



التاريخ: 25 / 10 / 2016

السادة/ بورصة عمان المحترمين

الموضوع: القوائم المالية الموحدة المرحلية الموجزة كما في 30/9/2016

تحية وإحتراماً وبعد ،

بالإشارة الى تعليمات الإفصاح الصادرة عن مجلس مفوضي هيئة الأوراق المالية ،
نرفق لكم طيبة نسخة أصلية من القوائم المالية الموحدة المرحلية الموجزة للتسعة أشهر المنتهية في

، 2016/9/30

وتفضوا بقبول وافر الاحترام،،،

المدير المالي

محمود القصص

بورصة عمان
الدائرة الإدارية والمالية
البلديّة وان

٢٠١٦

٤٧٩

٢١٠٨٨

الجنة المختصة باللائحة والمعايير

شركة إجاده للاستثمارات المالية
المساهمة العامة المحدودة
وشركتها التابعة (المجموعة)
عمان - المملكة الأردنية الهاشمية

القواعد المالية الموحدة المرحلية الموجزة (مراجعة غير مدققة)
للشهر التسعة المنتهية في 30 أيلول 2016

شركة إجاده للاستثمارات المالية
المساهمة العامة المحدودة
وشركتها التابعة (المجموعة)
عمان - المملكة الأردنية الهاشمية

القواعد المالية الموحدة المرحلية الموجزة (مراجعة غير مدققة)
للشهر التسعة المنتهية في 30 أيلول 2016
وتقدير المراجعة

فهرس المحتويات

الصفحة

3	تقدير المراجعة
4	قائمة المركز المالي الموحدة المرحلية الموجزة
5	قائمة الدخل الشامل الموحدة المرحلية الموجزة
6	قائمة التغيرات في حقوق الملكية الموحدة المرحلية الموجزة
7	قائمة التدفقات النقدية الموحدة المرحلية الموجزة
8	ايضاحات حول القواعد المالية الموحدة المرحلية الموجزة



تقرير المراجعة حول القوائم المالية المرحلية الموحدة الموجزة

1012 16 03

السادة رئيس وأعضاء مجلس الإدارة المحترمين
شركة إجادة للاستثمارات المالية
شركة مساهمة عامة محدودة
عمان - المملكة الأردنية الهاشمية

مقدمة:

قمنا بمراجعة القوائم المالية المرحلية الموحدة الموجزة المرفقة لشركة إجادة للاستثمارات المالية مساهمة عامة محدودة والتي تتكون من قائمة المركز المالي المرحلية الموحدة الموجزة كما في 30 أيلول 2016 وكل من قائمة الدخل الشامل المرحلية الموحدة الموجزة وقائمة التغيرات في حقوق الملكية المرحلية الموحدة الموجزة وقائمة التدفقات النقدية المرحلية الموحدة الموجزة للشهور التسعة المنتهية بذلك التاريخ، وللشخص المسؤول عن إعداد وعرض هذه القوائم المالية المرحلية الموحدة الموجزة وفقاً للمعايير الدولية لإعداد التقارير المالية/ معيار المحاسبة الدولي رقم 34 (التقارير المالية المرحلية). إن مسؤوليتنا هي التوصل إلى استنتاج حول هذه القوائم المالية المرحلية الموحدة استناداً إلى مراجعتنا.

نطاق المراجعة:

لقد قمنا بمراجعةنا وفقاً للمعيار الدولي المتعلق بعمليات المراجعة 2410 "مراجعة المعلومات المالية المرحلية من قبل مدقق الحسابات المستقل للشركة". إن عملية مراجعة المعلومات المالية الموحدة المرحلية تتمثل في القيام باستفسارات بشكل أساسي من الأشخاص المسؤولين عن الأمور المالية والمحاسبية وتطبيق إجراءات تحليلية وإجراءات مراجعة أخرى، إن نطاق أعمال المراجعة أقل بكثير من نطاق أعمال التدقيق التي تتم وفقاً للمعايير التدقيق الدولي وبالتالي لا نتمكننا من الحصول على تأكيدات حول كافة الأمور الهامة التي من الممكن تحديدها من خلال أعمال التدقيق ، وعليه فإننا لا نبدي رأي تدقيق حولها .

أساس الاستنتاج المتحقق :

- تم رسملة فوائد القرض البالغة 734,160 ديناراً على قيمة الأرض عند بيع هذه الأرض تم إعادة تصنيف هذه الفوائد إضافة إلى رسوم الرهن ضمن أرصدة مدينة أخرى في قائمة المركز المالي الموحدة مما أدى إلى تخفيض خسائر المجموعة بنفس المبلغ.
- ان شركة الصقر العربي لبيع وشراء الأوراق المالية (الشركة التابعة) متوقفة عن التداول منذ تاريخ 27 تموز 2010 بناء على قرار هيئة الأوراق المالية
- ان الخسائر المتراكمة لكل من الشركاتتين التابعين شركة الصقر العربي لبيع وشراء الأوراق المالية وشركة ميثاق الثانية للاستثمارات العقارية حسب القوائم المالية كما في 31 كانون الأول 2015 تستوجب توفيق أوضاع كل منها حسب متطلبات المادة 75 ب من قانون الشركات الأردني كما ورد في تقريرنا لتلك الفترة.

