

2020

التقرير السنوي

www.njcco.net



شركة إسمنت الشمالية م.ع.م
Northern Cement Company





صاحب الجليلة الهاشمية الملك عبدالله الثاني بن الحسين المعظم حفظه الله ورحاه



صاحب السمو الملكي الأمير الحسين بن عبدالعزيز الثاني المعظم ولي العهد

شركة إسمنت الشمالية المساهمة العامة المحدودة

شركة إسمنت الشمالية المساهمة العامة المحدودة هي إحدى الشركات المنتجة لمادة الإسمنت في المملكة الأردنية الهاشمية والتي تختص بإنتاج اصناف الاسمنت بأعلى المواصفات العالمية وفق معايير الجودة المحلية والدولية .

تأسست شركة إسمنت الشمالية في عام 2007 بمقتضى قانون الشركات الأردني تحت الرقم (464) وتم رفع رأس المال ليصبح خمسين وخمسون مليون دينار أردني .

عام 2010 قامت الشركة بتحويل الصفة القانونية للشركة من شركة ذات مسؤولية خاصة إلى شركة مساهمة عامة محدودة وأدرجت عام 2011 ضمن السوق الأول في بورصة عمان وتبلغ الطاقة الإنتاجية التصميمية حوالي مليون طن من الإسمنت سنوياً .



رؤيتنا

أن تكون الشركة من أكبر الشركات الرائدة في صناعة الاسمنت وتلبية إحتياجات كافة القطاعات الإنشائية من مختلف أنواع الاسمنت المطابق للمواصفات الفنية العالمية
وضمن أعلى معايير الجودة لما يعود بالخير على اقتصادنا الوطني ..

رسالتنا

دعم قطاع الإنشاءات والمقاولين بتقديم أفضل المنتجات والتميز في تقديم خدمات ما بعد البيع



أنشطة الشركة الرئيسية

- صناعة الاسمنت والكلنكر وطحنها وإنتاج الاسمنت بكافة أنواعه وأشكاله .
- صيانة المشاريع الصناعية لصناعة الاسمنت وتجهيز الخطوط الخرسانية والاسمنتية الجاهزة على اختلاف أنواعها .
- استيراد وتصدير الاسمنت والكلنكر وبيعها والاتجار بها .
- بلغ عدد الموظفين 149 موظفاً " جميعهم من الأردنيين موزعين ما بين الإدارة العامة و المصنع .

المواقع الجغرافية لشركة

- أ- المصنع : المملكة الأردنية الهاشمية /الموقع مقابل مدينة الملك عبد الله الثاني بن الحسين التدريبية
هاتف :- 00962 79 650777 فاكس :- 00962 79 6696620
ب- الإدارة العامة : المملكة الأردنية الهاشمية - عمان - جبل اللويحة - شارع الشريف الحسن بن علي -عمارة رقم 64
هاتف :- 00962 79 7297 777 / فاكس:- 5662638 00962 6 / ص.ب 961186 عمان 1196 الاردن.

حجم الإستثمار الرأسمالي

بلغت كلفة الاصول الثابتة التي تقوم الشركة بحيازتها من خلال الإستثمار
الرأسمالي مبلغاً وقدره (55849723 دينار أردني) كما في 31 كانون الاول 2020
وبلغ الاستهلاك المتراكم مبلغاً وقدره (27180498) دينار أردني
كما في 31 كانون الاول 2020
وبلغت صافي القيمة الدفترية للأصول الثابتة كما في 31 كانون الاول 2020
مبلغاً وقدره (28669225) دينار أردني.

نهدف الشركة الى تحقيق الغايات التالية:

- 1- صناعة الاسمنت والكنكر وطحنها وإنتاج الاسمنت بكافة أنواعه وأشكاله، وذلك بعد الحصول على الموافقات الرسمية للزمنة حسب القوانين والأنظمة المرعية.
- 2- تملك و/أو إدارة و/أو تشغيل و/أو صيانة المشاريع الصناعية لصناعة الاسمنت و/أو الخلطات الخرسانية الجاهزة و/أو الخلطات الاسمنتية الجاهزة والدعمال المتعلقة بها لصالح الشركة، وذلك بعد الحصول على الموافقات الرسمية للزمنة حسب القوانين والأنظمة المرعية.
- 3- اسيراد وتصدير الاسمنت والكنكر وبمعها والاتجار بها.
- 4- التمدين وتملك المقالع والمحاجر والحصول على رخص التمدين والمقالع والمحاجر للزمنة وذلك بعد الحصول على الموافقات الرسمية للزمنة حسب القوانين والأنظمة المرعية.
- 5- تملك الشركات والمساهمة فيها والمشاركة بتأسيسها والاستثمار بها، وذلك بعد الحصول على الموافقات الرسمية للزمنة حسب القوانين والأنظمة المرعية.
- 6- صناعة وتجهيز الخلطات الخرسانية الجاهزة والخلطات الاسمنتية على اختلاف أنواعها واستعمالاتها وأشكالها، وذلك بعد الحصول على الموافقات الرسمية للزمنة حسب القوانين والأنظمة المرعية.
- 7- صناعة المنتجات الاسمنتية على اختلاف أنواعها واستعمالاتها وأشكالها، وصناعة الطوب الاسمنتي بجميع أشكاله وأنواعه واستعمالاته، وذلك بعد الحصول على الموافقات الرسمية للزمنة حسب القوانين والأنظمة المرعية.
- 8- تشغيل الكسارات وإنتاج زكام المقالع على اختلاف أنواعه وأشكاله واستعمالاته، وذلك بعد الحصول على الموافقات الرسمية للزمنة حسب القوانين والأنظمة المرعية.
- 9- تجهيز المواد الكيماوية والمواد المضافة للزمنة لصناعة الخلطات الخرسانية بأنواعها المختلفة، وذلك بعد الحصول على الموافقات الرسمية للزمنة حسب القوانين والأنظمة المرعية.
- 10- استئجار وتأجير الآلات والمعدات والادوات ووسائل النقل والمناولة للزمنة لتحقيق غايات الشركة بما في ذلك النقل وذلك بعد الحصول على الموافقات الرسمية للزمنة حسب القوانين والأنظمة المرعية.

غايات الشركة

- 11- استيراد المواد والآلات والأدوات والمعدات وأجهزة المحركات اللازمة لتحقيق غايات الشركة، والمشاركة بها داخل الأردن وخارجه، وذلك بعد الحصول على الموافقات الرسمية اللازمة حسب القوانين والأنظمة المرعية.
- 12- التعاون الفني مع الشركات المحلية والعالمية في مجال عمل الشركة والحصول على الامتيازات والتراخيص اللازمة لتحقيق غايات الشركة، وذلك بعد الحصول على الموافقات الرسمية اللازمة حسب القوانين والأنظمة المرعية.
- 13- الاستثمار في كافة المجالات الاقتصادية سواء المالية أو الصناعية أو العقارية أو التجارية أو الزراعية أو الخدمية، وذلك عن طريق تأسيس المشاريع الاستثمارية أو المشاركة بتأسيس الشركات و/أو المساهمة و/أو المشاركة في رؤوس أموالها أو إدارة و/أو تملك أية شركة أو مشروع أو مؤسسة مهما كان نوعها أو غايتها، وللشركة أن تقوم بذلك إما منفردة أو بالتعاون مع أي شخص طبيعي أو معنوي وذلك بالاسلوب والكيفية المناسبة لمصلحة الشركة، كما لها الاستثمار في الأسهم والسندات والاوراق المالية المتداولة في سوق عمان المالي والأسواق العالمية، وذلك بعد الحصول على الموافقات الرسمية اللازمة حسب القوانين والأنظمة المرعية.
- 14- يحق للشركة عند قيامها بأعمالها أن تقوم بأي أعمال أو تصرفات لضمان حسن سير أعمالها وتحقيق غاياتها بما يتفق مع القوانين والأنظمة والتعليمات المعمول بها ولها القيام بما يلي:
 - أ- شراء وبيع واستبدال وإجارة أي أموال منقولة أو غير منقولة، والدينية والعقارات أو أي حقوق أو امتيازات اختراع أو رخص أو مراكبات أو آلات وأي أمور تحتاجها الشركة لتنفيذ غاياتها، على أن لا يكون شراء العقارات يقصد الاتجار بها، وذلك بعد الحصول على الموافقات الرسمية اللازمة حسب القوانين والأنظمة المرعية.
 - ب- اقتراض الأموال اللازمة للقيام بأعمالها و/أو تنفيذ غاياتها والحصول على هذه الأموال أو أي تسهيلات مالية أخرى من داخل الأردن وخارجه، كما أن لها رهن الأموال المنقولة وغير المنقولة المملوكة لها لأي غاية تراه مناسبة بما في ذلك الحصول على التسهيلات والقروض، والحصول على أي حقوق أو امتيازات أو رخص أو علامات تجارية سواء عن طريق الشراء أو التملك أو عن طريق استئجارها أو استثمارها، أو عن طريق الاستخدام مقابل بدل محدد لهذه الغاية وذلك بعد الحصول على الموافقات الرسمية اللازمة حسب القوانين والأنظمة المرعية.
 - ج- فتح الاعتمادات وصدور الكمالات والتأمينات والضمانات المتعلقة بأعمالها وإدارة وتسويق وتنمية وبيع واستبدال وتأجير ورهن والتعامل والتصرف بأي جزء من موجوداتها أو أموالها لقاء الدل النقدي الذي تراه مناسباً ولها أن تقوم بكافة أنواع المصرفات بكل أو بجزء من ممتلكاتها، وذلك بعد الحصول على الموافقات الرسمية اللازمة حسب القوانين والأنظمة المرعية.

غايات الشركة

د- أن تبرز الاتفاقيات والعقود المتعلقة بالمشاريع التي تنوي القيام بها أو التي تقوم بحاستنها أو بالاشتراك في تنفيذها و/أو إدارتها عن طريق طرح العطاءات الدولية أو المحلية و/أو التعاقد بشكل مباشر عن طريق التزيم مع أي شركة أو هيئة أو شخص المخصص القيام بأي من الأعمال التي تساعد على بلوغ غاياتها، وذلك بعد الحصول على الموافقات الرسمية اللازمة حسب القوانين والأنظمة المرعية.

هـ- تأسيس أو الاشتراك أو المساهمة في أي شركة أو مشروع أو مؤسسة ترى أن لها فائدة في تأسيسه أو الاشتراك فيه و/أو إدارته، وكذلك الاندماج مع أي شركة أخرى تشابه معها في الغايات سواء عن طريق البيع أو الشراء أو غير ذلك، وذلك بعد الحصول على الموافقات الرسمية اللازمة حسب القوانين والأنظمة المرعية.

و- استثمار أموالها بإداعها في البنوك وأي وجه آخر والتصرف بأموالها المنقولة وغير المنقولة بالكيفية التي تراها من حين لآخر، كما ولها أن تمارس كافة الأعمال التي تراها لازمة لتحقيق غاياتها وذلك بعد الحصول على الموافقات الرسمية اللازمة حسب القوانين والأنظمة المرعية.

ز- الاقتراض من البنوك والمؤسسات المالية واستخدام الأموال اللازمة لتحقيق غاياتها وبرامجها ومشاريعها بالشكل الذي تراه مناسباً وذلك من أية جهة كانت داخل المملكة أو خارجها ولها أن تقوم برهن ما يزر من أموالها المنقولة وغير المنقولة ضماناً لديونها والزاماتها، وذلك بعد الحصول على الموافقات الرسمية اللازمة حسب القوانين والأنظمة المرعية.

ح- أن تشتري أو تملك أو تدير أو تستأجر أو تبادل أو توّجر أو ترهن أية أموال منقولة وغير منقولة أو أية حقوق أو امتيازات أو تراخيص تراها لازمة لغايات الشركة شريطة أن لا يكون تملك الأموال غير المنقولة بهدف الاتجار بها، وذلك بعد الحصول على الموافقات الرسمية اللازمة حسب القوانين والأنظمة المرعية.

ط- أن تقوم بتمثيل الشركات والأفراد والمؤسسات في أي عمل من الأعمال الداخلية ضمن غاياتها بما في ذلك القيام بأعمال الوكالات والوساطات التجارية وتمثيل الشركات المحلية والأجنبية وأن تقوم باستيراد البضائع وتسويق المنتجات الأجنبية للخارج وذلك بعد الحصول على الموافقات الرسمية اللازمة حسب القوانين والأنظمة المرعية.

ي- وضع الخطط التمويلية وجمع المعلومات وعمل دراسات الجدوى الاقتصادية والدراسات التسويقية والمالية للمشاريع والشركات المرتبطة بغاياته والتي ترغب في التعاون معها أو الاشتراك في تأسيسها أو تملكها أو شراء موجوداتها وذلك بعد الحصول على الموافقات الرسمية اللازمة حسب القوانين والأنظمة المرعية.

ك- أن تعرض أرباح استثماراتها وأثمان أية حقوق باعها أو تصرف بها بأي وجه وبأي مقابل مقابل مهما كان نوعه نقداً أو اقتساطاً أو بالمدين في أية شركة أو هيئة مسجلة مدفوعة قيمتها كلياً أو جزئياً سواء بحقوق موقعة أو ممارة أو بدونها أو بأية سندات ملية لأي شركة أو هيئة مسجلة أو مقابل آخر حسب الشروط التي أقرها الشركة وأن تملك وتعامل على وجه آخر بملك الاسهم أو السندات المالية أو المقابل التي حصلت عليه على الوجه المذكور، وذلك بعد الحصول على الموافقات الرسمية اللازمة حسب القوانين والأنظمة المرعية.

غايات الشركة

- 15- استيراد وطن وتكسير جميع المواد اللازمة لصناعة الاسمنت والخرساته
- 16- طحن الكربون /عدا التعدين
- 17- طحن جبس ووزولن /عدا التعدين
- 18- الاستثمار بالشركات الأخرى
- 19- استيراد الكلنكر الأبيض بجميع أصنافه
- 20- صناعة وطن الكلنكر الأبيض بجميع أصنافه
- 21- تعدين كربونات الكالسيوم
- 22- صناعة السيلكا
- 23- طحن المواد الخام وتحويلها من حبيبات الى بودرة للصناعة
- 24- طحن بودرة التلك
- 25- صناعة الاسمنت الأبيض
- 26- طحن وغبرة الحصى والرمال
- 27- استيراد وتصدير
- 28- التسويق
- 29- بيع إنتاج الشركة
- 30- بيع وشراء الجبس
- 31- تملك الاموال المنقولة وغير المنقولة
- 32- مكاتب ادارية للشركة
- 33- اقتراض الاموال اللازمة لها من البنوك لتنفيذ غايات الشركة بالفا" ما بلغت
- 34- تجارة مواد البناء
- 35- الوكالات التجارية والفاراك

كلمة رئيس مجلس الإدارة



السادة مساهمي شركة اسمنت الشمالية المساهمة العامة المحترمين السلام عليكم ورحمة الله وبركاته ،،،
يسرنا واعضاء مجلس الادارة ان نهدي اليكم أطيب التحيات إذ نقدم لكم التقرير السنوي للشركة للعام ٢٠٢٠ متضمناً أعمال الشركة وانجازاتها خلال العام بما فيها البيانات المالية وتقدير مدقق الحسابات للسنة المنتهية كما في ٣١/١٢/٢٠٢٠ والتي حققت فيها الشركة العديد من الانجازات واهمها استعادة قدرتها على تحقيق مستويات جيدة من الربحية على الرغم من تراجع حجم سوق الاسمنت الاردني والمنافسة العالية بين الشركات المحلية حيث تمكنت الشركة من المحافظة على مكانتها في السوق الاردني وزيادة هامش ربحيتها.

لقد كان للجراءات التي اتخذتها الشركة خلال العام أثرا كبيرا في زيادة الربح الجاهل في ظل المنافسة السوقية الشديدة نتيجة دخول كميات من الاسمنت المستورد وبيع بأسعار متدنية متزامنة مع جائحة كورونا وآثارها الاقتصادية السلبية على عجلة الاقتصاد وسلسلة التوريد، إلا ان العلاقات الاستراتيجية مع عملاء الشركة ساهمت بشكل كبير في ثبات الداء التجاري للشركة ،بالضافة الى عمل الادارة لضبط التكاليف والمصاريف ورفع الكفاءة الانتاجية والتي كان لها الاثر الإيجابي في استغلال الطاقات الانتاجية المتاحة وخفض الكلف بتنويع المنتجات واصناف الاسمنت .

