

# السلام

للاستثمارات المالية

التاريخ 2007/7/18  
الرقم: 2007/307

السادة/هيئة الأوراق المالية المحترمين.

تحية طيبة وبعد...

بالإشارة الى تعليمات هيئة الأوراق المالية وال المتعلقة بالافصاح عن التقرير المالي  
للشركة لغاية 30/6/2007 ، نرفق لكم طيه القوائم المالية المطلوبة .

وتفضوا بقبول فائق الاحترام،،،

المدير المالي

عمران برقطن

ضابط الامتثال

لوسي صاح

المدير التنفيذي

\_\_\_\_\_

السلام  
للاستثمارات المالية

هيئة الأوراق المالية
الدائرة الإدارية
الديوان
٢٠٠٧ تذ ١٩
الرقم التسلسلي
رقم الملف
المجهة المختصة ١٢ / ١٢

شركة السلام للاستثمارات المالية  
شركة ذات مسؤولية محدودة  
عمان -الأردن

**شركة السلام للاستثمارات المالية**  
**شركة ذات مسؤولية محدودة**  
**عمان -الأردن**

**الفهرس**

<u>صفحة</u>	
١	تقرير مدقق الحسابات
٢	الميزانية العمومية كما هي في ٣٠ حزيران ٢٠٠٧
٣	بيان أ
٤	بيان ب بيان الارباح والخسائر للفترة المنتهية في ٣٠ حزيران ٢٠٠٧
٨٥	بيان ج قائمة التدفقات النقدية
	ايضاحات حول البيانات الحسابية



## تقرير مدقق الحسابات

**السادة / شركة السلام للاستشارات المالية  
ذات مسؤولية محدودة  
عمان – الأردن**

لقد دققنا البيانات المالية المرفقة لشركة السلام للاستشارات المالية ( شركة ذات مسؤولية محدودة ) والمكونة من الميزانية العمومية كما في 30 حزيران 2007 ، وبيان الدخل للفترة المنتهية في 30 حزيران 2007 وبيان التدفقات النقدية ، وملخصاً للسياسات الهمامة والإيضاحات الأخرى .

إن الإدارة مسؤولة عن إعداد وعدالة عرض هذه البيانات المالية وفقاً للمعايير الدولية لإعداد التقارير المالية ، وتشمل هذه المسؤولية على تصميم وتطبيق والمحافظة على الرقابة الداخلية المتعلقة بإعداد وعدالة عرض بيانات مالية خالية من أي تحريرات مادية سواء كانت بسبب الغش أو الخطأ وكذلك اختيار وتطبيق سياسات محاسبية ملائمة وعمل تقديرات محاسبية معقولة في ظل الظروف القائمة .

إن مسؤوليتنا هي إبداء رأي في هذه البيانات المالية استناداً إلى تدققنا لها . لقد قمنا بالتدقيق وفقاً للمعايير الدولية للتدقيق . إن هذه المعايير تتطلب التزامنا بالمتطلبات الأخلاقية وان نحيط وتنذر التدقيق بغرض التوصل إلى تأكيد معقول حول ما إذا كانت البيانات خالية من التحريرات المادية . إن عملية التدقيق تتضمن القيام بإجراءات للحصول على أدلة تدقيق حول المبالغ و الأقصاحات الواردة في البيانات المالية . تعتمد تلك الإجراءات على حكم المدقق بما في ذلك تقدير مخاطر وجود تحريرات مادية سواء كانت بسبب الغش أو الخطأ . عند تقدير تلك المخاطر يأخذ المدقق بعين الاعتبار الرقابة الداخلية المتعلقة بإعداد وعدالة عرض البيانات المالية للمنشأة وذلك لتصميم إجراءات التدقيق الملائمة في ظل الظروف القائمة وليس لغرض إبداء رأي في مدى فاعلية الرقابة الداخلية للمنشأة . كما يشمل التدقيق تقييمًا لمدى ملائمة السياسات المحاسبية المستخدمة ومدى معقولية التقديرات المحاسبية التي قامت بها الإدارة وكذلك تقييمًا عاماً لعرض البيانات المالية .

