

الرقم : 2017 /65

التاريخ : 2017/07/30

السادة بورصة عمان المحترمين

الموضوع : البيانات المالية كما هي في 2017/06/30 المدققة

تحية طيبة وبعد ،،،

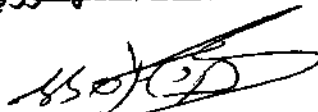
إشارة الى الموضوع اعلاه نرفق لكم طيه البيانات المالية مدققة من مدقي الحسابات كما في 2017/06/ 30.

مؤكدين لكم حرصنا التام على التعاون المستمر.

وتفضلوا بقبول فائق الاحترام ،،،

نائب رئيس مجلس الادارة

محمد السمهوري



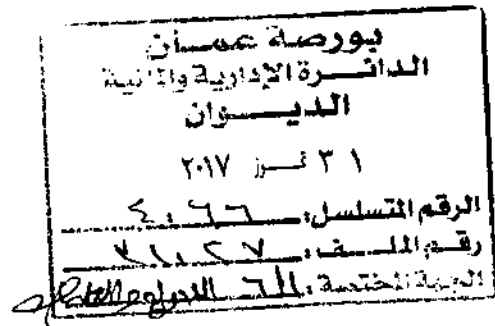
شركة

الموارد للتنمية والاستثمار م.ع.م
ص.ب 930344 - عمان 11193 الأردن

- نسخة هيئة الاوراق المالية / دائرة الافصاح.

- نسخة مركز ايداع الاوراق المالية.

- نسخة بورصة عمان.



61/2017

Date:- 30/07/2017

To: Amman Stock Exchange

Subject : Audited Financial Statements for the 30/06/2017

Attached the Audited Financial Statements of Resources Company for Development & Investment PIC for the 30/06/2017.

Kindly accept our high appreciation and respect

Resources Company for

Development & Investment PIC

Vice President

Mohamed AL Samhuri شركة

الموارد للتنمية والاستثمار
5504136 م
930344 - عمان 11193 الأردن

شركة الموارد للتنمية والاستثمار
(شركة مساهمة عامة محدودة)

القوائم المالية المرحلية الموحدة وتقرير المراجعة
للسنة أشهر المنتهية في ٣٠ حزيران ٢٠١٧

تقرير حول مراجعة القوائم المالية المرحلية الموحدة

إلى السادة رئيس وأعضاء مجلس الإدارة المحترمين
شركة الموارد للتنمية والاستثمار

مقدمة

لقد قمنا بمراجعة قائمة المركز المالي المرحلية الموحدة المرفقة لشركة الموارد للتنمية والاستثمار (شركة مساهمة عامة محدودة) كما في ٣٠ حزيران ٢٠١٧ والبيانات المرحلية الموحدة للدخل الشامل والتغيرات في حقوق الملكية والتدفقات النقدية للسنة المنتهية في ذلك التاريخ. إن الإدارة مسؤولة عن اعداد وعرض هذه البيانات المالية المرحلية الموحدة وفقاً لمعيار المحاسبة الدولي ٣٤ (التقارير المالية المرحلية) والذي يعتبر جزءاً لا يتجزأ من معايير التقارير المالية الدولية، وتقتصر مسؤولياتنا في التوصل إلى نتيجة حول هذه البيانات المالية المرحلية الموحدة بناء على مراجعتنا.

نطاق المراجعة

لقد قمنا بإجراء المراجعة وفقاً للمعيار الدولي لعمليات المراجعة ٢٤١٠ "مراجعة المعلومات المالية المرحلية من قبل مدقق الحسابات المستقل للمنشأة". تشمل عملية مراجعة المعلومات المالية المرحلية الموحدة على إجراء استفسارات بشكل أساسي من الأشخاص المسؤولين عن الأمور المالية والمحاسبية، وتطبيق إجراءات تحليلية وإجراءات مراجعة أخرى. إن نطاق أعمال المراجعة أقل إلى حد كبير من نطاق أعمال التدقيق التي تتم وفقاً لمعايير التدقيق الدولية، ولذلك فهي لا تمكننا من الحصول على تأكيدات حول كافة الأمور الهامة التي من الممكن تحديدها من خلال أعمال التدقيق، وعليه فإننا لا نبدي رأي حولها.

النتيجة

بناء على مراجعتنا، لم يصل إلى علمنا أية أمور تجعلنا نعتقد بأن القوائم المالية المرحلية الموحدة المرفقة لم يتم اعدادها، من كافة النواحي الجوهرية، وفقاً لمعيار المحاسبة الدولي ٣٤.

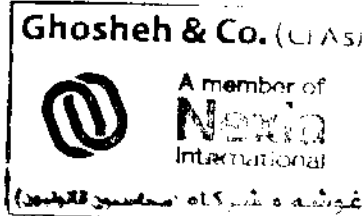
فقرة توكيدية

قامت الشركة بتوحيد القوائم المالية لشركة الغالبية العالمية للاستثمار المحدودة المسؤولة (جمهورية السودان) كما في ٣٠ حزيران ٢٠١٧ وفقاً لمتطلبات المعيار بالاعتماد على قوائم مالية مراجعة معدة من قبل إدارة الشركة الغالبية العالمية للاستثمار المحدودة المسؤولة (جمهورية السودان) تضمنت استثمارات عقارية تخص الشركة وغير مخصصة للبيع وإنما خصصت نهائياً لوزارة الصحة لبناء مستشفى بإسم الشركة الغالبية العالمية للاستثمار المحدودة المسؤولة (جمهورية السودان). كما تضمنت فائض إعادة تقييم لاستثماراتها العقارية بمبلغ ٦٠,٨٦٢,٠٠٠ جنيه سوداني بما يعادل ٥,٣٩٣,٨٩٥ دينار أردني حسب المعيار المحاسبة الدولي رقم (٤٠) "الاستثمارات العقارية". هذا وقد قامت إدارة الشركة برد فائض إعادة تقييم الاستثمارات العقارية للربع الثاني من عام ٢٠١٧ وبالتالي فإنه لم يتم الاعتراف بفائض إعادة تقييم الاستثمارات العقارية والبالغة ٥,٣٩٣,٨٩٥ دينار أردني للقوائم المالية كما في ٣٠ حزيران ٢٠١٧ مما أدى إلى تخفيض الاستثمارات العقارية، وكذلك أدى إلى تخفيض صافي حقوق مساهمي الشركة بنفس القيمة.

غوشه وشركاه

عبد الكريم

إجازة مزاوله رقم (٤٩٦)



عمان - المملكة الأردنية الهاشمية

٢١ تموز ٢٠١٧

شركة الموارد للتنمية والاستثمار

(شركة مساهمة عامة محدودة)

قائمة المركز المالي المرحلية الموحدة (غير مدققة)

كما في ٣٠ حزيران ٢٠١٧ و ٣١ كانون الأول ٢٠١٦

(بالدينار الأردني)

الموجودات	إيضاح	٢٠١٧	٢٠١٦ (معدلة)
موجودات غير متداولة			
ممتلكات ومعدات	٤	-	-
استثمارات عقارية	٥	١,٩٩٤,٠٦٢	١,٩٩٤,٠٦٢
موجودات مالية محددة بالقيمة العادلة من خلال بيان الدخل الشامل الآخر	٦	٢,٧٩٠,٨٠٥	٢,٨١٠,٥٨١
مجموع الموجودات غير المتداولة		٤,٧٨٤,٨٦٧	٤,٨٠٤,٦٤٣
موجودات متداولة			
حسابات مدينة أخرى		١٢,٢٦٢	١٢,١٩١
مطلوب من جهة ذات علاقة		٩,١٤٦	٨,٨٦١
نقد وما في حكمه		٣,٤٩٧	٣,٣٨٨
مجموع الموجودات المتداولة		٢٤,٩٠٥	٢٤,٤٤٠
مجموع الموجودات		٤,٨٠٩,٧٧٢	٤,٨٢٩,٠٨٣
المطلوبات وحقوق الملكية			
حقوق الملكية			
رأس المال	١	١١,٠٠٠,٠٠٠	١١,٠٠٠,٠٠٠
احتياطي إجباري	٧	٢٢٥,٩٣٤	٢٢٥,٩٣٤
احتياطي اختياري	٧	٧٠٣,٨٣٠	٧٠٣,٨٣٠
احتياطي القيمة العادلة		(٣,٥٤٣,٧٥٩)	(٣,٥٢٠,٦٠٩)
احتياطي فرق ترجمة عملات اجنبية ناتجة عن توحيد القوائم المالية لشركة تابعة اجنبية		(٢,٢٥٣,٢٠٨)	(٢,٢٥٥,٠٧٦)
الخسائر المتراكمة		(٣,٣٨٥,٩٨٦)	(٣,٣٧٧,٤٨١)
مجموع حقوق المساهمين		٢,٧٤٦,٨١١	٢,٧٧٦,٥٩٨
حقوق غير مسيطر عليها		١,٠٥٦,٨٧٣	١,٠٥٥,٠٠٥
مجموع حقوق الملكية		٣,٨٠٣,٦٨٤	٣,٨٣١,٦٠٣
مطلوبات متداولة			
مصاريف مستحقة وحسابات دائنة أخرى	٨	٤٥٩,٢٥٠	٤٤٥,٤٤٧
دائنون	٩	٥٤٦,٨٣٨	٥٥٢,٠٣٣
مجموع المطلوبات المتداولة		١,٠٠٦,٠٨٨	٩٩٧,٤٨٠
مجموع المطلوبات وحقوق الملكية		٤,٨٠٩,٧٧٢	٤,٨٢٩,٠٨٣

ان الايضاحات المرفقة تشكل جزءا لا يتجزأ من هذه القوائم المالية المرحلية الموحدة

شركة الموارد للتنمية والاستثمار

(شركة مساهمة عامة محدودة)

قائمة الدخل الشامل المرحلية الموحدة (غير مدققة)

للسنة أشهر المنتهية في ٣٠ حزيران ٢٠١٧

(بالدينار الاردني)

للفترة المرحلية من

من بداية العام حتى

من ١ نيسان ٢٠١٧ من ١ نيسان ٢٠١٦ حتى

حتى ٣٠ حزيران ٢٠١٧ ٣٠ حزيران ٢٠١٦ ٣٠ حزيران ٢٠١٧ ٣٠ حزيران ٢٠١٦

(١٨,٢٨٢) (١٣,٩٠٠) (٣٨,٠٦٩) (٣٤,٩٣٤)

مصاريف ادارية وعمومية

٢٩,٥٦٤ ٣٠,٠٠٠ ٢٩,٥٦٤ ٣٠,٠٠٠

ايرادات توزيع ارباح

١١,٢٨٢ ١٦,١٠٠ (٨,٥٠٥) (٤,٩٣٤)

خسارة الفترة

الدخل الشامل الاخر :

احتياطي فرق ترجمة عملات اجنبية ناتجة عن توحيد القوائم المالية

(٣,٠١٥) (٤,٥٩٦) ١,٨٦٨ (١١,٤٣٩)

شركة تابعة اجنبية

(١٢,٩٠٠) (٣٨,٤٧٣) (٢٣,١٥٠) (٦٤,٣٩٧)

التغير في احتياطي القيمة العادلة

(٤,٦٣٣) (٢٦,٩٦٩) (٢٩,٧٨٧) (٨٠,٧٧٠)

اجمالي الدخل الشامل الاخر للفترة

خسارة الفترة تعود إلى :

