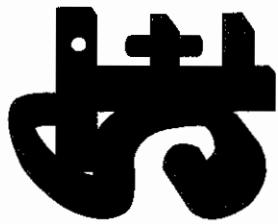


F. S - SPTI - 27-3-2007

الشركة المختصة للتجارة والاستثمارات

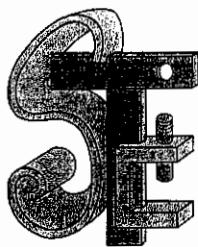


الشركة المختصة للتجارة والاستثمارات  
المساهمة العامة المحدودة

(D)

التقرير السنوي الحادي عشر

٢٠٠٦



# الشركة المتخصصة للتجارة والاستثمارات م.ع.م.

هاتف ٢/٤١٦٦٨٦١ ، فاكس ٤١٦٦٨٦٠ (٩٦٢٦) ص.ب ١٢١ الرقيم ١١٥٩١ الأردن

التاريخ : 2007/3/26

الرقم : 07/135

٧١ - ٦ ٥٦ ٤٩ ٧٧ ٤٩ ٥٦

- السادة هيئة الأوراق المالية المحترمين

J.S.C.

عمان

تحية طيبة وبعد ،،

نرفق لكم طيباً نسخة عدد (60) من التقرير السنوي للشركة للسنة المالية المنتهية في  
2006/12/31.

يرجى العلم بأن اجتماع الهيئة العامة العادي سوف ينعقد في الساعة العاشرة والنصف من صباح يوم الأربعاء الموافق 4/11/2007 في قاعة المرحوم حليم السلفيتي في مبني الإدارة العامة لبنك الاتحاد وللادخار والاستثمار - الشمسياني.

شكري لكم حسن تعاونكم .

وتفضوا بقبول فائق الاحترام ،،

الشركة المتخصصة للتجارة والاستثمارات م.ع.م

المدير العام  
ميشيل حنا ضبيط

هيئة الأوراق المالية  
الدائرة الإدارية

الديوان

٢٠٠٧ ٣٣٦ ٢٧

الرقم التسلسلي ٥٦٤

رقم الملف ٢٠٠٧

المجدة المتخصصة للتجارة والاستثمارات

ش.م.ل. ٢٠٠٧





## المشركة المتخصصة للتجارة والاستثمارات

### المساهمة العامة الجلدية

**الأجباري:**  
تمشياً مع متطلبات قانون الشركات في المملكة والنظام الأساسي للشركة ، تقوم الشركة بتكوين احتياطي إجباري بنسبة ١٠ بالمائة من الربح الصافي حتى يبلغ هذا الاحتياطي ربع رأس المال الشركة ويعجز الاستمرار في اقتناع هذه النسبة بموافقة الهيئة العامة للشركة إلى أن يبلغ هذا الاحتياطي ما يعادل مقدار رأس المال الشركة المدرج به.

**ادارة المخاطر**  
**الائتمان:**  
تحتفظ الشركة بالرصدة والودائع لدى مؤسسات مصرية ذات ائتمان مناسب.

**٢- مخاطر سعر السوق :**  
وتعزز بأنه الخطر الذي يتبع عنه تقلب في قيمة الأدوات المالية نتيجة التغير في أسعار السوق، والأدوات المالية التي تعرض الشركة لخطر سعر السوق كما بتاريخ البيانات المالية تمثل في الاستثمارات .

### التقرير السنوي الحادي عشر

#### مجلس الإدارة

و

#### البيانات المالية

للسنة المنتهية في ٣١ كانون الأول ٢٠٠٦

### الإدارة العامة - المركز الرئيسي

عمان - المملكة الأردنية الهاشمية

صرب (١٢١) الرقيم رمز بردي (٦١٦٨٦١) - فاكس (٦١٦٨٦١)

هاتف: (٩٦٦٧١٢٨٦١) - شارع السين - سحاب - عمان - مكتب مديرية التجميل الصناعية

تم إعادة تدوير بعض أرقام المقارنة لتلائم مع ترتيب أرقام الفترة الحالية .  
لقد تم تقرير أرقام البيانات المالية للأقرب اردني .

#### أرقام المقارنة

مقابل اعتمادات مستندية

#### الالتزامات المحتملة

تمت المصادقة على القوائم المالية  
بتاريخ ٢٠٠٧/١/٣٩  
على الشركة كما بتاريخ الميزانية العمومية الالتزامات المستلمة التالية:

٣٢٩,١٨٣

**كلفة الموظفين**  
يتناقض هذا البند مما يلي :

٢٠٠٥	٢٠٠٦
٧٨,٣٠	٩١,٧٥
٧,٤٣	٨,٣٧
١٢,٧٧	٢,٥٩
٦,٢٨٩	١,٤٨
١٠٤,٥٠	١٣٢,٨٣

كما في ٢١ كانون أول  
رواتب واجور  
مساهمة الشركة في الضمان الاجتماعي  
مكافأة المدير العام  
اجازات  
المجموع

**المصاريف الإدارية والمعمودية**  
يتناقض هذا البند مما يلي : لسنة التقويم

٢٠٠٥	٢٠٠٦
١١,٢٦	١٣,٤٧
١١,٥٦	١,٧٤
٩,٢٩	٩,٦٨
٩,٢٢٩	٩,٤١
٧,٢٧٣	٨,٣٤
٢,٢٢١	٢,٣٢
١,٢٢٩	١,٣٠
٢,٩٢٦	٢,٨٩
١,٤٤٩	٢,٤٣
-	٢,٣٤
٢,٥٤٣	٣,٤٧
٢,٨٧	٢,٧٣
٢,٥٠	٢,٣٢
٩٤٧	١,٢٠
٢,٧٥٠	٢,٦٧
١,٧٦	٢,٧
٢,٣٢	٢

كما في ٢١ كانون أول  
تنقلات أعضاء مجلس الإدارة  
مصاريف سيارات  
 أجور تحويل وتفزيل وقصص  
بريد وهاشق  
مصاريف سفر  
صيانة  
رسوم ورخص  
متوعة  
أتعاب مهنية  
مصاريف ضريبة مبيعات  
مصاريف تأمين  
ضيافة  
مياه وكهرباء  
إيجارات  
دعائية وأعلان  
محروقات  
عطاءات

المجموع

(بالدينار الأردني)

### المخصصات المختلفة

بيانات هذا البدل مما يلي :

٢٠٠٥	٢٠٠٦
٧,٩٨٧	٩,٣٨٨
١٠,٥٧٦	٩,٥٤٢
١,٥٠٥	٢,٥٧٥
٢٠,٥٠٩	٢١,٥١٥

المجموع  
صندوق دعم التعليم والتدريب المهني والتغذية

الحسابات الدائنة المت荡عة  
يختلف هذا البدل مما يلي :

٢٠٠٥	٢٠٠٦
١٧,٠١	-
١,٩٨٥	٢,٦٩٣
١٦,٨٠	٠,٦٦
٢٠,٠٢	٢١,٨٥٧
١٣,٠٣٢	١٢,٠٧٦
٦٦,٨٣٧	٦٦,٢٦٢

٢٠٠٦	٢٠٠٧
٢٠٠٥	-
١٧,٠١	١٧,٠١
١,٩٨٥	١,٩٨٥
١٦,٨٠	٠,٦٦
٢٠,٠٢	٢١,٨٥٧
١٣,٠٣٢	١٢,٠٧٦
٦٦,٨٣٧	٦٦,٢٦٢

المجموع

تكلفة المبيعات  
يختلف هذا البدل مما يلي : لسنة المدققة

كما في ٢١ كانون أول  
بضاعة أول المدة

ممتلكات  
بضاعة آخر المدة  
المجموع

٢٠٠٦	٢٠٠٧
٩٣٤,٠٧٣	٩٣٤,٠٧٣
٣,٤٤٩	٣,٤٤٩
٣٠,٤٣٢	٣٠,٤٣٢
٣٠٥٩,٣٣	٣٠٥٩,٣٣
(١١,٠١٢)	(١١,٠١٢)
٣٧,٣٧٨	٣٧,٣٧٨
٤,٦٦	٤,٦٦
٩٦,٩٦	٩٦,٩٦
١١٠,١١٠	١١٠,١١٠

صاحب الجلالة الملك عبد الله الثاني بن الحسين المظفر



**المبنوك الدائنة**

١- المبنوك العربي  
يتمثل هذا البند في التسهيلات البنكية المنوحة للشركة من المبنوك العربي ويستقسط بـ ٥٠٥ دينار وذلك مثايل رهن الأرض والمباني المقاومة عليها وكفالة الشركة وبفائدة سنوية مقدارها ٢٥،٩٪ وعمولة مقدارها ١٪.

ب- بنك الاتحاد  
يتمثل هذا البند في التسهيلات البنكية المنوحة للشركة من بنك الاتحاد بستقسط ١٠٠ دينار بضمان شيكات برسم التحصيل على أن لا تقل قيمتها عن ٣٠٪ من الارصدة المستحقة وكفالة الشركة وبفائدة سنوية مقدارها ٥،٨٪ وعمولة مقدرها ١٪.

