



الرقم: - QRM/223/17

نموذج رقم (5-1)

Form No. (1-5)

To: Jordan Securities Commission
To: Amman Stock Exchange
To: Securities Depository Centre

Date: - 27/04/2017

Subject: Quarterly Report as of

2017/03/31

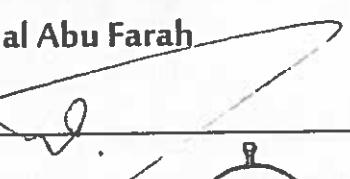
Attached the Quarterly Report of Al Quds Readymix (P.L.C) as of 31/03/2017.

Kindly accept our high appreciation
and respect

Al Quds Readymix (P.L.C)

General Manager

Jamal Abu Farah



شركة القدس للصناعات الخرسانية م.ع.م.
Al Quds Readymix plc.

السادة/ هيئة الاوراق المالية المحترمين
السادة/ بورصة عمان المحترمين
السادة/ مركز ايداع الأوراق المالية المحترمين

التاريخ : - 2017/04/27

الموضوع : التقرير ديع السنوي كما هي في 31/03/2017

مرفق طيه نسخة من البيانات المالية ديع السنوية لشركة القدس للصناعات الخرسانية (م.ع.م) كما هي بتاريخ 2017/03/31.

وتفضلاً بقبول فائق الاحترام،،،

شركة القدس للصناعات الخرسانية

المدير العام

م. جمال ابو فرح

بورصة عمان
الدائرة الإدارية والمالية
الديوان

٢٠١٧ بـ ٢٧

٤٥٣٢٥ - المتسلسل

٤١٢٠٦ - السلف

الدورة والرقم

هاتف : ٤٢٠٨٦٨ / ٤٢٠٣٧٥٥ - فاكس : ٤٢٠٣٧٢٢ (٠٠٩٦٢ ٤٢٠٣٧٢٢) - ص.ب. ٧١٠٧٨ عمان ١١١٧١ الأردن

Tel. : (00962 6) 4202575 / 4201868 - Fax: (00962 6) 4203732 - P.O.Box 710078 Amman 11171 Jordan
E-mail: info@qrm.jo

شركة القدس للصناعات الخرسانية
شركة مساهمة عامة محدودة
عمان - المملكة الأردنية الهاشمية

القوائم المالية الموحدة الموجزة المرحلية
وتقدير المراجعة
للثلاثة أشهر المنتهية في ٣١ آذار ٢٠١٧

شركة القدس للصناعات الخرسانية
شركة مساهمة عامة محدودة
عمان - المملكة الأردنية الهاشمية

فهرس

صفحة

-	تقرير حول مراجعة القوائم المالية الموحدة الموجزة المرحلية
٢-١	قائمة المركز المالي الموحدة الموجزة المرحلية كما في ٣١ أذار ٢٠١٧ - (مراجعة غير مدققة)
٣	قائمة الدخل الشامل الموحدة الموجزة المرحلية للثلاثة أشهر المنتهية في ٣١ أذار ٢٠١٧ - (مراجعة غير مدققة)
٤	قائمة التغيرات في حقوق الملكية الموحدة الموجزة المرحلية للثلاثة أشهر المنتهية في ٣١ أذار ٢٠١٧ - (مراجعة غير مدققة)
٥	قائمة التدفقات النقدية الموحدة الموجزة المرحلية للثلاثة أشهر المنتهية في ٣١ أذار ٢٠١٧ - (مراجعة غير مدققة)
٦	إيضاحات حول القوائم المالية الموحدة الموجزة المرحلية

تقرير حول مراجعة القوائم المالية الموحدة الموجزة المرحلية

السادة رئيس وأعضاء مجلس الإدارة المحترمين
شركة القدس للصناعات الفرسانية
شركة مساهمة عامة محدودة
عمان - المملكة الأردنية الهاشمية