١١,٢٨٢ ١٦,١٠٠ (٨,٥٠٥) (٤,٩٣٤)

أصحاب الشركة الأم

- - - -

حقوق غير مسيطر عليها

١١,٢٨٢ ١٦,١٠٠ (٨,٥٠٥) (٤,٩٣٤)

مجموع الدخل الشامل الاخر للفترة يعود إلى :

(٤,٦٣٣) (٢٦,٩٦٩) (٢٩,٧٨٧) (٨٠,٧٧٠)

أصحاب الشركة الأم

- - - -

حقوق غير مسيطر عليها

(٤,٦٣٣) (٢٦,٩٦٩) (٢٩,٧٨٧) (٨٠,٧٧٠)

خسارة السهم:

(٠,٠٠٤) (٠,٠٠٢) (٠,٠٠٣) (٠,٠٠٧)

خسارة السهم دينار / سهم

١١,٠٠٠,٠٠٠ ١١,٠٠٠,٠٠٠ ١١,٠٠٠,٠٠٠ ١١,٠٠٠,٠٠٠

المتوسط المرجح لرأس المال - سهم

إن الايضاحات المرفقة تشكل جزءاً لا يتجزأ من هذه القوائم المالية المرحلية الموحدة

شركة الموارد للتنمية والاستثمار

(شركة مساهمة عامة محدودة)

قائمة التدفقات النقدية المرحلية الموحدة (غير مدققة)

للسنة أشهر المنتهية في ٣٠ حزيران ٢٠١٧

(بالدينار الاردني)

للسنة أشهر المنتهية في
٣٠ حزيران ٢٠١٦

للسنة أشهر المنتهية
في ٣٠ حزيران ٢٠١٧

الأنشطة التشغيلية

خسارة الفترة

(٤,٩٣٤) (٨,٥٠٥)

تعديلات على خسارة الفترة :

(٢٢,٨٧٨) ٣,٧٣٧

فرق ترجمه عملات اجنبية

التغيرات في الموجودات والمطلوبات العاملة :

٤٤٨ (٧١)

انحسابات المدينة الأخرى

٢,٠٤٣ (٢٨٥)

مطلوب من جهات ذات علاقة

(٩,٧٦٦) (٥,١٩٦)

دائنون

١٣,٩٨٣ ١٣,٨٠٣

مصاريف مستحقة وحسابات دائنة الأخرى

(٢١,١٠٤) ٣,٤٨٣

صافي النقد المتوفر من / (المستخدم في) الأنشطة التشغيلية

الأنشطة الاستثمارية

التغير في الموجودات المالية المحددة بالقيمة العادلة من خلال بيان الدخل الشامل الآخر

٢١,٢٨٠ (٣,٣٧٤)

صافي النقد (المستخدم في) / المتوفر من الأنشطة الاستثمارية

٢١,٢٨٠ (٣,٣٧٤)

صافي التغير في النقد وما في حكمه

١٧٦ ١٠٩

النقد وما في حكمه في ١ كانون الثاني

— ٣,٣٨٨

النقد وما في حكمه في ٣٠ حزيران

١٧٦ ٣,٤٩٧

إن الايضاحات المرفقة تشكل جزءاً لا يتجزأ من هذه القوائم المالية المرحلية الموحدة

شركة الموارد للتنمية والاستثمار

(شركة مساهمة عامة محدودة)

إيضاحات حول القوائم المالية المرحلية الموحدة

للسنة أشهر المنتهية في ٣٠ حزيران ٢٠١٧

(بالدينار الأردني)

١- التكوين والنشاط

إن شركة الموارد للتنمية والاستثمار هي شركة مساهمة عامة محدودة ("الشركة") وهي الشركة الناتجة عن اندماج شركة الموارد للتنمية والاستثمار المحدودة المسؤولية وشركة الموارد للمناطق الصناعية المؤهلة المساهمة العامة المحدودة ، وقد استكملت إجراءات الاندماج بتاريخ ١٠ تشرين الأول ٢٠٠٤ بعد موافقة معالي وزير الصناعة والتجارة. واستناداً لأحكام المادة (٢٣٨) من قانون الشركات الأردني رقم ٢٢ لسنة ١٩٩٧ وتعديلاته فإن جميع حقوق والتزامات الشركتين المندمجتين قد آلت حكماً إلى الشركة الناتجة عن الدمج والتي تعتبر خلفاً قانونياً للشركتين المندمجتين وتحل محلها في جميع الحقوق والالتزامات وقد تقرر اعتماد رأسمال الشركة الناتجة عن الدمج ١١.٠٠٠.٠٠٠ دينار أردني مقسم إلى ١١.٠٠٠.٠٠٠ سهم قيمة السهم الإسمية دينار أردني واحد.

إن الشركة الناتجة عن الدمج مسجلة بتاريخ ١ كانون الثاني ١٩٨٣ تحت رقم (١٨٩) لدى مراقب الشركات في وزارة الصناعة والتجارة. يتمثل النشاط الرئيسي للشركة، في تطوير وتنمية وإنشاء البنية التحتية للأراضي والعقارات بمختلف أنواع تنظيمها لحساب الشركة أو الغير، وشراء واستصلاح الأراضي وتطويرها وتحسينها واستثمار واستغلال مواردها وإعدادها للاستثمار من جميع أوجه الاستثمار العقاري بما في ذلك المجال الزراعي والصناعي وإدارتها شريطة عدم القيام بأعمال السمسرة، وإنشاء وتطوير وإستثمار وتنظيم المدن الصناعية والمناطق الصناعية المؤهلة والمناطق الحرة الخاصة بما في ذلك إنشاء وتطوير وإعداد البنية التحتية لهذه المدن والمناطق الصناعية المؤهلة والمناطق الحرة وتنظيمها ، وإقامة الأبنية والإنشاءات بما في ذلك الأبنية الجاهزة والهناجر وبيعها أو تأجيرها أو تنظيم استغلالها من قبل الغير ، وإستثمار إدارة المياه الجوفية والآبار الارتوازية وغيرها ، وبيع المياه وتوزيعها ، وإنشاء مصنع لتعبئة المياه وصناعة قوارير المياه وغيرها. إن مركز عمل الشركة هو مدينة عمان.

تشتمل القوائم المالية المرحلية الموحدة كما في ٣٠ حزيران ٢٠١٧ و ٣١ كانون الأول ٢٠١٦ على القوائم المالية للشركة التابعة التالية :

اسم الشركة التابعة	مكان التسجيل	رأس المال	نسبة الملكية	النشاط الرئيسي
الشركة الغالبية العالمية للاستثمار ذ.م.م	جمهورية السودان	٢٥,٨٧٦	%٥٠	الاستثمارات المختلفة

وفقاً لطريقة صافي حقوق الملكية ، وتتمثل كما يلي :

٢٠١٧	٢٠١٦ (معدلة)
١,٠٥٦,٨٧٣	١,٠٥٥,٠٠٥
١,٨٦٨	(٤٠,٣٢٢)
-	٢,٥٩٦

القيمة الدفترية للاستثمار في الشركة التابعة

حصة الشركة من فرق ترجمة عملات اجنبية ناتجة عن توحيد القوائم المالية

لشركة تابعة اجنبية

حصة الشركة من ارباح الشركة التابعة

شركة الموارد للتنمية والاستثمار

(شركة مساهمة عامة محدودة)

إيضاحات حول القوائم المالية المرحلية الموحدة (يتبع)

للسنة أشهر المنتهية في ٣٠ حزيران ٢٠١٧

(بالدينار الاردني)

إن ملخص موجودات ومطلوبات ونتائج أعمال الشركة التابعة، وأهم بنود الموجودات والمطلوبات كما في ٣٠ حزيران ٢٠١٧ و ٣١ كانون الأول ٢٠١٦ كما يلي :

٢٠١٧	٢٠١٦ (معدلة)	
٢,١١٧,٠٥٣	٢,١١٣,٢١٣	مجموع الموجودات
٣,٣٠٧	٣,٢٠٣	مجموع المطلوبات
٢,١١٣,٧٤٦	٢,١١٠,٠١٠	مجموع حقوق الملكية
٢٥,٨٧٦	٢٥,٨٧٦	رأس المال
١,٩٩٤,٠٦٢	١,٩٩٤,٠٦٢	استثمارات عقارية *
١٠٨,٠٧٢	١٠٤,٦٩٨	موجودات مالية محددة بالقيمة العادلة من خلال بيان الدخل الشامل الاخر
٦,٥٨٩,٠٩٤	٦,٥٨٩,٠٩٤	جاري الشريك

* تتضمن الاستثمارات العقارية أرض مملوكة للشركة غير مخصصة للبيع وإنما خصصت نهائياً لوزارة الصحة السودانية لقيام مستشفى لشركة الغالبية العالمية للاستثمار ذ.م.م.

٢ - المعايير الجديدة والتعديلات المصدرة ولكنها لم تصبح سارية المفعول

هنالك عدد من المعايير الجديدة والتعديلات على المعايير والتفسيرات التي لم تصبح سارية المفعول ، ولم يتم تطبيقها عند اعداد هذه البيانات ولا تخطط الشركة تبني هذه المعايير بصورة مبكرة.

يسري تطبيقها للفترات السنوية

التي تبدأ من او بعد

المعايير والتفسيرات الجديدة والمعدلة التالية لم تصبح بعد واجبة التطبيق

١ كانون الثاني ٢٠١٨

التعديلات على المعيار الدولي للتقارير المالية رقم (٩) - الادوات المالية

١ كانون الثاني ٢٠١٨

المعيار الدولي للتقارير المالية رقم (١٥) - إيرادات عقود العملاء

١ كانون الثاني ٢٠١٩

المعيار الدولي للتقارير المالية رقم (١٦) "الايحارات"

يتوقع مجلس ادارة الشركة ان تطبيق هذه المعايير والتفسيرات خلال الفترات اللاحقة لن يكون له أثر مالي جوهري على البيانات المالية المرحلية الموحدة للشركة.

إيضاحات حول القوائم المالية المرحلية الموحدة (يتبع)

للسنة أشهر المنتهية في ٣٠ حزيران ٢٠١٧

(بالدينار الأردني)

٣- ملخص لأهم السياسات المحاسبية

تم إعداد القوائم المالية المرحلية الموحدة وفقاً للمعيار المحاسبي الدولي رقم ٣٤ "التقارير المالية المرحلية".

تم عرض القوائم المالية المرحلية الموحدة بالدينار الأردني لأن غالبية معاملات الشركة تسجل بالدينار الأردني.

تم إعداد القوائم المالية المرحلية الموحدة على أساس مبدأ التكلفة التاريخية.

إن القوائم المالية المرحلية الموحدة لا تتضمن كافة المعلومات والإيضاحات المطلوبة في القوائم المالية الموحدة السنوية ويجب قراءتها مع القوائم المالية الموحدة السنوية المنتهية في ٣١ كانون الأول ٢٠١٦ وبالإضافة إلى ذلك فإن النتائج لفترة الستة أشهر المنتهية في ٣٠ حزيران ٢٠١٧ ليست بالضرورة مؤشر للنتائج التي يمكن توقعها للسنة المالية المنتهية في ٣١ كانون الأول ٢٠١٧.

أهم السياسات المحاسبية

إن السياسات المحاسبية المتبعة في إعداد البيانات المالية المرحلية الموحدة ملائمة مع تلك السياسات المحاسبية التي تم استخدامها في إعداد البيانات المالية الموحدة للسنة المنتهية في ٣١ كانون الأول ٢٠١٦.

