

تاريخ في 2009/03/30

الرقم : 2009/03/06

لا (م) / (م)
مخصص
F.S. BR. KERR 47 - 2015/2007

السادة / هيئة الأوراق المالية المحترمين ،

تحية طيبة وبعد ،

يرفق لكم التبريد المحسنة السنوية لشركة الخدمة للخدمات المالية المتطورة عبر

2/2008/1 و التقرير السنوي الخاص بالشركة .

رأبغور التفضيل بالاضافة لتوقعكم المساعدة الكافية من كالتالي كما انتم انتم انتم انتم

وتفضلوا بقبول فائق التحية والاحترام

شركة الحكمة للخدمات المالية

سعاد يتقوية سعاد
السيد/ السيد

هيئة الأوراق المالية
القطعة الإدارية
السيد/ السيد
رقم الاتصال
رقم الملف
الجهة المختصة

الحكمة
للخدمات المالية
Al-Hekma
Financial Services

تقرير هيئة تدبير شركة الحكمة للخدمات المالية لعام 2008 .

السادة /هيئة الأوراق المالية المحترمين

تحية طيبة وبعد

بالإشارة لطلبنا رقم 71 من تعليمات الترخيص والاعتقاد للخدمات المالية وتنفيذها لسنة 2005 نرفق لكم طيه تقرير شئلة تدبير شركة الحكمة للخدمات المالية السنوي لعام 2008 .

مفصلة .

اظهرت الاحصاءات الصادرة عن بورصة عمان ان حجم التداول خلال العام 2008 قد ارتفع بنسبة 79% مقارنة مع العام 2007 كما ارتفع معدل حجم التداول اليومي الي 78,5 مليون دينار مقارنة ب 43,5 مليون بارتفاع بنسبة 80,5% عن عام 2007 . هذا ويذكر ان حجم تداول السوق خلال التسعة اشهر الاولى من ايام 2008 شكلت ما نسبة 90% من حجم التداول خلال العام . واظهرت الاحصاءات كذلك انخفاض الرقم القياسي لاسعار الاسهم بنسبة 42,9% مما ادى الي انخفاض القيمة السوقية للاسهم المدرجة في بورصة عمان بحسب 13,7% مقارنة بنهاية عام 2007

لدى هذا الانخفاض الشديد والذي تركز في الربع الثالث بسبب انعكاسات الازمة الاقتصادية على السوق بكافة قطاعاته الاستثمارية الي تعثر بعض حسابات العملاء مما دفع ادارة الشركة الي اخذ مخصصات لتدوير المشترك في تحسينها

تأسيساً لنمط متحفظ في التعامل مع حسابات العملاء الامر الذي من شأنه ان يجنب الشركة الوقوع في ازمة مماثلة لالزمة التي عصفت بالارباح التي تم تحقيقها .

وقد طبقت الشركة تعليمات السادة هيئة الاوراق المالية من خلال تخفيض حجم المدبونية الى الحدود المسموح بها وفق تعليمات الملاءة المالية لشركات الوساطة المالية .

ومن المعلوم ان اتباع نهج متحفظا في منح تسهيلات للعملاء سيؤثر بالضرورة على احجام التداول المتوقعة للعام القادم مما دفع ادارة الشركة الى بذل المزيد من الجهد في موضوع تسويق الخدمات والبحث عن برامج تسويقية تقوم على اساس علمية وتجنب المخاطرة لتعزيز احجام التداول من ناحية وتعزيز الربحية من ناحية اخرى , كما عمدت ادارة الشركة على اتخاذ كافة التدابير اللازمة من اجل تخفيض التكاليف بما لا يؤثر على تدفق العمل وحسن سيره ونوعية الخدمة المقدمة للعملاء .

الوضع القانوني للشركة ووصف لانشطتها الرئيسية

1. شركة الحكمة للخدمات المالية شركة مسجلة لدى وزارة الصناعة والتجارة بسجل الشركات تحت رقم (9864) بتاريخ 2005/3/22 وبرأسمال قدره (2,000,000) دينار مليوناً دينار بعد أن قامت الشركة بزيادة رأس المال من (500,000) دينار خمسمائة ألف دينار إلى (2,000,000) دينار مليوناً دينار والشركة الآن بصدد استكمال اجراءات الزيادة الثانية لرأس المال ليبلغ 2,690 مليون ويقع مقر الشركة في مجمع بنك الإسكان حيث تتواجد الإدارة العليا والإدارة المالية ولها فرعان قائمان الأول في مدينة إربد بجانب دوار القبة والثاني في الشميساني بالقرب من دائرة الموازنة العامه.

