

الرقم : ر.م.إ. 15/2020

التاريخ : 2020/3/3

السادة / بورصة عمان المحترمين ،،،

الموضوع التقرير السنوي

تحية طيبة وبعد ، ، ،

نرفق لكم التقرير السنوي والبيانات المالية باللغتين العربية والانجليزية لشركة العبور للشحن والنقل م.ع.م لعام 2019

وتفضلوا بقبول فائق الاحترام

نضال عازر

مدير عام



بورصة عمان
الدائرة الإدارية والمالية
السيد /

٢٠٢٠ آذار ٣

الرقم التسلسلي :
٤١٤٩٠
رقم الملف :
٦١١٠٠
المراجع

**شركة العبور للشحن والنقل
المساهمة العامة المحدودة**

**التقرير السنوي العاشر
تقرير مجلس الإدارة وتقرير الحوكمة
والبيانات المالية
لعام 2019**



حضرة صاحب الجلالة الملك عبد الله الثاني بن الحسين المعظم



صاحب السمو الملكي الأمير الحسين بن عبد الله الثاني ولي العهد المعظم

الفهرس

رقم الصفحة	الموضوع
<u>6</u>	<ul style="list-style-type: none"> • كلمة رئيس مجلس الإدارة .
<u>7</u>	<ul style="list-style-type: none"> • تقرير مجلس الإدارة. أ . أنشطة الشركة الرئيسية ب. أماكن الشركة الجغرافية وعدد الموظفين في كل منها ج. حجم الاستثمار الرأسمالي للشركة • الشركات التابعة للشركة
<u>8</u>	<ul style="list-style-type: none"> • أ . أسماء أعضاء مجلس الإدارة ونبذة تعريفية عن كل واحد منهم ب . أسماء ورتب أشخاص الإدارة العليا ونبذة تعريفية عن كل واحد منهم • أسماء كبار مالكي الأسهم وعدد الأسهم المملوكة لكل منهم مقارنة مع السنة السابقة
<u>9</u>	<ul style="list-style-type: none"> • الوضع التنافسي للشركة ضمن قطاع نشاطها • درجة الاعتماد على موردين محددين أو عملاء رئيسيين محليا أو خارجيا • الحماية الحكومية أو الامتيازات التي تتمتع بها الشركة أو أي من منتجاتها بموجب القوانين والأنظمة أو غيرها • القرارات الصادرة عن الحكومة أو المنظمات الدولية أو غيرها التي لها أثر مادي على عمل الشركة أو منتجاتها أو قدرتها التنافسية
<u>10</u>	<ul style="list-style-type: none"> • أ . الهيكل التنظيمي ب . عدد موظفي الشركة وفئات مؤهلاتهم ج . برامج التأهيل والتدريب لموظفي الشركة
<u>11</u>	<ul style="list-style-type: none"> • المخاطر التي تتعرض الشركة لها • الانجازات التي حققتها الشركة خلال السنة المالية • الأثر المالي لعمليات ذات طبيعة غير متكررة حدثت خلال السنة المالية ولا تدخل ضمن نشاط الشركة الرئيسي • السلسلة الزمنية للأرباح أو الخسائر المتحققة و الأرباح الموزعة و صافي حقوق المساهمين و أسعار الأوراق المالية و ذلك لمدة لا تقل عن سنوات أو من تأسيس الشركة أيهما أقل

<u>12</u>	<ul style="list-style-type: none"> • تحليل المركز المالي للشركة و نتائج أعمالها خلال السنة المالية • التطورات المستقبلية الهامة و الخطة المستقبلية للشركة لسنة قادمة على الأقل • مقدار اتعاب التدقيق للشركة و الشركات التابعة لها و مقدار اتعاب عن خدمات أخرى تلقاها المدقق و / أو مستحقة له
<u>13</u>	<ul style="list-style-type: none"> • عدد الأوراق المالية المملوكة من قبل أعضاء مجلس الإدارة • عدد الأوراق المالية المملوكة من قبل أشخاص الإدارة العليا • عدد الأوراق المالية المملوكة لأقارب أعضاء مجلس الإدارة و أقارب أشخاص الإدارة العليا التنفيذية (الزوجة والأولاد)
<u>14</u>	<ul style="list-style-type: none"> • المزايا و المكافآت التي يتمتع بها كل من رئيس و أعضاء مجلس الإدارة • المزايا و المكافآت التي يتمتع بها أشخاص الإدارة العليا • التبرعات و المنح التي دفعتها الشركة خلال السنة المالية • العقود و المشاريع و الارتباطات التي عقنتها الشركة المصدرة مع الشركات التابعة أو الشقيقة أو الحليفة أو رئيس مجلس الإدارة و أعضاء المجلس أو المدير العام أو أي موظف بالشركة أو أقاربهم • مساهمة الشركة في حماية البيئة • مساهمة الشركة في خدمة المجتمع المحل
<u>15</u>	<ul style="list-style-type: none"> • القرارات
<u>16</u>	<ul style="list-style-type: none"> • الالتزام بقواعد حوكمة الشركات المساهمة المدرجة في البورصة
<u>17</u>	<ul style="list-style-type: none"> • تقرير الحوكمة

أ- كلمة رئيس مجلس الإدارة :

حضرات السادة مساهمي شركة العبور للشحن و النقل المساهمة العامة المحدودة المحترمين

السلام عليكم و رحمة الله و بركاته

يسرني بالأصالة عن نفسي وبالنيابة عن جميع زملائي في مجلس الإدارة أن أرحب بكم وأن أقدم لكم تقرير مجلس الإدارة لعام 2019 و الذي يلقي الضوء على أوضاع الشركة للعام السابق والإنجازات والنتائج خلال العام المالي المنصرم

لقد تمت إجراءات تخفيض رأس المال لغايات إطفاء الخسائر والتي تعني بالتالي أن وضع الشركة الحالي بات مطمئناً و مباشراً بالخير حيث أن الاستقرار الذي وصلته الشركة الآن هو مؤشر إيجابي يدل على قدرة الشركة على الانطلاق مستقبلاً بخطى ثابتة نحو النجاح ، لقد بدأت الشركة بالإعداد لحل ما تبقى من مشاكل قانونية متبقية و خصوصاً فيما يخص البنوك لغايات الانطلاق من أسس متينة و تطهير أعمال الشركة كما حاولنا أيضاً معالجة غالبية تحفظات المدقق الخارجي و ما زلنا نعمل بالتعاون التام والتنسيق الكامل مع المستشار القانوني والسادة مدققي الحسابات الخارجيين لمعالجة كافة نقاط التحفظ وإنهاء الكم الأكبر منها .

وفي إطار مستقل فإن موافقة الهيئة العامة و وزارة الصناعة والتجارة على بيع القاطرات المستهلكة سيؤمن للشركة جزءاً من احتياجات المرحلة القادمة التي ستظهر عمليات الشركة بصورة إيجابية ومبشرة حيث إن أهداف أعضاء مجلس الإدارة هذا العام هي العمل على إبقاء الشركة قائمة ضمن الحد الأدنى الممكن والإنهاء من وضع الخطط التشغيلية الجديدة وتصورات العمل للفترة القادمة حيث أن الوضع الاقتصادي الراهن يتخلله الكثير من الضبابية وعدم وضوح تام في الرؤية مما يجبرنا على أخذ كافة التدابير الممكنة لحماية الشركة ومساهميها مرحبين بأي اقتراح من أي مساهم بما فيه مصلحة الشركة .

ختاماً، إنني أشكر كل من ساهم في خدمة مصالح الشركة من موظفين ومستشارين وزملائي أعضاء مجلس الإدارة وأشكر للمساهمين الكرام تفهمهم و صبرهم راجين الله أن تثمر الأيام القادمة عن نتائج إيجابية تعكس الجهد العظيم الذي تم بذله من الجميع .

وأنتهز هذه الفرصة لنرفع الى جلالة الملك أسمى آيات الإحترام لدعمه المستمر للاقتصاد الوطني الفاعل و وصله الليل بالنهار من أجل رفعة الأردن سائلين المولى عز و جل أن يديم نعمه علينا وأن يكرمنا بالتوفيق

و السلام عليكم و رحمة الله

م. حازم ذيابات

رئيس مجلس الادارة



ب - التقرير السنوي لشركة العبور للشحن والنقل لعام 2019 :

1 . أنشطة الشركة الرئيسية :

- (أ) وصف لأنشطة الشركة الرئيسية :
- 1- النقل العام من بضائع و مواد غذائية بواسطة الشركات و الشاحنات.
 - 2- تملك الأموال المنقولة و غير المنقولة .
 - 3- النقل البري .
 - 4- نقل الحاويات .
 - 5- تأجير الشاحنات .
 - 6- رهن أموال الشركة لتنفيذ غايات الشركة .
 - 7- أن تؤسس أو لتشارك أو تتعاون أو تتعامل مع شركة أو شخص أو مؤسسة بما يحقق غايات الشركة .
 - 8- عقد الاتفاقيات التي ترى فيها تحقيق لغايات الشركة .
 - 9- اقتراض الأموال اللازمة لها من البنوك .
 - 10- استيراد ما يلزم لتنفيذ غايات الشركة .
 - 11- شراء الأراضي وبناء شقق ومباني سكنية وتجارية وصناعية عليها وبيعها بدون فوائد ربويه .
 - 12- تصميم وتطوير وتصنيع وإعادة هيكلة كافة انواع المركبات والهياكل المعدنية وقطع الغيار
 - 13- الدخول في العطاءات والمناقصات .

(ب) أماكن الشركة الجغرافية , وعدد الموظفين في كل منها:

تقع شركة العبور جغرافيا في المملكة الأردنية الهاشمية وتمارس نشاطاتها من خلال مقرها الكائن في سحاب .
ويبلغ عدد الموظفين حاليا (صفر) لا يوجد اي موظف ومعظم العمل الاداري ينجز من قبل اعضاء مجلس الادارة , ولا توجد أية فروع أخرى للشركة داخل المملكة أو خارجها

(ج) حجم الاستثمار الرأسمالي

بلغ حجم الاستثمار الرأسمالي لشركة العبور للشحن والنقل كما في 2019/12/31 مبلغ (455459) دينار أردني تقريبا.

2 . الشركات التابعة للشركة :

لا يوجد شركات تابعة لشركة العبور للشحن والنقل



3.1 - أسماء أعضاء مجلس الإدارة ونبذة تعريفية عن كل واحد منهم:

الاسم	اسم الممثل	الصفة	تاريخ الميلاد	المؤهلات العلمية	الخبرات العملية
حازم احمد فلاح ذيابات	من تاريخ 2012/1/18 ولغاية الان	رئيس مجلس الإدارة .	1975	بكالوريوس هندسة صناعية	خبرة تزيد عن 16 سنة في إدارة العمليات والمشروعات والإدارة العامة .
نضال غازي فرحان عازر	من تاريخ 2012/1/18 ولغاية الان	نائب رئيس مجلس الإدارة	1965	بكالوريوس هندسة معمارية	خبرة تزيد عن 30 سنة كمالك ومدير مكتب هندسي تصميم واشتراط وإدارة مشاريع واستشارات هندسية .
مجيد منوب سالم عازر (ممثل شركة ادر العقارية)	من تاريخ 2016/4/21 ولغاية الان .	عضو ومجلس الادارة	1964	بكالوريوس هندسة ميكانيك .	خبرة 29 سنة في العديد من شركات المقاولات الميكانيكية ويشغل حاليا مدير قسم الهندسة الميكانيكية في شركة ضرار الصررايرة للمقاولات .
امجد شكري رضوان حداد	من تاريخ 2018/7/26 ولغاية الان .	عضو ومجلس الادارة	1962	بكالوريوس هندسة كهربائية .	مهندس ومدير مكتب هندسي للتصميم والاشراف
سعيد محمد رشراش الزعبي	من تاريخ 2018/9/26 ولغاية الان	عضو ومجلس الادارة	1960	بكالوريوس هندسة ميكانيك .	مهندس في شركة الفوسفات الاردنية ومدير مكتب هندسي للتصميم والاشراف .

ب - لا تحتوي الشركة حاليا اشخاصا في الادارة العليا او ذوي السلطة التنفيذية .

4. أسماء كبار مالكي الأسهم وعدد الأسهم المملوكة لكل منهم مقارنة مع السنة السابقة :

اسم المساهم	2018		2019	
	عدد الأسهم	نسبة الملكية	عدد الأسهم	نسبة الملكية
نضال غازي فرحان عازر	175000	%15.123	180000	% 15.555
شركة ادر للاستثمار العقاري	124610	% 10769	124000	%10.715
معاذ احمد فلاح ذيابات	51400	% 4.442	38000	%3.283
محمد مروان محمد الحداد	38784	% 3.350	38784	% 3.350
فراس غازي فرحان عازر	38435	%3.321	40500	% 3.499



5. الوضع التنافسي للشركة ضمن قطاع نشاطها الاساسي :

- يوجد شركات منافسة للشركة ذات اختصاص وان سيارات الشحن الموجودة في المملكة تقدر ب 16 ألف شاحنة ومعظمها مملوكة لشركات خاصة ومعظم هذه الشاحنات تعمل على خط عمان العقبة عمان لنقل استيراد الأردن من جميع المواد وهذا يؤدي إلى تنافس شديد في تحديد أجور النقل , وقد ظهر انخفاض كبير في اسعار النقل من بداية عام 2016 و هذا يعود لأسباب اقتصادية وسياسية تحيط بالمملكة الأردنية الهاشمية.

