

للافارج

* بورصة عمان

* السيد

الديمر

السيد

السيد

الرقم: ٢١٥٤/33/6

التاريخ: 2018/3/٣

٣/١٣

السادة هيئة الأوراق المالية المحترمين

تحية واحتراماً،

نرفق لكم نسخة من التقرير السنوي والبيانات المالية الموحدة لشركة لافارج الاسمنت الاردنية لعام 2017 .

هذا وسيتم تزويدكم ببقية النسخ والقرص المدمج حال الانتهاء من طباعتها.

وتفضلوا بقبول فائق الاحترام،،،

نائب الرئيس التنفيذي للشؤون
المالية للافارج الاردن

علاء ابو عصيرة

هيئة الأوراق المالية الدائرة الإدارية / الامانة
٢٠١٨
الرقم المتسلسل
الجهة المختصة

المحتويات

١ . مجلس الإدارة والإدارة العليا	
كلمة رئيس مجلس الإدارة	٠٦
كلمة الرئيس التنفيذي	٠٧
الأولويات المستقبلية للعام ٢٠١٨	٠٨
نبذة عن أعضاء مجلس الإدارة	٠٩
الهيكل التنظيمي للإدارة العليا	١٢
الهيكل التنظيمي للشركة التابعة	١٢
نبذة عن أعضاء الإدارة العليا	١٣
٢ . إنجازات الشركة في عام ٢٠١٧	
الصحة والسلامة	١٤
البيئة	١٥
الأداء الصناعي	١٥
المبيعات والتسويق	١٥
الموارد البشرية	١٦
التمية المستدامة	١٧
٣ . تقرير الحوكمة	١٨
٤ . بيانات متطلبات هيئة الأوراق المالية لعام ٢٠١٧	٢٢
٥ . القوائم المالية الموحدة لعام ٢٠١٧	٣٠

٢٠١٧ في سطور

تعتبر شركة لافارج الإسمنت الأردنية من أكبر وأقدم الشركات الصناعية في المملكة، تأسست عام ١٩٥١ كشركة مساهمة.

للشركة مصنعان يقع أحدهما في الفحيص والآخر في الرشادية. تبلغ الطاقة الإنتاجية الحالية للشركة (٤) مليون طن اسمنت.

في عام ١٩٩٨، دخلت مجموعة لافارج هولسيم السوق الأردني من خلال شرائها حصة في شركة الاسمنت الأردنية وتمتلك حالياً ٣٠,٥٪ من رأسمال الشركة.

رؤيتنا

أن نكون الرائد والمزود المفضل لحلول البناء في الأردن مرتكزين على قيمنا تجاه زبائننا وشركائنا.

مهمتنا

أن نكون المزود المفضل لحلول البناء في الأردن معتمدين على تميزنا في خدمة زبائننا، مرتكزين على ثقافة الصحة والسلامة لدينا، ملتزمين بريادتنا المستدامة في البيئة وأن نكون المكان الأكثر استقطاباً للموظفين من خلال تطوير بيئة عمل ديناميكية تعمل على تعظيم العائد لجميع شركائنا.

قيمنا

الزبائن

الزبائن محور اهتمامنا
نسهّل التعامل معنا
نضى بوعدونا
نقدّم الحلول

النتائج

السرعة في اتخاذ القرار
حلول مبتكرة
الإستخدام الأمثل
احترام المواعيد
الدقة
خبرة بالأعمال

النزاهة

الشفافية
السرية
الإنفتاح والثقة
العدل
الإلتزام
التحقق

الإستدامة

الثبات
الإبتكار والتميز
الحفاظ على البيئة للأجيال القادمة

الموظفين

السلوك الإيجابي في الصحة والسلامة
المشاركة
التمكين والتفويض
القيادة بالقدوة
المهنية والتميز
الحزم
الولاء
العمل كفريق
الثقة
احترام رغبات الآخرين
السرية
الإخلاص
روح التواصل
الشجاعة
النقد البناء
التنوع
تطوير الموارد البشرية
الموضوعية
المرونة والسرعة
الإجتهد
ثقافة الأداء
شريك في الأعمال
الشفافية والانفتاح
المسؤولية والمحاسبة
الرعاية والإهتمام
الإلتزام والإنضباط
الإيجابية
الإصرار والمثابرة



جلالة الملك عبد الله الثاني ابن الحسين المعظم



كلمة رئيس مجلس الإدارة

حضرات السيدات والسادة مساهمي شركة لافارج الإسمنت الأردنية الكرام،

أتشرف وزملائي أعضاء مجلس الإدارة أن نضع بين أيديكم التقرير السنوي السادس والستين، والذي يتناول نتائج أعمال الشركة خلال عام ٢٠١٧. ويستعرض أبرز العوامل التي أثرت في تلك النتائج.

استمرت الشركة بمواجهة عدد من التحديات في عام ٢٠١٧ سواء ما يتعلق بفائض الإنتاج الكلي في السوق المحلي والذي تجاوز تسعة مليون طن في حين لم يتجاوز الاستهلاك الأربعة ملايين طن، بالإضافة الى المنافسة السعرية الشديدة. كما ولا تزال الشركة تعمل بأقل من طاقتها الانتاجية حيث لا يزال مصنع الفحيص متوقفا عن الانتاج منذ بداية عام ٢٠١٣ واستمر توقف أعمال الطحن والتعبئة كذلك من مصنع الفحيص لتخفيض التكاليف وخاصة في ظل تحمل الشركة أعباء الكلف الثابتة الكبيرة والتعويضات البيئية .

وعلى الرغم من صعوبة الظروف الاستثنائية والتحديات التي تمر بها الشركة الا أنها تمكنت من تحقيق جزء من أولوياتها وبالأخص تلك المتعلقة بالصحة والسلامة الاستمرار بتلبية احتياجات زبائننا وتزويدهم بمنتجات عالية الجودة مؤكدة قدرتها مجدداً على الصمود في سوق يتميز بالمنافسة الشديدة. هذا بالإضافة إلى الجهود المتواصلة في إطار مسؤوليتها الاجتماعية نحو تطوير وتنمية وبناء قدرات المجتمعات المحلية التي تعمل بها بما يخدم أولوياتها واحتياجاتها.

وختاماً فأنتى على ثقة تامة أنا وأعضاء مجلس الادارة الكرام بقدره إدارة الشركة على إيجاد الحلول المناسبة لمواجهة التحديات التي تواجهها لضمان تنافسيتها في الأعوام القادمة وذلك من خلال تنفيذ عدد من البرامج والخطط الاستراتيجية.

كما وأتوجه بالشكر والامتنان إلى مساهمينا الأفاضل وإلى عملائنا الكرام والشكر الموصول إلى موظفي الشركة ممن يحرصون على تقديم أفضل أداء للمساهمة في استدامة أعمال الشركة.

رئيس مجلس الإدارة
غرانث ايرنشو



كلمة الرئيس التنفيذي

حضرات السيدات والسادة مساهمي شركة لافارج الإسمنت الأردنية الكرام،

لقد أظهرت نتائج الشركة صافي خسارة مقدارها (٣٣,٢٢٩) مليون دينار مقابل صافي خسارة مقدارها (١,٧١٢) مليون دينار العام الماضي كنتيجة مباشرة للتطورات الخاصة بالسوق المحلي بالإضافة إلى القرارات الخاصة بإطفاء القيمة الدفترية للخط الثاني في مصنع الرشادية (نظراً لعدم الاستخدام) وأخذ مخصص لتغطية تعويض إنهاء خدمات عدد من العاملين في الشركة.

ولعل ابرز العوامل الخارجية التي أدت للخسارة هي انخفاض مبيعات الشركة بنسبة ٦,٧٪ بسبب تراجع الطلب في السوق المحلي نتيجة تباطؤ نشاط البناء وانخفاض الإنفاق الرأسمالي للدولة. كما شهدت الأسعار تذبذباً كبيراً وانخفاضاً ملموساً نتيجة المنافسة الحادة في السوق المحلي منذ منتصف العام الماضي. هذا ولا تزال الشركة تواجه زيادة مطردة من عدد القضايا البيئية في الفحيص حيث بلغت (١٨٧٦) قضية بيئية منظورة بنهاية العام بالإضافة إلى استمرار تحمل الشركة للكلف الثابتة للعمالة الزائدة عن احتياجاتها.

وعلى الرغم من تلك الصعوبات، فلقد تمكنت إدارة الشركة خلال عام ٢٠١٧ من الاستمرار في تنفيذ برامجها وخططها بشكل كبير ولموس على أرض الواقع للدفع بتحسين النتائج واستمرار ديمومة الشركة، من خلال عدة إجراءات وأولويات في المجالات التالية :-

أولاً: الصحة والسلامة

تم تطوير خطة عمل استراتيجية للصحة والسلامة شملت عدد من الأولويات التي تم تنفيذها تحت إشراف كل عضو باللجنة الإدارية العليا وبالتعاون مع فريق متكامل في المواقع المختلفة للتأكد من عدم وجود نقص أو خلل في التطبيق. هذا ولقد ركزت الشركة على برنامج تدريب متخصص للسلامة على الطرق للموظفين والمتقنين والناقلين وجميع من يتعامل معنا بلا استثناء وذلك بهدف تحسين القيادة والحد من الحوادث على الطرق. كما أولت الشركة اهتماماً بتعزيز ثقافة السلوك الآمن ونفذت العديد من الأنشطة المتعلقة بذلك، بالإضافة إلى التواجد الميداني وتقييم المخاطر لجميع العمليات. ولقد استمرت الشركة بتفعيل نظام إدارة التبعات لتحقيق الانضباط المنشود في كافة المواقع وطبقت العديد من الفعاليات لتعزيز الأداء الإيجابي.

ثانياً: تخفيض الكلف

استمرت الشركة بمحاولاتها لإيجاد حل جذري للتواجد بموقع الفحيص بعد إتمام المخططات اللازمة وتقديمها للبلدية التي مازلنا بانتظار موافقتها على إعادة تنظيم استخدامات الأراضي طبقاً للمقترح المقدم من جانبنا. كما استمرت الشركة في تنفيذ سياسة ضبط النفقات من خلال مراجعة كافة الزيادات السنوية والمصاريف الإدارية والعمومية وكذلك ترشيد مصاريف الصيانة ورفع كفاءة العمليات الانتاجية واستخدام الوقود البديل في مصنع الرشادية. هذا بالإضافة إلى متابعة تنفيذ مشروع الطاقة الشمسية والذي تأخر لظروف متعلقة بالتمويل للشركة المنفذة.

ثالثاً: التحول التجاري

استمرت الشركة بتنفيذ عدد من البرامج والمبادرات التي تم تطويرها لتحقيق خطة التحول التجاري التي أطلقتها منذ عام ٢٠١٦ واستطاعت من خلالها أن تحافظ قدر الامكان على استقرار أسعار منتجاتها في السوق وولاء عملائها بالرغم مما شهده سوق الاسمنت من تحديات. كما تم تطوير عدد من المنتجات وحلول البناء لتلبية احتياجات الزبائن وتحسين إجراءات التعبئة والتحميل في مصنع الرشادية. هذا بالإضافة إلى افتتاح مركز لتوزيع الاسمنت في منطقة الزرقاء لخدمة عملائها بشكل فوري وسريع وبالأخص في مناطق العاصمة والمناطق الشمالية.

رابعاً: تطوير الموارد البشرية

عملت الشركة على إيجاد مناخ عمل ايجابي يمتاز بالشفافية ومحفّز للإبداع وتقديم أفضل النتائج عن طريق تحسين إستغلال الطاقات البشرية، وتنفيذ خطة تدريبية في مجال الصحة والسلامة وكذلك تنفيذ برامج تدريبية متخصصة في مجالات مختلفة حيث تم تقديم ١٢٢٥ يوم تدريبي خلال العام. كما وعقدت عدة لقاءات شهرية مع الموظفين في جميع المواقع لإطلاعهم على آخر المستجدات المتعلقة بأعمال الشركة وللإجابة على إستفساراتهم وفتح المجال لتلقي مقترحاتهم. وانطلاقاً من أهمية تنظيم أعمالنا وتسهيل الإجراءات المتعلقة بالموارد البشرية تم استكمال تطوير عدد من السياسات المتعلقة بالموارد البشرية بهدف وضع الأسس التي تركز عليها ادارة الشركة لتنظيم العلاقة بين الشركة والموظف حيث تم تطوير ١٥ سياسة جديدة خلال العام بالإضافة إلى الانتهاء من إعداد الهيكل التنظيمي المقترح للمرحلة القادمة واختيار العناصر الملائمة لشغل الوظائف حسب الكفاءات المتاحة ومتطلبات الوظائف وذلك استناداً إلى أسس موضوعية تضمن الشفافية والعدالة.

خامساً التنمية المستدامة:

جددت الشركة شراكتها مع مؤسسة إنجاز لرفع الوعي في الصحة والسلامة لدى طلبة المدارس وذلك من خلال تدريب أكثر من ٢١٠٠ طالب وطالبة في أكثر من ٢٢ مدرسة في مختلف محافظات المملكة في عام ٢٠١٧. كما قامت الشركة بتوقيع اتفاقية تعاون مع مركز "فالك طيب" لتدريب وتأهيل الباحثين عن العمل في محافظة الطفيلة للحصول على الوظائف المناسبة لهم بما يتوافق مع مؤهلاتهم العلمية والمهنية ومن المتوقع أن يبدأ المركز أعماله خلال عام ٢٠١٨. هذا وتكلت جهود الشركة في دعم بلديات بصيرا والقادسية بالنجاح من خلال افتتاح عدد من المشاريع التي قامت الشركة بتمويلها سابقاً.

السيدات والسادة

في الختام سنستمر في بذل كافة الجهود المخلصة لتحسين نتائج الشركة والعمل على استدامتها من خلال تنفيذ عدد من البرامج الاستراتيجية وتقديم أفضل مستويات الأداء من خلال الاستمرار في دعم برنامج التحول التجاري وتعزيز برنامج التحول الثقالي مع الاستمرار في تعزيز كفاءة عملياتنا الصناعية ورفع كفاءة وقدرات العنصر البشري ووضع السياسات التي تدعم ثقافة الأداء وتحقيق النتائج مع توحيد نظم الموارد البشرية لتحقيق ذلك مع ضبط النفقات.

ختاماً أتوجه بالشكر الجزيل لعملائنا لثقتهم الدائمة بنا، وإلى موظفي شركة لافارج الأردن ممن ساهموا بإيجابية خلال العام على ما قدموه من جهد، وإلى حضراتكم على استمرار ثقتكم بإدارة الشركة ومساندتكم لنا في تلك المرحلة الدقيقة لتحقيق الهدف المأمول من استدامة هذا الصرح الصناعي الوطني.

الأولويات المستقبلية

السادة المساهمين الكرام،
سوف تواصل الشركة تنفيذ عدد من البرامج والخطط في عام ٢٠١٨ لدعم استدامة وربحية الشركة من خلال الأولويات التالية:

الصحة والسلامة:

استمرار التركيز على أولوية السلامة على الطرق للموظفين والمتعهدين والناقلين وجميع من يتعامل معنا بلا استثناء، مع الاستمرار بتطبيق برامج تدريبية مختلفة في مجال النقل من مدربين تم اعتمادهم من كبرى الشركات العالمية المختصة في هذا المجال ، و ذلك مع التأكيد على عدم حدوث اصابات في مواقع العمل من خلال مراجعة اجراء الآليات المتحركة وخطط السير في كافة مواقعنا. هذا بالإضافة الى التركيز على "اجراء الصحة" وبالتحديد الجاهزية خلال الحالات الطارئة.

التحول التجاري:

الاسراع في وتيرة عملية التحول التجاري عن طريق رفع كفاءة الخدمات وتقديم الحلول والمنتجات التي تلبى طموحات المستهلك النهائي بما يحقق للشركة الريادة في قطاع حلول البناء وبما يتناسب مع المكانة العالمية لشركتنا.

تخفيض الكلف:

متابعة رفع كفاءة العمليات في كافة مواقع الانتاج والاعتماد على مصادر طاقة نظيفة بأسعار تنافسية من خلال الإسراع بتنفيذ بمشروع الطاقة الشمسية في مصنع الرشادية، مع متابعة برامج وخطط ضبط النفقات الأخرى على كافة المستويات بما فيها الكلف الثابتة للعمالة الزائدة عن الحاجة، والتعاون مع كافة الجهات المعنية للوصول الى حل مستدام نحو اعادة تطوير أراضي الشركة في الفحيص.

تطوير الموارد البشرية:

الانتهاء من إعادة هيكلة العمليات وصولاً للهيكل التنظيمي الأمثل والذي يشمل الكفاءات المطلوبة والتي تتحلّى بالسلوك الايجابي، مع التركيز على ثقافة الأداء وابداع المناخ الداعم للوصول لأفضل النتائج مستنديين في ذلك على السياسات الموحدة للموارد البشرية والتي تلبى طموحات الموظفين وتتماشى مع أفضل النظم العالمية.

التنمية المستدامة:

دعم وتنمية العلاقات الطيبة والايجابية التي تجمعنا بشركائنا في المجتمعات المحلية وجهود المحافظة على البيئة بالتخلص الآمن من النفايات واستخدام الطاقة البديلة. استحداث برامج لتنمية المهارات المختلفة للشباب لزيادة فرص حصولهم على وظائف في مختلف القطاعات بالمملكة.

الرئيس التنفيذي للافارج الأردن

عمرو رضا

Amr.R

نبذة عن أعضاء مجلس الإدارة



ياسر عكروش



عمرو رضا



أحمد حشمت



غرانت إيرنشو



سمعان سماعيل



عمر بدير



فوزي الحياصات

هوريا أدريان

- رئيس مجلس إدارة الشركة وممثلاً لمجموعة لافارج هولسيم لغاية تاريخ ٢٣/١/٢٠١٧.
- يحمل درجة البكالوريوس والماجستير في الهندسة الميكانيكية من رومانيا وماجستير في إدارة الأعمال من جنوب كوريا.
- تولى منصب مدير منطقة الشرق الأوسط في منتصف عام ٢٠١٥.
- انضم إلى مجموعة هولسيم في عام ٢٠٠٠ وبدأ عمله في رومانيا ثم أذربيجان وتولى كذلك عدّة مناصب إدارية في روسيا وسويسرا.
- بدأ مسيرته في شركة "Daewoo Mangalia" للصناعات الثقيلة في جنوب كوريا.

غرانت إيرنشو

- رئيس مجلس إدارة الشركة وممثلاً لمجموعة لافارج هولسيم اعتباراً من تاريخ ٢٣/١/٢٠١٧.
- حاصل على دبلوم عالي في إدارة الأعمال والهندسة المدنية من بريطانيا.
- تولى منصب مدير منطقة الشرق الأوسط وشمال إفريقيا للافارج هولسيم منذ عام ٢٠١٦.
- تولى منصب نائب الرئيس التنفيذي للافارج هولسيم من عام ٢٠١٤ وحتى ٢٠١٦.
- شغل منصب المدير التنفيذي للافارج العراق من عام ٢٠١٢ وحتى ٢٠١٤.
- انضم إلى مجموعة لافارج في عام ١٩٩٩ وشغل عدّة مناصب إدارية عليا.

أحمد حشمت

- نائب رئيس المجلس وممثل مجموعة لافارج هولسيم اعتباراً من تاريخ ٢٢/٧/٢٠٠٨.
- يحمل درجة الهندسة المعمارية ودبلوم في الإدارة المالية من القاهرة، ودرجة إدارة الأعمال من سويسرا.
- عمل في شركات دولية كبرى في مصر والخليج العربي، وانضم إلى شركة أوراسكوم في عام ١٩٩٨، وشغل عدّة مناصب فيها.
- انضم إلى مجموعة لافارج عام ٢٠٠٨ كرئيس لمنطقة الشرق الأوسط ويشغل حالياً منصب الرئيس التنفيذي للافارج في دول مجلس التعاون الخليجي.

عمرو رضا

- عضو مجلس إدارة وممثل مجموعة لافارج هولسيم اعتباراً من تاريخ ٢٠١٥/٧/٣٠.
- تولّى منصب الرئيس التنفيذي للافارج الأردن في منتصف عام ٢٠١٥.
- حاصل على درجة البكالوريوس في المحاسبة من جامعة القاهرة، وبكالوريوس وماجستير إدارة أعمال من الجامعة الأمريكية في القاهرة.
- بدأ مسيرته في البنك العربي في القاهرة ثم تولّى منصب المدير المالي لشركة (3M) بمصر، ثم منصب رئيس القطاع المالي لشركة الأهرام للمشروبات.
- انضم إلى مجموعة لافارج في عام ٢٠٠٦ كرئيس تنفيذي للقطاع المالي في لافارج باكستان، انتقل بعدها كمراقب مالي لمنطقة الشرق الأوسط ثم رئيس تنفيذي للافارج باكستان في عام ٢٠١٢.
- لديه مشاركات عديدة في مؤتمرات دولية وعالمية ومساهمات في مجال خدمة المجتمع.

ياسر عكروش

- عضو مجلس إدارة وممثل عن المؤسسة العامة للضمان الاجتماعي اعتباراً من تاريخ ٢٠١٧/٥/١.
- مستشار الأمين العام للشؤون التأمينية وعضو لجنة تسوية الحقوق في المؤسسة العامة للضمان الاجتماعي.
- شغل العديد من المناصب الإدارية في المؤسسة العامة للضمان الاجتماعي منذ عام ١٩٩٠.
- مدير عام شركة الدباغة الأردنية وممثل المؤسسة في مجلس الإدارة.
- رئيس وعضو للعديد من الجمعيات والهيئات الخيرية وناشط في العمل السياسي والبيئي.
- حاصل على بكالوريوس اقتصاد سياسي وتخطيط من جامعة دمشق ودبلوم عالي فلسفة من الجامعة الأردنية.

فوزي الحياصات

- عضو مجلس إدارة وممثل عن شركة راما للاستثمار والادخار ذ.م.م اعتباراً من تاريخ ٢٠١٧/٥/١.
- مدير عام فرع السلط وفرع شمال عمان للمؤسسة العامة للضمان الاجتماعي منذ عام ١٩٩٥ وحتى ٢٠١١.
- شغل العديد من المناصب الإدارية في المؤسسة العامة للضمان الاجتماعي منذ عام ١٩٨٧.
- مثّل المؤسسة العامة للضمان الاجتماعي في مجالس إدارة مختلفة.
- رئيس وعضو عدة لجان في المؤسسة العامة للضمان الاجتماعي.
- حاصل على بكالوريوس علوم إدارية من جامعة اليرموك.

عمر بدير

- عضو مجلس إدارة وممثل القطاع الخاص اعتباراً من تاريخ ٢٠٠٦/٢/٨.
- يحمل درجة الماجستير في الهندسة المدنية من الولايات المتحدة الأمريكية.
- عمل رئيس مجلس إدارة شركة الإنشاءات الفنية العربية ورئيس مجلس إدارة شركة الإسمنت الأردنية سابقاً.
- عضو مجالس إدارة لعدد من الشركات والجمعيات الأردنية.

سمعان سمعان

- عضو مجلس إدارة إعتباراً من تاريخ ٢٠١٧/٠٧/١٣.
- ممثل الشركة العربية للتجهيزات الخرسانية لغاية تاريخ ٢٠١٧/٠٧/١٣.
- يعمل حالياً المدير العام لشركة لافارج باطون الأردن اعتباراً من تاريخ ٢٠١٤/٠٩/٠١.
- شغل منصب نائب الرئيس التنفيذي للشؤون المالية للافارج الأردن لغاية تاريخ ٢٠١٤/٠٩/٠١.
- انضم إلى الشركة في عام ٢٠٠٥ وشغل فيها عدة مناصب.
- يحمل درجة البكالوريوس في المحاسبة من الجامعة الأردنية.
- حاصل على شهادة المحاسب القانوني من الولايات المتحدة الأمريكية وعضو في جمعية المحاسبين القانونيين الأردنيين.

سعود نصيرات

- عضو مجلس إدارة وممثل صندوق استثمار أموال الضمان الاجتماعي لغاية تاريخ ٢٠١٧/٥/١.
- قائد سلاح الجو الأردني من عام ١٩٩٩ وحتى عام ٢٠٠٢.
- نائب رئيس هيئة الأركان المشتركة من عام ٢٠٠٢ وحتى عام ٢٠٠٤.
- وزير نقل من عام ٢٠٠٤ وحتى عام ٢٠٠٧.
- رئيس مجلس إدارة للعديد من الشركات والهيئات والمؤسسات الأردنية.
- حاصل على درجة الماجستير بالعلوم السياسية من جامعة مؤتة.
- حاصل على عدة شهادات في الطيران الحربي.

سمير شعلان

- عضو مجلس إدارة وممثل شركة راما للاستثمار والادخار ذ.م.م لغاية تاريخ ٢٠١٧/٥/١.
- مدير إدارة الرقابة الداخلية في المؤسسة العامة للضمان الاجتماعي منذ عام ٢٠١٢.
- مدير مالي وإداري في شركة راما للاستثمار والادخار ذ.م.م.
- شغل العديد من المناصب المالية والتدقيق الداخلي والرقابة في العديد من المؤسسات المالية المحلية والعربية.
- شارك في العديد من لجان التدقيق والعطاءات المحلية.
- ممثل المؤسسة العامة للضمان الاجتماعي في مجالس إدارة مختلفة.
- حاصل على درجة البكالوريوس بالمحاسبة من الجامعة الأردنية.

الهيكل التنظيمي للإدارة العليا

الرئيس التنفيذي للافارج الأردن
عمرو رضاالمدير العام للافارج
باطون الأردن
سمعان سمعان*نائب الرئيس التنفيذي
للشؤون المالية
والمشتريات للافارج الأردن
علاء أبو عميرةنائب الرئيس التنفيذي
للموارد البشرية للافارج
الأردن
لمى العبدالاتمدير مصنع الرشادية
عبد الفتاح المحتسب**

* تم تكليف السيد سماعيل سمعان بإدارة القطاع التجاري (التسويق والمبيعات) بالإضافة لوظيفته كمدير عام للافارج باطون الأردن اعتباراً من تاريخ: ٢٠١٦/٠٣/٠١ ولغاية تاريخ ٢٠١٧/٠٤/٣٠

** تقرر اعتباراً من تاريخ ٢٠١٧/٠٦/٠١ تعيين مدير مصنع الرشادية-المهندس عبد الفتاح المحتسب عضواً في الإدارة العليا

الهيكل التنظيمي للإدارة العليا للشركة التابعة (لافارج باطون الأردن)

المدير العام للافارج باطون الأردن
سمعان سمعانالمدير المالي
محمد مشعلمدير الإمداد والتزويد
أمجد اسماعيلالمدير التنفيذي للأداء وتطوير
الأعمال ومنطقة جنوب الأردن
عيسى فاخوريمدير الجودة
إبراهيم خوالدةمنطقة شمال وشرق الأردن
بشار علاونةمدير الموارد البشرية
شاغرالمدير التنفيذي للمبيعات وكبار
العملاء ومنطقة وسط الأردن
سمير العالولمدير الصحة والسلامة والبيئة
غسان قناشمدير التسويق ودعم المبيعات
كريم العالولمدير الصيانة
أحمد قطان

- سمير عالول، عيسى فاخوري، بشار علاونة، و كريم عالول عينوا في مناصبهم في تاريخ ٢٠١٧/٠٩/٠١
- تم تعيين أمجد اسماعيل مدير الإمداد و التزويد في ٢٠١٧/٠٨/٠١
- تم تعيين أحمد قطان ومحمد مشعل في مناصبهم في ٢٠١٧/٠٩/٠١

نبذة عن أعضاء الإدارة العليا

عمرو رضا

- تولى منصب الرئيس التنفيذي للافارج الأردن في منتصف عام ٢٠١٥.
- حاصل على درجة البكالوريوس في المحاسبة من جامعة القاهرة، وبكالوريوس وماجستير إدارة أعمال من الجامعة الأمريكية في القاهرة.
- بدأ مسيرته في البنك العربي في القاهرة ثم تولى منصب المدير المالي لشركة (3M) بمصر، ثم منصب رئيس القطاع المالي لشركة الأهرام للمشروبات.
- انضم إلى مجموعة افارج في عام ٢٠٠٦ كرئيس تنفيذي للقطاع المالي في افارج باكستان، انتقل بعدها كمراقب مالي لمنطقة الشرق الأوسط ثم رئيس تنفيذي للافارج باكستان في عام ٢٠١٢.
- لديه مشاركات عديدة في مؤتمرات دولية وعالمية ومساهمات في مجال خدمة المجتمع.

سمعان سمعان

- المدير العام لشركة افارج باطون الأردن اعتباراً من تاريخ ٢٠١٤/٩/١.
- عضو مجلس إدارة اعتباراً من تاريخ ٢٠١٧/٧/١٣.
- نائب الرئيس التنفيذي للشؤون المالية للافارج الأردن لغاية تاريخ ٢٠١٤/٩/١.
- يحمل درجة البكالوريوس في المحاسبة من الجامعة الأردنية.
- حاصل على شهادة المحاسب القانوني من الولايات المتحدة الأمريكية وعضو في جمعية المحاسبين القانونيين الأردنيين.
- انضم إلى الشركة في عام ٢٠٠٥ وشغل عدة مناصب في قطاع المالية في الأردن.

لمى العبدالات

- نائب الرئيس التنفيذي للموارد البشرية للافارج الأردن.
- تحمل درجة البكالوريوس في الهندسة الصناعية، ودرجة الماجستير في إدارة الموارد البشرية الدولية.
- شغلت عدة مناصب في مجال الاستشارات الإدارية واستشارات التطوير التنظيمي والموارد البشرية في الأردن.
- انضمت إلى الشركة في عام ٢٠٠٦ وشغلت عدة مناصب إدارية في إدارة الموارد البشرية في الأردن.

علاء أبو عميرة

- نائب الرئيس التنفيذي للشؤون المالية للافارج الأردن.
- حاصل على درجة البكالوريوس في المحاسبة والاقتصاد من الجامعة الأردنية في عام ١٩٩٤.
- بدأ مسيرته العملية في عام ١٩٩٤ وشغل عدة مناصب في مجال المالية والتدقيق.
- انضم إلى الشركة في عام ٢٠٠٦ وشغل عدة مناصب في قطاع المالية في الشركة.