في اعتقادنا أن أدلة التدقيق التي حصلنا عليها كافية وملائمة لتكون أساساً نعتمد عليه عند إبداء رأينا .

برأينا أن البيانات المالية تظهر بعدالة من كافة النواحي المادية المركز المالي لشركة السلام للاستشارات المالية كما في 30/6/2007 ونتائج أعمالها للفترة المنتهية بذلك التاريخ وفقاً للمعايير الدولية لإعداد التقارير المالية .

عمان في تاريخ 5 / 07 / 2007

لـ  
عنان عبد المولى  
مدقق حسابات قانوني فئة أ  
إجازة رقم 445



شركة السلام للاستثمارات المالية

شركة ذات مسؤولية محدودة

عمان -الأردن بيان أ

الميزانية العمومية كما في ٣٠ حزيران ٢٠٠٧

<u>دinar أردني</u>	<u>ايضاحات</u>	<u>موجودات</u>
		<u>موجودات متداولة</u>
١١٠٨	٣	نقد في الصندوق ولدى البنوك
٨٠٤٩٥	٤	محفظة محلية للمتاجرة / السلام
٢٥٠٠٠		تأمينات / صندوق ضمان التسوية
٣٢٥٠٠		تأمينات نقدية / كفالات
١٣٥٧٩٥		مشتريات ومبيعات التسوية
١٦٦		ذمم موظفين
٨٨١١٥٩	٩	ذمم عملاء وساطة
<u>٧٠٠٠٠-</u>		<u>يطرح : مخصص ديون مشكوك في تحصيلها</u>
<u>٨١١١٥٩</u>		<u>صافي ذمم عملاء الوساطة</u>
<u>١٠٨٦٢٢٣</u>		<u>مجموع الموجودات المتداولة</u>
		<u>الموجودات الثابتة</u>
٥٩٦١٧	٥	صافي القيمة الدفترية
		<u>موجودات اخرى</u>
<u>١٤٠٠٠</u>	٦	صافي الموجودات اخرى
<u>١٢٨٥٨٤٠</u>		<u>مجموع الموجودات</u>

المطلوبات وحقوق الشركاء

مطلوبات متداولة

امانات ضريبية دخل

امانات الضمان الاجتماعي

مجموع المطلوبات المتداولة

حقوق الشركاء

رأس المال

خسائر مدورة

صافي ربح الفترة

صافي حقوق الشركاء

مجموع المطلوبات وحقوق الشركاء

ان الايضاحات المرفقة تشكل جزءا لا يتجزأ من هذه البيانات

شركة السلام للاستثمارات المالية  
شركة ذات مسؤولية محدودة  
عمان - الأردن  
بيان ب

بيان الدخل للفترة المنتهية في ٣٠ حزيران ٢٠٠٧

<u>دینار أردني</u>	<u>ايضاحات</u>	<u>البيان</u>
١٧٢١٢٨	٨	ايرادات عمولات الوساطة
٩٧١١		ارباح محفظة الشركة
١٨١٨٣٩		اجمالي الايرادات
		يطرح:
١٢٧٤٣٢-	٧	المصاريف الإدارية والعمومية
٥٤٤٠٧		مجمل الربح
		<u>ايرادات و مصاريف اخرى</u>
٥٦١١		رسوم فتح الحسابات
٤٦		ايراد فرق الفلسات
٣٠٤٥		ايرادات فوائد بنكية
٨٧٠٢		اجمالي الايرادات الاصح
٥٥.-		خسارة بيع اصول ثابتة
١٧٥٨-		خسائر غير متحققة لمحفظة موجودات مالية للمتاجرة
٢٣٠٨-		اجمالي المصاريف الاصح
٦٠٨٠١		صافي الربح

