

F.S - IENG - 21/4/2009



①

السيد أسامة درويش الخليلي (رئيس مجلس الإدارة)

الفهرس

- ٧ ● أعضاء مجلس الإدارة
- ٩ ● كلمة رئيس مجلس الإدارة
- ١٠ ● تعليمات الإفصاح للسنة المالية
- ٢١ ● تقرير مدققي الحسابات المستقلين
- ٢٢ ● الميزانية العامة كما في ٣١ كانون الأول ٢٠٠٧
- ٢٣ ● بيان الدخل للسنة المنتهية في ٣١ كانون الأول ٢٠٠٧
- ٢٤ ● بيان التغيرات في حقوق الملكية للسنة المنتهية في ٣١ كانون الأول ٢٠٠٧
- ٢٥ ● بيان التدفقات النقدية للسنة المنتهية في ٣١ كانون الأول ٢٠٠٧
- ٢٦ ● إيضاحات حول البيانات المالية

أعضاء مجلس الإدارة

السادة / شركة مجمع الشرق الأوسط للصناعات الهندسية والالكترونية والثقيلة ويمثلها :

● السيد / أسامة درويش مصطفى الخليلى (رئيس مجلس الإدارة)

● السيد / أيمن " محمد علي " درويش الخليلى (نائب رئيس مجلس الإدارة والمدير العام)

● السيد / درويش مصطفى درويش الخليلى (عضو)

● السيد / واصف يعقوب نصر عازر (عضو)

● السيد / عبدالرؤوف رامز عبدالرحمن قرقرش (عضو)

السادة / شركة عمان العنمة للصناعة والتسويق ويمثلها :

● السيد / فادي أحمد أمين (المغربي الصباغ) (عضو)

● السيد / هشام أحمد هدايا الذباح (عضو)

السادة / شركة المستثمرون العرب المتحدون ويمثلها :

● السيد / محمد محمود عيسى ذياب (عضو)

مدققوا الحسابات

● السادة / المهنيون العرب أعضاء في جرائد ثورنتون العالمية

**كلمة رئيس مجلس الإدارة**

حضرات السادة / المساهمين الكرام
السلام عليكم ورحمة الله وبركاته

بالنيابة عن إخواني أعضاء مجلس الإدارة و بالأصالة عن نفسي يسرني أن أرحب بكم في هذا الاجتماع وأشكركم على تلبيةكم الدعوة لحضور اجتماع الهيئة العامة السنوي للشركة .

نقدت الشركة عام ٢٠٠٨ زيادة ملحوظة في حجم المبيعات انعكست بصورة واضحة على منظومة عمل الشركة و انشطتها التجارية . فقد ارتفع حجم مبيعات الشركة من ١٠,١٧٩,٣٠٣ دينار الى ٤٥٧,٢١٣,٤٥٧ دينار للعامين ٢٠٠٧ ، ٢٠٠٨ على التوالي .

و نقدت الشركة من ارتفاع كلف التصنيع وذلك نتيجة لارتفاع اسعار المواد الاولية وعوامل الانتاج الاخرى وخاصة المحروقات والوقود التي أدت الى انخفاض صافي الربح عن العام الماضي .

ومن حيث الاستثمار الرأسمالي فقد ارتفع من ٩,٣٣٠,١٧٠٤ دينار الى ١٠,٦٦٦,٧٤٤ دينار للعامين اعلاه على التوالي .

نقدت جهود مجلس ادارة الشركة واعضاء ادارتها التنفيذية وكل موظف بها غير على مصلحتها ، على رفع كفاءة الشركة المالية ووضعها في مصاف الشركات الكبرى في المملكة رغم المنافسة الكبيرة وصغر حجم رأس مالها العامل .

إخواني المساهمين ، نعدكم ببذل قصارى جهدنا و كما عهدتمونا لتحقيق افضل النتائج العام القادم ان شاء الله . امليين دعمكم المشكور دائما لشركتكم واعضاء مجلس ادارتها . وأنتم باسم أعضاء مجلس الإدارة بخالص شكرنا وتقديرنا لجميع منتسبي هذه الشركة والقائمين على إدارتها التنفيذية لما بذلوه من جهود ساهمت في تحقيق نتائجها الايجابية

وأخيراً، أتقدم بالشكر إليكم وأهنتكم على ماحققته الشركة لهذا العام . داعياً الله عز وجل أن يوفقنا لما فيه خدمة وطننا وشركتنا تحت ظل حضرة صاحب الجلالة الملك الهاشمي عبدالله الثاني بن الحسين حفظه الله ورحمته .

والله ولي التوفيق

رئيس مجلس الإدارة
أسامة درويش الخليفي

تعليمات الإفصاح للسنة المالية

نفرير مجلس ادارة الشركة للعام ٢٠٠٨

١. نشاط الشركة الرئيسي

يقوم نشاط الشركة على تصنيع وتصنيع والمناجزة وصيانة الأجهزة الكهربائية والالكترونية والاثاث المكتبية المعدني وتشمل هذه الأجهزة عدة أصناف متعددة منها : افران الغاز، وصوبات الغاز والكلز، سخانات شمسية وكهربائية، السلالم والشماسي وثلاجات وغسالات وشاشات (LCD) وتلفزيونات. أما الاثاث المعدني فيشمل خزائن بمختلف انواعها وادراج ومكاتب ورفوف معدنية. حيث يتم تصنيع وجميع معظم هذه المنتجات من خلال مصانع الشركة في مدينة المنك عبدالله الثاني الصناعية في مدينة سحاب. ويتم بيعها من خلال معرض الشركة المتميز المقوم في العاصمة عمان - شارع وصفي التل، ومن خلال مجموعة من الشركات والتجار الراشدين بتجارة الأجهزة الكهربائية والالكترونية والاثاث المكتبية محليا و دوليا.

الاماكن الجغرافية للشركة وعدد موظفيها

الموقع الجغرافي	عدد الموظفين	المكان الجغرافي
سحاب	٢٨	الإدارة العامة
شارع وصفي التل	٤	المعرض
سحاب	٢٠٧	المصنع
شارع وصفي التل	٢	الصيانة
سحاب	٢٣	المبتودعات
	٢٦٤	المجموع

حجم الاستثمار الرأسمالي

بلغ حجم الاستثمار الرأسمالي الي مايقارب ١٠,٦٦٦,٧٤٤ (عشرة ملايين وستمانه وستة وستون ألف وسبعمائة وأربعة وأربعون ديناراً)

٢. الشركات التابعة والليفة:

أ) الشركات التابعة للشركة:

* شركة ابناء حكمت ياسين:

شركة ذات مسؤولية محدودة مملوكة لشركة روم علام الدين للصناعات الهندسية بنسبة ١٠٠% و يبلغ رأسمالها مليون وثلاثمائة وسبعون ألف دينار اردني، وتقوم بتسويق وتجارة الاجهزة الكهربائية والقطع الالكترونية ماركة سامسونج بالجملة والتجزئة. ويوجد لها مركز صيانة في منطقة طبربور ويوجد لها سبعة فروع في مناطق مختلفة داخل مدينة عمان وفرع اخر في مدينة اربد.

الموقع الجغرافي	عدد الموظفين	المكان الجغرافي
شارع الجامعة الاردنية	٣٣	الإدارة العامة
طبربور	٣	مهندسين
طبربور	١٨	فنيي الصيانة
شارع الجامعة الاردنية	٢٦	موظفي المبيعات
	٨٠	المجموع

<p>* ١٩٩٣ إلى ١٩٨١ مسؤول في مؤسسة حكومية. * ١٩٨٢ إلى ١٩٩٢ مدير شركة صناعية. * ١٩٩٢ إلى ١٩٩٩ مدير بنك. * ٢٠٠٠ إلى ٢٠٠١ وزير صناعة وتجارة. * ٢٠٠١ إلى ٢٠٠٢ مدير بنك. * ٢٠٠٢ حتى الآن نائب رئيس غرفة صناعة عمان.</p>	١٩٦٣	بكالوريوس حقوق ماجستير تنمية اقتصادية	١٩٢٦	٢٠٠٥/١٥	عضو	وأصف يعقوب نصر عزاز
<p>* اصحاب حرة في القطاع الخاص</p>	-	تجاري	١٩٢٥	٢٠٠٧/١٦	عضو	عبد الرؤوف زامل عبد الرحمن فرقن ٢- شركة عمان العامة للصناعة والتسويق وبمشاهداً
<p>* من ١٩٩٩ حتى ٢٠٠٢ مدقق خارجي. * من ٢٠٠٢ حتى الآن نائب مدير عام شركة عمان العامة للصناعة والتسويق. * عضو مجلس إدارة في شركة شيرة للامتياز والتطوير العقاري * عضو مجلس إدارة في شركة الجنوب للإلكترونيات</p>	١٩٩٩	بكالوريوس محاسبة	١٩٧٧	٢٠٠٧/١١	عضو مجلس الإدارة	فادي أحمد أمين (الصناعة)
<p>* ١٩٨٥-١٩٨٣ رئيس قسم إنتاج في شركة صناعية * ١٩٨٦-١٩٩٢ مدير مصنع صناعي في العراق * ١٩٩٢-٢٠٠٥ مساعد مدير عام لشؤون المصانع في مجمع الشرق الأوسط * ٢٠٠٧-٢٠٠٥ نائب المدير العام في شركة ريم علاء الدين</p>	١٩٨٢	بكالوريوس هندسة الالكترونية	١٩٥٨	٢٠٠٧/١٦	عضو	هشام احمد هدانا النهاج ٢- شركة المستثمرون العرب المتمحورين وبمشاهداً
<p>* من ١٩٩٧ - لتاريخه عدة وظائف في شركة المستثمرون العرب وحالياً مدير الشؤون الاعترافية * عضو مجلس إدارة شركة القيس الخرسانية * عضو مجلس إدارة شركة الاتحاد للتطوير الاراضي * ١٩٩٥-١٩٩٥ موظف خدمة العملاء في بنك الاسكان والتقويم</p>	١٩٩٦	بكالوريوس اقتصاد	١٩٧٣	٢٠٠٧/١١	عضو	ايمن سليمان الشويان الضمور
<p>* ١٩٩٥-١٩٩٩ رئيس قسم الحسابات في شركة المستثمرون العرب المتحدون * ١٩٩٩-٢٠٠٠ محلل مالي في قسم الاستثمارات في بنك الاسكان للتجارة والتقويم * ٢٠٠١-٢٠٠٢ مدير سجلات الحسابات لشركة فنت لبندك (زين)</p>	١٩٩٦	بكالوريوس علوم مالية مصرفية	١٩٧٢	٢٠٠٨/١٢	عضو	محمد محمود عيسى ذياب
<p>* ٢٠٠٢ المدير المالي لشركة المستثمرون العرب المتحدون * ١٩٩٣-١٩٩٦ مسؤول في قسم الائتمان بنك الاسكان للتجارة والتقويم * ١٩٩٩-٢٠٠٨ مدير عام شركة عبر العالم للاتصالات (وكلاء زين) * ٢٠٠٨ حتى الآن رئيس تنفيذي في شركة بيت الاستثمار لخدمات المالية * رئيس وعضو مجلس إدارة في عدة شركات مساهمة عام مبتدأ العقارية و بيت الاستثمار لخدمات المالية و الاولى للتأمين</p>	١٩٩٣	بكالوريوس محاسبة	١٩٧١	٢٠٠٧/٤	عضو	٤- محمد احمد محمد الرفاعي

- تم تغيير ممثل شركة المستثمرون العرب السيد محمد محمود عيسى ذياب بدل السيد ايمن سليمان الشويان الضمور بتاريخ ٢٠٠٨/١٢/١
- استقال السيد محمد احمد محمد الرفاعي ٢٠٠٨/١٢/٢٣

ب- الشركات الخليفة للشركة

* شركة التجم الوطني للصناعات الالكترونية والكهربائية :

شركة ذات مسؤولية محدودة مملوكة لشركة رم علاء الدين للصناعات الهندسية بنسبة ٣٠% حيث يبلغ رأسمالها عشرة ملايين دينار ، وتقوم بتصنيع الاجهزة الكهربائية والالكترونية مازكة سامسونج من ثلاجات وغسالات وتلفزيونات وغيرها ، ويوجد لها فرع لمركز الصيانة في منطقة طبربور ولا يوجد اي فروع غير .

