



الشركة الدولية للاستثمارات الطبية  
International Company for Medical Investments P.L.C

SCMI - Annual Report - ٢٨/٦/٢٠٠٩

(٢)

التاريخ: ٢٠٠٩/٦/٢٨

الرقم: ٢٠٠٩/٦٠

السادة/مركز إيداع الأوراق المالية المختermen  
عطوفة المدير التنفيذي المختار

تحية طيبة وبعد،

إشارة لأحكام المادة (١٥/ب) من تعليمات إدراج الأوراق المالية في بورصة  
عمان الصادرة إستناداً لقانون الأوراق المالية رقم ٧٦ لسنة ٢٠٠٢

نرفق طيّاً البيانات المالية المرحلية المختصرة للفترة المنتهية في ٢٠٠٩/٦/٣٠.

وتفضلو بقبول فائق الاحترام،

رئيس مجلس الإدارة  
د. هيثم عبدالله أبو خديجه

بورصة عمان  
الدائرة الإدارية  
الديوان  
٢٠٠٩ تمرز ٢١

٣٤٦٦٤٠٠٢

الدورة الأولى لعام ٢٠٠٩

نسخة: السادة بورصة عمان المختارين

**الشركة الدولية للاستثمارات الطبية**  
**المساهمة العامة المحدودة**  
**عمان - المملكة الاردنية الهاشمية**

**القوائم المالية المرحلية وتقرير المراجعة  
كما في 30 حزيران 2009**

# **الشركة الدولية للاستثمارات الطبية**

## **المساهمة العامة المحدودة**

### **فهرس المحتويات**

#### **صفحة**

- |      |   |
|------|---|
| 1    | - تقرير المراجعة حول القوائم المالية المرحلية                                   |
| 2    | - قائمة المركز المالي المرحلية كما في 30 حزيران 2009                            |
| 3    | - قائمة الدخل المرحلية للستة أشهر المنتهية في 30 حزيران 2009                    |
| 4    | - قائمة الدخل الشامل المرحلية للستة أشهر المنتهية في 30 حزيران 2009             |
| 5    | - قائمة التغيرات في حقوق الملكية المرحلية للستة أشهر المنتهية في 30 حزيران 2009 |
| 6    | - قائمة التدفقات النقدية المرحلية للستة أشهر المنتهية في 30 حزيران 2009         |
| 17-7 | - ايضاحات حول القوائم المالية المرحلية  |



## تقرير المراجعة حول القوائم المالية المرحلية

441 09 05

السادة رئيس وأعضاء مجلس الإدارة المحترمين  
الشركة الدولية للاستثمارات الطبية المساهمة العامة المحدودة  
عمان - المملكة الأردنية الهاشمية

### مقدمة :

قمنا بمراجعة القوائم المالية المرحلية المرفقة للشركة الدولية للاستثمارات الطبية المساهمة العامة المحدودة والتي تتكون من قائمة المركز المالي المرحلي كما في 30 حزيران 2009 وكل من قائمة الدخل الشامل المرحلية وقائمة التغيرات في حقوق الملكية المرحلية وقائمة التدفقات النقدية المرحلية لستة أشهر المنتهية بذلك التاريخ، وملخص السياسات المحاسبية الهامة وإيضاحات تفسيرية أخرى .

إن مجلس الإدارة مسؤول عن إعداد وعرض هذه القوائم المالية المرحلية وفقاً لمعايير التقارير المالية الدولية/ معيار المحاسبة الدولي رقم 34 (التقارير المالية المرحلية) . إن مسؤوليتنا هي التوصل إلى استنتاج حول هذه القوائم المالية المرحلية استناداً إلى مراجعتنا .

### نطاق المراجعة :

لقد قمنا براجعتنا وفقاً للمعيار الدولي المتعلق بعمليات المراجعة 2410 "مراجعة المعلومات المالية المرحلية من قبل المحاسب القانوني المستقل للشركة" . إن عملية مراجعة المعلومات المالية المرحلية تتمثل في القيام باستفسارات بشكل أساسي من الأشخاص المسؤولين عن الأمور المالية والمحاسبية وتطبيق إجراءات تحليلية وإجراءات مراجعة أخرى . إن نطاق أعمال المراجعة أقل بكثير من نطاق أعمال التدقيق التي تتم وفقاً لمعايير التدقيق الدولية وبالتالي لا تتمكننا أفعال المراجعة من الحصول على تأكيدات حول كافة الأمور الهامة التي من الممكن تحديدها من خلال أعمال التدقيق ، وعليه فإننا لا نبدى رأي تدقيق حولها .

### الاستنتاج :

بناءً على مراجعتنا لم تستطع انتباها أيه أمور تجعلنا نعتقد بأن القوائم المالية المرحلية المرفقة لم يتم إعدادها من كافة النواحي الجوهرية وفقاً لمعايير المحاسبة الدولي رقم 34 . تنتهي السنة المالية للشركة في 31 كانون الأول من كل عام غير أنه تم إعداد القوائم المالية المرحلية المرفقة لأغراض بورصة عمان .

