



الأسواق الحرة الأردنية  
JORDANIAN DUTY FREE SHOPS

الرقم : 12/4 / 2038

التاريخ : 2019/10/27

السادة / بورصة عمان المحترمين

تحية وبعد،،،

ارفق لكم طيا القوائم المالية المرحلية المختصرة الموحدة باللغة العربية كما في 30 ايلول 2019 مع تقرير المراجعة.

وتفضلوا بقبول فائق الاحترام،،،،،

الرئيس التنفيذي

الهيثم المجالي

بورصة عمان الداخلة الادارية والمالية الديوان ٢٩ تشرين الأول ٢٠١٩ الرقم التسلسلي: ٤٨٥٧ رقم الملف: ٢١٠٢٢ الجهة المختصة: ادارة الادارة
---

شركة الأسواق الحرة الأردنية المساهمة العامة المحدودة

القوائم المالية المرحلية المختصرة الموحدة (غير مدققة)

٣٠ أيلول ٢٠١٩

**EY**

نبني عالماً  
أفضل للعمل

تقرير حول مراجعة القوائم المالية المرحلية المختصرة الموحدة  
إلى مجلس إدارة شركة الأسواق الحرة الأردنية  
عمان - المملكة الأردنية الهاشمية

مقدمة

لقد راجعنا القوائم المالية المرحلية المختصرة المرفقة لشركة الأسواق الحرة الأردنية المساهمة العامة المحدودة وشركاتها التابعة (ويشار إليهم معاً بالمجموعة) كما في ٣٠ أيلول ٢٠١٩ والتي تتكون من قائمة المركز المالي المرحلية الموحدة كما في ٣٠ أيلول ٢٠١٩ وقائمة الدخل الشامل المرحلية الموحدة وقائمة التغيرات في حقوق الملكية المرحلية الموحدة وقائمة التدفقات النقدية المرحلية الموحدة للتسعة أشهر المنتهية في ذلك التاريخ والإيضاحات حولها. إن مجلس الإدارة مسؤول عن اعداد وعرض هذه القوائم المالية المرحلية المختصرة الموحدة وفقاً لمعيار المحاسبة الدولي ٣٤ (التقارير المالية المرحلية). إن مسؤوليتنا هي التوصل الى نتيجة حول هذه القوائم المالية المرحلية المختصرة الموحدة استناداً إلى مراجعتنا.

نطاق المراجعة

لقد جرت مراجعتنا وفقاً للمعيار الدولي المتعلق بعمليات المراجعة ٢٤١٠ "مراجعة المعلومات المالية المرحلية من قبل مدقق الحسابات المستقل للمنشأة". إن عملية مراجعة المعلومات المالية المرحلية تتمثل في القيام باستفسارات بشكل أساسي من الأشخاص المسؤولين عن الأمور المالية والمحاسبية وتطبيق إجراءات تحليلية وإجراءات مراجعة أخرى. إن نطاق أعمال المراجعة أقل بكثير من نطاق أعمال التدقيق التي تتم وفقاً لمعايير التدقيق الدولية وبالتالي لا تمكننا أعمال المراجعة من الحصول على تأكيدات حول كافة الأمور الهامة التي من الممكن تحديدها من خلال أعمال التدقيق، وعليه فإننا لا نبدي رأي تدقيق حولها.

النتيجة

بناء على مراجعتنا، لم تسترع انتباهنا أية أمور تجعلنا نعتقد بأن القوائم المالية المرحلية المختصرة المرفقة لم يتم اعدادها من كافة النواحي الجوهرية وفقاً لمعيار المحاسبة الدولي ٣٤.

إرنست ويونج / الأردن

إلى  
معايير مهنتيون  
عمان  
ترخيص رقم ٥٩١

عمان - المملكة الأردنية الهاشمية  
٢٧ تشرين الأول ٢٠١٩

شركة الأسواق الحرة الأردنية المساهمة العامة المحدودة  
قائمة المركز المالي المرحلية الموحدة  
كما في ٣٠ أيلول ٢٠١٩

٣١ كانون الأول ٢٠١٨	٣٠ أيلول ٢٠١٩	إيضاحات	الموجودات
دينار (مدققة)	دينار (غير مدققة)		
٧,٣١٣,٣٠٢	٦,٦٩٥,٣٦١	٥	موجودات غير متداولة - ممتلكات ومعدات
٣,٣٢١,٧٤٨	٦,٣١٧,٨٨٠		مشاريع تحت التنفيذ
١,٠٦٦,٦٦٧	٧٦٦,٦٦٧	٦	موجودات غير ملموسة
٣,٦٢٩,٤١٠	٣,٦٢٩,٤١٠		دفعات على حساب شراء أراضي
١,٥٥٠	١,٥٥٠		موجودات مالية بالقيمة العادلة من خلال قائمة الدخل الشامل الاخر
-	٦,٢١٠,٩٧٧		حقوق استخدام الموجودات (حق الانتفاع)
١٥,٣٣٢,٦٧٧	٢٣,٦٢١,٨٤٥		مجموع الموجودات غير المتداولة
٢٦٣,٣٥٦	٢٥٢,٤٨٩		موجودات متداولة -
١٦,١٢٢,١٤٠	١٢,٣٨٦,٨٠٨		ذمم مدينة
٢,٠٦٤,٩٤٤	١,٥١٧,٤٢٠	٧	مخزون
٤٢,٧٣٦,٥١٦	٣٨,٧٩٧,٤٦٤		أرصدة مدينة أخرى
٦١,١٨٦,٩٥٦	٥٢,٩٥٤,١٨١		نقد في الصندوق وأرصدة لدى البنوك
٧٦,٥١٩,٦٣٣	٧٦,٥٧٦,٠٢٦		مجموع الموجودات
			حقوق الملكية والمطلوبات
٢٢,٥٠٠,٠٠٠	٢٢,٥٠٠,٠٠٠	١	حقوق الملكية حملة الاسهم-
٧,٥٠٠,٠٠٠	٧,٥٠٠,٠٠٠		رأس المال المدفوع
٢,٥٧٨,٥٨٢	٢,٥٧٨,٥٨٢		احتياطي إجباري
(٤,١٥٠)	(٤,١٥٠)		احتياطي اختياري
٣٨,٥٣٨,١٣٢	٣٤,٢١٠,٥٣٩		احتياطي القيمة العادلة
٧١,١١٢,٥٦٤	٦٦,٧٨٤,٩٧١		أرباح مدورة
			مجموع حقوق الملكية
٥١٣,٩١٣	٤٩٦,١٠٨		المطلوبات -
-	٥,٧١٣,٦٣١		مطلوبات غير متداولة -
٥١٣,٩١٣	٦,٢٠٩,٧٣٩		مخصص التزامات أخرى
٢,٣٣٠,١٣١	١,٣٩٧,٣٤٨		التزام عقود إيجار - طويلة الأجل
-	٣٨٤,٢٥٠		مطلوبات متداولة -
٢,٥٦٣,٠٢٥	١,٧٩٩,٧١٨	٨	ذمم دائنة
٤,٨٩٣,١٥٦	٣,٥٨١,٣١٦		التزام عقود إيجار - قصيرة الأجل
٥,٤٠٧,٠٦٩	٩,٧٩١,٠٥٥		أرصدة دائنة أخرى
٧٦,٥١٩,٦٣٣	٧٦,٥٧٦,٠٢٦		مجموع المطلوبات
			مجموع حقوق الملكية والمطلوبات

