



نسخة البعثة

الرقم : ٢٠٠٦/٣٧
التاريخ : ٢٠٠٦/٢/٢٦

F.S - BROKER 52 - 27 - 2 - 2006

السادة / هيئة الاوراق المالية المحترمين . ٠٦ . ٥١٩٨

J. S. C.

الموضوع: البيانات المالية

تحية وإحتراماً وبعد،،،،

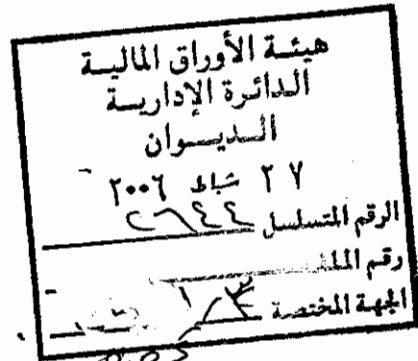
نرفق لكم طياً نسخة عن التقرير المالي السنوي الاول والبيانات المالية للشركة عن السنة المنتهية في ٢٠٠٥/١٢/٣١

شاكرين لكم تعاونكم
وتفضلوا بقبول فائق الاحترام،،،،

احمد جبر
المدير العام

شركة الصقر العربي لبيع وشراء الاوراق المالية ذ.م.م.

١



" تقرير مراقبي الحسابات "

السادة المحترمين

أعضاء الهيئة العامة لشركة الصقر العربي لبيع وشراء الأوراق المالية المحدودة المسؤولة - عمان

لقد فحصنا الميزانية العمومية لشركة الصقر العربي لبيع وشراء الأوراق المالية / ذات المسؤولية المحدودة كما في 31 / كانون الأول / 2005، وبيان الأرباح والخسائر للسنة المنتهية بذلك التاريخ اللذين أعدنهما إدارة الشركة. إن دورنا كمراقبي حسابات هو إبداء الرأي فيها استنادا لأعمال التدقيق التي قمنا بها وإلى ما حصلنا عليه من معلومات وإيضاحات وبيانات.

لقد تم فحصنا لتلك البيانات وفقا لقواعد المراجعة الدولية والتي تتطلب بأن يكون الهدف من تخطيطنا وتنفيذنا لأعمال المراجعة التي قمنا بها هو التوصل إلى درجة مقبولة بأن البيانات المالية موضوع الفحص لا تتضمن أية أخطاء جوهرية، وتشمل هذه الإجراءات القيام بمراجعة وفحص للمستندات المؤيدة للمبالغ والمعلومات الواردة في البيانات المالية كما اشتملت على تقييم للأصول المحاسبية المتبعة وللتقديرات التي استندت إليها الإدارة في إعداد تلك البيانات.

تحتفظ الشركة بقيود وسجلات محاسبية منظمة بصورة أصولية. هذا وقد ارتأت إدارة الشركة عدم احتساب الاستهلاك الموجوداتها الثابتة للسنة المالية 2005 مع الاحتفاظ بمحفظتها لتلك الاستهلاكات للسنوات اللاحقة.

وبرأينا، وعملا بأحكام قانون الشركات الأردني رقم (22) لسنة 1997 والقوانين المعدلة له فقد حصلنا على المعلومات والإيضاحات التي رأيناها ضرورية لأداء مهمتنا، فإن الميزانية العمومية تظهر بصور عادلة الوضع المالي للشركة كما في 31 / كانون الأول / 2005 ونتائج أعمالها للسنة المنتهية بذلك التاريخ وفقا للأصول المحاسبية المتعارف عليها والمتفقة مع ما هو وارد في سجلات الشركة ومستنداتها. ونفترض على الهيئة العامة الموافقة والمصادقة على البيانات المرفقة.

واقبلوا الاحترام،،،

مالك لطفي جرار

عمان في 5/شباط/2006

المكتب الدولي للتدقيق والاستشارات
والدراسات المالية والمحاسبية
مالك لطفي جرار
إجازة رقم ١١٧ فئة (أ)

شركة الصقر العربي لبيع وشراء الأوراق المالية المحدودة المسؤولة - عمان

إيضاحات:

- تأسست شركة الصقر العربي لبيع وشراء الأوراق المالية ذ.م.م كشركة ذات مسؤولية محدودة في سجل الشركات لدى مراقب الشركات في وزارة الصناعة والتجارة تحت رقم 9591 بتاريخ 16 / 1 / 2005 براس مال (500000) دينار أردني.

- غايات الشركة: وساطة مالية.
- ورد محضر يفيد أن الهيئة العامة باجتماعها غير العادي المنعقد بتاريخ 28 / حزيران / 2005 قد قررت ما يلي:
- زيادة رأس مال الشركة بما نسبته 200% ليصبح (1000000) دينار أردني (مليون دينار أردني) بدلا من (500000) دينار / سهم وقد استكملت الإجراءات لدى مراقب الشركات في وزارة الصناعة والتجارة بتاريخ 24 / تموز / 2005 . وأن الشركاء فيها ومقدار حصة كل منهم كما يلي:

شركة الصقر للاستثمارات والخدمات المالية ش.م.ع	أردني	أردني
فيصل عبد اللطيف الداودي	أردني	100000 دينار أردني
عدنان حسن محمد الحموي	أردني	30000 دينار أردني
عمر محمد علي عثمان بدير	أردني	70000 دينار أردني
عزمي بن عبد اللطيف بن عبد الهادي	سعودي	100000 دينار أردني
شركة تطوير العقارات	أردني	60000 دينار أردني
أسامة رستم عزيز ماضي	أردني	80000 دينار أردني
هنا محمد نجدت الشيخ شمسو المولوي	أردني	20000 دينار أردني
منى رستم عزيز ماضي	أردني	15000 دينار أردني
معين رستم عزيز ماضي	أردني	15000 دينار أردني
		<u>1000000 دينار أردني</u>

- قررت هيئة المديرين بتاريخ 2005/1/16 انتخاب شركة الصقر للاستثمار والخدمات رئيسا لهيئة المديرين ويمثلها السيد فيصل عبد اللطيف أمين والسيد أسامة رستم ماضي نائبا لرئيس هيئة المديرين.
- المفوضين بالتوقيع عن الشركة : تفويض رئيس هيئة المديرين و/أو نائبه مجتمعين ومنفردين أو من يفوضه خطيا بذلك التوقيع عن الشركة لدى البنوك وفي الأمور المالية والإدارية والقانونية وفي التعاقد مع جميع الجهات الأهلية والحكومية وفي كافة الأمور وعلى جميع الأوراق والوثائق والعقود المتعلقة بالشركة ولدى كافة الجهات داخل المملكة الأردنية الهاشمية وخارجها.
- كما فوضت هيئة المديرين للشركة كل من السيدين أحمد محمود محمد جبر / المدير العام والسيد أكرم نايف مهنا بالتوقيع مجتمعين على الأمور المالية والإدارية والقانونية للشركة.

شركة الصقر العربي لبيع وشراء الأوراق المالية المحدودة المسؤولة - عمان
الميزانية العمومية للشركة من تاريخ التسجيل لدى مراقب الشركات في وزارة الصناعة والتجارة 16 / كانون الثاني / 2005 ولغاية 31 / كانون الأول / 2005

البيان	دينار	فلس	دينار	فلس
الموجودات				
الموجودات المتداولة				
الصندوق	35039	090		
صندوق المصاريف النثرية	524	361		
صندوق ضمان التسوية	25000	000		
البنك العربي ح/100	36987	108		
بنك الإسكان - المجمع	16468	900		
الذمم المدينة	963097	473		
تأمينات كفالات بنكية مستردة - مركز الإيداع	64800	000		
إيجارات مدفوعة مقدما	3027	500	1144944	432
الموجودات الثابتة				
الألات والأجهزة	50088	120		
الأثاث	5344	900		
الديكورات	27078	250		
مصاريف التأسيس	200000	005	282511	275
مجموع الموجودات			1427455	707
المطلوبات ورأس المال وحقوق الشركاء				
المطلوبات المتداولة				
البنك العربي / العبدلي / 500	4173	120		
التسوية	6329	220		
الذمم الدائنة	328648	435		
أتعاب تدقيق مستحقة غير مدفوعة / مالك جرار	500	000	339650	775
رأس المال المسجل	1000000	000	1000000	000
ح / الأرباح والخسائر				
صافي الربح - نقل من بيان " ب "			87804	932
مجموع المطلوبات وحقوق المساهمين			1427455	707

شركة الصقر العربي لبيع وشراء الأوراق المالية المحدودة المسؤولة - عمان
بيان حساب الأرباح والخسائر للشركة للسنة المالية المنتهية في 31 / كانون أول / 2005 بيان "ب"

البيان	دينار	فلس	دينار	فلس
الإيرادات				
إيراد عمولات الوساطة	175278	265		
عمولات مقبوضة	1767	070		
إيرادات أخرى	(11681)	197		
مجموع الإيرادات	<u>165364</u>	<u>138</u>	165364	138
ينزل / المصاريف العمومية والإدارية				
الرسوم والاشتراكات ورخص المهن	764	000		
رسوم وطوابع حكومية	2569	000		
الإيجارات	9082	500		
رواتب الموظفين	10551	595		
عمولات بنكية	11702	970		
مصاريف بنكية	18878	858		
رسوم ومصاريف الهاتف	351	870		
مصاريف لجور هاتف وبريد	28	000		
اشترالك الإنترنت	139	200		
مصاريف متفرقات مركز الإيداع	77	500		
غرامات هيئة الأوراق المالية	1500	000		
رسوم فتح الحسابات للعملاء - مركز الإيداع	110	250		
عمولات وفروقات بيع اسهم بدون رصيد	335	038		
المياه والكهرباء	297	084		
القرطاسية والمطبوعات	2174	641		
علب حبر للأجهزة	50	000		
ضيافة ويومية	226	490		
مواصلات داخلية	58	400		
الدعاية والإعلان	510	000		
مواد تنظيف	48	160		
أدوات مطبخ	53	900		
صيانة وإصلاح	53	410		
مصرف صندوق ضمان المستثمرين	4474	680		
فرق عمولة البورصة والتسوية		850		
أتعاب محاسبة	1800	000		
مصاريف تأسيس مكتب الشركة	11076	490		
ضريبة المعارف	144	320		
أتعاب تحقيق / مالك لظفي جرار	500	000	(77559	206)
صافي الربح - نقل إلى بيان "أ"			<u>87804</u>	<u>932</u>