



al-Awael International
SECURITIES

2007-7-16 : التاريخ
2007-A-222 : الرقم
SEMI ANNUAL - BROKER 87 - 18-7-2007

السادة هيئة الأوراق المالية المحترمين

تحية و بعد ،،،

استنادا الى ما جاء في المادة (72) من تعليمات الترخيص و الاعتماد للخدمات المالية و تنظيمها لسنة 2005 الصادر استنادا لقانون الأوراق المالية رقم 76 لسنة 2002.

نرفق لكم البيانات المالية للفترة منذ التأسيس و حتى 30 حزيران 2007، و تقرير مدقق الحسابات .

و تفضلوا بقبول الاحترام

ابراهيم الماني

الرئيس التنفيذي



البورصة
١٨/٧/٢٠٠٧

(2)

هيئة الأوراق المالية
الدائرة الإدارية
الديوان
١٧ تموز ٢٠٠٧
الرقم التسلسلي ١١٤٤
رقم الملف ١١٤٤
التاريخ ١٨/٧/٢٠٠٧

شركة الأوائل الدولية للأوراق المالية
(ذات مسؤولية محدودة)
البيانات المالية
للفترة منذ التأسيس حتى ٣٠ حزيران ٢٠٠٧
مع تقرير المراجعة

شركة الأوائل الدولية للأوراق المالية
(ذات مسؤولية محدودة)

المحتويات

البيانات المالية الأساسية:

الصفحة

٣	تقرير المحاسب القانوني المستقل
٤	الميزانية العامة كما في ٣٠ حزيران ٢٠٠٧
٥	بيان الدخل للفترة منذ التأسيس حتى ٣٠ حزيران ٢٠٠٧
٦	بيان التغيرات في حقوق الشركاء للفترة منذ التأسيس حتى ٣٠ حزيران ٢٠٠٧
٧	بيان التدفقات النقدية للفترة منذ التأسيس حتى ٣٠ حزيران ٢٠٠٧
٨ - ١٣	إيضاحات حول البيانات المالية للفترة منذ التأسيس حتى ٣٠ حزيران ٢٠٠٧

تقرير المراجعة

إلى السادة
شركة الأوائل الدولية للأوراق المالية
(شركة ذات مسؤولية محدودة)
عمان - المملكة الأردنية الهاشمية

مقدمة

لقد قمنا بمراجعة الميزانية العامة المرفقة لشركة الأوائل الدولية للأوراق المالية - شركة ذات مسؤولية محدودة - كما في ٣٠ حزيران ٢٠٠٧ وبيانات الدخل والتغيرات في حقوق الشركاء والتدفقات النقدية للفترة منذ التأسيس حتى ٣٠ حزيران ٢٠٠٧، وملخصاً للسياسات المحاسبية الهامة والإيضاحات التفسيرية الأخرى. إن الإدارة مسؤولة عن الإعداد والعرض العادل لهذه المعلومات المالية المرحلية وفقاً للمعايير الدولية للتقارير المالية. إن مسؤوليتنا هي إبداء استنتاج حول هذه البيانات المالية المرحلية إستناداً إلى مراجعتنا.

نطاق المراجعة

قمنا بإجراء مراجعتنا وفقاً للمعيار الدولي لعمليات المراجعة (٢٤١٠) مراجعة المعلومات المالية المرحلية التي يقوم بها مدقق الحسابات المستقل للشركة، وتتضمن مراجعة المعلومات المالية المرحلية من إجراء استفسارات، بشكل رئيسي من الأشخاص المسؤولين عن الأمور المالية والمحاسبية، وتطبيق إجراءات تحليلية وإجراءات مراجعة أخرى. إن نطاق المراجعة أقل جوهرياً من نطاق القيام بالتدقيق وفقاً للمعايير الدولية للتدقيق، وبالتالي فإنها لا تمكننا من الحصول على تأكيد حول جميع الأمور الهامة التي يمكن أن يبينها التدقيق، لذا فإننا لا نبدي رأي تدقيق بشأنها.