تعتبر الإيضاحات المرفقة من رقم ١ الى رقم ١٦ جزءاً من هذه القوائم المالية المرحلية المختصرة الموحدة وتقرأ معها

شركة الأسواق الحرة الأردنية المساهمة العامة المحدودة  
قائمة الدخل الشامل المرحلية الموحدة  
للتلاثة أشهر للتسعة أشهر المنتهية في ٣٠ أيلول ٢٠١٩ (غير مدققة)

للتسعة أشهر المنتهية في ٣٠ أيلول		للتلاثة أشهر المنتهية في ٣٠ أيلول		إيضاح
٢٠١٨	٢٠١٩	٢٠١٨	٢٠١٩	
دينار	دينار	دينار	دينار	
٨١,٥٠٥,٨٣٦	٦٦,٢٠٨,٨٥٦	٢٩,٦١٨,٨٤٠	٢٦,٣٧٤,٥٧٣	المبيعات
(٨,٥٤٨,٢٣٦)	(٦,٩٤٦,٣٤٣)	(٣,١٠٦,٧٤٥)	(٢,٧٦٧,٢٨٧)	ينزل: بدل خدمات للخدمة العامة
٧٢,٩٥٧,٦٠٠	٥٩,٢٦٢,٥١٣	٢٦,٥١٢,٠٩٥	٢٣,٦٠٧,٢٨٦	صافي المبيعات
(٤٢,٢٠٢,٦٧٨)	(٣٤,٢٦٩,٠٥٧)	(١٥,٦٥٩,٩٥٠)	(١٣,٨٣٣,٢١٧)	ينزل: كلفة المبيعات
٣٠,٧٥٤,٩٢٢	٢٤,٩٩٣,٤٥٦	١٠,٨٥٢,١٤٥	٩,٧٧٤,٠٦٩	إجمالي الربح
٣٧٣,٥١٦	٧٣٥,٦٣٨	٩٧,٥٠٣	١٤٥,٩٣٥	إيرادات أخرى
١,٣٩٣,١٩٠	١,٣٦٦,٧٣٧	٤٧٩,٩٣١	٤٥٤,٠٨٥	إيراد فوائد
(٣,٥٩٨,٥٦٤)	(٣,٤٠٩,٢١٦)	(١,٢٢٨,٠٨٤)	(١,١٤١,٨٠٧)	مصاريف بيع وتوزيع
(٣,٥٩٥,٣٧٠)	(٣,٦٧٧,٨٤٥)	(١,٣٠٨,٨١٨)	(١,٢٦٩,٠١٩)	مصاريف إدارية
(١,٠٣٤,٣١٧)	(١,٤٨٥,٨٣٢)	(٣٤٢,٢٤٠)	(٤٩٧,٤١٨)	استهلاكات وإطفاءات
(١٦,٤٠٩)	(١,٥٢٩)	(٥٣٢)	(١,٥٢٩)	مخصص بضاعة تالفة
-	(٣٤٩,٠٠٢)	-	(١١٦,٨٣٩)	فوائد التزام عقود إيجار طوية الأجل
٢٤,٢٧٦,٩٦٨	١٨,١٧٢,٤٠٧	٨,٥٤٩,٩٠٥	٧,٣٤٧,٤٧٧	الربح للفترة
-	-	-	-	يضاف: بنود الدخل الشامل الأخرى
٢٤,٢٧٦,٩٦٨	١٨,١٧٢,٤٠٧	٨,٥٤٩,٩٠٥	٧,٣٤٧,٤٧٧	مجموع الدخل الشامل للفترة
فلس/دينار	فلس/دينار	فلس/دينار	فلس/دينار	
١/٠٧٩	٠/٨٠٨	٠/٣٨٠	٠/٣٢٧	الحصة الأساسية والمخفضة للسهم من ربح الفترة العائد إلى مساهمي الشركة

تعتبر الايضاحات المرفقة من رقم ١ الى رقم ١٦ جزءا من هذه القوائم المالية المرحلية المختصرة الموحدة وتقرأ معها

شركة الأسواق الحرة الأردنية المساهمة العامة المحدودة  
قائمة التغيرات في حقوق الملكية المرحلية الموحدة  
للتسعة أشهر المنتهية في ٣٠ أيلول ٢٠١٩ (غير مدققة)

المجموع	أرباح مدورة	احتياطي القيمة العادلة	إحتياطيات		رأس المال المدفوع
			إختياري	إجباري	
دينار	دينار	دينار	دينار	دينار	دينار
٧١,١١٢,٥٦٤	٣٨,٥٣٨,١٣٢	(٤,١٥٠)	٢,٥٧٨,٥٨٢	٧,٥٠٠,٠٠٠	٢٢,٥٠٠,٠٠٠
١٨,١٧٢,٤٠٧	١٨,١٧٢,٤٠٧	-	-	-	-
(٢٢,٥٠٠,٠٠٠)	(٢٢,٥٠٠,٠٠٠)	-	-	-	-
٦٦,٧٨٤,٩٧١	٣٤,٢١٠,٥٣٩	(٤,١٥٠)	٢,٥٧٨,٥٨٢	٧,٥٠٠,٠٠٠	٢٢,٥٠٠,٠٠٠
٦٠,٧٣٦,٠٣٢	٢٨,١٦١,٦٠٠	(٤,١٥٠)	٢,٥٧٨,٥٨٢	٧,٥٠٠,٠٠٠	٢٢,٥٠٠,٠٠٠
٢٤,٢٧٦,٩٦٨	٢٤,٢٧٦,٩٦٨	-	-	-	-
(١٨,٠٠٠,٠٠٠)	(١٨,٠٠٠,٠٠٠)	-	-	-	-
٦٧,٠١٣,٠٠٠	٣٤,٤٣٨,٥٦٨	(٤,١٥٠)	٢,٥٧٨,٥٨٢	٧,٥٠٠,٠٠٠	٢٢,٥٠٠,٠٠٠

للتسعة أشهر المنتهية في ٣٠ أيلول ٢٠١٩

الرصيد كما في أول كانون الثاني ٢٠١٩

مجموع الدخل الشامل للفترة

لأرباح موزعة (إيضاح ٤)

الرصيد كما في ٣٠ أيلول ٢٠١٩

للتسعة أشهر المنتهية في ٣٠ أيلول ٢٠١٨

الرصيد كما في أول كانون الثاني ٢٠١٨

مجموع الدخل الشامل للفترة

لأرباح موزعة

الرصيد كما في ٣٠ أيلول ٢٠١٨

تعتبر الايضاحات المرفقة من رقم ١ الى رقم ١٦ جزءا من هذه القوائم المالية المرحلية المختصرة الموحدة وتقرأ معها

