

إشارتنا : د.م.أ.ق.ع. ش. ٣٣/ ٢٠٠٦
التاريخ : ٣٠ تموز ٢٠٠٦

SEM 5 ANNUAL- SPTD- 1/8/2006

السادة هيئة الأوراق المالية المحترمين،،
عمان - الأردن

٢٢١٤ ٥٦

تحية طيبة وبعد ،،،

نرفق لكم البيانات المالية المرحلية الموحدة المنتهية في ٣٠ حزيران ٢٠٠٦ للشركة مع تقرير مدقق الحسابات .

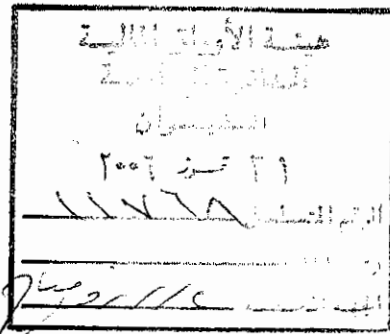
شاكرين لكم حسن تعاونكم معنا ،،

وتفضلوا بقبول فائق الاحترام والتقدير ،،،



"احمد سعد" قدورة
المدير المالي

لجنة
المراجعة
٢٠٠٦



شركة الأردن لتطوير المشاريع السياحية
(شركة مساهمة عامة محدودة)
عمان - المملكة الأردنية الهاشمية

البيانات المالية المرحلية الموحدة الموجزة
للسنة اشهر المنتهية في ٣٠ حزيران ٢٠٠٦
مع تقرير المراجعة

شركة الأردن لتطوير المشاريع السياحية
(شركة مساهمة عامة محدودة)
عمان - المملكة الأردنية الهاشمية
٣٠ حزيران ٢٠٠٦

جدول المحتويات

تقرير المراجعة

بيان

- | | |
|---|--|
| أ | الميزانية العامة المرحلية الموحدة الموجزة |
| ب | بيان الدخل المرحلي الموحد الموجز |
| ج | بيان التغييرات في حقوق المساهمين المرحلي الموحد الموجز |
| د | بيان التدفقات النقدية المرحلي الموحد الموجز |

صفحة

- | | |
|-------|---|
| ١ - ٥ | إيضاحات حول البيانات المالية المرحلية الموحدة الموجزة |
|-------|---|

تقرير المراجعة

ع م / ٣٠٨٤٠

الى السادة رئيس وأعضاء مجلس الإدارة المحترمين
شركة الاردن لتطوير المشاريع السياحية
عمان - المملكة الاردنية الهاشمية

لقد قمنا بمراجعة الميزانية العامة المرحلية الموحدة الموجزة المرفقة لشركة الاردن لتطوير المشاريع السياحية (شركة مساهمة عامة محدودة) كما في ٣٠ حزيران ٢٠٠٦ وبيانات الدخل والتغيرات في حقوق المساهمين والتدفقات النقدية المرحلية الموحدة الموجزة للسنة أشهر المنتهية بذلك التاريخ. إن هذه البيانات المالية المرحلية الموحدة الموجزة هي مسؤولية إدارة الشركة وأن مسؤوليتنا هي إصدار تقرير مراجعة حولها اعتماداً على المراجعة التي نقوم بها .

لقد قمنا بمراجعتنا وفقاً للمعيار الدولي رقم (٢٤٠٠) المتعلق بعمليات المراجعة ، ويتطلب هذا المعيار أن نقوم بتخطيط وإنجاز المراجعة للحصول على تأكيد محدود المدى فيما إذا كانت البيانات المالية خالية من الخطأ الجوهرى. تقتصر مراجعتنا بشكل أساسي على القيام بإجراءات تحليلية للمعلومات المالية والاستفسار من المسؤولين في الشركة عن المعلومات المالية . ولذلك فهي تعطي تأكيداً أقل من التدقيق ، هذا ولم نقوم بتدقيق هذه البيانات المالية وتبعاً لذلك فأنا لا نبدي رأياً حولها.

١ - لم يؤخذ في البيانات المالية المرحلية الموحدة الموجزة المرفقة مخصص لضريبة الدخل والرسوم للسنة أشهر المنتهية في ٣٠ حزيران ٢٠٠٦ ، كما لم يتم إجراء التخصيص لربح الفترة وسيتم أخذ المخصصات اللازمة وإجراء التخصيص للربح في نهاية السنة المالية ، كما أفادتنا الإدارة.

