



الشركة المتخصصة للتجارة والاستثمارات ه.م.ع.م.

هاتف: ٢٤١٦٦٨٦١ (٩٦٢٦) فاكس: ٠٩٦٢٦ ٤١٦٦٨٦٠ ص.ب ١٢١ الرقيم ١١٥٩١ الأردن

Q.R - SPT ٢ - ٢٦/٤/٢٠١٥ (٣)

التاريخ: 2010/04/21

الرقم : 2010/130

السادة هيئة الأوراق المالية المحترمين
عمان.

تحية وبعد،

استناداً إلى تعليمات الإفصاح نرفق لكم البيانات المالية وذلك للفترة من 1/1/2010 وحتى

.2010/3/31

"ونفضلوا بقبول فائق الاحترام"

الشركة المتخصصة للتجارة والاستثمارات

المدير العام

بلال محمود الشناصي

نسخة / مركز إيداع الأوراق المالية.
نسخة / بورصة عمان.

استثمار بـ جازيه كند

الشركة المتخصصة للتجارة والاستثمارات
العنوان: ١٢١ الرقيم ١١٥٩١ الأردن
التلفون: ٠٩٦٢٦ ٤١٦٦٨٦٠

٢٠١٠/٣/٣١

١٩٥

١٨٣

الدورة العدد

الشركة المتخصصة للتجارة والاستثمارات

المساهمة العامة المحدودة

عمان - المملكة الأردنية الهاشمية

القوائم المالية المرحلية المختصرة للشهور الثلاثة المنتهية في 31 أذار 2010

شركة المتخصصة للتجارة والاستثمارات

مساهمة العامة المحدودة

عمان — المملكة الأردنية الهاشمية

قوائم المالية المرحلية المختصرة لشهر التسعة المنتهية بتاريخ 31 ذار 2010

الفهرس

صفحة

| | |
|---|------------------|
| 1 | 报税表的法律上独立的会计师的报告 |
| 2 | 中心银行的名单 |
| 3 | 全面收入名单 |
| 4 | 在财产权中的变化的名单 |
| 5 | 名单的变动的储备 |
| 6 | 关于报税表的说明 |



تقرير المحاسب القانوني المستقل

509 10 01

السادة رئيس وأعضاء مجلس الادارة المحترمين
الشركة المتخصصة للتجارة والاستثمار المساهمة العامة المحدودة
عمان - المملكة الأردنية الهاشمية

مقدمة :

قمنا بمراجعة المركز المالي المرحلي المرفق للشركة المتخصصة للتجارة والاستثمار المساهمة العامة المحدودة كما في 31 آذار 2010 وكل من قوائم الدخل الشامل والتغيرات في حقوق الملكية والتتفقات النقدية المرحلية لثلاثة أشهر المنتهية بذلك التاريخ، وملخص السياسات المحاسبية الهامة وإيضاحات تفسيرية أخرى .

إن مجلس الادارة مسؤول عن إعداد وعرض هذه القوائم المالية المرحلية وفقاً لمعايير التقارير المالية الدولية / معيار المحاسبة الدولي رقم 34 (التقارير المالية المرحلية) . إن مسؤوليتنا هي التوصل إلى استنتاج حول هذه القوائم المالية المرحلية استناداً إلى مراجعتنا .

نطاق المراجعة :

لقد قمنا بمراجعة معايير الدولي المتعلقة بعمليات المراجعة 2410 "مراجعة المعلومات المالية المرحلية من قبل مدقق الحسابات المستقل للشركة" . إن عملية مراجعة المعلومات المالية المرحلية تتتمثل في القيام باستفسارات بشكل أساسي من الأشخاص المسؤولين عن الأمور المالية والمحاسبية وتطبيق إجراءات تحليبية وإجراءات مراجعة أخرى . إن نطاق المراجعة أقل بكثير من نطاق أعمال التدقيق التي تتم وفقاً لمعايير التدقيق الدولية وبالتالي لا تمكننا أعمال المراجعة من الحصول على تأكيدات حول كافة الأمور الهامة التي من الممكن تحديدها من خلال أعمال التدقيق ، وعليه فإننا لا نبدي رأي تدقيق حولها .