المصاريف

تتضمن المصاريف الإدارية والعمومية المصاريف المباشرة وغير المباشرة والتي لا تتعلق بشكل مباشر بتكاليف التشغيل وفقاً للمعايير المحاسبية المتعارف عليها. ويتم توزيع المصاريف إذا دعت الحاجة لذلك بين المصاريف الإدارية والعمومية ومصاريف التشغيل على أساس ثابت.

النقد وما في حكمه

يتضمن النقد وما في حكمه، النقد والودائع تحت الطلب والاستثمارات ذات السيولة العالية التي يمكن تسيلها خلال فترة ثلاثة شهور أو أقل.

الذمم الدائنة والمستحقات

يتم إثبات المطلوبات للمبالغ المستحقة السداد في المستقبل والخدمات المستلمة سواء تمت أو لم تتم المطالبة بها من قبل المورد.

الموجودات المالية المحددة بالقيمة العادلة من خلال بيان الدخل الشامل الآخر

تصنف الأسهم المدرجة المملوكة للشركة والتي يتم تداولها في سوق مالي نشط كموجودات مالية - متاحة للبيع ويتم إدراجها بالقيمة العادلة. كما تمتلك المجموعة استثمارات في أسهم غير مدرجة والتي لا يتم تداولها في (AFS) أسواق نشطة ولكنها مصنفة كذلك كموجودات مالية متاحة للبيع ومسجلة بالقيمة العادلة، وذلك لاعتماد الإدارة بإمكانية قياس القيمة العادلة لها بطريقة موثوقة. يتم إدراج الأرباح والخسائر الناتجة عن التغير في القيمة العادلة ضمن بنود الدخل الشامل الأخرى والتي يتم إضافتها إلى بند التغيرات المتراكمة في القيمة العادلة للاستثمارات ضمن حقوق الملكية باستثناء خسائر الانخفاض في القيمة والتي يتم إدراجها ضمن الأرباح والخسائر. في حال إستبعاد الإستثمار أو وجود إنخفاض في قيمته بشكل محدد، فإن الأرباح أو الخسائر نتيجة تقييمه سابقاً والمثبتة ضمن احتياطي إعادة تقييم إستثمارات يتم إدراجها ضمن قائمة الدخل الموحدة.

يتم الاعتراف بأي إيرادات توزيعات أرباح الإستثمارات - المتاحة للبيع عند نشوء حق للشركة بأستلام دفعات عن توزيعات أرباح من تلك الإستثمارات.

انخفاض قيمة الموجودات المالية

بتاريخ كل قائمة مركز مالي مرحلية موحدة، يتم مراجعة قيم الموجودات المالية ، لتحديد إن كان هنالك مايشير إلى إنخفاض في قيمتها.

أما بالنسبة الى الموجودات المالية مثل الذمم المدينة التجارية والموجودات المقيمة فدياً على أنها غير منخفضة القيمة ، فيتم تقييمها لانخفاض القيمة على أساس جماعي . إن الدليل الموضوعي لانخفاض بقيمة محفظة الذمم المدينة قد يشمل الخبرة السابقة للشركة فيما يخص تحصيل الدفعات ، والزيادة في عدد الدفعات المتأخرة المحفظة والتي تتعدى معدل فترة الإستدانة كما قد يشمل التغيرات الملحوظة في الأوضاع الاقتصادية المحلية والعالمية المترابطة مع تعثر الذمم الدائنة .

يتم تخفيض القيمة المدرجة للأصل المالي بمبلغ خسارة الإنخفاض بالقيمة مباشرة ، وذلك لكافة الأصول المالية بإستثناء الذمم المدينة التجارية ، حيث تم تخفيض القيمة المدرجة من خلال إستعمال حساب مخصصات. عندما تعتبر إحدى الذمم المدينة غير قابلة للتحصيل يتم عندها شطب مبلغ الذمة والمبلغ المقابل في حساب المخصصات .

يتم الاعتراف بالتغيرات في القيمة المدرجة لحساب المخصصات في قائمة الدخل الشامل المرحلية الموحدة.

فيما يتعلق بأدوات حقوق الملكية المتاحة للبيع ، لا يتم عكس خسائر الإنخفاض بالقيمة المعترف بها سابقاً من خلال قائمة الدخل الشامل المرحلية الموحدة. إن أي زيادة في القيمة العادلة تأتي بعد خسارة إنخفاض يتم الاعتراف بها مباشرة في بيان حقوق الملكية المرحلية الموحدة.

الغاء الاعتراف

تقوم الشركة بإلغاء الاعتراف بأصل مالي فقط عند إنتهاء الحقوق التعاقدية المتعلقة باستلام التدفقات النقدية من الأصل المالي ، وبشكل جوهري كافة مخاطر ومنافع الملكية إلى منشأة أخرى . أما في حالة عدم قيام الشركة بتحويل أو الاحتفاظ بشكل جوهري بمخاطر ومنافع الملكية وإستمرارها بالسيطرة على الأصل المحول فإن الشركة تقوم بالاعتراف بحصتها المستبقة في الأصل المحول والمطلوبات المتعلقة به في حدود المبالغ المتوقعة دفعها . أما في حالة إحتفاظ الشركة بشكل جوهري بكافة مخاطر ومنافع الملكية للأصل المحول ، فإن الشركة تستمر بالاعتراف بالأصل المالي .

الممتلكات والمعدات

تظهر الممتلكات والمعدات بالكلفة بعد تنزيل الإستهلاكات المتراكمة ، تعتبر مصاريف الإصلاح والصيانة مصاريف إيرادية ، ويجري احتساب الإستهلاكات على اساس الحياة العملية المقدرة للممتلكات وذلك بإستعمال طريقة القسط الثابت. إن معدلات الإستهلاك للبنود الرئيسية لهذه الموجودات هي على النحو الآتي :

معدل الإستهلاك السنوي	
١٠%	أثاث ومفروشات
٢٠%	أجهزة حاسوب
٢٠%	ديكورات
١٥%	أجهزة مكتبية وكهربائية

يتم مراجعة العمر الانتاجي وطريقة الإستهلاك بشكل دوري للتأكد من أن طريقة وفترة الإستهلاك تتناسب مع المنافع الاقتصادية المتوقعة من الممتلكات والمعدات .

يتم اجراء اختبار لتدني القيمة التي تظهر بها الممتلكات والمعدات في قائمة المركز المالي المرحلية الموحدة عند ظهور أي أحداث أو تغيرات في الظروف تظهر أن هذه القيمة غير قابلة للإسترداد. في حال ظهور أي مؤشر لتدني القيمة، يتم إحتساب خسائر تدني تبعاً لسياسة تدني قيمة الموجودات.

عند أي إستبعاد لاحق للممتلكات والمعدات فإنه يتم الاعتراف بقيمة المكاسب أو الخسارة الناتجة، التي تمثل الفرق ما بين صافي عوائد الإستبعاد والقيمة التي تظهر بها الممتلكات والمعدات في قائمة المركز المالي المرحلية الموحدة ، مجمل الربح والخسارة.

شركة الموارد للتنمية والاستثمار

(شركة مساهمة عامة محدودة)

إيضاحات حول القوائم المالية المرحلية الموحدة (يتبع)

للسنة أشهر المنتهية في ٣٠ حزيران ٢٠١٧

(بالدينار الأردني)

الموجودات المالية بالتكلفة المطفأة

تظهر الأكوام المالية كأوراق القبض والمدينون وضم عقود التأجير التمويلي والبنوك الدائنة والقروض والامانات المختلفة والمصاريف المستحقة للغير بالتكلفة المطفأة، باستخدام طريقة العائد الفعالة بعد تنزيل أي خسارة تدني في قيمتها.

فيما يتعلق بأكوام حقوق الملكية المتاحة للبيع ، لا يتم عكس خسائر الإنخفاض بالقيمة المعترف بها سابقاً من خلال قائمة الدخل الشامل المرحلية الموحدة. إن أي زيادة في القيمة العادلة تأتي بعد خسارة إنخفاض يتم الإعتراف بها مباشرة في بيان حقوق الملكية المرحلية الموحدة.

انخفاض قيمة الموجودات غير المتداولة

تعمل الشركة في تاريخ كل قائمة مركز مالي مرحلية موحدة على مراجعة القيم المدرجة لموجوداتها وذلك لتحديد إن كان هنالك ما يشير إلى أن هذه الموجودات قد تعرضت إلى خسائر انخفاض القيمة. إذا وجد ما يشير إلى ذلك يتم تقدير القيمة القابلة للإسترداد لأصل وذلك لتحديد خسائر إنخفاض القيمة (إن وجدت). في حال عدم التمكن من تقدير القيمة القابلة للإسترداد لأصل محدد، تقوم الشركة بتقدير القيمة القابلة للإسترداد للوحدة المنتجة للنقد التي يعود إليها الأصل نفسه. عندما يمكن تحديد أسس توزيع معقولة وثابتة، يتم توزيع الأصول المشتركة إلى وحدات منتجة للنقد التي يعود إليها الأصل نفسه. عندما يمكن تحديد أسس توزيع معقولة وثابتة، يتم توزيع الأصول المشتركة إلى وحدات منتجة للنقد محددة، أو يتم توزيعها إلى أصغر مجموعة من الوحدات المنتجة للنقد التي يمكن تحديد أسس توزيع معقولة وثابتة لها.

المخصصات

يتم تكوين المخصصات عندما يكون على الشركة أي التزام حالي (قانوني أو متوقع) ناتج عن أحداث سابقة والتي تعتبر تكلفة سدادها محتملة ويمكن تقديرها بشكل موثوق.

يتم قياس المخصصات حسب أفضل التوقعات للبدل المطلوب لمقابلة الإلتزام كما بتاريخ قائمة المركز المالي المرحلية الموحدة بعد الأخذ بعين الإعتبار المخاطر والأمور غير المؤكدة المحيطة بالإلتزام. عندما يتم قياس المخصص باستخدام التدفقات النقدية المقدرة لسداد الإلتزام الحالي، فإنه يتم الإعتراف بالذمة المدينة كموجودات في حالة كون استلام واستعاضة المبلغ مؤكدة ويمكن قياس المبلغ بشكل موثوق.

شركة الموارد للتنمية والاستثمار

(شركة مساهمة عامة محدودة)

إيضاحات حول القوائم المالية المرحلية الموحدة (يتبع)

للسنة أشهر المنتهية في ٣٠ حزيران ٢٠١٧

(بالدينار الأردني)

استخدام التقديرات

إن إعداد القوائم المالية المرحلية الموحدة وتطبيق السياسات المحاسبية يتطلب من إدارة الشركة القيام بتقديرات واجتهادات تؤثر في مبالغ الموجودات والمطلوبات المالية والإفصاح عن الالتزامات المحتملة، كما أن هذه التقديرات والاجتهادات تؤثر في الإيرادات والمصاريف والمخصصات، وكذلك التغيرات في القيمة العادلة التي تظهر ضمن قائمة الدخل الشامل المرحلية المرحدة وبشكل خاص يتطلب من إدارة الشركة إصدار أحكام واجتهادات هامة لتقدير مبالغ التدفقات النقدية المستقبلية وأوقاتها، إن التقديرات المذكورة مبنية بالضرورة على فرضيات وعوامل متعددة لها درجات متفاوتة من التقدير وعدم التيقن وأن النتائج الفعلية قد تختلف عن التقديرات وذلك نتيجة التغيرات الناجمة عن أوضاع وظروف تلك التقديرات في المستقبل.