2. لقد استمرت شركة الحكمة للخدمات المالية بمتابعة فعاليات السوق ونشطت في حركة التداول وحرصت على تقديم أفضل الخدمات لعملائها .

3. كذلك ساءرت شركتنا إمتداد نشاط السوق الذي استمر منذ السنة الماضية على وتيرة جادة ومتحفظة وحققت بذلك إيراد من عمولات الوساطة قدره مبلغ (1437167) دينار، وقد قامت الشركة بتحقيق ربح صافي قبل الضريبة بمبلغ (109461) دينار.

الوضع التنافسي للشركة:

بلغ حجم تداول الشركة خلال عام 2008 (416) مليون دينار من حجم البورصة الإجمالي وعليه ندرج فيما يلي حجم تداول الشركة ونسبتها من الحجم الكلي .

السنة	حجم تداول الشركة	حجم تداول البورصة	نسبة تداول الشركة من الحجم الكلي
2005	208 مليون دينار	33,875 مليون دينار	0.6%
2006	330 مليون دينار	27,560 مليون دينار	1.2%
2007	265 مليون دينار	24,696 مليون دينار	1.073%
2008	416 مليون دينار	40,636 مليون	1.02%

تعمل الشركة ضمن رأس مال متواضع مقارنة مع المنافسين لذلك فإن البحث عن عملاء جدد يمتازون بالملاءة المالية العالية هو مطلب استراتيجي للشركة . الامر الذي دفع ادارة الشركة الى فتح قنوات متعددة مع عدد من المستثمرين العرب والاجانب .

تطور رأس مال الشركة وحقوق الملكية

اما بالنسبة لتطور رأس المال بالشركة وحقوق الملكية فيبينة الجدول التالي:

السنة	رأس المال	حقوق المساهمين	نسبة الحقوق إلى رأس المال
2005	2,000,000	2,120,279	106%
2006	2,000,000	2,373,432	118%
2007	2,000,000	281,1359	141%
2008	2,000,000	281,6624	141%

علماً بأن رأس مال الشركة عند التأسيس بلغ 500,000 دينار وتمت زيادته ليصبح

2,000,000 دينار بتاريخ 2005/11/22 وكما ذكرنا سابقاً ان الزيادة الثانية لرأس المال بلغت 69000 دينار وذلك ليصبح رأس المال الجديد 2.690 دينار بناءً على القرار المتخذ في اجتماع الهيئة العامة غير العادي للشركة بتاريخ 2008/8/18

السلسلة الزمنية للإرباح والخسائر المحققة وصافي حقوق الملكية منذ التأسيس

السنة	الإرباح	حقوق المساهمين	الإرباح الموزعة
2005	100000	2,120,279	5%
2006	302950	2,373,432	لا توجد
2007	292239	2811359	لا توجد
2008	4265	2816624	لا توجد

6. ان مساهمي الشركة وحصص كل منهم ندرجه بالجدول التالي:

الرقم	اسم المساهم	الجنسية	الحصة (دينار)
1	شركة طيبة للاستثمارات والخدمات المالية	أردني	800,000
2	شركة السبيل للاستشارات المالية	أردني	800,000
3	صالح يعقوب محمد حسين	أردني	157,257
4	شركة الشرق الأوسط للاستثمار والاستشارات المالية	بريطاني	157,257
5	حاتم حافظ رشيد الحلواني	أردني	40,000
6	جهاد عبدالرحيم مصطفى الخطيب	أردني	20,000
7	هشام يوسف رشيد حواشين	أردني	18,150
8	أديب محمد يعقوب غنايم	أردني	4000
9	سائد يعقوب محمد تايه	أردني	3,336
المجموع			2,000,000

7. هيئة مديري الشركة والمفوضين بالتوقيع عن الشركة:

تتألف هيئة مديري الشركة من التالية أسماءهم:

- السيد صالح يعقوب محمد حسين رئيساً.
- شركة الشرق الأوسط للاستثمار والاستشارات المالية ويمثلها زياد عدنان صنبور - نائب الرئيس .
- شركة السبيل للاستشارات المالية ويمثلها عدنان المفتي - عضو .
- شركة طيبة للاستثمارات المالية ويمثلها السيد نادر بديع الصالح-عضو .