عبد الفتاح المحتسب

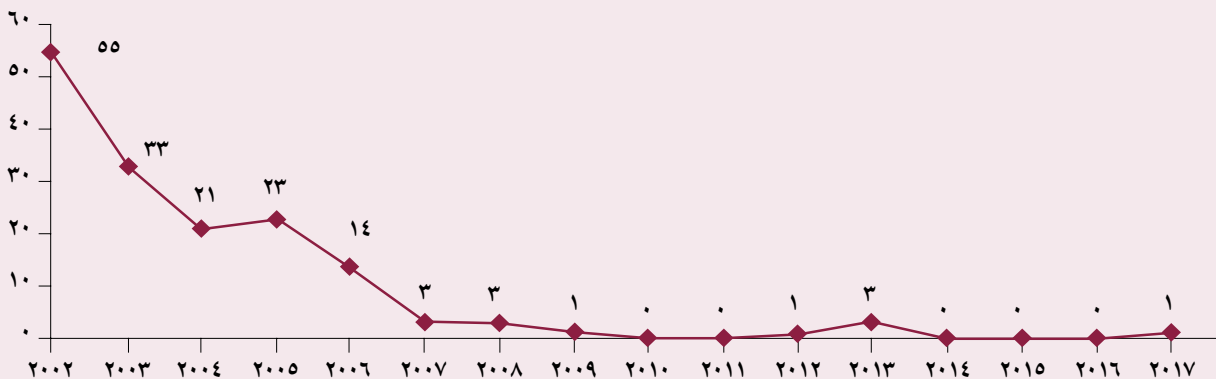
- مدير مصنع اسمنت الرشادية منذ عام ٢٠١٦.
- حاصل على درجة البكالوريوس في الهندسة الكهروميكانيكية من جامعة البلقاء التطبيقية في عام ١٩٩٦.
- بدأ مسيرته العملية في الشركة منذ عام ١٩٩٧ كمهندس كهرباء في مصنع الفحيص.
- شغل عدة مناصب في الصيانة وإدارة المشاريع في مختلف مواقع الشركة.

تمكّنت شركة لافارج الإسمنت الأردنية من تحقيق العديد من الإنجازات في مختلف المجالات على الرغم من الظروف الصعبة التي مرّت بها خلال عام ٢٠١٧ نوجزها بما يلي:

الصحة والسلامة:

- من خلال تنفيذ الخطة الإستراتيجية للصحة والسلامة لعام ٢٠١٧ تم العمل على الأولويات التالية:
 - أولت الشركة بالغ الاهتمام في موضوع السلامة على الطرق حيث تم التعاقد مع كبرى الشركات العالمية المعتمدة لتدريب ٩ مدربين في الشركة لتغطية الجانب السلوكي للسائقين. كما وأطلقت الشركة مشروع الشراكة مع الناقلين وذلك بهدف تحسين أداء الصحة والسلامة والحد من الحوادث المتعلقة بالطرق.
 - بهدف تعزيز ثقافة السلوك الآمن واستمراراً بالعمل تحت شعار "صحتي وسلامتي أسلوب حياتي" أطلقت الشركة العديد من الفعاليات من أبرزها دوري كرة القدم، إجراء فحوصات النظر، مستوى السكر في الدم و إجراء الفحوصات الدورية لجميع الموظفين وخاصة لمنفذي الأعمال الخطرة كالعمل على المرتفعات.
 - الانتهاء من تنفيذ إجراء إدارة التبعات وإجراء التحفيز والتميز، حيث تعتبر هذه الإجراءات أحد الأركان الرئيسية في إدارة الصحة والسلامة ورفع سوية الأداء.
- نفذت الشركة فعاليات أيام الصحة والسلامة العالمية في جميع المواقع تحت عنوان "أوقف السلوك غير الآمن" حيث تم إطلاق العديد من الفعاليات والأنشطة في مواقع الشركة وكان التركيز على موضوع العمل على المرتفعات بدءاً من مرحلة التحضير إلى مرحلة التنفيذ، كما وغطت الفعاليات موضوع تقييم المخاطر بشكل كبير ونفذت الجولات الميدانية من خلال الفرق المختصة للحديث وتفقد تقييم المخاطر خلال العمل.
- أطلقت الشركة في بداية العام الماضي "مؤشر الاهتمام" وهو مؤشر مهم جداً وأساسي لقياس مدى مشاركة وانخراط الموظفين بأمور الصحة والسلامة وفعالية التنفيذ من خلال عدد الإبلاغات المختلفة وتشمل (الإقتراحات والأفكار، الحوادث الوشيكة، الظروف غير الآمنة، نتائج جولات التفتيش والتفقد، جولات الفئات الإشرافية) نسبة الى عدد الموظفين. كما ويقاس فعالية تطبيق الإجراءات الناتجة عن مختلف الإبلاغات من خلال قياس نسبة الإغلاق.
- عمل خطة تهدف لتشجيع الإبلاغ عن الحوادث بشكل لتحسين الأداء، حيث تم الإبلاغ عن إصابة عمل بتعطيل وثلاث إصابات عمل بدون تعطيل ٤٧ حادث وشيك. كما هو موضح في الرسم البياني أدناه:

إصابات العمل بتعطيل للموظفين والمتعهدين



البيئة:

- تؤكد الشركة التزامها بمسؤوليتها في تحقيق مبادئ التنمية المستدامة عن طريق تطبيق سياستها المعتمدة في الحفاظ على العناصر البيئية المختلفة وتطبيق معايير التحسين المستمر في نشاطاتها المختلفة.
- تم البدء بإجراء الدراسات اللازمة لمشروع إنشاء مستودع مغطى لتخزين مادة الفحم البترولي في مصنع الرشادية وذلك لضمان التداول الآمن والتخزين لمادة الفحم البترولي في المصنع.
- استمرت الشركة في تطبيق برامج الرقابة البيئية لمتابعة تطبيق أعلى المعايير التشغيلية وذلك من خلال الرقابة على انبعاثات مداخن مصنع الرشادية المختلفة والتي تشير إلى مستويات متدنية لهذه الانبعاثات وتوافقها مع المتطلبات والتشريعات البيئية المحلية والمواصفات العالمية.
- تنفيذ برنامج الرقابة على الهواء المحيط وذلك بواسطة قياس مستمر لمستوى الغبار في مواقع مختلفة في محيط مصنع الرشادية من خلال برنامج رقابي ينفذه فريق من جامعة البلقاء التطبيقية وبإشراف مباشر من قبل وزارة البيئة.

الأداء الصناعي:

- استمر التحسن في الأداء الصناعي لمصنع الرشادية في عام ٢٠١٧ بسبب زيادة نسبة الوقود البديل مقارنة بعام ٢٠١٦.
- استمر المصنع بإنتاج الإسمنت بعدة أنواع وبأعلى المواصفات ليعطي متطلبات السوق مما ساهم في تحسين قدرة الشركة التنافسية.
- لا يزال مصنع الفحيص متوقفاً كلياً عن الإنتاج منذ عام ٢٠١٣، كما توقفت أعمال الطحن والتعبئة في منتصف عام ٢٠١٦.

التحول التجاري:

المبيعات

- استمرت الشركة في مساعيها الجادة للحفاظ على ولاء عملائها وتطوير أعمالهم معها وجذب المزيد من العملاء الجدد ووضع استراتيجيات بيع جديدة.
- شهد سوق الإسمنت في النصف الثاني من عام ٢٠١٧ انخفاض للأسعار وركود في الطلب على مادة الإسمنت.

التسويق

- عملت دائرة التسويق على تطوير عدد من المنتجات الجديدة وحلول البناء المبتكرة وكذلك العمل على تحسين بعض الإجراءات الخاصة بالتعبئة والتحميل في مصنع الرشادية.
- تم تطوير مختبر الخرسانة في مصنع الفحيص ليصبح مركز تطوير المنتجات وحلول بناء جديدة.
- مشاركة الشركة في عدة معارض متخصصة في قطاع البناء، وعقد العديد من الدورات التعريفية بالمنتجات والخدمات التي تقدمها الشركة، مثل المؤتمر الدولي السابع للهندسة المدنية، الأسبوع الفرنسي في عمان ومؤتمر الطاقة والعديد من الفعاليات الأخرى.
- عقد أكثر من ١٢ ندوة تعريفية بمنتجات الشركة لقطاعات وهيئات فاعلة في قطاع الإنشاءات (نقابة المقاولين، نقابة المهندسين المكتب الرئيسي وفرعيها إربد ومأدبا).
- بالتعاون مع وزارة الأشغال العامة وأمانة العاصمة وبحضور عدد كبير من المهتمين بقطاع الطرق تم عقد ورشة عمل خاصة بالطرق الإسمنتية.
- تم افتتاح مركز لتوزيع الاسمنت في الزرقاء لخدمة العملاء بشكل فوري وسريع وخدمة مناطق العاصمة والمناطق الشمالية.

الموارد البشرية

التدريب والتطوير

يعد تدريب وتطوير الموظفين أحد العناصر الرئيسية التي تهتم بها الشركة لتمكين من تحقيق أهدافها برفع الأداء وخفض التكاليف. وقد شملت خطة التدريب والتطوير التي وضعتها الشركة للعام ٢٠١٧ شريحة كبيرة من موظفيها ركزت من خلالها على الصحة والسلامة كأولى أولوياتنا والقيمة التي تحكم جميع ما نقوم به من أعمال، بالإضافة الى رفع مهارات الموظفين في مختلف المستويات التنظيمية في كل من المجالات الإدارية والفنية المتخصصة.

البرامج التدريبية في مجال الصحة والسلامة:

- انطلاقاً من اهتمام المجموعة بالصحة بشكل عام والصحة المهنية بشكل خاص، أطلقت لافارج الأردن برنامج الصحة للعام ٢٠١٧ حيث حصل طبيب الشركة كمتطلب لهذا البرنامج على شهادة "أخصائي سلامة وصحة مهنية" معتمدة من وزارة العمل.
- استكمالاً للبرنامج الذي تم اطلاقه منذ العام ٢٠١٥ والذي يهدف الى وجود مسعفين مدربين موزعين في جميع مواقعنا، قامت الشركة بالتعاون مع مركز الخالدي للتدريب والتطوير للعام الثالث على التوالي بتدريب مجموعة جديدة من الموظفين على «الإسعافات الأولية وإنعاش القلب والتنفس ومزيل الرجفان الآلي الخارجي» والتي حصل من خلالها المتدربون على شهادة "Certified Heart Saver" معتمدة من جمعية القلب الأمريكية (AHA). كما تم عقد دورات تذكيرية لعدد من الموظفين والمتعهدين في كافة المواقع على الاستجابة لخطة الطوارئ وخطة الطوارئ الطبية، وتم تنفيذ العديد من التمارين الوهمية في جميع مواقع الشركة للتأكد من جاهزية الموظفين للاستجابة لهذه الحالات في حال وقوعها لا قدر الله.
- أولت الشركة اهتماماً خاص بموضوع السلامة على الطرق ورفع كفاءة السائقين لديها عن طريق اعتماد ٩ موظفين كمدرسي سائقين معتمدين ضمن برنامج "Smith System Driver Trainer Course" الذي يركز على تنمية تقنيات القيادة الآمنة الدفاعية. وقام المدربون إثر استكمالهم للبرنامج التدريبي بتقييم جميع السائقين في كافة المواقع ونقل ما تعلموه من مهارات وتقنيات لزملائهم.
- تم عقد العديد من الدورات المتخصصة في الصحة والسلامة في جميع مواقع الشركة للتأكد من تحقيق رؤية الشركة «صفر أذية» من أجل سلامة جميع العاملين فيها ومن فهم الموظفين والمتعهدين وتطبيقهم جميع الإجراءات والتعليمات المتعلقة بها مثل تقييم المخاطر العمل على المرتفعات والأماكن المحصورة، عزل الطاقة، إدارة التبعات وغيرها.

البرامج التدريبية المتخصصة:

- قامت الشركة بإطلاق المرحلة الأولى من برنامج "LIFE" والذي يهتم بتطوير الكفاءات الإشرافية للمراقبين والمشرفين عن طريق رفع مهارات إدارة الذات، إدارة الآخرين وإدارة النتائج. وشملت المرحلة الأولى فئة المراقبين والمشرفين في مصنع الرشادية. وسيتم استكمال باقي المراحل خلال العام ٢٠١٨ بالإضافة الى إطلاق البرنامج للفئة المستهدفة في الباطون الجاهز.
- شارك عدد من موظفي الشركة بالعديد من البرامج التدريبية الصناعية المتخصصة التي قدمتها المجموعة في المجالات الإنتاجية المتعددة: الإنتاج، العمليات، الصيانة، النوعية والمنتجات، الطاقة وغيرها. كما شارك عدد من الموظفين ببرامج تدريبية متخصصة في كل من مجال المبيعات، المحاسبة، الضريبة وغيرها.
- تم عقد دورات تدريبية توجيهية للموظفين في مختلف المجالات: تكنولوجيا المعلومات وتطبيقاتها، المنتجات، توعية قانونية، توعية مالية لغير الماليين، مهارات قيادية وإدارية، وغيرها.

ملخص البرامج التدريبية التي تمت خلال العام ٢٠١٧:

التسلسل	نوع التدريب	عدد أيام التدريب
١	السلامة والصحة	٨٠٠
٢	السلامة والصحة للمتعهدين	١٧٥
٣	البرامج التدريبية الصناعية المتخصصة	١٧٠
٤	تكنولوجيا المعلومات وبرامج تدريبية باستخدام التدريب الإلكتروني	١١
٥	برامج توجيهية	٢٤
٦	مهارات قيادية وإدارية	٤٦
	المجموع	١٢٢٥

سياسات الموارد البشرية

استكمالاً لمشروع "سياسات الموارد البشرية" الذي تم إطلاقه في نهاية العام ٢٠١٥ والذي قام فريق الموارد البشرية من خلاله بتحضير مسودة ٤٠ سياسة، فقد تم اعتماد ١٥ سياسة جديدة خلال العام ٢٠١٧ ليصل مجموع السياسات المعتمدة الى ٣٥ سياسة. كما تمت مراجعة عدد من السياسات المعتمدة وإصدار النسخة الثانية منها.

ومن الجدير بالذكر أن الهدف من هذا المشروع هو وضع الأسس الموحدة التي تركز عليها إدارة الشركة لتنظيم أعمالها وتسهيل الإجراءات وتحقيق العدالة والمساواة عن طريق تحديد الحقوق والواجبات للموظفين والشركة.

التنمية المستدامة

على الرغم من محدودية مواردها استمرت الشركة بدعمها للمجتمعات المحلية وبالأخص في منطقتي بصيرا والقادسية، وبالشراكة مع نواب وأعضاء مجالس البلدية قامت الشركة باستكمال تنفيذ عدد من المشاريع التنموية التي تم افتتاحها والتي تقوم بدعم التنمية الاقتصادية والاجتماعية المستدامة ومنها:

- تجهيز غرفة طوارئ في مركز القادسية الطبي الشامل بما يلزم من معدات طبية.
- قاعة متعددة الأغراض لبلدية بصيرا.
- طابق ثاني لنادي بصيرا الرياضي والثقافي.
- استكمال مشروع إنشاء الملعب الخماسي التابع لنادي القادسية الرياضي.

• استمرت الشركة بتقديم الدعم الفني من آليات وكوادر خاصة في الظروف الطارئة وأثناء العواصف الثلجية وغيرها من الاحتياجات المستمرة في البلديات وهيئات المجتمع المدني في بصيرا، القادسية.

• قامت الشركة بتوقيع اتفاقية تعاون مع مركز فالك طيب بهدف تدريب وتأهيل الباحثين عن العمل في محافظة الطفيلة للحصول على الوظائف المناسبة لهم بما يتوافق مع مؤهلاتهم العلمية والمهنية.

• استمرت الشركة بمساهمتها في تحسين التعليم ونشر ثقافة الصحة والسلامة، حيث جددت الشركة للسنة الثانية على التوالي تعاونها مع مؤسسة إنجاز لإطلاق برنامج توعوي في الصحة والسلامة لطلاب وطالبات المدارس الحكومية والخاصة والذي اشتمل على كتيب قامت الشركة بإعداده ويحتوي على عدد من النصائح والإرشادات في الصحة والسلامة للطلاب من المراحل الدراسية المختلفة بعنوان " كتيبتي فيه صحتي وسلامتي ". وتم الوصول إلى أكثر من (٢١٠٠) طالب وطالبة في مختلف محافظات المملكة في عام ٢٠١٧.

تقرير الحوكمة

أ. المعلومات والتفاصيل المتعلقة بتطبيق أحكام هذه التعليمات وقواعد حوكمة الشركات في الشركة:

شركة مصانع الإسمنت الأردنية وشركتها التابعة هي جزء من مجموعة لافارج هولسيم العالمية. تطبق شركة مصانع الإسمنت الأردنية مجموعة من السياسات التي تراعي الحوكمة في الشركات ومنها على سبيل المثال :

١. سياسة المشتريات
٢. سياسة الإنتقاعات والرواتب
٣. مدونة السلوك المهني
٤. سياسة تفويض الصلاحيات المالية
٥. سياسة منح الإئتمان

كذلك تستخدم الشركة نظام مالي عالمي (JDE) وتقوم بإعداد البيانات والقوائم المالية ملتزمة بالمعايير الدولية الخاصة بإعداد التقارير المالية (IFRS) .

كما أن الشركة وضمن نطاق الإفصاح والشفافية تقوم بالإفصاح لدى هيئة الأوراق المالية عن أية معلومات جوهرية تؤثر على نتائج الشركة ووضعها المالي.

وبالرغم من الخسائر المالية التي تمر بها الشركة، فإنها تراعي تواجدتها ضمن المجتمعات المحلية التي تعمل بها وتقوم بدعم هذه المجتمعات من خلال تقديم الدعم الى البلديات ومنظمات المجتمع المدني من خلال تمويل إنشاء مشاريع مستدامة وشراء آليات وغيرها مما ينعكس أثرها على المجتمعات المحلية. كذلك تطبق الشركة معايير الصحة والسلامة المطبقه عالميا وتمتلك سياسة واضحة في مجال الصحة والسلامة المهنية.

وتتميز الشركة بإنتاجها نوعيات عالية الجودة من الإسمنت والباطون وحسب المعايير العالمية والمعايير المتبعة في مجموعة لافارج هولسيم. كما أن الشركة تتمتع بهيكل تنظيمي مرن وحسب النظام المعمول به في مجموعة لافارج هولسيم والذي يأخذ بعين الاعتبار توزيع الصلاحيات والمسؤوليات وفصلها لضمان الرقابة الداخلية في كافة العمليات والإجراءات وتقوم الشركة حاليا بمراجعة الهيكل التنظيمي للشركة ليتوافق مع احتياجات العمل والطاقات المستغلة فعليا في ضوء تطورات السوق.

ب. أسماء وأعضاء مجلس الإدارة الحاليين والمستقلين:

الاسم	الجهة التي يمثلها	تنفيذي	غير تنفيذي	مستقل	غير مستقل	حالي	مستقل
١- غرانت ايرنشو	لافارج SA	لا	نعم	لا	نعم	نعم	لا
٢- احمد سعيد حشمت	لافارج SA	لا	نعم	لا	نعم	نعم	لا
٣- عمرو علي رضا	لافارج SA	نعم	لا	لا	نعم	نعم	لا
٤- ياسر عقل عكروش	المؤسسة العامة للضمان الاجتماعي	لا	نعم	لا	نعم	نعم	لا
٥- فوزي عبدالله الحياصات	شركة راما للاستثمار والادخار	لا	نعم	لا	نعم	نعم	لا
٦- عمر "محمد علي" عثمان بدير	قطاع خاص	لا	نعم	نعم	لا	نعم	لا
٧- سمعان كامل سمعان	شخصي	نعم	لا	لا	نعم	نعم	لا
٨- سعود احمد نصيرات	المؤسسة العامة للضمان الاجتماعي	لا	نعم	لا	نعم	لا	نعم
٩- سمير ابراهيم شعلان	شركة راما للاستثمار والادخار	لا	نعم	لا	نعم	لا	نعم
١٠- هوريا اديريان	لافارج SA	لا	نعم	لا	نعم	لا	نعم
١١- سمعان كامل سمعان	الشركة العربية للتجهيزات الخرسانية	نعم	لا	لا	نعم	لا	نعم

ج . أسماء ممثلي مجلس الإدارة الاعتباريين

١. لافارج SA: غير تنفيذي وغير مستقل
٢. المؤسسة العامة للضمان الاجتماعي : غير تنفيذي وغير مستقل
٣. شركة راما للاستثمار والأدخار : غير تنفيذي وغير مستقل

د. المناصب التنفيذية في الشركة وأسماء الاشخاص الذين يشغلونها:

- الرئيس التنفيذي للافارج الاردن / عمرو علي رضا
 نائب الرئيس التنفيذي للشؤون المالية والمشتريات للافارج الاردن / علاء عبد الحميد ابو عميرة
 نائب الرئيس التنفيذي للموارد البشرية للافارج الاردن / لمى أحمد العبدالات
 المدير العام للشركة العربية للتجهيزات الخرسانية / سمعان كامل سمعان
 مدير مصنع الرشادية / عبد الفتاح "محمد أمين" عبدالرزاق المحتسب

هـ. عضويات مجالس الإدارة التي يشغلها عضو مجلس الإدارة في الشركات المساهمة

١. غرانت إيرنشو: لا يوجد
٢. عمرو علي رضا: لا يوجد
٣. أحمد سعيد حشمت: لا يوجد
٤. سمعان كامل سمعان: لا يوجد
٥. عمر "محمد علي" عثمان بدير: يوجد
- شركة الانايبب الأردنية
- الشركة العامة للتعدين
٦. ياسر عقل عكروش: لا يوجد
٧. فوزي عبدالله الحياصات: لا يوجد

و. ضابط ارتباط الحوكمة في الشركة:

السيد عيسى رابية / مدير التدقيق والرقابة الداخلية للافارج الأردن

ز. اسماء اللجان:

يوجد لجنة تدقيق و تعمل الشركة على استحداث لجان دائمة مشكلة من قبل مجلس الادارة وهي (لجنة الترشيحات والمكافآت، لجنة الحوكمة، لجنة إدارة المخاطر) وعلى ان يتم تشكيلها وفقا للاجراءات المعدة في تعليمات حوكمة الشركات قبل تاريخ ٢٠١٨ / ٤ / ٣٠

ج. رئيس وأعضاء لجنة التدقيق ونبذه عن مؤهلاتهم وخبراتهم المالية والمحاسبية:

- ١- رئيس لجنة التدقيق / عمر "محمد علي" عثمان بدير
 - عضو مجلس إدارة وممثل القطاع الخاص اعتباراً من تاريخ ٢٠٠٦/٢/٨ .
 - يحمل درجة الماجستير في الهندسة المدنية من الولايات المتحدة الأمريكية.
 - عمل رئيس مجلس إدارة شركة الإنشاءات الفنية العربية ورئيس مجلس إدارة شركة الإسمنت الأردنية سابقاً.
 - عضو مجالس إدارة لعدد من الشركات والجمعيات الأردنية.

٢- غرانت إيرنشو

- رئيس مجلس إدارة الشركة وممثلاً لمجموعة لافارج S.A اعتباراً من تاريخ ٢٠١٧/١/٢٣.
- حاصل على دبلوم عالي في إدارة الأعمال والهندسة المدنية من بريطانيا.
- تولى منصب مدير منطقة الشرق الأوسط وشمال إفريقيا للافارج هولسيم منذ عام ٢٠١٦.
- تولى منصب نائب الرئيس التنفيذي للافارج S.A من عام ٢٠١٤ وحتى ٢٠١٦.
- شغل منصب المدير التنفيذي للافارج العراق من عام ٢٠١٢ وحتى ٢٠١٤.
- انضم إلى مجموعة لافارج في عام ١٩٩٩ وشغل عدة مناصب إدارية عليا.

٣- فوزي عبدالله الحياصات

- عضو مجلس إدارة وممثل عن شركة راما للاستثمار والادخار ذ.م.م اعتباراً من تاريخ ٢٠١٧/٥/١.
- مدير عام فرع السلط وفرع شمال عمان للمؤسسة العامة للضمان الاجتماعي منذ عام ١٩٩٥ وحتى ٢٠١١
- شغل العديد من المناصب الإدارية في المؤسسة العامة للضمان الاجتماعي منذ عام ١٩٨٧.

٤- ياسر عقل عكروش

- عضو مجلس إدارة وممثل عن المؤسسة العامة للضمان الاجتماعي اعتباراً من تاريخ ٢٠١٧/٥/١.
- مستشار الأمين العام لشؤون التأمينية وعضو لجنة تسوية حقوق في المؤسسة العامة للضمان الاجتماعي.
- شغل العديد من المناصب الإدارية في المؤسسة العامة للضمان الاجتماعي منذ عام ١٩٩٠.
- مدير عام شركة الدباغة الأردنية وممثل المؤسسة في مجلس الإدارة.
- رئيس وعضو للعديد من الجمعيات والهيئات الخيرية وناشط في العمل السياسي والبيئي.
- حاصل على بكالوريوس اقتصاد سياسي وتخطيط من جامعة دمشق ودبلوم عالي فلسفة من الجامعة الأردنية.

٥- سمعان كامل سمعان

- يحمل درجة البكالوريوس في المحاسبة من الجامعة الأردنية.
- حاصل على شهادة المحاسب القانوني من الولايات المتحدة الأمريكية وعضو في جمعية المحاسبين القانونيين الأردنيين.
- انضم إلى الشركة في عام ٢٠٠٥ وشغل فيها عدّة مناصب.
- شغل منصب نائب الرئيس التنفيذي للشؤون المالية للافارج الأردن لغاية تاريخ ٢٠١٤/٠٩/٠١
- يعمل حالياً المدير العام لشركة لافارج باطون الأردن اعتباراً من تاريخ ٢٠١٤/٠٩/٠١

٦- أحمد سعيد حشمت

- نائب رئيس المجلس وممثل مجموعة لافارج SA اعتباراً من تاريخ ٢٠٠٨/٧/٢٢.
- يحمل درجة الهندسة المعمارية ودبلوم في الإدارة المالية من القاهرة، ودرجة إدارة الأعمال من سويسرا.
- عمل في شركات دولية كبرى في مصر والخليج العربي، وانضم إلى شركة أوراسكوم في عام ١٩٩٨ ، وشغل عدّة مناصب فيها.
- انضم الى مجموعة لافارج عام ٢٠٠٨ كرئيس لمنطقة الشرق الأوسط ويشغل حالياً منصب الرئيس التنفيذي للافارج في دول مجلس التعاون الخليجي.

ط. اسم ورئيس واعضاء اللجان الأخرى

تعمل الشركة على تصويب وضعها بالنسبة الى اللجان الأخرى قبل ٢٠١٨/٤/٣٠

ي. عدد اجتماعات اللجان خلال السنة:

لم يتم عقد اجتماعات خلال السنة للجان أخرى لعدم وجود مثل هذه اللجان. تم عقد اربع جلسات للجنة التدقيق وكان الاعضاء الحاضرين:

عمر "محمد علي" عثمان بدير	٤ جلسات
غرانت ايرنشو	٤ جلسات
سمعان كامل سماعيل	٤ جلسات
سمير ابراهيم شعلان	٢ جلسات
سعود احمد نصيرات	٢ جلسات
أحمد سعيد حشمت	٤ جلسات
فوزي عبدالله الحياصات	٢ جلسات
ياسر عقل عكروش	٢ جلسات

ك. عدد اجتماعات لجنة التدقيق مع المدقق الخارجي:

اجتمعت لجنة التدقيق مع المدقق الخارجي اربعة اجتماعات خلال عام ٢٠١٧

ل. عدد اجتماعات مجلس الادارة خلال السنة والحاضرين:

لقد اجتمع مجلس الإدارة خلال عام ٢٠١٧ تسعة اجتماعات وكان الاعضاء الحاضرين:

غرانت ايرنشو	٩ جلسات
عمر "محمد علي" عثمان بدير	٩ جلسات
فوزي عبدالله الحياصات	٦ جلسات
ياسر عقل عكروش	٦ جلسات
سمعان كامل سماعيل	٩ جلسات
عمرو علي رضا	٩ جلسات
أحمد سعيد حشمت	٩ جلسات
سعود احمد نصيرات	٣ جلسات
سمير ابراهيم شعلان	٣ جلسات
هوريا ادريان	-

رئيس مجلس الإدارة

غرانت ايرنشو



بيانات متطلبات هيئة الأوراق المالية ٢٠١٧

أ- كلمة رئيس مجلس الإدارة: يرجى الرجوع للصفحة (٦)

ب - تقرير مجلس الإدارة:

عقد مجلس الإدارة خلال عام ٢٠١٧ تسعة اجتماعات.

١- أنشطة الشركة الرئيسية:

أ- ان نشاط الشركة الرئيسي هو انتاج وتصنيع وبيع الاسمنت وتوفير حلول بناء مبتكرة للسوق المحلي.
ب - كما ان التوزيع الجغرافي للشركة هو على النحو التالي:

الرقم	المكان	عدد الموظفين
١-	الإدارة العامة - عمان	١٢٣
٢-	مصنع الفحيص - الفحيص	١٩٣
٣-	مصنع الرشادية - الطفيلة	٢٧٦
٤-	مكتب مبيعات العقبة - العقبة	٤
٦-	محطتي السودان وارتريا - السودان وارتريا	-
	المجموع	٥٩٦

ج - ان حجم الاستثمار الرأسمالي للشركة والشركة التابعة بلغ حتى نهاية عام ٢٠١٧ (٢٨٢) مليون دينار.

٢- الشركات التابعة

عدد الموظفين ٣٠٨ موظف (مقسمين على النحو التالي لدى المصانع و المواقع التابعة للشركة)

أ- شركة CTS السودان - السودان

ان الشركة التابعة (شركة CTS - السودان) متوقفة عن العمل ولا تمارس أية أنشطة علما بأن شركة مصانع الاسمنت الأردنية تمتلك ٩٩% من رأسمالها البالغ ٢٧,١٩١ دينار .

