطوط البحرية الوطنية الأردنية. كما شغل منصب الرئيس التنفيذي لشركة التأمين العربية - بيروت ومنصب رئيس مجلس إدارة شركة النسر العربي للتأمين.
الآنسة رندا جورج سليمان طنوس	ماجستير إدارة أعمال واققتصاد	مدير عام شركة سليمان طنوس وأولاده عضو مجلس إدارة عدة شركات
السيدة غريس نقولا دورو	دبلوم في القانون العام والخاص	مستشار قانوني - الشركة العربية - لبنان

• عدد اجتماعات لجنة التدقيق والحضور: تم عقد ٤ اجتماعات خلال عام ٢٠٢١

أعضاء اللجنة			
اجتماع رقم (٤)	اجتماع رقم (٣)	اجتماع رقم (٢)	اجتماع رقم (١)
✓	✓	✓	✓
✓	✓	✓	✓
✓	✓	✓	✓

• اجتمعت لجنة التدقيق مع مدقق الحسابات الخارجي أربع مرات خلال عام ٢٠٢١ وبحضور جميع أعضاء اللجنة.

ح. اسم رئيس وأعضاء لجنة الترشيحات والمكافآت وعدد اجتماعات اللجنة خلال السنة مع بيان الأعضاء الحاضرين:

اجتماع رقم (٢)	اجتماع رقم (١)	أعضاء اللجنة
✓	✓	السيد أسامه نقولا اسبير مدانات (رئيس لجنة)
✗	✗	السيد وفا أبو الوفا وفا الدجاني حتى تاريخ ٢٠٢١/٤/٢٨
✗	✓	السيد سامر جوزيف أبو جودة من تاريخ ٢٠٢١/٤/٢٨ حتى تاريخ ٢٠٢١/١٢/٩
✓	✓	السيد سفيان عايد دعيس

ط. اسم رئيس وأعضاء لجنة الاستثمار وعدد اجتماعات اللجنة خلال السنة مع بيان الأعضاء الحاضرين:

اجتماع رقم (٢)	اجتماع رقم (١)	أعضاء اللجنة
✓	✓	السيد جاك يعقوب نقولا قطان (رئيس اللجنة) من تاريخ ٢٠٢١/٤/٢٨
✓	✓	السيد أسامة نقولا مدانات
✗	✗	السيد وفا أبو الوفا وفا الدجاني حتى تاريخ ٢٠٢١/٤/٢٨
✓	✓	السيد رشيد جودت الهباب

ي. اسم رئيس وأعضاء لجنة الحوكمة وعدد اجتماعات اللجنة خلال السنة مع بيان الأعضاء الحاضرين:

اجتماع رقم (٢)	اجتماع رقم (١)	أعضاء اللجنة
✓	✓	السيد أسامه نقولا اسبير مدانات (رئيس اللجنة)
✓	✓	السيد سفيان عايد دعيس
✗	✗	السيد سامر جوزيف أبو جودة من تاريخ ٢٠٢١/٤/٢٨ حتى تاريخ ٢٠٢١/١٢/٩
✗	✗	السيد مروان سليمان الزوايده حتى تاريخ ٢٠٢١/٣/١٩

ك. اسم رئيس وأعضاء لجنة إدارة المخاطر وعدد اجتماعات اللجنة خلال السنة مع بيان الأعضاء الحاضرين:

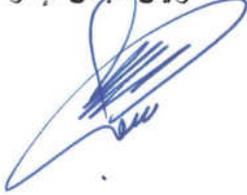
اجتماع رقم (٢)	اجتماع رقم (١)	أعضاء اللجنة
✓	✓	السيد سفيان عايد محمد دعيس (رئيس اللجنة)
✗	✗	السيد وفا أبو الوفا وفا الدجاني حتى تاريخ ٢٠٢١/٤/٢٨
✗	✗	السيد سامر جوزيف أبو جودة من تاريخ ٢٠٢١/٤/٢٨ حتى تاريخ ٢٠٢١/١٢/٩
✓	✓	السيد رشيد جودت الهباب

عدد اجتماعات مجلس الإدارة خلال السنة مع بيان الأعضاء الحاضرين:

اجتماعات مجلس الإدارة خلال سنة ٢٠٢١ - ثماني اجتماعات								أسم عضو المجلس
(٨)	(٧)	(٦)	(٥)	(٤)	(٣)	(٢)	(١)	
x	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	السيد منير بطرس إبراهيم المعشر (حتى تاريخ ٢٠٢١/١٢/٩)
✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	x	السيد سفيان عايد محمد دعيس
x	x	x	x	x	x	✓	✓	السيد وفا أبو الوفا وفا الدجاني (حتى تاريخ ٢٠٢١/٤/٢٨)
✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	الآنسة رندا جورج سليمان طنوس
x	x	x	x	x	x	x	x	السيد مروان سليمان سليم الزوايده (حتى تاريخ ٢٠٢١/٣/١٩)
✓	✓	x	✓	x	✓	✓	✓	السيد أسامه نقولا اسبير مدانات
✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	السيدة غريس نقولا دورو
✓	✓	✓	✓	✓	✓	x	x	السيد جاك نقولا يعقوب قطان (من تاريخ ٢٠٢١/٤/٢٨)
x	✓	✓	x	✓	✓	x	x	السيد سامر جوزيف أبو جوده (من تاريخ ٢٠٢١/٤/٢٨ حتى تاريخ ٢٠٢١/١٢/٩)

يقر رئيس مجلس الإدارة بصحة واكتمال المعلومات والبيانات الواردة في تقرير الحوكمة.

رئيس مجلس الإدارة



شركة التأمين العربية - الأردن
(شركة مساهمة عامة محدودة)
عمان - المملكة الأردنية الهاشمية

القوائم المالية للسنة المنتهية
في ٣١ كانون الأول ٢٠٢١
مع تقرير مدقق الحسابات المستقل

شركة التأمين العربية - الأردن
(شركة مساهمة عامة محدودة)
عمان - المملكة الأردنية الهاشمية
٣١ كانون الأول ٢٠٢١

جدول المحتويات

تقرير مدقق الحسابات المستقل

قائمة

أ

قائمة المركز المالي

ب

قائمة الأرباح أو الخسائر

ج

قائمة الدخل الشامل

د

قائمة التغيرات في حقوق المساهمين

هـ

قائمة التدفقات النقدية

و

قائمة إيرادات الاكتتاب لأعمال التأمينات العامة

ز

قائمة تكلفة التعويضات لأعمال التأمينات العامة

ح

قائمة أرباح الاكتتاب لأعمال التأمينات العامة

ط

قائمة إيرادات الاكتتاب لأعمال التأمين على الحياة

ي

قائمة تكلفة التعويضات لأعمال التأمين على الحياة

ك

قائمة أرباح الاكتتاب لأعمال التأمين على الحياة

ل

قائمة المركز المالي لأعمال التأمين على الحياة

صفحة

١ - ٥٧

إيضاحات حول القوائم المالية

تقرير مدقق الحسابات المستقل

٠٠١٥٨٦/م٤

إلى مساهمي
شركة التأمين العربية - الأردن
(شركة مساهمة عامة)
عمان - المملكة الاردنية الهاشمية

تقرير حول تدقيق القوائم المالية

الرأي

قمنا بتدقيق القوائم المالية لشركة التأمين العربية - الأردن (شركة مساهمة عامة) والتي تتكون من قائمة المركز المالي كما في ٣١ كانون الاول ٢٠٢١ ، وكل من قوائم الأرباح أو الخسائر والدخل الشامل والتغيرات في حقوق المساهمين والتدفقات النقدية للسنة المنتهية بذلك التاريخ وملخص للسياسات المحاسبية الهامة ومعلومات ايضاحية أخرى.

في رأينا ، إن القوائم المالية المرفقة تظهر بصورة عادلة ، من جميع النواحي الجوهرية ، المركز المالي للشركة كما في ٣١ كانون الاول ٢٠٢١ وأدائها المالي وتدفقاتها النقدية للسنة المنتهية بذلك التاريخ وفقاً للمعايير الدولية للتقارير المالية .

اساس الرأي

لقد قمنا بتدقيقنا وفقاً للمعايير الدولية للتدقيق . إن مسؤولياتنا بموجب تلك المعايير موضحة في فقرة "مسؤولية مدقق الحسابات حول تدقيق القوائم المالية" في تقريرنا . أننا مستقلون عن الشركة وفق ميثاق قواعد السلوك المهني للمحاسبين القانونيين الصادر عن المجلس الدولي لمعايير السلوك المهني للمحاسبين القانونيين بالإضافة الى المتطلبات السلوك المهني الأخرى في الاردن المتعلقة بتدقيقنا للقوائم المالية للشركة، وقد أوفينا بمسؤوليتنا المتعلقة بمتطلبات السلوك المهني الأخرى. ونعتقد بأن بيانات التدقيق الثبوتية التي حصلنا عليها كافية ومناسبة لتوفر أساساً لرأينا .

Deloitte.

امور تدقيق رئيسية

تعتبر أمور التدقيق الرئيسية ، في تقديرنا المهني ، الأكثر أهمية في تدقيقنا للقوائم المالية للسنة الحالية. وقد تم تناول هذه الأمور في سياق تدقيقنا للقوائم المالية ككل ، وفي تشكيل رأينا حولها ، ولا نبدي رأيا منفصلا حولها.

لقد قمنا بالمهام المذكورة في فقرة مسؤولية مدقق الحسابات والمتعلقة بتدقيق القوائم المالية ، بالإضافة لكافة الامور المتعلقة بذلك وبناء عليه ، فإن تدقيقنا يشمل تنفيذ الاجراءات التي تم تصميمها للاستجابة لتقييمنا لمخاطر الاخطاء الجوهرية في القوائم المالية. ان نتائج اجراءات التدقيق التي قمنا بها ، بما في ذلك الاجراءات المتعلقة بمعالجة الامور المشار اليها ادناه ، توفر اساسا لرأينا حول تدقيق القوائم المالية المرفقة.

امور التدقيق الرئيسية

نطاق التدقيق لمواجهة المخاطر

نطاق التدقيق لمواجهة المخاطر

قمنا بفهم تصميم وتنفيذ وفعالية أهم اجراءات الادارة الرقابية المتعلقة بعملية الادعاءات والتي تتضمن اجراءات الرقابة على اكمال ودقة تقديرات الادعاءات المتبعة.

المخصصات الفنية

كما في ٣١ كانون الاول ٢٠٢١ ، كان لدى الشركة احتياطات فنية بحوالي ١٣,١ مليون دينار أردني تشمل ادعاءات غير مبلغة والمخصصات الفنية الاخرى .

قمنا باجراء اختبارات أساسية على عينة من مبالغ الادعاءات المقيدة والمبلغ عنها والتي تم دفعها، ومقارنة مبلغ الادعاءات الموقوفة بمعززات ثبوتية ملائمة لتقييم مخصص الادعاءات الموقوفة.

تستخدم الشركة منهجيات اکتوارية لتقدير هذه الادعاءات ويتطلب ذلك تطبيق أحكام هامة ووضع تقديرات مثل معدلات التضخم ، وانماط تطور الادعاءات وتفسير المتطلبات التنظيمية.

قمنا بتقييم كفاءة ، مهارات ، واستقلالية وموضوعية الخبير الاکتواري للشركة ومراجعة بنود الاتفاقية بين الخبير الاکتواري والشركة لتحديد كفاية نطاق عمله لأغراض التدقيق .

يعد قياس المخصصات الفنية من الأمور الهامة للادارة والتي تتطلب حكماً مهنياً نظراً لمستوى الموضوعية المتأصل في تقدير أثر حدث الادعاء الحاصل والذي لا تزال مخرجاته النهائية غير مؤكدة.

قمنا بتقييم اكمال ودقة المعطيات المستخدمة في احتساب المخصصات الفنية .

وقد قررنا أن هذا الأمر هو أمر تدقيق هام نظراً لأهمية المبالغ المتعلقة بها ومستوى التقديرات الهامة المطبقة من قبل الادارة في تحديد إجمالي الادعاءات الموقوفة.

قمنا بمقارنة تقرير الخبير الاکتواري للسنة الحالية مع السنة السابقة لتقييم عدم وجود فروقات مادية في التقديرات والفرضيات المستخدمة ، حيث قمنا بتقييم الفروقات الملحوظة (ان وجدت) في التقديرات والفرضيات لتحديد فيما اذا كانت هذه الفروقات معقولة.

قمنا بالاستعانة بخبرائنا الاکتواريين لتقييم المنهجيات والتقديرات المطبقة من قبل الخبير الاکتواري في احتسابه لمخصص الادعاءات الغير مبلغة .

قمنا باجراء الاختبارات التفصيلية والتحليلية على عينة مختارة للتحقق من اكمال ودقة احتساب المخصصات الفنية للشركة ومدى توافق هذه المخصصات التي تم مراجعتها من قبل الخبير الاکتواري للشركة .

قمنا بتقييم الإفصاحات الواردة في القوائم المالية المتعلقة بهذا الامر لتحديد فيما اذا كانت متوافقة مع متطلبات المعايير الدولية للتقارير المالية.

Deloitte.

معلومات أخرى

إن الإدارة مسؤولة عن المعلومات الأخرى . تتكون المعلومات الأخرى من المعلومات الواردة في التقرير السنوي غير القوائم المالية وتقرير مدقق الحسابات حولها. إننا نتوقع أن يتم تزويدنا بالتقرير السنوي بتاريخ لاحق لتقريرنا . لا يشمل رأينا حول القوائم المالية المعلومات الأخرى وإننا لا نبيدي أي نوع من التأكيد أو استنتاج حولها .

فيما يتعلق بتدقيق القوائم المالية ، فإن مسؤوليتنا هي قراءة المعلومات الأخرى المذكورة أعلاه عندما تصبح متاحة لنا ، حيث نقيم فيما إذا كانت المعلومات الأخرى غير متوافقة بشكل جوهري مع القوائم المالية أو المعلومات التي تم التوصل إليها من خلال تدقيقنا أو أن المعلومات الأخرى تتضمن أخطاء جوهرية .

مسؤوليات الإدارة والقائمين على الحوكمة في إعداد القوائم المالية

إن الإدارة مسؤولة عن إعداد هذه القوائم المالية وعرضها بصورة عادلة وفقاً للمعايير الدولية للتقارير المالية . وتشمل هذه المسؤولية الاحتفاظ بالرقابة الداخلية التي تجدها الإدارة مناسبة لتمكينا من إعداد القوائم المالية بصورة عادلة خالية من أخطاء جوهرية ، سواء كانت ناشئة عن الاحتيال أو عن الخطأ .

عند إعداد القوائم المالية ، إن الإدارة مسؤولة عن تقييم قدرة الشركة على الاستمرار كمنشأة مستمرة ، والإفصاح ، حسبما يقتضيه الحال ، عن المسائل المتعلقة بالاستمرارية واستخدام مبدأ الاستمرارية المحاسبي إلا إذا قررت الإدارة تصفية الشركة أو إيقاف عملياتها ، أو أنه لا يوجد لديها بديل واقعي الالقيام بذلك .

ويعتبر القائمين على الحوكمة مسؤولين عن الإشراف على طريقة إعداد التقارير المالية للشركة .

مسؤوليات مدقق الحسابات حول تدقيق القوائم المالية

إن أهدافنا تتمثل بالحصول على تأكيد معقول فيما إذا كانت القوائم المالية ككل خالية من أخطاء جوهرية ، سواء كانت ناشئة عن احتيال أو عن خطأ ، وإصدار تقرير التدقيق الذي يشمل رأينا . إن التأكيد المعقول هو مستوى عالٍ من التأكيد ، ولا يشكل ضماناً بأن تكشف دائماً عملية التدقيق التي تمت وفقاً للمعايير الدولية للتدقيق أي خطأ جوهري في حال وجوده . من الممكن أن تنشأ الأخطاء عن الاحتيال أو عن الخطأ ، وتعتبر جوهرية بشكل فردي أو مجتمعة فيما إذا كان من المتوقع تأثيرها على القرارات الاقتصادية المتخذة من المستخدمين بناءً على هذه القوائم المالية .

كجزء من عملية التدقيق وفقاً لمعايير التدقيق الدولية ، فإننا نمارس الاجتهاد المهني ونحافظ على الشك المهني طيلة فترة التدقيق ، كما نقوم أيضاً :

- بتحديد وتقييم مخاطر الأخطاء الجوهريّة في القوائم المالية ، سواء كانت ناشئة عن احتيال أو عن خطأ، والتخطيط والقيام بإجراءات التدقيق للاستجابة لتلك المخاطر والحصول على أدلة تدقيق كافية ومناسبة توفر أساساً لرأينا . إن مخاطر عدم اكتشاف خطأ جوهري ناتج عن الاحتيال تفوق تلك الناتجة عن الخطأ ، حيث يشمل الاحتيال على التواطؤ والتزوير والحذف المتعمد والتحريفات أو تجاوز على نظام الرقابة الداخلي .
- بفهم لنظام الرقابة الداخلي ذو الصلة بالتدقيق من أجل تخطيط إجراءات تدقيق مناسبة حسب الظروف، ولكن ليس من أجل إبداء رأي حول فعالية الرقابة الداخلية للشركة .

Deloitte.

• بتقييم مدى ملاءمة السياسات المحاسبية المتبعة ومعقولية التقديرات المحاسبية والايضاحات المتعلقة بها المعدة من قبل الإدارة .

• باستنتاج حول مدى ملاءمة استخدام الادارة لمبدأ الاستمرارية المحاسبي ، وبناء على أدلة التدقيق التي تم الحصول عليها ، في حال وجود حالة جوهرية من عدم التيقن متعلقة بأحداث أو ظروف قد تثير شكاً جوهرياً حول قدرة الشركة على الاستمرار . وفي حال الاستنتاج بوجود حالة جوهرية من عدم التيقن ، يتوجب علينا لفت الانتباه في تقريرنا إلى الافصاحات ذات الصلة الواردة في القوائم المالية ، أو في حال كانت هذه الافصاحات غير كافية يتوجب علينا تعديل رأينا . هذا ونعتمد في استنتاجاتنا على أدلة التدقيق التي تم الحصول عليها حتى تاريخ تقريرنا ، ومع ذلك قد تؤدي الاحداث أو الظروف المستقبلية بالشركة إلى التوقف عن القدرة على الاستمرار .

• بتقييم العرض الإجمالي ، لهيكل ومحتوى القوائم المالية ، بما في ذلك الإفصاحات ، وفيما إذا كانت القوائم المالية تظهر العمليات والاحداث ذات العلاقة بطريقة تحقق العرض العادل .

نقوم بالتواصل مع القائمين على الحوكمة فيما يتعلق على سبيل المثال لا الحصر بنطاق وتوقيت التدقيق ونتائج التدقيق الهامة ، بما في ذلك أي خلل جوهري في نظام الرقابة الداخلي يتبين لنا من خلال تدقيقنا .

كما نقوم بتزويد القائمين على الحوكمة بما يفيد امتثالنا لقواعد السلوك المهني المتعلقة بالاستقلالية ، والتواصل معهم بخصوص جميع العلاقات وغيرها من المسائل التي من الممكن الاعتقاد بانها تؤثر على استقلاليتنا وحيثما ينطبق إجراءات الحماية ذات العلاقة .

من الامور التي تم التواصل بشأنها مع القائمين على الحوكمة ، نقوم بتحديد أكثر هذه الامور أهمية في تدقيق القوائم المالية للسنة الحالية ، والتي تعد أمور تدقيق رئيسية . نقوم بشرح هذه الامور في تقريرنا حول التدقيق إلا إذا حال القانون أو الأنظمة دون الافصاح العلني عنها ، أو عندما نقرر في حالات نادرة للغاية ، ان لا يتم ذكر امر معين في تقريرنا في حال كان للافصاح تأثيرات سلبية يتوقع منها ان تفوق منفعتها المصلحة العامة بشكل معقول .

تقرير حول المتطلبات القانونية والتنظيمية الأخرى

تحفظ الشركة بقيود وسجلات محاسبية منظمة بصورة أصولية تتفق من كافة النواحي الجوهرية مع القوائم المالية المرفقة ونوصي الهيئة العامة بالمصادقة عليها.

يلويت آند توش (الشرق الأوسط) – الأردن



أحمد فتحي شطيوي

إجازة رقم (١٠٢٠)

Deloitte & Touche (M.E.)

ديلويت آند توش (الشرق الأوسط)

010105

عمان – المملكة الأردنية الهاشمية

٢٣ آذار ٢٠٢٢

قائمة (أ)

شركة التأمين العربية - الأردن
(شركة مساهمة عامة محدودة)
عمان - المملكة الأردنية الهاشمية
قائمة المركز المالي

٣١ كانون الأول		إيضاح	الموجودات
٢٠٢٠	٢٠٢١		
دينار	دينار		
٩,٠٥٣,٠٤٠	٨,٨٥٥,٣٦٤	٤	ودائع لدى البنوك - صافي
١,٣٦٢,٥٦٩	٢,١٣٧,٧٨٣	٥	موجودات مالية بالقيمة العادلة من خلال الأرباح أو الخسائر
١,٧٤٩,٧٥٠	٢,٠٣٩,٨٥٦	٦	موجودات مالية بالقيمة العادلة من خلال الدخل الشامل الآخر
١,١٣١,٣١٤	٩١٥,٧٦١	٧	موجودات مالية بالتكلفة المطفأة - صافي
٢,٠٧٠,١٣٣	٢,٠١٦,٨٥٣	٨	إستثمارات عقارية
١٣,٩٧٨	١٣,٧٥٥	٩	قروض حملة بوالص الحياة
١٥,٣٨٠,٧٨٤	١٥,٩٧٩,٣٧٢		مجموع الإستثمارات
١,١٥٥,٢٤٠	٣٣٩,٤٩٠	١٠	نقد في الصندوق ولدى البنوك
٨٦٣,٩٥٨	٨٠٦,٩٩٩	١١	شيكات برسم التحصيل - صافي
٢,٩٥٤,٨٦١	٢,٧٧٣,٧٦٠	١٢	مدينون - صافي
١,٩٥٣,٤٨٧	١,٩٦٠,٢٤٧	١٣	نم شركات ومعيدي التأمين مدينة - صافي
١,٠٦٥,٧٦٧	١,٢٥٩,٦٥٥	ج/١٤	موجودات ضريبية مؤجلة
٢,٢٦٧,٢٧٥	٢,١٧٩,٩٩١	١٥	ممتلكات ومعدات - صافي
١١٣,٤١٨	٩٧,٧٢٧	١٦	موجودات غير ملموسة - صافي
٢,٤٧٥,٠٦٤	٢,٦٤٩,٢٢٤	١٧	موجودات أخرى
٢٨,٢٢٩,٨٥٤	٢٨,٠٤٦,٤٦٥		مجموع الموجودات

المطلوبات وحقوق المساهمين

المطلوبات :			
٥,٥٢٠,٦٤٢	٥,٦٥٣,٢٤٥		مخصص الأقساط غير المكتسبة - صافي
٦,١٢٦,٣٦٠	٦,٦٩٩,٨٤١		مخصص الادعاءات - صافي
-	١٠٠,٠٠٠		مخصص تسوية خسائر غير موزعة
-	٢٠٠,٠٠٠		مخصص العجز بالأقساط
٥٥٤,٥٧١	٤٧٥,٤٧٢	١٨	المخصص الحسابي - صافي
١٢,٢٠١,٥٧٣	١٣,١٢٨,٥٥٨		مجموع مطلوبات عقود التأمين
١,٧٥٥,٥٢٩	١,٥٠٨,٠١٦	١٩	دائنون
١٩,٤٣٨	٢٠,٤١٦		مصاريف مستحقة
٢,٧٠٨,١٧٤	٢,١٨٣,٩٤٦	٢٠	نم شركات ومعيدي التأمين دائنة
٣١,٢٢٦	٩٤٦	٢١	مخصص تعويض نهاية الخدمة
٥٤,٢٢٥	-	أ/١٤	مخصص ضريبة الدخل
٥٥٨,٠١٠	٦١٩,٣٤٩	ج/١٤	مطلوبات ضريبية مؤجلة
٢١١,٣٥٤	١٨٢,٠٤٢	٢٢	مطلوبات أخرى
١٧,٥٣٩,٥٢٩	١٧,٦٤٣,٢٧٣		مجموع المطلوبات

حقوق المساهمين :

٨,٠٠٠,٠٠٠	٨,٠٠٠,٠٠٠	٢٣	رأس المال المصرح به والمدفوع
١,٣٨١,٧٦٥	١,٣٨١,٧٦٥	أ/٢٤	احتياطي اجباري
١٧٤,٧١٧	١٧٤,٧١٧	ب/٢٤	احتياطي اختياري
(٦٦٧,٤٢٠)	(٤٥٢,٧٤١)	٢٥	احتياطي تقييم إستثمارات بالصافي بعد الضريبة
١,٨٠١,٢٦٣	١,٢٩٩,٤٥١	٢٦	أرباح مدورة
١٠,٦٩٠,٣٢٥	١٠,٤٠٣,١٩٢		مجموع حقوق المساهمين
٢٨,٢٢٩,٨٥٤	٢٨,٠٤٦,٤٦٥		مجموع المطلوبات وحقوق المساهمين

المدير العام

رئيس مجلس الإدارة

ان الايضاحات المرفقة تشكل جزءاً من هذه القوائم المالية وتقرأ معها ومع تقرير المدقق المرفق .

قائمة (ب)

شركة التأمين العربية - الأردن
(شركة مساهمة عامة محدودة)
عمان - المملكة الأردنية الهاشمية
قائمة الأرباح أو الخسائر

للسنة المنتهية في ٣١ كانون الأول		إيضاح	
٢٠٢٠	٢٠٢١		
دينار	دينار		
			<u>الإيرادات</u>
			إجمالي الأقساط المكتتبة
٢١,١٧١,٨٦٦	٢١,٢١٣,٢٦٠		يطرح: حصة معيدي التأمين
٩,٣٧٤,٥٣٣	٨,٤٥٥,٣٩٥		صافي الأقساط المكتتبة
١١,٧٩٧,٣٣٣	١٢,٧٥٧,٨٦٥		صافي التغير في مخصص الأقساط غير المكتسبة
٣٤٢,٢٩٨	(١٣٢,٦٠٦)		صافي التغير في مخصص العجز بالأقساط
-	(٢٠٠,٠٠٠)		صافي التغير في المخصص الحسابي
(١٩,٥١٦)	٧٩,٠٩٩		صافي إيرادات الأقساط المتحققة
١٢,١٢٠,١١٥	١٢,٥٠٤,٣٥٨		إيرادات العمولات
٧٨٦,٦٢٩	١,٠٣٥,٣٩٦		بدل خدمة إصدار وثائق تأمين
٨٥٣,٩٥٨	٨٢٠,٥٢٢		فوائد دائنة
٤٤٨,٨٧٣	٤٤٨,٦٩٧	٢٧	صافي أرباح (خسائر) الموجودات المالية والإستثمارات
(٤٩,٩٥١)	٦٠٦,٧٧١	٢٨	إيرادات أخرى
١٣٥,٧٤٧	٤٨٣,٤٠٤	٢٩	مجموع الإيرادات
١٤,٢٩٥,٣٧١	١٥,٨٩٩,١٤٨		
			<u>التعويضات والخسائر والمصاريف</u>
			التعويضات المدفوعة
١٨,٩١٩,٠٣٦	١٩,٦٠٣,٩٧٣		يضاف: إستحقاق وتصفيات بوالص
٢٨,٠٨٦	٧٢,٣١٥		يطرح: مستردات
١,٥٨١,٧٨٧	١,٧٧٠,٩٠١		حصة معيدي التأمين
٧,٦٥٥,٣٤٠	٦,٠٠٧,٠٢٨		صافي التعويضات المدفوعة
٩,٧٠٩,٩٩٥	١١,٨٩٨,٣٥٩		صافي التغير في مخصص الادعاءات
(٢٦٣,٧٨٩)	٤٤٢,٩٤٣		نفقات موظفين موزعة
١,٣١٨,٢٨٦	١,٣٢٣,٩٧٠	٣٠	مصاريف إدارية وعمومية موزعة
٤٩٥,٧٠٣	٥٢٦,٨٣٤	٣١	اقساط فائض الخسارة
٢٠٤,٠١٥	٢٠٢,٣٢٩		تكاليف اقتناء بوالص
١,٢٩٥,٣٨٠	١,٤٦٧,٣٧٠		مصاريف أخرى خاصة بالاكنتاب
٣٢٦,٦٧٤	٢٧٣,٧١٥		صافي عبء التعويضات
١٣,٠٨٦,٢٦٤	١٦,١٣٥,٥٢٠		
			نفقات الموظفين غير موزعة
٣٢٩,٥٧٢	٣٣٠,٩٩٢	٣٠	استهلاكات واطفاءات
١٣٤,٠١٦	١١٢,٤٧٥	١٦ و ١٥	مصاريف إدارية وعمومية غير موزعة
١٢٣,٩٢٦	١٣١,٧٠٨	٣١	(المسترد) مخصص خسائر ائتمانية متوقعة - بالصافي
(٢٣٢,٦١٦)	(٢٠١,٧٥٨)	٤ و ١١ و ١٢	إجمالي المصروفات
٣٥٤,٨٩٨	٣٧٣,٤١٧		(الخسارة) الربح للسنة قبل الضريبة - قائمة (هـ)
٨٥٤,٢٠٩	(٦٠٩,٧٨٩)		منافع ضريبة / ضريبة الدخل
(٢٣١,٧٢٩)	١٨١,٩٧٧	١٤/ب	(الخسارة) الربح للسنة - قائمة (ج) و (د)
٦٢٢,٤٨٠	(٤٢٧,٨١٢)		
			حصة السهم من (الخسارة) / الربح للسنة
٠/٠٧٨	(٠/٠٥٣)	٣٢	

المدير العام

رئيس مجلس الإدارة

ان الايضاحات المرفقة تشكل جزءاً من هذه القوائم المالية وتقرأ معها ومع تقرير المدقق المرفق .

قائمة (ج)

شركة التأمين العربية - الأردن

(شركة مساهمة عامة محدودة)

عمان - المملكة الأردنية الهاشمية

قائمة الدخل الشامل

<u>للسنة المنتهية في ٣١ كانون الأول</u>		<u>إيضاح</u>
<u>٢٠٢٠</u>	<u>٢٠٢١</u>	
<u>دينار</u>	<u>دينار</u>	
٦٢٢,٤٨٠	(٤٢٧,٨١٢)	(الخسارة) الربح للسنة - قائمة (ب)
بنود الدخل الشامل الآخر :		
البنود غير القابلة للتحويل لاحقا لقائمة الدخل :		
<u>(٢٣٦,١٦١)</u>	<u>٢١٤,٦٧٩</u>	٢٥ صافي التغير في احتياطي تقييم استثمارات
<u>٣٨٦,٣١٩</u>	<u>(٢١٣,١٣٣)</u>	إجمالي (الخسارة الشاملة) الدخل الشامل للسنة - قائمة (د)

ان الايضاحات المرفقة تشكل جزءاً من هذه القوائم المالية وتقرأ معها ومع تقرير المدقق المرفق .

قائمة (د)

شركة التأمين العربية - الأردن
شركة مساهمة عامة محدودة
عمان - المملكة الأردنية الهاشمية
قائمة التغيرات في حقوق المساهمين

المجموع	أرباح مدورة	احتياطي تقييم استثمارات بعد الضريبة	احتياطي إختياري	احتياطي اجباري	رأس المال المصرح به والمدفوع	
دينار	دينار	دينار	دينار	دينار	دينار	
١٠,٦٩٠,٣٢٥	١,٨٠١,٢٦٣	(٦٦٧,٤٢٠)	١٧٤,٧١٧	١,٣٨١,٧٦٥	٨,٠٠٠,٠٠٠	للسنة المنتهية في ٣١ كانون الأول ٢٠٢١
(٧٤,٠٠٠)	(٧٤,٠٠٠)	-	-	-	-	الرصيد كما في أول كانون الثاني ٢٠٢١
(٤٢٧,٨١٢)	(٤٢٧,٨١٢)	-	-	-	-	تعديلات سنوات سابقة
٢١٤,٦٧٩	-	٢١٤,٦٧٩	-	-	-	(الخسارة) الربح للسنة - قائمة (ب)
(٢١٣,١٣٣)	(٤٢٧,٨١٢)	٢١٤,٦٧٩	-	-	-	التغير في احتياطي تقييم استثمارات
١٠,٤٠٣,١٩٢	١,٢٩٩,٤٥١	(٤٥٢,٧٤١)	١٧٤,٧١٧	١,٣٨١,٧٦٥	٨,٠٠٠,٠٠٠	إجمالي (الخسارة الشاملة للسنة) - قائمة (ج)
						الرصيد في نهاية السنة
١٠,٣٠٤,٠٠٦	١,٢٦٦,٥٠٩	(٤٣٣,٥٦٤)	١٧٤,٧١٧	١,٢٩٦,٣٤٤	٨,٠٠٠,٠٠٠	للسنة المنتهية في ٣١ كانون الأول ٢٠٢٠
٦٢٢,٤٨٠	٦٢٢,٤٨٠	-	-	-	-	الرصيد كما في أول كانون الثاني ٢٠٢٠
(٢٣٦,١٦١)	-	(٢٣٦,١٦١)	-	-	-	الربح للسنة - قائمة (ب)
٣٨٦,٣١٩	٦٢٢,٤٨٠	(٢٣٦,١٦١)	-	-	-	التغير في احتياطي تقييم استثمارات
-	(٢,٣٠٥)	٢,٣٠٥	-	-	-	إجمالي الدخل الشامل للسنة - قائمة (ج)
-	(٨٥,٤٢١)	-	-	٨٥,٤٢١	-	تحويل ارباح نتيجة عملية بيع موجودات مالية من خلال
١٠,٦٩٠,٣٢٥	١,٨٠١,٢٦٣	(٦٦٧,٤٢٠)	١٧٤,٧١٧	١,٣٨١,٧٦٥	٨,٠٠٠,٠٠٠	قائمة الدخل الشامل الى الارباح المدورة
						المحول إلى الإحتياطي الاجباري
						الرصيد في نهاية السنة

- يشمل رصيد الأرباح المدورة ١٠٥,٣٥٥ دينار يمثل التغير المتراكم في القيمة العادلة المحول لحساب الأرباح المدورة اثر تطبيق معيار التقارير المالية الدولي رقم (٩) أول مرة .