تضم الشركة ١١٣ موظف موزعين على النحو التالي :

المكان الجغرافي	عدد الموظفين	الموقع الجغرافي
الإدارة العامة (سحاب)	١٣	سحاب
المصانع (سحاب)	١٠٠	سحاب
المجموع	١١٣	

٣. أسماء أعضاء مجلس الإدارة وتبذة تعريفية عن كل منهم :

الإسم	المنصب	تاريخ تعضوية	تاريخ التمديد	الشهادة العلمية	سنة التخرج	الحضرات العملية
١- شركة مجمع الشرق الأوسط للصناعات الهندسية والالكترونية والثقيلة وبمشاها :						
اسامة درويش مصطفى الخليلي	رئيس مجلس الإدارة	٢٠٠٥/١٥	١٩٦٤	دبلوم صحافية وبكالوريوس إدارة أعمال	١٩٨٦	* من عام ١٩٨٨ عدة وظائف في شركة مجمع الشرق الأوسط * رئيس مجلس إدارة في الشركات التالية : • شركة درويش الخليلي وأولاده ٢٠٠٥ • شركة مجمع الشرق الأوسط للصناعات الهندسية والالكترونية والثقيلة ومدير عام ٢٠٠٧ • شركة الجنوب للالكترونيات ٢٠٠٥ • شركة الشرق الأوسط للاستثمارات المتعددة ٢٠٠٦ * عضو مجلس إدارة في مركز يداع الأوراق المالية وعضو غرفة صناعة عمان وغرفة الأردن * من ١٩٩٤ حتى الآن عدة وظائف في شركة مجمع الشرق الأوسط * عضو في عدة جمعيات ببنية واستثمارية * عضو في مجالس إدارة عدد من شركات المساهمة العامة * شركة مجمع الشرق الأوسط للصناعات الهندسية والالكترونية والثقيلة من ٢٠٠٧ * شركة درويش الخليلي وأولاده من ٢٠٠٥ * شركة الجنوب للالكترونيات ٢٠٠٤ * مدير عام شركة رم علاء الدين منذ (٢٠٠٥) وحتى الآن.
ابن "محمد علي" درويش الخليلي	نائب رئيس مجلس الإدارة والمختير شاعر	٢٠٠٥/٠٥	١٩٧٠	بكالوريوس علوم مالية ومصرفية	١٩٩٤	* من عام ١٩٨٤ حتى الآن عدة وظائف في شركة مجمع الشرق الأوسط * عضو ونائب في مجالس إدارة عدد من الشركات المساهمة العامة * شركة الجنوب للالكترونيات من ٢٠٠٥ * شركة درويش الخليلي وأولاده من ٢٠٠٥ * شركة الشرق الأوسط للاستثمارات المتعددة ٢٠٠٦ * شركة مجمع الشرق الأوسط للصناعات الهندسية والالكترونية والثقيلة من ٢٠٠٧ * عضو جمعية مستثمري مدينة الملك عبدالله الثاني ٢٠٠٩ * نائب الرئيس في الجمعية الوطنية لرعاية المستثمرين ٢٠٠٦ * عضو مجلس في مؤسسة المتقاعدين العسكريين والمحاربين القدامى ٢٠٠٦
درويش مصطفى درويش الخليلي	عضو	٢٠٠٥/١٥	١٩٦٣	دبلوم إدارة صناعية وكمبيوتر	١٩٨٤	
				ماجستير إدارة	٢٠٠٦	

*** أسماء ورتب أعضاء الإدارة العليا**

الإسم	المصنف	تاريخ التعيين	تاريخ الميلاد	الشهادة العلمية	سنة التخرج	التجارب العملية
أيمن "محمد علي" درويش التخليبي	مدير العام	٢٠٠٥/٠٥	١٩٧٠	بكالوريوس علوم مائية ومصرفية	١٩٩٤	- من ١٩٩٤ حتى الآن عدة وظائف في شركة مجمع الشرق الأوسط. - عضو في عدة جمعيات ببنية استثمارية. - عضو في مجالس إدارة عدد من الشركات المساهمة العامة - شركة مجمع الشرق الأوسط للصناعات الهندسية والالكترونية والقفلة من ٢٠٠٧ - شركة درويش الخليبي وأولاده من ١٦ / ٦ / ٢٠٠٥ - شركة العقوب لتلكتر ونيك ٢٠٠٥ - مدير عام شركة رم علاء الدين منذ ٢٠٠٥ وحتى الآن.
عماد إبراهيم أحمد الجخيم	نائب المدير العام	٢٠٠٧/٠١	١٩٦٦	بكالوريوس محاسبية	١٩٨٩	- من ١٩٨٩-١٩٩٢ عدة وظائف في شركة درويش الخطيبى من ١٩٩٢-٢٠٠١ مدير مالى في شركة مجمع الشرق الأوسط من ٢٠٠١-٢٠٠٥ رئيس هيئة المديرين لشركة الاتحاد الرباعي من ٢٠٠٥-٢٠٠٧ مدير عام عدة شركات مساهمة عامة وذلك مسؤولة محدودة من ٢٠٠٧-٢٠٠٧ حتى الآن نائب مدير عام في الشركة من ٢٠٠٠-٢٠٠٥ خبرة في مجال القسيبيلات المصرفية البنك العربي الاسلامي الدولي من ٢٠٠٥-٢٠٠٦ مدير خزينة في شركة عمان العلمه من ١٩٨٨-١٩٩٦ محاسب في شركات صناعية وتجارية من ١٩٩٧-٢٠٠٥ مدير مالى في عدة شركات صناعية
طه محمد موسى طه زيتون	مساعد المدير العام للشؤون المالية	٢٠٠٧/٠٨	١٩٧٨	بكالوريوس محاسبية	٢٠٠٠	- من ١٩٩٢-٢٠٠٥ خبرة خدمات تجارية وتسويقية في البنوك الاردنية من ٢٠٠٥ مدير نافرة تجارية في الشركة
فهي صبحي سليمان مقل	المدير المالي	٢٠٠٥ /١٢	١٩٦٤	بكالوريوس محاسبية	١٩٨٥	
طارق فاضل صالح الرحلطة	مدير الدائرة التجارية	٢٠٠٥ /١٦	١٩٧١	بكالوريوس محاسبية	١٩٩٣	

٤. أسماء كبار مالكي الأسهم ٥% فأكثر

اسم المساهم	عدد الاسهم بتاريخ ٢٠٠٨/١٢/٣١	النسبة %	عدد الاسهم بتاريخ ٢٠٠٧/١٢/٣١	النسبة %
طلال ابراهيم محمد صالح العوضي	١,٧٧٤,٨٦٨	٢٤,٧%	١,٧٨٤,٥٢٠	٢٥%
شركة المستثمرين العرب المتحدون	١,١٩٥,٢٢٣	١٦,٦%	١,٥٠٠,٠٠٠	٢١%
شركة مجمع الشرق الاوسط للصناعات الهندسية والالكترونية	١,٠٠٨,٧٧٣	١٤%	١,٠٠٨,٧٧٣	١٤%
شركة عمان العامة للصناعة و التسويق	٤٤١,٩٨٠	٦%	٤١١,٦٠٣	٦%

٥. الوضع التنافسي للشركة

تشكل منتجات شركة رم علاء الدين للصناعات الهندسية المصنعة ما نسبته ٤٥% من السوق المحلي للأجهزة المنزلية في الأردن ، وتعتبر الشركة من حيث تفرد منتجاتها من الشركات الرائدة في المملكة الأردنية الهاشمية والتي تعتمد في عرض منتجاتها على معرضها الرئيسي و المتميز في شارع وصفي التل (الجارنر) ومعرضها ضمن الإدارة العامة في مصانعها الكائنة في مدينة الملك عبدالله الثاني الصناعية في مدينة سحاب وتصل منتجاتها إلى جميع أنحاء المملكة من خلال التجار الراندين بتجارة الأجهزة الكهربائية والالكترونية والاثاث المكتبي ، ومع هذا لا تزال الشركة تواجه منافسة من المنتجات المنزلية المماثلة المستوردة من الخارج ولكننا استطعنا أن نؤمن موقعا جيدا في السوق المحلي بالرغم من كل ذلك، بفضل السياسة التسويقية والتصديرية المتبعة داخل وخارج المملكة . ونسعى دائما إلى الدخول إلى اسوق جديدة ضمن خطط تسويقية جديدة موضوعة للانتشار محليا وخارجيا.

٦. درجة الاعتماد على موردين رئيسيين

تعتمد الشركة على مجموعة واسعة من الموردين لتلصواد الخام المحليين والخارجيين حيث يتم الاعتماد على موردين رئيسيين محليين الشركة الحبيثة لصناعة الالمنيوم من مادة الالمنيوم وشركة الدار للصناعات الزجاجية لمادة زجاج الافران المستخدمة في العملية التصنيعية لمختلف منتجات جات الشركة المصنعه والتي تشكل ٤٥% من اجمالي المشتريات المحلية للمواد الخام ، اما بالنسبة للمشتريات الخارجية فيتم الاعتماد على عدة موردين هم (شركة تكنوجاز الايطالية لصناعة الافران ، وشركة لامينوكس الايطالية وبلاستيك الكورية وسابا الايطالية وشركة اي ام اوكرانيا) والذين يشكلون ما نسبته ٤٨% من اجمالي المشتريات الخارجية للمواد الخام ويتنزم جميع الموردين بتزويدنا بالكفالة السنوية لجميع المواد الخام ، وتزويدنا ايضا بكافة قطع غيار الصيانة اللازمة .
تعتمد الشركة في مشترياتها الجاهزة بشكل رئيسي على شركة النجم الوطني والتي تمثل ٩٨% من مشتريات البضائع الجاهزة . ولا يوجد موردين خارجيين للبضائع الجاهزة تعتمد عليهم الشركة بنسبة ١٠% فاكث.

ب) درجة الاعتماد على عملاء رئيسيين

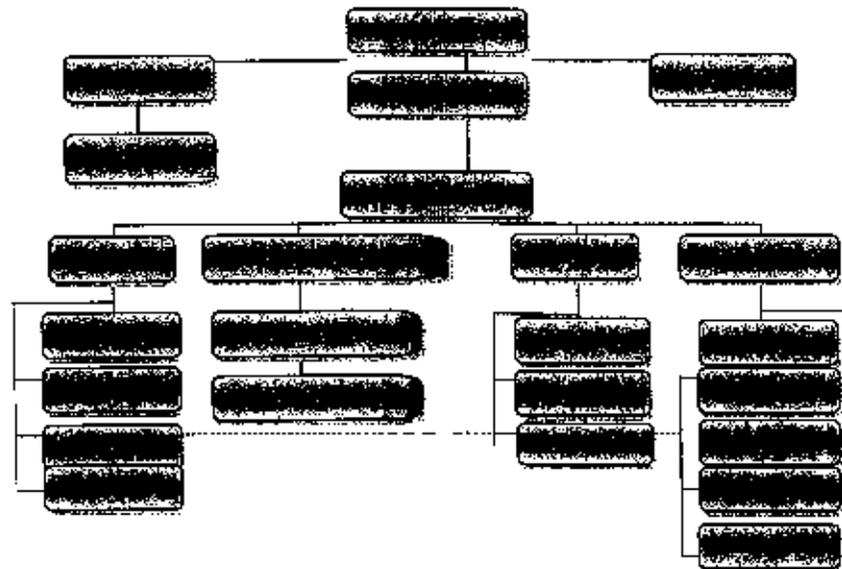
تعتمد الشركة على عملاء رئيسيين في السوق المحلي وهم شركة درويش الخليفي و شركة ابناء حكمت ياسين و شركة فايز ابو طويلة وتشكل ما نسبته ٣٧% من اجمالي المبيعات . اما بالنسبة الى العملاء الخارجيين يشكل السوق الفلسطيني والنفطي والعراقي والسعودي والتي تشكل ما نسبته ٣٦% من اجمالي المبيعات ، وتتخصص صادرات الشركة الى السوق السعودي بصورة رئيسية على (الافران) من خلال مجموعة تجار مزودين بفرق مساندة متفرعة ومجهزة لخدمة ما بعد البيع .

٧. الحماية و القرارات و الامتيازات الحكومية الدوججية و معايير الجودة

لا يوجد أي حماية حكومية او امتيازات تتمتع بها الشركة او أي من منتجاتها. بموجب القوانين او الانظمة او غيرها ولم تحصل الشركة على اي براءات اختراع . وتتمتع الشركة بحقوق امتياز من شركة تينو جز الايطالية وشركة لامينوكس الايطالية وشركة ليبانك الانجليزية .

٨. ولا يوجد أي قرارات صادرة عن الحكومة او أي منظمة دولية او غيرها لها تأثير مادي على عمل الشركة او منتجاتها او قدرتها التنافسية . علما ان الشركة ملتزمة بمعايير الجودة الدولية حيث يوجد في الشركة مهندسون متخصصون لمعالجة كافة الأمور المتعلقة بجودة المنتج حسب المعايير والأسس ، وتخضع كل الأجهزة الكهربائية والإلكترونية لنظام تطبيق معايير الجودة الدولية ١ - ٩ (نظمة توثيق الجودة) وحصلت الشركة على شهادة تطبيق نظام الكايزن الصناعية التي تهدف الى زيادة القدرة التنافسية للمنتجات واتباع سلسلة من المبادئ والاسس من خلال العمل المستمر والدائم ومن خلال التأهيل والتدريب كوكلاء العاملة بحيث يعمل على التقليل من كلف الشحن والنقل والتخزين .