المقدمة

لقد راجعنا قائمة المركز العالمي الموحدة الموجزة المرحلية لشركة القدس للصناعات الخرسانية وشركتها التابعة (شركة مساهمة عامة محدودة) كما في ٣١ آذار ٢٠١٧ ، والقوائم الموحدة الموجزة المرحلية للدخل الشامل والتغيرات في حقوق الملكية والتفقفات النقدية للثلاثة أشهر المنتهية بـذلك التاريخ، ولمخاضاً لسياسات المحاسبة الهامة والمعلومات التوضيحية الأخرى. إن الإدارة مسؤولة عن إعداد وعدالة عرض هذه المعلومات المالية الموحدة الموجزة المرحلية وفقاً للمعيار المحاسبي الدولي رقم (٣٤) "إعداد التقارير المالية المرحلية". إن مسؤوليتنا هي التوصل إلى استنتاج حول هذه المعلومات المالية الموحدة الموجزة المرحلية استناداً إلى مراجعتنا لها.

نطاق المراجعة

لقد قمنا بالمراجعة وفقاً لمعيار المراجعة الدولي ٤١٠ "مراجعة المعلومات المالية المرحلية من قبل المدقق المستقل للمنشأة". تتضمن عملية مراجعة القوائم المالية الموحدة الموجزة المرحلية طرح الاستفسارات، بشكل أساسي، على الأشخاص المسؤولين عن الأمور المحاسبية والمالية وعمل التحليلات وإجراءات المراجعة الأخرى. إن نطاق المراجعة يقتصر جوهرياً عن نطاق عملية التدقيق وفقاً للمعايير الدولية للتدقيق وبالتالي لا يمكننا من الحصول على تأكيد يفيد بأننا احظنا علىًّا بكافة الأمور الهامة التي يمكن التوصل لها من خلال عملية التدقيق، وبناء عليه فإننا لا نبدي رأي تدقيق.

الاستنتاج

بناءً على مراجعتنا، لم يصل إلى علمنا أية أمور تجعلنا نعتقد بأن المعلومات المالية الموحدة الموجزة المرحلية لم يتم إعدادها من كافة النواحي الجوهرية وفقاً لمعيار المحاسبة الدولي رقم (٣٤) "إعداد التقارير المالية المرحلية".



طلال أبوغزاله وشركاه الدولية

محمد الأزرق
(جازة رقم ١٠٠٠)

عمان في ٢٤ نيسان ٢٠١٧

شركة القدس للصناعات الخرسانية
شركة مساهمة عامة محدودة
عمان - المملكة الأردنية الهاشمية

قائمة المركز المالي الموحدة الموجزة المرحلية كما في ٣١ آذار ٢٠١٧ - (مراجعة غير مدققة)

٣١ كانون الأول ٢٠١٦ (مدققة)	٣١ آذار ٢٠١٧ (مراجعة غير مدققة)	الموجودات
دينار أردني	دينار أردني	الموجودات غير المتداولة
٣,٤٧٧,٩٥٣	٣,٩٥١,١٣٢	ممتلكات وألات ومعدات
١,٨٢٩,٩٢١	٢,٤٣٩,٥٤٩	ممتلكات استثمارية - أراضي
١٦,١٨٧	٤,٥٨٩	استثمارات في شركة زميلة
٢٥٢,٥٢٥	٢٥٠,٢٥٠	الاستثمار في موجود مالي بالقيمة العادلة من خلال الدخل الشامل الآخر
٢١١,٩٨١	١٨٦,٣٣٥	نف أطراف ذات علاقة مدينة - الجزء الغير متداول
٥,٧٩٨,٥٦٧	٦,٨٣١,٨٥٥	مجموع الموجودات غير المتداولة
الموجودات المتداولة		
٢١٩,٢٢٢	٢٠٤,٢٣١	مخزون
١٢٥,٥٩٦	١٣٩,١٩٨	أرصدة مدينة أخرى
١,٩٢٨,٦٩٨	١,١٦٨,٤٧١	شيكات برسم التحصيل وبالصندوق
١٤٦,٥٠٨	٦٤٤,٥١١	نف أطراف ذات علاقة مدينة
١,٤٣٨,٩٣٩	١,٥١٥,٦١٦	نف تجارية مدينة
١,٧٧٧,١٧٤	١,٠٤٩,٠٠٥	نقد ونقد معادل
٥,٦٣٦,١٤٧	٤,٧٢١,٠٣٢	مجموع الموجودات المتداولة
١١,٤٣٤,٧١٤	١١,٥٥٢,٨٨٧	مجموع الموجودات