شركة السلام للاستثمارات المالية

شركة ذات مسؤولية محدودة

عمان - الأردن

بيان ج

بيان التدفقات النقدية للفترة من ١ كانون الثاني ٢٠٠٧ وحتى ٣٠ حزيران ٢٠٠٧

التدفقات النقدية من الأنشطة التشغيلية

٦٠٨٠١	يضاف : ربح الفترة
٢٦٦٤٩	يضاف : الاستهلاكات والاطفاءات
٤٥٠٠٠	يضاف : مخصص ديون مشكوك في تحصيلها
٥٥٠	يضاف : خسائر بيع موجودات ثابتة
١٣٣٠٠	التدفقات النقدية من الأنشطة التشغيلية قبل التغير في بنود رأس المال العامل
	<b>يطرح :</b>
١٣٥٧٩٥-	مشتريات ومبارات التسوية
١٦٦-	ذمم موظفين
٣٢٨٥١٦-	ذمم عملاء الوساطة
١٠٨٤٥-	ضريبة دخل مدفوعة
٤٣٤-	بحث علمي مدفوعة
	<b>يضاف :</b>
١٩٢٨٤	محفظه مالية للمتاجر
٥٧٥	م. مدفوعه مقدما
٢٩	امانات الضمان الاجتماعي
٣٩٥	امانات ضريبة الدخل
<u>٣٢٢٤٧٣-</u>	<b>صافي التدفقات النقدية من الأنشطة التشغيلية</b>

التدفقات النقدية من الأنشطة الاستثمارية

**يطرح :**

شراء اصول ثابتة

**يضاف :**

بيع اصول ثابتة

**صافي التدفقات النقدية من الأنشطة الاستثمارية**

التدفقات النقدية من العمليات التمويلية

**يضاف : راس المال**

**صافي التدفقات النقدية من الأنشطة التمويلية**

النقد اول المده

التغير في النقد

**النقد في نهاية السنة**

شركة السلام للاستثمارات المالية  
 شركة ذات مسؤولية محدودة  
 عمان - الأردن  
 إيضاحات حول البيانات المالية الخاصة

**١- تأسيس الشركة ونشاطها :**

تأسست الشركة وفقاً لقانون الشركات الاردني رقم (٢٢) لسنة ١٩٩٧ بتاريخ ٢٠٠٦/٣/٦ وبرأس مال قدره (١٢٥٠٠٠) وقد باشرت اعمالها بتاريخ ٢٠٠٦/٥/٩.

**٢- السياسات المحاسبية الهامة :**

تم عرض البيانات المالية وفقاً لمعايير المحاسبة الدولية وفيما يلي ملخصاً لأهم السياسات المحاسبية المتبعة:

**أ-العرف المحاسبي :**

أعدت البيانات المالية وفقاً لمبدأ التكلفة التاريخية.

**ب- الممتلكات:**

يتم الاستهلاك وفقاً لتعليمات دائرة ضريبة الدخل.

**٣- نقد في الصندوق ولدي البنك**

نقد في الصندوق

نقد لدى البنك الاردني للاستثمار والتمويل

البنك التجاري الاردني

المجموع

<u>دينار اردني</u>
٤٠
٦٨١
٣٨٧
<b>١١٠٨</b>

<u>دينار اردني</u>
٨٢٢٥٣
١٧٥٨-
<b>٨٠٤٩٥</b>

**٤- موجودات مالية للمتاجرة**

موجودات مالية بالكلفة

تسوية القيمة العادلة

الصافي

الثانية - الموجودات

البيانات	المجموع	المجموع	المجموع	المجموع	المجموع	المجموع
المكتبة	الأجهزة كمبيوتر	الأجهزة كمبيوتر	الادارة	الادارة	الادارة	الادارة
الكمبيوترات	٢٠٩٥٤,٥	١٠٥٣٧,٦٥	٦٠٠	٥٢٥٠	٧٢٥٧,٢	٣٠
الأجهزة والملايات	١٤٢٢٨	٦٧٥	٠,٠٠٠	٠,٠٠٠	١٠١٣٠	٣٥
المكتبة	١٠٦٠٠,٥	١٧٠	٠,٠٠٠	٠,٠٠٠	٦٠٠	٦٠٠
الكمبيوتر	٢٠٠٧/١١/١	١٠٠	٥٢٥٠	٥٢٥٠	٥٢٥٠	٥٢٥٠
المكتبة	٢٠٠٧/٦/٣٠	٢٠٠	٦٠٠	٦٠٠	٦٠٠	٦٠٠