**الذمم الدائنة وأوراق الدفع**

يتتألف هذا البند مما يلي :  
كما في ٢١ كانون أول  
أوراق دفع مقابل اعتمادات  
ذمم دائنة  
شيكات مؤجلة

٢٠٠٦	٢٠٠٥
٢٩٩,٨٨٧	١٨٨,٨٧
١١٥,٩٨٧	١١٥,٩٨٧
٤٤,٤٢٤	٤٤,٤٢٤
<b>٤٧٤,٩٣٤</b>	<b>٤١٥,٤١٤</b>

**محخص ضريبة الدخل**

يتتألف هذا البند مما يلي :  
الرصيد في ١ كانون الثاني  
ضريبة الدخل خلال السنة  
المدفوع لضريبة الدخل خلال السنة  
الرصيد في ٢١ كانون الأول

٢٠٠٦	٢٠٠٥
٧٢,٧٦٤	١,٦٢٤
٤,١٦٩	(٤,١٦٩)
<b>(٥٤٥,٨٦٣)</b>	<b>(٥٨٧,٥٧٥)</b>
<b>٤٣,٤٦٣</b>	<b>١٠٤,٢٩١</b>

الشركة المتخصصة للتجرة والاستثمارات

(بالمذيد الأردني)

## **المساهمة العامة المحدودة**

إلى الهيئة العامة العادلة في

أجتماعها السنوي المتعقد بتاريخ

۱۱ / ۳ / آوریل

6

الطباطبائي الموسوي

المالية المتنمية في

13/11/2004

## الممتلكات والمباني:

## (بالدينار الأردني)

وتلخص الحركة على مخصص الديون المشكوك في تحصيلها كما يلي:

٢٠٠٥	٢٠٠٦
٨٧٥,٧٤	٨٦١,٤١
(٨٥٧,٧٥)	(٨٦١,٤١)
٣٨	٣٩

 الرصيد في ١ كانون الثاني  
 مردود من مخصص الديون

الرصيد في ٣١ كانون الأول

**المبضاعة**

يتناقض هذا البند مما يلي :  
 كما في ٣١ كانون الأول  
 بضاعة في المستودعات  
 بضاعة في المخازن - ادخال مؤقت

٢٠٠٥	٢٠٠٦
٨٧٧,٣,١,١	٩١,٣,١,١
٤٣٤,٣,٤	٦٨٠,٨,٦
١,٥٩٨,٨٧	١,٦٨٨,٨٧

٢٠٠٥	٢٠٠٦
٦٧,١,١	٦٧,١,١
١,٤٤,٤	٦٢٢,٧
٠,٨٨٧	٢,٦٩١
١,٣٩٥	١,٣٩٥
٦٤٣,٦	٦٤٣,٦
٣٢٩,٣	٣٢٩,٣
٤٤٩	٤٤٩

**الحسابات المدينة المتعددة**

يتناقض هذا البند مما يلي :  
 كما في ٣١ كانون الأول

ذمم موظفين  
 مصاريف مدفوعة مقدماً  
 تأمينات مستردة  
 أمانات ضريبة الدخل (٢٪)  
 أمانات ضريبة المبيعات

- مجلس الاداره
- كلمة رئيس مجلس الاداره
- تقرير مجلس الاداره عن عام ٢٠٠٦
- الاصحاحات
- تقرير مدققي الحسابات
- الميزانية العامة كما في ٢١ / ١٢ / ٢٠٠٦ و ٣١ / ١٢ / ٢٠٠٥
- بيان الدخل المستثنى المنتهي في ٣١ / ١٢ / ٢٠٠٥ و ٢١ / ١٢ / ٢٠٠٦
- بيان (ج)
- بيان (د)
- بيان التغيرات في حقوق المساهمين المستثنى المنتهي في ٣١ / ١٢ / ٢٠٠٥ و ٢١ / ١٢ / ٢٠٠٦
- بيان التوفقات النقدية المستثنى المنتهي في ٣١ / ١٢ / ٢٠٠٥ و ٢١ / ١٢ / ٢٠٠٦
- إيضاحات حول البيانات المالية

**فهرس المحتويات**

الصفحة	البيان
٩	٢٠٠٦
٧	٢٠٠٥
١٠	٢٠٠٦
١٢	٢٠٠٥
١٣	٢٠٠٦
١٤	٢٠٠٥
١٥	٢٠٠٦
١٦	٢٠٠٥
١٧	٢٠٠٦
١٨	٢٠٠٥

## مجلس الإدارة

(الدفتر الأردني)

**رئيس مجلس الإدارة** المهندس عوني موسى الساكت

ممثل شركة عوني الساكت ومستشاره

**السيد يوسف البرت** نادر

الاتزامات، ويتم بتاريخ البيانات المالية مراجعة المخصصات المقامة وتعديل قيمتها بناء على آخر المعلومات المتوفرة لدى الإدارة.

المهندس منير الياس خوري

الأعضاء

توظيعات البيانات

يتم الاعتراف بتوزيعات الأرباح على المساهمين كالتزام ضمن المطلوبات في

الفترة المالية التي يتم فيها اقرار هذه التوزيعات من قبل الهيئة العامة للشركة.

**النقد في الصندوق ولدي البنوك**

يتألف هذا البند مما يلي :

٢٠٠٦	٢٠٠٥
٢,٧٤٩	١,٢٥
٩٧,٣٤٥	٧٩,٨٧٢
٩,٧٤٢	٥,١٩٦
٧٦,٧٦٧	٣٦١,٣١٩
٣٣٢	٤٤٤,٨٣٢
١,٣٣١	٧٤٣,١٧
٥٧٠,٣٣١	٢٠٠٦
٧٧	٢٠٠٥

**الإجمالي**

النقد

- دينار أردني

شيكات في الصندوق

النقد - عملات أجنبية

أرصدة لدى البنوك

**الدائمي المدينة**

يتألف هذا البند مما يلي :

دائم تجارية

مخصص ديون مشكوك في تحصيلها

**إجمالي**

المدير العام : السيد مشيل حنا ضبيط

مدقو الحسابات : مكتب ابراهيم العباسى وشركاه

- د- **النضم المدينة**  
تظهر النضم المدينة بالقيمة المادلة القابلة للاسترداد وبعد أخذ مخصص الديون المشكوك في تحصيلها.
- تظهر البضاعة بالتكلفة أو القيمة القابلة للتحقق أيهما أقل وتمثل القيمة القابلة للتحقق سعر البيع المقدر في النشاط المعاد مطروحاً منها التكاليف المقدرة للإتمام ومصاريف البيع ويتم تحديد التكاليف وفقاً لطريقة المتوسط المرجح.
- هـ - الممتلكات والمعدات**
- تظهر جميع الممتلكات والمعدات بالتكلفة التاريخية بعد استبعاد الاستهلاك المترافق، وتتضمن التكاليف التاريخية جميع المدروفات المباشرة المرسلة التي تحملها الشركة وترتبط بالحصول على الأصل.
- يتم احتساب الاستهلاك باستخدام طريقة القسطط الثابت على مدى العمر الانتحجي المقدر للأصل وفقاً للنسب سنوية تتراوح بين ٤ إلى ٢٥٪ .
- يتم تخفيض القيمة المفترضة للأصول الثابتة إلى القيمة القابلة للاسترداد إذا كانت هذه القيمة تزيد على المبلغ المقدر استرداده من أي من تلك الأصول وتشمل قيمة التأمين في قائمة الدخل.
- وـ ضريبة الدخل**
- تخضع الشركة لقانون ضريبة الدخل رقم ٥٧ لعام ١٩٨٥ وتعديلاته اللاحقة والتعليمات الصادرة عن دائرة ضريبة الدخل في المملكة الأردنية الهاشمية ، ويتم الاسترداد لها وفقاً لمبدأ الاستحقاق، يتم احتساب مخصص الضريبة على أساس صافي الربح العدى. وطبقاً للمعيار المحاسبي الدولي رقم (١٢) فإنه قد يترتب للشركة موجودات ضريبية موجبة ناتجة عن الفروقات بين القيمة المحاسبية والحقيقة للموجودات والطلبات وال Duties المتعلقة بالمحصصات، هذا ولم يتم إظهار تلك الموجودات ضمن القوائم المالية المرفقة بسبب عدم التثبت من امكانية الاستنادة من هذه المبالغ خلال فترة زمنية محددة.

بسم الله الرحمن الرحيم

## الشركة المختصة للتجارة والاستثمارات المساهمة العامة المحدودة

### كلمة رئيس مجلس الإدارة

(بالسياق الأردني)

السلام عليكم ورحمة الله وبركاته ،

يسريني، وباسم مجلس إدارة الشركة المختصة للتجارة والاستثمارات، الترحب بكم بمناسبة عقد الاجتماع الحادي عشر لهيئتكم العامة المؤقرة ، متنبنا لكم التوفيق كما ويسريني أن اعرض على حضراكم ملخصا لاهم الأعمال والنتائج التي قامت بها الشركة خلال عام ٢٠٠٧ بالإضافة إلى تعلمات الشركة المستقبلية لعام ٢٠٠٨ .

كما ويسريني أن اعرض على حضراكم ملخصا لاهم الأعمال والنتائج التي قامت بها الشركة خلال عام ٢٠٠٧ بالإضافة إلى تعلمات الشركة المستقبلية لعام ٢٠٠٨ .