عن إبراهيم العباسي وشركاه

أحمد محمد العباسي  
إجازة رقم 710

عمان في 13 تموز 2009

<u>مدقة</u>	<u>مراجعة</u>		
31 كانون الأول 2008	30 حزيران 2009		ايضاح
دينار أردني	دينار أردني		
			<u>الموجودات</u>
			<u>الموجودات المتداولة</u>
25,045	13,462		النقد والنقد المعادل
870,614	299,078	4	الذمم المدينة - بالصافي
2,569,229	99,164	5	استثمارات في موجودات مالية للمتاجرة
141,116	164,762	6	البضاعة - بالصافي
3,515	162,640		مصاريف اعتمادات مستندية
203,156	248,320	7	الحسابات المدينة المتنوعة
<b>3,812,675</b>	<b>987,426</b>		<b>مجموع الموجودات المتداولة</b>
			<u>الموجودات غير المتداولة</u>
1,750,000	3,566,310	8	استثمارات في موجودات مالية متوفرة للبيع
733,572	585,332	9	الممتلكات والمعدات - بالصافي
<b>2,483,572</b>	<b>4,151,642</b>		<b>مجموع الموجودات غير المتداولة</b>
			<b>مجموع الموجودات</b>
			<u>المطلوبات وحقوق الملكية</u>
			<u>المطلوبات المتداولة</u>
302,464	316,107	10	البنوك الدائنة
4,813	-		الذمم الدائنة
157,180	262,184	11	الحسابات الدائنة المتنوعة
1,525,007	1,201,315		ذمم أطراف ذات علاقة
<b>1,989,464</b>	<b>1,779,606</b>		<b>مجموع المطلوبات المتداولة</b>
			<u>حقوق الملكية</u>
4,500,000	4,500,000	12	رأس المال
96,865	96,865	12	الاحتياطي الاجباري
82,164	82,164	12	الاحتياطي الاختياري
-	(754,921)		التغير المترافق في القيمة العادلة
(372,246)	(564,646)		(الخسائر المترافقمة) في نهاية الفترة / السنة
<b>4,306,783</b>	<b>3,359,462</b>		<b>صافي حقوق الملكية</b>
<b>6,296,247</b>	<b>5,139,068</b>		<b>مجموع المطلوبات وحقوق الملكية</b>

"ان الايضاحات المرفقة في القوائم من رقم ( 1 ) الى رقم ( 17 ) المالية تشكل جزءا من هذه القوائم وتقرأ معها"

## قائمة الدخل المرحليه للستة أشهر المنتهية في 30 حزيران 2009

<u>مراجعة 30 حزيران 2008</u>	<u>مراجعة 30 حزيران 2009</u>	ايضاح	<u>العمليات المستمرة :</u>
دينار أردني	دينار أردني		صافي المبيعات
504,545	323,996		تكلفة مبيعات
(414,672)	(237,013)		مجمل الربح
<u>89,873</u>	<u>86,983</u>		ايراد جهاز الجاما نايف
110,369	104,110		صاريف جهاز الجاما نايف
(197,611)	(177,158)	13	مجمل (خسائر) جهاز الجاما نايف
<u>(87,242)</u>	<u>(73,048)</u>		
 <u>2,631</u>	<u>13,935</u>		<u>مجمل الربح من العمليات المستمرة</u>
(63,082)	(175,188)	14	المصاريف الادارية والعمومية
44,072	40,408		أرباح توزيعات اسهم
(324,815)	(39,299)		خسائر غير متحققة من استثمارات للمتاجرة
43,161	520		ايرادات أخرى
63,555	29		أرباح بيع اسهم
<u>(234,478)</u>	<u>(159,595)</u>		<u>الخسارة التشغيلية</u>
<u>(28,872)</u>	<u>(27,987)</u>		تكليف تمويل
<u>(263,350)</u>	<u>(187,582)</u>		خسارة الفترة

حصة السهم من خسارة العمليات المستمرة :

<u>دينار أردني</u>	<u>دينار أردني</u>	حصة السهم من خسارة الفترة
<u>(0.058)</u>	<u>(0.042)</u>	
<u>سهم</u>	<u>سهم</u>	
<u>4,500,000</u>	<u>4,500,000</u>	

"ان الايضاحت المرفقة في القوائم من رقم ( 1 ) الى رقم ( 17 ) المالية تشكل جزءا من هذه القوائم وتقرا معها"

**قائمة الدخل الشامل المرحلية لستة أشهر المنتهية في 30 حزيران 2009**

<u>مراجعة</u>	<u>مراجعة</u>	
30 حزيران 2008	30 حزيران 2009	
دينار أردني	دينار أردني	
<u>(263,350)</u>	<u>(187,582)</u>	خسارة الفترة
-	(754,921)	التغير المتراكم في القيمة العادلة لموجودات مالية متوفرة للبيع <u>بضاف : بنود الدخل الشامل</u>
<u>(263,350)</u>	<u>(942,503)</u>	مجموع الدخل الشامل للفترة