معلومات القطاعات

قطاع الأعمال يمثل مجموعة من الموجودات والعمليات التي تشترك معاً في تقديم منتجات أو خدمات خاضعة لمخاطر وعوائد تختلف عن تلك المتعلقة بقطاعات أعمال أخرى والتي يتم قياسها وفقاً للتقارير التي تم استعمالها من قبل المدير التنفيذي وصانع القرار الرئيسي لدى الشركة. القطاع الجغرافي يرتبط في تقديم منتجات في بيئة اقتصادية محددة خاضعة لمخاطر وعوائد تختلف عن تلك المتعلقة بقطاعات عمل في بيئات اقتصادية.

التقاص

يتم اجراء تقاص بين الموجودات المالية والمطلوبات واطهار المبلغ الصافي في قائمة المركز المالي المرحلية الموحدة فقط عندما تتوفر الحقوق القانونية الملزمة وكذلك عندما يتم تسويتها على أساس التقاص أو يكون تحقق الموجودات وتسوية المطلوبات في نفس الوقت.

ضريبة الدخل

تخضع الشركة لنص قانون ضريبة الدخل وتعديلاته اللاحقة والتعليمات الصادرة عن دائرة ضريبة الدخل في المملكة الأردنية الهاشمية، ويتم الاستدراك لها وفقاً لمبدأ الإستهقاق. يتم احتساب مخصص الضريبة على اساس صافي الربح المعدل. وتطبيقاً للمعيار المحاسبي الدولي رقم (١٢) فإنه قد يترتب للشركة موجودات ضريبية مؤجلة ناتجة عن الفروقات المؤقتة بين القيمة المحاسبية والضريبة للموجودات والمطلوبات والمتعلقة بالمخصصات ، هذا ولم يتم إظهار تلك الموجودات ضمن القوائم المالية المرحلية الموحدة المرفقة حيث أنها غير جوهرية.

عقود الإيجار

يتم تصنيف عقود الإيجار كعقود إيجار رأسمالي إذا ترتب على عقد الإيجار تحويل جوهري لمنافع ومخاطر الملكية المتعلقة بالأصل موضوع العقد إلى المستأجر . ويتم تصنيف عقود الإيجار الأخرى كعقود إيجار تشغيلي. يتم تحميل الإيجارات المستحقة بموجب عقود الإيجار التشغيلي على قائمة الدخل الشامل المرحلية الموحدة خلال فترة عقد الإيجار التشغيلي وذلك باستخدام طريقة القسط الثابت.

شركة الموارد للتنمية والإستثمار

(شركة مساهمة عامة محدودة)

إيضاحات حول القوائم المالية المرحلية الموحدة (يتبع)

للسنة أشهر المنتهية في ٣٠ حزيران ٢٠١٧

(بالدينار الاردني)

تحويل العملات الأجنبية

يتم تحويل المعاملات بالعملة الأجنبية الى الدينار الأردني عند إجراء المعاملة، ويتم تحويل الموجودات والمطلوبات المالية بالعملات الأجنبية في تاريخ قائمة المركز المالي المرحلية الموحدة الى الدينار الأردني بالأسعار السائدة في ذلك التاريخ ، ان الأرباح والخسائر الناتجة عن التسوية أو تحويل العملات الأجنبية يتم ادراجها ضمن قائمة الدخل الشامل المرحلية الموحدة.

٤- الممتلكات والمعدات

١ كانون الثاني	اضافات	استبعادات	٣٠ حزيران
الكلفة:			
٩,١٧٣	-	-	٩,١٧٣
أثاث ومفروشات			
١١,٥٦٠	-	-	١١,٥٦٠
أجهزة حاسوب			
١,٨٨٧	-	-	١,٨٨٧
ديكورات			
٥,٨٩٩	-	-	٥,٨٩٩
أجهزة مكتبية وكهربائية			
٢٨,٥١٩	-	-	٢٨,٥١٩
مجموع الكلفة			
الاستهلاكات:			
٩,١٧٣	-	-	٩,١٧٣
أثاث ومفروشات			
١١,٥٦٠	-	-	١١,٥٦٠
أجهزة حاسوب			
١,٨٨٧	-	-	١,٨٨٧
ديكورات			
٥,٨٩٩	-	-	٥,٨٩٩
أجهزة مكتبية وكهربائية			
٢٨,٥١٩	-	-	٢٨,٥١٩
مجموع الاستهلاكات			
-			-
القيمة الدفترية الصافية في ١ كانون الثاني			
القيمة الدفترية الصافية في ٣٠ حزيران			

٥- الاستثمارات العقارية

يتضمن بند الاستثمارات العقارية أرض تخص لشركة الغالبية العالمية للاستثمار ذ.م.م (جمهورية السودان) وغير مخصصة للبيع وإنما خصصت نهائياً لوزارة الصحة السودانية لقيام مستشفى لشركة الغالبية العالمية للاستثمار ذ.م.م (جمهورية السودان) ، وتم إعادة تقييم هذه الأرض ونتج عن إعادة التقييم فائض بمبلغ ٦٠.٨٦٢.٠٠٠ جنييه سوداني أي ما يعادل ٥,٣٩٣,٨٩٥ دينار أردني، وخلال عام ٢٠١٦ تم تقييم الأرض من قبل مخرنين عقاريين معتمدين، هذا وقد قامت ادارة الشركة برد فائض اعادة تقييم الاستثمارات العقارية للربع الثاني من عام ٢٠١٧ وبالتالي فانه لم يتم الاعتراف بفائض اعادة تقييم الاستثمارات العقارية والبالغة ٥,٣٩٣,٨٩٥ دينار اردني للقوائم المالية كما في ٣٠ حزيران ٢٠١٧.

شركة الموارد للتنمية والاستثمار

(شركة مساهمة عامة محدودة)

إيضاحات حول القوائم المالية المرحلية الموحدة (يتبع)

للسنة أشهر المنتهية في ٣٠ حزيران ٢٠١٧

(بالدينار الاردني)

٦- الموجودات المالية المحددة بالقيمة العادلة من خلال بيان الدخل الشامل الآخر

إن تفاصيل هذا البند وفقاً لمعيار التقارير الدولية رقم (٩) :

كما في ٣٠ حزيران ٢٠١٧	كما في ٣١ كانون الاول ٢٠١٦
١,١٠٥	١,٠٠٨
١٥٦,٨٤٠	١٥٦,٨٤٠
٣,٣٩٦	٣,٧٤١
١٦١,٣٤١	١٦١,٥٨٩
أ. استثمارات مدرجة داخل المملكة الأردنية الهاشمية:	
إستثمار في بنك المال الأردني (كابيتال بنك) م.ع.م	
إستثمار في شركة المتوسط والخليج للتأمين (ميد غلف) م.ع.م	
إستثمار في أسهم شركة التجمعات الإستثمارية المتخصصة م.ع.م	
٣٦٢,٨٩٤	٣٨٢,٤٢٢
٣٦٢,٨٩٤	٣٨٢,٤٢٢
ب. استثمارات مدرجة خارج المملكة الأردنية الهاشمية:	
إستثمار في بنك الثروة الحيوانية م.ع.م (السودان) (إيضاح - ١٠)	
٢,٢٦٦,٥٧٠	٢,٢٦٦,٥٧٠
٢,٢٦٦,٥٧٠	٢,٢٦٦,٥٧٠
٢,٧٩٠,٨٠٥	٢,٨١٠,٥٨١

ج. استثمارات غير مدرجة داخل المملكة الأردنية الهاشمية:

إستثمار في شركة العالم العربي للتعليم ذ.م.م

٧- الاحتياطات :

الاحتياطي الاجباري:

تماشياً مع متطلبات قانون الشركات في المملكة الأردنية الهاشمية والنظام الاساسي للشركة ، تقوم الشركة بتكوين احتياطي اجباري بنسبة ١٠ بالمئة من الربح الصافي حتى يبلغ هذا الاحتياطي ربع رأسمال الشركة ويجوز الاستمرار في اقتطاع هذه النسبة بموافقة الهيئة العامة للشركة الى ان يبلغ هذا الاحتياطي ما يعادل مقدار رأسمال الشركة المصرح به . ان هذا الاحتياطي غير قابل للتوزيع كأنصبة ارباح على المساهمين .

الاحتياطي الاختياري

تماشياً مع متطلبات قانون الشركات في المملكة الأردنية الهاشمية والنظام الأساسي للشركة ، فإنه يجوز للشركة أن تقوم بتكوين احتياطي اختياري بما لا يزيد على ٢٠ بالمئة من الربح الصافي بناء على اقتراح مجلس ادارتها. إن هذا الاحتياطي قابل للتوزيع كأنصبة أرباح على المساهمين بعد موافقة الهيئة العامة للشركة على ذلك.

شركة الموارد للتنمية والاستثمار

(شركة مساهمة عامة محدودة)

إيضاحات حول القوائم المالية المرحلية الموحدة (يتبع)

للسنة أشهر المنتهية في ٣٠ حزيران ٢٠١٧

(بالدينار الاردني)

٨- المصاريف المستحقة والحسابات الدائنة الاخرى

كما في ٣٠ حزيران	كما في ٣١ كانون الاول ٢٠١٦	
٢٠١٧	٢٠١٦	مصاريف مستحقة
١٠,٦٩٤	١٤,٥٩١	ذمم موظفين
١٩٣,٧٦٧	١٧٦,٠٦٧	أمانات ضمان اجتماعي
١,١٨٦	١,١٨٦	صندوق دعم البحث العلمي
٢٢,٥٩٣	٢٢,٥٩٣	رسوم جامعات
٢٢,٥٩٣	٢٢,٥٩٣	مخصص التزامات محتملة
٢٠٨,٠٠٠	٢٠٨,٠٠٠	دائنة أخرى
٤١٧	٤١٧	
٤٥٩,٢٥٠	٤٤٥,٤٤٧	

٩- الدائنون

كما في ٣٠ حزيران	كما في ٣١ كانون الاول ٢٠١٦	
٢٠١٧	٢٠١٦	ذمم دائنة
٤٣٤,٢٥٢	٤٣٤,٢٥٢	مطلوب إلى جهة ذات علاقة *
١١٢,٥٨٦	١١٧,٧٨١	
٥٤٦,٨٣٨	٥٥٢,٠٣٣	

* يمثل الرصيد المطلوب إلى جهة ذات علاقة المبلغ المستحق إلى السيد حسين غالب كبة (رئيس مجلس الإدارة) من تمويل مصاريف إدارية وعمومية للشركة.

١٠- المعاملات مع الجهات ذات العلاقة

بتاريخ ١٣ حزيران ٢٠١٠ دخلت الشركة في إتفاقية مع السيد حسين غالب كبة (رئيس مجلس الإدارة) تم بموجبها شراء ٨٤,٠٠٠,٠٠٠ سهم من أسهم الشركة الغالبية العالمية للإستثمار المحدودة المسؤولة (السودان) المملوكة لها في بنك الثروة الحيوانية في السودان بمبلغ ٤,٧٥٣,٥٠٠ دولار امريكي كما تم الإتفاق على شراء ٥٠% من صافي حقوق الملكية في شركة الغالبية العالمية للإستثمار المحدودة المسؤولة والعائدة ملكيتها للسيد حسين غالب كبة (رئيس مجلس الإدارة) بمبلغ ٤,٦٦٥,٠٠٠ دولار امريكي.