- يشمل رصيد الأرباح المدورة مبلغ ١,١٠٠,٥٨٤ دينار لقاء موجودات ضريبية مؤجلة كما في ٣١ كانون الأول ٢٠٢١ يحظر التصرف بها (١,٠٦٥,٧٦٧ دينار كما في ٣١ كانون الأول ٢٠٢٠) .

- يحظر التصرف بمبلغ يساوي التغير السالب في رصيد احتياطي تقييم استثمارات بمبلغ ٤٥٢,٧٤١ دينار كما في ٣١ كانون الاول ٢٠٢١ (٦٦٧,٤٢٠ دينار كما في ٣١ كانون الاول ٢٠٢٠).

ان الايضاحات المرفقة تشكل جزءاً من هذه القوائم المالية وتقرأ معها ومع تقرير المدقق المرفق .

قائمة (هـ)

شركة التأمين العربية - الأردن
(شركة مساهمة عامة محدودة)
عمان - المملكة الأردنية الهاشمية
قائمة التدفقات النقدية

السنة المنتهية في ٣١ كانون الأول		ايضاح
٢٠٢٠	٢٠٢١	
دينار	دينار	
٨٥٤,٢٠٩	(٦٠٩,٧٨٩)	التدفقات النقدية من عمليات التشغيل : (الخسارة) الربح للسنة قبل الضريبة - قائمة (ب) التعديلات :
١٣٤,٠١٦	١١٢,٤٧٥	١٦ و ١٥ استهلاكات وإطفاءات
٥٣,٢٨٠	٥٣,٢٨٠	٨ استهلاك استثمارات عقارية
١٥,٦٣٨	١٤,٠٠٠	٢١ مخصص تعويض نهاية الخدمة
(٢٣٢,٦١٦)	(٢٠١,٧٦٠)	٤ و ٧ و ١١ و ١٢ (المحرر من) مخصص خسائر ائتمانية متوقعة بالصافي
١٣٤,٠٣٨	٤٠٦,٩٩٧	٢٨ خسائر تقييم موجودات مالية بالقيمة العادلة من خلال قائمة الدخل
(٣٤٢,٢٩٨)	١٣٢,٦٠٦	صافي التغير في مخصص الأقساط غير المكتسبة
(٢٦٢,٥٤٣)	٤٤٢,٩٤٣	صافي التغير في مخصص الادعاءات
١٩,٥١٦	(٧٩,٠٩٩)	صافي التغير في المخصص الحسابي
-	٢٠٠,٠٠٠	صافي التغير في مخصص العجز في الأقساط
٣٧٣,٢٤٠	٤٧١,٦٥٣	التدفقات النقدية من عمليات التشغيل قبل بنود الموجودات والمطلوبات النقص (الزيادة) في الموجودات المتداولة :
(٣٩٣,٢٣٢)	(٥٨٩,٦٦٤)	شراء موجودات مالية بالقيمة العادلة من خلال الأرباح أو الخسائر
٩٢٥,٩١٥	٥٧,٥٣٥	شيكات برسم التحصيل
٣٨٣,١٢٦	٣٩١,١٠٣	مدينون - صافي
(١٩٧,٦٣٢)	(١٦,٧٦٠)	ذمم شركات ومعيدي التأمين - مدينة
٧٢,٥٤٥	(٤٣,٦٢٥)	موجودات اخرى الزيادة (النقص) في المطلوبات المتداولة :
٤٢٤,٢٠٦	(٢٤٧,٥١٣)	دائنون
(٣٧,١١٤)	٩٧٨	مصاريف مستحقة
١٩٦,٧٦٧	(٥٢٤,٢٢٨)	ذمم شركات ومعيدي التأمين - دائنة
(١٥,٠٠٢)	٧٠,٦٨٨	مخصصات و مطلوبات أخرى صافي (الاستخدامات النقدية في) التدفقات النقدية من عمليات التشغيل قبل الضريبة
١,٧٣٢,٨١٩	(٤٢٩,٨٣٣)	وتعويض نهاية الخدمة المدفوعة
(٥٥,٤١٧)	(١٢٢,٧٦٨)	١٤ ضريبة دخل مدفوعة
(٣,٧٢٠)	(٤٤,٢٨٠)	٢١ تعويض نهاية الخدمة المدفوعة
١,٦٧٣,٦٨٢	(٥٩٦,٨٨١)	صافي (الاستخدامات النقدية في) التدفقات النقدية من عمليات التشغيل
١,٠٢٨,٤٧١	١,٥٧٥,١٤٣	التدفقات النقدية من عمليات الاستثمار :
-	٢١٦,٤٧٠	ودائع لدى البنوك
(٧٦٢)	٢٢٣	استحقاق موجودات مالية بالتكلفة المطفأة
(٢٧,١٣٦)	(٦,٤٨٤)	١٥ قروض حملة بوالص الحياة (شراء) ممتلكات ومعدات
٢٠,٢٧٤	٢٥٨,٨٣٠	بيع موجودات مالية بالقيمة العادلة من خلال الأرباح أو الخسائر
(٦,٧٠٦)	(٣,٠١٦)	١٦ (اضافات) على موجودات غير ملموسة
١,٠١٤,١٤١	٢,٠٤١,١٦٦	صافي التدفقات النقدية من عمليات الاستثمار
٢,٦٨٧,٨٢٣	١,٤٤٤,٢٨٥	صافي (النقص) الزيادة في النقد وما في حكمه
٢,٧٩٠,٣٧٩	٥,٤٧٨,٢٠٢	النقد وما في حكمه - بداية السنة
٥,٤٧٨,٢٠٢	٦,٩٢٢,٤٨٧	٣٣ النقد وما في حكمه - نهاية السنة

ان الايضاحات المرفقة تشكل جزءاً من هذه القوائم المالية وتقرأ معها مع تقرير المدقق المرفق .

قائمة (و)

شركة التأمين العربية - الأردن

(شركة مساهمة عامة محدودة)

عمان - المملكة الأردنية الهاشمية

قائمة إيرادات الاكتتاب لأعمال التأمينات العامة

الحريق والاضرار													
المجموع	الطبيسى	الانتمى		أخرى		الاخرى للممتلكات		البحري والنقل		المركبات			
للسنة المنتهية في ٣١ كانون الأول	للسنة المنتهية في ٣١ كانون الأول	للسنة المنتهية في ٣١ كانون الأول		للسنة المنتهية في ٣١ كانون الأول		للسنة المنتهية في ٣١ كانون الأول		للسنة المنتهية في ٣١ كانون الأول		للسنة المنتهية في ٣١ كانون الأول			
٢٠٢٠	٢٠٢١	٢٠٢٠	٢٠٢١	٢٠٢٠	٢٠٢١	٢٠٢٠	٢٠٢١	٢٠٢٠	٢٠٢١	٢٠٢٠	٢٠٢١	٢٠٢٠	٢٠٢١
دينار	دينار	دينار	دينار	دينار	دينار	دينار	دينار	دينار	دينار	دينار	دينار	دينار	دينار
١٦,١٥١,٤٢٤	١٦,٧٠٧,٠٦٤	٣,٦٥٧,٦١٩	٤,١٦٠,٤٣٥	١٢٣,٥٦٦	-	٦٥٣,١٧٨	٨٠٦,٥٥٢	١,٨٠٠,٩٨٧	١,٤٨٩,٢٦٥	٢٤٢,٦٠١	٥٦٣,٠٠٥	٩,٦٧٣,٤٧٣	٩,٦٨٧,٨٠٧
١,٩٥٢,٠٤٠	٢,٨٥٧,٨٩٩	(١,٣٢٣)	١,٠٧٣,٣٧٣	-	-	١٤,٦٥٤	١٤,٦٦٤	١,٢٣٦,٠٠٠	٩٠٢,٨٩٧	٣٧,٣٦٤	١٣,٤١٧	٦٦٥,٣٤٥	٨٥٣,٥٤٨
١٨,١٠٣,٤٦٤	١٩,٥٦٤,٩٦٣	٣,٦٥٦,٢٩٦	٥,٢٣٣,٨٠٨	١٢٣,٥٦٦	-	٦٦٧,٨٣٢	٨٢١,٢١٦	٣,٠٣٦,٩٨٧	٢,٣٩٢,١٦٢	٢٧٩,٩٦٥	٥٧٦,٤٢٢	١٠,٣٣٨,٨١٨	١٠,٥٤١,٣٥٥
١,٨٠٣,٤٩٤	١,٨٢٥,٧٣٦	-	-	-	-	٢٠,٥٠٥	١١٦,٠٤٠	١,٢٣٨,٢٣٣	٨٥٨,٥٣٠	٣٦,٠٤٤	١٢٩,٦٠٦	٥٠٨,٧١٢	٧٢١,٥٦٠
٥,٠٩٦,٢٢٢	٥,٣٩٦,٢٣٧	٢,٢٣٥,١٩٦	٢,٦٩٥,٢٤٤	١٢٣,٣٥٣	-	٥٥٢,٤٤٥	٥٨٨,٤٩٧	١,٦٨٠,٧٢٧	١,٤٠٨,٦١٠	٢١٢,٢٨٢	٤٠٦,٤٧١	٢٩٢,٢٢٩	٢٩٧,٤١٥
١١,٢٠٣,٧٣٨	١٢,٣٤٢,٩٩٠	١,٤٢١,١٠٠	٢,٥٣٨,٥٦٤	٢١٣	-	٩٤,٨٨٢	١١٦,٦٧٩	١١٨,٠٢٧	١٢٥,٠٢٢	٣١,٦٣٩	٤٠,٣٤٥	٩,٥٣٧,٨٧٧	٩,٥٢٢,٣٨٠
٨,٢٢٢,٤٠٠	٨,١٧١,٢١١	٩٥٣,٠٠٦	١,١٧٤,٧٥٤	٦٨,٥٥٠	-	٤٠٥,٣٦٧	٤٥٠,٤٣١	٩١٩,٢٠٩	١,٢٤١,٣٦٦	١٩٧,٠٦٨	٧٢,٣٦٣	٥,٦٧٩,٢٠٠	٥,٢٣٢,٢٩٧
٢,٣٥٩,٤٦٠	٢,٦٥٠,٥٧٠	٦٢١,٦٨٥	٧١٩,٨٥٢	٦٨,٤٤٥	-	٢٧٣,٤٤١	٣٢٦,٨٨٢	٨٧٧,٤٦٨	١,١٩٤,٤٩٦	١٨٨,٧٠٤	٦٤,٤٢٠	٣٢٩,٧١٧	٣٤٤,٩٢٠
٥,٨٦٢,٩٤٠	٥,٥٢٠,٦٤١	٣٣١,٣٢١	٤٥٤,٩٠٢	١٠٥	-	١٣١,٩٢٦	١٢٣,٥٤٩	٤١,٧٤١	٤٦,٨٧٠	٨,٣٦٤	٧,٩٤٣	٥,٣٤٩,٤٨٣	٤,٨٨٧,٣٧٧
٨,١٧١,٢١١	٧,٨٤٧,٣٨٣	١,١٧٤,٧٥٤	١,٢٦٥,٧٧٦	-	-	٤٥٠,٤٣١	٥٣٥,١٠٠	١,٢٤١,٣٦٦	٦٤٤,٦٧٤	٧٢,٣٦٣	١٣٥,٣٩٢	٥,٢٣٢,٢٩٧	٥,٢٦٦,٤٤١
٢,٦٥٠,٥٦٩	٢,١٩٤,١٣٨	٧١٩,٨٥١	٦٦٩,٤٨٧	-	-	٣٢٦,٨٨٢	٤٢٥,٧١٧	١,١٩٤,٤٩٦	٦٠٠,١٩٢	٦٤,٤٢٠	١٢٢,٣٨٣	٣٤٤,٩٢٠	٣٧٩,٣٥٩
٥,٥٢٠,٦٤٢	٥,٦٥٣,٢٤٥	٤٥٤,٩٠٣	٥٩٦,٢٨٩	-	-	١٢٣,٥٤٩	١١٢,٣٨٣	٤٦,٨٧٠	٤٤,٤٨٢	٧,٩٤٣	١٣,٠٠٩	٤,٨٨٧,٣٧٧	٤,٨٨٧,٠٨٢
-	٢٠٠,٠٠٠	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	٢٠٠,٠٠٠
١١,٥٤٦,٠٣٦	١٢,٠١٠,٣٨٦	١,٢٩٧,٥١٨	٢,٣٩٧,١٧٧	٣١٨	-	١٠٣,٢٥٩	١٢٧,٨٤٥	١١٢,٨٩٨	١٢٧,٤١٠	٣٢,٠٦٠	٣٥,٢٧٩	٩,٩٩٩,٩٨٣	٩,٣٢٢,٦٧٥

صافي الإيرادات المتحققة من الاقساط المكتسبة - قائمة (ح)

ان الايضاحات المرفقة تشكل جزءاً من هذه القوائم المالية وتقرأ معها ومع تقرير المدقق المرفق .

شركة التأمين العربية - الأردن

(شركة مساهمة عامة محدودة)

عمان - المملكة الأردنية الهاشمية

قائمة تكلفة التعويضات لأعمال التأمينات العامة

المجموع	الحريق والاضرار													
	الطبيسي		الانتمسان		أخـــــرى		الاخـــــرى للممتلكات		البحري والنقل		المركبـــــات			
	للسنة المنتهية في ٣١ كانون الأول ٢٠٢٠	للسنة المنتهية في ٣١ كانون الأول ٢٠٢١	للسنة المنتهية في ٣١ كانون الأول ٢٠٢٠	للسنة المنتهية في ٣١ كانون الأول ٢٠٢١	للسنة المنتهية في ٣١ كانون الأول ٢٠٢٠	للسنة المنتهية في ٣١ كانون الأول ٢٠٢١	للسنة المنتهية في ٣١ كانون الأول ٢٠٢٠	للسنة المنتهية في ٣١ كانون الأول ٢٠٢١	للسنة المنتهية في ٣١ كانون الأول ٢٠٢٠	للسنة المنتهية في ٣١ كانون الأول ٢٠٢١	للسنة المنتهية في ٣١ كانون الأول ٢٠٢٠	للسنة المنتهية في ٣١ كانون الأول ٢٠٢١	للسنة المنتهية في ٣١ كانون الأول ٢٠٢٠	للسنة المنتهية في ٣١ كانون الأول ٢٠٢١
دينــــــــار	دينــــــــار	دينــــــــار	دينــــــــار	دينــــــــار	دينــــــــار	دينــــــــار	دينــــــــار	دينــــــــار	دينــــــــار	دينــــــــار	دينــــــــار	دينــــــــار	دينــــــــار	دينــــــــار
١٦,١٠٨,٥٠٦	١٧,٦٢١,٦٩٤	٢,٥٦٦,٧١٧	٣,٨٣٢,٣٧١	٣٧٠,٩١٧	١٤٩,٥٥٢	١,٧٤٢,٧٥٣	١٣٩,٩٥٣	١,١٣٤,٣٩٠	١,٨٢٤,٣٥٩	٥٦,٨٥٨	٢٥,٠٨٣	١٠,٢٣٦,٨٧١	١١,٦٥٠,٣٧٦	التعويضات المدفوعة
١,٥٨١,٧٨٧	١,٧٧٠,٩٠١	٦٢,٠٥٨	٩٤,٤٣٢	٦٣,٨٢٣	٤٣,٩٦٢	٢٠٠	-	٨,٨٨٧	٨٥,٦٨٨	٧٨,١٢٠	٤٠	١,٣٦٨,٦٩٩	١,٥٤٦,٧٧٩	نيزل : مستردات
٧٩٥,٠٩٣	٧١٥,٤٤١	-	-	-	-	٦٩,٦٠٥	٣,٥٣٩	٤٩١,٨٥٨	٤٥١,٢٢٠	-	-	٢٣٣,٦٣٠	٢٦٠,٦٨٢	حصة معيدي التأمين المحلي
٤,٤٢٩,١٤٧	٣,٧٠٩,٨٧٧	١,٨١٩,٨٥٠	٢,٠٤٠,٤٥٠	٢٩١,٧٣٩	١٠٤,٣٦٦	١,٦٢٧,٣٥٣	١٢١,٦٢٣	٥٧٨,١٦٥	١,١٩١,٤٣٧	(١٣,٦٣٤)	٢٠,٨٣١	١٢٥,٦٧٤	٢٣١,١٧٠	حصة معيدي التأمين الخارجي
٩,٣٠٢,٤٧٩	١١,٤٢٥,٤٧٥	٦٨٤,٨٠٩	١,٦٩٧,٤٨٩	١٥,٣٥٥	١,٢٢٤	٤٥,٥٩٥	١٤,٧٩١	٥٥,٤٨٠	٩٦,٠١٤	(٧,٦٢٨)	٤,٢١٢	٨,٥٠٨,٨٦٨	٩,٦١١,٧٤٥	صافي التعويضات المدفوعة
بضائف : مخصص الادعاءات - نهاية السنة														
٧,٧٤٧,٠٩٠	٧,٦٣١,٢١٦	٢٨١,٠٥٥	٥٠٨,٩٩٤	٣٤٢,١٩٩	٣٠٢,١٧٨	١,٣٧٥,١٩٩	١,٢٠٤,١٨١	١,٢٢١,١١٧	٤٥٥,٢٨٣	٨٢,٧٦٦	٤٦,٢٨٥	٤,٤٤٤,٧٥٤	٥,١١٤,٢٩٥	مبلغه
١,٣٨٤,٠٣٠	١,٣٩٨,١٤٩	٩,٨٣٠	٢٥,٦٤٩	١,٧٠٠	-	٨,٠٠٠	٨,٠٠٠	٥,٠٠٠	٥,٠٠٠	٥,٠٠٠	٥,٠٠٠	١,٣٥٤,٥٠٠	١,٣٥٤,٥٠٠	غير مبلغه
٣,١٩٧,٩٦٠	٢,٤٦٧,٤٣٦	٣١,٣٨٣	٩٠,٨٦٠	٣٣٥,٨٤٨	٢٩٧,٧٠١	١,٣٢٠,١١٦	١,١٧٣,٠٨١	١,١٢٣,٨٤٠	٣٦٤,٤٢٤	٧٤,٠٦٤	٤٣,٤١٠	٣١٢,٧٠٩	٤٩٧,٩٦٠	نيزل : حصة معيدي التأمين - نهاية السنة
٢,١٤٦,١٩٤	٢,٢٧٦,٧٣٠	-	-	٤٠,٨٨٨	٤٣,٠٩٩	-	-	-	-	-	-	٢,١٠٥,٣٠٦	٢,٢٤٣,٦٣١	مستردات ادعاءات
٣,٧٨٦,٩٦٦	٤,٢٨٥,١٩٩	٢٥٩,٥٠٢	٤٤٣,٧٨٣	(٢٢,٨٢٧)	(٣٨,٦٢٢)	٦٣,٠٨٣	٣٩,١٠٠	١٠٢,٢٧٧	٩٥,٨٥٩	١٣,٧٠٢	٧,٨٧٥	٣,٣٨١,٢٣٩	٣,٧٣٧,٢٠٤	صافي مخصص الادعاءات - نهاية السنة
٢,٤٠٢,٩٣٦	٢,٨٨٧,٠٥٠	٢٤٩,٦٧٢	٤١٨,١٣٤	(٣٤,٥٣٧)	(٣٨,٦٢٢)	٥٥,٠٨٣	٣١,١٠٠	٩٧,٢٧٧	٩٠,٨٥٩	٨,٧٠٢	٢,٨٧٥	٢,٠٢٦,٧٣٩	٢,٣٨٢,٧٠٤	مبلغه
١,٣٨٤,٠٣٠	١,٣٩٨,١٤٩	٩,٨٣٠	٢٥,٦٤٩	١,٧٠٠	-	٨,٠٠٠	٨,٠٠٠	٥,٠٠٠	٥,٠٠٠	٥,٠٠٠	٥,٠٠٠	١,٣٥٤,٥٠٠	١,٣٥٤,٥٠٠	غير مبلغه
-	١٠٠,٠٠٠	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	١٠٠,٠٠٠	مخصص تسوية خسائر غير موزعة
-	١٠٠,٠٠٠	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	١٠٠,٠٠٠	صافي مخصص تسوية خسائر غير موزعة
نيزل : مخصص الادعاءات - بداية السنة														
٩,٢٩٥,٠٢٧	٧,٧٤٧,٠٩٠	٢٤٦,٣٥٦	٢٨١,٠٥٥	٢٧٤,٩١٣	٣٤٢,١٩٩	١,٧٠٤,٩٧٧	١,٣٧٥,١٩٩	٢,٢٢٧,٥٢٤	١,٢٢١,١١٧	٧٩,٢٣٤	٨٢,٧٦٦	٤,٧٦٢,٠٢٣	٤,٤٤٤,٧٥٤	مبلغه
١,٣٤٢,٦٩٩	١,٣٨٤,٠٣٠	٤٣,٤٩٩	٩,٨٣٠	١,٧٠٠	١,٧٠٠	٨,٠٠٠	٨,٠٠٠	٥,٠٠٠	٥,٠٠٠	٥,٠٠٠	٥,٠٠٠	١,٢٧٩,٥٠٠	١,٣٥٤,٥٠٠	غير مبلغه
٤,٤٠٥,٦٠٦	٣,١٩٧,٩٥٩	٤٨,٨١٣	٣١,٣٨٣	٢٦١,١٦٧	٢٣٥,٨٤٨	١,٦٢٩,٥٠٤	١,٣٢٠,١١٦	٢,٠٨٥,٤٩٤	١,١٢٣,٨٤٠	٦٨,٩٧١	٧٤,٠٦٤	٣١١,٦٥٧	٣١٢,٧٠٨	حصة معيدي التأمين - بداية السنة
٢,١٤٤,٩٤٩	٢,١٤٦,١٩٤	-	-	٣٣,٠١٨	٤٠,٨٨٨	-	-	-	-	-	-	٢,١١١,٩٣١	٢,١٠٥,٣٠٦	مستردات ادعاءات
٤,٠٨٧,١٧١	٣,٧٨٦,٩٦٧	٢٤١,٠٤٢	٢٥٩,٥٠٢	(١٧,٥٧٢)	(٢٢,٨٢٧)	٨٣,٤٧٣	٦٣,٠٨٣	١٤٧,٠٢٠	١٠٢,٢٧٧	١٥,٢٦٣	١٣,٧٠٢	٣,٦١٧,٩٣٥	٣,٣٨١,٢٤٠	صافي مخصص الادعاءات - بداية السنة
٩,٠٠٢,٢٧٤	١١,٩٢٣,٧٠٧	٧٠٣,٦٦٩	١,٨٨١,٧٧٠	٩٠	(٤,٥٦١)	٢٥,٢٠٥	(٩,١٩٢)	١٠,٧٢٧	٨٩,٥٩٦	(٩,١٨٩)	(١,٦١٥)	٨,٢٧٢,١٧٢	٩,٩٦٧,٧٠٩	صافي تكلفة التعويضات - قائمة (ح)

ان الايضاحات المرفقة تشكل جزءاً من هذه القوائم المالية وتقرأ معها ومع تقرير المدقق المرفق .

قائمة (ح)

شركة التأمين العربية - الأردن
(شركة مساهمة عامة محدودة)
عمان - المملكة الأردنية الهاشمية
قائمة أرباح الاكتتاب لأعمال التأمينات العامة

الحريق والاضرار

المجموع		الطبيسى		الائتمنان		أخىرى		الاخرى للممتلكات		البحرى والنقل		المركبات	
للسنة المنتهية في ٣١ كانون الأول		للسنة المنتهية في ٣١ كانون الأول		للسنة المنتهية في ٣١ كانون الأول		للسنة المنتهية في ٣١ كانون الأول		للسنة المنتهية في ٣١ كانون الأول		للسنة المنتهية في ٣١ كانون الأول		للسنة المنتهية في ٣١ كانون الأول	
٢٠٢٠	٢٠٢١	٢٠٢٠	٢٠٢١	٢٠٢٠	٢٠٢١	٢٠٢٠	٢٠٢١	٢٠٢٠	٢٠٢١	٢٠٢٠	٢٠٢١	٢٠٢٠	٢٠٢١
دينار	دينار	دينار	دينار	دينار	دينار	دينار	دينار	دينار	دينار	دينار	دينار	دينار	دينار
١١,٥٤٦,٠٣٦	١٢,٠١٠,٣٨٦	١,٢٩٧,٥١٨	٢,٣٩٧,١٧٧	٣١٨	-	١٠٣,٢٥٩	١٢٧,٨٤٥	١١٢,٨٩٨	١٢٧,٤١٠	٣٢,٠٦٠	٣٥,٢٧٩	٩,٩٩٩,٩٨٣	٩,٣٢٢,٦٧٥
٩,٠٠٢,٢٧٤	١١,٩٢٣,٧٠٧	٧٠٣,٢٦٩	١,٨٨١,٧٧٠	٩٠	(٤,٥٦١)	٢٥,٢٠٥	(٩,١٩٢)	١٠,٧٢٧	٨٩,٥٩٦	(٩,١٨٩)	(١,٦١٥)	٨,٢٧٢,١٧٢	٩,٩٦٧,٧٠٩
٢,٥٤٣,٧٦٢	٨٦,٦٧٩	٥٩٤,٢٤٩	٥١٥,٤٠٧	٢٢٨	٤,٥٦١	٧٨,٠٥٤	١٣٧,٠٣٧	١٠٢,١٧١	٣٧,٨١٤	٤١,٢٤٩	٣٦,٨٩٤	١,٧٢٧,٨١١	(٦٤٥,٠٣٤)
٧٧٩,٧٠٤	١,٠٢٦,٨٤٢	١٤٦,٤٢٦	٤١٤,٤١٢	٢٤,٦٧١	-	٩٣,٧٠٩	٨٤,٢٥٤	٤٢٨,٣٥١	٣٥٦,٢٨١	٨٦,٩٥٥	١٧١,٨٩٥	(٤٠٨)	-
٨٠٩,٤٤٣	٨٠٥,٠٠٩	١٥٦,٨٦٥	١٤٩,٨٩٦	٣,٧٠٨	-	١٥,٢٤٨	١٧,٢٦٨	٥٠,٠٤٥	٤١,٢٥٥	٧,٧٥٧	١٣,٢٢١	٥٧٥,٨٢٠	٥٨٣,٣٦٩
١٣٥,٧٤٧	٤٨٣,٤٠٤	١٠٦,٠٨٤	٤٤٤,٤٦٢	-	-	٨,٠٣٩	٣,٨٨٥	(١,٠١٦)	١,٤٠٨	٢٢,٦٤٠	٢٢,٥٤٧	-	١١,١٠٢
١,٧٢٤,٨٩٤	٢,٣١٥,٢٥٥	٤٠٩,٣٧٥	١,٠٠٨,٧٧٠	٢٨,٣٧٩	-	١١٦,٩٩٦	١٠٥,٤٠٧	٤٧٧,٣٨٠	٣٩٨,٩٤٤	١١٧,٣٥٢	٢٠٧,٦٦٣	٥٧٥,٤١٢	٥٩٤,٤٧١
١,٢٦١,٩٧٨	١,٤٢٨,٧٧٥	٣٩٥,٧٦٤	٥٥٧,٦٩٩	١١,٦٥٣	١,١٤٣	١٤,٦٨٣	١٦,٨٧١	١٠٨,٤١٧	١٠١,٤١٦	٢٣,٦٢٧	٢٥,١٩٩	٧٠٧,٨٣٤	٧٢٦,٤٤٧
٢٠٤,٠١٥	٢٠٢,٣٢٩	-	-	-	-	-	-	٥٤,٠٨٤	٥٧,٢٥٣	٨,٠٠٢	٩,٥٣٦	١٤١,٩٢٩	١٣٥,٥٤٠
١,٥٥١,٠٩١	١,٧٠٦,٩٩٥	٣١٣,٢٦٩	٤٥٦,٦٣٦	١٠,٥٨٧	-	٥٧,٢١٩	٧١,٦٤٨	٢٦٠,٢٠٧	٢٠٨,٧١٠	٢٣,٩٨٧	٥٠,٢٩٤	٨٨٥,٨٢٢	٩١٩,٧٠٧
٣٠٨,٠١٥	٢٦٧,٣٦٥	٢٧,٨١٩	٥٩,٩٠٥	٨٢٧	-	٨,٧٨٢	٥,٢٩٥	٢٧,٥٠٥	١٤,٤٢٨	٣,٤٩٩	٢,٨١١	٢٣٩,٥٨٣	١٨٤,٩٢٦
٣,٣٢٥,٠٩٩	٣,٦٠٥,٤٦٤	٧٣٦,٨٥٢	١,٠٧٤,٢٤٠	٢٣,٠٦٧	١,١٤٣	٨٠,٦٨٤	٩٣,٨١٤	٤٥٠,٢١٣	٣٨١,٨٠٧	٥٩,١١٥	٨٧,٨٤٠	١,٩٧٥,١٦٨	١,٩٦٦,٦٢٠
٩٤٣,٥٥٧	(١,٢٠٣,٥٣٠)	٢٦٦,٧٧٢	٤٤٩,٩٣٧	٥,٥٤٠	٣,٤١٨	١١٤,٣٦٦	١٤٨,٦٣٠	١٢٩,٣٣٨	٥٤,٩٥١	٩٩,٤٨٦	١٥٦,٧١٧	٣٢٨,٠٥٥	(٢,٠١٧,١٨٣)

صافي الإيرادات المتحققة من الاقساط المكتتبة - قائمة (و)

ينزل : صافي تكلفة التعويضات - قائمة (ز)

يضاف : عمولات مقبوضة

بدل خدمة إصدار وثائق تأمين

إيرادات أخرى

مجموع الإيرادات

ينزل : عمولات مدفوعة

اقساط فائض الخسارة

نفقات موظفين ومصاريف ادارية خاصة بحسابات الإكتتاب

مصاريف اخرى

مجموع المصاريف

(خسارة) ربح الإكتتاب

ان الايضاحات المرفقة تشكل جزءاً من هذه القوائم المالية وتقرأ معها ومع تقرير المدقق المرفق .

قائمة (ط)

شركة التأمين العربية - الأردن

(شركة مساهمة عامة محدودة)

عمان - المملكة الأردنية الهاشمية

قائمة إيرادات الاكتتاب لأعمال التأمين على الحياة

للسنة المنتهية في ٣١ كانون الأول		
٢٠٢٠	٢٠٢١	
دينار	دينار	الإقساط المكتتبة :
٢,٣٨٤,٣٩٥	٩٠٧,٢٦٣	الاعمال المباشرة
٦٨٤,٠٠٧	٧٤١,٠٣٤	إعادة التأمين الإختياري الوارد
٣,٠٦٨,٤٠٢	١,٦٤٨,٢٩٧	اجمالي الاقساط المتحققة
٤٧٧,٩٨٤	٥١١,٢٨٢	ينزل : اقساط اعادة التأمين المحلية
١,٩٩٦,٨٢٣	٧٢٢,١٤٠	ينزل : اقساط اعادة التأمين الخارجية
٥٩٣,٥٩٥	٤١٤,٨٧٥	صافي الاقساط المتحققة
٧١٩,٧٨٣	٧٧٤,٢٨٩	يضاف : المخصص الحسابي - بداية السنة
١٨٤,٧٢٨	٢١٩,٧١٨	ينزل : حصة معيدي التأمين
٥٣٥,٠٥٥	٥٥٤,٥٧١	صافي المخصص الحسابي - بداية السنة
٧٧٤,٢٨٩	٧٠٩,١٣٢	يضاف : المخصص الحسابي - نهاية السنة
٢١٩,٧١٨	٢٣٣,٦٦٠	ينزل : حصة معيدي التأمين
٥٥٤,٥٧١	٤٧٥,٤٧٢	صافي المخصص الحسابي - نهاية السنة
٥٧٤,٠٧٩	٤٩٣,٩٧٤	صافي الايرادات المتحققة من الاقساط المكتتبة - قائمة (ك)

ان الايضاحات المرفقة تشكل جزءاً من هذه القوائم المالية وتقرأ معها ومع تقرير المدقق المرفق .

قائمة (ي)

شركة التأمين العربية - الأردن

(شركة مساهمة عامة محدودة)

عمان - المملكة الأردنية الهاشمية

قائمة تكلفة التعويضات لأعمال التأمين على الحياة

للسنة المنتهية في ٣١ كانون الأول		
٢٠٢٠	٢٠٢١	
دينار	دينار	
٢,٨١٠,٥٣٠	١,٩٨٢,٢٧٩	التعويضات المدفوعة
٢٨,٠٨٦	٧٢,٣١٥	استحقاق وتصفيات البوالص
٢,٤٣١,١٠٠	١,٥٨١,٧١٠	<u>ينزل</u> : حصة معيدي التأمين الخارجيين
٤٠٧,٥١٦	٤٧٢,٨٨٤	صافي التعويضات المدفوعة
١,٣١٥,٣١٥	٥٥١,٧١٩	<u>يضاف</u> : مخصص ادعاءات نهاية السنة المبلغة
-	-	مخصص ادعاءات نهاية السنة غير مبلغة
١,١٢٢,١١٥	٤١٣,٨٠٨	<u>ينزل</u> : حصة معيدي التأمين
١٩٣,٢٠٠	١٣٧,٩١١	صافي مخصص ادعاءات نهاية السنة
١٩٣,٢٠٠	١٣٧,٩١١	مبلغة
-	-	غير مبلغة
٧٠٥,٩٨٦	١,٣١٥,٣١٥	<u>يضاف</u> : مخصص ادعاءات المبلغة بداية السنة
-	-	مخصص ادعاءات غير مبلغة بداية السنة
٥٤٩,٢٠١	١,١٢٢,١١٥	<u>ينزل</u> : حصة معيدي التأمين
١٥٦,٧٨٥	١٩٣,٢٠٠	صافي مخصص الادعاءات بداية السنة
٤٤٣,٩٣١	٤١٧,٥٩٥	صافي تكلفة التعويضات - قائمة (ك)

ان الايضاحات المرفقة تشكل جزءاً من هذه القوائم المالية وتقرأ معها ومع تقرير المدقق المرفق .