علماً بأن المفوضين بالتوقيع عن الشركة هم :

- السيد صالح يعقوب محمد حسين .
- السيد مازن عبد القادر خليل عليان .
- السيد سائد يعقوب محمد تايه .
- احمد صالح يعقوب حسين .

8. لقد بلغ عدد موظفي الشركة خلال عام 2008 خمسة عشر موظفاً كما هو مدرج بالجدول التالي:

الرقم	الإسم	الوظيفة	المؤهل العلمي
1	مازن عبد القادر خليل عليان	مدير عام	ماجستير ادارة اعمال
2	سائد يعقوب محمد تايه	المدير المالي/ضابط امتثال	بكالوريوس محاسبه
3	نداء صالح يعقوب تايه	قائم بأعمال مدير وساطة	بكالوريوس هندسة صناعية
4	رهام صالح يعقوب حسين	وسيط	بكالوريوس طب أسنان
5	أحمد صالح يعقوب حسين	وسيط	بكالوريوس إدارة أعمال
6	إبراهيم سليمان حسن الرفاعي	محاسب	بكالوريوس محاسبة
7	مرام جمال منصور منسي	خدمة عملاء اريد	دبلوم
8	هنادي عمر خليل أبو إجميل	خدمة عملاء اريد	دبلوم
9	باسم أحمد سعيد دار حمدان	عائق	أقل من توجيهي
10	قاسم أحمد سليم البيك	مستخدم	أقل من توجيهي
11	علاء موسى إبراهيم أبو زيد	مستخدم	أقل من توجيهي
12	عامر يوسف محمد احمد	مستخدم اريد	أقل من توجيهي
13	دينا غازي عقل	تسويق	بكالوريس لغة اجليزية
14	نفين العطار	خدمة عملاء	بكالوريس ادارة اعمال
15	نداء الشاهد	خدمة عملاء	دبلوم

الوضع الإداري للشركة :

انتقل المدير العام السابق في الشركة وتم تعيين مديراً جديداً ممارساً للمهنة منذ عام 1994 ويحمل درجة الماجستير في إدارة الأعمال ومن المتوقع منه تنفيذ



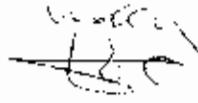
اقرار

نقر بصحة ودقة واكتمال المعلومات والبيانات الواردة في التقرير السنوي للسنة المنتهية في 2008/12/31 .



رئيس هيئة المديرين

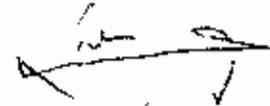
صالح يعقوب حسين



المدير العام

مازن عبد القادر

خليل عليان



المدير المالي والإداري

سائد يعقوب تايه

وتفضلوا بتبني الاحترام

نرفق نكم اقرار شركة الحكمة للخدمات المالية بما يلي :

اقرار

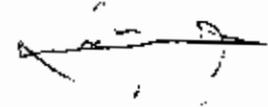
1. نقر بعدم وجود اي امور جوهرية قد تؤثر على استمرارية الشركة خلال السنة المالية المنتهية .
2. نقر بمسؤوليتنا عن إعداد البيانات المالية وتوفير نظام رقابي فعال في الشركة.



رئيس هيئة المديرين
صالح يعقوب حسين



المدير العام
مازن اريان



المدير المالي والإداري
سائد يعقوب تايه

وتفضلوا بقبول الاحترام

شركة الحكمة للخدمات المالية

ذات المسؤولية المحدودة

عمان - المملكة الاردنية الهاشمية

البيانات المالية وتقرير المحاسب القانوني المستقل

للسنة المنتهية في 31 كانون الاول 2008

بيانات مالية مدققة

AUDITED FINANCIAL STATEMENTS

شركة الحكمة للخدمات المالية
ذات المسؤولية المحدودة
عمان - المملكة الاردنية الهاشمية

فهرس المحتويات

صفحة

1	تقرير المحاسب القانوني المستقل
2	الميزانية العامة كما في 31 كانون الاول 2008 (بيان أ)
3	بيان الدخل للسنة المنتهية في 31 كانون الاول 2008 (بيان ب)
4	بيان التخيرات في حقوق الملكية للسنة المنتهية في 31 كانون الاول 2008 (بيان ج)
5	بيان التدفقات النقدية للسنة المنتهية في 31 كانون الاول 2008 (بيان د)
6-12	ايضاحات حول البيانات المالية