شركة القدس للصناعات الخرسانية
شركة مساهمة عامة محدودة
عمان - المملكة الأردنية الهاشمية

قائمة المركز المالي الموحدة الموجزة المرحلية كما في ٢١ آذار ٢٠١٧ - (مراجعة غير مدققة)

٣١ كانون الأول ٢٠١٦ (مدة) دينار أردني	٢١ آذار ٢٠١٧ (مراجعة غير مدققة) دينار أردني	
٧,٤٦٠,٠٢٦	٧,٤٦٠,٠٢٦	رأس المال المصرح والمكتتب به
١٤٠,٥٣٧	١٤٠,٥٣٧	احتياطي إيجاري
		التغير في القيمة العادلة لاستثمار في موجود مالي بالقيمة العادلة
(٩,٦٨٧)	(١١,٩٦٢)	من خلال الدخل الشامل الآخر
٣١٤,٣٥٤	١٨٠,٢٦٣	أرباح محتفظ بها
٧,٩٠٥,٢٢٠	٧,٧٦٨,٨٦٤	مجموع حقوق الملكية
		المطلوبات المتداولة
٢,٥٩٢,٣٥٤	٢,٤٠٦,٨٨٢	شيكات مؤجلة الدفع
-	٢٨٩,٩٤٠	شيكات مؤجلة الدفع - اطراف ذات علاقة
١٥٨,٤٠٦	٣٢٨,٣٠٠	أرصدة دائنة أخرى
٥٦٣,٨١٨	٥٨٧,٤٥٣	نهم تجارية دائنة
٢١٤,٩٠٦	١٧١,٤٤٨	نهم اطراف ذات علاقة دائنة
٣,٥٢٩,٤٨٤	٣,٧٨٤,٠٢٣	مجموع المطلوبات
١١,٤٣٤,٧١٤	١١,٥٥٢,٨٨٧	مجموع حقوق الملكية والمطلوبات

شركة القدس للصناعات الخرسانية
شركة مساهمة عامة محدودة
عمان - المملكة الأردنية الهاشمية

قائمة الدخل الشامل الموحدة الموجزة المرحلية للثلاثة أشهر المنتهية في ٣١ آذار ٢٠١٧ - (مراجعة غير مدققة)

للثلاثة أشهر المنتهية في		
٢٠١٦ ٣١	٢٠١٧ ٣١	
دينار أردني	دينار أردني	
١,٢٨٢,٤٥١	١,٥٢٠,٢٤٩	صافي المبيعات
<u>(١,٠٠٢,٣٢١)</u>	<u>(١,١٩٨,٢٦١)</u>	تكلفة المبيعات
٢٨٠,١٣٠	٣٢١,٩٨٨	مجمل الربح
(٤,٧٠٨)	(١١,٥٩٨)	حصة الشركة من نتائج أعمال شركة زميلة
٧,٧٧٢	١٣١,٧٠٠	إيرادات أخرى بالصافي
(١٦٤,٠٤٥)	(١٧٣,٥١٤)	مصاريف بيع وتوزيع
(١٠٨,٨١٧)	(١٠٣,٨١٠)	مصاريف إدارية
-	(٤٥٦)	مصاريف فوائد وعمولات بنكية
<u>١٠,٣٣٢</u>	<u>١٦٤,٣١٠</u>	الربح
		دخل شامل آخر
		التغير في القيمة العادلة لاستثمار في موجود مالي بالقيمة العادلة من خلال
-	(٢,٢٧٥)	الدخل الشامل الآخر
<u>١٠,٣٣٢</u>	<u>١٦٢,٠٣٥</u>	مجموع الدخل الشامل
-/٠٠١	-/٠٢٢	حصة السهم الأساسية من ربح الفترة

شركة القدس للصناعات الخرسانية
شركة مساهمة عامة محدودة
عمان - المملكة الأردنية الهاشمية

قائمة التغيرات في حقوق الملكية الموجزة المرحلية لل ثلاثة أشهر المنتهية في ٣١ آذار ٢٠١٧ - (مراجعة غير مدققة)