و بموجب الإتفاقية يحق للسيد حسين غالب كبة (رئيس مجلس الإدارة) إعادة شراء أسهم البنك وحصة شركة الغالبية العالمية للإستثمار بنفس سعر الشراء خلال ٢٤ شهراً من تاريخ الإتفاقية مضافاً إليها ٢% سنوياً كفاائدة على المبلغ بالدولار وتحسب الفائدة شهرياً ويعتبر أجزاء الشهر شهراً كاملاً، هذا وقد انتهت فترة الحق في إعادة الشراء بتاريخ ١٣ حزيران ٢٠١٢.

شركة الموارد للتنمية والاستثمار

(شركة مساهمة عامة محدودة)

إيضاحات حول القوائم المالية المرحلية الموحدة (يتبع)

للسنة أشهر المنتهية في ٣٠ حزيران ٢٠١٧

(بالدينار الاردني)

١١- تعديل القوائم المالية لعام ٢٠١٦

لقد تم تعديل القوائم المالية لعام ٢٠١٦ وذلك نتيجة رد فائض اعادة تقييم الاستثمارات العقارية البالغة ٦٠,٨٦٢,٠٠٠ جنيه سوداني بما يعادل ٥,٣٩٣,٨٩٥ دينار اردني للربع الثاني من عام ٢٠١٧ وبالتالي فانه لم يتم الاعتراف بفائض اعادة تقييم الاستثمارات العقارية والبالغة ٥,٣٩٣,٨٩٥ دينار اردني.

ونتيجة للتعديلات المذكورة اعلاه فقد تم تعديل القوائم المالية الموحدة للشركة لعام ٢٠١٦ ، حيث اصبحت ارصدة الحسابات المعدلة للقوائم المالية الموحدة للشركة كما في ٣١ كانون الأول ٢٠١٦ على النحو التالي :

قبل التعديل	بعد التعديل	
٧,٣٨٧,٩٥٧	١,٩٩٤,٠٦٢	استثمارات عقارية
٥,٣٩٣,٨٩٥	-	احتياطي اعادة تقييم استثمارات عقارية لشركة تابعة اجنبية
(٤,٩٥٢,٠٢٤)	(٢,٢٥٥,٠٧٦)	احتياطي فرق ترجمة عملات اجنبية ناتجة عن توحيد القوائم المالية لشركة تابعة اجنبية
٣,٧٥١,٩٥٢	١,٠٥٥,٠٠٥	حقوق غير مسطر عليها

شركة الموارد للتنمية والاستثمار

(شركة مساهمة عامة محدودة)

إيضاحات حول القوائم المالية المرحلية الموحدة (يتبع)

للسنة أشهر المنتهية في ٣٠ حزيران ٢٠١٧

(بالدينار الاردني)

١٢- الادوات المالية

القيمة العادلة

ان القيمة العادلة للموجودات المالية والمطلوبات المالية تتضمن الموجودات المالية النقد وما في حكمه والشيكات برسم التحصيل والذمم المدينة والاوراق المالية، وتتضمن المطلوبات المالية الذمم الدائنة والتسهيلات الائتمانية والقروض والارصدة الدائنة الاخرى.

المستوى الاول: الاسعار السوقية المعلنة في الاسواق النشطة لنفس الادوات المالية.

المستوى الثاني: اساليب تقييم تعتمد على مدخلات تؤثر على القيمة العادلة ويمكن ملاحظتها بشكل مباشر او غير مباشر في السوق.

المستوى الثالث: اساليب تقييم تعتمد على مدخلات تؤثر على القيمة العادلة ولا يمكن ملاحظتها بشكل مباشر او غير مباشر في السوق.

كما في ٣٠ حزيران ٢٠١٧			
المستوى الاول	المستوى الثاني	المستوى الثالث	المجموع
-	-	-	-
موجودات مالية بالقيمة العادلة من خلال بيان الدخل الشامل			
موجودات مالية بالقيمة العادلة من خلال بيان الدخل الشامل			
٥٢٤,٢٣٥	٢,٢٦٦,٥٧٠	-	٢,٧٩٠,٨٠٥
٥٢٤,٢٣٥	٢,٢٦٦,٥٧٠	-	٢,٧٩٠,٨٠٥

كما في ٣١ كانون الأول ٢٠١٦			
المستوى الاول	المستوى الثاني	المستوى الثالث	المجموع
-	-	-	-
موجودات مالية بالقيمة العادلة من خلال بيان الدخل الشامل			
موجودات مالية بالقيمة العادلة من خلال بيان الدخل الشامل			
٥٤٤,٠١١	٢,٢٦٦,٥٧٠	-	٢,٨١٠,٥٨١
٥٤٤,٠١١	٢,٢٦٦,٥٧٠	-	٢,٨١٠,٥٨١

تعكس القيمة المبينة في المستوى الثالث كلفة شراء هذه الموجودات وليس قيمتها العادلة بسبب عدم وجود سوق نشط لها، هذا وتري ادارة الشركة ان كلفة الشراء هي انسب طريقة لقياس القيمة العادلة لهذه الموجودات وانه لا يوجد تدني في قيمتها.

إدارة مخاطر رأس المال

تقوم الشركة بإدارة رأسمالها لتأكد بأن الشركة تبقى مستمرة بينما تقوم بالحصول على العائد الأعلى من خلال الحد الأمثل لأرصدة الديون وحقوق الملكية. لم تتغير استراتيجية الشركة الإجمالية عن سنة ٢٠١٦.

إن هيكل رأس المال الشركة يضم حقوق الملكية العائدة للمساهمين في الشركة والتي تتكون من رأس المال واحتياطيات، احتياطي القيمة العادلة واحتياطي اعادة تقييم استثمارات عقارية وحصة الشركة من فرق ترجمة عملات اجنبية لشركة تابعة والخسائر المتراكمة كما هي مدرجة في بيان التغيرات في حقوق الملكية الموحدة.

شركة الموارد للتنمية والاستثمار

(شركة مساهمة عامة محدودة)

إيضاحات حول القوائم المالية المرحلية الموحدة (يتبع)

للمدة أشهر المنتهية في ٣٠ حزيران ٢٠١٧

(بالدينار الاردني)

إدارة المخاطر المالية

إن نشاطات الشركة يمكن أن تتعرض بشكل رئيسي لمخاطر مالية ناتجة عن ما يلي:-

إدارة مخاطر العملات الأجنبية

هي مخاطر تغير قيمة الأدوات المالية نتيجة التغير في أسعار العملات الأجنبية . يعتبر الدينار الأردني عملة الأساس للشركة . يقوم مجلس الإدارة بوضع حدود للمركز المالي لكل عملة لدى الشركة . يتم مراقبة مركز العملات الأجنبية بشكل يومي ويتم إتباع إستراتيجيات للتأكد من الاحتفاظ بمركز العملات الأجنبية ضمن الحدود المعتمدة. قد تتعرض الشركة إلى مخاطر العملات الأجنبية الناتجة عن التغير في سعر صرف الجنيه السوداني نظرا لوجود استثمارات في موجودات مالية للشركة في جمهورية السودان الشقيقة.

إدارة مخاطر سعر الفائدة

تنتج المخاطر المتعلقة بمعدلات الفائدة بشكل رئيسي عن إقتراضات الأموال بمعدلات فائدة متغيرة (عائمة) وعن ودائع قصيرة الأجل بمعدلات فائدة ثابتة . لا تتعرض الشركة الى مخاطر معدلات الفائدة نظرا لعدم وجود أي أموال مقترضة حتى تاريخ البيانات المالية الموحدة.

مخاطر أسعار أخرى

تتعرض الشركة لمخاطر أسعار ناتجة عن إستثماراتها في حقوق ملكية شركات أخرى . تحتفظ الشركة باستثمارات في حقوق ملكية شركات أخرى لأغراض استراتيجية وليس بهدف المتاجرة بها ولا تقوم الشركة بالمتاجرة النشطة في تلك الإستثمارات.

إدارة مخاطر الائتمان

تتمثل مخاطر الائتمان في عدم التزام أحد الأطراف لعقود الأدوات المالية بالوفاء بالتزاماته التعاقدية مما يؤدي إلى تكبد الشركة لخسائر مالية، ونظراً لعدم وجود أي تعاقدات مع أي أطراف أخرى فإنه لا يوجد أي تعرض للشركة لمخاطر الائتمان بمختلف أنواعها، إن مخاطر الائتمان الناتجة عن الأموال النقدية هي محددة حيث أن الجهات التي يتم التعامل معها هي بنوك محلية وخارجية لديها سمعات جيدة والتي يتم مراقبتها من الجهات الرقابية.

إن المبالغ المدرجة في هذه البيانات المالية الموحدة تمثل تعرضات الشركة الأعلى لمخاطر الائتمان للنقد ومرادفات النقد .

إدارة مخاطر السيولة

إن مسؤولية إدارة مخاطر السيولة تقع على مجلس الإدارة وذلك لإدارة متطلبات الشركة النقدية والسيولة قصيرة الإجل ومتوسطة الأجل وطويلة الأجل. وتقوم الشركة بإدارة مخاطر السيولة من خلال مراقبة التدفقات النقدية المستقبلية والمقيمة بصورة دائمة وتقابل تواريخ استحقاق الموجودات والمطلوبات النقدية.

١٣- المصادقة على القوائم المالية المرحلية الموحدة

تمت المصادقة على القوائم المالية المرحلية الموحدة من قبل إدارة الشركة بتاريخ ٢١ تموز ٢٠١٧ .

**RESOURCES COMPANY FOR
DEVELOPMENT AND INVESTMENT
(PUBLIC SHAREHOLDING COMPANY)**

**INTERIMCONSOLIDATEDFINANCIAL
STATEMENTS AND REVIEW REPORT
FOR THE PERIOD ENDED JUNE 30, 2017**

REPORT ON REVIEWING THE INTERIM CONSOLIDATED FINANCIAL STATEMENTS

To the President and Members of the Board of Directors
Resources Company For Development and Investment. (P.L.C)

Introduction

We have reviewed the accompanying Interim Statement of Financial Position for Resources Company for Development and Investment. (P.L.C) as of June 30, 2017, and the related statements of Interim Comprehensive income, other Comprehensive income, Owners' equity and cash flows for the period then ended. The management is responsible of preparing and presenting company's financial statements in accordance with International Accounting Standard No. 34 (Interim Financial Reporting) which is an integral part of International Financial Reporting Standards. Our responsibility is limited to issue a conclusion on these interim financial statements based on our review.

Scope of Review

We conducted our review in accordance with the International Standard on Review Engagements 2410 "Review of Interim Financial Information Performed by the Independent Auditor". This standard requires that we plan and perform the review to obtain moderate assurance as to whether the financial statements are free of material misstatement. Our review is primarily limited to inquiries of the company's accounting and financial departments personnel as well as applying analytical procedures to financial data. The range of our review is narrower than the broad range of audit procedures applied according to International Auditing Standards. Accordingly, Getting assurances and confirmations about other important aspects checked through an audit procedure was not achievable. Hence, We don't express an opinion regarding in this regard.