قائمة (ك)

شركة التأمين العربية - الأردن

(شركة مساهمة عامة محدودة)

عمان - المملكة الأردنية الهاشمية

قائمة أرباح الاكتتاب لأعمال التأمين على الحياة

للسنة المنتهية في ٣١ كانون الأول		
٢٠٢٠	٢٠٢١	
دينار	دينار	
٥٧٤,٠٧٩	٤٩٣,٩٧٤	صافي الإيرادات المتحققة من الاقساط المكتتبه - قائمة (ط)
٤٤٣,٩٣١	٤١٧,٥٩٥	ينزل : صافي تكلفة التعويضات - قائمة (ي)
١٣٠,١٤٨	٧٦,٣٧٩	
٦,٩٢٥	٨,٥٥٤	يضاف : عمولات مقبوضة
٤٤,٥١٥	١٥,٥١٣	بدل خدمة إصدار وثائق تأمين
٤١,٩٤٢	٧٠,١٥٩	فوائد دائنة وإيرادات الاستثمار العائدة لحسابات الاكتتاب
٩٣,٣٨٢	٩٤,٢٢٦	مجموع الإيرادات
٣٣,٤٠٢	٣٨,٥٩٥	ينزل : عمولات مدفوعة
٢٦٢,٨٩٨	١٤٣,٨٠٩	نفقات موظفين ومصاريف إدارية خاصة لحسابات الإكتتاب
١٨,٦٦١	٦,٣٥٠	مصاريف أخرى
٣١٤,٩٦١	١٨٨,٧٥٤	مجموع المصاريف
(٩١,٤٣١)	(١٨,١٤٩)	صافي (خسارة) الاكتتاب - قائمة (ل)

ان الايضاحات المرفقة تشكل جزءاً من هذه القوائم المالية وتقرأ معها ومع تقرير المدقق المرفق .

شركة التأمين العربية - الأردن
عمان - المملكة الأردنية الهاشمية
إيضاحات حول القوائم المالية

١ - عام

أ - تأسست شركة التأمين العربية - الأردن المساهمة المحدودة في عام ١٩٧٥ وسجلت كشركة مساهمة عامة أردنية تحت رقم (٩٠) مركزها الرئيسي في عمان - المملكة الأردنية الهاشمية - شارع الشريف عبدالحميد شرف ، الشميساني ص . ب ٢٠٠٣١ عمان ١١١١٨ - الأردن برأسمال ٢ مليون دينار، مقسمة إلى ٢ مليون سهم قيمة كل سهم دينار أردني واحد، وتم زيادته على عدة مراحل آخرها خلال شهر شباط من العام ٢٠٠٨ ليصبح ٨ مليون دينار مقسمة إلى ٨ مليون سهم.

تقوم الشركة بكافة أعمال التأمين وإعادة التأمين وتشمل التأمين ضد الحريق والحوادث والتأمين البحري والبري والإئتمان وتأمين المركبات وأعمال التأمين على الحياة والصحي.

ب - إن شركة التأمين العربية - الأردن مملوكة بنسبة ٥١٪ من قبل الشركة العربية (شركة قابضة في لبنان).

ج - تمت الموافقة على القوائم المالية المرفقة من قبل مجلس الإدارة في تاريخ ٢١ آذار ٢٠٢٢ وهي خاضعة لموافقة الهيئة العامة للمساهمين.

٢ - أهم السياسات المحاسبية

أسس إعداد القوائم المالية

- تم إعداد القوائم المالية وفقاً للمعايير الصادرة عن مجلس معايير المحاسبة الدولية ووفقاً للقوانين المحلية النافذة وبموجب النماذج الموضوعة من إدارة التأمين .

- تم إعداد القوائم المالية وفقاً لمبدأ التكلفة التاريخية باستثناء الموجودات والمطلوبات المالية ، حيث يتم إظهارها بالقيمة العادلة بتاريخ القوائم المالية.

- إن الدينار الأردني هو عملة إظهار القوائم المالية والذي يُمثل العملة الرئيسية للشركة.

- إن السياسات المحاسبية المتبعة في إعداد القوائم المالية متماثلة مع السياسات المحاسبية التي تم إتباعها للسنة المنتهية في ٣١ كانون الأول ٢٠٢٠ ، باستثناء ما يرد في الإيضاح (٣-أ) حول القوائم المالية.

وفيما يلي أهم السياسات المحاسبية المتبعة:

معلومات القطاعات

- قطاع الاعمال يمثل مجموعة من الموجودات والعمليات التي تشترك معا في تقديم منتجات أو خدمات خاضعة لمخاطر وعوائد تختلف عن تلك المتعلقة بقطاعات أعمال أخرى والتي يتم قياسها وفقاً للتقارير التي تم استعمالها من قبل المدير التنفيذي وصانع القرار الرئيسي لدى الشركة.

- القطاع الجغرافي يرتبط في تقديم منتجات أو خدمات في بيئة اقتصادية محددة خاضعة لمخاطر وعوائد تختلف عن تلك المتعلقة بقطاعات تعمل في بيئات اقتصادية أخرى .

الأدوات المالية

الاعتراف المبدئي والقياس:

يُعترف بالموجودات والمطلوبات المالية في قائمة المركز المالي للشركة عندما تصبح الشركة طرفاً في الأحكام التعاقدية.

تُقاس الموجودات والمطلوبات المالية مبدئياً بالقيمة العادلة ، وتضاف تكاليف المعاملات التي تعود مباشرة إلى الاستحواذ أو إصدار موجودات ومطلوبات مالية إلى القيمة العادلة للموجودات المالية أو المطلوبات المالية ، أو خصمها منها ، حسب الضرورة ، عند الاعتراف المبدئي ، كما تُثبت تكاليف المعاملة المتعلقة مباشرة باقتناء موجودات مالية أو مطلوبات مالية بالقيمة العادلة من خلال قائمة الأرباح أو الخسائر مباشرة في قائمة الأرباح أو الخسائر.

إذا كان سعر المعاملة يختلف عن القيمة العادلة عند الإقرار الأولي ، فإن الشركة تعالج هذا الفرق على النحو التالي :

- إذا تم إثبات القيمة العادلة بسعر محدد في سوق نشط لموجودات أو مطلوبات متماثلة أو بناءً على أسلوب تقييم يستخدم فقط مدخلات يمكن ملاحظتها في السوق ، فإنه يُعترف بالفرق في الربح أو الخسارة عند الإقرار الأولي (أي ربح أو خسارة اليوم الأول) ؛
- في جميع الحالات الأخرى ، تُعدل القيمة العادلة لتتماشى مع سعر المعاملة (أي أنه سيتم تأجيل ربح أو خسارة اليوم الأول من خلال تضمينه / تضمينها في القيمة الدفترية الأولية للأصل أو الإلتزام).

بعد الإقرار الأولي ، سيتم أخذ الربح أو الخسارة المؤجلة إلى قائمة الأرباح أو الخسائر على أساس منطقي، فقط إلى الحد الذي ينشأ فيه عن تغيير في عامل (بما في ذلك الوقت) يأخذه المشاركون في السوق بعين الاعتبار عند تسعير الأصل أو الإلتزام أو عند إلغاء الاعتراف من تلك الاداء .

الموجودات المالية

الإقرار المبدئي

يتم الإقرار بكافة الموجودات المالية بتاريخ المتاجرة عندما يكون شراء أو بيع أصل مالي بموجب عقد تتطلب شروطه تسليم الأصل المالي ضمن اطار زمني محدد من قبل السوق المعني ، ويتم قياسه مبدئياً بالقيمة العادلة بالإضافة إلى تكاليف المعاملة باستثناء تلك الموجودات المالية المصنفة بالقيمة العادلة في قائمة الأرباح أو الخسائر. يتم الاعتراف بتكاليف المعاملة المتعلقة مباشرة باستحواذ الموجودات المالية المصنفة بالقيمة العادلة من خلال الأرباح أو الخسائر في قائمة الأرباح أو الخسائر .

القياس اللاحق

يتطلب قياس جميع الموجودات المالية المعترف بها والتي تقع ضمن نطاق المعيار الدولي للتقارير المالية رقم (٩) لاحقاً بالتكلفة المطفأة أو القيمة العادلة على أساس نموذج أعمال المنشأة لإدارة الموجودات المالية وخصائص التدفقات النقدية التعاقدية للموجودات المالية .

وعلى وجه التحديد:

- أدوات التمويل المحتفظ بها في نموذج الأعمال الذي يهدف إلى تحصيل التدفقات النقدية التعاقدية، والتي يكون لها تدفقات نقدية تعاقدية تكون فقط مدفوعات أصل الدين والفائدة على المبلغ الأصلي القائم، ويتم قياسها لاحقاً بالتكلفة المطفأة؛
- أدوات التمويل المحتفظ بها ضمن نموذج الأعمال الذي يهدف إلى كلاً من تحصيل التدفقات النقدية التعاقدية وبيع أدوات الدين، والتي يكون لها تدفقات نقدية تعاقدية تكون هي فقط مدفوعات أصل الدين والفائدة على المبلغ الأصلي القائم، ويتم قياسها لاحقاً بالقيمة العادلة من خلال الدخل الشامل الآخر؛
- يتم قياس جميع أدوات التمويل الأخرى (مثل أدوات الدين المدارة على أساس القيمة العادلة، أو المحتفظ بها للبيع) والإستثمارات في حقوق الملكية لاحقاً بالقيمة العادلة من خلال قائمة الأرباح أو الخسائر.
- ومع ذلك، يمكن للشركة أن يقوم باختيار/ تحديد غير القابل للإلغاء بعد الاعتراف الأولي بالأصل المالي على أساس كل أصل على حدى كما يلي:
- يمكن للشركة القيام بالاختيار بشكل غير قابل للإلغاء إدراج التغييرات اللاحقة في القيمة العادلة للاستثمار في حقوق الملكية غير المحتفظ بها للتداول أو الاستبدال المحتمل المعترف به من قبل المشتري ضمن إندماج الأعمال التي ينطبق عليها المعيار الدولي للتقارير المالية رقم (٣)، في الدخل الشامل الآخر؛ و

يمكن للشركة تحديد بشكل غير قابل للإلغاء أدوات التمويل التي تستوفي معايير التكلفة المطفأة أو القيمة العادلة من خلال الدخل الشامل الآخر كما تم قياسها بالقيمة العادلة من قائمة الأرباح أو الخسائر إذا كان ذلك يقوم بإلغاء أو يخفض بشكل كبير عدم التطابق في المحاسبة (المشار إليها بخيار القيمة العادلة).

أدوات الدين بالتكلفة المطفأة أو بالقيمة العادلة من خلال الدخل الشامل الآخر

تقوم الشركة بتقييم تصنيف وقياس الأصل المالي وفق خصائص التدفقات النقدية التعاقدية ونموذج أعمال الشركة لإدارة الأصل .

بالنسبة للأصل الذي يتم تصنيفه وقياسه بالتكلفة المطفأة أو بالقيمة العادلة من خلال الدخل الشامل الآخر، فإن شروطه التعاقدية ينبغي أن تؤدي إلى التدفقات النقدية التي هي فقط مدفوعات أصل الدين والفائدة على المبلغ الأصلي القائم .

لغايات اختبار مدفوعات أصل الدين والفائدة على المبلغ الأصلي القائم، فإن الأصل هو القيمة العادلة للأصل المالي عند الاعتراف الأولي . قد يتغير هذا المبلغ الأساسي على مدى عمر الأصل المالي (على سبيل المثال؛ إذا كان هناك تسديد لأصل الدين) . تتكون الفائدة من البديل للقيمة الزمنية للنقود، ولمخاطر الائتمان المرتبطة بالمبلغ الأصلي القائم خلال فترة معينة من الوقت وخيارات ومخاطر الإقراض الأساسية الأخرى، بالإضافة إلى هامش الربح . يتم إجراء تقييم لمدفوعات أصل الدين والفائدة على المبلغ الأصلي القائم بالعملة المقوم بها الأصل المالي .

إن التدفقات النقدية التعاقدية التي تمثل مدفوعات أصل الدين والفائدة على المبلغ الأصلي القائم والتي تتوافق مع ترتيب التمويل الأساسي . إن الشروط التعاقدية التي تنطوي على التعرض للمخاطر أو التقلبات في التدفقات النقدية التعاقدية غير المرتبطة بترتيب التمويل الأساسي، مثل التعرض للتغيرات في أسعار الأسهم أو أسعار السلع، لا تؤدي إلى تدفقات نقدية تعاقدية والتي تكون فقط من مدفوعات أصل الدين والفائدة. كما يمكن أن يكون الأصل المالي الممنوح أو المستحوذ عليه عبارة عن ترتيب التمويل الأساسي بغض النظر عما إذا كان قرصاً في شكله القانوني.

تقييم نموذج الأعمال

يعتبر تقييم نماذج الأعمال لإدارة الموجودات المالية أمراً أساسياً لتصنيف الأصل المالي. تحدد الشركة نماذج الأعمال على مستوى يعكس كيفية إدارة مجموعات الموجودات المالية معاً لتحقيق هدف أعمال معين. وقد لا يعتمد نموذج الأعمال الخاص بالشركة على نوايا الإدارة فيما يتعلق بأداة فردية ، وبالتالي يتم تقييم نموذج الأعمال عند مستوى جماعي وليس على أساس كل أداة على حدى.

تتبنى الشركة أكثر من نموذج أعمال واحد لإدارة أدواتها المالية التي تعكس كيفية إدارة الشركة لموجوداتها المالية من أجل توليد التدفقات النقدية . تحدد نماذج أعمال الشركة ما إذا كانت التدفقات النقدية سوف تنتج عن تحصيل التدفقات النقدية التعاقدية أو بيع الموجودات المالية أو كليهما.

تأخذ الشركة في الاعتبار جميع المعلومات ذات العلاقة المتاحة عند إجراء تقييم نموذج الاعمال. ومع ذلك، لا يتم إجراء هذا التقييم على أساس السيناريوهات التي لا تتوقع الشركة حدوثها بشكل معقول ، مثل ما يسمى بسيناريوهات "الحالة الأسوأ" أو "حالة الإجهاد". كما تأخذ الشركة بعين الاعتبار جميع الأدلة ذات العلاقة المتاحة مثل :

- السياسات والأهداف المعلنة للمحافظة وتطبيق تلك السياسات ما إذا كانت إستراتيجية الإدارة تركز على الحصول على الإيرادات التعاقدية ، والحفاظ على معدل ربح محدد، ومطابقة فترة الموجودات المالية مع فترة المطلوبات المالية التي تمول تلك الموجودات أو تحقيق التدفقات النقدية من خلال بيع الموجودات.
- كيفية تقييم أداء نموذج الأعمال والأصول المالية المحتفظ بها في نموذج الأعمال المعني وإبلاغ موظفي الإدارة الرئيسيين بذلك ؛ و
- المخاطر التي تؤثر على أداء نموذج الأعمال (والموجودات المالية الموجودة في ذلك النموذج)، وعلى وجه الخصوص الطريقة التي تدار بها تلك المخاطر ؛ و
- كيفية تعويض مديري الأعمال (على سبيل المثال ما إذا كان التعويض يستند إلى القيمة العادلة للأصول المدارة أو على التدفقات النقدية التعاقدية المحصلة).

عند الإعراف المبدئي بالأصل المالي ، تقوم الشركة بتحديد ما إذا كانت الموجودات المالية المعترف بها مؤخرًا هي جزء من نموذج أعمال قائم أو فيما إذا كانت تعكس بداية نموذج أعمال جديد . تقوم الشركة بإعادة تقييم نماذج أعماله في كل فترة تقرير لتحديد فيما إذا كانت نماذج الأعمال قد تغيرت منذ الفترة السابقة .

عندما يتم إلغاء الإعراف بأداة الدين التي تم قياسها بالقيمة العادلة من خلال الدخل الشامل الآخر ، يتم إعادة تصنيف الربح / الخسارة المتراكمة المعترف بها سابقاً في الدخل الشامل الآخر ضمن حقوق الملكية إلى قائمة الأرباح أو الخسائر. في المقابل ، بالنسبة للاستثمار في حقوق الملكية الذي تم قياسه بالقيمة العادلة من خلال الدخل الشامل الآخر ، فإن الربح / الخسارة المتراكمة المعترف بها سابقاً في الدخل الشامل الآخر لا يتم إعادة تصنيفها لاحقاً إلى قائمة الأرباح و الخسائر بل يتم تحويلها مباشرة ضمن حقوق الملكية .

تخضع أدوات الدين التي يتم قياسها لاحقاً بالتكلفة المطفأة أو بالقيمة العادلة من خلال الدخل الشامل الآخر لاختبار التدني .

إعادة التصنيف

إذا تغير نموذج الأعمال الذي تحتفظ بموجبه الشركة بموجودات مالية ، يعاد تصنيف الموجودات المالية التي تعرضت للتأثر . تسري متطلبات التصنيف والقياس المتعلقة بالفئة الجديدة بأثر مستقبلي اعتباراً من اليوم الأول من فترة التقرير الأولى بعد التغيير في نموذج الأعمال والذي ينتج عنه إعادة تصنيف الموجودات المالية للشركة . يتم النظر في التغيرات في التدفقات النقدية التعاقدية في إطار السياسة المحاسبية المتعلقة بتعديل واستبعاد الموجودات المالية المبينة ادناه.

التدني

تقوم الشركة بالإعتراف بمخصصات خسائر الائتمان المتوقعة على الأدوات المالية التالية التي لم يتم قياسها بالقيمة العادلة من خلال قائمة الأرباح أو الخسائر :

- الأرصدة والودائع لدى بنوك .
- ذمم مدينة و ذمم معيدي التأمين المدينة .
- موجودات مالية بالتكلفة المطفأة (اوراق ادوات الدين) .
- شيكات برسم التحصيل

لا يتم إثبات خسارة تدني في ادوات حقوق الملكية .

تقوم الشركة باحتساب أثر التدني على القوائم المالية باستخدام الطريقة المبسطة.

تعريف التخلف في السداد

يُعتبر تعريف التخلف عن السداد أمراً في غاية الأهمية عند تحديد الخسارة الائتمانية المتوقعة. يستخدم تعريف التخلف عن السداد في قياس قيمة الخسارة الائتمانية ، لأن التخلف عن السداد هو أحد مكونات احتمالية التخلف عن السداد (Probability of Default) ؛ التي تؤثر على كل من قياس الخسائر الائتمانية.

التدني قيمة الموجودات المالية

تقوم الشركة بإثبات مخصص خسارة للخسائر الائتمانية المتوقعة على الذمم المدينة والشيكات برسم التحصيل و ذمم معيدي التأمين المدينة والودائع لدى البنوك و الموجودات المالية بالتكلفة المطفأة ويتم تحديث قيمة الخسائر الائتمانية المتوقعة في كل تاريخ تقرير بحيث يعكس التغيرات في الملاءة الائتمانية منذ الاعتراف المبدئي للأدوات المالية ذات الصلة.

وتقوم الشركة باستمرار بقيد الخسائر الائتمانية على مدار أعمارها الزمنية للذمم المدينة والشيكات برسم التحصيل و ذمم اعادة التأمين ويتم تقدير الخسائر الائتمانية المتوقعة لتلك الموجودات المالية باستخدام مصفوفة لاحتمالية التعثر تستند إلى خبرة الخسارة الائتمانية السابقة للشركة ويتم تعديلها بما يتوافق مع العوامل المتعلقة بالمدينين والأوضاع الاقتصادية العامة وتقييم كل من الاتجاه الأوضاع الحالية والمستقبلية في تاريخ التقرير ، بما في ذلك القيمة الزمنية للنقد حسب الاقتضاء.

وفيما يتعلق بجميع الموجودات المالية الأخرى، فتقوم الشركة بقيد الخسائر الائتمانية المتوقعة على مدار أعمارها الزمنية إن طرأت زيادة جوهرية في مخاطر الائتمان منذ الاعتراف المبدئي وتمثل الخسارة الائتمانية المتوقعة على مدار أعمارها الزمنية الخسائر الائتمانية المتوقعة التي ستنشأ من جميع حالات التعثر في السداد المحتملة على مدار العمر المتوقع للأداة المالية.

مخصص الخسائر الائتمانية المتوقعة

قامت الشركة بتطبيق النهج المبسط للاعتراف بالخسائر الائتمانية المتوقعة على مدار أعمارها الزمنية لذممها المدينة والشيكات برسم التحصيل و ذمم معيدي التأمين المدينة و ودائع لدى البنوك و الموجودات المالية بالتكلفة المطفأة وفقاً لما يسمح به المعيار الدولي لإعداد التقارير المالية رقم (٩). وبناءً عليه ، تم تصنيف الذمم المدينة والشيكات برسم التحصيل و ذمم اعادة التأمين غير منخفضة القيمة الائتمانية والتي لا تحتوي على أحد مكونات التمويل الجوهرية ضمن المرحلة الثانية مع الاعتراف بالخسائر الائتمانية المتوقعة على مدار أعمارها الزمنية.

يتوجب قيد مخصص للخسارة الائتمانية المتوقعة على مدى الحياة للأداة المالية إذا زادت مخاطر الائتمان على تلك الأداة المالية بشكل كبير منذ الاعتراف الأولي ، وتعتبر الخسائر الائتمانية المتوقعة تقديراً مرجحاً محتملاً للقيمة الحالية لخسائر الائتمان . يتم قياس هذه القيمة على أنها القيمة الحالية للفرق بين التدفقات النقدية المستحقة للشركة بموجب العقد والتدفقات النقدية التي تتوقع الشركة استلامها والتي تنشأ من ترجيح عدة سيناريوهات اقتصادية مستقبلية ، مخصومة وفقاً لسعر الفائدة الفعال لأصل .

تقوم الشركة بتقييم ما إذا كان هناك دليل موضوعي على وجود انخفاض في القيمة على أساس فردي لكل أصل ذي قيمة فردية وبشكل جماعي بالنسبة للموجودات الأخرى التي ليس لها أهمية فردية.

ويتم عرض مخصصات الخسائر الائتمانية المتوقعة في قائمة المركز المالي كتخفيض من إجمالي القيمة الدفترية للموجودات المالية بالتكلفة المطفأة.

تعديل وإلغاء الاعتراف بالموجودات المالية

يتم التعديل على الأصل المالي عندما يتم إعادة التفاوض على الشروط التعاقدية التي تنظم التدفقات النقدية لأصل مالي أو يتم تعديلها بطريقة أخرى بين الاعتراف الأولي واستحقاق الأصل المالي . يؤثر التعديل على مبلغ و/ أو توقيت التدفقات النقدية التعاقدية إما فوراً أو في تاريخ مستقبلي.

عندما يتم تعديل أصل مالي ، تقوم الشركة بتقييم ما إذا كان هذا التعديل يؤدي إلى إلغاء الاعتراف . وفقاً لسياسة الشركة ، فإن التعديل يؤدي إلى إلغاء الاعتراف عندما يؤدي إلى اختلاف كبير في الشروط .

في حالة إلغاء الاعتراف بالأصل المالي ، يتم إعادة قياس مخصص لخسائر الائتمانية المتوقعة في تاريخ إلغاء الاعتراف لتحديد صافي القيمة المدرجة للأصل في ذلك التاريخ . إن الفرق بين هذه القيمة المدرجة المعدلة والقيمة العادلة للموجودات المالية الجديدة مع الشروط الجديدة سوف يؤدي إلى ربح أو خسارة عند إلغاء الاعتراف .

عند تعديل الشروط التعاقدية لأصل مالي ولا يؤدي التعديل إلى إلغاء الاعتراف ، تحدد الشركة ما إذا كانت مخاطر انتمان الموجودات المالية قد زادت زيادة كبيرة منذ الاعتراف الأولي من خلال مقارنة :

- احتمالية عدم السداد للفترة المتبقية مقدره على أساس البيانات عند الاعتراف الأولي والشروط التعاقدية الأصلية ؛ مع
- احتمالية عدم السداد للفترة المتبقية في تاريخ التقرير استنادا إلى الشروط المعدلة.

عندما لا يسفر التعديل عن إلغاء الاعتراف ، تقوم الشركة باحتساب ربح / خسارة التعديل لمقارنة إجمالي القيمة الدفترية قبل التعديل وبعده (باستثناء مخصص الخسائر الائتمانية المتوقعة) . وتقوم الشركة بعد ذلك بقياس الخسائر الائتمانية المتوقعة للأصل المعدل حيث تُدرج التدفقات النقدية المتوقعة الناشئة من الأصل المالي المعدل في حساب العجز النقدي المتوقع من الأصل الأصلي .

إلغاء الاعتراف بالموجودات المالية

تقوم الشركة بإلغاء الاعتراف بأصل مالي عند إنتهاء الحقوق التعاقدية المتعلقة باستلام التدفقات النقدية من الأصل أو عندما تحول الشركة الأصل المالي، مع كافة مخاطر ومنافع الملكية الجوهرية ، إلى منشأة أخرى. أما في حالة عدم قيام الشركة بتحويل أو الاحتفاظ بشكل جوهري بمخاطر ومنافع الملكية واستمرارها بالسيطرة على الأصل المحول ، تعترف الشركة بحصتها المتبقية في الأصل المحول والمطلوبات المتعلقة به التي قد يجب على الشركة دفعها. أما في حالة احتفاظ الشركة بشكل جوهري بكافة مخاطر ومنافع الملكية للأصل المحول، فتستمر الشركة بالاعتراف بالأصل المالي.

وعند إلغاء الاعتراف بأي من الموجودات المالية المقاسة بالتكلفة المطفأة، يقيد الفرق بين القيمة الدفترية للأصل ومبلغ المقابل المستلم أو مستحق الاستلام في قائمة الأرباح أو الخسائر.

الشطب

تقوم الشركة بشطب الموجودات المالية عندما تكون هناك معلومات تشير إلى أن المدين يعاني من صعوبات مالية وليس هناك احتمال واقعي للتعافي ، على سبيل المثال. عندما يكون المدين قد تم وضعه تحت التصفية أو دخل في إجراءات الإفلاس ، أو عندما تتجاوز المبالغ الذمم المدينة التجارية سنتان ، أيهما أقرب. قد تستمر الشركة بإخضاع الموجودات المالية المشطوبة لإجراءات محاولة استرداد الذمم المدينة ، مع الأخذ بالاعتبار المشورة القانونية عند الاقتضاء ويتم إثبات أية مبالغ مستردة في قائمة الأرباح أو الخسائر.

المطلوبات المالية وأدوات الملكية الصادرة عن الشركة التصنيف كدين أو أدوات ملكية

يتم تصنيف أدوات الدين والملكية إما كمطلوبات مالية أو كحقوق ملكية وفقاً لمضمون الترتيبات التعاقدية وتعريفات المطلوبات المالية وأداة حقوق الملكية.

أدوات الملكية

تُعرف أداة الملكية بالعقد الذي يثبت ملكية الحصص المتبقية من موجودات المنشأة بعد خصم جميع المطلوبات. يتم تسجيل أدوات الملكية المصدرة بالمتحصلات المستلمة بعد خصم تكلفة الإصدار المباشرة.

المطلوبات المالية

تُقاس جميع المطلوبات المالية لاحقاً بالتكلفة المطفأة باستخدام طريقة العائد الفعلي أو بالقيمة العادلة من خلال الربح أو الخسارة. إن المطلوبات المالية التي ليست (١) مقابل محتمل للمنشأة المستحوذة ضمن عملية اندماج أعمال، أو (٢) محتفظ بها للتداول، أو (٣) مُحددة بالقيمة العادلة من خلال الربح أو الخسارة، يتم قياسها لاحقاً بالتكلفة المطفأة باستخدام طريقة العائد الفعلي.

وتقاس الذمم والحسابات الدائنة الأخرى المصنفة كـ "مطلوبات مالية" مبدئياً بالقيمة العادلة بعد خصم تكاليف المعاملة، بينما يتم قياسها يتم لاحقاً بالتكلفة المطفأة باستخدام طريقة العائد الفعلي ويتم الاعتراف بمصاريف الفوائد على أساس العائد الفعلي باستثناء ما يتعلق بالمطلوبات قصيرة الأجل إن كان من غير الجوهرية الاعتراف بالعائد.

إن طريقة العائد الفعلي هي طريقة احتساب التكلفة المطفأة للمطلوبات المالية وتوزيع مصاريف العوائد على مدى الفترة المعنية. إن معدل الفائدة الفعلي هو المعدل الذي يخضم بالضبط الدفعات النقدية المستقبلية المتوقعة في إطار العمر الزمني المتوقع للالتزام المالي أو عبر فترة أقصر حسب الاقتضاء.

إلغاء الاعتراف بالمطلوبات المالية

تلغي الشركة الاعتراف بالمطلوبات المالية عندما تعفى من التزاماتها أو عند إلغاء هذه الالتزامات أو انتهاء صلاحيتها. ويتم إثبات الفرق بين القيمة الدفترية للمطلوب المالي الملغى الاعتراف به والمقابل المدفوع أو مستحق الدفع في الربح أو الخسارة.

أرباح وخسائر صرف العملات الأجنبية

تحدد القيمة الدفترية للموجودات المالية المسجلة بالعملة الأجنبية وتترجم بالسعر السائد في نهاية كل فترة تقرير. وعلى وجه التحديد:

فيما يتعلق بالموجودات المالية المقاسة بالتكلفة المطفأة والتي ليست جزءاً من علاقة تحوطية محددة ، فإنه يُعترف بفروقات العملة في قائمة الأرباح أو الخسائر ؛ و

• فيما يتعلق بأدوات الدين المقاسة بالقيمة العادلة من خلال الدخل الشامل الآخر والتي هي ليست جزءاً من علاقة تحوطية محددة ، فإنه يُعترف بفروقات الصرف على التكلفة المطفأة لأداة الدين في قائمة الأرباح و الخسائر . كما يُعترف بفروقات الصرف الأخرى في الدخل الشامل الآخر في احتياطي إعادة تقييم الإستثمارات ؛ و

• إن كانت المطلوبات المالية تمثل جزءاً من محفظة تُدار على أساس القيمة العادلة ، وفقاً لاستراتيجية موثقة لإدارة المخاطر أو الاستثمار؛ أو

• إن كان هناك مشتق يتضمنه العقد المالي أو غير المالي الأساسي ولا يرتبط المشتق ارتباطاً وثيقاً بالعقد الأساسي.

القيمة العادلة

ان أسعار الإغلاق (شراء موجودات / بيع مطلوبات) بتاريخ القوائم المالية في اسواق نشطة تمثل القيمة العادلة للادوات المالية التي لها اسعار سوقية ، و في حال عدم توفر أسعار معلنة او عدم وجود تداول نشط لبعض الأدوات المالية او عدم نشاط السوق يتم تقدير قيمتها العادلة بعدة طرق منها:

- مقارنتها بالقيمة السوقية الحالية لأداة مالية مشابهة لها إلى حد كبير.
- تحليل التدفقات النقدية المستقبلية وخصم التدفقات النقدية المتوقعة بنسبة مستخدمة في أداة مالية مشابهة لها.
- نماذج تسعير الخيارات .

تهدف طرق التقييم الى الحصول على قيمة عادلة تعكس توقعات السوق وتأخذ بالإعتبار العوامل السوقية وأية مخاطر أو منافع متوقعة عند تقدير قيمة الأدوات المالية ، وفي حال وجود أدوات مالية يتعذر قياس قيمتها العادلة بشكل يعتمد عليه يتم إظهارها بالتكلفة بعد تنزيل أي تدني في قيمتها .

الاستثمارات العقارية

تظهر الإستثمارات العقارية بالكلفة بعد تنزيل الإستهلاك المتراكم (باستثناء الأراضي). يتم تسجيل أي تدني في قيمتها في قائمة الأرباح أو الخسائر . يتم تسجيل الإيرادات أو المصاريف التشغيلية لهذه الإستثمارات في قائمة الأرباح أو الخسائر. يتم استهلاك الإستثمارات العقارية (باستثناء الأراضي) بطريقة القسط الثابت على مدى العمر الإنتاجي المتوقع لها بمعدل استهلاك ٢٪ سنوياً.

يتم الحصول على تقييم للإستثمارات العقارية بما يتفق مع القرارات الصادرة عن وزارة الصناعة والتجارة والتموين وادارة التأمين ويتم الافصاح عن قيمتها العادلة في ايضاح الإستثمارات العقارية.

إعادة التأمين و ذمم معيدي التأمين

تقوم الشركة ضمن نشاطها العادي بعمليات إعادة التأمين الواردة والصادرة مع شركات التأمين وإعادة التأمين الأخرى وتتعرض لمستويات معينة من المخاطر في مناطق عديدة مع شركات التأمين وإعادة التأمين. تتضمن عمليات إعادة التأمين الحصة النسبية واتفاقيات تجاوز الخسائر وإعادة التأمين الإختياري وأشكال إعادة التأمين الأخرى بصورة تغطي بشكل أساسي جميع أنواع التأمين. لا تعفي عقود إعادة التأمين الشركة من إلتزاماتها لحاملي الوثائق، حيث أن فشل معيدي التأمين في الوفاء بإلتزاماتهم قد يؤدي إلى خسائر للشركة وبالتالي يتم تكوين مخصصات للمبالغ غير القابلة للتحويل. تقدر المبالغ الممكن استردادها من معيد التأمين بطريقة تتناسب مع إلتزام الشركة لكل مطالبة.

تحتسب حصص معيدي التأمين من أقساط و اشتراكات التأمين والتعويضات المدفوعة والمخصصات الفنية وكافة الحقوق والالتزامات المترتبة عن إعادة التأمين بناء على العقود المبرمة بين الشركة ومعيدي التأمين ووفقاً لاساس الاستحقاق .

