



السيد د. حيدر
السيد حيدر

Fs. BROKER 54 - 2615600

التاريخ: ٢٠٠٩/٣/٢٩
الرقم: ٥٩/بص/٢٠٠٩

السادة / هيئة الأوراق المالية المحترمين

تحية طيبة وبعد،،،،،

نرفق لكم طية ميزانية الشركة للسنة المالية ٢٠٠٨
وكذلك كافة بيانات الإفصاح.

رجاء التفضل بالاستلام.

وتفضلوا بقبول فائق الاحترام و التقدير،،،

المدير العام

مرwan Dahabreh

مروان دحابره

هيئة الأوراق المالية الدائرة الإدارية العمان ١٠ آذار ٢٠٠٩ الرقم المتسلسل: ٦٦٥ رقم الملف: الجهة المختصة: الادارة العامة
--



هيئة المديرين

رئيس هيئة المديرين
نائب الرئيس الرئيس

الشيخ / حاتم خوام عبد العباس الفرهود
السيد / محمد سميح عبد الرحمن محمود بركات

الاعضاء

السيد / احمد عوض سليمان الصلاحيات
السيد / رياض خوام عبد العباس الفرهود
السيد / صالح مصطفى سعيد بركات (ممثل الشركة العربية الدولية للتنمية الزراعيه)
السيد / غازي احمد ذيب العريدي

المدير العام / مروان صالح سالم دجايره

مدقق حسابات الشركة / الاخوة لتدقيق الحسابات

محامي الشركة السيد / ابراهيم و بسام شعبان

متطلبات الإفصاح

- ١- تتمثل أنشطة الشركة كوسيط بالعمولة عن بيع وشراء الاوراق المالية لعملاء الوسطة.
- ٢- المركز الرئيسي والوحيد للشركة في عمان - الشميساني - شارع عصام العجلوني .
- ٣- يبلغ حجم الاستثمار الرأسمالي للشركة بتاريخ الميزانية ثلاثة مليون دينار.
- ٤- لا يوجد شركات تابعة للشركة .
- ٥- اسماء اعضاء مجلس الادارة ونبذة تعريفية عنهم :-

(١) حاتم خوام عبد العباس الفرهود

تاريخ التعيين : ٢٠٠٧ تاريخ الميلاد : ١٩٤٦

الشهادة العلمية : دبلوم اقتصاد

الخبرات العملية: رجل اعمال

(٢) محمد سميح عبد الرحمن محمود بركات

تاريخ التعيين : ٢٠٠٥ تاريخ الميلاد : ١٩٣٣

الشهادة العلمية : جامعي

الخبرات العملية : عضو مجلس ادارة البنك التجاري الاردني.

رئيس هيئة مديري الشركة العربية الدولية للتنمية
الزراعية.

رئيس هيئة مديري شركة الكرم العقارية.

رئيس هيئة مديري المجموعة الهندسية المتطورة.

رجل اعمال.

(٣) احمد عوض سليمان الصلاحيات

تاريخ التعيين : ٢٠٠٧ تاريخ الميلاد : ١٩٤٤

الشهادة العلمية : جامعي سنة التخرج : ١٩٧٠

الخبرات العملية : عضو مجلس ادارة الشركة العربية للتنمية
الزراعية.

عضو مجلس ادارة المجموعة الاهلية للتأمين.

رئيس مجلس ادارة المجموعة الاستثمارية

للمشاريع التجارية.

رجل اعمال

(٤) رياض خوام عبد العباس الفرهود

تاريخ التعيين : ٢٠٠٥ تاريخ الميلاد : ١٩٤٧

الشهادة العلمية : جامعي

الخبرات العملية : رجل اعمال

(٥) صالح مصطفى سعيد بركات

تاريخ التعيين : ٢٠٠٧ تاريخ الميلاد : ١٩٤١

الشهادة العلمية : جامعي سنة التخرج : ١٩٦٧

الخبرات العملية : مدير مالي شركة الصناعات الدوائية المتطورة.

مدير مالي المجموعة الهندسية المتطورة.

(٦) غازي احمد ذيب العريدي
 تاريخ التعيين : ٢٠٠٦
 الشهادة العلمية : ثانوية عامة
 الخبرات العملية : ٣٥ سنة في مجال الاستشارة في اسهم سوق عمان المالي
 تاريخ الميلاد : ١٩٥٧

اسماء ورتب الادارة العليا

(١) مروان صالح سالم نحابة — مدير عام
 تاريخ التعيين : ٢٠٠٧/١٢/١ تاريخ الميلاد : ١٩٥٨
 الشهادة العلمية : جامعي
 الخبرات العملية : وسيط مالي في شركة الاستثمارات المالية
 وسيط مالي في شركة ابداع للاستثمارات المالية

(٢) صالح مصطفى سعيد بركات — مدير مالي
 تاريخ التعيين : ٢٠٠٧ تاريخ الميلاد : ١٩٤١
 الشهادة العلمية : جامعي سنة التخرج : ١٩٦٧
 الخبرات العملية : مدير مالي شركة الصناعات الدوائية المتطورة
 مدير مالي المجموعة الهندسية المتطورة

(٣) ضرغام جميل زهدي مرقه — مدير وساطة
 تاريخ التعيين : ٢٠٠٥ تاريخ الميلاد : ١٩٨١
 الشهادة العلمية : جامعي سنة التخرج : ٢٠٠٤
 الخبرات العملية : ٤ سنوات مدير تداول في السوق العالمية
 ٣ سنوات خبرة في مجال الوساطة في سوق
 عمان المالي