الاستنتاج

بناءً على مراجعتنا لم يصل إلى علمنا أي شيء يجعلنا نعتقد أن المعلومات المالية المرحلية المرفقة لا تعطي صورة صحيحة وعادلة، من جميع النواحي الجوهرية المركز المالي لشركة الأوائل الدولية للأوراق المالية - شركة ذات مسؤولية محدودة - كما في ٣٠ حزيران ٢٠٠٧ وأداءها المالي وتدفقاتها النقدية والتغير في حقوق الشركاء للفترة منذ التأسيس حتى ٣٠ حزيران ٢٠٠٧ وفقاً لمعيار المحاسبة الدولي رقم (٣٤) المتعلق بالتقارير المالية المرحلية.

المدققون المعتمدون



حاتم القواسمي
إجازة رقم (٦٥٦)

عمان - المملكة الأردنية الهاشمية
٣ تموز ٢٠٠٧

شركة الأوانل الدولية للأوراق المالية
(ذات مسؤولية محدودة)
الميزانية العامة
كما في ٣٠ حزيران ٢٠٠٧

٣٠ حزيران ٢٠٠٧ دينار	إيضاح	الموجودات
		الموجودات المتداولة -
٤,٨٨٣,٨١٣	(٣)	النقد و ما في حكمه
٥٨٩,٦١٩		ذمة مركز ايداع الأوراق المالية
٢,٧٠٨,٧٠٥		ذمم عملاء مدينة
١٠٥,٠٥٥	(٤)	استثمارات في اسهم محتفظ بها للمتاجرة
١,٠٧٠,٥٦٨	(٥)	أرصدة مدينة أخرى
٩,٣٥٧,٧٦٠		مجموع الموجودات المتداولة
		الموجودات غير المتداولة-
٢,٥٠٠,٠٠٠	(٦)	استثمارات في شركات تابعة
٢١٣,٢١٦	(٧)	أصول غير ملموسة - بالصافي
٣٥٩,٨٤٩	(٨)	موجودات ثابتة - بالصافي
٣,٠٧٣,٠٦٥		مجموع الموجودات غير المتداولة
١٢,٤٣٠,٨٢٥		مجموع الموجودات
		المطلوبات وحقوق الشركاء
		المطلوبات المتداولة -
٢,١٧٨,٥٥٦		ذمم عملاء دائنة
٥٥٨,٥٦٩	(٩)	أطراف ذات علاقة دائنة
٧,٥١١		أرصدة دائنة أخرى
٢,٧٤٤,٦٣٦		مجموع المطلوبات المتداولة
		حقوق الشركاء-
٩,٥٠٠,٠٠٠		رأس المال
١٨٦,١٨٩		أرباح مدورة
٩,٦٨٦,١٨٩		مجموع حقوق الشركاء
١٢,٤٣٠,٨٢٥		مجموع المطلوبات وحقوق الشركاء

تعتبر الإيضاحات المرفقة من رقم (١) إلى رقم (١٣) جزء من هذه البيانات المالية و تقرأ معها

شركة الأولل الدولية للأوراق المالية
(ذات مسؤولية محدودة)

بيان الدخل

للفترة منذ التأسيس حتى ٣٠ حزيران ٢٠٠٧

للفترة منذ التأسيس حتى ٣٠ حزيران ٢٠٠٧	إيضاح
دينار	
٢٧٦,٠٣٠	إيرادات عمولات الوساطة المحلية والمحافظ المدارة
١١٦,٨٣٣	أرباح المتاجرة في أسهم
٣٣,٣٧٩	إيرادات أرباح موزعة من استثمارات
(٣٨٦,٠٤١)	مصاريف إدارية وعمومية وتشغيلية
٤٠,٢٠١	الربح التشغيلي
١٤٥,٥٣٩	إيرادات فوائد دائنة
٤٤٩	أرباح غير متحققة من تقييم أسهم المتاجرة
١٨٦,١٨٩	ربح الفترة

تعتبر الإيضاحات المرفقة من رقم (١) إلى رقم (١٣) جزء من هذه البيانات المالية و تقرأ معها

الشركة الاوانل الدولية للأوراق المالية
(ذات مسؤولية محدودة)
بيان التغيرات في حقوق الشركاء
للفترة منذ التأسيس حتى ٣٠ حزيران ٢٠٠٧

