



شركة الإتحداد للصناعات المتطورة م.ع.م
UNION ADVANCED INDUSTRIES CO. PLC.
Printing & Cardboard Boxes

الرقم: 35 / 1 / 2009

التاريخ: 22 / 1 / 2009

FS - UADI - 22 / 1 / 2009

السادة بورصة عمان المحترمين

الموضوع: تزويدكم بالحسابات الختامية للسنة المنتهية في 2008/12/31

تحية طيبة وبعد ...

اشاره الى تعليمات ادراج الاوراق الماليه في بورصة عمان لسنة 2004 واشارة الى المادة (15/ب)

وكون شركتنا مدرجه في السوق الاول بالبورصة نرفق لكم عليه :-

* القوائم الماليه وتقرير المحاسب القانوني المستقل للسنة 2008/12/31 مدقق من قبل

مدققي حسابات الشركة مقارنة مع نفس التقرير لسنة الماليه السابقه وموافق عليه من قبل

مجلس الادراه .

* راجين منكم التوقيع على النسخه الثانيه اشعاراً بالاستلام .

وتفضلوا بقبول فائق الاحترام والتقدير ..

شاكرين لكم حسن تعاونكم

المدير العام

جاهد جرّاد

بورصة عمان
الدائرة الإدارية
السيدان
٢٢ كانون الأول ٢٠٠٩
الرقم المنسوخ
رقم الملف
الجهة المختصة

- مرفق (القوائم الماليه)

ص.ب: 94 - مادبا - الأردن

هاتف: 05-224 1130 - فاكس: 05-224 899

Tel.: 05-324 1130 Fax: 05-3243 899 P.O.Box: 94 - Madaba - Jordan

E-mail: unionprint@cyberia.jo

Web site: www.union-print.com

شركة الإتحاد للصناعات المتطورة

(شركة مساهمة عامة محدودة)

القوائم المالية وتقرير المحاسب القانوني المستقل

للسنة المنتهية في ٣١ كانون الأول ٢٠٠٨

شركة الإتحاد للصناعات المتطورة

(شركة مساهمة عامة محدودة)

القوائم المالية وتقرير المحاسب القانوني المستقل

للمسئمة المنتهية في ٣١ كانون الأول ٢٠١٨

| صفحة | فهرس |
|--------|----------------------------------|
| ٢-١ | تقرير المحاسب القانوني المستقل |
| ٣ | الميزانية العمومية |
| ٤ | قائمة الدخل |
| ٥ | قائمة التغيرات في حقوق المساهمين |
| ٦ | قائمة التدفقات النقدية |
| ٧ - ٢٣ | إيضاحات حول القوائم المالية |

تقرير المحاسب القانوني المستقل

الى السادة المساهمين المحترمين
شركة الاتحاد للصناعات المتطورة

قمنا بتدقيق القوائم المالية المرفقة لشركة الاتحاد للصناعات المتطورة المساهمة العامة المحدودة والتي تتكون من الميزانية العمومية كما في ٣١ كانون الأول ٢٠٠٨ وكل من قوائم الدخل والتغيرات في حقوق المساهمين والتدفقات النقدية للسنة المنتهية بذلك التاريخ ، ومُنخَص للسياسات المحاسبية الهامة ، وبيضاءات تفسيرية اخرى .

مسؤولية الإدارة عن القوائم المالية

إن الإدارة مسؤولة عن إعداد هذه القوائم المالية وعرضها بصورة عادلة وفقاً للمعايير الدولية للتقارير المالية . وتشمل هذه المسؤولية التصميم والتطبيق والاحتفاظ برقابة داخلية لغرض إعداد وعرض القوائم المالية بصورة عادلة خالية من أخطاء جوهرية ، سواء كانت ناشئة عن احتيال أو عن خطأ ، وتشمل مسؤولية الإدارة اختيار واتباع سياسات محاسبية مناسبة والقيام بتقديرات محاسبية معقولة حسب الظروف .

مسؤولية المحاسب القانوني

إن مسؤوليتنا هي إبداء رأي حول هذه القوائم المالية استناداً الى تدقيقنا وفقاً للمعايير الدولية للتدقيق ، وتتطلب تلك المعايير أن نقيّد بمتطلبات قواعد السلوك المهني وأن نقوم بتخطيط واجراء التدقيق للحصول على تأكيد معقول فيما اذا كانت القوائم المالية خالية من أخطاء جوهرية .

يتضمن التدقيق القيام باجراءات للحصول على بيّنات تدقيق ثبوتية للمبالغ والاقصاحات في القوائم المالية ، تستند الاجراءات المختارة الى تقدير المحاسب القانوني ، وبما في ذلك تقييم مخاطر الاخطاء الجوهرية في القوائم المالية ، سواء كانت ناشئة عن احتيال أو عن خطأ . وعند القيام بتقييم تلك المخاطر يأخذ المحاسب القانوني في الاعتبار اجراءات الرقابة الداخلية للشركة و المتعلقة بالاعداد والعرض العادل للقوائم المالية ، وذلك لغرض تصميم اجراءات تدقيق مناسبة حسب الظروف ، وليس لغرض ابداء رأي حول فعالية الرقابة الداخلية في الشركة ويتضمن التدقيق كذلك تقييم ملائمة السياسات المحاسبية المتبعة ومعقولة التقديرات المحاسبية المعدة من الإدارة ، وكذلك تقييم العرض الاجمالي للقوائم المالية .

نعتقد ان بيانات التدقيق الثبوتية التي حصلنا عليها كافية ومناسبة لتوفير اساساً لرأينا حول التدقيق .

الرأي

في رأينا ، إن القوائم المالية تظهر بصورة عادلة ، من جميع النواحي الجوهرية ، الوضع المالي لشركة الاتحاد للصناعات المتطورة كما في ٣١ كانون الأول ٢٠٠٨ اداها المالي وتدفقاتها النقدية للسنة المنتهية بذلك التاريخ وفقاً للمعايير الدولية للتقارير المالية .

تحتفظ الشركة بقيود وسجلات محاسبية منظمة بصورة أصولية وإن القوائم المالية المرفقة متفقة معها، ونوصي الهيئة العامة بالمصادقة عليها.

غوشة وشركاه

عبد الكريم فنيص

إجازة مزاولة رقم (٤٩٦) فئة (أ)



عمان- المملكة الأردنية الهاشمية

٧ كانون الثاني ٢٠٠٩

شركة الإتحاد للصناعات المتطورة

(شركة مساهمة عامة محدودة)

الميزانية العمومية

كما في ٣١ كانون الأول ٢٠٠٨

(بالدينار الأردني)

| ٢٠٠٧ | ٢٠٠٨ | إيضاح | الموجودات |
|------------|------------|-------|---|
| | | | موجودات متداولة |
| ١٤٨,٨١٦ | ٩,١٨٨ | | نقد وما في حكمه |
| ٢,١١٥,٦٥٦ | ١,٨٠٠,٨٩٩ | ٤ | مدينون |
| ٢,٩٣٢,١٣٣ | ٤,٥١٣,٠٩١ | ٥ | بضاعة |
| ٢٥١,٩٦٠ | ٢٤٦,٥٩٨ | | مستودع قطع الغيار |
| ٧٥,٩٥٦ | ٢٠٧,٣٤٩ | ٦ | مصاريف مدفوعة مقدماً وحسابات مدينة أخرى |
| ٥,٥٢٤,٥٢١ | ٦,٧٧٧,١٢٥ | | مجموع الموجودات المتداولة |
| | | | موجودات غير متداولة |
| ٣٦٥,٧٣٩ | ٣٦٥,٧٣٩ | ٧ | إستثمارات في أراضي |
| ٧٦٥,٢٥٠ | ٧٤,٩٠٠ | ٨ | إستثمارات في أسهم متاحة للبيع |
| ٤,١٢٤,٩٠٤ | ٤,٠٠٧,٩١٦ | ٩ | ممتلكات ومعدات |
| ٥٩٠,٨٥٦ | ٣,٥٦٠,٨٠٥ | | منشآت وآلات تحت التركيب |
| ٥,٨٤٦,٧٤٩ | ٨,٠٠٩,٣٦٠ | | مجموع الموجودات غير المتداولة |
| ١١,٣٧١,٢٧٠ | ١٤,٧٨٦,٤٨٥ | | مجموع الموجودات |
| | | | المطلوبات وحقوق المساهمين |
| | | | مطلوبات متداولة |
| ١,٦٥٧,٠٨٨ | ١,٢٢٠,٥٧٨ | ١٠ | بنك دائن |
| ٧٢٧,٥٠٠ | ١,٥١٠,٠٠٠ | ١١ | الجزء المتداول من قروض طويلة الأجل |
| ٧٠٨,٥٠٩ | ٩٨١,٨٧٨ | | أوراق دفع |
| ١٠٩,٨٥٨ | ٢٨٦,٨٧١ | | دائنون |
| ٨٨٩,٠١١ | ٧٣٦,٦٢٧ | ١٢ | مصاريف مستحقة ومطلوبات أخرى |
| ٦٠٠,٠٠٠ | ٤٥٠,٠٠٠ | ١٣ | أرباح معدة للتوزيع |
| ٤,٦٩١,٩٦٦ | ٥,١٨٥,٩٥٤ | | مجموع المطلوبات المتداولة |
| | | | مطلوبات غير متداولة |
| ٢٣٧,٠٥٧ | ٢,٧٣٥,٠٠٠ | ١١ | قروض طويلة الأجل |
| ٢٣٧,٠٥٧ | ٢,٧٣٥,٠٠٠ | | مجموع المطلوبات غير المتداولة |
| | | | حقوق المساهمين |
| ٣,٠٠٠,٠٠٠ | ٣,٠٠٠,٠٠٠ | ١ | رأس المال |
| ٧٥٠,٠٠٠ | ٨٥٠,٠٠٠ | ١٣ | احتياطي إجباري |
| ١,٤٦٤,٥٨١ | ١,٧٦٠,٠٠٠ | ١٣ | إحتياطي إختياري |
| ٧٨٢,٥٠٦ | ١,٠٨٠,٠٠٠ | ١٣ | إحتياطي خاص |
| ٣٤٥,٣٣٨ | - | | التغير المنازك في القيمة العادلة |
| ٩٩,٨٢٢ | ١٧٥,٥٣١ | | أرباح مندورة |
| ٦,٤٤٢,٢٤٧ | ٦,٨٦٥,٥٣١ | | مجموع حقوق المساهمين |
| ١١,٣٧١,٢٧٠ | ١٤,٧٨٦,٤٨٥ | | مجموع المطلوبات وحقوق المساهمين |