كبار مساهمي الشركة الذين يملكون ٥% فأكثر

الرقم	الاسم	عدد الاسهم في ٢٠٠٨/١٢/٣١	النسبة	عدد الاسهم في ٢٠٠٧/١٢/٣١	النسبة
١	كريم عبد الحسن علي العقباني	١١٠٠٩٩٨	٢٧,٥٢%	٨١٠٠٠٠	٢٧%
٢	احمد عوض سليمان الصلاحيات	٤٦٠٠٠٠	٨,٦٩%	٣٥٠٠٠٠	١١,٦٦%
٣	الشركة العربية للتلمية الزراعية	٤١٣٦٦٦	٩,٦٦%	٢٦٩٠٠٠	٩%
٤	محمد سميح عبد الرحمن بركات	٣٦١١٦٦	٩,٠٣%	٢٥٠٠٠٠	٨,٣%
٥	حاتم خوام عبد العباس الفرهود	٢٥٢٣٤٥	٦,٣١%	—	—
٦	رياض خوام عبد العباس الفرهود	٢٠٠٠٠٠	٥%	١٥٠٠٠٠	٥%
٧	غازي احمد ذيب العريدي	٢٠٠٠٠٠	٥%	—	—

الوضع التنافسي للشركة وحصتها في السوق منذ تاسيسها

السنة	حجم التداول الكلي	نسبة حصة الشركة من حجم التداول	ترتيب الشركة التنافسي
2005	١٣٧ مليون	٤%	٣٥
2006	٤٧٩ مليون	١,٧%	٢٤
2007	٢٠٦ مليون	٨%	٣٨
2008	٢٠٦ مليون	٥%	٤٩

- * لا تعتمد الشركة على موردين محددين او عملاء رئيسيين .
 * لا تتمتع الشركة باية حماية او امتيازات كما لا تمتلك اية براءات اختراع او حقوق امتياز .
 * لا توجد اية قرارات صادرة من الحكومة لها تاثير مادي على الشركة او قدرتها التنافسية.

عدد الموظفين و مؤهلاتهم

المؤهل العلمي	العدد
ماجستير	١
جامعي	٩
دبلوم	٣
ثانوية عامة	٢
	١٥

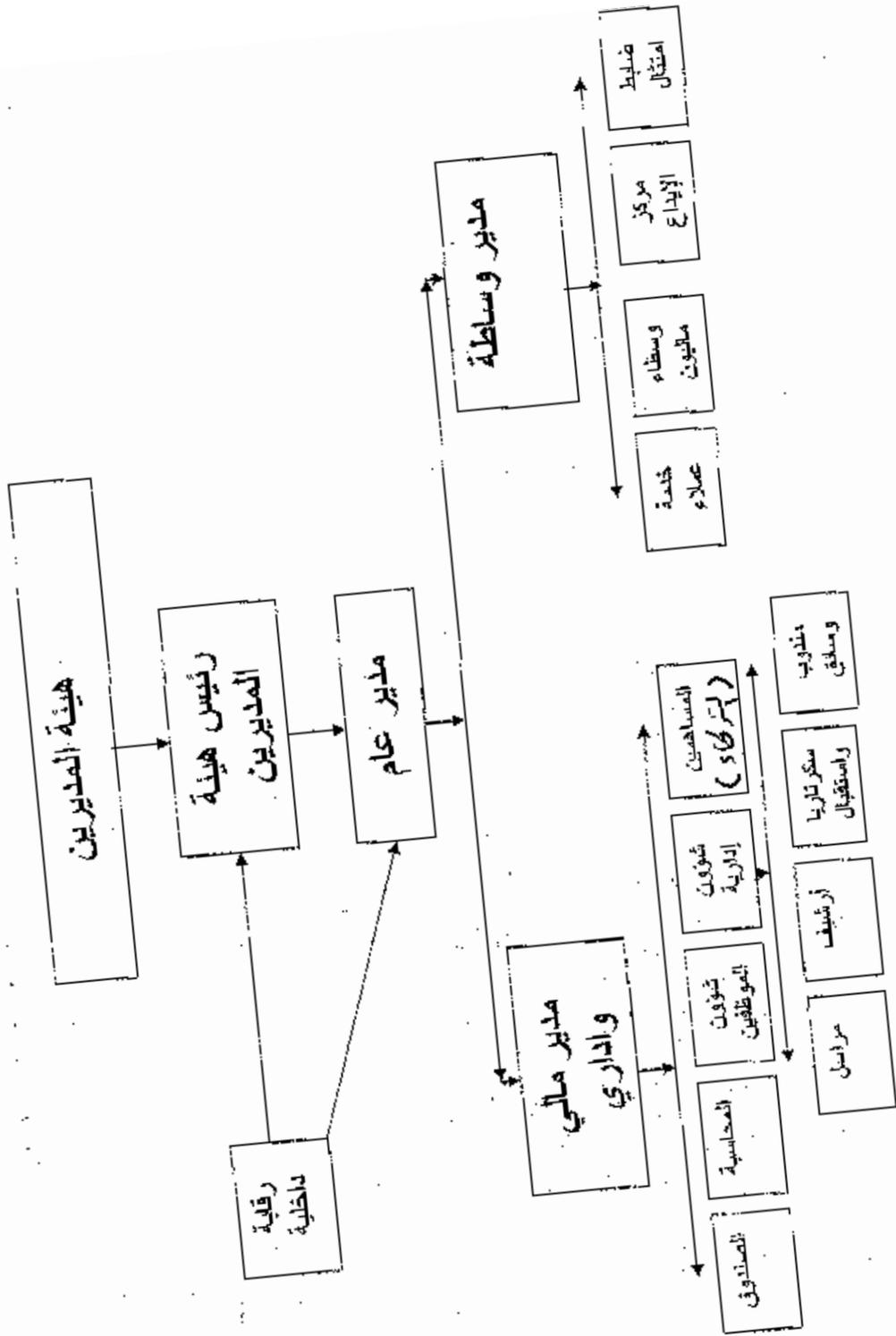
- لا يوجد مخاطر من الممكن ان تتعرض الشركة لها خلال السنة المالية ٢٠٠٩ .
- لا يوجد اي اثر لعمليات ذات طبيعة غير متكررة حدثت خلال السنة المالية و لا تدخل ضمن نشاط الشركة الرئيسي.