Conclusion

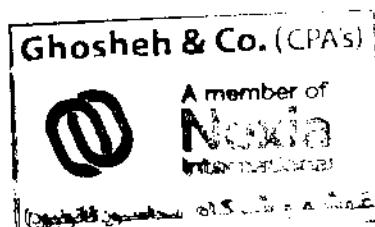
Based on our review, except what was mentioned in basis of qualification above, nothing has come to our attention that causes us to believe that the accompanying interim financial statements do not give a true and fair view in accordance with International Accounting Standard No. 34.

Basis of Qualification

The Company has consolidated the financial statements of Al-ghalibiyah Global Investment Company Limited (the Republic of Sudan) as of June 30, 2017 according to the requirements of the Standard based on audited financial statements that included real estate investments belonging to the Company and not for sale. (Republic of Sudan) and a revaluation surplus of its real estate investments amounting to SDR 60,862,000, equivalent to JD 5,393,895 under IAS 40, "Real Estate Investment". The Company's management has not recognized the surplus revaluation of the real estate investments for the second quarter of 2017. Consequently, the surplus of the revaluation of the real estate investments amounting to JD 5,393,895 was not recognized as at 30 June 2017, resulting in a decrease in real estate investments. Shareholders of the Company with the same value.

Ghosheh & Co.

Abdul Karim Qunais
License No. (496)



Amman-Jordan
July 21, 2017

RESOURCES COMPANY FOR DEVELOPMENT AND INVESTMENT
(PUBLIC SHAREHOLDING COMPANY)

INTERIM CONSOLIDATED STATEMENT OF FINANCIAL POSITION (UNAUDITED)
AS OF JUNE 30, 2017 AND DECEMBER 31, 2016
(EXPRESSED IN JORDANIAN DINAR)

	Note	2017	2016 (Restated)
ASSETS			
Non-current assets			
Property and equipment	4	-	-
Real estate investments	5	1,994,062	1,994,062
Investment in financial assets designated at fair value through statement of other comprehensive income	6	2,790,805	2,810,581
Total non-current assets		4,784,867	4,804,643
Current assets			
Other Account Receivables		12,262	12,191
Due from Related Party		9,146	8,861
Cash and Cash Equivalent		3,497	3,388
Total current assets		24,905	24,440
TOTAL ASSETS		4,809,772	4,829,083
LIABILITIES AND OWNERS' EQUITY			
Owners' equity			
Shares Capital	1	11,000,000	11,000,000
Statutory Reserve	7	225,934	225,934
Voluntary Reserve	7	703,830	703,830
Fair value Reserve		(3,543,759)	(3,520,609)
Foreign currency translation differences resulting from consolidating of a foreign subsidiary reserve		(2,253,208)	(2,255,076)
Accumulated Losses		(3,385,986)	(3,377,481)
Total shares holders' equity		2,746,811	2,776,598
Non- controlling interest		1,056,873	1,055,005
Total owners' equity		3,803,684	3,831,603
Current liabilities			
Accrued expenses and other payables	8	459,250	445,447
Account Payables	9	546,838	552,033
Total current liabilities		1,006,088	997,480
TOTAL LIABILITIES AND OWNERS' EQUITY		4,809,772	4,829,083

The accompanying notes are an integral part of these interim consolidated financial statements

RESOURCES COMPANY FOR DEVELOPMENT AND INVESTMENT
(PUBLIC SHAREHOLDING COMPANY)

INTERIM CONSOLIDATED STATEMENT OF OTHER COMPREHENSIVE INCOME
(Unaudited)
FOR THE PERIOD ENDED JUNE 30, 2017
(EXPRESSED IN JORDANIAN DINAR)

	For the period		From the beginning of the year to	
	April 1, 2017 till June 30, 2017	April 1, 2016 till June 30, 2016	June 30, 2017	June 30, 2016
General and administrative expenses	(18,282)	(13,900)	(38,069)	(34,934)
Dividend Revenues	29,564	30,000	29,564	30,000
Loss of the period	11,282	16,100	(8,505)	(4,934)
Other comprehensive income items:				
Foreign currency translation differences resulting from consolidating of a foreign subsidiary reserve	(3,015)	(4,596)	1,868	(11,439)
Change in Fair value reserve	(12,900)	(38,473)	(23,150)	(64,397)
Total comprehensive loss for the Period	(4,633)	(26,969)	(29,787)	(80,770)
Loss for the period due to:				
Equity holders of the parent	11,282	16,100	(8,505)	(4,934)
Non-controlling interests	-	-	-	-
	11,282	16,100	(8,505)	(4,934)
Income for the period due to:				
Equity holder of the parent	(4,633)	(26,969)	(29,787)	(80,770)
Non-controlling interest	-	-	-	-
	(4,633)	(26,969)	(29,787)	(80,770)
Loss per share:				
Loss per share-JD/Share	(0,0004)	(0,002)	(0,003)	(0,007)
Weighted average of outstanding shares	11,000,000	11,000,000	11,000,000	11,000,000

The accompanying notes are an integral part of these interim consolidated financial statements

RESOURCES COMPANY FOR DEVELOPMENT AND INVESTMENT
(PUBLIC SHAREHOLDING COMPANY)

INTERIM CONSOLIDATED STATEMENT OF OWNER'S EQUITY
FOR THE PERIOD ENDED JUNE 30, 2017
(EXPRESSED IN JORDANIAN DINAR)

	Share capital	Statutory reserve	Voluntary reserve	Fair value reserve	Revaluation of real estate investment in a foreign subsidiary reserve	Foreign currency translation differences resulting from consolidating of a foreign subsidiary reserve	Accumulated Losses	Total	Non-controlling interest	Total
Balance at January 1, 2017 (Restated)	11,000,000	225,934	703,830	(3,520,609)	-	(2,255,076)	(3,377,481)	2,776,598	1,055,005	3,831,603
Comprehensive income for the period	-	-	-	(23,150)	-	1,868	(8,505)	(29,787)	-	(29,787)
Non-controlling interest	-	-	-	-	-	-	-	-	1,868	1,868
Balance at June 30, 2017	11,000,000	225,934	703,830	(3,543,759)	-	(2,253,208)	(3,385,986)	2,746,811	1,056,873	3,803,684
Balance at January 1, 2016	11,000,000	225,934	703,830	(3,312,113)	5,393,895	(4,911,702)	(3,349,742)	5,750,102	3,789,678	9,539,780
Comprehensive income for the period	-	-	-	(64,397)	-	(11,439)	(4,934)	(80,770)	-	(80,770)
Non-controlling interest	-	-	-	-	-	-	-	-	(11,439)	(11,439)
Balance at June 30, 2016	11,000,000	225,934	703,830	(3,376,510)	5,393,895	(4,923,141)	(3,354,676)	5,669,332	3,778,239	9,447,571

The accompanying notes are an integral part of these interim consolidated financial statements

RESOURCES COMPANY FOR DEVELOPMENT AND INVESTMENT
(PUBLIC SHAREHOLDING COMPANY)

INTERIM CONSOLIDATED STATEMENT OF CASH FLOWS (UNAUDITED)
FOR THE PERIOD ENDED JUNE 30, 2017
(EXPRESSED IN JORDANIAN DINAR)

	For the six months ended June 30, 2017	For the six months ended June 30, 2016
OPERATING ACTIVITIES		
Loss of the period	(8,505)	(4,934)
Adjustments for Loss of the period:		
Changes in Foreign Currencies Valuation Resulted	3,737	(22,878)
Changes in operating assets and liabilities:		
Other Account receivables	(71)	448
Due from Related Party	(285)	2,043
Account Payables	(5,195)	(9,766)
Accrued Expenses and Other payables	13,803	13,983
Cash available from/(used in) operating activities	3,483	(21,104)
INVESTING ACTIVITIES		
Change in financial assets designated at fair value through other comprehensive income	(3,374)	21,280
Net cash (used in)\ available from investing activities	(3,374)	21,280
Net change in cash and cash equivalents	109	176
Cash and cash equivalents, January 1	3,388	-
CASH AND CASH EQUIVALENTS, JUNE 30	3,497	176

The accompanying notes are an integral part of these interim consolidated financial statements

**RESOURCES COMPANY FOR DEVELOPMENT AND INVESTMENT
(PUBLIC SHAREHOLDING COMPANY)**

**NOTES TO THE INTERIM CONSOLIDATED FINANCIAL STATEMENTS
FOR THE PERIOD ENDED JUNE 30, 2017
(EXPRESSED IN JORDANIAN DINAR)**

1. ORGANIZATION AND ACTIVITIES

Resources Company For Development and Investment Company is a public shareholding company, which is the result of the merge of AL-Maward for Development & Investment Company Ltd and Resources for Qualified Industrial Zones company PLC the process of merge has been completed on October 10, 2004 right after the approval of the minister of industry and trade. According to article (238) of Jordanian corporation law no. 22 of 1997 and its amendment, the assets and liabilities of both companies have been transferred to the resulting company of the merge. The capital of the company has been assigned to be JD 11,000,000 divided into 11,000,000 shares each for JD 1.

The company resulting from the merge registering on January 1, 1983 under registration no. (189).

The company's principal activities are in developing and structuring the infrastructure of lands and buildings, purchasing, enhancing lands, utilities its resources and invest in the agriculture and industrial zones condition any brokerage is not performed.

Organizing industrial zones and free zones, establishing buildings and hangers, selling and distrusting of water and establishing water filling factory.

The company headquarter is in Amman.

The consolidated financial statements as of June 30, 2017 and December 31, 2016 include the financial statements of the subsidiaries that follow:

Subsidiary Company	Percentage of Equity and votes	Share Capital	Place of registration	Main activity
Global Majority For Investment Co. (L.t.d)	50%	25,876	Republic of Sudan	Different investments

According to Owners' Equity:

	2017	(Restated)2016
Book value of the Investment in the subsidiary Co.	1,056,871	1,055,005
The Company's share from Changes in Foreign Currencies Valuation Resulted from Consolidating the Financial Statements of a Subsidiary	1,868	(40,322)
The Company's share from the subsidiary Co. outcomes	-	2,596

**RESOURCES COMPANY FOR DEVELOPMENT AND INVESTMENT
(PUBLIC SHAREHOLDING COMPANY)**

**NOTES TO THE INTERIM CONSOLIDATED FINANCIAL STATEMENTS
FOR THE PERIOD ENDED JUNE 30, 2017
(EXPRESSED IN JORDANIAN DINAR)**

As of June 30, 2017 and December 31, 2016, a summary of total assets, liabilities of the Company's subsidiary and the significant assets and liabilities are as follows:

A- Comprehensive Real-estates Co.

	2017	(Restated)2016
Total assets	2,117,053	2,113,213
Total liabilities	3,307	3,203
Total owners' equity	2,113,746	2,110,010
Share capital	25,876	25,876
Real estate investments*	1,994,062	1,994,062
financial assets designated at fair value through other comprehensive income	108,072	104,698
Current partner account	6,589,094	6,589,094

* Real estate investments include land owned by the company not allocated for sale, but has been allocated permanently To the Sudanese Ministry of Health for establishment a hospital for global majority of investment Co. (L.t.d).

2. NEWAND REVISED STANDARDS AND AMENDMENTS TO IFRSs ISSUED BUT NOT YET EFFECTIVE:-

The following new standards and amendments to the standards have been issued but not yet effective and the Company intends to adopt these standards, where applicable, when they become effective.