ب - الشركة العربية للتجهيزات الخرسانية (لافارج باطون الأردن)

• نوع الشركة التابعة: ذات مسؤولية محدودة
• النشاط الرئيسي للشركة: الباطون الجاهز
• رأسمال الشركة التابعة: ١,٩١٥,٠٠٠ دينار أردني
• نسبة ملكية الشركة الأم بالشركة التابعة: ٥١%
• العنوان: شارع الملك عبدالله الثاني ابن الحسين- حي الروابي - ببادر وادي السير

٤١	مصنع ابوعلندا
٣٥	مصنع شفا بدران
٣٧	مصنع اربد
٢٦	مصنع الضليل
٣٨	مصنع صويلح
١٤	مصنع جرش
٤١	الصيانة
١٠	مصنع مادبا
٢٣	الإدارة العامة
١٥	العقبة
٢٤	الجوده
٤	الصحة والسلامة والبيئه

ص.ب: ٩٣٠٤٩٠

الرمز البريدي ١١١٩٣

عمان - الأردن

هاتف: ٥٥٠٧٢٥٠-٠٦

فاكس: ٥٥٠٧٢٦٠-٠٦

- قامت الشركة العربية للتجهيزات الخرسانية (الشركة التابعة) بتأسيس الشركة العربية للنقل المتخصص في ١٠ آذار ٢٠١١ .
- نوع الشركة التابعة: ذات مسؤولية محدودة
- النشاط الرئيسي للشركة: النقل
- وهي مملوكة بالكامل من قبل الشركة العربية للتجهيزات الخرسانية

٣- أ- اعضاء مجلس الإدارة: يرجى الرجوع إلى صفحه (٩) ب- الإدارة العليا: يرجى الرجوع إلى صفحه (١٣)

٤- كبار المساهمين:

٢٠١٦		٢٠١٧		الجنسية	المساهم
النسبة	عدد الاسهم	النسبة	عدد الاسهم		
% ٥٠,٢٧٥	٣٠,٣٨٨,٦٦٤	% ٥٠,٢٧٥	٣٠,٣٨٨,٦٦٤	فرنسية	شركة لافارج
% ٢١,٨٣	١٣,١٩٧,٢٢٦	% ٢١,٨٣	١٣,١٩٧,٢٢٦	اردنية	المؤسسة العامة للضمان الاجتماعي
% ١٠,٣١	٦,٢٣٢,١٢٥	% ١٠,٣١	٦,٢٣٢,١٢٥	مغربية	ميلود الشعبي

٥- الوضع التنافسي:

أ- السوق المحلي

هو سوق يتميز بالوفرة حيث ان الطاقه الانتاجيه تبلغ ١١ مليون طن مقارنة بحجم طلب لا يتعدى ٤,٢ مليون طن وبالتالي فان المنافسه محتمه بين الشركات العامله في مجال صناعة الاسمنت وتشكل المنافسه السعريه اساس المنافسه في الاسواق الداخليه ويلعب دور المسافه والقرب من الاسواق دورا رئيسيا في ذلك.

ب- السوق الخارجي

هو سوق محدود نظرا للكلف العاليه للانتاج والتي لا تتناسب مع الاسواق العالميه.

٦- الموردین والعلماء الرئيسيين:

أ- الموردین:	شركة الكهرباء الوطنية	نسبة التعامل من إجمالي المشتريات	% ٤٣
ب- العلماء الرئيسيين:	الشركة العربية للتجهيزات الخرسانية	نسبة التعامل من إجمالي المبيعات	% ٢٨

٧- الحماية وبراءات الاختراع والامتياز:

- لا يوجد أي نوع من الحماية تقدمها الحكومة للشركة وكذلك فان اتفاقية الامتياز الموقعة مع الحكومة انتهت في نهاية عام ٢٠٠٨ .
- تم منح الشركة موافقه مبدئية بتسجيل اختراع بعنوان « استخدام الملونات في عملية تصنيع الاسمنت البورتلاندي» ومنح الرقم ٣٠٤٩ اعتبارا من ٢٠١٦/٨/٢٨ .

٨- القرارات الحكومية ومعايير الجودة الدولية:

أ) القرارات الحكومية:

- ان استمرار عدم قدرة الشركة على استخدام مادة الفحم في مصنع الفحيص كمصدر بديل للطاقة يحد من قدرة الشركة التنافسية .
- كما ان قيام الحكومة بزيادة اسعار الكهرباء والمياه اثر سلباً على زيادة تكاليف الانتاج .

ب) معايير الجودة الدولية:

- ان الشركة تطبق معايير الجودة الدولية وقد حصلت على الشهادات التالية:
- شهادة انظمة ادارة الجودة ISO 9001
- شهادة انظمة ادارة البيئه ISO 14001

٩- أ- الهيكل التنظيمي للشركة وللشركة التابعة:

يرجى الرجوع إلى صفحة (١٢)

ب- عدد موظفي الشركة وفئات مؤهلاتهم:

المؤهل العلمي	العدد كما هو بتاريخ ٢٠١٧/١٢/٣١
ماجستير	١٢
دبلوم عالي	١
بكالوريوس	١٧٢
دبلوم كلية مجتمع	٩٤
توجيهي	٥٣
دون التوجيهي	١٥٥
أمّي	١
شهادة التعليم الثانوي التطبيقي	٥٥
شهادة تدريب	٥٣
المجموع	٥٩٦

عدد موظفي الشركات التابعة وفئات مؤهلاتهم

اسم الشركة (لافارج باطون الأردن)	عدد الموظفين	ماجستير	بكالوريوس	دبلوم	ثانوية عامة أو أقل
المصانع	٢٨٥	٢	٢٢	٢٠	٢٤٢
الإدارة العامة	٢٣	٢	١٨	٢	٠
المجموع	٣٠٨	٤	٤٠	٢٢	٢٤٢

ج - برامج التأهيل والتدريب لموظفي الشركة: يرجى الرجوع إلى صفحة (١٦)**١٠- المخاطر التي تتعرض لها الشركة:**

- ١- الارتفاع المستمر في أسعار الطاقة ورسوم التعدين واسعار الكهرباء.
- ٢- محدودية حجم السوق الأردني في ظل وجود خمسة شركات تنتج الاسمنت بفائض عن احتياجات السوق المحلي.
- ٣- اثر التباطؤ الاقتصادي على سوق الاسمنت.
- ٤- زيادة عدد الموظفين مقارنة مع حجم الإنتاج والتشغيل.
- ٥- الضغط الحكومي لتخفيض سعر بيع طن الاسمنت ووضع حد ادنى واعلى لاسعار الاسمنت.
- ٦- التعويضات عن القضايا البيئية المرفوعة على الشركة من قبل المجتمع المحلي في الفحيص والرشاديه والتي بلغت ستة ملايين وسبعمائه وستة وستون الفا وحدى عشر دينارا أردني في عام ٢٠١٧ وارتفاع عدد القضايا الجديده التي بلغت ٢٣٥ خلال العام وبعده ١٨٧٦ قضيه لا تزال منظوره امام المحاكم بدرجاتها المختلفه.
- ٧ - عدم التوصل لاتفاق لاعاده تنظيم اراضي مصنع الفحيص المتوقف عن العمل منذ ٢٣ / ٢ / ٢٠١٣.
- ٨ - فتح باب استيراد الاسمنت من الدول المجاورة، حيث أنّ كلف الانتاج منخفضة جداً نتيجة دعم الوقود في هذه الدول.

١١- الانجازات التي حققتها الشركة خلال السنه الماليه: يرجى الرجوع إلى صفحة (١٤)**١٢- الأثر المالي لعمليات ذات طبيعة غير متكررة**

تم اطفاء صايه القيمة الدفترية للخط الثاني بمصنع الرشادية بالاضافة الى قطع الغيار بقيمة ١٠,٥٠٠ مليون دينار اردني. مخصص انتهاء خدمات مبكر للموظفين بمبلغ ١١,٦٠٩ مليون دينار.

١٣- السلسلة الزمنية للارباح والارباح الموزعة وحقوق المساهمين، أسعار الورقة المالية:

السنة	صافي الارباح (الخسائر) قبل الضريبة و الرسوم مليون دينار	الارباح الموزعة مليون دينار	نسبة التوزيع	صافي حقوق المساهمين مليون دينار	سعر السهم فلس/دينار
٢٠١٢	(٢٢,٣٩٠)	-	-	١٠٦,٩٦٣	١,٣٧
٢٠١٣	(٢٦,٢٢٥)	-	-	٧٦,٩٠٨	١,٣٤
٢٠١٤	(١,٣٨٢)	-	-	٧٦,٩٦٦	١,٧٠
٢٠١٥	٢,٢٩٠	-	-	٨١,٥٨٧	١,٢٩
٢٠١٦	(١,٧٤٤)	-	-	٧٣,٣٦٧	١,٥٦
٢٠١٧	(٣٢,٤٢٣)	-	-	٣٧,٦١٠	١,٢١

١٤- تحليل المركز المالي للشركة ونتائج أعمالها خلال السنة المالية:

أظهرت نتائج شركة لافارج الإسمنت الأردنية الموحدة صافي خسارة مقدارها (٣٢,٣٢٩) مليون دينار لعام ٢٠١٧ مقارنة بصافي خسارة مقدارها (١,٧١٢) مليون دينار في عام ٢٠١٦. هذا وقد اتخذت الشركة عدة إجراءات لتخفيض الكلف الثابتة للحد نسبياً من الزيادة المستمرة في كلف التشغيل وأعباء التكاليف الثابتة. إن القوائم المالية لعام ٢٠١٧ هي قوائم مالية موحدة وقد بلغت حصة الأقلية من الأرباح لعام ٢٠١٧ مبلغ ١,١٥٣ مليون دينار.

أدناه مجموعة من النسب المالية التي توضح المركز المالي للشركة لعام ٢٠١٧ بالمقارنة مع عام ٢٠١٦

الرقم	النسبة المالية	٢٠١٦	٢٠١٧
١	عائد السهم	(٠,٠٢٨)	(٥٥٪)
٢	العائد على الاستثمار	٣,٣٪	٠٪
٣	العائد إلى حقوق المساهمين	(٠,٠٢٣)	(٨٨,٦٪)
٤	العائد على رأس المال	(٠,٠٢٨)	(٥٥٪)
٥	مجمول ربح العمليات	٦,٧٪	٠٪
٦	صافي رأس المال العامل	(٧,١٧٢,٠٥٣) دينار	(٢٢,٢٩٦,٦٢٥) دينار
٧	نسبة السيولة	٩٠٪	٧٧,٩٪

عوائد الحكومة:

ساهمت لافارج الاسمنت الأردني برفد خزانة الدولة بمبلغ ٨,٨٠٧ مليون دينار في عام ٢٠١٧ مقارنة مع ١٠,٧٣٠ مليون دينار لعام ٢٠١٦، مساهمة منها في ردف الاقتصاد الوطني.

فيما يلي بيان بعوائد الحكومة للسنوات ٢٠١٠-٢٠١٧

السنة	الإرباح مليون دينار	ضريبة المبيعات مليون دينار	ضريبة الدخل والرسوم* مليون دينار	الاجمالي مليون دينار
٢٠١٠	-	٢٢,٩٠٤	١٠,٩٢٧	٣٣,٨٣١
٢٠١١	-	١٨,٨٦٧	٠,٨٤١	١٩,٧٠٨
٢٠١٢	-	٨,٤٤١	٠,٦٥٩	٩,١٠٠
٢٠١٣	-	٨,٩٩٨	٠,٤٤٠	٩,٤٣٨
٢٠١٤	-	١٣,٠٩٦	٠,٦٣٣	١٣,٧٢٩
٢٠١٥	-	١٠,٣٠٥	٠,٥٣٦	١٠,٨٤١
٢٠١٦	-	١٠,١٥٧	٠,٥٧٣	١٠,٧٣٠
٢٠١٧	-	٨,٢٥٠	٠,٥٥٧	٨,٨٠٧
المجموع	-	١٠١,٠١٨	١٥,١٦٦	١١٦,١٨٤

* تم إضافة الرسوم الأخرى كرسوم الجامعات والتدريب والتعليم المهني

١٥- التطورات المستقبلية، والخطة المستقبلية للسنة القادمة وتوقعات مجلس الإدارة لنتائج أعمال الشركة:

١. تم الحصول على موافقة الهيئة العامة أثناء الاجتماع الغير العادي بتاريخ ٢٠١٧/٤/١٩ على بيع أراضي مصنع الفحيص ومن ثم متابعة الحصول على الموافقات الخاصة بإعادة التنظيم.
٢. فتح أسواق جديدة لتصدير الاسمنت مما يضمن معدل تشغيل أعلى لخطوط الإنتاج و ربحية أعلى.
٣. العمل على تخفيض كلف الإنتاج الثابتة و المتغيرة من خلال ترشيد النفقات و متابعة تنفيذ مشروع محطة إنتاج الطاقة الكهربائية باستخدام الطاقة الشمسية قبل نهاية العام بمصنع الرشادية، و زيادة نسبة الوقود البديل.
٤. متابعة ملف إنهاء خدمات عدد من العاملين في الشركة والحصول على الموافقات اللازمة له.
٥. متابعة ملف قضايا البيئة للوصول إلى قرار ايجابي من محكمة التمييز في ضوء توقف المصنع و مرور الزمن.
٦. الاستمرار في بيع الأصول غير المستغلة (أراضي، عقارات، الآت ومعدات) و الذي تم البدء فيه عام ٢٠١٦ بموافقة مجلس الإدارة.
٧. الدعوة لاجتماع هيئة عامة غير عادي للموافقة على توصية مجلس إدارة الشركة المنعقد بتاريخ ٢٠١٨/٠١/٢٩ باستخدام الاحتياطي الإجباري و البالغ ٢٧ مليون دينار و كما هو في تاريخ ٢٠١٧/١٢/٣١ للإطفاء جزء من الخسائر المدورة و طبقا لقانون رقم ٣٤ لسنة ٢٠١٧ قانون معدل لقانون الشركات.

١٦- أتعاب التدقيق:

- بلغت اتعاب التدقيق المستحقه لمدقق الحسابات الخارجي ديلويت آند توش (الشرق الاوسط) لعام ٢٠١٧ (٤٣ ألف) دينار.
- إن مقدار اتعاب التدقيق التي تلقاها المدقق الخارجي ديلويت آند توش (الشرق الاوسط) عن الشركات التابعة هي على النحو التالي:

الشركات	تدقيق	أخرى	المجموع
لافارج باطون الأردن	١٣,٢١٠	٠	١٣,٢١٠
الشركة العربية للنقل المتخصص	٢,٩٤٦	٠	٢,٩٤٦
المجموع	١٦,١٥٦	٠	١٦,١٥٦

١٧- أ- عدد الاوراق المالية المملوكة من أعضاء مجلس الإدارة:

عدد الاسهم ٢٠١٧	عدد الاسهم ٢٠١٦	الجنسية	المنصب	البيان
٣٠,٣٨٨,٦٦٤ لا يوجد لا يوجد لا يوجد لا يوجد	٣٠,٣٨٨,٦٦٤ لا يوجد لا يوجد لا يوجد لا يوجد	روماني بريطاني مصري مصري	رئيس المجلس حتى ٢٠١٧/١/٢٣ رئيس المجلس من ٢٠١٧/١/٢٣ نائب الرئيس عضو	أ - شركة لافارج الفرنسية ويمثلها السادة: ١- هوريا ادريان غرانت ايرنشو ٢- أحمد سعيد حشمت حسن ٣- عمرو علي رضا
١٣,١٩٧,٢٢٦ لا يوجد لا يوجد	١٣,١٩٧,٢٢٦ لا يوجد لا يوجد	أردني أردني	عضو حتى ٢٠١٧/٥/١ عضو من ٢٠١٧/٥/١	ب- المؤسسة العامة للضمان الاجتماعي ويمثلها: ١- سعود أحمد نصيرات ٢- ياسر عقل عكروش
١٠,٠٠٠ لا يوجد لا يوجد	١٠,٠٠٠ لا يوجد لا يوجد	أردني أردني	عضو حتى ٢٠١٧/٥/١ عضو من ٢٠١٧/٥/١	ج- شركة رامما للاستثمار والادخار ويمثلها: ١- سمير إبراهيم شعلان ٢- فوزي عبدالله الحياصات
٥٦,٣٥٦	٥٦,٣٥٦	أردني	عضو	د- القطاع الخاص / ويمثله: عمر «محمد علي» عثمان بدير
٢٥٠ ٢٥٠	٢٥٠ لا يوجد	أردني	عضو ممثل للشركة العربية للتجهيزات الخرسانية حتى ٢٠١٧/٧/١٣ وعضو مجلس من ٢٠١٧/٧/١٣	هـ- الشركة العربية للتجهيزات الخرسانية / ويمثلها: سمعان كامل يعقوب سماعيل

- لا يوجد أسهم لشركات مسيطر عليها تعود ملكيتها لأعضاء مجلس الإدارة.

١٧- ب- عدد الاوراق المالية المملوكة من اقارب اعضاء مجلس الإدارة:

عدد الأسهم ٢٠١٧	عدد الاسهم ٢٠١٦	الجنسية	البيان	الرقم
١١٥	١١٥	أردني	غادة أحمد مختار الهيل زوجة عضو مجلس الإدارة عمر "محمد علي" عثمان بدير.	١-

- لا يوجد اسهم مملوكة من قبل اقارب بقية أعضاء مجلس الإدارة.

- لا يوجد اسهم مملوكة من قبل اقارب أشخاص الإدارة العليا.

- لا يوجد أسهم لشركات مسيطر عليها تعود ملكيتها لأقارب أعضاء مجلس الإدارة.

١٧- ج- عدد الاوراق المالية المملوكة من قبل اشخاص الإدارة العليا

عدد الأسهم ٢٠١٧	عدد الاسهم ٢٠١٦	الجنسية	المنصب	البيان
لا يوجد	لا يوجد	مصري	الرئيس التنفيذي للافارج الأردن	عمرو علي رضا
٢٥٠	لا يوجد	أردني	المدير العام للشركة العربية للتجهيزات الخرسانية	سمعان كامل يعقوب سماعيل
لا يوجد	لا يوجد	أردني	نائب الرئيس التنفيذي للشؤون المالية والمشتريات للافارج الأردن	علاء عبد الحميد ابو عميره
لا يوجد	لا يوجد	أردني	نائب الرئيس التنفيذي للموارد البشرية للافارج الأردن	لمى أحمد إبراهيم العبدالات
لا يوجد	لا يوجد	أردني	مدير مصنع الرشادية	عبد الفتاح "محمد أمين" عبدالرزاق المحتسب

- لا يوجد أسهم لشركات مسيطر عليها تعود ملكيتها لأعضاء الإدارة العليا التنفيذية.

١٨- أ- المزايا والمكافآت التي يتمتع بها كل من الرئيس وأعضاء مجلس الإدارة:

البيان	المنصب	الرواتب السنوية الاجمالية	بدل التنقلات	المكافآت	نفقات السفر	اجمالي المزايا	اخرى
			بعد الضريبة ٢٠١٧	السنوية ٢٠١٦	السنوية	السنوية	
١- ** هوريا ادريان	رئيس مجلس الإدارة حتى ٢٠١٧/١/٢٣	-	-	-	١,٥١٦	-	-
** غرانت ايرنشو	رئيس مجلس الإدارة من ٢٠١٧/١/٢٣	-	-	-	-	-	-
٢- ** أحمد سعيد حشمت	نائب رئيس المجلس	-	-	-	٩٤٦	-	-
٣- ** عمرو علي رضا	عضو	-	-	-	-	-	-
٤- عمر «محمد علي» عثمان بدير	عضو	-	٣,٦٢٧	١١٢	-	-	-
٥- * فوزي عبدالله الحياصات	عضو من ٢٠١٧/٥/١	-	-	-	-	-	-
* سمير إبراهيم شعلان	عضو حتى ٢٠١٧/٥/١	-	-	-	-	-	-
٦- * سعود أحمد نصيرات	عضو حتى ٢٠١٧/٥/١	-	-	-	-	-	-
* ياسر عكروش	عضو من ٢٠١٧/٥/١	-	-	-	-	-	-
٧- *** سمعان كامل يعقوب سمعان	عضو ممثل للشركة العربية للتجهيزات الخرسانية حتى ٢٠١٧/٧/١٣ وعضو من ٢٠١٧/٧/١٣	-	-	-	-	-	-

- * مكافأة وبدل تنقلات ممثل مؤسسة الضمان الإجتماعي وشركة راما للاستثمار البالغة ٧,٤٧٧ دينار بعد الضريبة تحول للمؤسسة العامة للضمان الإجتماعي.
- ** مكافأة ممثلي شركة لافارج البالغة ٣٣٥ دينار بعد الضريبة تحول إلى حساب شركة لافارج- فرنسا.
- *** مكافأة ممثل الشركة العربية للتجهيزات الخرسانية البالغة ١١٢ دينار بعد الضريبة تحول إلى حساب الشركة العربية للتجهيزات الخرسانية.

١٨- ب. مزايا ومكافآت اشخاص الإدارة العليا:

البيان	المنصب	الرواتب الشهرية	انتفاعات ومزايا اخرى	نفقات السفر السنوية*	الضريبة المدفوعة محليا	مزايا اخرى
١- عمرو علي رضا	الرئيس التنفيذي للافارج الأردن	١٣,٠٢٦	٨٣,٩٦٣	٢٧,٠٢١	٦٧,٢٤٤	سيارة وسكن
٢- سمعان كامل يعقوب سمعان	المدير العام للافارج باطون الأردن	٩,٢٤٣	٢٨,٧٧٣	٢,٤١٨	-	سيارة
٣- لمى أحمد إبراهيم العبدلات	نائب الرئيس التنفيذي للموارد البشرية للافارج الأردن	٧,٤١٣	٢٧,٧٤٠	٥,١٧٤	-	-
٤- علاء عبدالحميد ابو عميره	نائب الرئيس التنفيذي للشؤون الماليه والمشتريات للافارج الأردن	٥,٣١٧	٢٥,٣٢٧	٨,٧١٧	-	-
٥- عبدالفتاح "محمد امين" عبدالرزاق المحتسب	مدير مصنع الرشادية	٤,٧٠٢	٧,٢٤١	١,٠٦٦	-	سيارة

* تمثل هذه المصاريف بدل تذاكر السفر والاقامه في الفنادق والمصاريف الاخرى لاجراءات الادارة التنفيذية ولا تشمل اية مياومات سفر حيث لا يتم دفعها لهم.

١٩- التبرعات المدفوعة والمستحقة لعام ٢٠١٧:

البيان	التبرعات
دعم المجتمعات المحلية	٢٨٢,٣٤٤ دينار

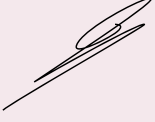



٢٠- العقود والمشاركات والارتباطات مع الشركة التابعه أو الشقيقه أو الحليفه أو رئيس مجلس الإدارة أو أعضاء المجلس أو المدير العام أو أي موظف في الشركة وأقاربهم :

- أن ارتباطات الشركة مع الشركة التابعة (الشركة العربيه للتجهيزات الخرسانيه) في عام ٢٠١٧ بلغت ١٥,٦٧٥,٤٥١ دينار وهي تمثل صافي مشترياتها من مادة الاسمنت.
- علما بأن الشركة في عام ٢٠١٧ لم تجري أية عقود أو مشاريع أو ارتباطات مع رئيس مجلس الإدارة أو أعضاء المجلس أو المدير العام أو أي موظف في الشركة أو أقاربهم.

٢١- أ- مساهمة الشركة في حماية البيئة: يرجى الرجوع إلى صفحه (١٥)




ب - مساهمة الشركة في خدمة المجتمع المحلي: يرجى الرجوع إلى صفحه (١٧)

- ج - ١- يقر مجلس ادارة الشركة بعدم وجود أي امور جوهرية قد تؤثر على استمرارية الشركة خلال السنة القادمة.
- ٢- يقر مجلس الإدارة بمسؤوليته عن اعداد البيانات المالية وتوفير نظام رقابة فعال في الشركة.

عضو	عضو	نائب رئيس المجلس	رئيس مجلس الإدارة
عمر"محمدعلي" بدير	عمرو علي رضا	أحمد سعيد حشمت	غرانت ايرنشو
			

عضو	عضو	عضو
سمعان كامل سمعان	فوزي عبدالله الحياصات	ياسر عقل عكروش
		

٣- نقر نحن الموقعين ادناه بصحة ودقة واكتمال المعلومات والبيانات الواردة في التقرير السنوي لعام ٢٠١٧

نائب الرئيس التنفيذي للشؤون المالية و المشتريات علاء عبد الحميد أبو عميرة	الرئيس التنفيذي للافراج الأردن عمرو علي رضا	رئيس مجلس الإدارة غرانت ايرنشو
		

القوائم المالية الموحدة

تقرير مدقق الحسابات المستقل

ع م / ٨١٦٩٨

الى السادة رئيس وأعضاء مجلس الإدارة المحترمين
شركة مصانع الاسمنت الأردنية
(شركة مساهمة عامة محدودة)
عمان – المملكة الأردنية الهاشمية

الرأي

قمنا بتدقيق القوائم المالية الموحدة لشركة مصانع الإسمنت الأردنية وشركاتها التابعة والتي تتكون من قائمة المركز المالي الموحدة كما في ٣١ كانون الأول ٢٠١٧ والقوائم الموحدة للدخل والدخل الشامل والتغيرات في حقوق الملكية والتدفقات النقدية للسنة المنتهية بذلك التاريخ، وملخص للسياسات المحاسبية الهامة ومعلومات ايضاحية أخرى.

في رأينا، إن القوائم المالية الموحدة المرفقة تظهر بصورة عادلة، من جميع النواحي الجوهرية، الوضع المالي الموحد للشركة كما في ٣١ كانون الأول ٢٠١٧ ولأدائها المالي الموحد وتدفقاتها النقدية الموحدة للسنة المنتهية بذلك التاريخ وفقاً للمعايير الدولية للتقارير المالية.

اساس الرأي

لقد قمنا بتدقيقنا وفقاً للمعايير الدولية للتدقيق. إن مسؤولياتنا بموجب تلك المعايير موضحة في فقرة "مسؤولية مدقق الحسابات حول تدقيق القوائم المالية" في تقريرنا. إننا مستقلون عن الشركة وفق ميثاق قواعد السلوك المهني للمحاسبين القانونيين الصادر عن المجلس الدولي لمعايير السلوك المهني للمحاسبين القانونيين بالإضافة الى متطلبات السلوك المهني الأخرى المتعلقة بتدقيقنا للقوائم المالية الموحدة للشركة في الأردن، وقد أوفينا بمسؤوليتنا المتعلقة بمتطلبات السلوك المهني الأخرى. ونعتقد بأن بيانات التدقيق الثبوتية التي حصلنا عليها كافية ومناسبة لتوفر أساساً لرأينا.

عدم تيقن حول مقدرة الشركة على الاستمرارية

دون التحفظ في رأينا، نلفت الإنتباه الى الايضاحين رقم (٢٧ و ٢٩) حول القوائم المالية الموحدة المرفقة، حيث تكبدت الشركة صافي خسارة بحوالي ٣٣,٢ مليون دينار للسنة المنتهية في ٣١ كانون الأول ٢٠١٧، كما بلغت الخسائر المتراكمة حوالي ٤٩,٨ مليون دينار كما في ٣١ كانون الأول ٢٠١٧ اي ما نسبته حوالي ٨٢,٣٪ من رأس مال الشركة المدفوع كما بذلك التاريخ بعد اطفاء جزء من الخسائر المدورة بحوالي ١٢,٤ مليون دينار استنادا الى الخطة الموافق عليها من قبل مجلس الإدارة وبعد الحصول على موافقة الهيئة العامة بتاريخ ١٩ أيلول ٢٠١٧. كما تعاني الشركة من عجز في رأس المال العامل بحوالي ٢٢,٣ مليون دينار. ان استمرارية الشركة كما في ٣١ كانون الأول ٢٠١٧ تعتمد بشكل كبير على نجاح باقي الخطة المستقبلية التي وضعتها إدارة الشركة بما فيها الحصول على الموافقات الحكومية اللازمة والجهات الرسمية ذات العلاقة لاعادة تنظيم اراضي موقع الفحيص وبيعها ونجاح عمليات التصدير وتحقيق ارباح كافية في المستقبل وكما هو مبين في الايضاح (٢٩).

أمر آخر

إن القوائم المالية الموحدة للسنة المنتهية في ٣١ كانون الأول ٢٠١٦ والتي تظهر لأغراض المقارنة قد تم تدقيقها من قبل مدقق اخر وقد أصدر رأي غير متحفظ حولها بتاريخ ١٤ شباط ٢٠١٧.

امور تدقيق رئيسية

تعتبر أمور التدقيق الرئيسية، وفقاً لاجتهادنا المهني، الأكثر أهمية في تدقيقنا للقوائم المالية الموحدة للسنة الحالية. وتم تناول هذه الأمور في سياق تدقيقنا للقوائم المالية الموحدة ككل، وفي تكوين رأينا حولها، ولا نبدي رأياً منفصلاً حول تلك الامور: والمتضمن الأعباء القانونية

مخصص لقاء إعادة هيكلة الشركة

بلغ المخصص المرصود لقاء إعادة هيكلة الشركة حوالي ١١,٦ مليون دينار كما في ٣١ كانون الأول ٢٠١٧ والذي يعتبر من الأمور الهامة في تدقيقنا. حيث يتعين على الشركة، وفقاً للمعايير الدولية للتقارير المالية ومتطلبات التشريعات المحلية بتقدير مخصص إعادة هيكلة خاص بالشركة بعد موافقة مجلس الإدارة بهذا الخصوص. إن إعداد مخصص إعادة هيكلة الشركة يتطلب من الشركة تقدير محاسبي يعتمد بدرجة كبيرة على الاجتهاد والحكم المهني المبني على الافتراضات المتوقعة للمجريات المستقبلية لإعادة الهيكلة وبناءً على معطيات وتوصيات المستشار القانوني للشركة.

