

## كلمة رئيس مجلس الإدارة

حضرات السادة ممثلي المساهمين الكرام

تحية طيبة وبعد،

فارجو ان استأذنكم بالعودة واياكم الى كلمتي التي وجهتها اليكم ضمن تقرير مجلس الادارة لعام 2008، فقد جاء فيها ما نصه:-  
(ونعدكم حال مساعدتنا في تنفيذ الاقتراحات المشار اليها آنفاً بالوصول بالشركة نهاية عام 2009 الى نقطة التعادل بل واكثر من ذلك ان شاء الله تعالى.

وبخلاف ذلك فمن امانة المسؤولية ان ننتبه اذا لم نوفق في تحقيق البندين (أ ، ب) المشار اليهما آنفاً فان ميزانية عام 2009 يتوقع ان تشهد خسارة مقدارها (700 - 900) الف دينار وذلك للسببين الآتيين:

- 1- تداعيات الازمة المالية وما تبعها من كساد وخسائر غير متوقعة.
- 2- اثر مالي لعمليات غير متكررة واقصد بها (تصفية ديون بنك الاسكان والتي اثرت باضافة (871398) ديناراً الى بيان الدخل/2008.

وفي المحصلة فنحن الآن امام خيارين اما البناء على ما حقق من انجازات ايجابية أو الارتداد الى سنوات الخسارة)).

ولطالما تقدمت الشركة بخطط متابعة بهدف زيادة راسمال الشركة لتوفير السيولة اللازمة للانطلاق بالشركة الى نقطة التعادل فالربحية وللأسف في كل مرة وما اكثر هذه المرات لم يقدم المساهمون اي مساعدة في الدعم المطلوب باستثناء ما قدم من دعم بين مشكور من وزارة المالية في اكثر من مرة وباستثناء الدعم الذي قدمته الشركة العربية للاستثمارات الصناعية والقوات المسلحة الاردنية والذي اسهم في تسوية ديون بنك الاسكان وبالتالي تخلصت

الشركة من خدمة دين للبنك المذكور تقدر بحوالي (120000) مائة وعشرين الف دينار سنوياً.

ومع ذلك فقد استطاعت ادارة الشركة اعتماد بعض الاجراءات التي ادت الى:

أ- تخفيض المصروفات الادارية لعام 2009 عن عام 2008 بمبلغ (100) الف دينار تقريباً.

ب- تخفيض كلفة شراء المواد الاولية لعام 2009 عن عام 2008 بمبلغ (180) الف دينار تقريباً.

الامر الذي ادى الى تقليص الخسارة المتوقعة للعام 2009

(800 الف دينار بالمتوسط) الى (500) الف دينار خسارة فعلية.

وبالرغم من كل ظروف السيولة الصعبة التي تواجهها الشركة قامت بشراء معدات (مخرطة ومكبس وصينية تقسيم) بمبلغ (21750) ديناراً ستنسهم في تقليص اعتمادنا على التشغيل الخارجي وبالتالي تلافي مشاكل التشغيل خارج الشركة.

لذا فاستمичكم عذراً بعدم وضع خطة مستقبلية جديدة لعام 2010

وانما اعتماد الخطة المستقبلية لعام 2009 نفسها على اعتبار انها خطة لعام 2010 هذا مع تعديل الانتاج الى (700) طن بدلاً من (600) طن ومع التاكيد على طلب الدعم المطلوب سابقاً.

**ومن المفيد ونحن نعرض ميزانية الشركة لعام 2009 ان ابدى الملاحظات الآتية:**

1- ان العنصر الالهم في نجاح الشركة هو المبيعات ويمكن تصنيفها الى:

أ- مبيعات خارجية اذ انخفضت لعام 2009 عما كانت عليه لعام 2008 بما نسبته (60%) ويعود ذلك لسببين:

- تداعيات الازمة المالية اذ انخفض الطلب على المنتجات الصناعية وهذا ما أكدته المؤشرات المعلنة حول تدني حجم المنتج الصناعي لعام 2009م.

- عدم وجود السيولة الكافية لتغطية كفالات العقود الخارجية

وكذلك توفير اثمان المواد الاولية اللازمة لانتاجها واقرب مثال على ذلك

عدم تمكننا مؤخراً من دخول عطاء اليمن بمبلغ (1.820.000) دينار كلفة كلية.

وتجدر الاشارة الى ان الربحية التي تحصلها الشركة من المبيعات الخارجية هي الربحية الفعالة ايجابياً في نتائج ميزانية الشركة.

كما تجدر الإشارة فيما يتعلق بالمبيعات الخارجية ان هناك منتجاً نوعياً يتطلب العديد من التجارب التي تستلزم انفاقاً لا يستهان به ومردوده المستقبلي جد ايجابي اذ يحقق ربحية عالية جداً تنعكس ايجاباً على ميزانية الشركة.

وهذا التوجه هو الذي تسعى الادارة اعطائه جل اهتمامها لاهميته كما ان هذا النمط من المنتج يستلزم تقنية عالية في التشغيل الامر الذي يستلزم انفاقاً لتدعيم ورش التشغيل بالمخارط والفرايز والاجهزة اللازمة اذ تلجأ الشركة حالياً لعدم كفاية التجهيزات فيها الى تشغيل هذه المسبوكات في مخارط خارجية تستنزف جزءاً كبيراً من ربحيتها.

ب- مبيعات داخلية تنخفض فيها قدرة الشركة التنافسية اذ تفقد العديد منها وذلك لان حجم الاستهلاك مضافاً اليه خدمة الدين مضافاً اليه كلفة الرواتب العالية تحد من هذه التنافسية الامر الذي يضطر الشركة الى التنازل في كثير من الاحيان عن جزء كبير من الاستهلاك وخدمة الدين لتقليل الخسارة مع التاكيد على ان يتضمن ثمن المبيعات كلفة الرواتب الصناعية والكلفة المتغيرة.

وتجدر الإشارة هنا الى توجه الشركة فيما يتعلق بالمبيعات الداخلية التركيز على المنتج النوعي الذي يتطلب تقنية عالية في المستقبل وهذا الامر يحتاج لسهولة لتدعيم ورش التشغيل بالاجهزة المطلوبة.

2- عندما اسست الشركة كان الانفاق عالياً ووجه جزء من هذا الانفاق الى اجهزة تشغيل فقرات الجنازير باعتبار ان (50%) من منتج الشركة سيكون لهذه الغاية وواقع الامر ان تصنيع الفقرات المذكورة لم تكن في سنة من سنوات عمل الشركة تتجاوز (5%) من منتجها ويترتب استهلاك كبير على هذه الاجهزة دونما حجم مناسب من العمل كما ان هناك مبالغت في الابنية، الامر الذي رفع قيمة الاستهلاكات بما ينعكس سلباً على الميزانية لان هذه القيمة تتطلب حجماً كبيراً من العمل.

3- خدمة الدين: فقد تم مؤخراً التخلص من خدمة الدين لبنك الاسكان ولكن بقيت خدمة الدين لاسناد القرض وهذا ايضا عبء على الشركة ويتطلب الدخول في حجم من العمل يمكنها من تغطيته. وحفاظاً على حقوق المساهمين لا بد من تقديم الدعم المطلوب كي لا تتعرض حقوقهم الى التآكل.

بِسْمِ اللَّهِ الرَّحْمَنِ الرَّحِيمِ

مكتب معروف توفيق المقبل لتدقيق الحسابات

اريد ص 0ب (1130) هاتف (7244816)

إلى السادة مساهمي شركة الصناعات الهندسية العربية المساهمة العامة المحدودة المحترمين

تقرير مدقق الحسابات

أريد - المملكة الأردنية الهاشمية

لقد قمنا بتدقيق البيانات المالية المرفقة لشركة الصناعات الهندسية العربية المساهمة العامة المحدودة والتي تتكون من الميزانية العامة كما في 31 كانون الأول 2009 وكل من بيانات الدخل والتغيرات في حقوق الملكية والتدفقات النقدية للسنة المنتهية بالتاريخ المذكور ، وملخص للسياسات المحاسبية الهامة ، وإيضاحات تفسيرية أخرى. إن الإدارة مسؤولة عن إعداد هذه البيانات المالية وعرضها بصورة عادلة وفقاً للمعايير الدولية للتقارير المالية وتشمل هذه المسؤولية التصميم والتطبيق والاحتفاظ برقابة داخلية لغرض إعداد وعرض البيانات المالية بصورة عادلة ، خالية من أخطاء جوهرية ، سواء كانت ناشئة عن احتيال أو عن خطأ ، وتشمل مسؤولية الإدارة اختيار وإتباع سياسات محاسبية مناسبة والقيام بتقديرات محاسبية معقولة حسب الظروف .

إن مسؤوليتنا هي إبداء رأي حول هذه البيانات المالية استناداً إلى تدقيقنا ، وقد قمنا بتدقيقنا وفقاً للمعايير الدولية للتدقيق ، وتتطلب تلك المعايير أن نقيّد بمتطلبات قواعد السلوك المهني وأن نقوم بتخطيط وإجراء التدقيق للحصول على تأكيد معقول فيما إذا كانت البيانات المالية خالية من أخطاء جوهرية ، يتضمن التدقيق القيام بإجراءات للحصول على بيانات تدقيق ثبوتية للمبالغ والافصاحات في البيانات المالية ، تستند الإجراءات المختارة إلى تقدير المحاسب القانوني ، بما في ذلك تقييم مخاطر الأخطاء الجوهرية في البيانات المالية ، سواء كانت ناشئة عن احتيال أو عن خطأ . وعند القيام بتقييم تلك المخاطر يأخذ المحاسب القانوني في الاعتبار إجراءات الرقابة الداخلية للشركة المتعلقة بالإعداد والعرض العادل للبيانات المالية ، وذلك لغرض تصميم إجراءات تدقيق مناسبة حسب الظروف ، وليس لغرض إبداء رأي حول فعالية الرقابة الداخلية في الشركة . ويتضمن التدقيق كذلك تقييم ملاءمة السياسات المحاسبية المتبعة ، ومعقولة التقديرات المحاسبية المعدة من الإدارة ، وكذلك تقييم العرض الإجمالي للبيانات المالية . نعتقد أن بيانات التدقيق الثبوتية التي حصلنا عليها كافية ومناسبة لتوفر أساساً لرأينا حول التدقيق ، تحتفظ الشركة بسجلات حسابية منظمة بصورة أصولية ، وهي متفقة مع البيانات المالية المرفقة ومع البيانات المالية الواردة في تقرير مجلس الإدارة 0 دون أي تحفظ فإن الشركة تبيع البضاعة الجاهزة بأقل من كلفتها الإجمالية وإن وضعاً كهذا ، إذا استمر ، فإنه يثير الشكوك حول قدرة الشركة على الاستمرار 0 في رأينا ، إن البيانات المالية تظهر بصورة عادلة من جميع النواحي الجوهرية الوضع المالي لشركة الصناعات الهندسية العربية المساهمة العامة كما في 31 كانون الأول 2009 وعن أدائها المالي وتدفقاتها النقدية للسنة المنتهية بذلك التاريخ وفقاً للمعايير الدولية للتقارير المالية . واستناداً إلى ذلك نوصي الهيئة العمومية الموقرة بالمصادقة على البيانات المالية المرفقة للشركة 0

اريد في 2010/ 3 / 15

وتفضلوا بقبول فائق الاحترام

معروف توفيق المقبل

محاسب قانوني وفاحص حسابات

رقم الترخيص ( 95 )

بيان (أ)

