

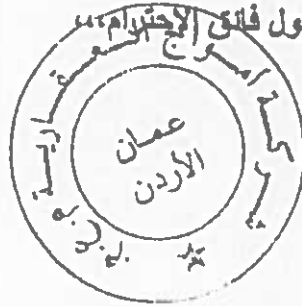
الرقم: 50/5/2019/أ
التاريخ: 2019/10/31

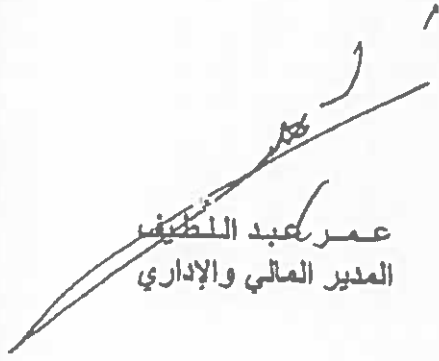
السادة/ هيئة الأوراق المالية المحترمين
عمان، المملكة الأردنية الهاشمية
تحية طيبة،

الموضوع: البيانات المالية للفترة المنتهية في 2019/09/30

بالإشارة إلى موضوع أعلاه، وعملاً بتعليمات الإفصاح المعمول بها نرفق لكم طيه البيانات المالية للفترة
المنتهية في 2019/09/30.

وتفضلوا بقبول فائق الاحترام،




عمر عبد اللطيف
المدير المالي والإداري

نسخة:

- مركز ايداع الاوراق الماليه
- بورصة عمان

بورصة عمان
مديرية الادارة والمالية
الديوان
٢١ تموز ٢٠١٩
4978
رقم التسلسل: 31281
رقم الملف: 2019/611

شركة أمواج العقارية

شركة مساهمة عامة محدودة

القوائم المالية المرحلية المختصرة الموحدة (غير مدققة)

٣٠ أيلول ٢٠١٩

شركة أمواج العقارية
شركة مساهمة عامة محدودة

صفحة

- ٢ - تقرير حول مراجعة القوائم المالية المرحلية المختصرة الموحدة
- ٣ - قائمة المركز المالي المرحلية الموحدة
- ٤ - قائمة الدخل الشامل المرحلية الموحدة
- ٥ - قائمة التغيرات في حقوق الملكية المرحلية الموحدة
- ٦ - قائمة التدفقات النقدية المرحلية الموحدة
- ٧ - ٨ - إيضاحات حول القوائم المالية المرحلية المختصرة الموحدة



تقرير حول مراجعة القوائم المالية المرحلية المختصرة الموحدة

السادة رئيس وأعضاء مجلس الإدارة
شركة أمواج العقارية المساهمة العامة
عمان - المملكة الأردنية الهاشمية

مقدمة

لقد قمنا بمراجعة القوائم المالية المرحلية المختصرة المرفقة لشركة أمواج العقارية المساهمة العامة والتي تتكون من قائمة المركز المالي المرحلية الموحدة كما في ٣٠ أيلول ٢٠١٩ وكلا من قائمة الدخل الشامل المرحلية الموحدة وقائمة التغيرات في حقوق الملكية المرحلية الموحدة وقائمة التدفقات النقدية المرحلية الموحدة للتسعة أشهر المنتهية في ذلك التاريخ، إن إعداد وعرض القوائم المالية المرحلية الموحدة المختصرة وفقاً لمعيار المحاسبة الدولي رقم (٣٤) الخاص بالقوائم المالية المرحلية هي من مسؤولية مجلس إدارة الشركة، وإن مسؤوليتنا هي إصدار تقريراً حولها استناداً إلى إجراءات المراجعة.