التغير في التركة

العلاقة لاستثمار في

مجموع حقوق الملكية	أرباح مكتظة بها	أرباح مكتظة بها	متغير حقوق الملكية	متغير حقوق الملكية	رأس المال	بيان اردني										
٧,٤٠,٥٢٣,	٣١٤,٣٥٤	٣١٤,٣٥٤	٩,٦٨٨٧	(٩,٦٨٨٧)	١١٠,٥٢٦,٧	٧,٤٠,٠٢١	٧,٤٠,٠٢١	٧,٤٠,٠٢١	٧,٤٠,٠٢١	٧,٤٠,٠٢١	٧,٤٠,٠٢١	٧,٤٠,٠٢١	٧,٤٠,٠٢١	٧,٤٠,٠٢١	٧,٤٠,٠٢١	٧,٤٠,٠٢١
(٢٩٨٤,٤٠١)	(١,٦٤,٢٩)	-	-	-	-	٢٠١٧	٢٠١٧	٢٠١٧	٢٠١٧	٢٠١٧	٢٠١٧	٢٠١٧	٢٠١٧	٢٠١٧	٢٠١٧	٢٠١٧
١٦٢,٠٣٥	١١٣,٤٤٥	١١٣,٤٤٥	(١١,٩٦٦)	(١١,٩٦٦)	١١٠,٥٣٧	٧,٤٤,٦٢٦	٧,٤٤,٦٢٦	٧,٤٤,٦٢٦	٧,٤٤,٦٢٦	٧,٤٤,٦٢٦	٧,٤٤,٦٢٦	٧,٤٤,٦٢٦	٧,٤٤,٦٢٦	٧,٤٤,٦٢٦	٧,٤٤,٦٢٦	٧,٤٤,٦٢٦
٤٦,٨٦٧,٧	٤٦,٨٦١,٣	٤٦,٨٦١,٣	(٤٦,٨٦١,٣)	(٤٦,٨٦١,٣)	٦٠,٥٣٧	٧,٤٤,٦٢٦										
٧,٨٨٧,٣٨٧	٢,٧,٥٦٦	٢,٧,٥٦٦	(٢,٦,٨٩)	(٢,٦,٨٩)	١٠,٦,٢٩٥	٧,٤٤,٦٢٦										
١,٠٣٣٢,١	١,٠٣٣٢,١	١,٠٣٣٢,١	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
٧,٨٦٨,٨١٨	١٤,٤٤٧	١٤,٤٤٧	-	-	١٠,٦,٢٩٥	٧,٤٤,٦٢٦										

شركة القدس للصناعات الخرسانية
شركة مساهمة عامة محدودة
عمان - المملكة الأردنية الهاشمية

قائمة التدفقات النقدية الموحدة الموجزة المرحلية لل ثلاثة أشهر المنتهية في ٣١ آذار ٢٠١٧ - (مراجعة غير مدققة)