شركة الأمواق الحرة الأردنية المساهمة العامة المحدودة  
قائمة التدفقات النقدية المرحلية الموحدة  
للتسعة أشهر المنتهية في ٣٠ أيلول ٢٠١٩ (غير مدققة)

للتسعة أشهر المنتهية في ٣٠ أيلول		ايضاح	
٢٠١٨	٢٠١٩		
دينار	دينار		
٢٤,٢٧٦,٩٦٨	١٨,١٧٢,٤٠٧		<b>الأنشطة التشغيلية</b> ربح الفترة
			تعديلات -
١,٠٣٤,٣١٧	١,٤٨٥,٨٣٢		استهلاكات واطفاءات
١٦,٤٠٩	١,٥٢٩		مخصص بضاعة تالفة
(١,٣٩٣,١٩٠)	(١,٣٦٦,٧٣٧)		إيراد فوائد
-	٣٤٩,٠٠٢		فوائد التزام عقود إيجار طويلة الأجل
(٣٥,٧٦١)	١,٠٠٤		خسائر (أرباح) بيع ممتلكات ومعدات
			تغيرات رأس المال العامل -
(٤,٠٢٣,١٠١)	٣,٧٣٣,٨٠٣		مخزون
١١,٥٣٩	١٠,٨٦٧		ذمم مدينة
(٦٢,١٨٩)	٣٣٠,٣٣٥		أرصدة مدينة أخرى
١,٦٠٠,٤٥٩	(٩٣٢,٧٨٣)		ذمم دائنة
(٧٥٦,٣٨٣)	(٥٥٠,٤٠٨)		أرصدة دائنة أخرى
(١٢٩,٤٣٩)	(١٧,٨٠٥)		المدفوع من مخصص التزامات أخرى
(٤١٠,١٦١)	(٢١٢,٨٩٩)		ضريبة الدخل المدفوعة
٢٠,١٢٩,٤٦٨	٢١,٠٠٤,١٤٧		صافي التدفق النقدي من الأنشطة التشغيلية
			<b>الأنشطة الاستثمارية</b>
(٢٦٢,٥٩٢)	(١٧٢,٣١٠)		شراء ممتلكات ومعدات
(١,٨٠٨,٥٢٨)	(٢,٩٩٦,١٣٢)		مشاريع تحت التنفيذ
(١,٠٤٥,٥٠١)	٧,٣٠١,١٥٦		ودائع لأجل
٦٨,٩٥٠	١٨,٨٩٤		المتحصل من بيع ممتلكات ومعدات
١,٤٩٨,٩٩٤	١,٥٨٣,٩٢٦		فوائد مقبوضة
(١,٥٤٨,٦٧٧)	٥,٧٣٥,٥٣٤		صافي التدفق النقدي من (المستخدم في) الأنشطة الاستثمارية
			<b>الأنشطة التمويلية</b>
(١٨,٠٠٠,٠٠٠)	(٢٢,٥٠٠,٠٠٠)		توزيعات أرباح
-	(٨٧٧,٥٧٧)		المسدد من التزامات عقود إيجار
(١٨,٠٠٠,٠٠٠)	(٢٣,٣٧٧,٥٧٧)		صافي التدفق النقدي المستخدم في الأنشطة التمويلية
٥٨٠,٧٩١	٣,٣٦٢,١٠٤		الزيادة في النقد وما في حكمه
٦,٢٧٩,١٣٩	٥,٠٧٦,١٣٦		النقد وما في حكمه كما في بداية الفترة
٦,٨٥٩,٩٣٠	٨,٤٣٨,٢٤٠	١١	النقد وما في حكمه كما في نهاية الفترة

تعتبر الايضاحات المرفقة من رقم ١ الى رقم ١٦ جزءاً من هذه القوائم المالية المرحلية المختصرة الموحدة وتقرأ معها

(١) عام

تأسست شركة الأسواق الحرة الأردنية كشركة مساهمة عامة محدودة بتاريخ ٢٨ أيلول ١٩٩٦. تم زيادة رأسمال الشركة أكثر من مرة إلى أن وصل إلى ٢٢,٥٠٠,٠٠٠ دينار حيث قررت الهيئة العامة في اجتماعها غير العادي المنعقد بتاريخ ٢١ كانون الأول ٢٠١٧ زيادة رأس مال الشركة ليصبح ٢٢,٥٠٠,٠٠٠ دينار وذلك عن طريق رسملة ٧,٥٠٠,٠٠٠ دينار من الأرباح المدورة و٧,٥٠٠,٠٠٠ دينار من الاحتياطي الاختياري، حيث تمت الموافقة على الزيادة من قبل كل من وزارة الصناعة والتجارة بتاريخ ٢٦ كانون الأول ٢٠١٧ وهيئة الأوراق المالية بتاريخ ٧ كانون الثاني ٢٠١٨.

من غايات الشركة إنشاء وتأسيس وإقامة وتشغيل واستثمار الأسواق الحرة في المعابر الحدودية وأي منطقة تسمح بها السلطات الرسمية.

تم إقرار القوائم المالية المرحلية المختصرة الموحدة من قبل مجلس إدارة الشركة في جلسته المنعقدة بتاريخ ٢٧ تشرين الأول ٢٠١٩.

يتم توحيد القوائم المالية للمجموعة ضمن القوائم المالية الموحدة للمؤسسة العامة للضمان الاجتماعي حيث تمتلك المؤسسة السيطرة على المجموعة.

(٢) أسس الإعداد والسياسات المحاسبية

تم إعداد القوائم المالية المرحلية المختصرة المرفقة كما في ٣٠ أيلول ٢٠١٩ وفقاً لمعيار المحاسبة الدولي رقم ٣٤ (التقارير المالية المرحلية).

إن الدينار الأردني هو عملة إظهار القوائم المالية المرحلية المختصرة الموحدة والذي يمثل العملة الرئيسية للمجموعة.

تم إعداد القوائم المالية المرحلية المختصرة الموحدة وفقاً لمبدأ الكلفة التاريخية، باستثناء الموجودات المالية بالقيمة العادلة من خلال قائمة الدخل الشامل الأخر والتي تظهر بالقيمة العادلة بتاريخ القوائم المالية.

إن القوائم المالية المرحلية المختصرة الموحدة لا تتضمن كافة المعلومات والإيضاحات المطلوبة للقوائم المالية الموحدة السنوية والمعدة وفقاً لمعايير التقارير المالية الدولية ويجب أن تقرأ مع التقرير السنوي للمجموعة كما في ٣١ كانون الأول ٢٠١٨. كما أن نتائج الأعمال للتسعة أشهر المنتهية في ٣٠ أيلول ٢٠١٩ لا تعكس بالضرورة نتائج الأعمال المتوقعة للسنة المالية التي ستنتهي في ٣١ كانون الأول ٢٠١٩.