6 . درجة اعتماد الشركة على موردين محددين أو عملاء رئيسيين محلياً و خارجياً :

- أ- لا يوجد اعتماد على موردين محددين محلياً و خارجياً يشكلون 10 % فأكثر من إجمالي المشتريات .
- ب- لا يوجد اعتماد على عملاء رئيسيين محلياً أو خارجياً

7. الحماية الحكومية أو الامتيازات التي تتمتع بها الشركة أو أي من منتجاتها بموجب القوانين والأنظمة أو غيرها:

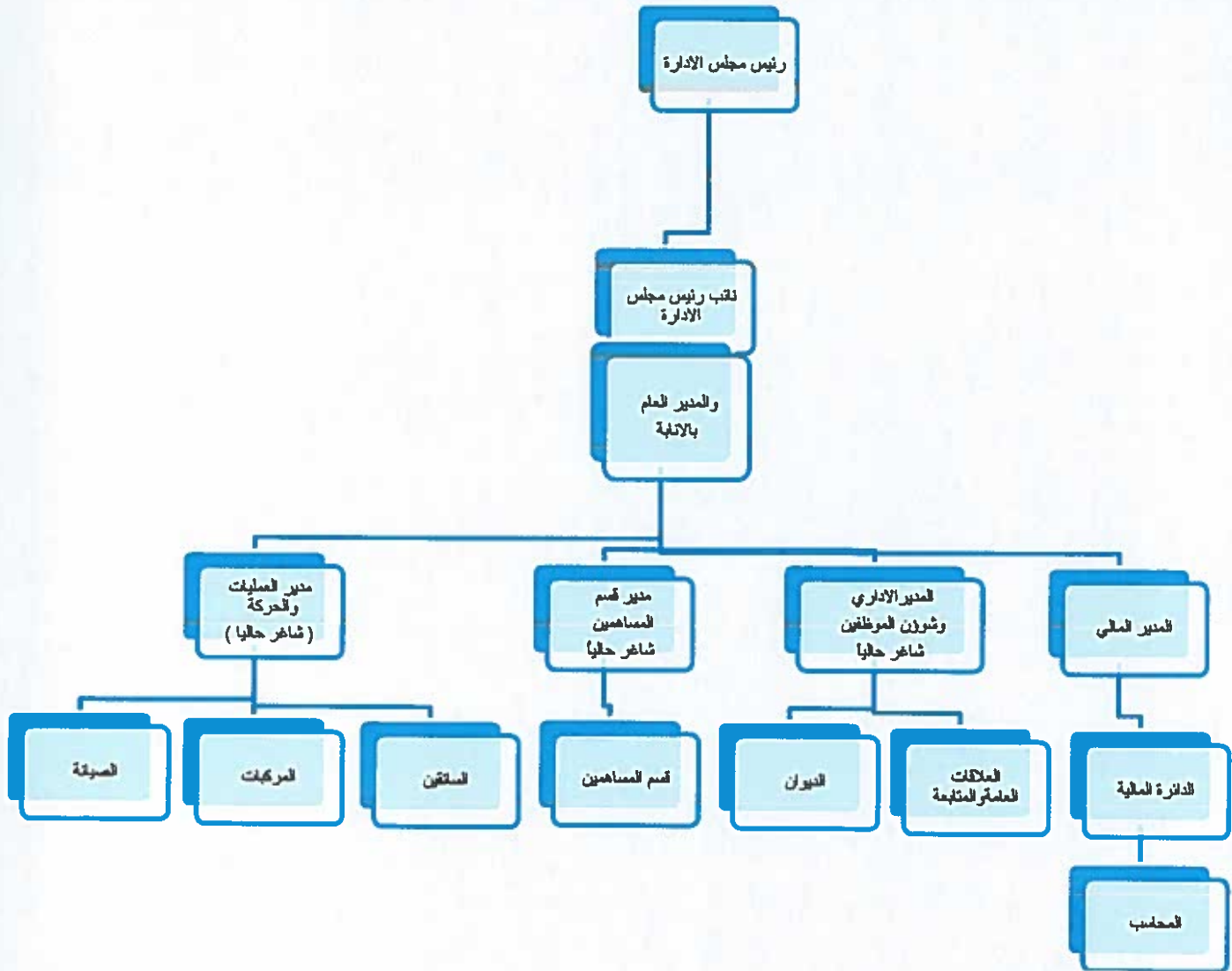
- لا يوجد أي حماية حكومية أو امتيازات تتمتع بها الشركة أو أي من منتجاتها بموجب القوانين و الأنظمة أو غيرها باستثناء قانون تشجيع الاستثمار .
- لا يوجد أي براءات اختراع أو حقوق امتياز حصلت الشركة عليها .

8 . القرارات الصادرة عن الحكومة أو المنظمات الدولية أو غيرها التي لها اثر مادي على عمل الشركة أو منتجاتها أو قدراتها التنافسية:

- القرار الصادر عن هيئة قطاع النقل وعن وزارة النقل بما يخص تحديد عدد الرحلات الشهرية للشاحنة الواحدة من وإلى العقبة بما لا يزيد عن 9 رحلات شهرياً و تطبيق نظام الدور للشاحنات داخل ميناء العقبة قد كان له الأثر المادي على تخفيض إيرادات النقل لدينا , بالإضافة الى العديد من حركات الاضراب في ميناء العقبة .
- لا تتطبق معايير الجودة الدولية على الشركة أو لا تقوم الشركة بتطبيق معايير الجودة الدولية .



9 . ا) الهيكل التنظيمي للشركة :



ب - عدد موظفي الشركة وفئات مؤهلاتهم :

عدد الموظفين	المؤهلات
-	بكالوريوس
-	دبلوم
-	ثقوية عامة

ج- برامج التأهيل والتدريب لموظفي الشركة

- لم تقوم الشركة بإجراء أي برامج تأهيل و تدريبي لموظفي الشركة خلال السنة المالية 2019

10 . المخاطر التي تتعرض لها الشركة :

- لا يوجد مخاطر تعرضت لها الشركة أو من الممكن أن تتعرض الشركة لها خلال السنة اللاحقة و لها تأثير مادي عليها .

11 . الانجازات التي حققتها الشركة خلال السنة المالية :

- بفضل الله فقد تمكنت الشركة خلال العام 2019 من تحقيق الهدف الاكبر من ناحية وقف النزيف من عملية التشغيل غير العادلة لسيارات الشركة وبيع جزء من الشاحنات والعربات لسدد كامل ديون الشركة والمحافظة على هيكل الشركة بتخفيض كامل المصاريف تقريبا , كما قامت الشركة بتخفيض راس مال الشركة باطفاء الخسائر بالاجتماع غير العادي السابع الذي تم عقده بتاريخ 2019/9/18 وتم استكمال جميع الاجراءات الحكومية بتاريخ 2020/1/29 حيث تم تخفيض راسمال الشركة ليصبح (555000 دينار) وتم اتخاذ قرار ببيع كافة الاليات الموجودة حاليا باسم الشركة باستدراج عروض اسعار (بالاعلان في الجريدة) وتحويل جميع الموجودات الى نقد , وتم البدء حاليا بالتفكير باستثمار افضل لمساهمين الشركة بالبدء باعمال تختلف بشكل رئيسي عن اعمال النقل .

12 . الاثر المالي لعمليات ذات طبيعة غير متكررة حدثت خلال السنة المالية و لا تدخل ضمن نشاط الشركة الرئيسي :

- لا يوجد أي أثر مالي لعمليات ذات طبيعة غير متكررة حدثت خلال السنة المالية و لا تدخل ضمن نشاط الشركة الرئيسي

13 . السلسلة الزمنية للأرباح أو الخسائر المحققة و الأرباح الموزعة و صافي حقوق المساهمين و أسعار الأوراق المالية و ذلك لمدة لا تقل عن خمس سنوات أو منذ تأسيس الشركة أيهما أقل :

البيان	2019	2018	2017	2016	2015
صافي الأرباح (الخسائر)	(91320)	(227638)	(508872)	(533035)	(191351)
الأرباح النقدية الموزعة	---	---	---	---	---
صافي حقوق المساهمين	371444	483764	627538	1074716	1608183
اسعار إغلاق سهم TRUK	0.53	0.70	0.71	0.32	0.35



14. تحليل المركز المالي للشركة ونتائج أعمالها خلال السنة المالية :

البيان	2019	2018
الموجودات الثابتة إلى حقوق المساهمين	0.186	0.26
المطلوبات المتداولة إلى حقوق المساهمين	0.22	0.25
الإيرادات إلى الموجودات	0.000	0.000
نسبة التداول	3.45	2.2
رأس المال المسدد	1157156	1157156
إجمالي الإيرادات	0.000	0.000
إجمالي الاستهلاكات	(55236)	(232307)
إجمالي المصاريف التشغيلية	(0.00)	(0.00)
إجمالي المصاريف الإدارية	(44.305)	(11.788)
صافي الأرباح (الخسائر)	(91320)	(227638)

15 . التطورات المستقبلية الهامة و الخطة المستقبلية للشركة للسنة القادمة على الأقل :

- تتطلع حاليا إلى تحقيق ارباح تشغيلية بعد الانتهاء من بيع كافة الآليات والانتهاء من قبض قيمة الكمبالات في المصالحة الموقعة مع السيد فايز الفاعوري وذلك بالبحث عن مصدر آخر للدخل في مجال مختلف وقريب الى خبرات معظم افراد المجلس ، وبعد ما انتهت الشركة كافة القضايا وسددت غالبية التزاماتها المالية وذلك عن طريق المصالحات المالية وذلك بجهود اعضاء مجلس الادارة .
- نتوقع ان تكون السنة القادمة سنة تحضير للخوض في اعمال تعود بالنفع على الشركة والمساهمين وبداية سنوات خير بجهود الجميع .

16 . مقدار أتعاب التدقيق للشركة و الشركات التابعة و مقدار أي أتعاب عن خدمات أخرى تلقاها المدقق الخارجي أو مستحقة له :

- بلغت أتعاب التدقيق لبيانات الشركة للسنة المنتهية في تاريخ 2019/12/31 مبلغ وقدره 3000 دينار مضافا إليها 16 % ضريبة مبيعات ، أي ما مجموعه 3480 دينار .



17. أ - عدد الأوراق المالية المملوكة من قبل أعضاء مجلس الإدارة :

الاسم	الصفة	الجنسية	عدد الأسهم كما في 2019/12/31	عدد الأسهم كما في 2018/12/31
حاتم احمد فلاح نيلبات	عضو مجلس إدارة	أردنية	31589	37189
نضال غازي فرحان عازر	نائب رئيس مجلس الإدارة	أردنية	179200	175000
شركة اندر للاستثمار العقاري ويمثلها (مجيد منيب عازر)	عضو مجلس إدارة	أردنية	124000	124610
امجد شكري رضوان حداد	عضو مجلس إدارة	أردنية	14100	14100
سعيد محمد رشراش الزعبي	عضو مجلس إدارة	أردنية	32000	32000

ب - عدد الأوراق المالية المملوكة لأقارب أعضاء مجلس الإدارة (الزوجة و الأولاد) ...

الرقم	الاسم	الصفة	الجنسية	عدد الأسهم كما في 2016/12/31	الشركات المسيطر عليها من قبل أي منهم	عدد الأسهم كما في 2015/12/31	الشركات المسيطر عليها من قبل أي منهم
	لا توجد اسهم باسماء اي من الاولاد او الزوجة لكافة اعضاء مجلس الادارة	الزوجة الأبناء الأبناء	أردنية	-----	-----	-----	-----

ج- لا توجد اسهم مملوكة من قبل اشخاص الادارة العليا ذوي السلطة التنفيذية .

د - لا توجد اسهم مملوكة من قبل اقارب الادارة العليا ذوي السلطة التنفيذية .

هـ - لا توجد شركات (تملك اسهما) مسيطر عليها من قبل أعضاء مجلس الادارة (مع العلم بان شركة اندر للاستثمار العقاري والمسيطر عليها من قبل بعض الاعضاء في مجلس الادارة هي ايضا عضوا في مجلس ادارة الشركة لغاية الان) .

و - لا توجد شركات (تملك اسهما) مسيطر عليها من قبل اشخاص الادارة العليا ذوي السلطة التنفيذية .

ز - لا توجد شركات (تملك اسهما) مسيطر عليها من قبل اقارب أعضاء مجلس الادارة (الزوجة و الأولاد) .

ح - لا توجد شركات (تملك اسهما) مسيطر عليها من قبل اقارب اشخاص الادارة العليا ذوي السلطة التنفيذية .

ط - لا توجد مقارنة مع السنة السابقة لعدم وجود اي اسهما لا شخص او اي شركة فيما سبق ذكره .



18 . أ) المزايا والمكافآت التي يتمتع بها كل من رئيس وأعضاء مجلس الإدارة وامين سر مجلس الادارة وأشخاص الإدارة العليا ذوو السلطة التنفيذية خلال السنة المالية :

- لا يتمتع أي من رئيس و أعضاء مجلس الإدارة بأية امتيازات أو مكافآت أو بدل تنقلات أو بدل سفر لغاية اليوم وجميع التنقلات لمراجعة كافة الدوائر الرسمية لانجاز اعمال الشركة تتم بالسيارات الخاصة بهم وعلى حسابهم الشخصي بدون مقابل .

- لا توجد اي اجور واي اتعاب ورواتب واي مكافآت ونقل وسفر لاي اشخاص الادارة العليا ذوي السلطة التنفيذية .

19 . التبرعات و المنح التي دفعتها الشركة خلال السنة المالية :
- لا يوجد تبرعات و منح دفعتها الشركة خلال السنة المالية .

20 . العقود و المشاريع و الارتباطات التي عقدتها الشركة المصدرة مع الشركات التابعة أو الشقيقة أو الحليفة أو رئيس مجلس الإدارة أو أعضاء المجلس أو المدير العام أو أي موظف في الشركة أو أقاربهم:

- لا يوجد أي عقود أو مشاريع أو ارتباطات التي عقدتها الشركة المصدرة مع الشركات التابعة أو الشقيقة أو الحليفة أو رئيس مجلس الإدارة أو أعضاء المجلس أو المدير العام أو أي موظف في الشركة أو أقاربهم

21 . أ) مساهمة الشركة في حماية البيئة :
- لا يوجد مساهمة للشركة في حماية البيئة

ب) مساهمة الشركة في خدمة المجتمع المحلي :

- لا يوجد مساهمة للشركة في خدمة المجتمع المحلي



الإقرارات المطلوبة

22- يقر مجلس إدارة الشركة بعدم وجود أي أمور جوهرية قد تؤثر على استمرارية الشركة خلال السنة المالية التالية .

23- نقر نحن الموقعين أدناه بصحة و دقة و اكتمال المعلومات و البيانات الواردة في التقرير السنوي لعام 2019 .

24 - يقر مجلس الإدارة بمسئوليته عن إعداد البيانات المالية و توفير نظام رقابة فعال في الشركة .

نائب رئيس مجلس الإدارة
نضال غازي فرحان عازر

رئيس مجلس الإدارة
حازم احمد فلاح ذيابات



عضو مجلس الإدارة
سعيد محمد شرراش الزعبي

عضو مجلس الإدارة
شركة ادريلاستثمار العقاري
ويمثلها (مجيد منيب عازر)

عضو مجلس الإدارة
امجد شكري رضوان حداد

الالتزام بقواعد حوكمة الشركات المساهمة المدرجة في البورصة :

- تلتزم الشركة بقواعد حوكمة الشركات المساهمة المدرجة في البورصة باستثناء الآتي :

الرقم	القواعد	أسباب عدم التطبيق
1	اجتماعات الهيئة العامة (3-3-4) يتم الالتزام بعدم إدراج أية مواضيع جديدة في الاجتماع غير مدرجة على جدول أعمال الهيئة العامة سابقاً للمساهمين	تلتزم الشركة بأحكام قانون الشركات (المادة 171/أ/9) و القاضي بإلزام الهيئة العامة بمناقشة أي أمر ضمن اختصاص الهيئة العامة يرون مساهمي الشركة مناقشته و يؤيد هذا الاقتراح مساهمين يملكون 10% من الأسهم الممثلة في الاجتماع .
2	اجتماعات الهيئة العامة (3-4-5) يقوم المساهم الراغب بالترشيح لعضوية مجلس الإدارة بإرسال نبذة تعريفية عنه قبل انتهاء السنة المالية للشركة و التي تسبق السنة التي سيعقد فيها اجتماع الهيئة العامة لانتخاب مجلس الإدارة .	حيث لا سلطة للشركة على المساهمين الذين تنطبق عليهم المؤهلات العضوية , إذ يحق لأي شخص منهم الترشيح في الاجتماع دون إعلام الشركة بذلك مسبقاً أو إرسال سيرة ذاتية .
3	اجتماعات الهيئة العامة (3-5-5) يقوم مجلس إدارة الشركة بإرفاق النبذة التعريفية للمساهم الراغب بالترشيح لعضوية مجلس الإدارة بالدعوة الموجهة للمساهمين لحضور اجتماع الهيئة العامة.	بسبب ما ذكر بالفقرة 2 أعلاه .
4	حقوق المساهمين (4-أ-11) طلب عقد اجتماع هيئة عامة غير عادي و ذلك للمطالبة بإقالة مجلس إدارة الشركة أو أي عضو فيه , للمساهمين الذين يملكون 20 % من أسهم الشركة .	تلتزم الشركة بأحكام قانون الشركات و القاضي في المادة (165 - أ) بأنه " يحق للهيئة العامة للشركة المساهمة العامة في اجتماع غير عادي تعقده إقالة رئيس مجلس الإدارة أو أي عضو من أعضاء باستثناء الأعضاء الممثلين لأسهم الحكومة أو أي شخص اعتباري عام و ذلك بناء على طلب موقع من مساهمين يملكون ما لا يقل عن 30 % من أسهم الشركة .
5	حقوق المساهمين (4-أ-12) طلب إجراء تدقيق على أعمال الشركة ودفاترها , للمساهمين الذين يملكون 10 % من أسهم الشركة	حيث أن قانون الشركات في نص المادة (275 - أ) ينص على انه يجوز للمساهمين الذين يملكون ما لا يقل عن 15 % من رأسمال الشركة المساهمة العامة الطلب من المراقب إجراء تدقيق على أعمال الشركة و دفاتها .