"ان الايضاحات المرفقة في القوائم من رقم ( 1 ) الى رقم ( 17 ) المالية تشكل جزءا من هذه القوائم وتقرا معها"

**قائمة التغيرات في حقوق الملكية المرحلية للسنة أشهر المنتهية في 30 حزيران 2009 (مراجعة وغير مدققة)**

الصافي	( الخسائر المترآكة )	الاحتياطي في القبضة العادلة	الاحتياطي الأختباري	رأس المال	السنة أشهر المنتهية في 30 حزيران 2009
4,306,783	(372,246)	-	82,164	96,865	4,500,000
(942,503)	(187,582)	(754,921)	-	-	2009
(4,818)	(4,818)	-	-	-	الرصيد في 1 كانون الثاني 2009
<b>3,359,462</b>	<b>(564,646)</b>	<b>(754,921)</b>	<b>82,164</b>	<b>96,865</b>	<b>4,500,000</b>
<hr/>					
<hr/> <b>السنة أشهر المنتهية في 30 حزيران 2008</b>					
4,502,493	(176,536)	-	82,164	96,865	4,500,000
(263,350)	(263,350)	-	-	-	2008
<b>4,239,143</b>	<b>(439,886)</b>	<b>-</b>	<b>82,164</b>	<b>96,865</b>	<b>4,500,000</b>
<hr/>					
<hr/> <b>السنة أشهر المنتهية في 30 حزيران 2007</b>					
4,306,783	(372,246)	-	82,164	96,865	4,500,000
(942,503)	(187,582)	(754,921)	-	-	2007
(4,818)	(4,818)	-	-	-	الرصيد في 1 كانون الثاني 2007
<b>3,359,462</b>	<b>(564,646)</b>	<b>(754,921)</b>	<b>82,164</b>	<b>96,865</b>	<b>4,500,000</b>
<hr/>					

ان الايضاحات المرفقة في القوائم المالية من رقم ( 1 ) الى رقم ( 17 ) تشكل جزءاً من هذه القوائم وتقرأ معها

## قائمة التدفقات النقدية المرحلية لستة أشهر المنتهية في 30 حزيران 2009

<u>مراجعة</u> 30 حزيران 2008	<u>مراجعة</u> 30 حزيران 2009	
دينار أردني	دينار أردني	
(263,350)	(187,582)	<u>المدفوعات النقدية من الأنشطة التشغيلية</u>
144,878	148,358	مجموع الدخل الشامل للفترة
-	(4,818)	الإهلاكات
<b>(118,472)</b>	<b>(44,042)</b>	تعديلات سنوات سابقة
		(الخسارة) قبل التغير في بنود رأس المال العامل
		<u>(الزيادة) النقص في الموجودات المتداولة</u>
(346,146)	571,536	الذمم المدينة
(71,566)	(45,164)	الحسابات المدينة المتنوعة
4,544	(23,646)	البضاعة
32,759	(159,125)	مصاريف اعتمادات مستندية
		<u>الزيادة (النقص) في المطلوبات المتداولة</u>
(370,806)	(4,813)	الذمم الدائنة
984,460	(323,692)	ذمم أطراف ذات علاقة
(26,242)	105,004	الحسابات الدائنة المتنوعة
<b>88,531</b>	<b>76,058</b>	صافي النقد الناتج عن الأنشطة التشغيلية
		<u>المدفوعات النقدية من الأنشطة الاستثمارية</u>
(16,437)	(118)	استثمارات لقاء الحصول على الممتلكات والمعدات
(174,639)	(35,893)	استثمارات في موجودات مالية للمتاجرة
-	(65,273)	استثمارات في موجودات مالية متوفرة للبيع
<b>(191,076)</b>	<b>(101,284)</b>	صافي النقد (المستخدم في) الأنشطة الاستثمارية
		<u>المدفوعات النقدية من الأنشطة التمويلية</u>
128,575	13,643	البنوك الدائنة
<b>128,575</b>	<b>13,643</b>	صافي النقد الناتج عن الأنشطة التمويلية
26,030	(11,583)	التغير في رصيد النقد والنقد المعادل
19,160	25,045	النقد والنقد المعادل في 1 كانون الثاني 2009
<b>45,190</b>	<b>13,462</b>	النقد والنقد المعادل في 30 حزيران 2009
		<u>المدفوعات غير النقدية من الأنشطة الاستثمارية</u>
-	2,505,958	التحويل من استثمارات المتاجرة إلى استثمارات متوفرة للبيع

"ان الايضاحات المرفقة في القوائم من رقم ( 1 ) الى رقم ( 17 ) المالية تشكل جزءاً من هذه القوائم وتنقرأ معها"

الكيان القانوني والنشاط

-1

تأسست الشركة الدولية للاستثمارات الطبية المساهمة العامة المحدودة كشركة مساهمة عامة ، وسجلت لدى وزارة الصناعة والتجارة بتاريخ 5 حزيران 1995 تحت رقم 282 ، ومن غاياتها اقامة المركز الاردني للمعالجة باشعة جاما ، ومركز متخصص لمعالجة امراض الدماغ بواسطة جهاز ليكسل ، وشراء وبيع الاجهزة الطبية ، وانشاء المستشفيات والعيادات الطبية ومرافق الطوارئ لتحقيق غاياته .

