

العربية الدولية للفنادق م.ع.م.

Arab International Hotels PLC.

التاريخ : 2019/10/29

الإشارة : 7875/7/13

To: Amman Stock Exchange
Subject: Quarterly Annual Report as
of 30/9/2019

السادة : بورصة عمان المحترمين
الموضوع : التقرير ربع السنوي كما هي في
2019/9/30

Attached the Company's Quarterly
Annual Report in Arabic of Arab
International Hotels Co. as of
30/9/2019

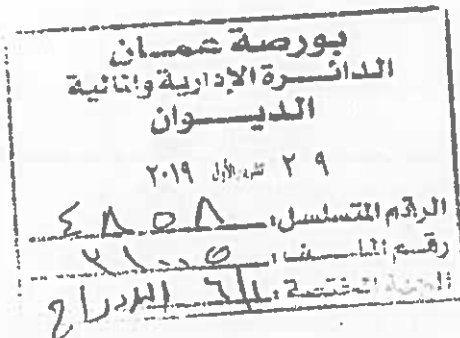
مرفق طيه نسخة من البيانات المالية ربع
السنوية للشركة العربية الدولية للفنادق
باللغة العربية كما هي بتاريخ 2019/9/30

Kindly accept our high appreciation
and respect

وتفضلوا بقبول فائق الاحترام،،،

Bassam F Maayah
Managing Director – Board
Member
Arab International Hotels
Company

بسام فرح معاينة
المدير العام – عضو مجلس الإدارة
العربية الدولية للفنادق



- مرفق:-
يستوي نسخة عن الميزانية المبينة اعلاه

ص.ب ٩٤١٦٧٦ عمان ١١١٩٤ الأردن تلفون ٥٦١١٤١٦ (٩٦٢-٦) فاكس ٥٦١٦٢٩٣٠ (٩٦٢-٦)

P.O.Box 941676 Amman 11194 Jordan Tel (962-6) 566 1416 Fax (962-6) 566 2930

E-mail: aihc@btc.com.jo

www.aiho-jo.com

الشركة العربية الدولية للفنادق المساهمة العامة المحدودة

القوائم المالية المرحلية المختصرة (غير مدققة)

٣٠ أيلول ٢٠١٩

تقرير حول مراجعة القوائم المالية المرحلية المختصرة
إلى مجلس إدارة الشركة العربية الدولية للفنادق المساهمة العامة المحدودة
عمان - المملكة الأردنية الهاشمية

مقدمة

لقد راجعنا القوائم المالية المرحلية المختصرة المرفقة للشركة العربية الدولية للفنادق المساهمة العامة المحدودة كما في ٣٠ أيلول ٢٠١٩ والتي تتكون من قائمة المركز المالي المرحلية المختصرة كما في ٣٠ أيلول ٢٠١٩ وقائمة الأرباح أو الخسائر المرحلية وقائمة الدخل الشامل المرحلية المختصرة وقائمة التغيرات في حقوق الملكية المرحلية المختصرة وقائمة التدفقات النقدية المرحلية المختصرة للتسعة أشهر المنتهية في ذلك التاريخ والإيضاحات حولها. إن مجلس الإدارة مسؤول عن إعداد وعرض هذه القوائم المالية المرحلية المختصرة وفقاً لمعيار المحاسبة الدولي ٣٤ (التقارير المالية المرحلية). إن مسؤوليتنا هي التوصل إلى نتيجة حول هذه القوائم المالية المرحلية المختصرة استناداً إلى مراجعتنا.

نطاق المراجعة

لقد جرت مراجعتنا وفقاً للمعيار الدولي المتعلق بعمليات المراجعة ٢٤١٠ "مراجعة المعلومات المالية المرحلية من قبل مدقق الحسابات المستقل للمنشأة". إن مراجعة المعلومات المالية المرحلية تتمثل في القيام باستفسارات بشكل أساسي من الأشخاص المسؤولين عن الأمور المالية والمحاسبية وتطبيق إجراءات تحليلية وإجراءات مراجعة أخرى. إن نطاق أعمال المراجعة أقل بكثير من نطاق أعمال التدقيق التي تتم وفقاً لمعايير التدقيق الدولية وبالتالي لا تمكننا أعمال المراجعة من الحصول على تأكيدات حول كافة الأمور الهامة التي من الممكن تحديدها من خلال أعمال التدقيق، وعليه فإننا لا نبدي رأي تدقيق حولها.

النتيجة

بناء على مراجعتنا لم تسترع انتباهنا أية أمور تجعلنا نعتقد بأن القوائم المالية المرحلية المختصرة المرفقة لم يتم إعدادها من كافة النواحي الجوهرية وفقاً لمعيار المحاسبة الدولي ٣٤.

إرنست ويونغ/الأردن

إرنست ويونغ

محاسبون قانونيون
عمان - الأردن
ترخيص رقم ٥٩٢

عمان - المملكة الأردنية الهاشمية

٢٨ تشرين الأول ٢٠١٩

الشركة العربية الدولية للفنادق المساهمة العامة المحدودة
قائمة المركز المالي المرحلية المختصرة
كما في ٣٠ أيلول ٢٠١٩ (غير مدققة)

٣١ كانون الأول ٢٠١٨	٣٠ أيلول ٢٠١٩	إيضاحات	الموجودات
دينار (مدققة)	دينار (غير مدققة)		موجودات غير متداولة - ممتلكات ومعدات
١٥٠٢٩١٣٣٣	١٥٠٧١١٦٤	٥	موجودات مالية بالقيمة العادلة من خلال الدخل الشامل الآخر
٥٩٦٢٢٠٧١	٥٢٤١٢٣٥	١٣	استثمارات في شركات حليفة
٤٩٩١٨٩٤٢	٤٨٤٣٥٩٢٦	٦	
٧١١٧٢٣٤٦	٦٨٧٤٨٣٢٥		موجودات متداولة - مخزون
٣٩٧٦٦٧	٣٧٣٦١٣		ذمم وأرصدة مدينة أخرى
١٠٧١٤٧٠	١١٠٥٦٨٠	١٠	موجودات مالية بالتكلفة المطفأة
١٥٠٠٠٠٠	١٥٠٠٠٠٠	١٤	نقد وودائع قصيرة الأجل
١٩٥٣٧٢٦	٢٩٣٢٤٩٤		
٤٩٢٢٨٦٣	٥٩١١٧٨٧		مجموع الموجودات
٧٦٠٩٥٢٠٩	٧٤٦٦٠١١٢		
			<u>حقوق الملكية والمطلوبات</u>
			حقوق الملكية-
٣٢٠٠٠٠٠٠	٣٢٠٠٠٠٠٠		رأس المال المدفوع
٣٦٤٤٦٩٣	٣٦٤٤٦٩٣		علاوة الإصدار
٨٠٠٠٠٠٠	٨٠٠٠٠٠٠		احتياطي إجباري
١٣٠٠٠٠٠٠	٨٠٠٠٠٠٠		احتياطي اختياري
(٢٧٠٧٩٢٢)	(٣٤٣٠٦٨٥)		احتياطي القيمة العادلة
(١٤٣٣٠٨٥)	(٢٥٠١٩٨١)		حصة الشركة من احتياطي القيمة العادلة / من استثمارات
٣٣٦١٩٤٧	٦٦١٧٣٩١		في شركات حليفة
٥٥٨٦٥٦٣٣	٥٢٣٢٩٤١٨		أرباح مدورة
			مجموع حقوق الملكية
			المطلوبات غير المتداولة-
٤٨٨٦٦١١	٨٠٤٣٩٥٦	٩	قروض طويلة الأجل
١٠٠٠٠٠٠٠	١٠٠٠٠٠٠٠	٧	اسناد القرض
١٤٨٨٦٦١١	١٨٠٤٣٩٥٦		
			المطلوبات المتداولة -
١٢٤٥٧٥	-	١٤	بنوك دائنة
٢١٩٣٣١٠	١٤٨٤٣١٠	٩	أقساط قروض طويلة الأجل تستحق خلال عام
٨٨٣٧٤٣	٨٨٤٦٢١		ذمم دائنة
٢١٤١٣٣٧	١٩١٧٨٠٧		مخصصات وأرصدة دائنة أخرى
٥٣٤٢٩٦٥	٤٢٨٦٧٣٨		
٢٠٢٢٩٥٧٦	٢٢٣٣٠٦٩٤		مجموع المطلوبات
٧٦٠٩٥٢٠٩	٧٤٦٦٠١١٢		مجموع حقوق الملكية والمطلوبات