التاريخ : 2020/2/25

السادة هيئة الأوراق المالية المحترمين ، ، ،

الموضوع: تقرير الحوكمة

البند	الوصف																																						
أ	تم البدء بتطبيق تعليمات الحوكمة اعتباراً من بداية عام 2018 وسنقوم بالاستمرار في تطبيق هذه التعليمات .																																						
ب	<table><tr><th>الرقم</th><th>الوصف</th></tr><tr><td>ب/1</td><td><table><tr><th>الرقم</th><th>الاسم</th><th>تنفيذي – غير تنفيذي</th><th>مستقل-غير مستقل</th></tr><tr><td>1</td><td>حازم احمد ذيابات</td><td>غير تنفيذي</td><td>مستقل</td></tr><tr><td>2</td><td>نضال غازي عازر</td><td>غير تنفيذي</td><td>غير مستقل</td></tr><tr><td>3</td><td>شركة ادر للاستثمار العقاري</td><td>غير تنفيذي</td><td>غير مستقل</td></tr><tr><td>4</td><td>امجد شكري حداد</td><td>غير تنفيذي</td><td>مستقل</td></tr><tr><td>5</td><td>سعيد محمد الزعبي</td><td>غير تنفيذي</td><td>مستقل</td></tr></table></td></tr><tr><td>ب/2</td><td>2 من 5 من الاعضاء غير مستقلين بنسبة 40%</td></tr><tr><td>ب/3</td><td>جميع اعضاء مجلس الادارة غير تنفيذيين</td></tr><tr><td>ب/4</td><td>عدد اعضاء المجلس 5 اعضاء</td></tr><tr><td>ب/5</td><td>لم يعمل احد من اعضاء مجلس الادارة موظفا لدى الشركة او اي شركة حليفة او تابعة</td></tr><tr><td>ب/6</td><td>يملك السيد نضال غازي عازر ما نسبته 15.486% و السادة شركة ادر للاستثمار العقاري ما نسبته 10.715% من اسهم الشركة.</td></tr></table>	الرقم	الوصف	ب/1	<table><tr><th>الرقم</th><th>الاسم</th><th>تنفيذي – غير تنفيذي</th><th>مستقل-غير مستقل</th></tr><tr><td>1</td><td>حازم احمد ذيابات</td><td>غير تنفيذي</td><td>مستقل</td></tr><tr><td>2</td><td>نضال غازي عازر</td><td>غير تنفيذي</td><td>غير مستقل</td></tr><tr><td>3</td><td>شركة ادر للاستثمار العقاري</td><td>غير تنفيذي</td><td>غير مستقل</td></tr><tr><td>4</td><td>امجد شكري حداد</td><td>غير تنفيذي</td><td>مستقل</td></tr><tr><td>5</td><td>سعيد محمد الزعبي</td><td>غير تنفيذي</td><td>مستقل</td></tr></table>	الرقم	الاسم	تنفيذي – غير تنفيذي	مستقل-غير مستقل	1	حازم احمد ذيابات	غير تنفيذي	مستقل	2	نضال غازي عازر	غير تنفيذي	غير مستقل	3	شركة ادر للاستثمار العقاري	غير تنفيذي	غير مستقل	4	امجد شكري حداد	غير تنفيذي	مستقل	5	سعيد محمد الزعبي	غير تنفيذي	مستقل	ب/2	2 من 5 من الاعضاء غير مستقلين بنسبة 40%	ب/3	جميع اعضاء مجلس الادارة غير تنفيذيين	ب/4	عدد اعضاء المجلس 5 اعضاء	ب/5	لم يعمل احد من اعضاء مجلس الادارة موظفا لدى الشركة او اي شركة حليفة او تابعة	ب/6	يملك السيد نضال غازي عازر ما نسبته 15.486% و السادة شركة ادر للاستثمار العقاري ما نسبته 10.715% من اسهم الشركة.
الرقم	الوصف																																						
ب/1	<table><tr><th>الرقم</th><th>الاسم</th><th>تنفيذي – غير تنفيذي</th><th>مستقل-غير مستقل</th></tr><tr><td>1</td><td>حازم احمد ذيابات</td><td>غير تنفيذي</td><td>مستقل</td></tr><tr><td>2</td><td>نضال غازي عازر</td><td>غير تنفيذي</td><td>غير مستقل</td></tr><tr><td>3</td><td>شركة ادر للاستثمار العقاري</td><td>غير تنفيذي</td><td>غير مستقل</td></tr><tr><td>4</td><td>امجد شكري حداد</td><td>غير تنفيذي</td><td>مستقل</td></tr><tr><td>5</td><td>سعيد محمد الزعبي</td><td>غير تنفيذي</td><td>مستقل</td></tr></table>	الرقم	الاسم	تنفيذي – غير تنفيذي	مستقل-غير مستقل	1	حازم احمد ذيابات	غير تنفيذي	مستقل	2	نضال غازي عازر	غير تنفيذي	غير مستقل	3	شركة ادر للاستثمار العقاري	غير تنفيذي	غير مستقل	4	امجد شكري حداد	غير تنفيذي	مستقل	5	سعيد محمد الزعبي	غير تنفيذي	مستقل														
الرقم	الاسم	تنفيذي – غير تنفيذي	مستقل-غير مستقل																																				
1	حازم احمد ذيابات	غير تنفيذي	مستقل																																				
2	نضال غازي عازر	غير تنفيذي	غير مستقل																																				
3	شركة ادر للاستثمار العقاري	غير تنفيذي	غير مستقل																																				
4	امجد شكري حداد	غير تنفيذي	مستقل																																				
5	سعيد محمد الزعبي	غير تنفيذي	مستقل																																				
ب/2	2 من 5 من الاعضاء غير مستقلين بنسبة 40%																																						
ب/3	جميع اعضاء مجلس الادارة غير تنفيذيين																																						
ب/4	عدد اعضاء المجلس 5 اعضاء																																						
ب/5	لم يعمل احد من اعضاء مجلس الادارة موظفا لدى الشركة او اي شركة حليفة او تابعة																																						
ب/6	يملك السيد نضال غازي عازر ما نسبته 15.486% و السادة شركة ادر للاستثمار العقاري ما نسبته 10.715% من اسهم الشركة.																																						
ج	اسماء ممثلي مجلس الادارة الاعتباريين السيد مجيد منيب عازر / ممثلاً عن شركة ادر للاستثمار العقاري																																						
د	يقوم السيد نضال عازر / نائب رئيس مجلس الادارة باعمال (القائم باعمال المدير العام) حيث ان الشركة لا زالت متوقفة عن النشاط التشغيلي بالنقل حالياً ولفترة مؤقتة وقصيرة لغايات اعادة الهيكلة واطفاء الخسائر والبدء اعمال جديدة قبل نهاية هذه السنة .																																						
هـ	لا يوجد لاعضاء مجلس الادارة اي عضويات في شركات مساهمة عامة أخرى																																						
و	يقوم المهندس نضال عازر باعمال ضابط ارتباط الحوكمة في الشركة																																						
ز	تم انتخاب لجنة التدقيق الداخلي والمتابعة والمشكلة من رئيس اللجنة السيد حازم احمد ذيابات وعضوية السيد امجد شكري حداد والسيد سعيد محمد الزعبي																																						
ح	تم انتخاب لجنة الترشيحات والمكافآت والمشكلة من رئيس اللجنة السيد نضال غازي عازر وعضوية السيد سعيد محمد الزعبي والسادة شركة ادر ممثلة بالسيد مجيد منيب عازر																																						



ط	تم انتخاب لجنة الحوكمة والمشكلة من رئيس اللجنة السيد حازم احمد ذيابات وعضوية السيد امجد شكري حداد والسيد سعيد محمد الزعبي		
ي	تم انتخاب لجنة ادارة المخاطر والمشكلة من رئيس اللجنة السيد نضال غازي عازر وعضوية السيد حازم احمد ذيابات والسيد امجد شكري حداد		
ك	اجتماعات اللجان		
	الرقم	اسم اللجنة	الحضور
	1	لجنة التدقيق	جميع الاعضاء حاضرين
	2	لجنة الترشيحات	جميع الاعضاء حاضرين
	3	لجنة الحوكمة	جميع الاعضاء حاضرين
	4	لجنة ادارة المخاطر	جميع الاعضاء حاضرين
ل	اجتمعت لجنة التدقيق مع مدقق الحسابات الخارجي 10 مرات خلال عام 2019		
م	تم عقد سبعة اجتماعات لمجلس ادارة الشركة بحضور جميع الاعضاء		

شركة العبور للشحن والنقل



شركة العبور للشحن والنقل
(شركة مساهمة عامة)
عمان - المملكة الأردنية الهاشمية
القوائم المالية
وتقرير مدقق الحسابات المستقل
للسنة المنتهية في 31 كانون الاول 2019

شركة العبور للشحن و النقل
(شركة مساهمة عامة)
عمان - المملكة الأردنية الهاشمية
المحتويات

البيان	الصفحة
تقرير مدقق الحسابات المستقل	1
قائمة المركز المالي.....	4
قائمة الأرباح او الخسائر والدخل الشامل الاخر.....	5
قائمة التغيرات في حقوق الملكية.....	6
قائمة التدفقات النقدية.....	7
إيضاحات حول القوائم المالية.....	8

تقرير مدقق الحسابات المستقل

الى السادة الهيئة العامة المحترمين
شركة العبور للشحن والنقل
شركة مساهمة عامة

الرأي المتحفظ

لقد دققنا القوائم المالية المرفقة لشركة العبور للشحن والنقل المساهمة العامة والتي تتكون من قائمة المركز المالي كما في 31 كانون الأول 2019 وقائمة الارباح او الخسائر والدخل الشامل الاخر وقائمة التغيرات في حقوق الملكية وقائمة التدفقات النقدية للسنة المنتهية في ذلك التاريخ وملخص لأهم السياسات المحاسبية والمعلومات الإيضاحية الأخرى. في رأينا، وباستثناء أثر ماتم الاشارة اليه في اساس الرأي المتحفظ، فإن القوائم المالية تُظهر بعدالة، من كافة النواحي الجوهرية، المركز المالي لشركة العبور للشحن والنقل المساهمة العامة كما في 31 كانون الأول 2019 وأدنها المالي وتدفقاتها النقدية للسنة المنتهية في ذلك التاريخ وفقاً للمعايير الدولية لإعداد التقارير المالية.

أساس الرأي المتحفظ

✓ لم تحقق الشركة اي إيرادات تشغيلية خلال السنة المالية.

✓ اشارة الى الذمم المدينة والذمم المدينة طويلة الاجل نود الاشارة الى أن هناك مؤشرات تدني في قيمة هذه الذمم وفي رأينا أن مخصص تدني الذمم المدينة غير كافي.

لقد قمنا بتدقيقنا وفقاً للمعايير الدولية للتدقيق، ان مسؤوليتنا وفقاً لهذه المعايير مفصلة أكثر ضمن بند مسؤولية مدقق الحسابات حول تدقيق القوائم المالية من تقريرنا.

نحن مستقلون عن الشركة وفقاً لقواعد السلوك المهني للمحاسبين المهنين الصادر عن المجلس الدولي لمعايير السلوك المهني للمحاسبين بالإضافة الى متطلبات السلوك المهني الأخرى لتدقيق القوائم المالية في الاردن، حيث تم الالتزام بهذه المتطلبات للسلوك المهني ومتطلبات المجلس الدولي لمعايير السلوك المهني، نعتقد أن بيانات التدقيق الثبوتية التي حصلنا عليها كافية ومناسبة لتوفر أساساً لرأينا حول التدقيق.

امور اخرى

تجاوزت الخسائر نصف رأس مال الشركة وبالتالي فإنه يجب تصفيتها الا اذا قررت الهيئة العامة في اجتماع غير عادي زيادة رأسمالها لمعالجة وضع الخسائر أو اطفائها بما يتفق مع معايير المحاسبة والتدقيق الدولية المعتمدة على أن لا يزيد مجمل الخسائر المتبقية عن نصف رأس المال وفقاً لقانون الشركات الأردني وعليه قررت الهيئة العامة للشركة بموجب اجتماعها غير العادي المنعقد بتاريخ 18 ايلول 2019 اطفاء جزء من خسائرها المتراكمة في رأس المال وقد استكملت اجراءات تخفيض رأس المال لدى عطوفة مراقب الشركات بتاريخ 29 كانون الثاني 2020.

أمور التدقيق المهمة

ان امور التدقيق المهمة هي تلك الامور التي وفقاً لاجتهادنا المهني كانت الأكثر اهمية خلال تدقيق القوائم المالية للسنة الحالية. لقد تمت دراسة هذه الامور ضمن الاطار الكلي لتدقيق القوائم المالية لبدء رأينا حول هذه القوائم ونحن لا نبدي رأياً منفصلاً حول هذه الامور ولم نجد اي امور تدقيق هامة للاشارة اليها في تقريرنا .

المعلومات الاخرى

الادارة هي المسؤولة عن المعلومات الاخرى والتي تتكون من المعلومات غير المحتواه في البيانات المالية وتقرير مدقق الحسابات.

فيما يخص تدقيقنا للبيانات المالية فان مسؤوليتنا قراءة المعلومات الاخرى وعملنا هذا يأخذ بعين الاعتبار فيما اذا كانت المعلومات الاخرى غير متفقة من ناحية جوهرية مع القوائم المالية او معرفتنا التي حصلنا عليها خلال تدقيقنا او التي من ناحية اخرى تم بيانها جوهريا بشكل خاطئ.

اعتمادا على الاجراءات التي قمنا بها، اذا توصلنا الى ان هناك خطأ جوهري في المعلومات الاخرى، فسيكون المطلوب منا التقرير عن هذه الحقيقة. لا يوجد شيء يمكن الكتابة عنه في تقريرنا هذا فيما يخص الامور الاخرى.

مسؤولية الادارة والمسؤولين عن الحوكمة عن القوائم المالية

ان الإدارة مسؤولة عن إعداد هذه القوائم المالية وعرضها بصورة عادلة وفقا للمعايير الدولية لاعداد التقارير المالية، بالإضافة الى تحديد نظام الرقابة الداخلي الضروري لإعداد قوائم مالية خالية من الأخطاء الجوهرية سواء الناتجة عن احتيال أو عن خطأ. خلال إعدادها للقوائم المالية، فإن الإدارة مسؤولة عن تقييم الشركة لاستخدام مبدأ الاستمرارية والافصاح، كما تراه ملائماً، عن الأمور المتعلقة بمبدأ الاستمرارية بما في ذلك استخدام مبدأ الاستمرارية في المحاسبة، إلا إذا نوت الإدارة تصفية الشركة أو إيقاف عملياتها أو عدم وجود أي بديل واقعي آخر عدا عن القيام بذلك.

إن المسؤولين عن الحوكمة مسؤولون عن الرقابة على عملية إعداد التقارير والقوائم المالية للشركة.