استناداً إلى مراجعتنا المذكورة أعلاه، وباستثناء أثر ما يرد في الفقرة (١) أعلاه، فإنه لم يرد إلى علمنا ما يدعونا إلى الاعتقاد بأن البيانات المالية المرحلية الموحدة الموجزة المرفقة لا تظهر بصورة عادلة من كافة النواحي الهامة وفقاً للمعيار المحاسبي الدولي رقم (٣٤) المتعلق بالتقارير المالية المرحلية .

تنتهي السنة المالية للشركة في ٣١ كانون الأول من كل عام وقد تم إعداد البيانات المالية المرحلية الموحدة الموجزة المرفقة لأغراض الادارة ومتطلبات هيئة الأوراق المالية .

شركة الاردن لتطوير المشاريع السياحية
(شركة مساهمة عامة محدودة)

عمان - الاردن

الميزانية العامة المرحلية الموحدة الموجزة

٣١ كانون الأول ٢٠٠٥	٣٠ حزيران ٢٠٠٦	٣١ كانون الأول ٢٠٠٥	٣٠ حزيران ٢٠٠٦	الموجودات
دينار	دينار	دينار	دينار	
				موجودات متداولة :
				نقد في الصندوق ولدى البنوك
				شيكات برسم التحصيل
				مدنيون
				شقق جاهزة قيد التسليم
				دفعات مقدمة لمقاولين وموردين
				مخزون مواد انشائية
				ارصدة مدينة اخرى
				مجموع موجودات متداولة
				استثمارات عقارية - بالصافي
				اراضي
				مشاريع منجزة وتحت التنفيذ
				مجموع مشاريع استثمارية
				موجودات ثابتة :
				موجودات ثابتة - بالكلفة
				ينزل : الاستهلاك المتراكم
				صافي القيمة الدفترية للموجودات الثابتة
				مجموع الموجودات

المدير العام

تعتبر الايضاحات المرفقة جزءاً من هذه البيانات المالية وتقرأ معها.

رئيس مجلس الإدارة

بيان (ب)

شركة الاردن لتطوير المشاريع السياحية
(شركة مساهمة عامة محدودة)
عمان - المملكة الاردنية الهاشمية
بيان الدخل المرحلي الموحد الموجز

للسنة اشهر المنتهية		
في ٣٠ حزيران		
٢٠٠٥	٢٠٠٦	ايضاح
دينار	دينار	
-	٥,٤٧٤,٦٢٠	ايرادات المبيعات من الشقق
-	٤,٣١٢,١٣٥	ينزل : تكلفة المبيعات
-	١,١٦٢,٤٨٥	اجمالي الدخل
٨٤,٧٢٦	٧٨,٧٤٣	صافي الدخل لنادي الغوص الملكي
-	(١٧٣,٢٠٩)	صافي (الخسارة) من تشغيل نشاطات مشروع تالا بي
-	(٨٩٧)	صافي (الخسارة) من المقاولات
(٤٨٤,٦٧٨)	(٨٩٧,٠٥٧)	ينزل : مصاريف ادارية وعمومية
(٢٧,٩٠٩)	(١٢٩,٨١٧)	فوائد مدينة
١٥,٧٠٥	٣١,٨٧١	يضاف: ايرادات اخرى
(٤١٢,١٥٦)	٧٢,١١٩	الربح (الخسارة) للفترة - بيان (ج)
(٠,٠٢٨)	٠,٠٠٥	٧ حصة السهم من الربح (الخسارة) للفترة

تعتبر الإيضاحات المرفقة جزءاً من هذه البيانات المالية وتقرأ معها .