تعتبر الإيضاحات المرفقة من رقم ١ الى رقم ١٥ جزءاً من هذه القوائم المالية المرحلية المختصرة وتقرأ معها

الشركة العربية الدولية للفنادق المساهمة العامة المحدودة
قائمة الأرباح أو الخسائر المرحلية
للتلاثة و للتسعة أشهر المنتهية في ٣٠ أيلول ٢٠١٩ (غير مدققة)

للتسعة أشهر المنتهية في ٣٠ أيلول		للتلاثة أشهر المنتهية في ٣٠ أيلول		ايضاحات
٢٠١٨	٢٠١٩	٢٠١٨	٢٠١٩	
دينار	دينار	دينار	دينار	
٨٣٣١٥٤١	٧٩٣١٤٤٢	٢٩٨٧٩٦٠	٢٧٧١٢٥٦٢	إيرادات تشغيل فندق عمان ماريوت
(٦٢١٩٩٢٨)	(٦٠٣٥٩٨٢)	(٢١٧٠٧٧٢)	(٢٠٦٤٧٨٨)	تكاليف تشغيل فندق عمان ماريوت
(٩٣٤٣١٨)	(٩٩٩٠٩٥)	(٣١٥٨٧٩)	(٣٣٧٧٥١)	استهلاك ممتلكات ومعدات
١١٧٧٢٩٥	٨٩٦٣٦٥	٥٠١٣٠٩	٣١٠٠٢٣	الربح التشغيلي للفندق
٣٦١٩٠٠	١٤٢٨٧٧	(٢٥٨٥٥٤)	(٢٠١٢٩٩)	حصة الشركة من (خسائر) أرباح شركات حليفة
٣٦٣٠٥٦	٣٧١٥٤٣	-	-	عوائد توزيعات أرباح
٤٦٣٧	٤٧٦٥٥	١٠٥٣	٣٩٣٨	إيرادات أخرى
(٢٦٩٠٢)	(٢٠٦٣٧)	(٩١٢٤)	(٦٨٧٩)	إستهلاك ممتلكات ومعدات
١٤٠٦٣٩	١١٨٦٠٣	٣٧٨٥٧	٤٤٣١٣	إيرادات فوائد
(٦٩٦٥١٩)	(٧٦٥٨١٨)	(٢٣٥٥٣٤)	(٢٦٣١٠٧)	تكاليف تمويل
(٥٨١٣٠٢)	(٦١٥١٤٤)	(١٧٤١٨٧)	(١٩٧٦٥٦)	مصاريف إدارية
٧٤٢٨٠٤	١٧٥٤٤٤	(١٣٧١٨٠)	(٣١٠٦٦٧)	(الخسارة) الربح قبل ضريبة الدخل
(٧٥٣٢٨)	-	(٢٤٢٢٤)	-	١١ ضريبة الدخل
٦٦٧٤٧٦	١٧٥٤٤٤	(١٦١٤٠٤)	(٣١٠٦٦٧)	(خسارة) ربح الفترة
فلس/ دينار	فلس/ دينار	فلس/ دينار	فلس/ دينار	
٠/٠٢١	٠/٠٠٥	(٠/٠٠٥)	(٠/٠١٠)	الحصة الأساسية والمخفضة للسهم من (خسارة) ربح الفترة

تعتبر الإيضاحات المرفقة من رقم ١ الى رقم ١٥ جزءاً من هذه القوائم المالية المرحلية المختصرة وتقرأ معها

الشركة العربية الدولية للفنادق المساهمة العامة المحدودة
قائمة الدخل الشامل المرحلية المختصرة
للتلاثة وللتسعة أشهر المنتهية في ٣٠ أيلول ٢٠١٩ (غير مدققة)

للتسعة أشهر المنتهية في ٣٠ أيلول		للتلاثة أشهر المنتهية في ٣٠ أيلول		
٢٠١٨	٢٠١٩	٢٠١٨	٢٠١٩	
دينار	دينار	دينار	دينار	
٦٦٧ر٤٧٦	١٧٥ر٤٤٤	(١٦١ر٤٠٤)	(٣١٠ر٦٦٧)	(الخسارة) الربح للفترة
				يضاف: بنود الدخل الشامل الأخرى التي لا يتم تصنيفها إلى الأرباح أو الخسائر في الفترات اللاحقة صافي التغير في احتياطي القيمة العادلة حصة الشركة من صافي التغير في احتياطي القيمة العادلة من استثمارات في شركات حليفة
(٤٦٦ر٤٦٥)	(٧٢٢ر٧٦٣)	(١٤٦ر٣٣٣)	(٢٠٦ر٠٨٦)	
(٢٦٥ر٥٤٨)	(١ر٠٦٨ر٨٩٦)	(٢٨٧ر٧٩٤)	(٤٤٩ر٦١٩)	
(٦٤ر٥٣٧)	(١ر٦١٦ر٢١٥)	(٥٩٥ر٥٣١)	(٩٦٦ر٣٧٢)	مجموع الدخل الشامل للفترة

تعتبر الإيضاحات المرفقة من رقم ١ الى رقم ١٥ جزءاً من هذه القوائم المالية المرحلية المختصرة وتقرأ معها

الشركة العربية الوبية للتفادق المساهمة العامة المحدودة
قائمة التغيرات في حقوق الملكية المرحلية المختصرة
للتسعة أشهر المنتهية في ٣٠ أيلول ٢٠١٩ (غير مدققة)