الاستنتاج :

بناء على مراجعتنا وباستثناء اثر ما ذكرناه اعلاه لم تسترع انتباها أيه امور أخرى تجعلنا نعتقد بأن القوائم المالية المرحلية الموحدة الموجزة المرفقة لم يتم إعدادها، من كافة النواحي الجوهرية، وفقاً للمعيار المحاسبة الدولي رقم 34 الخاص بالتقارير المالية المرحلية.



عمان في 5 تشرين الأول 2016

شركة إجادة للاستثمارات المالية

المساهمة العامة المحدودة

وشركتها التابعة (المجموعة)

قائمة المركز المالي الموحدة المرحلية الموجزة كما في 30 أيلول 2016 (مراجعة غير مدققة)

31 كانون الاول
2015 30 أيلول 2016
(مدققة) (مراجعة)

بالدينار الاردني

الموجودات

موجودات متداولة

488	92	النقد والنقد المعادل
524,204	521,954	الدسم المدينة - بالصافي
3,082	3,247	موجودات مالية بالقيمة العادلة من خلال قائمة الدخل
817,181	822,370	ارصدة مدينة أخرى
<u>1,344,955</u>	<u>1,347,663</u>	مجموع الموجودات المتداولة

الموجودات غير المتداولة

25,000	25,000	صندوق ضمان التسوية
27,542	27,542	استثمارات عقارية - بالكلفة
650,000	650,000	الشهرة
15,468	6,835	الممتلكات والمعدات - بالصافي
19,410	11,987	موجودات غير ملموسة
<u>737,420</u>	<u>721,364</u>	مجموع الموجودات غير المتداولة
<u>2,082,375</u>	<u>2,069,027</u>	مجموع الموجودات

المطلوبات وحقوق الملكية

المطلوبات المتداولة

70,512	59,392	الضم الدائنة والشيكات المستحقة
<u>851,148</u>	<u>942,517</u>	ارصدة دائنة أخرى
<u>921,660</u>	<u>1,001,909</u>	مجموع المطلوبات المتداولة

حقوق الملكية

3,500,000	3,500,000	رأس المال المصرح به
2,500,000	2,500,000	رأس المال المدفوع
100,034	100,034	احتياطي إيجاري
121,100	121,100	احتياطي اختياري
(1,560,419)	(1,654,016)	الخسائر المتراكمة في نهاية الفترة
<u>1,160,715</u>	<u>1,067,118</u>	صافي حقوق الملكية
<u>2,082,375</u>	<u>2,069,027</u>	مجموع المطلوبات وحقوق الملكية

شركة إجادة للإستثمارات المالية

المساهمة العامة المحدودة

وشركتها التابعة (المجموعة)

قائمة الدخل الشامل الموحدة المرحلية الموجزة للشهر التسعة المنتهية في 30 أيلول 2016 (مراجعة غير مدققة)

30 أيلول 2016 30 أيلول 2015

بالدينار الأردني

(مراجعة)

1,261 164

إيرادات أخرى

(119,376) (130,713)

المصاريف الإدارية والعمومية

(1,194) 1,352

فروقات تقييم موجودات مالية بالقيمة العادلة من خلال من قائمة الدخل

(119,309) (129,197)

خسارة الفترة

العائد إلى:

(119,309) (129,197)

مساهمي الشركة

- -

حقوق غير المسيطرین

(119,309) (129,197)

المجموع

الحصة الأساسية والمخفضة للسهم من خسارة الفترة

حصة السهم من خسارة الفترة

(0.048) (0.052)

المتوسط المرجح لعدد الأسهم

2,500,000 2,500,000

شركة إجادة للاستثمارات المالية

المساهمة العامة المحدودة

وشركتها التابعة (المجموعة)

قائمة التغيرات في حقوق الملكية الموحدة المرحلية الموجزة للشهر التسعة المنتهية في 30 أيلول 2016 (مراجعة غير مدققة)

