

الرقم: 764/88122/411

التاريخ: 2018/7/30

الموافق: 27/ذو القعدة/1439

العمارة  
السيد عبد الله  
السيد  
السيد  
2/4  
4

السادة هيئة الأوراق المالية المحترمين

تحية طيبة وبعد،

أرفق البيانات المالية المراجعة من قبل مدقي حسابات شركة بورصة عمان كما هي بتاريخ 2019/6/30 باللغتين العربية والانجليزية.

وتفضلوا بقبول فائق الاحترام،،،



بسام أبو عباس

القائم بأعمال المدير التنفيذي



شركة بورصة عمان  
(شركة مساهمة عامة محدودة)

القوائم المالية المرحلية المختصرة  
(غير مدققة)

٣٠ حزيران ٢٠١٩

شركة بورصة عمان  
(شركة مساهمة عامة محدودة)

القوائم المالية المرحلية المختصرة  
(مراجعة وغير مدققة)

٣٠ حزيران ٢٠١٩

<u>صفحة</u>	
١	تقرير المراجعة حول القوائم المالية المرحلية المختصرة
٢	قائمة المركز المالي المرحلية المختصرة
٣	قائمة الدخل الشامل المرحلية المختصرة
٤	قائمة التغيرات في حقوق المساهمين المرحلية المختصرة
٥	قائمة التدفقات النقدية المرحلية المختصرة
٦ - ١٧	ايضاحات حول القوائم المالية المرحلية المختصرة

تقرير حول مراجعة القوائم المالية المرحلية المختصرة  
الى رئيس ومجلس إدارة شركة بورصة عمان  
(شركة مساهمة عامة محدودة)

مقدمة

لقد قمنا بمراجعة قائمة المركز المالي المرحلية المختصرة لشركة بورصة عمان المساهمة العامة المحدودة ("الشركة") كما في ٣٠ حزيران ٢٠١٩ وقائمة الدخل الشامل المرحلية المختصرة لفترة الثلاثة والستة أشهر المنتهية في ٣٠ حزيران ٢٠١٩، وقائمة التغيرات في حقوق المساهمين المرحلية المختصرة وقائمة التدفقات النقدية المرحلية المختصرة للستة أشهر المنتهية في ٣٠ حزيران ٢٠١٩ و الإيضاحات التفسيرية الأخرى؛ إن الإدارة مسؤولة عن إعداد وعرض هذه القوائم المالية المرحلية المختصرة وفقاً لمعيار المحاسبة الدولي رقم ٣٤ (التقارير المالية المرحلية)، إن مسؤوليتنا هي التوصل الى نتيجة حول هذه القوائم المالية المرحلية المختصرة استناداً إلى مراجعتنا.

نطاق المراجعة

لقد تمت مراجعتنا وفقاً للمعيار الدولي المتعلق بعمليات المراجعة ٢٤١٠ "مراجعة المعلومات المالية المرحلية من قبل مدقق الحسابات المستقل للمنشأة". إن مراجعة المعلومات المالية المرحلية تتمثل في القيام باستفسارات بشكل أساسي من الأشخاص المسؤولين عن الأمور المالية والمحاسبية وتطبيق إجراءات تحليلية وإجراءات مراجعة أخرى. إن نطاق أعمال المراجعة أقل بكثير من نطاق أعمال التدقيق التي تتم وفقاً لمعايير التدقيق الدولية وبالتالي لا يمكننا أعمال المراجعة من الحصول على تأكيدات حول كافة الأمور الهامة التي من الممكن تحديدها من خلال أعمال التدقيق، وعليه فإننا لا نبدي رأي تدقيق حولها.

النتيجة

بناءً على مراجعتنا لم تسترغ انتباهنا أية أمور تجعلنا نعتقد بأن القوائم المالية المرحلية المختصرة المرفقة لم يتم إعدادها من كافة النواحي الجوهرية وفقاً لمعيار المحاسبة الدولي رقم ٣٤ المتعلق بالتقارير المالية المرحلية.

بالتوقيع عن برياس وترهاوس كوبرز "الأردن" ذ.م.م



عمان المملكة الأردنية الهاشمية  
٣٠ تموز ٢٠١٩

شركة بورصة عمان  
(شركة مساهمة عامة محدودة)  
قائمة المركز المالي المرحلية المختصرة  
كما في ٣٠ حزيران ٢٠١٩

٣١ كانون الأول ٢٠١٨ دينار (مدققة)	٣٠ حزيران ٢٠١٩ دينار (غير مدققة)	إيضاح	
			الموجودات
			الموجودات غير متداولة
٢,٩٥٨,٢٣٢	٣,٤٨٦,٥٢١	٤	ممتلكات ومعدات
١,٠١٣,٣٧١	٧٥٥,٦٠٦	٥	مشاريع تحت التنفيذ
٣,٩٧١,٦٠٣	٤,٢٤٢,١٢٧		
			الموجودات المتداولة
١٧٩,١٣٤	٢٥٨,٥٤٤	٧	نعم تجارية وأرصدة مدينة أخرى
٥,٨٤٣,٤٤٩	٥,٠١٧,٤٣٢	٦	النقد في الصندوق ولدى البنوك
٦,٠٢٢,٥٨٣	٥,٢٧٥,٩٧٦		
٩,٩٩٤,١٨٦	٩,٥١٨,١٠٣		مجموع الموجودات
			حقوق المساهمين والمطلوبات
		٨	حقوق المساهمين
٤,٧٧٤,٥٢٥	٤,٧٧٤,٥٢٥		رأس المال
١٥٤,٤١٨	١٥٤,٤١٨		إحتياطي إجباري
٣٠٨,٨٣٥	٣٠٨,٨٣٥		إحتياطي إختياري
٢,٣٦٥,٦٨٠	٢,٣٦٥,٦٨٠		إحتياطي زيادة رأس المال
٧٧٢,٠٨٩	٢٩٧,٣٤٦		الأرباح المدورة
٨,٣٧٥,٥٤٧	٧,٩٠٠,٨٠٤		مجموع حقوق المساهمين
			المطلوبات
٧٢٩,٢٩٨	٩٢٨,٢٠٢	١٠	المطلوبات المتداولة
٦٧٤,٢١٤	٦٧٤,٢١٤	١١	أرصدة دائنة أخرى
٢١٥,١٢٧	١٤,٨٨٣	١٢	مخصص التزامات قانونية
١,٦١٨,٦٣٩	١,٦١٧,٢٩٩		مخصص ضريبة الدخل
٩,٩٩٤,١٨٦	٩,٥١٨,١٠٣		مجموع المطلوبات
			مجموع حقوق المساهمين والمطلوبات

تعتبر الايضاحات المرفقة من رقم ١ الى رقم ١٤ جزءاً من هذه القوائم المالية المرحلية المختصرة

شركة بورصة عمان  
(شركة مساهمة عامة محدودة)  
قائمة الدخل الشامل المرحلية المختصرة  
للتلاثة أشهر والستة أشهر المنتهية في ٣٠ حزيران ٢٠١٩

الستة أشهر المنتهية ٣٠ حزيران ٢٠١٨		الستة أشهر المنتهية ٣٠ حزيران ٢٠١٩		للثلاثة أشهر المنتهية ٣٠ حزيران ٢٠١٨		للثلاثة أشهر المنتهية ٣٠ حزيران ٢٠١٩		إيضاح
دينار	دينار	دينار	دينار	دينار	دينار	دينار	دينار	
(غير مدققة)	(غير مدققة)	(غير مدققة)	(غير مدققة)	(غير مدققة)	(غير مدققة)	(غير مدققة)	(غير مدققة)	
١,٤١٧,٧٩٩	١,٣٣٢,٦٢٧	٦٢٢,٩٢٦	٧٤١,٢٨٥	٦٢٢,٩٢٦	٧٤١,٢٨٥	١٣	الإيرادات التشغيلية	
(١,١٥٨,٠٠١)	(١,٢٦٢,٣٧٦)	(٥٥٤,٢١١)	(٦٥٧,٣٢٩)	(٥٥٤,٢١١)	(٦٥٧,٣٢٩)	١٤	المصاريف الإدارية	
٢٥٩,٧٩٨	٧٠,٢٥١	٦٨,٧١٥	٨٣,٩٥٦	٦٨,٧١٥	٨٣,٩٥٦		الربح التشغيلي للفترة	
٣,٢٥٠	٤,١٦٣	١,٥٠٠	٢٣٠	١,٥٠٠	٢٣٠		إيرادات أخرى	
٣٢,٤٩١	-	٣٢,٤٩١	-	٣٢,٤٩١	-		إيرادات فوائد بنكية	
٢٩٥,٥٣٩	٧٤,٤١٤	١٠٢,٧٠٦	٨٤,١٨٦	١٠٢,٧٠٦	٨٤,١٨٦		الربح للفترة قبل ضريبة الدخل	
(٥٩,١٠٨)	(١٤,٨٨٣)	(٥٩,١٠٨)	(١٤,٨٨٣)	(٥٩,١٠٨)	(١٤,٨٨٣)	١٢	مصروف ضريبة الدخل	
٢٣٦,٤٣١	٥٩,٥٣١	٤٣,٥٩٨	٦٩,٣٠٣	٤٣,٥٩٨	٦٩,٣٠٣		ربح الفترة	
-	-	-	-	-	-		بنود الدخل الشامل الأخرى	
٢٣٦,٤٣١	٥٩,٥٣١	٤٣,٥٩٨	٦٩,٣٠٣	٤٣,٥٩٨	٦٩,٣٠٣		إجمالي الدخل الشامل للفترة	

تعتبر الايضاحات المرفقة من رقم ١ الى رقم ١٤ جزءاً من هذه القوائم المالية المرحلية المختصرة

شركة بورصة عمان  
(شركة مساهمة عامة محدودة)  
قائمة التغيرات في حقوق المساهمين المرحلية المختصرة  
للسنة أشهر المنتهية في ٣٠ حزيران ٢٠١٩