حق ملكية حملة الأسهم

	حصة الشركة من احتياطي القيمة العادلة من		احتياطي القيمة العادلة*		احتياطي الاحتياطي		احتياطي اجباري		علاوة إصدار		رأس المال المذمق	
المجموع	أرباح متدرة	دينار	دينار	دينار	دينار	دينار	دينار	دينار	دينار	دينار	دينار	دينار
٥٥٨٦٥٦١٣٣	٣٩٦١١٩٤٧	(١٤٣٣٠٧٨٥)	(٢٧٠٧٩٢٢)	١٣٠٠٠٠٠٠٠	٨٠٠٠٠٠٠٠٠	٣٦٤٤٦٩٣	٣٢٠٠٠٠٠٠٠					
(١٦١٦٦٣١٥)	١٧٥٤٤٤٤	(١٠٦٨٧٩٦١)	(٧٢٢٧٢٦٣)	-	(٥٠٠٠٠٠٠٠)	-	-	-	-	-	-	-
-	٥٠٠٠٠٠٠٠	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
(١٩٢٠٠٠٠٠)	(١٩٢٠٠٠٠٠)	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
٥٢٣٢٩٤١٨	٦٦١١٧٣٩١	(٢٥٥٠١٩٨١)	(٣٤٣٠٦٨٥)	٨٠٠٠٠٠٠٠٠	٨٠٠٠٠٠٠٠٠	٣٦٤٤٦٩٣	٣٢٠٠٠٠٠٠٠					
٥٨٧٣٣٦١١٦	٣٩٧٥٩٥٧	(٧٨٢٧١٦)	(٢١٠٤٣١٨)	١٤٠٠٠٠٠٠٠	٨٠٠٠٠٠٠٠٠	٣٦٤٤٦٩٣	٣٢٠٠٠٠٠٠٠					
(٦٤٥٣٧)	٦٦٧٤٧٦	(٢١٥٥٤٨)	(٤٦٦٤٦٥)	-	-	-	-	-	-	-	-	-
-	١٠٠٠٠٠٠٠	-	-	(١٠٠٠٠٠٠٠)	-	-	-	-	-	-	-	-
(٢٠٨٠٠٠٠٠)	(٢٠٨٠٠٠٠٠)	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
٥٦٥٨٩٠٧٧٩	٣٥٦٣٤٣٣	(١٠٤٨٢٦٤)	(٢٥٧٠٧٨٣)	١٣٠٠٠٠٠٠٠	٨٠٠٠٠٠٠٠٠	٣٦٤٤٦٩٣	٣٢٠٠٠٠٠٠٠					

* يحظر التصرف بمبلغ ٢٦٦٦٩٣٢٥ دينار من الأرباح المتدرة والتي يمثل الرصيد السالب من احتياطي القيمة العادلة وحصة المجموعة من احتياطي القيمة العادلة من استثمارات في شركات حليفة.

٢٠١٨-

الرصيد كما في ٣٠ أيلول ٢٠١٩

الرصيد كما في أول كانون الثاني ٢٠١٩
مجموع الدخل الشامل للفترة
تحويلات (إيضاح ٤)
أرباح موزعة (إيضاح ٨)

الرصيد كما في أول كانون الثاني ٢٠١٨

مجموع الدخل الشامل للفترة

تحويلات
أرباح موزعة

الرصيد كما في ٣٠ أيلول ٢٠١٨

تعتبر الإيضاحات المرفقة من رقم ١ الى رقم ١٥ جزءاً من هذه القوائم المالية المرحلية المختصرة وتقرأ معها

الشركة العربية الدولية للفنادق المساهمة العامة المحدودة
قائمة التدفقات النقدية المرحلية المختصرة
للتسعة أشهر المنتهية في ٣٠ أيلول ٢٠١٩ (غير مدققة)

ايضاحات		
للتسعة أشهر المنتهية في ٣٠ أيلول ٢٠١٨	٢٠١٩	
دينار	دينار	
٧٤٢,٨٠٤	١٧٥,٤٤٤	الأنشطة التشغيلية
		ربح الفترة قبل ضريبة الدخل
		تعديلات:
٩٦١,٢٢٠	١,٠١٩,٧٣٢	إستهلاك ممتلكات ومعدات
٦٩٦,٥١٩	٧٦٥,٨١٨	تكاليف تمويل
(١٤٠,٦٣٩)	(١١٨,٦٠٣)	إيرادات فوائد
(٣٦١,٩٠٠)	(١٤٢,٨٧٧)	حصة الشركة من أرباح شركات حليفة
(٣٦٣,٠٥٦)	(٣٧١,٥٤٣)	عوائد توزيعات أرباح
-	(٤٦,٤١٠)	أرباح بيع ممتلكات ومعدات
(٥٩٢,٤٠٦)	(٣٤,٢١٠)	تغيرات رأس المال العامل -
١٢,٥٨١	٢٤,٠٥٤	ذمم وأرصدة مدينة أخرى
٩٦,٣٣٥	٨٧٨	المخزون
٢٨١,٧٧٨	(١٥٢,١٨٠)	ذمم دائنة
(١١٦,٢٩٦)	(٧١,٣٥٠)	مخصصات وأرصدة دائنة أخرى
١,٢١٦,٩٤٠	١,٠٤٨,٧٥٣	ضريبة دخل مدفوعة
		صافي التدفق النقدي من الأنشطة التشغيلية
		الأنشطة الاستثمارية
-	٥٤,٧٢١	المتحصل من بيع ممتلكات ومعدات
١٤٠,٦٣٩	١١٨,٦٠٣	إيرادات فوائد مقبوضة
(٤٦٣,٧١٥)	(١,٩٢٧)	شراء موجودات بالقيمة العادلة من خلال الدخل الشامل الاخر
(١,٤٦١,٨٤٢)	(٨٠٧,٨٧٤)	شراء ممتلكات ومعدات
٣٦٣,٠٥٦	٣٧١,٥٤٣	عوائد توزيعات أرباح
١,٠٩٤,٣٣٦	٥٥٦,٩٩٧	توزيعات أرباح شركات حليفة
(٤٢٨,٤٨٠)	-	شراء أسهم في شركات حليفة
(٧٥٦,٠٠٦)	٢٩٢,٠٦٣	صافي التدفق النقدي من (المستخدم في) الأنشطة الاستثمارية
		الأنشطة التمويلية
(٢,٠٨٠,٠٠٠)	(١,٩٢٠,٠٠٠)	أرباح موزعة
-	٤,٢٥٤,٠٠٠	قروض مقبوضة
(١,٦٤٠,٢٢٢)	(١,٨٠٥,٦٥٥)	تسديدات قروض
(٦٩٦,٥١٩)	(٧٦٥,٨١٨)	تكاليف تمويل مدفوعة
(٤,٤١٦,٧٤١)	(٢٣٧,٤٧٣)	صافي التدفق النقدي المستخدم في الأنشطة التمويلية
(٣,٩٥٥,٨٠٧)	١,٠٣٣,٤٤٣	صافي الزيادة (النقص) في النقد وما في حكمه
٦,٣٩٤,٩٦٢	١,٨٢٩,١٥١	النقد وما في حكمه كما في أول كانون الثاني
٢,٤٣٩,١٥٥	٢,٩٣٢,٤٩٤	النقد وما في حكمه كما في ٣٠ أيلول

(١) عام

سجلت الشركة العربية الدولية للفنادق للمساهمة العامة المحدودة ("الشركة") كشركة مساهمة عامة خلال عام ١٩٧٥ برأسمال قدره ٣٠٠٠٠٠٠ دينار تمت زيادته خلال السنوات ليصبح ٣٢٠٠٠٠٠٠ دينار بقيمة اسمية دينار للسهم الواحد.