مسؤولية مدقق الحسابات عن تدقيق القوائم المالية

إن أهدافنا تتمثل بالحصول على تأكيد معقول بأن القوائم المالية ككل خالية من الأخطاء الجوهرية سواء ناتجة عن احتيال أو عن خطأ وإصدار تقرير التدقيق الذي يتضمن رأينا حول البيانات المالية.

التأكيد المعقول هو تأكيد عالي المستوى ولكنه لا يعتبر ضماناً إن التدقيق الذي جرى وفقاً لمعايير التدقيق الدولية سيعمل دائماً على اكتشاف الخطأ الجوهري ان وجد. إن الأخطاء قد تنتج عن احتيال أو خطأ ويتم اعتبارها جوهرياً إذا كانت، منفردة أو مجتمعة، من الممكن التوقع وبشكل معقول أن تؤثر في القرارات الاقتصادية المتخذة من قبل المستخدمين على أساس هذه القوائم المالية.

كجزء من التدقيق وفقاً لمعايير التدقيق الدولية، نقوم بممارسة الاجتهاد المهني والمحافظة على الشك المهني خلال التدقيق، بالإضافة الى:

- تحديد وتقييم مخاطر الأخطاء الجوهرية للقوائم المالية، الناتجة عن احتيال أو خطأ، وكذلك تصميم وتنفيذ اجراءات تدقيق تستجيب لهذه المخاطر والحصول على ادلة تدقيق كافية ومناسبة لتكون اساساً لرأينا. ان مخاطر عدم اكتشاف خطأ جوهري ناتج عن احتيال هي اكبر من تلك الناتجة عن خطأ، لما قد يتضمنه الاحتيال من تواطؤ أو تزوير أو حذف متعمد أو تمثيلات غير صحيحة أو تجاوز لنظام الرقابة الداخلي.
- الحصول على فهم لانظمة الرقابة الداخلية ذات الصلة باعمال التدقيق لغايات تصميم اجراءات تدقيق مناسبة حسب الظروف وليس لغرض ابداء رأي حول نظام الرقابة الداخلية.
- تقييم ملائمة السياسات المحاسبية المطبقة ومدى معقولية التقديرات المحاسبية والافصاحات ذات العلاقة التي قامت بها الادارة.

- التوصل الى نتيجة بناءً على ادلة التدقيق التي تم الحصول عليها حول ملائمة استخدام الادارة لمبدأ الاستمرارية في المحاسبة، واذا كان هناك شك جوهري مرتبط بأحداث او ظروف حول قدرة الشركة للاستمرار وفقاً لمبدأ الاستمرارية. فعلى الإشارة في تقرير التدقيق الى الايضاحات ذات العلاقة في القوائم المالية او تعديل رأينا ان كانت هذه الايضاحات غير كافية. ان استنتاجاتنا مبنية على ادلة التدقيق التي حصلنا عليها حتى تاريخ تقرير التدقيق، ومع ذلك فان الاحداث او الظروف المستقبلية قد تؤدي الى توقف استمرارية الشركة كوحدة مستمرة.
- تقييم العرض العام وبنية ومحتوى القوائم المالية بما فيها الايضاحات وفيما اذا كانت القوائم المالية تمثل الحركات والاحداث بشكل يحقق الاظهار العادل.
- نتواصل مع المسؤولين عن الحوكمة فيما يتعلق بنطاق وتوقيت التدقيق المخطط له وملاحظات التدقيق المهمة والتي تتضمن اي نقاط ضعف مهمة في نظام الرقابة الداخلي التي يتم تحديدها من قبلنا خلال التدقيق.
- تزويد المسؤولين عن الحوكمة بما يفيد التزامنا للمتطلبات السلوك المهني المتعلقة بالاستقلالية والافصاح للمسؤولين عن الحوكمة حول كل العلاقات والامور الاخرى التي من المعقول ان تؤخذ بالحسبان كمظاهر تؤثر على استقلاليتنا وكذلك الاجراءات الوقائية ذات العلاقة حيث امكن.
- تحديد الامور الأكثر أهمية في تدقيق القوائم المالية للسنة الحالية وبالتالي هي امور التدقيق المهمة. حيث نقوم بشرح هذا الامر في تقرير التدقيق الا اذا منع القبول او تعليمات الافصاح العام من ذلك الامر، او في الحالات النادرة جداً والتي نقرر بها عدم الافصاح عن ذلك الامر في تقريرنا وذلك عندما يكون من المعقول التوقع ان للعواقب السلبية للافصاح قد تفوق المنفعة العامة لهذا الافصاح.

تقرير حول المتطلبات القانونية

تحتفظ الشركة ببيود وسجلات محاسبية منظمة بصورة اصولية، وأن القوائم المالية متفقة معها ونوصي بالمصادقة عليها بعد اخذ اثر التحفظات الواردة في هذا التقرير بعين الاعتبار.

عمان - المملكة الاردنية الهاشمية

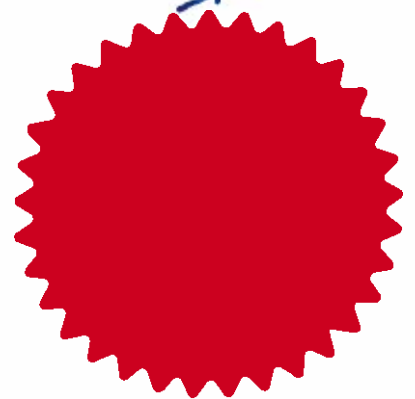
10 شباط 2020

عن IPB

د. ريم الأعرج

اجازة رقم (820)

Reem



شركة العبور للشحن والنقل
(شركة مساهمة عامة)
قائمة المركز المالي

كما في 31 كانون الأول			
2018	2019	إيضاح	
دينار اردني	دينار اردني		الموجودات
			الموجودات المتداولة
5,015	9,452	5	نقد ونقد معادل
245,170	258,038	6	ذمم مدينة (بالصافي)
-	12,243		دفعات مقدمة
11,440	10,190	7	أرصدة مدينة أخرى
261,625	289,923		
			الموجودات غير المتداولة
124,784	69,293	8	ممتلكات ومعدات (بالصافي)
256,000	80,000		ذمم مدينة - طويلة الاجل
25,982	16,243	9	أصول مالية بالقيمة العادلة من خلال الدخل الشامل
406,766	165,536		
668,391	455,459		
			مجموع الموجودات
			المطلوبات وحقوق الملكية
			المطلوبات المتداولة
88,782	75,393		ذمم دائنة
8,000	5,000		شيكات مؤجلة الدفع
21,937	3,622	10	أرصدة دائنة أخرى
118,719	84,015		
			المطلوبات غير المتداولة
65,908	-	11	مطلوب لاطراف ذات علاقة
65,908	-		
184,627	84,015		
			مجموع المطلوبات
			حقوق الملكية
1,157,156	1,157,156		رأس المال
(70,330)	(80,069)		حقوق الملكية الأخرى
(603,062)	(705,643)		(خسائر) مدورة
483,764	371,444		
668,391	455,459		مجموع المطلوبات وحقوق الملكية

ان الايضاحات المرفقة من صفحة 8 الى صفحة 18 تشكل جزءاً لا يتجزأ من القوائم المالية وتقرأ معها

شركة العبور للشحن والنقل
(شركة مساهمة عامة)
قائمة الأرباح أو الخسائر والدخل الشامل الآخر

للسنة المنتهية في 31 كانون الأول		ايضاح	
2018	2019		
دينار اردني	دينار اردني		
-	-		الايرادات
(232,371)	(55,236)		استهلاكات
(232,371)	(55,236)		مجمل (الخسارة)
1,382	8,045		ارباح بيع ممتلكات ومعدات
(11,788)	(44,305)	12	مصاريف ادارية وعمومية
1,800	-		ايرادات اخرى
-	9,915		مخصصات انتفت الحاجة اليها
(240,977)	(81,581)		(خسارة) السنة
			الدخل الشامل الاخر
13,339	(9,739)	9	التغير في القيمة لاصول مالية من خلال الدخل الشامل
(227,638)	(91,320)		الدخل الشامل للسنة
1,157,156	1,157,156		المعدل المرجح للأسهم
(0.208)	(0.070)		عائد السهم

شركة العبور للشحن والنقل
(شركة مساهمة عامة)
قائمة التغيرات في حقوق الملكية (الدينار الاردني)

المجموع	خسائر) مدورة	حقوق الملكية الخرى	رأس المال	ايضاح	كما في 31 كانون الاول 2019
483,764	(603,062)	(70,330)	1,157,156		في 1 كانون الثاني 2019
(21,000)	(21,000)	-	-		تعديلات سنوات سابقة
462,764	(624,062)	(70,330)	1,157,156		مجموع حقوق الملكية المعدل
(81,581)	(81,581)	-	-		(خسارة) السنة
(9,739)	-	(9,739)	-	9	التغير في القيمة العادلة لوصول مالية خلال الدخل الشامل الاخر
(91,320)	(81,581)	(9,739)	-		مجموع الدخل الشامل
371,444	(705,643)	(80,069)	1,157,156		في 31 كانون الاول 2019
المجموع	خسائر) مدورة	حقوق الملكية اخرى	رأس المال	ايضاح	كما في 31 كانون الاول 2018
627,538	(445,949)	(83,669)	1,157,156		في 1 كانون الثاني 2018
83,864	83,864	-	-		تعديلات سنوات سابقة
711,402	(362,085)	(83,669)	1,157,156		مجموع حقوق الملكية المعدل
(240,977)	(240,977)	-	-		(خسارة) السنة
13,339	-	13,339	-	9	التغير في القيمة العادلة لوصول مالية خلال الدخل الشامل الاخر
(227,638)	(240,977)	13,339	-		مجموع الدخل الشامل
483,764	(603,062)	(70,330)	1,157,156		في 31 كانون الاول 2018

ان الايضاحات المرفقة من صفحة 8 الى صفحة 18 تشكل جزءاً لا يتجزأ من القوائم المالية وتقرأ معها

شركة العبور للشحن والنقل
(شركة مساهمة عامة)
قائمة التدفقات النقدية (بالدينار الاردني)

للسنة المنتهية في 31 كانون الاول		
2018	2019	
دينار اردني	دينار اردني	
(240,977)	(81,581)	النشاط التشغيلي
		(خسارة) السنة
		تعديلات
83,864	(21,000)	تعديلات سنوات سابقة
(1,382)	(8,045)	(أرباح) بيع ممتلكات ومعدات
232,371	55,236	استهلاكات
		تعديلات رأس المال العامل
(81,669)	163,132	ذمم مدينة
-	(12,243)	دفعات مقدمة
(1,250)	1,250	ارصدة مدينة اخرى
(40,000)	(3,000)	شيكات اجله
10,819	(5,089)	ذمم دائنة
(4,700)	(65,908)	مطلوب لاطراف ذات علاقة
18,438	(18,315)	ارصدة دائنة أخرى
(24,486)	4,437	صافي التدفق النقدي من النشاط التشغيلي
		النشاط الاستثماري
20,000	-	المتحصل النقدي من بيع ممتلكات ومعدات
20,000	-	صافي التدفق النقدي من النشاط الاستثماري
(4,486)	4,437	صافي الزيادة (النقص) في النقد والنقد المعادل
9,501	5,015	النقد والنقد المعادل في 1 كانون الثاني
5,015	9,452	النقد والنقد المعادل في 31 كانون الاول

شركة العبور للشحن والنقل
(شركة مساهمة عامة)
عمان - المملكة الأردنية الهاشمية
إيضاحات حول البيانات المالية

1- معلومات عن الشركة

تأسست شركة العبور للشحن والنقل بتاريخ 2009/08/17 وسجلت لدى دائرة مراقبة الشركات كشركة مساهمة عامة تحت الرقم (462) برأسمال مكتتب به ومدفوع (3,000,000) دينار أردني ، وقامت الشركة بتاريخ 1 اب 2017 بتخفيض راس مالها ليصبح (1,157,156) دينار اردني.

من اهم غايات الشركة التي تأسست من اجلها النقل العام ونقل البضائع والمواد الغذائية والنقل البري بالإضافة الى الغايات الاخرى الواردة في السجل التجاري.

2- السياسات المحاسبية الهامة

2.1-أسس اعداد القوائم المالية

- لقد تم اعداد القوائم المالية بما يتلائم مع المعايير الدولية لاعداد التقارير المالية كما هي صادرة من قبل المجلس الدولي للمعايير المحاسبية (IASB).
- لقد تم إعداد هذه القوائم المالية على أساس أن المنشأة مستمرة بالعمل في المستقبل المنظور ووفقاً لمبدأ التكلفة التاريخية (ماعداد الموجودات المالية بالقيمة العادلة واية بنود اخرى تظهر بالقيمة العادلة بتاريخ القوائم المالية وفقاً للمعايير الدولية).
- لقد تم عرض القوائم المالية بالدينار الاردني وجميع المبالغ الواردة في القوائم المالية تم تقريبها الى اقرب دينار اردني الا اذا تم الاشارة الى غير ذلك.
- تم عرض البيانات المالية بشكل مقارن مع البيانات المالية للفترة السابقة

3- السياسات المحاسبية الاساسية

قامت الشركة بتطبيق السياسات المحاسبية التالية بشكل ثابت لجميع الفترات التي تم عرضها في هذه القوائم المالية:

أ- تصنيف الاصول المتداولة وغير المتداولة

تعرض المنشأة اصولها والتزاماتها في قائمة المركز المالي اعتماداً على تصنيف الاصول والالتزامات الى متداولة وغير متداولة.

يكون الاصل متداولاً عندما:

- من المتوقع ان يتم تحقيقه او متوقع بيعه او استهلاكه خلال الدورة التشغيلية الاعتيادية.
- يتم الاحتفاظ به بشكل رئيسي لاغراض المتاجرة.
- من المتوقع تحقيقه خلال 12 شهر بعد فترة اعداد التقرير عندما يكون الاصل نقداً او معادل للنقد الا اذا كان هناك قيود على استبداله او استعماله لتسوية التزام معين لمدة اثني عشر شهراً على الاقل بعد فترة اعداد التقارير.

جميع الاصول الاخرى يتم تصنيفها على انها اصول غير متداولة.

يكون الالتزام متداولاً عندما:

- من المتوقع تسويته خلال الدورة التشغيلية للمنشأة.
- يتم الاحتفاظ بالالتزام بشكل اساسي لغرض المتاجرة.
- من المتوقع تسويته خلال اثني عشر شهراً بعد فترة اعداد التقرير.
- لا يوجد حق غير مشروط لتأجيل تسوية الالتزام لمدة اثني عشر شهراً على الاقل بعد فترة اعداد التقرير.

جميع الالتزامات الاخرى يتم تصنيفها على انها التزامات غير متداولة.

ب- قياس القيمة العادلة

- القيمة العادلة تمثل السعر الذي سيتم الحصول عيه لبيع اصل او الذي سيتم دفعه لنقل التزام في معاملة منظمة بين المشاركين في السوق في تاريخ القياس. يتم قياس القيمة العادلة بافتراض ان معامل بيع الاصل ونقل الالتزام يتم في السوق الاصلي للاصول والالتزام، او في غياب السوق الاصلي في السوق الاكثر ربحا او التزاما.
- جميع الاصول والالتزامات التي تقاس او يتم الافصاح عنها بالقيمة العادلة في القوائم المالية تصنف من خلال التسلسل الهرمي للقيمة العادلة والموضح ادناه ، استنادا الى الحد الادنى من المدخلات اللازمة لقياس القيمة العادلة ككل:

- المستوى الاول- اسعار معلنة (غير معدلة) في السوق النشط للاصول او الالتزامات المماثلة.
- المستوى الثاني- طرق التقييم والتي يكون فيها الحد الادنى من مدخلات قياس القيمة العادلة ملحوظة.
- المستوى الثالث- طرق التقييم والتي يكون فيها الحد الادنى من مدخلات قياس القيمة العادلة غير ملحوظة.

