



شركة التجمعات لخدمات التغذية والإسكان م.ع.م.
Al - Tajamouat for Catering & Housing Co. plc.

FS- J ~ T H - 24/2/2010

①

التاريخ : 2010/02/24
الرقم : JNTH/02/767/2010

المحترمين

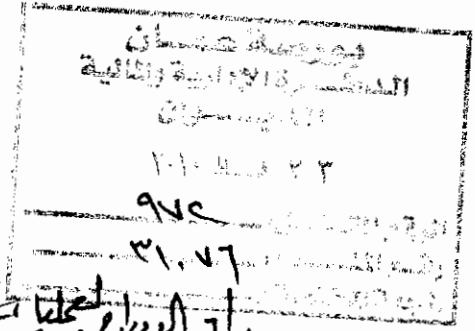
السادة/ بورصة عمان

الموضوع / قوائم مالية

تحية طيبة وبعد ،،

نرفق لكم طية نسخة عن القوائم المالية للشركة وتقرير مدققي الحسابات للفترة المنتهية لغاية 2009/12/31 ، وذلك تطبيقاً لأحكام المادة 8/8 من تعليمات الإفصاح بالإضافة الى ملخص عن أعمال الشركة خلال الفترة المنصرمة.

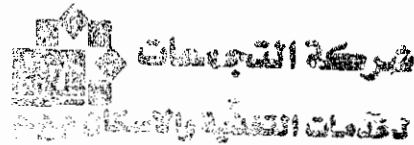
وتفضلوا بقبول فائق الاحترام ،،



شركة التجمعات لخدمات التغذية والإسكان

رئيس مجلس الادارة

خليل سلفيتي



شركة التجمعات لخدمات التغذية والإسكان
(شركة مساهمة عامة محدودة)

القوائم المالية الموحدة وتقرير المحاسب القانوني المستقل
للسنة المنتهية في ٣١ كانون الأول ٢٠٠٩

شركة التجميعات الاقتصادية والتجارية

(شركة مساهمة عامة محدودة)

القوائم المالية الموحدة وتقرير المحاسب القانوني المستقل

للسنة المنتهية في ٣١ كانون الأول ٢٠٠٩

صفحة

فهرس

١	تقرير المحاسب القانوني المستقل
٢	قائمة المركز المالي الموحدة
٣	قائمة الدخل الشامل الموحدة
٤	قائمة التغيرات في حقوق الملكية الموحدة
٥	قائمة التدفقات النقدية الموحدة
٦ - ٢٥	إيضاحات حول القوائم المالية الموحدة

تقرير المحاسب القانوني المستقل

الى السادة المساهمين المحترمين

شركة التجمعات لخدمات التغذية والإسكان

قمنا بتدقيق القوائم المالية الموحدة المرفقة لشركة التجمعات لخدمات التغذية والإسكان (وهي شركة أردنية مساهمة عامة محدودة) والتي تتكون من قائمة المركز المالي الموحدة كما في ٣١ كانون الأول ٢٠٠٩ وكل من بيانات الدخل الشامل الموحدة والتغيرات في حقوق الملكية الموحدة والتدفقات النقدية الموحدة للسنة المنتهية بذلك التاريخ ، وملخص للسياسات المحاسبية الهامة ، وإيضاحات تفسيرية أخرى.

تم تدقيق القوائم المالية لشركة التجمعات لخدمات المرافق الجامعية للسنة المنتهية في ٣١ كانون الأول ٢٠٠٩ والمبينة في الايضاح رقم (١) . من قبل مدقق حسابات آخر وقد تم تزويدنا بتقريره الغير متحفظ والمؤرخ في ٣١ كانون الثاني ٢٠١٠. علماً بأن مجموع موجوداتها تشكل ما نسبته ٩% من اجمالي الموجودات .

مسؤولية الإدارة عن القوائم المالية الموحدة

إن الإدارة مسؤولة عن إعداد هذه القوائم المالية الموحدة وعرضها بصورة عادلة وفقاً للمعايير الدولية للتقارير المالية . وتشمل هذه المسؤولية التصميم والتطبيق والاحتفاظ برقابة داخلية لغرض إعداد وعرض القوائم المالية الموحدة بصورة عادلة خالية من أخطاء جوهرية ، سواء كانت ناشئة عن احتيال أو عن خطأ ، وتشمل مسؤولية الإدارة اختيار واتباع سياسات محاسبية مناسبة والقيام بتقديرات محاسبية معقولة حسب الظروف .

مسؤولية المحاسب القانوني

إن مسؤوليتنا هي إبداء رأي حول هذه القوائم المالية الموحدة استناداً الى تدقيقنا وفقاً للمعايير الدولية للتدقيق ، وتتطلب تلك المعايير ان نتقيد بمنطلقات قواعد السلوك المهني وان نقوم بتخطيط واجراء التدقيق للحصول على تأكيد معقول فيما اذا كانت القوائم المالية الموحدة خالية من أخطاء جوهرية .

يتضمن التدقيق القيام باجراءات للحصول على بيانات تدقيق ثبوتية للمبالغ والافصاحات في القوائم المالية الموحدة ، تستند الاجراءات المختارة الى تقدير المحاسب القانوني، وبما في ذلك تقييم مخاطر الاخطاء الجوهرية في القوائم المالية الموحدة ، سواء كانت ناشئة عن احتيال أو عن خطأ . وعند القيام بتقييم تلك المخاطر يأخذ المحاسب القانوني في الاعتبار اجراءات الرقابة الداخلية للشركة و المتعلقة بالاعداد والعرض العادل للقوائم المالية الموحدة ، وذلك لغرض تصميم اجراءات تدقيق مناسبة حسب الظروف ، وليس لغرض ابداء رأي حول فعالية الرقابة الداخلية في الشركة ويتضمن التدقيق كذلك تقييم ملائمة السياسات المحاسبية المتبعة ومعقولية التقديرات المحاسبية المعدة من الإدارة، وكذلك تقييم العرض الاجمالي للقوائم المالية الموحدة .

نعتقد ان بيانات التدقيق الثبوتية التي حصلنا عليها كافية ومناسبة لتوفير اساساً لرأينا حول التدقيق .

الرأي

في رأينا ، واستناداً إلى رأي المدقق الآخر، إن القوائم المالية الموحدة تظهر بصورة عادلة من جميع النواحي الجوهرية ، الوضع المالي لشركة التجمعات لخدمات التغذية والإسكان كما في ٣١ كانون الأول ٢٠٠٩ وادائها المالي الموحد وتدفقاتها النقدية الموحدة للسنة المنتهية بذلك التاريخ وفقاً للمعايير الدولية للتقارير المالية .

تحتفظ الشركة ببيود وسجلات محاسبية منظمة بصورة أصولية وإن القوائم المالية الموحدة المرفقة والقوائم المالية الموحدة الواردة في تقرير مجلس الإدارة متفقة معها ، ونوصي الهيئة العامة بالمصادقة عليها .

غوشة وشركاه

عبد الكريم قنيس

إجازة مزاوله رقم (٤٩٦)



عمان - المملكة الأردنية الهاشمية

٧ شباط ٢٠١٠

شركة التجميعات لخدمات التدفئة والتبريد

(شركة مساهمة عامة محدودة)

قائمة المركز المالي الموحدة

كما في ٣١ كانون الأول ٢٠٠٩

(بالدينار الأردني)

٢٠٠٨	٢٠٠٩	إيضاح
الموجودات		
موجودات غير متداولة		
١,٥٢٢,٧٤٣	١,٢٩٥,٤٤٨	٤
ممتلكات ومعدات		
١٧,١١٦	٩,٣٦٦	٥
إستثمارات في شركة زميلة		
٧,٧٨٩,٥٧٩	٦,٩٦١,٣٤٧	٦
مباني مؤجرة، بالصافي		
١,٨٤٣,٣٨١	١,٦٩٤,٨٥٧	٧
الشهرة		
١,٤٤٢,٨٤٣	—	١١
ذمم شركات زميلة		
٧٠٨,٣٢٣	٥١١,١٤٤	
إستثمارات في أسهم متوفرة للبيع		
٦١,٩٦٥	٥٥,٠٠٩	٨
موجودات غير ملموسة - العلامة التجارية		
١٣,٣٨٥,٩٥٠	١٠,٥٢٧,١٧١	
مجموع الموجودات غير المتداولة		
موجودات متداولة		
٦٦,١٠٧	٢٢٢,٣٤٧	٩
مصاريف مدفوعة مقدما وحسابات مدينة أخرى		
١٥٠,٧٤١	٢٧,٠٣٨	
بضاعة ومستلزمات		
٦٨٩,٦٧١	٧٨١,٤٤٧	١٠
مدنيون وشيكات برسم التحصيل		
٦٠,١٧٧	٢٥٣,٤٤١	١٢
نقد وما في حكمه		
٩٦٦,٦٦٦	١,٢٨٤,٢٧٣	
مجموع الموجودات المتداولة		
١٤,٣٥٢,٦٤٦	١١,٨١١,٤٤٤	
المطلوبات وحقوق الملكية		
حقوق الملكية		
١٠,٠٠٠,٠٠٠	١٠,٠٠٠,٠٠٠	١
رأس المال		
٢٤٤,٧٥٨	٢٥٥,٧١٧	١٣
إحتياطي إجباري		
(٢١٠,٩٢٩)	(١٦,٥٢١)	
التغير المتراكم في القيمة العادلة		
(٢٦٩,٥٧٢)	(١٧٨,٦٩٣)	
خسائر متراكمة		
٩,٧٦٤,٣٥٧	١٠,٠٦٠,٥٠٣	
مجموع حقوق الملكية		
مطلوبات متداولة		
٦٢,٦٥٢	٥٨,٨١٢	
إيرادات مؤجله		
١,٤٨٠,٠٢٨	١,٣٠٩,٣٨٩	١٤
مصاريف مستحقة ومطلوبات أخرى		
٤٦٧,٦٢٣	١٩٧,٤٤٩	
دائنون		
٢,٣٦٩,٢٨٨	٣٦,٦٨٦	١١
المطلوب الى شركة التجميعات الاستثمارية المتخصصة		
١٤٧,٥٨٥	٥٧,٦٩٥	١٥
قرض قصير الأجل		
٦١,٢١٣	٩٠,٩١٠	
بنوك دائنة		
٤,٥٨٨,٣٨٩	١,٧٥٠,٩٤١	
مجموع المطلوبات المتداولة		
١٤,٣٥٢,٦٤٦	١١,٨١١,٤٤٤	
مجموع المطلوبات وحقوق الملكية		