التدني في قيمة موجودات اعادة التأمين

إذا كان هناك أي مؤشر يدل على إنخفاض في قيمة موجودات اعادة التأمين الخاصة بالشركة صاحبة العقود المعاد تأمينها ، يتوجب على الشركة تخفيض القيمة الحالية لتلك العقود وتسجيل خسارة التدني في قائمة الأرباح أو الخسائر . يتم الاعتراف بالتدني في الحالات التالية فقط :

- ١ - وجود دليل موضوعي نتيجة حدث حصل بعد تسجيل موجودات اعادة التأمين يؤكد على عدم قدرة الشركة على تحصيل كل المبالغ المستحقة تحت شروط العقود.
- ٢- يوجد لذلك الحدث أثر يمكن قياسه بشكل واضح وموثوق على المبالغ التي ستقوم الشركة بتحصيلها من معيد التأمين.

ذمم معيدي التأمين

تحتسب حصص معيدي التأمين من أقساط التأمين والتعويضات المدفوعة والمخصصات الفنية وكافة الحقوق والالتزامات المترتبة عن إعادة التأمين بناء على العقود المبرمة بين الشركة ومعيدي التأمين ووفقاً لأساس الاستحقاق.

تكاليف اقتناء وثائق التأمين

تمثل تكاليف الاقتناء التكاليف التي تتكبدها الشركة مقابل بيع أو اكتتاب أو بدء عقود تأمين جديدة. ويتم تسجيل تكاليف الاقتناء في قائمة الأرباح أو الخسائر.

ممتلكات ومعدات

تظهر الممتلكات والمعدات بالتكلفة بعد تنزيل الاستهلاك المتراكم وأي خسائر تدني متراكمة، ويتم استهلاك الممتلكات والمعدات (باستثناء الأراضي) عندما تكون جاهزة للاستخدام بطريقة القسط الثابت على مدى العمر الإنتاجي المتوقع لها باستخدام النسب السنوية المئوية التالية، ويتم قيد مصروف الاستهلاك في قائمة الأرباح أو الخسائر:

%	
٢	مبنى
١٠	أجهزة ومعدات مكتبية
١٢	أجهزة الحاسب الآلي
١٥	مركبات
٦	أثاث وتجهيزات داخلية
١٠	أجهزة تكييف
١٥	ديكورات
١٠	ارمات
١٠	مصاعد
١٢	انظمة الامان والسلامة العامة
١٠	محولات ومولدات كهرباء

يتم احتساب استهلاك الممتلكات والمعدات عندما تكون هذه الموجودات جاهزة للاستخدام للأغراض المنوي استعمالها.

تظهر الممتلكات والمعدات قيد الإنشاء، لاستعمال الشركة بالتكلفة بعد تنزيل أي خسائر تدني في قيمتها.

عندما يقل المبلغ الممكن استرداده من أي من الممتلكات والمعدات عن صافي قيمتها الدفترية فإنه يتم تخفيض قيمتها إلى القيمة الممكن استردادها وتسجل قيمة التدني في قائمة الأرباح أو الخسائر.

يتم مراجعة العمر الإنتاجي للممتلكات والمعدات في نهاية كل عام، فإذا كانت توقعات العمر الإنتاجي تختلف عن التقديرات المعدة سابقاً يتم معالجة التغير في التقدير للسنوات اللاحقة باعتباره تغير في التقديرات.

تظهر الأرباح أو الخسائر الناتجة عن استبعاد أو شطب أي من الممتلكات والمعدات، والتي تمثل الفرق بين المبلغ المتحصل من البيع والقيمة الدفترية للأصل في قائمة الأرباح أو الخسائر.

يتم استبعاد الممتلكات والمعدات عند التخلص منها أو عندما لا يعود أي منافع مستقبلية متوقعة من استخدامها أو من التخلص منها.

الموجودات غير الملموسة

- الموجودات غير الملموسة التي يتم الحصول عليها من خلال الاندماج تفيد بالقيمة العادلة في تاريخ الحصول عليها. أما الموجودات غير الملموسة التي يتم الحصول عليها من خلال طريقة أخرى غير الاندماج فيتم تسجيلها بالتكلفة.
- يتم تصنيف الموجودات غير الملموسة على اساس تقدير عمرها الزمني لفترة محددة أو لفترة غير محددة. ويتم اطفاء الموجودات غير الملموسة التي لها عمر زمني محدد خلال هذا العمر ويتم قيد الاطفاء في قائمة الأرباح أو الخسائر. أما الموجودات غير الملموسة التي عمرها الزمني غير محدد فيتم مراجعة التدني في قيمتها في تاريخ القوائم المالية ويتم قيد أي تدني في قيمتها في قائمة الأرباح أو الخسائر.
- لا يتم رسملة الموجودات غير الملموسة الناتجة داخليا في الشركة ويتم تسجيلها في قائمة الأرباح أو الخسائر في نفس السنة الحالية.
- يتم مراجعة أية مؤشرات على تدني قيمة الموجودات غير الملموسة في تاريخ القوائم المالية. كذلك يتم مراجعة تقدير العمر الزمني لتلك الموجودات ويتم إجراء أية تعديلات على الفترات اللاحقة.
- تظهر برامج وانظمة الحاسوب بالتكلفة عند الشراء ، ويتم اطفاء قيمتها بنسبة ١٢٪ سنوياً.

المخصصات

يتم الاعتراف بالمخصصات عندما يكون على الشركة إلتزامات في تاريخ القوائم المالية ناشئة عن أحداث سابقة ، وان تسديد الإلتزامات محتمل ويمكن قياس قيمتها بشكل يعتمد عليه.

تمثل المبالغ المعترف بها كمخصصات أفضل تقدير للمبالغ المطلوبة لتسوية الإلتزام كما في تاريخ القوائم المالية ، مع الأخذ بعين الاعتبار المخاطر وعدم التيقن المرتبط بالإلتزام. عندما يتم تحديد قيمة المخصص على أساس التدفقات النقدية المقدرة لتسوية الإلتزام الحالي، فان قيمته الدفترية تمثل القيمة الحالية لهذه التدفقات النقدية.

عندما يكون من المتوقع أن يتم استرداد بعض أو كافة المنافع الإقتصادية المطلوبة من أطراف أخرى لتسوية المخصص، يتم الاعتراف بالذمة المدينة ضمن الموجودات اذا كان استلام التعويضات فعليا مؤكد ويمكن قياس قيمتها بشكل يعتمد عليه.

المخصصات الفنية

- يتم رصد المخصصات الفنية والاحتفاظ بها وفقاً لتعليمات ادارة التأمين وذلك كما يلي :
- ١ - يحسب مخصص الاشتراكات غير المكتسبة لأعمال التأمينات العامة على أساس عدد الأيام المتبقية لانتهاء مدة وثيقة التأمين وعلى اعتبار إن عدد أيام السنة (٣٦٥) يوم ويستثنى من ذلك إجازة التأمين البحري والنقل حيث يحسب على أساس الاشتراكات المكتسبة للوثائق السارية بتاريخ إعداد القوائم المالية المقدمة وفقاً لأحكام القانون والأنظمة والتعليمات الصادرة بمقتضاة.
 - ٢ - يحسب مخصص الادعاءات (المبلغه) بتحديد الحد الأقصى لقيمة التكاليف الإجمالية المتوقعة لكل ادعاء على حدة.
 - ٣ - يحسب مخصص العجز في الاقساط ومخصص الادعاءات غير المبلغ عنها بناء على خبرة الشركة وتقديراتها.
 - ٤ - يحسب مخصص الاقساط غير المكتسبة لأعمال التأمين على الحياة بناء على خبرة الشركة وتقديراتها بالإضافة إلى الخبير الإكتواري.
 - ٥ - يحسب المخصص الحسابي لوثائق التأمين على الحياة وفقاً لمعادلات اكتوارية تجري مراجعتها دورياً من قبل خبير إكتواري وتعليمات هيئة التأمين.

مخصص تعويض نهاية الخدمة

يتم إحتساب مخصص تعويض نهاية الخدمة للموظفين وفقاً لسياسة الشركة التي تتوافق مع قانون العمل الأردني.

يتم تسجيل التعويضات السنوية المدفوعة للموظفين الذين يتركون الخدمة على حساب مخصص تعويض نهاية الخدمة عند دفعها ، ويتم أخذ مخصص للإلتزامات المترتبة على الشركة عن تعويض نهاية الخدمة للموظفين في قائمة الأرباح أو الخسائر.

إختبار كفاية الإلتزام

يتم بتاريخ قائمة المركز المالي تقييم كفاية وملاءمة مطلوبات التأمين وذلك عن طريق احتساب القيمة الحالية للتدفقات النقدية المستقبلية الخاصة بعقود التأمين القائمة.

إذا أظهر التقييم أن القيمة الحالية لمطلوبات التأمين (نفقات شراء مختلفة أقل ملائمة وأصول غير ملموسة ذات علاقة) ، غير كافية بالمقارنة مع التدفقات النقدية المستقبلية المتوقعة عندها يتم ادراج كامل قيمة النقص في قائمة الأرباح أو الخسائر.

ضريبة الدخل

يمثل مصاريف الضرائب مبالغ الضرائب المستحقة والضرائب المؤجلة.

أ - الضرائب المستحقة

تحسب مصاريف الضرائب المستحقة على أساس الأرباح الخاضعة للضريبة، وتختلف الأرباح الخاضعة للضريبة عن الأرباح المعلنة في قائمة الأرباح أو الخسائر لأن الأرباح المعلنة تشمل إيرادات غير خاضعة للضريبة أو مصاريف غير قابلة للتنازل في السنة المالية وإنما في سنوات لاحقة أو الخسائر المتراكمة المقبولة ضريبياً أو بنود ليست خاضعة أو مقبولة للتنازل لأغراض ضريبية.

تحسب الضرائب بموجب النسب الضرائبية المقررة بموجب القوانين والأنظمة والتعليمات في الأردن.

ب - الضرائب المؤجلة

إن الضرائب المؤجلة هي الضرائب المتوقع دفعها أو استردادها نتيجة الفروقات الزمنية المؤقتة بين قيمة الموجودات أو المطلوبات في القوائم المالية والقيمة التي يتم احتساب الربح الضريبي على أساسها.

يتم احتساب الضرائب باستخدام طريقة الإلتزام بقائمة المركز المالي وتحتسب الضرائب المؤجلة وفقاً للنسب الضريبية التي يتوقع تطبيقها عند تسوية الإلتزام الضريبي أو تحقيق الموجودات الضريبية المؤجلة.

و قد تم استخدام نسبة ٢٤٪ بالإضافة الى نسبة ٢٪ مساهمة وطنية لاحتساب الضرائب المؤجلة للعام ٢٠١٩ وما بعدها وذلك وفقاً لضريبة الدخل رقم (٣٨) لعام ٢٠١٩ و الذي تم البدء بتطبيقه اعتباراً من الأول من كانون الثاني ٢٠١٩ حيث يجب احتساب الضرائب المؤجلة وفقاً للسنة المقررة او المتوقعة للفترات القادمة.

يتم مراجعة رصيد الموجودات الضريبية المؤجلة في تاريخ القوائم المالية ويتم تخفيضها في حالة توقع عدم إمكانية الإستفادة من تلك الموجودات الضريبية جزئياً أو كلياً أو بتسديد الإلتزام الضريبي أو انتفاء الحاجة له.

التفاصيل

يتم اجراء تقاص بين الموجودات المالية والمطلوبات المالية واطهار المبلغ الصافي في قائمة المركز المالي فقط عندما تتوفر الحقوق القانونية الملزمة وكذلك عندما يتم تسويتها على أساس التقاص او يكون تحقق الموجودات وتسوية المطلوبات في نفس الوقت.

تحقق الإيرادات

أ - عقود التأمين

يتم أخذ أقساط التأمين الناتجة عن عقود التأمين كإيرادات للسنة (أقساط تأمين مكتسبة) على أساس الفترات الزمنية المستحقة وبما يتناسب مع فترة التغطية التأمينية. يتم تسجيل أقساط التأمين غير المكتسبة من خلال عقود تأمين كما بتاريخ قائمة المركز المالي ضمن المطلوبات كأقساط تأمين غير مكتسبة.

يتم قيد الإدعاءات ومصاريف تسويات الخسائر المتكبدة ضمن قائمة الأرباح أو الخسائر على أساس قيمة الإنترام المتوقع للتعويض العائد إلى حملة عقد التأمين أو إلى أطراف أخرى متضررة.

ب- عوائد التوزيعات والفوائد

يتم تحقق إيرادات التوزيعات من الإستثمارات عندما ينشأ حق للمساهمين بإستلام دفعات عن توزيعات الأرباح وذلك عند اقرارها من الهيئة العامة للمساهمين.

يتم احتساب إيرادات الفوائد وفقا لأساس الاستحقاق ، على أساس الفترات الزمنية المستحقة والمبالغ الأصلية ومعدل الفائدة المكتسب.

ج - إيرادات الإيجارات

يتم الاعتراف بإيرادات الإيجارات من الإستثمارات العقارية بعقود إيجار تشغيلية بطريقة القسط الثابت على مدة تلك العقود ، يتم الاعتراف بالمصاريف الأخرى بناءً على أساس الإستحقاق.

الاعتراف بالمصاريف

يتم اطفاء كافة العمولات والتكاليف الأخرى للحصول على وثائق التأمين الجديدة أو المجددة في قائمة الأرباح أو الخسائر في فترة حدوثها. ويتم الاعتراف بالمصاريف الأخرى بموجب أساس الإستحقاق.

تعويضات التأمين

تمثل تعويضات التأمين الادعاءات المدفوعة خلال الفترة والتغير في مخصص الادعاءات

تشمل تعويضات التأمين كل المبالغ المدفوعة خلال العام، سواء كانت تخص الفترة الحالية أو السنوات السابقة. تمثل الادعاءات تحت التسوية أعلى قيمة مقدرة لتسوية كافة الادعاءات الناتجة عن أحداث حصلت قبل تاريخ قائمة المركز المالي ولكن لم يتم تسويتها حتى تاريخه.

يتم احتساب الادعاءات تحت التسوية على اساس افضل معلومات متوفرة في تاريخ اقفال القوائم المالية وتشمل مخصص للادعاءات غير المبلغه.

تعويضات الحطام والتنازل

يتم الأخذ في الإعتبار العائد المتوقع من الحطام وتعويضات التنازل عند قياس الإلتزام لمقابلة الإدعاءات.

المصاريف الإدارية والعمومية

يتم تحميل كافة المصاريف الادارية والعمومية القابلة للتوزيع لكل فرع تأمين على حدا ، كما يتم توزيع (٨٠٪) من المصاريف الإدارية والعمومية غير القابلة للتوزيع على دوائر التأمين المختلفة على أساس الأقساط المتحققة لكل دائرة منسوبة إلى إجمالي الأقساط.

نفقات الموظفين

يتم تحميل كافة نفقات الموظفين القابلة للتوزيع لكل فرع تأمين على حدا بموجب التكاليف الفعلية لكل قسم، كما يتم توزيع (٨٠٪) من نفقات الموظفين غير القابلة للتوزيع على دوائر التأمين المختلفة على أساس الأقساط المتحققة لكل دائرة منسوبة إلى إجمالي الأقساط.

العملات الاجنبية

يتم قيد المعاملات التي تتم بالعملات الأجنبية خلال السنة بأسعار الصرف السائدة في تاريخ إجراء المعاملات.

يتم تحويل أرصدة الموجودات المالية والمطلوبات المالية بأسعار العملات الاجنبية الوسطية السائدة في تاريخ قائمة المركز المالي والمعلنة من البنك المركزي الأردني.

يتم تحويل الموجودات غير المالية والمطلوبات غير المالية بالعملات الاجنبية والظاهرة بالقيمة العادلة في تاريخ تحديد قيمتها العادلة.

يتم تسجيل الارباح والخسائر الناتجة عن تحويل العملات الأجنبية في قائمة الأرباح أو الخسائر.

يتم قيد فروقات التحويل لبنود الموجودات والمطلوبات بالعملات الأجنبية غير النقدية كجزء من التغيير في القيمة العادلة.

تكاليف اصدار أو شراء أسهم الشركة

يتم قيد أي تكاليف ناتجة عن اصدار أو شراء أسهم الشركة على الأرباح المدورة (بالصافي بعد أخذ الأثر الضريبي لهذه التكاليف إن وجد) . وإذا لم تستكمل عملية الإصدار أو الشراء فيتم قيد هذه التكاليف كمصاريف على قائمة الأرباح أو الخسائر.

عقود الإيجار

الشركة كمستأجر

تقوم الشركة بتقييم ما إذا كان العقد يحتوي على إيجار عند البدء في العقد. تعترف الشركة بموجودات حق الاستخدام والتزامات الإيجار المقابلة فيما يتعلق بجميع ترتيبات الإيجار التي يكون فيها المستأجر، باستثناء عقود الإيجار قصيرة الأجل (المعرفة على أنها عقود إيجار مدتها ١٢ شهراً أو أقل) وعقود إيجار الأصول ذات القيمة المنخفضة ، وبالنسبة لهذه العقود ، تقوم الشركة بالإعتراف بمدفوعات الإيجار كمصروف تشغيلي على أساس القسط الثابت على مدى فترة عقد الإيجار ما لم يكن أساس منتظم آخر أكثر تمثيلاً للنمط الزمني الذي يتم فيه الاستفادة من المنافع الاقتصادية من الأصول المستأجرة.

يتم قياس التزام الإيجار مبدئياً بالقيمة الحالية لمدفوعات الإيجار التي لم يتم دفعها في تاريخ البدء في عقد الإيجار ، مخصومة باستخدام السعر الضمني في عقد الإيجار ، وإذا تعذر تحديد هذا المعدل بسهولة ، تقوم الشركة باستخدام معدل إقتراضه الإضافي.

تشمل مدفوعات الإيجار المدرجة في قياس التزام الإيجار ما يلي:

- مدفوعات الإيجار الثابتة (متضمنة في جوهرها على مدفوعات ثابتة) ، مطروحًا منها حوافز الإيجار مستحقة القبض؛
- مدفوعات الإيجار المتغيرة التي تعتمد على مؤشر أو معدل ، تقاس في البداية باستخدام المؤشر أو المعدل في تاريخ البدء بالعقد؛
- المبلغ المتوقع أن يدفعه المستأجر بموجب ضمانات القيمة المتبقية ؛
- سعر ممارسة خيارات الشراء ، إذا كان المستأجر على يقين معقول من ممارسة الخيارات ؛ و
- دفع غرامات إنهاء العقد ، إذا كان عقد الإيجار يعكس ممارسة خيار إنهاء عقد الإيجار.

يتم عرض التزامات الإيجار كبنء منفصل في قائمة المركز المالي (ان وجدت).

يتم لاحقًا قياس التزامات الإيجار من خلال زيادة القيمة الدفترية لعكس الفائدة على التزامات الإيجار (باستخدام طريقة الفائدة الفعالة) وبتخفيض القيمة الدفترية لتعكس مدفوعات الإيجار المدفوعة.

يتم إعادة قياس التزامات الإيجار (وإجراء تعديل مماثل لموجودات حق الاستخدام ذي الصلة) كلما:

- تم تغيير مدة الإيجار أو أن هناك حدث أو تغيير هام في الظروف التي تؤدي إلى تغيير في تقييم ممارسة خيار الشراء ، وفي هذه الحالة يتم إعادة قياس التزامات الإيجار عن طريق خصم مدفوعات الإيجار المعدلة باستخدام معدل الخصم المعدل.

- تتغير مدفوعات الإيجار بسبب التغييرات في مؤشر أو معدل أو تغيير في المدفوعات المتوقعة بموجب القيمة المتبقية المضمونة، وفي هذه الحالات يتم إعادة قياس التزام الإيجار عن طريق خصم مدفوعات الإيجار المعدلة باستخدام معدل خصم غير متغير (ما لم تتغير مدفوعات الإيجار بسبب التغيير في سعر الفائدة العائم ، وفي هذه الحالة يتم استخدام معدل الخصم المعدل).

- يتم تعديل عقد الإيجار ولا يتم المحاسبة عن تعديل عقد الإيجار كعقد إيجار منفصل ، وفي هذه الحالة يتم إعادة قياس التزام الإيجار بناءً على مدة عقد الإيجار المعدل عن طريق خصم مدفوعات الإيجار المعدلة باستخدام معدل الخصم المعدل بالسعر الفعلي بتاريخ التعديل.

يتم إستهلاك موجودات حق الاستخدام على مدى مدة عقد الإيجار أو العمر الإنتاجي للأصل (إيهما أقصر). إذا كان عقد الإيجار ينقل ملكية الأصل الأساسي أو تكلفة حق الاستخدام ، والذي يعكس أن الشركة يتوقع ممارسة خيار الشراء ، فإن قيمة حق الاستخدام ذات الصلة يتم إستهلاكها على مدى العمر الإنتاجي للأصل. ويبدأ الاستهلاك في تاريخ بداية عقد الإيجار.

يتم عرض موجودات حق الاستخدام كبنء منفصل في قائمة المركز المالي (ان وجدت).

تطبق الشركة المعيار المحاسبي الدولي رقم (٣٦) لتحديد ما إذا كانت قيمة حق الاستخدام قد انخفضت قيمتها وتحسب أي خسائر انخفاض في القيمة كما هو موضح في سياسة "الممتلكات والمعدات".

لا يتم تضمين الإيجارات المتغيرة التي لا تعتمد على مؤشر أو معدل في قياس التزامات الإيجار وموجودات حق الاستخدام. يتم إدراج المدفوعات ذات الصلة كمصروف في الفترة التي يحدث فيها الحدث أو الشرط الذي يؤدي إلى هذه المدفوعات ويتم تضمينها في "نفقات أخرى" في قائمة الأرباح أو الخسائر.

الشركة كمؤجر

تقوم الشركة بالدخول في عقود إيجار كمؤجر فيما يتعلق ببعض عقاراتها الاستثمارية.

يتم تصنيف عقود الإيجار التي تكون الشركة فيها مؤجراً كإيجارات تمويل أو تشغيل. في حال كانت شروط عقد الإيجار تنقل كل مخاطر ومنافع الملكية إلى المستأجر ، يتم تصنيف العقد على أنه عقد إيجار تمويلي ويتم تصنيف جميع عقود الإيجار الأخرى كعقود الإيجار التشغيلية.

عندما تكون الشركة مؤجراً وسيطاً ، فهو يمثل عقد الإيجار الرئيسي والعقد من الباطن كعقدين منفصلين. يتم تصنيف عقد الإيجار من الباطن على أنه تمويل أو عقد إيجار تشغيلي بالرجوع إلى أصل حق الاستخدام الناشئ عن عقد الإيجار الرئيسي.

يتم الاعتراف بإيرادات التأجير من عقود الإيجار التشغيلية على أساس القسط الثابت على مدى فترة عقد الإيجار ذي الصلة. تضاف التكاليف المباشرة الأولية المتكبدة في التفاوض وترتيب عقد إيجار تشغيلي إلى القيمة الدفترية للأصل المؤجر ويتم الاعتراف بها على أساس القسط الثابت على مدى فترة الإيجار.

يتم الاعتراف بالمبالغ المستحقة على المستأجرين بموجب عقود الإيجار التمويلي كذمم مدينة بمبلغ صافي استثمار الشركة في عقود الإيجار. يتم تخصيص إيرادات عقود التأجير التمويلي للفترة المحاسبية لتعكس معدل عائد دوري ثابت على صافي استثمار الشركة القائم فيما يتعلق بعقود الإيجار.

عندما يتضمن العقد مكونات تأجير ومكونات أخرى غير التأجير ، تطبق الشركة المعيار الدولي لإعداد التقارير المالية رقم (١٥) لتوزيع المبالغ المستلمة أو التي ستم إستلامها بموجب العقد لكل مكون.

٣ - تطبيق معايير التقارير المالية الدولية الجديدة والمعدلة

أ - معايير محاسبية جديدة ومعدلة سارية المفعول للسنة الحالية

تم اتباع المعايير الدولية للتقارير المالية الجديدة والمعدلة التالية والتي أصبحت سارية المفعول للفترة المالية التي تبدأ في أو بعد أول كانون الثاني ٢٠٢١ في اعداد القوائم المالية للشركة ، والتي لم تؤثر بشكل جوهري على المبالغ والأفصاحات الواردة في القوائم المالية للسنة أو السنوات السابقة ، علماً بأنه قد يكون لها تأثير على المعالجة المحاسبية للمعاملات والترتيبات المستقبلية .

إصلاح معيار سعر الفائدة المعياري

في السنة السابقة ، طبقت الشركة تعديلات المرحلة الأولى لإصلاح معيار سعر الفائدة (تعديلات على المعيار الدولي للتقارير المالية (٩) ومعيار المحاسبة الدولي (٣٩) والمعيار الدولي للتقارير المالية (٧)). تعالج هذه التعديلات متطلبات محاسبة التحوط المحددة للسماح بمواصلة محاسبة التحوط للتحولات المتأثرة خلال فترة عدم التيقن السابقة يتم تعديل بنود التحوط أو أدوات التحوط كنتيجة لإصلاح معيار معدل الفائدة.

طبقت الشركة في السنة الحالية تعديلات المرحلة الثانية لإصلاح معيار سعر الفائدة (تعديلات على المعايير الدولية للتقارير المالية (٩) ومعيار المحاسبة الدولي (٣٩) والمعيار الدولي للتقارير المالية (٧) والمعيار الدولي للتقارير المالية (٤) والمعيار الدولي للتقارير المالية (١٦)). إن تطبيق هذه التعديلات يمكن المجموعة من عكس آثار الانتقال من سعر الاقتراض بين البنوك (IBOR) لأسعار الفائدة المعيارية البديلة (يشار إليها أيضاً باسم "المعدلات الخالية من المخاطر (RFR) ") دون التسبب في تأثيرات محاسبية لا توفر معلومات مفيدة لمستخدمي القوائم المالية.

لم يكن هنالك أي أثر جوهري على المبالغ والإفصاحات الواردة في القوائم المالية لأي من تعديلات المرحلة الأولى والمرحلة الثانية حيث ان الأدوات المالية للشركة غير مرتبطة بسعر الاقتراض بين البنوك (IBOR).

تقدم التعديلات أيضاً متطلبات إفصاح جديدة على المعيار الدولي للتقارير المالية رقم (٧) لعلاقات التحوط التي تخضع للاستثناءات التي أدخلتها التعديلات على المعيار الدولي للتقارير المالية (٩).

امتيازات الإيجار المتعلقة بكوفيد ١٩ لما بعد ٣٠ حزيران ٢٠٢١ - تعديل على المعيار الدولي لإعداد التقارير المالية رقم ١٦

في العام السابق ، اعتمدت المجموعة امتيازات الإيجار المتعلقة بكوفيد ١٩ (تعديل على المعيار الدولي لإعداد التقارير المالية رقم ١٦) التي قدمت إعفاءً عملياً للمستأجرين في المحاسبة عن امتيازات الإيجار التي حدثت كنتيجة مباشرة لكوفيد ١٩ ، من خلال تقديم وسيلة عملية للمعايير الدولية لإعداد التقارير المالية ١٦. كانت هذه الوسيلة العملية متاحة لامتيازات الإيجار بحيث أن أي أثر تخفيض في مدفوعات الإيجار بشأنها يؤثر المدفوعات المستحقة أصلاً في ٣٠ حزيران ٢٠٢١ أو قبل ذلك التاريخ.

في آذار ٢٠٢١ ، أصدر مجلس المعايير امتيازات الإيجار ذات الصلة بكوفيد ١٩ لما بعد ٣٠ حزيران ٢٠٢١ (تعديل على المعيار الدولي لإعداد التقارير المالية رقم ١٦) الذي يوسع الوسيلة العملية لتشمل تطبيق تخفيض مدفوعات الإيجار المستحقة أصلاً في أو قبل ٣٠ حزيران ٢٠٢٢.

تسمح الوسيلة العملية للمستأجر باختيار عدم تقييم ما إذا كان امتياز الإيجار المتعلق بكوفيد ١٩ يعد تعديلاً لعقد الإيجار. يجب على المستأجر الذي يقوم بهذا الاختيار إحتساب أي تغيير في مدفوعات الإيجار الناتج عن امتياز الإيجار المتعلق بكوفيد ١٩ والذي يطبق المعيار الدولي لإعداد التقارير المالية رقم ١٦ كما لو أن التغيير لم يكن تعديلاً لعقد الإيجار.

تنطبق الوسيلة العملية فقط على امتيازات الإيجار التي تحدث كنتيجة مباشرة لكوفيد ١٩ فقط إذا تم استيفاء جميع الشروط التالية:

- يؤدي التغيير في مدفوعات الإيجار إلى تعديل المقابل لعقد الإيجار الذي يكون إلى حد كبير نفس أو أقل من مقابل عقد الإيجار الذي يسبق التغيير مباشرة
- أي تخفيض في مدفوعات الإيجار يؤثر فقط على المدفوعات المستحقة أصلاً في أو قبل ٣٠ حزيران ٢٠٢٢ (امتياز الإيجار يفي بهذا الشرط إذا أدى إلى تخفيض مدفوعات الإيجار في أو قبل ٣٠ حزيران ٢٠٢٢ وزيادة مدفوعات الإيجار التي تمتد إلى ما بعد ٣٠ حزيران ٢٠٢٢)
- لا يوجد تغيير جوهري على شروط وأحكام عقد الإيجار

لم يكن هنالك أي تأثير جوهري على الإفصاحات أو على المبالغ المدرجة في هذه القوائم المالية حيث لم يكن لدى أي عقود إيجار متأثرة بالتعديل.

ب - معايير التقارير المالية الدولية الجديدة والمعدلة الصادرة وغير سارية المفعول بعد: كما في تاريخ الموافقة على هذه القوائم المالية ، لم تطبق الشركة المعايير الدولية للتقارير المالية التالية الجديدة والمعدلة الصادرة ولكنها غير سارية المفعول بعد:

تاريخ السريان	المعايير الدولية للتقارير المالية الجديدة والمعدلة
يتم تطبيق التعديلات بأثر رجعي للفترات السنوية التي تبدأ في أو بعد أول كانون الثاني ٢٠٢٣ ، ما لم يكن ذلك غير عملي ، وفي هذه الحالة يتم تطبيق نهج الأثر الرجعي المعدل أو نهج القيمة العادلة.	المعيار الدولي للتقارير المالية (١٧) عقود التأمين (بما في ذلك تعديلات حزيران ٢٠٢٠ على المعيار الدولي للتقارير المالية (١٧)) يحدد المعيار الدولي للتقارير المالية (١٧) مبادئ الاعتراف بعقود التأمين وقياسها وعرضها والإفصاح عنها ويحل محل المعيار الدولي للتقارير المالية (٤) عقود التأمين.
	يحدد المعيار الدولي للتقارير المالية (١٧) نموذجًا عامًا ، يتم تعديله لعقود التأمين مع ميزات المشاركة المباشرة ، الموصوف على أنه نهج الرسوم المتغيرة. يتم تبسيط النموذج العام إذا تم استيفاء معايير معينة عن طريق قياس الالتزام بالتغطية المتبقية باستخدام نهج تخصيص الأقساط.

يستخدم النموذج العام الافتراضات الحالية لتقدير المبلغ والتوقيت وعدم التأكد من التدفقات النقدية المستقبلية ويقاس بشكل صريح تكلفة عدم التأكد. يأخذ في الاعتبار أسعار الفائدة في السوق وتأثير خيارات وضمانات حاملي الوثائق.

في حزيران ٢٠٢٠ ، أصدر المجلس تعديلات على المعيار الدولي للتقارير المالية (١٧) لمعالجة المخاوف وتحديات التنفيذ التي تم تحديدها بعد نشر المعيار الدولي للتقارير المالية (١٧). تؤجل التعديلات تاريخ التطبيق الأولي للمعيار الدولي للتقارير المالية رقم (١٧) (متضمنًا التعديلات) إلى فترات إعداد التقارير السنوية التي تبدأ في أو بعد أول كانون الثاني ٢٠٢٣. وفي الوقت نفسه ، أصدر المجلس تمديدًا للإعفاء المؤقت من تطبيق المعيار الدولي لإعداد التقارير المالية رقم (٩) (تعديلات على المعايير الدولية لإعداد التقارير المالية (٤)) التي تمدد تاريخ انتهاء الإعفاء الثابت والمؤقت من تطبيق المعيار الدولي للتقارير المالية رقم ٩ في المعيار الدولي للتقارير المالية ٤ إلى فترات التقارير السنوية التي تبدأ في أو بعد أول كانون الثاني ٢٠٢٣.

لغرض متطلبات الانتقال ، يكون تاريخ التطبيق الأولي هو بداية فترة إعداد التقارير السنوية التي تطبق فيها المنشأة المعيار للمرة الأولى، ويكون تاريخ الانتقال هو بداية الفترة التي تسبق مباشرة تاريخ التطبيق الأولي.

المعايير الدولية للتقارير المالية الجديدة والمعدّلة

تاريخ السريان

تعديلات على المعيار الدولي للتقارير المالية رقم (١٠) ومعيار المحاسبة الدولي رقم (٢٨): بيع أو مشاركة الموجودات بين مستثمر وشركته الزميلة أو مشروعه المشترك.

إن التعديلات التي أجريت على معيار المحاسبة الدولي رقم (١٠) وعلى المعيار الدولي للتقارير المالية رقم (٢٨) تعالج الحالات التي يكون فيها بيع أو المساهمة بأصول بين المستثمر وشركته الزميلة أو مشروعه المشترك. تنص التعديلات تحديداً على أن الأرباح أو الخسائر الناتجة عن فقدان السيطرة على الشركة التابعة التي لا تنطوي على نشاط تجاري في معاملة مع شركة زميلة أو مشروع مشترك والتي يتم معالجتها محاسبياً باستخدام طريقة حقوق الملكية، يتم الاعتراف بها ضمن ربح أو خسارة الشركة الأم فقط في حدود حصص المستثمرين من غير ذوي العلاقة في تلك الشركة الزميلة أو المشروع المشترك. وبالمثل، فإن الأرباح والخسائر الناتجة عن إعادة قياس الإستثمارات المحفوظ بها في أي شركة تابعة سابقة (والتي أصبحت شركة زميلة أو مشروع مشترك يتم المحاسبة عنها باستخدام طريقة حقوق الملكية) يتم الاعتراف بها ضمن ربح أو خسارة الشركة الأم السابقة فقط في حدود حصص المستثمرين من غير ذوي العلاقة في الشركة الزميلة الجديدة أو المشروع المشترك الجديد.