بِسْمِ اللَّهِ الرَّحْمَنِ الرَّحِيمِ  
شركة الصناعات الهندسية العربية المساهمة المحدودة  
اربد - المملكة الأردنية الهاشمية  
الميزانية العمومية كما هي في 2009/12/31

2008/ دينار	2009 دينار	المطلوبات	2008 دينار	2009 دينار	الموجودات
		<u>مطلوبات متداولة</u>			<u>موجودات متداولة:</u>
			384180	602299	نقد في الصندوق ولدى البنوك (إيضاح 2)
247933	98854	دائنون وارصدة دائنة اخرى (إيضاح 9)	607798	360083	ذمم مدينه تجاريه (اضاح 3)
80310	80700	شيكات مؤجلة الدفع الجزء الجاري (إيضاح - 11/ أ)	54003	17937	ذمم مدينه اخرى (اضاح 3)
207627	139455	مصاريف مستحقة الدفع وغير مدفوعة (إيضاح 11/ب)	1472381	1434426	المخزون (البضاعه) (إيضاح 4)
535870	319009	مجموع مطلوبات متداولة	26160	1319	بضاعة في الطريق
		<u>مطلوبات غير متداوله</u>	28966	27464	مصاريف مدفوعة مقدما (إيضاح 5)
7479950	7479950	اسناد قرض (إيضاح 13)	60335	44886	تأمينات مستردة (إيضاح 6)
2398748	2677200	ذمم وزارة المالية	2633823	2488414	مجموع موجودات متداولة
128243	68242	شيكات مؤجله الدفع طويلة الاجل (إيضاح - 11)			<u>موجودات غير متداوله (إيضاح 7)</u>
10006941	10225392	مجموع مطلوبات غير متداولة			اراضي بالكلفة
		<u>حقوق المساهمين</u>	771638	771638	موجودات غير متداوله بالتكلفة
1816990	1816990	راس المال المصرح والمكتتب به والمدفوع كاملا بواقع	16488738	16512919	ينزل : الاستهلاك المتراكم
		دينار/سهم ايضاح (10)	7215689	7604230	صافي القيمة الدفترية
0000	(225171)	تطرح صافي خساره مدوره بيان(ب)	9273049	8908689	مجموع الموجودات غير المتدوله
32521	32521	احتياطي قانوني	10044687	9680327	
286188	000	ارباح محتفظ بها			
0000	(225171)	تطرح صافي خساره مدوره بيان(ب)			
2135699	1624340	مجموع حقوق المساهمين			
12678510	12168741	مجموع المطلوبات وحقوق المساهمين	12678510	12168741	مجموع الموجودات

بيان (ب)

بِسْمِ اللَّهِ الرَّحْمَنِ الرَّحِيمِ

شركة الصناعات الهندسية العربية المساهمة المحدودة  
اربد - المملكة الأردنية الهاشمية

بيان الدخل للسنة المالية المنتهية بتاريخ 2009/12/31

2008 دينار	2009 دينار	البيان
1937984	1508246	صافي المبيعات
1576272	1521429	تكلفة المبيعات (إيضاح 13)
361712	(13183)	مجمّل الربح (الخسارة) من المبيعات ****
(403447)	(311667)	مصاريّف إدارية وعمومية إيضاح (14)
(93591)	(32105)	مصاريّف البيع والتوزيع إيضاح (15)
(135326)	(356955)	صافي (الخسارة) من العمليات
(441841)	(209055)	فوائد وعوائد القروض وأسناد القرض
30989	54651	إيرادات أخرى (إيضاح 17)
871391	000	اعفاء الدين الممنوح من قبل بنك الإسكان بعد التسوية إيضاح (8)
325213	(511359)	صافي ربح (خسارة) السنة - بيان (ج)
000000	286188	يطرح ارباح مدوره من السنه السابقة
	(225171)	صافي الخساره المدوره منقول الى بيان (أ)

بيان توزيع الارباح لعام 2008

2008 دينار	البيان
32521	احتياطي اجباري 10%
3252	مخصص رسوم الجامعات الاردنية 1%
3252	مخصص دعم البحث العلمي والتدريب المهني 1%
286188	ارباح محتفظ بها
325213	المجموع

\*\*\*\* ورد من ضمن أجور جُلخ المسبوكات البالغة (104949) دينار الواردة في الإيضاح رقم (13) مبلغ (80714) دينار تعود لعام 2008 صرفت عام 2009 بسبب تأخر المتعهد الخارجي بتقديم فاتورته مما كان له أثر على حساب الدخل لعام 2009

إن الإيضاحات المرفقة تشكل جزءاً من هذه البيانات

بيان (ج)

بِسْمِ اللَّهِ الرَّحْمَنِ الرَّحِيمِ

شركة الصناعات الهندسية العربية المساهمة المحدودة

اريد- المملكة الأردنية الهاشمية

بيان التغيرات في حقوق المساهمين

للسنة المالية المنتهية بتاريخ 31 كانون اول 2009 ، 2008

للسنة المالية المنتهية في 31 كانون اول 2009

الإجمالي دينار	الأرباح المحتفظ بها دينار	احتياطي اجباري دينار	خسائر دينار	رأس المال المدفوع دينار	البيان
2135699 (511359)	286188 (286188)	32521	511359 (286188)	1816990	رصيد بداية السنة خسارة السنه تطرح ارباح محتفظ بها من خساره
1624340	000	32521	(225171)	1816990	رصيد نهاية السنة

للسنة المالية المنتهية في 31 كانون اول 2008

الإجمالي دينار	الأرباح المحتفظ بها دينار	احتياطي اجباري دينار	خسائر متراكمه دينار	رأس المال المدفوع دينار	البيان
1066990			(6050246) 6050246	7117236 (6050246) 750000	رصيد بداية السنة تخفيض رأس المال بمقدار الخسائر المتراكمه زيادة رأس المال بالاكنتاب الخاص من مساهمي الشركة
750000 325213 0000 (3252) (3252)	325213 (32521) (3252) (3252)	32521			ارباح السنة 2008 احتياطي قانوني مخصص رسوم الجامعات الاردنية مخصص دعم البحث العلمي والتدريب المهني
2135699	286188	32521	0000	1816990	رصيد نهاية السنة

إن الإيضاحات المرفقة تشكل جزءاً من هذه البيانات

بِسْمِ اللَّهِ الرَّحْمَنِ الرَّحِيمِ

شركة الصناعات الهندسية العربية المساهمة المحدودة  
أربد - المملكة الأردنية الهاشمية

بيان التدفقات النقدية للسنة المالية المنتهية بتاريخ 2009/12/31 بيان (د)

2008 دينار	2009 دينار	البيان
325213	(511359)	التدفقات النقدية من عمليات التشغيل صافي ربح (خسارة) السنة التعديلات
395961	388679	استهلاك الموجودات الثابتة
441841	209055	فوائد مدينة
21306	21255	مخصص استهلاك قطع غيار
1184321	107630	(الاستخدامات) النقدية في عمليات التشغيل قبل التغير في بنود رأس المال العامل
(335172)	283781	النقص (الزيادة) في مدينين وأرصدة مدينة أخرى
(125961)	16700	النقص (الزيادة) في المخزون (بضاعة)
125868	24841	النقص الزيادة الزيادة في بضاعة في الطريق
3986	1502	النقص في مصاريف مدفوعة مقدما
24431	15449	النقص (الزيادة) في تأمينات مستردة
(161851)	(149079)	(النقص) الزيادة في دائنين وأرصدة دائنة أخرى
186905	(59611)	(النقص) الزيادة في شيكات مؤجلة
(72911)	(68172)	(النقص) الزيادة في مصاريف مستحقة وغير مدفوعة
829616	173041	صافي التدفقات (الاستخدامات) النقدية في عمليات التشغيل قبل الفوائد
(441841)	(209055)	فوائد مدفوعة
387775	(36014)	صافي التدفقات (الاستخدامات) النقدية في عمليات التشغيل - (1)
750000	0000	التدفقات النقدية من عمليات الاستثمار زيادة رأس المال
(63689)	(29418)	شراء موجودات ثابتة
0000	5099	مبيع واستبعاد أصول ثابتة بعد خصم مبلغ (144) دينار يمثل النقص في مجمع استهلاك أثاث أول المدة
686311	(24319)	صافي (الاستخدامات) النقدية في عمليات الاستثمار - (2)
(1467296)	000	التدفقات النقدية من عمليات التمويل النقص (الزيادة) في البنوك الدائنة
448031	278452	النقص (الزيادة) في القروض
(71441)	0000	النقص (الزيادة) في أوراق الدفع
(1090706)	278452	صافي (الاستخدامات) التدفقات النقدية من عمليات التمويل - (3)
(16620)	218119	صافي الزيادة (النقص) في النقد - 3 - (2+1)
400800	384180	النقد في الصندوق ولدى البنوك - بداية السنة
384180	602299	النقد في الصندوق ولدى البنوك في نهاية السنة

إن الإيضاحات المرفقة تشكل جزءاً من هذه البيانات

بِسْمِ اللَّهِ الرَّحْمَنِ الرَّحِيمِ  
شركة الصناعات الهندسية العربية المساهمة المحدودة  
أربد - المملكة الأردنية الهاشمية  
إيضاحات حول البيانات المالية

## 1- عام

أ - تأسست شركة الصناعات الهندسية العربية بتاريخ 4 آب 1984 وسجلت في سجل الشركات المساهمة العامة تحت رقم (193)، حصلت الشركة على حق الشروع بالعمل بتاريخ 25 تشرين ثاني 1984 .

ب - إن غايات الشركة الرئيسية تصنيع وإنتاج وتسويق المسبوكات المعدنية التي تستعمل في الصناعة والزراعة والأبنية والصناعات الهندسية .

ج - تم إقرار البيانات المالية من قبل مجلس إدارة الشركة في الأول من شهر آذار 2010.

د - الإعفاءات من الضرائب والرسوم :

بموجب قرار مجلس الوزراء الموقر في جلسته المنعقدة بتاريخ 15 شباط 1986 وبناء على تنسيب لجنة تشجيع الاستثمار وتعديلات هذا القرار فان مشروع شركة الصناعات الهندسية العربية يتمتع بالإعفاءات التالية :

1- إعفاء الماكينات والآلات وقطع الغيار بقيمة 7557514 دينار من كافة الرسوم الجمركية ورسوم الاستيراد.

2- إعفاء الأرباح الصافية للمشروع من الضرائب لمدة 12 سنة متتالية تعفى 10 سنوات الأولى منها بنسبة 100% من الأرباح ونسبة 60% للسنتين التاليتين من تاريخ بدء الإنتاج الفعلي.

3- بموجب المادة رقم (8) بند (أ ، د) من قانون مؤسسة المدن الصناعية الأردنية المؤقت رقم (34) لسنة 1980 ، تتمتع الشركة بإعفاء من ضريبتى الدخل والخدمات الاجتماعية لمدة سنتين من تاريخ مباشرتها للإنتاج بالإضافة إلى ما تتمتع به الشركة من إعفاءات أخرى ، كما تعفى من الضرائب على الأبنية والأراضي

هـ - باشرت الشركة إنتاجها الفعلي اعتباراً من بداية عام 2000 حيث كانت قبل ذلك التاريخ في مرحلة الإنتاج التجريبي .

و - بلغ عدد موظفي الشركة ( 90 ) كما في 31 كانون اول 2009.