إن الإيضاحات المرفقة تشكل جزءاً لا يتجزأ من هذه القوائم المالية الموحدة

شركة استثمارات الامارات التقنية والإسكان
(شركة مساهمة عامة محدودة)

قائمة الدخل الشامل الموحدة
للسنة المنتهية في ٣١ كانون الأول ٢٠٠٩
(بالدينار الأردني)

٢٠٠٨	٢٠٠٩	إيضاح	
٢,٤٩٨,٧٧٠	١,٩٧٧,٨٠٠	١٦	الإيرادات
(٢,١٤٠,٤٧٠)	(١,٥٨٢,٩٤٤)	١٧	كلفة الإيرادات
٣٥٨,٣٠٠	٣٩٤,٨٥٦	١٨	مجمّل الربح
(١٠,٦٧٤)	(٦,٠٩٣)	١٩	مصاريف بيع وتسويق
(٤٠٢,٧٠٢)	(٥٩٩,٢٣٨)	٢٠	مصاريف إدارية وعمومية
(٣٣,٨٨٠)	(٧,٨٥٧)		مصاريف مالية
(٨,٤٩٨)	٤,٣٥٩		إيرادات ومصاريف أخرى
-	١٦٨,٣٥٢		إيراد بيع عقارات
٧٢,٠٠٠	١٥٥,٢٠٩		أرباح متحققة من بيع إستثمارات
(٣٤٦,٨٣٥)	-		مخصص ديون مشكوك في تحصيلها
(١٠٠,٠٠٠)	-		مخصص تدني أصول
(٧٨٦)	(٣,٠٣٦)		مخصص رسوم
(٤٧٣,٠٧٥)	١٠٦,٥٥٢		ربح / (خسارة) السنة قبل الضريبة
(١٣,٢٦٦)	(٤,٧١٤)	٢١	ضريبة دخل
(٤٨٦,٣٤١)	١٠١,٨٣٨		ربح / (خسارة) السنة
			الدخل الشامل الشامل الآخر:
(٢٤٦,٣٨٥)	١٩٤,٤٠٨		التغير في القيمة العادلة للاستثمارات متوفرة للبيع
(٧٣٢,٧٢٦)	٢٩٦,٢٤٦		إجمالي الدخل الشامل الشامل للفترة
			ربحية السهم:
(٠,٠٥)	٠,٠١		ربحية / (خسارة) السهم-دينار/سهم
١٠,٠٠٠,٠٠٠	١٠,٠٠٠,٠٠٠		المتوسط المرجح لعدد الأسهم-سهم

إن الإيضاحات المرفقة تشكل جزءاً لا يتجزأ من هذه القوائم المالية الموحدة

شركة (شخصيات لشركات) القانونية والإستراتيجي
(شركة مساهمة عامة محدودة)

قائمة التغيرات في حقوق الملكية الموحدة
للسنة المنتهية في ٣١ كانون الأول ٢٠٠٩
(بالدينار الأردني)

إيضاح	رأس المال	إحتياطي إجباري	التغير المتراكم في القيمة العادلة	(خسائر متراكمة) / أرباح مدورة	المجموع
١ الرصيد في ١ كانون الثاني ٢٠٠٨	١٠,٠٠٠,٠٠٠	٢٤٤,٧٥٨	٣٥,٤٥٦	٢١٦,٧٦٩	١٠,٤٩٦,٩٨٣
الدخل الشامل للسنة	-	-	(٢٤٦,٣٨٥)	(٤٨٦,٣٤١)	(٧٣٢,٧٢٦)
٢ الرصيد في ٣١ كانون الأول ٢٠٠٨	١٠,٠٠٠,٠٠٠	٢٤٤,٧٥٨	(٢١٠,٩٢٩)	(٢٦٩,٥٧٢)	٩,٧٦٤,٢٥٧
الدخل الشامل للسنة	-	-	١٩٤,٤٠٨	١٠١,٨٣٨	٢٩٦,٢٤٦
المحول الى الاحتياطي الاجباري	-	١٠,٩٥٩	-	(١٠,٩٥٩)	-
٣ الرصيد في ٣١ كانون الأول ٢٠٠٩	١٠,٠٠٠,٠٠٠	٢٥٥,٧١٧	(١٦,٥٢١)	(١٧٨,٦٩٣)	١٠,٠٦٠,٥٠٣

شركة التجمعات لخدمات الترفيه والإنترنت
(شركة مساهمة عامة مسجلة)

قائمة التدفقات النقدية الموحدة

للسنة المنتهية في ٣١ كانون الأول ٢٠٠٩
(بالدينار الأردني)

٢٠٠٨	٢٠٠٩	الأنشطة التشغيلية
(٤٧٣,٠٧٥)	١٠٦,٥٥٢	ربح / (خسارة) السنة قبل الضريبة
		تعديلات على ربح / (خسارة) السنة قبل الضريبة :
٣٨٦,٩٦٥	٣٣٧,٥٥٣	استهلاكات وإطفاءات
٣٣,٨٨٠	٧,٨٥٧	مصاريف مالية
٣٤٦,٨٣٥	-	مخصص ديون مشكوك في تحصيلها
١٠٠,٠٠٠	-	مخصص تدني أصول
-	(١٦٨,٣٥٢)	أرباح بيع أصول ثابتة
(٧٢,٠٠٠)	(١٥٥,٢٠٩)	أرباح متحققة من بيع استثمارات
		التغيرات في الموجودات والمطلوبات العاملة :
١٢٣,١٥٦	(٩١,٧٧٦)	مدينون
(١,٣٩٥,٠٣٣)	١,٤٤٢,٨٤٣	ذمم شركات زميلة
(٩٦,٥١٣)	١٢٣,٧٠٣	البضاعة
(١٥,٩٥٨)	(١٥٦,٢٤٠)	المصاريف المدفوعة مقدماً والحسابات المدينة الأخرى
٣٨٨,٨٠٣	(٢٧٠,١٧٤)	الدائون
(١٧,١٨٩)	(٣,٨٤٠)	إيرادات مؤجلة
٤٤,١٠١	(١٧٥,٣٥٣)	المصاريف المستحقة والمطلوبات الأخرى
(٦٤٦,٠٢٨)	٩٩٧,٥٦٤	النقد المتوفر من / (المستخدم في) الأنشطة التشغيلية
(٣٣,٨٨٠)	(٧,٨٥٧)	مصاريف مالية مدفوعة
(٦٧٩,٩٠٨)	٩٨٩,٧٠٧	صافي النقد المتوفر من / (المستخدم في) الأنشطة التشغيلية
		الأنشطة الإستثمارية
(٤٨٣,٩٠٢)	٣٩١,٥٨٧	بيع / شراء إستثمارات في أسهم متوفرة للبيع
(٥٢,١١٨)	٧٩٥,٧٤٥	التغير في المباني المؤجرة
(٥٤٠,٣٧١)	٩٧,٥٣٧	التغير في الممتلكات والمعدات
-	١٤٨,٥٢٤	إعادة تقييم الشهرة
٢٤,١٩٤	-	مشاريع تحت التنفيذ
-	١٦٢,٩٥٩	استثمارات في شركات زميلة
(١,٠٥٢,١٩٧)	١,٥٩٦,٣٥٢	صافي النقد المتوفر من / (المستخدم في) الأنشطة الإستثمارية
		الأنشطة التمويلية
٦١,٢١٣	٢٩,٦٩٧	بنوك دائنة
(٣٣٨,٩٦٦)	(٨٩,٨٩٠)	سداد الى القرض
١,٧١٣,٥٩٩	(٢,٣٣٢,٦٠٢)	المسدد الى / المطلوب من شركة التجمعات الإستثمارية المتخصصة
١,٤٣٥,٨٤٦	(٢,٣٩٢,٧٩٥)	صافي النقد (المستخدم في) / المتوفر من الأنشطة التمويلية
(٢٩٦,٢٥٩)	١٩٣,٢٦٤	صافي التغير في النقد وما في حكمه
٣٥٦,٤٣٦	٦٠,١٧٧	النقد وما في حكمه ١ كانون الثاني
٦٠,١٧٧	٢٥٣,٤٤١	النقد وما في حكمه ٣١ كانون الأول

إن الإيضاحات المرفقة تشكل جزءاً لا يتجزأ من هذه القوائم المالية الموحدة

إيضاحات حول القوائم المالية الموحدة
للسنة المنتهية في ٣١ كانون الأول ٢٠٠٩
(بالدينار الأردني)

١- التكوين والنشاط

إن شركة التجمعات لخدمات التغذية والإسكان هي شركة مساهمة عامة محدودة ("الشركة") مسجلة في سجل الشركات بتاريخ ١٣ تشرين الثاني ١٩٩٤ تحت رقم (٢٦١). إن رأس مال الشركة المصرح به والمدفوع بالكامل يتألف من ١٠,٠٠٠,٠٠٠ سهم اسمي متساوي القيمة تبلغ القيمة الاسمية لكل سهم دينار أردني واحد.

