



هاتف: ٤١٦٢٠٧٠ فاكس: ٤١٦٢٨٠٤ ص.ب ٦٢٨ عمان ١١١٦٢ الأردن
E-Mail : info@jordan-marble.com http://www.jordan-marble.com

بسم الله الرحمن الرحيم

عمان في 28 / 3 / 2019

السادة / بورصة عمان المحترمين

تحية طيبة وبعد

نرفق طياً الميزانية العمومية للسنة المنتهية في 31 كانون اول
2018 للشركات المساهمة والخاص بشركتنا .

كما نرفق طياً التقرير السنوي للسنة المنتهية في 31 كانون اول
2018 للشركات المساهمة والخاص بشركتنا .

وتفضلوا بقبول فائق الاحترام

شركة رخام الأردن

مرفق : CD التقرير السنوي

بورصة عمان
الدائرة الإدارية والمالية
الادوية
٢٨ آذار ٢٠١٩
الرقم المتسلسل: ١٥٠٠
رقم الملف: ٤١٦٢٨
الجهة المختصة: اللجنة الإدارية

شركة رخام الأردن م.ع.م

ابوعلندا شام الحزام خلف كراج القادسية عمان الأردن

استيراد تصليد استقلاع تصنيع رخام جرايت ترافرتين



هاتف: ٤١٦٣٠٧٠ فاكس: ٤١٦٢٨٠٤ ٩٦٢٦١ ص.ب ١٢٠١٢٨ عمان ١١١١٢ الاردن

E-Mail : info@jordan-marble.com http://www.jordan-marble.com

To : Amman Stock Exchange

From : JORDAN MARBLE CO .

Date : 28/3/2019

Dear Sirs

Enclose the balance sheet for the year ended 31/12/2018 of participating companies and private in our company .

Best Regards

Jordan Marble Co.

شركة رخام الأردن م.ع.م

ابوعلندا شارع الحزام خلف كراج القادسية عمان الأردن

استيراد تصدير استغلال تصنيع رخام جرانيت ترافرتين

شركة رخام الأردن

شركة مساهمة عامة محدودة

تقرير مجلس الإدارة السنوي
والميزانية العمومية للسنة المنتهية في 31 كانون الاول 2018



حضرة صاحب الجلالة
الملك عبدالله الثاني بن الحسين المعظم

مجلس الإدارة

- السيد نبيل سليم الزمار
رئيس مجلس الإدارة / المدير العام
- السيد نجيب سليم الزمار
نائب رئيس مجلس إدارة
- السيد "محمد مروان" سليم الزمار
عضو مجلس إدارة
- السادة المحاسبون المصريون محاسبون القانونيون

وعملاً بتعليمات الإفصاح المطلوبة من قبل هيئة الأوراق المالية نورد ما يلي :

أولاً: وصف لأنشطة الشركة الرئيسية وأماكنها الجغرافية وحجم الإستثمار الرأسمالي و عدد الموظفين

أ- أنشطة الشركة الرئيسية:

تهدف الشركة إلى إقامة المصانع اللازمة لقص الحجر والرخام والجرانيت والتنقيب عن خاماتها واستخراجها وتصنيع وتشكيل حجر البناء والرخام والجرانيت بكافة أشكاله وأنواعه وتجهيزها وبيعها بالسوق المحلي وتصديرها بالإضافة الى استيراد الخامات من مادة الرخام والجرانيت ومدخلاتها ولوازمها لتصنيعها و / أو الاتجار بها.

ب- أماكن الشركة الجغرافية وعدد الموظفين:

- مكاتب الشركة موجودة في عمان – ابو علندا – طريق الحزام
- هناك فرع جديد للشركة في منطقة ايدون / اربد .
- يعمل في الشركة حالياً (65) موظف، حيث يتم تعيين الموظفين بناءً على الشواغر وحاجة العمل

ج- حجم الإستثمار الرأسمالي للشركة.

بلغ حجم الإستثمار الرأسمالي مبلغاً وقدره 1665041 دينار حتى نهاية 2018 و 1467968 دينار حتى نهاية 2017 .

ثانياً: وصف للشركات التابعة وطبيعة عملها ومجالات نشاطها.

- لا يوجد لدى الشركة أي شركات تابعة. هناك فرع باربد (معرض)

ثالثاً: بيان بأسماء أعضاء مجلس الإدارة وأسماء ورتب أشخاص الإدارة العليا ذوي السلطة التنفيذية مع نبذة تعريفية عن كل منهم :

#	أعضاء مجلس الإدارة	المنصب	الجنسية	المؤهل العلمي	الخبرات	عضوية مجالس إدارة أخرى
1	السيد نبيل سليم نجيب الزمار	رئيس مجلس الإدارة / المدير العام	الأردنية	بكالوريوس	خبرة في مجال إدارة مصانع إنتاج وقص الرخام والجرانيت	لا يوجد
2	السيد نجيب سليم نجيب الزمار	نائب رئيس مجلس الإدارة	الأردنية	دبلوم	خبرة في مجال إدارة مصانع إنتاج وقص الرخام والجرانيت	لا يوجد
3	السيد "محمد مروان" سليم نجيب الزمار	عضو مجلس إدارة	الأردنية	دبلوم	خبرة في مجال إدارة مصانع إنتاج وقص الرخام والجرانيت	لا يوجد

موظفي الإدارة العليا ذوي السلطة التنفيذية :

#	الاسم	المنصب	تاريخ التعيين	الجنسية	المؤهل العلمي	الخبرات	عضوية مجالس إدارة أخرى
1	السيد نبيل سليم الزمار	رئيس مجلس الإدارة / مدير عام	2015/10/31	الأردنية	بكالوريوس	خبرة في مجال إدارة مصانع إنتاج وقص الرخام والجرانيت	لا يوجد
2	سعيد اسعد عبد الحربي	مساعد المدير العام للشؤون الفنية والإنتاج	2007/7/4	الأردنية	دبلوم	خبرة 20 سنة في إنتاج الرخام والجرانيت والمصانة	لا يوجد

ملاحظة : تم استقالة الموظف سعيد اسعد عبد الحربي بتاريخ 31 / 1 / 2018 .

رابعاً: بيان بأسماء كبار مالكي الأسهم المصدرة من قبل الشركة وعدد الأسهم المملوكة لكل منهم التي تزيد عن 5% من عدد الأوراق المالية المصدرة كما في الجدول ادناه :

إسم المساهم	عدد الأسهم المملوكة كما في 12/31/2017	النسبة	عدد الأسهم المملوكة كما في 12/31/2018	النسبة
نبيل سليم نجيب الزمار	1375937	%34.4	1375937	34.4%
محمد مروان سليم نجيب الزمار	1436055	%35.9	1436055	35.9%
نجيب سليم نجيب الزمار	1149960	%28.7	1149960	%28.7

خامساً: الوضع التنافسي للشركة.

يتصف سوق انتاج الرخام والجرانيت بأنه شديد المنافسة حيث تعمل في هذا السوق العديد من الشركات والمنتجين وأن أهم هذه الشركات هي:

- 1- شركة التنقيب للصناعات الانشائية
- 2- شركة طلب وصديق
- 3- الشركة المتقدمة للرخام والجرانيت
- 4- شركة ترافكو
- 5- شركة الشيخ ياسين

وستحاول الشركة الحصول على حجم تقديري يتلائم مع تقنية خطوط انتاجها العالية والتي هي على احدث طراز وراسماليها الكبير في هذا المجال حيث ان حصة الشركة السوقية في الوقت الحالي تجاوزت 10% من اجمالي السوق وتتوقع الشركة أن تتراوح حصتها السوقية خلال الخمس سنوات القادمة ما بين 20% الى 25%.

سادساً: درجة الإعتماد على موردين محددين محلياً أو خارجياً.

لا يوجد اعتماد على موردين محددين أو عملاء رئيسيين محلياً أو خارجياً يشكلون 10% فأكثر من اجمالي المشتريات والمبيعات.

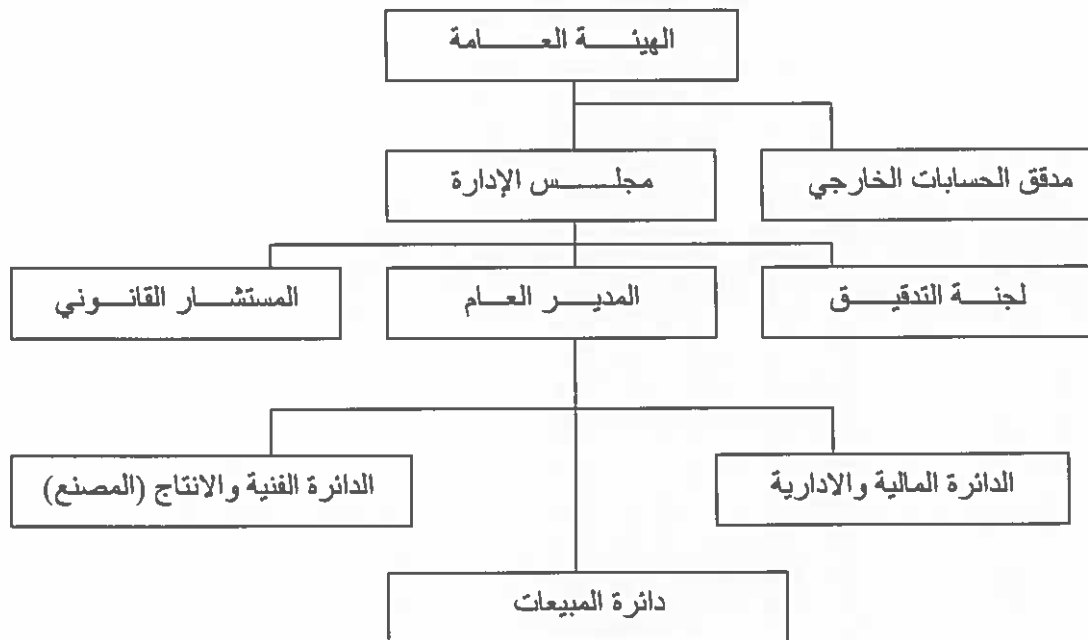
سابعاً: وصف لأية حماية حكومية أو امتيازات أو أية براءات اختراع تتمتع بها الشركة.

- لا يوجد اي حماية حكومية أو امتيازات تتمتع بها الشركة أو اي من منتجاتها بموجب القوانين أو الانظمة أو غيرها.
- لا يوجد اي براءات اختراع أو حقوق امتياز حصلت الشركة عليها.

ثامناً: وصف لأية قرارات صادرة عن الحكومة أو المنظمات الدولية لها اثر مادي على عمل الشركة وقدرتها التنافسية .

- لا يوجد أي قرارات صادرة عن الحكومة أو المنظمات الدولية أو غيرها لها أثر مادي على عمل الشركة أو منتجاتها أو قدرتها التنافسية.
- تلتزم الشركة بمعايير الجودة الدولية في انتاجها من الرخام والجرانيت.

تاسعاً: الهيكل التنظيمي للشركة وعدد موظفيها وبرامج التأهيل والتدريب.



ب- عدد موظفي الشركة و فئات مؤهلاتهم :

تسلسل	المؤهل العلمي	العدد
1	ماجستير	1
2	بكالوريوس	4
3	دبلوم	4
4	توجيهي	3
5	اقل من توجيهي	42
	المجموع	54

ج- برامج التاهيل و التدريب لموظفي الشركة.

لم تقم الشركة بإجراء أي برامج تاهيل وتدريب لموظفي الشركة خلال السنة المالية .

عاشراً: وصف للمخاطر التي تتعرض لها الشركة.

لا يوجد مخاطر تعرضت لها الشركة أو من الممكن أن تتعرض الشركة لها خلال السنة اللاحقة ولها تأثير مادي عليها.

الحادي عشر: الإنجازات التي حققتها الشركة خلال العام 2018

المحافظة على حجم المبيعات وخاصة الخارجية وارتفاع الحصة السوقية .

الثاني عشر : الأثر المالي لعمليات ذات طبيعة غير متكررة حدثت خلال السنة ولم تدخل ضمن النشاط الرئيسي للشركة.

لا يوجد أثر مالي لعمليات ذات طبيعة غير متكررة حدثت خلال السنة المالية ولا تدخل ضمن نشاط الشركة الرئيسي.

الثالث عشر: السلسلة الزمنية للأرباح والخسائر المحققة والأرباح الموزعة وصافي حقوق المساهمين وأسعار الأوراق المالية.

2018	2017	2016	2015	2014	
83421	66593	99596	68201	50951	الأرباح
0	70000	80000	60000	45000	الأرباح الموزعة
4183972	4183972	4197379	4155084	4484680	صافي حقوق المساهمين
*	*	*	*	*	أسعار الأوراق المالية

* ان اسهم رأسمال الشركة كانت غير متداولة في بورصة عمان في تلك السنوات .

الرابع عشر: تحليل المركز المالي للشركة ونتائج أعمالها خلال السنة المالية.

المؤشرات	2017	2018
عائد السهم الواحد (بالدينار)	0.017	0.021
العائد على الإستثمار %	%1.0	%1.2
العائد إلى حقوق المساهمين %	%1.6	%2.0
العائد إلى رأس المال المدفوع %	%1.7	%2.1
نسبة التداول	1 : 1.7	1 : 1.7
نسبة السيولة السريعة	1 : 519	1 : 519
رأس المال العامل (دينار)	2,716,004	2,723,110

الخامس عشر: التطورات والخطة المستقبلية للشركة للعام 2018 وتوقعات مجلس الإدارة.

تطور حجم المبيعات وارتفاع الحصة السوقية . والتركيز على اسواق التصدير .

- السعي الحثيث لاختراق اسواق التصدير

- الاستمرار في السعي لتحقيق اهداف الشركة الاستراتيجية الرامية الى تطوير الشركة

- تدريب الموظفين بهدف تدعيم و تطوير القدرات الادارية و الفنية للموظفين و تحفيزهم للعمل بروح الفريق الواحد لزيادة الكفاءة و الفعالية لديهم

السادس عشر: أتعاب مدققي الحسابات.
بلغت أتعاب مدققي حسابات الشركة السادة / غوشة وشركاه محاسبون قانونيون مبلغ 4500 دينار.

السابع عشر: بيان بعدد الأوراق المالية المملوكة من قبل أعضاء مجلس الإدارة وأقاربهم، و من قبل موظفي الإدارة العليا كما في 2018/12/31 كل ذلك مقارنة مع السنة السابقة :

أعضاء مجلس الإدارة	المنصب	عدد الأسهم المملوكة 2017	عدد الأسهم المملوكة لأقارب العضو 2017	عدد الأسهم المملوكة 2018	عدد الأسهم المملوكة لأقارب العضو 2018
السيد نبيل سليم نجيب الزمار	رئيس مجلس الإدارة / المدير العام	1.375.937.000	-	1.375.937.000	-
السيد "محمد مروان" سليم نجيب الزمار	عضو مجلس إدارة	1.436.055.000	-	1.436.055.000	-
السيد نجيب سليم نجيب الزمار	نائب رئيس مجلس إدارة	1.149.960.000	-	1.149.960.000	-
سعيد اسعد عبد الحرباوي	مساعد المدير العام للشؤون الفنية والانتاج	-	-	-	-
سامي محمد مروان سليم الزمار	موظف مبيعات	-	10000.000	-	10000.000
وسيم هاني سليم الزمار	-	-	28048.000	-	28048.000

ملاحظة : تم استقالة الموظف سعيد اسعد عبد الحرباوي بتاريخ 31 / 1 / 2018 .

- لا يوجد شركات مسيطرة عليها من قبل أعضاء مجلس ادارة الشركة او من موظفي الادارة العليا تساهم في رأسمال الشركة.

الثامن عشر: المزايا والمكافآت التي يتمتع بها كل من رئيس وأعضاء مجلس الإدارة وأشخاص الإدارة العليا ذوو السلطة التنفيذية.

#	أعضاء مجلس الإدارة	المنصب	الرواتب	المكافآت	المزايا الأخرى	المجموع
1	السيد نبيل سليم نجيب الزمار	رئيس مجلس الإدارة / المدير العام	60000	-	-	60000
2	السيد "محمد مروان" سليم نجيب الزمار	عضو مجلس إدارة	48000	-	-	48000
3	السيد نجيب سليم نجيب الزمار	نائب رئيس مجلس إدارة	-	-	-	-
4	سعيد اسعد عبد الحرباوي	مساعد المدير العام للشؤون الفنية والانتاج	5000	-	-	5000

ملاحظة : تم استقالة الموظف سعيد اسعد عبد الحرباوي بتاريخ 31 / 1 / 2018 .

التاسع عشر: التبرعات والمنح التي دفعتها الشركة.
ان التبرعات والمنح التي دفعتها الشركة خلال السنة المالية هي على النحو التالي:

المبلغ	الجهة التي تم التبرع لها
0	تبرعات لجمعيات خيرية بموجب إيصالات رسمية
0	تبرعات لأسر فقيرة ومستورة
0	المجموع

العشرون: بيان العقود و المشاريع والإرتباطات التي عقدتها الشركة مع الشركات التابعة أو الشقيقة أو الحليفة أو رئيس وأعضاء مجلس الإدارة أو موظف أو أقاربهم.

لا يوجد أية عقود أو مشاريع أو ارتباطات عقدتها الشركة المصدرة مع الشركات التابعة أو الشقيقة أو الحليفة أو رئيس مجلس الإدارة أو أعضاء المجلس أو أي موظف في الشركة أو أقاربهم.

الحادي والعشرون: مساهمة الشركة في حماية البيئة أو خدمة المجتمع المحلي.
- تلتزم الشركة بكافة معايير حماية البيئة في مجال انتاج وقص الرخام والجرانيت.
- لا يوجد مساهمة للشركة في خدمة المجتمع المحلي.

الثاني والعشرون : اجتماعات مجلس الادارة
عقد مجلس دارة الشركة (7) اجتماعات خلال عام 2018

جدول أعمال الهيئة العامة العادي:

- 1/ تم تلاوة وقائع محضر الاجتماع العادي السابق .
- 2/ تم دمج البند الثاني والرابع ليتم مناقشته بعد تلاوة تقرير مدقق الحسابات لسنة 2017 :-
- 3/ و تم قراءة تقرير مدققي الحسابات لسنة 2017 من قبل السيد وليد طه من مكتب غوشة وشركاه ولم يكن أي ملاحظات عليه .
- 4/ تم فتح باب النقاش لمناقشة التقرير السنوي لمجلس الادارة لسنة 2017 والبيانات المالية لعام 2017 ولم يكن هناك اي استفسارات – تم المصادقة بالاجماع على التقرير السنوي لمجلس الادارة والبيانات المالية للسنة المنتهية في 2017/12/31 والموافقة عليها .
- 5/ تم إبراء ذمة مجلس الإدارة عن أعمال سنة 2017 بحدود احكام القانون.
- 6/ تم الموافقة بالاجماع على انتخاب السادة السادة غوشة وشركاه – وليد محمد طه اجازة مزاولة رقم 703 لتدقيق حسابات الشركة لعام 2018 ، وقررت الهيئة العامة بالاجماع تفويض مجلس الادارة بتحديد اتعابهم .
- 7/ توزيع الارباح : وافقت الهيئة العامة على توزيع ارباح نقدية للمساهمين بنسبة 1.75% من رأسمال المال البالغ 4000000 دينار ما قيمته 70000 دينار .

ملاحظة : تم الابقاء على جدول اعمال الهيئة العامة العادي 2017 ، حيث لم يحدد بعد موعد اجتماع الهيئة العامة العادي 2018

الإقرارات:

- يقر مجلس إدارة الشركة بعدم وجود أي أمور جوهرية قد تؤثر على استمرارية الشركة خلال السنة المالية التالية.
- يقر مجلس الإدارة بمسؤوليته عن إعداد البيانات المالية وتوفير نظام رقابة فعال في الشركة.

نائب رئيس مجلس الإدارة


نجيب سليم نجيب الزمار

رئيس مجلس الإدارة


نبيل سليم نجيب الزمار

عضو



"محمد مروان" سليم نجيب الزمار

- نقر نحن الموقعين أدناه بصحة ودقة واكتمال المعلومات والبيانات الواردة في التقرير السنوي.

نائب رئيس مجلس الإدارة


نجيب سليم نجيب الزمار

رئيس مجلس الإدارة / المدير العام


نبيل سليم نجيب الزمار

الافصاح عن مدى الالتزام بتطبيق القواعد الارشادية لدليل حوكمة الشركات المساهمة المدرجة في بورصة عمان

اسم الشركة: شركة رخام الاردن

السنة المالية: 2018

رئيس مجلس الادارة:.....نبيل سليم نجيب الزمار.....

المدير العام أو من يقوم بمهامه:.....نبيل سليم نجيب الزمار.....

رقم الهاتف:.....4163040..... رقم الفاكس:.....4162804.....