## (1)

### شركة الصناعات الهندسية العربية المساهمة المحدودة

#### - أهم السياسات المحاسبية:

- أ - يتم إعداد البيانات المالية وفقا للمعايير الدولية للتقارير المالية والتفسيرات الصادرة حولها.
- ب - تظهر المواد الأولية والبضاعة تحت التصنيع بالكلفة على أساس الوارد أولا صادر أولا وتظهر البضاعة الجاهزة على أساس الكلفة أو صافي القيمة التحصيلية أيهما اقل.
- ج - تظهر قطع الغيار بالصافي بعد تنزيل مخصص استهلاك نسبة 5% سنويا.
- د - الموجودات الثابتة.
- تظهر الموجودات الثابتة بالكلفة وتستهلك بطريقة القسط الثابت بنسب سنوية تتراوح بين 2% - 20% سنويا. باستثناء معدات المصنع البالغ قيمتها (10241380) دينار فقد قرر مجلس الإدارة بموجب قراره رقم 2007/38 من الجلسة الخامسة وإعتبارا من النصف الثاني من السنة المالية 2007 احتساب إستهلاك معدات المصنع من تاريخ 2007/7/1 على أساس معدل عدد الوحدات المنتجة سنويا إلى الطاقة الإنتاجية للمصنع وضرب هذا المعدل بقيمة الأستهلاك السنوي للمعدات على أساس القسط الثابت والبالغ (511447) دينار وعلى هذا الأساس فقد هبط إستهلاك معدات المصنع لهذه السنة (2009) إلى مبلغ (173122) دينار أي بفارق عما كان متبع سابقا حتى العام 2006 مبلغ (335648) دينار وهو الفرق بين معدل استهلاك هذا الأصل الذي كان متبع حتى عام 2006 والبالغ (5%) سنويا والمعدل الجديد الناشئ عن قسمة عدد الوحدات المنتجة سنويا على الطاقة الإنتاجية الكاملة للمصنع والبالغة (1391) طن و00 وضربه بالأستهلاك (511447 دينار) - عندما يقل الممكن استرداده من أي من الموجودات الثابتة عن صافي قيمتها الدفترية فإنه يتم تخفيض قيمتها إلى القيمة الممكن استردادها وتسجل قيمة التدني في بيان الدخل.
- ه - تظهر الذمم المدينة بصافي قيمتها التحصيلية ، بعد اخذ مخصص للديون المشكوك في تحصيلها ولم يتم اخذ أي مخصص لهذه السنة المالية.
- ز - يتم تحويل الموجودات والمطلوبات بالعملات الأجنبية في نهاية العام إلى الدينار الأردني باستخدام متوسط الأسعار السائدة في نهاية العام ، في حين يتم تحويل جميع العمليات بالعملات الأجنبية إلى الدينار باستخدام الأسعار السائدة بتاريخ حدوث تلك العمليات وتؤخذ فروقات العملة من ربح أو خسارة إلى بيان الدخل.
- ح - يتم اخذ الفوائد المدينة والدائنة إلى بيان الدخل على أساس الاستحقاق.
- ط - تقوم الشركة باقتطاع مخصص ضريبة الدخل وفقا للقوانين واللوائح والتعليمات النافذة.

(2)

## شركة الصناعات الهندسية العربية المساهمة المحدودة

## إيضاح رقم (2) نقد في الصندوق ولدى البنوك

2008 دينار	2009 دينار	البيان
118	60	نقد في الصندوق
13124	5000	شيكات برسم الايداع
2169	413	سلف المشتريات النقدية
368769	596826	نقد لدى البنوك
384180	602299	المجموع

## إيضاح رقم (3) مدينون وأرصدة مدينة أخرى

2008 دينار	2009 دينار	البيان
624836	377121	1- ذمم تجارية
(17038)	(17038)	ينزل : مخصص ديون مشكوك فيها
607798	360083	صافي ذمم مدينه تجارية
6635	8441	2- ذمم مدينة أخرى
47368	9496	ذمم موظفين
54003	17937	أرصدة مدينة أخرى
661801	378020	مجموع ذمم مدينه اخرى
		المجموع العام ( 2+1 )

## إيضاح رقم (4) البضاعة

2008 دينار	2009 دينار	البيان
499474	512838	مواد أولية
495911	541516	بضاعة تحت التصنيع
323414	256272	بضاعة جاهزة
430068	421957	قطع غيار
4045	3630	مواد أخرى
(160999)	(160999)	ينزل : مخصص بضاعة بطيئة الحركة
(119532)	(140788)	مخصص استهلاك قطع الغيار
1472381	1434426	صافي البضاعة

## إيضاح رقم (5) مصاريف مدفوعة مقدما

2008 دينار	2009 دينار	البيان
9516	9511	تامين معدات وسيارات
2153	2153	ايجار
17297	15800	تامين صحي
28966	27464	المجموع

## إيضاح رقم (6) تأمينات مستردة

2008 دينار	2009 دينار	البيان
37360	21911	تأمينات كفالات
22975	22975	تأمين هاتف وكهرباء ومياه واسطوانات غاز
60335	44886	المجموع

(3)

بِسْمِ اللَّهِ الرَّحْمَنِ الرَّحِيمِ

شركة الصناعات الهندسية العربية المساهمة المحدودة

إيضاح رقم (7) الموجودات الثابتة كما هي بتاريخ 2009/12/31

نوع الأصل	التكلفة			المجموع دينار	نسبة الاستهلاك %	الاستهلاك دينار	مجمع الاستهلاك أول المدة دينار	مجمع الاستهلاك نهاية المدة دينار	الصافي بعد الاستهلاك دينار
	أول المدة دينار	المضاف دينار	المستبعد دينار						
أ- الموجودات الإدارية									
مباني الإدارة	588584	0000	0000	588584	2%	11772	141630	153402	435182
الأثاث	95358	216	154	95420	10%	1816	88121	89937	5483
أجهزة وآلات مكتبية	58604	1564	689	59479	10-20%	1003	57337	58340	1139
المكتبه	108349	000	000	108349	10%	10484	97561	108045	304
السيارات	113822	000	000	113822	15%	000	99578	99578	14244
السياح	7509	000	000	7509	10%	000	7508	7508	1
أدوات زراعية وشبكة ري	6863	000	000	6863	10%	000	6863	6863	000
أجهزة وشبكة الحاسوب	151538	4589	95	156032	20%	1631	143928	145559	10473
مجموع الموجودات الإدارية	1130627	6369	938	1136058		26706	642526	669232	466826
ب- الموجودات الصناعية									
مباني المصنع	3124361	000	000	3124361	2-4%	93623	936058	1029681	2094680
معدات المصنع الإستهلاك (عدد وحدات الإنتاج ÷ 1391 طن × 5%)	10241380	21750	000	10263130	معادلة	173123	4552696	4725819	5537311
معدات وأجهزة المختبر	472986	000	000	472986	5%	23649	236494	260143	212843
عينات ونماذج تصنيع وأفلام الدعاية	303514	88	000	303602	10-20%	10715	201354	212069	91533
العدد واللوازم المختلفة	118214	35	4296	113953	20%	6273	106366	112639	1314
الأعمال الميكانيكية والكهربائية	915070	000	000	915070	5%	45754	457534	503288	411782
أجهزة ومعدات مختلفة	177722	1176	000	178898	4-5%	8836	77705	86541	92357
أدوات سلامة عامه	4864	000	3	4861	15%	0	4818	4818	43
مجموع الموجودات الصناعية	15358111	23049	4299	15376861		361973	6573025	6934998	8441863
ج- الأراضي	771638	0	0	771638		0000	0	0	771638
مجموع الموجودات العام	17260376	29418	5237	17284557		3888679	7215551	7604230	9680327

شركة الصناعات الهندسية العربية المساهمة المحدودة

**إيضاح رقم (8):**

لقد وافقت ادارة بنك الإسكان بعد مداوات على التسوية المطروحة من شركة الصناعات الهندسية بقبول دفع مبلغ (750) الف دينار لسداد كامل رصيد القرض الإنمائي والجاري مدين والكمبيالات القائمة والبالغ رصيدها حتى 2008/6/30 مبلغ (1621411) دينار في مقابل إعفاء بنك الإسكان شركة الصناعات الهندسية العربية المساهمة المحدودة من تسديد الباقي والبالغ (871411) دينار وقد تم تنفيذ هذه التسوية وإقفال الحسابات مع بنك الإسكان في النصف الثاني من عام (2008) وقد تم إقفال الفرق والبالغ (871411) دينار بحساب الدخل لعام 2008

**إيضاح رقم (9) دائنون وأرصدة دائنة اخرى :**

2008 دينار	2009 دينار	البيان
189693	81764	موردون
27893	13567	أمانات ضريبة دخل والمبيعات
20000	000	مخصص إجازات
3843	3523	أرصدة دائنة أخرى
3252	000	مخصص رسوم الجامعات الاردنية
3252	000	مخصص دعم البحث العلمي والتدريب
247933	98854	المجموع

**إيضاح رقم (10) رأس مال الشركة :**

قررت الهيئة العامة في اجتماعها غير العادي المنعقد بتاريخ 2008/7/8 التأكيد على قرار الهيئة العامة في اجتماعها غير العادي المنعقد بتاريخ 2008/5/26 بتخفيض رأس مال الشركة بمقدار كامل الخسارة التراكمية حتى 2007/12/31 والبالغة (6050246) دينار ليصبح رأس مال الشركة بعد التخفيض (1066990) دينار وزيادة رأس مال الشركة بمبلغ (750) ألف دينار ليصبح رأس مال الشركة بعد الزيادة مبلغ (1816990) دينار وذلك باكتتاب خاص جديد لمن يرغب من المساهمين في الشركة وقد تم الاكتتاب بزيادة رأس مال الشركة من قبل المساهمين في الشركة وسددت القيمة بالكامل . فأصبح رأس مال الشركة المصرح والمكتتب به والمسدد كاملا مبلغ (1816990) دينار.

**إيضاح رقم (11 / أ) شيكات مؤجلة الدفع :**

2008 دينار	2009 دينار	البيان
		<b>أ- شيكات مؤجلة الدفع الجزء الجاري:</b>
60000	60000	شيكات لامر مؤسسة الضمان الاجتماعي استحقاق 2009
20310	20700	شيكات لامر شركة التامين العامة العربية 2009
80310	80700	مجموع شيكات مؤجلة الدفع الجزء الجاري
		<b>ب - شيكات مؤجلة الدفع الجزء طويل الاجل</b>
60000	0000	شيكات لامر مؤسسة الضمان الاجتماعي استحقاق 2010
60000	60000	شيكات لامر مؤسسة الضمان الاجتماعي استحقاق 2011
8243	8243	شيكات لامر مؤسسة الضمان الاجتماعي استحقاق 2012
128243	68242	مجموع شيكات مؤجلة الدفع طويل الاجل
208553	148942	المجموع الكلي

**إيضاح رقم (11 / ب) مصاريف مستحقه الدفع وغير مدفوعه :**

2008 دينار	2009 دينار	البيان
148311	78955	فوائد اسناد القرض
23699	24474	رواتب مستحقه
000	309	اجور عمل اضافي
27217	27217	عموله بيع وسطاء
8400	8500	ماء وكهرباء وهاتف
207627	139455	المجموع الكلي

## إيضاح رقم (12) اسناد القرض :

قامت الشركة بطرح اسناد قرض اسمية غير قابله للتحويل إلى أسهم ، مدتها 7 سنوات و عدددها 1055 سند بقيمة اسمية إجمالية 10550000 دولار أمريكي وبكفالة الحكومة ، بسعر فائدة متغير يساوي فائدة الاقتراض (Libor) مضافا له هامش مقداره 1.39% وتدفع الفائدة بشكل نصف سنوي في 20 كانون ثاني و 20 تموز من كل عام ، وتسدد هذه الاسناد دفعة واحدة بتاريخ الاستحقاق الواقع في 20 تموز 2010 .