تمتلك الشركة فندق عمان ماريوت والذي تم افتتاحه خلال عام ١٩٨٢، وتديره مؤسسة ماريوت العالمية بموجب اتفاقية إدارة موقعة خلال عام ١٩٧٦ والتي تم تعديلها عدة مرات خلال الأعوام والتي كان آخرها خلال عام ٢٠١٤ ويسري مفعول هذه الاتفاقية حتى عام ٢٠٤١.

تم إقرار القوائم المالية المرحلية المختصرة من قبل مجلس إدارة الشركة بتاريخ ٢٤ تشرين الأول ٢٠١٩.

(٢) أسس الأعداد

تم اعداد القوائم المالية المرحلية المختصرة المرفقة للتسعة أشهر المنتهية في ٣٠ أيلول ٢٠١٩ وفقاً لمعيار المحاسبة الدولي رقم (٣٤) (التقارير المالية المرحلية).

إن الدينار الأردني هو عملة إظهار القوائم المالية والذي يمثل العملة الرئيسية للشركة.

يتم إعداد القوائم المالية وفقاً لمبدأ الكلفة التاريخية باستثناء الموجودات المالية والتي تظهر بالقيمة العادلة.

إن القوائم المالية المرحلية المختصرة لا تتضمن كافة المعلومات والإيضاحات المطلوبة في القوائم المالية السنوية والمعدة وفقاً لمعايير التقارير المالية الدولية ويجب أن تقرأ مع التقرير السنوي للشركة كما في ٣١ كانون الأول ٢٠١٨. كما أن نتائج الأعمال للتسعة أشهر المنتهية في ٣٠ أيلول ٢٠١٩ لا تمثل بالضرورة مؤشراً على النتائج المتوقعة للسنة المنتهية في ٣١ كانون الأول ٢٠١٩.

(٣) التغيير في السياسات المحاسبية

إن السياسات المحاسبية المتبعة في اعداد القوائم المالية المرحلية المختصرة متفقة مع تلك التي اتبعت في اعداد القوائم المالية للسنة المنتهية في ٣١ كانون الأول ٢٠١٨، باستثناء أن الشركة قامت بتطبيق التعديلات التالية اعتباراً من ١ كانون الثاني ٢٠١٩:

معيار التقارير المالية الدولي رقم (١٦) "الإيجارات"

يحل معيار التقارير المالية الدولي رقم (١٦) "الإيجارات" بدلاً من معيار المحاسبة الدولي رقم (١٧) "عقود الإيجار" وتفسير لجنة تفسير معايير التقارير المالية الدولية رقم (٤) "تجديد ما إذا كان الترتيب يحتوي على عقد إيجار" وتفسيرات لجنة تفسير معايير المحاسبة الدولية رقم (١٥) "عقود الإيجار التشغيلية - الحوافز" ورقم (٢٧) "تقييم محتوى العمليات التي تتضمن الصيغة القانونية لعقود التأجير". يحدد المعيار المبادئ المتعلقة بالاعتراف والقياس والعرض والافصاح للإيجارات. ويتطلب المعيار من المستأجرين الاعتراف بمعظم عقود الإيجار وفقاً لنموذج موحد يؤثر على قائمة المركز المالي.

إن الاعتراف بعقود الإيجار للمؤجرين بموجب معيار التقارير المالية الدولي رقم (١٦) لم يتغير إلى حد كبير بالمقارنة مع متطلبات معيار المحاسبة الدولي رقم (١٧). سيستمر المؤجر في تصنيف عقود الإيجار إما كعقود تشغيلية أو تمويلية باستخدام مبادئ مماثلة لتلك التي في معيار محاسبة الدولي رقم (١٧). وبالتالي، لم يؤثر تطبيق معيار التقارير المالية الدولي رقم (١٦) على عقود الإيجار التي تكون فيها الشركة هي المؤجر.

قامت الشركة بتطبيق معيار التقارير المالية الدولي رقم (١٦) بطريقة التطبيق المعدل بأثر رجعي بتاريخ التطبيق في ١ كانون الثاني ٢٠١٩، وبناءً عليه لم يتم تعديل القوائم المالية للسنة السابقة. قررت استخدام طريقة الانتقال العملية والتي تسمح بتطبيق المعيار فقط على العقود التي تم تحديدها سابقاً على أنها عقود إيجار وفقاً لمعيار المحاسبة الدولي رقم (١٧) ولتفسير لجنة تفسير التقارير المالية الدولية رقم (٤) في تاريخ التطبيق. قررت الشركة أيضاً استخدام الإعفاءات المتعلقة بالاعتراف بعقود الإيجار التي تكون مدتها ١٢ شهراً أو أقل كما في تاريخ التطبيق والتي لا تحتوي على خيار شراء ("عقود إيجار قصيرة الأجل") وعقود الإيجار التي يكون فيها الأصل المستأجر ذو قيمة منخفضة ("الأصول منخفضة القيمة").

لم ينتج أي أثر عن تطبيق المعيار على قائمة المركز المالي حيث أن هذه العقود قصيرة الأجل ولا تحتوي على خيار الشراء.

تفسير رقم (٢٣) - لجنة تفسيرات معايير التقارير المالية الدولية - عدم التأكد حول معالجة ضريبة الدخل

يوضح هذا التفسير المعالجة المحاسبية لضريبة الدخل عند وجود درجة من عدم التأكد فيما يتعلق بالضريبة والتي تؤثر على تطبيق معيار المحاسبة الدولي رقم (١٢). لا ينطبق التفسير على الضرائب والرسوم غير المتضمنة في نطاق معيار المحاسبة الدولي رقم (١٢) ولا تتضمن متطلبات خاصة للرسوم والغرامات المتعلقة بالمعاملات الضريبية الغير مؤكدة. يجب على المنشأة تحديد ما إذا كان يجب اعتبار كل معالجة ضريبية غير مؤكدة على حدا أو اعتبارها مع معالجات ضريبية أخرى.

لم ينتج أي أثر عن تطبيق هذه التعديلات على القوائم المالية للشركة.