السياسات المحاسبية الهامة

-2

فيما يلي السياسات المحاسبية الاساسية المستخدمة في اعداد هذه البيانات المالية وهذه السياسات تم تطبيقها في السنوات الظاهرة في القوائم المالية .

اساس اعداد القوائم المالية

تم اعداد القوائم المالية للشركة وفقاً لمبدأ الكلفة التاريخية باستثناء الموجودات المالية للمتاجر والموجودات المالية المتوفرة للبيع والتي تظهر بالقيمة العادلة .  
تم اعداد القوائم المالية وفقاً لمعايير التقارير المالية الدولية .  
ان الدينار الاردني هو عملة اظهار القوائم المالية والذي يمثل العملة الرئيسية للشركة .

التغيرات في السياسات المحاسبية

ان السياسات المحاسبية المتبقية للسنة متماثلة مع السياسات المحاسبية التي تم اتباعها في السنة السابقة باستثناء :

معيار المحاسبة الدولي رقم 1 : عرض البيانات المالية ( المعدل عام 2007 )

ان تطبيق هذا المعيار احدث تغيرات على شكل وعنوانين القوائم المالية الرئيسة وطريقة عرض بعض البنود في تلك القوائم، كما أنها اضافت افصاحات اضافية، وهذا التعديل لم يؤثر على القياس والاعتراف بموجودات الشركة ومطلوباتها وائراداتها ومصاريفها والتي لم تحدث عليها اي تغييرات، الا ان بعض البنود التي كان يتم الاعتراف بها مباشرة في حقوق الملكية اصبح الآن يتم الاعتراف بها ضمن الدخل الشامل.

لقد اثر تعديل معيار المحاسبة الدولي رقم 1 على عرض التغيرات في حقوق الملكية واستحدث قائمة تحت مسمى "قائمة الدخل الشامل"، ووفقاً للمعيار المعدل فإن المنشأة لا تقوم باعداد قائمة مستقلة للايرادات والمصاريف المعدلة والتي كانت تعرض في البيانات المالية لعام 2008 تحت مسمى "قائمة الایرادات والمصاريف المعدلة" واصبح من المطلوب اعداد قائمة التغيرات في حقوق الملكية قائمة رئيسية.

المعيار الدولي لأعداد التقارير المالية رقم : 8 القطاعات التشغيلية

ان تطبيق المعيار الدولي لأعداد التقارير المالية رقم 8 لا يؤثر على القطاعات التشغيلية كما كانت، الا ان نتائج القطاعات التي يتم اعداد التقرير عنها اصبحت تعتمد على معلومات وتقارير ادارية داخلية يتم مراجعتها بشكل منتظم من قبل متخذ القرار التشغيلي، في البيانات المالية السنوية والمرحلية السابقة كان يتم تحديد القطاعات بالرجوع الى مصدر وطبيعة الخطر.

**معيار المحاسبة الدولي رقم : 23 تكاليف الاقتراض ( المعدل عام 2007 )**

يتطلب معيار المحاسبة الدولي رقم 23: "تكاليف الاقتراض" المعدل ان تتم رسملة تكاليف الاقتراض بالحد الذي يكون بالامكان ربطه مباشرة بالتملك او الانتاج او الانشاء للأصول المؤهلة والتي تحتاج الى فترة كبيرة لتصبح جاهزة للاستخدام او البيع.

**تفسير رقم : 13 برامج ولاء العملاء**

تبنت الشركة التفسير رقم 13: "برامج ولاء العملاء" والذي يبين انه في حالة البضاعة او الخدمة المباعة مع وجود برامج تحفيزية لولاء العملاء فإن الترتيبات تكون ذات عنصرين باستخدام القيمة العادلة، إن برامج تحفيز العملاء التي تمت قصيرة الاجل في طبيعتها وتطبيق التفسير المشار اليه لن يكون له أثر جوهري على النتائج للفترة الحالية والفترات الظاهرة في القوائم المالية المرحلية.