٩. الهيكل التنظيمي للشركة



عدد موظفي الشركة وفئاتهم وسؤالاتهم

عدد الموظفين	المزهل العملي
١	ماجستير
١٨	بكالوريوس
٢٠	دبلوم
١٣١	ثانوية
٥٥	اعدادية
٣٩	فني
٢٦٤	اجمالي عدد الموظفين

برامج التاهيل والتدريب لموظفي الشركة

عدد الموظفين	البرنامج التاهيلي
١	برنامج دعم الصناعة
١	ورشة تدريب فحوصات افران الغاز
١	فرص ترشيح استهلاك الطاقة في المباني
١	انظمة السخانات الشمسية (التصميم الامثل والتقييم الاقتصادي)
٤	اجمالي عدد الموظفين

١٠. وصف المخاطر التي تتعرض لها الشركة

- مخاطر اسعار الفائدة : حيث ان معظم الادوات المالية الظاهرة في الميزانية العامة غير خاضعة لمخاطر اسعار الفوائد باستثناء التسهيلات الائتمانية الممنوحة للشركة، فان اثر مخاطر اسعار الفوائد غير جوهري على البيانات المالية وليس لها تأثير مادي عليها .
- مخاطر الائتمان : تحتفظ الشركة بالارصدة والودائع لدى مؤسسات مصرفية ذات ملاءة جيدة .
- مخاطر تقلبات اسعار العملات : حيث ان معظم تعاملات الشركة هي بالدينار الاردني والدولار الامريكي وحيث ان سعر صرف الدينار مربوط بسعر ثابت مع الدولار الامريكي فان تقلبات سعر الصرف لا يؤثر بشكل جوهري على البيانات المالية وليس لها تأثير مادي عليها .
- مخاطر السيولة : تتمثل مخاطر السيولة في عدم قدرة الشركة على توفير التمويل اللازم لتأدية التزاماتها في تواريخ استحقاقها و لتجنب هذه المخاطر تقوم الشركة بتنوع مصادر التمويل و ادارة الموجودات و المطلوبات و موائمة اجالها و الاحتفاظ برصيد كاف من النقد و مافي حكمه و الاوراق المالية القابلة للتداول .

١١. الاجازات التي حققتها الشركة:

- حققت الشركة نموا ملحوظا في مبيعاتها والتي بلغت ٣٥,٢١٣.٤٥٧ دينار لعام ٢٠٠٨ مقارنة ٣٠,١٧٩,٣٠٣ دينار لعام ٢٠٠٧ .
- استمرار خطة الشركة في التوسع وتغطية السوق المحلي وثلوية حاجات المستهلكين بكافة شرائحهم حيث تم اعتماد عملاء جدد ذو خبرة وقوة تسويق وانتشار واسع في المملكة الاردنية الهاشمية ، لتلبية احتياجات السوق وخطة الشركة التسويقية .
- رفع سوية المنتج وثقة المستخدم النهائي بالاستغناء عن المواد الاولية ذات الجودة المتدنية واستبدالها بالمواد ذات الجودة العالية .
- تشغيل خطوط انتاج اتوماتيكية والكثرونية تعتمد التكنولوجيا المتقدمة وتساعد في الاستغناء عن خطوط الانتاج اليدوية مما ادى الى رفع الطاقة الانتاجية للمصنع بالاضافة الى اسحداث خط جديد لتجميع الافران و اضافة مكابس جديدة تقسم تشكيل المعادن .

- تواصل تعزيز مدخول الشركة و موقعها المالي و الانتاجي من خلال استثمارها في شركة النجم الوطني ذات المسؤولية المحدودة المتميزه بمنتجاتها الكهربائية حاملة العلامة التجارية الدوائية سامسونج .
- القيام بعدة زيارات لشركات (تركيا ، ايطاليا ، مصر ، سوريا) من اجل العمل على ايجاد عقود جديدة لتحديث المنتج و الاطلاع على تكنولوجيا التصنيع الحديثة للاستفادة منها في تطوير خطوط الانتاج .
- تم استضافة عدة وفود من شركات (كورية ، الصين ، تركية ، سورية ، اوكرانيا ، العراق) و القيام بزيارات ميدانية للمصنع و الاطلاع على خطوط الانتاج الجديدة من اجل التمهيد للقيام بعقود انتاجية بيعية .
- تفرد الشركة ضمن القطاعات الشبيهه بالحصول على علامة الجودة الإيرانية لصناعة اقران الغاز .

١٢. الاثر المالي لعمليات ذات طبيعة غير متكررة

لا يوجد اي اثر مالي لعمليات ذات طبيعة غير متكررة خلال السنة المالية و لا تدخل ضمن النشاط الرئيسي للشركة .

١٣. المضمنة الزمنية للأرباح والخسائر المحققة و الأرباح الموزعة و صافي حقوق المساهمين و أسعار الأوراق المالية العسرة

٢٠٠٤	٢٠٠٥	٢٠٠٦	٢٠٠٧	٢٠٠٨	البيان
(١٧١,٢٢٣)	(٩٦٥,٩٣٧)	٧٢,٤٦٦	١٩٢,٧٦٣	١١٦,٠٦٩	الأرباح (الخسائر) المحققة
-	-	-	-	-	الأرباح الموزعة
٦,٥٥٤,٦٢٧	٥,٥٨٨,٦٩٠	٨,٣٧٩,٩٨٧	٨,٥٧٢,٧٥٠	٨,٦٨٨,٨١٩	صافي حقوق المساهمين
١	١,٩٦	٣,٧٦	٣,١	٤,٢٨	أسعار الأوراق المالية المصدرة

١٤. تحليل المركز المالي للشركة و نتائج اعمالها

٢٠٠٤	٢٠٠٥	٢٠٠٦	٢٠٠٧	٢٠٠٨	البيان
%١٧	%١١	%١٤	%١٦	%١٠	معدل الربح
١,٣٢	٢,٤٣	١,٧٤	١,٣	١,٠٤	نسبة التداول
(%٣)	(%١٧)	%١	%٢,٣	%١,٢	العائد إلى حقوق المساهمين
%٥١	%٣٥	%٣٥	%٤١	%١٠٢	المبيعات إلى مجموع الموجودات
(%٢)	(%١٤)	%١	%٢	%٠,٤	العائد إلى المبيعات
%٦٥	%٧٣	%٥٤	%٦٨	%٨٢	الموجودات الثابتة إلى حقوق المساهمين

١٥. التطورات المستقبلية للشركة والخطة المستقبلية:

- تسعى شركة رم علاء الدين من خلال الخطة الموضوعية لعام ٢٠٠٨ الى زيادة مبيعاتها في الاسواق المحلية وذلك من خلال شبكة الفروع ومراكز البيع التابعة للشركات والتجار المتعاقد معهم لتسويق منتجاتها والبالغ في احداها ٢٤ معرض ومركز بيع موزعة في جميع محافظات المملكة .
- انشاء مركز متخصص لخدمة ما بعد البيع مجهز بأحدث تقنيات الفحص والصيانة ، بحيث تقدم به الخدمة لزبائن الشركة بصورة تعكس قوة المنتج وحرص الشركة على تقديم افضل خدمة لمنتجاتها .
- الاستمرار في الاستغناء عن خطوط الانتاج اليدوية والاستعانة بخطوط انتاج اتوماتيكية تعتمد التكنولوجيا المتقدمة ، والتي لها اثر على زيادة الانتاجية وخفض الكلفة التشغيلية . حيث من المتوقع الانتهاء من تركيب خطوط الدهان الجديدة خلال الربع الثاني من عام ٢٠٠٩ والتي تصل طاقتها الانتاجية الى ٣٥٠ فرن يوميا مدعوم بمعدات وكيائن رش تعمل بنظام (Robot) .
- استمرارية العمل على ايجاد مصادر وبدائل جديدة للطاقة ومنها الطاقة الشمسية والتي تعتبر من مصادر الطاقة البديلة والرخيصة في اغلب دول العالم المتقدم .
- قيام الشركة بالتعاقد مع قسم التشكيل من خلال تزويده بقوالب جديدة توأكب الموديلات المعاصرة التي تعكس قوة العلامة التجارية للشركة ومثانة منتجها ، وتعمل على تخفيض حجم السكراب الناتج عن استخدام المتفادام منها .
- الاستمرار في تطوير بعض المنتجات التقليدية من حيث الكفاءة والجودة ومما يتلائم مع المنتجات المنافسة العالمية .
- فتح اسواق تصديرية جديدة واحدة العلاقة مع اسواق تصديرية اخرى ، والتركيز على اشباع هذه الاسواق وخاصة الخليجية منها .
- تطوير وتدعيم الكوادر الانتاجية والادارية من النواحي العملية والمادية وايفاد الكادر الحالي بمهندسين اكفاء .

١٦. منقفي حسابات الشركة :

* السادة المهنيون العرب - أعضاء في جرائنت ثورنتون العالمية (المبالغ التي حصل عليها السادة المهنيون العرب مقابل التدقيق للشركة)

٢٠٠٧	٢٠٠٨	الاتعاب السنوية
٧,٥٠٠	٩,٠٠٠	اتعاب تدقيق واستشارات
%١٦	%١٦	ضريبة المبيعات

وبلغت اتعاب تدقيق الشركة التابعة كالتالي:

السادة - جهاد ابو عوده محاسبون قانونيون

٢٠٠٧	٢٠٠٨	الاتعاب السنوية
٦,٠٠٠	٦,٠٠٠	اتعاب تدقيق واستشارات
%١٦	%١٦	ضريبة المبيعات



١٧. عدد الأوراق المالية المصدرة من قبل الشركة والمملوكة من قبل أعضاء مجلس الإدارة وأشخاص الإدارة العليا وأقربائهم :

أ) عدد الأوراق المالية المملوكة من قبل أعضاء مجلس الإدارة وأقربائهم

الاسم	المنصب الصفة	الجنسية	عدد الاسهم		عدد الأسهم المملوكة من قبل الشركات المسيطر عليها	
			٢٠٠٨/١٢/٣١	٢٠٠٧/١٢/٣١	٢٠٠٨/١٢/٣١	٢٠٠٧/١٢/٣١
شركة مجمع الشرق الأوسط للمصناعات الهندسية والإلكترونية والتقليدية وبمثلها:	-	أردنية	١٠٠٠٨٠٧٧٣	١٠٠٠٨٠٧٧٣	لا يوجد	لا يوجد
أسامة درويش مصطفى الطيلي علا حكمت سليمان باسني	رئيس مجلس الإدارة زوجة	أردني أردنية	٤٠٠	٤٠٠	٢٥٠١٧٨	لا يوجد
أيمن "محمد عتي" درويش الخليلي	نائب رئيس مجلس الإدارة	أردني	-	-	٢٨٨٠٣٥٦	لا يوجد
درويش مصطفى درويش الخليلي واصف يعقوب نصر عزز	عضو	أردني	١٠٠٠٠٠٠	-	-	لا يوجد
عبد الرؤوف رامز عبد الرحمن قرقر شركة عمان العنزة للمصنعة والتسويق وبمثلها:	عضو	أردني	-	-	-	لا يوجد
فادي أحمد أمين (المغربي الصباح)	عضو	أردنية	٤١١٠٦٠٣	٤٤١٠٩٨٠	لا يوجد	لا يوجد
هشام أحمد هدايا الذباح	عضو	أردني	٥٨	٥٨	لا يوجد	لا يوجد
شركة المستشرقون العرب المتحدون وبمثلها:	عضو	أردني	-	-	لا يوجد	لا يوجد
محمد محمود عيسى الذباب	عضو	أردني	١٠٥٠٠٠٠٠٠	١٠١٩٥٠٢٢٣	لا يوجد	لا يوجد

ب) عدد الأوراق المالية المملوكة من قبل أشخاص الإدارة وأقربائهم

الاسم	الجنسية	المنصب الصفة	عدد الاسهم		عدد الأسهم المملوكة من قبل الشركات المسيطر عليها	
			٢٠٠٨/١٢/٣١	٢٠٠٧/١٢/٣١	٢٠٠٨/١٢/٣١	٢٠٠٧/١٢/٣١
أيمن "محمد عتي" درويش الخليلي	أردني	المدير العام	-	-	لا يوجد	لا يوجد
عماد إبراهيم أحمد الحفيم	أردني	نائب المدير العام	-	-	لا يوجد	لا يوجد
طلح محمد موسى طه زيتون	أردني	مساعد المدير العام للشؤون المالية	-	-	لا يوجد	لا يوجد
فتحي صبحي سليمان مقبل	أردني	المدير المالي	-	-	لا يوجد	لا يوجد
طارق فاضل صالح الرحطه	أردني	مدير دائرة التجارة	-	-	لا يوجد	لا يوجد