نطاق المراجعة

لقد تم قيامنا بإجراءات المراجعة وفقاً للمعيار الدولي الخاص بعمليات المراجعة رقم (٢٤١٠). تقتصر إجراءات المراجعة على الاستفسار من المسؤولين في الشركة عن الأمور المالية والمحاسبية والقيام بإجراءات تحليلية حول القوائم المالية المرحلية المختصرة الموحدة. إن إجراءات المراجعة نقل بشكل جوهري عن إجراءات التدقيق التي يتم القيام بها وفقاً لمعايير التدقيق الدولية، وحيث أن إجراءات المراجعة لا تمكننا من اكتشاف جميع الأمور الجوهرية التي قد يتم الكشف عنها عند تدقيق القوائم المالية، فإننا لا نبدي رأي تدقيق حول القوائم المالية المرحلية المختصرة المرفقة.

أساس النتيجة المتحفظة

تتضمن القوائم المالية المرحلية المختصرة الموحدة كما في ٣٠ أيلول ٢٠١٩ خسائر إنتمانية متوقعة تخص الذمم المدينة لم يتم تحديد قيمتها و أخذ مخصص لها من قبل إدارة الشركة.

النتيجة المتحفظة

استناداً إلى إجراءات المراجعة التي قمنا بها، وبإستثناء ما ورد في فقرة أساس النتيجة المتحفظة، لم يتبين لنا أية أمور جوهرية تجعلنا نعتقد بأن القوائم المالية المرحلية المختصرة المرفقة غير معدة وفقاً لمعيار المحاسبة الدولي رقم (٣٤) الخاص بالقوائم المالية المرحلية.

أمور أخرى

لقد تم تدقيق القوائم المالية الموحدة للسنة المنتهية في ٣١ كانون الأول ٢٠١٨ والتي تظهر أرقامها لغايات المقارنة من قبل محاسب قانوني آخر والذي أصدر رأياً متحفظاً حول عدم إحتساب مخصص الخسائر الإنتمانية المتوقعة وتحديد أثره على القوائم المالية الموحدة، وعدم إحتساب أية مخصصات لمواجهة الإلتزامات التي من الممكن أن تنشأ عن قضية الجمارك الأردنية بخصوص موجودات معفاة، وجود فرق بين تأييدات بعض البنوك وسجلات الشركة، وعرض مصروف ضريبة غير قابلة للخصم تخص سنوات سابقة ضمن مصاريف السنة نفسها وذلك بتاريخ ٢١ آذار ٢٠١٩.

المهنيون العرب

إبراهيم حمودة
إجازة رقم (٦٠٦)



عمان في ٣٠ تشرين الأول ٢٠١٩

شركة أمواج العقارية
شركة مساهمة عامة محدودة
قائمة المركز المالي المرحلية الموحدة كما في ٣٠ أيلول ٢٠١٩
(بالدينار الأردني)