الاستنتاج :

بناءً على مراجعتنا لم تستطع انتباها أيه أمور تجعلنا نعتقد بأن القوائم المالية المرحلية المرفقة لم يتم إعدادها من كافة النواحي الجوهرية وفقاً لمعايير المحاسبة الدولي رقم 34 .

عن ابراهيم العباسi وشركاه

احمد محمد العباسi
اجازة رقم 710

عمان في 14 نيسان 2010

الشركة المتخصصة للتجارة والاستثمارات

المساهمة العامة المحدودة

عمان — المملكة الأردنية الهاشمية

القوائم المالية المرحلية المختصرة لشهر الثلاثة المنتهية في 31 أذار 2010

قائمة المركز المالي

| 31 كانون الأول 2009 | كما في 31 أذار 2010 | اضاح | |
|------------------------|------------------------|------|---|
| (مدققة) | (مراجعة) | | الموجودات |
| دينار أردني | دينار أردني | | الموجودات غير المتدالة |
| 565,169 | 592,767 | 3 | ممتلكات ومعدات بالصافي |
| 7,225 | 7,318 | | مشاريع تحت التنفيذ |
| 572,394 | 600,085 | | مجموع الموجودات غير المتدالة |
| | | | الموجودات المتدالة |
| 1,278,216 | 1,088,660 | | بضاعة |
| 12,123 | 26,066 | | مصاريف وتأمينات إعتمادات مستددة |
| 416,346 | 465,889 | | ذمم مدينة — بالصافي |
| 601,270 | 588,029 | | شيكات برس التحصيل |
| 221,180 | 211,629 | | موجودات أخرى |
| 218,672 | 270,292 | | نقد ونقد معدل |
| 2,747,807 | 2,650,565 | | مجموع الموجودات المتدالة |
| 3,320,201 | 3,250,650 | | مجموع الموجودات |
| | | | حقوق الملكة |
| | | | حقوق الملكة العادة لمالكي الاسهم |
| 3,075,000 | 3,075,000 | | رأس المال |
| 252,867 | 252,867 | | احتياطي إيجاري |
| 45,422 | 45,422 | | احتياطي اختياري |
| (402,884) | (393,643) | | خسائر مدورة نهاية الفترة |
| 2,970,405 | 2,979,646 | | مجموع حقوق الملكية |
| | | | المطلوبات غير المتدالة |
| 20,400 | 21,375 | | مخصص مكافأة نهاية الخدمة |
| 20,400 | 21,375 | | مجموع المطلوبات غير المتدالة |
| | | | المطلوبات المتدالة |
| 168,559 | 125,925 | | الضم دائنة |
| 37,492 | 2,985 | | مخصصات مقابل للتزامات قصيرة الأجل |
| 123,345 | 120,719 | | مطلوبات أخرى |
| 329,396 | 249,629 | | مجموع المطلوبات المتدالة |
| 3,320,201 | 3,250,650 | | مجموع حقوق الملكية والمطلوبات |

إن الإيضاحات المرفقة تشكل جزءاً من هذه القائمة

الشركة المتخصصة للتجارة والاستثمارات

المساهمة العامة المحدودة

عمان — المملكة الأردنية الهاشمية

القوائم المالية المرحلية المختصرة للشهور الثلاثة المنتهية في 31 آذار 2010

قائمة الدخل الشامل

| للشهر الثالثة | للشهر الثالثة |
|----------------|----------------|
| المنتهية في 31 | المنتهية في 31 |
| آذار 2009 | آذار 2010 |
| 356,149 | 521,473 |
| (360,854) | (464,012) |
| (4,705) | 57,461 |