١٨. المزايا والمكافآت لرئيس وأعضاء مجلس الإدارة

أ) المزايا والمكافآت لرئيس وأعضاء مجلس الإدارة:

الأعضاء	بدل نفقات	بدل مكافآت	المجموع
أسامة درويش مصطفى الطيلي	٢٠٤٠٠	-	٢٠٤٠٠
أيمن "محمد عتي" درويش الخليلي	٢٠٤٠٠	-	٢٠٤٠٠
درويش مصطفى درويش الخليلي واصف يعقوب نصر عزز	٢٠٤٠٠	-	٢٠٤٠٠
عبد الرؤوف رامز عبد الرحمن قرقر فادي أحمد أمين (المغربي الصباح)	٢٠٤٠٠	-	٢٠٤٠٠
هشام أحمد هدايا الذباح	٢٠٤٠٠	-	٢٠٤٠٠
أيمن سليمان المثنيان (الضمور) (استقال بتاريخ ٢٠٠٨/١٢/١)	٢٠٤٠٠	-	٢٠٤٠٠
محمد محمود عيسى الذباب (عين بتاريخ ٢٠٠٨/١٢/١)	٢٠٤٠٠	-	٢٠٤٠٠
محمد أحمد محمد الرفاعي (استقال بتاريخ ٢٠٠٨/١٢/٢٣)	١٠٧٠٠	-	١٠٧٠٠

• لا يوجد مزايا بدل سفر داخلي أو خارجي لأعضاء المجلس الحالي.

(ب) المزايا والمكافآت لأشخاص الإدارة العليا

الاسم	الصفة	الأجور والأتعاب	المزايا والمكافآت	بدلات السفر
أيمن "محمد علي" ترويش الخليلي	المدير العام	٦٠,٤٢٠	-	-
عماد إبراهيم أحمد الجخيم	نائب المدير العام	٢٦,٦٧٥	-	٢,٠٢٣
طه (محمد موسى) طه زيتون	مساعد المدير العام للشؤون المالية	٢٠,٦٧٥	-	-
فتحي صبحي سليمان مقبل	المدير المالي	١٩,٨٥٠	-	٢١٣
طارق فاضل صالح الرجاطه	مدير الدائرة التجارية	١٣,٩٧٥	-	٤٩٧

١٩. التبرعات والمنح

القيمة دينار أردني	الجهة المبرع لها
٦٥٠	تبرعات افراد انسانيه
٦٥٠	المجموع

٢٠. العقود أو المشاريع

لم تقم الشركة بتوقيع أية عقود أو مشاريع خلال عام ٢٠٠٨ مع رئيس مجلس الإدارة أو أعضاء مجلس الإدارة أو المدير العام أو أي من موظفي الشركة وأقاربهم .

٢١. مساهمة الشركة في حماية البيئة

عزل نشاطات الدهان المستخدم في عملية الانتاج عن بقية العمليات الانتاجية وحصرها في مساحة منفصلة واستخدام محطات تنقية وفلاتر هواء عملاً على الالتزام بالمعايير البيئية.

مساهمة الشركة في خدمة المجتمع المحلي

تم تعيين عدد كبير من سكان منطقة سحاب في الشركة ، كما تم تشجيع المرأة على العمل في مثل هذا النوع من الصناعة الهندسية جنب بجنب للرجل وذلك من خلال الدعم و المتابعة الادارية وتنمية قدراتها لخدمة مجتمعتها .

٢٢. إقرارات مجلس الإدارة

- يقر مجلس إدارة الشركة بعدم وجود أي أمور جوهرية قد تؤثر على استمرارية الشركة خلال السنة المالية التالية.
- يقر مجلس إدارة الشركة بمسؤوليته عن إعداد الجداول المالية وتوفير نظام رقابة فعال في الشركة.

نائب رئيس مجلس الإدارة – المدير العام
ايمن "محمد علي" درويش الخليبي



رئيس مجلس الإدارة
اسامه درويش مصطفى الخليبي



عضو
هشام احمد هدايا الذباح



عضو
فادي الصباغ



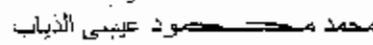
عضو
درويش الخليبي



عضو
واصف يعقوب نصر عازر



عضو
محمد محمود عيسى الذباب



عضو
عبد الرؤوف رامز فرقت



- نقر نحن ادناه بصحة ودقة اكتمال المعلومات والعجبات الواردة في التقرير السنوي .

المدير المالي
قتحي سليمان مقل



المدير العام
ايمن "محمد علي" الخليبي



رئيس مجلس الإدارة
اسامه درويش الخليبي



تقرير مدقق الحسابات المستقلين

السادة مساهمي شركة روم علاء الدين للصناعات الهندسية
شركة مساهمة عامة محدودة
عمان - المملكة الأردنية الهاشمية

مقدمة

لقد زفنا البيانات المالية المرفقة لشركة روم علاء الدين للصناعات الهندسية والتي تتكون من الميزانية العامة الموحدة كما في ٣١ كانون الأول ٢٠٠٨ وكلا من بيان الدخل الموحد وبيان التغييرات في حقوق الملكية الموحد وبيان التدفقات النقدية الموحد للسنة المنتهية في ذلك التاريخ وملخصاً لأهم السياسات المحاسبية المتبعة في إعداد هذه البيانات المالية الموحدة والإيضاحات المرفقة بها. لم نغـ بتدقيق البيانات المالية الخاصة بالشركة التابعة والتي تشكل إيراداتها وموجوداتها ما نسبته ٢١% و ٢٤% على التوالي من البيانات المالية المرفقة. لقد تم تدقيق تلك البيانات من قبل محاسب قانوني آخر والذي أصدر رأياً غير منحفظ حولها بتاريخ ١٨ شباط ٢٠٠٩ وإن رأياً فيما يتعلق بتلك البيانات يعتمد على تقرير المدقق الأخر.

مسؤولية إدارة الشركة عن البيانات المالية الموحدة

إن إعداد وعرض البيانات المالية الموحدة المرفقة بصورة عادلة وفقاً لمعايير التقارير المالية الدولية هي من مسؤولية مجلس إدارة الشركة، وتشمل هذه المسؤولية تصميم وتطبيق نظام رقابة داخلي يهدف إلى إعداد وعرض البيانات المالية بصورة عادلة وخالية من أية أخطاء جوهرية سواء كانت نتيجة خطأ أو غش، كما تشمل مسؤولية مجلس الإدارة اختيار وتطبيق السياسات المحاسبية الملائمة والتدفقات المحاسبية المعقولة اللازمة لإعداد البيانات المالية.

مسؤولية مدقق الحسابات

إن مسؤوليتنا هي إبداء رأياً حول البيانات المالية الموحدة استناداً إلى إجراءات التدقيق التي قمنا بها. لقد تم قيامنا بهذه الإجراءات وفقاً لمعايير التدقيق الدولية والتي تتطلب الالتزام بقواعد السلوك المهني والتخطيط لعملية التدقيق بهدف الحصول على درجة معقولة من القناعة بأن البيانات المالية لا تتضمن أية أخطاء جوهرية. كما تشمل إجراءات التدقيق الحصول على بيانات حول المبالغ والإيضاحات الواردة في البيانات المالية الموحدة. نستند إجراءات التدقيق المختارة إلى تقدير مدقق الحسابات وتقييمه لمخاطر وجود أخطاء جوهرية في البيانات المالية سواء كانت نتيجة خطأ أو غش. إن تقييم المدقق لهذه المخاطر يتضمن دراسة إجراءات الرقابة الداخلية المنقطة بإعداد وعرض البيانات المالية بصورة عادلة، وهو يهدف إلى اختيار إجراءات التدقيق المناسبة ولا يهدف إلى إبداء رأي حول فاعلية نظام الرقابة الداخلية في الشركة. تتضمن إجراءات التدقيق أيضاً تقييم مدى ملائمة السياسات المحاسبية المتبعة ومدى معقولية التقديرات الهامة التي استندت إليها الإدارة في إعداد البيانات المالية وتقييماً عاماً لطريقة عرضها. وفي اعتقادنا أن بيانات التدقيق التي حصلنا عليها وتقرير المدقق الأخر كافية وملائمة لإبداء رأياً حول البيانات المالية.

الرأي

في رأينا، استناداً إلى تدقيقنا وتقرير المدقق الأخر، أن البيانات المالية المرفقة تظهر عدالة من كافة النواحي الجوهرية المركز المالي الموحد لشركة روم علاء الدين للصناعات الهندسية كما في ٣١ كانون الأول ٢٠٠٨ وأدائها المالي الموحد وشققاتها النقدية الموحدة لنسبة المنتهية في ذلك التاريخ، وفقاً لمعايير التقارير المالية الدولية.

فقرة توضيحية

تتضمن أرقام المقارنة لعام ٢٠٠٧ موجودات ومطلوبات ونتائج أعمال شركة روم علاء الدين المساهمة العامة (الشركة الأم) فقط، في حين تتضمن أرقام المقارنة لعام ٢٠٠٨ موجودات ومطلوبات ونتائج أعمال الشركة الأم وشركة أبناء حكمت ياسين محدودة المسؤولية التي تم تمكها في بداية عام ٢٠٠٨ بالكامل، علماً بأنه قد تم بيع حصص الشركة التابعة بالكامل خلال عام ٢٠٠٩.

تقرير حول المتطلبات القانونية

نحتفظ الشركة ببيود وسجلات محاسبية منظمة بصورة أصولية وبن البيانات المالية المرفقة والبيانات المالية الواردة في تقرير مجلس الإدارة متفقة معها ونوصي الهيئة العامة بالمصادقة عليها.

إبراهيم حموي (إجازة ٢٠٦)

المهنيون العرب

(أعضاء في جرائد فورنتون)



المهنيون العرب

مستشارين ومحاسبين قانونيين

عمان في ١ آذار ٢٠٠٩



شركة رم علاء الدين للصناعات الهندسية
شركة مساهمة عامة محدودة
الميزانية العامة الموحدة كما هي ٣١ كانون الأول ٢٠٠٨
(بالدينار الأردني)

٢٠٠٧	٢٠٠٨	الإيضاح	الموجودات
			موجودات متداولة
٦٤٦,٦٤٢	٦٢١,٨٦٦	٣	النقد وما في حكمه
٢,١٦٢,٨١١	٣,٧٦٧,٥٢٢	٤	شيكات برسم التحصيل
٢,٧١١,١٧٩	٢,٤٥١,٤٢٩	٥	ذمم مدينة وأوراق قبض، بالصافي
٤٤,٠٥٩	٧٦٩,٤٤٥	٢٠	ذمم جهات ذات علاقة مدينة
٨,١٥٤,١٧٩	١٢,٩١٨,٨٨٩	٦	بضاعة، بالصافي
٢١٨,٩٣٠	٢,٢٣٦,٤٠٧	٧	أرصدة مدينة أخرى
١٥,٦٥٧,٨٠٠	٢٣,٧٦٥,٥٥٨		مجموع الموجودات المتداولة
			موجودات غير متداولة
٢,٤٩١,٨٠١	٣,٥٠٠,٥٤١	٨	استثمار في شركة خليفة
٤,٣٣٠,٩٦٢	٦,٢٩٥,٦٣٠	٩	ممتلكات ومعدات والآت، بالصافي
١,٤٧٠,٦٦١	٨١٠,٠٣٢	١٠	مشاريع تحت التنفيذ
٣٧,٢٨٠	٦٠,٥٤١		موجودات أخرى، بالصافي
٩,٣٣٠,٧٠٤	١٠,٦٦٦,٧٤٤		مجموع الموجودات غير المتداولة
٢٤,٩٨٨,٥٠٤	٣٤,٤٣٢,٣٠٢		مجموع الموجودات
			المطلوبات وحقوق الملكية
			مطلوبات متداولة
٢,٨٨٧,٣٢٧	٥,٤٣٧,٢٩٨	١١	تسهيلات بنكية تستحق خلال عام
١,٢٧٣,٥٧١	٨١٥,٣٥٩		ذمم دائنة
١,٥٥٨,٤٥٧	٥,٥١٧,٢٦٩	١٢	شيكات أجرة وأوراق دفع
٥,٢٨٧,٨٠٣	١٠,٥٧٥,٠٥٠	٢٠	ذمم جهات ذات علاقة دائنة
٧٦,١٩٧	٣٧٢,٦٠٩	١٣	أرصدة دائنة أخرى
	١,٢٠٠,٠٠٠	١١	الجزء الجاري من القرض طويل الأجل
١٢,٨٤,٣٥٥	٢٣,٩١٧,٥٨٢		مجموع المطلوبات المتداولة
			مطلوبات غير متداولة
٤,٣٧٦,٣٩٩	١,٨٢٥,٩٠١	١١	قرض طويل الأجل
١٦,٤١٥,٧٥٤	٢٥,٧٤٣,٤٨٣		مجموع المطلوبات
		١٤	حقوق الملكية
٧,١٧٥,٠٩٧	٧,١٧٥,٠٩٧		رأس المال
٤٤٣,٧٧٤	٥٤٣,٧٧٤		علاوة إصدار
١,٥٢٥,٤١٩	١,٥٣٩,٥٥٢		احتياطي اجباري
٥١,٩٥٢	٥١,٩٥٢		احتياطي اختياري
(٧٢٢,٤٩٢)	(٦٢١,٥٥٦)		خسائر متراكمة
٨,٥٧٢,٧٥٠	٨,٦٨٨,٨١٩		مجموع حقوق الملكية
٢٤,٩٨٨,٥٠٤	٣٤,٤٣٢,٣٠٢		مجموع المطلوبات وحقوق الملكية