المدير العام

رئيس مجلس الإدارة

شركة الاردن لتطوير المشاريع السياحية
(شركة مساهمة عامة محدودة)
عمان - المملكة الاردنية الهاشمية

بيان التغييرات في حقوق المساهمين المرحلي الموحد الموجز

المجموع	الربح	أرباح	احتياطيات	رأس المال
دينار	دينار	دينار	دينار	دينار
١٥,١٣٦,٦٩٣	-	١١٠,٩١٤	٢٦٤,٨٦١	١٤٥٠,٠٠٠
٧٢,١١٩	٧٢,١١٩	-	-	-
١٥,٢٠٨,٨١٢	٧٢,١١٩	١١٠,٩١٤	٢٦٤,٨٦١	١٤٥٠,٠٠٠
١٣,٣١٣,٤٨٢	-	(١,١٩٨,٣٤٥)	٧,٨٨٥	١٤,٥٠٠,٠٠٠
(٤١٢,١٥٦)	(٤١٢,١٥٦)	-	-	-
١٢,٩٠١,٣٢٦	(٤١٢,١٥٦)	(١,١٩٨,٣٤٥)	٧,٨٨٥	١٤,٥٠٠,٠٠٠

تعتبر الإيضاحات المرفقة جزءاً من هذه البيانات المالية وتقرأ معها.

شركة الاردن لتطوير المشاريع السياحية
(شركة مساهمة عامة محدودة)
عمان - المملكة الأردنية الهاشمية
بيان التدفقات النقدية المرحلي الموحد الموجز

للسنة اشهر المنتهية	
في ٣٠ حزيران	
٢٠٠٥	٢٠٠٦
دينار	دينار

		التدفقات النقدية من عمليات التشغيل :
		الربح (الخسارة) للفترة
		استهلاك الموجودات الثابتة
		استهلاك الاستثمارات العقارية
		صافي التدفقات من (الاستخدامات) النقدية في عمليات التشغيل قبل التغير
		في بنود رأس المال العامل
		النقص في الشيكات برسم التحصيل
		النقص في المدينون
		النقص في دفعات مقدمة لمقاولين وموردين
		(الزيادة) في مخزون مواد انشائية
		النقص (الزيادة) في أرصدة مدينة أخرى
		النقص في شقق جاهزة معدة للتسليم
		الزيادة في الدائنون
		(النقص) في أرصدة دائنة أخرى
		صافي التدفقات من (الاستخدامات) النقدية في عمليات التشغيل
		قبل ضريبة الدخل المدفوعة
		ضريبة الدخل المدفوعة
		صافي التدفقات من (الاستخدامات) النقدية في عمليات التشغيل

		التدفقات النقدية من عمليات الاستثمار :
		(شراء) موجودات ثابتة
		(شراء) الاراضي
		(الزيادة) في المشاريع المنجزة وتحت التنفيذ
		(الزيادة) في الاستثمارات العقارية
		صافي (الاستخدامات) النقدية في عمليات الاستثمار

		التدفقات النقدية من عمليات التمويل :
		الزيادة في الدفعات المقبوضة مقدماً
		(النقص) الزيادة في القروض
		صافي التدفقات النقدية من عمليات التمويل
		صافي الزيادة في نقد في الصندوق ولدى البنوك
		نقد في الصندوق ولدى البنوك في بداية السنة
		نقد في الصندوق ولدى البنوك في نهاية الفترة

تعتبر الإيضاحات المرفقة جزءاً من هذه البيانات المالية وتقرأ معها.

شركة الاردن لتطوير المشاريع السياحية
(شركة مساهمة عامة محدودة)
عمان - المملكة الأردنية الهاشمية
الإيضاحات حول البيانات المالية المرحلية الموحدة الموجزة

١- معلومات عامة

- تأسست شركة الاردن لتطوير المشاريع السياحية وفقاً لقانون الشركات الاردني رقم (٢٢) لسنة ١٩٩٧ كشركة مساهمة عامة اردنية محدودة تحت رقم (٣٣٩) بتاريخ ١٥ حزيران ٢٠٠٠ وسجلت الشركة في سلطة منطقة العقبة الاقتصادية الخاصة كمؤسسة مسجلة ومرخص لها بممارسة النشاط الخدمي ، وذلك تحت رقم ١١٠١٠٢١٦٠١ بتاريخ ١٦ شباط ٢٠٠١ ، براسمال مقداره ٧ ملايين دينار موزع على ٧ ملايين سهم بقيمة اسمية مقدارها دينار للسهم الواحد، و تم زيادة راس مال الشركة على مراحل ليصبح راس المال المصرح به و المدفوع ١٤٥ مليون دينار. تمارس الشركة كافة نشاطاتها التجارية في منطقة العقبة الاقتصادية الخاصة باستثناء بعض المصاريف الادارية والعمومية والتي تتكبدتها في عمان .