ولابد من الاشارة هنا الى انه وعلى الرغم من تعدد التحديات التي واجها القطاع في العام ٢٠٢٠ فإن التحدي الأبرز كان استمرار أثر قرار هيئة الطاقة والمعادن المتخذ في عام ٢٠١٨ برفع التعرفة الكهربائية على شركة اسمنت الشمالية بالذات ، عبر تغيير التعرفة الكهربائية للشركة من تعرفه الصناعات المتوسطة الى تعرفه الصناعات الكبرى وذلك دون الاستناد الى أي مسوغات قانونية ، وحفاظاً " على حقوق المساهمين فقد اتخذ مجلس ادارة الشركة قراراً" بتكليف المستشار القانوني الخارجي للشركة برفع الدعاوي القضائية اللازمة على الجهات المعنية والمتسببة بهذا القرار عبر المحاكم الادارية والمحاكم المدنية للمطالبة بإلغاء القرار و التوعية عن الخسائر التي سببها. كما قام مجلس ادارة الشركة بكافة الاتصالات اللازمة مع كافة المؤسسات الرسمية بخصوص هذا القرار ولد زالت القضية منظورة أمام القضاء الاردني العادل والتي نتوقع أن تنعكس نتيجه إيجاباً على أعمال الشركة ونتائجها . لا زالت الشركة ملتزمة في الاستمرار بتنفيذ رسالتها في دعم المجتمع المحلي من خلال تقديم الدعم المادي والعيني للمؤسسات الرسمية والخاصة وتقديم الدعم لطلاب الجامعات من أبناء اهل المنطقة وغيرها من المجالات الكثيرة إيماناً منا باستقرار أعمال الشركة ومسؤوليتها الاجتماعية. ومن الجدير ذكره أننا كمجلس ادارة الشركة وادارتها التنفيذية نتطلع الى مستقبل يحمل التفاؤل للفترة القادمة من تحقيق انجازات ستعود على الشركة ومساهميها بالخير والفائدة بأذن الله حيث تظهر المؤشرات التشغيلية والتجارية للشهر الاول من عام ٢٠٢١ نتائج مبشرة ستعكس ان شاء الله على النتائج المالية للشركة رغم تحفظ الشركة على الترخيص لحددي الشركات الحكومية لطحن الاسمنت الاسود بما يؤثر على حجم السوق المتاح للشركات القائمة الد ان ثقتنا كبيرة ان الشركة ستجاوز هذا التحدي ايضا. ختاماً فإنني اتوجه بالشكر الجزيل لمساهمي الشركة على الثقة التي منحونا اياها ولاعضاء مجلس الادارة والادارة العليا في الشركة على الجهود المستمرة في خدمة الشركة ومواصلة النجاح لخدمة الاقتصاد الاردني في ظل صاحب الجلالة الملك عبد الله الثاني حفظه الله ورحاه .

رئيس مجلس الادارة
الشيخ سليمان بن سليم الحربي

نبذة عن أعضاء مجلس الإدارة



الشيخ سليمان بن سليم الذري
رئيس مجلس الإدارة
(ممثل شركة اسمنت المنطقة الشمالية)

- * رئيس مجلس إدارة شركة اسمنت المنطقة الشمالية المساهمة العامة اعتباراً من تاريخ 2010/08/30 .
- * يشغل حالياً "رئيس مجلس إدارة الشركات التالية في المملكة العربية السعودية :-
- شركة غير المملكة للمقاولات ، شركة غير المملكة للاستثمار ، شركة اسمنت المنطقة الشمالية ، شركة حديد الجنوب ، شركة سلاف المقارة ، شركة هينو لصناعة الانابيب ، شركة نقل الانحصية ، شركة غير المملكة للطاقة ، شركة المليبي (أدراك) .
- * يحمل درجة بكالوريوس إدارة أعمال .

نبذة عن أعضاء مجلس الإدارة



السيد فارس عيد القطارية
نائب رئيس مجلس الإدارة
(ممثل شركة اسمنت المنطقة الشمالية)



المهندس سعود بن سعد المريفي
(عضو)

* نائب رئيس مجلس إدارة شركة اسمنت الشمالية اعتباراً من 2011/05/09
* شغل المناصب التالية :-

- وزير الدولة لشؤون مجلس الوزراء / المملكة الأردنية الهاشمية .
- سفير / مدير إدارة المراسم ووزارة الخارجية / المملكة الأردنية الهاشمية .
- مساعد رئيس الشريعات الملكية / الديوان الملكي الهاشمي .
- * يحمل درجة الماجستير في القانون / قانون الحماية الفكرية .
- * يحمل درجة البكالوريوس في الحقوق .

* عضو مجلس إدارة شركة اسمنت الشمالية اعتباراً من تاريخ 2010/08/30
* يشغل حالياً " عضو مجلس إدارة الشركات التالية في المملكة العربية السعودية :-

- شركة عبر المملكة لمقاولات ، شركة عبر المملكة للاستثمار ، شركة اسمنت المنطقة الشمالية ،
- شركة حديد الجنوب ، شركة سناف العقارية ، شركة هيبو لصناعة الدنايب ، شركة نقل التخصصية ،
- شركة عبر المملكة للطاقة .
- * يحمل درجة البكالوريوس في هندسة التخطيط والتصميم العمراني .

نبذة عن أعضاء مجلس الإدارة



المهندس راشد بن إبراهيم المُرهي
(ممثل شركة اسمنت المنطقة الشمالية)

*عضو مجلس إدارة شركة اسمنت الشمالية اعتباراً من تاريخ 2010/08/30
*يشغل رئيس مجلس إدارة شركة اسمنت البادية (سوريا)
*عضو مجلس إدارة الشركات التالية :-
*شركة حديد أيمامة (السعودية)، شركة اسمنت السويس (مصر)، شركة السعودية للبرمجيات .
*يحمل درجة البكالوريوس في الهندسة المدنية



المهندس محمد بن فايز الدجاني
(عضو - مستقل)

*عضو مجلس إدارة شركة اسمنت الشمالية اعتباراً من تاريخ 2010/08/30
*عضو مجلس إدارة الشركات التالية في المملكة العربية السعودية :-
- شركة غير المملكة للمقاولات ، شركة غير المملكة للاستثمار شركة اسمنت المنطقة الشمالية ، شركة حديد الجنوب ، شركة سناف المقارية ، شركة هيبو لصناعة الدنايب ، شركة نقل التخصصية ، شركة غير المملكة للطاقة .
*يحمل درجة الماجستير في الهندسة في التخطيط والتصميم المعماري .

نبذة عن أعضاء مجلس الإدارة



السيد محمد بن سليم طريس الصاعدي
(ممثل شركة اسمنت المنطقة الشمالية)

- رئيس مجلس إدارة شركة الفا للنقل المحدودة /السعودية
- رئيس مجلس إدارة شركة جال للتنمية المحدودة /السعودية
- رئيس مجلس إدارة شركة الحياة للاستثمار والتطوير العقاري /السعودية
- عضو مجلس إدارة شركة اسمنت الشمالية اعتباراً من تاريخ 2018/04/02
- عضو مجلس إدارة شركة اسمنت المنطقة الشمالية /السعودية
- عضو مجلس إدارة شركة هيكو السعودية
- عضو مجلس إدارة مصنع اركان للعمال الخشبية والمعدنية لغاية تاريخ 2017/03/22
- المدير العام لشركة الطريس السعودية
- يحمل درجة بكالوريوس إدارة اعمال



السيد باسم جويد ظبيان
(عضو - مستقل)

- شغل رئيس مجلس إدارة الشركة الفنية لاستثمارات المعبدين مساهمة خاصة محدودة لغاية 2015/12/29 .
- شغل منصب عضو مجلس إدارة شركة اسمنت الشمالية المساهمة العامة المحدودة من تاريخ 2015/1/1
- * شغل منصب مدير عام لشركة اسمنت الشمالية المساهمة العامة المحدودة من تاريخ 2008/4/5 ولغاية 2014/12/31
- * شغل منصب مدير عام شركة الحديثة لصناعة أكياس الورق ذ.م.م .
- * شغل منصب مدير عام شركة عمان فرانشايف /سلطنة عمان .
- * المدير المفوض لشركة أم قصر الشمالية لصناعة الأسمنت (العراق)
- * شغل منصب مدير إقليمي لشركة موندني باكيجنج /النمسا.
- * شغل منصب مدير نصدير شركة الكوثر للاستثمار م.ع.م .
- * يحمل درجة البكالوريوس في المحاسبة والاقتصاد والاحصاء

نبذة عن أعضاء الإدارة العليا



السيد سليمان نعيم ملخس
المدير العام



السيد تالل حسني مكوي
المدير المالي



المهندس عدنان محمد حسين
مدير المصنع

- * المدير العام لشركة اسمنت الشمالية المساهمة العامة المحدودة من تاريخ 2015/01/01
- * رئيس جمعية منتجي الاسمنت في الاردن اعتباراً من تاريخ 2018/12/17
- * شغل منصب مساعد مدير عام شركة اسمنت الشمالية المساهمة العامة المحدودة 2014/12/29
- * شغل منصب عضو مجلس ادارة الشركة القنية لاستثمارات التعدين مساهمة خاصة محدودة لغاية 2015/12/29
- * شغل منصب المدير التجاري في شركة اسمنت الشمالية المساهمة العامة المحدودة
- * شغل منصب نائب المدير العام لشركة المصنع السوداني الماليزي /الخرطوم
- * شغل منصب مدير تجاري في الشركة العربية لصناعة الاسمنت الابيض لمدة 16 سنة
- * شغل منصب ملازم أول /محاسب الدائرة المالية في القوات المسلحة الاردنية
- * يحمل درجة البكالوريوس الاقتصار والاحصاء والمحاسبة

- * المدير المالي لشركة اسمنت الشمالية المساهمة العامة المحدودة
- * مدير مالي ومحقق حسابات لمدة 28 سنة
- * يحمل درجة البكالوريوس في المحاسبة

- * مدير مصنع في شركة اسمنت الشمالية المساهمة العامة المحدودة
- * شغل منصب مدير مصنع في شركة الكرويات الاردنية .
- * شغل منصب مدير مصنع في شركة المصنع السوداني الماليزي /الخرطوم .
- * شغل منصب مدير الصيانة في شركة اسمنت عطرة
- * يحمل شهادة البكالوريوس في الهندسة الميكانيكية من الولايات المتحدة الامريكية .

حضرات المساهمين الكرام ”

عملاً " بأحكام المادة (17) من قانون الشركات رقم 22 لسنة 1997 وتعديلاته وتنفيذاً " لتعليمات اصحاب الشركات المصدرة والمعايير المحاسبية ومعايير التدقيق لسنة 2004 يسر مجلس ادارة شركة اسمنت الشمال المساهمة العامة المحدودة أن يقدم لكم تقريره السنوي متضمناً " خلاصة أعمال الشركة وانجازاتها خلال السنة المالية المنتهية في 31/12/ 2020 وخطه العمل المستقبلية ونتاج اعمال الشركة ووضعه المالي متمثلة في القوائم المالية في قائمة الدخل الشامل ، قائمة التغيرات في حقوق الملكية ، قائمة التدفقات النقدية الموحدة.

المميزات

شهدت المملكة الاردنية الهاشمية في العام ٢٠٢٠ انخفاضاً " ملموساً " في مساحات الابنية المرخصة وعدد الرخص بنسبه ٢٦٪ حسب نشرات دائرة الدصماء العامة مما ادى الى انخفاض الحركة العمرانية والمشاريع الاستثمارية وبالتالي انخفاض الطلب على مادة الاسمنت . استهدفت الشركة تنوع منتجاتها بمختلف اصناف الاسمنت المطلوبة في السوق المحلي .

الانتاج

حرصت الشركة على انتاج ٩٥٪ من كامل الطاقة التصنيعية وتنوع منتجاتها المختلفة من اصناف الاسمنت وباعلى المواصفات الفنية القياسية الاردنية والعالمية وعمل اجراءات لتخفيض الاستهلاكات بشكل عام وتطبيق اعلى معايير الجودة للمواد الخام والمصنعة .

الامتيازات والحمايات والاعفاءات

" لا يوجد اية حمايات حكومية لانتاج مادة الاسمنت تتمتع الشركة بامتيازات واعفاءات ضريبة حسب قوانين تشجع الاستثمار في الاردن .

الخطط والبرؤيا المستقبلية

- الحرس على إنتاج الطاقة الانتاجية للشركة والتي تبلغ (مليون طن سنويا)
- المحافظة على بيع كامل الانتاج
- المحافظة على الاسواق التصديرية وفتحها بمادة الاسمنت .
- فتح اسواق تصديرية جديدة .
- المحافظة على جودة منتجا على الدوام .
- المساهمة وبشكل مستمر في خدمة المجتمع المحلي .
- مشروع الخطات الدراسية الجاهزة .
- رفع كفاءة الموظفين العاملين في الشركة من خلال البرامج التدريبية بهدف تحسين ادأؤهم الوظيفي .
- تخفيض كلمة الطاقة في الإنتاج .

درجة الاعتماد على موردين محددين أو عملاء رئيسيين محلياً " وخارجياً"

العملاء الذين يشكلون 10 % وأكثر من إجمالي مبيعات الشركة الموردون الرئيسيون لإجمالي مشتريات الشركة :

- شركة المعاصر للحديد والإسمنت
- شركة المتقدمة لصناعة الباطون الجاهز
- شركة هانم الزهيري وشركاه/ المقبة
- مؤسسة الزهيري لصناعة الباطون الجاهز
- حرصت الشركة على التعاون مع عدد من الموردين والمعملاء المحليين والخارجيين لتوريد ما تحتاجه من مواد مثل مادة الكلنكر ، الجصين ، البوزولانا ، قطع الغيار ، الأكياس الورقية و باعلى المواصفات لضمان توفرها بشكل مستمر .
- شركة CBP / ألمانيا
- شركة المبدعون لخدمات منح الشهادات وكلاء TUV AUSTRIA -الأردن
- شركة JORDAN - الأردن
- شركة VENTOMATIC / إيطاليا
- مؤسسة شاكر الطائي / الأردن
- شركة منتجات صناعة الاسمنت المحدودة -السعودية
- شركة مكائن للصناعات والمعدات الهندسية الاردن
- شركة التزويد الأردنية - الأردن
- HANGZHOU HOTA M&E INDUSTRY CO. - الصين
- ANHUI IMP &EZP CO. - الصين
- MAGOTTEAUX -بلجيكا
- شركة ألياس الورق الأردنية

شركة ألياس الورق الأردنية

أنواع المنتجات

- اسمنت بورتلاند عادي صنف قوة (52.5 N) CEM I
- اسمنت بورتلاند عادي صنف قوة (42.5 N) CEM I
- اسمنت بورتلاند يوزلاني صنف قوة (42.5 N) CEM II A-P
- اسمنت بورتلاند يوزلاني صنف قوة (32.5 N) CEM II B-P
- اسمنت بورتلاند يوزلاني صنف قوة (42.5 N) CEM II B-P
- اسمنت بورتلاند مقاوم للملح والكبريتات صنف قوة (42.5 N) SRC
- ملاط قفازة ناعمة (Finish Coat)
- ملاط ريشة مسمار (Rush Coat)
- ملاط ريشة خشنة (Render)
- ملاط بناء طوب (Block Mortar)
- لاصق بلاط (Tile Adhesive)
- اسمنت الأبيض

المساهمة في المجتمع المحلي

شركة إسمنت الشمالية من أوائل الشركات التي تحرص وباستمرار على دعم المجتمع المحلي من خلال عدة قنوات من أهمها دعم التعليم الجامعي من خلال تقديم الدعم المادي لطلاب الجامعات من أبناء المنطقة وغيرهم وفق أسس ثابتة بالإضافة الى تقديم الدعم المادي والمعيني للمؤسسات الرسمية والخاصة وتأمين مادة الاسمنت من خلال المساعدة في بناء المدارس والمساجد.

السلامة العامة

حرصت شركة اسمنت الشمالية بتنمية الثقافة الصحية والتوعية لكوادرها وبخاصة اجراءات السلامة العامة والوقاية من فايروس كورونا بتقيدها التام بمعايير السلامة و الصحة المهنية سعيا منها لضمان سلامة و صحة العاملين و الموردين و المقاولين و العملاء و المجتمع و الحرص على حماية البيئة في مواقع العمل .

و تكمن سياستنا المتعلقة بالسلامة و الصحة المهنية بان الداء الجيد للسلامة و الصحة المهنية جزء لا يتجزأ من العمل التجاري الكفؤ و المجدي و لتحقيق ذلك تم انشاء نظام السلامة و الصحة المهنية في الشركة .

المخاطر التي تتعرض لها الشركة

بحكم طبيعة عمل الشركة فإن الشركة تكون عرضة لبعض المخاطر المرتبطة بعدة عوامل خارجة عن سيطرة الشركة حيث تقوم الإدارة العليا ولجنة إدارة المخاطر المبنية عن مجلس الإدارة بدراسة وتقييم هذه المخاطر وبشكل دوري والاهم التحديات التي تواجه قطاع الاسمنت في الاردن وتواجه الشركة ارتفاع أسعار الكهرباء والتي تؤثر بشكل مباشر على تكلفة الانتاج وتؤثر على الاسعار بشكل مباشر وبالتالي على التنافسية في الاسواق

الشركات التابعة والحيقة

الشركات التابعة :-

بتاريخ 2018/01/14 قامت شركة اسمنت الشمالية المساهمة المحدودة بتأسيس شركة ذات مسؤولية محدودة مملوكة بالكامل لشركة اسمنت الشمالية برأسمال (عشرة الاف دينار اردني) تحت اسم (شركة النجوم البيضاء للاستثمارات المحدين) .