ج- الايرادات من العقود مع العملاء

- يتم الاعتراف بالايرادات من العقود المبرمة مع العملاء عندما تنتقل السيطرة على البضائع والخدمات الى العميل بقيمة تعكس العوض النقدي للمنشأة المرتبط بتبادل تلك البضائع او الخدمات.
- تقوم المنشأة بالمحاسبة عن العقود المبرمة مع العملاء عند استيفاء جميع المعايير التالية:
- ان يوافق اطراف العقد على العقد (خطيا او شفويا او وفقا للممارسات التجارية الاعتيادية الاخرى) وان يلتزم بأداء الالتزامات الخاصة بكل منهم.
- ان يكون بإمكان المنشأة ان تحدد حقوق كل طرف فيما يتعلق بالسلع او الخدمات التي سيتم نقلها
- ان يكون بإمكان المنشأة ان تحدد شروط الدفع للسلع او الخدمات التي سيتم نقلها
- ان يكون العقد ذو جوهر تجاري (اي يتوقع بأن تتغير مخاطر او توقيت او مبلغ التدفقات النقدية المستقبلية للمنشأة نتيجة العقد).
- ان يكون من المرجح ان تحصل المنشأة على العوض النقدي الذي يحق لها قبضه مقابل السلع او الخدمات التي سيتم نقلها الى العميل. وعند تقييم ما اذا كانت قابلية تحصيل مبلغ العوض النقدي هو امر ممكن، يجب على المنشأة ان تأخذ بعين الاعتبار فقط قدرة العميل ونيته لدفع ذلك المبلغ عند استحقاقه. يمكن ان يكون مبلغ العوض النقدي الذي يحق للمنشأة الحصول عليه اقل من السعر المذكور في العقد اذا كان العوض النقدي متغيرا لأن المنشأة قد تقدم للعميل تخفيضا على السعر المتفق عليه.
- عندما يتم استيفاء التزام الاداء، ينبغي ان تعترف المنشأة بمبلغ سعر المعاملة كإيرادات يتم تخصيصها لذلك الالتزام.

د- الضرائب

- يمثل مصروف ضريبة الدخل الضريبة الواجبة الدفع والتي تخص السنة المالية ويحسب مصروف الضريبة على أساس الأرباح الخاضعة للضريبة وقد تختلف هذه الأرباح عن الأرباح المعلنة في القوائم المالية والتي قد تشمل على إيرادات غير خاضعة للضريبة او مصاريف غير قابله للتزليل في نفس السنة المالية او غير مقبولة ضريبياً.
- يتم احتساب مصروف الضريبة وفقاً للقوانين سارية المفعول.

هـ- العملات الأجنبية

■ المعاملات والارصدة بالعملات الأجنبية

- ✓ المعاملات بالعملات الأجنبية يتم ترجمتها الى العملة الوظيفية للشركة باستخدام اسعار الصرف في تاريخ العمليات.
- ✓ يتم تحويل الموجودات والمطلوبات المالية بالعملات الأجنبية الى العملة الوظيفية باستخدام سعر الصرف بتاريخ اعداد التقارير المالية.
- ✓ يتم الاعتراف بالفروقات الناجمة عن ترجمة البنود النقدية في قائمة الارباح والخسائر فيما عدا تلك البنود التي تم استخدامها كجزء من التحوط والتي سيتم الاعتراف بها في الدخل الشامل الاخر.
- ✓ البنود غير النقدية المقاسة بالتكلفة التاريخية بالعملة الأجنبية يتم تحويلها باستخدام اسعار الصرف في تاريخ المعاملات. البنود غير النقدية المقاسة بالقيمة العادلة بالعملة الأجنبية يتم تحويلها باستخدام اسعار الصرف في تاريخ تحديد قيمتها العادلة. الارباح او الخسائر الناجمة عن ترجمة البنود غير النقدية المقاسة بالقيمة العادلة تعامل جنباً الى جنب مع الاعتراف بالمكاسب او الخسائر في التغير في القيمة العادلة للبنود.

و- العمليات المتوقفة

- يتم فصل العمليات المتوقفة عن نتائج العمليات المستمرة ويتم عرضها بمبلغ منفرد كإرباح او خسائر بعد الضريبة من العمليات المتوقفة في قائمة الارباح او الخسائر.
- تمثل جزء من اعمال الشركة والذي يمكن تمييز العمليات التشغيلية والتدفقات النقدية الخاصة بها بشكل واضح عن باقي اعمال الشركة.

ز- الممتلكات والمصانع والمعدات

- ✓ تقاس عناصر الممتلكات والمصانع والمعدات بالتكلفة والتي تشمل جميع التكاليف التي تم تكبدها لوضع الاصل في حالة التشغيل بحيث يصبح جاهزاً للاستخدام المقصود بالإضافة الى تكاليف استبدال اي جزء من الاصل وتكاليف الاقتراض المؤهلة للرسملة مطروحا منها الاستهلاك المتراكم واي خسائر تدني في القيمة.
- ✓ اذا كان هناك عمر انتاجي مختلف لجزء هام من احد عناصر الممتلكات والمصانع والمعدات فانه يتم اعتباره عنصر منفصل من الممتلكات والمصانع والمعدات.
- ✓ يتم الاعتراف بالمكاسب والخسائر الناتجة عن استبعاد احد عناصر الممتلكات والمصانع والمعدات في قائمة الارباح او الخسائر.
- ✓ المصاريف اللاحقة يتم رسملتها فقط اذا كان من المتوقع تدفق المنافع الاقتصادية المستقبلية المرتبطة بها الى الشركة وجميع مصاريف الاصلاح والصيانة الاخرى يتم الاعتراف في قائمة الارباح او الخسائر عندما يتم تكبدها.
- ✓ يتم احتساب الاستهلاك لتخفيض تكلفة الممتلكات والمصانع والمعدات مطروحا منها القيمة المتبقية في نهاية فترة حياتها الانتاجية وباستخدام طريقة القسط الثابت على مدى عمرها الانتاجي وبشكل عام يتم الاعتراف في الاستهلاك في قائمة الارباح او الخسائر.
- ✓ تقوم الشركة بمراجعة طرق الاستهلاك والعمر الانتاجي والقيم المتبقية للممتلكات والمعدات في تاريخ اعداد البيانات المالية وتقوم باجراء التعديلات اذا لزم الامر.

ح- الأدوات المالية - الاعتراف المبدئي والقياس اللاحق

الأداة المالية هي أي عقد ينتج عنه أصول مالية لمنشأه مقابل التزام مالي أو أداة حقوق ملكية لمنشأه أخرى

1. الموجودات المالية

✓ يتم تصنيف الموجودات المالية مبدئياً وبالقياس اللاحق إلى موجودات مالية بالتكلفة المطفأة، بالقيمة العادلة من خلال الدخل الشامل الآخر و بالقيمة العادلة من خلال الأرباح أو الخسائر. إن تصنيف الموجودات المالية المبدئي يعتمد على خصائص التدفق النقدي للأصل المالي ونموذج أعمال المنشأة لإدارة الأصول المالية.

✓ حتى يتم تصنيف وقياس الأصل المالي بالتكلفة أو بالقيمة العادلة من خلال الدخل الشامل الآخر فيجب أن يعطى الحق في التدفقات النقدية المرتبطة حصرياً بالدفعات المتعلقة بالمبلغ الأساسي والفائدة على رصيد المبلغ الأساسي غير المسدد. هذا التقييم يسمى (SPPI) ويتم تطبيقه على مستوى الأداة المالية

✓ لغرض القياس اللاحق فإن الموجودات المالية تصنف كالتالي:

- الموجودات المالية بالتكلفة المطفأة

يتم قياس الموجودات المالية بالتكلفة المطفأة لاحقاً باستخدام سعر الفائدة الفعال ويتم إجراء اختبار التدني لهذه الموجودات. ويتم الاعتراف بالأرباح أو الخسائر الناتجة في قائمة الأرباح أو الخسائر عندما يتم استبعاد الأصل أو تعديله أو تدني قيمته. الموجودات المالية بالتكلفة المطفأة تشمل الذمم المدينة التجارية، القروض الممنوحة للغير..... الخ.

- الموجودات المالية بالقيمة العادلة من خلال الدخل الشامل الآخر

يتم قياس الموجودات المالية بالقيمة العادلة من خلال الدخل الشامل الآخر مبدئياً بالتكلفة بالإضافة إلى كلفة العملية ولاحقاً يتم قياسها بالقيمة العادلة ويتم الاعتراف بتغيرات القيمة العادلة في الدخل الشامل الآخر. يتم الاعتراف بالتوزيعات الناجمة عنها كدخل آخر في قائمة الأرباح والخسائر عندما يصبح هناك حقاً لشركة باستلامها. أدوات الملكية المصنفة بالقيمة العادلة من خلال الدخل الشامل الآخر لا يتم إخضاعها لاختبار تدني القيمة.

- الموجودات المالية بالقيمة العادلة من خلال الأرباح أو الخسائر

الموجودات المالية بالقيمة العادلة من خلال الأرباح أو الخسائر تشمل الموجودات المالية المحتفظ بها للمتاجرة، والموجودات المالية المعترف بها مبدئياً من خلال الأرباح أو الخسائر أو الموجودات المالية التي تلتزم الشركة بقياسها بالقيمة العادلة. الموجودات المالية تصنف على أنها محتفظ بها للمتاجرة إذا تم الحصول عليها بهدف بيعها أو إعادة شرائها في المستقبل القريب. الموجودات المالية بالقيمة العادلة من خلال الأرباح أو الخسائر تسجل في قائمة المركز المالي بقيمتها العادلة ويتم الاعتراف بتغيرات القيمة العادلة في قائمة الأرباح أو الخسائر. توزيعات الأرباح على الاستثمار في أدوات الملكية يتم الاعتراف بها كدخل آخر في قائمة الأرباح أو الخسائر عندما يثبت حق الشركة في استلامها.

تدني الموجودات المالية

✓ الأصول المالية غير المعترف بها بالقيمة العادلة من خلال الأرباح والخسائر، يتم تقييمها بتاريخ إعداد القوائم المالية لتحديد فيما إذا كان هناك أي أدلة موضوعية على تدني قيمتها مثل المؤشرات حول إعلان الإفلاس من قبل طرف مدين أو اختفاء السوق النشط للأصل المالي بسبب وجود صعوبات مالية.

2. المطلوبات المالية

- ✓ يتم تصنيف الالتزامات المالية مبدئياً إلى التزامات مالية بالقيمة العادلة من خلال الأرباح والخسائر والقروض والالتزامات المالية الأخرى.
- ✓ جميع الالتزامات المالية يتم الاعتراف بها مبدئياً بالقيمة العادلة، وفي حالة القروض والالتزامات المالية الأخرى تسجل بقيمتها الصافية بعد خصم تكاليف العمليات المباشرة.
- ✓ تشمل الالتزامات المالية للشركة الذمم الدائنة التجارية و ذمم أطراف ذات علاقة والذمم الأخرى.
- ✓ القياس لاحق للالتزامات المالية يعتمد على تصنيفها. القروض يتم الاعتراف بها لاحقاً بتكلفتها المطفأة باستخدام سعر الفائدة الفعال. يتم الاعتراف بالأرباح والخسائر في قائمة الأرباح والخسائر عندما يتم استبعاد الالتزام المالي وباستخدام سعر الفائدة الفعال المستخدم في الإطفاء.
- ✓ يتم احتساب التكلفة المطفأة بعد أخذ الخصم أو العلاوة أو العمولات أو الكلف التي تعتبر جزءاً من الفائدة الفعالة بعين الاعتبار. سعر الفائدة الفعال المستخدم في الإطفاء يتم دمجها إلى كلف التمويل في قائمة الأرباح والخسائر.

ط- خسائر التدني لأصول غير المالية

- تقوم المنشأة بتاريخ إعداد القوائم المالية بمراجعة القيم المسجلة لأصولها الغير متداولة لتحديد فيما إذا كان هناك أي مؤشرات حول تدني قيمتها. إذا وجدت مؤشرات حول تدني القيمة خلال الاختبار السنوي فيجب أن تقوم الشركة بتقدير القيمة القابلة للاسترداد للأصل. القيمة القابلة للاسترداد هي كلفة الأصل أو الوحدة المولدة للنقد ناقص تكاليف الاستبعاد وقيمة استخدام الأصل أيهما أعلى. يتم تحديد القيمة القابلة للتحقق بشكل منفصل لكل أصل إلا إذا كانت قدرة الأصل على توليد النقد تعتمد بشكل كبير على أصول أخرى أو مجموعات من الأصول الأخرى. إذا زادت القيمة المرحلة للأصل أو الوحدة المولدة للنقد عن القيمة القابلة للتحقق فيجب الاعتراف بخسائر تدني وتخفيض قيمة الأصل إلى القابلة للتحقق.
- خسائر التدني المعترف بها مسبقاً يمكن استردادها إذا كان هناك تغيرات في الفرضيات التي استخدمت لتحديد القيمة القابلة للتحقق منذ الفترة التي تم بها الاعتراف بخسائر التدني. يجب أن لا يزيد المبلغ المرحل بسبب عكس خسارة القيمة عن المبلغ المرحل الذي كان سيحدد مطروحاً منه الإطفاء أو الاستهلاك لو أنه لم يتم الاعتراف بأية خسارة في انخفاض قيمة الأصل في السنوات السابقة. وأي عكس في قيمة التدني يجب الاعتراف به في قائمة الأرباح والخسائر إلا إذا كان تسجيل هذا الأصل بمبلغ معاد تقييمه وفي هذه الحالة يتم التعامل مع عكس قيمة الانخفاض باعتبارها زيادة في إعادة التقييم.

ي- النقد والنقد المعادل

يتكون النقد والنقد المعادل في قائمة المركز المالي من النقد لدى البنوك وفي الصناديق وبنود النقد المعادل التي تستحق خلال ثلاثة أشهر أو أقل ولا تكون معرضة لخسائر مهمة في القيمة.

ك- المخصصات

- ✓ يتم الاعتراف بالمخصصات عندما يكون هناك التزام حالي (قانوني أو استنتاجي) على الشركة نتيجة أحداث سابقة ومن المحتمل أن تقوم المنشأة بتحمل هذا الالتزام والذي يتطلب تدفق صادر للموارد ويمكن عمل تقدير موثوق به لمبلغ الالتزام.

- ✓ القيمة التي يتم الاعتراف بها كمخصص تمثل أفضل التقديرات للالتزامات التي من الممكن أن تتحملها المنشأة في تاريخ التقرير مع الأخذ بعين الاعتبار المخاطر وعدم التيقن المرتبط بالالتزام.
- ✓ المصاريف المتعلقة بالمخصصات يتم الاعتراف بها بقائمة الأرباح أو الخسائر.
- ✓ إذا هناك تأثير هام للقيمة الزمنية للنقود يجب ان يتم تسجيل المخصصات بالقيمة المخصومة باستخدام معامل الخصم بعد الضريبة والذي يعكس وحيثما يكون ملائماً المخاطر المرتبطة بالالتزام.

4-المعلومات الأخرى

4.1 معايير التقارير الدولية الجديدة والمعدلة والصادرة غير سارية المفعول:

1- المعيار الدولي لاعداد التقارير المالية رقم (16) عقود الايجار

صدر المعيار الدولي لاعداد التقارير المالية رقم 16 في كانون الثاني 2016، وهو يحل محل معيار المحاسبة الدولي رقم 17 ومحل تفسير لجنة معايير التقارير رقم 40.