إن الإيضاحات المرفقة تشكل جزءاً لا يتجزأ من هذه القوائم المالية

شركة الإتحاد للصناعات المتطورة

(شركة مساهمة عامة محدودة)

قائمة الدخل

للسنة المنتهية في ٣١ كانون الأول ٢٠٠٨

(بالدينار الأردني)

| ٢٠٠٧ | ٢٠٠٨ | إيضاح | |
|-------------|-------------|-------|---|
| ٧,٥٥٩,٥١٨ | ٦,٧٧٤,١٢٤ | ١٦ | المبيعات |
| (٥,٠٣٠,٣١٨) | (٤,٥٤٢,٤١٩) | ١٧ | كلفة المبيعات |
| ٢,٥٢٩,٢٠٠ | ٢,٢٣١,٧٠٥ | | مجمل الربح |
| (٤١٩,٠٣٥) | (٤٢٢,١٣٤) | ١٩ | مصاريف عمومية وإدارية |
| (٢٢٦,٢٠٤) | (٣٩٦,٩٧٠) | | مصاريف مالية |
| (٢٥٠,٠٠٠) | (٢٠٠,٠٠٠) | | مخصص خاص |
| ٧٤,٥٢٧ | ٢٨٨,٨١٥ | | إيرادات ومصاريف أخرى |
| ١,٧٠٨,٤٨٨ | ١,٥٠١,٤١٦ | | صافي الربح قبل ضريبة الدخل والمخصصات |
| (٢٥٦,٥٨٧) | (٢٠٢,٠٠٠) | ١٤ | ضريبة الدخل |
| (١٧,٠٨٥) | (١٥,٠١٥) | | صندوق دعم البحث العلمي |
| (١٧,٠٨٥) | (١٥,٠١٥) | | رسوم الجامعات الأردنية |
| (٣,١٤٢) | (٥,٧٦٤) | | مخصص صندوق التشغيل والتعليم والتدريب المهني والتقني |
| (٤٥,٠٠٠) | (٤٥,٠٠٠) | | مكافأة أعضاء مجلس الإدارة |
| ١,٣٦٩,٥٨٩ | ١,٢١٨,٦٢٢ | | صافي الربح |
| | | | ربحية السهم : |
| ٠,٤٦ | ٠,٤١ | | ربحية السهم - دينار/سهم |
| ٣,٠٠٠,٠٠٠ | ٣,٠٠٠,٠٠٠ | | المتوسط المرجح لعدد الأسهم |

إن الإيضاحات المرفقة تشكل جزءاً لا يتجزء من هذه القوائم المالية

شركة الإتحاد للصناعات المتطورة

(شركة مساهمة عامة محدودة)

قائمة التغيرات في حقوق المساهمين

للسنة المنتهية في ٣١ كانون الأول ٢٠٠٨

(بالدينار الأردني)

| المجموع | أرباح مدورة | التغير المتراكم في القيمة العادلة | إحتياطي خاص | إحتياطي إختياري | إحتياطي إجباري | رأس المال | ايضاح | |
|-----------|-------------|---|----------------|--------------------|-------------------|-----------|-------|-------------------------------|
| ٥,٤٩٩,٦٥٨ | ٤٩,٦١٣ | ١٧٢,٣٣٨ | ٤٤٠,٨٠٨ | ١,١٢٢,٨٨٣ | ٧١٤,٠١٦ | ٣,٠٠٠,٠٠٠ | | الرصيد في ١ كانون الثاني ٢٠٠٧ |
| ١,٣٦٩,٥٨٩ | ١,٣٦٩,٥٨٩ | - | - | - | - | - | | صافي ربح السنة |
| (٦٠٠,٠٠٠) | (٦٠٠,٠٠٠) | - | - | - | - | - | ١٣ | أرباح معدة للتوزيع |
| ١٧٣,٠٠٠ | - | ١٧٣,٠٠٠ | - | - | - | - | | التغير في القيمة العادلة |
| - | (٧١٩,٣٨٠) | - | ٣٤١,٦٩٨ | ٣٤١,٦٩٨ | ٣٥,٩٨٤ | - | ١٣ | المحول إلى الإحتياطيات |
| ٦,٤٤٢,٢٤٧ | ٩٩,٨٢٢ | ٣٤٥,٣٣٨ | ٧٨٢,٥٠٦ | ١,٤٦٤,٥٨١ | ٧٥٠,٠٠٠ | ٣,٠٠٠,٠٠٠ | | الرصيد في ٣١ كانون الأول ٢٠٠٧ |
| ١,٢١٨,٦٢٢ | ١,٢١٨,٦٢٢ | - | - | - | - | - | | صافي ربح السنة |
| (٤٥٠,٠٠٠) | (٤٥٠,٠٠٠) | - | - | - | - | - | ١٣ | أرباح معدة للتوزيع |
| (٣٤٥,٣٣٨) | - | (٣٤٥,٣٣٨) | - | - | - | - | | التغير في القيمة العادلة |
| - | (٦٩٢,٩١٣) | - | ٢٩٧,٤٩٤ | ٢٩٥,٤١٩ | ١٠٠,٠٠٠ | - | ١٣ | المحول إلى الإحتياطيات |
| ٦,٨٦٥,٥٣١ | ١٧٥,٥٣١ | - | ١,٠٨٠,٠٠٠ | ١,٧٦٠,٠٠٠ | ٨٥٠,٠٠٠ | ٣,٠٠٠,٠٠٠ | | الرصيد في ٣١ كانون الأول ٢٠٠٨ |

إن الإيضاحات المرفقة تشكل جزءاً لا يتجزأ من هذه القوائم المالية

شركة الإتحاد للصناعات المتطورة
(شركة مساهمة عامة محدودة)

قائمة التدفقات النقدية

للسنة المنتهية في ٣١ كانون الأول ٢٠٠٨
(بالدينار الأردني)

| ٢٠٠٧ | ٢٠٠٨ | |
|-------------|-------------|--|
| | | الأنشطة التشغيلية |
| ١,٧٠٨,٤٨٨ | ١,٥٠١,٤١٦ | صافي ربح السنة قبل ضريبة الدخل والمخصصات |
| | | تعديلات على صافي ربح السنة قبل ضريبة الدخل والمخصصات : |
| ٤٨٠,٨٦٧ | ٥٠٤,١٥٨ | استهلاكات |
| ٢٢٦,٢٠٤ | ٣٩٦,٩٧٠ | مصاريف مالية |
| | | التغيرات في الموجودات والمطلوبات العاملة : |
| (٦٢٠,٣٨٦) | ٣١٤,٧٥٧ | المدينون |
| (٨٩٤,٠٤٣) | (١,٥٧٥,٥٩٦) | البضاعة و قطع الغيار |
| (٦١٧,٤٥٦) | (١٣١,٣٩٣) | المصاريف المدفوعة مقدماً والحسابات المدينة الأخرى |
| ٣٨٢,٣٤٩ | ٢٧٣,٣٦٩ | أوراق دفع |
| ٣٠,٩٢١ | ١٧٧,٠١٣ | الدائنون |
| ١٤٧,٥٦٧ | (١٢٩,٦٢٤) | المصاريف المستحقة والمطلوبات الأخرى |
| ٨٤٤,٥١١ | ١,٣٣١,٠٧٠ | النقد المتوفر من الأنشطة التشغيلية |
| (٢٢٦,٢٠٤) | (٣٩٦,٩٧٠) | مصاريف مالية مدفوعة |
| (٤١,٨٤٤) | (٤٥,٠٠٠) | مكافآت أعضاء مجلس ادارة مدفوعة |
| (١٤,٨٦٨) | (١٩,٣٦٢) | دعم بحث علمي وتدريب مهني مدفوع |
| (٢٤٦,٥٤٢) | (٢٤١,١٩٢) | ضريبة دخل مدفوعة |
| ٣١٥,٠٥٣ | ٦٢٨,٥٤٦ | صافي النقد المتوفر من الأنشطة التشغيلية |
| | | الأنشطة الإستثمارية |
| (٣٦٥,٧٣٩) | - | استثمارات في أراضي |
| - | ٣٤٥,٠١٢ | بيع / شراء إستثمارات في أسهم متاحة للبيع |
| (٧٤١,٠٧٦) | (٣,٣٥٧,١١٩) | شراء ممتلكات ومعدات وماكنة الطباعة |
| (١,١٠٦,٨١٥) | (٣,٠١٢,١٠٧) | صافي النقد المستخدم في الأنشطة الإستثمارية |
| | | الأنشطة التمويلية |
| ٨١٣,٦١٣ | (٤٣٦,٥١٠) | البنك الدائن |
| ١٩٦,١٢٩ | ٣,٢٨٠,٤٤٣ | القروض |
| (٦٠٠,٠٠٠) | (٦٠٠,٠٠٠) | تسديد أرباح معدة للتوزيع |
| ٤٠٩,٧٤٢ | ٢,٢٤٣,٩٣٣ | صافي النقد المتوفر من الأنشطة التمويلية |
| (٣٨٢,٠٢٠) | (١٣٩,٦٢٨) | صافي التغير وما في حكمه في النقد |
| ٥٣٠,٨٣٦ | ١٤٨,٨١٦ | النقد وما في حكمه في ١ كانون الثاني |
| ١٤٨,٨١٦ | ٩,١٨٨ | النقد وما في حكمه في ٣١ كانون الأول |