السلسلة الزمنية للأرباح وصافي حقوق المساهمين

صافي حقوق المساهمين	نسبة صافي الأرباح	الأرباح الموزعة	صافي الأرباح والخسائر	
٣٣.٧٩٦٢	%١٠	—————	٣.٧٩٦٢	٢٠٠٥
٣٨٧٥٤٢٢	%٢٠	٦.٠٠٠٠٠	٥٦٧٤٦٠	٢٠٠٦
٣١٦٥١٧١	(%٢,٢٨)	—————	(١١٠٢٥١)	٢٠٠٧
٤٣٥١١٤٢	%٤,٦٢	—————	١٨٤٨٢٢	٢٠٠٨

الخطة المستقبلية للشركة:

- تهدف ادارة الشركة الى تنمية وزيادة ايراداتها وذلك من خلال:
- ١- العمل على استقطاب مزيد من العملاء و المستثمرين.
 - ٢- العمل على زيادة حجم التداول التي تنفذها الشركة.
 - ٣- تنشيط محفظة الشركة.



• عدد الاوراق المملوكة من قبل اعضاء هيئة المديرين :-

الرقم	هيئة المديرين	المنصب	الجنسية	عدد الاسهم في ٢٠٠٨/١٢/٣١	عدد الاسهم في ٢٠٠٧/١٢/٣١
١	حاتم خوام عبد العباس الفرهود	الرئيس	عراقي	٢٥٢٣٤٥	٥٠٠٠٠
٢	محمد سميح عبد الرحمن بركات	نائب الرئيس	اردني	٣٦١١٦٦	٢٥٠٠٠٠
٣	احمد عوض سليمان الصلاحيات	عضو	اردني	٤٦٠٠٠٠	٣٥٠٠٠٠
٤	الشركة العربية للتنمية الزراعية	عضو	اردني	٤١٣٦٦٦	٢٦٩٠٠٠
٥	رياض خوام عبد العباس الفرهود	عضو	عراقي	٢٠٠٠٠٠	١٥٠٠٠٠
٦	غازي احمد نيب العريدي	عضو	اردني	٢٠٠٠٠٠	١١٥٠٠٠
٧	مروان صالح سالم دحايرة	عضو	اردني	١٣٣٢٠	—

• المزايا والمكافآت التي يتمتع بها اعضاء هيئة المديرين :-

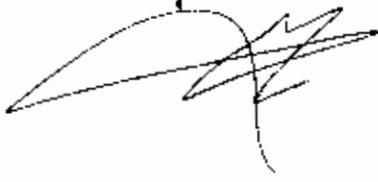
الرقم	هيئة المديرين	المنصب	الرواتب السنوية	بدل التنقلات السنوية	المكافآت السنوية	المجموع
١	حاتم خوام عبد العباس الفرهود	الرئيس	—	—	—	—
٢	محمد سميح عبد الرحمن بركات	نائب الرئيس	—	—	—	—
٣	احمد عوض سليمان الصلاحيات	عضو	—	—	—	—
٤	الشركة العربية للتنمية الزراعية	عضو	—	—	—	—
٥	رياض خوام عبد العباس الفرهود	عضو	—	—	—	—
٦	غازي احمد نيب العريدي	عضو	—	—	—	—
٧	مروان صالح سالم دحايرة	عضو	—	—	—	—

اتعاب التدقيق

بلغت أتعاب التدقيق المدفوعة عن السنة المالية ٢٠٠٨ مبلغاً و مقداره (٢٠٠٠) دينار و (٣٢٠) دينار ضريبة مبيعات.

- لا يوجد أي عقود او مشاريع او ارتباطات عقدتها الشركة مع أي من رئيس هيئة المديرين او أي من أعضائها.
- تقر هيئة مديري الشركة بعدم وجود اية أمور جوهرية قد تؤثر على استمرارية الشركة خلال السنة المالية التالية.
- تقر هيئة مديري الشركة مسؤليتها عن إعداد البيانات المالية وتوفير نظام رقابي فعال في الشركة.

نائب رئيس هيئة المديرين



المدير العام



المدير المالي



لربر السوم

لربر

شركة الأصدقاء للوساطة والاستثمارات المالية
(شركة ذات مسؤولية محدودة)
عمان - المملكة الأردنية الهاشمية

البيانات المالية للسنة المالية المنتهية كما
في 31 كانون أول 2008
مع تقرير مدقق الحسابات المستقل

شركة الأصدقاء للوساطة والاستثمارات المالية
(شركة ذات مسؤولية محدودة)
عمان - المملكة الأردنية الهاشمية

31 كانون أول 2008

جدول محتويات

تقرير المراجعة

بيان

- أ الميزانية العامة كما في 31 كانون أول 2008
- ب بيان الدخل وتوزيعه للسنة المالية المنتهية في 31 كانون الأول 2008
- ج بيان التغييرات في حقوق الشركاء المنتهية في 31 كانون الأول 2008
- د بيان التدفقات النقدية للسنة المالية المنتهية في 31 كانون الأول 2008

صفحة

- إيضاحات حول البيانات المالية الختامية للسنة المالية في 31
كانون أول 2008
- 8 -1



BROTHERS
CPA JORDAN (cc)

Certified Public Accountants & Consultants

الأخوة

تدقيق الحسابات والاستشارات (ش.م)
محاسبون قانونيون معتمدون ومستشارون



السادة الشركاء

شركة الأصدقاء للوساطة والاستثمارات المالية (شركة ذات مسؤولية محدودة)
عمان - المملكة الأردنية الهاشمية

مقدمة:-

لقد دققنا البيانات المالية المرفقة لشركة الأصدقاء للوساطة والاستثمارات المالية محدودة المسؤولية والتي تتكون من الميزانية العامة كما في 31 كانون الأول 2008 وكلا من بيان الدخل وبيان التغيرات في حقوق الملكية وبيان التدفقات النقدية للسنة المنتهية في ذلك التاريخ وملخصاً لأهم السياسات المحاسبية المتبعة في إعداد هذه البيانات المالية والإيضاحات المرفقة بها.