تطبق التعديلات بأثر رجعي على الفترات السنوية التي تبدأ في أو بعد أول كانون الثاني ٢٠٢٣ ، مع السماح بالتطبيق المبكر.

تعديلات على معيار المحاسبة الدولي رقم (١) - تصنيف الالتزامات كمتداولة أو غير متداولة
إن التعديلات التي أجريت على معيار المحاسبة الدولي رقم (١) تؤثر فقط على عرض الالتزامات في قائمة المركز المالي كمتداولة أو غير متداولة وليس على قيمة أو توقيت الاعتراف بأي أصل أو التزام أو إيرادات أو مصاريف، أو المعلومات التي تم الإفصاح عنها حول تلك البنود.

توضح التعديلات أن تصنيف الالتزامات كمتداولة أو غير متداولة يستند إلى الحقوق القائمة في نهاية فترة التقرير، وتحدد أن التصنيف لا يتأثر بالتوقعات حول ما إذا كانت المنشأة ستمارس حقها في تأجيل تسوية الالتزام ، كما توضح أن الحقوق تعد قائمة إذا تم الالتزام بالتعهدات في نهاية فترة التقرير، وتقدم تعريفاً لـ "التسوية" لتوضح أنها تشير إلى تحويل النقد أو أدوات حقوق الملكية أو الأصول الأخرى أو الخدمات إلى الطرف المقابل .

تسري التعديلات التي أجريت على عمليات اندماج الأعمال التي يكون لها تاريخ استحواذ في أو بعد بداية الفترة السنوية الأولى التي تبدأ في أو بعد أول كانون الثاني ٢٠٢٢. يُسمح بالتطبيق المبكر إذا طبقت المنشأة كافة المراجع الأخرى المحدثة.

تعديلات على المعيار الدولي للتقارير المالية رقم (٣) - مرجع لإطار المفاهيم
تُحدّث التعديلات المعيار الدولي للتقارير المالية رقم (٣) بحيث يشير إلى الإطار المفاهيمي لسنة ٢٠١٨ بدلاً من إطار سنة ١٩٨٩. كما أنها تضيف إلى المعيار الدولي للتقارير المالية رقم (٣) متطلباً يتعلق بالالتزامات المحددة ضمن نطاق معيار المحاسبة الدولي رقم (٣٧) ، وهو أن تطبق المنشأة المستحوذة معيار المحاسبة الدولي رقم (٣٧) لتحديد ما إذا كان هناك التزام قائم في تاريخ الاستحواذ نتيجة لأحداث سابقة. بالنسبة للضريبة التي ستدرج ضمن نطاق تفسير لجنة تفسيرات التقارير المالية الدولية رقم (٢١) : الرسوم، تُطبق المنشأة المستحوذة تفسير لجنة تفسيرات التقارير المالية الدولية رقم (٢١) لتحديد ما إذا كان الحدث الملزم الذي نتج عنه التزام بسداد الضريبة قد وقع بحلول تاريخ الاستحواذ.

وأخيراً، تضيف التعديلات بياناً صريحاً بأن المنشأة المستحوذة لا تعترف بالموجودات المحتملة المستحوذ عليها في اندماج الأعمال.

المعايير الدولية للتقارير المالية الجديدة والمعدلة

تاريخ السريان

أول كانون الثاني ٢٠٢٢ ، مع السماح بالتطبيق المبكر.

تعديلات على معيار المحاسبة الدولي رقم (١٦) - الممتلكات والآلات والمعدات - المتحصلات قبل الاستخدام المقصود.

لا تسمح التعديلات بخصم أي عائدات ناتجة من بيع الأصناف التي تم إنتاجها قبل أن يصبح هذا الأصل متاحًا للاستخدام من تكلفة أي بند من بنود الممتلكات والآلات والمعدات، أي العائدات المحققة أثناء إحضار الأصل إلى الموقع والحالة التشغيلية اللازمة له لإنجاز الأعمال بالطريقة التي تستهدفها الإدارة. وبالتالي ، تعترف المنشأة بعائدات تلك المبيعات إلى جانب التكاليف ذات الصلة ضمن الربح أو الخسارة. وتقيس المنشأة تكلفة هذه البنود وفقا لمعيار المحاسبة الدولي رقم (٢) "المخزون".

توضح التعديلات أيضا معنى "اختبار ما إذا كان الأصل يعمل بشكل سليم". ويحدد معيار المحاسبة الدولي (١٦) ذلك على أنه تقييم لما إذا كان الأداء الفني والمادي للأصل يمكن استخدامه في إنتاج أو توريد السلع أو الخدمات أو تأجيرها للآخرين أو لأغراض إدارية .

وإذا لم يتم عرضها بشكل منفصل في قائمة الدخل الشامل ، ينبغي أن تفصح القوائم المالية عن قيمة العائدات والتكلفة المدرجة في الربح أو الخسارة والتي تتعلق ببنود منتجة وليست إحدى مخرجات الأنشطة الاعتيادية للمنشأة، وأي بند (بنود) يتضمن تلك العائدات والتكلفة في قائمة الدخل الشامل .

تطبق التعديلات بأثر رجعي، ولكن فقط على بنود الممتلكات والآلات والمعدات التي تم إحضارها إلى الموقع والحالة التشغيلية اللازمة لها لإنجاز الأعمال بالطريقة التي تستهدفها الإدارة في أو بعد بداية الفترة الأولى المعروضة في القوائم المالية التي تطبق فيها المنشأة التعديلات للمرة الأولى

ينبغي على المنشأة الاعتراف بالأثر التراكمي للتطبيق الأولي للتعديلات كتعديل على الرصيد الافتتاحي للأرباح المدورة (أو أي بند آخر من بنود حقوق الملكية، كما هو ملائم) في بداية تلك الفترة الأولى المعروضة.

أول كانون الثاني ٢٠٢٢ ، مع السماح بالتطبيق المبكر.

تعديلات على معيار المحاسبة الدولي رقم ٣٧ - العقود المثقلة - تكلفة الوفاء بالعقد

تنص التعديلات أن "تكلفة الوفاء" بالعقد تشمل "التكاليف التي تتعلق مباشرة بالعقد". تتكون التكاليف المتعلقة مباشرة بالعقد من التكاليف الإضافية للوفاء بهذا العقد (على سبيل المثال العمالة المباشرة أو المواد المباشرة) وتوزيع التكاليف الأخرى التي تتعلق مباشرة بتنفيذ العقد (على سبيل المثال توزيع مصاريف الاستهلاك لأحد بنود الممتلكات والآلات والمعدات المستخدمة في الوفاء بالعقد).

تطبق التعديلات على العقود التي لم تفِ المنشأة فيها بكافة التزاماتها كما في بداية فترة التقرير السنوي التي تطبق فيها المنشأة التعديلات للمرة الأولى. لا يتم تعديل أرقام المقارنة. وبدلاً من ذلك ، يتعين على المنشأة الاعتراف بالأثر التراكمي لتطبيق التعديلات مبدئياً كتعديل للرصيد الافتتاحي للأرباح المدورة أو أي بند آخر من بنود حقوق الملكية، كما هو ملائم، في تاريخ التطبيق الأولي.

التحسينات السنوية للمعايير الدولية للتقارير المالية ٢٠١٨-٢٠٢٠
المعيار الدولي للتقارير المالية رقم (١) - تطبيق المعايير الدولية
للتقارير المالية لأول مرة

أول كانون الثاني ٢٠٢٢ ، مع
السماح بالتطبيق المبكر.

يقدم التعديل إعفاءً إضافيًا للشركة التابعة التي تصبح أول شركة تطبق التعديل بعد شركتها الأم فيما يتعلق بالمحاسبة عن فروق الترجمة المتراكمة. نتيجة لهذا التعديل، يمكن الآن للشركة التابعة التي تستخدم الإعفاء المنصوص عليه في الفقرة (د. ١٦ أ) ضمن المعيار الدولي للتقارير المالية رقم (١) أن تختار أيضًا قياس فروق الترجمة التراكمية لجميع العمليات الأجنبية بالقيمة الدفترية التي سيتم إدراجها في القوائم المالية للشركة الأم ، بناءً على تاريخ انتقال الشركة الأم إلى تطبيق المعايير الدولية للتقارير المالية ، إذا لم يتم إجراء تعديلات على إجراءات التوحيد والآثار المترتبة على اندماج الأعمال التي استحوذت الشركة الأم من خلالها على الشركة التابعة. يُتاح للشركة الزميلة أو المشروع المشترك خيار مماثل بالاستفادة من الإعفاء المنصوص عليه في الفقرة (د. ١٦ أ) .

أول كانون الثاني ٢٠٢٢ ، مع
السماح بالتطبيق المبكر.

المعيار الدولي للتقارير المالية رقم (٩): الأدوات المالية
يوضح التعديل أنه عند تطبيق اختبار "١٠ في المئة" لتحديد ما إذا كان ينبغي عدم الاعتراف بالالتزام المالي، تقوم المنشأة بتضمين الرسوم المدفوعة أو المستلمة فقط بين المنشأة (المقترض) والمقرض ، بما في ذلك الرسوم المدفوعة أو المستلمة سواء من المنشأة أو المقرض نيابة عن الغير. يُطبق التعديل بأثر مستقبلي على التعديلات والمبادلات التي تحدث في أو بعد التاريخ الذي تطبق فيه المنشأة التعديل للمرة الأولى.

لا يوجد تاريخ سريان محدد

المعيار الدولي للتقارير المالية رقم ١٦ : عقود الإيجار
يستبعد التعديل التوضيح المتعلق بالتعويض عن التحسينات على أرض مستأجرة .

أول كانون الثاني ٢٠٢٢ ، مع
السماح بالتطبيق المبكر.

معيار المحاسبة الدولي رقم ٤١ - الزراعة
يلغي التعديل متطلب معيار المحاسبة الدولي رقم (٤١) للمنشآت لاستبعاد التدفقات النقدية للضرائب عند قياس القيمة العادلة. يعمل هذا على مواءمة قياس القيمة العادلة في معيار المحاسبة الدولي (٤١) مع متطلبات المعيار الدولي للتقارير المالية رقم (١٣)، قياس القيمة العادلة، لاستخدام التدفقات النقدية المتسقة داخليًا ومعدلات الخصم وتمكين المُعدِّين من تحديد ما إذا كانوا سيستخدمون التدفقات النقدية ومعدلات الخصم قبل خصم الضرائب أو بعد الضريبة ومعدلات الخصم لأفضل سعر عادل لقياس القيمة.
يتم تطبيق التعديل بأثر مستقبلي ، أي لقياس القيمة العادلة في أو بعد التاريخ الذي تقوم فيه المنشأة بتطبيق التعديل .

المعايير الدولية للتقارير المالية الجديدة والمعدّلة

تاريخ السريان

تعديلات على معيار المحاسبة الدولي (١) عرض القوائم المالية وبيان الممارسة للمعايير الدولية لإعداد التقارير المالية (٢) إصدار الأحكام النسبية - الإفصاح عن السياسات المحاسبية

تُغير التعديلات متطلبات معيار المحاسبة الدولي (١) فيما يتعلق بالإفصاح عن السياسات المحاسبية. تستبدل التعديلات مصطلح "معلومات السياسة المحاسبية الجوهرية" بمصطلح "السياسات المحاسبية الهامة". تعتبر معلومات السياسة المحاسبية مهمة إذا كان، عند النظر إليها جنباً إلى جنب مع المعلومات الأخرى المدرجة في القوائم المالية للمنشأة، من المتوقع بشكل معقول أن تؤثر على القرارات التي يتخذها المستخدمون الأساسيون للقوائم المالية للأغراض العامة على أساس تلك القوائم المالية.

كما تم تعديل الفقرات الداعمة في معيار المحاسبة الدولي رقم (١) لتوضيح أن معلومات السياسة المحاسبية التي تتعلق بالمعاملات غير المادية أو الأحداث أو الظروف الأخرى غير مهمة ولا يلزم الإفصاح عنها. قد تكون معلومات السياسة المحاسبية جوهرية بسبب طبيعة المعاملات ذات الصلة أو الأحداث أو الظروف الأخرى، حتى لو كانت المبالغ غير جوهرية. ومع ذلك، ليست كل معلومات السياسة المحاسبية المتعلقة بالمعاملات المادية أو الأحداث أو الظروف الأخرى هي جوهرية بحد ذاتها.

وضع مجلس المعايير أيضاً إرشادات وأمثلة لشرح وإثبات تطبيق "عملية الأهمية النسبية المكونة من أربع خطوات" الموضحة في بيان الممارسة (٢) الخاص بالمعايير الدولية لإعداد التقارير المالية.

تعديلات على معيار المحاسبة الدولي (٨) - السياسات المحاسبية، والتغييرات في التقديرات المحاسبية والأخطاء - تعريف التقديرات المحاسبية

تستبدل التعديلات تعريف التقديرات المحاسبية بتعريف التغيير في التقديرات المحاسبية. بموجب التعريف الجديد، فإن التقديرات المحاسبية هي "المبالغ النقدية في القوائم المالية التي تخضع لعدم التأكد من القياس".

تم حذف تعريف التغيير في التقديرات المحاسبية. ومع ذلك، احتفظ المجلس بمفهوم التغييرات في التقديرات المحاسبية في المعيار مع التوضيحات التالية:

• لا يعتبر التغيير في التقدير المحاسبي الناتج عن معلومات جديدة أو تطورات جديدة تصحيحاً لخطأ.

• إن تأثيرات التغيير في أحد المدخلات أو أسلوب القياس المستخدم لتطوير التقدير المحاسبي هي تغييرات في التقديرات المحاسبية إذا لم تكن ناتجة عن تصحيح أخطاء الفترة السابقة

أضاف المجلس مثالين (٥٤) إلى الإرشادات الخاصة بتنفيذ معيار المحاسبة الدولي (٨)، المصاحب للمعيار. حذف المجلس مثالاً واحداً (مثال ٣) لأنه قد يسبب ارتباكاً في ضوء التعديلات.

لا تحتوي تعديلات بيان الممارسة (٢) على المعايير الدولية لإعداد التقارير المالية على تاريخ سريان أو متطلبات انتقالية.

أول كانون الثاني ٢٠٢٣ ، مع السماح بالتطبيق المبكر.

المعايير الدولية للتقارير المالية الجديدة والمعدّلة

تاريخ السريان

أول كانون الثاني ٢٠٢٣ ، مع السماح بالتطبيق المبكر.

تعديلات على معيار المحاسبة الدولي (١٢) الضرائب - الضرائب المؤجلة المتعلقة بالأصول والالتزامات الناشئة عن معاملة واحدة تقدم التعديلات استثناءً آخر من الإعفاء من الاعتراف الأولي. بموجب التعديلات ، لا تطبق المنشأة إعفاء الاعتراف الأولي للمعاملات التي تؤدي إلى فروق مؤقتة ومتساوية خاضعة للضريبة وقابلة للخضم.

اعتمادًا على قانون الضرائب المعمول به ، قد تنشأ الفروق المؤقتة الخاضعة للضريبة والمقتطعة عند الاعتراف الأولي بأصل والالتزام في معاملة لا تمثل اندماج أعمال ولا تؤثر على الربح المحاسبي أو الربح الخاضع للضريبة. على سبيل المثال ، قد ينشأ هذا عند الاعتراف بالالتزام عقد الإيجار وما يقابله من حق استخدام الأصل بتطبيق المعيار الدولي لإعداد التقارير المالية رقم ١٦ في تاريخ بدء عقد الإيجار.

بعد التعديلات على معيار المحاسبة الدولي رقم (١٢) ، يتعين على المنشأة الاعتراف بالموجودات والمطلوبات الضريبة المؤجلة ذات الصلة، مع إدراج أي أصل ضريبي مؤجل يخضع لمعايير الاسترداد الواردة في معيار المحاسبة الدولي رقم (١٢).

يضيف المجلس أيضًا مثالاً توضيحيًا لمعيار المحاسبة الدولي رقم (١٢) الذي يوضح كيفية تطبيق التعديلات.

تنطبق التعديلات على المعاملات التي تحدث في أو بعد بداية أول فترة مقارنة معروضة. بالإضافة إلى ذلك، في بداية أقرب فترة مقارنة ، تعترف المنشأة بما يلي:

- موجودات ضريبة مؤجلة (إلى الحد الذي يكون فيه من المحتمل توفر ربح خاضع للضريبة يمكن في مقابله استخدام الفرق المؤقت القابل للخضم) والالتزام ضريبي مؤجل لجميع الفروق المؤقتة القابلة للخضم والخاضعة للضريبة المرتبطة بما يلي:
 - حق استخدام الموجودات والالتزامات الإيجار
 - إيقاف التشغيل والاستعادة والمطلوبات المماثلة والمبالغ المقابلة المعترف بها كجزء من تكلفة الأصل ذي الصلة
- الأثر التراكمي للتطبيق الأولي للتعديلات كتعديل للرصيد الافتتاحي للأرباح المدورة (أو أي مكون آخر من حقوق الملكية ، حسب الاقتضاء) في ذلك التاريخ.

تتوقع الإدارة تطبيق هذه المعايير والتفسيرات والتعديلات الجديدة في القوائم المالية للشركة عندما تكون قابلة للتطبيق واعتماد هذه المعايير والتفسيرات والتعديلات الجديدة قد لا يكون لها أي تأثير جوهري على القوائم المالية للشركة في فترة التطبيق الأولي . ، باستثناء المعيار الدولي للتقارير المالية رقم ١٧ والمتعلق بعقود التأمين حيث تقوم الشركة حاليًا بدراسة أثر هذا المعيار على القوائم المالية للشركة وتقوم الشركة حاليًا بتحديث الأنظمة والإجراءات المالية المطلوبة لتمكين من تطبيق هذا المعيار وعرض التسوية المطلوبة في القوائم المالية لنهاية العام ٢٠٢٢ والتطبيق الفعلي في بداية العام ٢٠٢٣.

الأحكام المحاسبية الهامة والمصادر الرئيسية للتقديرات غير المؤكدة

إن إعداد القوائم المالية وتطبيق السياسات المحاسبية يتطلب من إدارة الشركة القيام بتقديرات واجتهادات تؤثر في مبالغ الموجودات والمطلوبات المالية والإفصاح عن الالتزامات المحتملة. كما أن هذه التقديرات والاجتهادات تؤثر في الإيرادات والمصاريف والمخصصات ، وبشكل خاص يتطلب من إدارة الشركة إصدار أحكام واجتهادات هامة لتقدير مبالغ التدفقات النقدية المستقبلية وأوقاتها . إن التقديرات المذكورة مبنية بالضرورة على فرضيات وعوامل متعددة لها درجات متفاوتة من التقدير وعدم التيقن وأن النتائج الفعلية قد تختلف عن التقديرات وذلك نتيجة التغيرات الناجمة عن أوضاع وظروف تلك التقديرات في المستقبل.

يتم مراجعة الاجتهادات والتقديرات والافتراضات بشكل دوري ، ويتم قيد أثر التغيير في التقديرات في الفترة المالية التي حدث فيها هذه التغيير في حال كان التغيير يؤثر على هذه الفترة المالية فقط ويتم قيد أثر التغيير في التقديرات في الفترة المالية التي حدث فيها هذه التغيير وفي الفترات المالية المستقبلية في حال كان التغيير يؤثر على الفترة المالية والفترات المالية المستقبلية. إننا نعتقد بأن تقديرنا ضمن القوائم المالية معقولة ومفصلة على النحو التالي :

احكام هامة في تطبيق السياسات المحاسبية للشركة

فيما يلي الاحكام الهامة ، غير تلك التي تنطوي على التقديرات (والمفصّل عنها ادناه) التي استخدمتها الادارة في عملية تطبيق السياسات المحاسبية للشركة والتي لها التأثير الأكثر أهمية على المبالغ المعترف بها في القوائم المالية:

- احتساب مخصص الخسائر الائتمانية المتوقعة : يتطلب من إدارة الشركة استخدام اجتهادات وتقديرات هامة لتقدير مبالغ التدفقات النقدية المستقبلية وأوقاتها وتقدير مخاطر الزيادة الهامة في مخاطر الائتمان للادوات المالية بعد الاعتراف الأولي بها ومعلومات القياس المستقبلية لخسائر الائتمان المتوقعة ويتم قياس الخسارة الائتمانية المتوقعة كمخصص يعادل الخسارة الائتمانية المتوقعة على مدى العمر الزمني للموجودات.
- يتم تقدير مخصص الادعاءات و المخصصات الفنية و مخصص تسوية الخسائر غير الموزعة اعتماداً على دراسات فنية ووفقاً لتعليمات ادارة التأمين والدراسات الاكتوارية.
- تقوم الإدارة بإعادة تقدير الأعمار الإنتاجية للأصول الملموسة وغير الملموسة بشكل دوري لغايات احتساب الاستهلاكات والإطفاءات السنوية اعتماداً على الحالة العامة لتلك الأصول وتقديرات الأعمار الإنتاجية المتوقعة في المستقبل ، ويتم اخذ خسارة التدني في قائمة الأرباح أو الخسائر.
- مخصص ضريبة الدخل : يتم تحميل السنة المالية بما يخصها من نفقة ضريبة الدخل وفقاً للأنظمة والقوانين والمعايير الدولية للتقارير المالية ويتم احتساب وإثبات مخصص الضريبة اللازم.
- يتم تقييم الإستثمارات العقارية اعتماداً على اسس وفرضيات تعتمد بشكل اساسي على ظروف وأسعار السوق ، هذا وتم اعتماد المتوسط الحسابي لثلاثة خبراء عقاريين معتمدين كان آخرها في نهاية العام ٢٠٢١.
- تقوم الإدارة بتقدير المبالغ المتوقع استردادها من شركات التأمين والإتحاد الأردني للتأمين والمبالغ المتوقع استردادها من المتسببين بحوادث والتي يحق للشركة الرجوع اليهم بموجب القانون والمتعلقة بحوادث السيارات اعتماداً على الدراسات المعدة من قبل إدارة الشركة ووفقاً للمعلومات والوثائق المتوفرة.

المصادر الرئيسية للتقديرات غير المؤكدة :

فيما يلي التقديرات الرئيسية التي استخدمتها الإدارة في عملية تطبيق السياسات المحاسبية للشركة والتي لها التأثير الأكثر أهمية على المبالغ المعترف بها في القوائم المالية للشركة .

- تحديد العدد والوزن النسبي للسيناريوهات النظرة المستقبلية لكل نوع من أنواع المنتجات / السوق وتحديد المعلومات المستقبلية ذات الصلة بكل سيناريو : عند قياس الخسارة الائتمانية المتوقعة ، تستخدم الشركة معلومات مستقبلية معقولة ومدعومة تستند إلى افتراضات المتغيرات المستقبلية لمختلف المتغيرات الاقتصادية وكيف تؤثر هذه المتغيرات على بعضها البعض.

- احتمالية التعثر : تشكل احتمالية التعثر مدخلاً رئيسياً في قياس الخسارة الائتمانية المتوقعة. وتعتبر احتمالية التعثر تقديراً لاحتمالية التعثر عن السداد على مدى فتره زمنية معينة ، والتي تشمل احتساب البيانات التاريخية والافتراضات والتوقعات المتعلقة بالظروف المستقبلية.

- الخسارة بافتراض التعثر : تعتبر الخسارة بافتراض التعثر هي تقدير للخسارة الناتجة عن التعثر في السداد. وهو يستند إلى الفرق بين التدفقات النقدية التعاقدية المستحقة وتلك التي يتوقع الممول تحصيلها، مع الأخذ في الاعتبار التدفقات النقدية من الضمانات الإضافية (ان وجدت).

- خيارات التمديد والانهاء في عقود الإيجار : يتم تضمين خيارات التمديد والانهاء في عدد من عقود الإيجار. تستخدم هذه الشروط لزيادة المرونة التشغيلية من حيث إدارة العقود ، ان معظم خيارات التمديد والانهاء المحتفظ بها قابلة للممارسة من قبل كل من الشركة والمؤجر.

عند تحديد مدة عقد الإيجار ، تأخذ الإدارة في الاعتبار جميع الحقائق والظروف التي تخلق حافزاً اقتصادياً لممارسة خيار التمديد ، أو عدم ممارسة خيار الإنهاء. يتم تضمين خيارات التمديد (أو الفترات التي تلي خيارات الإنهاء) فقط في مدة عقد الإيجار إذا كان عقد الإيجار مؤكداً بشكل معقول أن يتم تمديده (أو لم يتم إنجائه). تتم مراجعة التقييم في حالة حدوث حدث مهم أو تغيير كبير في الظروف التي تؤثر على هذا التقييم والتي تكون ضمن سيطرة المستأجر.

قياس القيمة العادلة وطرق التقييم : يتطلب المعيار تحديد والإفصاح عن المستوى في تسلسل القيمة العادلة الذي تصنف بموجبه مقاييس القيمة العادلة كاملة وفصل قياسات القيمة العادلة وفقاً للمستويات المحددة في المعايير الدولية للتقارير المالية. الفرق بين المستوى (٢) والمستوى (٣) لمقاييس القيمة العادلة يعني تقييم ما إذا كانت المعلومات أو المدخلات يمكن ملاحظتها ومدى أهمية المعلومات التي لا يمكن ملاحظتها مما يتطلب وضع أحكام وتحليل دقيق للمدخلات المستخدمة لقياس القيمة العادلة بما في ذلك الأخذ بالاعتبار كافة العوامل التي تخص الأصل أو الالتزام ، وعند تقييم القيمة العادلة للموجودات او المطلوبات المالية تقوم الشركة باستخدام معلومات السوق عند توفرها، وفي حال عدم وجود مدخلات المستوى الاول تقوم الشركة بالتعامل مع اطراف مستقلة ومؤهلة لاعداد دراسات التقييم ، حيث يتم مراجعة طرق التقييم الملائمة والمدخلات المستخدمة لاعداد التقييم من قبل الادارة.

٤- ودائع لدى البنوك - صافي
يتكون هذا البند مما يلي :

٣١ كانون الأول		٣١ كانون الأول		
٢٠٢٠	٢٠٢١	٢٠٢٠	٢٠٢١	
المجموع	المجموع	ودائع تستحق خلال فترة ثلاثة اشهر	ودائع تستحق بعد ثلاثة اشهر وحتى سنة	داخل الأردن
دينار	دينار	دينار	دينار	خسائر ائتمانية متوقعة *
٩,٠٦٥,٢٧٨	٨,٨٦٧,٣٣٥	٦,٥٩٢,٣٣٥	٢,٢٧٥,٠٠٠	
(١٢,٢٣٨)	(١١,٩٧١)	(٩,٣٣٨)	(٢,٦٣٣)	
٩,٠٥٣,٠٤٠	٨,٨٥٥,٣٦٤	٦,٥٨٢,٩٩٧	٢,٢٧٢,٣٦٧	

* ان الحركة على خسائر ائتمانية متوقعة كما يلي :

للسنة المنتهية في ٣١ كانون الأول		
٢٠٢٠	٢٠٢١	
دينار	دينار	الرصيد في بداية السنة
١٠,٨١٧	١٢,٢٣٨	يضاف : إضافات خلال السنة
١,٤٢١	-	ينزل : إستبعادات خلال السنة
-	(٢٦٧)	الرصيد في نهاية السنة
١٢,٢٣٨	١١,٩٧١	

- تتراوح معدلات الفائدة على أرصدة الودائع لدى البنوك من ٣,٠٥٣٪ إلى ٤,٥٠٠٪ خلال العام ٢٠٢١ (٣,٧٥٪ إلى ٥٪ خلال العام ٢٠٢٠).

- بلغت الودائع المرهونة لأمر دائرة الرقابة على اعمال التأمين / البنك المركزي (دائرة التأمين سابقاً) بالإضافة إلى وظيفته (٣٢٥,٠٠٠) دينار كما في ٣١ كانون الأول ٢٠٢١ و ٢٠٢٠ لدى البنك الأهلي الأردني وهي تستحق خلال ثلاثة اشهر.

- لا يوجد أرصدة مقيدة السحب باستثناء الودائع المرهونة لأمر دائرة الرقابة على اعمال التأمين / البنك المركزي (دائرة التأمين سابقاً) بالإضافة إلى وظيفته.

يتم تقييم الأرصدة لدى البنوك على أن لها مخاطر ائتمانية منخفضة ناتجة عن التعثر ، لأن هذه البنوك تخضع لرقابة عالية من قبل البنك المركزي الأردني التي تملك الشركة فيها حسابات بنكية . وفقاً لذلك ، تقوم إدارة الشركة بتقدير مخصص الخسارة على الأرصدة لدى البنوك في نهاية فترة إعداد التقارير المالية بمبلغ يساوي الخسائر الائتمانية المتوقعة على فترة ١٢ شهر. مع الأخذ بعين الاعتبار المعلومات التاريخية للتعثر ، والتصنيفات الائتمانية الحالية للبنوك.

٥ - موجودات مالية بالقيمة العادلة من خلال الأرباح أو الخسائر
يتكون هذا البند مما يلي :

٣١ كانون الأول		
٢٠٢٠	٢٠٢١	
دينار	دينار	داخل الأردن
١,٢١٧,٠١٩	١,٩٩٢,٢٣٣	اسهم مدرجة في سوق عمان المالي
١٤٥,٥٥٠	١٤٥,٥٥٠	خارج الأردن
١,٣٦٢,٥٦٩	٢,١٣٧,٧٨٣	سندات واسناد قرض حكومة الأردنية *

* يمثل هذا البند اسناد قرض الحكومة الاردنية وهو مدرج في سوق لندن ويستحق بتاريخ ١٠ تشرين الاول ٢٠٤٧.

٦ - موجودات مالية بالقيمة العادلة من خلال الدخل الشامل الآخر
يتكون هذا البند مما يلي :

٣١ كانون الأول	
٢٠٢٠	٢٠٢١
دينار	دينار
١,٦٩٩,٧٥٠	١,٩٨٩,٨٥٦
٥٠,٠٠٠	٥٠,٠٠٠
١,٧٤٩,٧٥٠	٢,٠٣٩,٨٥٦

داخل الأردن
أسهم مدرجة
أسهم غير مدرجة

يتم تحديد القيمة العادلة للأسهم غير المدرجة بناء على أحدث قوائم أو معلومات مالية متوفرة.

٧ - موجودات مالية بالتكلفة المطفأة - صافي
يتكون هذا البند مما يلي :

٣١ كانون الأول	
٢٠٢٠	٢٠٢١
دينار	دينار
٨٠٠,٠٠٠	٨٠٠,٠٠٠
(١٢,٣٨٤)	(١٢,٣٨٤)
٧٨٧,٦١٦	٧٨٧,٦١٦
٤١٢,٥٣٩	١٩٦,٠٦٩
٧١,٦٩٩	٧١,٦٩٩
(١٤٠,٥٤٠)	(١٣٩,٦٢٣)
٣٤٣,٦٩٨	١٢٨,١٤٥
١,١٣١,٣١٤	٩١٥,٧٦١

داخل الأردن
سندات وأسناد قرض شركات
الخسائر الائتمانية المتوقعة *

خارج الأردن
سندات وأسناد قرض شركات
سندات وأسناد قرض حكومية أجنبية
الخسائر الائتمانية المتوقعة *

* ان الحركة على مخصص الخسائر الائتمانية المتوقعة هي كما يلي:

السنة المنتهية في ٣١ كانون الأول	
٢٠٢٠	٢٠٢١
دينار	دينار
١٥٢,٩٢٤	١٥٢,٩٢٤
-	-
-	(٩١٧)
١٥٢,٩٢٤	١٥٢,٠٠٧

الرصيد في بداية السنة
اضافات خلال السنة
(المسترد) من المخصص خلال السنة
الرصيد في نهاية السنة

- الجدول التالي يبين تفاصيل موجودات مالية بالتكلفة المطفأة قبل طرح الخسائر الائتمانية المتوقعة :

السندات	اقل من سنة	اكثر من سنة	المجموع	تاريخ الاستحقاق	الفائدة
سندات اقراض جمهورية لبنان *	دينار	دينار	دينار	٩ اذار ٢٠٢٠	٦/٣٧٥ %
سندات اقراض SBER BANK	٧١,٦٩٩	-	٧١,٦٩٩	٢٩ تشرين اول ٢٠٢٢	٥/١٢٥ %
سندات اقراض TELEMAR *	١٢٨,٦٧٣	-	١٢٨,٦٧٣	٢٣ تشرين اول ٢٠٢٠	٥/٥٠٠ %
الشركة العربية الدولية للفنادق **	٦٧,٣٩٦	-	٦٧,٣٩٦	٢٢ كانون الثاني ٢٠٢٢	٥/٥٠ %
شركة البنك الاهلي الاردني	٣٠٠,٠٠٠	-	٣٠٠,٠٠٠	١٢ تشرين الاول ٢٠٢٣	٦/٧٥ %
	٥٠٠,٠٠٠	٥٠٠,٠٠٠	١,٠٦٧,٧٦٨		
	٥٦٧,٧٦٨	٥٠٠,٠٠٠			

* استحققت هذه السندات خلال السنة و لم يتم تسديدها، علما بانه قد تم قيد مخصص بالكامل لها.

** تم تسديد سندات اقراض الشركة العربية الدولية للفنادق في الفترة بتاريخ ٢٢ كانون الثاني ٢٠٢٢.

- تم تسديد سندات اقراض PEMEX و BAHRAIN بتاريخ ٤ شباط ٢٠٢١ و ٢٦ كانون الثاني ٢٠٢١ على التوالي.

- لم تكن هنالك أي تحويلات بين المستوى الثاني والثالث خلال العام ٢٠٢١ و ٢٠٢٠.