إن الإيضاحات المرفقة تشكل جزءاً لا يتجزأ من هذه القوائم المالية

١ - التكوين والنشاط

إن شركة الإتحاد للصناعات المتطورة هي شركة مساهمة عامة محدودة ("الشركة") مسجلة في سجل الشركات المساهمة العامة المحدودة بتاريخ ١٢ آذار ١٩٩٥ تحت رقم (٢٧٧) ، وقد حصلت الشركة على حق الشرع بالعمل بتاريخ ١٣ نيسان ١٩٩٥ ، وقد تم دمج شركة الإتحاد للصناعات الفنية المحدودة المسؤولة (شركة تابعة) مع الشركة إعتباراً من ٣٠ أيلول ١٩٩٦ .
يتمثل النشاط الرئيسي الحالي للشركة في الطباعة وصناعة العلب الكرتونية.

إن مركز عمل الشركة الرئيسي في محافظة مأدبا كما في ٣١ كانون الأول ٢٠٠٨ يعمل لدى الشركة حوالي ٩٢ موظف (٢٠٠٧ : ٨٦ موظف) .

٢ - اعتماد معايير تقرير جديدة ومعدله

المعايير والتفسيرات المطبقة في الفترة الحالية

لقد تم اصدار ثلاثة تفسيرات من قبل لجنة تفسيرات التقارير المالية الدولية والتي سرى تطبيقها في الفترة الحالية كما يلي:

- * تفسير لجنة المعايير الدولية لاعداد التقارير المالية رقم ١١: المعيار الدولي للتقارير المالية رقم ٢- معاملات اسهم الشركة والخزينة.
- * تفسير لجنة المعايير الدولية لاعداد التقارير المالية رقم ١٢ - ترتيبات امتياز تقديم الخدمات.
- * تفسير لجنة المعايير الدولية لاعداد التقارير المالية رقم ١٤: المعيار المحاسبي الدولي رقم ١٩ - حد أصل المنفعة المحدد، الحد الأدنى لمتطلبات التمويل وعلاقتها مع بعض.

ان تطبيق هذه التفسيرات لم يؤد الى أي تغيير في السياسات المحاسبية للشركة.

المعايير والتفسيرات المصدرة والتي لم يتم تطبيقها بعد

بتاريخ اعتماد هذه البيانات المالية، فإن المعايير والتفسيرات التالية كانت مصدره ولكن لم يحن موعد تطبيقها بعد:

- * المعيار المحاسبي الدولي رقم ١ (المعدل) عرض البيانات المالية. يسري تطبيقه للفترات السنوية التي تبدأ من او بعد ١ كانون الثاني ٢٠٠٩
- * المعيار المحاسبي الدولي رقم ١ (المعدل) عرض البيانات المالية يسري تطبيقه للفترات السنوية التي تبدأ من او بعد ١ كانون الثاني ٢٠٠٩
والمعيار المحاسبي الدولي رقم ٣٢ (المعدل) الادوات المالية: العرض
- التعديل المتعلق بادوات الشراء وتسديد الالتزامات.

- * المعيار المحاسبي الدولي رقم ٢٣ (المعدل) تكاليف الاقتراض. يسري تطبيقه للفترة السنوية التي تبدأ من او بعد ١ كانون الثاني ٢٠٠٩
- * المعيار المحاسبي الدولي رقم ٣٢ (المعدل) الادوات المالية: العرض - التعديل المتعلق بادوات الشراء وتسديد الالتزامات. بعد ١ كانون الثاني ٢٠٠٩
- * المعيار المحاسبي الدولي رقم ٣٩ (المعدل) الادوات المالية: الاعتراف والقياس - تعديل للبنود القابلة للتحوط. بعد ١ تموز ٢٠٠٩
- * المعيار الدولي للتقارير المالية رقم ١ (المعدل) تبني المعايير الدولية لاعداد التقارير المالية للمرة الاولى والمعيار المحاسبي الدولي رقم ٢٧ (المعدل) البيانات المالية الموحدة والمنفصلة - التعديل المنعلق بتكلفة الاستثمار عند التبنى للمرة الاولى. بعد ١ كانون الثاني ٢٠٠٩
- * المعيار الدولي للتقارير المالية رقم ٢ (المعدل) الدفع على اساس الاسهم - التعديل المتعلق بالشروط والالغاءات. بعد ١ كانون الثاني ٢٠٠٩
- * المعيار الدولي للتقارير المالية رقم ٣ (المعدل) اندماج الاعمال - التعديل الناتج عن تبني طريقة الشراء والتعديلات المتتالية للمعيار المحاسبي الدولي رقم ٢٧ (المعدل) البيانات المالية الموحدة والمنفصلة والمعيار المحاسبي الدولي رقم ٢٨ (المعدل) المحاسبة عن الاستثمار في الشركات الزميلة، والمعيار المحاسبي الدولي رقم ٣١ (المعدل) الحصص في المشاريع المشتركة. بعد ١ تموز ٢٠٠٩
- * المعيار الدولي للتقارير المالية رقم ٨ قطاعات الاعمال. يسري تطبيقه للفترة السنوية التي تبدأ من او بعد ١ كانون الثاني ٢٠٠٩
- * تعديلات على المعيار الدولي للتقارير المالية رقم ٥، ومعايير المحاسبة الدولية ارقام ١، ١٦، ١٩، ٢٠، ٢٣، ٢٧، ٢٨، ٢٩، ٣١، ٣٦، ٣٨، ٣٩، ٤٠ و ٤١ الناتجة عن التعديلات السنوية التي تمت على المعايير الدولية للتقارير المالية في أيار وتشرين الاول من عام ٢٠٠٨.

شركة الإتحاد للصناعات المتطورة

(شركة مساهمة عامة محدودة)

إيضاحات حول القوائم المالية

للسنة المنتهية في ٣١ كانون الأول ٢٠٠٨

(بالدينار الأردني)

- * تفسير لجنة المعايير الدولية لاعداد التقارير المالية رقم ١٣ - برامج يسري تطبيقه للفترات السنوية التي تبدأ من او بعد ١ تموز ٢٠٠٨ ولاء العملاء.
- * تفسير لجنة المعايير الدولية لاعداد التقارير المالية رقم ١٥ - عقود يسري تطبيقه للفترات السنوية التي تبدأ من او بعد ١ كانون الثاني ٢٠٠٩ المقاولات للعقارات.
- * تفسير لجنة المعايير الدولية لاعداد التقارير المالية رقم ١٦ - تحوطات صافي الاستثمار في العمليات التشغيلية الخارجية. ١ تشرين الاول ٢٠٠٨
- * تفسير لجنة المعايير الدولية لاعداد التقارير المالية رقم ١٧ - توزيع يسري تطبيقه للفترات السنوية التي تبدأ من او بعد ١ تموز ٢٠٠٩ الاصول غير النقدية على الملاك.

يتوقع مجلس ادارة الشركة ان تطبيق هذه المعايير والتفسيرات خلال الفترات اللاحقة لن يكون له أثر مالي جوهري على البيانات المالية للشركة.

٣- ملخص لأهم السياسات المحاسبية

إعداد البيانات المالية

تم إعداد البيانات بناءً على المعايير الدولية للتقارير المالية.

أساس التحضير

تم عرض هذه البيانات المالية بالدينار الأردني لأن غالبية معاملات الشركة تسجل بالدينار .

لقد تم إعداد القوائم المالية على أساس مبدأ التكلفة التاريخية ، أما الموجودات المالية والمطلوبات المالية فانها تظهر بالقيمة العادلة. إن السياسات المحاسبية الهامة المتبعة من قبل الشركة هي على النحو الآتي:

المبيعات

تتحقق المبيعات عند تسليم البضاعة أو تقديم الخدمات للعملاء واصدار الفاتورة وتظهر بالصافي بعد الخصم التجاري أو خصم الكميات.