الصافي	الخسائر المتراكمة	احتياطي اختياري	احتياطي اجباري	رأس المال	باليدينار الأردني
<u>للفترة المنتهية في 30 أيلول 2016</u>					
1,160,715	(1,560,419)	121,100	100,034	2,500,000	الرصيد في 1 كانون الثاني 2016
35,600	35,600	-	-	-	تعديلات سنوات سابقة
1,196,315	(1,524,819)	121,100	100,034	2,500,000	الرصيد المعدل في 1 كانون الثاني 2016
(129,197)	(129,197)	-	-	-	خسارة الفترة
1,067,118	(1,654,016)	121,100	100,034	2,500,000	الرصيد في 30 أيلول 2016
<u>للفترة المنتهية في 30 أيلول 2015</u>					
1,336,807	(1,384,327)	121,100	100,034	2,500,000	الرصيد في 1 كانون الثاني 2015
46,358	46,358	-	-	-	تعديلات سنوات سابقة
1,383,165	(1,337,969)	121,100	100,034	2,500,000	الرصيد المعدل في 1 كانون الثاني 2015
(119,309)	(119,309)	-	-	-	خسارة الفترة
1,263,856	(1,457,278)	121,100	100,034	2,500,000	الرصيد في 30 أيلول 2015

قائمة التدفقات النقدية الموحدة المرحلية الموجزة للشهر التسعة المنتهية في 30 أيلول 2016 (مراجعة غير مدققة)

30 أيلول 2016 30 أيلول 2015

بالدينار الأردني

(مراجعة) (مراجعة)

التدفقات النقدية من الأنشطة التشغيلية

(119,309)	(129,197)	خسارة الفترة
31,643	16,056	الإهلاكات والاطفاءات
46,358	35,600	تعديلات سنوات سابقة
26,389	2,250	<u>النقد المدينة - بالصافي</u>
1,195	(165)	موجودات مالية بالقيمة العادلة من خلال قائمة الدخل
(47,841)	(5,189)	أرصدة مدينة أخرى
(2,664)	(11,120)	النقد الدائنة والشيكات المستحقة
62,686	91,369	أرصدة دائنة أخرى
(1,543)	(396)	صافي التدفق النقدي من الأنشطة التشغيلية
(1,543)	(396)	التغير في رصيد النقد والنقد المعادل
2,797	488	النقد والنقد المعادل في 1 كانون الثاني 2016
1,254	92	النقد والنقد المعادل في 30 أيلول 2016

شركة إجادة للاستثمارات المالية

المساهمة العامة المحدودة
وشركتها التابعة (المجموعة)

إيضاحات حول القوائم المالية الموحدة المرحلية الموجزة - 30 أيلول 2016

بالدينار الاردني

معلومات عامة

-1

تأسست شركة إجادة للاستثمارات المالية كشركة مساهمة عامة تحت الرقم 296 بتاريخ 8 تشرين الأول 1995 لدى مراقبة الشركات في وزارة الصناعة والتجارة.

ومن أهم غايات الشركة :

- شراء وبيع الأسهم والسنادات والأوراق المالية لصالح الشركة .
- الاستثمار في المشاريع التجارية والمالية.
- إقراض الأموال اللازمة لها من البنك.
- الاستشارات المالية والضرورية والوكالات التجارية.

أساس اعداد القوائم المالية المرحلية الموحدة

-2

عام *

تم إعداد القوائم المالية المرحلية الموجزة كما في 30 أيلول 2016 وفقاً لمعايير المحاسبة الدولي رقم 34 (التقارير المالية المرحلية).

إن القوائم المالية المرحلية لا تتضمن كافة المعلومات والإيضاحات المطلوبة للقوائم المالية السنوية والمعدة وفقاً للمعايير الدولية

لإعداد التقارير المالية ويجب أن تقرأ مع التقرير السنوي كما في 31 كانون الأول 2015، كما ان نتائج الاعمال للشهر التسعة المنتهية في 30 أيلول 2016 لا تمثل بالضرورة مؤشراً على النتائج المتوقعة للسنة المنتهية في 31 كانون الأول 2016.

تظهر القوائم المالية بالدينار الاردني وتقرب المبالغ لأقرب دينار، وهي العمدة الوظيفية للشركة.

أرقام المقارنة *

تم إعادة تدويب أرقام فترة المقارنة - حيث لزم - لتتناءم مع أرقام الفترة الحالية.

السياسات المحاسبية الهامة

-3

إن إعداد القوائم المالية المرحلية الموجزة للشهر الثلاثة المنتهية في 30 أيلول 2016 وفقاً لمعايير المحاسبة الدولي رقم 34 ويتطبق استخدام تقديرات محاسبية هامة ومحددة، كما يتطلب أيضاً من الإدارة استخدام تقديراتها الخاصة في عملية تطبيق السياسات المحاسبية للشركة، تم الإفصاح عن التقديرات والافتراضات العامة المستخدمة في إعداد القوائم المالية ضمن الإيضاح رقم (4).

تم إعداد القوائم المالية المرحلية الموجزة وفقاً للسياسات المحاسبية المطبقة في آخر قوائم مالية سنوية مصدرة للسنة المنتهية في 31 كانون الأول 2015.

التقديرات المحاسبية الهامة والافتراضات

-4

لم تكن هناك أيه تعديلات جوهرية على طبيعة ومقدار التغيرات في المبالغ المدرجة في القوائم المالية السنوية للعام 2015.