٨ - استثمارات عقارية
يتكون هذا البند مما يلي :

٣١ كانون الأول	
٢٠٢٠	٢٠٢١
دينار	دينار
٣١٦,١٤٦	٣١٦,١٤٦
٣١٦,١٤٦	٣١٦,١٤٦
١,٨٠٧,٢٦٧	١,٧٥٣,٩٨٧
(٥٣,٢٨٠)	(٥٣,٢٨٠)
١,٧٥٣,٩٨٧	١,٧٠٠,٧٠٧
٢,٠٧٠,١٣٣	٢,٠١٦,٨٥٣

أراضي :
الرصيد في بداية السنة
الرصيد في نهاية السنة
مبانى :
الرصيد في بداية السنة
ينزل: الاستهلاك للسنة
الرصيد في نهاية السنة

* بلغ متوسط القيمة العادلة ٢,٣١٥,٧٥٠ دينار بموجب آخر تقايم لهذه الاستثمارات تمت خلال شهر كانون الاول ٢٠٢١ من قبل ثلاث خبراء عقاريين معتمدين.

٩ - قروض حملة بوالص الحياة
يتكون هذا البند مما يلي :

٣١ كانون الأول	
٢٠٢٠	٢٠٢١
دينار	دينار
١٣,٩٧٨	١٣,٧٥٥

قروض لحملة وثائق الحياة التي لا تزيد عن قيمة التصفية للبوليصة

يمتد استحقاق قروض حملة وثائق الحياة كما يلي:

٢٠٢١	
المجموع	أكثر من سنة
دينار	دينار
١٣,٧٥٥	١٣,٧٥٥

قروض لحملة بوالص الحياة

١٠ - نقد في الصندوق ولدى البنوك
يتكون هذا البند مما يلي :

٣١ كانون الأول	
٢٠٢٠	٢٠٢١
دينار	دينار
٦,٣٤٠	٨٩٨
١,١٤٨,٩٠٠	٣٣٨,٥٩٢
١,١٥٥,٢٤٠	٣٣٩,٤٩٠

نقد في الصندوق
حسابات جارية لدى البنوك

١١ - شيكات برسم التحصيل
يتكون هذا البند مما يلي :

٢٠٢٠	٢٠٢١
دينــــــــــــــــار	دينــــــــــــــــار
٨٧٢,٦٨٥	٨١٥,١٥٠
(٨,٧٢٧)	(٨,١٥١)
٨٦٣,٩٥٨	٨٠٦,٩٩٩

شيكات برسم التحصيل *
خسائر ائتمانية متوقعة **

* يمتد استحقاق الشيكات برسم التحصيل لغاية ٢٩ كانون الأول ٢٠٢٢.

** ان الحركة على خسائر ائتمانية متوقعة كما يلي :

٢٠٢٠	٢٠٢١
دينــــــــــــــــار	دينــــــــــــــــار
٩٢,٧٦٤	٨,٧٢٧
-	-
(٨٤,٠٣٧)	(٥٧٦)
٨,٧٢٧	٨,١٥١

الرصيد في بداية السنة
إضافات خلال السنة
(المحزر) خلال السنة
الرصيد في نهاية السنة

١٢ - مدينون - بالصافي
يتكون هذا البند مما يلي :

٢٠٢٠	٢٠٢١
دينــــــــــــــــار	دينــــــــــــــــار
٣,٦٠١,٨٦٣	٣,٢٠٤,٩٩٥
١٤,٥١٠	٣,٧٥٦
٢٣,٨١٣	٨,٩٤٢
١٤,٢٧٩	١١,٠٨٠
٤٤١,٦٨٦	٤٧٦,٢٧٧
٤,٠٩٦,١٥١	٣,٧٠٥,٠٥٠
(١,١٤١,٢٩٠)	(٩٣١,٢٩٠)
٢,٩٥٤,٨٦١	٢,٧٧٣,٧٦٠

ذمم حملة البوالص
ذمم وكلاء
ذمم وسطاء
ذمم موظفين
ذمم اخرى *

ينزل : خسائر ائتمانية متوقعة *
صافي مدينون

* يتضمن هذا البند ذمم العملاء المرفوع ضدهم قضايا بمبلغ ٤٣٦,٨٢٧ دينار للعام ٢٠٢١ علماً بأنه قد تم قيد مخصص بالكامل مقابل هذه القضايا.

** فيما يلي الحركة على مخصص خسائر ائتمانية متوقعة :

٢٠٢٠	٢٠٢١
دينــــــــــــــــار	دينــــــــــــــــار
١,٢٤١,٢٩٠	١,١٤١,٢٩٠
(١٠٠,٠٠٠)	(٢١٠,٠٠٠)
١,١٤١,٢٩٠	٩٣١,٢٩٠

الرصيد في بداية السنة
المحزر خلال السنة
الرصيد في نهاية السنة

يوضح الجدول ادناه تحديد خطر الذمم المدينة بناءً على مصفوفة المخصصات:

كما في ٣١ كانون الأول ٢٠٢١

المجموع	ذمم مدينة متأخرة السداد				ذمم لم تستحق بعد	
	أكثر من ٣٦٥ يوم	من ١٨١ الى ٣٦٥ يوم	من ٩١ الى ١٨٠ يوم	من يوم وحتى ٩٠ يوم		
دينار	دينار	دينار	دينار	دينار	دينار	
٣,٧٠٥,٠٥٠	٩٦٨,١٩٢	٤٨١,٤١٦	٧٧٣,٢٩٦	١,٤٨٢,١٤٦	-	إجمالي الذمم المدينة
٢٥٢,٩٩١	(١٥,١٦٥)	(٣٨١,٥٥٧)	(٥٨٥,٧٠١)	(٩٩٦,٦٥٨)	٢,٢٣٢,٠٧٥	تعديلات*
(١٨٩,٠٠٠)	(١٨٩,٠٠٠)	-	-	-	-	ذمة يقابلها حساب دائن
(٦٣,٩٩١)	(٦٣,٩٩١)	-	-	-	-	ذمة يقابلها ادعاء
٣,٧٠٥,٠٥٠	٧٠٠,٠٣٣	٩٩,٨٥٩	١٨٧,٥٩٥	٤٨٥,٤٨٨	٢,٢٣٢,٠٧٥	الرصيد بعد التعديلات
٩٣١,٢٩٠	٧٠٠,٠٣٣	٨٠,٢٥٧	٨٥,٠٠٠	٥١,٠٠٠	١٥,٠٠٠	مخصص الخسارة الإئتمانية
%٢٥	%١٠٠	%٨٠,٣٧	%٤٥,٣	%١٠,٥	%٠,٦٧	معدل الخسارة الإئتمانية المتوقعة

كما في ٣١ كانون الأول ٢٠٢٠

المجموع	ذمم مدينة متأخرة السداد				ذمم لم تستحق بعد	
	أكثر من ٣٦٥ يوم	من ١٨١ الى ٣٦٥ يوم	من ٩١ الى ١٨٠ يوم	من يوم وحتى ٩٠ يوم		
دينار	دينار	دينار	دينار	دينار	دينار	
٤,٠٩٦,١٥١	٩٩٥,٢٠٢	٧٢٨,٩٦٦	٨٠٩,٧٦٨	١,٥٦٢,٢١٥	-	إجمالي الذمم المدينة
-	(٥٨,٤٨٥)	(٥٥٩,٤٣٣)	(٥٨٧,٣٧٢)	(٨٤٨,٥٦٧)	٢,٠٥٣,٨٥٧	تعديلات*
٤,٠٩٦,١٥١	٩٣٦,٧١٧	١٦٩,٥٣٣	٢٢٢,٣٩٦	٧١٣,٦٤٨	٢,٠٥٣,٨٥٧	الرصيد بعد التعديلات
١,١٤١,٢٩٠	٩٣٦,٧١٧	١٠٩,٥٧٣	٥٠,٠٠٠	٣٠,٠٠٠	١٥,٠٠٠	مخصص الخسارة الإئتمانية
%٢٧,٨٦	%١٠٠	%٦٤,٦	%٢٢,٥	%٤,٢	%٠,٧	معدل الخسارة الإئتمانية المتوقعة

* تمثل هذه التعديلات فواتير صادرة بتواريخ ولكنها مجدولة السداد و لم تستحق بعد حسب الاتفاق المبرم مع ادارة الشركة.

١٣ - ذمم معيدي التأمين المدينة – بالصافي
يتكون هذا البند مما يلي :

٣١ كانون الأول	
٢٠٢٠	٢٠٢١
دينار	دينار
٧٢١,٥٩٥	٩٥٢,٧٢٦
١,٣٩٧,٠٥٠	١,١٨٢,٦٧٩
٢,١١٨,٦٤٥	٢,١٣٥,٤٠٥
(١٦٥,١٥٨)	(١٧٥,١٥٨)
١,٩٥٣,٤٨٧	١,٩٦٠,٢٤٧

شركات التأمين المحلية
شركات اعادة التأمين الخارجية
الرصيد
ينزل : خسائر ائتمانية متوقعة *
صافي ذمم معيدي التأمين

يوضح الجدول ادناه تحديد خطر ذمم معيدي التأمين المدينة بناءً على مصفوفة المخصصات:

ذمم معيدي التأمين المدينة متأخرة السداد						كما في ٣١ كانون الأول ٢٠٢١
المجموع	أكثر من ٣٦٥ يوم	من ١٨١ الى ٣٦٥ يوم	من ٩١ الى ١٨٠ يوم	من يوم وحتى ٩٠ يوم	ذمم لم تستحق بعد	
دينار	دينار	دينار	دينار	دينار	دينار	إجمالي ذمم معيدي التأمين المدينة
٢,١٣٥,٤٠٥	٢٢٧,٤٣٧	٥٦٧,٣٧٤	٢٩٠,٩٤٩	١,٠٤٩,٦٤٥	-	التعديلات
-	(٧٦,٠٦٨)	(٥٦٧,٣٧٤)	(٢٩٠,٩٣٨)	(١,٠٤٩,٦٤١)	١,٩٨٤,٠٢١	الرصيد بعد التعديلات
٢,١٣٥,٤٠٥	١٥١,٣٦٩	-	١١	٤	١,٩٨٤,٠٢١	مخصص الخسارة الإئتمانية
١٧٥,١٥٨	١٥١,٣٦٩	-	١١	٤	٢٣,٧٧٤	معدل الخسارة الإئتمانية المتوقعة
%٨,٢	%١٠٠	%٠	١٠٠%	%١٠٠	%١,٢	

ذمم معيدي التأمين المدينة متأخرة السداد						كما في ٣١ كانون الأول ٢٠٢٠
المجموع	أكثر من ٣٦٥ يوم	من ١٨١ الى ٣٦٥ يوم	من ٩١ الى ١٨٠ يوم	من يوم وحتى ٩٠ يوم	ذمم لم تستحق بعد	
دينار	دينار	دينار	دينار	دينار	دينار	إجمالي ذمم معيدي التأمين المدينة
٢,١١٨,٦٤٥	٢٣٢,١١٩	١٨١,٨٤٤	٤٥٢,٠٩٦	١,٢٥٢,٥٨٦	-	التعديلات
-	(٨٠,٧٥٠)	(١٨١,٨٤٤)	(٤٥١,٩٨٨)	(١,٢٥٢,٠٧٨)	١,٩٦٦,٦٦٠	الرصيد بعد التعديلات
٢,١١٨,٦٤٥	١٥١,٣٦٩	-	١٠٨	٥٠٨	١,٩٦٦,٦٦٠	مخصص الخسارة الإئتمانية
١٦٥,١٥٨	١٦١,٨٩٣	٣,٢٦٥	١٠٨	٥٠٨	١٣,١٧٣	معدل الخسارة الإئتمانية المتوقعة
%٧,٨	%١٠٠	%١١,٤٥	%١٠٠	%١٠٠	%٠,٦٧	

١٤ - ضريبة الدخل

أ - مخصص ضريبة الدخل

إن الحركة الحاصلة على مخصص ضريبة الدخل هي كما يلي :

٢٠٢٠	٢٠٢١	
دينار	دينار	
٩٩,٤٥٦	(٥٤,٢٢٥)	الرصيد في بداية السنة " (دائن) / مدين "
٣٢,١٩٢	٢٩,٨٦٨	ضريبة الدخل المدفوعة على الفوائد البنكية
٢٣,٢٢٥	٩٢,٩٠٠	ضريبة الدخل المدفوعة / السنة
(١٥٠,٥٠٧)	-	(مصرف) ضريبة الدخل للسنة
(٦٨,٨٦٩)	-	(مصرف) ضريبة الدخل سنوات سابقة
١٠,٢٧٨	-	المحرر من موجودات ضريبية مؤجلة
(٥٤,٢٢٥)	٦٨,٥٤٣	الرصيد في نهاية السنة مدين ايضاح (١٧) / (مخصص)

ب - تمثل ضريبة الدخل الظاهرة في قائمة الأرباح أو الخسائر مما يلي :

٢٠٢٠	٢٠٢١	
دينار	دينار	
(١٥٠,٥٠٧)	-	(مصرف) ضريبة الدخل المستحقة
(٦٨,٨٦٩)	-	(مصرف) ضريبة الدخل للسنوات السابقة
(٣٢٤)	(٦١,٣٣٩)	أثر مطلوبات ضريبية مؤجلة - بالصافي
(١٢,٠٢٩)	٢٤٣,٣١٦	أثر موجودات ضريبية مؤجلة - بالصافي
(٢٣١,٧٢٩)	١٨١,٩٧٧	منافع ضريبة / ضريبة الدخل

- ملخص تسوية الربح المحاسبي مع الربح الضريبي:

للسنة المنتهية في ٣١ كانون الأول		
٢٠٢٠	٢٠٢١	
دينار	دينار	
٨٥٤,٢٠٩	(٦٠٩,٧٨٩)	(الخسارة المحاسبية) الربح المحاسبي
(٣,٩٥٣,٩٨٧)	(٤,٤٤٩,١٩٥)	أرباح غير خاضعة للضريبة
٣,٦٧٨,٦٥٥	٣,٨٠٣,٦٤١	مصروفات غير مقبولة ضريبياً
٥٧٨,٨٧٧	(١,٢٥٥,٣٤٣)	(الخسارة الضريبية) / الربح الضريبي
%٢٦	%٢٦	نسبة ضريبة الدخل

- تم تسوية ضريبة دخل الشركة حتى نهاية العام ٢٠١٨ ، وتم تقديم الاقرار الخاص بضرريبة الدخل للشركة للعام ٢٠١٩ و ٢٠٢٠ ودفع المبالغ المترتبة عليه في الوقت المحدد ولم يتم مراجعته بعد.

- تم احتساب وقيد مخصص لقاء ضريبة الدخل للسنة المنتهية في ٣١ كانون الاول ٢٠٢١ وفقاً لمتطلبات قانون ضريبة الدخل الأردني ، وبراى الإدارة والمستشار الضريبي للشركة فإنه لن يترتب على الشركة إلزام يفوق المخصص المأخوذ كما في ٣١ كانون الاول ٢٠٢١.

ج - ان الحركة على حساب الموجودات / المطلوبات الضريبية المؤجلة هي كما يلي :

للسنة المنتهية في ٣١ كانون الأول ٢٠٢٠		للسنة المنتهية في ٣١ كانون الأول ٢٠٢١		
مطلوبات	موجودات	مطلوبات	موجودات	
دينار	دينار	دينار	دينار	
٥٥٧,٦٨٧	١,٠٠٥,٩١١	٥٥٨,٠١٠	١,٠٦٥,٧٦٧	الرصيد في بداية السنة
-	-	-	٢٦,٠٠٠	تعديلات سنوات سابقة
٣٢٣	١٧٤,٠٤٨	٦١,٣٣٩	٣٨٥,٧٠١	المضاف
-	(١١٤,١٩٢)	-	(٢١٧,٨١٣)	المستبعد
٥٥٨,٠١٠	١,٠٦٥,٧٦٧	٦١٩,٣٤٩	١,٢٥٩,٦٥٥	الرصيد في نهاية السنة

د- موجودات/ مطلوبات ضريبية مؤجلة
إن تفاصيل هذا البند هي كما يلي :

٣١ كانون الأول		للسنة المنتهية في ٣١ كانون الأول				الحسابات المشمولة	
٢٠٢٠	٢٠٢١	الرصيد في نهاية السنة	المبالغ المضافة	المبالغ المحررة	تعديلات سنوات سابقة	الرصيد في بداية السنة	
دينار	دينار	دينار	دينار	دينار		دينار	
							أ- موجودات ضريبية مؤجلة
٣٨٤,٨٨٧	٣٣٢,٤٣٠	١,٢٧٨,٥٧٧	-	٢٠١,٧٥٨	-	١,٤٨٠,٣٣٥	خسائر ائتمانية متوقعة
٣٥٩,٨٤٨	٣٦٣,٥١٩	١,٣٩٨,١٤٩	١٤,١١٩	-	-	١,٣٨٤,٠٣٠	مخصص ادعاءات غير مبلغة تحت التسوية
٧,٨٧٣	-	-	١٤,٠٠٠	٤٤,٢٧٩	-	٣٠,٢٧٩	مخصص تعويض نهاية الخدمة
٢٤٥	٢٤٦	٩٤٦	-	-	-	٩٤٦	مخصصات مختلفة
-	٢٦,٠٠٠	١٠٠,٠٠٠	-	-	١٠٠,٠٠٠	-	مخصص تسوية خسائر غير موزعة
-	٥٢,٠٠٠	٢٠٠,٠٠٠	٢٠٠,٠٠٠	-	-	-	مخصص العجز بالاقساط
٢٣٤,٤٩٨	١٥٩,٠٧١	٦١١,٨١٠	-	٢٩٠,١٠٦	-	٩٠١,٩١٦	احتياطي تقييم موجودات مالية بالقيمة العادلة من خلال الدخل الشامل الآخر
٧٨,٤١٦	-	-	-	٣٠١,٥٩٩	-	٣٠١,٥٩٩	خسائر تقييم موجودات مالية من خلال قائمة الأرباح أو الخسائر
-	٣٢٦,٣٨٩	١,٢٥٥,٣٤٣	١,٢٥٥,٣٤٣	-	-	-	خسائر ضريبية للعام ٢٠٢١
١,٠٦٥,٧٦٧	١,٢٥٩,٦٥٥	٤,٨٤٤,٨٢٥	١,٤٨٣,٤٦٢	٨٣٧,٧٤٢	١٠٠,٠٠٠	٤,٠٩٩,١٠٥	
							ب- مطلوبات ضريبية مؤجلة
-	٢٧,٣٩٩	١٠٥,٣٧٩	١٠٥,٣٧٩	-	-	-	أرباح تقييم موجودات مالية من خلال قائمة الأرباح أو الخسائر
٥٥٨,٠١٠	٥٩١,٩٥٠	٢,٢٧٦,٧٢٩	١٣٠,٥٣٥	-	٢,١٤٦,١٩٤	-	مستردات ادعاءات
٥٥٨,٠١٠	٦١٩,٣٤٩	٢,٣٨٢,١٠٨	٢٣٥,٩١٤	-	٢,١٤٦,١٩٤	-	

تم احتساب الضرائب المؤجلة وفقاً لنسبة الضريبة الجديدة المحددة وفقاً لقانون ضريبة الدخل الخاضعة لها الشركة والبالغة ٢٦٪ (٢٤٪ ضريبة دخل و ٢٪ ضريبة مساهمة وطنية) ، وبرأي الإدارة انه سيتم الاستفادة من الموجودات الضريبية المؤجلة في المستقبل القريب.

١٥ - ممتلكات ومعدات - صافي

يتكون هذا البند مما يلي :

المجموع	محولات ومولدات كهرباء	انظمة الامان والسلامة العامة	مساعد	آرمامت	ديكورات	اجهزة التكييف	اثاث وتجهيزات داخلية	مركبات	أجهزة الحاسب الالى	أجهزة ومعدات مكتبية	مبنى	أراضي
دينار	دينار	دينار	دينار	دينار	دينار	دينار	دينار	دينار	دينار	دينار	دينار	دينار
٣,٢٤٧,٨٦٤	١٠,٦١٣	٣٨,٠٩٠	٤٥,٠٠٠	١٢,٥٨٧	٣٢٢,٧٨٥	٨٦,١٥١	١٧١,٤٢٧	٥٥,٩٩٤	١٣٣,٥٥٩	٤٣,٦٨٤	٢,٠١١,٨٢٨	٣١٦,١٤٦
٦,٤٨٤	-	-	-	-	٥٨٠	-	٢,٩٦٢	-	١,٠٣٢	١,٩١٠	-	-
٣,٢٥٤,٣٤٨	١٠,٦١٣	٣٨,٠٩٠	٤٥,٠٠٠	١٢,٥٨٧	٣٢٣,٣٦٥	٨٦,١٥١	١٧٤,٣٨٩	٥٥,٩٩٤	١٣٤,٥٩١	٤٥,٥٩٤	٢,٠١١,٨٢٨	٣١٦,١٤٦
٩٨٠,٥٨٩	٧,٦٠٢	٣١,٩٢٥	٣٢,٢٤٠	١٢,٥٨٧	٣١٤,٦١٦	٥٩,٠٧٧	٧٢,٨٣٧	٤٢,٣٧٩	٩٦,٣٩٦	٢٢,٩٩٢	٢٨٧,٩٣٨	-
٩٣,٧٦٨	١,٠٦١	٤,٥٥١	٤,٥٠٠	-	٢,٦٤٦	٨,٣١٩	١٠,٣٢٨	٧,٦٣٥	١٠,٥٣١	٣,٩٦٠	٤٠,٢٣٧	-
١,٠٧٤,٣٥٧	٨,٦٦٣	٣٦,٤٧٦	٣٦,٧٤٠	١٢,٥٨٧	٣١٧,٢٦٢	٦٧,٣٩٦	٨٣,١٦٥	٥٠,٠١٤	١٠٦,٩٢٧	٢٦,٩٥٢	٣٢٨,١٧٥	-
٢,١٧٩,٩٩١	١,٩٥٠	١,٦١٤	٨,٢٦٠	-	٦,١٠٣	١٨,٧٥٥	٩١,٢٢٤	٥,٩٨٠	٢٧,٦٦٤	١٨,٦٤٢	١,٦٨٣,٦٥٣	٣١٦,١٤٦
٣,٢٢٠,٧٢٨	١٠,٦١٣	٣٨,٠٩٠	٤٥,٠٠٠	١٢,٥٨٧	٣٢٢,٢٦٣	٨٥,٨٥١	١٦٨,٠٢١	٥٥,٩٩٤	١١٧,٩٤٠	٣٦,٣٩٥	٢,٠١١,٨٢٨	٣١٦,١٤٦
٢٧,١٣٦	-	-	-	-	٥٢٢	٣٠٠	٣,٤٠٦	-	١٥,٦١٩	٧,٢٨٩	-	-
٣,٢٤٧,٨٦٤	١٠,٦١٣	٣٨,٠٩٠	٤٥,٠٠٠	١٢,٥٨٧	٣٢٢,٧٨٥	٨٦,١٥١	١٧١,٤٢٧	٥٥,٩٩٤	١٣٣,٥٥٩	٤٣,٦٨٤	٢,٠١١,٨٢٨	٣١٦,١٤٦
٨٦٥,١٠٩	٦,٥٤١	٢٧,٣٧٤	٢٧,٧٤٠	١٢,٥٨٧	٢٨٨,٦٦٤	٥٠,٧٦١	٦٢,٦١٩	٣٤,٧٤٤	٨٧,٠٨٢	١٩,٢٩٦	٢٤٧,٧٠١	-
١١٥,٤٨٠	١,٠٦١	٤,٥٥١	٤,٥٠٠	-	٢٥,٩٥٢	٨,٣١٦	١٠,٢١٨	٧,٦٣٥	٩,٣١٤	٣,٦٩٦	٤٠,٢٣٧	-
٩٨٠,٥٨٩	٧,٦٠٢	٣١,٩٢٥	٣٢,٢٤٠	١٢,٥٨٧	٣١٤,٦١٦	٥٩,٠٧٧	٧٢,٨٣٧	٤٢,٣٧٩	٩٦,٣٩٦	٢٢,٩٩٢	٢٨٧,٩٣٨	-
٢,٢٦٧,٢٧٥	٣,٠١١	٦,١٦٥	١٢,٧٦٠	-	٨,١٦٩	٢٧,٠٧٤	٩٨,٥٩٠	١٣,٦١٥	٣٧,١٦٣	٢٠,٦٩٢	١,٧٢٣,٨٩٠	٣١٦,١٤٦
	١٠	١٢	١٠	١٠	١٥	١٠	٦	١٥	١٢	١٠	٢	-

الكلفة:

الرصيد في بداية السنة

اضافات

الرصيد في نهاية السنة

الاستهلاك المتراكم:

الاستهلاك المتراكم في بداية السنة

استهلاك السنة

الاستهلاك المتراكم في نهاية السنة

صافي القيمة الدفترية كما في

٣١ كانون الأول ٢٠٢١

الكلفة:

الرصيد في بداية السنة

اضافات

الرصيد في نهاية السنة

الاستهلاك المتراكم:

الاستهلاك المتراكم في بداية السنة

استهلاك السنة

الاستهلاك المتراكم في نهاية السنة

صافي القيمة الدفترية كما في

٣١ كانون الأول ٢٠٢٠

نسبة الاستهلاك السنوية%

- تبلغ قيمة الممتلكات والمعدات المستهلكة بالكامل ٣٧٩,٩٠٤ دينار كما في ٣١ كانون الأول ٢٠٢١ (٣٦٩,٥١٢ دينار كما في ٣١ كانون الأول ٢٠٢٠).

١٦ - موجودات غير ملموسة - صافي
يتكون هذا البند مما يلي :

٣١ كانون الأول	
٢٠٢٠	٢٠٢١
دينار	دينار
١٢٥,٢٤٨	١١٣,٤١٨
٦,٧٠٦	٣,٠١٦
(١٨,٥٣٦)	(١٨,٧٠٧)
١١٣,٤١٨	٩٧,٧٢٧
%١٢	%١٢

أنظمة برامج الحاسب الآلي:
الرصيد في بداية السنة
إضافات
الإطفاءات
الرصيد في نهاية السنة
نسبة الإطفاء السنوية

١٧ - موجودات أخرى
يتكون هذا البند مما يلي :

٣١ كانون الأول	
٢٠٢٠	٢٠٢١
دينار	دينار
١٠٣,٢٩١	١٠١,٨٥٨
١٣,٣٢٠	١٣,١٢١
١,٥٦٩	١,٣٢٦
١٢٦,٦٢٥	١٠٧,٢٦٨
٢,١٤٦,١٩٤	٢,٢٧٦,٧٢٩
٨٤,٠٦٥	٨٠,٣٧٩
-	٦٨,٥٤٣
٢,٤٧٥,٠٦٤	٢,٦٤٩,٢٢٤

مصاريف مدفوعة مقدماً
تأمينات مستردة
أمانات طوابع
إيرادات مستحقة غير مقبوضة
مستردات ادعاءات *
أراضي مستملكة لقاء سندات - صافي
محول الى أمانات ضريبة الدخل - ايضاح (١٤ / أ)

* يمثل هذا البند قيمة الادعاءات المتوقع استردادها والتي لا يزيد تاريخ الادعاء منها عن اكثر من ثلاثة سنوات بواقع ٢,٢٠٠,٨٠٨ دينار وأكثر من ثلاث سنوات ٧٥,٩٢١ دينار .

١٨ - المخصص الحسابي - صافي
يتكون هذا البند مما يلي :

٣١ كانون الأول	
٢٠٢٠	٢٠٢١
دينار	دينار
٥٣٥,٠٥٥	٧٧٤,٢٨٩
٢٣٩,٢٣٤	-
-	(٦٥,١٥٧)
٧٧٤,٢٨٩	٧٠٩,١٣٢
(٢١٩,٧١٨)	(٢٣٣,٦٦٠)
٥٥٤,٥٧١	٤٧٥,٤٧٢

الرصيد في بداية السنة
الإضافات
الإستبعادات
الرصيد نهاية السنة
ينزل : حصة معيدي التأمين
صافي المخصص الحسابي

١٩ - دائنون

يتكون هذا البند مما يلي :

٣١ كانون الأول		
٢٠٢٠	٢٠٢١	
دينار	دينار	ذمم وكلاء
٨٩,٠١٦	١٣٠,١٥٤	ذمم موظفين
٩,٦١٢	٣,٠٥١	ذمم وسطاء
٤٨١,١٢٥	٤٦٥,٧٩٣	ذمم عملاء *
٧١٣,٧٧٦	٥٠٣,٨٠٠	ذمم جهات طبية
٤٥٥	١,٠٨٣	ذمم موردين **
٤٦١,٥٤٥	٤٠٤,١٣٥	
١,٧٥٥,٥٢٩	١,٥٠٨,٠١٦	

* يشمل مبلغ ٢٤٥,٦٣٨ دينار شيكات غير مسلمة بعد موجودة لدى الشركة (١١٧,٧٠٩ دينار كما في ٣١ كانون الأول ٢٠٢٠).

** يتضمن هذا البند مبلغ ٢٩٧,٦١٨ دينار كما في ٣١ كانون الأول ٢٠٢١ يخص شركة ادارة النفقات الطبية (٣٠٣,٨٥٢ دينار كما في ٣١ كانون الأول ٢٠٢٠).

٢٠ - ذمم شركات ومعيدي التأمين - دائنة

يتكون هذا البند مما يلي :

٣١ كانون الأول		
٢٠٢٠	٢٠٢١	
دينار	دينار	شركات التأمين المحلية
١٠٣,٧٣٤	٩٠,٥٦٣	شركات إعادة التأمين الخارجية
١,٤٣٢,٠٩٦	١,١٨٧,٥٧٨	أمانات معيدي التأمين
١,١٧٢,٣٤٤	٩٠٥,٨٠٥	
٢,٧٠٨,١٧٤	٢,١٨٣,٩٤٦	

٢١ - مخصص تعويض نهاية الخدمة

يتكون هذا البند مما يلي :

٣١ كانون الأول		
٢٠٢٠	٢٠٢١	
دينار	دينار	مخصص تعويض نهاية الخدمة
٣١,٢٢٦	٩٤٦	
٣١,٢٢٦	٩٤٦	

الجدول التالي يبين الحركة على مخصص تعويض نهاية الخدمة :

٣١ كانون الأول	٢٠٢١	٢٠٢٠	المدفوع خلال السنة	المكون خلال السنة	رصيد بداية السنة	
دينار	دينار	دينار	دينار	دينار	دينار	
٣١,٢٢٦	٩٤٦	٣١,٢٢٦	٤٤,٢٨٠	١٤,٠٠٠	٣١,٢٢٦	مخصص تعويض نهاية الخدمة
٣١,٢٢٦	٩٤٦	٣١,٢٢٦	٤٤,٢٨٠	١٤,٠٠٠	٣١,٢٢٦	

٢٢ - مخصصات و مطلوبات أخرى
يتكون هذا البند مما يلي :

٣١ كانون الأول		
٢٠٢٠	٢٠٢١	
دينار	دينار	أمانات ضريبة المبيعات
٩١,٧٧٠	٦٧,٩٤٧	أمانات ارباح المساهمين
٧٠,٢٩٨	٦٧,٣٠٤	امانات طوابع
٩,٠٨٧	٧,٧٤٤	ايرادات مقبوضة مقدما
٣٧,٣٧١	٣٦,١٠٤	مخصصات مختلفة
٢,٨٢٨	٢,٩٤٣	
٢١١,٣٥٤	١٨٢,٠٤٢	

٢٣ - رأس المال المصرح به والمدفوع

- بلغ رأس المال المصرح والمُكْتَتَب به والمدفوع ٨ مليون دينار مُوزعاً على ٨ مليون سهم، قيمة السهم الواحد الاسمية دينار واحد كما في ٣١ كانون الأول ٢٠٢١ و ٢٠٢٠.

٢٤ - الاحتياطيات

أ- احتياطي إجباري :

تمثل المبالغ المتجمعة في هذا الحساب ما تم تحويله من الأرباح السنوية قبل الضرائب بنسبة ١٠٪ لغاية ٣١ كانون الأول ٢٠٢١ ليصل الى ما يعادل ربع رأس مال الشركة المصرح به وفقاً لقانون الشركات وهو غير قابل للتوزيع على المساهمين.

ب- احتياطي اختياري :

تمثل المبالغ المتجمعة في هذا الحساب ما تم تحويله من الأرباح قبل الضرائب خلال السنوات السابقة بنسبة لا تزيد عن ٢٠٪ من رأس المال المدفوع، يستخدم الاحتياطي الاختياري في الأغراض التي يقررها مجلس الإدارة ويحق للهيئة العامة توزيعه بالكامل أو أي جزء منه كأرباح على المساهمين.