ومن غاياتها الرئيسية التمدين واستيراد ووطن وتكسير جميع المواد اللازمة لصناعة الاسمنت والخرسانه واستيراد الكنكر اللبض بجميع أصنافه

الشركات الحايقة :-

تأسست شركة صرح زمزم للاستثمار وتأهيل المشاريع الصناعية بتاريخ 2016/11/14 كشركة ذات مسؤولية محدودة تحت الرقم (2116) برأسمال (100,000 دينار اردني) وبلغت مساهمة شركة اسمنت الشمالية (50 %) ومن اهم غايات الشركة ادارة وتطوير المشاريع الصناعية والادارية والتعدينية الاستثمار في المشاريع والمحاللات التجارية والصناعية والشركات وشركات التمدين والاسمنت والحديد وصناعتها وصناعة الاسمنت .

*تأسست شركة أم قصر الشمالية لصناعة الاسمنت بالعراق بتاريخ 2017/02/08 كشركة خاصة محدودة المسؤولية وتم استكمال اجراءات التسجيل ومصادقة عقد التأسيس بتاريخ 2017/10/04 وبلغ رأس مال الشركة (3,000,000,000 دينار عراقي) وتبلغ حصة شركة اسمنت الشمالية بها ما سيته (20%) من رأس مال الشركة .

تقوم الشركة بتنفيذ عقد تأهيل وتشغيل والمشاركة لمعمل اسمنت البصرة مع الشركة العامة لاسمنت المرافية.

تقع الادارة المركزية في مدينة عمان /الاردن بمكانيتها بمنطقة الشيمسائي حيث تتواجد الادارة المالية للشركة .

ومن غايات الشركة المساهمة في تطوير الاقتصاد وخلق فرص العمل وتحقيق الرحية في إنتاج وصناعة الاسمنت والاستثمار في هذا المجال وتسويق النتائج من الداخل وتصدير الفائض منه الى خارج العراق مع مراعاة احكام القانون النافذة

تطبيق الشركة معايير الجودة الدولية

تطبيق الشركة معايير الجودة الدولية (ISO 9001:2015)
الترمت شركة إسمنت الشمالية بالإصدار الجديد لشهادة SIO 9001:2015 وتم تعديل النظام حسب المتطلبات الجديدة للشهادة وتم التدقيق من خلال الشركة المانحة (TUV Austria) وتبين أن جميع ما ورد في المواصفة مطبق حسب الأصول وتم منح الشركة الشهادة بتاريخ 2018/09/15 والتي تضمن إنتاج مادة الاسمنت وفق المعايير الدولية .
كما حازت الشركة في عام 2019 على شهادة الجودة الأوروبية CE Mark والتي تخول الشركة بيع منتجاتها في دول الاتحاد الأوروبي.

ألعاب التدقيق

مقدار ألعاب التدقيق للشركة والشركات التابعة ومقدار أي ألعاب عن خدمات أخرى تلقاها المدققو / أو مستخدمة لهم .
-المدقق الخارجي 15000 دينار اردني
-المدقق الداخلي 8500 دينار اردني

الوضع التنافسي للشركة

نظراً لعدم توفر المعلومات والاحصائيات لحجم السوق المحلي و / أو الخارجي من الجهات الرسمية وتطبيق القانون المنافسة فلا تتوفر المعلومات المطلوبة من حيث الحصص السوقية سواء المحلية أو الخارجية أما حجم المبيعات فقد تم توضيحه بمحض بنود التقرير السنوي .
أما من حيث الاسواق الرئيسية للشركة فهي عدا عن السوق المحلي اسواق الضفة الغربية واورانيا .

براءة اختراع

• لا يوجد أي براءات اختراع أو حقوق امتياز حصلت الشركة عليها .

الشركات المسيطر عليها من قبل أعضاء مجلس الإدارة خلال 2018-2019-2020

شركة اسمنت المنطقة الشمالية /السعودية
الشركة العالمية لصناعة الاسمنت ذ.م.م.
شركة الخبراء للاسمنت للتطوير والاستثمار ذ.م.م.
شركة ديلر نحد فور كونتراكتينج ابد تريدنج ليمتد
شركة سما اليمامة ليمتد
شركة شمال الخليج لتجارة الاسمنت ومواد البناء المحدودة
شركة الحر لتجارة الاسمنت ومشتقاته المحدودة

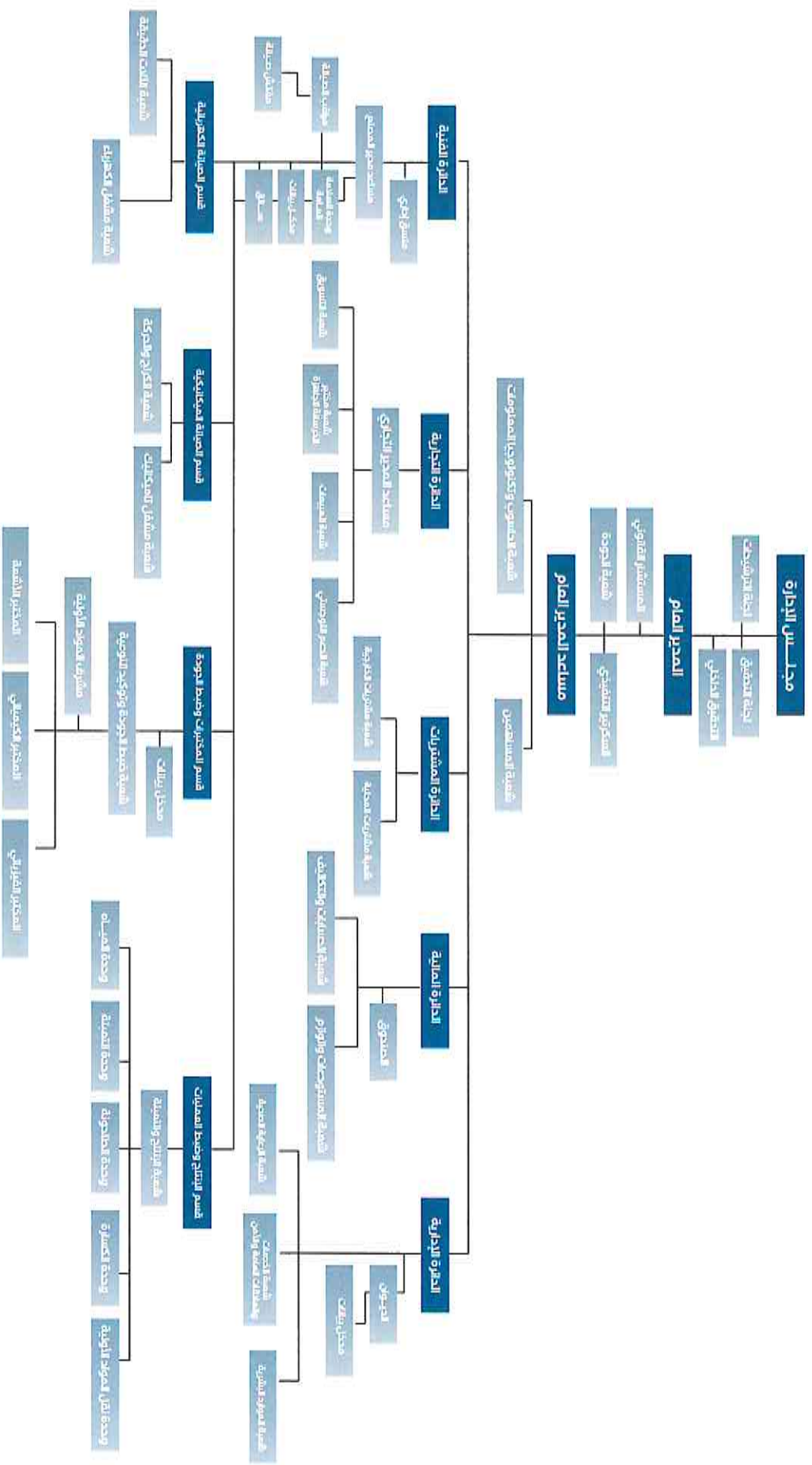
الشركات المسيطر عليها من أقارب أعضاء مجلس الإدارة 2018-2019-2020

لا يوجد اي شركات مسيطر عليها من قبل اشخاص الادارة العليا أو اقاربهم ذوي السلطة التنفيذية

قرارات حكومية صادرة عن الحكومة 2020

- وصف لأي قرارات حكومية صادرة عن الحكومة أو المنظمات الدولية أو غيرها لها أثر مادي على عمل الشركة أو منتجاتها التنافسية.
- وصف للأحداث الهامة التي مرت على الشركة خلال السنة المالية ومن أهم القرارات والأحداث التي مرت على الشركة خلال السنة المالية والصادرة عن الحكومة :-
- القرار الصادر عن هيئة تنظيم قطاع الطاقة والمعادن بتعديل التعرفة الكهربائية من تعرفة صناعي متوسطة الى تعرفة صناعيات كبيرة مما أثر على زيادة الكلف التشغيلية بمبلغ تجاوز المليون والنصف (2.500.000) دينار أردني وادى الى خسارة خلال العام 2018 وانخفاض الربح خلال العام 2020 .
- الانجازات التي حققتها الشركة المدعمة بالرقام تم توضيح الانجازات للشركة بواسطة الرقام من خلال توضيح ذلك من خلال كميات المبيعات والمنتجات والارباح على شكل جداول من خلال بنود التقرير السنوي بشكل مفصل .
- المقود والمشاريع والدراسات التي عقدها الشركة المصدرة مع الشركات التابعة أو الشقيقة أو الحليفة :-
- أُبرمت شركة اسمنت الشمالية مذكره تفاهم مع شركتها التابعة شركة النجوم البيضاء لاستثمارات النعمين تتعلق بطحن مواد اولية لصالح شركة النجوم البيضاء لاستثمارات النعمين في مصنع اسمنت الشماليه خلال العام 2018
- لا يوجد أي عقود أو مشاريع عقدها الشركة مع رئيس مجلس الإدارة واعضاء مجلس الإدارة أو المدير العام أو أي موظف في الشركة أو اقاربهم .

الهيكل التنظيمي العام لشركة إسمنت الشمالية



برامج التأهيل والتدريب لموظفي الشركة خلال عام 2020

إطلاقاً من حرص إدارة الشركة على رفع كفاءة وسوية طاقم الموظفين الفنية و الإدارية وذلك بالاستعانة بكلمات و خبرات من موظفي الشركة فقد تم اعداد برامج تدريبية خاصة ذات علاقة بمتطلبات العمل واحتياجاته . إضافة الى المعارض والمؤتمرات ذات العلاقة بصناعة الاسمنت ..

كشف يوضح الدورات التدريبية والمعارض والمؤتمرات للعام 2020

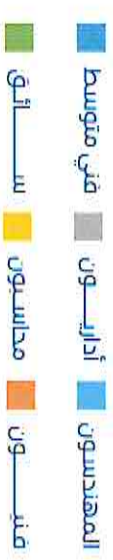
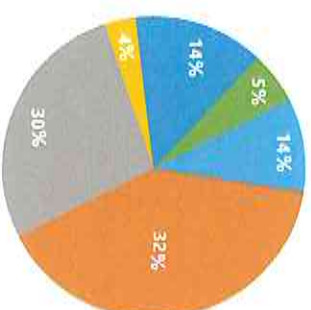
رقم الدورة	الموضوع	تاريخ الانعقاد	مكان الانعقاد	عدد المشاركين
1	Radiation Protection	2020/10/18	الجمعية العلمية الملكية (عبر المواقع الالكترونية)	1

الموظفون

بلغ عدد الموظفين الشركة لعام 2020 (140) موظفين حسب مؤهلهم العلمية كالآتي :

حاصلات الشركة على كادرها الوظيفي وتطوير أدؤهم ورفع كفاءتهم من خلال التدريب المستمر

مئات الموظفين	دكتوراه	ماجستير	بكالوريوس	دبلوم	ثانوية عامة	المجموع
مهندسون	0	0	20	0	0	20
فنيون	0	0	5	16	24	45
اداريون	1	1	21	6	13	42
محاسبون	0	0	4	2	0	6
فني متوسط	0	0	0	0	19	19
سائق	0	0	0	0	8	8
المجموع	1	1	50	24	64	140



*توضيح بشكل مختصر المزايا الاخرى التي يتمتع بها الموظفين كما يتم تقديم مزايا اخرى للموظفين منها :

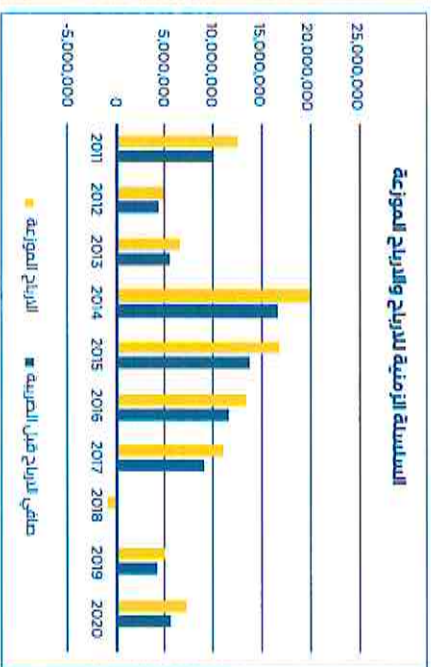
- أ- عيادة الشركة والتي تقدم الرعاية الصحية المجانية للموظفين
- ب- الكافيتريا والتي تقدم وجبات طعام مجانية للموظفين
- ج- المسحود
- د- منحة التأمين الطبي ضمن أعلى مستوى من الخدمة والنفقات
- هـ- نقل الموظفين بواسطة باصات حديثة .
- هـ- اضافة الى النشاطات الاجتماعية والمشاريع التي تنظمها اللجنة المالية لشركة اسمنت الشمالية بالتعاون مع ادارة الشركة .

الأرباح

اظهرت النتائج المالية لعام 2020 ربح (7535090) دينار مقارنة مع عام 2019 ربح (5013061) دينار
بلغت حصة الاقلية (صفر) دينار النسب المتوفرة للشركة :

	2014	2015	2016	2017	2018	2019	2020		
1	33.00%	28.00%	22.7%	18.63%	(1.4%)	8.30%	11.37%	عائد السهم	
2	19.00%	13.00%	11.5%	11.61%	(0.78%)	4.85%	7.08%	العائد على الاستثمار	
3	23.90%	20.30%	16.56%	13.80%	(1.22%)	6.60%	8.66%	العائد على حقوق المساهمين	
4	33.80%	28.00%	22.7%	18.63%	(1.4%)	8.30%	11.37%	العائد على رأس المال	
5	24.90%	21.40%	19.69%	20.88%	(1.99%)	9.32%	16.82%	العائد على المبيعات	
6	38360420	39016398	39008766	39172536	49679016	56898012	48644615	رأس المال العامل	
7	49.00%	50.80%	51.69%	52.77%	7717%	82.50%	67.34%	رأس المال العامل الى حقوق المساهمين	
8	293.00%	189.00%	220.00%	378.00%	387.00%	1052.00%	770.29%	نسبة السيولة	

السلسلة الزمنية للإرباح والإرباح الموزعة



البيان	الإرباح الموزعة	نسبة التوزيع	صافي حقوق المساهمين	نمو التوزيع
2011	12,547,353	18%	68,258,170	3.3
2012	4,819,818	7.90%	62,845,342	3.17
2013	6,587,533	9.90%	64,612,009	3
2014	20,009,611	30%	77,752,333	3.38
2015	16,684,081	25%	76,753,726	3.02
2016	13,418,400	20.84%	75,452,977	3.03
2017	11,032,304	16.50%	74,238,038	2.88
2018	-786,393	0%	64,369,866	2.89
2019	5,013,061	-	68,903,716	2.75
2020	7,535,090	-	72,239,478	2.88

التحليل المالي للشركة

2020	2019	المستأكلات والمصانغ والمعدلات
55649723	55361487	المعدلات
42900099	47518946	المعدلات
1452714	1077123	إيرادات المبيعات
37192010	48939677	الإرباح (الخسائر)
7535090	5013061	حقوق المساهمين
72239478	68903716	