<u>New Standards</u>	<u>Effective Date</u>
(IFRS) No.9 – Financial Instruments	January 1,2018
(IFRS) No.15–Contract Revenues	January 1,2018
(IFRS) No.16 – Leases	January 1,2019

Board of directors of the company expects that the application of these standards and interpretations will not have a substantial impact on the Company's financial statements.

**NOTES TO THE INTERIM CONSOLIDATED FINANCIAL STATEMENTS
FOR THE PERIOD ENDED JUNE 30, 2017
(EXPRESSED IN JORDANIAN DINAR)**

3. SUMMARY OF SIGNIFICANT ACCOUNTING POLICIES

Basis of preparation

The interim financial statements have been prepared in accordance with International Accounting Standard 34, "Interim Financial Reporting".

The interim consolidated financial statement is presented in Jordanian Dinar, since that is the currency in which the majority of the Company's transactions are denominated.

The interim financial statements have been prepared on historical cost basis.

The interim statement do not include all the information and notes needed in the annual financial statement and must be reviewed with the ended financial statement at December 31, 2016, in addition to that the result for the six months ended in June 30, 2017 is not necessarily to be the expected results for the financial year ended December 31, 2017.

Significant accounting policies

The accounting policies used in the preparation of the interim consolidated financial information are consistent with those used in the audited financial statements for the period ended 31 December 2016.

Basis of financial statements consolidation

The consolidated financial statements incorporate the financial statements of Resources Company for Development and Investment and the subsidiary controlled by the Company.

Control is achieved where the Company:

- Ability to exert power over the investee.
- Exposure, or rights, to variable returns from its involvement with the investee.
- Ability to exert power over the investee to affect the amount of the investor's returns.

The Company reassesses whether or not it controls an investee if facts and circumstances indicate that there are changes to one or more of the three elements of control described in the accounting policy for subsidiaries above.

When the Company has less than a majority of the voting, The Company shall have control over the investee when the voting rights sufficient to give it the ability to direct relevant activities of the investee individually.

When The Company reassesses whether or not it controls an investee, it consider all the relevant facts and circumstances which includes:

- Size of the holding relative to the size and dispersion of other vote holders
- Potential voting rights, others vote-holders, and Other parties
- Other contractual rights
- Any additional facts and circumstances may indicate that the company has, or does not have, the current ability to direct the activities related to the time needed to make decisions, including how to vote at previous shareholders meetings.

The consolidation process begins when the company's achieve control on the investee enterprise (subsidiary), while that process stops when the company's loses control of the investee (subsidiary). In particular Income and expenses of subsidiaries acquired or disposed of during the year are included in the consolidated income statement, and the consolidated comprehensive income statement from the effective date of acquisition and up to the effective date of which it loses control of a subsidiary Company.

The profit or loss and each component of other comprehensive income elements distributed on the company's owners and owners of non-controlling interests, total comprehensive income for the subsidiary distributed to the owners of the company and to the non-controlling interests even if this results in the non-controlling interests having a deficit balances.

**RESOURCES COMPANY FOR DEVELOPMENT AND INVESTMENT
(PUBLIC SHAREHOLDING COMPANY)**

**NOTES TO THE INTERIM CONSOLIDATED FINANCIAL STATEMENTS
FOR THE PERIOD ENDED JUNE 30, 2017
(EXPRESSED IN JORDANIAN DINAR)**

When necessary, adjustments are made to the financial statements of subsidiaries to bring their accounting policies into line with those used by the parent company.

All intra-group transactions, balances, income and expenses are eliminated in full on consolidation.

Expenses

General and administrative expenses include direct and indirect costs which are not specifically part of production costs as required under Generally Accepted Accounting principles. Allocations between general and administrative expenses and cost of sales are made on a consistent basis when required.

Cash and cash equivalents

Cash and cash equivalents include cash, demand deposits, and highly liquid investments with original maturities of three months or less.

Accounts payable and accruals

Accounts payable are stated at the obligation amounts for received services and goods, whether billed by the suppliers or not.

Financial assets specified at fair value through statement of other comprehensive income

Specific financial assets at fair value through statement of other comprehensive income are non-derivative financial assets, the purpose of the acquisition is to keep them as available for sale until the date of maturity, not for trading.

Differences in the change in fair value of financial assets specified at fair value through other comprehensive income statement are recorded in other comprehensive income statement. Financial assets specified at fair value through statement of other comprehensive income that is have a market prices stated at fair value after deducting any accumulated impairment losses in its fair value.

Financial assets specified at fair value through statement of other comprehensive income that is do not have a market prices and cannot determine the fair value stated at cost and any decline in its value recorded in other comprehensive income statement.

The impairment of the financial assets

On date of each interim consolidated statement of financial position, values of the financial assets have been reviewed, to determine if there indication to decline in its value,

As for the financial assets such as trade accounts receivable and assets was evaluated as individual low-value, were evaluated for the decline in the value on a collective basis, The substantive evidence for decline in portfolio of the accounts receivable includes the past experience about the collection of payments, And the increase in the number of the late payments portfolio (which it's beyond the rate of borrowing) also it includes the significant changes in the international and local economic conditions that are related with non-collection of accounts payable.

The Reduce in the listed value of the financial assets is the amount of loss decline of value directly, And this is for all the financial assets except the trade accounts receivable as the listed value had been reduced by provisions accounts, When is one of the accounts receivables are non-collected then write off the amount of this debt and the equal amount from account of provisions,

The changes in the listed value for the provisions account recognized in the interim consolidated statement of comprehensive income,

As for the ownership equity tools which are available for sale, decline losses are not closed in the recognized value in the interim consolidated comprehensive income statement, However any increase in the fair value become after decline loss has recognized directly in interim consolidated owner's equity statement.

**RESOURCES COMPANY FOR DEVELOPMENT AND INVESTMENT
(PUBLIC SHAREHOLDING COMPANY)**

**NOTES TO THE INTERIM CONSOLIDATED FINANCIAL STATEMENTS
FOR THE PERIOD ENDED JUNE 30, 2017
(EXPRESSED IN JORDANIAN DINAR)**

De-Recognition

The Company cancels the recognition of financial assets only when the contractual rights about receipt of cash flows from the financial assets had ended, and substantially all the risks and benefits of the ownership to another firm. In the case of the company doesn't transfer or retain substantially risks or benefits of the ownership and continue in control of the transferred assets, the company in this case recognize it's retained share in the transferred assets and the related liabilities in the limits of the amounts expected to be paid. In the other case, when the company retained substantially all risks and benefits of ownership of the transferred assets, the company will continue to recognize the financial assets.

Property and equipment

Property and equipment are stated at cost less accumulated depreciation. Expenditure on maintenance and repairs is expensed, while expenditure for betterment is capitalized. Depreciation is provided over the estimated useful lives of the applicable assets using the straight line method. The estimated rates of depreciation of the principal classes of assets are as follows:

	<u>Annual depreciation rate</u>
Furniture	%10
Computers	%20
Decorations	%20
Office and electrical equipment	%15

The review of the useful life and depreciation method is done on a regular basis to ensure that the depreciation method and period match with the expected economic benefits of property and equipment.

Impairment test is performed for property and equipment in the consolidated statement of financial position when any events or changes occur in circumstances that show that this value may not be recoverable. In case of any indication of impairment, impairment losses are calculated depending on the policy of the low value of the assets.

When any subsequent disposal of property and equipment, the value of the gains or losses arising are recognized, this represents the difference between the net disposal proceeds and the value that appears out of property and equipment in the consolidated balance sheet, gross profit and loss.

The sectored report

The business sector represents a collection of assets and operation engaged together in providing product or services subjected to risks and returns that are different from those of other business sectors, which are measured according to the reports that are used by the executive director and the main decision – makers in the Company.

Geographical segment is engaged in providing products subject to the risks and rewards of a particular economic environment different from those of segments operating in other economic environments.

**NOTES TO THE INTERIM CONSOLIDATED FINANCIAL STATEMENTS
FOR THE PERIOD ENDED JUNE 30, 2017
(EXPRESSED IN JORDANIAN DINAR)**

The decline in value of the non-current assets

The decline in value of the non-current assets in the date of each the financial position statement the company review the listed values for its assets to specify if there is an indication to be decline losses of the value. If there indication to that, the recovery value of the asset will be appreciated to determine the loss of decline in the value if it be .In case, in ability to appreciate the recovery value of specific asset. The company estimate the recovery value for unit producing of cash that related in the same asset .when there is ability to determine basis of distribution that is fixed and reasonable, the joint assets distribute to units producing of cash that related in the same asset. when there is ability to determine basic of distribution that is fixed and reasonable , the joint assets distribute to specific units producing of cash or it distribute to smallest group from units producing cash that it able to determine basic of distribution fixed and reasonable for it.

The Recovery value is the fair value of asset minus the cost of sale or used value whichever is higher.

In case, the recovery value (or the unit producing of cash) distribute lower than the listed value, reduce the listed value for asset (or unit producing of cash) to the recovery value. Losses of the decline recognize directly in the comprehensive income statement except the asset that is reevaluation then record losses of the decline as reduction from re-evaluation provision.

In case , recovery losses for decline of the value , Increase the listed value of asset (or unit producing of cash) to the fair value of recovery as not to increase the adjusted listed value of asset (on unit producing of cash) as if it had not been calculating the losses of the value decline in the previous years. Record recovery of losses in value decline directly either in the profit or the loss except the asset had been recording in the re-evaluation value. In this case, record recovery of losses in value decline as increase in the re-evaluation provision.

Provisions

Provision are recognized when the company has an obligation at the date of the financial statements as a result of past events, and the cost to settle the obligation are both probable and measured reliably. The amount recognized as a provision is the best estimate of the consideration required to settle the preset obligation at the financial statements date, taking into consideration the risks and uncertainties surrounding the obligation where a provision is measured using the cash flows estimated to settle the present obligation, its carrying amount is the present value of these cash flow.

When it is expected to recover some or all amounts due from other parties, the due amount will be recognized within the assets if the value can be measured reliably.

Use of estimates

Preparation of the financial statements and application of the accounting policies require the Company's management to perform estimates and judgments that affect the amounts of the financial assets and liabilities, and disclosures relating to contingent liabilities. These estimates and judgments also affect revenues, expenses, provisions and changes in the fair value shown within comprehensive income. In particular, management is required to issue significant judgments to assess future cash flows and their timing. The above –mentioned estimates are based on several assumptions and factors with varying degrees of estimation and uncertainty.

Offsetting

Financial assets and financial liabilities are only offset and the net amount is reported in the statement of financial position when there is a legally enforceable right to set off the recognized amounts and the company intends to either settle on a net basis, or to realize the asset and settle the liability simultaneously.

**RESOURCES COMPANY FOR DEVELOPMENT AND INVESTMENT
(PUBLIC SHAREHOLDING COMPANY)**

**NOTES TO THE INTERIM CONSOLIDATED FINANCIAL STATEMENTS
FOR THE PERIOD ENDED JUNE 30, 2017
(EXPRESSED IN JORDANIAN DINAR)**

Income Tax

The Company is subject to Income Tax Law for the year 2009 and its subsequent amendments and the regulations issued by the Income Tax Department in the Hashemite Kingdom of Jordan and provided on accrual basis, Income Tax is computed based on adjusted net income, According to International Accounting Standard number (12), the company may have deferred taxable assets resulting from the differences between the accounting value and tax value of the assets and liabilities related to the provisions, these assets are not shown in the periodic financial statements since it's immaterial.

Leasing Contracts

Leasing contracts are classified as Capital contracts if any risks and rewards of ownership are transferred to the lease, otherwise it is classified as operational contracts.