٢٥ - احتياطي تقييم استثمارات بالصفافي بعد الضريبة

يمثل هذا المبلغ التغير في القيمة العادلة للموجودات المالية بالقيمة العادلة من خلال الدخل الشامل الآخر بعد طرح الضريبة وبيانه كمايلي :

٣١ كانون الأول		
٢٠٢٠	٢٠٢١	
دينار	دينار	الرصيد في بداية السنة
(٤٣٣,٥٦٤)	(٦٦٧,٤٢٠)	صافي التغير في احتياطي تقييم استثمارات بالصفافي
(٢٣٦,١٦١)	٢١٤,٦٧٩	تحويل ارباح نتيجة عملية بيع موجودات مالية بالقيمة العادلة
٢,٣٠٥	-	من خلال قائمة الدخل الشامل الآخر إلى الأرباح المدورة
(٦٦٧,٤٢٠)	(٤٥٢,٧٤١)	الرصيد في نهاية السنة

٢٦ - ارباح مدورة
إن تفاصيل هذا البند هي كما يلي :

٢٠٢٠	٢٠٢١	
دينار	دينار	
١,٢٦٦,٥٠٩	١,٨٠١,٢٦٣	الرصيد في بداية السنة
-	(٧٤,٠٠٠)	تعديلات سنوات سابقة - بالصافي بعد أثر الموجودات
٦٢٢,٤٨٠	(٤٢٧,٨١٢)	الضريبية المؤجلة
(٨٥,٤٢١)	-	(الخسارة) الربح للسنة - قائمة (ب)
(٢,٣٠٥)	-	المحول للإحتياطيات
١,٨٠١,٢٦٣	١,٢٩٩,٤٥١	تحويل ارباح نتيجة عملية بيع موجودات مالية من خلال قائمة الدخل الشامل الى الارباح المدورة
		الرصيد في نهاية السنة

٢٧ - فوائد دائنة
يتكون هذا البند مما يلي :

٢٠٢٠	٢٠٢١	
دينار	دينار	
٣٧٢,٢٥٤	٣٨٨,٣٠٢	فوائد بنكية مكتسبة
٧٥,٨٥٧	٥٩,١٢١	فوائد استثمارات في موجودات مالية بالكلفة المطفأة
٧٦٢	١,٢٧٤	فوائد قروض
٤٤٨,٨٧٣	٤٤٨,٦٩٧	المجموع
(٤١,٩٤٢)	(٤٩,٩٩٥)	المبلغ المحول لحسابات الاكتتابات
(٤٠٦,٩٣١)	(٣٩٨,٧٠٢)	المبلغ غير المحول لحسابات الاكتتابات
(٤٤٨,٨٧٣)	(٤٤٨,٦٩٧)	

٢٨ - صافي أرباح (خسائر) الموجودات المالية والاستثمارات
يتكون هذا البند مما يلي :

٢٠٢٠	٢٠٢١	
دينار	دينار	
٦,٥٩٨	٦٠,٩٠٨	عوائد التوزيعات النقدية للموجودات المالية بالقيمة العادلة من خلال الأرباح أو الخسائر
٤٣,٩٦١	٧٦,٥٤٦	عوائد التوزيعات النقدية للموجودات المالية بالقيمة العادلة من خلال الدخل الشامل الأخر
(٥٣,٢٨٠)	(٥٣,٢٨٠)	استهلاك الاستثمارات العقارية
(١٣٤,٠٣٨)	٤٠٦,٩٧٧	صافي التغير في القيمة العادلة لموجودات مالية بالقيمة العادلة من خلال الأرباح أو الخسائر
٧٩,٠١٨	٧٨,٥٣٩	عوائد ايجارات الاستثمارات العقارية
٤,٩٩٠	٢٥,٧٧٠	ارباح بيع موجودات مالية بالقيمة العادلة من خلال الأرباح والخسائر
٢,٨٠٠	١١,٣١١	ايرادات أخرى
(٤٩,٩٥١)	٦٠٦,٧٧١	
(٩,١٧٠)	٢١,١٦٤	المبلغ المحول لحسابات الاكتتابات
(٤٠,٧٨١)	٥٨٥,٦٠٧	المبلغ غير المحول لحسابات الاكتتابات
(٤٩,٩٥١)	٦٠٦,٧٧١	

٢٩ - صافي إيرادات أخرى
يتكون هذا البند مما يلي :

٢٠٢٠	٢٠٢١	
دينار	دينار	
٣٢,٦١٨	٤٤,٤٩٤	أرباح اتفاقيات
١٠٣,١٢٩	٤٣٨,٩١٠	فروقات خصم الجهات الطبية
١٣٥,٧٤٧	٤٨٣,٤٠٤	
١٣٥,٧٤٧	٤٨٣,٤٠٤	المبلغ المحول لحسابات الاكتتابات
-	-	المبلغ غير المحول لحسابات الاكتتابات
١٣٥,٧٤٧	٤٨٣,٤٠٤	

٣٠ - نفقات الموظفين
يتكون هذا البند مما يلي :

٢٠٢٠	٢٠٢١	
دينار	دينار	
١,٣٣٦,٨٣٥	١,٣٣٨,١٦٤	الرواتب والمنافع والمكافآت
١٥٦,٣٣٩	١٤٧,٥١٢	حصة الشركة من الضمان الاجتماعي
١٤٩,٨٥١	١٥٤,٣٩٠	مصاريف طبية وتأمين حياة
٥٠٥	١٠,٨٦٠	تدريب وتطوير الموظفين
٤,٣٢٨	٤,٠٣٦	حصة الشركة من صندوق اللجنة الاحتماعية
١,٦٤٧,٨٥٨	١,٦٥٤,٩٦٢	
١,٣١٨,٢٨٦	١,٣٢٣,٩٧٠	بلغت نفقات الموظفين الموزعة على حسابات الاكتتابات *
٣٢٩,٥٧٢	٣٣٠,٩٩٢	بلغت نفقات الموظفين غير الموزعة على حسابات الاكتتابات
١,٦٤٧,٨٥٨	١,٦٥٤,٩٦٢	

* تم توزيع النفقات أعلاه كما يلي :

٢٠٢٠	٢٠٢١	
دينار	دينار	
٦٤٣,٧٥٦	٦٥٧,٩١١	المركبات
١٧,٤٣٢	٣٥,٩٧٦	البحري والنقل
١٨٩,١٠١	١٤٩,٣٠١	الحريق والأضرار الأخرى للممتلكات
٤١,٥٨٣	٥١,٢٥٤	التأمينات الأخرى
٧,٦٩٤	-	اتئتمان
٢٢٧,٦٦٣	٣٢٦,٦٥٤	الطبي
١٩١,٠٥٧	١٠٢,٨٧٤	الحياة
١,٣١٨,٢٨٦	١,٣٢٣,٩٧٠	

٣١ - مصاريف إدارية وعمومية
يتكون هذا البند مما يلي :

٢٠٢٠	٢٠٢١	
دينار	دينار	
١١,٦٧٠	٧,٤٩١	إيجارات
٣٦,٨٢٦	٢٨,١١٢	قرطاسيه ومطبوعات
١٥,٠٠٧	٩,٤٣٣	دعاية وإعلان
١٠,٩١٧	١٠,٤٨٠	رسوم بنكية
٥١,٨٢٢	٥٠,٦٥٤	مياه وكهرباء وتدفئة
٤٣,٤٧٠	٤٦,٩٦٢	صيانة
١١,٨٩٢	١٥,٠٠٢	بريد و اتصالات
٣,٨٩٣	٤,٧٧٩	طابع
٨,٨٥٨	١٥,٢٢٥	ضيافة
٧٠,٦٨٧	٩٨,٣٦٩	مصاريف وأتعاب حمامة
١٨,٢٤٢	٢٥,١٩٠	اشتراقات
١٨,٢٤٩	١٧,٢٨١	مصاريف عطاءات
٧٩,٠٦٦	٩٢,٧٣٥	ضريبة مبيعات
١٢,٠٢٠	٧,٢٥٠	تبرعات
٦,٨٣٥	٥,١٨٣	مصاريف سيارات
٧٦,٨١٤	١٠٢,٥٤٣	أتعاب مهنية
٢٤,٩٦٥	٢٤,٣٥٠	تنقلات وإقامة أعضاء مجلس الإدارة
٢٤,٥٢١	٢٩,٠٢٠	ضريبة المسققات
٣٠,٠٩٦	١٥,٦٣٦	التصنيف الائتماني
٦٣,٧٧٩	٥٢,٨٤٧	مصاريف أخرى
٦١٩,٦٢٩	٦٥٨,٥٤٢	المجموع
٤٩٥,٧٠٣	٥٢٦,٨٣٤	بلغت المصاريف الإدارية والعمومية الموزعة على حسابات الاككتابات *
١٢٣,٩٢٦	١٣١,٧٠٨	كما بلغت المصاريف الإدارية والعمومية غير الموزعة على حسابات الاككتابات
٦١٩,٦٢٩	٦٥٨,٥٤٢	

* تم توزيع النفقات أعلاه كما يلي :

٢٠٢٠	٢٠٢١	
دينار	دينار	
٢٤٢,٠٦٦	٢٦١,٧٩٦	المركبات
٦,٥٥٥	١٤,٣١٨	البحري والنقل
٧١,١٠٦	٥٩,٤٠٩	الحريق والأضرار الأخرى للممتلكات
١٥,٦٣٦	٢٠,٣٩٤	التأمينات الأخرى
٢,٨٩٣	-	انئمان
٨٥,٦٠٦	١٢٩,٩٨٢	الطبي
٧١,٨٤١	٤٠,٩٣٥	الحياة
٤٩٥,٧٠٣	٥٢٦,٨٣٤	

٣٢ - حصة السهم من الربح للسنة

يتم احتساب الربح للسهم الواحد بقسمة الربح للسنة على عدد الأسهم وبيانه كما يلي :

٢٠٢٠	٢٠٢١	
دينار	دينار	
٦٢٢,٤٨٠	(٤٢٧,٨١٢)	(الخسارة) الربح للسنة - قائمة (ب)
٨,٠٠٠,٠٠٠	٨,٠٠٠,٠٠٠	عدد الأسهم
٠/٠٧٨	(٠/٠٥٣)	حصة السهم من (الخسارة) الربح للسنة

٣٣ - النقد وما في حكمه

إن تفاصيل هذا البند هي كما يلي :

٢٠٢٠	٢٠٢١	
دينار	دينار	
١,١٥٥,٢٤٠	٣٣٩,٤٩٠	نقد في الصندوق ولدى البنوك
٤,٣٢٢,٩٦٢	٦,٥٨٢,٩٩٧	يضاف : ودائع لدى البنوك تستحق خلال فترة ثلاثة أشهر
٥,٤٧٨,٢٠٢	٦,٩٢٢,٤٨٧	

٣٤ - المُعاملات مع أطراف ذات علاقة

قامت الشركة بالدخول في مُعاملات مع كبار المساهمين وأعضاء مجلس الإدارة والإدارة العليا ضمن النشاطات التجارية الاعتيادية للشركة ، إن جميع ذمم التامين الممنوحة للأطراف ذات العلاقة تُعتبر عاملة ولم يُؤخذ لها أية مُخصصات.

يتم اعتماد سياسة الأسعار والشروط المتعلقة بهذه المعاملات من قبل إدارة الشركة.

فيما يلي مُلخص المُعاملات مع جهات ذات علاقة خلال السنة:

المجموع		٣١ كانون الأول ٢٠٢١			
٢٠٢٠	٢٠٢١	الإدارة التنفيذية العليا	أعضاء مجلس الإدارة	كبار المساهمين	
دينار	دينار	دينار	دينار	دينار	
٧٧,٥١٥	٥,٤٧٦	-	٦٤	٥,٤١٢	بنود داخل المركز المالي :
٥٨,٤٦٩	-	-	-	-	ذمم مدينة
٢٧٣,٥٥٥	٧٧,٦٦١	-	٧٧,٦٦١	-	مخصص خسائر ائتمانية متوقعة
					ذمم دائنة
١,٦٧٢,٣٢٠	٤٥٨,٣١٣	١,٨٥٤	٣٢٥,٦٦٥	١٣٠,٧٩٤	عناصر قائمة الأرباح أو الخسائر :
٣,٦٤٥,٤٤٠	٧٣٢,٣٤٤	١,٤٦٠	٧٠٧,٤٧٧	٢٣,٤٠٧	أقساط الاكتتاب
٣٠٣,٩٤٠	٣٥٣,٦٥٠	٣٥٣,٦٥٠	-	-	تعويضات *
٢٥,٦٧٦	٢٦,٤١٥	٢,٠٦٥	٢٤,٣٥٠	-	رواتب ومكافآت
					بدل تنقلات وسفر

* التعويضات المدفوعة لأحد أعضاء مجلس الإدارة عائدة بشكل اساسي لتعويضات تأمينات عامة بمبلغ ١٠٦,٨٦٩ دينار، بالإضافة الى تعويضات تأمينات حياة بمبلغ ٦٠٠,٣٠٨ دينار .

فيما يلي ملخص لمنافع (رواتب ومكافآت ومنافع أخرى) الإدارة التنفيذية العليا للشركة :

٢٠٢٠	٢٠٢١	
دينار	دينار	
٣٠٣,٩٤٠	٣٥٣,٦٥٠	رواتب ومكافآت ومنافع أخرى
٢٥,٦٧٦	٢٦,٤١٥	مكافآت وبدل تنقلات وإقامة لأعضاء مجلس الإدارة
٣٢٩,٦١٦	٣٨٠,٠٦٥	

٣٥ - إدارة المخاطر

تقوم الشركة بإدارة المخاطر المتنوعة بوسائل متعددة وذلك من خلال استراتيجيه شاملة موضوعه تحدد المخاطر وسبل مواجهتها وتخفيفها وذلك من خلال وحدة لجنة إدارة المخاطر التي يرأسها مدير مخاطر ويساعده موظف من كل دائرة ولجنة الاستثمار ولجنة التدقيق الداخلي المنبثقة عن مجلس الإدارة حيث يتم مراجعة المخاطر وتبني الإجراءات الضرورية لمواجهتها والعمل على تخفيضها والحد منها ، إضافة الى ان كافة مراكز العمل مسؤولة عن تحديد المخاطر المتعلقة بنشاطهم ووضع الضوابط الرقابية المناسبة ومراقبة استمرارية فعاليتها, ان المخاطر التي تتعرض لها الشركة متعددة ومتشعبة وتشمل مختلف أعمال الشركة وفيما يلي بعض هذه المخاطر:

أ- مخاطر التأمين:

تشمل عقد التأمين والتسعير وتشخيص الخطر وقياسه وتصنيف الخطر وكما تشمل التعويض عن الخطر والتعرض للكوارث.

ب - مخاطر الائتمان وتركز الموجودات:

ان ممارسة الشركة لأعمال التأمين تعرض الشركة للعديد من المخاطر ومنها مخاطر الائتمان الناتجة عن تخلف أو عجز المدينين عن الوفاء بالتزاماتهم تجاه الشركة مما يؤدي في حال حدوثه الى خسائر محققة وعليه فان من أهم واجبات الدائرة المالية في الشركة هو التأكد من هذه المخاطر حتى لاتتعدى الإطار العام المحدد مسبقا في سياسة الشركة التي تعمل على الموازنة بين المخاطر والعائد والسيولة,

كما تعمل إدارة الشركة على تقييم الوضع الائتماني للعملاء وبشكل دوري وفق نظام تقييم العملاء، أما مخاطر تركز الموجودات فيتم معالجتها عن طريق توزيع محفظة الشركة على معيدي التأمين المعنيين عالميا من الدرجة الأولى ضمنا لتوزيع المخاطر بأقل درجة.

ج - مخاطر السيولة:

تتبع الشركة في ادارتها لمخاطر السيولة سياسة التنويع في مصادر الأموال ضمن أنواع التأمين المختلفة كما تركز على تحليل آجال استحقاق الموجودات والمطلوبات لتحقيق التوافق ومراقبة مخاطر السيولة والفجوات كما تهتم بالاحتفاظ برصيد كافٍ من السيولة النقدية والأرصدة القابلة للتسييل لمواجهة الالتزامات المالية.

د - مخاطر سوق الأوراق المالية:

كون أن الشركة تمارس أنشطة الاستثمار في الأوراق المالية فانه من الضروري تحليل أداء سوق الأوراق المالية حيث يعتبر سوق الأوراق المالية في الأردن من الأسواق الناشئة لذا يمكن ان يخضع التعامل فيه إلى مخاطر السيولة.

عملية إدارة المخاطر
يعتبر مجلس إدارة الشركة هو المسؤول عن تحديد ومراقبة المخاطر، و بالإضافة إلى ذلك يوجد عدة
جهات أخرى مسؤولة عن عملية إدارة مخاطر الشركة.

لجنة المخاطر
ان للجنة المخاطر المسؤولية الإجمالية عن تطوير استراتيجيه المخاطر وتطبيق المبادئ العامة والحدود
المسموح بها.

قياس المخاطر وأنظمة التقارير
ان مراقبة المخاطر والسيطرة عليها يتم من خلال مراقبة الحدود المسموح بها لكل نوع من انواع
المخاطر وان هذه الحدود تعكس استراتيجيه عمل الشركة وعوامل السوق المختلفة المحيطة.

يتم جمع المعلومات بواسطة لجنة إدارة المخاطر من دوائر الشركة المختلفة وتحليلها للتعرف على
المخاطر المتوقعة التي قد تنجم عنها، يتم عرض وشرح هذه المعلومات على مجلس ادارة الشركة واللجان
المنبثقة عنه.

١- مخاطر التأمين

أ - مخاطر التأمين

تتمثل مخاطر أي عقد تأمين في إمكانية وقوع الحدث المؤمن عليه وعدم التأكد من مبلغ الإداء
المتعلق بذلك الحدث وذلك نظراً لطبيعة عقد التأمين حيث المخاطر متقلبة وغير متوقعة ، حيث
يمكن تطبيق نظرية الاحتمالات للتسعير والاحتياطي لأن أحداث التأمين غير ثابتة وتختلف من سنة
لأخرى فإن التقديرات قد تختلف عن الإحصائيات المتعلقة بها.

أظهرت الدراسات إنه كلما كانت عقود التأمين متشابهة كلما قاربت التوقعات معدل الخسارة الفعلية،
كما إن وجود تنوع في مخاطر التأمين التي يتم تغطيتها يؤدي إلى انخفاض احتمالات الخسارة الكلية
للتأمين.

تعمل الشركة للتخفيف عن المخاطر أعلاه بتنوع عقود التأمين لديها، وينعكس ذلك على المخاطر
المختلفة عن طريق الاختيار الدقيق لاستراتيجيات ومواجهات التأمين وتنفيذها بعناية.

تكرار المطالبات

يمكن أن تتكرر المطالبات وأن تتأثر مبالغها بعدد من العوامل أعمال التأمين الرئيسية للشركة هي
التأمين ضد مخاطر الحريق والحوادث العامة والمسؤوليات والسيارات والمخاطر البحرية والجوية
والتأمين الصحي وتأمينات الحياة.

تأمين الممتلكات والمسؤوليات

ان الغرض من تأمين الممتلكات والمسؤوليات تعويض حاملي وثائق التأمين عن الأضرار التي قد
تلحق بممتلكاتهم نتيجة لعدد من الأخطار الأساسية إضافة إلى أخطار إضافية أخرى كفقدان الأرباح
وفوات الكسب.

يتم إبرام عقود التأمين هذه على أساس القيمة السوقية او الاستبدالية لهذه الممتلكات ومحتوياتها المؤمن
عليها، ويتم التعامل مع حجم المطالبات الناتجة عن تحقق هذه الاخطار من خلال تنظيم اتفاقيات
اعادة تأمين مع معيدي تأمين عالميين.

المركبات

ان الغرض من تأمين المركبات تعويض حاملي وثائق لتأمين عن التلف أو فقدان الذي يلحق بمركباتهما والمسؤولية القانونية تجاه الغير الناشئة عن الحوادث.

بالنسبة لتأمين السيارات تعتبر المخاطر الرئيسية التعويضات عن الوفاة والإصابات الجسدية واستبدال أو إصلاح السيارات والمسؤولية القانونية تجاه الغير لدى الشركة غطاء من معيدي التأمين لتغطية الخسائر التي تزيد عن ٥٣ الف دينار خلال العامين ٢٠٢١ و ٢٠٢٠ كما تقوم الشركة بتوزيع بعض من هذه المخاطر على شركات التأمين المحلية.

التأمين البحري والنقل

ان الغرض من التأمين البحري والنقل هو تعويض حاملي وثائق التأمين أو المستفيدين منها عن فقدان أو تلف أو تضرر الشحنات البحرية أو البرية أو الجوية وما ينتج عنها من خسارة جزئية أو كلية لهذه الشحنات.

إن الإستراتيجية المتبعة بالنسبة لقطاع التأمين البحري والنقل هو التأكد من أن بوالص التأمين متنوعة فيما يتعلق بالسفن والطرق الملاحية والبرية التي يغطيها التأمين ويتم التعامل مع حجم المطالبات الناتجة عن تحقق هذه الاخطار من خلال تنظيم اتفاقيات إعادة تأمين مع معيدي تأمين عالميين.

التأمين الطبي

يشمل تعويض المؤمن له عند تحقق ضرر ناتج عن مرض أو إصابة ويترتب على ذلك توفير منافع مالية ثابتة او منافع على شكل تعويضات او مزيجاً من كلتا المنفعتين, تقوم الشركة بالإعادة لدى شركات تأمين خارجية للحد من هذا الخطر.

ب - تطور الإدعاءات

تظهر الجداول أدناه الإدعاءات الفعلية (بناءً على تقديرات الإدارة في نهاية السنة) مقارنة بالتوقعات للسنوات الأربع الماضية على أساس السنة التي تم الإبلاغ بها عن المطالبة لتأمينات السيارات ، وعلى أساس السنة التي تم بها اكتابة التأمين للتأمينات العامة الأخرى وفروع تأمين الحياة ، كما يلي:

الإجمالي – تأمينات المركبات :

المجموع	٢٠٢١	٢٠٢٠	٢٠١٩	٢٠١٨	٢٠١٧ وما قبلها	السنة التي وقع بها الحادث
دينار	دينار	دينار	دينار	دينار	دينار	كما في نهاية السنة
	٩,١٦٩,٧٢٥	٧,١٢٠,٥٧٤	٩,٧١٩,٩٣٩	٩,٦٠٤,٩٢٥	٦٣,٥٠٥,٢٨٦	بعد سنة
	-	٨,٥٠٧,٣٠٥	١٠,٨٩٢,١٩٩	١٠,٠٧٢,٨٦٩	٦٣,٣٠١,٨٩٨	بعد سنتين
	-	-	١١,٠٧٢,٥١٠	١٠,٣١٩,٢٦٣	٦٣,١٥١,٣٣٥	بعد ثلاث سنوات
	-	-	-	١٠,٢٦٢,٣٦٨	٦٣,٢٤٤,٦٣٥	بعد أربع سنوات
	-	-	-	-	٦٣,٢٠٩,٦٠٧	التوقعات الحالية للإدعاءات المتركمة
١٠٢,٢٢١,٥١٥	٩,١٦٩,٧٢٥	٨,٥٠٧,٣٠٥	١١,٠٧٢,٥١٠	١٠,٢٦٢,٣٦٨	٦٣,٢٠٩,٦٠٧	الدفعات المتركمة
٩٧,٩٨٦,٣٥١	٦,٧٥٦,٣٥٠	٧,٧٩٠,٣٤٨	١٠,٥٩٥,٦٤٩	١٠,٠٧٠,٢٠٩	٦٢,٧٧٣,٧٩٦	الإلتزام كما يظهر في البيانات المالية
٤,٢٣٥,١٦٤	٢,٤١٣,٣٧٥	٧١٦,٩٥٨	٤٧٦,٨٦١	١٩٢,١٦٠	٤٣٥,٨١٠	الفائض (العجز) في التقدير الأولي للمخصص
	-	(١,٣٨٦,٧٣٢)	(١,٣٥٢,٥٧١)	(٦٥٧,٤٤٣)		

التأمين البحري :

المجموع	٢٠٢١	٢٠٢٠	٢٠١٩	٢٠١٨	٢٠١٧ وما قبلها	السنة التي وقع بها الحادث
دينار	دينار	دينار	دينار	دينار	دينار	كما في نهاية السنة
	٢٣,٠٠٦	٦٦,٥٤٥	١٣٤,٤١٧	٢٤٠,٨٢٢	١,١٩٥,٠٩٤	بعد سنة
	-	١٢٣,٠٢١	١١٨,٤٧٨	٢٤٠,٣٧٢	١,٢١١,٩٥١	بعد سنتين
	-	-	١٦٣,٢٩٩	١٦٣,٢٩٩	١,٠٠٣,٥٢٤	بعد ثلاث سنوات
	-	-	-	٤٤,٥٠١	١,٠١٢,٦٦٨	بعد أربع سنوات
	-	-	-	-	٩٧٠,٦٨٣	التوقعات الحالية للإدعاءات المتركمة
١,٣٢٤,٥١٠	٢٣,٠٠٦	١٢٣,٠٢١	١٦٣,٢٩٩	٤٤,٥٠١	٩٧٠,٦٨٣	الدفعات المتركمة
١,٢٧٣,٢٢٥	٢٣,٠٠٦	١١٨,٤٧٨	١٦٣,٢٩٩	٤٤,٥٠١	٩٢٣,٩٤١	الإلتزام كما يظهر في البيانات المالية
٥١,٢٨٥	-	٤,٥٤٣	-	-	٤٦,٧٤٣	الفائض (العجز) في التقدير الأولي للمخصص
	-	(٥٦,٤٧٦)	(٢٨,٨٨١)	١٩٦,٣٢٢	-	

التأمين الحريق والأضرار الأخرى للممتلكات :

المجموع	٢٠٢١	٢٠٢٠	٢٠١٩	٢٠١٨	٢٠١٧ وما قبلها	السنة التي وقع بها الحادث
دينار	دينار	دينار	دينار	دينار	دينار	كما في نهاية السنة
	٤٤٨,٣٧٨	٣٧٢,٤٢٠	٢٦٢,٦٢٥	١,٢٦٢,٤٥٦	٩,٧٥٥,٦٢٢	بعد سنة
	-	٢٠١,٢٨١	٢٣٥,٦٩٢	١,٦٣٨,٥٢٦	٩,٧٩٠,٧٩٥	بعد سنتين
	-	-	٧٧٥,٨٠٦	١,٥٨٥,٩٦٦	٨,٩٨٤,٧٦١	بعد ثلاث سنوات
	-	-	-	١,١٩٨,٠٨٠	٨,٨١٠,٩٣١	بعد أربع سنوات
	-	-	-	-	٧,٦١٥,٦٢٩	التوقعات الحالية للإدعاءات المتراكمة
١٠,٢٣٩,١٧٤	٤٤٨,٣٧٨	٢٠١,٢٨١	٧٧٥,٨٠٦	١,١٩٨,٠٨٠	٧,٦١٥,٦٢٩	الدفعات المتراكمة
٩,٧٧٨,٨٩١	١٥٥,٦١٣	١٩٦,٢٢١	٧٦٢,٠٤٧	١,١٩٣,٩٧٧	٧,٤٧١,٠٣٣	الإلتزام كما يظهر في البيانات المالية
٤٦٠,٢٨٣	٢٩٢,٧٦٥	٥,٠٦٠	١٣,٧٥٩	٤,١٠٣	١٤٤,٥٩٦	الفائض (العجز) في التقدير الأولي للمخصص
	-	١٧١,١٣٩	(٥١٣,١٨١)	٦٤,٣٧٦	-	

التأمين الائتمان :

المجموع	٢٠٢١	٢٠٢٠	٢٠١٩	٢٠١٨	٢٠١٧ وما قبلها	السنة التي وقع بها الحادث
دينار	دينار	دينار	دينار	دينار	دينار	كما في نهاية السنة
	٦٦,٧٨٨	٣٦٧,٥١٠	١٨٢,٢٣٦	٤٨١,٥٤٦	١,٣١١,٠٢٩	بعد سنة
	-	٣٩٧,٩١٥	٢٦٣,٩٣٦	٤٨٤,٩٤٦	١,٢٨٣,٣٤١	بعد سنتين
	-	-	٢٣١,١٩٤	٤٧٣,١٢٠	١,٢٥٨,٤٥٧	بعد ثلاث سنوات
	-	-	-	٤٨١,٤٨٤	١,١٨٧,٥٨٣	بعد أربع سنوات
	-	-	-	-	١,١٧٦,٤٢٥	التوقعات الحالية للإدعاءات المتراكمة
٢,٣٥٣,٨٠٨	٦٦,٧٨٨	٣٩٧,٩١٥	٢٣١,١٩٤	٤٨١,٤٨٤	١,١٧٦,٤٢٥	الدفعات المتراكمة
٢,٠٩٤,٧٢٩	٦٦,٧٨٨	٢١٧,٠٨٦	١٥٨,٤٩٥	٤٨١,٤٨٤	١,١٧٠,٨٧٤	الإلتزام كما يظهر في البيانات المالية
٢٥٩,٠٧٩	-	١٨٠,٨٢٩	٧٢,٦٩٩	-	٥,٥٥١	الفائض (العجز) في التقدير الأولي للمخصص
-	-	(٣٠,٤٠٥)	(٤٨,٩٥٨)	٦١	-	

التأمينات العامة الأخرى :

المجموع	٢٠٢١	٢٠٢٠	٢٠١٩	٢٠١٨	٢٠١٧ وما قبلها
دينار	دينار	دينار	دينار	دينار	دينار
	٢٢,٠٣٩	٨٢٢,٥٣٣	٩٦,٧١١	٦٦,٩٧٨	٦,٠٨٥,٠٨٥
	-	٨١٢,١٤٣	٨٦,١٤٦	٦٤,٦١٩	٤,١١٥,٣٢٤
	-	-	٦٣,٠٥٤	٤٥,٤٠٧	٣,٧٦٣,٥٣٧
	-	-	-	٤٤,٤٧٤	٤,٣٧٧,٠٠٦
	-	-	-	-	٤,٣١٥,٥٩٥
٥,٢٥٧,٣٠٥	٢٢,٠٣٩	٨١٢,١٤٣	٦٣,٠٥٤	٤٤,٤٧٤	٤,٣١٥,٥٩٥
٤,٠٤٥,١٢٤	٧,٢٤٢	٦,٣٢٥	١١,٧١٥	٤٢,٣٨٤	٣,٩٧٧,٤٥٨
١,٢١٢,١٨١	١٤,٧٩٧	٨٠٥,٨١٨	٥١,٣٣٩	٢,٠٩٠	٣٣٨,١٣٧
-	-	١٠,٣٩٠	٣٣,٦٥٧	٢٢,٥٠٤	-

السنة التي وقع بها الحادث

كما في نهاية السنة

بعد سنة

بعد سنتين

بعد ثلاث سنوات

بعد أربع سنوات

التوقعات الحالية للإدعاءات المتراكمة

الدفعات المتراكمة

الإلتزام كما يظهر في البيانات المالية

الفائض (العجز) في التقدير الأولي للمخصص

التأمين الطبي :

المجموع	٢٠٢١	٢٠٢٠	٢٠١٩	٢٠١٨	٢٠١٧ وما قبلها
دينار	دينار	دينار	دينار	دينار	دينار
	٥٣٤,٦٤٣	٢,٨٥٧,٦٠٢	٣,٣٧٥,٣٥٢	٤,١٧٣,٠٦٦	٢,٨٢٣,٢٩٥
١٣,٧٦٣,٩٥٨	٥٣٤,٦٤٣	٢,٨٥٧,٦٠٢	٣,٣٧٥,٣٥٢	٤,١٧٣,٠٦٦	٢,٨٢٣,٢٩٥
١٣,٢٢٩,٣١٥	-	٢,٨٥٧,٦٠٢	٣,٣٧٥,٣٥٢	٤,١٧٣,٠٦٦	٢,٨٢٣,٢٩٥
٥٣٤,٦٤٣	٥٣٤,٦٤٣	-	-	-	-
-	-	-	-	-	-

السنة التي وقع بها الحادث

كما في نهاية السنة

التوقعات الحالية للإدعاءات المتراكمة

الدفعات المتراكمة

الإلتزام كما يظهر في البيانات المالية

الفائض (العجز) في التقدير الأولي للمخصص

التأمين على الحياة :

المجموع	٢٠٢١	٢٠٢٠	٢٠١٩	٢٠١٨	٢٠١٧ وما قبلها
دينار	دينار	دينار	دينار	دينار	دينار
	٥٥١,٧١٩	١,٣١٥,٣١٥	٧٠٥,٩٨٦	٦٩٧,٢٩١	٣٨٤,٥٤٨
٣,٦٥٤,٨٥٩	٥٥١,٧١٩	١,٣١٥,٣١٥	٧٠٥,٩٨٦	٦٩٧,٢٩١	٣٨٤,٥٤٨
٣,١٠٣,١٤٠	-	١,٣١٥,٣١٥	٧٠٥,٩٨٦	٦٩٧,٢٩١	٣٨٤,٥٤٨
٥٥١,٧١٩	٥٥١,٧١٩	-	-	-	-
-	-	-	-	-	-

السنة التي وقع بها الحادث

كما في نهاية السنة

التوقعات الحالية للإدعاءات المتراكمة

الدفعات المتراكمة

الإلتزام كما يظهر في البيانات المالية

الفائض (العجز) في التقدير الأولي للمخصص

ج - تركيز مخاطر التأمين
تقوم الشركة بتوزيع تركيز مخاطر التأمين حسب نوع التأمين متضمنا مبالغ التأمين المغطاة ضمن هذا النوع.