**تم تطبيق نفس السياسات المحاسبية الأخرى المطبقة عند اعداد القوائم المالية السنوية السابقة وهي :**

**استخدام التقديرات**

ان اعداد القوائم المالية وتطبيق السياسات المحاسبية يتطلب من ادارة الشركة القيام بتقديرات واجتهادات تؤثر على مبالغ الموجودات والمطلوبات والافصاح عن الالتزامات المحتملة .  
ان هذه التقديرات والاجتهادات تؤثر أيضا على الايرادات والمصاريف والمخصصات وبشكل خاص يتطلب من ادارة الشركة القيام باحكام واجتهادات هامة لتقدير مبالغ واقعات التدفقات النقدية المستقبلية وأوقاتها الناجمة عن أوضاع وظروف تلك التقديرات في المستقبل .

ان التقديرات المذكورة مبنية بالضرورة على فرضيات وعوامل متعددة لها درجات متفاوتة من التقدير وعدم التيقن وان النتائج الفعلية قد تختلف عن التقديرات وذلك نتيجة التغيرات في المستقبل في أوضاع وظروف تلك المخصصات .

**النقد والنقد المعادل**

يمثل النقد والنقد المعادل النقد في الصندوق ولدى البنوك والاستثمارات القابلة للتحويل الى نقد سائل محدد وتستحق خلال فترة لا تتجاوز ثلاثة شهور بحيث لا تتضمن مخاطر في التغير في القيمة .

**الذمم المدينة**

تظهر الذمم المدينة بالتكلفة بعد تنزيل المترافق المقاطع لمقابلة ارصدة الذمم المشكوك في تحصيلها ، ويتم شطب الديون في حال التأكد من عدم امكانية تحصيلها بخصمها من المترافق المقاطع مقابلتها وتضاف المبالغ المحصلة من الديون المشطوبة الى الايرادات .

**الاستثمارات في موجودات مالية للمتاجرة**

يتم تقييم الاستثمارات في أسهم الشركات المساهمة بالقيمة العادلة ، ويؤخذ فرق التقييم بين الكلفة والقيمة العادلة الى قائمة الدخل .

**البضاعة**

يتم اظهار بضاعة اخر المدة بالتكلفة وحسب طريقة الوارد اولا صادر اولا ويتم تقييمها حسب التكلفة او صافي القيمة القابلة للتحقق ايهما اقل .

### استثمارات في موجودات مالية متوفرة للبيع

يتم تسجيل الموجودات المالية المتوفرة للبيع بالقيمة العادلة مضافةً إليها مصاريف الاقتناء عند الشراء ويعاد تقييمها لاحقاً بالقيمة العادلة ، ويظهر التغير في القيمة العادلة في بند مستقل ضمن حقوق الملكية ، وفي حال بيع هذه الموجودات أو جزء منها أو حصول تدني في قيمتها يتم تسجيل الارباح أو الخسائر الناتجة عن ذلك في قائمة الدخل الشامل بما في ذلك المبالغ المقيدة سابقاً في حقوق الملكية والتي تخص هذه الموجودات .

### التناص

يتم إجراء تناص بين الموجودات المالية والمطلوبات المالية وإظهار المبلغ الصافي في البيانات المالية عندما تتوفر الحقوق القانونية الملزمة لذلك وكذلك عندما يتم تسويتها على أساس التناص أو يكون تحقق الموجودات وتسوية المطلوبات في نفس الوقت.

### الممتلكات والمعدات والاهلاك المترافق

تظهر الممتلكات والمعدات بالتكلفة بعد تنزيل الاهلاك المترافق، ويتم اهلاكتها عندما تكون جاهزة للاستخدام بطريقة القسط الثابت على مدى العمر الإنتاجي المتوقع لها باستخدام النسب السنوية التالية:

جهاز الجاما نايف	% 7
مادة مشعة	% 15
أجهزة وأجهزة كمبيوتر	% 10
الاثاث والمفروشات	% 10-2.5
الديكورات	% 10

عندما يقل المبلغ الممكن استرداده لأي من الممتلكات والمعدات عن صافي قيمتها الدفترية فإنه يتم تخفيض قيمتها إلى القيمة الممكن استردادها وتسجل قيمة التدنى في قائمة الدخل الشامل.

يتم مراجعة العمر الإنتاجي المتوقع للممتلكات والمعدات في نهاية كل عام، وفي حال اختلاف العمر الإنتاجي المتوقع عما تم تقديره سابقاً، يتم إهلاك القيمة الدفترية المتبقية على العمر الإنتاجي المتبقى بعد إعادة التقدير اعتباراً من السنة التي تم فيها إعادة التقدير.

### الذمم الدائنة والمبالغ المستحقة الدفع

يتم اثبات الذمم الدائنة والمبالغ المستحقة الدفع عند استلام البضائع أو الاستفادة من الخدمة من قبل الشركة سواء تمت المطالبة بها من قبل المورد أو لم تتم .

### ضريبة الدخل

تخضع الشركة لقانون ضريبة الدخل وتعديلاته اللاحقة والتعليمات الصادرة عن دائرة ضريبة الدخل في المملكة الأردنية الهاشمية ، ويتم الاستدراك وفقاً لمبدأ الاستحقاق حيث يتم احتساب مخصص ضريبة الدخل على أساس الربح المعدل .