Foreign currency translation

Foreign currency transactions are translated into Jordanian Dinar at the rates of exchange prevailing at the time of the transactions, Monetary assets and liabilities denominated in foreign currencies at the periodic financial position date are translated at the exchange rates prevailing at that date, Gains and losses from settlement and translation of foreign currency transactions are included in the consolidated comprehensive income statement.

4. PROPERTY AND EQUIPMENTS

	January 1	Additions	Disposal	June 30
Cost:				
Furniture	9,173	-	-	9,173
Computers	11,560	-	-	11,560
Decoration	1,887	-	-	1,887
Office and Electricity Tools	5,899	-	-	5,899
Total cost	28,519	-	-	28,519

Depreciation:

Furniture	9,173	-	-	9,173
Computers	11,560	-	-	11,560
Decoration	1,887	-	-	1,887
Office and Electricity Tools	5,899	-	-	5,899
Total depreciation	28,519	-	-	28,519

Book value at January 1

-

Book value at June 30

-

**RESOURCES COMPANY FOR DEVELOPMENT AND INVESTMENT
(PUBLIC SHAREHOLDING COMPANY)**

**NOTES TO THE INTERIM CONSOLIDATED FINANCIAL STATEMENTS
FOR THE PERIOD ENDED JUNE 30, 2017
(EXPRESSED IN JORDANIAN DINAR)**

5. REAL STATE INVESTMENT

The investment property item includes land belonging to the Al-Ghalibyah Global Investment Company Ltd (Sudan) and is not designated for sale, but has been allocated permanently to the Sudanese Ministry of Health for the establishment of a hospital for Al-Ghalibyah Global Investment Company (Sudan). The revaluation surplus amounted to 60,862,000 Sudanese pound, equivalent to 5,393,895 JD. During as of June 30, 2017 the land was assessed by authorized real estate appraisers.

**6. FINANCIAL ASSETS DESIGNATED AT FAIR VALUE THROUGH
STATEMENT OF OTHER COMPREHENSIVE INCOME**

A. Investments inside the Hashemite kingdom of Jordan	June 30, 2017	December 31, 2016
Investment in Capital Bank Jordan (P.L.C)	1,105	1,008
Investment in med gulf insurance Co. (P.L.C)	156,840	156,840
Investment in SPIC (P.L.C)	3,396	3,741
	161,341	161,589
B. Investments outside the Hashemite kingdom of Jordan	June 30, 2017	December 31, 2016
Investment in Animal Resources Bank (P.L.C) (Sudan)(Note-10)	362,894	382,422
	362,894	382,422
C. Investments Unlisted inside the Hashemite kingdom of Jordan	June 30, 2017	December 31, 2016
Investment in Arab world for education CO. (L.t.d)	2,266,570	2,266,570
	2,266,570	2,266,570
	2,790,805	2,810,581

7. RESERVES

Statutory reserve:

In accordance with the Companies' Law in the Hashemite Kingdom of Jordan and the Company's Article of Association, the Company has established a statutory reserve by the appropriation of 10% of net income until the reserve equals 25% of the capital. However, the Company may, with the approval of the General Assembly continue deducting this annual ratio until this reserve is equal to the subscribed capital of the Company in full. This reserve is not available for dividends distribution.

Voluntary reserve:

In accordance with the Companies' Law in the Hashemite Kingdom of Jordan and the Company's Article of Association, the Company can establish a voluntary reserve by and an appropriation of no more than 20% of net income. This reserve is available for dividends distribution till the approval of the Company's General Assembly

RESOURCES COMPANY FOR DEVELOPMENT AND INVESTMENT
(PUBLIC SHAREHOLDING COMPANY)

NOTES TO THE INTERIM CONSOLIDATED FINANCIAL STATEMENTS
FOR THE PERIOD ENDED JUNE 30, 2017
(EXPRESSED IN JORDANIAN DINAR)

8. ACCRUED EXPENSES AND OTHER LIABILITIES

	June 30, 2017	December 31, 2016
Accrued expenses	10,694	14,591
Employee's payables	193,767	176,067
Social security deposit	1,186	1,186
Scientific Research Support Fund	22,593	22,593
University fees	22,593	22,593
Potential commitment provision	208,000	208,000
Other payables	417	417
	459,250	445,447

9. ACCOUNTS PAYABLE

	June 30, 2017	December 31, 2016
Account Payables	434,252	434,252
Due to related parties *	112,586	117,781
	546,838	552,033

* The balance due to a related party represents the amount due to Mr. Hussein GhalibKubba (Chairman) of the financing of the administrative and general expenses of the Company.

10. TRANSACTIONS WITH RELATED PARTIES

On June 13, 2010, the Company entered into an agreement with Mr. Hussein GhalibKubba (Chairman) whereby 84,000,000 shares of the company, the majority of the limited liability investment (Sudan) owned by the Sudan Livestock Bank, were purchased at \$ 4,753,500. Purchase of 50% of the net interest in the majority of Global Investment Limited Company owned by Mr. Hussein GhalibKabbah (Chairman) for US \$ 4,665,000.

Under the terms of the agreement, Mr. Hussein GhalibKabbah (Chairman) has the right to repurchase the shares of the Bank and the majority share of the Global Investment Company at the same purchase price within 24 months from the date of the agreement plus 2% per annum as interest on the dollar amount. The right to repurchase expired on June 13, 2012.

11.RESTATEMENT OF 2016 FINANCIAL STATEMENTS

The financial statements for 2016 were restatement as a result of the revaluation surplus of real estate investments amounting to 60,862,000 Sudanese pounds, equivalent to 5,393,895 JD for the second quarter of 2017. Consequently, the surplus of revaluation of real estate investments amounting to 5,393,895 JD was not recognized.

**RESOURCES COMPANY FOR DEVELOPMENT AND INVESTMENT
(PUBLIC SHAREHOLDING COMPANY)**

**NOTES TO THE INTERIM CONSOLIDATED FINANCIAL STATEMENTS
FOR THE PERIOD ENDED JUNE 30, 2017
(EXPRESSED IN JORDANIAN DINAR)**

As a result of the aforementioned restatements, the Company's consolidated financial statements for the year 2016 have been amended. The balances of the adjusted accounts of the Company's consolidated financial statements as at 31 December 2016 are as follows:

	<u>Before Restatement</u>	<u>After Restatement</u>
Real Estate Investments	7,387,957	1,994,062
Real Estates Revaluation Reserve of a Foreign Subsidiary	5,393,895	-
Changes in Foreign Currencies Valuation Resulted from Consolidating the Financial Statements of a Subsidiary	(4,952,024)	(2,255,076)
Non-controlling interest	<u>3,751,952</u>	<u>1,055,005</u>

12. FINANCIAL INSTRUMENTS

The Fair Value

The fair value of financial assets and financial liabilities Financial assets include cash and cash equivalents and checks under collection and receivables, securities, and include accounts payable, credit facilities and loans and credits and other financial liabilities.

First level: the market prices stated in active markets for the same financial instruments.

Level II: assessment methods depend on the input affect the fair value and can be observed directly or indirectly in the market.

Level III: valuation techniques based on inputs affect the fair value cannot be observed directly or indirectly in the market.

June 30, 2017	<u>level one</u>	<u>Second Level</u>	<u>third level</u>	<u>Total</u>
Financial assets designated at fair value through statementof comprehensive income	-	-	-	-
Financial assets designated at fair value through statement of other comprehensive income	524,235	2,266,570	-	2,790,805
	<u>524,235</u>	<u>2,266,570</u>	<u>-</u>	<u>2,790,805</u>
December 31, 2016	<u>level one</u>	<u>Second Level</u>	<u>third level</u>	<u>Total</u>
Financial assets designated at fair value through statementof comprehensive income	-	-	-	-
Financial assets designated at fair value through statement of other comprehensive income	544,011	2,266,570	-	2,810,581
	<u>544,011</u>	<u>2,266,570</u>	<u>-</u>	<u>2,810,581</u>

**RESOURCES COMPANY FOR DEVELOPMENT AND INVESTMENT
(PUBLIC SHAREHOLDING COMPANY)**

**NOTES TO THE INTERIM CONSOLIDATED FINANCIAL STATEMENTS
FOR THE PERIOD ENDED JUNE 30, 2017
(EXPRESSED IN JORDANIAN DINAR)**

The value set out in the third level reflects the cost of buying these assets rather than its fair value due to the lack of an active market for them, this is the opinion of Directors that the purchase cost is the most convenient way to measure the fair value of these assets and that there was no impairment.

Capital Management Risks

The Company manages its capital to make sure that the Company will continue when it is take the highest return by the best limit for debts and shareholders' equity balances. The Company's strategy has not change from year 2016.

Structuring of Company's capital includes debts, which includes the disclosed borrowings in Note No. (15,18). And the shareholders equity in the Company which includes Common stock, additional paid in capital, reserves, Accumulated change in fair value, proposed dividends and retained earnings as it listed in the changes in owner's equity sta

Financial Risks Management

The Company's activities might be exposing mainly to the followed financial risks:

Foreign currencies Risks Management

The company doesn't expose to significant risks related with the foreign currencies changing, so there is no need to effective management for this exposed.

Interest Price Risks Management

Risk related to interest rate result mainly from borrowing money at varying interest rates and short term deposits at fixed interest rates.

Sensitivity of the statement of comprehensive income is the impact of the assumed changes possible prices of interest on the profit of the Company for one year and it is calculated based on the financial liabilities which carry variable interest rates at the end of the year.

Other prices risks

The Company exposes to price risks resulting from its investments in owners' equity to other companies. The Company keeps investments in other company's owner's equity for strategic purposes and not for trading purposes.

The Company has no trading activity in those investments.

Sensitivity analysis of the owner investments prices

Sensitivity analysis followed based on that the Company exposed to investments prices risks in owner's equity of other companies at the date of the financial statements.

In case investments prices in owners' equity of other companies higher/ lower in rate 5%:-

The Company's owners' equity reserves become higher/ lower in JD 140,529(: 2016 higher/ lower in JD 154,620) is resulting to company's portfolio.

NOTES TO THE INTERIM CONSOLIDATED FINANCIAL STATEMENTS
FOR THE PERIOD ENDED JUNE 30, 2017
(EXPRESSED IN JORDANIAN DINAR)

Credit risk management

The credit risks represent in one part of the financial instruments contracts has not obligated to pay the contractual obligations and cause of that the Company is exposing financial losses. However, there are no any contracts with any other parts so the Company doesn't expose to different types of the credit risks. The significant credit exposed for any parts or group of parts that have a similar specification have been disclosed in note No.19. The Company classified the parts which have similar specifications as a related parties. Except the amounts which are related in the cash money. The credits risks that are resulting from the cash money are specific because the parts that are dealing with it are local banks have good reputations and have been controlled from control parties.

The amounts had listed in the financial statements data represents the highest credit risk expose to the trade accounts receivable and to the cash and cash equivalent.

Liquidity Risks Management

Board of directors is responsible for management of liquidity risks to manage the cash requirements, short, medium and long term liquidity. The Company managed the liquidity risks through controlling the future cash flow that evaluated permanently and correspond the due dates of assets and liabilities.

13. APPROVAL OF INTERIM CONSOLIDATED FINANCIAL STATEMENTS

The interim consolidated financial statements were approved by the Board of Directors and authorized for issuance on July 21, 2017.