التغيرات في السياسات المحاسبية

إن السياسات المحاسبية المتبعة في إعداد القوائم المالية المرحلية المختصرة الموحدة متفقة مع تلك التي اتبعت في إعداد القوائم المالية الموحدة للسنة المنتهية في ٣١ كانون الأول ٢٠١٨، باستثناء أن المجموعة قامت بتطبيق التعديلات التالية اعتباراً من ١ كانون الثاني ٢٠١٩:

معيار التقارير المالية الدولي رقم (١٦) "عقود الإيجار"

يحل معيار التقارير المالية الدولي رقم (١٦) "عقود الإيجار" بدلاً من معيار المحاسبة الدولي رقم (١٧) "عقود الإيجار" وتفسير لجنة تفسير معايير التقارير المالية الدولية رقم (٤) "تحديد ما إذا كان الترتيب يحتوي على عقد إيجار" وتفسيرات لجنة تفسير معايير المحاسبة الدولية رقم (١٥) "عقود الإيجار التشغيلية - الحوافز" ورقم (٢٧) "تقييم محتوى العمليات التي تتضمن الصيغة القانونية لعقود التأجير". يحدد المعيار المبادئ المتعلقة بالاعتراف والقياس والعرض والافصاح لعقود الإيجار. ويتطلب المعيار من المستأجرين الاعتراف بمعظم عقود الإيجار وفقاً لنموذج قائمة المركز المالي الموحد.



شركة الأسواق الحرة الأردنية المساهمة العامة المحدودة  
إيضاحات حول القوائم المالية المرحلية المختصرة الموحدة  
٢٠١٩ (غير المدققة)

إن الاعتراف بعقود الإيجار للمؤجرين بموجب معيار التقارير المالية الدولي رقم (١٦) لم يتغير إلى حد كبير بالمقارنة مع متطلبات معيار المحاسبة الدولي رقم (١٧). سيستمر المؤجر في تصنيف عقود الإيجار إما كعقود تشغيلية أو تمويلية باستخدام مبادئ مماثلة لتلك التي في معيار محاسبة الدولي رقم (١٧). وبالتالي، لم يؤثر تطبيق معيار التقارير المالية الدولي رقم (١٦) على عقود الإيجار التي تكون فيها المجموعة هي المؤجر.

قامت المجموعة بتطبيق معيار التقارير المالية الدولي رقم (١٦) بطريقة التطبيق المعدل بأثر رجعي بتاريخ التطبيق في ١ كانون الثاني ٢٠١٩، وبناءً عليه لم يتم تعديل القوائم المالية الموحدة للسنة السابقة. قررت المجموعة استخدام طريقة الانتقال العملية والتي تسمح بتطبيق المعيار فقط على العقود التي تم تحديدها سابقاً على أنها عقود إيجار وفقاً لمعيار المحاسبة الدولي رقم (١٧) ولتفسير لجنة تفسير التقارير المالية الدولية رقم (٤) في تاريخ التطبيق. قررت المجموعة أيضاً استخدام الإعفاءات المتعلقة بالاعتراف بعقود الإيجار التي تكون مدتها ١٢ شهراً أو أقل كما في تاريخ التطبيق والتي لا تحتوي على خيار شراء ("عقود إيجار قصيرة الأجل") وعقود الإيجار التي يكون فيها الأصل المستأجر ذو قيمة منخفضة ("الأصول منخفضة القيمة").

فيما يلي أثر تطبيق معيار التقارير المالية الدولي رقم (١٦):

الأثر على قائمة المركز المالي الموحدة (الزيادة / النقص) كما في ١ كانون الثاني ٢٠١٩:

٢٠١٩	
دينار	
(غير مدققة)	
٦,٦١١,٥٧٢	موجودات غير متداولة
	حقوق استخدام الموجودات (حق الانتفاع)
٦,٦١١,٥٧٢	مطلوبات غير متداولة
	التزامات عقود الإيجار
	حقوق الملكية

(أ) طبيعة أثر تطبيق معيار التقارير المالية الدولي رقم (١٦)

يوجد لدى المجموعة عقود إيجار مختلفة لبعض المباني. قبل تطبيق معيار التقارير المالية الدولي رقم (١٦) كانت المجموعة كمستأجر، تصنف عقود الإيجار في بداية العقد إما كعقود إيجار تمويلية أو عقود إيجار تشغيلية. كان يتم تصنيف عقد الإيجار على أنه عقد إيجار تمويلي في حال كان العقد يقوم بتحويل جميع المخاطر والمنافع المرتبطة بامتلاك الأصل المستأجر إلى المجموعة بشكل جوهري. وفي حال لم يقوم العقد بتحويل جميع المخاطر والمنافع المرتبطة بامتلاك الأصل المستأجر كان يتم تصنيفه على أنه عقد إيجار تشغيلي. كانت المجموعة تقوم برسطة عقود التأجير التمويلي عند بداية العقد بالقيمة العادلة للأصل المستأجر أو بالقيمة الحالية لدفعات الإيجار أيهما أقل. ويتم الاعتراف بدفعات الإيجار الفعلية مقسمة ما بين الفائدة على عقد الإيجار (المعترف بها كتكاليف تمويل) وتخفيض التزامات الإيجار التمويلي. في حالة عقود الإيجار التشغيلية، لم تكن المجموعة تقوم برسطة الأصل المستأجر ولكن يتم الاعتراف بدفعات الإيجار كمصروف إيجار في الأرباح أو الخسائر على أساس القسط الثابت وعلى مدة الإيجار. ويتم الاعتراف بالإيجار المدفوع مقدماً والإيجار المستحق في الأرصدة المدينة والدائنة الأخرى على التوالي.

عند تطبيق معيار التقارير المالية الدولي رقم (١٦)، قامت المجموعة باستخدام طريقة موحدة للاعتراف بجميع عقود الإيجار، باستثناء عقود الإيجار قصيرة الأجل وعقود الإيجار للأصول منخفضة القيمة. يقدم المعيار متطلبات تطبيق محددة وحلول عملية، والتي قامت المجموعة باستخدامها عند تطبيق المعيار.

• لم تمتلك المجموعة عقود إيجار تم الاعتراف بها سابقاً كعقود تأجير تمويلية.

• عقود الإيجار والتي تم الاعتراف بها سابقاً كعقود تأجير تشغيلية.

كلفت المجموعة بالاعتراف بموجودات حق استخدام الأصول ومطلوبات الإيجار التشغيلي لعقود الإيجار التي تم تصنيفها سابقاً كعقود إيجار تشغيلية، باستثناء عقود الإيجار قصيرة الأجل وعقود إيجار الأصول منخفضة القيمة. تم الاعتراف بموجودات حقوق الاستخدام لمعظم عقود الإيجار بناءً على القيمة الدفترية كما لو أن المعيار كان مطبقاً منذ بداية العقد، بغض النظر عن استخدام معدل الاقتراض بتاريخ التطبيق. قامت المجموعة بالاعتراف بأصل حق الاستخدام لبعض عقود الإيجار باستخدام قيمة التزام الإيجار بعد تعديلها بقيمة مدفوعات الإيجار المقدمة وقيمة الإيجارات المستحقة ذات الصلة والمعترف بها سابقاً. تم الاعتراف بالتزامات الإيجار بناءً على القيمة الحالية لدفعات الإيجار المتبقية، مخصومة باستخدام معدل الاقتراض بتاريخ التطبيق.