المجموع دينار	الأرباح المدورة دينار	إحتياطي زيادة رأس المال		إحتياطي إجباري دينار	إحتياطي إجباري دينار	رأس المال دينار
		دينار	دينار			
٨,٣٧٥,٥٤٧	٧٧٢,٠٨٩	٢,٣٦٥,٦٨٠	٣٠٨,٨٣٥	١٥٤,٤١٨	٤,٧٧٤,٥٢٥	٢٠١٩ الرصيد في أول كانون الثاني اجمالي الدخل الشامل للفترة المحول الى وزارة المالية (إيضاح ٨) الرصيد كما في ٣٠ حزيران ٢٠١٩
٥٩,٥٣١	٥٩,٥٣١	-	-	-	-	
(٥٣٤,٢٧٤)	(٥٣٤,٢٧٤)	-	-	-	-	
٧,٩٠٠,٨٠٤	٢٩٧,٣٤٦	٢,٣٦٥,٦٨٠	٣٠٨,٨٣٥	١٥٤,٤١٨	٤,٧٧٤,٥٢٥	
٧,٥٦٣,٨٥٠	٢٣٤,٢٧٢	٢,٤١٤,٤٩١	٩٣,٧٠٨	٤٦,٨٥٤	٤,٧٧٤,٥٢٥	٢٠١٨ الرصيد في أول كانون الثاني اجمالي الدخل الشامل للفترة الرصيد كما في ٣٠ حزيران ٢٠١٨
٢٣٦,٤٣١	٢٣٦,٤٣١	-	-	-	-	
٧,٨٠٠,٢٨١	٤٧٠,٧٠٣	٢,٤١٤,٤٩١	٩٣,٧٠٨	٤٦,٨٥٤	٤,٧٧٤,٥٢٥	

تعتبر الايضاحات المرفقة من رقم ١ الى رقم ١٤ جزءاً من هذه القوائم المالية المرحلية المختصرة

شركة بورصة عمان  
(شركة مساهمة عامة محدودة)  
قائمة التدفقات النقدية المرحلية المختصرة  
٣٠ حزيران ٢٠١٩

٣٠ حزيران ٢٠١٨ دينار (غير مدققة)	٣٠ حزيران ٢٠١٩ دينار (غير مدققة)	
٢٩٥,٥٣٩	٧٤,٤١٤	الأنشطة التشغيلية
١٢٤,٠٩٣	٢٠٤,٦١٢	ربح الفترة قبل الضريبة
٥٥,٢٨١	-	تعديلات:
-	٢٩٠	استهلاكات
(٣٢,٤٩١)	-	مخصص خسائر ائتمانية متوقعة
		خسائر بيع ممتلكات ومعدات
		ايرادات فوائد بنكية
(١٠٤,٩٧٣)	(٧٩,٤١٠)	التغيرات في بنود رأس المال العامل:
٦٣٦,٧٦٦	١٩٨,٩٠٤	نم تجارية وأرصدة مدينة أخرى
		أرصدة دائنة أخرى
٩٧٤,٢١٥	٣٩٨,٨١٠	صافي التدفقات النقدية من الأنشطة التشغيلية
(٩٣,٧٠٩)	(٢١٥,١٢٧)	قبل ضريبة الدخل المدفوعة
٨٨٠,٥٠٦	١٨٣,٦٨٣	ضريبة الدخل المدفوعة
		صافي التدفقات النقدية من الأنشطة التشغيلية
-	٩٠	الأنشطة الاستثمارية
(٦,٠٤٥)	(٤٥,٤٧٠)	المتحصل من بيع ممتلكات ومعدات
(٢١٠,٦٠٢)	(٤٣٠,٠٤٦)	شراء ممتلكات ومعدات
٣٢,٤٩١	-	دفعات على مشاريع تحت التنفيذ
(١٨٤,١٥٦)	(٤٧٥,٤٢٦)	فوائد بنكية
		صافي التدفقات النقدية المستخدمة في الأنشطة الاستثمارية
-	(٥٣٤,٢٧٤)	الأنشطة التمويلية
-	(٥٣٤,٢٧٤)	المحول الى وزارة المالية
٦٩٦,٣٥٠	(٨٢٦,٠١٧)	صافي التدفقات النقدية المستخدمة في الأنشطة التمويلية
٤,٩٩٧,٥٠٥	٥,٨٤٣,٤٤٩	صافي التغير في النقد وما في حكمه
٥,٦٩٣,٨٥٥	٥,٠١٧,٤٣٢	النقد وما في حكمه كما في أول كانون الثاني
		النقد وما في حكمه في ٣٠ حزيران

تعتبر الايضاحات المرفقة من رقم ١ الى رقم ١٤ جزءاً من هذه القوائم المالية المرحلية المختصرة

**(١) معلومات عامة**

تأسست بورصة عمان في ١١ آذار ١٩٩٩ كمؤسسة مستقلة لا تهدف إلى تحقيق ربح مصرح لها بمزاولة العمل كسوق منظم لتداول الأوراق المالية في المملكة بموجب قانون الأوراق المالية وتعديلاته رقم ٢٣ لسنة ١٩٩٧.

بتاريخ ٢٠ شباط ٢٠١٧ تم تسجيل بورصة عمان كشركة مساهمة عامة محدودة هادفة للربح مملوكة بالكامل من قبل الحكومة الأردنية لدى دائرة مراقب الشركات تحت الرقم (٤٦٨) تنفيذاً لقرار مجلس الوزراء المتخذ في جلسته المنعقدة بتاريخ ٢٩ أيلول ٢٠١٦ وبرأس مال يبلغ ٤,٧٧٤,٥٢٥ دينار، وتعتبر شركة بورصة عمان الخلف القانوني العام والواقعي لبورصة عمان، تدار شركة بورصة عمان من قبل مجلس إدارة مكون من سبعة أعضاء يعينهم مجلس الوزراء ومدبر تنفيذي متفرغ يتولى إدارة ومتابعة الأعمال اليومية للشركة.

تتمثل غايات الشركة فيما يلي:

- ممارسة جميع أعمال أسواق الأوراق المالية والسلع والمشتقات وتشغيلها وإدارتها وتطويرها داخل المملكة وخارجها،
- توفير المناخ المناسب لضمان تفاعل قوى العرض والطلب على الأوراق المالية المتداولة وفق أسس التداول السليم والواضح والعادل.
- نشر ثقافة الاستثمار في الاسواق المالية وتنمية المعرفة المتعلقة بالأسواق المالية والخدمات التي تقدمها الشركة،
- أي غايات أخرى تقوم بها أسواق الأوراق المالية وفقاً لما هو منصوص عليه في القوانين والأنظمة والتعليمات ذات العلاقة.

إن العنوان البريدي المسجل للمؤسسة هو ص, ب, ٢١٢٤٦٦ عمان ١١١٢١ المملكة الأردنية الهاشمية.

تنفيذاً لقرار تسجيل بورصة عمان كشركة مساهمة عامة محدودة هادفة للربح، تم بتاريخ ٢٩ أيلول ٢٠١٦ تشكيل لجنة لغايات إعادة تقدير موجودات بورصة عمان المنقولة وغير المنقولة وتحديد رأسمالها، وبعد استكمال اللجنة لإجراءات التقييم، تم التوصية أن يكون رأس مال شركة بورصة عمان عند تأسيسها مبلغ ٤,٧٧٤,٥٢٥ دينار، تم احتساب رأس المال عن طريق احتساب صافي الملكية كما في ٣٠ أيلول ٢٠١٦ كما يبين الجدول التالي:

٣٠ أيلول	
٢٠١٦	
دينار	
٧٧٦,٥٥٨	مجموع الموجودات غير المتداولة *
٥,٠٠٨,٥١٣	مجموع الموجودات المتداولة
٥,٧٨٥,٠٧١	
(١,٠١٠,٥٤٦)	مجموع المطلوبات المتداولة
٤,٧٧٤,٥٢٥	صافي الموجودات

\* قررت اللجنة استثناء احتساب قيمة حصة بورصة عمان في الأرض والمبنى المقام عليها مبنى البورصة ومركز ايداع الاوراق المالية وهينة الاوراق المالية في عمان بقيمة دفترية ١,٢٤٤,١٤٧ دينار، كما تم استثناء قيمة الأرض في منطقة اربد التنموية والبالغة ١,٢٥١,٨٠٠ دينار من مجموع الموجودات غير المتداولة.

لقد تم استثناء البنود السابقة من احتساب رأس مال شركة بورصة عمان وذلك لعدم تثبيت تسجيل ملكية هذه الممتلكات باسم بورصة عمان لدى دائرة الأراضي والمساحة حسب الأصول حتى تاريخ تقرير اللجنة المؤرخ في ٨ تشرين الثاني ٢٠١٦، تعود ملكية الأرض والمبنى المقام عليها بالكامل لهيئة الأوراق المالية ولكن تم الاعتراف بملكية ٢٨٪ من الأرض والمبنى بسجلات البورصة بموجب قرار مجلس مفوضي هيئة الأوراق المالية رقم (٢٠٠١/٥٠) بتاريخ ١٥ أيار ٢٠٠١ حيث أن الشركة قامت بتمويل هذه النسبة.

شركة بورصة عمان  
(شركة مساهمة عامة محدودة)  
إيضاحات حول القوائم المالية المرحلية المختصرة  
٣٠ حزيران ٢٠١٩

بتاريخ ٢٧ آب ٢٠١٧، تقدمت شركة بورصة عمان بطلب الى هيئة الأوراق المالية لتسجيل حصتها البالغة ٢٨% من الأرض والمبنى والمسجلة حالياً باسم هيئة الأوراق المالية لدى دائرة الأراضي والمساحة لتصبح باسم شركة بورصة عمان، حيث قرر مجلس الوزراء في جلسته المنعقدة بتاريخ ٢٦ تشرين الثاني ٢٠١٧ وبناء على توصية لجنة التنمية الاقتصادية الصادرة عن جلستها المنعقدة بتاريخ ٢١ تشرين الثاني ٢٠١٧، الموافقة على تسجيل حصة الشركة في مبنى هيئة الأوراق المالية البالغة ٢٨%، هذا ولم تستكمل اجراءات تثبيت نقل الملكية حتى تاريخ إقرار هذه القوائم المالية المرحلية المختصرة.

فيما يتعلق بملكية الأرض الواقعة في منطقة اربد التنموية فقد تم تسجيل هذه الأرض في سجلات البورصة بموجب عقود الشراء الموقعة مع شركة تطوير الشمال والتي تم دفع كامل قيمتها البالغة ١,٢٥١,٨٠٠ دينار ولكن لم تقم شركة تطوير الشمال بنقل ملكية الأرض لبورصة عمان حتى تاريخ تقرير اللجنة المؤرخ في ٨ تشرين الثاني ٢٠١٦،

تأسست شركة بورصة عمان بموجب قراري مجلس الوزراء المتخذين في الجلستين المنعقدتين بتاريخ ٢٩ ايلول ٢٠١٦ و ٢٦ تشرين الثاني ٢٠١٦.

تمت الموافقة على القوائم المالية المرحلية المختصرة من قبل الإدارة بتاريخ ٢٨ تموز ٢٠١٩.