- ان اهم غايات الشركة ما يلي :

- انشاء وبناء وشراء وبيع واستئجار وتأجير وإدارة وتجهيز الفنادق السياحية بكافة تصنيفاتها ومرافقها المختلفة والمعارض التجارية وتقوم الشركة حالياً بتنفيذ مشروع مدينة نالا بيه في منطقة العقبة الاقتصادية للمرحلتين الثانية والثالثة .

- انشاء وبيع والمشاركة وإدارة المؤسسات والمشاريع والفنادق السياحية والقرى السياحية والفلل والشاليهات والشقق المفروشة وغير المفروشة ومراكز الترفيه ودور السينما واحواض السباحة ومراكز الالعاب الرياضية ومراكز التسلية والمسابقات الرياضية المائية والبرية واي نشاطات او مشاريع او اعمال تتعلق بها .

- انشاء وتأسيس والمشاركة وإدارة وكالات ومكاتب السياحة والسفر ، وتقديم الخدمات المتعلقة بها والقيام ببيع الاعمال الحرفية واليدوية والتقليدية بكافة اشكالها .

- تم إقرار البيانات المالية المرحلية الموحدة الموجزة المرفقة من قبل مجلس إدارة الشركة بتاريخ ٢٥ تموز ٢٠٠٦ .

٢- أسس توحيد البيانات المالية

- تشمل البيانات المالية المرحلية الموحدة الموجزة البيانات المالية للشركة والشركة التابعة شركة خليج العقبة للأعمال الانشائية (شركة ذات مسؤولية محدودة) شركة مملوكة بالكامل ، والتي تم تأسيسها بتاريخ ٣١ آب ٢٠٠٣ في منطقة العقبة الاقتصادية الخاصة ، ويبلغ راسمالها المدفوع ٢٠٠٠٠٠٠ دينار اردني كما في ٣٠ حزيران ٢٠٠٦ .

بلغ مجموع موجودات الشركة التابعة ٣,٧٩٦,٢٦٥ دينار ومطلوباتها ٣,٦٥٧,٢٨٧ دينار كما في ٣٠ حزيران ٢٠٠٦ ، كما بلغت خسائرها للنصف الاول من العام ٢٠٠٦ مبلغ ٦,٦٩٠ دينار. ان من اهم غايات شركة خليج العقبة للاعمال الانشائية القيام باعمال المقاولات والاعمال الانشائية والتعهدات بكافة اشكالها. وقد تم استبعاد الارصدة والمعاملات المالية الداخلية بين الشركة والشركة التابعة .

٣- اهم السياسات المحاسبية

أسس إعداد البيانات المالية

- تم اعداد البيانات المالية المرحلية الموحدة الموجزة للشركة وفقاً لمعيار المحاسبة الدولي رقم ٣٤ (التقارير المالية المرحلية).
- ان الدينار الأردني هو عملة اظهار البيانات المالية والذي يمثل العملة الرئيسية للشركة .
- إن السياسات المحاسبية المتبعة للفترة متماثلة مع السياسات التي تم اتباعها للسنة المنتهية في ٣١ كانون الأول ٢٠٠٥ باستثناء عدم اخذ مخصص لقاء ضريبة الدخل والرسوم عن نتائج الفترة والتي سيتم أخذها في نهاية العام .
- ان البيانات المالية المرحلية الموحدة الموجزة لا تحتوي على كافة المعلومات والايضاحات المطلوبة للبيانات المالية السنوية والمعدة وفقاً للتقارير المالية . كما ان نتائج الاعمال لفترة السنة أشهر المنتهية في ٣٠ حزيران ٢٠٠٦ لا تمثل بالضرورة نتائج الاعمال المتوقعة للسنة المنتهية في ٣١ كانون الأول ٢٠٠٦ ، كما لم يتم اجراء التخصيص على أرباح الفترة كما في ٣٠ حزيران ٢٠٠٦ والتي يتم اجراؤها في نهاية السنة المالية .