كلفت المجموعة أيضاً باستخدام الحلول العملية المتاحة وفقاً للمعيار بحيث:

• استخدمت معدل خصم واحد لأي مجموعة من عقود الإيجار والتي لها خصائص متشابهة.

• اعتمدت المجموعة على تقييمها السابق قبل تاريخ التطبيق والمتعلق بعقود الإيجار التي سينتج عنها خسارة.

• استخدمت المجموعة إعفاءات عقود الإيجار قصيرة الأجل للعقود قصيرة الأجل والتي تنتهي خلال ١٢ شهراً من تاريخ التطبيق.

• استبعدت المجموعة التكاليف المباشرة الأولية عند قياس أصل حق الاستخدام في تاريخ التطبيق.

• استخدمت المجموعة معلومات لاحقة عند تحديد مدة عقد الإيجار للعقود التي تحتوي على خيارات لتمديد أو إنهاء عقد الإيجار.

إن التسمية ما بين التزامات عقود التأجير المعترف بها عند التطبيق والتزامات عقود التأجير التشغيلية كما في ٣١ كانون الأول ٢٠١٨ هي كما يلي:

دينار	
١٠,٠٣٥,٧٣٥	التزامات عقود التأجير التشغيلية كما في ٣١ كانون الأول ٢٠١٨
%٧	المتوسط المرجح لمعدل الإقراض كما في ١ كانون الثاني ٢٠١٩
٦,٦١٢,٨٢٢	قيمة التزامات عقود التأجير التشغيلية المخصومة كما في ١ كانون الثاني ٢٠١٩
-	ينزل: الالتزامات المتعلقة بعقود الإيجار قصيرة الأجل
١,٢٥٠	ينزل: الالتزامات المتعلقة بعقود إيجار الموجودات منخفضة القيمة
٦,٦١١,٥٧٢	التزامات عقود التأجير كما في ١ كانون الثاني ٢٠١٩

ب فيما يلي السياسات المحاسبية الجديدة للمجموعة والتي تم تطبيقها من تاريخ تطبيق معيار التقارير المالية الدولي رقم (١٦):

#### موجودات حق الاستخدام

تقوم المجموعة بالاعتراف بموجودات حق الاستخدام في تاريخ بدء عقد الإيجار (التاريخ الذي يكون الأصل فيه قابل للاستخدام). يتم الاعتراف بأصل حق الاستخدام بالتكلفة، مطروحاً منها الاستهلاك المتراكم وخسائر التدهن في القيمة، ويتم تعديل قيمتها عند إعادة تقييم التزامات الإيجار.

تتضمن تكلفة أصل حق الاستخدام قيمة التزامات الإيجار المعترف بها، بالإضافة إلى التكاليف المباشرة الأولية المتكبدة، ودفعات الإيجار التي تمت في أو قبل تاريخ بدء العقد، مطروحاً منها أي حوافز مستلمة متعلقة بعقد الإيجار. في حال لم تكن المجموعة متيقنة من الحصول على ملكية الأصل المؤجر في نهاية مدة العقد، يتم استهلاك قيمة حق استخدام الأصل المعترف به على أساس القسط الثابت على مدى العمر الإنتاجي للأصل أو مدة الإيجار إيهما أقل. تخضع موجودات أصول حق الاستخدام إلى اختبار التدهن في القيمة.

#### التزامات عقود الإيجار

تقوم المجموعة في تاريخ بدء عقد الإيجار، بالاعتراف بالتزامات عقد الإيجار بالقيمة الحالية لدفعات الإيجار التي يتعين دفعها خلال مدة العقد. تتضمن دفعات الإيجار الدفعية الثابتة (والتي تتضمن الدفعات التي في مضمونها تعتبر دفعات إيجار ثابتة) مطروحاً منها حوافز الإيجار المستحقة ودفعات الإيجار المتغيرة التي تعتمد على مؤشرات أو معدلات متفق عليها وفقاً لشروط العقد، والمبالغ المتوقع تحصيلها بموجب ضمانات القيمة المتبقية. تتضمن دفعات الإيجار أيضاً القيمة المستحقة عند ممارسة خيار الشراء والذي من المؤكد أن تمارسه المجموعة وقيمة غرامات إنهاء عقد الإيجار، إذا كانت المجموعة تنوي أن تمارس خيار فسخ العقد وفقاً لشروط العقد.

يتم الاعتراف بدفعات الإيجار المتغيرة التي لا تعتمد على مؤشرات أو معدلات متفق عليها وفقاً لشروط العقد كمصاريف في الفترة التي يحدث فيها الحدث أو الشرط الذي يؤدي إلى دفع تلك المبالغ.

عند احتساب القيمة الحالية لدفعات الإيجار، تستخدم المجموعة معدل الاقتراض عند بدء الإيجار إذا كان سعر الفائدة الضمني في عقد الإيجار غير قابل للتحديد. لاحقاً يتم زيادة التزامات الإيجار بقيمة الفائدة المستحقة ويتم تخفيضها بقيمة دفعات الإيجار الفعلية. بالإضافة إلى ذلك، يتم إعادة قياس القيمة الدفترية للالتزامات الإيجار إذا كان هناك أي تعديل أو تغيير على مدة الإيجار أو عند حدوث أي تغيير على الدفعات التي في مضمونها تعتبر دفعات إيجار ثابتة أو عند تغيير التقييم المتعلق بشراء الأصل.

#### عقود الإيجار قصيرة الأجل وعقود إيجار الأصول منخفضة القيمة

تقوم المجموعة بتطبيق الإعفاء المتعلق بالاعتراف بعقود الإيجار قصيرة الأجل على بعض عقود الإيجار قصيرة الأجل (عقود الإيجار التي تبلغ مدتها ١٢ شهراً أو أقل من تاريخ البدء ولا تتضمن خيار شراء الأصل). كما تقوم المجموعة أيضاً بتطبيق الإعفاء المتعلق بعقود الإيجار للأصول منخفضة القيمة على بعض عقود الإيجار للأصول التي تعتبر منخفضة القيمة (أي أقل من ٥,٠٠٠ دينار). يتم الاعتراف بدفعات الإيجار لعقود الإيجار قصيرة الأجل وعقود إيجار الأصول منخفضة القيمة كمصروفات على أساس القسط الثابت على مدة الإيجار.

#### التقديرات الهامة المتعلقة بتحديد مدة عقد الإيجار للعقود التي تتضمن خيار تجديد العقد

تقوم المجموعة بتحديد مدة عقد الإيجار على أنها المدة غير القابلة للإلغاء، مع الأخذ بعين الاعتبار الفترات المشمولة بخيار تمديد عقد الإيجار إذا كان من المؤكد أن تتم ممارسة هذا الخيار، أو أي فترات متعلقة بخيار إنهاء عقد الإيجار، إذا كان من المؤكد ألا تقوم المجموعة بممارسة هذا الخيار.

بموجب بعض عقود الإيجار يوجد لدى المجموعة الحق في استئجار الأصول لفترات إضافية. تطبق المجموعة ببعض التقديرات عند تقييم ما إذا كان من المؤكد ممارسة خيار التجديد.