٣١ كانون الأول ٢٠١٨ (مدققة)	٣٠ أيلول ٢٠١٩ (غير مدققة)	
		الموجودات
		الموجودات غير المتداولة
٨٤,٤٨٥,٠١٣	٨٣,٢٥٥,١٠٦	إستثمارات عقارية
٩٧,٥٨٢	٩٧,٥٨٢	إستثمار في شركات زميلة
١٢,٩٤٦	١٤,١٤٩	ممتلكات ومعدات
٣١,١٧٠	٩٥,٢٥٠	شيكات برسم التحصيل – طويلة الأجل
<u>٨٤,٦٢٧,٣١١</u>	<u>٨٣,٤٦٢,٠٨٧</u>	مجموع الموجودات غير المتداولة
		الموجودات المتداولة
٣,٠٥٧,٧٨٠	٢,٨٠٤,٧٣٤	ذمم مدينة
١,٣٥٥,٩٣٧	١,٠٨١,١٣٧	شيكات برسم التحصيل – قصيرة الأجل
٣٧,٢٧١	٥٨,١٣٤	ذمم جهات ذات علاقة مدينة
٣١١,٤٧٠	٣٠٠,٨٥٧	أرصدة مدينة أخرى
٢٤٠,٩٢٥	٣٧٦,٠٣٦	النقد وما في حكمه
<u>٥,٠٠٣,٣٨٣</u>	<u>٤,٦٢٠,٨٩٨</u>	مجموع الموجودات المتداولة
<u>٨٩,٦٣٠,٦٩٤</u>	<u>٨٨,٠٨٢,٩٨٥</u>	مجموع الموجودات
		حقوق الملكية والمطلوبات
		حقوق الملكية
٣٠,٠٠٠,٠٠٠	٣٠,٠٠٠,٠٠٠	رأس المال المدفوع
(٤,٢٤٢,٠٥٥)	(٤,٢٤٢,٠٥٥)	خصم إصدار
(٨,١٥٢,٤٩١)	(٩,٠٠٤,٨٩٣)	خسائر متراكمة
<u>١٧,٦٠٥,٤٥٤</u>	<u>١٦,٧٥٣,٠٥٢</u>	صافي حقوق مساهمي الشركة
١١,٠٤٩,٤٩٥	١٠,٥٦٩,٤٤٠	حقوق غير المسيطرين
<u>٢٨,٦٥٤,٩٤٩</u>	<u>٢٧,٣٢٢,٤٩٢</u>	مجموع حقوق الملكية
		المطلوبات
		المطلوبات غير المتداولة
٥٠,٦٩٦,٦٦٤	٥٢,٢٨٠,٢١٣	تسهيلات إئتمانية – طويلة الأجل
٧٨٠,٩٢٠	٣١٠,٤٦٤	شيكات مؤجلة الدفع – طويلة الأجل
<u>٥١,٤٧٧,٥٨٤</u>	<u>٥٥,٥٩٠,٦٧٧</u>	مجموع المطلوبات غير المتداولة
		المطلوبات المتداولة
٤,١١٣,٠٧٨	٢,٨٠٠,٠٠٠	تسهيلات إئتمانية – قصيرة الأجل
٢,٥٧٣,٦٠٨	٢,٢٧٤,٣٨٩	إيرادات مؤجلة
١,١٣٣,٠٣٥	١,١٣٠,٨٧١	ذمم دائنة
٨٧٥,٣٢٧	٧٦٦,٥٩٠	شيكات مؤجلة الدفع – قصيرة الأجل
٢٣٠,٠٧٠	-	ذمم جهات ذات علاقة دائنة
٥٧٣,٠٤٣	١,١٩٧,٩٦٦	أرصدة دائنة أخرى
<u>٩,٤٩٨,١٦١</u>	<u>٨,١٦٩,٨١٦</u>	مجموع المطلوبات المتداولة
<u>٦٠,٩٧٥,٧٤٥</u>	<u>٦٠,٧٦٠,٤٩٣</u>	مجموع المطلوبات
<u>٨٩,٦٣٠,٦٩٤</u>	<u>٨٨,٠٨٢,٩٨٥</u>	مجموع حقوق الملكية والمطلوبات

"إن الإيضاحات المرفقة من رقم (١) إلى رقم (٤) تشكل جزءاً من هذه القوائم المالية المرحلية المختصرة الموحدة وتقرأ مع تقرير المراجعة المرفق"

شركة أمواج العقارية
شركة مساهمة عامة محدودة
قائمة الدخل الشامل المرحلية الموحدة للتسعة أشهر المنتهية في ٣٠ أيلول ٢٠١٩ (غير مدققة)
(بالدينار الأردني)