تعديلات على معيار التقارير المالية الدولي رقم (٩): ميزات الدفع المسبق مع تعويض ذي مؤشرات سلبية

بموجب معيار التقارير المالية الدولي رقم (٩)، يمكن قياس أداة الدين بالتكلفة المطفأة أو بالقيمة العادلة من خلال الدخل الشامل الآخر بشرط أن تكون التدفقات النقدية التعاقدية هي عبارة عن دفعات لأصل الدين والفوائد على المبلغ الأصلي المستحق (نموذج العمل وتحليل التدفقات النقدية التعاقدية SPP) وان يكون الغرض من الأداة هو ضمن نموذج العمل المناسب لذلك التصنيف. توضح تعديلات معيار التقارير المالية الدولي رقم (٩) أن الموجودات المالية ينطبق عليها نموذج SPP بغض النظر عن الحدث أو الظرف الذي يؤدي إلى الإلغاء المبكر للعقد وبصرف النظر عن الطرف الذي يدفع أو يتلقى تعويضاً بسبب الإلغاء المبكر للعقد.

لم ينتج أي أثر عن تطبيق هذه التعديلات على القوائم المالية للشركة.

تعديلات على معيار التقارير المالية الدولي رقم (١٠) ومعيار المحاسبة الدولي رقم (٢٨): بيع أو تحويل الموجودات بين المستثمر وشركائه الحليفة أو مشاريعه المشتركة

تركز التعديلات على التناقض بين معيار التقارير المالية الدولي رقم (١٠) ومعيار المحاسبة الدولي رقم (٢٨) فيما يتعلق بفقدان السيطرة على الشركة التابعة والنتيجة عن عملية بيع أو تحويل الاستثمار في الشركة التابعة إلى استثمار في شركة حليفة أو مشاريع مشتركة. توضح التعديلات أنه يتم الاعتراف بكامل الأرباح أو الخسائر الناتجة عن بيع أو تحويل الأصول التي ينطبق عليها تعريف المنشأة - وفقاً لمعيار التقارير المالية الدولي رقم (٣) - بين المستثمر والشركة الحليفة أو المشاريع المشتركة. في حين يتم الاعتراف بالأرباح أو الخسائر الناتجة عن بيع أو تحويل الأصول التي لا ينطبق عليها تعريف المنشأة بين المستثمر والشركة الحليفة أو المشاريع المشتركة إلى مدى حصة المستثمر في الشركة الحليفة أو المشاريع المشتركة.

قام المجلس الدولي للمحاسبة بتأجيل تاريخ تطبيق هذه التعديلات إلى أجل غير مسمى، ولكن يجب على الشركة التي تطبق التعديلات في وقت مبكر وان يتم تطبيقها بأثر مستقبلي.

لم ينتج أي أثر عن تطبيق هذه التعديلات على القوائم المالية للشركة.

تعديلات على معيار المحاسبة الدولي رقم (١٩): تعديل الخطة أو تقليصها أو تسويتها

توضح التعديلات على معيار المحاسبة الدولي رقم (١٩) المعالجة المحاسبية عندما يحدث تعديل الخطة أو تقليصها أو تسويتها خلال السنة المالية. توضح التعديلات أيضاً أن على الشركة أولاً تحديد أي تكلفة خدمة سابقة، أو ربح أو خسارة من التسوية، دون الأخذ بعين الاعتبار تأثير سقف الأصل. يتم إثبات هذا المبلغ في قائمة الأرباح أو الخسائر.

ثم يتم تحديد الأثر على سقف الأصل بعد تعديل الخطة أو تقليصها أو تسويتها. يتم إثبات أي تغيير، باستثناء المبالغ ضمن صافي الفائدة ضمن قائمة الدخل الشامل الآخر.

لم ينتج أي أثر عن تطبيق هذه التعديلات على القوائم المالية للشركة.

تعديلات على معيار المحاسبة الدولي رقم (٢٨): الاستثمارات طويلة الأجل في الشركات الحليفة والمشاريع المشتركة

توضح التعديلات أن الشركة تطبق معيار التقارير المالية الدولي رقم (٩) على الاستثمارات طويلة الأجل في الشركات الحليفة والمشاريع المشتركة التي لا تنطبق عليها طريقة حقوق الملكية ولكن بشكل، من حيث الجوهر، جزءاً من صافي الاستثمار في الشركات الحليفة والمشاريع المشتركة (على المدى الطويل). يعتبر هذا التعديل مناسباً حيث أن نموذج خسارة الائتمان المتوقع في معيار التقارير المالية الدولي رقم (٩) ينطبق على هذه الاستثمارات طويلة الأجل.

توضح التعديلات أيضاً أنه عند تطبيق معيار التقارير المالية الدولي رقم (٩)، لا تسجل الشركة أي خسائر للشركات الحليفة والمشاريع المشتركة، أو أي خسائر انخفاض في القيمة على صافي الاستثمار، كتعديلات على صافي الاستثمار في الشركة الحليفة أو المشروع المشترك التي قد تنشأ نتيجة تطبيق معيار المحاسبة الدولي رقم (٢٨) الاستثمارات في الشركات الحليفة والمشاريع المشتركة. لم ينتج أي أثر عن تطبيق هذه التعديلات على القوائم المالية للشركة.

(٤) الاحتياطات القانونية

إحتياطي إجباري

يمثل رصيد هذا الحساب ما تم تحويله من صافي الأرباح السنوية قبل ضريبة الدخل خلال السنوات بنسبة ١٠٪ وهو غير قابل للتوزيع على المساهمين. يمكن للشركة إيقاف هذا التحويل السنوي إذا بلغ الإحتياطي الإجباري ربع رأسمال الشركة. استناداً إلى ذلك فقد قررت الشركة عدم تحويل أي مبالغ إضافية إلى الإحتياطي الإجباري.

إحتياطي اختياري

وافقت الهيئة العامة في اجتماعها الذي عقد في ٢٢ نيسان ٢٠١٩ على تحويل مبلغ ٥٠٠٠٠٠٠٠٠ دينار من الإحتياطي الإختياري إلى الأرباح المدورة.

(٥) ممتلكات ومعدات

قامت الشركة خلال فترة التسعة أشهر المنتهية في ٣٠ أيلول ٢٠١٩ بشراء ممتلكات ومعدات بمبلغ ٨٠٧٨٧٤ دينار (٣٠ أيلول ٢٠١٨: ٨٤٢٠١٤٦١ دينار).