كما راعت الشركة في هذا التقرير الاستجابة لمتطلبات الإفصاح المشار إليها في التعليمات الصادرة بهذه الشان من هيئة الأوراق المالية سواه فيما يتعلق بالإفصاح عن السياسات المالية والمحاسبية والشؤون الأخرى التي تهم تلك التعليمات على مراعاتها والإفصاح عنها.

تأسست الشركة المختصة للتجارة والاستثمارات كشركة مساهمة عامة يمقتضى أحكام قانون الشركات المؤقت رقم (١) لسنة ١٩٨٩، وسجلت في سجل الشركات المساهمة العاملة تحت رقم (٢٦٣) بتاريخ ١٢/١٢/١٩٩٤ وقد تم دمج الشركة الموحدة للتجارة والاستثمار المحدودة المسؤولة مع الشركة اعتباراً من ٣٠ حزيران ١٩٩٦، ومن غايتها الرئيسية القيام بكلفة الأعمال التجارية والاستثمارية وبشكل خاص استيراد وتصدير مواد البناء والمواد الانشائية على اختلاف انواعها وغيرها .

#### السياسات المحاسبية الهامة

فيما يلي السياسات المحاسبية الأساسية المستخدمة في إعداد هذه البيانات المالية.

- أ- أساس إعداد البيانات المالية  
وهذه السياسات تم تطبيقها في الفترات الظاهرة في التوالي.  
تم إعداد البيانات المالية وفقاً لمعايير التقارير المالية الدولية الصادرة عن مجلس معايير المحاسبة الدولية والفسيرات الصادرة عنه ووفقاً لمبدأ الكشفة التاريخية  
بسكتوء الموجودات والمطلوبات المالية والتي تظهر بالقيمة العادلة.

#### ـ تحويل العملات الأجنبية

- ـ التقدّم وما في حكمه  
يتضمن التقدّم وما في حكمه التقدّم والودائع تحت الطلب والاستثمارات ذات السيرورة المالية التي يمكن تسليمها خلال فترة ثلاثة شهور أو أقل.  
ـ ٣٦ـ  
بيانات مالية مدققة  
Audited Financial Statements

رئيس مجلس الإدارة  
مهندس عوني موسى الساكت

إيضاحات حول البيانات المالية

(بالسياق الأردني)

بيانات مالية مدققة  
Audited Financial Statements

## الشركة المتخصصة للتجارة والاستثمارات المساهمة العامة المحدودة

فترة التدفقات النقدية لسنة المنتهية في ٢٣ كانون الأول ٢٠١٦

(بيان (د) باللغة الأردنية)

٢٠٠٥

٢٠٠٦

٢٠٠٧

٢٠٠٨

٢٠٠٩

٢٠١٠

٢٠١١

٢٠١٢

٢٠١٣

٢٠١٤

٢٠١٥

٢٠١٦

٢٠١٧

٢٠١٨

٢٠١٩

٢٠٢٠

٢٠٢١

٢٠٢٢

٢٠٢٣

٢٠٢٤

٢٠٢٥

٢٠٢٦

٢٠٢٧

٢٠٢٨

٢٠٢٩

٢٠٢٣

٢٠٢٤

٢٠٢٥

٢٠٢٦

٢٠٢٧

٢٠٢٨

٢٠٢٩

٢٠٢٣

٢٠٢٤

٢٠٢٥

٢٠٢٦

٢٠٢٧

٢٠٢٨

٢٠٢٩

٢٠٢٣

٢٠٢٤

٢٠٢٥

٢٠٢٦

٢٠٢٧

٢٠٢٨

٢٠٢٩

٢٠٢٣

٢٠٢٤

٢٠٢٥

٢٠٢٦

٢٠٢٧

٢٠٢٨

٢٠٢٩

٢٠٢٣

٢٠٢٤

٢٠٢٥

٢٠٢٦

٢٠٢٧

٢٠٢٨

٢٠٢٩

٢٠٢٣

٢٠٢٤

٢٠٢٥

٢٠٢٦

٢٠٢٧

٢٠٢٨

٢٠٢٩

٢٠٢٣

٢٠٢٤

٢٠٢٥

٢٠٢٦

٢٠٢٧

٢٠٢٨

٢٠٢٩

٢٠٢٣

٢٠٢٤

٢٠٢٥

٢٠٢٦

٢٠٢٧

٢٠٢٨

٢٠٢٩

٢٠٢٣

٢٠٢٤

٢٠٢٥

٢٠٢٦

٢٠٢٧

٢٠٢٨

٢٠٢٩

٢٠٢٣

٢٠٢٤

٢٠٢٥

٢٠٢٦

٢٠٢٧

٢٠٢٨

٢٠٢٩

٢٠٢٣

٢٠٢٤

٢٠٢٥

٢٠٢٦

٢٠٢٧

٢٠٢٨

٢٠٢٩

٢٠٢٣

٢٠٢٤

٢٠٢٥

٢٠٢٦

٢٠٢٧

٢٠٢٨

٢٠٢٩

٢٠٢٣

٢٠٢٤

٢٠٢٥

٢٠٢٦

٢٠٢٧

٢٠٢٨

٢٠٢٩

٢٠٢٣

٢٠٢٤

٢٠٢٥

٢٠٢٦

٢٠٢٧

٢٠٢٨

٢٠٢٩

٢٠٢٣

٢٠٢٤

٢٠٢٥

٢٠٢٦

٢٠٢٧

٢٠٢٨

٢٠٢٩

٢٠٢٣

٢٠٢٤

٢٠٢٥

٢٠٢٦

٢٠٢٧

٢٠٢٨

٢٠٢٩

٢٠٢٣

٢٠٢٤

٢٠٢٥

٢٠٢٦

٢٠٢٧

٢٠٢٨

٢٠٢٩

٢٠٢٣

٢٠٢٤

٢٠٢٥

٢٠٢٦

٢٠٢٧

٢٠٢٨

٢٠٢٩

٢٠٢٣

٢٠٢٤

٢٠٢٥

٢٠٢٦

٢٠٢٧

٢٠٢٨

٢٠٢٩

٢٠٢٣

٢٠٢٤

٢٠٢٥

٢٠٢٦

٢٠٢٧

٢٠٢٨

٢٠٢٩

٢٠٢٣

٢٠٢٤

٢٠٢٥

٢٠٢٦

٢٠٢٧

٢٠٢٨

٢٠٢٩

٢٠٢٣

٢٠٢٤

٢٠٢٥

٢٠٢٦

٢٠٢٧

٢٠٢٨

٢٠٢٩

٢٠٢٣

٢٠٢٤

٢٠٢٥

٢٠٢٦

٢٠٢٧

٢٠٢٨

٢٠٢٩

٢٠٢٣

٢٠٢٤

٢٠٢٥

٢٠٢٦

٢٠٢٧

٢٠٢٨

٢٠٢٩

٢٠٢٣

٢٠٢٤

٢٠٢٥

٢٠٢٦

٢٠٢٧

٢٠٢٨

٢٠٢٩

٢٠٢٣

٢٠٢٤

٢٠٢٥

٢٠٢٦

٢٠٢٧

٢٠٢٨

٢٠٢٩

٢٠٢٣

٢٠٢٤

٢٠٢٥

٢٠٢٦

٢٠٢٧

٢٠٢٨

٢٠٢٩

٢٠٢٣

٢٠٢٤

٢٠٢٥

٢٠٢٦

٢٠٢٧

٢٠٢٨

٢٠٢٩

٢٠٢٣

٢٠٢٤

٢٠٢٥

٢٠٢٦

٢٠٢٧

٢٠٢٨

٢٠٢٩

٢٠٢٣

٢٠٢٤

٢٠٢٥

٢٠٢٦

٢٠٢٧

٢٠٢٨

٢٠٢٩

٢٠٢٣

٢٠٢٤

٢٠٢٥

٢٠٢٦

٢٠٢٧

٢٠٢٨

٢٠٢٩

٢٠٢٣

٢٠٢٤

٢٠٢٥

٢٠٢٦

٢٠٢٧

٢٠٢٨

٢٠٢٩

٢٠٢٣

٢٠٢٤

٢٠٢٥

٢٠٢٦

٢٠٢٧

٢٠٢٨

٢٠٢٩

٢٠٢٣

٢٠٢٤

٢٠٢٥

٢٠٢٦

٢٠٢٧

٢٠٢٨

• تم إعدام ديوون في نفسية العام ٢٠٠٦ بمبلغ (٥٥٧,٥٩) دينارا مقارنة مع (٢٠٨,٥١) دينارا تم إعدامها للعام السابق . وتم استرداد سليم من مخصص

الديون المشكوك في تحصيلها مقداره (٥٧,٠٠٠) ديناراً، وتم إسقاطها للعام السابق. وتم استرداد مبلغ من مخصص

حقوق المساهمين :

- يبلغ حقوق المساهمين كما ي نهاية ٢٠٠٦/١٢/٣١ مبلغ (٣٠,٥٠٨,٣٣٠) ديناراً مقارنة مع (٣٠,٣٦٦,٩٥٣) للعام الماضي أي بنسبة نمو بلغت (٥١,٤٪).
  - بلغت قيمة السهم الدفترية كما هي بتاريخ ٢٠٠٦/١٢/٣١ (١٧٧) ديناراً مقارنة مع (١٦٦) دينار في نهاية العام الماضي.