بيانات مالية مدققة

AUDITED FINANCIAL STATEMENTS

تقرير المحاسب القانوني المستقل

تقرير المحاسب القانوني المستقل

674 0902

الى الشركاء في
شركة الحكمة للخدمات المالية ذات المسؤولية المحدودة
عمان - المملكة الأردنية الهاشمية

تقرير حول البيانات المالية :

قمنا بتدقيق البيانات المالية لشركة الحكمة للخدمات المالية ذات المسؤولية المحدودة والتي تشمل الميزانية العامة كما في 31 كانون الأول 2008 وبيان الدخل وبيان التغيرات في حقوق الملكية وبيان التدفقات النقدية للسنة المنتهية في ذلك التاريخ وملخصاً للسياسات المحاسبية الهامة ، وإيضاحات تفسيرية اخرى .

مسؤولية الادارة عن البيانات المالية :

ان الادارة مسؤولة عن اعداد هذه البيانات المالية وعرضها بصورة عادلة وفقاً للمعايير الدولية لاعداد التقارير المالية ، وتشمل هذه المسؤولية التصميم والتطبيق والاحتفاظ برقابة داخلية لاعداد وعرض البيانات المالية بصورة عادلة ، تخلو من أخطاء جوهرية ، سواء أكانت ناشئة عن احتيال أو خطأ ، وتشمل مسؤولية الادارة أيضاً اختيار واتباع سياسات محاسبية مناسبة والقيام بتقديرات محاسبية معقولة حسب الظروف

مسؤولية المحاسب القانوني :

ان مسؤوليتنا هي ابداء رأي حول هذه البيانات المالية استناداً الى تدقيقنا ، وقد قمنا بتدقيقنا وفقاً للمعايير الدولية للتدقيق ، وتتطلب تلك المعايير أن نتقيد بمتطلبات قواعد السلوك المهني وأن نقوم بتخطيط واجراء التدقيق للحصول على تأكيد معقول فيما اذا كانت البيانات المالية خالية من أخطاء جوهرية .

يتضمن التدقيق القيام باجراءات للحصول على أدلة تدقيق للمبالغ والإفصاحات في البيانات المالية ، تستند الاجراءات المختارة الى تقدير المحاسب القانوني ، بما في ذلك تقييم مخاطر الأخطاء الجوهرية في البيانات المالية ، سواء كانت ناشئة عن احتيال أو عن خطأ . وعند القيام بتقييم تلك المخاطر يأخذ المحاسب القانوني في الاعتبار اجراءات الرقابة الداخلية للشركة والمتعلقة بالاعداد والعرض العادل للبيانات المالية ، وذلك لتصميم اجراءات تدقيق مناسبة حسب الظروف ، وليس لابداء رأي حول فعالية الرقابة الداخلية . ويتضمن التدقيق كذلك تقييم ملاءمة السياسات المحاسبية المتبعة ، ومعقولة التقديرات المحاسبية المعدة من الادارة ، وكذلك تقييم العرض الاجمالي للبيانات المالية .

نعتقد أن أدلة التدقيق التي حصلنا عليها كافية ومناسبة لتوفر أساساً لرأينا الخاص بالتدقيق .

الرأي :

يرأينا ان البيانات المالية تعرض بعدالة من جميع النواحي الجوهرية المركز المالي لشركة الحكمة للخدمات المالية ذات المسؤولية المحدودة كما في 31 كانون الاول 2008 وأداءها المالي وتدفقاتها النقدية للسنة المنتهية في ذلك التاريخ ، وفقاً للمعايير الدولية لاعداد التقارير المالية.

تقرير حول المتطلبات القانونية

عملاً بأحكام قانون الشركات الأردني رقم (22) لسنة 1997 والقوانين المعدلة له ، فقد حصلنا على المعلومات والإيضاحات التي رأيناها ضرورية لأداء مهمتنا ، كما تحتفظ الشركة بقيود وسجلات محاسبية منظمة بصورة أصولية .