الافصاح عن قواعد الحوكمة الارشادية : -
1 - مجلس ادارة الشركة

8	11	يسمى عضو مجلس الادارة الاعتراري شخص طبيعي لتمثيله طيلة مدة المجلس	*	ان كافة اعضاء مجلس الادارة من الاشخاص الطبيعيين ولا يوجد من بين اعضاء مجلس الادارة اي شخصية اعتبارية
---	----	---	---	--

أ- مهام ومسؤوليات مجلس الادارة

رقم البند	القاعدة	طبق بالكامل	طبق جزليا	لم يطبق	الاسباب
1	يضع مجلس الادارة نظاما داخليا يتم مراجعته بشكل سنوي، تحدد بموجبه بشكل مفصل مهام وصلاحيات المجلس ومسؤولياته.	*			
1	يتضمن النظام الداخلي المهام والصلاحيات والمسؤوليات التالية: - وضع الاستراتيجيات والسياسات والخطط والاجراءات التي من شأنها تحقيق مصلحة الشركة واهدافها وتعظيم حقوق مساهميها وخدمة المجتمع المحلي	*			
4	- وضع سياسة لادارة المخاطر التي قد تواجهها الشركة.	*			
6	- يتم الاعلان مسبقا عن موعد الافصاح عن البيانات المالية قبل موعد اعلانها بما لا يقل عن ثلاثة ايام عمل	*			
7	- وضع سياسة الافصاح والشفافية الخاصة بالشركة ومتابعة تطبيقها وفقا لمتطلبات الجهات الرقابية والتشريعات النافذة.	*			
8	- وضع اجراءات تمنع الأشخاص المطلعين في الشركة من استغلال معلومات داخلية سرية لتحقيق مكاسب مادية أو معنوية.	*			
9	- وضع سياسة تفويض واضحة في الشركة يحدد بموجبها الأشخاص المفوضين وحدود الصلاحيات المفوضة لهم.	*			
14	- وضع آلية لاستقبال الشكاوي والاقتراحات المقدمه من قبل المساهمين.			*	لان نسبة مساهمة اعضاء مجلس الادارة تتجاوز 99% من اسهم الشركة
14	- ادراج اقتراحات المساهمين الخاصة بمواضيع معينة على جدول الهيئة العامة بشكل يضمن دراستها واتخاذ القرار المناسب بشأنها خلال فترة زمنية محددة.	*			
16	- وضع سياسة تنظم العلاقة مع الأطراف ذوي المصالح.	*			
15	- اعتماد أسس منح الحوافز والمكافآت والمزايا الخاصة بأعضاء مجلس الإدارة والإدارة التنفيذية			*	عدم الحاجة كون نسبة مساهمة اعضاء مجلس الادارة تتجاوز 99% من اسهم الشركة
17	- وضع اجراءات عمل خطية لتطبيق قواعد الحوكمة الرشيدة في الشركة ومراجعتها وتقييم مدى تطبيقها			*	
3	يتم تقييم ومراجعة أداء الإدارة التنفيذية في الشركة ومدى تطبيقها للاستراتيجيات والسياسات والخطط والإجراءات الموضوعة	*			
4	تتخذ الخطوات الكفيلة بتحقيق الرقابة على سير العمل في الشركة.	*			
5	يتم انشاء وحدة خاصة للرقابة والتدقيق الداخلي تكون مهمتها التأكد من الالتزام بتطبيق أحكام التشريعات النافذة ومتطلبات الجهات الرقابية والأنظمة الداخلية والسياسات والخطط والإجراءات التي يضعها مجلس الإدارة.			*	حيث يقوم بها مجلس الادارة بشكل مباشر

ب- اللجان التي يشكلها مجلس الإدارة

الاسباب	لم يطبق	طبق جزئيا	طبق بالكامل	القاعدة	رقم البند	
لأن مجلس الإدارة يشرف بشكل مباشر على أعمال الشركة.	*			يتم تشكيل عدد مناسب من اللجان حسب حاجة الشركة وظروفها، لكي يتمكن مجلس الإدارة من تأدية مهماته بشكل فعال وتحدد تلك اللجان بمهام وفترات وصلاحيات محددة.	7	1
إن الأمور المناقشة بلجنة الترشيحات يقوم بها مجلس الإدارة بشكل مباشر.	*			يشكل مجلس الإدارة لجنة دائمة تسمى لجنة الترشيحات والمكافآت.	1/ب	2
لم يتم تشكيل لجنة ترشيحات ومكافآت بعد من قبل مجلس الإدارة حيث يقوم بمهام اللجنة مجلس الإدارة بشكل مباشر	*			يكون تشكيل لجنة الترشيحات والمكافآت من أعضاء مجلس الإدارة غير التنفيذيين، لا يقل عددهم عن الثلاثة على أن يكون إثنان منهم من الأعضاء المستقلين وأن يترأس اللجنة أحدهما.	2	3
حيث يقوم بها مجلس الإدارة بشكل مباشر	*			تضع كل من اللجنتين بموافقة مجلس الإدارة اجراءات عمل خطية تنظيم عملها وتحدد التزاماتها	3	4
حيث يقوم بها مجلس الإدارة بشكل مباشر	*			تقدم كل من اللجنتين قراراتهما وتوصياتهما الى مجلس الإدارة وتقريراً حول أعمالها في اجتماع الهيئة العامة العادي للشركة	5	6
لم يتم تشكيل لجنة ترشيحات ومكافآت بعد من قبل مجلس الإدارة حيث يقوم بمهام اللجنة مجلس الإدارة بشكل مباشر.	*			تقوم لجنة المشتريات والمكافآت بالمهام التالية :- 1 - التأكد من استقلالية الأعضاء المستقلين بشكل مستمر. 2- إعداد السياسة الخاصة بمنح المكافآت والمزايا والحوافز والرواتب في الشركة ومراجعتها بشكل سنوي. 3- تحديد احتياجات الشركة من الكفاءات على مستوى الإدارة التنفيذية العليا والموظفين وأسس اختيارهم. 4- إعداد السياسة الخاصة بالموارد البشرية والتدريب في الشركة ومراقبة تطبيقها، ومراجعتها بشكل سنوي.	1/ب	7
لم يتم تشكيل لجنة ترشيحات ومكافآت بعد من قبل مجلس الإدارة ولم يتم تحديد صلاحياتها.	*			تتمتع لجنة الترشيحات والمكافآت بالصلاحيات التالية :- 1 - طلب أي بيانات أو معلومات من موظفي الشركة الذين يتوجب عليهم التعاون لتوفير هذه المعلومات بشكل كامل ودقيق. 2- طلب المشورة القانونية أو المالية أو الإدارية أو الفنية من أي مستشار خارجي. 3- طلب حضور أي موظف في الشركة للحصول على أي إيضاحات ضرورية	6	8

2- اجتماعات مجلس الإدارة

رقم البند	القاعدة	طبق بالكامل	طبق جزئياً	لم يطبق	الاسباب
1	4	*			يتم الإنصاح عن عدد اجتماعات مجلس الإدارة في التقرير السنوي للشركة

3- اجتماعات الهيئة العامة

رقم البند	القاعدة	طبق بالكامل	طبق جزئياً	لم يطبق	الاسباب
1	3	*			يوجه مجلس الإدارة الدعوة الى كل مساهم لحضور اجتماع الهيئة العامة بالبريد الالكتروني الخاص بالمساهم، قبل 21 يوماً من التاريخ المقرر لعقد الاجتماع، على أن يتم إعداد الترتيبات والإجراءات المناسبة لعقد الاجتماع بما في ذلك اختيار المكان والزمان.
2	6	*			يتم الإعلان عن موعد ومكان عقد اجتماع الهيئة العامة في ثلاث صحف يومية محلية ولمرتتين على الأقل وعلى الموقع الالكتروني للشركة.
3	4	*			يتم الالتزام بعدم إدراج أية مواضيع جديدة في الاجتماع غير مدرجة على جدول أعمال الهيئة العامة المرسل سابقاً للمساهمين.
4	5	*			يقوم المساهم الراغب بالترشيح لعضوية مجلس الإدارة بإرسال نبذة تعريفية عنه قبل انتهاء السنة المالية للشركة والتي تسبق السنة التي سيعقد فيها اجتماع الهيئة العامة لانتخاب المجلس.
5	5	*			يقوم مجلس إدارة الشركة بإرفاق النبذة التعريفية للمساهم الراغب بالترشيح لعضوية مجلس الإدارة بالدعوة الموجهة للمساهمين لحضور اجتماع الهيئة العامة.

3- حقوق المساهمين

أ - الحقوق العامة

رقم البند	القاعدة	طبق بالكامل	طبق جزئياً	لم يطبق	الاسباب
1	يتمتع المساهمين في الشركة بالحقوق العامة التالية :-				
6	- الحصول على الأرباح السنوية للشركة خلال ثلاثين يوم من صدور قرار الهيئة العامة بتوزيعها.				
7	- أولوية الاكتتاب في أية إصدارات جديدة من الأسهم للشركة قبل طرحها للمستثمرين الآخرين				
8	- اللجوء الى وسائل حل النزاعات بالطرق البديلة بما في ذلك الوساطة والتحكيم، نتيجة مخالفة التشريعات النافذة أو النظام الأساسي للشركة أو الخطأ أو التقصير أو الإهمال في إدارة الشركة أو إفشاء المعلومات ذات الطبيعة السرية للشركة.	*			
11	- طلب عقد اجتماع هيئة عامة غير عادية وذلك للمطالبة بإقالة مجلس إدارة الشركة أو أي عضو فيه، للمساهمين الذين يملكون 20% من أسهم الشركة.				
12	- طلب إجراء تنقيح على أعمال الشركة ودفاترها، للمساهمين الذين يملكون 10% من أسهم الشركة.				

ب- مهام لجنة التدقيق

رقم البند	القاعدة	طبق بالكامل	طبق جزئياً	لم يطبق	الاسباب
1	4			*	حيث يقوم بها مجلس الادارة بشكل مباشر
2	12			*	حيث يقوم بها مجلس الادارة بشكل مباشر

ج- مدقق الحسابات الخارجي

رقم البند	القاعدة	طبق بالكامل	طبق جزئياً	لم يطبق	الاسباب
1	2	*			يمارس مدقق الحسابات الخارجي واجباته لمدة سنة واحدة قابلة للتجديد على ان لا يتولى الشريك المسؤول في مدقق الحسابات الخارجي تدقيق حسابات الشركة لأكثر من اربع سنوات متتالية على ان لا يتم التجديد له لأكثر من اربعة سنوات متتالية ويجوز اعادة تكليفه بتدقيق حسابات الشركة بعد مرور سنتين على الأقل.
2	3/ب	*			تلتزم الشركة بان لا يقوم مدقق الحسابات الخارجي بآلية اعمال اضافية اخرى لصالح الشركة كتقديم الاستشارات الادارية والفنية.
3	4	*			تلتزم الشركة بعدم تعيين أي من موظفي مكتب مدقق الحسابات الخارجي في الادارة العليا للشركة الا بعد مرور سنة على الأقل من تركه تدقيق حسابات الشركة.

شركة رخام الأردن
(شركة مساهمة عامة محدودة)

القوائم المالية وتقرير المحاسب القانوني المستقل
للسنة المنتهية في ٣١ كانون الأول ٢٠١٨

تقرير المحاسب القانوني المستقل

الى السادة المساهمين المحترمين

شركة رخام الاردن

تقرير حول تدقيق القوائم المالية

الرأي

لقد قمنا بتدقيق البيانات المالية لشركة رخام الاردن (وهي شركة اردنية مساهمة عامة محدودة) ، والتي تتكون من قائمة المركز المالي كما في ٣١ كانون الأول ٢٠١٨ ، وكل من قوائم الدخل الشامل والتغيرات في حقوق الملكية وبيان التدفقات النقدية للسنة المنتهية في ذلك التاريخ، والإيضاحات حول البيانات المالية ، بما في ذلك ملخص للسياسات المحاسبية الهامة.

في رأينا، إن القوائم المالية المرفقة تظهر بصورة عادلة ، من جميع النواحي الجوهرية، الوضع المالي لشركة رخام الاردن كما في ٣١ كانون الأول ٢٠١٨ ، وأدائها المالي وتدفقاتها النقدية للسنة المنتهية في ذلك التاريخ وفقاً للمعايير الدولية لإعداد التقارير المالية.

اساس الرأي

لقد قمنا بالتدقيق وفقاً لمعايير التدقيق الدولية. إن مسؤوليتنا وفقاً لتلك المعايير قد تم ذكرها بمزيد من التوضيح في تقريرنا هذا في فقرة مسؤولية المحاسب القانوني حول تدقيق البيانات المالية. نحن مستقلين عن الشركة وفقاً لمتطلبات مجلس معايير السلوك الأخلاقي الدولية للمحاسبين "دليل قواعد السلوك الاخلاقي للمحاسبين المهنيين" ذات الصلة بتدقيقنا لهذه البيانات المالية، وأوفينا بمسؤولياتنا الأخلاقية الأخرى وفقاً لتلك المتطلبات.

نعتقد ان بيانات التدقيق الثبوتية التي حصلنا عليها كافية ومناسبة لتوفير اساساً لرأينا حول التدقيق.

امور التدقيق الاساسية

ان امور التدقيق الاساسية وفقاً لحكمنا المهني هي تلك الامور التي كان لها الاهمية القصوى في اعمال التدقيق التي قمنا بها للقوائم المالية للسنة الحالية. لقد تمت معالجة امور التدقيق الاساسية في سياق تدقيقنا للقوائم المالية ككل وفي تكوين رأينا عنها واننا لا نقدم رأياً منفصلاً عن الآخر .

امور التدقيق اساسية	وصفا لكيفية معالجة تدقيقنا لهذا الامر
المدينون والشيكات برسم التحصيل وفقا للمعايير الدولية لإعداد التقارير المالية ، فإن على الشركة مراجعة عملية احتساب مخصص تدني المدينون، تقوم الادارة بتقدير الانخفاض في قيمة الذمم المدينة من خلال استخدام الافتراضات والتقديرات، ونظرا لاهميتها فانها تعتبر احد مخاطر التدقيق الهامة، ولقد تم الاعتراف بمخصص تدني مدينون. ركننا على هذا الامر نظرا لأن : • المعيار الدولي للتقارير المالية رقم ٩ "الادوات المالية" الذي طبقته الشركة في ١ كانون الثاني ٢٠١٨ : - يتطلب معالجات محاسبية معقدة، بما في ذلك استخدام تقديرات واحكام هامة يستند عليها تحديد التعديلات التي يتم ادخالها عن الانتقال، و - نتج عنه تغيرات جوهرية على عمليات وبيانات وضوابط كان يجب اختبارها للمرة الاولى. - كان التعديل الذي اجري على الارباح المدورة للشركة عند الانتقال للمعيار الدولي رقم ٩ بمبلغ ٨٧,٣٣٥ دينار اردني مدين.	المدينون والشيكات برسم التحصيل ان اجراءات التدقيق شملت اجراءات الرقابة المستخدمة من قبل الشركة على عملية تحصيل الذمم المدينة والشيكات برسم التحصيل، والتحقق من ارصدة عينة من ذمم العملاء من خلال استلام التأييدات المباشرة، وتم دراسة كفاية مخصص التدني المرصود مقابل الذمم المدينة وذلك من خلال تقييم فرضيات الادارة مع الاخذ بالاعتبار المعلومات الخارجية المتوافرة حول مخاطر الذمم الاجلة، ولقد قيمنا ايضا كفاية افصاحات الشركة حول التقديرات المهمة في الوصول لمخصص تدني المدينون. تضمنت اجراءات التدقيق التي قمنا بها في هذا المجال، من بين امور اخرى : • تقييم مدى ملائمة اختيار السياسات المحاسبية . • دراسة مدى ملائمة نهج الانتقال والوسائل العملية المطبقة. • تقييم الاسلوب الذي اتبعته الادارة لاختبار منهجية "الخسائر الائتمانية المتوقعة". • دراسة الاسلوب الذي اتبعته الادارة والضوابط المطبقة لضمان اكتمال ودقة تعديلات الانتقال ودقتها. • تحديد واختبار الضوابط ذات الصلة. • تقييم مدى ملائمة الاحكام والتقديرات الاساسية التي وضعتها الادارة عند اعداد تعديلات الانتقال، وخصوصا ذات الصلة بالتعديل عن العامل المستقبلي. • اشراك المتخصصين في ادارة المخاطر المالية للنظر في الافتراضات / الاحكام الرئيسية المتعلقة بالتعديلات المستقبلية وتعريف التخلف عن السداد باستخدام طريقة صافي معدلات التدفق. • تقييم اكتمال ودقة وملائمة البيانات المستخدمة في اعداد التعديلات الانتقالية. • تقييم كفاية افصاحات الشركة.

معلومات اخرى

ان الادارة مسؤولة عن المعلومات الاخرى. حيث تتضمن المعلومات الاخرى المدرجة في التقرير السنوي، ولكنها لا تتضمن القوائم المالية وتقرير تدقيقنا حولها.

لا يغطي رأينا حول القوائم المالية هذه المعلومات الاخرى، ونحن لا نبدي اي شكل من اشكال التأكيد حولها.

فيما يتعلق بتدقيقنا للقوائم المالية ، يقع على عاتقنا مسؤولية قراءة هذه المعلومات الاخرى ، وعند قيامنا بذلك فاننا نأخذ بالاعتبار فيما اذا كانت تلك المعلومات غير متوافقة بشكل جوهري مع البيانات المالية او مع معرفتنا التي تم اكتسابها اثناء اجراءات التدقيق او يظهر عليها بخلاف ذلك انها تحتوي على اخطاء جوهرية. واذا استنتجنا بناء على العمل الذي قمنا به بأن هنالك اخطاء جوهرية في هذه المعلومات فنحن مطالبون بالابلاغ عن هذه الحقيقة. وفي هذا السياق ليس لدينا شيء للابلاغ عنه.

مسؤولية الإدارة والاشخاص المسؤولين عن الحوكمة عن القوائم المالية

إن الإدارة مسؤولة عن إعداد هذه البيانات المالية وعرضها بصورة عادلة وفقاً للمعايير الدولية لإعداد التقارير المالية ، وعن أنظمة الرقابة الداخلية التي تراها ضرورية لتمكنها من إعداد قوائم مالية خالية من الأخطاء الجوهرية ، سواء كانت ناشئة عن إحتيال أو عن خطأ.

كما وتشمل مسؤولية الإدارة عند إعداد القوائم المالية تقييم قدرة الشركة على الإستمرارية ، والإفصاح حسب مقتضى الحال عن المسائل المتعلقة بإستمرارية الشركة وإستخدام أساس الإستمرارية في المحاسبة ما لم تنوي الإدارة تصفية الشركة أو وقف عملياتها، أو لا يوجد لديها بديلاً منطقياً عن ذلك.

إن الأشخاص المسؤولين عن الحوكمة هم المسؤولون عن الاشراف على اعداد التقارير المالية.

مسؤولية المحاسب القانوني

إن هدفنا الحصول على تأكيد معقول فيما إذا كانت القوائم خالية من الأخطاء الجوهرية، سواء كانت ناشئة عن إحتيال أو عن خطأ، وإصدار تقرير التدقيق والذي يتضمن رأينا حولها.

التأكيد المعقول هو على مستوى عال من التأكيد ، ولكن إجراءات التدقيق التي قمنا بها وفقاً للمعايير الدولية للتدقيق لا تضمن دائماً إكتشاف الأخطاء الجوهرية حتى وإن وجدت ويمكن أن تنشأ الأخطاء من الإحتيال أو عن طريق الخطأ، وتعتبر جوهرية إذا كانت بشكل فردي أو في مجموعها قد تؤثر بشكل معقول على قرارات مستخدمي البيانات المالية.

كجزء من عملية التدقيق وفقاً لمعايير التدقيق الدولية ، فإننا نقوم بممارسة الحكم المهني و المحافظة على تطبيق مبدأ الشك المهني في جميع نواحي التدقيق ، بالإضافة الى:

- تحديد وتقييم مخاطر الأخطاء الجوهرية في القوائم المالية ، سواء كانت ناشئة عن إحتيال أو عن خطأ، وكذلك تصميم وتنفيذ إجراءات التدقيق التي تستجيب لتلك المخاطر، والحصول على أدلة تدقيق كافية وملائمة لتوفر أساساً لرأينا. إن خطر عدم إكتشاف أية أخطاء جوهرية ناتجة عن إحتيال أعلى من تلك الناتجة عن الخطأ، نظراً لأن الإحتيال قد يشتمل على التواطؤ و التزوير، أو الحذف المتعمد والتحريفات ، أو تجاوز لأنظمة الرقابة الداخلية.

- الحصول على فهم لأنظمة الرقابة الداخلية ذات الصلة بأعمال التدقيق لغايات تصميم إجراءات تدقيق مناسبة حسب الظروف، ولكن ليس لغرض إبداء رأي حول فعالية أنظمة الرقابة الداخلية في الشركة.