للتسعة أشهر المنتهية في		للتلاثة أشهر المنتهية في		
٣٠ أيلول ٢٠١٨	٣٠ أيلول ٢٠١٩	٣٠ أيلول ٢٠١٨	٣٠ أيلول ٢٠١٩	
٥,١٧٣,٩٩٩	٤,٨٥٣,٩٥١	١,٩٣١,٦٤٦	١,٧٥٥,٤٢٦	الإيرادات
(٣,٦٤٦,٦٤٣)	(٣,٣٣٤,٥٢٠)	(١,٨١٦,٦٠٧)	(١,٢٣٣,٠٦٦)	المصاريف التشغيلية
١,٥٢٧,٣٥٦	١,٥١٩,٤٣١	١١٥,٠٣٩	٥٢٢,٣٦٠	مجمل الربح
(٥٣٢,١٣٢)	(٥٣٥,٩٢٣)	(٦٥,٥١٢)	(١٧٦,٥٢١)	مصاريف إدارية وتسويقية
(٢,٥٤٥,٨٣٨)	(٢,٣٧٠,٥٢٨)	(٨٣٩,٦١٤)	(٧٢١,٨٢٣)	مصاريف تمويل
٩٤,١٨٠	٥٤,٥٦٣	٢٧,٤٧٦	١٩,١٩٩	إيرادات أخرى
<u>(١,٤٥٦,٤٣٤)</u>	<u>(١,٣٣٢,٤٥٧)</u>	<u>(٧٦٢,٦١١)</u>	<u>(٣٥٦,٧٨٥)</u>	الخسارة والدخل الشامل للفترة
وتعود إلى :				
(٩٦٦,٥٠٨)	(٨٥٢,٤٠٢)	(٤٩٤,١٧٥)	(٢٣١,١٩٨)	مساهمي الشركة
(٤٨٩,٩٢٦)	(٤٨٠,٠٥٥)	(٢٦٨,٤٣٦)	(١٢٥,٥٨٧)	حقوق غير المسيطرين
<u>(١,٤٥٦,٤٣٤)</u>	<u>(١,٣٣٢,٤٥٧)</u>	<u>(٧٦٢,٦١١)</u>	<u>(٣٥٦,٧٨٥)</u>	
<u>(٠,٠٣٢)</u>	<u>(٠,٠٢٨)</u>	<u>(٠,٠١٦)</u>	<u>(٠,٠٠٨)</u>	حصة السهم الأساسية والمخفضة من خسارة الفترة العائدة لمساهمي الشركة

"إن الإيضاحات المرفقة من رقم (١) إلى رقم (٤) تشكل جزءاً من هذه القوائم المالية المرحلية المختصرة الموحدة وتقرأ مع تقرير المراجعة المرفق"

شركة أمواج العقارية
شركة مساهمة عامة محدودة
قائمة التغيرات في حقوق الملكية المرحلية الموحدة للتسعة أشهر المنتهية في ٣٠ أيلول ٢٠١٩ (غير مدققة)

(بالدينار الأردني)

مجموع حقوق الملكية	حقوق غير المسيطرين	صافي حقوق مساهمي الشركة	خسائر متراكمة	خصم إصدار	رأس المال المدفوع	
٢٨,٦٥٤,٩٤٩	١١,٠٤٩,٤٩٥	١٧,٦٠٥,٤٥٤	(٨,١٥٢,٤٩١)	(٤,٢٤٢,٠٥٥)	٣٠,٠٠٠,٠٠٠	الرصيد كما في ٢٠١٩/١/١
(١,٣٣٢,٤٥٧)	(٤٨٠,٠٥٥)	(٨٥٢,٤٠٢)	(٨٥٢,٤٠٢)	-	-	الخسارة والدخل الشامل للفترة
٢٧,٣٢٢,٤٩٢	١٠,٥٦٩,٤٤٠	١٦,٧٥٣,٠٥٢	(٩,٠٠٤,٨٩٣)	(٤,٢٤٢,٠٥٥)	٣٠,٠٠٠,٠٠٠	الرصيد كما في ٢٠١٩/٩/٣٠
٣٠,٣٣٧,٣٤٩	١١,٦٥٣,٧٠٧	١٨,٦٨٣,٦٤٢	(٧,٠٧٤,٣٠٣)	(٤,٢٤٢,٠٥٥)	٣٠,٠٠٠,٠٠٠	الرصيد كما في ٢٠١٨/١/١
(١,٤٥٦,٤٣٤)	(٤٨٩,٩٢٦)	(٩٦٦,٥٠٨)	(٩٦٦,٥٠٨)	-	-	الخسارة والدخل الشامل للفترة
٢٨,٨٨٠,٩١٥	١١,١٦٣,٧٨١	١٧,٧١٧,١٣٤	(٨,٠٤٠,٨١١)	(٤,٢٤٢,٠٥٥)	٣٠,٠٠٠,٠٠٠	الرصيد كما في ٢٠١٨/٩/٣٠