التغييرات في السياسات المحاسبية

أصدر مجلس معايير المحاسبة الدولية تعديلات على معايير المحاسبة الدولية ومعايير محاسبة دولية جديدة ، وقد أصبحت سارية المفعول اعتباراً من أول كانون الثاني ٢٠٠٥ . قامت الشركة بتطبيق المعايير المحاسبة المعدلة والجديدة في نهاية العام ٢٠٠٥ . إن اتباع المعايير الجديدة والمعدلة لم يكن لها أي تأثير مادي على حقوق المساهمين .

أصدر مجلس معايير المحاسبة الدولية تعديلات على معايير المحاسبة الدولية ومعايير محاسبة دولية جديدة ، وقد أصبحت سارية المفعول اعتباراً من أول كانون الثاني ٢٠٠٦ . وباعتقاد ادارة الشركة بان تطبيق تلك المعايير وتفسيراتها لم يكن لها تأثير جوهري على البيانات المالية المرحلية الموجزة وفيما يلي اهم المعايير الجديدة والمعدلة :

- معيار لجنة تفسير اعداد التقارير المالية الدولي رقم ٤ IFRIC والذي يتطلب تحديد فيما اذا كانت الاتفاقيات تشمل التاجير معتمداً على فحوى الاتفاق .
- معيار المحاسبة الدولي رقم ٣٩ (تعديلات) خيار القيمة العادلة. هذا التعديل يغير من تعريف الادوات المالية المصنفة وفقاً للقيمة العادلة والمحمل على بيان الدخل وتحدد من امكانية تحديد الادوات المالية كجزء من هذا التصنيف.

٤ - التقديرات المحاسبية

يتطلب إعداد البيانات المالية المرحلية الموحدة المرفقة إجراء تقديرات واجتهادات لبعض البنود في البيانات المالية من خلال تطبيق السياسات المحاسبية ومن أمثلة ذلك تقييم العمر الإنتاجي للموجودات وتدني قيمتها ، وتقوم الإدارة أيضاً بإجراء تقديرات مستقبلية للأمور غير المؤكدة في تاريخ البيانات المالية والتي قد ينتج عنها مخاطر هامة ومن الممكن أن تؤدي إلى تعديلات جوهرية في أرصدة الموجودات والمطلوبات الظاهرة في البيانات المالية خلال الفترة المالية القادمة . ومن أمثلة ذلك تقدير قيمة المخصصات المختلفة والالتزامات التي من المحتمل أن تطرأ على الشركة.

وبرأي إدارة الشركة بأن التقديرات المتبعة ضمن البيانات المالية المرحلية الموحدة الموحدة معقولة .

٥ - موجودات ثابتة

بلغت مشتريات الشركة والشركة التابعة من الموجودات الثابتة خلال النصف الأول من العام ٢٠٠٦ مبلغ ٣٧٢،٣٧٧ دينار كما لم يكن هنالك أية استبعادات جوهرية خلال الفترة .

٦ - قروض طويلة الاجل

يتكون هذا البند مما يلي :

٣١ كانون الأول ٢٠٠٥	٣١ حزيران ٢٠٠٦
دينار	دينار
٥٠٣.٠٣١	٣٠٤.٦
٢٩٠٠.٠٠٠	٢٩٠٠.٠٠٠
(٤٩٩.٩٨٥)	(٣٦٥.٥٤٦)
٢٩٠٣.٠٤٦	٢٥٣٧.٥٠٠

بنك الاردني للاستثمار والتمويل *
بنك الصادات والتمويل **
ينزل : أقساط قروض تستحق خلال عام

* وقعت الشركة بتاريخ ٢١ تشرين الأول ٢٠٠٣ اتفاقية قرض طويل الاجل بمبلغ ٧٥٠.٠٠٠ دينار وبفائدة سنوية ٧/٥% تحتسب على اساس الرصيد اليومي وعمولة تأخير/ تجاوز مقدارها ١% على المبلغ المستحق والمتأخر الدفع . ان الهدف من القرض هو تمويل إنشاء وصيانة فندق نادي الغوص الملكي وملحقاته. لقد تم الحصول على القرض مقابل تأمينات نقدية بمبلغ ١٣٢.١٥٠ دينار اردني بالإضافة الى وعد برهن الموجودات والمنشآت التي ستقام في مشروع نادي الغوص لصالح البنك . وسيتم تسديد القرض على ستة أقساط سنوية قيمة كل قسط منها ١٢٥.٠٠٠ دينار بعد فترة سماح مدتها ثلاثة سنوات بحيث يستحق القسط الأول منها بتاريخ ٣١ آب ٢٠٠٦ ، والقسط الأخير بتاريخ ٣١ آب ٢٠١١ . هذا وقد تم تسديد القرض وتم إعادة مبلغ التأمينات النقدية الى الشركة ، ليصبح الرصيد المستغل من هذه التسهيلات ٣٠٤.٦ دينار اردني كما في ٣٠ حزيران ٢٠٠٦ .