يتمثل النشاط الرئيسي الحالي للشركة في إنشاء وشراء وإدارة جميع أنواع مرافق التغذية والمطاعم لتقديم خدمات التغذية للشركات والأفراد إضافة إلى إنشاء وشراء جميع أنواع المباني السكنية وتقديم خدمات الإسكان.

إن مركز عمل الشركة في محافظة عمان. كما في ٣١ كانون الأول ٢٠٠٩، يعمل لدى الشركة ٦٥ موظف (٢٠٠٨: ٧١ موظف).

تشتمل القوائم المالية الموحدة على القوائم المالية للشركة والقوائم المالية لشركة التجمعات والخدمات المساندة المحدودة المسؤولية وهي شركة تابعة تمتلك الشركة كامل رأسمالها ١٠٠%، وتمارس نشاطها في المملكة الأردنية الهاشمية وهي مسجلة سنة ٢٠٠٣ تحت رقم (٧٧٩١) ومن غاياتها إنشاء وشراء وإدارة مرافق التغذية والإسكان، وتشتمل القوائم المالية الموحدة أيضاً على القوائم المالية لشركة التجمعات لخدمات المرافق الجامعية المحدودة المسؤولية وهي شركة تابعة تمتلك الشركة كامل رأسمالها وبنسبة ١٠٠% وتمارس نشاطها في المملكة الأردنية الهاشمية وهي مسجلة سنة ٢٠٠٦ تحت رقم (١١٨٨٦) ومن غاياتها إمتلاك وإدارة المطاعم، وشراء وتملك الأراضي وبناء شقق سكنية عليها.

إن حصة الشركة بتاريخ أعمال شركاتها التابعة والبالغة ٩١,٧٤٦ دينار أردني (٢٠٠٨: ٢٣٠,٤٧٤ دينار أردني) وفقاً لطريقة صافي حقوق الملكية تتمثل فيما يلي:-

٢٠٠٨	٢٠٠٩	
(٣١٨,٥٣١)	(١,٧٢٠)	شركة التجمعات للخدمات المساندة
٨٨,٠٥٧	٩٣,٤٦٦	شركة التجمعات لخدمات المرافق الجامعية
(٢٣٠,٤٧٤)	٩١,٧٤٧	

بلغت القيمة الدفترية للاستثمارات في الشركات التابعة كما في ٣١ كانون الأول ٦,٧٤٧,٧٠٢ دينار أردني (٢٠٠٨: ٦,٦٥٥,٩٥٦ دينار أردني) وفقاً لطريقة صافي حقوق الملكية تتمثل فيما يلي:-

٢٠٠٨	٢٠٠٩	
٦,٣٧٠,٣٧٠	٦,٣٦٨,٦٥٠	شركة التجمعات للخدمات المساندة
٢٨٥,٥٨٦	٣٧٩,٠٥٢	شركة التجمعات لخدمات المرافق الجامعية
٦,٦٥٥,٩٥٦	٦,٧٤٧,٧٠٢	

شركة التجمعات لخدمات النظافة والإسكان

(شركة مساهمة عامة محدودة)

إيضاحات حول القوائم المالية الموحدة (يتبع)

للسنة المنتهية في ٣١ كانون الأول ٢٠٠٩

(بالدينار الأردني)

إن ملخص مجموع الموجودات والمطلوبات والإيرادات والأرباح لشركة التجمعات لخدمات المساندة المحدودة المسؤولية (الشركة التابعة) وأهم بنود الموجودات والمطلوبات كما في ٣١ كانون الأول ٢٠٠٩ هي كما يلي :-

٢٠٠٨	٢٠٠٩	
٧,٨٢٢,٩٦٣	٨,٠٨٩,١٢٨	مجموع الموجودات
١,٤٤٤,٣٤٩	١,٧١٠,٩٣٤	مجموع المطلوبات
٦,٣٧٨,٦١٤	٦,٣٧٨,١٩٤	مجموع حقوق الشركاء
١٥٥,٧٨٥	١٤٣,١٥٥	مجموع الربح
(٣١٨,٥٣١)	(١,٧٢٠)	خسارة السنة
٤٦٩,٢٧١	٤٤٠,٦٧٥	مجموع الذمم المدينة بالصافي
٤,٩٤٨,٦٢٠	٤,٤٠٧,٣٣٤	مباني مؤجرة بالصافي
١,٠٩٦,٦٥٢	١,٠٢٤,٥١٦	ممتلكات ومعدات

إن ملخص مجموع الموجودات والمطلوبات والإيرادات والأرباح لشركة التجمعات لخدمات المرافق الجامعية المحدودة المسؤولية (الشركة التابعة) وأهم بنود الموجودات والمطلوبات كما في ٣١ كانون الأول ٢٠٠٩ هي كما يلي :-

٢٠٠٨	٢٠٠٩	
٨٣٩,٥٢٣	١,٠٧٢,٤٦٨	مجموع الموجودات
٥٥٣,٩٣٢	٦٩٣,٤١٠	مجموع المطلوبات
٢٤٩,٩٤٠	٣١٣,٣٨٧	مجموع الربح
٢٨٥,٥٩١	٣٧٩,٠٥٨	مجموع حقوق الشركاء
٨٨,٠٥٧	٩٣,٤٦٧	ربح السنة

٢- اعتماد معايير تقرير جديدة ومعدله

يبين الجدول التالي المعايير والتفسيرات الجديدة والمعدلة والتي تم إصدارها في كانون الأول ٢٠٠٩ ويسري تطبيقها للسنة المنتهية في ٣١ كانون الأول ٢٠٠٩ والفترات اللاحقة لهذا التاريخ.

المعايير والتفسيرات التي يسري تطبيقها للسنة المنتهية في ٣١ كانون الأول ٢٠٠٩.

المعايير الصادرة حديثاً

المعيار	تاريخ السريان	نبذة عن المعيار
المعيار الدولي للتقارير المالية رقم (٨)	يسري تطبيقه للفترات السنوية التي تبدأ من أو بعد ١ كانون الثاني ٢٠٠٩	يتعلق بالأفصاح ويتطلب إعادة تحديد قطاعات الشركة وذلك على أساس القطاعات المستخدمة من قبل صانعي القرار التشغيلي

إيضاحات حول القوائم المالية الموحدة (يتبع)

للسنة المنتهية في ٣١ كانون الأول ٢٠٠٩

(بالدينار الأردني)

التعديلات على المعايير الصادرة سابقاً

المعيار	تاريخ السريان	نبذة عن التعديل على المعيار
المعيار الدولي للتقارير المالية رقم (٢) - الدفع على أساس الأسهم	يسري تطبيقه للفترات السنوية التي تبدأ من أو بعد ١ كانون الثاني ٢٠٠٩	التعديل المتعلق بالشروط والإلغاءات
المعيار الدولي للتقارير المالية رقم (٧) - الأدوات المالية: الإفصاحات	يسري تطبيقه للفترات السنوية التي تبدأ من أو بعد ١ كانون الثاني ٢٠٠٩	التعديل المتعلق بزيادة الإفصاحات فيما يتعلق بالقيمة العادلة ومخاطر السيولة
المعيار الدولي للتقارير المالية رقم (١) - عرض البيانات المالية	يسري تطبيقه للفترات السنوية التي تبدأ من أو بعد ١ كانون الثاني ٢٠٠٩	تم إدخال عدد من التغييرات على المصطلحات والعناوين مما أدى إلى تغييرات على العرض والأفصاح
المعيار الدولي للتقارير المالية رقم (٢٣) - تكاليف الاقتراض	يسري تطبيقه للفترات السنوية التي تبدأ من أو بعد ١ كانون الثاني ٢٠٠٩	تم تعديل هذا المعيار ليُلبي رسملة تكاليف القروض عندما تكون تلك القروض تتعلق بأصل مؤهل
المعيار الدولي للتقارير المالية رقم (١) - تبني المعايير الدولية لإعداد التقارير المالية للمرة الأولى والمعيار المحاسبي الدولي رقم (٢٧) البيانات المالية الموحدة والمنفصلة.	يسري تطبيقه للفترات السنوية التي تبدأ من أو بعد ١ كانون الثاني ٢٠٠٩	التعديل المتعلق بتكلفة الاستثمار عند التبني للمرة الأولى
المعيار المحاسبي الدولي رقم (٣٢) - الأدوات المالية : العرض والمعيار المحاسبي الدولي رقم (١) - عرض البيانات المالية	يسري تطبيقه للفترات السنوية التي تبدأ من أو بعد ١ كانون الثاني ٢٠٠٩	التعديل المتعلق بأدوات الشراء وتسييد الائتمانات
المعيار المحاسبي الدولي للتقارير المالية رقم (٣٩) - الأدوات المالية : الاعتراف والقياس	يسري تطبيقه للفترات السنوية التي تبدأ من أو بعد ١ كانون الثاني ٢٠٠٩	التعديل المتعلق بالبنود القابلة للتحوط
معايير متنوعة	سريان التطبيق متنوع (بشكل أساسي) للفترات السنوية التي تبدأ من أو بعد ١ كانون الثاني ٢٠٠٩	تشمل التحسينات على معايير التقارير المالية الدولية

شركة التجمعات لمعاملات التغطية والإئتمان
(شركة مساهمة عامة محدودة)

إيضاحات حول القوائم المالية الموحدة (يتبع)
للسنة المنتهية في ٣١ كانون الأول ٢٠٠٩
(بالدينار الأردني)