## (٢) ملخص للسياسات المحاسبية الهامة

فيما يلي أهم السياسات المحاسبية المتبعة من قبل الشركة في إعداد هذه القوائم المالية المرحلية المختصرة كما يلي:

### ١-٢ أسس الإعداد

تم إعداد القوائم المالية المرحلية الموحدة المختصرة للستة أشهر المنتهية في ٣٠ حزيران ٢٠١٩ وفقاً لمعيار المحاسبة الدولي رقم (٣٤) ("القوائم المالية المرحلية").

إن الدينار الاردني هو عملة إظهار هذه المرحلية المختصرة والذي يمثل العملة التشغيلية للشركة.

تم إعداد القوائم المالية المرحلية المختصرة وفقاً لمبدأ الكلفة التاريخية.

لا تتضمن هذه القوائم المالية المرحلية المختصرة كافة المعلومات والإيضاحات المطلوبة في القوائم المالية السنوية والمعدة وفقاً للمعايير الدولية للتقارير المالية، ويجب ان تقرأ مع القوائم المالية السنوية للسنة المنتهية في ٣١ كانون الأول ٢٠١٨ والمعدة وفقاً لمعايير التقارير المالية الدولية. كما أن نتائج الستة أشهر المنتهية في ٣٠ حزيران ٢٠١٩ ليست بالضرورة مؤشراً على النتائج المتوقعة للسنة المالية المنتهية في ٣١ كانون الأول ٢٠١٩.

## ٢-٢ التغييرات في السياسات المحاسبية والإفصاحات

إن السياسات المحاسبية تتفق مع تلك التي اتبعت في إعداد القوائم المالية للسنة المنتهية في ٣١ كانون الأول ٢٠١٨، باستثناء ما ورد في إيضاح ٢-٢-١.

١-٢-٢ المعايير والتفسيرات الجديدة والمعدلة والتي صدرت وتم تطبيقها من قبل الشركة في السنة المالية التي تبدأ في أول كانون الثاني ٢٠١٩:

### - معيار التقارير المالية الدولي رقم (٩)، "الأدوات المالية"

طبيعة التغيير: يسمح التعديل بقياس المزيد من الموجودات بالتكلفة المطفأة بوتيرة أكبر مقارنة بالإصدار السابق للمعيار الدولي للتقارير المالية رقم (٩)، وبشكل خاص بعض الموجودات المالية المدفوعة مسبقاً، يؤكد التعديل أيضاً على أن التعديلات في المطلوبات المالية سيؤدي إلى الاعتراف الفوري بالربح أو الخسارة.

- التفسير رقم ٢٣ الصادر عن لجنة تفسيرات المعايير الدولية للتقارير المالية، "الشكوك حول معالجات ضريبة الدخل"

يوضح التفسير تحديد الربح الخاضع للضريبة (الخسارة الضريبية) والأسس الضريبية والمزايا الضريبية غير المستخدمة ومعدلات الضريبة عندما يكون هناك عدم يقين حول معالجات ضريبة الدخل بموجب المعيار المحاسبي الدولي رقم ١٢، ويراعي التفسير على وجه التحديد:

- ما إذا كان ينبغي النظر في المعالجات الضريبية بشكل جماعي.
- افتراضات السلطات الضريبية.
- تحديد الربح الضريبي (الخسارة الضريبية) والأسس الضريبية والخسائر الضريبية غير المستخدمة ومعدلات الضريبة.
- تأثير التغييرات في الحقائق والظروف.

### - معيار التقارير المالية الدولي رقم ١٦، "عقود الإيجار"

طبيعة التغيير: صدر معيار التقارير المالية الدولي رقم ١٦ خلال كانون الثاني ٢٠١٦، هذا وقد أدى المعيار إلى الاعتراف بجميع عقود الإيجار بقائمة المركز المالي، حيث تم إزالة التمييز بين عقود الإيجار التشغيلي والتمويلي، بموجب هذا المعيار، تم الاعتراف بالأصل (الحق في استخدام البند المؤجر) والالتزام المالي مقابل دفعات الإيجارات، باستثناء عقود الإيجار قصيرة الأجل ومنخفضة القيمة، فيما يتعلق بحاسبة المؤجرين فإنه لا يوجد تغيير ملحوظ عليها.

الأثر: أثر المعيار بشكل رئيسي على محاسبة عقود الإيجار التشغيلية للشركة.

تاريخ إلزامية التطبيق: إلزامي للسنوات المالية التي تبدأ في أو بعد أول كانون الثاني ٢٠١٩، هذا وقد قامت الشركة بتطبيق نهج الانتقال المبسط بحيث لم يتم بيان المبالغ المقارنة للسنة السابقة.

إن جميع العقود التي يتم معالجتها ضمن هذا المعيار تمثل قاعة التداول.

يتم إطفاء الموجودات المثبتة ضمن قائمة المركز المالي باستخدام طريقة القسط الثابت على المدة المتوقعة لحق استخدام الأصل ولكل أصل على حدى.

علماً بأن عقود الإيجار كانت تعالج سابقاً كعقود تأجير تشغيلي وفقاً للمعيار المحاسبي الدولي رقم (١٧) وتفيد كمصروف إيجار للفترة ضمن قائمة الدخل.

يتم الاعتراف بالإيجارات باعتبارها موجودات حق الاستخدام والالتزامات المقابلة في التاريخ الذي تكون فيه الموجودات المؤجرة متاحة لاستخدام الشركة، يتم توزيع كل دفعة من دفعات الإيجار بين الإلتزام وتكلفة التمويل، يتم تحميل تكلفة التمويل على الربح أو الخسارة على مدى فترة عقد الإيجار وذلك للحصول على معدل دوري ثابت للفائدة المستحقة على الرصيد المتبقي من المطلوبات لكل فترة، يحسب الاستهلاك على موجودات حق الاستخدام على مدى العمر الإنتاجي للأصل أو مدة عقد الإيجار، أيهما أقصر، بطريقة القسط الثابت.

تقاس الموجودات والمطلوبات الناتجة من الإيجار على أساس القيمة الحالية، تتضمن موجودات الإيجار صافي القيمة الحالية لدفعات الإيجار التالية:

- دفعات ثابتة (تشمل الدفعات الثابتة من حيث الجوهر)، ناقصاً أي حوافز إيجار مستحقة.
- دفعات إيجار متغيرة بناء على المؤشر أو المعدل.
- المبالغ المتوقعة دفعها من قبل المستأجر بموجب ضمانات القيمة المتبقية.
- سعر الممارسة لخيار الشراء في حال كان المستأجر متأكداً الى حد معقول من ممارسة هذا الخيار.
- دفعات عن غرامات فسخ الإيجار، إذا كانت شروط الإيجار تشير إلى استخدام المستأجر هذا الخيار.

تقاس إلتزامات عقود الإيجار التشغيلية بالقيمة الحالية لمدفوعات الإيجار المتبقية، حيث تُخصم دفعات الإيجار باستخدام معدل الفائدة المدرج في عقد الإيجار، وإذا تعذر تحديد هذا المعدل، يُستخدم معدل الإقتراض الإضافي للمستأجر، وهو المعدل الذي يتعين على المستأجر دفعه لإقتراض الأموال اللازمة للحصول على أصل ذي قيمة مماثلة في بيئة اقتصادية مماثلة بشروط وأحكام مماثلة.

يقاس حق استخدام الأصل بالتكلفة التي تشمل التالي:

- مبلغ القياس المبدئي لالتزام الإيجار.
- أي دفعات إيجار مسددة في أو قبل تاريخ بدء العقد ناقصاً أي حوافز إيجار مستلمة.
- أي تكاليف أولية مباشرة.
- تكاليف التصليحات لإعادة الأصل للمستأجر لحالته قبل الاستئجار.

يتم الاعتراف بالدفعات المرتبطة بعقود الإيجار قصيرة الأجل والموجودات ذات القيمة المنخفضة على أساس القسط الثابت كمصاريف في الربح أو الخسارة، عقود الإيجار قصيرة الأجل هي عقود إيجار لمدة ١٢ شهراً أو أقل.

قامت الشركة بتطبيق المعيار الدولي للتقارير المالية رقم (١٦) بأثر مستقبلي اعتباراً من ١ كانون الثاني ٢٠١٩ ولم تقم الشركة بإعادة إصدار القوائم المالية لعام ٢٠١٨ بموجب الأحكام الانتقالية المحددة في المعيار.

لا يوجد معايير أو تفسيرات أخرى غير نافذة التطبيق ولها تأثير جوهري على القوائم المالية للشركة.

### (٣) التقديرات والأحكام المحاسبية الهامة

إن إعداد القوائم المالية المرحلية المختصرة يقتضي من الإدارة وضع أحكام وتقديرات وافتراسات تؤثر على تطبيق السياسات المحاسبية والمبالغ المدرجة للموجودات والمطلوبات والإيرادات والمصاريف. وقد تختلف النتائج الفعلية عن التقديرات.

وفي سبيل إعداد هذه القوائم المالية المرحلية المختصرة، فإن الأحكام الهامة التي أبدتها الإدارة في تطبيق السياسات المحاسبية للشركة والمصادر الرئيسية للتقديرات غير المؤكدة كانت هي نفس الأحكام والمصادر المطبقة في القوائم المالية المدققة للشركة للسنة المنتهية في ٣١ كانون الأول ٢٠١٨.