وهذا يعني، أن المجموعة تأخذ بعين الاعتبار جميع العوامل ذات الصلة التي تشكل حافزا اقتصاديا لممارسة خيار التجديد. لاحقا، تقوم المجموعة بإعادة تقييم مدة عقد الإيجار عند حال حصول حدث هام أو تغيير في الظروف الواقعة تحت سيطرتها الأمر الذي قد يؤثر على قدرتها على ممارسة (أو عدم ممارسة) خيار التجديد (على سبيل المثال، تغيير في استراتيجية العمل).

قامت المجموعة بتضمين فترة التجديد كجزء من مدة عقد الإيجار لعقود إيجار الآلات والمعدات نظرا لأهمية هذه الأصول في عملياتها التشغيلية. حيث أن مدة الإيجار لهذه العقود تعتبر قصيرة الاجل وغير قابلة للفسخ وعليه فإن فسخ تلك العقود ستؤثر سلبيا على عمليات التشغيل في حال عدم وجود بديل حاجز لتلك الأصول.

#### تفسير رقم (٢٣) - لجنة تفسيرات معايير التقارير المالية الدولية - عدم التأكد حول معالجة ضريبة الدخل

يوضح هذا التفسير المعالجة المحاسبية لضريبة الدخل عند وجود درجة من عدم التأكد فيما يتعلق بالضريبة والتي تؤثر على تطبيق معيار المحاسبة الدولي رقم (١٢). لا ينطبق التفسير على الضرائب والرسوم غير المتضمنة في نطاق معيار المحاسبة الدولي رقم (١٢) ولا تتضمن متطلبات خاصة للرسوم والغرامات المتعلقة بالمعالجات الضريبية الغير مؤكدة. يجب على المنشأة تحديد ما إذا كان يجب اعتبار كل معالجة ضريبية غير مؤكدة على حدا أو اعتبارها مع معالجات ضريبية أخرى.

لم ينتج أي أثر عن تطبيق هذه التعديلات على القوائم المالية الموحدة للمجموعة.

تعديلات على معيار التقارير المالية الدولي رقم (١٠) ومعيار المحاسبة الدولي رقم (٢٨): بيع أو تحويل الموجودات بين المستثمر وشركائه الحليفة أو مشاريعه المشتركة

تركز التعديلات على التناقض بين معيار التقارير المالية الدولي رقم (١٠) ومعيار المحاسبة الدولي رقم (٢٨) فيما يتعلق بفقدان السيطرة على الشركة التابعة والنتيجة عن عملية بيع أو تحويل الاستثمار في الشركة التابعة الى استثمار في شركة حليفة أو مشاريع مشتركة. توضح التعديلات أنه يتم الاعتراف بكامل الأرباح أو الخسائر الناتجة عن بيع أو تحويل الأصول التي ينطبق عليها تعريف المنشأة - وفقاً لمعيار التقارير المالية الدولي رقم (٣) - بين المستثمر والشركة الحليفة أو المشاريع المشتركة. في حين يتم الاعتراف بالأرباح أو الخسائر الناتجة عن بيع أو تحويل الأصول التي لا ينطبق عليها تعريف المنشأة بين المستثمر والشركة الحليفة أو المشاريع المشتركة الى مدى حصة المستثمر في الشركة الحليفة أو المشاريع المشتركة.

قام المجلس الدولي للمحاسبة بتأجيل تاريخ تطبيق هذه التعديلات إلى أجل غير مسمى، ولكن يجب على الشركة التي تطبق التعديلات في وقت مبكر وان يتم تطبيقها بأثر مستقبلي.

لم ينتج أي أثر عن تطبيق هذه التعديلات على القوائم المالية الموحدة للمجموعة.

تعديلات على معيار المحاسبة الدولي رقم (٢٨): الاستثمارات طويلة الأجل في الشركات الحليفة والمشاريع المشتركة

توضح التعديلات أن الشركة تطبق معيار التقارير المالية الدولي رقم (٩) على الاستثمارات طويلة الأجل في الشركات الحليفة والمشاريع المشتركة التي لا تنطبق عليها طريقة حقوق الملكية ولكن يشكل، من حيث الجوهر، جزءاً من صافي الاستثمار في الشركات الحليفة والمشاريع المشتركة (على المدى الطويل). يعتبر هذا التعديل مناسب حيث أن نموذج خسارة الائتمان المتوقع في معيار التقارير المالية الدولي رقم (٩) ينطبق على هذه الاستثمارات طويلة الأجل.

توضح التعديلات أيضاً أنه عند تطبيق معيار التقارير المالية الدولي رقم (٩)، لا تسجل الشركة أي خسائر للشركات الحليفة والمشاريع المشتركة، أو أي خسائر انخفاض في القيمة على صافي الاستثمار، كتعديلات على صافي الاستثمار في الشركة الحليفة أو المشروع المشترك التي قد تنشأ نتيجة تطبيق معيار المحاسبة الدولي رقم (٢٨) الاستثمارات في الشركات الحليفة والمشاريع المشتركة.

لم ينتج أي أثر عن تطبيق هذه التعديلات على القوائم المالية الموحدة للمجموعة.

### (٣) أسس توحيد القوائم المالية

تتضمن القوائم المالية المرحلية المختصرة الموحدة القوائم المالية لشركة الأسواق الحرة الأردنية المساهمة العامة المحدودة وشركاتها التابعة التالية (ويشار إليهم معاً بالمجموعة) كما في ٣٠ أيلول ٢٠١٩.

اسم الشركة	رأس المال	نسبة الملكية	تاريخ التأسيس	الموقع
شركة الأسواق الأولى	٦,٠٠٠,٠٠٠	٪١٠٠	٢٠٠٨	العقبة
شركة الأسواق الحرة الأردنية العالمية (تحت التصفية)	٣٠,٠٠٠	٪١٠٠	٢٠٠٤	المنطقة الحرة/ المطار
شركة الأسواق الثانية للتجارة العامة	٥٠,٠٠٠	٪١٠٠	٢٠١٨	عمان

### (٤) أرباح موزعة على المساهمين

وافقت الهيئة العامة للمساهمين في اجتماعها العادي المنعقد بتاريخ ١٩ آذار ٢٠١٩ على توزيع مبلغ ٢٢,٥٠٠,٠٠٠ دينار كإرباح إلى المساهمين بنسبة ٪١٠٠ من رأس المال المدفوع عن سنة ٢٠١٨.

### (٥) ممتلكات ومعدات

قامت المجموعة خلال فترة التسعة أشهر المنتهية في ٣٠ أيلول ٢٠١٩ بشراء ممتلكات ومعدات بكلفة ١٧٢,٣١٠ دينار (٣٠ أيلول ٢٠١٨: ٢٦٢,٥٩٢ دينار). بالإضافة الي ذلك لم تقم المجموعة خلال فترة التسعة أشهر المنتهية في ٣٠ أيلول ٢٠١٩ برسمة ممتلكات ومعدات من مشاريع تحت التنفيذ (٣٠ أيلول ٢٠١٨: ٣٠٦,٨٣٢ دينار).