التفسيرات الصادرة حديثاً

التفسير	تاريخ السريان
تفسير لجنة تفسيرات المعايير الدولية لإعداد التقارير المالية الدولية رقم (١٣) - برامج ولاء العملاء	يسري تطبيقه للفترات السنوية التي تبدأ في أو بعد ١ تموز ٢٠٠٨
تفسير لجنة تفسيرات المعايير الدولية لإعداد التقارير المالية الدولية رقم (١٥) - اتفاقيات إنشاء العقارات	يسري تطبيقه للفترات السنوية التي تبدأ من أو بعد ١ كانون الثاني ٢٠٠٩
تفسير لجنة تفسيرات المعايير الدولية لإعداد التقارير المالية الدولية رقم (١٦) - تحوُّلات صافي الإستثمار في عملية أجنبية	يسري تطبيقه للفترات السنوية التي تبدأ من أو بعد ١ تموز ٢٠٠٩
تفسير لجنة تفسيرات المعايير الدولية لإعداد التقارير المالية الدولية رقم (١٨) - تحويل الأصول من العملاء	يسري تطبيقه للفترات السنوية التي تبدأ من التحويلات المستلمة في أو بعد ١ تموز ٢٠٠٩

المعايير والتفسيرات المتاح تطبيقها بشكل مبكر للسنة المنتهية في ٣١ كانون الأول ٢٠٠٩ :

المعيار	تاريخ السريان	نبذة عن المعيار
المعيار الدولي للتقارير المالية رقم (٩) - الأدوات المالية : التصنيف والقياس	يسري تطبيقه للفترات السنوية التي تبدأ من أو بعد ١ كانون الثاني ٢٠١٣	عرض تصنيفات جديدة للأصول والمطلوبات وسيكون بديلاً لكل من المعيار المحاسبي الدولي رقم (٣٩) والمعيار الدولي للتقارير المالية رقم (٧)

التعديلات على المعايير

المعيار	تاريخ السريان	نبذة عن التعديل على المعيار
المعيار الدولي للتقارير المالية رقم (١) - تبني المعايير الدولية لإعداد التقارير المالية للمرة الأولى	يسري تطبيقه للفترات السنوية التي تبدأ من أو بعد ١ تموز ٢٠٠٩	التعديل المتعلق بتبني المعايير الدولية لإعداد التقارير المالية لأول مرة
المعيار الدولي للتقارير المالية رقم (١) - إعفاءات إضافية من التبني للمرة الأولى للمعايير الدولية لإعداد التقارير المالية	يسري تطبيقه للفترات السنوية التي تبدأ من ١ كانون الثاني ٢٠١٠	التعديل المتعلق بالإعفاءات الإضافية لتبني المعايير الدولية للتقارير المالية للمرة الأولى
المعيار الدولي للتقارير المالية رقم (٢) - الدفع على أساس الأسهم	يسري تطبيقه للفترات السنوية التي تبدأ من أو بعد ١ كانون الثاني ٢٠١٠	التعديل المتعلق بإعطاء إرشادات إضافية على محاسبة عمليات الدفع على أساس الأسهم بـشـيـن شركات المـجـتـمـعة

ايمصاحات حول القوائم المالية الموحدة (يتبع)

للسنة المنتهية في ٣١ كانون الأول ٢٠٠٩

(بالدينار الأردني)

المعيار الدولي للتقارير المالية رقم (٣)	يسري تطبيقه للفترات السنوية التي	التعديل الناتج عن تبني طريقة
- اندماج الأعمال والمعيار المحاسبي	تبدأ من أو بعد ١ تموز ٢٠٠٩	الشراء والتعديلات المتتالية للمعيار
الدولي رقم (٢٧) - البيانات المالية		المحاسبي الدولي رقم (٢٧) والمعيار
الموحدة والمنفصلة		المحاسبي الدولي رقم (٢٨) والمعيار
		المحاسبي الدولي رقم (٣١)
المعيار المحاسبي الدولي رقم (٢٤)	يسري تطبيقه للفترات السنوية التي	التعديل يتعلق بمتطلبات الإفصاح عن
- الإفصاحات عن الأطراف ذات	تبدأ من ١ أو بعد ١ كانون الثاني	المنشآت المسيطر عليها
العلاقة	٢٠١١	
المعيار المحاسبي الدولي رقم (٣٢)	يسري تطبيقه للفترات السنوية التي	التعديل المتعلق بتصنيف حقوق
- الأدوات المالية: العرض	تبدأ من أو بعد ١ شباط ٢٠١٠	الإصدار
المعيار المحاسبي الدولي رقم (٣٩)	يسري تطبيقه للفترات السنوية التي	التعديل المتعلق بالبنود القابلة للنحوط
- الأدوات المالية: الاعتراف والقياس	تبدأ من أو بعد ١ تموز ٢٠٠٩	
معايير متنوعة	يسري تطبيقها للفترات السنوية التي	-
	تبدأ من أو بعد ١ كانون الثاني	
	٢٠١٠	

التفسيرات الصادرة حديثاً

التفسير

تفسير لجنة تفسيرات المعايير الدولية لإعداد التقارير

المالية الدولية رقم (١٧)

- توزيع الأصول غير النقدية على الملاك

تاريخ السريان

يسري تطبيقه للفترات السنوية التي تبدأ من أو بعد ١

تموز ٢٠٠٩

تفسير لجنة تفسيرات المعايير الدولية لإعداد التقارير

المالية الدولية رقم (١٩)

- اطفاء الالتزامات المالية في أدوات الملكية

يسري تطبيقه للفترات السنوية التي تبدأ من أو بعد ١

تموز ٢٠١٠

إيضاحات حول القوائم المالية الموحدة (يتبع)

للسنة المنتهية في ٣١ كانون الأول ٢٠٠٩

(بالدينار الأردني)

التعديلات على التفسيرات الصادرة سابقاً

التفسير

تفسير لجنة تفسيرات المعايير الدولية لإعداد التقارير

المالية الدولية رقم (١٤)

- الحد الأدنى لمتطلبات التمويل

تاريخ السريان

يسري تطبيقه للفترات السنوية التي تبدأ من أو بعد ١

كانون الثاني ٢٠١١

تفسير لجنة تفسيرات المعايير الدولية لإعداد التقارير

المالية الدولية رقم (٩)

- إعادة تقييم المشتقات الضمنية

يسري تطبيقه للفترات السنوية التي تبدأ من أو بعد ١

تموز ٢٠٠٩

يتوقع مجلس إدارة الشركة ان تطبيق هذه المعايير والتفسيرات خلال الفترات اللاحقة لن يكون له أثر مالي جوهري على البيانات المالية للشركة.

٣- ملخص لأهم السياسات المحاسبية

إعداد البيانات المالية

تم إعداد البيانات بناءً على المعايير الدولية للتقارير المالية.

أساس التحضير

تم عرض هذه البيانات المالية الموحدة بالدينار الأردني لأن غالبية معاملات الشركة تسجل بالدينار .

لقد تم إعداد القوائم المالية الموحدة على أساس مبدأ التكلفة التاريخية ، أما الموجودات المالية والمطلوبات المالية فانها تظهر بالقيمة العادلة. ان السياسات المحاسبية الهامة المتبعة من قبل الشركة هي على النحو التالي:

أساس توحيد القوائم المالية

لقد تم إعداد القوائم المالية الموحدة وفقاً لمبدأ التكلفة التاريخية، وقد تم تجميعها وذلك بإضافة البنود المتشابهة من الموجودات والمطلوبات وحقوق الملكية والإيرادات والمصاريف . وقد تم استبعاد المعاملات والأرصدة الجوهرية بين الشركة وشركاتها التابعة .

الإيرادات

تتحقق إيرادات الخدمات عند تأدية الخدمة وإصدار الفاتورة، ويتم تحقق إيرادات التأجير وفقاً للأساس الزمني بحيث يعكس العائد الفعلي لفترة عقد التأجير للموقع.

إيضاحات حول القوائم المالية الموحدة (يتبع)

للسنة المنتهية في ٣١ كانون الأول ٢٠٠٩

(بالدينار الأردني)

المصاريف

تتكون مصاريف البيع والتسويق بشكل رئيسي من التكاليف المنفقة لتسويق وبيع منتجات الشركة. ويتم تصنيف المصاريف الأخرى عمومية وإدارية.

تتضمن المصاريف الإدارية والعمومية المصاريف المباشرة وغير المباشرة التي لا تتعلق بشكل مباشر بتكاليف الإيرادات وفقاً للمعايير المحاسبية المتعارف عليها. ويتم توزيع المصاريف إذا دعت الحاجة لذلك بين المصاريف العمومية وكلفة الإيرادات على أساس ثابت.

النقد وما في حكمه

يتضمن النقد وما في حكمه ، النقد والودائع تحت الطلب والاستثمارات ذات السيولة العالية التي يمكن تسيلها خلال فترة ثلاثة شهور أو أقل.

الاستثمارات في الأسهم المتوفرة للبيع

تصنف الاستثمارات في الأوراق المالية وفقاً لنية الشركة لهذه الاستثمارات، وتقيم الاستثمارات في الأسهم المتوفرة للبيع بالقيمة العادلة ويتم قيد المكاسب أو الخسائر غير المحققة ضمن حقوق الملكية ويتم تقدير القيمة العادلة للاستثمارات المالية بسعر الإغلاق في بورصة عمان.

يتم تخفيض القيمة الجارية لكافة الاستثمارات المتوفرة للبيع بالإنخفاض غير المؤقت في قيمتها في حال إنخفاض القيمة السوقية لها بنسبة ٢٠% فأكثر من التكلفة عند الشراء واستمر هذا الإنخفاض لمدة تسعة أشهر فأكثر.

يتم قيد الإيرادات من الاستثمارات في الأسهم المتوفرة للبيع عند الإعلان عن توزيع الأرباح.