** وقعت الشركة بتاريخ ١٦ آذار ٢٠٠٥ اتفاقية قرض طويل الاجل بمبلغ ٢/٩ مليون دينار وبفائدة ٧% تحتسب على اساس الرصيد اليومي وعمولة تأخير تجاوز مقدارها ١% على المبلغ المستحق والمتأخر الدفع وتفيد الفائدة وتدفع كل ٣ شهور خلال مدة القرض. ويسدد القرض بموجب ٨ أقساط نصف سنوية متتالية ومتساوية بمبلغ ٣٦٢.٥٠٠ دينار لكل قسط ، وبحيث يستحق القسط الأول بعد مرور سنتين من تاريخ تنفيذ القرض . وقد تعهدت الشركة تعهداً لا رجعة فيه وغير قابل للنقض بإجراء الرهن العقاري من الدرجة الأولى على جزء من أرض مشروع في العقبة على ان لا تقل قيمة العقار الذي سيتم رهنه عن ٢ مليون دينار ، ان الهدف من القرض هو تمويل تأسيس ٣ شركات سياحية وتمويل عمليات الشركة في مشروع (تالا بي) العقبة . هذا وقد بلغ الرصيد المستغل من هذا القرض ٢/٩ مليون دينار اردني كما في ٣٠ حزيران ٢٠٠٦ .

٧ - حصة السهم من الربح (الخسارة) للفترة
ان تفاصيل هذا البند هي كما يلي :

للسنة اشهر المنتهية في ٣٠ حزيران ٢٠٠٥	٢٠٠٦
دينار (٤١٢ر١٥٦)	دينار ٧٢ر١٩٩
سهم ١٤ر٥٠٠ر٠٠٠	سهم ١٤ر٥٠٠ر٠٠٠
دينار / سهم (٠,٠٢٨)	دينار / سهم ٠,٠٠٥

الربح (الخسارة) للفترة- بيان (ب)

المتوسط المرجح لعدد الأسهم

حصة السهم من الربح (الخسارة) للفترة

٨ - الضرائب والرسوم

- تم بتاريخ ١٦ شباط ٢٠٠١ نقل الملف الضريبي للشركة من عمان الى منطقة العقبة الاقتصادية الخاصة .

- تم تسوية ضريبة دخل الشركة مع دائرة ضريبة الدخل والمبيعات عن الاعوام منذ التأسيس ولغاية العام ٢٠٠٣ . وتم تقديم كشف التقدير الذاتي للاعوام ٢٠٠٥ و ٢٠٠٤ وتم مناقشته مع دائرة ضريبة الدخل ولم يصدر قرار نهائي بعد ، وبرأي ادارة الشركة انه لن يترتب على الشركة التزامات ضريبية .

- تم تسوية ضريبة الدخل للشركة التابعة مع دائرة ضريبة الدخل والمبيعات عن الاعوام منذ التأسيس ولغاية العام ٢٠٠٤ وتم تقديم كشف التقدير الذاتي للعام ٢٠٠٥ ولم يتم مناقشته مع دائرة ضريبة الدخل بعد .

- لم يتم اخذ مخصص لضريبة الدخل والرسوم للسنة اشهر المنتهية في ٣٠ حزيران ٢٠٠٦ في بيان الدخل حيث سيتم أخذها في نهاية السنة المالية .