## إيضاح رقم (13) تكلفة المبيعات للسنة المالية المنتهية في 2009/12/31

2008 دينار	2009 دينار	البيان
425847	499474	مواد أول المدة
653534	405990	مشتريات مواد أولية
(499474)	(512838)	ينزل: مواد أولية آخر المدة
579907	392626	تكلفة المواد الأولية المستخدمة في الإنتاج
392482	419153	الرواتب والأجور الصناعية وملحقاتها
		<u>المصاريف الصناعية:</u>
154705	140403	كهرباء ومياه ومحروقات
10255	10087	مصاريف تأمين
1872	5949	سفر وتنقلات
27859	35516	قطع غيار وصيانته
21281	2940	لوازم عمال وسلامه عامه وبضاعه تالفه
40295	104949	اجور جليخ مسبوكات ***
2520	2520	ايجارات
368258	361973	الإستهلاكات الصناعية
21306	21255	استهلاكات قطع الغيار
7208	2521	مصاريف اخرى
655559	688113	مجموع المصاريف الصناعية
457943	495911	بضاعة تحت التشغيل أول المدة
495911	(541516)	ينزل: بضاعة تحت التشغيل آخر المدة
1589980	1454287	تكلفة البضاعة المصنعة
309706	323414	بضاعة جاهزة بداية المدة
323414	(256272)	ينزل: بضاعة جاهزة نهاية السنة
1576272	1521429	تكلفة المبيعات

\*\*\* يوجد من ضمن أجور جليخ المسبوكات البالغة (104949 دينار ) مبلغ (80714 دينار) تعود لعام 2008 دفعت عام 2009 بسبب تأخر المتعهد الخارجي بتقديم فاتورته 000

(6)

## شركة الصناعات الهندسية العربية المساهمة المحدودة

## إيضاح رقم (14) المصاريف الإدارية والعمومية

2008 دينار	2009 دينار	البيان
142696	125775	الرواتب
14276	11335	الضمان الاجتماعي
39564	40047	تأمين صحي وعلاجات
24856	28535	تذاكر ومياومات ومصاريف سفر موظفين
6156	11390	رسوم رخص الشركة واشتراكات وتصاريح عمل
13616	10187	تنقلات أعضاء مجلس الإدارة
230	280	مكافآت اللجان المنبثقة عن مجلس إدارة الشركة
4500	5442	سفر وانتقال عضو مجلس ادارة من خارج الأردن
23744	17678	مصاريف السيارات
700	486	صيانة ووتصليحات
2308	1844	قرطاسية ومطبوعات وطوابع
5332	4762	بريد وهاتف
3418	3360	تأمين
3918	4415	نظافة
63833	955	غرامة وفوائد تاخير سداد الضمان الاجتماعي
3000	1500	الايجارات
1840	1865	كهرباء وماء وتدفعه
1240	1240	مصاريف الأيزو
2878	3267	ضيافة
834	1294	اشتراكات صحف ودعاية وإعلان
27703	26706	إستهلاك موجودات ثابتة
2700	2900	أتعاب مدققي الحسابات
4876	4522	استشارات قانونية واتعاب ومصاريف قضايا
8045	000	غرامات الجمارك وضريبة المبيعات واخرى
406	000	رسوم رهن عقاري
778	1882	اخرى
403447	311667	مجموع المصاريف الإدارية والعمومية

## شركة الصناعات الهندسية العربية المساهمة المحدودة

## إيضاح رقم (15) مصاريف البيع والتوزيع للسنة المالية المنتهية في 2009/12/31

2008 دينار	2009 دينار	البيان
4675	827	مصاريف الدعاية والإعلان
000	200	مياومات موظفين وانتقال موظفين
22986	15827	طوابع ورسوم وتخليص و نسخ عطاء
123	319	ضيافة إدارية وخبراء أجانب
1718	1539	مصاريف كفالات صادرة
9267	000	مصاريف عمولات
35393	11434	مصاريف نقل وتأمين بضائع العملاء
1620	905	رسوم إصدار شهادة منشأ
16567	403	مصاريف عمولات بنكية
268	000	مصاريف غرامات
974	651	أخرى
93591	32105	المجموع

## إيضاح رقم (16) فوائد وعوائد القروض للسنة المالية المنتهية في 2009/12/31

2008 دينار	2009 دينار	البيان
69759	000	فوائد قرض بنك الإسكان
372082	209055	فوائد اسناد القرض
441841	209055	المجموع

## إيضاح رقم (17) إيرادات أخرى للسنة المالية المنتهية في 2009/12/31

2008 دينار	2009 دينار	البيان
0000	20000	اقفال حساب مخصص اجازات مدور من سنوات سابقه
4665	579	فروقات عمله
16724	3518	أخرى
000	7759	خصم مكتسب من الدائنين
9600	2400	واردات املاك مؤجره
	16393	ارباح متاجره مع العراق
	4000	تعويض عن جنزير من شركة التامين

شركة الصناعات الهندسية العربية المساهمة المحدودة

**إيضاح رقم (18) ضريبة دخل الشركة :**

تم تسوية ضريبة دخل الشركة مع دائرة ضريبة الدخل حتى نهاية عام 2003 ويوجد مطالبة من دائرة ضريبة الدخل بمبلغ 98832 دينار تتمثل بأمانات الطوابع والغرامات المترتبة على الشركة الخاصة بعقد الإيجار التمويلي المبرم مع البنك الإسلامي بجده ، وبرأي محامي الشركة أن العقد معفى من دفع الرسوم إستنادا لقانون رسوم طوابع الواردات لسنة 2001 0

**إيضاح رقم (19) خطة الإدارة المستقبلية:**

وردت خطة الإدارة المستقبلية للنهوض بأعمال الشركة كما يلي:

- إدارة الإنتاج :- أ -** فتح قنوات اتصال مع الشركات العالمية بنفس مجال الإنتاج للتعاون فنيا وإداريا واستقدام الخبراء لتحسين نوعية المنتج 0
- ب -** تدريب الكفاءات الواعدة واستقطاب المتاح من الأسواق للحصول على الجودة المطلوبة
- ج -** الإستغلال الأمثل لماكنات تشغيل المعادن المتاحة ليصار الى الأستغناء عن تكلفة التشغيل في الأسواق المحلية 0
- د -** متابعة الصيانة الوقائية الحثيثة للمعدات للتقليل من كلفة أعطال خطوط الإنتاج 0
- التسويق: - أ -** وضع نظام تسعير للمنتجات يعتمد على الأسس العلمية المتبع عالميا والإستفادة من تجارب الشركات الصناعية الكبرى في هذا المجال 0
- ب -** وضع إستراتيجية للتسويق تركز على معرفة باحتياجات السوق المحلي والإقليمي واستخدام كافة الأمكانات الإعلامية المتاحة للتعريف بالشركة ومنتجاتها 0
- ج -** الأستفادة من علاقة قواتنا المسلحة ومركز الملك عبدالله للتصميم والتطوير المتميزة بالأسواق الخارجية لفتح الباب لمنتجاتنا العسكرية إلى جيوش المنطقة 0
- د -** الأستعانة بشركات متخصصة بالتسويق والأستفادة من خبراتها 0
- ه -** دراسة أية طلبيات بدقة واحتساب كلفتها والأعتذار عنها في حال ثبوت عدم جدوى تصنيع أعداد محدودة بتكلفة تصميم وهندسة عاليتين 0
- التزويد والمستودعات :- أ -** البحث عن مصادر بديلة للمواد الأولية بأسعار منافسة 0
- ب -** التنسيق مع الشركات الصناعية الكبرى لشراء الخردة ذات الأستخدام والتركيب الكيماوي المتميز لإعادة إستخدامه في طلباتهم المماثلة 0
- ج -** وضع خطة للتخلص من المخزون الراكد بحيث لا يؤثر على خطة الأنتاج سنقبلا والمراقبة المستمرة لضمان عدم تكرار الظاهرة 0

## شركة الصناعات الهندسية العربية المساهمة المحدودة

تابع إيضاح رقم (19)

- القوى العاملة :** - أ - إعادة دراسة خطوط الإنتاج باعتماد الأنظمة العالمية المتبعة في إدارة المشاريع الصناعية لتوزيع العمالة بدقة وحسب الحاجة 0
- ب - الاستغلال الأمثل للموجود من القوى العاملة بالتأهيل والتدريب حسب برامج واضحة 0
- ج - التوقف عن التعيين إلا في الحدود الضيقة 0
- الأموال المالية :** - أ - إعادة النظر في المصاريف الثابتة لتي تدخل في احتساب الكلفة واعتماد المعايير المطبقة في المشاريع الصناعية المماثلة مع الأخذ بالأعتبار خصوصية الوضع المالي الحرج 0
- ب - ضبط المصاريف الإدارية وعمومية 0

**إيضاح رقم (20) التزامات ممكن ان تطراً :**

كان على الشركة بتاريخ الميزانية العامة التزامات ممكن ان تطراً تتمثل في كفالات بنكية بقيمة (321687) دينار تأميناتها (21911) دينار ، 0

**إيضاح رقم (21) السياسات المالية لإدارة المخاطر واهدافها :**

تبنت الشركة سياسات مالية لإدارة المخاطر المختلفة وهناك لجنة لإدارة الموجودات والمطلوبات في الشركة تتولى رقابة وضبط المخاطر وإجراء التوزيع الاستراتيجي لكل من الموجودات المالية والمطلوبات المالية.

**إيضاح رقم (22) الرواتب والمصاريف الصناعية وملحقاتها .**

2008 دينار	2009 دينار	البيان
209842	232573	الرواتب الأساسية
66565	75415	علاوة شخصية (معيشة)
6900	6900	علاوة عائلية
15180	14279	خطورة العمل
5700	5700	علاوة سيارة
1746	4120	عمل إضافي
1539	456	رواتب مياومه
5720	925	مكافآت
46465	40855	المساهمة في الضمان الاجتماعي
32825	37930	الثالث والرابع عشر
392482	419153	المجموع

بِسْمِ اللَّهِ الرَّحْمَنِ الرَّحِيمِ  
شركة الصناعات الهندسية العربية المساهمة المحدودة  
اربد - المملكة الأردنية الهاشمية

الفهرس

- 1- تقرير مدقق الحسابات.
- 2- الميزانية العمومية كما بتاريخ 2009/12/31 بيان (أ).
- 3- بيان الدخل للفترة المالية المنتهية في 2009/12/31 بيان (ب).
- 4- بيان التغيرات في حقوق المساهمين في 2009/12/31 بيان (ج).
- 5- بيان التدفقات النقدية للفترة المالية في 2009/12/31 بيان (د).
- 6- الإيضاحات حول البيانات المالية من رقم (1 - 22)

## (1-أ) نشاطات الشركة الرئيسية

1- اقامة مصنع او مصانع تتضمن خطوط الانتاج اللازمة لتصنيع و انتاج وسكب وتشكيل مختلف المسبوكات الحديدية والمعدنية والتي تستعمل في جميع المجالات الصناعية والزراعية والابنية السكنية والبنية التحتية للصناعات الهندسية بالاضافة الى تشجيع واقامة صناعات هندسية مختلفة تعتمد في تاسيسها و انتاجها على المسبوكات المعدنية المختلفة.

2- الحصول على وكالات لشركات عربية واجنبية وكذلك القيام باستيراد وتصنيع وتخزين والاتجار ونقل وتصدير وتسويق (المواد الخام- مستلزمات الانتاج-منتجات نصف مصنعة- منتجات تامة الصنع) والتي تستعمل في جميع المجالات الصناعية والزراعية والابنية السكنية والبنية التحتية داخل المملكة وخارجها.