شركة بورصة عمان  
(شركة مساهمة عامة محدودة)  
إيضاحات حول القوائم المالية المرحلية المختصرة  
٣٠ حزيران ٢٠١٩

		<u>(٤) ممتلكات ومعدات</u>						
المجموع	دينار	أثاث ومفروشات	آلات وأجهزة	سيارات	إجهزة كمبيوتر	مباني	أراضي	
		دينار	دينار	دينار	دينار	دينار	دينار	
٧,٩٧٩,٣٠٩	١٣٨,٩٨٣	٢٧٥,٩٤٢	١٩١,٩٥٣	٤,١٥٧,٢٦٦	١,٩٦٣,٣٦٥	١,٢٥١,٨٠٠		
٤٥,٤٧٠	-	-	-	٤٥,٤٧٠	-	-		
(٥٦٠)	-	-	-	(٥٦٠)	-	-		
٦٨٧,٨١١	-	-	-	٦٨٧,٨١١	-	-		
٨,٧١٢,٠٣٠	١٣٨,٩٨٣	٢٧٥,٩٤٢	١٩١,٩٥٣	٤,٨٨٩,٩٨٧	١,٩٦٣,٣٦٥	١,٢٥١,٨٠٠		
٥,٠٢١,٠٧٧	١٢٩,٨٤٢	٢٠٠,٥٥٤	١٩١,٩٥٣	٣,٦٤٩,٨٦٥	٨٤٨,٨٦٣	-		
٢٠٤,٦١٢	١,٦٢٧	١٢,١٧٩	-	١٦٧,٤١٥	٢٣,٣٩١	-		
(١٨٠)	-	-	-	(١٨٠)	-	-		
٥,٢٢٥,٥٠٩	١٣١,٤٦٩	٢١٢,٧٣٣	١٩١,٩٥٣	٣,٨١٧,١٠٠	٨٧٢,٢٥٤	-		
٢,٤٨٦,٥٢١	٧,٥١٤	٦٣,٢٠٩	-	١,٠٧٢,٨٨٧	١,٠٩١,١١١	١,٢٥١,٨٠٠		

٢٠١٩ (غير مدققة)  
التكلفة  
كما في أول كانون الثاني ٢٠١٩  
إضافات  
استبعاات  
تحويلات من مشاريع تحت التنفيذ  
كما في ٣٠ حزيران ٢٠١٩

الاستهلاك المتراكم  
كما في أول كانون الثاني ٢٠١٩  
مصروف الاستهلاك  
ما يخص الإستبعاات  
كما في ٣٠ حزيران ٢٠١٩  
صافي القيمة الدفترية كما في ٣٠ حزيران  
٢٠١٩

شركة بورصة عمان  
(شركة مساهمة عامة محدودة)  
إيضاحات حول القوائم المالية المرحلية المختصرة  
٣٠ حزيران ٢٠١٩

المجموع دينار	أثاث ومفروشات دينار	الات وأجهزة دينار	سيارات دينار	أجهزة كمبيوتر دينار	مباني دينار	أراضي دينار
٧,٦٧١,٢٦٦	١٣٨,٩٨٣	٢٢١,١٣١	١٩١,٩٥٣	٣,٩٠٤,٠٣٤	١,٩٦٢,٣٦٥	١,٢٥١,٨٠٠
١٠,٦١٦	-	٦٠٠	-	١٠,٠١٦	-	-
٢٩٧,٤٢٧	-	٥٤,٢١١	-	٢٤٣,٢١٦	-	-
٧,٩٧٩,٣٠٩	١٣٨,٩٨٣	٢٧٥,٩٤٢	١٩١,٩٥٣	٤,١٥٧,٢٦٦	١,٩٦٢,٣٦٥	١,٢٥١,٨٠٠
٤,٧٥٤,٤٧١	١٢٧,٤٠٤	١٨٤,٥٣٢	١٩٠,٦٧٩	٣,٤٥١,١٨٢	٨٠٠,٦٧٤	-
٢٦٦,٦٠٦	٢,٤٣٨	١٦,٠٢٢	١,٢٧٤	١٩٨,٦٨٣	٤٨,١٨٩	-
٥,٠٢١,٠٧٧	١٢٩,٨٤٢	٢٠٠,٥٥٤	١٩١,٩٥٣	٣,٦٤٩,٨٦٥	٨٤٨,٨٦٣	-
٢,٩٥٨,٢٣٢	٩,١٤١	٧٥,٣٨٨	-	٥٠٧,٤٠١	١,١١٤,٥٠٢	١,٢٥١,٨٠٠

٢٠١٨ (مدققة)

التكلفة  
كما في أول كانون الثاني ٢٠١٨  
إضافات  
تحويلات من مشاريع تحت التنفيذ  
كما في ٣١ كانون الأول ٢٠١٨

الاستهلاك المتراكم  
كما في ٣١ كانون الثاني ٢٠١٨  
مصرف الاستهلاك  
كما في ٣١ كانون الأول ٢٠١٨  
صافي القيمة الدفترية كما في ٣١ كانون الأول  
٢٠١٨

شركة بورصة عمان  
(شركة مساهمة عامة محدودة)  
إيضاحات حول القوائم المالية المرحلية المختصرة  
٣٠ حزيران ٢٠١٩

إن بند أراضي ومباني المبين بالجدول اعلاه وبصافي قيمة دفترية ٢,٣٤٢,٩١١ دينار كما في ٣٠ حزيران ٢٠١٩ يمثل أراضي ومباني غير مسجلة باسم بورصة عمان (إيضاح ١), حيث قرر مجلس الوزراء بتاريخ ٢٦ تشرين الثاني ٢٠١٧ الموافقة على تسجيل حصة الشركة و البالغة ٢٨% من مبنى و أرض هيئة الأوراق المالية, هذا و لم تستكمل إجراءات تثبيت نقل ملكية حصة شركة بورصة عمان في مبنى هيئة الأوراق المالية و البالغ قيمته الدفترية ١,٠٩١,١١١ دينار كما في ٣٠ حزيران ٢٠١٩ لدى الجهات المعنية حتى تاريخ اقرار هذه القوائم المالية.

قامت بورصة عمان بتاريخ ١٥ كانون الأول ٢٠٠٩ بشراء أرض في مدينة اربد التنموية بكلفة ١,٢٥١,٨٠٠ دينار بموجب اتفاقية مع شركة تطوير الشمال وذلك لغايات إنشاء موقع لبورصة عمان وشركات الخدمات المالية في محافظة اربد, ولا يزال العمل جارياً لاستكمال إجراءات تسجيل الأرض باسم بورصة عمان (إيضاح ١).

(٥) مشاريع تحت التنفيذ

المجموع	عطاءات تحت التنفيذ	دفعات لشراء ممتلكات ومعدات	دفعات لشراء نظام تداول*	
دينار	دينار	دينار	دينار	
١,٠١٣,٣٧١	٩٦,٢٦٤	٥٩٢,٦٥٥	٣٢٤,٤٥٢	(غير مدققة)
٤٣٠,٠٤٦	١٢٤,٦٦٠	١٣٧,٤١٢	١٦٧,٩٧٤	كما في ١ كانون الثاني ٢٠١٩
(٦٨٧,٨١١)	-	(٦٨٧,٨١١)	-	دفعات خلال الفترة
٧٥٥,٦٠٦	٢٢٠,٩٢٤	٤٢,٢٥٦	٤٩٢,٤٢٦	المحول الى ممتلكات ومعدات (إيضاح ٤) -
				كما في ٣٠ حزيران ٢٠١٩
٤٣٥,٤٣١	٥٧,٤٥٢	٦٤,٤٦٥	٣١٣,٥١٤	(مدققة)
٨٧٥,٣٦٧	٣٨,٨١٢	٨٢٥,٦١٧	١٠,٩٣٨	كما في ١ كانون الثاني ٢٠١٨
(٢٩٧,٤٢٧)	-	(٢٩٧,٤٢٧)	-	دفعات خلال السنة
١,٠١٣,٣٧١	٩٦,٢٦٤	٥٩٢,٦٥٥	٣٢٤,٤٥٢	المحول الى ممتلكات ومعدات (إيضاح ٤) -
				كما في ٣١ كانون الأول ٢٠١٨

\*يمثل هذا البند دفعات لشراء نظام تداول للشركة حيث يتوقع أن يكتمل تفعيل النظام في سنة ٢٠١٩ على ان تكمل الشركة باقي الدفعات حسب العقد و البالغة ٣,١٨٠,٠٠٠ دينار.

شركة بورصة عمان  
(شركة مساهمة عامة محدودة)  
إيضاحات حول القوائم المالية المرحلية المختصرة  
٣٠ حزيران ٢٠١٩

(٦) نقد في الصندوق ولدى البنوك

٣١ كانون الأول ٢٠١٨	٣٠ حزيران ٢٠١٩	
دينار (مدققة)	دينار (غير مدققة)	
٢,٥٤٤	٣,٤٨٤	نقد في الصندوق
٦٩,١٥٦	١٤,٧٠٧	حسابات بنكية
٥,٧٧١,٧٤٩	٤,٩٩٩,٢٤١	ودائع لدى البنوك*
٥,٨٤٣,٤٤٩	٥,٠١٧,٤٣٢	

\* لا يوجد فوائد على الودائع لدى البنوك.

قامت الشركة بإحتساب مخصص خسارة ائتمانية متوقعة على الأرصدة لدى البنوك ولم تقم بتسجيله حيث أن قيمة الخسارة المتوقعة غير جوهرية.

(٧) ذمم تجارية وأرصدة مدينة أخرى

٣١ كانون الأول ٢٠١٨	٣٠ حزيران ٢٠١٩	
دينار (مدققة)	دينار (غير مدققة)	
٢٩١,٩٣٩	٣١٢,٨٨٧	ذمم شركات
٥٣,٦٢٨	٥٢,٧٩٩	ذمم وسطاء
٧,٦٨٣	٩,٤١٠	ذمم عمولات الوسطاء
٣٤٠,٠٠٠	٣٦٠,٤٩٤	ذمم أخرى
٦٩٣,٢٥٠	٧٣٥,٥٩٠	إجمالي الذمم
(٦٧٠,٥٤١)	(٦٧٠,٥٤١)	مخصص الخسائر الائتمانية المتوقعة
٢٢,٧٠٩	٦٥,٠٤٩	ذمم مدينة، بالصافي
٧٧,٥١٨	١١٥,٢٧٨	مصاريف مدفوعة مقدماً *
٤٨,٨٥٧	٤٨,١٦٦	إيرادات مستحقة
٣٠,٠٥٠	٣٠,٠٥١	التأمينات المستردة
١٧٩,١٣٤	٢٥٨,٥٤٤	

\* تمثل المصاريف المدفوعة مقدماً عقود صيانة ومصاريف الخدمات مشتركة.

تفاصيل المخاطر الإجمالية للذمم التجارية المدينة كما يلي:

٣١ كانون الأول ٢٠١٨	٣٠ حزيران ٢٠١٩	
دينار (مدققة)	دينار (غير مدققة)	
٢٢,٧٠٩	٦٥,٠٤٩	ذمم لم تتجاوز تاريخ الاستحقاق وغير مشكوك في تحصيلها
٦٧٠,٥٤١	٦٧٠,٥٤١	ذمم مشكوك في تحصيلها
٦٩٣,٢٥٠	٧٣٥,٥٩٠	

نظراً لأن طبيعة النظم المدينة قصيرة الأجل تم تصنيفها ضمن الموجودات المتداولة وإعتبار أن القيمة العادلة لها تعادل القيمة الدفترية كما في ٣٠ حزيران ٢٠١٩ و ٣١ كانون الأول ٢٠١٨.