إن الإيضاحات المرفقة بالبيانات المالية من رقم (١) إلى رقم (٢٦) تشكل جزءاً من هذه البيانات المالية وتقرأ معها

شركة رم علاء الدين للصناعات الهندسية
شركة مساهمة عامة محدودة
بيان الدخل الموحد لمنتھية في ٣١ كانون الأول ٢٠٠٨

(بالدينار الأردني)

٢٠٠٧	٢٠٠٨	يضاح	
١٠,١٧٩,٣٠٣	٣٥,٢١٣,٤٥٧		مبيعات
(٨,٥٨٠,١٠٢)	(٣١,٣٢٧,٨٦٥)	١٥	تكلفة المبيعات
١,٥٩٩,٢٠١	٣,٨٨٥,٥٩٢	٢١	مجمول الربح
٢٣٥,٢٣٨	٨,٧٤٠	٨	حصلة الشركة عن نتائج أعمال الشركة الخفيفة
(٤٧٧,٥٦٨)	(١,٤٤٣,٧٠٩)	١٦	مصاريف بيع وتوزيع
(٤٠١,٠٩٨)	(١,٢٠١,٣٣٦)	١٧	مصاريف إدارية و عمومية
—	(١٢٠,٠٠٠)		مخصصون ديون مشكوك في تحصيلها
(٧٥٣,٢٤٤)	(١,١٤٢,٦٩١)		مصاريف تمويل
٤٦,١٠٢	١٥٤,٧٣٢		صافي إيرادات أخرى
(٤,٩٧٢)	(١,٥٤٦)	١٨	رسوم ومصاريف أخرى
٢٤٣,٦٥٩	١٣٩,٧٨٢		ربح السنة قبل الضريبة
—	(٢٣,٧١٣)		مخصص ضريبة دخل السنة
(٥٠,٨٩٦)	—		ضريبة دخل سنوات سابقة
١٩٢,٧٦٣	١١٦,٠٦٩		ربح السنة
١,٠٢٧	١,٠١٦	١٩	حصلة السهم من ربح السنة

ين الإيضاحات المرفقة بالبيانات المالية من رقم (١) الى رقم (٢٦) تشكل جزءا من هذه البيانات المالية وتقرأ معها

شركة رم صلاح الدين للصناعات الهندسية
شركة مساهمة عامة محدودة
بيان التغيرات في حقوق الملكية المرحل السنة المنتهية في ٣١ كانون الأول ٢٠٠٨
(بالدينار الأردني)

المجموع	فصل		احتياطات		علاوة		رأس المال	التاريخ	الوصف كما في ريج السنة احتياطات
	متر ائمة	اختياري	إجمالي	اختياري	إصدار	رأس المال			
٨,٥٧٢,٧٥٠	(٧٢٣,٤٩٣)	٥١,٩٥٢	١,٥٢٥,٤١٩	٥٤٣,٧٧٤	٧,١٧٥,٠٩٧	٢٠٠٨/١/١	الرصيد كما في ريج السنة احتياطات		
١١٦,٠٦٩	١١٦,٠٦٩	-	-	-	-				
-	(١٤,١٣٣)	-	١٤,١٣٣	-	-				
٨,٦٨٨,٨١٩	(٩٢١,٥٥٣)	٥١,٩٥٢	١,٥٣٩,٥٥٢	٥٤٣,٧٧٤	٧,١٧٥,٠٩٧	٢٠٠٨/١/٣١	الرصيد كما في ريج السنة احتياطات		
٨,٣٧٩,٩٨٧	(٨٩١,٣٩٣)	٥١,٩٥٢	١,٥٠١,٥٥٦	٥٤٣,٧٧٤	٧,١٧٥,٠٩٧	٢٠٠٧/١/١	الرصيد كما في ريج السنة احتياطات		
١٩٢,٧٦٣	١٩٢,٧٦٣	-	-	-	-				
-	(٢٤,٨٦٣)	-	٢٤,٨٦٣	-	-				
٨,٥٧٢,٧٥٠	(٧٢٣,٤٩٣)	٥١,٩٥٢	١,٥٢٥,٤١٩	٥٤٣,٧٧٤	٧,١٧٥,٠٩٧	٢٠٠٧/١٢/٣١	الرصيد كما في ريج السنة احتياطات		

لأن الإيضاحات المرفقة بالبيانات المالية من رقم (١) إلى رقم (٧٦) تشكل جزءاً من هذه البيانات المالية وتقرأ معها.

شركة رم علاء الدين للصناعات الهندسية
شركة مساهمة عامة محدودة
بيان التدفقات النقدية الموحد للسنة المنتهية في ٣١ كانون الأول ٢٠٠٨

(بالدينار الأردني)

٢٠٠٧	٢٠٠٨	
		التدفقات النقدية من عمليات التشغيل
١٩٢,٧٦٣	١١٦,٠٦٩	ربح السنة
٣٦٤,٣٦٨	٥٠٣,١٨٨	إستهلاكات وإطفاءات
(٢٣٥,٢٣٨)	(٨,٧٤٠)	حصة الشركة من نتائج أعمال الشركة الطيفة
-	١٢٠,٠٠٠	مخصص نيون مشكوك في تحصيلها
		التغير في رأس المال العامل
(١١٨,٨٣٢)	(٧٨٠,٢٥٠)	نعم مدينة وأوراق قبض
٥,٣٦٩,٠٨٠	٥,٩٣١,٨٦١	نعم جهات ذات علاقة
(٧١١,٠٢٦)	(٦٠٤,٧١١)	شيكات برسم التحصيل
(٢,٠٨٤,٢٨٨)	(٤,٢٦٤,٧١٠)	بضاعة بالمخزن
٢٥٢,٣٤٧	(١,٩١٧,٤٧٧)	أرصدة مدينة أخرى
١٢٢,٥٩١	(١,٤٥٨,٢١٥)	نعم داتنة
٥٥٠,٩٤٤	٣,٩٥٨,٨١٢	شيكات أجرة وأوراق دفع
٥١٩	٢٩٦,٤١٢	أرصدة داتنة أخرى
<u>٣,٧٠٣,٢٢٨</u>	<u>١,٨٩٢,٢٣٩</u>	صافي التدفقات النقدية من عمليات التشغيل
		التدفقات النقدية من عمليات الاستثمار
-	(١,٣٧٠,٠٠٠)	استثمار في شركة تابعة
(١٧٣,١٧٤)	(١,٣٦٢,٦٧٧)	ممتلكات ومعدات والآت وموجودات أخرى
(١,٤٧٠,٦٦١)	(٤٦٧,٨١١)	مشاريع تحت التنفيذ
(١,٦٤٣,٨٣٥)	(٣,٢٠٠,٤٨٨)	صافي التدفقات النقدية من عمليات الاستثمار
		التدفقات النقدية من عمليات التمويل
(١,٣٨٢,٨٦٤)	١,٢٤٣,٤٧٣	تسهيلات بنكية
٦٧٦,٥٢٩	(٦٤,٧٧٦)	التغير في النقد وما في حكمه
١٠,١١٣	٦٨٦,٦٤٢	النقد وما في حكمه في بداية السنة
<u>٦٨٦,٦٤٢</u>	<u>٦٢١,٨٦٦</u>	النقد وما في حكمه في نهاية السنة

"إن الإيضاحات المرفقة بالبيانات المالية من رقم (١) إلى رقم (٢٦) تشكل جزءاً من هذه البيانات المالية وتقرأ معها"

شركة رم علاء الدين للصناعات الهندسية
شركة مساهمة عامة محدودة
إيضاحات حول البيانات المالية الموحدة
٣١ كانون الأول ٢٠٠٨
(بالدينار الأردني)

١٠١ - **ع - م**

تأسست شركة رم علاء الدين للصناعات الهندسية مساهمة عامة وسجلت في سجل الشركات المساهمة العنمة لدى وزارة الصناعة والتجارة تحت رقم (٢٣٥) بتاريخ ٢٠٠٢/٤/٩، أن مركز تسجيل الشركة هو في المملكة الأردنية الهاشمية، ومن أهم غاياتها صناعة وصيانة الصنوبات والفرزيرات والمكيفات ومعدات التبريد والمد اقي والطباخت والاقران والأدوات والكهربائية والآلات المعنى وتملك الشركات ذات الغايات المختلفة بالكامل والأراضي والعقارات شراء والإسهم والسندات وغيرها.

تم إقرار البيانات المالية الموحدة المرفقة من قبل مجلس الإدارة في جلسته المنعقدة بتاريخ ١ آذار ٢٠٠٩، وتتطلب هذه البيانات المالية ٦ لموحدة موافقة الهيئة العنمة للشركة عليها.

١٠٢ - **م - م** ملخص لأهم السياسات المحاسبية

أسس إعداد البيانات المالية الموحدة

تم إعداد البيانات المالية الموحدة للشركة وفقاً للمعايير الصادرة عن مجلس معايير المحاسبة الدولية والتفسيرات الصادرة عن لجنة تفسيرات التقارير المالية الدولية المنبثقة عن مجلس معايير المحاسبة الدولية.

تم إعداد البيانات المالية الموحدة وفقاً لمبدأ التكلفة التاريخية.

إن الدينار الأردني هو عملة أظهار بيانات. ٦ كحسابية الموحدة والذي يمثل العملة الرئيسية للشركة.

إن السياسات المحاسبية المتبعة للسنة الحالية حستمثلت مع أساليب التي تم اتباعها في السنة المنبثقة.

أسس توحيد البيانات المالية

تتضمن البيانات المالية الموحدة البيانات المالية للشركة الأم والبيانات المالية للشركة التابعة لها والخاضعة لسيطرتها وتحقق السيطرة عندما يكون للشركة القدرة على التحكم في السياسات المالية والتنشيطية للشركة التابعة، ويتم استبعاد المعاملات والأرصدة والإيرادات والمصروفات فيما بين الشركة الأم والشركة التابعة.

يتم إعداد البيانات المالية للشركة التابعة كما هي نفس تاريخ البيانات المالية للشركة الأم وباستخدام نفس السياسات المحاسبية المتبعة في الشركة الأم. إذا كانت الشركة التابعة تتبع سياسات محاسبية تختلف عن تلك المتبعة في الشركة الأم فيتم إجراء التعديلات اللازمة على البيانات المالية للشركة التابعة لتتطابق مع السياسات المحاسبية المتبعة في الشركة الأم.

يتم توحيد نتائج أعمال الشركة التابعة في بيان الدخل الموحد من تاريخ تملكها وهو التاريخ الذي يتم فيه فعلياً انتقال سيطرة الشركة الأم على الشركة التابعة. يتم توحيد نتائج أعمال الشركة التابعة التي يتم التخلص منها في بيان الدخل الموحد حتى التاريخ الذي تفقد الشركة فيه السيطرة على الشركات التابعة.

وفيما يلي معلومات عن الشركة التابعة التي تتم توحيد بياناتها المالية مع الشركة الأم :

اسم الشركة التابعة	مركز التسجيل	نسبة التملك	رأس المال	النشاط
شركة أبناء حكمت ياسين ذ.م.م	الأردن	١٠٠%	١,٣٧٠,٠٠٠	تجارة الأجهزة المنزلية

عما بأنه تم امتلاك جميع حصص الشركة خلال عام ٢٠٠٨ بالقيمة النظرية للموجودات المقابلة لقيمتها العادلة، هذا وقد قامت الشركة ببيع جميع حصص الشركة التابعة خلال عام ٢٠٠٩.