3- القيام بتسويق منتوجاتها داخل المملكة وخارجها سواء مباشرة او بالواسطة وبالشروط والوسائل التي تراها مناسبة.

(1-ب) الادارة العامة للشركة (المصنع) محافظة اربد - الرمثا - مدينة الحسن الصناعية- صندوق بريد رقم (1) - الرمثا 21467.

عدد الموظفين : (89) موظفاً مع العلم بان عدد الموظفين مع بداية عام 2005 (132) موظفاً.

(1-ج) حجم الاستثمار الراسمالي للشركة (1816990) ديناراً.  
- لا يوجد فروع تابعة للشركة داخل المملكة او خارجها.

(3-أ) اسماء اعضاء مجلس الادارة :

اسم الشخص : خالد محمد احمد صلاح الغزاوي  
ممثل وزارة المالية /الاردن  
المنصب : رئيس مجلس ادارة شركة الصناعات الهندسية/ مدير عام

تاريخ التعيين : 2005/3/16

تاريخ الميلاد : 1939/3/2م عمان

الرقم الوطني : 9391007464

الشهادات العلمية

- بكالوريوس فيزياء - جامعة بغداد
- ماجستير فيزياء - 1984م.

الخبرات العملية

- امين عام وزارة التربية واتعليم 1993
- وزير عمل - 1993 - 1995
- رئيس مجلس ادارة/ مدير عام شركة التسويق والتصنيع للمنتوجات الزراعية  
1998 - 2002
- رئيس مجلس ادارة/ مدير عام شركة الصناعات الهندسية العربية  
2005 حتى الآن.

اسم الشخص (رباعي) : علي محمد محمود البلاونة/نائب رئيس مجلس الادارة  
ممثـل المؤسسة العامة للضمان الاجتماعي  
المنصب : \_\_\_\_\_  
نائب المدير الاداري/ المؤسسة العامة للضمان  
الاجتماعي ب  
تاريخ التعيين : 2007/10/1  
تاريخ الميلاد : 1967/4/24

**الشهادات العلمية وسنة التخرج:**

بكالوريوس ادارة اعمال (جامعة النيلين)  
ماجستير ادارة اعمال (الاكاديمية العربية للعلوم المالية والمصرفية) - عمان

**الخبرات**

**العملية:**

- من 1992/10/1 ولغاية الان رئيس قسم النفقات الادارية ونائب المدير الاداري/المؤسسة العامة للضمان الاجتماعي.

اسم الشخص : نورما فرح منور الهرش  
ممثل وزارة المالية /الاردن  
المنصب : مستشارة اقتصادية/ وزارة المالية

تاريخ التعيين : 1987م

تاريخ الميلاد : 1957/7/3م عمان

الرقم الوطني : 9572015386

### الشهادات العلمية وسنة التخرج

- توجيهي علمي عام 1976 من مدرسة سكينه بنت الحسين
- بكالوريوس اقتصاد/ جامعة اليرموك 1976 - 1980
- ماجستير تمويل / جامعة عمان العربية 2001 - 2003

### الخبرات العملية

- 1980 - 1982 - رئيسة القسم الفرعي للتحويلات الخارجية في دائرة العلاقات الخارجية في البنك المركزي
- 1982 - 1985 - مدرسة لغة انجليزية لدى مدرسة اللاتين
- 1987 - 1989 - محاسبة قروض/دائرة الديون/ وزارة المالية
- 1989 - 1991 - رئيسة لقسم المساعدة لعقود واعادة التاجير/دائرة الديون
- 1991 - 1995 - رئيسة القسم الفرعي لاتفاقيات اعادة الجدولة
- 1995 - 2002 - رئيسة قسم المحاسبة/دائرة المحاسبة العامة
- 2002- 2005 - رئيسة قسم الايرادات - باحثة رئيسية في دائرة الدراسات والابحاث
- 2005 - 2007 - مستشارة فنية مشروع البرنامج الانمائي - الامم المتحدة
- 2007 - ولغاية الآن مستشارة اقتصادية / وزارة المالية

اسم الشخص : خالد محمود علي العبيسات  
ممثل وزارة المالية /الاردن  
المنصب : عضو مجلس ادارة شركة الصناعات الهندسية العربية

تاريخ التعيين : 2009/1/1م

تاريخ الميلاد : 1947/1/1م

### الشهادات العلمية وسنة التخرج

- بكالوريوس علوم سياسية / جامعة بغداد عام 1973م

### لخبرات العملية

- 1975 - 1978 - مدقق وزارة المالية

- 1987 - 1993 - رئيس مراقبة

- 1994 - 1996 - مساعد مدير مديرية الرقابة على قطاع الامن ودائرة الاقضاء

والطاقة

- 1996 - 1998 - مدير مديرية الرقابة على قطاع الحكم المحلي

- 1998 - 2001 - اعيد الى بنك تنمية المدن والقرى

- 2001 - 2005 - مديرية الرقابة على قطاع الامن والطاقة

- 2005 - 2006 - مستشار / مساعد الامين العام

اسم الشخص : مشاري عزام عبدالقادر الجراح  
ممثل وزارة المالية /الأردن  
المنصب : عضو مجلس ادارة شركة الصناعات الهندسية العربية

تاريخ التعيين : 2009/4/15م

تاريخ الميلاد : 1962/4/5م

### الشهادات العلمية وسنة التخرج

- بكالوريوس اقتصاد / جامعة اليرموك عام 1985م

### الخبرات العملية

- 1986 - 1996 - محاسب وزارة المالية

- 1996 - 2003 - مساعد مدير برنامج تدقيق

- 2003 - 2004 - رئيس قسم برنامج التمويل الاقتصادي والاجتماعي

- 2004 - 2008 - رئيس قسم التدفقات النقدية وزارة المالية

- 2008 - ولغاية الآن رئيس قسم الجودة واداء المؤسسات وزارة المالية

اسم الشخص : زهير مجلي احمد عبيدات  
ممثل المؤسسة العامة للضمان الاجتماعي  
المنصب : عضو مجلس ادارة شركة الصناعات الهندسية العربية  
تاريخ التعيين : 2009/6/15م  
تاريخ الميلاد : 1960/7/24م

### الشهادات العلمية وسنة التخرج

- بكالوريوس هندسة مدنية- انشاءات مدنية وصناعية

### الخبرات العملية

- 1984 - 1986 - العمل في القوات المسلحة الاردنية كمهندس مشاريع  
- 1986 - 1990 - العمل في القطاع الخاص مهندس اشراف لدى التجمع الهندسي  
1990 - ولغاية الآن المؤسسة العامة للضمان الاجتماعي - مدير دائرة المشاريع  
والابنية في الشركة الوطنية للتنمية السياحية والمملوكة بالكامل للمؤسسة  
العامة للضمان الاجتماعي.

اسم الشخص : طارق اسماعيل احمد حسين  
ممثل الشركة العربية للاستثمارات الصناعية / العراق  
المنصب : عضو مجلس ادارة شركة الصناعات الهندسية العربية

تاريخ التعيين : 1992/5/13م

تاريخ الميلاد : 1943/7/1م

### الشهادات العلمية وسنة التخرج

- بكالوريوس هندسة الانتاج عام 1967م
- دبلوم عالي في استخدام الطرق الاحصائية عام 1975م
- دبلوم مختبرات القياس في السيطرة النوعية على الانتاج الهندسي عام 1969م

### الخبرات العملية

- 1967 - 1977 - وزارة الصناعة والمعادن/العراق
- 1977 - 1978 - مدير عام الشركة العامة
- 1978 - 1981 - مدير عام الشركة الوطنية
- 1981 - 1983 - مدير عام شركة القادسية
- 1983 - 1986 - مدير عام شركة قطر
- 1986 - 1987 - مدير عام شركة العامة
- 1987 - 1988 - ديوان وزارة الصناعة والمعادن
- 1988 - 1993 - وزارة الصناعة والمعادن/العراق مدير عام دائرة التنمية الصناعية.
- 1993 - ولحد الآن مدير عام الشركة العربية للاستثمارات الصناعية / العراق

الاسم:

سامر زياد خليل الشرايحة

الرقم الوطني:

ممثل شركة مناجم الفوسفات الاردنية

9821041881

تاريخ الميلاد:

1982/8/6

المنصب:

مدير دائرة تخطيط وتطوير الاعمال/شركة مناجم الفوسفات الاردنية

تاريخ التعيين:

2007/1/1

الشهادات العلمية وسنة التخرج:

بكالوريوس هندسة كهربائية واقتصاد - الولايات المتحدة الأمريكية 2004م.

الخبرة العملية:

- وكالة إدارة الطوارئ الفدرالية - الولايات المتحدة-إعصار كاترينا مدير انشاء من 2005-2006م.

- ناسا: الهيئة الوطنية لإدارة الملاحة الجوية والفضائية/أمريكا

قائد فرقة / مصمم لوحات الكترونية 2004م.

اسم الشخص : المهندس العميد نايل محمد عساف الرقاد  
ممثل القوات المسلحة الاردنية  
المنصب : عضو مجلس ادارة شركة الصناعات الهندسية العربية  
تاريخ التعيين : 2009/4/2م  
تاريخ الميلاد : 1955/11/15م

#### الشهادات العلمية

- بكالوريوس هندسة

#### الخبرات العملية

- 1979/3/4 ولغاية الان القوات المسلحة الاردنية وحاليا قائد سلاح الصيانة الملكي.

اسم الشخص : الدكتور سلطان توفيق طلب ابو عرابي العدوان  
المنصب : ممثل صندوق اسكان جامعة اليرموك  
عضو مجلس ادارة شركة الصناعات الهندسية العربية  
تاريخ التعيين : 2009/3/5م  
تاريخ الميلاد : 1950/3/20م

### الشهادات العلمية وسنة التخرج

- بكالوريوس كيمياء
- ماجستير كيمياء عضوية
- دكتوراه كيمياء عضوية

### الخبرات العملية

- 1987 - 1989 - رئيس شؤون الطلبة/ جامعة اليرموك
- 1998 - 2000 - رئيس الدائرة الكيميائية / جامعة اليرموك
- 2001 - 2002 - عميد كلية شؤون الطلبة
- 2002 - 2005 - رئيس جامعة اربد الاهلية
- 2005 - 2009 - رئيس جامعة الطفيلة التكنولوجية
- 2009 - ولغاية الآن رئيس جامعة اليرموك

## (3-ب) تعريف بالادارة العليا

اسم الشخص	تاريخ الميلاد	المؤهل العلمي	تاريخ التخرج	الوظيفة	الخبرات السابقة
معالي خالد محمد صلاح الغزاوي	1939	ماجستير فيزياء	1984	مدير عام	وزير عمل سابق
الخير وشديفات	1949	بكالوريوس تجارة	1972	مدير مالي واداري	شركات اجنبية ومصارف
ميج حسين غوانمة	1967	بكالوريوس هندسة سباكة	1991	مدير دائرة لإنتاج	مدير مسبك
نبيل علي ملكاوي	1952	بكالوريوس هندسة كيمائية	1979	مدير دائرة ضبط الجودة	مدير فني
محمد عقلة الزعبي	1955	بكالوريوس هندسة كهربائية	1980	مدير دائرة الخدمات الفنية	مدير الصيانة العامة
محمد احمد الرواشدة	1961	بكالوريوس سباكة	1988	مدير دائرة التخطيط للمعلومات	مهندس سباكة
سان عبدالله عبيدات	1968	بكالوريوس هندسة ميكانيك	1993	مدير تجاري	مهندس صيانة

وقد اقتضت الصعوبات المالية التي تمر بها الشركة وعدم استمرارية المديرين العاملين للشركة في منصبهم لمدة كافية ضرورة الجمع بين مناصبي رئيس مجلس الإدارة والمدير العام اعتباراً من 2006/10/1. وعدم تقاضي أي مكافأة لرئيس مجلس الإدارة والاكْتفاء براتب المدير العام.