وضع المعيار الدولي لاعداد التقارير المالية رقم 16 مبادئ الاعتراف والقياس والعرض والأفصاح لعقود الأيجار وهي تتطلب من المستأجرين المحاسبة عن عقود ايجارهم باستخدام النموذج الفردي في الميزانية والذي يتشابه في المعاملة المحاسبية مع المحاسبة عن عقود الايجار التمويلي في المعيار المحاسبة الدولي رقم 17 مع وجود باستثناء الحالات التي تكون فيها الاصول منخفضة القيمة او يكون الايجار قصير الاجل وعند بداية الايجار يعترف المستأجر بالتزام مقابل دفعات الايجار وبأصل يمثل حق استخدام الاصل المستأجر خلال فترة الايجار كما يطلب من المستأجرين الاعتراف بتكلفة الفائدة على التزام الايجار والاعتراف بمصروف الاستهلاك الناجم عن حق استخدام الاصل.

لا تختلف محاسبة المؤجر بموجب المعيار المحاسبة الدولي لاعداد التقارير المالية رقم 16 بشكل جوهري عن المعالجة المحاسبية في ظل معيار المحاسبة الدولي رقم 17 حيث يستمر المؤجر بالتمييز بين الايجار التشغيلي والايجار التمويلي. يتطلب المعيار الدولي لاعداد التقارير المالية المؤجر والمستأجر بعمل افصاحات مكثفة حول عقود الايجار وتكون سارية المفعول بتاريخ 1 كانون الثاني 2019.

لا يوجد اثر متوقع لتطبيق المعيار على البيانات المالية للشركة.

2- المعيار الدولي لاعداد التقارير المالية رقم 17 (عقود التأمين)

صدر المعيار الدولي لاعداد التقارير المالية رقم 17 في شهر ايار 2017 وهو يحل محل المعيار الدولي لاعداد التقارير المالية رقم 4.

يطبق المعيار الدولي لاعداد التقارير المالية رقم 17 على جميع عقود التأمين بغض النظر عن الجهات المصدرة لها وبغض النظر عن الضمانات والأدوات المالية التي يتوفر بها صفات المشاركة يهدف المعيار الدولي لاعداد التقارير المالية رقم 17 الى تقديم نموذج محاسبي لعقود التأمين والتي يعتبر مفيداً بما يتفق مع متطلبات التأمين ويكون ساري المفعول اعتباراً من 2019/1/1

3-تفسير لجنة معايير التقارير الدولية رقم 23 (عدم التأكد من معالجة ضريبة الدخل)

يتعلق التفسير رقم 23 للجنة معايير التقارير الدولية بمحاسبة ضريبة الدخل عند عدم التأكد من المعالجة الضريبية والتي تؤثر على تطبيق معيار المحاسبة الدولي رقم 12 ولا يتم تطبيق هذا التفسير على الضرائب خارج نطاق معيار المحاسبة الدولي رقم 12 وعلى المنشأة ان تقرر فيما اذا كانت ستعامل مع المعالجة الضريبية غير المؤثقة بشكل منفصل او مجتمعة مع المعالجات الضريبية الأخرى غير المؤثقة ويصبح هذا التفسير ساري المفعول من 2019/1/1.

4- التعديلات على المعيار الدولي لاعداد التقارير المالية رقم 9 (خصائص العوض المسبق للتعويضات السالبة)

توضح تعديلات المعيار الدولي لاعداد التقارير المالية رقم 9 بأن الأصل المالي يحتوي على دفعات مفردة على المبلغ الاساسي والفائدة على المبلغ رصيد المبلغ الاساسي المتبقي بغض النظر عن الاسباب والظروف التي ادت الى الاستبعاد المبكر للعقد وبغض النظر عن الجهة المستلمة او الدافعة لتعويضات الاستبعاد المبكر للعقد وتكون هذه التعديلات سارية المفعول وبأثر رجعي اعتباراً من 2019/1/1

5- التعديلات على معيار المحاسبة الدولي رقم 19 (تعديلات خطط التقليس او التسوية)

تعالج تعديلات معيار المحاسبة الدولي رقم 19 المعالجات المحاسبية لتعديلات خطط التسوية التي تحدث خلال فترة التقرير. هذه التعديلات تحدد بأنه على المنشأة تحديد كلفة الخدمة الحالية للفترة المتبقية بعد خطة التعديل او التسوية وتحديد صافي الفائدة للفترة المتبقية وماهو معامل الخصم المستخدم وتكون هذه التعديلات سارية المفعول من 2019/1/1

6- التعديلات على معيار المحاسبة الدولي رقم 28 (الفوائد طويلة الأجل في الشركات الحليفة والمشاريع المشتركة)

توضح هذه التعديلات بأنه على المنشأة التي تطبق المعيار الدولي لاعداد التقارير المالية رقم 9 على الفوائد طويلة الاجل في الشركات الحليفة والمشاريع المشتركة والتي لا تطبق عليها طريقة حقوق الملكية ولكن تعتبر بالجواهر جزء من صافي الاستثمار في الشركة الحليفة او المشروع المشترك. تعتبر هذه التفسيرات ذات صلة لأنها تدل على ان نموذج خسائر الائتمان المتوقعة وفقاً للمعيار الدولي لاعداد التقارير المالية رقم 9 قابل للتطبيق على الفوائد طويلة الاجل ويتم تطبيق هذه التعديلات بأثر رجعي اعتباراً من 2019/1/1

7- التحسينات السنوية 2015-2017

تتضمن التحسينات مايلي:

(أ) المعيار الدولي لاعداد التقارير المالية رقم 3 (اندماج الأعمال)

توضح هذه التعديلات بأن على المنشأة التي تمتلك السيطرة على الاعمال في مشروع مشترك تطبيق متطلبات دمج الاعمال المستحوذ عليها على مراحل. وللقيام بذلك يقوم المستحوذ باعادة قياس الفائدة المتوخاة من الاعمال المشتركة وتصبح هذه التعديلات سارية المفعول اعتباراً من 2019/1/1 .

(ب) المعيار الدولي لاعداد التقارير المالية رقم 11 (الترتيبات المشتركة)

توضح التعديلات على هذا المعيار بأن المصالح التي تم الحصول عليها مسبقاً من خلال عمليات مشتركة غير خاضعة لاعادة القياس وعلى المنشأة تطبيق هذه التعديلات على المعاملات التي تحتوي على سيطرة مشتركة اعتباراً من 2019/1/1.

(ج) معيار المحاسبة الدولي رقم 12 (ضرائب الدخل)

توضح هذه التعديلات بأن آثار ضريبة الدخل المتعلقة بتوزيعات الارباح ترتبط بشكل مباشر مع عمليات او احداث سابقة ادت الى توليد ارباح قابلة للتوزيع اكثر من ارتباطها مع التوزيعات على المالكين. وعليه فان على المنشأة الاعتراف بأثر ضريبة الدخل على توزيعات الارباح من خلال قائمة الارباح او الخسائر والدخل الشامل الاخر، او حقوق الملكية اعتماداً على الاعتراف الاصلي لهذه العمليات او الاحداث وتصبح هذه التعديلات سارية المفعول اعتباراً من 2019/1/1.

(د) معيار المحاسبة الدولي رقم 23 (تكاليف الاقتراض)

توضح هذه التعديلات بأنه على المنشأة معاملة، كجزء من الاقتراض، أي مبالغ مقرضة تم استخدامها لتطوير أصل مؤهل عندما يتم استكمال جميع النشاطات الأساسية لجعل الأصل جاهز للاستخدام بشكل جوهري و تصبح هذه التعديلات سارية المفعول اعتباراً من 2019/1/1

4.2- الاحداث بعد فترة اعداد التقارير

الاحداث بعد فترة اعداد التقرير هي تلك الاحداث المرغوبة او غير المرغوبة التي تقع بين فترة اعداد التقرير وتاريخ المصادقة على اصدار بيانات المالية وهناك نوعين من احداث بعد فترة اعداد التقارير :

✓ تلك الاحداث التي توفر دليلاً في الظروف التي سادت بفترة اعداد تقرير وتعتبر احداث معدلة وعليه يجب ان تقوم المنشأة بالاعتراف بأثر هذه الاحداث بتاريخ اعداد القوائم المالية.

✓ تلك الاحداث التي تشير الى ظروف نشأت بعد فترة اعداد التقرير وتعتبر احداث غير معدلة وعليه لا تقوم المنشأة بالاعتراف بأثر هذه الاحداث في تاريخ اعداد القوائم المالية مع وجوب الافصاح عنها.

لا يوجد اي احداث لاحقة معدلة او غير معدلة يمكن الاشارة اليها والتي من الممكن أن تؤثر على البيانات المالية.

4.3- الالتزامات المحتملة

الالتزامات المحتملة هي الالتزامات التي يمكن تنجم عن احداث سابقة وسيتم تأكيد وجودها فقط بوقوع او عدم وقوع حدث مستقبلي غير مؤكد وليس ضمن سيطرة الشركة ولا يتم الاعتراف به في السجلات لانه ليس من المحتمل تدفق صادر للمنافع الاقتصادية لتسديد الالتزام ولا يمكن قياس مبلغ الالتزام بصورة موثوقة.

هناك التزامات محتملة على الشركة تتمثل في قضايا مقامة ضدها بقيمة (2,930) دينار اردني

4.4- استخدام الأحكام والتقديرات

✓ ان اعداد البيانات المالية يتطلب القيام باجراء بعض التقديرات المحاسبية والتي نادراً ما تتطابق مع النتائج الحقيقية، كما ان الادارة تحتاج الى القيام لبعض الاحكام عند تطبيق السياسات المحاسبية.

✓ يتم اعادة تقييم التقديرات والاحكام بشكل مستمر وتعتمد على الخبرة التاريخية والعوامل الاخرى بما فيها التوقعات المستقبلية التي قد يكون لها اثر مالي على المنشأة والتي يمكن تقديرها بشكل معقول في ظل الظروف المحيطة.

✓ اهم التقديرات والاحكام التي قامت بها الادارة:

1- تقدير العمر الانتاجي للاصول والاستهلاكات ومخصص التدني (ايضاح 8)

2- تقدير مخصص تدني ذمم مدينة (ايضاح 6).

4.5- ادارة المخاطر المالية

قد تتعرض الشركة لانواع مختلفة من المخاطر المالية ويقوم مجلس الادارة وادارة الشركة بمراقبة هذه المخاطر وتحمل كامل المسؤولية حول تصميم ومراقبة اطار ادارة مخاطر الشركة. يتم وضع سياسات ادارة المخاطر لتحديد وتحليل المخاطر التي قد تواجهها الشركة وتحديد حدودها وطرق السيطرة عليها ومراقبة هذه المخاطر لكي لا يتم تجاوز الحدود المسموح بها. يتم مراجعة سياسات ونظام ادارة المخاطر بشكل منتظم ليتم عكس التغيرات في ظروف السوق ونشاطات المنشأة بشكل صحيح.

يمكن ان تتعرض الشركة للمخاطر التالية

أ- المخاطر الائتمانية

المخاطر الائتمانية تتمثل في عدم تسديد الاطراف المقابلة لالتزاماتها والمتعلقة بالادوات المالية وعقود العملاء مما قد يؤدي الى تعرض الشركة الى الخسائر المالية.

تمثل القيمة الدفترية للاصول المالية الواردة في قائمة المركز المالي الحد الاقصى للتعرض الى مخاطر الائتمان.

ب- مخاطر السيولة

هي المخاطر الناجمة عن احتمالية عدم تمكن الشركة من تحصيل اموالها للوفاء بالتزاماتها عند تواريخ استحقاقها. كما قد تنتج عن عدم القدرة عن بيع اصل مالي بسرعة بمبلغ يقارب قيمته العادلة. وتتمثل الالتزامات المالية في نهاية فترة التقرير في الذمم الدائنة والمستحقات الاخرى الواردة في قائمة المركز المالي.

5- نقد ونقد معادل

2018	2019
دينار اردني	دينار اردني
2,508	703
2,507	8,749
5,015	9,452

صندوق النثرية
البنك الاهلي الاردني-جاري
المجموع

6- ذمم مدينة (بالصافي)

2018	2019
دينار اردني	دينار اردني
285,475	277,687
(40,305)	(19,649)
245,170	258,038

ذمم مدينة - قصيرة الاجل
مخصص تدني ذمم مدينة
المجموع

7- أرصدة مدينة أخرى

2018	2019
دينار اردني	دينار اردني
190	190
1,250	-
10,000	10,000
11,440	10,190

تأمينات مستردة
مصاريف مدفوعة مقدماً
كفالات بنكية
المجموع

8- الممتلكات والمعدات (بالصافي)

التكلفة	سيارات وشاحنات	المجموع
في 1 كانون الثاني 2018	2,067,271	2,067,271
استبعادات	(135,706)	(135,706)
في 31 كانون الاول 2018	1,931,565	1,931,565
استبعادات	(11,751)	(11,751)
في 31 كانون الاول 2019	1,919,814	1,919,814
استهلاكات		
في 1 كانون الثاني 2018	1,260,603	1,260,603
اضافات	232,153	232,153
استبعادات	(117,097)	(117,097)
في 31 كانون الاول 2018	1,375,659	1,375,659
اضافات	55,236	55,236
استبعادات	(8,757)	(8,757)
في 31 كانون الاول 2019	1,422,138	1,422,138
مخصص تدني قيمة الشاحنات		
في 1 كانون الثاني 2018	11,791	11,791
اضافات	419,331	419,331
في 31 كانون الاول 2018	431,122	431,122
استبعادات	(2,739)	(2,739)
في 31 كانون الاول 2019	428,383	428,383
صافي القيمة الدفترية		
في 31 كانون الاول 2018	124,784	124,784
في 31 كانون الاول 2019	69,293	69,293

9- اصول مالية بالقيمة العادلة من خلال الدخل الشامل الاخر

البيان	عدد الاسهم	دينار اردني	دينار اردني	عدد الاسهم
	31/12/2019	31/12/2018	31/12/2019	31/12/2018
الشركة الأهلية للمشاريع	85,276	85,276	10,233	19,613
المساهمة العامة				
الشركة الاردنية لادارة	1,794	1,794	6,010	6,369
الصناديق الاستثمارية (م.ع)				
المجموع			16,243	25,982

10- أرصدة دائنة أخرى

2018	2019	
دينار اردني	دينار اردني	
2,282	2,282	أمانات ضريبة دخل مستخدمين
18,315	-	مخصص قضايا مقامة ضد الشركة
1,217	1,217	ضريبة دخل 5%
123	123	اخرى
21,937	3,622	المجموع
		11- مطلوب لاطراف ذات علاقة

2018	2019	
دينار اردني	دينار اردني	
33,908	-	السيد حازم فلاح ذيابات/ رئيس مجلس ادارة سابقا
17,000	-	السيد نضال غازي عازر/ نائب رئيس مجلس الادارة
10,000	-	السيد سعيد محمد الزعبي/ عضو مجلس ادارة سابقا
5,000	-	السيد جمال محمود عليان/ عضو مجلس ادارة سابقا
65,908	-	المجموع
		12- مصاريف ادارية وعمومية

2018	2019	
دينار اردني	دينار اردني	
4,190	18,480	أتعاب مهنية
5,224	3,947	رسوم ورخص واشتراكات
300	600	ايجار
-	359	مصاريف سيارات
10	100	متفرقة
63	115	بريد وهاتف
-	114	ضيافة
837	820	صيانة
-	18,275	مصاريف قضايا
-	431	عمولات بنكية
204	159	قرطاسية ومطبوعات
810	765	اجتماعات هيئة عامة
150	140	دعاية واعلان
11,788	44,305	المجموع

**Ubour Logistics Services Company
(Public Share Holding Company)
Amman–The Hashemite Kingdom of Jordan
Financial Statements with
Independent Auditors' Report
For the Year ended 31 December 2019**

Independent Auditors' Report

To the Shareholders of
Ubour Logistics Services Company
Public Shareholding Company

Qualified Opinion

We have audited the financial statements of Ubour Logistics Services Company(P.S) which comprise the statement of financial position as at 31 December 2019, and the statements of profit or loss and other comprehensive income, statements of changes in equity and statement of cash flows for the year then ended, and notes to the financial statements, including a summary of significant accounting policies and other explanatory information.