الوجودات :

- بلغ إجمالي قيمة الموجودات المتداولة للشركة كما بنهاية العام **٢٠٠٦** (٥٥٩,٣٠,٦٢١,٥٥٩) ديناراً مقارنة مع (٥٥٠,٩٣٥,٣٠,٦٢١,٣٠) ديناراً للعام السابق.
  - بلغ انخفاض نسبة (٨٪) بسبب انخفاض التقد في الصندوق ولدى البنوك بيمبلغ (٥٩١,٦٠,٢٠,٥٩١) دينار عن العام السابق.
  - انخفضت قيمة بضاعة آخر المدة كما في ٣١/١٢/٢٠٠٦ بـ ٢٠٠٧ دينار (٢٠٠٥,٧٣٪)، إن انخفاض قيمة مخزون البضاعة نتيجة على المبيعات وبلغ إجمالي قيمة البضاعة والبضاعة المخزنة في المنطقة الحرة (بضاعة في المطريق) ١,٥٠٧,٣٣٢ دينار مقارنة مع الموجودات ما نسبته (٦٪).

Audited Financial Statements

## الشركة المتخصصة للتجارة والاستثمارات المساهمة العامة المحدودة

قائمة الدخل للسنة المنتهية في ٣١ كانون الأول ٢٠٠٦

(بالدينار الأردني)

البيان (ب)	الإيجار	المبيعات	تكلفة البيعات	المجمل
٢٠٠٥	٢٠٠٠٦	٤٤٩,٣٩٤	٤٤٨,٦٤٤	٨٠٥,٥٤٤
٢٠٠٦	٢٠٠٠٦	٤٤٩,٣٩٤	٤٤٨,٦٤٤	٨٠٥,٥٤٤
٢٠٠٧	٢٠٠٠٦	٤٤٩,٣٩٤	٤٤٨,٦٤٤	٨٠٥,٥٤٤
٢٠٠٨	٢٠٠٠٦	٤٤٩,٣٩٤	٤٤٨,٦٤٤	٨٠٥,٥٤٤
٢٠٠٩	٢٠٠٠٦	٤٤٩,٣٩٤	٤٤٨,٦٤٤	٨٠٥,٥٤٤
٢٠١٠	٢٠٠٠٦	٤٤٩,٣٩٤	٤٤٨,٦٤٤	٨٠٥,٥٤٤
٢٠١١	٢٠٠٠٦	٤٤٩,٣٩٤	٤٤٨,٦٤٤	٨٠٥,٥٤٤
٢٠١٢	٢٠٠٠٦	٤٤٩,٣٩٤	٤٤٨,٦٤٤	٨٠٥,٥٤٤
٢٠١٣	٢٠٠٠٦	٤٤٩,٣٩٤	٤٤٨,٦٤٤	٨٠٥,٥٤٤
٢٠١٤	٢٠٠٠٦	٤٤٩,٣٩٤	٤٤٨,٦٤٤	٨٠٥,٥٤٤
٢٠١٥	٢٠٠٠٦	٤٤٩,٣٩٤	٤٤٨,٦٤٤	٨٠٥,٥٤٤
٢٠١٦	٢٠٠٠٦	٤٤٩,٣٩٤	٤٤٨,٦٤٤	٨٠٥,٥٤٤
٢٠١٧	٢٠٠٠٦	٤٤٩,٣٩٤	٤٤٨,٦٤٤	٨٠٥,٥٤٤
٢٠١٨	٢٠٠٠٦	٤٤٩,٣٩٤	٤٤٨,٦٤٤	٨٠٥,٥٤٤
٢٠١٩	٢٠٠٠٦	٤٤٩,٣٩٤	٤٤٨,٦٤٤	٨٠٥,٥٤٤
٢٠٢٠	٢٠٠٠٦	٤٤٩,٣٩٤	٤٤٨,٦٤٤	٨٠٥,٥٤٤

## المطلوبات:

- بلغت قيمة المطلوبات المتداولة في نهاية عام ٢٠٠٦ مبلغ (٤٢٤,١٥١) دينار مقارنة مع (٧٧,١١,٢١,١) دينار للعام السابق اي باانخفاض نسبته (٩٨,٠٠,٤٪).
- ويرجع السبب الى تسديد مبلغ (٢٧٦,٤٥٦) دينار من التسهيلات البنكية.

## الموجودات = المطلوبات وحقوق المساهمين:

- بلغت قيمة مجموع الموجودات الثابتة والمتداولة والتي تساوى قيمة مجموع المطلوبات وحقوق المساهمين بنهاية ٢٠٠٦ مبلغ (٥٩,٠٠,٤٣٤,٢٤٣) دينار مقارنة مع (٦٦,٥٦,٨٦,٥,٤) دينار العام السابق بانخفاض نسبته (٣٢,٧٪).

## الأحداث الهمامة التي مرت بها الشركة:

- أحمد الأحداث الرئيسية التي مرت بها الشركة المتخصصة للتجارة والاستثمارات خلال العام. لا يوجد أحداث هامة ذات اثر مالي مرت على الشركة خلال عام ٢٠٠٦.

## ٢٠٠٦

## حضور السادة المساهمين الكرام

- وختاماً يقدم مجلس الاداره الى الهيئة العامة في اجتماعها العادي هذا التقرير عن أعمال ومنتجات الشركة والحسابات الختامية لعام ٢٠٠٦ والمخطط الم المستقبلية لعام ٢٠٠٧ للمصادقه عليها ويوصي مجلس الاداره هيئةكم المؤقرة بالموافقة على حساب التخصص المرج ادناه وتوزيع ارباح تقديرية على المساهمين بنسبة ٧٪ واسهمه مجانية بنسبة ١,٣٪ شاكرين لكم حسن تعاوكم ومتطلعين الى تحقيق افضل الاعمال والإنجازات للشركة يعود الله تعالى في المستقبل .

ربع السنة بعد ضريبة الدخل والمخصصات

بيانات المالية مدققة  
Audited Financial Statements

**الشركة المختصة للتجارة والاستثمار العامة المحدودة**

كمـا فـي ٣١ كانـون الأول ٢٠٠٦

માનવ જીવન

**حملة عمل الشركة المستقبلية لسنة ٢٠٠٧ :**

- ١- زيادة حصة الشركة في السوق المحلي بزيادة حجم المبيعات.
- ٢- البحث عن مصادر جديدة للمواد المستوردة وباسعار وشروط دفع أفال.
- ٣- بناء مستودعات في ارض الشركة ثانيات التأجير .

**• النتائج المالية للشركة لسنوات الخمس السابقة (بالبيان الأردني) :**

- ١- زيادة حصة الشركة في السوق المحلي بزيادة حجم المبيعات.
  - ٢- البحث عن مصادر جديدة للمواد المستوردة ويسعار وشروط دفع أفضل.
  - ٣- بناء مستودعات في أرض الشركة إضلايات التأجير .