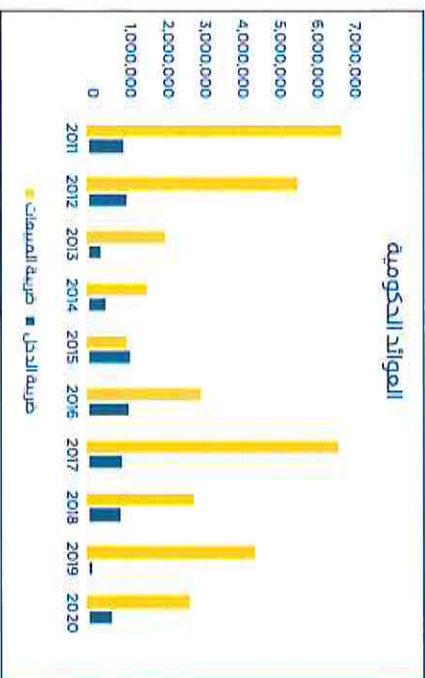
كبار المساهمين الذين يشكلون 5% أو أكثر

عدد الاسهم كما في 2018/12/31	عدد الاسهم كما في 2019/12/31	عدد الاسهم كما في 2020/12/31	الجنسية	المساهم
46,100,000 بشركة % 83.82 من رأسمال الشركة	46,100,000 بشركة % 83.82 من رأسمال الشركة	46,100,000 بشركة % 83.82 من رأسمال الشركة	سعودية	شركة اسمنت المنطقة الشمالية
3,849,000 بشركة 7 % من رأسمال الشركة	3,849,000 بشركة 7 % من رأسمال الشركة	3,849,000 بشركة 7 % من رأسمال الشركة	اماراتية	شركة عبر الشمال للاستثمار ومشتقاته ومواد البناء المحدودة

بيان بعدد الأوراق المالية المصدرة والشركات المسيطر عليها من قبل أشخاص الادارة المالية ذوي السلطة التنفيذية

عدد الاسهم كما في 2018/12/31	عدد الاسهم كما في 2019/12/31	عدد الاسهم كما في 2020/12/31	الجنسية	المتحبي	البيان
-	-	-	اردنية	المدير العام	السيد سليمان نعيم ملحي
-	-	-	اردنية	المدير المالي	السيد نائل حسني مكايي
-	-	-	اردنية	مدير المصنع	المهندس عدنان محمد حسين

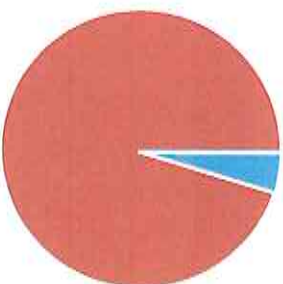
عوائد الحكومة



السنة	ضريبة المبيعات	ضريبة الدخل	الإجمالي
2011	6,524,200	905,116	7,429,316
2012	5,397,121	1,010,720	6,407,841
2013	1,988,802	332,516	2,321,318
2014	1,525,203	460,328	1,985,531
2015	997,567	1,076,341	2,073,908
2016	2,895,167	1,062,012	3,957,179
2017	6,435,643	881,285	7,316,928
2018	2,743,992	832,846	3,576,838
2019	4,297,970	92,510	4,390,480
2020	2,683,938	637,305	3,321,243

التبرعات والمنح المدفوعة خلال السنة المالية للعام 2020

التبرعات والمنح المدفوعة لعام 2020



الرقم	البيان	التبرعات
1	ممنوعات خيرية	5,195
2	دعم ممنوع محلي	93,810
	المجموع	99,005

■ ممنوع محلي ■ ممنوع خيرية

ملكية أعضاء مجلس الإدارة

أعضاء مجلس الإدارة	ممثلين أعضاء مجلس الإدارة	عدد الأسهم كما في 2020/12/31	عدد الأسهم كما في 2019/12/31	عدد الأسهم كما في 2018/12/31	عدد الأسهم كما في 2017/12/31
شركة اسمنت المنطقة الشمالية	بمثلها : - سمارة الشيخ سليمان بن سليم الدوي /الحسبة سعودية - المهندس رافع بن الزاهر المدهيم /الحسبة سعودية - مكي السيد فارس عبد الطازية /الحسبة ارجية - السيد محمد بن سليم فارس الصادي /الحسبة سعودية - المهندس سعود بن سعد المريعي /لقية تاريخ 2018/04/02	46,100,000 بصفته الشخصية/ لا يوجد بصفته الشخصية/ لا يوجد بصفته الشخصية/ لا يوجد بصفته الشخصية/ لا يوجد بصفته الشخصية/ لا يوجد	46,100,000 بصفته الشخصية/ لا يوجد بصفته الشخصية/ لا يوجد بصفته الشخصية/ لا يوجد بصفته الشخصية/ لا يوجد بصفته الشخصية/ لا يوجد	46,100,000 بصفته الشخصية/ لا يوجد بصفته الشخصية/ لا يوجد بصفته الشخصية/ لا يوجد بصفته الشخصية/ لا يوجد بصفته الشخصية/ لا يوجد	46,100,000 بصفته الشخصية/ لا يوجد بصفته الشخصية/ لا يوجد بصفته الشخصية/ لا يوجد بصفته الشخصية/ لا يوجد بصفته الشخصية/ لا يوجد
المهندس سعود بن سعد المريعي /لقية تاريخ 2018/04/02 الحسبة سعودية	مستقل	1000	1000	1000	-
المهندس محمد بن فارس بن محمد الدرحم اعتراف من تاريخ 2018/04/02 الحسبة /سعودية	مستقل	1000	1000	1000	-
السيد باسم جود طيلان اعتراف من تاريخ 2018/04/02 الحسبة /ارجية	مستقل	105,767	105,767	105,767	بصفته الشخصية/ 105,767
شركة الحرم لإدارة الاسمنت ومشتقاته لقية تاريخ 2018/04/02	بمثاله: - المهندس محمد بن فارس الدرحم	-	-	-	1000 بصفته الشخصية/ لا يوجد
شركة شمال الخليج لإدارة الاسمنت ومواد البناء المحدودة لقية تاريخ 2018/04/02	بمثاله: - السيد باسم جود طيلان	-	-	-	50,000 بصفته الشخصية/ 105,767
شركة عبر الشمال للأسمنت ومواد البناء لقية تاريخ 2018/04/02	بمثاله: - السيد سلطان بن سليم الصادي	-	-	-	3,849,000 بصفته الشخصية/ لا يوجد

* لا يملك ممثلي أعضاء مجلس الإدارة أية أوراق مالية بالشركة باستثناء المعلومات الواردة في الجدول أعلاه .

* لا توجد أسهم مسطر عليها تعود ملكيتها لأقارب أعضاء مجلس الإدارة.

* لا يوجد أية مزايا أو مكافآت تمنح بها أعضاء أو ممثلي أعضاء مجلس الإدارة خلال عام 2020

* لا يوجد بدل نفقات لممثلي أعضاء مجلس الإدارة خلال عام 2020

* بلغت مبالغ الإقامة والسفر لأعضاء مجلس الإدارة مجتمعين (صفر دينار اردني)

عدد الأوراق المالية المملوكة من قبل أقارب ممثلي أعضاء مجلس الإدارة

عدد الأسهم كما في 2018/12/31	عدد الأسهم كما في 2019/12/31	عدد الأسهم كما في 2020/12/31	الجنسية	البيان
271	271	271	أردنية	السيدة مواهر محمود الحمصي زوجة عضو مجلس الإدارة/باسم ظبيان
176	176	176	أردنية	السيد جويد باسم ظبيان ابن عضو مجلس الإدارة
176	176	176	أردنية	السيد احمد باسم جويد ظبيان ابن عضو مجلس الإدارة
176	176	176	أردنية	السيد منيب باسم جويد ظبيان ابن عضو مجلس الإدارة

*لا يملك أقارب ممثلي أعضاء مجلس الإدارة أية أوراق مالية بالشركة باستثناء المعلومات الواردة في الجدول أعلاه.

المزايا والمكافآت التي تمتع بها أشخاص الإدارة العليا خلال العام 2020

بلغت مبالغ الاقامه والسفر لاعطاء الإدارة العليا مجتمعين (0 دينار اردني)

المجموع	معلومات	المكافآت السنوية	الرواتب السنوية	المنصب	الاسم
156000	0	0	156000	المدير العام	سليمان ملحين الجنسية /أردنية
72259	0	5000	67259	مدير المصنع	عدنان حسن الجنسية /أردنية
71686	0	4750	66936	المدير المالي	نائل مكاولي الجنسية /أردنية

التوسعات والمشاريع والمقود والارتباطات المستقبلية

تعاقدت الشركة خلال العام 2019 مع شركة اتحاد المستشارين للمهندسة والبيئة لتكون المستشار الفني والاقتصادي لمشروع اقامة محطة توليد كهرباء بالطاقة الشمسية والذي تنوي الشركة تنفيذه خلال العام 2020، حيث من المتوقع احالة عطاء انشاء محطة توليد بالطاقة الشمسية لتغطية جزء من الاحتياجات النهارية للمعملة الانتاجية من الطاقة الكهربائية خلال الربع الأول من عام 2020. ولا يزال الحل الجاري نظراً لطروف وباء الكورونا.

المقود والمشاريع والارتباطات التي عقدتها الشركات التابعة

لا يوجد أية عقود او مشاريع او ارتباطات عقدتها الشركات التابعة.

اقرارات مجلس الادارة (التقرير السنوي 2020)

• يقر مجلس ادارة شركة اسمنت الشمالية المساهمة العامة المحدودة مسؤوليته الكاملة عن اعداد القوائم المالية الموحدة المرفقة في هذا التقرير وتوضير نظام رقابة فعال في الشركة .

• يقر مجلس ادارة شركة اسمنت الشمالية المساهمة العامة المحدودة وحسب علمه واعتقاده عدم وجود أية أمور جوهرية قد تؤثر على استمرارية عمل الشركة خلال السنة المالية 2020

المهندس رائد بن إبراهيم المديهم

معلي فارس عبد الفطارنة

الشيخ سليمان بن سليم الحربي

السيد محمد بن سليم الصاعدي

السيد باسم جويد ظبيان

المهندس سعود بن سعد المريفي

المهندس محمد بن فايز الدرجم


اتقرار التقرير السنوي 2020

يقر رئيس مجلس إدارة شركة اسمنت الشمالية المساهمة العامة والمدير العام والمدير المالي بحبته ودقة واكتمال المعلومات الواردة في التقرير السنوي للعام 2020 .

الشيخ سليمان بن سليم الدري
رئيس مجلس الإدارة



السيد سليمان نعيم ملحدس
المدير العام



السيد نائل حسني مكاوي
المدير المالي



تقرير الحكومة

2020



اجتماعات مجلس الادارة خلال العام 2020

قام مجلس الادارة بعقد (6) اجتماعات خلال العام ٢٠٢٠ بحضور جميع أعضائه وذلك عبر الاتصال المرئي الالكتروني .

اجتماع (٥)	اجتماع (٥)	اجتماع (4)	اجتماع (3)	اجتماع (2)	اجتماع (١)	أعضاء مجلس الادارة
حضر	حضر	حضر	حضر	حضر	حضر	شركة اسمنت المنطقة الشمالية(٤ أعضاء) المهندس سمود بن سعد بن سمود المريني (مستقل)
حضر	حضر	حضر	حضر	حضر	حضر	المهندس محمد بن فايز بن محمد الدرجم (مستقل)
حضر	حضر	حضر	حضر	حضر	حضر	السيد باسم جويد ظبيان (مستقل)

• لايشغل أعضاء مجلس الادارة في الشركة أي عضويات في مجالس الادارة في الشركات المساهمة العامة في الاردن .

البلان المبنية عن مجلس الإدارة

أولاً " لجنة التدقيق :-

- عقدت لجنة التدقيق اربعة اجتماعات خلال العام 2020 بحضور جميع أعضاءها.
- اجتمعت لجنة التدقيق مع مدقق الحسابات الخارجي مرة واحدة خلال العام 2020.
- قامت الشركة بإرشيد المدقق الخارجي لانتخاب بعد التأكد من استيفاء لجميع شروط التشرعات النافذة قبل اجتماع الهيئة العامة العادي للشركة
- قامت بالاطلاع على تقارير مدقق الحسابات المستقل ودراستها والتسبب لمجلس الإدارة بتوصياتها
- اطلعت على تقارير وإجراءات المدقق الداخلي ورفع التوصيات لمجلس الإدارة وبشكل سري .

أعضاء لجنة التدقيق

المهندس محمد بن فايز الدرجم (رئيس اللجنة مستقل)

- * عضو مجلس إدارة شركة اسمنت الشمالية اعتباراً من تاريخ 2010/08/30
 - * عضو مجلس إدارة الشركات التالية في المملكة العربية السعودية :-
 - شركة غير المملكة للمقاولات ، شركة غير المملكة للاستثمار ، شركة اسمنت المنطقة الشمالية ، شركة حديد الجنوب ، شركة سنايف المقارية ، شركة هيبو لصناعة الانابيب ،
 - * تحمل درجة الماجستير في الهندسة في التخطيط والتصميم العمراي
- #### المهندس سعود بن سعد المريفي (عضو مستقل)
- * عضو مجلس إدارة شركة اسمنت الشمالية اعتباراً من تاريخ 2010/08/30
 - * يشغل حالياً عضو مجلس إدارة الشركات التالية في المملكة العربية السعودية :-
 - شركة غير المملكة للمقاولات ، شركة غير المملكة للاستثمار ، شركة اسمنت المنطقة الشمالية ، شركة حديد الجنوب ، شركة سنايف المقارية ، شركة هيبو لصناعة الانابيب
 - * تحمل درجة البكالوريوس في هندسة التخطيط والتصميم العمراي

السيد باسم جويد ظبيان (عضو مستقل)

- رئيس مجلس إدارة الشركة المعنية لاستثمارات التعدين مساهمة خاصة محدودة لعاية 2015/12/29 .
- عضو مجلس إدارة شركة اسمنت الشمالية المساهمة العامة المحدودة من تاريخ 2015/1/1
- * مدير عام لشركة اسمنت الشمالية المساهمة العامة المحدودة من تاريخ 2008/4/5 ولغاية 2014/12/31
- * شغل منصب مدير عام الشركة الحديثة لصناعة أكياس الورق د.م.
- * شغل منصب مدير عام شركة عمان فرانشا / سلطانة عمان
- * شغل منصب مدير إقليمي لشركة موندني / باكيجنج / النمسا.
- * شغل منصب مدير بصير شركة الكوثر للاستثمار د. ع. م
- * عضو مجلس كية طلال ابو غزالة للدراسات المالية في إدارة الاعمال
- * يحمل درجة البكالوريوس في المحاسبة والاقتصاد والادعاء

البلان المبنقة عن مجلس الإدارة

ثانياً: لجنة الترشيحات والمكافآت :-

- قامت اللجنة بمعد اجتماعين خلال العام 2020 وحضر جميع أعضائها .
- قامت اللجنة بالاطلاع ومراجعة سياسة الشركة بمنح المكافآت والدوافع والرواتب حسب النظام وبشكل سنوي

المهندس سمود بن سعد المريفي (رئيس اللجنة)

- *عضو مجلس إدارة شركة اسمنت الشمالية اعتباراً من تاريخ 2010/08/30
- *عضو مجلس إدارة الشركات التالية في المملكة العربية السعودية :-
- شركة غير المسماة للمقاولات ، شركة غير المسماة للاستثمار ، شركة اسمنت المنطقة الشمالية ، شركة جديد الجنوب ، شركة سنانف المقارية ، شركة هيبو لصناعة الانابيب ، شركة نقل التخصصية ، شركة غير المسماة للطاقة .
- *يحمل درجة الماجستير في الهندسة في التخطيط والتصميم العمالي

المهندس رائد بن إبراهيم المديهم (عضو)

- يشغل رئيس مجلس إدارة شركة اسمنت البادية (سوريا)
- عضو مجلس إدارة شركة اسمنت الشمالية اعتباراً من تاريخ 2010/08/30
- *عضو مجلس إدارة الشركات التالية :-
- شركة جديد اليمامة (السعودية) ، شركة اسمنت السويس (مصر) ، شركة السعودية للرميات .
- *يحمل درجة البكالوريوس في الهندسة المدنية

السيد باسم جويد ظبيان (عضو)

- رئيس مجلس إدارة الشركة الفنية للاستثمارات التمددين مساهمة خاصة محدودة لعاية 2015/12/29 .
- عضو مجلس إدارة شركة اسمنت الشمالية المساهمة العامة المحدودة من تاريخ 2015/1/1
- *مدير عام لشركة اسمنت الشمالية المساهمة العامة المحدودة من تاريخ 2008/4/5 ولغاية 2014/12/31
- *شغل منصب مدير عام الشركة الحديثة لصناعة أكياس الورق ذ.م.م.
- *شغل منصب مدير عام شركة عمان قرانشاك /سلطنة عمان
- *شغل منصب مدير أقليمي لشركة موندي باكيجنج / النمسا
- *شغل منصب مدير تدبير شركة الكوثر للاستثمار م. ع. م.
- *عضو مجلس كلية طلال ابو غزالة للدراسات العليا في إدارة الأعمال
- *يحمل درجة البكالوريوس في المحاسبة والاقتصاد والادعاء

اللجان المنشقة عن مجلس الإدارة

ثالثاً :- لجنة الحوكمة :-

قامت اللجنة بعقد اجتماعين خلال العام 2020 وحضر جميع أعضائها .
قامت لجنة الحوكمة بالاشراف على اعداد تقرير الحوكمة
التأكد من التزام الشركة بتعليمات الحوكمة