In our opinion, except the effect of the matter described in the basis for qualified opinion, the accompanying financial statements present fairly, in all material respects, the financial position of Ubour Logistics Services Companyas at 31 December 2019, and its financial performance and its cash flows for the year then ended in accordance with International Financial Reporting Standards.

Basis ofqualifiedopinion:

- ✓ The company did not achieve any operational revenue for this fiscal year.
- ✓ Reference to account receivables and long-term receivables, we should mention that there are some impairment indicators in its value, and in our opinion the impairment provision is insufficient.

We conducted our audit in accordance with International Standards on Auditing; our responsibilities under those standards are further described in the auditors' responsibilities for the audit of the financial statements section of our report.

We are independent of the company in accordance with the International Ethics Standards Board for Accountants' Code of Ethics for Professional Accountants (IESBA) code together with the ethical requirements that are relevant to our audit of the financial statements in Jordan and we have fulfilled our other ethical responsibilities in accordance with these requirements and the IESBA code .we believe that the audit evidence we have obtained is sufficient and appropriate to provide basis for our opinion.

Other matters:

- ✓ Losses exceeded half of the company's capital, therefore it should be liquidated unless the general assembly decide at an extraordinary meeting to increase its capital to deal with the status of losses or to amortize the losses in accordance with international accounting and auditing standards, provided that the total losses are not more than half of the capital, in compliance with Jordanian Companies Law. Accordingly, the company's general assembly decided, according to its extraordinary meeting held on September 18, 2019 to amortize part of its accumulated losses in its capital, the company completed the legal procedures for reducing the capital with the controller on 29January 2020.

Key audit matters are those matters that, in our professional judgment, were of most significance in our audit of the financial statement of the current period. These matters were addressed in the context of our audit of the financial statements as a whole, and in forming our opinion thereon and we do not provide a separate opinion on these matters. we did not recognize any key audit matters to mention.

Other information

Management is responsible for the other information, which comprises the information does not include in the financial statements and auditors' report thereon.

Our opinion on the financial statements does not cover the other information and we do not express any form of assurance conclusion thereon.

In connection with our audit of the financial statements, our responsibility is to read the other information and, in doing so, consider whether the other information is materially inconsistent with the financial statements or our knowledge obtained in the audit or otherwise appears to be materially misstated.

If, based on the work that we have performed, we conclude that there is a material misstatement of this other information, and then we are required to report that fact. We have nothing to report in this regard.

Responsibilities of management and those charged with governance for the financial statements:

Management is responsible for the preparation and fair presentation of the financial statements in accordance with IFRS, and for such internal control as management determines is necessary to enable the preparation of financial statements that are free from material misstatement, whether due to fraud or error.

In preparing the financial statements, management is responsible for assessing the company's ability to continue as a going concern and, disclosing, as applicable, matters related to going concern and using the going concern basis of accounting unless management either intends to liquidate the company or to cease operations, or has no realistic alternative but to do so.

Those charged with governance are responsible for overseeing the company's financial reporting process.

Auditors' responsibilities for the audit of the financial statements:

Our objectives are to obtain reasonable assurance about whether the financial statements as a whole are free from material misstatement, whether due to fraud or error, and to issue an auditors' report that includes our opinion.

Reasonable assurance is a high level of assurance, but is not a guarantee that an audit conducted in accordance with ISAs will always detect a material misstatement when it exists. Misstatements can arise from fraud or error and are considered material if, individually or in aggregate, they could reasonably be expected to influence the economic decisions of users taken on the basis of these financial statements.

As part of an audit in accordance with ISAs, we exercise professional judgment and maintain professional skepticism throughout the audit. We also:

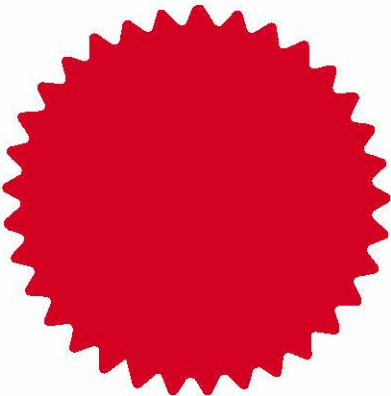
- Identify and assess the risks of material misstatement of the financial statements, whether due to fraud or error, design and perform audit procedures responsive to those risks, and obtain audit evidence that is sufficient and appropriate to provide a basis for our opinion. The risk of not detecting a material misstatement resulting from fraud is higher than for one resulting from error, as fraud may involve collusion, forgery, intentional omissions, misrepresentations or the override of internal control.
- Obtain an understanding of internal control relevant to the audit in order to design audit procedures that are appropriate in the circumstances, but not for the purpose of expressing an opinion on the effectiveness of the company's internal control.
- Evaluate the appropriateness of accounting policies used and the reasonableness of accounting estimates and related disclosures made by management.
- Conclude on the appropriateness of management's use of the going concern basis of accounting and, based on the audit evidence obtained, whether a material uncertainty exists related to events or conditions that may cast significant doubt on the company's ability to continue as a going concern. If we conclude that a material uncertainty exists, we are required to draw attention in our auditors' report to the related disclosures in the financial statements or, if such disclosures are inadequate, to modify our opinion. Our conclusions are based on the audit evidence obtained up to the date of our auditors' report. However, future events or conditions may cause the company to cease to continue as a going concern.
- Evaluate the overall presentation, structure and content of the financial statements, including the disclosures, and whether the financial statements represent the underlying transactions and events in a manner that achieves fair presentation.
- We communicate with those charged with governance regarding, among other matters, the planned scope and timing of the audit and significant audit findings, including any significant deficiencies in internal control that we identify during our audit.
- We also provide those charged with governance with a statement that we have complied with relevant ethical requirements regarding independence, and to communicate with them all relationships and other matters that may reasonably be thought to bear on our independence, and where applicable, related safeguards.
- From the matters communicated with those charged with governance, we determine those matters that were of most significance in the audit of the financial statements of the current period, and are therefore the key audit matters. We describe these matters in our auditor's report, unless law or regulation precludes public disclosure about the matter or when, in extremely rare circumstances, we determine that a matter should not be communicated in our report because the adverse consequences of doing so would reasonable be expected to outweigh the public interest benefits of such communication.

The Report on other legal and regularity requirement

The company maintains accounting records as required, and it is compatible with the accompanying financial statements and we recommend approving it after considering the effect of mentioned qualification.

On behalf of IPB
Dr. Reem AL-Araj
License No. (820)

Amman - Jordan
10February2020



Ubour Logistics Services Company
"Public Shareholding Company"
Statement of Financial Position (JOD)

Assets	Notes	As at 31December	
		2019	2018
Current assets			
Cash and cash equivalent	5	9,452	5,015
Receivables (net)	6	258,038	245,170
Payments in advance		12,243	-
Other debit balances	7	10,190	11,440
		289,923	261,625
Non – current assets			
Property and equipments (net)	8	69,293	124,784
Receivables –long term		80,000	256,000
Financial assets at fair value through OCI	9	16,243	25,982
		165,791	406,766
Total assets		455,459	668,391
Liabilities and Equity			
Current liabilities			
Payables		75,393	88,782
Deferred cheques		5,000	8,000
Other credit balances	10	3,622	21,937
		84,015	118,719
Non -current liabilities			
Due to related parties	11	-	65,908
		-	65,908
Total liabilities		84,015	184,627
Equity			
Capital		1,157,156	1,157,156
Other equity		(80,069)	(70,330)
Retained (losses)		(705,643)	(603,062)
		371,444	483,764
Total Liabilities & Equity		455,459	668,391

Financial statements should be read in conjunction with the companying note from page 9-19

Ubour Logistics Services Company
"Public Shareholding Company"
Statement of Profit or Loss and Other Comprehensive Income (JOD)

	<u>Note</u>	For the year ended 31 December	
		<u>2019</u>	<u>2018</u>
Revenue		-	-
Depreciation		(55,236)	(232,371)
Gross (Loss)		(55,236)	(232,371)
Profit on sale of property and equipment		8,045	1,382
Administrative expenses	12	(44,305)	(11,788)
Other income		-	1,800
Unneeded Provisions		9,915	-
(Loss)of the year		(81,581)	(240,977)
Other comprehensive income			
Changes in fair value of financial assets through OCI	9	(9,739)	13,339
Comprehensive income for the year		(91,320)	(227,638)
Weighted average of shares		1,157,156	1,157,156
Earnings per share		(0.070)	(0.208)

Financial statements should be read in conjunction with the companying note from page 9-19

Ubour Logistics Services Company
"Public Shareholding Company"
Statement of Changes in Equity (JOD)

	<u>Note</u>	<u>Capital</u>	<u>Other equity</u>	<u>Retained (losses)</u>	<u>Total</u>
As at 31 Dec. 2019					
At 1 January 2019		1,157,156	(70,330)	(603,062)	483,764
Prior years adjustments		-	-	(21,000)	(21,000)
Restated total equity		1,157,156	(70,330)	(624,062)	462,764
(Loss) of the year		-	-	(81,581)	(81,581)
Changes in fair value of financial assets through OCI	9	-	(9,739)	-	(9,739)
Total comprehensive income		-	(9,739)	(81,581)	(91,320)
At 31 December 2019		1,157,156	(80,069)	(705,643)	371,444
	<u>Note</u>	<u>Capital</u>	<u>Other equity</u>	<u>Retained (losses)</u>	<u>Total</u>
As at 31 Dec. 2018					
At 1 January 2018		1,157,156	(83,669)	(445,949)	627,538
Prior years adjustments		-	-	83,864	83,864
Restated total equity		1,157,156	(83,669)	(362,085)	711,402
(Loss) of the year		-	-	(240,977)	(240,977)
Changes in fair value of financial assets through OCI	9	-	13,339	-	13,339
Total comprehensive income		-	13,339	(240,977)	(227,638)
At 31 December 2018		1,157,156	(70,330)	(603,062)	483,764

Financial statements should be read in conjunction with the companying note from page 9-19

Ubour Logistics Services Company
"Public Shareholding Company"
Statement of Cash Flows (JOD)

	For the year ended 31 December	
	2019	2018
Operating activities		
(Loss) of the year	(81,581)	(240,977)
Adjustments		
Prior years adjustments	(21,000)	83,864
(Profit) on sale of property and equipment	(8,045)	(1,382)
Depreciation	55,236	232,371
Working capital adjustments		
Receivables	163,132	(81,669)
Payments in advance	(12,243)	-
Other debit balances	1,250	(1,250)
Deferred cheques	(3,000)	(40,000)
Payables	(5,089)	10,819
Due to related parties	(65,908)	(4,700)
Other credit balances	(18,315)	18,438
Net cash flows from operating activities	4,437	(24,486)
Investing activities		
Proceeds from sale of property and equipment	-	20,000
Net cash flows from investing activities	-	20,000
Net increase (decrease) in cash and cash equivalents	4,437	(4,486)
Cash and cash equivalents at 1 January	5,015	9,501
Cash and cash equivalent at 31 December	9,452	5,015

Financial statements should be read in conjunction with the companying note from page 9-19

Ubour Logistics Services Company
"Public Shareholding Company"
Notes to Financial Statements

1- Reporting Entity

Ubour Logistics Services Company was established and registered as Public Shareholding Company at 17 August, 2009 under the number (462) paid up capital (3,000,000) JOD. The capital was decreased to (1,157,156) JOD at 1 August, 2017.

Main objectives of the company are public transportation, goods transportation and inland transportation in addition to other purposes mentioned in the company's registration letter.

2- Significant accounting policies

2.1 Basis of preparation

- These financial statements have been prepared in accordance with International Financial Reporting Standards (IFRS) as issued by the International Accounting Standards Board.
- These financial statements have been prepared based on going concern assumption and under the historical cost basis (except those financial assets and other items that measured by fair value as at the date of financial statement in compliance with International Standards).
- These financial statements are presented in JOD, all values are rounded to nearest (JOD), except when otherwise indicated.
- The financial statements provide comparative information in respect of the previous period.

3- Accounting policies

The company has consistently applied the following accounting policies to all periods presented in these financial statements.

A-Current versus non-current classification

The company presents assets and liabilities in the statement of financial position based on current/non-current classification.

An asset is current when it is:

- Expected to be realized or intended to be sold or consumed in the normal operating cycle.
- Held primarily for the purpose of trading.
- Expected to be realized within twelve months after the reporting period.
- Cash or cash equivalent unless restricted from being exchanged or used to settle a liability for at least twelve months after the reporting period

All other assets are classified as non-current.

A liability is current when:

- It is expected to be settled in the normal operating cycle.
- It is held primarily for the purpose of trading.
- It is due to be settled within twelve months after the reporting period.

- There is no unconditional right to defer the settlement of the liability for at least twelve months after the reporting period.

All other liabilities are classified as non-current.

B-Fair value measurement

- Fair value is the price that would be received to sell an asset or paid to transfer a liability in an orderly transaction between market participants at the measurement date. The fair value measurement based on the presumption that the transaction to sell the asset or transfer the liability takes place either in the principal market for the asset or liability, or in the absence of principal market, the most advantageous market to asset or liability.
- All assets and liabilities for which fair value is measured or disclosed in the financial statements are categorized within the fair value hierarchy, described as follows, based on the lowest level input that is significant to the fair value measurement as a whole:
 - Level 1 - Quoted (unadjusted) market prices in active markets for identical assets or liabilities
 - Level 2 - Valuation techniques for which the lowest level input that is significant the fair value measurement is directly or indirectly observable.
 - Level 3 - Valuation techniques for which the lowest level input that is significant to the fair value measurement is unobservable.

C- Revenue from contracts with customers

- Revenue from contracts with customers is recognized when control of the goods or services are transferred to the customer at an amount that reflects the consideration to which the company expects to be entitled in exchange for those goods or services.
- The company shall account for a contract with a customer only when all of the following criteria are met:
 - The parties to the contract have approved the contract (in writing, orally or in accordance with other customary business practices) and are committed to perform their respective obligations.
 - The company can identify each party's rights regarding the goods or services to be transferred.
 - The company can identify the payment terms for the goods or services to be transferred.
 - The contract has commercial substance (risk, timing or amount of the entity's future cash flows is expected to change as a result of the contract).
 - It is probable that the entity will collect the consideration to which it will be entitled in exchange for the goods or services that will be transferred to the customer. In evaluating whether collectability of an amount of consideration is probable, an entity shall consider only the customer's ability and intention to pay that amount of consideration when it is due. The amount of consideration to which the entity will be

Ubour Logistecs Servises Company
Notes to financial Statements

entitled may be less than the price stated in the contract if the consideration is variable because the entity may offer the customer a price concession.

- When a performance obligation is satisfied, the Company recognizes as revenue the amount of the transaction price that is allocated to that performance obligation.