المجموع	أرباح مدورة	رأس المال المدفوع	
دينار	دينار	دينار	
<u>للفترة منذ التأسيس حتى ٣٠ حزيران ٢٠٠٧</u>			
٧,٠٠٠,٠٠٠	-	٧,٠٠٠,٠٠٠	رأس المال المدفوع
٢,٥٠٠,٠٠٠	-	٢,٥٠٠,٠٠٠	زيادة رأس المال المدفوع
١٨٦,١٨٩	١٨٦,١٨٩	-	ربح الفترة
<u>٩,٦٨٦,١٨٩</u>	<u>١٨٦,١٨٩</u>	<u>٩,٥٠٠,٠٠٠</u>	الرصيد كما في ٣٠ حزيران ٢٠٠٧

تعتبر الإيضاحات المرفقة من رقم (١) إلى رقم (١٣) جزء من هذه البيانات المالية و تقرأ معها

شركة الأوانل الدولية للأوراق المالية
(ذات مسؤولية محدودة)
بيان التدفقات النقدية
للفترة منذ التأسيس حتى ٣٠ حزيران ٢٠٠٧

للفترة منذ التأسيس حتى ٣٠ حزيران ٢٠٠٧	دينار	
١٨٦,١٨٩		التدفق النقدي من عمليات التشغيل:-
		ربح الفترة
٣٨,٦١١		تعديلات بنود غير نقدية:
٩٤٨		استهلاكات
(٤٤٩)		إطفاءات
(١٤٥,٥٣٩)		(أرباح) غير متحققة
		فوائد بنكية مستلمة
٧٩,٧٦٠		
(٥٨٩,٦١٩)		التغير في الموجودات والمطلوبات المتداولة:-
(٢,٧٠٨,٧٠٥)		جاري حساب مشتريات ومبيعات التسوية
(١٠٤,٦٠٦)		ذمم عملاء مدينة
(١,٠٧٠,٥٦٨)		استثمارات في أسهم محتفظ بها للمتاجرة
٢,١٧٨,٥٥٦		أرصدة مدينة أخرى
٥٥٨,٥٦٩		ذمم عملاء دائنة
٧,٥١١		أطراف ذات علاقة دائنة
		أرصدة دائنة أخرى
(١,٦٤٩,١٠٢)		صافي التدفقات النقدية (المستخدم في) العمليات التشغيلية
(٣٩٨,٤٦٠)		التدفقات النقدية من العمليات الاستثمارية:-
(٢١٤,١٦٤)		شراء موجودات ثابتة
(٢,٥٠٠,٠٠٠)		أصول غير ملموسة
١٤٥,٥٣٩		استثمار في شركات تابعة
		فوائد بنكية مستلمة
(٢,٩٦٧,٠٨٥)		صافي التدفقات النقدية (المستخدم في) العمليات الاستثمارية
٩,٥٠٠,٠٠٠		التدفقات النقدية من العمليات التمويلية:-
		رأس المال المدفوع
٩,٥٠٠,٠٠٠		صافي التدفقات النقدية من العمليات التمويلية
٤,٨٨٣,٨١٣		صافي الزيادة في النقد وما في حكمه
٤,٨٨٣,٨١٣		النقد وما في حكمه في نهاية الفترة

تعتبر الإيضاحات المرفقة من رقم (١) إلى رقم (١٣) جزء من هذه البيانات المالية و تقرأ معها

شركة الأوائل الدولية للأوراق المالية
(ذات مسؤولية محدودة)
إيضاحات حول البيانات المالية
للفترة منذ التأسيس حتى ٣٠ حزيران ٢٠٠٧

١- عام

سجلت شركة الأوائل الدولية للأوراق المالية لدى مراقبة الشركات في وزارة الصناعة و التجارة كشركة ذات مسؤولية محدودة تحت رقم (١٣٥١٨) بتاريخ ١١ كانون الثاني ٢٠٠٧ و برأس مال ٧,٠٠٠,٠٠٠ دينار، وبتاريخ ٢٣/٤/٢٠٠٧ عقدت الشركة اجتماعاً غير عادياً وقامت بزيادة رأس مال الشركة ليصبح ٩,٥٠٠,٠٠٠ دينار أردني موزعة بين الشركاء كما يلي:

الشريك	الجنسية	حصة الشريك
السيد/ جوعان عويضة سهيل عويضة الخيلي	إماراتي	٢,٣٧٥,٠٠٠
السادة/ مجموعة الأوائل	إماراتي	١,٤٢٥,٠٠٠
السيد/ صباح حمد ابراهيم البنعلي	إماراتي	٤٧٥,٠٠٠
السيد/ طلال علي محمد عباس خوري	إماراتي	٩٥٠,٠٠٠
السيد/ سعيد سيف سعيد غباش	إماراتي	٤٧٥,٠٠٠
السيد/ ابراهيم فايز ابراهيم الماني	أردني	٤٧٥,٠٠٠
السادة/ شركة السعود للاستثمار	إماراتي	١,١٤٠,٠٠٠
السيد/ فايز مصطفى محمد حسن	أردني	٢٨٥,٠٠٠
السيد/ يوسف موسى أحمد حماد	أردني	٢٨٥,٠٠٠
السادة/ الشركة الوطنية العالمية القابضة	إماراتي	٤٧٥,٠٠٠
السيد/ سالم عبدالله سالم الحوسني	إماراتي	١,١٤٠,٠٠٠

بدأت الشركة بممارسة أعمالها والتداول في بورصة عمان بتاريخ ١٥ آذار ٢٠٠٧.

ومن أهم غايات الشركة ما يلي:

- وساطة مالية.
- استشارات مالية.
- تملك الأموال المنقولة وغير المنقولة لتنفيذ غايات الشركة.
- إدارة الاستثمار.
- اقتراض الأموال اللازمة لها من البنوك.
- إدارة الإصدارات.

٢- السياسات المحاسبية الهامة

تم إعداد البيانات المالية للشركة وفقاً لمبدأ التكلفة التاريخية ووفقاً للمعايير الدولية لإعداد التقارير المالية.

أ. الإيرادات -

وتمثل عموماً البيوع والشراء لعملاء الوساطة والمحافظة المدارة من المتاجرة بالأسهم ويتم الاعتراف بالإيراد عند القيام بعملية البيوع أو الشراء وتقديم الخدمة للعميل على أساس الاستحقاق.

- ب. **الموجودات الثابتة –**
تسجل الموجودات الثابتة بالتكلفة التاريخية للموجود. و يتم إستهلاك الموجود على العمر الإنتاجي للموجود الثابت وفقا لطريقة القسط الثابت كما يلي:

الموجود الثابت	نسبة الاستهلاك
أثاث ومفروشات	٢٠%
أجهزة ومعدات	٣٠%
ديكورات	٣٠%
حاسب الي	٣٠%
تحسينات مأجور	٣٠%

- ج. **الاصول غير الملموسة –**
يتم إطفاء الاصول غير الملموسة التي تكون فترة الاستفادة منها محددة على مدى فترة الاستفادة، ويتم قيد الإطفاء في بيان الدخل. أما الأصول غير الملموسة التي تكون فترة الاستفادة منها غير محددة فلا يتم إطفائها بل يتم إجراء اختبار تدني لقيمتها بتاريخ البيانات المالية ويتم تسجيل قيمة التدني في بيان الدخل.

- د. **الذمم الدائنة و الأرصدة الدائنة الأخرى –**
يتم الاعتراف بالذمم الدائنة و الأرصدة الدائنة الأخرى مقابل السلع و الخدمات المستلمة سواء تم إصدار قوتير بها او لم يتم تسديد الذمم الدائنة.

- هـ. **المخصصات –**
يتم الاعتراف بالمخصصات في الميزانية العمومية (قانونية أو إستنتاجية) عند مواجهة الشركة لأي التزامات قد تنشأ خلال معاملاتها نتيجة لحدث سابق. وعندما يكون من المحتمل أن تدفقا صادرا للموارد المجسدة لمنافع الاقتصادية سيكون مطلوبا لتسديد الالتزام.