عن ابراهيم العباسي وشركاه



أحمد محمد العباسي

اجازة رقم 710

عملن في 24 شباط 2009

البيانات المالية

شركة الحكمة للخدمات المالية

ذات المسؤولية المحدودة

عمان - المملكة الاردنية الهاشمية

الميزانية العامة كما في 31 كانون الاول 2008

بيان 1

	ايضاح	2008	2007
		دينار اردني	دينار اردني
الموجودات			
الموجودات المتداولة			
النقد وما في حكمه		43,712	221,162
النم المدينة - بالصادفي	3	3,647,442	3,891,715
الموجودات المالية للمتاجرة	4	439,864	66,900
الحسابات المدينة المتنوعة	5	304,522	114,000
مجموع الموجودات المتداولة		4,435,540	4,293,777
الموجودات غير المتداولة			
الممتلكات والمعدات - بالصادفي	6	55,169	107,513
رخصة مزاوله اعمال الوساطة - بالصادفي	7	17,312	97,312
برامج انترنت تحت التركيب		4,045	4,045
مجموع الموجودات غير المتداولة		76,526	208,870
مجموع الموجودات		4,512,066	4,502,647
المطلوبات وحقوق الشركاء			
المطلوبات المتداولة			
البنوك الدائنة	8	1,114,872	542,906
النم الدائنة		431,246	951,094
الحسابات الدائنة المتنوعة	9	149,324	197,288
مجموع المطلوبات المتداولة		1,695,442	1,691,288
حقوق الملكية			
رأس المال		2,000,000	2,000,000
دفعات على حساب زيادة رأس المال		100,000	99,000
الاحتياطي الاجباري		128,116	117,170
الارباح المنورة في نهاية السنة		588,508	595,189
مجموع حقوق الملكية (بيان ج)		2,816,624	2,811,359
مجموع المطلوبات وحقوق الملكية		4,512,066	4,502,647

ان الايضاحات المرفقة تشكل جزءا من هذا البيان

شركة الحكمة للخدمات المالية

ذات المسؤولية المحدودة

عمان - المملكة الأردنية الهاشمية

بيان ب

بيان الدخل للسنة المنتهية في 31 كانون الاول 2008

	ايضاح	2008	2007
		دينار اردني	دينار اردني
الاييرادات			
عمولات الوساطة	2ط	1,437,167	1,069,545
(تعديلات القيمة العادلة)		(126,711)	(3,248)
(خسائر) ارباح محققة من المتاجرة باسم الشركات		(114,610)	16,941
الاييرادات الاخرى		97,659	12,762
مجموع الايرادات		1,293,505	1,096,000
المصروفات			
المصاريف الادارية والعمومية	10	(500,586)	(530,722)
الاهتلاكات والاطفاءات		(141,930)	(73,399)
الديون المشكوك في تحصيلها		(515,000)	(25,000)
فوائد بنكية وعمولات		(26,528)	-
مجموع المصاريف		(1,184,044)	(629,121)
ربح السنة قبل الضريبة والصندوق		109,461	466,879
مخصص ضريبة الدخل		(105,196)	(125,000)
صندوق دعم التعليم والتدريب المهني والتقني		-	(2,952)
ربح السنة بعد الضريبة والصندوق (بيان ج)		4,265	338,927

ان الايضاحات المرفقة تشكل جزءا من هذا البيان

شركة الحكمة للخدمات المالية
ذات المسؤولية المحدودة
عمان - المملكة الأردنية الهاشمية
بيان التغيرات في حقوق الملكية للسنة المنتهية في 31 كانون الأول 2008
بيان ج

البيان	رأس المال	دفعات على حساب زيادة رأس المال	الاحتياطي الاجباري	الارباح المدورة	المجموع
	دينار اردني	دينار اردني	دينار اردني	دينار اردني	دينار اردني
الرصيد في 31 كانون الاول 2006	2,000,000	99,000	70,482	302,950	2,472,432
ربح السنة بعد الضريبة والصندوق (بيان ب) المحول للاحتياطي الاجباري	-	-	-	338,927	338,927
			46,688	(46,688)	-
الرصيد في 31 كانون الاول 2007 (بيان أ)	2,000,000	99,000	117,170	595,189	2,811,359
ربح السنة بعد الضريبة والصندوق (بيان ب) المحول للاحتياطي الاجباري	-	-	-	4,265	4,265
دفعات على حساب زيادة رأس المال	-	1,000	10,946	(10,946)	-
الرصيد في 31 كانون الاول 2008 (بيان أ)	2,000,000	100,000	128,116	588,508	2,816,624