المهندس محمد بن فايز الدرجم (رئيس اللجنة) مستقل

- * عضو مجلس ادارة شركة اسمنت الشمالية اعتباراً من تاريخ 2010/08/30
- * عضو مجلس ادارة الشركات التالية في المملكة العربية السعودية :-
- شركة غير المملوكة للمقاولة ، شركة غير المملوكة للاستثمار شركة اسمنت المنطقة الشمالية ، شركة حديد الجنوب ، شركة سنانف العقارية ، شركة هيبو لصناعة الانابيب ، شركة نقل التخصصية ، شركة غير المملوكة للطاقة .
- * يحمل درجة الماجستير في الهندسة في التخطيط والتصميم العمالي

السيد محمد بن سليم طريس الصاعدي (ممثل شركة اسمنت المنطقة الشمالية)

- عضو مجلس ادارة شركة اسمنت الشمالية اعتباراً من تاريخ 2018/04/02
- رئيس مجلس ادارة شركة الفا للثقل المحدودة /السعودية
- رئيس مجلس ادارة شرطة حال التنمية المحدودة /السعودية
- رئيس مجلس ادارة شركة الحياة للاستثمار والتطوير العقاري /السعودية
- عضو مجلس ادارة مصنع اركان للعمال الخشبية والمعدنية /السعودية
- عضو مجلس ادارة شركة اسمنت المنطقة الشمالية /السعودية
- عضو مجلس ادارة شركة هيبكو السعودية
- المدير العام لشركة طريس السعودية

السيد باسم جويد ظبيان (عضو مستقل)

- رئيس مجلس ادارة الشركة القبية للاستثمارات المتدين مساهمة خاصة محدودة لعاقبه 2015/12/29 .
- عضو مجلس ادارة شركة اسمنت الشمالية المساهمة العامة المحدودة من تاريخ 2015/1/1
- * مدير عام لشركة اسمنت الشمالية المساهمة العامة المحدودة من تاريخ 2008/4/5 وانقايه 31/12/2014
- * شغل منصب مدير عام شركة عمان فرائشاك /سلطنة عمان
- * شغل منصب مدير أقليمي لشركة موبدي باكينج / النمسا
- * شغل منصب مدير تصدير شركة الكوثر للاستثمار م. ع. م
- * عضو مجلس كنية طلال ابو غزالة للدراسات العليا في ادارة الاعمال
- * يحمل درجة البكالوريوس في المحاسبة والاقتصاد والاحصاء

اللجان المبنية عن مجلس الإدارة

لجنة إدارة المخاطر :-

- قامت اللجنة بمقّد اجتماعين خلال العام 2020 وحضر جميع أعضائها .
 - قامت بمتابعة أية مخاطر تعرضت أو سوف تتعرض لها الشركة ومراجعتها بشكل سنوي .
 - المهندس سمود بن سمّد المريفي (رئيس اللجنة)
 - المهندس رالد بن إبراهيم المديهم (عضو)
 - السيد باسم جويد ظبيان (عضو)
- * ذكرت نبذة عن جميع أعضاء لجنة إدارة المخاطر في عضوية اللجان الأخرى المبنية عن مجلس الإدارة .

* الشفافية والافصاح :-

- ان الشفافية والافصاح من أهم المبادئ التي التزم المجلس بتطبيقها وذلك من خلال الامصاح من خلال هيئة الأوراق المالية وبورصة عمان . ومن خلال نشر إيه أخبار ومعلومات عن الشركة عن طريق الموقع الإلكتروني الخاص بالشركة بصورة واضحة ودقيقة .
- * حقوق أصحاب المصالح والحقوق العامه للمساهمين :-
- تلتزم الشركة بالحفاظ على حقوق المصالح وذلك عن طريق الحصول على معلومات واقعية وكافية في الوقت المناسب .
- تلتزم الشركة بالحفاظ بسجلات توضح ملكية المساهمين والتغيرات التي تطرأ على ملكياتهم من خلال توفير قسم للمساهمين يباط به بإدارة الأمور المتعلقة بالمساهمين واستعلامهم لإرباحهم السنوية حسب تشريعات القانون الأردني .

تعاملت الاطراف ذوي العلاقة :-

- تلتزم الشركة بتطبيق أحكام التشريعات النافذة ذات العلاقة المطبقة على الشركة والمتعلقة بعمليات الاطراف ذوي العلاقة .

أعضاء مجلس الإدارة

أعضاء مجلس الإدارة وممثليهم	تفصيلي	غير تفصيلي	مسجل	غير مسجل
<p>شركة أسمنت المنطقة الشمالية 4 (أربعة أعضاء) يمثلها :- - السيد سليمان بن سليم الحربي - السيد رائد بن إبراهيم المحيهم - السيد فارس عيد القطارنة - السيد محمد بن سليم فارس الصاعدي</p>	-	غير تفصيلي	-	غير مسجل
	-	غير تفصيلي	-	غير مسجل
	-	غير تفصيلي	-	غير مسجل
	-	غير تفصيلي	-	غير مسجل
السيد سعود بن سعد بن سعود المزيقي	-	غير تفصيلي	مسجل	-
السيد محمد بن فارس بن محمد الدرجم	-	غير تفصيلي	مسجل	-
السيد باسم جويد طياران	-	غير تفصيلي	مسجل	-

رئيس مجلس الإدارة

السيد سليمان بن سليم الحربي

القوائم المالية الموحدة
وتقرير مدقق الحسابات المستقل

2020



تقرير مدقق الحسابات المستقل

الى السادة الهيئة العامة المحترمين
شركة اسمنت الشمالية (م.ع)
عمان - المملكة الأردنية الهاشمية

الرأي

لقد دقنا القوائم المالية المرفقة لشركة اسمنت الشمالية (المساهمة العامة) والتي تتكون من قائمة المركز المالي الموحدة كما في ٣١ كانون الأول ٢٠٢٠ وقائمة الارباح او الخسائر والدخل الشامل الاخر الموحدة وقائمة التغيرات في حقوق الملكية الموحدة وقائمة التدفقات النقدية الموحدة للسنة المنتهية في ذلك التاريخ وماخص لأهم السياسات المحاسبية والمعلومات الإيضاحية الأخرى.

في رأينا أن القوائم المالية الموحدة تظهر بعدالة، من كافة النواحي الجوهرية، المركز المالي الموحّد لشركة اسمنت الشمالية المساهمة العامة كما في ٣١ كانون الأول ٢٠٢٠ وأدائها المالي وتدققاتها النقدية الموحدة للسنة المنتهية في ذلك التاريخ وفقاً للمعايير الدولية لإعداد التقارير المالية.

أساس الرأي

لقد قمنا بتدقيقنا وفقاً للمعايير الدولية للتدقيق، ان مسؤوليتنا وفقاً لهذه المعايير مفصلة أكثر ضمن بند مسؤولية مدقق الحسابات حول تدقيق القوائم المالية من تقريرنا. نحن مستقلون عن الشركة وفقاً لقواعد السلوك المهني للمحاسبين المهنيين الصادر عن المجلس الدولي لمعايير السلوك المهني للمحاسبين بالإضافة الى متطلبات السلوك المهني الاخرى لتدقيق القوائم المالية في الاردن، حيث تم الالتزام بهذه المتطلبات للسلوك المهني ومتطلبات المجلس الدولي لمعايير السلوك المهني، نعتقد أن بيانات التدقيق الثبوتية التي حصلنا عليها كافية ومناسبة لتوفر أساساً لرأينا حول التدقيق.

أمور التدقيق المهمة

ان امور التدقيق المهمة هي تلك الامور التي وفقاً لاجتهادنا المهني كانت الأكثر أهمية خلال تدقيق القوائم المالية للسنة الحالية. لقد تمت دراسة هذه الامور ضمن الدطار الكلي لتدقيق القوائم المالية لبدء رأينا حول هذه القوائم ونحن لا نبدي رأياً منفصلاً حول هذه الامور وأدائه وصف لأمور التدقيق الهامة:

تقرير مدقق الحسابات المستقل

أمر التدقيق المهمة

ان امور التدقيق المهمة هي تلك الامور التي وفقا لاجتهادنا المهني كانت الاكثر اهمية خلال تدقيق القوائم المالية للسنة الحالية.لقد تمت دراسة هذه الامور ضمن الدطار الكلي لتدقيق القوائم المالية لابتداء رأينا حول هذه القوائم ونحن لا نبيدي رأيا منفصلا حول هذه الامور وأدناه وصف لا مور التدقيق الهامة:

المواد الخام

وصف أمر التدقيق الهام	كيف تم معالجة أمر التدقيق الهام في تدقيقنا
بلغت قيمة المواد الخام كما في ٣١ كانون الاول ٢٠٢٠ ٣٧٠.١٩٧١ دينار أردني , (٢٠١٩ : ٤٠.٥٥٨,٨.٣) دينار اردني.	تتضمن اجراءات التدقيق المتبعة الحصول على دراسة هندسية من قبل خبراء لجرد كميات المواد الخام بالاضافة الى دراسة اجراءات الرقابة والجراءات الدخري المتعلقة ببند المخزون وفقا لمعايير التدقيق الدولية.

المعلومات الدخري

الادارة هي المسؤولة عن المعلومات الدخري والتي تتكون من المعلومات غير المحتواه في البيانات المالية وتقرير مدقق الحسابات. فيما يخص تدقيقنا للبيانات المالية فان مسؤوليتنا قراءة المعلومات الدخري وعلنا هذا يأخذ بعين الاعتبار فيما اذا كانت المعلومات الدخري غير متفقة من ناحية جوهريه مع القوائم المالية او معرفتنا التي حصلنا عليها خلال تحقيقنا او التي من ناحية اخرى تم بيانها جوهريا بشكل خاطئ. اعتمادا على الاجراءات التي قمنا بها, اذا توصلنا الى ان هناك خطأ جوهري في المعلومات الدخري, فسيكون المطلوب منا التقرير عن هذه الحقيقة. لا يوجد شيء يمكن الكتابة عنه في تقريرنا هذا فيما يخص الامور الدخري.

تقرير مدقق الحسابات المستقل

مسؤولية الإدارة والمسؤولين عن الدوكمة عن القوائم المالية

إن الإدارة مسؤولة عن إعداد هذه القوائم المالية وعرضها بصورة عادلة وفقاً للمعايير الدولية لإعداد التقارير المالية، بالإضافة إلى تحديد نظام الرقابة الداخلي الضروري لإعداد قوائم مالية خالية من الأخطاء الجوهرية سواء الناتجة عن احتيال أو عن خطأ.

خلال إعدادها للقوائم المالية، فإن الإدارة مسؤولة عن تقييم الشركة لاستخدام مبدأ الاستمرارية والافصاح، كما تراه ملئماً، عن الأمور المتعلقة بمبدأ الاستمرارية بما في ذلك استخدام مبدأ الاستمرارية في المحاسبة، إذ إذا نوت الإدارة تصفية الشركة أو إيقاف عملياتها أو عدم وجود أي بديل واقعي آخر عدا عن القيام بذلك. إن المسؤولين عن الدوكمة مسؤولون عن الرقابة على عملية إعداد التقارير والقوائم المالية للشركة.

مسؤولية مدققي الحسابات عن تدقيق القوائم المالية

إن أهدافنا تتمثل بالحصول على تأكيد معقول بأن القوائم المالية ككل خالية من الأخطاء الجوهرية سواء ناتجة عن إحتيال أو عن خطأ وإصدار تقرير التدقيق الذي يتضمن رأينا حول البيانات المالية.

التأكيد المعقول هو تأكيد عالي المستوى ولكنه لا يعتبر ضماناً إن التدقيق الذي جرى وفقاً لمعايير التدقيق الدولية سيعمل دائماً على اكتشاف الخطأ الجوهرى إن وجد. إن الأخطاء قد تنتج عن احتيال أو خطأ ويتم اعتبارها جوهرية إذا كانت، منفردة أو مجتمعة، من الممكن التوقع وبشكل معقول أن تؤثر في القرارات الاقتصادية المتخذة من قبل المستخدمين على أساس هذه القوائم المالية.

كجزء من التدقيق وفقاً لمعايير التدقيق الدولية، نقوم بممارسة الجتهاد المهني والمحافظة على الشك المهني خلال التدقيق، بالإضافة إلى:

- تحديد وتقييم مخاطر الأخطاء الجوهرية للقوائم المالية، الناتجة عن احتيال أو خطأ، وكذلك تصميم وتنفيذ إجراءات تدقيق تستجيب لهذه المخاطر والحصول على أدلة تدقيق كافية ومناسبة لتكون أساساً لرأينا.

إن مخاطر عدم اكتشاف خطأ جوهرى ناتج عن احتيال هي أكبر من تلك الناتجة عن خطأ، لما قد يتضمنه الاحتيال من تواطؤ أو تزوير أو حذف متعمد أو تمثيلات غير صحيحة أو تجاوز لنظام الرقابة الداخلي.

- الحصول على فهم لـ أنظمة الرقابة الداخلية ذات الصلة بأعمال التدقيق لأغيات تصميم إجراءات تدقيق مناسبة حسب الظروف وليس لغرض إبداء رأي حول نظام الرقابة الداخلية.

- تقييم ملائمة السياسات المحاسبية المطبقة ومدى معقولية التقديرات المحاسبية والأفصاحات ذات العلاقة التي قامت بها الإدارة.

- التوصل إلى نتيجة بناءً على أدلة التدقيق التي تم الحصول عليها حول ملائمة استخدام الإدارة لمبدأ الاستمرارية في المحاسبة، وإذا كان هناك شك جوهري مرتبط بأحداث أو ظروف حول قدرة الشركة للاستمرار وفقاً لمبدأ الاستمرارية، فعلياً الإشارة في تقرير التدقيق إلى الايضاحات ذات العلاقة في القوائم المالية أو تعديل رأينا ان كانت هذه الايضاحات غير كافية، ان استنتاجنا مبنية على أدلة التدقيق التي حصلنا عليها حتى تاريخ تقرير التدقيق، ومع ذلك فان الاحداث او الظروف المستقبلية قد تؤدي إلى توقف استمرارية الشركة كوحدة مستمرة.

- تقييم العرض العام وبنية ومحتوى القوائم المالية بما فيها الايضاحات وقيمة اذا كانت القوائم المالية تمثل الحركات والاحداث بشكل يحقق الاظهار العادل.

- الحصول على أدلة تدقيق كافية ومناسبة فيما يتعلق بالمعلومات المالية عن الشركات أو الأنشطة التجارية ضمن نطاق المجموعة لإبداء الرأي حول القوائم المالية الموحدة. نحن مسؤولون عن التوجيه والإشراف واداء عملية التدقيق للمجموعة وانا مسؤولون بصفتهم منفردة عن رأينا حول تحقيق البيانات المالية المجموعة.

- نتواصل مع المسؤولين عن الحوكمة فيما يتعلق بنطاق وتوقيت التدقيق المخطط له وملاحظات التدقيق المهمة والتي تتضمن أي نقاط ضعف مهمة في نظام الرقابة الداخلي التي يتم تحديدها من قبلنا خلال التدقيق.

- تزويد المسؤولين عن الحوكمة بما يفيد التزامنا للمتطلبات السلوك المهني المتعلقة بالاستقلالية والأفصاح للمسؤولين عن الحوكمة حول كل العلاقات والامور الاخرى التي من المعقول ان تؤخذ بالحسبان كمظاهر تؤثر على استقلاليتنا وكذلك الاجراءات الوقائية ذات العلاقة حيث امكن.

- تحديد الامور الأكثر أهمية في تدقيق القوائم المالية للسنة الحالية وبالتالي هي امور التدقيق المهمة، حيث نقوم بشرح هذه الامور في تقرير التدقيق الا اذا منع القانون او تعليمات الافصاح العام من ذلك الامر، او في الحالات النادرة جدا والتي نقرر بها عدم الافصاح عن ذلك الامر في تقريرنا وذلك عندما يكون من المعقول التوقع ان العواقب السلبية للافصاح قد تفوق المنفعة العامة لهذا الافصاح.

تقرير حول المتطلبات القانونية

تحتفظ الشركة بقيود وسجلات محاسبية منظمة بصورة أصولية، وأن القوائم المالية متفقة معها ونوصي بالمصادقة عليها.