- تقييم ملائمة السياسات المحاسبية المتبعة ومدى معقولية التقديرات المحاسبية والإيضاحات ذات العلاقة المعدة من قبل الإدارة.

- التوصل لإستنتاج عن مدى ملائمة إستخدام الإدارة لأساس الإستمرارية في المحاسبة ، وإستناداً إلى أدلة التدقيق التي تم الحصول عليها، فيما إذا كان هنالك وجود لعدم تيقن جوهرية ذا صلة بأحداث أو ظروف يمكن أن تثير شكوكاً كبيرة حول قدرة الشركة على الإستمرار كمنشأة مستمرة. فإذا توصلنا بأن هنالك وجود لعدم تيقن جوهرية ، فنحن مطالبون بلفت الإنتباه في تقرير تدقيقنا إلى الإيضاحات ذات الصلة الواردة في البيانات المالية ، أو إذا كان الإفصاح عن هذه المعلومات غير كافياً، فإننا سوف نقوم بتعديل رأينا. إستنتاجاتنا تعتمد على أدلة التدقيق التي تم الحصول عليها حتى تاريخ تقرير تدقيقنا. ومع ذلك ، فإنه من الممكن أن تتسبب أحداث أو ظروف مستقبلية في توقف الشركة عن الإستمرار كمنشأة مستمرة.

- تقييم العرض العام وبنية ومحتوى القوائم المالية بما فيها الإيضاحات وفيما إذا كانت القوائم المالية تمثل المعاملات والأحداث بشكل يحقق العرض العادل.

تواصلنا مع المسؤولين في لجنة التدقيق بما يتعلق بنطاق وتوقيت التدقيق المخطط له وملاحظات التدقيق الهامة ، بما في ذلك أية أوجه قصور هامة في نظام الرقابة الداخلية تم تحديدها خلال تدقيقنا.

تقرير حول المتطلبات القانونية

تحتفظ الشركة بقيود وسجلات محاسبية منظمة بصورة أصولية، وأن القوائم المالية متفقة معها ونوصي الهيئة العامة بالمصادقة عليها.

المحاسبون العصريون

وليد محمد طه

إجازة مزاوله رقم (٧٠٣)

Modern Accountants



A member of
Nexia
International

المحاسبون العصريون

عمان - المملكة الأردنية الهاشمية

٢٠ آذار ٢٠١٩

شركة رخام الأردن
(شركة مساهمة عامة محدودة)

قائمة المركز المالي

كما في ٣١ كانون الأول ٢٠١٨
(بالدينار الأردني)

٢٠١٧	٢٠١٨	إيضاح	الموجودات
			موجودات غير متداولة
١,٤٦٧,٩٦٨	١,٦٦٥,٠٤١	٤	ممتلكات ومعدات
١,٤٦٧,٩٦٨	١,٦٦٥,٠٤١		مجموع الموجودات غير المتداولة
			موجودات متداولة
٧٩,١٥٣	٦٩,٠٩٢	٥	حسابات مدينة أخرى
٣٩٤,٧٨١	٥٦٤,٤٩١		بضاعة بالطريق
٣,٧٠٦,٧١٢	٤,٠١٨,٠٢٩	٦	بضاعة وقطع غيار
١,٢٢٤,٩٧٦	٧١٩,٢٨٨	٢٣,٧	مدينون وشيكات برسم التحصيل
٣٣,٧١٤	٣٩,٠٦٧	٨	نقد وما في حكمه
٥,٤٣٩,٣٣٦	٥,٤٠٩,٩٦٧		مجموع الموجودات المتداولة
٦,٩٠٧,٣٠٤	٧,٠٧٥,٠٠٨		مجموع الموجودات
			المطلوبات وحقوق الملكية
			حقوق الملكية
٤,٠٠٠,٠٠٠	٤,٠٠٠,٠٠٠	١	رأس المال
١١٢,٥٠١	١٢١,٣٧٣	٩	احتياطي اجباري
٧١,٤٧١	(١١,٣١٥)		(خسائر متراكمة) / أرباح مدورة
٤,١٨٣,٩٧٢	٤,١١٠,٠٥٨		مجموع حقوق الملكية
			مطلوبات غير متداولة
-	٤٦٥,٥٩٣	١٠	قروض طويلة الأجل
-	٤٦٥,٥٩٣		مجموع المطلوبات غير المتداولة
			مطلوبات متداولة
٣٧,٩٤١	٣٣,١٢٦	١٢	مصاريف مستحقة وحسابات دائنة أخرى
٤٥٠,٤٩١	٦١٤,٤٠٩	١٤	دائنون وشيكات آجلة
١,٤٤٢,٦٧٩	٦٧٢,٥٥٧		أوراق دفع
٨٥,٤٠٩	١١٢,٥٠٠	١٠	الجزء المتداول من قروض طويلة الأجل
٣٠٩,٥٦٩	٦٣٧,٤٩٨	١١	قرض قصير الاجل
٣٩٧,٢٤٣	٤٢٩,٢٦٧	١٥	بنوك دائنة
٢,٧٢٣,٣٣٢	٢,٤٩٩,٣٥٧		مجموع المطلوبات المتداولة
٦,٩٠٧,٣٠٤	٧,٠٧٥,٠٠٨		مجموع المطلوبات وحقوق الملكية

المدير المالي

المدير العام

رئيس مجلس الإدارة

إن الإيضاحات المرفقة تشكل جزءاً لا يتجزأ من هذه القوائم المالية

شركة رخام الأردن
(شركة مساهمة عامة محدودة)

قائمة الدخل الشامل
للسنة المنتهية في ٣١ كانون الأول ٢٠١٨
(بالدينار الأردني)

٢٠١٧	٢٠١٨	إيضاح	
٦,٣٦٦,٥١٠	٦,٠٧٨,٧٠٠	١٧	المبيعات
(٥,٥١٩,٩٥٨)	(٥,٣٤٦,١٠٦)		كلفة المبيعات
٨٤٦,٥٥٢	٧٣٢,٥٩٤		مجمول الربح
(١٢٤,٤٥٩)	(١٤١,٦٦٥)	١٨	مصاريف بيعية وتسويقية
(٤٩٦,٣٥٢)	(٣٩٦,٨٦١)	١٩	مصاريف إدارية وعمومية
(١١٥,٨٦٤)	(٨١,٦٧٤)		مصاريف مالية
(١٠,٠٠٠)	(٢٢,١٤٠)		مخصص تدني مدينون
(٩٣٠)	٣,٤٢٢	٢٠	ايرادات ومصاريف أخرى
٩٨,٩٤٧	٩٣,٦٧٦		ربح السنة قبل ضريبة الدخل
(٥,١٣٤)	(٥,٣٠١)	١٦	ضريبة الدخل
(٢٧,٢٢٠)	(٤,٩٥٤)	١٦	ضريبة دخل سنوات سابقة
٦٦,٥٩٣	٨٣,٤٢١		ربح السنة
-	-		الدخل الشامل الآخر
٦٦,٥٩٣	٨٣,٤٢١		اجمالي الدخل الشامل للسنة
٠,٠١٧	٠,٠٢١		ربحية السهم:
٤,٠٠٠,٠٠٠	٤,٠٠٠,٠٠٠		ربحية السهم - دينار / سهم
			المتوسط المرجح لعدد الأسهم - سهم

إن الإيضاحات المرفقة تشكل جزءاً لا يتجزأ من هذه القوائم المالية

شركة رخام الأردن
(شركة مساهمة عامة محدودة)

قائمة التغيرات في حقوق الملكية
للسنة المنتهية في ٣١ كانون الأول ٢٠١٨
(بالدينار الأردني)

المجموع	خسائر متراكمة / أرباح مدورة	إحتياطي إجباري	رأس المال	ايضاح
٤,١٩٧,٣٧٩	٩٢,٥٥١	١٥٥,٣٢٨	٤,٥٥٥,٠٠٠	الرصيد في ١ كانون الثاني ٢٠١٧
٦٦,٥٩٣	٦٦,٥٩٣	-	-	الدخل الشامل للسنة
-	(٧,١٧٣)	٧,١٧٣	-	المحول إلى الإحتياطي الإجباري
(٨٠,٠٠٠)	(٨٠,٠٠٠)	-	-	توزيعات ارباح مدفوعة
٤,١٨٣,٩٧٢	٧١,٤٧١	١١٢,٥٠١	٤,٥٥٥,٠٠٠	الرصيد في ٣١ كانون الأول ٢٠١٧
(٨٧,٣٣٥)	(٨٧,٣٣٥)	-	-	اثر تطبيق المعيار الدولي للتقارير المالية رقم (٩)
٤,٠٩٦,٦٣٧	(١٥,٨٦٤)	١١٢,٥٠١	٤,٥٥٥,٠٠٠	الرصيد في ١ كانون الثاني ٢٠١٨
٨٣,٤٢١	٨٣,٤٢١	-	-	الدخل الشامل للسنة
-	(٨,٨٧٢)	٨,٨٧٢	-	المحول إلى الإحتياطي الإجباري
(٧٠,٠٠٠)	(٧٠,٠٠٠)	-	-	توزيعات ارباح مدفوعة
٤,١١٠,٠٥٨	(١١,٣١٥)	١٢١,٣٧٣	٤,٥٥٥,٠٠٠	الرصيد في ٣١ كانون الأول ٢٠١٨

إن الإيضاحات المرفقة تشكل جزءاً لا يتجزأ من هذه القوائم المالية

شركة رخام الأردن
(شركة مساهمة عامة محدودة)
قائمة التدفقات النقدية
للسنة المنتهية في ٣١ كانون الأول ٢٠١٨
(بالدينار الأردني)

٢٠١٧	٢٠١٨	
		الأنشطة التشغيلية
٩٨,٩٤٧	٩٣,٦٧٦	ربح السنة قبل الضريبة
		تعديلات على الربح قبل الضريبة :
٢٣٣,٧٢٥	٢٨٧,١٢٧	استهلاكات
١١٥,٨٦٤	٨١,٦٧٤	مصاريف مالية
١٠,٠٠٠	٢٢,١٤٠	مخصص تدني مدينون
		التغيرات في الموجودات والمطلوبات العاملة :
٤٢٨,٤١٠	٣٩٦,٢١٣	مدينون وشيكات برسم التحصيل
٣٦٠,٦٠٤	(٣١١,٣١٧)	بضاعة وقطع غيار
(٣٠,١٨٢)	(١٦٩,٧١٠)	بضاعة في الطريق
٣٦,٩٢٨	١٠,٠٦١	حسابات مدينة أخرى
١,٢٠١,٠٣٣	(٧٧٠,١٢٢)	أوراق دفع
(٣٥٣,٣٢٨)	١٦٣,٩١٨	الدائنون والشيكات الآجلة
(٤٦,٢٤٧)	(١٥,٠٧٠)	المصاريف المستحقة وحسابات الدائنة الأخرى
٢,٠٥٥,٧٥٤	(٢١١,٤١٠)	النقد (المستخدم في) / المتوفر من الأنشطة التشغيلية
(١١٥,٨٦٤)	(٨١,٦٧٤)	مصاريف مالية مدفوعة
١,٩٣٩,٨٩٠	(٢٩٣,٠٨٤)	صافي النقد (المستخدم في) / المتوفر من الأنشطة التشغيلية
		الأنشطة الإستثمارية
(٣٨,٣٧٨)	(٤٨٤,٢٠٠)	شراء ممتلكات ومعدات
(٣٨,٣٧٨)	(٤٨٤,٢٠٠)	صافي النقد المستخدم في الأنشطة الإستثمارية
		الأنشطة التمويلية
(٥٧١,٧٩٤)	٣٢,٠٢٤	تمويل تسديد إلى بنوك دائنة
(١,٠٧٣,٨٧٣)	٤٩٢,٦٨٤	تمويل من / (تسديد الى) قروض طويلة الأجل
(١٩٣,٥٢٨)	٣٢٧,٩٢٩	تمويل من / (تسديد الى) قرض قصير الأجل
(٨٠,٠٠٠)	(٧٠,٠٠٠)	توزيعات أرباح مدفوعة
(١,٩١٩,١٩٥)	٧٨٢,٦٣٧	صافي النقد المتوفر من / (المستخدم في) الأنشطة التمويلية
(١٧,٦٨٣)	٥,٣٥٣	صافي التغير في النقد وما في حكمه
٥١,٣٩٧	٣٣,٧١٤	النقد وما في حكمه في ١ كانون الثاني
٣٣,٧١٤	٣٩,٠٦٧	النقد وما في حكمه في ٣١ كانون الأول

إن الإيضاحات المرفقة تشكل جزءاً لا يتجزأ من هذه القوائم المالية

١ - التكوين والنشاط

إن شركة رخام الأردن هي شركة مساهمة عامة محدودة ("الشركة") مسجلة في سجل الشركات المساهمة العامة المحدودة بتاريخ ٤ تموز ٢٠٠٧ تحت رقم (٤٤٠) ، وهي ناتجة عن دمج شركة رخام الأردن المحدودة المسؤولية وشركة رخام جبال القدس المحدودة المسؤولية في شركة واحدة حيث نتج عن عملية الدمج شركة رخام الأردن مساهمة عامة محدودة ، إن رأس المال الشركة المصرح والمكتتب به والمدفوع يبلغ ٤,٠٠٠,٠٠٠ دينار أردني مقسم إلى ٤,٠٠٠,٠٠٠ سهم قيمة السهم الاسمية دينار أردني واحد.

يتمثل النشاط الرئيسي الحالي للشركة في شراء وبيع الاسهم والاوراق المالية لصالح الشركة وتملك الاموال المنقولة وغير المنقولة لتنفيذ غايات الشركة والاستيراد والتصدير لغايات الشركة وتملك حصص واسهم والدخول في تأسيس شركات جديدة تتشابه غاياتها واستخراج الحجر والرخام والجرانيت بكافة اشكاله وانواعه.

إن مركز عمل الشركة الرئيسي في مدينة عمان .

٢ - المعايير الجديدة والتعديلات المصدرة ولكنها لم تصبح سارية المفعول

هنالك عدد من المعايير الجديدة والتعديلات على المعايير والتفسيرات التي لم تصبح سارية المفعول ، ولم يتم تطبيقها عند اعداد هذه البيانات ولا تخطط الشركة تبني هذه المعايير بصورة مبكرة.

يسري تطبيقها للفترات
السنوية التي تبدأ من او بعد

المعايير والتفسيرات الجديدة والمعدلة التالية لم تصبح بعد واجبة التطبيق

١ كانون الثاني ٢٠١٩

المعيار الدولي للتقارير المالية رقم (١٦) "الايجازات"

٣ - ملخص لأهم السياسات المحاسبية

إعداد البيانات المالية

تم إعداد البيانات المالية بناءً على المعايير الدولية للتقارير المالية.

أساس التحضير

تم عرض هذه البيانات المالية بالدينار الأردني لأن غالبية معاملات الشركة تسجل بالدينار .

لقد تم إعداد القوائم المالية على أساس مبدأ التكلفة التاريخية ، أما الموجودات المالية والمطلوبات المالية فانها تظهر بالقيمة العادلة. ان السياسات المحاسبية الهامة المتبعة من قبل الشركة هي على النحو التالي:

إيضاحات حول القوائم المالية (يتبع)
للسنة المنتهية في ٣١ كانون الأول ٢٠١٨
(بالدينار الأردني)

إعادة التصنيفات

في حال تغير نموذج الاعمال الذي تحتفظ بموجبه الشركة بالموجودات المالية، يتم اعادة تصنيف الموجودات المالية المتأثرة، وتسري متطلبات التصنيف والقياس المتعلقة بالفئة الجديدة بأثر مستقبلي اعتبار من اليوم الاول من الفترة المالية الاولى التي تعقب التغيير في نموذج الاعمال والذي ينتج عنه اعادة تصنيف الموجودات المالية للشركة. ونظرا لعدم وجود تغيرات في نموذج الاعمال التي تحتفظ به الشركة بالموجودات المالية، خلال السنة المالية الحالية والفترة المحاسبية السابقة، فلم يتم اجراء اعادة تصنيف.

انخفاض القيمة

ان المعيار الدولي لاعداد التقارير المالية رقم ٩ نموذج "الخسارة المتكبدة" يحل محل المعيار المحاسبي الدولي رقم ٣٩ مع نموذج "الخسارة الائتمانية المتوقعة". تقوم الشركة بالاعتراف بمخصصات خسائر الائتمان المتوقعة على الادوات المالية التالية التي لم يتم قياسها بالقيمة العادلة من خلال الربح او الخسارة:

- نقد وارصدة لدى البنوك ، و
- ذمم تجارية مدينة واخرى ، و
- مطلوب من جهات ذات علاقة

وباستثناء الموجودات المالية المشتراة او الممنوحة المتدنية في قيمتها الائتمانية (والتي سيتم تناولها بشكل مفصل فيما يلي)، يتطلب قياس الخسائر الائتمانية المتوقعة من خلال مخصص خسارة بقيمة تعادل:

- خسارة ائتمانية متوقعة لمدة ١٢ شهراً، اي العمر الزمني للخسائر الائتمانية المتوقعة التي نتجت من حوادث التعثر في السداد على الادوات المالية التي يمكن وقوعها خلال ١٢ شهر بعد نهاية الفترة المالية (ويشار اليها بالمرحلة ١) ، او

- الخسارة الائتمانية المتوقعة خلال عمر الاداة المالية، اي العمر الزمني للخسارة الائتمانية المتوقعة التي تنتج من جميع حالات التعثر في السداد الممكنة على مدار عمر الاداة المالية (يشار اليها بالمرحلة ٢ والمرحلة ٣).

ويكون من المطلوب تكوين مخصص للخسارة الائتمانية المتوقعة على مدى عمر الاداة المالية اذا زادت مخاطر الائتمان عن تلك الاداة المالية بشكل جوهري منذ الاعتراف المبدئي. بالنسبة لجميع الادوات المالية الاخرى، يتم قياس الخسارة الائتمانية المتوقعة بمبلغ يعادل الخسارة الائتمانية المتوقعة لمدة ١٢ شهر.

قامت الشركة باختيار قياس مخصصات الخسائر النقدية والارصدة البنكية والذمم المدينة التجارية والاخرى والمطلوبات من جهات ذات علاقة بمبلغ يعادل قيمة الخسائر الائتمانية المتوقعة على مدى عمر هذه الموجودات.

وتعد الخسارة الائتمانية المتوقعة هي تقدير مرجح للقيمة الحالية للخسائر الائتمانية، حيث يتم قياسها على انها القيمة الحالية للفرق بين التدفقات النقدية التعاقدية المستحقة للشركة والتدفقات النقدية التي تتوقع الشركة استلامها والتي تنشأ من ترجيح عدة سيناريوهات اقتصادية مستقبلية، مخصومة بمعدل فائدة الفعلية للاصل.

يتم خصم مخصص خسائر الاستثمارات المالية المقاسة بالتكلفة المطفأة من اجمالي القيمة الدفترية للاصول. بالنسبة لاوراق الدين بالقيمة العادلة من خلال بنود الدخل الشامل الاخر، مخصص الخسارة يتم الاعتراف به ضمن بنود الدخل الشامل الاخر، بدلا من تخفيض القيمة الدفترية للاصل.

إيضاحات حول القوائم المالية (يتبع)
للسنة المنتهية في ٣١ كانون الأول ٢٠١٨
(بالدينار الأردني)

عند تحديد ما اذا كانت مخاطر الائتمان للأصل المالي قد زادت بشكل جوهري منذ الاعتراف المبدئي وعند تقدير خسائر الائتمان المتوقعة. تأخذ الشركة بعين الاعتبار عند اجراء هذا التقييم معلومات معقولة وقابلة للدعم بحيث تكون متاحة وذات صلة دون الحاجة لمجهود او تكاليف غير ضرورية. ويشمل ذلك كلا من المعلومات والتحليلات الكمية والنوعية، بناء على الخبرة السابقة للشركة والتقييم الائتماني المتوفر، بما في ذلك اية معلومات حول توقعات مستقبلية.

بالنسبة لفئات معينة من الموجودات المالية، يتم تقييم الموجودات التي تم تقييمها على انها لا يمكن انخفاض قيمتها بشكل فردي بالإضافة الى ذلك، تحديد انخفاض القيمة على اساس جماعي. يمكن ان يشتمل الدليل الموضوعي على انخفاض قيمة محفظة الذمم المدينة على خبرة الشركة السابقة في تحصيل المدفوعات وزيادة في عدد المدفوعات المتأخرة في المحفظة بالإضافة الى التغيرات الملحوظة في الظروف الاقتصادية او المحلية التي ترتبط بتعثر سداد الذمم.