### تحويل العملات الأجنبية

تم تحويل العمليات بالعملات الأجنبية إلى الدينار الأردني حسب أسعار الصرف السائدة بتاريخ العملية ، كما تحول الموجودات والمطلوبات المثبتة بالعملات الأجنبية إلى الدينار الأردني حسب أسعار الصرف السائدة بتاريخ قائمة المركز المالي ، وتدرج كافة الفروقات الناتجة من تحويل العملات الأجنبية ضمن نتائج السنة في قائمة الدخل الشامل .

### الاعتراف بالإيرادات

يتم تحقق الإيرادات من الجاما نايف عند اجراء العملية للمريض وتقديم الخدمة له .

يتم تتحقق إيرادات الفوائد على أساس زمني بحيث يعكس العائد الفعلي على الموجودات.

يتم تتحقق توزيعات أرباح الاستثمارات عند إقرارها من قبل الهيئات العامة للشركات المستثمر بها.

يتم تتحقق الإيرادات الأخرى وفقاً لمبدأ الاستحقاق.

### المبيعات

يتم تتحقق المبيعات عند اصدار الفاتورة للعميل .

### القيمة العادلة

تمثل أسعار الإغلاق في أسواق نشطة القيمة العادلة للموجودات المالية. في حال عدم توفر أسعار معلنة أو عدم وجود تداول نشط على بعض الموجودات المالية فإنه يتم تقدير قيمتها العادلة من خلال مقارنتها بالقيمة العادلة لأداة مالية مشابهة أو من خلال احتساب القيمة الحالية للتدفقات النقدية المستقبلية المتعلقة بها. في حال تعذر قياس القيمة العادلة للموجودات المالية بشكل يعتمد عليه فإنه يتم إظهارها بالتكلفة بعد تنزيل أي تدنى في قيمتها! أن أسعار الإغلاق بتاريخ القوائم المالية في أسواق نشطة تمثل القيمة العادلة للموجودات المالية التي لها أسعار سوقية.

### تاريخ الاعتراف بالموجودات المالية

يتم الاعتراف بشراء وبيع الموجودات المالية في تاريخ التزام الشركة ببيع أو شراء الموجودات المالية).

### التدنى في الموجودات المالية

تقوم الشركة بمراجعة قيمة الموجودات المالية المثبتة في سجلات الشركة في تاريخ القوائم المالية لتحديد فيما إذا كانت هناك مؤشرات تدل على وجود تدنى في قيمتها. في حالة وجود مثل هذه المؤشرات فإنه يتم تقدير القيمة القابلة للإسترداد للموجودات من أجل تحديد خسارة التدنى. في حال انخفاض القيمة القابلة للإسترداد عن صافي القيمة الدفترية المثبتة في سجلات الشركة، يتم إثبات قيمة الإنخفاض في قائمة الدخل الشامل.

### أحداث و عمليات هامة وجوهية

بدأ الاقتصاد العالمي بالتدحرج منذ نهاية السنة المالية السابقة، وكمثل جميع الاعمال تأثرت الشركة بهذا الوضع الاقتصادي إلا أن هذا التأثير اقتصر على أعمال الشركة الاستثمارية التي سببت الاعتراف بخسائر كبيرة نسبياً في القوائم المالية السنوية السابقة.

-4- الديم المدينة - بالصافي

31 كانون الأول 2008	30 حزيران 2009	
دينار أردني	دينار أردني	
907,788	338,837	الديم التجارية
183,617	175,791	ذمم الجاما نايف
-	5,840	الشيكات برسم التحصيل
1,407	808	الشيكات المعادة
<b>1,092,812</b>	<b>521,276</b>	<b>المجموع</b>
(222,198)	(222,198)	المتر acum لقاء الديون المشكوك في تحصيلها
<b>870,614</b>	<b>299,078</b>	<b>الصافي</b>

-5- استثمارات في موجودات مالية للمتاجرة

31 كانون الأول 2008	30 حزيران 2009	
دينار أردني	دينار أردني	
2,738,892	138,463	استثمارات في اسهم للمتاجرة
(169,663)	(39,299)	تعديلات القيمة العادلة
<b>2,569,229</b>	<b>99,164</b>	<b>القيمة العادلة</b>

-6- البضاعة - بالصافي

31 كانون الأول 2008	30 حزيران 2009	
دينار أردني	دينار أردني	
216,116	239,762	البضاعة
(75,000)	(75,000)	مخصص بضاعة راكدة
<b>141,116</b>	<b>164,762</b>	<b>الصافي</b>

- 7 الحسابات المدينة المتعددة

31 كانون الأول 2008	30 حزيران 2009		
دينار أردني	دينار أردني		
42,765	87,684		المصاريف المدفوعة مقدما
80,183	74,208		تأمينات كفالات بنكية واعتمادات
57,813	41,640		ذمم المساهمين
19,398	33,289		امانات ضريبية المبيعات
2,624	6,805		ذمم الموظفين
-	4,321		أخرى
373	373		التأمينات المستردة
<b>203,156</b>	<b>248,320</b>		<b>المجموع</b>