د. ريم اللعرج
إجازة رقم (٨٢٠)

عن IPB
مازار - الأردن

عمان - المملكة الأردنية الهاشمية
كانون الثاني ٢٠٢١ 31

كما في 31 كانون الأول

		2019	2020
المجموع	المجموع	1,615,124	1,055,589
	المجموع	5,256,651	4,154,496
5	المجموع	6,896,784	5,365,905
6	المجموع	52,121	52,613
7	المجموع	47,518,946	42,900,099
8	المجموع	27,132	105,480
9	المجموع	322,394	317,013
10	المجموع	1,083,255	1,786,670
11	المجموع	102,012	163,975
12	المجموع	29,561,189	28,669,225
13	المجموع	516,299	2,347,002
14	المجموع	1,077,123	1,452,714
15	المجموع	31,154,611	32,468,941
16	المجموع	94,029,030	88,370,781
17	المجموع	62,874,419	55,901,840
18	المجموع	29,561,189	28,669,225
19	المجموع	516,299	2,347,002
20	المجموع	1,077,123	1,452,714
21	المجموع	31,154,611	32,468,941
22	المجموع	94,029,030	88,370,781
23	المجموع	62,874,419	55,901,840
24	المجموع	29,561,189	28,669,225
25	المجموع	516,299	2,347,002
26	المجموع	1,077,123	1,452,714
27	المجموع	31,154,611	32,468,941
28	المجموع	94,029,030	88,370,781
29	المجموع	62,874,419	55,901,840
30	المجموع	29,561,189	28,669,225
31	المجموع	516,299	2,347,002
32	المجموع	1,077,123	1,452,714
33	المجموع	31,154,611	32,468,941
34	المجموع	94,029,030	88,370,781
35	المجموع	62,874,419	55,901,840
36	المجموع	29,561,189	28,669,225
37	المجموع	516,299	2,347,002
38	المجموع	1,077,123	1,452,714
39	المجموع	31,154,611	32,468,941
40	المجموع	94,029,030	88,370,781
41	المجموع	62,874,419	55,901,840
42	المجموع	29,561,189	28,669,225
43	المجموع	516,299	2,347,002
44	المجموع	1,077,123	1,452,714
45	المجموع	31,154,611	32,468,941
46	المجموع	94,029,030	88,370,781
47	المجموع	62,874,419	55,901,840
48	المجموع	29,561,189	28,669,225
49	المجموع	516,299	2,347,002
50	المجموع	1,077,123	1,452,714
51	المجموع	31,154,611	32,468,941
52	المجموع	94,029,030	88,370,781
53	المجموع	62,874,419	55,901,840
54	المجموع	29,561,189	28,669,225
55	المجموع	516,299	2,347,002
56	المجموع	1,077,123	1,452,714
57	المجموع	31,154,611	32,468,941
58	المجموع	94,029,030	88,370,781
59	المجموع	62,874,419	55,901,840
60	المجموع	29,561,189	28,669,225
61	المجموع	516,299	2,347,002
62	المجموع	1,077,123	1,452,714
63	المجموع	31,154,611	32,468,941
64	المجموع	94,029,030	88,370,781
65	المجموع	62,874,419	55,901,840
66	المجموع	29,561,189	28,669,225
67	المجموع	516,299	2,347,002
68	المجموع	1,077,123	1,452,714
69	المجموع	31,154,611	32,468,941
70	المجموع	94,029,030	88,370,781
71	المجموع	62,874,419	55,901,840
72	المجموع	29,561,189	28,669,225
73	المجموع	516,299	2,347,002
74	المجموع	1,077,123	1,452,714
75	المجموع	31,154,611	32,468,941
76	المجموع	94,029,030	88,370,781
77	المجموع	62,874,419	55,901,840
78	المجموع	29,561,189	28,669,225
79	المجموع	516,299	2,347,002
80	المجموع	1,077,123	1,452,714
81	المجموع	31,154,611	32,468,941
82	المجموع	94,029,030	88,370,781
83	المجموع	62,874,419	55,901,840
84	المجموع	29,561,189	28,669,225
85	المجموع	516,299	2,347,002
86	المجموع	1,077,123	1,452,714
87	المجموع	31,154,611	32,468,941
88	المجموع	94,029,030	88,370,781
89	المجموع	62,874,419	55,901,840
90	المجموع	29,561,189	28,669,225
91	المجموع	516,299	2,347,002
92	المجموع	1,077,123	1,452,714
93	المجموع	31,154,611	32,468,941
94	المجموع	94,029,030	88,370,781
95	المجموع	62,874,419	55,901,840
96	المجموع	29,561,189	28,669,225
97	المجموع	516,299	2,347,002
98	المجموع	1,077,123	1,452,714
99	المجموع	31,154,611	32,468,941
100	المجموع	94,029,030	88,370,781

المجموع

		2019	2020	السنة المنتهية في 31 كانون الأول	
		دينار أردني	دينار أردني		
المبيعات المستقاة		48,939,677	37,192,010		
الزادات		(41,808,772)	(27,926,033)		
مخلفات الزادات		7,130,905	9,265,977		
مخلفات بيع وتوزيع		(848,752)	(578,682)		
مخلفات ادوية		(1,486,219)	(1,490,564)		
الربح المتوقعة		4,795,934	7,196,731		
دخل آخر		20,372	50,409		
حصلة التوزيع من ارباح خلية		196,755	287,950		
الربح قبل الخصم		5,013,061	7,535,090		
مخلفات خلية الدخل		(400,804)	(1,205,614)		
مخلفات خلية المصاريف		(50,130)	(75,351)		
الربح المتوقعة		4,562,127	6,254,125		
الربح المتوقعة		(28,277)	87,641		
الربح المتوقعة		4,533,850	6,341,766		
الربح المتوقعة		55,000,000	55,000,000		
حالة السهم		0.083	0.114		

(بالدينار الأردني) الموحدة (بالدينار الأردني) الخسائر والدخل الشامل الآخر الموحدة (بالدينار الأردني) قائمة

قائمة التغيرات في حقوق الملكية الموحدة (بالدينار الأردني)

الرصيد كما في 31 كانون الأول 2020	رأس المال	احتياطي اجباري	حقوق الملكية اخرى	أرباح مدورة	مجموع حقوق الملكية
في 1 كانون الثاني 2020	55,000,000	10,568,033	(34,805)	3,370,488	68,903,716
ربح السنة	-	696,671	-	5,557,454	6,254,125
النقل الشامل الاخر	-	-	87,641	-	87,641
مجموع النقل الشامل	-	696,671	87,641	5,557,454	6,341,766
توزيعات ارباح	-	-	-	(3,006,004)	(3,006,004)
مجموع تعاملات مع الملاك	-	-	-	(3,006,004)	(3,006,004)
في 31 كانون الأول 2020	55,000,000	11,264,704	52,836	5,921,938	72,239,478
الرصيد كما في 31 كانون الأول 2019	55,000,000	10,090,872	(6,528)	(714,478)	64,369,866
في 1 كانون الثاني 2019	-	477,161	-	4,084,966	4,562,127
ربح السنة	-	-	(28,277)	-	(28,277)
النقل الشامل الاخر	-	-	(28,277)	-	(28,277)
مجموع النقل الشامل	-	477,161	(28,277)	4,084,966	4,533,850
في 31 كانون الأول 2019	55,000,000	10,568,033	(34,805)	3,370,488	68,903,716

ان الإيضاحات المرفقة من صفحة 8 الى 24 تشكل جزءاً لا يتجزء من هذه القوائم المالية و تقرأ معها

2019	2020
------	------

[illegible]

ان الأبحاث من صفحة 8 الى 24 على جزأين ١ و ٢ من هذه المجلات و تقرها

إيضاحات حول البيانات المالية الموحدة

١- معلومات عن الشركة

شركة اسمنت الشمالية هي شركة مساهمة عامة تأسست بتاريخ (٢٠١٠ / ٧ / ١) وسجلت لدى مراقبة الشركات تحت الرقم (464) ويبلغ رأسمالها المصرح به والمحدفوع (٥٥,٠٠٠,٠٠٠) دينار أردني وتقع ادارة الشركة في عمان - الدوار الثالث ويقع مصنع الشركة في جنوب عمان- الموقع. من اهم غايات الشركة التي تأسست من اجلها صناعة الكلنكر وطحنه, صناعة الإسمنت, تنفيذ مشاريع صناعية, شراء الأراضي اللازمة لتنفيذ غايات الشركة, تأسيس الشركات واقتراض الأموال اللازمة لها من البنوك بالإضافة الى الغايات الأخرى الواردة في السجل التجاري للشركة.

الشركات التابعة

شركة النجوم البيضاء لاستثمارات التعدين

شركة النجوم البيضاء لاستثمارات التعدين هي شركة محدودة المسؤولية ومملوكة بالكامل من قبل شركة اسمنت الشمالية ويبلغ رأس مالها البالغ (١٠,٠٠٠) دينار اردني وتم تأسيسها بتاريخ ١١ كانون الثاني ٢٠١٨ وسجلت لدى مراقبة الشركات تحت الرقم (٥٠١٥٦), ومن اهم غاياتها استيراد وطنن وتكسير جميع انواع المواد اللازمة لصناعة الاسمنت و الخرسانة , طحن الكربون/ عدا التعدين , طحن جبس وبوزولان / عدا التعدين, الاستثمار في الشركات الأخرى , استيراد الكلنكر الأبيض بجميع اصنافه , صناعة وطنن الكلنكر.

٢- السياسات المحاسبية الهامة

٢-١- أسس إعداد القوائم المالية

أ- لقد تم إعداد القوائم المالية بما يتلائم مع المعايير الدولية لاعداد التقارير المالية كما هي صادرة من قبل المجلس الدولي للمعايير المحاسبية (IASB).
ب-لقد تم إعداد هذه القوائم المالية على أساس أن المنشأة مستمرة بالعمل في المستقبل المنظور ووفقاً لمبدأ التكلفة التاريخية (ماعدا الموجودات المالية بالقيمة العادلة واية بنود أخرى تظهر بالقيمة العادلة بتاريخ القوائم المالية وفقا للمعايير الدولية).

ت-لقد تم عرض القوائم المالية بالدينار الدردي وجميع المبالغ الواردة في القوائم المالية تم تقريبها الى اقرب دينار اردني الا اذا تم الاشارة الى غير ذلك.

ث-تم عرض البيانات المالية بشكل مقارن مع البيانات المالية للفترة السابقة

٢-٢- اساس التوحيد

- البيانات المالية الموحدة تشمل البيانات المالية للمجموعة وشركاتها التابعة كمافي ٢٠٢٠/١٢/٣١.

- يتم توحيد البيانات المالية للشركات التابعة عندما تمتلك المجموعة السيطرة على شركاتها التابعة، وتتوقف عملية التوحيد عندما تفقد المجموعة السيطرة على هذه الشركات. يكون هناك سيطره على الجهة المستثمر بها عندما يتعرض المستثمر للعوائد المتغيرة الناتجة عن استثماره او يكون له حقوق فيها، ويكون قادرا على التأثير على هذه العوائد من خلال سلطته على الجهة المستثمر بها (بشكل عام، هناك افتراض بأن امتلاك غالبية الاصوات ينتج عنه سيطرة).

إيضاحات حول القوائم المالية الموحدة

- الأرباح أو الخسائر ومكونات الدخل الشامل الآخر يتم توزيعها على اصحاب حقوق الملكية للشركة الأم وغير المسيطرين حتى لو أصبح هناك عيز في حقوق غير المسيطرين. عندما يكون ضروريا، يتم القيام بتعديل البيانات المالية للشركات التابعة ليصبح هناك توافقا مع السياسات المحاسبية للمجموعة. يتم حذف الأصول والالتزامات وحقوق الملكية والإيرادات والمصاريف والتدفقات النقدية المتعلقة بأي معلومات بين أعضاء المجموعة.

٣- السياسات المحاسبية الأساسية

قامت الشركة بتطبيق السياسات المحاسبية التالية بشكل ثابت لجميع الفترات التي تم عرضها في هذه القوائم المالية:

أ- الاستثمار في شركات تابعة

إذا امتلكت الشركة السيطرة على شركة مستثمر بها فانه يتم تصنيف الشركة المستثمر بها على انها شركة تابعة وتمتلك الشركة السيطرة على الشركة المستثمر بها عندما تتعرض للعوائد المتغيرة الناتجة من شراكتها مع الجهة المستثمر بها او يكون لها حقوق في هذه العوائد وتكون قادرة على التأثير على هذه العوائد من خلال سلطتها على الجهة المستثمر بها ويتم اعادة تقييم السيطرة اذا نشأت أي ظروف تشير الى تغيير في أي عنصر من عناصر السيطرة.

ب- الاستثمار في شركات حليفة

- الشركة الحليفة هي منشأة يمارس عليها المستثمر تأثيرا هاما وغير مصنفة كمنشأة تابعة او مشاريع مشتركة .

- التأثير الهام يكون من خلال التأثير على قرارات السياسات المالية والتشغيلية للمنشأة المستثمر بها ولكن لا تعتبر سيطرة او مشروع مشترك.

- يتم المحاسبة عن الاستثمار في الشركة الحليفة باستخدام طريقة حقوق الملكية، وبموجب هذه الطريقة يتم الاعتراف بالاستثمار مبدأيا بالتكلفة، وبعد ذلك يتم تعديل التكلفة بحصة الشركة من صافي أصول المنشأة المستثمر بها من تاريخ التملك. يتم دمج الشهرة العائدة للشركات الحليفة مع كلفة الاستثمار ولا يتم فحص التدني لها بشكل منفصل.

- في تاريخ القوائم المالية، تقوم الشركة بدراسة وجود أي ادلة موضوعية حول تدني قيمة الاستثمار في الشركة الحليفة. اذا كان هناك دليل واضح على هذا التدني فيتم احتساب قيمته على اساس الفرق بين القيمة القابلة للتحقق من الاستثمار في الشركة الحليفة والقيمة المسجلة ويتم تسجيل خسائر التدني في قائمة الأرباح والخسائر.

ج- تصنيف الأصول المتداولة وغير المتداولة تعرض المنشأة أصولها والتزاماتها في قائمة المركز المالي اعتمادا على تصنيف الأصول والالتزامات الى متداولة وغير متداولة.

إيضاحات حول القوائم المالية الموحدة

يكون الأصل متداولاً عندما:

- من المتوقع ان يتم تحققه او متوقع بيعه او استهلاكه خلال الدورة التشغيلية الاعيادية.
- يتم الاحتفاظ به بشكل رئيسي لغراض المتاجره.
- من المتوقع تحققه خلال ١٢ شهر بعد فترة اعداد التقرير عندما يكون الأصل نقدا او معادل للنقد الا اذا كان هناك قيود على استبداله او استعماله لتسوية التزام معين لمدة اثني عشر شهرا على الأقل بعد فترة اعداد التقارير.
- جميع الأصول الأخرى يتم تصنيفها على أنها أصول غير متداولة.
- يكون الالتزام متداولاً عندما:

- * من المتوقع تسويته خلال الدورة التشغيلية للمنشأة.
- * يتم الاحتفاظ بالالتزام بشكل اساسي لغرض المتاجرة.
- * من المتوقع تسويته خلال اثني عشر شهرا بعد فترة اعداد التقرير.
- لا يوجد حق غير مشروط لتأجيل تسوية الالتزام لمدة اثني عشر شهر على الأقل بعد فترة اعداد التقرير.
- جميع الالتزامات الأخرى يتم تصنيفها على أنها التزامات غير متداولة.

د. قياس القيمة العادية

- القيمة العادية تمثل السعر الذي سيتم الحصول عليه لبيع أصل او الذي سيتم دفعه لنقل التزام في معاملة منظمة بين المشاركين في السوق في تاريخ القياس.

يتم قياس القيمة العادية بافتراض ان معامل بيع الأصل ونقل الالتزام يتم في السوق الأصلي للوصول و الالتزام، او في غياب السوق الأصلي في السوق الأكثر ربحا او الترابا.

- جميع الأصول والالتزامات التي تقاس او يتم الافصاح عنها بالقيمة العادية في القوائم المالية تصنف من خلال التسلسل الهرمي للقيمة العادية والموضح ادناه ، استنادا الى الحد الأدنى من المدخلات اللازمة لقياس القيمة العادية ككل:

- المستوى الاول- اسعار معلنه (غير معدلة) في السوق النشط للوصول او الالتزامات المماثلة.
- المستوى الثاني- طرق التقييم والتي يكون فيها الحد الأدنى من مدخلات قياس القيمة العادية ملحوظة.
- المستوى الثالث- طرق التقييم والتي يكون فيها الحد الأدنى من مدخلات قياس القيمة العادية غير ملحوظة.

إيضاحات حول القوائم المالية الموحدة

هـ- الإيرادات من العقود مع العملاء

- يتم الاعتراف بالإيرادات من العقود المبرمة مع العملاء عندما تنتقل السيطرة على البضائع والخدمات إلى العميل بقيمة تعكس العوض النقدي للمنشأة المرتبط بتبادل تلك البضائع أو الخدمات.

- تقوم المنشأة بالمحاسبة عن العقود المبرمة مع العملاء عند استيفاء جميع المعايير التالية:

- أن يوافق أطراف العقد على العقد (خطيا أو شفويا أو وفقا للممارسات التجارية الاعتيادية الأخرى) وأن يلتزم بأداء الالتزامات الخاصة بكل منهم.

- أن يكون بإمكان المنشأة أن تحدد حقوق كل طرف فيما يتعلق بالسلع أو الخدمات التي سيتم نقلها.

- أن يكون بإمكان المنشأة أن تحدد شروط الدفع للسلع أو الخدمات التي سيتم نقلها.

- أن يكون العقد ذو جوهر تجاري (أي يتوقع بأن تتغير مخاطر أو توقيت أو مبلغ التدفقات النقدية المستقبلية للمنشأة نتيجة العقد).

