



١٠

G.A - DRKM - 4/12/2008

التاريخ: ٢٠٠٨/١٢/٤

الرقم: D-COR-2008-0584

٢٠٠٨ ٩ ٠٨ ١٢ ٠٤ ١٢.٥٠

السادة هيئة الأوراق المالية المحترمين

J.S.O.

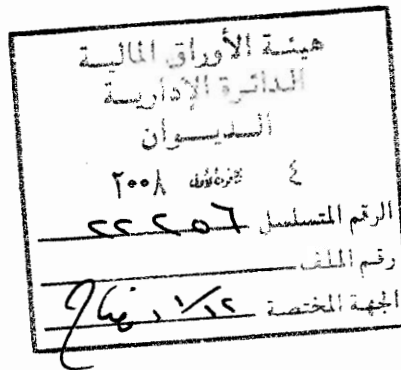
الموضوع: دعوة اجتماع الهيئة العامة غير العادي

تحية وبعد،

عملاً بأحكام المادة رقم (١٨٢) من قانون الشركات رقم (٢٢) لسنة ١٩٩٧ وتعديلاته، يتشرف رئيس وأعضاء مجلس إدارة شركة تأمين القروض السكنية - داركم المساهمة العامة المحدودة دعوتكم لحضور اجتماع الهيئة العامة غير العادي لسنة ٢٠٠٨ والذي سيعقد في تمام الساعة الحادية عشرة من صباح يوم الأحد الموافق ٢٠٠٨/١٢/٢١ في فندق الفور سيزونز.

مع أطيب التحيات والتمنيات

د. فايز الطراونة
رئيس مجلس الإدارة



(١١)

المرفقات:

- نموذج دعوة المساهمين تتضمن جدول الأعمال.
- التعديلات المقترحة على غايات الشركة.

البوم + ارفاق
٤/١٢

دعوة حضور اجتماع الهيئة العامة غير العادي
لشركة تأمين القروض السكنية - داركم

عدد الأسهم :
رقم المساهم :

اسم المساهم :
ص.ب :
الرمز البريدي :

تحية طيبة وبعد ،
عملا بأحكام المادة 172 من قانون الشركات رقم 22 لسنة 1997 وتعديلاته، يتشرف مجلس إدارة الشركة بدعوتكم أو من توكلون من المساهمين لحضور اجتماع الهيئة العامة غير العادي الذي سيعقد في فندق الفور سيزنس (الدوار الخامس) في تمام الساعة ص 11:00 من يوم الأحد الموافق 2008/12/21 للنظر في الأمور التالية:

- (1) تعديل المادة (1) من عقد تأسيس الشركة والمادة (1) من النظام الأساسي (اسم الشركة) لتصبح: شركة داركم للتمويل والاستثمار المساهمة العامة المحدودة.
- (2) إلغاء المادة (4) من عقد تأسيس الشركة (غايات الشركة وأهدافها) بجميع بنودها.
- (3) إلغاء المادة (3) من النظام الأساسي (غايات الشركة وأهدافها) بجميع بنودها .
- (4) إقرار غايات الشركة المرفقة مع هذه الدعوة.

الرجاء الحضور أو توكيل من ينوب عنكم من المساهمين لحضور الاجتماع وذلك حسب الأصول.
وتفضلوا بقبول فائق الاحترام والتقدير

رئيس مجلس الإدارة



42427

www.itp.com.jo

قسمة توكيل

رقم المساهم
عدد الأسهم

أنا / نحن

بصفتي مساهما في شركة تأمين القروض السكنية - داركم فقد عينت المساهم.....
وكيلا عني وفوضته بالتصويت باسمي وبالنسبة عني في اجتماع الهيئة العامة غير العادي الذي سيعقد في فندق الفور سيزنس (الدوار الخامس) في تمام الساعة ص 11:00 من يوم الأحد الموافق 2008/12/21
والتصويت نيابة عني على كافة القرارات المتخذة في هذا الاجتماع أو أي اجتماع آخر يوجز إليه هذا الاجتماع.

شاهد شاهد الموكل.....



42427

www.itp.com.jo

التعديلات المقترحة على غايات الشركة

المادة (٤) من عقد تأسيس الشركة والمادة (٣) من النظام الأساسي للشركة:

غايات الشركة وأهدافها:

تهدف الشركة إلى تحقيق الغايات والأهداف والنشاطات التالية:

أ- الغايات الرئيسية:

١. استثمار أموال الشركة بما يخدم مصالحها في جميع مجالات الاستثمار المتاحة في الأردن ضمن أحكام القوانين والأنظمة والتعليمات المعمول بها.
٢. التمويل المباشر للسلع الاستهلاكية والمعمرة.
٣. تمويل المشاريع العقارية السكنية والصناعية والتجارية والسياحية وغيرها.
٤. الاستثمار في الأسهم والسندات المتداولة في بورصة عمان لصالح الشركة.

