

التاريخ: 2006/ 12 / 4

الرقم: 327/ 11 / 1

السادة/هيته الاوراق المالية المحترمين.
J.S.C.

هيئة الأوراق المالية

الدائرة الإدارية

الديوان

٥ كانون الأول ٢٠٠٦

الرقم المتسلسل

رقم الملف

الجهة المختصة

الموضوع: الإفصاحات

DISCLOSURE - SRC D - 5/12/2006

تحية طيبة وبعد...

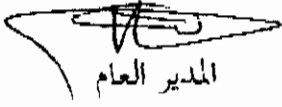
1. يرجى التفضل بالعلم بأن مبيعات الشركة من قطع الأراضي المحدومة قد ارتفعت في الربع الأخير حيث تمكنت الشركة بحمد الله من بيع مشروعاتها بالكامل القريب من شارع الأردن في منطقته أم رمانه كما تمكنت من بيع العديد من قطع مشروع الزهور ومشروع قرية سالم ومشروع البحات/مرج الحمام وفي منطقته الكمشه وبلغت نسبة البيع بالمشاريع تحت التسويق حتى تاريخه كما يلي:

اسم المشروع	عدد القطع الكليه	عدد القطع المباعه	نسبه المباع
مشروع الزهور	223	181	%81
مشروع ام رمانه	60	60	%100
مشروع قرية سالم	111	35	%32
مشروع البحات/مرج الحمام	55	8	%15
مشروع موبص	45	35	%78
ارض الكمشه		تم بيع القطع كامله	

نسبة ١٠٠% + ١/٥
٥/٥
(١٥)

- حيث بلغ حجم مبيعات الاراضي لتاريخه حوالي 12 مليون دينار
2. وبلغت صافي الارباح المحققه حتى تاريخه $2\frac{1}{2}$ مليون دينار
3. وسوف تقوم الشركه بتقييم محفظتها العقاريه في نهايه العام ومن المتوقع أن تظهر ارباحا ما يزيد عن 14 مليون دينار
4. كما ستبدأ الشركه في مطلع العام القادم في تسويق اربعة مشاريع جديده في جنوب شرق عمان وفي السلط وجرش وفي منطقه مرصع مما سوف يرفع مبيعات الشركه ويمكنها باذن الله من تحقيق المزيد من الارباح

شاكرين لكم حسن تعاونكم
وتفضلو بقبول فائق الاحترام،،،


المدير العام

م. بشير طاهر الجبير