يتم عرض خسائر الانخفاض في القيمة المتعلقة بالنقد والارصدة لدى البنوك، الذمم التجارية المدينة واخرى، والمطلوبات من جهات ذات علاقة، بشكل منفصل في بيان الدخل وبيان الدخل الشامل الاخر.

تعتبر الشركة ان اداة الدين لها مخاطر ائتمان منخفضة عندما يكون تصنيف مخاطر الائتمان معادلا لتعريف المفهوم العالمي لفئة الاستثمار.

قياس الخسارة الائتمانية المتوقعة

تستعين الشركة بنماذج احصائية لاحتساب الخسارة الائتمانية المتوقعة، ولقياس الخسارة الائتمانية المتوقعة بموجب المعيار الدولي لاعداد التقارير المالية رقم ٩ فإن اهم المدخلات سيكون وفق الشكل المحدد للمتغيرات التالية:

- احتمالية التعثر
- الخسارة عند التعثر
- التعرض عن التعثر

سوف تستمد هذه المعلومات من النماذج الاحصائية المطورة داخليا والبيانات التاريخية الاخرى، كما سيتم تعديلها لتعكس المعلومات المستقبلية.

الموجودات المالية منخفضة القيمة الائتمانية

يعتبر اي من الموجودات المالية "منخفضة القيمة الائتمانية" عند وقوع حدث او اكثر له تأثير ضار على التدفقات النقدية المستقبلية المقدرة للأصل المالي. ويشار اليها الموجودات المالية منخفضة القيمة الائتمانية كموجودات المرحلة ٣. في تاريخ كل بيان مركز مالي، تقوم الشركة بتقييم ما اذا كانت ادوات الدين التي تمثل الموجودات المالية المقاسة بالتكلفة المطفأة او بالقيمة العادلة من خلال الدخل الشامل الاخر هي منخفضة القيمة الائتمانية. يتعرض الأصل المالي لانخفاض في القيمة عند وقع حدث او اكثر له تأثير في التدفقات النقدية المستقبلية.

إيضاحات حول القوائم المالية (يتبع)
للسنة المنتهية في ٣١ كانون الأول ٢٠١٨
(بالدينار الأردني)

الغاء الاعتراف بالموجودات المالية

تقوم الشركة بالغاء الاعتراف بالموجودات المالية فقط عند انتهاء الحقوق التعاقدية للتدفقات النقدية من تلك الموجودات المالية، او عند تحويل الموجودات المالية بما في ذلك جميع المخاطر والمنافع لملكية الموجودات المالية الى منشأة اخرى. اذا لم تقم الشركة بتحويل او الاحتفاظ بكافة المخاطر والمنافع المتعلقة بملكية الموجودات المالية واستمرت بالسيطرة على الموجودات المحولة، تقم الشركة بالاعتراف بالحصة المحتفظ بها من الموجودات اضافة الى الالتزامات ذات الصلة التي قد يتعين عليها سدادها. اذا احتفظت الشركة بكافة المخاطر والمنافع المتعلقة بملكية الموجودات المالية المحولة، تستمر الشركة في الاعتراف بالموجودات المالية، كما تعترف بالاقتراض المضمون للعوائد المستلمة.

في حال تم استبعاد الموجودات المالية التي تم قياسها بالتكلفة المطفأة او التي تم قياسها بالقيمة العادلة من خلال الارباح او الخسائر، يتم الاعتراف بالفرق بين القيمة الدفترية للموجودات ومجموع المبالغ المستلمة وغير المستلمة المدينة في الارباح والخسائر.

في حال تم استبعاد الموجودات المالية المصنفة بالقيمة العادلة من خلال بنود الدخل الشامل الاخرى، فإن الارباح او الخسائر المسجلة سابقا في حساب التغيرات المتراكمة في القيمة العادلة للاوراق المالية، لا يتم اعادة تصنيفها ضمن بين الارباح او الخسائر، ولكن يتم اعادة تصنيفها ضمن الارباح المستبقاة.

عرض مخصص خسائر الائتمان في المعلومات المالية

يتم عرض مخصصات الخسارة لخسائر الائتمان المتوقعة في المعلومات المالية على النحو التالي :

- بالنسبة للموجودات المالية بالتكلفة المطفأة (القروض والسلف ونقد وارصدة لدى البنوك) : يخصم من اجمالي القيمة الدفترية للموجودات.
- بالنسبة لادوات الدين بالقيمة العادلة من خلال بنود الدخل الشامل الاخر : لا يتم الاعتراف بمخصص خسائر في قائمة المركز المالي حيث ان القيمة الدفترية هي القيمة العادلة. ومع ذلك فإن مخصص الخسارة متضمن كجزء من مبلغ اعادة التقييم في مخصص اعادة التقييم ويتم الاعتراف به في الدخل الشامل الاخر.

الاعتراف بالايادات

يحدد المعيار الدولي للتقارير المالية رقم ١٥ الايرادات من العقود المبرمة مع العملاء نظاما شاملا موحدا لاحتساب الايرادات الناتجة عن العقود المبرمة مع العملاء ويحل محل معايير الاعتراف بالايادات الحالية التي تضمنتها العديد من المعايير والتفسيرات المختلفة ضمن اطار المعايير الدولية لاعداد التقارير المالية. ويقدم المعيار منهجا جديدا للاعتراف بالايادات الناشئة عن العقود المبرمة مع العملاء يتكون من خمس خطوات :

الخطوة الاولى: تحديد العقد المبرم مع العميل

ويعرف العقد بأنه اتفاق بين طرفين او اكثر ينشأ بموجبه حقوق والتزامات قابلة للتنفيذ كما ويحدد معايير لكل من هذه الحقوق والتزامات.

إيضاحات حول القوائم المالية (يتبع)
للسنة المنتهية في ٣١ كانون الأول ٢٠١٨
(بالدينار الأردني)

الخطوة الثانية: تحديد التزامات الاداء في العقد

يتمثل اداء الالتزام الوارد في العقد بالتعهد بنقل بضاعة او تقديم خدمة للعميل.

الخطوة الثالثة: تحديد قيمة المعاملة

تتمثل قيمة المعاملة في المقابل الذي تتوقع الشركة تحقيقه مقابل نقل البضائع وتقديم الخدمات المتعهد بها للعميل، وذلك باستثناء المبالغ المحصلة بالنيابة عن طرف ثالث.

الخطوة الرابعة: توزيع قيمة المعاملة على التزامات الاداء في العقد

بالنسبة للعقود التي تتضمن اكثر من التزام اداء، تقوم الشركة بتوزيع قيمة المعاملة على كل التزام اداء بما يعكس المقابل الذي تتوقع الشركة تحصيله واستحقاقه مقابل تنفيذ كل من التزامات الاداء.

الخطوة الخامسة: الاعتراف بالايراد عند استيفاء المنشأة للالتزام الاداء

تعترف الشركة بإيراداتها مع مرور الوقت عند استيفاء اي من الشروط التالية :

- استلام العميل واستفادته في الوقت نفسه من المنافع المقدمة بموجب تنفيذ الشركة لالتزاماتها، او
- عندما يقوم اداء الشركة لالتزامها بإنشاء او زيادة فعالية اصل التي يقع تحت نطاق سيطرة العميل خلال انشاء او زيادة فعالية ذلك الاصل ، او
- اذا لم يسفر اداء الشركة عن نشوء موجودات ينتج عنها استعمالات بديلة للشركة ويكون لدى المنشأة حق في استلام مقابل عن التزامات الاداء المنفذة حتى تاريخه.
- تقوم الشركة بتوزيع ثمن المعاملة على تنفيذ التزامات الاداء المنصوص عليها في العقد بناء على طريقة المدخلات التي تتطلب الاعتراف بالايرادات وفقا للجهود التي تبذلها الشركة او المدخلات التي تحقق الالتزامات التعاقدية. تقوم الشركة بتقدير اجمالي التكاليف اللازمة لانتهاء المشاريع بغرض تحديد مبلغ الإيرادات الواجب الاعتراف بها.
- عندما تستوفي الشركة تنفيذ التزامات الاداء عن طريق تسليم البضائع وتقديم الخدمات المتعهد بها، تقوم الشركة بتكوين اصل تعاقدى يستند على قيمة المقابل المكتسب من جراء تنفيذ الالتزام. عند تخطي قيمة المقابل المستلم من العميل قيمة الإيرادات المعترف بها، فإن هذا يؤدي الى نشوء التزام تعاقدى.
- يتم قياس الإيرادات بالقيمة العادلة للمقابل المستلم او مستحق الاستلام مع مراعاة شروط وبنود الدفع التعاقدية المتفق عليها. تقوم الشركة بإعادة تقييم إيراداتها التعاقدية وفقا لمعايير محددة بغرض تحديد ما اذا كانت تقوم الشركة بأعمالها بالاصالة او بالوكالة. وقد خلصت الشركة على انها تعمل بالاصالة في جميع معاملات الإيرادات لديها.
- يتم اثبات الإيرادات في البيانات المالية بالقدر الذي يكون فيه من المحتمل تدفق المنافع الاقتصادية الى الشركة وامكانية قياس الإيرادات والتكاليف، عند الامكان، بشكل موثوق.

إيضاحات حول القوائم المالية (يتبع)
للسنة المنتهية في ٣١ كانون الأول ٢٠١٨
(بالدينار الأردني)

الافتراضات المحاسبية الهامة والتقديرات غير المؤكدة

ان اعداد البيانات المالية يتطلب من الادارة بأن تقوم بتقديرات، افتراضات وتوقعات قد يكون لها تأثير عند تطبيق السياسات المحاسبية وكذلك قد تؤثر على مبالغ الموجودات، المطلوبات، الإيرادات والمصاريف. ان نتائج الاعمال الفعلية من الممكن ان تتغير نتيجة اتباع تلك الافتراضات.

عند اعداد البيانات المالية قامت الادارة بإتباع نفس الافتراضات الجوهرية فيما يتعلق بتطبيق السياسات المحاسبية وكذلك اتباع نفس التقديرات غير المؤكدة المعمول بها عند اعداد البيانات المالية المدققة للسنة المنتهية في ٣١ كانون الأول ٢٠١٨ فيما عدا تطبيق المعيار الدولي لاعداد التقارير المالية رقم ٩ الذي نتج عنه تغيير في الافتراضات المحاسبية للاعتراف بالموجودات والمطلوبات المالية وانخفاض قيمة الموجودات المالية كما هو موضح ادناه:

الاحكام الهامة في سياق تطبيق السياسات المحاسبية للشركة فيما يتعلق بالمعيار الدولي لاعداد التقارير المالية رقم ٩
• **تقييم نموذج الاعمال :**

يعتمد تصنيف وقياس الموجودات المالية على نتائج اختبار مدفوعات المبلغ الاصلي والفائدة على المبلغ الاصلي القائم واختبار نموذج الاعمال. تحدد الشركة نموذج الاعمال على مستوى يعكس كيفية ادارة مجموعات الموجودات المالية معا لتحقيق هدف اعمال معين. ويتضمن هذا التقييم الحكم الذي يعكس جميع الادلة ذات الصلة بما في ذلك كيفية تقييم اداء الموجودات وقياس اداؤها، والمخاطر التي تؤثر على اداء الموجودات وكيفية ادارتها وكيف يتم تعويض مدراء الموجودات. تعتبر الرقابة جزءا من التقييم المتواصل للشركة حول ما اذا كان نموذج العمل لتلك الموجودات المالية المحتفظ بها ما زال ملائما، او اذا ما كانت غير ملائمة ما اذا كان هناك تغيير في نموذج العمل وبالتالي تغييرا مستقبليا في تصنيف تلك الموجودات.

• **زيادة كبيرة في مخاطر الائتمان :**

يتم قياس خسائر الائتمان المتوقعة كمخصص يعادل الخسارة الائتمانية المتوقعة لمدة ١٢ شهرا لموجودات المرحلة ١، او خسائر الائتمان المتوقعة على مدى العمر الزمني لموجودات المرحلة ٢ او المرحلة ٣. ينتقل الاصل الى المرحلة الثانية في حال زيادة مخاطر الائتمان بشكل كبير منذ الاعتراف المبدئي. لا يحدد المعيار الدولي لاعداد التقارير المالية رقم ٩ ما الذي يشكل زيادة كبيرة في مخاطر الائتمان. وعند تقييم ما اذا كانت مخاطر الائتمان لأي من الموجودات قد ارتفعت بشكل كبير، تأخذ الشركة في الاعتبار المعلومات الكمية والنوعية المعقولة والمعلومات المستقبلية الموثوقة.

• **انشاء مجموعات من الموجودات ذات خصائص مخاطر ائتمانية مماثلة :**

عندما يتم قياس خسائر الائتمان المتوقعة على اساس جماعي، يتم تجميع الادوات المالية على اساس خصائص المخاطر المشتركة (مثل نوع الاداة، درجة مخاطر الائتمان، نوع الضمانات، تاريخ الاعتراف المبدئي، فترة الاستحقاق المتبقية، ومجال العمل، والموقع الجغرافي للمقترض، وما الى ذلك). وتراقب الشركة مدى ملائمة خصائص مخاطر الائتمان بشكل مستمر لتقييم ما اذا كانت لا تزال متشابهة. حيث يعتبر ذلك من المطلوبات لضمان انه في حالة تغيير خصائص مخاطر الائتمان فإن هناك اعادة تصنيف ملائم للموجودات. وقد ينتج عن ذلك انشاء محافظ جديدة او انتقال موجودات الى محفظة حالية تعكس بشكل افضل خصائص مخاطر ائتمان المماثلة لتلك المجموعة من الموجودات. ان اعادة تصنيف المحافظ والانتقالات بين المحافظ يعد امرا اكثر شيوعا عندما تحدث زيادة كبيرة في مخاطر الائتمان (او عندما يتم عكس تلك الزيادة الكبيرة) وبالتالي تنتقل الموجودات من الخسائر الائتمانية المتوقعة التي تتراوح مدتها بين ١٢ شهرا الى الخسارة الائتمانية على مدى العمر الزمني، او العكس، ولكنها قد تحدث ايضا ضمن المحافظ التي يستمر قياسها على نفس الاساس من الخسائر الائتمانية المتوقعة لمدة ١٢ شهرا او على مدى العمر الزمني ولكن مع تغير قيمة الخسارة الائتمانية المتوقعة نظرا لاختلاف مخاطر الائتمان بالنسبة للمحافظ.

إيضاحات حول القوائم المالية (يتبع)
للسنة المنتهية في ٣١ كانون الأول ٢٠١٨
(بالدينار الأردني)

الافتراضات المحاسبية الهامة والتقديرات غير المؤكدة

ان اعداد البيانات المالية يتطلب من الادارة بأن تقوم بتقديرات، افتراضات وتوقعات قد يكون لها تأثير عند تطبيق السياسات المحاسبية وكذلك قد تؤثر على مبالغ الموجودات، المطلوبات، الإيرادات والمصاريف. ان نتائج الاعمال الفعلية من الممكن ان تتغير نتيجة اتباع تلك الافتراضات.

عند اعداد البيانات المالية قامت الادارة باتباع نفس الافتراضات الجوهرية فيما يتعلق بتطبيق السياسات المحاسبية وكذلك اتباع نفس التقديرات غير المؤكدة المعمول بها عند اعداد البيانات المالية المدققة للسنة المنتهية في ٣١ كانون الأول ٢٠١٨ فيما عدا تطبيق المعيار الدولي لاعداد التقارير المالية رقم ٩ الذي نتج عنه تغير في الافتراضات المحاسبية للاعتراف بالموجودات والمطلوبات المالية وانخفاض قيمة الموجودات المالية كما هو موضح ادناه:

الاحكام الهامة في سياق تطبيق السياسات المحاسبية للشركة فيما يتعلق بالمعيار الدولي لاعداد التقارير المالية رقم ٩
• **تقييم نموذج الاعمال :**

يعتمد تصنيف وقياس الموجودات المالية على نتائج اختبار مدفوعات المبلغ الاصلي والفائدة على المبلغ الاصلي القائم واختبار نموذج الاعمال. تحدد الشركة نموذج الاعمال على مستوى يعكس كيفية ادارة مجموعات الموجودات المالية معا لتحقيق هدف اعمال معين. ويتضمن هذا التقييم الحكم الذي يعكس جميع الادلة ذات الصلة بما في ذلك كيفية تقييم اداء الموجودات وقياس ادائها، والمخاطر التي تؤثر على اداء الموجودات وكيفية ادارتها وكيف يتم تعويض مدراء الموجودات. تعتبر الرقابة جزءا من التقييم المتواصل للشركة حول ما اذا كان نموذج العمل لتلك الموجودات المالية المحتفظ بها ما زال ملائما، او اذا ما كانت غير ملائمة ما اذا كان هناك تغيير في نموذج العمل وبالتالي تغييرا مستقبليا في تصنيف تلك الموجودات.

• **زيادة كبيرة في مخاطر الائتمان :**

يتم قياس خسائر الائتمان المتوقعة كمخصص يعادل الخسارة الائتمانية المتوقعة لمدة ١٢ شهرا لموجودات المرحلة ١، او خسائر الائتمان المتوقعة على مدى العمر الزمني لموجودات المرحلة ٢ او المرحلة ٣. ينتقل الاصل الى المرحلة الثانية في حال زيادة مخاطر الائتمان بشكل كبير منذ الاعتراف المبدئي. لا يحدد المعيار الدولي لاعداد التقارير المالية رقم ٩ ما الذي يشكل زيادة كبيرة في مخاطر الائتمان. وعند تقييم ما اذا كانت مخاطر الائتمان لأي من الموجودات قد ارتفعت بشكل كبير، تأخذ الشركة في الاعتبار المعلومات الكمية والنوعية المعقولة والمعلومات المستقبلية الموثوقة.

• **انشاء مجموعات من الموجودات ذات خصائص مخاطر ائتمانية مماثلة :**

عندما يتم قياس خسائر الائتمان المتوقعة على اساس جماعي، يتم تجميع الادوات المالية على اساس خصائص المخاطر المشتركة (مثل نوع الاداة، درجة مخاطر الائتمان، نوع الضمانات، تاريخ الاعتراف المبدئي، فترة الاستحقاق المتبقية، ومجال العمل، والموقع الجغرافي المقترض، وما الى ذلك). وتراقب الشركة مدى ملائمة خصائص مخاطر الائتمان بشكل مستمر لتقييم ما اذا كانت لا تزال متشابهة. حيث يعتبر ذلك من المطلوبات لضمان انه في حالة تغيير خصائص مخاطر الائتمان فإن هناك اعادة تصنيف ملائم للموجودات. وقد ينتج عن ذلك انشاء محافظ جديدة او انتقال موجودات الى محفظة حالية تعكس بشكل افضل خصائص مخاطر ائتمان المماثلة لتلك المجموعة من الموجودات. ان اعادة تصنيف المحافظ والانتقالات بين المحافظ يعد امرا اكثر شيوعا عندما تحدث زيادة كبيرة في مخاطر الائتمان (او عندما يتم عكس تلك الزيادة الكبيرة) وبالتالي تنتقل الموجودات من الخسائر الائتمانية المتوقعة التي تتراوح مدتها بين ١٢ شهرا الى الخسارة الائتمانية على مدى العمر الزمني، او العكس، ولكنها قد تحدث ايضا ضمن المحافظ التي يستمر قياسها على نفس الاساس من الخسائر الائتمانية المتوقعة لمدة ١٢ شهرا او على مدى العمر الزمني ولكن مع تغير قيمة الخسارة الائتمانية المتوقعة نظرا لاختلاف مخاطر الائتمان بالنسبة للمحافظ.

إيضاحات حول القوائم المالية (يتبع)
للسنة المنتهية في ٣١ كانون الأول ٢٠١٨
(بالدينار الأردني)

• النماذج والافتراضات المستخدمة:

تستخدم الشركة نماذج وافتراضات متنوعة لقياس القيمة العادلة للموجودات المالية وكذلك لتقييم خسارة الائتمان المتوقعة. وينطبق الحكم عند تحديد افضل النماذج الملائمة لكل نوع من الموجودات وكذلك لتحديد الافتراضات المستخدمة في تلك النماذج، والتي تتضمن افتراضات تتصل بالمحركات الرئيسية لمخاطر الائتمان.

المصادر الرئيسية للتقديرات غير المؤكدة فيما يتعلق بالمعيار الدولي لاعداد التقارير المالية رقم ٩ فيما يلي التقديرات الرئيسية التي استخدمتها الادارة في عملية تطبيق السياسات المحاسبية للشركة والتي لها التأثير الاكثر اهمية على المبالغ المعترف بها في البيانات المالية :

- تحديد العدد والوزن النسبي للسيناريوهات المستقبلية لكل نوع من انواع المنتجات / السوق وتحديد المعلومات المستقبلية ذات الصلة بكل سيناريو . وعند قياس الخسارة الائتمانية المتوقعة، تستخدم الشركة معلومات مستقبلية معقولة ومدعومة تستند الى افتراضات الحركة المستقبلية لمختلف المحركات الاقتصادية وكيف تؤثر هذه المحركات على بعضها البعض.