- أن يكون من المرجح أن تحصل المنشأة على العوض النقدي، الذي يحق لها قبضه مقابل السلع أو الخدمات التي سيتم نقلها إلى العميل. وعند تقييم ما إذا كانت قابلية تحميل مبلغ العوض النقدي هو أمر ممكن، يجب على المنشأة أن تأخذ بعين الاعتبار فقط قدرة العميل ونيته لدفع ذلك المبلغ عند استحقاقه. يمكن أن يكون مبلغ العوض النقدي الذي يحق للمنشأة الحصول عليه أقل من السعر المذكور في العقد إذا كان العوض النقدي متغيرا لأن المنشأة قد تقدم للعميل تخفيضا على السعر المتفق عليه.

- عندما يتم استيفاء التزام الداء، ينبغي أن تعترف المنشأة بمبلغ سعر المعاملة كإيرادات يتم تخصيصها لذلك الالتزام.

و- الضرائب

- يمثل مصروف ضريبة الدخل الضريبة الواجبة الدفع والتي تخص السنة المالية ويحسب مصروف الضريبة على أساس الأرباح الخاضعة للضريبة وقد تختلف هذه الأرباح عن الأرباح المعجلة في القوائم المالية والتي قد تشمل على إيرادات غير خاضعة للضريبة أو مصاريف غير قابلة للتزويل في نفس السنة المالية أو غير مقبولة ضريبياً.

- يتم احتساب مصروف الضريبة وفقاً للقوانين سارية المفعول.

إيضاحات حول القوائم المالية الموحدة

- يتم اقتطاع ما نسبته 1٪ من الدخل الخاضع للضريبة كضريبة مساهمة وطنية.
- يتم الاعتراف بالمصاريف والأصول بعد خصم ضريبة المبيعات باستثناء:
- عندما يتم تكبد ضريبة المبيعات على الأصول المشتراه أو الخدمات وتكون غير مقبولة من قبل دائرة ضريبة الدخل والمبيعات، وفي هذه الحالة يتم الاعتراف بضريبة المبيعات كجزء من تكلفة الاستحواذ على الأصل أو كجزء من المصاريف المتكبدة وحيثما يكون ملائم.
- يتم تسجيل الذمم المدينة والدائنة شاملة لمبلغ ضريبة المبيعات الذي سيتم استعادته أو دفعه لدائرة الضريبة و تقيد جزء من الذمم المدينة أو الدائنة في المركز المالي.
- ز- العمليات الأجنبية
- المعاملات والارصدات بالعملة الأجنبية
- المعاملات بالعملة الأجنبية يتم ترجمتها الى العملة الوظيفية للشركة باستخدام اسعار الصرف في تاريخ العمليات.
- تم تحويل الموجودات والمطلوبات المالية بالعملة الأجنبية الى العملة الوظيفية باستخدام سعر الصرف بتاريخ اعداد التقارير المالية.
- يتم الاعتراف بالفروقات الناجمة عن ترجمة البنود النقدية في قائمة الرباح والخسائر فيما عدا تلك البنود التي تم استخدامها كجزء من التحوط والتي سيتم الاعتراف بها في الدخل الشامل الآخر.
- البنود غير النقدية المقاسة بالتكلفة التاريخية بالعملة الأجنبية يتم تحويلها باستخدام اسعار الصرف في تاريخ المعاملات. البنود غير النقدية المقاسة بالقيمة العادلة بالعملة الأجنبية يتم تحويلها باستخدام اسعار الصرف في تاريخ المعاملات. البنود غير النقدية المقاسة بالقيمة العادلة تعامل جنباً الى جنب مع الاعتراف بالمكاسب او الخسائر في التغير في القيمة العادلة للبند.
- شركات المجموعة
- عند توحيد البيانات المالية يتم ترجمة الأصول والالتزامات المتعلقة بالعمليات الأجنبية الى الدينار الأردني باستخدام سعر الصرف السائد بتاريخ اعداد التقرير ويتم ترجمة بنود قائمة الرباح او الخسائر باستخدام اسعار الصرف السائدة بتاريخ المعاملة. فروقات الصرف الناجمة عن ترجمة العملات لاغراض التوحيد يتم الاعتراف بها في قائمة الدخل الشامل. عند استبعاد العمليات الأجنبية فان مكونات الدخل الشامل الآخر التي تعود لتلك العمليات يعاد الاعتراف بها من خلال الرباح او الخسائر.
- ح- توزيعات الرباح
- تقوم الشركة بالاعتراف بالتزام مقابل الرباح الموزعة فقط عندما يتم المصادقة على قرار توزيع الرباح وان قرار توزيعها لم يعد تحت سيطرة الشركة. ووفقا لقانون الشركات الأردني فان قرار توزيعات الرباح يتم بعد مصادقة الهيئة العامة عليها. اما المتبقي من الرباح غير الموزعة فيتم الاعتراف بها مباشرة في حقوق الملكية.

إيضاحات حول القوائم المالية الموحدة

ط- الممتلكات والمصانع والمعدات

- تقاس عناصر الممتلكات والمصانع والمعدات بالتكلفة والتي تشمل جميع التكاليف التي تم تكبدها لوضع الأصل في حالة التشغيل تكلفة أجزاء من الأصل وتكاليف الاقتراض، بالإضافة الى بحيث يصبح جاهزاً للاستخدام المقصود بالإضافة الى تكاليف الاقتراض المؤهلة للرسملة مطروحا منها الاستهلاك المتراكم واي خسائر تحدي في القيمة.

- اذا كان هناك عمر انتاجي مختلف لجزء هام من احد عناصر الممتلكات والمصانع والمعدات فانه يتم اعتباره عنصر منفصل من الممتلكات والمصانع والمعدات.

- يتم الاعتراف بالمكاسب والخسائر الناتجة عن استبعاد احد عناصر الممتلكات والمصانع والمعدات في قائمة الرباح او الخسائر.

- المصاريف اللدقة يتم رسملتها فقط اذا كان من المتوقع تحقق المنافع الاقتصادية المستقبلية المرتبطة بها الى الشركة وجميع مصاريف المصالح والمصيانة الاخرى يتم الاعتراف في قائمة الرباح او الخسائر عندما يتم تكبدها.

- يتم احتساب الاستهلاك لتخفيض تكلفة الممتلكات والمصانع والمعدات مطروحا منها القيمة المتبقية في نهاية فترة حياتها الانتاجية وباستخدام طريقة القسط الثابت على مدى عمرها الانتاجي وبشكل عام يتم الاعتراف في الاستهلاك في قائمة الرباح او الخسائر.

- تقوم الشركة بمراجعة طرق الاستهلاك والعمر الانتاجي والقيم المتبقية للممتلكات والمعدات في تاريخ اعداد البيانات المالية وتقوم باجراء التعديلات اذا لزم الامر.

ي- عقود الايجار المستأجر

- يطبق المعيار الدولي لاعداد التقارير المالية رقم 1٦ على عقود الايجار التي تنقل كليا او جزئيا الحق في السيطرة على استخدام اصل محدد لمدة زمنية محددة مقابل بدل محدد. ويتم بموجب هذا المعيار رسملة كافة عقود الايجار والاعتراف باصول والتزامات مقابلها ويستثنى من ذلك عقود الايجار قصيرة الاجل وعقود الايجار ذات القيمة المنخفضة حيث يتم إثبات دفعات الايجار المرتبطة بتلك العقود كمصروف اما بطريقة القسط الثابت او اي اساس منظم اخر.

- يجب على المستأجر في تاريخ بداية العقد اثبات اصل مقابل حق الاستخدام والتزام عقد الايجار.
- في تاريخ بداية العقد يجب على المستأجر قياس اصل حق الاستخدام بالتكلفة والتي تتضمن:
- مبلغ القياس الدولي للالتزام عقد الايجار.

إيضاحات حول القوائم المالية الموحدة

- أي دفعات لعقد الإيجار تمت في أو قبل تاريخ بداية عقد الإيجار ناقصاً أي حوافز إيجار مستلمة.
 - أي تكاليف مباشرة أولية متكبدة بواسطة المستأجر.
 - تقدير للتكاليف التي سيتكبدها المستأجر في تفكيك وإزالة الأصل محل العقد، وإعادة الموقع الذي يوجد فيه الأصل إلى الحالة الأصلية أو إعادة الأصل نفسه إلى الحالة المطلوبة وفقاً للحكام وشروط عقد الإيجار.
 - يجب على المستأجر في تاريخ بداية عقد الإيجار قياس التزام عقد الإيجار بالقيمة الحالية لدفعات الإيجار غير المدفوعة في ذلك التاريخ ويجب خصم دفعات الإيجار باستخدام معدل الفائدة الضمني في عقد الإيجار إذا كان يمكن تحديد ذلك المعدل بسهولة. وإذا لم يكن في الامكان تحديد ذلك المعدل بسهولة فيجب أن يستخدم المستأجر معدل الاقتراض الإضافي للمستأجر.
 - يتم استهلاك أصل حق الاستخدام على مدى الفترة الأقصر بين كل من مدة العقد والعمر الإنتاجي للأصل المحدد.
 - إذا كان عقد الإيجار ينقل ملكية الأصل الأساسي أو تكلفة حق الاستخدام تعكس أن المنشأة تتوقع ممارسة خيار الشراء، فإنه يتم استهلاك قيمة الاستخدام على مدى العمر الإنتاجي للأصل الأساسي ويبدأ الاستهلاك في تاريخ بدء عقد الإيجار.
 - تقوم المنشأة بتطبيق المعيار المحاسبي الدولي رقم ٣٦ لتحديد ما إذا كانت قيمة حق الاستخدام قد تدهنت وتحسب أي خسارة تدني في القيمة المحددة.
- المؤجر**
- يجب على المؤجر تصنيف كل عقد من عقود إيجارته إما على أنه عقد إيجار تشغيلي أو أنه عقد إيجار تمويلي.
 - يصنف عقد الإيجار على أنه عقد إيجار تمويلي إذا كان يحول بصورة جوهرية كافة المخاطر والمنافع العائدة لملكية الأصل محل العقد. ويتم تصنيف عقد الإيجار على أنه عقد إيجار تشغيلي إذا كان لا يحول بصورة جوهرية ما يقارب كافة المخاطر والمنافع العائدة لملكية الأصل محل العقد.
 - في تاريخ بداية عقد الإيجار يجب على المؤجر إثبات الأصول المحتفظ بها بموجب عقد إيجار تمويلي في قائمة المركز المالي وعرضها على أنها مبالغ مستحقة للتحويل بمبلغ مساوي لصافي الاستثمار في عقد الإيجار.
 - يجب على المؤجر إثبات دفعات عقود الإيجار من عقود الإيجارات التشغيلية على أنها دخل إما بطريقة القسط الثابت أو أي أساس منتظم آخر. ويجب على المؤجر تطبيق أساس منتظم آخر إذا كان ذلك الأساس أكثر تعبير عن النمط الذي تتناقص فيه الفوائد من استخدام الأصل محل العقد

إيضاحات حول القوائم المالية الموحدة

لـ تكاليف الاقتراض

- مصاريف الاقتراض المنسوبة مباشرة إلى استهلاك أو إنشاء أو إنتاج أصل يحتاج فترة زمنية طويلة بشكل جوهري ليصبح جاهز للاستخدام أو للبيع يتم رسميتها كجزء من تكلفة الأصل.
- تكاليف الاقتراض الأخرى يتم الاعتراف بها كمصروفات في الفترة التي يتم تكبدها فيها.
- تكون مصاريف الاقتراض من الفائدة والمصاريف الأخرى التي تكبدها الشركة والمربطة باقتراض الأموال اللازمة للأصل.
- لـ الأدوات المالية - الاعتراف المبدئي والقياس اللاحق
- الأداة المالية هي أي عقد ينتج عنه أصول مالية لمنشأة مقابل التزام مالي أو أداة حقوق ملكية لمنشأة أخرى
- 1- الموجودات المالية

- يتم تصنيف الموجودات المالية مبدئياً وبالقياس اللاحق إلى موجودات مالية بالتكلفة المطفأة، بالقيمة العادلة من خلال الدخل الشامل الأخرى و بالقيمة العادلة من خلال الربح أو الخسائر. أن تصنيف الموجودات المالية المبدئي يعتمد على خصائص التدفق النقدي للأصل المالي و نموذج أعمال المنشأة لإدارة الأصول المالية.

- حتى يتم تصنيف وقياس الأصل المالي بالتكلفة أو بالقيمة العادلة من خلال الدخل الشامل الأخرى فيجب أن يعطى الحق في التدفقات النقدية المرتبطة حصرياً بالدفعات المتعلقة بالمبلغ الأساسي والفائدة على رصيد المبلغ الأساسي غير المسدد.

لغرض القياس اللاحق فإن الموجودات المالية تصنف كالآتي:

-الموجودات المالية بالتكلفة المطفأة

يتم قياس الموجودات المالية بالتكلفة المطفأة لاحقاً باستخدام سعر الفائدة الفعال ويتم إجراء اختبار التدني لهذه الموجودات. ويتم الاعتراف بالربح أو الخسائر الناتجة في قائمة الربح أو الخسائر عندما يتم استبعاد الأصل أو تعديله أو تدني قيمته. الموجودات المالية بالتكلفة المطفأة لدى الشركة تشمل الذمم المدينة التجارية ، الدفعات المقدمة للغير .

-تدني الموجودات المالية

- الأصول المالية غير المعترف بها بالقيمة العادلة من خلال الربح والخسائر، يتم تقييمها بتاريخ اعداد القوائم المالية لتحديد فيما إذا كان هناك أي أدلة موضوعية على تدني قيمتها مثل المؤشرات حول إعلان الإفلاس من قبل طرف مدين أو اختفاء السوق النشط للأصل المالي بسبب وجود صعوبات مالية.

إيضاحات حول القوائم المالية الموحدة

المطلوبات المالية

- يتم تصنيف الالتزامات المالية مبدئياً الى **الترامات مالية** بالقيمة العادلة من خلال الدرباح والخسائر والفروض والالتزامات المالية الأخرى.
- جميع الالتزامات المالية يتم الاعتراف بها مبدأياً بالقيمة العادلة، وفي حالة الفروض والالتزامات المالية الأخرى تسجل بقيمتها الصافية بعد خصم تكاليف العمليات المباشرة تشمل الالتزامات المالية للشركة الذمم الدائنة التجارية وذمم أطراف ذات علاقة والذمم الأخرى.
- القياس الدق للالتزامات المالية يعتمد على تصنيفها. الفروض يتم الاعتراف بها لاحقاً بتكلفتها المطفأه باستخدام سعر الفائدة الفعال. يتم الاعتراف بالدرباح والخسائر في قائمة الدرباح او الخسائر في قائمة الدخض او العلووة او العمولات او الكلف التي تعتبر جزءاً من الفائدة الفعالة بعين الاعتراف.
- يتم احتساب التكلفة المطفأة بعد اخذ الدخض او العلووة او العمولات او الكلف التي تعتبر جزءاً من الفائدة الفعالة بعين الاعتراف.
- سعر الفائدة الفعال المستخدم في الاطفاء يتم دمجـه الى كلف التمويل في قائمة الدرباح او الخسائر.

م- المخزون

- يتم تقييم المخزون بالتكلفة او صافي القيمة القابلة للتحقق ايهما اقل.
- تشمل التكلفة كافة تكاليف الشراء والتكاليف الأخرى المتكبدة في سبيل جعل اللوازم في مكانها وحالتها الحالية باستثناء تكاليف الاقتراض.
- القيمة القابلة للتحقق هي السعر المقدر للبيع مطروحاً منه التكاليف الضرورية المقدرة لاتمام عملية البيع.

ن- خسائر التدني للأصول غير المالية

- تقوم المنشأة بتاريخ اعداد القوائم المالية بمراجعة القيم المسجلة لأصولها الغير متداولة لتحديد فيما اذا كان هناك اي مؤشرات حول تخني قيمتها. اذا وجدت مؤشرات حول تخني القيمة خلال الدختيار السنوي فيجب ان تقوم الشركة بتقدير القيمة القابلة للاسترداد للأصل. القيمة القابلة للاسترداد هي كلفة الأصل او الوحدة المولدة للنقد ناقص تكاليف الاستبعاد وقيمة استخدام الأصل ايهما اعلى. يتم تحديد القيمة القابلة للتحقق بشكل منفصل لكل أصل الا اذا كانت قدرة الأصل على توليد النقد تعتمد بشكل كبير على أصول أخرى او مجموعات من الأصول الأخرى. اذا زادت القيمة المرحلة للأصل او الوحدة المولدة للنقد عن القيمة القابلة للتحقق فيجب الاعتراف بخسائر تدني وتخفيض قيمة الأصل الى القابلة للتحقق.
- خسائر التدني المعترف بها مسبقاً يمكن استردادها اذا كان هناك تغيرات في الفرضيات التي استخدمت لتحديد القيمة القابلة للتحقق منذ الفترة التي تم بها الاعتراف بخسائر التدني. يجب ان لا يزيد المبلغ المرحل بسبب عكس خسارة القيمة عن المبلغ المرحل الذي كان سيحدد مطروحاً منه الاطفاء او الاستهلاك لو انه لم يتم الاعتراف بأية خسارة في انخفاض قيمة الأصل في السنوات السابقة. واي عكس في قيمة التدني يجب الاعتراف به في قائمة الدرباح او الخسائر الا اذا كان تسجيل هذا الأصل بمبلغ معاد تقييمه وفي هذه الحالة يتم التعامل مع عكس قيمة الانخفاض باعتبارها زيادة في إعادة التقييم.