الشركة العربية الدولية للفنادق للمساهمة العامة المحدودة
إيضاحات حول القوائم المالية المرحلية المختصرة
٣٠ أيلول ٢٠١٩ (غير مدققة)

(٦) استثمارات في شركات حليفة

القيمة		نسبة الملكية		
٣١ كانون الأول ٢٠١٨	٣٠ أيلول ٢٠١٩	٣١ كانون الأول ٢٠١٨	٣٠ أيلول ٢٠١٩	
دينار (مدققة)	دينار (غير مدققة)	% (مدققة)	% (غير مدققة)	
١٧٨٧٨٥٦٦	١٧٨٤٧٥٩١	٣٥٥١٦	٣٥٥١٦	شركة الأعمال السياحية
١٤٠١٧٤٤٨	١٣٧٣٧٥٩٥	٢٦٩١	٢٦٩١	الشركة الدولية للفنادق والأسواق التجارية
٤٠٩٧٠	٢٧٠٩٢	٢٥	٢٥	شركة استوديو التصميم الداخلية
٢٨٥٥٢٤٨	٢٨٤٦٥٨٦	٣٠٩٣	٣٠٩٣	شركة الشواطئ للفنادق والمنتجعات السياحية
١٣٦١٢٤١٩	١٢٤٦١٩٤٠	٤٩٣٤	٤٩٣٤	شركة مركز المستثمر الأردني
١٥١٤٢٩١	١٥١٥١٢٢	٤٢٣٥	٤٢٣٥	العربية الدولية العقارية
٤٩٩١٨٩٤٢	٤٨٤٣٥٩٢٦			

فيما يلي ملخص لنشاطات الشركات الحليفة:
الشركة

نشاط الشركة	الشركة
الشركة المالكة لفندق ماريوت البحر الميت وفندق ماريوت البتراء الشركة المالكة لفندق شيراتون عمان أعمال الديكور والتصاميم الخاصة بالفنادق الشركة المالكة لمشروع ماريوت العقبة الاستثمار في الأسهم والشركات الإستثمار في الأراضي والعقارات	شركة الأعمال السياحية المساهمة الخاصة الشركة الدولية للفنادق والأسواق التجارية المساهمة العامة شركة استوديو التصميم الداخلية محدودة المسؤولية شركة الشواطئ للفنادق والمنتجعات السياحية المساهمة الخاصة شركة مركز المستثمر الأردني المساهمة الخاصة العربية الدولية العقارية مساهمة خاصة

فيما يلي ملخص الحركة على الإستثمارات في شركات حليفة:

٣١ كانون الأول ٢٠١٨	٣٠ أيلول ٢٠١٩	
دينار (مدققة)	دينار (غير مدققة)	
٥١١١٣٣٧٩	٤٩٩١٨٩٤٢	الرصيد كما في أول كانون الثاني
(١٠٩٤٣٣٨)	(٥٥٦٩٩٧)	أرباح موزعة
١٢١٧٩٠	١٤٢٨٧٧	حصة الشركة من أرباح الشركات الحليفة
(٦٥٠٣٦٩)	(١٠٦٨٩٦)	حصة الشركة من احتياطي القيمة العادلة من الإستثمارات في شركات حليفة
٤٢٨٤٨٠	-	شراء أسهم في شركة حليفة*
٤٩٩١٨٩٤٢	٤٨٤٣٥٩٢٦	

* قامت الشركة خلال عام ٢٠١٨ بشراء ٥١٤٥١٢ سهم من أسهم الشركة الدولية للفنادق والأسواق التجارية المساهمة العامة.

(٧) إسناد القرض

قامت الشركة العربية الدولية للفنادق للمساهمة العامة المحدودة بتاريخ ٢٢ كانون الثاني ٢٠١٧ بإصدار إسناد قرض عن طريق البنك الأهلي الأردني بواقع ١٠٠٠٠٠٠٠ سند حيث بلغت القيمة الاسمية للسند الواحد ١٠٠٠٠٠٠٠ دينار وقيمة إجمالية ١٠٠٠٠٠٠٠٠ دينار لمدة خمس سنوات وبسعر فائدة ثابت مقداره ٥٪ تدفع الفائدة بشكل نصف سنوي. يستحق الاسناد بدفعة واحدة بتاريخ ٢٢ كانون الثاني ٢٠٢٢.

(٨) الأرباح الموزعة

وافقت الهيئة العامة في اجتماعها الذي عقد في ٢٢ نيسان ٢٠١٩ على توزيع مبلغ ١٩٢٠.٠٠٠ دينار كأرباح على المساهمين بما نسبته ٦٪ من رأس المال المدفوع وذلك عن نتائج أعمال ٢٠١٨.

(٩) قروض

تم تصنيف هذه القروض حسب تاريخ استحقاقها كما يلي:

٣١ كانون الأول ٢٠١٨ (مدققة)		٣٠ أيلول ٢٠١٩ (غير مدققة)		
أقساط القروض طويلة الأجل تستحق خلال عام	قروض طويلة الأجل	أقساط القروض طويلة الأجل تستحق خلال عام	قروض طويلة الأجل	
دينار	دينار	دينار	دينار	
٧٠٩.٠٠٠	١٤١٨.٠٠٠	-	٧٠٩.٠٠٠	البنك الأهلي الأردني- دولار (١)
٢٣١٦.٠٧٠	٣٣٠.٨٦٦	٢١٥٠.٦٣٧	٣٣٠.٨٦٦	البنك الأهلي الأردني- دولار (٢)
١.٨٦١.٥٤١	٤٤٤.٤٤٤	١.٦٣٩.٣١٩	٤٤٤.٤٤٤	البنك الأهلي الأردني- دينار (٣)
-	-	٤٢٥٤.٠٠٠	-	البنك الأهلي الأردني- دولار (٤)
٤.٨٨٦.٦١١	٢.١٩٣.٣١٠	٨.٠٤٣.٩٥٦	١.٤٨٤.٣١٠	

البنك الأهلي الأردني-دولار (١)

يمثل هذا البند رصيد قرض البنك الأهلي الأردني بمبلغ ١.٠٠٠.٠٠٠ دولار امريكي (٧.٠٩٠.٠٠٠) دينار أردني حيث قامت الشركة بتوقيع اتفاقية مع البنك الاهلي الاردني بتاريخ ٦ آب ٢٠١٥، ان هذا القرض صادر بكفالة الشركة وبمعدل سعر فائدة ٤٪، على ان يسدد القرض على ١٠ أقساط نصف سنوية متساوية، هذا واستحق القسط الاول بتاريخ ٣٠ ايلول ٢٠١٥ على ان يتم تسديد الفوائد كل ٦ أشهر.

البنك الأهلي الأردني-دولار (٢)

يمثل هذا البند رصيد قرض البنك الأهلي الأردني بمبلغ ٤.٢٠٠.٠٠٠ دولار امريكي (٢.٩٧٧.٨٠٠) دينار أردني حيث قامت الشركة بتوقيع اتفاقية مع البنك الاهلي الاردني بتاريخ ١٥ نيسان ٢٠١٥، ان هذا القرض صادر بكفالة الشركة وبمعدل سعر فائدة ٤٪، على ان يسدد القرض على ١٨ قسط نصف سنوية متساوية، هذا ويستحق القسط الاول بتاريخ ٣٠ ايلول ٢٠١٧، ثم تم إعادة جدولة القرض حيث تم تأجيل تواريخ استحقاق أقساط سنتي ٢٠١٧ و ٢٠١٨ الى سنتي ٢٠٢٥ و ٢٠٢٦. على ان يتم تسديد الفوائد كل ٦ أشهر.