- 8 استثمارات في موجودات مالية متوفرة للبيع

31 كانون الأول 2008	30 حزيران 2009	عدد الاسهم / الحصص	
دينار أردني	دينار أردني	.	
1,750,000	1,750,000	1,250,000	شركة مستشفى ابن الهيثم *
-	2,210,043	505,942	الشركة العربية الدولية للتعليم والاستثمار **
-	361,188	252,955	مدارس الاتحاد **
<b>1,750,000</b>	<b>4,321,231</b>		<b>المجموع</b>
-	(754,921)		التغير المتراكم في القيمة العادلة
<b>1,750,000</b>	<b>3,566,310</b>		القيمة العادلة للاستثمارات

\* ظهر استثمار الشركة في شركة مستشفى ابن الهيثم بالتكلفة كون ان شركة المستشفى لم تدرج بالسوق المالي حتى اعداد هذه البيانات ، حيث ان عدد الحصص التي تملکها الشركة 1,250,000 حصة .

\*\* يوجد من ضمن الاستثمارات المتوفّرة للبيع 505,000 سهم من اسهم الشركة العربية الدولية للتعليم ، وقيمتها السوقية 1,479,650 دينار مرهونة لصالح البنك الاردني الكويتي والبنك العربي .

الشركة الدولية للاستثمارات الطبية  
المشاركة العامة المحدودة

بيانات حول القوائم المالية ( 30 حزيران ) 2009

٩- الممتلكات والمعدات - بالصافي

المجموع	المسيارات	الديكورات	الأثاث والمفروشات	أجهزة وأجهزة كمبيوتر	مادة مشعة	جهاز الجاما نإيف	الكافنة
3,639,838	12,500	36,721	31,610	71,528	55,652	2,930,827	2009
- 118	-	-	-	- 118	-	-	الرصيد في 1 كانون الثاني 2009
<b>3,639,956</b>	<b>12,500</b>	<b>36,721</b>	<b>31,610</b>	<b>71,646</b>	<b>55,652</b>	<b>2,930,827</b>	<b>الرصيد في 30 حزيران 2009</b>
<u>الآلات المتراكمة</u>							
2,906,266	469	15,293	22,936	57,348	249,949	2,560,271	2009
148,358	937	1,144	454	1,495	41,749	102,579	اضافات
<b>3,054,624</b>	<b>1,406</b>	<b>16,437</b>	<b>23,390</b>	<b>58,843</b>	<b>291,698</b>	<b>2,662,850</b>	<b>2009</b>
<b>585,332</b>	<b>11,094</b>	<b>20,284</b>	<b>8,220</b>	<b>12,803</b>	<b>264,954</b>	<b>267,977</b>	<b>القيمة الدفترية في 30 حزيران 2009</b>
<b>733,572</b>	<b>12,031</b>	<b>21,428</b>	<b>8,674</b>	<b>14,180</b>	<b>306,703</b>	<b>370,556</b>	<b>القيمة الدفترية في 31 كانون الأول 2008</b>

**10- البنوك الدائنة**

حصلت الشركة على تسهيلات بنكية من البنك الاردني الكويتي بقيمة 300,000 دينار اردني مقابل رهن 105,000 سهم من اسهم الشركة العربية الدولية للتعليم .

**11- الحسابات الدائنة المتعددة**

31 كانون الأول 2008	30 حزيران 2009	
دينار اردني	دينار اردني	
6,333	147,713	ذمم دائنة أخرى
47,226	49,827	أمانات الاطباء
28,579	28,579	أمانات المساهمين (التأسيس)
10,360	10,360	أمانات مساهمين / رديات أسهم
46,069	7,312	مخصص ضريبة الدخل سنوات سابقة
7,329	6,716	مخصص التزامات متوقعة
6,068	6,068	مخصص البحث العلمي والتدريب المهني
4,784	4,784	أمانات مساهمين - أرباح 2005
432	432	مخصص رسوم الجامعات الاردنية
-	393	مصاريف مستحقة
<b>157,180</b>	<b>262,184</b>	<b>المجموع</b>

**12- حقوق الملكية****رأس المال**

بلغ رأس المال المصرح والمكتتب به والمدفوع (4.5) مليون دينار اردني مقسم الى (4.5) مليون سهم بقيمة اسمية دينار اردني واحد للسهم.

**احتياطي اجباري**

تمثل المبالغ المتجمعة في هذا الحساب ما تم تحويله من الارباح السنوية قبل الضريبة بنسبة 10 % خلال السنة والسنوات السابقة وهو قابل للتوزيع على المساهمين .

**احتياطي اختياري**

تمثل المبالغ المتجمعة في هذا الحساب ما تم تحويله من الارباح السنوية قبل الضريبة بنسبة لا تزيد عن 20 % خلال السنة والسنوات السابقة وهو قابل للتوزيع على المساهمين.