السنة	البيان	المجموع
٢٠٠٦	٢٠٠٥	٢٠٠٤
٢٠٠٧	٢٠٠٦	٢٠٠٣
٢٠٠٨	٢٠٠٧	٢٠٠٢
٢٠٠٩	٢٠٠٨	٢٠٠١
٢٠١٠	٢٠٠٩	٢٠٠٠
٢٠١١	٢٠١٠	٢٠٩٩
٢٠١٢	٢٠١١	٢٠٩٨
٢٠١٣	٢٠١٢	٢٠٩٧
٢٠١٤	٢٠١٣	٢٠٩٦
٢٠١٥	٢٠١٤	٢٠٩٥
٢٠١٦	٢٠١٥	٢٠٩٤
٢٠١٧	٢٠١٦	٢٠٩٣
٢٠١٨	٢٠١٧	٢٠٩٢
٢٠١٩	٢٠١٨	٢٠٩١
٢٠٢٠	٢٠١٩	٢٠٩٠
٢٠٢١	٢٠٢٠	٢٠٨٩
٢٠٢٢	٢٠٢١	٢٠٨٨
٢٠٢٣	٢٠٢٢	٢٠٨٧
٢٠٢٤	٢٠٢٣	٢٠٨٦
٢٠٢٥	٢٠٢٤	٢٠٨٥
٢٠٢٦	٢٠٢٥	٢٠٨٤
٢٠٢٧	٢٠٢٦	٢٠٨٣
٢٠٢٨	٢٠٢٧	٢٠٨٢
٢٠٢٩	٢٠٢٨	٢٠٨١
٢٠٣٠	٢٠٢٩	٢٠٨٠
٢٠٣١	٢٠٣٠	٢٠٧٩
٢٠٣٢	٢٠٣١	٢٠٧٨
٢٠٣٣	٢٠٣٢	٢٠٧٧
٢٠٣٤	٢٠٣٣	٢٠٧٦
٢٠٣٥	٢٠٣٤	٢٠٧٥
٢٠٣٦	٢٠٣٥	٢٠٧٤
٢٠٣٧	٢٠٣٦	٢٠٧٣
٢٠٣٨	٢٠٣٧	٢٠٧٢
٢٠٣٩	٢٠٣٨	٢٠٧١
٢٠٤٠	٢٠٣٩	٢٠٧٠
٢٠٤١	٢٠٤٠	٢٠٦٩
٢٠٤٢	٢٠٤١	٢٠٦٨
٢٠٤٣	٢٠٤٢	٢٠٦٧
٢٠٤٤	٢٠٤٣	٢٠٦٦
٢٠٤٥	٢٠٤٤	٢٠٦٥
٢٠٤٦	٢٠٤٥	٢٠٦٤
٢٠٤٧	٢٠٤٦	٢٠٦٣
٢٠٤٨	٢٠٤٧	٢٠٦٢
٢٠٤٩	٢٠٤٨	٢٠٦١
٢٠٥٠	٢٠٤٩	٢٠٦٠
٢٠٥١	٢٠٥٠	٢٠٥٩
٢٠٥٢	٢٠٥١	٢٠٥٨
٢٠٥٣	٢٠٥٢	٢٠٥٧
٢٠٥٤	٢٠٥٣	٢٠٥٦
٢٠٥٥	٢٠٥٤	٢٠٥٥
٢٠٥٦	٢٠٥٥	٢٠٥٤
٢٠٥٧	٢٠٥٦	٢٠٥٣
٢٠٥٨	٢٠٥٧	٢٠٥٢
٢٠٥٩	٢٠٥٨	٢٠٥١
٢٠٦٠	٢٠٥٩	٢٠٥٠
٢٠٦١	٢٠٦٠	٢٠٥٩
٢٠٦٢	٢٠٦١	٢٠٥٨
٢٠٦٣	٢٠٦٢	٢٠٥٧
٢٠٦٤	٢٠٦٣	٢٠٥٦
٢٠٦٥	٢٠٦٤	٢٠٥٥
٢٠٦٦	٢٠٦٥	٢٠٥٤
٢٠٦٧	٢٠٦٦	٢٠٥٣
٢٠٦٨	٢٠٦٧	٢٠٥٢
٢٠٦٩	٢٠٦٨	٢٠٥١
٢٠٧٠	٢٠٦٩	٢٠٥٠
٢٠٧١	٢٠٧٠	٢٠٥٩
٢٠٧٢	٢٠٧١	٢٠٥٨
٢٠٧٣	٢٠٧٢	٢٠٥٧
٢٠٧٤	٢٠٧٣	٢٠٥٦
٢٠٧٥	٢٠٧٤	٢٠٥٥
٢٠٧٦	٢٠٧٥	٢٠٥٤
٢٠٧٧	٢٠٧٦	٢٠٥٣
٢٠٧٨	٢٠٧٧	٢٠٥٢
٢٠٧٩	٢٠٧٨	٢٠٥١
٢٠٨٠	٢٠٧٩	٢٠٥٠
٢٠٨١	٢٠٨٠	٢٠٥٩
٢٠٨٢	٢٠٨١	٢٠٥٨
٢٠٨٣	٢٠٨٢	٢٠٥٧
٢٠٨٤	٢٠٨٣	٢٠٥٦
٢٠٨٥	٢٠٨٤	٢٠٥٥
٢٠٨٦	٢٠٨٥	٢٠٥٤
٢٠٨٧	٢٠٨٦	٢٠٥٣
٢٠٨٨	٢٠٨٧	٢٠٥٢
٢٠٨٩	٢٠٨٨	٢٠٥١
٢٠٩٠	٢٠٨٩	٢٠٥٠
٢٠٩١	٢٠٩٠	٢٠٥٩
٢٠٩٢	٢٠٩١	٢٠٥٨
٢٠٩٣	٢٠٩٢	٢٠٥٧
٢٠٩٤	٢٠٩٣	٢٠٥٦
٢٠٩٥	٢٠٩٤	٢٠٥٥
٢٠٩٦	٢٠٩٥	٢٠٥٤
٢٠٩٧	٢٠٩٦	٢٠٥٣
٢٠٩٨	٢٠٩٧	٢٠٥٢
٢٠٩٩	٢٠٩٨	٢٠٥١
٢٠١٠	٢٠٩٩	٢٠٥٠
٢٠١١	٢٠١٠	٢٠٥٩
٢٠١٢	٢٠١١	٢٠٥٨
٢٠١٣	٢٠١٢	٢٠٥٧
٢٠١٤	٢٠١٣	٢٠٥٦
٢٠١٥	٢٠١٤	٢٠٥٥
٢٠١٦	٢٠١٥	٢٠٥٤
٢٠١٧	٢٠١٦	٢٠٥٣
٢٠١٨	٢٠١٧	٢٠٥٢
٢٠١٩	٢٠١٨	٢٠٥١
٢٠٢٠	٢٠١٩	٢٠٥٠
٢٠٢١	٢٠٢٠	٢٠٥٩
٢٠٢٢	٢٠٢١	٢٠٥٨
٢٠٢٣	٢٠٢٢	٢٠٥٧
٢٠٢٤	٢٠٢٣	٢٠٥٦
٢٠٢٥	٢٠٢٤	٢٠٥٥
٢٠٢٦	٢٠٢٥	٢٠٥٤
٢٠٢٧	٢٠٢٦	٢٠٥٣
٢٠٢٨	٢٠٢٧	٢٠٥٢
٢٠٢٩	٢٠٢٨	٢٠٥١
٢٠٢٩	٢٠٢٩	٢٠٥٠
٢٠٣٠	٢٠٢٩	٢٠٥٩
٢٠٣١	٢٠٣٠	٢٠٥٨
٢٠٣٢	٢٠٣١	٢٠٥٧
٢٠٣٢	٢٠٣٢	٢٠٥٦
٢٠٣٣	٢٠٣٢	٢٠٥٥
٢٠٣٣	٢٠٣٣	٢٠٥٤
٢٠٣٤	٢٠٣٣	٢٠٥٣
٢٠٣٤	٢٠٣٤	٢٠٥٢
٢٠٣٤	٢٠٣٤	٢٠٥١
٢٠٣٤	٢٠٣٤	٢٠٥٠
٢٠٣٤	٢٠٣٤	٢٠٥٩
٢٠٣٤	٢٠٣٤	٢٠٥٨
٢٠٣٤	٢٠٣٤	٢٠٥٧
٢٠٣٤	٢٠٣٤	٢٠٥٦
٢٠٣٤	٢٠٣٤	٢٠٥٥
٢٠٣٤	٢٠٣٤	٢٠٥٤
٢٠٣٤	٢٠٣٤	٢٠٥٣
٢٠٣٤	٢٠٣٤	٢٠٥٢
٢٠٣٤	٢٠٣٤	٢٠٥١
٢٠٣٤	٢٠٣٤	٢٠٥٠
٢٠٣٤	٢٠٣٤	٢٠٥٩
٢٠٣٤	٢٠٣٤	٢٠٥٨
٢٠٣٤	٢٠٣٤	٢٠٥٧
٢٠٣٤	٢٠٣٤	٢٠٥٦
٢٠٣٤	٢٠٣٤	٢٠٥٥
٢٠٣٤	٢٠٣٤	٢٠٥٤
٢٠٣٤	٢٠٣٤	٢٠٥٣
٢٠٣٤	٢٠٣٤	٢٠٥٢
٢٠٣٤	٢٠٣٤	٢٠٥١
٢٠٣٤	٢٠٣٤	٢٠٥٠

**المقدمة**

مقدمة المطابق مكافأة نهاية الخدمة  
مخصص مجموع المدروبات الداروبلية

## تقرير المحاسب القانوني المستقل

الى المساهمين في الشركة المختصة للتجارة والاستثمارات المساهمة العامة المحدودة عمان - المملكة الأردنية الهاشمية :  
تقرير حول البيانات المالية :  
قمنا بتحقيق البيانات المالية المرفقة للشركة المختصة للتجارة والاستثمار المساهمة العامة المحدودة في ٢٠٢٠٠٥٠٢٠٢٠٠١ كانون الأول / ٢٠٢٠ وبيان الدخل وبيان التغيرات في حقوق الملكية وبيان التدفقات النقدية للستين المتبقية في ذيذك التأريخين ولملخصاً للبيانات المالية :

مسؤولية الادارة عن البيانات المالية :  
ان الادارة مسؤولة عن عدالة هذه البيانات المالية وعرضها بصورة عادلة وفقاً لمعايير التقارير المالية الدولية، وتشتمل هذه المسؤولية التصميم والتطبيق والاحتفاظ برقاقة داخلية لإعداد وعرض البيانات المالية بصورة عادلة، تغلو من أخطاء جوهرية سواً وكانت ناشئة عن احتيال أو خطأ، وتغلو من مسؤولية محاسبة والقيام بتقديرات محاسبية مناسبة وفقاً لبيانات مالية معمولة حسب الظروف .