البنك الأهلي الأردني-دينار (٣)

قامت الشركة بتاريخ ٤ تشرين الثاني ٢٠١٥ بالتوقيع على اتفاقية قرض مع البنك الأهلي الأردني حيث منحت الشركة بموجبها قرض طاقة بسقف ٤.٠٠٠.٠٠٠ دينار أردني بسعر فائدة ٤٪ سنوياً على أساس الرصيد اليومي المستغل. يسدد القرض بموجب ١٨ قسط نصف سنوي حيث استحق القسط الأول بتاريخ ١ تشرين الثاني ٢٠١٧، ويستحق القسط الأخير بتاريخ ١ أيار ٢٠٢٥.

البنك الأهلي الأردني-دولار (٤)

يمثل هذا البند رصيد قرض البنك الأهلي الأردني بمبلغ ٦.٠٠٠.٠٠٠ دولار امريكي (٤.٢٥٤.٠٠٠) دينار أردني حيث قامت الشركة بتوقيع اتفاقية مع البنك الاهلي الاردني بتاريخ ٢٦ آذار ٢٠١٩، ان هذا القرض صادر بكفالة الشركة وبفائدة تعادل سعر الإقراض في اسواق لندن لثلاثة أشهر بالإضافة الى ٢٥٪ وبحد أدني ٥٪، على ان يسدد القرض على ١٠ أقساط نصف سنوية متساوية، هذا ويستحق القسط الاول بتاريخ ٢٨ شباط ٢٠٢١، على ان يتم تسديد الفوائد شهرياً.

(١٠) موجودات مالية بالكلفة المطفأة

قامت الشركة العربية الدولية للفنادق للمساهمة العامة المحدودة بتاريخ ١٢ تشرين الأول ٢٠١٧ بشراء ١٥ سند من اسناد قرض البنك الأهلي الأردني (شركة شقيقة) وبسعر فائدة متغير بحيث تكون الفائدة بداية كل فترة تساوي سعر فائدة إعادة الخصم لدى البنك المركزي الأردني مضافاً إليها هامش ٢٪ بحيث بلغت عند الإصدار ٦٧٥٪ تدفع الفائدة بشكل نصف سنوي، يستحق الاسناد بدفعة واحدة بتاريخ ١٢ تشرين الأول ٢٠٢٣. قام مجلس إدارة الشركة خلال شهر تشرين الأول ٢٠١٨ بإتخاذ قرار ببيع اسناد قرض البنك الأهلي الأردني. لذا تم تصنيف رصيد هذه السندات كموجودات متداولة.

(١١) ضريبة الدخل

لم يتم احتساب ضريبة الدخل المستحقة للفترة المنتهية في ٣٠ أيلول ٢٠١٩ وذلك بسبب زيادة المصاريف عن الإيرادات الخاضعة للضريبة وفقاً لقانون ضريبة الدخل رقم (٣٤) لسنة ٢٠١٤ المعدل بقانون ضريبة الدخل رقم (٣٨) لسنة ٢٠١٨. وتم احتساب ضريبة الدخل المستحقة للفترة المنتهية في ٣٠ أيلول ٢٠١٨ وفقاً لقانون ضريبة الدخل رقم (٣٤) لسنة ٢٠١٤.

حصلت الشركة على مخالصة نهائية من دائرة ضريبة الدخل حتى عام ٢٠١٨ باستثناء أعوام ٢٠١٦ و ٢٠١٧ بحيث قامت بالضريبة بمراجعة حسابات الشركة ولم تصدر قرارها حتى تاريخ اعداد هذه القوائم المالية.

(١٢) معاملات مع جهات ذات علاقة

تشمل الجهات ذات العلاقة المساهمين و الشركات الشقيقة وموظفي الإدارة العليا للشركة والشركات التي يكون فيها مالكن رئيسيين والشركات الحليفة. يتم اعتماد الأسعار والشروط المتعلقة بالتعاملات مع الجهات ذات العلاقة من قبل إدارة الشركة.

أرصدة جهات ذات علاقة التي تتضمنها قائمة المركز المالي المرحلية هي كما يلي:

٣١ كانون الأول ٢٠١٨	٣٠ أيلول ٢٠١٩
دينار (مدققة)	دينار (غير مدققة)
-	٦٨٣١٠٧
١٧٠٠٥٠٧	٢٢٢٥٨٨٧
١٥٠٠٠٠٠	١٥٠٠٠٠٠

موجودات:

ودائع لدى البنك الأهلي الأردني
حسابات جارية تحت الطلب لدى البنك الأهلي الأردني
موجودات مالية بالكلفة المطفأة (إيضاح ١٠)

٣١ كانون الأول ٢٠١٨	٣٠ أيلول ٢٠١٩
دينار (مدققة)	دينار (غير مدققة)
٧٠٧٩٩٢١	٩٥٢٨٢٦٦
٧٣٠٠٠٠٠	٧٣٠٠٠٠٠

مطلوبات:

قروض ممنوحة من البنك الأهلي الأردني
أسناد قرض مملوكة لجهات ذات علاقة (إيضاح ٧)

الشركة العربية الدولية للفنادق المساهمة العامة المحدودة
إيضاحات حول القوائم المالية المرحلية المختصرة
٣٠ أيلول ٢٠١٩ (غير مدققة)

٣١ كانون الأول ٢٠١٨	٣٠ أيلول ٢٠١٩
دينار (مدققة)	دينار (غير مدققة)
٢٧١٠٢٧٢	٢١١٥٣١٠
١٢٢٤٣٩	١٩١٣١١
١٦٨٤١٠٥٨	١٤٨٥٤٦٠

موجودات مالية بالقيمة العادلة من خلال قائمة الدخل:
شركة مصانع الأجواخ الأردنية المساهمة العامة
شركة الزي لصناعة الألبسة الجاهزة
البنك الأهلي الأردني

٣١ كانون الأول ٢٠١٨	٣٠ أيلول ٢٠١٩
دينار (مدققة)	دينار (غير مدققة)
٢٤٢٩٩	٢٣٢٩٩
٣١٨٣١	٢٥٧١١
١٠٥٧٥٩	٣٧٧٤٨
٣٠٨٦	٤٤٧٠
-	١٤٧٠
٧٦٦	١٤٧٠
١٦٥٧٤١	٩٤١٦٨

يتضمن بند ذمم وأرصدة مدينة أخرى مبالغ مستحقة من جهات ذات علاقة تفاصيلها
كما يلي:

ذمة الشريك في شركة استوديو التصميم الداخلية
ذمة فندق ماريوت البتراء
ذمة فندق ماريوت البحر الميت
ذمة الشركة الدولية للفنادق والأسواق التجارية
ذمة شركة مركز المستثمر الأردني
ذمة شركة الاعمال السياحية

* قامت الشركة خلال العام ٢٠١٨ بشراء ٥١٤٥١٢ سهم من أسهم الشركة الدولية للفنادق والأسواق التجارية المساهمة العامة.