13- مصاريف جهاز جاما نايف

30 حزيران 2008	30 حزيران 2009	
دينارأردني	دينارأردني	
144,424	144,421	الإهلاكات
22,635	22,760	الرواتب وملحقاتها
12,000	6,000	الإيجارات
-	2,475	مساهمة الشركة في الضمان الاجتماعي
668	394	متنوعة
-	354	التأمين
1,838	293	استشارات ونفقات طبية
5,500	283	دورات تدريبية
-	178	الصيانة العامة
10,546	-	مصاريف تسويق
<b>197,611</b>	<b>177,158</b>	<b>المجموع</b>

14- المصروفات الإدارية والعمومية

30 حزيران 2008	30 حزيران 2009	
دينارأردني	دينارأردني	
10,937	77,726	الرواتب ومكافآت وملحقاتها
12,162	22,658	سفر وتنقلات
-	21,189	عمولات
11,924	10,204	إيجارات
5,518	7,437	الرسوم والرخص
254	5,786	مساهمة الشركة في الضمان الاجتماعي
2,700	4,200	بدل تنقلات اعضاء مجلس الادارة
454	3,938	الاهمالات
-	3,550	مصاريف مكتب العراق
127	2,767	الضيافة
235	2,751	البريد والبرق والهاتف
2,700	2,700	رسوم ادراج في سوق عمان المالي
-	2,250	عضوية مركز
7,377	2,181	الدعاية والاعلان
407	1,627	القرطاسية والمطبوعات
698	1,017	متعددة
6,550	941	الاتعاب المهنية
400	800	اتعاب مراقب الشركات
639	681	الكهرباء والمياه
-	486	الصيانة والتصلیحات
-	299	تسويق
<b>63,082</b>	<b>175,188</b>	<b>المجموع</b>

#### 15- الأدوات المالية

تتألف الأدوات المالية من الموجودات المالية والمطلوبات المالية. تتضمن الموجودات المالية الأرصدة لدى البنوك والنقد في الصندوق والذمم المدينة والأوراق المالية. وتتضمن المطلوبات المالية التسهيلات الممنوعة من البنوك والذمم الدائنة.

#### القيمة العادلة

إن القيمة العادلة للموجودات والمطلوبات المالية لا تختلف جوهرياً عن قيمتها الدفترية حيث أن معظم الأدوات المالية إما قصيرة الأجل بطبيعتها أو يتم إعادة تسعيرها باستمرار.

#### مخاطر الائتمان

مخاطر الائتمان هي المخاطر التي قد تترجم عن عدم قدرة أو عجز الطرف الآخر للأداة المالية عن الوفاء بالتزاماته تجاه الشركة مما قد يؤدي إلى حدوث خسائر. تتمثل مخاطر الائتمان الشركة بشكل أساسي في الودائع لدى البنوك والذمم المدينة التجارية، حيث تعمل الشركة على الحد من المخاطر الائتمانية عن طريق التعامل مع البنوك التي تتمتع بسمعة جيدة ووضع حدود ائتمانية لعملائها مع مراقبة الديون غير المسددة. يمثل الحد الأقصى للمخاطر الائتمانية في القيمة المدرجة للموجودات المالية في البيانات المالية.

#### مخاطر أسعار الفائدة

تنتج مخاطر أسعار الفائدة من احتمال تأثير التغيرات في أسعار الفائدة على ربح الشركة أو القيمة العادلة للأدوات المالية. وحيث أن معظم الأدوات المالية تحمل سعر فائدة ثابت وظهور بالكلفة المطفأة، فإن حساسية أرباح الشركة وحقوق الملكية للتغير في أسعار الفائدة يعتبر غير جوهري.

#### مخاطر أسعار العملات الأجنبية

تتمثل مخاطر العملات في الخطر من تذبذب قيمة الأدوات المالية بسبب تقلبات أسعار العملات الأجنبية. حيث إن معظم تعاملات الشركة هي بالدينار الأردني والدولار الأمريكي وحيث أن سعر صرف الدينار مربوط بسعر ثابت مع الدولار الأمريكي، فإن الأرصدة في الدولار الأمريكي لا تمثل مخاطر هامة لتقلبات العملات الأجنبية وإن حساسية أرباح الشركة وحقوق الملكية للتغير في أسعار صرف العملات الأجنبية يعتبر غير جوهري .

#### 16- ضريبة الدخل

لم يتم تسوية ضريبة الدخل لعام 2008 .

#### 17- الأرقام المقارنة

تم إعادة تصفيف وتبويب بعض ارقام المقارنة ليتلاءم وتصنيف وتبويب ارقام الفترة المالية الحالية ، لم ينتج عن اعادة التصنيف والتبويب أي اثر على نتائج الاعمال و حقوق الملكية للفترة المنتهية في 30 حزيران 2009 .