مسؤولية المحاسب القانوني :  
ان مسؤوليتنا هي ابداء رأي حول هذه البيانات المالية استناداً الى تحقيقنا، وقد قمنا بتحقيقنا وفقاً للمعايير الدولي للتدقيق ونطلب ذلك المعايير أن تقدم بمعلومات قواعد السلوك المهني وأن تقوم بتنظيم واجراء التدقيق الحصول على تأكيد معقول فيما اذا كانت البيانات المالية خالية من أخطاء جوهرية، يتضمن التدقيق القيام بإجراءات المحاسب القانوني، بما في ذلك تقييم مخاطر الاعباء المالية تستند الإجراءات المحاسبة الى تقدير المحاسب القانوني في الاعباء التي تقتضي اجراءات الرقابة الداخلية، وعند القيام بتقييم تلك الجوهرية في البيانات المالية، سواء كانت ناشئة عن احتيال أو عن خطأ، وبعد القيام بذلك تقييم مناسبة حسب الظروف، وليس الاداء المخاطر يأخذ المحاسب القانوني في الاعباء التي تقتضي اجراءات الرقابة الداخلية وذلك التصميم اجراءات تدقيق مناسبة حسب الظروف، وليس الاداء والعرض العادل للبيانات المالية وذلك التصميم اجراءات تدقيق مناسبة حسب الظروف، وليس الاداء رأى حول قواعد الرقابة الداخلية ويتضمن التدقيق كذلك تقييم ملائمة السياسات المحاسبية المتبقية ومقدمة التقديرات المحاسبية المعدة من الادارة، وكذلك تقييم العرض الجمالي للبيانات المالية، نعتقد أن ادلة التدقيق التي حصلنا عليها كافية ومناسبة ل توفر أساساً لرأينا الخاص بالتدقيق .

الرأي :  
برأينا ان البيانات المالية تعرض بعدالة من جميع التواهي الجوهرة المركب المالي للشركة المختصة للتجارة والاستثمار المساهمة العامة المحدودة كما في ٢٠٢٠٠٥٠٢٠٢٠٠١ كانون الاول / ٢٠٢٠ وأداتها المالية وتقديرها التقديرية للستين المتبقية في التاريخين المذكورين اعلاه، وفقاً للمعايير التقارير المالية الدولية .  
تقدير حول المطلبات القانونية :  
وتقديرها التقديرية للستين المتبقية في التاريخين المذكورين اعلاه، وفقاً للمعايير التقارير المالية الدولية .  
و عمل بأحكام قانون الشركات الأردني رقم (٢٢) لسنة ١٩٩٧ ، والقانونين المعدل له ، فقد حصلنا على المعلومات والإيضاحات التي وأدتها ضرورة لأداء مهمتها، كما تختلط الشركة بشيود وسجلات محاسبية منظمة بصورة صوبية وبيانات المالية المرفقة والبيانات المالية الواردة في تقرير مجلس الادارة متقدمة منها .

استناداً الى كل ما تقدم فاثنا نوصي الهيئة العامة المصادفة على البيانات المالية المرفقة .

عن ابواصم العباس وشركاه  
احمد محمد العباس  
اجازة رقم ٦١٠٧٣٢ شباط ٢٠٠٧  


## • البيانات الإضافية المطلوبة بموجب تعليمات الإفصاح الصادرة عن

مجلس مفوضي هيئة الأوراق المالية  
• أماكن الشركة الجغرافية، وحجم الاستثمار الرأسمالي وعدد الموظفين في كل منها

## أماكن الشركة الجغرافية

ص بـ (١٢١) الرقيم رمز بربدي (١١٥٩١)  
هاتف: (٩٦٦٦٨٦٦٤) - فاكس (٩٦٦٦٨٦٦٤)  
المكتب : عمان - سعاديب - شارع السنين - مقابل مدينة التجمعات الصناعية  
ولا يوجد أي فروع أخرى للشركة .

## • عدد الموظفين

عدد الموظفين (١٢١) موظفاً ويتوأجدون في موقع الشركة .  
حجم الاستثمار الرأسمالي

حجم الاستثمار الرأسمالي للشركة مبلغ (٩٥٠٤٣٢٤) ديناراً.

## • أنشطة الشركة

مارست الشركة خلال عام ٢٠٠٢ نشاطها المعتمد في تجارة الحديد الصناعي بمختلف الأشكال وكذلك في أنواع المعادن الخاصة اللازمة لصناعة قطع الغيار وقوالب التصنيع وكذلك حديد البناء .

## • الشركات التابعة

لا يوجد شركات تابعة للشركة .

عدد الأسماء المملوكة من قبل أعضاء مجلس الإدارة والإدارة التنفيذية وأقاربهم كما هي بتاريخ ٢٠٠٩/١٢/٣١ و ٢٠٠٥/١٢/٣١ :

الرقم	الممثل	مجلس الإدارة	الشخص	اعتباري	شخص	اعتباري	الشخص	اعتباري	الشخص	اعتباري	الشخص	اعتباري
١	السادة شركه عوض	عوني الساكن	٥٣٩٦٦	-	٢٩٧٦٩٩	-	٢٩٧٦٩٩	-	١٤٨,٢٨٢	-	٢٩٩٦٦	-
٢	الساكاك ومشاركه	الساكاك	-	-	-	-	-	-	-	-	٢٠٠٠٠	-
٣	السيد بوست البرت نادر	-	-	-	-	-	-	-	-	-	١٠٠٠٠	-
٤	السيد منير الياس خوري	-	-	-	-	-	-	-	-	-	٣٩٦٧	-
٥	السيدة شركه هبياء	مشيشل ضبيب	١٣١٧٥٠	-	٢٧٩٢٥٠	-	٢٧٩٢٥٠	-	٩١٣	-	٩١٣	-
٦	زرفقات وشركتها	مشيشل حنا ميخائيل ضبيب	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
٧	السيد تقولا عطالله نجمة	مشيشل ضبيب	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
٨	غير تقولا عطالله نجمة	مشيشل ضبيب	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
٩	ماري تقولا عطالله نجمة	مشيشل ضبيب	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
١٠	ماريوس تقولا عطالله نجمة	مشيشل ضبيب	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
١١	كيتي تقولا عطالله نجمة	مشيشل ضبيب	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
١٢	السادة ينكل الإتحاد	اللادخار والاستثمار	٦	-	٧٠,٠٠٠	-	١٠,٠٠٠	-	١٠,٠٠٠	-	٦٤,٥٠٠	-
١٣	السادة شركة الاتحاد	حسين ابراهيم العبدالله	٧	-	١٠,٠٠٠	-	١٠,٠٠٠	-	١٠,٠٠٠	-	٦٤,٥٠٠	-

### موظفي الإدارة التنفيذية:

اسم الموظف	الشخص	اقاربه	الشخص	اقاربه	الشخص	اقاربه	الشخص	اقاربه	الشخص	اقاربه	الشخص	اقاربه
مشيشل حنا ميخائيل ضبيب	-	-	ميشيل ضبيب	-	-	-	-	-	-	-	-	-
شركة هبياء وشركها	-	-	حبيب ابراهيم ضبيب	-	-	-	-	-	-	-	-	-
حبيب ابراهيم ضبيب	-	-	سليمان عبدالفتاح دروس	-	-	-	-	-	-	-	-	-
باسل احمد عبد الله الناصر	-	-	عماد مشيشل ضبيب	-	-	-	-	-	-	-	-	-

### الشركة المتخصصة للتاجرة والاستثمارات

المساهمة العامة المحددة  
عمان - المملكة الأردنية الهاشمية

### فهرس المحتويات

- ٣٣ تقرير المحاسب القانوني المستقل
- ٣٤ الميزانية العامة كما في ٣١ كانون الأول ٢٠٠٦ (بيان ا)
- ٣٥ قائمة التدفقات النقدية للسنة المنتهية في ٣١ كانون الأول ٢٠٠٦ (بيان د)
- ٣٦ إيضاحات حول البيانات المالية

قائمة الدخل للسنة المنتهية في ٣١ كانون الأول ٢٠٠٦ (بيان ب)

- ٣٦ قائمة التغيرات في حقوق الملكية للسنة المنتهية في ٣١ كانون الأول ٢٠٠٦ (بيان ج)
- ٣٧ قائمة التدفقات النقدية للسنة المنتهية في ٣١ كانون الأول ٢٠٠٦ (بيان د)

• المزايا والكافئات التي ينتمي إليها أشخاص الإدارة العليا ذوي السلطة

التنمية والبيئة: السنة الأولى

العنوان	نوع الوظيفة	الوظيفة	الشخص
المجموع	دوافع	الوظيفة	الأشخاص
١٢٥٣٧	لضمان سلامة ونظام	هذا ينطبق	مشيل حاتم ضبيب
٩٠٠	١٨,٨٠٠	هذا عام	حبيب ابراهيم ضبيب
٨,٥٦	١٦,٦١٥	نفس قسم الماهمية	سليمان عبد الفتاح دروس
١٢٤٤	-	-	باسل احمد عبدالله الناصر
٢,٣٦	-	نفس قسم المبيعات	عماد مشيل ضبيب

卷之三

المساهمة العامة المحددة

البيانات المالية وتقدير المحاسب القانوني المستقل

السنة المنتهية في ٣١ كانون الأول ٢٠٠٤

• السلسلة الزمنية للأرباح الموزعة واسعار الأسهم المصدرة من قبل

الشّرفة:

النسبة المئوية	النوع	المدة
غير متداول في البورصة	الأرباح المتوزعة	٢٠٠١/٢/١١
غير متداول في البورصة	-	-
غير متداول في البورصة	غير متداول في البورصة	٢٠٠٢/٢/١١
غير متداول في البورصة	-	٢٠٠٢/٢/٢٠
غير متداول في البورصة	-	٢٠٠٣/٢/١٧
٦٪	غير متداول في البورصة	٢٠٠٤/٢/١٧
٥٪	١ دينار	٢٠٠٥/٥/٥
١٪ + ١٪	١ دينار	٢٠٠٦/٢/١١