لا يتمتع أعضاء مجلس الإدارة في شركة الصناعات الهندسية العربية بأية مزايا أو مكافآت وإنما يدفع لرئيس مجلس الإدارة/ المدير العام راتب بمبلغ 1500 دينار شهرياً بالإضافة الى الثالث عشر والرابع عشر لقاء تفرغه، ويدفع للأعضاء بدل تنقلات وبدل أتعاب لقاء مشاركتهم في اللجان المنبثقة عن مجلس الإدارة.

#### 4- أسماء كبار مالكي الاسهم وعدد الاسهم المملوكة لكل مهم مقارنة مع السنة السابقة

2008		2009		البيان	الرقم
عدد الاسهم	نسبة المساهمة	عدد الاسهم	نسبة المساهمة	اسم المساهم	
844267	% 46.46	844267	% 46.46	وزارة المالية	-1
376363	% 20.71	376363	% 20.71	الضمان الاجتماعي	-2
233805	% 12.87	233805	% 12.87	الشركة العربية للاستثمارات الصناعية	-3
132555	% 7.30	132555	% 7.30	الشركة العربية للتعدين	-4
75272	% 4.14	75272	% 4.14	شركة مناجم الفوسفات	-5

## 5- الوضع التنافسي للشركة ضمن قطاع نشاطها.

### (1-5) وضع الشركة التنافسي مع الشركات المحلية المماثلة لها في طبيعة النشاط.

لا يوجد منافسون محلياً بحجم شركتنا وقدراتها التصنيعية والقدرة على التصنيع حسب المواصفات العالمية والتنوع في المنتجات في السوق المحلي ولكن هناك ورش محلية وهناك مسبك صغير (شركة سباً) ومجموعها لا يرتقي إلى مستوى المصانع وبالتالي تنحصر المنافسة في مجال محدد وهو قطع الكسارات وبعض المنتجات في الفوسفات وبعض القطاعات الأخرى ويكون وجه التنافس في السعر وليس في جودة المواد.

### (2-5) أسواق الشركة الرئيسية داخلياً وخارجياً (مرفق 1).

### (3-5) حصة الشركة من إجمالي السوق المحلي والأسواق الخارجية مقارنة مع

الشركات المحلية المماثلة لها في طبيعة النشاط.

إضافة إلى ما ذكر في البند رقم (1-5) فإنه لا يوجد شركات محلية تنافس شركتنا في السوق الخارجي.

### (4-5) معلومات أخرى تتعلق بالوضع التنافسي للشركة محلياً وخارجياً.

أ- المنافسة للشركة في السوق المحلي من ناحية السعر وليس الجودة في بعض القطاعات.

ب- المنافسة للشركة في السوق الخارجي متعددة الجوانب حيث تقوم الشركة بمنافسة الشركات المنتجة للقطع الأصلية في كثير من القطاعات.

ج- يجدر الإشارة الى ان منتجاتنا تتفوق من ناحية الجودة على المنتجات الصينية والهندية.

مرفق رقم (1) القطاعات المستهدفة للتسويق

السوق المحلي

الموقع	القطاع
1. قطاع الإسمنت	
الفحيص	- مصنع الفحيص
الرشادية	- مصنع الرشادية
عمان	- الإدارة العامة
2. قطاع الفوسفات	
الأبيض	- المنجم الأبيض
الحسا	- منجم الحسا
الشديدة	- منجم الشديدة
عمان	- الإدارة العامة
3. قطاع السكك الحديدية	
معان	- مؤسسة سكة حديد العقبة
العقبة	- مؤسسة سكة حديد العقبة
عمان	- مؤسسة الخط الحجازي الأردني

4. قطاع الأسمدة والبتروكيماويات والكيماويات	
العقبة	- المجمع الصناعي/شركة مناجم الفوسفات
الشبيبة	- الشركة الهندية الأردنية للأسمدة
العقبة	- الشركة اليابانية الأردنية
العقبة	- شركة الكامييرا
غور الصافي	- شركة البوتاس العربية
غور الصافي	- شركة البرومين
غور الصافي	- شركة المغنيزيا
غور الصافي	- أملاح البحر الميت
عمان + الزرقاء	- شركة مصفاة البترول الأردنية
5. قطاع الكسارات والآليات (الإنشائية)	
عمان	- أمانة عمان الكبرى
عمان + الموقع	- وزارة الأشغال العامة
منطقة الشمال	- كسارات الشمال
منطقة الوسط	- كسارات الوسط
منطقة الجنوب	- كسارات الجنوب
مواقع مختلفة	- شركات المقاولات

6. قطاع الحديد والصلب	
عمان + الزرقاء	- 12 مصنع

7. قطاعات أخرى	
الزرقاء	- شركة الكهرباء الأردنية
العقبة	- محطة العقبة للتوليد
عمان	- الإدارة العامة
عمان	- سلطة المياه
مواقع مختلفة	- التجار لقطع الغيار + أخرى
8. القطاع العسكري	

### السوق الخارجي

1. السوق العراقي - الإسمنت
2. السوق السعودي - الإسمنت + الكسارات
3. السوق السوداني - الإسمنت + سلك الحديد
4. السوق السوري - الإسمنت
5. السوق اللبناني - الإسمنت + الجيش + الكسارات
6. السوق الإماراتي - الإسمنت
7. السوق اليمني - الإسمنت
8. السوق البحريني - الجيش
9. السوق العُماني - الإسمنت + قطاع الإنشاءات

6- درجة الاعتماد على موردين محددین أو عملاء رئيسین محلیاً وخارجياً.

الرقم	اسم المورد الخارجي	نسبة التعامل من اجمالي المشتريات
-1	اكارير	16 %
-2	شوكورفا	10 %

الرقم	اسم المورد المحلي	نسبة التعامل من اجمالي المشتريات
-1	شركة كهرباء محافظة اربد	12 %
-2	محمد رجب الشخصشير	13 %

الرقم	اسم العميل المحلي	نسبة التعامل من اجمالي المبيعات او الايرادات للشركة
-1	مناجم الفوسفات الاردنية	23 %
-2	الكوميدات	24 %
-3	سكة حديد العقبة	10 %

الرقم	اسم العميل الخارجي	نسبة التعامل من اجمالي المبيعات او الايرادات للشركة
-------	--------------------	---

- لا يوجد اعتماد على عملاء خارجيين يشكلون 10% فاكثر من اجمالي المبيعات

7 - لا يوجد أي حماية حكومية أو امتيازات تتمتع بها الشركة أو أي من منتجاتها بموجب القوانين أو الأنظمة أو غيرها.

- لا يوجد أي براءات اختراعات أو حقوق امتياز حصلت الشركة عليها.

**(8-أ) القرارات الصادرة عن الحكومة أو المنظمات الدولية أو غيرها التي لها أثر مادي على عمل الشركة أو منتجاتها أو قدرتها التنافسية.**

1- تشكل الاتفاقات التجارية بين المملكة الأردنية الهاشمية والتجمعات الدولية والعربية أثراً على عمل الشركة.

(8-أ-2) تتمتع شركتنا بإعفاء الأرباح الصافية من الضرائب بنسبة 100% خلال العشرة سنوات الأولى و60% خلال السنتين التاليتين. اعتباراً من تاريخ الإنتاج الفعلي 2000/1/1 وإعفاء الماكينات والآلات وقطع الغيار بقيمة إجمالية (7557514) دينار سيف من كافة الرسوم (الاستيراد والجمارك والإضافية الأخرى) عندما تم إنشاء المصنع.

**(8-ب) معايير الجودة الدولية المطبقة لدى شركة الصناعات الهندسية العربية:**

شركة الصناعات الهندسية العربية حاصلة على شهادة الأيزو *ISO9001-Rev.2000* ومطبقة لإجراءات العمل الخاصة بنظام إدارة الجودة ويتم التدقيق علينا سنوياً من قبل مؤسسة *TUV* الألمانية التي منحتنا شهادة الأيزو.

- 1- ضبط جودة المواد الأولية الداخلة في العمليات الإنتاجية لتكون مطابقة للموصفات الفنية المطلوبة.
- 2- ضبط جودة النماذج الخشبية والمعدنية لتكون مطابقة للأبعاد التصميمية المطلوبة.
- 3- ضبط جودة أبعاد العينات الأولية *I<sup>ST</sup> Sample Production* لتكون مطابقة للأبعاد التصميمية المطلوبة.

4- ضبط جودة المراحل الإنتاجية المتعددة والمتمثلة:

- مرحلة تصنيع القوالب الرملية وتجميعها.

- مرحلة المعالجات الحرارية.

- مرحلة التشطيبات على القطع.

5- ضبط جودة التركيب الكيماوي للمنتج ليكون مطابق للمواصفات المطلوبة.

6- ضبط جودة المنتج من حيث الخصائص الميكانيكية والبنية البلورية ليكون مطابق للمواصفات الفنية العالمية.

7- ولتحقيق هذه المتطلبات يتوفر في الشركة خمسة مختبرات:

أ- مختبر التحليل الطبقي/السبكتروميتر: لضبط جودة التركيب الكيماوي لجميع المنتجات.

ب- مختبر الرمال: لضبط جودة الرمال المستخدمة في السباكة.

ج- مختبر الميثلوغرافي: لتقييم البنية البلورية للمنتجات لتكون مطابقة للمواصفات العالمية.

د- مختبر الفحوصات الميكانيكية والفحوصات الغير إتلافية (فحص السوائل المتغلغلة، فحص الموجات فوق صوتيه، *Ultrasonic*، الفحص باستعمال الكرات الكهرومغناطيسية) لتكون المنتجات مطابقة

للمواصفات الفنية العالمية وللتأكد من خلو المنتجات من أي عيوب سبائكية مرئية وغير مرئية.

هـ- المختبر الكيماوي لضبط جودة المواد الأولية.

8- إصدار شهادات الجودة للمنتجات المطابقة للمتطلبات الفنية لإدخالها قيود المستودعات وإرسالها إلى العميل.

9-أ- الهيكل التنظيمي للشركة مرفق رقم (2).

(9-ب) عدد موظفين الشركة وفئات مؤهلاتهم.

عدد الموظفين	المؤهل العلمي
لا أحد	دكتوراه
1	ماجستير
لا أحد	دبلوم عالي
15	بكالوريوس
16	دبلوم
18	ثانوية عامة
40	أقل من ثانوية عامة
89	إجمالي عدد الموظفين

(9-ج) الدورات التي تمت خلال عام 2009م.

1- لم تتم دورات خلال عام 2009م

## 10- المخاطر التي تتعرض لها الشركة

1- الازمة المالية الاقتصادية العالمية والتي تؤدي الى انخفاض الطلب على انتاج الشركة من المسبوكات المعدنية والفولاذية.

2- الاوضاع الامنية السياسية في احد اسواق الشركة الهامة (العراق).

3- مخاطر السيولة اللازمة لاعادة تاهيل المصنع والوفاء بمشتريات مستلزمات الانتاج للتطبيقات الكبيرة واعادة الهيكلة وتمويل التجارة والدخول في العطاءات الكبيرة (الكفالات).

## 11- الانجازات التي حققتها الشركة خلال السنة المالية

1- تم تخفيض المصاريف الادارية والعمومية بنسبة 23% نتيجة للضغط الى الحد الاقصى الممكن في اغلب مفرداتها.