• احتمالية التعثر :

تشكل احتمالية التعثر مدخلا رئيسيا في قياس الخسارة الائتمانية المتوقعة. وتعتبر احتمالية التعثر تقديرا لاحتتمالية التعثر عن السداد خلال افق زمني معين، ويشمل حسابه البيانات التاريخية والافتراضات والتوقعات المتعلقة بالظروف المستقبلية.

• الخسارة عند التعرض :

تعتبر الخسارة عند التعرض تقديرا للخسارة الناتجة عن التعثر في السداد. ويستند الى الفرق بين التدفقات النقدية التعاقدية المستحقة وتلك التي يتوقع المقرض تحصيلها، مع الاخذ بعين الاعتبار التدفقات النقدية من الضمانات الاضافية والتعديلات الائتمانية المتكاملة.

المبيعات

تتحقق المبيعات عند تسليم البضاعة للعملاء واصدار الفاتورة وتظهر بالصافي بعد الخصم التجاري أو خصم الكميات.

المصاريف

تتكون مصاريف البيع والتسويق بشكل رئيسي من التكاليف المنفقة لتسويق وبيع منتجات الشركة . ويتم تصنيف المصاريف الأخرى كمصاريف عمومية وإدارية.

تتضمن المصاريف العمومية والإدارية المصاريف المباشرة وغير المباشرة والتي لا تتعلق بشكل مباشر بتكاليف الإنتاج وفقاً للمعايير المحاسبية المتعارف عليها . ويتم توزيع المصاريف إذا دعت الحاجة لذلك بين المصاريف العمومية والإدارية وكلفة المبيعات على أساس ثابت.

النقد وما في حكمه

يتضمن النقد وما في حكمه ، النقد والودائع تحت الطلب والاستثمارات ذات السيولة العالية التي يمكن تسيلها خلال فترة ثلاثة شهور أو أقل.

إيضاحات حول القوائم المالية (يتبع)
للسنة المنتهية في ٣١ كانون الأول ٢٠١٨
(بالدينار الأردني)

البضاعة

يتم اظهار البضاعة الجاهزة والبضاعة تحت التصنيع بسعر الكلفة أو صافي القيمة البيعية، أيهما أقل، ويتم تحديد الكلفة للبضاعة الجاهزة والبضاعة تحت التصنيع على أساس طريقة التمييز المحدد، والتي تتضمن كلفة المواد والعمالة ونسبة محددة من المصاريف الصناعية غير المباشرة، في حين يتم اظهار المواد الخام بالكلفة، ويتم تحديد التكلفة على أساس التمييز المحدد.

قطع الغيار

تظهر قطع الغيار في المستودعات بالكلفة، أو صافي القيمة البيعية، أيهما أقل، ويتم تحديد التكلفة على أساس المتوسط المرجح.

الممتلكات والمعدات

تظهر الممتلكات والمعدات بالكلفة بعد تنزيل الإستهلاكات المتراكمة، تعتبر مصاريف الإصلاح والصيانة مصاريف إيرادية، ويجري احتساب الاستهلاكات على أساس الحياة العملية المقدرة للممتلكات وذلك بإستعمال طريقة القسط الثابت. إن معدلات الاستهلاك للبنود الرئيسية لهذه الموجودات هي على النحو الآتي :

معدل الاستهلاك السنوي

٤ %	المباني
١٠-٥ %	الآلات والماكينات الصناعية
١٥ %	الرافعات والجرافات والحفارات
١٠ %	معدات وتجهيزات الطاقة الشمسية

يتم مراجعة العمر الإنتاجي وطريقة الإستهلاك بشكل دوري للتأكد من أن طريقة وفترة الإستهلاك تتناسب مع المنافع الاقتصادية المتوقعة من الممتلكات والمعدات.

يتم اجراء اختبار لتدني القيمة التي تظهر بها الممتلكات والمعدات في قائمة المركز المالي عند ظهور أي أحداث أو تغيرات في الظروف تظهر أن هذه القيمة غير قابلة للإسترداد. في حال ظهور أي مؤشر لتدني القيمة، يتم إحتساب خسائر تدني تبعاً لسياسة تدني قيمة الموجودات.

عند أي إستبعاد لاحق للممتلكات والمعدات فإنه يتم الإعترااف بقيمة المكاسب أو الخسارة الناتجة، التي تمثل الفرق ما بين صافي عوائد الإستبعاد والقيمة التي تظهر بها الممتلكات والمعدات في قائمة المركز المالي، مجمل الربح والخسارة.

إيضاحات حول القوائم المالية (بتبع)
للسنة المنتهية في ٣١ كانون الأول ٢٠١٨
(بالدينار الأردني)

المخصصات

يتم تكوين المخصصات عندما يكون على الشركة أي التزام حالي (قانوني أو متوقع) ناتج عن أحداث سابقة والتي تعتبر تكلفة سدادها محتملة ويمكن تقديرها بشكل موثوق.

يتم قياس المخصصات حسب أفضل التوقعات للبدل المطلوب لمقابلة الالتزام كما بتاريخ قائمة المركز المالي بعد الأخذ بعين الاعتبار المخاطر والأمر غير المؤكدة المحيطة بالالتزام. عندما يتم قياس المخصص باستخدام التدفقات النقدية المقدرة لسداد الالتزام الحالي، فإنه يتم الاعتراف بالذمة المدينة كموجودات في حالة كون استلام واستعاضة المبلغ مؤكدة ويمكن قياس المبلغ بشكل موثوق.

التقرير القطاعي

قطاع الأعمال يمثل مجموعة من الموجودات والعمليات التي تشترك معاً في تقديم منتجات أو خدمات خاضعة لمخاطر وعوائد تختلف عن تلك المتعلقة بقطاعات أعمال أخرى والتي يتم قياسها وفقاً للتقارير التي تم إستعمالها من قبل المدير التنفيذي وصانع القرار الرئيسي لدى الشركة.

القطاع الجغرافي يرتبط في تقديم منتجات في بيئة اقتصادية محددة خاضعة لمخاطر وعوائد تختلف عن تلك المتعلقة بقطاعات عمل في بيئات اقتصادية.

الذمم المدينة

تسجل الذمم المدينة بالمبلغ الأصلي بعد تنزيل مخصص لقاء المبالغ المقدر عدم تحصيلها، يتم تكوين مخصص تدني مدينون عندما يكون هناك دليل موضوعي يشير إلى إحصالية عدم التمكن من تحصيل الذمم المدينة.

الذمم الدائنة والمستحقات

يتم إثبات المطلوبات للمبالغ المستحقة السداد في المستقبل للخدمات أو البضائع المستلمة سواء تمت أو لم تتم المطالبة بها من قبل المورد.

التقاص

يتم اجراء تقاص بين الموجودات المالية والمطلوبات واطهار المبلغ الصافي في قائمة المركز المالي فقط عندما تتوفر الحقوق القانونية الملزمة وكذلك عندما يتم تسويتها على أساس التقاص أو يكون تحقق الموجودات وتسوية المطلوبات في نفس الوقت.

تحويل العملات الأجنبية

يتم تحويل المعاملات بالعملة الأجنبية الى الدينار الأردني عند إجراء المعاملة، ويتم تحويل الموجودات والمطلوبات المالية بالعملات الأجنبية في تاريخ الميزانية الى الدينار الأردني بالأسعار السائدة في ذلك التاريخ ان الأرباح والخسائر الناتجة عن التسوية أو تحويل العملات الأجنبية يتم ادراجها ضمن قائمة الدخل.

شركة رخام الأردن
(شركة مساهمة عامة محدودة)

إيضاحات حول القوائم المالية (يتبع)
للسنة المنتهية في ٣١ كانون الأول ٢٠١٨
(بالدينار الأردني)

ضريبة الدخل

تخضع الشركة لنص قانون ضريبة الدخل وتعديلاته اللاحقة والتعليمات الصادرة عن دائرة ضريبة الدخل في المملكة الأردنية الهاشمية، ويتم الاستدراك لها وفقاً لمبدأ الإستهقاق، يتم احتساب مخصص الضريبة على أساس صافي الربح المعدل. وتطبيقاً للمعيار المحاسبي الدولي رقم (١٢) فإنه قد يترتب للشركة موجودات ضريبية مؤجلة ناتجة عن الفروقات المؤقتة بين القيمة المحاسبية والضريبة للموجودات والمطلوبات والمتعلقة بالمخصصات هذا ولم يتم اظهار تلك الموجودات ضمن القوائم المالية المرفقة حيث أنها غير جوهرية.

٤ - الممتلكات والمعدات

١ كانون الثاني	الاضافات	الإستبعادات	تحويلات	٣١ كانون الأول
الكلفة:				
١٣٢,٤٥٥	-	-	-	١٣٢,٤٥٥
٦٧٣,٥٢٤	-	-	-	٦٧٣,٥٢٤
٢,٢٠٢,٥٥٠	١٣,٧٠٤	-	٢٨,٨٦١	٢,٢٤٥,١١٥
٩٢,٣١٢	-	-	-	٩٢,٣١٢
-	٤٧٠,٤٩٦	-	٢٠,٩٥١	٤٩١,٤٤٧
٤٩,٨١٢	-	-	(٤٩,٨١٢)	-
٣,١٥٠,٦٥٣	٤٨٤,٢٠٠	-	-	٣,٦٣٤,٨٥٣
مجموع الكلفة				
الاستهلاكات:				
٣٧٤,٣٣٣	١٣,٤٧١	-	-	٣٨٧,٨٠٤
١,٢١٦,٠٤١	٢٢٤,٥١١	-	-	١,٤٤٠,٥٥٢
٩٢,٣١١	-	-	-	٩٢,٣١١
-	٤٩,١٤٥	-	-	٤٩,١٤٥
١,٦٨٢,٦٨٥	٢٨٧,١٢٧	-	-	١,٩٦٩,٨١٢
مجموع الاستهلاكات				
١,٤٦٧,٩٦٨				
القيمة الدفترية الصافية في ١ كانون الثاني				
القيمة الدفترية الصافية في ٣١ كانون الأول				
١,٦٦٥,٠٤١				

شركة رخام الأردن
(شركة مساهمة عامة محدودة)

إيضاحات حول القوائم المالية (يتبع)
السنة المنتهية في ٣١ كانون الأول ٢٠١٨
(بالدينار الأردني)

٥- الحسابات المدينة الأخرى

٢٠١٧	٢٠١٨	
١٦,٥٦٢	١٨,٥٠٣	أمانات ضريبة الدخل
٢٨,٩٣٠	٢٨,٩٣٠	تأمينات مستردة
٢٦,٨٦٧	١٩,٦١٧	ذمم موظفين
٦,٥٢٠	١,٨٩١	أمانات ضمان اجتماعي
٢٧٤	١٥١	أخرى
٧٩,١٥٣	٦٩,٠٩٢	

٦- البضاعة وقطع الغيار

٢٠١٧	٢٠١٨	
١,٣٦٢,١٩٩	١,٦٦٠,٣٢٨	مواد أولية وتعبئة وتغليف
٢,٣٢٩,١١٣	٢,٣٣٥,١٣٣	بضاعة جاهزة
١٥,٤٠٠	٢٢,٥٦٨	مستلزمات وقطع غيار
٣,٧٠٦,٧١٢	٤,٠١٨,٠٢٩	

٧- المدينون والشيكات برسم التحصيل

٢٠١٧	٢٠١٨	
٢٣٠,٨٩٧	٣٨٠,٦٨٧	شيكات برسم التحصيل
١,٠٣٥,٢٩١	٥١١,٥٤١	ذمم مدينة تجارية *
٤٣,٧٨٨	٢١,٥٣٥	مطلوب من جهات ذات علاقة (إيضاح-١٣)
(٨٥,٠٠٠)	(١٩٤,٤٧٥)	مخصص تدني مدينون **
١,٢٢٤,٩٧٦	٧١٩,٢٨٨	

* ان تفاصيل اعمار الذمم المدينة كما في ٣١ كانون الأول كما يلي :

٢٠١٧	٢٠١٨	
٤١٩,٧٥٤	١٥٨,٨٦٥	١ - ١٨٠ يوم
٣٨٨,٠٨٧	١٦٦,٣٣٢	١٨١ - ٢٧٠ يوم
٢٢٧,٤٥٠	١٨٦,٣٤٤	٢٧١ - فما فوق
١,٠٣٥,٢٩١	٥١١,٥٤١	

شركة رخام الأردن
(شركة مساهمة عامة محدودة)

إيضاحات حول القوائم المالية (يتبع)
للسنة المنتهية في ٣١ كانون الأول ٢٠١٨
(بالدينار الأردني)

** ان حركة مخصص تدني مدينون ، كما يلي :

٢٠١٧	٢٠١٨	
٧٥,٠٠٠	٨٥,٠٠٠	الرصيد في بداية السنة
١٠,٠٠٠	١٠٩,٤٧٥	إضافات
٨٥,٠٠٠	١٩٤,٤٧٥	الرصيد نهاية السنة

٨- النقد وما في حكمه

٢٠١٧	٢٠١٨	
٣١,١٨٥	٢,٤٨١	نقد في الصندوق
٢,٥٢٩	٣٦,٥٨٦	نقد لدى البنوك
٣٣,٧١٤	٣٩,٠٦٧	

٩- الاحتياطي الاجباري والتوزيعات

الإحتياطي الإجباري:

تماشياً مع متطلبات قانون الشركات في المملكة الأردنية الهاشمية والنظام الأساسي للشركة ، تقوم الشركة بتكوين احتياطي إجباري بنسبة ١٠ بالمئة من الربح الصافي حتى يبلغ هذا الاحتياطي ربع رأسمال الشركة ويجوز الاستمرار في اقتطاع هذه النسبة بموافقة الهيئة العامة للشركة إلى أن يبلغ هذا الاحتياطي ما يعادل مقدار رأسمال الشركة المصرح به . إن هذا الاحتياطي غير قابل للتوزيع كأنصبة أرباح على المساهمين، هذا وبحق للهيئة العامة وبعد استتفاذ الاحتياطيات الأخرى أن تقرر في اجتماع غير عادي اطفاء خسائرها من المبالغ المجمعة في حساب الاحتياطي الاجباري على أن يعاد بناءه وفقاً لأحكام القانون المشار اليه.

توزيعات ارباح سنوية:

بتاريخ ١٥ شباط ٢٠١٧ قررت الهيئة العامة للشركة في اجتماعها العادي بتوزيع ارباح نقدية للمساهمين بنسبة ٢% من رأس مال الشركة والبالغ ٤,٠٠٠,٠٠٠ دينار اردني ما قيمته ٨٠,٠٠٠ دينار اردني.

بتاريخ ٣٠ نيسان ٢٠١٨ قررت الهيئة العامة للشركة في اجتماعها العادي بتوزيع ارباح نقدية للمساهمين بنسبة ١,٧٥% من رأسمال الشركة والبالغ ٤,٠٠٠,٠٠٠ دينار اردني وما قيمته ٧٠,٠٠٠ دينار اردني.

شركة رخام الأردن
(شركة مساهمة عامة محدودة)

إيضاحات حول القوائم المالية (يتبع)
للسنة المنتهية في ٣١ كانون الأول ٢٠١٨
(بالدينار الأردني)

١٠ - القروض

٢٠١٧	٢٠١٨	
٨٥,٤٠٩	-	قرض البنك الأهلي
-	٥٧٨,٠٩٣	قرض كابيتال بنك
٨٥,٤٠٩	١١٢,٥٠٠	ينزل : الجزء المتداول من قرض طويل الاجل
-	٤٦٥,٥٩٣	الجزء طويل الأجل

قرض البنك الاهلي

حصلت الشركة خلال عام ٢٠١١ على قرض متناقص من البنك الاهلي بقيمة ١,٢٠٠,٠٠٠ دولار وبما يعادل مبلغ ٨٥٠,٨٠٠ دينار اردني لغايات شراء آلات من ايطاليا يسدد القرض بموجب أقساط شهرية عددها ٦٠ قسط قيمة كل قسط ١٤,١٨٠ دينار أردني شامل الفائدة يستحق القسط الاخير بتاريخ ٣٠ حزيران ٢٠١٨.

قرض كابيتال بنك

حصلت الشركة خلال عام ٢٠١٨ على قرض متناقص من كابيتال بنك بقيمة ٦٠٠,٠٠٠ دينار اردني لغايات تمويل المشتريات الخارجية، ويسدد القرض بموجب اقساط ربع سنوية عددها ١٦ قسط قيمة كل قسط ٣٧,٥٠٠ دينار اردني غير شامل الفائدة على ان يستحق القسط الاول بعد ١٢ شهر من تاريخ التنفيذ بنسبة فائدة ٤% وبدون عمولة.

١١ - قرض قصير الاجل

حصلت الشركة خلال عام ٢٠١١ على قرض متجدد من البنك الاهلي الاردني بسقف ممنوح بقيمة ٩٠٠,٠٠٠ دولار لغايات تمويل الاعتمادات وتسدد كل عملية تمويل بعد ٦ شهور دفعة واحدة.

شركة رخام الأردن
(شركة مساهمة عامة محدودة)

إيضاحات حول القوائم المالية (يتبع)
للسنة المنتهية في ٣١ كانون الأول ٢٠١٨
(بالدينار الأردني)

١٢ - المصاريف المستحقة والحسابات الدائنة الأخرى

٢٠١٧	٢٠١٨	
١٤,٨١٩	٩٩٧	مصاريف مستحقة
٥,١٣٤	١٠,٤٣٥	ضريبة الدخل (إيضاح - ١٦)
١,٢٢٢	١,٢٢٢	مخصص رسوم الجامعات
٩,٣٣٩	٩,١٤٨	مؤسسة الضمان الاجتماعي
٢,٧٩٩	٧,٧٢٧	أرصدة دائنة أخرى
٤,٦٢٨	٣,٥٩٧	أمانات ضريبة مبيعات
٣٧,٩٤١	٣٣,١٢٦	

١٣ - المعاملات مع جهات ذات علاقة

قامت الشركة خلال السنة بإجراء المعاملات مع الجهات ذات علاقة التالية :
الاسم

العلاقة	
شركة مملوكة من قبل اعضاء مجلس الادارة	الشركة الاردنية للرخام والجرانيت ذ.م.م
شركة مملوكة من قبل اعضاء مجلس الادارة	شركة النبل للرخام والجرانيت ذ.م.م

ان المعاملات التي تمت مع الاطراف ذات العلاقة هي كما يلي :

٢٠١٧	٢٠١٨	
٩٥,١٠٢	١٠١,٩٠٦	مشتريات
٣٣٧,٩٣٢	٢٣٩,١٧٠	مبيعات

٢٠١٧	٢٠١٨	
١٠٢,٠٠٠	٨٩,٥٧٩	رواتب ومكافآت الادارة العليا

مطلوب من جهات ذات علاقة :

٢٠١٧	٢٠١٨	
-	٧,٨٤٣	الشركة الاردنية للرخام والجرانيت ذ.م.م
٤٣,٧٨٨	١٣,٦٩٢	شركة النبل للرخام والجرانيت ذ.م.م
٤٣,٧٨٨	٢١,٥٣٥	

شركة رخام الأردن
(شركة مساهمة عامة محدودة)

إيضاحات حول القوائم المالية (يتبع)
للسنة المنتهية في ٣١ كانون الأول ٢٠١٨
(بالدينار الأردني)

١٤ - الدائنون والشيكات آجلة

٢٠١٧	٢٠١٨	
٢٥٥,٠٠٨	٦١٤,٤٠٩	ذمم دائنة
١٩٥,٤٨٣	-	شيكات آجلة
٤٥٠,٤٩١	٦١٤,٤٠٩	

١٥ - البنوك الدائنة

تتمثل هذه البنوك الدائنة في التسهيلات البنكية الممنوحة من قبل البنوك وذلك على النحو التالي:-

الرصيد المستقل	٢٠١٧	٢٠١٨	السقف الممنوح	
١٩٦,٦٢٨	١٥٧,٩١٨	٢٠٠,٠٠٠		البنك الاهلي جاري مدين
٢٠٠,٦١٥	١٧٠,٨٠٤	٥٠٠,٠٠٠		البنك الاهلي تسهيلات متجددة عن شيكات مظهرة
-	١٠٠,٥٤٥	١٠٠,٠٠٠		بنك كابيتال بنك
٣٩٧,٢٤٣	٤٢٩,٢٦٧			الاجمالي

إن هذه التسهيلات مأخوذة بضمان الكفالة الشخصية لاعضاء مجلس الادارة .