خسارة التدني على الممتلكات والمعدات وقطع الغيار ذات العلاقة

بلغت صافي قيمة الممتلكات والمعدات وقطع الغيار ذات العلاقة حوالي ٧٧,٧ مليون دينار و ١٥,٦ مليون دينار على التوالي كما في ٣١ كانون الأول ٢٠١٧. يعتبر قياس قيمة التدني على تلك الموجودات من الأمور الهامة في تدقيقنا. لا تقوم الشركة بالاستغلال الكامل لمصنعي الرشادية و الفحيح منذ العام ٢٠١٣، هذا وتقوم الشركة بقياس قيمة التدني على الممتلكات والمعدات لتلك المصانع سنوياً. تعتمد إختبارات التدني التي تقوم بها الإدارة على فرضيات تتعلق باستخدام المستقبلي المتوقع لهذه الممتلكات والآلات والمعدات وقطع الغيار ذات العلاقة.

إن هذه العمليات معقدة وتتضمن مستوى عالٍ من التقديرات التي تشمل أسعار البيع لأراضي المصنع. هذا وقد تختلف نتائج إختبار التدني بشكل جوهري إذا ما تم استخدام وتطبيق فرضيات أخرى.

تقييم الموجودات الضريبية المؤجلة

يتطلب معيار المحاسبة الدولي رقم (١٢) أن يتم الاعتراف بالموجودات الضريبية المؤجلة لكل الفروقات المؤقتة القابلة للاسترداد إلى الحد الذي يكون فيه من المتوقع الاستفادة من الموجودات الضريبية المؤجلة وذلك من خلال تحقيق أرباح ضريبية. بلغت الموجودات الضريبية المؤجلة المقيدة لدى شركة مصانع الإسمنت الأردنية حوالي ٢٢,٢ مليون دينار كما في ٣١ كانون الأول ٢٠١٧. تشكل الموجودات الضريبية المؤجلة الناتجة عن الخسائر المتراكمة الجزء الأكبر من هذا المبلغ. هذا وتعتبر عملية تقييم الموجودات الضريبية المؤجلة من الأمور الهامة لتدقيقنا وذلك بسبب تعقيد هذه العملية وتضمنها لمستوى عالٍ من التقديرات التي تشمل أسعار البيع واستكمال تنفيذ الخطة المستقبلية. هذا وقد تختلف نتائج التقييم بشكل جوهري إذا ما تم استخدام تطبيق فرضيات أخرى.

نطاق التدقيق لمواجهة المخاطر

تتضمن إجراءات التدقيق المتبعة فهم لطبيعة المخصص بالإضافة إلى فهم نظام الرقابة الداخلي المتبع وتقييم معقولية التقديرات والفرضيات ومدى كفاية المخصص المعد من قبل الإدارة عن طريق دراسة عينة والتأكد من طرق احتسابها، كما تم الإعتماد على محامي الشركة والتقارير الصادرة عنه حول مدى كفاية المخصصات ذات العلاقة، كما قمنا بتقييم ملائمة كفاية الإفصاح حول المخصصات.

نطاق التدقيق لمواجهة المخاطر

تضمنت إجراءات التدقيق التي قمنا بها بتقييم المنهجية التي تم تطبيقها في إختبار التدني، كما قمنا بتقييم مدى معقولية الفرضيات الموضوعية من قبل الإدارة ومقدر الأراضي والتقارير الصادرة عنه لتقييم التدني في الممتلكات والآلات والمعدات وقطع الغيار ذات العلاقة ومراجعة الفرضيات المستخدمة. بالإضافة إلى ذلك لقد حصلنا على الدراسة المعدة من قبل الإدارة وقمنا بتقييمها للتأكد من مدى تأثير التغيرات المحتملة على الافتراضات الأساسية.

كما قمنا بتقييم مدى كفاية الإفصاح حول الممتلكات والآلات والمعدات والمبينة في الإيضاح رقم (٨).

نطاق التدقيق لمواجهة المخاطر

تضمنت إجراءات التدقيق التي قمنا بها الإطلاع على المراسلات مع السلطات الضريبية ذات الصلة. بالإضافة إلى ذلك، قمنا بتقييم افتراضات الإدارة لتحديد إمكانية استرداد الموجودات الضريبية المؤجلة الظاهرة في قائمة المركز المالي الموحدة وذلك من خلال تحقيق الأرباح الخاضعة للضريبة في السنوات المقبلة ومن خلال استراتيجيات التخطيط الضريبية المتاحة. لقد قمنا أيضاً بتحليل الافتراضات المستخدمة لتقييم الوضع الضريبي للشركة كما قمنا بمراجعة القوانين الضريبية والموازنات التقديرية الموضوعية من قبل الإدارة. بالإضافة إلى ذلك، الحصول على الموافقات من قبل دائرة ضريبة الدخل حول الخسائر المقبولة ضريبياً للسنوات السابقة ومدى خضوعها للتقادم بموجب قانون ضريبة الدخل رقم ٢٤ لسنة ٢٠١٤.

معلومات أخرى

إن الإدارة مسؤولة عن المعلومات الأخرى. تتكون المعلومات الأخرى من المعلومات الواردة في التقرير السنوي غير القوائم المالية وتقرير مدقق الحسابات حولها. اننا نتوقع ان يتم تزويدنا بالتقرير السنوي بتاريخ لاحق لتقريرنا. لا يشمل رأينا حول القوائم المالية الموحدة المعلومات الأخرى وإنما لا نبدي اي نوع من التأكيد او استنتاج حولها. فيما يتعلق بتدقيق القوائم المالية الموحدة، فإن مسؤوليتنا هي قراءة المعلومات الأخرى المذكورة أعلاه عندما تصبح متاحة لنا، بحيث نُقيّم فيما اذا كانت المعلومات الأخرى غير متوافقة بشكل جوهري مع القوائم المالية الموحدة او المعلومات الموحدة التي تم التوصل إليها من خلال تدقيقنا أو ان المعلومات الأخرى تتضمن اخطاء جوهريّة.

مسؤوليات الإدارة والقائمين على الحوكمة في اعداد القوائم الموحدة المالية

إن الإدارة مسؤولة عن إعداد هذه القوائم المالية الموحدة وعرضها بصورة عادلة وفقاً للمعايير الدولية للتقارير المالية. وتشمل هذه المسؤولية الاحتفاظ بالرقابة الداخلية التي تجدها الإدارة مناسبة لتمكّنها من اعداد القوائم المالية الموحدة بصورة عادلة خالية من أخطاء جوهريّة، سواء كانت ناشئة عن الاحتيال او عن الخطأ. عند إعداد القوائم المالية الموحدة، ان الإدارة مسؤولة عن تقييم قدرة الشركة على الاستمرار كمنشأة مستمرة، والافصاح، حسبما يقتضيه الحال، عن المسائل المتعلقة بالاستمرارية واستخدام مبدأ الاستمرارية المحاسبي إلا إذا قررت الإدارة تصفية الشركة أو ايقاف عملياتها، أو أنه لا يوجد لديها بديل واقعي الا القيام بذلك. ويعتبر القائمين على الحوكمة مسؤولين عن الإشراف على طريقة إعداد التقارير المالية الموحدة للشركة.

مسؤوليات مدقق الحسابات حول تدقيق القوائم المالية الموحدة

إن اهدافنا تتمثل بالحصول على تأكيد معقول فيما إذا كانت القوائم المالية الموحدة ككل خالية من أخطاء جوهريّة، سواء كانت ناشئة عن احتيال أو عن خطأ، وإصدار تقرير التدقيق الذي يشمل رأينا. ان التأكيد المعقول هو مستوى عالٍ من التأكيد، ولا يشكل ضماناً بان تكشف دائماً عملية التدقيق التي تمت وفقاً للمعايير الدولية للتدقيق أي خطأ جوهري في حال وجوده. من الممكن ان تنشأ الاخطاء عن الاحتيال أو عن الخطأ، وتعتبر جوهريّة بشكل فردي أو مجتمعة فيما إذا كان من المتوقع تأثيرها على القرارات الاقتصادية المتخذة من المستخدمين بناءً على هذه القوائم المالية الموحدة.

كجزء من عملية التدقيق وفقاً لمعايير التدقيق الدولية، فإننا نمارس الاجتهاد المهني ونحافظ على الشك المهني طيلة فترة التدقيق. كما نقوم أيضاً:

- بتحديد وتقييم مخاطر الاخطاء الجوهريّة في القوائم المالية الموحدة، سواء كانت ناشئة عن احتيال أو عن خطأ، وبالتخطيط والقيام بإجراءات التدقيق بما ينسجم مع تلك المخاطر والحصول على أدلة تدقيق كافية ومناسبة توفر أساساً لرأينا. ان مخاطر عدم اكتشاف خطأ جوهري ناتج عن الاحتيال تفوق تلك الناتجة عن الخطأ، حيث يشمل الاحتيال على التواطؤ والتزوير والحذف المتعمد والتحريفات أو تجاوز على نظام الرقابة الداخلي.
- بفهم لنظام الرقابة الداخلي ذو الصلة بالتدقيق من أجل تخطيط إجراءات تدقيق مناسبة حسب الظروف، ولكن ليس من أجل إبداء رأي حول فعالية الرقابة الداخلية للشركة.
- بتقييم مدى ملاءمة السياسات المحاسبية المتبعة ومعقولية التقديرات المحاسبية والايضاحات المتعلقة بها المعدة من قبل الإدارة.
- باستنتاج حول مدى ملاءمة استخدام الإدارة لمبدأ الاستمرارية المحاسبي، وبناء على أدلة التدقيق التي تم الحصول عليها، في حال وجود حالة جوهريّة من عدم التيقن متعلقة بأحداث أو ظروف قد تثير شكاً جوهرياً حول قدرة الشركة على الاستمرار. وفي حال الاستنتاج بوجود حالة جوهريّة من عدم التيقن، يتوجب علينا لفت الانتباه في تقريرنا حول قدرة الشركة على الاستمرار. وفي حال المالية الموحدة، أو في حال كانت هذه الافصاحات غير كافية يتوجب علينا تعديل رأينا. هذا ونعتمد في استنتاجاتنا على أدلة التدقيق التي تم الحصول عليها حتى تاريخ تقريرنا، ومع ذلك قد تؤدي الاحداث أو الظروف المستقبلية بالشركة إلى التوقف عن القدرة على الاستمرار كمنشأة عاملة.
- بتقييم العرض الإجمالي، لهيكل ومحتوى القوائم المالية الموحدة، بما في ذلك الإفصاحات، وفيما إذا كانت القوائم المالية الموحدة تظهر العمليات والاحداث ذات العلاقة بطريقة تحقق العرض العادل
- بالحصول على أدلة تدقيق كافية ومناسبة فيما يتعلق بالمعلومات المالية الموحدة من الكيانات أو الانشطة التجارية داخل الشركة لإبداء الرأي حول القوائم المالية الموحدة. إننا مسؤولون عن التوجيه والإشراف وتنفيذ التدقيق على صعيد الشركة ونبقى المسؤولون الوحيدون عن رأينا.

نقوم بالتواصل مع القائمين على الحوكمة فيما يتعلق على سبيل المثال لا الحصر بنطاق وتوقيت التدقيق ونتائج التدقيق الهامة، بما في ذلك أي خلل جوهري في نظام الرقابة الداخلي يتبين لنا من خلال تدقيقنا.

كما نقوم بتزويد القائمين على الحوكمة بما يفيد امتثالنا لقواعد السلوك المهني المتعلقة بالاستقلالية، والتواصل معهم بخصوص جميع العلاقات وغيرها من المسائل التي من الممكن الاعتقاد بانها تؤثر على استقلاليتنا وحيثما ينطبق إجراءات الحماية ذات العلاقة.

من الامور التي تم التواصل بشأنها مع القائمين على الحوكمة، نقوم بتحديد أكثر هذه الامور أهمية في تدقيق القوائم المالية الموحدة للسنة الحالية، والتي تعد أمور تدقيق رئيسية. نقوم بشرح هذه الامور في تقريرنا حول التدقيق إلا إذا حال القانون أو الأنظمة دون الافصاح العلني عنها، أو عندما نقرر في حالات نادرة للغاية، ان لا يتم ذكر امر معين في تقريرنا في حال كان للافصاح تأثيرات سلبية يتوقع منها ان تفوق منفعتها المصلحة العامة بشكل معقول.

تقرير حول المتطلبات القانونية والتنظيمية الأخرى

تحفظ الشركة بقيود وسجلات محاسبية منظمة بصورة أصولية تتفق مع القوائم المالية الموحدة، ونوصي الهيئة العامة للمساهمين المصادقة على هذه القوائم المالية بعد الأخذ بعين الإعتبار ما ورد في فقرة عدم تيقن حول مقدرة الشركة على الاستمرارية أعلاه.

عمان - المملكة الأردنية الهاشمية

ديلويت اند توش (الشرق الأوسط) - الأردن

شفيق كميل بطشون

إجازة رقم (٧٤٠)

قائمة المركز المالي الموحدة (قائمة أ)

كما في ٣١ كانون الأول

٢٠١٦	٢٠١٧	إيضاح	الموجودات
دينار	دينار		
			الموجودات المتداولة :
٥,٤١٨,٢٨٤	١٤,٩٤٤,٨٣٦	٤	نقد لدى البنوك
٢٢,٤٩٨,٣٨٠	٢٨,٨٩٥,٨١٣	٥	ذمم مدينة وشيكات برسوم التحصيل
٣٤,٢٣٨,٤١٠	٣٢,٢٧٦,٤٠٨	٦	المخزون وقطع الغيار
٣,٠٨٠,٤٢٤	٢,٤٩٣,٩٦٧	٧	ارصدة مدينة اخرى
٦٥,٢٣٥,٥٠٠	٧٨,٦١١,٠٢٤		مجموع الموجودات المتداولة
			الموجودات غير المتداولة :
٩٣,٥٨٨,٨٣٨	٧٧,٧٥٤,٥٥٧	٨	ممتلكات ومعدات
١٨٨,٠٨٧	١٧٦,٦٩٥	٩	موجودات مالية بالقيمة العادلة من خلال الدخل الشامل
٢,٤٩٥,٩٤٥	٢,٤٩٥,٩٤٥	١٠	شهرة
٢,٠٦٥,٦٨٠	١,٤٤٩,٩٩٧	١١	قروض إسكان وسيارات الموظفين
٢٢,٢٣٧,٢٥٠	٢٢,٢٢٦,٤٩٢	د / ١٢	موجودات ضريبية مؤجلة
١,٦٥١,١٣١	١,٦٥١,١٣١	١٣	ارصدة بنكية محتجزة
١٢٢,٢٢٦,٩٢٩	١٠٥,٧٥٤,٨١٧		مجموع الموجودات الغير المتداولة
١٨٧,٤٦٢,٤٢٩	١٨٤,٣٦٥,٨٤١		مجموع الموجودات
			المطلوبات وحقوق الملكية
			المطلوبات المتداولة :
١٥,١٩٥,٣١٩	٢١,٧٥٨,٢٠٢	١٤	بنوك دائنة
٤٠,١٦٤,٨٦٥	٥٧,٦٥٦,١١٦	١٥	ذمم دائنة قصيرة الاجل
١٣,٩٤٥,٠٠٤	١٥,٦٣٤,٦٤٢	١٦	ارصدة دائنة اخرى
١,٧٥٠,٠٠٠	٥,٠٠٠,٠٠٠	١٧	اقساط قروض طويلة الاجل تستحق الدفع خلال عام
١,٣٥٢,٣٦٥	٨٥٨,٦٨٩	أ / ١٢	مخصص ضريبة الدخل
٧٢,٤٠٧,٥٥٣	١٠٠,٩٠٧,٦٤٩		مجموع المطلوبات المتداولة
			المطلوبات غير المتداولة :
٢٥,٤٧٤,٠٠٠	٢٦,٢٩٥,٠٠٠	١٨	التزامات التامين الصحي بعد التقاعد
٨,٢٥٠,٠٠٠	١٣,٢٥٠,٠٠٠	١٧	اقساط قروض طويلة الاجل
٢١٦,٨٣٠	-	١٦	ذمم دائنة طويلة الاجل
٣٣,٩٤٠,٨٣٠	٣٩,٥٤٥,٠٠٠		مجموع المطلوبات الغير المتداولة
١٠٦,٣٤٨,٣٨٣	١٤٠,٤٥٢,٦٤٩		مجموع المطلوبات
			حقوق الملكية
٦٠,٤٤٤,٤٦٠	٦٠,٤٤٤,٤٦٠	١٩	راس المال المدفوع
(٣٢٣)	(٣٢٣)	١٩	اسهم خزينة
٢٧,٠٠٠,٠٠٠	٢٧,٠٠٠,٠٠٠	١٩	احتياطي اجباري
١٢,٣٩٩,٦٤٠	-	١٩	احتياطي اختياري
(٤٩,٤٧٣)	(٦٠,٨٦٥)		احتياطي القيمة العادلة
(٢٦,٤٢٧,٢٥٧)	(٤٩,٧٧٣,١٨٨)	٢٩	(خسائر) متراكمة
٧٣,٣٦٧,٠٤٧	٣٧,٦١٠,٠٨٤		صافي حقوق المساهمين
٧,٧٤٦,٩٩٩	٦,٣٠٣,١٠٨	٢٢	حقوق غير المسيطرين
٨١,١١٤,٠٤٦	٤٣,٩١٣,١٩٢		صافي حقوق الملكية
١٨٧,٤٦٢,٤٢٩	١٨٤,٣٦٥,٨٤١		مجموع المطلوبات وصافي حقوق الملكية

إن الإيضاحات المرفقة من (١) الى (٣٤) تشكل جزءاً من هذه القوائم المالية الموحدة وتقرأ معها ومع تقرير المدقق المرفق.

قائمة الدخل الموحدة (قائمة ب)

للسنة المنتهية في ٣١ كانون الأول

٢٠١٦	٢٠١٧	إيضاح	
دينار	دينار		
٩١,٥٤٦,٥٩٤	٨٢,٨٨٩,٧٦٤		المبيعات
(٧٤,٤٢٤,٨٦٥)	(٧٢,٤١٠,٠٣٩)		كلفة المبيعات
١٧,١٢١,٧٢٩	١٠,٤٧٩,٧٢٥		إجمالي الربح
(١,٢١١,٤٥٢)	(١,٥١٨,٢٤٦)	٢٠	مصاريف بيع وتسويق
(٩,٦١٠,٥٣٠)	(٨,٨٢٠,٨٥٩)	٢١	مصاريف إدارية وعمومية
(١٧٦,٠١٠)	(١٤٠,٩٢٧)		مصاريف أخرى
٦,١٢٣,٧٣٧	(٣٠٧)		(الخسارة) الربح التشغيلي
٢١٣,٨٢١	٧٤,١٤٧		إيراد فوائد
(٧٤,٢٨٠)	(٦٨,٧٦٠)	١٦	مخصص إعادة تأهيل المحاجر وحماية البيئة
(٦٨,٦٦٥)	(٣٤,٩٠٠)		مخصص اجازات الموظفين
(٢,٠٢٣,٨٦٨)	(٢,٣٥٤,٤٤١)		تكاليف تمويل
(٦,٤٥١,٤٦١)	(٦,٧٦٦,٠١١)	١٦	مخصص قضايا
-	(١١,٦٠٩,٣٤٦)	١٥	مخصص إعادة هيكلة
-	(١٠,٥٠٠,٠٠٠)	٨ و ٦	مخصص تدني ممتلكات والمعدات وقطع غيار
(١,٠٧١,٠٠٠)	(١,٣٨١,٠٠٠)	١٨	المصاريف والفوائد على التزام التأمين الصحي بعد التقاعد
٣٥٩,٣٥٩	(١,١٨٠,٦٩٧)		(خسائر) أرباح تقييم عملات اجنبية
١,٢١٩,٢٨٤	١,٣١٦,٩٦٣		أرباح بيع ممتلكات والات ومعدات بالصايف
٢٨,٠٨٩	٧١,٣١٤		ايرادات اخرى
(١,٧٤٤,٩٨٤)	(٣٢,٤٣٣,٠٣٨)		(خسارة) السنة قبل ضريبة الدخل
٣٣,٣٦٨	(٨٩٦,٤٢٤)	ب/١٢	(مصرف) وفر ضريبة الدخل
(١,٧١١,٦١٦)	(٣٣,٣٢٩,٤٦٢)		(خسارة) السنة بعد ضريبة الدخل
			يعود الى:
(٤,٢٥١,٠٠٥)	(٣٤,٤٨٢,٥٧١)		مساهمي الشركة
٢,٥٣٩,٣٨٩	١,١٥٣,١٠٩	٢٢	حقوق غير المسيطرين
(١,٧١١,٦١٦)	(٣٣,٣٢٩,٤٦٢)		
فلس/دينار	فلس/دينار		
(٠/٠٧٠٣)	(٠/٥٧)	٢٨	الحصة الاساسية والمخفضة للسهم من (خسارة) السنة العائد الى مساهمي الشركة

إن الإيضاحات المرفقة من (١) الى (٣٤) تشكل جزءاً من هذه القوائم المالية الموحدة وتقرأ معها ومع تقرير المدقق المرفق.

قائمة الدخل الشامل الموحدة (قائمة ج)

للسنة المنتهية في ٣١ كانون الأول

٢٠١٦	٢٠١٧	إيضاح
دينار	دينار	
(١,٧١١,٦١٦)	(٣٣,٣٢٩,٤٦٢)	(خسارة) السنة
		يضاف: بنود الدخل الشامل الأخرى التي لن يتم تحويلها إلى الأرباح والخسائر في الفترات اللاحقة:
(١٥,٠٢٩)	(١١,٣٩٢)	صافي (خسارة) موجودات مالية بالقيمة العادلة من خلال الدخل الشامل الآخر
(٣,٩٥٧,٠٠٠)	(١,٢٦٣,٠٠٠)	١٨ خسائر إكتوارية لإلتزامات التأمين الصحي بعد التقاعد
		مجموع بنود (الخسارة) الشاملة التي لن يتم تحويلها إلى الأرباح والخسائر في
(٥,٦٨٣,٦٤٥)	(٣٤,٦٠٢,٨٥٤)	الفترات اللاحقة بعد الضريبة
		إجمالي (الخسارة) الشاملة للسنة العائدة إلى :
(٨,٢٢٣,٠٣٤)	(٣٥,٧٥٦,٩٦٣)	مساهمي الشركة
٢,٥٣٩,٣٨٩	١,١٥٣,١٠٩	حقوق غير المسيطرين
(٥,٦٨٣,٦٤٥)	(٣٤,٦٠٢,٨٥٤)	

إن الإيضاحات المرفقة من (١) إلى (٣٤) تشكل جزءاً من هذه القوائم المالية الموحدة وتقرأ معها ومع تقرير المدقق المرفق.

شركة مصانع الإسمنت الأردنية المساهمة العامة المحدودة

قائمة التغيرات في حقوق الملكية الموحدة (قائمة د)

للسنة المنتهية في ٣١ كانون الأول ٢٠١٧

مجموع	حقوق غير	مجموع حقوق	(الخسائر)	التغير التراكم	الاحتياطي	اسهم	رأس المال	إيضاح	البيان
حقوق الملكية	المسيطرين	المساهمين	التراكم	في القسمة	الاختياري	الاجباري	المدفوع		
دينار	دينار	دينار	دينار	العمالة	دينار	دينار	دينار		
٨١,١٤٥,٥٤٦	٧,٧٤٦,٩٩٩	٧٣,٣٦٧,٥٤٧	(٢٦,٤٢٧,٢٥٧)	(٤٩,٤٧٣)	١٢,٣٩٩,٦٤٠	٢٧,٠٠٠,٠٠٠	(٣٢٣)	٦٠,٤٤٤,٤٦٠	للسنة المنتهية في ٣١ كانون الأول ٢٠١٧
(٣٣,٣٢٩,٤٦٢)	١,١٥٣,١٠٩	(٣٤,٤٨٢,٥٧١)	(٣٤,٤٨٢,٥٧١)	-	-	-	-	-	الرصيد كما في أول كانون الثاني ٢٠١٧
(١,٢٧٤,٣٩٢)	-	(١,٢٧٤,٣٩٢)	(١,٢٦٣,٠٠٠)	(١١,٣٩٢)	-	-	-	-	(خسارة) السنة
(٣٤,٦٠٣,٨٥٤)	١,١٥٣,١٠٩	(٣٥,٧٥٦,٩٦٣)	(٣٥,٧٤٥,٥٧١)	(١١,٣٩٢)	-	-	-	-	بنود الدخل الشامل الاخر
-	-	-	١٢,٣٩٩,٦٤٠	-	(١٢,٣٩٩,٦٤٠)	-	-	١٩	اطفاء الإحتياطي الإختياري في الخسائر المتراكمة
(٢,٥٩٧,٠٠٠)	(٢,٥٩٧,٠٠٠)	-	-	-	-	-	-	-	ارباح موزعة من شركات تابعة
٤٣,٩١٣,١٩٢	٦,٢٠٣,١٠٨	٣٧,٦١٠,٠٨٤	(٤٩,٧٧٣,١٨٨)	(٦٠,٨٦٥)	-	٢٧,٠٠٠,٠٠٠	٦٠,٤٤٤,٤٦٠	(٢٢٣)	الرصيد كما في ٣١ كانون الأول ٢٠١٧
٨٩,٧٣٤,٦١٤	٨,١٤٧,٦١٠	٨١,٥٨٧,٠٠٤	(١٨,٣١٩,٢٥٢)	(٣٤,٤٤٤)	١٢,٣٩٩,٦٤٠	٢٧,٠٠٠,٠٠٠	(٣,٤٠٠)	٦٠,٤٤٤,٤٦٠	للسنة المنتهية في ٣١ كانون الأول ٢٠١٦
(١,٧١١,٦١٦)	٢,٥٣٩,٣٨٩	(٤,٢٥١,٠٠٥)	(٤,٢٥١,٠٠٥)	-	-	-	-	-	الرصيد كما في أول كانون الثاني ٢٠١٦
(٣,٩٧٢,٠٢٩)	-	(٣,٩٧٢,٠٢٩)	(٣,٩٥٧,٠٠٠)	(١٥,٠٢٩)	-	-	-	-	(خسارة) ربح السنة
(٥,٦٨٣,٦٤٥)	٢,٥٣٩,٣٨٩	(٨,٣٢٣,٢٥٤)	(٨,٣٠٨,٠٠٥)	(١٥,٠٢٩)	-	-	-	-	بنود الدخل الشامل الاخر
٣,٠٧٧	-	٣,٠٧٧	-	-	-	-	-	٣,٠٧٧	اجمالي (الخسارة) الشاملة للسنة
(٢,٩٤٠,٠٠٠)	(٢,٩٤٠,٠٠٠)	-	-	-	-	-	-	-	اسهم خزينة
٨١,١٤٥,٥٤٦	٧,٧٤٦,٩٩٩	٧٣,٣٦٧,٥٤٧	(٢٦,٤٢٧,٢٥٧)	(٤٩,٤٧٣)	١٢,٣٩٩,٦٤٠	٢٧,٠٠٠,٠٠٠	(٣٢٣)	٦٠,٤٤٤,٤٦٠	ارباح موزعة من شركات تابعة
									الرصيد كما في ٣١ كانون الأول ٢٠١٦

إن الإيضاحات المرفقة من (١) الى (٢٤) تشكل جزءاً من هذه القوائم المالية الموحدة وتقرأ معها ومع تقرير المدقق المرفق.

قائمة التدفقات النقدية الموحدة (قائمة هـ)

للسنة المنتهية في ٣١ كانون الأول

٢٠١٥	٢٠١٦	إيضاح
دينار	دينار	
		التدفقات النقدية من عمليات التشغيل :
(١,٧٤٤,٩٨٤)	(٣٢,٤٣٣,٠٣٨)	(الخسارة) للسنة قبل الضريبة
		التعديلات :
٧,٧٤٠,٩٥٣	٦,٨٥٩,٤١١	٨ استهلاكات
(١,٢١٩,٢٨٤)	(١,٣١٦,٩٦٣)	(ارباح) بيع ممتلكات ومعدات
٩٠,٠٠٠	٨٧١,٨٣٤	مخصص ديون مشكوك في تحصيلها
٦,٤٥١,٤٦١	٦,٧٦٦,٠١١	١٦ مخصص قضايا
٥,٠٢٨,٠٠٠	٢,٦٤٤,٠٠٠	١٨ التزامات وفوائد تأمين صحي بعد التقاعد
٢,٠٢٣,٨٦٨	٢,٣٥٤,٤٤١	تكاليف تمويل
-	١١,٦٠٩,٣٤٦	١٦ مخصص إعادة هيكلة
-	٦٢٧,٥٠٣	٦ مخصص تدني قطع غيار
-	٩,٨٧٢,٤٩٧	٨ مخصص تدني ممتلكات والمعدات
(٢١٣,٨٢١)	(٧٤,١٤٧)	(ايراد) فوائد
١٨,١٥٦,١٩٣	٧,٧٨٠,٨٩٥	التدفقات النقدية من عمليات التشغيل قبل التغيير في بنود راس المال العامل
(١,٥٨٢,٩٦٢)	(٦,٠٦٧,١٢٧)	(الزيادة) في الذمم المدينة والارصدة المدينة الاخرى وقروض إسكان وسيارات الموظفين
(٦٥٤,١٤١)	١,٣٣٤,٤٩٩	النقص (الزيادة) في المخزون وقطع الغيار
(١٢,٩٨١,٥٠٨)	٦,١٠٢,٤٧١	الزيادة (النقص) في الذمم الدائنة والارصدة الدائنة الاخرى
٢,٩٣٧,٥٨٢	٩,١٥٠,٧٣٨	صافي التدفقات النقدية من عمليات التشغيل قبل ضريبة الدخل والمدفوع من المخصصات
(٦,٤٥١,٤٦١)	(٦,٧٦٦,٠١١)	١٦ المدفوع من مخصص قضايا
(١,٧٦٣,٠٠٠)	(١,٨٢٣,٠٠٠)	١٨ التزامات وفوائد تأمين صحي بعد التقاعد
(١,٢٠٢,٤٨٤)	(١,٣٩٠,١٠٠)	١/١٢ المدفوع من ضريبة الدخل
(٦,٤٧٩,٣٦٣)	(٨٢٨,٢٧٣)	صافي (الإستخدامات النقدية في) عمليات التشغيل
		التدفقات النقدية من عمليات الاستثمار :
٨٤٨,٤٢١	٤١٩,٣٣٦	التغيير في الممتلكات والمعدات
٢١٣,٨٢١	٧٤,١٤٧	فوائد مقبوضة
١,٠٦٢,٢٤٢	٤٩٣,٤٨٣	صافي التدفقات النقدية في عمليات الاستثمار
		التدفقات النقدية من عمليات التمويل :
١٠,٠٠٠,٠٠٠	١٠,٠٠٠,٠٠٠	١٧ الزيادة في قروض
-	(١,٧٥٠,٠٠٠)	١٧ المدفوع من قروض
(٢,٠٢٣,٨٦٨)	(٢,٣٥٤,٤٤١)	فوائد مدفوعة
٣,٠٧٧	-	اسهم خزينة
(٢,٩٤٠,٠٠٠)	(٢,٥٩٧,٠٠٠)	ارباح موزعة من شركات تابعة لحقوق غير المسيطرين
(٣,٣٤٨,٥٦٠)	٦,٥٦٢,٨٨٣	الزيادة (النقص) في أرصدة البنوك الدائنة
١,٦٩٠,٦٤٩	٩,٨٦١,٤٤٢	صافي التدفقات النقدية من عمليات التمويل
(٣,٧٢٦,٤٧٢)	٩,٥٢٦,٥٥٢	صافي الزيادة (النقص) في النقد لدى البنوك
٩,١٤٤,٧٥٦	٥,٤١٨,٢٨٤	النقد لدى البنوك في بداية السنة
٥,٤١٨,٢٨٤	١٤,٩٤٤,٨٣٦	٤ النقد لدى البنوك في نهاية السنة

إن الإيضاحات المرفقة من (١) الى (٣٤) تشكل جزءاً من هذه القوائم المالية الموحدة وتقرأ معها ومع تقرير المدقق المرفق.