D- Taxes

- Income tax for the period is based on the taxable income for the year. Taxable income differs from profit as reported in the statement of comprehensive income for the period as there are some items which may never be taxable or deductible for tax and other items which may be deductible or taxable in other periods.
- Tax expense is recognizing in compliance with regulations.

E-Foreign currency

▪ **Transactions and balances**

- ✓ Transactions in foreign currencies are translated into the respective functional currency spot rate of company at exchange rates at the dates of the transactions.
- ✓ Monetary assets and liabilities denominated in foreign currencies are translated at the functional currency spot rates of at the exchange rate at the reporting date.
- ✓ Differences arising on translation of monetary items are recognized in profit or loss except those that are designated as part of the hedging which will be recognized in other comprehensive income.
- ✓ Non-monetary items that are measured in terms of historical cost in a foreign currency are translated using the exchange rates at the dates of the initial transactions. Non-monetary items measured at fair value in a foreign currency are translated using the exchange rates at the date when the fair value is determined. The gain or loss arising on translation of non-monetary items measured at fair value is treated in line with the recognition of the gain or loss on the change in fair value of the item.

F- Discontinued operation

- Discontinued operations are excluded from the results of continuing operations and are presented as a single amount as profit or loss after tax from discontinued operations in the statement of profit or loss.
- Discontinued operations are a component of the company's business, the operations and cash flows of which can be clearly distinguished from the rest of the company's.

G- Property, plant and equipment

- Items of property, plant and equipment are measured at cost, the cost of replacing parts of the plant and equipment, and borrowing cost for long term construction projects if the recognition criteria are met, less accumulated depreciation and any accumulated impairment losses such cost includes.

- If significant parts of an item of property, plant and equipment have different useful lives, then they are accounted for as separate items (major components) of property, plant and equipment.
- Any gain or loss on disposal of an item of property plant and equipment is recognized in profit or loss.
- Subsequent expenditure is capitalized only if it is probable that the future economic benefits associated with the expenditure will flow to the company all other repair and maintains costs are recognized in profit or loss as incurred.
- Depreciation is calculated to write off the cost of items of property, plant and equipment less their estimated residual values using the straight-line method over their estimated useful lives, and is generally recognized in profit or loss.
- Depreciation methods, useful lives and residual values are reviewed at each reporting date and adjusted if appropriate.

H- Financial Instruments- initial recognition and subsequent measurement

A financial instrument is any contract that gives rise to a financial asset of one entity and a financial liability or equity instrument of another entity.

- Financial assets

- Financial assets are classified, at initial recognition, as subsequently measured at amortized cost, fair value through other comprehensive income (OCI), and fair value through profit or loss. The classification of financial assets at initial recognition depends on the financial asset's contractual cash flow characteristics and the company's business model for managing them.
- In order for a financial asset to be classified and measured at amortized cost or fair value through OCI, it needs to give rise to cash flows that are 'solely payments of principal and interest (SPPI)' on the principal amount outstanding. This assessment is referred to as the SPPI test and is performed at an instrument level.
- For purposes of subsequent measurement, financial assets are classified as follow:

- Financial assets at amortized cost

Financial assets at amortized cost are subsequently measured using the effective interest method and are subject to impairment. Gains on losses are recognized in profit or loss when the asset is derecognized, modified or impaired. Financial assets at amortized cost includes trade receivables, loans to other partiesetc

-Financial assets designated at fair value through OCI

Financial assets at fair value through OCI are initially measured at cost plus transaction cost, subsequently they are measured at fair value and changes there in are recognized in OCI. Dividends are recognized as other income in the statement of profit or loss when the right of payment has been established. Equity instruments designated at fair value through OCI are not subject to impairment assessment.

- Financial assets at fair value through profit or loss

Financial assets at fair value through profit or loss include financial assets held for trading, financial assets designated upon initial recognition at fair value through profit or loss,

or financial assets mandatorily required to be measured at fair value. Financial assets are classified as held for trading if they are acquired for the purpose of selling or repurchasing in the near term. Financial assets at fair value through profit or loss are carried in the statement of financial position at fair value with net changes in fair value recognized in the statement of profit or loss.

Dividends on listed equity investments are also recognized as other income in the statement of profit or loss when the right of payment has been established.

Impairment of financial assets

Financial assets not classified as at fair value, are assessed at each reporting date to determine whether there is an objective evidence of impairment such as indications that a debtor or issuer will enter bankruptcy, the disappearance of an active market for a security because of financial difficulties.

2- Financial liabilities

- Financial liabilities are classified, at initial recognition, as financial liabilities at fair value through profit or loss, loans and borrowings, payables, as appropriate.
- All financial liabilities are recognized initially at fair value and, in the case of loans and borrowings and payables, net of directly attributable transaction costs.
- The company's financial liabilities include trade and other payables, loans and borrowings including bank overdraftsetc.
- The subsequent measurement of financial liabilities depends on their classification. Loans and borrowings are subsequently measured at amortized cost using the effective interest rate method. Gains or losses are recognized in profit or loss when the liabilities are derecognized as well as through the effective interest rate amortization process.
- Amortized cost is calculated by taking into account any discount or premium on acquisition and fees or costs that are an integral part of the effective interest rate. The effective interest rate amortization is included as finance costs in the statement of profit or loss.

I- Impairment of non-financial assets

- The company assesses, at each reporting date, whether there is an indication that an asset may be impaired. If any indication exists, or when annual impairment testing for an asset is required, the company estimates the asset's recoverable amount. An asset's recoverable amount is the higher of an asset's or cash generated units fair value less costs of disposal and its value in use. The recoverable amount is determined for an individual asset, unless the asset does not generate cash inflows that are largely independent of those from other assets or groups of assets. When the carrying amount of an asset or cash generated units exceeds its recoverable amount, the asset is considered impaired and is written down to its recoverable amount.
- A previously recognized impairment loss is reversed only if there has been a change in the assumptions used to determine the asset's recoverable amount since the last impairment loss was recognized. The reversal is limited so that the carrying amount of the asset does not exceed its recoverable amount, nor exceed the carrying amount that would have been determined, net of depreciation, had no impairment loss been recognized for the asset in prior years.

J- Cash and cash equivalent

Cash and cash equivalent in the statement of financial position comprise cash at banks and on hand and cash equivalent with a maturity of three months or less, which are not subject to an insignificant risk of changes in value.

K- Provisions

- Provisions are recognized when the company has a presented obligation (legal or constructive) as a result of a past event, it is probable that an outflow of resources embodying economic benefits will be required to settle the obligation, and a reliable estimate can be made of the amount of the obligation.
- The amount recognized as a provision is the best estimate of the consideration required to settle the present obligation at the end of the reporting period, taking into account the risks and uncertainties surrounding the obligation.
- The expense relating to a provision is presented in the statement of profit or loss.
- If the effect of the time value of money is material, provisions are discounted using a current pre-tax rate that reflects, when appropriate, the risks specific to the liability.

4. Other information.

4.1 Standards issued but not yet effective:

1- IFRS 16 (Leases)

IFRS 16 was issued in January 2016 and it replaces IAS 17 and IFRIC 40 IFRS 16 sets out the principles for the recognition, measurement, presentation and disclosure of leases and requires lessees to account for all leases under a single on- balance sheet model similar to the accounting for finance leases under IAS 17 with two recognition exemptions of low – value assets and short term leases.

Ubour Logistecs Services Company
Notes to financial Statements

- At the commencement date of lease, a lessee will recognize a liability to make lease payments and an asset representing the right to use the underlying asset during the lease term.

Lessees will be required to separately recognize the interest expense on the lease liability and the depreciation expense on the right of use asset.

Lessor accounting under IFRS 16 is substantially unchanged from accounting under IAS17.

Lessor will continue to distinguish between operating and finance leases.

IFRS requires lessees and lessors to make more extensive disclosures, and it is effective from 1 January 2019.

2-IFRS 17(Insurance contracts)

IFRS 17 was issued in May 2017 and it replaces IFRS 4.

IFRS 17 applies to all types of insurance contracts regardless of the type of entities that issued them, as well as to certain guarantees and financial instruments with discretionary participation features.

The overall objective of IFRS 17 is to provide an accounting model for insurance contracts that is more useful and consistent for insurers.

IFRS 17 is effective from 1 January 2021.

3- IFRIC Interpretation 23 (Uncertainty over Income Tax Treatment)

The interpretation addresses the accounting for income taxes when tax treatments involve uncertainty that affects the application of IAS 12 and does not apply to taxes outside the scope of IAS 12.

An entity has to determine whether to consider each uncertain tax treatment separately or together with one or more other uncertain tax treatments.

The interpretation is effective from 1 January 2019.

4- Amendments to IFRS 9 (Prepayment Features with Negative Compensations)

The amendments to IFRS 9 clarify that a financial asset passes the solely payments of principle and interest on the principle amount outstanding criterion regardless of the event or circumstance that causes the early termination of the contract and irrespective of which party pays or receives reasonable compensation for the early termination of the contract.

The amendments should be applied retrospectively and are effective from 1 January 2019.

5- Amendments to IAS 19(Plan Amendments Curtailment or Settlement)

The amendments to IAS 19 address the accounting when a plan amendment or settlement occurs during a reporting period. The amendments specify that an entity is required to determine current service cost for the remainder of the period after plan amendment or settlement and to determine net interest for the remainder of the period and the discount rate used.

The amendments are effective form 1 January 2019.

6- Amendments to IAS 28(Long-term Interests in Associates and joint Ventures)

The amendments clarify that an entity applies IFRS 9 to long –term interests in an associate or joint venture to which the equity method is not applied but that, in substance, from part of the net investment in the associate or joint venture. This clarification is relevant because it implies that the expected credit loss model in IFRS 9 applies to such long term interests.

The amendments should be applied retrospectively and are effective from 1 January 2019.

7- Annual improvements cycle

These improvements include:

A- IFRS 3 (Business Combinations)

The amendments clarify that, an entity obtains control of a business that is a joint operation, it applies the requirements for a business combination a achieved in stages. In doing so, the acquirer premeasured its entire previously held interest in the joint operation those amendments are effective from 1 January 2019.

B- IFRS 11 (Joint Arrangements)

The amendments clarify that the previously held interests in the joint operation are not premeasured. An entity applies those amendments to transactions in which in obtain joint control starting from 1 January 2019.

C- IAS 12 (Income Tax)

The amendments clarify that the income tax consequences of dividends are linked more directly to past transactions or events that generated distributable profits than to distributions to owners. Therefore, an entity recognizes the income tax consequences of dividends in profit or loss, other comprehensive income or equity according to where the entity originally recognized those past transactions or events.

Those amendments are effective from 1 January 2019.

D- IAS 23 (Borrowing Costs)

The amendments clarify that an entity treats as part of general borrowings any borrowing originally made to develop a qualifying asset when substantially all of the activities necessary to prepare the asset for its intended use or sale are complete.

Those amendments are effective from 1 January 2019.

4.3- Contingent Liabilities

Contingent liabilities are obligations that could result from a past event and will confirm their presence only by the occurrence or non-occurrence of a future uncertain and not within the control of the company and are not recognized in the records because it is not likely to flow release of economic benefits for the payment of the obligation cannot be measured amount of the obligation reliably.

The company may incur a contingent liabilities as per to law suits with amount of (2,930JOD).

4.4 Significant estimates and judgments:

The preparation of financial statements requires the use of accounting estimates which by definition will seldom equal the actual result. Management also needs to exercise judgment in applying the accounting policies.

Estimates and judgments are continually evaluated, they are based on historical experience and other factors, including expectations of future events that may have a financial impact on the entity and that are believed to be reasonable under the circumstances.

The areas involving significant estimates or judgments are:

- 1- Estimation of useful life of property & equipment, depreciation and impairment. (Note 8)
- 2- Estimation of Impairment provision in accounts receivable. (Note 6)

4.5 Financial risk management

The company may expose to different kinds of financial risk, company's board and management oversees these risks and has overall responsibility for the establishment and oversight of the company risk management framework. The company risk management policies are established to identify and analyze the risks faced by the company, to set appropriate risk limits and controls and to monitor risks and adherence to limits. Risk management policies and systems are reviewed regularly to reflect changes in market conditions and the company activities.

The company, through its training and management standards and procedures, aims to maintain a disciplined and constructive control environment in which all employees understand their roles and obligations.

The company may expose to the following risks:

a- Credit risk

Credit risk is the risk that counterparty will not meet its obligations under a financial instrument or customer contract, leading to financial loss.

The maximum limit of credit risk is presented by financial assets stated in financial position.

b- Liquidity risk

Liquidity risk is the risk that the company may be unable to close out market position and to meet its short term obligations when due. It may also result from the inability to sell a financial asset at an amount close to its fair value. Financial liabilities at the end of the reporting period consist of payables and due amount presented in the statement of financial position.

5- Cash and cash equivalents

	2019	2018
Petty cash	703	2,508
Al-Ahli Bank- JOD	8,749	2,507
Total	9,452	5,015

Ubour Logistecs Services Company
Notes to financial Statements
6- Receivables (net)

	2019	2018
	JOD	JOD
Receivables	277,687	285,475
Receivables' impairment provision	(19,649)	(40,305)
Total	258,038	245,170

7- Other debit balances

	2019	2018
	JOD	JOD
Refundable deposit	190	190
Prepaid expenses	-	1,250
Banks guarantees	10,000	10,000
Total	10,190	11,440

8- Property and equipment (Net)

	Cars and Trucks	Total
Cost		
At 1 January 2018	2,067,271	2,067,271
Disposal	(135,706)	(135,706)
At 31 December 2018	1,931,565	1,931,565
Disposal	(11,751)	(11,751)
At 31 December 2019	1,919,814	1,919,814
Deprecation		
At 1 January 2018	1,260,603	1,260,603
Additions	232,153	232,153
Disposal	(117,097)	(117,097)
At 31 December 2018	1,375,659	1,375,659
Additions	55,236	55,236
Disposal	(8,757)	(8,757)
At 31 December 2019	1,422,138	1,422,138
Impairment provision		
At 1 January 2018	11,791	11,791
Additions	419,331	419,331
At 31 December 2018	431,122	431,122
Disposal	(2,739)	(2,739)
At 31 December 2019	428,383	428,383
Net book value		
At 31 December 2018	124,784	124,784
At 31 December 2019	69,293	69,293

Ubour Logistecs Servises Company
Notes to financial Statements
9-Financial assets through other comprehensive income

	2019	2018	2019	2018
	Shares	Shares	JOD	JOD
AL- Ahlyeh for Projects (P.S)	85,276	85,276	10,233	19,613
Arabian Aviation Investment (P.S)	1,794	1,794	6,010	6,369
Total			16,243	25,982

10- Other credit balances

	2019	2018
	JOD	JOD
Employees income tax	2,282	2,282
Law suits provision	-	18,315
Income tax 5%	1,217	1,217
Others	123	123
Total	3,622	21,937

11- Due for related parties

	2019	2018
	JOD	JOD
Hazem FalahThiabat-pervious chairman	-	33,908
Nedal Ghazi Azar-MBO	-	17,000
Saeed Mohammed Al-Zoubi-MBO	-	10,000
Jamal Mahmoud Alian-MBO	-	5,000
Total	-	65,908

12- Administrative and general expenses

	2019	2018
	JOD	JOD
Professional fees	18,480	4,190
Governmental fees	3,947	5,224
Rent	600	300
Car expenses	359	-
Miscellaneous	100	10
Mail and telephone	115	63
Hospitality	114	-
Maintenance	820	837
Legal expenses	18,275	-
Bank commissions	431	-
Printing	159	204
General meetings	765	810
Advertising	140	150
Total	44,305	11,788