١٦ - ضريبة الدخل

إن حركة مخصص ضريبة الدخل كما في ٣١ كانون الأول هي كما يلي:

٢٠١٧	٢٠١٨	
-	٥,١٣٤	الرصيد في ١ كانون الثاني
٥,١٣٤	٥,٣٠١	المخصص للسنة
-	-	المسدد خلال السنة
٥,١٣٤	١٠,٤٣٥	الرصيد في ٣١ كانون الأول

شركة رخام الأردن
(شركة مساهمة عامة محدودة)

إيضاحات حول القوائم المالية (يتبع)
للسنة المنتهية في ٣١ كانون الأول ٢٠١٨
(بالدينار الأردني)

تمثل ضريبة الدخل الظاهرة في قائمة الدخل مما يلي :

٢٠١٧	٢٠١٨	
٥,١٣٤	٥,٣٠١	ضريبة الدخل المستحقة عن ارباح السنة
٢٧,٢٢٠	٤,٩٥٤	ضريبة الدخل عن سنوات سابقة
٣٢,٣٥٤	١٠,٢٥٥	

ملخص تسوية الربح المحاسبي مع الربح الضريبي :

٢٠١٧	٢٠١٨	
٩٨,٩٤٧	٩٣,٦٧٦	الربح المحاسبي
٤,١٦١,٤٥٢	٤,٠٣٦,٤٣٠	يضاف : مصاريف غير مقبولة ضريبيا
(٤,٢٢٣,٧٣١)	(٤,٠٩٢,٢٤٢)	ينزل : ايرادات غير خاضعة للضريبة
٣٦,٦٦٨	٣٧,٨٦٤	
٥,١٣٤	٥,٣٠١	ضريبة الدخل للسنة
%١٤	%١٤	نسبة ضريبة الدخل القانونية
%٥	%٦	نسبة ضريبة الدخل الفعلية

أنهت الشركة وضعها الضريبي مع دائرة ضريبة الدخل حتى نهاية عام ٢٠١٦ وقد قامت الشركة بتقديم كشف التقدير الذاتي لعام ٢٠١٧ ولم يتم مراجعة السجلات المحاسبية للشركة من قبل دائرة ضريبة الدخل والمبيعات.

١٧ - المبيعات

٢٠١٧	٢٠١٨	
٢,١٤٣,٥٨٣	١,٩٨٧,٧٥٦	مبيعات محلية
٤,٢٢٣,٧٣١	٤,٠٩٢,٢٤٢	مبيعات خارجية
٦,٣٦٧,٣١٤	٦,٠٧٩,٩٩٨	
(٨٠٤)	(١,٢٩٨)	خصم مسموح به
٦,٣٦٦,٥١٠	٦,٠٧٨,٧٠٠	

شركة رخام الأردن
(شركة مساهمة عامة محدودة)

إيضاحات حول القوائم المالية (يتبع)
للسنة المنتهية في ٣١ كانون الأول ٢٠١٨
(بالدينار الأردني)

١٨ - المصاريف البيعية والتسويقية

٢٠١٧	٢٠١٨	
١١١,٦٤٢	١٢٩,٩٩٥	مصاريف تسويق
١٠,٣٩٢	٩,٠٨٩	رسوم وشحن
٢,٤٢٥	٢,٥٨١	عمولات بيع
١٢٤,٤٥٩	١٤١,٦٦٥	

١٩ - المصاريف الإدارية والعمومية

٢٠١٧	٢٠١٨	
٣٣٧,٩٤٠	٢٦٦,٠٤١	رواتب وأجور وملحقاتها
٧٣,٢٣٥	٧١,٤٤٤	مساهمة الشركة في الضمان الاجتماعي
٢,٩٥٨	٢,١١٠	ضيافة
٦,٤٤٢	٧,٦٢٥	بريد وبرق وهاتف
١٢,٤٧٥	١٣,٤٦٥	رسوم ورخص وإشتراكات
١,٨٩٠	١,٣٤٣	قرطاسية ومطبوعات
٩,٤٥٧	٧,٣٤٠	أتعاب مهنية
٧,٦٤٠	١٠,٨٢٧	صيانة
١٥,٠٦٢	١,٦٥٣	سفر ومواصلات
١٠,٠٧٢	-	تبرعات
٤,٠٥٣	٥,٧١٤	رسوم جمركية وحاولات
٧,٧٨٨	٤٠٥	ارصفة وساحات واسوار
٧,٣٤٠	٨,٨٩٤	متنوعة
٤٩٦,٣٥٢	٣٩٦,٨٦١	

٢٠ - الإيرادات والمصاريف الأخرى

٢٠١٧	٢٠١٨	
(١,٠١٦)	٢,٩٠٩	فروقات عملة
٨٦	٥١٣	أخرى
(٩٣٠)	٣,٤٢٢	

إيضاحات حول القوائم المالية (يتبع)
للسنة المنتهية في ٣١ كانون الأول ٢٠١٨
(بالدينار الأردني)

٢١ - الالتزامات المحتملة

لا يوجد على الشركة كما في ٣١ كانون الأول اية التزامات محتملة.

٢٢ - الوضع القانوني للشركة

- ملخص القضايا المرفوعة من قبل الشركة على الغير :

يوجد دعاوى مرفوعة من قبل الشركة ضد الغير بقيمة ٦٩,٩٥٧ دينار أردني.

- ملخص القضايا المرفوعة على الشركة من قبل الغير :

يوجد دعوى مرفوعة على الشركة من قبل الغير بقيمة ٨٦١,٥٧٩ دينار أردني.

٢٣ - أثر تطبيق المعيار الدولي للتقارير المالية رقم (٩) للأدوات المالية

يقدم المعيار الدولي للتقارير المالية (٩) الأدوات المالية متطلبات لتحديد وقياس الموجودات والمطلوبات المالية وبعض العقود لشراء أو بيع بنود غير مالية. يحل هذا المعيار محل المعيار المحاسبي الدولي رقم (٣٩) الادوات المالية: "الإعتراف والقياس"

قامت الشركة بتطبيق المعيار الدولي للتقارير المالية رقم (٩) ابتداءً من ١ كانون الثاني ٢٠١٨. اختارت الشركة عدم تعديل ارقام المقارنة وتم ادراج التعديلات في تاريخ التطبيق على القيم الدفترية للموجودات والمطلوبات المالية ضمن الارصدة الافتتاحية للارباح المدورة.

ان صافي الاثر الناتج من تطبيق المعيار الدولي للتقارير المالية رقم (٩) كما في ١ كانون الثاني ٢٠١٨ هو انخفاض في الارباح المدورة بمبلغ ٨٧,٣٣٥ دينار أردني.

القيمة الدفترية حسب معيار المحاسبة الدولي رقم (٣٩)	القيمة الحالية حسب المعيار الدولي للتقارير المالية رقم (٩)
١,٢٢٤,٩٧٦	١,١٣٧,٦٤١

مدينون وشيكات برسم التحصيل

المدينون والسيكات برسم التحصيل التي تم تصنيفها سابقاً كذمم مدينة بموجب معيار المحاسبة الدولي رقم (٣٩) تم تصنيفها الان بالتكلفة المطفأة. تم تكوين مخصصات تدني اضافية بلغت قيمتها ٨٧,٣٣٥ دينار أردني وتم الإعتراف بها ضمن الرصيد الافتتاحي للارباح المدورة في ١ كانون الثاني ٢٠١٨ عند تطبيق المعيار الدولي للتقارير المالية (٩).

إيضاحات حول القوائم المالية (يتبع)
للسنة المنتهية في ٣١ كانون الأول ٢٠١٨
(بالدينار الأردني)

٢٤ - الأدوات المالية

إدارة مخاطر رأس المال

تقوم الشركة بإدارة رأس مالها لتتأكد بأن الشركة تبقى مستمرة بينما تقوم بالحصول على العائد الأعلى من خلال الحد الأمثل لأرصدة الديون وحقوق الملكية. لم تتغير استراتيجية الشركة الإجمالية عن سنة ٢٠١٧.

إن هيكل رأس مال الشركة يضم حقوق الملكية العائدة للمساهمين في الشركة والتي تتكون من رأس المال، واحتياطي اجباري والأرباح المدورة كما هي مدرجة في بيان التغيرات في حقوق الملكية.

معدل المديونية

يقوم مجلس إدارة الشركة بمراجعة هيكلية رأس المال بشكل دوري. وكجزء من هذه المراجعة، يقوم مجلس الإدارة بالأخذ بالإعتبار تكلفة رأس المال والمخاطر المرتبطة بكل فئة من فئات رأس المال والدين. إن هيكل رأس مال الشركة يضم ديون من خلال الاقتراض ، لم تقم الشركة بتحديد حد أقصى لمعدل المديونية .

إن معدل المديونية في نهاية السنة هو كما يلي:-

٢٠١٧	٢٠١٨	
٧٩٢,٢٢١	١,٦٤٤,٨٥٨	المديونية
٤,١٨٣,٩٧٢	٤,١١٠,٠٥٨	حقوق الملكية
%١٩	%٤٠	معدل المديونية / حقوق الملكية

إدارة المخاطر المالية

إن نشاطات الشركة يمكن أن تتعرض بشكل رئيسي لمخاطر مالية ناتجة عن ما يلي:-

إدارة مخاطر العملات الأجنبية

لا تتعرض الشركة لمخاطر هامة مرتبطة بتغيير العملات الأجنبية وبالتالي لا حاجة لإدارة فاعلة لهذا التعرض.

إدارة مخاطر سعر الفائدة

تنتج المخاطر المتعلقة بمعدلات الفائدة بشكل رئيسي عن إقتراضات الأموال بمعدلات فائدة متغيرة (عائمة) وعن ودائع قصيرة الأجل بمعدلات فائدة ثابتة.

تتمثل حساسية قائمة الدخل الشامل بأثر التغيرات المفترضة الممكنة بأسعار الفوائد على ربح الشركة لسنة واحدة، ويتم إحتسابها بناءً على المطلوبات المالية والتي تحمل سعر فائدة متغير كما في نهاية السنة.

شركة رخام الأردن
(شركة مساهمة عامة محدودة)

إيضاحات حول القوائم المالية (يتبع)
السنة المنتهية في ٣١ كانون الأول ٢٠١٨
(بالدينار الأردني)

يوضح الجدول التالي حساسية قائمة الدخل الشامل للتغيرات الممكنة المعقولة على أسعار الفائدة كما في ٣١ كانون الأول، مع بقاء جميع المتغيرات الأخرى المؤثرة ثابتة :

العملة	الزيادة بسعر الفائدة	الأثر على ربح السنة
دينار أردني	(نقطة مئوية)	٢٠١٨ ٢٠١٧
	٢٥	- ٤,١١٢ - ١,٩٨١

العملة	النقص بسعر الفائدة	الأثر على ربح السنة
دينار أردني	(نقطة مئوية)	٢٠١٨ ٢٠١٧
	٢٥	+ ٤,١١٢ + ١,٩٨١

إدارة مخاطر الائتمان

تتمثل مخاطر الائتمان في عدم التزام أحد الأطراف لعقود الأدوات المالية بالوفاء بالتزاماته التعاقدية مما يؤدي إلى تكبد الشركة لخسائر مالية، ونظراً لعدم وجود أي تعاقدات مع أي أطراف أخرى فإنه لا يوجد أي تعرض للشركة لمخاطر الائتمان بمختلف أنواعها. إن التعرض الائتماني الهام بالنسبة لأي جهة أو مجموعة جهات لديها خصائص متشابهة تم الإفصاح عنها في إيضاح رقم (١٣) . وتصنف الشركة الجهات التي لديها خصائص متشابهة إذا كانت ذات علاقة . وفيما عدا المبالغ المتعلقة بالأموال النقدية . إن مخاطر الائتمان الناتجة عن الأموال النقدية هي محددة حيث أن الجهات التي يتم التعامل معها هي بنوك محلية لديها سمعات جيدة والتي يتم مراقبتها من الجهات الرقابية.

إن المبالغ المدرجة في هذه البيانات المالية تمثل تعرضات الشركة الأعلى لمخاطر الائتمان للذمم المدينة التجارية والأخرى والنقد ومرادفات النقد .

إدارة مخاطر السيولة

إن مسؤولية إدارة مخاطر السيولة تقع على مجلس الإدارة وذلك لإدارة متطلبات الشركة النقدية والسيولة قصيرة الأجل ومتوسطة الأجل وطويلة الأجل. وتقوم الشركة بإدارة مخاطر السيولة من خلال مراقبة التدفقات النقدية المستقبلية والمقيمة بصورة دائمة وتقابل تواريخ استحقاق الموجودات والمطلوبات النقدية.

إيضاحات حول القوائم المالية (يتبع)
للسنة المنتهية في ٣١ كانون الأول ٢٠١٨
(بالدينار الأردني)

يبين الجدول الآتي الاستحقاقات المتعاقد عليها لمطلوبات الشركة المالية غير المشتقة . تم إعداد الجداول بناءً على التدفقات النقدية غير المخصصة للمطلوبات المالية وذلك بموجب تواريخ الإستحقاق المبكرة التي قد يطلب بموجبها من الشركة أن تقوم بالتسديد أو القبض. يضم الجدول التدفقات النقدية للمبالغ الرئيسية والفوائد.

معدل الفائدة	سنة وأقل	أكثر من سنة	المجموع
: ٢٠١٨			
أدوات لا تحمل فائدة	١,٣٢٠,٠٩٢	-	١,٣٢٠,٠٩٢
أدوات تحمل فائدة	٩.٢٥% - ٩.٢٥%	١,١٧٩,٢٦٥	٤٦٥,٥٩٣
المجموع	٢,٤٩٩,٣٥٧	٤٦٥,٥٩٣	٢,٩٦٤,٩٥٠
: ٢٠١٧			
أدوات لا تحمل فائدة	١,٩٣١,١١١	-	١,٩٣١,١١١
أدوات تحمل فائدة	٩.٢٥% - ٩.٢٥%	٧٩٢,٢٢١	٧٩٢,٢٢١
المجموع	٢,٧٢٣,٣٣٢	-	٢,٧٢٣,٣٣٢

٢٥- معلومات قطاعية

تعمل الشركة في قطاع العمل الرئيسي الذي يتكون من شراء وبيع الاسهم والاوراق المالية لصالح الشركة وتملك الاموال المنقولة وغير المنقولة لتنفيذ غايات الشركة والاستيراد والتصدير لغايات الشركة وتملك حصص واسهم والدخول في تأسيس شركات جديدة تتشابه غاياتها واستخراج الحجر والرخام والجرانيت بكافة اشكاله وانواعه، وتعمل الشركة في قطاع جغرافي واحد هو المملكة الأردنية الهاشمية.

٢٦- المصادقة على القوائم المالية

تمت المصادقة على القوائم المالية من قبل إدارة الشركة بتاريخ ٢٠ اذار ٢٠١٩ وتمت الموافقة على نشرها وتتطلب هذه القوائم المالية موافقة الهيئة العامة للمساهمين.

٢٧- أرقام المقارنة

تم إعادة ترويب بعض أرقام سنة ٢٠١٧ لتتفق مع العرض لسنة ٢٠١٨.

JORDAN MARBLE COMPANY
(PUBLIC SHAREHOLDING COMPANY)

**FINANCIAL STATEMENTS AND CERTIFIED
PUBLIC ACCOUNTANT'S REPORT
FOR THE YEAR ENDED DECEMBER 31, 2018**

JORDAN MARBLE COMPANY
(PUBLIC SHAREHOLDING COMPANY)

**FINANCIAL STATEMENTS AND INDEPENDENT CERTIFIED PUBLIC ACCOUNTANT'S
REPORT
FOR THE YEAR ENDED DECEMBER 31, 2018**

INDEX	PAGE
Certified public accountant's report	1 – 3
Statement of financial position	4
Statement of comprehensive income	5
Statement of owners' equity	6
Statement of cash flows	7
Notes to the financial statements	8 – 24

CERTIFIED PUBLIC ACCOUNTANT'S REPORT

To the shareholders
Jordan Marble Company

Report on Auditing the Financial Statements

Opinion

We have audited the accompanying financial statements of Jordan Marble Company(P.L.C), which comprise of the statement of financial positionas ofDecember 31, 2018, and the related statements of comprehensive income, Statement of owners equity and statement of cash flows, for the year then ended,notes to the financial statements and a summary of significant accounting policies and other explanatory information.

In our opinion, the financial statements present fairly, in all material respects, thestatement of financialposition of Jordan Marble Company. (P.L.C) as of December 31,2018, and itsfinancial performance and cash flows for the year then ended are in accordance with International Financial Reporting Standards.

Basis for Opinion

We conduct our audit in accordance with International Audit Standards. Our responsibilities under those standards are further described in Auditor's Responsibilities for the audit of the Financial Statements. We are independent from the Company in accordance with International Standard Board Code of Ethics for professional accountants ("the code") and we have fulfilled our other ethical responsibilities in accordance with the code.

We believe that the audit evidence we have obtained is sufficient and appropriate to provide basis for our audit opinion.

Key audit matters

Key audit matters, according to our professional judgment, are matters that had the significant importance in our auditing procedures that we performed to the financial statement. The basic auditing matters have been addressed in our auditing workflow to financial standards as we do not express separate opinions.

Key auditing matters	The following is a description of our auditing procedures
Accounts receivable and checks under collections In accordance withInternational Financial Reporting Standards, the Company should review the process of calculation of impairment of accounts receivable through assumptions and estimations, the company assesses the impairment of accounts receivable and cosidering its importance it's considered one of the significant audit risks and the impairment of accounts receivable provision has been recognized .	Accounts receivable and checks under collections The auditing procedures included control procedures used by the company for collecting accounts receivables and checks under collection, ascertaining a sample of clients accounts through direct confirmations, it has been ascertend that the account receivable impairment provision is sufficient through evaluating the management assumptions, taking in consideration the available external information about account receivable risks, also we evaluated the sufficiency of the company disclosure about the important estimation inconcluding the impairment provision of accounts receivable.

Audit, Tax, Advisory

Key auditing matters	The following is a description of our auditing procedures
We emphasized on this matter because : • IFRS 9 Financial Instruments applied by the Company on 1 January 2018: - Requires complex accounting treatments, including the use of significant estimates and judgments based on the determination of modifications to the adoption. - resulted in significant changes in treatments, data and controls that should have been tested for the first time. The adjustment to the Company's retained earnings on the transition to IFRS9 was JD 87,335.	Our audit procedures included, inter alia: • Evaluate the appropriateness of choosing accounting policies. • Examining the appropriateness of the transition approach and practical methods applied. • Evaluate the management's approach to testing the "expected credit loss" methodology. • Studying the management's approach and the controls applied to ensure the completeness and accuracy of the transition modifications and accuracy. • Identify and test relevant controls. • Evaluate the appropriateness of judgments and major estimates made by management in preparing transition amendments, particularly those related to the amendment to the future factor. • Involving financial risk management specialists to consider key assumptions / judgments regarding future amendments and definition of default using the net flow method. • Evaluate the completeness, accuracy and appropriateness of the data used in the preparation of transitional amendments. • Evaluating the adequacy of the company's disclosures.

Other information

The management is responsible for other information.

Which includes other information reported in the annual report, but not included in the financial statements and our audit report on it.

Our opinion does not include these other information, and we do not express any assertion over it.

Regarding our audit on consolidate financial statements we are obliged to review these other information, and while that, we consider the compatibility of these information with their financial statements or with the knowledge that we gained through audit procedure or seems to contain significant errors. If we detected based on our audit, the existence of significant errors in the information, we are obliged to report this fact. Regarding this, we have nothing to report.

Management and individuals responsible of governance about the financial statements

Management is responsible for the preparation and fair presentation of these financial statements in accordance with International Financial Reporting Standards, and for such internal control, management is determined to enable the preparation of financial statements that are free from material misstatement, whether due to fraud or error.

In preparing the Financial Statements, the Management is responsible for assessing the Company's ability to continue as a Going Concern, disclosing, as applicable, matters related to Going Concern and using the Going Concern basis of accounting. Unless the management either intend to liquidate the company or to cease operations or have no realistic alternative but to do so.

Individuals responsible of governance are responsible of supervising the preparation of financial statements.



Certified public accountant responsibility

Our objective is to obtain reasonable assurance about whether the Financial Statements are free from material misstatement, and to issue an auditor's report that includes our opinion.

Reasonable assurance is a high level of assurance, but is not a guarantee that an audit conducted in accordance with International Standards on Auditing will always detect a material misstatement when it exists. Misstatements can arise from fraud or error and are considered material if, individually or in the aggregate, they could reasonably be expected to influence the economic decision of users taken on the basis of these Financial Statements.