شركة الأسواق الحرة الأردنية المساهمة العامة المحدودة  
إيضاحات حول القوائم المالية المرحلية المختصرة الموحدة  
٣٠ أيلول ٢٠١٩ (غير المدققة)

(٦) موجودات غير ملموسة

يمثل هذا البند مجموع المبالغ التي قامت الشركة بدفعها للخرينة العامة مقابل منحها حق الحصرية في إقامة الأسواق الحرة في المعابر البرية والموانئ البحرية لمدة ١٠ سنوات اعتباراً من ٣٠ آب ٢٠٠١ على أن تلتزم الشركة بدفع ٨٪ من إجمالي مبيعاتها كبدل خدمات للخرينة العامة، هذا وقد قامت الشركة خلال العام ٢٠٠٩ بتمديد إتفاقية حق الحصرية لمدة عشر سنوات إضافية اعتباراً من تاريخ ٣١ آب ٢٠١١ ولغاية ٣٠ آب ٢٠٢١ وذلك مقابل دفع مبلغ ٤,٠٠٠,٠٠٠ دينار والالتزام بدفع ما نسبته ٩٪ كبدل خدمات من إجمالي المبيعات الشهرية لوزارة المالية-مديرية الإيرادات العامة عند سريان فترة تمديد الإتفاقية باستثناء مبيعات سوق المنطقة الاقتصادية الخاصة والتي تخضع لقانون منطقة العقبة الاقتصادية الخاصة. ابتداءً من أول كانون الثاني ٢٠١٧ تلتزم الشركة بدفع ما نسبته ١٠,٥٪ من إجمالي المبيعات الشهرية لوزارة المالية وهي كما يلي:

- ٩٪ بدل ضريبة خدمات للخرينة العامة.
- ١,٥٪ بدل مصاريف تشغيل لدائرة الجمارك الأردنية.

(٧) أرصدة مدينة أخرى

٣١ كانون الأول ٢٠١٨ دينار (مدققة)	٣٠ أيلول ٢٠١٩ دينار (غير مدققة)	
٧١٤,٤١٦	٤٩٧,٢٢٧	إيرادات فوائد مستحقة القبض
٥٩٠,٤٣٩	٩٩,٧٣٠	مصاريف مدفوعة مقدماً
٧٤,٢٦٢	٦٢,٩١٠	إيرادات أخرى مستحقة القبض
٥٧٧,٥٣٠	٤١٧,٦٨٥	دفعات مقدمة للموردين
٣٢,١٧٢	٣٢,١٧٢	تأمينات مستردة
٨٤٠	٣,٦٤٠	أمانات ضريبة المبيعات
٥٠,٣٥٣	٥٦,٢٢٣	ذمم موظفين
-	٣٢٣,٤٧٠	أمانات ضريبة دخل
٢٤,٩٣٢	٢٤,٣٦٣	أخرى
٢,٠٦٤,٩٤٤	١,٥١٧,٤٢٠	

(٨) أرصدة دائنة أخرى

٣١ كانون الأول ٢٠١٨ دينار (مدققة)	٣٠ أيلول ٢٠١٩ دينار (غير مدققة)	
٢٢٠,١٤٥	١٨٩,٦٨٤	مصاريف مستحقة وغير مدفوعة
١,٠٤٥,٥٥٤	١,١٥٧,٧٢١	بدل خدمات للخرينة والجمارك
٤٥,٠٠٠	-	مكافأة أعضاء مجلس الإدارة
٨٦٦,٦٢٤	٢٢٤,١٥٤	حوافز مستحقة الدفع
١٤٤,٢٣٢	١١٥,٥٨٣	أمانات صندوق التكافل الاجتماعي
١٠,١١٨	١٥,١٦٤	أمانات طوابع واردات
٢١٧,٣٤٤	٤,٤٤٥	مخصص ضريبة دخل
١٠,١٧٢	١,٩٧٤	ضريبة مبيعات مستحقة الدفع
٣,٨٣٦	٩٠,٩٩٣	أخرى
٢,٥٦٣,٠٢٥	١,٧٩٩,٧١٨	



(٩) ضريبة الدخل - غير مدققة

استناداً لقرار مجلس الوزراء في اجتماعهم المنعقد بتاريخ ١٠ نيسان ٢٠١٧ فقد تم تجديد إعفاء الشركة من الضريبة العامة على المبيعات وضريبة الدخل على السلع والخدمات التي يتم بيعها ضمن النشاط الرئيسي للشركة حيث يتم احتساب ضريبة دخل على إيرادات الفوائد والإيرادات الأخرى فقط.

قامت دائرة ضريبة الدخل بتسوية وقبول ضريبة الدخل للمجموعة عن الأعوام ٢٠٠٤ إلى ٢٠١٦.

تم تقدير ضرائب على المجموعة بقيمة ٤٨٠,٧٨٥ دينار عن الأعوام ٢٠٠٨ و ٢٠٠٩ حيث قامت دائرة ضريبة الدخل والمبيعات بإخضاع فوائد وإيراداتها الأخرى لضريبة الدخل. هذا وتم الاعتراض على ضريبة الدخل وتم رفض الاعتراض من دائرة ضريبة الدخل وعليه قامت المجموعة برفع دعوى ضد الدائرة لدى محكمة بداية ضريبة الدخل حيث قررت المحكمة إلغاء القرار ومنع المطالبة، وقد أقيمت دائرة ضريبة الدخل على استئناف الحكم ولم يصدر قرار نهائي من قبل محكمة الاستئناف الضريبية.

لم تقم دائرة ضريبة الدخل بتدقيق الإقرار الضريبي الخاص للأعوام ٢٠١٧ و ٢٠١٨ لغاية تاريخ إعداد هذه القوائم المالية الموحدة.

قامت المجموعة بالتسجيل في ضريبة المبيعات بأثر رجعي اعتباراً من ١ كانون الثاني ٢٠١٤ وهي ملتزمة بتقديم الإقرارات ضمن المدد القانونية.

(١٠) حصة السهم من ربح الفترة - غير المدققة

للتسعة أشهر المنتهية في ٣٠ أيلول	
٢٠١٨	٢٠١٩
٢٤,٢٧٦,٩٦٨	١٨,١٧٢,٤٠٧
٢٢,٥٠٠,٠٠٠	٢٢,٥٠٠,٠٠٠
١/٠٧٩	٠/٨٠٨

ربح الفترة (دينار)  
المتوسط المرجح لعدد الاسهم (سهم)  
الحصة الأساسية والمنخفضة للسهم من ربح الفترة (فلس)

إن الحصة المنخفضة من ربح الفترة مساوية للحصة الأساسية من ربح الفترة.