#### (٨) حقوق المساهمين

##### رأس المال

يبلغ رأس المال المصرح به والمدفوع ٤,٧٧٤,٥٢٥ دينار مقسم إلى ٤,٧٧٤,٥٢٥ سهم بقيمة اسمية دينار للسهم الواحد كما في ٣٠ حزيران ٢٠١٩ و ٣١ كانون الأول ٢٠١٨.

إن رأس المال مملوك بالكامل من قبل الحكومة الأردنية.

##### احتياطي إجباري

تماشياً مع متطلبات قانون الشركات الأردني والنظام الداخلي، على الشركة أن تقتطع نسبة ١٠٪ من صافي الأرباح السنوية وتحويلها إلى الاحتياطي الإجباري، ويستمر هذا الاقتطاع لكل سنة على ألا يتجاوز مجموع ما اقتطع لهذا الاحتياطي ٢٥٪ رأسمال الشركة، لأغراض هذا القانون فإن صافي الأرباح يمثل الربح قبل اقتطاع مخصص ضريبة الدخل والرسوم، إن هذا الاحتياطي غير قابل للتوزيع على المساهمين ويتم الاقتطاع في نهاية السنة المالية.

##### احتياطي اختياري

تماشياً مع قانون الشركات الأردني المادة رقم (١٨٧) فإن للهيئة العامة للشركة المساهمة العامة أن تقرر اقتطاع مبلغ لا يتجاوز ٢٠٪ من صافي الأرباح السنوية وتحويلها إلى الاحتياطي الاختياري، لأغراض هذا القانون، يتمثل صافي الربح في الربح قبل اقتطاع مخصص ضريبة الدخل، إن هذا الاحتياطي قابل للتوزيع على المساهمين ويتم الاقتطاع في نهاية السنة المالية.

##### المحول الى وزارة المالية

بموجب قرار مجلس الإدارة رقم ٢٠١٩\٠٢ والمنعقد بتاريخ ٢٥ شباط ٢٠١٩ تم الموافقة على تحويل مبلغ ٥٣٤,٢٧٤ دينار من الأرباح المدورة للبورصة الى حساب الخزينة العامة للدولة.

#### (٩) احتياطي زيادة رأس المال

يمثل هذا الاحتياطي صافي القيمة الدفترية للأرض والمبنى كما هو مبين في الايضاحين رقم (١ و ٥) حيث ان هاذين البندين لم يتم تحويل ملكيتهم القانونية للشركة كما في ٣٠ حزيران ٢٠١٩. هذا وقد قررت إدارة الشركة رسملة هذا الاحتياطي عند استكمال تسجيل هذه العقارات باسم الشركة قانونياً.

شركة بورصة عمان  
(شركة مساهمة عامة محدودة)  
إيضاحات حول القوائم المالية المرحلية المختصرة  
٣٠ حزيران ٢٠١٩

(١٠) أرصدة دائنة أخرى

٣١ كانون الأول ٢٠١٨	٣٠ حزيران ٢٠١٩	
دينار (مدققة)	دينار (غير مدققة)	
٤٠٩,٢٠٢	٤٥٣,٠٢٩	أمانات للغير
٢٠,٦٠١	٤٠٢,٣٧٧	ايرادات مقبوضة مقدماً *
١٢٤,١٧٧	٤١,٠٧٨	مصاريف مستحقة
٣,٨٣٨	٥,١٠٠	أمانات هيئة الأوراق المالية
١٥٥,١١٥	٣٠	أمانات وزارة المالية
٣,١٠٩	-	أمانات مركز ايداع الاوراق المالية
١٣,٢٥٦	٢٦,٥٨٨	أخرى
٧٢٩,٢٩٨	٩٢٨,٢٠٢	

\* تمثل الايرادات المقبوضة مقدماً رسوم الادراج من الشركات و بدل شاشات تداول والاستعلام المقدمة للوسطاء و رسوم الاشتراك السنوي من ١ تموز ولغاية ٣١ كانون الأول ٢٠١٩.

(١١) مخصص التزامات قانونية

تم بموجب اجتماع مجلس الادارة في جلسته المنعقدة بتاريخ ٢٨ كانون الاول ٢٠١١ اعتبار خدمة موظفي البورصة في سوق عمان المالي خدمة فعلية لهم لغايات احتساب تعويض نهاية الخدمة المنصوص عليه في المادة (٦٥) من النظام الداخلي لموظفي البورصة لسنة ٢٠٠٥ وذلك بعد حسم مبالغ مكافأة نهاية الخدمة التي صرفت لهم وفقاً لأحكام نظام موظفي ومستخدمي سوق عمان المالي رقم (١٢) لسنة ١٩٧٨ وقد أكد المستشار القانوني للبورصة على قرار مجلس الادارة حيث اعتبر هذا القرار يحظى بالمشروعية والاساس القانوني لإنشائه ووضعه حيز التطبيق.

الا أن مجلس مفوضي هيئة الأوراق المالية وبموجب قراره رقم ٢٠١٢/٣٣ بتاريخ أول اذار ٢٠١٢ طلب من البورصة الرجوع عن هذا القرار وما زال الموضوع معلقاً لأن الموظفين المعنيين بهذا الموضوع قدموا شكوى لديوان المظالم وقد أقر الديوان بوجود انصافهم أسوة بزملائهم في هيئة الأوراق المالية وما زال الموضوع تحت المراجعة من قبل هيئة الأوراق المالية وبورصة عمان وديوان المظالم. وقد قام عدد من الموظفين برفع دعوى ضد هيئة الأوراق المالية وصدر قرار من المحكمة العليا رقم (٨) في الدعوى (٢٠١٩/١٤٨) برد قرار هيئة الأوراق واعتبار خدمة الموظفين في سوق عمان المالي امتداد لخدمتهم في البورصة.

(١٢) مخصص ضريبة الدخل

تم احتساب مخصص ضريبة الدخل للفترة المنتهية في ٣٠ حزيران ٢٠١٩ وفقاً لقانون ضريبة الدخل رقم (٣٨) لسنة ٢٠١٨ وتعديلاته اللاحقة. وبموجب هذا القانون تبلغ نسبة ضريبة الدخل القانونية على الشركة ٢٠٪.

إن الحركة على مخصص ضريبة الدخل هي كما يلي:

٣١ كانون الأول ٢٠١٨	٣٠ حزيران ٢٠١٩	
دينار (مدققة)	دينار (غير مدققة)	
٩٣,٧٠٩	٢١٥,١٢٧	رصيد بداية الفترة / السنة
(٩٣,٧٠٩)	(٢١٥,١٢٧)	المدفوع خلال الفترة / السنة
٢١٥,١٢٧	١٤,٨٨٣	ضريبة الدخل المستحقة للفترة / للسنة
٢١٥,١٢٧	١٤,٨٨٣	

شركة بورصة عمان  
(شركة مساهمة عامة محدودة)  
إيضاحات حول القوائم المالية المرحلية المختصرة  
٣٠ حزيران ٢٠١٩

قامت الشركة بتقديم كشف التقدير الذاتي للسنة المالية المنتهية في ٣١ كانون الأول ٢٠١٨ و ٢٠١٧، هذا ولم تقم دائرة ضريبية الدخل والمبيعات بمراجعة الكشف حتى تاريخ إعداد هذه القوائم المالية المرحلية المختصرة.

(١٣) إيرادات تشغيلية

للسنة أشهر المنتهية في ٣٠ حزيران		
٢٠١٨	٢٠١٩	
دينار	دينار	
(غير مدققة)	(غير مدققة)	
٨١٨,٦٥٦	٦٨٣,٢٣٥	عمولات التداول
٢٨٦,٧٥٠	٢٩٤,٣٨٩	رسوم الادراج
٢٠٠,٠٠٠	٢٠٠,٠٠٠	رسوم انتساب
٦٨,٠٠٠	١٠١,٣٥٠	بدل شاشات تداول واستعلام
١٤,٧٥٠	١٤,٧٥٠	رسوم الاشتراك
٢٩,٦٤٣	٣٨,٩٠٣	بدل تقديم معلومات
<u>١,٤١٧,٧٩٩</u>	<u>١,٣٣٢,٦٢٧</u>	

(١٤) مصاريف إدارية

للسنة أشهر المنتهية في ٣٠ حزيران		
٢٠١٨	٢٠١٩	
دينار (غير مدققة)	دينار (غير مدققة)	
٤٢٩,٠٧٢	٥١٢,٣٨٠	الرواتب والاجور
١٤٦,٨٦١	١٣٣,٨٦٧	صيانة وتطوير برامج
١٢٤,٠٩٣	٢٠٤,٦١٢	مصاريف استهلاك
٥٠,٠١٦	٧٠,٦٠٢	ضمان اجتماعي
٧٤,٥٦٣	٨١,٨٠١	خدمات مشتركة
٥٧,٠٥٣	٤٨,٩٩١	علاج طبي
٤٩,٧١٤	٤٩,٣٠٨	اتصالات وبرق وبريد فاكس وانترنت
٢٤,٧٠٠	٣٠,٧١٧	الايجار
٢٦,٠٠٥	٢٤,٦٦١	كهرباء ومياه
٣٢,٩٤٩	١٥,٩٥٤	رسوم واشتراكات
١٦,٧٩٠	١٩,٠٧٠	مكافأة وتنقلات أعضاء مجلس الإدارة
٤,٠٩٣	١٤,٤٤٩	صندوق الادخار
١٠,٨٨٠	١٠,٨٧٤	حراسة
٥,٨٩١	٧,٥٨٤	نظافة
١٥,٣٨٨	٥,٦٠٦	أتعاب مهنية
٥,٣٦١	٥,٢٦٤	قرطاسية ومطبوعات وصحف
٦,٥١١	٥,٣١٠	صيانة عامة
٣,٧٦٣	٦,٢٥٦	تأمين
٤,١٣٧	٤,٠٠٠	دعاية وإعلان
٢,٠٩٩	٣,١٥٦	محروقات
١,٤٠٠	٣,١٦٥	ندوات ومؤتمرات
٣,٢٠٦	٢,٧٩٣	ضيافة
٤٦٧	٣٧٤	مصاريف بنكية
٥٥,٢٨١	-	مصروف خسائر إئتمانية متوقعة
٤,٨٥١	٥٧٥	تدريب
٢,٨٥٧	١,٠٠٧	أخرى
<u>١,١٥٨,٠٠١</u>	<u>١,٢٦٢,٣٧٦</u>	