As part of an audit in accordance with The International Standards on Auditing, we exercise professional judgment and maintain professional skepticism throughout the audit. We also:

- Identify and assess the risks of material misstatement of the Financial Statements, whether due to fraud or error, design and perform audit procedures responsive to those risks, and obtain audit evidence that is sufficient and appropriate to provide a basis for our opinion. The risk of not detecting a material misstatement resulting from fraud is higher than for one resulting from error, as fraud may involve collusion, forgery, intentional omissions, misrepresentations, or the override of internal control.
- Obtain an understanding of internal control relevant to the audit in order to design audit procedures that are appropriate in the circumstances, but not for expressing an opinion on the effectiveness of the Company's internal control.
- Evaluate the appropriateness of accounting policies used and the reasonableness of accounting estimates and related disclosures made by the Management.
- Conclude on the appropriateness of the Management's use of the Going Concern basis of accounting and, based on the audit evidence obtained, whether a material uncertainty exists related to events or conditions that may cast significant doubt on the Company's ability to continue as a going concern. If we conclude that a material uncertainty exists, we are required to draw attention in our auditor's report to the related disclosures in the Financial Statements or, if such disclosures are inadequate, to modify our opinion. Our conclusions are based on the audit evidence obtained up to the date of our Auditor's Report. However, future events or conditions may cause the Company to cease to continue as a going concern.
- Evaluate the overall presentation, structure and content of the Financial Statements, including the disclosures, and whether the Financial Statements represent the underlying transactions and events in a manner that achieves Fair Presentation.

We communicated with audit committee, among other matters, the planned scope and timing of the audit and significant audit findings, including any significant deficiencies in internal control that we identify during our audit.

Legal requirements report

The Company maintains proper books of accounting records that are in agreement with the accompanying consolidated financial statements and with the financial information included in the Board of Directors report, and we recommend the General Assembly to approve the financial statements.

Modern Accountants

Walid M. Taha
License No.(703)

Modern Accountants



A member of
Nexia
International

المحاسبون العصريون

Amman-Jordan
March 20, 2019

JORDAN MARBLE COMPANY
(PUBLIC SHAREHOLDING COMAPNY)

THE STATEMENT OF FINANCIAL POSITION
AS OF DECEMBER 31, 2018
(EXPRESSED IN JORDANIAN DINARS)

	Note	2018	2017
ASSETS			
Non-current assets			
Property and equipments	4	1,665,041	1,467,968
Total non-current assets		1,665,041	1,467,968
Current assets			
Other receivables	5	69,092	79,153
Goods in transit		564,491	394,781
Inventory and spare parts	6	4,018,029	3,706,712
Accounts receivable and Cheques under collection	7 , 23	719,288	1,224,976
Cash and cash equivalents	8	39,067	33,714
Total current assets		5,409,967	5,439,336
TOTAL ASSETS		7,075,008	6,907,304
LIABILITIES AND OWNERS' EQUITY			
Owners' equity			
Share capital	1	4,000,000	4,000,000
Statutory reserves	9	121,373	112,501
(Accumulated losses)/ Retained earnings		(11,315)	71,471
Total owners' equity		4,110,058	4,183,972
Non-current liabilities			
Long term loans	10	465,593	-
Total non-current liabilities		465,593	-
Current liabilities			
Accrued expenses and otherpayables	12	33,126	37,941
Accounts payable and deferred cheques	14	614,409	450,491
Notes payable		672,557	1,442,679
Current portion of long term loans	10	112,500	85,409
Short term loans	11	637,498	309,569
Bank overdrafts	15	429,267	397,243
Total current liabilities		2,499,357	2,723,332
TOTAL LIABILITIES AND OWNERS' EQUITY		7,075,008	6,907,304

The accompanying notes are an integral part of these financial statements

JORDAN MARBLE COMPANY
(PUBLIC SHAREHOLDING COMPANY)

STATEMENT OF COMPREHENSIVE INCOME
FOR THE YEAR ENDED DECEMBER 31, 2018
(EXPRESSED IN JORDANIAN DINAR)

	Note	2018	2017
Sales	17	6,078,700	6,366,510
Cost of Sales		(5,346,106)	(5,519,958)
Gross Profit		732,594	846,552
Selling and Marketing expenses	18	(141,665)	(124,459)
General and Administrative expenses	19	(396,861)	(496,352)
Financial Charges		(81,674)	(115,864)
Provision for impaired receivables		(22,140)	(10,000)
Other Revenues and Expenses	20	3,422	(930)
INCOME FOR THE YEAR BEFORE TAX		93,676	98,947
Income tax	16	(5,301)	(5,134)
Income tax of previous years	16	(4,954)	(27,220)
INCOME FOR THE YEAR		83,421	66,593
Other Comprehensive Income :		-	-
Total comprehensive income for the year		83,421	66,593
Earning per Share:			
Earning per Share JD/Share		0,021	0,017
Weighted Average of Outstanding Shares		4,000,000	4,000,000

The accompanying notes are an integral part of these financial statements

JORDAN MARBLE COMPANY
(PUBLIC SHAREHOLDING COMPANY)

STATEMENT OF OWNERS' EQUITY
FOR THE YEAR ENDED DECEMBER 31, 2018
(EXPRESSED IN JORDANIAN DINAR)

	Note	Share capital	Statutory reserve	(Accumulated losses)/Retained Earnings	Total
Balance at January 1, 2017		4,000,000	105,328	92,051	4,197,379
Comprehensive income for the year		-	-	66,593	66,593
Transfer to Statutory Reserves	9	-	7,173	(7,173)	-
Dividends	9	-	-	(80,000)	(80,000)
Balance at December 31, 2017		4,000,000	112,501	71,471	4,183,972
Impact of expected credit loss IFRS 9	24	-	-	(87,335)	(87,335)
Balance at January 1, 2018		4,000,000	112,501	(15,864)	4,096,637
Comprehensive income for the year		-	-	83,421	83,421
Transfer to Statutory Reserves	9	-	8,872	(8,872)	-
Dividends	9	-	-	(70,000)	(70,000)
Balance at December 31, 2018		4,000,000	121,373	(11,315)	4,110,058

The accompanying notes are an integral part of these financial statements

JORDAN MARBLE COMPANY
(PUBLIC SHAREHOLDING COMAPNY)

STATEMENT OF CASH FLOWS
FOR THE YEAR ENDED DECEMBER 31, 2018
(EXPRESSED IN JORDANIAN DINAR)

	2018	2017
Operating Activities		
Profit Before Income Tax	93,676	98,947
Adjustments on Profit Before Income Tax:		
Depreciation	287,127	233,725
Financial charges	81,674	115,864
Provision for impaired receivables	22,140	10,000
Changes in operating assets and liabilities :		
Accounts receivables and cheques under collection	396,213	428,410
Inventory and spare parts	(311,317)	360,604
Goods in transit	(169,710)	(30,182)
Other receivables	10,061	36,928
Notes payable	(770,122)	1,201,033
Accounts payable and deferred cheques	163,918	(353,328)
Accrued expenses and other liabilities	(15,070)	(46,247)
Cash (used in) / available from operating activities	(211,410)	2,055,754
Finance charges paid	(81,674)	(115,864)
Net cash (used in)/ available from operating activities	(293,084)	1,939,890
Investing Activities		
Purchase of property and equipments	(484,200)	(38,378)
Net cash used in investing activities	(484,200)	(38,378)
Financing Activities		
Due to bank	32,024	(571,794)
Long term loans	492,684	(1,073,873)
Short term loan	327,929	(193,528)
Dividend paid	(70,000)	(80,000)
Net cash available from / (used in)financing activities	782,637	(1,919,195)
Net increase in cash and cash equivalents	5,353	(17,683)
Cash and cash equivalents, January1	33,714	51,397
Cash and cash equivalents, December31	39,067	33,714

The accompanying notes are an integral part of these financial statements

JORDAN MARBLE COMPANY
(PUBLIC SHAREHOLDING COMPANY)

NOTES TO FINANCIAL STATEMENTS
FOR THE YEAR ENDED DECEMBER 31, 2018
(EXPRESSED IN JORDANIAN DINAR)

1. ORGANIZATION AND ACTIVITY

The Jordan Marble Company is a Public Shareholding Company (the "Company") registered as Public Shareholding Companies on July 4, 2007 under No. (440). It is a direct result of merging Jordan Marble Company (Ltd) and Jerusalem Mountains Marble Company (Ltd) in one Company resulting from the merge Jordan Marble Company Public Shareholding, the Company's authorized and paid up capital is JD 4,000,000 divided into 4,000,000 shares each for of JD 1.

The Company's principle activity is Buying and selling shares and securities for the benefit of the company and owning the movable and immovable assets for the purposes of the company, importing and exporting for the purposes of the company and owning shares and shares and entering into the establishment of new companies similar to their purposes and extraction of stone, marble and granite in all its forms and types.

The Company's headquarter is in Amman.

2. NEW AND REVISED STANDARDS AND AMENDMENTS TO IFRSs IN ISSUE BUT NOT YET EFFECTIVE:-

The following new standards and amendments to the standards have been issued but are not yet effective and the Company intends to adopt these standards, where applicable, when they become effective.

New Standards

Effective Date

(IFRS) No.16 – Leases

January 1, 2019

JORDAN MARBLE COMPANY
(PUBLIC SHAREHOLDING COMPANY)

NOTES TO FINANCIAL STATEMENTS (continued)
FOR THE YEAR ENDED DECEMBER 31, 2018
(EXPRESSED IN JORDANIAN DINAR)

3. SUMMARY OF SIGNIFICANT ACCOUNTING POLICIES

The preparation of financial statements

The accompanying financial statements have been prepared in accordance with the International Financial Reporting Standards .

The Basics of preparation

These financial statements , were presented in Jordanian Dinar as the majority of transactions recorded in Jordanian Dinar.

The financial statements have been prepared on the historical cost basis , However financial assets and financial liabilities are stated at fair value. The following is a summary of significant accounting policies applied by the company as follows :

Reclassifications

If the business model under which the Company holds financial assets changes. The financial assets affected are reclassified. The classification and measurement requirements related to the new category apply prospectively from the first day of the first reporting period following the change in business model that results in reclassifying the Company's financial assets. During the current financial year and previous accounting period, there was no change in the business model under which the Company holds financial assets and therefore no reclassifications were made

Impairment

IFRS 9 replaces the “incurred loss” model in IAS 39 with an expected credit loss model (ECLs). The Company recognizes loss allowance for expected credit losses on the following financial instruments that are not measured at FVTPL

- Cash and bank balances;
- Trade and other receivables;
- Due from related party.

With the exception of purchased or originated credit impaired (POCI) financial assets (which are considered separately below), ECLs are required to be measured through a loss allowance at an amount equal to:

- 12 Month ECL, i.e. lifetime ECL that results from those default events on the financial instrument that are possible within 12 months after the reporting date (referred to as stage1); or
- Full lifetime ECL, i.e. Lifetime ECL that results from all possible default events over the life of the financial instruments, (referred to as stage2 and stage3).

A loss allowance for full lifetime ECL is required for a financial instrument if the credit risk on that financial instrument has increased significantly since initial recognition. For all other financial instruments, ECLs are measured at an amount equal to the 12-month ECL.

The Company has selected to measure loss allowances of cash and bank balances. Trade and other receivables, and due from a related party at an amount equal to life time ECLs.

JORDAN MARBLE COMPANY
(PUBLIC SHAREHOLDING COMPANY)

NOTES TO FINANCIAL STATEMENTS (continued)
FOR THE YEAR ENDED DECEMBER 31, 2018
(EXPRESSED IN JORDANIAN DINAR)

ECLs are probability-weighted estimate of the present value of credit losses. These are measured as the present value of the difference between the cash flow to the Company under the contract and the cash flows that the Company expects to receive arising from weighting of multiple future economic scenarios. Discounted at the asset's EIR

Loss allowance for financial investments measured at amortized costs is deducted from gross carrying amount of assets. For debt securities at FVTOCI, the loss allowance is recognized in the OCI, instead of reducing the carrying amount of the asset.

When determining whether the credit risk of a financial asset has increased significantly since initial recognition and when estimating ECLs, the Company considers reasonable and supportable information that is relevant and available without undue costs or effort. This includes both quantitative and qualitative including forward-looking information.

For certain categories of financial assets, assets that are assessed not to be impaired individually are. In addition, assessed for impairment on a collective basis. Objective evidence of impairment for a portfolio of receivables could include the Company's past experience of collecting payments, an increase in the number of delayed payments in the portfolio as well as observable changes in national or local economic conditions that correlate with default on receivables.

Impairment losses related to cash and bank balances, trade and other receivables and due from a related party, are presented separately in the statement of income and other comprehensive income

The Company considers a debt security to have low credit risk when its credit risk rating is equivalent to the globally understood definition of the grade of the investment

Measurement of ECL

The Company employs statistical models for ECL calculations. ECLs are a probability-weighted estimate of credit losses. For measuring ECL under IFRS 9, the key input would be the term structure of the following variables.

- Probability of default (PD);
- Loss given default (LGD); and
- Exposure at default (EAD).

These parameters will be derived from our internally developed statistical models and other historical data. They will be adjusted to reflect forward – looking information.

Credit-impaired financial assets

A financial asset is credit-impaired when one or more events that have a detrimental impact on the estimated future cash flows of the financial assets have occurred. Credit-impaired financial assets are referred to stage 3 assets. At each reporting date, the Company assesses whether financial assets carried at amortized costs and debt securities at FVTOCI are credit-impaired. A financial asset is credit impaired when one or more events that have a detrimental impact in the estimated future cash flows of the financial asset have occurred.

De-recognition of financial assets

The Company de-recognizes a financial asset only when the contractual rights to the cash flows from the asset expire, or when it transfers the financial asset and substantially all the risks and rewards of ownership of the asset to another entity. If the Company neither transfers nor retains substantially all the risks and rewards of ownership and continues to control the transferred asset, the Company recognizes its retained interest in the asset and an associated liability for amounts it may have to pay. If the Company retains substantially all the risks and rewards of ownership of a transferred financial asset, the Company continues to recognize the financial asset and also recognizes a collateralized borrowing for the proceeds received.

JORDAN MARBLE COMPANY
(PUBLIC SHAREHOLDING COMPANY)

NOTES TO FINANCIAL STATEMENTS (continued)
FOR THE YEAR ENDED DECEMBER 31, 2018
(EXPRESSED IN JORDANIAN DINAR)

On DE recognition of a financial asset measured at amortized cost or measured at FVTPL, the difference between the asset's carrying amount and the sum of the consideration received and receivable is recognized in profit or loss

On DE recognition of a financial asset that is classified as FVTOCI, the cumulative gain or loss previously accumulated in the cumulative changes in fair value of securities reserve is not reclassified to profit or loss, but is reclassified to retained earnings.

Presentation of allowance for ECL are presented in the financial information

Loss allowances for ECL are presented in the financial information as follows:

For financial assets measured at amortized cost (loans and advances, cash and bank balances): as a deduction from the gross carrying amount of the assets

For debt instruments measured at FVTOCI no loss allowance is recognized in the statement of financial position as the carrying amount is at fair value. However, the loss allowance is included as part of the revaluation amount in re-evaluation reserve and recognized in other comprehensive income.

Revenue recognition

IFRS 15 "Revenue from contracts with customers" outlines a single comprehensive model of accounting for revenue arising from contracts with customers and supersedes current revenue recognition guidance found across several standards and Interpretation within IFRSs. It establishes a new five-step model that will apply to revenue arising from contracts with customers.

Step 1: identify the contract with customer: A contract is defined as an agreement between two or more parties that creates enforceable rights and obligations and sets out the criteria for each of those rights and obligations.

Step 2: Identify the performance obligations in the contract: performance obligation in a contract is a promise to transfer a good or service to the customer

Step 3: Determine the transaction price Transaction price is the amount of consideration to which the Company expects to be entitled in exchange for transferring the goods and services to a customer excluding amount collected on behalf of third parties.

Step 4: Allocate the transaction price to the performance obligations in the contract: For a contract that has more than one performance obligation the Company will allocate the transaction price to each performance obligation in an amount that depicts the consideration to which the Company expects to be entitled in exchange for satisfying each performance obligation.

Step 5: Recognize revenues as and when the entity satisfies the performance obligation

The Company recognizes revenue over time if any one of the following criteria is met:

The customer simultaneously receives and consumes the benefits provided by the Company performance as The Company performs.

The Company performance creates or enhances an asset that the customer controls as the asset is created or enhanced or

The Company performance does not create an asset with an alternative use to the Company and the entity has an enforceable right to payment for performance obligation completed to date.

JORDAN MARBLE COMPANY
(PUBLIC SHAREHOLDING COMPANY)

NOTES TO FINANCIAL STATEMENTS (continued)
FOR THE YEAR ENDED DECEMBER 31, 2018
(EXPRESSED IN JORDANIAN DINAR)

The Company allocates the transaction price to the performance obligations in a contract based on the input method which requires the revenue recognition on the basis of the Company efforts or inputs to the satisfaction of the performance obligations. The Company estimates the total costs to complete the projects in order to determine amount of revenue to be recognized.

Impact of changes in accounting policies due to adoption of new standards (continued)

Revenue recognition (continued)

When the Company satisfies a performance obligation by delivering the promised goods and services, it creates a contract asset based on the amount of consideration earned by the performance. Where the amount of consideration received from the customer exceeds the amount of revenue recognized this gives rise to a contract liability.

Revenue is measured at the fair value of consideration received or receivable, taking into account the contractually agreed terms of payment. The Company assesses its revenue arrangements against specific criteria to determine if it is acting as a principal or agent and has concluded that it is acting as a principal in all of its revenue arrangements.

Revenue is recognized in the financial statements to the extent that it is probable that the economic benefits will flow to the Company and the revenue and costs, if and when applicable, can be measured reliably.

Critical accounting judgments and key sources of estimation uncertainty

The preparation of financial statements requires management to make judgments, estimates and assumptions that affect the application of accounting policies and the reported amounts of assets and liabilities, income and expense. Actual results may differ from these estimates.

In preparing these financial statements, the significant judgments made by management in applying the Company accounting policies and the key sources of estimation uncertainty were the same as those that applied to the audited annual financial statements for the year ended 31 December 2017, except for the adoption of IFRS 9 which has resulted in changes in accounting judgments for recognition of financial assets and Liabilities and impairment of financial assets, as set out below.

Critical judgments in applying the Company's accounting policies in respect of IFRS 9

Business model assessment: Classification and measurement of financial assets depends on the results of the SPPI and the business model test. The Company determines the business model at a level that reflects how the Company's financial assets were managed together to achieve a particular business objective. This assessment includes judgments reflecting all relevant evidence including how the performance of the assets is evaluated and their performance measured, the risks that affect the performance of the assets and how these are managed and how the managers of the assets are compensated. Monitoring is part of the Company's continuous assessment of whether the business model for which the remaining financial assets are held continues to be appropriate and if it is not appropriate whether there has been a change in business model and so a prospective change to the classification of those assets.

Significant increase of credit risk

ECLs are measured as an allowance equal to 12-month ECL for stage 1 assets, or lifetime ECL assets for stage 2 or stage 3 assets. An asset moves to stage 2 when its credit risk has increased significantly since initial recognition. IFRS 9 does not define what constitutes a significant increase in credit risk. In assessing whether the credit risk of an asset has significantly increased the Company takes into account qualitative and quantitative reasonable and supportable forward looking information.

JORDAN MARBLE COMPANY
(PUBLIC SHAREHOLDING COMPANY)

NOTES TO FINANCIAL STATEMENTS (continued)
FOR THE YEAR ENDED DECEMBER 31, 2018
(EXPRESSED IN JORDANIAN DINAR)

Establishing a groups of assets with similar credit risk characteristics

When ECLs are measured on a collective basis, the financial instruments of the Company are collected on the basis of shared risk characteristics (e.g., instrument type, credit risk grade, collateral type, date of initial recognition, remaining term to maturity, industry, geographic location of the borrower, etc.). The Company monitors the appropriateness of the credit risk characteristics on an ongoing basis to assess whether they continue to be similar. This is required in order to ensure that should credit risk characteristics change there is appropriate re-segmentation of the assets. This may result in new portfolios being created or assets moving to an existing portfolio that better reflects the similar credit risk characteristics of that Company of assets. Re-segmentation of portfolios and movement between portfolios is more common when there is a significant Increase in credit risk (or when that significant increase reverses) and so assets move from 12-month to lifetime ECLs, or vice versa, but it can also occur within portfolios that continue to be measured on the same basis of 12month or lifetime ECLs but the amount of the ECLs changes because the credit risk of the portfolios differ.

Models and assumptions used

The Company uses various models and assumptions in measuring fair value of financial assets as well as in estimating ECL. Judgment is applied in identifying the most appropriate model for each type of asset, as well as for determining the assumptions used in these models, including assumptions that relate to key drivers of credit risk.

Key sources of estimation uncertainty in respect of IFRS 9

The following are key estimations that the management has used in the process of applying the Company's accounting policies and that have the most significant effect on the amounts recognized in the financial statements

Establishing the number and relative weightings of forward-looking scenarios for each type of product /market determining the forward looking information relevant to each scenario: When measuring ECL the Company uses reasonable and supportable forward looking information, which is based on assumptions for the future movement of different economic drivers and how these drivers will affect each other.