- و. **المعاملات بالعملات الأجنبية –**
تسجل المعاملات التي تتم بالعملات الاجنبية بما يعادلها بالدينار الاردني بأسعار الصرف بتاريخ تنفيذ المعاملة وفي تاريخ الميزانية تحول الموجودات والمطلوبات المثبتة بالعملات الأجنبية إلى الدينار في نهاية السنة باستخدام أسعار الصرف السائدة في ٣١ كانون الأول، وتظهر ارباح او خسائر التحويل ضمن بيان الدخل .

- ز. **النقد و ما في حكمه –**
يتمثل النقد و ما في حكمه بالنقد في الصندوق و الحسابات الجارية لدى البنوك و الودائع لدى البنوك (تحت الطلب).

- ح. **بيان التدفقات النقدية –**
يتم إعداد بيان التدفقات النقدية وفقا للطريقة غير المباشرة.

٣- النقد و ما في حكمه

٣٠ حزيران
٢٠٠٧
دينار

١٠٣
٤,٨٣٤,٠٩٣
٤٩,٦١٧
٤,٨٨٣,٨١٣

صندوق النثرية
بنك ستاندرد تشارترد – ودائع تحت الطلب
البنك التجاري الأردني

٤- استثمارات في أسهم محتفظ بها للمتاجرة

عدد الأسهم	القيمة العادلة للسهم	٣٠ حزيران ٢٠٠٧ دينار
أسهم شركة مجمع الشرق الأوسط للصناعات الهندسية ٤٤,٥٢٠	٢,٣٦	١٠٥,٠٥٥
		<u>١٠٥,٠٥٥</u>

٥- أرصدة مدينة أخرى

٣٠ حزيران ٢٠٠٧ دينار	
٦,٦٤٢	امانات ضريبة دخل
٤٤,٧٣٨	مصاريف مدفوعة مقدما
٥٦,٠٠٠	تأمينات نقدية - صندوق ضمان التسوية *
٩٤٨,٠٠٠	تأمينات كفالات بنكية *
١٢,٦٩٣	إيرادات فوائد بنكية مستحقة
٢,٤٩٥	أرصدة مدينة أخرى
<u>١,٠٧٠,٥٦٨</u>	

* يمثل التأمين النقدي بالإضافة لكفالات بنكية لصالح هيئة الأوراق المالية ومركز إيداع الأوراق المالية لضمان تسوية تداول الشركة ومتطلبات رخص هيئة الأوراق المالية. وبلغ الرصيد كما هو أعلاه كما في ٣٠ حزيران ٢٠٠٧.

٦- استثمارات في شركات تابعة

نسبة المساهمة %	٣٠ حزيران ٢٠٠٧ دينار	
١٠٠%	١,٥٠٠,٠٠٠	شركة الأوائل الدولية العقارية
١٠٠%	١,٠٠٠,٠٠٠	شركة الأوائل الأردنية الإماراتية للاستثمار
	<u>٢,٥٠٠,٠٠٠</u>	

٧- أصول غير ملموسة - بالصافي

المجموع دينار	برامج الحاسب الآلي دينار	رخصة بورصة عمان دينار	الكلفة إضافات
٢١٤,١٦٤	١٤,١٦٤	٢٠٠,٠٠٠	
٢١٤,١٦٤	١٤,١٦٤	٢٠٠,٠٠٠	الكلفة كما في ٣٠ حزيران ٢٠٠٧
٩٤٨	٩٤٨	-	الإطفاء إطفاءات الفترة
٩٤٨	٩٤٨	-	الرصيد كما في ٣٠ حزيران ٢٠٠٧
٢١٣,٢١٦	١٣,٢١٦	٢٠٠,٠٠٠	صافي القيمة المتبقية كما في ٣٠ حزيران ٢٠٠٧