"إن الإيضاحات المرفقة من رقم (١) إلى رقم (٤) تشكل جزءاً من هذه القوائم المالية المرحلية المختصرة الموحدة وتقرأ مع تقرير المراجعة المرفق"

شركة أمواج العقارية
شركة مساهمة عامة محدودة
قائمة التدفقات النقدية المرحلية الموحدة للتسعة أشهر المنتهية في ٣٠ أيلول ٢٠١٩ (غير مدققة)

(بالدينار الأردني)

٣٠ أيلول ٢٠١٨	٣٠ أيلول ٢٠١٩	
		الأنشطة التشغيلية
		خسارة الفترة
(١,٤٥٦,٤٣٤)	(١,٣٣٢,٤٥٧)	إستهلاكات
١,٣٦١,٠٣٥	١,٣٤٧,١٧٤	خسائر إستبعاد ممتلكات ومعدات
١,١٤٨	-	
		التغير في رأس المال العامل
		ذمم مدينة
(٦٨٧,٠٩٠)	٢٥٣,٠٤٦	أرصدة مدينة أخرى
(٤٨,٣٨٥)	١٠,٦١٣	ذمم جهات ذات علاقة
٤٨٥,٦٩٧	(٢٥٠,٩٣٣)	شيكات برسم التحصيل
٤٩٨,٣٣٨	٢١١,٣٢٠	ذمم دائنة
٧٠,٠٨٦	(٢,١٦٤)	أرصدة دائنة أخرى
٦١٢,٥٠٩	٦٢٤,٩٢٣	شيكات مؤجلة الدفع
(٧٧١,٤٤١)	(٥٧٩,١٩٣)	إيرادات مؤجلة
٦٦,٤٠١	(٢٩٩,٢١٩)	صافي التدفقات النقدية (المستخدمة في) من الأنشطة التشغيلية
١٣١,٨٦٤	(١٦,٨٩٠)	
		الأنشطة الإستثمارية
		إستثمارات عقارية
(٥٦,٤١٨)	(١١٣,٤٤٣)	ممتلكات ومعدات
٦,١٦٣	(٥,٠٢٧)	صافي التدفقات النقدية المستخدمة في الأنشطة الإستثمارية
(٥٠,٢٥٥)	(١١٨,٤٧٠)	
		الأنشطة التمويلية
		تسهيلات ائتمانية
(٣٠٥,٣٣٠)	٢٧٠,٤٧١	
		التغير في النقد وما في حكمه
(٢٢٣,٧٢١)	١٣٥,١١١	النقد وما في حكمه في بداية السنة
٤٩١,٧٤٦	٢٤٠,٩٢٥	النقد وما في حكمه في نهاية الفترة
٢٦٨,٠٢٥	٣٧٦,٠٣٦	

"إن الإيضاحات المرفقة من رقم (١) إلى رقم (٤) تشكل جزءاً من هذه القوائم المالية المرحلية المختصرة الموحدة وتقرأ مع تقرير المراجعة المرفق"

شركة أمواج العقارية
شركة مساهمة عامة محدودة
إيضاحات حول القوائم المالية المرحلية المختصرة الموحدة (غير مدققة)
٣٠ أيلول ٢٠١٩
(بالدينار الأردني)