المصاريف

تتضمن المصاريف العمومية والإدارية المصاريف المباشرة وغير المباشرة والتي لا تتعلق بشكل مباشر بتكاليف الإنتاج وفقاً للمعايير المحاسبية المتعارف عليها. ويتم توزيع المصاريف إذا دعت الحاجة لذلك ، بين المصاريف العمومية والإدارية وكلفة المبيعات على أساس ثابت.

النقد وما في حكمه

يتضمن النقد وما في حكمه ، النقد والودائع تحت الطلب والإستثمارات ذات السيولة العالية التي يمكن تسيلها خلال فترة ثلاثة شهور أو أقل.

الإستثمار في الأراضي

تظهر الإستثمارات في الأراضي بالتكلفة (حسب معيار الدولي رتم ٤٠) حيث خير المعيار الشركة بقيد استثمارات العقارية أما بالتكلفة أو بالقيمة العادلة شريطة أن لا يكون هناك أي عائق بحول دون القدرة على تحديد قيمة الاستثمارات العقارية بشكل موثوق ، وقد اختارت إدارة الشركة التكلفة لقيد استثمارات في الأراضي استناداً إلى تعليمات الأسس المحاسبية والمعايير واجبة التطبيق المتعلقة بتقدير القيمة العادلة والتصرف بفائض إعادة التقييم لسنة ٢٠٠٧ والصادرة بالإستناد لأحكام المادتين (٨) و (١٢) من قانون الأوراق المالية رقم (٧٦) لسنة ٢٠٠٢ وبموجب قرار مجلس المفوضين رقم (٢٠٠٧/٧٢٧) تاريخ ١٦/١٢/٢٠٠٧.

مخصص ديون مشكوك في تحصيلها

قامت الإدارة بتقدير مدى قابلية تحصيل الذمم المدينة وتم تقدير مخصص الديون المشكوك بتحصيلها بناءً على الخبرة السابقة والبيئة الاقتصادية السائدة .

البضاعة

يتم اظهار البضاعة الجاهزة بسعر الكلفة أو صافي القيمة البيعية ، أيهما أقل ، ويتم تحديد الكلفة للبضاعة الجاهزة على أساس طريقة الأوامر الإنتاجية والتي تتضمن كلفة المواد والعمالة والمصاريف الصناعية المباشرة ونسبة محددة من المصاريف الصناعية في حين يتم اظهار المواد الخام والمواد الأخرى بالتكلفة ويتم تحديد التكلفة على أساس الكلفة الوسطية المتحركة.

قطع الغيار

يتم اظهار قطع الغيار بالتكلفة و التي يتم تحديد التكلفة على اساس الوارد أولاً صادر أولاً.

الإستثمارات في الأسهم المتاحة للبيع

تظهر الإستثمارات في الأسهم المتاحة للبيع بالقيمة العادلة ويتم قيد المكاسب أو الخسائر غير المحققة ضمن حقوق المساهمين ويتم تقدير القيمة المالية العادلة للإستثمارات المالية المتداولة بسعر الإغلاق في بورصة عمان. وعندما لا يمكن تحديد القيمة العادلة فيتم تقييم الاستثمارات بالكلفة.

يتم تخفيض القيمة الجارية لكافة الاستثمارات المتوفرة للبيع بالإخفاض غير المؤقت في قيمتها في حال إنخفاض القيمة السوقية لها بنسبة ٢٠% فأكثر من التكلفة عند الشراء واستمر هذا الإنخفاض لمدة تسعة أشهر فأكثر .

انخفاض قيمة الموجودات المالية

بتاريخ كل ميزانية عمومية ، يتم مراجعة قيم الموجودات المالية ، لتحديد إن كان هنالك مايشير إلى إنخفاض في قيمتها.

أما بالنسبة الى الموجودات المالية مثل الذمم المدينة التجارية والموجودات المقيمة فردياً على أنها غير منخفضة القيمة ، فيتم تقييمها لانخفاض القيمة على أساس جماعي . إن الدليل الموضوعي للإنخفاض بقيمة محفظة الذمم المدينة قد يشمل الخبرة السابقة للشركة فيما يخص تحصيل الدفعات ، والزيادة في عدد الدفعات المتأخرة المحفظة والتي تتعدى معدل فترة الإستدانة كما قد يشمل التغيرات الملحوظة في الأوضاع الإقتصادية المحلية والعالمية المترابطة مع تعثر الذمم الدائنة .

يتم تخفيض القيمة المدرجة للأصل المالي بمبلغ خسارة الإنخفاض بالقيمة مباشرة ، وذلك لكافة الأصول المالية بإستثناء الذمم المدينة التجارية ، حيث تم تخفيض القيمة المدرجة من خلال إستعمال حساب مخصصات. عندما تعتبر إحدى الذمم المدينة غير قابلة للتحويل يتم عندها شطب مبلغ الذمة والمبلغ المقابل في حساب المخصصات .
يتم الإعتراف بالتغيرات في القيمة المدرجة لحساب المخصصات في حساب الأرباح والخسائر.

فيما يتعلق بأدوات حقوق الملكية المتاحة للبيع ، لا يتم عكس خسائر الإنخفاض بالقيمة المعترف بها سابقاً من خلال بيان الأرباح والخسائر . إن أي زيادة في القيمة العادلة تأتي بعد خسارة إنخفاض يتم الإعتراف بها مباشرة في بيان حقوق الملكية.

الغاء الإعتراف

تقوم الشركة بإلغاء الإعتراف بأصل مالي فقط عند إنتهاء الحقوق التعاقدية المتعلقة باستلام التدفقات النقدية من الأصل المالي ، وبشكل جوهري كافة مخاطر ومنافع الملكية إلى منشأة أخرى . أما في حالة عدم قيام الشركة بتحويل أو الإحتفاظ بشكل جوهري بمخاطر ومنافع الملكية وإستمرارها بالسيطرة على الأصل المحول فإن الشركة تقوم بالإعتراف بحصتها المستبقة في الأصل المحول والمطلوبات المتعلقة به في حدود المبالغ المتوقع دفعها . أما في حالة إحتفاظ الشركة بشكل جوهري بكافة مخاطر ومنافع الملكية للأصل المحول ، فإن الشركة تستمر بالإعتراف بالأصل المالي .

إيضاحات حول القوائم المالية (يتبع)

للسنة المنتهية في ٣١ كانون الأول ٢٠٠٨

(بالدينار الأردني)

الممتلكات والمعدات

تظهر الممتلكات والمعدات بالكلفة بعد تنزيل الإستهلاكات المتراكمة ، تعتبر مصاريف الإصلاح والصيانة مصاريف إيرادية ، ويجري احتساب الاستهلاكات على اساس الحياة العملية المقدرة للممتلكات وذلك بإستعمال طريقة القسط الثابت إن معدلات الاستهلاك للبنود الرئيسية لهذه الموجودات هي على النحو التالي:-

معدل الاستهلاك السنوي

| | |
|-----|-----------------------------|
| ٤% | المباني والإنشاءات |
| ٨% | الآلات والمكانن |
| ١٥% | السيارات |
| ٩% | الأثاث والمفروشات |
| ٩% | الأدوات والأجهزة الكهربائية |
| ٢٠% | أجهزة الحاسوب والاتصالات |
| ١٥% | المونتاچ |
| ٧% | التدفئة المركزية |
| ٥٠% | القولب الخشبية |

تعمل الشركة في تاريخ كل ميزانية عمومية على مراجعة القيم المدرجة لموجوداتها وذلك لتحديد إن كان هنالك ما يشير إلى أن هذه الموجودات قد تعرضت إلى خسائر انخفاض القيمة. إذا وجد ما يشير إلى ذلك يتم تقدير القيمة القابلة للإسترداد للأصل وذلك لتحديد خسائر انخفاض القيمة (إن وجدت). في حال عدم التمكن من تقدير القيمة القابلة لإسترداد لأصل محدد، تقوم الشركة بتقدير القيمة للإسترداد للوحدة المنتجة للنقد التي يعود إليها الأصل نفسه. عندما يمكن تحديد أسس توزيع معقولة وثابتة، يتم توزيع الأصول المشتركة الى وحدات منتجة للنقد التي يعود إليها الأصل نفسه. عندما يمكن تحديد أسس توزيع معقولة وثابتة، يتم توزيع الأصول المشتركة إلى وحدات منتجة للنقد محددة، أو يتم توزيعها إلى أصغر مجموعة من الوحدات المنتجة للنقد التي يمكن تحديد أسس توزيع معقولة وثابتة لها.

إن قيمة القابلة للإسترداد هي القيمة العادلة للأصل تكلفة البيع أو القيمة في الاستخدام، أيهما أعلى.

في حال تقدير القيمة القابلة للإسترداد لأصل (أو لوحة منتجة للنقد) بما يقل عن القيمة المدرجة، يتم تخفيض القيمة المدرجة للأصل (الوحدة المنتجة للنقد) إلى القيمة القابلة للإسترداد. يتم الإعتراف بخسائر الإنخفاض مباشرة في قائمة الدخل، إلا إذا كان الاصل معاد تقييمه فيتم عندها تسجيل خسائر الإنخفاض كنتزبل من مخصص إعادة التقييم.