| <u>العمليات المستمرة</u> | |
|--|--|
| صافي المبيعات | |
| تكاليف المبيعات | |
| مجمل الربح | |
| أيرادات أخرى | |
| مصاريف إدارية | |
| الإستهلاكات والإطفاءات | |
| تدني أسعار بضاعة | |
| الربح التشغيلي | |
| تكاليف التمويل | |
| الربح قبل ضريبة الدخل | |
| مصروف ضريبة الدخل | |
| ضريبة الدخل مدفوعة عن سنوات سابقة | |
| ربح (خسارة) الفترة من العمليات المستمرة | |
| بنود الدخل الشامل | |
| مجموع الدخل الشامل للفترة | |
| ربحية السهم | |
| ربحية السهم الأساسية من العمليات المستمرة | |
| ربحية السهم الأساسية | |

لم يتم إحتساب رسوم الجامعات الأردنية ورسوم البحث العلمي والتدريب المهني والتقي وصندوق دعم التعليم المهني والتدريب التقني و مكافأة أعضاء مجلس الإدارة كون هذه البيانات المالية تمثل بيانات مالية مرحلية

إن الإيضاحات المرفقة تشكل جزءاً من هذه القائمة

الشركة المتخصصة للتجارة والاستثمارات
 المساهمة العامة المحدودة
 عمان — المملكة الأردنية الهاشمية
 القوم العالمية المختصة للشهر العقاري في 31 آذار 2010

قائمة التغيرات في حقوق الملكية

| المجموع | رأس المال | احتياطي الإيجاري | احتياطي الإيجاري | مساهم مدور | المجموع |
|-------------|-------------|------------------|------------------|-------------|---------------------------------------|
| دينار أردني | دينار أردني | دينار أردني | دينار أردني | دينار أردني | دينار أردني |
| 2,970,405 | (402,884) | 45,422 | 252,867 | 3,075,000 | الرصيد في 1 كانون الثاني 2010 (بيان) |
| 2,970,405 | (402,884) | 45,422 | 252,867 | 3,075,000 | العملات مع الملكي الأسم |
| 9,241 | 9,241 | - | - | - | الدخل الشامل للقرفة |
| 2,979,646 | (393,643) | 45,422 | 252,867 | 3,075,000 | 2010 |
| 3,621,875 | 248,586 | 45,422 | 252,867 | 3,075,000 | الرصيد في 31 آذار 2010 (بيان) |
| (246,000) | (246,000) | - | - | - | الرصيد في 1 كانون الثاني 2009 (بيان) |
| 3,375,875 | 2,586 | 45,422 | 252,867 | 3,075,000 | توزيعات أرباح |
| (373,734) | (373,734) | - | - | - | العملات مع الملكي الأسم |
| 3,002,141 | (371,148) | 45,422 | 252,867 | 3,075,000 | الدخل الشامل للقرفة |
| | | | | | الرصيد في 31 آذار 2009 |