مسؤولية إدارة الشركة عن البيانات المالية:-

إن إعداد وعرض البيانات المالية المرفقة بصورة عادلة وفقاً لمعايير التقارير المالية الدولية هي من مسؤولية إدارة الشركة، وتشمل هذه المسؤولية تصميم وتطبيق نظام رقابة داخلي يهدف إلى إعداد وعرض البيانات المالية بصورة عادلة وخالية من أية أخطاء جوهرية سواء كانت نتيجة خطأ أو غش، كما تشمل مسؤولية الإدارة اختبار وتطبيق السياسات المحاسبية الملائمة والتقدير المحاسبية المعقولة اللازمة لإعداد البيانات المالية.

مسؤولية مدقق الحسابات:-

إن مسؤوليتنا هي إبداء رأينا حول البيانات المالية استناداً إلى إجراءات التدقيق التي قمنا بها. لقد تم قيامنا بهذه الإجراءات وفقاً لمعايير التدقيق الدولية والتي تتطلب الإلتزام بقواعد السلوك المهني والتخطيط لعملية التدقيق بهدف الحصول على درجة معقولة من القناعة بأن البيانات المالية لا تتضمن أية أخطاء جوهرية. كما تشمل إجراءات التدقيق للحصول على بيانات حول المبالغ والإيضاحات الواردة في البيانات المالية. تستند إجراءات التدقيق المختارة إلى تقدير منفق الحسابات وتقييمه لمخاطر وجود أخطاء جوهرية في البيانات المالية سواء كانت نتيجة خطأ أو غش. إن تقييم المدقق لهذه المخاطر يتضمن دراسة إجراءات الرقابة الداخلية المتعلقة بإعداد وعرض البيانات المالية بصورة عادلة، وهو يهدف إلى إختيار إجراءات التدقيق المناسبة ولا يهدف إلى إبداء رأي حول فاعلية نظام الرقابة الداخلية في الشركة. تتضمن إجراءات التدقيق أيضاً تقييم مدى ملائمة السياسات المحاسبية المتبعة وفي اعتقادنا أن بيانات التدقيق التي حصلنا عليها كافية ومناسبة لإبداء رأينا حول البيانات المالية.

أعتمدت الأرصدة الافتتاحية المدققة من قبل محاسب قانوني آخر وكان تقريره نظيفاً.

الرأي:-

في رأينا، إن البيانات المالية الرفقة تُظهر بعدالة من كافة النواحي الجوهرية المركز المالي لشركة الأصدقاء للوساطة والاستثمارات المالية، كما في 31 كانون الأول 2008 وأدائها المالي وتدفعاتها النقدية للسنة المنتهية في ذلك التاريخ، وفقا لمعايير التقارير المالية الدولية.

فقرة توكيدية:

كما هو مبين في الإيضاح رقم (15) من البيانات المالية المرفقة، تظهر الشركة كمدعي عليها في عدة قضايا يبلغ مجموعها 19,547,299 دينار، منها قضية بقيمة 19,483,248 دينار مرفوعة من قبل شركة مجموعة الأفق . هذا ويرأي إدارة الشركة بأن النتيجة المحتملة لتلك القضايا لا يمكن تحديدها في الوقت الحالي، وعليه لم يتم أخذ أية مخصصات لمواجهة الخسائر المحتملة نتيجة تلك القضايا.



الأخوة

عمان في 23 شباط 2009

لتدقيق الحسابات والاستشارات
محاسبون قانونيون معتمدون و مستشارون

الأخوة
أبراهيم محمود حمدان
لتدقيق الحسابات والاستشارات (ش.م)
BROTHERS
CPA JORDAN (CC)

بيان (أ)

شركة الأصدقاء للوساطة والاستثمارات المالية

(شركة ذات مسؤولية محدودة)

عمان - المملكة الأردنية الهاشمية

الميزانية العامة كما في 31 كانون الأول 2008

31 كانون الأول 2007	31 كانون الأول 2008	الإيضاح	
دينار	دينار		
			الموجودات
			الموجودات المتداولة :
965328	701776	3	نقد لدى البنوك
428908	56911	4	موجودات مالية للمتاجرة
1650868	3584199	5	ذمم مدينة - بالصفحي
576432	88416	6	أرصدة مدينة أخرى
<u>3621536</u>	<u>4431302</u>		مجموع الموجودات المتداولة
			الموجودات غير متداولة:
31343	26476		صندوق ضمان التسوية
100000	60000	7	رخصة مزاولة أعمال الوساطة - بالصفحي
798980	763660	8	صافي القيمة الدفترية للموجودات الثابتة
<u>930323</u>	<u>850136</u>		مجموع الموجودات غير المتداولة
<u>4551859</u>	<u>5281438</u>		مجموع الموجودات
			المطلوبات
			المطلوبات المتداولة :
364186	644528		ذمم دائنة وارصدة دائنة أخرى
8,523	20,922	9	ارصدة دائنة أخرى
13978	80024		مخصص ضريبة الدخل
<u>386687</u>	<u>745474</u>		مجموع المطلوبات المتداولة
			حقوق الشركاء
3000000	4000000	10	رأس المال المدفوع
1000000	-		دفعات رأسمال
130211	175571	11	احتياطي قانوني
130211	175571	12	احتياطي اختياري
(95250)	184822		(خسائر) أرباح مدورة - بيان ب-
<u>4165172</u>	<u>4535964</u>		مجموع حقوق الشركاء
<u>4551859</u>	<u>5281438</u>		مجموع المطلوبات و حقوق الشركاء

* ان الايضاحات المرفقة بالبيانات المالية تشكل جزءا منها*

بيان (ب)

شركة الأصدقاء للوساطة والاستثمارات المالية
(شركة ذات مسؤولية محدودة)
عمان - المملكة الأردنية الهاشمية