إيضاحات حول القوائم المالية الموحدة

1- عام

أ- تأسست شركة مصانع الاسمنت الأردنية المساهمة العامة المحدودة خلال عام ١٩٥١ وسجلت كشركة مساهمة عامة لدى وزارة الصناعة والتجارة تحت رقم (٢٥) بتاريخ ١٠ حزيران ١٩٦٤. هذا وقد تم زيادة رأسمال الشركة خلال السنوات السابقة ليصبح ٦٠,٤٤٤,٤٦٠ دينار مقسم الى ٦٠,٤٤٤,٤٦٠ سهماً بقيمة اسمية دينار للسهم الواحد وعنوانها الفحيص - دوار شاكر، ص ب ٩٣٠٠١٩، عمان - المملكة الأردنية الهاشمية.

ان من اهم غايات الشركة الرئيسية القيام بأعمال صناعة وانتاج الاسمنت والاتجار به داخل المملكة الأردنية الهاشمية وخارجها سواء مباشرة او بالوساطة وبالشروط والوسائل التي تراها مناسبة.

ب- ان الشركة مملوكة بنسبة ٥٠,٢٧٥ ٪ من قبل شركة لافارج SA - فرنسا (الشركة المالكة).

ج- تم اقرار القوائم المالية الموحدة المرفقة من قبل مجلس ادارة الشركة بتاريخ ٢٩/١/٢٠١٨

2- أهم السياسات المحاسبية

أ- أسس إعداد القوائم المالية الموحدة

- تم اعداد القوائم المالية الموحدة وفقاً للمعايير الدولية للتقارير المالية والتفسيرات الصادرة حولها.

- تظهر القوائم المالية الموحدة المرفقة بالدينار الأردني والذي يمثل العملة الرئيسية للشركة والشركات التابعة.

- تم إعداد القوائم المالية الموحدة وفقاً لمبدأ التكلفة التاريخية باستثناء الموجودات المالية والمطلوبات المالية، حيث يتم إظهارها بالقيمة العادلة بتاريخ القوائم المالية الموحدة.

- إن السياسات المحاسبية المتبعة في اعداد القوائم المالية الموحدة متماثلة مع السياسات المحاسبية التي تم اتباعها للسنة المنتهية في ٣١ كانون الاول ٢٠١٦ بإستثناء ما يرد في الإيضاح (٣٢- أ)

ب- أسس توحيد القوائم المالية الموحدة

تتضمن القوائم المالية الموحدة القوائم المالية للشركة والشركات التابعة لها والخاضعة لسيطرتها، وتتحقق السيطرة عندما يكون للشركة السيطرة على الشركة المستثمر فيها وتكون الشركة معرضة لعوائد متغيرة أو تمتلك حقوق لقاء مشاركتها في الشركة المستثمر فيها وتتمكن الشركة من استخدام سلطتها على الشركة المستثمر فيها بما يؤثر على عائداتها.

تعيد الشركة تقييم مدى سيطرتها على الشركة المستثمر فيها اذا كانت الوقائع والظروف تشير الى وجود تغييرات على عناصر السيطرة المذكورة أعلاه.

عندما تكون حقوق التصويت لدى شركة ما اقل من حقوق الأغلبية في الشركة المستثمر فيها، وتتمتع الشركة بالسلطة على الشركة المستثمر فيها عندما تمتلك حقوق تصويت كافية تمنحها القدرة العملية على توجيه الأنشطة ذات الصلة بالشركة المستثمر فيها من جانب واحد. تنظر الشركة في جميع الوقائع والظروف ذات العلاقة عند قيامها بتقييم ما إذا كانت حقوق التصويت التي يملكها كافية لكي تمنحه السلطة على الشركة المستثمر فيها ام لا، ويشمل ذلك:

- حجم ما تملكه الشركة من حقوق تصويت مقابل حجم ما يملكه حملة حقوق التصويت الآخرين وتوزيعها فيما بينهم.
- حقوق التصويت المحتملة المملوكة للشركة.
- الحقوق الناشئة من جراء أي ترتيبات تعاقدية أخرى.
- أي وقائع او ظروف أخرى تشير الى ان الشركة قادرة او غير قادرة في الوقت الحالي على توجيه الأنشطة ذات الصلة حين يقتضي الأمر اتخاذ القرار. بما في ذلك أنماط التصويت في اجتماعات المساهمين السابقة.
- يتم استبعاد المعاملات والأرصدة والإيرادات والمصروفات فيما بين الشركة والشركات التابعة.
- يتم إعداد القوائم المالية للشركات التابعة لنفس السنة المالية للشركة باستخدام نفس السياسات المحاسبية المتبعة في الشركة، إذا كانت الشركة التابعة تتبع سياسات محاسبية تختلف عن تلك المتبعة في الشركة فيتم إجراء التعديلات اللازمة على القوائم المالية للشركة التابعة لتتطابق مع السياسات المحاسبية المتبعة في الشركة.

يتم توحيد نتائج عمليات الشركات التابعة بقائمة الدخل الموحدة من تاريخ تملكها وهو التاريخ الذي يجري فيه فعلياً انتقال سيطرة الشركة على الشركات التابعة، ويتم توحيد نتائج عمليات الشركات التابعة التي تم التخلص منها في قائمة الدخل الموحدة حتى تاريخ التخلص منها وهو التاريخ الذي يفقد الشركة فيها السيطرة على الشركات التابعة.

تمثل حقوق غير المسيطرين ذلك الجزء غير المملوك من قبل الشركة من حقوق الملكية في الشركات التابعة. يتم إظهار حقوق غير المسيطرين في صافي موجودات الشركات التابعة في بند منفصل ضمن قائمة حقوق الملكية للشركة.

تمتلك الشركة كما في ٣١ كانون الأول ٢٠١٧ الشركات التابعة التالية بطريقة مباشرة أو غير مباشرة:

إسم الشركة	رأس المال المدفوع	نسبة الملكية	طبيعة عمل الشركة	مكان عملها
الشركة العربية للتجهيزات الخرسانية*	١,٩٠٠,٠٠٠	٥١%	تصنيع	عمان

* قامت الشركة العربية للتجهيزات الخرسانية (الشركة التابعة) بتأسيس الشركة العربية للنقل المتخصص في ١٠ آذار ٢٠١١، وهي مملوكة بالكامل من قبل الشركة العربية للتجهيزات الخرسانية وتمارس نشاطها في الأردن.

بلغت أرصدة الشركة التابعة بعد توحيد شركتها التابعة كما في ٣١ كانون الأول ٢٠١٧ كما يلي:

٣١ كانون الأول ٢٠١٧			
الموجودات	المطلوبات	الإيرادات	المصاريف
دينار	دينار	دينار	دينار
٣٣,٦٨١,٨٨٥	١٣,٥٢٦,٦٥٤	٤٤,٢٦٢,٢٠٩	٤١,٩٠٨,٩٢٥
الشركة العربية للتجهيزات الخرسانية والشركة العربية للنقل المتخصص			

فيما يلي أهم السياسات المحاسبية المتبعة:

أ- الذمم المدينة

تظهر الذمم المدينة بصافي قيمتها التحصيلية بعد طرح مخصص الذمم المشكوك في تحصيلها ويتم أخذ مخصص للديون المشكوك في تحصيلها على أساس تقديرات الإدارة للمبالغ الممكن تحصيلها. كما يتم قيد مخصص الذمم المشكوك في تحصيلها بناءً على تقييم الإدارة الذي تجريه دورياً فيما يتعلق بتحصيل الذمم المدينة إفرادياً في نهاية السنة، حيث يتم شطب الذمم المدينة التي من المؤكد عدم تحصيلها. هذا ويتم قيد مبالغ المستردة أو المحصلة من الذمم المدينة التي تم شطبها سابقاً كإيرادات أخرى في قائمة الدخل الموحدة.

ب - ممتلكات ومعدات

تظهر الممتلكات والمعدات بالتكلفة مطروحا منها الاستهلاكات المتراكمة واية خسائر ناتجة عن التدهن في القيمة. يتم استهلاك الممتلكات والمعدات باستخدام طريقة القسط الثابت على مدى العمر الإنتاجي المتوقع لها باستخدام النسب المئوية السنوية التالية:

السنوات	
٥٠ - ٦	المباني
٣٠ - ٥	الألات والمعدات
١٥ - ٥	وسائط النقل
١٥ - ٥	العدد والأجهزة
١١ - ٥	الأثاث والمفروشات
١٥ - ٢	أجهزة الحاسب الالي
٢٠ - ٥	أخرى

عندما يقل المبلغ الممكن استرداده من أي من الممتلكات والمعدات عن صافي قيمتها الدفترية، فإنه يتم تخفيض قيمة الممتلكات والمعدات إلى القيمة الممكن استردادها وقيد قيمة التدهن في قائمة الدخل الموحدة.

يتم مراجعة العمر الإنتاجي للممتلكات والمعدات في نهاية كل عام، فإذا كانت توقعات العمر الإنتاجي تختلف عن التقديرات المعدة سابقاً، يتم معالجة التغير في التقدير للسنوات اللاحقة باعتباره تغير في التقديرات في قائمة الدخل الموحدة.

يتم استبعاد الممتلكات والمعدات عند التخلص منها أو عندما لا يعود أي منافع مستقبلية متوقعة من استخدامها أو من التخلص منها.

ج - موجودات غير ملموسة

تظهر الموجودات غير الملموسة ذات العمر المحدد المكتنأ بشكل منفصل بالتكلفة مطروحاً منها الإطفاءات المتراكمة والخسائر المتراكمة الناتجة عن التذني في القيمة، ويتم اطفاءها باستخدام طريقة القسط الثابت على مدى عمرها الإنتاجي بنسبة ١٥ ٪ سنوياً. يتم مراجعة كل من الأعمار الإنتاجية للموجودات غير الملموسة وطريقة الإطفاء بتاريخ القوائم المالية، وتحسب نتيجة التغيرات على أساس مستقبلي.

د - المشاريع تحت التنفيذ

تظهر المشاريع تحت التنفيذ بالكلفة وتتضمن كلفة الإنشاءات والمعدات والمصاريف المباشرة.

هـ - قروض إسكان وسيارات الموظفين

- يتم الاعتراف بقروض إسكان وسيارات الموظفين بالقيمة العادلة، ويتم تسجيلها لاحقاً بالكلفة المطفأة باستخدام طريقة الفائدة الفعلية. - يتم الاعتراف بالأرباح أو الخسائر في قائمة الدخل الموحدة عند حصول تذني في قيمة القروض ومن خلال عملية اطفاء تلك القروض.

و - المخزون وقطع الغيار

- يظهر المخزون بالكلفة أو صافي القيمة البيعية أيهما أقل.

- يتم احتساب الكلفة كما يلي:

• المواد الخام وقطع الغيار: كلفة الشراء باستخدام طريقة متوسط الكلفة المرجح.

• المخزون الجاهز وتحت التصنيع: كلفة المواد الخام والأجور المباشرة والمصاريف غير المباشرة الأخرى.

- تمثل صافي القيمة البيعية سعر البيع المقدر في الظروف العادية بعد تنزيل الكلفة المقدرة لاتمام عملية الانتاج والكلفة المقدرة لاتمام عملية البيع.

ز - المعاملات بالعملات الأجنبية

يتم تحويل الموجودات والمطلوبات بالعملات الأجنبية الى الدينار الأردني بموجب متوسط اسعار الصرف السائدة في نهاية السنة، ويتم قيد المعاملات بالعملة الأجنبية خلال السنة بموجب اسعار الصرف السائدة عند حدوث تلك العمليات وتتخذ فروق العملة الناجمة عن التحويل في قائمة الدخل الموحدة.

ح - الذمم الدائنة والمصاريف المستحقة

يتم الاعتراف بالالتزامات للمبالغ المستحقة السداد في المستقبل لقاء البضائع والخدمات المستحقة، سواء تم المطالبة بها أو لم يتم المطالبة بها من قبل المورد.

ط - المخصصات

يتم قيد المخصصات في قائمة الدخل الموحدة عندما يكون على الشركة إلتزام كما بتاريخ قائمة المركز المالي الموحد ناتج عن حدث سابق وأن تسديد الإلتزام محتمل ويمكن قياس قيمتها بشكل يعتمد عليه.

ي - ضريبة الدخل

- تمثل مصاريف الضرائب مبالغ الضرائب المستحقة والضرائب المؤجلة.

- تحسب مصاريف الضرائب المستحقة على أساس الأرباح الخاضعة للضريبة، وتختلف الأرباح الخاضعة للضريبة عن الأرباح المعلنة في القوائم المالية لان الأرباح المعلنة تشمل إيرادات غير خاضعة للضريبة أو مصاريف غير قابلة للتزليل في السنة المالية وإنما في سنوات لاحقة أو الخسائر المتراكمة المقبولة ضريبياً أو بنود ليست خاضعة أو مقبولة للتزليل لأغراض ضريبية.

- تحسب الضرائب بموجب النسب الضريبية المقررة بموجب القوانين والأنظمة والتعليمات في الأردن.

- إن الضرائب المؤجلة هي الضرائب المتوقع دفعها أو استردادها نتيجة الفروقات الزمنية المؤقتة بين قيمة الموجودات او المطلوبات في القوائم المالية والقيمة التي يتم احتساب الربح الضريبي على اساسها. ويتم احتساب الضرائب المؤجلة باستخدام طريقة الإلتزام بقائمة المركز المالي وتحسب الضرائب المؤجلة وفقاً للنسب الضريبية التي يتوقع تطبيقها عند تسوية الإلتزام الضريبي أو تحقيق الموجودات الضريبية المؤجلة.

ك - مخصص تعويض نهاية الخدمة للموظفين

يتم الاعتراف بمخصص للالتزامات المترتبة على الشركة من تعويض نهاية الخدمة للموظفين في قائمة الدخل الموحدة وفقاً لنظام خدمة العاملين في الشركة.

ل - التزامات التأمين الصحي بعد التقاعد

- تقوم الشركة بتقديم منافع محددة للتأمين الصحي بعد التقاعد للموظفين المؤهلين وعائلاتهم.
- يتم قياس كلفة المنافع المحددة باستخدام طريقة التقييم الاكتواري ويتم الاعتراف بالأرباح والخسائر الاكتوارية ضمن بنود الدخل الشامل الأخرى خلال الفترة التي تحدث فيها. ولا يتم تحويل الأرباح أو الخسائر الاكتوارية الى قائمة الأرباح والخسائر في الفترات اللاحقة. ويتم الاعتراف بكلفة الخدمة السابقة كمصرف بقاء الأرباح والخسائر بالأسبق بتاريخ تعديل الخطة المتعلقة بالتزامات التأمين التأمين الصحي بعد التقاعد، وبتاريخ اعتراف الشركة بالمصاريف المتعلقة بكلفة الخدمة السابقة.

م - القروض

يتم الاعتراف بالقروض بالقيمة العادلة وينزل منها التكاليف المباشرة المتعلقة بالقروض. ويتم تسجيلها لاحقاً بالكلفة المطفأة باستخدام طريقة الفائدة الفعلية. يتم قيد الفوائد على القروض خلال السنة التي استحققت بها.

ن - مخصص إعادة تأهيل المحاجر

يتم أخذ مخصص لإعادة تأهيل المحاجر بناءً على التكاليف المستقبلية المتوقعة مخصومة لقيمتها الحالية.

س - التقاص

- يتم اجراء تقاص بين الموجودات المالية والمطلوبات والزيادة المبلغ بالصافي في قائمة المركز المالي الموحدة فقط عندما تتوفر الحقوق القانونية الملزمة وكذلك عندما يتم تسويتها على أساس التقاص او يكون تحقق الموجودات وتسوية المطلوبات في نفس الوقت.

ع - الشهرة

- يتم اثبات الشهرة بالتكلفة التي تمثل الزيادة في تكلفة امتلاك او شراء وحدات توليد النقد المملوكة من شركات أخرى عن حصة الشركة في صافي القيمة العادلة لموجودات ومطلوبات والالتزامات الطارئة لتلك الوحدات بتاريخ الامتلاك.
- يتم قيد الشهرة في بند منفصل كموجودات غير ملموسة، ويتم لاحقاً تخفيض تكلفة الشهرة في أي تدني في قيمتها.
- يتم توزيع الشهرة على وحدة / وحدات توليد النقد لأغراض اختبار التدني في القيمة.
- في حالة بيع وحدات توليد النقد، يتم أخذ قيمة الشهرة بالاعتبار عند تحديد مبلغ الربح أو الخسارة عن عملية البيع.

ف - الإيرادات

- يتم إثبات إيرادات المبيعات عندما تنتقل مخاطر ومنافع الملكية للبضائع جوهرياً إلى المشتري وعند التمكن من قياس الإيرادات بشكل يمكن الاعتماد عليه.
- يتم إثبات إيرادات الفوائد عند استحقاقها باستخدام طريقة الفائدة الفعلية.
- يتم إثبات الإيرادات الأخرى وفقاً لمبدأ الاستحقاق.

ص - موجودات مالية بالقيمة العادلة من خلال الدخل الشامل

- تمثل هذه الموجودات المالية الاستثمارات في أدوات الملكية بغرض الاحتفاظ بها على المدى الطويل.
- يتم اثبات هذه الموجودات بالقيمة العادلة مضافاً إليها مصاريف الاقتناء عند الشراء ويعاد تقييمها لاحقاً بالقيمة العادلة، ويظهر التغير في القيمة العادلة في قائمة الدخل الشامل الموحد وضمن حقوق الملكية بما فيها التغير في القيمة العادلة الناتج عن فروقات تحويل بنود الموجودات غير النقدية بالعملات الأجنبية، وفي حال بيع هذه الموجودات أو جزء منها يتم أخذ الأرباح أو الخسائر الناتجة عن ذلك في قائمة الدخل الشامل الموحد وضمن حقوق الملكية الموحدة ويتم تحويل رصيد احتياطي القيمة العادلة للموجودات المالية المباعة مباشرة الى الأرباح والخسائر المدورة وليس من خلال قائمة الدخل الموحد.
- يتم أخذ الأرباح الموزعة في قائمة الدخل الموحدة.

ق - القيمة العادلة

- ان أسعار الإغلاق (شراء موجودات / بيع مطلوبات) بتاريخ القوائم المالية في اسواق نشطة تمثل القيمة العادلة للادوات والمشتقات المالية التي لها اسعار سوقية.
- في حال عدم توفر أسعار معلنة او عدم وجود تداول نشط لبعض الأدوات والمشتقات المالية او عدم نشاط السوق يتم تقدير قيمتها العادلة بعدة طرق منها:
- مقارنتها بالقيمة السوقية الحالية لأداة مالية مشابهة لها إلى حد كبير.
- تحليل التدفقات النقدية المستقبلية وخصم التدفقات النقدية المتوقعة بنسبة مستخدمة في أداة مالية مشابهة لها.
- نماذج تسعير الخيارات.
- يتم تقييم الموجودات والمطلوبات المالية طويلة الامد والتي لا تستحق عليها فوائد بموجب خصم التدفقات النقدية وبسعر الفائدة الفعالة، ويتم اخذ فائدة الخصم ضمن ايرادات الفوائد المقبوضة في قائمة الدخل الموحدة.
- تهدف طرق التقييم الى الحصول على قيمة عادلة تعكس توقعات السوق وتأخذ بالإعتبار العوامل السوقية وأية مخاطر أو منافع متوقعة عند تقدير قيمة الأدوات المالية.

٣- استخدام التقديرات

إن إعداد القوائم المالية الموحدة وتطبيق السياسات المحاسبية يتطلب من إدارة الشركة والشركات التابعة القيام بتقديرات واجتهادات تؤثر في مبالغ الموجودات والمطلوبات المالية والإفصاح عن الالتزامات المحتملة. كما ان هذه التقديرات والاجتهادات تؤثر في الإيرادات والمصاريف والمخصصات وكذلك احتياطي تقييم الاستثمارات الظاهرة ضمن حقوق الملكية. وبشكل خاص يتطلب من إدارة الشركة والشركات التابعة إصدار أحكام واجتهادات هامة لتقدير مبالغ التدفقات النقدية المستقبلية وأوقاتها. إن التقديرات المذكورة مبنية بالضرورة على فرضيات وعوامل متعددة لها درجات متفاوتة من التقدير وعدم التيقن وان النتائج الفعلية قد تختلف عن التقديرات وذلك نتيجة التغيرات الناجمة عن أوضاع وظروف تلك التقديرات في المستقبل.

إننا نعتقد بأن تقديراتنا ضمن القوائم المالية معقولة ومفصلة على النحو التالي:

- يتم تكوين مخصص لقاء الذمم المدينة اعتماداً على أسس وفرضيات معتمدة من قبل إدارة الشركة لتقدير المخصص الواجب تكوينه بموجب المعايير الدولية للتقارير المالية.
- يتم تحميل السنة المالية بما يخصها من نفقة ضريبة الدخل وفقاً للأنظمة والقوانين والمعايير المحاسبية ويتم احتساب اثبات الموجودات والمطلوبات الضريبية المؤجلة ومخصص الضريبة اللازم.
- يتم تكوين مخصص لقاء قطع الغيار اعتماداً على أسس وفرضيات معتمدة من قبل إدارة الشركة لتقدير المخصص الواجب تكوينه بموجب المعايير الدولية للتقارير المالية.
- تقوم الإدارة بإعادة تقدير الأعمار الإنتاجية للأصول الملموسة بشكل دوري لغايات احتساب الاستهلاكات السنوية اعتماداً على الحالة العامة لتلك الأصول وتقديرات الأعمار الإنتاجية المتوقعة في المستقبل، ويتم اخذ خسارة التدني في قائمة الدخل.
- يتم تكوين مخصص لقاء إعادة هيكلة الشركة و مخصص لقاء القضايا المقامة على الشركة اعتماداً على دراسة قانونية معدة من قبل محامي الشركة والتي بموجبها يتم تحديد المخاطر المحتمل حدوثها في المستقبل، ويعاد النظر في تلك الدراسات بشكل دوري.
- مستويات القيمة العادلة: يتوجب تحديد والإفصاح عن المستوى في تسلسل القيمة العادلة الذي تصنف بموجبه مقاييس القيمة العادلة كاملة وفصل قياسات القيمة العادلة وفقاً للمستويات المحددة في المعايير الدولية للتقارير المالية. الفرق بين المستوى (٢) والمستوى (٣) لمقاييس القيمة العادلة يعني تقييم ما إذا كانت المعلومات أو المدخلات يمكن ملاحظتها ومدى أهمية المعلومات التي لا يمكن ملاحظتها مما يتطلب وضع أحكام وتحليل دقيق للمدخلات المستخدمة لقياس القيمة العادلة بما في ذلك الأخذ بالاعتبار كافة العوامل التي تخص الأصل أو الالتزام.

٤- النقد لدى البنوك

يتكون هذا البند مما يلي:

٣١ كانون الأول	
٢٠١٦	٢٠١٧
دينار	دينار
٥.٤١٨.٢٨٤	١٤.٩٤٤.٨٣٦
نقد لدى البنوك	

٥- ذمم مدينة وشيكات برسم التحصيل

ان تفاصيل هذا البند هي كما يلي:

٣١ كانون الأول		
٢٠١٦	٢٠١٧	
دينار	دينار	
١٤,٥٦٧,٩٨٥	٢٠,٠٤٥,٣٣١	ذمم مبيعات محلية
٢,٠٠٢,١٢٢	٢,٣٤٧,٩٨٦	ذمم مبيعات خارجية
٥٥,٦٥٥	١٨١,٣٨٢	ذمم جهات ذات علاقة (إيضاح ٢٥)
٢٤٨,٧١٢	٣٧٩,٤٦٩	ذمم أخرى
١٦,٨٧٤,٤٧٤	٢٢,٩٥٤,١٦٨	
(٤,٢٢١,٧٣٤)	(٤,٧١٣,٥٩١)	مخصص الذمم المشكوك في تحصيلها *
١٢,٦٥٢,٧٤٠	١٨,٢٤٠,٥٧٧	
٩,٨٤٥,٦٤٠	١٠,٦٥٥,٢٣٦	شيكات برسم التحصيل
٢٢,٤٩٨,٣٨٠	٢٨,٨٩٥,٨١٣	

* ان الحركة الحاصلة على مخصص الذمم هي كما يلي:

٢٠١٦	٢٠١٧	
دينار	دينار	
٤,٧١٦,٠٢٠	٤,٢٢١,٧٣٤	الرصيد في بداية السنة
(٤٩٤,٢٨٦)	٤٩١,٨٥٧	المخصص (المسترد) خلال السنة - بالصافي
٤,٢٢١,٧٣٤	٤,٧١٣,٥٩١	الرصيد في نهاية السنة

تتبع الشركة سياسة التعامل مع أطراف مؤهلة إئتمانياً، وذلك من أجل تخفيف خطر الخسائر المالية الناجمة عن عدم الوفاء بالالتزامات. وفيما يلي قائمة جدول اعمار الذمم المدينة:

٣١ كانون الأول		
٢٠١٦	٢٠١٧	
دينار	دينار	
٥,٤٩١,٧٠١	٩,٧٦٧,٩٤٩	ذمم لم تستحق بعد
٢,٣٩٤,٠٨٩	١,٢١٢,٤٢١	٣٠ يوم - ٦٠ يوم
١,٨٠٣,٧٤٤	٩٥٤,٦٩٧	٦١ يوم - ٩٠ يوم
٩٣٤,٠٤٢	١,٤١٤,١٥٥	٩١ يوم - ١٢٠ يوم
٦,٢٥٠,٨٩٨	٩,٦٠٤,٩٤٦	أكثر من ١٢٠ يوم
١٦,٨٧٤,٤٧٤	٢٢,٩٥٤,١٦٨	المجموع

- تقوم الشركة بدراسة اعمار الذمم ومدى كفاية المخصصات الواجب الاستدراك لها في نهاية كل فترة مالية.
- يوجد تركيزات إئتمانية في الذمم المدينة للشركة لأكثر من عشر عملاء والتي تشكل ما نسبته ٣٥٪ من إجمالي الذمم المدينة كما في ٣١ كانون الأول ٢٠١٧.

٦- المخزون وقطع الغيار

إن تفاصيل هذا البند هي كما يلي:

٣١ كانون الأول		
٢٠١٦	٢٠١٧	
دينار	دينار	
١٥,٦٦١,٩٨٧	١٥,٥٨٤,٠١٤	قطع غيار
٥,٥٤٢,٨٨٣	٥,٩٧٩,٢٠٨	بضاعة جاهزة
١١,٦٥٠,٥١٢	٩,٩٩٩,٢٤٥	بضاعة تحت التصنيع
٣,٥٨٢,١٨١	٣,٦٤٧,١٣٢	مواد خام
<u>٢,٨٣٨,٧٥٧</u>	<u>٢,٧٨١,٧٧٤</u>	وقود
٣٩,٢٧٦,٣٢٠	٣٧,٩٩١,٣٧٣	
(٥,٠٣٧,٩١٠)	(٥,٧١٤,٩٦٥)	مخصص قطع غيار بطيئة الحركة *
<u>٣٤,٢٣٨,٤١٠</u>	<u>٣٢,٢٧٦,٤٠٨</u>	

* إن تفاصيل الحركة الحاصلة على مخصص قطع غيار بطيئة الحركة:

٢٠١٦	٢٠١٧	
دينار	دينار	
٦,٩٦٩,٨٧٠	٥,٠٣٧,٩١٠	الرصيد في بداية السنة
(١,٩٣١,٩٦٠)	٦٧٧,٠٥٥	المخصص خلال السنة - بالصافي *
<u>٥,٠٣٧,٩١٠</u>	<u>٥,٧١٤,٩٦٥</u>	الرصيد في نهاية السنة

* يشمل هذا البند مبلغ ٦٢٧,٥٠٣ دينار لقاء تدني في قطع غيار بطيئة الحركة، حيث قامت الشركة ببيعها على قائمة الدخل الموحدة للسنة المنتهية في ٣١ كانون الأول ٢٠١٧ بناءً على قرار مجلس إدارة الشركة في جلسته المنعقدة بتاريخ ٢٩ كانون الثاني ٢٠١٨.