إيضاحات حول القوائم المالية (يتبع)

للسنة المنتهية في ٣١ كانون الأول ٢٠٠٨

(بالدينار الأردني)

في حالة استرجاع خسائر إنخفاض القيمة تتم زيادة القيمة المدرجة للأصل (الوحدة المنتجة للنقد) إلى القيمة العادلة القابلة للإسترداد، بحيث لا تزيد القيمة المدرجة المعدلة عن القيمة المدرجة للأصل (الوحدة المنتجة للنقد) فيما لو لم يتم احتساب خسائر انخفاض القيمة في السنوات السابقة. يتم تسجيل استرجاع خسائر إنخفاض القيمة المباشرة في الربح أو الخسارة إلا إذا كان الأصل قد تم تسجيله بالقيمة المعاد تقييمها وفي هذه الحالة يتم تسجيل استرجاع خسائر انخفاض القيمة كزيادة في مخصص إعادة التقييم.

ضريبة الدخل

تخضع الشركة لقانون ضريبة الدخل رقم ٥٧ لعام ١٩٨٥ وتعديلاته اللاحقة والتعليمات الصادرة عن دائرة ضريبة الدخل في المملكة الأردنية الهاشمية ، ويتم الاستدراك لها وفقاً لمبدأ الإستحقاق . يتم احتساب مخصص الضريبة على أساس صافي الربح المعدل.

تحويل العملات الأجنبية

يتم تحويل المعاملات بالعملة الأجنبية إلى الدينار الأردني عند إجراء المعاملة ، ويتم تحويل الموجودات والمطلوبات المالية بالعملات الأجنبية في تاريخ الميزانية إلى الدينار الأردني بالأسعار السائدة في ذلك التاريخ. ان الأرباح والخسائر الناتجة عن تحويل العملات يتم ادراجها ضمن قائمة الدخل.

المخصصات

يتم تكوين المخصصات عندما يكون على الشركة أي التزام حالي (قانوني أو متوقع) ناتج عن أحداث سابقة والتي تعتبر تكلفة سدادها محتملة ويمكن تقديرها بشكل موثوق.

يتم قياس المخصصات حسب أفضل التوقعات للبدل المطلوب لمقابلة الإلتزام كما بتاريخ الميزانية العمومية بعد الأخذ بعين الإعتبار المخاطر والأمور غير المؤكدة المحيطة بالإلتزام. عندما يتم قياس المخصص باستخدام التدفقات النقدية المقدرة لسداد الإلتزام الحالي، فإنه يتم الإعتراف بالذمة المدينة كموجودات في حالة كون استلام واستعاضة المبلغ مؤكدة ويمكن قياس المبلغ بشكل موثوق.

شركة الإتحاد للصناعات المتطورة

(شركة مساهمة عامة محدودة)

إيضاحات حول القوائم المالية (يتبع)

للسنة المنتهية في ٣١ كانون الأول ٢٠٠٨

(بالدينار الأردني)

٤- المدينون

| ٢٠٠٧ | ٢٠٠٨ | |
|-----------|-----------|-----------------------------------|
| ٢١٥,٠٩٣ | ٣٦٠,٣٧٨ | شيكات برسم التحصيل |
| ٦٧٠,٢٩٩ | ٧٣٣,٧١٩ | ذمم مدينة تجارية |
| ١,٢٣٤,٤٩٢ | ٧١١,٠٣٠ | مطلوب من جهة ذات علاقة - ايضاح ١٥ |
| (٤,٢٢٨) | (٤,٢٢٨) | مخصص ديون مشكوك في تحصيلها |
| ٢,١١٥,٦٥٦ | ١,٨٠٠,٨٩٩ | |

٥- البضاعة

| ٢٠٠٧ | ٢٠٠٨ | |
|-----------|-----------|-----------------------------------|
| ١,٩٩٤,٨١٧ | ٣,٢٩٢,٩٢٢ | مواد أولية (كروتون وأحبار متفرقة) |
| ٤٢٢,٢١١ | ٦٨٩,١٤٨ | بضاعة جاهزة |
| ٥١٥,١٠٥ | ٥٣١,٠٢١ | بضاعة بالطريق |
| ٢,٩٣٢,١٣٣ | ٤,٥١٣,٠٩١ | |

٦- المصاريف المدفوعة مقدماً والحسابات المدينة الأخرى

| ٢٠٠٧ | ٢٠٠٨ | |
|--------|---------|----------------------------------|
| ٨,٣٠٣ | ٢,٤٤١ | مصاريف مدفوعة مقدماً |
| ٢٤,٤٦٥ | ٢٤,٤٦٥ | تأمينات كفالات وأخرى مستردة |
| ٤٣,١٨٨ | ١٨٠,٤٤٣ | أمانات ضريبة المبيعات والمشتريات |
| ٧٥,٩٥٦ | ٢٠٧,٣٤٩ | |

٧- استثمارات في أراضي

إن الأراضي غير مسجلة باسم الشركة وبها وكالة غير قابلة للعزل.

٨- استثمارات في اسهم متاحة للبيع

يمثل هذا البند الاستثمار في رأسمال شركة مصانع الإتحاد لإنتاج التبغ والسجائر والبالغة ٣٥,٠٠٠ سهم والبالغة كلفتها بتاريخ الشراء ٢٨٧,٥١٨ دينار .

وقد بلغت قيمة الانخفاض من قيمتها ٢١٢,٦١٨ دينار وحيث أن هذا الانخفاض دائم حسب تعليمات هيئة الأوراق المالية فقد تم الاعتراف بها كخسارة في بيان الأرباح والخسائر.

شركة الإتحاد للصناعات المتطورة

(شركة مساهمة عامة محدودة)

إيضاحات حول القوائم المالية (يتبع)

للسنة المنتهية في ٣١ كانون الأول ٢٠٠٨

(بالدينار الأردني)

٩- الممتلكات والمعدات

| ٣١ كانون الأول | الاستبعادات | الاضافات | ١ كانون الثاني | |
|----------------|-------------|----------|----------------|--|
| | | | | الكلفة: |
| ١٢٨,٦٠٢ | - | - | ١٢٨,٦٠٢ | أرض المصنع وأرض الجيزة |
| ١,٦٧٨,١١٥ | - | ١٧٦,٠٨٦ | ١,٥٠٢,٠٢٩ | مباني وإنشاءات |
| ٤,٤٨٣,٩٧٠ | (١٠٠,٠٠٠) | ٦١,٣٩٨ | ٤,٥٢٢,٥٧٢ | الآت ومكانن |
| ١٢٢,٤١٤ | - | - | ١٢٢,٤١٤ | سيارات |
| ٤٥,٩٥٥ | - | - | ٤٥,٩٥٥ | أثاث ومفروشات |
| ٨٤,٠٣٧ | - | - | ٨٤,٠٣٧ | أدوات وأجهزة كهربائية |
| ٣٠,٠٣٢ | - | ٢,١٢٣ | ٢٧,٩٠٩ | أجهزة حاسوب وإتصالات |
| ٣٧,١٥٤ | - | ١,٨٠٠ | ٣٥,٣٥٤ | مونتاج |
| ١٤,٠٢٥ | - | - | ١٤,٠٢٥ | تدفئة مركزية |
| ٢٩٠,٢٥٤ | - | ١٤٠,٧٨٠ | ١٤٩,٤٧٤ | قوالب خشبية |
| ١٤,٩٣٨ | - | ٦,٩٧٩ | ٧,٩٥٩ | مشاريع تحت التنفيذ |
| ٦,٩٢٩,٤٩٦ | (١٠٠,٠٠٠) | ٣٨٩,١٦٦ | ٦,٦٤٠,٣٣٠ | مجموع الكلفة |
| | | | | الاستهلاكات: |
| ٣٠٢,٨٧٨ | - | ٦٥,٢٣١ | ٢٣٧,٦٤٧ | مباني وإنشاءات |
| ٢,٣١١,٠٤٥ | (٩٨,٠٠٤) | ٣٢٧,٧٣٣ | ٢,٥٤٠,٣١٦ | الآت ومكانن |
| ٥١,١٩٢ | - | ١٨,٣٦٢ | ٣٢,٨٣٠ | سيارات |
| ٢٧,٦٠٤ | - | ٣,١٨٣ | ٢٤,٤٢١ | أثاث ومفروشات |
| ٣٩,٥٦٢ | - | ٦,٠٧٧ | ٣٣,٤٨٥ | أدوات وأجهزة كهربائية |
| ١٨,٧٧٣ | - | ٤,٨٨٣ | ١٣,٨٩٠ | أجهزة حاسوب وإتصالات |
| ٣٧,٠٨٩ | - | ١,٥٨٨ | ٣٥,٥٠١ | مونتاج |
| ١٢,٠٢٦ | - | ٩٨١ | ١١,٠٤٥ | تدفئة مركزية |
| ١٢١,٤١١ | - | ٧٦,١٢٠ | ٤٥,٢٩١ | قوالب خشبية |
| ٢,٩٢١,٥٨٠ | (٩٨,٠٠٤) | ٥٠٤,١٥٨ | ٢,٥١٥,٤٢٦ | مجموع الاستهلاكات |
| | | | ٤,١٢٤,٩٠٤ | القيمة الدفترية الصافية ١ كانون الثاني |
| | | | | القيمة الدفترية الصافية ٣١ كانون الأول |
| ٤,٠٠٧,٩١٦ | | | | |

إن أرض الشركة رقم (٢٥٧) حوض حنيننا الوسطى من أرض مادبا والمباني المقامة عليها مرهونة لصالح بنك الإتحاد للإدخار والاستثمار مقابل القروض الممنوحة للشركة.