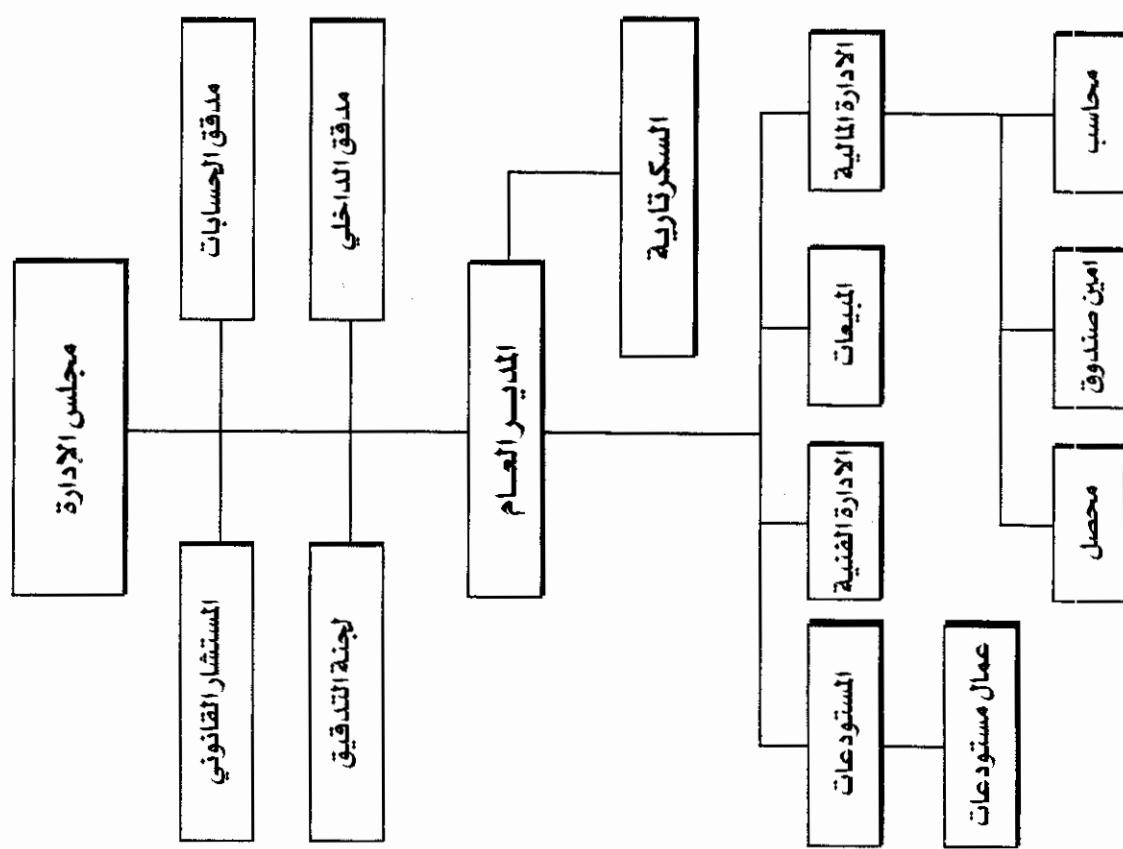
• أسماء المسادة المساهمين واقرائهم الذين يملكون ما نسبته ٥٪ من الأسماء فأكثر كما هي بتاريخ ٣١/٣/٢٠٠٥ و ٣١/٣/٢٠٠٦ :

النسبة	عدد الأسهم	القيمة	الإجمالي
-	-	٧٧,٣٧	١١٦,٥٥
٩٩,٨٩٪	٢٧٧,٤٩٩	٢٣٢,٢٣٩	٤٣٩,٧٨
-	-	١٦٠,١٦٧	١٦٠,١٦٧
٩٩,٠٣٪	٣٦٩,٢٥٠	٣٢٠,٨٥٣	٦٩٩,٨٦
-	-	١٦٤,٦٦٨	١٦٤,٦٦٨
٨٨,٧٧٪	٣٤٤,٧٨	٣٠٤,٥٣٦	٦٣٢,٣٠٤
٦١,١٢٪	-	-	السيد عازى احمد ذياب العريدي

• المكافآت والمزايا التي استحقت للمسادة أعضاء مجلس الإدارة وأشخاص الإداره التنفيذية خلال العام ٢٠٠٦ :-

السلطة المختصة	تعديل مكافأة	تعديل بدل إيجار	تعديل بدل إيجار	الإجمالي
السيد عوني موسى الساكت	١٨٠٠	٨٠,٣	٨٠,٣	١٨٠٠
السيد يوسف البرت نادر	١٨٠٠	٨٠,٣	٨٠,٣	١٨٠٠
السيد منير الياس خوري	١٨٠٠	٨٠,٣	٨٠,٣	١٨٠٠
السيد تغول عطالله تبجنة	١٨٠٠	٨٠,٣	٨٠,٣	١٨٠٠
السيد جحسن أبو حسين	١٨٠٠	٨٠,٣	٨٠,٣	١٨٠٠
السيد ابراهيم العبدالله	-	-	-	٠
السيد ميشيل حنا شبيط	١٨٠	٨٠,٣	٨٠,٣	١٨٠
المجموع	١٣٣٠	٦٦٦,٨٣	٦٦٦,٨٣	٦٦٦,٨٣

## الميكل التنظيمي للشركة المتخصصة للتجارة والاستثمارات



## • تحليل المركز المالي للشركة لعام ٢٠٠٥ / ٢٠٠٦

البيان	بيان	التغيير %
الموجودات المتداولة:	٢٠٠٦	-٧%
النقد في المصدق و لدى البنوك	٣,٩٥٥,٦٢١,٣٧	-٢,٩,٥٥٥,٣
الشيكات برسم التحصيل وأوراق القرض	٢٣,٤٢,٦٣	-٣,٧,٥٥٧,١
الدمع المدينة بالعاصفي	٨٤,٢٤,٨٦	-٧,٦,١٣
البضاعة والبضاعة في المتنففة الحرجة	٢٢,٧,٨٧	-٧,٧,٦٩
المصاريف وتأديمات الاعتمادات وحسابيات مدينة متعددة	١٢٤,١٣١	-٩,٢٣,٢٢
الموجودات الثابتة بعد الاستهلاك	٥٠,٥٦	-٥,٧٣,٢٣
مجموع الموجودات = مجموع المطلوبات وحقوق المساهمين	٥٩,٣	-٣,٢٢,٥٧
المطلوبات المتداولة	٧,٧,٦٦,٦٦,٦٦	-١,٤٣
رأس المال المقروض	٢,٢٣,٢٢,٢٢	-
الاحتياطيات والأرباح المدورة	٧٧,٧٦,٧٦	-٧,٦٦,٧٦
أرباح مقتضى توزيعها على المساهمين	١,١٪	-١,٥٪
مجموع حقوق المساهمين	٣٢,٨,٥,٣	-١,٥٪

## • تحليل بيان الدخل لعام ٢٠٠٥ / ٢٠٠٦

البيان	بيان	التغيير %
المبيعات	٤٣,٥,٨,٤	-٢,٩,٦١,٣
تكلفة المبيعات	٤٣,٦٢,٦٣	-٢,٤,٤٣
مجمل الربح	٢١,٣٢,٤٣	-٥,٩٢,٥٧
الجمالي المصادر	٤٢,٣٥,٢٢	-٨,٨٧
إيرادات أخرى	٩١,٥٢٨	-٩,٣٦
صافي ربح السنة قبل الضريبة والمخصصات	٢٢٧,٥١٦	-٢,٢٤,٩١

## • التطور المستقبلية الهامة

- زيادة رقمنة البيانات وإنشاء هنجر بهدف التأثير داخل أرض الشركة.

## • أتعاب التدقيق

## جدول أعمال المجتمع الهيئة العامة

- يتولى تدقيق بيانات الشركة المالية السادسة مكتب ابراهيم العباسى وشركاه ، حيث

بلغت أتعابهم السنوية لعام ٢٠٠٦ مبلغاً ٢٠٠٠ دينار شاملة للضريبة العامة على

البيعات.

### • عدد الأوراق المالية المصدرة من قبل الشركة:

٢٠٠٦ تلاوة تقرير مدactic الحسابات عن ميزانيتها للسنة المالية المنتهية في ٢١

### • عدد الأوراق المالية المصدرة من قبل الشركة:

٢٠٠٦ ماقنون الأول ٣١ ماقنون الأول ٣١

- يبلغ رأسمال الشركة الم المصر به ٥٧٥,٠٠٠ سهم / دينار، وأرأس المال المدفوع بالكامل ٢٣٦,٢٩٠ سهم / دينار، وأسهم الشركة متداولة في سوق عمان المالي

اعتباراً من ١١/٥/٢٠٠٥ وهي متداولة في السوق الثاني.

### • بيان بالعقود والمشاريع التي عقدتها الشركة .

- لا يوجد عقود و مشاريع خلال العام ٢٠٠٦ .

### • بيان بالعقود والمشاريع التي عقدتها الشركة .

#### • درجة الاعتماد على موردين / عملاء:

٨. المسادقة على تعين السيد ياسل سعيد قعوار عضواً في مجلس الإدارة .  
٩. اية امور اخرى .