الممتلكات والمعدات

تظهر الممتلكات والمعدات بالكلفة بعد تنزيل الإستهلاكات المتراكمة. تعتبر مصاريف الإصلاح والصيانة مصاريف إيرادية، ويجري احتساب الإستهلاكات على أساس الحياة العملية المقترنة للممتلكات والمعدات وذلك بإستعمال طريقة القسطن الثابت. إن معدلات الإستهلاك للبنود الرئيسية لهذه الموجودات هي على النحو الآتي :

معدل الإستهلاك السنوي	
٤%	مبنى المطبخ
١٥%	العدد والأدوات
١٥%	الأثاث والمفروشات
٢٥%	أجهزة وبرامج الكمبيوتر
١٥%	السيارات
١٢%	النيكورات
١٠%	الأرمامات

إيضاحات حول القوائم المالية الموحدة (يتبع)

للسنة المنتهية في ٣١ كانون الأول ٢٠٠٩

(بالدينار الأردني)

انخفاض قيمة الموجودات غير المتداولة

تعمل الشركة في تاريخ كل قائمة المركز المالي الموحدة على مراجعة القيم المدرجة لموجوداتها وذلك لتحديد إن كان هنالك ما يشير إلى أن هذه الموجودات قد تعرضت إلى خسائر انخفاض القيمة. إذا وجد ما يشير إلى ذلك يتم تقدير القيمة القابلة للإسترداد للأصل وذلك لتحديد خسائر انخفاض القيمة (إن وجدت). في حال عدم التمكن من تقدير القيمة القابلة للإسترداد لأصل محدد، تقوم الشركة بتقدير القيمة للإسترداد للوحدة المنتجة للنقد التي يعود إليها الأصل نفسه. عندما يمكن تحديد أسس توزيع معقولة وثابتة، يتم توزيع الأصول المشتركة إلى وحدات منتجة للنقد محددة، أو يتم توزيعها إلى أصغر مجموعة من الوحدات المنتجة للنقد التي يمكن تحديد أسس توزيع معقولة وثابتة لها.

إن القيمة القابلة للإسترداد هي القيمة العادلة للأصل ناقصاً تكلفة البيع أو القيمة في الاستخدام، أيهما أعلى.

في حال تقدير القيمة القابلة للإسترداد لأصل (أو لوحدة منتجة للنقد) بما يقل عن القيمة المدرجة، يتم تخفيض القيمة المدرجة للأصل (الوحدة المنتجة للنقد) إلى القيمة القابلة للإسترداد. يتم الاعتراف بخسائر الانخفاض مباشرة في قائمة الدخل الشامل الموحدة، إلا إذا كان الأصل معاد تقييمه فيتم عندها تسجيل خسائر الانخفاض كتتريز من مخصص إعادة التقييم.

في حالة استرجاع خسائر انخفاض القيمة تتم زيادة القيمة المدرجة للأصل (الوحدة المنتجة للنقد) إلى القيمة العادلة القابلة للإسترداد، بحيث لا تزيد القيمة المدرجة المعدلة عن القيمة المدرجة للأصل (الوحدة المنتجة للنقد) فيما لو لم يتم احتساب خسائر انخفاض القيمة في السنوات السابقة. يتم تسجيل استرجاع خسائر انخفاض القيمة المباشرة في الربح أو الخسارة إلا إذا كان الأصل قد تم تسجيله بالقيمة المعاد تقييمها وفي هذه الحالة يتم تسجيل استرجاع خسائر انخفاض القيمة كزيادة في مخصص إعادة التقييم.

الإستثمارات العقارية

تظهر الإستثمارات العقارية والمتمثلة بالمباني السكنية المؤجرة بالكلفة بعد تنزيل الإستهلاك المتراكم ومخصص الإنخفاض، ويتم استهلاك المباني وفقاً لطريقة القسط الثابت ونسبة استهلاك سنوي بمقدار ٤%.

الشهرة

تمثل الشهرة زيادة تكلفة شراء الإستثمار في الشركات التابعة عن القيمة العادلة لصافي موجوداتها بتاريخ الإستهلاك، وتطبقاً للمعيار الدولي رقم (٣٨) فإنه لا يتم إطفاء الشهرة وفي حالة وجود دليل على تدني قيمتها المقدرة القابلة للإسترداد يتم تخفيضها إلى قيمتها المقدرة.

ضريبة الدخل

تخضع الشركة لقانون ضريبة الدخل رقم ٥٧ لعام ١٩٨٥ وتعديلاته اللاحقة والتعليمات الصادرة عن دائرة ضريبة الدخل في المملكة الأردنية الهاشمية، ويتم الاستدراك لها وفقاً لمبدأ الاستحقاق. يتم احتساب مخصص الضريبة على أساس صافي الربح المعدل. وتطبيقاً للمعيار المحاسبي الدولي رقم (١٢) فإنه قد يترتب للشركة موجودات ضريبية مؤجلة ناتجة عن الفروقات المؤقتة بين القيمة المحاسبية والضريبية للموجودات والمطلوبات والمتعلقة بالمخصصات، هذا ولم يتم إظهار تلك الموجودات ضمن القوائم المالية المرفقة حيث أنها غير جوهرية.

إيضاحات حول القوائم المالية الموحدة (يتبع)

للسنة المنتهية في ٣١ كانون الأول ٢٠٠٩

(بالدينار الأردني)

الموجودات غير الملموسة - العلامة التجارية

تظهر العلامة التجارية بالكلفة ، ويتم احتساب إطفاء بمعدل ١٠ بالمائة سنوياً وذلك باستعمال طريقة القسط الثابت.

تحويل العملات الأجنبية

يتم تحويل المعاملات بالعملة الأجنبية الى الدينار الأردني عند إجراء المعاملة، ويتم تحويل الموجودات والمطلوبات المالية بالعملات الأجنبية في تاريخ الميزانية الى الدينار الأردني بالأسعار السائدة في ذلك التاريخ. ان الأرباح والخسائر الناتجة عن التسوية أو تحويل العملات الأجنبية يتم ادراجها ضمن قائمة الدخل الشامل الموحدة.

مخصص ديون مشكوك في تحصيلها

تقوم الإدارة بتقدير مدى قابلية تحصيل الذمم المدينة ويتم تقدير مخصص الديون المشكوك بتحصيلها بناءً على الخبرة السابقة والبيئة الاقتصادية السائدة .

الاستثمار في شركة زميلة

تظهر الإستثمارات في الشركات المملوكة بنسبة ٢٠ بالمئة فما فوق وهناك تأثيراً فعالاً للشركة عليها بموجب طريقة حقوق الملكية بحيث تظهر الإستثمارات بالكلفة ويتم تعديلها بعد ذلك في ضوء التغير في حصة الشركة في صافي أصول الجهة المستثمر بها، ويشار إليها على أنها شركات زميلة ، إن حصة الشركة في صافي أرباح أو خسائر الشركات الزميلة للسنة يتم ادراجها في قائمة الدخل الشامل الموحدة.

البضاعة والمستلزمات

يتم تحديد الكلفة للبضاعة على أساس طريقة المتوسط المرجح والتي تتضمن كلفة المواد والعمالة والمصاريف الصناعية المباشرة ونسبة محددة من المصاريف الصناعية غير المباشرة، في حين يتم اظهار المواد الأولية والمستلزمات والمواد الأخرى بالتكلفة ويتم تحديد التكلفة على أساس الكلفة الوسطية المتحركة.

انخفاض قيمة الموجودات المالية

بتاريخ كل قائمة مركز مالي موحدة ، يتم مراجعة قيم الموجودات المالية ، لتحديد إن كان هنالك مايشير إلى انخفاض في قيمتها.

أما بالنسبة الى الموجودات المالية مثل الذمم المدينة التجارية والموجودات المقيمة فردياً على أنها غير منخفضة القيمة ، فيتم تقييمها لانخفاض القيمة على أساس جماعي . إن الدليل الموضوعي لانخفاض بقيمة محفظة الذمم المدينة قد يشمل الخبرة السابقة للشركة فيما يخص تحصيل الدفعات ، والزيادة في عدد الدفعات المتأخرة المحفظة والتي تتعدى معدل فترة الإستدانة كما قد يشمل التغيرات الملحوظة في الأوضاع الاقتصادية المحلية والعالمية المترابطة مع تعثر الذمم الدائنة .

يتم تخفيض القيمة المدرجة للأصل المالي بمبلغ خسارة الانخفاض بالقيمة مباشرة ، وذلك لكافة الأصول المالية باستثناء الذمم المدينة التجارية ، حيث تم تخفيض القيمة المدرجة من خلال استعمال حساب مخصصات. عندما تعتبر إحدى الذمم المدينة غير قابلة للتحصيل يتم عندها شطب مبلغ الذمة والمبلغ المقابل في حساب المخصصات .

يتم الاعتراف بالتغيرات في القيمة المدرجة لحساب المخصصات في قائمة الدخل الشامل الموحدة .

إيضاحات حول القوائم المالية الموحدة (يتبع)

للسنة المنتهية في ٣١ كانون الأول ٢٠٠٩

(بالدينار الأردني)

فيما يتعلق بأدوات حقوق الملكية المتاحة للبيع ، لا يتم عكس خسائر الإنخفاض بالقيمة المعترف بها سابقاً من خلال قائمة الدخل الشامل الموحدة . إن أي زيادة في القيمة العادلة تأتي بعد خسارة إنخفاض يتم الاعتراف بها مباشرة في بيان قائمة التغيرات في حقوق الملكية الموحدة.