**AMMAN STOCK EXCHANGE  
(PUBLIC SHAREHOLDING COMPANY)**

**CONDENSED INTERIM FINANCIAL STATEMENTS  
(UNAUDITED)**

**30 JUNE 2019**

**AMMAN STOCK EXCHANGE  
(PUBLIC SHAREHOLDING COMPANY)  
CONDENSED INTERIM FINANCIAL STATEMENTS  
(UNAUDITED)**

**30 June 2019**

	<u>Page</u>
<b>REVIEW REPORT ON THE CONDENSED INTERIM FINANCIAL STATEMENTS</b>	<b>1</b>
<b>CONDENSED INTERIM STATEMENT OF FINANCIAL POSITION</b>	<b>2</b>
<b>CONDENSED INTERIM STATEMENT OF COMPREHENSIVE INCOME</b>	<b>3</b>
<b>CONDENSED INTERIM STATEMENT OF CHANGES IN SHAREHOLDERS' EQUITY</b>	<b>4</b>
<b>CONDENSED INTERIM STATEMENT OF CASH FLOWS</b>	<b>5</b>
<b>NOTES TO THE CONDENSED INTERIM FINANCIAL STATEMENTS</b>	<b>6 – 18</b>



**REVIEW REPORT ON THE CONDENSED INTERIM FINANCIAL STATEMENTS  
TO THE CHAIRMAN AND BOARD OF DIRECTORS OF AMMAN STOCK EXCHANGE  
(PUBLIC SHAREHOLDING COMPANY)**

**Introduction**

We have reviewed the accompanying interim condensed statement of financial position of Amman Stock Exchange Company - Public Shareholding Company ("the Company") as at 30 June 2019, and the related interim condensed statements of comprehensive income for the three-month and six-month periods ended 30 June 2019, and the interim condensed statements of changes in shareholders' equity and cash flows for the six months then ended, and other explanatory notes. The management is responsible for the preparation and presentation of these interim condensed financial statements in accordance with IAS 34 (Interim Financial Reporting). Our responsibility is to express a conclusion on these interim condensed financial statements based on our review

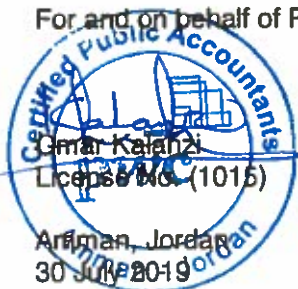
**Scope of review**

We conducted our review in accordance with the International Standard on Review Engagements (2410) "Review of Interim Financial Information performed by the Independent Auditor of the Entity". A review of interim financial information consists of making inquiries, primarily of persons responsible for financial and accounting matters, and applying analytical and other review procedures. A review is substantially less in scope than an audit conducted in accordance with International Standards on Auditing and consequently does not enable us to obtain assurances that we would become aware of all significant matters that might be identified in an audit. Accordingly, we do not express an audit opinion.

**Conclusion**

Based on our review, nothing has come to our attention that causes us to believe that the accompanying condensed interim financial statements are not prepared, in all material respects, in accordance with IAS (34) " interim financial reporting".

For and on behalf of PricewaterhouseCoopers "Jordan" L.L.C.



**AMMAN STOCK EXCHANGE  
(PUBLIC SHAREHOLDING COMPANY)  
CONDENSED INTERIM STATEMENT OF FINANCIAL POSITION  
AT 30 JUNE 2019**

	Note	30 June 2019 JD (Unaudited)	31 December 2018 JD (Audited)
<b>ASSETS</b>			
<b>NON-CURRENT ASSETS</b>			
Property and equipment	4	3,486,521	2,958,232
Projects in progress	5	755,606	1,013,371
		<u>4,242,127</u>	<u>3,971,603</u>
<b>CURRENT ASSETS</b>			
Trade and other receivables	7	258,544	179,134
Cash on hand and at banks	6	5,017,432	5,843,449
		<u>5,275,976</u>	<u>6,022,583</u>
<b>Total Assets</b>		<u>9,518,103</u>	<u>9,994,186</u>
<b>Shareholders' equity and liabilities</b>			
<b>Shareholders' equity</b>			
Share capital	8	4,774,525	4,774,525
Statutory reserve		154,418	154,418
Voluntary reserve		308,835	308,835
Capital increase reserve		2,365,680	2,365,680
Retained earnings		297,346	772,089
<b>Total Shareholders' Equity</b>		<u>7,900,804</u>	<u>8,375,547</u>
<b>Liabilities</b>			
<b>Current Liabilities</b>			
Other payables	10	928,202	729,298
Provision for legal liabilities	11	674,214	674,214
Provision for income tax	12	14,883	215,127
<b>Total Liabilities</b>		<u>1,617,299</u>	<u>1,618,639</u>
<b>Total shareholders' equity and liabilities</b>		<u>9,518,103</u>	<u>9,994,186</u>

The accompanying notes from 1 to 14 form an integral part of these condensed interim financial statements

**AMMAN STOCK EXCHANGE  
(PUBLIC SHAREHOLDING COMPANY)  
CONDENSED INTERIM STATEMENT OF COMPREHENSIVE INCOME  
FOR THE THREE AND SIX MONTHS ENDED 30 JUNE 2019**

	Note	For the three months ended 30 June		For the six months ended 30 June	
		2019	2018	2019	2018
		JD (Unaudited)	JD (Unaudited)	JD (Unaudited)	JD (Unaudited)
Operating revenue	13	741,285	622,926	1,332,627	1,417,799
Administrative expenses	14	(657,329)	(554,211)	(1,262,376)	(1,158,001)
<b>Operating profit for the period</b>		83,956	68,715	70,251	259,798
Other income		230	1,500	4,163	3,250
Bank interests income		-	32,491	-	32,491
<b>Profit for the period before income tax</b>		84,186	102,706	74,414	295,539
Income tax expense	12	(14,883)	(59,108)	(14,883)	(59,108)
<b>Profit for the period</b>		69,303	43,598	59,531	236,431
Other comprehensive income items		-	-	-	-
<b>Total comprehensive income for the period</b>		69,303	43,598	59,531	236,431

The accompanying notes from 1 to 14 form an integral part of these condensed interim financial statements

**AMMAN STOCK EXCHANGE  
(PUBLIC SHAREHOLDING COMPANY)  
CONDENSED INTERIM STATEMENT OF CHANGES IN EQUITY  
FOR THE SIX MONTHS ENDED 30 JUNE 2019**

	Share capital		Statutory reserve		Voluntary reserve		Capital increase reserve		Retained earnings		Total	
	JD		JD		JD		JD		JD		JD	
<b>2019 (Unaudited)</b>												
<b>Balance at 1 January 2019</b>	4,774,525		154,418		308,835		2,365,680		772,089		8,375,547	
Total comprehensive income for the period	-		-		-		-		59,531		59,531	
Transfer to Ministry of Finance (Note 8)	-		-		-		-		(534,274)		(534,274)	
<b>Balance at 30 June 2019</b>	<u>4,774,525</u>		<u>154,418</u>		<u>308,835</u>		<u>2,365,680</u>		<u>297,346</u>		<u>7,900,804</u>	
<b>2018 (Unaudited)</b>												
<b>Balance at 1 January 2018</b>	4,774,525		46,854		93,708		2,414,491		234,272		7,563,850	
Total comprehensive income for the period	-		-		-		-		236,431		236,431	
<b>Balance at 30 June 2018</b>	<u>4,774,525</u>		<u>46,854</u>		<u>93,708</u>		<u>2,414,491</u>		<u>470,703</u>		<u>7,800,281</u>	

The accompanying notes from 1 to 14 form an integral part of these condensed interim financial statements

**AMMAN STOCK EXCHANGE  
(PUBLIC SHAREHOLDING COMPANY)  
CONDENSED INTERIM STATEMENT OF CASH FLOWS  
FOR THE SIX MONTHS ENDED 30 JUNE 2019**

	30 June 2019 JD (Unaudited)	30 June 2018 JD (Unaudited)
<b>Operating activities</b>		
Profit for the period before income tax	74,414	295,539
<b>Adjustments:</b>		
Depreciation	204,612	124,093
Expected credit loss provision	-	55,281
Loss on sales of property and equipment	290	
<b>Changes in working capital items:</b>		
Trade and other receivables	(79,410)	(104,973)
Other payables	198,904	636,766
<b>Cash flows from operating activities before income tax paid</b>	<u>398,810</u>	<u>1,006,706</u>
Income tax paid	(215,127)	(93,709)
<b>Net cash flows from operating activities</b>	<u>183,683</u>	<u>912,997</u>
<b>Investing activities</b>		
Proceed from sales of property and equipment	90	-
Purchase of property and equipment	(45,470)	(6,045)
Payments on projects in progress	(430,046)	(210,602)
Interest	-	23,308
<b>Net cash flows used in investing activities</b>	<u>(475,426)</u>	<u>(216,647)</u>
<b>Financing activities</b>		
Transfer to Ministry of Finance	(534,274)	-
<b>Net cash flows used in financing activities</b>	<u>(534,274)</u>	<u>-</u>
<b>Net change in cash and cash equivalents</b>	(826,017)	696,350
Cash and cash equivalents as at 1 January	<u>5,843,449</u>	<u>4,997,505</u>
<b>Cash and cash equivalents at 30 June 2019</b>	<u>5,017,432</u>	<u>5,693,855</u>

**The accompanying notes from 1 to 14 form an integral part of these condensed interim financial statements**

**AMMAN STOCK EXCHANGE  
(PUBLIC SHAREHOLDING COMPANY)  
NOTES TO THE CONDENSED INTERIM FINANCIAL STATEMENTS  
30 JUNE 2019**

**(1) GENERAL INFORMATION**

Amman Stock Exchange (ASE) was established on 11 March 1999 as a non-profit independent institution; authorized to function as a regulated market for trading securities in Jordan under the Securities Law and its amendments No. 23 of 1997.

On 20 February 2017, the ASE was registered as a public profitable shareholding company completely owned by the government with the Companies Controller under the number 468 in execution of the Council of Ministers' resolution taken in its session held on 29 September 2016 with a capital of JD 4,774,525. ASE Company shall be the legal and factual successor to the ASE. ASE Company is managed by a seven-member board of directors appointed by the Council of Ministers and a full time chief executive officer, who oversees day-to-day responsibilities.

The Company's objectives are as follows:

- Operate, manage and develop the operations and activities of securities, commodities, and derivatives markets inside and outside Jordan.
- Seek to provide a strong and secure environment to ensure the interaction of supply and demand forces for trading in securities through proper and fair trading practices.
- Spread the culture of investment in financial markets and develop knowledge about the financial markets and services provided by the Company.
- Undertake any other activities performed by stock exchanges as stipulated under the relevant laws, regulations and instructions.