٨- موجودات ثابتة - بالصافي

المجموع دينار	تأمينات مأجور دينار	حاسب آلي دينار	ديكورات دينار	أجهزة ومعدات دينار	أثاث ومفروشات دينار	الكلفة إضافات
٣٩٨,٤٦٠	١٣٢,٢٠٢	٧٧,٧١٨	٤٩,٧١٦	٧٨,٧٩٧	٦٠,٠٢٧	
٣٩٨,٤٦٠	١٣٢,٢٠٢	٧٧,٧١٨	٤٩,٧١٦	٧٨,٧٩٧	٦٠,٠٢٧	الكلفة كما في ٣٠ حزيران ٢٠٠٧
٣٨,٦١١	١٤,٠٢٢	٦,٩٠٩	٣,٥١٤	١٠,٥٥٨	٣,٦٠٨	مجمع الاستهلاك المتراكم استهلاكات الفترة
٣٨,٦١١	١٤,٠٢٢	٦,٩٠٩	٣,٥١٤	١٠,٥٥٨	٣,٦٠٨	مجمع الاستهلاك كما في ٣٠ حزيران ٢٠٠٧
٣٥٩,٨٤٩	١١٨,١٨٠	٧٠,٨٠٩	٤٦,٢٠٢	٦٨,٢٣٩	٥٦,٤١٩	صافي القيمة الدفترية كما في ٣٠ حزيران ٢٠٠٧

٩- أطراف ذات علاقة دائنة

٣٠ حزيران ٢٠٠٧ دينار	طبيعة التعامل دينار	طبيعة العلاقة دينار	
١٣٩,٥٣٤	وساطة محلية	شركة تابعة	السادة / شركة الأوائل الأردنية الإماراتية للاستثمار
٢٧٣,٦٤١	وساطة محلية	شركة تابعة	السادة / شركة الأوائل الدولية العقارية
٢٩,٩٣٣	وساطة محلية	شريك	السيد/ ابراهيم فايز ابراهيم الماني
٥٤٥	وساطة محلية	شريك	السيد/ طلال خوري
٣١,١٠٠	محافظ مدارة	شريك	السادة / الشركة الوطنية العالمية القابضة
٧٩,٩٨٣	محافظ مدارة	شريك	السيد/ صباح حمد ابراهيم صباح البنعلي
٧١٢	محافظ مدارة	شريك	السيد/ فايز مصطفى محمد حسن
٣,١٢١	محافظ مدارة	شريك	السادة / شركة السعود للاستثمار
٥٥٨,٥٦٩			

١٠- مصاريف إدارية وعمومية

للفترة منذ التأسيس حتى ٣٠ حزيران ٢٠٠٧	
دينار	
٩٠,٢٤٧	رواتب موظفين
٥٣,٢٩٢	مصاريف ما قبل التأسيس
٣٢,٥٣١	إيجارات
٣٩,٥٥٩	استهلاكات وإطفاءات
٦٤,٣٤٦	رسوم ورخص واشتراكات
٣٨,٣١٣	دراسات وأبحاث
١٤,٩٩١	اتصالات
١,٦٠٠	توريد بيانات السوق
٣,٣٢٠	مياه وكهرباء
٢,٢٧١	تنظيفات
٥,٥٦٠	إعلانات
١٥,٢٨٧	قرطاسية ومطبوعات
١,٦٩٧	ضيافة
٩,٥٣٠	أتعاب مهنية وقانونية
٦١٤	مصاريف بنكية
١١,١٣٧	صندوق حماية المستثمر
١,٧٤٦	أخرى
<u>٣٨٦,٠٤١</u>	

١١- التزامات محتملة

على الشركة بتاريخ البيانات المالية التزامات محتمل أن تطرأ تتمثل فيما يلي:

٣٠ حزيران ٢٠٠٧	العملة	
دينار		
٩٤٨,٠٠٠	دينار أردني	كفالات بنكية

١٢- القيمة العادلة

يتم إعداد البيانات المالية للشركة على أساس التكلفة التاريخية ، وتكون القيمة العادلة التي يتم فيها تبادل أصل أو تسديد التزام بين أطراف مطلعة وراغبة في التعامل وبنفس شروط التعامل مع الغير . لذلك يمكن أن تنتج فروقات بين سعر التكلفة والقيمة العادلة المقدرة. إن القيمة العادلة للأصول والالتزامات تقارب قيمتها الدفترية كما في تاريخ الميزانية العامة.

١٣- الأدوات المالية والمخاطر الإدارية المتعلقة بها

إن الأدوات المالية للشركة تتكون من الأرصدة النقدية والذمم المدينة والدائنة .