(١١) النقد وما في حكمه كما في نهاية الفترة

للتسعة أشهر المنتهية في ٣٠ أيلول	
٢٠١٨	٢٠١٩
دينار	دينار
(غير مدققة)	(غير مدققة)
٤١,٥٣٥,٦٦٩	٣٨,٧٩٧,٤٦٤
(٣٤,٦٧٥,٧٣٩)	(٣٠,٣٥٩,٢٢٤)
٦,٨٥٩,٩٣٠	٨,٤٣٨,٢٤٠

نقد في الصندوق وإرصدة لدى البنوك  
ينزل: ودائع لدى البنوك التي تستحق بعد أكثر من ثلاثة أشهر وحتى سنة  
صافي النقد وما في حكمه

تستحق الودائع خلال فترة ستة أشهر وحتى سنة وتتراوح معدل الفوائد من ٤,٥٪ إلى ٦,٣٥٪ كما في ٣٠ أيلول ٢٠١٩ (٣٠ أيلول ٢٠١٨: من ٥,٨٪ إلى ٦,١٪).

شركة الأسواق الحرة الأردنية المساهمة العامة المحدودة  
إيضاحات حول القوائم المالية المرحلية المختصرة الموحدة  
٣٠ أيلول ٢٠١٩ (غير المدققة)

(١٢) القضايا المقامة على المجموعة - غير المدققة

هنالك قضايا جمركية مقامة على المجموعة بمبلغ ١٧,٩٤٨ دينار وبراى إدارة المجموعة والمستشار القانوني فإنه لن يترتب على إدارة المجموعة إي التزامات كون موقف المجموعة جيد.

(١٣) معلومات قطاعات الأعمال - غير المدققة

يلخص الجدول التالي معلومات قطاعات الأعمال حسب المناطق الجغرافية لمبيعات المجموعة.

المجموع	وسط المملكة	جنوب المملكة	شمال المملكة	عمان	
دينار	دينار	دينار	دينار	دينار	
٥٩,٢٦٢,٥١٣	٣٥,٣١٨,٤٠١	١٦,٣٣٩,٠٥٩	١,٤٥٢,٨٠٢	٦,١٥٢,٢٥١	للتسعة أشهر المنتهية في ٣٠ أيلول ٢٠١٩
(٣٤,٢٦٩,٠٥٧)	(٢٠,٥٨٧,٨٤٨)	(٨,٩٨٨,٦٠٠)	(٨٧٠,٨٠٧)	(٣,٨٢١,٨٠٢)	صافي المبيعات
(٨,٩٢٣,٤٢٤)					كافة المبيعات
٢,١٠٢,٣٧٥					مصاريف غير موزعة
١٨,١٧٢,٤٠٧					إيرادات أخرى وإيراد فوائد
					ربح الفترة
٧٢,٩٥٧,٦٠٠	٤٢,٦٥٠,١٧١	٢١,٦٩٨,١٦٨	١,٥٠١,٥٢٢	٧,١٠٧,٧٣٩	للتسعة أشهر المنتهية في ٣٠ أيلول ٢٠١٨
(٤٢,٢٠٢,٦٧٨)	(٢٤,٦٠١,٨١٢)	(١٢,٢٩٥,٣٤٥)	(٨٦٥,٤٦٦)	(٤,٤٤٠,٠٥٥)	صافي المبيعات
(٨,٢٤٤,٦٦٠)					كافة المبيعات
١,٧٦٦,٧٠٦					مصاريف غير موزعة
٢٤,٢٧٦,٩٦٨					إيرادات أخرى وإيراد فوائد
					ربح الفترة

(١٤) معاملات مع جهات ذات علاقة

تمثل جهات ذات علاقة الإدارة التنفيذية العليا للمجموعة وأعضاء مجلس الإدارة. يتم اعتماد سياسة الأسعار والشروط المتعلقة بهذه المعاملات من قبل إدارة المجموعة.

فيما يلي ملخص الارصدة مع جهات ذات علاقة الظاهرة في قائمة المركز المالي المرحلية الموحدة كما في:

٣١ كانون الأول ٢٠١٨	٣٠ أيلول ٢٠١٩	طبيعة العلاقة	
دينار (مدققة)	دينار (غير مدققة)		
٢,٣٤٠,٨٨٤	١,٩٠٢,٤٠٨	مساهم	ارصدة لدى البنوك:
١٣,٠٠٠,٠٠٠	٧,٠٠٠,٠٠٠	مساهم	حسابات جارية - البنك الاستثماري
			ودائع - البنك الاستثماري
٨,٥١٩	٤٥,٠٦٠	مساهمين	ذمم دائنة
٣,٠٣٥,٧٣٩	٣,٠٣٥,٧٣٩	مساهم	بنود خارج قائمة المركز المالي:
			كفالات بنكية - البنك الاستثماري



شركة الأسواق الحرة الأردنية المساهمة العامة المحدودة  
إيضاحات حول القوائم المالية المرحلية المختصرة الموحدة  
٣٠ أيلول ٢٠١٩ (غير المدققة)

المعاملات مع الجهات ذات العلاقة التي تتضمنها قائمة الدخل الشامل المرحلية الموحدة هي كما يلي:

للتسعة أشهر المنتهية في ٣٠ أيلول		
٢٠١٨	٢٠١٩	
دينار	دينار	
(غير مدققة)	(غير مدققة)	
٢٩٤,٤٤٦	٣٩٥,٠٩٦	إيراد فوائد البنك الاستثماري (مساهم)
١,٠٦٢,٠٧٧	٩٥٢,٨٩٩	مشتريات (مساهمين)
٤٢٥,٦٦٨	٤٢٨,٠٠٨	رواتب ومكافآت - الإدارة التنفيذية العليا للمجموعة
٤٢٤,٦١٥	٤٤٠,٢٤٣	رواتب ومكافآت وتنقلات أعضاء مجلس الإدارة

(١٥) التزامات محتملة

على المجموعة بتاريخ القوائم المالية التزامات محتمل ان تطراً تتمثل في:

- كفالات بنكية بمبلغ ٣,٠٣٥,٧٣٩ دينار (٣١ كانون الأول ٢٠١٨: ٣,٠٣٥,٧٣٩ دينار). بلغت تأميناتها النقدية صفر دينار في ٣٠ أيلول ٢٠١٩ و ٣١ كانون الأول ٢٠١٨.

(١٦) الاحتياطات القانونية

لم تقم المجموعة باقتطاع الإحتياطات القانونية واحتساب الرسوم الأخرى حسب أحكام قانون الشركات حيث ان هذه القوائم هي قوائم مرحلية.

المادة 10 من القانون رقم 10 لسنة 1964  
المادة 11 من القانون رقم 10 لسنة 1964  
المادة 12 من القانون رقم 10 لسنة 1964

المادة 13 من القانون رقم 10 لسنة 1964  
المادة 14 من القانون رقم 10 لسنة 1964  
المادة 15 من القانون رقم 10 لسنة 1964  
المادة 16 من القانون رقم 10 لسنة 1964  
المادة 17 من القانون رقم 10 لسنة 1964  
المادة 18 من القانون رقم 10 لسنة 1964  
المادة 19 من القانون رقم 10 لسنة 1964  
المادة 20 من القانون رقم 10 لسنة 1964

المادة 21 من القانون رقم 10 لسنة 1964

المادة 22 من القانون رقم 10 لسنة 1964  
المادة 23 من القانون رقم 10 لسنة 1964  
المادة 24 من القانون رقم 10 لسنة 1964  
المادة 25 من القانون رقم 10 لسنة 1964