ان الايضاحات المرفقة تشكل جزءا من هذا البيان

شركة الحكمة للخدمات المالية

ذات المسؤولية المحدودة

عمان - المملكة الأردنية الهاشمية

بيان د

بيان التدفقات النقدية للسنة المنتهية في 31 كانون الاول 2008

	2008 دينار اردني	2007 دينار اردني
<u>التدفقات النقدية من الانشطة التشغيلية</u>		
ربح السنة بعد الضريبة	4,265	338,927
الاستهلاكات والاطفاءات	141,930	73,399
الدون المشكوك في تحصيلها	515,000	25,000
تعديلات القيمة المعادلة	123,463	3,248
الربح التشغيلي قبل التغيرات في بنود رأس المال العامل	784,658	440,574
<u>(الزيادة) النقص في الموجودات المتداولة</u>		
النم المدينة	(270,727)	(1,729,669)
ذمة مركز ايداع الاوراق المالية	-	185,004
الموجودات المالية للمتاجرة	(496,427)	(70,148)
الحسابات المدينة المتنوعة	(190,522)	(17,733)
<u>الزيادة (النقص) في المطلوبات المتداولة</u>		
النم الدائنة	(519,848)	244,018
الحسابات الدائنة المتنوعة	(47,964)	(10,229)
صافي النقد (المستخدم في) الانشطة التشغيلية	(740,830)	(958,183)
<u>التدفقات النقدية من الانشطة الاستثمارية</u>		
شراء ممتلكات ومعدات	(9,586)	(4,826)
صافي النقد (المستخدم في) الانشطة الاستثمارية	(9,586)	(4,826)
<u>التدفقات النقدية من الانشطة التمويلية</u>		
البنوك الدائنة	571,966	542,906
دفعات على حساب زيادة رأس المال	1,000	99,000
صافي النقد الناتج عن الانشطة التمويلية	572,966	641,906
صافي (التفص) في رصيد النقد	(177,450)	(321,103)
النقد وما في حكمه بداية السنة	221,162	542,265
النقد وما في حكمه نهاية السنة (بيان أ)	43,712	221,162

ان الايضاحات المرفقة تشكل جزءا من هذا البيان

إيضاحات حول البيانات المالية

شركة الحكمة للخدمات المالية

ذات المسؤولية المحدودة

عمان - المملكة الاردنية الهاشمية

ايضاحات حول البيانات المالية

1- تأسيس الشركة وغاياتها

تأسست شركة الحكمة للخدمات المالية محدودة المسؤولية بتاريخ 22 اذار 2006 برأسمال قدره 500,000 دينار هذا وقد تم زيادة رأسمال الشركة بمبلغ 1,500,000 دينار ليصبح رأس المال المكتتب به والمدفوع 2,000,000 حصة بقيمة اسمية دينار للحصة الواحدة ، حصلت الشركة بتاريخ 29 حزيران 2005 على حق الشروع بالعمل في سوق عمان المالي ، ومن غايات الشركة تقديم خدمة الاستشارات المالية والقيام بأعمال بيع وشراء الاوراق المالية والتداول بها في المملكة الاردنية الهاشمية ويشمل ذلك العمل كوسيط بالعمولة لصالح عملاء الشركة وبيع وشراء الاوراق المالية لصالح محفظة الشركة .

2- السياسات المحاسبية الهامة

أ. أسس اعداد البيانات المالية

تم اعداد البيانات المالية المرفقة وفقاً لمعايير التقارير المالية الدولية الصادرة عن مجلس معايير المحاسبة الدولية والتفسيرات الصادرة عن لجنة تفسيرات التقارير المالية الدولية المنبثقة عن مجلس معايير المحاسبة الدولية .

تم اعداد البيانات المالية وفقاً لمبدأ التكلفة التاريخية باستثناء الموجودات المالية التي تظهر بالقيمة العادلة .

ب. استخدام التقديرات

ان اعداد البيانات المالية وتطبيق السياسات المحاسبية يتطلب من ادارة الشركة القيام ببعض التقديرات والاجتهادات التي تؤثر على البيانات المالية والايضاحات المرفقة بها ، ان تلك التقديرات تستند على فرضيات تخضع لدرجات متفاوتة من الدقة والتيقن وعليه فان النتائج الفعلية في المستقبل قد تختلف عن تقديرات الابارة نتيجة التغير في أوضاع وظروف الفرضيات التي استندت عليها تلك التقديرات .