بيان الدخل و توزيعاته للسنة المنتهية في 31 كانون الأول 2008

للسنة المنتهية في 31 كانون الأول		
2007	2008	ايضاح
		الإيرادات:
		عمولات الوساطة
672021	795253	ارباح متحققة من موجودات مالية للمتاجرة
2653	42821	التغير في القيمة العادلة للموجودات المالية للمتاجرة
(11986)	(17812)	فوائد بنكية دائنة
19655	13243	ايرادات أخرى
19124	12722	مجموع الإيرادات
701467	846227	
		ينزل : المصاريف العمومية و الاعباء الأخرى
		فوائد و عمولات بنكية
(34352)	(2714)	رواتب و منافع الموظفين
(87635)	(100815)	مصاريف سوق رأس المال
(7500)	(7030)	مصاريف صندوق حماية المستثمر
(20647)	(20449)	استهلاكات و اطفاءات
(64915)	(63865)	مخصص النيون المشكوك في تحصيلها
(500000)	(121933)	مصاريف عمومية و إدارية
(96668)	(74822)	مجموع المصاريف و الأعباء (خساره) الأخرى
(811717)	(391628)	مجموع الأرباح (الخسائر)
(110250)	454599	يضاف (ينزل):
-	(1250)	خسائر بيع موجودات ثابتة
-	251	تعديلات سنوات سابقة
(110250)	453600	صافي الربح قبل الضريبة و المخصصات
-	(80025)	مخصص ضريبة الدخل
-	(2783)	مخصص رسوم صندوق دعم التعليم والتدريب المهني
(110250)	370792	صافي الربح بعد مخصص الضريبة و صندوق دعم التعليم
-	(45360)	ينزل: 10 % لحساب الاحتياطي القانوني
-	(45360)	ينزل: 10 % لحساب الاحتياطي الإختياري
(110250)	280072	صافي الأرباح بعد تنزيل الاحتياطيات
615000	(95250)	يضاف (ينزل): أرباح (خسائر) متدورة
(600000)	-	أرباح موزعة أثناء العام
(95250)	184822	صافي الأرباح (الخسارة) المرحلة - بيان أ -

(إن الأيضاحات المرفقة بالبيانات المالية تشكل جزءاً منها)

بيان (ع)

شركة الأصدقاء للمسطحة والاستثمارات المالية
(شركة ذات مسؤولية محدودة)
عمان - المملكة الأردنية الهاشمية

بيان التغيرات في حقوق الشركاء
لسنة المنتهية كما في 31 كانون الأول 2008 و 2007

المجموع	خصائر (أرباح)	احتياطي	احتياطي	رأس المال	
دينار	دينار	دينار	دينار	دينار	دينار
3,165,172	(95,250)	130,211	130,211	3,000,000	الرصيد في بداية السنة
1,000,000	-	-	-	1,000,000	الزيادة في رأس المال
90,720	-	45,360	45,360	-	المحول لحساب الاحتياطيات
280,072	280,072	-	-	-	صافي الأرباح - بيان (ب)
4,535,964	184,822	175,571	175,571	4,000,000	الرصيد كما في 2008/ 12 / 31
2007					
3,875,422	615,000	130,211	130,211	3,000,000	الرصيد في بداية السنة
(110,250)	(110,250)	-	-	-	خصائر للفترة - بيان (ب)
(600,000)	(600,000)	-	-	-	أرباح موزعة على الشركاء
3,165,172	(95,250)	130,211	130,211	3,000,000	الرصيد كما في 2007/ 12 / 31

إن الإيضاحات المرتقة تشكل جزءاً من هذه البيانات .

بيان (د)

شركة الأصدقاء للوساطة والاستثمارات المالية
(شركة ذات مسؤولية محدودة)
عمان - المملكة الأردنية الهاشمية

بيان التدفقات النقدية

لسنة المالية المنتهية كما في 31 كانون الأول 2008

للسنة المنتهية 31 كانون الأول 2007	للسنة المنتهية 31 كانون الأول 2008	
دينار (110,251)	دينار 453,600	التدفقات النقدية من العمليات التشغيلية :
		صافي ربح السنة - بيان ب - التعديلات :
24,915	23,865	استهلاك الموجودات الثابتة
40,000	40,000	إطفاء رخصة مزاولة أعمال الوساطة
-	1,250	خسائر بيع موجودات ثابتة
11,986	17,812	التغير في القيمة العادلة للموجودات المالية للمتاجرة
-	(2,783)	مخصص صندوق التعليم والتدريب
(19,655)	(13,243)	فوائد دائنة
(53,005)	520,500	التدفقات النقدية من عمليات التشغيل قبل تغير رأس المال العامل
(228,894)	354,185	موجودات مالية للمتاجرة
965,491	(1,933,331)	النقص (الزيادة) في نمم مدينة
(532,578)	488,016	النقص (الزيادة) في الأرصدة المدينة اخرى
(6,343)	4,867	النقص (الزيادة) في صندوق ضمان التسوية
98,524	280,342	الزيادة (النقص) ذمم دائنة
(60,641)	12,399	الزيادة (النقص) أرصدة الدائنة اخرى
(280,111)	(13,978)	ضريبة دخل مدفوعة
(97,557)	(287,000)	صافي التدفقات النقدية من العمليات التشغيلية
		التدفقات النقدية من الأنشطة الاستثمارية :
(2,999)	(3,795)	شراء موجودات ثابتة
-	14,000	بيع موجودات ثابتة
(2,999)	10,205	صافي التدفقات النقدية (المستخدمة في) من عمليات الاستثمار
		التدفقات النقدية من الأنشطة التمويلية:
19,655	13,243	فوائد دائنة بنكية
(600,000)	-	أرباح موزعة على الشركاء
1,000,000	-	دفعات على حساب زيادة رأس المال
419,655	13,243	صافي التدفقات النقدية من (المستخدمة في) العمليات التمويلية
319,099	(263,552)	صافي التدفق النقدي خلال العام
646,229	965,328	نقد في الصندوق و لدى البنوك - بداية السنة
965,328	701,776	نقد وشيكات في الصندوق و لدى البنوك - نهاية الفترة

*ان الايضاحات المرفقة تشكل جزءاً من هذه البيانات *

1- عام

تأسست شركة الأصدقاء للوساطة والاستثمارات المالية بتاريخ 2005/7/4 كشركة ذات مسؤولية محدودة تحت رقم (10368)، إن مركز تسجيل الشركة هو في المملكة الأردنية الهاشمية، ومن أهم غايات الشركة:

1- إدارة الإستثمار : القيام بإدارة محافظ الأوراق المالية بيعاً وشراءً وإدارة صناديق الإستثمار لحساب الشركة ولحساب عملائها والغير طبقاً للاتفاقيات الموقعة معهم.

