



**Nexia
Ghosheh & CO**



للإستشارة
بورصة عمان
السادة
السيدة روان

شركة وشركة (محاسبون قانونيون)
جبل عمان - الدوار السادس
16 شارع جديوني
ص.ب 940668
عمان 11194
هاتف: 5561293 (6) 962
فاكس: 5561294 (6) 962
بريد إلكتروني: info@ghosheh.com

٧ تشرين الأول ٢٠١٨

السادة / هيئة الأوراق المالية المحترمين
عمان - المملكة الأردنية الهاشمية

تحية طيبة وبعد ،،،

الموضوع: لاحقاً لكتابنا المرسل لكم بتاريخ ٢٠ أيلول ٢٠١٨ عن الرد على كتابكم رقم ١٨/١٥٥١/١/١٢ ، بما يخص بند الاستثمارات العقارية وسعر صرف الجنيه السوداني في شركة الموارد للتنمية والاستثمار .

حيث نود ان نبين كيف تمت المحاسبة على قيمة الاستثمارات العقارية حسب المعيار المحاسبي رقم (٢١) اثار التغيرات في اسعار صرف العملات الاجنبية.

حيث يتم اخذ البنود النقدية على سعر الاقفال والبنود غير النقدية على سعر الشراء في تاريخ المعاملة وعلى هذا تظهر الاستثمارات العقارية بالشكل التالي:

قيمة الاستثمارات العقارية (بالدينار الاردني)	سعر الشراء في تاريخ المعاملة (السعر التاريخي)	قيمة الاستثمارات العقارية (بالجنيه السوداني)
٧,٣٨٧,٩٥٧	٠,٠٨٨٦٢٥	٨٣,٣٦٢,٠٠٠
(٥,٣٩٣,٨٩٥)	٠,٠٨٨٦٢٥	(٦٠,٨٦٢,٢٠٠)
١,٩٩٤,٠٦٢		

المجموع :

هذا وسوف يتم الاستمرار في ذكر الفقرة التوكيدية في تقرير المراجعة للربع الثالث والتقرير المحاسب القانوني في نهاية العام في حال تم استلام قوائم مالية معدة من قبل الادارة الشركة او من مدقق الحسابات المستقل في جمهورية السودان وكانت تظهر الاستثمارات العقارية و فائض اعادة التقييم للاستثمارات العقارية في القوائم المالية بشكل مستقل.

ان الفرق بين سعر الاقفال على البنود النقدية وسعر الشراء بتاريخ المعاملة على البنود غير النقدية تظهر كإحتياطي فرق ترجمة عملات اجنبية.

وتفضلوا بقبول فائق الاحترام ،،،



غوشة وشركاه
عبد الكريم غوشة
اجازة مزاولة (٤٩٦)

Audit . Tax . Advisory

© 2013 Nexia International Limited. All rights reserved.
Nexia International is a leading worldwide network of independent accounting and consulting firms, providing a comprehensive portfolio of audit, accounting, tax and advisory services. Nexia International is the trading name of Nexia International Limited, a company registered in the Isle of Man. Company registration number 53193C. Registered office: 1st floor, Silver Circle Road, Douglas, Isle of Man, IM1 1SA. The trademarks NEXIA INTERNATIONAL, NEXIA and the NEXIA logo are owned by Nexia International Limited. Nexia International and its member firms are not part of a worldwide partnership. Member firms of Nexia International are independently owned and operated. Nexia International does not accept any responsibility for the commission of any act, or omission to act by, or the liabilities of, any of its members.