* قامت الشركة خلال العام ٢٠١٨ بالمساهمة بزيادة رأس مال شركة الزي لصناعة الألبسة الجاهزة بمبلغ ٢٩٧٨٢٣ دينار.

المعاملات مع جهات ذات علاقة الظاهرة في قائمة الأرباح أو الخسائر المرحلية هي كما يلي:

للتسعة أشهر المنتهية في ٣٠ أيلول (غير مدققة)	
٢٠١٨	٢٠١٩
دينار	دينار
٢٩٣٨٢٩	٣١٧٨٧٢
٦١٣٧٣	٣٣٠١١
٢٨٥١٤٩	٣٥٤٤٤٨
٢٥١٦٢٥	٣٠١١٢٥
٧٩٢٦٤	٨٥٥٩٢
٢٧٤٦٥٧	٢٩٤٥٨٤

رواتب ومكافآت وبدلات الإدارة العليا وأعضاء مجلس الإدارة
إيرادات فوائد الودائع - البنك الأهلي الأردني
تكاليف تمويل - البنك الأهلي الأردني
فوائد اسناد قرض مملوكة من قبل جهات ذات علاقة
إيراد فوائد موجودات مالية بالتكلفة المطفأة
عوائد توزيع أرباح

الشركة العربية الدولية للفنادق المساهمة العامة المحدودة
إيضاحات حول القوائم المالية المرحلية المختصرة
٣٠ أيلول ٢٠١٩ (غير مدققة)

(١٣) موجودات مالية من خلال قائمة الدخل الشامل الآخر

٣١ كانون الأول ٢٠١٨	٣٠ أيلول ٢٠١٩	
دينار (مدققة)	دينار (غير مدققة)	
٥٧٨٥٠٧١	٥٠٦٤٢٣٥	استثمارات في أسهم شركات - مدرجة
١٧٧٠٠٠	١٧٧٠٠٠	استثمارات في أسهم شركات - غير مدرجة
٥٩٦٢٢٠٧١	٥٢٤١٢٣٥	

(١٤) النقد ما في حكمه

٣١ كانون الأول ٢٠١٨	٣٠ أيلول ٢٠١٩	
دينار (مدققة)	دينار (غير مدققة)	
-	٦٨٣١٠٧	ودائع قصيرة الأجل*
١٩٥٣٧٢٦	٢٢٤٩٣٨٧	النقد لدى البنوك وفي الصندوق
١٩٥٣٧٢٦	٢٩٣٢٤٩٤	
(١٢٤٥٧٥)	-	ينزل: بنوك دائنة
١٨٢٩١٥١	٢٩٣٢٤٩٤	

* تمثل الودائع قصيرة الأجل ودائع لدى البنوك المحلية بالدينار الأردني تستحق خلال فترة لا تتجاوز الثلاثة أشهر بمعدل فائدة ٤٪.

(١٥) معلومات القطاعات

قطاع الأعمال يمثل مجموعة من الموجودات والعمليات التي تشترك معا في تقديم منتجات او خدمات خاضعة لمخاطر وعوائد تختلف عن تلك المتعلقة بقطاعات أعمال أخرى.
القطاع الجغرافي يرتبط في تقديم منتجات أو خدمات في بيئة اقتصادية محددة خاضعة لمخاطر وعوائد تختلف عن تلك المتعلقة بقطاعات عمل في بيئات اقتصادية. فيما يلي ملخص لأعمال القطاعات:

الشركة العربية الدولية للفنادق المساهمة العامة المحدودة
إيضاحات حول القوائم المالية المرحلية المختصرة
٣٠ أيلول ٢٠١٩ (غير مدققة)

يلخص الجدول التالي إيرادات تشغيل فندق ماريوت عمان:

٣٠ أيلول ٢٠١٨	٣٠ أيلول ٢٠١٩	
دينار (غير مدققة)	دينار (غير مدققة)	
٥١٢٦٢٧٧ر	٤٧٧١٦٧٤ر	إيرادات الغرف
٣٠٣٣٩١٠ر	٢٩١٣٠٩٣ر	إيرادات الطعام والشراب
١٧١٣٥٤ر	٢٤٦٦٧٥ر	إيرادات أخرى
٨٣٣١٥٤١ر	٧٩٣١٤٤٢ر	

المجموع دينار	استثمارات في موجودات مالية دينار	قطاع الفنادق دينار	
٨٦١٢٠١٢٠ر	٣٨٣٤٤٥ر	٨٢٢٨٦٧٥ر	لفترة التسعة أشهر المنتهية في ٣٠ أيلول ٢٠١٩ (غير مدققة) - الإيرادات
١٧٥٤٤٤ر	٣٨٣٤٤٥ر	(٢٠٨٠٠١)	نتائج الأعمال - لربح قبل ضريبة الدخل
-	-	-	ضريبة الدخل
١٧٥٤٤٤ر	٣٨٣٤٤٥ر	(٢٠٨٠٠١)	ربح الفترة
٨٠٧٨٧٤ر	-	٨٠٧٨٧٤ر	معلومات القطاعات الأخرى
١٠١٩٧٣٢ر	-	١٠١٩٧٣٢ر	المصاريف الرأسمالية الإستهلاكات
٩٢٠١٧٧٣ر	٥٧٣٨٣٤ر	٨٦٢٧٩٣٩ر	لفترة التسعة أشهر المنتهية في ٣٠ أيلول ٢٠١٨ (غير مدققة) - الإيرادات
٧٤٢٨٠٤ر	٥٧٣٨٣٤ر	١٦٨٩٧٠ر	نتائج الأعمال - الربح قبل ضريبة الدخل
(٧٥٣٢٨)	(٦٠٨٦٥)	(١٤٤٦٣)	ضريبة الدخل
٦٦٧٤٧٦ر	٥١٢٩٦٦ر	١٥٤٥٠٧ر	ربح الفترة
١٤٦١٨٤٢ر	-	١٤٦١٨٤٢ر	معلومات القطاعات الأخرى
٩٦١٢٢٠ر	-	٩٦١٢٢٠ر	المصاريف الرأسمالية الإستهلاكات
٧٤٦٦٠١١٢ر	٢٠٧٤٥٣٨٩ر	٥٣٩١٤٧٢٣ر	الموجودات والمطلوبات - كما في ٣٠ أيلول ٢٠١٩ (غير مدققة) - موجودات القطاع
٢٢٣٣٠٦٩٤ر	-	٢٢٣٣٠٦٩٤ر	مطلوبات القطاع
٧٦٠٩٥٢٠٩ر	٢٢٦٢٩٧٥١ر	٥٣٤٦٥٤٥٨ر	كما في ٣١ كانون الأول ٢٠١٨ (مدققة) - موجودات القطاع
٢٠٢٢٩٥٧٦ر	-	٢٠٢٢٩٥٧٦ر	مطلوبات القطاع

بلغت حصة الشركة من أرباح شركات حليفة ١٤٢٨٧٧ دينار كما في ٣٠ أيلول ٢٠١٩ (٣٠ أيلول ٢٠١٨: ٣٦١٩٠٠ دينار)