٣١ آذار ٢٠١٦	٣١ آذار ٢٠١٧	
دينار أردني	دينار أردني	التدفقات النقدية من الأنشطة التشغيلية
١٠٠,٣٣٢	١٦٤,٣١٠	الربح
		تعديلات لـ :
٧٥,٣٦٢	٧٤,١٦٠	استهلاكات
٤,٧٠٨	١١,٥٩٨	حصة الشركة من نتائج أعمال شركة زميلة
(٢٢,٠٣٨)	-	مخصص قطع غيار بطيئة الحركة
		التغير في الموجودات والمطلوبات التشغيلية :
(٢٤,٣٩٣)	١٥,٠٠١	مخزون
(٢٩,١٤٠)	(١٣,٦٠٢)	أرصدة مدينة أخرى
(٢٥٤,٣٢١)	٧٦٠,٢٢٧	شيكات برسم التحصيل وبالصندوق
٤٤,٨٠٩	(٤٧٢,٣٥٧)	نهم أطراف ذات علاقة مدينة
٢٠٧,٣٧١	(٧٦,٦٧٧)	نهم تجارية مدينة
(٣٠٦,٣٦٤)	(١٨٥,٤٧٢)	شيكات موجلة الدفع
	٢٨٩,٩٤٠	شيكات موجلة الدفع - اطراف ذات علاقة
١٦,١٠٤	١٦٩,٨٩٤	أرصدة دائنة أخرى
(٨٧,٦٨٢)	٢٣,٦٣٥	نهم تجارية دائنة
٨٥,٠٠١	(٤٣,٤٥٨)	نهم أطراف ذات علاقة دائنة
(٢٨٠,٢٥١)	٧١٧,١٩٩	صافي النقد من الأنشطة التشغيلية
		التدفقات النقدية من الأنشطة الاستثمارية
(١,٢٠٠)	(٥٤٧,٣٣٩)	شراء ممتلكات وألات ومعدات
-	(٥٩٩,٦٢٨)	ممتلكات إستثمارية - أراضي
(١,٢٠٠)	(١,١٤٦,٩٦٧)	صافي النقد من الأنشطة الاستثمارية
		التدفقات النقدية من الأنشطة التمويلية
(٢٩٨,٤٠١)	(٢٩٨,٤٠١)	توزيعات أرباح
(٢٩٨,٤٠١)	(٢٩٨,٤٠١)	صافي النقد من الأنشطة الاستثمارية
(٥٧٩,٨٥٢)	(٧٢٨,١٦٩)	صافي التغير في النقد والنقد المعادل
٨٤٣,١٠٨	١,٧٧٧,١٧٤	النقد والنقد المعادل في بداية الفترة
٢٦٣,٢٥٦	١,٠٤٩,٠٠٥	النقد والنقد المعادل في نهاية الفترة

شركة القدس للصناعات الخرسانية
شركة مساهمة عامة محدودة
عمان - المملكة الأردنية الهاشمية

إيضاحات حول القوائم المالية الموحدة الموجزة المرحلية

١. الوضع القانوني والنشاط

- تأسست الشركة بتاريخ وسجلت لدى وزارة الصناعة والتجارة بتاريخ ٢٧ شباط ١٩٩٦ كشركة ذات مسؤولية محدودة تحت رقم (٤٢٢١) باسم شركة الرمز للصناعات الخرسانية وقد قررت الهيئة العامة في اجتماعها غير العادي بتاريخ ١٠ آذار ٢٠٠٣ تعديل إسم الشركة ليصبح شركة القدس للصناعات الخرسانية.
- تم تحويل الشركة إلى شركة مساهمة عامة محدودة اعتباراً من ١ كانون الثاني ٢٠٠٥ وسجلت تحت رقم (٣٦٢) بتاريخ ٢٨ نيسان ٢٠٠٥.
- من غايات الشركة الرئيسية صناعة الخلطات الخرسانية الجاهزة.
- تم إقرار القوائم المالية الموحدة الموجزة المرحلية من قبل مجلس الإدارة في جلسته المنعقدة بتاريخ ٢٣ نيسان ٢٠١٧.

٢. أسس إعداد القوائم المالية والسياسات المحاسبية الهامة

- تم إعداد القوائم المالية الموحدة الموجزة المرحلية وفقاً لمعايير المحاسبة الدولي (٣٤) "إعداد التقارير المالية المرحلية".
- إن السياسات المحاسبية المتتبعة في إعداد القوائم المالية الموحدة الموجزة المرحلية تتفق مع السياسات المحاسبية المستخدمة في القوائم المالية للسنة المنتهية في ٣١ كانون الأول ٢٠١٦.

٣. البيانات المالية للشركة التابعة

تشمل البيانات المالية الموحدة الموجزة المرحلية البيانات المالية للشركة التابعة كما في ٣١ آذار ٢٠١٧ وهي على النحو التالي:

اسم الشركة	رأس المال المنفوع	صلة القرابة	نسبة الملكية	مجموع المطلوبات	نيلار ليني				
شركة فاتح طواحين العذرية	٢٠,٠٠٠	ذات مسؤولية محدودة	١٠٠%	(١٢,١٧٥)	٢,٤٢١,٥١٤	٢,٤٠٣,١٨٩	٢,٤٢١,٥١٤	٢,٤٠٣,١٨٩	٢,٤٢١,٥١٤