2- أهلية الإستثمار : القيام بمتابعة وتقويم إدارة استثمارات عملاء الشركة وصناديق الاستثمار الخاصة بهم لدى مديري الاستثمار والتأكد من تطابقها مع السياسة الإستثمارية لهؤلاء العملاء.

3- الإستثمارات المالية : تقديم النصح والمشورة لعملاء الشركة مقابل أتعاب فيما يتعلق بالإستثمار أو التعامل بالأوراق المالية طبقاً للأهداف الإستثمارية الخاصة بكل عميل وذلك إما مباشرة أو من خلال نشرات أو كتابات خاصة بالإستثمار أو بعمليات شراء أو بيع الأوراق المالية.

4- الوصاية المالية : القيام بشراء وبيع الأوراق المالية لحساب الشركة أو عملائها والغير والعمل كوسيط مالي بالعمولة لحساب عملاء الشركة والغير.

5- إدارة الإصدارات الأولية (مدير إصدار) : القيام نيابة عن الجهات المصدرة بجميع الدراسات والإجراءات اللازمة لإصدار الأوراق المالية الجديدة بما في ذلك تسجيل هذه الأوراق لدى هيئة الأوراق المالية والعمل كمدير إصدار لهذه الأوراق المالية.

2- السياسات المحاسبية الهامة

أسس إعداد البيانات المالية:

- * تم إعداد البيانات المالية للشركة وفقاً لمعايير التقارير المالية الدولية.
- * تم إعداد البيانات المالية وفقاً لمبدأ التكلفة التاريخية باستثناء الموجودات المالية للمتاجرة التي تظهر بالقيمة العادلة.
- * إن الدينار الأردني هو عملة إظهار البيانات المالية والذي يمثل العملة الرئيسية للشركة.

التغييرات في السياسات المحاسبية:

إن السياسات المحاسبية المنبوعة لسنة متماثلة مع السياسات المحاسبية التي تم اتباعها في السنة السابقة باستثناء: إن الشركة قامت إعتباراً من أول كانون الثاني 2008 بتطبيق معايير التقارير المالية الجديدة والتعديلات على معايير المحاسبة الدولية القائمة و التفسيرات التالية، هذا ولم يفتح عن تطبيق المعايير الجديدة والتعديلات والتفسيرات أي أثر على المركز المالي للشركة وإنما نتج عنها إفصاحات إضافية.

معايير جديدة ومعدلة

أ- معيار وتفسيرات سارية بالفترة الحالية.
قلمت الشركة بتطبيق المعايير الصادرة عن مجلس معايير المحاسبة الدولية والتفسيرات المحاسبية الصادرة عن لجنة تفسيرات التقارير المالية الدولية والتي أصبحت سارية المفعول للسنة الحالية:

- * معيار المحاسبة الدولي رقم (39): الأدوات المالية – الإعتراف والقياس (تعديلات) ومعيار التقارير المالية الدولي رقم (7): الأدوات المالية – الإفصاح ، إضافة تصنيف الموجودات المالية.
- * التفسير رقم (11): معيار التقارير المالية الدولي رقم (2)، معاملات أسهم الخزينة للمجموعة.
- * التفسير رقم (12): ترتيبات إمتياز الخدمات.
- * التفسير رقم (14): معيار المحاسبة الدولي رقم (19)، حد الموجودات ذات المنفعة المعرفة والحد الأدنى من متطلبات التمويل وتفاعلاتها.

- تقوم الإدارة بإعادة تقدير الإعمار الإنتاجية للموجودات الملموسة وغير الملموسة بشكل دوري بغايات احتساب الاستهلاكات والإطفاءات السنوية اعتمادا على الحالة العامة لتلك الموجودات وتقديرات الإعمار الإنتاجية المتوقعة في المستقبل، ويتم أخذ خسارة التدني (إن وجدت) في بيان الدخل.

- تقوم الإدارة بمراجعة دورية للموجودات المالية والتي تظهر بالتكلفة لتقدير أي تدني في قيمتها ويتم أخذ هذا التدني في بيان الدخل.

- تقوم إدارة الشركة بتقدير قيمة مخصص الذمم المشكوك في تحصيلها بعد الأخذ بالإعتبار قابلية تلك الذمم للتحصيل.

النقد ومقفي حكمه:

يمثل النقد وما في حكمه النقد في الصندوق ولدى البنوك باستحقاقات لا تتجاوز الثلاثة أشهر بحيث لا تتضمن مخاطر التغير في القيمة.

الموجودات المالية للمتاجرة :

يتم إثبات تلك الموجودات عند الشراء بالقيمة العادلة ، وبعاد تقييمها في تاريخ البيانات المالية بالقيمة العادلة. يتم إثبات التغيرات في القيمة العادلة في بيان الدخل .

الذمم المدينة :

تظهر الذمم المدينة بالتكلفة بعد تنزيل مخصص الذمم المشكوك في تحصيلها ، ويتم شطب الذمم في حال عدم إمكانية تحصيلها خصما من المخصص المأخوذ لها ويضاف المحصل من الذمم التي تم شطبها إلى الإيرادات .

الذمم الدائنة والمبالغ المستحقة الدفع :

يتم إثبات الذمم الدائنة والمبالغ مستحقة الدفع عند استلام البضائع والخدمات من قبل الشركة سواء تمت المطالبة بها من قبل المورد أو لم يتم .

القيمة العادلة:

تمثل أسعار الإغلاق في أسواق نشطة القيمة العادلة للموجودات المالية التي لها أسعار سوقية.