شركة الإتحاد للصناعات المتطورة

(شركة مساهمة عامة محدودة)

إيضاحات حول القوائم المالية (يتبع)

للسنة المنتهية في ٣١ كانون الأول ٢٠٠٨

(بالدينار الأردني)

١٠- بنك دائن

يتمثل هذا البند في قيمة التسهيلات البنكية الممنوحة من بنك الإتحاد للإدخار والاستثمار وذلك لتمويل الاعتمادات المستندية.

١١- القروض

| ٢٠٠٧ | ٢٠٠٨ | |
|---------|-----------|------------------------------------|
| ٩٦٤,٥٥٧ | ٤,٢٤٥,٠٠٠ | قرض بنك الإتحاد للإدخار والإستثمار |
| ٧٢٧,٥٠٠ | ١,٥١٠,٠٠٠ | ينزل الجزء المتداول |
| ٢٣٧,٠٥٧ | ٢,٧٣٥,٠٠٠ | الجزء غير المتداول |

قرض بنك الإتحاد للإدخار والإستثمار

حصلت الشركة خلال عام ٢٠٠٦، على قرض نقدي متناقص من بنك الإتحاد للإدخار والاستثمار بقيمة ١,٠٠٠,٠٠٠ دينار أردني وذلك لغايات تمويل رأس المال العامل للشركة وبمعدل فائدة ٧,٧٥ % وبدون عمولة تحسب وتستوفي شهرياً ضمن القسط الشهري ويسدد بموجب ٢٤ قسطاً شهرياً متتالياً ومنتظماً قيمة كل قسط ٤٥,٠٠٠ دينار أردني شاملاً الفوائد وتدفع اعتباراً من تاريخ ١ تموز ٢٠٠٦ وهكذا في اليوم الأول من كل شهر وحتى السداد اتمام بإستثناء القسط الأخير الذي تمثل قيمته باقي رصيد القرض ويستحق بتاريخ ١ حزيران ٢٠٠٨. إن هذا القرض بضمان تجبير بوليصة التأمين ضد الحريق على المصنع العائد للشركة وكذلك رهن عقاري من الدرجة الاولى على قطعة الأرض المقام عليها المصنع.

كما حصلت الشركة خلال عام ٢٠٠٧، على قرض من بنك الإتحاد للإدخار والاستثمار بقيمة ٧٥٠,٠٠٠ دينار أردني ينتهي بتاريخ ١ آب ٢٠١١ بفائدة ٨,٧٥ % وعمولة بمعدل ٠,٥ %، لغايات بناء مستودعات للشركة وترميم مباني الشركة القديمة وتوسيع قاعات الطباخة، على أن يتم تسديده على دفعتين كمايلي :

- الدفعة الأولى ٣٥٠,٠٠٠ دينار أردني بعد التوقيع على العقد وإتمام عملية الرهن لصالح البنك.

- الدفعة الثانية ٤٠٠,٠٠٠ دينار أردني بعد ورود تقدير المخمن العقاري والذي يفيد بأنه قد تم استغلال مبلغ ٣٥٠,٠٠٠ دينار أردني في اكمال البناء ويسدد على ٤٨ قسط شهري قيمة كل قسط ١٥,٦٢٥ دينار أردني اعتباراً من ١ أيلول ٢٠٠٧ ويستحق القسط الأخير في ١ آب ٢٠١١.

إن القرض بضمان رهن عقاري من الدرجة الثانية للبنك على قطعة أرض رقم ٢٥٧ حوض حنيننا الوسطى من أراضي مادبا والمصنع المقام عليها بقيمة ٧٥٠,٠٠٠ دينار، وتجبير بوليصة التأمين ضد الحريق لصالح البنك بقيمة ٧,١٦٧,٥٠٠ دينار أردني.

كما حصلت الشركة خلال العام على قرض من بنك الإتحاد للإدخار والإستثمار بقيمة ٢,٣٦٠,٠٠٠ دينار أردني وينتهي بتاريخ ٣١ كانون الأول ٢٠١٢ بفائدة ٩% وعمولة بمعدل ٠,٥ % وذلك لتمويل شراء ماكينة طباعة.

شركة الإتحاد للصناعات المتطورة

(شركة مساهمة عامة محدودة)

إيضاحات حول القوائم المالية (يتبع)

للسنة المنتهية في ٣١ كانون الأول ٢٠٠٨

(بالدينار الأردني)

١٢- المصاريف المستحقة والمطلوبات الأخرى

| ٢٠٠٧ | ٢٠٠٨ | |
|---------|---------|---|
| ٨٠,٨٢٩ | ٩,٤١٧ | مصاريف مستحقة |
| ٢٥٠,٠٠٠ | - | مخصص خاص |
| ٣٠,٠٠٠ | ٢٠,٠٠٠ | مخصص إجازات وتعويض نهاية الخدمة |
| ٤٥,٠٠٠ | ٤٥,٠٠٠ | مكافآت أعضاء مجلس الإدارة |
| - | ٧٦,٨٤٦ | مكافآت موظفين |
| ٢٥٦,٥٨٧ | ٢١٧,٣٩٥ | ضريبة الدخل - إيضاح ١٤ |
| ٣٤,١٢٥ | ١٥,٠١٥ | رسوم الجامعات الأردنية |
| ١٩,٣٦٢ | ١٥,٠١٥ | صندوق دعم البحث العلمي |
| ١٦٩,٩٦٦ | ٣٢٩,٠٣٣ | ضريبة مبيعات |
| ٣,١٤٢ | ٨,٩٠٦ | مخصص صندوق التشغيل والتعليم والتدريب المهني والتقني |
| ٨٨٩,٠١١ | ٧٣٦,٦٢٧ | |

١٣- الاحتياطات والأرباح المقترح توزيعها على المساهمين

الاحتياطي الاجباري:

تمشياً مع متطلبات قانون الشركات في المملكة الأردنية الهاشمية والنظام الأساسي للشركة ، تقوم الشركة بتكوين احتياطي اجباري بنسبة ١٠ بالمئة من الربح الصافي حتى يبلغ هذا الاحتياطي ربع رأسمال الشركة ويجوز الاستمرار في اقتطاع هذه النسبة بموافقة الهيئة العامة للشركة إلى أن يبلغ هذا الاحتياطي ما يعادل مقدار رأسمال الشركة المصرح به . إن هذا الاحتياطي غير قابل للتوزيع كأصبة أرباح على المساهمين.

الاحتياطي الاختياري:

تمشياً مع متطلبات قانون الشركات في المملكة الأردنية الهاشمية والنظام الأساسي للشركة ، فإنه يجوز للشركة أن تقوم بتكوين احتياطي اختياري بما لا يزيد على ٢٠ بالمئة من الربح الصافي . وقد قرر مجلس الإدارة اقتطاع ما نسبته ٢٠ بالمئة تقريباً خلال العام من الربح الصافي للشركة . أن هذا الاحتياطي قابل للتوزيع كأصبة أرباح على المساهمين بعد موافقة الهيئة العامة للشركة على ذلك.

الإحتياطي الخاص

تمشياً مع متطلبات قانون الشركات في المملكة الأردنية الهاشمية والنظام الأساسي للشركة ، فإنه يجوز للشركة أن تقوم بتكوين احتياطي خاص بما لا يزيد على ٢٠ بالمئة من الربح الصافي بناءً على اقتراح مجلس إدارتها . وقد قرر مجلس الإدارة اقتطاع ما نسبته ٢٠ بالمئة تقريباً خلال العام من الربح الصافي . إن هذا الإحتياطي هو لأغراض التوسع وتقوية مركز الشركة المالي وهو قابل للتوزيع كأصبة أرباح على المساهمين بعد موافقة الهيئة العامة للشركة على ذلك.

شركة الإتحاد للصناعات المتطورة

(شركة مساهمة عامة محدودة)

إيضاحات حول القوائم المالية (يتبع)

للسنة المنتهية في ٣١ كانون الأول ٢٠٠٨

(بالدينار الأردني)

أرباح مقترح توزيعها على المساهمين:

أوصى مجلس إدارة الشركة في اجتماعه الذي عقد بتاريخ ١٥ كانون الثاني ٢٠٠٩ توزيع مبلغ ٤٥٠,٠٠٠ دينار أردني كأرباح على المساهمين بنسبة ١٥ بالمائة من رأس المال، وسيتقدم مجلس الإدارة بتوصية إلى الهيئة العامة للمساهمين في اجتماعها العادي الذي سيعقد خلال عام ٢٠٠٩ بتوزيع ٤٥٠,٠٠٠ دينار أردني (٢٠٠٧: ٦٠٠,٠٠٠ دينار أردني) كأرباح توزع على المساهمين بنسبة ١٥ بالمائة من رأس المال المدفوع.

١٤- ضريبة الدخل والمبيعات

إن حركة ضريبة الدخل هي كما يلي:

| ٢٠٠٧ | ٢٠٠٨ | |
|-----------|-----------|--------------------------|
| ٢٤٦,٥٤٢ | ٢٥٦,٥٨٧ | الرصيد في ١ كانون الثاني |
| (٢٤٦,٥٤٢) | (٢٤١,١٩٢) | المسدد خلال السنة |
| ٢٥٦,٥٨٧ | ٢٠٢,٠٠٠ | المخصص للسنة |
| ٢٥٦,٥٨٧ | ٢١٧,٣٩٥ | الرصيد في ٣١ كانون الأول |

أنهت الشركة علاقتها مع ضريبة الدخل حتى نهاية عام ٢٠٠٧ .