The registered address of the Company is P.O. Box: 212466 Amman 11121, the Hashemite Kingdom of Jordan.

In execution of the resolution of registering the ASE as a public profitable shareholding company, on 29 September 2016, a committee was set up for the purpose of revaluing the current and non-current assets of the Amman Stock Exchange and determining its capital. After completion of the revaluation procedures, it was recommended that the capital of the ASE Company upon incorporation would be JD 4,774,525. The capital is calculated as the net equity as at 30 September 2016 as follows:

	30 September 2016 <u>JD</u>
Total non-current assets *	776,558
Total current assets	<u>5,008,513</u>
	<u>5,785,071</u>
Total current liabilities	(1,010,546)
Net assets	<u>4,774,525</u>

- \* The Committee decided that the value of ASE's share in the land and the buildings of the Securities Depository Center ("SDC") and the Jordan Securities Commission ("JSC") in Amman has a carrying amount of JD 1,244,147. The value of the land in the Irbid Development Area amounting to JD 1,251,800 was excluded from the total non-current assets.

**AMMAN STOCK EXCHANGE  
(PUBLIC SHAREHOLDING COMPANY)  
NOTES TO THE CONDENSED INTERIM FINANCIAL STATEMENTS  
30 JUNE 2019**

---

The above mentioned properties have been excluded from the calculation of ASE's share capital because the registration of ownership of these properties in the name of the Amman Stock Exchange has not been completed at the Land and Survey Department as of the date of the committee's report of 8 November 2016. The land and the building are owned by the Jordan Securities Commission. However, 28% of the value of the land and the building constructed thereon was recognized in the stock market records pursuant to the decision of the Board of Commissioners of the Securities Commission No. (50/2001) dated 15 May 2001, as the Company financed this percentage.

On 27 August 2017, the ASE Company asked the Securities Commission to transfer the title of its share (28%) of the land and the building thereon, which is currently under name of the Securities Commission at the Land and Survey Department, to the name of the ASE Company. In its meeting held on 26 November 2017, the Council of Ministers approved the following recommendations of the Economic Development Committee issued in its session dated 21 November 2017, which approved the registration of the Company's share (28%) in the Securities Commission's building. The procedures for transferring the title of the property have not been completed until the approval date of these financial statements.

In relation to the title of the land located in Irbid Development Area, the land was registered in the Exchange's records under purchase contracts signed with North Development Company. The full amount of this land amounting to JD 1,251,800 was paid; however, the North Development Company failed to transfer the title to the ASE until the committee's report dated 8 November 2016.

Amman Stock Exchange Company was established in accordance with the two resolutions issued by the Council of Ministers in the sessions held on 29 September 2016 and 26 November 2016.

The financial statements were approved by the management on 28 July 2019.

**(2) SUMMARY OF SIGNIFICANT ACCOUNTING POLICIES**

The significant accounting policies applied by the company in the preparation of these condensed interim financial statements are set out below:

**2.1 Basis of preparation**

The condensed interim financial statements for the six months ended 30 June 2019 are prepared in accordance with the IAS (34), "Interim financial reporting".

The Jordanian Dinar is the Company's presentation currency in the financial statements, which is the functional currency of the Company.

The condensed interim financial statements have been prepared under the historical cost convention.

These condensed interim financial statements do not include all information and notes required in the annual financial statements which are prepared in accordance with the IFRS, and should be read in conjunction with the annual financial statements for the year ended 31 December 2018, prepared in accordance with IFRS.

Furthermore, the results of operations for the six months ended 30 June 2019 do not necessarily reflect the expected results for the year ending 31 December 2019

## 2.2 Changes in accounting policies and disclosures

The accounting policies are consistent with those adopted in preparation of the financial statements for the year ended 31 December 2019 except for mentioned in note 2-2-1.

### 2.2.1 New and amended standards and interpretations issued and adopted by the Company in the financial year beginning on 1 January 2019.

- **IFRS 9, 'Financial instrument'** - The amendment permits more assets to be measured at amortised cost than under the previous version of IFRS 9, in particular some prepayable financial assets. The amendment also confirms that modifications in financial liabilities will result in the immediate recognition of a gain or loss.
- **IFRIC 23 Issued by the IFRS interpretation committee, about the "uncertainty over Income Tax Treatments"** – The interpretation address the determination of taxable profit (tax loss) tax bases, unused tax credits and tax rates, when there is uncertainty over income tax treatments under IAS 12. It specifically considers
  - Whether tax treatments should be considered collectively
  - Assumptions for taxation authorities
  - The determination of taxable profit (tax loss), tax bases, unused tax losses, and tax rates
  - The effect of changes in facts and circumstances

- **IFRS 16, "Leases"**

**Nature of change:** IFRS 16 was issued in January 2016. It will result in almost all leases being recognized on the consolidated statement of financial position, as the distinction between operating and finance leases is removed. Under the new standard, an asset (the right to use the leased item) and a financial liability to pay rentals are recognized. The only exceptions are short-term and low-value leases, and leases under exploration, concession and extraction.

The accounting for lessors will not significantly change.

**Mandatory date of adoption by the Company:** Mandatory for financial years commencing on or after 1 January 2019. The Company applied the simplified prospective transition approach and did not restate comparative amounts for the year prior to first adoption.

All contracts that are under this standard are related to the Company's trading hall.

**Impact:** The standard will affect primarily the accounting for the Company's operating leases.

The leases contracts were previously accounted for as operating leases in accordance with International Accounting Standard No. 17 and were recognized as an expense for the period in the consolidated interim statement of income.

Leases are recognized as assets of the right to use and corresponding liabilities on the date that the leased assets are available for use in the Company. Each lease payment is distributed between the obligation and the financing cost. The cost of financing is charged to profit or loss over the term of the lease to obtain a constant periodic rate of interest payable on the remaining balance of liabilities for each period. Amortisation is calculated on the assets of the right to use over the useful life of the asset or lease term, whichever is shorter, using the straight-line method.

Assets and liabilities arising from rent are measured at their present value. Rental assets include the net present value of the following lease payments:

- Fixed payments (including fixed payments in substance), less any rent incentives payable.
- Variable lease payments based on the index or the rate.
- Amounts expected to be paid by the lessee under residual value assurance.
- The exercise price of the purchase option if the lessee is reasonably sure of exercising this option.
- Payments for rent termination penalties, if the rental terms indicate the tenant's use of this option.

Operating lease commitments are measured at the present value of the remaining lease payments, where the lease payments are deducted using the interest rate included in the lease. If this rate cannot be determined, the additional borrowing rate of the lessee, which is the rate at which the lessee must pay to borrow funds to obtain an asset of similar value in a similar economic environment, is used on similar terms and conditions.

The asset's right to use is measured at cost which includes:

- The initial amount of the lease obligation.
- Any lease payments paid on or before the date of commencement of the contract less any rent incentives received.
- Any direct priority costs.
- The cost of the repairs to return the leased asset to its condition before the lease.

Payments relating to short term leases and low value assets are recognized on a straight line basis as an expense in profit or loss. Short-term leases are 12 months or less.

The Company has adopted IFRS 16 with effect from 1 January 2019. The Company has not reissued the 2018 financial statements under the transition as the rent contracts that the company has are not material.

There are no other standards that are not yet effective and that would be expected to have a material impact on the Company in the current or future reporting periods and on foreseeable future transactions.

**(3) CRITICAL ACCOUNTING ESTIMATES AND JUDGEMENTS**

The preparation of financial statements in conformity with IFRS requires the use of certain critical accounting estimates. It also requires management to exercise its judgment in the process of applying the Company's accounting policies. There are no areas or estimates involving a higher degree of judgment or complexity, or areas where assumptions and estimates are significant for the condensed interim financial statements.

The critical estimates used by the management in preparing of these condensed interim financial statements and adopted in the accounting policies are consistent with those adopted in preparation of the financial statements as at and for the year ended 31 December 2018.

**AMMAN STOCK EXCHANGE  
(PUBLIC SHAREHOLDING COMPANY)  
NOTES TO THE CONDENSED INTERIM FINANCIAL STATEMENTS  
30 JUNE 2019**

**(4) PROPERTY AND EQUIPMENT**

	Lands		Buildings		Computers		Vehicles		Tools and equipment		Furniture and fixtures		Total	
	JD		JD		JD		JD		JD		JD		JD	
<b>2019 (Unaudited)</b>														
<b>Cost</b>														
Balance as at 1 January 2019	1,251,800		1,963,365		4,157,266		191,953		275,942		138,983		7,979,309	
Additions	-		-		45,470		-		-		-		45,470	
Disposal	-		-		(560)		-		-		-		(560)	
Transfer from projects in progress	-		-		687,811		-		-		-		687,811	
As at 30 June 2019	1,251,800		1,963,365		4,889,987		191,953		275,942		138,983		8,712,030	
<b>Accumulated depreciation</b>														
Balance as at 1 January 2019	-		848,863		3,649,865		191,953		200,554		129,842		5,021,077	
Depreciation charge for the period	-		23,391		167,415		-		12,179		1,627		204,612	
Related to disposals	-		-		(180)		-		-		-		(180)	
As at 30 June 2019	-		872,254		3,817,100		191,953		212,733		131,469		5,225,509	
<b>Net book value as at 30 June 2019</b>	1,251,800		1,091,111		1,072,887		-		63,209		7,514		3,486,521	

**AMMAN STOCK EXCHANGE  
(PUBLIC SHAREHOLDING COMPANY)  
NOTES TO THE CONDENSED INTERIM FINANCIAL STATEMENTS  
30 JUNE 2019**

<b>2018 (Audited) Cost</b>	<u>Lands</u>	<u>Buildings</u>	<u>Computers</u>	<u>Vehicles</u>	<u>Tools and equipment</u>	<u>Furniture and fixtures</u>	<u>Total</u>
Balance as at 1 January 2018	1,251,800	1,963,365	3,904,034	191,953	221,131	138,983	7,671,266
Additions	-	-	10,016	-	600	-	10,616
Transfer from projects in progress	-	-	243,216	-	54,211	-	297,427
As at 31 December 2018	<u>1,251,800</u>	<u>1,963,365</u>	<u>4,157,266</u>	<u>191,953</u>	<u>275,942</u>	<u>138,983</u>	<u>7,979,309</u>
<b>Accumulated depreciation</b>							
Balance as at 1 January 2018	-	800,674	3,451,182	190,679	184,532	127,404	4,704,471
Depreciation for the year	-	48,189	198,683	1,274	16,022	2,432	266,606
As at 31 December 2018	<u>-</u>	<u>848,863</u>	<u>3,649,865</u>	<u>191,953</u>	<u>200,554</u>	<u>129,842</u>	<u>5,021,077</u>
<b>Net book value as at 31 December 2018</b>	<u>1,251,800</u>	<u>1,114,502</u>	<u>507,401</u>	<u>-</u>	<u>75,388</u>	<u>9,141</u>	<u>2,958,232</u>

**AMMAN STOCK EXCHANGE  
(PUBLIC SHAREHOLDING COMPANY)  
NOTES TO THE CONDENSED INTERIM FINANCIAL STATEMENTS  
30 JUNE 2019**

Included in the lands and buildings categories above with net book value 2,342,911 as of 30 June 2019 certain assets that are currently not registered in the name of the ASE (as explained in note 1). The Council of Ministers decided on 26 November 2017 to approve the registration of the Company's share of 28% in the land and building currently owned by the Jordan Securities Commission. Procedures to transfer the ownership share in the land and building at a net book value JD 1,091,111 as at 30 June 2019 were not carried out with the related Authorities until preparation of these financial Statements.