٧- أرصدة مدينة أخرى

إن تفاصيل هذا البند هي كما يلي:

٣١ كانون الأول		
٢٠١٦	٢٠١٧	
دينار	دينار	
٢,٠١٥,٤٠٩	١,٨٦٢,٦٦٠	ذمم ودفعات مقدمة للمقاولين
٥٧٧,٨٥٧	٤٤٣,٣١٧	مصاريف مدفوعة مقدماً
٣٤٧,٦٤٥	٦٢,٦٨٧	تأمينات مستردة
<u>١٣٩,٥١٣</u>	<u>١٢٥,٣٠٣</u>	أخرى
<u>٣,٠٨٠,٤٢٤</u>	<u>٢,٤٩٣,٩٦٧</u>	

٨ - ممتلكات ومعدات

المجموع	مشاريع تحت التنفيذ		أجهزة الحاسب الآلي		أثاث ومفروشات		عدد وأجهزة وسائل نقل		آلات ومعدات		مباني		محاجر		أراضي		للعام ٢٠١٧		
	دينار	دينار	دينار	دينار	دينار	دينار	دينار	دينار	دينار	دينار	دينار	دينار	دينار	دينار	دينار	دينار	دينار	دينار	
٣٨٨,١٣٣,٠٤٥	١٠,٠٦٨,٤٤٥	٢,٧٩٢,٧٠	٣,٦٩٥,٤٢٢	٦٩٤,٠٠٨	٨,٧٧٧,٥٢٣	٥,٠٩٩,٠٢١	٢٤٦,٨٨٢,٣٣٦	٩١,٦٧,٤٧٥	١١,٢٩١,٢٧٩	٧,٦٦٥,٤٦٦									
١,٠٠٦,٨٤,٤٦٦	٤٧,٠٨١	٩,٠٩,٨٣٧	٤,٦٩٠	-	٣٦,٨١٠	-	٨٠,٠٢٨	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
-	١٩٥,٧٩٧	(١٩٥,٧٩٧)	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
(٣٢,١٠٦,١٩٠)	(٩١٨,٦٦٦)	(١٥٨,٦٢٨)	-	(٥٤,١٢٥)	(١,٣٣٢,٣٢٧)	-	(٢٩,٣٤٦,٤٧٧)	(٣٩٣,٢٩٣)	-	(٢,٦٧٤)									
٣٥٧,٠٩٥,٣٠١	٩,٣٩٢,٥٥٧	٣,٢٤٧,٤٨٢	٣,٧٠٠,١١٢	٦٣٩,٨٨٣	٧,٥٧٢,١٠٦	٥,٠٩٩,٠٢١	٢١٧,٦١٥,٨٨٧	٩٠,٧٧٤,١٨٢	١١,٢٩١,٢٧٩	٧,٦٦٢,٧٩٢									
٢٩٤,٥٤٤,٣٠٧	٨,٣٠٥,٠٢٩	-	٣,٦٨٩,٥٢٨	٦٩٣,٨٨٦	٨,٦٢٤,٣٥٨	٥,٠٩٩,٠٢١	١٩٤,٤١١,٧٤٦	٧١,٢٨٦,٨٤١	٢,٦٩٣,٧٩٨	-									
٦,٨٥٩,٤١١	٢٤٧,٩٤٥	-	-	-	-	-	٤,٠٧٩,٤٦١	٢٥,٣٠٥,٥٨٨	٢٨,٤١٧	-									
(٢٢,٠٦٢,٧٨٤)	(٩٠,٩٧١)	-	-	(٥٤,٣٥)	(١,٣٣١,٨٠٨)	-	(١٩,٤٧٢,٩٨٠)	(٣٩٣,٢٨٠)	-	-									
٢٧٩,٣٤٠,٧٤٤	٧,٦٤٣,٢٠٣	-	٣,٦٨٩,٥٢٨	٦٣٩,٨٥١	٧,٤٠٢,٥٥٠	٥,٠٩٩,٠٢١	١٧٨,٧٤٧,٢٣٧	٧٣,٣٩٧,١٤٩	٢,٧٢٢,٢١٥	-									
<u>٧٧٧,٥٤٤,٥٥٧</u>	<u>١,٧٤٩,٣٥٤</u>	<u>٣,٢٤٧,٤٨٢</u>	<u>١,٠٥٨٤</u>	<u>٣٢</u>	<u>١٦٩,٥٥٦</u>	<u>١٥ - ٥</u>	<u>٣٨٨,٦٨٦,٦٦٠</u>	<u>١٧,٢٧٧,٠٢٣</u>	<u>٨,٥٦٩,٠٦٤</u>	<u>٧,٦٦٢,٧٩٢</u>									
	٢٠ - ٥	-	١٥ - ٢	١١ - ٥	١٥ - ٥	١٥ - ٥	٣٠ - ٥	٥٠ - ٦	-	-									
٤٠٢,٠٤١,٠٦٤	٩,٩٣١,٦٦٥	٢,١٧٦,١٦٧	٣,٦٩٥,٤٢٢	٦٩٤,٠٠٨	٨,٧٧٧,٥٢٣	٥,٧١٠,٣٩٥	٣٦٠,٣٠٧,٧٩٧	٩١,٧٩١,٠٨٧	١١,٢٩١,٢٧٩	٧,٦٦٥,٧٢٠									
٧٦٩,٥٧٣	-	٧٦٩,٥٧٣	-	-	-	-	-	-	-	-									
-	١٥٣,٦٧٠	(١٥٣,٦٧٠)	-	-	-	-	-	-	-	-									
(١٤,٦٧٧,٥٩٢)	(١٦,٨٩٠)	-	-	-	(٦١١,٣٧٥)	(١٣,٤٢٥,٤٦١)	(٦٢٣,٦١٢)	(٢٩٣,٢٨٠)	-	(٢٥٤)									
٢٨٨,١٣٣,٠٤٥	١٠,٠٦٨,٤٤٥	٢,٧٩٢,٧٠	٣,٦٩٥,٤٢٢	٦٩٤,٠٠٨	٨,٧٧٧,٥٢٣	٥,٠٩٩,٠٢١	٢٤٦,٨٨٢,٣٣٦	٩١,٦٧,٤٧٥	١١,٢٩١,٢٧٩	٧,٦٦٥,٤٦٦									
٣٠١,٠٨٢,١٣٦	٨,٣٢٤,٩٢١	-	٣,٦٨٧,٩٢٣	٦٩٠,٨٤٠	٨,٣٥٢,١٠٨	٥,٧١٠,٣٩٥	٢٠٢,٦٠٥,٢٩٠	٦٩,١٤٧,٠٤٦	٢,٦٦٢,٦٠٣	-									
٧,٧٤٠,٩٥٣	٨٥,١٩٨	-	١,٥٩٥	٣,٠٤٦	٢٨١,٣٥٠	-	٤,٨٣٦,٦٠٥	٢,٥٠٢,٠٦٤	٣١,١٩٥	-									
(١٤,٣٧٨,٨٨٢)	(٥٠,٩٠)	-	-	-	-	(٦١١,٣٧٤)	(١٣,٣٠٠,١٤٩)	(٣٦٢,٣٦٩)	-	-									
٢٩٤,٥٤٤,٣٠٧	٨,٣٠٥,٠٢٩	-	٣,٦٨٩,٥٢٨	٦٩٣,٨٨٦	٨,٦٢٤,٣٥٨	٥,٠٩٩,٠٢١	١٩٤,٤١١,٧٤٦	٧١,٢٨٦,٨٤١	٢,٦٩٣,٧٩٨	-									
٩٣,٥٨٨,٨٣٨	١,٧٦٣,٤١٦	٢,٧٩٢,٧٠	٥,٨٩٤	١٢٢	١٤٢,٦٦٥	-	٥٢,٧٤٠,٥٩٠	١٩,٨٨٠,٦٢٤	٨,٥٩٧,٤٨١	٧,٦٦٥,٤٦٦									
	٢٠ - ٥	-	١٥ - ٢	١١ - ٥	١٥ - ٥	١٥ - ٥	٣٠ - ٥	٥٠ - ٦	-	-									

* يشمل هذا البند قيمة استبعاد خط انتاج في مصنع الرشادية بتكلفة تاريخية ٧٩١,٥٢١,٢٨ دينار ومجمع استهلاك ٢٩٤,٦٤٩,٦٨ دينار ، حيث بلغت صافي قيمة تدني الممتلكات والمعدات ٤٩٧,٨٧٢ دينار تم قيدها على قائمة الدخل الموحدة للسنة المنتهية في ٢١ كانون الأول ٢٠١٧ وذلك بموجب قرار مجلس إدارة الشركة بتاريخ ٢٩ كانون الثاني ٢٠١٨ .

٩- موجودات مالية من خلال قائمة الدخل الشامل

ان تفاصيل هذا البند هي كما يلي:

٣١ كانون الأول	
٢٠١٦	٢٠١٧
دينار	دينار
موجودات مالية متوفر لها أسعار سوقية	
٣,٤٨٢	-
٢٤,٨٠٨	٢٦,٨٩٨
٢٨,٢٩٠	٢٦,٨٩٨
موجودات مالية غير متوفر لها أسعار سوقية*	
١١٤,٢٩٧	١١٤,٢٩٧
٣٥,٠٠٠	٣٥,٠٠٠
٥٠٠	٥٠٠
١٤٩,٧٩٧	١٤٩,٧٩٧
١٨٨,٠٨٧	١٧٦,٦٩٥

* تم تقييم هذه الأسهم بناء على اخر قوائم مالية مدققة للشركات المستثمر بها.

١٠ - الشهرة

يمثل هذا البند الشهرة البالغة ٢,٤٩٥,٩٤٥ دينار بتملك الشركة شركات العالول الذي تم خلال عام ٢٠٠٨. تم تحديد قطاع الباطون الجاهز على انه وحدة توليد النقد المنتفعة من عملية التملك لاغراض اختبار تدني قيمة الشهرة.

قامت الشركة بتاريخ ٣١ كانون الأول ٢٠١٧ باجراء اختبار تدني قيمة الشهرة السنوي. تم تحديد القيمة القابلة للاسترداد لقطاع الباطون الجاهز عن طريق احتساب القيمة قيد الاستخدام للقطاع والتي تم احتسابها بناء على التدفقات النقدية المتوقعة للقطاع والمبنية على الموازنة التقديرية لعام ٢٠١٧ التي تم اقرارها من قبل الإدارة. وقد تم احتساب التدفقات النقدية المتوقعة بعد عام ٢٠١٧ باستخدام معدل نمو يتراوح بين ٣٪ الى ٥٪. في اعتقاد الإدارة، فان معدل النمو يعد مناسباً بالنظر لطبيعة العمل والنمو العام في النشاط الاقتصادي في المنطقة. وقد تم استخدام معدل خصم يبلغ ٨٪ لخصم التدفقات النقدية المتوقعة والذي يمثل المتوسط المرجح لكلفة رأس المال للشركة معدلاً لياخذ بعين الاعتبار المخاطر الخاصة بالقطاع.

لم ينتج عن اختبار التدني اي خسائر تدني في قطاع الباطون الجاهز.

إن احتساب القيمة قيد الاستخدام لقطاع الباطون الجاهز يتأثر بالافتراضات التالية:

- إجمالي الربح
- معدل الخصم
- معدل النمو المستخدم في احتساب التدفقات النقدية المتوقعة

فيما يتعلق باحتساب القيمة قيد الاستخدام، ترى الإدارة أن أي تغير معقول في الافتراضات المذكورة أعلاه لن ينتج عنه أن تتجاوز القيمة الدفترية لقطاع الباطون الجاهز قيمته القابلة للاسترداد بشكل جوهري.

II - قروض إسكان وسيارات الموظفين

إن تفاصيل هذا البند هي كما يلي:

٣١ كانون الأول		
٢٠١٦	٢٠١٧	
دينار	دينار	
٢,٠١٧,٥٤٣	١,٤٣١,٦٢٥	قروض إسكان الموظفين *
٤٨,١٣٧	١٨,٣٧٢	قروض سيارات الموظفين **
<u>٢,٠٦٥,٦٨٠</u>	<u>١,٤٤٩,٩٩٧</u>	

* منحت الشركة قروضاً سكنية بدون فائدة للموظفين المصنفين الذين لا تقل مدة خدمتهم في الشركة عن خمس سنوات وبسقف ٢٢,٠٠٠ دينار. يتم سداد القروض بأقساط شهرية تخصم من راتب الموظف الشهري، وبفترة سداد لا تتجاوز ١٥ سنة. تم منح هذه القروض للموظفين مقابل رهن العقار.

** منحت الشركة قروض سيارات بدون فائدة للموظفين المصنفين وبسقف يتراوح بين ٧,٠٠٠ دينار و لغاية ٣٥,٠٠٠ دينار حسب فئاتهم الوظيفية. يتم سداد القروض على أقساط شهرية، تخصم من راتب الموظف الشهري، وبفترة سداد لا تتجاوز ٨ سنوات. تم منح هذه القروض للموظفين مقابل رهن السيارات. يتم الاعتراف بقروض إسكان و سيارات الموظفين مبدئياً بالقيمة العادلة، والتي تم احتسابها عن طريق خصم الدفعات الشهرية الى قيمها الحالية باستخدام أسعار فائدة تبلغ ٨,٥٪ لقروض الإسكان و ٦,٥٪ لقروض السيارات والتي تقارب أسعار الفائدة على قروض تجارية مشابهة. يتم قياس هذه القروض لاحقاً بالكلفة المطفأة باستخدام طريقة الفائدة الفعلية.

II - ضريبة الدخل

أ - مخصص ضريبة الدخل

إن الحركة الحاصلة على مخصص ضريبة الدخل هي كما يلي:

٢٠١٦	٢٠١٧	
دينار	دينار	
١,١٧٢,٥٦٢	١,٣٥٢,٣٦٥	الرصيد في بداية السنة
١,٣٨٢,٢٨٧	٨٩٦,٤٢٤	مصروف ضريبة الدخل المستحق عن السنة
(١,٢٠٢,٤٨٤)	(١,٣٩٠,١٠٠)	ضريبة الدخل المدفوعة خلال السنة
<u>١,٣٥٢,٣٦٥</u>	<u>٨٥٨,٦٨٩</u>	الرصيد في نهاية السنة

ب- مصروف ضريبة الدخل

تمثل ضريبة الدخل الظاهرة في قائمة الدخل الموحدة ما يلي:

للسنة المنتهية في ٣١ كانون الأول		
٢٠١٦	٢٠١٧	
دينار	دينار	
١,٣٨٢,٢٨٧	٨٩٦,٤٢٤	مصروف ضريبة الدخل خلال السنة
(١,٤١٥,٦٥٥)	-	إضافات الى الموجودات الضريبية المؤجلة
<u>(٢٣,٣٦٨)</u>	<u>٨٩٦,٤٢٤</u>	

- تم اجراء مخالصة نهائية مع دائرة ضريبة الدخل والمبيعات حتى نهاية العام ٢٠١٤ كما تم تقديم اقرار ضريبة الدخل للعامين ٢٠١٥ و ٢٠١٦ لشركة مصانع الاسمنت الأردنية (الشركة الام) وشركتها التابعة ولم يتم تدقيقها من قبل دائرة ضريبة الدخل والمبيعات ولم يصدر قرار نهائي بشأنها.

- تم قيد المخصصات الضريبية للشركات التابعة وبراى الإدارة ان المخصص المرصود كاف مقابل الالتزامات الضريبية كما في ٣١ كانون الأول ٢٠١٧.

ج - ملخص تسوية الربح المحاسبي مع الربح الضريبي:

٢٠١٦	٢٠١٧	
دينار	دينار	
(١,٧٤٤,٩٨٤)	(٣٢,٤٣٣,٠٣٨)	(الخسارة) المحاسبية
<u>٢,٩٩٩,٣١٥</u>	<u>٣,٠٤٠,٣١٢</u>	مصارييف غير مقبولة ضريبيا
<u>١,٢٥٤,٣٣١</u>	<u>(٢٩,٣٩٢,٧٢٦)</u>	(الخسارة) الربح الضريبي
		يعود إلى
(٩,١٨٩,٨٤١)	(٣٥,٦٨٢,٧٤٦)	مجموع (الخسارة) باستثناء العقبة - للشركة الأم
٩,٢٨٦,٧٣٩	٦,١٥٤,٢٠٠	الربح الضريبي باستثناء العقبة - للشركة التابعة
٩٥٢,٠١٣	٥٩٠,٤٣٨	الربح الضريبي للعقبة - الشركة الأم
٢٠٥,٤٢٠	١٠٦,٢٩٠	الربح الضريبي للعقبة - للشركة التابعة
%٢٤	%٢٤	نسبة ضريبة الدخل القانونية للشركة الأم - باستثناء العقبة
%١٤	%١٤	نسبة ضريبة الدخل القانونية للشركة التابعة - باستثناء العقبة
%٥	%٥	نسبة ضريبة الدخل القانونية للشركة الأم - العقبة
%٥	%٥	نسبة ضريبة الدخل القانونية للشركة التابعة - العقبة
(٣٣,٣٦٨)	٨٩٦,٤٢٤	المصرف (الوفر) في ضريبة الدخل

د - الموجودات الضريبية المؤجلة:

إن تفاصيل أرصدة وعمليات الموجودات الضريبية المؤجلة هي كما يلي:

قائمة الدخل الموحدة		قائمة المركز المالي الموحدة		
٢٠١٦	٢٠١٧	٢٠١٦	٢٠١٧	
دينار	دينار	دينار	دينار	
-	-	١,٢٠٠,٠٠٠	١,٢٠٠,٠٠٠	مخصص قضايا مقامة على الشركة
(١٨٤)	-	٥١٨,٦٤٨	٥١٨,٦٤٨	مخصص الذمم المشكوك في تحصيلها
١٧,٨٢٧	-	٢٨٨,٣٣٧	٢٨٨,٣٣٧	مخصص إعادة تأهيل المحاجر وحماية البيئة
٨,٧٢٧	-	١٥٨,٥٧١	١٥٨,٥٧١	إجازات موظفين مستحقة
(٤٦٣,٦٧٠)	-	١,٢٠١,٤٤٤	١,٢٠١,٤٤٤	مخصص قطع غيار ولوازم بطيئة الحركة
١٨	-	٤١١	٤١١	مخصصات أخرى
<u>١,٨٥٢,٩٣٧</u>	<u>-</u>	<u>١٨,٨٦٩,٨٣٨</u>	<u>١٨,٨٥٩,٠٨١</u>	ضريبة دخل مؤجلة على خسائر مدورة
<u>١,٤١٥,٦٥٥</u>	<u>-</u>	<u>٢٢,٢٣٧,٢٥٠</u>	<u>٢٢,٢٢٦,٤٩٢</u>	المجموع

١٣- أرصدة بنكية محتجزة

يمثل هذا الرصيد المبلغ المحتجز لدى البنك العربي كما في ٣١ كانون الأول ٢٠١٧ نتيجة للقضية المرفوعة من قبل شركة الميسرة السودانية حيث كانت شركة سمنتيا السويسرية تدير محطة تصدير السودان المملوكة من قبل شركة مصانع الإسمنت الأردنية وقد قامت شركة سمنتيا السويسرية بتعويض الشركة عن هذا الحجز لحين الانتهاء من القضية.

١٤ - بنوك دائنة

يمثل هذا البند التسهيلات الائتمانية المستغلة كما في ٣١ كانون الأول ٢٠١٧. لدى الشركة تسهيلات ائتمانية من بنك الاسكان للتجارة والتمويل بسقف ٨ مليون دينار والبنك العربي بسقف ٤ مليون دينار وبنك سوسيتيه جينيرال بسقف ٤ مليون دينار والبنك الأردني الكويتي بسقف ٣ مليون دينار وبنك المؤسسة العربية المصرفية بسقف ٢,٥ مليون دينار وبنك الاتحاد بسقف ٢ مليون دينار وبنسب فائدة سنوية تتراوح بين ٦,٢٥٪ الى ٧,٣٨٪. ان التسهيلات اعلاه مضمونة بكفالة الشركة الشخصية.

١٥ - ذمم دائنة

ان تفاصيل هذا البند هي كما يلي:

٣١ كانون الأول ٢٠١٦		٣١ كانون الأول ٢٠١٧		
ذمم دائنة طويلة الأجل	ذمم دائنة قصيرة الأجل	ذمم دائنة طويلة الأجل	ذمم دائنة قصيرة الأجل	
دينار	دينار	دينار	دينار	
٢١٦,٨٣٠	٢١,٢٦٦,٣٧٥	-	٢١,٦٣٠,١٦٥	ذمم دائنة تجارية
-	٧,٠٧٠,٠٩٦	-	١٩,٤١٤,١٠٥	ذمم مستحقة *
-	١١,٨٢٨,٣٩٤	-	١٦,٦١١,٨٤٦	ذمم جهات ذات علاقة (ايضاح ٢٥)
<u>٢١٦,٨٣٠</u>	<u>٤٠,١٦٤,٨٦٥</u>	<u>-</u>	<u>٥٧,٦٥٦,١١٦</u>	

* يتضمن هذا البند مخصص لقاء انتهاء عقود موظفين وإعادة هيكلة الشركة بمبلغ ١١,٦٠٩,٣٤٦ دينار كما في ٣١ كانون الأول ٢٠١٧ وذلك بموجب قرار مجلس إدارة الشركة بتاريخ ٢٩ كانون الثاني ٢٠١٨.

١٦ - أرصدة دائنة أخرى

ان تفاصيل هذا البند هي كما يلي:

٣١ كانون الأول		
٢٠١٦	٢٠١٧	
دينار	دينار	
٥,٦٥٩,٨٣٠	٦,٧٢٠,٠٣٨	أرباح غير موزعة على المساهمين
-	٨٠٩,٥٢٦	أمانات ضريبة المبيعات
٥,٠٥٧,١٢٠	٥,٠٥٧,١٢٠	مخصص قضايا مقامة على الشركة (ايضاح ٢٦) *
١٣٥,٢١٨	١١٩,٩٣٤	أمانات صندوق الإسكان والتأمين الصحي
١,٢٠١,٤٠٣	١,٢٧٠,١٦٣	مخصص إعادة تأهيل المحاجر وحماية البيئة**
٨٤,٦٩٨	٣٣٤,٢٤٥	مخصص التزامات أخرى
١,٧٢٣	-	صندوق التكافل و مخصص تعويض نهاية الخدمة
٦٦٠,٧١١	٦٦٣,٢٩٤	مخصص اجازات الموظفين
٤٤٢,٤١٨	٢٢١,٤٩٢	مصاريف مستحقة
<u>٧٠١,٨٨٣</u>	<u>٤٣٨,٨٣٠</u>	أخرى
<u>١٣,٩٤٥,٠٠٤</u>	<u>١٥,٦٣٤,٦٤٢</u>	

* إن الحركة الحاصلة على مخصص قضايا مقامة على الشركة هي كما يلي:

٢٠١٦		٢٠١٧		
دينار	دينار	دينار	دينار	
٥,٠٥٧,١٢٠	٥,٠٥٧,١٢٠			الرصيد في بداية السنة
٦,٤٥١,٤٦١	٦,٧٦٦,٠١١			المخصص خلال السنة
(٦,٤٥١,٤٦١)	(٦,٧٦٦,٠١١)			المسترد من المخصص خلال السنة
<u>٥,٠٥٧,١٢٠</u>	<u>٥,٠٥٧,١٢٠</u>			الرصيد في نهاية السنة

** يتم تكوين مخصص لإعادة تأهيل المحاجر وحماية البيئة بناءً على التكاليف المستقبلية المتوقعة مخصومة لقيمها الحالية باستخدام سعر خصم يبلغ ٥,٧٪.

إن الحركة على حساب مخصص إعادة تأهيل المحاجر وحماية البيئة هي كما يلي:

٢٠١٦	٢٠١٧	
دينار	دينار	
١,١٢٧,١٢٣	١,٢٠١,٤٠٣	الرصيد في بداية السنة
٧٤,٢٨٠	٦٨,٧٦٠	المخصص خلال السنة
<u>١,٢٠١,٤٠٣</u>	<u>١,٢٧٠,١٦٣</u>	الرصيد في نهاية السنة

١٧- القروض

ان تفاصيل هذا البند هي كما يلي:

٣١ كانون الأول ٢٠١٦		٣١ كانون الأول ٢٠١٧		
طويلة الأجل	قصيرة الأجل	طويلة الأجل	قصيرة الأجل	
دينار	دينار	دينار	دينار	
-	-	٧,٥٠٠,٠٠٠	٢,٥٠٠,٠٠٠	البنك العربي*
٥,٢٥٠,٠٠٠	٧٥٠,٠٠٠	٣,٧٥٠,٠٠٠	١,٥٠٠,٠٠٠	بنك الإسكان للتجارة والتمويل**
٣,٠٠٠,٠٠٠	١,٠٠٠,٠٠٠	٢,٠٠٠,٠٠٠	١,٠٠٠,٠٠٠	بنك سوسيتية جنرال الأردن***
٨,٢٥٠,٠٠٠	١,٧٥٠,٠٠٠	١٣,٢٥٠,٠٠٠	٥,٠٠٠,٠٠٠	

* قامت شركة مصانع الاسمنت الأردنية بتاريخ ٣ تشرين الأول ٢٠١٧ بتوقيع اتفاقية قرض مع البنك العربي بمبلغ ١٠ مليون دينار بسعر فائدة ٧٪ يسدد على ٨ أقساط نصف سنوية متساوية بمبلغ ٢,٥٠٠,٠٠٠ الف دينار، بحيث يستحق القسط الأول منها بتاريخ ٢ تشرين الأول ٢٠١٨ ويستحق الأخير منها بتاريخ ٢ تشرين الأول ٢٠٢١.

** قامت شركة مصانع الاسمنت الأردنية بتاريخ ٨ آب ٢٠١٦ بتوقيع اتفاقية قرض مع بنك الإسكان للتجارة والتمويل بمبلغ ٦ مليون دينار بسعر فائدة ٥,٥٪ يسدد على ٨ أقساط نصف سنوية متساوية بمبلغ ٧٥٠ الف دينار، بحيث يستحق القسط الأول منها بتاريخ أول تموز ٢٠١٧ ويستحق الأخير منها بتاريخ ١ كانون الثاني ٢٠٢١.

*** قامت شركة مصانع الاسمنت الأردنية بتاريخ ١٣ حزيران ٢٠١٦ بتوقيع اتفاقية قرض مع بنك سوسيتية جنرال الأردن بمبلغ ٤ مليون دينار بسعر فائدة ٥,٥٪ يسدد على ٨ أقساط نصف سنوية متساوية بمبلغ ٥٠٠ الف، بحيث يستحق القسط الأول منها بتاريخ ٣٠ حزيران ٢٠١٧ ويستحق الأخير منها بتاريخ ٣٠ كانون الأول ٢٠٢٠.

- إن الحركة على القروض خلال السنة كما يلي:

رصيد بداية السنة	الإضافات	التسديدات	رصيد نهاية السنة	
دينار	دينار	دينار	دينار	
-	١٠,٠٠٠,٠٠٠	-	١٠,٠٠٠,٠٠٠	البنك العربي
٦,٠٠٠,٠٠٠	-	٧٥٠,٠٠٠	٥,٢٥٠,٠٠٠	بنك الإسكان للتجارة والتمويل
٤,٠٠٠,٠٠٠	-	١,٠٠٠,٠٠٠	٣,٠٠٠,٠٠٠	بنك سوسيتية جنرال الأردن
١٠,٠٠٠,٠٠٠	١٠,٠٠٠,٠٠٠	١,٧٥٠,٠٠٠	١٨,٢٥٠,٠٠٠	

- إن القروض اعلاه مضمونة بكفالة الشركة الشخصية.

١٨- إلتزامات التأمين الصحي بعد التقاعد

تقوم الشركة بتقديم منافع محددة للتأمين الصحي بعد التقاعد للموظفين المؤهلين وعائلاتهم الذين تنطبق عليهم شروط معينة. يحق للموظفين الانتماء من التأمين الصحي عند بلوغهم سن التقاعد وهو ٥٠ سنة للنساء و٦٠ سنة للرجال. لا يمنح الموظفون أي منافع أخرى بعد التقاعد.

يساهم المتقاعدون (حتى وفاتهم) وعائلاتهم (حتى وفاة الزوج أو الزوجة أو بلوغ الأطفال السن الأقصى المشمول بالتغطية) بالمبالغ التالية:

- ١- ٢,٥٪ من راتب الضمان الاجتماعي للمتقاعد ويحد أدنى ٦ دنانير شهرياً.
٢- ٢٠٪ من التكاليف الطبية للعائلة ويحد أقصى ٢٠٠ دينار لكل حالة طبية.

إن التغيرات في القيمة الحالية للالتزامات التأمين الصحي بعد التقاعد هي كما يلي:

٢٠١٦	٢٠١٧	
دينار	دينار	
٢٢,٢٠٩,٠٠٠	٢٥,٤٧٤,٠٠٠	الرصيد كما في بداية السنة
١,٠٧١,٠٠٠	١,٣٨١,٠٠٠	الإضافات خلال السنة *
٣,٩٥٧,٠٠٠	١,٢٦٣,٠٠٠	خسائر اكتوارية
(١,٧٦٣,٠٠٠)	(١,٨٢٣,٠٠٠)	المدفوع خلال السنة
<u>٢٥,٤٧٤,٠٠٠</u>	<u>٢٦,٢٩٥,٠٠٠</u>	الرصيد كما في نهاية السنة

* يوضح الجدول التالي مصروف التأمين الصحي بعد التقاعد الظاهر في قائمة الدخل الموحدة:

للسنة المنتهية في ٣١ كانون الأول		
٢٠١٦	٢٠١٧	
دينار	دينار	
١٠٦,٠٠٠	١٤٧,٠٠٠	كلفة الخدمة الحالية
<u>٩٦٥,٠٠٠</u>	<u>١,٢٣٤,٠٠٠</u>	الفائدة على الالتزام
<u>١,٠٧١,٠٠٠</u>	<u>١,٣٨١,٠٠٠</u>	

إن الافتراضات الأساسية المستخدمة في تحديد التزامات التأمين الصحي بعد التقاعد كما يلي:

٢٠١٦	٢٠١٧	
%٥,٠٨	%٤,٨٥	سعر الخصم
%٣,٥٠	%٣,٥٠	التضخم في التكاليف الصحية طويلة الأمد
%٤,٩٠	%٤,٦٠	الزيادة المتوقعة في رواتب الموظفين
%٢	%٢	اعاده تقييم سعر المنافع
٩٠-٨٨ سنة للإناث	٩٠-٨٨ سنة للإناث	حدوث الوفاة/ الإعاقة
٦٤-٦٠ سنة للذكور	٦٤-٦٠ سنة للذكور	
%١ للسنة حتى سن ٥٠ سنة	%١ للسنة حتى سن ٥٠ سنة	معدل الدوران
		سن التقاعد:
٦٠	٦٠	ذكور
٥٥	٥٥	إناث
		الحد الأعلى لسن التغطية للاطفال:
٢٧	٢٧	إناث
٢٣	٢٣	ذكور
٤١٣ دينار	٤٠٤ دينار	القسط السنوي - الموظفين الحاليين
٣٨٥ دينار	٤٠٦ دينار	القسط السنوي - المتقاعدين
٦٢ دينار	٦١ دينار	المساهمة لأفراد العائلة
٧,٤٤١ دينار	٧,٥٠٣ دينار	راتب الضمان الاجتماعي

يوضح الجدول التالي التغيير في القيمة الحالية لإلتزامات التأمين الصحي بعد التقاعد وكلفة الخدمة الحالية والفائدة على الإلتزام نتيجة الزيادة أو النقص في أسعار التكاليف الطبية.