2- تم تخفيض مصاريف البيع والتوزيع بنسبة 66% نتيجة لانخفاض المبيعات الخارجية بنسبة 60% وخفض باقي مفرداتها الى الحد الاقصى الممكن.

3- انخفضت فوائد اسناد القرض بنسبة 53% نظرا لانخفاض سعر الليبور الى حده الأدنى.

## 12- الاثر المالي لعمليات ذات طبيعة غير متكررة حدثت خلال السنة المالية ولا

تدخل ضمن نشاط الشركة الرئيسي.

لم تحدث عمليات ذات طبيعة غير متكررة خلال السنة المالية ولا تدخل ضمن نشاط الشركة الرئيسي.

ادناه السلسلة الزمنية للارباح والخسائر المحققة وصافي حقوق المساهمين لل سبع سنوات السابقة.

السلسلة الزمنية للارباح والخسائر وصافي حقوق المساهمين خلال السبعة سنوات السابقة.

السنة المالية	رأسمال الشركة	الخسائر	صافي حقوق المساهمين
2003/12/31	14175000	1616567	6558720
2004/12/31	14175000	1137892	5420828
2005/12/31	14175000	1370115	4050713
2006/12/31	7117236	1707223	2343490
2007/12/31	7117236	1276449	1067041
2008/12/31	1816990	318709 ربح	2135699
2009/12/31	1816990	511359 خسارة	1624340

واسهم الشركة موقوفة عن التداول

14- تحليل المركز المالي للشركة ونتائج أعمالها خلال السنة الحالية

الرقم	النسبة المالية	2009 %	2008 %
1	كلفة المبيعات/ المبيعات	101	81
2	الخسائر قبل الضريبة والفوائد والاستهلاك/ المبيعات	0.07 ربح	15
3	نسبة التداول (الموجودات المتداولة/المطلوبة المتداولة)	780	498
4	نسبة دورات الموجودات (صافي المبيعات/ مجموع الموجودات)	12	15
5	نسبة المديونية (مجموع الديون/مجموع الموجودات)	87	83
6	نسبة المطلوبات طويلة الاجل/مجموع الموجودات	84	78
7	نسبة السيولة السريعة (الموجودات المتداولة-المخزون+المصاريف المدفوعة مقدما / المطلوبات المتداولة)	322	209
8	نسبة المطلوبات للغير=مطلوبات متداولة+غير متداولة/مجموع الموجودات	86.6	83.1
9	نسبة الملكية = مجموع حقوق المساهمين/مجموع الموجودات	13.3	16.8
10	هامش المجموع الربح (الخسارة) = مجمل الربح(الخسارة)/صافي المبيعات	0.009 -	18.7 +
11	هامش صافي الربح(الخسارة) = صافي الربح(الخسارة)/صافي المبيعات	34 -	16.8 +
12	القيمة الدفترية للسهم = مجموع حقوق المساهمين/راس المال	89	117.5

15- التطورات المستقبلية الهامة (الخطة المستقبلية للشركة). في حالة عدم توافر التمويل.

2011	2010	2009	البيان
800	700	600	الإنتاج بالطن
3719	3542	3373	سعر البيع (دينار/طن)
2975200	2479400	2024000	المبيعات بالدينار

1419	1351	1287	كلفة المواد الأولية (دينار/طن)
1134840	945700	772000	المواد الأولية
211680	201600	192000	كهرباء ومحروقات ومياه
772000	735000	700000	الرواتب والأجور
537870	501100	464000	استهلاكات صناعية
-	-	-	فوائد قرض بنك الإسكان
-	150000	300000	فوائد إسناد القرض
-	150000	300000	مجموع الفوائد
282460	269000	256200	أخرى
2938850	2802400	2684200	مجموع النفقات
36350 +	323000-	660200 -	إجمالي الربح (الخسارة)
537870 +	501100 +	417000 +	يضاف : الاستهلاكات
-	-	-	يضاف : الفوائد
574220 +	178100 +	243200 -	التدفقات النقدية من العمليات التشغيلية
-	-	-	التدفق النقدي من ربح عمليات المتاجرة
-	-	-	التدفق النقدي اللازم لعملية المتاجرة
-	-	-	التدفق النقدي اللازم لعملية الهيكلة
-	-	-	تسديد رصيد قرض وتسهيلات بنك الإسكان
-	-	-	قسط إسناد القرض
1000000 -	-	-	تسديد تسهيلات وزارة المالية
90000 -	90000 -	189000 -	تسديدات ذمم دائنة

2011	2010	2009	البيان
			شراء معدات وأجهزة
			استشارات هندسية وتدريب
			رأس مال عامل لمدة 4 شهور
515780 -	88100 +	432200 -	صافي التدفق النقدي السنوي
40080 +	48020 -	384180 +	رصيد النقد في أول المدة
	40080 +	48020 -	رصيد النقد في آخر المدة
			التمويل الاضافي اللازم للشركة
			الاتفاق على النشاط التجاري
			الاتفاق على الهيكلية
475700 -	40080 +	48020 -	رصيد النقد بعد التمويل

### فرضيات خطة العمل للأعوام 2011-2009

- 1- حجم الإنتاج والبيع : إنتاج وبيع 600 طن عام 2009 وتزداد بمعدل 100 طن سنوياً.
- 2- سعر البيع يبدأ بمتوسط 3373 دينار / طن عام 2009 ويزداد بنسبة 5% سنوياً.
- 3- كلفة المواد الأولية: تبدأ بمبلغ (1287) دينار / طن عام 2009 وتزداد بنسبة 5% سنوياً
- 4- الكهرباء والمحروقات والمياه تبدأ بمبلغ (320) دينار/ طن عام 2009 وتزداد بنسبة 5% سنوياً.
- 5- الرواتب والأجور : تزداد بنسبة 5% سنوياً.
- 6- استهلاكات المواد الثابتة : تتبع كمية الإنتاج وتبدأ عام 2009 بإنتاج (600) طن.

بلغت اتعاب التدقيق (2900) دينار خلال عام 2009  
ولم يتلق اي دفعات عن اية خدمات اخرى

(17- أ) لا يوجد اية أوراق مالية مملوكة لأعضاء مجلس الإدارة.

(17- ب) لا يوجد أوراق مالية مملوكة من قبل أشخاص الإدارة العليا التنفيذية.

(17- ج) لا يوجد أوراق مالية مملوكة لأقارب أعضاء مجلس الإدارة وأقارب أشخاص الادارة العليا التنفيذية.

(17- د) بيان جنسية اعضاء مجلس الادارة وممثليهم مرفق رقم (3)

(18- أ) المزايا والمكافآت التي يتمتع بها كل من رئيس وأعضاء

مجلس الإدارة.

### مرفق رقم (3)

(17 - د)

المؤسسة او الشركة التي يمثلها	جنسيته	اسم العضو
وزارة المالية	اردني	خالد محمد صلاح الغزاوي
وزارة المالية	اردنية	نورما فرح منور الهرش
وزارة المالية	اردني	خالد محمود علي عبيسات
وزارة المالية	اردني	مشاري عزام عبدالقادر الجراح
المؤسسة العامة للضمان الاجتماعي	اردني	علي محمد محمود البلاونة
المؤسسة العامة للضمان الاجتماعي	اردني	المهندس زهير مجلي احمد عبيدات
الشركة العربية للاستثمارات الصناعية	عراقي	المهندس طارق اسماعيل حسين
القوات المسلحة الاردنية	اردني	المهندس العميد نايل محمد عساف الرقاد
جامعة اليرموك	اردني	أ.د. سلطان توفيق ابو عرابي العدوان
شركة الفوسفات الاردنية	اردني	سامر خليل زياد الشرايحة

وقد عقد مجلس الادارة (6) اجتماعات خلال عام 2009م.  
وتلتزم الشركة ببنود تطبيق قواعد حوكمة الشركات المدرجة في البورصة وتورد الاسباب في حالة عدم الالتزام  
باي قاعدة منها. في المرفق رقم (7)

لا يتمتع اعضاء مجلس الادارة في شركة الصناعات الهندسية العربية باية مزايا او مكافآت وانما يدفع لرئيس مجلس الادارة مكافأة شهرية مبلغ (1500) دينار بالاضافة الى الثالث عشر والرابع عشر لقاء تفرغه ويدفع للاعضاء بدل تنقلات واتعاب لقاء مشاركتهم في اللجان المنبثقة عن مجلس الادارة.

وفيما يلي كشفاً بالمبالغ التي دفعت لكل واحد منهم خلال عام 2009م.

عضو	بدل تنقلات	لجنة مالية	لجنة تدقيق	المجموع	مياومات	م سفر	الاجمالي	تاريخ انتهاء عضويته
بو الهبياء	567			567			567	2009/6/15
الجزازي	283.5			283.5			283.5	2009/3/12
البلاونة	1134		111.2	1245.2			1245.2	
الشرايحة	1134			1134			1134	
اسماعيل	1200			1200		5441.75	6647.75	
الهرش	1134		111.2	1245.2			1245.2	
عبيسات	1134			1134			1134	
ابو عرابي	930.164			930.164			930.164	بدء 2009/3/5
الرقاد	844.564			844.564			844.564	بدء 2009/4/2
بي الجراح	806		35.6	841.6			841.6	بدء 2009/4/15
عبيدات	617			617			617	بدء 2009/6/15
جموع	9784.228		258	10042.228		5441.75	15483.978	

(18- ب) لا توجد مزايا أو مكافآت يتمتع بها أشخاص الإدارة العليا

التنفيذية. وفيما يلي كشفاً بمبالغ رواتبهم خلال عام 2009م.

المبلغ بالدينار	الصفة	الاسم
21000	المدير العام	خالد محمد الغزاوي
7425	المدير المالي والاداري	بلال خيرو الشنوان
8012	المدير التجاري	غسان عبدالله عبيدات
18988.987	مدير الخدمات الفنية	محمد عقلة الزعبي
14962	مدير الانتاج	سميح حسين غوانمة
13502	مدير دائرة التخطيط	محمد احمد الرواشدة
12746	مدير ضبط الجودة	نبيل علي ملكاوي

19- لا توجد تبرعات أو منح دفعتها الشركة خلال السنة المالية.

20- لا يوجد أي عقود أو مشاريع عقدتها الشركة مع رئيس مجلس الإدارة أو أعضاء المجلس أو المدير العام أو أي موظف بالشركة أو أقاربهم.

(21- أ) مساهمة الشركة في حماية البيئة.

وتتمثل مساهمة الشركة في حماية البيئة وخدمة المجتمع المحلي بنظام متكامل يقوم على الأسس التالية:

#### 1- التخلص من المخلفات

أ- المخلفات الصلبة (رمال السيلكا) يتم تجميعها وإرسالها إلى مكب الاكيدر بواسطة قلاب الشركة وبناء على اتفاقية موقعة مع المكب.

ب- المخلفات الصلبة الأخرى - النفايات - يتم التخلص منها بواسطة مجلس الخدمات المشتركة لمحافظة اربد بناء على اتفاقية معهم.

ت- المخلفات السائلة (المياه العادمة) يتم التخلص منها خلال نظام تصريف مياه المجاري والصرف الصحي المرابطة بمحطة التنقية التابعة لمدينة الحسن الصناعية.

ث- المخلفات الغازية والغبار داخل المصنع يتم شطفها بواسطة نظام مغلق لشطف الغازات والأبخرة والغبار وتجميعها داخل أكياس وإرسالها إلى مكب النفايات بحيث لا تتأثر البيئة الداخلية والخارجية للمسبك.