س- النقد والنقد المعادل

- يتكون النقد والنقد المعادل في قائمة المركز المالي من النقد لدى البنوك وفي الصناديق وبنود النقد المعادل التي تستحق خلال ثلاثة اشهر او اقل ولا تكون معرضة لخسائر مهمة في القيمة.

إيضاحات حول القوائم المالية الموحدة

ج- المخصصات

- يتم الاعتراف بالمخصصات عندما يكون هناك التزام حالي (قانوني او استنتاجي) على الشركة نتيجة احداث سابقة ومن المحتمل ان تقوم المنشأة بتحمل هذا الالتزام والذي يتطلب تدفق صادر للموارد ويمكن عمل تقدير موثوق به لمبلغ الالتزام.
- القيمة التي يتم الاعتراف بها كمخصص تمثل أفضل التقديرات للالتزامات التي من الممكن أن تتحملها المنشأة في تاريخ التقرير مع الأخذ بعين الاعتبار المخاطر وعدم اليقين المرتبط بالالتزام.
- المصاريف المتعلقة بالمخصصات يتم الاعتراف بها بقائمة الدخل او الخسائر.
- اذا هناك تأثير هام للقيمة الزمنية للنقود يجب ان يتم تسجيل المخصصات بالقيمة المضمومة باستخدام معامل الخصم بعد الضريبة والذي يعكس وحيثما يكون ملائما المخاطر المرتبطة بالالتزام.

ف- منافع الموظفين

منافع الموظفين هي مصاريف التي تتحملها المنشأة مقابل الخدمة التي يقدمها الموظفون ويتم الاعتراف بالتزام للقيمة المتوقعة ان تتكبدها الشركة اذا كان هناك اي التزام قانوني حالي او استنتاجي على الشركة لدفع هذه المبالغ مقابل الخدمات التي قدمها الموظفين ويكون الالتزام قابل للتقدير.

٤ - المعلومات الأخرى

٤-١- الاحداث بعد فترة اعداد التقارير
الاحداث بعد فترة اعداد التقرير هي تلك الاحداث المرغوبة او غير المرغوبة التي تقع بين فترة اعداد التقرير وتاريخ المصادقة على اصدار بيانات المالية وهناك نوعين من احداث بعد فترة اعداد التقارير :

*تلك الاحداث التي توفر دليلا في الظروف التي سادت بفترة اعداد تقرير وتعتبر احداث معدلة وعليه يجب ان تقوم المنشأة بالاعتراف بأثر هذه الاحداث بتاريخ اعداد القوائم المالية.

*تلك الاحداث التي تشير الى ظروف نشأت بعد فترة اعداد التقرير وتعتبر احداث غير معدلة وعليه لا تقوم المنشأة بالاعتراف بأثر هذه الاحداث في تاريخ اعداد القوائم المالية مع وجوب الافصاح عنها. لا يوجد اي احداث لاحقة معدلة او غير معدلة يمكن الإشارة اليها والتي من الممكن أن تؤثر على البيانات المالية.

إيضاحات حول القوائم المالية الموحدة

٢-٤- الالتزامات المحتملة

الالتزامات المحتملة هي الالتزامات التي يمكن تجنب عن أحداث سابقة وسيتم تأكيد وجودها فقط بوقوع او عدم وقوع حدث مستقبلي غير مؤكد وليس ضمن سيطرة الشركة ولا يتم الاعتراف به في السجلات لانه ليس من المحتمل تحقق مصادر للمنافع الاقتصادية لتسديد الالتزام ولا يمكن قياس مبلغ الالتزام بصورة موثوقة.

كفالات بنكية (بالصافي) (١٠٠,٧٥٠)

٣-٤- استخدام الأحكام والتقديرات

- ان اعداد البيانات المالية يتطلب القيام باجراء بعض التقديرات المحاسبية والتي نادرا ما تتطابق مع النتائج الحقيقية، كما ان الادارة تحتاج الى القيام لبعض الاحكام عند تطبيق السياسات المحاسبية.

- يتم اعادة تقييم التقديرات والاحكام بشكل مستمر وتعتمد على الخبرة التاريخية والعوامل الاخرى بما فيها التوقعات المستقبلية التي قد يكون لها اثر مالي على المنشأة والتي يمكن تقديرها بشكل معقول في ظل الظروف المحيطة.

- اهم التقديرات والاحكام التي قامت بها الادارة:

١- قامت الشركة باجراء فحص تدني للذمم المدينة التجارية وحسب تقديراتها لا يوجد أي تدني في قيمتها.

٢- تقدير العمر الانتاجي للممتلكات والمعدات (ايضاح ١١).

٤-٤- ادارة المخاطر المالية

قد تتعرض الشركة لانواع مختلفة من المخاطر المالية ويقوم مجلس الادارة وادارة الشركة بمراقبة هذه المخاطر وتحمل كامل المسؤولية حول تصميم ومراقبة اطار ادارة مخاطر الشركة. يتم وضع سياسات ادارة المخاطر لتحديد وتحليل المخاطر التي قد تواجهها الشركة وتحديد حدودها وطرق السيطرة عليها ومراقبة هذه المخاطر لكي لا يتم تجاوز الحدود المسموح بها. يتم مراجعة سياسات ونظام ادارة المخاطر بشكل منتظم ليعكس التغيرات في ظروف السوق ونشاطات المنشأة بشكل صحيح. ان المنشأة ومن خلال التدريب ومعايير الادارة والجراءات الموضوعة تهدف الى المحافظة على الالتزام وبناء بيئة رقابية والتي يفهم من خلالها الموظفين القواعد والالتزامات بشكل واضح.

إيضاحات حول القوائم المالية الموحدة

يمكن ان تتعرض الشركة للمخاطر التالية :

أ- مخاطر السوق

تمثل مخاطر السوق مخاطر التذبذب في القيمة العادلة لتدفقات النقدية للادوات المالية بسبب التقلبات في اسعار السوقية وتتضمن المخاطر التالية :

- مخاطر سعر الفائدة: تتمثل في مخاطر التذبذب في القيمة العادلة للتدفقات النقدية للادوات المالية بسبب التغيرات في اسعار الفائدة السوقية. تتعرض المنشأة لمخاطر التغير في اسعار الفائدة السوقية بشكل اساسي نتيجة الالتزامات طويلة الاجل والمرتبطة بأسعار فائدة غير ثابتة. وتقوم الشركة بإدارة مخاطر سعر الفائدة عن طريق مراقبة تغيرات في اسعار الفائدة في اسعار الفائدة على ان لا تتجاوز حدود معينة.

- مخاطر العملة الاجنبية : تمثل مخاطر العملة الاجنبية مخاطر التذبذب في القيمة العادلة للتدفقات النقدية بسبب التغيرات في اسعار صرف العملات. تتعرض الشركة لمخاطر العملة بشكل رئيسي من النشاطات التشغيلية عندما يكون لديها ايرادات او مصاريف بالعملة الاجنبية او استثمارات اجنبية.

تقوم الشركة بإدارة مخاطر العملة الاجنبية عن طريق مراقبة التذبذب في اسعار الصرف وتعتقد ان مخاطر العملة المرتبطة بالدولار الامريكي محدودة جدا كون سعر الدولار الامريكي محدد امام سعر الدينار الاردني.

ب- المخاطر الائتمانية

المخاطر الائتمانية تتمثل في عدم تسديد الاطراف المقابلة لالتزاماتها والمتعلقة بالادوات المالية وعقود العملاء مما قد يؤدي الى تعرض الشركة الى الخسائر المالية. تتعرض الشركة لمخاطر الائتمان الناشئة عن نشاطاتها التشغيلية (بشكل اساسي الذمم التجارية) و نشاطاتها الاخرى بما فيها ودائعها لدى البنوك. تمثل القيمة الدفترية للاصول المالية الواردة في قائمة المركز المالي الحد الاقصى للتعرض الى مخاطر الائتمان.

تقوم الشركة بإدارة المخاطر الائتمانية المتعلقة بالذمم المدينة التجارية عن طريق مراقبتها للسياسات واجراءات منح الائتمان للعملاء ومن خلال وضع حدود ائتمانية لكل عميل ومراقبة الذمم المدينة غير المحصلة بشكل مستمر. كما تقوم بإجراء اختيار التدني في تاريخ اعداد التقارير المالية من اجل قياس الخسائر الائتمانية المتوقعة .

ج- مخاطر السيولة

هي المخاطر الناجمة عن احتمالية عدم تمكن الشركة من تحصيل اموالها للوفاء بالتزاماتها عند تواريخ استحقاقها. كما قد تنتج عن عدم القدرة عن بيع اصل مالي بسرعة بمبلغ يقارب قيمته العادلة. وتتمثل الالتزامات المالية في نهاية فترة التقرير في .الذمم الدائنة التجارية والمستحقات الاخرى الواردة في قائمة المركز المالي. تقوم الشركة بإدارة مخاطر السيولة عن طريق التأكد من توفير الاصول الكافية للوفاء بالتزامات المستقبلية.

نوع المعاملة	تحويلية	طريقة الحافزة	طريقة الحافزة	2019		2020	
				دينار اردني	دينار اردني	دينار اردني	دينار اردني
5- نفق ومخازن	المستوى العام	النفقة العامة	النفقة العامة	301,012	69,964	37,001,971	40,558,803
				48,840	28,985	1,017,345	1,453,797
				9,202	9,115	344,480	248,515
				54,229	269	4,534,560	5,256,238
				134,607	97,454	1,743	1,593
				496	496	42,900,099	47,518,946
				4,263	-		
				113,304	-		
				36,664	151,998		
				161,397	682,001		
6- شحكات ورسم الحصص	المستوى العام	النفقة العامة	النفقة العامة	751,110	15,307		
				1,615,124	1,055,589		
				496	496		
				4,263	-		
				113,304	-		
				36,664	151,998		
				161,397	682,001		
				751,110	15,307		
				1,615,124	1,055,589		
				496	496		
7- موقوفات من ارباح ارباح ارباح	المستوى العام	النفقة العامة	النفقة العامة	3,477,387	-		
				1,779,264	4,154,496		
				5,256,651	4,154,496		
				2019	2020		
				دينار اردني	دينار اردني		
				52,121	52,613		
				52,121	52,613		
				2019	2020		
				دينار اردني	دينار اردني		
				52,121	52,613		
8- المخزون	المستوى العام	النفقة العامة	النفقة العامة	40,558,803	37,001,971		
				1,453,797	1,017,345		
				248,515	344,480		
				5,256,238	4,534,560		
				1,593	1,743		
				47,518,946	42,900,099		
				2019	2020		
				دينار اردني	دينار اردني		
				52,121	52,613		
				52,121	52,613		

المجموعة	2019	2020
	ديونار أردني	ديونار أردني
10 - أرصدة مالية أخرى	102,074	102,074
تأمينات مستردة	735,550	726,886
تأمينات تأمينات	124,624	124,838
أرباح حرة الأجل	33,172	29,802
مطالبات التأمين الاجتماعي	87,835	93,070
أرباح موقوفات	-	710,000
أرباح لدى الغير	1,083,255	1,786,670
المجموعة	2019	2020
	ديونار أردني	ديونار أردني
9 - مطالبات متعلقة بمقرها	31,305	31,503
تأمين المنتج	41,873	40,489
استثمارات وأثر إكالات	52,500	54,098
أرباح مبنية و أخرى	159,365	163,745
تأمين مبنية	14,792	17,750
تأمينات	22,559	9,428
إجمالي	322,394	317,013

إيضاحات حول القوائم المالية الموحدة

المجموع	اثاث وديورات %15 - %9	سيارات واليات متحركة %15	مكينات ومعدات واجهزة و عدد %10 - %5	مباني ومساحات وطرق %10 - %4	اراضي -
54,697,350	687,523	1,200,168	37,580,045	14,313,931	915,683
664,137	13,623	250,677	61,512	21,722	316,603
55,361,487	701,146	1,450,845	37,641,557	14,335,653	1,232,286
488,236	21,525	20,175	437,105	9,431	-
55,849,723	722,671	1,471,020	38,078,662	14,345,084	1,232,286
23,099,148	540,791	1,069,373	15,769,658	5,719,326	-
2,701,150	40,725	79,081	1,884,048	697,296	-
25,800,298	581,516	1,148,454	17,653,706	6,416,622	-
1,380,200	36,232	78,874	567,172	697,922	-
27,180,498	617,748	1,227,328	18,220,878	7,114,544	-
29,561,189	119,630	302,391	19,987,851	7,919,031	1,232,286
28,669,225	104,923	243,692	19,857,784	7,230,540	1,232,286

11- مستلكات ومصنعات ومعدات

2020

نسبة الاستهلاك

التكلفة

في 1 كانون الثاني 2019

اضافات

في 31 كانون الاول 2019

اضافات

في 31 كانون الاول 2020

استهلاكات

في 1 كانون الثاني 2019

اضافات

في 31 كانون الاول 2019

اضافات

في 31 كانون الاول 2020

صافي القيمة الدفترية

في 31 كانون الاول 2019

في 31 كانون الاول 2020

[illegible]

2019	2020	نيل ارلبي	نيل ارلبي
733,188	762,394		
86,209	71,938		
26,090	26,059		
6,666	2,209		
34,598	21,971		
13,630	-		
6,593	1,518		
6,689	2,216		
50,000	50,000		
146,786	194,275		
32,604	5,765		
38,121	39,097		
7,610	4,460		
10,560	21,523		
18,869	5,895		
2,932	2,113		
5,243	4,273		
24,656	31,287		
94,164	99,005		
83,832	89,269		
21,883	20,537		
35,296	34,760		
1,486,219	1,490,564		

21- المصاريف الإدارية

رواتب ومكافآت

مصاريف السفر في العمل الاجتماعي

مياه وكهرباء ومواصلات

قسطية ومطبخات

مصاريف سيارات

مصاريف ومواصلات

سفر

دعاية وإعلان

إيجارات

أثاث مكتبية وقطع

مصاريف

تأمين صحي

مصاريف صيانة

رسوم ورجوع

مصاريف بلدية

تأمين

مصاريف كمبيوتر

تأمين

تأمين

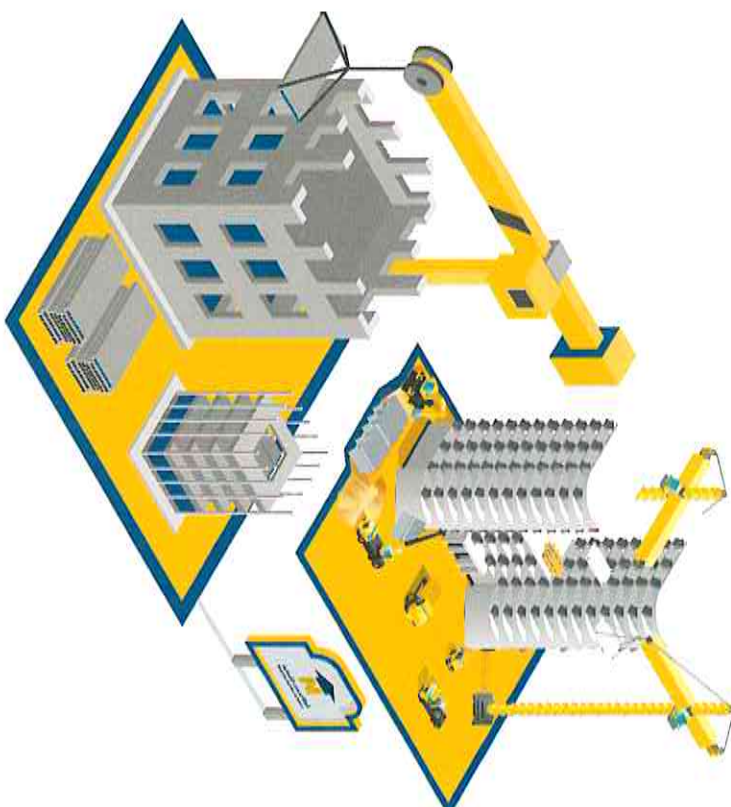
تأمين

مصاريف وإدارات

مصاريف

المصاريف

المجموع



القائمة الذهبية الجمارك الأردنية
Golden List Jordan Customs

إدارة المصنع : المملكة الأردنية الهاشمية

الموقع - مقابل مدينة الملك عبد الله الثاني بن الحسين التدريبية
هاتف : 777 9650 79 962 + فاكس : 620 6696 79 962 +

الإدارة العامة : المملكة الأردنية الهاشمية

عمان - جبل اللويدة - شارع الشريف الحسين بن علي عمارة رقم 64
هاتف : 777 9650 79 962 + فاكس : 2638 65 66 962 + ص.ب 186 عمان 11196 الأردن