١ . عام

تأسست شركة أمواج العقارية بتاريخ ٢٦ شباط ٢٠٠٨ بمقتضى أحكام قانون الشركات الأردني رقم (٢٢) لعام (١٩٩٧) ، وسجلت لدى وزارة الصناعة والتجارة في سجل الشركات المساهمة العامة المحدودة تحت الرقم (٤٤٩) ، إن مركز تسجيل الشركة هو في المملكة الأردنية الهاشمية، ومن أهم غاياتها شراء وبيع والإستثمار في العقارات والأراضي داخل التنظيم وخارج التنظيم بجميع أنواعها وإستعمالاتها حسب القوانين والأنظمة النافذة، وإستثمار الأموال بما يخدم مصلحة الشركة وفق للقوانين والأنظمة النافذة.

إن أسهم الشركة مدرجة في بورصة عمان للأوراق المالية – الأردن.

تم إقرار القوائم المالية المرحلية المختصرة المرفقة من قبل مجلس الإدارة في جلسته المنعقدة بتاريخ ٣٠ تشرين الأول ٢٠١٩ .

٢ .

السياسات المحاسبية الهامة

أسس إعداد القوائم المالية المرحلية المختصرة الموحدة

تم إعداد القوائم المالية المرحلية المختصرة المرفقة وفقاً لمعيار المحاسبة الدولي رقم (٣٤) الخاص بالقوائم المالية المرحلية.

تم إعداد القوائم المالية المرحلية المختصرة الموحدة وفقاً لمبدأ التكلفة التاريخية.

إن الدينار الأردني هو عملة اظهار القوائم المالية المرحلية المختصرة الموحدة والذي يمثل العملة الرئيسية للشركة.

إن السياسات المحاسبية المتبعة للفترة الحالية متماثلة مع السياسات التي تم اتباعها في السنة السابقة، بإستثناء المعايير والتعديلات الجديدة التي اصبحت واجبة التطبيق إعتباراً من بداية السنة المالية الحالية.

إن القوائم المالية المرحلية المختصرة الموحدة لا تتضمن كافة المعلومات والإيضاحات المطلوبة للقوائم المالية السنوية والمعدة وفقاً لمعايير التقارير المالية الدولية ويجب أن تقرأ مع التقرير السنوي للشركة كما في ٣١ كانون الأول ٢٠١٨ ، كما أن نتائج الأعمال المرحلية لا تمثل بالضرورة مؤشراً عن النتائج السنوية المتوقعة.

أسس توحيد القوائم المالية المرحلية المختصرة

تتضمن القوائم المالية المرحلية المختصرة المرفقة القوائم المالية المرحلية المختصرة للشركة الأم والقوائم المالية المرحلية المختصرة للشركة التابعة لها والخاضعة لسيطرتها وتتحقق السيطرة عندما يكون للشركة القدرة على التحكم في السياسات المالية والتشغيلية للشركة التابعة، ويتم استبعاد المعاملات والأرصدة والإيرادات والمصروفات فيما بين الشركة الأم والشركة التابعة.

يتم إعداد القوائم المالية المرحلية المختصرة للشركة التابعة كما في نفس تاريخ القوائم المالية المرحلية المختصرة للشركة الأم وباستخدام نفس السياسات المحاسبية المتبعة في الشركة الأم. إذا كانت الشركة التابعة تتبع سياسات محاسبية تختلف عن تلك المتبعة في الشركة الأم فيتم إجراء التعديلات اللازمة على القوائم المالية للشركة التابعة لتتطابق مع السياسات المحاسبية المتبعة في الشركة الأم.