قامت الشركة خلال عام ٢٠٠٧ برفع قضية ضد كل من دائرة ضريبة الدخل والمبيعات ، ومدير عام دائرة ضريبة الدخل والمبيعات ، ومدعي عام الجمارك بالإضافة لوظيفته لدى محكمة الجمارك البدائية والمسجلة تحت رقم (٢٠٠٧/١٦٠) وموضوعها : الرد على اللائحة الجوابية المقدمة من مدعي عام الجمارك على لائحة الدعوى المقدمة من الشركة بموضوع منع مطالبة الشركة بموجب قرار المطالبة رقم (م ك م / ٨ / ٥٦٦) تاريخ ٢٢ آذار ٢٠٠٧ وذلك عن غرامات مقدارها ٩٠٨,١٦٠ دينار أردني ناتجة عن فروقات ضريبية قامت الشركة بدفعها في بداية عام ٢٠٠٧ ، وقد قررت الشركة من خلال اجتماع مجلس الإدارة رقم ٤ بتاريخ ٢٣ تشرين الأول ٢٠٠٨ بإنهاء القضية من خلال الاستفادة من قرار مجلس الوزراء والذي يتضمن اعفاء الشركات من الفوائد والغرامات المستحقة بنسبة ٥٠% وبناءً على هذا القرار قامت الشركة بعمل مصالح مع دائرة ضريبة الدخل والمبيعات وتقسيم المبالغ المستحقة على الشركة على دفعات وقد تم دفع جميع المبالغ المستحقة عليها لدائرة ضريبة الدخل والمبيعات، وقامت الشركة بإقفال المخصص المعد لهذه لغاية والبالغ ٤٥٠,٠٠٠ دينار أردني.

١٥- مطلوب من جهة ذات علاقة

قامت الشركة خلال السنة ببيع مطبوعات لشركة مصانع الإتحاد لإنتاج التبغ والسجائر المساهمة العامة المحدودة بمبلغ ٣,٥٨٩,٦٣٥ دينار أردني (٢٠٠٧: ٤,٩٥١,٥٠٣ دينار أردني) والتي تشكل ما نسبته حوالي ٥٣% من مبيعات الشركة الاجمالية (٢٠٠٧: ٦٥% من مبيعات الشركة الاجمالية) وقد بلغ الرصيد المطلوب منها بتاريخ القوائم المالية مبلغاً وقدره ٧١١,٠٣٠ دينار أردني (٢٠٠٧: ١,٢٣٤,٤٩٢ دينار أردني) .

قامت الشركة خلال السنة بإجراء المعاملات التالية مع اعضاء مجلس الادارة والمدير العام :

| ٢٠٠٧ | ٢٠٠٨ | |
|--------|--------|---|
| ٤٥,٠٠٠ | ٤٥,٠٠٠ | مكافآت لأعضاء مجلس الإدارة |
| ٢١,٥٣٥ | ٢٧,٠٠٠ | صرف بدل تنقلات لأعضاء مجلس الإدارة |
| ٨٤,٠٠٠ | ٨٤,٠٠٠ | الرواتب والمكافآت وبدل التنقلات التي تقاضاها المدير العام |

شركة الإتحاد للصناعات المتطورة

(شركة مساهمة عامة محدودة)

إيضاحات حول القوائم المالية (بتبع)

للسنة المنتهية في ٣١ كانون الأول ٢٠٠٨

(بالدينار الأردني)

١٦- المبيعات

| ٢٠٠٧ | ٢٠٠٨ | |
|-----------|-----------|---------------|
| ٦,٩١٦,٣٧٣ | ٦,١١٣,٣٧١ | مبيعات محلية |
| ٦٤٣,١٤٥ | ٦٦٠,٧٥٣ | مبيعات خارجية |
| ٧,٥٥٩,٥١٨ | ٦,٧٧٤,١٢٤ | |

١٧- كلفة المبيعات

| ٢٠٠٧ | ٢٠٠٨ | |
|-------------|-------------|----------------------------------|
| ١,٧٠٩,٤٧٨ | ١,٩٩٤,٨١٧ | مواد أولية أول السنة |
| ٤,٣١٣,٣٨٤ | ٤,٨٨٠,٥٠٥ | مشتريات مواد أولية |
| (١,٩٩٤,٨١٧) | (٣,٢٩٢,٩٢٢) | مواد أولية آخر السنة |
| ٤,٠٢٨,٠٤٥ | ٣,٥٨٢,٤٠٠ | كلفة المواد المستخدمة في الإنتاج |
| ٣١٣,٧٥٣ | ٣٦٩,٤٩٦ | رواتب وأجور مباشرة وملحقاتها |
| ٤٥٧,٥٣١ | ٤٨١,١٤٣ | استهلاكات |
| ٣٥١,١٨٨ | ٣٧٦,٣١٧ | مصاريف صناعية - إيضاح ١٨ |
| ٥,١٥٠,٥١٧ | ٤,٨٠٩,٣٥٦ | تكلفة البضاعة المنتجة |
| ٣٠٢,٠١٢ | ٤٢٢,٢١١ | بضاعة جاهزة أول السنة |
| (٤٢٢,٢١١) | (٦٨٩,١٤٨) | بضاعة جاهزة آخر السنة |
| ٥,٠٣٠,٣١٨ | ٤,٥٤٢,٤١٩ | |

١٨- المصاريف الصناعية

| ٢٠٠٧ | ٢٠٠٨ | |
|---------|---------|--------------------------------|
| ١٩,٦٤٥ | ٢٣,٠٦١ | أعمال فنية |
| ٩٦,٧٩٠ | ١٢٢,٥٤٩ | صيانة آلات وأدوات ومبنى المصنع |
| ٧٠,٨٢٣ | ٨٢,٤٦٠ | كهرباء ومياه |
| ٧,٩٤٥ | ٨,٥٢٣ | محروقات |
| ٩,٩٤١ | ٨,٦٢٨ | مصاريف سيارات وتنقلات |
| ٦,٠١٠ | ١١,٣١٨ | تأمين |
| ١٣,٧٩٨ | ١٤,٧٢٨ | نظافة |
| ١٢٦,٢٣٦ | ١٠٥,٠٥٠ | متنوعة |
| ٣٥١,١٨٨ | ٣٧٦,٣١٧ | |

شركة الإتحاد للصناعات المتطورة

(شركة مساهمة عامة محدودة)

إيضاحات حول القوائم المالية (يتبع)

للسنة المنتهية في ٣١ كانون الأول ٢٠٠٨

(بالدينار الأردني)

١٩- المصاريف الإدارية والعمومية

| ٢٠٠٧ | ٢٠٠٨ | |
|---------|---------|--------------------------------|
| ١٣٩,٩٢٠ | ١٦١,٩٧٥ | رواتب وأجور |
| ١٤,٠٥٧ | ١٠,١٠٦ | الضمان الاجتماعي |
| ٢٣,٧٧٣ | ٢٢,٥٢٥ | تأمين صحي |
| ٢١,٥٣٥ | ٢٧,٠٠٠ | بدل تنقلات أعضاء مجلس الإدارة |
| ٦,٩٨٦ | ٢,٤٧٦ | دعاية وإعلان |
| ٢٣,٣٣٦ | ٢٣,٠١٥ | استهلاكات |
| ٦٧,٣٣٧ | ٩٢,٣١٥ | مكافآت |
| ٦,٣٢٧ | ٤,٩٥٤ | بريد وبرق وهاتف |
| ١٦,١٤٨ | ٥,٨٦٨ | رسوم ورخص واشتراقات |
| ٢,٤٨٣ | ٢,١٦٦ | بدل اجازات وتعويض نهاية الخدمة |
| ١,٨٠٧ | ٣,٥٦١ | قرطاسية ومطبوعات |
| ٤,٩٢٢ | ١,٤٩٩ | ضيافة |
| ١٩,٤٦٧ | ١٨,٠٠٧ | سفر وانتداب |
| ٧,٩٨٢ | ١١,٩٢٧ | صيانة ومحروقات |
| ١٩,٥٠٠ | ١٠,٥٠٠ | اتعاب مهنية واستشارات |
| ٤٣,٤٥٥ | ٢٤,٢٤٠ | متنوعة |
| ٤١٩,٠٣٥ | ٤٢٢,١٣٤ | |

٢٠- المعاملات غير النقدية

إن المعاملات غير النقدية تتكون من الآتي

| ٢٠٠٧ | ٢٠٠٨ |
|---------|------|
| ١٧٣,٠٠٠ | - |

(خسائر)/أرباح غير متحققة من استثمارات متاحة للبيع

٢١- الالتزامات المحتملة

يوجد على الشركة كما في ٣١ كانون الأول الإلتزامات المحتملة التالية:

| ٢٠٠٧ | ٢٠٠٨ | |
|---------|---------|------------------|
| ٢٣٠,٥٣٥ | ٢٣٠,٥٣٥ | كفالات بنكية |
| ٥٠٢,٢٩١ | - | إعتمادات مستندية |
| ٧٣٢,٨٢٦ | ٢٣٠,٥٣٥ | |

شركة الإتحاد للصناعات المتطورة

(شركة مساهمة عامة محدودة)

إيضاحات حول القوائم المالية (يتبع)

للسنة المنتهية في ٣١ كانون الأول ٢٠٠٨

(بالدينار الأردني)

٢٢- الأدوات المالية

إدارة مخاطر رأس المال

تقوم الشركة بإدارة رأس مالها لتتأكد بأن الشركة تبقى مستمرة بينما تقوم بالحصول على العائد الأعلى من خلال الحد الأمثل لأرصدة الديون وحقوق المساهمين. لم تتغير استراتيجية الشركة الإجمالية عن سنة ٢٠٠٧.