٩ - الأرصدة والمعاملات مع أطراف ذات علاقة

أ - كانت الأرصدة والمعاملات مع أطراف ذات العلاقة خلال الفترة على النحو التالي :

دفعات	مدفوعة مقدماً	دائنون ودفعات	مقبوضة مقدماً	قيمة العقود
وارصدة مدينة	اخري	دينار	دينار	دينار
-	-	٤٣٧ر٤٩٠	-	-
-	-	٤١ر٤٤٥	٥٢ر٢٠٠	-
-	-	-	٧٨ر٠٠٠	-
-	-	١٠٨ر١٧١	٤٣٢ر٦٨٤	-
١٠ر٠٥٧	-	-	-	-
-	-	٥٧٩ر٨٨١	٢٣١٩ر٥٢٦	-
-	-	٢٣١٤ر٠٥٠	٤ر٤٥١ر٤٣١	-
٣٠٧	-	-	-	-
١٣٦٤	٣ر٤٨١ر٠٣٧	٧ر٣٣٣ر٨٤١	-	-

منجد منير سخيان (مساهم)

شركة عبر الاردن لتطوير تكنولوجيا المعلومات (شركة

مملوكة جزئياً من أحد اعضاء مجلس الادارة)

مجموعة منير سخيان التجارية (تنفيذ محطة التنقية)

شركة مملوكة جزئياً من أحد اعضاء مجلس الادارة)

شركة الشاطئ الذهبي (شركة مملوكة من أحد

اعضاء مجلس الادارة)

شركة اوراسكوم (مساهم)

شركة البحر الأحمر للفنادق (شركة مملوكة من أحد

اعضاء مجلس الادارة)

شركة شاطئ القمر (شركة مملوكة من أحد اعضاء

مجلس الادارة)

شركة ابو جابر اخوان (شركة مملوكة من أحد اعضاء

مجلس الادارة)

ب - بموجب قرار مجلس الإدارة تم بيع قطع أراضي لبعض أعضاء مجلس الإدارة بمساحة إجمالية بحوالي ١٨٩٥ دونم بسعر ٥٠ دولار أمريكي للمتر للأراضي الواقعة على الشاطئ الأمامي مباشرة و ٣٥ دولار أمريكي للمتر للأراضي الواقعة خلف مدينة المارينا .

بلغت الرواتب والمكافآت والمنافع للإدارة التنفيذية العليا للشركة ما مجموعه ٦٨٧٣٠ دينار للنصف الأول من العام ٢٠٠٦ (٥٣٥٩١ دينار للنصف الأول من العام ٢٠٠٥).

١٠ - الربح للفترة حسب قطاعات الأعمال
إن تفاصيل إيرادات ومصاريف قطاعات الأعمال للسنة أشهر المنتهية في ٣٠ حزيران ٢٠٠٦ كانت كما يلي :

للسنة أشهر المنتهية في ٣٠ حزيران					
٢٠٠٥	٢٠٠٦	٢٠٠٥	٢٠٠٦	٢٠٠٥	٢٠٠٦
المجموع	المجموع	مقاولات	نشاطات تالاباي	نادي الغوص الملكي	مبيع الشقق
دينار	دينار	دينار	دينار	دينار	دينار
١٤٢٥٠٠	٤٥١٢٣٣٠	-	١٩٢٠٢١	١٤٢٥٠٠	٥٤٧٤٦٢٠
(٥٧٧٧٤)	(٣٧٠٠٩٧٢)	(٨٩٧)	(٣٦٥٢٣٠)	(٧٣٧٥٧)	(٤٣١٢١٣٥)
٨٤٧٢٦	١٠٦٧١٢٢	(٨٩٧)	(١٧٣٢٠٩)	٧٨٧٤٣	١٠٦٢٤٨٥
(٤٨٤٢٧٨)	(٨٩٧٠٥٧)				
(١٢٢٠٤)	(٩٧٩٤٦)				
(٤١٢١٥٦)	٧٢١١٩				

الإيرادات

ينزل : مصاريف القطاع

اجمالي الدخل

المصاريف الادارية والعمومية

(مصاريف) إيرادات اخرى - بالصافي

الربح (الخسارة) للفترة

١١ - ارتباطات والتزامات محتملة

كان على الشركة بتاريخ البيانات المالية التزامات ممكن ان تطرأ تتمثل بكفالات بنكية بقيمة ١٢٩,٣٨٠ دينار اردني وتأميناتها النقدية ٧,٩٣٨ دينار اردني.

١٢ - ارقام المقارنة

تم اعادة تبويب بعض ارقام المقارنة لتتناسب مع تبويب ارقام الفترة الحالية .