التدني في قيمة الموجودات المالية :

تقوم الشركة بمراجعة قيمة الموجودات المالية المثبتة في سجلات الشركة في تاريخ البيانات المالية لتحديد فيما إذا كانت هناك مؤشرات تدل على وجود تدني في قيمتها . في حالة وجود مثل هذه المؤشرات فإنه يتم تقدير القيمة القابلة للاسترداد للموجودات من أجل تحديد خسارة التدني . في حال انخفاض القيمة القابلة للاسترداد عن صافي القيمة الدفترية المثبتة في سجلات الشركة ، يتم إثبات قيمة الإنخفاض في بيان الدخل .

ممتلكات ومعدات :

تظهر الممتلكات والمعدات والألات بالتكلفة بعد تنزيل الاستهلاك المتراكم ، ويتم استهلاكها (باستثناء الأراضي) عندما تكون جاهزة للإستخدام بطريقة القسط الثابت على مدى العمر الإنتاجي المتوقع لها باستخدام النسب السنوية التالية:

النسبة	الممتلكات والمعدات
2%	مباني وإنشاءات
15%	سيارات
15%	أجهزة ومكتبة
10%	أثاث
25%	برامج كمبيوتر
10%	أجهزة ومعدات

عندما يقل المبلغ الممكن استرداده لأي من الممتلكات والمعدات عن صافي قيمتها الدفترية فإنه يتم تخفيض قيمتها إلى القيمة الممكن استردادها وتسجل قيمة التذني في بيان الدخل.

يتم مراجعة العمر الإنتاجي المتوقع للممتلكات والمعدات في نهاية كل عام ، وفي حال اختلاف العمر الإنتاجي المتوقع عما تم تقديره سابقاً، يتم استهلاك القيمة الدفترية المتبقية على العمر الإنتاجي المتبقي بعد إعادة التقدير اعتباراً من السنة التي تم فيها إعادة التقدير.

ضريبة الدخل:

تخضع الشركة لقتنون ضريبة الدخل رقم 57 لعام 1985 وتعديلاته اللاحقة و التعليمات الصادرة عن دائرة ضريبة الدخل في المملكة الأردنية الهاشمية، ويتم الاستدراك لها وفقاً لمبدأ الاستحقاق، يتم احتساب مخصص الضريبة على أساس صافي الربح المعدل. وتطبيقاً للمعيار المحاسبي الدولي رقم (12) فإنه قد يترتب للشركة موجودات ضريبية مؤجلة ناتجة عن الفروقات بين القيمة المحاسبية والضريبية للموجودات والمطلوبات والمتعلقة بالمخصصات، هذا ولم يتم إظهار تلك الموجودات ضمن القوائم المالية المرفقة بسبب عدم التثبيت من إمكانية الاستفادة من هذه المنافع خلال فترة زمنية محددة.

المخصصات:

يتم إثبات المخصصات عندما يترتب على الشركة التزامات نتيجة لأحداث سابقة وأنه من المحتمل قيام الشركة بدفع مبالغ نقدية لتسديد هذه الالتزامات، يتم مراجعة المخصصات بتاريخ البيانات المالية وتعديل قيمتها بناءً على آخر معلومات متوفرة لدى الشركة.

الإيرادات:

- * يتم تحقق الإيرادات وفقاً لمبدأ الاستحقاق
- * يتم تحقق إيرادات الفوائد على أساس زمني بحيث يعكس العائد الفعلي على الموجودات.
- * يتم تحقق توزيعات أرباح الاستثمارات عند إقرارها من قبل الهيئات العامة للشركات المستثمر بها.

العملات الأجنبية:

يتم إثبات العمليات التي تتم بالعملات الأجنبية خلال السنة بأسعار الصرف السائدة في تاريخ إجراء تلك العمليات. يتم تحويل أرصدة الموجودات المالية والمطلوبات المالية بالعملة الأجنبية باستخدام أسعار الصرف السائدة في تاريخ البيانات المالية والمعلنة من البنك المركزي الأردني. يتم إثبات الأرباح والخسائر والناتجة عن تحويل الأرصدة بالعملات الأجنبية في بيان الدخل.

3 - نقد في الصندوق ولدى البنوك

يتكون هذا البند مما يلي :

للسنة المنتهية في 31 كانون الأول 2007	للسنة المنتهية في 31 كانون الأول 2008
دينار	دينار
15	-
<u>965,313</u>	<u>701,776</u>
<u>965,328</u>	<u>701,776</u>

نقد في الصندوق
نقد لدى البنوك
الرصيد الظاهر في الميزانية العمومية

4 - موجودات مالية للمتاجرة

يتكون هذا البند مما يلي :

للسنة المنتهية في 31 كانون الأول 2007	للسنة المنتهية في 31 كانون الأول 2008
دينار	دينار
440,894	74,723
(11986)	(17812)
<u>428,908</u>	<u>56,911</u>

محفظة استثمارات - بالكلفة
ينزل : التغير في القيمة المعادلة
الرصيد الظاهر في الميزانية العمومية

5 - نمم مدينة - بالصافي

يتكون هذا البند مما يلي :

للسنة المنتهية في 31 كانون الأول 2007	للسنة المنتهية في 31 كانون الأول 2008
دينار	دينار
2,149,798	4,043,584
1,070	2,282
<u>2,150,868</u>	<u>4,045,866</u>
(500000)	(461667)
<u>1,650,868</u>	<u>3,584,199</u>

نمم عملاء و وسطاء
نمم موظفين
مجموع نمم مدينة
مخصص نيون مشترك في تحصيلها
الرصيد الظاهر في الميزانية العمومية

6 - أرصدة مدينة أخرى

للسنة المنتهية في 31 كانون الأول 2007	للسنة المنتهية في 31 كانون الأول 2008
575257	81746
1175	6670
<u>576432</u>	<u>88416</u>

تأمينات كدفلات بنكية
مصاريف مدفوعة مقدما
الرصيد الظاهر في الميزانية العمومية

7 - رخصة مزاولة أعمال الوساطة - بالصافي

يتكون هذا البند مما يلي :