تطبيق معايير التقارير المالية الدولية الجديدة والمعدلة

أصدر مجلس معايير المحاسبة الدولية عدداً من التعديلات على المعايير الدولية للتقارير المالية وعلى المعايير المحاسبية الدولية، وسيتم تطبيق هذه التعديلات بعد تاريخ ٣١ كانون الأول ٢٠٠٨، ويتوقع إدارة الشركة أن تطبق هذه التعديلات في المستقبل لن يكون له أي تأثير جوهري على البيانات المالية للشركة.

وفيما يلي ملخص لأهم المعايير التي تم إدخال تعديلات عليها وتواريخ تطبيق تلك التعديلات:

رقم المعيار	موضوع المعيار	تاريخ التطبيق
المعيار الدولي للتقارير المالية رقم (٣)	اندماج الأعمال	تموز ٢٠٠٩
المعيار الدولي للتقارير المالية رقم (٨)	القطاعات التشغيلية	كانون الثاني ٢٠٠٩
معيار المحاسبة الدولي رقم (١)	عرض البيانات المالية	كانون الثاني ٢٠٠٩
معيار المحاسبة الدولي رقم (٢٣)	تكاليف الإقراض	كانون الثاني ٢٠٠٩
معيار المحاسبة الدولي رقم (٢٧)	البيانات المالية الموحدة والمنفصلة	تموز ٢٠٠٩
معيار المحاسبة الدولي رقم (٢٨)	الاستثمارات في الشركات الحليفة	تموز ٢٠٠٩

استخدام التقديرات

إن إعداد البيانات المالية الموحدة وتطبيق السياسات المحاسبية يتطلب من إدارة الشركة تقييم بعض التقديرات والإجتهادات التي تؤثر على البيانات المالية الموحدة والإيضاحات المرفقة بها. إن تلك التقديرات تستند على فرضيات تخضع لدرجات متفاوتة من الدقة والتيقن، وعليه فإن النتائج الفعلية في المستقبل قد تختلف عن تقديرات الإدارة نتيجة التغير في أوضاع وظروف الفرضيات التي استندت عليها تلك التقديرات.

وفيما يلي أهم تقديرات التي تم استخدامها في إعداد البيانات المالية الموحدة :

- تقوم الإدارة بإعادة تقدير الأعمار الانتاجية للأصول الملموسة وغير الملموسة بشكل دوري لغايات احتساب الاستهلاكات والإطفاءات السنوية اعتماداً على الحالة العامة لتلك الأصول وتقديرات الأعمار الانتاجية المتوقعة في المستقبل ؛ ويتم أخذ خسارة التكني (إن وجدت) في بيان الدخل الموحد.
- تقوم إدارة الشركة بتقدير قيمة مخصص الديون المشكوك في تحصيلها بعد الأخذ بالاعتبار قابلية تسك الذمم لتحويل.
- تقوم إدارة الشركة بتقدير قيمة مخصص تبضاعة بطيئة الحركة بحيث يكون هذا التقدير بقاءاً على أعمار التبضاعة في المخازن.

النقد وما في حكمه

يمثل النقد وما في حكمه النقد في الصندوق ولدى البنوك والاستثمارات القابلة للتحويل إلى مبالغ محددة وباستحقاقات لا تتجاوز الثلاثة أشهر بحيث لا تتضمن مخاطر التغير في القيمة.

الذمم المدينة

تظهر الذمم المدينة بالتكلفة بعد تنزيل مخصص الذمم المشكوك في تحصيلها، ويتم شطب الذمم في حال عدم إمكانية تحصيلها خصماً من المخصص المأخوذ لها ويضاف المحصل من الذمم التي تم شطبها إلى الإيرادات.

الذمم الدائنة والمبالغ المستحقة النفع

يتم إثبات الذمم الدائنة والمبالغ مستحقة الدفع عند استلام البضائع والخدمات من قبل الشركة سواء تمت المطالبة بها من قبل المورد أو لم تتم.

المخزون والمواد الأولية

يتم تسعير البضاعة الجاهزة لمصنعة بالكلفة أو صافي القيمة البيعية أيهما أقل، وتتضمن الكلفة مصاريف التصنيع المباشرة مع تحميل جزء من مصاريف التصنيع غير المباشرة باستخدام طريقة متوسط سعر الكلفة المرجح.

يتم تسعير المنتجات تحت التصنيع بالكلفة أو صافي القيمة البيعية أيهما أقل، وتتضمن الكلفة مصاريف التصنيع المباشرة مع تحميل جزء من مصاريف التصنيع غير المباشرة حسب مرحلة التصنيع باستخدام متوسط سعر الكلفة المرجح حسب كل مرحلة من مراحل الإنتاج.

يتم تسعير المواد الخام بالكلفة أو صافي القيمة البيعية أيهما أقل، ويتم تحديد الكلفة باستخدام متوسط سعر الكلفة المرجح.

الاستثمار في الشركات الحليفة

تظهر الاستثمارات في الشركات الحليفة والتي تمتلك الشركة ما نسبته ٢٠٪ إلى ٥٠٪ من حق التصويت فيها وتمارس تأثيراً فعالاً على سياساتها المالية والتشغيلية بموجب طريقة حقوق الملكية. تظهر الاستثمارات بموجب طريقة حقوق الملكية بالتكلفة مضافاً إليها حصة الشركة من أية تغيرات في صافي موجودات الشركة الحليفة. يعكس بيان الدخل حصة الشركة من نتائج أعمال الشركة الحليفة. إذا كان هناك تغيرات على حقوق ملكية الشركة الحليفة تم الاعتراف بها بشكل مباشر ضمن حقوق الملكية، تقوم الشركة بإثبات حصتها من تلك التغيرات بشكل مباشر ضمن حقوق الملكية. لا يتم إثبات أية خسائر تزيد عن حصة الشركة في رأسمال شركة الحليفة باستثناء حصتها في التزامات الشركة الحليفة.

للممتلكات والمعدات والآلات

تظهر للممتلكات والمعدات والآلات بالتكلفة بعد تنزيل الاستهلاك المتراكم، ويتم استهلاكها (باستثناء الأراضي) عندما تكون جاهزة للاستخدام بطريقة القسط الثابت على مدى العمر الإنتاجي المتوقع لها باستخدام النسب السنوية التالية :

المباني	٤٪
الآلات والمكين والقوقب	١٠-٢٠٪ (خاضعة لنسبة الطاقة الإنتاجية المستغلة)
وسائط النقل	١٥٪
أخرى	١٠-٢٠٪

عندما يقل المبلغ الممكن استرداده لأي من الممتلكات والمعدات والآلات عن صافي قيمتها الدفترية فإنه يتم تخفيض قيمتها إلى القيمة الممكن استردادها وتسجل قيمة التدني في بيان الدخل.

يتم مراجعة العمر الإنتاجي المتوقع للممتلكات والمعدات والآلات في نهاية كل عام، وفي حال إختلاف العمر الإنتاجي المتوقع عما تم تقديره سابقاً يتم إستهلاك القيمة الدفترية المتبقية على العمر الإنتاجي المتبقي بعد إعادة التقدير اعتباراً من السنة التي تم فيها إعادة التقدير.

المشاريع تحت التنفيذ

تظهر المشاريع تحت التنفيذ بالتكلفة والتي تتضمن كلفة الإنشاءات والمصاريف المباشرة. لا يتم استهلاك مشاريع تحت التنفيذ إلا حين يتم الإنتهاء منها وتصبح جاهزة للاستخدام.

الموجودات غير الملموسة

يتم إطفاء الموجودات غير الملموسة التي تكون فترة الإستفادة منها محددة على مدى فترة الإستفادة ويتم قيد الإطفاء في بيان الدخل. أما الموجودات غير الملموسة التي تكون فترة الإستفادة منها غير محددة، فلا يتم إطفائها بل يتم إجراء اختبار تدني لقيمتها في تاريخ البيانات المالية ويتم تسجيل قيمة التدني في بيان الدخل. يتم إطفاء العلامات التجارية بنسبة سنوية مقدارها ٢٠٪.

الإيرادات

يتم إثبات إيرادات المبيعات عندما تنتقل مخاطر الملكية للبضائع جوهرياً إلى المشتري وعند التمكن من قياس الإيرادات بشكل يمكن الإعتماد عليه.

يتم تحقق توزيعات أرباح الاستثمارات عند إقرارها من قبل الهيئات العامة للشركات المستثمر بها.

يتم تحقق الإيرادات الأخرى وفقاً لمبدأ الاستحقاق.

العملات الأجنبية

يتم إثبات العمليات التي تتم بالعملات الأجنبية خلال السنة بأسعار الصرف السائدة في تساريخ إجراء تلك العمليات. يتم تحويل أرصدة موجودات المالية والمطلوبات المالية بالعملات الأجنبية باستخدام أسعار الصرف السائدة في تساريخ البيانات المالية والمعلنة من البنك المركزي الأردني. يتم إثبات الأرباح والخسائر الناتجة عن تحويل الأرصدة بالعملات الأجنبية في بيان الدخل.

٢ • النقد وما في حكمه

٢٠٠٧	٢٠٠٨
٦١٠,٨٠٦	٢٢١,٧٢٨
٧٥,٨٤١	٤٠٠,١٣٨
<u>٦٨٦,٦٤٧</u>	<u>٦٢١,٨٦٦</u>

نقد وشيكات في الصندوق
حسابات جارية لدى البنوك

٤ • شبكات يرسم التحصيل

يتضمن هذا البند شبكات مودعة لدى البنوك ضماناً للتسهيلات الائتمانية الممنوحة لشركة يبلغ مجموعها ٧٤٧,٤٤٩ دينار أردني.

٥ • ذمم مدينة وأوراق قبض، بالصافي

٢٠٠٧	٢٠٠٨
٢,٢٧٦,١٢٩	٣,٤١٣,٤٣٧
١,٥١٧,٤٢٣	١,١٦٠,٣٦٦
(١,٠٠٢,٣٧٣)	(١,١٢٢,٣٧٤)
<u>٢,٧٩١,١٧٩</u>	<u>٣,٤٥١,٤٢٩</u>

ذمم وأوراق قبض محلية
ذمم خارجية
مخصص ذمم مشكوك في تحصيلها

يبين الجدول التالي أعمار الذمم المستحقة التي لم يتم أخذ مخصص لها:

٢٠٠٧	٢٠٠٨
١,٧٩٣,٣١٦	٢,٢١٣,٠٦١
٩٩٧,٨٦٣	١,٢٣٨,٣٦٨
<u>٢,٧٩١,١٧٩</u>	<u>٣,٤٥١,٤٢٩</u>

ذمم مستحقة لفترة تقل عن عام
ذمم مستحقة لفترة تزيد عن عام

وفي رأي إدارة الشركة أن جميع الذمم المستحقة التي لم يتم أخذ مخصص لها قابلة للتحصيل بشكل كامل.