الغاء الاعتراف

تقوم الشركة بإلغاء الاعتراف بأصل مالي فقط عند إنتهاء الحقوق التعاقدية المتعلقة باستلام التدفقات النقدية من الأصل المالي ، وبشكل جوهري كافة مخاطر ومنافع الملكية إلى منشأة أخرى . أما في حالة عدم قيام الشركة بتحويل أو الاحتفاظ بشكل جوهري بمخاطر ومنافع الملكية وإستمرارها بالسيطرة على الأصل المحول فإن الشركة تقوم بالإعتراف بحصتها المستبقة في الأصل المحول والمطلوبات المتعلقة به في حدود المبالغ المتوقع دفعها . أما في حالة إحتفاظ الشركة بشكل جوهري بكافة مخاطر ومنافع الملكية للأصل المحول ، فإن الشركة تستمر بالاعتراف بالأصل المالي .

المخصصات

يتم تكوين المخصصات عندما يكون على الشركة أي التزام حالي (قانوني أو متوقع) ناتج عن أحداث سابقة والتي تعتبر تكلفة سدادها محتملة ويمكن تقديرها بشكل موثوق.

يتم قياس المخصصات حسب أفضل التوقعات للبدل المطلوب لمقابلة الإلتزام كما بتاريخ قائمة المركز المالي الموحدة بعد الأخذ بعين الإعتبار المخاطر والأمر غير المؤكدة المحيطة بالإلتزام. عندما يتم قياس المخصص باستخدام التدفقات النقدية المقدرة لسداد الإلتزام الحالي، فإنه يتم الاعتراف بالذمة المدينة كموجودات في حالة كون استلام واستعاضة المبلغ مؤكدة ويمكن قياس المبلغ بشكل موثوق.

إيضاحات حول القوائم المالية الموحدة (يتبع)

للسنة المنتهية في ٣١ كانون الأول ٢٠٠٩

(بالدينار الأردني)

٤ - ممتلكات ومعدات

١ كانون الثاني	إضافات	استيعادات	٣١ كانون الأول
الكلفة:			
٤٨,٩٠٤	-	-	٤٨,٩٠٤
٩٤٨,٥٠٤	٢٦,٨٥١	-	٩٧٥,٣٥٥
٤٧٠,٢٥١	٣٣,١٩٤	(٩٢,٥٧٠)	٤١٠,٨٧٥
٣٨٣,٤٧٧	١,٧٣٩	(١٨٧,٠٦٩)	١٩٨,١٤٧
٢٢,٩٤٩	٢,٦٠٠	(٦,٥٢١)	١٩,٠٢٨
٦٤,٠٧٧	٤,٩٥٨	-	٦٩,٠٣٥
١٩٥,٩٥٦	٢,٨٠٤	(١٠٣,٧٩٠)	٩٤,٩٧٠
٤,٢٨٦	-	(١,٩١٣)	٢,٣٧٣
٢,١٣٨,٤٠٤	٧٢,١٤٦	(٣٩١,٨٦٣)	١,٨١٨,٦٨٧
مجموع الكلفة			
الإستهلاكات			
١٢٠,٦١٢	٣٧,٤٦٥	-	١٥٨,٠٧٧
١٥٧,٢٦٩	٦١,٣٥٠	(١١,٨١٨)	٢٠٦,٨٠١
٢٦٢,٩٧٩	١٠,٠٣٠	(١٨٧,٠٦٩)	٨٥,٩٤٠
٨,٦٧٩	١١٤	(٣,٤٨٨)	٥,٣٠٥
٣٣,٣٦١	٨,٧٧٨	-	٤٢,١٣٩
٣٢,٣٨٦	١١,٠٨٠	(١٩,٤٥٠)	٢٤,٠١٦
٣٧٥	٩٤١	(٣٥٥)	٩٦١
٦١٥,٦٦١	١٢٩,٧٥٨	(٢٢٢,١٨٠)	٥٢٣,٢٣٩
مجموع الإستهلاكات			
١,٥٢٢,٧٤٣			
القيمة الدفترية الصافية ١ كانون الثاني *			
القيمة الدفترية الصافية ٣١ كانون الأول			
			١,٢٩٥,٤٤٨

إيضاحات حول القوائم المالية الموحدة (يتبع)

للسنة المنتهية في ٣١ كانون الأول ٢٠٠٩

(بالدينار الأردني)

٥- إستثمارات في شركة زميلة

يتمثل هذا البند بما يلي :

اسم الشركة الزميلة	مكان التسجيل	رأس المال	نسبة الملكية والتصويت	نسبة المسدد من رأس المال	النشاط الرئيسي
شركة التجمعات لخدمات التغذية والإسكان *	دولة قطر	٢٠٠,٠٠٠ ر.ق	%٤٤	%١٠٠	تقديم الوجبات الغذائية وإدارة المطاعم والمطابخ والتجارة في المواد الغذائية واستئجار وتأجير العقارات
شركة التجمعات الاستثمارية سوريا المدن الصناعية والتنمية (ذ.م.م)	سوريا	٣,٠٠٠,٠٠٠ ل.س	%٢٠	%١٠٠	تجهيز وتطوير المدن الصناعية وتملك واستئجار الأراضي والاستثمارات وترميم الأبنية وإكساؤها.

* قامت الشركة ببيع حصتها في شركة التجمعات لخدمات التغذية والإسكان - قطر إلى شركة التجمعات الاستثمارية المتخصصة.

٦- المباني المؤجرة بالصافي

٢٠٠٨	٢٠٠٩	
٤,٨٩١,٧٤١	٤,٣٩٠,٢٩٣	الكلفة
٤٨٦,٧٦٩	٤٨٦,٧٦٩	الأراضي
٣,١٥٦,٦١٩	٢,٩٠٢,٢٨٥	زيادة قيمة الأراضي والمباني المؤجرة - إيضاح (٧)
٨,٥٣٥,١٢٩	٧,٧٧٩,٣٤٧	
(٧٤٥,٥٥٠)	(٨١٨,٠٠٠)	ينزل: مجمع الإستهلاك
٧,٧٨٩,٥٧٩	٦,٩٦١,٣٤٧	

٧- الشهرة

يمثل هذا البند قيمة الشهرة الناتجة عن تملك الشركة بنسبة ١٠٠% من رأسمال شركة التجمعات للمساعدة المحدودة المسؤولية والبالغ ٥,٠٠٠,٠٠٠ دينار أردني بمبلغ ١٠,٠٠٠,٠٠٠ دينار أردني خلال عام ٢٠٠٣، وقد تم إظهار الفرق بين تكلفة الشراء وصافي حقوق الشركاء في الشركة التابعة في البيانات المالية كما يلي:-

٢٠٠٨	٢٠٠٩	
١,٨٤٣,٣٨١	١,٨٤٣,٣٨١	الشهرة كما في ١ كانون الثاني
-	(١٤٨,٥٢٤)	مقدار تدني الشهرة جراء عملية البيع
١,٨٤٣,٣٨١	١,٦٩٤,٨٥٧	الشهرة كما في ٣١ كانون الأول
٣,١٥٦,٦١٩	٣,١٥٦,٦١٩	زيادة قيمة الأراضي والمباني المؤجرة
-	(٢٥٤,٣٣٤)	ما يخص المباني المباعة من إعادة التقييم
٣,١٥٦,٦١٩	٢,٩٠٢,٢٨٥	قيمة التغير في الأراضي والمباني المؤجرة كما في ٣١ كانون الأول
٥,٠٠٠,٠٠٠	٤,٥٩٧,١٤٢	

إيضاحات حول القوائم المالية الموحدة (يتبع)

للسنة المنتهية في ٣١ كانون الأول ٢٠٠٩

(بالدينار الأردني)

٨- موجودات غير ملموسة - العلامة التجارية

يتمثل هذا المبلغ في قيمة العلامة التجارية وبديل الشهرة المدفوعة لشركة ليناس LINAS.

٩- المصاريف المدفوعة مقدماً وحسابات مدينة أخرى

٢٠٠٨	٢٠٠٩	
٥٥,١٢٠	١١٠,٤٧٩	مصاريف مدفوعة مقدماً
٩٢٠	٤٣,٥٠٥	تأمينات مستردة
١٠,٠٦٧	٦٨,٣٦٣	مدينة أخرى
٦٦,١٠٧	٢٢٢,٣٤٧	

١٠- المدينون وشيكات برسم التحصيل

٢٠٠٨	٢٠٠٩	
-	٥٤,٠٠٠	شيكات برسم التحصيل
١,٠٣٤,٠٠٥	٩٦٢,٩١٦	ذمم مدينة تجارية
٥,٦٦٦	١,٠٩٩	مدينة أخرى
(٣٥٠,٠٠٠)	(٢٣٦,٥٦٨)	مخصص ديون مشكوك في تحصيلها
٦٨٩,٦٧١	٧٨١,٤٤٧	

١١- المعاملات مع جهات ذات علاقة

قامت الشركة خلال العام بإجراء معاملات مع الجهة ذات العلاقة التالية:

العلاقة	الإسم
شركة حليفة	شركة التجمعات الإستثمارية المتخصصة م.ع.م
شركة زمينة	شركة التجمعات لخدمات التغذية والاسكان - قطر
	إن المعاملات الجوهرية والمبالغ المتعلقة بها هي كما يلي:-
٢٠٠٨	٢٠٠٩
٢٨,٨٣٨	-
	مصاريف محملة على الشركة

يتكون المطلوب من جهات ذات علاقة كما في ٣١ كانون الأول مما يلي:-

٢٠٠٨	٢٠٠٩	
١,٤٤٢,٨٤٣	-	شركة التجمعات لخدمات التغذية والإسكان - قطر

شركة التجمعات الاستثمارية العامة والإيمان
(شركة مساهمة عامة محدودة)

إيضاحات حول القوائم المالية الموحدة (يتبع)
للسنة المنتهية في ٣١ كانون الأول ٢٠٠٩
(بالدينار الأردني)

يتكون المطلوب الى جهات ذات علاقة كما في ٣١ كانون الأول مما يلي:-

٢٠٠٨	٢٠٠٩
٢,٣٦٩,٢٨٨	٣٦,٦٨٦

شركة التجمعات الإستثمارية المتخصصة م.ع.م

قامت الشركة خلال السنة بقيد المكافآت والبدلات والمزايا التالية لصالح أعضاء مجلس الإدارة والمدير العام:-

٢٠٠٨	٢٠٠٩
-	١٦,٨٠٠

صرف بدل تنقلات لأعضاء المجلس

١٢- النقد وما في حكمه

٢٠٠٨	٢٠٠٩
٥١,٨٤٦	٦٥,٠٦٧
٨,٣٣١	١٨٨,٣٧٤
٦٠,١٧٧	٢٥٣,٤٤١

نقد في الصندوق

نقد لدى البنوك

١٣- الإحتياطي الإجباري:

تمشياً مع متطلبات قانون الشركات في المملكة الأردنية الهاشمية والنظام الأساسي للشركة ، تقوم الشركة بتكوين احتياطي إجباري بنسبة ١٠ بالمئة من الربح الصافي حتى يبلغ هذا الإحتياطي ربع رأسمال الشركة ويجوز الاستمرار في اقتطاع هذه النسبة بموافقة الهيئة العامة للشركة إلى أن يبلغ هذا الإحتياطي ما يعادل مقدار رأسمال الشركة المصرح به . إن هذا الإحتياطي غير قابل للتوزيع كأصلبة أرباح على المساهمين .