للسنة المنتهية في 31 كانون الأول 2007	للسنة المنتهية في 31 كانون الأول 2008
دينار	دينار
200,000	200,000
(100000)	(140000)
<u>100,000</u>	<u>60,000</u>

رخصة مزاولة اعمال الوساطة
إطفاء رخصة مزاولة اعمال الوساطة
الرصيد الظاهر في الميزانية العمومية

8 - موجودات ثابتة :
يتكون هذا البند مما يلي

المجموع	أجهزة مكتبية	برامج حاسب اللي	سيارات	أثاث و مفروشات	المباني	الأرض	
دينار	دينار	دينار	دينار	دينار	دينار	دينار	
853958	49903	7308	33900	12346	575501	175000	الكافة : رصيد أول المدة
3795	765	1500	-	830	700	-	إضافات السنة
(24400)	-	-	(24400)	-	-	-	استهلاكات
833353	50668	8808	9500	13176	576201	175000	الكافة في نهاية المدة
54978	12355	4567	12713	2798	22545	-	الاستهلاك :
23865	7600	2015	1425	1301	11524	-	رصيد أول المدة
(9150)	-	-	(9150)	-	-	-	استهلاكات
69693	19955	6582	4988	4099	34069	-	مجموع الاستهلاك في نهاية المدة
763660	30713	2226	4512	9077	542132	175000	صافي القيمة الدفترية كما في 31 كانون الأول 2008
798980	37548	2741	21187	9548	552956	175000	صافي القيمة الدفترية كما في 31 كانون الأول 2007

9 - أرصدة دائنة أخرى

للسنة المنتهية في	للسنة المنتهية في	
31 كانون الأول	31 كانون الأول	
2007	2008	
دينار	دينار	
129	13,978	امانات ضريبة الدخل
449	1,031	امانات الضمان الاجتماعي
7,945	3,130	مصاريف مستحقة
-	2,783	مخصص التعليم و التدريب
8,523	20,922	الرصيد الظاهر في الميزانية العمومية

يتكون هذا البند مما يلي :

10 - رأس المال:

قررت الهيئة العامة للشركة في اجتماعها غير العادي المنعقد بتاريخ 12 / 5 / 2007 زيادة رأس مال الشركة من (3) مليون دينار / حصة ليصبح (4) مليون دينار / حصة تستوفي الزيادة من الشركاء كل حسب حصته في رأس مال الشركة وتم استكمال تسجيل الزيادة حسب الأصول.

11 - احتياطي قانوني:

تمثل المبالغ المتجمعة في هذا الحساب ما تم تحويله من الأرباح السنوية قبل الضريبة بنسبة 10 % خلال السنوات و هو غير قابل للتوزيع على الشركاء.

12 - احتياطي اختياري:

تمثل المبالغ المتجمعة في هذا الحساب ما تم تحويله من الأرباح السنوية قبل الضريبة بنسبة لا تزيد عن 20% خلال السنوات السابقة. يستخدم الاحتياطي الاختياري في الأغراض التي تقرها هيئة المديرين و يحق للهيئة العامة توزيعه بالكامل أو أي جزء منه كأرباح على الشركاء.

13 - مصاريف إدارية وعمومية ومالية

للسنة المنتهية في	للسنة المنتهية في	
31 كانون الأول	31 كانون الأول	
2007	2008	
دينار	دينار	
8916	8043	رسوم واشتراكات
3800	3151	كهرباء ومياه
11524	10249	بريد و هاتف
3521	4482	صيانة عامة
331	441	دعاية وإعلان
10321	7281	قرطاسية ومطبوعات
1384	1266	ضيافة
12000	21137	مصاريف قضائية
3450	2320	أتعاب مهنية
16030	-	ضريبة أبنية
6681	177	مزايا
-	5040	مصاريف زيادة رأس المال
6007	3938	محروقات و صيانة السيارات
623	1509	مصاريف تدفئة
4833	-	تفقات أعضاء هيئة المديرين
7247	5788	متفرقة
96668	74822	الرصيد - بيان بي-

14 - قضايا:

تظهر الشركة كمدعى عليها في عدة قضايا يبلغ مجموعها 19,574,299 دينار، منها قضية بقيمة 19,483,248 دينار مرفوعة من قبل شركة مجموعة الأفق. هذا و برأي إدارة الشركة، فإن النتيجة المحتملة لتلك القضايا لا يمكن تحديدها في الوقت الحالي، وعليه لم يتم أخذ أية مخصصات لمواجهة الخسائر المحتملة نتيجة تلك القضايا.

15- التزامات ممكن أن تطرأ:

يوجد على الشركة بتاريخ البيانات المالية التزامات محتمل ان تطرأ تتمثل في كفالات بنكية بمبلغ 367000 دينار أردني، بلغت تأميناتها النقدية 81700 دينار أردني.

16- الوضع الضريبي:

تم تسوية الوضع الضريبي لشركة حتى نهاية عام 2006. و تم تقديم كشف التقدير الذاتي عن نتائج أعمال الشركة لعام 2007 و تم دوائر ضريبة الدخل بمراجعة سجلات الشركة لتاريخه.

17- الأدوات المالية:

القيمة العادلة

إن القيمة العادلة لمعظم الأدوات المالية باستثناء الأوراق المالية للمتاجرة تقارب قيمتها الدفترية نظرا لاستحقاق هذه الأدوات خلال سنة من تاريخ البيانات المالية.

مخاطر أسعار الفائدة

حيث أن معظم الأدوات المالية الظاهرة في الميزانية العمومية غير خاضعة لمخاطر أسعار الفوائد باستثناء الودائع لدى البنوك، فإن أثر مخاطر أسعار الفوائد غير جوهري على البيانات المالية.

مخاطر الائتمان

تحتفظ الشركة بالأرصدة و الودائع لدى مؤسسات مصرفية ذات ملاءة جيدة.

مخاطر تقلبات أسعار العملات

إن معظم تعاملات الشركة هي بالدينار الأردني فإن مخاطر تقلبات أسعار العملات غير جوهري على البيانات المالية.