



INVESTBANK
البنك الإستثماري

بوراها عمات
عمر عبد الله
9/2

No: 1180

Date: 06/02/2020

To: Jordan Security Commission

Subject: Preliminary Results of INVESTBANK for the year 2019

Attached the Preliminary Results of INVESTBANK as of 31 December 2019, noting that these results are subject to Central Bank of Jordan and General Assembly approvals.

Best Regards,

Chairman

Bisher Jardaneh



الرقم: 1180

التاريخ: ٢٠٢٠/٠٢/٠٦

إلى: السادة هيئة الأوراق المالية المحترمين

الموضوع: النتائج الأولية للبنك الإستثماري لعام ٢٠١٩

نرفق لكم طيه النتائج الأولية للبنك الإستثماري كما في ٣١ كانون الأول ٢٠١٩، علماً بأن البيانات المالية خاضعة لموافقة البنك المركزي الأردني والهيئة العامة للمساهمين.

وتفضلوا بقبول فائق الاحترام،،،

رئيس مجلس الإدارة

بشر جردانه



Handwritten signature

هيئة الأوراق المالية
دائرة الإفصاح

النتائج الأولية للشركات المساهمة العامة ٢٠١٩

أولاً : المعلومات الأساسية :

- اسم الشركة: البنك الاستثماري
- القطاع: البنوك
- رقم وتاريخ التسجيل: ١٧٣ تاريخ ١٢/٠٨/١٩٨٢
- رأس المال المصرح به: ١٠٠,٠٠٠,٠٠٠ دينار / سهم
- رأس المال المكتتب به والمدفوع: ١٠٠,٠٠٠,٠٠٠ دينار / سهم
- اسم رئيس مجلس الإدارة: السيد بشر جردانه
- اسم المدير العام: السيد منتصر دواس
- اسم مدقق الحسابات الخارجي: السادة برايس وتر هاوس كوبرز - الاردن
- العنوان البريدي للبنك: ص.ب ٩٥٠٦٠١ ، عمان ١١١٩٥ - الاردن
- تلفون: +٩٦٢-٦-٥٠٠١٥٠٠
- فاكس: +٩٦٢-٦-٥٦٨١٤١٠
- بريد الكتروني: info@investbank.jo

نصت الفقرة (أ) من المادة (٣) من تعليمات الإفصاح لسنة ٢٠٠٤ والصادرة بالاستناد إلى قانون الأوراق المالية رقم (٧٦) لسنة ٢٠٠٢ على ما يلي:-
"على الشركة المصدرة نشر نتائج أعمالها الأولية بعد قيام مدقق حساباتها بإجراء عملية المراجعة الأولية لها، وذلك خلال خمسة وأربعين يوماً من انتهاء سنتها المالية كحد أقصى وتزويد الهيئة بنسخ عنها".

M.S.K

ثانياً: النتائج الأولية المقارنة (دينار)

٢٠١٨	٢٠١٩	
٥٠,٠٨٠,٨٧٥	٥٣,٤٥٨,٩١٧	١- صافي الإيرادات (الخسائر) التشغيلية
٢١,١٩٨,٤٤٦	٢٢,٩١٠,٥٣٥	٢- ربح (خسارة) السنة المتوقع قبل الضريبة
(٥,١٨٩,٧٩٩)	(٦,٨١٠,٥١٩)	٣- مخصص ضريبة الدخل على الأرباح المتوقعة
١٦,٠٠٨,٦٤٧	١٦,١٠٠,٠١٦	٤- الربح (الخسارة) بعد الضريبة:-
١٥,٤٧٩,٧١٤	١٥,٦٨٣,٨٠١	أ- حقوق مساهمي الشركة في الربح (الخسارة)
٥٢٨,٩٣٣	٤١٦,٢١٥	ب- حقوق غير المسيطرين في الربح (الخسارة)
١,٦٣٦,٢٩٢	(١,٦٩٤,٣٣٧)	٥- مجموع بنود الدخل الشامل الأخرى
١٧,٦٤٤,٩٣٩	١٤,٤٠٥,٦٧٩	٦- إجمالي الدخل الشامل (٥+٤):-
١٧,١١٦,٠٠٦	١٣,٩٨٨,٦٨٢	أ- حقوق مساهمي الشركة في الدخل الشامل
٥٢٨,٩٣٣	٤١٦,٩٩٧	ب- حقوق غير المسيطرين في الدخل الشامل

٧- خلاصة عن أعمال الشركة خلال السنة المالية:

- بلغ إجمالي الموجودات ١,٢ مليار دينار كما في ٣١ كانون الأول ٢٠١٩ أي بنمو نسبته ٢,٣٪ عن نهاية عام ٢٠١٨.
 - بلغت ودائع العملاء ٧٦٥ مليون دينار كما في ٣١ كانون الأول ٢٠١٩ مقابل ٧٤٨ مليون دينار كما في نهاية عام ٢٠١٨ بنسبة نمو ٢,٣٪.
 - بلغت حقوق الملكية ١٨٢ مليون دينار كما في ٣١ كانون الأول ٢٠١٩ مقابل ١٧٩ مليون دينار كما في نهاية عام ٢٠١٩ بنسبة نمو ١,٨٪.
 - بلغ صافي الربح بعد الضريبة ١٦ مليون دينار لعام ٢٠١٩.
 - أوصى مجلس الإدارة للهيئة العامة للمساهمين بتوزيع ما نسبته ١١٪ من رأس المال كأرباح نقدية عن عام ٢٠١٩ علماً أنها خاضعة لموافقة البنك المركزي الأردني والهيئة العامة للمساهمين.
 - بلغت نسبة كفاية رأس المال ١٥,٩٧٪ كما في ٣١ كانون الأول ٢٠١٩.
- (وتجدر الإشارة الى ان هذه النتائج خاضعة لموافقة البنك المركزي الاردني)

التاريخ

توقيع المدقق الخارجى

توقيع رئيس مجلس الإدارة

مطابق للسجلات
للتعريف فقط



Handwritten signature in blue ink.

- يقصد بالإعلان " نشر المعلومات والبيانات المعنوية لمرّة واحدة في صحيفة يومية واحدة على الأقل باللغة العربية ". وتكون مسؤولية الإعلان ومضمونه على رئيس مجلس الإدارة أو أي شخص مكلف أو مفوض من قبله بذلك خطياً.
- حقوق غير المسيطرين: هي ذلك الجزء الظاهر في البيانات المالية المجمعة من صافي نتائج أعمال وصافي موجودات شركة تابعة والعائد إلى الأسهم التي لا تمتلكها الشركة الأم بصوره مباشرة عن طريق شركات تابعه لها.

Handwritten signature in blue ink.

Jordan Securities Commission (JSC)

Disclosure Department

Preliminary Results of Public Shareholding Companies 2019

I- Main information: -

- **Name of the company:** INVESTBANK
- **Sector:** Banks
- **No. & date of registration:** 173 date 12/8/1982
- **Authorized capital:** 100,000,000 JD / share
- **Paid-in capital:** 100,000,000 JD / share
- **Name of Chairman of the Board:** Mr. Bisher Jardaneh
- **Name of the General Manager:** Mr. Muntaser Dawwas
- **Name of the External Auditor:** PriceWaterhouseCoopers - Jordan
- **Postal address:** P.O. Box. 950601 , Amman 11195, Jordan
- **Tel:** +962-6-5001500
- **Fax:** +962-6-5681410
- **E-mail:** info@investbank.jo

The issuing Company shall publish its preliminary business results after completion of a preliminary audit by its auditor, within forty-five days of the end of its fiscal year, & shall provide the Commission with a copy thereof. (Disclosure Directives- Article 3, paragraph A).

M.S.M



II- Preliminary results (JD)

	2019	2018
1- Net operating income (loss)	53,458,917	50,080,875
2- Expected net income (loss) before tax	22,910,535	21,198,446
3- Expected provision for income tax	(6,810,519)	(5,189,799)
4- Net income (loss) after Tax attributable to:	16,100,016	16,008,647
a- Equity holders of the Company	15,683,801	15,479,714
b- Non controlling interests	416,215	528,933
5- Other comprehensive income	(1,694,337)	1,636,292
6- Total comprehensive income (4+5):	14,405,679	17,644,939
a- Equity holders of the Company	13,988,682	17,116,006
b- Non controlling interests	416,997	528,933

7- Summary of the Company's performance for the last fiscal year

- Total assets amounted JOD 1.2 billion as of 31 December 2019, with a 2.3% growth over the end of the year 2018.
- Total customer deposits amounted JOD 765 million as end of 2019, compared to JOD 748 million as end of 2018, with a 2.3% growth.
- Total equity amounted JOD 182 million as of 31 December 2019, compared to JOD 179 million as end of 2018, with a 1.8% growth.
- Net income after tax reached JOD 16 million for the year 2019.
- Board of Directors decided to propose to the general assembly cash dividend of 11% of paid up capital to the shareholders for the year 2019. This proposal is subject to the approval of Central Bank of Jordan and the general assembly of the shareholders.
- Capital Adequacy Ratio reached 15.97% as of 31 December 2019.

(The above results are subject to the approval of the Central Bank of Jordan)

Signature of
Chairman of the Board

Signature of
the external auditor



Date

Signed for
Identification

- The term **Publish** shall mean the publishing of the relevant information & data for one time in at least one daily newspaper in Arabic. The responsibility for any publication & for any contents thereof shall be that of the Chairman of the board of Directors or anyone assigned or authorized thereby in writing.

-**Non-controlling interest:** The apparent part in the consolidated financial statements of the net business results & net assets of a Subsidiary Company that are not held directly by the Parent Company through its subsidiary companies.