١٤- المصاريف المستحقة والمطلوبات الأخرى

٢٠٠٨	٢٠٠٩
٩٣٩,٧٤٥	٩٣١,١٤٤
١٦,١٧٨	٧,٨٩٥
٤٢,١٤٩	١٢,٣٧٩
٢٣,٣٣٢	١,٠٠٦
١٥,٠٣٩	٧,٨٠٢
٣٠٠,٠٠٠	٣١٢,٣١٩
٢٠,٢٢٨	٢١,٣٢٤
١٣,٥٦٨	١٤,٦٦٣
٩,٧٨٩	٨٥٧
١٠٠,٠٠٠	-
١,٤٨٠,٠٢٨	١,٣٠٩,٣٨٩

ضريبة دخل مستحقة - إيضاح (٢١)

مصاريف مستحقة غير مدفوعة

أمانات ضريبة دخل ومبيعات

رواتب موظفين مستحقة

إجازات موظفين مستحقة

مخصص التزامات محتملة

رسوم الجامعات الأردنية

صندوق دعم البحث العلمي

مخصص صندوق التشغيل والتدريب والتعليم المهني والتقني

مخصصات مختلفة

إيضاحات حول القوائم المالية الموحدة (يتبع)

للسنة المنتهية في ٣١ كانون الأول ٢٠٠٩

(بالدينار الأردني)

١٥- قرض قصير الأجل

منحت الشركة تسهيلات بنكية على شكل قرضاً من بنك الإسكان للتجارة والتمويل بسقف مقداره ٥٠٠,٠٠٠ دينار أردني وبمعدل فائدة ٩% سنوياً وعمولة ١% وهذه للتسهيلات مقابل رهن من الدرجة الأولى على قطعة الأرض رقم ١٣٩ حوض شاكر الشمالي من أراضي جنوب عمان بقيمة ٥٣٥,٦٧٣ دينار أردني.

١٦- الإيرادات

٢٠٠٨	٢٠٠٩	
٤٢٢,٨٨٣	٤٥٣,١٠٤	إيرادات المطبخ
٨٠٨,٧٥٦	٤٢٨,٠٩٢	إيراد السكن
١,٢٥٦,٢٤٣	١,٠٦٣,٦٩٠	إيراد خدمات المرافق الجامعية
١٠,٨٨٨	٣٢,٩١٤	أخرى
٢,٤٩٨,٧٧٠	١,٩٧٧,٨٠٠	

١٧- كلفة الإيرادات

٢٠٠٨	٢٠٠٩	
٣٠٠,٦٤٧	١٧٠,٥٠٩	رواتب وأجور وملحقاتها
٦٣٥,٤٢٧	٥٦٣,٤١٤	كلفة المطبخ والسكن المباشرة
٣٧٩,٣٧٨	٣٣٠,٥٩٧	إستهلاكات
٧٧,٦٣٨	٥٣,٠٦١	صيانة وتصليلات
١٤٤,٩١٥	-	مصاريف نضج
٢٣٨,٨٣٩	٢٠٦,٣٨٢	إيجارات
١٠,٢٠٠	٣,٢٥٨	أمن وحماية
١٠٧,٠٧٠	٧٨,٥٧١	كهرباء ومياه
٣٢,٦٤٥	٢٤,٤٩١	محروقات
١٣,٧٦٥	٢,٦٤٨	سيارات
٦,٩٤١	٦,٤٤٦	لوازم طعام
٢١,٢١٨	٢٢,٤٠٤	سفر وتنقلات
٨,٥٠٦	٥,٩٩٤	تأمين
١٠,٥٧١	-	مصاريف محملة من شركة التجمعات الإستثمارية المتخصصة
١١٦,٦٥٩	٨١,٦٣١	نظافة
٣٦,٠٥١	٣٣,٥٣٨	متفرقة
٢,١٤٠,٤٧٠	١,٥٨٢,٩٤٤	

شركة الخدمات الفندقية والإسكان

(شركة مساهمة عامة مسجلة)

إيضاحات حول القوائم المالية الموحدة (يتبع)

للسنة المنتهية في ٣١ كانون الأول ٢٠٠٩

(بالدينار الأردني)

١٨- التحليل القطاعي

أن تحليل مجمل الربح بناء على القطاعات هو على النحو التالي :

٢٠٠٨				٢٠٠٩			
المطبخ	الاسكان	المرافق	المجموع	المطبخ	الاسكان	المرافق	المجموع
		الجامعية				الجامعية	
٤٣١,٥٧٢	٨١٠,٩٥٥	١,٢٥٦,٢٤٣	٢,٤٩٨,٧٧٠	٤٥٦,٧٠٣	٤٥٧,٤٠٧	١,٠٦٣,٦٩٠	١,٩٧٧,٨٠٠
(٦١٦,١٨٢)	(٥٢٩,٥٢٢)	(٩٩٤,٧٦٦)	(٢,١٤٠,٤٧٠)	(٤٢٩,٥٨٩)	(٤٠٣,٠٥٢)	(٧٥٠,٣٠٣)	(١,٥٨٢,٩٤٤)
(١٨٤,٦١٠)	٢٨١,٤٣٣	٢٦١,٤٧٧	٣٥٨,٣٠٠	٢٧,١١٤	٥٤,٣٥٥	٣١٣,٣٨٧	٣٩٤,٨٥٦

الإيرادات

تكلفة الإيرادات

١٩- مصاريف بيع وتسويق

دعاية وإعلان

٢٠٠٨	٢٠٠٩
١٠,٦٧٤	٦,٠٩٣
١٠,٦٧٤	٦,٠٩٣

٢٠- مصاريف إدارية وعمومية

٢٠٠٨	٢٠٠٩	
٢٦١,٥٩٧	٢٣٨,٦٢٦	الرواتب والأجور وملحقاتها
٢٢,٦٠٦	١٥,٣٥٩	رسوم واشتراكات
٤,٦٤٣	٤,٦٠٠	إجتماعات الهيئة العامة
٣,٣٢٦	٣٨٠	ضيافة
٣,٠٨٩	٦,٤٦٢	قرطاسية
—	١٦,٨٠٠	تنقلات أعضاء مجلس الإدارة
٢٠,٨٢٠	٣٦,١٥٥	أتعاب مهنية
٧,٥٨٧	٦,٩٥٦	إطفاءات
١,٠٠٠	١٥٠,٠٠٠	إيجارات
٢,٨٨٥	٥,٨٥٥	صيانة
٢,٣٧٩	٤,٤٤٧	مياه وكهرباء
١٨,٢٦٧	٦٢,٩٣١	مصاريف خدمات مدنية
٥٤,٥٠٣	٥٠,٦٦٧	أخرى
٤٠٢,٧٠٢	٥٩٩,٢٣٨	

إيضاحات حول القوائم المالية الموحدة (بتبع)
للسنة المنتهية في ٣١ كانون الأول ٢٠٠٩
(بالدينار الأردني)

٢١- ضريبة الدخل

إن حركة مخصص ضريبة الدخل هي كما يلي:-

٢٠٠٨	٢٠٠٩	
٩٢٦,٤٧٩	٩٣٩,٧٤٥	الرصيد في ١ كانون الثاني
١٣,٢٦٦	٤,٧١٤	المخصص للسنة *
-	(١٣,٣١٥)	المسدد خلال السنة
٩٣٩,٧٤٥	٩٣١,١٤٤	الرصيد في ٣١ كانون الأول

* يعود المخصص للسنة الى شركة التجمعات للمرافق الجامعية (شركة تابعة).

قامت الشركة بإنهاء وضعها الضريبي حتى عام ٢٠٠٧ وقامت بتقديم كشف التقدير الذاتي عن عام ٢٠٠٨، إلا أنه لم يتم تدقيقها حتى تاريخ إعداد القوائم المالية.

قامت شركة التجمعات للخدمات المساندة (شركة تابعة) بإنهاء وضعها الضريبي حتى عام ٢٠٠٧ وقامت بتقديم كشف التقدير الذاتي عن عام ٢٠٠٨، إلا أنه لم يتم تدقيقها حتى تاريخ إعداد القوائم المالية كما قامت شركة التجمعات لخدمات المرافق الجامعية (شركة تابعة) بإنهاء وضعها الضريبي حتى عام ٢٠٠٧ وقامت بتقديم كشف التقدير الذاتي عن عام ٢٠٠٨ إلا أنه لم يتم مراجعتها من قبل دائرة ضريبة الدخل حتى تاريخ القوائم المالية.