إن الأوضاعات المرفقة تشكل جزءاً من هذه القائمة

الشركة المتخصصة للتجارة والاستثمارات

المساهمة العامة المحدودة

عمان - المملكة الأردنية الهاشمية

القائم المالية المرحلية المختصرة لشهر ثلاثة المنتهية في 31 ذار 2010

قائمة التدفقات النقدية

| للشهر الثلاثة | للشهر الثلاثة | |
|----------------|----------------|--|
| المنتهية في 31 | المنتهية في 31 | |
| أذار 2009 | أذار 2010 | |
| دينار أردني | دينار أردني | |
| | | التدفقات النقدية من الأنشطة التشغيلية |
| (373,734) | 9,241 | ربح الفترة قبل الضريبة |
| - | - | مخصص ذمم مشكوك في تحصيلها |
| 5,782 | 5,552 | استهلاكات |
| - | - | رد من مخصص تتبني البضاعة |
| (367,952) | 14,793 | الربح المعدل |
| 239,518 | (36,302) | التغير في الذمم المدينة وشيكات برسم التحصيل |
| 72,189 | 189,556 | التغير في البضاعة |
| 29,610 | 9,551 | التغير في الموجودات الأخرى |
| (4,531) | (42,634) | التغير في الذمم الدائنة |
| 245,735 | - | التغير في الأرباح المستحقة للمساهمين |
| 1,566 | 975 | التغير في مخصص نهاية الخدمة |
| (45,516) | (34,507) | التغير في مخصصات مقابل التزامات قصيرة الأجل |
| - | (13,943) | التغير في مصاريف وتأمينات الإعتمادات المستديمة |
| (36,879) | (2,626) | التغير في المطلوبات الأخرى |
| 133,740 | 84,863 | التدفق النقدي من الأنشطة التشغيلية |
| | | صافي التدفق النقدي من الأنشطة التشغيلية |
| | | التدفقات النقدية من الأنشطة الاستثمارية |
| - | (93) | مشاريع تحت التنفيذ |
| - | (33,150) | شراء موجودات ثابتة |
| - | (33,243) | صافي التدفق النقدي من الأنشطة الاستثمارية |
| | | التدفقات النقدية من الأنشطة التمويلية |
| 12,362 | - | بنوك دائنة |
| (221,361) | - | أوراق دفع |
| (246,000) | - | أرباح موزعة |
| (454,999) | - | صافي التدفق النقدي من الأنشطة التمويلية |
| (321,259) | 51,620 | صافي النقص / الزيادة في النقد والنقد المعادل وحسابات جاري المدين |
| 390,306 | 218,672 | رصيد النقد في الصندوق ولدى البنوك في بداية الفترة |
| 69,047 | 270,292 | رصيد النقد والنقد المعادل وحسابات الجاري المدين في نهاية الفترة (بيان 1) |

إن الإيضاحات المرفقة تشكل جزءاً من هذه القائمة

الشركة المتخصصة للتجارة والاستثمارات
المساهمة العامة المحدودة
عمان — المملكة الأردنية الهاشمية
القوائم المالية المرحلية المختصرة للشهور التسعة الثلاثة في 31 أذار 2010

إيضاحات حول البيانات المالية المرحلية

1- عام

تأسست الشركة المتخصصة للتجارة ، و الإستثمارات كشركة مساهمة عامة بمقتضى أحكام قانون الشركات المؤقت رقم (1) لسنة 1989 ، وسجلت في سجل الشركات المساهمة العامة تحت رقم (263) بتاريخ 12/12/1994. ومن غاياتها الرئيسية القيام بكافة الأعمال التجارية والاستثمارية وبشكل خاص استيراد وتسويق وتصدير مواد البناء والمواد الإنسانية على اختلاف أنواعها وغيرها .

2- أسس الإعداد و السياسات المحاسبية

تم إعداد البيانات المالية المرحلية المختصرة كما في 31 أذار 2010 وفقاً لمعايير المحاسبة الدولي رقم 34 (التقارير المالية المرحلية)

إن القوائم المالية المرحلية المختصرة لا تتضمن كافة المعلومات والإيضاحات المطلوبة للقوائم المالية السنوية والمعدة وفقاً لمعايير التقارير المالية الدولية و يجب أن تقرأ مع التقرير السنوي كما في 31 كانون الأول 2009 ، كما أن نتائج الأعمال للثلاثة أشهر المنتهية في 31 أذار 2010 لا تمثل بالضرورة مؤشرًا على النتائج المتوقعة للسنة المنتهية في 31 كانون الأول 2010

إن السياسات المحاسبية المتبعة في إعداد البيانات المالية المرحلية المختصرة تتفق مع تلك التي اتبعت في إعداد القوائم المالية للسنة المنتهية في 31 كانون الأول 2009