ب- الغايات المكملة:

١. تأسيس الشركات و/أو المساهمة و/أو المشاركة في رؤوس أموالها سواء كانت داخل المملكة الأردنية الهاشمية أو خارجها.
٢. أن تعتقد العقود وتجري كافة التصرفات والمعاملات التي تراها لازمة أو مناسبة لتنفيذ أغراضها بالكيفية والشروط التي تراها مناسبة.
٣. أن تبتاع وتشتري وتستثمر وتستأجر وتبادل وتوثر وترهن أية أموال منقولة أو غير منقولة أو أية حقوق أو امتيازات تراها لازمة لغايات الشركة بما في ذلك أية أراضي أو ابنية أو آلات أو معامل أو وسائل نقل أو بضائع وبأن تنشئ وتقيم وتتصرف وتجري التغييرات في الأبنية أو الأشغال حينما يكون ضرورياً أو ملائماً لغايات الشركة شريطة عدم تملك الأموال غير المنقولة بقصد الاتجار بها.
٤. تملك حقوق الملكية الصناعية من براءات اختراع أو علامات تجارية أو صناعية أو رسوم صناعية أو أية حقوق أخرى تتعلق بذلك واستغلالها أو تأجيرها لشركات أخرى لاستغلالها في الأردن أو خارج الأردن.
٥. أن تؤسس أو تساهم أو تشتري أو تتعاون مع أي شركة أو شخص أو مشروع أو أعمال يكون لها مصلحة فيها أو تشترك أو تندمج أو تلحق أو ترتبط أو تتفق بأي شكل من الأشكال مع أي شخص أو شركة لاقتسام الأرباح وتوحيد الفائدة والتعاون في المشاريع المشتركة والامتيازات وغير ذلك من الأعمال.
٦. أن تقترض الأموال اللازمة لمشاريعها دون أي تحديد سواء من البنوك والمؤسسات المالية المحلية أو الأجنبية وتقديم الضمانات لهذه القروض بما في ذلك حق رهن أموالها المنقولة وغير المنقولة ضماناً لهذه القروض والتسهيلات الائتمانية.
٧. أن تكفل الغير فيما يحقق أية مصلحة للشركة.
٨. أن تقبض أرباح استثماراتها وأثمان أية حقوق باعته أو تصرفت بها بأي وجه وبأي مقابل مهما كان نوعه نقداً أو اقساطاً أو بالعين في أية شركة أو هيئة مسجلة مدفوع قيمتها كلياً أو جزئياً سواء بحقوق مؤجله أو ممتازة أو بدونها أو بأية سندات مالية لأي شركة أو هيئة مسجلة أو مقابل آخر حسب الشروط التي تقررها الشركة أو أن تمتلك وتتعاقل على وجه آخر بملك الأسهم أو السندات المالية أو المقابل الذي حصلت عليه على الوجه المذكور.
٩. تحسين وتنمية وإدارة وتبادل وتأجير ورهن وبيع وتصفية جميع أو بعض ما تملكه من أملاك وحقوق وامتيازات وأن تتصرف بها بكافة أنواع التصرف.
١٠. أن تقوم بتمثيل الشركات والأفراد والمؤسسات في أي عمل من الأعمال الداخلة ضمن غاياتها.
١١. أن تبتاع أو تقتني أو تأخذ على عاتقها جميع أو بعض الأعمال أو الأملاك أو الالتزامات أو الحصص أو الموجودات لأي شخص أو شركة تقوم بالأعمال التي تقوم بها الشركة.
١٢. وضع الخطط والدراسات التمويلية وجمع المعلومات وعمل دراسات الجدوى الاقتصادية والدراسات التسويقية والمالية للمشاريع والشركات المرتبطة بغاياتها والتي ترغب في التعاون معها أو الاشتراك في تأسيسها أو تملكها أو شراء موجوداتها.
١٣. استثمار وتوظيف أموال الشركة الفائضة عن حاجاتها بالشكل الذي تراه مناسباً وبما يحقق مصلحة الشركة.
١٤. للشركة الحق بإصدار إسناد القرض الخاصة بها وفقاً لأحكام القانون.
١٥. أن تقوم بأي عمل أو أعمال وأن تمارس أية نشاطات وتصرفات تساعد الشركة على تحقيق جميع غاياتها أو أي منها سواء بنفسها أو بواسطة وكلاء عنها.