ج. النقد وما في حكمه

يمثل النقد وما في حكمه النقد في الصندوق ولدى البنوك والاستثمارات القابلة للتسييل الى مبالغ محددة وباستحقاقات لا تتجاوز الثلاثة اشهر بحيث لا تتضمن مخاطر التغير في القيمة .

د. الذمم المدينة

تظهر الذمم المدينة بالتكلفة بعد تنزيل مخصص الديون المشكوك في تحصيلها ويتم شطب الذمم في حال عدم إمكانية تحصيلها خصماً من المخصص المأخوذ لها ويضاف المحصل من الذمم التي تم شطبها الى الإيرادات .

شركة الحكمة للخدمات المالية

ذات المسؤولية المحدودة

عمان - المملكة الاردنية الهاشمية

ايضاحات حول البيانات المالية - تابع

هـ. الموجودات المالية للمتاجرة

يتم اثبات تلك الموجودات المالية عند الشراء بالتكلفة ويعد تقييمها في تاريخ البيانات المالية بالقيمة العادلة ، يتم اثبات التغييرات في القيمة العادلة في بيان الدخل بما في ذلك التخير في القيمة العادلة الناتج عن فروقات تحويل الموجودات المالية بالعملات الاجنبية .

و. التقاص

يتم اجراء تقاص بين الموجودات المالية والمطلوبات المالية واظهار المبلغ الصافي في البيانات المالية عندما تتوفر الحقوق القانونية الملزمة لذلك وكذلك عندما يتم تسويتها على أساس التقاص أو يكون تحقق الموجودات وتسوية المطلوبات في نفس الوقت .

ز. الممتلكات والمعدات والاستهلاكات

تظهر الممتلكات والمعدات بالتكلفة بعد تنزيل الاستهلاك المتراكم ، ويتم استهلاكها (باستثناء الاراضي) عندما تكون جاهزة للاستخدام بطريقة القسط الثابت على مدى العمر الانتاجي المتوقع لها باستخدام طريقة القسط الثابت وبنسب مئوية تتراوح بين 10 - 25 بالمائة .

عندما يقل المبلغ الممكن استرداده لأي من الممتلكات والمعدات عن صافي قيمتها التقديرية فانه يتم تخفيض قيمتها إلى قيمة الممكن استردادها وتسجل قيمة التثني في بيان الدخل .

يتم مراجعة العمر الانتاجي المتوقع للممتلكات والمعدات في نهاية كل عام وفي حال اختلاف العمر الانتاجي المتوقع عما تم تقديره سابقا يتم استهلاك القيمة التقديرية المتبقية على العمر الانتاجي المتبقي بعد اعادة التقدير اعتبارا من السنة التي تم فيها اعادة التقدير .

ح. الذمم الدائنة والمبالغ المستحقة الدفع

يتم اثبات الذمم الدائنة والمبالغ المستحقة الدفع عند استلام البضائع من قبل الشركة سواء تمت المطالبة بها من قبل المورد أم لم تتم .

ط. الإيرادات

يتم اثبات إيرادات الوساطة وفقا لمبدأ الاستحقاق .
يتم تحقق إيرادات الفوائد على أساس زمني بحيث يعكس العائد الفعلي على الموجودات .
يتم تحقق توزيعات ارباح الاستثمارات عند اقرارها من قبل الهيئات العامة للشركات المستثمر بها .
يتم تحقق الإيرادات الأخرى وفقا لمبدأ الاستحقاق .

شركة الحكمة للخدمات المالية

ذات المسؤولية المحدودة

عمان - المملكة الاردنية الهاشمية

ايضاحات حول البيانات المالية - تلغ

3- الذمم المدينة - بالصافي

يتألف هذا البند مما يلي :

	2008	2007
	دينار اردني	دينار اردني
ذمم عملاء الوساطة	4,222,089	3,968,769
ذمم مدينة اخرى	70,353	52,946
المجموع	4,292,442	4,021,715
ينزل : المخصص لقاء الديون المشكوك في تحصيلها	(645,000)	(130,000)
الصافي	3,647,442	3,891,715

4- الموجودات المالية للمتاجرة

يتألف هذا البند مما يلي :