٦ • بضاعة، بالصافي

٢٠٠٧	٢٠٠٨
٦,٤٧٨,٧٤٩	٨,٨٢٠,٣٠١
١,٧٧٧,١٧٩	٣,٧٤٦,١٤١
٣٩٨,٣٥١	٣٥٢,٥٤٧
<u>٨,٦٥٤,١٧٩</u>	<u>١٢,٩١٨,٨٨٩</u>

مواد أولية
بضائع جاهزة وتحت التصنيع
بضاعة في الطريق

٧ • أرصدة مدينة أخرى

٢٠٠٧	٢٠٠٨
٣٧,٠٦٦	١,٣٧١,٢٠٩
٨٧,٢٣٢	٢١٤,٥٦٨
—	١١٠,٨٣٩
٧٦,٨٠٥	٧٩,٧٨٨
١٧,٨٣٤	١٢٨,٠٦٠
٨٦,٤٥٩	٢٩٩,٤٨٦
٨,٤٥٠	٧,٣٩٦
١,٣٤٨	٣,٧٧٨
٣,٧٣٦	٢١,٢٨٣
<u>٣١٨,٩٣٠</u>	<u>٢,٢٣٦,٤٠٧</u>

أمانات ضريبة المبيعات
تأمينات إتمادات مستندية
إيرادات مستحقة القبض
أمانات ضريبة الدخل
تأمينات مستردة
مصاريف مدفوعة مقدماً
مستودع القرضات
إصابات الضمان الإجتماعي
أخرى

٨ . استثمار في شركة حليفة

فيما يلي ملخص الحركة التي تمت على قيمة الإستثمار في الشركة الحليفة:

اسم الشركة	الرصيد في بداية السنة	إضافات (استثمارات)	توزيعات نقدية مقبوضة	الحصة من نتائج الأعمال	الرصيد في نهاية السنة	القيمة السوقية
شركة النجم الوطني للصناعات الإلكترونية والكهربائية ذ.م.م	٣,٤٩١,٨٠١	—	—	٨,٧٤٠	٣,٥٠٠,٥٤١	غير مشرحة

يلخص الجدول أدناه المعلومات المتعلقة باستثمار الشركة في الشركة الحليفة:

اسم الشركة	طبيعة النشاط	نسبة الملكية	الموجودات	المطلوبات	الإيرادات	نتائج الأعمال
شركة النجم الوطني للصناعات الإلكترونية والكهربائية	صناعة الأجهزة الكهربائية	٣٠,٣٣%	٢٤,٥٢٣,٦٤٠	١٢,٩٨٣,٢١٦	٢١,٢٩٥,٧٠٦	٢٨,٨١٦

٩ . ممتلكات ومعدات وآلات، بالصفى

المجموع	أخرى	وسائط نقل	الآلات والمكينات والقوالب	ديكورات	مجالس	أراضي	تكاليف
٦,١٥٠,٨٤١	٤٨٥,٤٠٦	٢١٠,٣١٢	٢,٦٦٦,١٢٥	—	١,٣٠٥,٦٠٩	١,٣٨٢,٣٨٩	الرصيد كما في ٢٠٠٨/١/١
٢,٤٥٢,٤٨٣	٢٠٢,٤١٠	٢٠١,٨٨١	١,٥٧٦,١١٢	٤٤٥,٨٦٩	٢٩,٢٢٠	—	إضافات
(٩,٠٠٠)	—	(٩,٠٠٠)	—	—	—	—	استهلاكات
٨,٥٩٤,٣٢٤	٧٨٧,٨١٦	٤٠٢,١٩٢	٤,٢٤٢,٢٣٨	٤٤٥,٨٦٩	١,٣٣٦,٨٢٩	١,٣٨٢,٣٨٩	الرصيد كما في ٢٠٠٨/١٢/٣١
١,٨١٩,٨٧٩	٣٠٧,٢١٢	١٢٢,٩٩٥	١,١٢٥,٦٩١	—	٢٥٢,٩٨١	—	الاستهلاك المتراكم:
٤٧٩,٥٧١	٨٨,٢٣٥	٤٢,٩٨٨	١٧٤,١٧١	١١٦,٣٩٤	٥٢,٧٨٣	—	الرصيد كما في ٢٠٠٧/١/١
(٧٥٦)	—	(٧٥٦)	—	—	—	—	استهلاك السنة
٢,٢٩٨,٦٩٤	٢٢٥,٤٤٧	١٨٥,٢٢٧	١,٢٩٩,٥٢٢	١١٦,٣٩٤	٢٠٦,٧٣٤	—	استهلاكات
٦,١٩٥,٦٢٠	١,٠١٣,٢٦٩	٢١٧,٩٦٦	٢,٩٤٢,٣٢٦	٣٦٤,٤٧٥	١,٠٢٥,٠٩٥	١,٣٨٢,٣٨٩	الرصيد كما في ٢٠٠٨/١٢/٣١
٤,٩٨٨,٥٧٦	٤٦٧,٩٢٤	٢١٩,٢٧٢	٢,٥٢٦,٠٠٣	—	١,٢٩١,٩٨٩	١,٣٨٢,٣٨٩	تكاليف
١٧٨,٨٤١	١٧,٩٣٩	٧,٢٥٠	١٤٠,١٢٢	—	١٢,٦٢٠	—	الرصيد كما في ٢٠٠٧/١/١
(١٦,٥٧٦)	(٤٥٥)	(١٦,١٢١)	—	—	—	—	إضافات
٦,١٥١,٨٤١	٤٨٥,٤٠٦	٢١٠,٣١٢	٢,٦٦٦,١٢٥	—	١,٣٠٥,٦٠٩	١,٣٨٢,٣٨٩	استهلاكات
١,٤٧٨,٥٥٢	٢٢٨,٢١٥	١٢٢,٨٠٢	٩٢٤,٣٧١	—	٢٠٢,٩٨١	—	الرصيد كما في ٢٠٠٧/١٢/٣١
٣٥٢,٢٧٦	٦٩,١٣١	٢٩,٩٧٧	٢٠١,٣٢٠	—	٥١,٨٤٨	—	الاستهلاك المتراكم:
(١٠,٩١٤)	(١٢٤)	(١١,٧٨٥)	—	—	—	—	الرصيد كما في ٢٠٠٧/١/١
١,٨١٩,٨٧٩	٣٠٧,٢١٢	١٢٢,٩٩٥	١,١٢٥,٦٩١	—	٢٥٢,٩٨١	—	استهلاك السنة
٤,٣٢٠,٩٦٢	٢٧٨,١٩٤	٧٧,٢١٧	١,٥٤٠,٤٣٤	—	١,٠٥١,١٢٨	١,٣٨٢,٣٨٩	استهلاكات
							الرصيد كما في ٢٠٠٧/١٢/٣١
							صافي القيمة الدفترية كما في ٢٠٠٧/١٢/٣١

- يوجد رهن على بعض أراضي الشركة مقابل التسهيلات البنكية الممنوحة للشركة تبلغ مجموع قيمتها ٩٩٧,٨٥٩ دينار.

- قرر مجلس إدارة الشركة خلال عام ٢٠٠٨ اعتماد نسبة الطاقة الإنتاجية المستغلة كأساس لاحتساب استهلاك الآلات والمكينات والقوالب على ألا تقل نسبة الاستهلاك عن ٥٠% من النسبة المحددة بموجب قانون ضريبة الدخل.



١٠ مشاريع تحت التنفيذ

٢٠٠٧	٢٠٠٨	
١,٤٦٨,٢٧٨	٥٠٦,٨٨٥	آلات ومكائن
-	٢٨٢,٦٧٣	قوالب
٢,٣٨٣	١٩,٤٧٤	مناجر
<u>١,٤٧٠,٦٦١</u>	<u>٨١٠,٠٣٢</u>	

إن القيمة المقدرة لإتمام المشاريع تحت التنفيذ تبلغ ٦٠,١٠٠ دينار.

١١ تسهيلات بنكية

القيمة المعادلة بالدينار						
الرصيد القائم	سقف التسهيلات	تاريخ الإستحقاق	سعر الفائدة	العملة	نوع التسهيلات	
٣,٠٢٥,٩٠١	٦,٠٠٠,٠٠٠	٢٠١١ - ٢٠٠٩	%٨,٧٥	دينار	قرض	
٨٢٢,٤٧٩	١,٣٥٠,٠٠٠	٢٠٠٩	١,٢٥ + ليبور	نولار	قرض	
٦٩٢,٢٠٤	١,٠٠٠,٠٠٠	٢٠٠٩	%٩,١٢٥	دينار	قرض	
٥١٥,٤٧٠	٢,٠٠٠,٠٠٠	٢٠٠٩	%٨,٧٥	دينار	قرض	
٧٠,٨٧٢	٢٥٠,٠٠٠	٢٠٠٩	%٨,٧٥	دينار	قرض	
١,١٣٠,٦٢١	٣,٧٥٠,٠٠٠	٢٠٠٩	١,٢٥ + ليبور	دينار	قرض	
٦٦٩,٧١٣	٧٠٠,٠٠٠	٢٠٠٩	%٩,١٢٥	دينار	جاري مدين	
٥٠٤,٢٧٨	٥٠٠,٠٠٠	٢٠٠٩	%٧,٧٥	دينار	جاري مدين	
٧٠٧,٦٨٦	١,٠٠٠,٠٠٠	٢٠٠٩	%٩	دينار	جاري مدين	
١٨١,٩٩٢	٤٥٠,٠٠٠	٢٠٠٩	%٨,٧٥	دينار	جاري مدين	
١٣١,٩٨٢	١٥٠,٠٠٠	٢٠٠٩	%٨,٧٥	دينار	جاري مدين	
<u>٨,٤٦٣,١٩٩</u>	<u>١٧,١٥٠,٠٠٠</u>					

إن التسهيلات المذكورة أعلاه هي بضمان رهن عقاري على أراضي الشركة وكفالة شركة مجمع الشرق الأوسط للصناعات الهندسية المساهمة العامة.

١٢ شيكات آجلة وأوراق دفع

٢٠٠٧	٢٠٠٨	
١,٥٥٨,٤٥٧	٤,١١٧,٢٦٩	أوراق دفع وشيكات آجلة
-	١,٤١٠,٠٠٠	سحوبات زمنية
<u>١,٥٥٨,٤٥٧</u>	<u>٥,٥٢٧,٢٦٩</u>	

١٣ أرصدة دائنة أخرى

٢٠٠٧	٢٠٠٨	
-	١١٠,١٠٠	شيكات تأمين
٤٠,٥٦٨	٤٠,٥٦٨	أمانات مساهمين
٢٩,١٧٩	١٣٥,٠٧٧	مصاريف مستحقة
-	٢٣,٧١٣	مخصص ضريبة دخل
-	٦١٦	مخصص صندوق التشغيل والتعليم والتدريب المهني والتقني
٣,٢٢٥	٤٦٥	مخصص صندوق دعم البحث العلمي
٣,٢٢٥	٤٦٥	مخصص رسوم الجامعات الأردنية
-	٦١,٦٠٥	أمانات ومخصصات أخرى
<u>٧٦,١٩٧</u>	<u>٣٧٢,٦٠٩</u>	

١٤ . حقوق الملكية
رأس المال

بلغ رأس المال المكتتب به والمنفوح كما في نهاية عام ٢٠٠٨ و ٢٠٠٧ ما مجموعه ٧,١٧٥,٠٩٧ دينار، علماً بأن الهيئة العامة للشركة قد قررت في اجتماعها غير العادي الذي عقد خلال عام ٢٠٠٧ زيادة رأس المال ليصبح (٣٠) مليون دينار وذلك من خلال طرح (٧,١٧٥,٠٩٧) سهم لمساهمي الشركة وطرح (١٥,٦٤٩,٨٠٦) سهم للاكتتاب العام بسعر دينار واحد للسهم.

علاوة الإصدار

تبلغ علاوة الإصدار ٥٤٣,٧٧٤ دينار أردني كما في ٣١ كانون الأول ٢٠٠٨ و ٢٠٠٧ هي ناتجة عن إصدار بعض الأسهم بسعر يزيد عن القيمة الاسمية للسهم بثلاثة دينار واحد.

إحتياطي إجباري

تمثل المبالغ المتجمعة في هذا الحساب ما تم تحويله من الأرباح السنوية قبل الضريبة بنسبة ١٠ % خلال السنة والسنوات السابقة وهو قابل للتوزيع على المساهمين .

إحتياطي اختياري

تمثل المبالغ المتجمعة في هذا الحساب ما تم تحويله من الأرباح السنوية قبل الضرائب بنسبة لا تزيد عن ٢٠ % خلال السنوات السابقة، وهو قابل للتوزيع على المساهمين.