يتم توحيد نتائج أعمال الشركة التابعة في قائمة الدخل المرحلية الموحدة من تاريخ تملكها وهو التاريخ الذي يتم فيه فعلياً انتقال سيطرة الشركة الأم على الشركة التابعة. يتم توحيد نتائج أعمال الشركة التابعة التي يتم التخلص منها في قائمة الدخل المرحلية الموحدة حتى التاريخ الذي تفقد فيه الشركة السيطرة على الشركة التابعة.

تمثل حقوق غير المسيطرين ذلك الجزء الذي لا تملكه الشركة الأم من حقوق الملكية في الشركة التابعة.

وفيما يلي عرض للشركة التابعة التي يتم توحيد قوائمها المالية مع القوائم المالية للشركة الأم:

اسم الشركة التابعة	النشاط	رأس المال المدفوع	نسبة التملك	مركز التسجيل
شركة الباقوت العقارية محدودة المسؤولية	عقاري	٤٥,٩٤٠,٠٠٠	٦٣,١٢%	المملكة الأردنية الهاشمية

استخدام التقديرات

إن اعداد القوائم المالية المرحلية المختصرة الموحدة وتطبيق السياسات المحاسبية يتطلب من ادارة الشركة القيام ببعض التقديرات والإجتهادات التي تؤثر على القوائم المالية المرحلية المختصرة الموحدة والإيضاحات المرفقة بها، ان تلك التقديرات تستند على فرضيات تخضع لدرجات متفاوتة من الدقة والتيقن، وعليه فإن النتائج الفعلية في المستقبل قد تختلف عن تقديرات الادارة نتيجة التغير في أوضاع وظروف الفرضيات التي استندت عليها تلك التقديرات.

وفيما يلي أهم التقديرات التي تم استخدامها في اعداد القوائم المالية المرحلية المختصرة الموحدة:

- تقوم الادارة بإعادة تقدير الاعمار الانتاجية للاصول الملموسة بشكل دوري لغايات احتساب الاستهلاكات السنوية اعتماداً على الحالة العامة لتلك الاصول وتقديرات الاعمار الانتاجية المتوقعة في المستقبل، ويتم اخذ خسارة التدني (ان وجدت) في قائمة الدخل المرحلية الموحدة.
- تقوم إدارة الشركة بتقدير قيمة خسائر تدني الموجودات المالية وفقاً لمعيار التقارير المالية الدولي رقم (٩) حيث تتطلب هذه العملية استخدام العديد من الفرضيات والتقديرات عند احتساب التدفقات النقدية المستقبلية وقيم الضمانات ونسب التعثر وأرصدة الموجودات المالية عند التعثر وتحديد فيما اذا كان هناك زيادة في درجة المخاطر الائتمانية للموجودات المالية.

٣ . الوضع الضريبي

- تم تسوية الوضع الضريبي للشركة حتى نهاية عام ٢٠١٤.
- تم تقديم كشوف التقدير الذاتي عن نتائج أعمال الشركة للأعوام (من ٢٠١٥ ولغاية ٢٠١٨) ولم تقم دائرة ضريبة الدخل والمبيعات بمراجعة سجلات الشركة لتاريخه.
- لم يتم احتساب مخصص ضريبة دخل عن نتائج أعمال الشركة للتسعة أشهر المنتهية في ٣٠ أيلول ٢٠١٩ بسبب زيادة المصروفات عن الإيرادات الخاضعة للضريبة.

٤ . الإلتزامات المحتملة

- يوجد على الشركة التزامات محتملة مقابل كفالات بنكية بقيمة (٧٥,٠٠٠) دينار أردني بلغت تأميناتها النقدية (٢١,٠٠٠) دينار أردني.
- تظهر الشركة كمدعى عليها في عدة قضايا غير محددة القيمة كما في تاريخ القوائم المالية المرحلية المختصرة الموحدة المرفقة، وفي رأي مستشار الشركة القانوني وإدارة الشركة أن النتيجة المحتملة لتلك القضايا سوف لن تؤثر بشكل جوهري على المركز المالي للشركة.