On 15 December 2009, the ASE bought a land in the city of Irbid from the North Development Company with a cost of JD 1,251,800, for the purpose of establishing a location. The registration process of the land for the benefit of the ASE is still incomplete. (As explained in note 1).

**(5) PROJECTS UNDER CONSTRUCTION**

	Payments to purchase a trading system (*) JD	Payments to purchase property and equipment JD	Tenders in progress JD	Total JD
Balance as at 31 December 2018	324,452	592,655	96,264	1,013,371
Payments during the period	167,974	137,412	124,660	430,046
Transfer to property and equipment (Note 4)	-	(687,811)	-	(687,811)
<b>Balance as at 30 June 2019 (Unaudited)</b>	<b>492,426</b>	<b>42,256</b>	<b>220,924</b>	<b>755,606</b>
Balance as at 1 January 2018	313,514	64,465	57,452	435,431
Payments during the year	10,938	825,617	38,812	875,367
Transfer to property and equipment (Note 4)	-	(297,427)	-	(297,427)
<b>Balance as at 31 December 2018 (Audited)</b>	<b>324,452</b>	<b>592,655</b>	<b>96,264</b>	<b>1,013,371</b>

\*This amount represent a payment for a new trading system that is expected to be completed during 2019 and the total expected cost is 3,180,000 JOD.

**AMMAN STOCK EXCHANGE  
(PUBLIC SHAREHOLDING COMPANY)  
NOTES TO THE CONDENSED INTERIM FINANCIAL STATEMENTS  
30 JUNE 2019**

**(6) CASH ON HAND AND AT BANKS**

	30 June 2019	31 December 2018
	JD	JD
	(Unaudited)	(Audited)
Cash on hand	3,484	2,544
Bank accounts	14,707	69,156
Deposits at banks*	4,999,241	5,771,749
	<u>5,017,432</u>	<u>5,843,449</u>

\* There is no interest over the bank deposits.

The Company has calculated an expected credit loss provision on bank balances and has not recorded it as the expected loss is not material.

**(7) TRADE AND OTHER RECEIVABLES**

	30 June 2019	31 December 2018
	JD	JD
	(Unaudited)	(Audited)
Companies receivables	312,887	291,939
Brokers receivables	52,799	53,628
Brokers commission receivables	9,410	7,683
Other receivables	360,494	340,000
Total receivables	735,590	693,250
Expected credit loss provision	(670,541)	(670,541)
Accounts receivable, net	65,049	22,709
Prepaid expenses*	115,278	77,518
Accrued revenues	48,166	48,857
Refundable deposits	30,051	30,050
	<u>258,544</u>	<u>179,134</u>

\* Prepaid expenses represents maintenance contacts and the shared services expenses.

The details of the overall risk for trade receivables are as follows:

	30 June 2019	31 December 2018
	JD	JD
	(Unaudited)	(Audited)
Receivables that are not overdue nor doubtful	65,049	22,709
Doubtful receivables	670,541	670,541
	<u>735,590</u>	<u>693,250</u>

As the nature of the accounts receivables are short term it has been classified under the current assets and consider the fair value is equivalent to the book value as of 30 June 2019 and 31 December 2018.

**(8) SHAREHOLDERS' EQUITY**

**Share capital**

The authorised and paid capital of the Company is JD 4,774,525 divided into 4,774,525 shares of nominal value of JD 1 per share as at 30 June 2019 and 31 December 2018.

The capital is wholly owned by the Jordanian government.

**Statutory reserve**

According to the Jordanian Companies Law and the Company's by-laws, the Company should deduct 10% of its annual net profit to transfer to the statutory reserve, and continue do so each year provided that the total deducted amounts for the reserve do not exceed 25% of the Company's capital. For the purposes of this law, net profits represent profits before the deduction of the provision for income tax and fees. This reserve is not available for distribution to shareholders.

**Voluntary reserve**

According to Article No. (187) of the Jordanian Companies Law, the General Assembly of the public shareholding company may decide to deduct an amount not exceeding 20% of the annual net profits for the account of voluntary reserve. For the purposes of this law, the net profit represents the profit before deducting the income tax provision. This reserve is available for distribution to shareholders.

**Transfer to Ministry of Finance**

As per board of director resolution number 2/2019 dated on 25 February 2019, they agreed to transfer an amount of 534,274 JOD from the retained earnings to the Government General Treasury account.

**(9) CAPITAL INCREASE RESERVE**

This reserve represents the net carrying amount of land and building as shown in notes 1 and 5 as these items have not been registered in the Company's name as of 30 June 2019 and 31 December 2018. The Company's management has decided to capitalize this reserve upon completion of the legal registration of these properties in the name of the Company.

**AMMAN STOCK EXCHANGE  
(PUBLIC SHAREHOLDING COMPANY)  
NOTES TO THE CONDENSED INTERIM FINANCIAL STATEMENTS  
30 JUNE 2019**

**(10) OTHER PAYABLES**

	30 June 2019	31 December 2018
	JD	JD
	(Unaudited)	(Audited)
Deposits to others	453,029	409,202
Revenue received in advance*	402,377	20,601
Accrued expenses	41,078	124,177
Jordan Securities Commission deposits	5,100	3,838
Ministry of Finance deposits	30	155,115
Securities Depository Center deposits	-	3,109
Other	26,588	13,256
	<u>928,202</u>	<u>729,298</u>

\* Revenue received in advance represents listing fees for the companies, trading and inquiries screen for the brokers and Subscription fees from 1 July 2019 to 31 December 2019.

**(11) PROVISION FOR LEGAL LIABILITIES**

The decision of the Board of Directors taken in the meeting held on the 28 December 2011 considered the ASE employees services in the Amman Stock Exchange as actual service for calculation purposes in accordance with article 65 of the personnel bylaw of the Amman Stock Exchange, after deducting the remuneration amounts that were paid in accordance with personnel bylaw of Amman Stock Exchange no. 12 of 1978. The legal consultant of the Amman Stock Exchange considered the Board of Directors' decision as legitimate to be implemented.

However, the board of commissioners of the JSC, according to their decision No 33/2012 dated 1 March 2012, requested that the ASE revokes its decision. As a result, this matter is still undetermined as the concerned employees filed a complaint to the Grievances Bureau, and the issue is being discussed between the JSC, ASE and the Grievances Bureau. A number of employees has filed lawsuit against Jordan Securities Commission and the Supreme Court issues a decision No. (8) For suit No. (148/2019) to reject the decision of Jordan Securities Commission and to consider the services of employees in Amman Financial Market is extension to their work in Amman Stock Exchange.

**(12) INCOME TAX PROVISION**

The income tax provision for the period ended 30 June 2019 was calculated according to the Income Tax Law no. (38) of 2018 and the subsequent amendments thereof.

The company's legal income tax rate is 20%.

**AMMAN STOCK EXCHANGE  
(PUBLIC SHAREHOLDING COMPANY)  
NOTES TO THE CONDENSED INTERIM FINANCIAL STATEMENTS  
30 JUNE 2019**

The movement in the income tax provision is as follows:

	30 June 2019	31 December 2018
	JD (Unaudited)	JD (Audited)
Balance at the beginning of the period / year	215,127	93,709
Paid during the period / year	(215,127)	(93,709)
Income tax due for the period / year	14,883	215,127
	<u>14,883</u>	<u>215,127</u>

The Company submitted the self-assessment return for the financial year ended 31 December 2018 and 2017; however, the Income and Sales Tax Department did not inspect the return until the preparation of these condensed interim financial statements.

**(13) OPERATING REVENUES**

	For the period ended 30 June	
	2019	2018
	JD (Unaudited)	JD (Unaudited)
Trading commissions	683,235	818,656
Listing fees	294,389	286,750
Enrolment fees	200,000	200,000
Subscription fees	14,750	14,750
Fees for providing information	38,903	29,643
Fees for providing trading screens and inquiry	101,350	68,000
	<u>1,332,627</u>	<u>1,417,799</u>

**AMMAN STOCK EXCHANGE  
(PUBLIC SHAREHOLDING COMPANY)  
NOTES TO THE CONDENSED INTERIM FINANCIAL STATEMENTS  
30 JUNE 2019**

**(14) ADMINISTRATIVE EXPENSES**

	For the period ended 30 June	
	2019	2018
	JD	JD
	(Unaudited)	(Unaudited)
Salaries and wages	512,380	429,072
Maintenance and program development	133,867	146,861
Depreciation expenses	204,612	124,093
Shared Services	81,801	74,563
Social security	70,602	50,016
Medical expenses	48,991	57,053
Communications, telegrams, post, fax and internet	49,308	49,714
Rent	30,717	24,700
Electricity and water	24,661	26,005
Fees and subscription	15,954	32,949
Board of directors remunerations and transportations	19,070	16,790
ASE's contribution to the saving fund	14,449	4,093
Guarding expenses	10,874	10,880
Cleanness	7,584	5,891
Professional fees	5,606	15,388
Stationary, prints and newspapers	5,264	5,361
General maintenance expenses	5,310	6,511
Insurance expenses	6,256	3,763
Advertisement	4,000	4,137
Participation in conferences and forums	3,165	1,400
Fuels	3,156	2,099
Hospitality	2,793	3,206
Bank expenses	374	467
Provision of expected credit loss	-	55,281
Training	575	4,851
Other	1,007	2,857
	<u>1,262,376</u>	<u>1,158,001</u>