- لا تعتمد الشركة على موردين محظوظين لاستيراد المواد التي تناجر بها وإنما يتم الاستيراد من عدة مصادر حسب توفر الأنواع والكميات التي تتطلبها الشركة والموردين الذين يقدمون أفضل الأسعار ولا تعتمد أيضاً على عملاً، محظوظين في مبيعاتها .

### • الوضع التنافسي للشركة ضمن قطاع نشاطها وأسواقها الرئيسية

وتحتتها من السوق المحلي وكذلك حصتها من الأسواق الخارجية :

- تبلغ حصة الشركة في السوق المحلي من الاكتلاف التي تتعامل بها الشركة نسبة جيدة ولا تستطيع تحديها بنسبة مئوية بسبب عدم وجود إحصائيات دقيقة في هذا الشأن .

١. تلاوة وقائع اجتماع الهيئة العامة العادية السابقة .

٢. مناقشة تقرير مجلس الإدارة عن أعمال الشركة لعام ٢٠٠٦ والخططة المستقبلية للشركة والمصادقة عليها .

## أقرار

### • الإنجازات التي حققتها الشركة ووصف للأحداث الهامة التي مرت

#### على الشركة خلال السنة المالية

- زيادة مبيعاتها في السوق المحلي حيث بلغ صافي المبيعات للشركة ٣٩٤,٥٠٨,٤٢ ديناراً كما بتاريخ ١٢/٥/٢٠٢٠ مقارنة مع ٥٢٤,٦٩٦,٣ ديناراً في ١٢/٥/٢٠١٩ أي بزيادة نسبتها ٣,١٢% .

- أ- إن مجلس إدارة الشركة المتخصصة للتغذية والاستثمارات يبرئ مسؤوليته عن صحة البيانات المالية وتوفير نظام رقابي فعال في الشركة ويؤكد على عدم وجود أي أمر جوهري قد تؤثر على استمرارية الشركة بأداء فعال خلال السنة المالية القادمة ٢٠٢١.
- ب- كما يقر بعدم وجود أية ارتباطات تعاقدية للشركة مع أي عضو من أعضاء مجلس الإدارة.
- ج- كما يقر بصحة ودقة وكمال المعلومات والبيانات الواردة في التقرير السنوي.

### • الأثر المالي لعمليات ذات طبيعة غير متكررة

- لا يوجد أي عمليات غير متكررة ذات أثر مالي على نتائج أعمال الشركة.

### • وصف المخاطر التي تتعرض لها الشركة

- الانفاسة مع الشركات العاملة في قطاع الحديد الصناعي، وتقلبات أسعار الحديد العالمية للأصناف التي تتعامل بها الشركة.

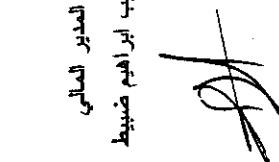
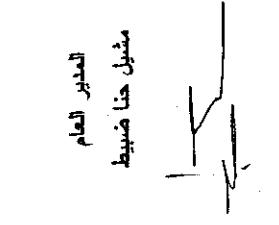
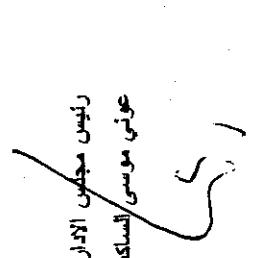
### • وصف أي حماية حكومية أو امتيازات تتمتع بها الشركة أو أي من منتجاتها بموجب القوانين والأنظمة أو غيرها مع الإشارة إلى الفترة التي يسري عليها ذلك ووصف لأي براءات اختراع أو حقوق امتياز.

- لا يوجد أي حماية حكومية أو امتيازات تتمتع بها الشركة.

• وصف لأي قرارات صادرة عن الحكومة أو المنظمات الدولية أو غيرها لها أثر مادي على عمل الشركة أو منتجاتها أو قدرتها التنافسية والإفصاح عن تطبيق الشركة لمعايير الجودة الدولية.

- لم تصدر أي قرارات عن الحكومة أو المنظمات الدولية لها أثر مادي على عمل الشركة.

رئيس مجلس الإدارة  
عوني موسى الساكت  
المدير العام  
مشيل حنا ضبيب  
المدير المالي  
حبيب ابراهيم ضبيب

**• تبنته عن موظفي الإدارة العليا للشركة:**

- مساهمة الشركة في حماية البيئة وخدمة المجتمع المحلي:
  - إن الشركة تحافظ على البيئة بشكل مستمر رغم أن طبيعة أعمال الشركة لا تشكل أي تلوث يُسيء لأن الشركة تستورد البضاعة وتخرّزها في مستودعات الشركة وتعيد بيعها كما هي دون أي إضافات.

الأخضر العاملية : - خبرة محاسبية في شركات متعددة لمدة تزيد عن ٣١ عاما.

**• السيد حبيب إبراهيم ضبيط**

الأهلي الـ١٠٤ : - بكالوريوس في الماسبة .

الخبرات العملية : - خبرة محاسبية في شركات متعددة لمدة تزيد عن ٣١ عاما.

**• السيد سليمان عبد الفتاح دردش**

- سياحة التعدين للمجموعة المصدرة ومعدل دوران الموظفين
  - تعطي الشركة المتخصصة للتجارة والاستثمارات الأولوية في شغل الوظائف للموظفين ذوي الكفاءة والخبرة العملية والمهارات الفنية الالزمة حسب الوصف الوظيفي، دون أي تغيير بين التقاضيين / المرشحين من السوق المحلي.

الخبرات العملية : - خبرة ٤٥ عاماً في مجال شركات مواد البناء منها اثنا عشرة عاماً في شركة كبيرة بدولة الإمارات .

**• السيد باسل عبد الله الناصر**

- معدل الدوران الوظيفي:
  - تم تعين المهندس باسل الناصر بدلاً من شادي الرواشدة بسبب استقالة الأخير.
  - لم يترك العمل أبداً موظف خلال العام .

المؤهل العلمي : - ماجستير هندسة ميكانيكية

الخبرات العملية : - خبرة لمدة ٢٢ عام في مصانع أردنية .

**• برامج التأهيل والتدريب لموظفي الشركة**

- الرواتب التي تم دفعها للأدارة التنفيذية
  - بلغ إجمالي الرواتب والمكافآت التي تم دفعها للإدارة التنفيذية العليا مبلغ ٦٨,٤٧٩ دينار للعام ٢٠٠٦ مقارنة مع مبلغ ٦٠,٣٩٤ دينار للعام السابق .

**• عدد الموظفين ودرجاتهم العلمية :**

- عدد الموظفين ودرجاتهم العلمية :
  - (١٣) موظفاً ومبرج أدناء فئات درجاتهم العلمية

- نائب رئيس المجلس: السيد يوسف البرت نادر المؤهل العلمي : مترىك التدرين . الخبرات العملية : رجل أعمال وتجارة مواد غذائية منذ ١٩٥٧ . رئيس هيئة مدربين ومحالس إدارة شركات تجارية وتأمين .

● **العضو : السيد منير الياس خوري**

- المؤهل العلمي : بكالوريوس هندسة مدينة ماجستير هندسة مدينة . الخبرات العملية : مقاولات إنشائية / نائب رئيس مجموعة شركة اتحاد المقاولين العالمية .

● **العضو : السيد حسن أبو حسين**

- المؤهل العلمي : بكالوريوس اقتصاد . الخبرات العملية : الأعمال المصرافية وخاصة في مجال التحليل المالي والاشتغال لمدة تزيد عن ٦٢ عاما في البنوك الأردنية وفي الخارج .

● **العضو: السيد ابراهيم رضوان العبدالله**

- المؤهل العلمي : بكالوريوس اقتصاد وعلوم سياسية . الخبرات العملية : إدارة تنفيذية وإقليمية في بنوك وشركات مالية وإدارة الاستثمارات والمحافظ المالية لمدة تزيد عن (٤) سنة، عضو في مجلس إدارة عدة شركات مساهمة المدير العام لشركة الاتحاد للاستثمارات المالية .

● **العضو: السيد ميشيل حنا ضبيط**

- المؤهل العلمي : جامعي في كلية التجارة . الخبرات العملية : إدارة أعمال شركات تجارية في مواد البناء .

الدرجة العلمية	عدد الموظفين
بكالوريوس	١
دبلوم	٢
توجيهي وما دون	٣
المجموع	١٣

● **فروع الشركة :**

- المكتب الرئيسي : عمان - سعاب - شارع السنتين - مقابل مدينة التجمعات الصناعية

● **التبرعات حتى ٢٠٠٦/١٢/٣ :**

- تم التبرع مبلغ ١٠٣ دينار .

● **الإرتباطات التعاقدية مع أعضاء مجلس الإدارة حتى ٢٠٠٦/١٢/٣ :**

- لا يوجد أية إرتباطات تعاقدية مع أي عضو من أعضاء مجلس الإدارة .

● **نبذة عن أعضاء مجلس إدارة الشركة المتخصصة للتجارة**

● **والأستثمارات هم :**

- رئيس المجلس : السيد عوني موسى الساكت المؤهل العلمي : بكالوريوس هندسة مدينة ماجستير هندسة مدينة .

- الخبرات العملية : مقاولات إنشائية وعضو ورئيس إدارة شركات صناعية ومالية وتأمين .