الاستهلاك المتر اكم		٢٠٠٧/١١/١		الاستهلاك المتر اكم كما في		٢٠٠٧/٦/٣٠	
١٧٤٦,٢	٣١٤٣,١٧٥	٣٨٨٤,٤١٣	٩٠٠,٠٠٠	١١٧٨٣,٧٩٣	١٠٥٠	٦٦٦٩,١٤٦	٥٤٥
٩٢٣,٧٢٥	١٥٧١,٥٨٨	١٩٤٦,٥٨١	١١٤٣,٧٥				
٥٣٨,٥٠٢							
٠٠٠	٠٠٠	٠٠٠	٠٠٠	١٣٥٠,٠٠٠			
١٥٩٨,٥٠٧	٣٧١٤,٧٦٣	٥٨٣,٩٩٤	٦١٩٣,٧٥٠	١٠٧٥	١٧٠٨٢,٩٣٩		
٣٦٦٩,٩٢٥							
٠٠٠	٠٠٠	٠٠٠	٠٠٠				
٢٦٦٩,٩٢٥							
١٠٥٠	٣١٤٣,١٧٥	٣٨٨٤,٤١٣	٩٠٠,٠٠٠	١١٧٨٣,٧٩٣	١٠٥٠	٦٦٦٩,١٤٦	٥٤٥

## ۱- موجودات اخیری

رسوم تبريجيin ١١١/٧/٢٠٠٣ كما في  
الاطفاء نصف السنوي  
الاطفاء المتراكم كما في ٢٠٠٧/٣/٢٠٠٣  
القيمة الدفترية

## دينار اردني

٤٢٥٤

٥٢٤

٣٧٣

١٥٢

٢١١٠٥

٧٩٧

١٩٠٠

٨٥٠

١٧٨١

٢٣٢٢

٦٦٤٩

٢٠٠٠٠

٢١٢

٣٢٨٥

١٠٦٤٤

١٥٨

١٠٨٨

٤٨٥

٦٤٧

٣٣٦

٢٢٣٨

٧٨٧

٩٥

٢٣٥

٣٧٥

٥٠٠

٤٥٠٠٠

١

٣٠

٦٠٩

---

١٢٧٤٣٢

---

## ٧- المصاريف الادارية العمومية :

م. صندوق حماية المستثمر

مصاريف اخطاء التداول

عمولات بنكية / حوالات

م. فوائد مدفوعة

م. رواتب

م. كهرباء ومياه

م . رسوم بورصة عمان

م . رسوم مركز ايداع

م . رسوم رخص مهن

م. ضمان

م. اهلاك الموجودات الثابتة

م. اطفاء بورصة عمان

م. رسوم واشتراكات

م. برق وبريد وهاتف

م. ايجار

النظافة

صيانة برنامج الحاسوب

صيانة عامة

دعائية واعلان

م. تأمين

قرطاسية

م . محروقات السيارات

م. سيارات

م. ضيافة

م. تدقيق

م. تبرعات

م . ديون مشكوك في تحصيلها

م . اجور مواصلات

م. دورات تدريبية

م . متفرقة مركز ايداع

**مجموع المصاريف الادارية و العمومية**

**٨- إيرادات عمولات الوساطة :**

إيرادات عمولة وساطة / بيع

إيرادات عمولة وساطة / شراء

**المجموع**

**دينار اردني**

٨٨٥١٣

٨٣٦١٥

**١٧٢١٢٨**

**دينار اردني**

١١٧٤١٠٧

٢٩٢٩٤٨-

**٨٨١١٥٩**

**٩- ذمم عملاء الوساطة**

ذمم عملاء الوساطة المدينة

ذمم عملاء الوساطة الدائنة

**الصافي**