Probability of Default

PD constitutes a key input in measuring ECL. PD is an estimate of likelihood of default over a given time horizon, the calculation of which includes historical data, assumptions and expectations of future conditions.

Loss Given to Default

LGD is an estimate of the loss arising on default. It is based on the difference between the contractual cash flows due and those that the lender would expect to receive, taking into account cash flows from collateral and integral credit enhancements.

Expenses

Selling and marketing expenses are mainly comprised of costs incurred from the distribution and sale of the Company's products. All other expenses are classified as general and administrative expenses.

General and administrative expenses include both direct and indirect costs not specifically part of production costs as required under generally accepted accounting principles. Allocations between general and administrative expenses and cost of sales are made on a consistent basis when required.

JORDAN MARBLE COMPANY
(PUBLIC SHAREHOLDING COMPANY)

NOTES TO FINANCIAL STATEMENTS (continued)
FOR THE YEAR ENDED DECEMBER 31, 2018
(EXPRESSED IN JORDANIAN DINAR)

Cash and cash equivalents

Cash and cash equivalent include cash, demand deposits, and highly liquid investments with original maturities of three months or less.

Inventory

Inventories are valued at cost or net realizable value, whichever is lower, determined the cost of finished goods and good in process are determined based on the specific distinction which includes the cost of materials, labors, and a percentage of indirect industrial expenses, in which the raw materials are reported based on cost which is also determined based on the specific distinction.

Spare Parts

Spare parts are valued at cost or net realizable value, whichever is lower, , and cost is determined on the basis of the weighted average method

Accounts Receivables

Accounts receivable are stated at original invoice amount less a provision for any uncollectable amounts. An estimate for impairment of account receivable is made when there is a subjective evidence that the collection of the full amount is no longer probable..

Accounts Payable and Accrued Liabilities

Accounts payable are stated at the obligation amounts for received services and goods, whether billed by the suppliers or not.

Property and Equipments

Property and equipment are stated at cost less accumulated depreciation and any impairment in value. Depreciation is calculated on a straight-line basis except power plant and equipment and machinery (melting furnace) depreciation is calculated on production capacity basis, the depreciation percentage for the assets as follows:

	<u>Annual depreciation rate</u>
Buildings	4%
Equipments and machinery	5-10%
Cranes, bulldozers and excavators	15%
Equipment's and solar	10%

Useful lives and the depreciation method are reviewed periodically to make sure that the method and depreciation period appropriate with the expected economic benefits of property and equipment. Impairment test is performed to the value of the property and equipment that appears in the Statement of Financial Position when any events or changes in circumstances shows that this value is non-recoverable.

In case of any indication to the low value, Impairment losses are calculated according to the policy of the low value of the assets

At any subsequent exclusion of property and equipment, the value of gains or losses resulting recognized, Which represents the difference between the net proceeds of exclusion and the value of the property and equipment that appears in the Statement of Financial Position, Gross Profit and loss.

JORDAN MARBLE COMPANY
(PUBLIC SHAREHOLDING COMPANY)

NOTES TO FINANCIAL STATEMENTS (continued)
FOR THE YEAR ENDED DECEMBER 31, 2018
(EXPRESSED IN JORDANIAN DINAR)

Provisions

Provisions are recognised when the Company has a present obligation (legal or constructive) as a result of a past event, it is probable that the Company will be required to settle the obligation, and reliable estimate can be made regarding the amount of the obligation.

The amount recognised as provision is the best estimate of the consideration required to settle the present obligation at the end of the reporting period, taking into account the risks and uncertainties surrounding the obligation. When a provision is measured using the cash flow estimated to settle the present obligation.

When some or all of the economic benefits required to settle a provision are expected to be recovered from a third party, a receivable is recognised an asset if it is virtually certain that reimbursement will be received and the amount of the receivable can be measured reliably.

Segment report

The business sector represents a collection of assets and operation engaged together in providing product or services subjected to risks and returns that are different from those of other business sectors, which are measured according to the reports that are used by the executive director and the main decision – makers in the Company.

Geographical segment is associated in providing products in particular economic environment subject to risks and returns that are differed from those for sectors to work in economic environment.

Offsetting

Financial assets and financial liabilities are offset, and the net amount is reflected in the statement of financial position only when there are legal rights to offset the recognized amounts, and when intends to settle them on a net basis, or assets are realized and liabilities settled simultaneously.

Income tax

The Company is subject to the Income Tax Law for the year and its subsequent amendments and the regulations issued by the Income Tax Department in the Hashemite Kingdom of Jordan and provided on accrual basis, Income Tax is computed based on adjusted net income. According to International Accounting Standard number (12), the company may have deferred taxable assets resulting from the differences between the accounting value and tax value of the assets and liabilities related to the provisions, these assets are not shown in the financial statements since it's immaterial.

Foreign currency translation

Foreign currency transaction are translated into Jordanian Dinars at the rates of exchange prevailing at the time of the transactions. Monetary assests and liabilities denominated in foreign currencies at the financial position are translated at the exchange rates prevailing at that date. Gains and losses from settlement and translation of foreign currency transactions are be included in the comprehensive income statement

JORDAN MARBLE COMPANY
(PUBLIC SHAREHOLDING COMPANY)

NOTES TO FINANCIAL STATEMENTS (continued)
FOR THE YEAR ENDED DECEMBER 31, 2018
(EXPRESSED IN JORDANIAN DINAR)

4 – PROPERTY & EQUIPMENT

	January 1	Additions	Disposals	Conversions	December 31
Cost:					
Lands	132,455	-	-	-	132,455
Buildings	673,524	-	-	-	673,524
Equipments and machinery	2,202,550	13,704	-	28,861	2,245,115
Cranes, bulldozers and excavators	92,312	-	-	-	92,312
Equipment's and solar	-	470,496	-	20,951	491,447
Renewable energy project	49,812	-	-	(49,812)	-
Total cost	3,150,653	484,200	-	28,861	3,634,853
Depreciation:					
Buildings	374,333	13,471	-	-	387,804
Equipments and machinery	1,216,041	224,511	-	-	1,440,552
Cranes, bulldozers and excavators	92,311	-	-	-	92,311
Equipment's and solar	-	49,145	-	-	49,145
Total depreciation	1,682,685	287,127	-	-	1,969,812
Net book value January 1	1,467,968				
Net book value December 31					1,665,041

5. OTHER RECEIVABLES

	2018	2017
income tax deposits	18,503	16,562
Refundable deposits	28,930	28,930
Due from employees	19,617	26,867
Social security deposits	1,891	6,520
Other	151	274
	69,092	79,153

6. INVENTORY AND SPARE PARTS

	2018	2017
Raw material and packaging	1,660,328	1,362,199
Finished goods	2,335,133	2,329,113
Supplies and spare parts	22,568	15,400
	4,018,029	3,706,712

JORDAN MARBLE COMPANY
(PUBLIC SHAREHOLDING COMAPNY)

NOTES TO FINANCIAL STATEMENTS (continued)
FOR THE YEAR ENDED DECEMBER 31, 2018
(EXPRESSED IN JORDANIAN DINAR)

7. ACCOUNTS RECEIVABLE AND CHEQUES UNDER COLLECTION

	2018	2017
Checks under collection	380,687	230,897
Trade receivables *	511,541	1,035,291
Due from related parties (Note-13)	21,535	43,788
Allowance for doubtful accounts **	(194,475)	(85,000)
	<u>719,288</u>	<u>1,224,976</u>

* Following is the aging of accounts receivable on December 31

	2018	2017
1 – 180 Days	158,862	419,754
181 – 270 Days	166,332	388,087
271 – and above	186,344	227,450
	<u>511,541</u>	<u>1,035,291</u>

**Net balance of the Allowance for doubtful accounts:

	2018	2017
Beginning balance	85,000	75,000
Provision for the year	109,475	10,000
Ending balance	<u>194,475</u>	<u>85,000</u>

8. CASH AND CASH EQUIVALENT

The cash and cash equivalent include cash and demand deposits which can be liquidated in three months or less.

	2018	2017
cash on hands	2,481	31,185
Cash at banks	36,586	2,529
	<u>39,067</u>	<u>33,714</u>

9. RESERVES

Statutory reserve

In accordance with the Companies Law in the Hashemite Kingdome of Jordan and the Company's Article of Association, the Company has established a statuatry reserve by the appropriation of 10% of net income until the reserve equals 25% of the capital. However, the company may, with the approval of the General Assembly, continue this deduction untill this reserve is equal to the subscribed capital of the Company in full. This reserve is not available for dividend distribution, The General Assembly is entitled to decide, in its unusual meeting, to amortize its losses by the accumulated statuary reserve if all other reserves pay off, to rebuild it again in accordance with the law.

Annual dividends

On February 15, 2017 the general assembly approved in its ordinary meeting to divide cash dividends by 2% of share capital for shareholders that amounted JOD 4,000,000 which cash dividends wil amount to JOD 80,000.

On April30, 2018 the general assembly approved in its ordinary meeting to divide cash dividends by 1.75% of share capital for shareholders that amounted JOD 4,000,000 which cash dividends wil amount to JOD 70,000.

JORDAN MARBLE COMPANY
(PUBLIC SHAREHOLDING COMPANY)

NOTES TO FINANCIAL STATEMENTS (continued)
FOR THE YEAR ENDED DECEMBER 31, 2018
(EXPRESSED IN JORDANIAN DINAR)

10. LOANS

	2018	2017
Ahli Bank loan	-	85,409
Capital Bank loan	578,093	-
Less: current portion	112,500	85,409
Long-term portion	465,593	-

Al Ahli Bank Loan

During 2011 the company obtained a diminishing loan from Ahli bank by an amount of \$ 1,200,000 is equivalent to JOD 850,800 for the purpose of purchasing machines from Italy, The loan will be paid by 60 monthly installments each for JOD 14,180 included interest, due the last installment on 30 June, 2018 .

Capital Bank loan

During the year 2018, the company received a reduced loan from Capital Bank amounting to JD 600,000 for the purpose of financing external purchases. The loan is repayable under 16 quarterly installment installments of 37,500 JD excluding interest. The first installment is to be paid 12 months after the date of implementation. 4% interest and no commission

11. SHORT-TERM LOAN

During 2011 the company obtained a revolving loan from Ahli Bank the ceiling amount USD 900,000 to finance the LCs and will paid every financing process after 6 months by one payment.

JORDAN MARBLE COMPANY
(PUBLIC SHAREHOLDING COMPANY)

NOTES TO FINANCIAL STATEMENTS (Continued)
FOR THE YEAR ENDED DECEMBER 31, 2018
(EXPRESSED IN JORDANIAN DINAR)

12. ACCRUED EXPENSES AND OTHER LIABILITIES

	2018	2017
Accrued expenses	997	14,819
Due to income Tax (note-16)	10,435	5,134
provision of University fees	1,222	1,222
Due to social security	9,148	9,339
Other liabilities	7,727	2,799
Due to Sales Tax	3,597	4,628
	33,126	37,941

13. RELATED PARTY TRANSACTIONS

During the year, the Company made the executed transactions with the related parties :-

Name	Relationship
Jordan For Marble and Granite Company	owned by board of directors
Nabeel For Marble and Granite Company	owned by board of directors

The significant transaction and the amounts related to as the following:

	2018	2017
purchases	101,906	95,102
sales	239,170	337,932

	2018	2017
Top management's salaries and wages	89,579	102,000

Due from related parties at December 31 conations as the following:

	2018	2017
Jordan For Marble and Granite Company	7,843	-
Nabeel For Marble and Granite Company	13,692	43,788
	21,535	43,788

14. ACCOUNT PAYABLE AND DEFERRED CHEQUES

	2018	2017
Trade payable	614,409	255,008
Deferred cheques	-	195,483
	614,409	450,491

JORDAN MARBLE COMPANY
(PUBLIC SHAREHOLDING COMPANY)

NOTES TO FINANCIAL STATEMENTS (continued)
FOR THE YEAR ENDED DECEMBER 31, 2018
(EXPRESSED IN JORDANIAN DINAR)

15. DUE TO BANKS

	The granted ceiling	2018	2017
Jordan Ahli Bank current Account	200,000	157,918	196,628
Jordan Ahli Bank revolving facility on cheques	500,000	170,804	200,615
Capital Bank	100,000	100,545	-
		429,267	397,243

The facilities taken by guarantee board of director.

16. INCOME TAX

The change in income tax provision as December 31 as follows :

	2018	2017
January 1	5,134	-
Provision for the year	5,301	5,134
Provision previous years tax	-	-
Balance at December 31	10,435	5,134

Income Tax in the statement of comprehensive income represents the following:

	2018	2017
Income tax on the current year's profit	5,301	5,134
Income tax on previous years	4,954	27,220
	10,255	32,354

A summary on the adjustment of the accounting profit and the tax profit:

	2018	2017
Profit	93,676	98,947
Add: non-taxable expenses	4,036,430	4,161,452
Less: non-taxable revenues	(4,092,242)	(4,223,731)
	37,864	36,668
Income tax on the year before paid taxes	5,301	5,134
Legal income tax	%14	%14
Actual income tax	%6	% 5

The Company settled its tax position until 2016. The self- assessed tax report for 2017 has been submitted but not received by the income and sales tax department.

JORDAN MARBLE COMPANY
(PUBLIC SHAREHOLDING COMPANY)

NOTES TO FINANCIAL STATEMENTS (continued)
FOR THE YEAR ENDED DECEMBER 31, 2018
(EXPRESSED IN JORDANIAN DINAR)

17. SALES

	2018	2017
Local sales	1,987,756	2,143,583
Export sales	4,092,242	4,223,731
	6,079,998	6,367,314
Allowed discount	(1,298)	(804)
	6,078,700	6,366,510

18. SELLING AND MARKETING EXPENSES

	2018	2017
Marketing expenses	129,995	111,642
Fees and freight	9,089	10,392
Sell commissions	2,581	2,425
	141,665	124,459

19. GENERAL AND ADMINISTRATIVE EXPENSES

	2018	2017
Salaries ,wages and related other benefits	266,041	337,940
Social security	71,444	73,235
Hospitality	2,110	2,958
Telephone and post	7,625	6,442
fees and licenses and subscriptions	13,465	12,475
Stationary and printings	1,343	1,890
Professional fees	7,340	9,457
Maintanance	10,827	7,640
Travel and transportations	1,653	15,062
Donations	-	10,072
Customs and containers fees	5,714	4,053
Pavements and courtyards	405	7,788
Others	8,894	7,340
	396,861	496,352

20. OTHER REVENUES AND EXPENSES

	2018	2017
Currency differences	2,909	(1,016)
Other	513	86
	3,422	(930)

21. CONTINGENT LIABILITIES

no exist bank guarantees for 2018 .

JORDAN MARBLE COMPANY
(PUBLIC SHAREHOLDING COMPANY)

NOTES TO FINANCIAL STATEMENTS (continued)
FOR THE YEAR ENDED DECEMBER 31, 2018
(EXPRESSED IN JORDANIAN DINAR)

22. THE LEGAL STATUS OF THE COMPANY

Cases raised from the company against others :

There are cases filed by the company against others in the amount of 69,957 JD.

Cases raised against the company by others :

There are cases filed against the company by others in the amount of 861,579 JD.

23. IMPACT OF ADOPTION OF IFRS 9 FINANCIAL INSTRUMENTS

Financial Instruments provides requirements for the identification and measurement of IFRS financial assets and liabilities and certain contracts for the purchase or sale of non-financial items.

"Financial Instruments: Recognition and Measurement" This Standard supersedes IAS

The Company has chosen not to adjust the 2018, as of January 1. The Company has adopted IFRS comparative figures and the changes in the effective date have been included in the carrying amounts of the financial assets and liabilities within the opening balances of the retained earnings.

There is a decrease in retained earnings of JD 87,335. The net effect arising from the application of IFRS 9 as of January 1, 2018 is a decrease in retained earnings of JD 87,335.

	Book value in accordance with IAS 39	Current value in accordance with IFRS 9
Accounts receivable and Cheques under collection	1,224,976	1,137,641

Accounts receivable and other receivables and accrued income previously classified as loans and receivables under IAS 39 are now classified at amortized cost. An additional impairment allowance of JD 87,335 for these receivables was recognized and recognized as part of the opening balance of retained earnings as at 1 January 2018 when IFRS 9 was applied.

24. FINANCIAL INSTRUMENTS

Management of share capital risks

The Company manages its capital to make sure that the Company will continue when it is take the highest return by the best limit for debts and shareholders equity balances. The Company's strategy doesn't change from 2017.

Structuring of Company's capital includes debts, which includes the disclosed borrowings in note No.12, and 14 and 15, and the shareholders equity in the Company which includes share capital, reserves, and retained earnings as it listed in the changes in owners' equity statement.

Debt-to-equity ratio

The board of directors is reviewing the share capital structure periodically. As a part of this reviewing, the board of directors consider the cost of share capital and the risks that is related in each faction from capital and debt factions. The Company's capital structure includes debts from the borrowing. The Company doesn't determine the highest limit of the typical debt rate and it doesn't expect increase in the Debt-to-equity ratio by issuing a new debt during 2013.

	2018	2017
Debts	1,644,858	792,221
Shareholders equity	4,110,058	4,183,972
Debt/ shareholders equity rate	%40	%19

JORDAN MARBLE COMPANY
(PUBLIC SHAREHOLDING COMPANY)

NOTES TO FINANCIAL STATEMENTS (continued)
FOR THE YEAR ENDED DECEMBER 31, 2018
(EXPRESSED IN JORDANIAN DINAR)

The management of the financial risks

Management of the foreign currencies risks

The company maybe exposed to significant risks related with the foreign currencies changing, especially with regard to the procurement of iron albelt by (EUR) where the effective mangement for this exposed.

Management of the interest price risks

Risk related to interest rate result mainly from borrowing money at varying interest rates and short term deposits at fixed interest rates.

Sensitivity of the statement of comprehensive income is the impact of the assumed changes possible prices of interest on the profit of the Company for one year and it is calculated based on the financial liabilities which carry variable interest rates at the end of the year.

The following table shows sensitivity of the statement of comprehensive income for possible changes and reasonable interest rates as of December 31 with all other effective variables constant:

<u>Currency</u>	<u>Interest rate increase</u>	<u>The impact on profit for the year</u>	
JOD	Percentage points	2018	2017
	25	-4,112	-1,981
<u>Currency</u>	<u>Interest rate decrease</u>	<u>The impact on profit for the year</u>	
JOD	Percentage points	2018	2017
	25	+4,112	+1,981

Credit risk management

The credit risks represent in one part of the financial instruments contracts has not obligated to pay the contractual obligations and cause of that the Company is exposing financial losses, However, there are no any contracts with any other parts so the Company doesn't expose to different types of the credit risks, The significant credit exposed for any parts or group of parts that have a similar specification have been disclosed in note No.(13).The Company classified the parts which have similar specifications as a related parties. Except the amounts which are related in the cash money. The credit risks that are resulting from the cash money are specific because the parts that are dealing with it are local banks have good reputations and have been controlled from control parties.

The amounts had listed in the financial statements data represents the highest credit risk expose to the trade accounts receivable and to the cash and cash equivalent.

Management of liquidity risks

Board of directors is responsible for management of liquidity risks to manage the cash requirements, short, medium and long term liquidity. The Company managed the liquidity risks through controlling the future cash flow that evaluated permanently and correspond the due dates of assets and liabilities.

The following table represents the contractual eligibilities to non-derivative financial liabilities.

The table has prepared on the non-deducted cash flows to the financial liabilities basis according to the early due dates that may required from the Company to pay or receive.

JORDAN MARBLE COMPANY
(PUBLIC SHAREHOLDING COMPANY)

NOTES TO FINANCIAL STATEMENTS (continued)
FOR THE YEAR ENDED DECEMBER 31, 2018
(EXPRESSED IN JORDANIAN DINAR)

The table below contains cash flows for major amounts and interests.

2018	<u>Interest rate</u>	<u>Year or less</u>	<u>More than year</u>	<u>Total</u>
Instruments without interest		1,320,092	-	1,320,092
Instruments with interest	%4.25 - %9.25	1,179,265	465,593	1,644,858
Total		2,499,357	465,593	2,964,950
2017				
Instruments without interest		1,931,111	-	1,931,111
Instruments with interest	%4.25 - %9.25	792,221	-	792,221
Total		2,723,332	-	2,723,332

25.SEGMENT INFORMATION

The Company operates in the main work sector which contains manufacturing and producing all kinds of iron and steel. The Company work in one geographic sector is the Hashemit Jordanian kingdom.

26.APPROVAL OF FINANCIAL STATEMENTS

The financial statements were approved by the Board of Directors and authorized for issuance on March 20, 2019 and these financial statements require the approval of the General Assembly for shareholders.

27.COMPARATIVE FIGURES

Certain figures for 2017 have been reclassified to conform the presentation in the current year.