خلال الربع الثالث من عام ٢٠٠٩ تم إيعاز الشركة بمطالبة صادرة من قبل دائرة ضريبة الدخل والمبيعات قيمتها ١,٣٤٣,٠٧٤ دينار أردني عن إيرادات خدمة السكن والمأكل لغاية عام ٢٠٠٥ بحيث تم استثناء ضريبة المبيعات عن الإيرادات المتحققة من نشاط خدمة الطعام لعام ٢٠٠٥ من قيمة المطالبة ، كما تم مطالبة الشركة بدفع غرامات مثلي الضريبة المستحقة على الشركة ليصبح بذلك مبلغ الضريبة المستحقة ٢,٦٨٦,١٤٨ دينار أردني وغرامة جزئية بقيمة ٢٠٠ دينار أردني وذلك سندا لأحكام المادة (٣٤) فقرة ب والمادة (٣٥) من القانون ، بالرغم من وجود كتاب من رئاسة الوزراء باعتبار الضريبة عليها صفر كونها مباعه الى المناطق الصناعية المؤهلة الخاصة ، وقد تم استئناف قرار الضريبة لدى المحكمة لإلغاء الضريبة والغرامات المتعلقة بها .

إيضاحات حول القوائم المالية الموحدة (يتبع)

للسنة المنتهية في ٣١ كانون الأول ٢٠٠٩

(بالدينار الأردني)

٢٢- الأدوات المالية

إدارة مخاطر رأس المال

تقوم الشركة بإدارة رأس مالها لتتأكد بأن الشركة تبقى مستمرة بينما تقوم بالحصول على العائد الأعلى من خلال الحد الأمثل لأرصدة الديون وحقوق الملكية. لم تتغير استراتيجية الشركة الإجمالية عن سنة ٢٠٠٨.

إن هيكل رأس مال الشركة يضم ديون والتي تضم الاقتراضات المبينة في الإيضاح رقم ١٥، وحقوق الملكية في الشركة والتي تتكون من رأس المال، وإحتياطيات وخسائر متراكمة كما هي مدرجة في بيان التغيرات في حقوق الملكية .

معدل المديونية المثلّي

يقوم مجلس إدارة الشركة بمراجعة هيكلية رأس المال بشكل دوري. وكجزء من هذه المراجعة، يقوم مجلس الإدارة بالأخذ بالإعتبار تكلفة رأس المال والمخاطر المرتبطة بكل فئة من فئات رأس المال والدين. إن هيكل رأس مال الشركة يضم ديون من خلال الاقتراض ، لم تقم الشركة بتحديد حد أقصى لمعدل المديونية المثلّي ، ولا تتوقع الشركة زيادة في معدل المديونية المثلّي من خلال إصدارات دين جديدة خلال عام ٢٠٠٩.

إن معدل المديونية المثلّي في نهاية السنة هو كما يلي:-

٢٠٠٨	٢٠٠٩	
٢٠٨,٧٩٨	١٤٨,٦٠٥	المديونية
٩,٧٦٤,٢٥٧	١٠,٠٦٠,٥٠٣	حقوق الملكية
%٢,١	%١,٥	معدل المديونية / حقوق الملكية

يعود هذا الانخفاض في معدل المديونية الى سداد القرض الممنوح للشركة .

أهم السياسات المحاسبية

إن تفاصيل السياسات المحاسبية والأساليب المستخدمة بما فيها قواعد الإعراف، أساس القياس وأساس الإعراف بالإيرادات والمصاريف المتعلقة بكل بند من بنود الموجودات المالية والمطلوبات المالية وأدوات الملكية قد تم بيانها في الإيضاح ٣ من البيانات المالية.

إيضاحات حول القوائم المالية الموحدة (يتبع)
للسنة المنتهية في ٣١ كانون الأول ٢٠٠٩
(بالدينار الأردني)

إدارة المخاطر المالية

مخاطر السوق

إن نشاطات الشركة يمكن أن تتعرض بشكل رئيسي لمخاطر مالية ناتجة عن ما يلي:--

إدارة مخاطر العملات الأجنبية

لا تتعرض الشركة لمخاطر هامة مرتبطة بتغيير العملات الأجنبية وبالتالي لا حاجة لإدارة فاعلة لهذا التعرض.

إدارة مخاطر سعر الفائدة

تنتج المخاطر المتعلقة بمعدلات الفائدة بشكل رئيسي عن إقتراضات الأموال بمعدلات فائدة متغيرة (عائمة) وعن ودائع قصيرة الأجل بمعدلات فائدة ثابتة . لا تتعرض الشركة الى مخاطر معدلات الفائدة نظرا لعدم وجود أي أموال مقرضة أو ودائع للشركة حتى تاريخ البيانات المالية الموحدة .

مخاطر أسعار أخرى

تتعرض الشركة لمخاطر أسعار ناتجة عن إستثماراتها في حقوق ملكية شركات أخرى . تحتفظ الشركة باستثمارات في حقوق ملكية شركات أخرى لأغراض استراتيجية وليس بهدف المتاجرة بها ولا تقوم الشركة بالمتاجرة بالنشطة في تلك الإستثمارات.

تحليل حساسية أسعار استثمارات الملكية

إن تحليل السياسة أدناه مبني على أساس مدى تعرض الشركة لمخاطر أسعار استثمارات في حقوق ملكية شركات أخرى كما بتاريخ البيانات المالية .

في حال كانت اسعار استثمارات في حقوق ملكية شركات أخرى أعلى/أقل بنسبة ٥% لأصبحت احتياطات حقوق الملكية للشركة أعلى/أقل بواقع ٢٢,٩٥٢ دينار (٢٠٠٨: أعلى/أقل بواقع ٣٥,٤١٦ دينار) نتيجة لمحفظة الشركة المصنفة كاستثمارات متاحة للبيع .

إن حساسية الشركة لأسعار استثمارات في حقوق ملكية شركات أخرى تغيرت بشكل جوهري مقارنة مع السنة السابقة نتيجة لإستبعاد جزء هام من محفظة الإستثمارات خلال السنة .

إدارة مخاطر الائتمان

تتمثل مخاطر الائتمان في عدم التزام أحد الأطراف لعقد الأدوات المالية بالوفاء بالتزاماته التعاقدية مما يؤدي إلى تكبد الشركة لخسائر مالية، ونظراً لعدم وجود أي تعاقدات مع أي أطراف أخرى فإنه لا يوجد أي تعرض للشركة لمخاطر الائتمان بمختلف أنواعها. وتصنف الشركة الجهات التي لديها خصائص متشابهة إذا كانت ذات علاقة . وفيما عدا المبالغ المتعلقة بالأموال النقدية . إن مخاطر الائتمان الناتجة عن الأموال النقدية هي محدودة حيث أن الجهات التي يتم التعامل معها هي بنوك محلية لديها سمعات جيدة والتي يتم مراقبتها من الجهات الرقابية.

إيضاحات حول القوائم المالية الموحدة (يتبع)
للسنة المنتهية في ٣١ كانون الأول ٢٠٠٩
(بالدينار الأردني)

إن المبالغ المدرجة في هذه البيانات المالية تمثل تعرضات الشركة الأعلى لمخاطر الائتمان للذمم المدينة التجارية والأخرى والنقد ومردفات النقد .

إدارة مخاطر السيولة

إن مسؤولية إدارة مخاطر السيولة تقع على مجلس الإدارة وذلك لإدارة متطلبات الشركة النقدية والسيولة قصيرة الأجل ومتوسطة الأجل وطويلة الأجل. وتقوم الشركة بإدارة مخاطر السيولة من خلال مراقبة التدفقات النقدية المستقبلية والمقيمة بصورة دائمة وتقابل تواريخ استحقاق الموجودات والمطلوبات النقدية.

يبين الجدول الآتي الاستحقاقات المتعاقد عليها لمطلوبات الشركة المالية غير المشقة . تم إعداد الجداول بناءً على التدفقات النقدية غير المخصصة للمطلوبات المالية وذلك بموجب تواريخ الإستحقاق المبكرة التي قد يطلب بموجبها من الشركة أن تقوم بالتسديد أو القبض. يضم الجدول التدفقات النقدية للمبالغ الرئيسية والفوائد.

معدل الفائدة	سنة وأقل	أكثر من سنة	المجموع
٢٠٠٩ :			
--	١,٦٠٢,٣٣٦	—	١,٦٠٢,٣٣٦
٩%	١٤٨,٦٠٥	—	١٤٨,٦٠٥
	١,٧٥٠,٩٤١	—	١,٧٥٠,٩٤١
المجموع			
٢٠٠٨ :			
--	٤,٣٧٩,٥٩١	—	٤,٣٧٩,٥٩١
٨,٥%	٢٠٨,٧٩٨	—	٢٠٨,٧٩٨
	٤,٥٨٨,٣٨٩	—	٤,٥٨٨,٣٨٩
المجموع			

٢٣- معلومات قطاعية

تعمل الشركة في قطاع العمل الرئيسي الذي يتكون من إنشاء وشراء وإدارة جميع أنواع مرافق التغذية والمطاعم ، وتعمل الشركة في قطاع جغرافي واحد هو المملكة الأردنية الهاشمية.

٢٤- المصادقة على القوائم المالية

تم المصادقة على القوائم المالية من قبل مجلس إدارة الشركة بتاريخ ٧ شباط ٢٠١٠ ، وتمت الموافقة على نشرها وتتطلب هذه القوائم المالية موافقة الهيئة العامة للمساهمين.

٢٥- أرقام المقارنة

تم إعادة تبويب وتصنيف بعض أرقام سنة ٢٠٠٨ لتتلائم مع أرقام العرض لسنة ٢٠٠٩.