الأثر على كلفة الخدمة الحالية والفائدة على الإلتزام	الأثر على القيمة الحالية لإلتزامات التأمين الصحي بعد التقاعد	الزيادة/النقص بأسعار التكاليف الطبية	للسنة المنتهية في ٣١ كانون الأول ٢٠١٧
دينار	دينار		
٢٦,٤٤٠	٢٦٢,٩٥٠	+ ١%	
(٢٦,٤٤٠)	(٢٦٢,٩٥٠)	- ١%	

الأثر على كلفة الخدمة الحالية والفائدة على الإلتزام	الأثر على القيمة الحالية لإلتزامات التأمين الصحي بعد التقاعد	الزيادة/النقص بأسعار التكاليف الطبية	للسنة المنتهية في ٣١ كانون الأول ٢٠١٦
دينار	دينار		
٥٠,٢٨٠	٢٥٤,٧٤٠	+ ١%	
(٥٠,٢٨٠)	(٢٥٤,٧٤٠)	- ١%	

يوضح الجدول التالي التغيير في القيمة الحالية لإلتزامات التأمين الصحي بعد التقاعد نتيجة الزيادة أو النقص في سعر الخصم:

الأثر على القيمة الحالية لإلتزامات التأمين الصحي بعد التقاعد	الزيادة/النقص في سعر الخصم	
٢٠١٦	٢٠١٧	
دينار	دينار	
١,٢٧٣,٧٠٠	١,٣١٤,٧٥٠	+ ٥%
(١,٢٧٣,٧٠٠)	(١,٣١٤,٧٥٠)	- ٥%

بلغت الخسائر الإكتوارية المتراكمة ١٣,١١٦,٠٠٠ دينار كما في ٣١ كانون الأول ٢٠١٧ (١١,٨٥٣,٠٠٠) دينار خسائر إكتوارية متراكمة كما في ٣١ كانون الأول ٢٠١٦.

١٩ - حقوق الملكية

ان تفاصيل هذا البند هي كما يلي:

رأس المال المدفوع

يبلغ رأس المال المكتتب به و المدفوع ٦٠,٤٤٤,٤٦٠ كما في ٣١ كانون الأول ٢٠١٧ و ٣١ كانون الأول ٢٠١٦ مقسمة الى ٦٠,٤٤٤,٤٦٠ سهم قيمة السهم الاسمية دينار واحد.

أسهم الخزينة

يمثل هذا البند قيمة الاسهم المملوكة من قبل الشركة العربية للتجهيزات الخرسانية (الشركة التابعة) في رأسمال شركة مصانع الاسمنت الأردنية البالغ كلفتها ٣٢٣ دينار والتي تم شراؤها خلال العام ٢٠١٢.

إحتياطي إجباري

تمثل المبالغ المتجمعة في هذا الحساب ما تم تحويله من الأرباح السنوية قبل ضريبة الدخل بنسبة ١٠٪ للسنوات السابقة وفقاً لقانون الشركات وهو غير قابل للتوزيع على المساهمين.

إحتياطي إختياري

يمثل المبالغ المتجمعة في هذا الحساب ما تم تحويله من الأرباح السنوية للسنوات السابقة بنسبة حدها الأقصى ٢٠٪ ويستخدم الإحتياطي في الأغراض التي يقررها مجلس الإدارة ويحق للهيئة العامة توزيعه بالكامل أو أي جزء منه كأرباح على المساهمين. تم الحصول على موافقة وتسيب مجلس ادارة الشركة باجتماعهم المنعقد بتاريخ ١٣ تموز ٢٠١٧ باطفاء جزء من الخسائر المتراكمة للشركة بمبلغ ١٢,٣٩٩,٦٤٠ دينار عن طريق استخدام الاحتياطي الاختياري للشركة وقد تم اجتماع الهيئة العامة غير العادي للشركة والمصادقة على هذا القرار باجتماعها المنعقد في ١٩ أيلول ٢٠١٧.

٢٠- مصاريف بيع وتسويق

ان تفاصيل هذا البند هي كما يلي:

٢٠١٦	٢٠١٧	
دينار	دينار	
٨٣٣,٤١٨	١,٠١٣,٠٨٩	رواتب وأجور
٩٣,٧٧٦	١١٢,١٥٧	مساهمة المجموعة في الضمان الاجتماعي
٢٨٤,٢٥٨	٣٩٣,٠٠٠	أخرى
<u>١,٢١١,٤٥٢</u>	<u>١,٥١٨,٢٤٦</u>	

٢١- مصاريف إدارية وعمومية

ان تفاصيل هذا البند هي كما يلي:

٢٠١٦	٢٠١٧	
دينار	دينار	
٣,٧٤٧,٧٤٥	٣,٦٦٨,٨٠٤	رواتب وأجور ومنافع أخرى
٣٣٥,٧٠١	٣٦٩,٣٤٠	المساهمة في الضمان الاجتماعي
٢١٢,٤٦٨	٢١٢,٧٠٠	المساهمة في صندوق إيداع الموظفين
٢١,٧٣٢	٢١,٦٩٩	المساهمة في صندوق التكافل
١,٣٩٧,٢٣٨	٥٠٣,٧٧٠	أتعاب قانونية واستشارات
١,٥٥١,٣٨٩	١,١٨٦,٦٣٦	رسوم امتياز - الشركة الأم (لافارج)
١٠٩,٨١٤	١٢٧,٨٠٣	سفر وتنقلات
٢٣٤,٥٧٩	١٠٤,٣٤٠	استهلاكات
٢٤,٦٠٨	٥٢,٤٣٩	إعلانات و معارض
٨٩,٢٦٠	٧٥,٨٨١	بريد وهاتف
١٩٦,٤٥٤	٢١٣,٩١٣	تأمينات
١١٣,٩٢٤	١٦٦,٨٦٢	قرطاسية ومطبوعات وإشتراكات
٣٨,٥٠٩	٤٩,٣٨٧	محروقات
٣٩٠,٢٩٣	٣١٣,٢٢٩	تبرعات
٢٢٣,٨٤٢	٢٢٠,٧٨٧	إيجارات
٤٥,٤٦٠	٥٣,٦١٩	تدريب
٣١,٦١٢	٢١,٢٨٧	صيانة
١٠٤,٠٧٠	٣٤٦,٢٨٥	مصاريف كمبيوتر
٥٣,٩٦٠	٦٣,٩٣٢	ضيافة
<u>٦٨٧,٨٧٢</u>	<u>١,٠٤٨,١٤٦</u>	أخرى
<u>٩,٦١٠,٥٣٠</u>	<u>٨,٨٢٠,٨٥٩</u>	

٢٢- الشركات التابعة الجوهريّة والمملوكة جزئياً من قبل الشركة

المعلومات المالية للشركات التابعة والتي يكون رصيد حقوق غير المسيطرين فيها جوهري هي كما يلي:

نسبة الملكية لغير المسيطرين		الأنشطة التشغيلية	بلد التأسيس	إسم الشركة
٢٠١٦	٢٠١٧			
٪٤٩	٪٤٩	التصنيع والتجارة بالبباطون الجاهز	الأردن	الشركة العربية للتجهيزات الخرسانية

فيما يلي المعلومات المالية المختصرة للشركة التابعة. تم إعداد هذه المعلومات بناءً على المبالغ قبل إستبعاد المعاملات مع الشركة التابعة.

الرصيد الجوهري المتراكم لحقوق غير المسيطرين		الشركة العربية للتجهيزات الخرسانية
٢٠١٦	٢٠١٧	
دينار	دينار	
<u>٧,٧٤٦,٩٩٩</u>	<u>٦,٣٠٣,١٠٨</u>	

الأرباح الجوهريّة العائدة لحقوق غير المسيطرين		الشركة العربية للتجهيزات الخرسانية
٢٠١٦	٢٠١٧	
دينار	دينار	
<u>٢,٥٣٩,٣٨٩</u>	<u>١,١٥٣,١٠٩</u>	

أ - قائمة المركز المالي الموحدة

الرصيد كما في ٣١ كانون الأول		الموجودات المتداولة
٢٠١٦	٢٠١٧	
الشركة العربية للتجهيزات الخرسانية		الموجودات غير المتداولة
دينار	دينار	المطلوبات المتداولة
٢٥,٢٨٣,٦٣٣	٢٦,٢٦٨,٩٢٨	مجموع حقوق الملكية
٧,٦٧٤,٦٠٥	٣,٨٨٩,١٣٥	حصة غير المسيطرين من حقوق الملكية
(١٧,٢٤٨,٠٣٦)	(٢٠,٨١٩,٣٤٩)	
<u>١٥,٨١٠,٢٠٢</u>	<u>٩,٢٣٨,٧١٥</u>	
<u>٧,٧٤٦,٩٩٩</u>	<u>٦,٣٠٣,١٠٨</u>	

ب - قائمة الدخل الموحدة

للسنة المنتهية في ٣١ كانون الأول		
٢٠١٦	٢٠١٧	
الشركة العربية للتجهيزات الخرسانية		المبيعات
دينار	دينار	كافة المبيعات
٤٥,٠٩١,٤٠٣	٤٤,٢٣٢,٥٦٢	إجمالي الربح
(٣٦,٩٠٧,٥٢١)	(٣٨,١٢٢,٥٧٩)	مصاريف بيع وتسويق
٨,١٨٣,٨٨٢	٦,١٠٩,٩٨٣	مصاريف إدارية
(٤٧٢,٤٠٠)	(٦٩١,٨٠٤)	الربح التشغيلي
(١,٤٨٨,٧١٦)	(١,٩٢٤,٩٤٢)	مخصص قضايا
<u>٦,٢٢٢,٧٦٦</u>	<u>٣,٤٩٣,٢٣٧</u>	تكاليف تمويل
(١٦,٠٠٠)	-	إيرادات أخرى - بالصافي
(١٨٦,٦٨٤)	(٢٧٢,٠٦٦)	ربح السنة قبل ضريبة الدخل
<u>٤٧٢,٧٥٩</u>	<u>٢٩,١٠٧</u>	مصروف ضريبة الدخل
٦,٤٩٢,٨٤١	٣,٢٥٠,٢٧٨	ربح السنة
(١,٣١٠,٤١٤)	(٨٦٦,٨٩٤)	إجمالي الدخل الشامل للسنة
<u>٥,١٨٢,٤٢٧</u>	<u>٢,٣٨٣,٣٨٤</u>	حصة غير المسيطرين من الدخل الشامل
<u>٥,١٨٢,٤٢٧</u>	<u>٢,٣٨٣,٣٨٤</u>	
<u>٢,٥٣٩,٣٨٩</u>	<u>١,١٥٣,١٠٩</u>	

ج - قائمة التدفقات النقدية الموجزة

٢٠١٦	٢٠١٧	
الشركة العربية للتجهيزات الخرسانية		
دينار	دينار	
		التدفقات النقدية
١,١٩٨,٨٢٧	(٩,٦٩٧,٣٦٦)	الانشطة التشغيلية
٣٨٧,٣٤٢	(١١٦,١٩٧)	الانشطة الاستثمارية
(٢,٨٤٤,١٨٣)	٧,٧٤٩,٤١٧	الانشطة التمويلية
(١,٢٥٨,٠١٣)	(٢,٠٦٤,١٤٦)	صافي (التقص) في النقد وما في حكمه

٢٣- التصنيف القطاعي والجغرافي

أ - التصنيف القطاعي

ان تفاصيل هذا البند هي كما يلي:

المجموع	تسوية الحسابات الجارية	الباطون الجاهز	الاسمنت	
دينار	دينار	دينار	دينار	للسنة المنتهية في ٣١ كانون الأول ٢٠١٧
				الايادات
٨٢,٨٨٩,٧٦٤	-	٤٤,٢٣٢,٥٦٢	٣٨,٦٥٧,٢٠٢	مبيعات
=	(١٥,٦٧٥,٤٥١)	=	١٥,٦٧٥,٤٥١	مبيعات داخلية ما بين وحدات الإنتاج
٨٢,٨٨٩,٧٦٤	(١٥,٦٧٥,٤٥١)	٤٤,٢٣٢,٥٦٢	٥٤,٣٣٢,٦٥٣	الإجمالي
				نتائج الاعمال
(٣٢,٤٣٣,٠٣٨)	-	٣,٢٢٠,١٧٨	(٣٥,٦٥٣,٢١٦)	(الخسارة) الربح قبل الضريبة
(٨٩٦,٤٢٤)	=	(٨٦٦,٨٩٤)	(٢٩,٥٣٠)	الوفر في (مصرف) ضريبة الدخل
(٣٣,٣٢٩,٤٦٢)	=	٢,٣٥٣,٢٨٤	(٣٥,٦٨٢,٧٤٦)	ربح السنة
				معلومات القطاعات الاخرى
١,٠٦٨,٤٦٥	-	١٩٥,٧٩٧	٨٧٢,٦٦٨	المصاريف الرأسمالية
٦,٨٥٩,٤١١	-	٤٤٨,٢١١	٦,٤١١,٢٠٠	الإستهلاكات
٧٤,١٤٧	-	-	٧٤,١٤٧	ايراد فوائد دائنة
٢,٣٥٤,٤٤١	-	٢٧٢,٠٦٦	٢,٠٨٢,٣٧٥	مصرف فوائد مدينة
١٠,٥٠٠,٠٠٠	-	-	١٠,٥٠٠,٠٠٠	مصرف تدني
				للسنة المنتهية في ٣١ كانون الأول ٢٠١٦
				الايادات
٩١,٥٤٦,٥٩٤	-	٤٥,٠٩١,٤٠٣	٤٦,٤٥٥,١٩١	مبيعات
=	(١٥,١٠١,٢٦١)	=	١٥,١٠١,٢٦١	مبيعات داخلية ما بين وحدات الإنتاج
٩١,٥٤٦,٥٩٤	(١٥,١٠١,٢٦١)	٤٥,٠٩١,٤٠٣	٦١,٥٥٦,٤٥٢	الإجمالي
				نتائج الاعمال
(١,٧٤٤,٩٨٤)	-	٦,٤٩٢,٨٤١	(٨,٢٣٧,٨٢٥)	(الخسارة) الربح قبل الضريبة
٣٣,٣٦٨	=	(١,٣١٠,٤١٤)	١,٣٤٣,٧٨٢	الوفر في (مصرف) ضريبة الدخل
(١,٧١١,٦١٦)	=	٥,١٨٢,٤٢٧	(٦,٨٩٤,٠٤٣)	ربح السنة
				معلومات القطاعات الاخرى
٧٦٩,٥٧٣	-	٧٠,٠٠٠	٦٩٩,٥٧٣	المصاريف الرأسمالية
٧,٧٤٠,٩٥٣	-	٧٢١,٦٥٥	٧,٠١٩,٢٩٨	الإستهلاكات
٢١٣,٨٢١	-	-	٢١٣,٨٢١	ايراد فوائد دائنة
٢,٠٢٣,٨٦٨	-	١٨٦,٦٨٤	١,٨٣٧,١٨٤	مصرف فوائد مدينة

المجموع	الباطون الجاهز	الاسمنت	٣١ كانون الأول ٢٠١٧
دينار	دينار	دينار	
			الموجودات والمطلوبات
١٨٤,٣٦٥,٨٤١	٣٣,٦٧١,٨٨٥	١٥٠,٦٩٣,٩٥٦	موجودات القطاع
١٤٠,٤٥٢,٦٤٩	١٣,٥٢٦,٦٥٤	١٢٦,٩٢٥,٩٩٥	مطلوبات القطاع
٣١ كانون الأول ٢٠١٦			
			الموجودات والمطلوبات
١٨٧,٤٦٢,٤٢٩	٣٢,٣٤١,٢٢٦	١٥٥,١٢١,٢٠٣	موجودات القطاع
١٠٦,٣٤٨,٣٨٣	١٣,٧١٩,٤١٩	٩٢,٦٢٨,٩٦٤	مطلوبات القطاع

ب- التصنيف الجغرافي

يتم توزيع الإيرادات والأرباح والموجودات والمطلوبات حسب المناطق الجغرافية كما يلي:

المجموع	العقبة	الأردن باستثناء العقبة	٣١ كانون الأول ٢٠١٧
دينار	دينار	دينار	
			الإيرادات
٨٢,٨٨٩,٧٦٤	٣,٤٠٣,٣١٠	٧٩,٤٨٦,٤٥٤	مبيعات
			نتائج الأعمال
(٣٢,٤٣٣,٠٣٨)	٦٩٦,٧٢٧	(٣٣,١٢٩,٧٦٥)	(الخسارة) قبل الضريبة
(٨٩٦,٤٢٤)	(٣٥,٠٣٢)	(٨٦١,٣٩٢)	(مصروف) ضريبة الدخل
<u>(٣٣,٣٢٩,٤٦٢)</u>	<u>٦٦١,٦٩٥</u>	<u>(٣٣,٩٩١,١٥٨)</u>	(خسارة) السنة
			معلومات القطاعات الأخرى
١,٠٦٨,٤٦٥	-	١,٠٦٨,٤٦٥	المصاريف الرأسمالية
٦,٨٥٩,٤١١	١,٥٠٦	٦,٨٥٧,٩٠٥	الاستهلاكات
٧٤,١٤٧	-	٧٤,١٤٧	إيراد فوائد دائنة
٢,٣٥٤,٤٤١	-	٢,٣٥٤,٤٤١	مصروف فوائد مدينة
١٠,٠٠٠,٠٠٠	-	١٠,٠٠٠,٠٠٠	مصروف تدني

للسنة المنتهية في ٣١ كانون الأول ٢٠١٦

المجموع	العقبة	الأردن باستثناء العقبة	٣١ كانون الأول ٢٠١٦
دينار	دينار	دينار	
			الإيرادات
٩١,٥٤٦,٥٩٤	٣,٨٢٢,٠٠٠	٨٧,٧٢٤,٥٩٤	مبيعات
			نتائج الأعمال
(١,٧٤٤,٩٨٤)	١,١٥٧,٦١٠	(٢,٩٠٢,٦٩٤)	الربح قبل الضريبة
٣٣,٣٦٨	(٦٦,٦١٤)	٩٩,٩٨٢	الوفر في (مصروف) ضريبة الدخل
<u>(١,٧١١,٦١٦)</u>	<u>١,٠٩١,٠٩٦</u>	<u>(٢,٨٠٢,٧١٢)</u>	ربح السنة
			معلومات القطاعات الأخرى
٧٦٩,٥٧٣	-	٧٦٩,٥٧٣	المصاريف الرأسمالية
٧,٧٤٠,٩٥٣	١٢,٧٤٦	٧,٧٢٨,٢٠٧	الاستهلاكات
٢١٣,٨٢١	-	٢١٣,٨٢١	إيراد فوائد دائنة
٢,٠٢٣,٨٦٨	-	٢,٠٢٣,٨٦٨	مصروف فوائد مدينة

الأردن			
المجموع	العقبة	باستثناء العقبة	الأردن
دينار	دينار	دينار	دينار
كما في ٣١ كانون الأول ٢٠١٧			
			الموجودات والمطلوبات
١٨٤,٣٦٥,٨٤١	١,٦٥٩,٢٠٠	١٨٢,٧٠٦,٦٤١	موجودات القطاع
١٤٠,٤٥٢,٦٤٩	١,٠٦٢,٣٣٣	١٣٩,٣٩٠,٣١٦	مطلوبات القطاع

كما في ٣١ كانون الأول ٢٠١٦			
المجموع	العقبة	باستثناء العقبة	الأردن
دينار	دينار	دينار	دينار
الموجودات والمطلوبات			
١٨٧,٤٦٢,٤٢٩	١,٢٤٣,٨١٥	١٨٦,٢١٨,٦١٤	موجودات القطاع
١٠٦,٣٤٨,٣٨٢	٧٦٣,٧٤٤	١٠٥,٥٨٤,٦٣٩	مطلوبات القطاع

٢٤- التزامات محتملة ومستقبلية

ان تفاصيل هذا البند هي كما يلي:

٣١ كانون الأول		
٢٠١٦	٢٠١٧	
دينار	دينار	
٤,٢٥٩,٨٥١	٤,٢٩٢,٨٥١	كفالات
٣,٤٤٥,٥٧٨	٩٦٧,٢٠٢	بوالص تحصيل
<u>٧,٧٠٥,٤٢٩</u>	<u>٥,٢٦٠,٠٥٣</u>	

كانت الالتزامات التعاقدية (المستقبلية) على الشركة كما يلي:

٣١ كانون الأول		
٢٠١٦	٢٠١٧	
دينار	دينار	
٢٥٣,٦٣٠	٢٨٤,٤٦٤	شراء ممتلكات وآلات ومعدات
٢٢٢,٩٥٠	٤٩٧,١٥٠	شراء مواد خام
١٤,٨٤٠,٠٠٠	١٤,٨٤٠,٠٠٠	مشتريات أخرى
٥,٥٦٩,٧٢٨	٤,٤٦٧,٣٦٨	عقود استئجار تشغيلي

٢٥- الارصدة والمعاملات مع الاطراف ذات العلاقة

أ- بلغت الارصدة والمعاملات مع الاطراف ذات العلاقة خلال الفترة كما يلي:

بنود دخل قائمة المركز المالي الموحدة:

المجموع	اطراف ذات العلاقة		الشركات الشقيقة	الشركة الأم	المجموع
	٢٠١٧	٢٠١٦			
دينار	دينار	دينار	دينار	دينار	دينار
ذمم مدينة	١٨١,٣٨٢	-	-	-	٥٥,٦٥٥
ذمم دائنة *	٨,٠٠٦,٤٧٦	٨,٦٠٥,٣٧٠	-	-	١١,٨٢٨,٣٩٤

* إن الذمم اعلاه لا تحتسب عليها اية فوائد كما انه لا يوجد لها جدول زمني محدد للسداد.

بنود قائمة الدخل الموحدة:

للسنة المنتهية في ٣١ كانون الأول		مصاريف
٢٠١٧	٢٠١٦	
دينار	دينار	
١,٥٧٢,٢٧٩	٢,٣٩٥,٧٦٠	

ب - بلغت الرواتب والمكافآت والمنافع الأخرى للإدارة التنفيذية العليا للمجموعة ١,٢٣٠,٤٤٠ دينار للسنة المنتهية في ٣١ كانون الأول ٢٠١٧ (١,٣٢١,٥٥٣) للسنة المنتهية في ٣١ كانون الأول ٢٠١٦.

٢٦- القضايا

إن الشركة وشركاتها التابعة مدعى عليها في عدد من القضايا بمبلغ ٢٤,١٤٥,٧٧٦ دينار تتمثل في مطالبات قانونية متعلقة بنشاطاتها، وبرأي إدارة الشركة ومستشارها القانوني فإن المخصص المرصود لهذه القضايا والبالغ حوالي ٥ مليون دينار كاف لمواجهة الالتزامات التي من الممكن ان تطرأ عن تلك القضايا والمطالبات.

٢٧- مخاطر السيولة

مخاطر السيولة، والتي تعرف أيضا بمخاطر التمويل، هي المخاطر التي تتمثل بالصعوبة التي ستواجهها الشركة بتوفير الأموال اللازمة للوفاء بمطلوباتها.

تعاني الشركة من عجز في رأس المال العامل كما في ٣١ كانون الأول ٢٠١٧ و ٣١ كانون الأول ٢٠١٦ وتفصيلها كما يلي:

كما في ٣١ كانون الأول		موجودات متداولة
٢٠١٧	٢٠١٦	
دينار	دينار	
٧٨,٦١١,٠٢٤	٦٥,٢٣٥,٥٠٠	مطلوبات متداولة
١٠٠,٩٠٧,٦٤٩	٧٢,٤٠٧,٥٥٣	(العجز) في رأس المال العامل
(٢٢,٢٩٦,٦٢٥)	(٧,١٧٢,٠٥٣)	

تدير الشركة مخاطر السيولة عن طريق إدارة التدفقات النقدية للشركة والتمويل من خلال البنوك علماً بان حوالي ١٦,٦ مليون دينار من المطلوبات المتداولة تعود لاطراف ذات علاقة كما في ٣١ كانون الأول ٢٠١٧ (١١,٨) مليون دينار كما في ٣١ كانون الأول ٢٠١٦.

٢٨ - حصة السهم من الخسارة للسنة

يتم احتساب الخسارة للسهم الواحد بقسمة الخسارة للسنة على المعدل المرجح لعدد الأسهم خلال السنة وبيانه كما يلي:

للسنة المنتهية في ٣١ كانون الأول		
٢٠١٦	٢٠١٧	
دينار	دينار	
(٤,٢٥١,٠٠٥)	(٣٤,٤٨٢,٥٧١)	الخسارة للسنة العائدة لمساهمي الشركة
سهم	سهم	
٦٠,٤٤٤,٤٦٠	٦٠,٤٤٤,٤٦٠	المتوسط المرجح لعدد الأسهم
دينار / سهم	دينار / سهم	
(٠/٠٧٠٣)	(٠/٥٧٠)	نصيب السهم من الخسارة للسنة - (أساسي ومخفض)

٢٩ - الخطة المستقبلية للشركة

تكبدت الشركة صافي خسارة بحوالي ٣٣,٣ مليون دينار للسنة المنتهية في ٣١ كانون الأول ٢٠١٧، كما بلغت الخسائر المتراكمة حوالي ٤٩,٨ مليون دينار كما في ٣١ كانون الأول ٢٠١٧ اي ما نسبته حوالي ٨٢,٣٪ من رأس مال الشركة المدفوع كما بذلك التاريخ بعد اطفاء جزء من الخسائر المدورة بحوالي ١٢,٤ مليون دينار استنادا الى الخطة الموافق عليها من قبل مجلس الإدارة وبعد الحصول على موافقة الهيئة العامة بتاريخ ١٩ أيلول ٢٠١٧ بالإضافة لوجود ممتلكات ومعدات غير مستخدمة في الانتاج بحوالي ٢٥,٦ مليون دينار في مصنع الفحيص ومنافع ضريبية مؤجلة بحوالي ٢٢,٢ مليون دينار. كما تعاني الشركة من عجز في رأس المال العامل بحوالي ٢٢,٣ مليون دينار. إن خطة الإدارة لمعالجة الوضع الحالي تتمثل فيما يلي:

- ١- تم الحصول على موافقة الهيئة العامة اثناء الاجتماع غير العادي بتاريخ ١٩ نيسان ٢٠١٧ بالإجماع على توصية مجلس الإدارة بالتنازل و/ أو نقل ملكية جزء من أراضي الشركة في منطقة الفحيص ويجود ما مساحته الأربعمائة و ثلاثون دونماً لصالح مجلس بلدية الفحيص وذلك في حال تم الإتفاق فيما بين الشركة و مجلس بلدي الفحيص على مشروع إعادة تنظيم أراضي الفحيص بعد صدور قرار مجلس التنظيم الأعلى و/أو الجهات الرسمية ذات العلاقة بالموافقة على المخطط التنظيمي للمشروع و أحكامه و إنتهاء فترة الاعتراض على القرار بحيث يصبح قراراً قطعياً غير قابل للإعتراض و ذلك مقابل إعفاء الشركة من بدل عوائد مستحقة لمجلس بلدي الفحيص عن تغيير صفة الإستخدام لأراضي المشروع و أية إلتزامات مالية مترتبة على الشركة لصالح مجلس بلدية الفحيص منها على سبيل المثال لا الحصر اية رسوم و/أو عوائد و/أو اية بدلات و/أو اية نفقات او عوائد او تعويضات باستثناء ما يتم الاتفاق عليه فيما بين الشركة و جهات التنظيم. و تفويض مجلس الإدارة بإتخاذ ما يلزم من قرارات و/أو إجراءات و/أو ترتيبات لغايات تنفيذ هذه التوصية و وضعها تحت التنفيذ. و موافقة الهيئة العامة بالإجماع على توصية مجلس الإدارة بالتنازل و/أو بنقل ملكية أراضي الشركة في منطقة الفحيص و تفويض مجلس إدارة الشركة بتحديد المشتري و بيع الأراضي بالسعر الذي يحقق مصلحة الشركة و مساهميتها و تفويض مجلس الإدارة بإتخاذ ما يلزم من قرارات و/أو إجراءات و/أو ترتيبات لغايات تنفيذ هذه التوصية ووضعها موضع التنفيذ.
- ٢- فتح اسواق جديدة لتصدير الاسمنت مما يضمن معدل تشغيل اعلى لخطوط الانتاج وربحية أعلى.
- ٣- العمل على تخفيض كلف الانتاج الثابتة والمتغيرة من خلال ترشيد النفقات ومتابعة تنفيذ مشروع محطة إنتاج الطاقة الكهربائية باستخدام الطاقة الشمسية قبل نهاية العام بمصنع الرشادية، وزيادة نسبة الوقود البديل.
- ٤- متابعة ملف كلف العمالة والحصول على الموافقات اللازمة لذلك.
- ٥- الاستمرار في بيع الاصول الغير مستغلة (أراضي، عقارات، الآت ومعدات) والذي تم البدء فيه عام ٢٠١٦ بموافقة مجلس الإدارة.
- ٦- إطفاء جزء من الخسائر المتراكمة للشركة بمبلغ ٢٧ مليون دينار عن طريق استخدام الإحتياطي الإجباري للشركة وهي خاضعة لموافقة الهيئة العامة (إيضاح ٢٣).