١٥ . كلفة المبيعات

٢٠٠٧	٢٠٠٨	
٤,٧١٣,٣٤٩	٧,٧٣٢,٠٢١	المواد الأولية المستخدمة في الإنتاج
٥٣٩,١٩٢	٦٤٨,٦٣٤	رواتب وأجور وملحقاتها
٢٩٢,٧١٨	٢٤٦,٧٠٦	إستهلاكات
١٣٦,١٣٧	٢٦٦,١٠٠	زيوت ووقود
٢٦٩,٥٨٧	٣٣٢,٦٣١	أخرى
٥,٩٥١,٩٨٣	٩,٢٢٦,١٩٢	إجمالي المصاريف الصناعية خلال السنة
٢,٣٧٣,٣٢١	١,٧٧٧,١٧٩	بضاعة جاهزة وتحت التصنيع أول المدة
٢,٠٣٢,٩٧٧	٢٤,٠٧٠,٧٣٥	مشتریات بضاعة جاهزة
(١,٧٧٧,١٧٩)	(٣,٧٤٦,١٤١)	بضاعة جاهزة وتحت التصنيع آخر المدة
٨,٥٨١,١٠٢	٣١,٣٢٧,٨٦٥	كلفة البضاعة المباعة خلال السنة

١٦ مصاريف بيع وتوزيع

٢٠٠٧	٢٠٠٨	
٣٣,٣١٦	٣٩٤,٦٩١	رواتب وأجور وملحقاتها
١٦,٠٣٨	٥٧,٩٩٨	مصاريف نقل
١٤٠,٥٣٩	١٠٥,٦٧٥	خصم مسموح به وعمولات
٢٧,٦٩٣	١٦٠,٧٤٦	إيجار
٩٦,٦١٤	١٦٦,١٦٦	دعاية وإعلان ومعارض
١٥,٧٨٤	٢,٨٧٩	مصاريف قضايا
٩,٤٤٨	٩٨,٧٨٩	محروقات وصيانة سيارات
٢٥,٠٦٦	٣٠,٩٠٩	رسوم ترخيص وإشتراكات وطوابع
٣٤,٧٨٤	٥٥,٨٦٠	إستهلاكات وإطفاءات
١١,٤٥١	٨,٠١٦	تبرعات وهبات
٦,٠٤٢	٦,٢٠٤	كفالات بنكية
٢,٣٨٨	٣٩,٢٩٩	كهرباء ومياه
٥,٧٨٨	٢٧,٣٠٣	تخليص وجمارك
٥,٥٥١	١٥,٩٦٢	تأمين
١٤,٥٧٠	٢٢,٢٦٩	صيانة وخدمات ما بعد البيع
٣٦,٥٩٦	٢٥٠,٩٤٣	متنوعة
٤٧٧,٥٦٨	١,٤٤٣,٧٠٩	

١٧ مصاريف إدارية وعمومية

٢٠٠٧	٢٠٠٨	
٢٣٣,٩٤٢	٦٢٠,١٣٩	رواتب وأجور وملحقاتها
٣٦,٨٦٦	٢٠٠,٦٢٢	إستهلاكات
—	٧٧,٩٠١	إيجارات
١٥,٦٥٨	٢٨,٦٨٠	رسوم ورخص وإشتراكات
٦,١٤٧	٨,٤٨٧	تنقلات
٩,١٢٣	٢٥,٥٠٢	بريد وهاتف
١١,٨٠٠	٢١,٠٠٠	تنقلات أعضاء مجلس الإدارة
١٤,٣٧١	٢٨,٤٢٤	سفر وتنقلات
٢,٨١١	٨,٥٩٨	دعاية وإعلان ومعارض
٧,٩٦١	١٣,٢٧٨	قرطاسية ومطبوعات
٥,٤٥٦	١٣,٢٨٧	كهرباء ومياه
٢,٢٧٩	٥,٨٨٨	محروقات وصيانة سيارات
٢,٨٠٩	٢٢,٨٣٤	صيانة وإصلاحات عامة
٥,٤٧١	٧,٣٠٩	ضيافة
١٠,٧٠٥	٩,٣٧٣	تبرعات وهبات
٤,٤٥٨	٣,٠٧٤	دراسات وإستثمارات
٣,٤٤٥	٦,٧٠١	تأمين
٥,٢٢٩	١٧,٠٨٣	مصاريف قانونية ومعاملة
٧,٥٠٠	١٠,٥٠٠	أتعاب مهنية
١٥,١٦٧	٦٢,٦٥٦	متنوعة
٤٠١,١٩٨	١,٢٠١,٣٣٦	

١٨ رسوم ومصاريف أخرى

٢٠٠٧	٢٠٠٨
—	٦١٦
٢,٤٨٦	٤٦٥
٢,٤٨٦	٤٦٥
٤,٩٧٢	١,٥٤٦

مخصص صندوق التشغيل والتدريب والتعليم المهني والتقني
مخصص رسوم الجامعات الأردنية
مخصص صندوق دعم الأبحاث العلمي

١٩ حصة السهم من ربح السنة

٢٠٠٧	٢٠٠٨
١٩١,٧٦٣	١١٦,٠٦٩
٧,١٧٥,٠٩٧	٧,١٧٥,٠٩٧
١,٠٢٧	١,٠١٦

ربح السنة بعد الضريبة
المتوسط المرجح لعدد الأسهم
حصة السهم الأساسية والمخفضة من ربح السنة

٢٠ التعاملات مع الجهات ذات العلاقة

يخص الجدول التالي تعاملات الشركة مع جهات ذات علاقة خلال عام ٢٠٠٨.

الرصيد القائم		شعبة التعامل	حجم التعامل	شعبة العلاقة	اسم الشركة
دين	دين				
—	٢٢,٧٠٩	تجاري	٨٦٦,٣٨٢	شركة شقفة	الإصالة للإلكترونيكا
—	٥٦,٢٨٨	تجاري	٢٠,٨١٠	شركة شقفة	الجنوب للإلكترونيات
١,٦٥٧,٠٧٠	—	تجاري	٢,٢١٣,٧٣٦	شركة خليفة	النجم الوطني للصناعات
—	٢٤٠,٣٥٢	تجاري	٢١٢,٠٥٣١	شركة شقفة	ترويتس للتقني ولوازمه
٧,٠٠٠,٠٩٦	—	تجاري وصنوعي	٥,٤٣١,٨٤٤	مجلس إدارة	مجمع الشرق الأوسط للصناعات
—	١٠,٦٥٧	تجاري	١,٤١٥	شركة شقفة	الأردنية للأجهزة الإلكترونية
—	٤٢٢,٩٢٦	تجاري	٤٢٢,٩٢٦	شركة شقفة	شرق الأردن الإلكترونية للتجارة والإستثمار
١٧,٢٩٤	—	تجاري	١,٤١٥	شركة شقفة	مير شرق الأوسط للأجهزة
—	١,٦٦٦	تجاري	—	مجلس إدارة	عمان للمعدة
١,٢٩١	—	تجاري	—	شركة شقفة	الصالح للأجهزة الخلوية
١,٢٩١	—	تجاري	—	شركة شقفة	فيوسف للفن والتلفزيون
٨٩٧,٨٠٥	—	شركة	—	الشركاء السابقين للشركة للتبعية	بناء حكمت بنين
١٠,٥٧٥,٠٠٠	٧٦٩,٤٤٥				

كما بلغت رواتب ومكافآت الإدارة التنفيذية العليا ما قيمته ١٢٤,٩٢٠ دينار خلال عام ٢٠٠٨ مقابل ٩٦,١٠٠ دينار خلال عام ٢٠٠٧.

٢١ التحليل القطاعي

٢٠٠٧		٢٠٠٨			
المجموع	مبيعات خارجية	مبيعات محلية	المجموع	مبيعات محلية	
١٠,١٧٩,٣٠٢	٣,١٨٨,٧٢٩	٦,٩٩٠,٥٧٤	٢٥,٢١٢,٤٥٧	١٧,٨٨٧,٨٤٩	صافي المبيعات
٨,٥٨٠,١٠٢	٢,٨٢٥,٠٦٠	٥,٧٥٥,٠٤٢	٢١,٢٢٧,٨٦٥	١٧,١٧٤,٢٨٢	تكلفة المبيعات
١,٥٩٩,٢٠١	٤٦٣,٦٧٩	١,١٣٥,٥٢٢	٣,٩٨٥,٥٩٢	٧١٣,٥٦٦	مجموع الربح

٢٢ . الوضع الضريبي

- تم تسوية الوضع الضريبي للشركة حتى نهاية عام ٢٠٠٦.
- تم تقديم كشف بالتقدير الذاتي عن نتائج أعمال الشركة لعام ٢٠٠٧ ولم تقع دائرة ضريبة الدخل بمراجعة سجلات الشركة حتى تاريخ إصدار البيانات المالية.
- لم يتم احتساب مخصص ضريبة دخل عن نتائج أعمال الشركة الأم لعام ٢٠٠٨ بسبب وجود خسائر ضريبة مدورة من سنوات سابقة.
- تم احتساب مخصص ضريبة الدخل عن نتائج أعمال الشركة التابعة لسنة المنتهية في ٣١ كانون الأول ٢٠٠٨ وفقاً لقانون ضريبة الدخل وتعديلاته اللاحقة.

٢٣ . قضايا

تظهر الشركة كمدعي فيها في عدة قضايا غير محددة القيمة، هذا وبراى مستشار الشركة القانوني وإدارة الشركة أن النتيجة المحتملة لتلك القضايا سوف لن تؤثر بشكل جوهري على المركز المالي للشركة.

٢٤ . الإلتزامات المحتملة

يوجد على الشركة بتاريخ البيانات المالية التزامات محتملة بيتها كما يلي :

٢٠٠٧	٢٠٠٨
٤٤٦,٠٧٢	٣٨٣,٢٠٢
٩٦٧,٩٢٦	٧٧٦,٨٨١
١,٤١٣,٩٩٨	١,١٦٠,٠٨٣

كفالات بنكية
اعتمادات مستندية

٢٥ . الأدوات المالية

تتألف الأدوات المالية من الموجودات المالية والمطلوبات المالية. تتضمن الموجودات المالية الأرصدة لدى البنوك والنقد في الصندوق والذمم المبنية والأوراق المالية. وتتضمن المطلوبات المالية القروض الممنوحة من البنوك والذمم الدائنة.

القيمة العادلة

إن القيمة العادلة للموجودات والمطلوبات المالية لا تختلف جوهرياً عن قيمتها الدفترية حيث أن معظم الأدوات المالية إما قصيرة الأجل بطبيعتها أو يتم إعادة تعييرها باستمرار.

مخاطر أسعار العملات الأجنبية

تمثل مخاطر العملات في الخطر من تذبذب قيمة الأدوات المالية بسبب تقلبات أسعار العملات الأجنبية. حيث إن معظم تعاملات الشركة هي بالدينار الأردني والدولار الأمريكي وحيث أن سعر صرف الدينار مربوط بسعر ثابت مع الدولار الأمريكي، فإن الأرصدة في الدولار الأمريكي لا تمثل مخاطر هامة لتقلبات العملات الأجنبية وإن حساسية أرباح الشركة وحقوق الملكية للتغير في أسعار صرف العملات الأجنبية يعتبر غير جوهري.

مخاطر الائتمان

مخاطر الائتمان هي المخاطر التي قد تنجم عن عدم قدرة أو عجز الطرف الآخر للأداة المالية عن الوفاء بالتزاماته تجاه الشركة مما قد يؤدي إلى حدوث خسائر. تتمثل مخاطر ائتمان الشركة بشكل أساسي في الودائع لدى البنوك والذمم المدينة، حيث تعمل الشركة على الحد من المخاطر الائتمانية عن طريق التعامل مع البنوك التي تتمتع بسمعة جيدة ووضع حدود ائتمانية لعملائها مع مراقبة الديون غير الممددة. يمثل الحد الأقصى للمخاطر الائتمانية في القيمة المدرجة للموجودات المالية في البيانات المالية.

يشكل رصيد أكبر عميل ما مجموعه ٤٢٧.٩٣ دينار من إجمالي رصيد الذمم المدينة كما في نهاية عام ٢٠٠٨ مقابل ١٥٦.٢٢٤ دينار كما في نهاية عام ٢٠٠٧.

مخاطر أسعار الفائدة

تنتج مخاطر أسعار الفائدة من احتمال تأثير التغيرات في أسعار الفائدة على ربح الشركة أو القيمة العادلة للأدوات المالية. وحيث أن معظم الأدوات المالية تحصل سعر فائدة ثابت وتظهر بالكلفة المتضاهة فإن حساسية أرباح الشركة وحقوق الملكية للتغير في أسعار الفائدة يعتبر غير جوهرية.

مخاطر السيولة

تتمثل مخاطر السيولة في عدم قدرة الشركة على توفير التمويل اللازم لتأدية التزاماتها في تواريخ استحقاقها ولتجنب هذه المخاطر تقوم الشركة بتنويع مصادر التمويل وإدارة الموجودات والمطلوبات وموائمة أجلها والاحتفاظ برصيد كاف من النقد وما في حكمه والأوراق المالية القابلة للتداول.

ويُلخص الجدول أدناه توزيع المطلوبات (غير مخصومة) على أساس الفترة المتبقية للاستحقاق التعاقدية كما بتاريخ البيانات المالية:

المجموع	أكثر من سنة	أقل من سنة	
٨,٤٦٣,١٩٩	١,٨٢٥,٩٠١	٦,٦٣٧,٢٩٨	تسهيلات بنكية
٨١٥,٣٥٦	—	٨١٥,٣٥٦	ذمم دائنة
٥,٥١٧,٢٦٩	—	٥,٥١٧,٢٦٩	شيكات أجل وأوراق دفع
١٠,٥٧٥,٠٥٠	—	١٠,٥٧٥,٠٥٠	ذمم جهات ذات علاقة
٣٧٢,٦٠٩	—	٣٧٢,٦٠٩	أرصدة دائنة أخرى
٢٥,٧٤٣,٤٨٣	١,٨٢٥,٩٠١	٢٣,٩١٧,٥٨٢	

٢٦ • إدارة رأس المال

يقوم مجلس إدارة الشركة بإدارة هيكل رأس المال بهدف الحفاظ على حقوق مساهمي الشركة وضمان إستمرارية الشركة والوفاء بالتزاماتها تجاه الغير وذلك من خلال استئثار موجودات الشركة بشكل يوفر عند مقبول لمساهمي الشركة.