الشركة المختصة للتجارة والاستثمار

المساهمة العامة المحدودة
عمان — المملكة الأردنية الهاشمية

القوائم المالية المرحلية المختصرة للشهرة المنتهية في 31 آذار 2010

-3 الممتلكات والمعدات

| المجموع | أثاث و أجهزة و برامج الكمبيوترا و أخرجي | | الألات و المعدات | | الأراضي هناجر و مباني و إنشاءات | | القيمة الدفترية في 1 كانون الثاني 2010 إضافات حوافات استهلاك الغزة القيمة الدفترية في 31 آذار 2010 |
|----------|---|-------------|---------------------|-------------|---------------------------------------|-------------|---|
| | دينار أردني | دينار أردني | دينار أردني | دينار أردني | دينار أردني | دينار أردني | |
| 565,169 | 2,580 | 1,020 | 22,018 | 2,225 | 180,475 | 356,851 | |
| 33,150 | - | 150 | 33,000 | - | - | - | |
| (18,871) | - | - | (18,871) | - | - | - | |
| 13,319 | (281) | (32) | 17,764 | (549) | (3,583) | - | 2010 |
| 592,767 | 2,299 | 1,138 | 53,911 | 1,676 | 176,892 | 356,851 | السنة المنتهية في 31 كانون الأول 2009 |
| | | | | | | | القيمة الدفترية في 1 كانون الثاني 2010 إضافات حوافات استهلاك الغزة القيمة الدفترية في 31 كانون الأول 2009 |
| 580,167 | 2,942 | 1,048 | 20,099 | 4,420 | 194,807 | 356,851 | |
| 16,251 | 664 | 366 | 15,221 | - | - | - | |
| (14,648) | - | - | (14,648) | - | - | - | |
| (16,601) | (1,026) | (394) | 1,346 | (2,195) | (14,332) | - | |
| 565,169 | 2,580 | 1,020 | 22,018 | 2,225 | 180,475 | 356,851 | القيمة الدفترية في 31 كانون الأول 2009 |

بـ.
المنوعة للشركة .
أن الأراضي والمباني المقدمة عليها مرهونة اصلاح البنك العربي رهنـا من الدرجة الأولى بـبلغ 500,000 يـنـار اـرـدـني مقابل التـسـهـيلـات

الشركة المتخصصة للتجارة والاستثمارات
المساهمة العامة المحدودة
عمان — المملكة الأردنية الهاشمية

القوائم المالية المرحلية المختصرة للشهر الثلاثة المنتهية في 31 أذار 2010

الوضع الضريبي

تم تسوية الوضع الضريبي حتى عام 2005
تم تقديم كشف التقدير الذاتي لعام 2006 و قامت دائرة ضريبة الدخل بمراجعة سجلات الشركة و لم تصدر تقرير نهائي حتى
تاريخ إعداد هذه القوائم المرحلية
تم إغفاء الشركة من مراجعة السجلات لعام 2007 و 2008 و اعتمادها ضمن العينة المنتقاة

4- ربحية السهم

ان احتساب ربحية السهم الاساسية تعتمد على الارباح القابلة العائدة لحملة الاسهم العادي مقصومة على العدد المرجح
للسهم المدرجة والمصدرة خلال الفترة .

اما ربحية السهم المخفضة فتعتمد على ربحية السهم الاساسية والتي يتم تعديلاها لاتاحة اصدار اسهم واثر التوزيعات
بعد ضريبة الدخل على التحويلات المفترضة لجميع الخيارات المخفضة والاسهم العادية المخفضة .

فيما يلي بيان للارباح وعدد الاسهم المرجح المستخدم في احتساب ربحية السهم :

| | |
|---------------|--------------|
| للشهر الثلاثة | |
| المنتهية في | |
| 31 آذار 2010 | 31 آذار 2009 |
| دينار اردني | دينار اردني |

| | | <u>العمليات المستمرة</u> |
|-----------|--|--|
| (373,734) | | الربح (الخسارة) بعد الضريبة |
| 3,075,000 | | عدد الاسهم المرجح |
| (0.12) | | <u>ربحية السهم الاساسية من العمليات المستمرة</u> |

5- الالتزامات المحتملة

على الشركة كما في 31 آذار 2010 الالتزامات المحتملة التالية :

| <u>المبلغ</u> | <u>مقابل كفالات بنكية</u> |
|----------------|---------------------------|
| 225,975 | مقابل اعتمادات مستدبة |
| <u>225,975</u> | <u>المجموع</u> |