٣٠- ارقام المقارنة

قامت الشركة بتعديل و إعادة تصنيف بعض أرقام المقارنة للعام ٢٠١٦ حتى تتوافق مع أرقام السنة المنتهية في ٣١ كانون الأول ٢٠١٧، علماً بأن إعادة التصنيف لم يكن له أي أثر على القوائم المالية الموحدة للسنة المنتهية في ٣١ كانون الأول ٢٠١٧.

٣١- إدارة المخاطر

تتبع الشركة سياسات مالية لادارة المخاطر المختلفة ضمن استراتيجية محددة وتتولى إدارة الشركة رقابة وضبط المخاطر وإجراء التوزيع الاستراتيجي الأمثل لكل من الموجودات المالية والمطلوبات المالية، وتشمل المخاطر أسعار الفائدة، السوق، الائتمان والعملات الأجنبية.

أ- إدارة مخاطر رأس المال

تقوم الشركة بإدارة راسمالها للتأكد من قدرتها على الاستمرار وتعظيم العائد لاصحاب المصالح من خلال تحقيق التوازن الأمثل بين حقوق الملكية والدين. كما انه لم يطرأ اي تغيير على سياسية الشركة منذ العام الماضي.

ب- مخاطر السيولة

مخاطر السيولة، والتي تعرف ايضاً بمخاطر التمويل، هي المخاطر التي تتمثل بالصعوبة التي ستواجهها الشركة فيما يتعلق بتوفير الاموال اللازمة للوفاء بمطلوباتها. وتقوم الشركة بإدارة مخاطر السيولة عن طريق الحفاظ على احتياطات كافية والرقابة المستمرة للتدفقات النقدية الفعلية والمنتبأة وموائمة استحقاقات الموجودات المالية مع المطلوبات المالية.

ج- مخاطر الائتمان

مخاطر الائتمان تتعلق بمخاطر إخفاق الطرف الآخر بالوفاء بالتزاماته التعاقدية مما يسبب خسائر للشركة. هذا وتتبع الشركة سياسة التعامل مع أطراف مؤهلة إئتمانياً، وذلك من أجل تخفيف خطر الخسائر المالية الناجمة عن عدم الوفاء بالإلتزامات.

كما أن موجودات الشركة المالية والتي تتكون بشكل أساسي من المدينون وأرصدة مدينة أخرى، والموجودات المالية بالقيمة العادلة من خلال قائمة الدخل الشامل والنقد لا تمثل تركيز هام لمخاطر الائتمان كما أن المدينون منتشرين بشكل واسع بين تصنيفات العملاء ومناطقهم الجغرافية كما ويتم المحافظة على رقابة إئتمانية صارمة بحيث يتم مراقبة حدود الائتمان لكل عميل على حدى بشكل مستمر وأخذ المخصص اللازم للمشكوك في تحصل منها.

إن جميع إستثمارات الشركة في الأسهم مصنفة كموجودات مالية بالقيمة العادلة من خلال الدخل الشامل.

– إن خطر الإستثمار بالأسهم متعلق بالتغير في قيمة الأداة المالية نتيجة للتغيرات في أسعار إغلاق تلك الأسهم.

– إن تغير نسبة مؤشر السوق المالي المتداولة فيه الموجودات المالية المذكورة أعلاه كما في تاريخ القوائم المالية الموحدة بنسبة ٥٪ زيادة و/ أو ٥٪ نقصان، و فيما يلي اثر التغير على حقوق الملكية للشركة:

٢٠١٦	٢٠١٧	
دينار	دينار	
٩,٤٠٤	٨,٨٣٥	٥٪ زيادة
(٩,٤٠٤)	(٨,٨٣٥)	٥٪ (نقصان)

د - مخاطر السوق

المخاطر السوقية هي عبارة عن الخسائر بالقيمة الناتجة عن التغير في أسعار السوق كالتغير في أسعار الفوائد، أسعار الصرف الأجنبي، أسعار أدوات الملكية وبالتالي تغير القيمة العادلة للتدفقات النقدية للأدوات المالية داخل وخارج قائمة المركز المالي الموحد.

١- مخاطر العملات

ان العمليات الرئيسية للشركة هي بالدينار الأردني والدولار الأمريكي واليورو.

يتعلق خطر العملة بالتغيرات في أسعار العملة التي تنطبق على التسديدات بالعملات الاجنبية. وكون الدينار الأردني (العملة الرئيسية للشركة) مرتبط بالدولار الأمريكي، فان ادارة الشركة تعتقد بان خطر العملة الاجنبية غير مادي.

٢ - مخاطر سعر الفائدة

مخاطر سعر الفائدة هي المخاطر المتعلقة بالتغير بقيمة الأداء المالية نتيجة للتغيرات بمعدلات الفائدة السوقية. تقوم الشركة بإدارة تعرضها لمخاطر سعر الفائدة بشكل مستمر، ويتم تقييم الخيارات المختلفة مثل إعادة التمويل وتجديد المراكز الحالية والتمويل البديل.

هذا ويتم تحديد تحاليل الحساسية أدناه وفقاً للتعرض لأسعار الفائدة المتعلقة بالبنوك الدائنة و القروض بتاريخ القوائم المالية الموحدة كما أعد التحليل على فرض أن مبلغ الإلتزام القائم بتاريخ القوائم المالية الموحدة كان قائماً طوال العام، ويتم استخدام زيادة أو نقص بمقدار نصف نقطة مئوية ٥/٠٪ والتي تمثل تقييم إدارة الشركة للتغير المحتمل والمقبول بمعدلات الفائدة السوقية.

٢٠١٦	٢٠١٧	
دينار	دينار	
١,٢٥٩,٧٦٥	٢,٠٠٠,٤١٠	٥/٠٪ زيادة
(١,٢٥٩,٧٦٥)	(٢,٠٠٠,٤١٠)	٥/٠٪ نقصان

٣٢ - تطبيق معايير التقارير المالية الدولية الجديدة والمعدلة

أ معايير التقارير المالية الدولية الجديدة والمعدلة والتي ليس لها أثر جوهري على القوائم المالية الموحدة: تم اتباع معايير التقارير المالية الدولية الجديدة والمعدلة التالية والتي أصبحت سارية المفعول للفترات المالية التي تبدأ في أو بعد الأول من كانون الثاني ٢٠١٧ في اعداد القوائم المالية الموحدة للشركة.

التعديلات على معيار المحاسبة الدولي رقم (١٢): «ضرائب الدخل» المتعلقة بالاعتراف بالموجودات الضريبية المؤجلة عن الخسائر غير المحققة

قامت الشركة بتطبيق هذه التعديلات لأول مرة خلال السنة الحالية. وتوضح التعديلات كيف ينبغي للشركة تقييم ما إذا كان سيكون هناك أرباح مستقبلية خاضعة للضريبة كافية والتي يمكن للشركة الاستفادة منها لتخفيض الفروقات الزمنية المؤقتة عند عكسها. لم ينتج أي أثر عن تطبيق هذه التعديلات على القوائم المالية الموحدة.

تعديلات على معيار المحاسبة الدولي رقم (٧) - «قائمة التدفقات النقدية» - مبادرة الإفصاح

طبقت الشركة هذه التعديلات لأول مرة خلال السنة الحالية. تتطلب هذه التعديلات من الشركة إضافة الايضاحات التي تمكن مستخدمي القوائم المالية الموحدة من تقييم التغيرات في المطلوبات الناتجة عن الأنشطة التمويلية، والتي تشمل التغيرات النقدية وغير النقدية.

تتكون مطلوبات الشركة الناتجة عن الأنشطة التمويلية من ٢١,٧٥٨,٢٠٢ الواردة في الايضاح رقم (١٤) بالإضافة الى ١٨,٢٥٠,٠٠٠ الواردة في الايضاح رقم (١٧) قامت إدارة الشركة بالإفصاح عن الحركة على القروض خلال السنة والسنة المقارنة (التسوية ما بين الأرصدة الافتتاحية والختامية). والتي توضح التسوية ما بين الأرصدة الافتتاحية والختامية لهذه البنود. وتماشياً مع الأحكام الانتقالية للتعديلات، لم تقم الشركة بالإفصاح عن معلومات المقارنة للفترة السابقة وباستثناء الإفصاح الإضافي في الوارد في الايضاح رقم (١٧)، لم ينتج أي اثر عن تطبيق هذه التعديلات على القوائم المالية الموحدة للشركة.

التحسينات السنوية على المعايير الدولية للتقارير المالية الصادرة خلال الأعوام ٢٠١٤ - ٢٠١٦ - التي تشمل التعديلات على المعيار الدولي لإعداد التقارير المالية رقم (١٢)

طبقت الشركة التعديلات على المعيار الدولي لإعداد التقارير المالية رقم (١٢) المشمولة بالتحسينات السنوية على المعايير الدولية للتقارير المالية الصادرة خلال الأعوام ٢٠١٤ - ٢٠١٦ لأول مرة خلال السنة الحالية. إن التعديلات الاخرى المشمولة في هذه التحسينات السنوية غير سارية المفعول بعد و لم تقم الشركة بتطبيقها مبكراً.

يشير المعيار الدولي لأعداد التقارير المالية رقم (١٢) إلى أنه لا يتعين على الشركة تقديم معلومات مالية عن الحصص في الشركات التابعة أو الحليفة أو المشاريع المشتركة المصنفة (أو المدرجة ضمن مجموعة استبعاد مصنفة) كمحتفظ بها بهدف البيع. وتوضح التعديلات أن هذه هي الميزة الوحيدة من متطلبات الإفصاح للمعيار الدولي لأعداد التقارير المالية رقم (١٢) لهذه الحصص.

لم ينتج أي اثر عن تطبيق هذه التعديلات على القوائم المالية الموحدة للشركة حيث لم تصنف أي من حصص الشركة في هذه المنشآت أو ضمن مجموعة استبعاد مصنفة كمحتفظ بها بهدف البيع.

ب- معايير التقارير المالية الدولية الجديدة والمعدلة الصادرة وغير سارية المفعول بعد:

لم تطبق الشركة المعايير الدولية للتقارير المالية الجديدة والمعدلة الواردة أدناه الصادرة لكن غير سارية المفعول بعد

التحسينات السنوية على المعايير الدولية للتقارير المالية الصادرة خلال الأعوام ٢٠١٤ - ٢٠١٦

تشمل التحسينات تعديلات على كل من المعيار الدولي للتقارير المالية رقم (١) ومعيار المحاسبة الدولي رقم (٢٨) وهي سارية المفعول للسنوات المالية التي تبدأ في أو بعد الأول من كانون الثاني ٢٠١٨.

التحسينات السنوية على المعايير الدولية للتقارير المالية الصادرة خلال الأعوام ٢٠١٥ - ٢٠١٧

تشمل التحسينات تعديلات على المعايير الدولية للتقارير المالية رقم (٣) و(١١) ومعايير المحاسبة الدولية رقم (١٢) و(٢٣) وهي سارية المفعول للسنوات المالية التي تبدأ في أو بعد الأول من كانون الثاني ٢٠١٩.

تفسير لجنة تفسيرات المعايير الدولية للتقارير المالية رقم (٢٢): "المعاملات بالعملة الأجنبية والدفوعات المقدمة".

يتعلق هذا التفسير بالمعاملات التي تتم بالعملة الأجنبية أو أجزاء من تلك المعاملات حيثما يكون هنالك:

- وجود مقابل بالعملة الأجنبية أو مسعر بالعملة الأجنبي ؛
- تعترف المنشأة بالموجودات المدفوعة مقدماً أو بمطلوبات الإيرادات المؤجلة المتعلقة بذلك المقابل في موعد يسبق الإقرار بالموجودات أو الإيرادات أو المصاريف ذات الصلة ؛
- وان الموجودات المدفوعة مقدماً أو مطلوبات الإيرادات المؤجلة غير نقدية.

إن هذه التفسير ساري المفعول للسنوات المالية التي تبدأ في أو بعد الأول من كانون الثاني ٢٠١٨.

تفسير لجنة تفسيرات المعايير الدولية لإعداد التقارير المالية رقم (٢٣) عدم التيقن حول معالجة ضريبة الدخل:

يوضح التفسير تحديد الربح الخاضع للضريبة (الخسارة الضريبية)، والأسس الضريبية، والخسائر الضريبية غير المستخدمة، والمنافع الضريبية غير المستخدمة، ومعدلات الضريبة عندما يكون هناك عدم تيقن بشأن معالجة ضريبة الدخل بموجب معيار المحاسبة الدولي رقم (١٢) وهي تتناول على وجه التحديد:

- ما إذا كانت المعالجة الضريبية يجب ان تعتبر بشكل إجمالي؛
- افتراضات تتعلق بإجراءات فحص السلطات الضريبية؛
- تحديد الربح الخاضع للضريبة (الخسارة الضريبية)، والأساس الضريبي، والخسائر الضريبية غير المستخدمة، والاعفاءات الضريبية غير المستخدمة، ومعدلات الضريبة ؛
- وأثر التغيرات في الوقائع والظروف.

إن هذه التفسير ساري المفعول للسنوات المالية التي تبدأ في أو بعد الأول من كانون الثاني ٢٠١٩.

تعديلات على المعيار الدولي لأعداد التقارير المالية رقم (٢) «الدفع على أساس السهم»

تتعلق هذه التعديلات بتصنيف وقياس معاملات الدفع على أساس السهم وهي سارية المفعول للسنوات المالية التي تبدأ في أو بعد الأول من كانون الثاني ٢٠١٨.

التعديلات على المعيار الدولي للتقارير المالية رقم (٤): «عقود التأمين»

تتعلق هذه التعديلات بالفرق ما بين تاريخ سريان كل من المعيار الدولي للتقارير المالية رقم (٩) والمعيار الجديد لعقود التأمين وهي سارية المفعول للسنوات المالية التي تبدأ في أو بعد أول كانون الثاني ٢٠١٨.

التعديلات على معيار المحاسبة الدولي رقم (٤٠): «الإستثمارات العقارية»

تم تعديل الفقرة رقم (٥٧) لتتص على انه يجب على المنشأة تحويل العقار من او الى الإستثمارات العقارية فقط عندما يتوفر دليل على تغير في الإستخدام.

يحدث تغير الإستخدام عندما يتوافق أو لا يتوافق العقار مع تعريف الإستثمارات العقارية. لا يشكل التغير في نوايا الإدارة حول إستخدام العقار بحد ذاته دليلاً على حدوث تغير في الإستخدام. وقد تم تعديل الفقرة لتتص على أن قائمة الأمثلة الواردة فيها غير شاملة.

إن هذه التعديلات سارية المفعول للسنوات المالية التي تبدأ في أو بعد الأول من كانون الثاني ٢٠١٨.

تعديلات على معيار المحاسبة الدولي رقم (٢٨) «الإستثمار في المنشآت الحليفة والمشاريع المشتركة»

تتعلق هذه التعديلات بالحصص طويلة الأجل في المنشآت الحليفة والمشاريع المشتركة. وتوضح هذه التعديلات ان المنشأة تقوم بتطبيق المعيار الدولي لإعداد التقارير المالية رقم (٩) «الأدوات المالية» للحصص طويلة الأجل في منشأة حليفة أو مشروع مشترك والتي تشكل جزءاً من صافي الإستثمار في المنشأة الحليفة أو المشروع المشترك في حال لم تطبق طريقة حقوق الملكية بشأنها

إن هذه التعديلات سارية المفعول للسنوات المالية التي تبدأ في أو بعد الأول من كانون الثاني ٢٠١٩.

المعيار الدولي لإعداد التقارير المالية رقم (١٦) «عقود الإيجار»

يحدد المعيار الدولي لإعداد التقارير المالية رقم (١٦) كيف يمكن لمعد التقارير بالاعتراف بعقود الإيجار وقياسها وعرضها والإفصاح عنها. كما يوفر المعيار نموذجاً محاسبياً منفرداً للمستأجرين يتطلب من المستأجر الاعتراف بالموجودات والمطلوبات لجميع عقود الإيجار إلا إذا كانت مدة الإيجار ١٢ شهراً أو أقل أو كان الأصل ذو قيمة منخفضة. ويواصل المؤجرون تصنيف عقود الإيجار كعقود إيجار تشغيلية أو تمويلية، حيث لم يتغير منهج المعيار الدولي لإعداد التقارير المالية رقم (١٦) حول محاسبة المؤجر تغييراً كبيراً عن سابقه معيار المحاسبة الدولي رقم (١٧).

ستطبق الشركة هذا المعيار اعتباراً من تاريخ سريانه كما أن إدارة الشركة بصدد تقييم أثر تطبيق المعيار الدولي للتقارير المالية رقم (١٦) على القوائم المالية الموحدة.

المعيار الدولي للتقارير المالية رقم (٩) «الأدوات المالية» (النسخ المعدلة للأعوام ٢٠٠٩ و ٢٠١٠ و ٢٠١٣ و ٢٠١٤)

صدر المعيار الدولي للتقارير المالية رقم (٩) في تشرين الثاني ٢٠٠٩ وطرح متطلبات جديدة لتصنيف وقياس الموجودات المالية.

ولاحقا تم تعديل المعيار في تشرين الأول ٢٠١٠ ليشمل متطلبات حول تصنيف وقياس المطلوبات المالية وإلغاء الاعتراف بها. كما تم تعديل المعيار في تشرين الثاني ٢٠١٣ ليشتمل متطلبات جديدة حول محاسبة التحوط العام. وصدرت نسخة معدلة من المعيار في تموز ٢٠١٤ لتتضمن: (أ) متطلبات التدني للموجودات المالية، و(ب) تعديلات محدودة على متطلبات التصنيف والقياس من خلال طرح فئة قياس «القيمة العادلة من خلال الدخل الشامل الاخر» لبعض أدوات الدين البسيطة.

تحتوي النسخة النهائية للمعيار الدولي للتقارير المالية رقم (٩) على المتطلبات المحاسبية للأدوات المالية وحلت محل معيار المحاسبة الدولي رقم (٣٩): الإعتراف والقياس. وتتضمن النسخة الجديدة من المعيار المتطلبات التالية:

التصنيف والقياس:

تصنف الموجودات المالية بناء على نموذج الأعمال وخصائص التدفقات النقدية التعاقدية. وقدمت نسخة ٢٠١٤ تصنيف جديد لبعض أدوات الدين حيث يمكن تصنيفها ضمن «الموجودات المالية بالقيمة العادلة من خلال الدخل الشامل الاخر». وتصنف المطلوبات المالية تصنيفاً مماثلاً لمعيار المحاسبة الدولي رقم (٣٩) إلا أن هنالك إختلافات بالمتطلبات المطبقة على قياس مخاطر الإئتمان المتعلقة بالمنشأة.

التدني:

قدمت نسخة ٢٠١٤ نموذج «الخسارة الائتمانية المتوقعة» لقياس خسارة تدني الموجودات المالية، وعليه أصبح من غير الضروري زيادة المخاطر الائتمانية قبل الإقرار بخسارة الائتمان.

محاسبة التحوط:

قدمت نسخة ٢٠١٤ نموذجاً جديداً لمحاسبة التحوط صمم ليكون أكثر ملائمة مع كيفية قيام المنشأة بإدارة المخاطر عند التعرض لمخاطر التحوط المالي وغير المالي.

إلغاء الإقرار:

تم اتباع متطلبات إلغاء الإقرار بالموجودات المالية والمطلوبات المالية كما هي واردة في المعيار المحاسبي الدولي رقم (٣٩).

قامت الشركة بتطبيق المعيار الدولي للتقارير المالية رقم (٩) (المرحلة الأولى) الصادرة في العام ٢٠٠٩ والمتعلقة بتصنيف وقياس الموجودات المالية، ستطبق الشركة النسخة النهائية للمعيار الدولي للتقارير المالية رقم (٩) اعتباراً من تاريخ سريانه بأثر رجعي وتتعترف بالأثر التراكمي للتطبيق مبدئياً كتعديل على الرصيد الافتتاحي للأرباح المدورة كما في أول كانون الثاني ٢٠١٨.

إن إدارة الشركة بصدد تحليل أثر التغييرات ولا ترى أنه من المحتمل في الوقت الحالي أن ينتج عن تطبيق المعيار أثر جوهري. يستند هذا التقييم إلى المعلومات المتاحة حالياً ويخضع للتغييرات التي قد تطرأ عندما تقوم الشركة بإصدار القوائم المالية الموحدة كما في ٣١ كانون الأول ٢٠١٨ والتي ستضمن آثار تطبيق المعيار اعتباراً من تاريخ سريانه.

التعديلات على المعيار الدولي للتقارير المالية رقم (٩) «الأدوات المالية»

تتعلق هذه التعديلات بمزايا الدفع مقدماً مع التعويض السلبي، حيث تم تعديل المتطلبات الحالية للمعيار الدولي للتقارير المالية رقم (٩) فيما يتعلق بحقوق إنهاء الخدمة وذلك للسماح بالقياس بالتكلفة المطفأة (أو بناءً على نموذج الأعمال، بالقيمة العادلة من خلال الدخل الشامل الآخر) حتى في حالة مدفوعات التعويضات السلبية.

إن هذه التعديلات سارية المفعول للسنوات المالية التي تبدأ في أو بعد الأول من كانون الثاني ٢٠١٩.

معيار الدولي للتقارير المالية رقم (١٥) «الإيرادات من العقود مع العملاء»

صدر المعيار الدولي لإعداد التقارير المالية رقم (١٥) في أيار ٢٠١٤ الذي وضع نموذجاً شاملاً للمنشآت لإستخدامه في المحاسبة عن الإيرادات الناتجة من العقود مع العملاء. وسيحل المعيار الدولي لإعداد التقارير المالية رقم (١٥) محل إرشادات تحقق الإيرادات الحالية بما في ذلك معيار المحاسبة الدولي رقم (١٨) «الإيرادات» ومعيار المحاسبة الدولي رقم (١١) «عقود الإنشاء» والتفسيرات ذات الصلة عندما يصبح ساري المفعول.

إن المبدأ الأساسي للمعيار الدولي للتقارير المالية رقم (١٥) هو أنه يجب على المنشأة الاعتراف بالإيرادات لتوضيح نقل السلع أو الخدمات الموعودة للعميل بمبلغ يعكس المقابل الذي تتوقع المنشأة الحصول عليه مقابل تلك السلع أو الخدمات. وعلى وجه التحديد، يقدم المعيار منهجاً من خمس خطوات لإثبات الإيرادات:

- الخطوة ١: تحديد العقد (العقود) المبرمة مع العميل.
- الخطوة ٢: تحديد التزامات الأداء في العقد.
- الخطوة ٣: تحديد سعر البيع.
- الخطوة ٤: تخصيص سعر للبيع لإلتزامات الأداء في العقد.
- الخطوة ٥: الإقرار بالإيراد عندما تستوفي (أو لدى إستيفاء) المنشأة إلتزام الأداء.

بموجب المعيار الدولي للتقارير المالية رقم (١٥)، تعترف المنشأة عندما (أو لدى) الوفاء بإلتزام الأداء، أي عندما تُحوّل «السيطرة» على السلع أو الخدمات التي يقوم عليها التزام الأداء المحدد إلى العميل. وقد أضيفت إرشادات أكثر إلزاماً في المعيار الدولي للتقارير المالية رقم (١٥) للتعامل مع سيناريوهات محددة. وعلاوة على ذلك، يتطلب المعيار الدولي للتقارير المالية رقم (١٥) إفصاحات شاملة.

يمكن تطبيق المعيار الدولي للتقارير المالية رقم (١٥) بأثر رجعي، وذلك بتعديل أرقام المقارنة وتعديل الأرباح المدورة في بداية أقرب فترة مقارنة. - وبدلاً من ذلك، يمكن تطبيق المعيار الدولي للتقارير المالية رقم (١٥) اعتباراً من تاريخ تقديم الطلب، وذلك عن طريق تعديل الأرباح المدورة في سنة التقرير (منهج الأثر التراكمي).

تعتزم الشركة تطبيق المعيار باستخدام طريقة الأثر التراكمي، مما يعني أن الشركة سوف تعترف بالأثر التراكمي للتطبيق لهذا المعيار كتسوية للرصيد الافتتاحي للأرباح المدورة لفترة التقرير السنوية التي تتضمن تاريخ التطبيق المبدئي. إن الشركة بصدد تحليل أثر التغيرات وسيتم الإفصاح عن أثره في القوائم المالية الموحدة كما في ٢١ كانون الأول ٢٠١٨ والتي تتضمن آثار تطبيقه اعتباراً من تاريخ السريان.

التعديلات على المعيار الدولي لإعداد التقارير المالية رقم (١٥) «الإيرادات من العقود مع العملاء»

تتعلق هذه التعديلات بتوضيح ثلاثة جوانب من المعيار (تحديد التزامات الأداء، واعتبارات الموكل مقابل الوكيل، والترخيص) وبعض الإعفاء الإنتقالية للعقود المعدلة والعقود المنجزة.

إن هذه التعديلات سارية المفعول للسنوات المالية التي تبدأ في أو بعد الأول من كانون الثاني ٢٠١٨.

تعديلات على المعيار الدولي لإعداد التقارير المالية رقم (٧) «الأدوات المالية: الإفصاحات»

تتعلق هذه التعديلات بالإفصاحات حول التطبيق المبدئي للمعيار الدولي لإعداد التقارير المالية رقم (٩).

إن هذه التعديلات سارية المفعول عند تطبيق المعيار الدولي لإعداد التقارير المالية رقم (٩) لأول مرة.

المعيار الدولي لإعداد التقارير المالية رقم (٧) «الأدوات المالية - الإفصاحات»

تتعلق هذه التعديلات بالإفصاحات الإضافية لمحاسبة التحوط (والتعديلات اللاحقة) الناتجة عن إدخال فصل محاسبة التحوط في المعيار الدولي لإعداد التقارير المالية رقم (٩).

إن هذه التعديلات سارية المفعول عند تطبيق المعيار الدولي لإعداد التقارير المالية رقم (٩) لأول مرة.

المعيار الدولي لإعداد التقارير المالية رقم (١٧) «عقود التأمين»

يتطلب المعيار الدولي لإعداد التقارير المالية رقم (١٧) قياس مطلوبات التأمين بالقيمة الحالية للوفاء، ويوفر منهج قياس وعرض أكثر اتساقاً لجميع عقود التأمين. وتهدف هذه المتطلبات إلى تحقيق هدف المحاسبة المتسقة القائمة على المبادئ لعقود التأمين. ويحل المعيار الدولي لإعداد التقارير المالية رقم (١٧) محل المعيار الدولي لإعداد التقارير المالية رقم (٤) «عقود التأمين» اعتباراً من أول كانون الثاني ٢٠٢١.

تعديلات على المعيار الدولي لإعداد التقارير المالية رقم (١٠) «القوائم المالية الموحدة» ومعيار المحاسبة الدولي رقم (٢٨) «الإستثمارات في المنشآت الحليفة والمشاريع المشتركة (٢٠١١)»

تتعلق هذه التعديلات بمعاملة بيع أو مساهمة الموجودات من المستثمر في المنشأة الحليفة أو المشروع المشترك. تم تأجيل تاريخ السريان إلى أجل غير مسمى. وما يزال التطبيق مسموحاً به.

تتوقع الإدارة تطبيق هذه المعايير والتفسيرات والتعديلات الجديدة في القوائم المالية الموحدة للشركة عندما تكون قابلة للتطبيق واعتماد هذه المعايير والتفسيرات والتعديلات الجديدة باستثناء المعايير الدولية لإعداد التقارير المالية رقم (٩) و(١٥) و(١٦) وكما هو موضح في الفقرات السابقة، قد لا يكون لها أي تأثير جوهري على القوائم المالية الموحدة للشركة في فترة التطبيق الأولى.

تتوقع الإدارة تطبيق المعيار الدولي لإعداد التقارير المالية رقم (١٥) والمعيار الدولي لإعداد التقارير المالية رقم (٩) في القوائم المالية الموحدة للشركة للفترة المالية التي تبدأ في الأول من كانون الثاني ٢٠١٨ وإعتماد المعيار الدولي لإعداد التقارير المالية رقم (١٦) في القوائم المالية الموحدة للشركة للفترة السنوية التي تبدأ في الأول من كانون الثاني ٢٠١٩.

٣٣- الأحداث اللاحقة

تم الحصول على موافقة وتسريب مجلس ادارة الشركة باجتماعهم المنعقد بتاريخ ٢٩ كانون الثاني ٢٠١٨ بالموافقة على إطفاء جزء من الخسائر المتراكمة للشركة بمبلغ ٢٧ مليون دينار عن طريق استخدام الاحتياطي الإجباري للشركة وهي خاضعة لموافقة الهيئة العامة.

٣٤- مستويات القيمة العادلة

القيمة العادلة للموجودات المالية والمطلوبات المالية للشركة المحددة بالقيمة العادلة بشكل مستمر: ان بعض الموجودات المالية والمطلوبات المالية للشركة مقيمة بالقيمة العادلة في نهاية كل فترة مالية ، والجدول التالي يوضح معلومات حول كيفية تحديد القيمة العادلة لهذه الموجودات المالية والمطلوبات المالية (طرق التقييم والمدخلات المستخدمة) .

العلاقة بين المدخلات الهامة		القيمة العادلة		٣١ كانون الأول		الموجودات المالية / المطلوبات المالية
مدخلات هامة	طريقة التقييم	مستوى القيمة	٢٠١٦	٢٠١٧	دينار	
غير الملموسة والقيمة العادلة	غير ملموسة	المدخلات المستخدمة	القيمة العادلة	١٨٨,٠٨٧	١٧٦,٦٩٥	موجودات مالية بالقيمة العادلة من خلال الدخل الشامل
لا ينطبق	لا ينطبق	الأسعار المعلنة في الأسواق المالية	المستوى الأول	١٨٨,٠٨٧	١٧٦,٦٩٥	اسهم متوفر لها اسعار سوقية
				١٨٨,٠٨٧	١٧٦,٦٩٥	اجمالي الموجودات مالية بالقيمة العادلة

لا يوجد تحويلات بين المستوى الأول والمستوى الثاني خلال السنة المنتهية في ٣١ كانون الأول ٢٠١٧ والسنة المنتهية في ٣١ كانون الأول ٢٠١٦.