	2008	2007
	دينار اردني	دينار اردني
محفظة الموجودات المالية للمتاجرة	566,575	70,148
تعديلات القيمة العادلة	(126,711)	(3,248)
القيمة العادلة	439,864	66,900

5- الحسابات المدينة المتنوعة

يتألف هذا البند مما يلي :

	2008	2007
	دينار اردني	دينار اردني
تأمينات كفالات بنكية	51,600	60,000
تأمينات مستردة	300	300
صندوق ضمان التسوية	209,652	26,544
ذمم موظفين	19,178	4,122
مصاريف مدفوعة مقدما	23,792	23,034
المجموع	304,522	114,000

شركة الحكمة للخدمات المالية

ذات المسوقولية المحدودة

صان - المسئقة الارذنية الهللمسقية

ايضاحات حول البيانات المالية - تابع

الممتلكات والمعدات والافلاك المتراكم

يخالف هذا البند مما يلي :

	2008		نسبة الافلاك	الافلاك المتراكم في نهاية السنة	2007	
	التكلفة في بداية السنة	اصفاقات السنة			الافلاك في نهاية السنة	الافلاك المتراكم في نهاية السنة
اثاث ومفروشات	17,312	-	10	7,410	9,902	13,386
دوكرات واحسوبات	59,948	4,500	25	26,282	38,166	45,880
أجهزة الكمبيوتر والمكتبية	96,744	5,086	20	98,636	3,194	40,734
السيارات	12,020	-	15	8,113	3,907	7,513
المجموع	186,024	9,586		140,441	55,169	107,513

شركة الحكمة للخدمات المالية

ذات المسؤولية المحدودة

عمان - المملكة الأردنية الهاشمية

ايضاحات حول البيانات المالية - تابع

7- رخصة مزاولة أعمال الوساطة - بالصافي

أ. يمثل هذا البند قيمة رخصة أعمال الوساطة والتي يتم اطلاقها على مدار 5 سنوات ابتدأت في 22 آذار 2005 .

ب. يتألف هذا البند مما يلي :

	2008	2007
	دينار اردني	دينار اردني
رخصة مزاولة أعمال الوساطة	200,000	200,000
مخصص الاطفاء المتراكم	(182,688)	(102,688)
الصافي	<u>17,312</u>	<u>97,312</u>

8- البنوك الدائنة

حصلت الشركة على تسهيلات بنكية من احد البنوك المحلية بشكل جاري مدين وذلك بكفالة احد الشركاء الشخصية .

9- الحسابات الدائنة المتنوعة

يتألف هذا البند مما يلي :

	2008	2007
	دينار اردني	دينار اردني
المصاريف المستحقة	25,848	59,578
ذمم موظفين	10,473	329
صندوق دعم التعليم والتدريب المهني والتقني	-	2,952
امانات الضمان الاجتماعي	2,010	1,890
امانات اخرى	1,348	3,133
امانات ضريبة الدخل	4,243	4,200
مخصص ضريبة الدخل	105,402	125,206
المجموع	<u>149,324</u>	<u>197,288</u>

شركة الحكمة للخدمات المالية

ذات المسؤولية المحدودة

عمان - المملكة الاردنية الهاشمية

ايضاحات حول البيانات المالية - تابع

المصاريف الادارية والعمومية

-10

يتألف هذا البند مما يلي :

	2008	2007
	دينار اردني	دينار اردني
الرواتب والاجور وملحقاتها	164,288	209,850
مساهمة الشركة في الضمان الاجتماعي	16,219	18,604
الاجارات	55,972	50,790
الالتعايب المهنية	8,450	8,800
قرطاسية ومطبوعات	6,548	8,217
مكلفات	69,955	75,650
مصاريف سيارات	2,873	2,212
تدريب	3,078	515
مصاريف بنكية وكفالات وطوابع	11,026	4,500
بريد وبرق وهاتف	18,337	20,371
ضيافة	3,142	4,353
دعاية واعلان وعمولات	37,215	23,230
صندوق حماية المستثمر	41,571	26,534
رسوم ورخص واشتراكات	19,515	16,094
مصاريف طبية	5,343	6,701
اخطاء تداول	7,651	6,089
صيانة	9,156	3,995
عمولات تسوية مع مركز الابداع	1,867	4,594
ديون معدومة	-	31,008
متفرقة	18,380	8,615
المجموع	<u>500,586</u>	<u>530,722</u>