إن هيكل رأس مال الشركة يضم ديون والتي تضم الاقتراضات المبيّنة في الإيضاح رقم ١١، وحقوق المساهمين في الشركة والتي تتكون من رأس المال، وإحتياطيات وأرباح مدورة كما هي مدرجة في بيان التغيرات في حقوق المساهمين.

معدل المديونية المثلى

يقوم مجلس إدارة الشركة بمراجعة هيكلية رأس المال بشكل دوري. وكجزء من هذه المراجعة، يقوم مجلس الإدارة بالأخذ بالإعتبار تكلفة رأس المال والمخاطر المرتبطة بكل فئة من فئات رأس المال والدين. إن هيكل رأس مال الشركة يضم ديون من خلال الاقتراض، لم تقم الشركة بتحديد حد أقصى لمعدل المديونية المثلى، ولا تتوقع الشركة زيادة في معدل المديونية المثلى من خلال إصدارات دين جديدة خلال عام ٢٠٠٩.

إن معدل المديونية المثلى في نهاية السنة هو كما يلي:-

| ٢٠٠٧ | ٢٠٠٨ | |
|-----------|-----------|-------------------------------|
| ٩٦٤,٥٥٧ | ٤,٢٤٥,٠٠٠ | المديونية |
| ٦,٤٤٢,٢٤٧ | ٦,٨٤٧,٥٧٤ | حقوق الملكية |
| %١٥ | %٦٢ | معدل المديونية / حقوق الملكية |

وتعود هذه الزيادة في معدل المديونية الى حصول الشركة على قرض جديد وسيتم بدء تسديد القرض في عام ٢٠٠٩.

أهم السياسات المحاسبية

إن تفاصيل السياسات المحاسبية والأساليب المستخدمة بما فيها قواعد الإعتراف، أساس القياس وأساس الإعتراف بالإيرادات والمصاريف المتعلقة بكل بند من بنود الموجودات المالية والمطلوبات المالية وأدوات الملكية قد تم بيانها في الإيضاح ٣ من البيانات المالية.

إدارة المخاطر المالية

مخاطر السوق

إن نشاطات الشركة يمكن أن تتعرض بشكل رئيسي لمخاطر مالية ناتجة عن ما يلي:-

إدارة مخاطر العملات الأجنبية

لا تتعرض الشركة لمخاطر هامة مرتبطة بتغيير العملات الأجنبية وبالتالي لا حاجة لإدارة فاعلة لهذا التعرض.

إدارة مخاطر سعر الفائدة

تنتج المخاطر المتعلقة بمعدلات الفائدة بشكل رئيسي عن إفتراضات الأموال بمعدلات فائدة متغيرة (عائمة) وعن ودائع قصيرة الأجل بمعدلات فائدة ثابتة. لا تتعرض الشركة الى مخاطر معدلات الفائدة نظرا لعدم وجود أي أموال مقترضة أو ودائع للشركة حتى تاريخ البيانات المالية.

مخاطر أسعار أخرى

تتعرض الشركة لمخاطر أسعار ناتجة عن إستثماراتها في حقوق ملكية شركات أخرى. تحتفظ الشركة باستثمارات في حقوق ملكية شركات أخرى لأغراض استراتيجية وليس بهدف المتاجرة بها ولا تقوم الشركة بالمتاجرة النشطة في تلك الإستثمارات.

تحليل حساسية أسعار استثمارات الملكية

ان تحليل السياسة أدناه مبني على أساس مدى تعرض الشركة لمخاطر أسعار استثمارات في حقوق ملكية شركات أخرى كما بتاريخ البيانات المالية.

في حال كانت اسعار استثمارات في حقوق ملكية شركات أخرى أعلى/أقل بنسبة ٥% لأصبحت احتياطات حقوق الملكية للشركة أعلى/أقل بواقع ٣,٧٤٥ دينار (٢٠٠٧: أعلى/أقل بواقع ٨,٢٦٣ دينار) نتيجة لمحفظة الشركة المصنفة كاستثمارات متاحة للبيع.

إن حساسية الشركة لأسعار استثمارات في حقوق ملكية شركات أخرى تغيرت بشكل جوهري مقارنة مع السنة السابقة نتيجة لإستبعاد جزء هام من محفظة الإستثمارات خلال السنة.

إدارة مخاطر الإئتمان

تتمثل مخاطر الإئتمان في عدم التزام أحد الأطراف لعقود الأدوات المالية بالوفاء بالتزاماته التعاقدية مما يؤدي إلى تكبد الشركة لخسائر مالية، ونظراً لعدم وجود أي تعاقدات مع أي أطراف أخرى فإنه لا يوجد أي تعرض للشركة لمخاطر الإئتمان بمختلف أنواعها. إن التعرض الإئتماني الهام بالنسبة لأي جهة أو مجموعة جهات لديها خصائص متشابهة تم الإفصاح عنها في إيضاح ٤. وتصنف الشركة الجهات التي لديها خصائص متشابهة إذا كانت ذات علاقة. وفيما عدا المبالغ المتعلقة بالأموال النقدية. إن مخاطر الإئتمان الناتجة عن الأموال النقدية هي محددة حيث أن الجهات التي يتم التعامل معها هي بنوك محلية لديها سمعات جيدة والتي يتم مراقبتها من الجهات الرقابية.

إن المبالغ المدرجة في هذه البيانات المالية تمثل تعرضات الشركة الأعلى لمخاطر الإئتمان للذمم المدينة التجارية والأخرى والنقد ومرادفات النقد.

إدارة مخاطر السيولة

إن مسؤولية إدارة مخاطر السيولة تقع على مجلس الإدارة وذلك لإدارة متطلبات الشركة النقدية والسيولة قصيرة الأجل ومتوسطة الأجل وطويلة الأجل. وتقوم الشركة بإدارة مخاطر السيولة من خلال مراقبة التدفقات النقدية المستقبلية والمقيمة بصورة دائمة وتقابل تواريخ استحقاق الموجودات والمطلوبات النقدية.

شركة الإتحاد للصناعات المتطورة

(شركة مساهمة عامة محدودة)

إيضاحات حول القوائم المالية (يتبع)

للسنة المنتهية في ٣١ كانون الأول ٢٠٠٨

(بالدينار الأردني)

يبين الجدول الآتي الاستحقاقات المتعاقد عليها لمطلوبات الشركة المالية غير المشتقة . تم إعداد الجداول بناءً على التدفقات النقدية غير المخصصة للمطلوبات المالية وذلك بموجب تواريخ الإستحقاق المبكرة التي قد يطلب بموجبها من الشركة أن تقوم بالتسديد أو القبض. يضم الجدول التدفقات النقدية للديانغ الرئيسية والفوائد.

| معدل الفائدة | سنة وأقل | أكثر من سنة | المجموع |
|---------------|-----------|-------------|-----------|
| : ٢٠٠٨ | | | |
| - | ٢,٤٥٥,٣٧٦ | - | ٢,٤٥٥,٣٧٦ |
| ٧,٧٥% - ٩% | ٢,٧٣٠,٥٧٨ | ٢,٧٣٥,٠٠٠ | ٥,٤٦٥,٥٧٨ |
| | ٥,١٨٥,٩٥٤ | ٢,٧٣٥,٠٠٠ | ٧,٩٢٠,٩٥٤ |
| : ٢٠٠٧ | | | |
| - | ٢,٣٠٧,٣٧٨ | - | ٢,٣٠٧,٣٧٨ |
| ٧,٧٥% - ٨,٧٥% | ٢,٣٨٤,٥٨٨ | ٢٣٧,٠٥٧ | ٢,٦٢١,٦٤٥ |
| | ٤,٦٩١,٩٦٦ | ٢٣٧,٠٥٧ | ٤,٩٢٩,٠٢٣ |

٢٣- معلومات قطاعية

تعمل الشركة في قطاع العمل الرئيسي الذي يتكون من أعمال الطباعة وصناعة الكرتون ، وتعمل الشركة في قطاع جغرافي واحد هو المملكة الأردنية الهاشمية.

٢٤- المصادقة على القوائم المالية

تم المصادقة على القوائم المالية من قبل مجلس إدارة الشركة بتاريخ ٧ كانون الثاني ٢٠٠٩ ، وتمت الموافقة على نشرها وتتطلب هذه القوائم المالية موافقة الهيئة العامة للمساهمين.

٢٥- أرقام المقارنة

تم إعادة تبويب وتصنيف بعض أرقام سنة ٢٠٠٧ لتتفق مع العرض لسنة ٢٠٠٨.