2- توفر الشركة لمستخدميها الذين تتطلب أعمالهم ذلك مواد السلامة العامة من البسة وأحذية وكمامات.

3- لدى الشركة نظام متكامل لمكافحة الحرائق ونظام إنذار في كل أبنية المصنع والإدارة مع كامل معداته.

4- تم تجهيز المصنع طبقاً للمعايير الدولية لحماية البيئة.

5- يتم الاهتمام بزيادة المناطق الخضراء داخل مساحة المصنع.

## (21-ب) مساهمة الشركة في خدمة المجتمع المحلي.

- 1- تتبع الشركة سياسة التأهيل والتدريب لموظفيها على راس العمل وبعض الدورات التدريبية القصيرة داخل الأردن.
- 2- وتقدم خدمة التدريب العملي لطلاب الجامعات الأردنية والمهندسين المتدربين في مجالات الهندسة الصناعية المختلفة والمحاسبة وتقوم بتوفير المعلومات الفنية والمالية للباحثين.
- 3- تعطي الشركة الاولوية في التوظيف لابناء المجتمع المحلي عند توفر فرص العمل عندها.

## (21-ج) البيانات المالية السنوية للشركة. (مرفق رقم 4)

- البيانات المالية السنوية للشركة والمدققة من مدقق الحسابات والمقارنة مع السنة السابقة والتي تشمل :-
- 1- الميزانية العمومية
  - 2- حساب الأرباح والخسائر
  - 3- قائمة التدقيق النقدي
  - 4- بيان التغيرات في حقوق المساهمين
  - 5- الإيضاحات المتعلقة بالبيانات المالية جميعها مرفقة (مرفق رقم 4).

## (21-د) تقرير مدقق حسابات الشركة. (مرفق رقم 4)

- تقرير مدقق حسابات الشركة حول البيانات المالية السنوية للشركة والمتضمن بان إجراءات التدقيق قد تمت وفقا لمعايير التدقيق المقررة مرفق مع هذا التقرير
- مرفق رقم (4) فقرة رقم (3).
- إقرارات مجلس الإدارة مرفقة مرفق رقم (5).
- كشف احتساب الاسهم الحرة لشركتنا مرفق رقم (6)

## إقــــــــرار

### السادة هيئة الأوراق المالية المحترمين

#### تحية طيبة وبعد

بناءً على نص المادة 6هـ (1،2) من تعليمات الإفصاح

نورد لكم فيما يلي الإقرار المطلوب.

- 1- يقر مجلس إدارة شركة الصناعات الهندسية العربية وحسب علمه واعتقاده بعدم وجود أي أمور جوهرية قد تؤثر على استمرارية الشركة خلال السنة المالية 2009م.
- 2- يقر مجلس الإدارة بمسؤوليته عن إعداد البيانات المالية وتوفير نظام رقابة فعال في الشركة.

عضو	عضو	نائب رئيس مجلس الإدارة	رئيس مجلس الإدارة
السيد خالد محمود العبيسات	السيدة نورما فرح الهرش	السيد علي محمد البلاونة	الي /خالد محمد صلاح الغزاوي
ممثل وزارة المالية	ممثل وزارة المالية	ممثل المؤسسة العامة للضمان الاجتماعي	ممثل وزارة المالية
عضو	عضو	عضو	عضو
أ.د سلطان توفيق ابو عرابي العدوان	المهندس طارق إسماعيل	المهندس زهير مجلي عبيدات	مشاري عزام عبدالقادر الجراح
ممثل صندوق الاستثمار لجامعة اليرموك	ممثل الشركة العربية للاستثمارات الصناعية	ممثل مؤسسة الضمان الاجتماعي	ممثل وزارة المالية
-	-	عضو	عضو
-	-	السيد سامر زياد خليل الشرايحة	العميد المهندس نايل محمد عساف الرقاد
-	-	ممثل شركة الفوسفات الاردنية	ممثل القوات المسلحة الاردنية

3- نقر نحن الموقعين ادناه بصحة ودقة واكتمال المعلومات والبيانات الواردة في التقرير

السنوي.

رئيس مجلس الإدارة

المدير العام

المدير المالي

خالد محمد صلاح الغزاوي

خالد محمد صلاح الغزاوي

بلال خيرو شنوان الموسى

التوقيع

التوقيع

التوقيع

## كشف احتساب الأسهم الحرة لشركتنا

مرفق رقم (6)

تقرير يبين تفاصيل احتساب الاسهم الحرة

=====

1816990	راس المال المكتتب به	-1
-	عدد اسهم الخزينة (إن وجدت)	-2
-	عدد الاسهم المملوكة من قبل اعضاء مجلس الادارة	-3
عدد الاسهم المملوكة من غير اعضاء مجلس الادارة لكل من الجهات التالية:-		
366360	المساهمون الذين يملكون اكثر من (5%) من راس مال الشركة	-4
-	الحكومات غير الاردنية	-5
894094	الحكومة الاردنية	-6
-	المؤسسة الاردنية للاستثمار	-7
376363	المؤسسة العامة للضمان الاجتماعي	-8
-	البلديات	-9
752	باقي المؤسسات العامة غير ما ذكر اعلاه	-10
-	الاسهم المملوكة للشركات الحليفة والتابعة	-11
-	الاسهم المملوكة من قبل اقرباء اعضاء مجلس الادارة	-12
1637569	المجموع (2+3+4+5+6+7+8+9+10+11+12)	-13
179421	عدد الاسهم الحرة = راس المال المكتتب به (1) - المجموع (13)	-14
%9.874	نسبة الاسهم الحرة = عدد الاسهم الحرة (14) راس المال المكتتب به (1)	-15

مرفق رقم (7)

توضيح اسباب عدم تطبيق بعض القواعد الارشادية لدليل حوكمة الشركة المساهمة المدرجة في بورصة

عمان.

1- مجلس ادارة الشركة

التسلسل	رقم البند	اسباب عدم التطبيق
5	5	نظرا لل صعوبات المالية التي تمر بها الشركة وعدم استمرارية المديرين العاملين للشركة في منصبهم لمدة كافية تم الجمع بين مناصبي رئيس مجلس الادارة والمدير العام اعتبارا من 2006/10/1م وعدم تقاضي اية مكافأة للقيام بعمل رئيس مجلس الادارة.
<b>أ- مهام ومسؤوليات مجلس الادارة</b>		
1	14	نظرا لان اعضاء مجلس الادارة يمثلون اكثر من نسبة (92%) من مساهمي الشركة فبإمكانهم تقديم اية شكاوي او اقتراحات مباشرة من خلال المجلس.
5	12	1- تقوم لجنة التدقيق في مجلس الادارة بممارسة هذه المهام بالاضافة الى استعانة الشركة بمدقق داخلي يقوم بتدقيق كل مستندات الشركة وقيودها افرادياً. وتقديم تقريره مباشرة لرئيس المجلس والتأكد من تطبيق الاحكام والقوانين المتعلقة بعمل الشركة.
		2- تقوم كل الجهات الرقابية الرسمية وزارة العمل، الضمان الاجتماعي، مراقبة الشركة في وزارة الصناعة والتجارة، الامن العام، مجلس الادارة ولجانه وكل الجهات التي لها علاقة بتطبيق القوانين بالاضافة الى هيئة الاوراق المالية ومركز ايداع الاوراق المالية وبورصة عمان بممارسة كل انواع الرقابة على الشركة والتأكد من تطبيقها للاحكام والقوانين المتعلقة بعملها.

### 3- اجتماعات الهيئة العامة

التسلسل	رقم البند	اسباب عدم التطبيق
1	3	يتم توجيه الدعوة الى اجتماع الهيئة العامة بتوزيع الدعوة شخصياً ويدوياً للمساهمين وقبل 21 يوماً من تاريخ الاجتماع المقرر ويوضح في تلك الدعوة مكان وزمان موعد الاجتماع وتتخذ كل الترتيبات والاجراءات المناسبة.
2	6	يتم الاعلان في صحيفتين ولمرتين فقط.

### 5- الافصاح والشفافية

التسلسل	رقم البند	اسباب عدم التطبيق
3	4	لدى الشركة موظف واحد مسؤول عن كل اعمال تكنولوجيا المعلومات وصيانة جميع حواسيب الشركة.





التطورات المستقبلية الهامة (الخطة المستقبلية للشركة).

2011	2010	2009	البيانات
			شراء معدات وأجهزة
			استشارات هندسية وتدريب
			رأس مال عامل لمدة 4 شهور
63720 +	788100 +	1467800 +	صافي التدفق النقدي السنوي
1240080 +	451980 +	384180 +	رصيد النقد في أول المدة
	1240080	451980 +	رصيد النقد في آخر المدة
	-	-	التمويل الاضافي اللازم للشركة
	-	1000000 -	الاتفاق على النشاط التجاري
	-	400000 -	الاتفاق على الهيكلية
1303800	1240080	451980 +	رصيد النقد بعد التمويل

فرضيات خطة العمل للأعوام 2011-2009

- 1- حجم الإنتاج والبيع : إنتاج وبيع 600 طن عام 2009 وتزداد بمعدل 100 طن سنوياً.
- 2- سعر البيع يبدأ بمتوسط 3373 دينار / طن عام 2009 ويزداد بنسبة 5% سنوياً.
- 3- كلفة المواد الأولية: تبدأ بمبلغ (1287) دينار / طن عام 2009 وتزداد بنسبة 5% سنوياً
- 4- الكهرباء والمحروقات والمياه تبدأ بمبلغ (320) دينار/ طن عام 2009 وتزداد بنسبة 5% سنوياً.
- 5- الرواتب والأجور : تزداد بنسبة 5% سنوياً.
- 6- استهلاكات المواد الثابتة : تتبع كمية الإنتاج وتبدأ عام 2009 بانتاج (600) طن.
- 7- التمويل الاضافي اللازم للشركة عام 2009 (1.000.000) دينار لاغراض المتاجرة.
- 8- التمويل اللازم لاعادة الهيكلية بطريقة اختيارية (400.000) دينار.
- 9- سداد القيمة الاسمية لاسناد القرض وفوائدها بتاريخ 2009/7/20م.



15- التطورات المستقبلية الهامة (الخطة المستقبلية للشركة).

2011	2010	2009	البيان
800	700	600	الإنتاج بالطن
3719	3542	3373	سعر البيع (دينار/طن)
2975200	2479400	2024000	المبيعات بالدينار
1419	1351	1287	كلفة المواد الأولية (دينار/طن)
1134840	945700	772000	المواد الأولية
211680	201600	192000	كهرباء ومحروقات ومياه
472500	450000	600000	الرواتب والأجور
537870	501100	464000	استهلاكات صناعية
-	-	-	فوائد قرض بنك الإسكان
-	-	150000	فوائد إسناد القرض
-	-	150000	مجموع الفوائد
282460	269000	256200	أخرى
2639350	2367400	2434200	مجموع النفقات
335850 +	112000 +	410200 -	إجمالي الربح (الخسارة)
537870 +	501100 +	417000 +	يضاف : الاستهلاكات
-	-	-	يضاف : الفوائد
873720 +	613100 +	6800 +	التدفقات النقدية من العمليات التشغيلية
280000 +	265000 +	250000	التدفق النقدي من ربح عمليات المتاجرة
-	-	1000000 +	التدفق النقدي اللازم لعملية المتاجرة
-	-	400000 +	التدفق النقدي اللازم لعملية الهيكلة
-	-	-	تسديد رصيد قرض وتسهيلات بنك الإسكان
-	-	-	قسط إسناد القرض
1000000 -	-	-	تسديد تسهيلات وزارة المالية
90000 -	90000 -	189000 -	تسديدات ذمم دائنة