أ. مخاطر العملات -

مخاطر العملات هي تلك المتعلقة باحتمال تقلب قيمة الأداة المالية بسبب تغير أسعار صرف العملات الأجنبية كما في تاريخ الميزانية ، لا يوجد تأثير مادي لهذا النوع من المخاطر على الشركة .

ب. مخاطر أسعار الفائدة -

مخاطر أسعار الفائدة هي تلك المتعلقة باحتمال تقلب قيمة الأداة المالية بسبب تغير أسعار الفائدة بالمعوق كما في تاريخ الميزانية ، لا يوجد تأثير مادي لهذا النوع من المخاطر على الشركة .

ج. مخاطر الائتمان -

مخاطر الائتمان هي تلك المتعلقة باحتمال عجز أحد طرفي الأداة المالية عن الوفاء بالتزاماته مما يترتب عليه خسارة مالية للشركة . إن مخاطر الائتمان المعرضة لها الشركة كما في نهاية العام تتمثل في صافي القيمة الدفترية للموجودات المالية بعد استبعاد أية مخصصات مكونة للخسارة . لا يوجد تأثير لهذا النوع من المخاطر على الشركة حيث أن الشركة لم تمنح أي حدود إئتمان بعد.



شركة العرب للتنمية العقارية م.ع.م Arab Real Estate Development Co.

PUBLIC SHAREHOLDING COMPANY

شركة مساهمة عامة محدودة

الرقم: ع ت ع / 362 / 23 / 2007

التاريخ: 2007 / 07 / 16

- ARED - 18/7/2007

BOARD of
DIRECTORS

السادة/ هيئة الأوراق المالية المحترمين

ب.ع.م.

تحية طيبة وبعد،

لاحقاً لكتابنا رقم ع ت ع / 358 / 23 / 2007 تاريخ 2007/07/16، نرفق لكم طيه كتاب السادة شركة واحة الخليج للاستثمار والإدارات العقارية ذ.م.م، والذي يتضمن تسمية السيد جمال ناجي حسن همشري ممثلاً عن السادة شركة واحة الخليج للاستثمار والإدارات العقارية ذ.م.م في مجلس إدارة شركة العرب للتنمية العقارية.

مع رجاء العلم.

وتفضلوا بقبول فائق الاحترام،،،

بشار الزعبي

المدير العام



هيئة الأوراق المالية الدائرة الإدارية الديوان ١٨ تموز ٢٠٠٧ الرقم المتسلسل ١١٤٤ رقم الملف الجهة المختصة كد

4

السيد محمد بن إبراهيم
ابو حيدر (م.ع.م) السيد
١٨/٧

- نسخة السادة مركز ايداع الأوراق المالية.
- نسخة السادة بورصة عمان.



شركة واجهة الخليج للاستثمار والإدارات العقارية ذ.م.م.
Gulf Oasis for Investment & Property Management Co.

التاريخ : 2007/07/16

الإشارة : 000094

السادة/ شركة العرب للتبعية العقارية المحترمين...

تحية طيبة وبعد...

بالإشارة الى كتابكم رقم (ع/ت/ع / 356 /23/2007) تاريخ 2007/07/15
والمتضمن انتخاب شركتنا كعضو في مجلس إدارة شركتكم الموقرة.
نشكركم على ثقتكم بنا ونفيدكم بأن السيد/ جمال ناجي حسن همشري هو ممثل شركتنا
لديكم.
يرجى العلم.

شاكرين لكم حسن تعاونكم..

وتفضلوا بقبول فائق الاحترام..

المدير العام



المملكة الأردنية الهاشمية
وزارة الداخلية
دائرة الأحوال المدنية والجوازات
بطاقة شخصية

الرقم الوطني: 9691023223 ج

الاسم: جمال

الأب والجد: ناجي حميد

العائلة: همشري

مكان وتاريخ الميلاد: الكويت 1969/09/23

اسم الأم: فاطمة

السيرة الذاتية

الجنس: ذكر

تاريخ الانتهاء: 011/09/02

تاريخ الاصدار: 2011/09/03

مكان الاصدار: عمان الغربية

مكان الإقامة: الشقيباتي

المدير العام: عوف مرزوق

قضية عمان

الناشرة الانتخابية: منطقة العاصمة

3024705