تركيز المطلوبات طبقاً لنوع التأمين كما يلي :

٢٠٢٠		٢٠٢١		نوع التأمين المركبات البحري الحريق والأضرار الأخرى للممتلكات الحوادث العامة الأخرى انتمان التأمين الطبي تأمين الحياة
الصافي	الإجمالي	الصافي	الإجمالي	
دينار	دينار	دينار	دينار	
٨,٢٦٨,٦١٦	١١,٠٣١,٥٥١	٨,٩٢٤,٢٨٩	١٢,٠٣٥,٢٣٨	
٢١,٦٤٥	١٦٠,١٢٩	٢٠,٨٨٤	١٨٦,٦٧٧	
١٤٩,١٤٧	٢,٤٦٧,٤٨٣	١٤٠,٣٤١	١,١٠٤,٩٥٧	
١٨٦,٦٣٢	١,٨٣٣,٦٣٠	١٥١,٤٨٢	١,٧٤٧,٢٨٠	
(٣٢,٨٣٧)	٣٤٣,٨٩٩	(٣٨,٦٢٢)	٣٠٢,١٧٨	
٧١٤,٤٠٥	١,٤٦٥,٦٣٩	١,٠٤٠,٠٧٢	١,٨٠٠,٤١٨	
٧٤٧,٧٧١	٢,٠٨٩,٦٠٤	٦١٣,٣٨٣	١,٢٦٠,٨٥١	
١٠,٠٥٥,٣٧٩	١٩,٣٩١,٩٣٥	١٠,٨٥١,٨٢٩	١٨,٤٣٧,٥٩٩	

تركيز الموجودات والمطلوبات وبنود خارج قائمة المركز المالي طبقاً للتوزيع الجغرافي كما يلي :

٢٠٢٠			٢٠٢١			حسب المناطق الجغرافية داخل المملكة دول الشرق الأوسط الأخرى أوروبا
بنود خارج قائمة المركز المالي	مطلوبات	موجودات	بنود خارج قائمة المركز المالي	مطلوبات	موجودات	
دينار	دينار	دينار	دينار	دينار	دينار	
٦٣٤,٨٠١	١٤,٥٩٨,٢٥٩	٢٦,٨٣٢,٨٠٤	٤٧٥,٠٦٢	١٦,٥٠٣,٧٥٣	٢٦,٧٢٩,٨٤٣	
-	٢,١٤١,٩٠٦	٨٦١,١٠٣	-	٩٥٢,٩٧٢	٩٥٧,٧٤٧	
-	٧٩٩,٣٦٤	٥٣٥,٩٤٧	-	١٨٦,٥٤٨	٣٥٨,٨٧٥	
٦٣٤,٨٠١	١٧,٥٣٩,٥٢٩	٢٨,٢٢٩,٨٥٤	٤٧٥,٠٦٢	١٧,٦٤٣,٢٧٣	٢٨,٠٤٦,٤٦٥	

يمثل هذا الجدول توزيع الذمم المدينة (قبل مخصص تدني مدينون) والدائنة حسب القطاع :

٢٠٢٠			٢٠٢١			حسب القطاع قطاع عام قطاع خاص : شركات ومؤسسات افراد
بنود خارج قائمة المركز المالي	مطلوبات	موجودات	بنود خارج قائمة المركز المالي	مطلوبات	موجودات	
دينار	دينار	دينار	دينار	دينار	دينار	
-	٢٧,٢٦٨	٤٦,١٦٧	-	٢٦,٩٧٢	٣٥,٠٤٩	
٦٣٤,٨٠١	٤,٢٨٥,١٩٢	٥,٤٥٨,٣١٧	٤٧٥,٠٦٢	٣,٦٢٩,٧٩٤	٥,١٤٢,٩٥٠	
-	١٥١,٢٤٣	٧١٠,٣١١	-	٣٥,١٩٦	٦٦٢,٤٥٦	
٦٣٤,٨٠١	٤,٤٦٣,٧٠٣	٦,٢١٤,٧٩٥	٤٧٥,٠٦٢	٣,٦٩١,٩٦٢	٥,٨٤٠,٤٥٥	

د - مخاطر إعادة التأمين

كما هو الحال مع شركات التأمين الأخرى ، ولغرض تخفيض التعرض إلى خسائر مالية قد تنتج عن المطالبات التأمينية الكبيرة ، تقوم الشركة ضمن أعمالها الإعتيادية بالدخول في إتفاقيات إعادة تأمين مع أطراف أخرى.

ولتقليل تعرضها لخسائر كبيرة نتيجة إفسار شركات إعادة التأمين، تقوم الشركة بتقييم الوضع المالي لشركات إعادة التأمين التي تتعامل معها ورصد تركيزات مخاطر الإئتمان الناتجة عن المناطق الجغرافية والأنشطة أو المكونات الإقتصادية المماثلة لتلك الشركات، إن عقود إعادة التأمين الصادرة لا تعفي الشركة من التزاماتها اتجاه حملة بوالص التأمين ونتيجة لذلك تبقى الشركة ملتزمة برصيد المطالبات المعاد تأمينها في حالة عدم تمكن معيدي التأمين من الوفاء بالتزاماتهم وفقاً لعقود إعادة التأمين.

هـ - حساسية مخاطر التأمين

فيما يلي جدول يوضح اثر التغير الممكن المعقول في أسعار أقساط الاكتتاب على قائمة الأرباح أو الخسائر وحقوق المساهمين مع بقاء جميع المتغيرات الأخرى المؤثرة ثابتة :

أعمال التأمين	نسبة التغير	الأثر على الأقساط المكتتبة	الأثر على ربح السنة قبل الضريبة	الأثر على حقوق المساهمين *
	%	دينار	دينار	دينار
الحياة	٥	٨٢,٤١٥	٢٤,٦٩٩	١٨,٧٧١
المركبات	٥	٥٢٧,٠٦٨	٤٧٦,١٣٤	٣٦١,٨٦٢
البحري والنقل	٥	٢٨,٨٢١	١,٧٦٤	١,٣٤١
الحريق والأضرار الأخرى للممتلكات	٥	١١٩,٦٠٨	٦,٣٧٠	٤,٨٤٢
فروع أخرى	٥	٤١,٠٦١	٦,٣٩٢	٤,٨٥٨
ائتمان	٥	-	-	-
الطبي	٥	٢٦١,٦٩٠	١١٩,٨٥٩	٩١,٠٩٣
		١,٠٦٠,٦٦٣	٦٣٥,٢١٨	٤٨٢,٧٦٧

* صافي بعد خصم اثر ضريبة الدخل.

في حال كان هنالك تغير سلبي يكون الاثر مساوي للتغير اعلاه مع عكس الاشارة.

فيما يلي جدول يوضح اثر التغير الممكن المعقول في تكلفة التعويضات (صافي بعد المستردات) على قائمة الأرباح أو الخسائر وحقوق المساهمين مع بقاء جميع المتغيرات الأخرى المؤثرة ثابتة :

أعمال التأمين	نسبة التغير	الأثر على تعويضات	الأثر على ربح السنة قبل الضريبة	الأثر على حقوق المساهمين *
	%	دينار	دينار	دينار
الحياة	٥	٢٣,٦٤٤	(١٦,٣٥١)	(١٢,٤٢٧)
المركبات	٥	٤٨٠,٥٨٧	(٤٤٥,٨٥٣)	(٣٣٨,٨٤٨)
البحري والنقل	٥	٢١١	(٣٣٧)	(٢٥٦)
الحريق والأضرار الأخرى للممتلكات	٥	٤,٨٠١	(٥٢,٢٢٨)	(٣٩,٦٩٣)
فروع أخرى	٥	٧٤٠	(٣١,٠٠٠)	(٢٣,٥٦٠)
ائتمان	٥	٦١	(٣٣٤)	(٢٥٤)
الطبي	٥	٨٤,٨٧٥	(٥٠,٣٨٧)	(٣٨,٢٩٤)
		٥٩٤,٩١٩	(٥٩٦,٤٩٠)	(٤٥٣,٣٣٢)

* صافي بعد خصم اثر ضريبة الدخل.

في حال كان هنالك تغير سلبي يكون الاثر مساوي للتغير اعلاه مع عكس الاشارة.

٢ - المخاطر المالية

إن المخاطر التي تتعرض لها الشركة تتمحور حول امكانية عدم كفاية العائد على الاستثمارات لتمويل الإلتزامات الناشئة عن عقود التأمين والاستثمارات.

تتبع الشركة سياسات مالية لادارة المخاطر المختلفة ضمن استراتيجية محددة وتتولى إدارة الشركة رقابة وضبط المخاطر وإجراء التوزيع الاستراتيجي الأمثل لكل من الموجودات المالية والمطلوبات المالية ، وتشمل المخاطر أسعار الفائدة ، مخاطر الائتمان، مخاطر اسعار العملات الأجنبية ومخاطر السوق.

وتتبع الشركة سياسة التحوط المالي لكل من الموجودات المالية و المطلوبات المالية كلما دعت الحاجة إلى ذلك ، وهو التحوط المتعلق بمخاطر مستقبلية متوقعة.

أ- مخاطر السوق

فهي المخاطر غير المنتظمة والمخاطر التي تختلف باختلاف الصناعة ، ومنها مخاطر الاسعار ، المقدره التجارية ، المنافسة، حيث يمكن التقليل من هذا النوع من المخاطر بتتويج محفظة الاستثمارات لدى الشركة، ويمكن تقدير الخطر بواسطة الانحراف المعياري وذلك في حالة ان العائد المتوقع للإستثمارات كان متساوياً، اما في حالة عدم تساوي العائد المتوقع نقوم بحساب ما يسمى معامل الاختلاف لكل استثمار وهو عبارة عن قسمة الانحراف المعياري على العائد المتوقع لكل استثمار ، فكلما قل الانحراف المعياري كلما قلت درجة الخطورة.

ب - مخاطر أسعار الفائدة

ترتبط مخاطر اسعار الفائدة بالإيداعات البنكية طويلة الأجل والسندات والودائع الاخرى، حيث تسعى الشركة دائماً لتقليل هذا الخطر من خلال مراقبة التغيرات لمعدلات اسعار الفائدة في السوق، إن مخاطر أسعار الفائدة تتعلق بأسعار الفائدة على الودائع الثابتة لدى البنوك، كما في ٣١ كانون الأول ٢٠٢١، إن سعر الفائدة على الودائع البنكية يتراوح بين ٣/٥٪ و ٦/٢٥٪ سنوياً على ودائع الدينار الأردني.

هذا ويبين الجدول ادناه حساسية التعرض لأسعار الفائدة المتعلقة بالإيداعات والودائع بتاريخ القوائم المالية، حيث تم اعداد التحليل أدناه على فرض أن مبلغ الايداعات والودائع القائم بتاريخ القوائم المالية كان قائماً طول الفترة المالية، ويتم استخدام زيادة أو نقص بمقدار ١ ٪ والتي تمثل تقييم ادارة الشركة للتغير المحتمل والمقبول لمعدلات الفائدة.

- (١) ٪		+ ١ ٪		
للسنة المنتهية في ٣١ كانون الأول		للسنة المنتهية في ٣١ كانون الأول		
٢٠٢٠	٢٠٢١	٢٠٢٠	٢٠٢١	
دينار	دينار	دينار	دينار	
(٩٠,٥٣٠)	(٨٨,٥٥٤)	٩٠,٥٣٠	٨٨,٥٥٤	الربح للسنة
(٩٠,٥٣٠)	(٨٨,٥٥٤)	٩٠,٥٣٠	٨٨,٥٥٤	حقوق المساهمين

ج- مخاطر العملات الأجنبية

إن العمليات الرئيسية للشركة هي بالدينار الأردني ويتعلق خطر العملة بالتغيرات في أسعار العملة التي تنطبق على التسديدات بالعملات الأجنبية، أما فيما يتعلق بالمعاملات بالدولار الأمريكي فإن إدارة الشركة تعتقد بأن خطر العملة الأجنبية المتعلقة بالدولار الأمريكي غير مادي كون الدينار الأردني (العملة الوظيفية) للشركة مربوط بالدولار الأمريكي.

د - مخاطر السيولة

تتبع الإدارة نظاماً ملائماً لإدارة المخاطر المتعلقة بالتمويل قصير وطويل الأجل، وذلك من خلال الاحتفاظ باحتياطيّات مناسبة من خلال المراقبة الفعلية على التدفقات النقدية المتوقعة ومقارنة استحقاق الموجودات من جهة والمطلوبات المالية والالتزامات الفنية من الجهة الأخرى.

تتمثل مخاطر السيولة في عدم قدرة الشركة على توفير التمويل اللازم لتأدية التزاماتها في تواريخ إستحقاقها، وللقائية من هذه المخاطر تقوم الإدارة بتنويع مصادر التمويل وإدارة الموجودات والمطلوبات وموائمة آجالها والإحتفاظ برصيد كافٍ من النقد وما في حكمه والأوراق المالية القابلة للتداول.

- ويُلخص الجدول أدناه إستحقاقات الإلتزامات المالية (على أساس الفترة المُتبقية للإستحقاق من تاريخ القوائم المالية) :

٣١ كانون الاول ٢٠٢١	أقل من شهر	أكثر من شهر	أكثر من ٣ أشهر إلى ٦ شهور	أكثر من ٦ شهور حتى سنة واحدة	أكثر من سنة حتى ٣ سنوات	أكثر من ٣ سنوات	بدون إستحقاق	المجموع
دينار	دينار	دينار	دينار	دينار	دينار	دينار	دينار	دينار
المطلوبات* :								
٧٧٤,٥٩٩	٤٠٣,٢٦٤	٥٧,٤٧٣	٢٢,٦٥٤	٢٥٠,٠٢٦	-	-	-	١,٥٠٨,٠١٦
٢٠,٤١٦	-	-	-	-	-	-	-	٢٠,٤١٦
١,٤٣٤,٨٣٥	٣٣٤,٠٧٩	٩٣,٠٧٩	٧٠,٧٠٦	٢٥١,٢٤٧	-	-	-	٢,١٨٣,٩٤٦
-	-	-	-	-	-	-	-	-
-	-	-	-	-	-	-	٩٤٦	٩٤٦
-	-	-	-	-	-	-	٦١٩,٣٤٩	٦١٩,٣٤٩
١٨٢,٠٤٢	-	-	-	-	-	-	-	١٨٢,٠٤٢
٢,٤١١,٨٩٢	٧٣٧,٣٤٣	١٥٠,٥٥٢	٩٣,٣٦٠	٥٠١,٢٧٣	-	-	٦٢٠,٢٩٥	٤,٥١٤,٧١٥
١٠,٤١٢,٢٨١	١,٢٠٧,٧٩٩	٤,٣٥٨,٠٢٧	١,٠٢٢,٩١٢	١,٣٧٩,٨٥٦	-	-	٩,٦٦٤,٨٢١	٢٨,٠٤٦,٤٦٥
٣١ كانون الاول ٢٠٢٠								
المطلوبات* :								
١,٠٤٩,٥٨٨	٣٧٣,٠٥٥	٨٤,١٦٧	٩,٩٢٣	٢٣٨,٧٩٦	-	-	-	١,٧٥٥,٥٢٩
١٩,٤٣٨	-	-	-	-	-	-	-	١٩,٤٣٨
١,٥٣٥,٨٢٩	١,١٧٢,٣٤٥	-	-	-	-	-	-	٢,٧٠٨,١٧٤
-	-	٥٤,٢٢٥	-	-	-	-	-	٥٤,٢٢٥
-	-	-	-	-	-	-	٣١,٢٢٦	٣١,٢٢٦
-	-	-	-	-	-	-	٥٥٨,٠١٠	٥٥٨,٠١٠
٢١١,٣٥٤	-	-	-	-	-	-	-	٢١١,٣٥٤
٢,٨١٦,٢٠٩	١,٥٤٥,٤٠٠	١٣٨,٣٩٢	٩,٩٢٣	٢٣٨,٧٩٦	-	-	٥٨٩,٢٣٦	٥,٣٣٧,٩٥٦
٨,١٢٨,٠٠٥	٣,١٧٨,٣٨٤	٥,٣٦٢,٣٤٥	١,٠١٨,١١٩	٢,٣٠٨,٠٨٦	-	-	٨,٢٣٤,٩١٥	٢٨,٢٢٩,٨٥٤

* المطلوبات أعلاه لا تشمل مطلوبات عقود التأمين.

هـ - مخاطر الائتمان

ينتج هذا النوع من المخاطر نتيجة عدم مقدرة الجهات الأخرى المدينة للشركة بالوفاء بالتزاماتها، وتنتج هذه المخاطر عن كل من :

- معيدي التأمين.
- حاملي البوالص.
- وسطاء التأمين.

وللتخفيف من مخاطر الائتمان تقوم الشركة بالإجراءات التالية :

- وضع الحدود الائتمانية للوسطاء و الوكلاء.
- مراقبة الذمم المدينة.
- وضع سياسات لإعادة التأمين لدى اطراف اخرى مليئة مالياً.
- الاحتفاظ بالأرصدة النقدية الخاصة بالشركة مع بنوك محلية و عالمية.

٣٦ - تحليل القطاعات الرئيسية

أ - معلومات عن قطاعات أعمال الشركة

لأغراض إدارية تم تنظيم الشركة لتشمل قطاعين من الأعمال ، قطاع التأمينات العامة ويشمل تأمين المركبات وتأمين النقل وتأمين الحريق والأضرار الأخرى للممتلكات وتأمينات المسؤولية وقطاع التأمين على الحياة، يشكل هذان القطاعان الأساس الذي تستخدمه الشركة لإظهار المعلومات المتعلقة بالقطاعات الرئيسية، يشتمل القطاعان أعلاه أيضاً على الاستثمارات وإدارة النقد لحساب الشركة الخاص، تتم المعاملات بين قطاعات الأعمال على أساس أسعار السوق التقديرية وبنفس الشروط التي يتم التعامل بها مع الغير.

ب - معلومات التوزيع الجغرافي

يمثل هذا الإيضاح التوزيع الجغرافي لأعمال الشركة، تمارس الشركة نشاطاتها في المملكة التي تمثل الأعمال المحلية.

فيما يلي توزيع إيرادات ومصاريفها الرأسمالية حسب القطاع الجغرافي :

المجموع		خارج المملكة		داخل المملكة		مجموع الموجودات مجموع الإيرادات المصرفات الرأسمالية
٣١ كانون الأول						
٢٠٢٠	٢٠٢١	٢٠٢٠	٢٠٢١	٢٠٢٠	٢٠٢١	
دينار	دينار	دينار	دينار	دينار	دينار	
٢٨,٢٢٩,٨٥٤	٢٨,٠٤٦,٤٦٥	١,٣٩٧,٠٥٠	١,٣١٦,٦٢٢	٢٦,٨٣٢,٨٠٤	٢٦,٧٢٩,٨٤٣	
١٤,٢٩٥,٣٧١	١٥,٨٩٩,١٤٨	١,٠٧٣,٤٣٠	٩٧١,٨٣٤	١٣,٢٤١,٤٥٨	١٤,٩٢٧,٣١٤	
٣٣,٨٤٢	٩,٥٠٠	-	-	٣٣,٨٤٢	٩,٥٠٠	

٣٧ - إدارة رأس المال :

تتمثل أهداف الشركة عند إدارة رأسمالها بما يلي :

أ - الإلتزام بنظام الحد الأدنى لرأسمال شركة التأمين الصادر بمقتضى قانون تنظيم أعمال التأمين، حيث يحدد الحد الأدنى لرأسمال الشركة القائمة قبل نفاذ أحكام القانون والمجازة وفقاً لأحكامه لممارسة أعمال التأمينات العامة بمختلف فروعها ، مجتمعة أو منفردة ، بمبلغ أربعة ملايين دينار.

ب - ضمان الاستمرارية للشركة ، وبالتالي قدرة الشركة على تزويد المساهمين بعوائد مجدية على رأس المال.

ج - توفير العائد المناسب للمساهمين من خلال تسعير عقود التأمين بما يتناسب مع المخاطر المتعلقة بتلك العقود.

د - الإلتزام بتعليمات هيئة التأمين المتعلقة بهامش الملاعة.

هـ - يوضح الجدول ادناه ملخص رأسمال الشركة المحتفظ به والحد الأدنى المطلوب لرأس المال:

٣١ كانون الأول	
٢٠٢٠	٢٠٢١
دينار	دينار
٨,٠٠٠,٠٠٠	٨,٠٠٠,٠٠٠

مجموع رأس المال المحتفظ به والحد الأدنى لرأس المال بموجب قانون تنظيم أعمال التأمين

و - الجدول التالي يبين المبلغ الذي تعززه الشركة لرأس المال ونسبة هامش الملاعة كما في ٣١ كانون الأول ٢٠٢١ و ٢٠٢٠:

٣١ كانون الأول	
٢٠٢٠	٢٠٢١
دينار	دينار
٨,٠٠٠,٠٠٠	٨,٠٠٠,٠٠٠
١,٣٨١,٧٦٥	١,٣٨١,٧٦٥
١٧٤,٧١٧	١٧٤,٧١٧
١,٨٠١,٢٦٣	١,٢٩٩,٤٥١
١١,٣٥٧,٧٤٥	١٠,٨٥٥,٩٣٣
(٦٦٧,٤٢٠)	(٤٥٢,٧٤١)
٣٠٠,٤٦٤	٢٩٨,٨٩٧
(٣٦٦,٩٥٦)	(١٥٣,٨٤٤)
١٠,٩٩٠,٧٨٩	١٠,٧٠٢,٠٨٩
٥,٧٧٥,٨٣٨	٥,٥٨٣,٥٤٠
%١٩٠/٢٩	%١٩١/٦٧

رأس المال الاساسي :
رأس المال المصرح به والمدفوع
احتياطي اجباري
احتياطي اختياري
ارباح مدورة
مجموع رأس المال الأساسي
رأس المال الاضافي :
التغير المتراكم في القيمة العادلة
الزيادة في قيمة الإستثمارات العقارية
رأس المال الاضافي
مجموع رأس المال التنظيمي (أ)
مجموع رأس المال المطلوب (ب)
هامش الملاعة (أ) / (ب)

٣٨ - تحليل استحقاقات الموجودات والمطلوبات :

يبين الجدول التالي تحليل الموجودات والمطلوبات وفقا للسنة المتوقعة لاستردادها او تسويتها:

المجموع	اكثر من سنة	لغاية سنة	٣١ كانون الأول ٢٠٢١
دينار	دينار	دينار	
٨,٨٥٥,٣٦٤	-	٨,٨٥٥,٣٦٤	الموجودات
٢,١٣٧,٧٨٣	-	٢,١٣٧,٧٨٣	ودائع لدى البنوك
٢,٠٣٩,٨٥٦	٢,٠٣٩,٨٥٦	-	موجودات مالية بالقيمة العادلة من خلال قائمة الأرباح أو الخسائر
٩١٥,٧٦١	٧٨٧,٦١٦	١٢٨,١٤٥	موجودات مالية بالقيمة العادلة من خلال الدخل الشامل الآخر
٢,٠١٦,٨٥٣	٢,٠١٦,٨٥٣	-	موجودات مالية بالتكلفة المطفأة
١٣,٧٥٥	١٣,٧٥٥	-	استثمارات عقارية
٣٣٩,٤٩٠	-	٣٣٩,٤٩٠	قروض حملة بوالص الحياة
٨٠٦,٩٩٩	-	٨٠٦,٩٩٩	نقد في الصندوق ولدى البنوك
٢,٧٧٣,٧٦٠	-	٢,٧٧٣,٧٦٠	شيكات برسم التحصيل
١,٩٦٠,٢٤٧	-	١,٩٦٠,٢٤٧	مدينون - صافي
١,٢٥٩,٦٥٥	١,٢٥٩,٦٥٥	-	ذمم معيدي التأمين - مدينة
٢,١٧٩,٩٩١	٢,١٧٩,٩٩١	-	موجودات ضريبية مؤجلة
٩٧,٧٢٧	٩٧,٧٢٧	-	ممتلكات ومعدات - صافي
٢,٦٤٩,٢٢٤	٢,٦٤٩,٢٢٤	-	موجودات غير ملموسة - صافي
٢٨,٠٤٦,٤٦٥	١١,٠٤٤,٦٧٧	١٧,٠٠١,٧٨٨	موجودات أخرى
			مجموع الموجودات
٥,٦٥٣,٢٤٥	-	٥,٦٥٣,٢٤٥	المطلوبات
٦,٦٩٩,٨٤١	٦,٦٩٩,٨٤١	-	مخصص الأقساط غير المكتسبة - صافي
١٠٠,٠٠٠	١٠٠,٠٠٠	-	مخصص الادعاءات - صافي
٢٠٠,٠٠٠	٢٠٠,٠٠٠	-	مخصص تسوية خسائر غير موزعة
٤٧٥,٤٧٢	٤٧٥,٤٧٢	-	مخصص العجز بالاقساط
١,٥٠٨,٠١٦	٢٥٠,٠٢٦	١,٢٥٧,٩٩٠	المخصص الحسابي - صافي
٢٠,٤١٦	-	٢٠,٤١٦	دائنون
٢,١٨٣,٩٤٦	٢٥١,٢٤٧	١,٩٣٢,٦٩٩	مصاريف مستحقة
٩٤٦	٩٤٦	-	ذمم معيدي التأمين - دائنة
-	-	-	مخصص تعويض نهاية الخدمة
٦١٩,٣٤٩	٦١٩,٣٤٩	-	مخصص ضريبة الدخل
١٨٢,٠٤٢	-	١٨٢,٠٤٢	مطلوبات ضريبية مؤجلة
١٧,٦٤٣,٢٧٣	٨,٥٩٦,٨٨١	٩,٠٤٦,٣٩٢	مطلوبات أخرى
١٠,٣٥١,١٩٢	٢,٥٩٥,٧٩٦	٧,٩٥٥,٣٩٦	مجموع المطلوبات
			الصافي

٣١ كانون الأول ٢٠٢٠

المجموع	اكثر من سنة	لغاية سنة	
دينار	دينار	دينار	
٩,٠٥٣,٠٤٠	-	٩,٠٥٣,٠٤٠	الموجودات
١,٣٦٢,٥٦٩	-	١,٣٦٢,٥٦٩	ودائع لدى البنوك
١,٧٤٩,٧٥٠	١,٧٤٩,٧٥٠	-	موجودات مالية بالقيمة العادلة من خلال قائمة الأرباح أو الخسائر
١,١٣١,٣١٤	٧٨٧,٦١٦	٣٤٣,٦٩٨	موجودات مالية بالقيمة العادلة من خلال الدخل الشامل الآخر
٢,٠٧٠,١٣٣	٢,٠٧٠,١٣٣	-	موجودات مالية بالتكلفة المطفأة
١٣,٩٧٨	١٣,٩٧٨	-	استثمارات عقارية
١,١٥٥,٢٤٠	-	١,١٥٥,٢٤٠	قروض حملة بوالص الحياة
٨٦٣,٩٥٨	-	٨٦٣,٩٥٨	نقد في الصندوق ولدى البنوك
٢,٩٥٤,٨٦٠	-	٢,٩٥٤,٨٦١	شيكات برسم التحصيل
١,٩٥٣,٤٨٧	-	١,٩٥٣,٤٨٧	مدينون - صافي
١,٠٦٥,٧٦٧	١,٠٦٥,٧٦٧	-	ذمم معيدي التأمين - مدينة
٢,٢٦٧,٢٧٥	٢,٢٦٧,٢٧٥	-	موجودات ضريبية مؤجلة
١١٣,٤١٨	١١٣,٤١٨	-	ممتلكات ومعدات - صافي
٢,٤٧٥,٠٦٥	٢,٤٧٥,٠٦٤	-	موجودات غير ملموسة - صافي
٢٨,٢٢٩,٨٥٤	١٠,٥٤٣,٠٠١	١٧,٦٨٦,٨٥٣	موجودات أخرى
			مجموع الموجودات

٥,٥٢٠,٦٤٢	-	٥,٥٢٠,٦٤٢	المطلوبات
٦,١٢٦,٣٦٠	٦,١٢٦,٣٦٠	-	مخصص الأقساط غير المكتسبة - صافي
٥٥٤,٥٧١	٥٥٤,٥٧١	-	مخصص الادعاءات - صافي
١,٧٥٥,٥٢٩	٤٢٤,٢٠٦	١,٣٣١,٣٢٣	المخصص الحسابي - صافي
١٩,٤٣٨	-	١٩,٤٣٨	دائنون
٢,٧٠٨,١٧٤	١,١٧٢,٣٤٤	١,٥٣٥,٨٣٠	مصاريف مستحقة
٣١,٢٢٦	٣١,٢٢٦	-	ذمم معيدي التأمين - دائنة
٥٤,٢٢٥	-	٥٤,٢٢٥	مخصص تعويض نهاية الخدمة
٥٥٨,٠١٠	٥٥٨,٠١٠	-	مخصص ضريبة الدخل
٢١١,٣٥٤	-	٢١١,٣٥٤	مطلوبات ضريبية مؤجلة
١٧,٥٣٩,٥٩٢	٨,٨٦٦,٧١٧	٨,٦٧٢,٨١٢	مطلوبات أخرى
١٠,٦٩٠,٣٢٥	١,٦٧٦,٢٨٤	٩,٠١٤,٠٤١	مجموع المطلوبات
			الصافي

٣٩ - القضايا المقامة على الشركة

هناك قضايا مقامة على الشركة للمطالبة بتعويضات حوادث مختلفة . وقد بلغ مجموع القضايا المقامة ضد الشركة والمحددة القيمة كما في ٣١ كانون الأول ٢٠٢١ حوالي ٧٠٥,٤٣٢ دينار (حوالي ٦٧٥,٠٥٢ دينار ٣١ كانون الأول ٢٠٢٠). قامت الشركة بأخذ مخصصات كافية لمواجهة أية التزامات لقاء هذه القضايا ، وبرأي الإدارة ومحامي الشركة لن يترتب على الشركة التزامات تفوق المبالغ المخصصة لها ضمن بند صافي مخصص الإذاعات. كما بلغت قيمة القضايا المرفوعة من قبل الشركة على الغير المحددة القيمة حوالي ٢,٣ مليون دينار لدى المحاكم كما في ٣١ كانون الأول ٢٠٢١ (حوالي ١,٨٩٧ مليون دينار كما في ٣١ كانون الأول ٢٠٢٠).

٤٠ - التزامات ممكن أن تطرأ

هنالك تعهدات من الشركة لقاء كفالات بنكية قيمتها ٤٧٥,٠٦٢ دينار كما في ٣١ كانون الأول ٢٠٢١ (٦٣٤,٨٠١ دينار كما في ٣١ كانون الأول ٢٠٢٠).

٤١ - اثر فايروس كورونا

ان حدث انتشار فيروس كورونا المستجد (كوفيد - ١٩) في مطلع ٢٠٢٠ وتفشيه في عدة مناطق جغرافية حول العالم قام بالتسبب باضرابات للأنشطة الإقتصادية و الأعمال. قامت الشركة بتقييم أثر (كوفيد - ١٩) خلال العام ٢٠٢٠ على أعمالها و راجعت تعرضها لمخاطر الأعمال. تعتقد الإدارة أن الشركة في وضع جيد للتعامل مع الانكماش الاقتصادي ولا تعتقد أن هناك تأثيراً كبيراً على عملياتها قد يؤثر على الأداء المالي أو مركز الشركة كما في ٣١ كانون الأول ٢٠٢١.

ستستمر الإدارة والقائمين على الحوكمة في مراقبة تأثير كوفيد - ١٩ وفي حالة حدوث أي تغييرات كبيرة في الظروف الحالية.

٤٢ - مستويات القيمة العادلة

أ - القيمة العادلة للموجودات المالية للشركة والمحددة بالقيمة العادلة بشكل مستمر :

ان بعض الموجودات المالية للشركة مقيمة بالقيمة العادلة في نهاية كل فترة مالية ، والجدول التالي يوضح معلومات حول كيفية تحديد القيمة العادلة لهذه الموجودات المالية (طرق التقييم والمدخلات المستخدمة)

العلاقة بين المدخلات الهامة غير الملموسة والقيمة العادلة	مدخلات هامة غير ملموسة	طريقة التقييم والمدخلات المستخدمة	مستوى القيمة العادلة	القيمة العادلة		الموجودات المالية
				٣١ كانون الأول ٢٠٢٠	٣١ كانون الأول ٢٠٢١	
				دينار	دينار	موجودات مالية بالقيمة العادلة
						موجودات مالية بالقيمة العادلة من خلال قائمة الارباح أو الخسائر :
لا ينطبق	لا ينطبق	الاسعار المعلنة في الاسواق المالية	المستوى الاول	١,٣٦٢,٥٦٩	٢,١٣٧,٧٨٢	اسهم متوفر لها اسعار سوقية
						موجودات مالية بالقيمة العادلة من خلال الدخل الشامل الأخر :
لا ينطبق	لا ينطبق	الاسعار المعلنة في الاسواق المالية	المستوى الاول	١,٦٩٩,٧٥٠	١,٩٨٩,٨٥٦	اسهم متوفر لها اسعار سوقية
لا ينطبق	لا ينطبق	طريقة الدخل	المستوى الثالث	٥٠,٠٠٠	٥٠,٠٠٠	اسهم غير متوفر لها اسعار سوقية
				١,٧٤٩,٧٥٠	٢,٠٣٩,٨٥٦	
				٣,١١٢,٣١٩	٤,١٧٧,٦٣٨	اجمالي الموجودات المالية بالقيمة العادلة

لم تكن هنالك أي تحويلات بين المستوى الاول والمستوى الثاني خلال العامين ٢٠٢١ و ٢٠٢٠ .

ب - القيمة العادلة للموجودات المالية والمطلوبات المالية للشركة والغير محددة بالقيمة العادلة بشكل مستمر :

باستثناء ما يرد في الجدول ادناه ان القيمة الدفترية للموجودات المالية والمطلوبات المالية الظاهرة في القوائم المالية للشركة تقارب قيمتها العادلة وذلك لأن إدارة الشركة تعتقد أن القيمة الدفترية للبنود المبينة ادناه تعادل القيمة العادلة لها تقريبا وذلك يعود اما لاستحقاقها قصير الاجل او ان أسعار الفائدة لها يعاد تسعيرها خلال العام .

٣١ كانون الأول ٢٠٢٠		٣١ كانون الأول ٢٠٢١	
القيمة العادلة	القيمة الدفترية	القيمة العادلة	القيمة الدفترية
دينار	دينار	دينار	دينار
٩,٠٦٥,٢٧٨	٩,٠٥٣,٠٤٠	٨,٩٤٥,٩٨٦	٨,٨٥٥,٣٦٤
١,٢٢٦,٢٢٤	١,١٣١,٣١٤	٩٣٢,٤٠٤	٩١٥,٧٦١
٢,٤٢٣,٨٧٨	٢,٠٧٠,١٣٣	٢,٣١٥,٧٥٠	٢,٠١٦,٩٥٢
١٢,٧١٥,٣٨٠	١٢,٢٥٤,٤٨٧	١٢,١٩٤,١٤٠	١١,٧٨٨,٠٧٧

موجودات مالية غير محددة بالقيمة العادلة :

ودائع لدى البنوك

موجودات مالية بالكلفة المطفأة

استثمارات عقارية

مجموع موجودات مالية غير محددة بالقيمة العادلة :

للبنود المبينة اعلاه تم تحديد القيمة العادلة للموجودات المالية للمستوى الثاني وفقا لنماذج تسعير متفق عليها والتي تعكس مخاطر الائتمان لدى الاطراف التي يتم التعامل معها .